



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14402 "4.21 Rafforzamento azione P.A.: Campo calcio CEP Campalto: realizzazione servizi igienici per il pubblico con adeguamenti e messa a norma ed interventi complementari". Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Quantificazione economie di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli art. 23 e 37, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1847 del 07/09/2021

Determinazione (DD) n. 1848 del 27/09/2021

Fascicolo 2018.XI/2/1.283 "C.I. 14402 - Lavori di "4.21 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: CAMPO CALCIO CEP CAMPALTO: REALIZZAZIONE SERVIZI IGIENICI PER IL PUBBLICO CON ADEGUAMENTI E MESSA A NORMA ED INTERVENTI COMPLEMENTARI""

Sottofascicolo 1 "C.I. 14402 delibere e determine"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Menegazzi Aldo, in data 20/09/2021.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 27/09/2021.



Comune di Venezia

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti

Settore Edilizia Comunale Terraferma

Servizio Edilizia Sportiva, Magistratura e Sedi Terraferma

Responsabile Unico del Procedimento: dott. Aldo Menegazzi

PDD 1847 del 07.09.2021

OGGETTO: C.I. 14402 “4.21 Rafforzamento azione P.A.: Campo calcio CEP Campalto: realizzazione servizi igienici per il pubblico con adeguamenti e messa a norma ed interventi complementari”. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Quantificazione economie di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli art. 23 e 37, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell’art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016.

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico sull’ordinamento delle leggi sugli Enti Locali”, in merito a funzioni e responsabilità dei dirigenti;

Preso atto di quanto previsto dall’art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28.02.2013;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»” e s.m.i., per le parti ancora vigenti ai sensi degli art. 216 e 217 del D. Lgs. n. 50/2016;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 “Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all’articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118” e s.m.i.;

- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.” e s.m.i.;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’art. 54 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- il “Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti”, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 110 del 20.09.2004;
- il “Regolamento di Contabilità” del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15.06.2016;
- il “Codice di comportamento interno”, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 314 del 10.10.2018;
- lo Statuto;

Viste:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 96 del 18 dicembre 2020, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 18.02.2021 con la quale sono stati approvati il Piano della Performance 2021-2023 e il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 16.03.2021 con la quale è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021-2023;

Premesso che:

- l’art. 1 comma 703 della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) vengono definite le nuove procedure di programmazione delle risorse Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020;
- la Legge n. 56 del 7 aprile 2014, all’art. 1 comma 2 definisce la Città Metropolitana, quale Ente territoriale di vasta area, individua le modalità di attuazione per “la cura dello sviluppo strategico del territorio metropolitano, la promozione e gestione integrata dei servizi, delle infrastrutture e delle reti di comunicazione di interesse della città metropolitana”;
- il PON Città Metropolitane 2014-2020, approvato dalla Commissione Europea con Decisione C(2015) 4998 del 14 luglio 2015, costituisce uno degli strumenti attuativi dell’Agenda urbana nazionale, fornendo un’interpretazione territoriale dell’Accordo di Partenariato 2014-2020, e individua il Sindaco del Comune capoluogo della Città Metropolitana come Autorità urbana e Organismo intermedio, attribuendogli ampia autonomia nella definizione dei fabbisogni e nella conseguente individuazione degli interventi da realizzare;
- il Dipartimento per le Politiche di coesione (D.P.Coe.) della Presidenza del Consiglio dei Ministri, di cui all’art. 10, comma 2 del D.L. 31 agosto 2013 n. 101 convertito con la Legge 30 ottobre 2013 n. 125, cura il raccordo con le amministrazioni statali e regionali competenti, anche ai fini dell’adozione degli atti di indirizzo e di programmazione relativi all’impiego dei Fondi strutturali dell’Unione europea nonché del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione;
- l’Agenzia per la Coesione Territoriale, di cui all’art. 10 comma 1 del D.L. 31 agosto 2013 n. 101 convertito con la Legge 30 ottobre 2013 n. 125, assume il ruolo di Autorità di Gestione e assicura il rafforzamento dell’azione di programmazione, coordinamento, sorveglianza e sostegno della politica

di coesione operando in raccordo con le amministrazioni competenti e curandone il monitoraggio sistematico dei programmi operativi e degli interventi della politica di coesione;

Richiamate:

- la Delibera CIPE n. 25/2016 avente ad oggetto “Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 aree tematiche nazionali e obiettivi strategici – ripartizione ai sensi dell’art. 1 comma 703 lett. b) e c) della Legge 190/2014”;
- la Delibera CIPE n. 26/2016 avente ad oggetto “Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020: Piano per il Mezzogiorno. Assegnazione risorse”;
- la Delibera CIPE n. 56/2016 avente ad oggetto “Assegnazione di risorse per la realizzazione dei Patti stipulati con le Regioni Lazio e Lombardia e con le Città Metropolitane di Firenze, Milano, Genova e Venezia”;
- la Circolare 1/2017 del Ministro per la Coesione Territoriale e il Mezzogiorno, in adempimento alle due delibere CIPE di cui sopra, nella quale viene disciplinata la Governance dei Patti per lo Sviluppo;

Visto che in data 26.11.2016 è stato sottoscritto tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Venezia e il “Patto per lo Sviluppo della Città di Venezia: Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Venezia”;

Dato atto che la Deliberazione del Sindaco Metropolitano n. 30 del 06.06.2017 riconosce il Comune di Venezia quale soggetto titolare e gestore di tutti gli interventi finanziati dal suddetto Patto;

Visto che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 408 del 20.12.2018 è stato approvato il Sistema di Gestione e Controllo e relativo Documento Procedure Operative;

Premesso inoltre che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 326 del 19.12.2017, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al procedimento C.I. 14316: “4.14. Rafforzamento azione P.A.: Interventi di ripristino funzionale presso gli impianti sportivi della Terraferma”, dell’importo di € 2.000.000,00 (o.f.c.), composto da sei interventi, tra cui l’intervento denominato “Complesso sportivo palestra-piscina Bissuola: risanamento parte superiore del pacchetto di copertura con rifacimento del manto impermeabilizzante”, dell’importo di € 250.000,00 (o.f.c.);

- a seguito di quanto disposto dalla succitata Deliberazione il procedimento C.I. 14316 è stato suddiviso in sei procedimenti distinti, ai quali è stato rispettivamente riassegnato un C.I., ovvero 14399 – 14400 – 14401 – 14402 – 14403 – 14404, al fine di procedere alla realizzazione dei singoli interventi in modo autonomo e disgiunto;

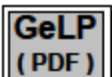
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 333 del 22.10.2018, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Progetto definitivo dell’intervento C.I. 14402 “4.21 Rafforzamento azione P.A.: Campo calcio CEP Campalto: realizzazione servizi igienici per il pubblico con adeguamenti e messa a norma ed interventi complementari”, per un costo complessivo pari a € 250.000,00 (o.f.c.);

- con Determinazione Dirigenziale n. 822 del 12.04.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento medesimo, dell’importo complessivo di € 250.000,00 (o.f.c.), di cui € 215.095,70 (o.f.e.) per lavori ed € 34.904,30 (o.f.c.) per somme a disposizione dell’Amministrazione ;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2722 del 06.12.2019 è stata approvata l'aggiudicazione dei lavori all'Associazione temporanea d'impresa 100EM SRL (capogruppo) C.F. e P. IVA 04198320279 e Barzon & Dainese Impianti SRL, C.F. e P. IVA 02056370287, per l'importo complessivo contrattuale di € 181.729,78 (o.f.e.), di cui € 154.325,58 per lavori, al netto del ribasso del 17,777%, € 5.987,20 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 21.417,00 per lavori in economia non soggetti ad offerta, giusto contratto in data 02.03.2020, Repertorio n. 21049, CIG 79324218E2, CUP F74F18000160001, con un Quadro Economico di aggiudicazione dell'importo complessivo di € 213.297,49 (o.f.c.);

- con Determinazione Dirigenziale n. 93 del 29.01.2020 si è proceduto, tra l'altro, al recupero del ribasso d'asta di aggiudicazione con contestuale assestamento del Quadro Economico di spesa, rideterminato in complessivi € 238.241,29 (o.f.c.);

- con Determinazione Dirigenziale n. 288 del 18.02.2021 si è proceduto, tra l'altro, al recupero dell'intero ribasso d'asta di aggiudicazione con contestuale riassetamento del Quadro Economico di spesa, come di seguito riportato:



Quadro Economico ASSESTAMENTO

Progressivo versione PDF: 14606

generato in data: 08/01/2021

Cod.Proc: 14402 Oggetto: 4.21 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: CAMPO CALCIO CEP CAMPALTO: REALIZZAZIONE SERVIZI IGIENICI PER IL PUBBLICO CON ADEGUAMENTI E MESSA A NORMA ED INTERVENTI COMPLEMENTARI

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	154.325,58	a misura	5.987,20		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	21.417,00	in economia			
totale	175.742,58	totale	5.987,20		

importo lavori al netto del ribasso del 17,777%	% IVA(*)	importo IVA
181.729,78	10	18.172,98

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	1.800,00	22	396,00	2.196,00
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	11.095,02	22	2.440,90	13.535,92
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	25.208,80			25.208,80
7b) spese tecniche (incentivi)	3.441,52			3.441,52
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	225,00			225,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	4.500,00	22	990,00	5.490,00
totale	46.270,34		3.826,90	
12) IVA	21.999,88			
totale a disposizione	68.270,22			
totale complessivo	250.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	199.902,76
somme a disposizione (o.f.c.)	46.655,72
incentivi	3.441,52
totale complessivo	250.000,00

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento in oggetto, emesso dal Direttore dei Lavori - ing. Massimo Venuda - in data 02.01.2021, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, da cui risulta che:

- o i lavori sono stati consegnati all'Appaltatore con apposito verbale redatto senza riserve in data 06.05.2020 e l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 02.10.2020;
- o l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve;
- o il Conto Finale dei lavori è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 31.10.2020 per un importo totale netto dei lavori pari ad € 181.704,08 (o.f.e.), importo già interamente corrisposto all'Appaltatore;
- o la contabilità finale dei lavori ha evidenziato una minore spesa pari a € 25,70 (o.f.e.) rispetto all'importo autorizzato;

Richiamato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021-2023 approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 62 del 16.03.2021, che prevede per la fase del collaudo e chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione espressa con determinazione del certificato di regolare esecuzione;

Dato atto che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi in capo al Responsabile del procedimento, dott. Aldo Menegazzi;

Ritenuto di provvedere all'approvazione esplicita del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016;

Accertato che per l'intervento in oggetto può essere posto in economia l'importo complessivo di € 10.571,93, come sotto specificato:

- € 28,26 - di cui all'impegno di spesa n. 2890/2021, per la voce Lavori ;
- € 0,01 - di cui all'impegno di spesa n. 2445/2021, per la voce Somme a disposizione;
- € 10.543,66 quale importo non impegnato per la voce Somme a disposizione;

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D. Lgs. 23.06.2011, n. 118;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'intervento risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2021	2022	Totale quadro economico
Stanziato	199.044,16	50.955,84		250.000,00
Impegnato	199.044,16	40.412,18		

DETERMINA

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori in data 31.10.2020, relativo ai lavori aventi ad oggetto C.I. 14402 "4.21 Rafforzamento azione P.A.: Campo calcio CEP Campalto: realizzazione servizi igienici per il pubblico con adeguamenti e messa a norma ed interventi complementari", dell'importo di € 181.704,08 (o.f.e.), allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. di porre in economia la somma di complessiva di € 10.571,93 (o.f.c.), per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate;
3. di demandare alla Direzione Finanziaria la diminuzione degli accertamenti in entrata secondo i principi contabili di cui all'allegato 4-2 al D. Lgs. 23.06.2011, n. 118;
4. di dare atto che a seguito delle economie di spesa previste dal presente atto il cronoprogramma finanziario dell'intervento risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2021	2022	Totale quadro economico
Stanziato	199.044,16	40.383,91		239.428,07
Impegnato	199.044,16	40.383,91		

5. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
6. di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 23 e 37, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL DIRIGENTE

dott. Aldo Menegazzi
(firmato digitalmente)

I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Certificato di Regolare Esecuzione

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2021 / 1847

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e si prende atto che il provvedimento non comporta impegno di spesa;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile.

Il Dirigente Responsabile

PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA

Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) G.U.n.79 del 4.4.2017 Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020

Oggetto: **C.I. 14402 - 4.22 Rafforzamento azione p.a.: Campo Calcio C**
Realizzazione servizi igienici per il pubblico con adeguamenti e messa a r
interventi complementari. CUP F74F18000160001- C.I.G. 79324218E2

IMPRESA: 100EM SRL (capogruppo)

BARZON&DAINESE SRL (mandante)

Contratto n. 21049 del 01/08/2019

Importo contrattuale € 181.729,78



RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

- PROGETTO ORIGINARIO: Il progetto definitivo comprensivo dello studio di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato con DG n. 333 del 22/10/2018.
Il progetto esecutivo è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 822 del 12/04/2019 per un importo complessivo di €. 250.000,00 (o.f.c.) così ripartito:

A) SOMME A BASE DELL'APPALTO	Euro	Euro
- Lavori a misura (IVA 10%)	187.691,50	
- Lavori a corpo		
- Lavori in economia	21.417,00	
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	5.987,20	
TOTALE LAVORI (A)		215.095,70
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1 Lavori in economia (previsti in progetto ed esclusi dall'appalto)		
2 Rilievi, accertamenti ed indagini	1.800,00	
3 Allacciamenti a pubblici servizi		
4 Imprevisti	751,50	
5 Acquisizione aree o immobili		
6 Accantonamento		
7a Spese tecniche	265,00	
7b Incentivi di cui art. 113 del d.lgs 50/2016	4.301,90	
8 Spese per le attività tec. Amm. Connesse alla progettazione		
9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
10 spese per pubblicità e opere artistiche e ANAC	225,00	
11 Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	4.500,00	
12 - IVA 10 % su A)	21.509,57	
13 - IVA 22% su Somme a disposizione	1.551,33	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		34.904,30
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)		250.000,00

- FINANZIAMENTO: L'opera è stata finanziata ai Bilancio 2020 - al cap. 23022 art.109 "Beni immobili" Codice Gestionale 016 "Impianti sportivi", spesa finanziata nell'ambito del "Patto per lo sviluppo per la città di Venezia"

- GENERALITA' DELL'APPALTATORE: A seguito di gara esperita con il criterio PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. d) del d. Lgs n. 50/2016 secondo il criterio del minor prezzo, determinato

PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA

Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) G.U.n.79 del 4.4.2017 Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020

ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs n.50/2016 mediante offerta prezzi, è risultata aggiudicataria dell'appalto la ditta A.T.I. 100EM SRL, con l'impresa BARZON & DAINESE SRL, con il ribasso del 17,777 % e quindi per un importo netto contrattuale di € 181.729,78.

– **CAUZIONE CONTRATTUALE:** A garanzia degli impegni assunti con il contratto l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n° 2275736 in data 18/12/2019 rilasciata dalla COFACE Compagnie Francaise D'Assurance pour le Commerce Exterieur S.A. - agenzia di Padova /026, per l'importo di € 16.154,00.

– **CONTRATTO:** Il contratto è stato stipulato in data 02/03/2020 n. di Repertorio 21049.

– **PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE:** Non sono state redatte perizie suppletive o di variante.

– **SOMME AUTORIZZATE:** Sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera ammonta a € 181.729,78 di cui € 5.987,20 quali oneri per la sicurezza, € 21.417,00 per opere in economia ed € 31.567,70 quali somme a disposizione dell'Amministrazione e precisamente:

A)	Somme per lavori		
	Importo netto dei lavori	€	154.325,58
	Opere in economia	€	21.417,00
	Oneri per la sicurezza	€	5.987,20
	Totale importo contrattuale	€	181.729,78
B)	Somme a disposizione dell'Amm.ne		
	1) per lavori in economia:		
	2) rilievi accertamenti ed indagini:	€	1.800,00
	3) allacciamenti a pubblici servizi:		
	4) imprevisti:	€	751,50
	5) acquisizione di aree o immobili:		
	6) accantonamenti		
	7)a spese tecniche	€	265,00
	7)b Incentivi di cui art. 113 del d.lgs 50/2016	€	4.301,90
	8) Spese per le attività tec. Amm. Connesse alla progettazione		
	9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
	10) spese per pubblicità e per opere artistiche e ANAC	€	225,00
	11) Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	€	4.500,00
	12) IVA 10 % su A)	€	18.172,97
	13 - IVA 22% su Somme a disposizione	€	1.551,33
	Totale B)	€	31.567,70
	Totale A) + B)	€	213.297,48

h) **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, DIRETTORE DEI LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA:**

- Le funzioni di Responsabile del procedimento sono state svolte da *Menegazzi Aldo*

- Le funzioni di D.L. sono state svolte da *Ing. Massimo Venuda*

- Le funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione sono state svolte da *Filippo Barbieri*.

- Le funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione sono state svolte da *Ing. Massimo Venuda*.

2. ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

a) **CONSEGNA DEI LAVORI:** i lavori sono stati consegnati, con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 06/05/2020;

b) **TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:** Ai sensi dell'art. 13 del Capitolato Speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 150 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 02/10/2020.

c) **SOSPENSIONE DEI LAVORI:** non vi è stata alcuna sospensione dei lavori.

PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA

Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) G.U.n.79 del 4.4.2017 Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020

- d) CONCESSIONE DI PROROGHE: non sono stati richiesti/concessi giorni di proroga.
- e) SCADENZA DEFINITIVA:
- f) ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 02/10/2020 e quindi entro il termine utile sopra riportato.
- d) PENALI PER RITARDO: Non è stata applicata la penale prevista dall'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto, essendosi svolti i lavori in tempo utile.
- e) DANNI DI FORZA MAGGIORE: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.
- f) ORDINI DI SERVIZIO: Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, non ha impartito ordini di servizio;
- g) LAVORI IN ECONOMIA: Durante i lavori si sono eseguite opere in economia, di modesta entità, non suscettibili di pratica valutazione a misura, comunque ricomprese nelle previsioni contrattuali di progetto. Tali lavori, sono stati quantificati con apposite liste settimanali di manodopera, noli e forniture che sono state regolarmente inserite negli atti contabili.
- h) SUBAPPALTI: L'impresa in corso d'opera non ha presentato richieste per i subappalti;
- i) SUBCONTRATTO: L'impresa in corso d'opera ha presentato richieste di subcontratti:
Nolo a caldo a Ditta Romano Scavi S.r.l. con sede in via C. Gardan n.21-B P. IVA 03560070264, telefono n. Q422-820889, email romanoscavi@alice.it
Nolo a caldo a LADISPAVIMENTI SRL VIA ISAAC NEWTON 20 - 31020 VILLORBA (TV)
- l) NUOVI PREZZI: per alcune lavorazioni non contenute nell'elenco prezzi allegato al capitolato Speciale d'Appalto e nel Prezzario Opere Pubbliche 2018 del Comune di Venezia, sono stati concordati n. 7 prezzi stipulati con il seguente Verbale di Concordamento n. 1 del 17/06/2020, che non hanno comportato maggiori spese contrattuali.
- m) ANTICIPAZIONE: Come si può dedurre dagli stati di avanzamento lavori e dei mandati di pagamento ad esso relativi, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di € 36.345,96 (o.f.e.) a titolo di pagamenti in anticipazione, a norma dell'art. 20 del capitolato speciale d'appalto.
- n) PAGAMENTI IN ACCONTO:
Come si può dedurre dagli stati di avanzamento e dai mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di € 127.210,84 oltre all'anticipazione di € 36.345,96 a titolo di pagamenti in acconto, a norma dell'art. 21 del capitolato speciale d'appalto, per un totale erogato di € 163.556,80.
Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale.
- n) CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:
Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto direttore dei lavori in data 31/10/2020 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo dei lavori eseguiti

importo lavorazioni eseguite	€	166.176,36
Importo opere in economia	€	12.140,11
Oneri per la sicurezza	€	3.387,61
Totale	€	181.704,08

B) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:

1^ certificato di pagamento in data 20/05/2020 - anticipazione	€	36.345,96
2^ certificato di pagamento in data 18/06/2020 - 1° Sal	€	90.288,33
3^ certificato di pagamento in data 07/08/2020 - 2° Sal	€	36.922,51
Totale	€	163.556,80

Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa	€	181.704,08
a sottrarre quanto già pagato	€	163.556,80
Totale	€	18.147,28

o) CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:	
- Importo netto autorizzato dei lavori	€ 181.729,78
- Importo dello Conto Finale dei lavori	€ 181.704,08
Minore spesa	€ 25,70

PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA

Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) G.U.n.79 del 4.4.2017 Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020

- p) ACCORDI BONARI: Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 205 D.Lgs 50/2016 s.m.i.
- q) RISERVE DELL'IMPRESA: L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.
- r) INFORTUNI: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.
- s) ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI: Il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad accertare la regolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore. Per ogni stato d'avanzamento lavori emesso, nonché per il conto finale, è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva.
- t) AVVISO AI CREDITORI: L'avviso ai creditori, è stato regolarmente pubblicato sull'Albo Pretorio on-line del Comune dall'04/11/2020 al 03/01/2021, nel termine di 60 giorni, non sono pervenuti reclami o richieste di risarcimento danni da parte di terzi.
- u) CESSIONE CREDITI: Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.
- v) TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE: A norma dell'art.102, del D.P.R. n. 50/2016 il Certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 3 mesi dalla data ultimazione dei lavori, ovvero entro il 02/01/2021

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, dal responsabile unico del procedimento, il sottoscritto Ing. Massimo Venuda, Direttore dei Lavori, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dell'Arch. Daniele Roncali, in qualità di Direttore Tecnico della ditta 100EM Srl (in ATI con BARZON & DAINESE) e si è proceduto alla visita delle opere eseguite.

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi:

Adeguamento area spettatori:

- Adeguamento vie di esodo, nuova uscita di emergenza;
- Realizzazione platea di fondazione per tribuna spettatori;
- Realizzazione di postazioni per spettatori DA;
- Adeguamento vie di esodo mediante realizzazione di pavimentazione;
- Nuove rampe di uscita/ingresso per l'accessibilità dei DA;
- Illuminazione di emergenza;
- Fornitura e posa di elemento monoblocco prefabbricato con servizi igienici su idonea platea di fondazione;
- Ripristino aperture di mt 2.40 verso il campo di gioco;

Adeguamento campo di gioco:

- Smontaggio/demolizione dei vecchi pali di illuminazione non più in uso;
- Integrazione impianto di irrigazione manuale con autoclave e serbatoio;
- riserva idrica;

Adeguamento locali servizi:

- Realizzazione parcheggio cicli e motocicli;
- Adeguamento porte spogliatoi;
- Modifica ed adeguamento bagni;
- Adeguamento centrale termica;
- Rifacimento dell'impianto idrico sanitario e termico;
- Riparazione degli infissi esistenti;

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA

Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) G.U.n.79 del 4.4.2017 Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Ing. Massimo Venuda direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dall'impresa: 100EM Srl (capogruppo) e BARZON&DAINESE Srl (mandante), corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in nette

€ 181.704,08;

- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio di € 25,70;
- che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza l'INAIL mediante polizza assicurativa continuativa e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori: C.I. 14402 - 4.22 Rafforzamento azione p.a.: Campo calcio Cep Campalto: Realizzazione servizi igienici per il pubblico con adeguamenti e messa a norma ed interventi complementari.,

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

dalle imprese 100EM Srl (capogruppo) e BARZONDAINESE Srl (mandante)

LIQUIDA

Il credito liquido dell'impresa come segue:

A) Importo netto confermato del Conto finale:	€ 181.704,08
B) Detrazioni	
- Per esecuzioni d'ufficio;	€
- Per verifiche e sondaggi Non anticipati dall'impresa	€
- Per risarcimento di danni a terzi	€
- Per mancato pagamento degli Oneri assicurativi e previdenziali	€
- Per somme in acconto già erogate	€ 163.556,80
Rest a credito liquido della ditta	€ 18.147,28

che possono essere corrisposti all'ATI 100EM Srl e BARZON&DAINESE Srl a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art.234 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010.

Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione. Mestre. li 02/01/2020

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Massimo Venuda *

Ai sensi dell'art. 237, 2° comma, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione



100EM Srl

L'Amministratore Unico

Dott.ssa Matilde Bombassei

BARZON&DAINESE SRL *

BARZON & DAINESE IMPIANTI srl

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Aldo Menegazzi *

~~Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. - D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter del D. Lgs. 7-3-2005, n. 82.~~