



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: SECI.GEDI.656 (C.I. 14914) Ripristino funzionale segnaletica verticale/orizzontale e messa in sicurezza viabilità terraferma. Approvazione perizia di variante n. 1 ex art. 120 c. 1 c) del d.lgs. n. 36/2023. Impegno di spesa. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1813 del 21/08/2025

Determinazione (DD) n. 1718 del 28/08/2025

Fascicolo 2023.XI/2/1.477 "C.I. 14914 RIPRISTINO FUNZIONALE
SEGNALETICA VERTICALE/ORIZZONTALE E MESSA IN SICUREZZA
VIABILITA' TERRAFERMA"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Dittadi Francesco, in data 22/08/2025.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 28/08/2025.



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti

C.I. 14914

Settore Viabilità di Quartiere e locale terraferma,
Energia e Impianti
Servizio Manutenzione e Gestione Viabilità di Quartiere
e locale terraferma

R.U.P.: arch. Diego Costantini

Fasc. 2023/XI.2.1/477

Oggetto: SECI.GEDI.656 (C.I. 14914) Ripristino funzionale segnaletica verticale/orizzontale e messa in sicurezza viabilità terraferma. Approvazione perizia di variante n. 1 ex art. 120 c. 1 c) del d.lgs. n. 36/2023. Impegno di spesa. Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 19/12/2024 e s.m.i. è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 30/12/2024 e s.m.i. è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – (PIAO) per gli anni 2025-2027, adottato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 257/2024 succitata e s.m.i., ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80 del 09/06/2021, convertito con L. n. 113 del 08/08/2021, che incorpora i documenti programmatici in modo coordinato tra loro, tra i quali la sottosezione 3.2 dedicata alla Performance, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, che individua gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori per gli anni indicati, e la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i.;
- con disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 588727 del 29/11/2024 è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma Energia e Impianti dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, all'ing. Francesco Dittadi;

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267 del 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;

- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42*” e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.*” e s.m.i.;
- il “*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*”, a norma dell'art.54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165”, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del “*Codice di comportamento interno*”, che “*ha sostituito ogni precedente*”, nonché le successive modifiche apportate con deliberazione di Giunta n. 78 del 13/04/2023;
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il vigente “*Regolamento di Contabilità*” del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*” e relativi allegati, nello specifico l'allegato I.2 “*Attività del RUP*”;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*” e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

Visto inoltre che:

- l'intervento risulta confermato nel Programma triennale delle opere pubbliche 2024-2025-2026 all'interno del Documento Unico di Programmazione 2024/2026 (annualità 2024), allegato al Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2025-2026 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 71 del 21/12/2023, con il codice identificativo C.I. 14914 avente ad oggetto “*Ripristino funzionale segnaletica verticale/orizzontale e messa in sicurezza viabilità terraferma*”, per l'importo complessivo di € 800.000,00=, di cui € 125.750,00= spesa finanziata con sanzioni codice della strada art. 142ter ed € 674.250,00= spesa finanziata con sanzioni codice della strada segnaletica lett. a);
- con determinazione dirigenziale n. 276 del 19/02/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al C.I. 14914, “*Ripristino funzionale segnaletica verticale/orizzontale e messa in sicurezza viabilità terraferma*”, per un importo complessivo di € 800.000,00.= oneri fiscali compresi;
- con determinazione dirigenziale n. 1732 del 02/09/2024 i lavori in oggetto, C.I. 14914, sono stati aggiudicati alla ditta T.E.S. S.p.A. per l'importo complessivo di € 520.858,54= (oneri fiscali esclusi), di cui € 500.449,95= per lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 5,55%, oltre a € 15.408,59= per oneri della sicurezza ed € 5.000,00= per liste in economia non soggetti a ribasso, giusto contratto Rep. n. 131688 del 08/10/2024, con il seguente quadro economico di aggiudicazione:

AGGIUDICAZIONE
(D.Lgs. n. 36/ 2023)
**C.I. 14914 – RIPRISTINO FUNZIONALE SEGNALETICA VERTICALE/ ORIZZONTALE E
MESSA IN SICUREZZA VIABILITÀ TERRAFERMA**

QUADRO ECONOMICO

A) Importi dei lavori (o.f.e.) al netto del ribasso del		5,55%	
Importo esecuzione lavori		Importo attuazione PSC	
a misura	€ 500.449,95	a misura	€ 15.408,59
a corpo	€ 0,00	a corpo	€ 0,00
Aliquota prevenzione infiltrazione mafiosa	€ 0,00		
Opere mitigazione ambientale e sociale	€ 0,00		
<i>di cui importo costi manodopera (su cui non incide il ribasso)</i>	€ 104.203,45		
Totale oneri sicurezza (non soggetto a ribasso)			€ 15.408,59
Totale liste in economia (non soggetto a ribasso)			€ 5.000,00
Totale importo aggiudicazione lavori	€ 520.858,54	I VA(22%)	€ 114.588,88
B) Somme a disposizione (o.f.c.)			
1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			€ 0,00
2) rilievi accertamenti e indagini a cura Stazione Appaltante			€ 0,00
3) rilievi accertamenti e indagini a cura del Progettista			€ 0,00
4) allacciamenti ai pubblici servizi			€ 0,00
5) imprevisti			€ 94.871,72
6) accantonamento revisione prezzi art. 60			€ 0,00
7) acquisizione aree o immobili			€ 0,00
8a) spese tecniche relative alla progettazione			€ 25.000,00
8b) spese tecniche art. 45 incentivi			€ 8.804,25
9) spese per attività tecnico amministrative e strum.li prog.			€ 0,00
10) spese di cui all'art. 45 c. 6-7			€ 0,00
11) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici			€ 0,00
12) spese per pubblicità			€ 0,00
13) spese per prove lab. accertamenti e verifiche tecniche			€ 0,00
14) spese per collaudo tecnico amministrativo, statico, altri			€ 0,00
15) spese per verifica interesse archeologico			€ 0,00
16) spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (CCT)			€ 0,00
17) spese per opere artistiche			€ 0,00
Totale			€ 128.675,97
18) IVA su A) al 22%			€ 114.588,88
Totale somme a disposizione			€ 243.264,85
TOTALE COMPLESSI VO (A+ B)			€ 764.123,39
C) Quadro economico aggregato			
Importo lavori (o.f.c.)			€ 635.447,42
Somme a disposizione (o.f.c.)			€ 119.871,72
incentivi ex art. 45 d.lgs. 36/ 2023			€ 8.804,25
Ribasso	5,55%		
Importo ribasso (o.f.e.)	29.407,06	I VA(22%)	€ 6.469,55
Importo lordo ribasso			€ 35.876,61
TOTALE COMPLESSI VO (A+ B+ ribasso)			€ 800.000,00

- con determinazione dirigenziale n. 1813 del 13/09/2024 è stato affidato l'incarico professionale di direzione lavori, direzione operativa, ispettore di cantiere, Certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, allo studio associato Casini Muraro Associati, P.IVA 05443470280, per l'importo di 35.000,84= (oneri fiscali e previdenziali esclusi), giusto contratto stipulato Rep. Spec. n. 25447 del 04/10/2024;

- i lavori di cui all'oggetto sono stati consegnati in forma definitiva il 19/09/2024, in pendenza di stipula contrattuale, con termine di ultimazione previsto per il 18/09/2025;

Visto che, a seguito di variazione al Bilancio di previsione 2025/2027 approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 19/06/2025, è stato incrementato il finanziamento dell'opera in oggetto per l'importo di € 400.000,00=, spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato al bilancio 2025, portando quindi l'investimento complessivo a € 1.200.000,00=;

Dato che, come specificato nella relazione del RUP PG 431358 del 20/08/2025 (allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), redatta ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 e relativo allegato I.2, nel corso di un'attività di monitoraggio eseguita con riferimento alla manutenzione della viabilità comunale di terraferma, è stata rilevata una situazione di ammaloramento della segnaletica su strade e zone del territorio di competenza, comportando la necessità di eseguire interventi di ripristino nel breve periodo, finalizzati a garantire l'efficienza della segnaletica e, di conseguenza, aumentare la sicurezza della circolazione stradale, nel rispetto della normativa vigente;

Considerato che il Direttore dei Lavori ha redatto la perizia di variante n. 1, ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. c) del D.Lgs n. 36/2023, comportante, per effetto delle variazioni sopra citate, un incremento complessivo dell'importo lavori al netto del ribasso d'asta del 5,55% pari a € 257.860,15= (o.f.e.), composta dai seguenti elaborati, depositati nel fascicolo agli atti:

- Relazione del Direttore dei Lavori
- Quadro economico di raffronto
- Computo metrico estimativo di raffronto
- Schema di atto aggiuntivo

Dato atto che il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), alla sottosezione "*Rischi corruttivi e trasparenza*" prevede, tra le misure specifiche dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, relativamente alla "*progettazione ed esecuzione di lavori pubblici*", "*l'estensione alle perizie di variante delle verifiche del vigente Codice dei contratti per gli appalti inferiori alla soglia comunitaria*";

Visto il verbale di verifica sulla perizia di variante suppletiva effettuata ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023, prot. PG n. 432599 del 21/08/2025 (allegato B, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), prevista dalle misure specifiche della sottosezione succitata del vigente PIAO;

Atteso che:

- al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando gli ulteriori lavori previsti dalla perizia di variante n. 1 alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto principale;
- per quanto concerne le lavorazioni supplementari l'eventuale cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici, stante la presenza *in loco* di un cantiere già avviato, nonché la necessità di avviare e concludere le lavorazioni quanto prima con limitazioni dei possibili disagi alla cittadinanza, nonché potrebbe comportare una consistente duplicazione dei costi per l'amministrazione aggiudicatrice;

- le modifiche delle lavorazioni che si è reso necessario adottare con la presente perizia sono motivate da circostanze imprevedibili e incidono per un importo complessivo di € 257.860,15=, pari al 49,51% dell'importo del contratto iniziale, configurandosi quale variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. c) del d. lgs. n. 36/2023 divenuto efficace dal 01/07/2023;
- la perizia è quindi redatta nel rispetto di quanto disposto all'art. 120 del D.Lgs. n.36/2023, con una modifica contrattuale del valore complessivo di € 257.860,15=, pari al 49,51% del valore del contratto iniziale, pertanto nei limiti di spesa di cui al comma 2;
- si darà seguito alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo il cui schema (allegato C), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, è stato restituito vistato per accettazione dalla ditta appaltatrice e depositato nel fascicolo agli atti;

Dato atto che, per effetto della rimodulazione dei lavori ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 pari a complessivi € 314.589,38= (o.f.c.), oltre all'integrazione del maggior finanziamento di € 400.000,00=, nonché dell'utilizzo dell'intero importo del ribasso d'asta pari a € 35.876,61=, il quadro economico dell'opera viene aggiornato come di seguito indicato:

VARIANTE N. 1
(d.lgs. n. 36/ 2023)
C.I. 14914 – RIPRISTINO FUNZIONALE SEGNALETICA VERTICALE/ ORIZZONTALE E
MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' TERRAFERMA

QUADRO ECONOMICO

A) importi dei lavori (ofc) al netto del ribasso del 5,55%			
Importo esecuzione lavori		Importo attuazione PSC	
a misura, al netto del ribasso del 5,55%	750.607,87	a misura	23.110,82
a corpo	0,00	a corpo	0,00
aliquota prevenzione infiltrazione mafiosa	0,00	44110,596915	
opere mitigazione ambientale e sociale	0,00		
<i>di cui importo costi manodopera (su cui non incide il ribasso)</i>	<i>213.286,15</i>		
Totale oneri sicurezza (non soggetto a ribasso)			23.110,82
Totale liste in economia (non soggetto a ribasso)			5.000,00
Totale importo aggiudicazione lavori	€ 778.718,69	IVA(22%)	171.318,11
B) Somme a disposizione (ofc)			
1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			0,00
2) rilievi accertamenti e indagini a cura Stazione Appaltante			0,00
3) rilievi accertamenti e indagini a cura del Progettista			0,00
4) allacciamenti ai pubblici servizi			0,00
5) imprevisti			144.518,35
6) accantonamento revisione prezzi art. 60			30.027,00
7) acquisizione aree o immobili			0,00
8a) spese tecniche relative alla progettazione			66.613,60
8b) spese tecniche art. 45 incentivi			8.804,25
9)spese per attività tecnico amministrative e strum.li prog.			0,00
10) spese di cui all'art. 45 c. 6-7			0,00
11) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici			0,00
12) spese per pubblicità			0,00
13) spese per prove lab. accertamenti e verifiche tecniche			0,00
14) spese per collaudo tecnico amministrativo, statico, altri			0,00
15)spese per verifica interesse archeologico			0,00
16) spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (CCT)			0,00
17) spese per opere artistiche			0,00
Totale			249.963,20
18) IVA su A) al 22%			171.318,11
Totale somme a disposizione			421.281,31
TOTALE COMPLESSIVO (A+ B)			1.200.000,00
D) quadro economico aggregato			
importo lavori (o.f.c.)			950.036,80
Somme a disposizione (o.f.c.)			241.158,95
incentivi ex art. 45 d.lgs. 36/ 2023			8.804,25
spese art. 45 c. 6-7			0,00
Ribasso	5,55%		
Importo ribasso	0,00	IVA(22%)	0,00
Importo lordo ribasso			0,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+ B+ ribasso)			1.200.000,00

Ritenuto pertanto di affidare a T.E.S. S.p.A., la quota di maggiori lavori previsti dalla presente perizia di variante n. 1, stabilendo che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provvederà unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore intestato;

Richiamato il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto che:

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'arch. Diego Costantini, giusta nomina PG 179421 del 12/04/2023, conservata agli atti;
- non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto e dell'assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, come da dichiarazione acquisita agli atti con PG 416332 del 26/08/2024, così come previsto dall'art.6 bis della legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del D.P.R. n.62 del 2013, dall'art. 16 del D.Lgs n. 36/2023 e dal vigente PIAO, sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza;

Dato atto che, in conformità alle vigenti disposizioni normative, sono demandati al RUP gli oneri di comunicazione e di trasmissione all'ANAC entro i termini di legge, delle modifiche del contratto approvate con la presente determinazione dirigenziale, non essendo riconosciuta al soggetto firmatario del presente provvedimento la possibilità di discostarsi dalla previsione di legge;

Dato atto che allo stato attuale il cronoprogramma finanziario del C.I. 14914, tenuto conto del maggior finanziamento di € 400.000,00= approvato con DC n. 28 del 19/06/2025 sopra citata, risulta allo stato attuale così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2025	2026	Totale Quadro economico
Stanziato	€ 250.000,00	€ 950.000,00	€ 0,00	€ 1.200.000,00
Impegnato	€ 250.000,00	€ 438.660,74	€ 0,00	

Richiamati gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;

Vista la nota prot. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art.183, comma 8, del D.Lgs n.267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse e come specificato nella Relazione del RUP (allegato A), la perizia di variante in corso d'opera n. 1 redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 120, c. 1 lett. c) del

D.Lgs n. 36/2023, relativamente al C.I. 14914 “Ripristino funzionale segnaletica verticale/orizzontale e messa in sicurezza viabilità terraferma“, comportante un incremento dell’importo contrattuale dei lavori pari a € 257.860,15= (o.f.e.) e composta dagli elaborati indicati in premessa, acquisiti agli atti;

2. di approvare il nuovo quadro economico dell’intervento a seguito della perizia di variante n. 1, così come riportato in premessa e lo schema di atto aggiuntivo relativo all’esecuzione dei lavori (allegato C);
3. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, l’esecuzione degli ulteriori lavori alla ditta T.E.S. S.p.A., soggetto appaltatore delle opere principali, alle stesse condizioni, prezzi e ribasso del contratto principale (CUP F73D23000070004, CIG B14A78BCC5);
4. di impegnare la maggior spesa derivante dalla perizia di variante n. 1 a favore di T.E.S. S.p.A., partita IVA 01971670268, per l’importo di € 314.589,38= (o.f.c.), da imputare a bilancio 2025, come segue:
 - per € 111.339,26= sul cap./art. 27003/809 “manutenzione ordinaria e riparazioni finanziata con CdS”, codice gestionale 008 “manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili”, azione di spesa SECI.GEDI.656 “manutenzione ordinaria segnaletica stradale“, spesa finanziata con sanzioni codice della strada – segnaletica lett. a);
 - per € 203.250,12= sul cap./art. 27003/609 “manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili”, codice gestionale 008 “manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili”, azione di spesa SECI.GEDI.656 “manutenzione ordinaria segnaletica stradale“, spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato al bilancio 2025;
5. di confermare la Direzione Lavori allo studio associato incaricato con determinazione dirigenziale n. 1813 del 13/09/2024, giusto contratto stipulato Rep. Spec. n. 25447 del 04/10/2024 citato in premessa;
6. concedere, per effetto dell’esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, una proroga per l’ultimazione degli stessi, pari a ulteriori giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto;
7. di dare atto che a seguito dell’assunzione dell’impegno di spesa, il cronoprogramma finanziario del C.I. 14914 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2025	2026	Totale Quadro economico
Stanziato	€ 250.000,00	€ 753.250,12	€ 196.749,88	€ 1.200.000,00
Impegnato	€ 250.000,00	€ 753.250,12	€ 0,00	

9. di incaricare l’Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
10. di dare atto che l’esecutività del presente provvedimento è subordinata all’apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell’art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
11. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi dell’art.37 del D.Lgs n. 33/2013 in combinato disposto con l’art.28 del D.Lgs n. 36/2023.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267.

IL DIRIGENTE

ing. Francesco Dittadi

(f.to digitalmente)

Allegati:

A) relazione Rup PG 431358 del 20/08/2025

B) verbale di verifica perizia n. 1, PG 432599 del 21/08/2025

C) schema atto aggiuntivo

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2025 / 1813

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 13401/2025 del 25/08/2025 - NON ESECUTIVO "SECI.GEDI.656 (C.I. 14914) Ripristino funzionale segnaletica verticale/orizzontale e messa in sicure"
"SECI.GEDI.656 (C.I. 14914) Ripristino funzionale segnaletica verticale/orizzontale e messa in

sicurezza viabilità terraferma. Approvazione perizia di variante n. 1 ex art. 120 c. 1 c) del d. lgs. n. 36/2023.

Impegno di spesa. Atto da pubblicare."

autorizzazione Proposta di determina 1813/2025 del 21/08/2025

rif. prenotazione n. 17048/2023 - autorizzazione Delibere di Giunta 234/2023

L'impegno di spesa numero 13401/2025 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10051.03.027003809 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI FINANZIATA CON SANZIONI CDS - Comp. 2025	75.462,65
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
<i>Fornitore</i>	T.E.S. S.P.A. - TRAFFIC ENGINEERING SYSTEMS Cod.Fisc.	
<i>CIG</i>	01971670268 P.Iva 01971670268 B14A78BCC5 CUP F73D23000070004	
<i>Opera</i>	4758 - 14914/000 - RIPRISTINO FUNZIONALE SEGNALETICA	
<i>Tipo Spesa</i>	VERTICALE/ORIZZONTALE E MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' TERRAFERMA 2448 - SECIGEDI656 - Manutenzione ordinaria segnaletica stradale	
<i>Tipo Finanz.</i>	1212 - 018.001.999 - SANZIONI CODICE DELLA STRADA - SEGNALETICA LETT. A)	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	75.462,65

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10051.03.027003809 a competenza 2025 al 25/08/2025

Stanziamiento di bilancio	1.763.376,16 +
Impegni precedenti	1.642.417,12 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	120.959,04 =
Ammontare del presente impegno	75.462,65 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	45.496,39 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 25 agosto 2025



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 13402/2025 del 25/08/2025 - NON ESECUTIVO "SECI.GEDI.656 (C.I. 14914) Ripristino funzionale segnaletica verticale/orizzontale e messa in sicure"
"SECI.GEDI.656 (C.I. 14914) Ripristino funzionale segnaletica verticale/orizzontale e messa in

sicurezza viabilità terraferma. Approvazione perizia di variante n. 1 ex art. 120 c. 1 c) del d. lgs. n. 36/2023.

Impegno di spesa. Atto da pubblicare."

autorizzazione Proposta di determina 1813/2025 del 21/08/2025

rif. prenotazione n. 13397/2025 - autorizzazione Proposta di determina 1813/2025

L'impegno di spesa numero 13402/2025 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10051.03.027003809 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI FINANZIATA CON SANZIONI CDS - Comp. 2025	35.876,61
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
<i>Fornitore</i>	T.E.S. S.P.A. - TRAFFIC ENGINEERING SYSTEMS Cod.Fisc.	
<i>CIG</i>	01971670268 P.Iva 01971670268 B14A78BCC5 CUP F73D23000070004	
<i>Opera</i>	4758 - 14914/000 - RIPRISTINO FUNZIONALE SEGNALETICA	
<i>Tipo Spesa</i>	VERTICALE/ORIZZONTALE E MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' TERRAFERMA	
	2448 - SECIGEDI656 - Manutenzione ordinaria segnaletica stradale	
<i>Tipo Finanz.</i>	1212 - 018.001.999 - SANZIONI CODICE DELLA STRADA - SEGNALETICA LETT. A)	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	35.876,61

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10051.03.027003809 a competenza 2025 al 25/08/2025

Stanziamiento di bilancio	1.763.376,16 +
Impegni precedenti	1.717.879,77 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	45.496,39 =
Ammontare del presente impegno	35.876,61 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	9.619,78 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 25 agosto 2025



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 13403/2025 del 25/08/2025 - NON ESECUTIVO "SECI.GEDI.656 (C.I. 14914) Ripristino funzionale segnaletica verticale/orizzontale e messa in sicure"
"SECI.GEDI.656 (C.I. 14914) Ripristino funzionale segnaletica verticale/orizzontale e messa in sicurezza viabilità terraferma. Approvazione perizia di variante n. 1 ex art. 120 c. 1 c) del d. lgs. n. 36/2023.

Impegno di spesa. Atto da pubblicare"
autorizzazione Proposta di determina 1813/2025 del 21/08/2025
rif. prenotazione n. 13399/2025 - autorizzazione Proposta di determina 1813/2025

L'impegno di spesa numero 13403/2025 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10051.03.027003609 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI BENI IMMOBILI - Comp. 2025	203.250,12
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
<i>Fornitore</i>	T.E.S. S.P.A. - TRAFFIC ENGINEERING SYSTEMS Cod.Fisc. 01971670268 P.Iva 01971670268	
<i>CIG</i>	B14A78BCC5 CUP F73D23000070004	
<i>Opera</i>	4758 - 14914/000 - RIPRISTINO FUNZIONALE SEGNALETICA VERTICALE/ORIZZONTALE E MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' TERRAFERMA	
<i>Tipo Spesa</i>	2448 - SECIGEDI656 - Manutenzione ordinaria segnaletica stradale	
<i>Tipo Finanz.</i>	128 - 001.005 - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE NON VINCOLATO	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	203.250,12

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10051.03.027003609 a competenza 2025 al 25/08/2025

Stanziamiento di bilancio	305.069,24 +
Impegni precedenti	60.906,99 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	244.162,25 =
Ammontare del presente impegno	203.250,12 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	40.912,13 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 27 agosto 2025

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 25/08/2025 n. 392
Rif. 1813/2025
SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 391 ESERCIZIO 2025	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
				in aumento	in diminuzione	
Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
Titolo 1	Spese correnti					
10051.03.027003609	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI BENI IMMOBILI	residui presunti	248.263,22			248.263,22
		previsioni di competenza	501.819,12	-196.749,88		305.069,24
		previsioni di cassa	506.744,75			506.744,75
10051.10.027010201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	2.726.801,50	196.749,88		2.923.551,38
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 1	Spese correnti	residui presunti	8.272.784,75			8.272.784,75
		previsioni di competenza	41.485.826,86	196.749,88	-196.749,88	41.485.826,86
		previsioni di cassa	44.420.963,77			44.420.963,77
Totale Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali	residui presunti	18.693.296,13			18.693.296,13
		previsioni di competenza	164.453.435,96	196.749,88	-196.749,88	164.453.435,96
		previsioni di cassa	130.430.691,29			130.430.691,29
Totale Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità	residui presunti	45.918.227,97			45.918.227,97
		previsioni di competenza	381.235.056,21	196.749,88	-196.749,88	381.235.056,21
		previsioni di cassa	347.316.242,33			347.316.242,33
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	248.263,22			248.263,22
		previsioni di competenza	3.228.620,62	196.749,88	-196.749,88	3.228.620,62
		previsioni di cassa	506.744,75			506.744,75
Totale Generale delle uscite		residui presunti	255.449.537,19			255.449.537,19
		previsioni di competenza	2.899.271.615,31	196.749,88	-196.749,88	2.899.271.615,31
		previsioni di cassa	2.573.026.902,14			2.573.026.902,14

ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 391 ESERCIZIO 2025	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
				in aumento	in diminuzione	
			47.630.589,69			47.630.589,69
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti						
			135.916.514,12			135.916.514,12
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale						
Utilizzo avanzo di amministrazione						
	Fondo oneri e rischi		834.320,00			834.320,00
	Fondo contenzioso		3.150.981,18			3.150.981,18
	Vincoli derivanti da leggi		18.245.490,58			18.245.490,58
	Vincoli derivanti da trasferimenti		52.992.851,15			52.992.851,15
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui		83.995,65			83.995,65
	Vincoli attribuiti dall'ente		63.120.731,63			63.120.731,63
	Parte destinata agli investimenti		3.650.499,94			3.650.499,94
	Avanzo non vincolato		20.376.549,00			20.376.549,00
Totale Generale delle entrate			residui presunti	599.983.056,38		599.983.056,38
			previsioni di competenza	2.899.271.615,31		2.899.271.615,31
			previsioni di cassa	2.404.109.927,10		2.404.109.927,10

SPESE 2026

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 391 ESERCIZIO 2025	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
				in aumento	in diminuzione	
Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
Titolo 1	Spese correnti					
10051.03.027003609	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI BENI IMMOBILI	residui presunti	309.170,21			309.170,21
		previsioni di competenza	180.000,00	196.749,88		376.749,88
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 1	Spese correnti	residui presunti	11.642.516,58			11.642.516,58
		previsioni di competenza	39.214.885,91	196.749,88		39.411.635,79
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali	residui presunti	79.803.899,33			79.803.899,33
		previsioni di competenza	73.342.414,63	196.749,88		73.539.164,51
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità	residui presunti	291.150.943,72			291.150.943,72
		previsioni di competenza	194.543.055,45	196.749,88		194.739.805,33
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	309.170,21			309.170,21
		previsioni di competenza	180.000,00	196.749,88		376.749,88
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	843.893.174,37			843.893.174,37
		previsioni di competenza	2.199.397.783,66	196.749,88		2.199.594.533,54
		previsioni di cassa	0,00			0,00

ENTRATE 2026

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 391 ESERCIZIO 2025	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			8.585.611,80	196.749,88		8.782.361,68
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			22.538.403,64			22.538.403,64
Totale Generale delle entrate						
		residui presunti	1.054.725.492,30			1.054.725.492,30
		previsioni di competenza	2.199.397.783,66	196.749,88		2.199.594.533,54
		previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa



Data e prot. n.: *vedi timbro informatico*

Fasc. 2023/XI.2.1/477.1

Oggetto: C.I. 14914 – “Ripristino funzionale segnaletica verticale / orizzontale e messa in sicurezza viabilità terraferma”

Verbale di verifica sulla perizia suppletiva e di variante n.1 effettuata ai sensi dell’art. 42 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il sottoscritto dott. Alberto Cesaro, in qualità di verificatore della perizia suppletiva e di variante n.1 dei lavori in oggetto, con il supporto del Direttore dei Lavori ing. Fabio Muraro, esperisce la seguente verifica sugli elaborati di perizia ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs n.36/2023 e s.m.i. ed in conformità dell’Allegato I.7, Sezione II e III

PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente n. 276 del 19/02/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per un importo di € 550.265,60.= (o.f.e.), di cui € 5.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d’asta ed € 15.408,59.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, oltre ad € 249.734,40.= (o.f.c.) quali somme a disposizione, per un importo complessivo di € 800.000,00.=;
- con Determinazione del Dirigente n. 1732 del 02/09/2024 i relativi lavori sono stati affidati all’impresa T.E.S. s.p.a., c.f. e p.iva n. 01971670268, per l’importo di € 520.858,54.= (o.f.e.), al netto del ribasso d’asta del 5,55%, di cui € 5.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d’asta ed € 15.408,59.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, giusto contratto Rep. Mun. n. 131688 del 08/10/2024;
- i lavori sono stati consegnati sotto riserva di legge il giorno 19/09/2024 con apposito verbale redatto nello stesso giorno, depositato nel fascicolo agli atti, e devono essere ultimati entro il giorno 18/09/2025;
- Vista la relazione del R.U.P. prot. n. 431358 del 20/08/2025, redatta ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, e dell’allegato I.2;

Considerato che si è reso necessario integrare le lavorazioni previste nel progetto per effetto di circostanze imprevedibili emerse nel corso dell’esecuzione dei lavori, rientrando all’interno delle varianti in corso d’opera di cui all’art. 120, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023;

a) Preso atto che l’incremento delle lavorazioni incide per complessivi € 257.860,15.= (o.f.e.) pari al 49,51% dell’importo del contratto iniziale, ovvero nei limiti di spesa di cui al comma 2 del medesimo articolo, non eccedendo il 50 per cento;



La perizia suppletiva e di variante, redatta nel mese di agosto 2025, è composta dai seguenti elaborati:

- A. Relazione del DL;
- B. Quadro economico di raffronto;
- C. Computo metrico estimativo di raffronto;
- D. Schema atto aggiuntivo.

VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI PREVISTI DALL'ART. 42, COMMA 2, DEL D.LGS. n. 36/2023 per quanto compatibili con gli elaborati di perizia

Si è provveduto alla verifica della documentazione di perizia suppletiva e di variante con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- a) completezza della documentazione e rispondenza alla normativa vigente;
- b) coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti – rispetto dei limiti finanziari;
- c) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- d) possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- e) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- f) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- g) la manutenibilità delle opere.

a) Verifica della completezza della documentazione e rispondenza alla normativa vigente

In riferimento ai singoli elaborati di variante, si è provveduto alle seguenti verifiche:

- verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti e del Direttore dei Lavori a quelli titolari dell'affidamento;
- verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti;
- verifica dell'eshaustività della perizia in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica della rispondenza degli elaborati di perizia alla normativa vigente;

e gli stessi si giudicano accettabili in rapporto ai livelli prestazionali richiesti dall'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023, così come dettagliati nel progetto esecutivo.

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti di perizia, ai sensi dell'art. 41, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, si è inoltre provveduto alla verifica che i contenuti della relazione del Direttore dei Lavori sono coerenti con la loro descrizione, nonché con i requisiti definiti nel precedente livello di progettazione esecutiva, e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione e approvazione facenti riferimento alla fase progettuale esecutiva.





**b) Verifica della coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti
- rispetto dei limiti finanziari**

Relativamente alla documentazione di stima economica, si è verificato che:

- i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal prezzario della stazione appaltante e da nuovi prezzi concordati con l'Impresa;
- sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
- i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste negli elaborati grafici e descrittivi;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- le misure delle opere computate sono corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
- i totali calcolati sono corretti;
- il computo metrico estimativo individua le categorie delle lavorazioni;
- il quadro economico rispetta i limiti di spesa previsti dagli strumenti di programmazione dell'Ente.

c) Verifica dei presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo

I presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo sono contenuti nella relazione del Direttore dei Lavori.

d) Verifica della possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti

Verificato il cronoprogramma di progetto, si stima di dover concedere una proroga di 120 (centoventi) giorni sulla durata di esecuzione dei lavori, prevista inizialmente in 365 (trecentosessantacinque) giorni.

e) Verifica della sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori

La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori è garantita dal rispetto delle misure previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento che, costituendo il documento complementare al progetto esecutivo, è finalizzato a prevedere l'organizzazione delle lavorazioni più idonea, in modo da prevenire o ridurre i rischi per la salute e la sicurezza dei lavoratori e a salvaguardare la sicurezza degli utilizzatori. Tale piano è stato redatto dal progettista, arch. Diego Costantini.

Il piano contiene misure di concreta fattibilità, è specifico per il cantiere dei lavori in argomento ed è redatto secondo quanto previsto nell'allegato XV al D.Lgs. 81/2008. La stima aggiornata dei costi della sicurezza ammonta ad € 23.110,82.=



Il piano di sicurezza e coordinamento è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri. Il Piano risulta pertanto essere esaustivo e puntuale.

f) Verifica dell'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati

i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal prezzario Regione Veneto 2023 approvato con DGR n. 317 del 29/03/2023;

Le voci non presenti nel prezzario sono state integrate da un elenco prezzi aggiuntivi di contratto e da nuovi prezzi concordati durante l'esecuzione dei lavori.

Da un'analisi effettuata a campione si è verificato che:

- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione di perizia e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- le misure delle opere computate sono corrette.

g) Verifica della manutenibilità delle opere

Gli interventi oggetto dell'appalto hanno essi stessi carattere manutentorio.

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA

In riferimento agli indirizzi progettuali contenuti nel progetto esecutivo e comunicati al Direttore dei Lavori all'atto dell'affidamento dell'incarico, è stato verificato il raggiungimento delle esigenze e dei bisogni che l'opera doveva soddisfare, la funzionalità dell'opera, il rispetto delle prescrizioni impartite dagli Enti competenti, nonché il rispetto dei limiti finanziari, dati dall'importo totale dell'opera, pari ad € 1.200.000,00.=.

Inoltre, si è verificata la rispondenza della perizia suppletiva e di variante alle normative vigenti, alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento, e la rispondenza dei prezzi indicati ai prezzari aggiornati e in vigore.

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, il sottoscritto dott. Alberto Cesaro, in qualità di verificatore della perizia suppletiva e di variante dei lavori in oggetto, certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con il Direttore dei Lavori ed esprime un giudizio di verifica **positivo**.

Il Verificatore
dott. Alberto Cesaro

Visto:

Il Direttore dei Lavori
ing. Fabio Muraro



CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI

Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti

Servizio Manutenzione e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma

**RIPRISTINO FUNZIONALE SEGNALETICA
VERTICALE/ORIZZONTALE E MESSA IN SICUREZZA
VIABILITÀ TERRAFERMA
(C.I. 14914)**

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

D

SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO

Venezia Mestre, agosto 2025

Il Direttore dei Lavori
ing. Fabio Muraro
f.to digitalmente



COMUNE DI VENEZIA
AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI

C.I. 14914 – Ripristino funzionale segnaletica verticale/orizzontale e messa in sicurezza viabilità terraferma. CUP F73D23000070004 – CIG B14A78BCC5

Schema di atto aggiuntivo n. 1 relativo al Contratto d'Appalto Rep. Mun. n. 131688 del 08/10/2024

Lavori a base d'asta	€ 529.857,01
Ribasso d'asta del 5,55%	€ - 29.407,06
Lavori al netto del ribasso	€ 500.449,95
Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 5.000,00
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.408,59
Importo contrattuale	€ 520.858,54
Lavori di perizia suppletiva e di variante al netto del ribasso	€ 750.607,87
Lavori in economia di perizia non soggetti a ribasso	€ 5.000,00
Oneri relativi alla sicurezza di perizia non soggetti a ribasso	€ 23.110,82
Importo complessivo di perizia suppletiva e di variante	€ 778.718,69

L'anno, il giorno del mese di, in modalità elettronica mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

TRA

l'Appaltatore T.E.S. s.p.a., in persona del, nato a il
....., c.f., domiciliato per la carica presso la sede dell'impresa T.E.S.
s.p.a., c.f. e p.iva n., con sede in via

E

la Stazione Appaltante COMUNE DI VENEZIA, c.f. n. 00339370272, in persona del Dirigente del Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti,, nato a, c.f., domiciliato per la carica presso la sede municipale in San Marco n. 4137 – 30124 Venezia.

Dei predetti è stata verificata la validità dei certificati di firma digitale utilizzati per la sottoscrizione del presente atto ai sensi del d.lgs. n. 82/2005.

PREMESSO CHE

- con contratto in data 08/10/2024 avente Rep. Mun. n. 131688, le suddette parti hanno sottoscritto un contratto d'appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori di "Ripristino funzionale segnaletica verticale / orizzontale e messa in sicurezza viabilità terraferma (C.I.14914)", per un importo complessivo di € 520.858,54.= (o.f.e.), di cui € 500.449,95.= per lavori veri e propri al netto del ribasso d'asta del 5,55%, € 5.000,00.= per lavori in economia ed € 15.408,54.= per oneri relativi alla sicurezza;
- l'importo dei lavori, comprensivo della quota relativa ai lavori in economia e agli oneri per la sicurezza, nonché degli oneri fiscali, ammonta ad € 635.447,42.= (o.f.c.);
- nel corso dell'esecuzione dell'intervento si è manifestata la necessità di eseguire dei lavori ulteriori rispetto alle previsioni di progetto e di contratto, per i quali è stata redatta dal Direttore dei Lavori, nel mese di agosto 2025, la perizia suppletiva e di variante n. 1, rientrante nei casi previsti dall'art. 120, comma 1, lettera c), del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., che comporta una ulteriore spesa di € 435.876,62= (o.f.e.), per complessivi € 1.200.000,00 (o.f.c.), come meglio dettagliati in apice, e che trovano copertura all'interno delle somme b) a disposizione del quadro economico del progetto esecutivo, approvato con Determinazione del Dirigente n. 276 del 19/02/2024, al netto degli oneri fiscali e del ribasso d'asta;

- i lavori oggetto della perizia di cui al punto precedente sono specificati e dettagliati nella relazione redatta dal Direttore dei Lavori ex art. 8 del d.m. n. 49/2018, a cui si rinvia e che è da intendersi ivi integralmente richiamata;
- la perizia suppletiva e di variante viene redatta essenzialmente per il seguente motivo: a seguito di un'attività di monitoraggio della viabilità comunale di competenza, è stata rilevata una situazione di ammaloramento della segnaletica su varie strade e zone del territorio, che ha comportato la necessità di eseguire ulteriori interventi di ripristino degli elementi danneggiati o ammalorati della segnaletica verticale, nonché il ripasso della segnaletica orizzontale delle strade oggetto di rilievo, non prevedibili in fase di redazione del progetto esecutivo;
- il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), in contraddittorio con il progettista per la parte relativa alla verifica, ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ha redatto il verbale di verifica della perizia di variante, avente prot. n. del, così come richiesto dal PTPCT e dal PIAO del Comune di Venezia attualmente vigenti;
- il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) ha predisposto la relazione, redatta ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., e dell'allegato I.2, che autorizza la perizia suppletiva e di variante;
- il progetto di variante è stato approvato con Determinazione del Dirigente n. del

TUTTO CIÒ PREMESSO

le parti, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue.

Art. 1 - Premesse

Le premesse di cui al presente documento costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Atto Aggiuntivo.

Art. 2 - Oggetto

L'Appaltatore T.E.S. s.p.a., rappresentato dal, come sopra meglio identificato, si assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna e senza sollevare riserve od eccezioni di sorta, i lavori attinenti alla suindicata perizia suppletiva e di variante n. 1, agli stessi patti e alle stesse condizioni del contratto d'appalto originario, prezzi compresi, del Capitolato Speciale di Appalto, nonché del presente Atto Aggiuntivo, secondo gli elaborati redatti dal Direttore dei Lavori, nonché dai nuovi prezzi, così come indicati nel Verbale Concordamento Nuovi Prezzi n.3, redatto in contraddittorio con il Direttore dei Lavori e da intendersi allegato al presente, i quali fanno parte integrante del presente Atto:

A_Relazione del Direttore dei Lavori;

B_Quadro economico di raffronto;

C_Computo metrico estimativo di raffronto;

D_Schema di atto aggiuntivo.

I lavori oggetto di variante sono dettagliatamente descritti negli elaborati citati. Pertanto, tutte le norme e le prescrizioni del Contratto originario e del Capitolato Speciale di Appalto vengono integralmente recepite e accettate con il presente Atto.

Art. 3 - Importi

L'importo complessivo dei lavori di cui alla perizia suppletiva e di variante n. 1 ammonta a € 257.860,15.= (diconsi euro duecentocinquantasettemilaottocentosessanta/15) al netto del ribasso d'asta del 5,55%, comprensivo di € 5.000,00.= (diconsi euro cinquemila/00.) per lavori in economia ed € 23.110,82= (diconsi euro ventitremilacentodieci/82) per oneri della sicurezza, il tutto da assoggettare ad I.V.A. ai sensi di legge, che, sommato all'importo complessivo del Contratto originario, porta l'importo complessivo del Contratto aggiornato ad € 520.858,54= (diconsi euro cinquecentoventimilaottococinquattotto/54) (o.f.e.) e ad € 778.718,69.= (diconsi euro settecentosettantottomilasettecentodiciotto/69) (o.f.c.)

Il pagamento dei lavori, di cui alla perizia, sarà effettuato unitamente alla contabilità dell'appalto in essere.

Art. 4 - Termine di ultimazione

Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi e di variante di che trattasi, viene concordato un differimento del termine utile per l'esecuzione dei lavori pari a n. 120 (diconsi centoventi) giorni aggiuntivi naturali e consecutivi, ferma restando l'entità delle penali previste in Contratto.

Ne consegue che per effetto di tale differimento, il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è fissato per il giorno 16/01/2026.

Art. 5 - Oneri della sicurezza

L'Appaltatore dichiara di accettare che gli oneri della sicurezza dovuti all'integrazione del P.S.C. vengano contabilizzati e liquidati dal Direttore dei Lavori, previa approvazione del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, solo dopo l'effettiva esecuzione delle specifiche lavorazioni previste nel P.S.C. aggiornato.

Art. 6 - Ulteriori obbligazioni

L'Appaltatore, ai fini dell'esecuzione delle opere oggetto del presente Atto, ha provveduto ad integrare la Garanzia definitiva rilasciata ai sensi dell'art. 117 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per € = (diconsi Euro/...), pari al% dell'importo della perizia suppletiva e di variante.

Restano ferme le clausole espressamente accettate dall'Appaltatore con la sottoscrizione del Contratto originario, che vengono applicate al presente Atto Aggiuntivo in quanto sottoposto alle medesime norme, prescrizioni e condizioni del contratto summenzionato.

Art. 7 - Efficacia

Il presente Atto è fin d'ora impegnativo per le parti e viene firmato e approvato formalmente dal Responsabile Unico del Progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 del d.m. n. 49/2018 e dell'art. 120 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto.

Venezia,

L'Appaltatore T.E.S. s.p.a.

.....
(documento firmato digitalmente)

La Stazione Appaltante

.....
(documento firmato digitalmente)

Visto:

Il Responsabile Unico del Progetto

.....
(documento firmato digitalmente)



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti
Servizio Manutenzione e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma

Data e prot. n.: *vedi timbro informatico*
Fasc. 2023/XI.2.1/477.1

Oggetto: C.I. 14914 – Ripristino funzionale segnaletica verticale / orizzontale e messa in sicurezza viabilità terraferma

Relazione del R.U.P. sulla perizia suppletiva e di variante, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, e dell'allegato I.2

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente n. 276 del 19/02/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per un importo di € 550.265,60.= (o.f.e.), di cui € 5.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta ed € 15.408,59.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 249.734,40.= (o.f.c.) quali somme a disposizione, per un importo complessivo di € 800.000,00.=;
- con Determinazione del Dirigente n. 1732 del 02/09/2024 i relativi lavori sono stati affidati all'impresa T.E.S. s.p.a., c.f. e p.iva n. 01971670268, per l'importo di € 520.858,54.= (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 5,55%, di cui € 5.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta ed € 15.408,59.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto Rep. Mun. n. 131688 del 08/10/2024;
- i lavori sono stati consegnati sotto riserva di legge il giorno 19/09/2024 con apposito verbale redatto nello stesso giorno, depositato nel fascicolo agli atti, e devono essere ultimati entro il giorno 18/09/2025;

Considerato che, a seguito di un'attività di monitoraggio della viabilità comunale di competenza, richiesta dal Responsabile del Servizio ed eseguita da parte di personale tecnico incaricato nell'ambito dell'appalto "C.I. 14921 - Intervento di ripristino funzionale e messa in sicurezza viabilità Terraferma", è stata rilevata una situazione di ammaloramento della segnaletica su strade e zone del territorio.

Tale situazione ha comportato la necessità di eseguire interventi di ripristino nel breve periodo, finalizzati a garantire l'efficienza della segnaletica e, di conseguenza, aumentare la sicurezza della circolazione stradale, nel rispetto della normativa vigente.

Vista la relazione del Direttore dei Lavori, che descrive le varianti tecniche e le opere suppletive introdotte nell'ambito della presente perizia;





Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti
Servizio Manutenzione e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma

Accertato che:

- l'integrazione delle lavorazioni che si è reso necessario adottare con la presente perizia sono motivate da circostanze imprevedibili ed incidono per un importo complessivo di € 257.860,15.=, pari al 49,51% dell'importo del contratto iniziale, configurandosi quale variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. c) del d. lgs. n. 36/2023 divenuto efficace dal 01/07/2023;
- la perizia è redatta nel rispetto di quanto disposto all'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 e nei limiti di spesa di cui al comma 2 del medesimo articolo, ovvero che l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento dell'importo del contratto iniziale;
- l'incremento delle somme B del quadro economico di variante rispetto a quello di aggiudicazione tiene conto anche dell'importo previsto per l'adeguamento delle spese tecniche per gli incarichi esterni;

Per tutto quanto sopra esposto, considerato che i maggiori lavori fanno parte integrante dell'appalto principale e che, al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'opera a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile e affidare tali interventi alla medesima impresa aggiudicataria dei lavori principali, agli stessi patti e condizioni contrattuali in essere;

Si propone:

- l'approvazione della perizia suppletiva e di variante n°1 redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Fabio Muraro per un importo di € 257.860,15.= (o.f.e.), di cui:
 - € 250.157,92.= quale maggiore importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 5,55%,
 - € 7.702,23.= quale maggiore importo per gli oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- l'incremento di € 178.016,46.= (o.f.c.) quali somme a disposizione.

Il costo complessivo dell'appalto viene incrementato di complessivi € 435.876,61= (o.f.c.), come da seguente quadro economico, e trova disponibilità nelle somme b) a disposizione a seguito dell'approvazione del nuovo finanziamento di € 400.000,00.= approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 28 del 19/06/2025 e con l'utilizzo dell'intero importo del ribasso d'asta pari a € 35.876,61, finanziato sanzioni CdS lett. a).



CITTÀ DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti
Servizio Manutenzione e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma

A) importi dei lavori (ofe) al netto del ribasso del 5,55%			
Importo esecuzione lavori		Importo attuazione PSC	
a misura, al netto del ribasso del 5,55%	750.607,87	a misura	23.110,82
a corpo	0,00	a corpo	0,00
aliquota prevenzione infiltrazione mafiosa	0,00	44110,596915	
opere mitigazione ambientale e sociale	0,00		
<i>di cui importo costi manodopera (su cui non incide il ribasso)</i>	213.286,15		
Totale oneri sicurezza (non soggetto a ribasso)			23.110,82
Totale liste in economia (non soggetto a ribasso)			5.000,00
Totale importo aggiudicazione lavori	€ 778.718,69	IVA(22%)	171.318,11
B) Somme a disposizione (ofc)			
1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			0,00
2) rilievi accertamenti e indagini a cura Stazione Appaltante			0,00
3) rilievi accertamenti e indagini a cura del Progettista			0,00
4) allacciamenti ai pubblici servizi			0,00
5) imprevisti			144.518,35
6) accantonamento revisione prezzi art. 60			30.027,00
7) acquisizione aree o immobili			0,00
8a) spese tecniche relative alla progettazione			66.613,60
8b) spese tecniche art. 45 incentivi			8.804,25
9)spese per attività tecnico amministrative e strum.li prog.			0,00
10) spese di cui all'art. 45 c. 6-7			0,00
11) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici			0,00
12) spese per pubblicità			0,00
13) spese per prove lab. accertamenti e verifiche tecniche			0,00
14) spese per collaudo tecnico amministrativo, statico, altri			0,00
15)spese per verifica interesse archeologico			0,00
16) spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (CCT)			0,00
17) spese per opere artistiche			0,00
Totale			249.963,20
18) IVA su A) al 22%			171.318,11
Totale somme a disposizione			421.281,31
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			1.200.000,00
D) quadro economico aggregato			
importo lavori (o.f.c.)			950.036,80
Somme a disposizione (o.f.c.)			241.158,95
incentivi ex art. 45 d.lgs. 36/2023			8.804,25
spese art. 45 c. 6-7			0,00
Ribasso	5,55%		
Importo ribasso	0,00	IVA(22%)	0,00
Importo lordo ribasso			0,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+ribasso)			1.200.000,00

Il R.U.P.
arch Diego Costantini

