



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 10004/1 – Opere di urbanizzazione di Via Fornace pertinenza ERP – realizzazione di una nuova strada di collegamento tra via Fornace e via Squero (Contratto di Quartiere 2 - Altobello) - Presa d'atto del certificato di collaudo tecnico amministrativo e relazione acclarante - Atto da pubblicare ai sensi del combinato disposto degli artt. 29 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 37 comma 1 lett.b) del D.Lgs. 33/2013

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 1432 del 02/07/2021

*Determinazione (DD)* n. 1361 del 13/07/2021

*Fascicolo* 2014.XI/2/1.12 "C.I. 10004 Opere di urbanizzazione via della Fornace"

*Sottofascicolo* 1 "C.I. 10004 Opere di urbanizzazione via della Fornace - delibere e determine"

---

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Menegazzi Aldo, in data 02/07/2021.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 09/07/2021.

Comune di Venezia

**Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti**

Settore Edilizia Comunale Terraferma

Dirigente: Dott. Urb. Aldo Menegazzi

Servizio Progettazione e Realizzazione Nuove Opere Edilizie

Responsabile del Procedimento: Arch. Silvia Loreto

PDD n. 1432 del 02.07.2021

n. del

Fascicolo 2014/XI.2.1/12-1

Oggetto: C.I. 10004/1 – Opere di urbanizzazione di Via Fornace pertinenza ERP – realizzazione di una nuova strada di collegamento tra via Fornace e via Squero (Contratto di Quartiere 2 - Altobello) - Presa d'atto del certificato di collaudo tecnico amministrativo e relazione acclarante - Atto da pubblicare ai sensi del combinato disposto degli artt. 29 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 37 comma 1 lett.b) del D.Lgs. 33/2013

IL DIRIGENTE

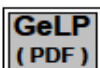
Visti:

- l'art.107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, gli artt. 183 e 191 del D.Lgs n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118";
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- gli artt. 23, 26 e 27 del D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art.54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- l'aggiornamento al Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT), approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 29.01.2020 in applicazione della Legge n. 190 del 06.11.2012 e del D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013;
- la deliberazione n. 96 del 18/12/2020 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione 2021-2023;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 18.02.2021 con la quale è stato approvato il Piano della Performance 2021-2023 e il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa e ss.mm.ii.;
- la disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 295856 del 24.06.2021 relativa all'attribuzione dell'incarico di Dirigente Edilizia Comunale Terraferma al dott. Urb. Aldo Menegazzi;

Premesso che:

- con deliberazione n. 289 del 13.05.2005 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto per l'importo di € 400.000,00;
- con successiva determinazione n. 378/552 del 13.02.2007 è stato approvato il progetto esecutivo, successivamente aggiornato con determinazione n. 2426 del 15.12.2014 mantenendo l'importo invariato;
- con determinazione n. 766/543 del 25.05.2015 i lavori sono stati aggiudicati all'Impresa F.M.S. Michieletto Strade S.r.l. approvando, contestualmente, il seguente Quadro Economico:



## Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 8540

generato in data: 20/03/2015

Cod.Proc:10004 Oggetto:OPERE DI URBANIZZAZIONE DI VIA FORNACE PERTINENZA ERP (CONTRATTO DI QUARTIERE 2 - ALTOBELLO) Dettaglio Proc:OPERE DI URBANIZZAZIONE DI VIA DELLA FORNACE E AREE LIMITROFE

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
a misura e a corpo	229.808,62	a misura	
		a corpo	10.661,53
in economia	10.000,00	in economia	
<b>totale</b>	<b>239.808,62</b>	<b>totale</b>	<b>10.661,53</b>

importo lavori al netto del ribasso del 25,483%	250.470,15	% IVA(*)	10	importo IVA	25.047,01
---	------------	----------	----	-------------	-----------

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	9.125,75			9.125,75
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento (art. 133 D.Lgs. 163/2006 s.m.i)				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	10.000,00			10.000,00
7b) spese tecniche (ex art. 93 comma 7bis D.Lgs. 163/2006)	6.581,19			6.581,19
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	225,00			225,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	12.103,04			12.103,04
<b>totale</b>	<b>38.034,98</b>			
12) IVA	25.047,01			
<b>totale a disposizione</b>	<b>63.081,99</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>313.552,14</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

### Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
78.588,96	25,483	7.858,90	10	86.447,86	400.000,00

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	275.517,16
somme a disposizione (o.f.c.)	31.453,79
incentivi	6.581,19
<b>totale complessivo</b>	<b>313.552,14</b>

- con determinazione n. 2399/2374 del 17.12.2015 è stata approvata un perizia di variante, senza incremento della spesa, approvando il sottoriportato quadro economico:

**Quadro Economico VARIANTE**

Progressivo versione PDF: 9203

generato in data: 09/12/2015

Cod.Proc: 10004 Oggetto: OPERE DI URBANIZZAZIONE DI VIA FORNACE PERTINENZA ERP (CONTRATTO DI QUARTIERE 2 - ALTOBELLO)

A) Importi dei Lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
importi esecuzione lavori					
a misura	186.479,57	a misura		0,00	
a corpo	50.800,00	a corpo	10.661,53		
in economia	10.000,00	in economia			
<b>totale</b>	<b>247.279,57</b>	<b>totale</b>	<b>10.661,53</b>		
importo lavori al netto del ribasso del 25,483%		% IVA(*)		importo IVA	
257.941,10		10		25.794,11	

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante				
somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	707,19			707,19
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento (art. 133 D.Lgs. 163/2006 s.m.i)				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	10.000,00			10.000,00
7b) spese tecniche (ex art. 93 comma 7bis D.Lgs. 163/2006	6.781,70			6.781,70
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	225,00			225,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	12.103,04			12.103,04
<b>totale</b>	<b>29.816,93</b>			
12) IVA	25.794,11			
<b>totale a disposizione</b>	<b>55.611,04</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>313.552,14</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

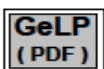
**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	283.735,21
somme a disposizione (o.f.c.)	23.035,23
incentivi	6.781,70
<b>totale complessivo</b>	<b>313.552,14</b>

Considerato che con determinazione dirigenziale n. 469 del 18/04/2017 fu approvato il certificato di collaudo relativo ai lavori di cui sopra "Opere di urbanizzazione di via della Fornace e aree limitrofe" - C.I. 10004, dell'importo complessivo di € 254.582,02 oltre a € 25.458,20 per IVA al 10%;

Preso atto che:

- successivamente all'ultimazione dei lavori sopra descritti, come previsto nel progetto generale del Contratto di Quartiere, si dovette realizzare di una strada di collegamento tra via Fornace e via Squero, prima che ATER desse corso alla realizzazione del nuovo parcheggio, dato che ciò avrebbe precluso l'accesso alla propria residenza da parte della cittadinanza coinvolta dai lavori e che per finanziare tale realizzazione con deliberazione di giunta comunale n. 236 del 02/08/2016 fu autorizzato l'utilizzo del ribasso d'asta da utilizzare per fronteggiare la spesa pari a Euro 86.447,86 (o.f.c.);
- con determinazione dirigenziale n. 1355 del 20.09.2017 è stato approvato il progetto esecutivo della nuova strada di collegamento sopra indicata finanziata con il recupero del ribasso d'asta dell'appalto principale pari a € 86.447,86 (o.f.c.) e dalle economie derivanti sempre dall'appalto principale pari a € 24.043,41 (o.f.c.), per un costo complessivo di € 110.491,26 (o.f.c.), come specificato nel seguente quadro economico:



## Quadro Economico Progetto Esecutivo

Progressivo versione PDF: 10473

generato in data: 21/08/2017

Cod.Proc: 10004/1 S0 Oggetto: OPERE DI URBANIZZAZIONE DI VIA FORNACE PERTINENZA ERP (CONTRATTO DI QUARTIERE 2 - ALTOBELLO)

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura		a misura		0,00	
a corpo	73.467,58	a corpo	4.836,01		
in economia	11.000,00	in economia			
<b>totale</b>	<b>84.467,58</b>	<b>totale</b>	<b>4.836,01</b>		

importo a base di gara	% IVA(*)	importo IVA
89.303,59	10	8.930,36

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	5.171,05			5.171,05
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	634,40			634,40
7b) spese tecniche (incentivi)	1.786,06			1.786,06
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	225,00			225,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	4.440,80			4.440,80
<b>totale</b>	<b>12.257,31</b>			
12) IVA	8.930,36			
<b>totale a disposizione</b>	<b>21.187,67</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>110.491,26</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	98.233,95
somme a disposizione (o.f.c.)	10.471,25
incentivi	1.786,06
<b>totale complessivo</b>	<b>110.491,26</b>

- con successiva determinazione n. 1194/354 del 27.06.2018 i lavori sono stati aggiudicati all'ATI ZAGO SRL (capogruppo) ed ELETTROPIAVE SRL (mandante);

Visto l'art. 107 (funzioni e responsabilità della dirigenza) del decreto legislativo n.267 del 18/08/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;

Richiamati:

- il Codice dei Contratti Pubblici approvato con decreto legislativo n.50 del 19/04/2016 e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" approvato con Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

Rilevato che in data 20.12.2019 è stato emesso il Certificato di Collaudo (allegato n. 1) relativo all'intervento C.I. 10004/1, redatto ai sensi dell'art. 215 e seguenti del D.P.R. 207/2010, dalla Commissione di Collaudo formata dagli ingegneri Maurizio Pozzato, Roberto Perissinotto e Gianni Signor, da cui risulta che l'ATI ZAGO S.r.l. (capogruppo) ed ELETTROPIAVE S.r.l. (mandante) ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali e che lo stato finale dei lavori ammonta a € 71.769,57;

Accertata, alla voce "lavori" un'economia pari a € 1.870,32 già contabilizzata;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 10004/1 risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2021	Totale quadro economico
Stanziato	82.797,95	---	82.797,95
Impegnato	82.797,95	---	82.797,95

Ritenuto pertanto di provvedere per le motivazioni su esposte alla presa d'atto del certificato di collaudo relativo all'intervento di cui all'oggetto nonché alla relazione acclarante relativa agli interventi C.I. 10004 e 10004/1, allegati alla presente determinazione quali parte integrante e sostanziale (ALLEGATI 1 e 2);

Rilevato che:

il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 16.03.2021 in applicazione della Legge n. 190 del 06/11/2012 e del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 prevede per la chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione del certificato di collaudo espressa con determinazione dirigenziale;

l'approvazione della Relazione Acclarante relativa ai due interventi C.I. 10004 e 10004/1 è necessaria ai fini della rendicontazione del Contributo Regionale;

Vista la nota Prot. Gen. n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183 comma 8, del D.Lgs. 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

#### **DETERMINA**

- 1) di approvare il certificato di collaudo relativo all'intervento in oggetto nonché della relazione acclarante degli interventi C.I. 10004 e 10004/1, allegati alla presente determinazione quali parte integrante e sostanziale (ALLEGATI 1 e 2), redatti alla Commissione di Collaudo formata dagli ingegneri Maurizio Pozzato, Roberto Perissinotto e Gianni Signor e acquisiti agli atti come citato in premessa;
- 2) di prendere atto che il cronoprogramma del C.I. 10004/1 risulta invariato rispetto al precedente:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2021	Totale quadro economico
Stanziato	82.797,95	0,00	
Impegnato	82.797,95	0,00	

- 3) di incaricare l'Area Economia e Finanza di effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura agli impegni di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
- 4) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Silvia Loreto, dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti – Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole, Pronto Intervento;
- 5) di dare atto che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto e dell'assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, così come previsto dall'art.6 bis della legge n.

241 del 90, dall'art. 6 del D.P.R. n.62 del 2013, dall'art.42 comma 1 e 2 del D.Lgs n.50/2016 e dal vigente PTPCT;

6) di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 37 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

IL DIRIGENTE  
dott.urb. Aldo Menegazzi  
*f.to digitalmente*

I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

ALLEGATI:

1) certificato di collaudo C.I. 10004/1

2) relazione acclarante C.I. 10004 e C.I. 10004/1

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2021 / 1432

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e si prende atto che il provvedimento non comporta impegno di spesa;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile.

Il Dirigente Responsabile

**COMUNE DI VENEZIA**

**Contratto di Quartiere II**

**Mestre - Altobello. Da Macaè alle Barche**

Interventi finanziati dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti  
e dalla Regione del Veneto

**LAVORI** : Opere di urbanizzazione di via Fornace ed aree limitrofe di  
pertinenza ERP. Realizzazione di una nuova strada di  
collegamento tra via Fornace e via Squero

**APPALTATORE** : A.T.I. ZAGO s.r.l. (capogruppo) con sede in via 1° maggio  
n° 272, Ceggia (VE) e ELETTRORPIAVE S.R.L. (mandante)  
con sede in via Giorgione n° 12, San Donà di Piave (VE)

**CONTRATTO** : in data 13.07.2018 - Rep. Speciale n° 20065

**IMPORTO A BASE D'ASTA**: € 89.303,59 di cui € 4.836,01 quali oneri per  
la sicurezza

C.I.10004/1 - CUP F76G06000420006 - CIG 724852580D - FASC. 291/2017

**RELAZIONE, VERBALE DI VISITA E CERTIFICATO DI  
COLLAUDO**

(art. 215 D.P.R.207/2010)

**A) RELAZIONE**

**PROGETTO**

Il progetto definitivo delle opere relative a via Fornace è stato redatto dall'arch.  
Federica Simionato, dipendente del Comune di Venezia, e approvato con  
Deliberazione della Giunta Comunale n° 289 del 18.05.2013 per l'importo  
complessivo di € 400.000,00.

Il progetto esecutivo è stato approvato, per pari importo, con Determinazione



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Dirigenziale n° 378 del 13.02.2007.

A seguito della perizia di variante, redatta durante l'appalto delle opere di riqualificazione di via Fornace, fu definito lo stralcio della strada di collegamento tra via Fornace e via Squero. Il progetto esecutivo di tale opera fu redatto dall'ing. Claudio Ficotto, dall'arch. Guido Carli e dal p.i. Paride Fabris della Direzione Lavori Pubblici e approvato con Determinazione Dirigenziale n° 1355 del 20.09.2017 per l'importo complessivo di € 110.491,26, secondo il seguente Quadro Economico:

**A) IMPORTO LAVORI DA APPALTARSI**

Lavori a corpo € 73.467,58

Oneri per la sicurezza (a corpo) € 4.836,01

Lavori in economia € 11.000,00

**Totale A) € 89.303,59**

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

1) Lavori in economia esclusi dall'appalto

2) Rilievi, accertamenti ed indagini

3) Allacciamenti

4) Imprevisti € 5.171,05

5) Acquisizione aree-immobili

6) Accantonamento (art.133 D.Lgs. 143/2006 s.m.i.)

7a) Spese tecniche (incarichi esterni) € 634,40

7b) Spese tecniche (ex art.92 comma1 D.Lgs.

163/2006 s.m.i.) € 1.786,06

8) Spese per att. tec.amm. connesse alla prog.

9) Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici

di rep. spec., presso la sede del Comune di Venezia.

**IMPORTO CONTRATTUALE** - L'importo contrattuale comprensivo dei costi per la sicurezza e dei lavori in economia ammonta ad € 73.469,86

**QUADRO ECONOMICO POST-APPALTO:** Con la succitata Determinazione Dirigenziale n° 1194 del 27.06.2018 è stato approvato il seguente quadro economico di Aggiudicazione:

**A) LAVORI APPALTATI**

A1 -Totale lavori a corpo

al netto del ribasso € 57.633,85

A2 - Oneri per la sicurezza a corpo € 4.836,01

A3 - Lavori in economia € 11.000,00

**Totale lavori € 73.469,86**

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

1) Lavori in economia esclusi dall'appalto

2) Rilievi, accertamenti ed indagini

3) Allacciamenti

4) Imprevisti € 5.171,05

5) Acquisizione aree-immobili

6) Accantonamento (art.133 D.Lgs. 143/2006 s.m.i.)

7a)Spese tecniche (incarichi esterni) € 634,40

7b)Spese tecniche (ex art.92 comma 1 D.Lgs.

163/2006 s.m.i.) € 1.786,06

8) Spese per att. tec.amm. connesse alla prog.

9) Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici

10)Spese per pubblicità e spese artistiche € 225,00

11) Spese per acc., verifiche tecniche e collaudi € 4.440,80

**Totale B) (o.f.c.) € 12.257,31**

C - I.V.A. 10% su A) € 7.345,60

**Totale B)+C) € 19.604,30**

**TOTALE COMPLESSIVO € 93.074,36**



**PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE** - Nel corso dei lavori non si è reso necessario redigere alcuna perizia suppletiva e di variante.

**DESCRIZIONE DEI LAVORI:** L'intervento rientra nella riqualificazione di un'area particolarmente degradata all'interno di un contesto molto più ampio oggetto del Contratto di Quartiere II che prevede il recupero di una vasta zona in località Altobello.

Il collegamento tra via Fornace e via Squero, inserito in un contesto urbano alquanto degradato, ha lo scopo di favorire lungo detta direttrice il traffico ciclabile e pedonale a completamento delle opere di urbanizzazione di via Fornace. Lo stesso ha lo scopo di sostituire l'attuale percorso di collegamento in quanto quello esistente è stato interrrotto, ad opera di Ater, dalla realizzazione di un parcheggio pertinenziale, che intercluderebbe il passaggio ai residenti dell'area.

I lavori consistono nella realizzazione di una strada dotata di illuminazione pubblica; al di sotto della stessa viene costruita una rete per lo smaltimento delle acque meteoriche. Viene creato anche un percorso pedonale fino all'accesso carraio delle residenze denominate "Tettoie" di proprietà Ater.

A completamento viene relizzata la segnaletica orizzontale e verticale, viene sistemata l'aiuola esistente e raccordati i marciapiedi esistenti con la nuova

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

strada.

**-ATTI AMMINISTRATIVI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI-**

**ATTI AGGIUNTIVI** – Non è stato sottoscritto alcun atto di sottomissione.

**DOMICILIO LEGALE** – Ai sensi e per gli effetti tutti dell'art. 2 comma 1 del Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 19 Aprile 2000, n° 145, l'Appaltatore ha eletto domicilio nel Comune di Venezia, presso la Direzione Lavori Pubblici Terraferma.

**CAUZIONE DEFINITIVA** - A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali, in conformità con quanto stabilito dall'art. 35 del Capitolato Speciale d'Appalto, l'impresa ha costituito cauzione definitiva, come risulta dall'art. 22 del contratto di appalto, mediante polizza fidejussoria n° M12754912 per l'importo di € 8.488,00 rilasciata, in data 2.07.2018, dalla società ITAS MUTUA agenzia di San Donà di Piave Ovest (VE), ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.lgs. n° 50/2016 richiamato dall'art.103, comma 1 del medesimo Decreto.

**VERBALE DI NUOVI PREZZI** – Non sono stati convenuti nuovi prezzi.

**SUBAPPALTI E SUBCONTRATTI** – Non vi sono state richieste di autorizzazioni al subappalto.

E' stato comunicato il seguente subcontracto:

- alla Ditta De Zotti impianti s.r.l. di Torre del Mosto, giusta nota prot.n° 399424 del 7.08.2019, per la posa dell'impianto di illuminazione.

**SPESA AUTORIZZATA PER I LAVORI** - La spesa netta autorizzata per i lavori risulta di € 73.469,86 pari all'importo del contratto principale, (importo a base d'asta al netto del ribasso).

**DIRETTORE DEI LAVORI** - I lavori sono stati diretti dall'ing. Claudio

Ficotto, come da incarico conferitogli con provvedimento in data 10.07.2018 del Direttore della Direzione Lavori Pubblici. Il summenzionato tecnico ha svolto anche la funzione di coordinatore per sicurezza nella fasi di progettazione ed esecuzione come da incarico conferitogli con provvedimento in data 1.07.2018 del Direttore della Direzione Lavori Pubblici.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO** - Risulta l'arch Silvia Loreto Dirigente del Comune di Venezia.

**NOTIFICA PRELIMINARE AI SENSI DELL'ART. 99 D.LGS. 81/2008**

Prima dell'inizio dei lavori, giusta nota del 11.10.2018 prot. n°493839, il Responsabile del Procedimento ha trasmesso all'organo di vigilanza territorialmente competente (SPISAL e U.L.S.S.) la prescritta notifica preliminare. Successivamente, a seguito dell'aggiornamento dell'inizio effettivo dei lavori, si è proceduto ad inviare una nota integrativa in data 17.04.2019, prot. n° 204048.

**ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE** - Anche se l'art. 26 del Capitolato Speciale d'appalto ne prevedesse la possibilità, non è stata erogata alcuna anticipazione.

**CONSEGNA DEI LAVORI** - I lavori sono stati consegnati con verbale redatto in data 24.06.2019, firmato senza riserve da parte dell'Impresa. L'inizio dei lavori effettivo è stato procrastinato, a seguito dei ritardi accumulati da Ater sui lavori che avrebbero interferito con l'appalto in oggetto, e per una richiesta dell'Impresa, accolta dal R.U.P., di non operare nel periodo invernale per non inficiare la qualità di alcune lavorazioni.

**PENALE PER RITARDATA ULTIMAZIONE DEI LAVORI** - A norma dell'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto, la penale per il ritardo

nell'esecuzione dei lavori oltre il termine contrattuale e quello derivante dalle sospensioni disposte e dalle proroghe concesse è stabilito nell' 1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo, pari ad € 73,47

**SOSPENSIONI E RIPRESA DEI LAVORI** – Non vi sono state sospensioni dei lavori.

**PROROGHE** – Non sono state concesse proroghe dei lavori.

**SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE** – La scadenza effettiva dei lavori doveva essere il 22/09/2019

**ULTIMAZIONE DEI LAVORI** - L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 22.09.2019, come accertato da verbale redatto in data 23.09.2019, e, quindi, in tempo utile.

**GIORNI CONSECUTIVI** - Impiegati nell'esecuzione dei lavori: 90 giorni solari consecutivi.

**RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI** – Non vi è stato alcun ritardo nell'esecuzione dei lavori.

**VERBALI DI DANNI DI FORZA MAGGIORE** - Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni dovuti a forza maggiore.

**LAVORI IN ECONOMIA** – Nel corso dei lavori sono stati eseguiti lavori in economia per un importo complessivo di € 9.299,68, come regolarmente documentato con le liste settimanali degli operai e delle provviste.

Detti lavori consistono in:

- Rimozione di tubazioni di fognatura acque meteoriche rotti o deformati nonché loro sostituzione con nuovi elementi (tratto ex parcheggio inerbito);
- Spostamento e messa in sicurezza di sottoservizi Ater collocati ad una

quota prossima al livello finito del futuro manto stradale (incrocio con via Fornace);

- Realizzazione di protezione di tratti di condotta fognatura bianca e di illuminazione pubblica mediante getto di calcestruzzo (tratto ex parcheggio inerbito);

- Demolizione e rifacimento di un tratto di marciapiede e posa di tubazione per fognatura bianca, nel tratto compreso tra il pozzettone di raccolta in prossimità di via Squero ed il pozzetto esistente nel parcheggio limitrofo, che conduce alla condotta comunale (incrocio via Squero);

- Riordino di aree limitrofe al cantiere (cordone, masselli dei marciapiedi).

**ANTICIPAZIONI IN DENARO** – Nel corso dell'appalto l'Impresa non ha effettuato alcuna anticipazione in denaro.

**STATO FINALE** - Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 14.10.2019 per l'importo complessivo di € 71.769,57, così ripartito:

– Importo netto dei lavori a corpo	€	57.633,88
– Importo lavori in economia	€	9.299,68
- Importo oneri della sicurezza	€	4.836,01
<b>Sommano netti</b>	<b>€</b>	<b>71.769,57</b>

A dedurre i seguenti pagamenti in acconto all'Impresa:

1°) certificato in data	16.09.2019	€	58.567,89
<b>Totale deduzioni</b>		<b>€</b>	<b>58.567,89</b>

**Resta il credito netto dell'Impresa in € 13.011,68**

**CONFRONTO FRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA - -**



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

- Importo netto autorizzato per lavori € 73.469,86

- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante

dallo stato finale € 71.769,57

con una minore spesa di € 1.700,29

**RISERVE DELL'IMPRESA** - L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

**ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI** - L'Impresa appaltatrice ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. di Venezia mediante polizza assicurativa n° 42018306/61 decorrente dalla data di firma del contratto e continuativa per tutta la durata delle opere.

**INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO** - Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

**ASSICURAZIONI SOCIALI E PREVIDENZIALI** - La Committente Comune di Venezia ha provveduto a far osservare le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori, provvedendo alla verifica della certificazione di regolarità degli adempimenti previdenziali ed assicurativi, da parte delle Ditte presenti in cantiere, attraverso la richiesta del D.U.R.C..

La Stazione Appaltante ha, quindi, acquisito i DURC e verificato che tutti i succitati Certificati attestino la regolarità contributiva di tutte le Ditte.

**TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO** - In base all'art. 49 del Capitolato Speciale d'Appalto le operazioni di collaudo devono compiersi entro il terzo mese a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori e pertanto entro il 22.12.2019.

**AVVISO AI CREDITORI** - L'avviso ai creditori è stato omesso in quanto

trattasi di un intervento all'interno della proprietà comunale, come da dichiarazione del Rup in data 4.12.2019.

**CESSIONI DI CREDITO DA PARTE DELL'IMPRESA** – Come certificato dal Responsabile del Procedimento in data 4.12.2019 non risulta che l'Impresa appaltatrice abbia fatto cessione di crediti per i lavori di che trattasi.

**ANDAMENTO DEI LAVORI** - Per quanto risulta dagli atti i lavori si sono svolti, di massima, secondo le previsioni di progetto, con varianti limitate ed in conformità agli ordini e alle disposizioni della Direzione dei lavori.

**COMMISSIONE DI COLLAUDO** - La Commissione di Collaudo è composta dai seguenti professionisti :

- Dott. ing. Maurizio Pozzato, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Venezia al n. 1352, nominato dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti con nota del 25.02.2010 in qualità di Presidente;
- Dott. ing. Roberto Perissinotto, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Venezia al n. 1436, nominato dal Direttore della Direzione Progettazione ed Esecuzione Lavori di Mestre con nota del 21.05.2010;
- Dott.ing. Gianni Signor, già iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Venezia al n. 1311 ed ora a quello di Vicenza al n. 3271, nominato dalla Regione del Veneto con nota in data 02.12.2009.

I succitati professionisti sono stati incaricati del collaudo delle opere di cui trattasi con contratto del Comune di Venezia in data 19.09.2019 Rep. Spec. 20763.

## **B) VERBALE DI VISITA**

**VISITE DI COLLAUDO** - In corso d'opera prima e a lavori finiti poi sono state eseguite dalla sottoscritta Commissione n. 2 visite di collaudo

rispettivamente in data 30.08.2019 e 9.12.2019

**INTERVENUTI ALLE VISITE** – Alle visite di collaudo sono intervenuti, oltre ai componenti della sottoscritta Commissione, i Signori :

• **visita n° 1:**

- arch. Guido Carli - Direttore Operativo
- arch. Alessandro Scarpa – Direttore Operativo
- sig. Nazareno Zago per l'Impresa
- sig. Manuel Zago per l'Impresa
- sig. Spada Carlo per l'Impresa GE Road (prove su piastra)

• **visita n° 2**

- ing. Claudio Ficotto - Direttore dei lavori e Responsabile della sicurezza in cantiere

- arch. Guido Carli - Direttore Operativo
- sig. Manuel Zago per l'Impresa

**DESCRIZIONE DEI LAVORI ESEGUITI** - Con la scorta del progetto e dei documenti contabili la sottoscritta Commissione ha effettuato la ricognizione generale dei lavori eseguiti nelle rispettive date e che risultano attualmente ultimati nella loro totalità. Essi corrispondono a quanto descritto in dettaglio nel Capitolo “ A) RELAZIONE” di questo Atto di Collaudo alla Voce “DESCRIZIONE DEI LAVORI”.

**RISULTATO DELLE VISITE**

**1^ Visita in data 30.08.2019**

Durante tale visita si è potuto riscontrare che sono in corso i lavori del presente appalto.

Nel corso di tale visita è stata eseguita, in due punti, una prova di carico su

piastra da 300 mm. sullo strato di stabilizzato i cui risultati risultano compatibili con la destinazione d'uso della strada.

In precedenza in data 20.08.2019 è stata eseguita, in tre punti, una prova di carico dinamico su piastra sulla strato di sottofondo con i sottoelencati esiti::

- in prossimità dell'incrocio con via Squero: il modulo di deformazione Evd prodotto è di 61,5 MN/mq con cedimento di 0,37mm.;
- a metà tra l'incrocio con via Squero e la rampa degli edifici Ater: il modulo di deformazione Evd prodotto è di 64,1 MN/mq con cedimento di 0,35mm.;
- in prossimità dell'ingresso alla rampa degli edifici Ater denominati "Tettoie": il modulo di deformazione Evd prodotto è di 60,2 MN/mq con cedimento di 0,37mm..

#### 2^ Visita (finale) in data 9.12.2019

Nella visita finale è stato riscontrato il completamento dei lavori (asfaltatura della strada, illuminazione pubblica, segnaletica stradale orizzontale e verticale).

Successivamente il D.L. ha fornito documentazione fotografica attestante il corretto funzionamento delle luci notturne.

**ULTERIORI ACCERTAMENTI E CONTROLLI** - Con particolare riferimento ai costi della sicurezza e salute dei lavoratori, secondo quanto previsto dal punto 4 dell'allegato XV del D.Lgs. 81/2008, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 106/2009, sono state verificate le principali misure preventive e protettive contenute nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) e nel Piano Operativo di Sicurezza (POS), in essere alla data delle visite di collaudo in corso d'opera; per quelle assunte nel corso dei lavori, il



20 DIC. 2019

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione ha assicurato la loro puntuale esecuzione.

Da quanto si è potuto riscontrare ed accertare con le verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi effettuati, si è dedotto che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali, che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed , infine, esiste la precisa rispondenza agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di Contabilità e nello stato finale.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, la Direzione Lavori e l'Impresa hanno concordemente assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale della sottoscritta Commissione, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare esecuzione.

**CONFRONTO TRA LE PREVISIONI PROGETTUALI ED I LAVORI ESEGUITI** - Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite si sono riscontrate modeste variazioni quantitative, rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori.

**REVISIONE TECNICO CONTABILE** - E' stata accertata dalla Commissione di Collaudo la regolarità della contabilità mediante i riscontri tecnico contabili del caso, a norma della circolare 12.3.1941 n. 1077 del Ministero dei Lavori Pubblici - Servizio Tecnico Centrale - e della nota n. 7830 Divisione IV in data 17.5.1955 del Ministero dei Lavori Pubblici - Direzione Generale Affari Generali e del Personale. Dal detto riscontro non sono emersi

errori o discordanze di sorta e, pertanto, si sono confermate le cifre e gli importi registrati.

### C) CERTIFICATO DI COLLAUDO

Ciò premesso

CONSIDERATO l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto, salvo lievi modifiche entro i limiti discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- che il loro ammontare, contabilizzato al netto nel conto finale, confermato dalla Commissione Collaudatrice in € 71.769,57, è inferiore alle somme autorizzate;
- che la Stazione Appaltante ha acquisito relativamente all'impresa appaltatrice il documento unico di regolarità contributiva DURC di cui all'art. 2, commi 1, 1 bis e 2, del D.L. 210/2002, come convertito dalla L. 266/2002;
- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa nè procure o deleghe a favore di terzi;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi, ivi compresi i contenuti minimi di sicurezza nei cantieri temporanei o mobili, di cui al D.Lgs 81/2008, così come modificato ed integrato dal D.Lgs 106/2009;
- che l'opera è stata diretta con la necessaria e dovuta diligenza e

competenza da parte del personale addetto alla direzione dei lavori;

- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva.

La sottoscritta Commissione di Collaudo

### CERTIFICA

che i lavori sopraccitati, relativi alla "Opere di urbanizzazione di via Fornace ed aree limitrofe di pertinenza ERP (contratto di Quartiere II) - Realizzazione di una nuova strada di collegamento tra via Fornace e via Squero" in Venezia loc. Altobello eseguiti da A.T.I. ZAGO s.r.l. (capogruppo) con sede in via 1° maggio n° 272, Ceggia (VE) e ELETTROPIAVE S.R.L. (mandante) con sede in via Giorgione n° 12, San Donà di Piave (VE) in base al contratto in data 13.07.2018 - Rep. n° 20065, sono collaudabili, come con il presente atto

### COLLAUDA

liquidando il credito dell'impresa come segue:

- Ammontare dello Stato finale confermato dall sottoscritta Commissione (compresi i costi della sicurezza art.7 comma 1 D.P.R. 222/03), netti

€ 71.769,57

- A dedurre per il certificato di acconto già corrisposto € 58.757,89

**Resta il credito liquido dell'Impresa € 13.011,68**

(diconsi euro tredicimilazeroundicivirgolasessantotto) che possono essere corrisposti all'Impresa A.T.I. ZAGO s.r.l. (capogruppo) con sede in via 1° maggio n° 272, Ceggia (VE) a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori di cui trattasi salvo:

- ulteriori acconti eventualmente corrisposti e non comunicati alla Commissione di Collaudo;

- la superiore approvazione del presente atto.

Mestre 20.12.2019

L'IMPRESA

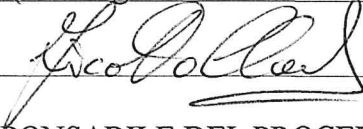
A.T.I. ZAGO s.r.l.

Il legale rappresentante

Via I° Maggio, 272  
30022 - CEGGOLA (VI)  
C.F.P. IVA 02152150278  
PEC: pec@pec.zago.info

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(dott. ing. Claudio FICOTTO)



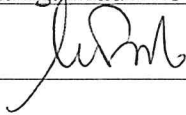
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(dott. arch. Silvia LORETO)



LA COMMISSIONE DI COLLAUDO

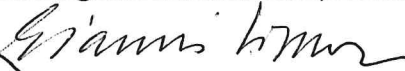
(dott.ing. Maurizio POZZATO)



(dott.ing. Roberto PERISSINOTTO)



(dott.ing. Gianni SIGNOR)



20 DIC. 2019



**REGIONE DEL VENETO - GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO LLPP SICUREZZA URBANA**

**POLIZIA LOCALE RASA**

**SEZIONE EDILIZIA ABITATIVA**

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE : COMUNE DI VENEZIA**

**INTERVENTO GLOBALE : *Contratto di Quartiere II : Mestre – Altobello. Da Macaè alle Barche.*** Interventi finanziati dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti.

**LAVORI :** Opere di urbanizzazione di via Fornace ed aree limitrofe di pertinenza ERP con realizzazione di una nuova strada di collegamento tra via Fornace e via Squero

**RELAZIONE GENERALE**

acclarante i rapporti finanziari tra Regione del Veneto e Beneficiario del finanziamento

**PREMESSE**

**Accordo di programma**

Con i Decreti del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 27.12.2001 ed il successivo D.M. del 30.12.2002, pubblicati rispettivamente nelle G.U. 142 del 12.07.2002 e n° 94 del 23.04.2003, si attivava un programma innovativo in ambito urbano denominato “ Contatto di Quartiere IP”.

Con Delibera di G.C. n° 199 del 13.03.2004 si approvava anche la partecipazione del Comune di Venezia al bando di concorso, per la realizzazione dei programmi innovativi in ambito urbano denominati “Contratto di Quartiere IP”, approvati con delibera della Giunta Regionale del Veneto del 25.07.2003, n° 2281, pubblicata sul BUR n° 95 del 10.10.2003,

finalizzata all'ammissione del Contratto di Quartiere II di Mestre-Altobello.

Con Delibera di C.C. N° 51 del 2.02.2005 si approvavano il programma e gli adempimenti conseguenti all'ammissione a finanziamento del Contratto di Quartiere II di Mestre-Altobello, la cui efficacia è intervenuta con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Prot. 391/04 del 21.10.2004, regolarmente registrato, e con la sua lettera di trasmissione al Comune in data 18.02.2005 con la quale si rendono esecutivi i risultati della procedura di selezione delle proposte ritenute ammissibili e finanziabili fino alla capienza dei fondi a disposizione, e che in detta graduatoria è presente, al secondo posto, il Comune di Venezia.

In data 25.10.2006 il Ministero delle Infrastrutture, la Regione Veneto, il Comune di Venezia e l'ATER hanno sottoscritto un Protocollo d'Intesa per la realizzazione del "Contratto di Quartiere II - Altobello", nel quale sono definiti, fra l'altro, i relativi impegni di finanziamento.

#### **Approvazione e finanziamento del progetto**

Il progetto preliminare dell'opera di cui trattasi, redatto dalla Direzione Centrale Progettazione ed Esecuzione Lavori, è stato approvato, ai sensi dell'art. 7, c.1° della L.R. 7.1.2002 n° 27, con Delibera della G.C. n° 199 del 31.03.2004.

Con delibera di G.C. n° 289 del 13.05.2005 è stato approvato il relativo progetto definitivo redatto dal Servizio Opere di Disinquinamento della Laguna e progetti Viari Speciali della Direzione Centrale Progettazione ed Esecuzione Lavori ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 554/99 per l'importo complessivo di € 400.000.

L'aggiornamento del progetto definitivo è stato redatto dall'arch. Federica

Simionato, dipendente del Comune di Venezia, e approvato con delibera della Giunta Comunale n° 289 del 18.05.2013, sempre per l'importo di € 400.000.

Il progetto esecutivo, redatto dalla medesima professionista è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n° 378 del 13.02.2007.

Anche quest'ultimo progetto è stato oggetto di aggiornamento sempre ad opera dell'arch. Simionato. La sua approvazione, sempre per l'importo complessivo di € 400.000, è avvenuta con Determinazione Dirigenziale n° 2426 del 15.12.2014 secondo il seguente Quadro Economico:

**A) IMPORTO LAVORI DA APPALTARSI**

Lavori a misura e a corpo € 308.397,58

Oneri per la sicurezza € 10.661,53

Lavori in economia € 10.000,00

**Totale A - lavori € 329.059,11**

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

1) Lavori in economia esclusi dall'appalto

2) Rilievi, accertamenti ed indagini

3) Allacciamenti

4) Imprevisti € 9.125,75

5) Acquisizione aree-immobili

6) Accantonamento (art.133 D. Lgs. 143/2006 s.m.i.)

7a) Spese tecniche (incarichi esterni) € 10.000,00

7b) Spese tecniche (ex art. 92 comma 1 D.lgs.

163/2006 s.m.i.) € 6.581,19

8) Spese per att. Tec. Amm. connesse alla prog.

9) Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici

10) Spese per pubblicità e spese artistiche € 225,00

11) Spese per acc., verifiche tecniche e collaudi € 12.000,00

**Totale B) (o.f.c.) € 38.034,98**

C- I.V.A. ( 10% di A)) € 32.905,91

**Totale B)+C) € 70.940,89** €

**TOTALE COMPLESSIVO € 400.000,00**

### **Finanziamento dell'opera**

- per 40% con contributi Regionali

- per 60% con alienazione beni immobiliari - cessione via Turati

### **Quadro economico post appalto**

Con Determinazione Dirigenziale n° 766 del 25.05.2015, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori, è stato approvato il nuovo quadro economico dell'intervento per un importo complessivo di € 313.552,14 di cui € 250.470,15 per lavori ed € 63.081,99 per somme a disposizione.

### **Perizia suppletiva e di variante**

Nel corso dei lavori si è reso necessario redigere una perizia suppletiva e di variante, senza incremento quadro complessivo dell'opera e con assestamento del quadro economico, approvata con Determinazione Dirigenziale n° 2399 in data 17.12.2015 dell'importo complessivo di € 8.418,56. Detta perizia è stata redatta dal Direttore dei Lavori.

Il quadro economico, conseguente alla summenzionata perizia di variante e suppletiva, comportante, come detto, un importo complessivo di € 313.552,14 è così suddiviso:

### **A) LAVORI APPALTATI**

A1 - Totale lavori a misura € 186.479,51

A2 – Totale lavori a corpo	€	50.800,00
----------------------------	---	-----------

A3- Oneri per la sicurezza a corpo	€	10.661,53
------------------------------------	---	-----------

A4- Lavori in economia	€	10.000,00
------------------------	---	-----------

<b>Totale lavori al netto del ribasso d'asta</b>	<b>€</b>	<b>257.941,10</b>
--	----------	-------------------

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

1) Lavori in economia esclusi dall'appalto		
--	--	--

2) Rilievi, accertamenti ed indagini		
--------------------------------------	--	--

3) Allacciamenti		
------------------	--	--

4) Imprevisti	€	707,19
---------------	---	--------

5) Acquisizione aree-immobili		
-------------------------------	--	--

6) Accantonamento (art.133 D. Lgs. 143/2006 s.m.i.)		
---	--	--

7a) Spese tecniche (incarichi esterni)	€	10.000,00
--	---	-----------

7b) Spese tecniche (ex art. 92 comma 1 D.lgs.		
---	--	--

163/2006 s.m.i.)	€	6.817,07
------------------	---	----------

8) Spese per att. Tec. Amm. connesse alla prog.		
---	--	--

9) Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici		
---	--	--

10) Spese per pubblicità e spese artistiche	€	225,00
---	---	--------

11) Spese per acc., verifiche tecniche e collaudi	€	12.103,04
---	---	-----------

<b>Totale B) (o.f.c.)</b>	<b>€</b>	<b>29.816,93</b>
---------------------------	----------	------------------

C- I.V.A. ( 10% di A))	€	25.794,11
------------------------	---	-----------

<b>Totale B)+C)</b>	<b>€</b>	<b>55.611,04</b>
---------------------	----------	------------------

<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€</b>	<b>313.552,14</b>
---------------------------	----------	-------------------

A seguito della succitata perizia di variante, redatta durante l'appalto delle opere di riqualificazione di via Fornace, fu definito lo stralcio della strada di collegamento tra via Fornace e via Squero. Il progetto esecutivo di tale

opera fu redatto dall'ing. Claudio Ficotto, dall'arch. Guido Carli e dal p.i.

Paride Fabris della Direzione Lavori Pubblici e approvato con

Determinazione Dirigenziale n° 1355 del 20.09.2017 per l'importo

complessivo di € 110.491,26, secondo il seguente Quadro Economico:

**A) IMPORTO LAVORI DA APPALTARSI**

Lavori a corpo € 73.467,58

Oneri per la sicurezza (a corpo) € 4.836,01

Lavori in economia € 11.000,00

**Totale A) € 89.303,59**

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

1) Lavori in economia esclusi dall'appalto

2) Rilievi, accertamenti ed indagini

3) Allacciamenti

4) Imprevisti € 5.171,05

5) Acquisizione aree-immobili

6) Accantonamento (art. 133 D.Lgs. 143/2006 s.m.i.)

7a) Spese tecniche (incarichi esterni) € 634,40

7b) Spese tecniche (ex art. 92 comma 1 D.Lgs.

163/2006 s.m.i.) € 1.786,06

8) Spese per att. tec. amm. connesse alla prog.

9) Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici

10) Spese per pubblicità e spese artistiche € 225,00

11) Spese per acc., verifiche tecniche e collaudi € 4.440,80

**Totale B) (o.f.c.) € 12.257,31**

**C) I.V.A. (10% di A)) € 8.930,36**

**Totale B)+C) € 21.187,67**

**TOTALE COMPLESSIVO € 110.491,26**

Il succitato importo complessivo viene così finanziato:

2) per € 42.733,51 con Contributo Regionale

3) per € 67.757,75 con Alienazione Beni Immobiliari – cessione Area Turati

**Quadro economico post appalto**

Con Determinazione Dirigenziale n° 1194 del 27.06.2018, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori, è stato approvato il seguente quadro economico:

**A) LAVORI APPALTATI**

A1 -Totale lavori a corpo

al netto del ribasso € 57.633,85

A2 - Oneri per la sicurezza a corpo € 4.836,01

A3 – Lavori in economia € 11.000,00

**Totale lavori € 73.469,86**

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

1) Lavori in economia esclusi dall'appalto

2) Rilievi, accertamenti ed indagini

3) Allacciamenti

4) Imprevisti € 5.171,05

5) Acquisizione aree-immobili

6) Accantonamento (art.133 D.Lgs. 143/2006 s.m.i.)

7a) Spese tecniche (incarichi esterni) € 634,40

7b) Spese tecniche (ex art.92 comma 1 D.Lgs.

163/2006 s.m.i.)

€ 1.786,06

8) Spese per att. tec.amm. connesse alla prog.

9) Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici

10) Spese per pubblicità e spese artistiche € 225,00

11) Spese per acc., verifiche tecniche e collaudi € 4.440,80

**Totale B) (o.f.c.) € 12.257,31**

C - I.V.A. 10% su A) € 7.345,60

**Totale B)+C) € 19.604,30**

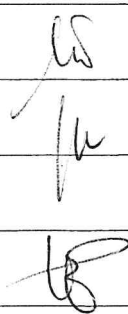
**TOTALE COMPLESSIVO € 93.074,36**

#### **COMMISSIONE DI COLLAUDO**

La Commissione di Collaudo è composta dai seguenti professionisti :

- Dott.ing. Maurizio Pozzato, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Venezia al n. 1352, nominato dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti con nota del 25.02.2010 in qualità di Presidente;
- Dott.ing. Roberto Perissinotto, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Venezia al n. 1436, nominato dal Direttore della Direzione Progettazione ed Esecuzione Lavori di Mestre con nota del 21.05.2010;
- Dott.ing. Gianni Signor, già iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Venezia al n. 1311 ed ora a quello di Vicenza al n. 3271, nominato dalla Regione del Veneto con nota in data 02.12.2009.

I succitati professionisti sono stati incaricati del collaudo delle opere di riqualificazione di via Fornace con contratto del Comune di Venezia in data 12.09.2013 Rep.Spec. 17159 e per le opere relative al collegamento di via Fornace con via Squero con contratto del Comune di Venezia in data 19.09.2019 Rep. Sp. 20763



## APPALTO OPERE DI RIQUALIFICAZIONE VIA FORNACE

### A) Esecuzione dei lavori

Lavori a base d'appalto - Affidamento - Sono stati affidati, a seguito di gara effettuata, in data 18.02.2015, mediante procedura negoziata, all'Impresa F.M.S. Flli Michieletto strade s.r.l., con contratto in data 8.09.2015 n. 18367 di Rep. spec., per il complessivo importo di € 250.470,15, comprensivo di € 10.661,53 relativi agli oneri per la sicurezza.

Poiché i lavori sono stati aggiudicati mediante la procedura ad offerta prezzi, l'offerta economica dell'aggiudicatario ha comportato un ribasso equivalente del 25,483% sull'importo a base d'asta di € 329.059,11.

I maggiori lavori previsti nella perizia suppletiva e di variante, approvati con Determinazione Dirigenziale n° 2399 del 17.12.2015 sono stati affidati alla stessa impresa con atto di sottomissione in data 17.12.2015, dell'importo di € 7.470,95.

L'atto di sottomissione comportava altresì il concordamento di n. 18 Nuovi Prezzi.

I lavori risultano iniziati in data 21.09.2015.

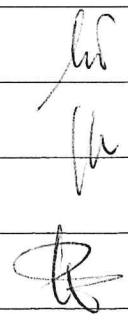
I lavori sono stati sospesi dal 12.10.2015 al 8.12.2015.

Durante l'esecuzione dei lavori è stata concessa una proroga di 60 giorni con la perizia di variante e suppletiva.

Il tempo utile in seguito della sospensione e della proroga concessa è stato protratto di 118 giorni e, quindi a tutto l'8.08.2016.

I lavori, risultano ultimati il 8.08.2016 e, quindi, in tempo utile.

Lo stato finale, redatto dal D.L. in data 6.10.2016 e sottoscritto dall'Impresa senza riserve, ammonta ad € 254.582,02.



I lavori sono stati collaudati con esito favorevole dalla sottoscritta

Commissione di collaudo con certificato in data 13.12.2016 che ha liquidato

all'Impresa l'importo netto di € 254.582,02.

**B) Somme a disposizione dell'amministrazione**

**B7)- Spese Tecniche (ex art.93 comma 7bis D. Lgs. 163/2006)**

Dell'importo complessivo accantonato, pari ad € 6.781,70, che si riferisce agli incentivi maturati con l'appalto principale e la successiva perizia suppletiva sono stati spesi € 4.710,69.

**B10) – Spese per pubblicità ed opere artistiche**

L'importo pari ad € 225,00 è stato impegnato per la tassazione dovuta all'Autorità di Vigilanza.

**B11) – Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi**

Vengono di seguito esposte le spese sostenute per il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera da parte della succitata Commissione i cui corrispettivi sono stati adeguati con Determinazione Dirigenziale n° 519 del 3.05.2017.

	IMPONIBILE	CNPAIA	IVA	INPS G.S.	TOTALE
<b>COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO</b>					
ING. POZZATO	694,81	-----	-----	-----	694,81
ING. PERISSINOTTO	694,81	27,79	158,97	-----	881,57
ING. SIGNOR	694,81	27,79	158,97	-----	881,57
TOTALE GENERALE	2084,43	55,58	317,94	-----	2457,95

I succitati importi sono stati liquidati dopo la redazione del collaudo e della relativa relazione acclarante.

L'INPS a gestione separata viene indicata solo per memoria in quanto i relativi

importi non saranno attinti dallo stanziamento proprio dell'intervento ma da un altro Capitolo specifico del Comune.

*Per quanto sopra gli importi relativi agli imprevisti ed alle spese tecniche (incarichi esterni) non sono stati spesi.*

### **Oneri previdenziali**

Sono relativi alla Cassa di Previdenza degli Ingegneri e Architetti ed ammontano complessivamente, per i collaudatori, ad € 55,58.

### **C – IVA**

La distinta IVA è la seguente:

– per lavori in appalto	€ 25.458,20
– per spese tecniche (collaudi)	€ 317,94
<b>Totale</b>	<b>€ 25.776,14</b>

### **Spesa complessivamente sostenuta**

Essa risulta pari ad € 287.433,86 come risulta dal seguente prospetto:

A- LAVORI APPALTATI	€ 254.582,02
B- SOMME A DISPOSIZIONE	
B7- Spese tecniche ( ex art.93 comma 7bis D.Lgs.163/2006)	€ 4.710,69
B10 – Spese per pubblicità ed opere artistiche	€ 225,00
B11 – Spese tecniche (collaudi)	€ 2.140,01
<b>Totale intervento al netto di IVA</b>	<b>€ 261.657,72</b>
C) IVA	€ 25.776,14
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 287.433,86</b>

Da quanto sopra si evince che l'importo complessivo è inferiore rispetto all'importo, pari ad € 313.667,14, della perizia di variante approvata, per € 26.233,28.

L'importo complessivo di € 287.433,86, comunque superiore alla somma del contributo concesso, risulta, in base alle percentuali di finanziamento, così ripartito per € 114.973,54 a valere sul contributo stato/regione e per € 172.460,32 a totale carico del Comune di Venezia.

**Tutto ciò premesso e considerato:**

- che l'Ente ha provveduto all'esecuzione dei lavori in oggetto;
- che, in linea di massima, è stato regolarmente eseguito il progetto approvato con le varianti introdotte dalla perizia suppletiva approvata;
- che l'importo complessivamente sostenuto risulta congruo e ammissibile;
- che, a valere sul contributo stato/regione, sono stati complessivamente erogati € 16.000,00 e che, a saldo, restano da erogare € 98.973,54;
- che gli interventi di carattere sperimentale e, quindi, anche i relativi finanziamenti saranno oggetto di separata relazione acclarante.

Richiamato quanto precedentemente esposto ed a seguito degli accertamenti effettuati con risultato favorevole, la Commissione di Collaudo, confermando che le opere suindicate sono collaudabili,

**A C C E R T A**

nell'importo di € 287.433,86 (diconsi euro duecentoottantasettemila quattrocentotrentatre/86) la spesa complessivamente finora sostenuta dal Comune di Venezia per i lavori specificati in oggetto e

**C E R T I F I C A**

α) la funzionalità dell'opera in relazione agli obiettivi prefissati nel documento di programmazione e finanziamento dell'intervento in oggetto ;

β) che si può corrispondere al soggetto beneficiario Comune di Venezia il contributo di cui al D.M. 21.10.2004 n° 391 (ordinario, come detto la

sperimentazione sarà oggetto di separata relazione acclarante) per un importo pari ad € 114.973,54 (diconsi euro centoquattordicimilanovecentosettantatre/54) come stabilito nel Protocollo d'intesa 25.10.2006 tra Ministero delle Infrastrutture, Regione Veneto, Comune di Venezia e ATER e Atto Integrativo 24.10.2007, nonché nei decreti Regionali Edilizia Abitativa n. 391 in data 23.12.2004 e n. 295 in data 09.11.2007 e che, pertanto, detratta la quota già versata, pari ad € 16.000,00, restano da versare al medesimo soggetto il residuo a saldo pari ad € 98.973,54 (diconsi euro novantottomilanovecentosettantatre/54).

Resta a carico del bilancio dell'Ente la residua somma di € 172.460,32 e ciò salvo la superiore approvazione del predetto certificato di collaudo dei lavori in appalto del presente atto.

## **APPALTO OPERE DI COLLEGAMENTO VIA FORNACE VIA SQUERO**

### ***A) Esecuzione dei lavori***

**Lavori a base d'appalto - Affidamento** - Sono stati affidati, a seguito di gara effettuata, in data 24.11.2017, mediante procedura negoziata all'Associazione temporanea di Imprese costituita da ZAGO s.rl (capogruppo) ed ELETTRPIAVE s.r.l. (mandante) con contratto in data 13.07.2018 col n. 20065 di Rep. spec., per il complessivo importo di € 73.469,86, comprensivo di € 4.836,01 relativi agli oneri per la sicurezza.

Poiché i lavori sono stati aggiudicati mediante la procedura ad offerta prezzi, l'offerta economica dell'aggiudicatario ha comportato un ribasso equivalente del 21,552% sull'importo a base d'asta di € 89.303,59 di cui € 4.836,01 per costi di sicurezza.

I lavori risultano iniziati in data 24.06.2019.

I lavori, risultano ultimati il 22.09.2019 e, quindi, in tempo utile.

Lo stato finale, redatto dal D.L. in data 14.10.2019 e sottoscritto dall'Impresa senza riserve, ammonta ad € 71.769,57

I lavori sono stati collaudati con esito favorevole dalla sottoscritta Commissione di collaudo con certificato in data 20.12.2019 che ha liquidato all'Impresa l'importo netto di € 71.769,57.

**B) Somme a disposizione dell'amministrazione**

**B4) – Imprevisti**

L'importo previsto di € 5.171,05 non è stato speso.

**B7a) – Spese tecniche**

Dell'importo complessivo di 634,40 sono stati spesi € 265,00 (o.f.c.) per finanziare la polizza assicurativa per la copertura dai rischi professionali dei progettisti che per le opere di cui trattasi sono dipendenti dell'Amministrazione Comunale.

**B7b)- Spese Tecniche (ex art.93 comma 7bis D. Lgs. 163/2006)**

L'importo complessivo accantonato, pari ad € 1.786,06, che si riferisce agli incentivi maturati con l'appalto, è stato complessivamente speso.

**B10) – Spese per pubblicità e opere artistiche**

Dell'importo complessivo pari ad € 225,00 è stato impegnato €30,00 quale contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione

**B11) – Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi**

Vengono di seguito esposte le spese sostenute per il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera da parte della succitata Commissione i cui corrispettivi sono stati adeguati con Determinazione Dirigenziale n° 1611 del

22.07.2019

	IMPONIBILE	CNPAIA	IVA	INPS G.S.	TOTALE
<b>COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO</b>					
ING. POZZATO	508,92	-----	-----	-----	508,92
ING. PERISSINOTTO	508,92	20,36	116,44	-----	645,72
ING. SIGNOR	508,92	20,36	116,44	-----	645,72
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>1526,76</b>	<b>40,72</b>	<b>232,88</b>	-----	<b>1800,36</b>

I succitati importi saranno liquidati dopo la redazione del presente atto.

L'INPS a gestione separata viene indicata solo per memoria in quanto i relativi importi non saranno attinti dallo stanziamento proprio dell'intervento ma da un altro Capitolo specifico del Comune.

**Oneri previdenziali**

Sono relativi alla Cassa di Previdenza degli Ingegneri e Architetti ed ammontano complessivamente, per i collaudatori, ad € 40,72

**B12) – IVA**

La distinta IVA è la seguente:

– per lavori in appalto € 7.176,96

– per spese tecniche (collaudi) € 232,88

Totale € 7.409,84

**Spesa completamente sostenuta**

Essa risulta pari ad € 82.827,95 come risulta dal seguente prospetto:

A- LAVORI APPALTATI € 71.769,57

**B- SOMME A DISPOSIZIONE**

B7a)- Spese tecniche € 265,00

B7b)- Spese tecniche (ex art.93 comma 7bis D.Lgs.163/2006) € 1.786,06

B10 – Spese per pubblicità ed opere artistiche € 30,00

B11 – Spese tecniche (collaudi) € 1.567,48

**Totale intervento al netto di IVA € 75.418,11**

B12) IVA € 7.409,84

**TOTALE COMPLESSIVO € 82.827,95**

Da quanto sopra si evince che l'importo complessivo è inferiore rispetto all'importo, pari ad € 110.891,26 , impegnato per l'appalto, per € 28.063,31.

L'importo complessivo di € 82.827,95 comunque superiore alla somma del contributo concesso, che risulta, nonostante quanto sopra indicato con le stesse percentuali dell'appalto principale e, quindi, in base a quest'ultime l'importo complessivo viene così ripartito per € 33.131,18 a valere sul contributo stato/regione e per € 49.696,77 a totale carico del Comune di Venezia.

Tutto ciò premesso e considerato:

- che l'Ente ha provveduto all'esecuzione dei lavori in oggetto;
- che, in linea di massima, è stato regolarmente eseguito il progetto approvato;
- che l'importo complessivamente sostenuto risulta congruo e ammissibile;
- che, a valere sul contributo stato/regione, non è stato erogato alcun importo e che, quindi, restano da erogare € 33.131,18;
- che gli interventi di carattere sperimentale e, quindi, anche i relativi finanziamenti saranno oggetto di separata relazione acclarante.

Richiamato quanto precedentemente esposto ed a seguito degli accertamenti effettuati con risultato favorevole, la Commissione di Collaudo, confermando

che le opere suindicate sono collaudabili,

### ACCERTA

nell'importo di € **82.827,95** (diconsi euro ottantaduemilaottocentoventisette/95) la spesa complessivamente finora sostenuta dal Comune di Venezia per i lavori specificati in oggetto e

### CERTIFICA

γ) la funzionalità dell'opera in relazione agli obiettivi prefissati nel documento di programmazione e finanziamento dell'intervento in oggetto ;

δ) che si può corrispondere al soggetto beneficiario Comune di Venezia 1 contributo di cui al D.M. 21.10.2004 n° 391 (ordinario, come detto la sperimentazione sarà oggetto di separata relazione acclarante) per un importo pari ad € 33.131,18 (diconsi euro trentatremilacentotrentuno/18) come stabilito nel Protocollo d'intesa 25.10.2006 tra Ministero delle Infrastrutture, Regione Veneto, Comune di Venezia e ATER e Atto Integrativo 24.10.2007, nonché nei decreti Regionali Edilizia Abitativa n. 391 in data 23.12.2004 e n. 295 in data 09.11.2007 e che, non essendoci stato alcun versamento l'intera somma è dovuta.

Resta a carico del bilancio dell'Ente la residua somma di € 49.696,77 e ciò salvo la superiore approvazione del predetto certificato di collaudo dei lavori in appalto del presente atto.

### CONCLUSIONI

Come detto nelle premesse, nell'ambito del contratto di Quartiere II Mestre - Altobello, è stato tra l'altro approvato un progetto relativo alla riqualificazione di via Fornace e delle aree limitrofe. Il progetto prevedeva un finanziamento complessivo di € 400.000,00 di cui 329.089,11 per lavori e d € 70.940,89 per

somme a disposizione ed Iva.

A seguito di esperimento di gara l'importo lavori, a seguito di ribasso d'asta, ammonta ad € 250.470,15. Nel corso dei lavori venne approvata anche una perizia di variante per l'importo di € 8.418,56 (o.f.c.).

Lo stato finale, approvato con collaudo, ammonta ad € 254.582,02 Per cui il quadro economico finale dell'intervento ammonta ad € 287.433,86

Tale opera è stata finanziata per il 40% con il contributo regionale e per il 60% con fondi dell'Amministrazione (alienazione beni immobiliari - cessione via Turati)

Oltre alla suddetta perizia di variante nel corso dei lavori si è manifestata anche la necessità di realizzare una strada di collegamento tra via Squero e via Fornace.

Tale intervento è stato finanziato con i residui dell'intervento principale.

Quest'ultimi lavori ammontano complessivamente ad € 110.491,26 di cui € 89.303,59 per lavori ed € 21.187,67 per somme a disposizione ed Iva.

Il relativo finanziamento, che agli atti è così suddiviso per € 42.733,51 con il contributo regionale e per € 67.757,75 con fondi dell'Amministrazione (alienazione beni immobiliari - cessione via Turati), in effetti sarà suddiviso come per l'appalto principale in 40% a carico della Regione e 60% a carico dell'Amministrazione.

A seguito di esperimento di gara l'importo lavori a seguito di ribasso d'asta ammonta ad € 73.469,86.

Lo stato finale, approvato dal collaudo, ammonta ad € 71.769,57 per cui la spesa complessiva finale ammonta ad € 82.827,95.

Per quanto sopra il finanziamento regionale pari al 40% dei due importi finali

ammonta rispettivamente ad € 114.973,54 ed € 33.131,18 per un totale di €  
148.104,72

Del finanziamento regionale sinora sono stati versati € 16.000,00 per cui  
l'Amministrazione può richiederne il saldo che ammonta ad € 132.104,72.

Venezia, 27.10.2020

LA COMMISSIONE DI COLLAUDO



(Dott. Ing. Maurizio POZZATO)

(Dott. Ing. Roberto PERISSINOTTO)



(Dott. Ing. Gianni SIGNOR)

