



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14874/16 - Secondo stralcio al Piano degli interventi autorizzato ai sensi dell'art. 1 c. 3 dell'ODCPC n. 616/2019 – Interventi urgenti di rimozione del pericolo per la pubblica incolumità e per garantire la continuità del servizio pubblico gondole, Molo di San Marco e di riva degli Schiavoni. Impegno di Spesa e accertamento di entrata. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione e Relazione Acclarante. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) D.Lgs n. 33/13.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1152 del 24/05/2021

Determinazione (DD) n. 1310 del 13/07/2021

Fascicolo 2020.XI/2/1.256 "C.I. 14874 Interventi emergenziali 2° stralcio lett. B art. 1 O.C.D.P.C. 616/2019."

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 22/06/2021.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 07/07/2021.



PDD n. 1152 del 24/05/2021

Fascicolo 2020/XI.2.1/256

Oggetto: C.I. 14874/16 - Secondo stralcio al Piano degli interventi autorizzato ai sensi dell'art. 1 c. 3 dell'ODCPC n. 616/2019 – Interventi urgenti di rimozione del pericolo per la pubblica incolumità e per garantire la continuità del servizio pubblico gondole, Molo di San Marco e di riva degli Schiavoni. Impegno di Spesa e accertamento di entrata. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione e Relazione Acclarante. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) D.Lgs n. 33/13.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 96 del 18 dicembre 2020 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021-2022-2023 e relativi allegati nonché approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2021-2023 e del Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2021-2023;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 18 febbraio 2021 sono stati approvati il Piano della Performance (PdP) per gli anni 2021-2023, che individua, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori, e il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2021-2023, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa e ss.mm.ii.;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 16 marzo 2021 è stato approvato Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021–2023 in applicazione della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- con il Decreto n. 24 del 23 giugno 2020 si approva in linea tecnica ed economica il progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'intervento denominato "Interventi urgenti di rimozione del pericolo per la pubblica incolumità e per garantire la continuità del servizio pubblico gondole, Molo di San Marco e di riva degli Schiavoni" (C.U.P. J77G20000050001) dell'importo complessivo di 122.000,00= Euro (o.f.c.);

Visto che:

- l'appalto dei lavori in oggetto è stato affidato all'impresa Gregolin Lavori Marittimi Srl, con sede in via Ugolino Vivaldi 4/2, Cavallino Treporti (Venezia) (Codice fiscale e partita I.V.A. n.: 02827570272), per l'importo contrattuale al netto del ribasso d'asta del 20,461%, di € 79.682,23 (o.f.e.) ovvero € 97.212,32 (o.f.c.), di cui € 78.982,23 (o.f.e.) per lavori a misura ribassati, € 700,00 (o.f.e.) quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto in data 07/08/2020 con rep. Spec. 21314 – CUP: J77G20000050001 - CIG: 823788341B;
- ai sensi dell'art. 102 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i contratti pubblici di lavori di importo pari o inferiore a un milione di euro il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;
- il Direttore dei Lavori, dott. arch. Roberto Megera, ha redatto, in data 26/02/2021, ai sensi dell'art. 237 del DPR n. 207/10, il certificato di regolare esecuzione (CRE), da cui risulta che l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve e che lo stato finale dei lavori, compilato dallo stesso in data riporta un totale lavori eseguiti di € 78.883,04 (o.f.e.) ovvero € 96.237,31 (o.f.c.) e che l'intero importo che risultava a credito dell'impresa, è stato già liquidato in data 07/04/2021 con disposizione di pagamento n. 169443;

Visto altresì che il Direttore dei Lavori assieme al Responsabile Unico del Procedimento ha redatto, in data 17/03/2021, la relazione acclarante, da cui risulta che, a fronte di un finanziamento complessivo di € 122.00,00 (o.f.c.) che trova copertura al Cap. 70022/109 "Beni immobili", Bilancio 2020, codice gestionale 11 "infrastrutture portuali e aeroportuali" – Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali, il costo complessivo dell'intervento risulta pari a € 96.237,31 (ofc) per lavori.

Accertato che l'importo dei lavori di € 78.883,04 (o.f.e.) e quindi € 96.237,31 (o.f.c.) risulta inferiore all'importo autorizzato pari a € 79.682,23 (o.f.e.) e quindi € 97.212,32 (o.f.c.) e una minore spesa di € 799,19 (o.f.e.) ovvero € 975,01 (o.f.c.);

Ritenuto pertanto di provvedere per le motivazioni su esposte di porre in economia l'importo di € 975,01 (o.f.c.) e all'approvazione del certificato di regolare esecuzione e della relazione acclarante aggiornata, allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera risulta così determinato al netto delle economie:

Cronoprogramma finanziario	2021	Totale quadro economico
STANZIATO	€ 122.000,00	€ 122.000,00
IMPEGNATO	€ 97.212,32	

Accertato che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente PTPCT sopra citato (vd nota prot. PG 0290622 del 08/07/2020);

Richiamati:

- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4 - 2 al D. Lgs. 23.06.2011 n. 118;

Dato atto che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento e al responsabile dell'istruttoria;

Visti:

- gli artt. 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- il D.Lgs. 50/2016, le Linee Guida Anac e il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora vigente;
- l'art. 17 del vigente Statuto Comunale relativi alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- l'art. 107 comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;

- il Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15.06.2016;

Dato atto che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, c.7, del D.Lgs 267/2000;
- dalla nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e previsione, il rispetto della previsione di cui all'art 183 c. 8 del dlgs 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione

DETERMINA

- 1) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione del 26/02/2021 e la relazione acclarante redatta dal Direttore dei Lavori in data 17/03/2021 con PG 237507 del 18/05/2021, redatti dal Direttore dei Lavori relativi al Secondo stralcio al Piano degli interventi autorizzato ai sensi dell'art. 1 c. 3 dell'ODCPC n. 616/2019 - "Interventi urgenti di rimozione del pericolo per la pubblica incolumità e per garantire la continuità del servizio pubblico gondole, Molo di San Marco e di riva degli Schiavoni", in attuazione Ordinanza Commissariale n° 4 del 16/12/2019 (CUP: J77G20000050001 - CIG: 823788341B) dell'importo complessivo contabilizzato di € 96.237,31 (o.f.c.) di cui € 78.883,04 (o.f.e.) per lavori ed € 17.354,27 per IVA al 22% come da documentazione contabile agli atti;
- 2) di porre in economia il ribasso d'asta di € 24.787,68 (o.f.c.), impegnato sul Cap. 70022/109 "Beni immobili", Bilancio 2020, codice gestionale 11 "infrastrutture portuali e aeroportuali" – Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali;
- 3) di porre in economia, per effetto della conclusione dei lavori, l'importo residuo di € 975,01 (o.f.c.) alla voce lavori, impegnato sul Cap. 70022/109 "Beni immobili", Bilancio 2020, codice gestionale 11 "infrastrutture portuali e aeroportuali" – Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali;
- 4) di procedere allo svincolo della polizza fidejussoria costituita dall'appaltatore a garanzia di difformità e vizi dell'opera non emersi in sede di emissione del certificato di regolare esecuzione;
- 5) di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera, al netto delle economie sopra citate, è allo stato attuale il seguente:

Cronoprogramma finanziario	2021	Totale quadro economico
STANZIATO	€ 96.237,31	€ 96.237,31
IMPEGNATO	€ 96.237,31	

- 6) di dare atto che il responsabile unico del presente procedimento è il sottoscritto arch. Alberto Chinellato;
- 7) di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
- 8) di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato ai sensi dell'art. 37 comma 1 lett. b) D.Lgs n. 33/2013 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

IL DIRIGENTE

arch. Alberto Chinellato

(atto firmato digitalmente)

Allegati:

Certificato di regolare Esecuzione, redatto in data 26/02/2021.

Relazione Acclarante, redatta in data 17/03/2021.

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2021 / 1152

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 2918/2021 del 01/03/2021 "C.I. 14874/16 Interventi urgenti di rimozione del pericolo per la pubblica incolumità e per garantir"
"OBGI. 827/2020 Uff. BIL C.I. 14874/16 Interventi urgenti di rimozione del pericolo per la pubblica incolumità e per garantire la continuità del servizio pubblico gondole, Molo di San Marco e di riva degli Schiavoni. Determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 D.Lgs 267/2000 e dell'art. 32 c. 2 del D.Lgs 50/2016 e contestuale affidamento lavori ex art.36 c. 2 a) alla ditta Gregolin Lavori Marittimi S.R.L. Impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 29 c.1 D.Lgs. 50/2016."
autorizzazione Determine 1476/20 del 30/07/20

L'impegno di spesa numero 2918/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	96.237,31
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.011 - Infrastrutture portuali e aeroportuali	
<i>Fornitore</i>	GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. Cod.Fisc. 02827570272 P.Iva	
<i>CIG</i>	02827570272 CUP J77G20000050001	
<i>Opera</i>	3843 - 14874/16 - Interventi urgenti di rimozione del pericolo per la	
<i>Tipo Spesa</i>	pubblica incolumità e per garantire l 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - ANTICIPAZIONI	
	Totale:	96.237,31

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2021 al 01/03/2021		
	Stanziamiento di bilancio	9.154.497,90 +
	Impegni precedenti	5.149.911,02 -
	Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	4.004.586,88 =
	Ammontare del presente impegno	97.212,32 -
	Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	3.907.374,56 =
01062.02.070022109 a competenza 2021 al 21/06/2021		
	Stanziamiento di bilancio	15.212.101,18 +
	Impegni precedenti	11.189.241,88 -
	Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	4.022.859,30 =
	Variatione di impegno	-975,01 -
	Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	4.023.834,31 =

COMUNE DI VENEZIA, lì 21 giugno 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 300640/2021 del 23/06/2021 "ECONOMIA DA C.R.E. "
autorizzazione Determine 1152/21 del 24/05/21

La prenotazione di spesa numero 300640/2021 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	-24.787,68
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.011 - Infrastrutture portuali e aeroportuali	
<i>CIG</i>	CUP J77G20000050001	
<i>Opera</i>	3843 - 14874/16 - Interventi urgenti di rimozione del pericolo per la pubblica incolumità e per garantire l	
<i>Tipo Spesa</i>	3645 - ECON - ECONOMIE	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
	Totale:	-24.787,68

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2021 al 23/06/2021

Stanziamiento di bilancio	15.212.101,18 +
Impegni precedenti	11.188.266,87 -
Prenotazioni precedenti	1.664.668,58 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	2.359.165,73 =
Variatione di prenotazione	-24.787,68 -
Disponibilita' di bilancio dopo la presente prenotazione	2.383.953,41 =

COMUNE DI VENEZIA, li 23 giugno 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'accertamento n. 3851/2021 del 06/04/2021 "C.I. 14874/16 Interventi urgenti di rimozione del pericolo per la pubblica incolumità e per garantir"
"Uff. BIL G/1 RF1 ACQUA ALTA C.I. 14874/16 Interventi urgenti di rimozione del pericolo per la pubblica incolumità e per garantire la continuità del servizio pubblico gondole, Molo di San Marco e di riva degli Schiavoni."
autorizzazione Determine 1476/20 del 30/07/20

L'accertamento numero 3851/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	40200.01.420158700 - TRASFERIMENTI DAL COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI OCDPC 616/2019 - Comp. 2021	96.237,31
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	E.4.02.01.02.999 - Contributi agli investimenti da altre Amministrazioni Locali n.a.c.	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - ANTICIPAZIONI	
	Totale:	96.237,31

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

40200.01.420158700 a competenza 2021 al 06/04/2021

Stanziamiento di bilancio	13.416.445,76 +
Accertamenti precedenti	4.685.404,79 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente accertamento	8.731.040,97 =
Ammontare del presente accertamento	97.212,32 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente accertamento	8.633.828,65 =

40200.01.420158700 a competenza 2021 al 21/06/2021

Stanziamiento di bilancio	15.212.101,18 +
Accertamenti precedenti	11.189.241,88 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente accertamento	4.022.859,30 =
Variazione di accertamento	-975,01 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente accertamento	4.023.834,31 =

COMUNE DI VENEZIA, lì 21 giugno 2021

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole

R.U.P.: Chinellato Alberto

Venezia,
(vedi timbro digitale/ID PEC)
PG, n.
(vedi timbro digitale / ID PEC)
Fasc. 2020/XI.2.1/2-26

LAVORI: Secondo stralcio al Piano degli interventi autorizzato ai sensi dell'art. 1 c. 3 dell'ODCPC n. 616/2019 – Interventi urgenti di rimozione del pericolo per la pubblica incolumità e per garantire la continuità del servizio pubblico gondole, Molo di San Marco e di riva degli Schiavoni. CI 14874/16 - CUP: J77G20000050001 - CIG: 823788341B

IMPRESA: **Gregolin Lavori Marittimi S.R.L.**, con sede in Treporti (Venezia), Via Ugolino Vivaldi 4/2, C.F. e P.I. 02827570272

CONTRATTO: rep. Spec. 21314 del 07/08/2020

Importo a base di gara	€	100.000,00
Importo lavori a misura soggetti a ribasso d'asta	€	99.300,00
<u>Ribasso d'asta 20,461%</u>	€	<u>20.317,77</u>
Importo netto dei lavori	€	78.982,23
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	700,00
<u>Importo contrattuale</u>	€	<u>78.982,23</u>

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 102 D.M. 50/2016)

RELAZIONE

1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

a) L'intervento in oggetto rientra nel "secondo stralcio del piano degli interventi per l'immediata urgenza" redatto a seguito degli eventi meteorologici eccezionali verificatisi dal 12 novembre 2019 a Venezia – di cui alla Delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019 - ed è stato approvato con note PG 65688 del 13/12/2019 e PG 65764 del 14/12/2019 del Capo Dipartimento della Protezione Civile ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n° 616 del 14/11/2019 per un importo complessivo di € 122.000,00 (o.f.c.).

b) FINANZIAMENTO: L'opera è stata finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali e trova copertura nel Bilancio 2020 al capitolo 70022/109 "Beni Immobili", codice gestionale 011 "infrastrutture portuali e aeroportuali" Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali.

c) GENERALITÀ DELL'APPALTATORE: A seguito di procedura di affidamento diretto, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. A), del D.L.vo 50/16, così come definito nell'allegato "B" dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n° 616 del 14/11/2019, è



risultata aggiudicataria dell'appalto l'impresa Gregolin Lavori Marittimi S.R.L, con sede in Treporti (Venezia), Via Ugolino Vivaldi 4/2, C.F. e P.I. 02827570272, che ha offerto un ribasso contrattuale in data 10/04/2020 con PG 0171969 sull'importo posto a base di gara del 20,461% e, quindi per un importo netto contrattuale di € 79.682,23 (ofe).

d) CAUZIONE CONTRATTUALE: l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di € 8.765,05 pari al 11% dell'importo del contratto mediante polizza fidejussoria n° 00229291000678 in data 06/08/2020 prestata dalla Società Cattolica Assicurazioni agenzia di Jesolo (Venezia) – 002292.

e) CONTRATTO: Il contratto principale è stato stipulato in data 07/08/2020 con rep. Spec. 21314.

f) PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE: Nel corso dei lavori non sono state redatte perizie suppletiva e di variante.

g) SOMME AUTORIZZATE: In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera ammonta a € 97.212,32 (o.f.c.). Importo lavori € 79.682,23 (diconsi euro settantanovemilaseicentottantadue/23) e specificatamente € 78.982,23 per lavori a misura soggetti a ribasso e € 700,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 17.530,09 quali somme a disposizione dell'Amministrazione come meglio specificato nel Q.E. di Aggiudicazione:





Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 13788

generato in data: 26/06/2020

Cod.Proc: 14874/16 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1 O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	78.982,23	a misura	700,00
		a corpo	
in economia		in economia	
totale	78.982,23	totale	700,00

importo lavori al netto del ribasso del 20,461%	% IVA(*)	importo IVA
79.682,23	22	17.530,09

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)				
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale				
12) IVA			17.530,09	
totale a disposizione			17.530,09	
totale complessivo			97.212,32	

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
20.317,77	20,461	4.469,91	22	24.787,68	122.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	97.212,32
somme a disposizione (o.f.c.)	0,00
incentivi	0,00
totale complessivo	97.212,32

2. ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

- CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto senza riserve, in data **30/09/2020**.
- TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Ai sensi dell'art. 13 del Capitolato Speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro **60** giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il **28/11/2020**.
- SOSPENSIONE: Non ci sono stati sospensioni dei lavori.
- CONCESSIONE DI PROROGHE: non sono state concesse proroghe.



e) SCADENZA DEFINITIVA: non è stata concessa nessuna proroga.

f) ULTIMAZIONE DEI LAVORI: l'ultimazione dei lavori è avvenuta il **28/11/2020** e quindi rispettando il termine utile soprariportato.

3. PENALI PER RITARDO:

Ai sensi dell'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto, è stata prevista una penale giornaliera di € 100,00 (cento/00 euro), che non è stata applicata essendosi i lavori svolti in tempo utile.

4. DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

5. ORDINI DI SERVIZIO:

Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, non ha impartito ordini di servizio.

6. LAVORI IN ECONOMIA:

Sono state emesse n. 4 Liste in Economia per un importo totale di euro 17.046,10, così suddivisi:

Lista N.1 in data 19.10.2020	€ 2.101,27
Lista N.2 in data 23.11.2020	€ 8.437,93
Lista N.3 in data 28.11.2020	€ 5.906,54
Lista N.4 in data 28.11.2020	€ 600,36
Totale liste	€17.046,10

7. SUBAPPALTI:

L'impresa in corso d'opera non ha presentato richieste di subappalto.

8. PAGAMENTI IN ACCONTO:

Durante lo svolgimento dei lavori non sono stati emessi stati di avanzamento e certificati di pagamento ad essi relativi e all'impresa esecutrice non è stata liquidata alcuna somma a titolo di acconto, a norma dell'art. 28 del capitolato speciale d'appalto.

9. CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:

Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto dal direttore dei lavori in data 27/12/2020 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo dei lavori eseguiti	
Importo lavorazioni eseguite	€ 76.423,59
Importo lavori in economia	€ 17.046,10
Oneri per la sicurezza	€ 1.050,38
Totale generale lordo	€ 94.520,07
A dedurre ribasso del -20,461% su 76.423,59	€ 15.637,03
Totale generale netto	€ 78.883,04

Non essendo stati emessi certificati di pagamento resta a totale credito netto dell'impresa:

€ 78.883,04



10. CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- importo netto autorizzato per lavori di	€ 79.682,23
- importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale di	€ 78.883,04
- con una minore spesa di	€ 799,19

11. ACCORDI BONARI:

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 205 D.Lgs 50/2016 s.m.i.

12. RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

13. ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso I.N.P.S. con polizza 8809672761 con decorrenza continuativa e presso I.N.A.I.L. con polizza Cod. ditta 4724185/71 con decorrenza continuativa.

14. INFORTUNI:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

15. ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:

Il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto ad accertare la regolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore.

Per ogni stato d'avanzamento lavori emesso, nonché per il conto finale, è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva.

16. AVVISO AI CREDITORI:

In sostituzione degli avvisi ai creditori il sottoscritto direttore dei lavori dichiara che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi.

17. CESSIONE CREDITI:

Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

18. ANDAMENTO DEI LAVORI:

I lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

19. RELAZIONE RISERVATA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Non sono emerse controversie da motivare la redazione della relazione riservata del RUP

20. TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE:



A norma dell'art. 237, 3° comma, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e dell'art. 58 del Capitolato Speciale di Appalto il Certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 3 (max tre) mesi dalla data ultimazione dei lavori.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, dal responsabile unico del procedimento, al 30/09/2020 il sottoscritto dott. arch. Roberto Megera, Direttore dei Lavori, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza del sig. Francesco Gregolin.

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite. Da un attento esame si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto dott. arch. Roberto Megera, direttore dei lavori delle opere di cui trattasi, considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice ditta Gregolin Lavori Marittimi S.R.L corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti € 78.883,04;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio di € 799,19 (o.f.e.);
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro mediante polizza I.N.P.S. 8809672761 con decorrenza continuativa e presso I.N.A.I.L. con polizza Cod. ditta 4724185/71 con decorrenza continuativa., e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori di **SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI** dalla ditta appaltatrice **Gregolin Lavori Marittimi S.R.L**

LIQUIDA



A) Importo dei lavori eseguiti	
Importo lavorazioni eseguite	€ 76.423,59
Importo lavori in economia	€ 17.046,10
Oneri per la sicurezza	€ <u>1.050,38</u>
Totale generale lordo	€ 94.520,07
A dedurre ribasso del -20,461% su 76.423,59	€ <u>15.637,03</u>
Totale generale netto	€ 78.883,04

B) Non sono stati emessi certificati di pagamento

Pertanto resta il totale credito netto dell'impresa pari a **€ 78.883,04**
 (diconsi euro settantottomilaottocentoottantatré/04)

che possono essere corrisposti all'impresa Gregolin Lavori Marittimi S.R.L a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010.

Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Venezia lì, 26/02/2021

IL DIRETTORE DEI LAVORI
 dott. arch. Roberto Megera
(atto firmato digitalmente)

p. L'IMPRESA ESECUTRICE
Gregolin Lavori Marittimi S.R.L
 sig. Francesco Gregolin
(atto firmato digitalmente)

Ai sensi dell'art.237, 2° comma, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO e
 DIRIGENTE TECNICO COMPETENTE
 arch. Alberto Chinellato
(atto firmato digitalmente)



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Acquea Venezia Centro Storico e Isole

Venezia, data, *vedi ID su nota di trasmissione (PEC)*

PG n., *vedi ID su nota di trasmissione (PEC)*

Fasc.2020/XI.2.1/256

pag. 1/15

file: B2 relazione acclarante.odt

OGGETTO: Secondo stralcio al Piano degli interventi autorizzato ai sensi dell'art. 1 c. 3 dell'ODCPC n. 616/2019 – Interventi urgenti di rimozione del pericolo per la pubblica incolumità e per garantire la continuità del servizio pubblico gondole, Molo di San Marco e di riva degli Schiavoni.
CI 14874/16 - CUP: J77G20000050001 - CIG: 823788341B

RELAZIONE ACCLARANTE

1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

1. L'intervento in oggetto rientra nel "secondo stralcio del piano degli interventi per l'immediata urgenza" redatto a seguito degli eventi meteorologici eccezionali verificatisi dal 12 novembre 2019 a Venezia – di cui alla Delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019 - ed è stato approvato con nota PG 1865 del 02/03/2020 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV, e confermato con Ordinanza del Commissario Straordinario n° 7 del 06/03/2020 per un importo complessivo di € 40.798.894,38 (o.f.c.) di cui € 122.000,00 (o.f.c.) per le opere in appalto C.I. 14874/16.

2. Con nota PG 2096 del 23/06/2020 è stato approvato il Decreto n. 24 del Commissario Straordinario che approvava il progetto e l'intervento in oggetto.

2. COPERTURA FINANZIARIA

1. L'opera è stata finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali e trova copertura nel Bilancio 2020 al capitolo 70022/109 "Beni Immobili";

2. Con Determina Dirigenziale n° 1476 del 30/07/2020 è stato definito l'impegno di spesa, relativo accertamento di entrata per l'importo e contestuale affidamento lavori ex art. 36 c.2 a) alla ditta Gregolin Lavori Marittimi S.R.L. dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di 122.000,00= Euro (o.f.c.).

3. PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE

A seguito di procedura di affidamento diretto, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. A), del D.L.vo 50/16, così come definito nell'allegato "B" dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio: arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)

Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136 – 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Acqua Venezia Centro Storico e Isole

della Protezione Civile n° 616 del 14/11/2019, è l'appalto è stato affidato all'impresa Gregolin Lavori Marittimi Srl, via Ugolino Vivaldi 4/2 – Cavallino Treporti (Venezia) - Codice fiscale e partita I.V.A. n.: 02827570272 che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 20,461% e, quindi per un importo netto contrattuale di € 79.682,23 (o.f.e.). Il quadro economico di aggiudicazione risulta quindi il seguente:

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Acqua Venezia Centro Storico e Isole



Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 13788

generato in data: 26/06/2020

Cod.Proc: 14874/16 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1 O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	78.982,23	a misura	700,00
		a corpo	
in economia		in economia	
totale	78.982,23	totale	700,00

importo lavori al netto del ribasso del 20,461%	% IVA(*)	importo IVA
79.682,23	22	17.530,09

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)				
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale				
12) IVA			17.530,09	
totale a disposizione			17.530,09	
totale complessivo			97.212,32	

() in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio*

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
20.317,77	20,461	4.469,91	22	24.787,68	122.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	97.212,32
somme a disposizione (o.f.c.)	0,00
incentivi	0,00
totale complessivo	97.212,32

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
 Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
 Responsabile del Servizio: arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)
 Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Acquea Venezia Centro Storico e Isole

4. CONTRATTO

Il contratto principale è stato stipulato in data 07/08/2020 con rep. Spec. 21314.

5. DESCRIZIONE DEI LAVORI

SEGN. 12/20 - a2 Manutenzione del pontile n. 186 e della piattaforma gondolieri presso il Molo di San Marco fronte colonna Todaro

Analisi dei danni: la mareggiata ha causato gravi danni strutturali al terrazzo gondolieri ed all'annesso pontile presso il Molo di San Marco, richiedendo la sua manutenzione per il ripristino.



Descrizione intervento: si è proceduto con l'estrazione di 12 paline d'ormeggio per poter posizionare il moto pontone con gru e poter così eseguire l'intervento di manutenzione del pontile e la ricostruzione della piattaforma (rimossa con intervento CI 14826/14). L'intervento è proseguito con la demolizione e la ricostruzione delle parti lignee del pontile e della piattaforma. Le travi lignee sono state sostituite da travature in plastica riciclata armata. I materiali lignei rimossi sono stati trasportati a discarica. Infine, si è provveduto a fornire e poi infiggere le nuove paline di ormeggio.





PROTEZIONE CIVILE
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione Civile

Commissario delegato ex OCDPC n. 616/2019
Sindaco della Città di Venezia

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Acqua Venezia Centro Storico e Isole



Comune di Venezia
Data: 18/05/2021, PG/2021/0237507

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio: arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136 – 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Acqua Venezia Centro Storico e Isole

Segnalazione n. 12/20 b Manutenzione necessaria ottagono gondolieri presso il Molo di San Marco.

Analisi dei danni: la mareggiata ha causato gravi danni strutturali che hanno fatto emergere la necessità di un ripristino funzionale dell'ottagono adiacente al pontile per il servizio gondole lungo il Molo di San Marco. In particolare si sono danneggiate irreparabilmente le travi lignee di base e il rivestimento presentava più punti con tavole mancanti o danneggiate.



Descrizione intervento: Prima di effettuare lo spostamento dell'ottagono, è stato necessario posizionare un pontone a propulsione autonoma per trasporti con imbarcato un escavatore idraulico gommato potenza $67,5 \div 82$ kW, con movimento a 360° . E' stato predisposto un basamento provvisorio a terra così da poter collocare temporaneamente l'ottagono predetto. E' stata, così, effettuata la manutenzione delle parti lignee dell'intero ottagono, previa sostituzione della maggior parte degli elementi basamentali, la predisposizione di una nuova struttura di fondazione rialzata costituita da travature in materiale plastico armato, il rifacimento del carter di tamponamento di base, la scartavetratura delle pareti lignee esterne e la loro protezione mediante stesura di vernice impregnante per legno.





PROTEZIONE CIVILE
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione Civile

Commissario delegato ex OCDPC n. 616/2019
Sindaco della Città di Venezia

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Acquea Venezia Centro Storico e Isole



Comune di Venezia
Data: 18/05/2021, PG/2021/0237507

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio: arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136 – 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Acquea Venezia Centro Storico e Isole

Segnalazione n. 12/20 c Manutenzione della piattaforma n. 189c e dei pontili gondolieri 189a/b presso il Molo di San Marco.

Analisi dei danni: la mareggiata ha causato gravi danni strutturali, oltre che all’ottagono soprastante, anche alle travature e all’impalcato della piattaforma n. 189c e dei due pontili gondolieri 189a/b presso il Molo di San Marco.



Descrizione intervento: si è proceduto con l’estrazione di 6 pali d’ormeggio per poter posizionare il moto pontone con gru e poter così eseguire l’intervento di manutenzione. Quindi si sono rimossi i parapetti, il tavolato costituente il piano di calpestio e le travi lignee elementi danneggiati dall’evento di marea. Quindi è stata fornita e posata in opera la travature in plastica riciclata, i tavoloni in legno di larice e di rovere di prima scelta, parte del parapetto. Si è effettuato un trattamento antiparassitario e fungicida, curativo e protettivo. Per poter eseguire il lavoro descritto è stato necessario altresì rimuovere e successivamente ripristinare l’impianto elettrico d’illuminazione pubblica, i pali a sostegno del tendone. Infine si è provveduto alla fornitura e posa di 6 nuove paline di ormeggio. I materiali lignei rimossi sono stati trasportati in discarica.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio: arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Acquea Venezia Centro Storico e Isole



Comune di Venezia
Data: 18/05/2021, PG/2021/0237507

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio: arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136 – 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Acqua Venezia Centro Storico e Isole

Segnalazione n. 05/20 a Pontile fronte hotel Danieli n. 200 lato prigioni (rottura della traversa diagonale della scalinata e di parti corrimano).

Analisi dei danni: la mareggiata ha causato la rottura della trave della scalinata del pontile gondolieri di fronte all'hotel Danieli.



Descrizione intervento: la continuità della trave è stata ripristinata mediante due piastre in acciaio fissate con bulloneria autofilettante in acciaio inox.

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Acquea Venezia Centro Storico e Isole



● ○ REDMI NOTE 8T
∞ AI QUAD CAMERA

Comune di Venezia
Data: 18/05/2021, PG/2021/0237507

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio: arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Acquea Venezia Centro Storico e Isole

Segnalazione n. 12/20 e Manutenzione del pontile gondolieri nolo presso il ponte della Paglia

Analisi dei danni: la mareggiata ha causato danni che hanno fatto emergere la necessità di manutenzione del pontile gondolieri nolo presso il ponte della Paglia.



Descrizione intervento: si è proceduto con la fornitura e posa in opera di un nuovo parapetto completo, in larice piallato. Si è effettuato un trattamento di travature e parapetti in legno mediante due mani di fondo impregnante protettivo a solvente efficace contro il fungo dell'azzurramento, la muffa, i funghi e gli insetti xilofagi.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio: arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136 – 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Acquea Venezia Centro Storico e Isole



6. ANDAMENTO DEI LAVORI

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 30/09/2020;

TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Ai sensi dell'art. 13 del Capitolato Speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 28/11/2020.

SOSPENSIONE: Non ci sono stati sospensioni dei lavori.

CONCESSIONE DI PROROGHE: non sono state concesse proroghe.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: l'ultimazione dei lavori è avvenuta il 28/11/2020 e quindi rispettando il termine utile soprariportato.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio: arch. Roberto Megea (roberto.megera@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Acqua Venezia Centro Storico e Isole

REGOLARE ESECUZIONE: con Certificato di Regolare esecuzione in data 26/02/2021 è stata certificata la regolare esecuzione dei lavori svolti dall'impresa Gregolin Lavori Marittimi Srl, ed è stato liquidato l'importo netto confermato del conto finale pari ad € 78.883,04 (o.f.e.), ossia pari ad € 96.237,31 (o.f.c.).

7. RENDICONTAZIONE ANALITICA ONERI TECNICI INTERNI

PERSONALE AMMINISTRATIVO		
1	FASE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO:	ore
	1. redazione richiesta offerta	8
	2. procedure di gara (CIG- dichiarazioni – PEC – verifica offerte)	12
	3. contratto e verifiche requisiti	6
2	FASE DI LIQUIDAZIONE:	ore
	1. liquidazione	4
	2. determina approvazione CRE	5
	TOTALE	35

PERSONALE TECNICO		
1	FASE PROGETTUALE	ore
	1. Sopralluoghi di verifica dei danni + rilievi	20
	2. Redazione verbale + interventi progettuali	15
2	FASE DIREZIONE LAVORI	ore
	1. Attività di Direzione lavori (sopralluoghi cantieri – contabilità)	62,5
	2. Redazione CRE	5
	3. Rendicontazione finale	7,5
	TOTALE	115

8. CONCLUSIONI

Per quanto esplicitato nei precedenti paragrafi si certifica, ai fini della copertura della spesa, la necessità di procedere con la richiesta di erogazione a saldo del CI 14874/16 - CUP:

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio: arch. Roberto Megea (roberto.megera@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136 – 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Acqua Venezia Centro Storico e Isole

J77G20000050001 - CIG: 823788341B per l'importo di 97.837,31= Euro sulla base dei conteggi di seguito riportati:

PROG	OGGETTO	IMPORTO
01	SAL FINALE lavori a tutto il 28/11/2020 (o.f.c.)	€ 96.237,31
	Totale (ofc)	€ 96.237,31

CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESE

Tutto ciò premesso, si riporta il prospetto che pone a confronto l'importo autorizzato con i costi effettivamente sostenuti, dal quale si evince che per il CI 14874/16 - CUP: J77G20000050001 - CIG: 823788341B è stata registrata un'economia pari ad € 25.762,69 che si rimette nelle disponibilità del Commissario Delegato.

PROG	OGGETTO	IMPORTO
01	Somme autorizzate	€ 122.000,00
02	Spese (ofc)	€ 96.237,31
	Residuo in avanzo (ofc)	€ 25.762,69

Venezia, 17/03/2021

IL DIRETTORE DEI LAVORI
 dott. arch. Roberto Megera
 (documento firmato digitalmente)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
 arch. Alberto Chinellato
 (documento firmato digitalmente)

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
 Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
 Responsabile del Servizio: arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)
 Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

