



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14404 "4.23 Rafforzamento azione P.A.: Efficientamento energetico di ex palestre scolastiche a Favaro Veneto: De Nicola, Gramsci e Marone; a Mestre: Pellico; a Chirignago-Zelarino: Manin; a Marghera: Edison e Scarsellini". Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Atto da pubblicare ai sensi degli art. 23 e 37, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016.

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 1232 del 03/06/2021

*Determinazione (DD)* n. 1179 del 09/06/2021

*Fascicolo* 2018.XI/2/1.285 "C.I. 14404 - Lavori di "4.23 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI EX PALESTRE SCOLASTICHE A FAVARO VENETO: DE NICOLA, GRAMSCI E MARONE; A MESTRE: PELLICO; A CHIRIGNAGO-ZELARINO: MANIN; A MARGHERA: EDISON E SCARSELLINI""

*Sottofascicolo* 1 "C.I. 14404 delibere e determine"

---

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Menegazzi Aldo, in data 03/06/2021.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 09/06/2021.



Comune di Venezia

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti

Settore Edilizia Comunale Terraferma

Servizio Edilizia Sportiva, Magistratura e Sedi Terraferma

*Responsabile Unico del Procedimento: dott. Aldo Menegazzi*

PDD 1232 del 03.06.2021

**OGGETTO:** C.I. 14404 “4.23 Rafforzamento azione P.A.: Efficientamento energetico di ex palestre scolastiche a Favaro Veneto: De Nicola, Gramsci e Marone; a Mestre: Pellico; a Chirignago-Zelarino: Manin; a Marghera: Edison e Scarsellini”. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Atto da pubblicare ai sensi degli art. 23 e 37, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell’art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016.

## IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico sull’ordinamento delle leggi sugli Enti Locali”, in merito a funzioni e responsabilità dei dirigenti;

Preso atto di quanto previsto dall’art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28.02.2013;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»” e s.m.i., per le parti ancora vigenti ai sensi degli art. 216 e 217 del D. Lgs. n. 50/2016;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 “Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all’articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118” e s.m.i.;

- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.” e s.m.i.;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’art. 54 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- il “Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti”, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 110 del 20.09.2004;
- il “Regolamento di Contabilità” del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15.06.2016;
- il “Codice di comportamento interno”, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 314 del 10.10.2018;
- lo Statuto;

Viste:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 96 del 18 dicembre 2020, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 18.02.2021 con la quale sono stati approvati il Piano della Performance 2021-2023 e il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 16.03.2021 con la quale è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021-2023;

Premesso che:

- l’art. 1 comma 703 della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) vengono definite le nuove procedure di programmazione delle risorse Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020;
- la Legge n. 56 del 7 aprile 2014, all’art. 1 comma 2 definisce la Città Metropolitana, quale Ente territoriale di vasta area, individua le modalità di attuazione per “la cura dello sviluppo strategico del territorio metropolitano, la promozione e gestione integrata dei servizi, delle infrastrutture e delle reti di comunicazione di interesse della città metropolitana”;
- il PON Città Metropolitane 2014-2020, approvato dalla Commissione Europea con Decisione C(2015) 4998 del 14 luglio 2015, costituisce uno degli strumenti attuativi dell’Agenda urbana nazionale, fornendo un’interpretazione territoriale dell’Accordo di Partenariato 2014-2020, e individua il Sindaco del Comune capoluogo della Città Metropolitana come Autorità urbana e Organismo intermedio, attribuendogli ampia autonomia nella definizione dei fabbisogni e nella conseguente individuazione degli interventi da realizzare;
- il Dipartimento per le Politiche di coesione (D.P.Coe.) della Presidenza del Consiglio dei Ministri, di cui all’art. 10, comma 2 del D.L. 31 agosto 2013 n. 101 convertito con la Legge 30 ottobre 2013 n. 125, cura il raccordo con le amministrazioni statali e regionali competenti, anche ai fini dell’adozione degli atti di indirizzo e di programmazione relativi all’impiego dei Fondi strutturali dell’Unione europea nonché del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione;
- l’Agenzia per la Coesione Territoriale, di cui all’art. 10 comma 1 del D.L. 31 agosto 2013 n. 101 convertito con la Legge 30 ottobre 2013 n. 125, assume il ruolo di Autorità di Gestione e assicura il rafforzamento dell’azione di programmazione, coordinamento, sorveglianza e sostegno della politica

di coesione operando in raccordo con le amministrazioni competenti e curandone il monitoraggio sistematico dei programmi operativi e degli interventi della politica di coesione;

Richiamate:

- la Delibera CIPE n. 25/2016 avente ad oggetto “Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 aree tematiche nazionali e obiettivi strategici – ripartizione ai sensi dell’art. 1 comma 703 lett. b) e c) della Legge 190/2014”;
- la Delibera CIPE n. 26/2016 avente ad oggetto “Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020: Piano per il Mezzogiorno. Assegnazione risorse”;
- la Delibera CIPE n. 56/2016 avente ad oggetto “Assegnazione di risorse per la realizzazione dei Patti stipulati con le Regioni Lazio e Lombardia e con le Città Metropolitane di Firenze, Milano, Genova e Venezia”;
- la Circolare 1/2017 del Ministro per la Coesione Territoriale e il Mezzogiorno, in adempimento alle due delibere CIPE di cui sopra, nella quale viene disciplinata la Governance dei Patti per lo Sviluppo;

Visto che in data 26.11.2016 è stato sottoscritto tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Venezia e il “Patto per lo Sviluppo della Città di Venezia: Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Venezia”;

Dato atto che la Deliberazione del Sindaco Metropolitano n. 30 del 06.06.2017 riconosce il Comune di Venezia quale soggetto titolare e gestore di tutti gli interventi finanziati dal suddetto Patto;

Visto che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 408 del 20.12.2018 è stato approvato il Sistema di Gestione e Controllo e relativo Documento Procedure Operative;

Premesso inoltre che:

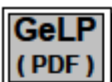
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 326 del 19.12.2017, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al procedimento C.I. 14316: “4.14. Rafforzamento azione P.A.: Interventi di ripristino funzionale presso gli impianti sportivi della Terraferma”, dell’importo di € 2.000.000,00 (o.f.c.), composto da sei interventi, tra cui l’intervento denominato “Efficientamento energetico di ex palestre scolastiche a Favaro Veneto: De Nicola, Gramsci e Marone; a Mestre: Pellico; a Chirignago-Zelarino: Manin; a Marghera: Edison e Scarsellini”, dell’importo di € 120.000,00 (o.f.c.);

- a seguito di quanto disposto dalla succitata Deliberazione il procedimento C.I. 14316 è stato suddiviso in sei procedimenti distinti, ai quali è stato rispettivamente riassegnato un C.I., ovvero 14399 – 14400 – 14401 – 14402 – 14403 – 14404, al fine di procedere alla realizzazione dei singoli interventi in modo autonomo e disgiunto;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 16.04.2018, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Progetto definitivo dell’intervento C.I. 14404 “4.23 Rafforzamento azione P.A.: Efficientamento energetico di ex palestre scolastiche a Favaro Veneto: De Nicola, Gramsci e Marone; a Mestre: Pellico; a Chirignago-Zelarino: Manin; a Marghera: Edison e Scarsellini”, per un costo complessivo pari a € 120.000,00 (o.f.c.);

- con Determinazione Dirigenziale n. 2631 del 13.12.2018 è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento medesimo, dell’importo complessivo di € 120.000,00 (o.f.c.), di cui € 104.000,00 (o.f.e.) per lavori ed € 16.000,00 (o.f.c.) per somme a disposizione dell’Amministrazione ;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1380 del 21.06.2019 è stata approvata l'aggiudicazione dei lavori all'impresa ELETTRPADANA SRL, C.F. e P. IVA n. 01294540289, per l'importo complessivo contrattuale di € 75.643,51 (o.f.e.), di cui € 56.591,51 per lavori, al netto del ribasso del 33,381%, € 4.052,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 15.000,00 per lavori in economia non soggetti ad offerta, giusto contratto in data 13.08.2019, Repertorio n. 20723, CIG 776557968, CUP F77I18000000001, con il seguente Quadro Economico di aggiudicazione:



## Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 12325

generato in data: 31/05/2019

Cod.Proc: 14404 Oggetto: 4.23 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI EX PALESTRE SCOLASTICHE A FAVARO VENETO: DE NICOLA, GRAMSCI E MARONE; A MESTRE: PELLICO; A CHIRIGNAGO-ZELARINO: MANIN; A MARGHERA: EDISON E SCARSELLINI

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	56.591,51	a misura	4.052,00
		a corpo	
in economia	15.000,00	in economia	
<b>totale</b>	<b>71.591,51</b>	<b>totale</b>	<b>4.052,00</b>

importo lavori al netto del ribasso del	33,381%	% IVA(*)	importo IVA
	75.643,51	10	7.564,35

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	3.225,00			3.225,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	265,00			265,00
7b) spese tecniche (incentivi)	2.080,00			2.080,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	30,00			30,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>5.600,00</b>			
12) IVA			7.564,35	
<b>totale a disposizione</b>	<b>13.164,35</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>88.807,86</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

### Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
28.356,49	33,381	2.835,65	10	31.192,14	120.000,00

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	83.207,86
somme a disposizione (o.f.c.)	3.520,00
incentivi	2.080,00
<b>totale complessivo</b>	<b>88.807,86</b>



Visto il Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento in oggetto, emesso dal Direttore dei Lavori in data 02.03.2020, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, da cui risulta che:

- o i lavori sono stati consegnati all'Appaltatore in via d'urgenza, con apposito verbale redatto senza riserve in data 02.09.2019 e l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 18.12.2019;
- o l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve;
- o il Conto Finale dei lavori è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 20.02.2020 per un importo totale netto dei lavori pari ad € 75.552,82 (o.f.e.), importo già interamente corrisposto all'Appaltatore;
- o la contabilità finale dei lavori ha evidenziato una minore spesa pari a € 90,69 (o.f.e.) rispetto all'importo autorizzato;

Accertato che l'economia di spesa sopra citata risulta essere già stata contabilizzata in esercizi precedenti;

Richiamato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021-2023 approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 62 del 16.03.2021, che prevede per la fase del collaudo e chiusura dell'opera pubblica la specifica misura dell'approvazione espressa con determinazione del certificato di regolare esecuzione;

Dato atto che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi in capo al Responsabile del procedimento, dott. Aldo Menegazzi;

Ritenuto di provvedere all'approvazione esplicita del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016;

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D. Lgs. 23.06.2011, n. 118;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'intervento risulta così determinato:

<b>CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO</b>	<b>Esercizi precedenti</b>	<b>2021</b>	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>
Stanziato	€ 85.218,10		€ 85.218,10
Impegnato	€ 85.218,10		

## DETERMINA

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori in data 02.03.2020, relativo ai lavori aventi ad oggetto C.I. 14404 "4.23 Rafforzamento azione P.A.: Efficientamento energetico di ex palestre scolastiche a Favaro Veneto: De Nicola, Gramsci e Marone; a Mestre: Pellico; a Chirignago-Zelarino: Manin; a Marghera: Edison e Scarsellini", dell'importo di € 75.552,82 (o.f.e.), allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
3. di dare atto che a seguito dell'approvazione del presente provvedimento il cronoprogramma finanziario dell'intervento rimane invariato;
4. di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 23 e 37, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016.

IL DIRIGENTE

dott. Aldo Menegazzi  
*(firmato digitalmente)*

I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Certificato di Regolare Esecuzione

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2021 / 1232

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e si prende atto che il provvedimento non comporta impegno di spesa;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile.

Il Dirigente Responsabile



PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA

Delibera CIPE 56/2016 (17A02404)

G.U.n.79 del 4.4.2017 Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020

 <p>CITTA' DI VENEZIA</p>	<p><b>DIREZIONE LAVORI PUBBLICI</b>          Settore Pronto Intervento, Manutenzione Patrimonio          Servizio Edilizia Sportiva, Magistratura e sedi Terraferma</p> <p>Polo Tecnico " Ex Carbonifera"          Viale Ancona, 63 - Mestre (Ve) tel 041.2749779</p>	<p>C.I. 14404          R.U.P.: Aldo MENEGAZZI</p>
--	---	---



RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGISTRAZIONE

LAVORI DI: 4.23 RAFFORZAMENTO AZIONE PA : Efficientamento energetico di ex palestre scolastiche a Favaro V.to: De Nicola, Gramsci e Marone; a Mestre: Pellico; a Chirignago-Zelarino: Manin; a Marghera: Edison e Scarsellini.

C.I. 14404 - CIG: 7765579683 - CUP: F77I18000000001

IMPRESA: ELETTRPADANA Srl, con sede legale in CAMPOSAMPIERO (PD), Via Tiso, 10/A int.3

CONTRATTO: del 13/08/2019 n. 20723 di Rep. Spec.

IMPORTO LAVORI: € 75.643,51

RELAZIONE

1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

a) PROGETTO ORIGINARIO: Lo studio di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato con D.G. n.326 del 19/12/2017. Il progetto definitivo è stato approvato con DG n. 119 del 16/04/2018. Il progetto esecutivo è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2631 del 13/12/2018 per un importo complessivo di €. 120.000,00 (o.f.c.) così ripartito:

A) SOMME A BASE DELL'APPALTO	Euro	Euro
- Lavori a misura	84.948,00	
- Lavori a corpo		
- Lavori in economia	15.000,00	
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	4.052,00	
<b>TOTALE LAVORI (A)</b>		<b>104.000,00</b>

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1 Lavori in economia (previsti in progetto ed esclusi dall'appalto)	
2 Rilievi, accertamenti ed indagini	
3 Allacciamenti a pubblici servizi	
4 Imprevisti	3.225,00
5 Acquisizione aree o immobili	
6 Accantonamento	



PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA

Delibera CIPE 56/2016 (17A02404)

G.U.n.79 del 4.4.2017 Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020

7a Spese tecniche	265,00	
7b Incentivi di cui art. 113 del d.lgs	2.080,00	
50/2016		
8 Spese per le attività tec. Amm. Connesse alla progettazione		
9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
10 spese per pubblicità e opere artistiche e ANAC	30,00	
11 Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi		
12 IVA 10 % su A)	10.400,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		16.000,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)		120.000,00

b) **FINANZIAMENTO:** L'opera è stata finanziata al Bilancio 2019 sul Capitolo 23022 art. 109 "Beni immobili" - codice gestione 016 "Impianti sportivi". Spesa finanziata con "Contributo dello Stato Patto per Venezia".

c) **GENERALITA' DELL'APPALTATORE:** A seguito di gara esperita con il criterio PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del d. Lgs n. 50/2016 secondo il criterio del minor prezzo, determinato ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs n.50/2016, è risultata aggiudicataria dell'appalto la ditta ELETTRPADANA SRL con il ribasso del 33,381% e quindi per un importo netto contrattuale di € 75.643,51.

d) **CAUZIONE CONTRATTUALE:** A garanzia degli impegni assunti con il contratto l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n° 500521489 in data 03/07/2019 rilasciata dalla società ALLIANZ SPA agenzia di Padova Santa Rita per l'importo di € 35.372,42.

e) **CONTRATTO :** Il contratto è stato stipulato in data 13/08/2019 n. di Repertorio 20723.

f) **PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE:** Non sono state redatte perizie suppletive o di variante.

g) **SOMME AUTORIZZATE:** Sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera ammonta a € 75.643,51 di cui € 4.052,00 quali oneri per la sicurezza, € 15.000,00 per opere in economia ed € 16.000,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione e precisamente:

A) Somme per lavori		
Importo netto dei lavori	€	56.591,51
Opere in economia	€	15.000,00
Oneri per la sicurezza	€	4.052,00
<b>Totale importo contrattuale</b>	<b>€</b>	<b>75.643,51</b>

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

- 1) per lavori in economia:
- 2) rilievi accertamenti ed indagini:
- 3) allacciamenti a pubblici servizi:
- 4) imprevisti: € 3.225,00
- 5) acquisizioni di aree o immobili:



PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA

Delibera CIPE 56/2016 (17A02404)

G.U.n.79 del 4.4.2017 Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020

6) accantonamenti:		
7)a spese tecniche	€	265,00
7)b Incentivi di cui art. 113 del d.lgs 50/2016	€	2.080,00
8) Spese per le attività tec. Amm. Connesse alla progettazione		
9) Eventuali spese per commssioni giudicatrici		
10) spese per pubblicità e per opere artistiche e ANAC	€	30,00
11) Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	€	
12) IVA 10 % su A)	€	10.400,00
<b>Totale B)</b>	€	<b>16.000,00</b>
Totale A) + B)	€	<b>91.643,51</b>

- h) *RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, DIRETTORE DEL LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA:*
- Le funzioni di Responsabile del procedimento sono state svolte da Menegazzi Aldo
  - Le funzioni di D.L. sono state svolte da De Martin Fabbro Andrea
  - Le funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione sono state svolte da Bulegato Giuseppe.
  - Le funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione sono state svolte da Bulegato Giuseppe.

**2. ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:**

- a) *CONSEGNA DEI LAVORI:* i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs n. 50/2016, con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 02/09/2019;
- b) *TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:* Ai sensi dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 90 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 30/11/2019;
- c) *PROROGA ULTIMAZIONE LAVORI:* vista la richiesta di proroga del termine di ultimazione dei lavori presentata dalla ditta esecutrice, in data 28/11/2019 prot. 598209, e la disposizione di proroga accordata a firma del Dirigente in data 29/11/2019 prot. 601518, il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori risulta essere il 20/12/2019;
- d) *ULTIMAZIONE DEI LAVORI:* L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 18/12/2019, quindi entro il termine utile sopra riportato.
- d) *PENALI PER RITARDO:* Non è stata applicata la penale prevista dall'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto, essendosi svolti i lavori in tempo utile.
- e) *DANNI DI FORZA MAGGIORE:* Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.
- f) *ORDINI DI SERVIZIO:* Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, non ha impartito ordini di servizio;
- g) *LAVORI IN ECONOMIA:* Durante i lavori si sono eseguite opere in economia, di modesta entità, non suscettibili di pratica valutazione a misura, al di fuori delle previsioni contrattuali di progetto. Tali lavori, sono stati quantificati con apposite liste settimanali di manodopera, noli e forniture che sono state regolarmente inserite negli atti contabili.



**PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA**

Delibera CIPE 56/2016 (17A02404)

G.U.n.79 del 4.4.2017 Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020

h) **SUBAPPALTI:** L'impresa in corso d'opera non ha presentato richieste di subappalto.

i) **NUOVI PREZZI:** Per alcune lavorazioni non contenute nell'elenco prezzi allegato al Capitolato speciale d'appalto e nel Prezzario Opere Pubbliche 2014 del Comune di Venezia, sono stati concordati n. 4 nuovi prezzi stipulati con i seguenti verbali di concordamento:

- verbale di concordamento n.1 in data 10/10/2019;

l) **ANTICIPAZIONE:**

Non è stata corrisposta all'impresa l'anticipazione prevista dell'art. 35 c.18 del D.Lgs 50/2016

m) **PAGAMENTI IN ACCONTO:**

Non sono state erogate somme in acconto.

n) **CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:**

Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto direttore dei lavori in data 20/02/2020 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo dei lavori eseguiti

Importo lavorazioni eseguite	€ 70.010,23
------------------------------	-------------

Importo opere in economia	€ 2.188,19
---------------------------	------------

Oneri per la sicurezza	€ <u>3.354,40</u>
------------------------	-------------------

Somma	€ 75.552,82
-------	-------------

B) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:

1) 1^ certificato di pagamento in data 09/10/2019	€ 35.536,71
---	-------------

2) 2^ certificato di pagamento in data 25/11/2019	€ <u>35.084,48</u>
---	--------------------

Totale	€ 70.621,19
--------	-------------

Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di	€ 4.931,63
--	------------

o) **CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:**

La minore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori	€ 75.643,51
--	-------------

- Importo dello Conto Finale dei lavori	€ <u>75.552,82</u>
---	--------------------

Minore spesa	€ 90,69
--------------	---------

p) **ACCORDI BONARI:** Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 205 D.Lgs 50/2016 s.m.i.

q) **RISERVE DELL'IMPRESA:** L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

r) **INFORTUNI:** Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

s) **ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:** Il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad accertare la regolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore.

Per ogni stato d'avanzamento lavori emesso, nonché per il conto finale, è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva.

t) **AVVISO AI CREDITORI:** L'avviso ai creditori, datato 20/12/2019 PG 2019/0642346, è stato regolarmente pubblicato sull'Albo Pretorio on-line del Comune, e, nel termine di 60 giorni, non sono pervenuti reclami o richieste di risarcimento danni da parte di terzi.



## PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA

Delibera CIPE 56/2016 (17A02404)

G.U.n.79 del 4.4.2017 Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020

- u) *CESSIONE CREDITI*: Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.
- v) *TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE*: A norma dell'art.102, del D.P.R. n. 50/2016 il Certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 3 mesi dalla data ultimazione dei lavori.

### VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, dal responsabile unico del procedimento, il sottoscritto De Martin Fabbro Andrea, Direttore dei Lavori, si è recato in alcuni siti dove si sono realizzati i lavori alla presenza del p.i. Miazzo Alberto e si è proceduto al controllo delle opere realizzate.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

### VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto De Martin Fabbro Andrea, direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dall'impresa ELETTRPADANA SRL, titolare dell'appalto, corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato ;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in nette € 75.552,82;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio di € 90,69;

### CERTIFICA

che i lavori: C.I. 14404\_ 4.23 RAFFORZAMENTO AZIONE PA : Efficientamento energetico di ex palestre scolastiche a Favaro V.to: De Nicola, Gramsci e Marone; a Mestre: Pellico; a Chirignago-Zelarino: Manin; a Marghera: Edison e Scarsellini. - CUP F77I18000000001

