



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 13907 ; ;EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE ;  
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA IN OPERA , RIPRISTINI  
FUNZIONALI E RINNOVAMENTI; - Approvazione del certificato di regolare  
esecuzione.

*Proposta di determinazione (PDD) n. 1992* del 23/09/2022

*Determinazione (DD) n. 1982* del 04/10/2022

*Fascicolo 2017.XI/2/1.869 "C.I. 13907 - EDILIZIA SPORTIVA CENTRO  
STORICO E ISOLE - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA,  
RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI"*

---

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle  
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Loreto Silvia,  
in data 27/09/2022.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle  
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara,  
in data 28/09/2022.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle  
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara,  
in data 03/10/2022.



Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole

Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

Responsabile del Procedimento

ing. Giovanni Voltolina

OGGETTO: C.I. 13907 – “EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE – INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA IN OPERA , RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI” - Approvazione del certificato di regolare esecuzione.

### LA DIRIGENTE

Premesso che:

- l'intervento di cui in oggetto è stato inserito nell'Elenco Annuale 2018 e nell'annualità 2016 del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018-2020, finanziato per un importo di € 800.000,00 con Legge Speciale per Venezia parte corrente;
- con deliberazione di Giunta comunale DG n. 121 del 06/04/2018 e DG n 266 del 14/11/2017 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori C.I. 13907 – “EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE – INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA IN OPERA , RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI” per un importo complessivo di € 800.000,00 (o.f.c.);
- con determinazione dirigenziale DD n. 1374 del 23/07/2018 sono stati approvati il progetto esecutivo e la determinazione a contrattare;
- con determinazione dirigenziale 363 del 26/02/2019 l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato all'A.T.I. CANATO COSTRUZIONI SRL – MAFRA GESTIONI SRL che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del -39,60% e, quindi per un importo netto contrattuale di € 390.052,00..= (o.f.e.), giusto contratto in data 08/03/2019 Rep. n. 20448 CIG 76394387AA / CUP F73F18000030001;
- con determinazione dirigenziale DD/2019/1855 del 30/08/2019 si è proceduto all'asestamento del quadro economico rifinanziando lo stesso con il recupero del ribasso d'asta;
- con determinazione dirigenziale D.D. 2385/2019 del 06/11/2019 è stata approvata la perizia suppletiva di variante n.1 per un importo aggiuntivo di €. 78.000,00 (o.f.e.) al netto del ribasso

d'asta del -39,60% che ha elevato l'importo complessivo dei lavori ad € 468.052,00.= (o.f.e.).

- con determinazione dirigenziale DD/2019/2051 del 26/09/2019 si è proceduto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c.2 lett. a) DLgs n.50/2016 s.m.i. di lavori complementari per € 37.004,50 (o.f.e.) oltre ad IVA 22%, alla ditta CDF s.r.l. Codice Fiscale e Partita Iva: n.04132220288;
- con determinazione dirigenziale DD/2019/2378 del 06/11/2019 si è proceduto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c.2 lett. b) DLgs n.50/2016 s.m.i. di lavori complementari per € 127.987,50 (o.f.e.) oltre ad IVA 22% alla ditta Costruzioni E Restauri G. Salmistrari Srl con sede in San Marco 2407 – 30124 Venezia , C.F. e P. IVA. 01817990276;
- con determinazione dirigenziale DD/2020/446 del 03/03/2020 si è proceduto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c.2 lett. a) DLgs n.50/2016 s.m.i. di lavori complementari per € 13.858,83 (o.f.i.), alla ditta ERRE Costruzioni S.r.l. Codice Fiscale e Partita Iva: n. 03510340270;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico sull’ordinamento delle leggi sugli Enti Locali”;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»” e s.m.i., per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D. Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)” e la Legge 29 luglio 2021, n. 108 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”.
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 “Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del

decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118” e s.m.i.;

- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.” e s.m.i.;

Preso atto di quanto previsto dall’art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013;

Preso atto che con disposizione del Sindaco, PG/2022/0374198 del 22/08/2022, è stato attribuito fino al 31/12/2023 l’incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole dell’Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti all’arch. Silvia Loreto;

Viste:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 314 del 10/10/2018 e s.m.i., con la quale è stato approvato il Codice di comportamento interno del Comune di Venezia e successive modifiche ed integrazioni approvate con Deliberazioni di Giunta Comunale;
- la deliberazione n. 60 del 21/12/2021 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2022 – 2024 e relativi allegati ed il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022 -2024;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 18 febbraio 2021 con la quale è stato approvato il Piano della Performance 2021-2023 e la Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 22 Marzo 2022 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 che assegna le risorse finanziarie, umane e strumentali ai dirigenti responsabili;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 08/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 26 maggio 2022 che approva il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2022-24 il quale incorpora, ai sensi dell’art. 6 del D.L. n. 80/2021, i documenti programmatori dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, vale a dire il Piano della Performance, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (già approvato), il Piano triennale dei fabbisogni del personale, il Piano triennale delle azioni concrete per l’efficienza delle pubbliche amministrazioni, il Piano organizzativo del lavoro agile, il Piano della Formazione, il Piano delle Azioni Positive e il Piano Sviluppi Informatici;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;

Visto che, ai sensi dell'art. 102 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i contratti pubblici di lavori di importo pari o inferiore a un milione di euro il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;

Visto che il Direttore dei Lavori ha redatto in data 24/02/2020, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. n. 207/2010, il certificato di regolare esecuzione da cui risulta che l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve e che lo stato finale dei lavori, compilato dallo stesso in data riporta un totale lavori eseguiti di € 468.039,75.= (o.f.e);

Visto che, ai sensi dell'art. 103 c.6 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'appaltatore ha provveduto alla costituzione di una polizza fidejussoria per il pagamento della rata di saldo a garanzia di eventuali difformità e vizi dell'opera non emersi in sede di emissione del certificato di regolare esecuzione e che pertanto ora si può procedere al relativo svincolo;

Accertato che l'importo dei lavori di € 468.039,75.=. risulta inferiore all'importo netto autorizzato pari a € 468.052,00=., con un'economia di € 12,25, oltre all'IVA al 22% per complessivi € 14,95, già contabilizzata;

Rilevato che complessivamente l'intervento ha avuto un'economia di € 6.460,21, già contabilizzata;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera, a seguito del riaccertamento effettuato ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 28/12/2011 e dei successivi atti adottati, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2022	2023	Totale economico	Quadro
STANZIATO	€793.539,79			€793.539,79	
IMPEGNATO	€793.539,79				

Ritenuto pertanto di provvedere per le motivazioni su esposte all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A);

Rilevato che il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT), prevede per la fase del collaudo e chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione espressa con determinazione;

Accertato che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi

del vigente PTPCT sopra citato, come da dichiarazione PG 405866/2022;

Richiamati i i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del D. Lgs. n. 118/2011;

Visti:

- gli articoli 183 e 191 del D. Lgs n. 267/2000 relativi all'impegno di spesa;
- la nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art 183 c. 8 del D.lgs n. 267/2000 viene attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

### DETERMINA

- di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A), redatto dal Direttore dei Lavori in data 24/02/2020 relativo a C.I. 13907 – “Edilizia sportiva Centro Storico e Isole - Interventi di adeguamento, messa a norma, ripristini funzionali e rinnovamenti” – (CIG 76394387AA / CUP F73F18000030001), dell'importo complessivo contabilizzato di € 468.039,75.=(o.f.e.), come da documentazione contabile agli atti;
- di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera, è il seguente:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2022	2023	Totale Quadro economico
STANZIATO	€793.539,79			€793.539,79
IMPEGNATO	€793.539,79			

- di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

- di dare atto che il responsabile unico del presente procedimento è Voltolina Giovanni, giusta nomina dirigenziale prot. n.16488/2021, acquisita agli atti;
- di dare atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza del Comune di Venezia.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

La DIRIGENTE  
arch Silvia Loreto  
(firma digitale)

I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Allegato A: Certificato di regolare Esecuzione, redatto in data 24/02/2020.

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2022 / 1992

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e si prende atto che il provvedimento non comporta impegno di spesa;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile.

Il Dirigente Responsabile

CITTA' DI  
VENEZIA



**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI**

**SETTORE EDILIZIA COMUNALE VENEZIA CENTRO  
STORICO E ISOLE E PRONTO INTERVENTO**

*Servizio Edilizia Sportiva, Magistratura e Sedi Venezia C.S.I.*

R.U.P.: ing. Marco Buranelli

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**  
(art.102 comma 2 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016)

LAVORI DI: (C.I. 13907) /CIG 76394387AA / CUP F73F18000030001  
"EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE – INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA IN  
OPERA , RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI"  
IMPRESA: A.T.I. CANATO COSTRUZIONI SRL – MAFRA GESTIONI SRL  
IMPORTO CONTRATTUALE : € 370.052,00  
ONERI PER LA SICUREZZA: € 20.000,00  
IMPORTO DI PERIZIA D VARIANTE: € 78.000,00  
CONTRATTO in data 09/05/2019 Rep. Spec.n. 20448

RELAZIONE

**1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:**

a) PROGETTO ORIGINARIO: Il progetto definitivo è stato approvato con DG n. 121 del 06/04/2018. Il progetto esecutivo è stato redatto a cura dell'ing. Stefano Bison, ed è stato approvato con Determinazione Dirigenziale DD n. 1374 del 23/07/2018 per un importo complessivo di €. 800.000,00 (o.f.c.) così ripartito:

A) SOMME A BASE DELL'APPALTO	Euro	Euro
- Lavori a misura	563.000,00	
- Lavori a corpo	0,00	
- Lavori in economia	30.000,00	
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	20.000,00	
TOTALE LAVORI (A)	613.000,00	.....
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1 Lavori in economia (previsti in progetto ed esclusi dall'appalto)	0,00	
2 Rilievi, accertamenti ed indagini (o.f.c.)	0,00	
3 Spostamento sottoservizi (o.f.c.)	0,00	
4 Imprevisti	37.595,00	
5 Acquisizione aree o immobili	0,00	
6 Accantonamento art. 133 D.Lgs. 163/2006	0,00	
7a Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (art.92, c. 7 del D.Lgs. 163/2006)	410,00	
7b Incentivo art. 93, c. 7 bis del	12.260,00	



D.L.gs n. 163/2006 e s.m.i.

8 Spese per attività di consulenza o di supporto (strumenti, collaborazioni, ecc.)	0,00	
9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00	
10 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	1.875,00	
11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici (o.f.c.)	0,00	
12 IVA: 22% su A)	134.860,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		187.000,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)		800.000,00

b) FINANZIAMENTO: L'opera è stata finanziata con Legge Speciale per Venezia – parte corrente.

c) GENERALITA' DELL'APPALTATORE: A seguito di gara esperita con il criterio PROCEDURA NEGOZIATA è risultato aggiudicatario dell'appalto l'impresa A.T.I. CANATO COSTRUZIONI SRL – MAFRA GESTIONI SRL che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del -39,60% e, quindi per un importo netto contrattuale di € 390.052,00.

d) CAUZIONE CONTRATTUALE: l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di € 115.455,39 mediante polizza fidejussoria n° 1674,02,27.2799757729 rilasciata il 08/03/2019 da Sace BT S.p.a

e) CONTRATTO : stipulato in data 09/05/2019 è stato registrato a Venezia Rep. Spec.n. 20448

e) E' stata redatta perizia suppletiva o di variante n.1 pari ad €. 78.000,00 al netto del ribasso d'asta del -39,60% con D.D. 2385/2019 del 06/11/2019 elevando i lavori pari ad €.468.052,00.

g) SOMME AUTORIZZATE: In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera ammonta a € 528.003,44 di cui € 20.000,00 quali oneri per la sicurezza e € 30.000,00 quali lavori in economia ed € 137.951,44 quali somme a disposizione dell'Amministrazione e precisamente:

A) Somme per lavori

Importo netto dei lavori	€ 370.052,00
Variante n.1	€ 78.000,00
Oneri per la sicurezza	€ <u>20.000,00</u>
Totale importo contrattuale	€ 468.052,00

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

1) per lavori in economia	€ 0,00
2) rilievi accertamenti ed indagini	€ 0,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00
4) imprevisti	€ 37.595,00
5) acquisizione di aree o immobili	€ 0,00
6) accantonamenti di cui all'art. 133 D.Lgs.163/2006 s.m.i.	€ 0,00
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	€ 410,00
7b) spese tecniche (incentivi)	€ 12.260,00
8) spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
9) spesa per commissioni giudicatrici:	€ 0,00
10) spese per pubblicità e per opere artistiche:	€ 1.875,00



11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche:	€ 0,00
12) I.V.A. ed eventuali altre imposte	€ <u>85.811,44</u>
Sommano	€ <u>137.951,44</u>
Totale	€ 606.003,44

## 2. ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

- a) CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con apposito verbale in data 12/06/2019;  
b) TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: i lavori dovevano concludersi entro 365 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 11/06/2020.  
g) ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 10/01/2020

## 3. PENALI PER RITARDO:

Non è stata applicata la penale prevista dall'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto, essendosi svolti i lavori in tempo utile.

## 4. DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore come risulta dai relativi verbali.

## 5. LAVORI IN ECONOMIA:

Durante i lavori si è reso necessario procedere all'esecuzione di alcune opere in economia, di modesta entità, non suscettibili di pratica valutazione a misura, al di fuori delle previsioni contrattuali di progetto. Tali lavori, sono stati quantificati con apposite liste settimanali di manodopera, noli e forniture che sono state regolarmente inserite negli atti contabili.

## 6. PAGAMENTI IN ACCONTO:

Come si può dedurre dagli stati di avanzamento e dai certificati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'impresa esecutrice è stata liquidata la somma complessiva di € 468.039,75.

## 7. CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:

Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto dal direttore dei lavori in data 10/01/2020 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo dei lavori eseguiti	
Importo lavorazioni eseguite	€ 64.228,16
Importo opere in economia	€ 4.000,00
Oneri per la sicurezza	€ <u>2.000,00</u>
Somma	€ 70.228,16

B) A dedurre i certificati in acconto già emessi:

1) 1^ certificato di pagamento in data 13/09/2019	€ 388.089,57
2) 2^ certificato di pagamento in data 10/01/2020	€ 79.950,18
Totale	€ 468.039,75

Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di € 0,00

## 8. CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori € 468.052,00



- Importo dello Conto Finale dei lavori	€ 468.039,75
Minore	€ 12,25

#### **9. ACCORDI BONARI:**

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 240 D.Lgs 163/2006 s.m.i.

#### **10. RISERVE DELL'IMPRESA:**

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

#### **12. INFORTUNI:**

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze

#### **13. ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:**

Il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad accertare la regolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore.

Per ogni stato d'avanzamento lavori emesso, nonché per il conto finale, è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva.

#### **14. ANDAMENTO DEI LAVORI:**

Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

#### **15. TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE:**

A norma dell'art.237, 3° comma, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 il Certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 3 (tre) mesi dalla data ultimazione dei lavori.

### **VISITA SUI LUOGHI**

Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, dal responsabile unico del procedimento, il sottoscritto ing. Stefano Bison Direttore dei Lavori si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza del geom. Maurizio Canato.

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi:

- demolizioni e scavi c/o Centro Sportivo Leo Perziano;
- revisione dei canali di gronda con sostituzione di grondaie c/o Centro Sportivo S.Alvise e Centro Sportivo Sacca Fisola;
- interventi di manutenzione di opere impiantistiche nei vari Centri Sportivi.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.



## VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto ing. Stefano Bison direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice A.T.I. CANATO COSTRUZIONI SRL – MAFRA GESTIONI SRL corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in nette €.468.039,75;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio di 12.25;

### CERTIFICA

che i lavori di SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI dalla ditta appaltatrice A.T.I. CANATO COSTRUZIONI SRL – MAFRA GESTIONI SRL

### LIQUIDA

Il credito liquido dell'impresa come segue:

A) Importo netto confermato del Conto finale: € 79.950,00;

Resta a credito liquido della ditta € 0,00 (diconsi Euro zero)

Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Venezia li 24/02/2020

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
ing. Stefano Bison

L'ATI APPALTATRICE  
A.T.I. CANATO COSTRUZIONI SRL – MAFRA GESTIONI SRL

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
ing. Marco Buranelli





AREA ECONOMIA E FINANZA  
Contabilità Finanziaria ed Adempimenti Fiscali  
Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

**Attestazione conformità ai programmi**

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>	<i>Provv.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>		
A4 040	Manutenzioni diffuse impianti sportivi	66	L. 228/2012 art. 1 c. 188 – Bil. 2018 – Avanzo di amministrazione vincolato - parte corrente	Avanzo LSV	PDD-1992/2022	Visto e preso nota	E	793.539,79	29-7