



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 13906 ; ;Edilizia sportiva Centro Storico e Isole - Interventi di adeguamento, messa a norma, ripristini funzionali e rinnovamenti; - . Approvazione del certificato di regolare esecuzione.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1925 del 15/09/2022

Determinazione (DD) n. 1953 del 03/10/2022

Fascicolo 2016.XI/2/1.207 "C.I. 13906 - Lavori di edilizia sportiva centro storico e isole"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Loreto Silvia, in data 19/09/2022.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 23/09/2022.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 29/09/2022.



Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole

Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

Responsabile del Procedimento

ing. Giovanni Voltolina

OGGETTO: C.I. 13906 – “Edilizia sportiva Centro Storico e Isole - Interventi di adeguamento, messa a norma, ripristini funzionali e rinnovamenti” - . Approvazione del certificato di regolare esecuzione.

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- l'intervento di cui in oggetto è stato inserito nell'Elenco Annuale 2017 e nell'annualità 2017 del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2017-2019, finanziato per un importo di € 800.000,00 con Legge Speciale per Venezia Avanzo di amministrazione vincolato L. 228/2012 parte corrente;
- con deliberazioni di Giunta comunale DG n. 434 del 19/12/2016 e DG n 266 del 14/11/2017 sono stati approvati, rispettivamente, il progetto preliminare e definitivo dei lavori C.I. 13906 – “Edilizia sportiva Centro Storico e Isole - Interventi di adeguamento, messa a norma, ripristini funzionali e rinnovamenti” per un importo complessivo di € 800.000,00 (o.f.c.);
- con determinazione dirigenziale DD n. 1979 del 18/12/2017 sono stati approvati il progetto esecutivo e la determinazione a contrattare;
- con determinazione dirigenziale 929 del 23/05/2018 l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato alla all'A.T.I. Ma.Fra. Gestioni S.r.l. (capogruppo mandataria) e Canato Costruzioni S.r.l. che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 38,52%, per un importo netto contrattuale di € 393.873,26.= (o.f.e.), giusto contratto in data 30/08/2018 Rep. n. 20082 CIG 7200800025 / CUP F73117000000001;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico sull'ordinamento delle leggi sugli Enti Locali”;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»” e s.m.i., per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D. Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)” e la Legge 29 luglio 2021, n. 108 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”.
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 “Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all’articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118” e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.” e s.m.i.;

Preso atto di quanto previsto dall’art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013;

Preso atto che con disposizione del Sindaco, PG/2022/0374198 del 22/08/2022, è stato attribuito fino al 31/12/2023 l’incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole dell’Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti all’arch. Silvia Loreto;

Viste:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 314 del 10/10/2018 e s.m.i., con la quale è stato approvato il Codice di comportamento interno del Comune di Venezia e successive modifiche ed integrazioni approvate con Deliberazioni di Giunta Comunale;
- la deliberazione n. 60 del 21/12/2021 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2022 – 2024 e relativi allegati ed il Documento

Unico di Programmazione (DUP) 2022 -2024;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 18 febbraio 2021 con la quale è stato approvato il Piano della Performance 2021-2023 e la Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 22 Marzo 2022 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 che assegna le risorse finanziarie, umane e strumentali ai dirigenti responsabili;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 08/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 26 maggio 2022 che approva il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2022-24 il quale incorpora, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, i documenti programmatori dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, vale a dire il Piano della Performance, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (già approvato), il Piano triennale dei fabbisogni del personale, il Piano triennale delle azioni concrete per l'efficienza delle pubbliche amministrazioni, il Piano organizzativo del lavoro agile, il Piano della Formazione, il Piano delle Azioni Positive e il Piano Sviluppi Informatici;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;

Visto che, ai sensi dell'art. 102 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i contratti pubblici di lavori di importo pari o inferiore a un milione di euro il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;

Visto che il Direttore dei Lavori ha redatto in data 17 ottobre 2019 , ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. n. 207/2010, il certificato di regolare esecuzione da cui risulta che l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve e che lo stato finale dei lavori, compilato dallo stesso in data riporta un totale lavori eseguiti di € 393.170,05.= (o.f.e);

Visto che, ai sensi dell'art. 103 c.6 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'appaltatore ha provveduto alla costituzione di una polizza fidejussoria per il pagamento della rata di saldo a garanzia di eventuali difformità e vizi dell'opera non emersi in sede di emissione del certificato di regolare esecuzione e che pertanto ora si può procedere al relativo svincolo;

Accertato che l'importo dei lavori di € 393.170,05.=. risulta inferiore all'importo netto autorizzato pari a € 393.873,26=., con un'economia di € 703,21, al netto dell'IVA per complessivi € 857,92, già contabilizzata;

Dato atto che la somma di € 6.394,75, non è stata utilizzata durante l'esecuzione dei lavori e che

pertanto può essere posta in economia;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera, a seguito del riaccertamento effettuato ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 28/12/2011 e dei successivi atti adottati, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2022	2023	Totale Quadro economico
STANZIATO	€518.527,85	€12.917,94		€531.445,79
IMPEGNATO	€518.527,85	€6.523,19		

Ritenuto pertanto di provvedere per le motivazioni su esposte all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A);

Rilevato che il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT), prevede per la fase del collaudo e chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione espressa con determinazione;

Accertato che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente PTPCT sopra citato, come da dichiarazione PG 0405854/2022;

Richiamati i i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del D. Lgs. n. 118/2011;

Visti:

- gli articoli 183 e 191 del D. Lgs n. 267/2000 relativi all'impegno di spesa;
- la nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art 183 c. 8 del D.lgs n. 267/2000 viene attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

- di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A), redatto dal Direttore dei Lavori in data 17 ottobre 2019 relativo a C.I. 13906 – “Edilizia sportiva Centro Storico e Isole - Interventi di

adeguamento, messa a norma, ripristini funzionali e rinnovamenti” – (CIG 7200800025 / CUP F73117000000001), dell'importo complessivo contabilizzato di € 393.170,05.=(o.f.e.), come da documentazione contabile agli atti;

- di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera è il seguente:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2022	2023	Totale Quadro economico
STANZIATO	€518.527,85	€6.523,19		€525.051,04
IMPEGNATO	€518.527,85	€6.523,19		

- di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
- di dare atto che il responsabile unico del presente procedimento è Voltolina Giovanni, giusta nomina dirigenziale PG 16435/2021, acquisita agli atti;
- di dare atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza del Comune di Venezia.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

La DIRIGENTE
arch Silvia Loreto
(firma digitale)

I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Allegato A: Certificato di regolare Esecuzione, redatto in data 17/10/2019.

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2022 / 1925

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 14866/2022 del 27/09/2022 ".I. 13906 ħ ħ Edilizia sportiva Centro Storico e Isole - Interventi di adeguamento, messa a norma, " autorizzazione Proposta di determina 1925/22 del 15/09/22

La prenotazione di spesa numero 14866/2022 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	09011.03.011503029 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - Comp. 2022	-6.394,75	0,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI		
<i>Stoipe/P.Fin.</i>	U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili		
<i>CIG</i>	7348911135 CUP F73117000000001		
<i>Opera</i>	4453 - 13906/000 - EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE -		
<i>Tipo Spesa</i>	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI		
<i>Tipo Finanz.</i>	2790 - SEDIGEDI300 - Manutenzione ordinaria finanziata - CI 13907- 13906 (dal 2020 con FPV)		
	327 - 094.900 - AVANZO DA CONTRIBUTO CORRENTE STATO LSV		
	Totale:	-6.394,75	0,00
	Disponibilità:		-6.394,75

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09011.03.011503029 a competenza 2022

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
27/09/2022	5.390.000,00	-6.394,75	-6.394,75	0,00	0,00	-6.394,75	5.396.394,75

COMUNE DI VENEZIA, lì 27 settembre 2022



DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

SETTORE EDILIZIA COMUNALE E SCOLASTICA

SERVIZIO EDILIZIA SPORTIVA, MAGISTRATURA E SEDI VENEZIA C.S.I.

R.U.P.: ing. Marco Buranelli

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art.102 - D.M. 50/2016)

LAVORI DI: "Edilizia sportiva Centro Storico e Isole - Interventi di adeguamento, messa a norma, ripristini funzionali e rinnovamenti"

C.I. 13906 / CIG 7200800025 / CUP F73117000000001

IMPRESA: A.T.I. Ma.Fra. Gestioni S.r.l. (capogruppo mandataria) e Canato Costruzioni S.r.l.

IMPORTO DI CONTRATTO: € 393.873,26.=

CONTRATTO in data 30/08/2018 Rep. Sp. n. 20082

RELAZIONE

1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

a) PROGETTO ORIGINARIO: Il progetto è stato redatto a cura dell'ing. Stefano Bison, dell'arch. Roberta Martel e dl per.ind. Enrico Vidal. Il progetto preliminare è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 434 del 19/12/2016, il progetto definitivo è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 266 del 14/11/2017 e la Determina a Contrarre con Determinazione Dirigenziale n. 1979 del 18/12/2017 per un importo complessivo di € 800.000,00 (o.f.c.) come specificato nel seguente quadro economico:



Quadro Economico Progetto Esecutivo

Progressivo versione PDF: 10756

generato in data: 22/11/2017

Cod.Proc: 13906 Oggetto: EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI

Table A) Importi dei Lavori: imprevisti, in economia, totale, importo a base di gara, % IVA, importo IVA

Table B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante: netto, % IVA, importo IVA, lordo, totale complessivo

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio



- b) FINANZIAMENTO: L'opera trova copertura con avanzo di amministrazione vincolato L.228/2012, parte corrente.
- c) GENERALITA' DELL'APPALTATORE: A seguito di gara esperita con il criterio PROCEDURA NEGOZIATA è risultato aggiudicatario dell'appalto all'A.T.I. Ma.Fra. Gestioni S.r.l. (capogruppo mandataria) e Canato Costruzioni S.r.l. che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 38,52%, per un importo netto contrattuale di € 393.873,26.= (o.f.e.).
- d) CAUZIONE CONTRATTUALE: l'appaltatore ha prestato garanzia fidjussoria mediante polizza n. 1275821 in data 25 giugno 2018, rilasciata dalla società Elba Assicurazioni S.p.A. Gruppo Gestioni Assicurative con sede in Padova, per l'importo di € 112.332,66 ridotta ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n.50/2016.
- e) CONTRATTO : Il contratto principale stipulato in data 30/08/2018 è stato registrato a Venezia al Rep.Sp. n. 20082
- f) PERIZIE SUPPLEMENTIVE E DI VARIANTE: Non sono state redatte perizie suppletive o di variante.
- g) SOMME AUTORIZZATE: In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera ammonta a € 532.665,38 di cui € 393.873,26 (o.f.e.) per lavori ed € 138.792,12 quali somme a disposizione dell'Amministrazione e precisamente:



Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 11199

generato in data: 27/04/2018

Cod.Proc: 13906 Oggetto: EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI

A) Importi dei Lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	349.738,10	a misura	20.000,00
		a corpo	
in economia	24.135,16	in economia	
totale	373.873,26	totale	20.000,00
importo lavori al netto del ribasso del 38,520%		% IVA(*)	importo IVA
393.873,26		22	86.652,12

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	37.171,33			37.171,33
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	361,67			361,67
7b) spese tecniche (incentivi)	12.732,00			12.732,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	1.875,00			1.875,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	52.140,00			
12) IVA			86.652,12	
totale a disposizione	138.792,12			
totale complessivo	532.665,38			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Ribasso		IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
importo	216.867,60	48.207,88	22,22918	265.075,48	797.740,86
%	38,520				

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	480.525,38
somme a disposizione (o.f.c.)	39.408,00
incentivi	12.732,00
totale complessivo	532.665,38

2. ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

- a) CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 11/09/2018;
- b) TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Ai sensi dell'art. 5 del Contratto, i lavori dovevano concludersi entro 365 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 10/09/2019.
- c) ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 31/05/2019 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

3. PENALI PER RITARDO:

Non sono state applicate le penali previste dall'art. 15 e art. 15bis del Capitolato Speciale d'Appalto, essendosi svolti i lavori in tempo utile.

4. DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore come risulta dai relativi verbali.

5. SUBAPPALTI:

L'impresa non ha presentato, in corso d'opera, richieste di subappalto.

6. CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:

Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto dal direttore dei lavori in data 24/10/2018 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo dei lavori eseguiti

Importo lavorazioni eseguite	€ 269.193,54
Importo opere in economia	€ 104.063,91
Oneri per la sicurezza	€ <u>19.912,60</u>
Somma	€ 393.170,05

B) Da cui, detraendo per certificati SAL:

1) Certificato di pagamento in data 10/12/2018 (SAL 1)	€ 166.747,20
2) Certificato di pagamento in data 15/03/2019 (SAL 2)	€ 155.325,78
3) Certificato di pagamento in data 14/06/2019 (SAL 3)	€ <u>71.097,07</u>
Totale	€ 393.170,05
Per anticipazioni	0,00
TOTALE	€ <u>393.170,05</u>

Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di € 0,00

7. CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore/maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori	€ 393.873,26
- Importo dello Conto Finale dei lavori	€ <u>393.170,05</u>
Minore spesa	€ 703,21

8. ACCORDI BONARI:

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 240 D.Lgs 163/2006 s.m.i.

9. RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

10. ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Venezia.

11. INFORTUNI:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

12. ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:

Il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad accertare la regolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore. Per ogni stato d'avanzamento lavori emesso, nonché per il conto finale, è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva.

13. AVVISO AI CREDITORI:

In sostituzione degli avvisi ai creditori il sottoscritto direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi .

14. CESSIONE CREDITI:

Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

15. ANDAMENTO DEI LAVORI:

Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, degli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

16. TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE:

A norma dell'art.237, 3° comma, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 il Certificato di Regolare Esecuzione deve essere emesso entro tre mesi dalla data ultimazione dei lavori.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, il sottoscritto ing. Stefano Bison, Direttore dei Lavori, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza della sig.ra Carlotta Gislon (rappresentante legale della ditta Ma.Fra. Geastioni S.r.l.) e geom. Maurizio Canato (rappresentante della ditta Canato Costruzioni S.r.l.).

Con i presenti si è proceduto alla visita delle più significative opere eseguite che possono così riassumersi: Campo da calcetto Helenio Herrera - Lido: pavimentazione in erba artificiale e adeguamento illuminazione per gioco in notturna; Centro Sportivo Marella - Pellestrina: spogliatoi, nuovo distributivo impianto idrico/sanitario inclusi nuovi servizi igienici e accessori, ripassatura del coperto; Remiera S.Marco – Lido: impermeabilizzazione della terrazza.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto ing. Stefano Bison, Direttore dei Lavori delle opere di cui trattasi, considerato che:

- i lavori eseguiti all'A.T.I. Ma.Fra. Gestioni (capogruppo mandataria) e Canato Costruzioni S.r.l. corrispondono qualitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in nette € 393.170,05;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando una minore spesa di € 703,21;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori di "Edilizia sportiva Centro Storico e Isole - Interventi di adeguamento, messa a norma, ripristini funzionali e rinnovamenti" sono stati **REGOLARMENTE ESEGUITI** dall'A.T.I. Ma.Fra. Gestioni S.r.l. (capogruppo mandataria) e Canato Costruzioni S.r.l.

LIQUIDA

il credito liquido dell'impresa come segue:

Importo netto confermato del Conto finale: € 393.170,05

Resta a credito liquido della ditta € 0,00
(diconsi Euro zero/00)

che possono essere corrisposti all'A.T.I. Ma.Fra. Gestioni (capogruppo mandataria) e Canato Costruzioni S.r.l. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art.234 del D.P.R. n. 207/2010.

Venezia, li 17 ottobre 2019

IL DIRETTORE DEI LAVORI
ing. Stefano Bison

L'A.T.I.
Ma.Fra. Gestioni e Canato Costruzioni S.r.l.

Ai sensi dell'art.237, 2° comma, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ing. Marco Buranelli

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.



AREA ECONOMIA E FINANZA
Contabilità Finanziaria ed Adempimenti Fiscali
Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

Attestazione conformità ai programmi

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>	<i>Provv.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>		
A4 040	Manutenzioni diffuse impianti sportivi	61	L. 228/2012, art. 1, c. 188 - Bil. 2017 - Avanzo di amministrazione vincolato - parte corrente	Avanzo LSV	PDD-1925/2022	Visto e preso nota	E	525.051,04	29-7
Z1 AVZ	Gestione avanzo	61	L. 228/2012, art. 1, c. 188 - Bil. 2017 - Avanzo di amministrazione vincolato - parte corrente	Avanzo LSV	PDD-1925/2022	Programmato	E	6.394,75	29-7