



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: CI 14959-15 “Rifacimento dei frangionde e darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo) e darsena F.ta delle Cappuccine”. Determina di approvazione di variante in corso d'opera ai sensi dell'art 106 c 1 let b) e c) dlgs n 50/2016 all'ATI LOCAPAL SRL - LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL - Rimodulazione quadro economico, impegno di spesa di € 57.502,74.= (ofc) e relativo accertamento di entrata. Atto da pubblicare.

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 597 del 12/03/2025

*Determinazione (DD)* n. 649 del 28/03/2025

*Fascicolo* 2021.XI/2/1.536 "C.I. 14959/15 - Rifacimento dei frangionde e darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo) e darsena F.ta delle Cappuccine"

-----  
Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 19/03/2025.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 28/03/2025.



**Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti**

Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità Acquea  
Servizio Manutenzione Viabilità 2 Venezia Centro Storico e Isole

*Responsabile Unico del Progetto:* dott. arch. Roberto Megera

PDD 597 del 12/03/2025

Fasc.: 2021/XI.2.1/536

**D E T E R M I N A Z I O N E**

**Oggetto: CI 14959-15 "Rifacimento dei frangionde e darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo) e darsena F.ta delle Cappuccine"**

. Determina di approvazione di variante in corso d'opera ai sensi dell'art 106 c 1 let b) e c) dlgs n 50/2016 all'ATI LOCAPAL SRL - LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL - Rimodulazione quadro economico, impegno di spesa di **€ 57.502,74.=** (ofc) e relativo accertamento di entrata. Atto da pubblicare.

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 257 in data 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con disposizione del Sindaco PG 388013 del 01/08/2024, è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità Acquea dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti all'arch. Alberto Chinellato fino al 01/08/2027.

**VISTI:**

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;

- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"* e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese"* di cui all'allegato 4-2 del suddetto d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118;
- il vigente *"Regolamento di Contabilità"* del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, co. 5, del d.lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A."*;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- - il *"Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici"*, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la d.G.C. n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del *"Codice di comportamento interno"*, che *"ha sostituito ogni precedente"*;
- la d.G.C. n. 78 del 13/04/2023 con cui sono state apportate ulteriori modifiche al *"Codice di comportamento interno"*;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *"Codice dei contratti pubblici"* e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del d.lgs. n. 50/2016;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 *"Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*, in particolare quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) nn. 1) e 2) pt. 2.1. del d.l. 31 maggio 2021, n. 77;
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11.10.2017, recanti *"Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"* e n. 4, delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 dell'1.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;
- l'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D. Legs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019;
- il D.LGS 1/2018 recante *"Codice della protezione civile"* e, in particolare, quanto disposto all'art. 25, c. 2, lett. d) relativo alla possibilità di disporre, mediante Ordinanze di

Protezione civile, la "realizzazione di interventi, anche strutturali, per la riduzione del rischio residuo nelle aree colpite dagli eventi calamitosi, strettamente connesso all'evento e finalizzati prioritariamente alla tutela della pubblica e privata incolumità, in coerenza con gli strumenti di programmazione e pianificazione esistenti";

- l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 616 del 16 novembre 2019, di cui diffusamente *infra*;
- l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 851 del 24 gennaio 2022, di cui diffusamente *infra*.

#### **PREMESSO ALTRESÌ CHE:**

- con Delibera del Consiglio dei Ministri (DCM) in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale 233 del 29 settembre 2021, è stata autorizzata l'utilizzazione delle risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziare con le delibere del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del c. 2 dell'art. 25 del citato D.lgs 1 del 2018;
- a seguito dell'approvazione del 1° stralcio degli interventi, il Commissario Delegato, ai sensi dell'art. 1 c. 3 dell'O.C.D.P.C. 616 del 16 novembre 2019, con nota Prot. 1847 del 4 febbraio 2020, ha trasmesso all'Ufficio di Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile il 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti in ordine all'art. 25 lett. b) secondo stralcio del D.Lgs. 1/2018, relativo al ripristino, anche con procedure di somma urgenza, della funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture nonché alle attività di gestione dei rifiuti, del materiale vegetale, alluvionale e alle misure volte a garantire la continuità amministrativa nel territorio interessato, anche mediante interventi di natura temporanea;
- con nota Prot. 1865/2020 la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha approvato il succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1, c. 3, dell'O.C.D.P.C. 616 del 16 novembre 2019 per un importo complessivo di Euro 40.798.894,59;
- con DCM del 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale 233 del 29 settembre 2021, il Commissario Delegato è stato autorizzato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, c. 2, del D.lgs 2 gennaio 2018, ad utilizzare le risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziare con delibere del Consiglio dei ministri del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del c. 2 dell'art. 25 del citato D.Lgs. 1/2018;

- ai sensi dell'art. 24 c. 2 del D.Lgs. 1/2018 è previsto che a seguito dell'effettivo impatto dell'evento calamitoso il Consiglio dei Ministri, attraverso proprie deliberazioni, individui le risorse finanziaria necessarie al completamento delle attività di cui all'art. 25 c. 2 lett. a), b) e c) oltre che per l'avvio degli interventi più urgenti di cui alla lett. d) del medesimo c.;
- con nota PG 398 del 02/07/2021, relativa integrazione PG 398 del 16/07/2021 e successiva precisazione PG 561 del 26/10/2021, il Commissario Delegato ha trasmesso alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile la ricognizione delle misure urgenti relative alla lett. d) c. 2 del succitato art. 25 afferenti *"interventi, anche strutturali, per la riduzione del rischio residuo nelle aree colpite dagli eventi calamitosi, strettamente connesso all'evento e finalizzati prioritariamente alla tutela della pubblica e privata incolumità, in coerenza con gli strumenti di programmazione e pianificazione esistenti"*;
- con nota di riscontro acquisita agli atti con PG 435 del 13/08/2021 la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha comunicato che gli il Piano degli interventi proposto corrisponde alle finalità di cui all'O.C.D.P.C. 616/2019;
- con DCM in data 13 febbraio 2020, pubblicata in G.U.R.I. serie generale del 24 febbraio 2020, è stato ratificato l'ulteriore stanziamento per la realizzazione degli interventi nel territorio di Venezia interessato dagli eventi meteorologici che si sono verificati a partire dal giorno 12 novembre 2019;
- con DCM in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale 233 del 29 settembre 2021, avente ad oggetto *"Autorizzazione al riutilizzo delle risorse per la realizzazione degli interventi nel territorio del Comune di Venezia interessato dagli eventi meteorologici verificatisi a partire del giorno 12 novembre 2019"*, è stato autorizzato l'utilizzo delle risorse disponibili in programmate e non utilizzate per gli interventi di cui alla lettera d) del c. 2 dell'art. 25 del citato D.Lgs. 1/2018;
- l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile (O.C.D.P.C.) 851 del 24 gennaio 2022 individua il Comune di Venezia quale Amministrazione competente alla prosecuzione, in via ordinaria, dell'esercizio delle funzioni del Commissario delegato di cui all'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile del 16 novembre 2019, 616, nel coordinamento degli interventi, conseguenti agli eventi richiamati, pianificati e approvati e non ancora ultimati nonché il Sindaco del Comune di Venezia quale soggetto responsabile delle iniziative finalizzate al completamento degli interventi integralmente finanziati e contenuti nei Piani degli interventi di cui all'articolo 1 della citata O.C.D.P.C. 616/2019 e nelle eventuali rimodulazioni degli stessi, già formalmente approvati alla data di adozione della presente ordinanza;

- l'O.C.D.P.C. 616 del 2019 dispone, all'art. 4, una serie di deroghe normative in materia di affidamento di lavori pubblici, tra le quali viene in rilievo in particolare quanto disposto ai commi 3 e 5;
- l'O.C.D.P.C. 851 del 2022 all'art. 1, c. 2, ultimo periodo, dispone che *"il soggetto responsabile è autorizzato, per ulteriori sei mesi, [...] ad avvalersi delle disposizioni derogatorie in materia di affidamento di lavori pubblici e di acquisizione di beni e servizi nonché per la riduzione di termini analiticamente individuati specificatamente nell'articolo 4 della citata Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 616/2019 e successive modifiche ed integrazioni"* e che, pertanto, è possibile ricorrere al regime delle deroghe di cui all'O.C.D.P.C. 616 del 2019;
- in attuazione di quanto richiamato al punto precedente, il Sindaco del Comune di Venezia:
- con Decreto 69630 del 14/02/2022, ha confermato le indicazioni operative e le disposizioni procedurali per i soggetti attuatori in relazione al regime delle deroghe di cui all'art. 4 dell'O.C.D.P.C. 616/2019, confermate con l'O.C.D.P.C. 851/2022, ed in riferimento all'Ordinanza 4 del 16 dicembre 2019 e relativi allegati;
- con Decreto 69649 del 14/02/2022, ha costituito la struttura di supporto e confermato i soggetti attuatori per le iniziative in capo al Comune di Venezia finalizzate al superamento della situazione di criticità in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici, individuando l'arch. Alberto Chinellato quale soggetto attuatore per il Comune di Venezia – Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti;
- l'intervento avente ad oggetto il C.I. 14959-15 Intervento di "Rifacimento dei frangionde e darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo) e darsena F.ta delle Cappuccine" risulta inserito nel Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione, allegato al Bilancio di previsione approvato con deliberazione di Consiglio Comunale (DCC) n. 60 del 21 dicembre 2021 per l'importo complessivo di € 1.220.000,00 (ofc) e rientra nell'ulteriore stralcio del piano emergenziale (Rif. Locale 11\_CV-Viabilita\_Acquea- D3);
- tale spesa di € 1.220.000,00 è finanziata per l'importo di **€ 28.441,12** per il Bilancio 2022 e **€ 1.191.558,88** per il Bilancio 2023 sulla base del finanziamento disposto con delibera del Consiglio dei Ministri in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 233 del 29 settembre 2021;

**CONSIDERATO CHE** si rende necessario intervenire al rifacimento dei frangionde e darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo) e darsena F.ta delle Cappuccine

**PREMESSO ALTRESÌ CHE**

- con Determina Dirigenziale (DD) n. 2687 del 17/12/2021, si è provveduto ad affidare alla società InTeA srl con sede legale a Dorsoduro 2476, 30123 Venezia (P.IVA: 03544650272) l'incarico professionale di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento in oggetto e contestualmente ad impegnare la somma pari a € 71.102,33= (o.f.p.c.);
- con DGC n. 281 del 29/11/2022, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnico economica per un importo di € 1.220.000,00 (ofc);
- con nota, acquisita agli atti con PG/2022/0519086 del 08/11/2022, l'ing. Simone Agrondi, quale componente della struttura di supporto interdisciplinare e responsabile del coordinamento della conclusione degli interventi previsti dai Piani già oggetto di approvazione, ha espresso il nulla osta al progetto, in conformità a quanto disposto dal Decreto del Sindaco 69630 del 14 febbraio 2022;
- con determina dirigenziale 509 del 6/3/2023 è stato approvato il progetto esecutivo il cui costo preventivato dei lavori derivante dal quadro economico ammonta complessivamente a € 1.220.000,00 (o.f.c.), di cui € 1.116.753,16 (o.f.c.) per importo lavori, € 88.600,90 (o.f.c.) per somme a disposizione ed € 14.645,94 come incentivi;
- con Determinazione Dirigenziale (DD) n. 1991 del 11/09/2023 i lavori sono stati aggiudicati all'ATI LOCAPAL SRL - LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL la somma di € 863.536,38.= al netto del ribasso d'asta del 3,770 % (o.f.e.), al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 18.004,32. per un totale di € 881.540,70.= oneri fiscali esclusi, giusto contratto stipulato in data 05/12/2023, Rep. n. 131642, con il seguente quadro economico di spesa:

*Cod.Proc: 14959/15 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. 1 DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL'O.C.D.P.C. 616/2019*

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	863.536,38	a misura	18.004,32
		a corpo	
in economia		in economia	
<b>totale</b>	<b>863.536,38</b>	<b>totale</b>	<b>18.004,32</b>

importo lavori al netto del ribasso del	3,770%	% IVA(*)	importo IVA
881.540,70		22	193.938,96

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	12.265,30			12.265,30
3) allacciamenti a pubblici servizi	5.233,27			5.233,27
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	71.102,33			71.102,33
7b) spese tecniche (incentivi)	14.645,94			14.645,94
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>103.246,84</b>			
12) IVA			193.938,96	
<b>totale a disposizione</b>	<b>297.185,80</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>1.178.726,50</b>			

*(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio*

**Ribasso**

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
33.830,74	3,770	7.442,76	22	41.273,50	1.220.000,00

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	1.075.479,66
somme a disposizione (o.f.c.)	88.600,90
incentivi	14.645,94
<b>totale complessivo</b>	<b>1.178.726,50</b>

**Considerato che** la richiesta di offerta ovvero il bando di gara relativo all'intervento in oggetto è stata inviata in data antecedente alla data in cui il d.lgs. n. 36 del 2023 ha acquistato efficacia (1° luglio 2023);

**Rilevato che**, pertanto, ricorre l'ipotesi di cui all'art. 226, co. 2, let. b) d.lgs. n. 36 del 2023 secondo cui continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al d.lgs. n. 50 del 2016 ai procedimenti in corso, tra i quali vi rientra anche l'ipotesi di procedure e contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerta nonché l'ipotesi di bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

**Considerato che:**

- ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b) e c), durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di procedere con la redazione di una perizia di variante in corso d'opera per la realizzazione di ulteriori lavorazioni durante l'esecuzione dei lavori e ritenute necessarie per il prosieguo dei lavori;
- la variante è motivata dall'emersione di esigenze imprevedute e imprevedibili che determinano la necessità di apportare miglioramenti dell'intervento senza, tuttavia, alterare l'originaria impostazione progettuale e senza alterare la natura generale del contratto in quanto in corso d'opera, una volta rimosso l'impalcato, è stata riscontrata la necessità di tagliare la parte sommitale delle palancole, maggiormente degradata, per consentirne l'aggancio del vibroinfissore per l'estrazione. È stato perciò ordinato all'Impresa (con ordine di servizio n. 01 in data 22/11/2024) di provvedere al taglio in orizzontale della parte sommitale delle palancole (altezza di circa 50 cm) e alla pulizia preliminare della superficie delle palancole da eseguire mediante raschiatura a mano delle incrostazioni presenti, per tali lavorazioni, imprevedute e imprevedibili, è stato sottoscritto il Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 02;
- in particolare le circostanze imprevedute e imprevedibili si sostanziano in quanto dettagliato e meglio illustrato e analizzato nella Relazione e nel verbale di verifica allegati;
- per quanto concerne le lavorazioni supplementari l'eventuale cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici, stante la presenza *in loco* di un cantiere già avviato nonché la necessità di avviare e concludere le lavorazioni supplementari quanto prima, con limitazioni dei possibili disagi alla cittadinanza, nonché potrebbe comportare una consistente duplicazione dei costi per l'amministrazione aggiudicatrice;
- modifiche di minore entità introdotte in corso d'opera e ricomprese nella presente variante riguardano:
- per la darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo):

- il collegamento dell'allaccio elettrico a servizio dell'impianto di illuminazione della darsena Strada Corte Comare in posizione diversa da quella ipotizzata in progetto, su indicazione dell'Ente gestore; lo spostamento ha comportato l'inserimento di un nuovo pozzetto, un maggior volume di scavo e conferimento a discarica di materiale di risulta; per le lavorazioni non previste in appalto è stato sottoscritto il Verbale di Concordamento Nuovi prezzi n. 01;
- per la darsena F.ta delle Cappuccine:
- l'impiego di palancole tipo VL 605N + 0,5 in luogo delle palancole Larssen 605K previste in progetto (rif. richiesta dell'Affidataria in data 23/01/2024 e approvazione del Direttore dei lavori in data 30/01/2024);
- la posa di spessori in legno per compensare la differenza di quota tra i correnti esterni e le staffe saldate alle palancole (circa 0,5 m<sup>3</sup>);
- il riconoscimento dei maggiori oneri per la fornitura dei gargami di collegamento tra le palancole longitudinali e le palancole trasversali di irrigidimento;
- la riduzione del numero di scalette per l'interferenza con la nuova disposizione degli ormeggi in via di definizione da parte dei Concessionari. La possibilità di risalita in caso di caduta all'interno della darsena resta comunque garantita dalla riva presente sul marginamento in muratura e dalla scaletta metallica presente sulla piattaforma su pali;
- lo stralcio del trasporto alla piarda di Ca' Roman di 230 palancole estratte, che l'Amministrazione intende destinare al reimpiego, con oneri di trasporto a carico di altro intervento. Per le rimanenti 86 palancole è stata mantenuta la previsione di trasporto alla piarda di Ca' Roman;
- i costi della sicurezza conseguenti le proroghe concesse;
- come sopra esposto, si è provveduto ad una rimodulazione degli apporti finanziari per alcuni interventi, in quanto sottostimati in sede di istruttoria iniziale, e che pertanto è possibile far fronte alle esigenze imprevedute e imprevedibili di cui al punto precedente.

**Considerato** altresì che il RUP, sentito il Direttore dei Lavori, ha incaricato lo stesso di procedere alla predisposizione di una c.d. perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106 co. 1, lett b) e c) del d.lgs. n. 50/2016, dalla quale risultano maggiori lavori per € **57.502,74.=** (ofc). L'importo totale della variante che è di € **57.502,74.=** (ofc), viene in parte finanziato utilizzando il ribasso d'asta (€ 40.004,17) e in parte rimodulando le somme a disposizione del quadro B del QE di aggiudicazione (€ 17.498,57); il quadro economico di variante è il seguente:

*Cod.Proc: 14959/15 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. I DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL'O.C.D.P.C. 616/2019*

**A) Importi dei Lavori**

	<u>importi esecuzione lavori</u>				<u>importi per l'attuazione dei piani di sicurezza</u>			
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	912.694,07	22	200.792,70	1.113.486,77	15.980,02	22,00000	3.515,61	19.495,63
a corpo								
in economia								
<b>totale</b>	<b>912.694,07</b>		<b>200.792,70</b>	<b>1.113.486,77</b>	<b>15.980,02</b>		<b>3.515,61</b>	<b>19.495,63</b>
<u>spese di progettazione</u>					<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px;">                     importo lavori al netto del ribasso del 3,770 %                      928.674,09                      Importo IVA a base gara                      204.308,31                 </div>			

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				71.102,33
7b) spese tecniche (incentivi)				14.645,94
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>				<b>85.748,27</b>
12) IVA				204.308,31
<b>totale a disposizione</b>				<b>290.056,58</b>
<b>totale complessivo</b>				<b>1.218.730,67</b>

*(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio*

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	1.132.982,40
somme a disposizione (o.f.c.)	71.102,33
incentivi	14.645,94
<b>totale complessivo</b>	<b>1.218.730,67</b>

**Considerato** pertanto che il Direttore Lavori ha predisposto una Perizia di Variante in Corso d'Opera costituita dai seguenti elaborati, allegati al presente provvedimento come parte integrante:

1. Relazione di variante del DL;

2. Elenco prezzi di variante;
3. Computo metrico estimativo di variante;
4. Verbale concordamento Nuovi Prezzi n. 03;
5. Quadro di raffronto di variante ;
6. Quadro economico di variante;
7. Schema atto di sottomissione;

**Considerato** che risulta necessario procedere all'approvazione della Perizia di Variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b) e c), del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto dei limiti di cui al comma 7 del medesimo articolo;

**Dato atto che** il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), alla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" prevede, tra le misure specifiche dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, l'estensione alle perizie di variante delle verifiche di cui all'articolo 42 del vigente Codice dei contratti [articolo 26 del vecchio Codice dei contratti] per gli appalti inferiori alla soglia comunitaria;

**Visto** il verbale di verifica della perizia di variante (Allegato B), così come richiesto dalla sottosezione del PIAO succitata, avente PG/2025/0126574 del 12/03/2025, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP), in contraddittorio con il progettista e Direttore dei Lavori per la parte relativa alla verifica, ai sensi degli artt. 23 e 26 co. 1, 2, 3, 4, 6 lett. d), 7, 8 e 8-bis del d.lgs. n. 50/2016, delle Linee Guida ANAC n. 3 nonché degli artt. da 14 a 59, per le parti ancora vigenti, del d.P.R. n. 207/2010 e allegato al presente provvedimento;

**Richiamata** a tale scopo la relazione del RUP redatta ai sensi degli artt. 31 e 106 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle linee Guida ANAC n. 3, avente PG/2025/0127394 del 12/03/2025, che autorizza la Perizia di variante (Allegato C);

**Dato atto che:**

- l'art. 23 co. 16 del d.lgs. n.50/2016, secondo il quale, per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato sulla base dei prezzi regionali aggiornati annualmente, letto in combinato disposto con l'art. 29 co 1 lett b) e co. 11 del d.l. n. 4/2022, convertito in Legge 28 marzo 2022, n. 25, e con l'art. 26 del d.l. n. 50/2022 e s.m.i. (convertito dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91) recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori";
- la deliberazione della Giunta Regionale (d.G.R.) n. n. 572 del 28 maggio 2024 (pubblicata nel BUR n. 69 del 28 maggio 2024) avente ad oggetto "*Approvazione dell'aggiornamento annuale del prezzario regionale delle opere pubbliche anno 2024. Art. 41, comma 13, del*

*d.lgs n. 36/2023 s.m.i., art. 12, comma 2, della L.R. 27/2003" e, in particolare, l'Allegato A - Relazione illustrativa, approvato con la suddetta deliberazione, ove viene statuito che "data la specificità della città di Venezia, il Prezzario Regionale si applica esclusivamente alle opere da realizzarsi in Terraferma mentre il Prezzario del Comune di Venezia si applica al centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe";*

- l'elenco prezzi unitari del progetto esecutivo risulta composto da prezzi desunti dal Prezzario del Comune di Venezia 2022, approvato con Delibera Giunta Comunale n. 170 del 28 luglio 2022, che dispone un incremento del 20% per ciascuna voce del Prezzario del Comune di Venezia 2018, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 404 del 20 dicembre 2018, e da eventuali nuovi prezzi, ove non ricompresi e presenti nel prezzario summenzionato. In conformità a quanto disposto dall'art. 26, comma 2, ultimo periodo, del D.L. n. 50/2022 s.m.i. "i prezzari aggiornati entro il 31 luglio 2022 cessano di avere validità entro il 31 dicembre 2022 e possono essere transitoriamente utilizzati fino al 31 marzo 2023 per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data".

**Richiamato** il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "3.3 - Rischi corruttivi e trasparenza" che alla voce "*Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni*" richiede che venga attestato nel testo della determinazione a contrarre "*dell'avvenuto rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto*" e quelle "*in materia di suddivisione in lotti, nonché delle eventuali ragioni (anche connesse alla specifica natura dell'oggetto dell'affidamento) per cui non si procede alla suddivisione in lotti*;

**Dato atto** del rispetto del principio di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto, ai sensi del Codice dei contratti pubblici;

**Dato atto** del rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di suddivisione in lotti, considerata in particolare la natura unica dell'intervento, che nel caso dei lavori in oggetto, al fine di assicurare una esecuzione dei lavori unitaria e coerente oltre che garantire un unico centro di responsabilità delle lavorazioni in oggetto, esistono evidenti ragioni per ritenerlo come un *unicum*, considerata in particolare la natura dell'intervento, che non induce a ipotizzare un frazionamento delle lavorazioni in capo a diversi soggetti giuridici;

**Atteso che**, al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti ulteriori lavori alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto principale, non concedendo giorni di proroga sulla data di ultimazione lavori;

**Dato atto che** i lavori di perizia pari ad **€ 57.502,74.=** (ofc) (diconsi Euro cinquantasettemila cinquecentodue/74) comportano un aumento complessivo dell'importo del contratto originario

summenzionato del 5,075 %, rientrante quindi nei limiti previsti dall'art.106 co. 7 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Atteso che** si rende necessario approvare lo schema atto di sottomissione (Allegato D) e il verbale concordamento nuovi prezzi (Allegato E), accettato dall'ATI LOCAPAL SRL - LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL, come risulta dalla sottoscrizione digitale della relativa bozza in accettazione di presa visione avente PG/2025/117239 del 06/03/2025.

**Ritenuto pertanto:**

- di affidare all'ATI LOCAPAL SRL - LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL ulteriori lavori per l'importo di **€ 57.502,74.=** (o.f.c.), in aggiunta alle lavorazioni di cui al contratto stipulato tra l'Amministrazione e la succitata impresa in data 05/12/2023 e avente Rep. n. 131642;
- di stabilire che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provveda unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore intestato;

**Richiamati:**

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;
- il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**Dato atto che:**

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dal dott. arch. Roberto Megera, giusto provvedimento di nomina in data 01/10/2021, con PG 446749 a firma dell'ing. Simone Agrondi;
- il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del d.lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

**Vista** la dichiarazione del RUP, dott. arch. Roberto Megera, acquisita agli atti con PG/2021/0455421 del 06/10/2021, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto;

**Dato atto che:**

- trattandosi di appalto di importo inferiore alla soglia eurounitaria, non sussiste l'obbligo di pubblicità Gazzetta ufficiale dell'Unione europea, come previsto dal vigente Codice dei Contratti pubblici;
- in conformità alle vigenti disposizioni di legge, sono demandati al RUP gli obblighi di comunicazione e di trasmissione agli Enti preposti delle modifiche del contratto entro 30 giorni dall'approvazione.

**Ritenuto necessario** provvedere all'impegno della citata spesa;

**Dato atto** che il cronoprogramma finanziario del C.I. 14959/015, al netto dell'importo di € 14.645,94 relativo agli incentivi da reimpegnare, risulta così determinato:

<b>Cronoprogramma</b>	<b>Anni precedenti</b>	<b>2025</b>	<b>totale QE</b>
<b>Stanziato</b>	€ 318.226,72	€ 887.127,34	€ 1.205.354,06
<b>impegnato</b>	€ 318.226,72	€ 828.355,27	

**Ritenuto** di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

**Dato atto** che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "n. 7 – Infrastrutture demaniali e infrastrutture non demaniali – tipologia 3 – manutenzione straordinaria su infrastruttura già esistente" associando all'impegno il codice di classificazione 073 della categoria "Procedure di Capitalizzazione";

**Richiamati** i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.";

**Dato atto che:**

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispet-

to della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

**Richiamati** gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;

### **DETERMINA**

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse, la perizia di variante in corso d'opera, di cui agli elaborati elencati in premessa, così come richiamati nella Relazione di autorizzazione del RUP (allegato C), ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b) e c), del d.lgs. n. 50/2016, relativamente al CI 14959-15 "Rifacimento dei frangionde e darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo) e darsena F.ta delle Cappuccine" (CUP: J77H21001570001/CIG 9715528356) per la somma complessiva di **€ 57.502,74.=** (ofc) (diconsi Euro cinquantasettemila cinquecentodue/74);
2. di approvare lo schema di atto sottomissione, allegato alla presente (Allegato D);
3. di approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi, allegato alla presente (Allegato E)
4. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, all'ATI LOCAPAL SRL c.f./p.iva n. 01594520270 - LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL c.f. 00830010419 - p.iva n.: 03129790279, appaltatrice delle opere relative al contratto in data 05/12/2023 e avente Rep. n. 131642, l'esecuzione di ulteriori lavori per l'importo complessivo di **€ 57.502,74.=** (o.f.c.), mediante atto di sottomissione, accettato dalla succitata A.T.I., come risulta dalla sottoscrizione digitale della relativa bozza in accettazione di presa visione avente PG/2025/117239 del 06/03/2025, alle stesse condizioni del predetto contratto;
5. di non concedere giorni di proroga per l'ultimazione degli stessi e di confermare il termine di ultimazione dei lavori previsto;
6. di impegnare a favore dell'ATI LOCAPAL SRL c.f./p.iva n. 01594520270 - LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL c.f. 00830010419 - p.iva n.: 03129790279 la spesa complessiva presunta di **€ 57.502,74.=** (ofc), che sarà resa entro il 29/03/2025 e di dare atto che la succitata spesa trova copertura al Cap. 70022/109 "Beni immobili", cod. gest. 011 "Infrastrutture portuali ed aeroportuali" per il Bilancio 2025 con Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali, giusta Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 233 del 29 settembre 2021, con la quale il Commissario Delegato è stato autorizzato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, comma 2, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, ad utilizzare le risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziare con delibere del Consiglio dei ministri del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla

lettera d) del c. 2 dell'art. 25 del citato D.Lgs. n. 1/2018, che presenta la necessaria disponibilità - CIG 9715528356 / CUP J77H21001570001;

7. di trasmettere il presente atto al Settore Gare Contratti Centrale Unica Appalti ed Economato al fine di dare seguito alla pubblicazione in ambito nazionale entro 30 giorni dalla data del presente provvedimento, così come disposto dall'art. 106, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016;
8. di disporre che le modifiche al contratto di cui all'art. 106 comma 2 siano comunicate dal RUP ad ANAC entro 30 giorni dalla data del presente provvedimento;
9. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare gli accertamenti di entrata secondo i principi contabili di cui all'allegato 4/2 del d.lgs. n. 118 del 2011;
10. di provvedere al pagamento delle spese con le modalità previste nella richiesta di offerta precedentemente citata;
11. di approvare il quadro economico di variante di cui in premessa;
12. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 14959/015 risulta così aggiornato:

<b>Cronoprogramma</b>	<b>Anni precedenti</b>	<b>2025</b>	<b>totale QE</b>
<b>Stanziato</b>	€ 318.226,72	€ 887.127,34	€ 1.205.354,06
<b>impegnato</b>	€ 318.226,72	€ 885.858,01	

13. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "n. 7 - Infrastrutture demaniali e infrastrutture non demaniali - tipologia 3 - manutenzione straordinaria su infrastruttura già esistente" associando all'impegno il codice di classificazione 073 della categoria "Procedure di Capitalizzazione";
14. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
15. di dare atto che la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dal dott. arch. Roberto Megera, giusto provvedimento di nomina in data 01/10/2021, con PG 446749 a firma dell'ing. Simone Agrondi, come indicato nella DD n. 2687 del 17/12/2021;
16. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267 del 2000 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del visto

di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria PG n. 521135 del 9 novembre 2016;

17. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

18. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con dell'art. 29 co. 1 d.lgs. n. 50/2016.

### **IL DIRIGENTE**

arch. Alberto Chinellato

*atto firmato digitalmente (\*)*

allegati:

- A) Perizia di Variante in Corso d'Opera redatta dal DL;
- B) verbale di verifica della perizia di variante;
- C) relazione del RUP di autorizzazione alla variante;
- D) schema atto di sottomissione;
- E) verbale concordamento nuovi prezzi;

*(\*) Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82.*

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2025 / 597

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 9260/2025 del 14/03/2025 - NON ESECUTIVO "CI 14959-15  
"Rifacimento dei frangionde e darsena Strada Corte Comare  
(presso Ponte Longo) e darsena"

"CI 14959-15 "Rifacimento dei frangionde e darsena Strada Corte Comare  
(presso Ponte Longo) e darsena F.ta delle Cappuccine"

. Determina di approvazione di variante in corso d'opera ai sensi dell'art 106 c 1 let b) e c)  
dlgs

n 50/2016 all'ATI LOCALPAL SRL - LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL -  
Rimodulazione quadro

economico, impegno di spesa di € 57.502,74.= (ofc) e relativo accertamento di entrata.  
Atto da pubblicare."

autorizzazione Proposta di determina 597/2025 del 12/03/2025

rif. prenotazione n. 305003/2021 - autorizzazione Determine 2687/2021

L'impegno di spesa numero 9260/2025 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2025</b>	57.502,74
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.011 - Infrastrutture portuali e aeroportuali	
<i>CIG</i>	9715528356 CUP J77H21001570001	
<i>Opera</i>	10001 - 14959/015 - Rifacimento dei frangionde e darsena Strada Corte	
<i>Tipo Spesa</i>	Comare (presso Ponte Longo) e darsena 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005.999 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	<b>Totale:</b>	<b>57.502,74</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 01062.02.070022109 a competenza 2025 al 14/03/2025

Stanziamiento di bilancio	32.112.601,43 +
Impegni precedenti	25.593.269,47 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	6.519.331,96 =
Ammontare del presente impegno	<b>57.502,74 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	6.461.829,22 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, li 28 marzo 2025



**INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL  
RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. D)  
DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL'  
O.C.D.P.C. 616/2019 – RIFACIMENTO DEI  
FRANGIONDE E DARSENA STRADA CORTE  
COMARE (PRESSO PONTE LONGO) E DARSENA  
F.TA DELLE CAPPUCINE (CUP J77H21001570001)**

**VARIANTE SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA  
IN21.0270-REL-V010.0**

**Elenco prezzi di variante**

Venezia, 6 marzo 2025

Il Direttore dei lavori  
InTeA Srl  
*ing. Andrea Bondi*  
(atto firmato digitalmente)

Responsabile Unico del Procedimento  
*Dott. Arch. Roberto Megera*  
(atto firmato digitalmente)

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 C15005a DEI I SEME STRE 2022	<b>Carpenteria in acciaio in profilati laminati a caldo: in acciaio S235 JR - classe di esecuzione EXC1 o EXC2</b> Carpenteria in acciaio in profilati laminati a caldo della serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti compresi eventuali connettori, piastre di attacco e di irrigidimento, taglio a misura, forature, flange, bullonatura o saldatura e quanto altro occorre per dare l'opera finita, esclusi trattamenti protettivi e verniciature: per strutture semplici: in acciaio S235 JR - classe di esecuzione EXC1 o EXC2. <b>euro (quattro/47)</b>	kg	4,47
Nr. 2 DRSB.001a ANALISI PR EZZI	<b>Fornitura e posa in opera di doghe in legno durevole tipo 'Okan' dim. 150x2000x45mm con finitura antiscivolo</b> Fornitura e posa in opera di doghe in legno durevole tipo 'Okan' dim. 150x2000x45mm con finitura antiscivolo fissate alla struttura lignea sottostante mediante viteria in acciaio inossidabile A4. Il prezzo comprende e compensa i trasporti, lo stoccaggio, la movimentazione dei materiali, la viteria per il fissaggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. <b>euro (centoventuno/12)</b>	m <sup>2</sup>	121,12
Nr. 3 DRSB.001b ANALISI PR EZZI	<b>Fornitura e posa in opera di doghe in legno durevole tipo 'Okan' dim. 150x2000x50mm non piallate</b> Fornitura e posa in opera di doghe in legno durevole tipo 'Okan' dim. 150x2000x50mm non piallate fissate alla struttura lignea sottostante mediante viteria in acciaio inossidabile A4. Il prezzo comprende e compensa i trasporti, lo stoccaggio, la movimentazione dei materiali, la viteria per il fissaggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. <b>euro (centoventicinque/44)</b>	m <sup>2</sup>	125,44
Nr. 4 DRSB.002 ANALISI PR EZZI	<b>Rimozione e riposizionamento dei lampioni esistenti</b> Rimozione e riposizionamento dei lampioni esistenti. Il prezzo comprende e compensa la rimozione e il riposizionamento dei lampioni, comprese le movimentazioni, lo stoccaggio, la viteria di fissaggio, il nuovo cablaggio e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. <b>euro (centoquarantacinque/93)</b>	a corpo	145,93
Nr. 5 DRSB.003 ANALISI PR EZZI	<b>Fornitura e posa in opera di travature squadrate e piallate a spigolo vivo: in Azobè fino a 20x20cm e lungh. 4,00m</b> Fornitura e posa in opera di travature squadrate a spigolo vivo piallate e sagomate per la realizzazione del piano di posa dei rivestimenti in legno durevole del frangionda su F.ta delle Cappuccine. E' compresa compensata nel prezzo la chiodera grossa e minuta zincata a caldo, i tagli, gli incalmi, le riduzioni, è compresa inoltre la posa della ferramenta di giunzione in acciaio inossidabile, compreso l'uso di impalchi, barche, pontoni, mezzi di sollevamento: in legno di Azobè per travature fino a 20x20cm e lunghezza 4,00m. <b>euro (duemilatrecentoottantatre/14)</b>	m <sup>3</sup>	2'383,14
Nr. 6 DRSB.004 ANALISI PR EZZI	<b>Infissione di palancolato metallico tipo Larssen</b> Infissione di palancolato metallico tipo Larssen alla quota d'imposta riportata sugli elaborati grafici di progetto, effettuato da pontone, con palancole di nuova fornitura già compensate con altra voce di elenco prezzi. Il prezzo comprende e compensa l'eventuale taglio per la regolarizzazione dell'intero filare di palancolato tramite l'uso di cannello ossiacetilenico, l'uso e il nolo dei mezzi d'opera per eseguire l'infissione quali motopontoni, escavatori idraulici etc. per dare il lavoro eseguito a regola d'arte. Misurazione a metro lineare di palancola infissa sul terreno. <b>euro (diciannove/45)</b>	m	19,45
Nr. 7 DRSB.005 ANALISI PR EZZI	<b>Fornitura e posa in opera di lampioncini da esterno: IP66 - Ø170mm - H=100cm - 4000K - 360°</b> Fornitura e posa in opera di lampioncini da esterno con grado di protezione IP66 realizzati in alluminio estruso tipo 'iWay Retrofit Kit - bollard rotondo' della Ditta 'iGuzzini illuminazione S.p.A.' o equivalente Ø170mm H=100cm completi di: - tutti gli elementi di colorazione 'I5 Grigio'; - basetta rotonda Ø170 per il fissaggio alla pavimentazione; - paletto rotondo Ø170mm H=899mm; - ottica con emissione 4000K 360° completa di alimentatore; - schermo per emissione asimmetrica 180°; - copertura circolare rotonda Ø170x61mm; - connettori di giunzione IP68 per il cablaggio alla rete dell'illuminazione pubblica; - scatola di cablaggio stagna IP66; - viteria in acciaio inossidabile A2. Nel prezzo è escluso l'allacciamento alla rete elettrica. <b>euro (millequattro/22)</b>	cadauno	1'004,22
Nr. 8 F1.04.011.00 5 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Fornitura di pali in legno in rovere Ø da cm 31-35 diametro medio</b> Fornitura di pali in legno, della specie indicata e della classe di resistenza prescritta in progetto (UNI 11035 - UNI EN 338) stagionati, privi di curvature o protuberanze, muniti di punta. L'accettazione del materiale è subordinata alla presenza di apposita marchiatura CE attestata da specifica certificazione contenente la descrizione della caratteristiche meccaniche del materiale da presentare alla D.L.: in rovere Ø da cm 31-35 diametro medio. <b>euro (millecinquantatre/09)</b>	m <sup>3</sup>	1'053,09
Nr. 9 F3.04.006.00 1 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Palancole in acciaio (tipo Larssen od equivalente): palancole nuove di fabbrica</b> Palancole in acciaio (tipo Larssen od equivalente) idonee alle diverse caratteristiche geomeccaniche del suolo e dei livelli della falda; con profili da 100÷120 kg/m <sup>2</sup> per palancole di lunghezza fino 8 m e da 120÷150 kg/m <sup>2</sup> per palancole di lunghezza da 8÷12 m: palancole nuove di fabbrica. <b>euro (uno/28)</b>	kg	1,28
Nr. 10	<b>Trasporto a discarica di materiale di rifiuto e detriti: con natante per il trasporto oltre i 5 m3</b>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
N0.09.004.00 2 COMUNE V ENEZIA 202 2	Trasporto a discarica di materiale di rifiuto e detriti in genere nell'ambito del comprensorio lagunare o del territorio della terraferma compreso il tempo di sosta del natante o dell'autocarro per il carico del materiale, e lo scarico. La misurazione dei detriti provenienti dalle demolizioni e rimozioni verrà effettuata applicando alle sezioni effettive dei manufatti oggetto di scavo, demolizione e/o rimozione i coefficienti di aumento volumetrico di cui alla voce N0.9.8: con natante per il trasporto oltre i 5 m3 <b>euro (sessantanove/69)</b>	m³	69,69
Nr. 11 N0.09.007.00 3 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiali ferrosi</b> Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiali ferrosi. <b>euro (zero/21)</b>	kg	0,21
Nr. 12 N0.09.007.00 5 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiali lignei</b> Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiali lignei. <b>euro (zero/46)</b>	kg	0,46
Nr. 13 NP.001_P5.0 8.027.001 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Pozzetto in calcestruzzo completo di chiusino rinforzato, delle dimensioni interne di: 30x30x h. 40 cm</b> Pozzetto in calcestruzzo completo di chiusino rinforzato, delle dimensioni interne di: 30x30x h. 40 cm <b>euro (ventisei/75)</b>	cadauno	26,75
Nr. 14 NP.002_P3.1 4.029.001 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Fornitura e posa di chiusino a vassoio in lamiera INOX Dimensioni esterne fino a 35x35 o superfici equivalenti.</b> Fornitura e posa di chiusino completamente in lamiera di acciaio INOX AISI 316, spessore minimo 4mm, costituito da: - telaio quadrangolare con sezione a L 5x5cm, dotato di zanche per l'ancoraggio al sottofondo della pavimentazione; - coperchio quadrangolare con sezione tronco-conica, accoppiato al telaio e rinforzato con rete elettrosaldata 10x10 diam 6mm, riempito con lastre di trachite aventi finitura e corsi pari a quelli della pavimentazione adiacente; - fazzoletti triangolari 5x5cm forati, fissati al coperchio in posizione contrapposta, per l'inserimento dei ganci o delle chiavette necessarie al suo sollevamento; - blocchetto in calcare compatto bianco, incassato nelle lastre di trachite, riportante l'incisione di sigle identificanti il sottoservizio (secondo le indicazioni della Direzione Lavori). Compresa la fornitura e posa della rete elettrosaldata (sempre in INOX), delle lastre di trachite e dei relativi oneri di taglio e adattamento (anche degli elementi della pavimentazione esterni al chiusino). Compreso ogni altro materiale, trasporto o lavorazione necessaria a rendere il manufatto a regola d'arte. Dimensioni esterne fino a 35x35 o superfici equivalenti. <b>euro (centosessantauno/27)</b>	cadauno	161,27
Nr. 15 NP.003_NO. 09.007.001 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: categoria CER 170904</b> Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: categoria CER 170904 <b>euro (ventisei/54)</b>	mc	26,54
Nr. 16 NP.004_VE N24-05.07.3 2.a	<b>Taglio all'asciutto di palancole metalliche esistenti</b> Taglio delle palancole metalliche da porre in opera con funzioni strutturali o già esistenti, effettuato su pontone, in asciutto entro tura, o taglio subacqueo. Compresi gli oneri di movimentazione ed accatastamento nell'ambito del cantiere del materiale derivante dal taglio, misurato per metro lineare di palanca effettivamente tagliata. Taglio all'asciutto <b>euro (cinquantanove/81)</b>	m	59,81
Nr. 17 NP.005_VE N24-05.07.3 9.00	<b>Raschiatura a mano di palancole metalliche</b> Raschiatura a mano con rimpiego di idonei utensili della superficie delle palancole metalliche, finalizzata all'asporto ed alla pulizia delle palancole da parti ossidate e da organismi per effetto della prolungata esposizione delle stesse all'acqua di mare ed alla salsedine. Il prezzo comprende la movimentazione dell'attrezzatura, valutato per metro quadrato di sviluppo effettivo di ciascuna faccia delle palancole. <b>euro (quattro/65)</b>	m2	4,65
Nr. 18 NP.006_VE2 4_01CS.AT. P01.001.006. 03*	<b>Motobarca della portata fino a 4 t: a freddo senza conducente</b> Motobarca della portata fino a 4 t: a freddo senza conducente (comprese spese generali e utile d'impresa) <b>euro (quindici/89)</b>	h	15,89
Nr. 19 NP.007 ANALISI PR EZZI	<b>Sovrapprezzo per pezzi speciali per palancole</b> Sovrapprezzo alla fornitura di pezzi speciali costituiti da gargami metallici, saldati per tratti alle palancole. Il prezzo compensa i maggiori oneri per la realizzazione del pezzo speciale, le movimentazioni, le riprese e quanto altro non espressamente ricompreso nella voce F3.04.006.001. Escluse la saldatura e l'infissione compensate con altre voci di elenco. <b>euro (due/86)</b>	kg	2,86
Nr. 20	<b>Estrazione di palancole con spingarda</b>		


Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
NP.008 ANALISI PR EZZI	Utilizzo di spingarda e sorbona per l'estrazione delle palancole alla radice del frangiflutti della darsena di Fon.ta delle Cappuccine. Il prezzo compensa il nolo dell'attrezzatura, la movimentazione, i consumi, il personale e quanto altro necessario a supporto dell'estrazione di n. 6 palancole. <b>euro (cinquecentoottantaotto/21)</b>	a corpo	588,21
Nr. 21 P1.01.059.00 1 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Scavo speciale per condutture di cavi in genere in terreno di qualsiasi natura e consistenza: eseguito a mano</b> Scavo speciale per condutture di cavi in genere in terreno di qualsiasi natura e consistenza compresa la demolizione di eventuali trovanti di dimensione singola non superiore a mc. 0,500, il rinterro con materiale idoneo proveniente dallo stesso scavo o con altro materiale già fornito a piè d'opera e compensato a parte: eseguito a mano. <b>euro (centotrentatre/31)</b>	m³	133,31
Nr. 22 P2.01.002.00 1.020 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Fornitura e posa in opera di cavo elettrico per energia e segnalamento FG7(O)R 0,6/1kV sez. 5x6mmq</b> Fornitura e posa in opera di cavo elettrico per energia e segnalamento FG7(O)R 0,6/1kV. Cavo in corda rotonda di rame flessibile, privo di stagnatura, previo speciale processo di vulcanizzazione dell'isolamento. - Isolamento in gomma etilen-propilenica ad alto modulo elastico (HEPR), qualità G7; - Riempitivo in estruso di materiale non igroscopico; - Cavo non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi e gas corrosivi; - Guaina in PVC di qualità Rz e colore RAL 7035; - Tensione nominale: 600/1000V; - Tensione di prova: 4kV in c.a.; - Sforzo a trazione massimo: 5kg/mmq di sezione del rame; - Raggio di curvatura minimo: 4 volte il diametro esterno; - Temperatura caratteristica: 90°C; - Temperatura massima di cortocircuito: fino a 240mmq 250°C; oltre 220°C; - Conformità alle norme CEI 20-22 II,20-35, 20-37 I, 20-11, 20-34 e alle tabelle CEI UNEL 35375 e 35377; - Cavo a marchio IMQ o equipollente. Nel compenso si intendono compensati gli sfridi, le targhette d'identificazione, il cablaggio alle apparecchiature, quota parte dei morsetti di attestazione e tutti gli oneri accessori per dare la fornitura collegata a regola d'arte. Cavo FG7(O)R 0,6/1kV sez. 5x6mmq. <b>euro (sette/63)</b>	m	7,63
Nr. 23 P2.01.008.00 6.009 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione in PVC: IP55 dim. 190x140x70mm</b> Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione o portaapparecchi per installazione a vista, su parete o canale, con entrate stagne già montate, costruita in PVC autoestinguente. Coperchio fissato a scatto, o mediante viti, asportabile solo con attrezzo, dello stesso colore della scatola o trasparente (se richiesto). Cassetta con pareti lisce o con fori sfondabili predisposti per l'ingresso delle tubazioni; fori sul fondo per il fissaggio completi di tappi, per garantire il grado di protezione e la classe di isolamento richiesti. Completa di accessori per il fissaggio, piastra di sostegno (se necessaria), bocchettoni, pressacavi, ghiera e quant'altro necessario. Fondo dotato di guida per il fissaggio di morsettiere, piastre o profilati. Conforme alle norme CEI 50-11 e UL 94-V1. Resistente agli agenti chimici, atmosferici ed ai raggi UV (per materiale trasparente). Grado di protezione: come richiesto nei tipi; Grado di isolamento in classe II. Compreso ogni onere accessorio per dare il lavoro finito e perfettamente funzionante. Scatola di derivazione IP55 dim. 190x140x70mm. <b>euro (quindici/90)</b>	cad	15,90
Nr. 24 P2.01.008.00 7.003 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Fornitura e posa in opera di cavidotto flessibile a doppia parete: diam. 63mm</b> Fornitura e posa in opera di cavidotto flessibile a doppia parete (liscio all'interno, corrugato all'esterno), adatto per la realizzazione di impianti interrati di reti elettriche. Caratteristiche: - Materiale termoplastico a base di polietilene; - Resistenza allo schiacciamento: deformazione <10% a 750N per 10min. (prova secondo Norme NFC 68-171); - Resistenza agli urti: 60kg*cm a -25°C; - Campo di temperatura: da -30°C a 60°C; - Rigidità dielettrica: superiore a 800kV/cm; - Resistenza d'isolamento: superiore a 100Mohm; - Conformità alle norme: NF C 68-171 (French Standard). Fornitura completa di sonda tirafilo, manicotti di giunzione e di ogni onere accessorio per dare il prodotto finito e perfettamente installato. Tubo flessibile per posa interrata, doppia parete, diam. 63mm. <b>euro (cinque/39)</b>	m	5,39
Nr. 25 P2.01.008.01 0.007 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Fornitura e posa in opera di tubo in acciaio zincato con procedimento Sendzimir: tubo rigido diam. 63mm</b> Fornitura e posa in opera di tubo in acciaio zincato con procedimento Sendzimir non filettabile. Caratteristiche: - Tenuta stagna del sistema: IP67; - Continuità elettrica del sistema: resistenza <0,05ohm/m; - Marcatura IMQ o equipollente; - Conformità alle norme: CEI 23-25, CEI 23-28 e successive varianti. Fornitura completa di raccordi, curve, riduzioni, collari di fissaggio e di messa a terra, accessori di fissaggio e di ogni altro onere accessorio per dare il prodotto perfettamente installato. Tubo rigido diam. 63mm. <b>euro (venticinquese/56)</b>	m	25,56
Nr. 26 P3.01.007 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Rimozione d'opera di travi in ferro e profilati di qualsiasi sezione, formanti la struttura portante di ponti</b> Rimozione d'opera di travi in ferro e profilati di qualsiasi sezione, formanti la struttura portante di ponti. Sono compresi nell'intervento l'uso di barche e mezzi di sollevamento; lo smuramento delle travi e le eventuali opere murarie necessarie; la pulizia delle sedi di appoggio; il recupero e l'accatastamento ordinato a piè d'opera dei materiali recuperabili e la loro pulitura; le opere provvisionali e di presidio; lo sgombero e il trasporto a discarica dei materiali eccedenti in conformità alla normativa vigente. <b>euro (zero/33)</b>	kg	0,33
Nr. 27 P3.01.008 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Rimozione d'opera di travi in legno, formanti la struttura di ponti</b> Rimozione d'opera di travi in legno, formanti la struttura di ponti. Sono compresi nell'intervento l' eventuale uso di barche di appoggio, dei mezzi di sollevamento; lo smuramento delle travi e le eventuali opere murarie necessarie; la pulizia delle sedi di appoggio; il recupero e l'accatastamento ordinato a piè d'opera dei materiali recuperabili e la loro pulitura; le opere provvisionali e di presidio; lo sgombero e il trasporto a discarica dei materiali eccedenti in conformità alla normativa vigente. <b>euro (duecentocinquantesi/01)</b>	m³	256,01
Nr. 28 P3.01.009 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Rimozione accurata di tavolato costituente il piano di calpestio di ponti</b> Rimozione accurata di tavolato costituente il piano di calpestio di ponti. Sono compresi nell'intervento l'eventuale uso di barche; la rimozione della chioderia e la pulizia delle sedi di appoggio; il recupero e l'accatastamento ordinato a piè d'opera dei materiali recuperabili e la loro pulitura; lo sgombero e il trasporto a discarica dei materiali eccedenti in conformità alla normativa vigente. <b>euro (ventiuno/01)</b>	m²	21,01
Nr. 29	<b>Demolizione di pavimento in mattoni, mattonelle, masselli, lastre di porfido o quarzite</b>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
P3.01.025.00 1 COMUNE V ENEZIA 202 2	Demolizione di pavimento in mattoni, mattonelle, masselli, lastre di porfido o quarzite, compreso l'accatastamento ordinato a pie' d'opera del materiale recuperabile, lo sgombero e il trasporto a discarica del materiale di risulta, in conformità alla normativa vigente: pavimento in piano. <b>euro (undici/49)</b>	m <sup>2</sup>	11,49
Nr. 30 P3.02.024 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Fornitura e posa in opera di geotessile non tessuto da filo continuo in polipropilene al 100% fino a 450gr/mq</b> Fornitura e posa in opera di geotessile non tessuto da filo continuo in polipropilene al 100% fino a 450gr/mq, secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto. Compresa gli sfridi, le sovrapposizioni e gli adattamenti in corrispondenza di sottoservizi, pozzetti, caditoie, tubazioni e altro. <b>euro (nove/70)</b>	m <sup>2</sup>	9,70
Nr. 31 P3.03.001.00 1 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Infissione, per battitura o vibrazione di pali, paletti e paline in legno o in altro materiale</b> Infissione, per battitura o vibrazione, secondo le indicazioni della D.L., anche in presenza di acqua, di pali, paletti e paline in legno o in altro materiale, per palificate a sostegno di ponti o pontili, a protezione di zone d'acqua, per ormeggi, difese ecc., è pure compreso e compensato nel prezzo l'allineamento, il livellamento e la segatura della testa del palo dopo l'infissione, qualunque sia il mezzo impiegato per l'infissione stessa: pali in genere, di qualsiasi essenza, torniti e non, Ø superiore a 25,00 cm. <b>euro (centotrentatre/55)</b>	cadauno	133,55
Nr. 32 P3.03.003.00 1 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Estrazione di pali, paletti e paline, punte di palo</b> Estrazione di pali, paletti e paline, punte di palo, qualunque sia il mezzo impiegato: pali in rovere od altra essenza e materiale Ø oltre i 20 cm. <b>euro (ottantadue/05)</b>	cadauno	82,05
Nr. 33 P3.03.011.00 1 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Impianto di cantiere per l'infissione di palancole metalliche (tipo Larssen)</b> Impianto di cantiere per l'infissione e l'estrazione di palancole metalliche (tipo Larssen) costituito da centralina, vibratore, mezzo di sollevamento, ecc.: per sola infissione. <b>euro (millecinquecentotrentaotto/44)</b>	cadauno	1'538,44
Nr. 34 P3.03.011.00 2 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Impianto di cantiere per l'estrazione di palancole metalliche (tipo Larssen)</b> Impianto di cantiere per l'infissione e l'estrazione di palancole metalliche (tipo Larssen) costituito da centralina, vibratore, mezzo di sollevamento, ecc.: per sola estrazione. <b>euro (milleduecentonovantaquattro/85)</b>	cadauno	1'294,85
Nr. 35 P3.03.012 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Estrazione di palancole metalliche (tipo Larssen)</b> Estrazione di palancole metalliche (tipo Larssen) di qualsiasi lunghezza e profilo secondo le prescrizioni della normativa, conteggiate per la lunghezza estratta. <b>euro (ventinove/49)</b>	m <sup>2</sup>	29,49
Nr. 36 P3.06.018.00 1 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Posa in opera di lastre di porfido in forme quadrate o rettangolari</b> Posa in opera di lastre di porfido in forme quadrate o rettangolari dello spessore di 5÷8 cm, di colore omogeneo, posate a correre con malta cementizia su sottofondo preventivamente eseguito. Sono compresi nell'intervento la pulitura dei giunti e la successiva sigillatura con malta cementizia; la stilatura e fugatura sull'asse dei giunti; la copertura di protezione fino a completa presa e i necessari innaffiamenti; l'eventuale recinzione di protezione ed ogni altro onere necessario per l'esecuzione dell'opera a perfetta regola d'arte. di larghezza compresa tra 20 cm e 30 cm <b>euro (quarantaquattro/86)</b>	m <sup>2</sup>	44,86
Nr. 37 P3.08.007.00 1 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Fornitura e stesa in opera di sabbia</b> Fornitura e stesa in opera di sabbia per la formazione di letto di posa, rinfianchi e copertura di tubazioni, compresa la compattazione a mano con mezzi meccanici, l'eventuale innaffiatura e sagomatura come disposto dalla D.L. Misurazione a sezione finita esclusa l'area del tubo: per Venezia e per Mestre rispettivamente <b>euro (novantadue/98)</b>	m <sup>3</sup>	92,98
Nr. 38 P3.16.001.00 1 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Fornitura e posa in opera di travature squadrate a spigolo vivo: in rovere, 1a scelta, fino a 6,00m</b> Fornitura e posa in opera di travature squadrate a spigolo vivo esclusa ogni tolleranza di smusso, per pontili, scalette, passerelle anche per traghetti, paraurti, frangionde, ecc., della specie indicata e della classe di resistenza prescritta in progetto (UNI 11035 - UNI EN 338). L'accettazione del materiale è subordinata alla presenza di apposita marchiatura CE attestata da specifica certificazione contenente la descrizione delle caratteristiche meccaniche del materiale da presentare alla D.L.. E' compresa compensata nel prezzo la chiodera grossa e minuta zincata a caldo, i tagli, gli incalmi, le riduzioni, è compresa inoltre la posa della ferramenta di giunzione o calettamento, la cui fornitura verrà pagata a parte, compreso l'uso di impalchi, barche, pontoni, mezzi di sollevamento: in rovere di 1a scelta per travature fino a 6,00m. <b>euro (trecentotrentaquattro/56)</b>	m <sup>3</sup>	3'134,56
Nr. 39 P3.16.019 COMUNE V	<b>Trattamento di travature e parapetti in legno</b> Trattamento di travature e parapetti in legno mediante due mani di fondo impregnante protettivo a solvente efficace contro il fungo dell'azzurramento, la muffa, i funghi e gli insetti xilofagi, di impiego universale in ragione di 250 g/mq; successive due mani di		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
ENEZIA 202 2	protettivo impregnante colorato a solvente, con efficacia preventiva contro la muffa e il fungo dell'azzurramento in ragione di 100 g/mq. Nel prezzo è compreso l'uso dei ponteggi e l'eventuale impiego del natante. Per l'effettiva superficie trattata. <b>euro (venti/20)</b>	m <sup>2</sup>	20,20
Nr. 40 P3.16.039.00 5 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Fornitura e infissione di pali in plastica riciclata: ø 220, lunghezza 7,51÷10 m, armatura interna tubo ø 110-120/S=5</b> Fornitura e infissione di pali in plastica riciclata ottenuti per estrusione e di forma cilindrica. I manufatti estrusi sono strutturati con armatura tubolare interna in acciaio formante un corpo unico con la plastica per garantire la massima durata e l'inattaccabilità da parte di agenti esterni. Il prodotto finale dev'essere conforme al Protocollo d'Intesa tra Provveditorato Interr. per le OO.PP., Soprintendenza per i Beni AA.PP. di Venezia e Laguna e Comune di Venezia del 05/03/2015, in particolare deve essere conforme alle schede "O" o "P" allegate allo stesso documento. L'accettazione del materiale è subordinata alla presentazione alla D.L. di specifica certificazione che evidenzia il rispetto di quanto sopra riportato, e contenente la descrizione della caratteristiche meccaniche dei materiali componenti. In funzione del progetto esecutivo ciascun palo sarà fornito con specifica predisposizione di scansi e/o forature sulla testa/fusto per la successiva posa delle strutture portanti superiori, il tutto compreso e compensato nel prezzo. Diametro esterno ø 220 Lunghezza 7,51÷10 m armatura interna tubo ø 110-120/S=5. <b>euro (milleduecentodiciotto/27)</b>	cadauno	1'218,27
Nr. 41 P3.16.045 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Fornitura e posa in opera di scaletta d'accesso a pontili, d'acciaio inox AISI 316</b> Fornitura e posa in opera di scaletta d'accesso a pontili, d'acciaio inox AISI 316, del peso complessivo di circa 20 kg. E' realizzata per facilitare le operazioni d'imbarco/sbarco alle imbarcazioni, in caso di maree sostenute, o per la risalita sul pontile in caso di accidentale caduta in acqua. Il manufatto è costituito da: due corrimano, costruiti con due tubolari del diametro di 43 mm d'acciaio inox AISI 316 della lunghezza complessiva di 4,00 m, finitura a lucido, completi di adeguati ancoraggi e flange d'acciaio inox, per il fissaggio ai bordi del pontile ligneo; quattro gradini d'acciaio inox AISI 316 costituiti da tubolare del diametro di 27 mm con superficie antiscivolo. Il tutto, meglio specificato negli elaborati grafici allegati, dovrà garantire sicurezza antiscivolo e anti-taglio. <b>euro (cinquecentosettantasette/38)</b>	cadauno	577,38
Nr. 42 P3.17.045.00 1 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Saldatura elettrica continua per giunzione di profilati o di lamiere</b> Saldatura elettrica continua per giunzione di profilati o di lamiere, compresi noli, allacciamenti, materiali e trasporti: con elettrodi al basico. <b>euro (trentasei/86)</b>	m	36,86
Nr. 43 P6.01.004.00 1 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Recinzione provvisoria modulare: posa in opera, smontaggio e rimozione a fine lavori. Per il primo mese</b> Formazione di recinzione in rete metallica di altezza pari a due metri esterna sostenuta da tubi da ponteggio completa di cartellonistica, illuminazione e controventi trasporto, installazione, smontaggio e ritiro al termine dei lavori Per il primo mese <b>euro (quattordici/47)</b>	mq	14,47
Nr. 44 P6.01.004.00 2 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Recinzione provvisoria modulare: posa in opera, smontaggio e rimozione a fine lavori. Per ogni mese successivo</b> Formazione di recinzione in rete metallica di altezza pari a due metri esterna sostenuta da tubi da ponteggio completa di cartellonistica, illuminazione e controventi trasporto, installazione, smontaggio e ritiro al termine dei lavori Per ogni mese successivo <b>euro (uno/40)</b>	mq x mes	1,40
Nr. 45 P6.01.011.00 1 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Delimitazione aree realizzata con la stesura di nastro bicolore (bianco e rosso)</b> Delimitazione aree realizzata con la stesura di nastro bicolore (bianco e rosso), sostenuto da paletti in ferro h = 1,2 m, a distanza di m. 2 uno dall'altro, compreso allestimento e disallestimento Per il primo mese. <b>euro (due/76)</b>	m	2,76
Nr. 46 P6.03.003.00 1 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Box bagno per il primo mese</b> Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box bagno con struttura ed infisso in materiale plastico, pavimento in pvc, impianto elettrico, vaso con sistema di scarico a fossa chimica, posato a terra su basamento predisposto - per il primo mese Dimensioni mm 1000 x 1000 con vaso a sedere <b>euro (settantasei/04)</b>	cad	76,04
Nr. 47 P6.03.004.00 1 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Box bagno per ogni mese successivo al primo</b> Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box bagno con struttura ed infisso in materiale plastico, pavimento in pvc, impianto elettrico, vaso con sistema di scarico a fossa chimica, posato a terra su basamento predisposto - per ogni mese successivo Dimensioni mm 1000 x 1000 con vaso a sedere <b>euro (quaranta/03)</b>	cad*mese	40,03
Nr. 48 P6.03.005.00 1 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Prefabbricato monoblocco 4.500 x 2.400 x 2.700 mm per il primo mese</b> Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box prefabbricati per vari servizi (infermeria, mensa, guardiola, ecc.) con struttura in acciaio, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera zincata con isolante, pavimento, infissi, impianto elettrico, posato a terra su basamento predisposto - per il primo mese Dimensioni mm 4500 x 2400 x 2700 <b>euro (trecentocinquantauno/86)</b>	cad	351,86

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 49 P6.03.006.00 1 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Prefabbricato monoblocco 4.500 x 2.400 x 2.700 mm per ogni mese successivo</b> Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box prefabbricati per vari servizi (infermeria, mensa, guardiola, ecc.) con struttura in acciaio, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera zincata con isolante, pavimento, infissi, impianto elettrico, posato a terra su basamento predisposto - per ogni mese successivo Dimensioni mm 4500 x 2400 x 2700 <b>euro (centosettantatre/35)</b>	cad*mese	173,35
Nr. 50 P6.08.001.01 0 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Fornitura e posa in opera di estintore a polvere per il primo mese</b> Fornitura e posa in opera di estintore a polvere con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla, manometro indicazione di carica e con supporto a muro - per il primo mese Da 6 Kg classe di fuoco 34A 233BC <b>euro (cinquantasette/62)</b>	cad	57,62
Nr. 51 P6.08.002.01 0 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Fornitura e posa in opera di estintore a polvere per ogni mese successivo al primo</b> Fornitura e posa in opera di estintore a polvere con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla, manometro indicazione di carica e con supporto a muro - per ogni mese successivo Da 6 Kg classe di fuoco 34A 233BC <b>euro (quattro/61)</b>	cad*mese	4,61
Nr. 52 P6.08.003.00 3 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Fornitura e posa in opera di estintore a CO2 per il primo mese</b> Fornitura e posa in opera di estintore a CO2 con bombola in alluminio, valvola a pulsante e dispositivo di sicurezza - per il primo mese Da 5 Kg classe di fuoco 55BC <b>euro (duecentodiciassette/52)</b>	cad	217,52
Nr. 53 P6.08.004.00 3 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Fornitura e posa in opera di estintore a CO2 per ogni mese successivo al primo</b> Fornitura e posa in opera di estintore a CO2 con bombola in alluminio, valvola a pulsante e dispositivo di sicurezza - per ogni mese successivo Da 5 Kg classe di fuoco 55BC <b>euro (diciassette/40)</b>	cad*mese	17,40
Nr. 54 P6.09.001.00 1 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Cartelli di divieto rettangolari in alluminio</b> Cartelli di divieto rettangolari in alluminio Dimensioni mm 333 x 125. Distanza massima di lettura m 4 <b>euro (quattro/88)</b>	cad	4,88
Nr. 55 P6.09.002.00 1 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Cartelli di pericolo rettangolari in alluminio</b> Cartelli di pericolo rettangolari in alluminio Dimensioni mm 333 x 125. Distanza massima di lettura m 4 <b>euro (quattro/80)</b>	cad	4,80
Nr. 56 P6.09.003.00 1 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Cartelli di obbligo rettangolari in alluminio Dimensioni mm 125 x 333. Distanza massima di lettura m 4</b> Cartelli di obbligo rettangolari in alluminio Dimensioni mm 125 x 333. Distanza massima di lettura m 4 <b>euro (quattro/80)</b>	cad	4,80
Nr. 57 P6.09.005.00 3 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Cartelli antincendio quadrati in alluminio Dimensioni mm 250 x 250</b> Cartelli antincendio quadrati in alluminio Dimensioni mm 250 x 250 <b>euro (quattro/88)</b>	cad	4,88
Nr. 58 P6.11.003.00 1 COMUNE V ENEZIA 202 2	<b>Dispositivo luminoso mobile a batteria - primo mese</b> Dispositivo luminoso, ad integrazione delle segnalazioni ordinarie dei cantieri stradali, nelle ore notturne o in caso di scarsa visibilità, di colore giallo, lampeggiante, o rosso, a luce fissa, con lente in polistirolo antiurto, diametro 200 mm, ruotabile a 360° rispetto alla base, funzionamento a batteria, fotosensore (disattivabile) per il solo funzionamento notturno Dispositivo con lampada alogena - per il primo mese <b>euro (diciannove/60)</b>	cad	19,60
Nr. 59 P6.11.003.00 2 COMUNE V	<b>Dispositivo luminoso mobile a batteria - per ogni mese successivo</b> Dispositivo luminoso, ad integrazione delle segnalazioni ordinarie dei cantieri stradali, nelle ore notturne o in caso di scarsa visibilità, di colore giallo, lampeggiante, o rosso, a luce fissa, con lente in polistirolo antiurto, diametro 200 mm, ruotabile a 360° rispetto alla base, funzionamento a batteria, fotosensore (disattivabile) per il solo funzionamento notturno Dispositivo con lampada alogena - per		



 <p>CITTA' DI VENEZIA</p>	<p><b>Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti</b>  <b>Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità</b>  <b>Acqua</b>  <b>Servizio Manutenzione Viabilità 2 Venezia Centro Storico e Isole</b></p>	<p><b>P.G. 2024/</b>  Fasc. 2021/XI.2.1/536  R.U.P.: dott. arch. Roberto Megera</p>
--	--	---

**Oggetto:** C.I 14959-15 – Intervento di “Rifacimento dei frangionde e darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo) e darsena F.ta delle Cappuccine” (CUP J77H21001570001– CIG: 9715528356)

**IMPRESA:** ATI LOCAPAL SRL (capogruppo) - LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL, con sede in Via Marghera n. 7 – 30010 Campagna Lupia (VE) – Codice fiscale e P. IVA 01594520270

**CONTRATTO:** Rep. n. 131642 del 05/12/2023

Importo a base di gara	€	915.371,44
Importo lavori a misura e in economia soggetti a ribasso d’asta	€	897.367,12
Ribasso d’asta 3,770%	€	33.830,74
Importo netto dei lavori	€	863.536,38
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€	18.004,32
<b>Importo contrattuale</b>	<b>€</b>	<b>881.540,70</b>
Lavori perizia suppletiva di variante al netto del ribasso	€	912.694,07
Oneri della sicurezza perizia suppletiva di variante non soggetti a ribasso	€	15.980,02
<b>Importo complessivo perizia suppletiva di variante</b>	<b>€</b>	<b>928.674,09</b>

## ATTO DI SOTTOMISSIONE

### Relazione del Direttore dei lavori

Premesso che:

- a) con contratto Rep. Comunale n. 131642I sottoscritto in data 05/12/2023, il Raggruppamento temporaneo tra LOCAPAL SRL (capogruppo mandataria) - LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL (mandante), con sede in Via Marghera n. 7 – 30010 Campagna Lupia (VE) – Codice fiscale e P. IVA 01594520270, ha assunto i lavori di “Rifacimento dei frangionde e darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo) e darsena F.ta delle Cappuccine” (C.I 14959-15) per il prezzo complessivo di € 881.540,70 (ottocentottantunomilacinquecentoquaranta/70), oneri fiscali esclusi, di cui:
- per lavori € 863.536,38 (ottocentosessantatremilacinquecentotrentasei/38);
  - per costi della sicurezza non soggetti a ribasso: € 18.004,32 (diciottomilaquattro/32).

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)  
Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)  
Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)  
Responsabile dell’istruttoria: dott.ssa Ilenia Zambon (ilena.zambon@comune.venezia.it)  
Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

- in seguito all'offerta a prezzi unitari che ha determinato un ribasso pari al 3,770% (tre/770 per cento), sull'importo a base di gara.
- b) per il completamento dei lavori in titolo, occorre eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto e, pertanto, è stata redatta apposita perizia di variante, di cui il presente atto è parte integrante, con l'importo complessivo di euro 928.674,09 (novecentoventottomilaseicentoseventaquattro/09) al netto del ribasso d'asta del 3,770% (tre/770 per cento), di cui
- per lavori: euro 912.694,07 (novecentododicimilaseicentonovantaquattro/07);
  - per costi della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 15.980,02 (quindicimilanovecentottanta/02);
- c) tale variante trova copertura finanziaria nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante nel Quadro Economico di perizia come derivante dal recupero dei ribassi d'asta;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Diego Pizzamano, nato a Venezia il 02/11/1970 – C.F.: PZZDGI70S0L736B, in qualità di Legale Rappresentante e consigliere delegato della società LOCAPAL S.R.L., con sede in Via Marghera n. 7 – 30010 Campagna Lupia, (VE) – Codice fiscale e P. IVA 01594520270, che agisce in nome e per conto dell'impresa capogruppo mandataria del raggruppamento temporaneo d'impresе tra: LOCAPAL SRL (capogruppo), LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL (mandante), giusto atto di raggruppamento temporaneo d'impresе con mandato di rappresentanza stipulato mediante scrittura privata autenticata nelle firme dal dr. Nicolò Noto, Notaio in Chioggia, in data 22/09/2023 n. 124.393 di Repertorio, registrato a Venezia il 02/10/2023 al n. 23117, di seguito nel presente atto denominato semplicemente «appaltatore»,

presa visione della predetta perizia di variante

### **DICHIARA E SI OBBLIGA**

ad adempiere a quanto segue:

#### **Art.1**

l'Appaltatore accetta le variazioni tutte apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella perizia di variante redatta dal Direttore dei lavori e si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variativi e le nuove categorie di lavoro contemplati nella perizia di variante prefata agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto Rep. Comunale n. 131642I e secondo gli ulteriori nuovi prezzi elencati nei Verbali di concordamento nuovi prezzi n.01, n.02 e n.03, per l'importo complessivo dei lavori di euro 928.674,09 (novecentoventottomilaseicentoseventaquattro/09) al netto del ribasso d'asta del 3,770% (tre/770 per cento), di cui

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)  
Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)  
Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)  
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Ilaria Zambon (ilaria.zambon@comune.venezia.it)  
Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

- per lavori: euro 912.694,07 (novecentododocimilaseicentonovantaquattro/07);
- per costi della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 15.980,02 (quindicimilanovecentottanta/02);

rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto *per relationem*.

## **Art.2**

I lavori oggetto del presente atto di sottomissione saranno pagati per stati di avanzamento secondo le modalità previste dal contratto principale.

## **Art.3**

I lavori relativi al presente atto di sottomissione comportano un aumento di spesa, rispetto all'importo riportato in contratto, di euro 47.133,39 (quarantasettemilacentotrentatre/39), corrispondente ad un incremento del 5,075% (cinque/075 percento). Si evidenzia che la variazione rispetto all'importo iniziale calcolato applicando i prezzi di offerta alle quantità di progetto è di 47.181,39 (quarantasettemilacentottantuno/39), come riportato nel quadro di raffronto di variante.

## **Art.4**

Per effetto dei lavori variativi e suppletivi di cui alla perizia di variante in disamina, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori non subisce variazioni.

La penale pecuniaria per ritardata ultimazione dei lavori resta stabilita nella misura prevista dal contratto originario, ma con riferimento al nuovo importo netto dei lavori.

## **Art.5**

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

## **Art.6**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.M. 49/2018 e del contratto principale, vengono concordati:

- n.3 (tre) nuovi prezzi raggugliati a quelli contrattuali, di cui al Verbale di concordamento nuovi prezzi n.01 in data 22/04/2024 (NP.001, NP.002, NP.003);
- n.3 (tre) nuovi prezzi raggugliati a quelli contrattuali, di cui al Verbale di concordamento nuovi prezzi n.02 in data 14/11/2024 (NP.004, NP.005, NP.006);

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)  
Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)  
Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)  
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Iliaria Zambon (ilaria.zambon@comune.venezia.it)  
Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.*

- n.2 (due) nuovi prezzi ragguagliati a quelli contrattuali, di cui al Verbale di concordamento nuovi prezzi n.03 in data 06/03/2025 (NP.007, NP.008).

Si allegano al presente Atto di sottomissione i verbali sopracitati.

Del che si è redatto il presente atto che previa lettura e conferma viene sottoscritto in segno di accettazione.

Venezia, lì 06/03/2025

Per l'APPALTATORE

II DIRETTORE DEI LAVORI

sig. Diego Pizzamano

ing. Andrea Bondi


Visto

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

dott. arch. Roberto Megera

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)  
Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)  
Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)  
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Ilaria Zambon (ilaria.zambon@comune.venezia.it)  
Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.*

	<b>Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti</b> <b>Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità</b> <b>Acqua</b> <b>Servizio Manutenzione Viabilità 2 Venezia Centro Storico e Isole</b>	<b>P.G. 2025/</b> Fasc. 2021/XI.2.1/536 R.U.P.: dott. arch. Roberto Megera
---	---	---

**Oggetto:** C.I. 14959-15 – Intervento di “Rifacimento dei frangionde e darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo) e darsena F.ta delle Cappuccine” (CUP J77H21001570001– CIG: 9715528356)

**IMPRESA:** ATI LOCAPAL SRL (capogruppo) - LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL, con sede in Via Marghera n. 7 – 30010 Campagna Lupia (VE) – Codice fiscale e P. IVA 01594520270

**CONTRATTO:** Rep. n. 131642 del 05/12/2023

Importo a base di gara	€	915.371,44
Importo lavori a misura e in economia soggetti a ribasso d’asta	€	897.367,12
<u>Ribasso d'asta 3,770%</u>	€	<u>33.830,74</u>
Importo netto dei lavori	€	863.536,38
<u>Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d’asta</u>	€	<u>18.004,32</u>
<b><u>Importo contrattuale</u></b>	<b>€</b>	<b><u>881.540,70</u></b>
Lavori perizia suppletiva di variante al netto del ribasso	€	912.694,07
Oneri della sicurezza perizia suppletiva di variante non soggetti a ribasso	€	15.980,02
<b><u>Importo complessivo perizia suppletiva di variante</u></b>	<b>€</b>	<b><u>928.674,09</u></b>

## VARIANTE SUPPLETIVA IN CORSO D’OPERA

### Relazione del Direttore dei lavori

#### 1. Progetto principale e affidamento dei lavori

Il progetto dell’intervento C.I. 14959-15 denominato “Rifacimento dei frangionde e darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo) e darsena F.ta delle Cappuccine”, è stato affidato a InTeA S.r.l. con contratto Repertorio Spec. n. 22841 del 16/03/2022.

Il progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnico economica, è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 281 del 29/11/2022.

Il progetto esecutivo è stato approvato con determinazione dirigenziale a contrattare n. 509 del 06/03/2023, con importo complessivo di € 915.371,44 (novecentoquindicimila trecentosettantuno/44), oneri fiscali esclusi, di cui:

- per lavori: € 897.367,12 (ottocentonovantasettemilatrecentosessantasette/12);
- per costi della sicurezza non soggetti a ribasso: € 18.004,32 (diciottomilaquattro/32).

Il progetto in sintesi prevedeva:

Direttore - ing. Simone Agrondi ([simone.agrondi@comune.venezia.it](mailto:simone.agrondi@comune.venezia.it))  
 Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato ([alberto.chinellato@comune.venezia.it](mailto:alberto.chinellato@comune.venezia.it))  
 Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera ([roberto.megera@comune.venezia.it](mailto:roberto.megera@comune.venezia.it))  
 Responsabile dell’istruttoria: arch. Ilaria Lucia Russo ([ilarialucia.russo@comune.venezia.it](mailto:ilarialucia.russo@comune.venezia.it))  
 Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)

- per la darsena di Corte Comare (presso Ponte Longo), il ripristino della porzione nord del pontile di accesso alla darsena con rinnovo degli elementi lignei deteriorati (tavolato e travi sottostanti);
- per la darsena "F.ta delle Cappuccine", la realizzazione di una struttura fissa di protezione della darsena con geometria e caratteristiche costruttive analoghe a quelle della struttura in opera, notevolmente degradata.

Con la già citata determinazione n. 509 del 06/03/2023 è stato stabilito di procedere alla selezione dell'operatore economico con procedura aperta e contratto da stipulare "a misura", come definito all'art. 3 comma 1, lett. eeeee) e all'art. 59 comma 5bis del D.Lgs. 50/2016.

Con determinazione dirigenziale n. 1991 del 11/09/2023 sono stati approvati i verbali di gara e sono stati aggiudicati i lavori all'ATI LOCAPAL SRL (capogruppo) - LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL, con sede in Via Marghera n. 7 - 30010 Campagna Lupia (VE) - Codice fiscale e P. IVA 01594520270, per il prezzo complessivo di € 881.540,70 (ottocentottantunomila cinquecentoquaranta/70), oneri fiscali esclusi, di cui:

- per lavori: € 863.536,38 (ottocentosessantatremilacinquecentotrentasei/38);
- per costi della sicurezza non soggetti a ribasso: € 18.004,32 (diciottomilaquattro/32).

in seguito all'offerta a prezzi unitari che ha determinato un ribasso pari al 3,770%, sull'importo a base di gara.

Il contratto di appalto è stato sottoscritto in data 05/12/2023 con Rep. Comunale n. 131642.

## **2. Andamento dei lavori**

A fronte dell'autorizzazione del Responsabile Unico del Procedimento (con ordine di servizio n.01 in data 06/03/2024), i lavori sono stati oggetto di una prima consegna parziale, limitatamente alle lavorazioni previste per la darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo), in data 25/03/2024, come da verbale predisposto dal Direttore dei lavori in pari data. I lavori su darsena Strada Corte Comare sono stati ultimati il giorno 07/06/2024. Con il verbale di ultimazione parziale, sottoscritto in data 10/06/2024, è stato concesso all'Affidataria un termine di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi per il completamento di lavorazioni di minor entità che non influivano sulla funzionalità dell'opera. In data 05/07/2024 il Direttore lavori ha constatato il completamento di tali lavorazioni, redigendo apposito verbale di sopralluogo e constatazione.

Con nota in data 20/05/2024, l'Affidataria ha segnalato le difficoltà di approvvigionamento delle palancole necessarie al rifacimento del frangiflutti della darsena f.ta delle Cappuccine, proponendo perciò l'avvio dei relativi lavori nel settembre 2024. Tale proposta è stata discussa e accettata dall'Amministrazione anche in considerazione del maggior impatto delle lavorazioni nel periodo estivo.

In data 23/09/2024, accertato lo sgombero delle imbarcazioni ormeggiate presso la darsena e interferenti con le lavorazioni in progetto, il Direttore lavori ha proceduto alla consegna definitiva, come da verbale in pari data.

A fronte delle difficoltà incontrate per l'estrazione delle palancole, in data 18/12/2024 il R.T.I.

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)*

*Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)*

*Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)*

*Responsabile dell'istruttoria: arch. Ilaria Lucia Russo (ilarialucia.russo@comune.venezia.it)*

*Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

affidatario dei lavori ha avanzato al R.U.P. una richiesta di proroga di 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi, con nuovo termine di ultimazione al 29/03/2025. A fronte di tale richiesta, il Responsabile Unico del Procedimento, in data 20/12/2024, sentito il Direttore dei lavori, ha disposto di accordare una proroga di 60 (sessanta) giorni consecutivi, con nuovo termine di ultimazione fissato al 27/02/2025.

In data 23/02/2025, il R.T.I. affidatario dei lavori ha avanzato al R.U.P. una seconda richiesta di proroga di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, con nuovo termine di ultimazione al 29/04/2025, motivata da:

- l'impedimento al regolare svolgimento dei lavori dovuto alle palancole estratte, ancora stoccate provvisoriamente in cantiere, a ridosso del frangiflutti, in attesa di determinazioni dell'Amministrazione sulla possibilità di reimpiego;
- le difficoltà di saldatura delle staffe alle palancole per condizioni meteo avverse;
- l'impossibilità di completare il palancolato per la necessità di lasciare un varco di larghezza sufficiente al passaggio del pontone, che opera all'interno della darsena e che dovrà trasportare le palancole estratte.

Il Responsabile Unico del Procedimento, in data 26/02/2025, sentito il Direttore dei lavori, ha disposto di accordare una proroga di 30 (trenta) giorni consecutivi, con nuovo termine di ultimazione fissato al 29/03/2025.

### **3. Andamento contabile**

All'avvio dei lavori è stata riconosciuta all'Affidataria un'anticipazione di euro 176.308,14 (centosettantaseimilatrecentootto/14).

Nel corso dei lavori sono stati emessi:

- lo Stato Avanzamento Lavori n. 01 per lavori a tutto 09/07/2024. Il relativo certificato di pagamento somma ad euro 61.221,04 (sessantunomila duecentoventuno/04).
- lo stato Avanzamento Lavori n. 02 per lavori a tutto il 31/12/2024. Il relativo certificato di pagamento somma ad euro 463.574,93 (quattrocentosessantatremila cinquecentosettantaquattro/93).

Nel corso dei lavori si è evidenziata la necessità ed opportunità di introdurre delle variazioni al progetto originario; per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione, laddove risultavano mancanti i relativi prezzi unitari, sono stati predisposti e sottoscritti appositi Verbali di Concordamento Nuovi prezzi, ai sensi dell'articolo 106 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e in accordo con quanto previsto dal D.M. 49/2018, ed in particolare:

- Verbale di Concordamento Nuovi prezzi n. 01 in data 22/04/2024 (NP.001, NP.002, NP.003);
- Verbale di Concordamento Nuovi prezzi n. 02 in data 14/11/2024 (NP.004, NP.005, NP.006).

### **4. Motivazioni della variante in corso d'opera e variazioni apportate**

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)*

*Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)*

*Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)*

*Responsabile dell'istruttoria: arch. Ilaria Lucia Russo (ilarialucia.russo@comune.venezia.it)*

*Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

In corso d'opera, una volta rimosso l'impalcato, è stata riscontrata la necessità di tagliare la parte sommitale delle palancole, maggiormente degradata, per consentirne l'aggancio del vibroinfissore per l'estrazione.

E' stato perciò ordinato all'Impresa (con ordine di servizio n. 01 in data 22/11/2024) di provvedere a:

- il taglio in orizzontale della parte sommitale delle palancole (altezza di circa 50 cm);
- la pulizia preliminare della superficie delle palancole da eseguire mediante raschiatura a mano delle incrostazioni presenti.

Per tali lavorazioni, impreviste e imprevedibili, è stato sottoscritto il Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 02.

Ulteriori modifiche di minore entità introdotte in corso d'opera e ricomprese nella presente variante riguardano:

a) per la darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo):

- il collegamento dell'allaccio elettrico a servizio dell'impianto di illuminazione della darsena Strada Corte Comare in posizione diversa da quella ipotizzata in progetto, su indicazione dell'Ente gestore; lo spostamento ha comportato l'inserimento di un nuovo pozzetto, un maggior volume di scavo e conferimento a discarica di materiale di risulta; per le lavorazioni non previste in appalto è stato sottoscritto il Verbale di Concordamento Nuovi prezzi n. 01;

b) per la darsena F.ta delle Cappuccine:

- l'impiego di palancole tipo VL 605N + 0,5 in luogo delle palancole Larssen 605K previste in progetto (rif. richiesta dell'Affidataria in data 23/01/2024 e approvazione del Direttore dei lavori in data 30/01/2024);
- la posa di spessori in legno per compensare la differenza di quota tra i correnti esterni e le staffe saldate alle palancole (circa 0,5 m<sup>3</sup>);
- il riconoscimento dei maggiori oneri per la fornitura dei gargami di collegamento tra le palancole longitudinali e le palancole trasversali di irrigidimento;
- la riduzione del numero di scalette per l'interferenza con la nuova disposizione degli ormeggi in via di definizione da parte dei Concessionari. La possibilità di risalita in caso di caduta all'interno della darsena resta comunque garantita dalla riva presente sul marginamento in muratura e dalla scaletta metallica presente sulla piattaforma su pali;
- lo stralcio del trasporto alla piarda di Ca' Roman di 230 palancole estratte, che l'Amministrazione intende destinare al reimpiego, con oneri di trasporto a carico di altro intervento. Per le rimanenti 86 palancole è stata mantenuta la previsione di trasporto alla piarda di Ca' Roman;

c) i costi della sicurezza conseguenti le proroghe concesse.

I nuovi prezzi inseriti in variante sono stati oggetto di:

- la posa di spessori in legno per compensare la differenza di quota tra i correnti esterni e le

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)*

*Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)*

*Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)*

*Responsabile dell'istruttoria: arch. Ilaria Lucia Russo (ilarialucia.russo@comune.venezia.it)*

*Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

staffe saldate alle palancole (circa 0,5 m<sup>3</sup>); la posa di spessori in legno per compensare la differenza di quota tra i correnti esterni e le staffe saldate alle palancole (circa 0,5 m<sup>3</sup>); Verbale di Concordamento Nuovi prezzi n. 03 in data 05/03/2025 (NP.007, NP.008); allegato alla presente relazione.

Ai sensi dell'art. 106, comma 2, lettera c) del D.lgs. 50/2016 le variazioni su elencate non superano complessivamente il 15% dell'importo contrattuale, pari ad euro 132.231,11 (centotrentaduemiladuecentotrentuno/11). Le variazioni assommano infatti a:

- in aumento: euro 70.439,34 (settantamilaquattrocentotrentanove/34);
- in diminuzione: euro 23.257,32 (ventitremiladuecentocinquantasette/32);

per un totale (in valore assoluto) di euro 93.696,66 (novantatremilaseicentonovantasei/66).

Le variazioni non alterano inoltre la natura generale del contratto originario.

Si evidenzia inoltre che gli importi relativi agli interventi sulle palancole funzionali al loro reimpiego da parte dell'Amministrazione (nuovo taglio delle palancole, per un tratto di ulteriori 2,5 m, previa pulizia), eseguiti e contabilizzati nel SAL02, verranno stralciati e ricompresi in altro intervento del Comune di Venezia. In particolare verranno stralciati dalla contabilità lavori i seguenti importi:

- NP.004\_VEN24-05.07.32.a (Taglio all'asciutto di palancole metalliche esistenti): 17.765,96 euro;
- NP.005\_VEN24-05.07.39.00 (Raschiatura a mano di palancole metalliche): 1.104,98 euro;
- NP.006\_VE24\_01CS.AT.P01.001.0CS.AT.P01.001.006.03\* (Motobarca della portata fino a 4 t: a freddo senza conducente): 1.716,12 euro;

per un importo complessivo di euro 20.587,06.

## **5. Importi di variante**

A fronte delle variazioni su descritte l'importo dei lavori risulta modificato come segue:

- per lavori: euro 912.694,07 (novecentododicimilaseicentonovantaquattro/07);
- per costi della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 15.980,02 (quindicimila novecentottanta/02);
- totale: euro 928.674,09 (novecentoventottomilaseicentosestantaquattro/09).

con un aumento, rispetto all'importo di contratto, di euro 47.133,39 (quarantasettemila centotrentatre/39), corrispondente ad un incremento del 5,075% (cinque/075 per cento).

Si evidenzia che la variazione rispetto all'importo iniziale calcolato applicando i prezzi di offerta alle quantità di progetto è di 47.181,39 (quarantasettemilacentottantuno/39), come riportato nel quadro di raffronto di variante.

Il maggiore importo trova copertura nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante nel Quadro Economico di perizia come derivante dal recupero dei ribassi d'asta.

Sugli importi contabilizzati trova applicazione il Decreto-Legge 17/05/2022, n. 50 e s.m.e ii.

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)*

*Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)*

*Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)*

*Responsabile dell'istruttoria: arch. Ilaria Lucia Russo (ilarialucia.russo@comune.venezia.it)*

*Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre, Villa Querini, via G. Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

relativo all'adeguamento prezzi. Alla data della presente relazione è stato emesso n.1 certificato di pagamento ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022, in data 21/02/2025 per un importo complessivo (al netto delle detrazioni) di euro 180.675,11 (centottantamila seicentoseventacinque/11). Gli importi stralciati dal SAL02, come su indicati, non sono stati soggetti ad adeguamento.

## **6. Termini per l'ultimazione dei lavori**

Le variazioni introdotte con la presente variante non comporteranno un incremento dei tempi contrattuali.

Per tutto quanto sopra, il sottoscritto Direttore dei lavori, come da richiesta del Responsabile Unico del Procedimento, sottopone la presente perizia di variante, composta dai documenti di cui all'elenco allegato, per la verifica di ammissibilità prevista dalla normativa vigente.

Venezia, lì 05/03/2025

*Il Direttore dei Lavori  
ing. Andrea Bondi  
atto firmato digitalmente\**

## **Relazione del Responsabile Unico del Procedimento**

### **1. Proposta del RUP**

La perizia suppletiva e di variante motivata dal Direttore dei Lavori rientra quindi nelle seguenti fattispecie:

- realizzazione di opere per lavori supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, **ai sensi art 106 c. 1 lettera b)**

Preso atto, quindi, della sussistenza delle fattispecie previste dall'art. 106 del D. Lgs 50/2016 comma 1 lett. b), si propone ai sensi dell'art 106 c. 7 del D. Lgs50/2016 la modifica del contratto d'appalto Rep. N° 131642 del 05/12/2023 con l' ATI LOCAPAL SRL (capogruppo) - LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL, con sede in Via Marghera n. 7 – 30010 Campagna Lupia (VE) – Codice fiscale e P. IVA 01594520270 per un importo complessivo di € 1.132.982,40 (o.f.c.) con un aumento complessivo I.V.A. compresa di **€ 57.502,74.=** pari al **5,075%** circa dell'importo contrattuale dell'importo contrattuale in essere.

Venezia, lì 12/03/2025

*Il Responsabile Unico del Procedimento  
arch. Roberto Megera  
atto firmato digitalmente\**

(\*) Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82.

## **Allegati alla Relazione del Direttore dei lavori**

IN21.0270-REL-V010.0 – Elenco prezzi di variante

IN21.0270-REL-V011.0 - Computo metrico estimativo di variante

IN21.0270-REL-V012.0 - Quadro di raffronto di variante

IN21.0270-REL-V013.0 - Quadro economico di variante

Atto di sottomissione

Verbale di concordamento nuovi prezzi n.03


*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)*

*Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)*

*Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)*

*Responsabile dell'istruttoria: arch. Ilaria Lucia Russo (ilarialucia.russo@comune.venezia.it)*

*Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

 <p>CITTA' DI VENEZIA</p>	<p><b>Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti</b>  <b>Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità</b>  <b>Acquea</b>  <b>Servizio Manutenzione Viabilità 2 Venezia Centro Storico e Isole</b></p>	<p><b>P.G. 2024/</b>  Fasc. 2021/XI.2.1/536  R.U.P.: dott. arch. Roberto Megea</p>
--	---	--

**Oggetto:** C.I. 14959-15 – Intervento di “Rifacimento dei frangionde e darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo) e darsena F.ta delle Cappuccine” (CUP J77H21001570001– CIG: 9715528356)

**IMPRESA:** ATI LOCAPAL SRL (capogruppo) - LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL, con sede in Via Marghera n. 7 – 30010 Campagna Lupia (VE) – Codice fiscale e P. IVA 01594520270

**CONTRATTO:** Rep. n. 131642 del 05/12/2023

Importo a base di gara	€	915.371,44
Importo lavori a misura e in economia soggetti a ribasso d’asta	€	897.367,12
<u>Ribasso d’asta 3,770%</u>	€	<u>33.830,74</u>
Importo netto dei lavori	€	863.536,38
<u>Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d’asta</u>	€	<u>18.004,32</u>
<b><u>Importo contrattuale</u></b>	<b>€</b>	<b><u>881.540,70</u></b>
Lavori perizia suppletiva di variante al netto del ribasso	€	912.694,07
Oneri della sicurezza perizia suppletiva di variante non soggetti a ribasso	€	15.980,02
<b><u>Importo complessivo perizia suppletiva di variante</u></b>	<b>€</b>	<b><u>928.674,09</u></b>

## VARIANTE SUPPLETIVA IN CORSO D’OPERA

### Relazione del Direttore dei lavori

#### 1. Progetto principale e affidamento dei lavori

Il progetto dell’intervento C.I. 14959-15 denominato “Rifacimento dei frangionde e darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo) e darsena F.ta delle Cappuccine”, è stato affidato a InTeA S.r.l. con contratto Repertorio Spec. n. 22841 del 16/03/2022.

Il progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnico economica, è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 281 del 29/11/2022.

Il progetto esecutivo è stato approvato con determinazione dirigenziale a contrattare n. 509 del 06/03/2023, con importo complessivo di € 915.371,44 (novecentoquindicimilatrecentosettantuno/44), oneri fiscali esclusi, di cui:

- per lavori: € 897.367,12 (ottocentonovantasettemilatrecentosessantasette/12);
- per costi della sicurezza non soggetti a ribasso: € 18.004,32 (diciottomilaquattro/32).

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)  
 Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)  
 Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megea (roberto.megea@comune.venezia.it)  
 Responsabile dell’istruttoria: dott.ssa Iliaria Zambon (ilaria.zambon@comune.venezia.it)  
 Sede di Venezia, Ca’ Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il progetto in sintesi prevedeva:

- per la darsena di Corte Comare (presso Ponte Longo), il ripristino della porzione nord del pontile di accesso alla darsena con rinnovo degli elementi lignei deteriorati (tavolato e travi sottostanti);
- per la darsena "F.ta delle Cappuccine", la realizzazione di una struttura fissa di protezione della darsena con geometria e caratteristiche costruttive analoghe a quelle della struttura in opera, notevolmente degradata.

Con la già citata determinazione n. 509 del 06/03/2023 è stato stabilito di procedere alla selezione dell'operatore economico con procedura aperta e contratto da stipulare "a misura", come definito all'art. 3 comma 1, lett. eeeee) e all'art. 59 comma 5bis del D.Lgs. 50/2016.

Con determinazione dirigenziale n. 1991 del 11/09/2023 sono stati approvati i verbali di gara e sono stati aggiudicati i lavori all'ATI LOCAPAL SRL (capogruppo) - LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL, con sede in Via Marghera n. 7 - 30010 Campagna Lupia (VE) - Codice fiscale e P. IVA 01594520270, per il prezzo complessivo di € 881.540,70 (ottocentottantunomilacinquecentoquaranta/70), oneri fiscali esclusi, di cui:

- per lavori: € 863.536,38 (ottocentosessantatremilacinquecentotrentasei/38);
- per costi della sicurezza non soggetti a ribasso: € 18.004,32 (diciottomilaquattro/32).

in seguito all'offerta a prezzi unitari che ha determinato un ribasso pari al 3,770% (tre/770 per cento), sull'importo a base di gara.

Il contratto di appalto è stato sottoscritto in data 05/12/2023 con Rep. Comunale n. 131642.

## **2. Andamento dei lavori**

A fronte dell'autorizzazione del Responsabile Unico del Procedimento (con ordine di servizio n.01 in data 06/03/2024), i lavori sono stati oggetto di una prima consegna parziale, limitatamente alle lavorazioni previste per la darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo), in data 25/03/2024, come da verbale predisposto dal Direttore dei lavori in pari data.

I lavori su darsena Strada Corte Comare sono stati ultimati il giorno 07/06/2024. Con il verbale di ultimazione parziale, sottoscritto in data 10/06/2024, è stato concesso all'Affidataria un termine di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi per il completamento di lavorazioni di minor entità che non influivano sulla funzionalità dell'opera. In data 05/07/2024 il Direttore lavori ha constatato il completamento di tali lavorazioni, redigendo apposito verbale di sopralluogo e constatazione.

Con nota in data 20/05/2024, l'Affidataria ha segnalato le difficoltà di approvvigionamento delle palancole necessarie al rifacimento del frangiflutti della darsena f.ta delle Cappuccine, proponendo perciò l'avvio dei relativi lavori nel settembre 2024. Tale proposta è stata discussa e accettata dall'Amministrazione anche in considerazione del maggior impatto delle lavorazioni nel periodo estivo.

In data 23/09/2024, accertato lo sgombero delle imbarcazioni ormeggiate presso la darsena e interferenti con le lavorazioni in progetto, il Direttore lavori ha proceduto alla consegna definitiva, come da verbale in pari data.

A fronte delle difficoltà incontrate per l'estrazione delle palancole, in data 18/12/2024 il R.T.I. affidatario dei lavori ha avanzato al R.U.P. una richiesta di proroga di 90 (novanta) giorni naturali

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)  
Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)  
Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)  
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Iliaria Zambon (ilaria.zambon@comune.venezia.it)  
Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

e consecutivi, con nuovo termine di ultimazione al 29/03/2025. A fronte di tale richiesta, il Responsabile Unico del Procedimento, in data 20/12/2024, sentito il Direttore dei lavori, ha disposto di accordare una proroga di 60 (sessanta) giorni consecutivi, con nuovo termine di ultimazione fissato al 27/02/2025.

In data 23/02/2025, il R.T.I. affidatario dei lavori ha avanzato al R.U.P. una seconda richiesta di proroga di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, con nuovo termine di ultimazione al 29/04/2025, motivata da:

- l'impedimento al regolare svolgimento dei lavori dovuto alle palancole estratte, ancora stoccate provvisoriamente in cantiere, a ridosso del frangiflutti, in attesa di determinazioni dell'Amministrazione sulla possibilità di reimpiego;
- le difficoltà di saldatura delle staffe alle palancole per condizioni meteo avverse;
- l'impossibilità di completare il palancolato per la necessità di lasciare un varco di larghezza sufficiente al passaggio del pontone, che opera all'interno della darsena e che dovrà trasportare le palancole estratte.

Il Responsabile Unico del Procedimento, in data 26/02/2025, sentito il Direttore dei lavori, ha disposto di accordare una proroga di 30 (trenta) giorni consecutivi, con nuovo termine di ultimazione fissato al 29/03/2025.

### **3. Andamento contabile**

All'avvio dei lavori è stata riconosciuta all'Affidataria un'anticipazione di euro 176.308,14 (centosettantaseimilatrecentootto/14).

Nel corso dei lavori sono stati emessi:

- lo Stato Avanzamento Lavori n. 01 per lavori a tutto 09/07/2024. Il relativo certificato di pagamento assomma ad euro 61.221,04 (sessantunomiladuecentoventuno/04).
- lo stato Avanzamento Lavori n. 02 per lavori a tutto il 31/12/2024. Il relativo certificato di pagamento assomma ad euro 463.574,93 (quattrocentosessantatremilacinquecentosettantaquattro/93).

Nel corso dei lavori si è evidenziata la necessità ed opportunità di introdurre delle variazioni al progetto originario; per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione, laddove risultavano mancanti i relativi prezzi unitari, sono stati predisposti e sottoscritti appositi Verbali di Concordamento Nuovi prezzi, ai sensi dell'articolo 106 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e in accordo con quanto previsto dal D.M. 49/2018, ed in particolare:

- Verbale di Concordamento Nuovi prezzi n. 01 in data 22/04/2024 (NP.001, NP.002, NP.003);
- Verbale di Concordamento Nuovi prezzi n. 02 in data 14/11/2024 (NP.004, NP.005, NP.006).

### **4. Motivazioni della variante in corso d'opera e variazioni apportate**

In corso d'opera, una volta rimosso l'impalcato, è stata riscontrata la necessità di tagliare la parte sommitale delle palancole, maggiormente degradata, per consentirne l'aggancio del vibroinfissore per l'estrazione.

E' stato perciò ordinato all'Impresa (con ordine di servizio n. 01 in data 22/11/2024) di provvedere a:

- il taglio in orizzontale della parte sommitale delle palancole (altezza di circa 50 cm);

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)  
Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)  
Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)  
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Iliaria Zambon (ilaria.zambon@comune.venezia.it)  
Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

- la pulizia preliminare della superficie delle palancole da eseguire mediante raschiatura a mano delle incrostazioni presenti.

Per tali lavorazioni, imprevedute e imprevedibili, è stato sottoscritto il Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 02.

Ulteriori modifiche di minore entità introdotte in corso d'opera e ricomprese nella presente variante riguardano:

- a) per la darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo):
  - il collegamento dell'allaccio elettrico a servizio dell'impianto di illuminazione della darsena Strada Corte Comare in posizione diversa da quella ipotizzata in progetto, su indicazione dell'Ente gestore; lo spostamento ha comportato l'inserimento di un nuovo pozzetto, un maggior volume di scavo e conferimento a discarica di materiale di risulta; per le lavorazioni non previste in appalto è stato sottoscritto il Verbale di Concordamento Nuovi prezzi n. 01;
- b) per la darsena F.ta delle Cappuccine:
  - l'impiego di palancole tipo VL 605N + 0,5 in luogo delle palancole Larssen 605K previste in progetto (rif. richiesta dell'Affidataria in data 23/01/2024 e approvazione del Direttore dei lavori in data 30/01/2024);
  - la posa di spessori in legno per compensare la differenza di quota tra i correnti esterni e le staffe saldate alle palancole (circa 0,5 m<sup>3</sup>);
  - il riconoscimento dei maggiori oneri per la fornitura dei gargami di collegamento tra le palancole longitudinali e le palancole trasversali di irrigidimento;
  - la riduzione del numero di scalette per l'interferenza con la nuova disposizione degli ormeggi in via di definizione da parte dei Concessionari. La possibilità di risalita in caso di caduta all'interno della darsena resta comunque garantita dalla riva presente sul marginamento in muratura e dalla scaletta metallica presente sulla piattaforma su pali;
  - lo stralcio del trasporto alla piarda di Ca' Roman di 230 palancole estratte, che l'Amministrazione intende destinare al reimpiego, con oneri di trasporto a carico di altro intervento. Per le rimanenti 86 palancole è stata mantenuta la previsione di trasporto alla piarda di Ca' Roman;
- c) i costi della sicurezza conseguenti le proroghe concesse.

I nuovi prezzi inseriti in variante sono stati oggetto di:

- Verbale di Concordamento Nuovi prezzi n. 03 in data 06/03/2025 (NP.007, NP.008);

allegato alla presente relazione.

Ai sensi dell'art. 106, comma 2, lettera c) del D.lgs. 50/2016 le variazioni su elencate non superano complessivamente il 15% dell'importo contrattuale, pari ad euro 132.231,11 (centotrentaduecentotrentuno/11). Le variazioni assommano infatti a:

- in aumento: euro 70.439,34 (settantamilaquattrocentotrentanove/34);
- in diminuzione: euro 23.257,32 (ventitremiladuecentocinquantesette/32);

per un totale (in valore assoluto) di euro 93.696,66 (novantatremilaseicentonovantasei/66).

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)  
Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)  
Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)  
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Ilaria Zambon (ilaria.zambon@comune.venezia.it)  
Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

Le variazioni non alterano inoltre la natura generale del contratto originario.

Si evidenzia inoltre che gli importi relativi agli interventi sulle palancole funzionali al loro reimpiego da parte dell'Amministrazione (nuovo taglio delle palancole, per un tratto di ulteriori 2,5 m, previa pulizia), eseguiti e contabilizzati nel SAL02, verranno stralciati e ricompresi in altro intervento del Comune di Venezia. In particolare verranno stralciati dalla contabilità lavori i seguenti importi:

- NP.004\_VEN24-05.07.32.a (Taglio all'asciutto di palancole metalliche esistenti): 17.765,96 euro;
- NP.005\_VEN24-05.07.39.00 (Raschiatura a mano di palancole metalliche): 1.104,98 euro;
- NP.006\_VE24\_01CS.AT.P01.001.0CS.AT.P01.001.006.03\* (Motobarca della portata fino a 4 t: a freddo senza conducente): 1.716,12 euro;

per un importo complessivo di euro 20.587,06.

## 5. Importi di variante

A fronte delle variazioni su descritte l'importo dei lavori risulta modificato come segue:

- per lavori: euro 912.694,07 (novecentododicimilaseicentonovantaquattro/07);
- per costi della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 15.980,02 (quindicimilanovecentottanta/02);
- totale: euro 928.674,09 (novecentoventottomilaseicentosettantaquattro/09).

con un aumento, rispetto all'importo riportato in contratto, di euro 47.133,39 (quarantasettemilacentotrentatre/39), corrispondente ad un incremento del 5,075% (cinque/075 per cento). Si evidenzia che la variazione rispetto all'importo iniziale calcolato applicando i prezzi di offerta alle quantità di progetto è di 47.181,39 (quarantasettemilacentottantuno/39), come riportato nel quadro di raffronto di variante.

Il maggiore importo trova copertura nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante nel Quadro Economico di perizia come derivante dal recupero dei ribassi d'asta.

Sugli importi contabilizzati trova applicazione il Decreto-Legge 17/05/2022, n. 50 e s.m.e ii. relativo all'adeguamento prezzi. Alla data della presente relazione è stato emesso n.1 certificato di pagamento ai sensi dell'art.26 del D.L. 50/2022, in data 21/02/2025 per un importo complessivo (al netto delle detrazioni) di euro 180.675,11 (centottantamilaseicentosettantacinque/11). Gli importi stralciati dal SAL02, come su indicati, non sono stati soggetti ad adeguamento.

## 6. Tempi

Le variazioni introdotte con la presente variante non comporteranno un incremento dei tempi contrattuali.

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)  
Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)  
Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)  
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Iliaria Zambon (ilaria.zambon@comune.venezia.it)  
Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

Per tutto quanto sopra, il sottoscritto Direttore dei lavori, come da richiesta del Responsabile Unico del Procedimento, sottopone la presente perizia di variante, composta dai documenti di cui all'elenco allegato, per la verifica di ammissibilità prevista dalla normativa vigente.

Venezia, lì 06/03/2025

*Il Direttore dei Lavori*  
*ing. Andrea Bondi*  
*(atto firmato digitalmente)*

### **Allegati alla Relazione del Direttore dei lavori**

IN21.0270-REL-V010.0 – Elenco prezzi di variante  
IN21.0270-REL-V011.0 - Computo metrico estimativo di variante  
IN21.0270-REL-V012.0 - Quadro di raffronto di variante  
IN21.0270-REL-V013.0 - Quadro economico di variante  
Atto di sottomissione  
Verbale di concordamento nuovi prezzi n.01  
Verbale di concordamento nuovi prezzi n.02  
Verbale di concordamento nuovi prezzi n.03

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)*  
*Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)*  
*Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)*  
*Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Ilaria Zambon (ilaria.zambon@comune.venezia.it)*  
*Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.*

	<p><b>Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti</b>  <b>Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità</b>  <b>Acqua e Energia e Impianti</b>  <b>Servizio Manutenzione Viabilità 2 Venezia Centro Storico e Isole</b></p>	<p><b>P.G. 2024/</b>  Fasc. 2021/XI.2.1/536  R.U.P.: dott. arch. Roberto Megea</p>
---	---	--

**Oggetto:** C.I. 14959-15 – Intervento di “Rifacimento dei frangionde e darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo) e darsena F.ta delle Cappuccine” (CUP J77H21001570001- CIG: 9715528356)

**IMPRESA:** ATI LOCAPAL SRL (capogruppo) - LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL, con sede in Via Marghera n. 7 – 30010 Campagna Lupia (VE) – Codice fiscale e P. IVA 01594520270

**CONTRATTO:** Rep. n. 131642 del 05/12/2023




Importo a base di gara	€	915.371,44
Importo lavori a misura e in economia soggetti a ribasso d'asta	€	897.367,12
Ribasso d'asta 3,770%	€	33.830,74
Importo netto dei lavori	€	863.536,38
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	18.004,32
<b>Importo contrattuale</b>	<b>€</b>	<b>881.540,70</b>

### VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N.01

Premesso che:

- i lavori in epigrafe sono stati affidati dal Comune di Venezia al R.T.I. LOCAPAL SRL (capogruppo mandataria) - LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL (mandante), con contratto di appalto Rep. Comunale n. 131642 del 05/12/2023;
- a fronte dell'ordine di servizio del Responsabile Unico del Procedimento n.01 in data 06/03/2024, i lavori sono stati oggetto di consegna parziale, limitatamente alle lavorazioni previste per la darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo), in data 25/03/2024, come da verbale predisposto dal Direttore dei lavori in pari data;
- nel corso dei lavori si è evidenziata la necessità ed opportunità di introdurre delle variazioni al progetto originario e che per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari;

ai sensi dell'articolo 106 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e in accordo con quanto previsto dal D.M. 49/2018, vengono concordati i seguenti n. 3 (tre) nuovi prezzi rispetto a prezzi di offerta:

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)  
Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)  
Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megea (roberto.megea@comune.venezia.it)  
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Ilaria Zambon (ilaria.zambon@comune.venezia.it)  
Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

<b>ELENCO NUOVI PREZZI</b>		
<b>n. Articolo</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Prezzo (€)</b>
	<b>u.m.</b>	
<b>NP.001_P5.08.027.001 Comune Venezia 2022</b>	<b>Pozzetto in calcestruzzo completo di chiusino rinforzato, delle dimensioni interne di: 30x30x h. 40 cm</b>  Pozzetto in calcestruzzo completo di chiusino rinforzato, delle dimensioni interne di: 30x30x h. 40 cm	
	<b>cadauno</b>	<b>26,75</b>
<b>NP.002_P3.14.029.001 Comune Venezia 2022</b>	<b>Fornitura e posa di chiusino a vassoio in lamiera INOX Dimensioni esterne fino a 35x35 o superfici equivalenti.</b>  Fornitura e posa di chiusino completamente in lamiera di acciaio INOX AISI 316, spessore minimo 4mm, costituito da: - telaio quadrangolare con sezione a L 5x5cm, dotato di zanche per l'ancoraggio al sottofondo della pavimentazione; - coperchio quadrangolare con sezione tronco-conica, accoppiato al telaio e rinforzato con rete elettrosaldata 10x10 diam.6mm, riempito con lastre di trachite aventi finitura e corsi pari a quelli della pavimentazione adiacente; - fazzoletti triangolari 5x5cm forati, fissati al coperchio in posizione contrapposta, per l'inserimento dei ganci o delle chiavette necessarie al suo sollevamento; - blocchetto in calcare compatto bianco, incassato nelle lastre di trachite, riportante l'incisione di sigle identificanti il sottoservizio (secondo le indicazioni della Direzione Lavori). Compresa la fornitura e posa della rete elettrosaldata (sempre in INOX), delle lastre di trachite e dei relativi oneri di taglio e adattamento (anche degli elementi della pavimentazione esterni al chiusino). Compreso	

Direttore - ing. Simone Agrondi ([simone.agrondi@comune.venezia.it](mailto:simone.agrondi@comune.venezia.it))  
 Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato ([alberto.chinellato@comune.venezia.it](mailto:alberto.chinellato@comune.venezia.it))  
 Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megea ([roberto.megera@comune.venezia.it](mailto:roberto.megera@comune.venezia.it))  
 Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Ilenia Zambon ([ilena.zambon@comune.venezia.it](mailto:ilena.zambon@comune.venezia.it))  
 Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre, Villa Querini, via G. Verdi 38 - pec: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)

	ogni altro materiale, trasporto o lavorazione necessaria a rendere il manufatto a regola d'arte. Dimensioni esterne fino a 35x35 o superfici equivalenti.	
	<b>cadauno</b>	<b>161,27</b>
<b>NP.003_NO.09.007.001 Comune Venezia 2022</b>	<b>Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: categoria CER 170904</b> Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: categoria CER 170904	
	<b>mc</b>	<b>26,54</b>

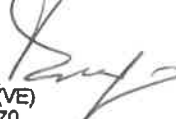
Secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 5 del DM 49/2018 i nuovi prezzi sopra elencati sono stati desunti dai prezzi di cui all'articolo 23, comma 16 del Codice ed in particolare derivano dal prezzo del Comune di Venezia 2022 e comprendono già il ribasso contrattuale del 3,77%.

Il presente atto viene redatto in duplice copia, letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione, con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo avvenuta approvazione superiore.

Venezia, lì 22/04/2024

Per l'Appaltatore  
LOCAPAL S.R.L.  
(capogruppo mandataria R.T.I.)

Diego Pizzamano

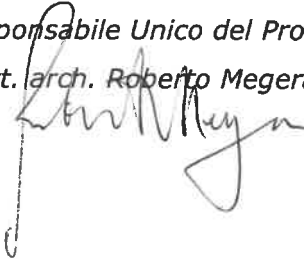
  
LOCAPAL s.r.l.  
Via Marghera 27  
30010 - Campagna Lupia (VE)  
C.F. / P. IVA 01584520270

Il Direttore dei Lavori  
ing. Andrea Bondi



Visto: Il Responsabile Unico del Procedimento

dott. arch. Roberto Megera



Direttore - ing. Simone Agrondi ([simone.agrondi@comune.venezia.it](mailto:simone.agrondi@comune.venezia.it))  
Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato ([alberto.chinellato@comune.venezia.it](mailto:alberto.chinellato@comune.venezia.it))  
Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera ([roberto.megera@comune.venezia.it](mailto:roberto.megera@comune.venezia.it))  
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Ilaria Zambon ([ilaria.zambon@comune.venezia.it](mailto:ilaria.zambon@comune.venezia.it))  
Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre, Villa Querini, via G. Verdi 38 - pec: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.



OGGETTO: C.I 14959-15 – Intervento di "Rifacimento dei frangionde e darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo) e darsena F.ta delle Cappuccine" (CUP J77H21001570001– CIG: 9715528356) **Perizia Suppletiva e di variante n° 1.**

## VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO DI VARIANTE

*Ai sensi dell'art. 26 c. 1 e s. del D.Lgs. n. 50/2016*

### PARTE A - VERIFICA

Accertata l'assenza di incompatibilità per lo svolgimento dell'attività di verificatore sul **progetto di variante** di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 26 c.7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del punto 9 delle Linee Guida dell'ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate in seguito all'emanazione del D. Lgs. n. 56/2017 di integrazione e correzione al D. Lgs. n. 50/2016.

Il sottoscritto **dott. arch. Roberto Megera**, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori specificati in oggetto, con il supporto del direttore lavori incaricato arch. Andrea Bondi, esperisce la seguente verifica sugli elaborati del progetto di variante ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in conformità alle Linee Guida dell'ANAC n.1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" emanate dall'ANAC in attuazione del citato decreto legislativo e alle Linee Guida n. 3 sopra richiamate.

### PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

La **perizia suppletiva e di variante n° 1** è stata redatta dal direttore lavori sopra indicato al quale è stato disposto di attenersi agli indirizzi progettuali contenuti nel progetto esecutivo.

Gli elaborati progettuali sono stati presentati dal direttore lavori incaricato in data **06/03/2025** e si compongono dei seguenti elaborati:

- IN21.0270-REL-V010.0 – Elenco prezzi di variante
- IN21.0270-REL-V011.0 - Computo metrico estimativo di variante
- IN21.0270-REL-V012.0 - Quadro di raffronto di variante
- IN21.0270-REL-V013.0 - Quadro economico di variante
- Atto di sottomissione
- Verbale di concordamento nuovi prezzi n.01
- Verbale di concordamento nuovi prezzi n.02

- Verbale di concordamento nuovi prezzi n.03

Sul progetto definitivo sono stati acquisiti i seguenti pareri depositati nel fascicolo informatico:

1. PG 0000908 del 02/01/2023 rilasciato dal Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Veneto, Trentino Alto Adige e Friuli Venezia Giulia.

#### **VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI PREVISTI DALL'ART. 26 COMMI 3 e 4 DEL D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**

Si è provveduto alla verifica della documentazione progettuale di variante con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- a) COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE;
- b) COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI - RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI;
- c) APPALTABILITÀ DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PRESCELTA;
- d) PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO;
- e) MINIMIZZAZIONE DEI RISCHI DI INTRODUZIONE DI VARIANTI E DI CONTENZIOSO;
- f) POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI;
- g) SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI;
- h) ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI;
- i) MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE.

#### **a) VERIFICA DELLA COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE**

In riferimento ai singoli elaborati progettuali si è provveduto alle seguenti verifiche:

- verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento;
- verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il progetto esecutivo;
- verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica della rispondenza degli elaborati progettuali alla normativa vigente;

e gli stessi si giudicano accettabili in rapporto ai livelli prestazionali richiesti dall'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come dettagliati nel progetto esecutivo.

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti progettuali, ai sensi dell'art. 23 c.3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si è inoltre provveduto alle seguenti verifiche:

- per le relazioni generali alla verifica che i contenuti sono coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nel precedente livello di progettazione,

con il progetto di fattibilità tecnico economica e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;

- per le relazioni di calcolo vista la natura dell'opera in argomento si è ritenuto sufficiente verificare che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;
- per le relazioni specialistiche alla verifica che i contenuti presenti sono coerenti con:
  - a) le specifiche esplicitate dal committente;
  - b) le norme cogenti;
  - c) le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
  - d) le regole di progettazione;
- per gli elaborati grafici alla verifica che ogni elemento, identificabile sui grafici, è descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;

**b) VERIFICA DELLA COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI- RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI**

Relativamente alla documentazione di stima economica, si è verificato che:

- i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa sono coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;
- i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal prezzario della stazione appaltante o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;
- sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
- i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- le misure delle opere computate sono corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
- i totali calcolati sono corretti;
- il computo metrico estimativo individua le categorie delle lavorazioni;
- il quadro economico è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 16 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e rispetta i limiti di spesa previsti dagli strumenti di programmazione dell'Ente.

**c) VERIFICA APPALTABILITÀ DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PRESCELTA**

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti progettuali, si è provveduto alle seguenti verifiche:

- omissis perché non pertinente;
- omissis perché non pertinente.

#### **d) VERIFICA PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO**

I presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo sono contenuti nella relazione generale.

#### **e) MINIMIZZAZIONE DEI RISCHI DI INTRODUZIONE DI VARIANTI E DI CONTENZIOSO**

I rilievi effettuati in fase progettuale e la natura dei lavori limitano la possibilità di ulteriori varianti.

#### **f) VERIFICA DELLA POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI**

Verificato il cronoprogramma di progetto, si stima corretta la previsione della durata dei lavori entro il **mese di marzo 2025**. Di difficile valutazione il tempo stimato per l'approvazione della determina a contrarre in quanto non legato a fattori tecnici, ma di competenza di altri Uffici.

#### **g) VERIFICA DELLA SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI**

La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori è garantita dal rispetto delle misure previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento che, costituendo il documento complementare al progetto esecutivo, è finalizzato a prevedere l'organizzazione delle lavorazioni più idonea, in modo da prevenire o ridurre i rischi per la salute e la sicurezza dei lavoratori e a salvaguardare la sicurezza degli utilizzatori. Il piano contiene misure di concreta fattibilità, è specifico per il cantiere temporaneo dei lavori in oggetto ed è redatto secondo quanto previsto nell'allegato XV al D. Lgs. n. 81/2008. La stima dei costi della sicurezza, ammonta ad **€ 15.980,02**.

Il piano di sicurezza e coordinamento è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri. Il Piano risulta pertanto essere esaustivo e puntuale.

#### **h) VERIFICA L'ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI**

I nuovi prezzi inseriti in variante sono stati oggetto di:

- Verbale di Concordamento Nuovi prezzi n. 03 in data 06/03/2025 (NP.007, NP.008);

allegato alla presente relazione.

Da un'analisi effettuata a campione si è verificato che:

- 1) gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- 2) le misure delle opere computate sono corrette.

## **i) VERIFICA DELLA MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE**

La manutenibilità delle opere è prevista dal Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti che costituisce uno dei documenti del progetto esecutivo in argomento.

### **RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA**

È stata verificata la conformità del progetto esecutivo rispetto agli indirizzi progettuali contenuti nel progetto definitivo e comunicati al tecnico progettista all'atto dell'affidamento dell'incarico, specificatamente in merito al raggiungimento delle esigenze e dei bisogni che l'opera doveva soddisfare, alla funzionalità dell'opera progettata, al rispetto delle prescrizioni impartite dagli Enti competenti, nonché al rispetto dei limiti finanziari dati dall'importo massimo di finanziamento stabilito in **€ 1.220.000,00**.

Inoltre si è verificata la rispondenza della soluzione progettuale alle normative vigenti, al rispetto dei limiti finanziari, la rispondenza del progetto alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento, alla rispondenza dei prezzi indicati ai prezziari aggiornati e in vigore e circa l'esistenza dei presupposti di ordine tecnico e amministrativo necessari per conseguire la piena disponibilità degli immobili (verifica patrimoniale e conformità urbanistica).

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse il sottoscritto **dott. arch. Roberto Megera**, Responsabile Unico del Procedimento, certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con il direttore dei lavori ed esprime un giudizio di **VERIFICA positivo del perizia suppletiva e di variante n° 1** in oggetto.

### **PARTE B - VALIDAZIONE**

Visto il processo di verifica di cui alla Parte A. del presente documento;

accertato che l'attività di verifica degli elaborati costituenti la perizia suppletiva e di variante:

1. è stata condotta in conformità con le modalità individuate ai sensi del D. Lgs. 50/2016,
2. si è svolta in conformità con la pianificazione prevista dal D. Lgs. 50/2016,
3. ha interessato tutti gli elaborati di cui risulta complessivamente formato il progetto di variante;
4. la verifica di cui all'art. 26 comma 1 del D. Lgs. n. 50 del 19/04/2016 è stata redatta coerentemente;
5. in merito alla perizia suppletiva e di variante presentata non risultano necessari pareri di enti terzi trattandosi di modifiche di lieve entità e non sostanziali;

è depositata agli atti l'attestazione sulla disponibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori in oggetto ai sensi delle Linee Guida ANAC attuative del D.Lgs. 50/2016 in data 01/10/18.

Sulla base delle risultanze della verifica svolta, il sottoscritto **dott. arch. Roberto Megera** Responsabile Unico del Procedimento,

**VALIDA**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 ca 8 del D.L.gs n. 50/2016 la perizia suppletiva e di variante dei lavori relativi al C.I 14959-15 – Intervento di "Rifacimento dei frangionde e darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo) e darsena F.ta delle Cappuccine" (CUP J77H21001570001– CIG: 9715528356) ritenendola valida in rapporto alla finalità, tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento e congruente con le finalità e gli obiettivi definiti in sede di programmazione.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

dott. arch. Roberto Megera

*(documento firmato digitalmente)*



**INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL  
RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. D)  
DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL'  
O.C.D.P.C. 616/2019 – RIFACIMENTO DEI  
FRANGIONDE E DARSENA STRADA CORTE  
COMARE (PRESSO PONTE LONGO) E DARSENA  
F.TA DELLE CAPPUCINE (CUP J77H21001570001)**

**VARIANTE SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA**

**IN21.0270-REL-V011.0**

**Computo metrico estimativo di variante**

Venezia, 6 marzo 2025

Il Direttore dei lavori  
InTeA Srl  
*ing. Andrea Bondi*  
(atto firmato digitalmente)

Responsabile Unico del Procedimento  
*Dott. Arch. Roberto Megera*  
(atto firmato digitalmente)

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
	<b>OG7 - OPERE MARITTIME E LAVORI DI DRAGAGGIO (SpCat 1) Darsena Strada Corte Comare (Cat 1) Demolizioni, scavi e conferimenti a discarica (SbCat 2)</b>							
1 / 1 P3.01.009 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Rimozione accurata di tavolato costituente il piano di calpestio di ponti</b> Rimozione accurata di tavolato costituente il piano di calpestio di ponti. Sono compresi nell'intervento l'eventuale uso di barche; la rimozione della chioderia e la pulizia delle sedi di appoggio; il recupero e l'accatastamento ordinato a piè d'opera dei materiali recuperabili e la loro pulitura; lo sgombero e il trasporto a discarica dei materiali eccedenti in conformità alla normativa vigente. pavimentazione in legno di larice		24,00 37,20	1,250 1,250		30,00 46,50		
	SOMMANO m²					76,50	21,01	1'607,27
2 / 2 P3.01.008 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Rimozione d'opera di travi in legno, formanti la struttura di ponti</b> Rimozione d'opera di travi in legno, formanti la struttura di ponti. Sono compresi nell'intervento l' eventuale uso di barche di appoggio, dei mezzi di sollevamento; lo smuramento delle travi e le eventuali opere murarie necessarie; la pulizia delle sedi di appoggio; il recupero e l'accatastamento ordinato a piè d'opera dei materiali recuperabili e la loro pulitura; le opere provvisoriale e di presidio; lo sgombero e il trasporto a discarica dei materiali eccedenti in conformità alla normativa vigente. travatura secondaria in legno di rovere	1,00 1,00 2,00 31,00	24,00 22,70 38,50 1,25	0,180 0,180 0,180 0,210	0,240 0,240 0,240 0,230	1,04 0,98 3,33 1,87		
	SOMMANO m³					7,22	256,01	1'848,39
3 / 3 P3.03.003.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Estrazione di pali, paletti e paline, punte di palo</b> Estrazione di pali, paletti e paline, punte di palo, qualunque sia il mezzo impiegato: pali in rovere od altra essenza e materiale Ø oltre i 20 cm. pali in rovere di individuazione ingresso della darsena pali in rovere di segnalazione lato nord					8,00 2,00		
	SOMMANO cadauno					10,00	82,05	820,50
4 / 4 P3.01.025.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Demolizione di pavimento in mattoni, mattonelle, masselli, lastre di porfido o quarzite</b> Demolizione di pavimento in mattoni, mattonelle, masselli, lastre di porfido o quarzite, compreso l'accatastamento ordinato a piè d'opera del materiale recuperabile, lo sgombero e il trasporto a discarica del materiale di risulta, in conformità alla normativa vigente: pavimento in piano. porzione di suolo pubblico per nuovo allaccio alla rete dell'illuminazione pubblica, larghezza media della demolizione pari a 60cm bordo del marginamento con pietra d'istria e mattoni a taglio tratto fino al pozzetto, pavimentazione in porfido tratto fino al lampione, pavimentazione in porfido		1,00 1,75 8,90	0,600 0,600 0,600		0,60 1,05 5,34		
	SOMMANO m²					6,99	11,49	80,32
5 / 5 P1.01.059.001	<b>Scavo speciale per condutture di cavi in genere in terreno di qualsiasi natura e consistenza: eseguito a mano</b>							
	A R I P O R T A R E							4'356,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							4'356,48
COMUNE VENEZIA 2022	<p>Scavo speciale per condutture di cavi in genere in terreno di qualsiasi natura e consistenza compresa la demolizione di eventuali trovanti di dimensione singola non superiore a mc. 0,500, il rinterro con materiale idoneo proveniente dallo stesso scavo o con altro materiale già fornito a pié d'opera e compensato a parte: eseguito a mano.</p> <p>porzione di suolo pubblico per nuovo allaccio alla rete dell'illuminazione pubblica, profondità media di scavo pari a 50cm</p> <p>Vedi voce n° 4 [m² 6.99]</p>				0,500	3,50		
	SOMMANO m³					3,50	133,31	466,59
6 / 6 N0.09.004.002 COMUNE VENEZIA 2022	<p><b>Trasporto a discarica di materiale di rifiuto e detriti: con natante per il trasporto oltre i 5 m3</b></p> <p>Trasporto a discarica di materiale di rifiuto e detriti in genere nell'ambito del comprensorio lagunare o del territorio della terraferma compreso il tempo di sosta del natante o dell'autocarro per il carico del materiale, e lo scarico. La misurazione dei detriti provenienti dalle demolizioni e rimozioni verrà effettuata applicando alle sezioni effettive dei manufatti oggetto di scavo, demolizione e/o rimozione i coefficienti di aumento volumetrico di cui alla voce N0.9.8: con natante per il trasporto oltre i 5 m3</p> <p>Coefficienti di aumento volumetrico per la determinazione convenzionale della quantità di detriti provenienti da scavi, demolizione di strutture o parti di strutture e rimozioni di componenti di qualsiasi natura e consistenza, da conferire a discarica:</p> <p>da demolizione di strutture in legno - coefficiente aumento volumetrico 2 (N0.09.008.004)</p> <p><b>LEGNO</b></p> <p>pavimentazione in legno di larice</p> <p>travatura principale in legno di rovere</p> <p>travatura secondaria in legno di rovere</p> <p>pali in rovere di individuazione ingresso della darsena</p> <p>pali in rovere di segnalazione lato nord</p> <p><b>ACCIAIO</b></p> <p>staffe di collegamento travature lignee/pali in plastica riciclata</p> <p><b>MATERIALE DA DEMOLIZIONE DI PAVIMENTAZIONE E SCAVO PER CONDUTTURE</b></p> <p>da demolizione di strutture in laterizio pietrame marmo ceramica cemento o composti - coefficiente aumento volumetrico 2 (N0.09.008.002)</p> <p>a discarica il 30% di quanto demolito, spessore complessivo della pavimentazione 10cm</p> <p>Vedi voce n° 4 [m² 6.99]</p> <p>da scavo di terreni - coefficiente aumento volumetrico 1.6 (N0.09.008.001)</p> <p>Vedi voce n° 5 [m³ 3.50]</p>							
	SOMMANO m³					47,77	69,69	3'329,09
7 / 7 N0.09.007.003 COMUNE VENEZIA 2022	<p><b>Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiali ferrosi</b></p> <p>Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiali ferrosi.</p> <p>peso stimato 7850 kg/m3</p> <p>staffe di collegamento travature lignee/pali in plastica riciclata</p>	62,00	0,06	0,005	7850,000	146,01		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					146,01		8'152,16

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					146,01		8'152,16
	SOMMANO kg					146,01	0,21	30,66
8 / 8 N0.09.007.005 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiali lignei</b> Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiali lignei. peso stimato legno di larice 650kg/m3 peso stimato legno di rovere 750kg/m3							
	pavimentazione in legno di larice		24,00	0,056	650,000	873,60		
			37,20	0,056	650,000	1'354,08		
	travatura principale in legno di rovere		38,75	0,048	750,000	1'395,00		
	travatura secondaria in legno di rovere		24,00	0,043	750,000	774,00		
			22,70	0,043	750,000	732,08		
			77,00	0,043	750,000	2'483,25		
	pali in rovere di individuazione ingresso della darsena	8,00	10,00	0,102	750,000	6'120,00		
	pali in rovere di segnalazione lato nord	2,00	10,00	0,102	750,000	1'530,00		
	SOMMANO kg					15'262,01	0,46	7'020,52
9 / 9 NP.003_N0.09.00 7.001 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: categoria CER 170904</b> Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: categoria CER 170904 <b>MATERIALE DA DEMOLIZIONE DI PAVIMENTAZIONE E SCAVO PER CONDUTTURE</b> da demolizione di strutture in laterizio pietrame marmo ceramica cemento o composti - coefficiente aumento volumetrico 2 (N0.09.008.002)							
	a discarica il 30% di quanto demolito, spessore complessivo della pavimentazione 10cm Vedi voce n° 4 [m² 6.99]	0,60			0,100	0,42		
	da scavo di terreni - coefficiente aumento volumetrico 1.6 (N0.09.008.001) Vedi voce n° 5 [m³ 3.50]	1,60				5,60		
	SOMMANO mc					6,02	26,54	159,77
	<b>Opere edili e di finitura (SbCat 5)</b>							
10 / 13 P8.01.122 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Fornitura e posa in opera di acciaio inox di qualsiasi forma</b> Fornitura e posa in opera di acciaio inox di qualsiasi forma per formazione di elementi strutturali o di consolidamento quali tiranti, manicotti, bolzoni, piastre, scatole catene e tiranti , compreso ogni onere per tagli, sfrido, filettature e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Escluse rotture e ripristini murari.							
	staffe di collegamento travatura lignea/pali in plastica riciclata	62,00	0,09	0,005	7980,000	222,64		
	SOMMANO kg					222,64	29,39	6'543,39
11 / 14 F1.04.011.005 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Fornitura di pali in legno in rovere Ø da cm 31-35 diametro medio</b> Fornitura di pali in legno, della specie indicata e della classe di resistenza prescritta in progetto (UNI 11035 - UNI EN 338) stagionati, privi di curvature o protuberanze, muniti di punta. L'accettazione del materiale è subordinata alla presenza di apposita marchiatura CE attestata da specifica certificazione contenente la descrizione della caratteristiche meccaniche del materiale da presentare alla D.L.: in rovere Ø da cm 31-35 diametro medio.							
	pali in rovere di individuazione ingresso della darsena (lunghezza 10,00m)	8,00	10,00	0,102		8,16		
	A RIPORTARE					8,16		21'906,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					8,16		21'906,50
	pali in rovere di segnalazione lato nord (lunghezza 10,00m)	2,00	10,00	0,102		2,04		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					10,20	1'053,09	10'741,52
12 / 15 P3.03.001.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Infissione, per battitura o vibrazione di pali, paletti e paline in legno o in altro materiale</b> Infissione, per battitura o vibrazione, secondo le indicazioni della D.L., anche in presenza di acqua, di pali, paletti e paline in legno o in altro materiale, per palificate a sostegno di ponti o pontili, a protezione di zone d'acqua, per ormeggi, difese ecc., è pure compreso e compensato nel prezzo l'allineamento, il livellamento e la segatura della testa del palo dopo l'infissione, qualunque sia il mezzo impiegato per l'infissione stessa: pali in genere, di qualsiasi essenza, torniti e non, Ø superiore a 25,00 cm. pali in rovere di individuazione ingresso della darsena pali in rovere di segnalazione lato nord					8,00		
	SOMMANO cadauno					2,00		
						10,00	133,55	1'335,50
13 / 47 P3.16.045 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Fornitura e posa in opera di scaletta d'accesso a pontili, d'acciaio inox AISI 316</b> Fornitura e posa in opera di scaletta d'accesso a pontili, d'acciaio inox AISI 316, del peso complessivo di circa 20 kg. E' realizzata per facilitare le operazioni d'imbarco/sbarco alle imbarcazioni, in caso di maree sostenute, o per la risalita sul pontile in caso di accidentale caduta in acqua. Il manufatto è costituito da: due corrimano, costruiti con due tubolari del diametro di 43 mm d'acciaio inox AISI 316 della lunghezza complessiva di 4,00 m, finitura a lucido, completi di adeguati ancoraggi e flange d'acciaio inox, per il fissaggio ai bordi del pontile ligneo; quattro gradini d'acciaio inox AISI 316 costituiti da tubolare del diametro di 27 mm con superficie antiscivolo. Il tutto, meglio specificato negli elaborati grafici allegati, dovrà garantire sicurezza antiscivolo e anti-taglio. scalette di risalita sul lato interno della darsena scalette di risalita sul lato esterno della darsena					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00		
						4,00	577,38	2'309,52
14 / 48 P3.02.024 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Fornitura e posa in opera di geotessile non tessuto da filo continuo in polipropilene al 100% fino a 450gr/mq</b> Fornitura e posa in opera di geotessile non tessuto da filo continuo in polipropilene al 100% fino a 450gr/mq, secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto. Comprese gli sfridi, le sovrapposizioni e gli adattamenti in corrispondenza di sottoservizi, pozzetti, caditoie, tubazioni e altro. porzione suolo pubblico per nuovo allaccio alla rete dell'illuminazione pubblica, maggiorazione del 10% per sfridi e sovrapposizioni tratto di bordo del marginamento tratto fino al pozzetto tratto fino al lampione					1,10		
	SOMMANO m <sup>2</sup>	1,10	1,75	1,600		1,10		
		1,10	8,90	1,600		15,66		
						19,91	9,70	193,13
15 / 49 P3.08.007.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Fornitura e stesa in opera di sabbia</b> Fornitura e stesa in opera di sabbia per la formazione di letto di posa, rinfianchi e copertura di tubazioni, compresa la compattazione a mano con mezzi meccanici, l'eventuale inaffiatura e sagomatura come disposto dalla D.L. Misurazione a sezione finita esclusa l'area del tubo: per Venezia e per Mestre rispettivamente porzione suolo pubblico per nuovo allaccio alla rete dell'illuminazione pubblica Vedi voce n° 5 [m <sup>3</sup> 3.50]					3,50		
	A R I P O R T A R E					3,50		36'486,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>					3,50		36'486,17
	a detrarre area del corrugato		9,90		0,003	-0,03		
	Sommano positivi m <sup>3</sup>					3,50		
	Sommano negativi m <sup>3</sup>					-0,03		
	<b>SOMMANO m<sup>3</sup></b>					3,47	92,98	322,64
16 / 50 P3.06.018.001 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Posa in opera di lastre di porfido in forme quadrate o rettangolari</b> Posa in opera di lastre di porfido in forme quadrate o rettangolari dello spessore di 5÷8 cm, di colore omogeneo, posate a correre con malta cementizia su sottofondo preventivamente eseguito. Sono compresi nell'intervento la pulitura dei giunti e la successiva sigillatura con malta cementizia; la stilatura e fugatura sull'asse dei giunti; la copertura di protezione fino a completa presa e i necessari innaffiamenti; l'eventuale recinzione di protezione ed ogni altro onere necessario per l'esecuzione dell'opera a perfetta regola d'arte. di larghezza compresa tra 20 cm e 30 cm porzione di suolo pubblico per nuovo allaccio alla rete dell'illuminazione pubblica, larghezza media della ricostruzione pari a 60cm Vedi voce n° 4 [m <sup>2</sup> 6.99]					6,99		
	<b>SOMMANO m<sup>2</sup></b>					6,99	44,86	313,57
	<b>Opere da falegname (SbCat 6)</b>							
17 / 10 P3.16.001.001 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Fornitura e posa in opera di travature squadrate a spigolo vivo: in rovere, 1a scelta, fino a 6,00m</b> Fornitura e posa in opera di travature squadrate a spigolo vivo esclusa ogni tolleranza di smusso, per pontili, scalette, passerelle anche per traghetti, paraurti, frangionde, ecc., della specie indicata e della classe di resistenza prescritta in progetto (UNI 11035 - UNI EN 338). L'accettazione del materiale è subordinata alla presenza di apposita marchiatura CE attestata da specifica certificazione contenente la descrizione della caratteristiche meccaniche del materiale da presentare alla D.L.. E' compresa compensata nel prezzo la chiodera grossa e minuta zincata a caldo, i tagli, gli incalmi, le riduzioni, è compresa inoltre la posa della ferramenta di giunzione o calettamento, la cui fornitura verrà pagata a parte, compreso l'uso di impalchi, barche, pontoni, mezzi di sollevamento: in rovere di 1a scelta per travature fino a 6,00m. travatura principale in legno di rovere travatura secondaria in legno di rovere (elementi da 4,00m)  elementi di spessoramento	31,00 1,00 1,00 2,00 10,00	1,25 24,00 22,70 38,50 1,25	0,210 0,180 0,180 0,180 0,210	0,230 0,240 0,240 0,240 0,100	1,87 1,04 0,98 3,33 0,26		
	<b>SOMMANO m<sup>3</sup></b>					7,48	3'134,56	23'446,51
18 / 11 P3.16.019 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Trattamento di travature e parapetti in legno</b> Trattamento di travature e parapetti in legno mediante due mani di fondo impregnante protettivo a solvente efficace contro il fungo dell'azzurramento, la muffa, i funghi e gli insetti xilofagi, di impiego universale in ragione di 250 g/mq; successive due mani di protettivo impregnante colorato a solvente, con efficacia preventiva contro la muffa e il fungo dell'azzurramento in ragione di 100 g/mq. Nel prezzo è compreso l'uso dei ponteggi e l'eventuale impiego del natante. Per l'effettiva superficie trattata. travatura principale in legno di rovere  travatura secondaria in legno di rovere	62,00 62,00 62,00 2,00	1,25 1,25 1,25 24,00	0,210 0,230 0,210 0,180	0,230 0,230	16,28 17,83 2,99 8,64		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					45,74		60'568,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					45,74		60'568,89
		2,00	24,00	0,240		11,52		
		2,00	6,00	0,180	0,240	0,52		
		2,00	22,70	0,180		8,17		
		2,00	22,70	0,240		10,90		
		2,00	6,00	0,180	0,240	0,52		
		4,00	36,00	0,180		25,92		
		4,00	2,50	0,180		1,80		
		4,00	36,00	0,240		34,56		
		4,00	2,50	0,240		2,40		
		4,00	9,00	0,180	0,240	1,56		
		4,00	2,00	0,180	0,240	0,35		
	Elementi di spessoramento	20,00	1,25	0,210		5,25		
		20,00	1,25	0,100		2,50		
		20,00		0,210	0,100	0,42		
	SOMMANO m²					152,13	20,20	3'073,03
19 / 12 DRSB.001a ANALISI PREZZI	<p><b>Fornitura e posa in opera di doghe in legno durevole tipo 'Okan' dim. 150x2000x45mm con finitura antiscivolo</b></p> <p>Fornitura e posa in opera di doghe in legno durevole tipo 'Okan' dim. 150x2000x45mm con finitura antiscivolo fissate alla struttura lignea sottostante mediante viteria in acciaio inossidabile A4.</p> <p>Il prezzo comprende e compensa i trasporti, lo stoccaggio, la movimentazione dei materiali, la viteria per il fissaggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>pavimentazione</p>		24,00	1,250		30,00		
			37,20	1,250		46,50		
	SOMMANO m²					76,50	121,12	9'265,68
	<b>Opere impiantistiche (SbCat 7)</b>							
20 / 16 P2.01.008.010.00 7 COMUNE VENE ZIA 2022	<p><b>Fornitura e posa in opera di tubo in acciaio zincato con procedimento Sendzimir: tubo rigido diam. 63mm</b></p> <p>Fornitura e posa in opera di tubo in acciaio zincato con procedimento Sendzimir non filettabile. Caratteristiche: - Tenuta stagna del sistema: IP67; - Continuità elettrica del sistema: resistenza &lt;0,05ohm/m; - Marcatura IMQ o epupollente; - Conformità alle norme: CEI 23-25, CEI 23-28 e successive varianti. Fornitura completa di raccordi, curve, riduzioni, collari di fissaggio e di messa a terra, accessori di fissaggio e di ogni altro onere accessorio per dare il prodotto perfettamente installato. Tubo rigido diam. 63mm.</p> <p>tubazione per impianto elettrico illuminazione pubblica</p>			62,00		62,00		
	SOMMANO m					62,00	25,56	1'584,72
21 / 17 P2.01.008.007.00 3 COMUNE VENE ZIA 2022	<p><b>Fornitura e posa in opera di cavidotto flessibile a doppia parete: diam. 63mm</b></p> <p>Fornitura e posa in opera di cavidotto flessibile a doppia parete (liscio all'interno, corrugato all'esterno), adatto per la realizzazione di impianti interrati di reti elettriche. Caratteristiche: - Materiale termoplastico a base di polietilene; - Resistenza allo schiacciamento: deformazione &lt;10% a 750N per 10min. (prova secondo Norme NFC 68-171); - Resistenza agli urti: 60kg*cm a -25°C; - Campo di temperatura: da -30°C a 60°C; - Rigidità dielettrica: superiore a 800kV/cm; - Resistenza d'isolamento: superiore a 100Mohm; - Conformità alle norme: NF C 68-171 (French Standard). Fornitura completa di sonda tirafilo, manicotti di giunzione e di ogni onere accessorio per dare il prodotto finito e perfettamente installato. Tubo flessibile per posa interrata, doppia parete, diam. 63mm.</p> <p>porzione suolo pubblico per nuovo allaccio alla rete dell'illuminazione pubblica</p>							
	A R I P O R T A R E							74'492,32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							74'492,32
22 / 18 P2.01.002.001.02 0 COMUNE VENEZIA 2022	bordo del marginamento tratto fino al lampione		1,00 8,90			1,00 8,90	5,39	53,36
	SOMMANO m					9,90		
	<b>Fornitura e posa in opera di cavo elettrico per energia e segnalamento FG7(O)R 0,6/1kV sez. 5x6mmq</b> Fornitura e posa in opera di cavo elettrico per energia e segnalamento FG7(O)R 0,6/1kV. Cavo in corda rotonda di rame flessibile, privo di stagnatura, previo speciale processo di vulcanizzazione dell'isolamento. - Isolamento in gomma etilenpropilenica ad alto modulo elastico (HEPR), qualità G7; - Riempitivo in estruso di materiale non igroscopico; - Cavo non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi e gas corrosivi; - Guaina in PVC di qualità Rz e colore RAL 7035; - Tensione nominale: 600/1000V; - Tensione di prova: 4kV in c.a.; - Sforzo a trazione massimo: 5kg/mmq di sezione del rame; - Raggio di curvatura minimo: 4 volte il diametro esterno; - Temperatura caratteristica: 90°C; - Temperatura massima di cortocircuito: fino a 240mmq 250°C; oltre 220°C; - Conformità alle norme CEI 20-22 II,20-35, 20-37 I, 20-11, 20-34 e alle tabelle CEI UNEL 35375 e 35377; - Cavo a marchio IMQ o equipollente. Nel compenso si intendono compensati gli sfridi, le targhette d'identificazione, il cablaggio alle apparecchiature, quota parte dei morsetti di attestazione e tutti gli oneri accessori per dare la fornitura collegata a regola d'arte. Cavo FG7(O)R 0,6/1kV sez. 5x6mmq. per analogia di intervento, cavo a norma tipo FG16OR Vedi voce n° 16 [m 62,00] Vedi voce n° 17 [m 9,90]		2,00 2,00			124,00 19,80	7,63	1'097,19
SOMMANO m						143,80		
23 / 19 DRSB.002 ANALISI PREZZI	<b>Rimozione e riposizionamento dei lampioni esistenti</b> Rimozione e riposizionamento dei lampioni esistenti. Il prezzo comprende e compensa la rimozione e il riposizionamento dei lampioni, comprese le movimentazioni, lo stoccaggio, la viteria di fissaggio, il nuovo cablaggio e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.					2,00	145,93	291,86
SOMMANO a corpo						2,00		
24 / 51 NP.001_P5.08.02 7.001 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Pozzetto in calcestruzzo completo di chiusino rinforzato, delle dimensioni interne di: 30x30x h. 40 cm</b> Pozzetto in calcestruzzo completo di chiusino rinforzato, delle dimensioni interne di: 30x30x h. 40 cm					1,00	26,75	26,75
SOMMANO cadauno						1,00		
25 / 52 NP.002_P3.14.02 9.001 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Fornitura e posa di chiusino a vassoio in lamiera INOX Dimensioni esterne fino a 35x35 o superfici equivalenti.</b> Fornitura e posa di chiusino completamente in lamiera di acciaio INOX AISI 316, spessore minimo 4mm, costituito da: - telaio quadrangolare con sezione a L 5x5cm, dotato di zanche per l'ancoraggio al sottofondo della pavimentazione; - coperchio quadrangolare con sezione tronco-conica, accoppiato al telaio e rinforzato con rete elettrosaldata 10x10 diam 6mm, riempito con lastre di trachite aventi finitura e corsi pari a quelli della pavimentazione adiacente; - fazzoletti triangolari 5x5cm forati, fissati al coperchio in posizione contrapposta, per l'inserimento dei ganci o delle chiavette necessarie al suo sollevamento; - blocchetto in calcare compatto bianco, incassato nelle lastre di trachite, riportante l'incisione di sigle identificanti il sottoservizio (secondo le indicazioni della Direzione Lavori). Compresa la							
	A R I P O R T A R E							75'961,48



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							76'122,75
	<b>Darsena F.ta delle Cappuccine (Cat 2) Noli, opere provvisionali e ponteggi (SbCat 1)</b>							
26 / 27 NP.006_VE24_01 CS.AT.P01.001.0 06.03*	<b>Motobarca della portata fino a 4 t: a freddo senza conducente</b> Motobarca della portata fino a 4 t: a freddo senza conducente (comprese spese generali e utile d'impresa)	108,00				108,00		
	SOMMANO h					108,00	15,89	1'716,12
	<b>Demolizioni, scavi e conferimenti a discarica (SbCat 2)</b>							
27 / 20 P3.01.009 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Rimozione accurata di tavolato costituente il piano di calpestio di ponti</b> Rimozione accurata di tavolato costituente il piano di calpestio di ponti. Sono compresi nell'intervento l'eventuale uso di barche; la rimozione della chioderia e la pulizia delle sedi di appoggio; il recupero e l'accatastamento ordinato a piè d'opera dei materiali recuperabili e la loro pulitura; lo sgombero e il trasporto a discarica dei materiali eccedenti in conformità alla normativa vigente. pavimentazione in legno di larice rivestimento esterno palancoato rivestimento interno palancoato testata		252,00 111,00 101,50 2,40		1,300 1,300 1,300	252,00 144,30 131,95 3,12		
	SOMMANO m²					531,37	21,01	11'164,08
28 / 21 P3.01.008 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Rimozione d'opera di travi in legno, formanti la struttura di ponti</b> Rimozione d'opera di travi in legno, formanti la struttura di ponti. Sono compresi nell'intervento l' eventuale uso di barche di appoggio, dei mezzi di sollevamento; lo smuramento delle travi e le eventuali opere murarie necessarie; la pulizia delle sedi di appoggio; il recupero e l'accatastamento ordinato a piè d'opera dei materiali recuperabili e la loro pulitura; le opere provvisionali e di presidio; lo sgombero e il trasporto a discarica dei materiali eccedenti in conformità alla normativa vigente. correnti inferiori lato esterno correnti inferiori lato interno correnti superiori lato esterno correnti superiori centrali correnti superiori lato interno		111,00 101,50 111,00 105,00 101,50	0,140 0,140 0,140 0,140 0,140	0,200 0,200 0,200 0,200 0,200	3,11 2,84 3,11 2,94 2,84		
	SOMMANO m³					14,84	256,01	3'799,19
29 / 22 P3.01.007 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Rimozione d'opera di travi in ferro e profilati di qualsiasi sezione, formanti la struttura portante di ponti</b> Rimozione d'opera di travi in ferro e profilati di qualsiasi sezione, formanti la struttura portante di ponti. Sono compresi nell'intervento l'uso di barche e mezzi di sollevamento; lo smuramento delle travi e le eventuali opere murarie necessarie; la pulizia delle sedi di appoggio; il recupero e l'accatastamento ordinato a piè d'opera dei materiali recuperabili e la loro pulitura; le opere provvisionali e di presidio; lo sgombero e il trasporto a discarica dei materiali eccedenti in conformità alla normativa vigente. HEB 120 lungh. ca. 2,15m ogni ca. 3,60m	30,00	2,15		26,700	1'722,15		
	SOMMANO kg					1'722,15	0,33	568,31
30 / 23 P3.03.011.002	<b>Impianto di cantiere per l'estrazione di palancole metalliche (tipo Larssen)</b>							
	A R I P O R T A R E							93'370,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							93'370,45
COMUNE VENEZIA 2022	Impianto di cantiere per l'infissione e l'estrazione di palancole metalliche (tipo Larssen) costituito da centralina, vibratore, mezzo di sollevamento, ecc.: per sola estrazione. Per l'estrazione palancolato metallico esistente					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'294,85	1'294,85
31 / 24 P3.03.012 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Estrazione di palancole metalliche (tipo Larssen)</b> Estrazione di palancole metalliche (tipo Larssen) di qualsiasi lunghezza e profilo secondo le prescrizioni della normativa, conteggiate per la lunghezza estratta. Estrazione palancolato metallico esistente n. 61 palancole tipo Larssen 605 K lunghezza 13m infisse sul terreno per circa 11,60m n. 84 palancole tipo Larssen 605 K lunghezza 13m infisse sul terreno per circa 10,03m n. 62 palancole tipo Larssen 605 K lunghezza 13m infisse sul terreno per circa 10,23m n. 75 palancole tipo Larssen 605 K lunghezza 13m infisse sul terreno per circa 9,43m n. 34 palancole tipo Larssen 605 K lunghezza 13m infisse sul terreno per circa 9,53m	61,00	11,60	0,600		424,56		
		84,00	10,03	0,600		505,51		
		62,00	10,23	0,600		380,56		
		75,00	9,43	0,600		424,35		
		34,00	9,53	0,600		194,41		
	SOMMANO m²					1'929,39	29,49	56'897,71
32 / 25 NP.004_VEN24-0 5.07.32.a	<b>Taglio all'asciutto di palancole metalliche esistenti</b> Taglio delle palancole metalliche da porre in opera con funzioni strutturali o già esistenti, effettuato su pontone, in asciutto entro tura, o taglio subacqueo. Compresi gli oneri di movimentazione ed accatastamento nell'ambito del cantiere del materiale derivante dal taglio, misurato per metro lineare di palancola effettivamente tagliata. Taglio all'asciutto n. 316 palancole tipo Larssen 605 K - n.1 taglio	316,00	0,94			297,04		
	SOMMANO m					297,04	59,81	17'765,96
33 / 26 NP.005_VEN24-0 5.07.39.00	<b>Raschiatura a mano di palancole metalliche</b> Raschiatura a mano con rimpiego di idonei utensili della superficie delle palancole metalliche, finalizzata all'asporto ed alla pulizia delle palancole da parti ossidate e da organismi per effetto della prolungata esposizione delle stesse all'acqua di mare ed alla salsedine. Il prezzo comprende la movimentazione dell'attrezzatura, valutato per metro quadrato di sviluppo effettivo di ciascuna faccia delle palancole. n. 316 palancole tipo Larssen 605 K - in corrispondenza del taglio per un'altezza di 50cm ciascuno, sui 2 lati	316,00	0,94	2,000	0,400	237,63		
	SOMMANO m2					237,63	4,65	1'104,98
34 / 28 NP.008 ANALISI PREZZI	<b>Estrazione di palancole con spingarda</b> Utilizzo di spingarda e sorbona per l'estrazione delle palancole alla radice del frangiflutti della darsena di Fon.ta delle Cappuccine. Il prezzo compensa il nolo dell'attrezzatura, la movimentazione, i consumi, il personale e quanto altro necessario a supporto dell'estrazione di n. 6 palancole.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	588,21	588,21
35 / 29 N0.09.004.002 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Trasporto a discarica di materiale di rifiuto e detriti: con natante per il trasporto oltre i 5 m3</b> Trasporto a discarica di materiale di rifiuto e detriti in genere nell'ambito del comprensorio lagunare o del territorio della terraferma compreso il tempo di sosta del natante o dell'autocarro per il carico del materiale, e lo scarico. La							
	A R I P O R T A R E							171'022,16

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							171'022,16
	misurazione dei detriti provenienti dalle demolizioni e rimozioni verrà effettuata applicando alle sezioni effettive dei manufatti oggetto di scavo, demolizione e/o rimozione i coefficienti di aumento volumetrico di cui alla voce N0.9.8: con natante per il trasporto oltre i 5 m3 <b>PALANCOLATO METALLICO ESTRATTO</b> n. 316 porzioni di palancole tipo Larssen 605 K, lunghezza 1,50m (applicazione coefficiente aumento volumetrico 1,2 per presenza elementi ad L saldati sulle palancole) n. 86 palancole tipo Larssen 605 K, lunghezza 11,50m - trasporto a Ca' Roman	379,20	1,50	0,940	0,020	10,69		
		86,00	11,50	0,940	0,020	18,59		
	SOMMANO m³					29,28	69,69	2'040,52
36 / 30 N0.09.007.005 COMUNE VENEZIA ZIA 2022	<b>Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiali lignei</b> Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiali lignei. da formulario rifiuti n.481744 in data 27/11/2024				38200,000	38'200,00		
	SOMMANO kg					38'200,00	0,46	17'572,00
37 / 31 N0.09.007.003 COMUNE VENEZIA ZIA 2022	<b>Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiali ferrosi</b> Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiali ferrosi. da formulario rifiuti n.481746 in data 28/11/2024 da formulario rifiuti n.481747 in data 28/11/2024 da formulario rifiuti n.481748 in data 17/12/2024				14000,000	14'000,00		
					15000,000	15'000,00		
					9800,000	9'800,00		
	SOMMANO kg					38'800,00	0,21	8'148,00
	<b>Opere edili e di finitura (SbCat 5)</b>							
38 / 32 P3.03.011.001 COMUNE VENEZIA ZIA 2022	<b>Impianto di cantiere per l'infissione di palancole metalliche (tipo Larssen)</b> Impianto di cantiere per l'infissione e l'estrazione di palancole metalliche (tipo Larssen) costituito da centralina, vibratore, mezzo di sollevamento, ecc.: per sola infissione. Impianto per infissione nuovo palancole					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'538,44	1'538,44
39 / 33 F3.04.006.001 COMUNE VENEZIA ZIA 2022	<b>Palancole in acciaio (tipo Larssen od equivalente): palancole nuove di fabbrica</b> Palancole in acciaio (tipo Larssen od equivalente) idonee alle diverse caratteristiche geomeccaniche del suolo e dei livelli della falda; con profili da 100÷120 kg/m² per palancole di lunghezza fino 8 m e da 120÷150 kg/m² per palancole di lunghezza da 8÷12 m: palancole nuove di fabbrica. Nuovo palancole metallico n. 316 palancole tipo VL 605N+0,5 lunghezza 12m - peso 84.3kg/m n. 62 gargami lunghezza 11.70m - peso 10.22kg/m	316,00	12,00		84,300	319'665,60		
		62,00	11,70		10,220	7'413,59		
	SOMMANO kg					327'079,19	1,28	418'661,36
40 / 34 NP.007 ANALISI PREZZI	<b>Sovrapprezzo per pezzi speciali per palancole</b> Sovrapprezzo alla fornitura di pezzi speciali costituiti da gargami metallici, saldati per tratti alle palancole. Il prezzo compensa i maggiori oneri per la realizzazione del pezzo speciale, le movimentazioni, le riprese e quanto altro non espressamente ricompreso nella voce F3.04.006.001. Escluse la saldatura e l'infissione compensate con altre voci di							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							618'982,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							618'982,48
41 / 35 DRSB.004 ANALISI PREZZI	<p>elenco. n. 62 gargami lunghezza 11.70m - peso 10.22kg/m</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO kg</p> <p><b>Infissione di palancolato metallico tipo Larssen</b>                      Infissione di palancolato metallico tipo Larssen alla quota d'imposta riportata sugli elaborati grafici di progetto, effettuato da pontone, con palancole di nuova fornitura già compensate con altra voce di elenco prezzi.                      Il prezzo comprende e compensa l'eventuale taglio per la regolarizzazione dell'intero filare di palancolato tramite l'uso di cannello ossiacetilenico, l'uso e il nolo dei mezzi d'opera per eseguire l'infissione quali motopontoni, escavatori idraulici etc. per dare il lavoro eseguito a regola d'arte.                      Misurazione a metro lineare di palancola infissa sul terreno.                      Nuovo palancolato metallico                      n. 61 palancole tipo VL 605N+0,5 lunghezza 12m infisse sul terreno per circa 11,60m                      n. 84 palancole tipo VL 605N+0,5 lunghezza 12m infisse sul terreno per circa 10,03m                      n. 62 palancole tipo VL 605N+0,5 lunghezza 12m infisse sul terreno per circa 10,23m                      n. 75 palancole tipo VL 605N+0,5 lunghezza 12m infisse sul terreno per circa 9,43m                      n. 34 palancole tipo VL 605N+0,5 lunghezza 12m infisse sul terreno per circa 9,53m</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>	62,00	11,70		10,220	7'413,59	2,86	21'202,87
						7'413,59		
		61,00	11,60			707,60		
		84,00	10,03			842,52		
		62,00	10,23			634,26		
		75,00	9,43			707,25		
		34,00	9,53			324,02		
						3'215,65	19,45	62'544,39
42 / 36 C15005a DEI I SEMESTR E 2022	<p><b>Carpenteria in acciaio in profilati laminati a caldo: in acciaio S235 JR - classe di esecuzione EXC1 o EXC2</b>                      Carpenteria in acciaio in profilati laminati a caldo della serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti compresi eventuali connettori, piastre di attacco e di irrigidimento, taglio a misura, forature, flange, bullonatura o saldatura e quanto altro occorre per dare l'opera finita, esclusi trattamenti protettivi e verniciature: per strutture semplici: in acciaio S235 JR - classe di esecuzione EXC1 o EXC2.                      HEB 120 lungh. 2,15m sopra palancolato metallico                      elementi ad L saldati al palancolato metallico per il sostegno della travatura lignea - 91 elementi su 3 livelli dim.                      150x100x10mm lungh. 340mm (esterni)                      fazzoletti di rinforzo                      elementi ad L saldati al palancolato metallico per il sostegno della travatura lignea - 46 elementi su 3 livelli dim.                      150x100x10mm lungh. 340mm (interni)                      fazzoletti di rinforzo</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO kg</p>	31,00	2,20		26,700	1'820,94		
		273,00	0,34	0,250	78,500	1'821,59		
		273,00	0,14	0,090	78,500	270,02		
		138,00	0,34	0,250	78,500	920,81		
		138,00	0,14	0,090	78,500	136,50		
						4'969,86	4,47	22'215,27
43 / 37 P3.17.045.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<p><b>Saldatura elettrica continua per giunzione di profilati o di lamiere</b>                      Saldatura elettrica continua per giunzione di profilati o di lamiere, compresi noli, allacciamenti, materiali e trasporti: con elettrodi al basico.                      HEB 120 sopra palancolato metallico, saldatura su entrambi i lati                      elementi ad L saldati al palancolato metallico per il sostegno della travatura lignea - 91 elementi su 3 livelli (saldatura sui due lati esterni e superiormente)                      elementi ad L saldati al palancolato metallico per il sostegno della travatura lignea - 46 elementi su 3 livelli (saldatura sui due lati esterni e superiormente)                      n. 62 gargami lunghezza 11.70m - lunghezza complessiva saldatura per ciascun gargame 1,65m</p>	30,00	1,20			36,00		
		273,00	0,54			147,42		
		138,00	0,54			74,52		
		62,00	1,65			102,30		
	A R I P O R T A R E					360,24		724'945,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					360,24		724'945,01
	SOMMANO m					360,24	36,86	13'278,45
44 / 45 P3.16.039.005 COMUNE VENEZIA 2022	<p><b>Fornitura e infissione di pali in plastica riciclata: ø 220, lunghezza 7,51÷10 m, armatura interna tubo ø 110-120/S=5</b></p> <p>Fornitura e infissione di pali in plastica riciclata ottenuti per estrusione e di forma cilindrica. I manufatti estrusi sono strutturati con armatura tubolare interna in acciaio formante un corpo unico con la plastica per garantire la massima durata e l'inattaccabilità da parte di agenti esterni. Il prodotto finale dev'essere conforme al Protocollo d'Intesa tra Provveditorato Interr. per le OO.PP., Soprintendenza per i Beni AA.PP. di Venezia e Laguna e Comune di Venezia del 05/03/2015, in particolare deve essere conforme alle schede "O" o "P" allegate allo stesso documento. L'accettazione del materiale è subordinata alla presentazione alla D.L. di specifica certificazione che evidenzi il rispetto di quanto sopra riportato, e contenente la descrizione della caratteristiche meccaniche dei materiali componenti. In funzione del progetto esecutivo ciascun palo sarà fornito con specifica predisposizione di scansi e/o forature sulla testa/fusto per la successiva posa delle strutture portanti superiori, il tutto compreso e compensato nel prezzo. Diametro esterno ø 220 Lunghezza 7,51÷10 m armatura interna tubo ø 110-120/S=5.</p> <p>pali in rovere per l'approdo, sul lato esterno della darsena, dei mezzi di primo soccorso (lunghezza 10,00m diametro armatura 120mm sp.5mm) [n.2 stazzi con n.3 pali ciascuno]</p>					6,00		
	SOMMANO cadauno					6,00	1'218,27	7'309,62
45 / 46 P3.16.045 COMUNE VENEZIA 2022	<p><b>Fornitura e posa in opera di scaletta d'accesso a pontili, d'acciaio inox AISI 316</b></p> <p>Fornitura e posa in opera di scaletta d'accesso a pontili, d'acciaio inox AISI 316, del peso complessivo di circa 20 kg. E' realizzata per facilitare le operazioni d'imbarco/sbarco alle imbarcazioni, in caso di maree sostenute, o per la risalita sul pontile in caso di accidentale caduta in acqua. Il manufatto è costituito da: due corrimano, costruiti con due tubolari del diametro di 43 mm d' acciaio inox AISI 316 della lunghezza complessiva di 4,00 m, finitura a lucido, completi di adeguati ancoraggi e flange d'acciaio inox, per il fissaggio ai bordi del pontile ligneo; quattro gradini d'acciaio inox AISI 316 costituiti da tubolare del diametro di 27 mm con superficie antisdrucciolo. Il tutto, meglio specificato negli elaborati grafici allegati, dovrà garantire sicurezza antiscivolo e anti-taglio.</p> <p>scalette di risalita sul lato esterno della darsena</p>					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	577,38	1'154,76
	<b>Opere da falegname (SbCat 6)</b>							
46 / 38 DRSB.003 ANALISI PREZZI	<p><b>Fornitura e posa in opera di travature squadrate e piallate a spigolo vivo: in Azobè fino a 20x20cm e lungh. 4,00m</b></p> <p>Fornitura e posa in opera di travature squadrate a spigolo vivo piallate e sagomate per la realizzazione del piano di posa dei rivestimenti in legno durevole del frangionda su F.ta delle Cappuccine.</p> <p>E' compresa compensata nel prezzo la chiodera grossa e minuta zincata a caldo, i tagli, gli incalmi, le riduzioni, è compresa inoltre la posa della ferramenta di giunzione in acciaio inossidabile, compreso l'uso di impalchi, barche, pontoni, mezzi di sollevamento: in legno di Azobè per travature fino a 20x20cm e lunghezza 4,00m.</p>							
	correnti inferiori lato esterno	2,00	111,00	0,150	0,200	6,66		
	correnti inferiori lato interno	2,00	101,50	0,150	0,200	6,09		
	correnti superiori lato esterno		111,00	0,200	0,200	4,44		
	correnti superiori centrali		105,00	0,200	0,200	4,20		
	A R I P O R T A R E					21,39		746'687,84

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>					21,39		746'687,84
	correnti superiori lato interno		101,50	0,200	0,200	4,06		
	Parziale m³					25,45		
	aumento del 5% per elementi di compensazione derivanti dal taglio della travatura	0,05			25,450	1,27		
	spessori per appoggio correnti su staffe	75,00	0,12	0,180	0,300	0,49		
	Parziale m³					1,76		
	SOMMANO m³					27,21	2'383,14	64'845,24
47 / 39 DRSB.001a ANALISI PREZZI	<b>Fornitura e posa in opera di doghe in legno durevole tipo 'Okan' dim. 150x2000x45mm con finitura antiscivolo</b> Fornitura e posa in opera di doghe in legno durevole tipo 'Okan' dim. 150x2000x45mm con finitura antiscivolo fissate alla struttura lignea sottostante mediante viteria in acciaio inossidabile A4. Il prezzo comprende e compensa i trasporti, lo stoccaggio, la movimentazione dei materiali, la viteria per il fissaggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. pavimentazione		252,00			252,00		
	SOMMANO m²					252,00	121,12	30'522,24
48 / 40 DRSB.001b ANALISI PREZZI	<b>Fornitura e posa in opera di doghe in legno durevole tipo 'Okan' dim. 150x2000x50mm non piellate</b> Fornitura e posa in opera di doghe in legno durevole tipo 'Okan' dim. 150x2000x50mm non piellate fissate alla struttura lignea sottostante mediante viteria in acciaio inossidabile A4. Il prezzo comprende e compensa i trasporti, lo stoccaggio, la movimentazione dei materiali, la viteria per il fissaggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. rivestimento esterno palancolato rivestimento interno palancolato testata		111,00 101,50 2,40		2,000 2,000 2,000	222,00 203,00 4,80		
	SOMMANO m²					429,80	125,44	53'914,11
	<b>Opere impiantistiche (SbCat 7)</b>							
49 / 41 P2.01.008.010.00 7 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Fornitura e posa in opera di tubo in acciaio zincato con procedimento Sendzimir: tubo rigido diam. 63mm</b> Fornitura e posa in opera di tubo in acciaio zincato con procedimento Sendzimir non filettabile. Caratteristiche: - Tenuta stagna del sistema: IP67; - Continuità elettrica del sistema: resistenza <0,05ohm/m; - Marcatura IMQ o epiupollente; - Conformità alle norme: CEI 23-25, CEI 23-28 e successive varianti. Fornitura completa di raccordi, curve, riduzioni, collari di fissaggio e di messa a terra, accessori di fissaggio e di ogni altro onere accessorio per dare il prodotto perfettamente installato. Tubo rigido diam. 63mm. tubazione per impianto elettrico illuminazione pubblica		130,00			130,00		
	SOMMANO m					130,00	25,56	3'322,80
50 / 42 P2.01.002.001.02 0 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Fornitura e posa in opera di cavo elettrico per energia e segnalamento FG7(O)R 0,6/1kV sez. 5x6mmq</b> Fornitura e posa in opera di cavo elettrico per energia e segnalamento FG7(O)R 0,6/1kV. Cavo in corda rotonda di rame flessibile, privo di stagnatura, previo speciale processo di vulcanizzazione dell'isolamento. - Isolamento in gomma etilenpropilenica ad alto modulo elastico (HEPR), qualità G7; - Riempitivo in estruso di materiale non igroscopico; - Cavo non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi e gas corrosivi; - Guaina in PVC di qualità Rz e colore RAL 7035; -							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							899'292,23

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							899'292,23
	Tensione nominale: 600/1000V; - Tensione di prova: 4kV in c.a.; - Sforzo a trazione massimo: 5kg/mm <sup>2</sup> di sezione del rame; - Raggio di curvatura minimo: 4 volte il diametro esterno; - Temperatura caratteristica: 90°C; - Temperatura massima di cortocircuito: fino a 240mm <sup>2</sup> 250°C; oltre 220°C; - Conformità alle norme CEI 20-22 II,20-35, 20-37 I, 20-11, 20-34 e alle tabelle CEI UNEL 35375 e 35377; - Cavo a marchio IMQ o equipollente. Nel compenso si intendono compensati gli sfridi, le targhette d'identificazione, il cablaggio alle apparecchiature, quota parte dei morsetti di attestazione e tutti gli oneri accessori per dare la fornitura collegata a regola d'arte. Cavo FG7(O)R 0,6/1kV sez. 5x6mm <sup>2</sup> . per analogia si considera l'utilizzo di cavo a norma tipo FG16OR  SOMMANO m		150,00			150,00		
						150,00	7,63	1'144,50
51 / 43 P2.01.008.006.00 9 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione in PVC: IP55 dim. 190x140x70mm</b> Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione o portaapparecchi per installazione a vista, su parete o canale, con entrate stagne già montate, costruita in PVC autoestinguente. Coperchio fissato a scatto, o mediante viti, asportabile solo con attrezzo, dello stesso colore della scatola o trasparente (se richiesto). Cassetta con pareti lisce o con fori sfondabili predisposti per l'ingresso delle tubazioni; fori sul fondo per il fissaggio completi di tappi, per garantire il grado di protezione e la classe di isolamento richiesti. Completa di accessori per il fissaggio, piastra di sostegno (se necessaria), bocchettoni, pressacavi, ghiere e quant'altro necessario. Fondo dotato di guida per il fissaggio di morsettiere, piastre o profilati. Conforme alle norme CEI 50-11 e UL 94-V1. Resistente agli agenti chimici, atmosferici ed ai raggi UV (per materiale trasparente). Grado di protezione: come richiesto nei tipi; Grado di isolamento in classe II. Compreso ogni onere accessorio per dare il lavoro finito e perfettamente funzionante. Scatola di derivazione IP55 dim. 190x140x70mm.  SOMMANO cad					13,00		
						13,00	15,90	206,70
52 / 44 DRSB.005 ANALISI PREZZI	<b>Fornitura e posa in opera di lampioncini da esterno: IP66 - Ø170mm - H=100cm - 4000K - 360°</b> Fornitura e posa in opera di lampioncini da esterno con grado di protezione IP66 realizzati in alluminio estruso tipo 'iWay Retrofit Kit - bollard rotondo' della Ditta 'iGuzzini illuminazione S.p.A.' o equivalente Ø170mm H=100cm completi di: - tutti gli elementi di colorazione '15 Grigio'; - basetta rotonda Ø170 per il fissaggio alla pavimentazione; - paletto rotondo Ø170mm H=899mm; - ottica con emissione 4000K 360° completa di alimentatore; - schermo per emissione asimmetrica 180°; - copertura circolare rotonda Ø170x61mm; - connettori di giunzione IP68 per il cablaggio alla rete dell'illuminazione pubblica; - scatola di cablaggio stagna IP66; - viteria in acciaio inossidabile A2. Nel prezzo è escluso l'allacciamento alla rete elettrica. illuminazione sul lato esterno del camminamento (interasse di circa 9,70m)  SOMMANO cadauno  ----- ----- ----- ----- -----					12,00		
						12,00	1'004,22	12'050,64
	A R I P O R T A R E							912'694,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							912'694,07
	<b>SIC - COSTI DELLA SICUREZZA (SpCat 2) Darsena Strada Corte Comare (Cat 1) Apprestamenti (punto 4, lettera a), Allegato XV D.lgs. 9 aprile 2008 n.81 e s.m.i.) (SbCat 9)</b>							
53 / 53 P6.01.004.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Recinzione provvisoria modulare: posa in opera, smontaggio e rimozione a fine lavori. Per il primo mese</b> Formazione di recinzione in rete metallica di altezza pari a due metri esterna sostenuta da tubi da ponteggio completa di cartellonistica, illuminazione e controventi trasporto, installazione, smontaggio e ritiro al termine dei lavori Per il primo mese segregazione accesso al pontile		3,00		2,000	6,00		
	SOMMANO mq					6,00	14,47	86,82
54 / 54 P6.01.004.002 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Recinzione provvisoria modulare: posa in opera, smontaggio e rimozione a fine lavori. Per ogni mese successivo</b> Formazione di recinzione in rete metallica di altezza pari a due metri esterna sostenuta da tubi da ponteggio completa di cartellonistica, illuminazione e controventi trasporto, installazione, smontaggio e ritiro al termine dei lavori Per ogni mese successivo segregazione accesso al pontile - n.2 mesi successivi al primo Vedi voce n° 53 [mq 6.00]	2,00				12,00		
	SOMMANO mq x mes					12,00	1,40	16,80
	<b>Impianti di terra e di protezione contro le scariche atmosferiche, impianti antincendio e impianti di evacuazione (punto 4, lettera c), Allegato XV D.lgs. 9 aprile 2008 n.81 e s.m.i.): (SbCat 11)</b>							
55 / 59 P6.08.001.010 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Fornitura e posa in opera di estintore a polvere per il primo mese</b> Fornitura e posa in opera di estintore a polvere con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla, manometro indicazione di carica e con supporto a muro - per il primo mese Da 6 Kg classe di fuoco 34A 233BC					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	57,62	57,62
56 / 60 P6.08.002.010 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Fornitura e posa in opera di estintore a polvere per ogni mese successivo al primo</b> Fornitura e posa in opera di estintore a polvere con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla, manometro indicazione di carica e con supporto a muro - per ogni mese successivo Da 6 Kg classe di fuoco 34A 233BC n.2 mesi successivi al primo	2,00				2,00		
	SOMMANO cad*mese					2,00	4,61	9,22
	<b>Mezzi e servizi di protezione collettiva (punto 4, lettera d), Allegato XV D.lgs. 9 aprile 2008 n.81 e s.m.i.) (SbCat 12)</b>							
57 / 55 P6.11.003.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Dispositivo luminoso mobile a batteria - primo mese</b> Dispositivo luminoso, ad integrazione delle segnalazioni ordinarie dei cantieri stradali, nelle ore notturne o in caso di scarsa visibilità, di colore giallo, lampeggiante, o rosso, a luce fissa, con lente in polistirolo antiurto, diametro 200 mm, ruotabile a 360° rispetto alla base, funzionamento a batteria,							
	A R I P O R T A R E							912'864,53

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							912'864,53
58 / 56 P6.11.003.002 COMUNE VENE ZIA 2022	fotosensore (disattivabile) per il solo funzionamento notturno Dispositivo con lampada alogena - per il primo mese  SOMMANO cad  <b>Dispositivo luminoso mobile a batteria - per ogni mese successivo</b> Dispositivo luminoso, ad integrazione delle segnalazioni ordinarie dei cantieri stradali, nelle ore notturne o in caso di scarsa visibilità, di colore giallo, lampeggiante, o rosso, a luce fissa, con lente in polistirolo antiurto, diametro 200 mm, ruotabile a 360° rispetto alla base, funzionamento a batteria, fotosensore (disattivabile) per il solo funzionamento notturno Dispositivo con lampada alogena - per ogni mese successivo n.2 mesi successivi al primo  SOMMANO cad*mese					1,00 <hr/> 1,00 <hr/> 2,00 <hr/> 2,00	19,60   4,24	19,60   8,48
59 / 58 P6.21.001.002 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Valigetta con materiale di pronto soccorso</b> Valigetta con materiale di pronto soccorso dotata di supporto per attacco a parete per interventi sul luogo di lavoro Oltre 6 persone dim. mm 445 x 320 x 150 n.1 valigetta - n.3 mesi  SOMMANO cad*mese	3,00				3,00 <hr/> 3,00	171,11	513,33
60 / 61 P6.09.001.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Cartelli di divieto rettangolari in alluminio</b> Cartelli di divieto rettangolari in alluminio Dimensioni mm 333 x 125. Distanza massima di lettura m 4  SOMMANO cad					1,00 <hr/> 1,00	4,88	4,88
61 / 62 P6.09.005.003 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Cartelli antincendio quadrati in alluminio Dimensioni mm 250 x 250</b> Cartelli antincendio quadrati in alluminio Dimensioni mm 250 x 250  SOMMANO cad					1,00 <hr/> 1,00	4,88	4,88
62 / 57 SIC.025 ANALISI PREZZI	<b>Misure di coordinamento relative all'uso comune di apprestamenti, attrezzature, infrastrutture, mezzi e servizi di protezione collettiva (punto 4, lettera g), Allegato XV D.lgs. 9 aprile 2008 n.81 e s.m.i.) (SbCat 13)</b>  <b>Salvagente anulare omologato R.I.N.A., con fune di recupero lunga 30m. Per mese.</b> Nolo di salvagente anulare omologato R.I.N.A., con fune di recupero lunga 30m. Per mese. n.1 salvagente - n.3 mesi  SOMMANO cad	3,00				3,00 <hr/> 3,00	14,62	43,86
63 / 63 P6.24.002.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Riunioni di coordinamento alla presenza dei responsabili per le imprese</b> Riunioni di coordinamento alla presenza dei responsabili per le imprese Con due responsabili per le imprese, durata 1 ora  SOMMANO h					2,00 <hr/> 2,00	66,68	133,36
	A R I P O R T A R E							913'592,92


Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							913'592,92
64 / 64 P6.01.004.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Darsena F.ta delle Cappuccine (Cat 2) Apprestamenti (punto 4, lettera a), Allegato XV D.lgs. 9 aprile 2008 n.81 e s.m.i.) (SbCat 9)</b> <b>Recinzione provvisoria modulare: posa in opera, smontaggio e rimozione a fine lavori. Per il primo mese</b> Formazione di recinzione in rete metallica di altezza pari a due metri esterna sostenuta da tubi da ponteggio completa di cartellonistica, illuminazione e controventi trasporto, installazione, smontaggio e ritiro al termine dei lavori Per il primo mese segregazione accessi area di cantiere		3,00 20,00		2,000 2,000	6,00 40,00		
	SOMMANO mq					46,00	14,47	665,62
65 / 65 P6.01.004.002 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Recinzione provvisoria modulare: posa in opera, smontaggio e rimozione a fine lavori. Per ogni mese successivo</b> Formazione di recinzione in rete metallica di altezza pari a due metri esterna sostenuta da tubi da ponteggio completa di cartellonistica, illuminazione e controventi trasporto, installazione, smontaggio e ritiro al termine dei lavori Per ogni mese successivo n. 5 mesi successivi al primo n. 2 mesi successivi al primo	5,00 2,00	3,00 20,00		2,000 2,000	30,00 80,00		
	SOMMANO mq x mes					110,00	1,40	154,00
66 / 66 P6.01.011.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Delimitazione aree realizzata con la stesura di nastro bicolore (bianco e rosso)</b> Delimitazione aree realizzata con la stesura di nastro bicolore (bianco e rosso), sostenuto da paletti in ferro h = 1,2 m, a distanza di m. 2 uno dall'altro, compreso allestimento e disallestimento Per il primo mese. Delimitazione area interdotta all'ormeggio		10,00			10,00		
	SOMMANO m					10,00	2,76	27,60
67 / 69 P6.03.003.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Box bagno per il primo mese</b> Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box bagno con struttura ed infisso in materiale plastico, pavimento in pvc, impianto elettrico, vaso con sistema di scarico a fossa chimica, posato a terra su basamento predisposto - per il primo mese Dimensioni mm 1000 x 1000 con vaso a sedere					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	76,04	76,04
68 / 70 P6.03.004.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Box bagno per ogni mese successivo al primo</b> Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box bagno con struttura ed infisso in materiale plastico, pavimento in pvc, impianto elettrico, vaso con sistema di scarico a fossa chimica, posato a terra su basamento predisposto - per ogni mese successivo Dimensioni mm 1000 x 1000 con vaso a sedere n.2 mesi oltre al primo					2,00		
	SOMMANO cad*mese					2,00	40,03	80,06
69 / 71 P6.03.005.001 COMUNE VENE	<b>Prefabbricato monoblocco 4.500 x 2.400 x 2.700 mm per il primo mese</b> Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed							
	A R I P O R T A R E							914'596,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							914'596,24
ZIA 2022	allontanamento di box prefabbricati per vari servizi (infermeria, mensa, guardiola, ecc.) con struttura in acciaio, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera zincata con isolante, pavimento, infissi, impianto elettrico, posato a terra su basamento predisposto - per il primo mese Dimensioni mm 4500 x 2400 x 2700					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	351,86	351,86
70 / 72 P6.03.006.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Prefabbricato monoblocco 4.500 x 2.400 x 2.700 mm per ogni mese successivo</b> Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box prefabbricati per vari servizi (infermeria, mensa, guardiola, ecc.) con struttura in acciaio, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera zincata con isolante, pavimento, infissi, impianto elettrico, posato a terra su basamento predisposto - per ogni mese successivo Dimensioni mm 4500 x 2400 x 2700 n.2 mesi oltre il primo					2,00		
	SOMMANO cad*mese					2,00	173,35	346,70
71 / 73 SIC.050 ANALISI PREZZI	<b>Misure preventive e protettive e dispositivi di protezione individuale (punto 4, lettera b), Allegato XV D.lgs. 9 aprile 2008 n.81 e s.m.i.) (SbCat 10)</b>  <b>Giubbotto autogonfiabile</b> Nolo di giubbotto di salvataggio autogonfiabile galleggiante atto a mantenere a galla persona caduta in acqua in posizione corretta, anche in caso di perdita di sensi. Classe 4a. Per mese. n. 4 mesi - 3 persone operanti dai pontili in fase di demolizione e rifacimento	12,00				12,00		
	SOMMANO cad*mese					12,00	126,63	1'519,56
72 / 77 P6.08.003.003 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Impianti di terra e di protezione contro le scariche atmosferiche, impianti antincendio e impianti di evacuazione (punto 4, lettera c), Allegato XV D.lgs. 9 aprile 2008 n.81 e s.m.i.): (SbCat 11)</b>  <b>Fornitura e posa in opera di estintore a CO2 per il primo mese</b> Fornitura e posa in opera di estintore a CO2 con bombola in alluminio, valvola a pulsante e dispositivo di sicurezza - per il primo mese Da 5 Kg classe di fuoco 55BC					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	217,52	217,52
73 / 78 P6.08.004.003 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Fornitura e posa in opera di estintore a CO2 per ogni mese successivo al primo</b> Fornitura e posa in opera di estintore a CO2 con bombola in alluminio, valvola a pulsante e dispositivo di sicurezza - per ogni mese successivo Da 5 Kg classe di fuoco 55BC n. 2 mesi oltre il primo					2,00		
	SOMMANO cad*mese					2,00	17,40	34,80
74 / 79 P6.08.001.010 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Fornitura e posa in opera di estintore a polvere per il primo mese</b> Fornitura e posa in opera di estintore a polvere con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla, manometro indicazione di							
	A R I P O R T A R E							917'066,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							917'066,68
	carica e con supporto a muro - per il primo mese Da 6 Kg classe di fuoco 34A 233BC					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	57,62	57,62
75 / 80 P6.08.002.010 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Fornitura e posa in opera di estintore a polvere per ogni mese successivo al primo</b> Fornitura e posa in opera di estintore a polvere con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla, manometro indicazione di carica e con supporto a muro - per ogni mese successivo Da 6 Kg classe di fuoco 34A 233BC n. 2 mesi oltre il primo					2,00		
	SOMMANO cad*mese					2,00	4,61	9,22
	<b>Mezzi e servizi di protezione collettiva (punto 4, lettera d), Allegato XV D.lgs. 9 aprile 2008 n.81 e s.m.i.) (SbCat 12)</b>							
76 / 67 P6.11.003.001 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Dispositivo luminoso mobile a batteria - primo mese</b> Dispositivo luminoso, ad integrazione delle segnalazioni ordinarie dei cantieri stradali, nelle ore notturne o in caso di scarsa visibilità, di colore giallo, lampeggiante, o rosso, a luce fissa, con lente in polistirolo antiurto, diametro 200 mm, ruotabile a 360° rispetto alla base, funzionamento a batteria, fotosensore (disattivabile) per il solo funzionamento notturno Dispositivo con lampada alogena - per il primo mese segnalazione area di cantiere e di sosta pontone					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	19,60	196,00
77 / 68 P6.11.003.002 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Dispositivo luminoso mobile a batteria - per ogni mese successivo</b> Dispositivo luminoso, ad integrazione delle segnalazioni ordinarie dei cantieri stradali, nelle ore notturne o in caso di scarsa visibilità, di colore giallo, lampeggiante, o rosso, a luce fissa, con lente in polistirolo antiurto, diametro 200 mm, ruotabile a 360° rispetto alla base, funzionamento a batteria, fotosensore (disattivabile) per il solo funzionamento notturno Dispositivo con lampada alogena - per ogni mese successivo n.5 mesi oltre il primo	50,00				50,00		
	SOMMANO cad*mese					50,00	4,24	212,00
78 / 76 P6.21.001.002 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Valigetta con materiale di pronto soccorso</b> Valigetta con materiale di pronto soccorso dotata di supporto per attacco a parete per interventi sul luogo di lavoro Oltre 6 persone dim. mm 445 x 320 x 150 n.6 mesi	6,00				6,00		
	SOMMANO cad*mese					6,00	171,11	1'026,66
79 / 81 P6.09.001.001 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Cartelli di divieto rettangolari in alluminio</b> Cartelli di divieto rettangolari in alluminio Dimensioni mm 333 x 125. Distanza massima di lettura m 4					18,00		
	SOMMANO cad					18,00	4,88	87,84
80 / 82 P6.09.002.001 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Cartelli di pericolo rettangolari in alluminio</b> Cartelli di pericolo rettangolari in alluminio Dimensioni mm 333 x 125. Distanza massima di lettura m 4					10,00		
	A R I P O R T A R E					10,00		918'656,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					10,00		918'656,02
	SOMMANO cad					10,00	4,80	48,00
81 / 83 P6.09.003.001 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Cartelli di obbligo rettangolari in alluminio Dimensioni mm 125 x 333. Distanza massima di lettura m 4</b> Cartelli di obbligo rettangolari in alluminio Dimensioni mm 125 x 333. Distanza massima di lettura m 4					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	4,80	48,00
82 / 84 P6.09.005.003 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Cartelli antincendio quadrati in alluminio Dimensioni mm 250 x 250</b> Cartelli antincendio quadrati in alluminio Dimensioni mm 250 x 250					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	4,88	9,76
	<b>Misure di coordinamento relative all'uso comune di apprestamenti, attrezzature, infrastrutture, mezzi e servizi di protezione collettiva (punto 4, lettera g), Allegato XV D.lgs. 9 aprile 2008 n.81 e s.m.i.) (SbCat 13)</b>							
83 / 74 SIC.013 ANALISI PREZZI	<b>Barca di appoggio con personale addestrato a gestire le emergenze.</b> Barca di appoggio con motore fuoribordo almeno 29KW, con dotazioni regolamentari per 3 persone, anello di salvataggio e fune di recupero da 10m, gancio montato su pertica, remi , con personale addestrato a gestire le emergenze. Misurazione a corpo per tutta la durata dei lavori.		1,00			1,00		
	SOMMANO a corpo per tutta la durata dei lavori					1,00	9'198,85	9'198,85
84 / 75 SIC.025 ANALISI PREZZI	<b>Salvagente anulare omologato R.I.N.A., con fune di recupero lunga 30m. Per mese.</b> Nolo di salvagente anulare omologato R.I.N.A., con fune di recupero lunga 30m. Per mese. n.1 salvagente - n.6 mesi	6,00				6,00		
	SOMMANO cad					6,00	14,62	87,72
85 / 85 P6.24.002.001 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Riunioni di coordinamento alla presenza dei responsabili per le imprese</b> Riunioni di coordinamento alla presenza dei responsabili per le imprese Con due responsabili per le imprese, durata 1 ora	6,00				6,00		
	SOMMANO h					6,00	66,68	400,08
86 / 86 SR5199 DEI I SEMESTRI 2022	<b>Sorveglianza o segnalazione di lavori con operatore</b> Sorveglianza o segnalazione di lavori con operatore, per ora di effettivo servizio.	6,00				6,00		
	SOMMANO h					6,00	37,61	225,66
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							928'674,09
	<b>T O T A L E euro</b>							928'674,09
	A R I P O R T A R E							928'674,09



 <p>CITTA' DI VENEZIA</p>	<p><b>Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti</b>  <b>Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità</b>  <b>Acqua e Energia e Impianti</b>  <b>Servizio Manutenzione Viabilità 2 Venezia Centro Storico e Isole</b></p>	<p><b>P.G. 2024/</b>  Fasc. 2021/XI.2.1/536  R.U.P.: dott. arch. Roberto Megera</p>
--	---	---

**Oggetto:** C.I. 14959-15 – Intervento di “Rifacimento dei frangionde e darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo) e darsena F.ta delle Cappuccine” (CUP J77H21001570001– CIG: 9715528356)

**IMPRESA:** ATI LOCAPAL SRL (capogruppo) - LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL, con sede in Via Marghera n. 7 – 30010 Campagna Lupia (VE) – Codice fiscale e P. IVA 01594520270

**CONTRATTO:** Rep. n. 131642 del 05/12/2023

Importo a base di gara	€	915.371,44
Importo lavori a misura e in economia soggetti a ribasso d’asta	€	897.367,12
<u>Ribasso d’asta 3,770%</u>	€	<u>33.830,74</u>
Importo netto dei lavori	€	863.536,38
<u>Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d’asta</u>	€	<u>18.004,32</u>
<b><u>Importo contrattuale</u></b>	<b>€</b>	<b><u>881.540,70</u></b>

### VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N.03

Premesso che:

- i lavori in epigrafe sono stati affidati dal Comune di Venezia al R.T.I. LOCAPAL SRL (capogruppo mandataria) - LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL (mandante), con contratto di appalto Rep. Comunale n. 131642 del 05/12/2023;
- a fronte dell’ordine di servizio del Responsabile Unico del Procedimento n.01 in data 06/03/2024, i lavori sono stati oggetto di consegna parziale, limitatamente alle lavorazioni previste per la darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo), in data 25/03/2024, come da verbale predisposto dal Direttore dei lavori in pari data;
- i lavori sono stati oggetto di una seconda e ultima consegna parziale, relativamente alle lavorazioni previste per la darsena di F.ta delle Capuccine, in data 01/10/2024, come da verbale predisposto dal Direttore dei lavori in pari data;

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)  
Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)  
Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)  
Responsabile dell’istruttoria: dott.ssa Ilaria Zambon (ilaria.zambon@comune.venezia.it)  
Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.

- nel corso dei lavori si è evidenziata la necessità ed opportunità di introdurre delle variazioni al progetto originario e che per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari;

ai sensi dell'articolo 106 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e in accordo con quanto previsto dal D.M. 49/2018, vengono concordati i seguenti n. 2 (due) nuovi prezzi rispetto a prezzi di offerta:

<b>ELENCO NUOVI PREZZI</b>		
<b>n. Articolo</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Prezzo (€)</b>
	<b>u.m.</b>	
<b>NP.007</b> <b>ANALISI PREZZI</b>	<p><b>Sovrapprezzo per pezzi speciali per palancole</b></p> <p>Sovrapprezzo alla fornitura di pezzi speciali costituiti da gargami metallici, saldati per tratti alle palancole.</p> <p>Il prezzo compensa i maggiori oneri per la realizzazione del pezzo speciale, le movimentazioni, le riprese e quanto altro non espressamente ricompreso nella voce F3.04.006.001.</p> <p>Escluse la saldatura e l'infissione compensate con altre voci di elenco.</p>	
	<b>kg</b>	<b>2,86</b>
<b>NP.008</b> <b>ANALISI PREZZI</b>	<p><b>Estrazione di palancole con spingarda</b></p> <p>Utilizzo di spingarda e sorbona per l'estrazione delle palancole alla radice del frangiflutti della darsena di Fon.ta delle Cappuccine. Il prezzo compensa il nolo dell'attrezzatura, la movimentazione, i consumi, il personale e quanto altro necessario a supporto dell'estrazione di n. 6 palancole.</p>	
	<b>A corpo</b>	<b>588,21</b>

Secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 5 del DM 49/2018 i nuovi prezzi sopra elencati sono stati desunti da analisi prezzi, allegate al presente documento, e comprendono già il ribasso contrattuale del 3,77%.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)  
 Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)  
 Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)  
 Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Ilaria Zambon (ilaria.zambon@comune.venezia.it)  
 Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.*

Il presente atto viene redatto in duplice copia, letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione, con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo avvenuta approvazione superiore.

Venezia, lì 06/03/2025

Per l'Appaltatore  
LOCAPAL S.R.L.  
(capogruppo mandataria R.T.I.)  
Diego Pizzamano

*Il Direttore dei Lavori*  
*ing. Andrea Bondi*

*Visto: Il Responsabile Unico del Procedimento*  
*dott. arch. Roberto Megera*

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)*  
*Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)*  
*Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)*  
*Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Ilaria Zambon (ilaria.zambon@comune.venezia.it)*  
*Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.*





**INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL  
RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. D)  
DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL'  
O.C.D.P.C. 616/2019 – RIFACIMENTO DEI  
FRANGIONDE E DARSENA STRADA CORTE  
COMARE (PRESSO PONTE LONGO) E DARSENA  
F.TA DELLE CAPPUCINE (CUP J77H21001570001)**

**VARIANTE SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA**

**IN21.0270-REL-V012.0**

**Quadro di raffronto di variante**

Venezia, 6 marzo 2025

Il Direttore dei lavori  
InTeA Srl  
*ing. Andrea Bondi*  
(atto firmato digitalmente)

Responsabile Unico del Procedimento  
*Dott. Arch. Roberto Megera*  
(atto firmato digitalmente)

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	<b>R I P O R T O</b>									
	<b>LAVORIA MISURA</b>									
1 C15005a DEI I SEMESTR E 2022	<b>Carpenteria in acciaio in profilati laminati a caldo: in acciaio S235 JR - classe di esecuzione EXC1 o EXC2</b> Carpenteria in acciaio in profilati laminati a caldo della serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti compresi eventuali connettori, piastre di attacco e di irrigidimento, taglio a misura, forature, flange, bullonatura o saldatura e quanto altro occorre per dare l'opera finita, esclusi trattamenti protettivi e verniciature: per strutture semplici: in acciaio S235 JR - classe di esecuzione EXC1 o EXC2.  Sommano kg	3'892,80	4'969,86	1'077,06	4,47	17'400,82	22'215,27	4'814,45		27,668
2 DRSB.001a ANALISI PREZZI	<b>Fornitura e posa in opera di doghe in legno durevole tipo 'Okan' dim. 150x2000x45mm con finitura antiscivolo</b> Fornitura e posa in opera di doghe in legno durevole tipo 'Okan' dim. 150x2000x45mm con finitura antiscivolo fissate alla struttura lignea sottostante mediante viteria in acciaio inossidabile A4. Il prezzo comprende e compensa i trasporti, lo stoccaggio, la movimentazione dei materiali, la viteria per il fissaggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.  Sommano m²	330,13	328,50	-1,63	121,12	39'985,35	39'787,92		197,43	-0,494
3 DRSB.001b ANALISI PREZZI	<b>Fornitura e posa in opera di doghe in legno durevole tipo 'Okan' dim. 150x2000x50mm non piellate</b> Fornitura e posa in opera di doghe in legno durevole tipo 'Okan' dim. 150x2000x50mm non piellate fissate alla struttura lignea sottostante mediante viteria in acciaio inossidabile A4. Il prezzo comprende e compensa i trasporti, lo stoccaggio, la movimentazione dei materiali, la viteria per il fissaggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.  Sommano m²	429,80	429,80	---	125,44	53'914,11	53'914,11			
4 DRSB.002 ANALISI PREZZI	<b>Rimozione e riposizionamento dei lampioni esistenti</b> Rimozione e riposizionamento dei lampioni esistenti. Il prezzo comprende e compensa la rimozione e il riposizionamento dei lampioni, comprese le movimentazioni, lo stoccaggio, la viteria di fissaggio, il nuovo cablaggio e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.  Sommano a corpo	1,00	2,00	1,00	145,93	145,93	291,86	145,93		100,000
5 DRSB.003 ANALISI PREZZI	<b>Fornitura e posa in opera di travature squadrate e piellate a spigolo vivo: in Azobè fino a 20x20cm e lungh. 4,00m</b> Fornitura e posa in opera di travature squadrate a spigolo vivo piellate e sagomate per la realizzazione del piano di posa dei rivestimenti in legno durevole del frangionda su F.ta delle									
	<b>A R I P O R T A R E</b>							4'960,38	197,43	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	<b>R I P O R T O</b>							4'960,38	197,43	
6 DRSB.004 ANALISI PREZZI	<p>Cappuccine. E' compresa compensata nel prezzo la chiodera grossa e minuta zincata a caldo, i tagli, gli incalmi, le riduzioni, è compresa inoltre la posa della ferramenta di giunzione in acciaio inossidabile, compreso l'uso di impalchi, barche, pontoni, mezzi di sollevamento: in legno di Azobè per travature fino a 20x20cm e lunghezza 4,00m.</p> <p style="text-align: right;">Sommano m³</p> <p><b>Infissione di palancolato metallico tipo Larssen</b> Infissione di palancolato metallico tipo Larssen alla quota d'imposta riportata sugli elaborati grafici di progetto, effettuato da pontone, con palancole di nuova fornitura già compensate con altra voce di elenco prezzi. Il prezzo comprende e compensa l'eventuale taglio per la regolarizzazione dell'intero filare di palancolato tramite l'uso di cannello ossiacetilenico, l'uso e il nolo dei mezzi d'opera per eseguire l'infissione quali motopontoni, escavatori idraulici etc. per dare il lavoro eseguito a regola d'arte. Misurazione a metro lineare di palancola infissa sul terreno.</p> <p style="text-align: right;">Sommano m</p>	26,72	27,21	0,49	2'383,14	63'677,50	64'845,24	1'167,74		1,834
7 DRSB.005 ANALISI PREZZI	<p><b>Fornitura e posa in opera di lampioncini da esterno: IP66 - Ø170mm - H=100cm - 4000K - 360°</b> Fornitura e posa in opera di lampioncini da esterno con grado di protezione IP66 realizzati in alluminio estruso tipo 'iWay Retrofit Kit - bollard rotondo' della Ditta 'iGuzzini illuminazione S.p.A.' o equivalente Ø170mm H=100cm completi di: - tutti gli elementi di colorazione '15 Grigio'; - basetta rotonda Ø170 per il fissaggio alla pavimentazione; - paletto rotondo Ø170mm H=899mm; - ottica con emissione 4000K 360° completa di alimentatore; - schermo per emissione asimmetrica 180°; - copertura circolare rotonda Ø170x61mm; - connettori di giunzione IP68 per il cablaggio alla rete dell'illuminazione pubblica; - scatola di cablaggio stagna IP66; - viteria in acciaio inossidabile A2. Nel prezzo è escluso l'allacciamento alla rete elettrica.</p> <p style="text-align: right;">Sommano cadauno</p>	3'297,00	3'215,65	-81,35	19,45	64'126,65	62'544,39		1'582,26	-2,467
8 F1.04.011.005 COMUNE VENE ZIA 2022	<p><b>Fornitura di pali in legno in rovere Ø da cm 31-35 diametro medio</b> Fornitura di pali in legno, della specie indicata e della classe di resistenza prescritta in progetto (UNI 11035 - UNI EN 338) stagionati, privi di curvature o protuberanze, muniti di punta. L'accettazione del materiale è subordinata alla presenza di apposita marchiatura CE attestata da specifica certificazione contenente la descrizione della caratteristiche meccaniche del materiale da presentare alla D.L.: in rovere Ø da cm 31-35 diametro medio.</p> <p style="text-align: right;">Sommano m³</p>	12,00	12,00	---	1'004,22	12'050,64	12'050,64			
	<b>A R I P O R T A R E</b>							6'128,12	1'779,69	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							6'128,12	1'779,69	
9 F3.03.009.003 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Fornitura di pali di delimitazione/segnalazione cantiere: Ø 22,00 cm</b> Fornitura di paline o paletti di acacia scortecciati con teste arrotondate e punta, per ormeggi della lunghezza totale dai 6÷12 m, della specie indicata e della classe di resistenza prescritta in progetto (UNI 11035 - UNI EN 338). L'accettazione del materiale è subordinata alla presenza di apposita marchiatura CE attestata da specifica certificazione contenente la descrizione della caratteristiche meccaniche del materiale da presentare alla D.L.: Ø da 19 cm a 24,9 cm Sommano cad	6,00	---	-6,00	231,23	1'387,38	---		1'387,38	-100,000
10 F3.04.006.001 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Palancole in acciaio (tipo Larssen od equivalente): palancole nuove di fabbrica</b> Palancole in acciaio (tipo Larssen od equivalente) idonee alle diverse caratteristiche geomeccaniche del suolo e dei livelli della falda; con profili da 100÷120 kg/m² per palancole di lunghezza fino 8 m e da 120÷150 kg/m² per palancole di lunghezza da 8÷12 m: palancole nuove di fabbrica. Sommano kg	324'974,40	327'079,19	2'104,79	1,28	415'967,23	418'661,36	2'694,13		0,648
11 N0.09.004.002 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Trasporto a discarica di materiale di rifiuto e detriti: con natante per il trasporto oltre i 5 m3</b> Trasporto a discarica di materiale di rifiuto e detriti in genere nell'ambito del comprensorio lagunare o del territorio della terraferma compreso il tempo di sosta del natante o dell'autocarro per il carico del materiale, e lo scarico. La misurazione dei detriti provenienti dalle demolizioni e rimozioni verrà effettuata applicando alle sezioni effettive dei manufatti oggetto di scavo, demolizione e/o rimozione i coefficienti di aumento volumetrico di cui alla voce N0.9.8: con natante per il trasporto oltre i 5 m3 Sommano m³	226,04	77,05	-148,99	69,69	15'752,73	5'369,61		10'383,12	-65,913
12 N0.09.007.003 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiali ferrosi</b> Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiali ferrosi. Sommano kg	146,01	38'946,01	38'800,00	0,21	30,66	8'178,66	8'148,00		26575,34 2
13 N0.09.007.005 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiali lignei</b> Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiali lignei. Sommano kg	46'763,13	53'462,01	6'698,88	0,46	21'511,04	24'592,52	3'081,48		14,325
14 NP.001_P5.08.02 7.001 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Pozzetto in calcestruzzo completo di chiusino rinforzato, delle dimensioni interne di: 30x30x h. 40 cm</b> Pozzetto in calcestruzzo completo di chiusino rinforzato, delle dimensioni interne di: 30x30x h. 40 cm									
	A R I P O R T A R E							20'051,73	13'550,19	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	<b>R I P O R T O</b>							20'051,73	13'550,19	
ZIA 2022	Sommano cadauno	---	1,00	1,00	26,75	---	26,75	26,75		
15 NP.002_P3.14.02 9.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<p><b>Fornitura e posa di chiusino a vassoio in lamiera INOX Dimensioni esterne fino a 35x35 o superfici equivalenti.</b>                      Fornitura e posa di chiusino completamente in lamiera di acciaio INOX AISI 316, spessore minimo 4mm, costituito da: - telaio quadrangolare con sezione a L 5x5cm, dotato di zanche per l'ancoraggio al sottofondo della pavimentazione; - coperchio quadrangolare con sezione tronco-conica, accoppiato al telaio e rinforzato con rete elettrosaldata 10x10 diam 6mm, riempito con lastre di trachite aventi finitura e corsi pari a quelli della pavimentazione adiacente; - fazzoletti triangolari 5x5cm forati, fissati al coperchio in posizione contrapposta, per l'inserimento dei ganci o delle chiavette necessarie al suo sollevamento; - blocchetto in calcare compatto bianco, incassato nelle lastre di trachite, riportante l'incisione di sigle identificanti il sottoservizio (secondo le indicazioni della Direzione Lavori). Compresa la fornitura e posa della rete elettrosaldata (sempre in INOX), delle lastre di trachite e dei relativi oneri di taglio e adattamento (anche degli elementi della pavimentazione esterni al chiusino). Compreso ogni altro materiale, trasporto o lavorazione necessaria a rendere il manufatto a regola d'arte. Dimensioni esterne fino a 35x35 o superfici equivalenti.</p> <p style="text-align: right;">Sommano cadauno</p>	---	1,00	1,00	161,27	---	161,27	161,27		
16 NP.003_N0.09.00 7.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<p><b>Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: categoria CER 170904</b>                      Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: categoria CER 170904</p> <p style="text-align: right;">Sommano mc</p>	---	6,02	6,02	26,54	---	159,77	159,77		
17 NP.004_VEN24-0 5.07.32.a	<p><b>Taglio all'asciutto di palancole metalliche esistenti</b>                      Taglio delle palancole metalliche da porre in opera con funzioni strutturali o già esistenti, effettuato su pontone, in asciutto entro tura, o taglio subacqueo. Compresi gli oneri di movimentazione ed accatastamento nell'ambito del cantiere del materiale derivante dal taglio, misurato per metro lineare di palanca effettivamente tagliata. Taglio all'asciutto</p> <p style="text-align: right;">Sommano m</p>	---	297,04	297,04	59,81	---	17'765,96	17'765,96		
18 NP.005_VEN24-0 5.07.39.00	<p><b>Raschiatura a mano di palancole metalliche</b>                      Raschiatura a mano con rimpiego di idonei utensili della superficie delle palancole metalliche, finalizzata all'asporto ed alla pulizia delle palancole da parti ossidate e da organismi per effetto della prolungata esposizione delle stesse all'acqua di mare ed alla salsedine. Il prezzo comprende la movimentazione dell'attrezzatura, valutato per metro quadrato di sviluppo effettivo di ciascuna faccia delle palancole.</p> <p style="text-align: right;">Sommano m2</p>	---	237,63	237,63	4,65	---	1'104,98	1'104,98		
19 NP.006_VE24_01	<p><b>Motobarca della portata fino a 4 t: a freddo senza conducente</b>                      Motobarca della portata fino a 4 t: a freddo senza conducente (comprese spese generali e utile</p>									
	<b>A R I P O R T A R E</b>							39'270,46	13'550,19	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	<b>R I P O R T O</b>							39'270,46	13'550,19	
CS.AT.P01.001.0 06.03*	d'impresa)  Sommano h	---	108,00	108,00	15,89	---	1'716,12	1'716,12		
20 NP.007 ANALISI PREZZI	<b>Sovrapprezzo per pezzi speciali per palancole</b> Sovrapprezzo alla fornitura di pezzi speciali costituiti da gargami metallici, saldati per tratti alle palancole. Il prezzo compensa i maggiori oneri per la realizzazione del pezzo speciale, le movimentazioni, le riprese e quanto altro non espressamente ricompreso nella voce F3.04.006.001. Escluse la saldatura e l'infissione compensate con altre voci di elenco.  Sommano kg	---	7'413,59	7'413,59	2,86	---	21'202,87	21'202,87		
21 NP.008 ANALISI PREZZI	<b>Estrazione di palancole con spingarda</b> Utilizzo di spingarda e sorbona per l'estrazione delle palancole alla radice del frangiflutti della darsena di Fon.ta delle Cappuccine. Il prezzo compensa il nolo dell'attrezzatura, la movimentazione, i consumi, il personale e quanto altro necessario a supporto dell'estrazione di n. 6 palancole.  Sommano a corpo	---	1,00	1,00	588,21	---	588,21	588,21		
22 P1.01.059.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Scavo speciale per condutture di cavi in genere in terreno di qualsiasi natura e consistenza: eseguito a mano</b> Scavo speciale per condutture di cavi in genere in terreno di qualsiasi natura e consistenza compresa la demolizione di eventuali trovanti di dimensione singola non superiore a mc. 0,500, il rinterro con materiale idoneo proveniente dallo stesso scavo o con altro materiale già fornito a piè d'opera e compensato a parte: eseguito a mano.  Sommano m³	2,50	3,50	1,00	133,31	333,28	466,59	133,31	39,999	
23 P2.01.002.001.02 0 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Fornitura e posa in opera di cavo elettrico per energia e segnalamento FG7(O)R 0,6/1kV sez. 5x6mmq</b> Fornitura e posa in opera di cavo elettrico per energia e segnalamento FG7(O)R 0,6/1kV. Cavo in corda rotonda di rame flessibile, privo di stagnatura, previo speciale processo di vulcanizzazione dell'isolamento. - Isolamento in gomma etilen-propilenica ad alto modulo elastico (HEPR), qualità G7; - Riempitivo in estruso di materiale non igroscopico; - Cavo non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi e gas corrosivi; - Guaina in PVC di qualità Rz e colore RAL 7035; - Tensione nominale: 600/1000V; - Tensione di prova: 4kV in c.a.; - Sforzo a trazione massimo: 5kg/mmq di sezione del rame; - Raggio di curvatura minimo: 4 volte il diametro esterno; - Temperatura caratteristica: 90°C; - Temperatura massima di cortocircuito: fino a 240mmq 250°C; oltre 220°C; - Conformità alle norme CEI 20-22 II,20-35, 20-37 I, 20-11, 20-34 e alle tabelle CEI UNEL 35375 e 35377; - Cavo a marchio IMQ o equipollente. Nel compenso si intendono compensati gli sfridi, le targhette d'identificazione, il cablaggio alle apparecchiature, quota parte dei morsetti di attestazione e tutti gli oneri accessori per dare la fornitura collegata a regola d'arte. Cavo FG7(O)R 0,6/1kV sez. 5x6mmq.									
	<b>A R I P O R T A R E</b>							62'910,97	13'550,19	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							62'910,97	13'550,19	
24 P2.01.008.006.00 9 COMUNE VENEZIA 2022	<p style="text-align: right;">Sommano m</p> <p><b>Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione in PVC: IP55 dim. 190x140x70mm</b>                      Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione o portaapparecchi per installazione a vista, su parete o canale, con entrate stagne già montate, costruita in PVC autoestingente. Coperchio fissato a scatto, o mediante viti, asportabile solo con attrezzo, dello stesso colore della scatola o trasparente (se richiesto). Cassetta con pareti lisce o con fori sfondabili predisposti per l'ingresso delle tubazioni; fori sul fondo per il fissaggio completi di tappi, per garantire il grado di protezione e la classe di isolamento richiesti. Completa di accessori per il fissaggio, piastra di sostegno (se necessaria), bocchettoni, pressacavi, ghiera e quant'altro necessario. Fondo dotato di guida per il fissaggio di morsettiere, piastre o profilati. Conforme alle norme CEI 50-11 e UL 94-V1. Resistente agli agenti chimici, atmosferici ed ai raggi UV (per materiale trasparente). Grado di protezione: come richiesto nei tipi; Grado di isolamento in classe II. Compreso ogni onere accessorio per dare il lavoro finito e perfettamente funzionante. Scatola di derivazione IP55 dim. 190x140x70mm.</p>	220,00	293,80	73,80	7,63	1'678,60	2'241,69	563,09		33,545
25 P2.01.008.007.00 3 COMUNE VENEZIA 2022	<p style="text-align: right;">Sommano cad</p> <p><b>Fornitura e posa in opera di cavidotto flessibile a doppia parete: diam. 63mm</b>                      Fornitura e posa in opera di cavidotto flessibile a doppia parete (liscio all'interno, corrugato all'esterno), adatto per la realizzazione di impianti interrati di reti elettriche. Caratteristiche: - Materiale termoplastico a base di polietilene; - Resistenza allo schiacciamento: deformazione &lt;10% a 750N per 10min. (prova secondo Norme NFC 68-171); - Resistenza agli urti: 60kg*cm a -25°C; - Campo di temperatura: da -30°C a 60°C; - Rigidità dielettrica: superiore a 800kV/cm; - Resistenza d'isolamento: superiore a 100Mohm; - Conformità alle norme: NF C 68-171 (French Standard). Fornitura completa di sonda tirafilo, manicotti di giunzione e di ogni onere accessorio per dare il prodotto finito e perfettamente installato. Tubo flessibile per posa interrata, doppia parete, diam. 63mm.</p>	16,00	13,00	-3,00	15,90	254,40	206,70		47,70	-18,750
26 P2.01.008.010.00 7 COMUNE VENEZIA 2022	<p style="text-align: right;">Sommano m</p> <p><b>Fornitura e posa in opera di tubo in acciaio zincato con procedimento Sendzimir: tubo rigido diam. 63mm</b>                      Fornitura e posa in opera di tubo in acciaio zincato con procedimento Sendzimir non filettabile. Caratteristiche: - Tenuta stagna del sistema: IP67; - Continuità elettrica del sistema: resistenza &lt;0,05ohm/m; - Marcatura IMQ o euiipollente; - Conformità alle norme: CEI 23-25, CEI 23-28 e successive varianti. Fornitura completa di raccordi, curve, riduzioni, collari di fissaggio e di messa a terra, accessori di fissaggio e di ogni altro onere accessorio per dare il prodotto perfettamente installato. Tubo rigido diam. 63mm.</p>	4,00	9,90	5,90	5,39	21,56	53,36	31,80		147,495
27 P3.01.007	<p><b>Rimozione d'opera di travi in ferro e profilati di qualsiasi sezione, formanti la struttura portante di ponti</b></p>	192,00	192,00	---	25,56	4'907,52	4'907,52			
	A R I P O R T A R E							63'505,86	13'597,89	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							63'505,86	13'597,89	
COMUNE VENEZIA 2022	Rimozione d'opera di travi in ferro e profilati di qualsiasi sezione, formanti la struttura portante di ponti. Sono compresi nell'intervento l'uso di barche e mezzi di sollevamento; lo smuramento delle travi e le eventuali opere murarie necessarie; la pulizia delle sedi di appoggio; il recupero e l'accatastamento ordinato a piè d'opera dei materiali recuperabili e la loro pulitura; le opere provvisionali e di presidio; lo sgombero e il trasporto a discarica dei materiali eccedenti in conformità alla normativa vigente.  Sommano kg	1'722,15	1'722,15	---	0,33	568,31	568,31			
28 P3.01.008 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Rimozione d'opera di travi in legno, formanti la struttura di ponti</b> Rimozione d'opera di travi in legno, formanti la struttura di ponti. Sono compresi nell'intervento l' eventuale uso di barche di appoggio, dei mezzi di sollevamento; lo smuramento delle travi e le eventuali opere murarie necessarie; la pulizia delle sedi di appoggio; il recupero e l'accatastamento ordinato a piè d'opera dei materiali recuperabili e la loro pulitura; le opere provvisionali e di presidio; lo sgombero e il trasporto a discarica dei materiali eccedenti in conformità alla normativa vigente.  Sommano m³	22,11	22,06	-0,05	256,01	5'660,38	5'647,58		12,80	-0,226
29 P3.01.009 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Rimozione accurata di tavolato costituente il piano di calpestio di ponti</b> Rimozione accurata di tavolato costituente il piano di calpestio di ponti. Sono compresi nell'intervento l'eventuale uso di barche; la rimozione della chioderia e la pulizia delle sedi di appoggio; il recupero e l'accatastamento ordinato a piè d'opera dei materiali recuperabili e la loro pulitura; lo sgombero e il trasporto a discarica dei materiali eccedenti in conformità alla normativa vigente.  Sommano m²	609,50	607,87	-1,63	21,01	12'805,59	12'771,35		34,24	-0,267
30 P3.01.025.001 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Demolizione di pavimento in mattoni, mattonelle, masselli, lastre di porfido o quarzite</b> Demolizione di pavimento in mattoni, mattonelle, masselli, lastre di porfido o quarzite, compreso l'accatastamento ordinato a piè d'opera del materiale recuperabile, lo sgombero e il trasporto a discarica del materiale di risulta, in conformità alla normativa vigente: pavimento in piano.  Sommano m²	5,00	6,99	1,99	11,49	57,45	80,32	22,87		39,809
31 P3.02.024 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Fornitura e posa in opera di geotessile non tessuto da filo continuo in polipropilene al 100% fino a 450gr/mq</b> Fornitura e posa in opera di geotessile non tessuto da filo continuo in polipropilene al 100% fino a 450gr/mq, secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto. Comprese gli sfridi, le sovrapposizioni e gli adattamenti in corrispondenza di sottoservizi, pozzetti, caditoie, tubazioni e altro.  Sommano m²	10,00	19,91	9,91	9,70	97,00	193,13	96,13		99,103
	A R I P O R T A R E							63'624,86	13'644,93	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	<b>R I P O R T O</b>							63'624,86	13'644,93	
32 P3.03.001.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Infissione, per battitura o vibrazione di pali, paletti e paline in legno o in altro materiale</b> Infissione, per battitura o vibrazione, secondo le indicazioni della D.L., anche in presenza di acqua, di pali, paletti e paline in legno o in altro materiale, per palificate a sostegno di ponti o pontili, a protezione di zone d'acqua, per ormeggi, difese ecc., è pure compreso e compensato nel prezzo l'allineamento, il livellamento e la segatura della testa del palo dopo l'infissione, qualunque sia il mezzo impiegato per l'infissione stessa: pali in genere, di qualsiasi essenza, torniti e non, Ø superiore a 25,00 cm.  Sommano cadauno	10,00	10,00	---	133,55	1'335,50	1'335,50			
33 P3.03.001.002 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Infissione, per battitura o vibrazione, pali delimitazione/segnalazione: Ø 22,00 cm</b> Infissione, per battitura o vibrazione, secondo le indicazioni della D.L., anche in presenza di acqua, di pali, paletti e paline in legno o in altro materiale, per palificate a sostegno di ponti o pontili, a protezione di zone d'acqua, per ormeggi, difese ecc., è pure compreso e compensato nel prezzo l'allineamento, il livellamento e la segatura della testa del palo dopo l'infissione, qualunque sia il mezzo impiegato per l'infissione stessa: pali in genere, di qualsiasi essenza, torniti e non, Ø da 20,00 a 24,90 cm  Sommano cad	6,00	---	-6,00	105,91	635,46	---	635,46	-100,000	
34 P3.03.003.001 COMUNE VENE ZIA 2022-sic	<b>Estrazione di pali, paletti e paline, punte di palo</b> Estrazione di pali, paletti e paline, punte di palo, qualunque sia il mezzo impiegato: pali in rovere od altra essenza e materiale Ø oltre i 20 cm.  Sommano cadauno	6,00	---	-6,00	85,26	511,56	---	511,56	-100,000	
35 P3.03.003.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Estrazione di pali, paletti e paline, punte di palo</b> Estrazione di pali, paletti e paline, punte di palo, qualunque sia il mezzo impiegato: pali in rovere od altra essenza e materiale Ø oltre i 20 cm.  Sommano cadauno	10,00	10,00	---	82,05	820,50	820,50			
36 P3.03.011.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Impianto di cantiere per l'infissione di palancole metalliche (tipo Larssen)</b> Impianto di cantiere per l'infissione e l'estrazione di palancole metalliche (tipo Larssen) costituito da centralina, vibratore, mezzo di sollevamento, ecc.: per sola infissione.  Sommano cadauno	1,00	1,00	---	1'538,44	1'538,44	1'538,44			
37 P3.03.011.002 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Impianto di cantiere per l'estrazione di palancole metalliche (tipo Larssen)</b> Impianto di cantiere per l'infissione e l'estrazione di palancole metalliche (tipo Larssen) costituito da centralina, vibratore, mezzo di sollevamento, ecc.: per sola estrazione.  Sommano cadauno	1,00	1,00	---	1'294,85	1'294,85	1'294,85			
38	<b>Estrazione di palancole metalliche (tipo Larssen)</b>									
	<b>A R I P O R T A R E</b>							63'624,86	14'791,95	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	<b>R I P O R T O</b>							63'624,86	14'791,95	
P3.03.012 COMUNE VENE ZIA 2022	Estrazione di palancole metalliche (tipo Larssen) di qualsiasi lunghezza e profilo secondo le prescrizioni della normativa, conteggiate per la lunghezza estratta.  Sommano m <sup>2</sup>	2'085,60	1'929,39	-156,21	29,49	61'504,34	56'897,71		4'606,63	-7,490
39 P3.06.018.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Posa in opera di lastre di porfido in forme quadrate o rettangolari</b> Posa in opera di lastre di porfido in forme quadrate o rettangolari dello spessore di 5÷8 cm, di colore omogeneo, posate a correre con malta cementizia su sottofondo preventivamente eseguito. Sono compresi nell'intervento la pulitura dei giunti e la successiva sigillatura con malta cementizia; la stilatura e fugatura sull'asse dei giunti; la copertura di protezione fino a completa presa e i necessari innaffiamenti; l'eventuale recinzione di protezione ed ogni altro onere necessario per l'esecuzione dell'opera a perfetta regola d'arte. di larghezza compresa tra 20 cm e 30 cm  Sommano m <sup>2</sup>	5,00	6,99	1,99	44,86	224,30	313,57	89,27		39,799
40 P3.08.007.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Fornitura e stesa in opera di sabbia</b> Fornitura e stesa in opera di sabbia per la formazione di letto di posa, rinfianchi e copertura di tubazioni, compresa la compattazione a mano con mezzi meccanici, l'eventuale innaffiatura e sagomatura come disposto dalla D.L. Misurazione a sezione finita esclusa l'area del tubo: per Venezia e per Mestre rispettivamente  Sommano m <sup>3</sup>	2,50	3,47	0,97	92,98	232,45	322,64	90,19		38,800
41 P3.16.001.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Fornitura e posa in opera di travature squadrate a spigolo vivo: in rovere, 1a scelta, fino a 6,00m</b> Fornitura e posa in opera di travature squadrate a spigolo vivo esclusa ogni tolleranza di smusso, per pontili, scalette, passerelle anche per traghetti, paraurti, frangionde, ecc., della specie indicata e della classe di resistenza prescritta in progetto (UNI 11035 - UNI EN 338). L'accettazione del materiale è subordinata alla presenza di apposita marchiatura CE attestata da specifica certificazione contenente la descrizione della caratteristiche meccaniche del materiale da presentare alla D.L.. E' compresa compensata nel prezzo la chiodera grossa e minuta zincata a caldo, i tagli, gli incalmi, le riduzioni, è compresa inoltre la posa della ferramenta di giunzione o calettamento, la cui fornitura verrà pagata a parte, compreso l'uso di impalchi, barche, pontoni, mezzi di sollevamento: in rovere di 1a scelta per travature fino a 6,00m.  Sommano m <sup>3</sup>	7,27	7,48	0,21	3'134,56	22'788,25	23'446,51	658,26		2,889
42 P3.16.019 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Trattamento di travature e parapetti in legno</b> Trattamento di travature e parapetti in legno mediante due mani di fondo impregnante protettivo a solvente efficace contro il fungo dell'azzurramento, la muffa, i funghi e gli insetti xilofagi, di impiego universale in ragione di 250 g/mq; successive due mani di protettivo impregnante colorato a solvente, con efficacia preventiva contro la muffa e il fungo dell'azzurramento in ragione di 100 g/mq. Nel prezzo è compreso l'uso dei ponteggi e l'eventuale impiego del natante. Per l'effettiva superficie trattata.									
	<b>A R I P O R T A R E</b>							64'462,58	19'398,58	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							64'462,58	19'398,58	
43 P3.16.039.005 COMUNE VENEZIA 2022	<p><b>Fornitura e infissione di pali in plastica riciclata: ø 220, lunghezza 7,51÷10 m, armatura interna tubo ø 110-120/S=5</b></p> <p>Fornitura e infissione di pali in plastica riciclata ottenuti per estrusione e di forma cilindrica. I manufatti estrusi sono strutturati con armatura tubolare interna in acciaio formante un corpo unico con la plastica per garantire la massima durata e l'inattaccabilità da parte di agenti esterni. Il prodotto finale dev'essere conforme al Protocollo d'Intesa tra Provveditorato Interr. per le OO.PP., Soprintendenza per i Beni AA.PP. di Venezia e Laguna e Comune di Venezia del 05/03/2015, in particolare deve essere conforme alle schede "O" o "P" allegate allo stesso documento. L'accettazione del materiale è subordinata alla presentazione alla D.L. di specifica certificazione che evidenzi il rispetto di quanto sopra riportato, e contenente la descrizione della caratteristiche meccaniche dei materiali componenti. In funzione del progetto esecutivo ciascun palo sarà fornito con specifica predisposizione di scansi e/o forature sulla testa/fusto per la successiva posa delle strutture portanti superiori, il tutto compreso e compensato nel prezzo. Diametro esterno ø 220 Lunghezza 7,51÷10 m armatura interna tubo ø 110-120/S=5.</p>	144,87	152,13	7,26	20,20	2'926,37	3'073,03	146,66		5,012
	Sommano cadauno	6,00	6,00	---	1'218,27	7'309,62	7'309,62			
44 P3.16.045 COMUNE VENEZIA 2022	<p><b>Fornitura e posa in opera di scaletta d'accesso a pontili, d'acciaio inox AISI 316</b></p> <p>Fornitura e posa in opera di scaletta d'accesso a pontili, d'acciaio inox AISI 316, del peso complessivo di circa 20 kg. E' realizzata per facilitare le operazioni d'imbarco/sbarco alle imbarcazioni, in caso di maree sostenute, o per la risalita sul pontile in caso di accidentale caduta in acqua. Il manufatto è costituito da: due corrimano, costruiti con due tubolari del diametro di 43 mm d'acciaio inox AISI 316 della lunghezza complessiva di 4,00 m, finitura a lucido, completi di adeguati ancoraggi e flange d'acciaio inox, per il fissaggio ai bordi del pontile ligneo; quattro gradini d'acciaio inox AISI 316 costituiti da tubolare del diametro di 27 mm con superficie antisdrucchiolo. Il tutto, meglio specificato negli elaborati grafici allegati, dovrà garantire sicurezza antiscivolo e anti-taglio.</p>	10,00	6,00	-4,00	577,38	5'773,80	3'464,28		2'309,52	-40,000
	Sommano cadauno	10,00	6,00	-4,00	577,38	5'773,80	3'464,28		2'309,52	-40,000
45 P3.17.045.001 COMUNE VENEZIA 2022	<p><b>Saldatura elettrica continua per giunzione di profilati o di lamiere</b></p> <p>Saldatura elettrica continua per giunzione di profilati o di lamiere, compresi noli, allacciamenti, materiali e trasporti: con elettrodi al basico.</p>	257,94	360,24	102,30	36,86	9'507,67	13'278,45	3'770,78		39,660
	Sommano m	257,94	360,24	102,30	36,86	9'507,67	13'278,45	3'770,78		39,660
46 P6.01.004.001 COMUNE VENEZIA 2022	<p><b>Recinzione provvisoria modulare: posa in opera, smontaggio e rimozione a fine lavori. Per il primo mese</b></p> <p>Formazione di recinzione in rete metallica di altezza pari a due metri esterna sostenuta da tubi da ponteggio completa di cartellonistica, illuminazione e controventi trasporto, installazione, smontaggio e ritiro al termine dei lavori Per il primo mese</p>	10,00	52,00	42,00	14,47	144,70	752,44	607,74		420,000
	Sommano mq	10,00	52,00	42,00	14,47	144,70	752,44	607,74		420,000
	A R I P O R T A R E							68'987,76	21'708,10	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							68'987,76	21'708,10	
47 P6.01.004.002 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Recinzione provvisoria modulare: posa in opera, smontaggio e rimozione a fine lavori. Per ogni mese successivo</b> Formazione di recinzione in rete metallica di altezza pari a due metri esterna sostenuta da tubi da ponteggio completa di cartellonistica, illuminazione e controventi trasporto, installazione, smontaggio e ritiro al termine dei lavori Per ogni mese successivo Sommano mq x mes	30,00	122,00	92,00	1,40	42,00	170,80	128,80		306,667
48 P6.01.011.001 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Delimitazione aree realizzata con la stesura di nastro bicolore (bianco e rosso)</b> Delimitazione aree realizzata con la stesura di nastro bicolore (bianco e rosso), sostenuto da paletti in ferro h = 1,2 m, a distanza di m. 2 uno dall'altro, compreso allestimento e disallestimento Per il primo mese. Sommano m	450,00	10,00	-440,00	2,76	1'242,00	27,60		1'214,40	-97,778
49 P6.03.003.001 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Box bagno per il primo mese</b> Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box bagno con struttura ed infisso in materiale plastico, pavimento in pvc, impianto elettrico, vaso con sistema di scarico a fossa chimica, posato a terra su basamento predisposto - per il primo mese Dimensioni mm 1000 x 1000 con vaso a sedere Sommano cad	1,00	1,00	---	76,04	76,04	76,04			
50 P6.03.004.001 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Box bagno per ogni mese successivo al primo</b> Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box bagno con struttura ed infisso in materiale plastico, pavimento in pvc, impianto elettrico, vaso con sistema di scarico a fossa chimica, posato a terra su basamento predisposto - per ogni mese successivo Dimensioni mm 1000 x 1000 con vaso a sedere Sommano cad*mese	3,00	2,00	-1,00	40,03	120,09	80,06		40,03	-33,333
51 P6.03.005.001 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Prefabbricato monoblocco 4.500 x 2.400 x 2.700 mm per il primo mese</b> Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box prefabbricati per vari servizi (infermeria, mensa, guardiola, ecc.) con struttura in acciaio, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera zincata con isolante, pavimento, infissi, impianto elettrico, posato a terra su basamento predisposto - per il primo mese Dimensioni mm 4500 x 2400 x 2700 Sommano cad	1,00	1,00	---	351,86	351,86	351,86			
52 P6.03.006.001 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Prefabbricato monoblocco 4.500 x 2.400 x 2.700 mm per ogni mese successivo</b> Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box prefabbricati per vari servizi (infermeria, mensa, guardiola, ecc.) con struttura in acciaio, tamponamento e									
	A R I P O R T A R E							69'116,56	22'962,53	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							69'116,56	22'962,53	
ZIA 2022	copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera zincata con isolante, pavimento, infissi, impianto elettrico, posato a terra su basamento predisposto - per ogni mese successivo Dimensioni mm 4500 x 2400 x 2700 Sommano cad*mese	3,00	2,00	-1,00	173,35	520,05	346,70		173,35	-33,333
53 P6.08.001.010 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Fornitura e posa in opera di estintore a polvere per il primo mese</b> Fornitura e posa in opera di estintore a polvere con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla, manometro indicazione di carica e con supporto a muro - per il primo mese Da 6 Kg classe di fuoco 34A 233BC Sommano cad	2,00	2,00	---	57,62	115,24	115,24			
54 P6.08.002.010 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Fornitura e posa in opera di estintore a polvere per ogni mese successivo al primo</b> Fornitura e posa in opera di estintore a polvere con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla, manometro indicazione di carica e con supporto a muro - per ogni mese successivo Da 6 Kg classe di fuoco 34A 233BC Sommano cad*mese	6,00	4,00	-2,00	4,61	27,66	18,44		9,22	-33,333
55 P6.08.003.003 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Fornitura e posa in opera di estintore a CO2 per il primo mese</b> Fornitura e posa in opera di estintore a CO2 con bombola in alluminio, valvola a pulsante e dispositivo di sicurezza - per il primo mese Da 5 Kg classe di fuoco 55BC Sommano cad	1,00	1,00	---	217,52	217,52	217,52			
56 P6.08.004.003 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Fornitura e posa in opera di estintore a CO2 per ogni mese successivo al primo</b> Fornitura e posa in opera di estintore a CO2 con bombola in alluminio, valvola a pulsante e dispositivo di sicurezza - per ogni mese successivo Da 5 Kg classe di fuoco 55BC Sommano cad*mese	3,00	2,00	-1,00	17,40	52,20	34,80		17,40	-33,333
57 P6.09.001.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Cartelli di divieto rettangolari in alluminio</b> Cartelli di divieto rettangolari in alluminio Dimensioni mm 333 x 125. Distanza massima di lettura m 4 Sommano cad	18,00	19,00	1,00	4,88	87,84	92,72	4,88		5,556
58 P6.09.002.001 COMUNE VENE ZIA 2022	<b>Cartelli di pericolo rettangolari in alluminio</b> Cartelli di pericolo rettangolari in alluminio Dimensioni mm 333 x 125. Distanza massima di lettura m 4 Sommano cad	10,00	10,00	---	4,80	48,00	48,00			
59	<b>Cartelli di obbligo rettangolari in alluminio Dimensioni mm 125 x 333. Distanza massima</b>									
	A R I P O R T A R E							69'121,44	23'162,50	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	<b>R I P O R T O</b>							69'121,44	23'162,50	
P6.09.003.001 COMUNE VENEZIA 2022	<b>di lettura m 4</b> Cartelli di obbligo rettangolari in alluminio Dimensioni mm 125 x 333. Distanza massima di lettura m 4  Sommano cad	10,00	10,00	---	4,80	48,00	48,00			
60 P6.09.005.003 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Cartelli antincendio quadrati in alluminio Dimensioni mm 250 x 250</b> Cartelli antincendio quadrati in alluminio Dimensioni mm 250 x 250  Sommano cad	3,00	3,00	---	4,88	14,64	14,64			
61 P6.11.003.001 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Dispositivo luminoso mobile a batteria - primo mese</b> Dispositivo luminoso, ad integrazione delle segnalazioni ordinarie dei cantieri stradali, nelle ore notturne o in caso di scarsa visibilità, di colore giallo, lampeggiante, o rosso, a luce fissa, con lente in polistirolo antiurto, diametro 200 mm, ruotabile a 360° rispetto alla base, funzionamento a batteria, fotosensore (disattivabile) per il solo funzionamento notturno Dispositivo con lampada alogena - per il primo mese  Sommano cad	12,00	11,00	-1,00	19,60	235,20	215,60		19,60	-8,333
62 P6.11.003.002 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Dispositivo luminoso mobile a batteria - per ogni mese successivo</b> Dispositivo luminoso, ad integrazione delle segnalazioni ordinarie dei cantieri stradali, nelle ore notturne o in caso di scarsa visibilità, di colore giallo, lampeggiante, o rosso, a luce fissa, con lente in polistirolo antiurto, diametro 200 mm, ruotabile a 360° rispetto alla base, funzionamento a batteria, fotosensore (disattivabile) per il solo funzionamento notturno Dispositivo con lampada alogena - per ogni mese successivo  Sommano cad*mese	36,00	52,00	16,00	4,24	152,64	220,48	67,84		44,444
63 P6.21.001.002 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Valigetta con materiale di pronto soccorso</b> Valigetta con materiale di pronto soccorso dotata di supporto per attacco a parete per interventi sul luogo di lavoro Oltre 6 persone dim. mm 445 x 320 x 150  Sommano cad*mese	4,00	9,00	5,00	171,11	684,44	1'539,99	855,55		125,000
64 P6.24.002.001 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Riunioni di coordinamento alla presenza dei responsabili per le imprese</b> Riunioni di coordinamento alla presenza dei responsabili per le imprese Con due responsabili per le imprese, durata 1 ora  Sommano h	8,00	8,00	---	66,68	533,44	533,44			
65 P8.01.122 COMUNE VENEZIA 2022	<b>Fornitura e posa in opera di acciaio inox di qualsiasi forma</b> Fornitura e posa in opera di acciaio inox di qualsiasi forma per formazione di elementi strutturali o di consolidamento quali tiranti, manicotti, bolzoni, piastre, scatole catene e tiranti, compreso ogni onere per tagli, sfrido, filettature e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a									
	<b>A R I P O R T A R E</b>							70'044,83	23'182,10	







**INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL  
RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. D)  
DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL'  
O.C.D.P.C. 616/2019 – RIFACIMENTO DEI  
FRANGIONDE E DARSENA STRADA CORTE  
COMARE (PRESSO PONTE LONGO) E DARSENA  
F.TA DELLE CAPPUCINE (CUP J77H21001570001)**

**VARIANTE SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA**

**IN21.0270-REL-V013.0**

**Quadro economico di variante**

Venezia, 21 febbraio 2025

Firmato digitalmente da:  
BONDI' ANDREA  
Firmato il 12/03/2025 09:46  
Seriale Certificato: 3632262  
Valido dal 05/06/2024 al 05/06/2027  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Il Direttore dei lavori  
InTeA Srl  
*ing. Andrea Bondi*  
(atto firmato digitalmente)

Responsabile Unico del Procedimento  
*Dott. Arch. Roberto Megera*  
(atto firmato digitalmente)

Cod.Proc.: 14959/15 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. 1 DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL' O.C.D.P.C. 616/2019

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori				importi per l'attuazione dei piani di sicurezza				
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	912.694,07	22	200.792,70	1.113.486,77	15.980,02	22,00000	3.515,61	19.495,63
a corpo								
in economia								
<b>totale</b>	<b>912,694,07</b>		<b>200.792,70</b>	<b>1.113.486,77</b>	<b>15.980,02</b>		<b>3.515,61</b>	<b>19.495,63</b>
<u>spese di progettazione</u>				<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px;">                     importo lavori al netto del ribasso del 3,770 %                      928.674,09                      Importo IVA a base gara                      204.308,31                 </div>				


**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				71.102,33
7b) spese tecniche (incentivi)				14.645,94
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>				<b>85.748,27</b>
12) IVA				204.308,31
<b>totale a disposizione</b>				<b>290.056,58</b>
<b>totale complessivo</b>				<b>1.218.730,67</b>

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	1.132.982,40
somme a disposizione (o.f.c.)	71.102,33
incentivi	14.645,94
<b>totale complessivo</b>	<b>1.218.730,67</b>

	<p><b>Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti</b>  <b>Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità</b>  <b>Acqua e Energia e Impianti</b>  <b>Servizio Manutenzione Viabilità 2 Venezia Centro Storico e Isole</b></p>	<p><b>P.G. 2024/</b>  Fasc. 2021/XI.2.1/536  R.U.P.: dott. arch. Roberto Megera</p>
---	---	---

**Oggetto:** C.I. 14959-15 – Intervento di “Rifacimento dei frangionde e darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo) e darsena F.ta delle Cappuccine” (CUP J77H21001570001– CIG: 9715528356)

**IMPRESA:** ATI LOCAPAL SRL (capogruppo) - LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL, con sede in Via Marghera n. 7 – 30010 Campagna Lupia (VE) – Codice fiscale e P. IVA 01594520270

**CONTRATTO:** Rep. n. 131642 del 05/12/2023

Importo a base di gara	€	915.371,44
Importo lavori a misura e in economia soggetti a ribasso d’asta	€	897.367,12
<u>Ribasso d’asta 3,770%</u>	€	<u>33.830,74</u>
Importo netto dei lavori	€	863.536,38
<u>Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d’asta</u>	€	<u>18.004,32</u>
<b><u>Importo contrattuale</u></b>	<b>€</b>	<b><u>881.540,70</u></b>

## VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N.02

Premesso che:

- i lavori in epigrafe sono stati affidati dal Comune di Venezia al R.T.I. LOCAPAL SRL (capogruppo mandataria) - LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL (mandante), con contratto di appalto Rep. Comunale n. 131642 del 05/12/2023;
- a fronte dell’ordine di servizio del Responsabile Unico del Procedimento n.01 in data 06/03/2024, i lavori sono stati oggetto di consegna parziale, limitatamente alle lavorazioni previste per la darsena Strada Corte Comare (presso Ponte Longo), in data 25/03/2024, come da verbale predisposto dal Direttore dei lavori in pari data;
- i lavori sono stati oggetto di una seconda e ultima consegna parziale, relativamente alle lavorazioni previste per la darsena di F.ta delle Capuccine, in data 01/10/2024, come da verbale predisposto dal Direttore dei lavori in pari data;
- nel corso dei lavori si è evidenziata la necessità ed opportunità di introdurre delle variazioni al progetto originario e che per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari;

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)  
Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)  
Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)  
Responsabile dell’istruttoria: dott.ssa Ilaria Zambon (ilaria.zambon@comune.venezia.it)  
Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.*

ai sensi dell'articolo 106 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e in accordo con quanto previsto dal D.M. 49/2018, vengono concordati i seguenti n. 3 (tre) nuovi prezzi rispetto a prezzi di offerta:

<b>ELENCO NUOVI PREZZI</b>		
<b>n. Articolo</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Prezzo (€)</b>
	<b>u.m.</b>	
<b>NP.004_VEN24-05.07.32.a</b> <b>Regione Veneto 2024</b>	<b>Taglio all'asciutto di palancole metalliche esistenti</b> Taglio delle palancole metalliche da porre in opera con funzioni strutturali o già esistenti, effettuato su pontone, in asciutto entro tura, o taglio subacqueo. Compresi gli oneri di movimentazione ed accatastamento nell'ambito del cantiere del materiale derivante dal taglio, misurato per metro lineare di palanca effettivamente tagliata. Taglio all'asciutto	
	<b>m</b>	<b>59,81</b>
<b>NP.005_VEN24-05.07.39.00</b> <b>Regione Veneto 2024</b>	<b>Raschiatura a mano di palancole metalliche</b> Raschiatura a mano con rimpiego di idonei utensili della superficie delle palancole metalliche, finalizzata all'asporto ed alla pulizia delle palancole da parti ossidate e da organismi per effetto della prolungata esposizione delle stesse all'acqua di mare ed alla salsedine. Il prezzo comprende la movimentazione dell'attrezzatura, valutato per metro quadrato di sviluppo effettivo di ciascuna faccia delle palancole.	
	<b>mq</b>	<b>4,65</b>
<b>NP.006_VE24_01CS.AT.</b> <b>P01.001.006.03*</b> <b>Comune Venezia 2024</b>	<b>Motobarca della portata fino a 4 t: a freddo senza conducente</b> Motobarca della portata fino a 4 t: a freddo senza conducente (comprese spese generali e utile d'impresa)	
	<b>h</b>	<b>15.89</b>

Secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 5 del DM 49/2018 i nuovi prezzi sopra elencati

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)*  
*Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)*  
*Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)*  
*Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Ilaria Zambon (ilaria.zambon@comune.venezia.it)*  
*Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.*

sono stati desunti dai prezzi di cui all'articolo 23, comma 16 del Codice ed in particolare da:

- prezzo della Regione Veneto 2024: NP.004\_VEN24-05.07.32.a, NP.005\_VEN24-05.07.39.00;
- prezzo del Comune di Venezia 2024: NP.006\_VE24\_01CS.AT.P01.001.006.03\* derivato dal prezzo VE24\_01CS.AT.P01.001.006.03 aumentato delle spese generali e dell'utile d'impresa;

e comprendono già il ribasso contrattuale del 3,77%.

Il presente atto viene redatto in duplice copia, letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione, con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo avvenuta approvazione superiore.

Venezia, lì 14/11/2024

Per l'Appaltatore  
LOCAPAL S.R.L.  
(capogruppo mandataria R.T.I.)  
Diego Pizzamano

*Il Direttore dei Lavori*  
*ing. Andrea Bondi*

*Visto: Il Responsabile Unico del Procedimento*  
*dott. arch. Roberto Megera*

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)*  
*Dirigente Settore - Arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)*  
*Responsabile del Servizio: dott. Arch. Roberto Megera (roberto.megera@comune.venezia.it)*  
*Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Ilaria Zambon (ilaria.zambon@comune.venezia.it)*  
*Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.*