



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: CI 14537. Manutenzione straordinaria stazioni comunali taxi.
Approvazione del certificato di regolare esecuzione.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2631 del 24/11/2021

Determinazione (DD) n. 2600 del 07/12/2021

Fascicolo 2019.XI/2/1.97 "C.I. 14537 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
STAZIONI COMUNALI TAXI"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato
Alberto, in data 01/12/2021.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara,
in data 06/12/2021.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara,
in data 07/12/2021.



AREA LAVORI PUBBLICI – MOBILITA' E TRASPORTI
SETTORE VIABILITÀ VENEZIA CENTRO STORICO ED
ISOLE ENERGIA IMPIANTI
SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITÀ ACQUEA
VENEZIA CENTRO STORICO ED ISOLE

RUP: arch. Alberto
Chinellato

PDD 2631 del 24/11/2020

Fascicolo 2019/XI.2.1/97

Oggetto: CI 14537. Manutenzione straordinaria stazioni comunali taxi. Approvazione del certificato di regolare esecuzione.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 96 del 18 dicembre 2020 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021-2022-2023 e relativi allegati nonché approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2021-2023 e del Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2021-2023;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 39 del 18 febbraio 2021 sono stati approvati il Piano della Performance (PdP) per gli anni 2021-2023, che individua, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori, e il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2021-2023, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa e ss.mm.ii.;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 16 marzo 2021 è stato approvato Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021-2023 in applicazione della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- l'intervento con CI 14537 "Manutenzione straordinaria stazioni comunali taxi" risulta inserito nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2019-2020-2021, annualità 2019 e nell'Elenco Annuale, entrambi allegati alla Previsione di Bilancio 2019-2020-2021, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 20/12/18, per l'importo complessivo di € 200.000,00 spesa finanziata con Legge Speciale per Venezia;
- che risulta anche inserito nel Piano esecutivo di gestione (PEG) 2019-2021 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 28/01/19 per l'importo di € 200.000,00;

- con la Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 157 del 14/05/2019 è stato approvato il "Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo" di cui all'art. 113 del d.lgs 50/2016;

Visto che:

- con la Determina Dirigenziale (DD) n. 1035 del 15/05/2019, utilizzando le somme a disposizione al punto B2 del quadro economico di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, è stata affidata al dott. per. Ind. Giordano Ghezzi il servizio per le verifiche illuminotecniche e progetto di adeguamento per un importo di € 23.260,91 (o.f.p.c.) per lavori al netto del ribasso d'asta dello 10,00%, giusta lettera commerciale in data 24/05/2019 con PG/2019/0263918 – CUP: F77I19000010001 – CIG: Z9928140EC;
- con la Determina Dirigenziale DD n. 1252 del 10/06/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento e la spesa di € 200.000,00 (o.f.c.);
- con la Determina Dirigenziale DD n. 2044 del 26/09/2019 l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato alla ditta Clodiense Opere Marittime srl, con sede in via Pacinotti n. 4/A – 30175 Marghera - Venezia, P.IVA/CF 00369080270, per l'importo di aggiudicazione dei lavori è di € 115.887,60 (o.f.e.) con il ribasso del 10,22%, a cui vanno aggiunti € 1.202,17 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 7.339,68 per opere in economia per un importo contrattuale complessivo di € 124.429,45 oneri fiscali esclusi, giusto contratto in data 28/10/2019 Repertorio Spec. n. 20838 – CIG n. 7947643A79, CUP F77I19000010001, come risulta dal seguente quadro economico di aggiudicazione:

Cod.Proc: 14537 Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA STAZIONI COMUNALI TAXI

A) Importi dei Lavori

| importi esecuzione lavori | | importi per l'attuazione dei piani di sicurezza | |
|---------------------------|-------------------|---|-----------------|
| misura | 115.887,60 | a misura | 1.202,17 |
| | | a corpo | |
| in economia | 7.339,68 | in economia | |
| totale | 123,227,28 | totale | 1.202,17 |

| | | | |
|---|---|----------|-------------|
| importo lavori al netto del ribasso del | % | % IVA(*) | importo IVA |
| 124.429,45 | | 22 | 27.374,48 |

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

| somme a disposizione | netto | % IVA(*) | importo IVA | lordo |
|---|-------------------|----------|-------------|-----------|
| 1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto | 16.000,00 | | | 16.000,00 |
| 2) rilievi accertamenti ed indagini | 23.260,91 | | | 23.260,91 |
| 3) allacciamenti a pubblici servizi | | | | |
| 4) imprevisti | 6.221,57 | | | 6.221,57 |
| 5) acquisizione aree o immobili | | | | |
| 6) accantonamento | | | | |
| 7a) spese tecniche (incarichi esterni) | | | | |
| 7b) spese tecniche (incentivi) | 2.488,59 | | | 2.488,59 |
| 8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione | | | | |
| 9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici | | | | |
| 10) spese per pubblicità e opere artistiche | 225,00 | | | 225,00 |
| 11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi | | | | |
| totale | 48.196,07 | | | |
| 12) IVA | | | 27.374,48 | |
| totale a disposizione | 75.570,55 | | | |
| totale complessivo | 200.000,00 | | | |

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

| importo | % | IVA importo | IVA %(*) | importo lordo | Totale (A+B+Ribasso) |
|---------|---|-------------|----------|---------------|----------------------|
| | | | 22 | | 200.000,00 |

Quadro Economico aggregato

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| importo lavori (o.f.c.) | 151.803,93 |
| somme a disposizione (o.f.c.) | 45.707,48 |
| incentivi | 2.488,59 |
| totale complessivo | 200.000,00 |

Visto che:

- nel quadro economico di aggiudicazione erano previste somme a disposizione per complessivi € 22.416,57 (o.f.c.) non impegnate e già poste in economia negli anni precedenti;

- ai sensi dell'art. 102 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i contratti pubblici di lavori di importo pari o inferiore a un milione di euro il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;
- che il direttore dei lavori arch. Mohamed Amin Al Ahdab ha redatto in data 11/09/2020, ai sensi dell'art. 237 del DPR n. 207/10, il certificato di regolare esecuzione da cui risulta che l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve e che lo stato finale dei lavori, compilato dallo stesso in data 29/06/2020 riporta un totale lavori eseguiti di € 124.429,45 (o.f.e.) e quindi € 151.803,93 (o.f.c.);

Visto altresì che, ai sensi dell'art. 103 c.6 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'appaltatore ha provveduto alla costituzione di una polizza fidejussoria per il pagamento della rata di saldo a garanzia di eventuali difformità e vizi dell'opera non emersi in sede di emissione del certificato di regolare esecuzione e che pertanto ora si può procedere al relativo svincolo;

Accertato che:

- l'importo dei lavori di € 124.429,45 (o.f.e.) e quindi € 151.803,93 (o.f.c.) risulta pari all'importo netto autorizzato di € 124.429,45 (o.f.e.) e quindi € 151.803,93 (o.f.c.), senza alcuna minore spesa;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera CI 14537, approvato con determinazione dirigenziale n. 2044 del 26/09/2019, a seguito del riaccertamento effettuato ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 28/12/2011 e dei successivi atti adottati, risulta così determinato:

| Cronoprogramma finanziario | ANNI PRECEDENTI | 2021 | totale quadro economico |
|----------------------------|------------------------|-------------|--------------------------------|
| STANZIATO | € 163.443,77 | € 14.139,66 | € 177.583,43 |
| IMPEGNATO | € 163.443,77 | € 14.139,66 | |

Ritenuto pertanto di provvedere per le motivazioni su esposte all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A);

Rilevato che il PTPCT prevede per la fase del collaudo e chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione espressa con determinazione;

Accertato che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente PTPCT sopra citato (vedi nota PG 364236 del 26/08/2020);

Richiamati:

- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4 - 2 al D. Lgs. 23.06.2011 n. 118;

Dato atto che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento e al responsabile dell'istruttoria;

Visti:

- gli artt. 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- il D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora in vigore;
- l'art. 17 del vigente Statuto Comunale relativi alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- l'art. 107 comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15.06.2016;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC) 2017-2019, approvato con deliberazione Giunta Comunale n. 5 del 30.01.2017;

Dato atto che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, c.7, del D.Lgs 267/2000;
- dalla nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e previsione, il rispetto della previsione di cui all'art 183 c. 8 del dlgs 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione

DETERMINA

- di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A), redatto dal Direttore dei Lavori in data 11/09/2020 relativo a "Manutenzione straordinaria stazioni comunali taxi" (C.I. 14537), dell'importo complessivo contabilizzato di € 124.429,45 (o.f.e.) e quindi € 151.803,93 (o.f.c.), come da documentazione contabile agli atti;
- di procedere allo svincolo della polizza fidejussoria costituita dall'appaltatore a garanzia di difformità e vizi dell'opera non emersi in sede di emissione del certificato di regolare esecuzione;

- di confermare il cronoprogramma finanziario dell'opera CI 14537, approvato con determinazione dirigenziale n. 2044 del 26/09/2019:

| Cronoprogramma finanziario | ANNI PRECEDENTI | 2021 | totale quadro economico |
|----------------------------|------------------------|-------------|--------------------------------|
| STANZIATO | € 163.443,77 | € 14.139,66 | € 177.583,43 |
| IMPEGNATO | € 163.443,77 | € 14.139,66 | |

- di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza e al correlato Fondo pluriennale vincolato, qualora necessarie, per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
- di dare atto che il responsabile unico del presente procedimento è il sottoscritto arch. Alberto Chinellato, giusta nomina del 17/01/2019;
- di dare atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza del Comune di Venezia.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

IL DIRIGENTE
arch. Alberto Chinellato

Allegato A: Certificato di regolare Esecuzione, redatto in data 11/09/2020.

CITTA' DI
VENEZIA




Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2021 / 2631

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e si prende atto che il provvedimento non comporta impegno di spesa;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile.

Il Dirigente Responsabile

| | | |
|---|--|--|
|  | DIREZIONE LAVORI PUBBLICI VIABILITÀ VENEZIA C.S. ED ISOLE ENERGIA IMPIANTI SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITÀ ACQUEA VENEZIA C.S. ED ISOLE | P.G. 2020/ Fasc. 2019/XI.2.1/97 R.U.P.: arch. Alberto Chinellato |
|---|--|--|

Oggetto: Manutenzione straordinaria stazioni comunali taxi **(C.I. 14537 - CIG: 7947643A79 – CUP: F77I19000010001)**

IMPRESA: Clodiense Opere Marittime srl via Pacinotti n. 4/A – 30175 Marghera - Venezia

CONTRATTO: rep. n. 20838 del 28/10/2019

| | |
|---|--------------------|
| Importo a base di gara | €124.429,45 |
| Importo lavori a misura soggetti a ribasso d'asta | €115.887,60 |
| Ribasso d'asta 10,22% applicato sui prezzi | |
| Importo netto dei lavori | €115.887,60 |
| Importo lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta | € 7.339,68 |
| Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 1.202,17 |
| Importo contrattuale | €124.429,45 |

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
(art. 102 D.M. 50/2016)
RELAZIONE

1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

a) PROGETTO ORIGINARIO: Il progetto esecutivo è stato redatto a cura dell'arch. Mohamed Amin Al Ahdab incaricato il 17/01/2019, ed è stato approvato con Determinazione Dirigenziale DD 1252 del 10/06/2019 per un importo complessivo di € 200.000,00 così ripartito:



A) Importi dei Lavori

| importi esecuzione lavori | | importi per l'attuazione dei piani di sicurezza | | spese di progettazione | |
|---------------------------|-------------------|---|-----------------|------------------------|------|
| a misura | 115.887,60 | a misura | 1.202,17 | | 0,00 |
| a corpo | | a corpo | | | |
| in economia | 7.339,68 | in economia | | | |
| totale | 123.227,28 | totale | 1.202,17 | | |

| importo a base di gara | % IVA(*) | importo IVA |
|------------------------|----------|-------------|
| 124.429,45 | 22 | 27.374,48 |

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

| somme a disposizione | netto | % IVA(*) | importo IVA | lordo |
|---|-------------------|----------|-------------|-----------|
| 1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto | 16.000,00 | | | 16.000,00 |
| 2) rilievi accertamenti ed indagini | 23.260,91 | | | 23.260,91 |
| 3) allacciamenti a pubblici servizi | | | | |
| 4) imprevisti | 6.221,57 | | | 6.221,57 |
| 5) acquisizione aree o immobili | | | | |
| 6) accantonamento | | | | |
| 7a) spese tecniche (incarichi esterni) | | | | |
| 7b) spese tecniche (incentivi) | 2.488,59 | | | 2.488,59 |
| 8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione | | | | |
| 9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici | | | | |
| 10) spese per pubblicità e opere artistiche | 225,00 | | | 225,00 |
| 11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi | | | | |
| totale | 48.196,07 | | | |
| 12) IVA | | | 27.374,48 | |
| totale a disposizione | 75.570,55 | | | |
| totale complessivo | 200.000,00 | | | |

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| importo lavori (o.f.c.) | 151.803,93 |
| somme a disposizione (o.f.c.) | 45.707,48 |
| incentivi | 2.488,59 |
| totale complessivo | 200.000,00 |

b) FINANZIAMENTO: L'opera è stata finanziata con Avanzo di Legge Speciale per Venezia - parte capitale applicata al 2019;

c) GENERALITÀ DELL'APPALTATORE: In esecuzione della determinazione dirigenziale DD n. 1252 del 10/06/2019 si è stabilito di procedere all'appalto in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50, secondo il criterio del minor prezzo, determinato, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del Codice, mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art.199 DPR 207/10 e ricorrendo all'obbligo previsto dall'art. 97 c. 8 del D.Lgs 50/2016, in merito all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultano anomale. Con lettere RDO inviate via PEC

in data 17/07/2019 sono state invitate, tramite piattaforma con posta elettronica certificata, n. tre imprese, individuate tramite elenchi di operatori economici afferenti alla categoria OG7 Opere Marittime e Lavori di Dragaggio, ai sensi dell'art 36, c.2 lett B del D.lgs. 50/2016; entro il termine stabilito dalla lettera d'invito e cioè entro le ore 12.00, del giorno 26/07/2019, sono pervenute tre offerte.

La commissione ha attribuito l'aggiudicazione alla società Clodiense Opere Marittime srl, con sede in via Pacinotti n. 4/A - 30175 Marghera - Venezia, P.IVA/CF 00369080270 che ha presentato un'offerta con il ribasso del 10,22%, sul prezzario del Comune di Venezia 2019, proponendo un preventivo via PEC in data 26/07/2019 PG 382106 in cui il ribasso si applica sui prezzi del capitolato 2019 fino alla concorrenza della base d'asta.

Verificato la congruità dell'offerta per cui sono stati approvati i verbali di gara, si è proceduto contestualmente all'aggiudicazione definitiva alla ditta Clodiense Opere Marittime srl, P.IVA/CF 00369080270, con il seguente quadro economico di aggiudicazione:





Cod.Proc: 14537 Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA STAZIONI COMUNALI TAXI

A) Importi dei Lavori

| importi esecuzione lavori | | importi per l'attuazione dei piani di sicurezza | |
|---------------------------|-------------------|---|-----------------|
| misura | 115.887,60 | a misura | 1.202,17 |
| | | a corpo | |
| in economia | 7.339,68 | in economia | |
| totale | 123.227,28 | totale | 1.202,17 |

| | | | |
|---|---|----------|-------------|
| importo lavori al netto del ribasso del | % | % IVA(*) | importo IVA |
| 124.429,45 | | 22 | 27.374,48 |

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

| somme a disposizione | netto | % IVA(*) | importo IVA | lordo |
|---|-------------------|----------|-------------|-----------|
| 1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto | 16.000,00 | | | 16.000,00 |
| 2) rilievi accertamenti ed indagini | 23.260,91 | | | 23.260,91 |
| 3) allacciamenti a pubblici servizi | | | | |
| 4) imprevisti | 6.221,57 | | | 6.221,57 |
| 5) acquisizione aree o immobili | | | | |
| 6) accantonamento | | | | |
| 7a) spese tecniche (incarichi esterni) | | | | |
| 7b) spese tecniche (incentivi) | 2.488,59 | | | 2.488,59 |
| 8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione | | | | |
| 9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici | | | | |
| 10) spese per pubblicità e opere artistiche | 225,00 | | | 225,00 |
| 11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi | | | | |
| totale | 48.196,07 | | | |
| 12) IVA | | | 27.374,48 | |
| totale a disposizione | 75.570,55 | | | |
| totale complessivo | 200.000,00 | | | |

() in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio*

Ribasso

| importo | % | IVA importo | IVA %(*) | importo lordo | Totale (A+B+Ribasso) |
|---------|---|-------------|----------|---------------|----------------------|
| | | | 22 | | 200.000,00 |

Quadro Economico aggregato

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| importo lavori (o.f.c.) | 151.803,93 |
| somme a disposizione (o.f.c.) | 45.707,48 |
| incentivi | 2.488,59 |
| totale complessivo | 200.000,00 |

e) CONTRATTO: Il contratto principale è stato stipulato in data 28/10/2019 con rep. n. 20838.

f) PERIZIE SUPPLEMENTIVE E DI VARIANTE: Nel corso dei lavori non sono state redatte perizie suppletiva e di variante.



2. ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

a) CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto senza riserve, in data **09/10/2019**;

b) TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Ai sensi dell'art. 13 del Capitolato Speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro **183** giorni naturali e consecutivi. Il termine ultimo doveva scadere quindi il **08/04/2020**.

c) SOSPENSIONE LAVORI: con il verbale di sospensione redatto in data **20/03/2020**, i lavori sono stati sospesi. Il verbale di ripresa dei lavori è stato redatto in data **04/05/2020** con il quale gli stessi sono rimasti sospesi i summenzionati lavori per complessivi 45 (quarantacinque) giorni solari e consecutivi; inoltre, visto la domanda di concessione proroga presentata dalla ditta in data 05/05/2020 i lavori hanno subito una proroga di 40 (quaranta) giorni sulla data di ultimazione dei lavori;

d) ULTIMAZIONE DEI LAVORI: i lavori dovevano essere ultimati il giorno 02/07/2020, per complessivi giorni 183, dopo un periodo di sospensione dei lavori della durata di 45 (quarantacinque) giorni solari e consecutivi e un periodo di 40 (quaranta) giorni sulla data di ultimazione dei lavori. I lavori in oggetto sono stati sostanzialmente ultimati il giorno 02/07/2020 e quindi entro il termine contrattuale considerando il periodo di sospensione dei lavori e di proroga.

3. PENALI PER RITARDO: non è stata applicata la penale prevista dall'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto, essendosi svolti i lavori in tempo utile.

4. DANNI DI FORZA MAGGIORE: durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore come risulta dai relativi verbali.

5. ORDINI DI SERVIZIO: il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, ha impartito n. 7 ordini di servizio.

6. LAVORI IN ECONOMIA: sono state emesse n. 8 Liste in Economia per un importo totale di euro **€ 15.288,25**, così suddiviso:

| | |
|-------------------------|-----------|
| Lista n. 1 del 04.11.19 | € 417,95 |
| Lista n. 2 del 16.12.19 | € 417,95 |
| Lista n. 3 del 15.01.20 | € 417,95 |
| Lista n. 4 del 17.02.20 | € 835,89 |
| Lista n. 5 del 20.03.20 | €1.253,84 |
| Lista n. 5 del 20.03.20 | € 275,20 |
| Lista n. 6 del 18.05.20 | €1.044,87 |



| | |
|-------------------------|--------------------|
| Lista n. 6 del 18.05.20 | € 550,40 |
| Lista n. 6 del 18.05.20 | € 344,00 |
| Lista n. 6 del 18.05.20 | €1.044,87 |
| Lista n. 6 del 18.05.20 | €1.044,87 |
| Lista n. 7 del 12.06.20 | €1.149,36 |
| Lista n. 7 del 12.06.20 | €2.507,68 |
| Lista n. 7 del 12.06.20 | € 835,89 |
| Lista n. 7 del 12.06.20 | €1.432,28 |
| Lista n. 7 del 12.06.20 | €1.100,80 |
| Lista n. 8 del 29.06.20 | € 71,37 |
| Lista n. 8 del 29.06.20 | € 142,75 |
| Lista n. 8 del 29.06.20 | € 114,84 |
| Lista n. 8 del 29.06.20 | € 214,12 |
| Lista n. 8 del 29.06.20 | € 71,37 |
| Totale liste | € 15.288,25 |

7. SUBAPPALTI: l'impresa in corso d'opera non ha presentato richieste di subappalto.

8. PAGAMENTI IN ACCONTO:

Come si può dedurre dagli stati di avanzamento, sono stati emessi n. 1 fatture di anticipazione e n. 1 certificati di pagamento per un importo complessivo di € **104.019,98 (o.f.e.)**, così suddivisi:

| | |
|---------------------------------|--------------------|
| Anticipazione del 11/02/2020 | € 24.885,89 |
| Certificato n. 1 del 13/06/2020 | € 79.134,09 |
| Totale | €104.019,98 |

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale.

9. CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:

Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto dal direttore dei lavori in data 29/06/2020 e riporta le seguenti previsioni economiche:

| | |
|---|---------------------|
| A) Importo dei lavori eseguiti | |
| Importo lavorazioni eseguite | € 120.226,14 |
| Importo lavori in sicurezza | € 1.202,17 |
| Importo lavori in economia | € 15.288,25 |
| Totale generale lordo | € 136.716,56 |
| A dedurre il ribasso del -10,22 % su 120.226,14 | € 12.287,11 |
| Totale generale netto | € 124.429,45 |



B) A dedurre i certificati in acconto già emessi:

| | | |
|---------------------------------|----------|-------------------|
| Anticipazione del 11/02/2020 | € | 24.885,89 |
| Certificato n. 1 del 13/06/2020 | € | 79.134,09 |
| Totale | € | 104.019,98 |

Pertanto, resta il totale credito netto dell'impresa (o.f.e.)

pari a € 20.409,47

Cioè pari ad € 24.899,55 (o.f.c.)
diconsi € ventiquattromilaottocentonovantanove/55 (o.f.c.)

10. CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

| | | |
|--|---|-------------------|
| - importo netto autorizzato per lavori | € | 124.429,45 |
| - importo netto dei lavori eseguiti, risultante dello stato finale dei lavori | € | 124.429,45 |
| - con una minore spesa di | | 0 |
| - <u>con una minore spesa di</u> | | <u>0</u> |

Cioè pari a € 0

11. ACCORDI BONARI:

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 205 D.Lgs 50/2016 s.m.i.

12. RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

13. ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Venezia mediante polizza assicurativa n. 03386779/30 PAT n 4220773/11 e PAN n. 92989415/37 continuativa.

14. INFORTUNI:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

15. ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:



Il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad accertare la regolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore.

Per ogni stato d'avanzamento lavori emesso, nonché per il conto finale, è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva.

16. AVVISO AI CREDITORI:

In sostituzione degli avvisi ai creditori il sottoscritto direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi.

17. CESSIONE CREDITI:

Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

18. ANDAMENTO DEI LAVORI:

Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

19. TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE:

A norma dell'art. 102 D.M. 50/2016 e dell'art. 14 del Contratto, il Certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro tre mesi dalla data ultimazione dei lavori.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, dal responsabile unico del procedimento, al 30/06/2020 il sottoscritto arch. Mohamed Amin Al Ahdab, Direttore dei Lavori, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza del Sig. Matteo Scutari.

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite. Da un attento esame si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.



Il Responsabile unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto arch. Mohamed Amin Al Ahdab, direttore dei lavori delle opere di cui trattasi, considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Clodiense Opere Marittime srl corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti € **124.429,45**;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL di Venezia matricola n. 03386779/30 PAT n 4220773/11 e PAN n. 92989415/37 continuativa e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori di **SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI** dalla ditta appaltatrice **Clodiense Opere Marittime srl**

LIQUIDA

| | | |
|---|----------|---------------------|
| C) Importo dei lavori eseguiti | | |
| Importo lavorazioni eseguite | € | 120.226,14 |
| Importo lavori in sicurezza | € | 1.202,17 |
| <u>Importo lavori in economia</u> | <u>€</u> | <u>15.288,25</u> |
| Totale generale lordo | € | 136.716,56 |
| A dedurre il ribasso del -10,22 % su 120.226,14 | € | 12.287,11 |
| Totale generale netto | | € 124.429,45 |



| | | |
|---------------------------------|----------|-------------------|
| Anticipazione del 11/02/2020 | € | 24.885,89 |
| Certificato n. 1 del 13/06/2020 | € | 79.134,09 |
| Totale | € | 104.019,98 |

Pertanto, resta il totale credito netto dell'impresa (o.f.e.)

pari a € 20.409,47

Cioè pari ad € 24.899,55 (o.f.c.)

diconsi € ventiquattromilaottocentonovantanove/55 (o.f.c.)

che possono essere corrisposti all'impresa Clodiense Opere Marittime srl a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010.

Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Venezia lì, 11/09/2020

IL DIRETTORE DEI LAVORI
arch. Mohamed Amin Al Ahdab
(atto firmato digitalmente)

p. L'IMPRESA ESECUTRICE
Clodiense Opere Marittime srl
Sig. Matteo Scutari
(atto firmato digitalmente)

Ai sensi dell'art. 237, 2° comma, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO e
DIRIGENTE TECNICO COMPETENTE
arch. Alberto Chinellato
(atto firmato digitalmente)





AREA ECONOMIA E FINANZA
Contabilità Finanziaria ed Adempimenti Fiscali
Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

Attestazione conformità ai programmi

| <i>Codice Intervento LSV</i> | <i>Descrizione</i> | <i>Cod. fonte finanz.</i> | <i>Descrizione fonte</i> | <i>Prov.</i> | <i>Natura mov.</i> | <i>Importo</i> | <i>Codice</i> |
|--------------------------------------|---|-----------------------------------|---|---------------|--------------------|----------------|---------------|
| B1 TAX | Pontili granturismo e rifacimento stazioni taxi | 64 | L. 228/2012 co. 184 e 185 art. 1 - annualità 2016 | PDD-2631/2021 | Visto e preso nota | E 177.583,43 | 29-11 |