



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: PART. GEDI 039 - C.I. 13891 "INTERVENTI DI RESTAURO E ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO". Approvazione Certificato regolare esecuzione

Proposta di determinazione (PDD) n. 2743 del 07/12/2021

Determinazione (DD) n. 2671 del 17/12/2021

Fascicolo 2017.XI/2/1.863 "C.I. 13891 - INTERVENTI DI RESTAURO E ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Loreto Silvia, in data 07/12/2021.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 13/12/2021.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 14/12/2021.



Fascicolo 2017/863

PDD n. 2743 del 7/12/2021

D.D. n.....del.....

OGGETTO: PART. GEDI 039 - C.I. 13891 "INTERVENTI DI RESTAURO E ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO". Approvazione Certificato regolare esecuzione

IL DIRIGENTE

Premesso che

- l'intervento in oggetto è stato inserito nell'Elenco Annuale 2018 e nell'annualità 2018 del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018-2020, finanziato per un importo di € 600.000,00 tramite fondi della Legge Speciale per Venezia, parte corrente, PART.GEDI. 039 e trova copertura al cap. 11503/29 "Manutenzione ordinaria e riparazioni", codice gestionale 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili";

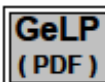
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 31/01/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo ai lavori di cui all'oggetto;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 228 del 27/06/2018 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di cui all'oggetto;

- con Determinazione dirigenziale n. 2369 del 05/12/2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui all'oggetto;

- con Determinazione dirigenziale n. 745 del 03/04/2019 sono stati aggiudicati i lavori all 'A.T.I. Vianello Costruzioni srl ed Elettrica Veneta srl per un importo complessivo di €. 315.212,53 (o.f.e.) al netto del ribasso d'asta del 32,01% di cui €. 271.694,43 per lavori cui si aggiungono €. 23.535,45 quali oneri delle sicurezza ed €. 19.982,65 per lavori in economia, di cui al quadro economico di seguito riportato:





Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 12170

generato in data: 26/03/2019

Cod.Proc: 13891 Oggetto: INTERVENTI DI RESTAURO E ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	271.694,43	a misura	23.535,45
		a corpo	
in economia	19.982,65	in economia	
totale	291.677,08	totale	23.535,45

importo lavori al netto del ribasso del 32,010%	% IVA(*)	importo IVA
315.212,53	22	69.346,76

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	2.000,00			2.000,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	48.000,00			48.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	8.862,55			8.862,55
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	296,90			296,90
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	225,00			225,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	59.384,45			
12) IVA				
totale a disposizione	128.731,21			
totale complessivo	443.943,74			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
127.914,97	32,010	28.141,29	22	156.056,26	600.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	384.559,29
somme a disposizione (o.f.c.)	50.521,90
incentivi	8.862,55
totale complessivo	443.943,74



Visto l'art. 107 (funzioni e responsabilità della dirigenza) del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;

Richiamati:

- il Codice dei Contratti Pubblici approvato con decreto legislativo n. 50 del 19/04/2016 e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" approvato con Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

Visto che, ai sensi dell'art. 102 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i contratti pubblici di lavori di importo pari o inferiore a un milione di euro il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;

Visto che in sostituzione degli avvisi ai creditori il Direttore dei lavori ha rilasciato la dichiarazione attestante che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi;

Visto che il Direttore dei Lavori ha redatto in data 22/01/2020 prot. n. 102452, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. n. 207/2010, il certificato di regolare esecuzione da cui risulta che l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve e che lo stato finale dei lavori, compilato dallo stesso in data riporta un totale lavori eseguiti di € 315.204,85=. (o.f.e.);

Considerato che nel corso dei lavori sono stati emessi n.2 certificati di pagamento per un totale di € 282.426,17=. (o.f.e.) e che resta pertanto alla ditta un credito netto pari a € 32.778,68=. (o.f.e.);

Accertato che l'importo dei lavori di € 315.204,85=. (o.f.e.) risulta inferiore all'importo netto autorizzato pari a € 315.212,53;=. (o.f.e.), con un'economia di € 9,37=. (o.f.c.) già contabilizzati in annualità precedenti;

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 18.12.2020, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione 2021-2023;

- la Deliberazione di Giunta n. 39 del 18/02/2021 con la quale sono stati approvati il Piano della Performance 2021-2023 e Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 16 marzo 2021 con la quale è stato approvato il nuovo Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 – 2023;



Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera, a seguito del riaccertamento effettuato ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 28/12/2011 e dei successivi atti adottati, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2021	2022	Totale quadro economico
Stanziato	439.060,51		4.873,86	443.934,37
Impegnato	439.060,51			

Ritenuto pertanto di provvedere per le motivazioni su esposte all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A);

Rilevato che il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) sopra citato prevede per la fase del collaudo e chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione espressa con determinazione;

Accertato che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente PTPCT sopra citato;

Visti:

- gli articoli 183 e 191 del D. Lgs n. 267/2000 relativi all'impegno di spesa;
- la nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art 183 c. 8 del D.lgs n. 267/2000 viene attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del D.Lgs. 23/06/2011 n. 118/2011;

DETERMINA

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A), redatto dal Direttore dei Lavori in data 22/01/2020 relativo a "INTERVENTI DI RESTAURO E ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO" C.I. 13891, dell'importo complessivo contabilizzato di € 315.204,85 =.(o.f.e.), come da documentazione contabile agli atti;



2. di dare atto che il credito residuo dell'A.T.I. Vianello Costruzioni srl e Elettrica Veneta srl esecutrice dei lavori pari a netti € 32.778,68=. oltre all'IVA al 22% per € 7.211,31=. per complessivi € 39.989,99 sia stato liquidato previa presentazione di fidejussione a garanzia della rata di saldo;
3. di porre in economia l'importo di € 4.873,86 per somme stanziata ma non impegnate, le somme sono al cap. 11503/29 "Manutenzione ordinaria e riparazioni", codice gestionale 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili", spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato Legge Speciale spesa corrente, bilancio 2022, Azione di spesa Part. GEDI 039;
4. di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera, al netto delle economie sopra citate, è allo stato attuale il seguente:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2021	2022	Totale Quadro economico
Stanziato	439.060,51			439.060,51
Impegnato	439.060,51			

5. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
6. di dare atto che il responsabile unico del presente procedimento è l'arch. Luciana Vita, giusta nomina del 20/09/2017, acquisita agli atti;
7. di dare atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza del Comune di Venezia.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria e del Dirigente della Programmazione e Controllo (L.SP.) attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

IL DIRIGENTE
Silvia Loreto

Il seguente documento, citato nelle premesse, fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1 Certificato Regolare Esecuzione;



CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2021 / 2743

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 305055/2021 del 13/12/2021 "PART. GEDI 039 C.
I. 13891 ECONOMIA DA C.R.E."
autorizzazione Proposta di determina 2743/21 del 07/12/21

La prenotazione di spesa numero 305055/2021 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Prenotato	Impegnato
<i>Capitolo</i>	09011.03.011503029 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - Comp. 2021	-4.873,86	0,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI		
<i>Stope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili		
<i>CIG</i>	CUP F73118000450001		
<i>Opera</i>	5029 - 13891/000 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE E		
<i>Tipo Spesa</i>	ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BUR		
<i>Tipo Finanz.</i>	714 - PARTCDS 064 - interventi di manutenzione e adeguamento nelle scuole del lido, pellestrina, murano, burano e s. erasmo CI 13891 d(dal 2020 con FPV)		
	327 - 094.900 - AVANZO DA CONTRIBUTO CORRENTE STATO LSV		
	Totale:	-4.873,86	0,00
	Disponibilità:		-4.873,86

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09011.03.011503029 a competenza 2021

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
13/12/2021	0,00	-4.873,86	-4.873,86	0,00	0,00	-4.873,86	4.873,86

COMUNE DI VENEZIA, lì 13 dicembre 2021

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

data: 13/12/2021 n. 830

Rif. Proposta di determina 2743/21

SPESE 2021

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 829 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente				
Programma 1	Difesa del suolo				
Titolo 1	Spese correnti				
09011.03.011503029	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI	755.140,44	4.873,86		755.140,44
		13.170.478,06			13.175.351,92
		13.247.815,47			13.247.815,47
09011.10.011510201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	0,00			0,00
		5.301.566,18		-4.873,86	5.296.692,32
		0,00			0,00
Totale Titolo 1	Spese correnti	1.362.003,71	4.873,86	-4.873,86	1.362.003,71
		21.436.615,41			21.436.615,41
		16.675.449,82			16.675.449,82
Totale Programma 1	Difesa del suolo	6.765.254,13	4.873,86	-4.873,86	6.765.254,13
		97.378.913,06			97.378.913,06
		65.948.551,60			65.948.551,60
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	47.485.358,67	4.873,86	-4.873,86	47.485.358,67
		294.910.128,81			294.910.128,81
		304.615.611,94			304.615.611,94
Totale Variazioni in uscita		755.140,44	4.873,86	-4.873,86	755.140,44
		18.472.044,24			18.472.044,24
		13.247.815,47			13.247.815,47
Totale Generale delle uscite		177.315.732,13	4.873,86	-4.873,86	177.315.732,13
		2.503.462.053,66			2.503.462.053,66
		2.488.237.925,68			2.488.237.925,68

ENTRATE 2021

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 829 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		29.287.454,59	4.873,86	-4.873,86	29.287.454,59
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		82.276.310,56			82.276.310,56
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Fondo oneri e rischi	705.054,89			705.054,89
	Fondo TARI	1.348.104,12			1.348.104,12
	Fondo anticipazione liquidità	10.212.549,40			10.212.549,40
	Fondo contenzioso	1.616.533,44			1.616.533,44
	Vincoli derivanti da leggi	27.635.411,45			27.635.411,45
	Vincoli derivanti da trasferimenti	77.975.446,27			77.975.446,27
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	3.210,38			3.210,38
	Vincoli attribuiti dall'ente	849.305,97			849.305,97
	Parte destinata agli investimenti	2.089.174,22			2.089.174,22
	Avanzo non vincolato	19.780.028,98			19.780.028,98
Totale Generale delle entrate		467.199.421,14	4.873,86	-4.873,86	467.199.421,14
	residui presunti	2.503.462.053,66			2.503.462.053,66
	previsioni di competenza	2.344.341.146,80			2.344.341.146,80
	previsioni di cassa				

SPESE 2022

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 829 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente				
Programma 1	Difesa del suolo				
Titolo 1	Spese correnti				
09011.03.01.1503029	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI	7.304.116,63			7.304.116,63
		15.292.386,90	-4.873,86		15.287.513,04
		0,00			0,00
Totale Titolo 1	Spese correnti	8.066.797,60			8.066.797,60
		18.165.055,37	-4.873,86		18.160.181,51
		0,00			0,00
Totale Programma 1	Difesa del suolo	44.511.557,86			44.511.557,86
		38.447.204,83	-4.873,86		38.442.330,97
		0,00			0,00
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	89.518.718,18			89.518.718,18
		170.597.623,30	-4.873,86		170.592.749,44
		0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		7.304.116,63			7.304.116,63
		15.292.386,90	-4.873,86		15.287.513,04
		0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		262.812.658,48			262.812.658,48
		1.997.858.564,30	-4.873,86		1.997.853.690,44
		0,00			0,00

ENTRATE 2022

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 829 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		9.819.847,17		-4.873,86	9.814.973,31
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		32.099.466,66			32.099.466,66
Totale Generale delle entrate		467.199.421,14		-4.873,86	467.199.421,14
	residui presunti	1.997.858.564,30			1.997.858.690,44
	previsioni di competenza	0,00			0,00
	previsioni di cassa				

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa



**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE EDILIZIA COMUNALE E
SCOLASTICA**
S. Marco 4136
30124 Venezia
telefono 041 2748111

C.I. 13891

CUP F73118000450001

R.U.P.: arch. Luciana Vita

PG/2020/102452

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art.237 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 207 del 05/10/2010)

LAVORI: C.I. 13891 "INTERVENTI DI RESTAURO E ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO" - CUP F73118000450001 CIG7721453895

IMPRESA: R.T.I. VIANELLO COSTRUZIONI Srl (capogruppo mandataria) – ELETTRICA VENETA Srl (mandante)

CONTRATTO: in via di definizione, giusta aggiudicazione definitiva avvenuta con Determinazione Dirigenziale n. 745 del 03/04/2019.

Progetto e importo a base d'asta	€	399.609,40
Ribasso d'asta 32,01 %	€	127.914,96
Importo netto dei lavori	€	271.694,43
Lavori in economia	€	19.982,65
<u>Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</u>	€	<u>23.535,45</u>
Importo contrattuale	€	315.212,53

RELAZIONE

1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

a) PROGETTO ORIGINARIO: Il progetto definitivo è stato approvato con DG n. 228 del 27/06/2018. Il progetto esecutivo è stato redatto a cura dell'arch. Marco Manzelli, Arch. Susanna Bertoli, arch. Martina Busetto, ed è stato approvato con Determinazione Dirigenziale DD n. 2369 del 05/12/2018 per un importo complessivo di €. 600.000,00 (o.f.c.) così ripartito:

A) SOMME A BASE DELL'APPALTO

	Euro	Euro
- Lavori a misura	399.609,40	
- Lavori a corpo	.....
- Lavori in economia	19.982,65	
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	23.535,45	
TOTALE LAVORI (A)		443.127,50

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1 Lavori in economia (previsti in progetto ed esclusi dall'appalto)



2 Rilievi, accertamenti ed indagini (o.f.c.)	.....
3 Spostamento sottoservizi (o.f.c.)	.....
4 Imprevisti	2.000,00	
5 Acquisizione aree o immobili	.....
6 Accantonamento art. 133 D.Lgs. 163/2006	.....
7a Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (art.92, c. 7 del D.Lgs. 163/2006)	48.000,00	
7b Incentivo art. 93, c. 7 bis del D.L.gs n. 163/2006 e s.m.i.	8.862,55	
8 Spese per attività di consulenza o di supporto (strumenti, collaborazioni, ecc.)	296,90	
9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	.....
10 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	225,00	
11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici (o.f.c.)	.....
12 IVA: 22 % su A)	97.488,05	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		156.872,50
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)		600.000,00

b) FINANZIAMENTO: L'opera è stata finanziata con "finanziata con avanzo di amministrazione vincolato Legge Speciale per Venezia L.228/2012, parte corrente, applicato al Bilancio 2018, Part. GEDI 038.

c) GENERALITA' DELL'APPALTATORE: A seguito di gara esperita con il criterio PROCEDURA APERTA è risultato aggiudicatario dell'appalto il R.T.I. VIANELLO COSTRUZIONI Srl (capogruppo mandataria) con C.F. e P. I.V.A. 02786550273 – ELETTRICA VENETA Srl (mandante) con C.F. e P. I.V.A. 02853510275 che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 32,01% e, quindi per un importo netto contrattuale di € 315.212,53

d) CAUZIONE CONTRATTUALE: Ai sensi dell'art. 35 del Capitolato Speciale di appalto l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di € 170.277,81 mediante polizza fidejussoria n° 28019961571 rilasciata il 29/04/2019 e prestata dalla società Tokio Marine HCC.

e) CONTRATTO : Il contratto principale stipulato in data 31/05/2019 repertorio n. 20570.

f) PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE: Non sono state redatte perizie suppletive o di variante.

g) SOMME AUTORIZZATE: In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera ammonta a € 315.212,53 di cui € 23.535,45 quali oneri per la sicurezza e € 19.982,65 quali lavori in economia ed € 128.731,21 quali somme a disposizione dell'Amministrazione e precisamente:

A) Somme per lavori		
Importo netto dei lavori	€	291.667,08
<u>Oneri per la sicurezza</u>	€	<u>23.535,45</u>
Totale importo contrattuale	€	315.212,53

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
1) per lavori in economia	€
2) rilievi accertamenti ed indagini	€
3) allacciamenti a pubblici servizi	€
4) imprevisti	€ 2.000,00
5) acquisizione di aree o immobili	€
6) accantonamenti di cui all'art. 133 D.Lgs.163/2006 s.m.i.	€
7a) spese tecniche (incarichi Esterni)	€ 48.000,00
7b) spese tecniche (Incentivi)	€ 8.862,55
8) spese per attività di consulenza o di supporto	€ 296,90
9) spesa per commissioni giudicatrici:	€
10) spese per pubblicità e per opere artistiche:	€ 225,00
11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche:	€
12) I.V.A. ed eventuali altre imposte	€ 69.346,76
Sommano	€ 128.731,21
Totale	€ 443.943,74

2. ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

- a) CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 13/05/2019;
- b) TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Ai sensi dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 365 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 11/05/2020
- c) CONCESSIONE DI PROROGHE: Non sono state richieste ne concesse proroghe.
- d) SCADENZA DEFINITIVA: A seguito della proroga concessa il termine utile per dare ultimati i lavori era quello del 11/05/2019;
- e) ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 21/01/2020 e quindi entro il termine utile sopra riportato

3. PENALI PER RITARDO:

Non è stata applicata la penale prevista dall'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto, essendosi svolti i lavori in tempo utile.

4. DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore come risulta dai relativi verbali.

5. ORDINI DI SERVIZIO:

Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, ha impartito 60 ordini di servizio;

6. LAVORI IN ECONOMIA:

Durante i lavori si è reso necessario procedere all'esecuzione di alcune opere in economia, di modesta entità, non suscettibili di pratica valutazione a misura, al di fuori delle previsioni contrattuali di progetto. Tali lavori, rappresentati principalmente da ricerca guasto demolizioni preliminari a campione nonché da interventi di pulizia del sono stati quantificati con apposite liste settimanali di manodopera, noli e forniture che sono state regolarmente inserite negli atti contabili.



7. SUBAPPALTI:

L'impresa in corso d'opera non ha presentato richieste di subappalto.

8. PAGAMENTI IN ACCONTO:

Come si può dedurre dagli stati di avanzamento e dai certificati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'impresa esecutrice è stata liquidata la somma complessiva di € 219.383,66 a titolo di acconto (di cui € 63.042,51 a titolo di anticipazione), a norma dell'art. 27 del capitolato speciale d'appalto.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale.

9. CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:

Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data 13/06/2019 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo dei lavori eseguiti		
Importo lavorazioni eseguite	€	248.658,09
Importo opere in economia	€	40.429,46
<u>Oneri per la sicurezza</u>	€	<u>26.117,30</u>
Somma	€	315.204,85

B) A dedurre l'anticipazione ed i certificati in acconto già emessi:

1) Anticipazione del 20% dell'importo contrattuale (residuo non recuperato)	€	63.042,51
2) 1^ certificato di pagamento in data 08/08/2019	€	114.368,00
3) 2^ certificato di pagamento in data 18/09/2019	€	105.015,66
Totale	€	282.426,17
Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di	€	32.778,68

10. CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore/maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori	€	315.212,53
- Importo dello Conto Finale dei lavori	€	<u>315.204,85</u>
Minore spesa	€	7,68

11. ACCORDI BONARI:

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 240 D.Lgs 163/2006 s.m.i.

12. RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

13. ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

- L'impresa VIANELLO COSTRUZIONI Srl ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di VENEZIA mediante polizza assicurativa n° 4707882 continuativa.
- L'impresa ELETTRICA VENETA ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di VENEZIA mediante polizza assicurativa n° 4734174 continuativa.

14. INFORTUNI:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze



15. ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:

Il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad accertare la regolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore.

Per ogni stato d'avanzamento lavori emesso, nonché per il conto finale, è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva.

16. AVVISO AI CREDITORI:

In sostituzione degli avvisi ai creditori il sottoscritto direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi.

17. CESSIONE CREDITI:

Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi

18. ANDAMENTO DEI LAVORI:

Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

19. TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE:

A norma dell'art.237, 3° comma, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e dell'art. 56 del Capitolato Speciale di Appalto il Certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 3 mesi dalla data ultimazione dei lavori.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'Impresa, dal Responsabile Unico del Procedimento, il sottoscritto arch. Marco Manzelli Direttore dei Lavori si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei geom. Andrea Vianello in qualità di Titolare della VIANELLO COSTRUZIONI Srl

Con i presenti, esclusi gli interventi di manutenzione ordinaria su guasti si è proceduto alla visita delle opere di rilievo eseguite e che si possono così riassumere in:

- Scuola Primaria e dell'infanzia "A. Gabelli" intervento di sostituzione di tutti serramenti dell'ala nuova;
- Scuola Primaria e dell'infanzia "A. Gabelli" intervento di rifacimento intonaco di facciata dell'ala nuova;
- Scuola Primaria e dell'infanzia "A. Gabelli" intervento di riordino impiantistico delle facciate;
- Scuola primari Zendrini intervento di ridipintura ed opere collaterali di ripristino ad interventi di consolidamento strutturale;
- interventi manutenzione ordinaria su guasto;

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.



VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto arch. Marco Manzelli direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice R.T.I. VIANELLO COSTRUZIONI Srl (capogruppo mandataria) – ELETTRICA VENETA Srl (mandante), corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato ;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti € 315.204,85;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio di € 7,68;
- gli operai delle tre imprese sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con le seguenti polizze INAIL continuative:
 - L'Impresa VIANELLO COSTRUZIONI Srl ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di VENEZIA mediante polizza assicurativa n° 4707882 continuativa.
 - L'Impresa ELETTRICA VENETA ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di VENEZIA mediante polizza assicurativa n° 4734174 continuativa.

e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori di: " C.I. 13891 "INTERVENTI DI RESTAURO E ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO" - CUP F73118000450001 CIG7721453895" **SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI** dalla ditta appaltatrice R.T.I. VIANELLO COSTRUZIONI Srl (capogruppo mandataria) – ELETTRICA VENETA Srl (mandante)

LIQUIDA

Il credito liquido dell'impresa come segue:

A) Importo netto confermato del Conto finale:	€	315.204,85
B) Detrazioni:		
1) Per esecuzioni d'ufficio	€	.....
2) Per verifiche e sondaggi Non anticipati dall'impresa	€	.....
3) Per risarcimento di danni a terzi	€	.....
4) Per mancato pagamento degli Oneri ass. e prev.	€	.....
5) Per somme in acconto	€	219.383,66
5) Per infortuni 0,5%	€	



6) Per recupero anticipazione	€	63.042,51
Totale detrazioni	€	282.426,17
Rest a credito liquido della ditta (diconsi Euro diciannovemilasettanta/02)	€	32.778,68

che possono essere corrisposti al R.T.I. VIANELLO COSTRUZIONI Srl (capogruppo mandataria) – ELETTRICA VENETA Srl (mandante); a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art.234 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010.

Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Venezia li, 22/01/2020

IL DIRETTORE DEI LAVORI

arch. Marco Menzelli

L'IMPRESA ESECUTRICE

R.T.I. VIANELLO COSTRUZIONI Srl (capogruppo mandataria) – ELETTRICA VENETA Srl (mandante)

30126 BELLUNISTRINA (VE)

C.F./P. IVA/R.T.I. di VE 03786550273

CAP. SOCIALE € 30.000,00 I.V.

Ai sensi dell'art.237, 2° comma, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

arch. Luciana Vita

Visto si approva

IL DIRIGENTE TECNICO COMPETENTE

arch. Silvia Loreto





AREA ECONOMIA E FINANZA
Contabilità Finanziaria ed Adempimenti Fiscali
Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

Attestazione conformità ai programmi

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>	<i>Provv.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>	
A3 023	Manutenzione diffusa - Scuole	66	L. 228/2012 art. 1 c. 188 – Bil. 2018 – Avanzo di amministrazione vincolato - parte corrente	Avanzo LSV	PDD-2743/2021	Visto e preso nota	E 439.060,51	29-7
Z1 AVZ	Gestione avanzo	66	L. 228/2012 art. 1 c. 188 – Bil. 2018 – Avanzo di amministrazione vincolato - parte corrente	Avanzo LSV	PDD-2743/2021	Programmato	E 4.883,23	29-7
						Totale	E 443.943,74	