



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14235. "2.7.3 - Ambiente e Territorio – Fognature: Fognature Pellestrina, sostituzione elementi impiantistici e realizzazione magazzino per ricambi di emergenza." Presa d'atto del Certificato di Collaudo e approvazione della Relazione Acclarante – Soggetto attuatore Insula S.p.A.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2814 del 13/12/2021

Determinazione (DD) n. 2759 del 22/12/2021

Fascicolo 2017.XI/2/1.1158 "C.I. 14235 Fognature Pellestrina, sostituzione elementi impiantistici e realizzazione magazzino per ricambi di emergenza"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Agrondi Simone, in data 17/12/2021.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 21/12/2021.



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI
Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Rischio Idraulico
Servizio Opere Idrauliche
Responsabile del procedimento: Ing. Francesca Marton

Polo tecnico "ex Carbonifera"
viale Ancona n.63
30172 Mestre (Ve)

PDD n. 2814/2021
Fasc. : 2017/1158

OGGETTO:C.I. 14235. "2.7.3 - Ambiente e Territorio – Fognature: Fognature Pellestrina, sostituzione elementi impiantistici e realizzazione magazzino per ricambi di emergenza." Presa d'atto del Certificato di Collaudo e approvazione della Relazione Acclarante – Soggetto attuatore Insula S.p.A.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Deliberazione del Consiglio Comunale 57 del 21/12/2017 è stato approvato il Bilancio di previsione 2018-2020 e che nell'allegato Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione per gli esercizi finanziari 2018-2020 risulta inserito il C.I. 14235 per una spesa di € 1.040.820,00 finanziata con contributo dello Stato Patto per la Città di Venezia;
- con Deliberazione di Giunta Comunale 17 del 31/01/2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – PEG 2018-2020 che individua nella società Insula SpA (cf e P.iva 02997010273) il soggetto competente a dare esecuzione alla suddetta opera e nella Direzione Lavori Pubblici la Direzione competente per l'assunzione dell'impegno e la liquidazione della spesa;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 352 del 19 dicembre 2017 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo a "Fognature Pellestrina - Sostituzione elementi impiantistici e realizzazione magazzino per ricambi di emergenza" redatto da Insula per un importo complessivo di € 1.040.820,00;
- con Determinazione dirigenziale DD 71 del 08/01/2018 è stato approvato l'impegno di spesa a favore di Insula SpA per le spese di progettazione per un importo di € 20.614,00;
- con Determinazione dirigenziale DD 1866 del 02/10/2018 è stato approvato l'impegno di spesa di € 1.040.820,00 a favore di Insula SpA per l'intero progetto;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.116 del 16/04/2018 è stato approvato lo schema di convenzione tra Comune di Venezia e INSULA Spa per l'attuazione degli interventi finanziati dal Patto per lo Sviluppo della Città di Venezia e successivamente sottoscritta tra le parti in data 14/05/2018 pg. 236052;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 250 del 12/07/2018 è stato approvato il progetto definitivo relativo a "Fognature Pellestrina - Sostituzione elementi impiantistici e realizzazione magazzino per ricambi di emergenza" redatto da Insula per un importo complessivo di € 1.040.820,00;

- con Determinazione dirigenziale DD 232 del 14/02/2019 è stato approvato l'impegno di spesa a favore di Insula in seguito all'aggiudicazione dei lavori con il seguente quadro economico:



Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: NA-12029

generato in data: 28/01/2019

Cod.Proc: 14235 Oggetto: 2.7.3 - AMBIENTE E TERRITORIO - FOGNATURE: FOGNATURE PELLESTRINA, SOSTITUZIONE ELEMENTI IMPIANTISTICI E REALIZZAZIONE MAGAZZINO PER RICAMBI DI EMERGENZA

A) Importi dei Lavori					importi per l'attuazione dei piani di sicurezza			
importi esecuzione lavori								
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	526.769,23	10	52.676,92	579.446,16	21.150,00	10	2.115,00	23.265,00
a corpo								
in economia	7.147,07	10	714,71	7.861,78				
totale	533.916,30		53.391,63	587.307,94	21.150,00		2.115,00	23.265,00

spese di progettazione

importo lavori al netto del ribasso del 24,599 %	555.066,30
Importo IVA a base gara	55.506,64

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	11.665,00	10	1.166,50	12.831,50
2) rilievi accertamenti ed indagini	76.500,00	10	7.650,00	84.150,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	12.000,00	10	1.200,00	13.200,00
4) imprevisti	10.327,10	10	1.032,71	11.359,81
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	100.789,54	16	16.126,33	116.915,87
7b) spese tecniche (incentivi)				
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	2.500,00	10	250,00	2.750,00
totale	213.781,64		27.425,54	
12) IVA				82.932,18
totale a disposizione	296.713,82			
totale complessivo	851.780,12			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
171.854,44	24,599	17.185,44	10	189.039,88	1.040.820,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	610.572,94
somme a disposizione (o.f.c.)	241.207,18
incentivi	0,00
totale complessivo	851.780,12

- con Determinazione dirigenziale DD 2019 del 14/02/2019 è stata approvato il nuovo quadro economico in seguito alla richiesta di Insula prot. DG/AB/rc n. 90256 del 31/05/2019 di recupero del ribasso d'asta come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI PERIZIA

Descrizioni	Importi	
	parziali	totali
A. LAVORI		
A.1 Lavori a misura	€ 698.623,87	
A.2 Lavori a corpo		
A.3 Lavori in economia	€ 7.147,07	
Totale Parziale		€ 705.770,74
A. TOTALE LAVORI		€ 705.770,74
B. ONERI DI SICUREZZA		€ 21.150,00
B. TOTALE SICUREZZA		€ 21.150,00
TOTALE A BASE D'ASTA		€ 726.920,74
C. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA SITUAZIONE APPALTANTE		
C.1. Lavori in economia	€ 11.686,00	
C.2. Rilievi, accertamenti e indagini	€ 75.500,00	
C.3. Allocations ai pubblici servizi	€ 12.000,00	
C.4. Imprevisti	€ 10.327,11	
C.5. Acquisizione aree o immobili	€ -	
C.6. Accantonamenti	€ -	
C.7.A Costi diretti personale	€ 97.643,08	
C.7.B Costi indiretti forfetari (15% dei costi diretti personale)	€ 13.146,46	
C.8. Spese per attività specialistiche connesse alla progettazione	€ -	
C.9. Spesa per commissioni aggiuntive	€ -	
C.10. Spesa per pubblicità	€ -	
C.11. Spesa per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	€ 2.500,00	
Totale parziale C.1. - C.11.	€ 213.761,65	
C.12. IVA, altre imposte ed arrotondamenti	€ 100.117,61	
C. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 313.879,26
TOTALE (A+B+C)		€ 1.040.820,00
D. SOMME A DISPOSIZIONE		
-	€ -	
D. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ -
TOTALE FINANZIAMENTO (A+B+C+D)		€ 1.040.820,00

Venezia, 29 Luglio 2019

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 96 del 18/12/2020 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021/2023 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 18/02/2021 sono stati approvati il Piano della Performance 2021-2023 e Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa e ss.mm.ii.;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 16 marzo 2021 è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) annualità 2021-2023;

Considerato che:

- i lavori sono iniziati il 11 gennaio 2019 e ultimati il 11 luglio 2020;
- in data 05/11/2020 è stato emesso il Certificato di Collaudo liquidando all'impresa esecutrice l'importo totale pari a € 726.789,14 (o.f.e.);
- in data 24/09/2021 è stata redatta la Relazione Acclarante a cura del collaudatore accertando la spesa complessiva di € € 1.026.957,27 con un `economia di € 13.862,73;
- da parte di Insula S.p.A. risultano emesse n. 8 fatture relative all'intervento C.I. 14312 Interventi di ripristino funzionale rete acque meteoriche di Venezia centro storico ,Lido, Pellestrina e isole per un importo complessivo di € 1.026.957,27 (o.f.i.);
- risultano liquidazioni e mandati di pagamento a favore di Insula S.p.a. relativamente all'intervento C.I 14235 per un importo complessivo a consuntivo di € 1.026.957,27 (o.f.i.) equivalente a quanto fatturato dalla società Insula S.p.A. e descritto nella Relazione Acclarante.

Accertato che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto nonché l'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, così come previsto dall'art.6 bis della legge n. 241/90, all'art. 6, comma 2 e all'art. 7 del Codice di cui al D.P.R. 62/2013;

Visti

- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i e il D.P.R. n.207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt.216 e 217 del D.Lgs n.50/2016 nonché la Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, approvato con DPR 16 aprile 2013, n. 62;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente";
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", e in particolare l'art. 107 in merito alle competenze dei dirigenti;
- il D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- il D.lgs 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", e in particolare l'art. 4 disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti.

Vista la Legge n. 136/2010 e sue modifiche ed integrazioni, concernente la tracciabilità dei flussi finanziari, la nota P.G. 32206 in data 26/01/2011, con la quale il Dirigente del Settore Gestione Bilancio Finanziario precisa che gli affidamenti in house a società partecipate del Comune di Venezia, tra cui Insula S.p.A, devono ritenersi esclusi dal campo di applicazione della Legge n. 136/2010, così come precisato nella determinazione n. 10 del 22/12/2010 dell'AVCP – Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture – la quale recita testualmente "devono ritenersi escluse dall'ambito di applicazione della legge n.

136/2010 anche le movimentazioni di danaro derivanti da prestazioni eseguite in favore di pubbliche amministrazioni da soggetti giuridicamente distinti dalle stesse, ma sottoposti ad un controllo analogo a quello che le medesime esercitano sulle proprie strutture (cd. Affidamenti in house). Ai fini della tracciabilità, quindi, non deve essere indicato il CIG. Resta ferma l'osservanza della normativa sulla tracciabilità per le società in house quando le stesse affidano appalti a terzi”;

Dato atto che a seguito dei principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all' allegato 4-2 del D.Lgs 23/06/2011 n° 118, il cronoprogramma finanziario del C.I. 14235 risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2021	Totale quadro economico
Stanziato	€ 1.022.253,38	€ 18.566,62	€ 1.040.820,00
Impegnato	€ 1.022.253,38	€ 18.566,62	

Rilevato che il Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2021-2023, approvato con deliberazione di giunta Comunale n. 62 del 16/03/2021 in applicazione della Legge n. 190 del 06/11/2012 e del D,Lgs n.33 del 14/03/2013, prevede per la chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione del collaudo con determinazione dirigenziale.

Vista la nota prot. 521135 del dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all' art. 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l' apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione.

Richiamati

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 42 al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.”;
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, c. 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile.

DETERMINA

1. di prendere atto del Certificato di Collaudo e di approvare l'allegata Relazione Acclarante redatti dal collaudatore incaricato da Insula S.p.A. inerenti l'intervento C.I. 14235 Fognature Pellestrina, sostituzione elementi impiantistici e realizzazione magazzino per ricambi di emergenza, CUP F74H17000320001;

2. di attestare che la spesa totale effettivamente sostenuta per l'attuazione dell'intervento in oggetto è pari € 1.026.957,27 (oneri tecnici e fiscali compresi);
3. di porre in economia per effetto dell'ultimazione dei lavori, l'importo di € 13.862,73 al Bilancio 2021 al capitolo 32522/109 " Beni Immobili" -codice gestionale 014 "Opere per la sistemazione del suolo" spesa finanziata con contributo del Patto per la Città di Venezia (impegni 5585/2018 /2018 - 301123/2021);
4. di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera al netto delle economie sopracitate risulta essere così modificato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2021	Totale quadro economico
Stanziato	€ 1.019.391,59	€ 7.565,68	€ 1.026.957,27
Impegnato	€ 1.019.391,59	€ 7.565,68	

5. di disporre che la riduzione dell'accertamento di entrata avvenga a cura della Direzione Finanziaria secondo i principi contabili di cui all' allegato 4.2 del D.Lgs 118/2011;
6. di dare atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del Procedimento ai sensi del vigente Piano triennale e di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Venezia;
7. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del visto di regolarità contabile, secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria prot. 521135 del 09/11/2016;
8. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs 267/2000;
9. di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 37 comma 1 lett.b) del D.Lgs n. 33/2013 e dell'art. 29 comma 1 del Dlgs 50/2016

Il Dirigente
ing. Simone Agrondi

Allegati:

Certificato di collaudo redatto il 12/11/2020

Relazione acclarante redatta il 24/09/2021

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2021 / 2814

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 305416/2021 del 21/12/2021 "C.I. 14235. "2.7.3 - Ambiente e Territorio – Fognature: Fognature Pellestrina, sostituzione elementi"

"C.I. 14235. "2.7.3 - Ambiente e Territorio – Fognature: Fognature Pellestrina, sostituzione elementi impiantistici e realizzazione magazzino per ricambi di emergenza."

Presa

d'atto del Certificato di Collaudo e approvazione della Relazione Acclarante – Soggetto attuatore Insula S.p.A."

autorizzazione Proposta di determina 2814/21 del 13/12/21

L'impegno di spesa numero 305416/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09042.02.032522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2018	-2.861,79
<i>Resp. servizio</i>	AUTORIZZAZIONI E SERVIZI AMBIENTALI	
<i>Stope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.014 - Opere per la sistemazione del suolo	
<i>Fornitore</i>	***INSULA S.P.A.*** Cod.Fisc. 02997010273 P.Iva 02997010273	
<i>CIG</i>	CUP F74H17000320001	
<i>Opera</i>	4838 - 14235/000 - 2.7.3 - AMBIENTE E TERRITORIO – FOGNATURE:	
<i>Tipo Spesa</i>	FOGNATURE PELLESTRINA, SOSTITUZIONE ELEMENTI	
	3641 - TOT - Valore Totale	
<i>Tipo Finanz.</i>	1217 - 022.003.999 - CONTRIBUTI STATO - PATTO PER VENEZIA	
<i>Cassa</i>	140 - 0140 - PATTO PER VENEZIA	
	Totale:	-2.861,79

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09042.02.032522109 a competenza 2018 al 21/12/2021

Stanziamiento di bilancio	1.001.477,22 +
Impegni precedenti	373.832,25 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	627.644,97 =
Variatione di impegno	-2.861,79 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	630.506,76 =

COMUNE DI VENEZIA, li 21 dicembre 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 305417/2021 del 21/12/2021 "C.I. 14235. "2.7.3 - Ambiente e Territorio – Fognature: Fognature Pellestrina, sostituzione elementi"

"C.I. 14235. "2.7.3 - Ambiente e Territorio – Fognature: Fognature Pellestrina, sostituzione elementi impiantistici e realizzazione magazzino per ricambi di emergenza."

Presa

d'atto del Certificato di Collaudo e approvazione della Relazione Acclarante – Soggetto attuatore Insula S.p.A."

autorizzazione Proposta di determina 2814/21 del 13/12/21

L'impegno di spesa numero 305417/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09042.02.032522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	-11.000,94
<i>Resp. servizio</i>	AUTORIZZAZIONI E SERVIZI AMBIENTALI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.014 - Opere per la sistemazione del suolo	
<i>Fornitore</i>	***INSULA S.P.A.*** Cod.Fisc. 02997010273 P.Iva 02997010273	
<i>CIG</i>	CUP F74H17000320001	
<i>Opera</i>	4838 - 14235/000 - 2.7.3 - AMBIENTE E TERRITORIO – FOGNATURE:	
<i>Tipo Spesa</i>	FOGNATURE PELLESTRINA, SOSTITUZIONE ELEMENTI	
	3641 - TOT - Valore Totale	
<i>Tipo Finanz.</i>	1217 - 022.003.999 - CONTRIBUTI STATO - PATTO PER VENEZIA	
<i>Cassa</i>	140 - 0140 - PATTO PER VENEZIA	
	Totale:	-11.000,94

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09042.02.032522109 a competenza 2021 al 21/12/2021

Stanziamiento di bilancio	347.028,83 +
Impegni precedenti	209.686,91 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	137.341,92 =
Variatione di impegno	-11.000,94 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	148.342,86 =

COMUNE DI VENEZIA, li 21 dicembre 2021



REGIONE VENETO – CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

COMUNE DI VENEZIA

INSULA S.p.A.

LAVORI: C.I. 14235. "2.7.3 - Ambiente e Territorio – Fognature: Fognature Pellestrina, sostituzione elementi impiantistici e realizzazione magazzino per ricambi di emergenza."

Commessa PA.00811. CUP F74H17000320001

IMPRESA: A.T.I. GPG S.r.l. via Marco Polo n.22 - 35020 Albignasego (PD) e Elettromeccanica

Tamai A. e Minetto G. & C. via Kennedy n.18 – 30027 San Donà di Piave (VE)

AGGIUDICAZIONE: prot. 20000017960 del 21/11/2018

CONTRATTO: n. 4500013901 – prot. 30000088374 del 11/01/2019

CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO

PREMESSE

Oggetto del collaudo:

Oggetto del presente collaudo sono i lavori di esecuzione dell'intervento "2.7.3 – Ambiente e Territorio – Fognature: Fognature Pellestrina, sostituzione elementi impiantistici e realizzazione magazzino per ricambi di emergenza" C.I. 14235.

Progetto di fattibilità tecnico-economica:

Il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori in oggetto è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.352 del 29/12/2017 per un importo complessivo di € 1.040.820,00.

Progetto definitivo:

Il progetto definitivo dei lavori in oggetto, redatto da INSULA S.p.a. e consegnato con nota PG 274791 del 05/06/2018, è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 12.07.2018 n. 250 per l'importo complessivo di € 1.040.820,00 oneri fiscali compresi

così ripartito:

A. LAVORI:

- a misura € 696.692,44

- in economia € 9.078,30

A. totale lavori € 705.770,74

B. SICUREZZA:

- a misura € 21.150,00

B. totale sicurezza € 21.150,00

TOTALE A BASE D'ASTA € 726.920,74

C. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

C.1. lavori in economia esclusi dall'appalto € 16.165,00

C.2. rilievi, accertamenti e indagini € 76.500,00

C.3. allacciamenti ai pubblici servizi € 10.000,00

C.4. imprevisti € 10.327,11

C.5. acquisizione aree o immobili

C.6. accantonamento di cui all'art. 133, comma 3, del D.Lgs. 163/2006

C.7. spese tecniche e spese generali

C.7.A costi diretti personale € 87.643,08

C.7.B costi indiretti forfettari € 13.146,46

C.8. spese per attività di consulenza o di supporto

C.9. eventuali spese per commissioni giudicatrici

C.10. spese per pubblicità

C.11. spese per accert.i di lab., verifiche tec. e collaudi

C.12. I.V.A ed eventuali altre imposte € 100.117,61

c. Totale somme a disposizione € 313.899,26

TOTALE FINANZIAMENTO (A + B + C) € 1.040.820,00

Copertura finanziaria

La spesa di € 1.040.820,00 (oneri fiscali compresi) trova copertura al capitolo 32522/109 –
spesa finanziata con contributo del Patto per la Città di Venezia.

Progetto esecutivo

Con prot.20000017632 del 9 agosto 2018, il progetto esecutivo è stato validato da Insula Spa
per un importo complessivo di € 1.040.820,00 come specificato nel seguente quadro
economico:

A. LAVORI:

- a misura	€	698.623,67
- in economia	€	7.147,07
A. totale lavori	€	705.770,74

B. SICUREZZA:

- a misura	€	21.150,00
B. totale sicurezza	€	21.150,00

TOTALE A BASE D'ASTA € **726.920,74**

C. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

C.1. lavori in economia esclusi dall'appalto	€	11.665,00
C.2. rilievi, accertamenti e indagini	€	76.500,00
C.3. allacciamenti ai pubblici servizi	€	12.000,00
C.4. imprevisti	€	10.327,11
C.5. acquisizione aree o immobili		
C.6. accantonamento di cui all'art. 133, comma 3, del D.Lgs. 163/2006		
C.7. spese tecniche e spese generali		
C.7.A costi diretti personale	€	87.643,08

C.7.B costi indiretti forfettari	€	13.146,46
C.8. spese per attività di consulenza o di supporto		
C.9. eventuali spese per commissioni giudicatrici		
C.10. spese per pubblicità		
C.11. spese per accert.i di lab., verifiche tec. e collaudi	€	2.500,00
C.12. I.V.A ed eventuali altre imposte	€	100.117,61
c. Totale somme a disposizione	€	313.899,26
TOTALE FINANZIAMENTO (A + B + C)	€	1.040.820,00

Modalità di selezione del contraente

In data 22/08/2018 con determina a contrarre, ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.lgs.

163/2006 e s.m.i., protocollo n. 20000017679, veniva stabilito di procedere all'affidamento

di detti lavori mediante procedura aperta ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. con il criterio

offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto

qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 95 comma 6 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Aggiudicazione dei lavori

Con atto prot. 200000017960 del 21/11/2018, a seguito della procedura ad evidenza

pubblica l'intervento veniva aggiudicato al Raggruppamento Temporaneo di imprese da

costituirsi tra "GPG Srl" con sede in via Marco Polo 22, Albignasego (PD) e

"Elettromeccanica Tamai A. e Minetto G. & C. Snc" con sede in via J. Kennedy n. 18, San

Donà di Piave (VE) (mandante), unico partecipante, con il tempo offerto di 398 giorni e il

ribasso offerto del 24,599%.

In data 07/01/2019 detta aggiudicazione diveniva efficace a seguito di verifica con esito

positivo del possesso dei requisiti in capo all'impresa aggiudicataria ai sensi dell'art. 32,

comma 7, del D.Lgs 50/2016 e smi, come da atto interno di aggiudicazione n. 20000018084.

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:



Con nomina del 03/10/2017, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento e di Responsabile dei Lavori sono state svolte dall'ing. Arch. Ivano Turlon, , dipendente di Insula S.p.A., fino a cessazione dell'attività lavorativa. A far data dal 30/04/2019 le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento e di Responsabile dei Lavori sono state svolte dall'ing. Michele Chieragato, dipendente di Insula S.p.A..

Le funzioni di Direttore dei Lavori e Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione sono state svolte dal geom. Massimiliano Balducci, dipendente di Insula S.p.A..

Contratto

Il contratto d'appalto è stato stipulato in data 11/01/2019 con n. 4500013901 per un importo di Euro 555.066,30 di cui Euro 526.769,23, corrispondente al ribasso offerto del 24,599%, Euro 7.147,07 per lavori in economia ed euro 21.150,00 per oneri per la sicurezza.

Il contratto è stato stipulato a "misura" ai sensi dell'articolo 59, comma 5-bis del D.Lgs 50/2016 e smi.

Quadro economico di aggiudicazione:

A. Somme a base d'appalto:

- Importo lavori a misura	€	526.769,23
- Importo lavori in economia	€	7.147,07
- Oneri per la sicurezza	€	21.150,00
A. totale lavori	€	555.066,30

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

B.1. lavori in economia esclusi dall'appalto	€	11.665,00
B.2. rilievi, accertamenti e indagini	€	76.500,00
B.3. allacciamenti ai pubblici servizi	€	12.000,00
B.4. imprevisti	€	10.327,10
B.5. acquisizione aree o immobili		

B.6. accantonamento di cui all'art. 133, comma 3, del D.Lgs. 163/2006

B.7. spese tecniche e spese generali

B.7.A costi diretti personale € 87.643,08

B.7.B costi indiretti forfettari € 13.146,46

B.8. spese per attività di consulenza o di supporto

B.9. eventuali spese per commissioni giudicatrici

B.10. spese per pubblicità

B.11. spese per accert.i di lab., verifiche tec. e collaudi € 2.500,00

B.12. I.V.A ed eventuali altre imposte € 82.932,18

b. Totale somme a disposizione € 296.713,82

TOTALE QUADRO ECONOMICO (A + B) € 851.780,12

Notifica preliminare

La notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. è stata trasmessa in data 21.12.2018 con prot. n. 88198 agli organi competenti.

Consegna e durata dei lavori:

I lavori furono consegnati il giorno 11 gennaio 2019, come da verbale prot. 88386 redatto in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa, con un tempo contrattuale di giorni consecutivi n. 548 (cinquecentoquarantotto) decorrenti dal verbale di consegna e perciò cessanti il giorno 11/07/2020.

Subappalti

Non sono stati autorizzati subappalti.

Perizia di variante n.1:

Nel corso dell'esecuzione dei lavori, con nota prot. 90615 del 24/06/2019, il Direttore dei Lavori geom. Massimiliano Balducci ha comunicato che, anche a fronte degli imprevisti effetti risultanti dalle sollecitazioni occorse nell'ottobre 2018 a seguito di uno dei più critici

eventi di marea degli anni recenti, si era resa opportuna una variante in corso d'opera finalizzata a rendere maggiormente resiliente il sistema fognario mediante accorgimenti che consentano agli impianti di rimanere attivi anche a seguito di guasti localizzati ma non radicali e di poter maggiormente monitorare/gestire, tramite telecontrollo, guasti o mal funzionamenti per poi intervenire con riparazioni puntuali e tempestive.

Con successiva nota prot.19082 del 31/07/2019, il medesimo Direttore dei Lavori ha quindi promosso e presentato una perizia di variante non suppletiva ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. C) punto 2 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.. Rispetto il progetto esecutivo, le modifiche apportate non hanno modificato l'importo di contratto, non comportando la necessità di ulteriore spesa rispetto quella prevista dal progetto esecutivo a base di gara. Non sono state altresì modificate né le categorie delle opere né le tempistiche di esecuzione.

A seguito della perizia di variante, in data 31/07/2019 è stato predisposto un Atto di Sottomissione n.1, aggiuntivo al contratto, contenente n. 7 nuovi prezzi e sottoscritto dalla stazione appaltante e dall'impresa esecutrice.

La suddetta perizia e il relativo atto di sottomissione comprensivo di nuovi prezzi sono stati autorizzati dal Responsabile del Procedimento ing. Michele Chieragato in data 05/08/2019 con prot. 19089.

Perizia di variante n.2:

Nel corso dello svolgimento dei lavori, con nota del 31/05/2019 prot. DG/AB/rc n. 90256, la Società Insula Spa ha segnalato al Comune di Venezia la necessità di intervenire su alcune componenti del sistema di messa in sicurezza idraulica di Pellestrina, inizialmente non prese in considerazione, ma gravemente danneggiate dagli ultimi eventi eccezionali di marea avvenuti.

Con determinazione dirigenziale DD n. 2019 del 25/09/2019, la Direzione Lavori Pubblici del Comune di Venezia ha approvato il recupero complessivo del ribasso d'asta relativo ai lavori

in oggetto dell'importo di € 189.039,88 (o.f.c.) e il nuovo quadro economico rimodulato

come segue:

A. LAVORI:

- Importo lavori a misura € 698.623,67

- Importo lavori in economia € 7.147,07

A. Totale lavori € **705.770,74**

B. ONERI DI SICUREZZA:

B. Totale sicurezza € **21.150,00**

TOTALE A BASE D'ASTA € **726.920,74**

C. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

C.1. lavori in economia € 11.665,00

C.2. rilievi, accertamenti e indagini € 76.500,00

C.3. allacciamenti ai pubblici servizi € 12.000,00

C.4. imprevisti € 10.327,11

C.5. acquisizione aree o immobili

C.6. accantonamento di cui all'art. 133, comma 3, del D.Lgs. 163/2006

C.7.A costi diretti personale € 87.643,08

C.7.B costi indiretti forfettari € 13.146,46

C.8. spese per attività specialistiche connesse alla progettazione

C.9. eventuali spese per commissioni giudicatrici

C.10. spese per pubblicità

C.11. spese per accert.i di lab., verifiche tec. e collaudi € 2.500,00

Totale parziale C.1-C.11 € 213.781,65

C.12. I.V.A., altre imposte e arrotondamenti € 100.117,61

C. Totale somme a disposizione € **313.899,26**



TOTALE (A + B + C) € 1.040.820,00

D. SOMME A DISPOSIZIONE

D. Totale somme a disposizione € -

TOTALE FINANZIAMENTO (A + B + C + D) € 1.040.820,00

Vista la nota n. 19363 del 08/10/2019 con la quale il Direttore dei Lavori geom. Massimiliano

Balducci ha comunicato che si era resa opportuna, se non finanche necessaria, la

ristrutturazione di quelle parti di impianto che non erano ricomprese nel previsto intervento

di rifacimento ed integrazione in quanto funzionalmente non compromesse, tenuto conto

che le continue sollecitazioni correlate alla particolare aggressività dell'ambiente di

installazione hanno accelerato viceversa la necessità di revisione anche di queste

componenti dell'impianto; con disposizione n. 3/2019/MC prot. n. 19399 del 16/10/2019, il

Responsabile Unico del Procedimento ing. Michele Chierogato ha invitato il Direttore dei

Lavori a predisporre la necessaria perizia di variante.

Con nota prot. n. zin 19592/2019 del 27/11/2019 il Direttore dei Lavori ha trasmesso una

seconda perizia di variante suppletiva, redatta ai sensi dell'art. 106 del D.lgs 50/2016, che ha

variato il quadro economico come di seguito:

LAVORI:

- Importo lavori € 690.710,33

- Opere in economia € 8.474,13

- Oneri per la sicurezza € 27.725,57

Sommano (oneri fiscali esclusi) € 726.910,02

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Imprevisti € 4.327,11

Indagini in corso d'opera € 76.500,00

Lavori in economia e/o costo altri lavori € 11.615,22

Allacciamenti ai pubblici servizi	€	5.918,28
Recupero del ribasso d'asta	€	10,72
Sommano (oneri fiscali esclusi)	€	98.371,33
ONERI TECNICI:		
Costi di gara	€	5.581,38
Spese tecniche compresa aliquota sicurezza	€	100.789,54
Spese tecniche per la redazione delle perizie	€	
Collaudo tecnico amministrativo finale e funzionale	€	9.050,12
Sommano (oneri fiscali esclusi)	€	115.421,04
SOMMANO (oneri fiscali esclusi)	€	940.702,39
IVA	€	100.117,61
SOMMANO (oneri fiscali inclusi)	€	1.040.820,00

A seguito della perizia di variante suppletiva, in data 20/11/2019 è stato predisposto un Atto di Sottomissione n.2, aggiuntivo al contratto, contenente n. 26 nuovi prezzi e sottoscritto dalla stazione appaltante e dall'impresa esecutrice.

La variante suppletiva e il relativo atto di sottomissione comprensivo di nuovi prezzi sono stati autorizzati dal Responsabile del Procedimento ing. Michele Chiergato in data 28/11/2019.

Le variazioni introdotte hanno apportato dunque modifiche all'importo contrattuale in aumento per € 171.843,72.= (o.f.e.), di cui € 163.941,09 per maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 24,599%, € 1.327,06 per lavori in economia ed € 6.575,57.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso che aumenta l'importo contrattuale a netti € 726.910,02, giusto atto aggiuntivo prot. P/NP/GARAPP/AC/ac 30000093046 del 13/01/2020.

Verbali di nuovi prezzi:

Per l'esecuzione di opere non previste nell'elenco prezzi allegato al contratto furono

concordati complessivamente n. 33 (trentatre) nuovi prezzi, dei quali i primi 7 (sette) sono stati inseriti nell'atto di sottomissione n. 1 in data 31/07/2019 e i rimanenti 26 sono stati inseriti nell'atto di sottomissione n. 2 in data 20/11/2019, tutti firmati da Direttore dei Lavori, dal Responsabile del Procedimento e dall'Impresa esecutrice.

Penali per i ritardi

Nell'esecuzione dei lavori non vi è stato alcun ritardo dei lavori.

Sospensione e ripresa dei lavori:

Durante l'esecuzione dei non vi sono state sospensioni.

Proroghe:

Durante l'esecuzione dei non vi sono state proroghe.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato prot. n. 20627 in data 13/07/2020, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 11/07/2020 e pertanto in tempo utile.

Premio di accelerazione:

Il capitolato speciale di appalto non ha previsto alcun premio di accelerazione per l'anticipata ultimazione dei lavori rispetto ai termini contrattuali.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore, come attestato da dichiarazione del Direttore dei Lavori del 01/09/2020 prot. n. 20838.

Lavori in economia:

Per l'esecuzione di lavori non suscettibili di pratica valutazione a misura, nel corso dei lavori si resero necessarie prestazioni di manodopera e di materiali da parte dell'impresa come regolarmente documentato con le relative liste settimanali (n. 4), per un importo complessivo di € 8.403,76.=

Detti lavori sono consistiti in:

- Lista n. 1: intervento di pulizia della vasca, assistenza alla pulizia, sistemazione chiusini in ghisa presso l'impianto di sollevamento IS5;
- Lista n. 2: intervento di pulizia della vasca, assistenza alla pulizia, sistemazione chiusini in ghisa presso l'impianto di sollevamento IS6;
- Lista n. 3: intervento di pulizia della vasca, assistenza alla pulizia, sistemazione chiusini in ghisa presso l'impianto di sollevamento IS6;
- Lista n. 4: intervento di pulizia della vasca, assistenza alla pulizia, verifica collegamenti elettrici presso l'impianto di sollevamento IS6.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e alle disposizioni del Direttore dei lavori.

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori è stato impartito n. 1 ordine di servizio prot. 92281 del 08/11/2019, affinché l'impresa provvedesse a portare immediatamente sull'isola di Pellestrina tutti i mezzi e le attrezzature necessarie ad eseguire eventuali riparazioni in caso di guasti al sistema d'impianti di rilancio e sfioro dell'isola, che ne venisse dato tempestivo riscontro e che venissero inviati rapportini giornalieri di tutte le procedure di allerta meteo attuate durante le giornate di presidio.

Anticipazioni in denaro

Con nota del 05/03/2019, l'impresa ha richiesto la corresponsione dell'anticipazione contrattuale del 20%, autorizzata con mail prot. zus 89221 del Direttore Lavori in data 14/03/2019.

Pagamenti in acconto:

Nel corso dei lavori sono stati corrisposti i seguenti pagamenti:

- anticipazione contrattuale in data 28/03/2019: € 111.013,26;



- certificato di pagamento n.1 in data 08/01/2020 per lavori 1° SAL: € 514.443,42.

Ammontare complessivo corrisposto: € 625.456,68.

Stato finale:

Lo stato finale finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori e firmato dall'Impresa senza alcuna riserva in data 01/09/2020 ed ammonta a complessivi netti € 726.789,14 così

distinti:

- Importo lordo dei lavori eseguiti a misura	€	915.982,29
- Importo dei lavori eseguiti in economia	€	8.403,76
- Importo oneri per la sicurezza	€	27.725,57
A dedurre il ribasso d'asta del 24,599% su € 915.982,29	€	-225.322,48
Restano nette	€	726.789,14
A dedurre gli importi del certificato di acconto n.1	€	-514.443,42
Resta il credito netto dell'Impresa in	€	212.345,72

Secondo il suddetto Stato Finale resta, quindi, un credito netto dell'Impresa in € 212.345,72 (diconsi euro duecentododicimilatrecentoquarantacinque/72).

L'importo complessivo pari a € 726.789,14 è compreso nei limiti della spesa complessivamente autorizzata per lavori a base di contratto, comprese perizie di variante.

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Padova mediante polizza assicurativa n. 019064853/80 a carattere continuativo.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali e Regolarità Contributiva:

In data 14/02/2020 è stato rilasciato il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) da parte di INAIL INPS relativo all'impresa G.P.G. S.r.l. con validità fino al 13/06/2020;

In data 17/06/2020 è stato rilasciato il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.)

da parte di INAIL INPS relativo all'impresa G.P.G. S.r.l. con validità fino al 15/10/2020;

In data 14/02/2020 è stato rilasciato il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.)

da parte di INAIL INPS relativo all'impresa Tamai A. e Minetto G. & C. S.n.c. con validità fino al 13/06/2020;

In data 17/06/2020 è stato rilasciato il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.)

da parte di INAIL INPS relativo all'impresa Elettromeccanica Tamai A. e Minetto G. & C. S.n.c. con validità fino al 15/10/2020.

Avvisi ai creditori

L'avviso ai creditori richiesto con nota prot. PG/2020/03290300 del 31/07/2020 è stato regolarmente pubblicato presso l'albo pretorio comunale dal 31/07/2020 al 30/08/2020 e alla data attuale non risultano pervenuti reclami.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in oggetto, come attesta la dichiarazione del Responsabile del Procedimento prot. n. 20839 del 01/09/2020.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

Collaudo funzionale in corso d'opera:

La funzionalità degli impianti è stata verificata dall'ing. Giampiero Venturini che, in data 08/01/2020, ha emesso il certificato di collaudo funzionale con esito favorevole.

Collaudatore:

In data 17/09/2018 il Direttore dei Lavori ing. Balducci della Società Insula S.p.A., faceva richiesta di un nominativo per l'incarico di collaudo tecnico amministrativo finale. In data 18/09/2018 il Direttore Lavori Pubblici del Comune di Venezia indicava il nominativo del

sottoscritto arch. Matteo Fiorindo.

In data 19/11/2018, con nota prot. PG/2018/0557024 la Direzione Lavori Pubblici del Comune di Venezia attestava l'insussistenza di situazioni potenziali di conflitto di interessi con l'attività istituzionale e autorizzava l'espletamento dell'incarico di collaudo al sottoscritto.

L'incarico di collaudo tecnico-amministrativo finale e relazione acclarante venne sottoscritto in data 17/09/2019, n. ordine 4500014368, prot. DG/AB/GARAPP/AC/ac 30000091546.

VERBALE DI VISITA

La visita di collaudo finale ha avuto luogo il giorno 31/07/2020 alle ore 9.30 previo adeguato preavviso.

Oltre al sottoscritto collaudatore sono intervenuti alla stessa :

- 1) Geom. Massimiliano Balducci – Direttore dei Lavori;
- 2) Geom. Sergio Lucchin dell'impresa GPG - direttore di cantiere;
- 3) geom. Mauro Cagnin dell'impresa Tamai e Minetto - assistente del direttore di cantiere.

La visita di collaudo si è conclusa alle ore 12.00.

Il Direttore dei Lavori ha illustrato minuziosamente le lavorazioni eseguite.

Sulla scorta della documentazione progettuale, contabile e contrattuale, il sottoscritto collaudatore, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i a campione riscontri, accertamenti, verifiche e controlli.

Il sottoscritto collaudatore, assistito da tutti i suddetti intervenuti e sulla scorta degli elaborati progettuali, contrattuali e contabili ha proceduto alla ricognizione dei seguenti luoghi oggetto dei lavori:

- 1) Stazione di sollevamento IS4_Pellestrina. La stazione è stata interamente rifatta. Sono state sostituite le elettropompe esistenti usurate con nuove macchine, tutte le tubazioni di mandata, i misuratori di livello, prevedendo sia il sistema ad ultrasuoni che quello a

galleggiante, e sono stati installati nuovi quadri elettrici e un nuovo mareografo. Viene effettuata una prova di funzionamento manuale con esito positivo.

- 2) Stazione di sollevamento SF4_San Pietro in Volta. La stazione è stata interamente ristrutturata. Sono state sostituite le elettropompe esistenti con nuove macchine, tutte le tubazioni di mandata, i misuratori di livello prevedendo sia il sistema ad ultrasuoni che quello a galleggiante. E' stato installato un nuovo quadro elettrico disposto in un nuovo box/cabina ed un nuovo mareografo. Per una verifica visiva è stata sollevata una delle pompe immerse. Con il recupero del ribasso d'asta, nell'ambito dei lavori inseriti nella perizia di variante suppletiva n.2 è stato possibile ristrutturare la struttura di deposito e ricovero delle pompe a scoppio, da utilizzare in caso d'emergenza.

- 3) Stazione di sollevamento SF5_Pellestrina. Sono state sostituite le elettropompe esistenti con nuove macchine, tutte le tubazioni di mandata, i misuratori di livello prevedendo sia il sistema ad ultrasuoni che quello a galleggiante. Un nuovo quadro elettrico è stato installato in un nuovo box/cabina. Il Direttore lavori riferisce che è stata sostituita anche la tubazione in laguna, che a causa di una rottura generava perdite ed infiltrazioni.

- 4) Stazione di sollevamento SF6_Pellestrina. Sono state sostituite le elettropompe esistenti con nuove macchine, tutte le tubazioni di mandata, i misuratori di livello prevedendo sia il sistema ad ultrasuoni che quello a galleggiante. Nuovi quadri elettrici sono stati installati in un nuovo box/cabina.

- 5) Stazione di sollevamento IS7_Pellestrina. Sono stati revisionati gli impianti e il quadro elettrico, riutilizzando la pompa esistente.

Vengono inoltre verificati tutti i box/cabina e i magazzini per ricambi.

A corredo della visita è stata presentata relativa documentazione fotografica dei lavori presi in esame e di quelli non più ispezionabili, giornali d'impianto e schede manutenzione.

Esito della visita:



Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, la Direzione dei lavori e l'Impresa hanno concordemente assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Revisione tecnico contabile:

E' stata verificata dal Collaudatore la regolarità della contabilità mediante i riscontri tecnico-contabili del caso, a norma delle disposizioni vigenti. In dipendenza di tale revisione non sono stati riscontrati errori significativi.

A seguito di tale verifica è stato riscontrato però che, negli importi da detrarre dello stato finale, è stato riportato solo l'importo del certificato di pagamento n.1 pari a € 514.443,42, non tenendo conto dell'importo corrisposto con l'anticipazione contrattuale del 28/03/2019 pari a € 111.013,26.

In dipendenza di tale revisione lo stato finale è stato così modificato:

Per lavori a misura e somministrazioni netti	€	726.789,14
da cui sono dedotte:		
per certificati di acconto già liquidati	€	<u>625.456,68</u>
Resta il credito netto dell'Impresa	€	101.332,46

CERTIFICATO DI COLLAUDO

Risultando da quanto premesso che:

a) i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri

discrezionali della direzione tecnica dei lavori;

b) i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;

c) per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione, la Direzione lavori e

l'Impresa hanno assicurato la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori

eseguiti e contabilizzati e che tutte le opere sono state eseguite secondo la migliore tecnica

possibile sotto il loro continuo controllo e secondo le rispettive competenze;

d) per dette lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica

disponibile agli atti, effettuata nel corso delle opere;

e) per la funzionalità delle opere impiantistiche, in data 08/01/2020 è stato rilasciato il

certificato di collaudo funzionale in corso d'opera a firma dell'ing. Giampiero Venturini;

f) l'ammontare dei lavori, contabilizzati al netto nello stato finale in € 726.789,14, è

inferiore alle somme autorizzate con le perizie di variante pari a € 726.910,02, con una

minor spesa di € 120,88;

g) l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul

lavoro;

h) i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;

i) le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano

suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto

necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;

l) i prezzi applicati sono quelli di contratto, comprendenti anche i n. 33 (trentatre) nuovi

prezzi concordati nei due atti di sottomissione, opportunamente firmati dall'impresa

appaltatrice, dal Direttore Lavori e dal Responsabile Unico del Procedimento;

- m) non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè atti impeditivi al pagamento;
- n) come risulta dagli atti, venne eseguita la pubblicazione degli avvisi ai creditori, senza che sia stato presentato reclamo od opposizione di sorta;
- o) l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- p) l'opera è stata diretta con la necessaria e dovuta diligenza e competenza da parte del personale addetto alla Direzione dei lavori;
- q) l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

il sottoscritto Collaudatore

CERTIFICA

che i lavori di "2.7.3 - Ambiente e Territorio – Fognature: Fognature Pellestrina, sostituzione elementi impiantistici e realizzazione magazzino per ricambi di emergenza" (C.I. 14235) eseguiti dall'A.T.I. GPG S.r.l. e Elettromeccanica Tamai A. e Minetto G. & C. per conto di INSULA S.p.A. in base al contratto di appalto n. 4500013901 – prot. 30000088374 del 11/01/2019 sono collaudabili come con il presente atto li

COLLAUDA

liquidando il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare dello stato finale, netti	€	726.789,14
- A dedurre n. 2 acconti già corrisposti	€	<u>625.456,68</u>
Resta il credito liquido dell'impresa di	€	101.332,46

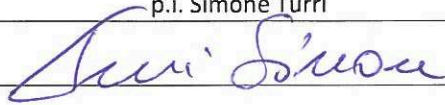
(diconsi euro centounomilatrecentotrentadue/46) che possono essere corrisposte all'A.T.I. "GPG S.r.l. e Elettromeccanica Tamai A. e Minetto G.&C.", a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Venezia, lì 05 novembre 2020

L'Impresa esecutrice A.T.I. GPG S.r.l. e Elettromeccanica Tamai A. e Minetto G.&C.

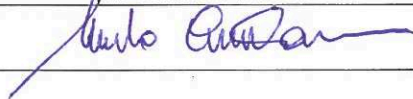
GPG S.r.l.

p.i. Simone Turri



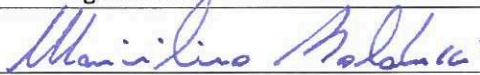
Elettromeccanica Tamai A. e Minetto G.&C.

p.i. Cristiano Modulo



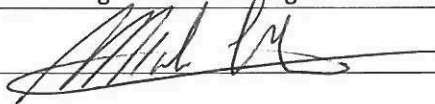
Il Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione:

geom. Massimiliano Balducci



Il Responsabile Unico del Procedimento:

ing. Michele Chierigato



Il Collaudatore:

arch. Matteo Fiorindo



REGIONE VENETO – CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

COMUNE DI VENEZIA

INSULA S.p.A.

* * *

Lavori di: C.I. 14235. "2.7.3 - Ambiente e Territorio – Fognature: Fognature Pellestrina, sostituzione elementi impiantistici e realizzazione magazzino per ricambi di emergenza."
Commessa PA.00811. CUP F74H17000320001

* * *

RELAZIONE GENERALE ACCLARANTE

i rapporti finanziari tra Comune di Venezia e Insula S.p.A.

* * *

PREMESSE

1. **FINANZIAMENTO**

La spesa di € 1.040.820,00 (oneri fiscali compresi) trova copertura nel bilancio del Comune di Venezia al capitolo 32522/109, spesa finanziata con contributo del Patto per la Città di Venezia.

2. **PROGETTO**

2.1 APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 250 del 12.07.2018 è stato approvato Il progetto definitivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 1.040.820,00.= (o.f.c.) come distinto nel sotto riportato quadro economico:

A. LAVORI:

- a misura	€	696.692,44
- in economia	€	9.078,30

A. totale lavori € **705.770,74**

B. SICUREZZA:

- a misura	€	21.150,00
B. totale sicurezza	€	21.150,00

TOTALE A BASE D'ASTA € **726.920,74**

C. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

C.1. lavori in economia esclusi dall'appalto	€	16.165,00
C.2. rilievi, accertamenti e indagini	€	76.500,00
C.3. allacciamenti ai pubblici servizi	€	10.000,00
C.4. imprevisti	€	10.327,11

C.5. acquisizione aree o immobili		
C.6. accantonamento di cui all'art. 133, comma 3, del D.Lgs. 163/2006		
C.7. spese tecniche e spese generali		
C.7.A costi diretti personale	€	87.643,08
C.7.B costi indiretti forfettari	€	13.146,46
C.8. spese per attività di consulenza o di supporto		
C.9. eventuali spese per commissioni giudicatrici		
C.10. spese per pubblicità		
C.11. spese per accert.i di lab., verifiche tec. e collaudi		
C.12. I.V.A ed eventuali altre imposte	€	100.117,61
c. Totale somme a disposizione	€	<u>313.899,26</u>
TOTALE FINANZIAMENTO (A + B + C)	€	1.040.820,00

2.2 PROGETTO ESECUTIVO

Con prot. 20000017632 del 9 agosto 2018, il progetto esecutivo è stato validato da Insula Spa per un importo complessivo di € 1.040.820,00 come specificato nel seguente quadro economico:

A. LAVORI:		
- a misura	€	698.623,67
- in economia	€	7.147,07
A. totale lavori	€	705.770,74

B. SICUREZZA:		
- a misura	€	21.150,00
B. totale sicurezza	€	21.150,00

TOTALE A BASE D'ASTA	€	726.920,74
-----------------------------	----------	-------------------

C. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

C.1. lavori in economia esclusi dall'appalto	€	11.665,00
C.2. rilievi, accertamenti e indagini	€	76.500,00
C.3. allacciamenti ai pubblici servizi	€	12.000,00
C.4. imprevisti	€	10.327,11
C.5. acquisizione aree o immobili		
C.6. accantonamento di cui all'art. 133, comma 3, del D.Lgs. 163/2006		
C.7. spese tecniche e spese generali		
C.7.A costi diretti personale	€	87.643,08
C.7.B costi indiretti forfettari	€	13.146,46
C.8. spese per attività di consulenza o di supporto		
C.9. eventuali spese per commissioni giudicatrici		
C.10. spese per pubblicità		
C.11. spese per accert.i di lab., verifiche tec. e collaudi	€	2.500,00
C.12. I.V.A ed eventuali altre imposte	€	100.117,61
c. Totale somme a disposizione	€	<u>313.899,26</u>

TOTALE FINANZIAMENTO (A + B + C)	€	1.040.820,00
---	----------	---------------------

3. AFFIDAMENTO LAVORI ED ESECUZIONE DELLE OPERE

3.1 SELEZIONE DEL CONTRAENTE

In data 22/08/2018 con determina a contrarre, ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., protocollo n. 20000017679, veniva stabilito di procedere all'affidamento di detti lavori mediante procedura aperta ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. con il criterio offerta

economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 95 comma 6 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

3.2 AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI E STIPULA CONTRATTO

Con atto prot. 200000017960 del 21/11/2018, a seguito della procedura ad evidenza pubblica l'intervento veniva aggiudicato al Raggruppamento Temporaneo di imprese da costituirsi tra "GPG Srl" con sede in via Marco Polo 22, Albignasego (PD) e "Elettromeccanica Tamai A. e Minetto G. & C. Snc" con sede in via J. Kennedy n. 18, San Donà di Piave (VE) (mandante), unico partecipante, con il tempo offerto di 398 giorni e il ribasso offerto del 24,599%.

In data 07/01/2019 detta aggiudicazione diveniva efficace a seguito di verifica con esito positivo del possesso dei requisiti in capo all'impresa aggiudicataria ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016 e smi, come da atto interno di aggiudicazione n. 20000018084.

Il contratto d'appalto è stato stipulato in data 11/01/2019 con n. 4500013901 per un importo di Euro 555.066,30 di cui Euro 526.769,23, corrispondente al ribasso offerto del 24,599%, Euro 7.147,07 per lavori in economia ed euro 21.150,00 per oneri per la sicurezza.

Il contratto è stato stipulato a "misura" ai sensi dell'articolo 59, comma 5-bis del D.Lgs 50/2016 e smi.

In sede di aggiudicazione il quadro economico veniva rimodulato come segue:

A. IMPORTO DEI LAVORI	
- Importo lavori a misura	€ 526.769,23
- Importo lavori in economia	€ 7.147,07
- Oneri per la sicurezza	€ 21.150,00
A. totale lavori	€ 555.066,30
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:	
B.1. lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 11.665,00
B.2. rilievi, accertamenti e indagini	€ 76.500,00
B.3. allacciamenti ai pubblici servizi	€ 12.000,00
B.4. imprevisti	€ 10.327,10
B.5. acquisizione aree o immobili	
B.6. accantonamento di cui all'art. 133, comma 3, del D.Lgs. 163/2006	
B.7. spese tecniche e spese generali	
B.7.A costi diretti personale	€ 87.643,08
B.7.B costi indiretti forfettari	€ 13.146,46
B.8. spese per attività di consulenza o di supporto	
B.9. eventuali spese per commissioni giudicatrici	
B.10. spese per pubblicità	
B.11. spese per accert.i di lab., verifiche tec. e collaudi	€ 2.500,00
B.12. I.V.A ed eventuali altre imposte	€ 82.932,18
b. Totale somme a disposizione	€ 296.713,82
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A + B)	€ 851.780,12

3.3 TEMPI DI ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori, consegnati il giorno 11.01. 2019, risultano ultimati il giorno 11/07/2020, in tempo utile.

3.4 PERIZIE

Perizia di variante n.1:

Con nota prot.19082 del 31/07/2019, il Direttore dei Lavori ha presentato una perizia di variante non suppletiva ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. C) punto 2 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.. Rispetto il progetto esecutivo, le modifiche apportate non hanno modificato l'importo di contratto, non comportando la necessità di ulteriore spesa rispetto quella prevista dal progetto esecutivo a base di gara. Non sono state altresì modificate né le categorie delle opere né le tempistiche di esecuzione.

La suddetta perizia e il relativo atto di sottomissione comprensivo di nuovi prezzi sono stati autorizzati dal Responsabile del Procedimento ing. Michele Chierogato in data 05/08/2019 con prot. 19089.

Perizia di variante n.2:

Nel corso dello svolgimento dei lavori, con nota del 31/05/2019 prot. DG/AB/rc n. 90256, la Società Insula Spa ha segnalato al Comune di Venezia la necessità di intervenire su alcune componenti del sistema di messa in sicurezza idraulica di Pellestrina, inizialmente non prese in considerazione, ma gravemente danneggiate dagli ultimi eventi eccezionali di marea avvenuti.

Con determinazione dirigenziale DD n. 2019 del 25/09/2019, la Direzione Lavori Pubblici del Comune di Venezia ha approvato il recupero complessivo del ribasso d'asta relativo ai lavori in oggetto dell'importo di € 189.039,88 (o.f.c.) e il nuovo quadro economico rimodulato come segue:

A. LAVORI:

- Importo lavori a misura	€ 698.623,67
- Importo lavori in economia	€ <u>7.147,07</u>
A. Totale lavori	€ 705.770,74

B. ONERI DI SICUREZZA:

B. Totale sicurezza	€ <u>21.150,00</u>
----------------------------	---------------------------

TOTALE A BASE D'ASTA	€ 726.920,74
-----------------------------	---------------------

C. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

C.1. lavori in economia	€ 11.665,00
C.2. rilievi, accertamenti e indagini	€ 76.500,00
C.3. allacciamenti ai pubblici servizi	€ 12.000,00
C.4. imprevisti	€ 10.327,11
C.5. acquisizione aree o immobili	
C.6. accantonamento di cui all'art. 133, comma 3, del D.Lgs. 163/2006	
C.7.A costi diretti personale	€ 87.643,08
C.7.B costi indiretti forfettari	€ 13.146,46
C.8. spese per attività specialistiche connesse alla progettazione	
C.9. eventuali spese per commissioni giudicatrici	
C.10. spese per pubblicità	
C.11. spese per accert.i di lab., verifiche tec. e collaudi	€ <u>2.500,00</u>
Totale parziale C.1-C.11	€ 213.781,65
C.12. I.V.A., altre imposte e arrotondamenti	€ <u>100.117,61</u>
C. Totale somme a disposizione	€ <u>313.899,26</u>

TOTALE (A + B + C) € 1.040.820,00

D. SOMME A DISPOSIZIONE

D. Totale somme a disposizione € -

TOTALE FINANZIAMENTO (A + B + C + D) € 1.040.820,00

Con nota prot. n. zin 19592/2019 del 27/11/2019 il Direttore dei Lavori ha trasmesso una seconda perizia di variante suppletiva, redatta ai sensi dell'art. 106 del D.lgs 50/2016, che ha variato il quadro economico come di seguito:

LAVORI:

- Importo lavori	€ 690.710,33
- Opere in economia	€ 8.474,13
- Oneri per la sicurezza	€ 27.725,57
Sommano (oneri fiscali esclusi)	€ 726.910,02

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Imprevisti	€ 4.327,11
Indagini in corso d'opera	€ 76.500,00
Lavori in economia e/o costo altri lavori	€ 11.615,22
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.918,28
Recupero del ribasso d'asta	€ 10,72
Sommano (oneri fiscali esclusi)	€ 98.371,33

ONERI TECNICI:

Costi di gara	€ 5.581,38
Spese tecniche compresa aliquota sicurezza	€ 100.789,54
Spese tecniche per la redazione delle perizie	€
Collaudo tecnico amministrativo finale e funzionale	€ 9.050,12
Sommano (oneri fiscali esclusi)	€ 115.421,04

SOMMANO (oneri fiscali esclusi) € 940.702,39

IVA € 100.117,61

SOMMANO (oneri fiscali inclusi) € 1.040.820,00

A seguito della perizia di variante suppletiva, in data 20/11/2019 è stato predisposto un Atto di Sottomissione n.2, aggiuntivo al contratto, contenente n. 26 nuovi prezzi e sottoscritto dalla stazione appaltante e dall'impresa esecutrice.

La variante suppletiva e il relativo atto di sottomissione comprensivo di nuovi prezzi sono stati autorizzati dal Responsabile del Procedimento ing. Michele Chierogato in data 28/11/2019.

Le variazioni introdotte hanno apportato dunque modifiche all'importo contrattuale in aumento per € 171.843,72.= (o.f.e.), di cui € 163.941,09 per maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 24,599%, € 1.327,06 per lavori in economia ed € 6.575,57.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso che aumenta l'importo contrattuale a netti € 726.910,02, giusto atto aggiuntivo prot. P/NP/GARAPP/AC/ac 30000093046 del 13/01/2020.

3.5 CONTABILITA'

Dallo stato finale, risultano contabilizzati lavori per complessivi € 726.789,14.=, registrando di fatto una minor spesa di € 120,88 rispetto all'importo contrattuale.

3.6 COLLAUDO

L'incarico di collaudo tecnico-amministrativo finale e relazione acclarante è stato affidato al sottoscritto, giusto contratto n. ordine 4500014368, prot. DG/AB/GARAPP/AC/ac 30000091546 del in data 17/09/2019.

Il collaudo tecnico-amministrativo è stato emesso in data 05/11/2020.

4. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:

La somma complessiva spesa per l'intervento è riassunta dal seguente prospetto:

A. STATO FINALE DEI LAVORI	
LAVORI	690.659,81
LAVORI ED ECONOMIE	8.403,76
LAVORI-SICUREZZA	<u>27.725,57</u>
Totale costo lavori	726.789,14
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
RILIEVI ACCERTAMENTI ED INDAGINI	76.500,00
ALTRI LAVORI IN ECONOMIA	14.049,22
COLLAUDI	9.050,12
ALLACCIAMENTI A PUBBLICI SERVIZI:	
ENERGIA ELETTRICA	3.984,92
ACQUA	591,44
SPESE TECNICHE E GENERALI	<u>100.789,53</u>
Totale somme a disposizione	204.965,23
IVA	<u>95.203,04</u>
TOTALE COSTI INTERVENTO	1.026.957,41
Totale fatture emesse	1.026.957,27

Da quanto sopra risulta che tale importo è inferiore di € 13.862,73.= a quello della spesa autorizzata con Determinazione Dirigenziale n. 2019 del 25/09/2019, pertanto rispetto al finanziamento ammesso si rilevano economie per un importo di € 13.862,73.=

Tutto ciò premesso e considerato:

- che l'Ente ha provveduto all'esecuzione dei lavori in oggetto;
- che è stato regolarmente eseguito il progetto approvato;
- che l'importo complessivamente sostenuto risulta congruo ed ammissibile;
- che, a valere sul finanziamento comunale, sono stati complessivamente erogati € 1.026.957,27.= come da tabella di dettaglio fatture allegato;
- che i lavori sono stati collaudati dallo scrivente con Certificato in data 05/11/2020,

lo scrivente Collaudatore arch. Matteo Fiorindo

A C C E R T A

nell'importo di € 1.026.957,27 (diconsi euro unmilioneventiseimilanovecentocinquantasette/27)
la spesa complessivamente sostenuta da INSULA S.p.A. per i lavori specificati in oggetto e

C E R T I F I C A

- a) la funzionalità dell'opera in relazione agli obiettivi prefissati;
- b) che si può corrispondere ad Insula S.p.A. l'importo di 1.026.957,27 (diconsi euro unmilioneventiseimilanovecentocinquantasette/27) IVA compresa, salvo superiore approvazione del presente atto da parte del Comune di Venezia.

Venezia, 24/09/2021

Il Collaudatore

arch. Matteo Fiorindo

(f.to digitalmente)

visto

il Responsabile del Procedimento

ing. Michele Chierigato

(f.to digitalmente)

All. 1. Dettaglio fatture

Definizione	imponibile prestazione	imponibile spese generali	Totale imponibile	importo iva	importo ivato	Numero fattura	Data doc. fatt.	Classificazione fiscale
Spese tecniche e generali	0	16.896,72	16.896,72	3.717,28	20.614,00	117020251	31/12/2017	IVA 22% Vendite
	0,00	16.896,72	16.896,72	3.717,28	20.614,00	118020114		
Altre prestazioni	1.300,00		1.300,00	130,00	1.430,00	118020114	24/08/2018	IVA 10% Vendite
Altre prestazioni	10.315,22		10.315,22	1.031,52	11.346,74	118020114	24/08/2018	IVA 10% Vendite
Progettazione interna	39.500,00		39.500,00	3.950,00	43.450,00	118020114	24/08/2018	IVA 10% Vendite
Progettazione interna	37.000,00		37.000,00	3.700,00	40.700,00	118020114	24/08/2018	IVA 10% Vendite
Allacciamento e utenza energia elettrica	451,53		451,53	45,15	496,68	118020114	24/08/2018	IVA 10% Vendite
Spese tecniche e generali		8.856,68	8.856,68	885,67	9.742,35	118020114	24/08/2018	IVA 10% Vendite
	88.566,75	8.856,68	97.423,43	9.742,34	107.165,77	118020114		
Esecuzione lavori in appalto	610.651,68		610.651,68	61.065,17	671.716,85	120020029	23/01/2020	IVA 10% Vendite
Esecuzione lavori in appalto	14.805,00		14.805,00	1.480,50	16.285,50	120020029	23/01/2020	IVA 10% Vendite
Spese tecniche e generali		20.997,82	20.997,82	2.099,78	23.097,60	120020029	23/01/2020	IVA 10% Vendite
Spese tecniche e generali		12.598,69	12.598,69	1.259,87	13.858,56	120020029	23/01/2020	IVA 10% Vendite
Spese tecniche e generali		37.527,40	37.527,40	3.752,74	41.280,14	120020029	23/01/2020	IVA 10% Vendite
	625.456,68	71.123,91	696.580,59	69.658,06	766.238,65	120020029		
Collaudo	3.900,00		3.900,00	390,00	4.290,00	120020333	29/10/2020	IVA 10% Vendite
Altre prestazioni	2.254,00		2.254,00	225,40	2.479,40	120020333	29/10/2020	IVA 10% Vendite
	6.154,00	0,00	6.154,00	615,40	6.769,40	120020333		
Esecuzione lavori in appalto	12.920,57		12.920,57	1.292,06	14.212,63	120020355	16/11/2020	IVA 10% Vendite
Esecuzione lavori in appalto	8.403,76		8.403,76	840,38	9.244,14	120020355	16/11/2020	IVA 10% Vendite
Esecuzione lavori in appalto	80.008,13		80.008,13	8.000,81	88.008,94	120020355	16/11/2020	IVA 10% Vendite
	101.332,46	0,00	101.332,46	10.133,25	111.465,71	120020355		
Altre prestazioni	-0,14		-0,14	-0,01	-0,15	121020024	20/01/2021	IVA 10% Vendite
	-0,14	0,00	-0,14	-0,01	-0,15	121020024		
Collaudo	5.150,12		5.150,12	515,01	5.665,13	121020068	10/03/2021	IVA 10% Vendite
Allacciamento e utenza energia elettrica	736,82		736,82	73,68	810,50	121020068	10/03/2021	IVA 10% Vendite
Allacciamento e utenza acqua	422,34		422,34	42,23	464,57	121020068	10/03/2021	IVA 10% Vendite
Altre prestazioni	180,00		180,00	18,00	198,00	121020068	10/03/2021	IVA 10% Vendite
	6.489,28	0,00	6.489,28	648,93	7.138,21	121020068		
Spese tecniche e generali		3.912,22	3.912,22	391,22	4.303,44	121020215	02/07/2021	IVA 10% Vendite
Allacciamento e utenza energia elettrica	2.796,57		2.796,57	279,66	3.076,23	121020215	02/07/2021	IVA 10% Vendite
Allacciamento e utenza acqua	169,10		169,10	16,91	186,01	121020215	02/07/2021	IVA 10% Vendite
	2.965,67	3.912,22	6.877,89	687,79	7.565,68	121020215		
	830.964,70	100.789,53	931.754,23	95.203,04	1.026.957,27			