



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: SECI GEDI 668 C.I. 14918 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO. Approvazione Perizia di Variante n. 2 ai sensi dell'art. 120 c. 1 let c) d.lgs. n. 36/2023 con relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare

Proposta di determinazione (PDD) n. 1571 del 15/07/2025

Determinazione (DD) n. 1476 del 22/07/2025

Fascicolo 2023.XI/2/1.1231 "C.I. 14918 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Loreto Silvia, in data 15/07/2025.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 17/07/2025.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 21/07/2025.



PDD del

Fascicolo n. 2023/XI.2.1/1231

Oggetto: SECI GEDI 668 C.I. 14918 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO. Approvazione Perizia di Variante n. 2 ai sensi dell'art. 120 c. 1 let c) d.lgs. n. 36/2023 con relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare.

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 257 in data 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi

corruttivi e trasparenza”, la sottosezione “*Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale*”, la sottosezione “*Organizzazione del lavoro agile*” e la sottosezione “*Piano delle Azioni Positive*”;

- con disposizione del Sindaco, PG n. 611456 del 22/12/2023, è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole all'arch. Silvia Loreto;

Visti:

- l'art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*” e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*” e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese*” di cui all'allegato 4-2 del suddetto d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e il successivo d.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto “*Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118*”;
- il d.lgs 14 marzo 2013, n. 33 “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.*” e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.;
- la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del “Codice di comportamento interno”, che “*ha sostituito ogni precedente*”, come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*” e s.m.i., per

le parti ancora vigenti;

- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i., entrambi per le eventuali parti ancora vigenti;
- gli allegati al d.lgs. n. 36 del 2023 e, in particolare, l'allegato I.2 “Attività del RUP”, l'allegato I.4 “Imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto”, l'allegato I.7 “Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo”, l'allegato I.13 “Determinazione dei parametri per la progettazione”, l'allegato II.12 “Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura” e l'allegato II.14 “Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità”;

Premesso altresì che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 12/12/2023, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica, redatto ai sensi dell'art. 41 co. 2 e 6 del d.lgs. n. 36/2023, dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 600.000,00= (o.f.c.);
- con determina dirigenziale n. 467 del 15/03/2024 è stato approvato il progetto esecutivo, disposte le modalità a contrarre ed impegnata la somma di € 330,78 per l'attivazione della copertura assicurativa dei rischi di natura professionale;
- con determinazione dirigenziale n. 1090 del 07/06/2024, a seguito di procedura negoziata sono stati aggiudicati i lavori alla ditta VIANELLO COSTRUZIONI SRL, avente sede legale in VENEZIA – SEST. SCARPA 1217/D codice fiscale/P.IVA n. 02786550273 per un importo di aggiudicazione dei lavori di € 342.926,47= (o.f.e.) a cui vanno aggiunti € 11.098,63.= quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 31.630,90 quali opere in economia non soggette a ribasso per un totale di € 385.656,00= (o.f.e.), corrispondente ad un ribasso sull'importo a base di gara pari al 15,174%, come ricalcolato dalla commissione di gara - CUP F72B23000180001 - CIG B1385921C6, impegnando contestualmente € 7.152,00 per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023;
- con determinazione dirigenziale n. 1279 del 26/06/2024 sono stati affidati alla all'impresa Tecnofon

S.r.l. Via C. Martello 5, 30173 Campalto (VE) – P.IVA 03718870276 i lavori di adeguamento tecnico impiantistico presso la Scuola Primaria e dell'Infanzia "P.L. Penzo" di Malamocco – Lido di Venezia, per un importo di €. 45.505,98= (o.f.c.);

- con determinazione dirigenziale n. 2012 del 14/10/2024 è stata approvata la Perizia di Variante n.1 impegnando la somma complessiva di € 76.510,92 (o.f.c.) a favore dell'impresa VIANELLO COSTRUZIONI SRL, avente sede legale in VENEZIA – SEST. SCARPA 1217/D codice fiscale/P.IVA n. 02786550273, e contestualmente è stato approvato il Quadro Economico di Variante n.1;
- con determinazione dirigenziale n. 2651 del 17/12/2024, a seguito della Delibera del Consiglio Comunale n° 67 del 28/11/2024, con cui l'opera in oggetto è stata rifinanziata per ulteriori € 200.000,00, portando l'importo complessivo dell'opera a € 800.000,00, è stato approvato il seguente Quadro Economico di Assestamento:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA – ASSESTAMENTO	Importi
a) Lavori a corpo, a misura	
Lavori a misura (comprensivi dei costi della manodopera - Art. 41 comma 14)	€ 402.818,07
Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 33.000,77
b) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.551,03
c) Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	/
d) Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	/
Totale a base di gara	€ 448.369,87
e) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00
2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ 0,00
3) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ 0,00
4) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 0,00
5) imprevisti , secondo quanto precisato al comma 2	€ 245.505,98
6) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€ 0,00
7) acquisizione aree o immobili, indennizzi	€ 0,00
8) spese tecniche relative alla progettazione , alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 7.152,00
9) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione , di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	€ 0,00
10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	€ 330,78
11) eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
12) spese per pubblicità	€ 0,00
13) spese per prove di laboratorio , accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	€ 0,00
14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00
15) spese per la verifica preventiva dell' interesse archeologico , di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	€ 0,00
16) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ 0,00
17) nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	€ 0,00
Totale	€ 252.988,76
18) IVA ed eventuali altre imposte	€ 98.641,37
Totale Somme a Disposizione	€ 351.630,13
TOTALE COMPLESSIVO	€ 800.000,00
Quadro Economico Aggregato	
Importo lavori (o.f.c.)	€ 547.011,24
Somme a disposizione (o.f.c.)	€ 245.836,76
Incentivi	€ 7.152,00
Totale Complessivo	€ 800.000,00

- con determinazione dirigenziale n. 563 del 20/02/2025 sono stati affidati all'impresa FINBLOK S.r.l. Via Belluno 10, 32036 Sedico (BL) – P.IVA 00257670257 i lavori di manutenzione con sostituzione di

serramenti presso edificio scolastico "Di Cocco – Galuppi" a Burano, per un importo di € 148.153,25= (o.f.c.) – CUP F72B23000180001 CIG B5DF70BB18;

- con determinazione dirigenziale n. 770 del 15/04/2025 è stata impegnata la somma complessiva di €. 300,00 per l'attivazione della copertura assicurativa dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione per le opere di cui al punto precedente;

Considerato che:

- la consegna dei lavori è avvenuta il 24/06/2024 ai sensi degli artt. 50, c. 6 e 17, c. 8 del D.lgs. 36/2023 e il contratto è stato stipulato con Rep. Spec. n. 25207 del 11/07/2024;
- è stata concessa all'appaltatore una proroga sul termine dei lavori di fino alla data del 31/07/2025, giusta autorizzazione PG/2025/0354774;
- ai sensi dell'art. 120, c. 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023, durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di procedere con la redazione di una perizia di variante per la realizzazione di ulteriori lavorazioni;
- la necessità della variante è motivata dal fatto che a ridosso del termine dell'anno scolastico 2024-2025 è pervenuta la richiesta della Dirigente dell'I.C. "F. Ongaro" volta ad ospitare un nuova sezione presso la Scuola dell'infanzia "P.L. Penzo" e quindi chiedendo di garantire tali spazi con l'avvio del nuovo anno scolastico con lavori che, inevitabilmente, sono da eseguirsi fuori programmazione entro l'estate in corso in concomitanza della sospensione dell'attività didattica;
- L'appaltatore VIANELLO COSTRUZIONI SRL ha già svolto una serie di attività propedeutiche alla realizzazione degli interventi suddetti (sopralluoghi, lavorazioni simili nei plessi scolastici, ecc.) ed è pertanto a conoscenza degli interventi in variante al progetto esecutivo che si sono resi necessari e degli aspetti tecnici propri delle opere da realizzare.
- Per eseguire tali interventi, determinati da sopravvenute necessità di lavori non previsti nell'appalto iniziale, risulta necessario utilizzare le somme a disposizione dell'appalto utilizzando l'istituto di cui all'art. 120 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i..

Vista la Perizia di Variante redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., composta dai seguenti elaborati:

- Relazione Illustrativa del Direttore dei Lavori

- Quadro economico di raffronto
- Quadro di raffronto
- Elaborato Grafico
- Schema atto aggiuntivo

Preso atto che la Perizia suddetta è redatta ai sensi dell'art. 120 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 5 dell'Allegato II.14 Capo I Sezione II del D.Lgs. n. 36/2023, dalla quale risultano maggiori lavori per € 42.251,43= (o.f.e), somma disponibile all'interno del quadro economico dell'opera tra le somme a disposizione. L'aumento della presente perizia è inferiore al limite del 50%, art. 120, c. 2 D.lgs 36/2023, ma superiore a quello concernente il quinto d'obbligo art. 120, c. 9, per cui è necessario procedere con un atto aggiuntivo al contratto;

Visto che lo schema di atto aggiuntivo redatto dal Direttore dei Lavori è stato sottoscritto dall'Appaltatore ed acquisito al protocollo comunale PG/2025/0366050;

Dato atto che:

- l'art. 41 c. 13 del d.lgs. n. 36/2023, secondo il quale, per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato facendo riferimento ai prezzi correnti alla data dell'approvazione del progetto riportati nei prezziari aggiornati predisposti annualmente dalle regioni e dalle province autonome o adottati, dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti che, in base alla natura e all'oggetto dell'appalto, sono espressamente autorizzati dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti a non applicare quelli regionali a non applicare quelli regionali, letto in combinato disposto con l'allegato I.14 del medesimo d.lgs 36/2023 che stabilisce i criteri di formazione ed aggiornamento dei prezziari regionali;
- la deliberazione della Giunta Regionale DGR n. 571 del 29/05/2025 ([BUR n. 68 del 30/5/2025](#)) avente ad oggetto "Approvazione dell'aggiornamento annuale del prezzo regionale delle opere pubbliche anno 2025. Art. 41, comma 13, del D. Lgs n. 36/2023, art. 12, comma 2, della L.R. 27/2003 " e, in particolare, l'Allegato A – Relazione illustrativa, approvato con la suddetta deliberazione, ove viene statuito che *"data la specificità della città di Venezia, il Prezzo Regionale si applica esclusivamente alle opere da realizzarsi in Terraferma mentre il Prezzo del Comune di Venezia si applica al centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe"*;

- **Richiamato** il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "3.3 - Rischi corruttivi e trasparenza" che alla voce "*Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni*" richiede che venga attestato nel testo della determinazione a contrarre "*dell'avvenuto rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto*" e quelle "*in materia di suddivisione in lotti, nonché delle eventuali ragioni (anche connesse alla specifica natura dell'oggetto dell'affidamento) per cui non si procede alla suddivisione in lotti*;
- **Dato atto** del rispetto del principio di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto, ai sensi del Codice dei contratti pubblici;
- **Dato atto** del rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di suddivisione in lotti, considerata in particolare la natura unica dell'intervento, che nel caso dei lavori in oggetto, al fine di assicurare una esecuzione dei lavori unitaria e coerente oltre che garantire un unico centro di responsabilità delle lavorazioni in oggetto, esistono evidenti ragioni per ritenerlo come un *unicum*, considerata in particolare la natura dell'intervento, che non induce a ipotizzare un frazionamento delle lavorazioni in capo a diversi soggetti giuridici;
- **Atteso che**, al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti ulteriori lavori alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto principale, concedendo n. trentasei (46) giorni di proroga naturali consecutivi sulla data di ultimazione lavori;

Vista la Relazione di verifica e autorizzazione del R.U.P., prot. n. PG/2025/0367924 del 15/07/2025, redatta ai sensi degli art. 34 dell'allegato I.7 e art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e prevista dalle misure specifiche del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza succitato, che autorizza la Perizia di variante, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale.

Ritenuto pertanto, alla luce delle considerazioni sopra esposte, che sia necessario procedere all'approvazione della Perizia di Variante n. 1, ai sensi dell'art. 120, c. 1, nel rispetto delle condizioni di cui alla lettera c) del medesimo comma, e del comma 2 del medesimo articolo del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Verificato che l'importo delle lavorazioni di € 42.251,43= (o.f.e.) rispetta quanto previsto dall'art. 120, c. 2 del Dlgs 36/2023 e s.m.i. e che l'importo di € 51.546,75 (o.f.c.) trova copertura economica tra le somme a

disposizione del quadro economico;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione della Perizia di Variante, comportante un aumento dell'importo contrattuale di complessivi € 51.546,75 (o.f.c.) da impegnare a favore della Ditta VIANELLO COSTRUZIONI SRL Partita IVA: 02786550273, attingendo dalle somme a disposizione del quadro economico dell'opera;

Dato atto che il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), alla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" prevede, tra le misure specifiche dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, relativamente alla "progettazione ed esecuzione di lavori pubblici", "l'estensione alle perizie di variante delle verifiche del vigente Codice dei contratti per gli appalti inferiori alla soglia comunitaria";

Verificato che l'importo delle lavorazioni di € 51.546,75 (o.f.c.) può trovare copertura nel Bilancio 2025, cap. 11503/29 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni", azione di spesa SECI GEDI 668 "Interventi di adeguamento nelle scuole del Lido, Pellestrina, Murano, Burano e S. Erasmo", cod. gest. 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili", spesa finanziata con Avanzo da Legge Speciale 205/2017 applicata a Bilancio 2024;

Ritenuto necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

Dato atto, altresì, che non sussiste conflitto di interessi in capo al firmatario dell'atto e permane l'assenza di segnalazione di conflitto di interessi in capo al Responsabile del Procedimento, arch. Stefania Liguori nominata con atto del 19/09/2023, PG/2023/0441190, giusta dichiarazione acquisita al PG_365574_2025, così come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, dall'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e dal vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Venezia.

Dato atto che il cronoprogramma finanziario del C.I. 14918 "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO" risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	2024	2025	2026	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 485.848,00	€ 262.605,25	€ 51.546,75	€ 800.000,00
Impegnato	€ 485.848,00	€ 262,605.25	-	

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del

Dirigente;

Dato atto che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

Richiamati gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, la Perizia di Variante n. 2 in corso d'opera, autorizzata dal R.U.P. con verbale protocollo PG/2025/0367924 del 15/07/2025, per la somma complessiva di € 51.546,75 (o.f.c.) mediante utilizzo di somme a disposizione del quadro economico dell'intervento SECI GEDI 668 C.I. 14918 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO;
2. di approvare lo schema di Atto Aggiuntivo (PG/2025/0366050) e relativi atti della succitata variante, allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
3. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, all'impresa VIANELLO COSTRUZIONI SRL, avente sede legale in VENEZIA – SEST. SCARPA 1217/D codice fiscale/P.IVA n. 02786550273 l'esecuzione degli ulteriori lavori di variante per l'importo complessivo di € 51.546,75 (o.f.c.) secondo quanto previsto dagli elaborati di perizia siglati per accettazione dalla succitata impresa ed acquisiti al prot. comunale PG/2025/0366050 del 14/07/2025;
4. di impegnare la somma € 51.546,75 (o.f.c.) a favore dell'impresa VIANELLO COSTRUZIONI SRL, avente sede legale in VENEZIA – SEST. SCARPA 1217/D codice fiscale/P.IVA n. 02786550273, dando atto che la stessa trova copertura a carico del Bilancio 2025, cap. 11503/29 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni", azione di spesa SECI GEDI 668 "Interventi di adeguamento nelle scuole del Lido, Pellestrina, Murano, Burano e S. Erasmo", cod. gest. 008 "Manutenzione ordinaria e

riparazioni di beni immobili”, spesa finanziata con Avanzo da Legge Speciale 205/2017 applicata a Bilancio 2024 CUP: F72B23000180001 - CIG: B1385921C6;

5. di approvare il seguente Quadro Economico di Variante n. 2:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA	VARIANTE 2
------------------------------------	-------------------

a) Lavori a corpo, a misura	
Lavori a misura (comprensivi dei costi della manodopera - Art. 41 comma 14)	€ 434.100,38
Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 50.917,12
b) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.603,80
c) Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	
d) Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	

Totale a base di gara	C 490.621,30
------------------------------	---------------------

e) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
---	--

1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00
2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ 0,00
3) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ 0,00
4) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 0,00
5) imprevisti , secondo quanto precisato al comma 2	€ 193.959,23
6) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€ 0,00
7) acquisizione aree o immobili, indennizzi	
8) spese tecniche relative alla progettazione , alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 7.152,00
9) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione , di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	€ 0,00
10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	€ 330,78
11) eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
12) spese per pubblicità	€ 0,00
13) spese per prove di laboratorio , accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	€ 0,00
14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00
15) spese per la verifica preventiva dell' interesse archeologico , di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	€ 0,00
16) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ 0,00
17) nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	€ 0,00

Totale	C 201.442,01
---------------	---------------------

18) IVA ed eventuali altre imposte	22,00%	€ 107.936,69
---	--------	--------------

Totale Somme a Disposizione	C 309.378,70
------------------------------------	---------------------

TOTALE COMPLESSIVO	C 800.000,00
---------------------------	---------------------

Quadro Economico Aggregato

Importo lavori (o.f.c.)	€ 598.557,99
Somme a disposizione (o.f.c.)	€ 194.290,01
Incentivi	€ 7.152,00
Totale Complessivo	€ 800.000,00

6. di concedere, per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, una proroga per l'ultimazione degli stessi, pari a ulteriori giorni quarantasei (46) naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto;
7. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 14918 "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO" lo stesso risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	2024	2025	2026	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 485.848,00	€ 314.152,00	-	€ 800.000,00
Impegnato	€ 485.848,00	€ 314,152.00	-	

8. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
9. di sottoporre l'efficacia del presente provvedimento alla condizione sospensiva dell'esito positivo della verifica dei requisiti soggettivi in capo all'aggiudicatario dei lavori previsti dalla normativa vigente;
10. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37 del d.lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l'art. 29 co. 1 d.lgs. n. 50 del 2016, vigente fino al 31 dicembre 2023 ai sensi dell'art. 225 co. 2, d.lgs. n. 36 del 2023, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

LA DIRIGENTE

arch. Silvia Loreto

atto firmato digitalmente ()*

Allegati:

1. Perizia di Variante n.2
2. Verbale di Verifica e autorizzazione della Perizia di Variante

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2025 / 1571

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12572/2025 del 21/07/2025 - NON ESECUTIVO "SECI GEDI 668
C.I. 14918 INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO,
PELLESTRINA, MURANO, BURANO"
autorizzazione Proposta di determina 1571/2025 del 15/07/2025
rif. prenotazione n. 18014/2024 - autorizzazione Determine 2651/2024

L'impegno di spesa numero 12572/2025 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09011.03.011503029 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - Comp. 2025	51.546,75
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
<i>Fornitore</i>	VIANELLO COSTRUZIONI S.R.L. Cod.Fisc. 02786550273 P.Iva	
<i>CIG</i>	02786550273 B1385921C6 CUP F72B23000180001	
<i>Opera</i>	3928 - 14918/000 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE	
<i>Tipo Spesa</i>	DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO 2459 - SECIGEDI668 - interventi di adeguamento nelle scuole del lido,	
<i>Tipo Finanz.</i>	pellestrina, murano, burano e s. erasmo 1356 - 022.001.832.900 - AVANZO DA LEGGE 205/2017 - ANNUALITA' 2020 - PARTE A	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	51.546,75

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09011.03.011503029 a competenza 2025 al 21/07/2025

Stanziamiento di bilancio	14.751.084,06 +
Impegni precedenti	12.097.305,02 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	2.653.779,04 =
Ammontare del presente impegno	51.546,75 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	2.602.232,29 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 21 luglio 2025

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 21/07/2025 n. 314
Rif. 1571/2025
SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 312 ESERCIZIO 2025	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
				in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente					
Programma 1	Difesa del suolo					
Titolo 1	Spese correnti					
09011.03.011503029	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI	residui presunti	2.476.060,62			2.476.060,62
		previsioni di competenza	14.699.537,31	51.546,75		14.751.084,06
		previsioni di cassa	13.661.788,29			13.661.788,29
09011.10.011510201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	1.061.899,29		-51.546,75	1.010.352,54
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 1	Spese correnti	residui presunti	3.077.413,90			3.077.413,90
		previsioni di competenza	18.716.936,37	51.546,75	-51.546,75	18.716.936,37
		previsioni di cassa	16.888.970,32			16.888.970,32
Totale Programma 1	Difesa del suolo	residui presunti	10.651.116,42			10.651.116,42
		previsioni di competenza	50.064.721,47	51.546,75	-51.546,75	50.064.721,47
		previsioni di cassa	36.858.453,39			36.858.453,39
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	residui presunti	19.816.236,64			19.816.236,64
		previsioni di competenza	250.634.503,28	51.546,75	-51.546,75	250.634.503,28
		previsioni di cassa	216.214.312,86			216.214.312,86
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	2.476.060,62			2.476.060,62
		previsioni di competenza	15.761.436,60	51.546,75	-51.546,75	15.761.436,60
		previsioni di cassa	13.661.788,29			13.661.788,29
Totale Generale delle uscite		residui presunti	255.449.537,19			255.449.537,19
		previsioni di competenza	2.907.324.879,71	51.546,75	-51.546,75	2.907.324.879,71
		previsioni di cassa	2.572.281.902,14			2.572.281.902,14

ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 312 ESERCIZIO 2025	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
			in aumento	in diminuzione	
		47.630.589,69	51.546,75	-51.546,75	47.630.589,69
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti					
		135.916.514,12			135.916.514,12
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale					
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Fondo oneri e rischi	834.320,00			834.320,00
	Fondo contenzioso	3.150.981,18			3.150.981,18
	Vincoli derivanti da leggi	18.245.490,58			18.245.490,58
	Vincoli derivanti da trasferimenti	52.992.851,15			52.992.851,15
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	83.995,65			83.995,65
	Vincoli attribuiti dall'ente	63.120.731,63			63.120.731,63
	Parte destinata agli investimenti	3.650.499,94			3.650.499,94
	Avanzo non vincolato	20.376.549,00			20.376.549,00
Totale Generale delle entrate					
	residui presunti	599.970.056,38			599.970.056,38
	previsioni di competenza	2.907.324.879,71	51.546,75	-51.546,75	2.907.324.879,71
	previsioni di cassa	2.404.109.927,10			2.404.109.927,10

SPESE 2026

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 312 ESERCIZIO 2025	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
				in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente					
Programma 1	Difesa del suolo					
Titolo 1	Spese correnti					
09011.03.011503029	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI	residui presunti	13.044.645,20			13.044.645,20
		previsioni di competenza	1.061.899,29	-51.546,75		1.010.352,54
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 1	Spese correnti	residui presunti	14.778.265,98			14.778.265,98
		previsioni di competenza	3.753.160,05	-51.546,75		3.701.613,30
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 1	Difesa del suolo	residui presunti	39.754.681,61			39.754.681,61
		previsioni di competenza	5.084.947,67	-51.546,75		5.033.400,92
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	residui presunti	96.400.813,24			96.400.813,24
		previsioni di competenza	147.761.080,69	-51.546,75		147.709.533,94
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	13.044.645,20			13.044.645,20
		previsioni di competenza	1.061.899,29	-51.546,75		1.010.352,54
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	843.893.174,37			843.893.174,37
		previsioni di competenza	2.183.544.539,92	-51.546,75		2.183.492.993,17
		previsioni di cassa	0,00			0,00

ENTRATE 2026

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 312 ESERCIZIO 2025	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2025
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			6.041.966,93		-51.546,75	5.990.420,18
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			17.234.229,65			17.234.229,65
Totale Generale delle entrate						
		residui presunti	1.054.712.492,30			1.054.712.492,30
		previsioni di competenza	2.183.544.539,92		-51.546,75	2.183.492.993,17
		previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa



OGGETTO: SECI GEDI 668 - CI 14918 – INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO
Perizia di variante in corso d'opera n. 2 ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. c), e nel rispetto del comma 2 del Dlgs 36/2023.

IMPRESA: VIANELLO COSTRUZIONI S.R.L.

Determina di aggiudicazione n 1090 del 07/06/2024

Contratto Rep 25207 del 11/07/2024

CIG: B1385921C6

CUP: F72B23000180001

Progetto e importo a base d'asta:	Progetto Esecutivo:	€ 447.000,00
Lavori a Misura soggetti a ribasso:		€ 404.270,47
Ribasso d'asta: 15,174%		€ 61.344,00
Lavori a Misura ribassati		€ 342.926,47
Lavori in economia:		€ 31.630,90
Importo netto dei lavori:		€ 374.557,37
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:		€ 11.098,63
Importo contrattuale:		€ 385.656,00
Importo contrattuale post Variante 1		€ 448.369,87

RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL DIRETTORE LAVORI

1 - PREMESSA

I lavori di cui all'oggetto riguardano interventi puntuali di manutenzione ordinaria programmata, adeguamento normativo, manutenzioni a guasto e messa in sicurezza di edifici scolastici con relativi impianti di proprietà comunale dislocati a Venezia Centro Storico e nelle Isole. Tali interventi vengono perlopiù individuati durante l'arco di durata dell'appalto, e in linea di massima non sono programmabili. La durata dell'appalto è di un anno, e i lavori sono stati consegnati il 24/06/2024.

L'importo complessivo dell'intervento, riproposto da alcuni anni, garantisce una risposta pronta ad una moltitudine di situazioni che si presentano con una certa regolarità. L'appalto deve garantire, a meno di imprevisti, la copertura finanziaria di tali interventi per l'intera durata dell'appalto, 365 giorni.

Gli interventi normalmente richiesti sono ricompresi nelle seguenti tipologie di lavorazioni:

- guasti alle linee elettriche;
- guasti alle linee di adduzione idrica;
- problematiche varie inerenti le reti delle acque nere e ai corpi fognari;
- manutenzioni di serramenti;
- manutenzione di pavimenti;
- opere di dipintura;
- modeste modifiche planimetriche legate alla redistribuzione degli uffici e del personale;
- opere di manutenzione in copertura.

*Il Direttore Lavori Pubblici - Ing. Simone Agrondi
 Settore Edilizia Comunale e Scolastica - Dirigente Arch. Silvia Loreto
 Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136*

2 - PERIZIA DI VARIANTE n. 1

Durante il periodo estivo 2024 è stata accertata la necessità di provvedere quanto prima all'esecuzione di interventi, anche di carattere urgente, che comporteranno un impegno economico non prevedibile in fase di progettazione. Tra gli interventi di maggior impatto che risulta necessario eseguire con celerità si elencano i seguenti:

- rifacimento di una batteria di bagni al piano terra presso la Scuola Primaria Giovanni XXIII in Lido di Venezia;
- intervento di finitura dell'impermeabilizzazione della tribuna presso la scuola secondaria di Primo Grado "P. Loredan" in Pellestrina, con adeguamento della superficie calpestabile;
- *intervento di adeguamento di una componente dell'impianto esistente finalizzato al miglioramento impiantistico presso la Scuola Primaria "P.L. Penzo" per ridurre al minimo i tempi di accensione dell'impianto di condizionamento durante le ore notturne.*

Tali interventi risultano eseguiti.

PERIZIA DI VARIANTE n. 2

Durante il periodo estivo 2025, per circostanze impreviste ed imprevedibili fino allo scorso mese di Maggio quando la Dirigente dell'I.C. "F. Ongaro" comunicava l'esigenza di accogliere una sezione aggiuntiva presso la materna del plesso scolastico "Penzo", è stata accertata la necessità di provvedere quanto prima all'esecuzione di interventi, anche di carattere urgente, finalizzati a rendere la porzione di edificio in uso alla Scuola dell'infanzia "P.L. Penzo" idonea ad ospitare una seconda sezione aggiuntiva di nuova e prossima attivazione. Le lavorazioni previste e necessarie comporteranno pertanto un impegno economico non prevedibile in fase di progettazione.

Tra gli interventi di maggior impatto che risulta necessario eseguire con celerità si elencano i seguenti:

- intervento di adeguamento a carico di una batteria di bagni per il raggiungimento degli standard normativi legati al raddoppio degli iscritti (WC da 3 a 6 unità);
- accorpamento di due locali al fine di realizzare un'unica aula da adibire a Sezione;
- dotazione della scuola dell'infanzia di uno spogliatoio per il personale
- dotazione della scuola dell'infanzia di un locale adibito a lavanderia.

Gli interventi di cui sopra, dal punto di vista della prevenzione incendi, non comporteranno alcun aggravio rispetto all'attuale stato dei luoghi.

Per ottemperare alle sopraggiunte necessità logistiche ed all'esecuzione delle lavorazioni sopra elencate ed al fine di garantire la capacità d'intervento anche per la restante durata del contratto, **è necessario incrementare l'importo complessivo dell'appalto utilizzando l'istituto di cui all'art. 120, comma 1 lett. c), e nel rispetto del comma 2 del Dlgs 36/2023**

Le lavorazioni di perizia verranno riconosciute all'Appaltatore, a misura o in economia, utilizzando i prezzi del Prezzario Regionale e del Comune di Venezia, come previsto nel Capitolato speciale d'Appalto e quelli approvati con il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n.1. già approvato con la perizia di variante n.1

Inoltre nei documenti di gara iniziali è stato stabilito che la Stazione Appaltante poteva imporre all'appaltatore l'esecuzione dei lavori alle condizioni originarie del contratto fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto ai sensi del comma 9 dell'art. 120 del Dlgs 36/2023.

3 - IMPORTO DELLA VARIANTE IN CORSO D'OPERA

L'importo della Perizia di variante n. 2 ammonta a € 42.251,43 (o.f.e.) così come indicato negli allegati documenti denominati "Quadro di raffronto" e "Quadro Economico di Raffronto".

L'importo complessivo dei lavori ammonterà pertanto ad € 490.621,30 (o.f.e.).

Il maggior importo dei lavori sarà finanziato con le somme a disposizione derivanti da:

- residuo degli imprevisti (B5 del QE) per € 51.546,75 (o.f.c.);

per un importo complessivo di € 51.546,75 (o.f.c.) pari ad € 42.251,43 (o.f.e.) + € 9.295,32 (per IVA al 22%)

4 - VERIFICA DEL RISPETTO DELLE CONDIZIONI DI CUI ALL'ART 120 COMMA 1 LETTERA C), COMMA 2

- L'art. 120 comma 1 lettera c recita quanto segue:

- c) per le varianti in corso d'opera, da intendersi come modifiche rese necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto delle seguenti circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante, fatti salvi gli ulteriori casi previsti nella legislazione di settore:

3) i rinvenimenti, imprevisti o non prevedibili con la dovuta diligenza nella fase di progettazione ;

- La condizione n. 3 è soddisfatta trattandosi di lavorazioni di tipologia analoga a quelle di contratto e rese necessarie solo in seguito all'intervenuta necessità di aumentare le prestazioni logistiche della scuola dell'infanzia in funzione del richiesto raddoppio dell'utenza (apertura di un seconda sezione infanzia) da parte della Dirigenza Scolastica.

- L'art. 120 comma 2 lettera recita quanto segue:

- 2) Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), il contratto può essere modificato solo se l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, la limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non eludono l'applicazione del codice.

- la condizione risulta soddisfatta in quanto l'importo della perizia comporta un aumento del contratto originale inferiore al 50% ovvero del 27,21%.

LAVORI A BASE DI GARA		
Importo lavori		€ 447.000,00
	cat. OG01	€ 222.200,27
	cat. OS03	€ 47.808,80
	cat. OS30	€ 8.367,47
	cat. OS06	€ 168.623,46
Totale		€ 447.000,00

ribasso d'asta 15,174% € 61.344,00

LAVORI di CONTRATTO		
Importo contratto		€ 385.656,00
	cat. OG01	€ 192.372,31
	cat. OS03	€ 41.106,19
	cat. OS30	€ 7.194,39
	cat. OS06	€ 144.983,11
Totale contratto		€ 385.656,00

Il Direttore Lavori Pubblici - Ing. Simone Agrondi
 Settore Edilizia Comunale e Scolastica - Dirigente Arch. Silvia Loreto
 Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136

LAVORI di PERIZIA 1			
Nuovo Importo contratto		€ 448.369,87	
	cat. OG01	€ 18.758,45	€ 211.130,76
	cat. OS03	€ 29.023,81	€ 70.130,00
	cat. OS30	€ 14.931,61	€ 22.126,00
	cat. OS06		€ 144.983,11
Totale atto di sottomissione		€ 62.713,87	

LAVORI di PERIZIA 2			
Nuovo Importo contratto		€ 490.621,30	
	cat. OG01	€ 29.056,55	€ 240.187,31
	cat. OS03	€ 11.418,78	€ 81.548,78
	cat. OS30	€ 1.776,10	€ 23.902,10
	cat. OS06		€ 144.983,11
Totale atto aggiuntivo		€ 42.251,43	

Le lavorazioni aggiuntive, oggetto della presente perizia, ammontano a complessivi € 42.251,43, quindi pari al 27,21% di lavori aggiuntivi rispetto all'importo di contratto; pertanto rispettano il limite di cui all'art. 120 comma 2

5 - DURATA DEI LAVORI

La durata dei lavori già oggetto di proroga per 37 gg.nn.cc. con verbale di proroga 1 che aggiornava al 31/07/2025 la scadenza dei tempi contrattuali per la realizzazione di alcune lavorazioni residuali, viene ulteriormente aumentata alla luce delle nuove necessità fissando al **15/09/2025** la nuova scadenza dei tempi contrattuali.

6 - CONCLUSIONE

Per le ragioni espresse e circostanziate nella presente relazione nonché negli elaborati allegati, si ritiene che possa essere autorizzata la presente Variante in Corso d'opera ai sensi dell'art 120 comma 1 lettera c), sussistendo le condizioni di cui all'art. 120 comma 1 lettera c e comma 2 del **Dlgs 36/202023**.

Venezia, 14/07/2025

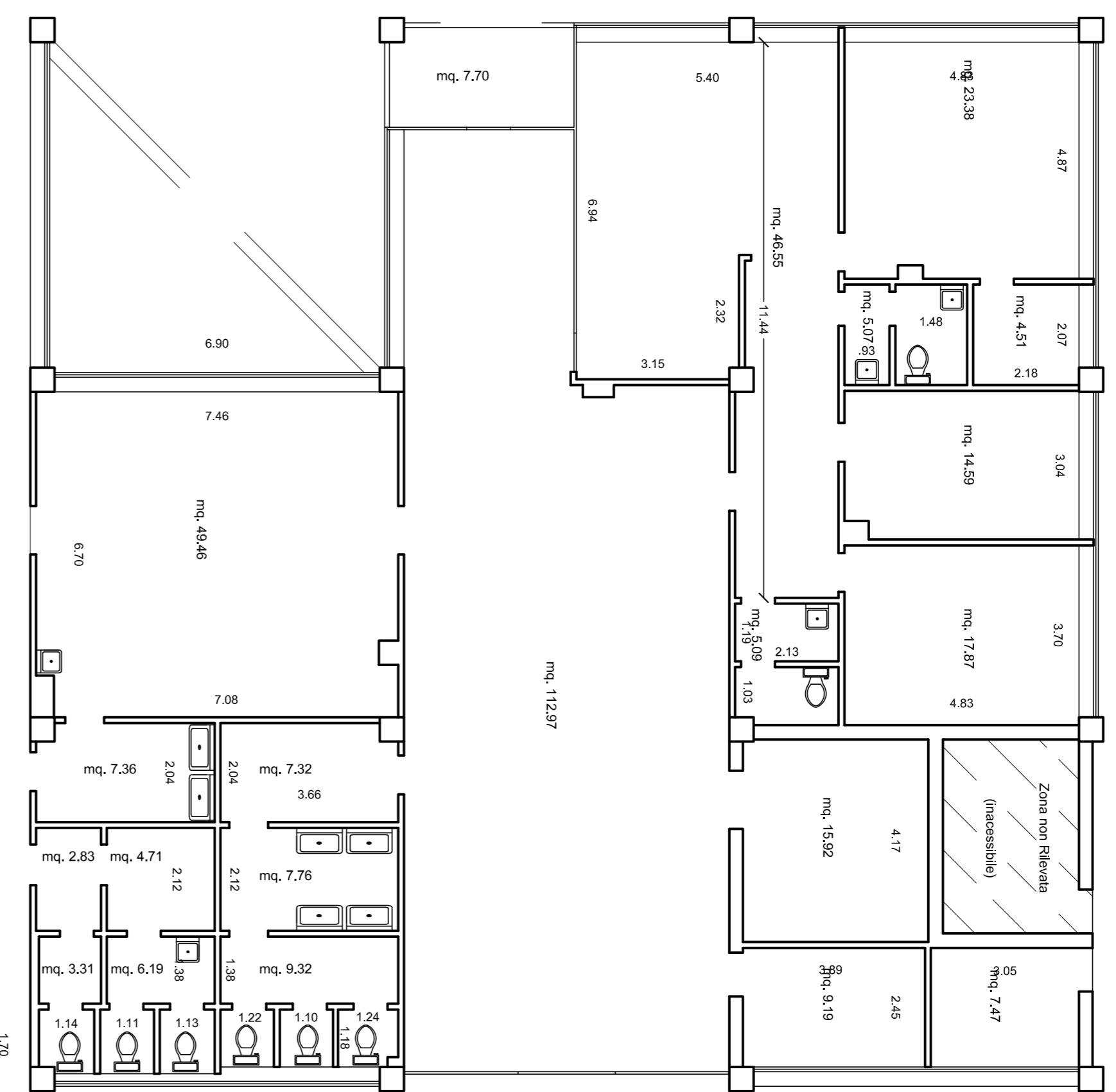
Il Direttore dei Lavori
arch. Marco Manzelli
(Documento firmato digitalmente)

ALLEGATI:

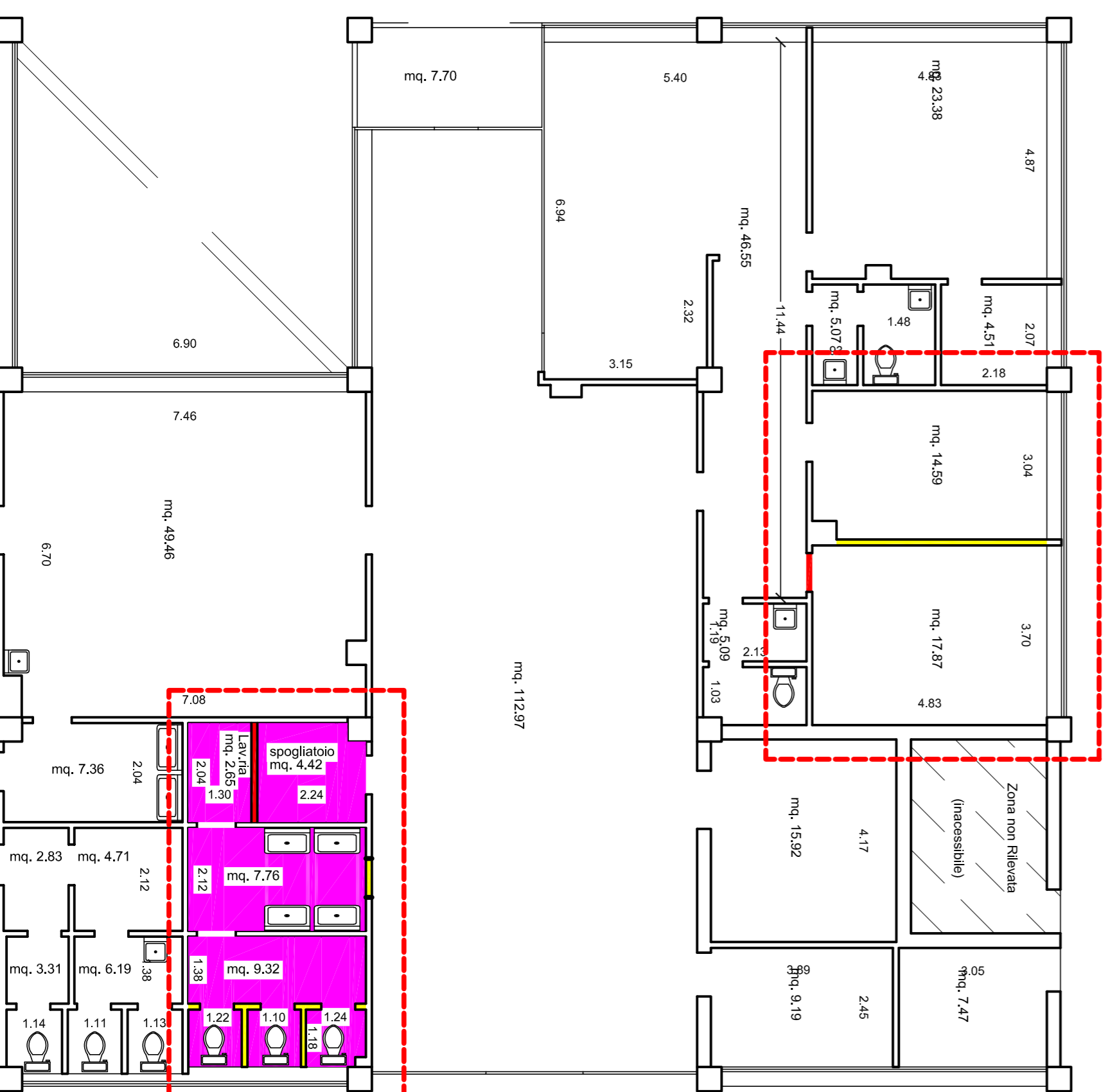
- Elaborato grafico
- Quadro di raffronto
- Quadro Economico di raffronto
- Atto aggiuntivo

esec. Scuola Infanzia Perseo	Indirizzo: Malamocco - Via Buono da Malamocco 2	redatto da:
area: Lido	Quartiere N°	arch. Marco Manzelli
progetto: 14918 - adeguamento locali		Il progettista:
		arch. Marco Manzelli
Data:	Condire	Area
DATA	COCCICE	AREA
		Progetto
		Rilevato Stato di Fatto
		n°/TAV
		Scala
		1:100 / 50
		Il Responsabile del Procedimento
		arch. Stefania Ugnoni

STATO DI FATTO

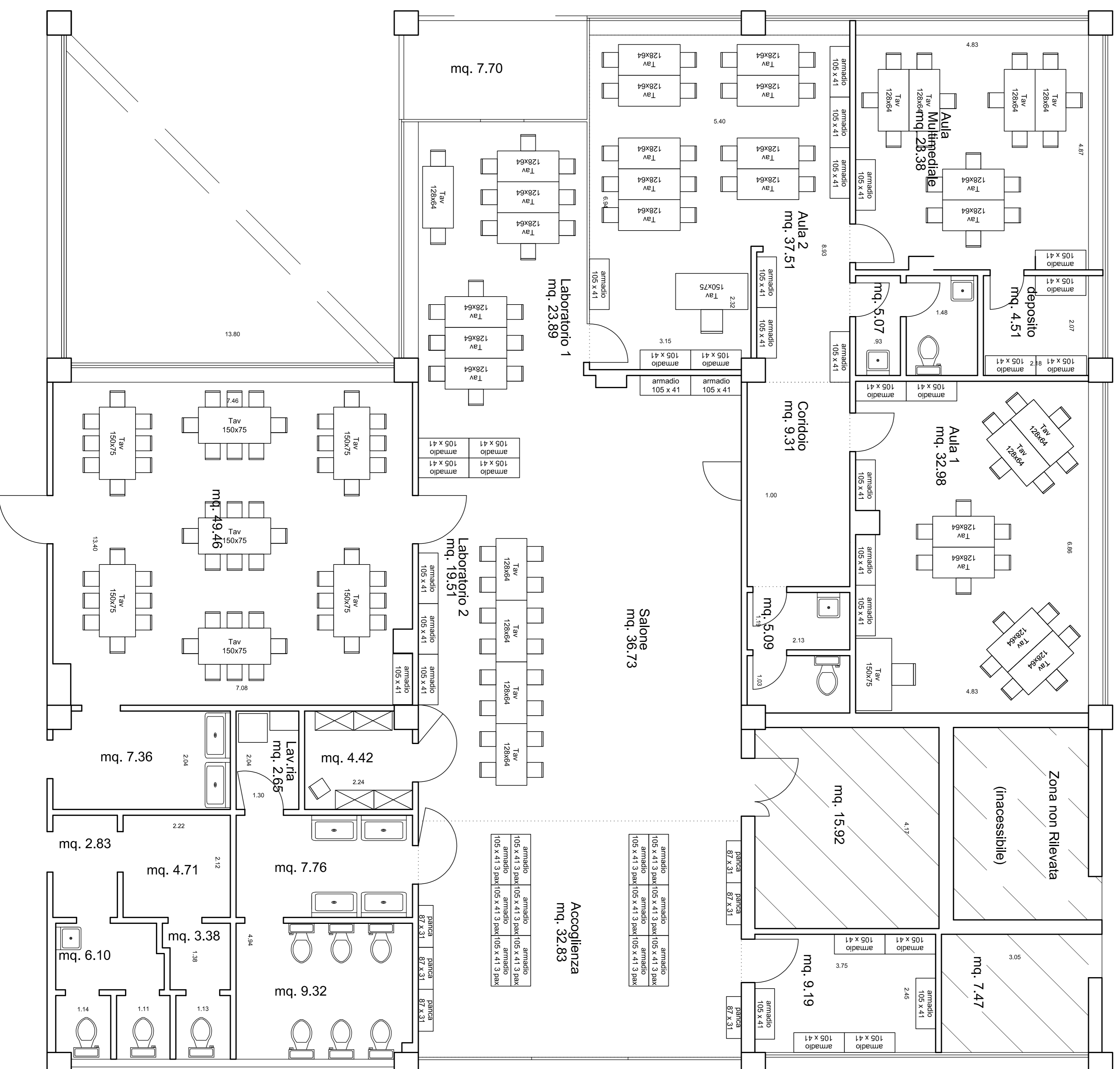


COMPARATIVA



- Area di intervento
- Demolizioni
- Ricostruzioni
- Demolizioni/Ricostruzioni

STATO DI PROGETTO





OGGETTO: SECI GEDI 668 - CI 14918 – INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO
Perizia di variante in corso d'opera n. 2 ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. c), e nel rispetto del comma 2 del Dlgs 36/2023.

IMPRESA: VIANELLO COSTRUZIONI S.R.L.

Determina di aggiudicazione n 1090 del 07/06/2024

Contratto Rep 25207 del 11/07/2024

CIG: B1385921C6

CUP: F72B23000180001

Progetto e importo a base d'asta:	Progetto Esecutivo:	€ 447.000,00
Lavori a Misura soggetti a ribasso:		€ 404.270,47
Ribasso d'asta: 15,174%		€ 61.344,00
Lavori a Misura ribassati		€ 342.926,47
Lavori in economia:		€ 31.630,90
Importo netto dei lavori:		€ 374.557,37
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:		€ 11.098,63
Importo contrattuale:		€ 385.656,00
Importo contrattuale post Variante 1		€ 448.369,87

- QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO -

Venezia, 14/07/2025

Il Direttore dei Lavori e C.S.E.
arch. Marco Manzelli
(Documento firmato digitalmente)

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA	Esecutivo	Aggiudicato	ASSESTAMENTO recupero ribasso d'asta e Rifinanziamento	VARIANTE 1 25/09/24	ASSESTAMENTO OE + 200.000,00 03/12/2024	VARIANTE 2	MAGGIORE SPESA
a) Lavori a corpo, a misura							
Lavori a misura (comprensivi dei costi della manodopera - Art. 41 comma 14)	€ 404.270,47	€ 404.270,47	€ 404.270,47	€ 474.875,71	€ 474.875,71	€ 511.753,92	€ 36.878,21
Ribasso del	-15,174%	-€ 61.344,00	-€ 61.344,00	-€ 72.057,64	-€ 72.057,64	-€ 77.653,54	-€ 5.595,90
Importo netto lavori	€ 404.270,47	€ 342.926,47	€ 342.926,47	€ 402.818,07	€ 402.818,07	€ 434.100,38	€ 31.282,31
Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 31.630,90	€ 31.630,90	€ 31.630,90	€ 33.000,77	€ 33.000,77	€ 50.917,12	€ 17.916,35
b) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 11.098,63	€ 11.098,63	€ 11.098,63	€ 12.551,03	€ 12.551,03	€ 5.603,80	-€ 6.947,23
c) Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	/	/	/	/	/	/	/
d) Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	/	/	/	/	/	/	/
Totale a base di gara	€ 447.000,00	€ 385.656,00	€ 385.656,00	€ 448.369,87	€ 448.369,87	€ 490.621,30	€ 42.251,43

e) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
3) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
4) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
5) Imprevisti , secondo quanto precisato al comma 2	€ 45.720,00	€ 45.720,00	€ 120.559,68	€ 45.505,98	€ 245.505,98	€ 193.959,23	-€ 51.546,75
6) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
7) acquisizione aree o immobili, indennizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
8) spese tecniche relative alla progettazione , alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 7.152,00	€ 7.152,00	€ 7.152,00	€ 7.152,00	€ 7.152,00	€ 7.152,00	€ 0,00
9) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione , di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	€ 1.788,00	€ 1.788,00	€ 1.788,00	€ 330,78	€ 330,78	€ 330,78	€ 0,00
11) eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
12) spese per pubblicità	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
13) spese per prove di laboratorio , accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
15) spese per la verifica preventiva dell' interesse archeologico , di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
16) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
17) nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale	€ 54.660,00	€ 54.660,00	€ 129.499,68	€ 52.988,76	€ 252.988,76	€ 201.442,01	-€ 51.546,75

18) IVA ed eventuali altre imposte	22,00%	€ 98.340,00	€ 84.844,32	€ 84.844,32	€ 98.641,37	€ 98.641,37	€ 107.936,69	€ 9.295,32
---	--------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	--------------	------------

Totale Somme a Disposizione	€ 153.000,00	€ 139.504,32	€ 214.344,00	€ 151.630,13	€ 351.630,13	€ 309.378,70	-€ 42.251,43
------------------------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

TOTALE COMPLESSIVO	€ 600.000,00	€ 525.160,32	€ 600.000,00	€ 600.000,00	€ 800.000,00	€ 800.000,00	€ 0,00
---------------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------

Ribasso + IVA	€ 74.839,68
---------------	-------------

Quadro Economico Aggregato

Importo lavori (o.f.c.)	€ 545.340,00	€ 547.011,24	€ 598.557,99
Somme a disposizione (o.f.c.)	€ 47.508,00	€ 45.836,76	€ 194.290,01
Incentivi	€ 7.152,00	€ 7.152,00	€ 7.152,00
Totale Complessivo	€ 600.000,00	€ 600.000,00	€ 800.000,00

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI VENEZIA

N. _____ Repertorio Municipale

PRIMO ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO D'APPALTO REP. SPECIALE N. 25207 DEL 11/07/2024 PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO - C.I. 14918 - CUP F72B23000180001 - CIG B1385921C6 - GARA N. 15/2024

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventicinque, il giorno ____ (____) del mese di _____, nella Sede Municipale del Polo Tecnico (Ex Carbonifera), in Venezia, Viale Ancona n. 63, davanti a me, dott. Raffaele Pace Vice Segretario Vicario del Comune di Venezia, in tale qualità autorizzato a rogare atti in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 97, co. 4, lett. c) del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 si sono personalmente costituiti i soggetti di seguito indicati:

a) **VIANELLO ANDREA** nato a Venezia il 26/04/1974 - C.F.: VNLNDR74D26L736Z in qualità di amministratore unico dell'impresa VIANELLO COSTRUZIONI SRL, con sede in Sestiere Scarpa, 1217 D - 30126 - frazione Pellestrina Venezia (VE) - Codice fiscale e partita I.V.A. n.: 02786550273, che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola di seguito nel presente atto denominato semplicemente «appaltatore».

b) Arch. Silvia Loreto nata a Parma il 15/06/1960 - C.F.: LRTSLV60H55G337F,, che dichiara di intervenire in questo atto esclusiva-

mente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Venezia, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, domiciliato, per la carica, nel Palazzo Municipale di Venezia, in San Marco n. 4137 - 30124 Venezia - Codice fiscale n.: 00339370272, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "stazione appaltante".

I predetti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Vice Segretario Vicario sono certo, sono intervenuti allo scopo di stipulare il presente contratto. Degli stessi ho verificato la validità dei certificati di firma digitale che verranno utilizzati per la sottoscrizione del presente atto.

PREMESSO

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 12/12/2023, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica, dell'intervento C.I. 14918 denominato "interventi di adeguamento nelle scuole del Lido, Pellestrina, Murano, Burano e S. Erasmo";

- che con determinazione dirigenziale a contrattare n. 467 del 15/03/2024, è stato approvato il progetto esecutivo relativo al predetto intervento, per un importo dei lavori complessivo di € 447.000,00 oneri fiscali esclusi, di cui € 404.270,47 oggetto dell'offerta secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara - comprensivo di € 180.060,57 per costi di manodopera non soggetti a ribasso - a cui vanno aggiunti € 11.098,63 per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta già predeterminati dalla stazione ap-

paltante ed € 31.630,90 per opere in economia non soggette a ribasso. Con il medesimo provvedimento si è stabilito di procedere alla selezione dell'operatore economico con procedura negoziata senza bando e contratto da stipulare "a misura", come definito all'art. 32, comma 7 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023.

- che con determinazione dirigenziale n. 1090 del 07/06/2024 sono stati approvati i verbali di gara n. 1 del 30/04/2024, n. 2 e 3 del 07/05/2024 e sono stati aggiudicati i lavori al sunnominato appaltatore, per il prezzo complessivo di **€ 385.656,00**, oneri fiscali esclusi, come di seguito specificato, in seguito all'offerta di ribasso pari al 15,174% sull'importo a base di gara;

- che in data 11/07/2024 è stato sottoscritto il relativo contratto d'appalto n. 25207 di Repertorio Speciale;

- che con successiva determinazione dirigenziale n. 2012 del 14/10/2024 sono stati approvati l'assestamento del quadro economico con recupero del ribasso d'asta e contestuale Perizia di Variante n.1 in corso d'opera, l'Atto di Sottomissione (PG/2024/0465430) e relativi atti della succitata variante e il Verbale Nuovi Prezzi siglato per accettazione dell'appaltatore dei lavori acquisito al prot. comunale con PG/2024/0465421;

- che con successiva determinazione dirigenziale n. 2651 del 17/12/2024 è stato approvato l'assestamento del quadro economico, a seguito del rifinanziamento dell'intervento;

- che nel corso dell'esecuzione dell'intervento si è manifestata la necessità di eseguire lavori ulteriori rispetto alle previsioni di progetto e di

contratto, derivanti dalle richieste espresse dalla Dirigente dell'Istituto Comprensivo "F. Ongaro", la quale lo scorso mese di maggio 2025 comunicava l'esigenza di accogliere una sezione aggiuntiva presso la Scuola dell'Infanzia "P. L. Penzo", per la quale si rende necessario adeguare gli spazi attualmente disponibili, in particolare i bagni;

- che per i suddetti lavori, in data 14/07/2025 è stata redatta dal Direttore dei Lavori la perizia suppletiva e di variante in corso d'opera n. 2 rientrante nei casi previsti dall'art. 120, comma 1, lett. c) del d.lgs. n. 36/2023 s.m.i., che ha comportato una per complessivi € 42.251,43 .=(o.f.e.);

- che per i suddetti lavori supplementari è stata pertanto redatta la perizia di variante n. 2;

- che le lavorazioni oggetto di perizia risultano meglio dettagliate nella relazione tecnica di perizia redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 120, co. 1, let. c) del d.lgs. n. 36/2023 s.m.i., a cui si rinvia e che è da intendersi ivi integralmente richiamata;

- che il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, dopo aver visionato gli atti di perizia, non ha ritenuto necessario procedere con l'integrazione del P.S.C., ed all'individuazione di ulteriori oneri della sicurezza, oltre a quanto già contrattualmente previsto;

- che la perizia di variante n. 2 è stata redatta essenzialmente per i seguenti motivi: realizzazione di opere per lavori non previsti nell'appalto iniziale e derivanti da necessità imprevedute ed imprevedibili, ai sensi art 120, c. 1 lettera c), del d. lgs. n. 36/2023, come si evince dalla Relazione del Direttore dei Lavori e dal Verbale di Verifica del RUP

- che l'arch. Stefania Liguori, in qualità di tecnico incaricato, in contraddittorio con il direttore lavori per la parte relativa alla verifica, ai sensi degli artt. 23 e 26 co. 1, 2, 3, 4, 6 lett. c) per le parti ancora vigenti, del d.P.R. n. 207/2010, ha redatto il verbale di verifica della perizia di variante n. 2, avente PG n. del .../.../2025, così come richiesto dal PIAO del Comune di Venezia attualmente vigenti e contestualmente ha predisposto la relazione, redatta ai sensi degli artt. 31 e 106 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e delle linee Guida ANAC n. 3 che autorizza la Perizia di variante;
- che con determinazione dirigenziale n. del .../.../2025 è stata approvata la perizia di variante proposta dal Direttore dei lavori ai sensi dell'art. 120, co. 1 lett. c), del d.lgs. n. 36/2023, composta dagli elaborati firmati digitalmente assunti nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia con PG n. del .../.../..... (elaborati di perizia) e PG n. del .../.../..... dell'importo di € 42.251,43 .=(o.f.e.), elevando così l'importo contrattuale a € 490.621,30 .=(o.f.e.);
- che con la succitata determinazione è stato approvato il termine suppletivo di 46 giorni per la realizzazione delle lavorazioni in variante, che determina il nuovo termine finale dei lavori alla data del 15/09/2025;
- che con la succitata determinazione è stato approvato lo schema di atto aggiuntivo che ivi si stipula;
- che ai sensi della sottosezione Rischi corruttivi e Trasparenza del vigente PIAO del Comune di Venezia, è stata effettuata da parte del RUP la verifica della coerenza tra le clausole contrattuali e il capitolato d'appalto, giusta attestazione PG n. del .../.../2025.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1: Integrazione dell'oggetto del contratto

1. Ad integrazione di quanto previsto all'art. 1 del contratto Rep. Mun. n. 25207 del 11/07/2024 e dall'atto di sottomissione n.1 approvato con determina dirigenziale n. 2012 del 14/10/2024 la stazione appaltante affida all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori attinenti alla perizia di variante n. 2, secondo gli elaborati redatti dal Direttore dei Lavori, firmati digitalmente e acquisiti agli atti, secondo gli stessi patti e condizioni del contratto di appalto ed agli stessi prezzi, oltre a quelli previsti nel verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1. già approvato con la perizia di variante 1. I suddetti documenti fanno parte integrante del presente atto ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo, ma depositati agli atti della Stazione appaltante e che le parti dichiarano di conoscere e accettare.

Art. 2 - Integrazione dei prezzi

1. I prezzi contrattuali sono integrati dai prezzi stabiliti e richiamati nel verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 avente PG n. 465421 del 24/09/2024 facente già parte della documentazione di perizia di variante n. 1.

Art. 3 - Proroga del termine di ultimazione dei lavori

1. Per l'effetto del riconoscimento della prima proroga avvenuta in data 23/06/2025 per giorni 38 (trentotto) con conseguente aggiornamento del nuovo termine contrattuale per l'esecuzione dei lavori al giorno 31/07/2025 per l'esecuzione di alcune lavorazioni residuali;

2. Per l'esecuzione delle lavorazioni di cui alla seconda perizia di variante viene riconosciuta una proroga di giorni 46 (quarantasei) e, pertanto, la durata complessiva dei lavori è pari a 450 (quattrocentocinquanta) giorni, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori in via definitiva. Conseguentemente il termine finale è da individuarsi nel giorno 15/09/2025.

Art. 4 - Ammontare del contratto

1. L'importo contrattuale originario, ammontante ad € 385.656,00 . =, già aumentato ad € 448.369,87 . = per effetto della perizia di variante n. 1, in seguito alla perizia di variante n. 2 diventa **€ 490.621,30 . =** al netto del ribasso d'asta dell'15,174% di cui:

- a) € 434.100,38 = per lavori veri e propri;
- b) € 5.603,80 = per oneri della sicurezza;
- c) € 50.917,12. = per opere in economia

Il nuovo importo contrattuale, conseguente alla perizia di variante, corrisponde ad un incremento del 10,96 % che, sommato alla precedente variante pari al 16,26%, comporta il superamento del quinto d'obbligo.

L'importo contrattuale è al netto di I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.

Art. 5 - Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva

1. Per effetto dei maggiori lavori previsti nel presente atto aggiuntivo e nell'atto di sottomissione PG/2024/0465430 del 24/09/2024 e, detratto l'importo dei lavori già eseguiti pari ad € =, l'importo dei lavori da eseguire è pari ad € L'appaltatore ha presentato

l'appendice n., emessa in data .../.../....., alla polizza n. emessa in data .../.../..... dalla Società, che ridetermina l'importo della somma garantita in €

L'importo è ridotto ai sensi dell'art. 106, comma 8, del D.lgs 36/2023 in quanto l'appaltatore è in possesso delle seguenti certificazioni:

- certificazione UNI EN ISO 9001:2015 con scadenza 19/12/2026 e UNI EN ISO 14001:2015 con scadenza 30/04/2027.

Art. 6 - Responsabilità verso terzi e assicurazione

Per effetto dei maggiori lavori di cui alla seconda perizia suppletiva e di variante, l'appaltatore ha presentato appendice n. emessa in data .../.../..... alla polizza n. emessa in data .../.../..... dalla Società che proroga la data della cessazione della copertura assicurativa al .../.../..... ed eleva l'importo del massimale riferito alla partita 1 – Opere oggetto del contratto da € ad

Art. 7 - Nuove comunicazioni relative alla tracciabilità dei flussi finanziari

Con nota in data .../.../....., di cui al PG/...../..... Del, che costituisce parte integrante del seguente atto aggiuntivo, l'appaltatore ha comunicato, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136 del 13 agosto del 2010, i nuovi estremi identificativi dei conti correnti dedicati ed i nominativi delle persone delegate ad operare su di essi.

Art. 8 - Modifiche all'art. 14 Adempimenti in materia antimafia e protocollo di legalità

L'art. 14 del contratto Rep. Spec. n. 25207 del 11/07/2024 è così sostituito

tuito:

1. Si prende atto che in relazione all'appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., in base alle risultanze della Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia (B.D.N.A.) che ha emesso la comunicazione antimafia
2. Il presente contratto è risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, le informazioni interdittive di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n.159.
3. In tal caso sarà applicata a carico dell'appaltatore, una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% dell'importo del contratto, salvo il maggior danno.
4. L'appaltatore si obbliga a nominare un referente di cantiere con la responsabilità di tenere costantemente aggiornato e disponibile un rapporto di cantiere, contenente l'elenco nominativo del personale e dei mezzi che a qualsiasi titolo operano e sono presenti presso il cantiere, al fine di consentire le necessarie verifiche antimafia da espletarsi anche attraverso il ricorso al potere di accesso di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 159/2011. Il rapporto di cantiere dovrà contenere tutti gli elementi elencati nell'allegato C al "Protocollo di legalità" sottoscritto in data 17/09/2019 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto allegato ai documenti di gara.
5. L'appaltatore, ad inizio lavori, è obbligato altresì a comunicare alla stazione appaltante - per il successivo inoltro alla Prefettura - l'elenco di

tutte le imprese, anche con riferimento agli assetti societari, coinvolte in maniera diretta ed indiretta nella realizzazione dell'opera a titolo di subappaltatori o subcontraenti con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui all'allegato 1, lettera A) al sopracitato "Protocollo di legalità".

6. L'appaltatore si impegna altresì a comunicare ogni eventuale variazione al predetto elenco successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

7. L'appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva, alla Stazione Appaltante e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali, o dei dirigenti d'impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del codice penale.

8. La stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del codice civile, ogniqualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p., 353 bis c.p..

9. La stazione appaltante si riserva di valutare le c.d. informazioni supplementari atipiche – di cui all’art. 1 *septies* del D.L. 06 settembre 1982 n. 629 convertito nella legge 12 ottobre 1982 n. 726 e successive integrazioni per gli effetti di cui all’art. 92, comma 4, del D.Lgs. n. 159/2011.

Art. 9 Documenti contrattuali

1. Fanno parte del presente atto aggiuntivo al contratto Rep. Spec. n. 25207 del 11/07/2024 e si intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della stazione appaltante, i seguenti documenti:

- elaborati acquisiti al sistema documentale del Comune di Venezia in data .../.../2025 con PG n. (elaborati di perizia) e verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 avente PG n. 465421 del 24/09/2024;
- la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 7;
- appendice alla garanzia fideiussoria;
- appendice alla polizza di responsabilità verso terzi e assicurazione;

Art. 10 – Condizioni contrattuali e richiamo alla normativa vigente

1. Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si rinvia al contratto d’appalto Rep. Spec. n. 25207 del 11/07/2024.

2. Si richiama espressamente il D.Lgs. n. 36/2023 per quanto concerne, in particolare, il divieto di cessione del contratto, la cessione dei crediti nonché gli adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

Art. 11. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.

1. Tutte le spese del presente atto aggiuntivo, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.

2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del collaudo provvisorio.

3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

E richiesto, io Vice Segretario Vicario, ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura alle parti contraenti che, da me interpellate, lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà liberamente espressa, approvandolo in ogni sua parte e dispensandomi dalla lettura degli allegati per essere essi già a loro personale conoscenza.

Scritto da persona di mia fiducia, il presente contratto, che consta di n. ... pagine, viene sottoscritto con firma digitale ai sensi del d.lgs. n. 82/2005 e successive modifiche (Codice dell'Amministrazione Digitale) dalle parti e da me Ufficiale rogante e viene conservato nell'archivio digitale a cura del Settore Gare Contratti Centrale Unica Appalti ed Economato.

Il Legale Rappresentante dell'Appaltatore

Il Dirigente della Stazione appaltante

Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. 1498/97 Rep. 2° del 25/3/1997

Il Vice Segretario Vicario– dott. Raffaele Pace



OGGETTO: SECI GEDI 668 - CI 14918 – INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO
Perizia di variante in corso d'opera n. 2 ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. c), e nel rispetto del comma 2 del Dlgs 36/2023.

IMPRESA: VIANELLO COSTRUZIONI S.R.L.

Determina di aggiudicazione n 1090 del 07/06/2024

Contratto Rep 25207 del 11/07/2024

CIG: B1385921C6

CUP: F72B23000180001

Progetto e importo a base d'asta:	Progetto Esecutivo:	€ 447.000,00
Lavori a Misura soggetti a ribasso:		€ 404.270,47
Ribasso d'asta: 15,174%		€ 61.344,00
Lavori a Misura ribassati		€ 342.926,47
Lavori in economia:		€ 31.630,90
Importo netto dei lavori:		€ 374.557,37
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:		€ 11.098,63
Importo contrattuale:		€ 385.656,00
Importo contrattuale post Variante 1		€ 448.369,87

- QUADRO DI RAFFRONTO -

Venezia, 14/07/2025

Il Direttore dei Lavori e C.S.E.
arch. Marco Manzelli
(Documento firmato digitalmente)

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
	1	Lavori								
	1.1	Lavori a Misura								
	1.1.1	Interventi su guasto								
	1.1.1.1	OG1								
	1.1.1.1.1	DIPINTURE E RISANAMENTO PARETI								
	E.28.01.a	FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Bianche per interni m ²	100,00	9,55	955,00				-955,00	
	E.28.03.00	FORNITURA E POSA DI PITTURA IN RIVESTIMENTO PLASTICO FORNITURA E POSA DI PITTURA IN RIVESTIMENTO PLASTICO m ²	100,00	7,72	772,00				-772,00	
	E-CAM.06.01.a	VERNICIATURA PER INTERNI RISPONDENTE AI CAM, SU INTONACO NUOVO O PREPARATO VERNICIATURA PER INTERNI RISPONDENTE AI CAM, SU INTONACO NUOVO O PREPARATO VERNICIATURA PER INTERNI CAM, SU INTONACO NUOVO O PREPARATO - con pittura minerale a base di grassello di calce m ²	100,00	10,55	1.055,00				-1.055,00	
4	E-CAM.06.01.b	VERNICIATURA PER INTERNI CAM, SU								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		INTONACO NUOVO O PREPARATO - con idropittura a tempera murale fine m ²	100,00	14,22	1.422,00					-1.422,00
	1.1.1.1.1	Totale DIPINTURE E RISANAMENTO PARETI			4.204,00					-4.204,00
	1.1.1.1.2	GRONDAIE								
	B.08.60.b	CANALI DI GRONDA E PLUVIALI DI TIPO STANDARD CANALI DI GRONDA E PLUVIALI DI TIPO STANDARD - Canali in lamiera di rame kg	27,80	21,43	595,75					-595,75
	B.08.60.g	ACCESSORI PER FISSAGGIO PLUVIALI m	30,00	4,30	129,00					-129,00
	E.29.05.02	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBI DI SCARICO IN LAMINATO DI RAME FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBI DI SCARICO IN LAMINATO DI RAME Fornitura e posa in opera di tubi pluviali di scarico in laminato di rame saldato diametro 100 mm m	10,00	75,40	754,00					-754,00
	E.29.05.03	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBI DI SCARICO IN LAMINATO DI RAME Fornitura e posa in opera di tubi pluviali di scarico in laminato di rame saldato diametro 120 mm m	10,00	82,93	829,30					-829,30
	1.1.1.1.2	Totale GRONDAIE			2.308,05					-2.308,05
	1.1.1.1.3	CONTROSOFFITTI								
11	E.19.10.a	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CONTROSOFFITTO IN GESSO RIVESTITO FONOASSORBENTE								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
2	E-CAM.03.03.00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CONTROSOFFITTO IN GESSO RIVESTITO FONOASSORBENTE FORNITURA E POSA IN OPERA DI CONTROSOFFITTO IN GESSO RIVESTITO FONOASSORBENTE struttura in vista m²	40,00	32,42	1.296,80					-1.296,80
3	E-CAM.03.04.00	CONTROSOFFITTO IN LASTRE DI CARTONGESSO CAM CONTROSOFFITTO IN LASTRE DI CARTONGESSO CAM, spessore lastra in cartongesso mm 12,5 m²	20,00	58,07	1.161,40					-1.161,40
4	2.1	CONTROSOFFITTO IN PANNELLI COMPONIBILI CAM CONTROSOFFITTO IN PANNELLI COMPONIBILI IN LANA DI LEGNO MINERALIZZATA CAM, dimensione 600X600 mm m²	20,00	70,91	1.418,20					-1.418,20
4	2.1	Arrotondamento cad	0,25	1,00	0,25					-0,25
	1.1.1.1.3	Totale CONTROSOFFITTI			3.876,65					-3.876,65
	1.1.1.1.4	COPERTURE								
5	VE23_03CS.PR.Q03.B06.001	Ripassatura del manto di copertura con sostituzione del 20% dei coppi m²	5,00	40,96	204,80					-204,80
6	VE23_03CS.PR.Q03.B06.002	Ripassatura del manto di copertura con sostituzione del 40% dei coppi m²	5,00	54,03	270,15					-270,15
17	VE23_03CS.PR.Q03.B06.003	Ripassatura del manto di copertura con sostituzione del 60% dei coppi								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
8	VE23_03CS.PR. Q03.B06.004	Ricostruzione completa di comignolo in muratura di mattoni pieni intonacata, cappello in muratura e tegole o con lastre di pietra naturale, dimensioni massime 50x50x120. m ²	5,00	69,88	349,40					-349,40
9	E.16.03.00	cad. IMPERMEABILIZZAZIONE CON GUAINA ARMATA CON T.N.T IMPERMEABILIZZAZIONE CON GUAINA ARMATA CON T.N.T IMPERMEABILIZZAZIONE CON GUAINA ARMATA CON T.N.T DI mm 4	2,00	389,74	779,48					-779,48
10	E.16.18.a	m ² FORNITURA E POSA IN OPERA DI MEMBRANA BITUMINOSA PER COPERTURE FORNITURA E POSA IN OPERA DI MEMBRANA BITUMINOSA PER COPERTURE FORNITURA E POSA IN OPERA DI MEMBRANA BITUMINOSA PER COPERTURE spessore 3 mm	10,00	20,38	203,80					-203,80
21	E.21.02.a	m ² FORNITURA E POSA IN OPERA DI MANTO DI COPERTURA DI COPPI IN LATERIZIO FORNITURA E POSA IN OPERA DI MANTO DI COPERTURA DI COPPI IN LATERIZIO Fornitura e posa in opera di copertura ancorata di coppi in laterizio di colore rosso	5,00	16,92	84,60					-84,60
22	E.21.02.c	m ² FORNITURA E POSA IN OPERA DI MANTO DI COPERTURA DI COPPI IN LATERIZIO	5,00	52,78	263,90					-263,90

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
23	E.21.21.14	Fornitura e posa in opera di copertura ancorata di coppi in laterizio antigelivo di colore rosso m ²	5,00	57,34	286,70					-286,70
24	E.21.23.04	LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO DIRETTO LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO DIRETTO LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO DIRETTO rame spessore 6/10 di mm e sviluppo 100 cm m	5,00	142,87	714,35					-714,35
24	E.21.23.04	COLLARINI O CONVERSE A FISSAGGIO INDIPENDENTE COLLARINI O CONVERSE A FISSAGGIO INDIPENDENTE COLLARINI O CONVERSE A FISSAGGIO INDIPENDENTE rame spessore 6/10 di mm e sviluppo 40 cm m	5,00	93,87	469,35					-469,35
25	E.21.24.01	LATTONERIE SAGOMATE IN PIOMBO LATTONERIE SAGOMATE IN PIOMBO LATTONERIE SAGOMATE IN PIOMBO Fornitura e posa in opera di lattonerie in laminato di piombo spess. 12/10 sagomate m ²	5,00	218,11	1.090,55					-1.090,55
	1.1.1.1.4	Totale COPERTURE			4.717,08					-4.717,08
	1.1.1.1.5	PAVIMENTAZIONI								
26	VE23_02CS.PR. Q3.E03.008	Massetto di finitura leggero tipo Lecamix Leca o equivalente, per ogni cm. in più di spessore m ²	8,00	5,86	46,88					-46,88
27	E.14.02.00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative	
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo			
28	E.14.03.00	OMOGENEO FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO OMOGENEO	8,00	59,96	479,68					-479,68	
		FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO OMOGENEO									
	E.14.05.00	FORNITURA E POSA PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO OMOGENEO FORNITURA E POSA PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO OMOGENEO	5,00	51,12	255,60						-255,60
		FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO CERAMICO PRESSATO SMALTATO									
29	E.14.06.00	SOVRAPREZZO AI PAVIMENTI CERAMICI PRESSATI SOVRAPREZZO AI PAVIMENTI CERAMICI PRESSATI	2,50	3,49	8,73						-8,73
		SOVRAPREZZO AI PAVIMENTI CERAMICI PRESSATI									
30	E.14.06.00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI BATTISCOPIA CERAMICO ESTRUSO SMALTATO	5,00	18,81	94,05						-94,05
		FORNITURA E POSA IN OPERA DI BATTISCOPIA CERAMICO ESTRUSO SMALTATO									
31	E.15.02.a	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO IN LAMPARQUET FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO IN LAMPARQUET									

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
2	E.15.04.a	FORNITURA E POSA LAMPARQUET rovere prima scelta m²	8,00	61,42	491,36					-491,36
3	E.15.09.a	FORNITURA E POSA IN OPERA PAVIMENTO IN LEGNO LISTONI PREFINITI FORNITURA E POSA IN OPERA PAVIMENTO IN LEGNO LISTONI PREFINITI FORNITURA E POSA IN OPERA PAVIMENTO IN LEGNO LISTONI PREFINITI da 11 mm rovere prima scelta m²	5,00	137,65	688,25					-688,25
4	E.15.13.a	FORNITURA E POSA DI PAVIMENTO IN LEGNO LISTONCINO MASCHIATO FORNITURA E POSA DI PAVIMENTO IN LEGNO LISTONCINO MASCHIATO FORNITURA E POSA DI PAVIMENTO IN LEGNO IN LISTONCINO MASCHIATO da 14 mm rovere prima scelta m²	5,00	183,32	916,60					-916,60
5	E.15.15.00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI BATTISCOPIA IN LEGNO MASSICCIO FORNITURA E POSA IN OPERA DI BATTISCOPIA IN LEGNO MASSICCIO FORNITURA E POSA DI BATTISCOPIA MASSICCIO rovere m	5,00	30,39	151,95					-151,95
6	E.15.17.00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI RASATURA PER LIVELLAMENTO FORNITURA E POSA IN OPERA DI RASATURA PER LIVELLAMENTO FORNITURA E POSA IN LIVELLAMENTO m²	5,00	18,16	90,80					-90,80
36	E.15.17.00	LEVIGATURA E VERNICIATURA DI PAVIMENTO IN LEGNO								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		LEVIGATURA E VERNICIATURA DI PAVIMENTO IN LEGNO LEVIGATURA E VERNICIATURA DI PAVIMENTO IN LEGNO m²	5,00	58,81	294,05					-294,05
	1.1.1.1.5	Totale PAVIMENTAZIONI			3.517,95					-3.517,95
	1.1.1.1.6	CARTONGESSO								
37	E-CAM.03.01.a	PARETI DIVISORIE IN LASTRE DI CARTONGESSO CAM PARETI DIVISORIE IN LASTRE DI CARTONGESSO CAM PARETI DIVISORIE IN LASTRE DI CARTONGESSO CAM - con una lastra di cartongesso su entrambi i lati della parete m²	12,00	65,51	786,12					-786,12
38	E-CAM.03.01.b	PARETI DIVISORIE IN LASTRE DI CARTONGESSO CAM PARETI DIVISORIE IN LASTRE DI CARTONGESSO CAM - con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete m²	12,00	85,56	1.026,72					-1.026,72
39	E-CAM.03.02.a	RIVESTIMENTO AD INTERCAPEDINE DI PARETE CON LASTRA DI CARTONGESSO CAM RIVESTIMENTO AD INTERCAPEDINE DI PARETE CON LASTRA DI CARTONGESSO CAM RIVESTIMENTO AD INTERCAPEDINE DI PARETE CON LASTRA DI CARTONGESSO CAM - con singola lastra di cartongesso m²	12,00	54,58	654,96					-654,96
40	2.1	Arrotondamento cad	0,56	1,00	0,56					-0,56

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
	1.1.1.1.6	Totale CARTONGESSO			2.468,36				-2.468,36	
	1.1.1.1.7	MATERIALI LAPIDEI								
1	VE23_03CS.PR. Q03.E07.001	Consolidamento strutturale di elementi lapidei (mensole, capitelli, architravi, colonne etc.) ml.	5,00	133,18	665,90				-665,90	
	1.1.1.1.7	Totale MATERIALI LAPIDEI			665,90				-665,90	
	1.1.1.1.8	MURATURE								
2	VE23_03CS.PR. Q03.B02.001	Smontaggio di muratura a mano di qualsiasi tipo, natura e consistenza m³	2,00	280,04	560,08				-560,08	
3	VE23_03CS.PR. Q03.B02.002	Risanamento di muratura con ripresa di mattoni pieni a cuci-scuci m³	3,00	1.055,01	3.165,03				-3.165,03	
4	VE23_03CS.PR. Q03.B02.003	Rifacimento superficiale muratura a scuci-cuci per spessore ad una testa m²	2,00	237,59	475,18				-475,18	
5	VE23_03CS.PR. Q03.B02.011	Stuccatura previa accurata scarnitura delle connessioni delle murature faccia a vista, in mattoni m²	2,00	81,66	163,32				-163,32	
6	E.12.03.00	MURATURA A DUE TESTE MURATURA A DUE TESTE MURATURA A DUE TESTE m³	1,00	643,11	643,11				-643,11	
7	E.12.04.00	MURATURA IN BIMATTONI MURATURA IN BIMATTONI MURATURA IN BIMATTONI m³	1,00	428,46	428,46				-428,46	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
8	E-CAM.02.03.a	MURATURA NON PORTANTE IN LATERIZIO CAM - spessore 8 cm MURATURA NON PORTANTE IN LATERIZIO CAM - spessore 8 cm MURATURA NON PORTANTE IN LATERIZIO CAM - spessore 8 cm, eseguita con malta di calce idraulica (M2,5) m²	2,00	41,35	82,70					-82,70
9	E-CAM.02.03.b	MURATURA NON PORTANTE IN LATERIZIO CAM - spessore 8 cm MURATURA NON PORTANTE IN LATERIZIO CAM - spessore 8 cm, eseguita con malta bastarda (M5) m²	2,00	41,54	83,08					-83,08
	1.1.1.1.8	Totale MURATURE			5.600,96					-5.600,96
	1.1.1.1.9	INTONACI								
0	VE23_03CS.PR. Q03.E01.003	Formazione di intonaco deumidificante su muri umidi e salini m²	20,00	81,83	1.636,60					-1.636,60
1	E.18.09.00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI INTONACO CIVILE PER INTERNI FORNITURA E POSA IN OPERA DI INTONACO CIVILE PER INTERNI FORNITURA CIVILE PERFORNITURA CIVILE PER INTERNI m²	20,00	30,43	608,60					-608,60
2	E.18.19.00	FORNITURA E POSA DI INTONACO PREMISCELATO FINO DI CALCE PER INTERNI FORNITURA E POSA DI INTONACO PREMISCELATO FINO DI CALCE PER INTERNI FORNITURA E POSA IN OPERA DI INTONACO PER PREMISCELATO FINO								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		DI CALCE INTERNI m ²	20,00	3,52	70,40					-70,40
	1.1.1.1.9	Totale INTONACI			2.315,60					-2.315,60
	1.1.1.1.10	DEMOLIZIONI								
53	E.05.07.b	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI Serramenti interni in legnoSerramenti interni in legno m ²	5,00	33,11	165,55					-165,55
54	E.05.13.00	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI CANNE FUMARIE DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI CANNE FUMARIE DEMLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI CANNE FUMARIE m ³	5,00	70,44	352,20					-352,20
55	E.05.14.a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI TAVOLATI IN LATERIZIO (TRAMEZZE) DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI TAVOLATI IN LATERIZIO (TRAMEZZE) Tavolati in laterizio m ²	5,00	27,18	135,90					-135,90
56	E.05.15.00	DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI m ²	15,00	15,51	232,65					-232,65
57	E.05.16.a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI INTONACI DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI INTONACI Intonaci interni su muratura in laterizio								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
	E.05.18.b	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI CONTROSOFFITTI Pannelli fibra minerale, gesso gessorivestito Pannelli fibra minerale, gesso gessorivestito	m ² 5,00	29,08	145,40					-145,40
	E.05.21.a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI PAVIMENTI E MASSETTI DI SOTTOFONDO DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI PAVIMENTI E MASSETTI DI SOTTOFONDO Pavimenti caldi in legno	m ² 15,00	22,34	335,10					-335,10
	E.05.21.c	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI PAVIMENTI E MASSETTI DI SOTTOFONDO Pavimenti freddi	m ² 15,00	35,61	534,15					-534,15
	E.05.22.a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO fino a 80 mm	m ² 15,00	33,88	508,20					-508,20
	E.05.26.00	SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI	m ² 15,00	26,96	404,40					-404,40
			cad 10,00	37,89	378,90					-378,90
	1.1.1.1.10	Totale DEMOLIZIONI			3.192,45					-3.192,45
	1.1.1.1.11	SMALTIMENTO								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
63	VE23_01CS.SM.S01.001.001	Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: categoria CER 170904 m³	20,00	45,00	900,00					-900,00
64	VE23_01CS.SM.S01.001.005	Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiali ferrosi kg.	400,00	0,23	92,00					-92,00
65	VE23_01CS.SM.S01.001.006	per materiali vari (plastica, pvc, guaina bitumata, tessuto non tessuto, juta, etc.) kg.	400,00	0,79	316,00					-316,00
66	VE23_01CS.SM.S01.001.007	Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiali lignei (quantità inferiore a 1.00 mc.) kg.	400,00	0,15	60,00					-60,00
67	VE23_01CS.SM.S01.001.008	per materiali lignei (quantità superiore a 1.00 mc.) m³	30,00	45,00	1.350,00					-1.350,00
68	VE23_01CS.SM.S01.001.009	Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiale cartongesso m³	8,00	150,00	1.200,00					-1.200,00
	1.1.1.1.11	Totale SMALTIMENTO			3.918,00					-3.918,00
	1.1.1.1.12	Canoni di reperibilità e pronto intervento								
3	NP.20.m	Canone reperibilità. Si intende il compenso mensile dovuto all'impresa per la messa a disposizione dalle ore 7:00 alle ore 19:00 tutti i giorni sabato e prefestivi e festivi compresi, del responsabile di cantiere nominato dall'Impresa, incaricato a								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		coordinare l'attività dell'impresa. mese	12,00	300,00	3.600,00					-3.600,00
	NP.21.m	Compenso per intervento diurno su chiamata della D.L. (dalle ore 7.00 alle ore 19.00), sabato e prefestivi compresi, escluso festivi, per la risoluzione di emergenze non procrastinabili. Le tempistiche dell'intervento di messa in sicurezza devono essere garantite entro 2 ore dalla chiamata effettuata dalla DL. E' fatto obbligo di dare riscontro anche telefonico mediante foto inviate tramite whatsapp dell'avvenuta presa in carico e della conseguente messa in sicurezza. L'eventuale di mancanza di riscontro equivale alla non ottemperanza della chiamata, e potrà essere sanzionato secondo quanto stabilito dall'art. XX del CSA. L'opera necessaria per la messa in sicurezza sarà compensata e computata parte secondo quanto stabilito nel prezzario 2018 del Comune di Venezia. cad	6,00	150,00	900,00					-900,00
	1.1.1.1.12	Totale Canoni di reperibilità e pronto intervento			4.500,00					-4.500,00
	1.1.1.1	Totale OG1			41.285,00					-41.285,00
	1.1.1.2	OS3								
	H.02.17.a	FORNITURA E POSA TUBAZIONI IN POLIPROPILENE A TRIPLO STRATO CLASSE SN 12 FORNITURA E POSA TUBAZIONI IN POLIPROPILENE A TRIPLO STRATO CLASSE SN 12 FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBAZIONI IN POLIPROPILENE A TRIPLO STRATO SN 12 DN 160 mm								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
6	N.02.34.01	MISCELATORE DA INCASSO MISCELATORE DA INCASSO Per doccia D=1/2" m	25,00	31,14	778,50					-778,50
7	N.02.35.01	MISCELATORE ESTERNO CON DOCETTA MISCELATORE ESTERNO CON DOCETTA MISCELATORE ESTERNO CON DOCETTA A PULSANTE D=1/2" cad	10,00	195,14	1.951,40					-1.951,40
8	N.02.42.05	SCALDACQUA ELETTRICO SCALDACQUA ELETTRICO SCALDACQUA ELETTRICO Sopralavello c.tà 30 l cad	2,00	358,69	717,38					-717,38
9	N.02.42.08	SCALDACQUA ELETTRICO SCALDACQUA ELETTRICO Verticale c.tà 50 l cad	2,00	242,72	485,44					-485,44
0	N.02.42.09	SCALDACQUA ELETTRICO SCALDACQUA ELETTRICO Verticale c.tà 80 l cad	2,00	255,93	511,86					-511,86
1	N.03.01.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO 3-9 l cad	10,00	256,90	513,80					-513,80
										-1.849,20

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
32	N.03.02.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO DA INCASSO 6/9 I cad	5,00	307,09	1.535,45					-1.535,45
33	N.03.04.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PLACCA PER CASSETTA DI SCARICO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PLACCA PER CASSETTA DI SCARICO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PLACCA PER CASSETTA DI SCARICO DA INCASSO Placca per cassette da incasso cad	10,00	109,67	1.096,70					-1.096,70
34	N.03.05.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO SEDILE CON COPERCHIO PER WC ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO SEDILE CON COPERCHIO PER WC ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SEDILE CON COPERCHIO PER WC in resina cad	10,00	74,05	740,50					-740,50
35	N.03.25.01	LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA Dim. 90x45 cm cad	2,00	264,75	529,50					-529,50

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
86	N.03.36.01	VASO-WATER IN VETROCHINA VASO-WATER IN VETROCHINA VASO WATER INVETROCHINA Tipo a pavimento, dim. 52x36 cm cad	2,00	348,23	696,46					-696,46
87	O.04.44.05	TUBI IN POLIETILENE TUBI IN POLIETILENE TUBAZIONE IN PE 100 HD PER ACQUA Serie SDR 17/PN10-D=50 mm m	30,00	14,10	423,00					-423,00
88	O.04.44.09	TUBI IN POLIETILENE TUBAZIONE IN PE 100 HD PER ACQUA Serie SDR 17/PN10-D=110 mm m	30,00	32,14	964,20					-964,20
89	O.04.48.01	TUBAZIONI MULTISTRATO TUBAZIONI MULTISTRATO TUBAZIONE MULTISTRATO De X Sp. = 16x2.25 mm - Di = 11.5 mm m	20,00	7,86	157,20					-157,20
90	O.04.48.02	TUBAZIONI MULTISTRATO TUBAZIONE MULTISTRATO De X Sp. = 20x2.50 mm - Di = 15 mm m	30,00	10,58	317,40					-317,40
91	O.04.48.03	TUBAZIONI MULTISTRATO TUBAZIONE MULTISTRATO De X Sp. = 26x3 mm - Di = 20 mm m	35,00	19,04	666,40					-666,40
	1.1.1.2	Totale OS3			13.934,39					-13.934,39
	1.1.1.3	OS6								
	1.1.1.3.1	PORTE REI E MANIGLIONI								
92	B.67.32.02	MANIGLIONE ANTIPANICO AD UN								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
3	E.26.01.b	BATTENTE Placca esterna con maniglia e foro chiave cad	1,00	24,58	24,58					-24,58
4	E.26.03.a	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PORTE TAGLIAFUOCO REI 60 AD UN BATTENTE FORNITURA E POSA IN OPERA DI PORTE TAGLIAFUOCO REI 60 AD UN BATTENTE FORNITURA E POSA IN OPERA DI PORTE TAGLIAFUOCO REI 60 AD UN BATTENTE luce netta di passaggio 90x210 – finitura tinte RAL cad	2,00	498,76	997,52					-997,52
5	E.26.04.b	FORNITURA E POSA SPECCHIATURE VETRATE PER PORTE TAGLIAFUOCO METALLICHE REI 60 FORNITURA E POSA SPECCHIATURE VETRATE PER PORTE TAGLIAFUOCO METALLICHE REI 60 FORNITURA E POSA SPECCHIATURE VETRATE PER PORTE TAGLIAFUOCO METALLICHE REI 60 dimensioni 400x300 mm cad	2,00	198,98	397,96					-397,96
97	E.26.24.a	FORNITURA E POSA IN OPERA DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI PORTE TAGLIAFUOCO REI 120 AD UN BATTENTE FORNITURA E POSA IN OPERA DI PORTE TAGLIAFUOCO REI 120 AD UN BATTENTE FORNITURA E POSA IN OPERA DI PORTE TAGLIAFUOCO REI 120 AD UN BATTENTE luce netta di passaggio 90x210 – finitura tinte RAL cad	2,00	623,73	1.247,46					-1.247,46

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
98	E.26.24.b	MANIGLIONE ANTIPANICO FORNITURA E POSA IN OPERA DI MANIGLIONE ANTIPANICO per porta ad un battente cad	2,00	195,65	391,30					-391,30
99	E.26.24.c	FORNITURA E POSA IN OPERA DI MANIGLIONE ANTIPANICO per porta due battenti cad	3,00	387,97	1.163,91					-1.163,91
100	E.26.24.d	sovrapprezzo per placca esterna con maniglia e foro chiave cad	2,00	51,12	102,24					-102,24
		sovrapprezzo per placca esterna con maniglia e foro chiave cad	2,00	73,21	146,42					-146,42
	1.1.1.3.1	Totale PORTE REI E MANIGLIONI			4.471,39					-4.471,39
	1.1.1.3.2	SERRAMENTI								
101	E.05.07.a	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI Serramenti esterni in legnoSerramenti esterni in legno m²	20,00	37,41	748,20					-748,20
102	E.12.35.a	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CONTROTELAIO PER PORTE A SCOMPARSA FORNITURA E POSA IN OPERA DI CONTROTELAIO PER PORTE A SCOMPARSA FORNITURA E POSA IN OPERA DI CONTROTELAIO PER PORTE A SCOMPARSA dimensioni nette passaggio 90x210 cm cad	1,00	281,45	281,45					-281,45
103	E.23.03.a	PORTE TAMBURATE LISCIE LAMINATE								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
04	E.23.17.a	CON TELAIO IN LEGNO PORTE TAMBURATE LISCIE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO PORTE TAMBURATE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO laminato liscio o bucciato: ad un battente fino a mq 1,60 cad	2,00	463,53	927,06					-927,06
05	E.23.24.e	SOPRALUCE PER PORTE INTERNE SOPRALUCE PER PORTE INTERNE SOPRALUCE PER PORTE INTERNE fino al perimetro ml 2,80 (0,80x0,60) cad	2,00	215,25	430,50					-430,50
07	E.24.01.e	INFISSI ESTERNI PER FINESTRE E PORTEFINESTRE INFISSI ESTERNI PER FINESTRE E PORTEFINESTRE INFISSI ESTERNI PER FINESTRE E PORTEFINESTRE finestra a due ante con apertura normale e/o a vasistas in pino di Svezia con vetrocamera con aria 20 mm, trasmissione totale Uw 1.8 W/mq°k m²	2,00	1.238,19	2.476,38					-2.476,38
08	E.24.06.d	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CRISTALLO FLOAT FORNITURA E POSA IN OPERA DI CRISTALLO FLOAT FORNITURA E POSA IN OPERA DI CRISTALLO FLOAT incolore spessore 6 mm m²	5,00	45,03	225,15					-225,15
		FORNITURA E POSA IN OPERA DI CRISTALLO STRATIFICATO FORNITURA E POSA IN OPERA DI CRISTALLO STRATIFICATO FORNITURA E POSA IN OPERA DI CRISTALLO STRATIFICATO antinfortuno 5+5 mm PVB 0,76								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
09	E.24.20.00	PELLICOLA STRATIFICATA DA APPLICARE A VETRI E CRISTALLI DI SERRAMENTI ESISTENTI m ²	5,00	120,39	601,95					-601,95
10	NP.15.m	PELLICOLA STRATIFICATA DA APPLICARE A VETRI E CRISTALLI DI SERRAMENTI ESISTENTI FORNITURA DI PELLICOLA STRATIFICATA DA APPLICARE A VETRI E CRISTALLI DI SERRAMENTI ESISTENTI m ²	10,00	89,87	898,70					-898,70
		Guarnizione per battuta anta in TPE di alta qualità per una tenuta durevole delle porte e delle finestre; utilizzabile universalmente come guarnizione per battuta anta e guarnizione per battuta finestra; altezza battuta 10mm e larghezza scanalatura 5mm, resistente al 100% alle intemperie, ai raggi UV e all'ozono, combinabile con tutti i tipi di vernici ecologiche, riciclabile al 100%; protezione inodore da calore, temporali, freddo, umidità, rumore, polvere e insetti, e paraspifferi. m	200,00	5,17	1.034,00					-1.034,00
	1.1.1.3.2	Totale SERRAMENTI			7.623,39					-7.623,39
	1.1.1.3	Totale OS6			12.094,78					-12.094,78
	1.1.1.4	Oneri aggiuntivi - Interventi su guasto								
11	NP.22.m	Oneri Aggiuntivi cad	5.805,35	1,00	5.805,35					-5.805,35
	1.1.1.4	Totale Oneri aggiuntivi - Interventi su guasto			5.805,35					-5.805,35
	1.1.1	Totale Interventi su guasto			73.119,52					-73.119,52

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
	1.1.2	Interventi programmati puntuali								
	1.1.2.1	Primaria Cerutti - Murano								
	1.1.2.1.1	OG1								
	1.1.2.1.1.1	Dipinture								
12	A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m. h	95,00	29,38	2.791,10				-2.791,10	
13	A.01.04.a	OPERAIO COMUNE OPERAIO COMUNE da 0 a 1000 m s.l.m. h	95,00	26,39	2.507,05				-2.507,05	
14	E.28.01.a	FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Bianche per interni m²	1.000,14	9,55	9.551,34				-9.551,34	
15	E.28.03.00	FORNITURA E POSA DI PITTURA IN RIVESTIMENTO PLASTICO FORNITURA E POSA DI PITTURA IN RIVESTIMENTO PLASTICO m²	1.132,32	7,72	8.741,51				-8.741,51	
16	F.07.06.a	RASATURA CON STUCCO BICOMPONENTE RASATURA CON STUCCO BICOMPONENTE RASATURA CON STUCCO BICOMPONENTE								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
17	2.1	kg	221,23	4,75	1.050,84				-1.050,84	
		cad	0,02	1,00	0,02				-0,02	
	1.1.2.1.1.1	Totale Dipinture			24.641,86				-24.641,86	
	1.1.2.1.1.2	Battiscopa								
18	E.98.01.r	OPERE IN PIETRA O MARMO OPERE IN PIETRA O MARMO OPERE IN PIETRA O MARMO POSA IN OPERA DI ZOCCOLINO BATTISCOPIA DI ALTEZZA CM 6/8 E SPESSORE CM 1	m	103,00	8,95	921,85			-921,85	
	1.1.2.1.1.2	Totale Battiscopa ODI O_2024_00094 - 06.09.2024 Lavori a misura				921,85			-921,85	
19	VE23_01CS.AT. P01.001.007.01	Mototopo, portata 4,1÷9 t: a caldo	ora			12,000	61,23	734,76	734,76	
20	VE23_01CS.AT. P01.008.006.01	Trasporto in orizzontale (scarriolamento) dalle rive dei canali del centro storico e delle isole, per lo scarico/carico dei materiali da e per i cantieri di lavoro per ogni 10 m di percorso: laterizi in genere (esclusi quelli da paramento a vista); conglomerati bituminosi, cementizi, ecc.; prefabbricati in cemento, cotto, grès, (pozzetti-tubi-vasche-caditoie-cordonate ecc.) ecc.	m³			196,000	7,60	1.489,60	1.489,60	
121	VE23_01CS.AT. P01.008.006.05	Leganti in genere, malte ed impasti premiscelati, terre refrattarie, graniglie e								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		granulati; polvere di asfalto, sabbie bitumate, asfalto in pani, bitume, emulsioni di bitume, letame e corteccia per pacciamatura; ecc. kg.				7.280,000	0,05	364,00	364,00	
122	A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m. h				205,920	29,38	6.049,93	6.049,93	
123	E.14.09.a	FORNITURA E POSA IN OPERA DI BATTISCOPIA CERAMICO PRESSATO OMOGENEO FORNITURA E POSA IN OPERA DI BATTISCOPIA CERAMICO PRESSATO OMOGENEO finitura superficiale grezza m				96,000	14,04	1.347,84	1.347,84	
124	E.28.01.a	FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Bianche per interni m ²				853,210	9,55	8.148,16	8.148,16	
125	E.28.01.c	FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Acriliche colori di cartelle m ²				583,760	10,70	6.246,23	6.246,23	
126	E.41.10.00	RASATURA DI SUPERFICI CON MALTA PREMISCELATA MONOCOMPONENTE RASATURA DI SUPERFICI CON MALTA PREMISCELATA MONOCOMPONENTE m ²				273,470	17,84	4.878,70	4.878,70	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
27	Z.01.86.a	PONTEGGIO CON TUBI PONTEGGIO CON TUBI per il primo mese m²				87,250	17,17	1.498,08	1.498,08	
28	Z.01.91.a	PIANO DI LAVORO PER PONTEGGI CON TAVOLE IN ABETE PIANO DI LAVORO PER PONTEGGI CON TAVOLE IN ABETE PIANO DI LAVORO PER PONTEGGI CON TAVOLE IN ABETE per il primo mese m²				62,000	9,97	618,14	618,14	
		Totale Lavori a misura						31.375,44	31.375,44	
		Lavori in economia								
29	NP.23.m	Lavori in economia cad.				4.101,950	1,00	4.101,95	4.101,95	
		Totale Lavori in economia						4.101,95	4.101,95	
		Totale ODI O_2024_00094 - 06.09.2024						35.477,39	35.477,39	
	1.1.2.1.1	Totale OG1			25.563,71			35.477,39	35.477,39	-25.563,71
	1.1.2.1.2	OS6								
	1.1.2.1.2.1	Sostituzione serramenti facciata nord								
30	VE23_01CS.AT. P01.008.004.04	Trasporto a discarica di materiale di rifiuto e detriti in genere nell'ambito del comprensorio lagunare o del territorio della terraferma compreso il tempo di sosta del natante ecc. Trasporto a discarica di materiale di rifiuto e detriti in genere nell'ambito del comprensorio lagunare o del territorio della terraferma compreso il tempo di sosta del natante ecc. con natante autorizzato per il trasporto di								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
31	VE23_01CS.AT. P01.008.006.04	rifiuti e detriti di cat. Cer 170904 fino a 9 mc. m³	1,24	63,75	79,05					-79,05
		Trasporto in orizzontale (scarriolamento) dalle rive dei canali del centro storico e delle isole, per lo scarico/carico dei materiali da e per i cantieri di lavoro per ogni 10 m di percorso: Trasporto in orizzontale (scarriolamento) dalle rive dei canali del centro storico e delle isole, per lo scarico/carico dei materiali da e per i cantieri di lavoro per ogni 10 m di percorso: Marmi e pietre naturali e artificiali in lastre; serramenti interni ed esterni; porte e casseporte in genere; vetri, cristalli, ecc. e quant'altro di assimilabile per analogia e convenienza ai materiali sopradescritti. mq*cm	528,00	0,09	47,52					-47,52
32	VE23_01CS.SM. S01.001.008	Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiali lignei (quantità superiore a 1.00 mc.) m³	1,24	45,00	55,80					-55,80
34	VE23_02CS.PR. Q3.F01.006.02	Fornitura e posa in opera di serramenti in legno per finestre, porte-finestra e vetrate, a forma rettangolare, eseguite secondo quanto previsto dalle norme vigenti in materia di coibentazione termica, di qualsiasi dimensione e numero dei battenti, co Fornitura e posa in opera di serramenti in legno per finestre, porte-finestra e vetrate, a forma rettangolare, eseguite secondo quanto previsto dalle norme vigenti in materia di coibentazione termica, di qualsiasi dimensione e numero dei battenti, co								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
35	VE23_02CS.PR.Q3.F01.007.02	dello spess. di 68 mm in larice. m ²	14,60	935,49	13.658,15					-13.658,15
36	E.05.07.a	Realizzazione di sportello superiore o valanghino mobile di forma rettangolare sui serramenti di cui all'art. 02CS.PR.Q3.F01.006: Realizzazione di sportello superiore o valanghino mobile di forma rettangolare sui serramenti di cui all'art. 02CS.PR.Q3.F01.006: dello spess. di 68 mm in larice. m ²	2,84	986,97	2.802,99					-2.802,99
37	NP.13.m	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI Serramenti esterni in legno Serramenti esterni in legno m ²	17,60	37,41	658,42					-658,42
		Intervento di manutenzione su serramenti lignei da eseguirsi in loco e costanti in: - smontaggio finestre; - carteggiatura delle componenti lignee - applicazione del ciclo di verniciatura come di seguito descritto - 1 mano di impregnante - 1 mano di fondo - 1 mano di fondo - 1 mano di finitura - 1 mano di finitura - rimontaggio finestre e registrazione. almq.	6,56	459,00	3.011,04					-3.011,04
	1.1.2.1.2.1	Totale Sostituzione serramenti facciata nord			20.312,97					-20.312,97
	1.1.2.1.2.2	Maniglioni antipanico								
138	E.26.24.a	FORNITURA E POSA IN OPERA DI MANIGLIONE ANTIPANICO FORNITURA E POSA IN OPERA DI								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		MANIGLIONE ANTIPANICO per porta ad un battente cad	5,00	195,65	978,25					-978,25
39	E.26.24.b	FORNITURA E POSA IN OPERA DI MANIGLIONE ANTIPANICO per porta due battenti cad	10,00	387,97	3.879,70					-3.879,70
40	E.26.24.d	sovrapprezzo per placca esterna con maniglia e foro chiave cad	10,00	73,21	732,10					-732,10
	1.1.2.1.2.2	Totale Maniglioni antipanico			5.590,05					-5.590,05
		ODI O_2024_00143 - 11.11.2024								
		Lavori a misura								
41	VE23_01CS.AT. P01.001.007.01	Mototopo, portata 4,1÷9 t: a caldo ora				12,000	61,23	734,76	734,76	
42	VE23_01CS.AT. P01.008.004.01	Trasporto a discarica di materiale di rifiuto e detriti in genere nell'ambito del comprensorio lagunare o del territorio della terraferma compreso il tempo di sosta del natante ecc. con natante per il trasporto fino a 5 mc. m³				2,000	55,00	110,00	110,00	
43	VE23_01CS.AT. P01.008.006.04	Trasporto in orizzontale (scarriolamento) dalle rive dei canali del centro storico e delle isole, per lo scarico/carico dei materiali da e per i cantieri di lavoro per ogni 10 m di percorso: Trasporto in orizzontale (scarriolamento) dalle rive dei canali del centro storico e delle isole, per lo scarico/carico dei materiali da e per i cantieri di lavoro per ogni 10 m di percorso:								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
44	VE23_02CS.PR.Q3.F01.006.02	Marmi e pietre naturali e artificiali in lastre; serramenti interni ed esterni; porte e casseporte in genere; vetri, cristalli, ecc. e quant'altro di assimilabile per analogia e convenienza ai materiali sopradescritti. mq*cm				3.520,000	0,09	316,80	316,80	
45	VE23_02CS.PR.Q3.F01.007.02	Fornitura e posa in opera di serramenti in legno per finestre, porte-finestra e vetrate, a forma rettangolare, eseguite secondo quanto previsto dalle norme vigenti in materia di coibentazione termica, di qualsiasi dimensione e numero dei battenti, co Fornitura e posa in opera di serramenti in legno per finestre, porte-finestra e vetrate, a forma rettangolare, eseguite secondo quanto previsto dalle norme vigenti in materia di coibentazione termica, di qualsiasi dimensione e numero dei battenti, co dello spess. di 68 mm in larice. m²				14,600	935,49	13.658,15	13.658,15	
46	E.05.07.a	Realizzazione di sportello superiore o valanghino mobile di forma rettangolare sui serramenti di cui all'art. 02CS.PR.Q3.F01.006: Realizzazione di sportello superiore o valanghino mobile di forma rettangolare sui serramenti di cui all'art. 02CS.PR.Q3.F01.006: dello spess. di 68 mm in larice. m²				2,840	986,97	2.802,99	2.802,99	
		DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI Serramenti esterni in legno Serramenti esterni in legno m²				17,400	37,41	650,93	650,93	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		Totale Lavori a misura						18.273,63	18.273,63	
		Lavori in economia								
47	NP.23.m	Lavori in economia cad.				1.193,300	1,00	1.193,30	1.193,30	
		Totale Lavori in economia						1.193,30	1.193,30	
		Totale ODI O_2024_00143 - 11.11.2024						19.466,93	19.466,93	
	1.1.2.1.2	Totale OS6			25.903,02			19.466,93	19.466,93	-25.903,02
	1.1.2.1	Totale Primaria Cerutti - Murano			51.466,73			54.944,32	54.944,32	-51.466,73
	1.1.2.2	Giovanni XXIII - Lido								
	1.1.2.2.1	batteria 1 P1								
	1.1.2.2.1.1	OG1								
	1.1.2.2.1.1.1	Demolizioni								
48	E.05.07.b	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI Serramenti interni in legnoSerramenti interni in legno m²	5,00	33,11	165,55					-165,55
50	E.05.15.00	DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI m²	116,83	15,51	1.812,03					-1.812,03
151	E.05.16.a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI INTONACI DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI INTONACI								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
52	E.05.19.c	Intonaci interni su muratura in laterizio m ²	116,83	29,08	3.397,42					-3.397,42
53	E.05.22.a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI PAVIMENTI E BATTISCOPI Pavimenti freddi m ²	22,83	23,53	537,19					-537,19
54	E.05.26.00	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO fino a 80 mm m ²	22,83	26,96	615,50					-615,50
55	E.05.27.00	SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI cad	13,00	37,89	492,57					-492,57
56	E.98.08.00	SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI cad	3,00	22,88	68,64					-68,64
		ASSISTENZA IMPIANTO IDROSANITARIO ASSISTENZA IMPIANTO IDROSANITARIO IMPIANTI IDROSANITARI (25%) %		0,25	2,75					-2,75
	1.1.2.2.1.1.1	Totale Demolizioni			7.091,65					-7.091,65
	1.1.2.2.1.1.2	Ricostruzioni								
58	B.17.01.00	PIASTRELLE IN CERAMICA MONOCOTTURA DI PRIMA SCELTA SMALTATE PIASTRELLE IN CERAMICA MONOCOTTURA DI PRIMA SCELTA								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
59	E.13.12.00	SMALTATE m ²	116,83	20,04	2.341,27					-2.341,27
60	E.14.01.00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO ALLEGGERITO FORNITURA E POSAFORNITURA E POSA ALLEGGERITO ALLEGGERITO m ²	22,83	21,41	488,79					-488,79
61	E.18.01.a	FORNITURA E POSA PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO FORNITURA E POSA PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO m ²	22,83	61,30	1.399,48					-1.399,48
62	E.28.01.a	INTONACO GREZZO INTONACO GREZZO INTONACO GREZZO su superfici interne m ²	116,83	16,41	1.917,18					-1.917,18
		FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Bianche per interni m ²	53,04	9,55	506,53					-506,53
	1.1.2.2.1.1.2	Totale Ricostruzioni			6.653,25					-6.653,25
	1.1.2.2.1.1.3	Smaltimenti								
163	E.06.05.00	COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE COMPENSO PER TRASPORTO								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
64	E.06.07.a	MATERIALE COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE mc.	3,00	0,26	0,78					-0,78
		INDENNITA' DI SMALTIMENTO TERRE DI SCAVO E MATERIALE DA DEMOLIZIONE INDENNITA' DI SMALTIMENTO TERRE DI SCAVO E MATERIALE DA DEMOLIZIONE Per rifiuti misti non pericolosi provenienti da attività di demolizione e costruzione t	2,00	17,77	35,54					-35,54
	1.1.2.2.1.1.3	Totale Smaltimenti			36,32					-36,32
		ODI O_2024_00088 - 06.09.2024								
		Lavori a misura								
65	VE23_01CS.AT. P01.008.006.01	Trasporto in orizzontale (scarriolamento) dalle rive dei canali del centro storico e delle isole, per lo scarico/carico dei materiali da e per i cantieri di lavoro per ogni 10 m di percorso: laterizi in genere (esclusi quelli da paramento a vista); conglomerati bituminosi, cementizi, ecc.; prefabbricati in cemento, cotto, grès, (pozzetti-tubi-vasche-caditoie-cordonate ecc.) ecc. m³				60,000	7,60	456,00	456,00	
66	VE23_01CS.AT. P01.008.006.05	Leganti in genere, malte ed impasti premiscelati, terre refrattarie, graniglie e granulati; polvere di asfalto, sabbie bitumate, asfalto in pani, bitume, emulsioni di bitume, letame e corteccia per pacciamatura; ecc. kg.				30.120,000	0,05	1.506,00	1.506,00	
167	A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
68	D.01.02.b	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m. h				123,550	29,38	3.629,90	3.629,90	
69	E.05.07.b	NOLO A FREDDO DI AUTOCARRO NOLO A FREDDO DI AUTOCARRO da t 22 h				46,330	33,66	1.559,47	1.559,47	
70	E.05.15.00	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI Serramenti interni in legno Serramenti interni in legno m ²				7,350	33,11	243,36	243,36	
71	E.05.16.a	DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI m ²				100,560	15,51	1.559,69	1.559,69	
72	E.05.19.c	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI INTONACI DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI INTONACI Intonaci interni su muratura in laterizio m ²				100,560	29,08	2.924,28	2.924,28	
73	E.05.22.a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI PAVIMENTI E BATTISCOPA Pavimenti freddi m ²				21,120	23,53	496,95	496,95	
		DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO fino a 80								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
74	E.05.26.00	mm m ² SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI				42,240	26,96	1.138,79	1.138,79	
75	E.05.27.00	cad SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI				19,000	37,89	719,91	719,91	
76	E.13.07.00	cad FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO COMUNE FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO COMUNE								
77	E.13.12.00	m ² FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO ALLEGGERITO FORNITURA E POSA FORNITURA E POSA ALLEGGERITO ALLEGGERITO				21,120	26,47	559,05	559,05	
78	E.14.01.00	m ² FORNITURA E POSA PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO FORNITURA E POSA PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO				21,120	21,41	452,18	452,18	
79	E.14.43.b	m ² FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO IN GRES PORCELLANATO COLORATO Dimensioni 30 x 30 cm, naturale				100,560	58,79	5.911,92	5.911,92	
180	E.18.01.a	INTONACO GREZZO								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
81	E.28.01.a	INTONACO GREZZO INTONACO GREZZO su superfici interne m ²				100,560	16,41	1.650,19	1.650,19	
82	E.41.10.00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Bianche per interni m ²				45,960	9,55	438,92	438,92	
84	NP.22.1.m	RASATURA DI SUPERFICI CON MALTA PREMISCELATA MONOCOMPONENTE RASATURA DI SUPERFICI CON MALTA PREMISCELATA MONOCOMPONENTE m ²				46,260	17,84	825,28	825,28	
		Oneri Aggiuntivi - Biglietti ferry tronchetto lido + lido pellestrina cad				6,000	42,00	252,00	252,00	
		Totale Lavori a misura						25.641,43	25.641,43	
		Totale ODI O_2024_00088 - 06.09.2024						25.641,43	25.641,43	
	1.1.2.2.1.1	Totale OG1			13.781,22			25.641,43	25.641,43	-13.781,22
	1.1.2.2.1.2	OS3								
	1.1.2.2.1.2.1	Ricostruzioni								
85	N.02.12.02	GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO A PARETE GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO A PARETE per lavabo/lavello cad	5,00	162,14	810,70					-810,70

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
86	N.03.01.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO 3-9 l cad	5,00	184,92	924,60					-924,60
87	N.03.05.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO SEDILE CON COPERCHIO PER WC ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO SEDILE CON COPERCHIO PER WC ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SEDILE CON COPERCHIO PER WC in resina cad	5,00	74,05	370,25					-370,25
88	N.03.25.02	LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA Dim. 120x45 cm cad	2,00	340,51	681,02					-681,02
89	N.03.33.03	SCARICO SCARICO IN PE-HD D=50 mm m	10,00	11,06	110,60					-110,60
91	N.03.36.01	VASO-WATER IN VETROCHINA VASO-WATER IN VETROCHINA VASO WATER INVETROCHINA Tipo a pavimento, dim. 52x36 cm cad	5,00	348,23	1.741,15					-1.741,15
	1.1.2.2.1.2.1	Totale Ricostruzioni			4.638,32					-4.638,32

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		ODI O_2024_00089 - 06.09.2024								
		Lavori a misura								
94	B.69.27.01	MENSOLE SOSTEGNO SANITARI SOSPESI MENSOLE SOSTEGNO SANITARI SOSPESI Per lavabo cad				3,000	144,20	432,60	432,60	
95	N.02.12.02	GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO A PARETE GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO A PARETE per lavabo/lavello cad				5,000	162,14	810,70	810,70	
96	N.02.41.01	RUBINETTO DA INCASSO A CAPPuccio RUBINETTO DA INCASSO A CAPPuccio CROMATO D=1/2" cad				6,000	41,27	247,62	247,62	
97	N.02.42.09	SCALDACQUA ELETTRICO SCALDACQUA ELETTRICO SCALDACQUA ELETTRICO Verticale c.tà 80 l cad				1,000	256,90	256,90	256,90	
98	N.03.02.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO DA INCASSO 6/9 l cad				5,000	307,09	1.535,45	1.535,45	
199	N.03.03.02	ACCESSORI PER APPARECCHIO								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
200	N.03.04.01	SANITARIO PILETTA DI SCARICO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PILETTA DI SCARICO Sifonata d=90 cad				1,000	93,37	93,37	93,37	
201	N.03.19.02	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PLACCA PER CASSETTA DI SCARICO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PLACCA PER CASSETTA DI SCARICO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PLACCA PER CASSETTA DI SCARICO DA INCASSO Placca per cassette da incasso cad				5,000	109,67	548,35	548,35	
201	N.03.19.02	LAVATOIO LAVATOIO Dim. 75x61 cm cad				1,000	282,38	282,38	282,38	
202	N.03.25.02	LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA Dim. 120x45 cm cad				2,000	340,51	681,02	681,02	
203	N.03.33.06	SCARICO SCARICO SCARICO IN PE-HD D=90 mm m				16,000	18,37	293,92	293,92	
204	O.04.49.02	TUBAZIONI MULTISTRATO ISOLATA TUBAZIONE MULTISTRATO ISOLATA De X Sp. = 20x2.50 mm-Di = 15 mm-Isol. = 6 mm m				21,000	12,68	266,28	266,28	
Totale Lavori a misura								5.448,59	5.448,59	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		Totale ODI O_2024_00089 - 06.09.2024						5.448,59	5.448,59	
	1.1.2.2.1.2	Totale OS3			4.638,32			5.448,59	5.448,59	-4.638,32
	1.1.2.2.1.3	OS6								
		ODI O_2024_00090 - 06.09.2024								
		Lavori a misura								
205	E.23.09.a	PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO laminato liscio o bucciato: ad un battente fino a mq 1,60 cad				5,000	494,09	2.470,45	2.470,45	
206	E.23.20.a	FALSI TELAI IN LEGNO FALSI TELAI IN LEGNO fino a ml 5,00 cad				5,000	79,35	396,75	396,75	
		Totale Lavori a misura						2.867,20	2.867,20	
		Totale ODI O_2024_00090 - 06.09.2024						2.867,20	2.867,20	
207	E.23.09.a	PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO laminato liscio o bucciato: ad un battente fino a mq 1,60 cad	7,00	494,09	3.458,63					-3.458,63
208	E.23.20.a	FALSI TELAI IN LEGNO FALSI TELAI IN LEGNO fino a ml 5,00 cad	7,00	79,35	555,45					-555,45

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
	1.1.2.2.1.3	Totale OS6			4.014,08			2.867,20	2.867,20	-4.014,08
	1.1.2.2.1.4	OS30								
		ODI O_2025_00002 - 03.03.2025								
		Lavori a misura								
209	M.01.39.01	LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC Sez. 1 x 1,5 mmq. m				10,000	1,68	16,80	16,80	
210	M.01.39.02	LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC Sez. 1 x 2,5 mmq. m				22,000	2,57	56,54	56,54	
211	M.01.45.12	PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa schuko + bipasso 2x10/16A cad				1,000	60,01	60,01	60,01	
212	M.01.63.02	TUBAZIONE CORRUGATA TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC D=20mm esterno, D=14,1 mm interno m				10,000	5,19	51,90	51,90	
213	M.01.63.03	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC D=25mm esterno, D=18,3 mm interno m				5,000	5,45	27,25	27,25	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		Totale Lavori a misura						212,50	212,50	
		Lavori in economia								
214	NP.23.m	Lavori in economia cad.				1.491,620	1,00	1.491,62	1.491,62	
		Totale Lavori in economia						1.491,62	1.491,62	
		Totale ODI O_2025_00002 - 03.03.2025						1.704,12	1.704,12	
215	M.01.39.01	LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC Sez. 1 x 1,5 mmq. m	120,00	1,68	201,60				-201,60	
216	M.01.39.02	LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC Sez. 1 x 2,5 mmq. m	60,00	2,57	154,20				-154,20	
217	M.01.39.03	LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC Sez. 1 x 4 mmq. m	60,00	2,81	168,60				-168,60	
218	M.01.44.01	PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 (TIPO OSPEDALIERO O SIMILARE) Punto luce interrotto cad	4,00	79,03	316,12				-316,12	
219	M.01.44.11	PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
220	M.01.63.01	PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 (TIPO OSPEDALIERO O SIMILARE) Punto presa universale 2x10/16A cad	1,00	86,92	86,92					-86,92
221	M.02.26.01	TUBAZIONE CORRUGATA TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC D=16mm esterno, D=10,7 mm interno m	20,00	5,01	100,20					-100,20
222	M.02.26.02	PLAFONIERA TONDA SPORGENTE PLAFONIERA TONDA SPORGENTE PLAFONIERA TONDA SPORGENTE Da 1x26W cad	6,00	192,00	1.152,00					-1.152,00
		PLAFONIERA TONDA SPORGENTE PLAFONIERA TONDA SPORGENTE Da 2x26W cad	3,00	221,80	665,40					-665,40
	1.1.2.2.1.4	Totale OS30			2.845,04			1.704,12	1.704,12	-2.845,04
	1.1.2.2.1	Totale batteria 1 P1			25.278,66			35.661,34	35.661,34	-25.278,66
	1.1.2.2.2	batteria 1 P0								
	1.1.2.2.2.1	OG1								
	1.1.2.2.2.1.1	Demolizioni								
223	E.05.07.b	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI Serramenti interni in legnoSerramenti interni in legno m²	5,00	33,11	165,55					-165,55
225	E.05.15.00	DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
226	E.05.16.a	RIVESTIMENTI CERAMICI DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI m ²	116,83	15,51	1.812,03					-1.812,03
227	E.05.19.c	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI INTONACI DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI INTONACI Intonaci interni su muratura in laterizio m ²	116,83	29,08	3.397,42					-3.397,42
228	E.05.22.a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI PAVIMENTI E BATTISCOPIA Pavimenti freddi m ²	22,83	23,53	537,19					-537,19
229	E.05.26.00	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO fino a 80 mm m ²	22,83	26,96	615,50					-615,50
230	E.05.27.00	SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI cad	13,00	37,89	492,57					-492,57
231	E.98.08.00	SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI cad	3,00	22,88	68,64					-68,64
		ASSISTENZA IMPIANTO IDROSANITARIO ASSISTENZA IMPIANTO IDROSANITARIO IMPIANTI IDROSANITARI (25%) %		0,25	2,75					-2,75

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
	1.1.2.2.2.1.1	Totale Demolizioni			7.091,65				-7.091,65	
	1.1.2.2.2.1.2	Ricostruzioni								
233	B.17.01.00	PIASTRELLE IN CERAMICA MONOCOTTURA DI PRIMA SCELTA SMALTATE PIASTRELLE IN CERAMICA MONOCOTTURA DI PRIMA SCELTA SMALTATE m²	116,83	20,04	2.341,27				-2.341,27	
234	E.13.12.00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO ALLEGGERITO FORNITURA E POSAFORNITURA E POSA ALLEGGERITO ALLEGGERITO m²	22,83	21,41	488,79				-488,79	
235	E.14.01.00	FORNITURA E POSA PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO FORNITURA E POSA PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO m²	22,83	61,30	1.399,48				-1.399,48	
236	E.18.01.a	INTONACO GREZZO INTONACO GREZZO INTONACO GREZZO su superfici interne m²	116,83	16,41	1.917,18				-1.917,18	
237	E.28.01.a	FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		ABITAZIONE Bianche per interni m²	53,04	9,55	506,53					-506,53
	1.1.2.2.2.1.2	Totale Ricostruzioni			6.653,25					-6.653,25
	1.1.2.2.2.1.3	Smaltimenti								
38	E.06.05.00	COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE mc.	3,00	0,26	0,78					-0,78
39	E.06.07.a	INDENNITA' DI SMALTIMENTO TERRE DI SCAVO E MATERIALE DA DEMOLIZIONE INDENNITA' DI SMALTIMENTO TERRE DI SCAVO E MATERIALE DA DEMOLIZIONE Per rifiuti misti non pericolosi provenienti da attività di demolizione e costruzione t	2,00	17,77	35,54					-35,54
	1.1.2.2.2.1.3	Totale Smaltimenti			36,32					-36,32
		ODI O_2025_00004 - 03.03.2025								
		Lavori a misura								
40	D.13.11.00	NOLO A CALDO DI AUTOSPURGO E CANAL- JET NOLO A CALDO DI ATTREZZATURA AUTOCARRATA MOBILE COSTITUITA DA AUTOSPURGO E CANAL- JET - per ogni ora lavorativa diurna h				6,000	176,95	1.061,70	1.061,70	
		Totale Lavori a misura						1.061,70	1.061,70	
		Lavori in economia								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
241	NP.23.m	Lavori in economia cad.				223,750	1,00	223,75	223,75	
		Totale Lavori in economia						223,75	223,75	
		Totale ODI O_2025_00004 - 03.03.2025						1.285,45	1.285,45	
		ODI O_2024_00091 - 06.09.2024								
		Lavori a misura								
242	VE23_01CS.AT. P01.008.006.01	Trasporto in orizzontale (scariolamento) dalle rive dei canali del centro storico e delle isole, per lo scarico/carico dei materiali da e per i cantieri di lavoro per ogni 10 m di percorso: laterizi in genere (esclusi quelli da paramento a vista); conglomerati bituminosi, cementizi, ecc.; prefabbricati in cemento, cotto, grès, (pozzetti-tubi-vasche-caditoie-cordonate ecc.) ecc. m³				26,000	7,60	197,60	197,60	
243	VE23_01CS.AT. P01.008.006.05	Leganti in genere, malte ed impasti premiscelati, terre refrattarie, graniglie e granulati; polvere di asfalto, sabbie bitumate, asfalto in pani, bitume, emulsioni di bitume, letame e corteccia per pacciamatura; ecc. kg.				15.060,000	0,05	753,00	753,00	
244	A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m. h				123,550	29,38	3.629,90	3.629,90	
245	D.01.02.b	NOLO A FREDDO DI AUTOCARRO NOLO A FREDDO DI AUTOCARRO da t 22								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
246	E.05.07.b	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI Serramenti interni in legno Serramenti interni in legno h				46,330	33,66	1.559,47	1.559,47	
247	E.05.15.00	DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI m²				7,350	33,11	243,36	243,36	
248	E.05.16.a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI INTONACI DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI INTONACI Intonaci interni su muratura in laterizio m²				99,360	15,51	1.541,07	1.541,07	
249	E.05.19.c	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI PAVIMENTI E BATTISCOPI Pavimenti freddi m²				19,520	23,53	459,31	459,31	
250	E.05.22.a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO fino a 80 mm m²				19,520	26,96	526,26	526,26	
251	E.05.26.00	SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI cad				17,000	37,89	644,13	644,13	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
252	E.05.27.00	SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI cad				1,000	22,88	22,88	22,88	
253	E.13.07.00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO COMUNE FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO COMUNE m ²				19,520	26,47	516,69	516,69	
254	E.14.01.00	FORNITURA E POSA PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO FORNITURA E POSA PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO m ²				19,520	61,30	1.196,58	1.196,58	
255	E.14.43.b	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO IN GRES PORCELLANATO COLORATO Dimensioni 30 x 30 cm, naturale m ²				99,360	58,79	5.841,37	5.841,37	
256	E.18.01.a	INTONACO GREZZO INTONACO GREZZO INTONACO GREZZO su superfici interne m ²				99,360	16,41	1.630,50	1.630,50	
257	E.28.01.a	FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Bianche per interni								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
258	E.41.10.00	RASATURA DI SUPERFICI CON MALTA PREMISCELATA MONOCOMPONENTE m ²				44,360	9,55	423,64	423,64	
60	NP.22.1.m	RASATURA DI SUPERFICI CON MALTA PREMISCELATA MONOCOMPONENTE m ²				44,360	17,84	791,38	791,38	
		Oneri Aggiuntivi - Biglietti ferry tronchetto lido + lido pellestrina cad				6,000	42,00	252,00	252,00	
		Totale Lavori a misura						23.118,53	23.118,53	
		Totale ODI O_2024_00091 - 06.09.2024						23.118,53	23.118,53	
	1.1.2.2.2.1	Totale OG1			13.781,22			24.403,98	24.403,98	-13.781,22
	1.1.2.2.2.2	OS3								
	1.1.2.2.2.2.1	Ricostruzioni								
261	N.02.12.02	GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO A PARETE GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO A PARETE per lavabo/lavello cad	5,00	162,14	810,70					-810,70
262	N.03.01.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO 3-9 I cad	5,00	184,92	924,60					-924,60
263	N.03.05.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
264	N.03.25.02	SANITARIO SEDILE CON COPERCHIO PER WC ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO SEDILE CON COPERCHIO PER WC ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SEDILE CON COPERCHIO PER WC in resina cad	5,00	74,05	370,25					-370,25
265	N.03.33.03	LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA Dim. 120x45 cm cad	2,00	340,51	681,02					-681,02
267	N.03.36.01	SCARICO SCARICO IN PE-HD D=50 mm m	10,00	11,06	110,60					-110,60
		VASO-WATER IN VETROCHINA VASO-WATER IN VETROCHINA VASO WATER INVETROCHINA Tipo a pavimento, dim. 52x36 cm cad	5,00	348,23	1.741,15					-1.741,15
	1.1.2.2.2.1	Totale Ricostruzioni			4.638,32					-4.638,32
		ODI O_2024_00092 - 06.09.2024								
		Lavori a misura								
270	B.69.27.01	MENSOLE SOSTEGNO SANITARI SOSPESI MENSOLE SOSTEGNO SANITARI SOSPESI Per lavabo cad				3,000	144,20	432,60	432,60	
271	N.02.12.02	GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO A PARETE GRUPPO DI EROGAZIONE								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
272	N.02.41.01	MONOCOMANDO A PARETE per lavabo/lavello cad				5,000	162,14	810,70	810,70	
273	N.02.42.09	RUBINETTO DA INCASSO A CAPPuccio RUBINETTO DA INCASSO A CAPPuccio CROMATO D=1/2" cad				6,000	41,27	247,62	247,62	
274	N.03.02.01	SCALDACQUA ELETTRICO SCALDACQUA ELETTRICO SCALDACQUA ELETTRICO Verticale c.tà 80 l cad				1,000	256,90	256,90	256,90	
275	N.03.03.02	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO DA INCASSO 6/9 l cad				4,000	307,09	1.228,36	1.228,36	
276	N.03.04.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO PILETTA DI SCARICO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PILETTA DI SCARICO Sifonata d=90 cad				1,000	93,37	93,37	93,37	
276	N.03.04.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PLACCA PER CASSETTA DI SCARICO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PLACCA PER CASSETTA DI SCARICO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PLACCA PER CASSETTA DI								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
277	N.03.05.01	SCARICO DA INCASSO Placca per cassette da incasso cad				4,000	109,67	438,68	438,68	
278	N.03.19.02	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO SEDILE CON COPERCHIO PER WC ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO SEDILE CON COPERCHIO PER WC ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SEDILE CON COPERCHIO PER WC in resina cad				4,000	74,05	296,20	296,20	
279	N.03.25.02	LAVATOIO LAVATOIO Dim. 75x61 cm cad				1,000	282,38	282,38	282,38	
280	N.03.33.06	LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA Dim. 120x45 cm cad				2,000	340,51	681,02	681,02	
281	N.03.36.01	SCARICO SCARICO SCARICO IN PE-HD D=90 mm m				16,000	18,37	293,92	293,92	
282	O.04.49.02	VASO-WATER IN VETROCHINA VASO-WATER IN VETROCHINA VASO WATER INVETROCHINA Tipo a pavimento, dim. 52x36 cm cad				4,000	348,23	1.392,92	1.392,92	
		TUBAZIONI MULTISTRATO ISOLATA TUBAZIONE MULTISTRATO ISOLATA De X Sp. = 20x2.50 mm-Di = 15 mm-Isol. = 6 mm m				21,000	12,68	266,28	266,28	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		Totale Lavori a misura						6.720,95	6.720,95	
		Totale ODI O_2024_00092 - 06.09.2024						6.720,95	6.720,95	
	1.1.2.2.2.2	Totale OS3			4.638,32			6.720,95	6.720,95	-4.638,32
	1.1.2.2.2.3	OS6								
		ODI O_2024_00093 - 06.09.2024								
		Lavori a misura								
283	E.23.09.a	PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO laminato liscio o bucciato: ad un battente fino a mq 1,60 cad				4,000	494,09	1.976,36	1.976,36	
284	E.23.20.a	FALSI TELAI IN LEGNO FALSI TELAI IN LEGNO fino a ml 5,00 cad				4,000	79,35	317,40	317,40	
		Totale Lavori a misura						2.293,76	2.293,76	
		Totale ODI O_2024_00093 - 06.09.2024						2.293,76	2.293,76	
285	E.23.09.a	PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO laminato liscio o bucciato: ad un battente fino a mq 1,60 cad	7,00	494,09	3.458,63					-3.458,63
286	E.23.20.a	FALSI TELAI IN LEGNO FALSI TELAI IN LEGNO fino a ml 5,00								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		cad	7,00	79,35	555,45					-555,45
	1.1.2.2.2.3	Totale OS6			4.014,08			2.293,76	2.293,76	-4.014,08
	1.1.2.2.2.4	OS30								
		ODI O_2025_00003 - 03.03.2025								
		Lavori a misura								
287	M.01.39.01	LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC Sez. 1 x 1,5 mmq. m				10,000	1,68	16,80	16,80	
288	M.01.39.02	LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC Sez. 1 x 2,5 mmq. m				38,000	2,57	97,66	97,66	
289	M.01.45.12	PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa schuko + bipasso 2x10/16A cad				1,000	60,01	60,01	60,01	
290	M.01.63.02	TUBAZIONE CORRUGATA TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC D=20mm esterno, D=14,1 mm interno m				22,000	5,19	114,18	114,18	
291	M.01.63.03	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC D=25mm esterno, D=18,3 mm interno m				5,000	5,45	27,25	27,25	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		Totale Lavori a misura						315,90	315,90	
		Lavori in economia								
292	NP.23.m	Lavori in economia cad.				1.491,620	1,00	1.491,62	1.491,62	
		Totale Lavori in economia						1.491,62	1.491,62	
		Totale ODI O_2025_00003 - 03.03.2025						1.807,52	1.807,52	
293	M.01.39.01	LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC Sez. 1 x 1,5 mmq. m	120,00	1,68	201,60					-201,60
294	M.01.39.02	LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC Sez. 1 x 2,5 mmq. m	60,00	2,57	154,20					-154,20
295	M.01.39.03	LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC Sez. 1 x 4 mmq. m	60,00	2,81	168,60					-168,60
296	M.01.44.01	PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 (TIPO OSPEDALIERO O SIMILARE) Punto luce interrotto cad	4,00	79,03	316,12					-316,12
297	M.01.44.11	PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
298	M.01.63.01	PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 (TIPO OSPEDALIERO O SIMILARE) Punto presa universale 2x10/16A cad	1,00	86,92	86,92					-86,92
299	M.02.26.01	TUBAZIONE CORRUGATA TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC D=16mm esterno, D=10,7 mm interno m	20,00	5,01	100,20					-100,20
300	M.02.26.02	PLAFONIERA TONDA SPORGENTE PLAFONIERA TONDA SPORGENTE PLAFONIERA TONDA SPORGENTE Da 1x26W cad	6,00	192,00	1.152,00					-1.152,00
	M.02.26.02	PLAFONIERA TONDA SPORGENTE PLAFONIERA TONDA SPORGENTE Da 2x26W cad	3,00	221,80	665,40					-665,40
	1.1.2.2.2.4	Totale OS30			2.845,04			1.807,52	1.807,52	-2.845,04
	1.1.2.2.2	Totale batteria 1 P0			25.278,66			35.226,21	35.226,21	-25.278,66
	1.1.2.2	Totale Giovanni XXIII - Lido			50.557,32			70.887,55	70.887,55	-50.557,32
	1.1.2.3	Nido - San Pietro in Volta								
	1.1.2.3.1	OS6 serramenti ODI O_2024_00104 - 20.09.2024 Lavori a misura								
301	A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m. h				46,330	29,38	1.361,18	1.361,18	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
302	D.01.02.b	NOLO A FREDDO DI AUTOCARRO NOLO A FREDDO DI AUTOCARRO da t 22 h				10,300	33,66	346,70	346,70	
303	NP.13.m	Intervento di manutenzione su serramenti lignei ida eseguirsi in loco e costenti in: - smontaggio finestre; - carteggiatura delle componenti lignee - applicazione del ciclo di verniciatura come di seguito descritto - 1 mano di impregnante - 1 mano di fondo - 1 mano di fondo - 1 mano di finitura - 1 mano di finitura - rimontaggio finestre e registrazione. almq.				17,200	459,00	7.894,80	7.894,80	
304	NP.16.m	Sostituzione ferramenta installata su serramenti di finestre e portefinestre lignei su ante con movimento anta a ribalta compresi telai consistente in: - Lievo della parte apribile; - rimozione della ferramenta; - esecuzione di adattamenti a mezzo di fresate ove necessario al fine garantire l'installazione di nuova ferramenta non più compatibile con le sedi della vecchia ferramenta; - ripristino continuità film protettivo con ciclo impregnante e vernice di finitura; - fornitura ed installazione nuova ferramenta; - rimontaggio delle parti apribili; - registrazioni. - trasporto a discarica e smaltimento della ferrmanta sostituita e del materiale di risulta.								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
305	NP.22.1.m	Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza quali traverse ancoraggio in alluminio (DPI salvavita) removibili e regolabili per smontaggio serramenti senza uso di ponteggio o utilizzo di ponteggio entro i 4 m di altezza. almq.				29,920	300,00	8.976,00	8.976,00	
		Oneri Aggiuntivi - Biglietti ferry tronchetto lido + lido pellestrina cad				2,000	42,00	84,00	84,00	
		Totale Lavori a misura						18.662,68	18.662,68	
306	NP.13.m	Totale ODI O_2024_00104 - 20.09.2024 Intervento di manutenzione su serramenti lignei ida eseguirsi in loco e costanti in: - smontaggio finestre; - carteggiatura delle componenti lignee - applicazione del ciclo di verniciatura come di seguito descritto - 1 mano di impregnante - 1 mano di fondo - 1 mano di fondo - 1 mano di finitura - 1 mano di finitura - rimontaggio finestre e registrazione. almq.						18.662,68	18.662,68	
307	NP.15.m	Guarnizione per battuta anta in TPE di alta qualità per una tenuta durevole delle porte e delle finestre; utilizzabile universalmente come guarnizione per battuta anta e guarnizione per battuta finestra; altezza battuta 10mm e larghezza scanalatura 5mm, resistente al 100% alle intemperie, ai raggi UV e all'ozono, combinabile con tutti i tipi di vernici ecologiche, riciclabile al almq.	40,85	459,00	18.750,15					-18.750,15

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
308	NP.16.m	<p>100%; protezione inodore da calore, temporali, freddo, umidità, rumore, polvere e insetti, e paraspifferi.</p> <p>m</p> <p>Sostituzione ferramenta installata su serramenti di finestre e portefinestre lignei su ante con movimento anta a ribalta compresi telai consistente in:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lievo della parte apribile; - rimozione della ferramenta; - esecuzione di adattamenti a mezzo di fresate ove necessario al fine garantire l'installazione di nuova ferramenta non più compatibile con le sedi della vecchia ferramenta; - ripristino continuità film protettivo con ciclo impregnante e vernice di finitura; - fornitura ed installazione nuova ferramenta; - rimontaggio delle parti apribili; - registrazioni. - trasporto a discarica e smaltimento della ferramenta sostituita e del materiale di risulta. <p>Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza quali traverse ancoraggio in alluminio (DPI salvavita) removibili e regolabili per smontaggio serramenti senza uso di ponteggio o utilizzo di ponteggio entro i 4 m di altezza.</p>	171,00	5,17	884,07					-884,07
309	NP.17.m	<p>almq.</p> <p>Sostituzione ferramenta installata su serramenti di finestre e portefinestre lignei su ante a volata o valanghino compresi telai consistente in:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lievo della parte apribile; 	16,72	300,00	5.016,00					-5.016,00

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
11	VE23_01CS.AT. P01.008.006.01	20÷22x6÷8 m ora Trasporto in orizzontale (scariolamento) dalle rive dei canali del centro storico e delle isole, per lo scarico/carico dei materiali da e per i cantieri di lavoro per ogni 10 m di percorso: laterizi in genere (esclusi quelli da paramento a vista); conglomerati bituminosi, cementizi, ecc.; prefabbricati in cemento, cotto, grès, (pozzetti-tubi-vasche-caditoie-cordonate ecc.) ecc.				8,000	261,25	2.090,00	2.090,00	
12	E.05.07.c	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI Serramenti esterni metallici Serramenti esterni metallici				1.058,000	7,60	8.040,80	8.040,80	
13	E.21.22.03	LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO INDIRETTO LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO INDIRETTO alluminio preverniciato spessore 8/10 di mm e sviluppo 33 cm				92,400	32,22	2.977,13	2.977,13	
14	NP.07.m	Fornitura e posa di Cupola serie 125 FX in Policarbonato a parete doppia Conforme al Regolamento EU 305/11 ed alla normativa armonizzata EN 1873:2005 provvisto di marcatura CE. Forma a vela ribassata, ottenuta per termoformatura da lastre piane di Policarbonato (PC) monolitico non alveolare, classificazione di reazione al fuoco B-s1-d0 secondo norma EN 13501-1:2018, del tipo protetto ai raggi UV per garantire				48,400	41,42	2.004,73	2.004,73	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		<p>maggiore durata nel tempo quanto ad ingiallimento, originale di sintesi esente da monomero di recupero con caratteristiche meccaniche ed ottiche tipiche del polimero puro, particolarmente resistente alla grandine anche di grosse dimensioni. Prima della termoformatura le lastre sono sottoposte ad un processo di essiccazione atto ad eliminare bolle superficiali e decadimento delle proprietà specifiche del prodotto, come riportato sui manuali tecnici dei principali produttori della materia prima.</p> <p>L'assemblaggio tra le due pareti avviene in stabilimento in ambiente secco per mezzo di un giunto plastico sigillante.</p> <p>Completa di guarnizioni di tenuta in espansolene a cellula chiusa, ed accessori di fissaggio alla base in cemento, metallica o al basamento prefabbricato in PRVF.</p> <p>Il fissaggio è effettuato tramite morsetti brevettati in alluminio estruso anodizzati color naturale, atti a sopportare per punto di fissaggio, un carico ascendente sino a 100 kg. cad.</p> <p>Questi sistemi di fissaggio trattengono l'elemento termoformato, alla base d'appoggio senza dover praticare forature all'elemento stesso che potrebbero provocare rotture e infiltrazioni.</p> <p>La cupola è idonea a sopportare un carico uniformemente distribuito pari a 1700 N/m²</p> <p>Colorazione standard: (opal + trasparente)</p> <p>Luce netta A = 200 x 200 cm Esterno appoggi B = 215 x 215 cm Massimo ingombro C = 222 x 222 cm</p>								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
15	NP.09.m	<p>Comprensivo della minuteria, morsetti brevettati in alluminio estruso anodizzati color naturale.</p> <p>- giunto plastico autoadesivo in espansolene per accoppiamento-tenuta tra la cupola ed il basamento;</p> <p>- viti in acciaio zincato a testa esagonale e rondella incorporata con l'aggiunta di tasselli ad espansione in nylon nel caso di fissaggio su muretto in cls.</p> <p style="text-align: right;">cad.</p> <p>Fornitura e posa di Dispositivo di apertura elettrica singola con ganci vincolata "SG" costituito da telaio e controtelaio in profilato tubolare sagomato a sezione rettangolare di alluminio estruso non anodizzato.</p> <p>Completo di cerniere ed accessori in alluminio fissati al telaio tramite piastrine scorrevoli, vengono così evitate forature e fresature che potrebbero essere causa di indebolimento del telaio.</p> <p>Il tutto corredato di guarnizioni di tenuta e minuteria di fissaggio alla base in cemento, metallica o al basamento prefabbricato in PRVF.</p> <p>Movimentato da un motore elettrico monofase a 230 Volt con fine corsa, termico salvamotore e relè incorporati, fissato al telaio con staffe di supporto in alluminio estruso non anodizzato.</p> <p>La tenuta a depressione del telaio è sempre garantita da 3 punti di trattenuta:</p> <p>- in chiusura, dal motore e da n° 2 ganci aggiuntivi</p> <p>- in apertura, dal motore e da n° 2 cavi di acciaio inox</p>				10,000	915,00	9.150,00	9.150,00	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
316	NP.11.m	Luce netta A = 200 x 200 cm Esterno appoggi B = 215 x 215 cm cad.				4,000	467,00	1.868,00	1.868,00	
		Fornitura e posa di Profilo di compensazione atto a creare un telaio di rialzo alle cupole fisse								
		Luce netta A = 200 x 200 cm cad.				10,000	152,00	1.520,00	1.520,00	
		Totale Lavori a misura					27.650,66	27.650,66		
		Totale ODI O_2025_00014 - 11.03.2025					27.650,66	27.650,66		
		ODI O_2025_00014 - 11.03.2025								
		Lavori a misura								
317	VE23_01CS.AT. P01.001.017	Pontone a propulsione autonoma per trasporti e impieghi vari con attrezzatura per scarico e carico. Dimensioni indicative 20÷22x6÷8 m ora				8,000	261,25	2.090,00	2.090,00	
318	VE23_01CS.AT. P01.008.006.01	Trasporto in orizzontale (scarriolamento) dalle rive dei canali del centro storico e delle isole, per lo scarico/carico dei materiali da e per i cantieri di lavoro per ogni 10 m di percorso: laterizi in genere (esclusi quelli da paramento a vista); conglomerati bituminosi, cementizi, ecc.; prefabbricati in cemento, cotto, grès, (pozzetti-tubi-vasche-caditoie-cordonate ecc.) ecc. m³				793,500	7,60	6.030,60	6.030,60	
319	E.05.07.c	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI Serramenti esterni metalliciSerramenti								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
320	E.21.22.03	esterni metallici m ² LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO INDIRETTO				129,500	32,22	4.172,49	4.172,49	
321	NP.07.m	LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO INDIRETTO alluminio preverniciato spessore 8/10 di mm e sviluppo 33 cm m Fornitura e posa di Cupola serie 125 FX in Policarbonato a parete doppia Conforme al Regolamento EU 305/11 ed alla normativa armonizzata EN 1873:2005 provvisto di marcatatura CE. Forma a vela ribassata, ottenuta per termoformatura da lastre piane di Policarbonato (PC) monolitico non alveolare, classificazione di reazione al fuoco B-s1-d0 secondo norma EN 13501-1:2018, del tipo protetto ai raggi UV per garantire maggiore durata nel tempo quanto ad ingiallimento, originale di sintesi esente da monomero di recupero con caratteristiche meccaniche ed ottiche tipiche del polimero puro, particolarmente resistente alla grandine anche di grosse dimensioni. Prima della termoformatura le lastre sono sottoposte ad un processo di essiccazione atto ad eliminare bolle superficiali e decadimento delle proprietà specifiche del prodotto, come riportato sui manuali tecnici dei principali produttori della materia prima. L'assemblaggio tra le due pareti avviene in stabilimento in ambiente secco per mezzo di un giunto				162,800	41,42	6.743,18	6.743,18	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
322	NP.09.m	<p>plastico sigillante. Completa di guarnizioni di tenuta in espansolene a cellula chiusa, ed accessori di fissaggio alla base in cemento, metallica o al basamento prefabbricato in PRVF. Il fissaggio è effettuato tramite morsetti brevettati in alluminio estruso anodizzati color naturale, atti a sopportare per punto di fissaggio, un carico ascendente sino a 100 kg. cad. Questi sistemi di fissaggio trattengono l'elemento termoformato, alla base d'appoggio senza dover praticare forature all'elemento stesso che potrebbero provocare rotture e infiltrazioni. La cupola è idonea a sopportare un carico uniformemente distribuito pari a 1700 N/m2 Colorazione standard: (opal + trasparente)</p> <p>Luce netta A = 200 x 200 cm Esterno appoggi B = 215 x 215 cm Massimo ingombro C = 222 x 222 cm</p> <p>Comprensivo della minuteria, morsetti brevettati in alluminio estruso anodizzati color naturale. - giunto plastico autoadesivo in espansolene per accoppiamento-tenuta tra la cupola ed il basamento; - viti in acciaio zincato a testa esagonale e rondella incorporata con l'aggiunta di tasselli ad espansione in nylon nel caso di fissaggio su muretto in cls.</p> <p>cad.</p> <p>Fornitura e posa di Dispositivo di apertura elettrica singola con ganci vincolata "SG" costituito da telaio e controtelaio in profilato tubolare sagomato a sezione</p>				14,000	915,00	12.810,00	12.810,00	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
323	NP.11.m	rettangolare di alluminio estruso non anodizzato. Completo di cerniere ed accessori in alluminio fissati al telaio tramite piastrine scorrevoli, vengono così evitate forature e fresature che potrebbero essere causa di indebolimento del telaio. Il tutto corredato di guarnizioni di tenuta e minuteria di fissaggio alla base in cemento, metallica o al basamento prefabbricato in PRVF. Movimentato da un motore elettrico monofase a 230 Volt con fine corsa, termico salvamotore e relè incorporati, fissato al telaio con staffe di supporto in alluminio estruso non anodizzato. La tenuta a depressione del telaio è sempre garantita da 3 punti di trattenuta: - in chiusura, dal motore e da n° 2 ganci aggiuntivi - in apertura, dal motore e da n° 2 cavi di acciaio inox Luce netta A = 200 x 200 cm Esterno appoggi B = 215 x 215 cm cad.				4,000	467,00	1.868,00	1.868,00	
		Fornitura e posa di Profilo di compensazione atto a creare un telaio di rialzo alle cupole fisse Luce netta A = 200 x 200 cm cad.				14,000	152,00	2.128,00	2.128,00	
		Totale Lavori a misura						35.842,27	35.842,27	
324	NP.23.m	Lavori in economia cad.				3.579,890	1,00	3.579,89	3.579,89	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		Totale Lavori in economia						3.579,89	3.579,89	
		Totale ODI O_2025_00014 - 11.03.2025						39.422,16	39.422,16	
325	VE23_01CS.AT. P01.001.017	Pontone a propulsione autonoma per trasporti e impieghi vari con attrezzatura per scarico e carico. Dimensioni indicative 20÷22x6÷8 m ora				8,000	261,25	2.090,00	2.090,00	
326	VE23_01CS.AT. P01.008.006.01	Trasporto in orizzontale (scariolamento) dalle rive dei canali del centro storico e delle isole, per lo scarico/carico dei materiali da e per i cantieri di lavoro per ogni 10 m di percorso: laterizi in genere (esclusi quelli da paramento a vista); conglomerati bituminosi, cementizi, ecc.; prefabbricati in cemento, cotto, grès, (pozzetti-tubi-vasche-caditoie-cordonate ecc.) ecc. m³				264,500	7,60	2.010,20	2.010,20	
327	E.05.07.c	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI Serramenti esterni metallici Serramenti esterni metallici m²				54,300	32,22	1.749,55	1.749,55	
328	E.21.22.03	LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO INDIRETTO LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO INDIRETTO alluminio preverniciato spessore 8/10 di mm e sviluppo 33 cm m				24,200	41,42	1.002,36	1.002,36	
329	NP.07.m	Fornitura e posa di Cupola serie 125 FX in Policarbonato a parete doppia Conforme al Regolamento EU 305/11 ed alla normativa armonizzata EN 1873:2005 provvisto di								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		<p>marcatatura CE.</p> <p>Forma a vela ribassata, ottenuta per termoformatura da lastre piane di Policarbonato (PC) monolitico non alveolare, classificazione di reazione al fuoco B-s1-d0 secondo norma EN 13501-1:2018, del tipo protetto ai raggi UV per garantire maggiore durata nel tempo quanto ad ingiallimento, originale di sintesi esente da monomero di recupero con caratteristiche meccaniche ed ottiche tipiche del polimero puro, particolarmente resistente alla grandine anche di grosse dimensioni. Prima della termoformatura le lastre sono sottoposte ad un processo di essiccazione atto ad eliminare bolle superficiali e decadimento delle proprietà specifiche del prodotto, come riportato sui manuali tecnici dei principali produttori della materia prima.</p> <p>L'assemblaggio tra le due pareti avviene in stabilimento in ambiente secco per mezzo di un giunto plastico sigillante.</p> <p>Completa di guarnizioni di tenuta in espansolene a cellula chiusa, ed accessori di fissaggio alla base in cemento, metallica o al basamento prefabbricato in PRVF.</p> <p>Il fissaggio è effettuato tramite morsetti brevettati in alluminio estruso anodizzati color naturale, atti a sopportare per punto di fissaggio, un carico ascendente sino a 100 kg. cad.</p> <p>Questi sistemi di fissaggio trattengono l'elemento termoformato, alla base d'appoggio senza dover praticare forature all'elemento stesso che</p>								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
30	NP.08.m	<p>potrebbero provocare rotture e infiltrazioni. La cupola è idonea a sopportare un carico uniformemente distribuito pari a 1700 N/m2 Colorazione standard: (opal + trasparente)</p> <p>Luce netta A = 200 x 200 cm Esterno appoggi B = 215 x 215 cm Massimo ingombro C = 222 x 222 cm</p> <p>Comprensivo della minuteria, morsetti brevettati in alluminio estruso anodizzati color naturale.</p> <p>- giunto plastico autoadesivo in espansolene per accoppiamento-tenuta tra la cupola ed il basamento; - viti in acciaio zincato a testa esagonale e rondella incorporata con l'aggiunta di tasselli ad espansione in nylon nel caso di fissaggio su muretto in cls.</p> <p>cad.</p> <p>Fornitura e posa di Cupola serie 125 FX in Policarbonato a parete doppia Conforme al Regolamento EU 305/11 ed alla normativa armonizzata EN 1873:2005 provvisto di marcatura CE.</p> <p>Forma a vela ribassata, ottenuta per termoformatura da lastre piane di Policarbonato (PC) monolitico non alveolare, classificazione di reazione al fuoco B-s1-d0 secondo norma EN 13501-1:2018, del tipo protetto ai raggi UV per garantire maggiore durata nel tempo quanto ad ingiallimento, originale di sintesi esente da monomero di recupero con caratteristiche meccaniche ed ottiche tipiche del polimero puro.</p>	29,00	915,00	26.535,00	5,000	915,00	4.575,00	-21.960,00	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		<p>Particolarmente resistente alla grandine anche di grosse dimensioni unico materiale ad aver passato tutte le prove simulate al politecnico di Torino</p> <p>Prima della termoformatura le lastre sono sottoposte ad un processo di essiccazione atto ad eliminare bolle superficiali e decadimento delle proprietà specifiche del prodotto, come riportato sui manuali tecnici dei principali produttori della materia prima.</p> <p>L'assemblaggio tra le due pareti avviene in stabilimento in ambiente secco per mezzo di un giunto plastico sigillante.</p> <p>Completa di guarnizioni di tenuta in espansolene a cellula chiusa, ed accessori di fissaggio alla base in cemento, metallica o al basamento prefabbricato in PRVF.</p> <p>Il fissaggio è effettuato tramite morsetti brevettati in alluminio estruso anodizzati color naturale, atti a sopportare per punto di fissaggio, un carico ascendente sino a 100 kg. cad.</p> <p>Questi sistemi di fissaggio trattengono l'elemento termoformato, alla base d'appoggio senza dover praticare forature all'elemento stesso che potrebbero provocare rotture e infiltrazioni.</p> <p>La cupola è idonea a sopportare un carico uniformemente distribuito pari a 1700 N/m2</p> <p>Colorazione standard: (opal + trasparente)</p> <p>Luce netta A = 70 x 70 cm Esterno appoggi B = 83 x 83 cm Massimo ingombro C = 92 x 92 cm</p> <p>Comprensivo della minuteria, morsetti</p>								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
831	NP.09.m	<p>brevettati in alluminio estruso anodizzati color naturale.</p> <ul style="list-style-type: none"> - giunto plastico autoadesivo in espansolene per accoppiamento-tenuta tra la cupola ed il basamento; - viti in acciaio zincato a testa esagonale e rondella incorporata con l'aggiunta di tasselli ad espansione in nylon nel caso di fissaggio su muretto in cls. <p style="text-align: right;">cad.</p> <p>Fornitura e posa di Dispositivo di apertura elettrica singola con ganci vincolata "SG" costituito da telaio e controtelaio in profilato tubolare sagomato a sezione rettangolare di alluminio estruso non anodizzato. Completo di cerniere ed accessori in alluminio fissati al telaio tramite piastrine scorrevoli, vengono così evitate forature e fresature che potrebbero essere causa di indebolimento del telaio. Il tutto corredato di guarnizioni di tenuta e minuteria di fissaggio alla base in cemento, metallica o al basamento prefabbricato in PRVF. Movimentato da un motore elettrico monofase a 230 Volt con fine corsa, termico salvamotore e relè incorporati, fissato al telaio con staffe di supporto in alluminio estruso non anodizzato. La tenuta a depressione del telaio è sempre garantita da 3 punti di trattenuta:</p> <ul style="list-style-type: none"> - in chiusura, dal motore e da n° 2 ganci aggiuntivi - in apertura, dal motore e da n° 2 cavi di acciaio inox <p>Luce netta A = 200 x 200 cm</p>	11,00	178,00	1.958,00	11,000	178,00	1.958,00		

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
332	NP.10.m	<p>Esterno appoggi B = 215 x 215 cm cad.</p> <p>Fornitura e posa di Dispositivo di apertura elettrica singola con ganci vincolata "SG" costituito da telaio e controtelaio in profilato tubolare sagomato a sezione rettangolare di alluminio estruso non anodizzato. Completo di cerniere ed accessori in alluminio fissati al telaio tramite piastrine scorrevoli, vengono così evitate forature e fresature che potrebbero essere causa di indebolimento del telaio. Il tutto corredato di guarnizioni di tenuta e minuteria di fissaggio alla base in cemento, metallica o al basamento prefabbricato in PRVF. Movimentato da un motore elettrico monofase a 230 Volt con fine corsa, termico salvamotore e relè incorporati, fissato al telaio con staffe di supporto in alluminio estruso non anodizzato. La tenuta a depressione del telaio è sempre garantita da 3 punti di trattenuta: - in chiusura, dal motore e da n° 2 ganci aggiuntivi - in apertura, dal motore e da n° 2 cavi di acciaio inox Linee elettriche, pulsantiere, ed allacciamento a cura di un elettricista abilitato del Committente.</p> <p>Luce netta A = 70 x 70 cm Esterno appoggi B = 83 x 83 cm cad.</p>	8,00	467,00	3.736,00					-3.736,00
333	NP.11.m	<p>Fornitura e posa di Profilo di compensazione atto a creare un telaio di rialzo alle cupole fisse</p>	9,00	279,00	2.511,00					-2.511,00

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
34	NP.12.m	Luce netta A = 200 x 200 cm cad.	21,00	152,00	3.192,00	10,500	152,00	1.596,00	-1.596,00	
		Fornitura e posa di Profilo di compensazione atto a creare un telaio di rialzo alle cupole fisse								
		Luce netta A = 70 x 70 cm cad.	2,00	60,00	120,00				-120,00	
	1.1.2.4.1	Totale OS6 - Sostituzione lucernari			38.052,00			82.053,93	73.924,93	-29.923,00
	1.1.2.4.2	Copertura palestra								
	1.1.2.4.2	Totale Copertura palestra								
	1.1.2.4.3	OG1 - Copertura corridoio								
38	E.05.06.c	DEMOLIZIONE DI MANTI DI COPERTURA DEMOLIZIONE DI MANTI DI COPERTURA Manto in lamiera m²	150,00	12,76	1.914,00				-1.914,00	
39	E.16.18.b	FORNITURA E POSA IN OPERA DI MEMBRANA BITUMINOSA PER COPERTURE FORNITURA E POSA IN OPERA DI MEMBRANA BITUMINOSA PER COPERTURE spessore 4 mm m²	150,00	17,37	2.605,50				-2.605,50	
40	E.21.16.03	MANTO PIANO IN LAMINATO DI RAME MANTO PIANO IN LAMINATO DI RAME MANTO PIANO IN LAMINATO DI RAME tetti piani o con bassa pendenza - fino al 10% m²	150,00	174,64	26.196,00				-26.196,00	
	1.1.2.4.3	Totale OG1 - Copertura corridoio			30.715,50				-30.715,50	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
342	NP.22.m	Oneri Aggiuntivi cad				7.381,240	1,00	7.381,24	7.381,24	
	1.1.2.4	Totale Primaria Vivarini - Sant'Erasmo			68.767,50			89.435,17	81.306,17	-60.638,50
	1.1.2.5	Secondaria Vivarini - Murano								
	1.1.2.5.1	batteria 1 P1								
	1.1.2.5.1.1	OG1								
	1.1.2.5.1.1.1	Demolizioni								
343	E.05.07.b	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI Serramenti interni in legnoSerramenti interni in legno m²	4,00	33,11	132,44					-132,44
344	E.05.14.a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI TAVOLATI IN LATERIZIO (TRAMEZZE) DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI TAVOLATI IN LATERIZIO (TRAMEZZE) Tavolati in laterizio m²	1,80	27,18	48,92					-48,92
345	E.05.15.00	DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI m²	74,16	15,51	1.150,22					-1.150,22
346	E.05.16.a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI INTONACI DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI INTONACI Intonaci interni su muratura in laterizio m²	74,16	29,08	2.156,57					-2.156,57

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
347	E.05.19.c	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI PAVIMENTI E BATTISCOPI Pavimenti freddi m²	14,90	23,53	350,60					-350,60
348	E.05.22.a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO fino a 80 mm m²	14,90	26,96	401,70					-401,70
349	E.05.26.00	SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI cad	5,00	37,89	189,45					-189,45
350	E.05.27.00	SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI cad	2,00	22,88	45,76					-45,76
351	E.98.08.00	ASSISTENZA IMPIANTO IDROSANITARIO ASSISTENZA IMPIANTO IDROSANITARIO IMPIANTI IDROSANITARI (25%) %		0,25	2,75					-2,75
	1.1.2.5.1.1.1	Totale Demolizioni			4.478,41					-4.478,41
	1.1.2.5.1.1.2	Ricostruzioni								
353	B.17.01.00	PIASTRELLE IN CERAMICA MONOCOTTURA DI PRIMA SCELTA SMALTATE PIASTRELLE IN CERAMICA MONOCOTTURA DI PRIMA SCELTA SMALTATE m²	111,60	20,04	2.236,46					-2.236,46

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
354	E.13.12.00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO ALLEGGERITO FORNITURA E POSAFORNITURA E POSA ALLEGGERITO ALLEGGERITO m²	14,90	21,41	319,01					-319,01
355	E.14.01.00	FORNITURA E POSA PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO FORNITURA E POSA PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO m²	14,90	61,30	913,37					-913,37
356	E.18.01.a	INTONACO GREZZO INTONACO GREZZO INTONACO GREZZO su superfici interne m²	111,60	16,41	1.831,36					-1.831,36
357	E.28.01.a	FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Bianche per interni m²	33,44	9,55	319,35					-319,35
358	E.98.02.k	OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RIVESTIMENTO OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RIVESTIMENTO OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RIVESTIMENTO POSA IN OPERA DI RIVESTIMENTI INTERNI IN PIASTRELLE DI CERAMICA m²	111,60	15,69	1.751,00					-1.751,00

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
	1.1.2.5.1.1.2	Totale Ricostruzioni			7.370,55				-7.370,55	
	1.1.2.5.1.1.3	Smaltimenti								
359	E.06.05.00	COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE mc.	3,00	0,26	0,78				-0,78	
360	E.06.07.a	INDENNITA' DI SMALTIMENTO TERRE DI SCAVO E MATERIALE DA DEMOLIZIONE INDENNITA' DI SMALTIMENTO TERRE DI SCAVO E MATERIALE DA DEMOLIZIONE Per rifiuti misti non pericolosi provenienti da attività di demolizione e costruzione t	2,00	17,77	35,54				-35,54	
	1.1.2.5.1.1.3	Totale Smaltimenti			36,32				-36,32	
		ODI O_2024_00095 - 13.09.2024								
		Lavori a misura								
361	VE23_01CS.AT. P01.001.007.01	Mototopo, portata 4,1÷9 t: a caldo ora				18,000	61,23	1.102,14	1.102,14	
362	VE23_01CS.AT. P01.008.004.04	Trasporto a discarica di materiale di rifiuto e detriti in genere nell'ambito del comprensorio lagunare o del territorio della terraferma compreso il tempo di sosta del natante ecc. Trasporto a discarica di materiale di rifiuto e detriti in genere nell'ambito del comprensorio lagunare o del territorio della terraferma compreso il tempo di sosta del natante ecc.								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
363	VE23_01CS.AT. P01.008.006.01	con natante autorizzato per il trasporto di rifiuti e detriti di cat. Cer 170904 fino a 9 mc. m³				6,000	63,75	382,50	382,50	
364	VE23_01CS.AT. P01.008.006.05	Trasporto in orizzontale (scarriolamento) dalle rive dei canali del centro storico e delle isole, per lo scarico/carico dei materiali da e per i cantieri di lavoro per ogni 10 m di percorso: laterizi in genere (esclusi quelli da paramento a vista); conglomerati bituminosi, cementizi, ecc.; prefabbricati in cemento, cotto, grès, (pozzetti-tubi-vasche-caditoie-cordonate ecc.) ecc. m³				110,000	7,60	836,00	836,00	
365	VE23_01CS.SM. S01.001.001	Leganti in genere, malte ed impasti premiscelati, terre refrattarie, graniglie e granulati; polvere di asfalto, sabbie bitumate, asfalto in pani, bitume, emulsioni di bitume, letame e corteccia per pacciamatura; ecc. kg.				52.408,600	0,05	2.620,43	2.620,43	
366	A.01.03.a	Tariffa di scarica per il conferimento di detriti e rifiuti: categoria CER 170904 m³				6,000	45,00	270,00	270,00	
367	E.05.07.b	OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m. h				115,830	29,38	3.403,09	3.403,09	
	E.05.07.b	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI Serramenti interni in legno Serramenti interni in legno m²				4,410	33,11	146,02	146,02	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
368	E.05.15.00	DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI m ²				74,640	15,51	1.157,67	1.157,67	
369	E.05.16.a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI INTONACI DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI INTONACI Intonaci interni su muratura in laterizio m ²				74,640	29,08	2.170,53	2.170,53	
370	E.05.19.c	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI PAVIMENTI E BATTISCOPI Pavimenti freddi m ²				14,900	23,53	350,60	350,60	
371	E.05.22.a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO fino a 80 mm m ²				14,900	26,96	401,70	401,70	
372	E.05.26.00	SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI cad				15,000	37,89	568,35	568,35	
373	E.05.27.00	SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI cad				1,000	22,88	22,88	22,88	
374	E.13.07.00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
375	E.14.01.00	MASSETTO COMUNE FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO COMUNE m ²				14,900	26,47	394,40	394,40	
376	E.14.43.b	FORNITURA E POSA PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO FORNITURA E POSA PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO m ²				14,900	61,30	913,37	913,37	
377	E.14.43.b	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO IN GRES PORCELLANATO COLORATO Dimensioni 30 x 30 cm, naturale m ²				74,640	58,79	4.388,09	4.388,09	
378	E.18.01.a	INTONACO GREZZO INTONACO GREZZO INTONACO GREZZO su superfici interne m ²				74,640	16,41	1.224,84	1.224,84	
379	E.28.01.a	FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Bianche per interni m ²				14,900	9,55	142,30	142,30	
379	E.41.10.00	RASATURA DI SUPERFICI CON MALTA PREMISCELATA MONOCOMPONENTE RASATURA DI SUPERFICI CON MALTA PREMISCELATA MONOCOMPONENTE m ²				14,900	17,84	265,82	265,82	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		Totale Lavori a misura						20.760,73	20.760,73	
		Lavori in economia								
881	NP.23.m	Lavori in economia cad.				1.044,140	1,00	1.044,14	1.044,14	
		Totale Lavori in economia						1.044,14	1.044,14	
		Totale ODI O_2024_00095 - 13.09.2024						21.804,87	21.804,87	
	1.1.2.5.1.1	Totale OG1			11.885,28			21.804,87	21.804,87	-11.885,28
	1.1.2.5.1.2	OS3								
	1.1.2.5.1.2.1	Ricostruzioni								
882	N.02.12.02	GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO A PARETE GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO A PARETE per lavabo/lavello cad	4,00	162,14	648,56					-648,56
883	N.03.01.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO 3-9 l cad	3,00	184,92	554,76					-554,76
884	N.03.05.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO SEDILE CON COPERCHIO PER WC ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO SEDILE CON COPERCHIO								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
885	N.03.25.02	PER WC ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SEDILE CON COPERCHIO PER WC in resina cad	3,00	74,05	222,15					-222,15
886	N.03.33.03	LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA Dim. 120x45 cm cad	2,00	340,51	681,02					-681,02
887	N.03.33.06	SCARICO SCARICO IN PE-HD D=50 mm m	10,00	11,06	110,60					-110,60
888	N.03.36.01	SCARICO SCARICO IN PE-HD D=90 mm m	2,00	18,37	36,74					-36,74
889	N.03.49.01	VASO-WATER IN VETROCHINA VASO-WATER IN VETROCHINA VASO WATER INVETROCHINA Tipo a pavimento, dim. 52x36 cm cad	3,00	348,23	1.044,69					-1.044,69
890	O.04.49.01	TUBAZIONI MULTISTRATO ISOLATA TUBAZIONE MULTISTRATO ISOLATA De X Sp. = 16x2.25 mm-Di = 11.5 mm-Isol. = 6 mm m	16,50	10,64	175,56					-175,56
890	O.04.49.02	TUBAZIONE MULTISTRATO ISOLATA De X Sp. = 20x2.50 mm-Di = 15 mm-Isol. = 6 mm m	10,10	12,68	128,07					-128,07
	1.1.2.5.1.2.1	Totale Ricostruzioni ODI O_2024_00096 - 13.09.2024			3.602,15					-3.602,15

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		Lavori a misura								
391	B.69.27.01	MENSOLE SOSTEGNO SANITARI SOSPESI MENSOLE SOSTEGNO SANITARI SOSPESI Per lavabo cad				2,000	144,20	288,40	288,40	
392	N.02.12.02	GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO A PARETE GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO A PARETE per lavabo/lavello cad				4,000	162,14	648,56	648,56	
393	N.02.41.01	RUBINETTO DA INCASSO A CAPPuccio RUBINETTO DA INCASSO A CAPPuccio CROMATO D=1/2" cad				2,000	41,27	82,54	82,54	
394	N.03.02.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO DA INCASSO 6/9 I cad				3,000	307,09	921,27	921,27	
395	N.03.03.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO PILETTA DI SCARICO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PILETTA DI SCARICO D=1"1/4 cad				2,000	40,12	80,24	80,24	
396	N.03.04.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PLACCA PER CASSETTA DI								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
397	N.03.05.01	SCARICO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PLACCA PER CASSETTA DI SCARICO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PLACCA PER CASSETTA DI SCARICO DA INCASSO Placca per cassette da incasso cad				3,000	109,67	329,01	329,01	
398	N.03.25.02	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO SEDILE CON COPERCHIO PER WC ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO SEDILE CON COPERCHIO PER WC ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SEDILE CON COPERCHIO PER WC in resina cad				3,000	74,05	222,15	222,15	
399	N.03.33.06	LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA Dim. 120x45 cm cad				2,000	340,51	681,02	681,02	
400	N.03.36.01	SCARICO SCARICO SCARICO IN PE-HD D=90 mm m				12,000	18,37	220,44	220,44	
401	O.04.49.02	VASO-WATER IN VETROCHINA VASO-WATER IN VETROCHINA VASO WATER INVETROCHINA Tipo a pavimento, dim. 52x36 cm cad				3,000	348,23	1.044,69	1.044,69	
		TUBAZIONI MULTISTRATO ISOLATA TUBAZIONE MULTISTRATO ISOLATA De X Sp. = 20x2.50 mm-Di = 15 mm-Isol. = 6								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		mm m				18,000	12,68	228,24	228,24	
		Totale Lavori a misura						4.746,56	4.746,56	
		Totale ODI O_2024_00096 - 13.09.2024						4.746,56	4.746,56	
	1.1.2.5.1.2	Totale OS3			3.602,15			4.746,56	4.746,56	-3.602,15
	1.1.2.5.1.3	OS6								
		ODI O_2024_00097 - 13.09.2024								
		Lavori a misura								
02	E.23.09.a	PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO laminato liscio o bucciato: ad un battente fino a mq 1,60 cad				3,000	494,09	1.482,27	1.482,27	
03	E.23.20.a	FALSI TELAI IN LEGNO FALSI TELAI IN LEGNO fino a ml 5,00 cad				3,000	79,35	238,05	238,05	
		Totale Lavori a misura						1.720,32	1.720,32	
		Totale ODI O_2024_00097 - 13.09.2024						1.720,32	1.720,32	
04	E.23.09.a	PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO laminato liscio o bucciato: ad un battente fino a mq 1,60 cad	4,00	494,09	1.976,36					-1.976,36

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
05	E.23.20.a	FALSI TELAI IN LEGNO FALSI TELAI IN LEGNO fino a ml 5,00 cad	4,00	79,35	317,40					-317,40
	1.1.2.5.1.3	Totale OS6			2.293,76			1.720,32	1.720,32	-2.293,76
	1.1.2.5.1.4	OS30 ODI O_2024_00098 - 13.09.2024 Lavori a misura								
06	M.01.10.07	INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO MODULARE PDI 10kA INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO MODULARE - PDI 10kA 2P, In = 2 - 8A, curva B cad				1,000	88,80	88,80	88,80	
07	M.01.11.03	INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO MODULARE PDI 15kA INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO MODULARE PDI 15kA 1P, In = 40 - 63A, curva B cad				1,000	59,01	59,01	59,01	
08	M.01.39.01	LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC Sez. 1 x 1,5 mmq. m				10,000	1,68	16,80	16,80	
09	M.01.39.02	LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC Sez. 1 x 2,5 mmq. m				30,000	2,57	77,10	77,10	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
410	M.01.45.12	PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa schuko + bipasso 2x10/16A cad				3,000	60,01	180,03	180,03	
411	M.01.63.03	TUBAZIONE CORRUGATA TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC D=25mm esterno, D=18,3 mm interno m				10,000	5,45	54,50	54,50	
412	M.02.32.01	PROFILO LINEARE A LED PROFILO LINEARE A LED Da 5 LED (flusso 180 lm) - 4000K cad				5,000	167,25	836,25	836,25	
413	M.02.41.08	APPARECCHIO AUTONOMO DI EMERGENZA Apparecchio autonomo emergenza GESTIONE CENTRALIZZATA 610 lm, AUTONOMIA 2 h cad				1,000	291,02	291,02	291,02	
		Totale Lavori a misura						1.603,51	1.603,51	
		Totale ODI O_2024_00098 - 13.09.2024						1.603,51	1.603,51	
414	M.01.39.01	LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC Sez. 1 x 1,5 mmq. m	60,00	1,68	100,80					-100,80
415	M.01.39.02	LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
16	M.01.39.03	ISOLATA IN PVC Sez. 1 x 2,5 mmq. m	45,00	2,57	115,65					-115,65
17	M.01.44.01	LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC Sez. 1 x 4 mmq. m	45,00	2,81	126,45					-126,45
18	M.01.44.11	PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 (TIPO OSPEDALIERO O SIMILARE) Punto luce interrotto cad	4,00	79,03	316,12					-316,12
19	M.01.63.01	PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 (TIPO OSPEDALIERO O SIMILARE) Punto presa universale 2x10/16A cad	1,00	86,92	86,92					-86,92
20	M.02.26.01	TUBAZIONE CORRUGATA TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC D=16mm esterno, D=10,7 mm interno m	20,00	5,01	100,20					-100,20
21	M.02.26.02	PLAFONIERA TONDA SPORGENTE PLAFONIERA TONDA SPORGENTE PLAFONIERA TONDA SPORGENTE Da 1x26W cad	3,00	192,00	576,00					-576,00
		PLAFONIERA TONDA SPORGENTE PLAFONIERA TONDA SPORGENTE Da 2x26W cad	2,00	221,80	443,60					-443,60

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
	1.1.2.5.1.4	Totale OS30			1.865,74			1.603,51	1.603,51	-1.865,74
	1.1.2.5.1	Totale batteria 1 P1			19.646,93			29.875,26	29.875,26	-19.646,93
	1.1.2.5.2	batteria 2 P1								
	1.1.2.5.2.1	OG1								
	1.1.2.5.2.1.1	Demolizioni								
422	E.05.07.b	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI Serramenti interni in legno Serramenti interni in legno m²	4,00	33,11	132,44					-132,44
423	E.05.14.a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI TAVOLATI IN LATERIZIO (TRAMEZZE) DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI TAVOLATI IN LATERIZIO (TRAMEZZE) Tavolati in laterizio m²	1,80	27,18	48,92					-48,92
424	E.05.15.00	DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI RIVESTIMENTI CERAMICI m²	74,16	15,51	1.150,22					-1.150,22
425	E.05.16.a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI INTONACI DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI INTONACI Intonaci interni su muratura in laterizio m²	74,16	29,08	2.156,57					-2.156,57
426	E.05.19.c	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI PAVIMENTI E BATTISCOPIA Pavimenti freddi								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
427	E.05.22.a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO fino a 80 mm	m ² 14,90	23,53	350,60					-350,60
428	E.05.26.00	SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI	m ² 14,90	26,96	401,70					-401,70
429	E.05.27.00	SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI	cad 5,00	37,89	189,45					-189,45
430	E.98.08.00	ASSISTENZA IMPIANTO IDROSANITARIO ASSISTENZA IMPIANTO IDROSANITARIO IMPIANTI IDROSANITARI (25%)	cad 2,00	22,88	45,76					-45,76
			%	0,25	2,75					-2,75
	1.1.2.5.2.1.1	Totale Demolizioni			4.478,41					-4.478,41
	1.1.2.5.2.1.2	Ricostruzioni								
432	B.17.01.00	PIASTRELLE IN CERAMICA MONOCOTTURA DI PRIMA SCELTA SMALTATE PIASTRELLE IN CERAMICA MONOCOTTURA DI PRIMA SCELTA SMALTATE	m ² 111,60	20,04	2.236,46					-2.236,46
433	E.13.12.00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO ALLEGGERITO FORNITURA E POSAFORNITURA E								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
434	E.14.01.00	POSA ALLEGGERITO ALLEGGERITO m²	14,90	21,41	319,01					-319,01
435	E.18.01.a	FORNITURA E POSA PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO FORNITURA E POSA PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO m²	14,90	61,30	913,37					-913,37
436	E.28.01.a	INTONACO GREZZO INTONACO GREZZO INTONACO GREZZO su superfici interne m²	111,60	16,41	1.831,36					-1.831,36
437	E.98.02.k	FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Bianche per interni m²	33,44	9,55	319,35					-319,35
		OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RIVESTIMENTO OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RIVESTIMENTO OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RIVESTIMENTO POSA IN OPERA DI RIVESTIMENTI INTERNI IN PIASTRELLE DI CERAMICA m²	111,60	15,69	1.751,00					-1.751,00
	1.1.2.5.2.1.2	Totale Ricostruzioni			7.370,55					-7.370,55
	1.1.2.5.2.1.3	Smaltimenti								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
438	E.06.05.00	COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE mc.	3,00	0,26	0,78					-0,78
439	E.06.07.a	INDENNITA' DI SMALTIMENTO TERRE DI SCAVO E MATERIALE DA DEMOLIZIONE INDENNITA' DI SMALTIMENTO TERRE DI SCAVO E MATERIALE DA DEMOLIZIONE Per rifiuti misti non pericolosi provenienti da attività di demolizione e costruzione t	2,00	17,77	35,54					-35,54
	1.1.2.5.2.1.3	Totale Smaltimenti ODI O_2024_00099 - 13.09.2024 Lavori a misura			36,32					-36,32
440	VE23_01CS.AT. P01.001.007.01	Mototopo, portata 4,1÷9 t: a caldo ora				18,000	61,23	1.102,14	1.102,14	
441	VE23_01CS.AT. P01.008.004.04	Trasporto a scarica di materiale di rifiuto e detriti in genere nell'ambito del comprensorio lagunare o del territorio della terraferma compreso il tempo di sosta del natante ecc. Trasporto a scarica di materiale di rifiuto e detriti in genere nell'ambito del comprensorio lagunare o del territorio della terraferma compreso il tempo di sosta del natante ecc. con natante autorizzato per il trasporto di rifiuti e detriti di cat. Cer 170904 fino a 9 mc. m³				8,000	63,75	510,00	510,00	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
442	VE23_01CS.AT. P01.008.006.01	Trasporto in orizzontale (scarriolamento) dalle rive dei canali del centro storico e delle isole, per lo scarico/carico dei materiali da e per i cantieri di lavoro per ogni 10 m di percorso: laterizi in genere (esclusi quelli da paramento a vista); conglomerati bituminosi, cementizi, ecc.; prefabbricati in cemento, cotto, grès, (pozzetti-tubi-vasche-caditoie-cordonate ecc.) ecc. m³				126,000	7,60	957,60	957,60	
443	VE23_01CS.AT. P01.008.006.05	Leganti in genere, malte ed impasti premiscelati, terre refrattarie, graniglie e granulati; polvere di asfalto, sabbie bitumate, asfalto in pani, bitume, emulsioni di bitume, letame e corteccia per pacciamatura; ecc. kg.				63.318,600	0,05	3.165,93	3.165,93	
444	VE23_01CS.SM. S01.001.001	Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: categoria CER 170904 m³				8,000	45,00	360,00	360,00	
445	A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m. h				115,830	29,38	3.403,09	3.403,09	
446	E.05.07.b	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI Serramenti interni in legno Serramenti interni in legno m²				5,880	33,11	194,69	194,69	
447	E.05.14.a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI TAVOLATI IN LATERIZIO (TRAMEZZE) DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
448	E.05.15.00	TAVOLATI IN LATERIZIO (TRAMEZZE) Tavolati in laterizio m ²				3,360	27,18	91,32	91,32	
449	E.05.16.a	DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI m ²				74,640	15,51	1.157,67	1.157,67	
450	E.05.19.c	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI INTONACI DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI INTONACI Intonaci interni su muratura in laterizio m ²				74,640	29,08	2.170,53	2.170,53	
451	E.05.22.a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI PAVIMENTI E BATTISCOPI Pavimenti freddi m ²				14,900	23,53	350,60	350,60	
452	E.05.26.00	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO fino a 80 mm m ²				14,900	26,96	401,70	401,70	
453	E.05.27.00	SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI cad				15,000	37,89	568,35	568,35	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
454	E.12.09.a	TRAMEZZA IN MATTONI FORATI TRAMEZZA IN MATTONI FORATI di spessore cm 8 cad				1,000	22,88	22,88	22,88	
455	E.13.07.00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO COMUNE FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO COMUNE m ²				5,580	45,15	251,94	251,94	
456	E.14.01.00	FORNITURA E POSA PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO FORNITURA E POSA PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO CERAMICO ESTRUSO SMALTATO m ²				14,900	26,47	394,40	394,40	
457	E.14.43.b	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO IN GRES PORCELLANATO COLORATO Dimensioni 30 x 30 cm, naturale m ²				74,640	58,79	4.388,09	4.388,09	
458	E.18.01.a	INTONACO GREZZO INTONACO GREZZO INTONACO GREZZO su superfici interne m ²				74,640	16,41	1.224,84	1.224,84	
459	E.28.01.a	FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
460	E.41.10.00	ABITAZIONE Bianche per interni m²				14,900	9,55	142,30	142,30	
		RASATURA DI SUPERFICI CON MALTA PREMISCELATA MONOCOMPONENTE RASATURA DI SUPERFICI CON MALTA PREMISCELATA MONOCOMPONENTE m²				14,900	17,84	265,82	265,82	
		Totale Lavori a misura						22.037,26	22.037,26	
462	NP.23.m	Lavori in economia cad.				1.342,460	1,00	1.342,46	1.342,46	
		Totale Lavori in economia						1.342,46	1.342,46	
		Totale ODI O_2024_00099 - 13.09.2024						23.379,72	23.379,72	
	1.1.2.5.2.1	Totale OG1			11.885,28			23.379,72	23.379,72	-11.885,28
	1.1.2.5.2.2	OS3								
	1.1.2.5.2.2.1	Ricostruzioni								
463	N.02.12.02	GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO A PARETE GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO A PARETE per lavabo/lavello cad	4,00	162,14	648,56					-648,56
464	N.03.01.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
465	N.03.05.01	A ZAINO 3-9 I cad	3,00	184,92	554,76					-554,76
466	N.03.25.02	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO SEDILE CON COPERCHIO PER WC ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO SEDILE CON COPERCHIO PER WC ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SEDILE CON COPERCHIO PER WC in resina cad	3,00	74,05	222,15					-222,15
467	N.03.33.03	LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA Dim. 120x45 cm cad	2,00	340,51	681,02					-681,02
468	N.03.33.06	SCARICO SCARICO IN PE-HD D=50 mm m	10,00	11,06	110,60					-110,60
469	N.03.36.01	SCARICO SCARICO IN PE-HD D=90 mm m	2,00	18,37	36,74					-36,74
470	O.04.49.01	VASO-WATER IN VETROCHINA VASO-WATER IN VETROCHINA VASO WATER INVETROCHINA Tipo a pavimento, dim. 52x36 cm cad	3,00	348,23	1.044,69					-1.044,69
471	O.04.49.02	TUBAZIONI MULTISTRATO ISOLATA TUBAZIONE MULTISTRATO ISOLATA De X Sp. = 16x2.25 mm-Di = 11.5 mm-Isol. = 6 mm m	16,50	10,64	175,56					-175,56

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		X Sp. = 20x2.50 mm-Di = 15 mm-Isol. = 6 mm m	10,10	12,68	128,07					-128,07
	1.1.2.5.2.2.1	Totale Ricostruzioni			3.602,15					-3.602,15
		ODI O_2024_00100 - 13.09.2024								
		Lavori a misura								
472	B.69.27.01	MENSOLE SOSTEGNO SANITARI SOSPESI MENSOLE SOSTEGNO SANITARI SOSPESI Per lavabo cad				3,000	144,20	432,60	432,60	
473	N.02.11.01	GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO per lavabi normali cad				1,000	234,15	234,15	234,15	
474	N.02.12.02	GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO A PARETE GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO A PARETE per lavabo/lavello cad				3,000	162,14	486,42	486,42	
475	N.02.41.01	RUBINETTO DA INCASSO A CAPPuccio RUBINETTO DA INCASSO A CAPPuccio CROMATO D=1/2" cad				2,000	41,27	82,54	82,54	
476	N.03.02.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
477	N.03.03.01	SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO DA INCASSO 6/9 I cad				2,000	307,09	614,18	614,18	
478	N.03.04.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO PILETTA DI SCARICO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PILETTA DI SCARICO D=1"1/4 cad				3,000	40,12	120,36	120,36	
479	N.03.05.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PLACCA PER CASSETTA DI SCARICO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PLACCA PER CASSETTA DI SCARICO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PLACCA PER CASSETTA DI SCARICO DA INCASSO Placca per cassette da incasso cad				2,000	109,67	219,34	219,34	
480	N.03.16.04	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO SEDILE CON COPERCHIO PER WC ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO SEDILE CON COPERCHIO PER WC ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SEDILE CON COPERCHIO PER WC in resina cad				2,000	74,05	148,10	148,10	
481	N.03.25.02	LAVABO IN VETROCHINA LAVABO IN VETROCHINA Tipo normale, dim. 60x50 cm cad				1,000	309,81	309,81	309,81	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
482	N.03.33.06	LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA Dim. 120x45 cm cad				2,000	340,51	681,02	681,02	
483	N.03.36.01	SCARICO SCARICO SCARICO IN PE-HD D=90 mm m				16,000	18,37	293,92	293,92	
484	O.04.49.02	VASO-WATER IN VETROCHINA VASO-WATER IN VETROCHINA VASO WATER INVETROCHINA Tipo a pavimento, dim. 52x36 cm cad				2,000	348,23	696,46	696,46	
		TUBAZIONI MULTISTRATO ISOLATA TUBAZIONE MULTISTRATO ISOLATA De X Sp. = 20x2.50 mm-Di = 15 mm-Isol. = 6 mm m				22,000	12,68	278,96	278,96	
		Totale Lavori a misura						4.597,86	4.597,86	
		Totale ODI O_2024_00100 - 13.09.2024						4.597,86	4.597,86	
	1.1.2.5.2.2	Totale OS3			3.602,15			4.597,86	4.597,86	-3.602,15
	1.1.2.5.2.3	OS6								
		ODI O_2024_00101 - 13.09.2024								
		Lavori a misura								
485	E.23.09.a	PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO laminato liscio o bucciato: ad un battente fino a mq 1,60 cad				3,000	494,09	1.482,27	1.482,27	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
486	E.23.20.a	FALSI TELAI IN LEGNO FALSI TELAI IN LEGNO fino a ml 5,00 cad				3,000	79,35	238,05	238,05	
		Totale Lavori a misura						1.720,32	1.720,32	
		Totale ODI O_2024_00101 - 13.09.2024						1.720,32	1.720,32	
487	E.23.09.a	PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO PORTE PIENE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO laminato liscio o bucciato: ad un battente fino a mq 1,60 cad	4,00	494,09	1.976,36					-1.976,36
488	E.23.20.a	FALSI TELAI IN LEGNO FALSI TELAI IN LEGNO fino a ml 5,00 cad	4,00	79,35	317,40					-317,40
	1.1.2.5.2.3	Totale OS6			2.293,76			1.720,32	1.720,32	-2.293,76
	1.1.2.5.2.4	OS30 ODI O_2024_00102 - 13.09.2024 Lavori a misura								
489	M.01.10.07	INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO MODULARE PDI 10kA INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO MODULARE - PDI 10kA 2P, In = 2 - 8A, curva B cad				1,000	88,80	88,80	88,80	
490	M.01.11.03	INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO MODULARE PDI 15kA INTERRUTTORE MAGNOTERMICO MODULARE PDI 15kA 1P, In = 40 - 63A,								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
91	M.01.39.01	curva B cad				1,000	59,01	59,01	59,01	
92	M.01.39.02	LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC Sez. 1 x 1,5 mmq. m				10,000	1,68	16,80	16,80	
93	M.01.45.12	LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC Sez. 1 x 2,5 mmq. m				30,000	2,57	77,10	77,10	
94	M.01.63.03	PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa schuko + bipasso 2x10/16A cad				4,000	60,01	240,04	240,04	
95	M.02.32.01	TUBAZIONE CORRUGATA TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC D=25mm esterno, D=18,3 mm interno m				10,000	5,45	54,50	54,50	
96	M.02.41.08	PROFILO LINEARE A LED PROFILO LINEARE A LED Da 5 LED (flusso 180 lm) - 4000K cad				4,000	167,25	669,00	669,00	
		APPARECCHIO AUTONOMO DI EMERGENZA Apparecchio autonomo emergenza GESTIONE CENTRALIZZATA 610 lm, AUTONOMIA 2 h cad				2,000	291,02	582,04	582,04	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		Totale Lavori a misura						1.787,29	1.787,29	
		Totale ODI O_2024_00102 - 13.09.2024						1.787,29	1.787,29	
		ODI O_2024_00103 - 13.09.2024								
		Lavori a misura								
97	M.01.04.03	CANALE TACAVI IN PVC IP40 CANALE PORTACAVI IN PVC IP40 Dim. 60 x 40 mm. m				20,000	23,30	466,00	466,00	
98	M.01.04.04	CANALE PORTACAVI IN PVC IP40 Dim. 80 x 40 mm. m				10,000	25,52	255,20	255,20	
99	M.01.41.15	LINEA IN CAVO H07RN-F MULTIPOLARE ISOLATA IN EPR LINEA IN CAVO H07RN-F MULTIPOLARE ISOLATA IN EPR Sez. 4 x 6 mmq. m				27,000	9,39	253,53	253,53	
		Totale Lavori a misura						974,73	974,73	
		Lavori in economia								
000	NP.23.m	Lavori in economia cad.				894,970	1,00	894,97	894,97	
		Totale Lavori in economia						894,97	894,97	
		Totale ODI O_2024_00103 - 13.09.2024						1.869,70	1.869,70	
001	M.01.39.01	LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC Sez. 1 x 1,5 mmq.								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
502	M.01.39.02	LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC Sez. 1 x 2,5 mmq. m	60,00	1,68	100,80					-100,80
503	M.01.39.03	LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC Sez. 1 x 4 mmq. m	45,00	2,57	115,65					-115,65
504	M.01.44.01	PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 (TIPO OSPEDALIERO O SIMILARE) Punto luce interrotto cad	4,00	79,03	316,12					-316,12
505	M.01.44.11	PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 (TIPO OSPEDALIERO O SIMILARE) Punto presa universale 2x10/16A cad	1,00	86,92	86,92					-86,92
506	M.01.63.01	TUBAZIONE CORRUGATA TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC D=16mm esterno, D=10,7 mm interno m	20,00	5,01	100,20					-100,20
507	M.02.26.01	PLAFONIERA TONDA SPORGENTE PLAFONIERA TONDA SPORGENTE PLAFONIERA TONDA SPORGENTE Da 1x26W cad	3,00	192,00	576,00					-576,00
508	M.02.26.02	PLAFONIERA TONDA SPORGENTE								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
Protocollo Comune di Venezia c. 1736 PG/2025/0366050 del 14/07/2025 - Pag. 108 di 188		PLAFONIERA TONDA SPORGENTE Da 2x26W								
		cad	2,00	221,80	443,60				-443,60	
	1.1.2.5.2.4	Totale OS30			1.865,74			3.656,99	3.656,99	-1.865,74
	1.1.2.5.2	Totale batteria 2 P1			19.646,93			33.354,89	33.354,89	-19.646,93
	1.1.2.5	Totale Secondaria Vivarini - Murano			39.293,86			63.230,15	63.230,15	-39.293,86
	1.1.2.6	Oneri aggiuntivi - Interventi programmati puntuali								
	1.1.2.6.1	Primaria Cerutti - Murano								
	09 NP.22.m	Oneri Aggiuntivi	cad	9.380,89	1,00	9.380,89				-9.380,89
	1.1.2.6.1	Totale Primaria Cerutti - Murano				9.380,89				-9.380,89
	1.1.2.6.2	Giovanni XXIII - Lido								
	10 NP.22.m	Oneri Aggiuntivi	cad	9.215,14	1,00	9.215,14				-9.215,14
	1.1.2.6.2	Totale Giovanni XXIII - Lido				9.215,14				-9.215,14
	1.1.2.6.3	Nido - San Pietro in Volta								
	11 NP.22.m	Oneri Aggiuntivi	cad	4.797,78	1,00	4.797,78				-4.797,78
	1.1.2.6.3	Totale Nido - San Pietro in Volta				4.797,78				-4.797,78
1.1.2.6.4	Primaria Vivarini - Sant'Erasmo									
12 NP.22.m	Oneri Aggiuntivi	cad	12.534,32	1,00	12.534,32				-12.534,32	
1.1.2.6.4	Totale Primaria Vivarini - Sant'Erasmo				12.534,32				-12.534,32	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
13	1.1.2.6.5	Secondaria Vivarini - Murano								
	NP.22.m	Oneri Aggiuntivi cad	7.162,13	1,00	7.162,13				-7.162,13	
	1.1.2.6.5	Totale Secondaria Vivarini - Murano			7.162,13				-7.162,13	
14	1.1.2.6	Totale Oneri aggiuntivi - Interventi programmati puntuali			43.090,26				-43.090,26	
	1.1.2.7	Penzo Lido								
	1.1.2.7.7	Modifiche impianto aria								
		ODI O_2025_00013 - 10.03.2025								
		Lavori a misura								
	NP.01 MEC	Fornitura e posa in opera di estrattore d'aria nel Locale UTA così composto; ELETTOVENTILATORE Costruito con motore a rotore esterno molto compatto che aziona una girante radiale (plug fan) direttamente accoppiata, trattamento anticorrosione resistente alle nebbie saline. Elettronica di potenza e di controllo integrata e raffreddata dal flusso d'aria. Il ventilatore radiale risulta estremamente efficiente ad ingombro minimo ed è dotato di elettronica di regolazione incorporata a commutazione in corrente continua , che garantisce il massimo rendimento a tutti i regimi di rotazione. Flowgrid aspirazione aria Le caratteristiche principali sono: minimo consumo energetico rispetto ai tradizionali elettroventilatori, assenza di vibrazioni del motore a tutti i regimi grazie all'utilizzo di magneti								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
Protocollo Comune di Venezia c_1736 PG/2025/0366050 del 14/07/2025 - Pag. 110 di 188		<p>permanenti ed avvolgimenti a corrente continua, controllo del numero di giri dallo 10 al 100%, regolatore di processo integrato, uscita di allarme generale funzionamento, assenza di disturbi elettromagnetici grazie all'utilizzo di elettronica E.C. a microprocessore digitale.</p> <p>MANTELLATURE le pannellature sono in lamiera zincata preverniciata a doppia parete, isolate termicamente (poliuretano espanso all'interno dei pannelli), con spessore (dei pannelli sandwich) di 25mm con isolamento butilico ad alta densità e pannello ad alto potere assorbente interno con finitura in fibra minerale ignifuga.. Per accedere alla parte interna della termoventilante è sufficiente togliere le varie pannellature predisposte , fissate con viti in acciaio inox , dove è necessaria l'ispezione sono presenti delle chiusure rotanti con maniglia per poter aprire le pannellare.</p> <p>STRUTTURA PORTANTE Interamente in profili di alluminio ad alta resistenza estruso a speciale profilo curvo, fissato sugli angoli da speciali raccordi pressofusi sempre in alluminio muniti a loro volta di bulloni di fissaggio antivibrazioni. Tutti i profili esternamente risultano privi di spigoli taglienti , internamente dispongono di cave idonee al fissaggio delle pannellature ,dei vari componenti elettromeccanici e di guarnizioni per l'aria</p> <p>PIEDINI DI APPOGGIO</p>								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
Protocollo Comune di Venezia c_1736 PG/2025/0366050 del 14/07/2025 - Pag. 111 di 188		<p>La struttura nella parte inferiore è dotata di piedini regola.</p> <p>REGOLAZIONI</p> <p>Regolazione tramite segnale 0/10V esterno per variazione portata aria.</p> <p>kit silenziatori mandata\espulsione aria da inserire a canale, composto da 8 cartucce modulari dim 500x500x200mm</p> <p>Sistema di regolazione automatica completa di quadro elettrico, sensori, ad esclusione dei servomotori serrande (alimentazione 24vac segnale 0\10Vdc) .</p> <p>Caratteristiche :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Regolazione serrande espulsione\ricircolo del recupero di calore in funzione di temperatura interna\esterna e segnale attivazione On\Off generale - Controllo preciso portata aria estrattore con proprio misuratore di portata e segnale di appoggio modulante a ventilatori esistenti in UTA. - Ingressi digitali , 1 di On\off generale 1 estate inverno 1 giorno\notte - Fornitura di quadro elettrico con display e morsettiera di collegamento , escluso collaudo e collegamenti in cantiere <p>PORTATA ARIA MAX.m3/h 9000 PORTATA ARIA MIN.m3/h 1500 PREVALENZA STATICA UTILE NOMINALE 300 Pa POTENZA ELETTRICA MAX. ASSORBITA 2,6 Kw Tensione alimentazione 400 VOLT 3F+N\ 50HZ DIMENSIONI HxLXP mm 800X800X900 PESO kg 90</p> <p style="text-align: right;">a corpo</p>								
						1,000	18.699,68	18.699,68	18.699,68	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		Totale Lavori a misura						18.699,68	18.699,68	
		Totale ODI O_2025_00013 - 10.03.2025						18.699,68	18.699,68	
		ODI O_2025_00015 - 03.07.2025								
		Lavori a misura								
15	NP.22.m	Oneri Aggiuntivi cad				5.112,720	1,00	5.112,72	5.112,72	
16	NP.02 MEC	Rimozione parziale di condotte aerauliche a servizio dell' attuale estrattore con relative modifiche meccaniche per l' adattamento al nuovo estrattore con la fornitura e posa di nuovi raccordi . Realizzazione di bypass, nel locale denominato Deposito, completo di serrande motorizzate in 24V con ritorno a molla escluso impianto elettrico di gestione/regolazione a corpo				1,000	8.936,99	8.936,99	8.936,99	
17	NP.01 EL	Realizzaione di nuovo impianto elettrico e automazioni a servizio dell' impianto aeraulico a corpo				1,000	2.072,35	2.072,35	2.072,35	
18	NP.04 MEC	Modifiche meccaniche occorrenti per la corretta installazione del nuovo estrattore su circuito di recupero delle batterie consistente in, - scarico del fluido, taglio delle tubazioni, lievo della pompa, modifiche delle tubazioni, installazione della pompa esistente, carico dell' impianto con sfogo dell' aria e messa in pressione a corpo				1,000	1.052,36	1.052,36	1.052,36	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
519	NP.05 VAL	Pratica di Valutazione Impatto Acustico relativa al progetto di realizzazione impianti a servizio delle unità in oggetto. L'attività comprenderà tutte le verifiche ed i sopralluoghi in loco, diurni e notturni, le analisi fonometriche necessarie al completamento della pratica suesposta. Segue proposta di bonifica acustica qualora necessaria. Quotazione comprensiva di viaggi, trasferte e quant'altro necessario. cad				1,000	2.000,00	2.000,00	2.000,00	
		Totale Lavori a misura						19.174,42	19.174,42	
		Totale ODI O_2025_00015 - 03.07.2025						19.174,42	19.174,42	
520	NP.22.m	Oneri Agiuntivi cad	5.112,72	1,00	5.112,72					-5.112,72
521	NP.01 MEC	Fornitura e posa in opera di estrattore d'aria nel Locale UTA così composto; ELETTOVENTILATORE Costruito con motore a rotore esterno molto compatto che aziona una girante radiale (plug fan) direttamente accoppiata, trattamento anticorrosione resistente alle nebbie saline. Elettronica di potenza e di controllo integrata e raffreddata dal flusso d'aria. Il ventilatore radiale risulta estremamente efficiente ad ingombro minimo ed è dotato di elettronica di regolazione incorporata a commutazione in corrente continua , che garantisce il massimo rendimento a tutti i regimi di rotazione. Flowgrid aspirazione aria Le caratteristiche principali sono: minimo consumo energetico rispetto ai tradizionali elettroventilatori,								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		<p>assenza di vibrazioni del motore a tutti i regimi grazie all'utilizzo di magneti permanenti ed avvolgimenti a corrente continua, controllo del numero di giri dallo 10 al 100%, regolatore di processo integrato, uscita di allarme generale funzionamento, assenza di disturbi elettromagnetici grazie all'utilizzo di elettronica E.C. a microprocessore digitale.</p> <p>MANTELLATURE le pannellature sono in lamiera zincata preverniciata a doppia parete, isolate termicamente (poliuretano espanso all'interno dei pannelli), con spessore (dei pannelli sandwich) di 25mm con isolamento butilico ad alta densità e pannello ad alto potere assorbente interno con finitura in fibra minerale ignifuga.. Per accedere alla parte interna della termoventilante è sufficiente togliere le varie pannellature predisposte , fissate con viti in acciaio inox , dove è necessaria l'ispezione sono presenti delle chiusure rotanti con maniglia per poter aprire le pannellare.</p> <p>STRUTTURA PORTANTE Interamente in profili di alluminio ad alta resistenza estruso a speciale profilo curvo, fissato sugli angoli da speciali raccordi pressofusi sempre in alluminio muniti a loro volta di bulloni di fissaggio antivibrazioni. Tutti i profili esternamente risultano privi di spigoli taglienti , internamente dispongono di cave idonee al fissaggio delle pannellature ,dei vari componenti elettromeccanici e di guarnizioni per l'aria</p>								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
522	NP.02 MEC	a corpo Rimozione parziale di condotte aerauliche a servizio dell' attuale estrattore con relative modifiche meccaniche per l' adattamento al nuovo estrattore con la fornitura e posa di nuovi raccordi . Realizzazione di bypass, nel locale denominato Deposito, completo di serrande motorizzate in 24V con ritorno a molla escluso impianto elettrico di gestione/regolazione	1,00	18.699,68	18.699,68					-18.699,68
523	NP.01 EL	a corpo Realizzaione di nuovo impianto elettrico e automazioni a servizio dell' impianto aeraulico	1,00	8.936,99	8.936,99					-8.936,99
524	NP.04 MEC	a corpo Modifiche meccaniche occorrenti per la corretta installazione del nuovo estrattore su circuito di recupero delle batterie consistente in, - scarico del fluido, taglio delle tubazioni, lievo della pompa, modifiche delle tubazioni, installazione della pompa esistente, carico dell' impianto con sfogo dell' aria e messa in pressione	1,00	2.072,35	2.072,35					-2.072,35
525	NP.05 VAL	a corpo Pratica di Valutazione Impatto Acustico relativa al progetto di realizzazione impianti a servizio delle unità in oggetto. L'attività comprenderà tutte le verifiche ed i sopralluoghi in loco, diurni e notturni, le analisi fonometriche necessarie al completamento della pratica suesposta. Segue proposta di bonifica acustica qualora necessaria. Quotazione comprensiva di viaggi, trasferte	1,00	1.052,36	1.052,36					-1.052,36

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		e quant'altro necessario. cad	1,00	2.000,00	2.000,00					-2.000,00
	1.1.2.7.7	Totale Modifiche impianto aria			37.874,10			37.874,10	37.874,10	-37.874,10
	1.1.2.7.8	Termoregolazione								
		ODI O_2025_00018 - 08.07.2025								
		Lavori a misura								
526	A.05.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m. h				298,900	30,39	9.083,57	9.083,57	
527	NP.IM.009	TERMOREGOLAZIONE CTF Fornitura e posa in opera di sistema di termoregolazione per la centrale termo-frigorifera. La voce comprende la fornitura, collegamento e collaudo della segu ... DN 20 G1 1/4; SAS61.03 - Motore 0-10 VDC 24 V AC DC 400N In opera completo di ogni onere per la corretta installazione cad	1,00	421,89	421,89	1,000	421,89	421,89		
528	NP.IM.10	TERMOREGOLAZIONE UTA Fornitura e posa in opera di sistema di termoregolazione per l'UTA. La voce comprende la fornitura, collegamento e collaudo della seguente apparecchiatura Tipo ... CA126.1E - Servocomando serranda rotativo on/off 24 V AC; In opera completo di ogni onere per la corretta installazione. cad	1,00	421,89	421,89	1,000	421,89	421,89		
529	P2.2.20.1.1	VALVOLE A SFERA PASSAGGIO TOTALE CROMATE FILETTATE Fornitura e posa in opera di valvole a sfera a								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
30	P2.2.20.1.2	<p>passaggio totale con attacchi filettati per l'utilizzo nei circuiti acqua refriger ... necessario per la corretta posa in opera, anche se non espressamente previsto, secondo la normativa vigente. diam. 1/2"</p> <p>cad</p> <p>VALVOLE A SFERA PASSAGGIO TOTALE CROMATE FILETTATE Fornitura e posa in opera di valvole a sfera a passaggio totale con attacchi filettati per l'utilizzo nei circuiti acqua refriger ... necessario per la corretta posa in opera, anche se non espressamente previsto, secondo la normativa vigente. diam. 3/4"</p> <p>cad</p>	16,00	35,59	569,44	16,000	35,59	569,44		
31	P2.2.20.1.5	<p>VALVOLE A SFERA PASSAGGIO TOTALE CROMATE FILETTATE Fornitura e posa in opera di valvole a sfera a passaggio totale con attacchi filettati per l'utilizzo nei circuiti acqua refriger ... necessario per la corretta posa in opera, anche se non espressamente previsto, secondo la normativa vigente. diam. 1 1/2"</p> <p>cad</p>	4,00	40,43	161,72	4,000	40,43	161,72		
32	P2.2.51.1.3	<p>TERMOMETRI DI CONTROLLO OMOLOGATI I.S.P.E.S.L. Fornitura e posa in opera di termometri di controllo omologati ISPEL, attacchi in ottone radiali o posteriori, cassa in acciaio vern ... ntire una installazione a perfetta regola d'arte, nel rispetto della normativa vigente. quadrante diam. 100, attacco 1/2"</p> <p>cad</p>	2,00	48,68	97,36	2,000	48,68	97,36		

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
533	NP.02 EL	Fornitura di Unità di raccolta Allarmi, stati e conteggi tipo COSTER per telegestione cad	1,00	560,00	560,00	1,000	560,00	560,00		
534	NP.03 EL	Fornitura di antenna per trasmissioni GSM a servizio dell' unità di termoregolazione COSTER per telegestione cad	1,00	224,54	224,54	1,000	224,54	224,54		
535	P2.2.50.1.3	MANOMETRI DI CONTROLLO OMOLOGATO I.S.P.E.S.L. Fornitura e posa in opera di manometri di controllo omologati ISPEL, attacchi in ottone radiali, cassa in acciaio stampato verniciato ... spressamente indicato, per la corretta posa in opera, secondo la normativa vigente. quadrante diam. 100 mm, attacco 1/2" cad	1,00	47,52	47,52	1,000	47,52	47,52		
536	NP.10 mec	Fornitura e posa filtro aria cad	1,00	250,00	250,00	1,000	250,00	250,00		
537	NP.11 mec	fornitura e posa di convertore di segnale coster per telecontrollo cad	1,00	600,00	600,00	1,000	600,00	600,00		
538	NP.04 el	Dispositivo ottimizzazione lampade dimmer cad	1,00	6.700,00	6.700,00	1,000	6.700,00	6.700,00		
539	NP.12 mec	Fornitura e posa circolatore acqua calda sanitaria cad	1,00	1.700,00	1.700,00	1,000	1.700,00	1.700,00		
		Totale Lavori a misura			12.044,12			21.127,69	9.083,57	
		Lavori in economia								
540	A.05.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		s.l.m. h	321,75	30,39	9.777,98	68,210	30,39	2.072,90		-7.705,08
		Totale Lavori in economia			9.777,98			2.072,90		-7.705,08
		Totale ODI O_2025_00018 - 08.07.2025			21.822,10			23.200,59	9.083,57	-7.705,08
	1.1.2.7.8	Totale Termoregolazione			21.822,10			23.200,59	9.083,57	-7.705,08
	1.1.2.7.9	Adeguamento locali								
	1.1.2.7.9.1	zona bagni								
	1.1.2.7.9.1.1	Opere edili								
41	VEN25-01.05.19.c	Demolizione parziale o totale di pavimenti di qualsiasi tipo compreso l'eventuale battiscopa o zoccolino. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennita' di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Pavimenti freddi m²				25,360	15,27	387,25	387,25	
42	VEN25-01.05.15.00	Demolizione parziale o totale, fino al vivo dell'intonaco, di rivestimenti in piastrelle ceramiche di qualsiasi tipo, posati su sottostante supporto sia in malta che in colla. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennita' di discarica e quanto altro								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. DEMOLIZIONE TOTALE O PARZIALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI m ²				86,504	8,70	752,58	752,58	
543	VEN25-01.05.14.b	Tavolati in gesso rivestito m ²				104,980	29,34	3.080,12	3.080,12	
544	VEN25-01.13.02.00	Massetto formato da sabbia e cemento nelle proporzioni di q 4 di cemento tipo 325 per mc di sabbia, in opera ben pistonato e livellato, finito a frattazzo fine, per sottofondo di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti e simili) e pavimenti in legno, di spessore cm 4 MASSETTO FORMATO DA SABBIA E CEMENTO m ²				52,220	23,26	1.214,64	1.214,64	
545	VEN25-01.14.43.b	Dimensioni 30 x 30 cm, naturale m ²				110,590	63,97	7.074,45	7.074,45	
546	VEN25-01.05.22.a	Demolizione parziale o totale di massetti di sottofondo in conglomerato cementizio dello spessore fino a 15 mm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennita' di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO fino a 80 mm m ²				25,360	14,45	366,45	366,45	
547	VEN25-01.19.02.	Fornitura e posa in opera di tavolato								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
	00	<p>verticale per interni, realizzato mediante assemblaggio di quattro lastre in gesso rivestito, due per ogni lato, a bordi assottigliati, fissate con viti autoperforanti alla struttura portante, per uno spessore complessivo minimo di 125 mm, costituita da profili verticali a C, posti ad un interasse massimo di 60 cm, inseriti in profili orizzontali ad U fissati a pavimento con banda biadesiva ed a soffitto con tappi ad espansione. Tutti i profili metallici dovranno essere in acciaio zincato e nervato, isolati dalla struttura perimetrale mediante interposizione di una striscia di materiale anelastico. E' compreso il riempimento con pannelli trattati con resine termoindurenti, autoportanti, incombustibili ed idrorepellenti in lana di vetro dello spessore di 40 mm e densita' 20 kg/m3. Il tavolato dovra' soddisfare le seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - potere fonoisolante 50 dB; - spessore delle lastre 12.5 mm; - gesso rivestito "classe 1" di reazione al fuoco; - lana di vetro "classe 0" di reazione al fuoco. E' compresa la stuccatura della testa delle viti di fissaggio nonche' la stuccatura e la sigillatura dei giunti di accostamento delle lastre eseguita con idoneo stucco previa l'applicazione di striscie di supporto armate con rete tessile. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la formazione di vani per porte completi di rinforzo perimetrale in legno per l'ancoraggio del serramento, l'onere di procedere in tempi successivi all'applicazione delle due seconde lastre in attesa dell'esecuzione di impianti elettrici ed idrici da inserire, la formazione ed il</p>								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
548	VEN25-01.19.01.00	<p>disfacimento dei piani di lavoro interni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Non saranno computati i fori per porte a tutta altezza che interrompano completamente i settori successivi del tavolato stesso.</p> <p>FORNITURA E POSA IN OPERA DI TAVOLATO CON DOPPIE LASTRE DI GESSO RIVESTITO</p> <p>m²</p> <p>Fornitura e posa in opera di tavolato verticale per interni, realizzato mediante assemblaggio di due lastre in gesso rivestito, una per ogni lato, a bordi assottigliati, fissate con viti autoperforanti alla struttura portante, per uno spessore complessivo minimo di 100 mm, costituita da profili verticali a C, posti ad un interasse massimo di 60 cm, inseriti in profili orizzontali ad U fissati a pavimento con banda biadesiva ed a soffitto con tappi ad espansione. Tutti i profili metallici dovranno essere in acciaio zincato e nervato, isolati dalla struttura perimetrale mediante interposizione di una striscia di materiale anelastico. E' compreso il riempimento con pannelli trattati con resine termoindurenti, autoportanti, incombustibili ed idrorepellenti in lana di vetro dello spessore di 40 mm e densita' 20 kg/m3. Il tavolato dovra' soddisfare le seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - potere fonoisolante 43 dB; - spessore delle lastre 12.5 mm; - gesso rivestito "classe 1" di reazione al fuoco; - lana di vetro "classe 0" di reazione al fuoco. E' compresa la stuccatura della testa delle viti di fissaggio nonche' la stuccatura e la sigillatura dei giunti di</p>				88,837	64,19	5.702,45	5.702,45	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
188		accostamento delle lastre eseguita con idoneo stucco previa l'applicazione di striscie di supporto armate con rete tessile. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la formazione di vani per porte completi di rinforzo perimetrale in legno per l'ancoraggio del serramento, l'onere di procedere in tempi successivi all'applicazione della seconda lastra in attesa dell'esecuzione di impianti elettrici ed idrici da inserire, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Non saranno computati i fori per porte a tutta altezza che interrompano completamente i settori successivi del tavolato stesso. FORNITURA E POSA IN GESSO RIVESTITO m ²				-82,717	51,51	-4.260,75		-4.260,75
49	VEN25-01.05.03.b	Demolizione parziale di struttura di fabbricato fuori terra eseguita in breccia a sezione obbligata con l'ausilio di martello demolitore, compreso l'abbassamento del materiale di risulta, il carico su automezzo, escluso eventuali opere provvisorie o di puntellazione e il trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche DEMOLIZIONE PARZIALE DI FABBRICATO FUORI TERRA A SEZIONE OBBLIGATA in cemento armato m ³				1,000	393,69	393,69	393,69	
50	VEN25-01.05.07.b	Serramenti interni in legno m ²				5,000	20,89	104,45	104,45	
551	VEN25-01.28.01.	Dipintura con idropittura murale lavabile								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
52	a	per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura della pittura, gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo. DIPINTURA DI EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Bianche per interni m ²				600,000	9,96	5.976,00	5.976,00	
	c	Dipintura con idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura della pittura, gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo. DIPINTURA DI EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Acriliche colori di cartelle m ²				300,000	11,17	3.351,00	3.351,00	
	1.1.2.7.9.1.1	Totale Opere edili						24.142,33	28.403,08	-4.260,75

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
53	1.1.2.7.9.1.2 VEN25-01.05.26.b	Opere impiantistiche Smontaggio di corpi sanitari di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture murarie di sostegno complete di rivestimenti in piastrelle ceramiche, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarra' di proprieta' dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, l'indennita' di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sovrapprezzo all'art. VEN25-01.05.26.a per successivo riposizionamento del sanitario smontato compresi tutti gli allacci per darlo perfettamente funzionante cad				11,000	72,47	797,17	797,17	
54	VEN25-01.05.27.00	Smontaggio di corpi scaldanti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture di sostegno, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarra' di proprieta' dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, l'indennita' di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
555	VEN25-01.05.26.a	d'arte. SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI cad Smontaggio di corpi sanitari di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture murarie di sostegno complete di rivestimenti in piastrelle ceramiche, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarra' di proprieta' dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, l'indennita' di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI cad	2,000	16,19	32,38	2,000	16,19	32,38	32,38	
556	VEN25-11.03.01.01	CASSETTA di risciacquo esterna con doppio tasto di risciacquo isolata contro la trasudazione (con polistirene 6-7 mm di spessore), piena capienza 9 litri, durata di riempimento inferiore a 45 secondi con pressione di 3 bar e livello sonoro in fase di riempimento inferiore ai 20 db. Allacciamento idrico laterale o posteriore centrale. Portata in fase di risciacquo da 2 a 2,5 l/s con quantita' del doppio risciacquo regolabile (impostata in fabbrica a 3/9 litri. Compresi fornitura e posa in opera della cassetta; curva di risciacquo; accessori per il montaggio quali viti, guarnizioni, giunti raccordi ecc.; rubinetto cromato con filtro da 1/2"; materiale vario di consumo; e quant'altro necessario per	10,000	26,25	262,50	10,000	26,25	262,50	262,50	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
557	VEN25-11.03.05.01	l'installazione ultimata a regola d'arte dell'apparecchio ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO 3-9 I cad				6,000	132,15	792,90	792,90	
		Sedile con coperchio in legno plastificato ovvero in resina termoidurente Compresi fornitura e posa in opera del sedile; accessori per il montaggio quali viti, guarnizioni, giunti raccordi ecc.; materiale vario di consumo; e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte dell'apparecchio ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SEDILE CON COPERCHIO PER WC in resina cad				6,000	54,53	327,18	327,18	
		Lavatoio in vetrochina di prima scelta costruito in vetrochina ottenuta con materiali di alta qualità, miscelati smaltati e cotti a 1280-1300aC. Spessore dello smalto non inferiore a 0.7 mm. Caratteristiche di assorbimento dell'acqua non superiori allo 0,5% nelle parti non smaltate. Le caratteristiche dimensionali alle quali gli apparecchi sanitari devono corrispondere sono quelli stabiliti dalla normativa UNI EN vigente in materia. Compresi: lavabo di prima scelta in vetrochina di colore bianco, nelle dimensioni indicative riportate; opportune mensole in acciaio zincato per il sostegno del lavatoio su parete in muratura; viti di fissaggio in acciaio inox; e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte. LAVATOIO Dim. 60x50 cm cad				1,000	170,96	170,96	170,96	
		LAVELLO A CANALE in vetrochina di prima scelta costruito in vetrochina ottenuta con								
559	VEN25-11.03.25.01	LAVELLO A CANALE in vetrochina di prima scelta costruito in vetrochina ottenuta con								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
560	VEN25-11.03.33.03	<p>materiali di alta qualita', miscelati smaltati e cotti a 1280-1300aC. Spessore dello smalto non inferiore a 0.7 mm. Caratteristiche di assorbimento dell'acqua non superiori allo 0,5% nelle parti non smaltate. Le caratteristiche dimensionali alle quali gli apparecchi sanitari devono corrispondere sono quelli stabiliti dalla normativa UNI EN vigente in materia. Compresi: lavello a canale di prima scelta in vetrochina di colore bianco, nelle dimensioni indicative riportate; opportune mensole in acciaio zincato per il sostegno del lavatoio su parete in muratura; viti di fissaggio in acciaio inox; e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte. LAVELLO A CANALE IN VETROCHINA Dim. 90x45 cm</p> <p style="text-align: right;">cad</p> <p>SCARICO eseguito con tubazione in polietilene duro ad alta densita' (PE), nei diametri esterni indicati per la formazione delle colonne di scarico e ventilazione, il collegamento dei vari servizi e delle pilette alle colonne di scarico, la formazione di collettori orizzontali fino all'esterno dell'edificio (fino al primo pozzetto), la formazione dei collettori e delle colonne di scarico per l'impianto di riscaldamento e di quello antincendio. La tubazione e' comprensiva di isolamento acustica delle colonne di scarico mediante avvolgimento delle stesse con materassino in lana di vetro idrorepellente di classe 0, trattato con resine termoidurenti ed idoneamente ancorato alle tubazioni, avente le seguenti caratteristiche: densita' 11 kg/m3; Compresi: scarico in p.e. di qualsiasi diametro; pezzi speciali, quali: curve, braghe, ispezioni, riduzioni, tappi,</p>				4,000	187,13	748,52	748,52	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
561	VEN25-11.03.33.07	<p>manicotti, giunti di dilatazione, curve tecniche, ecc. con giunzioni saldate a specchio o manicotti d'innesto filettati o flangiati; bracciali di supporto posti ad una distanza massima di 15 diametri nei tratti verticali e di 10 in quelli orizzontali; zanche di ancoraggio, saldature elettriche; sfridi di lavorazione; materiale vario di consumo; e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte. SCARICO IN PE-HD D=50 mm</p> <p>m</p> <p>SCARICO eseguito con tubazione in polietilene duro ad alta densita' (PE), nei diametri esterni indicati per la formazione delle colonne di scarico e ventilazione, il collegamento dei vari servizi e delle pilette alle colonne di scarico, la formazione di collettori orizzontali fino all'esterno dell'edificio (fino al primo pozzetto), la formazione dei collettori e delle colonne di scarico per l'impianto di riscaldamento e di quello antincendio. La tubazione e' comprensiva di isolamento acustica delle colonne di scarico mediante avvolgimento delle stesse con materassino in lana di vetro idrorepellente di classe 0, trattato con resine termoindurenti ed idoneamente ancorato alle tubazioni, avente le seguenti caratteristiche: densita' 11 kg/m3; Compresi: scarico in p.e. di qualsiasi diametro; pezzi speciali, quali: curve, braghe, ispezioni, riduzioni, tappi, manicotti, giunti di dilatazione, curve tecniche, ecc. con giunzioni saldate a specchio o manicotti d'innesto filettati o flangiati; bracciali di supporto posti ad una distanza massima di 15 diametri nei tratti verticali e di 10 in quelli orizzontali; zanche di ancoraggio, saldature elettriche; sfridi di</p>				30,000	10,04	301,20	301,20	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
562	VEN25-11.03.36.01	<p>lavorazione; materiale vario di consumo; e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte. SCARICO IN PE-HD D=110 mm</p> <p>m</p> <p>VASO-WATER sospeso o a terra a cacciata con scarico orizzontale(6 litri). funzionante con passo rapido, flussometro, cassetta alta o immurata. Da completare con sedile. Costruito in vetrochina ottenuta con materiali di alta qualita', miscelati smaltati e cotti a 1280-1300aC. Spessore dello smalto non inferiore a 0.7 mm. Caratteristiche di assorbimento dell'acqua non superiori allo 0,5% nelle parti non smaltate. Risciacquo garantito per una portata di acqua di 6 litri per 4 secondi.di colore bianco. Compresi: vaso water; opportune mensole di sostegno del vaso water del tipo sospeso su parete in muratura (nel caso in cui il water venisse fissato su parete in cartongesso la struttura metallica di sostegno all'interno della parete sara' valutata a parte); viterie di fissaggio in acciaio inox/cromato; tasselli meccanici in ottone/bronzo; strettoio di scarico con guarnizione in gomma; canotto di raccordo lavaggio con rosetta; e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte. VASO WATER INVETROCHINA Tipo a pavimento, dim. 52x36 cm</p> <p>cad</p>				30,000	23,28	698,40	698,40	
563	VEN25-12.05.07.a	<p>Scarico impianto di riscaldamento, successivo carico compreso prove di tenuta e di funzionamento. Scarico impianto di riscaldamento, successivo carico compreso prove di tenuta e di</p>				6,000	241,30	1.447,80	1.447,80	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
132 di 188 164	VEN25-12.04.49.03	<p>funzionamento.</p> <p>alloggio</p> <p>TUBAZIONI MULTISTRATO per la realizzazione di impianti diriscaldamento. Nei diametri sotto indicati (De = Diametro esterno, Sp. = spessore, Di = Diametro interno) Compresi: tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato, strato legante, strato intermedio in alluminio saldato di testa longitudinalmente, strato legante e strato finale superficiale in polietilene ad alta densita' con le seguenti caratteristiche: conduttivita' termica: 0,43 W/maK coefficiente di dilatazione termica: 0,026 mm/aK*m temperatura di esercizio: 0-70aC temperatura di punta di breve durata (secondo DIN 1988): 95aC pressione di esercizio: 10 bar pezzi speciali quali gomiti flangiati e filettati, gomiti maschi, gomiti femmine, gomiti intermedi, curve a 90a in tubo, raccordi a T uguale o ridotti, giunti di collegamento tubo-tubo, raccordo diritti machio o femmina, raccordi svitabili, nippli da pressare, raccordi particolari in ottone cromato per il collegamento dei radiatori, pezzi speciali per la derivazione da tubazioni esistenti in acciaio nero, ecc.; isolante della tubazione in polietilene espanso a cellule chiuse dello spessore minimo di 6 mm con foglio protettivo esterno di colore rosso; impiego di appositi attrezzi, previsti dalla casa costruttrice, per la piegatura della tubazione e la pressatura per il raccordo dei vari componenti; sfridi di lavorazione; ripristino dell'isolamento eventualmente danneggiato durante la posa o la fase di piegatura e pressatura; materiale vario di consumo (guarnizioni, bulloni, ecc); e</p>				1,000	162,68	162,68	162,68	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
565	VEN25-12.04.49.02	<p>quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte dei varicircuiti; TUBAZIONE MULTISTRATO ISOLATA De X Sp. = 26x3 mm-Di = 20 mm-Isol. = 6 mm m</p> <p>TUBAZIONI MULTISTRATO per la realizzazione di impianti diriscaldamento. Nei diametri sotto indicati (De = Diametro esterno, Sp. = spessore, Di = Diametro interno) Compresi: tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato, strato legante, strato intermedio in alluminio saldato di testa longitudinalmente, strato legante e strato finale superficiale in polietilene ad alta densita' con le seguenti caratteristiche: conduttivita' termica: 0,43 W/maK coefficiente di dilatazione termica: 0,026 mm/aK*m temperatura di esercizio: 0-70aC temperatura di punta di breve durata (secondo DIN 1988): 95aC pressione di esercizio: 10 bar pezzi speciali quali gomiti flangiati e filettati, gomiti maschi, gomiti femmine, gomiti intermedi, curve a 90a in tubo, raccordi a T uguale o ridotti, giunti di collegamento tubo-tubo, raccordo diritti machio o femmina, raccordi svitabili, nipples da pressare, raccordi particolari in ottone cromato per il collegamento dei radiatori, pezzi speciali per la derivazione da tubazioni esistenti in acciaio nero, ecc.; isolante della tubazione in polietilene espanso a cellule chiuse dello spessore minimo di 6 mm con foglio protettivo esterno di colore rosso; impiego di appositi attrezzi, previsti dalla casa costruttrice, per la piegatura della tubazione e la pressatura per il raccordo dei vari componenti; sfridi di lavorazione; ripristino dell'isolamento eventualmente</p>				40,000	19,68	787,20	787,20	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
66	VEN25-12.04.49.01	<p>danneggiato durante la posa o la fase di piegatura e pressatura; materiale vario di consumo (guarnizioni, bulloni, ecc); e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte dei varicircuiti; TUBAZIONE MULTISTRATO ISOLATA De X Sp. = 20x2.50 mm-Di = 15 mm-Isol. = 6 mm</p> <p>m</p> <p>TUBAZIONI MULTISTRATO per la realizzazione di impianti diriscaldamento. Nei diametri sotto indicati (De = Diametro esterno, Sp. = spessore, Di = Diametro interno) Compresi: tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato, strato legante, strato intermedio in alluminio saldato di testa longitudinalmente, strato legante e strato finale superficiale in polietilene ad alta densita' con le seguenti caratteristiche: conduttivita' termica: 0,43 W/maK coefficiente di dilatazione termica: 0,026 mm/aK*m temperatura di esercizio: 0-70aC temperatura di punta di breve durata (secondo DIN 1988): 95aC pressione di esercizio: 10 bar pezzi speciali quali gomiti flangiati e filettati, gomiti maschi, gomiti femmine, gomiti intermedi, curve a 90a in tubo, raccordi a T uguale o ridotti, giunti di collegamento tubo-tubo, raccordo diritti machio o femmina, raccordi svitabili, nippli da pressare, raccordi particolari in ottone cromato per il collegamento dei radiatori, pezzi speciali per la derivazione da tubazioni esistenti in acciaio nero, ecc.; isolante della tubazione in polietilene espanso a cellule chiuse dello spessore minimo di 6 mm con foglio protettivo esterno di colore rosso; impiego di appositi attrezzi, previsti dalla casa costruttrice, per</p>				40,000	9,74	389,60	389,60	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
567	VEN25-11.02.41.01	la piegatura della tubazione e la pressatura per il raccordo dei vari componenti; sfridi di lavorazione; ripristino dell'isolamento eventualmente danneggiato durante la posa o la fase di piegatura e pressatura; materiale vario di consumo (guarnizioni, bulloni, ecc); e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte dei varicircuiti; TUBAZIONE MULTISTRATO ISOLATA De X Sp. = 16x2.25 mm-Di = 11.5 mm-Isol. = 6 mm m				40,000	7,87	314,80	314,80	
568	VEN25-09.07.08.02	Rubinetto a sfera in OT58 da incasso a cappuccio cromato per esclusione acqua calda e/o fredda ai singoli locali dei servizi. Compresi: - rubinetto a sfera in OT58; - raccordi alla tubazione idrica; - eventuale prolunga; - copertura protettiva in plastica da cantiere; - cappuccio cromato; - guarnizioni e materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione a regola d'arte. RUBINETTO DA INCASSO A CAPPUCCIO CROMATO D=1/2" cad				2,000	33,09	66,18	66,18	
568	VEN25-09.07.08.02	Rubinetto in ottone cromato con attacco portagomma, nei diametri indicati. Compresi: rubinetto a sfera in OT58; raccordi alla tubazione idrica; guarnizioni e materiale vario di consumo; e quant'altro necessario per l'installazione a regola d'arte. RUBINETTO CON ATTACCO PORTAGOMMA D=1/2" cad				1,000	14,41	14,41	14,41	
569	VEN25-12.03.12.00	SOSTITUZIONE GRUPPO MISCELATORE MONOCOMANDO ESTERNO A PARETE - Sostituzione di gruppo miscelatore								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		monocomando esterno a parete (acqua calda-fredda) con raccordi ad S da 1/2", regolabili per interasse da 150+-23 mm, dotato di cartuccia in ceramica. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la rimozione del miscelatore esistente, l'allacciamento alla rete idrica, il trasporto a discarica e l'indennita' dovuta per lo smaltimento e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Finitura cromata SOSTITUZIONE GRUPPO MISCELATORE MONOCOMANDO ESTERNO A PARETE cad				5,000	182,65	913,25	913,25	
	VEN25-10.01.63.02	TUBAZIONE corrugata pieghevole per posa incassata in materiale termoplastico, autoestinguente, marchiata IMQ. Compresi: - tubazione c.s.d.; - scatole di derivazione; - raccordi ed ogni altro accessorio per la corretta posa; - accessori di fissaggio; - quant'altro necessario alla realizzazione del lavoro a regola d'arte. TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC D=20mm esterno, D=14,1 mm interno m				40,000	5,76	230,40	230,40	
	VEN25-10.01.39.02	LINEA in cavo FS17 a corda rotonda flessibile di rame rosso ricotto con Isolante In PVC di qualita' S17, Stampigliatura sull'isolante ogni 0,5 m: (G) FS17 450/750 V Cca-s3,d1,a3; IEMMEQU EFP anno Conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11) norma di riferimento CEI EN 50525, EUROCLASSE: Cca-s3,d1,a3. Rispondenti al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR). Per ulteriori dettagli fare riferimento alla Norma CEI 20-40 "Guida all'uso dei cavi di bassa								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
572	VEN25-10.01.45.16	<p>tensione". per installazione fissa e protetta su o entro apparecchi d'illuminazione, all'interno di apparecchi e di apparecchiature di interruzione e di comando, per tensioni sino a 1000 V in corrente alternata o, in caso di corrente continua, sino a 750 V verso terra, posato entro idonea tubazione o canalina predisposte, incassate, esterne o in cunicoli orizzontali o verticali; misurazione schematica fra centro quadri e/o cassetta di derivazione. Compresi: - linea c.s.d.; - collari di identificazione numerati; - formazione di teste con capicorda di tipo a compressione preisolati; - accessori per l'ancoraggio entro i canali e/o tubazioni portacavi; - giunzioni; - quant'altro necessario alla realizzazione del lavoro a regola d'arte. LINEA IN CAVO FS17 UNIPOLARE ISOLATA IN PVC Sez. 1 x 2,5 mmq.</p> <p style="text-align: right;">m</p> <p>Comprendente: - collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma EPR tipo FG16(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo FS17 per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq per i circuiti luce e 2,5 (4 in canale) mmq per i circuiti forza motrice; - per articolo punto luce di emergenza, nel caso in cui l'alimentazione provenga da un gruppo soccorritore, i collegamenti elettrici di energia dovranno essere realizzati con cavo FTG18(O)M16 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi</p>				120,000	2,77	332,40	332,40	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
573	VEN25-10.01.44.12	<p>metalliche e conduttori con analoghe caratteristiche tipo FS17 per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq; - tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP40 min.; - cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP40 complete di giunti di raccordo; - scatole portafrutti da incasso e/o da esterno; - accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.; - apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A come indicato su elaborati grafici, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione; - per i locali classificati a maggior rischi d'incendio e/o depositi la finitura dei vari punti di utilizzo dovrà essere realizzata con placche di chiusura dotate di coperchio con ritorno a molla che garantiscono un grado di protezione minimo IP40; - eventuali rele' di comando di tipo crepuscolare, orari, passo-passo, interruttori, prese ecc.; - eventuali spie sui pulsanti e punti di accensione ove richiesto; - quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte. PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Interruttore bipolare per presa universale</p> <p style="text-align: right;">cad</p>				3,000	96,42	289,26	289,26	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		<p>unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma EPR tipo FG16(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo FS17 per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canala) mmq per i circuiti luce e 2,5 (4 in canala) mmq per i circuiti forza motrice; - per articolo punto luce di emergenza, nel caso in cui l'alimentazione provenga da un gruppo soccorritore, i collegamenti elettrici di energia dovranno essere realizzati con cavo FTG18(O)M16 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche e conduttori con analoghe caratteristiche tipo FS17 per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canala) mmq; - tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP40 min.; - tutte o parte delle linee dorsali di alimentazione e delle reti portacavi, dal quadro di zona fino all'utilizzatore; - cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP40 complete di giunti di raccordo; - scatole portafrutti da incasso e/o da esterno; - accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.; - apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A come indicato su elaborati grafici, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione; - per i locali classificati a maggior rischi d'incendio e/o depositi la</p>								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
574	VEN25-10.01.51.02	<p>finitura dei vari punti di utilizzo dovrà essere realizzata con placche di chiusura dotate di coperchio con ritorno a molla che garantiscono un grado di protezione minimo IP44; - eventuali rele' di comando di tipo crepuscolare, orari, passo-passo, interruttori, prese ecc.; - eventuali spie sui pulsanti e punti di accensione ove richiesto; - eventuali comandi per dimmerazione dell'intensità luminosa degli apparecchi illuminanti ove richiesto; - eventuali rivelatori di presenza a raggi infrarossi passivi, dotati di microprocessore per la compensazione contro le variazioni di temperatura ambiente, angolo di rilevazione compreso tra i 130a ed i 270a a mezzo di lente di Fresnel; adatti per il comando sia di lampade ad incandescenza che fluorescenti, potenza massima pilotabile 2200 W cosφ 1. Completo di base di fissaggio, testa sensore orientabile, completo di linea di collegamento ed alimentazione, in propria tubazione; - quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte. PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 (TIPO OSPEDALIERO O SIMILARE) Punto presa universale + bipasso 2x10/16A</p> <p>cad</p> <p>CASSETTA in materiale isolante per la protezione, sezionamento, comando e regolazione degli impianti di distribuzione terminali avente le seguenti caratteristiche: - tipologia di installazione a parete; - carpenteria in materiale termoplastico stampato in coiezione con grado minimo di protezione IP66; - tensione nominale di impiego fino a 690 V; - corrente nominale fino a 630A; Compresi: - staffe per</p>				1,000	93,19	93,19	93,19	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
575	VEN25-11.03.03.01	fissaggio a parete; - pannelli frontali e accessori per il fissaggio di apparecchi modulari; - guide "Din" per il fissaggio di apparecchiature modulari e/o supporti idonei per il fissaggio di qualsiasi tipo di apparecchiatura; - segregazioni idonee per la separazione tra le apparecchiature alimentate da sorgente di energia diversa e/o per tipo di circuito (es. FM privilegiata - luce privilegiata); - targhette identificatrici dei circuiti pantografate; - canaline portacavi in pvc per il contenimento dei cablaggi interni; - morsettiera su guida "Din" completa di piastra ceca; - barra collettore di terra e relativi supporti; - minuterie per la corretta installazione; - quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte. Compresi: - cassetta accessoriata c.s.d.; - certificazione di conformità alle norme applicabili; - ogni altro onere necessario a garantire il lavoro a regola d'arte. CASSETTA DA PARETE IN MATERIALE ISOLANTE HxLxP=(600 x 500 x 300)mm cad				3,000	558,93	1.676,79	1.676,79	
576	VEN25-11.03.09.01	Pilette di scarico per sanitari: con griglia ed asta per lavabi e bidet e a fungo cromata con guaina per docce Compresi fornitura e posa in opera accessori per il montaggio quali viti, guarnizioni, giunti raccordi ecc.; materiale vario di consumo; e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'artedell'apparecchio ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PILETTA DI SCARICO D=1"1/4 cad				5,000	33,23	166,15	166,15	
576	VEN25-11.03.09.01	Sifone in ottone per lavabo o bidet del tipo a "P" D=1" 1/4 con rosone a muro o a								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		bottiglia Compresi sifone in ottone; canotti di raccordo alla piletta ed allo scarico a muro; rosone cormato e morsetto in gomma; accessori per il montaggio quali viti, guarnizioni, giunti raccordi ecc.; materiale vario di consumo; sfridi di lavorazione; e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte dell'apparecchio ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SIFONE IN OTTONE a bottiglia cad				5,000	25,68	128,40	128,40	
	1.1.2.7.9.1.2	Totale Opere impiantistiche						11.143,72	11.143,72	
	1.1.2.7.9.1	Totale zona bagni						35.286,05	39.546,80	-4.260,75
	1.1.2.7.9.2	Aula								
	1.1.2.7.9.2.1	Opere edili								
577	VEN25-01.05.14.b	Tavolati in gesso rivestito m ²				13,986	29,34	410,35	410,35	
578	VEN25-01.98.02.k	OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RIVESTIMENTO OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RIVESTIMENTO POSA IN OPERA DI RIVESTIMENTI INTERNI IN PIASTRELLE DI CERAMICA m ²				1,800	16,33	29,39	29,39	
579	VEN25-01.19.02.00	Fornitura e posa in opera di tavolato verticale per interni, realizzato mediante assemblaggio di quattro lastre in gesso rivestito, due per ogni lato, a bordi assottigliati, fissate con viti autoperforanti alla struttura portante, per uno spessore complessivo minimo di 125 mm, costituita da profili verticali a C, posti ad un interasse								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		<p>massimo di 60 cm, inseriti in profili orizzontali ad U fissati a pavimento con banda biadesiva ed a soffitto con tappi ad espansione. Tutti i profili metallici dovranno essere in acciaio zincato e nervato, isolati dalla struttura perimetrale mediante interposizione di una striscia di materiale anelastico. E' compreso il riempimento con pannelli trattati con resine termoindurenti, autoportanti, incombustibili ed idrorepellenti in lana di vetro dello spessore di 40 mm e densita' 20 kg/m3. Il tavolato dovrà soddisfare le seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - potere fonoisolante 50 dB; - spessore delle lastre 12.5 mm; - gesso rivestito "classe 1" di reazione al fuoco; - lana di vetro "classe 0" di reazione al fuoco. E' compresa la stuccatura della testa delle viti di fissaggio nonche' la stuccatura e la sigillatura dei giunti di accostamento delle lastre eseguita con idoneo stucco previa l'applicazione di striscie di supporto armate con rete tessile. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la formazione di vani per porte completi di rinforzo perimetrale in legno per l'ancoraggio del serramento, l'onere di procedere in tempi successivi all'applicazione delle due seconde lastre in attesa dell'esecuzione di impianti elettrici ed idrici da inserire, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Non saranno computati i fori per porte a tutta altezza che interrompano completamente i settori successivi del tavolato stesso.</p> <p>FORNITURA E POSA IN OPERA DI</p>								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
580	VEN25-01.05.07.b	TAVOLATO CON DOPPIE LASTRE DI GESSO RIVESTITO m ²				2,250	64,19	144,43	144,43	
		Serramenti interni in legno m ²				1,000	20,89	20,89	20,89	
	1.1.2.7.9.2.1	Totale Opere edili						605,06	605,06	
	1.1.2.7.9.2	Totale Aula						605,06	605,06	
	1.1.2.7.9.3	Nuova Categoria Lav. Economia								
582	A.04.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m. h				60,000	30,39	1.823,40	1.823,40	
583	A.05.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m. h				60,000	30,39	1.823,40	1.823,40	
584	2.1	Arrotondamento cad				59,800	1,00	59,80	59,80	
585	VEN25-RU.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO EDILE h				50,000	30,57	1.528,50	1.528,50	
	1.1.2.7.9.3	Totale Nuova Categoria Lav. Economia						5.235,10	5.235,10	
586	NP.22.m	Oneri Aggiuntivi cad				8.000,000	1,00	8.000,00	8.000,00	
	1.1.2.7.9	Totale Adeguamento locali						49.126,21	53.386,96	-4.260,75
587	NP.22.m	Oneri Aggiuntivi cad				6.500,000	1,00	6.500,00	6.500,00	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
	1.1.2.7	Totale Penzo Lido			59.696,20			116.700,90	106.844,63	-49.839,93
	1.1.2.8	Loredan								
		ODI O_2024_00107 - 20.09.2024								
		Lavori a misura								
588	VE23_01CS.AT. P01.008.006.01	Trasporto in orizzontale (scarriolamento) dalle rive dei canali del centro storico e delle isole, per lo scarico/carico dei materiali da e per i cantieri di lavoro per ogni 10 m di percorso: laterizi in genere (esclusi quelli da paramento a vista); conglomerati bituminosi, cementizi, ecc.; prefabbricati in cemento, cotto, grès, (pozzetti-tubi-vasche-caditoie-cordonate ecc.) ecc. m³				200,000	7,60	1.520,00	1.520,00	
589	E.08.01.c	CONGLOMERATO CEMENTIZIO A DOSAGGIO IN OPERA CONGLOMERATO CEMENTIZIO A DOSAGGIO IN OPERA dosaggio C16/20 m³				4,110	130,56	536,60	536,60	
590	E.08.06.e	CASSEFORME IN LEGNAME CASSEFORME IN LEGNAME per opere in elevazione quali rampe di scale rette e solette a sbalzo m²				8,440	59,16	499,31	499,31	
591	E.13.03.00	MASSETTO IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO MASSETTO IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO CLASSE Rck 25 N/mmq m²				8,110	46,08	373,71	373,71	
592	E.14.43.a	FORNITURA E POSA IN OPERA DI								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
93	N.03.32.01	PAVIMENTO IN GRES PORCELLANATO COLORATO Dimensioni 60 x 60 cm, naturale o bocciardato m²				29,870	62,17	1.857,02	1.857,02	
		PILETTA A PAVIMENTO PILETTA A PAVIMENTO per interni cad				4,000	191,80	767,20	767,20	
		Totale Lavori a misura						5.553,84	5.553,84	
95	NP.23.m	Lavori in economia cad.				3.132,400	1,00	3.132,40	3.132,40	
		Totale Lavori in economia						3.132,40	3.132,40	
		Totale ODI O_2024_00107 - 20.09.2024						8.686,24	8.686,24	
		ODI O_2025_00001 - 03.03.2025								
96	VE23_01CS.AT. P01.006.02.02	Nolo ponteggio in telai prefabbricati Nolo ponteggio in telai prefabbricati - Montaggio e smontaggio ponteggio, ancoraggi, giunti, parasassi, compresi il trasporto, carico e scarico m²				40,000	19,20	768,00	768,00	
97	VE23_01CS.AT. P01.008.004.06	Trasporto a scarica di materiale di rifiuto e detriti in genere nell'ambito del comprensorio lagunare o del territorio della terraferma compreso il tempo di sosta del natante ecc. con autocarro autorizzato per il trasporto di rifiuti o detriti di cat Cer 170904 e cat. Cer 150106 ton.* km				172,800	0,21	36,29	36,29	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
598	VE23_01CS.AT. P01.008.006.05	Trasporto in orizzontale (scarriolamento) dalle rive dei canali del centro storico e delle isole, per lo scarico/carico dei materiali da e per i cantieri di lavoro per ogni 10 m di percorso: Leganti in genere, malte ed impasti premiscelati, terre refrattarie, graniglie e granulati; polvere di asfalto, sabbie bitumate, asfalto in pani, bitume, emulsioni di bitume, letame e corteccia per pacciamatura; ecc. kg.				19.872,000	0,05	993,60	993,60	
599	VE23_01CS.SM. S01.001.006	Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiali vari (plastica, pvc, guaina bitumata, tessuto non tessuto, juta, etc.) kg.				1.440,000	0,79	1.137,60	1.137,60	
600	Z.01.04.a	FORNITURA E MONTAGGIO DI RECINZIONE CON PANNELLI IN LAMIERA FORNITURA E MONTAGGIO DI RECINZIONE CON PANNELLI IN LAMIERA Fornitura e posa con moduli di altezza pari a m 2,00 m²				40,000	17,11	684,40	684,40	
601	NP.22.m	Oneri Aggiuntivi cad				2.150,000	1,00	2.150,00	2.150,00	
602	NP.01 GRAD	Rasatura cementizia bianca Mapefinish spessore medio 2 - 4 e 6 mm previa mano di primer ancorante m²				320,000	74,00	23.680,00	23.680,00	
603	NP.02 GRAD	Fornitura e posa in opera di membrana poliureica ibrida bicomponente priva di solventi (tipo Purtop 500 N della MAPEI S.p.A.), a immediata impermeabilità e								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		<p>pedonabilità, per l'impermeabilizzazione di coperture. Il prodotto dovrà essere applicato mediante pompa industriale bi-mixer ad alta pressione, con controllo di flusso e temperatura, dotata di pistola autopulente, su supporti solidi e puliti, precedentemente trattati con idoneo primer, in uno spessore minimo di 2 mm (consumo 2,2 kg/m² per 2 mm di spessore). Compresi e compensati nel prezzo l'idoneo primer e la finitura colorata. Purtop 500 N dovrà avere le seguenti caratteristiche:</p> <p>Resistenza a trazione (ISO 37) (N/mm²): > 15 Allungamento a rottura (ISO 37) (%): > 400 Resistenza a lacerazione (ISO 34-1) (N/mm): > 65 Durezza Shore A (DIN 53505): 90 Temperatura di transizione vetrosa (°C): -50</p> <p>Il prodotto, in accordo alla EN 1054-2, dovrà avere le seguenti prestazioni finali:</p> <p>Permeabilità al vapore acqueo (EN ISO 7783-2): classe I Assorbimento capillare e permeabilità all'acqua (EN 1062-3): w medio = 0,003 kg/m²·h^{0,5} Permeabilità alla CO₂ (EN 1062-6): Sd = 117 m Prove di aderenza (EN 1542): ≥ 3 N/mm² Crack-bridging statico a -10°C (EN 1062-7): classe A5 Crack-bridging dinamico a +23°C (EN 1062-7): classe B4.2 Resistenza all'urto (EN ISO 6272-1): classe III Resistenza a shock termico (EN 13687-5): 1,5 N/mm² Resistenza all'abrasione (EN ISO 5470-1):</p>								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
604	NP.03 GRAD	perdita peso < 600 mg Esposizione agli agenti atmosferici artificiali (EN 1062-11): nessun rigonfiamento, nessuna fessurazione e scagliatura Resistenza all'attacco chimico severo (EN 13259): Gruppo 9: classe II Gruppo 10: classe II Gruppo 11: classe II Gruppo 12: classe II KOH 20%: classe II Reazione al fuoco (EN 13501-1): E previo posizionamento di bandelle laterali m ²				320,000	145,00	46.400,00	46.400,00	
605	NP.04 GRAD	Rimozione guaina, teli pvc gomma m ²				320,000	7,00	2.240,00	2.240,00	
605	NP.04 GRAD	Raschiatura di vecchi vernici bituminose m ²				320,000	9,23	2.953,60	2.953,60	
		Totale Lavori a misura						81.043,49	81.043,49	
		Lavori in economia								
606	NP.23.m	Lavori in economia cad.				4.474,860	1,00	4.474,86	4.474,86	
		Totale Lavori in economia						4.474,86	4.474,86	
		Totale ODI O_2025_00001 - 03.03.2025						85.518,35	85.518,35	
607	VE23_01CS.AT. P01.008.004.06	Trasporto a discarica di materiale di rifiuto e detriti in genere nell'ambito del comprensorio lagunare o del territorio della terraferma compreso il tempo di sosta del natante ecc. con autocarro autorizzato per il trasporto di rifiuti o detriti di cat Cer 170904 e cat. Cer 150106 ton.* km	168,00	0,21	35,28					
608	VE23_01CS.AT.	Trasporto in orizzontale (scariolamento)								-35,28

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
	P01.008.006.05	dalle rive dei canali del centro storico e delle isole, per lo scarico/carico dei materiali da e per i cantieri di lavoro per ogni 10 m di percorso: Leganti in genere, malte ed impasti premiscelati, terre refrattarie, graniglie e granulati; polvere di asfalto, sabbie bitumate, asfalto in pani, bitume, emulsioni di bitume, letame e corteccia per pacciamatura; ecc. kg.	19.872,00	0,05	993,60					-993,60
609	VE23_01CS.SM.S01.001.006	Tariffa di scarica per il conferimento di detriti e rifiuti: per materiali vari (plastica, pvc, guaina bitumata, tessuto non tessuto, juta, etc.) kg.	1.440,00	0,79	1.137,60					-1.137,60
610	NP.22.m	Oneri Aggiuntivi cad	-5.100,00	1,00	-5.100,00			5.100,00		
611	NP.01 GRAD	Rasatura cementizia bianca Mapefinish spessore medio 2 - 4 e 6 mm previa mano di primer ancorante m²	320,00	74,00	23.680,00					-23.680,00
612	NP.02 GRAD	Fornitura e posa in opera di membrana poliureica ibrida bicomponente priva di solventi (tipo Purtop 500 N della MAPEI S.p.A.), a immediata impermeabilità e pedonabilità, per l'impermeabilizzazione di coperture. Il prodotto dovrà essere applicato mediante pompa industriale bi-mixer ad alta pressione, con controllo di flusso e temperatura, dotata di pistola autopulente, su supporti solidi e puliti, precedentemente trattati con idoneo primer, in uno spessore minimo di 2 mm (consumo 2,2 kg/m² per 2 mm di spessore). Compresi e compensati nel								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
Protocollo Comune di Venezia c_1736 PG/2025/0366050 del 14/07/2025 - Pag. 151 di 188		<p>prezzo l'idoneo primer e la finitura colorata. Purtop 500 N dovrà avere le seguenti caratteristiche: Resistenza a trazione (ISO 37) (N/mm²): > 15 Allungamento a rottura (ISO 37) (%): > 400 Resistenza a lacerazione (ISO 34-1) (N/mm): > 65 Durezza Shore A (DIN 53505): 90 Temperatura di transizione vetrosa (°C): -50 Il prodotto, in accordo alla EN 1054-2, dovrà avere le seguenti prestazioni finali: Permeabilità al vapore acqueo (EN ISO 7783-2): classe I Assorbimento capillare e permeabilità all'acqua (EN 1062-3): w medio = 0,003 kg/m²·h^{0,5} Permeabilità alla CO₂ (EN 1062-6): Sd = 117 m Prove di aderenza (EN 1542): ≥ 3 N/mm² Crack-bridging statico a -10°C (EN 1062-7): classe A5 Crack-bridging dinamico a +23°C (EN 1062-7): classe B4.2 Resistenza all'urto (EN ISO 6272-1): classe III Resistenza a shock termico (EN 13687-5): 1,5 N/mm² Resistenza all'abrasione (EN ISO 5470-1): perdita peso < 600 mg Esposizione agli agenti atmosferici artificiali (EN 1062-11): nessun rigonfiamento, nessuna fessurazione e scagliatura Resistenza all'attacco chimico severo (EN 13259): Gruppo 9: classe II Gruppo 10: classe II Gruppo 11: classe II Gruppo 12: classe II KOH 20%: classe II Reazione al fuoco (EN 13501-1): E</p> <p>previo posizionamento di bandelle laterali</p>								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
13	NP.03 GRAD	Rimozione guaina, teli pvc gomma m²	320,00	145,00	46.400,00					-46.400,00
14	NP.04 GRAD	Raschiatura di vecchi vernici bituminose m²	320,00	7,00	2.240,00					-2.240,00
	1.1.2.8	Totale Loredan			72.340,08			94.204,59	99.304,59	-77.440,08
	1.1.2	Totale Interventi programmati puntuali			411.534,17			508.065,36	495.180,09	-398.648,90
	1.1	Totale Lavori a Misura			484.653,69			508.065,36	495.180,09	-471.768,42
	1.2	Nuova Categoria Lav. Economia								
15	NP.23.m	Lavori in economia cad.	23.222,79	1,00	23.222,79					-23.222,79
	1.2	Totale Nuova Categoria Lav. Economia			23.222,79					-23.222,79
	1	Totale Lavori			507.876,48			508.065,36	495.180,09	-494.991,21
	2	Oneri per la Sicurezza								
	2.1	Interventi su guasto								
16	Z.01.85.a	PONTEGGIO A TELAIO PONTEGGIO A TELAIO per il primo mese m²	30,60	15,82	484,09					-484,09
17	Z.01.85.b	PONTEGGIO A TELAIO per ogni mese succesivo al primo o frazione di mese m²/me	30,60	1,96	59,98					-59,98
18	Z.01.92.a	PIANO DI LAVORO PER PONTEGGI CON PANNELLI METALLICI PIANO DI LAVORO PER PONTEGGI CON PANNELLI METALLICI per il primo mese m²	10,65	9,58	102,03					-102,03

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
619	Z.01.92.b	PIANO DI LAVORO PER PONTEGGI CON PANNELLI METALLICI per ogni mese successivo al primo o frazione di mese m²/me	10,65	1,69	18,00					-18,00
	2.1	Totale Interventi su guasto			664,10					-664,10
	2.2	Interventi programmati puntuali								
	2.2.1	Primaria Cerutti - Murano								
	2.2.1.1	Contro finestre								
620	Z.01.85.a	PONTEGGIO A TELAIO PONTEGGIO A TELAIO per il primo mese m²	30,60	15,82	484,09					-484,09
621	Z.01.85.b	PONTEGGIO A TELAIO per ogni mese successivo al primo o frazione di mese m²/me	30,60	1,96	59,98					-59,98
622	Z.01.92.a	PIANO DI LAVORO PER PONTEGGI CON PANNELLI METALLICI PIANO DI LAVORO PER PONTEGGI CON PANNELLI METALLICI per il primo mese m²	10,65	9,58	102,03					-102,03
623	Z.01.92.b	PIANO DI LAVORO PER PONTEGGI CON PANNELLI METALLICI per ogni mese successivo al primo o frazione di mese m²/me	10,65	1,69	18,00					-18,00
	2.2.1.1	Totale Contro finestre			664,10					-664,10
	2.2.1.2	Dipinture								
624	Z.01.84.a	NOLO DI TRABATELLO MOBILE NOLO DI TRABATELLO MOBILE NOLO DI TRABATELLO MOBILE a due ripiani, altezza utile di lavoro m 5,4								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
625	Z.01.86.a	PONTEGGIO CON TUBI PONTEGGIO CON TUBI per il primo mese me	6,00	17,06	102,36					-102,36
626	Z.01.86.b	PONTEGGIO CON TUBI per ogni mese successivo al primo o frazione di mese m²	51,65	17,17	886,83					-886,83
627	Z.01.91.a	PIANO DI LAVORO PER PONTEGGI CON TAVOLE IN ABETE PIANO DI LAVORO PER PONTEGGI CON TAVOLE IN ABETE PIANO DI LAVORO PER PONTEGGI CON TAVOLE IN ABETE per il primo mese m²	42,00	9,97	418,74					-418,74
628	Z.01.91.b	PIANO DI LAVORO PER PONTEGGI CON TAVOLE IN ABETE PIANO DI LAVORO PER PONTEGGI CON TAVOLE IN ABETE per ogni mese successivo al primo o frazione di mese m²/me	42,00	1,43	60,06					-60,06
	2.2.1.2	Totale Dipinture			1.612,61					-1.612,61
	2.2.1	Totale Primaria Cerutti - Murano			2.276,71					-2.276,71
	2.2.2	Primaria Vivarini - Sant'Erasmus								
	2.2.2.1	Palestra								
629	Z.01.85.a	PONTEGGIO A TELAIO PONTEGGIO A TELAIO per il primo mese m²	363,60	15,82	5.752,15					-5.752,15
630	Z.01.85.b	PONTEGGIO A TELAIO per ogni mese successivo al primo o frazione di mese m²/me	363,60	1,96	712,66					-712,66

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
	2.2.2.1	Totale Palestra			6.464,81				-6.464,81	
	2.2.2	Totale Primaria Vivarini - Sant'Erasmo			6.464,81				-6.464,81	
	2.2.3	Loredan								
635	VE23_01CS.AT. P01.006.02.02	Nolo ponteggio in telai prefabbricati Nolo ponteggio in telai prefabbricati - Montaggio e smontaggio ponteggio, ancoraggi, giunti, parasassi, compresi il trasporto, carico e scarico m²	40,00	19,20	768,00				-768,00	
636	Z.01.04.a	FORNITURA E MONTAGGIO DI RECINZIONE CON PANNELLI IN LAMIERA FORNITURA E MONTAGGIO DI RECINZIONE CON PANNELLI IN LAMIERA Fornitura e posa con moduli di altezza pari a m 2,00 m²	40,00	17,11	684,40				-684,40	
	2.2.3	Totale Loredan			1.452,40				-1.452,40	
	2.2	Totale Interventi programmati puntuali			10.193,92				-10.193,92	
	2.3	Oneri aggiuntivi								
637	NP.22.m	Oneri Aggiuntivi cad	1.693,01	1,00	1.693,01				-1.693,01	
	2.3	Totale Oneri aggiuntivi			1.693,01				-1.693,01	
	2	Totale Oneri per la Sicurezza			12.551,03				-12.551,03	
	OG 1	EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI Secondaria di Primo Grado Statale B. A. Vivarini								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
338	VEN24-01.27.17.00	ODI O_2024_00146 - 12.11.2024								
		Lavori a misura								
		REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE -Revisione semplice di serramenti, oscuri o tapparelle, di qualsiasi materiale, tipo, forma, dimensione, a qualsiasi piano, comprendente le operazioni previste dalla voce "revisione semplice di serramenti" e l'esecuzione delle stesse operazioni sugli elementi di oscuramento, compresa l'eventuale sostituzione di parte accessorie, compresa la pulizia. Valutazione a serramento ad una o due ante. REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE cad				12,000	79,06	948,72	948,72	
		Totale Lavori a misura					948,72	948,72		
		Totale ODI O_2024_00146 - 12.11.2024					948,72	948,72		
339	VE23_01CS.AT.P01.001.007.01	ODI O_2024_00145 - 12.11.2024								
		Lavori a misura								
		Mototopo, portata 4,1÷9 t: a caldo ora				6,000	61,23	367,38	367,38	
40	E.21.21.21	LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO DIRETTO LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO DIRETTO alluminio preverniciato spessore 8/10 di mm e sviluppo 12.5 cm m				18,000	29,65	533,70	533,70	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
641	NP.23.m	Totale Lavori a misura						901,08	901,08	
		Lavori in economia								
		Lavori in economia cad.				596,640	1,00	596,64	596,64	
		Totale Lavori in economia						596,64	596,64	
		Totale ODI O_2024_00145 - 12.11.2024					1.497,72	1.497,72		
642	NP.23.m	Totale Secondaria di Primo Grado Statale B. A. Vivarini						2.446,44	2.446,44	
		Infanzia Comunale Ca' Bianca								
		ODI O_2024_00105 - 20.09.2024								
		Lavori in economia								
		Lavori in economia cad.				894,970	1,00	894,97	894,97	
		Totale Lavori in economia					894,97	894,97		
		Totale ODI O_2024_00105 - 20.09.2024					894,97	894,97		
643	NP.23.m	ODI O_2024_00135 - 08.11.2024								
		Lavori in economia								
		Lavori in economia cad.				74,590	1,00	74,59	74,59	
		Totale Lavori in economia						74,59	74,59	
		Totale ODI O_2024_00135 - 08.11.2024					74,59	74,59		
		ODI O_2025_00019 - 08.07.2025								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
644	A.01.03.a	Lavori in economia OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m. h				18,020	29,38	529,43	529,43	
		Totale Lavori in economia						529,43	529,43	
		Totale ODI O_2025_00019 - 08.07.2025						529,43	529,43	
		Totale Infanzia Comunale Ca' Bianca						1.498,99	1.498,99	
		Infanzia Statale P. L. Penzo								
		ODI O_2024_00108 - 20.09.2024								
		Lavori a misura								
645	VE23_01CS.AT. P01.008.004.04	Trasporto a discarica di materiale di rifiuto e detriti in genere nell'ambito del comprensorio lagunare o del territorio della terraferma compreso il tempo di sosta del natante ecc. Trasporto a discarica di materiale di rifiuto e detriti in genere nell'ambito del comprensorio lagunare o del territorio della terraferma compreso il tempo di sosta del natante ecc. con natante autorizzato per il trasporto di rifiuti e detriti di cat. Cer 170904 fino a 9 mc. m³				8,000	63,75	510,00	510,00	
646	VE23_01CS.SM. S01.001.001	Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: categoria CER 170904 m³				8,000	45,00	360,00	360,00	
647	D.01.02.b	NOLO A FREDDO DI AUTOCARRO								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative	
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo			
548	NP.23.m	NOLO A FREDDO DI AUTOCARRO da t 22 h				20,590	33,66	693,06	693,06		
		Totale Lavori a misura						1.563,06	1.563,06		
		Lavori in economia									
		Lavori in economia cad.				671,220	1,00	671,22	671,22		
	Totale Lavori in economia						671,22	671,22			
	Totale ODI O_2024_00108 - 20.09.2024						2.234,28	2.234,28			
	ODI O_2025_00020 - 08.07.2025										
	Lavori a misura										
	549	D.13.11.00	NOLO A CALDO DI AUTOSPURGO E CANAL- JET NOLO A CALDO DI ATTREZZATURA AUTOCARRATA MOBILE COSTITUITA DA AUTOSPURGO E CANAL- JET - per ogni ora lavorativa diurna h				6,000	176,95	1.061,70	1.061,70	
			Totale Lavori a misura						1.061,70	1.061,70	
Lavori in economia											
Totale ODI O_2025_00020 - 08.07.2025								1.237,98	1.237,98		
550	A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m. h				6,000	29,38	176,28	176,28		
		Totale Lavori in economia						176,28	176,28		
		Totale ODI O_2025_00020 - 08.07.2025						1.237,98	1.237,98		

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		Totale Infanzia Statale P. L. Penzo						3.472,26	3.472,26	
		Asilo Nido Comunale Marcondirondello								
		ODI O_2024_00118 - 08.11.2024								
		Lavori a misura								
51	VE23_01CS.AT. P01.001.007.01	Mototopo, portata 4,1+9 t: a caldo ora				16,000	61,23	979,68	979,68	
52	VE23_01CS.AT. P01.006.02.02	Nolo ponteggio in telai prefabbricati Nolo ponteggio in telai prefabbricati - Montaggio e smontaggio ponteggio, ancoraggi, giunti, parasassi, compresi il trasporto, carico e scarico m²				106,000	19,20	2.035,20	2.035,20	
53	VE23_01CS.AT. P01.008.006.01	Trasporto in orizzontale (scarriolamento) dalle rive dei canali del centro storico e delle isole, per lo scarico/carico dei materiali da e per i cantieri di lavoro per ogni 10 m di percorso: laterizi in genere (esclusi quelli da paramento a vista); conglomerati bituminosi, cementizi, ecc.; prefabbricati in cemento, cotto, grès, (pozzetti-tubi-vasche-caditoie-cordonate ecc.) ecc. m³				192,000	7,60	1.459,20	1.459,20	
54	VE23_03CS.PR. Q03.B06.002	Ripassatura del manto di copertura con sostituzione del 40% dei coppi m²				42,000	54,03	2.269,26	2.269,26	
55	VE23_03CS.PR. Q03.L01.002	Rimozione meccanica "a secco" di depositi superficiali parzialmente aderenti e di una certa coerenza ecc. m²				87,000	45,39	3.948,93	3.948,93	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative	
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo			
556	NP.23.m	Totale Lavori a misura						10.692,27	10.692,27		
		Lavori in economia									
		Lavori in economia cad.				4.773,180	1,00	4.773,18	4.773,18		
		Totale Lavori in economia						4.773,18	4.773,18		
		Totale ODI O_2024_00118 - 08.11.2024						15.465,45	15.465,45		
	557	E.08.06.e	Totale Asilo Nido Comunale Marcondironello						15.465,45	15.465,45	
			Primaria Statale A. Gabelli								
			ODI O_2024_00138 - 08.11.2024								
			Lavori a misura								
			CASSEFORME IN LEGNAME CASSEFORME IN LEGNAME per opere in elevazione quali rampe di scale rette e solette a sbalzo m ²				4,000	59,16	236,64	236,64	
558	NP.23.m	Totale Lavori a misura						236,64	236,64		
		Lavori in economia									
		Lavori in economia cad.				2.331,310	1,00	2.331,31	2.331,31		
		Totale Lavori in economia						2.331,31	2.331,31		
		Totale ODI O_2024_00138 - 08.11.2024						2.567,95	2.567,95		
		ODI O_2024_00139 - 08.11.2024									
		Lavori in economia									

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative	
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo			
Protocollo Comune di Venezia c_1736 PG/2025/0366050 del 14/07/2025 - Pag. 162 di 188	559	NP.23.m	Lavori in economia								
			cad.				149,160	1,00	149,16	149,16	
			Totale Lavori in economia						149,16	149,16	
			Totale ODI O_2024_00139 - 08.11.2024						149,16	149,16	
			ODI O_2025_00009 - 04.03.2025								
			Lavori a misura								
	560	Z.01.84.a	NOLO DI TRABATELLO MOBILE								
			NOLO DI TRABATELLO MOBILE								
			NOLO DI TRABATELLO MOBILE a due								
			ripiani, altezza utile di lavoro m 5,4				1,000	17,06	17,06	17,06	
		Totale Lavori a misura						17,06	17,06		
		Lavori in economia									
561	NP.23.m	Lavori in economia									
		cad.				1.491,620	1,00	1.491,62	1.491,62		
		Totale Lavori in economia						1.491,62	1.491,62		
		Totale ODI O_2025_00009 - 04.03.2025						1.508,68	1.508,68		
		ODI O_2025_00016 - 03.07.2025									
		Lavori a misura									
562	D.11.05.b	NOLO A CALDO DI PIATTAFORMA									
		NOLO A CALDO DI PIATTAFORMA									
		altezza di lavoro minima m 20									
		h				12,000	57,30	687,60	687,60		
		Totale Lavori a misura						687,60	687,60		
		Lavori in economia									

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
663	NP.23.m	Lavori in economia								
		cad.				671,220	1,00	671,22	671,22	
		Totale Lavori in economia						671,22	671,22	
		Totale ODI O_2025_00016 - 03.07.2025						1.358,82	1.358,82	
664	NP.23.m	Lavori in economia								
		cad.				111,870	1,00	111,87	111,87	
		Totale Lavori in economia						111,87	111,87	
		Totale ODI O_2024_00122 - 08.11.2024						111,87	111,87	
665	NP.23.m	Lavori in economia								
		cad.				149,160	1,00	149,16	149,16	
		Totale Lavori in economia						149,16	149,16	
		Totale ODI O_2024_00129 - 08.11.2024						149,16	149,16	
		ODI O_2025_00008 - 04.03.2025								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative	
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo			
666	VEN24-01.27.17.00	Lavori a misura									
		REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE -Revisione semplice di serramenti, oscuri o tapparelle, di qualsiasi materiale, tipo, forma, dimensione, a qualsiasi piano, comprendente le operazioni previste dalla voce "revisione semplice di serramenti" e l'esecuzione delle stesse operazioni sugli elementi di oscuramento, compresa l'eventuale sostituzione di parte accessorie, compresa la pulizia. Valutazione a serramento ad una o due ante.									
		REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE									
		cad				4,000	79,06	316,24	316,24		
667	NP.01 ED	Fornitura e posa di soli pannelli ispezionabili di controsoffitto dimensioni 60 X 60 cm esclusa sistemazione o modifica della struttura portante, compreso lo smaltimento dei pannelli rimossi, quantità oltre a 10 pannelli sostituiti.									
		cad				22,000	20,14	443,08	443,08		
		Totale Lavori a misura						759,32	759,32		
668	NP.23.m	Lavori in economia									
		Lavori in economia									
		cad.				1.193,300	1,00	1.193,30	1.193,30		
		Totale Lavori in economia						1.193,30	1.193,30		
		Totale ODI O_2025_00008 - 04.03.2025						1.952,62	1.952,62		
		Totale Infanzia Comunale A. Gabelli						2.101,78	2.101,78		

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
669	D.09.01.a	Primaria Statale B. Zendrini								
		ODI O_2025_00005 - 04.03.2025								
	Lavori a misura									
	NOLO A CALDO DI AUTOCARRO RIBALTABILE NOLO A CALDO DI AUTOCARRO RIBALTABILE da mc 11 h				6,000	61,96	371,76	371,76		
		Totale Lavori a misura					371,76	371,76		
670	NP.23.m	Lavori in economia								
		Lavori in economia cad.				447,490	1,00	447,49	447,49	
		Totale Lavori in economia					447,49	447,49		
		Totale ODI O_2025_00005 - 04.03.2025					819,25	819,25		
671	D.11.05.b	ODI O_2025_00007 - 04.03.2025								
		Lavori a misura								
		NOLO A CALDO DI PIATTAFORMA NOLO A CALDO DI PIATTAFORMA altezza di lavoro minima m 20 h				16,000	57,30	916,80	916,80	
672	E.29.05.02	Lavori a misura								
		FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBI DI SCARICO IN LAMINATO DI RAME FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBI DI SCARICO IN LAMINATO DI RAME Fornitura e posa in opera di tubi pluviali di scarico in laminato di rame saldato diametro 100 mm m				16,000	75,40	1.206,40	1.206,40	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
673	NP.03 MEC	Fornitura e posa in opera di temrinale in ghisa h. mt 2 cad				2,000	378,00	756,00	756,00	
		Totale Lavori a misura						2.879,20	2.879,20	
		Lavori in economia								
674	NP.23.m	Lavori in economia cad.				149,160	1,00	149,16	149,16	
		Totale Lavori in economia						149,16	149,16	
		Totale ODI O_2025_00007 - 04.03.2025						3.028,36	3.028,36	
		Totale Primaria Statale B. Zandrini						3.847,61	3.847,61	
		Secondaria di Primo Grado Statale Galuppi								
		ODI O_2025_00006 - 04.03.2025								
		Lavori in economia								
675	NP.23.m	Lavori in economia cad.				1.193,300	1,00	1.193,30	1.193,30	
		Totale Lavori in economia						1.193,30	1.193,30	
		Totale ODI O_2025_00006 - 04.03.2025						1.193,30	1.193,30	
		Totale Secondaria di Primo Grado Statale Galuppi						1.193,30	1.193,30	
		Asilo Nido integrato S.P.in Volta								
		ODI O_2024_00127 - 08.11.2024								
		Lavori a misura								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
676	D.11.05.b	NOLO A CALDO DI PIATTAFORMA NOLO A CALDO DI PIATTAFORMA altezza di lavoro minima m 20 h				4,000	57,30	229,20	229,20	
677	VEN24-01.27.17.00	REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE -Revisione semplice di serramenti, oscuri o tapparelle, di qualsiasi materiale, tipo, forma, dimensione, a qualsiasi piano, comprendente le operazioni previste dalla voce "revisione semplice di serramenti" e l'esecuzione delle stesse operazioni sugli elementi di oscuramento, compresa l'eventuale sostituzione di parte accessorie, compresa la pulizia. Valutazione a serramento ad una o due ante. REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE cad				4,000	79,06	316,24	316,24	
		Totale Lavori a misura						545,44	545,44	
		Totale ODI O_2024_00127 - 08.11.2024						545,44	545,44	
		Totale Asilo Nido integrato S.P.in Volta Infanzia Statale Zandrini ODI O_2024_00147 - 14.11.2024 Lavori a misura						545,44	545,44	
678	VEN24-01.27.17.00	REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE -Revisione semplice di serramenti, oscuri o tapparelle, di qualsiasi materiale, tipo, forma, dimensione, a qualsiasi piano, comprendente le operazioni previste dalla								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		voce "revisione semplice di serramenti" e l'esecuzione delle stesse operazioni sugli elementi di oscuramento, compresa l'eventuale sostituzione di parte accessorie, compresa la pulizia. Valutazione a serramento ad una o due ante. REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE cad				2,000	79,06	158,12	158,12	
		Totale Lavori a misura						158,12	158,12	
		Totale ODI O_2024_00147 - 14.11.2024						158,12	158,12	
		Totale Infanzia Statale Zandrini						158,12	158,12	
	OG 1	Totale EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI						36.425,87	36.425,87	
	OS 3	IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE								
		Primaria Statale Giovanni XXIII								
		ODI O_2024_00150 - 14.11.2024								
		Lavori a misura								
579	N.03.08.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SET DI COMANDO PNEUMATICO PER CASSETTA ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SET DI COMANDO PNEUMATICO PER CASSETTA Set comando pneumatico per wc cad				1,000	115,64	115,64	115,64	
680	NP.05 MEC	Revisione generale cassetta di cacciata zaino esterna cad				1,000	42,04	42,04	42,04	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		Totale Lavori a misura						157,68	157,68	
		Totale ODI O_2024_00150 - 14.11.2024						157,68	157,68	
		Totale Primaria Statale Giovanni XXIII						157,68	157,68	
		Asilo Nido Comunale Sole								
		ODI O_2024_00119 - 08.11.2024								
		Lavori in economia								
681	NP.23.m	Lavori in economia cad.				372,910	1,00	372,91	372,91	
		Totale Lavori in economia						372,91	372,91	
		Lavori a misura								
		Totale Lavori a misura								
		Totale ODI O_2024_00119 - 08.11.2024						372,91	372,91	
		Totale Asilo Nido Comunale Sole						372,91	372,91	
		Primaria Statale A. Gabelli								
		ODI O_2024_00140 - 08.11.2024								
		Lavori a misura								
683	E.05.26.00	SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI cad				2,000	37,89	75,78	75,78	
684	N.02.11.01	GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO per lavabi normali								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
685	N.03.08.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SET DI COMANDO PNEUMATICO PER CASSETTA ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SET DI COMANDO PNEUMATICO PER CASSETTA Set comando pneumatico per wc cad				2,000	234,15	468,30	468,30	
686	NP.05 MEC	Revisione generale cassetta di cacciata zaino esterna cad				8,000	115,64	925,12	925,12	
		cad				8,000	42,04	336,32	336,32	
		Totale Lavori a misura						1.805,52	1.805,52	
		Totale ODI O_2024_00140 - 08.11.2024						1.805,52	1.805,52	
		Totale Primaria Statale A. Gabelli						1.805,52	1.805,52	
		Infanzia Statale Principessa M. Letizia								
		ODI O_2024_00121 - 08.11.2024								
		Lavori a misura								
687	E.05.26.00	SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI cad				6,000	37,89	227,34	227,34	
688	N.02.35.01	MISCELATORE ESTERNO CON DOCCETTA MISCELATORE ESTERNO CON DOCCETTA MISCELATORE ESTERNO CON DOCCETTA A PULSANTE D=1/2" cad				3,000	358,69	1.076,07	1.076,07	
689	N.03.03.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
690	N.03.04.01	SANITARIO PILETTA DI SCARICO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PILETTA DI SCARICO D=1"1/4 cad				3,000	40,12	120,36	120,36	
691	N.03.08.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PLACCA PER CASSETTA DI SCARICO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PLACCA PER CASSETTA DI SCARICO DA INCASSO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PLACCA PER CASSETTA DI SCARICO DA INCASSO Placca per cassette da incasso cad				1,000	109,67	109,67	109,67	
692	N.03.09.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SET DI COMANDO PNEUMATICO PER CASSETTA ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SET DI COMANDO PNEUMATICO PER CASSETTA Set comando pneumatico per wc cad				3,000	115,64	346,92	346,92	
693	NP.05 MEC	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SIFONE IN OTTONE ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SIFONE IN OTTONE a bottiglia cad				3,000	32,69	98,07	98,07	
694	NP.06 MEC	Revisione generale cassetta di cacciata zaino esterna cad				3,000	42,04	126,12	126,12	
		Fornitura e posa in opera di portarotoli carta igienica cad				3,000	45,00	135,00	135,00	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		Totale Lavori a misura						2.239,55	2.239,55	
		Lavori in economia								
695	NP.23.m	Lavori in economia cad.				447,490	1,00	447,49	447,49	
		Totale Lavori in economia						447,49	447,49	
		Totale ODI O_2024_00121 - 08.11.2024						2.687,04	2.687,04	
		Totale Infanzia Statale Principessa M. Letizia						2.687,04	2.687,04	
		Centro Cottura S.P.in Volta								
		ODI O_2025_00010 - 04.03.2025								
		Lavori a misura								
696	E.05.26.00	SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI cad				3,000	37,89	113,67	113,67	
697	N.03.05.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO SEDILE CON COPERCHIO PER WC ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO SEDILE CON COPERCHIO PER WC ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SEDILE CON COPERCHIO PER WC in resina cad				1,000	74,05	74,05	74,05	
698	N.03.08.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SET DI COMANDO PNEUMATICO PER CASSETTA ACCESSORI PER APPARECCHIO								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
699	NP.05 MEC	SANITARIO, SET DI COMANDO PNEUMATICO PER CASSETTA Set comando pneumatico per wc cad				1,000	115,64	115,64	115,64	
		Revisione generale cassetta di cacciata zaino esterna cad				1,000	42,04	42,04	42,04	
		Totale Lavori a misura						345,40	345,40	
		Lavori in economia								
700	NP.23.m	Lavori in economia cad.				111,870	1,00	111,87	111,87	
		Totale Lavori in economia						111,87	111,87	
		Totale ODI O_2025_00010 - 04.03.2025						457,27	457,27	
		Totale Centro Cottura S.P.in Volta						457,27	457,27	
		Infanzia Comunale Ca' Bianca								
		ODI O_2025_00011 - 04.03.2025								
		Lavori a misura								
701	B.71.70.03	VALVOLA DI ZONA A SFERA A 2 VIE VALVOLA DI ZONA A SFERA A 2 VIE D = 1" cad				2,000	44,48	88,96	88,96	
702	E.05.26.00	SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI cad				11,000	37,89	416,79	416,79	
703	N.02.11.01	GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO GRUPPO DI EROGAZIONE								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
04	N.03.01.01	MONOCOMANDO per lavabi normali cad				2,000	234,15	468,30	468,30	
05	N.03.05.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO 3-9 l cad				1,000	184,92	184,92	184,92	
06	N.03.09.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO SEDILE CON COPERCHIO PER WC ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO SEDILE CON COPERCHIO PER WC ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SEDILE CON COPERCHIO PER WC in resina cad				1,000	74,05	74,05	74,05	
07	N.03.36.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SIFONE IN OTTONE ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SIFONE IN OTTONE a bottiglia cad				1,000	32,69	32,69	32,69	
708	NP.07 MEc	VASO-WATER IN VETROCHINA VASO-WATER IN VETROCHINA VASO WATER INVETROCHINA Tipo a pavimento, dim. 52x36 cm cad				1,000	348,23	348,23	348,23	
		Fornitura e posa in opera di soffione doccia antivandalo cad				6,000	72,00	432,00	432,00	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
709	NP.08 MEC	Sola fornitura valvole di cartucce termostatiche cad				2,000	245,00	490,00	490,00	
		Totale Lavori a misura						2.535,94	2.535,94	
		Lavori in economia								
710	NP.23.m	Lavori in economia cad.				559,360	1,00	559,36	559,36	
		Totale Lavori in economia						559,36	559,36	
		Totale ODI O_2025_00011 - 04.03.2025						3.095,30	3.095,30	
		Totale Infanzia Comunale Ca' Bianca						3.095,30	3.095,30	
		Secondaria di Primo Grado Statale V. Pisani								
		ODI O_2024_00154 - 15.11.2024								
		Lavori a misura								
11	N.03.08.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SET DI COMANDO PNEUMATICO PER CASSETTA ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SET DI COMANDO PNEUMATICO PER CASSETTA Set comando pneumatico per wc cad				1,000	115,64	115,64	115,64	
12	NP.05 MEC	Revisione generale cassetta di cacciata zaino esterna cad				1,000	42,04	42,04	42,04	
		Totale Lavori a misura						157,68	157,68	
		Lavori in economia								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
13	NP.23.m	Lavori in economia cad.				74,590	1,00	74,59	74,59	
		Totale Lavori in economia						74,59	74,59	
		Totale ODI O_2024_00154 - 15.11.2024						232,27	232,27	
		Totale Secondaria di Primo Grado Statale V. Pisani						232,27	232,27	
14	NP.23.m	Lavori in economia cad.				149,160	1,00	149,16	149,16	
		Totale Lavori in economia						149,16	149,16	
		Totale ODI O_2024_00148 - 14.11.2024						149,16	149,16	
		Totale Infanzia Statale Zandrini						149,16	149,16	
15	N.03.08.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SET DI COMANDO PNEUMATICO PER CASSETTA ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SET DI COMANDO PNEUMATICO PER CASSETTA Set comando pneumatico per wc cad				1,000	115,64	115,64	115,64	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
16	NP.05 MEC	Revisione generale cassetta di cacciata zaino esterna cad				1,000	42,04	42,04	42,04	
		Totale Lavori a misura						157,68	157,68	
		Totale ODI O_2024_00149 - 14.11.2024						157,68	157,68	
		Totale Primaria Statale B. Zandrini						157,68	157,68	
		Primaria Statale M. Cerutti								
		ODI O_2025_00017 - 03.07.2025								
		Lavori a misura								
17	E.05.26.00	SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI cad				6,000	37,89	227,34	227,34	
18	N.03.01.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO 3-9 I cad				6,000	184,92	1.109,52	1.109,52	
19	N.03.08.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SET DI COMANDO PNEUMATICO PER CASSETTA ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SET DI COMANDO PNEUMATICO PER CASSETTA Set comando pneumatico per wc cad				6,000	115,64	693,84	693,84	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
20	NP.09 mec	Revisione generale cassetta di cacciata zaino esterna cad				2,000	42,04	84,08	84,08	
		Totale Lavori a misura						2.114,78	2.114,78	
		Lavori in economia								
21	NP.23.m	Lavori in economia cad.				522,060	1,00	522,06	522,06	
		Totale Lavori in economia						522,06	522,06	
		Totale ODI O_2025_00017 - 03.07.2025						2.636,84	2.636,84	
		Totale Primaria Statale M. Cerutti						2.636,84	2.636,84	
	OS 3	Totale IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE						11.751,67	11.751,67	
	OS 6	FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI								
		Infanzia Comunale Ca' Bianca								
		ODI O_2024_00106 - 20.09.2024								
		Lavori in economia								
22	NP.23.m	Lavori in economia cad.				894,970	1,00	894,97	894,97	
		Totale Lavori in economia						894,97	894,97	
		Totale ODI O_2024_00106 - 20.09.2024						894,97	894,97	
		ODI O_2024_00134 - 08.11.2024								
		Lavori a misura								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
23	VEN24-01.27.17.00	REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE -Revisione semplice di serramenti, oscuri o tapparelle, di qualsiasi materiale, tipo, forma, dimensione, a qualsiasi piano, comprendente le operazioni previste dalla voce "revisione semplice di serramenti" e l'esecuzione delle stesse operazioni sugli elementi di oscuramento, compresa l'eventuale sostituzione di parte accessorie, compresa la pulizia. Valutazione a serramento ad una o due ante. REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE cad								
		Totale Lavori a misura						237,18	237,18	
		Totale ODI O_2024_00134 - 08.11.2024						237,18	237,18	
		Totale Infanzia Comunale Ca' Bianca						1.132,15	1.132,15	
		Primaria Statale B. Zendrini								
		ODI O_2024_00142 - 08.11.2024								
		Lavori a misura								
24	D.11.05.b	NOLO A CALDO DI PIATTAFORMA NOLO A CALDO DI PIATTAFORMA altezza di lavoro minima m 20 h								
						24,000	57,30	1.375,20	1.375,20	
25	VEN24-01.27.17.00	REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE -Revisione semplice di serramenti, oscuri o tapparelle, di qualsiasi materiale, tipo, forma, dimensione, a qualsiasi piano, comprendente le operazioni previste dalla								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
726	VEN24-01.27.17.00	voce "revisione semplice di serramenti" e l'esecuzione delle stesse operazioni sugli elementi di oscuramento, compresa l'eventuale sostituzione di parte accessorie, compresa la pulizia. Valutazione a serramento ad una o due ante. REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE cad				48,000	79,06	3.794,88	3.794,88	
		Totale Lavori a misura						5.170,08	5.170,08	
		Totale ODI O_2024_00142 - 08.11.2024						5.170,08	5.170,08	
		ODI O_2024_00141 - 08.11.2024								
727	NP.23.m	Lavori a misura								
		REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE -Revisione semplice di serramenti, oscuri o tapparelle, di qualsiasi materiale, tipo, forma, dimensione, a qualsiasi piano, comprendente le operazioni previste dalla voce "revisione semplice di serramenti" e l'esecuzione delle stesse operazioni sugli elementi di oscuramento, compresa l'eventuale sostituzione di parte accessorie, compresa la pulizia. Valutazione a serramento ad una o due ante. REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE cad				2,000	79,06	158,12	158,12	
		Totale Lavori a misura						158,12	158,12	
		Lavori in economia								
		Lavori in economia								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		cad.				74,590	1,00	74,59	74,59	
		Totale Lavori in economia						74,59	74,59	
		Totale ODI O_2024_00141 - 08.11.2024						232,71	232,71	
		Totale Primaria Statale B. Zandrini						5.402,79	5.402,79	
		Infanzia Statale Principessa M. Letizia								
		ODI O_2024_00123 - 08.11.2024								
		Lavori a misura								
28	VEN24-01.27.17.00	REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE -Revisione semplice di serramenti, oscuri o tapparelle, di qualsiasi materiale, tipo, forma, dimensione, a qualsiasi piano, comprendente le operazioni previste dalla voce "revisione semplice di serramenti" e l'esecuzione delle stesse operazioni sugli elementi di oscuramento, compresa l'eventuale sostituzione di parte accessorie, compresa la pulizia. Valutazione a serramento ad una o due ante. REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE								
		cad				4,000	79,06	316,24	316,24	
		Totale Lavori a misura						316,24	316,24	
		Totale ODI O_2024_00123 - 08.11.2024						316,24	316,24	
		ODI O_2024_00124 - 08.11.2024								
		Lavori a misura								
729	VE23_01CS.AT. P01.001.007.01	Mototopo, portata 4,1+9 t: a caldo								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
730	VEN24-01.27.17.00	<p>ora</p> <p>REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE -Revisione semplice di serramenti, oscuri o tapparelle, di qualsiasi materiale, tipo, forma, dimensione, a qualsiasi piano, comprendente le operazioni previste dalla voce "revisione semplice di serramenti" e l'esecuzione delle stesse operazioni sugli elementi di oscuramento, compresa l'eventuale sostituzione di parte accessorie, compresa la pulizia. Valutazione a serramento ad una o due ante.</p> <p>REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE</p> <p>cad</p>				6,000	61,23	367,38	367,38	
		Totale Lavori a misura						841,74	841,74	
		Lavori in economia								
31	NP.23.m	<p>Lavori in economia</p> <p>cad.</p>				447,490	1,00	447,49	447,49	
		Totale Lavori in economia						447,49	447,49	
		Totale ODI O_2024_00124 - 08.11.2024						1.289,23	1.289,23	
		Totale Infanzia Statale Principessa M. Letizia						1.605,47	1.605,47	
		Asilo Nido Comunale Delfino								
		ODI O_2024_00116 - 08.11.2024								
		Lavori in economia								
732	NP.23.m	<p>Lavori in economia</p> <p>cad.</p>				223,750	1,00	223,75	223,75	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		Totale Lavori in economia						223,75	223,75	
		Totale ODI O_2024_00116 - 08.11.2024						223,75	223,75	
		Totale Asilo Nido Comunale Delfino						223,75	223,75	
		Infanzia Statale P. L. Penzo								
		ODI O_2024_00137 - 08.11.2024								
		Lavori a misura								
33	NP.02 ED	Fornitura e posa in opera di pannelli fonoassorbenti porte mq				4,000	101,00	404,00	404,00	
34	NP.03 ED	F.po di recinzione in rete elettrosaldata fissata a pavimento con tasselli e chinico, formazione di plintino dove neccesario + F.po di telo ombreggiante mq				15,000	72,00	1.080,00	1.080,00	
		Totale Lavori a misura						1.484,00	1.484,00	
		Lavori in economia								
35	NP.23.m	Lavori in economia cad.				1.006,840	1,00	1.006,84	1.006,84	
		Totale Lavori in economia						1.006,84	1.006,84	
		Totale ODI O_2024_00137 - 08.11.2024						2.490,84	2.490,84	
		Totale Infanzia Statale P. L. Penzo						2.490,84	2.490,84	
		Infanzia Comunale A. Gabelli								
		ODI O_2024_00132 - 08.11.2024								
		Lavori a misura								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
36	VEN24-01.27.17.00	<p>REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE -Revisione semplice di serramenti, oscuri o tapparelle, di qualsiasi materiale, tipo, forma, dimensione, a qualsiasi piano, comprendente le operazioni previste dalla voce "revisione semplice di serramenti" e l'esecuzione delle stesse operazioni sugli elementi di oscuramento, compresa l'eventuale sostituzione di parte accessorie, compresa la pulizia. Valutazione a serramento ad una o due ante.</p> <p>REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE</p> <p>cad</p>								
		Totale Lavori a misura						158,12	158,12	
		Totale ODI O_2024_00132 - 08.11.2024						158,12	158,12	
		ODI O_2024_00133 - 08.11.2024								
		Lavori a misura								
37	VEN24-01.27.17.00	<p>REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE -Revisione semplice di serramenti, oscuri o tapparelle, di qualsiasi materiale, tipo, forma, dimensione, a qualsiasi piano, comprendente le operazioni previste dalla voce "revisione semplice di serramenti" e l'esecuzione delle stesse operazioni sugli elementi di oscuramento, compresa l'eventuale sostituzione di parte accessorie, compresa la pulizia. Valutazione a serramento ad una o due ante.</p> <p>REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE</p>								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		cad				2,000	79,06	158,12	158,12	
		Totale Lavori a misura						158,12	158,12	
		Totale ODI O_2024_00133 - 08.11.2024						158,12	158,12	
		Totale Infanzia Comunale A. Gabelli						316,24	316,24	
		Asilo Nido Comunale Sole								
		ODI O_2024_00125 - 08.11.2024								
		Lavori a misura								
38	VEN24-01.27.17.00	REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE -Revisione semplice di serramenti, oscuri o tapparelle, di qualsiasi materiale, tipo, forma, dimensione, a qualsiasi piano, comprendente le operazioni previste dalla voce "revisione semplice di serramenti" e l'esecuzione delle stesse operazioni sugli elementi di oscuramento, compresa l'eventuale sostituzione di parte accessorie, compresa la pulizia. Valutazione a serramento ad una o due ante. REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE								
		cad				3,000	79,06	237,18	237,18	
		Totale Lavori a misura						237,18	237,18	
		Lavori in economia								
39	NP.23.m	Lavori in economia								
		cad.				149,160	1,00	149,16	149,16	
		Totale Lavori in economia						149,16	149,16	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		Totale ODI O_2024_00125 - 08.11.2024						386,34	386,34	
		Totale Asilo Nido Comunale Sole						386,34	386,34	
		Infanzia Comunale G. Rodari								
		ODI O_2024_00136 - 08.11.2024								
		Lavori a misura								
740	VEN24-01.27.17.00	REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE -Revisione semplice di serramenti, oscuri o tapparelle, di qualsiasi materiale, tipo, forma, dimensione, a qualsiasi piano, comprendente le operazioni previste dalla voce "revisione semplice di serramenti" e l'esecuzione delle stesse operazioni sugli elementi di oscuramento, compresa l'eventuale sostituzione di parte accessorie, compresa la pulizia. Valutazione a serramento ad una o due ante. REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE cad				4,000	79,06	316,24	316,24	
		Totale Lavori a misura						316,24	316,24	
		Totale ODI O_2024_00136 - 08.11.2024						316,24	316,24	
		Totale Infanzia Comunale G. Rodari						316,24	316,24	
		Infanzia Comunale S. G. Bosco								
		ODI O_2025_00012 - 04.03.2025								
		Lavori a misura								
741	VEN24-01.27.17.00	REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE -Revisione								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
		semplice di serramenti, oscuri o tapparelle, di qualsiasi materiale, tipo, forma, dimensione, a qualsiasi piano, comprendente le operazioni previste dalla voce "revisione semplice di serramenti" e l'esecuzione delle stesse operazioni sugli elementi di oscuramento, compresa l'eventuale sostituzione di parte accessorie, compresa la pulizia. Valutazione a serramento ad una o due ante. REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI E SCURI O TAPPARELLE								
		cad				2,000	79,06	158,12	158,12	
		Totale Lavori a misura						158,12	158,12	
		Totale ODI O_2025_00012 - 04.03.2025						158,12	158,12	
		Totale Infanzia Comunale S. G. Bosco						158,12	158,12	
	OS 6	Totale FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI						12.031,94	12.031,94	
		TOTALI DIFFERENZE							555.389,57	-507.542,24
		TOTALE MISURA + CORPO			487.426,74			517.357,74	29.931,00	
		TOTALE ECONOMIE (non soggetto a ribasso/aumento)			33.000,77			50.917,10	17.916,33	
		TOTALE LAVORI			520.427,51			568.274,84	47.847,33	
		Totale Lavori Da Ribassare/Aumentare			474.875,71			511.753,92	36.878,21	
		Ribasso del -15,174%			-72.057,64			-77.653,54		-5.595,90
		Oneri sicurezza aggiuntivi			12.551,03			5.603,82		-6.947,21
		Lavori in economia al netto degli oneri			33.000,77			50.917,10	17.916,33	
		TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA			448.369,87			490.621,30	42.251,43	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Perizia V1 in Euro			Perizia V2 in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		



AREA ECONOMIA E FINANZA
Settore Contabilità dell'Entrata, Adempimenti Fiscali e Recupero Crediti
Servizio Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

Attestazione conformità ai programmi

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>	<i>Provv.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>	
A3 122	Manutenzione diffusa Scuole Lido ed Isole C.S.	73	Legge 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2020 – quota A	Avanzo LSV PDD-1571/2025	Impegnato	E	51.546,75	29-17



Responsabile Unico del Progetto: arch. Stefania Liguori

**OGGETTO: Perizia di Variante 2 relativa agli interventi:
C.I. 14918 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO,
PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO.
(CUP: F72B23000180001 - CIG: B1385921C6)**

VERBALE DI VERIFICA E AUTORIZZAZIONE ALLA PERIZIA DI VARIANTE

- art. 120 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. -

PREMESSE

Accertata l'assenza di incompatibilità per lo svolgimento dell'attività di verificatore sulla Perizia di cui in oggetto, ai sensi dell'art 34 c.2 lett. d) e c.3 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e del punto 9 delle Linee Guida dell'ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate in seguito all'emanazione del D.Lgs. n. 56/2017 di integrazione e correzione al D.Lgs. n. 50/2016;

La sottoscritta arch. Stefania Liguori, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori specificati in oggetto, con il supporto dell'arch. Marco Manzelli, Direttore dei Lavori ed estensore della Perizia, esperisce la seguente **verifica** sugli elaborati della Perizia di Variante, finalizzata ad esprimere l'**autorizzazione alla modifica del seguente contratto in corso**, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c) punti 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.:

CI 14918 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO

IMPRESA: VIANELLO COSTRUZIONI S.R.L.
Determina di aggiudicazione n 1090 del 07/06/2024
Contratto Rep 25207 del 11/07/2024
CIG: B1385921C6
CUP: F72B23000180001

Progetto e importo a base d'asta:	Progetto Esecutivo:	€	447.000,00
Lavori a misura soggetti a ribasso:		€	404.270,47
Ribasso d'asta 15,174%:		€	61.344,00
Importo netto dei lavori a misura:		€	342.926,47
Importo lavori in economia:		€	31.630,90
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:		€	<u>11.098,63</u>
Importo contrattuale:		€	<u>385.656,00</u>

IMPORTO A SEGUITO DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 1

Progetto e importo a base d'asta: Progetto Esecutivo:	€	447.000,00
Lavori a misura soggetti a ribasso:	€	474.875,71
Ribasso d'asta 15,174%:	€	72.057,64
Importo netto dei lavori a misura:	€	402.818,07
Importo lavori in economia:	€	33.000,77
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	€	<u>12.551,03</u>
Importo contrattuale:	€	<u>448.369,87</u>

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 12/12/2023, esecutiva, e con determinazione dirigenziale n. 467 del 15/03/2024, sono stati approvati i progetti, rispettivamente, di fattibilità tecnico-economica ed esecutivo, relativi ai lavori di C.I. 14918 "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO" comportante la spesa di 600,000,00.= oneri fiscali compresi, di cui € 447.000,00= oneri tecnici e fiscali esclusi, quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 404.270,47 per lavori a base d'asta a misura, € 31.630,90 per lavori in economia compresi nell'appalto e non soggetti a ribasso e € 11.098,63 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso;
- a seguito dell'espletamento delle procedure di gara, con Determinazione Dirigenziale n. 1090 del 07/06/2024 sono stati aggiudicati i lavori alla Ditta VIANELLO COSTRUZIONI S.R.L., C.F. e P. IVA: 02786550273, che ha offerto un ribasso d'asta del 15,174%, per un importo contrattuale complessivo di € 385.656,00 (o.f.e.);
- con determinazione dirigenziale n. 467 del 15/03/2024 è stata impegnata la somma di € 330,78 per l'attivazione della copertura assicurativa dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione;
- è stata redatta dal Direttore dei Lavori, in data 24/09/2024 la Perizia di Variante rientrante nei casi previsti dall'art. 120 comma 1 lettera b) punti 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che comporta una ulteriore spesa di € 62.713,87 al netto degli oneri fiscali e del ribasso d'asta, redatta conformemente a quanto disposto dall'art. 38 del CSA e dall'art. 8 comma 1 del DM 49/2018;
- con determinazione dirigenziale n. 1279 del 26/06/2024 sono stati affidati alla all'impresa Tecnofon S.r.l. Via C. Martello 5, 30173 Campalto (VE) – P.IVA 03718870276 i lavori di adeguamento tecnico impiantistico presso la Scuola Primaria e dell'Infanzia "P.L. Penzo" di Malamocco – Lido di Venezia, per un importo di €. 45.505,98= (o.f.c.);
- con determinazione dirigenziale n. 2012 del 14/10/2024 è stata approvata la Perizia di Variante n.1 impegnando la somma complessiva di € 76.510,92 (o.f.c.) a favore dell'impresa VIANELLO COSTRUZIONI SRL, avente sede legale in VENEZIA – SEST. SCARPA 1217/D codice fiscale/P.IVA n. 02786550273, e contestualmente è stato approvato il Quadro Economico di Variante n.1;
- con determinazione dirigenziale n. 2651 del 17/12/2024, a seguito della Delibera del Consiglio Comunale n° 67 del 28/11/2024, con cui l'opera in oggetto è stata rifinanziata per ulteriori € 200.000,00, portando l'importo complessivo dell'opera a € 800.000,00;

- con determinazione dirigenziale n. 563 del 20/02/2025 sono stati affidati all'impresa FINBLOK S.r.l. Via Belluno 10, 32036 Sedico (BL) – P.IVA 00257670257 i lavori di manutenzione con sostituzione di serramenti presso edificio scolastico "Di Cocco – Galuppi" a Burano, per un importo di € 148.153,25= (o.f.c.) – CUP F72B23000180001 CIG B5DF70BB18;
- con determinazione dirigenziale n. 770 del 15/04/2025 è stata impegnata la somma complessiva di €. 300,00 per l'attivazione della copertura assicurativa dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione per le opere di cui al punto precedente;
- la Perizia di Variante è motivata dal fatto che a ridosso del termine dell'anno scolastico 2024-2025 è pervenuta la richiesta della Dirigente dell'I.C. "F. Ongaro" volta ad ospitare un nuova sezione presso la Scuola dell'infanzia "P.L. Penzo" e quindi la necessità di garantire tali spazi con l'avvio del nuovo anno scolastico con lavori che inevitabilmente sono da eseguirsi fuori programmazione entro l'estate in corso in concomitanza della sospensione dell'attività didattica

Considerato che:

- il Direttore dei lavori ha elaborato la Perizia di Variante, ai sensi dell'art. 120, comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023, per l'esecuzione di opere di cui alla suddetta Perizia composta dei seguenti elaborati, allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale:
 - Relazione Illustrativa del Direttore dei Lavori
 - Quadro economico di raffronto
 - Quadro di raffronto
 - Elaborato Grafico
 - Schema atto aggiuntivo
- l'importo della presente Perizia è così composto:

Lavori a misura:	€	36.878,21
Ribasso d'asta 15,174 %:	€	- 5.595,90
Lavori a misura al netto del ribasso d'asta:	€	31.282,31
Lavori in economia:	€	17.916,35
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	€	<u>- 6.947,23</u>
Importo Perizia al netto del ribasso d'asta:	€	42.251,43

L'importo della Perizia ammonta pertanto a € 42.251,43 + IVA al 22%.
- la condizione di cui all'art. 120 comma 1 lettera c) è verificata in quanto:
 - trattasi di lavorazioni di tipologia analoga a quelle di contratto e per una già collaudata conoscenza dei plessi scolastici e delle loro componenti impiantistiche.
 - Non vi era la prevedibilità di quanto richiesto a ridosso della stagione estiva in ragione della comunicazione da parte dell'Istituto Comprensivo.
- le lavorazioni aggiuntive, oggetto della perizia, ammontano a € 42.251,43 (o.f.e.), che, unitamente all'importo di perizia di variante 1 e secondo il calcolo effettuato ai sensi dell'art. 120 comma 2 del Dlgs. 36/2023 rispettano il limite del 50% dell'importo di contratto ;

- l'aumento supera il limite del c.d. quinto d'obbligo di cui all'art. 120, c. 9 del D.lgs 36/2023;
- i lavori in perizia non introducono modifiche sostanziali al contratto;
- la perizia comporta un aumento del termine previsto per la conclusione dell'appalto di complessivi 46 giorni naturali e consecutivi.

Dato atto che:

- L'atto aggiuntivo, unitamente agli altri elaborati di perizia, è stato siglato per accettazione dalla Ditta VIANELLO COSTRUZIONI SRL, acquisito al protocollo comunale in data 14/07/2025 al n. PG/2025/0366050;
- ai fini dell'approvazione della variante in argomento, risulta necessario impegnare la somma di € 51.546,75 (o.f.c.), a favore della Ditta VIANELLO COSTRUZIONI S.R.L. Bilancio 2025, cap. 11503/29 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni", azione di spesa SECI GEDI 668 "Interventi di adeguamento nelle scuole del Lido, Pellestrina, Murano, Burano e S. Erasmo", cod. gest. 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili", spesa finanziata con Avanzo da Legge Speciale 205/2017 applicata a Bilancio 2024 CUP: F72B23000180001 - CIG: B1385921C6.

VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI PREVISTI DALL'ART. 39, COMMA 1 dell'ALLEGATO I.7 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Si è provveduto alla verifica della documentazione progettuale della Perizia con riferimento ai seguenti aspetti di controllo, secondo gli approcci e le metodologie già descritte nel verbale di verifica condotto sul progetto esecutivo dell'intervento, qui di seguito elencati:

- AFFIDABILITÀ;
- COMPLETEZZA E ADEGUATEZZA;
- LEGGIBILITÀ, COERENZA E RIPERCORRIBILITÀ;
- COMPATIBILITÀ.

In particolare, per la verifica degli elaborati di progetto si è potuto verificare che:

- La Perizia è stata redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c) dell'art. 1, comma 2 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- La Perizia è stata correttamente redatta sulla scorta delle necessità di intervento, aventi carattere di urgenza, emerse durante il corso dei lavori e che necessitano di essere svolte con tempistiche compatibili con la sospensione dell'attività didattica durante la pausa estiva;
- lo schema di atto aggiuntivo è stato sottoscritto dalla ditta appaltatrice.

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA e AUTORIZZAZIONE

È stata verificata la conformità della Perizia di Variante rispetto agli indirizzi progettuali contenuti nel progetto esecutivo approvato prima dell'affidamento dei lavori e nel rispetto delle necessità di intervento, aventi carattere di urgenza, specificatamente in merito al raggiungimento delle esigenze e dei bisogni che l'opera doveva soddisfare, alla funzionalità dell'opera progettata, nonché al rispetto dei limiti finanziari dati dall'importo massimo di finanziamento previsto e approvato per l'intervento.

Inoltre si è verificata la rispondenza della soluzione progettuale alle normative vigenti, al rispetto dei limiti finanziari, la rispondenza del progetto alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento, alla rispondenza dei prezzi indicati ai prezziari aggiornati e in vigore e circa l'esistenza dei presupposti di ordine tecnico e amministrativo.

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, la sottoscritta arch. Stefania Liguori, Responsabile Unico del Procedimento, certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con il Direttore dei Lavori e le imprese appaltatrici ed esprime un giudizio di **VERIFICA POSITIVO** rispetto alla Perizia di Variante e pertanto

AUTORIZZA

le modifiche al **contratto d'appalto n. 25107 del 11/07/2024** – appaltatore: VIANELLO COSTRUZIONI S.R.L. - per un importo aggiuntivo € 42.251,43 (o.f.e.).

Venezia, 15/07/2025

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

arch. Stefania Liguori

(firma digitale)

Il Direttore dei Lavori

arch. Marco Manzelli

(firma digitale)