



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I. 14926) "Messa in sicurezza cavalcavia Corso del Popolo".
Approvazione revisione prezzi quale modifica contrattuale ex art. 106, comma 1, lett. a), in attuazione dell'art. 29 comma 1, lett. b) e comma 11 del D.L. n. 4/2022 in combinato disposto con l'art. 26 del D.L. n. 50/2022, approvazione perizia di variante e suppletiva n. 1 ex art. 106, comma 1, lett. b) e c), rimodulazione QE e impegno di spesa. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1000 del 15/05/2024

Determinazione (DD) n. 960 del 24/05/2024

Fascicolo 2020.XI/2/1.900 "C.I. 14926 MESSA IN SICUREZZA CAVALCAVIA CORSO DEL POPOLO"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Di Bussolo Roberto, in data 15/05/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 24/05/2024.



R.U.P.: ing. Roberto Di Bussolo

PDD 1000/2024

Fascicolo 2020/XI.2.1/900

OGGETTO: (C.I. 14926) "Messa in sicurezza cavalcavia Corso del Popolo". Approvazione revisione prezzi quale modifica contrattuale ex art. 106, comma 1, lett. a), in attuazione dell'art. 29 comma 1, lett. b) e comma 11 del D.L. n. 4/2022 in combinato disposto con l'art. 26 del D.L. n. 50/2022, approvazione perizia di variante e suppletiva n. 1 ex art. 106, comma 1, lett. b) e c), rimodulazione QE e impegno di spesa. Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

Visti

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267 del 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art.54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente", nonché le successive modifiche apportate con deliberazione di Giunta n. 78 del 13/04/2023;
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 21/12/2023 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati e approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30/01/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 e del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO per gli anni 2024-2026, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30/01/2024, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80 del 09/06/2021, convertito con L. n. 113 del 08/08/2021, che incorpora i documenti programmatici dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, tra i quali la sottosezione 3.2 dedicata alla Performance, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, che individua gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori per gli anni indicati, e la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- la disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 611168 del 22/12/2023 relativa all'attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Pianificazione Mobilità e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, all'ing. Roberto Di Bussolo;

Visto che

- ai sensi dell'art. 226 comma 2 del nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023, le cui disposizioni con relativi allegati hanno acquistato efficacia dal 01/07/2023, continuano ad applicarsi le norme di cui al D. Lgs. n. 50/2016 relativamente ai procedimenti già in corso a tale data, nello specifico la lett. a) del suddetto art. 226 comma 2 vi ricomprende "le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia";
- l'indizione della procedura di scelta del contraente relativa alla realizzazione dei lavori di cui in oggetto, è stata pubblicata prima del 01/07/2023, data in cui il nuovo Codice dei contratti ha acquisito efficacia e pertanto relativamente al presente procedimento continua ad applicarsi la normativa di cui al D. Lgs. n. 50/2016;"

Richiamato il D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. n.207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs n.50/2016;

Visto che

- l'intervento in oggetto, denominato C.I. 14926 "Messa in sicurezza cavalcavia Corso del Popolo", risulta confermato nel Programma triennale delle opere pubbliche 2023 – 2025, Elenco annuale 2023 del Bilancio di Previsione 2023 -2025 approvato con deliberazione consiliare n. 75 del 23/12/2022 , inizialmente per un importo complessivo di €700.000,00=. spesa finanziata con entrate correnti;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2671 del 14/12/2020 è stato affidato alla Società Boaretto Associati S.r.l., l'incarico di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori e direzione lavori per le opere di cui all'oggetto, giusto contratto Rep. n. 21766 del 09/02/2021;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 277 del 29/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo comprensivo del progetto definitivo per l'opera in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 992 del 27/04/2023 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa CM Infrastrutture S.r.l., partita iva 00285960209, per un importo contrattuale complessivo di € 382.293,90.= (o.f.e.) di cui € 339.106,65.= per lavori a misura, oltre ad € 43.187,25.= per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 23/11/2023 avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 - Variazione" è stato iscritto a Bilancio a favore del C.I. 14926 l'importo di € 250.000,00= al fine di consentire l'avvio di interventi di miglioramento delle condizioni di sicurezza della viabilità e pertanto, stante la complessità dell'opera, si è ritenuto in via preliminare di implementare la voce Somme a Disposizione - B4) imprevisti del quadro economico;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2820 del 07/12/2023 il quadro economico dell'opera in oggetto è stato assestato come segue:

Cod Proc: 14926 Oggetto: *MESSA IN SICUREZZA CAVALCAVIA CORSO DEL POPOLO*

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	339.106,65	a misura	43.187,25		0,00
a corpo		a corpo			
in economia		in economia			
totale	339.106,65	totale	43.187,25		

importo lavori al netto del ribasso del 6,300%	382.293,90	% IVA(*)	10	importo IVA	38.229,39
--	------------	----------	----	-------------	-----------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	153.327,87			153.327,87
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	250.000,00			250.000,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	92.179,04			92.179,04
7b) spese tecniche (incentivi)	8.101,88			8.101,88
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	787,78			787,78
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	504.396,57			
12) IVA	38.229,39			
totale a disposizione	542.625,96			
to tale complessivo	924.919,86			

(*) in caso di %IVA differenti sulla voce la %indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	420.523,29
somme a disposizione (o.f.c.)	496.294,69
incentivi	8.101,88
to tale complessivo	924.919,86

Considerato che a seguito dell'eccezionale aumento dei prezzi di alcuni materiali da costruzione più significativi e alle connesse conseguenze negative per gli operatori economici e per le stazioni appaltanti, si sono resi necessari plurimi interventi legislativi volti a fronteggiare le ripercussioni negative sul piano economico di detto aumento per i contratti in corso di esecuzione;

Visto che

- al fine di incentivare gli investimenti pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento dell'emergenza sanitaria globale derivante dalla diffusione del virus SARS-CoV-2, l'art. 29 del decreto legge n. 4 del 27/01/2022 recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" convertito con modificazioni dalla legge n. 25 del 28/03/2022, dispone che per i bandi di gara pubblicati e gli inviti a presentare offerta trasmessi fino al 31/12/2023, è obbligatorio:

- l'inserimento nei documenti di gara iniziali, delle clausole di revisione dei prezzi previste dall'art. 106 comma 1 lett. a) primo periodo del codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. n. 50/2016, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo della medesima lettera a);

- per i contratti relativi a lavori, in deroga al quarto periodo del suddetto art. 106, c. 1 lett. a), le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui al comma 2, secondo periodo. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'ottanta per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7;

- l'art. 33 del Capitolato Speciale d'Appalto - Norme Amministrative di cui al progetto esecutivo comprensivo di definitivo dell'opera in oggetto approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 277 del 29/11/2022, contiene la disciplina di revisione dei prezzi in ottemperanza a quanto disposto dal sopra citato D.L. n. 4/2022;

- per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato sulla base dei prezzi regionali aggiornati annualmente, ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D. Lgs n.50/2016, letto in combinato disposto con l'art. 29 comma 1 lett. b) e comma 11 del D.L. n. 4/2022, convertito in legge n. 25 del 28/03/2022 e con l'art. 26 del D.L. n. 50/2022 convertito dalla legge 15 luglio 2022, n. 91 recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" e s.m.i.;

Visto che, come specificato nella relazione del Rup acquisita agli atti con prot. n. 228289 del 10/05/2024 (allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), redatta ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e linee Guida ANAC n.3, nel corso dell'esecuzione dei lavori di cui in oggetto:

- si è reso necessario, in ottemperanza alla normativa relativa al caro materiali sopra citata, procedere all'impegno della spesa relativa allo Stato di Avanzamento delle lavorazioni contrattuali, come stabilito all'art. 33, commi 1 e 2, del Capitolato Speciale d'Appalto - Norme Amministrative sopra citato e ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2022 e s.m.i., ciò costituendo modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a);

- che per i prezzi afferenti al Prezzario della Regione Veneto, è stato riconosciuto un valore pari all'80% della differenza tra il prezzo attuale (Prezzario 2023, aggiornamento del 11/09/2023) ed il prezzo posto a base gara (Prezzario 2022, aggiornamento del 20/05/2022), per la sola parte di eccedenza superiore al 5% così come previsto dalla normativa vigente, mentre per quanto concerne i Nuovi Prezzi (NP), è stato riconosciuto un valore pari all'80% della differenza tra il prezzo attualizzato ed il prezzo posto a base gara, per la sola parte di

eccedenza superiore al 5% così come previsto dalla normativa vigente. I prezzi attualizzati sono stati ottenuti aggiornando le diverse voci elementari che compongono le rispettive analisi utilizzando per i prezzi delle voci elementari quelli presenti nel Prezzario della Regione Veneto, aggiornamento del 11/09/2023.

- che la suddetta revisione dà luogo ad una variazione contrattuale di Euro 11.669,84.= (al netto del ribasso d'asta ed oneri fiscali esclusi) e che a fronte di tanto, l'importo contrattuale viene primariamente aggiornato a complessivi Euro 393.963,74.=, di cui Euro 350.776,49.= per lavori e Euro 43.187,25.= per oneri della sicurezza, importo che costituisce nuova base per il calcolo del limite di cui al comma 7 dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016;
- è sorta la necessità e l'urgenza di introdurre:
 - opere suppletive di interesse pubblico non incluse nell'appalto originario ma che si sono rese necessarie nel corso dei lavori, frutto di valutazioni tecniche congiunte tra Direzione Lavori e Amministrazione Comunale e che introducono modifiche non sostanziali all'opera, di cui all'art. 106, comma 1, lettera b) del D. Lgs.50/2016,
 - modifiche la cui necessità è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili e che traggono origine principalmente da eventi esterni all'appalto che ne condizionano l'esecuzione così come progettata e appaltata, di cui all'art. 106 comma 1, lettera c) del D. Lgs. 50/2016;

Considerato che il Direttore dei Lavori ha redatto la perizia di variante e suppletiva n. 1, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che determina, per effetto delle variazioni sopra citate, un incremento dell'importo lavori -al netto del ribasso d'asta del 6,30%- pari a € 196.694,14=., di cui € 174.694,14= per lavori ed € 22.000,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, composta dai seguenti elaborati detenuti agli atti con PG n. 217900 e n. 217970 del 06/05/2024:

ELABORATI GENERALI

- CVE+029 PV-EG.000-R03 Elenco elaborati
- CVE+029 PV-EG.001-R03 Relazione di perizia suppletiva e di variante
- CVE+029 PV-EG.002-R01 Relazione di calcolo delle strutture
- CVE+029 PV-EG.003-R01 Schema Atto Aggiuntivo
- CVE+029 PV-EG.004-R01 Verbale Concordamento Nuovi Prezzi
- CVE+029 PV-EG.005-R01 Cronoprogramma di variante
- CVE+029 PV-EG.006-R03 Quadro economico di variante

OPERE STRUTTURALI ELABORATI GRAFICI

- CVE+029 PV-OS.101-R01 Aggiornamento interventi di messa in sicurezza Trattori 2-4-6
- CVE+029 PV-OS.102-R01 Cordolo per barriera di sicurezza H4 bordo ponte - Lato ovest (Padova)
- CVE+029 PV-OS.103-R01 Barriera di sicurezza H4 bordo ponte - Lato ovest (Padova)

CVE+029 PV-OS.104-R01 Cantierizzazioni

OPERE STRUTTURALI ELABORATI ECONOMICI

CVE+029 PV-OS.201-R01 Elenco nuovi prezzi unitari

CVE+029 PV-OS.202-R01 Analisi dei nuovi prezzi

CVE+029 PV-OS.203-R01 Computo metrico estimativo di variante

CVE+029 PV-OS.204-R01 Quadro di raffronto - opere strutturali

SICUREZZA

CVE+029 PV-SI.001-R00 Aggiornamento del Piano sicurezza e coordinamento

CVE+029 PV-SI.002-R00 Computo metrico estimativo di variante - costi della sicurezza

CVE+029 PV-SI.003-R00 Elenco nuovi prezzi unitari - Sicurezza

CVE+029 PV-SI.004-R00 Analisi dei nuovi prezzi - Sicurezza

CVE+029 PV-SI.005-R00 Quadro di raffronto - costi della sicurezza

Dato atto che il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), alla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” prevede, tra le misure specifiche dell’Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, relativamente alla *“progettazione ed esecuzione di lavori pubblici”, “l’estensione alle perizie di variante delle verifiche del vigente Codice dei contratti per gli appalti inferiori alla soglia comunitaria”;*

Visto il verbale di verifica della perizia di variante e suppletiva n. 1 effettuata ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. 50/2016, prot. n. 229632 del 13/05/2024 (allegato B, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), prevista dalle misure specifiche della sottosezione del PIAO succitata;

Considerato che- al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell’intervento a regola d’arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando gli ulteriori lavori previsti dalla perizia di variante e suppletiva n. 1 alla medesima impresa aggiudicataria dell’appalto principale, concedendo n. 77 (settantasette) giorni di proroga naturali consecutivi sulla data di ultimazione lavori;

- per quanto concerne le lavorazioni supplementari l’eventuale cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici, stante la presenza *in loco* di un cantiere già avviato, nonché la necessità di avviare e concludere le lavorazioni supplementari quanto prima con limitazioni dei possibili disagi alla cittadinanza, nonché potrebbe comportare una consistente duplicazione dei costi per l’amministrazione aggiudicatrice;

- la modifica contrattuale derivante dall’applicazione delle clausole di revisione dei prezzi di cui all’art. 106, comma 1, lett. a) e in ottemperanza all’art. 29, comma 1, lett. b) e comma 11 del D.L. n. 4/2022 e s.m.i., in combinato disposto con l’art. 26 del D.L. n. 50/2022 e s.m.i., come sopra esplicitato, ammonta a complessivi € 11.669,84=, al netto del ribasso d’asta ed oneri fiscali esclusi;

- il valore contrattuale della perizia di variante e suppletiva n. 1 riconducibile alle motivazioni di cui all'art. 106, comma 1, lett. b) e c) ammonta a complessivi € 196.694,14=. (o.f.e.), rientrando nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo, accertato che la loro entità non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, attestandosi al 49,93% dello stesso;
- i prezzi unitari di cui si compone la perizia di variante e suppletiva n. 1 sono desunti dall'aggiornamento del Prezzario regionale, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 317 del 29/03/2023 e s.m.i. e da n. 19 nuovi prezzi oggetto di analisi;
- essendo superato il quinto dell'importo complessivo contrattuale di cui all'art. 106, comma 12, rispetto al valore del contratto originario, si rende necessario approvare lo schema di atto aggiuntivo (allegato C) e il verbale concordamento nuovi prezzi (Allegato D) vistati per accettazione dall'appaltatore e dal direttore dei lavori e depositati agli atti con PG n. 217900 del 06/05/2024;

Dato atto che, per effetto della revisione prezzi ex art. 106, comma 1, lett. a) e della presente perizia di variante e suppletiva n. 1 ex art. 106, comma 1, lett. b) e c), la voce A) "Lavori" del Quadro Economico viene incrementata a complessivi € 525.470,63=. (o.f.e.);

Rilevato inoltre che con la determinazione dirigenziale di aggiudicazione dei lavori sopra citata n. 992 del 27/04/2023, ai sensi dell'art. 113 comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e in applicazione dell'art. 9 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 157/2019, è stato destinato l'importo di € 1.620,38=. al fondo per l'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie;

Tenuto conto che il quadro economico dell'opera C.I. 14926 non contiene la quota di ribasso d'asta non utilizzato di € 25.080,14=., il quadro economico risulta così aggiornato:

Cod.Proc: 14926 Oggetto: MESSA IN SICUREZZA CAVALCAVIA CORSO DEL POPOLO

A) Importi dei Lavori

<u>importi esecuzione lavori</u>				<u>importi per l'attuazione dei piani di sicurezza</u>				
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	525.470,63	10	52.547,06	578.017,69	65.187,25	10	6.518,73	71.705,98
a corpo								
in economia								
totale	525.470,63		52.547,06	578.017,69	65.187,25		6.518,73	71.705,98

spese di progettazione

importo lavori al netto del ribasso del 6,300 %	590.657,88
Importo IVA a base gara	59.065,79

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	153.327,87			153.327,87
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	10.799,62			10.799,62
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	102.179,04			102.179,04
7b) spese tecniche (incentivi)	6.481,50			6.481,50
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	787,78			787,78
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	273.575,81			273.575,81
12) IVA			59.065,79	
totale a disposizione			332.641,60	
totale complessivo			923.299,48	

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	649.723,67
somme a disposizione (o.f.c.)	267.094,31
incentivi	6.481,50
totale complessivo	923.299,48

Ritenuto pertanto di affidare a CM INFRASTRUTTURE S.R.L., c.f. e p.iva 00285960209, la quota di maggiori lavori previsti dalla presente perizia di variante e suppletiva n. 1, stabilendo che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provveda unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore intestato;

Richiamato il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto

- dell'obbligo di pubblicità nella Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana, come previsto dal D. Lgs. n. 50/2016;
- in conformità alle vigenti disposizioni di legge, sono demandati al RUP gli oneri di comunicazione e di trasmissione all'ANAC delle modifiche del contratto entro i termini di legge, non essendo riconosciuta al soggetto firmatario del presente provvedimento la possibilità di discostarsi dalla previsione di legge;

Ritenuto necessario, per le ragioni sopra esposte, impegnare a favore di CM INFRASTRUTTURE S.R.L., c.f. e p.iva 00285960209, la spesa complessiva di € 229.200,38=. (o.f.c.) con imputazione a Bilancio 2024, capitolo 27022/109 "Beni Immobili", codice gestionale 012 "Infrastrutture Stradali", spesa finanziata con avanzo non vincolato di amministrazione applicato in esercizi finanziari precedenti;

Dato inoltre atto che

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'ing. Roberto di Bussolo, giusta nomina agli atti con PG 387424 del 25/08/2021 e che di conseguenza il RUP e il soggetto firmatario del presente atto, quale responsabile del Procedimento, coincidono e che tale circostanza non può essere ovviata in considerazione dell'importanza dell'intervento in oggetto e del ruolo di Dirigente del Settore Mobilità e Viabilità Terraferma ricoperto dall'ing. Roberto Di Bussolo;
- il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, che ha prodotto apposita dichiarazione Prot. Gen. n. 179199 del 12/04/2023, acquisita agli atti, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del d.lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

Considerato che il cronoprogramma finanziario del C.I. 14926, a seguito del riaccertamento dei residui, risulta così determinato così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	Totale Quadro economico
Stanziato	€ 366.058,86	€ 582.320,76	€ 948.379,62
Impegnato	€ 366.058,86	€ 306.469,61	

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizione del Dirigente competente;

Richiamati gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;

Vista la nota prot. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art.183, comma 8, del D.Lgs n.267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

- di approvare la revisione prezzi, quale modifica contrattuale ex art. art. 106, c. 1, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, che incrementa i lavori per l'importo di € 11.669,84.= (o.f.e.)
- di approvare, per i motivi di cui alle premesse e come specificato nella Relazione del RUP (allegato A), la perizia di variante e suppletiva n. 1 redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016, relativamente al C.I. 14926 "Messa in sicurezza cavalcavia Corso del Popolo", composta dagli elaborati indicati in premessa, acquisiti agli atti e che determina un incremento dell'importo contrattuale dei lavori pari a € 196.694,14.= (o.f.e.);
- di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento a seguito della revisione prezzi e della perizia di variante e suppletiva n. 1, così come riportato in premessa, oltre allo schema di atto aggiuntivo (allegato C) e al verbale di concordamento nuovi prezzi;
- di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, i maggiori lavori a CM INFRASTRUTTURE S.R.L., c.f. e p.iva 00285960209, appaltatrice delle opere principali, alle stesse condizioni, prezzi e ribasso del contratto principale (CUP F77H20004480004 – CIG 960615410F);

- di impegnare la maggior spesa derivante dalla revisione prezzi e dalla perizia di variante e suppletiva n. 1 adottata come specificato in premessa ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. b) e c), a favore di CM INFRASTRUTTURE S.R.L., c.f. e p.iva 00285960209, per l'importo di € 229.200,38=. (o.f.c.), da imputare a bilancio 2024, capitolo 27022/109 "Beni Immobili", codice gestionale 012 "Infrastrutture Stradali", spesa finanziata con avanzo non vincolato di amministrazione applicato in esercizi finanziari precedenti;
- di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa, il cronoprogramma finanziario del C.I. 14926, risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro economico
Stanziato	€ 366.058,86	€ 535.669,99	€ 46.650,77	€ 948.379,62
Impegnato	€ 366.058,86	€ 535.669,99		

- di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 – viabilità – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
- di concedere, per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, una proroga per l'ultimazione degli stessi, pari a ulteriori giorni 77 (settantasette) naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto;
- di provvedere ai pagamenti con le modalità di cui alle premesse;
- di confermare la Direzione Lavori al professionista incaricato con determinazione dirigenziale n. 2671 del 14/12/2020, giusto contratto Rep. Spec. n. 23296 del 27/09/2022 citato in premessa;
- di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
- di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

- di provvedere al pagamento mediante disposizione dirigenziale, a fronte della presentazione di regolari fatture da parte di CM INFRASTRUTTURE S.R.L., c.f. e p.iva 00285960209;

- di pubblicare la presente determinazione sul sito istituzionale dell'Amministrazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art.23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 29, comma 1, D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL DIRIGENTE

ing. Roberto Di Bussolo

(f.to digitalmente)

allegati:

A) relazione del RUP di autorizzazione alla variante, PG n. 228289 del 10/05/2024;

B) verbale di verifica della perizia di variante, PG n. 229632 del 13/05/2024;

C) schema atto di aggiuntivo, PG n. 217900 del 06/05/2024;

D) verbale concordamento nuovi prezzi, PG n. 217900 del 06/05/2024;

() Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82.*

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 1000

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12273/2024 del 20/05/2024 - NON ESECUTIVO "(C.I. 14926) "Messa in sicurezza cavalcavia Corso del Popolo". Approvazione revisione prezzi quale m" "(C.I. 14926) "Messa in sicurezza cavalcavia Corso del Popolo". Approvazione revisione prezzi quale modifica contrattuale ex art. 106, comma 1, lett. a), in attuazione dell'art. 29 comma 1, lett. b) e comma 11 del D.L. n. 4/2022 in combinato disposto con l'art. 26 del D. L. n. 50/2022, approvazione perizia di variante e suppletiva n. 1 ex art. 106, comma 1, lett. b) e c), rimodulazione QE e impegno di spesa. Atto da pubblicare. " autorizzazione Proposta di determina 1000/2024 del 15/05/2024 rif. prenotazione n. 16520/2023 - autorizzazione Proposta di determina

L'impegno di spesa numero 12273/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	229.200,38
<i>Resp. servizio</i>	PIANIFICAZIONE MOBILITA' E GESTIONE VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	CM INFRASTRUTTURE S.R.L. Cod.Fisc. 00285960209 P.Iva	
<i>CIG</i>	00285960209 960615410F CUP F77H20004480004	
<i>Opera</i>	4320 - 14926/000 - MESSA IN SICUREZZA CAVALCAVIA CORSO DEL	
<i>Tipo Spesa</i>	POPOLO 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	128 - 001.005 - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE NON VINCOLATO	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	229.200,38

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2024 al 20/05/2024

Stanziamiento di bilancio	29.922.147,59 +
Impegni precedenti	15.623.264,89 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	14.298.882,70 =
Ammontare del presente impegno	229.200,38 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	14.069.682,32 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 20 maggio 2024

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 20/05/2024 n. 180
Rif. Proposta di determina 1000/2024
SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 178 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
10052.02.027022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	3.626.507,03			3.626.507,03
		previsioni di competenza	29.922.147,59	-46.650,77		29.875.496,82
		previsioni di cassa	20.080.822,58			20.080.822,58
10052.05.027025201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	39.303.253,47	46.650,77		39.349.904,24
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	6.310.839,44			6.310.839,44
		previsioni di competenza	146.928.458,26	46.650,77	-46.650,77	146.928.458,26
		previsioni di cassa	67.783.885,30			67.783.885,30
Totale Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali	residui presunti	16.764.141,56			16.764.141,56
		previsioni di competenza	183.639.121,80	46.650,77	-46.650,77	183.639.121,80
		previsioni di cassa	109.799.310,95			109.799.310,95
Totale Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità	residui presunti	45.146.576,60			45.146.576,60
		previsioni di competenza	454.220.545,14	46.650,77	-46.650,77	454.220.545,14
		previsioni di cassa	324.267.720,85			324.267.720,85
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	3.626.507,03			3.626.507,03
		previsioni di competenza	69.225.401,06	46.650,77	-46.650,77	69.225.401,06
		previsioni di cassa	20.080.822,58			20.080.822,58
Totale Generale delle uscite		residui presunti	206.635.259,33			206.635.259,33
		previsioni di competenza	2.890.215.018,38	46.650,77	-46.650,77	2.890.215.018,38
		previsioni di cassa	2.564.056.034,66			2.564.056.034,66

ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 179 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		51.760.105,68			51.760.105,68
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		169.051.008,38	46.650,77	-46.650,77	169.051.008,38
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Fondo contenzioso	9.782.459,29			9.782.459,29
	Vincoli derivanti da leggi	10.895.000,00			10.895.000,00
	Vincoli derivanti da trasferimenti	5.198.024,67			5.198.024,67
Totale Generale delle entrate					
	residui presunti	570.559.768,71			570.559.768,71
	previsioni di competenza	2.890.215.018,38	46.650,77	-46.650,77	2.890.215.018,38
	previsioni di cassa	2.480.929.230,99			2.480.929.230,99

SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 179 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
10052.02.027022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	16.631.459,01			16.631.459,01
		previsioni di competenza	4.003.528,47	46.650,77		4.050.179,24
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	57.772.169,29			57.772.169,29
		previsioni di competenza	42.604.665,57	46.650,77		42.651.316,34
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali	residui presunti	75.725.012,46			75.725.012,46
		previsioni di competenza	72.575.644,61	46.650,77		72.622.295,38
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità	residui presunti	372.691.894,27			372.691.894,27
		previsioni di competenza	173.136.163,70	46.650,77		173.182.814,47
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	16.631.459,01			16.631.459,01
		previsioni di competenza	4.003.528,47	46.650,77		4.050.179,24
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	843.404.456,88			843.404.456,88
		previsioni di competenza	2.022.824.474,80	46.650,77		2.022.871.125,57
		previsioni di cassa	0,00			0,00

ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 179 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		3.055.866,60			3.055.866,60
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		24.132.311,81	46.650,77		24.178.962,58
Totale Generale delle entrate					
	residui presunti	1.072.629.085,76			1.072.629.085,76
	previsioni di competenza	2.022.824.474,80	46.650,77		2.022.871.125,57
	previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa

Vista la relazione del Direttore dei lavori acquisita con Prot. Gen. 217900 del 06/05/2024;

Considerato che :

- con Determinazione Dirigenziale n. 2671 del 14/12/2020 è stato affidato alla Società Boaretto Associati S.r.l., relativamente alle opere di cui all'oggetto, l'incarico di ricognizione del degrado e del dissesto strutturale, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione, per un importo complessivo dei corrispettivi pari ad € 59.459,88.= (IVA ed oneri previdenziali esclusi), in seguito all'offerta di ribasso pari al 3,00% sull'importo a base di negoziazione di € 61.298,85.=;
- in data 09/02/2021 con repertorio speciale n. 21766 è stato stipulato il relativo contratto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2643 del 16/12/2022 è stato affidato all'ing. Luca Boaretto dello "Studio Boaretto e Associati s.r.l." (p.iva n. 04178090272) l'incarico professionale di "valutazione della sicurezza e verifiche di operatività/transitabilità del cavalcavia di Corso del Popolo";
- in data 15/09/2023 è stato stipulato atto aggiuntivo al contratto repertorio speciale n. 21766 del 09/02/2021;
- con Deliberazione n. 277 del 29 novembre 2022 della Giunta Comunale è stato approvato il progetto esecutivo comprensivo di progetto definitivo per una spesa complessiva pari a € 700.000,00-=(o.f.c.);
- con Determinazione Dirigenziale n. 992 del 27/04/2023 sono stati aggiudicati i lavori relativi all'intervento in oggetto denominato "C.I. 14926 – Messa in sicurezza cavalcavia Corso del Popolo" – C.U.P. F77H20004480004 – C.I.G. 960615410F – C.U.I. L00339370272202000161, all'impresa CM INFRASTRUTTURE S.R.L. P.IVA 00285960209 per un importo contrattuale complessivo di € 420.523,29=. (o.f.c.);
- con Determinazione Dirigenziale n. 2820 del 07/12/2023 è stato approvato l'assestamento del quadro economico dell'opera di cui alle premesse a seguito dell'intervenuto maggior finanziamento di € 250.000,00=.;
- su indicazione della stazione appaltante, il 10/05/2023 il Direttore dei Lavori ha effettuato la consegna parziale anticipata dei lavori in via d'urgenza, attenendosi alle prescrizioni del citato art. 5, commi 2 e 9, del D.M. 49/2018, per consentire all'impresa di procedere con la fornitura e la posa dei mini New Jersey a ridosso dei marciapiedi del tratto di cavalcaviaferrovia anni '30, sopra ai binari, richiesti con disposizione del RUP PG 217499/2023 del 05/05/2023;
- con Ordine di servizio n. 1 del 10/05/2023, PG 250249/2023 del 23/05/2023, il Direttore dei Lavori ha dato avvio ai lavori sopra citati non previsti da progetto, e da approvare con relativa perizia di variante;
- su indicazione della stazione appaltante PG 351852/2023 del 20/07/2023, il 26/07/2023 il Direttore dei Lavori ha effettuato la seconda consegna parziale anticipata dei lavori in via d'urgenza, attenendosi alle prescrizioni del citato art. 5, commi 2 e 9, del D.M. 49/2018, per consentire all'impresa di sfruttare il periodo di minor traffico per procedere con le attività dell'intervento 4.5 da eseguirsi all'estradosso;
- i lavori sono stati oggetto di consegna definitiva ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.M. 49/2018 in data 16/10/2023, come da verbale depositato in atti, con decorrenza dei termini da contratto;
- in data 10/11/2023, il RUP con PG 542449/2023 del 10/11/2023, ha ordinato al Direttore Lavori di verificare la disponibilità dell'impresa a realizzare alcune lavorazioni aggiuntive, quali:



- a) la pulizia degli spazi esistenti sotto le lastre di cemento che costituiscono piano di calpestio del percorso pedonale e contestuale realizzazione di uno scolo per le acque piovane;
- b) lavorazioni aggiuntive sui ripristini di travi posizionate sotto i giunti che si stanno presentando con maggior degrado del previsto;
- c) inserimento di rete metallica anticaduta nel tratto di parapetto pedonale oggetto di riqualificazione;
- d) realizzare a ridosso del marciapiede, in posizione strutturalmente idonea, un cordolo necessario a posare una nuova barriera di sicurezza;

- con Ordine di servizio n. 2 del 09/11/2023, PG 542449 del 10/11/2023, il Direttore dei lavori, disponeva all'Impresa di procedere alla realizzazione del cordolo necessario per la futura nuova barriera di sicurezza di tipo guard-rail H4, sulla carreggiata lato ovest (lato Padova) dei tratti 2-4-6;

- il giorno 18 dicembre 2023 l'impresa completava le lavorazioni previste da progetto al di sotto della campata V del tratto 6;

- con Ordine di servizio n.3 del 31/01/2024, PG 55650 del 01/02/2024, il Direttore dei lavori disponeva all'impresa di procedere con la fornitura e la posa della nuova barriera di sicurezza di tipo guard-rail H4, sulla carreggiata lato ovest (lato Padova) dei tratti 2-4-6;

- il giorno 20 dicembre 2023, a seguito delle riunioni effettuate nei mesi di ottobre e novembre 2023, i tecnici di RFI comunicavano alla Stazione Appaltante ed al Direttore dei lavori il dettaglio delle interruzioni che è possibile prevedere sulle linee ferroviarie, necessarie per poter eseguire le lavorazioni previste da progetto al di sotto delle campate I,II,III,IV del tratto anni '30 e che tali tempistiche sono legate ai tempi minimi di 120gg per la pubblicazione dei provvedimenti ai treni come definito dal Prospetto Informativo della Rete Ferroviaria, documento che regola i rapporti tra il gestore dell'infrastruttura e le imprese ferroviarie;

- con verbale del 22/12/2023, alla luce delle comunicazioni sopra citate, il Direttore dei lavori ha disposto la sospensione i lavori in via parziale, limitatamente alle opere da eseguirsi in area ferroviaria;

- con verbale del 18/03/2024, il Direttore dei lavori ha disposto la ripresa dei lavori per la parte da realizzarsi in ambito ferroviario, al di sotto delle campate I,II,III,IV del tratto di Calvalcaferrovia di Corso del Popolo anni '30;

- con nota di trasmissione acquisita al Prot. Gen. 217900 del 06/05/2024, il Direttore dei Lavori ha prodotto la documentazione che costituisce la Perizia suppletiva e di variante n. 1;

Preso atto che:

- nella relazione del Direttore dei Lavori succitata, viene data evidenza che la presente perizia suppletiva e di variante nasce dalla necessità di rispondere ad alcune variazioni rispetto al progetto esecutivo delle opere, e che tali variazioni non preventivabili non alterano la natura generale dei lavori e del contratto;

- i lavori in variante oggetto della perizia possono essere suddivisi nei due seguenti ambiti:

1. opere suppletive di interesse pubblico non incluse nell'appalto originario ma che si sono rese necessarie nel corso dei lavori, frutto di valutazioni tecniche congiunte tra Direzione Lavori e Amministrazione Comunale e che introducono modifiche non sostanziali all'opera, di cui all'art. 106 lettera comma 1 lettera b del D.Lgs 50/2016, per un importo pari ad € 176.378,11 al lordo dello sconto, di cui € 22.000,00 di oneri per la sicurezza;



2. modifiche la cui necessità è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili. Esse traggono origine principalmente da eventi esterni all'appalto che ne condizionano l'esecuzione così come progettata e appaltata, di cui all'art. 106 comma 1, lettera c del D. Lgs 50/2016, per un importo pari ad € 32.061,74 al lordo dello sconto;

Nel seguito si riportano i dettagli delle suddette opere:

LAVORAZIONI SUPPLEMENTARI

- a) Fornitura e la posa in opera delle barriere mini new jersey provvisionali.

Su disposizione di quanto richiesto dalla Stazione Appaltante, il Direttore dei Lavori con ODS n. 1 ordinava all'Impresa di procedere con la fornitura e la posa in opera delle barriere mini New Jersey provvisionali da disporre a ridosso dei marciapiedi del tratto di cavalcaferrovia anni '30 sopra ai binari, individuato negli elaborati progettuali come "Tratto 6".

- b) Realizzazione intervento 4.5 in due fasi al fine ridurre l'impatto sulla viabilità

Durante l'esecuzione dei lavori, la Stazione Appaltante ha richiesto di anticipare le lavorazioni dell'intervento 4.5 previste all'estradosso dell'impalcato rispetto a quelle previste all'intradosso, in modo tale da limitare significativamente l'impatto del cantiere sulla viabilità. Le lavorazioni sono state effettuate durante le prime due settimane di agosto, periodo di minor traffico durante tutto l'arco dell'anno. Questo ha reso necessario sostituire il calcestruzzo previsto per il supporto del dispositivo di giunto con un betoncino a presa rapida, compatibile con le nuove tempistiche richieste, ed ha reso necessario eseguire delle attività provvisionali che hanno richiesto degli oneri aggiuntivi.

- c) Realizzazione della nuova barriera di sicurezza H4 bordoponte

Durante l'esecuzione dei lavori, la Stazione Appaltante ordinava al Direttore dei Lavori di verificare la disponibilità della ditta esecutrice di realizzare alcune lavorazioni aggiuntive, tra cui la realizzazione del cordolo necessario per la futura nuova barriera di sicurezza di tipo guard-rail H4, su entrambi i lati della carreggiata del cavalcaferrovia;

Confermata la disponibilità dell'Impresa nell'eseguire le opere aggiuntive di cui sopra, il Direttore dei Lavori con ODS n. 2 del 09 novembre 2023 ordinava alla ditta di procedere alla realizzazione del cordolo necessario per la futura nuova barriera di sicurezza di tipo guard-rail H4, sulla carreggiata lato ovest (lato Padova) dei tratti 2-4-6, e con ODS n. 3 del 31 gennaio 2024 ordinava alla di procedere alla realizzazione della nuova barriera di sicurezza di tipo guard-rail H4, sulla carreggiata lato ovest (lato Padova) dei tratti 2-4-6.

- d) Fornitura e posa di nuova rete metallica su parapetto laterale

Durante l'esecuzione dei lavori la Stazione Appaltante ha chiesto l'inserimento di una rete metallica anticaduta nel tratto di parapetto pedonale oggetto di riqualificazione (Tratto 4 - ultima campata verso la ferrovia).

VARIANTI IN CORSO D'OPERA DOVUTE A CIRCOSTANZE IMPREVISTE E IMPREVEDIBILI

- a) Ripristino tratti ammalorati - Tratto 2

Durante l'esecuzione delle lavorazioni all'intradosso del Tratto 2, su alcuni elementi è stata rilevata la presenza di uno stato concentrato di degrado che coinvolgeva in particolar modo le armature. Si è quindi reso necessario intervenire tramite una puntellazione di forza degli elementi ammalorati, ed il successivo ripristino strutturale



mediante l'inghisaggio di nuove barre filettate a la ricostruzioni volumetrica della sezione resistente. Si è inoltre reso necessario estendere l'intervento previsto ad altre parti d'opera.

b) Gestione sottofondo non idoneo – Tratto 4

Durante l'esecuzione dei lavori di scavo previsti all'intradosso del Tratto 4, è emersa la presenza di un sottofondo non idoneo al riempimento. Si è quindi reso necessario analizzare e conferire a discarica il materiale scavato, riempiendo lo scavo con misto riciclato di nuova fornitura.

c) Ripristino elementi ammalorati - Tratto 4

Durante l'esecuzione delle lavorazioni all'intradosso del Tratto 4, su alcuni elementi è stata rilevata la presenza di uno stato concentrato di degrado che coinvolgeva in particolar modo le armature. Si è quindi reso necessario intervenire mediante l'inghisaggio di nuove barre filettate a la ricostruzioni volumetrica della sezione resistente. Si è poi reso necessario estendere l'intervento previsto ad altre parti d'opera. E' stato infine necessario modificare alcuni elementi di carpenteria metallica previsti nell'intervento di rinforzo 4.5 per meglio rispondere alle geometrie esatte delle strutture esistenti.

d) Gestione lavori in ambito RFI

Diversamente da quanto prospettato in fase di progettazione esecutiva, in cui si prevedeva di operare per 72 ore consecutive al di sotto di ciascuna campata (prevedendo la completa interruzione del traffico ferroviario, operando una campata per volta), RFI ha concesso finestre temporali per l'esecuzione dei lavori molto più ridotte e frammentate, che prevedono di intervenire soltanto durante il periodo notturno, per sole 4 notti a settimana. Inoltre risulta necessario, all'inizio e alla fine di ciascuna notte operativa, rispettivamente allestire e disallestire il cantiere per consentire il ripristino della viabilità ferroviaria. RFI ha altresì concesso di realizzare piste provvisorie di accesso alle campate, che hanno consentito di effettuare le lavorazioni mediante mezzi d'opera tradizionali su gomma o cingoli, con il beneficio di evitare l'impiego dei costosi carri ferroviari.

Rilevato che:

- per quanto sopra, risulta necessario integrare le previsioni di progetto e, considerate le motivazioni che hanno comportato la redazione della perizia suppletiva e di variante, si è accertato che i maggiori lavori rientrano nelle motivazioni previste all'art. 106, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- si rende necessario approvare la revisione dei prezzi, ex art. 33, comma 2, del Capitolato Speciale d'Appalto, nelle previsioni dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, dando luogo ad una variazione contrattuale di Euro 11.669,84.=;
- a fronte di tanto, l'importo contrattuale verrà aggiornato a complessivi Euro 393.963,74.=, di cui Euro 350.776,49.= per lavori e Euro 43.187,25.= per oneri della sicurezza;
- che con con Prot. Gen. 217900 del 06/05/2024 è stata consegnata dal Direttore dei Lavori la perizia di variante e suppletiva n.1 che prevede n. 19 nuovi prezzi e comporta un aumento dell'importo lavori di Euro 196.694,14.= (o.f.e.), al netto degli oneri fiscali e del ribasso d'asta, pari ad un incremento percentuale complessivo del contratto principale del 49,93%, superiore al quinto d'obbligo;
- i lavori di perizia trovano copertura finanziaria nel quadro economico dei lavori;



Considerato che i lavori in variante e suppletivi fanno parte integrante dell'appalto principale e che, al fine di garantire continuità, omogeneità, rapidità ed economia per il completamento dell'opera, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile ed affidare detti interventi alla medesima ditta aggiudicataria dei lavori principali agli stessi patti e condizioni, e che in merito l'Impresa Appaltatrice ha sottoscritto uno schema di Atto di aggiuntivo al contratto in data 03.05.2024;

Dato che per assolvere alle necessità di cui sopra si ritiene di attingere alle somme disponibili nel quadro economico dell'opera.

Per tutto quanto sopra esposto, si propone:

- l'approvazione della perizia di variante e suppletiva n.1 trasmessa dal Direttore Lavori e acquisita agli atti con Prot. Gen. 217900 del 06/05/2024, che comporta un aumento dell'importo contrattuale di € 196.694,14.=al netto del ribasso d'asta del 6,30% aggiornando di fatto l'importo contrattuale come segue:

Lavori a misura (al netto del ribasso d'asta)	€ 525.470,63
Oneri relativi alla sicurezza	€ <u>65.187,25</u>
Nuovo Importo di contratto	€ 590.657,88

- la proroga di giorni 77 (settantasette) naturali e consecutivi al termine di ultimazione dei lavori per consentire l'esecuzione delle opere di perizia;

- l'approvazione, per effetto della perizia suppletiva in oggetto, del nuovo quadro economico dell'opera da intendersi così determinato e assestato:



Cod.Proc.: 14926 Oggetto: MESSA IN SICUREZZA CAVALLCAPPIA CORSO DEL POPOLO

A) Importi dei Lavori				importi per l'attuazione dei piani di sicurezza				
importi esecuzione lavori								
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura a corpo	525.470,63	10	52.547,06	578.017,69	65.187,25	10	6.518,73	71.705,98
in economia								
totale	525.470,63		52.547,06	578.017,69	65.187,25		6.518,73	71.705,98

spese di progettazione		importo lavori al netto del ribasso del		importo IVA a base gara	
			590.657,88		6.300 %
			59.065,79		

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione		netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				153.327,87	153.327,87
2) rilievi accertamenti ed indagini					
3) allacciamenti a pubblici servizi					
4) imprevisi		10.799,62			10.799,62
5) acquisizione aree o immobili					
6) accantonamento					
7a) spese tecniche (incarichi esterni)		102.179,04			102.179,04
7b) spese tecniche (incentivi)		6.481,50			6.481,50
8) Spese per attività tec. amm. commesse alla progettazione					
9) eventuali spese per commissioni aggricatrici					
10) spese per pubblicità e opere artistiche		787,78			787,78
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi					
totale		273.575,81		59.065,79	
12) IVA					
totale a disposizione		332.641,60			
totale complessivo		923.299,48			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	649.723,67
somme a disposizione (o.f.c.)	267.094,31
incentivi	6.481,50
totale complessivo	923.299,48



Prospetto di raffronto:

	Esecutivo	Aggiudicazione	Assestamento	Variazione revisione prezzi	Somme A modificate post revisione prezzi	Perizia netto	Variazioni
A) IMPORTO DEI LAVORI							
a1) Lavori a misura (soggetti a ribasso d'asta)	€ 361.906,78	€ 339.106,65	€ 339.106,65	€ 11.669,84	€ 350.776,49	€ 525.470,63	€ 174.694,14
a2) Lavori a corpo (soggetti a ribasso d'asta)							
a4) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 43.187,25	€ 43.187,25	€ 43.187,25		€ 43.187,25	€ 65.187,25	€ 22.000,00
TOTALE LAVORI A base d'appalto (A)	€ 405.094,03	€ 382.293,90	€ 382.293,90		€ 393.963,74	€ 590.657,88	€ 196.694,14





Data e prot. n. vedi ID
Fasc: 2020/XI.2.1/900

OGGETTO: C.I. 14926 "Messa in sicurezza cavalcavia Corso del Popolo"
Perizia suppletiva di variante n. 1
**Verbale di verifica sulla perizia suppletiva effettuata ai sensi dell'art. 26
del D.Lgs. 50/2016**

Accertata l'assenza di incompatibilità per lo svolgimento dell'attività di verificatore sul progetto esecutivo di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 26 c.7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del punto 9. delle Linee Guida dell'ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate in seguito all'emanazione del D. Lgs. n. 56/2017 di integrazione e correzione al D. Lgs. n. 50/2016;

Il sottoscritto [REDACTED], in qualità di verificatore della perizia di variante e suppletiva n.1 dei lavori specificati in oggetto, con il supporto dell'ing. [REDACTED] progettista e direttore dei lavori incaricato, esperisce la seguente verifica sugli elaborati di perizia ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in conformità alle Linee Guida dell'ANAC n.1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" emanate dall'ANAC in attuazione del citato decreto legislativo e alle Linee Guida n. 3 sopra richiamate.

PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

- con Determinazione dirigenziale n. 2671 del 14/12/2020 è stato affidato alla Società Boaretto Associati S.r.l., relativamente alle opere di cui all'oggetto, l'incarico di ricognizione del degrado e del dissesto strutturale, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione, per un importo complessivo dei corrispettivi pari ad € 59.459,88.= (IVA ed oneri previdenziali esclusi), in seguito all'offerta di ribasso pari al 3,00% sull'importo a base di negoziazione di € 61.298,85.=;
- in data 09/02/2021 con repertorio speciale n. 21766 è stato stipulato il relativo contratto;
- con Determinazione dirigenziale n. 2643 del 16/12/2022 è stato affidato all'ing. [REDACTED] dello "Studio Boaretto e Associati s.r.l." (p.iva n. 04178090272) l'incarico professionale di "valutazione della sicurezza e verifiche di operatività/transitabilità del cavalcavia di Corso del Popolo";
- in data 15/09/2023 è stato stipulato atto aggiuntivo al contratto repertorio speciale n. 21766 del 09/02/2021;
- con Deliberazione n.277 del 29 novembre 2022 della Giunta Comunale è stato approvato il

progetto esecutivo comprensivo di progetto definitivo dell'intervento in oggetto, per una spesa complessiva pari a € 700.000,00=(o.f.c.);

- con determinazione dirigenziale n. 992 del 27/04/2023 sono stati aggiudicati i lavori relativi all'intervento in oggetto denominato "C.I. 14926 – Messa in sicurezza cavalcavia Corso del Popolo" – CUP F77H20004480004 – CIG 960615410F, all'impresa CM INFRASTRUTTURE S.R.L. P.IVA 00285960209 per un importo contrattuale complessivo di € 420.523,29=. (o.f.c.);

- i lavori sono stati oggetto di consegna definitiva ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.M. 49/2018 in data 16/10/2023, come da verbale depositato in atti, con decorrenza dei termini da contratto;

- con determinazione dirigenziale n. 2820 del 07/12/2023 è stato approvato l'assestamento del quadro economico dell'opera di cui alle premesse a seguito dell'intervenuto maggior finanziamento di € 250.000,00=.;

- si rende necessario approvare la revisione dei prezzi, ex art. 33, comma 2, del Capitolato Speciale d'Appalto, nelle previsioni dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, dando luogo ad una variazione contrattuale di Euro 11.669,84.=;

- a fronte di tanto, l'importo contrattuale verrà aggiornato a complessivi Euro 393.963,74.=, di cui Euro 350.776,49.= per lavori e Euro 43.187,25.= per oneri della sicurezza;

Considerato che in corso di esecuzione delle opere è emersa l'esigenza di rispondere ad esigenze tecniche ed amministrative riconducibili sia a circostanze imprevedute e imprevedibili che ad opere supplementari migliorative di interesse pubblico frutto di valutazioni tecniche congiunte tra Direzione Lavori e Amministrazione Comunale, di seguito riepilogati:

LAVORAZIONI SUPPLEMENTARI

- Fornitura e la posa in opera delle barriere mini new jersey provvisionali.

Su disposizione di quanto richiesto dalla Stazione Appaltante, il Direttore dei Lavori con ODS n. 1 ordinava all'Impresa di procedere con la fornitura e la posa in opera delle barriere mini New Jersey provvisionali da disporre a ridosso dei marciapiedi del tratto di cavalcavia ferroviario anni '30 sopra ai binari, individuato negli elaborati progettuali come "Tratto 6".

- Realizzazione intervento 4.5 in due fasi al fine ridurre l'impatto sulla viabilità

Durante l'esecuzione dei lavori, la Stazione Appaltante ha richiesto di anticipare le lavorazioni dell'intervento 4.5 previste all'estradosso dell'impalcato rispetto a quelle previste all'intradosso, in modo tale da limitare significativamente l'impatto del cantiere sulla viabilità. Le lavorazioni sono state effettuate durante le prime due settimane di agosto, periodo di minor traffico durante tutto l'arco dell'anno. Questo ha reso necessario sostituire il calcestruzzo previsto per il supporto del dispositivo di giunto con un betoncino a presa

rapida, compatibile con le nuove tempistiche richieste, ed ha reso necessario eseguire delle attività provvisoriale che hanno richiesto degli oneri aggiuntivi.

- Realizzazione della nuova barriera di sicurezza H4 bordoponte

Durante l'esecuzione dei lavori, la Stazione Appaltante ordinava al Direttore dei Lavori di verificare la disponibilità della ditta esecutrice di realizzare alcune lavorazioni aggiuntive, tra cui la realizzazione del cordolo necessario per la futura nuova barriera di sicurezza di tipo guard-rail H4, su entrambi i lati della carreggiata del cavalcaferrovia;

Confermata la disponibilità dell'Impresa nell'eseguire le opere aggiuntive di cui sopra, il Direttore dei Lavori con ODS n. 2 del 09 novembre 2023 ordinava alla ditta di procedere alla realizzazione del cordolo necessario per la futura nuova barriera di sicurezza di tipo guard-rail H4, sulla carreggiata lato ovest (lato Padova) dei tratti 2-4-6, e con ODS n. 3 del 31 gennaio 2024 ordinava alla di procedere alla realizzazione della nuova barriera di sicurezza di tipo guard-rail H4, sulla carreggiata lato ovest (lato Padova) dei tratti 2-4-6.

- Fornitura e posa di nuova rete metallica su parapetto laterale

Durante l'esecuzione dei lavori la Stazione Appaltante ha chiesto l'inserimento di una rete metallica anticaduta nel tratto di parapetto pedonale oggetto di riqualificazione (Tratto 4 - ultima campata verso la ferrovia).

VARIANTI IN CORSO D'OPERA DOVUTE A CIRCOSTANZE IMPREVISTE E IMPREVEDIBILI

- Ripristino tratti ammalorati – Tratto 2

Durante l'esecuzione delle lavorazioni all'intradosso del Tratto 2, su alcuni elementi è stata rilevata la presenza di uno stato concentrato di degrado che coinvolgeva in particolar modo le armature. Si è quindi reso necessario intervenire tramite una puntellazione di forza degli elementi ammalorati, ed il successivo ripristino strutturale mediante l'inghisaggio di nuove barre filettate a la ricostruzioni volumetrica della sezione resistente. Si è inoltre reso necessario estendere l'intervento previsto ad altre parti d'opera.

- Gestione sottofondo non idoneo – Tratto 4

Durante l'esecuzione dei lavori di scavo previsti all'intradosso del Tratto 4, è emersa la presenza di un sottofondo non idoneo al riempimento. Si è quindi reso necessario analizzare e conferire a discarica il materiale scavato, riempiendo lo scavo con misto riciclato di nuova fornitura.

- Ripristino elementi ammalorati - Tratto 4

Durante l'esecuzione delle lavorazioni all'intradosso del Tratto 4, su alcuni elementi è stata rilevata la presenza di uno stato concentrato di degrado che coinvolgeva in particolar modo le armature. Si è quindi reso necessario intervenire mediante l'inghisaggio di nuove barre filettate a la ricostruzioni volumetrica della sezione resistente. Si è poi reso necessario estendere l'intervento previsto ad altre parti d'opera. E' stato infine necessario modificare alcuni elementi di carpenteria metallica previsti nell'intervento di rinforzo 4.5 per meglio rispondere alle geometrie esatte delle strutture esistenti.

- Gestione lavori in ambito RFI

Diversamente da quanto prospettato in fase di progettazione esecutiva, in cui si prevedeva di operare per 72 ore consecutive al di sotto di ciascuna campata (prevedendo la completa interruzione del traffico ferroviario, operando una campata per volta), RFI ha concesso finestre temporali per l'esecuzione dei lavori molto più ridotte e frammentate, che prevedono di intervenire soltanto durante il periodo notturno, per sole 4 notti a settimana. Inoltre risulta necessario, all'inizio e alla fine di ciascuna notte operativa, rispettivamente allestire e disallestire il cantiere per consentire il ripristino della viabilità ferroviaria. RFI ha altresì concesso di realizzare piste provvisorie di accesso alle campate, che hanno consentito di effettuare le lavorazioni mediante mezzi d'opera tradizionali su gomma o cingoli, con il beneficio di evitare l'impiego dei costosi carri ferroviari.

Vista la relazione del Direttore dei lavori, che descrive le varianti tecniche e le opere suppletive introdotte nell'ambito della presente perizia e sopra richiamate; tali interventi sono resi fattibili mediante l'utilizzo della somma complessiva di € 196.694,14 (o.f.e.) di cui € 22.000,00 per oneri della sicurezza inclusi che trova copertura economica all'interno delle somme a disposizione del Quadro Economico.

Vista la perizia di variante e suppletiva n.1 redatta ai sensi dell'art.106, comma 1 lett. b) e c), del D.L.gs n. 50/2016 e s.m.i., e nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo, composta dai seguenti elaborati progettuali:

ELABORATI GENERALI

- CVE+029 PV-EG.000-R03 Elenco elaborati
- CVE+029 PV-EG.001-R03 Relazione di perizia suppletiva e di variante
- CVE+029 PV-EG.002-R01 Relazione di calcolo delle strutture
- CVE+029 PV-EG.003-R01 Schema Atto Aggiuntivo
- CVE+029 PV-EG.004-R01 Verbale Concordamento Nuovi Prezzi
- CVE+029 PV-EG.005-R01 Cronoprogramma di variante
- CVE+029 PV-EG.006-R03 Quadro economico di variante

OPERE STRUTTURALI ELABORATI GRAFICI

- CVE+029 PV-OS.101-R01 Aggiornamento interventi di messa in sicurezza Tratti 2-4-6
- CVE+029 PV-OS.102-R01 Cordolo per barriera di sicurezza H4 bordo ponte - Lato ovest (Padova)
- CVE+029 PV-OS.103-R01 Barriera di sicurezza H4 bordo ponte - Lato ovest (Padova)
- CVE+029 PV-OS.104-R01 Cantierizzazioni

OPERE STRUTTURALI ELABORATI ECONOMICI

- CVE+029 PV-OS.201-R01 Elenco nuovi prezzi unitari
- CVE+029 PV-OS.202-R01 Analisi dei nuovi prezzi
- CVE+029 PV-OS.203-R01 Computo metrico estimativo di variante
- CVE+029 PV-OS.204-R01 Quadro di raffronto - opere strutturali

SICUREZZA

- CVE+029 PV-SI.001-R00 Aggiornamento del Piano sicurezza e coordinamento
- CVE+029 PV-SI.002-R00 Computo metrico estimativo di variante - costi della sicurezza
- CVE+029 PV-SI.003-R00 Elenco nuovi prezzi unitari - Sicurezza
- CVE+029 PV-SI.004-R00 Analisi dei nuovi prezzi - Sicurezza
- CVE+029 PV-SI.005-R00 Quadro di raffronto - costi della sicurezza

Vista la relazione del R.U.P. ing. [REDACTED] redatta ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e Linee Guida ANAC n 3 recepita con prot. n. 228289 del 10/05/2024;

verifica come di seguito:

VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI PREVISTI DALL'ART. 26 COMMA 4 DEL D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Si è provveduto alla verifica della documentazione progettuale esecutiva con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- a) COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE;
- b) COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI - RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI;
- c) LA SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI;
- d) PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO;
- e) MINIMIZZAZIONE DEI RISCHI DI INTRODUZIONE DI VARIANTI E DI CONTENZIOSO;
- f) POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI;
- g) ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI;
- h) LA MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE.

a) VERIFICA DELLA COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE

In riferimento ai singoli elaborati progettuali si è provveduto alle seguenti verifiche:

- a) verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento;
- b) verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- c) verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- d) verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- e) verifica della rispondenza degli elaborati progettuali alla normativa vigente;

e gli stessi si giudicano accettabili in rapporto ai livelli prestazionali richiesti dall'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti progettuali, ai sensi dell'art. 23 c.3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si è inoltre provveduto alle seguenti verifiche:

- a) per le relazioni generali alla verifica che i contenuti sono coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica;
- b) per le relazioni di calcolo vista la natura dell'opera in argomento si è ritenuto sufficiente verificare che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste; i contenuti presenti sono coerenti con:
 - le norme cogenti;
 - le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
 - le regole di progettazione;
- c) per gli elaborati grafici alla verifica che ogni elemento, identificabile sui grafici, è descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati;

b) VERIFICA DELLA COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI- RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI

Relativamente alla documentazione di stima economica, si è verificato che:

- a) i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal prezzario della stazione appaltante o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;
- b) sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
- c) i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- d) gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare;
- e) i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- f) le misure delle opere computate sono corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
- g) i totali calcolati sono corretti;
- h) il computo metrico estimativo individua le categorie delle lavorazioni;
- i) il quadro economico è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 16 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e rispetta i limiti di spesa previsti dagli strumenti di programmazione dell'Ente.

c) VERIFICA DELLA SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI

La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori è garantita dal rispetto delle misure previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento che, costituendo il documento complementare al progetto esecutivo, è finalizzato a prevedere l'organizzazione delle lavorazioni più idonea, in

modo da prevenire o ridurre i rischi per la salute e la sicurezza dei lavoratori e a salvaguardare la sicurezza degli utilizzatori. Il piano contiene misure di concreta fattibilità, è specifico per il cantiere temporaneo dei lavori di realizzazione della pista ciclabile e valuta le casi di cantierizzazione in modo da definire le misure preventive per le opere previste ed è redatto secondo quanto previsto nell'allegato XV al D. Lgs. n. 81/2008. La stima dei costi della sicurezza, ammonta ad € 65.187,25.

Il piano di sicurezza e coordinamento è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri. Il Piano risulta pertanto essere esaustivo e puntuale.

d) VERIFICA PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO

Risultano verificati i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo.

e) MINIMIZZAZIONE DEI RISCHI DI INTRODUZIONE DI VARIANTI E DI CONTENZIOSO

La ricognizione strutturale effettuata in fase preliminare, le riunioni svolte con RFI SpA alla presenza anche della ditta appaltatrice, la natura dei lavori, e l'esperienza della direzione lavori limitano la possibilità di varianti legate a queste tipologie di cause.

f) VERIFICA DELLA POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI

Verificato il cronoprogramma di progetto, si stima di dover concedere una proroga di 77 (settantasette) giorni sulla durata di esecuzione dei lavori, prevista inizialmente in 91 giorni.

g) VERIFICA L'ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI

I prezzi unitari sono desunti dall'aggiornamento del Prezzario regionale, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 317 del 29/03/2023 e smi e da nuovi prezzi oggetto di analisi;

Da un'analisi effettuata a campione si è verificato che:

- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- le misure delle opere computate sono corrette.

h) VERIFICA DELLA MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE

Viene confermata la manutenibilità delle opere è prevista dal Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti che costituisce uno dei documenti del progetto esecutivo appaltato.

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA

In riferimento agli indirizzi progettuali contenuti negli elaborati di perizia suppletiva e di variante n.1 , è stato verificato il raggiungimento delle esigenze e dei bisogni che l'opera

doveva soddisfare, la funzionalità dell'opera, il rispetto delle prescrizioni impartite dagli Enti competenti, nonché il rispetto dei limiti finanziari dati dall'importo massimo di finanziamento stabilito in € 950.000,00=.

Inoltre si è verificata la rispondenza della perizia di variante alle normative vigenti, al rispetto dei limiti finanziari, la rispondenza alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento, alla rispondenza dei prezzi indicati ai prezzi aggiornati e in vigore

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, il sottoscritto Ing. [REDACTED], in qualità di verificatore della perizia di variante e suppletiva n. 1 dei lavori specificati in oggetto, certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con il progettista e direttore dei lavori, ed esprime un giudizio di VERIFICA POSITIVO della Perizia suppletiva e di variante n. 1 in oggetto.

Mestre, 10/05/2024

IL PROGETTISTA e
DIRETTORE DEI LAVORI

[REDACTED]
(Boaretto e Associati S.R.L.)
(f.to digitalmente)

IL VERIFICATORE

[REDACTED]
(f.to digitalmente)



[REDACTED]
Ingegnere
10.05.2024
17:46:16
GMT+01:00



Intervento di messa in sicurezza Cavalcavia Corso del Popolo C.I. 14926

Perizia suppletiva e di variante

committente

Comune di Venezia
Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore mobilità e Viabilità Terraferma
Polo tecnico Ex-Carbonifera,
Viale Ancona, 63
30172 Mestre-Venezia

Direttore

RUP



direzione lavori e
coordinamento
sicurezza in fase
di esecuzione

Boaretto e Associati s.r.l.

sede legale
via Ospedale n. 9
30174 Venezia Mestre
C.F./P.I. 04178090272
www.boarettoeassociati.it
info@boarettoeassociati.it
boarettoeassociati@pcert.it

Direttore dei lavori

Direttore Operativo opere strut.

collaboratori

DOCUMENTO FIRMATO
DIGITALMENTE

03.05.2024
13:24:16
GMT+01:00



Ingegnere
03.05.2024
16:03:18
GMT+01:00

Consulente progettazione
barriera di sicurezzaCoordinatore per la sicurezza
in fase di esecuzione

commessa CVE+029	ambito Perizia di variante	codice elaborato CVE+029 PV-EG.003-R01			
gruppo elaborati ELABORATI GENERALI	numero elaborato EG.003	revisione R01			
titolo elaborato SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO					
rev	data	motivo dell'emissione	eseguito	controllato	approvato
00	26-02-2024	EMISSIONE			
01	11-04-2024	REVISIONE DEFINITIVA			

Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. Rep. ... del .././....

COMUNE DI VENEZIA

N. di Rep. Spec.

Schema ATTO AGGIUNTIVO N. 1

AL CONTRATTO REP. SPEC. N. 24162 IN DATA 26/06/2023.

**Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CAVALCAVIA CORSO
DEL POPOLO C.I. 14926 – C.U.P. F77H20004480004 – C.I.G.
960615410F - C.U.I.**

L00339370272202000161 - GARA N. 6/2023.

L'anno 2024 (duemilaventiquattro), il giorno (.....) del mese di, mediante scambio di documento firmato digitalmente, repertoriato presso la Sede Municipale di Venezia, San Marco 4136 /Sede Municipale del Polo Tecnico (Ex Carbonifera), in Mestre, Viale Ancona n. 63.

T R A :

a)ing. ..., nato a il che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Venezia che rappresenta nella sua qualità di Dirigente dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti, per la carica, nel Palazzo Municipale di Venezia, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "stazione appaltante".

Domicilio fiscale del Comune di Venezia: San Marco n. 4137 – Venezia.

Codice fiscale n.: 00339370272.

b) il, nato a il, residente in, in qualità di Amministratore Unico e Legale rappresentante dell'impresa _____, come

 03.05.2024
13:24:16
GMT+01:00

risulta dall'accertamento d'ufficio eseguito presso il Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Venezia Rovigo in data documento n. L, ai sensi dell'art.43 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "appaltatore".

Domicilio fiscale dell'Impresa _____

Dei predetti componenti è stata verificata la validità dei certificati di firma digitale che verranno utilizzati per la sottoscrizione del presente atto ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005.

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 277 del 29/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo, comprensivo del progetto definitivo, dell'intervento "C.I. 14926 – Messa in sicurezza cavalcavia Corso del Popolo" - C.U.P. F77H20004480004 – C.I.G. 960615410F – C.U.I. L00339370272202000161;

- che con determinazione dirigenziale a contrattare n. 90 del 20/01/2023, è stata approvata la spesa relativa al predetto intervento, per un importo dei lavori da appaltare di € 405.094,03 oneri fiscali esclusi, di cui € 361.906,78 per i lavori soggetti a ribasso d'asta, e € 43.187,25 quali oneri per la sicurezza, già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta, stabilendo di procedere alla selezione dell'operatore economico con procedura negoziata e contratto da stipulare a misura, come definito all'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, con il criterio di aggiudicazione



03.05.2024
13:24:16
GMT+01:00

del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, dando atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. _____;

- che con determinazione dirigenziale n. 992 del 27/04/2023 è stato approvato il verbale unico di gara del 01/03/2023 e sono stati aggiudicati i lavori al sunnominato appaltatore, per il prezzo complessivo di € 382.293,90, oneri fiscali esclusi, come di seguito specificato, in seguito all'offerta che ha determinato un ribasso pari al 6,3000%, sull'importo a base di gara.

- che in data 26/06/2023 con repertorio speciale n. 24162 è stato stipulato il relativo contratto;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 2820 del 07/12/2023 è stato approvato l'assestamento del quadro economico a seguito dell'intervenuto maggior finanziamento di € 250.000,00, iscritto a bilancio con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 23/11/2023 avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023 - 2025 Variazione";

- che con Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____ è stata approvata la revisione dei prezzi, ex art. 33, comma 2, del Capitolato Speciale d'Appalto, nelle previsioni dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, dando luogo ad una variazione contrattuale di Euro 11.669,84.=;

- che, a fronte di tanto, l'importo contrattuale è stato aggiornato a complessivi Euro 393.963,74.=, di cui Euro 350.776,49.= per lavori e Euro 43.187,25.= per oneri della sicurezza;



03.05.2024
13:24:16
GMT+01:00

- che in data ____ aprile 2024 è stata consegnata dal Direttore dei Lavori la perizia di variante e suppletiva n.1 che prevede un aumento dell'importo lavori di Euro 196.694,14.= (o.f.e.), al netto degli oneri fiscali e del ribasso d'asta, pari ad un incremento percentuale complessivo del contratto principale del 49,93%, superiore al quinto d'obbligo;
- che con relazione del RUP in data è stata autorizzata la variante in questione;
- che con determinazione dirigenziale n° ____ del _____ è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n.1;
- che, a fronte di tanto, l'importo contrattuale è stato aggiornato a complessivi Euro 590.657,88.=, di cui Euro 525.470,63.= per lavori e Euro 65.187,25.= per oneri della sicurezza;
- la Perizia di variante e suppletiva n.1, di cui il presente atto è parte integrante, è redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) e c) del D. L.gs 50/2016 e s.m.i;

TUTTO CIÒ PREMESSO

l'anno ____ il giorno _____ del mese di _____ col presente atto aggiuntivo si conviene quanto segue:

ART. 1 – oggetto -

La Stazione Appaltante, in esecuzione dei provvedimenti di cui in premessa, ridetermina l'importo del contratto in Euro 393.963,74.=, di cui Euro 43.187,25.= per oneri della sicurezza per effetto della revisione



03.05.2024
13:24:16
GMT+01:00

prezzi e affida all'impresa, rappresentata dall' _____ nato a _____ il _____ e residente a _____, in qualità di Amministratore Unico e Legale rappresentante dell'impresa _____, appaltatrice dei lavori, l'esecuzione dei lavori di cui alla perizia di variante e suppletiva n.1.

L'impresa assume l'impegno di eseguire, secondo gli elaborati redatti dal D.L., agli stessi prezzi e condizioni di cui al capitolato speciale di appalto ed elenco prezzi unitari allegati al contratto principale, tutti i lavori occorrenti per l'esecuzione dell'opera in oggetto, secondo i dettami previsti nella perizia suppletiva e di variante n.1, e di non avanzare richiesta per compensi di qualsiasi natura relativi alle variazioni ed ai maggiori lavori di cui alla medesima perizia. L'impresa, inoltre, accetta che per le nuove categorie di lavori occorrenti, per le quali non risultino già contrattualmente stabiliti i prezzi unitari, si adottino gli importi stabiliti nel Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi redatto ai sensi dell'art. 8 del Decreto n. 49 del 7 marzo 2018 e contenente n. 19 Nuovi Prezzi ai quali sarà applicato il ribasso contrattuale del 6,30% offerto dalla stessa impresa in sede di gara.

ART. 2 – termine dei lavori -

Le nuove lavorazioni comportano un aumento della durata dei lavori di 77 giorni naturali e consecutivi e pertanto la durata complessiva dell'appalto viene ridefinita pari a 168 giorni naturali e consecutivi e il termine di ultimazione posticipato di conseguenza.



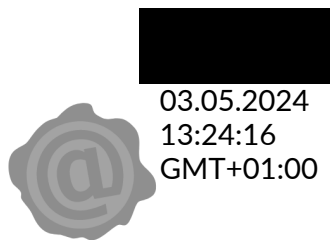
03.05.2024
13:24:16
GMT+01:00

Il pagamento dei lavori, di cui alla perizia, sarà effettuato unitamente alla contabilità dell'appalto in essere.

ART. 3 – importo dei lavori -

L'importo dei lavori complessivo delle opere previste contrattualmente, incluse quelle di cui alla perizia di variante e suppletiva n.1 che ammonta a Euro 590.657,88.= al netto del ribasso d'asta del 6,3000% e comprensivo degli oneri della sicurezza, il tutto da assoggettare ad I.V.A. ai sensi di legge, di cui Euro € 196.694,14.= per lavori supplementari ed in variante, compresi Euro 22.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad un incremento percentuale complessivo del contratto principale del 49,93%, superiore al quinto d'obbligo, rispetto al contratto iniziale.

Nel seguente prospetto sono riportati gli importi previsti dalla revisione prezzi e dalla perizia di variante e suppletiva n.1:



Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. Rep. ... del .././....

	CONTRATTO ORIGINARIO	MODIFICA REVISIONE PREZZI	PERIZIA DI VARIANTE N. 1
A) IMPORTO DEI LAVORI			
a1) Lavori a misura	339.106,65	350.776,49	525.470,63
a4) Oneri per la sicurezza	43.187,25	43.187,25	65.187,25
TOTALE LAVORI a base d'appalto (A)	382.293,90	393.963,74	590.657,88

ART. 4 - elaborati di progetto -

L'Impresa appaltatrice dichiara di accettare tutte le definizioni, le modalità costruttive ed i materiali indicati nelle descrizioni riportate in premessa e dichiara inoltre di avere esatta conoscenza degli elaborati di Perizia, come rappresentati nella RELAZIONE del Direttore dei Lavori e nell'ELENCO ELABORATI di seguito specificato:

ELABORATI GENERALI


CVE+029 PV-EG.000-R01 Elenco elaborati
CVE+029 PV-EG.001-R01 Relazione di perizia suppletiva e di variante
CVE+029 PV-EG.002-R01 Relazione di calcolo delle strutture
CVE+029 PV-EG.003-R01 Schema Atto Aggiuntivo
CVE+029 PV-EG.004-R01 Verbale Concordamento Nuovi Prezzi
CVE+029 PV-EG.005-R01 Cronoprogramma di variante
CVE+029 PV-EG.006-R01 Quadro economico di variante

OPERE STRUTTURALI ELABORATI GRAFICI

CVE+029 PV-OS.101-R01 Aggiornamento interventi di messa in sicurezza Trattori 2-4-6
CVE+029 PV-OS.102-R01 Cordolo per barriera di sicurezza H4 bordo ponte - Lato ovest (Padova)
CVE+029 PV-OS.103-R01 Barriera di sicurezza H4 bordo ponte - Lato ovest (Padova)
CVE+029 PV-OS.104-R01 Cantierizzazioni

OPERE STRUTTURALI ELABORATI ECONOMICI

CVE+029 PV-OS.201-R01 Elenco nuovi prezzi unitari
CVE+029 PV-OS.202-R01 Analisi dei nuovi prezzi

 03.05.2024
13:24:16
GMT+01:00

CVE+029 PV-OS.203-R01 Computo metrico estimativo di variante
CVE+029 PV-OS.204-R01 Quadro di raffronto - opere strutturali

SICUREZZA

CVE+029 PV-SI.001-R00 Aggiornamento del Piano sicurezza e coordinamento
CVE+029 PV-SI.002-R00 Computo metrico estimativo di variante - costi della sicurezza
CVE+029 PV-SI.003-R00 Elenco nuovi prezzi unitari - Sicurezza
CVE+029 PV-SI.004-R00 Analisi dei nuovi prezzi - Sicurezza
CVE+029 PV-SI.005-R00 Quadro di raffronto - costi della sicurezza

Art. 5 - condizioni contrattuali-

Per quanto riguarda le condizioni contrattuali, per quanto non modificato dal presente atto aggiuntivo, si richiamano quelle stabilite nel contratto d'appalto principale con repertorio speciale n. 24162 del 26 giugno 2023.

Art. 6 - importo atto aggiuntivo e categorie -

L'importo finale del presente atto risulta pari a € 196.694,14=. (o.f.e.) così composto:



Importo netto dei lavori € 174.694,14=. (o.f.e.)

Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 22.000,00=. (o.f.e.)

Importo atto aggiuntivo € 196.694,14=.

L'importo del presente atto risulta suddiviso nelle seguenti categorie:
_OG 3 € 196.694,14=. di cui per lavori € 174.694,14=. e oneri per la sicurezza € 22.000,00=.;

Art. 7 - cauzione integrativa -


 03.05.2024
13:24:16
GMT+01:00

Per effetto dei maggiori lavori previsti nel presente atto aggiuntivo, l'impresa appaltatrice presta una cauzione integrativa, ai sensi dell'art. 103 del Dlgs 50/2016 e s.m.i., di € ____ corrispondente al% dell'importo del presente atto. Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. .

Art. 8 - tracciabilità dei flussi finanziari -

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari conseguenti alla sottoscrizione del presente atto aggiuntivo nelle forme e con le modalità previste dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e dall'art 14 del contratto d'appalto.


I pagamenti verranno effettuati dall'Amministrazione esclusivamente tramite bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato i cui estremi sono stati comunicati alla stessa in fase di stipula del contratto. L'appaltatore si impegna, inoltre, a comunicare alla stazione appaltante ogni vicenda modificativa che riguardi il conto in questione, entro 7 giorni dal verificarsi della stessa.

Il CIG del contratto principale è il seguente: 960615410F

Il CUP è il seguente: F77H20004480004

Le eventuali spese relative al presente atto sono a carico dell'impresa appaltatrice.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'impresa appaltatrice, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.


03.05.2024
13:24:16
GMT+01:00

Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. Rep. ... del .././....

Il presente contratto, che consta di n. _____ pagine, questa compresa, viene sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e successive modifiche (Codice dell'Amministrazione Digitale) da entrambe le parti.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Legale rappresentante dell'impresa _____ –

Il Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti – Settore



03.05.2024
13:24:16
GMT+01:00



Perizia suppletiva e di variante

committente

Comune di Venezia
Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore mobilità e Viabilità Terraferma
Polo tecnico Ex-Carbonifera,
Viale Ancona, 63
30172 Mestre-Venezia

Direttore

RUP



direzione lavori e
coordinamento
sicurezza in fase
di esecuzione

Boaretto e Associati s.r.l.

sede legale
via Ospedale n. 9
30174 Venezia Mestre
C.F./P.I 04178090272
www.boarettoeassociati.it
info@boarettoeassociati.it
boarettoeassociati@pcert.it

Direttore dei lavori

Direttore Operativo opere strut.

collaboratori

arch. Francesco Sambo

DOCUMENTO FIRMATO
DIGITALMENTE

Consulente progettazione
barriera di sicurezza

Coordinatore per la sicurezza
in fase di esecuzione

03.05.2024
13:27:58
GMT+01:00

Ingegnere
03.05.2024
16:03:18
GMT+01:00

commessa CVE+029	ambito Perizia di variante	codice elaborato CVE+029 PV-EG.004-R01			
gruppo elaborati ELABORATI GENERALI	numero elaborato EG.004	revisione R01			
titolo elaborato VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI					
rev	data	motivo dell'emissione	eseguito	controllato	approvato
00	26-02-2024	EMISSIONE			
01	11-04-2024	REVISIONE DEFINITIVA			

1 INDICE

1	INDICE	1
2	PREMESSA	2
3	VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI	5



[REDACTED]
03.05.2024
13:27:58
GMT+01:00

2 PREMESSA

Le opere oggetto del presente verbale di concordamento nuovi prezzi riguardano l'intervento di messa in sicurezza del Cavalcavia Corso del Popolo (C.I. 14959/4). L'intervento è oggi in corso di realizzazione.

Il Comune di Venezia ha commissionato alla sottoscritta Boaretto e Associati S.r.l. con det. dir. 2671 del 14/12/2020 la progettazione dell'intervento. In particolare i professionisti designati per l'espletamento dell'incarico sono i seguenti:

- ing. ██████████ iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Venezia con il n. 4396, per la progettazione e la direzione lavori;
- l'arch. ██████████ iscritto all'Albo Professionale degli Architetti di Venezia al nr. 2875, in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 09.04.2008 n. 81 e s.m.i." per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. ██████████. Per una esaustiva descrizione dell'intervento si rimanda agli elaborati di progetto esecutivo.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 277 del 29/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo, comprensivo di progetto definitivo.

La durata dei lavori prevista nel progetto esecutivo è di 91 giorni naturali consecutivi.

Le categorie dei lavori di progetto sono riepilogate nella tabella sottostante:

	Lavori di	<i>Categoria allegato A D.P.R. n. 207/2010</i>		<i>Classe D.P.R. n. 207/2010</i>	<i>Euro al netto della sicurezza "1"</i>	<i>Incidenza % tot. importo</i>
1	Strade, autostrade, ponti, viadotti ecc.	Prevalente	OG3	I	361.906,78€	100%
TOTALE IMPORTO					361.906,78€€	100%

Mediante det. dir. 992 del 27-04-2023 è stato approvato il verbale unico di gara del 01/03/2023 ed i lavori sono stati aggiudicati all'impresa CM Infrastrutture S.r.l., domiciliata in Campolongo Maggiore (ve) in Vicolo I Maggio n. 5 .

L'importo di aggiudicazione dei lavori è di 339.106,65€ al netto del ribasso d'asta del 6,30%, a cui vanno aggiunti 43.187,25€ quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale complessivo di 382.293,90€ (o.f.e.).

La consegna definitiva dei lavori è avvenuta in data 16-10-2023.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto, come da offerta tecnica presentata in sede di gara, veniva fissato in giorni 91 (novantuno) naturali, consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna definitivo dei lavori, alle condizioni e secondo le modalità previste dall'art. 14 del Capitolato speciale d'Appalto.

Visto l'Ordine di servizio n. 1 del 05/10/2023 con cui il Direttore dei lavori, su richiesta del RUP, ordinava all'Impresa di procedere con la fornitura e la posa in opera di barriere mini new jersey a ridosso dei marciapiedi del tratto di cavalcaferrovia anni '30 sopra ai binari, individuato negli elaborati di progetto esecutivo come "Tratto 6".

Visto l'Ordine di servizio n. 2 del 09/11/2023 con cui il Direttore dei lavori, su ordine del RUP, disponeva all'Impresa di procedere alla realizzazione del cordolo necessario per la futura nuova barriera di sicurezza di tipo guard-rail H4, sulla carreggiata lato ovest (lato Padova) dei tratti 2-4-6.

Visto l'Ordine di servizio n.3 del 31/01/2024 con cui il Direttore dei lavori, su ordine del RUP, disponeva all'Impresa di procedere con la fornitura e la posa della nuova barriera di sicurezza di tipo guard-rail H4, sulla carreggiata lato ovest (lato Padova) dei tratti 2-4-6.

Visto che il giorno 18 dicembre 2023 l'impresa completava le lavorazioni previste da progetto al di sotto della campata V del tratto 6.

Visto che il giorno 20 dicembre 2023, a seguito delle riunioni effettuate nei mesi di ottobre e novembre 2023, i tecnici di RFI comunicavano alla Stazione Appaltante ed al Direttore dei lavori il dettaglio delle interruzioni che è possibile prevedere sulle linee ferroviarie, necessarie per poter eseguire le lavorazioni previste da progetto al di sotto delle campate I,II,III,IV; e che tali tempistiche sono legate ai tempi minimi di 120gg per la pubblicazione dei provvedimenti ai treni come definito dal Prospetto Informativo della Rete Ferroviaria, documento che regola i rapporti tra il gestore dell'infrastruttura e le imprese ferroviarie.

Vista la sospensione parziale dei lavori dei lavori disposta dal Direttore dei lavori, sentito il RUP, per i lavori da realizzarsi al di sotto delle campate I,II,III,IV del Tratto 6 del Cavalcaferrovia di Corso del Popolo, in attesa di definizione della perizia suppletiva e di variante e fino al successivo ordine di ripresa.

Visto il verbale di ripresa dei lavori del **18 marzo 2024**, con il quale il Direttore dei Lavori procedeva alla riconsegna delle aree per la realizzazione delle opere previste al di sotto delle campate I,II,III,IV del Tratto 6 del Cavalcaferrovia di Corso del Popolo.

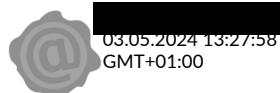
Escludendo il periodo di sospensione parziale dei lavori, le varianti previste nella presente perizia comportano un aumento necessario dei tempi per l'esecuzione stimato pari a **77 giorni** naturali e consecutivi, come meglio specificato nel cronoprogramma di variante, a cui si rimanda per maggior dettaglio. **La durata complessiva dell'appalto viene ridefinita pari a 168 giorni naturali e consecutivi.**

Il termine dei lavori viene quindi posticipato al giorno **28 giugno 2024**.

Le nuove lavorazioni comportano un aumento dei costi. Nella seguente tabella si riepilogano i costi aggiuntivi dei lavori suddivisi per lavorazioni di variante, al lordo dello sconto:

LAVORAZIONI SUPPLEMENTARI		
N.	Descrizione	Importo (€)
1	Fornitura e posa mini New Jersey provvisionali	25 152,00 €
2	Realizzazione intervento 4.5 in due fasi per ridurre l'impatto sulla viabilità	9 295,11 €
3	Nuova barriera di sicurezza bordoponte	138 709,00 €
4	Fornitura e posa di nuova rete metallica su parapetto laterale	3 222,00 €
TOTALE LAVORI SUPPLEMENTARI :		176 378,11 €
di cui oneri per l'attuazione dei piani per la Sicurezza:		22 000,00 €
VARIANTI IN CORSO D'OPERA		
N.	Descrizione	Importo (€)
1	Ripristino elementi ammalorati - Tratto 2	13 307,47 €
2	Gestione sottofondo non idoneo - Tratto 4	1 748,87 €
3	Ripristino elementi ammalorati - Tratto 4	6 609,03 €
4	Gestione lavorazioni in ambito RFI	10 396,37 €
TOTALE VARIANTI IN CORSO D'OPERA :		32 061,74 €
di cui oneri per l'attuazione dei piani per la Sicurezza:		- €
TOTALE COMPRESIVO DI ONERI SICUREZZA		208 439,85 €
TOTALE ESCLUSI ONERI SICUREZZA		186 439,85 €

Si riporta nel seguito la nuova suddivisione in categorie contabili dei lavori



	Lavori di	Categoria allegato A D.P.R. n. 207/2010		Classe D.P.R. n. 207/2010	Euro al netto della sicurezza	Incidenza % tot. importo
1	Strade, autostrade, ponti, viadotti ecc.	Prevalente	OG3	I	548.346,63 €	100%
TOTALE IMPORTO					548.346,63 €	100 %



03.05.2024
13:27:58
GMT+01:00

3 VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Alla luce di quanto riportato in premessa, col presente verbale di concordamento nuovi prezzi si conviene quanto segue:

Art. 1: Il sig. [REDACTED] in qualità di Amministratore Unico e Legale rappresentante dell'impresa CM Infrastrutture S.r.l., che agisce come impresa appaltatrice in forma singola, assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori occorrenti per il completamento dell'opera in oggetto nei tempi stabiliti dalla presente perizia suppletiva e di variante e secondo le indicazioni impartite dal D.L.. Dichiara e si obbliga a non trarre motivi per accampare diritti e pretese di sorta, nei confronti della scrivente Stazione Appaltante, diversi da quelli previsti dalle condizioni contenute nel contratto d'appalto richiamato nelle premesse.

Tutte le condizioni di esecuzione, non esplicitamente modificate dal presente verbale, sono quelle contenute nel contratto d'appalto già stipulato, agli stessi prezzi unitari in esso contratto elencati.

Art. 2: Ai sensi dell'art. 8 del Decreto n.49 del 7 marzo 2018 vengono concordati n° 19 nuovi prezzi. A questi prezzi sarà applicato il ribasso contrattuale del 6,30% offerto dalla stessa impresa in sede di gara.

Più dettagliatamente:

Elenco nuovi prezzi			
Intervento di messa in sicurezza Cavalcavia C.so del Popolo			
Codice	Descrizione sintetica	U.M.	Prezzo N.P.
PdV_NP.01	Puntellazione di forza travi ammalorate	a corpo	2 063.00 €
PdV_NP.02	Rinforzo strutturale elementi in c.a. degradati con inserimento barre metalliche	cad	159.00 €
PdV_NP.03	Fornitura e posa di rete metallica su parapetto laterale	a corpo	3 222.00 €
PdV_NP.04	Caratterizzazione delle terre e rocce di scavo	a corpo	733.00 €
PdV_NP.05	Carico, trasporto e conferimento a discarica autorizzata dei terreni di scavo	mc	24.00 €
PdV_NP.06	Riempimento scavo con misto riciclato ben costipato	mc	40.00 €
PdV_NP.07	Betoncino fibrorinforzato	dmc	4.49 €
PdV_NP.08	Inghisaggio di ferro d'armo	cad	32.00 €
PdV_NP.09	Extracosto attività provvisoria per realizzazione del giunto in due fasi	a corpo	3 618.00 €
PdV_NP.10a	Cantierizzazione per realizzazione piste in ambito ferroviario	a corpo	21 394.00 €
PdV_NP.10b	Realizzazione lavorazioni con ceste al posto di mezzi ferroviari	a corpo	87 827.00 €
PdV_NP.11	Fornitura e posa mini New Jersey provvisoria	m	131.00 €
PdV_NP.12	Realizzazione nuovo cordolo in c.a. per posa nuova barriera stradale	m	202.00 €
PdV_NP.13	Sovrapprezzo alla voce PdV1_NP.15 per realizzazione tratto terminale	m	103.00 €
PdV_NP.14	Sistemazione marciapiede interessato dalla realizzazione del cordolo in c.a.	m	207.00 €
PdV_NP.15	Intervento di riposizionamento delle caditoie	cad	406.00 €
PdV_NP.16	Fornitura e posa nuova barriera bordoponte H4	m	290.00 €
PdV_NP.17	Fornitura e posa pezzo speciale (terminale) - barriera bordoponte H4	cad	1 925.00 €
PdV_NP.18	Cantierizzazione per intervento di posa nuova barriera H4	a corpo	22 000.00 €

Per una descrizione più dettagliata delle voci si vedano le analisi prezzi allegate.

Art. 4: Il sig. [REDACTED] in qualità di Amministratore Unico e Legale rappresentante dell'impresa CM Infrastrutture S.r.l., che agisce come impresa appaltatrice in forma singola, con il presente atto si impegna ad eseguire agli stessi prezzi e condizioni di cui al capitolato speciale di appalto ed elenco prezzi unitari allegati al contratto principale, tutti i lavori occorrenti per l'esecuzione dell'opera in oggetto, secondo i dettami previsti nella perizia suppletiva e di variante, e di non avanzare richiesta per compensi di qualsiasi natura relativi alle variazioni ed ai maggiori lavori di cui alla medesima perizia. Dichiara inoltre di accettare che per le nuove categorie di lavori occorrenti, per le quali non risultano già contrattualmente stabiliti i prezzi unitari, si adottino gli importi stabiliti nell'articolo precedente del presente atto.



Art. 5: In considerazione dell'entità e del tipo dei lavori suppletivi e di variante e di quanto riportato nella relazione di perizia, si concedono complessivamente in più **77 giorni naturali consecutivi**, e pertanto il termine di ultimazione dei lavori verrà posticipato di conseguenza.

FIRMATO DIGITALMENTE

<p>Il direttore dei lavori [REDACTED]</p>
<p>L'impresa CM Infrastrutture s.rl. [REDACTED]</p>
<p>Il responsabile unico del procedimento [REDACTED]</p>



03.05.2024
13:27:58
GMT+01:00