



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I. 14925) "Interventi straordinari di messa in sicurezza stradale".
Approvazione perizia di variante ex art. 106 c.1 c), modifica contrattuale ex art. 106 c.1 a) con assestamento quadro economico. Impegno di spesa a favore dell' A.T.I. DELTA SCAVI Srl (capogruppo) e SALIMA Srl (mandante), ex art. 29 D.L. 4/2022, art 26 DL 50/2022 e s.m.i.. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 980 del 13/05/2024

Determinazione (DD) n. 927 del 20/05/2024

Fascicolo 2021.XI/2/1.90 "C.I. 14925 - INTERVENTI STRAORDINARI DI MESSA IN SICUREZZA STRADALE"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Di Bussolo Roberto, in data 13/05/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 20/05/2024.



Fasc. 2022/XI.2.1/70.1

Oggetto: (C.I. 14925) "Interventi straordinari di messa in sicurezza stradale". Approvazione perizia di variante ex art. 106 c.1 c), modifica contrattuale ex art. 106 c.1 a) con assestamento quadro economico. Impegno di spesa a favore dell'A.T.I. DELTA SCAVI Srl (capogruppo) e SALIMA Srl (mandante), ex art. 29 D.L. 4/2022, art 26 DL 50/2022 e s.m.i.. Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

Visto:

- l'art.107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, gli artt. 183 e 191 del D.Lgs n.267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n.42" e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art.54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165" e s.m.i., approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente", come da ultimo modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 13/04/2023 con cui sono state apportate ulteriori modifiche al "Codice di comportamento interno";
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 21/12/2023, con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione 2024-2026;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 26/01/2023 e s.m.i. con la quale è stato approvato Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023-2025, che assegna ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 26/01/2023 e s.m.i., con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO per gli anni 2023-2025, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80 del 09/06/2021, convertito con L. n. 113 del 08/08/2021, che incorpora i documenti programmatori dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, tra i quali la sottosezione 3.2 dedicata alla Performance, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs n. 150/2009, che individua gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori per gli anni indicati, e la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.34 del 15 giugno 2016;
- la disposizione del Sindaco, Prot. Gen. n. 611168 del 22/12/2023, con la quale è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Pianificazione Mobilità e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma all'ing. Roberto Di Bussolo;

Visto che:

- ai sensi dell'art. 226 c. 2 del nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs n. 36 del 31/03/2023, le cui disposizioni con relativi allegati hanno acquistato efficacia dal 01/07/2023, continuano ad applicarsi le norme di cui al D.Lgs n. 50/2016 relativamente ai procedimenti già in corso a tale data, nello specifico la lett. a) del suddetto art. 226 c. 2 vi ricomprende "le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia";
- l'indizione della procedura di scelta del contraente relativa alla realizzazione dei lavori di cui in oggetto, è stata pubblicata prima del 01/07/2023, data in cui il nuovo Codice dei contratti ha acquisito efficacia e pertanto relativamente al presente procedimento continua ad applicarsi la normativa di cui al D.Lgs n. 50/2016;"

Richiamato il D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;

Premesso che:

- l'intervento di cui trattasi risulta inserito, in conformità al disposto dell'art.21 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i., nel "Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione per gli esercizi finanziari 2021-2022-2023" approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 96 del 18/12/2020, con il codice identificativo C.I. 14925, avente ad oggetto "Interventi straordinari di messa in sicurezza stradale", per un importo complessivo di € 1.000.000,00.=, spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato da sanzioni codice della strada, applicato a bilancio 2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 281 del 23/11/2021 è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di cui all'oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 2435 del 30/11/2021 è stato affidato l'incarico di supporto al Rup all'ing. Mauro Maschietto, p.iva 03372940241, relativo ai lavori di cui all'oggetto, giusto contratto Rep. Spec. n. 22629 del 16/12/2021 per l'importo di € 18.981,25.= (oneri fiscali e previdenziali compresi);
- con determinazione dirigenziale n. 574 del 15/03/2022, è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera "Interventi straordinari di messa in sicurezza stradale" per un importo di lavori pari ad € 745.139,90.=, di cui

€ 15.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta, € 19.170,90.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; oltre ad € 254.860,10.= quali somme a disposizione per un totale di € 1.000.000,00.=;

- con determinazione dirigenziale n. 1630 del 09/08/2022 i relativi lavori sono stati affidati all'Associazione Temporanea d'Imprese DELTA SCAVI s.r.l. (capogruppo) p.iva 04428860284 e SALIMA s.r.l. (mandante) p.iva 00217440254, per l'importo di € 654.029,22.= (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 12,815% di cui € 15.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta ed € 19.170,90.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto Rep. Spec. n. 23269 del 27/09/2022;
- con determinazione dirigenziale n. 1855 del 16/09/2022 è stato affidato l'incarico di direttore operativo per lavori, liquidazione - rendicontazione, contabilità dei lavori a misura e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente ai lavori di cui all'oggetto, allo studio UVA Associati, p.iva 04440510271, giusto contratto Rep. Spec. n. 23296 del 27/09/2022 per l'importo di € 17.649,97.= (oneri fiscali e previdenziali compresi);
- i lavori sono stati consegnati in data 29/09/2022 come da verbale di consegna dei lavori, depositato nel fascicolo agli atti;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 14/07/2022 "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024. Verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento generale e Stato di Attuazione dei Programmi (SAP) 2022. Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025" è stato approvato un nuovo finanziamento per l'intervento in oggetto per l'importo di € 200.000,00=, spesa finanziata con avanzo di amministrazione derivante da alienazione beni immobili applicato in esercizi finanziari precedenti;
- con determinazione dirigenziale n. 2791 del 28/12/2022 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1 che ha aumentato l'importo contrattuale dei lavori a complessivi € 861.757,50=. con il seguente quadro economico di spesa:

Cod. Proc.: 14925 Oggetto: INTERVENTI STRAORDINARI DI MESSA IN SICUREZZA STRADALE

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	828.257,50	a misura	28.500,00		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	5.000,00	in economia			
totale	833.257,50	totale	28.500,00		

importo lavori al netto del ribasso del 12,815%	861.757,50	% IVA(*)	22	importo IVA	189.586,65
---	------------	----------	----	-------------	------------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	37.088,84			37.088,84
2) rilievi accertamenti ed indagini	153,09			153,09
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	42.709,68			42.709,68
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	37.750,00			37.750,00
7b) spese tecniche (incentivi)	11.922,24			11.922,24
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	19.032,00			19.032,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	148.655,85			
12) IVA				
				189.586,65
totale a disposizione	338.242,50			
to tale complessivo				1.200.000,00

(*) in caso di %IVA differenti sulla voce la %indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.051.344,15
somme a disposizione (o.f.c.)	136.733,61
incentivi	11.922,24
to tale complessivo	1.200.000,00

Considerato che a seguito dell'eccezionale aumento dei prezzi di alcuni materiali da costruzione più significativi e alle connesse conseguenze negative per gli operatori economici e per le stazioni appaltanti, si sono resi necessari plurimi interventi legislativi volti a fronteggiare le ripercussioni negative sul piano economico di detto aumento per i contratti in corso di esecuzione;

Visto che:

- al fine di incentivare gli investimenti pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento dell'emergenza sanitaria globale derivante dalla diffusione del virus SARS-CoV-2, l'art. 29 del decreto legge n. 4 del 27/01/2022 recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da

COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico” convertito con modificazioni dalla legge n. 25 del 28/03/2022, dispone che per i bandi di gara pubblicati e gli inviti a presentare offerta trasmessi fino al 31/12/2023, è obbligatorio:

- l’inserimento nei documenti di gara iniziali, delle clausole di revisione dei prezzi previste dall’art. 106 c.1 lett. a) primo periodo del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs n. 50/2016, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo della medesima lettera a);
- per i contratti relativi a lavori, in deroga al quarto periodo del suddetto art. 106, c. 1 lett. a), le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell’anno di presentazione dell’offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui al comma 2, secondo periodo. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all’ottanta per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7;
- l’art. 30 del capitolato speciale d’appalto–norme amministrative di cui al progetto esecutivo dell’opera in oggetto approvato con determinazione dirigenziale n. 574 del 15/03/2022, contiene la disciplina di revisione dei prezzi in ottemperanza a quanto disposto dal sopra citato D.L. n. 4/2022;
- per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato sulla base dei prezzari regionali aggiornati annualmente, ai sensi dell’art. 23 c.16 del D.Lgs n.50/2016, letto in combinato disposto con l’art. 29 c.1 lett. b) e c.11 del D.L. n. 4/2022, convertito in legge n. 25 del 28/03/2022 e con l’art. 26 del D.L. n. 50/2022 convertito dalla legge 15 luglio 2022, n. 91 recante “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori” e s.m.i.;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 317 del 29/03/2023 “Approvazione dell’aggiornamento annuale del prezzario regionale delle opere pubbliche anno 2023. Art. 23, comma 16 del D.Lgs n. 50/2016, art. 12, comma 2, della L.R. 27/2003” e, in particolare, l’Allegato A – Nota informativa, approvato con la suddetta deliberazione, ove viene statuito che *“data la specificità della città di Venezia, il Prezzario Regionale si applica esclusivamente alle opere da realizzarsi in Terraferma mentre il Prezzario del Comune di Venezia si applica al centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe”*;

Richiamati inoltre:

- l’art. 7 c.2-ter del decreto legge n. 36 del 30/04/2022 ad oggetto “Ulteriori misure urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)” convertito con modificazioni con Legge n. 79 del 29/06/2022 che stabilisce: *“L’articolo 106, comma 1, lettera c), numero 1), del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, si interpreta nel senso che tra le circostanze indicate al primo periodo sono incluse anche quelle impreviste ed imprevedibili che alterano in maniera significativa il costo dei materiali necessari alla realizzazione dell’opera”*;
- l’art. 7 c.2-quater del suddetto decreto, che stabilisce: *“Nei casi indicati al comma 2-ter, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, la stazione appaltante o l’aggiudicatario possono proporre, senza che sia alterata la natura generale del contratto e ferma restando la piena funzionalità dell’opera, una variante in corso d’opera che assicuri risparmi, rispetto alle previsioni iniziali, da utilizzare esclusivamente in compensazione per far fronte alle variazioni in aumento dei costi dei materiali”*;
- il parere consultivo dell’ANAC Autorità Nazionale Anticorruzione n. 67/2022, secondo cui le misure contenute nei commi 2-ter e 2-quater dell’art. 7 del D.L. 36/2022 sono da intendersi come segue: *“Ancorché si tratti di una previsione specificamente riferita all’attuazione del PNRR (come si evince dalla rubrica della norma), alla stessa può essere assegnata valenza generale, stante il carattere interpretativo della*

medesima, volta a chiarire l'ambito di applicazione dell'art. 106, comma 1, lett. c) del d.lgs. 50/2016. In tal senso, l'applicazione della disposizione de qua può essere invocata, come ivi previsto, nel caso di circostanze "impreviste ed imprevedibili che alterano in maniera significativa il costo dei materiali necessari alla realizzazione dell'opera, anche in relazione a contratti d'appalto non specificamente riferiti all'attuazione del PNRR, fermi in ogni caso i limiti imposti dall'art. 106 del Codice, in ordine al divieto di modifiche sostanziali al contratto d'appalto ai sensi del comma 4 e ai vincoli stabiliti dal comma 7 della stessa disposizione";

Visto che, come specificato nella relazione del Rup acquisita agli atti con PG 199384 del 23/04/2024 (allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), redatta ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e linee Guida ANAC n.3, nel corso dell'esecuzione dei lavori di cui in oggetto:

- è sorta la necessità e l'urgenza di eseguire alcune lavorazioni aggiuntive consistenti nella realizzazione del manto d'usura della pista ciclopedonale di via Forte Marghera nel tratto compreso tra il Parco di Forte Marghera e via Sansovino, causa l'accelerarsi del degrado della pavimentazione ciclabile preesistente in misura imprevista e non prevedibile, configurabili quale variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. c) del Codice dei contratti di cui al D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- in ottemperanza alla normativa sopra citata relativamente al caro materiali, si rende necessario per l'opera in oggetto procedere ad impegnare la spesa relativa agli stati di avanzamento delle lavorazioni contrattuali come aggiornate con la presente perizia di variante, applicando le risultanze dei prezzari regionali aggiornati, al netto del 20% che rimane in capo all'impresa, come stabilito all'art. 30, commi 1 e 2, del Capitolato Speciale d'Appalto- norme amministrative sopra citato e ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 50/2022 e s.m.i., ciò costituendo modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. a);
- al fine di far fronte al predetto aumento dei costi dei materiali in osservanza della normativa suesposta, è sopravvenuta la necessità di rimandare ad interventi successivi l'esecuzione di alcune manutenzioni stradali previste nel contratto non aventi le stesse caratteristiche d'urgenza rispetto al complesso delle lavorazioni approvate per l'opera in oggetto, ciò operabile ricorrendo all'adozione di una variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. c) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., volta ad assicurare risparmi da utilizzare esclusivamente in compensazione per far fronte alle variazioni in aumento dei costi dei materiali rilevati, senza arrecare un'alterazione della natura del contratto né pregiudizio alla funzionalità dell'opera, ciò in ottemperanza alla normativa sopra richiamata;

Considerato che il Direttore dei Lavori ha redatto la perizia di variante n. 2, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. a) e c) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., comportante, per effetto delle variazioni sopra citate, un incremento complessivo dell'importo lavori al netto del ribasso d'asta del 12,815% pari a € 45.078,76=, di cui € 3.000,00= per lavori in economia ed € 1.598,46= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, composta dai seguenti elaborati, depositati nel fascicolo agli atti:

- Relazione del Direttore dei Lavori;
- Quadro economico di raffronto;
- Schema atto aggiuntivo;
- Computo metrico estimativo di raffronto;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi.

Dato atto che il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), alla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" prevede, tra le misure specifiche dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, relativamente alla "progettazione ed esecuzione di lavori pubblici", "l'estensione alle perizie di variante delle verifiche del vigente Codice dei contratti per gli appalti inferiori alla soglia comunitaria";

Visto il verbale di verifica sulla perizia suppletiva e di variante effettuata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016, prot. n. 225657 del 09/05/2024 (allegato B, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), prevista dalle misure specifiche della sottosezione del PIAO succitata;

Atteso che:

- al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando gli ulteriori lavori previsti dalla perizia di variante n. 2 alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto principale;
- per quanto concerne le lavorazioni supplementari l'eventuale cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici, stante la presenza *in loco* di un cantiere già avviato, nonché la necessità di avviare e concludere le lavorazioni supplementari quanto prima con limitazioni dei possibili disagi alla cittadinanza, nonché potrebbe comportare una consistente duplicazione dei costi per l'amministrazione aggiudicatrice;
- le modifiche inerenti la realizzazione dei lavori di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. rientrano nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo, accertato che la loro entità non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, attestandosi al 28,78% dello stesso;
- essendo superato il quinto dell'importo complessivo contrattuale di cui all'art. 106 c. 12 rispetto al valore del contratto originario, si darà seguito alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo, il cui schema è stato restituito vistato per accettazione dalla ditta appaltatrice e depositato nel fascicolo agli atti;
- la modifica contrattuale derivante dall'applicazione delle clausole di revisione dei prezzi di cui all'art. 106 c. 1 lett. a) e in ottemperanza alla normativa di cui al D.L. n. 50/2022 e s.m.i. come sopra esplicitato, ammonta a complessivi € 74.930,35=. al lordo del ribasso d'asta;

Dato atto che, per effetto della rimodulazione dei lavori ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. c) e della maggiore spesa per il riconoscimento del caro materiali ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. a), la voce A) "Lavori" del quadro economico viene incrementata a complessivi € 906.836,26=. (o.f.e.), come di seguito indicato:

Cod.Proc. 14925 Oggetto: INTERVENTI STRAORDINARI DI MESSA IN SICUREZZA STRADALE

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	868.737,80	a misura	30.098,46		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	8.000,00	in economia			
totale	876.737,80	totale	30.098,46		

importo lavori al netto del ribasso del 12,815%	% IVA(*)	importo IVA
906.836,26	22	199.503,98

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	37.088,84			37.088,84
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	25.616,68			25.616,68
7b) spese tecniche (incentivi)	11.922,24			11.922,24
8) Spese per attività tec. ann. commesse alla progettazione	19.032,00			19.032,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	93.659,76			
12) IVA			199.503,98	
totale a disposizione	293.163,74			
totale complessivo	1.200.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.106.340,24
somme a disposizione (o.f.c.)	81.737,52
incentivi	11.922,24
totale complessivo	1.200.000,00

Ritenuto pertanto:

- di affidare all'A.T.I. DELTA SCAVI s.r.l. (capogruppo) e SALIMA s.r.l. (mandante) la quota di maggiori lavori previsti dalla presente perizia di variante n. 2, stabilendo che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provveda unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore intestato;

Richiamato il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto che:

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dal dott. Alberto Cesaro, giusta nomina PG 49152 del 28/01/2021, conservata agli atti;
- non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto e dell'assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, come da dichiarazione acquisita agli atti con PG 345824 del 01/08/2022, così come previsto dall'art.6 bis della legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del D.P.R. n.62 del 2013, dall'art. 16 del D.Lgs n. 36/2023 e dal vigente PIAO, sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza;

Dato atto che:

- in conformità alle vigenti disposizioni di legge, sono demandati al RUP gli oneri di comunicazione e di trasmissione all'ANAC delle modifiche del contratto entro i termini di legge, non essendo riconosciuta al soggetto firmatario del presente provvedimento la possibilità di discostarsi dalla previsione di legge;
- come indicato nella delibera di ANAC n. 582 del 13/12/2023 di disciplina delle modalità operative per l'avvio della digitalizzazione, le comunicazioni obbligatorie all'ANAC riguardanti le modifiche ai contratti e le varianti in corso d'opera relative ad appalti le cui procedure di gara sono state avviate fino al 31 dicembre 2023 e non concluse entro tale data, sono assolte mediante l'invio dei dati tramite il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG);
- tale trasmissione attraverso il sistema Simog assolve esaurientemente agli obblighi di trasparenza e di pubblicità legale, in quanto ANAC pubblica attraverso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) i dati comunicati tramite Simog relativi, nel caso di specie, alla modifica del contratto;

Dato atto che allo stato attuale il cronoprogramma finanziario del C.I. 14925, a seguito delle operazioni di riaccertamento effettuato ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 28/12/2011 e dei successivi atti adottati, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro economico
Stanziato	€ 1.007.217,53	€ 192.782,47	€ 0,00	€ 1.200.000,00
Impegnato	€ 1.007.217,53	€ 130.243,59	€ 0,00	

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizione del Dirigente competente;

Richiamati gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;

Vista la nota prot. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art.183, comma 8, del D.Lgs n.267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse e come specificato nella Relazione del RUP (allegato A), la perizia di variante in corso d'opera n. 2 redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. a) e c), del D.Lgs n. 50/2016, relativamente al C.I. 14925 "Interventi straordinari di messa in sicurezza stradale", comportante a congruaggio un incremento dell'importo contrattuale dei lavori pari a € 45.078,76=. (o.f.e.) e composta dagli elaborati indicati in premessa, acquisiti agli atti;
2. di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento a seguito della perizia di variante n. 2, così come riportato in premessa e lo schema di atto aggiuntivo (allegato C);
3. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, i maggiori lavori all'A.T.I. DELTA SCAVI s.r.l. (capogruppo) e SALIMA s.r.l. (mandante), appaltatrice delle opere principali, alle stesse condizioni, prezzi e ribasso del contratto principale (CIG 9207016DF2 - CUP F73D21000000004);
4. di impegnare la maggior spesa derivante dalla perizia di variante n. 2 adottata come specificato in premessa ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. a) e c) comprensiva del riconoscimento del caro materiali ex art. 29 del D.L. n. 4/2022 e s.m.i. in combinato disposto con l'art. 26 del D.L. n. 50/2022 e s.m.i., a favore dell'A.T.I. DELTA SCAVI s.r.l. (capogruppo) p.iva 04428860284 e SALIMA s.r.l. (mandante) p.iva 00217440254, per l'importo di 54.996,09= (o.f.c.), da imputare a bilancio 2024, cap./art. 27022/109 "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione derivante da alienazione beni immobili applicato in esercizi finanziari precedenti;
5. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 – viabilità – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
6. di provvedere ai pagamenti con le modalità di cui alle premesse;
7. di confermare la Direzione Lavori al professionista incaricato con determinazione dirigenziale n. 1855 del 16/09/2022, giusto contratto Rep. Spec. n. 23296 del 27/09/2022 citato in premessa;
8. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa, il cronoprogramma finanziario del C.I. 14925 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro economico
Stanziato	€ 1.007.217,53	€ 185.239,68	€ 7.542,79	€ 1.200.000,00
Impegnato	€ 1.007.217,53	€ 185.239,68	€ 0,00	

--	--	--	--	--

9. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
10. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
11. di provvedere al pagamento mediante disposizione dirigenziale, a fronte della presentazione di regolari fatture da parte dell'A.T.I. DELTA SCAVI s.r.l. (capogruppo) e SALIMA s.r.l. (mandante);
12. di pubblicare la presente determinazione sul sito istituzionale dell'Amministrazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art.23, comma 1, lett. b) del D.Lgs n. 33/2013 in combinato disposto con l'art.29, comma 1, D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267.

IL DIRIGENTE

ing. Roberto Di Bussolo

(f.to digitalmente)

Allegati:

- A) relazione Rup, PG 178501 del 11/04/2024
- B) verbale di verifica perizia n. 2, PG 225657 del 09/05/2024
- C) schema atto aggiuntivo

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 980

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12228/2024 del 16/05/2024 - NON ESECUTIVO "(C.I. 14925) "Interventi straordinari di messa in sicurezza stradale". Approvazione perizia di varia" "(C.I. 14925) "Interventi straordinari di messa in sicurezza stradale". Approvazione perizia di variante ex art. 106 c.1 c), modifica contrattuale ex art. 106 c.1 a) con assestamento quadro economico. Impegno di spesa a favore dell'A.T.I. DELTA SCAVI Srl (capogruppo) e SALIMA Srl (mandante), ex art. 29 D.L. 4/2022, art 26 DL 50/2022 e s.m.i.. Atto da pubblicare." autorizzazione Proposta di determina 980/2024 del 13/05/2024 rif. prenotazione n. 17158/2022 - autorizzazione Determine 2791/2022

L'impegno di spesa numero 12228/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	54.996,09
<i>Resp. servizio</i>	PIANIFICAZIONE MOBILITA' E GESTIONE VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	9207016DF2 CUP F73D21000000004	
<i>Opera</i>	4319 - 14925/000 - INTERVENTI STRAORDINARI DI MESSA IN SICUREZZA STRADALE	
<i>Tipo Spesa</i>	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	405 - 002.001.900 - AVANZO DA ALIENAZIONE BENI IMMOBILI	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	54.996,09

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2024 al 16/05/2024

Stanziamiento di bilancio	29.929.690,38 +
Impegni precedenti	15.568.268,80 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	14.361.421,58 =
Ammontare del presente impegno	54.996,09 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	14.306.425,49 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 16 maggio 2024

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 16/05/2024 n. 178
Rif. Proposta di determina 980/2024
SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 177 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
10052.02.027022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	3.626.507,03			3.626.507,03
		previsioni di competenza	29.929.690,38		-7.542,79	29.922.147,59
		previsioni di cassa	20.080.822,58			20.080.822,58
10052.05.027025201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	39.295.710,68	7.542,79		39.303.253,47
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	6.310.839,44			6.310.839,44
		previsioni di competenza	147.123.718,04	7.542,79	-7.542,79	147.123.718,04
		previsioni di cassa	67.783.885,30			67.783.885,30
Totale Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali	residui presunti	16.764.141,56			16.764.141,56
		previsioni di competenza	183.834.381,58	7.542,79	-7.542,79	183.834.381,58
		previsioni di cassa	109.799.310,95			109.799.310,95
Totale Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità	residui presunti	45.146.576,60			45.146.576,60
		previsioni di competenza	454.415.804,92	7.542,79	-7.542,79	454.415.804,92
		previsioni di cassa	324.267.720,85			324.267.720,85
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	3.626.507,03			3.626.507,03
		previsioni di competenza	69.225.401,06	7.542,79	-7.542,79	69.225.401,06
		previsioni di cassa	20.080.822,58			20.080.822,58
Totale Generale delle uscite		residui presunti	206.635.259,33			206.635.259,33
		previsioni di competenza	2.890.410.278,16	7.542,79	-7.542,79	2.890.410.278,16
		previsioni di cassa	2.564.056.034,66			2.564.056.034,66

ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 177 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		51.760.105,68			51.760.105,68
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		169.051.008,38	7.542,79	-7.542,79	169.051.008,38
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Fondo contenzioso	9.782.459,29			9.782.459,29
	Vincoli derivanti da leggi	10.895.000,00			10.895.000,00
	Vincoli derivanti da trasferimenti	5.198.024,67			5.198.024,67
Totale Generale delle entrate					
	residui presunti	570.559.768,71			570.559.768,71
	previsioni di competenza	2.890.410.278,16	7.542,79	-7.542,79	2.890.410.278,16
	previsioni di cassa	2.480.929.230,99			2.480.929.230,99

SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 177 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
10052.02.027022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	16.631.459,01			16.631.459,01
		previsioni di competenza	3.995.985,68	7.542,79		4.003.528,47
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	57.772.169,29			57.772.169,29
		previsioni di competenza	42.401.863,00	7.542,79		42.409.405,79
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali	residui presunti	75.725.012,46			75.725.012,46
		previsioni di competenza	72.372.842,04	7.542,79		72.380.384,83
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità	residui presunti	372.691.894,27			372.691.894,27
		previsioni di competenza	172.933.361,13	7.542,79		172.940.903,92
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	16.631.459,01			16.631.459,01
		previsioni di competenza	3.995.985,68	7.542,79		4.003.528,47
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	843.404.456,88			843.404.456,88
		previsioni di competenza	2.022.621.672,23	7.542,79		2.022.629.215,02
		previsioni di cassa	0,00			0,00

ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 177 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		3.055.866,60			3.055.866,60
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		24.124.769,02	7.542,79		24.132.311,81
Totale Generale delle entrate					
	residui presunti	1.072.629.085,76			1.072.629.085,76
	previsioni di competenza	2.022.621.672,23	7.542,79		2.022.629.215,02
	previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa



R.U.P.: dott. Alberto Cesaro

Data e Prot. n.: vedi ID su timbro digitale

Fasc.: 2021/XI.2.1/90.1

Oggetto: Progetto esecutivo relativo a "INTERVENTI STRAORDINARI DI MESSA IN SICUREZZA STRADALE" (C.I. 14925)

Verbale di verifica sulla perizia suppletiva e di variante effettuata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, prevista dalle Misure Specifiche del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) annualità 2020/2022, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 29 gennaio 2020

Il sottoscritto ing. Roberto Di Bussolo, in qualità di verificatore della perizia suppletiva e di variante dei lavori specificati in oggetto, ai sensi della Linea guida n. 1 approvata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14/09/2016, con il supporto dell'arch. Diego Costantini, progettista e direttore dei lavori, esperisce la seguente verifica sugli elaborati di perizia n.02 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e della Linea guida n. 1 di attuazione del citato D.Lgs., approvata dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 973 del 14/09/2016.

PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 574 del 15/03/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Interventi straordinari di messa in sicurezza stradale" per un importo dei lavori pari ad € 745.139,90.= di cui € 15.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta ed € 19.170,90.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 254.860,10.= quali somme a disposizione, per un totale di € 1.000.000,00.=;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1630 del 09/08/2022 i relativi lavori sono stati affidati all'Associazione Temporanea di Imprese DELTA SCAVI s.r.l. (capogruppo mandataria), Codice fiscale e P. I.V.A. n. 04428860284, e SALIMA s.r.l. (mandante), Codice fiscale e P. I.V.A. n. 00217440254, per l'importo di € 654.029,22.= (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 12,815%, di cui € 15.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta ed € 19.170,90.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto Rep. speciale n. 23296 del 27/09/2022;
- i lavori sono stati consegnati in data 29/09/2022 con apposito verbale redatto nello stesso giorno, depositato nel fascicolo agli atti, e devono essere ultimati entro il giorno 28/09/2023;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2791 del 28/12/2022 è stata approvata una prima perizia suppletiva e di variante, per un importo aggiuntivo rispetto all'importo di contratto pari ad € 207.728,28.= (o.f.e.), di cui € 9.329,10.= quali oneri per la sicurezza.



Vista la relazione del RUP prot. n. 199384 del 23/04/2024, redatta ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e Linee Guida ANAC n. 3;

Considerato che:

- a seguito di circostanze imprevedute e imprevedibili sorte in fase di esecuzione dei lavori, si è reso necessario eseguire alcuni interventi di manutenzione straordinaria per salvaguardare l'utenza ciclo pedonale su alcune pavimentazioni stradali della terraferma. Si è proceduto pertanto:
 - alla realizzazione del manto di usura di un tratto di pista ciclo pedonale nel tratto di via Forte Marghera compreso tra l'area del Parco di Forte Marghera e l'incrocio con via Sansovino;
 - alla rimozione dei due interventi precedentemente previsti in via Don Peron a Mestre e in via della Meccanica a Marghera;
 - alla compensazione dei prezzi fino all'importo contrattuale per effetto dell'incremento impreveduto degli stessi rispetto alla fase di progettazione.
- Si è reso inoltre necessario procedere all'adeguamento dei prezzi così come previsto dall'art. 30, commi 1 e 2, del Capitolato Speciale d'Appalto per un ulteriore aumento di spesa pari a 46.430,35 euro rispetto all'importo di perizia 01, ammontando a 74.930,35 euro l'importo complessivo previsto per la compensazione dei prezzi.

La perizia suppletiva e di variante in diminuzione dei lavori, redatta nel mese di febbraio 2024 nel rispetto di quanto disposto all'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo, ovvero che l'eventuale aumento dell'importo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, è composta dai seguenti elaborati progettuali presentati dal Direttore dei Lavori:

- A. Relazione del Direttore dei Lavori;
- B. Quadro economico di raffronto;
- C. Schema atto aggiuntivo;
- D. Computo metrico estimativo di raffronto;
- E. Verbale di concordamento nuovi prezzi.

VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI PREVISTI DALL'ART. 26, COMMA 3, DEL D.LGS. n. 50/2016 per quanto compatibili con elaborati di perizia di variante

Si è provveduto alla verifica della documentazione di perizia di variante con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- a) completezza della documentazione e rispondenza alla normativa vigente;
- b) coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti - rispetto dei limiti finanziari;
- c) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- d) possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- e) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- f) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- g) la manutenibilità delle opere.

a) Verifica della completezza della documentazione e rispondenza alla normativa vigente

In riferimento ai singoli elaborati di variante si è provveduto alle seguenti verifiche:



- verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti e del Direttore dei Lavori a quelli titolari dell'affidamento;
- verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti;
- verifica dell'eshaustività della perizia in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica della rispondenza degli elaborati di perizia alla normativa vigente;

e gli stessi si giudicano accettabili in rapporto ai livelli prestazionali richiesti dall'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, così come dettagliati nel progetto esecutivo.

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti di variante, ai sensi dell'art. 23, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, si è inoltre provveduto alle seguenti verifiche:

- per la relazione del Direttore dei Lavori, alla verifica che i contenuti sono coerenti con i requisiti definiti nel precedente livello di progettazione esecutiva e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione e approvazione facenti riferimento alla fase progettuale esecutiva;
- per le relazioni di calcolo, vista la natura dell'opera in argomento, si è ritenuto sufficiente verificare che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;
- per le relazioni specialistiche, alla verifica che i contenuti presenti sono coerenti con:
 - a) le specifiche esplicitate dal committente;
 - b) le norme cogenti;
 - c) le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione;
 - d) le regole di progettazione.

b) Verifica della coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti – rispetto dei limiti finanziari

Relativamente alla documentazione di stima economica, si è verificato che:

- i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal prezzario della stazione appaltante e da nuovi prezzi concordati con l'impresa;
- sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
- i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste negli elaborati grafici e descrittivi;
- il calcolo degli adeguamenti dei prezzi da riconoscere ai sensi dell'art 30 commi 1 e 2 del CSA a contratto è corretto;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- le misure delle opere computate sono corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
- i totali calcolati sono corretti;
- il computo metrico estimativo individua le categorie delle lavorazioni;



- il quadro economico rispetta i limiti di spesa previsti dagli strumenti di programmazione dell'Ente.

c) Verifica dei presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo

I presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo sono contenuti nella relazione del Direttore dei Lavori.

d) Verifica della possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti

Verificato il cronoprogramma di progetto, si conferma la durata stima di dover concedere una proroga di 30 giorni sulla durata di esecuzione dei lavori.

e) Verifica della sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori

La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori è garantita dal rispetto delle misure previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento che, costituendo il documento complementare al progetto esecutivo, è finalizzato a prevedere l'organizzazione delle lavorazioni più idonea, in modo da prevenire o ridurre i rischi per la salute e la sicurezza dei lavoratori e a salvaguardare la sicurezza degli utilizzatori. Tale piano è stato redatto dall'arch. Diego Costantini.

Il piano contiene misure di concreta fattibilità, è specifico per il cantiere dei lavori in argomento ed è redatto secondo quanto previsto 30.098,46.=al netto degli adeguamenti prezzi calcolati in perizia

Il piano di sicurezza e coordinamento è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri. Il Piano risulta pertanto essere esaustivo e puntuale.

f) Verifica dell'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati

I prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Veneto, aggiornato all'anno 2021, approvato con D.G.R. n. 918 del 05/07/2021, integrati da un elenco prezzi aggiuntivi ai fini dell'adeguamento prezzi previsto dall'art 30 commi 1 e 2 del CSA a contratto.

Da un'analisi effettuata a campione si è verificato che:

- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione di perizia e corrispondono agli elaborati descrittivi;
- le misure delle opere computate sono corrette.

g) Verifica della manutenibilità delle opere

Viene confermata la manutenibilità delle opere così come prevista dal Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti che costituisce uno dei documenti del progetto esecutivo appaltato.

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA

In riferimento agli indirizzi progettuali contenuti nel progetto esecutivo e comunicati al Direttore dei Lavori all'atto dell'affidamento dell'incarico, è stato verificato il raggiungimento delle esigenze e dei bisogni che l'opera doveva soddisfare, la funzionalità dell'opera, il rispetto delle prescrizioni impartite dagli Enti competenti, nonché il rispetto dei limiti finanziari dati dall'importo massimo di finanziamento stabilito in € 1.200.000,00.=



Inoltre, si è verificata la rispondenza della perizia di variante alle normative vigenti, al rispetto dei limiti finanziari, la rispondenza alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento, alla rispondenza dei prezzi indicati ai prezziari aggiornati e in vigore.

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, il sottoscritto ing. Roberto Di Bussolo, in qualità di verificatore della perizia suppletiva e di variante dei lavori specificati in oggetto, certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con il progettista ed esprime un giudizio di verifica **POSITIVO** della perizia in oggetto.

Il Dirigente
ing. Roberto Di Bussolo

Visto
Il Progettista
arch. Diego Costantini



Comune di Venezia
Data: 09/05/2024, PG/2024/0226657



COMUNE DI VENEZIA

* * *

SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO

* * *

(C.I. 14925) "Interventi straordinari di messa in sicurezza stradale"

CUP: F73D21000000004 – CIG: 9207016DF2

* * *

L'anno, il giorno del mese di, nella sede comunale del polo tecnico (ex Carbonifera) in Mestre, viale Ancona n.63

TRA

a) ing., nato a, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Venezia, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, di seguito denominato nel presente atto semplicemente «stazione appaltante». Domicilio fiscale del Comune di Venezia: San Marco n. 4137 – Venezia, C.F. n. 00339370272;

b) Il sig. nato a, in qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante dell'impresa appaltatrice DELTA SCAVI s.r.l., con sede - 35010 - in LIMENA (PD), VIA MARTIN PIVA ARTIGIANO 20 CAP 35010 , codice fiscale e partita IVA 04428860284 , che agisce in nome e per conto dell'impresa capogruppo mandataria dell'associazione temporanea di imprese tra DELTASCAVI s.r.l. (capogruppo) ed SALIMA s.r.l. (mandante), di seguito denominato nel presente atto semplicemente «appaltatore».

Dei predetti componenti è stata verificata la validità dei certificati di firma digitale che verranno utilizzati per la sottoscrizione del presente atto ai sensi del D.Lgs.

* * *

PREMESSO CHE

Il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. (C.F.).

Il progetto esecutivo è stato validato in data 08/02/2022 (PG n. 0061425).

I progetti definitivo ed esecutivo sono stati approvati, rispettivamente, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 281 del 23/11/2021 e con Determinazione Dirigenziale n. 574 del 15/03/2022.

La durata dei lavori prevista nel progetto esecutivo è di 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi.

I lavori sono stati affidati all'associazione temporanea di imprese DELTASCAVI s.r.l. (capogruppo) ed SALIMA s.r.l. (mandante) mediante Determinazione Dirigenziale n. 1630 del 09/08/2022.

L'importo di aggiudicazione dei lavori è di euro 634.858,32.= al netto del ribasso d'asta del 12,815%, a cui vanno aggiunti euro 19.170,90.= quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale complessivo di euro 654.029,22.= (o.f.e.).

I lavori sono stati consegnati il giorno 29/09/2022 con apposito verbale redatto nello stesso giorno.

A causa della necessità di redigere una seconda perizia di variante, il Direttore dei Lavori ha disposto la sospensione dei lavori con apposito verbale a partire dal giorno 25/09/2023.

Con Determinazione Dirigenziale n. 2791 del 28/12/2022 è stata approvata una prima perizia suppletiva e di variante per intervenire sulle criticità riscontrate sul-

le strutture stradali a causa del fisiologico deterioramento delle condizioni della pavimentazione stradale, per un importo aggiuntivo rispetto all'importo di contratto pari ad euro 207.728,28.= (o.f.e.), di cui euro 9.329,10.= per oneri per la sicurezza.

Nel mese di gennaio 2024 è stata redatta una seconda perizia suppletiva e di variante per eseguire alcuni interventi di manutenzione straordinaria per salvaguardare l'utenza ciclo pedonale su alcune pavimentazioni stradali della terraferma e per procedere contestualmente all'adeguamento dei prezzi così come previsto dall'art. 30, commi 1 e 2, del Capitolato Speciale d'Appalto per un importo aggiuntivo rispetto alla seconda perizia pari ad euro 45.078,76.= (o.f.e.), di cui euro 1.598,46.= per oneri per la sicurezza.

L'appaltatore ha preso visione della perizia sopra indicata, allegata al presente atto a formarne parte integrante, ed è disposto ad assumere l'esecuzione delle attività oggetto di perizia agli stessi patti e condizioni del Contratto originario;

* * *

TUTTO CIÒ PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

1. l'associazione temporanea di imprese DELTASCAVI s.r.l. (capogruppo) ed SALIMA s.r.l. (mandante), nella persona dell'Amministratore Unico e Legale Rappresentante dell'impresa DELTASCAVI s.r.l., ha preso completa visione e perfetta conoscenza della seconda perizia suppletiva e di variante, di cui ai documenti allegati al presente atto, che ne formano parte integrante e sostanziale, e di ritenere i nuovi e/o variati lavori perfettamente realizzabili in linea tecnica e di assumere quindi la piena responsabilità della loro corretta esecuzione;

2. che la stessa impresa accetta l'esecuzione delle varianti tecniche dei nuovi lavori, in conformità agli elaborati facenti parte della seconda perizia suppletiva e di variante per lavori aggiuntivi di cui alle premesse, costituenti parte integrante del presente atto, agli stessi patti, norme, condizioni e prezzi del Contratto originario, ivi compreso il ribasso d'asta del 12,815% indicato nei documenti d'appalto e al quale saranno assoggettati anche i Nuovi Prezzi;
3. che a parziale modifica dell'art. 3 del Contratto Rep. Mun. n. 23296 del 27/09/2022, come aggiornato a seguito dell'approvazione della perizia di variante n. 1 con determinazione dirigenziale 2791 del 28/12/2022 l'importo totale del contratto di euro 861.757,50.=, comprensivo di euro 5.000,00.= per lavori in economia ed euro 28.500,00.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, venga elevato, a seguito delle ulteriori attività previste nelle due perizie richiamate, a netti euro 906.836,26.=, comprensivo di euro 8.000,00.= per lavori in economia ed euro 30.098,46.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
4. che a parziale modifica dell'art. 5 del Contratto Rep. Mun. n. 23296 del 27/09/2022, il tempo effettivo di esecuzione degli stessi passa da 365 (trecentosessantacinque) giorni a complessivi 395 (trecentonovantacinque) giorni;
5. di confermare e accettare, per tutto quanto non espressamente modificato con il presente atto, la piena validità, efficacia e applicazione anche alle attività oggetto della perizia di cui trattasi, di tutte le pattuizioni, condizioni, norme, e prezzi convenuti con il contratto originario delle attività;
6. di accettare l'esecuzione di tutti i maggiori lavori oggetto della Perizia

suppletiva e di variante;

SI PRECISA CHE

Forma parte integrante e sostanziale del presente Atto, la Perizia suppletiva n.2
redatta nel mese di gennaio 2024 composta dai seguenti elaborati:

- A. Relazione del Direttore dei Lavori;
- B. Quadro economico di raffronto;
- C. Schema atto aggiuntivo.;
- D. Computo metrico estimativo di raffronto;
- E. Verbale concordamento nuovi prezzi n.02.

A garanzia totale dell'appalto viene presentata dall'impresa l'appendice alla polizza fideiussoria n., rilasciata da emessa in data

Letto, confermato e sottoscritto:

LA STAZIONE APPALTANTE

L'APPALTATORE

Il Dirigente

A.T.I. Delta Scavi s.r.l.

.....

.....

f.to digitalmente

f.to digitalmente

CITTÀ DI VENEZIA



**AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
SETTORE MOBILITÀ E VIABILITÀ TERRAFERMA
Servizio Manutenzione Viabilità Terraferma**

**INTERVENTI STRAORDINARI DI
MESSA IN SICUREZZA STRADALE
(C.I. 14925)**

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N.02

RELAZIONE DEL RUP

Venezia Mestre, febbraio 2024

Il Responsabile Unico del Procedimento
dott. Alberto Cesaro
f.to digitalmente



Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1630 del 09/08/2022 i relativi lavori sono stati affidati all'Associazione Temporanea di Imprese DELTA SCAVI s.r.l. (capogruppo) e SALIMA s.r.l. (mandante) per un importo di € 654.029,22.= di cui € 15.000,00.= per lavori in economia ed € 19.170,90.= per oneri relativi alla sicurezza, al netto degli oneri fiscali e del ribasso d'asta del 12,815%, giusto contratto d'appalto Rep. speciale n. 23296 del 27/09/2022;
- i lavori sono stati consegnati in data 29/09/2022 come da verbale di consegna dei lavori, depositato nel fascicolo agli atti, e risultano attualmente sospesi come da verbale di sospensione sottoscritto in data 25/09/2023.

Vista la necessità di:

- a seguito di circostanze impreviste e imprevedibili sorte in fase di esecuzione dei lavori realizzare urgentemente il manto di usura di un tratto di pista ciclo pedonale nel tratto di via Forte Marghera compreso tra l'area del Parco di Forte Marghera e l'incrocio con via Sansovino, comportando lavorazioni aggiuntive per un importo di € 80.069,50 (al lordo del ribasso d'asta);
- rimuovere conseguentemente due interventi precedentemente previsti in via Don Peron a Mestre e in via della Meccanica a Marghera, comportando una riduzione dell'importo lavori pari a € 108.569,50 (al lordo del ribasso d'asta);
- procedere alla compensazione dei prezzi così come previsto dall'art. 30, commi 1 e 2, del Capitolato Speciale d'Appalto per un importo complessivo di € 74.930,35 di cui € 28.500 tramite recupero del risultato negativo prodotto dalle modifiche di cui ai punti precedenti;

La spesa complessiva ammonta pertanto a € 46.430,35 (al lordo del ribasso d'asta), pari a € 45.078,76=. al netto del ribasso di aggiudicazione del 12,815% rispetto all'importo di perizia 01.

Vista la relazione del Direttore dei Lavori, che descrive le varianti tecniche e le opere suppletive introdotte nell'ambito della presente perizia.

Considerate le cause che hanno comportato la redazione della presente perizia suppletiva e di variante.

Rilevato che risulta necessario integrare le previsioni di progetto al fine di poter intervenire sulle criticità suddette.

Accertato che:

- le modifiche inerenti la realizzazione dei lavori di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., rientrano nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo, accertato che la loro entità non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, attestandosi al 28,78% dello stesso;
- la modifica non altera la natura generale del contratto.

Si propone:

- l'approvazione della perizia suppletiva e di variante n. 02 redatta dal Settore Mobilità e Viabilità Terraferma – Servizio Manutenzione Viabilità Terraferma per € 40.480,30.= quali maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 12,815%, aumentando di € 3.000,00.= i lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta e aumentando di €



1.598,46= gli oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, che aumenta l'importo dei lavori di contratto a netti € 906.836,26.=, oltre ad € 293.163,74.= quali somme a disposizione, mantenendo il quadro economico dell'intervento a complessivi € 1.200.000,00.= come da quadro economico di variante n.01 già approvato;

- l'approvazione del seguente nuovo quadro economico di perizia:

GeLP
(PDF)

Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 18279

generato in data: 29/01/2024

Cod.Proc: 14925 Oggetto: INTERVENTI STRAORDINARI DI MESSA IN SICUREZZA STRADALE

A) Importi dei Lavori				
importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	868.737,80	a misura	30.098,46	0,00
a corpo		a corpo		
in economia	8.000,00	in economia		
totale	876.737,80	totale	30.098,46	
importo lavori al netto del ribasso del 12,815%		% IVA(*)	importo IVA	
906.836,26		22	199.503,98	

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante					
somme a disposizione		netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto		37.088,84			37.088,84
2) rilievi accertamenti ed indagini					
3) allacciamenti a pubblici servizi					
4) imprevisti					
5) acquisizione aree o immobili					
6) accantonamento					
7a) spese tecniche (incarichi esterni)		25.616,68			25.616,68
7b) spese tecniche (incentivi)		11.922,24			11.922,24
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione		19.032,00			19.032,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici					
10) spese per pubblicità e opere artistiche					
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi					
	totale	93.659,76			
	12) IVA	199.503,98			
	totale a disposizione	293.163,74			
	totale complessivo	1.200.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.106.340,24
somme a disposizione (o.f.c.)	81.737,52
incentivi	11.922,24
totale complessivo	1.200.000,00

C.I. 14925 – QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO PERIZIA N.02

DESCRIZIONE	PROGETTO	AGG.NE	PERIZIA 01	PERIZIA 02	DIFFERENZA
SOMME A BASE D'APPALTO:					
- lavori a base d'asta	710.969,00	710.969,00	950.000,00	996.430,35	46.430,35
ribasso d'asta del 12,815%		91.110,68	121.742,50	127.692,55	5.950,05
importo tot. Netto LAVORI	710.969,00	619.858,32	828.257,50	868.737,80	40.480,30
- lavori in economia compresi	15.000,00	15.000,00	5.000,00	8.000,00	3.000,00
- oneri per la sicurezza	19.170,90	19.170,90	28.500,00	30.098,46	1.598,46
TOTALE LAVORI (A)	745.139,90	654.029,22	861.757,50	906.836,26	45.078,76
SOMME A DISPOSIZIONE:					0,00
Lavori in economia (previsti in progetto ed esclusi dall'appalto)	15.040,52	15.040,52	37.088,84	37.088,84	0,00
Rilievi, accertamenti ed indagini	14.934,56	14.934,56	153,09	0,00	-153,09
Allacciamenti a pubblici servizi					0,00
Imprevisti (o.f.c.)	5.000,00	5.000,00	42.709,68	0,00	-42.709,68
Acquisizione aree o immobili					0,00
Accantonamento				0,00	0,00
Spese tecniche (incarichi esterni)	25.000,00	25.000,00	37.750,00	25.616,68	-12.133,32
Spese tecniche (incentivi)	11.922,24	11.922,24	11.922,24	11.922,24	0,00
Spese per consulenze ecc.	19.032,00	19.032,00	19.032,00	19.032,00	0,00
Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici					0,00
Spese per pubblicità e opere artistiche					0,00
Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				0,00	0,00
I.V.A. 22 % su A	163.930,78	143.886,43	189.586,65	199.503,98	9.917,33
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	254.860,10	234.815,75	338.242,50	293.163,74	-45.078,76
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	1.000.000,00	888.844,97	1.200.000,00	1.200.000,00	0,00

