



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14335 "Riqualificazione piscina Rarinantes;". Determina di approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2069 del 04/10/2022

Determinazione (DD) n. 2174 del 27/10/2022

Fascicolo 2017.XI/2/1.877 "C.I. 14335 - RIQUALIFICAZIONE EX PISCINA RARI NANTES A VENEZIA"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 26/10/2022.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 27/10/2022.

CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI

Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti

Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole

Responsabile del Procedimento: ing. Luigi Licciardo

Responsabile dell'Istruttoria: ing. Luigi Licciardo

PDD 2069 del 04/10/2022

Fasc.: 2017/XI.2.1/877

Oggetto: C.I. 14335 "Riqualificazione piscina Rarinantes". Determina di approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) 60 del 21 dicembre 2021 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati e approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2022-2024 e del Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2022-2024.
- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 42 del 22 marzo 2022 sono stati approvati il Piano della Performance – PdP 2022-2024, che individua, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori, e il Piano Esecutivo di Gestione – PEG 2022-2024, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa e ss.mm.ii.;

- con DGC n. 27 in data 8 marzo 2022, in applicazione della L. n. 190/2012 e del D.Lgs n. 33/2013, è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2022-2024;
- con DGC 107 del 26 maggio 2022 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2022-24 che incorpora, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, i documenti programmatori dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, vale a dire il Piano della Performance, il PTPCT (già approvato), il Piano triennale dei fabbisogni del personale, il Piano triennale delle azioni concrete per l'efficienza delle pubbliche amministrazioni, il Piano organizzativo del lavoro agile, il Piano della Formazione, il Piano delle Azioni Positive e il Piano Sviluppo Informatici;
- con DCC n.32 del 18/03/2022 è stato approvato “il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 - verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento generale e Stato di Attuazione dei Programmi (SAP) 2022. Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024. Rettifica allegati Rendiconto per l'esercizio finanziario 2020” ed è stata approvata la variazione del Piano Esecutivo di Gestione per gli anni 2022-2024;
- con DCC n.45 del 14/07/2022 è stato approvato “il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 - verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento generale e Stato di Attuazione dei Programmi (SAP) 2022. Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024. Rettifica allegati Rendiconto per l'esercizio finanziario 2020”;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 295868 del 24/06/2021, è stato attribuito fino al 26/06/2024 l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole – Energia e Impianti all'arch. Alberto Chinellato;

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*” e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*” e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;

- il D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese”* di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto *“Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118”*;
- il vigente *“Regolamento di Contabilità”* del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- il D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.”*;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il *“Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici”*, a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la DGC 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del *“Codice di comportamento interno”*, che *“ha sostituito ogni precedente”*;
- il D.lgs 50/2016 *“Codice dei contratti pubblici”* e s.m.i. e il d.P.R. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la L. 120/2020 *“Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”*, in particolare quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) n. 2) pt. 2.1. del D.L. 77/2021;
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11.10.2017, recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”* e n. 4, delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 dell'1.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo*

inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

- l'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D. Legs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., adottato con DGC 157/2019;

PREMESSO CHE:

- l'intervento in oggetto con CI 14335 “Riqualificazione piscina Rarinantes” risulta inserito nel Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione, allegato al Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2018-2020 per l'importo complessivo di € 300.000,00 (ofc) è finanziata nel Bilancio 2018 con avanzo vincolato da investimenti;
- l'intervento è stato affidato all'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti secondo il PEG 2018-2020, approvato con DGC 17 del 31/01/2018 per l'importo complessivo di € 300.000,00 (ofc)
- con DG n. 346 del 19/12/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica, per un importo dei lavori da appaltare di € 300.000,00 (OFC)
- con DG n. 206 del 13/06/2018 è stato approvato il progetto definitivo per un importo dei lavori da appaltare di € 300.000,00 (OFC)
- con DD n. 1419 del 30/07/2018 è stato approvato il progetto esecutivo e confermata la spesa complessiva di € 300.000,00 (ofc).
- con DD n. 2514 del 10/12/2018 sono stati aggiudicati alla ditta GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL (CF/PIVA 02827570272) i lavori di riqualificazione della Piscina Rari Nantes a Venezia per l'importo di € 276.142,77 (ofc);
- con DCC 39 del 03/07/2019 l'intervento è stato rifinanziato per € 100.000,00 (ofc) con avanzo vincolato di Legge Speciale, aprte capitale
- con DD n. 1653 del 30/07/2019 è stata approvata la determina di assestamento approvando un nuovo quadro economico e aggiudicando alla ditta Baldan Recuperi e Trattamenti srl (CF/PIVA 02830710279) i lavori di smaltimento/recupero rifiuti pericolosi per € 77.736,00 (ofc);
- con DD n. 438 DEL 02/03/2020 è stata approvata la prima variante in corso d'opera che ha portato ad un ulteriore affidamento di lavori alla ditta aggiudicataria di € 35.845,99 (ofc) secondo il seguente quadro economico di aggiudicazione:

Cod.Proc: 14335 Oggetto: RIQUALIFICAZIONE EX PISCINA RARI NANTES A VENEZIA

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	224.967,97	a misura	10.000,00		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	20.263,72	in economia			
totale	245.231,69	totale	10.000,00		

importo lavori al netto del ribasso del	7,020%	% IVA(*)	importo IVA
255.231,69		22	56.150,97

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	83.749,12			83.749,12
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	4.838,22			4.838,22
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	30,00			30,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	88.617,34			
12) IVA			56.150,97	
totale a disposizione	144.768,31			
totale complessivo	400.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	311.382,66
somme a disposizione (o.f.c.)	83.779,12
incentivi	4.838,22
totale complessivo	400.000,00

DATO ATTO CHE il cronoprogramma finanziario dell'intervento C.I. 14335 risulta oggi così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Altri anni	2022	Totale QE
Stanzionato	€ 391.198,97	€ 0,00	€ 391.198,97
Impegnato	€ 391.198,97	€ 0,00	

RITENUTO PERTANTO DI provvedere per le motivazioni su esposte all'approvazione del certificato di regolare esecuzione dell'opera in oggetto, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

RILEVATO CHE il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2021–2023 prevede per la chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione;

PRESO ATTO che dal certificato di regolare esecuzione (CRE), redatto dal Direttore dei Lavori il 13/03/2020 con PG 437950 del 27/09/2022, risulta:

- che i lavori sono stati aggiudicati alla ditta GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL per un importo contrattuale pari a € 276.142,77 (ofc);
- che i lavori sono stati ultimati il 13/03/2020, quindi entro il termine utile
- che l'assicurazione e la posizione previdenziale degli operai impiegati risulta regolare e che il conto finale è di € 311.378,92 (ofc) e che risulta un credito 42.162,35 (ofc) già liquidata e pagata alla ditta aggiudicataria;
- che si è verificata un'economia alla voce lavori di €3,73 (ofc) già contabilizzata

RICHIAMATI:

- il Codice dei Contratti Pubblici approvato con decreto legislativo n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" approvato con DPR n. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

DATO ATTO CHE

- che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, c.7 del D.Lgs 267/2000;
- che dalla nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e previsione, il rispetto della previsione di cui all'art 183 c. 8 del D.Lgs 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di prendere atto del certificato di regolare esecuzione allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, relativo all'intervento C.I. 14335 "Riqualificazione piscina Rarinantes"
2. di procedere allo svincolo della polizza fidejussoria costituita dall'appaltatore a garanzia di difformità e vizi dell'opera non emersi in sede di emissione del CRE.
3. di dare atto che l'importo complessivo alla voce lavori per la realizzazione dell'intervento è di € 311.378,92 (ofc), inferiore di € 3,73 (Ofc) importo di economia già contabilizzato
4. di prendere atto che il cronoprogramma non risulta modificato
6. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

IL DIRIGENTE

Arch. Alberto Chinellato

ALLEGATI Certificato di Regolare Esecuzione PG 437950/2022

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2022 / 2069

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e si prende atto che il provvedimento non comporta impegno di spesa;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile.

Il Dirigente Responsabile



DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
Viabilità Centro Storico

LAVORI: Riqualificazione ex piscina Rari Nantes a Venezia. C.I. 14335

IMPRESA: Gregolin Lavori Marittimi s.r.l. Via U. Vivaldi 4/2 Cavallino - Treporti (VE)

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

*(paragrafo III delle linee guida ANAC attuative del Codice Appalti D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50
ex art. 237 del Regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207
ex art. 172 del Regolamento approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554)*

PROGETTO ESECUTIVO redatto in data 19/06/18, approvato con determinazione dirigenziale del 04/07/18 n.

1298 registrata in data 30/07/18 col n. 1419 e portante una previsione di spesa di Euro

241.911,29 per opere a misura e oneri di sicurezza + Euro 53.220,48 di I.V.A. 22% = Euro

295.131,77.=.....

VERBALE DI GARA: n° 61 in data 17/10/2018.=.....

RIBASSO D'ASTA CONTRATTUALE: 7,02 %.=.....

GIUDICAZIONE approvata con determinazione dirigenziale n. 2437 del 27/11/18 registrata al n. 2514 in data

10/12/18.=.....

PORTO DEL CONTRATTO AL NETTO DEL RIBASSO: Euro 226.346,54 (o.f.e.)=.....

CONTRATTO: n. 20356 di Rep. Spec. in data 07/03/2019 .=.....

REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO: nessuna.=.....

CONSEGNA DEI LAVORI effettuata il 29.03.19 come risulta da verbale in data 29.03.19.=.....

TEMPO ASSEGNATO per l'esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto, fissato

in giorni 151 (centocinquantuno) a decorrere dalla data del verbale di consegna.=.....

SCADENZA DI CONTRATTO per l'esecuzione dei lavori: 26.08.19.=.....

SOSPENSIONI: dal 10/05/19 al 16/07/19 per la redazione ed approvazione della perizia di variante n. 1

riguardante gli oneri di scarica;

dal 07/01/20 al 02/03/20 per la redazione ed approvazione della perizia di variante n. 2

riguardante i maggiori volumi di demolizione=.....

PROROGHE ACCORDATE: 45 giorni in data 31/10/19;

30 giorni in data 13/12/19;

30 giorni a seguito approvazione perizia di variante n. 2.=.....

PERIZIE DI VARIANTE SUPPLETIVE: la perizia di variante n. 1, approvata con la determinazione dirigenziale

PDD n° 1558 del 09/07/19 registrata col n° 1653 il 30/07/19, è stata redatta per l'affidamento, a seguito di indagine di mercato, del servizio di trasporto e smaltimento a scarica del materiale risultante dalla demolizione a Baldan Recuperi e Trattamenti s.r.l. stralciandolo dall'appalto principale in oggetto;

la perizia di variante n. 2, approvata con la determinazione dirigenziale PDD n° 293 del 10/02/20 registrata col n° 438 il 02/03/20, è stata redatta per incrementare le quantità di demolizione alle risultanze in corso d'opera=.....

IMPORTO DI PERIZIA: Euro 28.885,15 (o.f.e.)=.....

IMPORTO DI CONTRATTO AGGIORNATO: Euro 255.231,69 (o.f.e.)=.....

ATTO DI SOTTOMISSIONE: firmato in data 27/01/20 e registrato nel Rep. Spec. n. 20981 in data 30/01/20.=

TEMPO ASSEGNATO per l'esecuzione dei lavori in perizia, a norma dell'art. 3 dell'atto di cottimo, fissato in giorni 30 (trenta) .=.....

SCADENZA DI CONTRATTO DEFINITIVA: 09/04/2020.=.....

ULTIMAZIONE LAVORI accertata dal Direttore dei Lavori in data 13/03/20 come da verbale del 13/03/20.=.....

RTARDO nell'ultimazione dei lavori: nessuno.=.....

ENALE per ritardo nell' ultimazione dei lavori: nessuna.=.....

UOVI PREZZI concordati in corso d'opera: nessuno.=.....

AVORI IN ECONOMIA DIRETTA: nessuno.=.....

OBAPPALTI: nessuno.=.....

ATTURE IN ANTICIPAZIONE: nessuna.=.....

ATO FINALE IN DATA 13/03/20 dal quale risulta che l'importo dei lavori realizzati ammonta a Euro 255.228,62 = (o.f.e.) firmato dall'Impresa senza riserve.=.....

NTICIPAZIONE CONTRATTUALE: Euro 45.269,31 (o.f.e.)=.....

CERTIFICATI DI ACCONTO emessi: 1° SAL in data 17/12/19 di Euro 175.400,00 =

CREDITO dell'Impresa dedotto come segue:

a)	Ammontare dello stato finale	Euro.....	255.228,62 =
b)	Anticipazione contrattuale	Euro.....	45.269,31 =
c)	Ammontare del certificato emesso	<u>Euro.....</u>	<u>175.400,00 =</u>
	Residuo a CREDITO dell'Impresa	Euro.....	34.559,31 =

(diconsi Euro tentaquattromilacinquecentocinquantanove//31 oneri fiscali esclusi).=

ENTI PREVIDENZIALI ED ASSICURATIVI: in data 29/02/20 e validità fino al 28/06/20 gli Enti previdenziali ed assicurativi hanno dichiarato la regolarità dell'Impresa.=.....

PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO AI CREDITORI: l'avviso ai creditori non è stato affisso all'Albo Pretorio essendosi svolto sempre su manufatti pubblici.=.....

SOMMA SPESA IN MENO: Euro 3,07 (o.f.e.).=.....

CIÒ PREMESSO

Viste le annotazioni contabili e riscontratele corrispondenti ai lavori eseguiti;

constatato che:

- non risultano inadempienze, agli atti di questo Ufficio, da parte dell'Impresa in merito alle assicurazioni sociali ;
- non risulta agli atti di questo Ufficio che l'impresa abbia ceduto i crediti sull'importo dei lavori da essa assunti od abbia rilasciato delega o procura a favore di terzi per la riscossione dei mandati o, comunque, atti impeditivi di altro genere;
- i lavori corrispondono al progetto approvato, salvo lievi modificazioni introdotte all'atto esecutivo che si ritiene non alterino la natura dell'opera, e vennero eseguiti secondo le norme e le prescrizioni stabilite in contratto ed a regola d'arte;

ottoscritto Direttore dei Lavori

CERTIFICA LA REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

liquida il credito dell'Impresa Gregolin Lavori Marittimi s.r.l. di Cavallino - Treporti (VE) come segue:

a)	Ammontare dello stato finale	Euro.....	255.228,62 =
b)	Anticipazione contrattuale	Euro.....	45.269,31 =

