



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14312 - 2.7.1 Ambiente e Territorio Interventi di ripristino funzionale rete acque meteoriche di Venezia centro storico , Lido, Pellestrina e isole. Presa d'atto del Certificato di Collaudo e approvazione della Relazione Acclarante – Soggetto attuatore Insula S.p.A.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1569 del 28/07/2021

Determinazione (DD) n. 1536 del 16/08/2021

Fascicolo 2017.XI/2/1.1159 "C.I. 14312 Interventi di ripristino funzionale rete acque meteoriche di Venezia Centro Storico, Lido, Pellestrina e isole anno 2018"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Morschbach Manuel, in data 05/08/2021.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 13/08/2021.

CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI
Settore Programmazione Opere Pubbliche Rischio Idraulico ed Espropri
Servizio Opere Idrauliche
Responsabile del procedimento: Ing. Francesca Marton

Polo tecnico "ex Carbonifera"
viale Ancona n.63
30172 Mestre (Ve)

PDD n. 1569/2021
Fasc. : 2017/1159

OGGETTO:C.I. 14312 - 2.7.1 Ambiente e Territorio Interventi di ripristino funzionale rete acque meteoriche di Venezia centro storico , Lido, Pellestrina e isole. Presa d'atto del Certificato di Collaudo e approvazione della Relazione Acclarante – Soggetto attuatore Insula S.p.A.

IL DIRIGENTE

Premesso che

con Deliberazione del Consiglio Comunale 57 del 21/12/2017 è stato approvato il Bilancio di previsione 2018/2020 e che nell' allegato Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione per gli esercizi finanziari 2018/2020 risulta inserito il C.I. 14312 per una spesa di € 1.400,000,00 finanziata con contributo dello Stato Patto per la Città di Venezia;

con Deliberazione di Giunta Comunale 17 del 31/01/2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – PEG 2018/2020 che individua nella società Insula SpA (cf e P.iva 02997010273) il soggetto competente a dare esecuzione alla suddetta opera e nella Direzione Lavori Pubblici la Direzione competente per l'assunzione dell' impegno e la liquidazione della spesa;

con Deliberazione di Giunta Comunale n.385 del 29 dicembre 2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica "Interventi di ripristino funzionale rete acque bianche meteoriche di Venezia centro storico, Lido, Pellestrina e isole" anno 2018 per l'importo di € 1.400.000,00;

con Determinazione dirigenziale DD 71 del 08/01/2018 è stato approvato l' impegno di spesa a favore di Insula SpA per le spese di progettazione di n 23 interventi affidati ad Insula e che per il C.I. 14312 è stata impegnata la somma di € 25.000,00;

con Deliberazione di Giunta Comunale n.116 del 16/04/2018 è stato approvato lo schema di convenzione tra Comune di Venezia e INSULA Spa per l'attuazione degli

interventi finanziati dal Patto per lo Sviluppo della Città di Venezia e successivamente sottoscritta tra le parti in data 14/05/2018 pg. 236052;

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 205 del 13/06/2018, è stato approvato il progetto definitivo relativo a "Interventi di ripristino funzionale rete acque bianche meteoriche di Venezia centro storico, Lido, Pellestrina e isole" anno 2018 per l'importo di € 1.400.000,00:

- con Determinazione dirigenziale DD 232 del 14/02/2019 è stato approvato l'impegno di spesa a favore di Insula in seguito all'aggiudicazione dei lavori.

- con Determinazione dirigenziale DD 2018 del 25/09/2018 è stata approvata il nuovo quadro economico in seguito al recupero del ribasso d'asta come di seguito riportato:

Insula

Insula S.p.A.

Società per la manutenzione urbana di Venezia

VARIANTE

2.7.2 AMBIENTE E TERRITORIO - FOGNATURE: INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE RETE ACQUE METEORICHE DI VENEZIA CENTRO STORICO, LIDO, PELLESTRINA E ISOLE

ANNO 2018 - C.I. 14312 - PA.797

QUADRO ECONOMICO GENERALE

Descrizioni	Importi	
	parziali	totali
A. LAVORI		
A.1 Lavori a misura	€ 727.200,79	
A.2 Lavori a corpo		
A.3 Lavori in economia	€ 5.087,43	
Totale Parziale		€ 712.288,22
A. TOTALE LAVORI		€ 712.288,22
B. ONERI DI SICUREZZA		€ 34.325,04
B. TOTALE SICUREZZA		€ 34.325,04
TOTALE A BASE D'ASTA		€ 746.613,26
C. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
C.1 Lavori in economia	€ 228.846,74	
C.2 Rilevi, accertamenti e incagini	€ 50.000,00	
C.3 Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -	
C.4 Imprevisti	€ -	
C.5. Acquisizione aree o immobili	€ -	
C.6 Accantonamento	€ -	
C.7.A Costi diretti personale	€ 108.913,00	
C.7.B Costi nei reti forfaitari (15% dei costi diretti persona e)	€ 10.037,00	
C.8. Spese per attività specialistiche connesse alla progettazione	€ -	
C.9. Spese per commissioni aggiudicatrici	€ -	
C.10. Spese per pubblicità	€ 1.321,18	
C.11. Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	€ -	
Totale parziale C.1. - C.11.	€ 400.918,72	
C.12 IVA, altre imposte ed arrotondamenti	€ 252.456,02	
C. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 653.377,74	
TOTALE (A+B+C)		€ 1.400.000,00
D. SOMME A DISPOSIZIONE		
-	€ -	
D. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ -	
TOTALE FINANZIAMENTO (A+B+C+D)		€ 1.400.000,00

Venezia, luglio 2019

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 96 del 18/12/2020 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021/2023 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 18/02/2021 sono stati approvati il Piano della Performance 2021-2023 e Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa e ss.mm.ii.;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 16 marzo 2021 è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) annualità 2021-2023;

- con disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 578253 del 23/12/2020 è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Programmazione Opere Pubbliche Rischio Idraulico ed Espropri dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, all'arch. Manuel Morschbach;

Considerato che

- i lavori sono iniziati il 15 novembre 2018 e ultimati il 25 giugno 2020;

- in data 12/11/2020 è stato emesso il Certificato di Collaudo liquidando all'impresa esecutrice l'importo totale pari a € 743.648,23 (o.f.e.);

- con nota prot. n. n. zus 99805 del 22/06/2021 acquisita con P.E.C. pg 295957 del 22/06/2021 Insula S.p.a., quale soggetto attuatore dell'intervento, ha trasmesso al Comune di Venezia la seguente documentazione:

- Certificato di Collaudo;
- Deliberazione della stazione appaltante sull'ammissibilità del Certificato di Collaudo;
- Relazione acclarante;
- Adozione relazione acclarante.

- da parte di Insula S.p.A. risultano emesse n. 16 fatture relative all'intervento C.I. 14312 Interventi di ripristino funzionale rete acque meteoriche di Venezia centro storico , Lido, Pellestrina e isole per un importo complessivo di € 1.118.162,53 (o.f.i.);

- risultano liquidazioni e mandati di pagamento a favore di Insula S.p.a. relativamente all'intervento C.I 14312 per un importo complessivo a consuntivo di € 1.118.162,53

(o.f.i.) equivalente a quanto fatturato dalla società Insula S.p.A. e descritto nella Relazione Acclarante;

Accertato che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto nonché l'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, così **come previsto dall'art.6 bis della legge n. 241/90**, all'art. 6, comma 2 e all'art. 7 del Codice di cui al D.P.R. 62/2013;

Visti

- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, approvato con DPR 16 aprile 2013, n. 62;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "*Codice di comportamento interno*", che *"ha sostituito ogni precedente"*;
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", e in particolare l'art. 107 in merito alle competenze dei dirigenti;
- il D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 del 14 marzo 2013 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.*";
- il D.lgs 30 marzo 2001, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*", e in particolare l'art. 4 disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;

Visto che :

- ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. per i contratti pubblici di lavori di importo inferiore a un milione di euro il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;

Vista la Legge n. 136/2010 e sue modifiche ed integrazioni, concernente la tracciabilità dei flussi finanziari, la nota P.G. 32206 in data 26/01/2011, con la quale il Dirigente del Settore Gestione Bilancio Finanziario precisa che gli affidamenti in house a società partecipate del Comune di Venezia, tra cui Insula S.p.A, devono ritenersi esclusi dal campo di applicazione della Legge n. 136/2010, così come precisato nella determinazione n. 10 del 22/12/2010 dell'AVCP – Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture – la quale recita testualmente "devono ritenersi escluse dall'ambito di applicazione della legge n. 136/2010 anche le movimentazioni di danaro derivanti da prestazioni eseguite in favore di pubbliche amministrazioni da soggetti giuridicamente distinti dalle stesse, ma sottoposti ad un controllo analogo a quello che le medesime esercitano sulle proprie strutture (cd. Affidamenti in house). Ai fini della tracciabilità, quindi, non deve essere indicato il CIG. Resta ferma

l'osservanza della normativa sulla tracciabilità per le società in house quando le stesse affidano appalti a terzi”;

Dato atto che a seguito dei principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all' allegato 4-2 del D.Lgs 23/06/2011 n° 118, il cronoprogramma finanziario del C.I. 14312 risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2021	Totale quadro economico
Stanziat	€ 1.122.658,08	€ 277.341,92	€ 1.400.000,00
Impegnato	€ 1.122.658,08	€ 277.341,92	

Rilevato che il Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2021-2023, approvato con deliberazione di giunta Comunale n. 62 del 16/03/2021 in applicazione della Legge n. 190 del 06/11/2012 e del D,Lgs n.33 del 14/03/2013, prevede per la chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione con determinazione dirigenziale.

Vista la nota prot. 521135 del dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all' art. 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l' apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione.

Richiamati:

- il D.Lgs. 23 giugno 2011 n.118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n.42” e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 “Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118”;
- il vigente “Regolamento di Contabilità” del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23/06/2011 n. 118;

DETERMINA

1. di prendere atto del Certificato di Collaudo e di approvare l'allegata Relazione Acclarante redatti da Insula S.p.A. inerenti l'intervento C.I. 14312 Interventi di ripristino funzionale rete acque meteoriche di Venezia centro storico , Lido, Pellestrina e isole, CUP F71E17000220001;
2. di attestare che la spesa totale effettivamente sostenuta per l'attuazione dell'intervento in oggetto è pari € 1.118.162,53 (oneri tecnici e fiscali compresi);
3. di porre in economia per effetto dell'ultimazione dei lavori, l'importo di € 281.837,47 al Bilancio 2021 al capitolo 32522/109 " Beni Immobili" -codice gestionale 014 "Opere per la sistemazione del suolo" spesa finanziata con contributo del Patto per la Città di Venezia (impegni 6039/2018 - 301412/21 - 301127/2021);
4. di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera al netto delle economie sopracitate risulta essere così modificato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2021	Totale quadro economico
Stanziato	€ 1.118.162,53		€ 1.118.162,53
Impegnato	€ 1.118.162,53		

5. di disporre che la riduzione dell'accertamento di entrata avvenga a cura della Direzione Finanziaria secondo i principi contabili di cui all' allegato 4.2 del D.Lgs 118/2011;
6. di dare atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del Procedimento ai sensi del vigente Piano triennale e di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Venezia;
7. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del visto di regolarità contabile, secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria prot. 521135 del 09/11/2016;

8. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs 267/2000;
9. di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 37 comma 1 lett.b) del D.Lgs n. 33/2013 e dell'art. 29 comma 1 del Dlgs 50/2016

Il Dirigente
arch. Manuel Morschbach

Allegati:
Certificato di collaudo redatto il 12/11/2020
Relazione acclarante

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2021 / 1569

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile

INSULA S.p.A.

Santa Croce 489 Venezia

=====

Intervento **PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA**
“2.7.2 - AMBIENTE E TERRITORIO - FOGNATURE: INTERVENTI DI RIPRISTINO
FUNZIONALE RETE ACQUE METEORICHE DI VENEZIA CENTRO STORICO, LIDO,
PELLESTRINA E ISOLE - ANNO 2018” - ACCORDO QUADRO. APPALTO n.
18/2018
CUP: F71E17000220001 CIG: 7573725396

Impresa **PACELLA PIETRO IMPRESA COSTRUZIONI**
via Belvedere - 85054 - Muro Lucano (PZ)

n. commessa **PA.00797**

codice intervento **14312**

Contratto del **29/11/2018 Ordine n. 4500013802**

=====

ATTO UNICO DI COLLAUDO

VERBALE DI VISITA – RELAZIONE- CERTIFICATO DI COLLAUDO

=====

PREMESSE

PROGETTAZIONE

I lavori oggetto di collaudo fanno parte degli Interventi di competenza della società Insula Spa - Programmazione Annualità 2018 e scadenze Annualità 2017. In tal senso il Direttore della Direzione Lavori Pubblici del Comune di Venezia con nota prot. i.d. 443448/2017 del 19/09/2017 prot. Insula zen

156942 del 19/09/2017, nel trasmettere alla società l'elenco degli interventi assegnati ed inseriti nella programmazione del Comune di Venezia (D.U.P. e variazione di Bilancio di luglio 2017) e nel Patto per lo Sviluppo della Città di Venezia, ha richiesto alla medesima la redazione dei relativi Progetti di Fattibilità Tecnica ed Economica.

Progetto di Fattibilità Tecnico Economica

In data 06/12/2017 con pg. n. 592482 Insula ha trasmesso all'Amministrazione Comunale il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento in oggetto, corredato del verbale di verifica preventiva redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Ivano Turlon, prot. zin 16829/2017 del 30/11/2017, per l'assunzione dei necessari atti approvativi.

Gli elaborati di progetto, Novembre 2017 Rev. 00, sono stati redatti dal progettista Ing. Dino Cimoli con la collaborazione dell'Arch. Silvia Grassi ed il Geom. Roberto Rizzo. Le funzioni di coordinatore per la sicurezza in questa fase progettuale sono state ricoperte dal Geom. Massimiliano Balducci.

Con deliberazione n. 385 del 29/12/2017 la Giunta Comunale ha approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento per la somma complessiva di euro 1.400.000,00, iva compresa.

In particolare, il Quadro economico generale dell'intervento risulta così composto:

Lavori	€ 957.000
<u>Oneri attuazione piani sicurezza</u>	<u>€ 16.269</u>
Somma Lavori	€ 973.269
<u>Somme in amministrazione</u>	<u>€ 426.731</u>
Totale	€ 1.400.000

Progetto definitivo

In data 05/04/2018 il Responsabile Unico del Procedimento ing. arch. Ivano Turlon ha proceduto in contraddittorio con il progettista ing. Dino Cimoli alla verifica del progetto definitivo, Marzo 2018 Rev. 00, come risulta dal verbale in pari data agli atti di Insula S.p.A. al prot. zin 17174.

Con nota pg 194502 del 17/04/2018 e successiva integrazione nota pg 232399 del 11/05/2018, Insula S.p.A. ha consegnato all'Amministrazione Comunale il Progetto Definitivo per il ripristino funzionale di cui all'oggetto, per l'approvazione dello stesso.

Con Delibera di Giunta n. 205 del 13/06/2018 è stato approvato il progetto definitivo relativo ad "INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELLA RETE DELLE ACQUE METEORICHE DI VENEZIA CENTRO STORICO, LIDO, PELLESTRINA E ISOLE - ANNO 2017" per il quale è previsto un finanziamento pari a €1.400.00,00.

In particolare, il Quadro economico generale di progetto risulta così composto:

Lavori	€ 938.942,96
<u>Oneri attuazione piani sicurezza</u>	<u>€ 34.326,04</u>
Somma Lavori	€ 973.269,00
<u>Somme in amministrazione</u>	<u>€ 426.731,00</u>
Totale	€ 1.400.000

Progetto esecutivo

A seguito dell'approvazione del Progetto definitivo, nel Giugno 2018 è stato redatto dall'Ufficio tecnico della società il Progetto esecutivo dell'intervento, con progettista Ing. Dino Cimoli, in collaborazione con l'Arch. Silvia Grassi ed il Geom. Roberto Rizzo, inoltre le funzioni di CSP, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, sono state svolte dall'Ing. Juris Rossi.

In data 12/07/202018, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, l'ing. arch. Ivano Turlon, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha proceduto, in contraddittorio con il progettista e Responsabile Intervento ing. Dino Cimoli, alla verifica di conformità alla normativa vigente, alla redazione del rapporto conclusivo e alla conseguente validazione del progetto esecutivo dei lavori in argomento, potendo in tal modo procedere all'affidamento dei lavori.

In particolare, il Quadro economico generale di progetto esecutivo risulta così composto:

Lavori	€ 938.942,96
di cui per lavori in economia	€ 5.087,43
<u>Oneri attuazione piani sicurezza</u>	<u>€ 34.326,04</u>
Somma Lavori	€ 973.269,00
<u>Somme in amministrazione</u>	<u>€ 426.731,00</u>
Totale	€ 1.400.000

FINANZIAMENTO DELL'INTERVENTO

L'intervento in oggetto risulta totalmente finanziato dal "PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA" approvato con Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) G.U.n.79 del 4.4.2017, Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020.

DESCRIZIONE OPERE

Trattasi di interventi di ripristino funzionale della rete di acque meteoriche di Venezia centro storico, Lido, Pellestrina e Isole, finalizzati alla riduzione dei guasti nel deflusso fognario urbano. In alcuni casi è stato previsto di intervenire con la sostituzione dei collettori, o parte di essi, in altri casi ci si è limitati ad eseguire interventi di solo risanamento della rete.

INTERVENTI VENEZIA e ISOLE

Sondaggi stradali – creazione di pozzetti d'ispezione: esecuzione sondaggi stradali nelle reti carenti di pozzetti d'ispezione o nei casi in cui i pozzetti non consentano di individuare in modo certo l'anomalia. L'esecuzione di sondaggi prevede il lievo della pavimentazione e lo scavo fino ad incontrare il collettore fognario (del quale a volte non si conosce la posizione esatta); una volta messo in luce il collettore, la verifica del grado d'intasamento e della posizione dei sottoservizi che possono creare interferenze con i lavori. Generalmente, durante i lavori, si predispone la copertura degli scavi con appositi quartieri per consentire il passaggio pedonale. Il progetto prevede l'esecuzione di sondaggi e misurazioni in condizioni di maree opportune. Eseguendo più sondaggi, in genere, si riesce a circoscrivere l'anomalia e quindi a delimitare il tratto di rete su cui intervenire. Il progetto prevede altresì la realizzazione di nuovi pozzetti d'ispezione in corrispondenza dei sondaggi.

Risanamento Fognatura

Individuazione dell'intasamento, con intervento sulle cause del rigurgito ed esecuzione di ulteriori aperture del selciato da effettuarsi ogni quattro o cinque metri che consenta l'asporto del materiale all'interno del cunicolo. Per questo si prevede l'utilizzo di una barca di 6 o più metri cubi di capienza (in relazione alle dimensioni dei rii adiacenti) e dotata di canal-jet e aspirazione del fango. Oltre ad eseguire l'intervento in condizioni di maree adeguate, si verifica lo stato di consistenza dei manufatti quali gatoli, muri e copertura "stelere" ed eventualmente intervenire con il ripristino o la sostituzione del tratto di collettore interessato. Qualora non sia possibile l'asporto del materiale con i mezzi descritti, si procede all'apertura dell'intero tracciato coinvolto e con il lievo manuale del materiale depositato.

Interventi di ripristino collettori a sezione circolare

Laddove la rete mista è costituita da tubazioni a sezione circolare in cemento, gli intasamenti possono essere dovuti principalmente a crolli parziali dei collettori, ormai vetusti; con tratti che presentano contropendenza o formazione di dislivelli a causa di fondo sconnesso.

È prevista la sostituzione del tratto di collettore eseguendo scavi, demolizione del tratto ammalorato, posa di una nuova tubazione in PVC dello stesso diametro di quella esistente, creazione di pozzetti d'ispezione e ripristino della pavimentazione.

Sostituzione caditoie

In presenza di situazioni di forte odore proveniente dalla fognatura è possibile intervenire con la sostituzione delle caditoie presenti, in genere in mattoni, con altre sifonate in PVC in modo tale che gli odori non trovino uscita attraverso le forine. In questi casi si procede con l'esecuzione di sondaggi e con la verifica dei collettori.

Nuovi allacci alla rete pluviale

Si procede determinando le caratteristiche geometriche della rete pluviale pubblica sulla quale s'intende eseguire il nuovo allaccio; verificando lo stato di consistenza della rete pluviale pubblica; analizzando le capacità di deflusso residue della rete e del suo recapito finale (corso d'acqua).

Per eseguire tali attività su reti esistenti qualora non ci siano dati riguardo alla rete, si dovranno eseguire sondaggi e/o verifiche in campo con la messa in luce dei collettori.

Posa nuovi collettori fognari

Sono previsti interventi di realizzazione di nuovi collettori di rete mista.

In questi casi è previsto il lievo della pavimentazione, lo scavo fino alla quota di posa del nuovo collettore, la posa del collettore con allacci all'edificio, il ripristino dei pluviali, la creazione di camerette d'ispezione ed il ripristino della pavimentazione.

INTERVENTI LIDO E PELLESTRINA

Gli interventi previsti al Lido e Pellestrina, risultano di tipo tradizionale, riguardano problematiche relative alle reti pluviali di tipo "moderno" sulle quali si sono verificati rigurgiti o mancanza di rete (via Malamocco).

Nuovi allacci alla rete pluviale

A differenza di altre città, a Venezia e nelle isole della laguna non sono presenti reti pluviali estese. In genere si tratta di piccoli tratti di decine o centinaia di metri che hanno come recapito finale un rio o un corso d'acqua. Spesso non si conoscono i tracciati, le caratteristiche geometriche, i bacini affluenti né la consistenza di tali reti, perciò risulta complesso determinare le capacità di deflusso residue per eventuali ulteriori allacci.

Per esprimere un parere tecnico di fattibilità alla realizzazione di un nuovo allaccio, si rende necessario:

- determinare le caratteristiche geometriche della rete pluviale pubblica sulla quale s'intende eseguire il nuovo allaccio;
- verificare lo stato di consistenza della rete pluviale pubblica;
- analizzare le capacità di deflusso residue della rete e del suo recapito finale (corso d'acqua).

Per eseguire tali attività su reti esistenti, oltre all'attività ingegneristica, qualora non ci siano dati riguardo alla rete, si eseguono sondaggi e/o verifiche in campo con la messa in luce dei collettori.

Nuove reti e sostituzione reti esistenti

In tal senso le principali operazioni da effettuare previste in progetto riguardano:

- eventuale taglio e scarifica della pavimentazione in asfalto;
- scavi con mezzi meccanici e formazione di livelletta;
- posa di nuove tubazioni in PVC e allacci caditoie;
- formazione di pozzetti d'ispezione carrabili;
- riempimento dello scavo e realizzazione di massiciata stradale;
- eventuale riasfaltatura o ripristino con macadam o simile.

Considerando gli interventi da eseguire potrebbe essere opportuno intervenire anche sulla rete delle acque nere e su altri servizi pubblici. In fase di progettazione si è già proceduto a comunicare agli enti gestori dei sottoservizi l'elenco degli interventi previsti, trasmettendo la documentazione necessaria a concordare con gli stessi tempi e modalità per un intervento coordinato

AFFIDAMENTO DEI LAVORI

La gara di appalto esperita con la procedura n.200000017798 in data 03/10/2018 ha individuato come Esecutore dei lavori Pietro Pacella, con verbale di aggiudicazione finale in data 03/09/2018 con un ribasso d'asta di 24,27%.

Il contratto d'appalto è stato stipulato in data 29 novembre 2018 prot. 30000087849 ordine n° 4500013802 e registrato all'ufficio territoriale di Potenza dell'Agenzia delle Entrate in data 07/12/2018 con n. 1765 serie 3. L'impresa aggiudicataria dell'appalto, ai sensi dell'art. 103 comma 1 del Dlgs 50/2016 e s.m.i., ha presentato cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria 2018/50/2488300 rilasciata in data 15/10/2018 da Reale Mutua Assicurazioni Spa per l'importo di € 106.543,00 di € (centoseimila cinquecentoquarantatre virgola zerozero) ridotta ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

A seguito dell'aggiudicazione dei lavori, l'importo del contratto è così suddiviso:

Lavori	€ 707.208,79
Lavori in economia	€ 5.087,43
<u>Oneri attuazione piani sicurezza</u>	<u>€ 34.326,04</u>
Somma Lavori	€ 746.622,26

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ED UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI

Le funzioni del Responsabile del procedimento sono state svolte:

- Dall'Ing. Ivano Turlon (Direttore tecnico di Insula S.p.A.) fino al giorno 30 aprile 2019;
- Dall'Ing. Dino Cimoli (già Direttore dei lavori di Insula S.p.A.) a partire dal giorno 01 giugno.2019 fino al termine dei lavori;

Le funzioni di Direttore dei Lavori (DLL) sono state svolte dall'Ing. Dino Cimoli di Insula S.p.a.

COORDINATORE PER LA SICUREZZA

Il Coordinatore per la Sicurezza nella fase di Progettazione esecutiva (CSP) è stato svolto dall'Ing. Juris Rossi. Il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) è stato il Geom. Matteo Vianello, dipendente di Insula S.p.a., come da nomina prot. n. 17803 del 04/10/2018.

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori, come risulta dal relativo verbale prot. 17933, sono stati consegnati in data 15 novembre 2018 con un tempo contrattualmente definito di giorni 280 ed ultimazione prevista per il giorno 21 agosto 2019.

SOSPENSIONI E PROROGHE

Nello svolgimento degli interventi sono state concesse le seguenti proroghe:

- Concessione proroga lavori del 20/08/2019 prot. zus. 91206 (90 giorni): nuovo termine per ultimazione lavori 19/11/2019.
- Concessione proroga lavori del 21/11/2019 prot. zus. 92379 (20 giorni): nuovo termine per ultimazione lavori 09/12/2019.

Sono stati altresì redatti i seguenti verbali di sospensione e ripresa:

- Verbale di Sospensione lavori del 05/12/2019 prot. 92633: a decorrere dal 06/12/2019.
- Verbale di Ripresa lavori del 15/06/2020 prot. 20173: a decorrere dal 22/06/2020.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione dei lavori, come riportato dall'apposito verbale prot. 20533 del 26/06/2020, è avvenuta in data 25/06/2020.

Visti gli atti contrattuali sopra richiamati (concessioni di proroga e verbali di sospensione e ripresa) è stato accertato che i lavori sono stati ultimati in tempo utile senza ritardo.

ANDAMENTO DEI LAVORI

L'esecuzione delle opere si è svolta con regolarità. Non si sono verificati incidenti di sorta o situazioni di impedimento tecnico tali da costituire elemento di rilievo ai fini delle lavorazioni in corso.

Unica nota di rilievo riguarda il cantiere di via Malamocco al Lido; allo scopo di salvaguardare gli apparati radicali degli alberi lungo il tratto interessato dall'intervento, sono state ridimensionate le opere da eseguire.

In sintesi, le opere realizzate sono le seguenti:

Venezia e Isole:

- Campo Santa Margherita: sondaggi stradali, risanamento funzionale dei *gatoli*, con rivestimento e risagomatura e interposizione di pozzetti per l'ispezione e la pulizia della linea. Pulizia generale delle caditoie e posa di nuovo tratto di linea fognaria.
- Calle Vivarini – Murano: sondaggi stradali, pulizia rete fognaria e posa nuovo tratto linea fognaria con pozzetti d'ispezione.
- San Marco 504 - Corte del Banchetto: sondaggi stradali, ripristino funzionale della rete fognaria con inserimento pozzetti d'ispezione e pulizia caditoie.
- San Marco 3341 - Calle Mocenigo Casa Nuova: sondaggi stradali, ripristino funzionale della rete fognaria con inserimento pozzetti d'ispezione e pulizia caditoie
- Castello - Calle San Domenico: sondaggi stradali, ripristino funzionale della rete fognaria con inserimento pozzetti d'ispezione.
- Castello 5849 - Fondamenta dei Preti: sondaggi stradali, ripristino funzionale della rete fognaria con inserimento pozzetti d'ispezione e pulizia caditoie.

Lido e Pellestrina:

- Via Malamocco – Lido: esecuzione di sondaggi di verifica della linea esistente ed inserimento di pozzetti d'ispezione.
- Via Cipro – Lido: esecuzione di sondaggi di verifica della linea esistente; posa nuova condotta rete pluviale e relativa posa di nuove caditoie e allacci. Lavori di asfaltatura tratto via Cipro.
- Carrizzata ex De Poli – Pellestrina: realizzazione rete per la raccolta delle acque meteoriche e predisposizione rete per l'allacciamento dei privati alla rete fognaria; asfaltatura della Carrizzata.
- Calle Chiacchierina – Pellestrina : lavori di completamento della rete per la raccolta delle acque meteoriche; con sistemazione degli strati incoerenti di pavimentazione e risagomatura della calle.

LAVORI IN ECONOMIA

Sono stati ordinati lavori in economia a copertura di mano d'opera e materiali forniti dall'impresa esecutrice, quantificati in € 2.372,39 (€ 2.498,95 lordi).

ORDINI DI SERVIZIO

Nel corso dei lavori non si sono verificate situazioni particolari tali da rendere necessaria l'emissione di ordini di servizio a cura del Direttore dei lavori. Non si registrano pertanto ordini di servizio.

PERIZIE DI VARIANTE E ATTI AGGIUNTIVI

Nel corso dei lavori non si sono verificate situazioni tali da rendere necessaria la redazione di perizie di variante a cura della Direzione lavori. Non si registrano pertanto perizie di variante ed atti aggiuntivi.

VERBALI DI NUOVI PREZZI

Nel corso dei lavori sono stati redatti i seguenti verbali di concordamento nuovo prezzo:

- Verbale di concordamento nuovo prezzo NP.01-02 prot. zin 18697 del 24 maggio 2019.
- Verbale di concordamento nuovo prezzo NP.03-04 prot. zin 19380 del 10 ottobre 2019.

Trattasi di lavorazioni non previste nel contratto:

- fornitura e posa caditoia stradale in trachite;
- chiusino completamente in lamiera di acciaio INOX AISI;
- fornitura e posa di pozzetto sifonato per caditoie stradali;
- esecuzione degli allacciamenti degli scarichi delle acque piovane;

Per le voci in questione, sono stati utilizzati dalla DLL alcuni articoli normalmente impiegati nelle gestioni territoriali di Venezia, i cui prezzi sono determinati utilizzando voci di mercato ed i prezzi del Capitolato del Comune di Venezia 2018 approvato con DG n. 404/2018.

SPESA AUTORIZZATA

La spesa autorizzata per effetto della sottoscrizione del Contratto d'appalto in data 29/11/2018 è pari ad € 746.622,26, iva esclusa, così suddivisi:

Lavori	€ 707.208,79
Lavori in economia	€ 5.087,43
Oneri attuazione piani sicurezza	€ 34.326,04

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

ANTICIPAZIONE IN DENARO

Non risulta agli atti che l'appaltatore abbia effettuato anticipazioni di denaro.

SUBAPPALTI

Nel corso dei lavori su richiesta dell'Appaltatore sono stati autorizzati i seguenti subappalti:

- BALDAN RECUPERI E TRATTAMENTI srl con sede in Campagna Lupia (VE), via Marzabotto 28. Autorizzazione al subappalto n° 30000087972 del 07/12/2018 per un importo di € 120.338,90 per interventi appartenenti alla categoria OG6.

VARIAZIONI APPORTATE

La principale variazione al contratto riguarda il ridimensionamento delle opere previste in via Malamocco al Lido, allo scopo di salvaguardare gli apparati radicali degli alberi lungo il tratto interessato dall'intervento, per le quali era previsto un importo iniziale di € 105.321,24 che è stato ridotto a € 13.885,66 lordi con la sola realizzazione di sondaggi di verifica della linea esistente ed inserimento di pozzetti d'ispezione.

Sono stati stralciati altresì i lavori presso Castello Via Garibaldi e Calle Colonne, in quanto realizzati nell'ambito di lavori d'urgenza con altri finanziamenti, dell'importo presunto pari ad € 82.488,66.

Viceversa sono stati ordinati nuovi lavori, non originariamente previsti e contabilizzati con i prezzi di contratto, per l'importo complessivo lordo di € 149.075,05 riguardanti:

- Murano Calle Vivarini;
- San Marco 3341 Calle Mocenigo Casa Nuova ev. Mimuv 67931;
- Castello 5849 Ramo Campo ev. Mimuv 68195;
- San Marco 504 – Corte Banchetto e Calle del Forno ev. Mimuv 67920;
- Castello 1287 – Calle San Domenico ev. Mimuv 68243;

La differenza di € 2.872,76 tra lavori previsti a base di gara di € 973.269,00 e lavori eseguiti per € 970.396,24 lordi è dovuta ad una minor quantità di lavorazioni realizzate.

Si riporta di seguito prospetto riepilogativo delle lavorazioni previste ed eseguite:

	Importi lavori a base di gara	Importo lordo lavori eseguiti
01_CAMPO SANTA MARGHERITA		
Totale Capitolo 01_CAMPO SANTA MARGHERITA €	€ 303.274,57	€ 456.390,47
02_VIA GARIBALDI E CALLE COLONNE		
Totale Capitolo 02_VIA GARIBALDI E CALLE COLONNE €	€ 82.488,66	-
03_LIDO_VIA MALAMOCCO		
Totale Capitolo 03_LIDO_VIA MALAMOCCO €	€ 105.321,24	€ 13.885,66
04_LIDO_VIA CIPRO		
Totale Capitolo 04_LIDO_VIA CIPRO €	€ 341.626,69	€ 208.540,40
05_PELLESTRINA_CARRIZZADA FIANCO EX DE POLI		
Totale Capitolo 05_PELLESTRINA_CARRIZZADA FIANCO EX DE POLI €	€ 65.284,72	€ 66.823,16
06_PELLESTRINA_CALLE CHIACCHERINA		
Totale Capitolo 06_PELLESTRINA_CALLE CHIACCHERINA €	€ 20.689,51	€ 26.711,47
SPESE GENERALI		
Totale Capitolo SPESE GENERALI €	€ 20.257,57	€ 12.358,11
SICUREZZA		
Totale Capitolo SICUREZZA €	€ 34.326,04	€ 34.112,97
INTERVENTI AGGIUNTIVI		
- Murano Calle Vivarini;		
- San Marco 3341 Calle Mocenigo Casa Nuova ev. Mimuv 67931;		
- Castello 5849 Ramo Campo ev. Mimuv 68195;	-	€ 149.075,05
- San Marco 504 – Corte Banchetto e Calle del Forno ev. Mimuv 67920;		
- Castello 1287 – Calle San Domenico ev. Mimuv 68243;		

TOTALE LAVORAZIONI	€ 933.855,53	€ 933.784,32
Lavori in economia	€ 5.087,43	€ 2.498,95
Totale Oneri Sicurezza (importo non soggetto a ribasso)	€ 34.326,04	€ 34.112,97
TOTALE	€ 973.269,00	€ 970.396,24

ACCETTAZIONE DEI MATERIALI E CERTIFICAZIONI DI QUALITÀ

La D.L. in sede di accettazione dei materiali ha acquisito i certificati di qualità per i materiali e le apparecchiature fornite dall'ATI.

La documentazione completa in merito all'accettazione dei materiali è depositata presso Insula.

CONTROLLI IN CORSO D'OPERA E SUI LAVORI ESEGUITI

In corso d'opera e sui lavori eseguiti sono stati eseguiti i controlli e le verifiche previsti in Capitolato.

La documentazione completa comprovante i controlli effettuati sulle forniture e sulle lavorazioni nella loro interezza è depositata presso Insula S.p.a..

FASCICOLO DELL'OPERA

In relazione alla tipologia delle opere realizzate non è stato redatto il Fascicolo dell'opera.

ANTICIPAZIONE, STATI DI AVANZAMENTO LAVORI E PAGAMENTI IN CORSO D'OPERA

Nel corso dell'esecuzione delle opere sono stati emessi n. 5 stati avanzamento lavori regolarmente contabilizzati dal direttore dei lavori e liquidati all'appaltatore con i relativi certificati di pagamento.

E' stata altresì corrisposta l'anticipazione in data 20/01/2019 per l'importo di € 149.324,45.

L'elenco e i relativi dati degli stati avanzamento lavori sono riportati nel seguente elenco:

sal	data	importo
1	31/12/2018	€ 43.119,83
2	31/03/2019	€ 133.554,73
3	30/06/2019	€ 297.074,66
4	30/09/2019	€ 557.278,90
5	31/12/2019	€ 740.218,00

Certificati di pagamento

A seguito dell'emissione dei SAL il responsabile del procedimento ha provveduto a predisporre i relativi certificati di pagamento che sono riportati nel seguente elenco:

n.	data	importo
anticipo	20/01/2019	€ 149.324,45

1	31/01/2019	€ 34.282,01
2	14/05/2019	€ 71.936,46
3	08/08/2019	€ 130.014,79
4	30/10/2019	€ 206.957,14
5	03/02/2020	€ 145.445,74

STATO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA

L'ammontare netto dell'appalto è di euro € 743.648,23 da cui, deducendo l'ammontare dell'anticipazione e degli acconti corrisposti in n. 5 rate per complessivi € 737.960,59 risulta un credito netto pari a euro € 5.687,64 che l'impresa accetta senza riserva.

RISERVE DELL'APPALTATORE

Nel corso dell'appalto l'Appaltatore non ha formulato riserve.

CONFRONTO FRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

Importo lavori contrattualizzato:

Lavori	€ 707.208,79
Lavori in economia	€ 5.087,43
Oneri attuazione piani sicurezza	€ 34.326,04
Totale importo contrattualizzato	€ 746.622,26

Calcolo della differenza:

Importo netto contrattualizzato	€ 746.622,26
Importo speso	€ 743.648,23
	Minore spesa € 2.974,03

Si evidenzia inoltre il raffronto tra l'importo a base d'asta per lavori ed oneri per la sicurezza e l'importo speso:

Importo a base d'asta per lavori, oneri sicurezza	€ 973.269,00
Importo speso	€ 743.648,23
	Differenza in meno € 229.620,77

COLLAUDO STATICO

La tipologia delle opere realizzate, secondo quanto disciplinato dal capitolo 9 delle Norme Tecniche per le Costruzioni (NTC) di cui al D.M. 17 gennaio 2018 e dalla relativa Circolare applicativa 21 gennaio 2019, n. 7, non rientra tra le opere da collaudare staticamente.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

In data 26 giugno 2020 prot.95045, la direzione lavori ha dato comunicazione della ultimazione dei lavori agli enti previdenziali ed assicurativi competenti, richiedendo loro se l'impresa è in regola con i propri adempimenti assicurativi al fine di liquidare la rata di saldo. Ad oggi non sono pervenute risposte negative.

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso INAIL con polizza n. 2014/03/2185249 di Reale Mutua Assicurazione.

INFORTUNI IN CORSO DEI LAVORI

Nel corso dei lavori non sono stati registrati infortuni.

ASSICURAZIONI SOCIALI E PREVIDENZIALI

Per il pagamento degli acconti il Responsabile del procedimento ha provveduto ad acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'impresa appaltatrice e dell'impresa subappaltatrice, dai quali le suddette imprese risultano in regola con i versamenti.

Si riporta di seguito l'elenco dei DURC rilasciati in occasione dell'ultimo SAL utile:

- Pacella Pietro Impresa costruzioni, DURC richiesto in data 18/03/2020 prot. INAIL 20857001 con scadenza 1/07/2020;
- Baldan recuperi e trattamenti S.r.l., DURC richiesto in data 06/03/2020 prot. INPS 19675176 con scadenza 04/07/2020 ;

I DURC e la documentazione amministrativa acquisiti in occasione del pagamento dei singoli SAL risultano regolari e sono disponibili presso l'ufficio amministrativo di Insula S.p.a..

COPERTURE ASSICURATIVE

L'impresa esecutrice dei lavori ha provveduto a stipulare una polizza di assicurazione per la copertura assicurativa per danni di esecuzione, per Responsabilità Civile terzi e garanzia di manutenzione n. 2018/06/2065437 rilasciata da Reale Mutua Assicurazioni agenzia n.836 di Potenza, in data 15/10/2018.

AVVISI AI CREDITORI

In data 26/06/2020 è stato trasmesso l'Avviso ai creditori (prot. 95057 del 26/06/2020) per la pubblicazione presso l'Albo Pretorio del Comune di Venezia per una durata di 60 giorni, previsti dalla norma, dal 01/07/2020 al 30/08/2020.

L'Avviso ai creditori n. 3124 è stato restituito al termine del periodo di affissione previsto.

Non risulta pervenuta alcuna richiesta.

CESSIONI DI CREDITO DA PARTE DELL'IMPRESA

Dalla dichiarazione del RUP e DLL, Ing. Dino Cimoli, contenuta nella relazione sul conto finale del 22/09/2020 prot. 20909/2020, non risulta alcuna cessione di credito relativa al Contratto di appalto in oggetto.

COLLAUDO TECNICO – AMMINISTRATIVO

L'attività di collaudo tecnico – amministrativo è stata affidata al sottoscritto Ing. Francesco Trevisan, giusta nomina del 05/06/2019 della Direzione Lavori Pubblici del Comune di Venezia.

MESSA A DISPOSIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Gli elaborati di progetto, così come tutta la documentazione inerente all'appalto, sono stati messi a disposizione del Collaudatore dagli uffici di Insula S.p.a..

VISITE IN CORSO D'OPERA

Durante il corso dei lavori sono state svolte visite ufficiali in cantiere, a seguito di convocazione, nelle seguenti date:

- 1^ visita di collaudo in corso d'opera 25 giugno 2019
- 2^ visita di collaudo in corso d'opera 23 ottobre 2019

redigendone contestuali verbali che, ancorché non allegati, formano parte integrante del presente collaudo.

VERBALE DI VISITA FINALE

DATA DELLA VISITA

La visita di collaudo finale ha avuto luogo in data 03 luglio 2020, a seguito di convocazione inviata a mezzo pec con inizio alle ore 10:00.

INTERVENUTI ALLA VISITA

Alla visita sono intervenuti, oltre il Collaudatore:

per Insula

Ing. Dino Cimoli – RUP e Direttore dei Lavori

ing. Silvia Grossi – Assistente al RUP

Geom. Matteo Vianello – Coordinatore Sicurezza per l'esecuzione

per l'Appaltatore

Pacella Pietro Impresa Costruzioni

Sig. Pacella Pietro

RICOGNIZIONE E DESCRIZIONE DELLE OPERE ESEGUITE

Il sottoscritto collaudatore, unitamente agli altri intervenuti, ha preliminarmente proceduto alla ricognizione dei lavori in collaudo riguardanti l'intervento di "2.7.2 - AMBIENTE E TERRITORIO - FOGNATURE: INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE RETE ACQUE METEORICHE DI VENEZIA CENTRO STORICO, LIDO, PELLESTRINA E ISOLE - ANNO 2018" - ACCORDO QUADRO. APPALTO n. 18/2018.

CONTROLLI E RISCONTRI ESEGUITI

Contestualmente alla ricognizione delle opere, il collaudatore ha provveduto ad effettuare un percorso ispettivo nelle tratte di fognatura ripristinate, in particolare quelle ubicate in Campo Santa Margherita a Venezia, constatando la sostanziale corrispondenza agli elaborati progettuali approvati evidenziando altresì che, già nel corso delle visite effettuate in corso d'opera, erano stati eseguiti i controlli puntuali e le misurazioni. Si è proceduto quindi ad un'accurata verifica documentale, con l'ausilio dell'Ufficio di Direzione dei lavori.

RELAZIONE

Preso atto di quanto precedentemente esposto, dei relativi verbali e di quanto si è potuto riscontrare nel corso delle visite effettuate, e nell'incontro di accertamento finale in data 03 luglio 2020, è risultato che le opere eseguite corrispondono sostanzialmente agli elaborati progettuali approvati, salvo le modifiche meglio descritte in premessa. Dalle verifiche svolte si è potuto altresì rilevare che nella esecuzione dei lavori sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto e che nel complesso l'esecuzione è stata condotta a regola d'arte. Inoltre, su quanto ha formato oggetto delle verifiche e controlli, è stata riscontrata corrispondenza tra le opere eseguite e le registrazioni contabili.

ESAME TECNICO AMMINISTRATIVO DEGLI ATTI

Il Collaudatore ha altresì effettuato l'esame tecnico amministrativo degli atti di contabilità finale con il raffronto tra le previsioni, l'esecuzione e le risultanze di collaudo, accertando nel complesso la sostanziale osservanza delle prescrizioni contrattuali e la regolarità e completezza degli atti contabili.

È stata presa cognizione dei seguenti atti che la D.L. ha messo a disposizione:

- Atti contabili (SAL, Certificati, Libretto misure, Liste in economia);
- Relazione sullo stato finale;
- Documentazione fotografica;
- Certificazioni provenienza materiali;
- Prove di trazione alberature Via Malamocco;

- Elaborati As built.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

Quanto sopra premesso, viste le risultanze delle visite di collaudo in corso d'opera e di quella finale, considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- che i lavori sono stati nel complesso eseguiti secondo gli elaborati progettuali regolarmente approvati e le prescrizioni contrattuali;
- che le opere si trovano in buono stato di conservazione e manutenzione;
- che i lavori sono stati compiuti entro il termine prescritto tenuto conto delle proroghe e dei nuovi termini concessi;
- che i prezzi applicati sono quelli contrattuali;
- che i lavori nel loro complesso possono ritenersi eseguiti secondo regola d'arte;
- che in relazione ai riscontri ed ai controlli eseguiti in sede di visite in corso d'opera e di collaudo finale e prendendo atto delle verifiche contabili, come dichiarate dalla Direzione Lavori nella relazione sul conto finale del 22/09/2020 prot. 20909/2020, da cui risulta che l'importo finale per lavori, oneri per la sicurezza e progettazione esecutiva risulta pari ad € 743.648,23;
- che detto importo corrisponde all'importo contrattuale e successivi atti autorizzativi;
- che Insula S.p.A. ha acquisito, a termini di legge, i DURC dei soggetti interessati che risultano tutti regolari;
- che non risulta che durante il corso dei lavori si siano verificati danni di forza maggiore;
- che, dalla documentazione agli atti, l'Appaltatore è considerato in regola nei riguardi degli obblighi assicurativi e previdenziali;
- che, come attestato dal D.L. nella relazione sul conto finale del 22/09/2020 prot. 20909/2020, si intende assolto quanto disposto all'art. 218 del D.P.R. 207/2010 "Avviso ai creditori".
- che, come attestato dal D.L. nella relazione sul conto finale del 22/09/2020 prot. 20909/2020, non risultano cessione di credito relative al Contratto di appalto in oggetto;
- che per le opere controllate e verificate, è stata accertata la corrispondenza tra lo stato di fatto e le annotazioni contabili;
- che per quanto riguarda quelle parti o quelle lavorazioni non più ispezionabili, di difficile ispezione o che non è stato possibile controllare, l'Appaltatore e la Direzione Lavori hanno concordemente assicurato e confermato, a seguito di esplicita richiesta del Collaudatore, che esiste perfetta corrispondenza tra lo stato di fatto esecutivo e le indicazioni della contabilità finale.

IL COLLAUDATORE

CERTIFICA

che i lavori per l'intervento "2.7.2 - AMBIENTE E TERRITORIO - FOGNATURE: INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE RETE ACQUE METEORICHE DI VENEZIA CENTRO STORICO, LIDO, PELLESTRINA E ISOLE - ANNO 2018 - ACCORDO QUADRO. APPALTO n. 18/2018", eseguiti dall'Impresa costruzioni Pacella Pietro S.r.l., con sede legale in Muro Lucano 85054 (PZ), via Belvedere, partita IVA e codice fiscale 00129740767, con contratto sottoscritto in data 29 novembre 2018

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDA

e liquida sulla base dello stato finale così come segue:

- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 743.648,23
- Detrazione acconti corrisposti per lavori	-€ 737.960,59
Resta il credito netto	€ 5.687,64

CERTIFICA

di potersi pagare all'Impresa costruzioni Pacella Pietro S.r.l., con sede legale in Muro Lucano 85054 (PZ), via Belvedere, partita IVA e codice fiscale 00129740767, la somma di **€ 5.687,64 (eurocinquemilaseicentoottantasette/64)** a saldo totale di ogni suo avere per l'oggetto suindicato, salvo l'approvazione del presente atto.

Venezia, data*

** firmato digitalmente*

L'Appaltatore

Impresa costruzioni Pacella Pietro S.r.l.*

Il Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori

Ing. Dino Cimoli*

IL COLLAUDATORE

Ing. Francesco Trevisan*

INSULA S.p.A.

Santa Croce 489 Venezia

=====

Intervento **PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA**
“2.7.2 - AMBIENTE E TERRITORIO - FOGNATURE: INTERVENTI DI RIPRISTINO
FUNZIONALE RETE ACQUE METEORICHE DI VENEZIA CENTRO STORICO, LIDO,
PELLESTRINA E ISOLE - ANNO 2018” - ACCORDO QUADRO. APPALTO n.
18/2018
CUP: F71E17000220001 CIG: 7573725396

n. commessa **PA.00797**

codice intervento **14312**

Contratto del **29/11/2018 Ordine n. 4500013802**

=====

RELAZIONE GENERALE

ACCLARANTE I RAPPORTI FINANZIARI TRA

COMUNE DI VENEZIA E INSULA S.P.A.

=====

PREMESSE

La presente relazione ha l'obiettivo di acclarare i costi sostenuti per l'esecuzione dell'intervento sopra intitolato "2.7.2 - AMBIENTE E TERRITORIO - FOGNATURE: INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE RETE ACQUE METEORICHE DI VENEZIA CENTRO STORICO, LIDO, PELLESTRINA E ISOLE - ANNO 2018".

Tale intervento risulta inserito nel Programma Triennale 2018-2020 e nell'Elenco Annuale 2018 dei lavori, compresi nel Documento Unico di Programmazione allegato al Bilancio di Previsione 2017, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 21/12/2017 e successiva Deliberazione

della giunta Comunale n. 17 del 31/01/2018 Approvazione Piano della Performance 2018-2020 e Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020.

Più precisamente l'opera in parola fa parte degli Interventi di competenza della società Insula Spa - Programmazione Annualità 2018 e scadenze Annualità 2017. In tal senso il Direttore della Direzione Lavori Pubblici del Comune di Venezia con nota prot. i.d. 443448/2017 del 19/09/2017 prot. Insula zen 156942 del 19/09/2017, nel trasmettere alla società l'elenco degli interventi assegnati ed inseriti nella programmazione del Comune di Venezia e nel Patto per lo Sviluppo della Città di Venezia, ha richiesto alla medesima la redazione dei relativi Progetti di Fattibilità Tecnica ed Economica.

Si espongono di seguito le fasi di *progettazione, affidamento, esecuzione e collaudo* delle opere, evidenziando per ciascuna di esse i soggetti che hanno partecipato allo sviluppo delle fasi ed i relativi costi, a valere sul quadro economico d'intervento, ovvero sui contributi di cui al "Patto per lo sviluppo per la Città di Venezia", approvato con Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) G.U.n.79 del 4.4.2017, Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020.

Il Quadro economico generale dell'intervento, per la somma complessiva di euro 1.400.000,00, iva compresa, è stato approvato dapprima con deliberazione n. 385 del 29/12/2017 della Giunta Comunale, quale elaborato allegato alla progettazione di fattibilità tecnico ed economica e successivamente aggiornato nell'ambito della progettazione definitiva di cui alla Delibera di Giunta n. 205 del 13/06/2018 e nell'ambito della successiva progettazione esecutiva, secondo il seguente schema di raffronto:

	PE	PD	PFTE
<i>Descrizione delle voci</i>	<i>Finanziato</i>	<i>Finanziato</i>	<i>Finanziato</i>
A.			
A.1. LAVORI A MISURA	933.855,53	903.985,44	957.000,00
A.2. LAVORI A CORPO			
A.3. LAVORI IN ECONOMIA	5.087,43	34.957,52	
B.			
B. ONERI DI SICUREZZA	34.326,04	34.326,04	16.269,00
Totale costo lavori (A+B)	973.269,00	973.269,00	973.269,00
C.			
C.1. LAVORI IN ECONOMIA			
C.2. RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	50.000,00	50.000,00	50.000,00
C.7. COSTI DIRETTI PERSONALE E INDIRETTI	122.950,82	122.950,82	122.950,82
C.10. PUBBLICITA'	1.321,16	1.321,16	1.321,16
Totale somme a disposizione (C)	174.271,98	174.271,98	174.271,98
IVA			
C.12. IVA, ALTRE IMPOSTE	252.459,02	252.459,02	252.459,02
TOTALE FINANZIAMENTO	1.400.000,00	1.400.000,00	1.400.000,00

Tab.1 Raffronto Q.E. nelle fasi di progettazione

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

Gli elaborati di progetto di fattibilità tecnico economica, Novembre 2017 Rev. 00, sono stati redatti, verificati e validati da personale interno ad Insula S.p.a..

In particolare, le funzioni ricoperte e le attività svolte dai Dirigenti e funzionari di Insula S.p.a., risultano le seguenti:

Responsabile del Procedimento: Ing. Arch. Ivano Turlon

Progettista e Responsabile intervento: Ing. Dino Cimoli

Collaborazione e redazione: Arch. Silvia Grassi e Geom. Roberto Rizzo

Coordinatore per la sicurezza in progettazione: Geom. Massimiliano Balducci.

I costi per lo svolgimento di tale attività, inalterati rispetto alle previsioni di cui all'allegato al progetto definitivo "A.7. Dettaglio costo del personale" sono pari ad Euro 3.250,18, oltre al 15% per costi indiretti forfettari, ovvero per spese generali di gestione, per complessivi **Euro 3.737,71, oltre IVA.**

PROGETTO DEFINITIVO

Anche gli elaborati di progetto definitivo, Marzo 2018 Rev. 00, sono stati redatti, verificati e validati da personale interno ad Insula S.p.a.

In particolare, le funzioni ricoperte e le attività svolte dai Dirigenti e funzionari di Insula S.p.a., risultano le seguenti:

Responsabile del Procedimento: Ing. Arch. Ivano Turlon

Progettista e Responsabile intervento: Ing. Dino Cimoli

Collaborazione e redazione: Arch. Silvia Grassi e Geom. Roberto Rizzo

Coordinatore per la sicurezza in progettazione: Geom. Massimiliano Balducci.

I costi per lo svolgimento di tale attività, inalterati rispetto alle previsioni di cui all'allegato al progetto definitivo "A.7. Dettaglio costo del personale" sono pari ad Euro 8.937,99, oltre al 15% per costi indiretti forfettari, ovvero per spese generali di gestione, per complessivi **Euro 10.278,69, oltre IVA.**

PROGETTO ESECUTIVO

A seguito dell'approvazione del Progetto definitivo, nel Giugno 2018 è stato redatto dall'Ufficio tecnico della società il Progetto esecutivo dell'intervento.

In particolare, le funzioni ricoperte e le attività svolte dai Dirigenti e funzionari di Insula S.p.a., risultano le seguenti:

Responsabile del Procedimento: Ing. Arch. Ivano Turlon

Progettista e Responsabile intervento: Ing. Dino Cimoli

Collaborazione e redazione: Arch. Silvia Grassi e Geom. Roberto Rizzo

Coordinatore per la sicurezza in progettazione: Ing. Juris Rossi.

I costi per lo svolgimento di tale attività, inalterati rispetto alle previsioni di cui all'allegato al progetto definitivo "A.7. Dettaglio costo del personale" sono pari ad Euro 6.724,88, oltre al 15% per costi indiretti forfettari, ovvero per spese generali di gestione, per complessivi **Euro 7.733,61, oltre IVA.**

AFFIDAMENTO DEI LAVORI

La gara di appalto esperita con la procedura n.200000017798 in data 03/10/2018 ha individuato come Esecutore dei lavori Pietro Pacella, con verbale di aggiudicazione finale in data 03/09/2018 con un ribasso d'asta di 24,27%.

Il contratto d'appalto è stato stipulato in data 29 novembre 2018 prot. 30000087849 ordine n° 4500013802 e registrato all'ufficio territoriale di Potenza dell'Agenzia delle Entrate in data 07/12/2018 con n. 1765 serie 3.

A seguito dell'aggiudicazione dei lavori, l'importo del contratto è stato così suddiviso:

Lavori	€ 707.208,79
Lavori in economia	€ 5.087,43
<u>Oneri attuazione piani sicurezza</u>	<u>€ 34.326,04</u>
Somma Lavori Contratto	€ 746.622,26

Per la gestione della fase di affidamento delle opere di cui trattasi e più in generale per lo svolgimento di tutti gli adempimenti in capo alla Stazione appaltante (quali a titolo esemplificativo comunicazioni ANAC, pubblicazione, aggiudicazione, commissione di gara e atti relativi, verifica dei requisiti, redazione e stipula del contratto, creazione ordini), sono stati sostenuti dei costi di personale di Insula S.p.a. e relative spese generali.

I costi per lo svolgimento di tale attività, inalterati rispetto alle previsioni di cui all'allegato al progetto definitivo "A.7. Dettaglio costo del personale" sono pari ad Euro 9.226,66, oltre al 15% per costi indiretti forfettari, ovvero per spese generali di gestione, per complessivi **Euro 10.610,66, oltre IVA.**

ESECUZIONE DEI LAVORI

Le funzioni di gestione, controllo e vigilanza dell'appalto in argomento, nella fase esecutiva, sono state svolte da personale in seno alla società Insula S.p.a. ed in particolare:

- Le funzioni del Responsabile del procedimento sono state svolte:
 - o Dall'Ing. Ivano Turlon (Direttore tecnico di Insula S.p.A.) fino al giorno 30 aprile 2019;

- Dall'Ing. Dino Cimoli (già Direttore dei lavori di Insula S.p.A.) a partire dal giorno 01 giugno.2019 fino al termine dei lavori;
- Le funzioni di Direttore dei Lavori (DLL) sono state svolte dall'Ing. Dino Cimoli di Insula S.p.a.
- Il Coordinamento per la Sicurezza nella fase di Progettazione esecutiva (CSP) è stato svolto dall'Ing. Juris Rossi;
- Il Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) è stato svolto dal Geom. Matteo Vianello, dipendente di Insula S.p.a., come da nomina prot. n. 17803 del 04/10/2018.

L'insieme di dette attività, congiuntamente alle attività proprie della stazione appaltante (quali a titolo esemplificativo comunicazioni ANAC, gestione subappalti, gestione commessa, nomine incarichi interni, monitoraggio avanzamento cantieri, richiesta DURC, gestione fatture passive, verifica regolarità contributiva, pagamento e adempimenti conseguenti, fatturazione attiva al Comune di Venezia, gestione documentazione), ha determinato un costo riferibile al personale impiegato da Insula S.p.a. e relative spese generali.

I costi per lo svolgimento di tale attività, inalterati rispetto alle previsioni di cui all'allegato al progetto definitivo "A.7. Dettaglio costo del personale" sono pari ad Euro 72.968,64, oltre al 15% per costi indiretti forfettari, ovvero per spese generali di gestione, per complessivi **Euro 83.913,94, oltre IVA.**

I lavori, consegnati in data 15 novembre 2018 ed ultimati in data 25 giugno 2020 sono stati contabilizzati attraverso l'emissione dei SAL e dei relativi certificati di pagamento secondo il seguente elenco:

n.	data	importo
anticipazione	20/01/2019	€ 149.324,45
1	31/01/2019	€ 34.282,01
2	14/05/2019	€ 71.936,46
3	08/08/2019	€ 130.014,79
4	30/10/2019	€ 206.957,14
5	03/02/2020	€ 145.445,74
saldo	12/11/2020	€ 5.687,64

Di seguito si riporta l'elencazione delle fatture emesse dall'appaltatore, con evidenziata per ciascun SAL la quota parte già anticipata (con segno "-"), tenuto conto che complessivamente, come risulta dal certificato di collaudo emesso in data 12/11/2020, risultano lavori eseguiti per i seguenti importi:

Lavori,	€ 707.154,87
Oneri sicurezza,	€ 34.112,97
Lavori in economia,	€ 2.380,39

Complessivamente le somme riconosciute all'Appaltatore, ovvero il costo dei lavori viene accertato in **Euro 743.648,23, oltre IVA.**

Importo appalto						746.622,26	
Importo anticipazione (20% dell'importo dell'appalto)						149.324,45	Ft n. 1 del 29/01/2019
Numero sal	Data del sal	Produzione progressiva	Importo sal	Ritenute 0,5%	Recupero anticipazione	Importo netto da pagare	
1	31/12/2018	43.119,93	43.119,93	213,93	8.623,99	34.282,01	
2	31/03/2019	133.554,73	90.434,80	411,38	18.086,96	71.936,46	
3	30/06/2019	297.074,66	163.519,93	801,16	32.703,98	130.014,79	
4	30/09/2019	557.278,90	260.204,24	1.206,25	52.040,85	206.957,14	
5	31/12/2019	740.218,00	182.939,10	905,54	36.587,82	145.445,74	
COLLAUDO	12/11/2020	743.648,23	3.430,23	3.538,26	1.280,85	5.687,64	
	IMPORTI COMPLESSIVI		743.648,23	-		149.324,45	594.323,78

Tab.2 Riepilogo SAL, ritenute e recupero anticipazione Appaltatore

Doc. acq.	Imponibile	Cod Fornitore	Nome fornitore	nr fatt	Data fatt	descrizione	Data pagam.
4500013802	149.324,45	10000756	Pacella Pietro	1	29/01/2019	(PA.797)PACELLA-App.18/18-Anticipazione Appalto	14/02/2019
4500013802	42.573,06	10000756	Pacella Pietro	22	31/03/2019	(PA.797)PACELLA-App.18/18-1^sal 31/12-ril.05/02	15/05/2019
4500013802	-8.623,99	10000756	Pacella Pietro	22	31/03/2019	(PA.797)PACELLA-App.18/18-1^sal 31/12-ril.05/02	15/05/2019
4500013802	81.862,66	10000756	Pacella Pietro	34	15/06/2019	(PA.797)PACELLA-App.18/18-2^sal 31/03-ril.23/05	19/07/2019
4500013802	-18.086,96	10000756	Pacella Pietro	34	15/06/2019	(PA.797)PACELLA-App.18/18-2^sal 31/03-ril.23/05	19/07/2019
4500013802	157.873,58	10000756	Pacella Pietro	50	31/08/2019	(PA.797)PACELLA-App.18/18-3^sal 30/06-ril.30/08	14/11/2019
4500013802	-32.703,98	10000756	Pacella Pietro	50	31/08/2019	(PA.797)PACELLA-App.18/18-3^sal 30/06-ril.30/08	14/11/2019
4500013802	240.043,95	10000756	Pacella Pietro	87	30/11/2019	(PA.797)PACELLA-App.18/18-4^sal 30/09-ril.06/11	27/01/2020
4500013802	-52.040,85	10000756	Pacella Pietro	87	30/11/2019	(PA.797)PACELLA-App.18/18-4^sal 30/09-ril.06/11	27/01/2020
4500013802	179.385,04	10000756	Pacella Pietro	12	29/02/2020	(PA.797)PACELLA-App.18/18-5^sal 31/12-ril 07/02	12/06/2020
4500013802	7,79	10000756	Pacella Pietro	12	29/02/2020	(PA.797)PACELLA-App.18/18-5^sal 31/12-ril 07/02	12/06/2020
4500013802	-36.587,82	10000756	Pacella Pietro	12	29/02/2020	(PA.797)PACELLA-App.18/18-5^sal 31/12-ril 07/02	12/06/2020
4500013802	5.408,79	10000756	Pacella Pietro	57	31/12/2020	(PA.797)PACELLA-App.18/18-Rata saldo	22/03/2021
4500013802	-1.280,85	10000756	Pacella Pietro	57	31/12/2020	(PA.797)PACELLA-App.18/18-Rata saldo	22/03/2021
LAVORI	707.154,87						
4500013802	1.547,80	10000756	Pacella Pietro	57	31/12/2020	(PA.797)PACELLA-App.18/18-Rata saldo	22/03/2021
4500013802	1.829,97	10000756	Pacella Pietro	12	29/02/2020	(PA.797)PACELLA-App.18/18-5^sal 31/12-ril 07/02	12/06/2020
4500013802	18.954,04	10000756	Pacella Pietro	87	30/11/2019	(PA.797)PACELLA-App.18/18-4^sal 30/09-ril.06/11	27/01/2020
4500013802	3.287,46	10000756	Pacella Pietro	50	31/08/2019	(PA.797)PACELLA-App.18/18-3^sal 30/06-ril.30/08	14/11/2019
4500013802	8.160,76	10000756	Pacella Pietro	34	15/06/2019	(PA.797)PACELLA-App.18/18-2^sal 31/03-ril.23/05	19/07/2019
4500013802	332,94	10000756	Pacella Pietro	22	31/03/2019	(PA.797)PACELLA-App.18/18-1^sal 31/12-ril.05/02	15/05/2019
SICUREZZA	34.112,97						
4500013802	11,90	10000756	Pacella Pietro	57	31/12/2020	(PA.797)PACELLA-App.18/18-Rata saldo	22/03/2021
4500013802	810,76	10000756	Pacella Pietro	12	29/02/2020	(PA.797)PACELLA-App.18/18-5^sal 31/12-ril 07/02	12/06/2020
4500013802	1.557,73	10000756	Pacella Pietro	50	31/08/2019	(PA.797)PACELLA-App.18/18-3^sal 30/06-ril.30/08	14/11/2019
ECONOMIE	2.380,39						

Tab.3 Elenco fatture liquidate all'Appaltatore

Nell'ambito della progettazione ed esecuzione dei lavori sono stati svolti delle specifiche attività di rilievo ed indagine e precisamente:

- Attività di indagine e rilievo affidata alla ditta Tecno Art S.r.l., per un costo complessivo di **Euro 31.850,00 oltre IVA**, giusta fattura n. 30 del 4 maggio 2021;
- Attività per verifica stato alberature interferenti con il tracciato delle condotte, eseguita dalla ditta Demetra società cooperativa sociale, per un costo complessivo di **Euro 5.450,00 oltre IVA**

Complessivamente tali attività ammontano ad **Euro 37.300, oltre IVA**.

COLLAUDO TECNICO – AMMINISTRATIVO

L'attività di collaudo tecnico – amministrativo e di redazione della presente relazione acclarante è stata affidata al sottoscritto Ing. Francesco Trevisan, giusta nomina del 05/06/2019 della Direzione Lavori Pubblici del Comune di Venezia.

Per lo svolgimento di tale attività è stato riconosciuto un corrispettivo pari ad **Euro 12.627,62, oltre IVA**, come risulta dalla fattura n. 1/2021 del 14 aprile 2021.

Vi sono altresì da considerare i costi afferenti alle attività svolte dalla Stazione appaltante, nell'ambito della fase di collaudo dell'opera (a titolo esemplificativo assistenza al collaudatore, redazione certificati esecuzione lavori, comunicazioni ANAC, gestione documentazione, nomina ed incarico).

I costi per lo svolgimento di tale attività, inalterati rispetto alle previsioni di cui all'allegato al progetto definitivo "A.7. Dettaglio costo del personale" sono pari ad Euro 5.805,41, oltre al 15% per costi indiretti forfettari, ovvero per spese generali di gestione correlate, per complessivi **Euro 6.676,22, oltre IVA.**

COSTO PERSONALE E SPESE GENERALI

Le attività di stazione appaltante ed i servizi tecnici professionali svolti direttamente da Insula S.p.a. con proprio personale dipendente sono state meglio indicate nei paragrafi precedenti, per ciascuna delle fasi di realizzazione dell'opera, confermando il dettaglio del costo personale di cui all'allegato A.7 del progetto definitivo.

Di seguito si riepilogano le attività ed i relativi costi:

- In fase di progettazione di fattibilità tecnico economica, € 3.250,18, oltre al 15% per costi indiretti forfettari, per complessivi **Euro 3.737,71, oltre IVA;**
- In fase di progettazione definitiva, Euro 8.937,99, oltre al 15% per costi indiretti forfettari, per complessivi **Euro 10.278,69, oltre IVA;**
- In fase di progettazione esecutiva, Euro 6.724,88, oltre al 15% per costi indiretti forfettari, per complessivi **Euro 7.733,61, oltre IVA;**
- In fase di affidamento, Euro 9.226,66, oltre al 15% per costi indiretti forfettari, per complessivi **Euro 10.610,66, oltre IVA;**
- In fase di esecuzione, Euro 72.968,64, oltre al 15% per costi indiretti forfettari, ovvero per spese generali di gestione, per complessivi **Euro 83.913,93, oltre IVA;**
- In fase di collaudo, Euro 5.805,41, oltre al 15% per costi indiretti forfettari, ovvero per spese generali di gestione correlate, per complessivi **Euro 6.676,22, oltre IVA.**

Complessivamente il costo del personale, comprensivo dei costi indiretti conseguenti, riconosciuto dal Comune di Venezia e sostenuto da Insula S.p.a. per le attività svolte è pari complessivamente ad € 122.950,82.

Tali spese sono state fatturate da Insula S.p.a. al Comune di Venezia, contestualmente al ribaltamento dei costi esternalizzati per lavori ed altri servizi.

Di seguito si riportano le fatture emesse, comprensive di lavori e servizi esternalizzati, accertati come meglio evidenziato nei paragrafi precedenti, con indicazione importo, loro stato di pagamento e con evidenziata la quota parte afferente al recupero dell'anticipazione sui lavori.

<i>data ft.</i>	<i>n° ft.</i>	<i>imponibile</i>	<i>importo iva</i>	<i>importo ivato</i>	<i>stato</i>	<i>note</i>
31/12/2017	117020239	20.491,80	4.508,20	25.000,00	incassata	
05/03/2019	119020001	149.324,45	32.851,38	182.175,83	incassata	anticipaz appalto
05/03/2019	119020002	48.615,18	10.695,34	59.310,52	incassata	
05/03/2019	119020003	- 8.623,99	- 1.897,28	- 10.521,27	incassata	recupero quota anticipaz appalto
10/06/2019	119020119	99.025,76	21.785,67	120.811,43	incassata	
10/06/2019	119020120	- 18.086,96	- 3.979,13	- 22.066,09	incassata	recupero quota anticipaz appalto
04/09/2019	119020180	- 1.289,62	- 283,72	- 1.573,34	incassata	
05/09/2019	119020182	178.999,22	39.379,83	218.379,05	incassata	
17/09/2019	119020194	- 32.703,98	- 7.194,88	- 39.898,86	incassata	recupero quota anticipaz appalto
08/11/2019	119020260	284.897,79	62.677,51	347.575,30	incassata	
08/11/2019	119020261	- 52.040,85	- 11.448,99	- 63.489,84	incassata	recupero quota anticipaz appalto
06/03/2020	120020041	206.223,35	45.369,14	251.592,49	incassata	
06/03/2020	120020042	- 36.587,82	- 8.049,32	- 44.637,14	incassata	recupero quota anticipaz appalto
29/01/2021	121020045	7.665,34	1.686,37	9.351,71	incassata	
29/01/2021	121020046	- 1.280,85	- 281,79	- 1.562,64	incassata	recupero quota anticipaz appalto
08/04/2021	121020116	71.897,85	15.817,53	87.715,38	Incassata	
		916.526,67	201.635,86	1.118.162,53		

Tab.4 Elenco fatture emesse da Insula S.p.a.

Dal riepilogo delle fatture elencate nella precedente Tab. 4, ne deriva il costo complessivo sostenuto per la realizzazione delle opere oggetto della presente relazione, comprensivo di IVA, pari ad **Euro 1.118.162,53**.

CONFRONTO FRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

A valle degli accertamenti condotti e sopra riportati si riporta di seguito un prospetto riepilogativo (Tab. 5) circa la somma autorizzata a quadro economico e quella effettivamente spesa, accertando le economie conseguenti.

<i>Descrizione delle voci</i>	COLLAUDO <i>Effettivo</i>	PE <i>Finanziato</i>	PD <i>Finanziato</i>	PFTE <i>Finanziato</i>
A.				
A.1. LAVORI A MISURA	707.154,87	933.855,53	903.985,44	957.000,00
A.2. LAVORI A CORPO				
A.3. LAVORI IN ECONOMIA	2.380,39	5.087,43	34.957,52	
B.				
B. ONERI DI SICUREZZA	34.112,97	34.326,04	34.326,04	16.269,00
Totale costo lavori (A+B)	743.648,23	973.269,00	973.269,00	973.269,00
C.				
C.1. LAVORI IN ECONOMIA				
C.2. RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	37.300,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
C.7. COSTI DIRETTI PERSONALE E INDIRETTI	122.950,82	122.950,82	122.950,82	122.950,82
C.10. PUBBLICITA'	-	1.321,16	1.321,16	1.321,16
C.11. COLLAUDO	12.627,62			
Totale somme a disposizione (C)	172.878,44	174.271,98	174.271,98	174.271,98
IVA				
C.12. IVA, ALTRE IMPOSTE	<u>201.635,86</u>	<u>252.459,02</u>	<u>252.459,02</u>	<u>252.459,02</u>
TOTALE FINANZIAMENTO	1.118.162,53	1.400.000,00	1.400.000,00	1.400.000,00
<i>(accertamento economia)</i>	<i>281.837,47</i>			

Tab.5 Raffronto Quadro economico approvato con costi effettivamente sostenuti

=====

IL COLLAUDATORE

Richiamato quanto precedentemente esposto ed a seguito degli accertamenti effettuati con risultato favorevole, confermando che le opere suindicate sono collaudabili,

ACCERTA

Nell'importo di **Euro 1.118.162,53 (diconsi unmilione centodiciottomilacentosessantadue/53)** la spesa complessivamente sostenuta dalla società Insula S.p.a. per l'insieme dei lavori, forniture, oneri per la sicurezza e somme in amministrazione, relativi all'intervento denominato "2.7.2 - AMBIENTE E TERRITORIO - FOGNATURE: INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE RETE ACQUE METEORICHE DI VENEZIA CENTRO STORICO, LIDO, PELLESTRINA E ISOLE - ANNO 2018"

CERTIFICA

- a) La funzionalità delle opere in relazione agli obiettivi prefissati nel documento di programmazione e finanziamento dell'intervento in oggetto indicato;

- b) Che si può confermare a carico di Insula S.p.a. la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera in argomento pari ad **Euro 1.118.162,53**, salvo la superiore approvazione del certificato di collaudo e del presente atto;
- c) Che si può confermare al soggetto beneficiario Insula S.p.a. il contributo finanziario di cui al "Patto per lo sviluppo per la Città di Venezia", approvato con Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) G.U.n.79 del 4.4.2017, Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020, a copertura dell'intera spesa di **Euro 1.118.162,53**.

Venezia, data*

** firmato digitalmente*

IL COLLAUDATORE

Ing. Francesco Trevisan*