



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: CI 14021. Interventi puntuali di ripristino funzionale su manufatti di microportualità urbana del centro storico di Venezia. Approvazione del certificato di regolare esecuzione.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2621 del 24/11/2021

Determinazione (DD) n. 2753 del 22/12/2021

Fascicolo 2019.XI/2/1.96 "C.I. 14021 - INTERVENTI PUNTUALI DI RIPRISTINO FUNZIONALE SU MANUFATTI DI MICROPORTUALITÀ URBANA DEL CENTRO STORICO DI VENEZIA"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 16/12/2021.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 20/12/2021.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 21/12/2021.



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole
– Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Acquea
Venezia Centro Storico e Isole

C.I. 14021
P.G. 2021/
R.U.P.: arch. Alberto Chinellato

PDD 2621 del 24/11/2021

Fasc. 2019/XI.2.1/96

Oggetto: CI 14021. Interventi puntuali di ripristino funzionale su manufatti di microportualità urbana del centro storico di Venezia. Approvazione del certificato di regolare esecuzione.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 96 del 18 dicembre 2020 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021-2022-2023 e relativi allegati nonché approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2021-2023 e del Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2021-2023;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 39 del 18 febbraio 2021 sono stati approvati il Piano della Performance (PdP) per gli anni 2021-2023, che individua, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori, e il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2021-2023, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa e ss.mm.ii.;
- l'intervento con CI 14021 "Interventi puntuali di ripristino funzionale su manufatti di microportualità urbana del centro storico di Venezia" risulta inserito nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2019-2021 e nell'Elenco Annuale, entrambi allegati alla Previsione di Bilancio 2019-2021, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale (DCC) n. 63 del 20/12/18 e successive modifiche, per l'importo complessivo di € 700.000,00 spesa finanziata con avanzo Vincolato di Legge Speciale parte capitale applicata al Bilancio 2019;
- che il CI 14021 risulta anche inserito nel Piano esecutivo di gestione (PEG) 2019-2021 approvato con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 30 del 28/01/19 per l'importo di € 700.000,00;

- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 62 del 16 marzo 2021 è stato approvato Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021–2023 in applicazione della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 157 del 14 maggio 2019 è stato approvato il Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs 50/2016;

Visto che:

- con deliberazione della Giunta Comunale (DGC) n. 224 del 17/07/2019 è stato approvato il progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnico economica, per una spesa pari a € 700.000,00 (o.f.c.);
- con determinazione dirigenziale (DD) n. 831 del 15/04/2019 sono stati affidati dei lavori alla ditta Gregolin Lavori Marittimi s.r.l. per un importo di € 45.811,35 (o.f.c.) al bilancio 2019 al cap. 11522/109 "Beni Immobili", cod. gest. 11 "Infrastrutture portuali ed aeroportuali" di cui alla voce B1 del Quadro Economico;
- con determinazione (DD) n. 2030 del 25/09/2019 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo di € 700.000,00 (o.f.c.);
- con la determinazione dirigenziale (DD) n. 2030 del 25/09/2019 è stata impegnata la somma di € 500,00 al bilancio 2019 al cap. 11522/109 "Beni Immobili", cod. gest. 11 "Infrastrutture portuali ed aeroportuali", per spese di pubblicità;
- con la Determina Dirigenziale (DD) n. 712 del 14/04/2020 l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato alla ditta L.T.M. Lavori Terrestri Marittimi s.r.l. (P.I.03129790279), con sede legale via del Trifoglio n. 28 a Marghera (Venezia), per l'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 21,321%, di € 401.476,30 (o.f.e.), di cui € 389.430,50 (o.f.e.) per lavori a misura ribassati, € 2.505,10 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza ed € 9.540,70 per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta giusto contratto in data 16/06/2020 Repertorio Spec. n. rep. n. 21211 – CIG 80462263BF/CUP F73E19000000001. A seguito di tale ribasso si sono resi disponibili per l'Amministrazione € 128.747,41 (o.f.c.), come risulta dal seguente quadro economico di aggiudicazione:

Cod.Proc: 14021 Oggetto: INTERVENTI PUNTUALI DI RIPRISTINO FUNZIONALE SU MANUFATTI DI MICROPORTUALITÀ URBANA DEL CENTRO STORICO DI VENEZIA

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	389.430,50	a misura	2.505,10
		a corpo	
in economia	9.540,70	in economia	
totale	398.971,20	totale	2.505,10

importo lavori al netto del ribasso del 21,321%	% IVA(*)	importo IVA
401.476,30	22	88.324,79

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	47.839,39			47.839,39
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	25.000,00			25.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	8.112,11			8.112,11
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	500,00			500,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	81.451,50			
12) IVA	88.324,79			
totale a disposizione	169.776,29			
totale complessivo	571.252,59			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
105.530,67	21,321	23.216,74	21,99999	128.747,41	700.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	489.801,09
somme a disposizione (o.f.c.)	73.339,39
incentivi	8.112,11
totale complessivo	571.252,59

Visto che:

- ai sensi dell'art. 102 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i contratti pubblici di lavori di importo pari o inferiore a un milione di euro il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;
- che il direttore dei lavori arch. Roberto Megera ha redatto in data **10/09/2021**, ai sensi dell'art. 237 del DPR n. 207/10, il certificato di regolare esecuzione da cui risulta che l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità senza riserve e che lo stato finale dei lavori, compilato dallo stesso in data **10/08/2021** riporta un totale lavori eseguiti di € 400.005,08 (o.f.e.) e quindi € 488.006,20 (o.f.c.), come da documentazione contabile agli atti e che risulta un credito a favore dell'impresa di € 2.000,03 (o.f.e.) ovvero € 2.440,04 (o.f.c.);

Visto altresì che, ai sensi dell'art. 103 c.6 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'appaltatore ha provveduto alla costituzione di una polizza fideiussoria per il pagamento della rata di saldo a garanzia di eventuali difformità e vizi dell'opera non emersi in sede di emissione del certificato di regolare esecuzione e che pertanto ora si può procedere al relativo svincolo;

Accertato che l'importo dei lavori di € 400.005,08 (o.f.e.) e quindi € 488.006,20 (o.f.c.); risulta inferiore all'importo netto autorizzato pari a € 401.476,30 (o.f.e.) e quindi € 489.801,09 (o.f.c.), con una minore spesa di € 1.471,22 (o.f.e.) ovvero € 1.794,89 (o.f.c.);

Ritenuto pertanto di provvedere per le motivazioni su esposte di porre in economia l'importo di € 1.794,89 (o.f.c.) e all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 14021, approvato con determinazione dirigenziale n. 712 del 14/04/2020, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	ANNI PRECEDENTI	2021	2022	totale quadro economico
STANZIATO	€ 393.849,20	€ 150.083,79	€ 156.067,01	€ 700.000,00
IMPEGNATO	€ 393.849,20	€ 150.083,79		

Ritenuto pertanto di provvedere per le motivazioni su esposte all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A);

Rilevato che il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2021-2023, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 62 del 16 marzo 2021 e successive modifiche, prevede per la fase del collaudo e chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione espressa con determinazione;

Accertato che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente PTPCT sopra citato (vedi nota in data 26/08/2020, PG/2020/0364183);

Richiamati:

- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4 - 2 al D. Lgs. 23.06.2011 n. 118;

Visti:

- gli artt. 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- il D.Lgs. 50/2016, le Linee Guida Anac e il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora vigente;
- l'art. 17 del vigente Statuto Comunale relativi alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- l'art. 107 comma 2 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;

Dato atto che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, c.7, del D.Lgs 267/2000;
- dalla nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e previsione, il rispetto della previsione di cui all'art 183 c. 8 del d.lgs 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

- di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A), redatto dal Direttore dei Lavori in data **10/09/2021** relativo a "Interventi puntuali di ripristino funzionale su manufatti di microportualità urbana del centro storico di Venezia" (C.I. 14021), dell'importo complessivo contabilizzato di € 400.005,08 (o.f.e.) e quindi € 488.006,20 (o.f.c.), come da documentazione contabile agli atti;
- di procedere allo svincolo della polizza fideiussoria costituita dall'appaltatore a garanzia di difformità e vizi dell'opera non emersi in sede di emissione del certificato di regolare esecuzione;

- di porre in economia, per effetto della conclusione dei lavori, l'importo residuo di € 1.794,89 (o.f.c.) alla voce lavori, impegnato con Determina Dirigenziale (DD) n. 712 del 14/04/2020 per la ditta L.T.M. Lavori Terrestri Marittimi s.r.l. (P.I.03129790279), sul Cap. 11522/109 "Beni immobili", Bilancio 2020, codice gestionale 11 "infrastrutture portuali e aeroportuali" – Spesa finanziata con Avanzo Vincolato di Legge Speciale parte capitale;
- di porre in economia, il ribasso d'asta di € 105.530,67 (o.f.e.), oltre a € 23.216,74 di I.V.A. al 22% per un totale di € 128.747,41 (o.f.c.), prenotato ma non impegnato;
- di porre in economia l'importo di € 27.319,60= (o.f.c.) delle somme a disposizione del quadro economico di aggiudicazione, prenotato ma non impegnato;
- di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera CI 14021, approvato con determinazione dirigenziale n. 712 del 14/04/2020, a seguito delle sopraccitate economie, risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	ANNI PRECEDENTI	2021	2022	totale quadro economico
STANZIATO	€ 392.054,31	€ 150.083,79		€ 542.138,10
IMPEGNATO	€ 392.054,31	€ 150.083,79		

- incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza e al correlato Fondo pluriennale vincolato, qualora necessarie, per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
- di dare atto che il responsabile unico del presente procedimento è il sottoscritto arch. Alberto Chinellato, giusta nomina del Direttore dei Lavori Pubblici del 27/06/2019;
- di dare atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza del Comune di Venezia.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

IL DIRIGENTE
arch. Alberto Chinellato
(atto firmato digitalmente)

Allegato A: Certificato di regolare Esecuzione, redatto in data **10/09/2021**.

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2021 / 2621

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 305415/2021 del 21/12/2021 "CI 14021. Interventi puntuali di ripristino funzionale su manufatti di microportualità urbana del ce" autorizzazione Proposta di determina 2621/21 del 24/11/21

La prenotazione di spesa numero 305415/2021 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	-291,56	0,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.011 - Infrastrutture portuali e aeroportuali		
<i>CIG</i>	CUP F73E19000000001		
<i>Opera</i>	5263 - 14021/000 - INTERVENTI PUNTUALI DI RIPRISTINO		
<i>Tipo Spesa</i>	FUNZIONALE SU MANUFATTI DI MICROPORTUALITÀ URBANA DEL 3648 - DISPON - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N		
<i>Tipo Finanz.</i>	1240 - 022.001.826.900 - AVANZO DA LSV - L. 228/2012 ART. 1 COMMI 184/185 - ANNUALITA' 2016		
	Totale:	-291,56	0,00
	Disponibilità:		-291,56

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2021

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
21/12/2021	6.450.046,70	-291,56	-291,56	0,00	0,00	-291,56	6.450.338,26

COMUNE DI VENEZIA, lì 21 dicembre 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 305410/2021 del 21/12/2021 "c.i. 14021 microportualita' urbana"
"CI 14021. Interventi puntuali di ripristino funzionale su manufatti di microportualità urbana
del centro storico di Venezia. Approvazione del certificato di regolare esecuzione. "
autorizzazione Proposta di determina 2621/21 del 24/11/21

L'impegno di spesa numero 305410/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2020	-1.794,89
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.011 - Infrastrutture portuali e aeroportuali	
<i>Fornitore</i>	LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI S.R.L. Cod.Fisc. 00830010419 P.Iva	
<i>CIG</i>	03129790279 80462263BF CUP F73E19000000001	
<i>Opera</i>	5263 - 14021/000 - INTERVENTI PUNTUALI DI RIPRISTINO	
<i>Tipo Spesa</i>	FUNZIONALE SU MANUFATTI DI MICROPORTUALITÀ URBANA DEL 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1240 - 022.001.826.900 - AVANZO DA LSV - L. 228/2012 ART. 1 COMMI 184/185 - ANNUALITA' 2016	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	-1.794,89

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2020 al 21/12/2021

Stanziamiento di bilancio	59.596.468,13 +
Impegni precedenti	32.019.607,84 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	27.576.860,29 =
<u>Variazione di impegno</u>	-1.794,89 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	27.578.655,18 =

COMUNE DI VENEZIA, lì 21 dicembre 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 305413/2021 del 21/12/2021 "CI 14021. Interventi puntuali di ripristino funzionale su manufatti di microportualità urbana del ce" autorizzazione Proposta di determina 2621/21 del 24/11/21

La prenotazione di spesa numero 305413/2021 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	27.028,04	0,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.011 - Infrastrutture portuali e aeroportuali		
<i>CIG</i>	CUP F73E19000000001		
<i>Opera</i>	5263 - 14021/000 - INTERVENTI PUNTUALI DI RIPRISTINO		
<i>Tipo Spesa</i>	FUNZIONALE SU MANUFATTI DI MICROPORTUALITÀ URBANA DEL 3648 - DISP N - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N		
<i>Tipo Finanz.</i>	1240 - 022.001.826.900 - AVANZO DA LSV - L. 228/2012 ART. 1 COMMI 184/185 - ANNUALITA' 2016		
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	0,00	0,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.011 - Infrastrutture portuali e aeroportuali		
<i>CIG</i>	CUP F73E19000000001		
<i>Opera</i>	5263 - 14021/000 - INTERVENTI PUNTUALI DI RIPRISTINO		
<i>Tipo Spesa</i>	FUNZIONALE SU MANUFATTI DI MICROPORTUALITÀ URBANA DEL 3645 - ECON - ECONOMIE		
<i>Tipo Finanz.</i>	1240 - 022.001.826.900 - AVANZO DA LSV - L. 228/2012 ART. 1 COMMI 184/185 - ANNUALITA' 2016		
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	-27.028,04	0,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.011 - Infrastrutture portuali e aeroportuali		
<i>CIG</i>	CUP F73E19000000001		
<i>Opera</i>	5263 - 14021/000 - INTERVENTI PUNTUALI DI RIPRISTINO		
<i>Tipo Spesa</i>	FUNZIONALE SU MANUFATTI DI MICROPORTUALITÀ URBANA DEL 3648 - DISP N - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N		
<i>Tipo Finanz.</i>	1240 - 022.001.826.900 - AVANZO DA LSV - L. 228/2012 ART. 1 COMMI 184/185 - ANNUALITA' 2016		
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2022	-27.028,04	0,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.011 - Infrastrutture portuali e aeroportuali		
<i>CIG</i>	CUP F73E19000000001		
<i>Opera</i>	5263 - 14021/000 - INTERVENTI PUNTUALI DI RIPRISTINO		
<i>Tipo Spesa</i>	FUNZIONALE SU MANUFATTI DI MICROPORTUALITÀ URBANA DEL 3648 - DISP N - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N		
<i>Tipo Finanz.</i>	1240 - 022.001.826.900 - AVANZO DA LSV - L. 228/2012 ART. 1 COMMI 184/185 - ANNUALITA' 2016		

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2022	-128.747,41	0,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.011 - Infrastrutture portuali e aeroportuali		
<i>CIG</i>	CUP F73E19000000001		
<i>Opera</i>	5263 - 14021/000 - INTERVENTI PUNTUALI DI RIPRISTINO		
<i>Tipo Spesa</i>	FUNZIONALE SU MANUFATTI DI MICROPORTUALITÀ URBANA DEL 3645 - ECON - ECONOMIE		
<i>Tipo Finanz.</i>	1240 - 022.001.826.900 - AVANZO DA LSV - L. 228/2012 ART. 1 COMMI 184/185 - ANNUALITA' 2016		
Totale:		-155.775,45	0,00
Disponibilità:			-155.775,45

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2022

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
21/12/2021	4.790.172,85	-155.775,45	-155.775,45	0,00	0,00	-155.775,45	4.945.948,30

COMUNE DI VENEZIA, lì 21 dicembre 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 305414/2021 del 21/12/2021 "CI 14021. Interventi puntuali di ripristino funzionale su manufatti di microportualità urbana del ce"
autorizzazione Proposta di determina 2126/21 del 24/11/21

La prenotazione di spesa numero 305414/2021 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	291,56	0,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.011 - Infrastrutture portuali e aeroportuali		
<i>CIG</i>	CUP F73E19000000001		
<i>Opera</i>	5263 - 14021/000 - INTERVENTI PUNTUALI DI RIPRISTINO		
<i>Tipo Spesa</i>	FUNZIONALE SU MANUFATTI DI MICROPORTUALITÀ URBANA DEL 3648 - DISP N - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N		
<i>Tipo Finanz.</i>	1240 - 022.001.826.900 - AVANZO DA LSV - L. 228/2012 ART. 1 COMMI 184/185 - ANNUALITA' 2016		
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2022	-291,56	0,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.011 - Infrastrutture portuali e aeroportuali		
<i>CIG</i>	CUP F73E19000000001		
<i>Opera</i>	5263 - 14021/000 - INTERVENTI PUNTUALI DI RIPRISTINO		
<i>Tipo Spesa</i>	FUNZIONALE SU MANUFATTI DI MICROPORTUALITÀ URBANA DEL 3648 - DISP N - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N		
<i>Tipo Finanz.</i>	1240 - 022.001.826.900 - AVANZO DA LSV - L. 228/2012 ART. 1 COMMI 184/185 - ANNUALITA' 2016		
	Totale:	0,00	0,00
	Disponibilità:		0,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2021

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
21/12/2021	6.450.629,82	291,56	291,56	0,00	0,00	291,56	6.450.338,26

09012.02.011522109 a competenza 2022

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
21/12/2021	4.945.656,74	-291,56	-291,56	0,00	0,00	-291,56	4.945.948,30

COMUNE DI VENEZIA, lì 21 dicembre 2021

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

data: 20/12/2021 n. 856

Rif. Proposta di determina 2621/21

SPESE 2021

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 855 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente				
Programma 1	Difesa del suolo				
TITOLO 2	Spese in conto capitale				
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	5.321.411,79	156.067,01		5.321.411,79
	residui presunti	42.533.973,65			42.690.040,66
	previsioni di competenza	47.914.032,71			47.914.032,71
09012.05.011525201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	0,00			0,00
	residui presunti	32.106.421,42		-156.067,01	31.950.354,41
	previsioni di competenza	0,00			0,00
	previsioni di cassa				
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	5.403.250,42	156.067,01	-156.067,01	5.403.250,42
	previsioni di competenza	75.942.297,65			75.942.297,65
	previsioni di cassa	49.273.101,78			49.273.101,78
Totale Programma 1	Difesa del suolo	6.765.254,13	156.067,01	-156.067,01	6.765.254,13
	residui presunti	97.378.913,06			97.378.913,06
	previsioni di competenza	65.948.551,60			65.948.551,60
	previsioni di cassa				
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	47.485.358,67	156.067,01	-156.067,01	47.485.358,67
	residui presunti	294.479.128,81			294.479.128,81
	previsioni di competenza	304.615.611,94			304.615.611,94
	previsioni di cassa				
Totale Variazioni in uscita		5.321.411,79	156.067,01	-156.067,01	5.321.411,79
	residui presunti	74.640.395,07			74.640.395,07
	previsioni di competenza	47.914.032,71			47.914.032,71
	previsioni di cassa				
Totale Generale delle uscite		177.315.732,13	156.067,01	-156.067,01	177.315.732,13
	residui presunti	2.501.689.914,25			2.501.689.914,25
	previsioni di competenza	2.488.237.925,68			2.488.237.925,68
	previsioni di cassa				

ENTRATE 2021

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 855 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		29.287.454,59			29.287.454,59
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		82.276.310,56	155.775,45	-155.775,45	82.276.310,56
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Fondo oneri e rischi	705.054,89			705.054,89
	Fondo TARI	1.348.104,12			1.348.104,12
	Fondo anticipazione liquidità	10.212.549,40			10.212.549,40
	Fondo contenzioso	1.616.533,44			1.616.533,44
	Vincoli derivanti da leggi	27.635.411,45			27.635.411,45
	Vincoli derivanti da trasferimenti	77.975.446,27			77.975.446,27
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	3.210,38			3.210,38
	Vincoli attribuiti dall'ente	849.305,97			849.305,97
	Parte destinata agli investimenti	2.089.174,22			2.089.174,22
	Avanzo non vincolato	19.780.028,98			19.780.028,98
Totale Generale delle entrate		467.199.421,14	155.775,45	-155.775,45	467.199.421,14
	residui presunti	2.501.689.914,25			2.501.689.914,25
	previsioni di competenza	2.342.767.515,80			2.342.767.515,80
	previsioni di cassa				

SPESE 2022

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 855 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente				
Programma 1	Difesa del suolo				
TITOLO 2	Spese in conto capitale				
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	35.166.020,27			35.166.020,27
		14.784.473,74		-156.067,01	14.628.406,73
		0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	36.444.760,26			36.444.760,26
		20.512.369,72		-156.067,01	20.356.302,71
		0,00			0,00
Totale Programma 1	Difesa del suolo	44.511.557,86			44.511.557,86
		38.796.154,06		-156.067,01	38.640.087,05
		0,00			0,00
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	89.518.718,18			89.518.718,18
		171.688.497,53		-156.067,01	171.532.430,52
		0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		35.166.020,27			35.166.020,27
		14.784.473,74		-156.067,01	14.628.406,73
		0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		262.812.658,48			262.812.658,48
		2.015.866.500,38		-156.067,01	2.015.710.433,37
		0,00			0,00

ENTRATE 2022

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 855 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		21.383.866,55			21.383.866,55
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		36.771.243,95		-156.067,01	36.615.176,94
Totale Generale delle entrate		467.199.421,14		-156.067,01	467.199.421,14
	residui presunti	2.015.866.500,38			2.015.866.500,38
	previsioni di competenza	0,00			0,00
	previsioni di cassa				

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE
Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa



AREA ECONOMIA E FINANZA
Contabilità Finanziaria ed Adempimenti Fiscali
Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

Attestazione conformità ai programmi

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>	<i>Provv.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>	
B1 MAR	Realizzazione strutture traffico acqueo	64	L. 228/2012 co. 184 e 185 art. 1 - annualità 2016	PDD-2621/2021	Visto e preso nota	E	542.138,10	29-11
Z1 AVZ	Gestione avanzo	64	L. 228/2012 co. 184 e 185 art. 1 - annualità 2016	PDD-2621/2021	Programmato	E	157.861,90	29-11



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI
VIABILITÀ VENEZIA C.S. ED ISOLE ENERGIA
IMPIANTI
SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITÀ ACQUA
VENEZIA C.S. ED ISOLE

C.I. 14021
P.G. 2021/
Fasc. 2019/XI.2.1/96
R.U.P.: arch. Alberto Chinellato

Oggetto: Interventi puntuali di ripristino funzionale su manufatti di microportualità urbana del centro storico di Venezia. (CI 14021/CIG 80462263BF/CUP F73E19000000001)

IMPRESA: L.T.M. Lavori Terrestri Marittimi s.r.l., via del Trifoglio 28 CAP 3017 Marghera (VE)

CONTRATTO: rep. n. 21211 del 16/06/2020

Importo a base di gara	€	507.006,97
Importo lavori a misura soggetti a ribasso d'asta	€	494.961,17
<u>Ribasso d'asta 21,321%</u>	€	<u>105.530,67</u>
Importo netto dei lavori	€	389.430,50
Importo lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta	€	9.540,70
<u>Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</u>	€	<u>2.505,10</u>
Importo contrattuale	€	401.476,30

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 102 D.M. 50/2016)

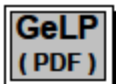
RELAZIONE

1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

a) PROGETTO ORIGINARIO: : Il progetto definitivo comprensivo di fattibilità tecnico economica è stato approvato con DG n. 224 del 15/07/2019. Il progetto esecutivo, redatto a cura dell'arch. Roberto Megera, è stato approvato con DD n. 2030 del 25/09/2019 per una spesa pari a € 700.000,00 (o.f.c.), così ripartito:

Comune di Venezia
Data: 23/11/2021, PG/2021/0536967





Quadro Economico Progetto Esecutivo

Progressivo versione PDF: 12573

generato in data: 09/08/2019

Cod.Proc: 14021 Oggetto: INTERVENTI PUNTUALI DI RIPRISTINO FUNZIONALE SU MANUFATTI DI MICROPORTUALITÀ URBANA DEL CENTRO STORICO DI VENEZIA

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	494.961,17	a misura	2.505,10		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	9.540,70	in economia			
totale	504.501,87	totale	2.505,10		

importo a base di gara	507.006,97	% IVA(*)	22	importo IVA	111.541,53
------------------------	------------	----------	----	-------------	------------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	45.811,36			45.811,36
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	25.000,00			25.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	10.140,14			10.140,14
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	500,00			500,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	81.451,50			
12) IVA			111.541,53	
totale a disposizione	192.993,03			
totale complessivo	700.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	618.548,50
somme a disposizione (o.f.c.)	71.311,36
incentivi	10.140,14
totale complessivo	700.000,00

Comune di Venezia
Data: 23/11/2021, PG/2021/0536967

b) FINANZIAMENTO: L'opera è stata finanziata con Avanzo vincolato di Legge Speciale parte capitale applicata al Bilancio 2019, a carico del cap. 11522/109 "Beni Immobili", bilancio 2020, cod gest 11 "Infrastrutture portuali ed aeroportuali";

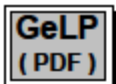


c) GENERALITÀ DELL'APPALTATORE: In esecuzione della determinazione dirigenziale DD n. 2030 del 25/09/2019 sono state stabilite le modalità a contrattare di tale affidamento, stabilendo che la procedura di selezione dell'operatore economico avvenga con le modalità della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. C bis, del D.lgs. 50/2016, che la valutazione avvenga secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D.Lgs 50/2016, determinato mediante miglior rapporto qualità/prezzo secondo la tabella criteri e punteggi allegata al seguente provvedimento.

A seguito di indagine di mercato sono state contattate ventisette imprese scelte a rotazione tra quelle inserite nell'elenco redatto dall'Amministrazione Comunale di Venezia, (previsto con la misura specifica del processo Selezione del Contraente, lett. a) dell'area a rischio scelta del contraente e contratti pubblici, del vigente piano triennale di prevenzione della corruzione del Comune di Venezia), sulla base delle dichiarazioni di possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori tramite posta elettronica certificata con lettera prot. n. 2019/0558203 in data 06/11/2019 e che sono conservate agli atti presso gli uffici della Direzione scrivente.

La Commissione ha quindi proceduto all'apertura delle offerte economiche, dato lettura dei ribassi offerti, applicato la formula prevista al punto 18.3 del disciplinare e sommato i valori delle offerte. Quindi ha predisposto la graduatoria proponendo al Presidente l'aggiudicazione della gara l'impresa L.T.M. Lavori Terrestri Marittimi s.r.l. che ha presentato un ribasso del 21,3210%. La ditta L.T.M. Lavori Terrestri Marittimi s.r.l. (P.I.03129790279), con sede legale via del Trifoglio n. 28 a Marghera (Ve), ha accettato la proposta e il preventivo, presentando un'offerta con un ribasso del 21,321% sul prezzario del Comune di Venezia 2018. Pertanto, con la Determina Dirigenziale (DD) n. 712 del 14/04/2020 si è proceduto contestualmente all'aggiudicazione definitiva alla ditta **L.T.M. Lavori Terrestri Marittimi s.r.l.** (P.I.03129790279), con sede legale via del Trifoglio n. 28 a Marghera (Ve), che ha presentato la migliore offerta, con il seguente quadro economico di aggiudicazione:





Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 13343

generato in data: 30/03/2020

Cod.Proc: 14021 Oggetto: INTERVENTI PUNTUALI DI RIPRISTINO FUNZIONALE SU MANUFATTI DI MICROPORTUALITÀ URBANA DEL CENTRO STORICO DI VENEZIA

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	389.430,50	a misura	2.505,10
		a corpo	
in economia	9.540,70	in economia	
totale	398.971,20	totale	2.505,10

importo lavori al netto del ribasso del 21,321%	% IVA(*)	importo IVA
401.476,30	22	88.324,79

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	47.839,39			47.839,39
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	25.000,00			25.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	8.112,11			8.112,11
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	500,00			500,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	81.451,50			
12) IVA				
	88.324,79			
totale a disposizione	169.776,29			
totale complessivo	571.252,59			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
105.530,67	21,321	23.216,74	21,99999	128.747,41	700.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	489.801,09
somme a disposizione (o.f.c.)	73.339,39
incentivi	8.112,11
totale complessivo	571.252,59

d) CAUZIONE CONTRATTUALE: l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di € 45.448,00 ridotta ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 richiamato dall'art. 103, comma 1, del medesimo decreto mediante polizza fidejussoria n° 1674.02.27.2799788844 rilasciata il 15/05/2019 da Sace BT S.p.A.



- e) **CONTRATTO:** Il contratto principale è stato stipulato in data 16/06/2020 con rep. Spec. n. 21211.
- f) **PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE:** Nel corso dei lavori non sono state redatte perizie suppletiva e di variante.

2. ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

- a) **CONSEGNA DEI LAVORI:** i lavori sono stati consegnati con apposito verbale in data **11/05/2020**.
- b) **TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:** Ai sensi dell'art. 13 del Capitolato Speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il **10/05/2021**.
- c) **SCADENZA DEFINITIVA:** non essendo state concesse sospensioni e proroghe il termine utile per dare ultimati i lavori è rimasto quello del **10/05/2021**.
- d) **ULTIMAZIONE DEI LAVORI:** i lavori in oggetto sono stati ultimati il giorno **10/05/2021** e quindi entro il tempo utile contrattuale.

3. PENALI PER RITARDO: non è stata applicata la penale prevista dall'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto, in quanto i lavori si sono svolti entro il tempo utile.

4. DANNI DI FORZA MAGGIORE: durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

5. ORDINI DI SERVIZIO: il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, ha impartito n. 50 ordini di servizio.

6. LAVORI IN ECONOMIA: sono state emesse 32 Liste in Economia per l'importo totale di euro 25.217,74, così suddiviso:

Lista n. 1 del 25/05/2020	€	281,22
Lista n. 2 del 08/06/2020	€	281,22
Lista n. 3 del 15/06/2020	€	1.124,86
Lista n. 4 del 15/06/2020	€	281,22
Lista n. 5 del 10/08/2020	€	281,22
Lista n. 6 del 17/08/2020	€	1.124,86
Lista n. 7 del 17/08/2020	€	1.335,78
Lista n. 8 del 24/08/2020	€	1.153,45
Lista n. 9 del 31/08/2020	€	562,44
Lista n. 10 del 07/09/2020	€	144,18
Lista n. 11 del 07/09/2020	€	843,65
Lista n. 12 del 20/09/2020	€	281,22
Lista n. 13 del 05/10/2020	€	144,18
Lista n. 14 del 28/12/2020	€	144,18
Lista n. 15 del 28/12/2020	€	216,27
Lista n. 16 del 28/12/2020	€	144,18
Lista n. 17 del 28/12/2020	€	144,18
Lista n. 18 del 28/12/2020	€	144,18
Lista n. 19 del 28/12/2020	€	205,56
Lista n. 20 del 28/12/2020	€	274,07

Comune di Venezia
Data: 23/11/2021, PG/2021/0536967



Lista n. 21 del 28/12/2020	€	137,03
Lista n. 22 del 28/12/2020	€	281,22
Lista n. 23 del 22/03/2021	€	281,22
Lista n. 24 del 22/03/2021	€	281,22
Lista n. 25 del 22/03/2021	€	281,22
Lista n. 26 del 05/04/2021	€	562,44
Lista n. 27 del 20/04/2021	€	1.124,86
Lista n. 28 del 03/05/2021	€	351,52
Lista n. 29 del 10/05/2021	€	2.882,46
Lista n. 30 del 03/05/2021	€	281,22
Lista n. 31 del 10/05/2021	€	4.499,46
Lista n. 32 del 10/05/2021	€	5.141,75
Totale liste	€	25.217,74

7. SUBAPPALTI: l'impresa in corso d'opera ha presentato le seguenti richieste di subappalto:

1. lavori relativi a opere di carpenteria metallica rientranti nella Cat. OS18 nei confronti dell'impresa subappaltatrice OFFICINE CAVALLETTO SRL, con sede legale Via Vittorio Lazzarini, 9 30175 VENEZIA (VE), Codice fiscale 00002130276, per l'importo di € 35.000,00 (o.f.e.), oneri della sicurezza inclusi. Essendo l'importo del subcontratto inferiore a 100.000,00 euro e l'incidenza della manodopera inferiore al 50%, lo stesso rientra nella fattispecie art. 105 co. 2 del D. Lgs 50/2016. Il subappalto ha ottenuto l'autorizzazione in data 07/08/2020, con PG/2020/0341093.
2. lavori relativi a opere di carpenteria metallica rientranti nella Cat. OS18 nei confronti dell'impresa subappaltatrice INGEMAR SRL A SOCIO UNICO, con sede legale in Piazza Quattro Novembre, 4 20124 Milano (MI), Codice fiscale 04366760157, per l'importo di € 27.920,00 (o.f.e.), oneri della sicurezza inclusi. Essendo l'importo del subcontratto inferiore a 100.000,00 euro e l'incidenza della manodopera inferiore al 50%, lo stesso rientra nella fattispecie art. 105 co. 2 del D. Lgs 50/2016. Il subappalto ha ottenuto l'autorizzazione in data 21/09/2020, con PG/2020/0408828.
3. lavori relativi a opere elettriche Cat. OS30, all'impresa subappaltatrice MBA IMPIANTI SRL., con sede in Via Arduino 1/3 - 30175 Marghera Venezia, P.IVA 04207910276, per l'importo di € 30.000,00 (o.f.e.), oneri della sicurezza inclusi. Essendo l'importo del subcontratto inferiore a 100.000,00 euro e l'incidenza della manodopera inferiore al 50%, lo stesso rientra nella fattispecie art. 105 co. 2 del D. Lgs 50/2016. Il subappalto ha ottenuto l'autorizzazione in data 17/07/2020, con PG/2020/0306003.

8. PAGAMENTI IN ACCONTO:

Come si può dedurre dagli stati di avanzamento, è stata emessa una fattura di anticipazione, mentre sono stati emessi n. 3 certificati di pagamento per un importo complessivo di € **398.005,05** (o.f.e.), ovvero € **485.566,161** (o.f.c.) così suddiviso:

Anticipazione del 11/05/2020	€	77.926,00
Certificato di pagamento n. 1 del 18/12/2020	€	164.253,88
Certificato di pagamento n. 2 del 21/04/2021	€	112.699,94
Certificato di pagamento n. 3 del 10/05/2021	€	43.125,23
Totale	€	398.005,05

Diconsi euro trecentonovantottomilacinque/05 (o.f.e.)



Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale.

9. CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:

Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto dal direttore dei lavori in data 10/05/2021 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo dei lavori eseguiti		
Importo lavorazioni eseguite	€	473.165,95
Lavori in economia	€	25.217,74
Oneri per la sicurezza	€	2.505,10
Totale generale lordo	€	500.888,79
A dedurre ribasso del - 21,321% su 473.165,95	€	100.883,71
Totale generale netto	€	400.005,08

B) A dedurre i certificati in acconto già emessi:

Anticipazione del 11/05/2020	€	77.926,00
Certificato di pagamento n. 1 del 18/12/2020	€	164.253,88
Certificato di pagamento n. 2 del 21/04/2021	€	112.699,94
Certificato di pagamento n. 3 del 10/05/2021	€	43.125,23
Totale	€	398.005,05

Pertanto, resta il totale credito netto dell'impresa (o.f.e.) pari a € 2.000,03

Cioè pari ad (o.f.c.) € 2.440,04

diconsi € duemilaquattrocentoquaranta/04 (o.f.c.)

10. CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

importo netto autorizzato per lavori di	€	401.476,30
importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale di	€	400.005,08
con una minore spesa di	€	1.471,22

Cioè pari ad € 1.794,89 (o.f.c.)

diconsi € millesettecentonovantaquattro/89 (o.f.c.)

11. ACCORDI BONARI:

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 205 D.Lgs 50/2016 s.m.i.

12. RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.



13. ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.P.S. con polizza 8810310029 con decorrenza continuativa, l'I.N.A.I.L. con polizza 3640604 con decorrenza continuativa e la CASSA EDILE con polizza L255 con decorrenza continuativa.

14. INFORTUNI:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

15. ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:

Il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad accertare la regolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore.

Per ogni stato d'avanzamento lavori emesso, nonché per il conto finale, è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva.

16. AVVISO AI CREDITORI:

In sostituzione degli avvisi ai creditori il sottoscritto direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi.

17. CESSIONE CREDITI:

Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

18. ANDAMENTO DEI LAVORI:

Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

19. TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE:

A norma dell'art. 102 D.M. 50/2016 e dell'art. 14 del Contratto, il Certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro tre mesi dalla data ultimazione dei lavori.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, dal responsabile unico del procedimento, il 10/08/2021 il sottoscritto dott. arch. Roberto Megera, Direttore dei Lavori, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza del sig. Dino Mastrogiuseppe.

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite. Da un attento esame si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.



VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto dott. arch. Roberto Megera, direttore dei lavori delle opere di cui trattasi, considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta **L.T.M. Lavori Terrestri Marittimi s.r.l.** corrispondono qualitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti € **400.005,08**, ossia in € **488.006,20 (o.f.c.)**;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL n° 3640604 continuativa e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori di **SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI** dalla ditta **L.T.M. Lavori Terrestri Marittimi s.r.l.**

LIQUIDA

A) Importo dei lavori eseguiti		
Importo lavorazioni eseguite	€	473.165,95
Lavori in economia	€	25.217,74
<u>Oneri per la sicurezza</u>	€	<u>2.505,10</u>
Totale generale lordo	€	500.888,79
<u>A dedurre ribasso del - 21,321% su 473.165,95</u>	€	<u>100.883,71</u>
Totale generale netto	€	400.005,08

B) A dedurre i certificati in acconto già emessi:

Anticipazione del 11/05/2020	€	77.926,00
Certificato di pagamento n. 1 del 18/12/2020	€	164.253,88
Certificato di pagamento n. 2 del 21/04/2021	€	112.699,94
<u>Certificato di pagamento n. 3 del 10/05/2021</u>	€	<u>43.125,23</u>
Totale	€	398.005,05

Pertanto, resta il totale credito netto dell'impresa (o.f.e.) pari a € 2.000,03

Cioè pari ad (o.f.c.) € 2.440,04

diconsi € duemilaquattrocentoquaranta/04 (o.f.c.)

che possono essere corrisposti alla ditta **L.T.M. Lavori Terrestri Marittimi s.r.l.** a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010.



Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Venezia lì, 10/09/2021

IL DIRETTORE DEI LAVORI
dott. arch. Roberto Megera
(atto firmato digitalmente)

p. L'IMPRESA ESECUTRICE
L.T.M. Lavori Terrestri Marittimi s.r.l.
sig. Dino Mastrogiuseppe
(atto firmato digitalmente)

Ai sensi dell'art. 237, 2° comma, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO e
DIRIGENTE TECNICO COMPETENTE
arch. Alberto Chinellato
(atto firmato digitalmente)

Comune di Venezia
Data: 23/11/2021, PG/2021/0536967

