



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: CI 14880 – RIPRISTINO DANNI DA ACQUA ALTA – SEDI SCOLASTICHE – OPERE IMPIANTISTICHE - Approvazione Certificato regolare esecuzione e Relazione acclarante. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2481 del 15/11/2021

Determinazione (DD) n. 2438 del 30/11/2021

Fascicolo 2020.XI/2/1.419 "C.I. 14880 - RIPRISTINO DANNI DA ACQUA ALTA – SEDI SCOLASTICHE – OPERE IMPIANTISTICHE"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Loreto Silvia, in data 22/11/2021.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 25/11/2021.



Responsabile del Procedimento

Arch. Luciana Vita

Fascicolo 2020/419

PDD n. 2481 del 15/11/2021

DD n.

OGGETTO: CI 14880 – RIPRISTINO DANNI DA ACQUA ALTA – SEDI SCOLASTICHE – OPERE IMPIANTISTICHE - Approvazione Certificato regolare esecuzione e Relazione acclarante. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013.

LA DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico sull'ordinamento delle leggi sugli Enti Locali";

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» e s.m.i., per le parti ancora vigenti ai sensi degli art. 216 e 217 del D. Lgs. n. 50/2016;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;

Preso atto di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28.02.2013;

Viste:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 314 del 10/10/2018 e s.m.i., con la quale è stato approvato il Codice di comportamento interno del Comune di Venezia e successive modifiche ed integrazioni approvate con Deliberazioni di Giunta Comunale;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 18.12.2020, è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione 2021-2023;

- la Deliberazione di Giunta n. 39 del 18/02/2021 sono stati approvati il Piano della Performance 2021-2023 e Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 16 marzo 2021 con la quale è stato approvato il nuovo Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021 - 2023;

- il Regolamento di Contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 15.06.2016;

Premesso che:

- a seguito dell'evento meteorologico di eccezionale intensità che ha colpito il territorio del Comune di Venezia, con Deliberazione del Consiglio dei Ministri 14 novembre 2019, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 270 del 18/11/2019, è stato dichiarato lo stato di emergenza nel territorio comunale interessato dagli eventi accaduti, per 12 mesi;

- con Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 616 del 16 novembre 2019, recante disposizioni urgenti di Protezione Civile, è stato nominato il Sindaco della Città di Venezia, dott. Luigi Brugnaro, quale Commissario Delegato ed emanate le disposizioni urgenti, anche di carattere procedurale, per fronteggiare l'emergenza derivante dai fenomeni di acqua alta eventi meteorologici eccezionali verificatisi a Venezia a partire dal giorno 12/11/2019, con danni rilevanti a edifici e infrastrutture nel territorio del Comune di Venezia, tra i quali anche molti edifici scolastici;

- il MIUR, con Decreto del Ministro dell'istruzione 20 febbraio 2020, n. 140, registrato alla Corte dei Conti al n. 428 il 18/03/2020, stabilisce di assegnare parte delle risorse relative alla quota a gestione statale dell'otto per mille ad interventi indifferibili e urgenti a tutela del diritto allo studio, assegnando, tra gli altri, un finanziamento complessivo pari ad € 2.280.555.02 *"per interventi urgenti conseguenti all'alluvione dello scorso anno"*, come dettagliato nell'Allegato A al decreto medesimo;

- con nota via PEC del 07.04.2020, acquisita al protocollo comunale al n. 164757, la Direzione per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale del MIUR ha comunicato le modalità di rendicontazione degli interventi urgenti ammessi a finanziamento;

- con Determinazione dirigenziale n. 1161 del 24/06/2020 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole e Pronto Intervento - Servizio Edilizia Scolastica Venezia Centro Storico ed Isole della Direzione Lavori Pubblici, del "CI 14880- RIPRISTINO DANNI DA ACQUA ALTA - SEDI SCOLASTICHE - OPERE IMPIANTISTICHE" CUP J79E20000160001 per l'ammontare di Quadro Economico di complessivi €. 53.010,00, rientrante nell'elenco di cui all'allegato A del succitato D.M. 140 del 20.02.2020 per il medesimo importo;

- con Determinazione dirigenziale n. 1263 del 08/07/2020 sono stati aggiudicati i lavori CI 14880- Ripristino danni acqua alta - sedi scolastiche - opere impiantistiche" CUP J79E20000160001, CIG 83457044CF, alla ditta Ma.Fra. Gestioni srl con sede in Venezia Mestre, via San Giuliano, 4, cod. fiscale e P. IVA: 03200890279, per un importo contrattuale di € 40.601,14 (o.f.e.) al netto del ribasso d'asta del 6,52% , così ripartito:

Cod.Proc: 14880 Oggetto: RIPRISTINO DANNI DA ACQUA ALTA – SEDI SCOLASTICHE – OPERE IMPIANTISTICHE

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	37.389,97	a misura	2.209,00
		a corpo	
in economia	1.002,17	in economia	
totale	38.392,14	totale	2.209,00

importo lavori al netto del ribasso del	6,520%	% IVA(*)	importo IVA
40.601,14		22	8.932,25

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)				
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	265,00			265,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	30,02			30,02
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	295,02			
12) IVA			8.932,25	
totale a disposizione	9.227,27			
totale complessivo	49.828,41			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
2.607,86	6,520	573,73	22,00004	3.181,59	53.010,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	49.533,39
somme a disposizione (o.f.c.)	295,02
incentivi	0,00
totale complessivo	49.828,41

- in data 25/08/2020 è stato sottoscritto il contratto di repertorio n. 21369 relativo ai lavori sopraddetti;

Richiamati:

- il Codice dei Contratti Pubblici approvato con decreto legislativo n. 50 del 19/04/2016 e successive modifiche e integrazioni;

- il Regolamento “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” approvato con Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

Visto che, ai sensi dell'art. 102 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i contratti pubblici di lavori di importo pari o inferiore a un milione di euro il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;

Visto che il Direttore dei Lavori ha redatto in data 05/11/2020 Prot. PG 2020/493609 il certificato di regolare esecuzione da cui risulta che l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve e che lo stato finale dei lavori, compilato dallo stesso in data riporta un totale lavori eseguiti di € 40.601,14 (o.f.e.);

Visto che, ai sensi dell'art. 103 c.6 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'appaltatore ha provveduto alla costituzione di una polizza fidejussoria per il pagamento della rata di saldo a garanzia di eventuali difformità e vizi dell'opera non emersi in sede di emissione del certificato di regolare esecuzione e che pertanto ora si può procedere al relativo svincolo;

Accertato che l'importo dei lavori di € 40.601,14 (o.f.e.) risulta pari all'importo netto autorizzato senza alcuna economia;

Vista la relazione acclarante, redatta dal Responsabile Unico del Procedimento PG/2021/ del 15/11/2021, da cui risulta che a fronte di un finanziamento di complessivi €. 53.010,00 la spesa sostenuta risulta pari ad € 49.533,39 (o.f.c.);

Dato atto che si è verificata l'economia complessiva di € 3.476,61 per somme stanziare ma non impegnate;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera, a seguito del riaccertamento effettuato ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 28/12/2011 e dei successivi atti adottati, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario CI 14880	2021	2022	Totale quadro economico
Stanziato	49,533.39	3.476,61	53.010,00
Impegnato	49.533,39		

Ritenuto pertanto di provvedere per le motivazioni su esposte all'approvazione del certificato di regolare esecuzione e della relazione acclarante, allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (rispettivamente allegato A e B);

Rilevato che il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2021-2023, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 16 marzo 2021, prevede per la fase del collaudo e chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione espressa con determinazione;

Accertato che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente PTPCT sopra citato;

Richiamati i i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del D. Lgs. n. 118/2011;

Visti:

- gli articoli 183 e 191 del D. Lgs n. 267/2000 relativi all'impegno di spesa;
- la nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art 183 c. 8 del D.lgs n. 267/2000 viene attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A) redatto dal Direttore dei Lavori PG 2020/493609 del 05/11/2020;
2. di procedere allo svincolo della polizza fidejussoria costituita dall'appaltatore a garanzia di difformità e vizi dell'opera non emersi in sede di emissione del certificato di regolare esecuzione;
3. di approvare la relazione acclarante redatta dal Responsabile Unico del Procedimento PG/2021/524015 del 15/11/2021;
4. di porre in economia l'importo di € 3.476,61 per somme stanziata ma non impegnate, le somme sono al cap. 15522/109 "Beni Immobili" del Bilancio 2022, codice gestionale 003 "fabbricati ad uso scolastico". Spesa finanziata con Contributo dello Stato come da Decreto del Ministro dell'istruzione 20 febbraio 2020, n. 140;
5. di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera, al netto delle economie sopra citate, è allo stato attuale il seguente:

Cronoprogramma finanziario CI 14880	2021	2022	Totale quadro economico
Stanziato	49.533,39		49.533,39
Impegnato	49.533,39		

6. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni
7. di dare atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza del Comune di Venezia.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

LA DIRIGENTE
arch. Silvia Loreto

I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Certificato di regolare Esecuzione
- Relazione acclarante

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2021 / 2481

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 304436/2021 del 25/11/2021 "c.i. 14880 spostamento somme nel 2021"
autorizzazione Proposta di determina 2481/21 del 15/12/21

La prenotazione di spesa numero 304436/2021 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Importo
<i>Capitolo</i>	04022.02.015522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2022	-295,02
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI EDUCATIVI	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico	
<i>CIG</i>	CUP J79E20000160001	
<i>Opera</i>	5693 - 14880/000 - RIPRISTINO DANNI DA ACQUA ALTA – SEDI	
<i>Tipo Spesa</i>	SCOLASTICHE – OPERE IMPIANTISTICHE	
	3648 - DISPN - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N	
<i>Tipo Finanz.</i>	285 - 022.999 - CONTRIBUTI A CARICO DELLO STATO	
	Totale:	-295,02

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

04022.02.015522109 a competenza 2022 al 25/11/2021

Stanziamiento di bilancio	5.208.567,45 +
Impegni precedenti	1.680.001,59 -
Prenotazioni precedenti	2.566.506,24 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	962.059,62 =
Variazione di prenotazione	-295,02 -
Disponibilita' di bilancio dopo la presente prenotazione	962.354,64 =

COMUNE DI VENEZIA, lì 25 novembre 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 304437/2021 del 25/11/2021 "CI 14880 – RIPRISTINO DANNI DA ACQUA ALTA – SEDI SCOLASTICHE – OPERE IMPIANTISTICHE - Approvazione C" autorizzazione Proposta di determina 2481/21 del 15/11/21

La prenotazione di spesa numero 304437/2021 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Importo
<i>Capitolo</i>	04022.02.015522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	-3.181,59
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI EDUCATIVI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico	
<i>CIG</i>	CUP J79E20000160001	
<i>Opera</i>	5693 - 14880/000 - RIPRISTINO DANNI DA ACQUA ALTA – SEDI	
<i>Tipo Spesa</i>	SCOLASTICHE – OPERE IMPIANTISTICHE	
	3645 - ECON - ECONOMIE	
<i>Tipo Finanz.</i>	285 - 022.999 - CONTRIBUTI A CARICO DELLO STATO	
	Totale:	-3.181,59

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

04022.02.015522109 a competenza 2021 al 25/11/2021

Stanziamiento di bilancio	4.044.639,69 +
Impegni precedenti	3.316.223,60 -
Prenotazioni precedenti	37.807,58 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	690.608,51 =
Variatione di prenotazione	-3.181,59 -
Disponibilita' di bilancio dopo la presente prenotazione	693.790,10 =

COMUNE DI VENEZIA, li 25 novembre 2021

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

data: 25/11/2021 n. 739

Rif. Proposta di determina 2481/21

SPESE 2021

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 738 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Missione 4	Istruzione e diritto allo studio				
Programma 2	Altri ordini di istruzione non universitaria				
Titolo 2	Spese in conto capitale				
04022.02.015522109	BENI IMMOBILI	919.575,47	3.476,61		919.575,47
		4.041.163,08			4.044.639,69
		5.372.839,63			5.372.839,63
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	1.000.516,87	3.476,61		1.000.516,87
		12.708.665,49			12.712.142,10
		6.722.839,63			6.722.839,63
Totale Programma 2	Altri ordini di istruzione non universitaria	3.341.516,37	3.476,61		3.341.516,37
		19.135.486,36			19.138.962,97
		13.864.003,92			13.864.003,92
Totale Missione 4	Istruzione e diritto allo studio	5.357.441,67	3.476,61		5.357.441,67
		42.520.562,88			42.524.039,49
		37.641.235,28			37.641.235,28
Totale Variazioni in uscita		919.575,47	3.476,61		919.575,47
		4.041.163,08			4.044.639,69
		5.372.839,63			5.372.839,63
Totale Generale delle uscite		177.315.732,13	3.476,61		177.315.732,13
		2.473.186.773,07			2.473.190.249,68
		2.436.944.602,67			2.436.944.602,67

ENTRATE 2021

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 738 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		29.287.454,59			29.287.454,59
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		82.276.310,56			82.276.310,56
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Fondo oneri e rischi	705.054,89			705.054,89
	Fondo anticipazione liquidità	10.212.549,40			10.212.549,40
	Fondo contenzioso	353.916,47			353.916,47
	Vincoli derivanti da leggi	45.101.748,93			45.101.748,93
	Vincoli derivanti da trasferimenti	74.506.280,19			74.506.280,19
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	3.210,38			3.210,38
	Vincoli attribuiti dall'ente	409.305,66			409.305,66
	Parte destinata agli investimenti	2.001.217,22			2.001.217,22
	Avanzo non vincolato	17.820.161,85			17.820.161,85
Titolo 4	Entrate in conto capitale				
Tipologia 200	Contributi agli investimenti				
40200.01.420104056	TRASFERIMENTI DALLO STATO PER INVESTIMENTI	1.325.924,36	3.476,61		1.325.924,36
	residui presunti	4.592.368,48			4.595.845,09
	previsioni di competenza	5.596.053,37			5.596.053,37
	previsioni di cassa				
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	73.687.219,27	3.476,61		73.687.219,27
	residui presunti	430.703.436,11			430.706.912,72
	previsioni di competenza	449.477.755,25			449.477.755,25
	previsioni di cassa				
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	74.373.038,23	3.476,61		74.373.038,23
	residui presunti	471.733.410,78			471.736.887,39
	previsioni di competenza	489.562.663,23			489.562.663,23
	previsioni di cassa				
Totale Variazioni in entrata		1.325.924,36	3.476,61		1.325.924,36
	residui presunti	4.592.368,48			4.595.845,09
	previsioni di competenza	5.596.053,37			5.596.053,37
	previsioni di cassa				
Totale Generale delle entrate		467.199.421,14	3.476,61		467.199.421,14
	residui presunti	2.473.186.773,07			2.473.190.249,68
	previsioni di competenza	2.285.639.337,86			2.285.639.337,86
	previsioni di cassa				

SPESE 2022

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 738 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Missione 4	Istruzione e diritto allo studio				
Programma 2	Altri ordini di istruzione non universitaria				
Titolo 2	Spese in conto capitale				
04022.02.015522109	BENI IMMOBILI	1.064.788,40			1.064.788,40
		5.212.044,06		-3.476,61	5.208.567,45
		0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	1.145.729,80			1.145.729,80
		12.687.044,06		-3.476,61	12.683.567,45
		0,00			0,00
Totale Programma 2	Altri ordini di istruzione non universitaria	3.835.915,67			3.835.915,67
		19.016.132,12		-3.476,61	19.012.655,51
		0,00			0,00
Totale Missione 4	Istruzione e diritto allo studio	6.579.475,74			6.579.475,74
		40.845.191,76		-3.476,61	40.841.715,15
		0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		1.064.788,40			1.064.788,40
		5.212.044,06		-3.476,61	5.208.567,45
		0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		262.812.658,48			262.812.658,48
		1.896.590.106,61		-3.476,61	1.896.586.630,00
		0,00			0,00

ENTRATE 2022

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 738 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		5.632.559,87			5.632.559,87
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		28.628.545,25			28.628.545,25
Titolo 4	Entrate in conto capitale				
Tipologia 200	Contributi agli investimenti				
40200.01.420104056	TRASFERIMENTI DALLO STATO PER INVESTIMENTI	1.325.924,36		-3.476,61	1.325.924,36
		198.352,35			194.875,74
		0,00			0,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	73.687.219,27		-3.476,61	73.687.219,27
		102.818.809,73			102.815.333,12
		0,00			0,00
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	74.373.038,23		-3.476,61	74.373.038,23
		136.928.809,73			136.925.333,12
		0,00			0,00
Totale Variazioni in entrata		1.325.924,36		-3.476,61	1.325.924,36
		198.352,35			194.875,74
		0,00			0,00
Totale Generale delle entrate		467.199.421,14		-3.476,61	467.199.421,14
		1.896.590.106,61			1.896.586.630,00
		0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE
Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa

PG/2020/493609
del 05/12/2020

CITTA' DI
VENEZIA



DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - VENEZIA

Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole e
pronto Intervento

Servizio Edilizia Scolastica Venezia centro storico ed isole R.U.P.: Vita Luciana

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art.237 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i.)

LAVORI DI: (C.I. 14880) /CIG 83457044CF ,CUPJ79E20000160001/

"RIPRISTINO DANNI DA ACQUA ALTA - SEDI SCOLASTICHE - OPERE IMPIANTISTICHE - Euro
53.010.00 CIG 83457044CF"

IMPRESA: MA.FRA. GESTIONI SRL

IMPORTO LAVORI: € 40.601,14

CONTRATTO in data 25/08/2020 Rep. n. 21369 registrato a al n. Reg. Atti in data

RELAZIONE

1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

a) PROGETTO ORIGINARIO: Il progetto esecutivo è stato redatto a cura del Servizio Tecnico della Direzione Lavori Pubblici, ed è stato approvato con Determinazione Dirigenziale DD n. 1161 del 24/06/2020 per un importo complessivo di €. 53010,00 (o.f.c.) così ripartito:

A) SOMME A BASE DELL'APPALTO

Euro

- Lavori a misura	39997,33
- Lavori a corpo	0,00
- Lavori in economia	102,17
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	2209,00
TOTALE LAVORI (A)	43209,0

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1 Lavori in economia (previsti in progetto ed esclusi dall'appalto)	0,00
2 Rilievi, accertamenti ed indagini (o.f.c.)	0,00
3 Spostamento sottoservizi (o.f.c.)	0,00
4 Imprevisti	0,00
5 Acquisizione aree o immobili	0,00
6 Accantonamento art. 133 D.Lgs. 163/2006	0,00
7a Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (art.92, c. 7 del D.Lgs. 163/2006)	0,00
7b Incentivo art. 93, c. 7 bis del D.L.gs n. 163/2006 e s.m.i.	0,00



8 Spese per attività di consulenza o di supporto (strumenti, collaborazioni, ecc.)	265
9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00
10 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	30,02
11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici (o.f.c.)	
12 IVA: ... % su A)	9505,98
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	9801,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	53010,00

b) FINANZIAMENTO: L'opera è stata finanziata con fondi dello Stato (MIUR - Decreto del Ministro dell'istruzione 20 febbraio 2020, n. 140, registrato alla Corte dei Conti al n. 428 il 18/03/2020, per l'assegnare di parte delle risorse relative alla quota a gestione statale dell'otto per mille ad interventi indifferibili e urgenti a tutela del diritto allo studio) e trova copertura al cap 15522/109 "beni immobili" codice gestionale 003 "Fabbricati scolastici" del Bilancio 2021 Spesa finanziata con fondi dello Stato di cui al Decreto Miur n. 140 del 20/02/2020.

c) GENERALITA' DELL'APPALTATORE: A seguito di gara, esperita mediante affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs.50/2016 e s.m.i. e della deroga di cui nell'Allegato B) dell'Ordinanza n. 4 del Commissario Delegato, è risultato aggiudicatario dell'appalto l'impresa MA.FRA. GESTIONI SRL che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 6,52% e, quindi per un importo netto contrattuale di € 40.601,14

d) CAUZIONE CONTRATTUALE: Ai sensi dell'art. 35 del Capitolato Speciale di appalto l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di € 2.030,06, ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, mediante polizza n° 0397409173, rilasciata dalla società HDI Assicurazioni SPA - Agenzia di Mirano in data 01/07/2020.

e) CONTRATTO : Il contratto principale stipulato in data 25/08/2020 è stato registrato a Repertorio Speciale il 25/08/2020 al n° serie 21369

f) PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE: Non sono state redatte perizie suppletive o di variante.

g) SOMME AUTORIZZATE: In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera ammonta a € 49.828,41 di cui € 2.209,00 quali oneri per la sicurezza e € 1.002,17 quali lavori in economia ed € 9.227,27 quali somme a disposizione dell'Amministrazione e precisamente:

A) Somme per lavori	
Importo netto dei lavori	€ 38.392,14
Oneri per la sicurezza	€ <u>2.209,00</u>
Totale importo contrattuale	€ 40.601,14

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
1) per lavori in economia	€ 0,00
2) rilievi accertamenti ed indagini	€ 0,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00
4) imprevisti	€ 0,00
5) acquisizione di aree o immobili	€ 0,00
6) accantonamenti di cui all'art. 133 D.Lgs.163/2006 s.m.i.	€ 0,00
7) spese tecniche	€ 0,00



8) spese per attività di consulenza o di supporto	€ 265,00
9) spesa per commissioni giudicatrici:	€ 0,00
10) spese per pubblicità e per opere artistiche:	€ 30,02
11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche:	€ 0,00
12) I.V.A. ed eventuali altre imposte	€ 8.932,25
Sommano	€ 9.227,27
Totale	€ 49.828,41

2. ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

a) CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 09/07/2020;

b) TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Ai sensi dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 54 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 31/08/2020

c) ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 31/08/2020 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

3. PENALI PER RITARDO:

Non è stata applicata la penale prevista dall'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto, essendosi svolti i lavori in tempo utile.

4. DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore come risulta dai relativi verbali.

5. ORDINI DI SERVIZIO:

Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, ha impartito n° 9 ordini di servizio/non ha impartito ordini di servizio;

6. LAVORI IN ECONOMIA:

Durante i lavori si è reso necessario procedere all'esecuzione di alcune opere in economia, di modesta entità, non suscettibili di pratica valutazione a misura, al di fuori delle previsioni contrattuali di progetto. Tali lavori, sono stati quantificati con apposite liste settimanali di manodopera, noli e forniture che sono state regolarmente inserite negli atti contabili.

7. SUBAPPALTI:

L'impresa in corso d'opera non ha presentato richieste di subappalto.

8. PAGAMENTI IN ACCONTO:

Come si può dedurre dagli stati di avanzamento e dai certificati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'impresa esecutrice è stata liquidata la somma complessiva di € 39.481,00 a titolo di acconto, a norma dell'art. 27 del capitolato speciale d'appalto.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale.

9. CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:

Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto dal direttore dei lavori in data e riporta le seguenti previsioni economiche:



A) Importo dei lavori eseguiti	€ 38.392,14
Importo lavorazioni eseguite	€ 1.002,17
Importo opere in economia	€ 2.209,00
Oneri per la sicurezza	€ 40.601,14
Somma	

B) A dedurre i certificati in acconto già emessi:	
1) 1^ certificato di pagamento in data 18/09/2020	€ 39481,00
Totale	€ 39481,00
Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di	€ 1120,14

10. CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore/maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori	€ 40.601,14
- Importo dello Conto Finale dei lavori	€ 40.601,14
Minore/Maggiore spesa	€ 0,00 (zero)

11. ACCORDI BONARI:

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario (ex art. 240 D.Lgs 163/2006).

12. RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

13. ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Venezia, mediante polizza assicurativa n° 4821691 PAT 93043283-28 continuativa.

14. INFORTUNI:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze

15. ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:

Il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad accertare la regolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore.

Per ogni stato d'avanzamento lavori emesso, nonché per il conto finale, è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva.

16. AVVISO AI CREDITORI:

In sostituzione degli avvisi ai creditori il sottoscritto direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi.



17. CESSIONE CREDITI:

Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi come confermato da dichiarazione dell'Appaltatore, del 15/10/2020.

18. ANDAMENTO DEI LAVORI:

Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

19. TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE:

A norma dell'art.237, 3° comma, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e dell'art. 56 del Capitolato Speciale di Appalto il Certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 30/11/2020 (max tre) mesi dalla data ultimazione dei lavori.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, dal responsabile unico del procedimento, il sottoscritto Luigi Galeazzi Direttore dei Lavori si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza del signor Renè Castellani direttore tecnico di cantiere in rappresentanza della Ditta Mafra Gestioni sr.l.. Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite presso le diverse strutture scolastiche, e che possono così riassumersi:

Scuole per l'infanzia

- Scuola Statale dell'Infanzia Tommaseo:
Impianti Elettrici: sostituzione luci d'emergenza e lampade al neon.
- Scuola Comunale dell'Infanzia S. Francesco
Impianti Elettrici: sistemazione dell'impianto elettrico con smontaggio corpi illuminanti e controllo corretto funzionamento quadro elettrici in cucina / passaggio linee elettriche con sistemazione cavi citofoni e punti luce a soffitto / verifica del corretto funzionamento lampade di emergenza
Impianti Idraulici: manutenzione dei bagni previa pulizia dei rompighetti, revisione generale e riparazione di cassette di cacciata con pulizia del galleggiante, dei rubinetti e con la sostituzione delle guarnizioni.
- Scuola Comunale dell'Infanzia D.Valeri
Impianti Elettrici: tracciatura dei livelli, per tubazione scatole e fori passanti di tutta la zona spogliatoi e docce.

Scuole Primarie

- Scuola Primaria Statale R. Michiel
Impianti Elettrici: posa di nuovo Quadro Elettrico ed esecuzione nuovi impianti al servizio del nuovo distributivo e nuove quote di spogliatoi e palestra. Le opere hanno comportato specificatamente: la modifica delle tracciature e delle linee elettriche all'interno dello spogliatoio, corridoio e del montante in partenza da QEG con posa canale da scatola esterna. / il fissaggio del nuovo quadro generale e l'allacciamento di tutte le linee con relative modifiche / il fissaggio di scatole da incasso e quadro zona spogliatoi con malta su tracce e la posa di tutte le tubazioni a pavimento sulla zona spogliatoi e su tracce nonché la posa di tubazioni rigide e scatole per la distribuzione montante su corridoio / lo spostamento in quota di prese interruttori pulsanti allarme incendio nella palestra e nel salone di ingresso / il passaggio linee elettriche e giunzioni su scatole di derivazioni / il montaggio di lampade a parete (salone ingresso) e montaggio delle lampade di emergenza, frutti, quadro bagni / posa in opera di canalina su bussola di ingresso e collegamento elettroserratura.



- Scuola Primaria Statale A. Manzoni
Impianti Elettrici: messa in sicurezza di impianti elettrici dall' acqua alta, previa l'apertura delle scatole di derivazione e prese, lo sfilaggio di linee e sostituzione delle stesse, l'esecuzione di forometria per installazione di prese su corridoio, mensa, spogliatoio e cucina. Esecuzione di giunzioni e cablaggio di nuove prese e posa in opera delle nuove prese ed di apparecchi di protezione della serie civile e residenziale, nonché di nuove placche, ed nuove canaline in materiale plastico.
- Scuola Primaria Statale B. Canal
Impianti Elettrici: spostamento delle prese elettriche presso i locali corridoio e magazzini, previa esecuzione di forometrie su cartongesso per i passaggi di nuove tubazioni, sostituzione linee esistenti , inserimento nuove scatole, collegamento prese e chiusura delle scatole che sono state eliminate.
- Scuola Primaria Statale Zambelli
Impianti Elettrici: intervento di ricerca e risoluzione guasto al piano terra relativo al differenziale principale con riparazione della riscontrata dispersione e controllo corretto funzionamento / sistemazione luci a sospensione nei corridoi e pulsante di accensione corridoio piano terra.

Scuole secondarie

- Scuola Secondaria I Grado Statale F. Morosini - Pal. Priuli
Impianti Elettrici: sostituzione di n.10 lampade fluorescenti e n.02 reattori, spostamento del gruppo prese in guardiola; previa posa di nuove prese e nuove cassette di derivazione, sostituzione di lampade varie su salone al piano terra; sostituzione lampade di emergenza al piano terra e al piano mezzanino, e relativa esecuzione di prove di corretto funzionamento.

Sono stati quindi effettuati i seguenti controlli e verificazioni diffuse:

Impianti elettrici: verifica tecnica di alcune scuole per interventi elettrici di messa in sicurezza impianti a seguito evento dell'Acqua Alta di Novembre ed individuazione di materiali elettrici per le lavorazioni da eseguirsi ove riscontrate necessarie.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Galeazzi Luigi direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice MA.FRA. GESTIONI SRL corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato ;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma/rettifica in nette € 40.601,14;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate, implicando un pareggio di spesa;



- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL n° 4821691 PAT 93043283-28 continuativa e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori di "Ripristino danni da acqua alta - Sedi Scolastiche - Opere Impiantistiche" di Euro 53.010.00 CIG 83457044CF SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI dalla ditta appaltatrice MA.FRA. GESTIONI SRL

LIQUIDA

Il credito liquido dell'impresa come segue:

A) Importo netto confermato/corretto del Conto finale: € 40.601,14

B) Detrazioni

- per somme in acconto:

1° Certificato di pagamento del 28/08/2020 (al 1° SAL.) € 39481,00

Totale detrazioni € 39481,00


C) Rimanenti: Resta da Liquidare, a credito della Ditta, il SAL finale € 1120,14 (diconsi Euro millecentoventi/14), comprensivo delle trattenute previdenziali dello 0,50%, che possono essere corrisposti all'impresa MA.FRA. GESTIONI SRL a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010

Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Venezia, li 05/11/2020.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Galeazzi Luigi



L'IMPRESA ESEGUTRICE

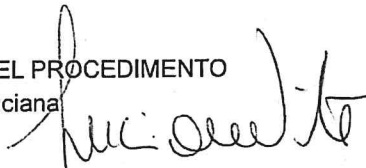
MA.FRA. GESTIONI SRL



Ai sensi dell'art.237, 2° comma, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vita Luciana



Visto si approva

IL DIRIGENTE TECNICO COMPETENTE





CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI

Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole,
Pronto Intervento

Servizio Edilizia Scolastica Venezia Centro Storico ed Isole

PG 2021/524015
del 15/11/2021

Fascicolo XI/2020/419

R.U.P.: Vita Luciana

C.I. 14880 - "RIPRISTINO DANNI ACQUA ALTA - SEDI SCOLASTICHE - OPERE IMPIANTISTICHE" CUP
J79E20000160001.

RELAZIONE ACCLARANTE

1.DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE DELL'OPERA

A seguito dell'evento meteorologico di eccezionale intensità che ha colpito il territorio del Comune di Venezia, con Deliberazione del Consiglio dei Ministri 14 novembre 2019, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 270 del 18/11/2019, è stato dichiarato lo stato di emergenza nel territorio comunale interessato dagli eventi accaduti, per 12 mesi.

Con Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 616 del 16 novembre 2019, recante disposizioni urgenti di Protezione Civile, è stato nominato il Sindaco della Città di Venezia, dott. Luigi Brugnaro, quale Commissario Delegato ed emanate le disposizioni urgenti, anche di carattere procedurale, per fronteggiare l'emergenza derivante dai fenomeni di acqua alta eventi meteorologici eccezionali verificatisi a Venezia a partire dal giorno 12/11/2019, con danni rilevanti a edifici e infrastrutture nel territorio del Comune di Venezia, tra i quali anche molti edifici scolastici.

Il MIUR, con Decreto del Ministro dell'istruzione 20 febbraio 2020, n. 140, registrato alla Corte dei Conti al n. 428 il 18/03/2020, stabilisce di assegnare parte delle risorse relative alla quota a gestione statale dell'otto per mille ad interventi indifferibili e urgenti a tutela del diritto allo studio, assegnando, tra gli altri, un finanziamento complessivo pari ad € 2.280.555.02 "*per interventi urgenti conseguenti all'alluvione dello scorso anno*", come dettagliato nell'Allegato A al decreto medesimo.

Con nota via PEC del 07.04.2020, acquisita al protocollo comunale al n. 164757, la Direzione per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale del MIUR ha comunicato le modalità di rendicontazione degli interventi urgenti ammessi a finanziamento.

Con determinazione dirigenziale n. 1161 del 24/06/2020 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal Servizio Edilizia Scolastica Venezia Centro Storico ed Isole del Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole, Pronto Intervento dell' Area LL.PP. Mobilità e Trasporti, per un importo complessivo di € 53.010,00 (o.f.c.) così ripartito:





Quadro Economico Progetto Esecutivo

Progressivo versione PDF: 13677

generato in data: 08/06/2020

Cod.Proc: 14880 Oggetto: RIPRISTINO DANNI DA ACQUA ALTA – SEDI SCOLASTICHE – OPERE IMPIANTISTICHE

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	39.997,83	a misura	2.209,00		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	1.002,17	in economia			
totale	41.000,00	totale	2.209,00		

importo a base di gara	43.209,00	% IVA(*)	22	importo IVA	9.505,98
------------------------	-----------	----------	----	-------------	----------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)				
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	265,00			265,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	30,02			30,02
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	295,02			
12) IVA			9.505,98	
totale a disposizione	9.801,00			
totale complessivo	53.010,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	52.714,98
somme a disposizione (o.f.c.)	295,02
incentivi	0,00
totale complessivo	53.010,00



2.FINANZIAMENTO

L'opera, di complessivi € 53.010,00 (o.f.c.), è stata finanziata con fondi dello Stato di cui al Decreto Miur n. 140 del 20/02/2020 e trova copertura al cap 15522/109 "beni immobili" codice gestionale 003 "Fabbricati scolastici" del Bilancio 2020.

3.PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e della deroga di cui nell'Allegato B) dell'Ordinanza n. 4 del Commissario Delegato, al fine di accelerare le procedure di scelta del contraente e avviare gli interventi, per ragioni di estrema urgenza, come disposto dall'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 616 del 16.11.2019 ad oggetto: "Disposizioni urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 12 novembre 2019 nel territorio del Comune di Venezia" in cui si stabilisce di poter ricorrere all'affidamento diretto (senza consultare più preventivi) fino a € 200.000,00 sia per lavori che servizi e forniture, l'aggiudicazione dei lavori è avvenuta mediante affidamento diretto, previa lettera di invito a presentare offerta inviata alla ditta MA.Fra. Gestioni srl.

Con verbale del RUP PG/2020/270266 in data 26/06/2020 è stato provvisoriamente aggiudicato il lavoro all'impresa Ma.Fra. srl che ha offerto un ribasso contrattuale del 6,52 %.

Con Determinazione Dirigenziale n° 1263 del 08/07/2020 i lavori sono stati affidati all'impresa Ma.Fra. srl con sede in Mestre Venezia via Rossetto 6, cod. fiscale e P.IVA 03200890279, per un importo contrattuale di € 40.601,14 (o.f.e.) di cui € 37.389,97 per lavori ed € 2.209,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 1.002,17 per lavori in economia al netto del ribasso offerto del 6,52% (o.f.e.), così ripartito:





Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 13787

generato in data: 26/06/2020

Cod.Proc: 14880 Oggetto: RIPRISTINO DANNI DA ACQUA ALTA – SEDI SCOLASTICHE – OPERE IMPLANTISTICHE

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	37.389,97	a misura	2.209,00
		a corpo	
in economia	1.002,17	in economia	
totale	38.392,14	totale	2.209,00

importo lavori al netto del ribasso del	6,520%	% IVA(*)	importo IVA
40.601,14		22	8.932,25

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)				
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	265,00			265,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	30,02			30,02
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	295,02			
12) IVA			8.932,25	
totale a disposizione	9.227,27			
totale complessivo	49.828,41			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
2.607,86	6,520	573,73	22,00004	3.181,59	53.010,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	49.533,39
somme a disposizione (o.f.c.)	295,02
incentivi	0,00
totale complessivo	49.828,41



Risulta pertanto l'avanzo di € 3.476,61 per somme stanziare ma non impegnate.

RELAZIONE FINALE

1. STATO ANTE LAVORI

Le maree eccezionali che a partire dal 12 novembre 2019 hanno colpito il territorio del comune di Venezia invadendo e allagando gran parte del centro storico e delle isole, hanno fortemente danneggiato i piani terra di molti immobili.

A seguito di tali eventi è stato dichiarato lo stato di emergenza, per un periodo di dodici mesi (Delib. C. M. 14/11/2019).

Per fronteggiare l'emergenza il Comune di Venezia ha quindi ottenuto dalla Stato dei fondi ministeriali, per la messa in sicurezza e per investimenti urgenti negli immobili individuati.

L'evento calamitoso iniziato il 12 novembre ha comportato un aggravio del naturale degrado dei manufatti, in particolare laddove le maree hanno trovato un percorso libero per infiltrarsi, andando a compromettere le murature e creando negli ambienti interni manifestazioni di degrado più o meno evidenti, come distacchi degli intonaci, muri zuppi, pavimenti bagnati, muffe e scrostamenti oltre che degrado degli elementi lignei che sono stati immersi per un periodo di tempo relativamente lungo all'azione della salsedine. Gli impianti elettrici a piano terra sono risultati spesso danneggiati e comunque è stato necessario verificare e controllare il buono stato di conservazione anche a distanza di mesi dall'evento in quanto le fioriture di salsedine possono manifestarsi anche dopo alcuni mesi. In particolare con questo appalto si è intervenuti in modo diffuso a riparare e verificare gli impianti delle seguenti scuole:

- infanzia Tommaseo
- infanzia San Francesco
- infanzia Diego Valeri
- primaria Alessandro Manzoni
- primaria B. Canal
- primaria Zambelli
- primaria Renier Michiel
- secondaria Morosini Palazzo Priuli

2. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Gli interventi eseguiti hanno riguardato nelle due scuole sopraddette la sostituzione di lampade, di prese deteriorate, di interi cavidotti danneggiati dall'acqua salata, sostituzione di alcuni interruttori magnetotermici nei relativi quadri generali.

3. BENEFICI ED EFFICACIA DELL'INTERVENTO

A seguito della realizzazione delle opere è risultata migliorata la sicurezza degli stessi immobili

Venezia, 15/11/2021

Il Responsabile Unico del Procedimento

arch. Luciana Vita

(firmato digitalmente)

