



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: CI 14959/18 INTERVENTO DI €MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE. Determina di approvazione di variante in corso d'opera ai sensi dell'art 106 c 1 let c) dlgs n 50/2016 e contestuale affidamento relativi lavori alla società ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL - Rimodulazione quadro economico, impegno di spesa di € 346.496,71= (ofc) e accertamento di entrata. Atto da pubblicare.

*Proposta di determinazione (PDD) n. 863* del 24/04/2024

*Determinazione (DD) n. 915* del 16/05/2024

*Fascicolo 2021.XI/2/1.496 "C.I. 14959/18 - Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale"*

-----  
Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 13/05/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 15/05/2024.



*Responsabile del Procedimento: arch. cons Cristian Tonetto*

*Responsabile dell'istruttoria: arch. cons Cristian Tonetto*

PDD 863 del 24/04/2024

Fascicolo n. 2021/XI.2.1/496

**Oggetto:** CI 14959/18 INTERVENTO DI "MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE. Determina di approvazione di variante in corso d'opera ai sensi dell'art 106 c 1 let c) dlgs n 50/2016 e contestuale affidamento relativi lavori alla società ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL - Rimodulazione quadro economico, impegno di spesa di € 346.496,71= (ofc) e accertamento di entrata. Atto da pubblicare.

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 21 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2024-2026, dove l'intervento in oggetto risulta inserito nell'annualità 2024 per l'importo di € 1.708.000,00 (o.f.c.);
- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 1 del 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 in data 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con d.G.C. n.18 del 29/02/2024 è stata approvata la prima variazione del Bilancio di di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026;

- con disposizione del Sindaco, PG n. 611098 del 22/12/2023, è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità acqua, Energia e Impianti all'arch. Alberto Chinellato fino al 31/12/2026;

**Visti:**

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese*" di cui all'allegato 4-2 del suddetto d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, co. 5, del d.lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.*";
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- - il "*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*", a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la D.G.C. n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "*ha sostituito ogni precedente*";
- la D.G.C. n. 78 del 13/04/2023 con cui sono state apportate ulteriori modifiche al "Codice di comportamento interno";
- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*" e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del d.lgs. n. 50/2016;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "*Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innova-*

zione digitale", in particolare quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) nn. 1) e 2) pt. 2.1. del d.l. 31 maggio 2021, n. 77;

- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11.10.2017, recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*" e n. 4, delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 dell'1.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";
- l'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D. Legs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019;

### **Premesso altresì che:**

- con delibera del Consiglio dei Ministri in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 233 del 29 settembre 2021, è stata autorizzata l'utilizzazione delle risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziato con le delibere del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del comma 2 dell'art. 25 del citato D.LGS 1/2018;
- a seguito dell'approvazione del 1° stralcio degli interventi, il Commissario Delegato, ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019, con nota Prot. n. 1847 del 4 febbraio 2020, ha trasmesso all'Ufficio di Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile il 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti in ordine all'art. 25 lett. b) secondo stralcio del d.lgs. n. 1 del 2018, relativo al ripristino, anche con procedure di somma urgenza, della funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture nonché alle attività di gestione dei rifiuti, del materiale vegetale, alluvionale e alle misure volte a garantire la continuità amministrativa nel territorio interessato, anche mediante interventi di natura temporanea;
- con nota Prot. n. 1865 del 2 marzo 2020 la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha approvato il succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1, comma 3, dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019 per un importo complessivo di € 40.798.894,59 (ofc);
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G. n. 233 del 29 settembre 2021, il Commissario Delegato è stato autorizza-

to, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, comma 2, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, ad utilizzare le risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziare con delibere del Consiglio dei ministri del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del c.2 dell'art. 25 del citato d.lgs. n. 1/2018

- ai sensi dell'art. 24 comma 2 del d.lgs. 1/2018 è previsto che a seguito dell'effettivo impatto dell'evento calamitoso il Consiglio dei Ministri, attraverso proprie deliberazioni, individui le risorse finanziaria necessarie al completamento delle attività di cui all'art. 25 comma 2 lett. a), b) e c) oltre che per l'avvio degli interventi più urgenti di cui alla lett. d) del medesimo comma;
- con nota PG n. 398 del 02/07/2021, relativa integrazione PG n. 398 del 16/07/2021 e successiva precisazione PG n. 561 del 26/10/2021, il Commissario Delegato ha trasmesso alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile la ricognizione delle misure urgenti relative alla lett. d) comma 2 del succitato art. 25 afferenti "interventi, anche strutturali, per la riduzione del rischio residuo nelle aree colpite dagli eventi calamitosi, strettamente connesso all'evento e finalizzati prioritariamente alla tutela della pubblica e privata incolumità, in coerenza con gli strumenti di programmazione e pianificazione esistenti";
- con nota di riscontro acquisita agli atti con PG 435 del 13/08/2021 la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha comunicato che gli il Piano degli interventi proposto corrisponde alle finalità di cui all'O.C.D.P.C. n. 616/2019;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 13 febbraio 2020, pubblicata in G.U.R.I. serie generale del 24 febbraio 2020, è stato ratificato l'ulteriore stanziamento per la realizzazione degli interventi nel territorio di Venezia interessato dagli eventi meteorologici che si sono verificati a partire dal giorno 12 novembre 2019;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 233 del 29 settembre 2021, avente ad oggetto "Autorizzazione al riutilizzo delle risorse per la realizzazione degli interventi nel territorio del Comune di Venezia interessato dagli eventi meteorologici verificatisi a partire del giorno 12 novembre 2019", è stato autorizzato l'utilizzo delle risorse disponibili in programmate e non utilizzate per gli interventi di cui alla lettera d) del comma 2 dell'art. 25 del citato d.lgs. n. 1/2018;
- l'O.C.D.P.C. n. 851 del 24 gennaio 2022 individua il Comune di Venezia quale Amministrazione competente alla prosecuzione, in via ordinaria, dell'esercizio delle funzioni del

Commissario delegato di cui all'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile del 16 novembre 2019, n. 616, nel coordinamento degli interventi, conseguenti agli eventi richiamati, pianificati e approvati e non ancora ultimati nonché il Sindaco del Comune di Venezia quale soggetto responsabile delle iniziative finalizzate al completamento degli interventi integralmente finanziati e contenuti nei Piani degli interventi di cui all'articolo 1 della citata O.C.D.P.C. n. 616/2019 e nelle eventuali rimodulazioni degli stessi, già formalmente approvati alla data di adozione della presente ordinanza;

- l'O.C.D.P.C. n. 616 del 2019 disponeva, all'art. 4, una serie di deroghe normative in materia di affidamento di lavori pubblici, tra le quali viene in rilievo in particolare quanto disposto ai commi 3 e 5;
- l'O.C.D.P.C. n. 851 del 2022 all'art. 1, co. 2, ultimo periodo, disponeva che *"il soggetto responsabile è autorizzato, per ulteriori sei mesi, [...] ad avvalersi delle disposizioni derogatorie in materia di affidamento di lavori pubblici e di acquisizione di beni e servizi nonché per la riduzione di termini analiticamente individuati specificatamente nell'articolo 4 della citata Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 616/2019 e successive modifiche ed integrazioni"*;
- in attuazione di quanto richiamato ai punti precedenti, il Sindaco del Comune di Venezia:

con Decreto n. 69630 del 14/02/2022, aveva confermato le indicazioni operative e le disposizioni procedurali per i soggetti attuatori in relazione al regime delle deroghe di cui all'art. 4 dell'O.C.D.P.C. n. 616/2019, confermate con l'O.C.D.P.C. n. 851/2022, ed in riferimento all'Ordinanza n. 4 del 16 dicembre 2019 e relativi allegati;

con Decreto n. 69649 del 14/02/2022, ha costituito la struttura di supporto e confermato i soggetti attuatori per le iniziative in capo al Comune di Venezia finalizzate al superamento della situazione di criticità in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici, individuando l'arch. Alberto Chinellato quale soggetto attuatore per il Comune di Venezia – Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti;

essendo trascorsi gli ulteriori sei mesi di cui all'art. 1, co. 2, ultimo periodo dell'O.C.D.P.C. n. 851 del 2022, a far data dal 25 luglio 2022 non è più possibile far ricorso al regime delle deroghe di cui all'O.C.D.P.C. n. 616 del 2019, ferma restando la legittimità degli atti antecedenti a tale data adottati in conformità alle deroghe consentite e cui si è fatto riferimento anche nella fase di progettazione del presente intervento;

- L'intervento avente ad oggetto il CI 14959/18 intervento di "messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della riva giardini biennale" risulta inserito nel piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione, allegato al bilancio di previsione approvato con deliberazione di consiglio co-

munale (dcc) n. 60 del 21 dicembre 2021 per l'importo complessivo di € 1.708.000,00 (ofc) e rientra nell'ulteriore stralcio del piano emergenziale (rif. Locale 12\_CV-Viabilita-CSI - D 2);

- la spesa di € 1.708.000,00 (ofc) è finanziata sulla base del finanziamento disposto con delibera del Consiglio dei Ministri in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G. n. 233 del 29 settembre 2021;

**Premesso altresì che:**

- con Determina Dirigenziale (DD) n. 2048 del 20/10/2021, si è provveduto ad affidare all'ing. Fabio Muraro l'incarico professionale di progettazione e direzione lavori dell'intervento in oggetto e contestualmente ad impegnare la somma pari a € 99.952,56 (o.f.p.c.);
- con determina n. 2107 del 28/10/2021, si è provveduto ad affidare allo studio professionale del geom. Massimo Zanetti l'incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva e contestualmente ad impegnare la somma pari a € 27.075,09 (o.f.p.c.);
- con nota, acquisita agli atti con PG n.484923 del 18/10/2022, l'ing. Simone Agrondi, quale componente della struttura di supporto interdisciplinare e responsabile del coordinamento della conclusione degli interventi previsti dai Piani già oggetto di approvazione, ha espresso il *nulla osta* al progetto, in conformità a quanto disposto dal Decreto del Sindaco n. 69630 del 14 febbraio 2022;
- con delibera della Giunta Comunale n. 254 del 08/11/2022, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 1.708.000,00 (o.f.c.);
- con determina 128 del 25/01/2023 è stato approvato il progetto esecutivo, validato con atto PG n. 22097 del 13/01/2023 dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP), in contraddittorio con il progettista per la parte relativa alla verifica, ai sensi dell'art. 23 e dell'art. 26 co. 1, 2, 3, 4, 6 lett. d), 7, 8 e 8-bis del d.lgs. 50/2016 e degli artt. da 14 a 59, per le parti ancora vigenti, del d.P.R. n. 207/2010 dell'intervento in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale (DD) n. 1576 del 03/07/2023 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL, per l'importo di € 127.435,79= (o.f.c), al netto del ribasso d'asta del 9,115%, giusto contratto stipulato in data 14/11/2023, Rep. n. 131633, con il seguente quadro economico di spesa:

*Cod.Proc: 14959/18 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. 1 DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL'O.C.D.P.C. 616/2019*

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	908.850,00	a misura	15.277,70
		a corpo	
in economia		in economia	
<b>totale</b>	<b>908.850,00</b>	<b>totale</b>	<b>15.277,70</b>

importo lavori al netto del ribasso del	9,115%	% IVA(*)	importo IVA
	924.127,70	22	203.308,09

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	110.000,00			110.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	202.713,56			202.713,56
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	126.997,65			126.997,65
7b) spese tecniche (incentivi)	14.620,00			14.620,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	30,00			30,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	15.000,00			15.000,00
<b>totale</b>	<b>469.361,21</b>			
12) IVA	203.308,09			
<b>totale a disposizione</b>	<b>672.669,30</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>1.596.797,00</b>			

*(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio*

**Ribasso**

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
91.150,00	9,115	20.053,00	22	111.203,00	1.708.000,00

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	1.127.435,79
somme a disposizione (o.f.c.)	454.741,21
incentivi	14.620,00
<b>totale complessivo</b>	<b>1.596.797,00</b>

**Considerato che** la richiesta di offerta ovvero il bando di gara relativo all'intervento in oggetto è stata inviata in data antecedente alla data in cui il d.lgs. n. 36 del 2023 ha acquistato efficacia (1° luglio 2023);

**Rilevato che**, pertanto, ricorre l'ipotesi di cui all'art. 226, co. 2, let. b) d.lgs. n. 36 del 2023 secondo cui continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al d.lgs. n. 50 del 2016 ai procedimenti in corso, tra i quali vi rientra anche l'ipotesi di procedure e contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte nonché l'ipotesi di bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

**Considerato che:**

- ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. c), durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di procedere con la redazione di una perizia di variante in corso d'opera per la realizzazione di ulteriori lavorazioni durante l'esecuzione dei lavori e ritenute necessarie per il prosieguo dei lavori;
- la necessità della variante è motivata dall'emersione di esigenze impreviste e imprevedibili che determinano la necessità di apportare miglioramenti dell'intervento senza, tuttavia, alterare l'originaria impostazione progettuale;
- a seguito dell'avvio delle operazioni di scavo, al limite della profondità prevista di progetto, sono stati rinvenuti numerosi trovanti in cls, anche di notevoli dimensioni, che combinati all'azione di marea e al dilavamento dell'inerte sabbioso, hanno generato nel tempo scavernamenti e instabilità dello strato di riempimento. In fase progettuale erano stati eseguiti dei saggi senza avere riscontro dei suddetti trovanti.
- tale situazione, imprevista e imprevedibile in fase progettuale, ha comportato la necessità di un aumento delle profondità di scavo, la rimozione dei trovanti fino alla profondità di 80-100 cm a seconda dei casi, e al conseguente riempimento con materiale additivato con cemento per garantire la necessaria portanza;

**Considerato altresì che**

il RUP, sentito il Direttore dei Lavori, ha incaricato lo stesso di procedere alla predisposizione di una c.d. perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106 co. 1, lett c) del d.lgs. n. 50/2016, dalla quale risultano maggiori lavori per € 346.496,71 (o.f.c). L'importo totale della variante viene finanziato utilizzando:

- per € 237.184,77 all'interno delle somme a disposizione del quadro B del QE di aggiudicazione;
- per € 109.311,94 nel ribasso d'asta resosi disponibile a seguito di aggiudicazione.

A seguito di riaccertamento è stato posto in economia l'importo di € 0,06;

il quadro economico di variante dell'intervento CI 14959/18 è il seguente:



## Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 18549

generato in data: 13/05/2024

Cod.Proc: 14959/18 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. 1 DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL' O.C.D.P.C. 616/2019

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori					importi per l'attuazione dei piani di sicurezza			
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	1.213.925,23	17,74000	215.294,74	1.429.219,97	24.949,61	22	5.488,91	30.438,52
a corpo								
in economia	11.700,00	22	2.574,00	14.274,00	0,01			0,01
<b>totale</b>	<b>1,225,625,23</b>		<b>217.868,74</b>	<b>1.443.493,97</b>	<b>24.949,62</b>		<b>5.488,91</b>	<b>30.438,53</b>

### spese di progettazione

importo lavori al netto del ribasso del 9,115 %	1.250.574,85
Importo IVA a base gara	223.357,65

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	90.528,73			90.528,73
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	126.997,65			126.997,65
7b) spese tecniche (incentivi)	14.620,00			14.620,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	30,00			30,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>232.176,38</b>			
12) IVA				223.357,65
<b>totale a disposizione</b>	<b>455.534,03</b>			
<b>totale complessivo</b>			<b>1.706.108,88</b>	

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.473.932,50
somme a disposizione (o.f.c.)	217.556,38
incentivi	14.620,00
<b>totale complessivo</b>	<b>1.706.108,88</b>

**Considerato** pertanto che il Direttore Lavori ha predisposto una Perizia di Variante in Corso d'Opera costituita dai seguenti elaborati, allegati al presente provvedimento come parte integrante:

1. Relazione perizia di variante DL
2. Computo metrico estimativo perizia
3. Elenco prezzi unitari
4. Verbale concordamento nuovi prezzi
5. Analisi nuovi prezzi
6. Quadro di raffronto
7. Quadro economico di raffronto
8. Cronoprogramma
9. Schema atto di sottomissione

**Considerato** che risulta necessario procedere all'approvazione della Perizia di Variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. c), del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto dei limiti di cui al comma 7 del medesimo articolo;

**Dato atto che** il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), alla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" prevede, tra le misure specifiche dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, relativamente alla *"progettazione ed esecuzione di lavori pubblici"*, *"l'estensione alle perizie di variante delle verifiche del vigente Codice dei contratti per gli appalti inferiori alla soglia comunitaria"*;

**Visto** il verbale di verifica e validazione della perizia di variante (Allegato B), così come richiesto dalla sottosezione del PIAO succitata, avente PG n. 201164 del 23/04/2024, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP), in contraddittorio con il progettista e/o Direttore dei Lavori per la parte relativa alla verifica, ai sensi degli artt. 23 e 26 co. 1, 2, 3, 4, 6 lett. c) , 7, 8 e 8-bis del d.lgs. n. 50/2016, delle Linee Guida ANAC n. 3 nonché degli artt. da 14 a 59, per le parti ancora vigenti, del d.P.R. n. 207/2010 e allegato al presente provvedimento;

**Richiamata** a tale scopo la relazione del RUP redatta ai sensi degli artt. 31 e 106 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle linee Guida ANAC n. 3, avente PG 201156 del 23/04/2024, che autorizza la Perizia di variante (Allegato C);

**Dato atto che:**

- l'art. 23 co. 16 del d.lgs. n.50/2016, secondo il quale, per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato sulla base dei prezzi regionali aggiornati annualmente, letto in combinato disposto con l'art. 29 co 1 lett b) e co. 11 del d.l. n. 4/2022, convertito in Legge 28 marzo 2022, n. 25, e con l'art.

26 del d.l. n. 50/2022 e s.m.i. (convertito dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91) recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori";

- la deliberazione della Giunta Regionale (d.G.R.) n. 317 del 29/03/2023 (pubblicata nel BUR n. 46 del 31 marzo 2023) avente ad oggetto "*Approvazione dell'Aggiornamento annuale del prezzario regionale delle opere pubbliche anno 2023. Art. 23, comma 16 del D. Lgs n. 50/2016, art. 12, comma 2, della L.R. 27/2003*" e, in particolare, l'Allegato A – Nota informativa, approvato con la suddetta Deliberazione, ove viene statuito che "*data la specificità della città di Venezia, il Prezzario Regionale si applica esclusivamente alle opere da realizzarsi in Terraferma mentre il Prezzario del Comune di Venezia si applica al centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe*";
- l'elenco prezzi unitari del progetto di variante risulta composto da prezzi desunti dal Prezzario del Comune di Venezia 2023, approvato con d.G.C. n. 71 del 29 marzo 2023;

**Richiamato** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" che alla voce "*Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni*" richiede che venga attestato nel testo della determinazione a contrarre "*dell'avvenuto rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto*" e quelle "*in materia di suddivisione in lotti, nonché delle eventuali ragioni (anche connesse alla specifica natura dell'oggetto dell'affidamento) per cui non si procede alla suddivisione in lotti*;

**Dato atto** del rispetto del principio di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto, ai sensi del Codice dei contratti pubblici;

**Dato atto** del rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di suddivisione in lotti, considerata in particolare la natura unica dell'intervento, che nel caso dei lavori in oggetto, al fine di assicurare una esecuzione dei lavori unitaria e coerente oltre che garantire un unico centro di responsabilità delle lavorazioni in oggetto, esistono evidenti ragioni per ritenerlo come un *unicum*, considerata in particolare la natura dell'intervento, che non induce a ipotizzare un frazionamento delle lavorazioni in capo a diversi soggetti giuridici;

**Atteso che**, al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti ulteriori lavori alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto principale, concedendo n. 120 (centoventi) giorni di proroga naturali consecutivi sulla data di ultimazione lavori;

**Dato atto che** i lavori di perizia pari ad € 326.447,19 (ofe) comportano un aumento complessivo dell'importo del contratto originario summenzionato del 35,32%, rientrando quindi nei limiti previsti dall'art.106 co. 7 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Atteso che** si rende necessario approvare lo schema atto di sottomissione e il verbale concordamento nuovi prezzi (Allegato E), accettato dalla società ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.,;

**Ritenuto pertanto:**

- di affidare all'impresa ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. ulteriori lavori per l'importo di € 346.496,71= (o.f.c.), in aggiunta alle lavorazioni di cui al contratto stipulato tra l'Amministrazione e la succitata impresa in data 14/11/2023 e avente Rep. n. 131633;
- di stabilire che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provveda unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole - Energia Impianti dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti;

**Richiamati:**

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;
- il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**Dato atto che:**

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'arch. Cristian Tonetto , nominato con provvedimento PG 415485 del 14/09/2021;
- il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del d.lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

•

**Vista** la dichiarazione del RUP, arch. Cons. Cristian Tonetto, acquisita agli atti con PG PG 307622 del 27/06/2023, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto;

**Dato atto che:**

- dell'obbligo di pubblicità nella Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana, come previsto dal vigente Codice dei Contratti pubblici;
- in conformità alle vigenti disposizioni di legge, sono demandati al RUP gli oneri di comunicazione e di trasmissione all'ANAC delle modifiche del contratto entro i termini di legge, non essendo riconosciuta al soggetto firmatario del presente provvedimento la possibilità di discostarsi dalla previsione di legge;

**Ritenuto necessario** provvedere all'impegno della citata spesa;

**Dato atto** che il cronoprogramma finanziario del C.I. 14959/18 risulta così determinato:

<b>Cronoprogramma</b>	<b>Anni precedenti</b>	<b>2024</b>	<b>totale QE</b>
<b>Stanziato</b>	€ 145.087,75	€ 1.562.912,19	€ 1.707.999,94
<b>impegnato</b>	€ 145.087,75	€ 1.214.524,42	

**Ritenuto** di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

**Richiamati** i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.";

**Dato atto che:**

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

**Richiamati** gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;

#### **DETERMINA**

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse, la perizia di variante in corso d'opera, di cui agli elaborati elencati nella Relazione del Direttore Lavori, così come richiamati nella Relazione di autorizzazione del RUP , ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. c), del d.lgs. n. 50/2016, relativamente al C.I. 14959/18 "Intervento di "MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE" per la somma complessiva di € 1.473.932,56;
2. di approvare lo schema di atto sottomissione allegato alla presente;
3. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, alla società ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. p.iva/c.f. n. 0501584026, appaltatrice delle opere relative al contratto avente Rep. n. 131633 del 14/11/2023, l'esecuzione di ulteriori lavori per l'importo complessivo di € 1.473.932,56 (o.f.c.), mediante atto di sottomissione, accettato dalla succitata società alle stesse condizioni del contratto avente Repertorio n. 131633 del 14/11/2023;
4. di concedere, per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, una proroga per l'ultimazione degli stessi, pari a ulteriori giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto;
5. di impegnare a favore della società/dell'impresa ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. p.iva/c.f. n. 0501584026 la spesa complessiva presunta di Euro 346.496,71= (ofc), che sarà a carico del Bilancio 2024 al cap. 70022/109 "Beni Immobili", Cod. gest. 012 "infrastrutture stradali" Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali, giusta DC del 16/09/2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G. n. 233 del 29/09/2021; che presenta la necessaria disponibilità - - CIG 9640082F50 - CUP J77H21001630001;
6. di trasmettere il presente atto al Settore Gare Contratti Centrale Unica Appalti ed Economato al fine di dare seguito alla pubblicazione Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana entro 30 giorni dalla data del presente provvedimento, così come disposto dall'art. 106, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016;
7. di disporre che le modifiche al contratto di cui all'art. 106 comma 2 siano comunicate dal RUP ad ANAC entro 30 giorni dalla data del presente provvedimento;
8. di disporre altresì che la presente variante in corso d'opera, unitamente all'atto di validazione ed alla relazione del RUP, sia trasmesso dal RUP ad ANAC entro 30 giorni dalla data del presente provvedimento ai sensi dell'art. 106 comma 14 del d.lgs. n. 50/2016;

9. di provvedere al pagamento delle spese con le modalità previste nella richiesta di offerta precedentemente citata;
10. di approvare il quadro economico di variante di cui in premessa;
11. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 14959/18 risulta così aggiornato:

<b>Cronoprogramma</b>	<b>Anni precedenti</b>	<b>2024</b>	<b>totale QE</b>
<b>Stanziato</b>	€ 145.087,75	€ 1.562.912,19	€ 1.707.999,94
<b>impegnato</b>	€ 145.087,75	€ 1.561.021,13	

12. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
13. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10 - manutenzioni puntuali su beni propri - tipologia 1 - manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
14. di disporre che l'Area Economia e Finanza provveda ad accertare la somma secondo i principi contabili di cui all'allegato 42 del d.lgs. n. 118/2011;
15. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. cons. Cristian Tonetto;
16. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267 del 2000 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria PG n. 521135 del 9 novembre 2016;
17. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
18. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con dell'art. 29 co. 1 d.lgs. n. 50/2016.

#### **IL DIRIGENTE**

arch. Alberto Chinellato

*atto firmato digitalmente (\*)*

allegati:

- A) Perizia di Variante in Corso d'Opera redatta dal DL;
- B) verbale di verifica e validazione della perizia di variante;
- C) relazione del RUP di autorizzazione alla variante;
- D) schema atto di sottomissione;
- E) verbale concordamento nuovi prezzi;

*(\*) Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82.*



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 863

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 11954/2024 del 02/05/2024 - NON ESECUTIVO "CI 14959/18 INTERVENTO DI "MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E RIPRISTINO PAVIMENTAZIO"

"CI 14959/18 INTERVENTO DI "MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO

E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE. Determina di approvazione di variante in corso d'opera ai sensi dell'art 106 c 1 let c) dlgs n 50/2016 e contestuale

affidamento relativi lavori alla società ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL - Rimodulazione

quadro economico, impegno di spesa di € 346.496,71= (ofc) e accertamento di entrata.

Atto da pubblicare"

autorizzazione Proposta di determina 863/2024 del 24/04/2024

rif. prenotazione n. 303032/2021 - autorizzazione Determine 2048/2021

L'impegno di spesa numero 11954/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2024</b>	237.184,77
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. Cod.Fisc. 05015840266 P.	
<i>CIG</i>	Iva 05015840266 9640082F50 CUP J77H21001630001	
<i>Opera</i>	10004 - 14959/018- Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e	
<i>Tipo Spesa</i>	ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale (CUP J77H21001630001) 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	<b>Totale:</b>	<b>237.184,77</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 01062.02.070022109 a competenza 2024 al 02/05/2024

Stanziamiento di bilancio	45.263.820,22 +
Impegni precedenti	32.609.732,45 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	12.654.087,77 =
Ammontare del presente impegno	<b>237.184,77 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	12.416.903,00 =

Area Economia e Finanza

---

COMUNE DI VENEZIA, li 15 maggio 2024



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12105/2024 del 13/05/2024 - NON ESECUTIVO "CI 14959/18 INTERVENTO DI "MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E RIPRISTINO PAVIMENTAZIO"

"CI 14959/18 INTERVENTO DI "MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO

E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE. Determina di approvazione di variante in corso d'opera ai sensi dell'art 106 c 1 let c) dlgs n 50/2016 e contestuale

affidamento relativi lavori alla società ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL - Rimodulazione

quadro economico, impegno di spesa di € 346.496,71= (ofc) e accertamento di entrata. Atto da pubblicare."

autorizzazione Proposta di determina 863/2024 del 24/04/2024

rif. prenotazione n. 303032/2021 - autorizzazione Determine 2048/2021

L'impegno di spesa numero 12105/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2024</b>	109.311,94
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. Cod.Fisc. 05015840266 P.	
<i>CIG</i>	Iva 05015840266 0501584026 CUP J77H21001630001	
<i>Opera</i>	10004 - 14959/018- Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e	
<i>Tipo Spesa</i>	ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale (CUP J77H21001630001) 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	<b>Totale:</b>	<b>109.311,94</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 01062.02.070022109 a competenza 2024 al 13/05/2024

Stanziamiento di bilancio	45.263.820,22 +
Impegni precedenti	32.897.933,35 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	12.365.886,87 =
Ammontare del presente impegno	<b>109.311,94 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	12.256.574,93 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, li 15 maggio 2024

Ordinanza Capo Dipartimento Protezione Civile n° 616/2019 - 851/2022  
Decreto del Sindaco della Città di Venezia n° 69630 del 14/02/2022

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE

CITTA' DI  
VENEZIA



Ordinanza CDPC n° 851/2022

SOGGETTO ATTUATORE

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI  
SETTORE VIABILITA' VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE ENERGIA e IMPIANTI  
SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITA' VENEZIA C.S.I.

C.I. 14959-18

MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E  
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE

CUP J77H21001630001

FASE		TAVOLA			
<i>PERIZIA DI VARIANTE</i>		<b>PVO</b>			
DISCIPLINA		SCALA	DATA	FILE	
			Aprile 2024	A48-003-DLL_PVO-EELL	
DESCRIZIONE					
<b>ELENCO ELABORATI</b>					
		RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. cons. Cristian Tonetto  COLLABORATORE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. Shana Catanzaro			
		IL DIRETTORE DEI LAVORI Ing. Fabio Muraro  L'IMPRESA APPALTATRICE Argo Costruzioni S.r.l.			
REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
0	aprile 2024	Prima emissione	V. M. Muraro	F. Muraro	F. Muraro





CI 14959/18

INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO, MARGINAMENTO E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA DEI GIARI

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

### ELENCO ELABORATI

PROGR	TAV N.	DESCRIZIONE	CODICE ELABORATO
1	PV0	Elenco Elaborati	A48-003-DLL_PV0-EELL
		<b>ELABORATI AMMINISTRATIVI</b>	
2	PV1	Relazione Generale	A48-003-DLL_PV1-RGEN
3	PV2	Verbale Concordamento Nuovi Prezzi n.01	A48-003-DLL_PV2-VRNP
4	PV3	Elenco Prezzi Unitari	A48-003-DLL_PV3-EPUN
5	PV4	Analisi Nuovi Prezzi	A48-003-DLL_PV4-ANPR
6	PV5	Computo Metrico Estimativo	A48-003-DLL_PV5-CMES
7	PV6	Computo Oneri della Sicurezza	A48-003-DLL_PV6-CMOS
8	PV7	Prospetto di Raffronto	A48-003-DLL_PV7-PRRF
9	PV8	Quadro Economico di Raffronto	A48-003-DLL_PV8-QUEC
10	PV9	Cronoprogramma dei Lavori	A48-003-DLL_PV9-CRON
		<b>ELABORATI GRAFICI</b>	
11	PV10	Planimetria Opere di Perizia e Particolari Costruttivi	A48-003-DLL_PV10-PLAN

Ordinanza Capo Dipartimento Protezione Civile n° 616/2019 - 851/2022  
Decreto del Sindaco della Città di Venezia n° 69630 del 14/02/2022

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE

CITTA' DI  
VENEZIA



Ordinanza CDPC n° 851/2022

SOGGETTO ATTUATORE

CITTA' DI  
VENEZIA




AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI  
SETTORE VIABILITA' VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE ENERGIA e IMPIANTI  
SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITA' VENEZIA C.S.I.

C.I. 14959-18

MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E  
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE

CUP J77H21001630001

FASE		TAVOLA			
<i>PERIZIA DI VARIANTE</i>		<b>PV1</b>			
DISCIPLINA	SCALA	DATA	FILE		
		Aprile 2024	A48-003-DLL_PV1-RGEN		
DESCRIZIONE					
<b>RELAZIONE GENERALE</b>					
		RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. cons. Cristian Tonetto			
		COLLABORATORE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. Shana Catanzaro			
		IL DIRETTORE DEI LAVORI Ing. Fabio Muraro			
		L'IMPRESA APPALTATRICE Argo Costruzioni S.r.l.			
REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
0	aprile 2024	Prima emissione	V. M. Muraro	F. Muraro	F. Muraro





**MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO  
E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE**

**Impresa Appaltatrice:** Impresa "ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l."  
sede legale a Villorba (TV) in Via Amendola n. 10 - P.IVA e  
C.F. 05015840266

**Contratto:** Repertorio n. 131633 sottoscritto in data 14-11-2023

<b>Importo Complessivo dell'Opera</b>	€	1.708.000,00
<b>Importo a base d'appalto</b> (soggetto a ribasso)	€	1.000.000,00
<b>Oneri per la Sicurezza</b> (non soggetti a ribasso d'asta)	€	15.277,70
<b>Ribasso offerto in sede di Gara</b>	%	9,115
<b>Importo di Contratto</b>	€	<b>924.127,70</b>

\*\*\*\*\*

**RELAZIONE GENERALE**

**1. PREMESSE**

L'intervento di che trattasi denominato CI 14959/18 di "Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino della pavimentazione della Riva dei Giardini Biennale", risulta essere inserito nel piano degli investimenti delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione, allegato al bilancio di previsione approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 21-12-2021 per un importo complessivo di € 1.708.000,00.

L'intervento rientra nell'ulteriore stralcio emergenziale riferimento: Locale 12\_CV-Viabilità-CSI-D2. La spesa complessiva di € 1.708.000,00 trova copertura sulla base del finanziamento disposto con delibera del Consiglio dei Ministri in data 16-09-2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G. n. 233 del 29-09-2021.

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 8-11-2022 è stato approvato il Progetto Definitivo così poi denominato "Eventi meteorologici eccezionali verificatisi dal 12/11/19 a Venezia - Delibera del Consiglio dei Ministri del 14/11/19 e dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16/11/19. Secondo piano degli interventi di cui all'art. 25 comma 2 lett. D) del D.Lgs. 1/2018. CI 14959/18 Intervento di messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della riva Giardini Biennale" dell'importo complessivo di € 1.708.000,00.



Con determinazione dirigenziale n. 128 del 25-01-2023 è stato successivamente approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di che trattasi dell'importo complessivo di € 1.708.000,00 composto da € 1.015.277,00 per opere in appalto di cui € 1.000.000,00 per lavori ed € 15.277,70 per oneri della sicurezza del cantiere, ed € 692.722,30 per Somme a disposizione.

Con medesima determinazione si è determinato altresì di procedere per la scelta del contraente ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs 50-2016 e dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76-2020, ovvero secondo il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa.

Con determinazione dirigenziale n. 1576 del 03-07-2023 i lavori in oggetto sono stati quindi aggiudicati all'Impresa ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l. con sede a Villorba (TV) in Via Amendola n. 10 – P.IVA e C.F. n. 05015840266) per importo netto, oltre ad I.V.A., di € 924.127,70 di cui € 908.850,00 per lavori ed € 15.277,70 per oneri della sicurezza del cantiere, corrispondente ad un ribasso del 9,115%.

In data 23-10-2023 è stato sottoscritto tra le parti il Verbale di Consegna Parziale dei Lavori in via d'urgenza, senza alcuna riserva, che prevedeva espressamente la Consegna Definitiva con Inizio dei Lavori contestualmente alla sottoscrizione del Contratto di Appalto.

In data 14-11-2023 con repertorio n. 131633 è stato sottoscritto con l'Impresa ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l, come più sopra evidenziata, il contratto di appalto dei lavori di che trattasi, per un di € 924.127,70 di cui € 15.277,70 per oneri della sicurezza.

Conseguentemente in data 14-11-2023 è stato sottoscritto fra le parti, senza alcuna riserva, il Verbale di Consegna ed Inizio dei Lavori che a fronte di un tempo utile di 168 giorni come stabilito all'art. 4 del Contratto di Appalto, prevede quale data di scadenza contrattuale il giorno 29-04-2024.

Ora, in fase di esecuzione delle opere si rende opportuno eseguire alcune ottimizzazioni al progetto approvato determinate da circostanze non previste e non prevedibili in sede di progettazione e rinvenute in fase di avvio del cantiere che interessano, in particolare, alcune lavorazioni e relative modalità esecutive afferenti alle massicciate di sottofondo della pavimentazione della Riva dei Giardini.

Tali evidenze si sono rilevate con la prima fase di avvio delle lavorazioni di scavo ove si è avuto modo di accertare in contraddittorio far le parti, la presenza in più punti e tratti della sottostruttura della pavimentazione di materiale grossolano e di trovanti di importanti dimensioni, nonché ammaloramenti più diffusi rispetto a quelli visti in fase di progettazione.

Tali fatti comportano la necessità di operare in modo di profondo e massivo sullo strato portante rappresentato da uno strato di misto cemento, aumentandone lo spessore rispetto a quanto previsto in progetto.



Tali circostanze sono state oggetto di una serie di confronti in cantiere con l'Ufficio del R.U.P.. Sotto il profilo normativo le lavorazioni in esame trovano dunque riferimento nell'art. 106 comma 1 lettera c) e comma 7 del D.Lgs 18-04-2016 n. 50.

## 2. QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

Il quadro economico del Progetto Esecutivo approvato con determinazione dirigenziale n. 128 del 25-01-2023, dell'importo di € 1.708.000,00 di cui € 1.015.277,70 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 692.722,30 per somme in diretta amministrazione, si può così riassumere.

<b>A) Lavori a base di appalto</b>			
A1	Importo lavori	€	1.000.000,00
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	15.277,70
Importo Lavori di Contratto		<b>€</b>	<b>1.015.277,70</b>
<b>B) Somme in Diretta Amministrazione</b>			
B1	Lavori in economia	€	0,00
B2	Rilievi accertamenti ed indagini	€	110.000,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	0,00
B4	Imprevisti	€	202.713,56
B5	Acquisizione aree e immobili	€	0,00
B6	Accantonamento	€	0,00
B7.a	Spese tecniche (incarichi esterni)	€	126.997,665
B7.b	Spese tecniche (incentivi)	€	14.620,00
B8	Spese per attività tecnico amministrative	€	0,00
B9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	30,00
B10	Spese per pubblicità	€	0,00
B11	Spese per accertamenti verifiche tecniche e collaudi	€	15.000,00
B12	I.V.A. sui lavori	€	223.361,09
<b>Totale Somme in Diretta Amministrazione voce B</b>		<b>€</b>	<b>692.722,30</b>
<b>Importo Complessivo Progetto</b>		<b>€</b>	<b>1.708.000,00</b>

## 3. DESCRIZIONE DEI LAVORI DI PROGETTO RIVA DEI GIARDINI

L'obiettivo del progetto è quello di eseguire tutti gli interventi necessari sulla



struttura e sottostruttura della pavimentazione, anche sotto il profilo statico ove richiesto, al fine di ripristinare il percorso lungo la Riva dei Giardini, per uno sviluppo complessivo di circa m 265,00, nonché eseguire i lavori necessari di ripristino strutturale e restauro del medesimo ponte sul Rio dei Giardini che, per la presente perizia non ne prevede modifiche.

Nella sostanza l'intervento di progetto sulla Riva dei Giardini, può essere così descritto:

- rimozione ed accatastamento nell'ambito del cantiere delle lastre e cubetti in porfido e del listello in pietra bianca;
- lavori di scavo e movimenti di materia degli strati della sottostruttura esistente, allontanamento alla PP.DD. del materiale non riutilizzabile;
- realizzazione di rinterrì con misto stabilizzato naturale per uno spessore medio di cm 30;
- posa di uno strato di separazione in tessuto non tessuto;
- realizzazione di uno strato in misto cementato dello spessore di cm 30;
- esecuzione del letto di posa delle opere in pietra naturale e porfido con malta cementizia dello spessore di cm 6;
- ricollocamento in opera delle lastre e cubetti di porfido e del listello in pietra naturale;
- integrazione in ragione di un 30% dell'esistente mediante fornitura e posa in opera di nuove lastre in porfido a sostituzione di quelle rotte o ammalorate;
- pulizia con Idro pulitrice del paramento interno del muro / parapetto della Riva realizzato in mattoni di laterizio a faccia a vista, compresa la copertina in pietra d'Istria;
- fornitura e posa di due tubazioni diametro mm 125 in corrugato da destinare per il passaggio di futuri possibili sottoservizi.

Particolare attenzione è stata poi posta alle livellette di posa della pavimentazione al fine di poter realizzare una adeguata pendenza trasversale e longitudinale per lo sgrondo e deflusso delle acque meteoriche verso i gocciolatoi di recapito finale in laguna.

#### **4. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI**

Come in premessa richiamato, con determinazione dirigenziale n. 1576 del 03-07-2023 i lavori in oggetto sono stati quindi aggiudicati all'Impresa ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l. con sede a Villorba (TV) in Via Amendola n. 10 – P.IVA e C.F. n. 05015840266) per importo netto, oltre ad I.V.A., di € 924.127,70 di cui € 908.850,00 per lavori ed € 15.277,70 per oneri della sicurezza del cantiere, corrispondente ad un ribasso del 9,115%.



## 5. QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

Il quadro economico, determinato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori alla Ditta "ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l.", viene così di seguito riepilogato.

<b>A) Lavori a base di appalto</b>			
A1	Importo lavori	€	908.850,00
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	15.277,70
Importo Lavori di Contratto		<b>€</b>	<b>924.127,70</b>
<b>B) Somme in Diretta Amministrazione</b>			
B1	Lavori in economia	€	0,00
B2	Rilievi accertamenti ed indagini	€	110.000,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	0,00
B4	Imprevisti	€	202.713,56
B5	Acquisizione aree e immobili	€	0,00
B6	Accantonamento	€	0,00
B7.a	Spese tecniche (incarichi esterni)	€	126.997,665
B7.b	Spese tecniche (incentivi)	€	14.620,00
B8	Spese per attività tecnico amministrative	€	0,00
B9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	30,00
B10	Spese per pubblicità	€	0,00
B11	Spese per accertamenti verifiche tecniche e collaudi	€	15.000,00
B12	I.V.A. sui lavori	€	203.308,09
<b>Totale Somme in Diretta Amministrazione voce B</b>		<b>€</b>	<b>672.669,30</b>
<b>Importo Complessivo Progetto</b>		<b>€</b>	<b>1.569.797,00</b>
Ribasso del 9,115%		€	111.203,00
<b>TOTALE A+B+Ribasso</b>		<b>€</b>	<b>1.708.000,00</b>

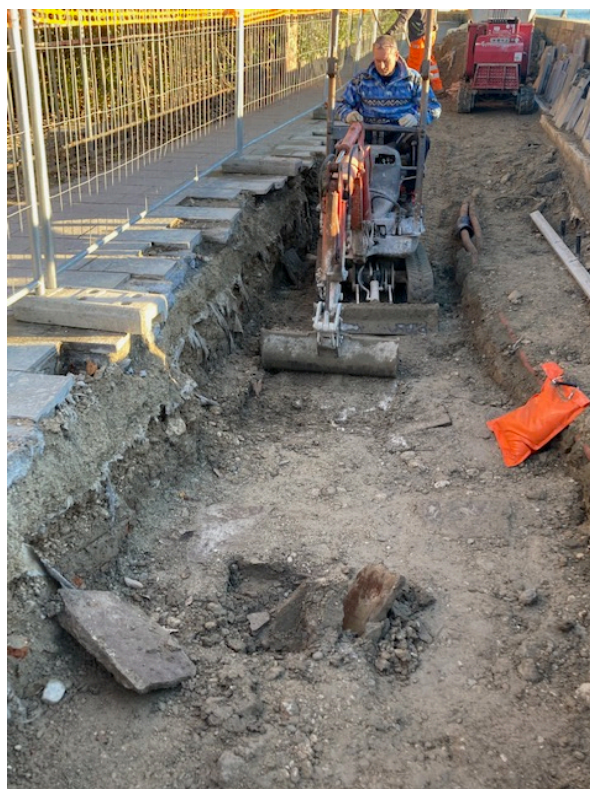
## 6. DESCRIZIONE OPERE DI VARIANTE

Le variazioni che si intendono apportare al progetto esecutivo approvato trovano le seguenti descrizioni e motivazioni.

Come già anticipato in fase di avvio del cantiere con le prime operazioni di scavo dei sottofondi necessari per dar luogo alla successiva fase di costruzione del nuovo strato di fondazione, si è avuto modo di rinvenire una serie di trovanti di notevoli dimensioni che combinati all'azione di marea e al dilavamento dell'inerte sabbioso, hanno generato nel

tempo scavernamenti e instabilità dello strato di riempimento. Si evidenzia che in fase progettuale erano stati eseguiti dei saggi che tuttavia non avevano dato evidenza dei suddetti trovanti. Tali evidenze hanno comportato la necessità di rivedere lo spessore del misto cementato di progetto al fine di garantire ed assicurare un'ideale fondazione di appoggio della nuova pavimentazione.

Nelle seguenti foto n. 01 e 02 viene documentato quanto rinvenuto.



**Foto 01**

Si evidenzia che i rinvenimenti in questione, hanno necessariamente richiesto l'esecuzione di uno scavo maggiore e l'allontanamento a discarica di tutto il materiale di risulta così rinvenuto.

Tali ulteriori lavorazioni hanno comportato di fatto un aggravio anche sotto il profilo della gestione delle materie da destinare alle PP.DD., sia sotto il profilo della tempistica della movimentazione, ovvero del paleggiamento all'interno del cantiere fino all'area di approdo del natante posto in prossimità del Ponte di Sant'Elena, sia sotto il conseguente profilo d'indennità del conferimento.



**Foto 02**

Preso atto di quanto rinvenuto, in condivisione fra le parti si è deciso di eseguire un “*campo prove*” al fine di determinare lo spessore adeguato dello strato di misto cementato necessario al fine di assicurare una perfetta esecuzione della fondazione di appoggio della nuova pavimentazione. Su tale campo prove sono state poi effettuate in contraddittorio fra le parti una serie di prove su piastra, come raffigurato nelle seguenti foto n. 03 e 04.



**Foto 03**



**Foto 04**

In particolare, con dosaggio di 100 kg a metro cubo di cemento portland 325 per uno spessore di 60 cm, si sono ottenuti valori di resistenza paragonabili a quelli resi su viabilità carraie (950N/mm<sup>2</sup>). Per la buona esecuzione dell'opera si è poi stabilito di prevedere alla base del nuovo strato di misto cementato, la posa di uno strato di separazione e di tenuta della grammatura di 200 gr a metro quadrato.

Sempre in corso d'opera si è poi considerato di ottimizzare i punti di scarico delle acque meteoriche rivedendo le pendenze della pavimentazione in funzione anche dei nuovi spessori della fondazione, sostituendo gli scarichi con nuovi elementi sempre realizzati in pietra naturale con dimensioni, geometrie e colori del tutto analoghe a quelli esistenti.

Si è infine deciso, per la linea dei cavidotti di progetto composta da due tubazioni in polietilene corrugato, di prevedere la posa di tre pozzetti dimensioni 60x60 (uno per la sezione d'inizio, uno per quella terminale ed uno intermedio) e di prevedere per i restanti dimensioni più contenute pari a cm 40x40. I sigilli, telaio e controtelaio, sono previsti in acciaio inox.

Per quanto esposto si ritengono quindi applicabili l'art. 106, comma 1, lettera c) e comma 7 del D.lgs. 50/2016 per circostanze impreviste e imprevedibili.

I sopraccitati interventi comportano un aumento dei lavori, al netto del ribasso d'asta, pari ad € 326.447,19 che corrispondono ad un incremento dell'importo contrattuale del 35,22% e, dunque, inferiore al 50% consentito dall'art. 106 comma 7 richiamato.

## 7. AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO PARTE "A" LAVORI

L'importo aggiuntivo della perizia suppletiva e di variante ammonta complessivamente a € 326.447,19 che andrà ad incrementare:

il quadro "A - importo dei lavori" di per complessivi € 326.447,19 con un nuovo importo contrattuale complessivo composto da € 305.075,23 per lavori a misura già ribassati, € 11.700,00 per economie ed € 9.671,96 (per oneri della sicurezza del cantiere).

## 8. AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO PARTE "B" ONERI FISCALI

Atteso che all'interno delle opere previste nella perizia di variante in esame rientrano opere di restauro del ponte dei Giardini di Sant'Elena e del muro storico della riva dei Giardini Biennale ed opere di viabilità per la Riva dei Giardini, per un importo complessivo di € 1.250.574,89 da assoggettare ad I.V.A. al 10% per la quota dei lavori di restauro del ponte e del muro storico e la restante parte al 22% per i lavori di viabilità ed economie ed oneri della sicurezza, la voce afferenti agli oneri fiscali B.12 del Quadro Economico parte B, può così di seguito rimodulata:

	<b>Imponibile</b>	<b>I.V.A. 10%</b>	<b>I.V.A. 22%</b>	<b>Totale I.V.A.</b>
Lavori Restauro	€ 431.407,22	€ 43.140,72		€ 43.140,72
Lavori Viabilita'	€ 782.518,01		€ 172.153,96	€ 172.153,96
Economie	€ 11.700,00		€ 2.574,00	€ 2.574,00
Oneri Sicurezza	€ 24.949,66		€ 5.488,93	€ 5.488,93
<b>Totale</b>	<b>€ 1.250.574,89</b>			<b>€ 223.357,61</b>

## 9. QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE

Il quadro economico della presente Variante dell'importo complessivamente invariato di € 1.708.000,00 di cui € 1.250.574,89 per lavori di contratto ed € 457.425,11 per somme in diretta amministrazione, si può così di seguito riepilogare.



<b>A) Lavori di Contratto</b>			
A.1.1	Importo lavori a misura restauro	€	431.407,22
A.1.2	Importo lavori a misura viabilità	€	782.518,01
A.1.3	Importo per lavori in economia	€	11.700,00
	Sommano lavori al netto degli oneri della sicurezza	€	1.225.625,23
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	24.949,66
	<b>Importo Lavori di Contratto</b>	<b>€</b>	<b>1.250.574,89</b>
<b>B) Somme in Diretta Amministrazione</b>			
B1	Lavori in economia	€	0,00
B2	Rilievi accertamenti ed indagini	€	90.498,73
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	0,00
B4	Imprevisti	€	1.921,12
B5	Acquisizione aree e immobili	€	0,00
B6	Accantonamento	€	0,00
B7.a	Spese tecniche (incarichi esterni)	€	126.997,65
B7.b	Spese tecniche (incentivi)	€	14.620,00
B8	Spese per attività tecnico amministrative	€	0,00
B9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	30,00
B10	Spese per pubblicità	€	0,00
B11	Spese per accertamenti verifiche tecniche e collaudi	€	0,00
B.12.a	I.V.A. 10% su voci A.1.1	€	43.140,72
B.12.b	I.V.A. 22% su voci A.1.2, A.1.3, A.2	€	180.216,89
	<b>Totale Somme in Diretta Amministrazione voce B</b>	<b>€</b>	<b>457.425,11</b>
	<b>Importo Complessivo Progetto</b>	<b>€</b>	<b>1.708.000,00</b>
	Ribasso del 9,115%	€	0,00
	<b>TOTALE A+B+Ribasso</b>	<b>€</b>	<b>1.708.000,00</b>

## 10. NUOVI PREZZI CONTRATTUALI

Al fine di contabilizzare i lavori previsti con la presente Variante in corso d'opera, sono stati concordati i seguenti 8 nuovi prezzi, in base ai quali, dedotto il ribasso offerto in sede di gara del 9,115%, verranno pagate le lavorazioni in parola;

Nella tavola PV04 sono quindi riportate le rispettive analisi dei prezzi.

N	Codice	Descrizione	Unita misura	Importo Unitario
1	NPV.01_Q.47.07.a	DEMOLIZIONE DI SOTTOFONDO DI PAVIMENTO CIVILE	mq/cm	3,72
2	NPV.02	TRASPORTO IN ORIZZONTALE	mc/10m	6,91
3	NPV.03_F.04.90.b	NON TESSUTO DI SEPARAZIONE E FILTRAZIONE 200G/MQ	mq	6,29
4	NPV.04	GESTIONE MATERIALE CON BIG BAGS	Cad	94,45
5	NPV.05	REALIZZAZIONE DI MISTO CEMENTATO IN OPERA	mc	218,56
6	NPV.06	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CHIUSINO INOX 60x60	Cad	1.366,53
7	NPV.07	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CHIUSINO INOX 40x40	Cad	938,61
8	NPV.08	RIFACIMENTO SCARICO ACQUE METEO	Cad	2.507,14

## 11. IMPORTO NETTO DELLE MODIFICHE E DELL'ATTO AGGIUNTIVO

L'importo netto complessivo dei lavori di che trattasi, è quindi pari ad € 1.250.574,89 di cui € 1.225.625,23 per lavori ed € 24.949,66 per oneri della sicurezza del cantiere.

Viene quindi dato atto che l'importo oggetto delle modifiche contrattuali, pari all'importo netto dell'Atto di Aggiuntivo, risulta essere di € 326.447,19.

Rispetto al QE di Aggiudicazione l'importo della perizia suppletiva e di variante trova copertura per:

- per € 237.184,77 all'interno delle somme a disposizione del quadro B del QE di aggiudicazione;
- per € 109.311,94 nel ribasso d'asta resosi disponibile a seguito di aggiudicazione.

## 12. INCIDENZA DELLA MANODOPERA

Per quanto attiene al calcolo dell'incidenza della manodopera afferente alle lavorazioni in esame, considerato la natura e consistenza delle stesse si ritiene di poter confermare le quote d'incidenza già valutate in sede di progettazione esecutiva.

## 13. PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO

Le lavorazioni previste all'interno della presente Variante in corso d'opera, come già detto, sono essenzialmente della stessa natura di quelle contenute nel Contratto principale e come tali, analoghe a quelle già analizzate in stesura del P.S.C. del Progetto Esecutivo.

Il C.S.E. ha provveduto in ogni caso ad aggiornare gli oneri della sicurezza, per i quali si rimanda all'elaborato PV06 della presente Perizia di Variante, che ha comportato un



aumento del valore da € 15.277,70 ad € 24.949,66.

#### 14. TEMPI DI ESECUZIONE DELLE OPERE IN APPALTO

Considerata la natura e la consistenza delle opere inserite oggetto di modifica contrattuale, si determina di accordare ulteriori 120 giorni sui tempi contrattuali per il completamento di tutti i lavori in appalto.

Tale tempistica aggiuntiva è determinata sostanzialmente da un maggiore e consistente onere per l'Appaltatore di paleggiamento e movimentazione dei trovanti rinvenuti in cantiere e della consequenziale tempistica necessaria per l'approvvigionamento e movimentazione delle materie prime dovute per la costruzione in opera del nuovo strato da cm 60 di misto cementato.

#### 15. CONCLUSIONI

Come già anticipato al precedente §6, l'intervento in esame, sotto il profilo normativo, trova riferimento nell'art. 106 comma 1 lettera c) e comma 7 del D.Lgs 18-04-2016 n. 50 e ss.mm.ii.

L'importo netto aggiuntivo delle opere oggetto di modifica contrattuale, pari all'importo dell'Atto Aggiuntivo, è di € 326.447,19, pari al 35,22 % rispetto all'importo del Contratto sottoscritto in data 14-11-2023 repertorio n. 131633 inferiore dunque al 50% consentito dall'art. 106 comma 7 del D.Lgs 50-2016 più volte citato.

Con la presente modifica, il nuovo importo netto dei lavori è pertanto fissato in € 1.250.574,89 di cui € 24.949,66 per oneri della sicurezza cantiere.

#### 16. ELENCO ELABORATI

La presente modifica contrattuale si compone dei seguenti elaborati.

PROGR	TAV N.	DESCRIZIONE	CODICE ELABORATO	SCALA
1	PV0	Elenco Elaborati	A48-003-DLL_PV0-EELL	
		<b>ELABORATI AMMINISTRATIVI</b>		
2	PV1	Relazione Generale	A48-003-DLL_PV1-RGEN	
3	PV2	Verbale Concordamento Nuovi Prezzi n.01	A48-003-DLL_PV2-VBNP	
4	PV3	Elenco Prezzi Unitari	A48-003-DLL_PV3-EPUN	
5	PV4	Analisi Nuovi Prezzi	A48-003-DLL_PV4-ANPR	
6	PV5	Computo Metrico Estimativo	A48-003-DLL_PV5-CMES	
7	PV6	Computo Oneri della Sicurezza	A48-003-DLL_PV6-CMOS	
8	PV7	Prospetto di Raffronto	A48-003-DLL_PV7-PRRF	
9	PV8	Quadro Economico di Raffronto	A48-003-DLL_PV8-QUEC	
10	PV9	Cronoprogramma dei Lavori	A48-003-DLL_PV9-CRON	
		<b>ELABORATI GRAFICI</b>		
11	PV10	Planimetria Opere di Perizia e Particolari Costruttivi	A48-003-DLL_PV10-PLAN	

Ordinanza Capo Dipartimento Protezione Civile n° 616/2019 - 851/2022  
Decreto del Sindaco della Città di Venezia n° 69630 del 14/02/2022

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE

CITTA' DI  
VENEZIA



Ordinanza CDPC n° 851/2022

SOGGETTO ATTUATORE

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI  
SETTORE VIABILITA' VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE ENERGIA e IMPIANTI  
SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITA' VENEZIA C.S.I.

C.I. 14959-18

MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E  
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE

CUP J77H21001630001

FASE <i>PERIZIA DI VARIANTE</i>	TAVOLA <b>PV2</b>		
DISCIPLINA	SCALA	DATA Aprile 2024	FILE A48-003-DLL_PV2-VRNP

DESCRIZIONE  
**VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**

 RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. cons. Cristian Tonetto  COLLABORATORE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. Shana Catanzaro	IL DIRETTORE DEI LAVORI Ing. Fabio Muraro  L'IMPRESA APPALTATRICE Argo Costruzioni S.r.l.
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
0	aprile 2024	Prima emissione	V. M. Muraro	F. Muraro	F. Muraro



REGIONE VENETO

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA



**CITTÀ DI VENEZIA**

\*\*\*\*\*

**APPALTO** MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO  
MARGINAMENTO E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE  
DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE

**CUP** J77H21001630001

**CIG** 9640082F50

**APPALTATORE** ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l." sede legale a  
Villorba (TV) in Via Amendola n. 10 - P.IVA e C.F.  
05015840266

**CONTRATTO** Repertorio n. 131633 sottoscritto in data 14-11-2023

**IMPORTO CONTRATTO** € 924.127,70 di cui € 15.277,70 per oneri della sicurezza  
del cantiere.

**R.U.P.** Arch. Cristian Tonetto

**D.LL.** Ing. Fabio Muraro

\*\*\*\*\*

**VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI n.01**

(ai sensi dell'Art. 8 del Decreto del M.I.T. 7 marzo 2018 n. 49)

\*\*\*\*\*

L'anno 2024 (duemilaventiquattro) il giorno \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) del mese di  
\_\_\_\_\_ in Venezia (VE), alla presenza dell'Arch. Fabio Tesser, quale legale  
rappresentante dell'Impresa Appaltatrice "ARGO Costruzioni e Restauri S.r.l." con  
sede a Villorba (TV), P.IVA e C.F. 05015840266 nonché del sottoscritto Direttore dei

Lavori, Ing. Fabio Muraro, si conviene con il presente atto, ai sensi dell'Art. 8 del Decreto del M.I.T. 7 marzo 2018 n. 49, quanto segue, evidenziando che i seguenti nuovi prezzi si intendono già al netto del ribasso del 9,115% offerto in sede di gara dall'Appaltatore.

➤ **NPV 01\_Q.47.07.A DEMOLIZIONE DI SOTTOFONDO DI PAVIMENTO CIVILE**

Demolizione, totale o parziale, di sottofondo per pavimento civile di qualsiasi genere, compreso il carico su natante e trasporto acqueo in terraferma. Restano esclusi gli oneri per la ripresa e il trasporto del materiale a discarica, nonché gli oneri di conferimento.

**€/mq/cm**

**3,72**

➤ **NPV 02 [VE23\_01CS.AT.P01.008.006.01] TRASPORTO IN ORIZZONTALE**

**(SCARRIOLAMENTO) DALLE RIVE DEI CANALI DEL CENTRO NPV 02 STORICO E [...]**

Trasporto in orizzontale (scarriolamento) dalle rive dei canali del centro storico e delle isole, per lo scarico/carico dei materiali da e per i cantieri di lavoro per ogni 10 m di percorso: laterizi in genere (esclusi quelli da paramento a vista); conglomerati bituminosi, cementizi, ecc.; prefabbricati in cemento, cotto, grès, (pozzetti-tubi-vasche-caditoie-cordonate ecc.), pietra naturale; legnami d'opera e quant'altro di assimilabile per analogia e convenienza ai materiali sopradescritti.

**€/mc/10m**

**6,91**

➤ **NPV 03\_F.04.90.B NON TESSUTO DI SEPARAZIONE E FILTRAZIONE PESO**

**MINIMO 200 g/MQ**

Fornitura e posa in opera di non tessuto di separazione e filtrazione in polipropilene del peso minimo di 100 g/mq con resistenza meccanica ultima a trazione non inferiore a 7.0kN/m, assorbimento di energia non inferiore a

	3.0kJ/mq e permeabilità non inferiore a $4.5 \cdot 10^{-4}$ m/s. Il materiale dovrà possedere	
	caratteristiche rispondenti ai requisiti richiesti dalle Norme Tecniche. Sono	
	compresi gli sfridi e i sormonti. La voce di prezzo comprende inoltre la	
	segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le	
	vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le	
	disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli eventuali oneri	
	occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le	
	operazioni lavorative.	
	<b>€/mq</b>	<b>6,29</b>
	<b>➤ NPV 04 GESTIONE MATERIALE MATERIALE CON BIG BAGS</b>	
	Onere per la fornitura / smaltimento del materiale su big bags da 1 mc di volume	
	o del peso massimo di 1 ton per permettere il carico / scarico con gru dai natanti.	
	<b>€/cadauno</b>	<b>94,45</b>
	<b>➤ NPV 05 REALIZZAZIONE MISTO CEMENTATO IN OPERA</b>	
	Formazione di misto cementato realizzato in opera con materiali inerti di scavo	
	provenienti dalla macchina fresatrice su roccia compatta previo selezione e	
	vagliatura bordo scavo dei materiali ritenuti non conformi o di grossa pezzatura,	
	apporto di cemento tipo Portland 325 nella quantità di circa 100 kg/mc,	
	miscelazione e rinterro.	
	Comprensivo il palleggiamento del materiale in ingresso da bordo canale, il	
	carico e trasporto del materiale recuperato degli scavi, la miscelatura e	
	successiva ristesa del materiale all'interno dello scavo.	
	<b>€/mc</b>	<b>218,56</b>
	<b>➤ NPV 06 FORNITURA E POSA IN OPERA DI CHIUSINO INOX 60X60</b>	
	Fornitura in opera di chiusino in acciaio inox per pozzetto 60x60, completo di	

	dado, vite ed accessori per l'apertura. Il chiusino sarà completo di boccole di	
	fissaggio posizionate sugli angoli, che garantiscono il bloccaggio tra vasca e	
	telaio, comprimendo la guarnizione per una perfetta tenuta ermetica.	
	La lavorazioni comprende quindi: - la maggiorazione per il taglio a misura delle	
	lastre in pietra naturale attorno al chiusino; - la fornitura e posa del chiusino in	
	acciaio Inox aventi dimensioni 60x60, completo di telaio e contro-telaio e	
	guarnizione; - onere per il raccordo con la pavimentazione esistente; - la fornitura	
	e posa in quota del telaio a livello con la pavimentazione esistente;- il	
	riempimento con lastre in porfido, compreso il loro taglio a misura, in continuità	
	con la pavimentazione e la successiva stuccatura delle stesse. Il tutto compreso	
	ogni altro onere e magistero atto a dare il lavoro perfettamente finito ed a regola	
	d'arte.	
	<b>€/cadauno</b>	<b>1.366,53</b>
	<b>➤ NPV 07 FORNITURA E POSA IN OPERA DI CHIUSINO INOX 40X40</b>	
	Fornitura in opera di chiusino in acciaio inox per pozzetto 40x40, completo di	
	dado, vite ed accessori per l'apertura. Il chiusino sarà completo di boccole di	
	fissaggio posizionate sugli angoli, che garantiscono il bloccaggio tra vasca e	
	telaio, comprimendo la guarnizione per una perfetta tenuta ermetica.	
	La lavorazioni comprende quindi: - la maggiorazione per il taglio a misura delle	
	lastre in pietra naturale attorno al chiusino; - la fornitura e posa del chiusino in	
	acciaio Inox aventi dimensioni 40x40, completo di telaio e contro-telaio e	
	guarnizione; - onere per il raccordo con la pavimentazione esistente; - la fornitura	
	e posa in quota del telaio a livello con la pavimentazione esistente;- il	
	riempimento con lastre in porfido, compreso il loro taglio a misura, in continuità	
	con la pavimentazione e la successiva stuccatura delle stesse. Il tutto compreso	

ogni altro onere e magistero atto a dare il lavoro perfettamente finito ed a regola

d'arte.

**€/cadauno**

**938,61**

➤ **NPV 08 RIFACIMENTO SCARICO ACQUE METEO**

Fornitura e realizzazione e successivo smontaggio di ponteggio a cavallo del muro di marginamento del viale dei giardini per demolire lo scarico esistente, fornitura e posa di nuovo manufatto in marmo lavorato con fresatura a controllo numerico, ripristino cucì scuci della muratura esistente a ridosso del nuovo canale di scarico.

**€/cadauno**

**2.507,14**

\*\*\*\*\*

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa mentre lo sarà per il Comune solo dopo intervenute le approvazioni di Legge.

\*\*\*\*\*

Di ciò si redige il presente Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto senza alcuna riserva come appresso.

**L'Impresa Appaltatrice**

Arch. Fabio Tesser

.....

**Il Direttore dei Lavori**

Ing. Fabio Muraro

.....

**Il Responsabile del Procedimento**

Arch. Cristian Tonetto

.....

Ordinanza Capo Dipartimento Protezione Civile n° 616/2019 - 851/2022  
Decreto del Sindaco della Città di Venezia n° 69630 del 14/02/2022

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE

CITTA' DI  
VENEZIA



Ordinanza CDPC n° 851/2022

SOGGETTO ATTUATORE

CITTA' DI  
VENEZIA




AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI  
SETTORE VIABILITA' VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE ENERGIA e IMPIANTI  
SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITA' VENEZIA C.S.I.


C.I. 14959-18


MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E  
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE


CUP J77H21001630001

FASE		TAVOLA			
<i>PERIZIA DI VARIANTE</i>		<b>PV4</b>			
DISCIPLINA		SCALA	DATA	FILE	
			Aprile 2024	A48-003-DLL_PV4-ANPR	
DESCRIZIONE					
<b>ANALISI NUOVI PREZZI</b>					
		RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. cons. Cristian Tonetto  COLLABORATORE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. Shana Catanzaro			
		IL DIRETTORE DEI LAVORI Ing. Fabio Muraro  L'IMPRESA APPALTATRICE Argo Costruzioni S.r.l.			
REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
0	aprile 2024	Prima emissione	V. M. Muraro	F. Muraro	F. Muraro



 <b>CITTA' DI VENEZIA</b>	<b>COMUNE DI VENEZIA</b>			<b>A48-003</b>	
				rev.	data
				0	Apr-24
C.I. 14959/18					
Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale					
<b>ANALISI PREZZI</b>					
TARIFFA	VOCE SINTETICA	VOCE ESTESA			
<b>NPV 04</b>	<b>SMALTIMENTO MATERIALE CON BAG BAGS</b>	Onere per la fornitura e smaltimento del materiale su big bags da 1 mc di colome o del peso massimo di 1 ton per permettere il carico/scarico con gru dai natanti			
<b>A - MANODOPERA</b>					
<b>Art.</b>	<b>Descrizione manodopera</b>	<b>u.m.</b>	<b>quantità</b>	<b>prezzo</b>	<b>Importo</b>
A.01.04.a	OPERAIO COMUNE da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,400	€ 26,39	€ 10,56
A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,400	€ 29,38	€ 11,75
<b>TOT.</b>					<b>€ 22,31</b>
<b>B - MATERIALI</b>					
<b>Art.</b>	<b>Descrizione materiali</b>	<b>u.m.</b>	<b>quantità</b>	<b>prezzo</b>	<b>Importo</b>
<b>TOT.</b>					-
<b>C - NOLI</b>					
<b>Art.</b>	<b>Descrizione noli</b>	<b>u.m.</b>	<b>quantità</b>	<b>prezzo</b>	<b>Importo</b>
D.01.06.a	NOLO A FREDDO PALA CARICATRICE	h	0,400	€ 32,97	13,19
VE23_01CS.AT.P01.003.017.0 2	NOLO MINIESCAVATORE	h	0,400	€ 41,64	16,66
<b>TOT.</b>					<b>29,84</b>
<b>D - TRASPORTI</b>					
<b>Art.</b>	<b>Descrizione trasporti</b>	<b>u.m.</b>	<b>quantità</b>	<b>prezzo</b>	<b>Importo</b>
<b>TOT.</b>					-
<b>E - VARIE</b>					
<b>Art.</b>	<b>Descrizione varie</b>	<b>u.m.</b>	<b>quantità</b>	<b>prezzo</b>	<b>Importo</b>
	BIG BAGS	cad	1,00	€ 30,00	30,00
<b>TOT.</b>					<b>30,00</b>
<b>PREZZIARIO DI RIFERIMENTO</b>					
Regione Veneto 2023					<b>82,15</b>
Città di Venezia 2023					<b>12,32</b>
Mercato					<b>9,45</b>
<b>TOTALE COSTO (su voci A,B, C, D, E)</b>					<b>103,92</b>
<b>SPESE GENERALI</b>				15%	<b>15,59</b>
<b>UTILE D'IMPRESA</b>				10%	<b>9,45</b>
<b>TOTALE PREZZO</b>					<b>128,96</b>
<b>Sconto di gara</b>				9,115%	<b>11,80</b>
				Arrotondamento	
<b>PREZZO NETTO DI APPLICAZIONE</b>				<b>€/cad</b>	<b>94,45</b>

 <b>CITTA' DI VENEZIA</b>	<b>COMUNE DI VENEZIA</b>			<b>A48-003</b>	
				rev.	data
				0	Apr-24
C.I. 14959/18 Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale					
<b>ANALISI PREZZI</b>					
TARIFFA	VOCE SINTETICA	VOCE ESTESA			
<b>NPV 05</b>	<b>REALIZZAZIONE DI MISTO CEMENTATO IN OPERA</b>	Formazione di misto cementato realizzato in opera con materiali inerti di scavo provenienti dalla macchina fresatrice su roccia compatta previo selezione e vagliatura bordo scavo dei materiali ritenuti non conformi o di grossa pezzatura, apporto di cemento tipo Portland 325 nella quantità di circa 100 kg/mc, miscelazione e rinterro.			
<b>A - MANODOPERA</b>					
<b>Art.</b>	<b>Descrizione manodopera</b>	<b>u.m.</b>	<b>quantità</b>	<b>prezzo</b>	<b>Importo</b>
A.01.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	1,250	€ 31,67	€ 39,59
A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	1,250	€ 29,38	€ 36,73
A.01.04.a	OPERAIO COMUNE da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,151	€ 26,39	€ 3,98
<b>TOT.</b>					<b>€ 80,30</b>
<b>B - MATERIALI</b>					
<b>Art.</b>	<b>Descrizione materiali</b>	<b>u.m.</b>	<b>quantità</b>	<b>prezzo</b>	<b>Importo</b>
B.01.02.00	CEMENTO IN SACCHI	q.le	1,000	€ 16,56	16,56
<b>TOT.</b>					<b>16,56</b>
<b>C - NOLI</b>					
<b>Art.</b>	<b>Descrizione noli</b>	<b>u.m.</b>	<b>quantità</b>	<b>prezzo</b>	<b>Importo</b>
VE23_01CS.AT.P01.003.017.02	MINI ESCAVATORE	h	1,250	€ 41,64	52,05
D.01.06.a	NOLO A FREDDO PALA CARICATRICE	h	1,250	€ 32,97	41,21
<b>TOT.</b>					<b>93,26</b>
<b>D - TRASPORTI</b>					
<b>Art.</b>	<b>Descrizione trasporti</b>	<b>u.m.</b>	<b>quantità</b>	<b>prezzo</b>	<b>Importo</b>
<b>TOT.</b>					-
<b>E - VARIE</b>					
<b>Art.</b>	<b>Descrizione varie</b>	<b>u.m.</b>	<b>quantità</b>	<b>prezzo</b>	<b>Importo</b>
<b>TOT.</b>					-
<b>PREZZIARIO DI RIFERIMENTO</b>					
Regione Veneto 2023			<b>TOTALE COSTO (su voci A,B, C, D, E)</b>		<b>190,12</b>
Città di Venezia 2023			SPESE GENERALI	15%	28,52
Mercato			UTILE D'IMPRESA	10%	21,86
			<b>TOTALE PREZZO</b>		<b>240,50</b>
			Sconto di gara	9,115%	21,92
			Arrotondamento		0,02
<b>PREZZO NETTO DI APPLICAZIONE</b>			<b>€/mc</b>		<b>218,56</b>

 <b>CITTA' DI VENEZIA</b>	<b>COMUNE DI VENEZIA</b>			<b>A48-003</b>	
				rev.	data
				0	Apr-24
C.I. 14959/18 Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale					
<b>ANALISI PREZZI</b>					
TARIFFA	VOCE SINTETICA	VOCE ESTESA			
NPV 06	FORNITURA E POSA CHIUSINO ACCIAIO INOX 60x60	<p>Fornitura in opera di chiusino in acciaio inox per pozzetto 60x60, completo di dado, vite ed accessori per l'apertura. Il chiusino sarà completo di boccole di fissaggio posizionate sugli angoli, che garantiscono il bloccaggio tra vasca e telaio, comprimendo la guarnizione per una perfetta tenuta ermetica.</p> <p>La lavorazione comprende quindi: la maggiorazione per il taglio a misura delle lastre in pietra naturale attorno al chiusino; la fornitura e posa del chiusino in acciaio Inox aventi dimensioni 60x60, completo di telaio e contro-telaio e guarnizione; onere per il raccordo con la pavimentazione esistente; la fornitura e posa in quota del telaio a livello con la pavimentazione esistente; il riempimento con lastre in porfido, compreso il loro taglio a misura, in continuità con la pavimentazione e la successiva stuccatura delle stesse. Il tutto compreso ogni altro onere e magistero atto a dare il lavoro perfettamente finito ed a</p>			
<b>A - MANODOPERA</b>					
Art.	Descrizione manodopera	u.m.	quantità	prezzo	Importo
A.01.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	2,000	€ 31,67	€ 63,34
A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	2,000	€ 29,38	€ 58,76
<b>TOT.</b>					<b>€ 122,10</b>
<b>B - MATERIALI</b>					
Art.	Descrizione materiali	u.m.	quantità	prezzo	Importo
C.01.10.b	MALTA CEMENTIZIA	mc	0,070	€ 80,12	5,61
B.08.09.00	LAMIERINO DI ACCIAIO	kg	5,000	€ 3,19	15,95
B.03.45.d	LASTRE IN PORFIDO - spessore 4÷6 cm	mq	0,360	€ 43,08	15,51
<b>TOT.</b>					<b>37,07</b>
<b>C - NOLI</b>					
Art.	Descrizione noli	u.m.	quantità	prezzo	Importo
D.07.05.00	NOLO A FREDDO DI ATTREZZATURA OSSIACETILENICA	h	2,000	€ 7,04	14,08
D.07.01.a	NOLO A FREDDO DI SEGA ELETTRICA	h	1,500	€ 3,31	4,97
D.12.02.a	NOLO A CALDO DI MARTELLO PERFORATORE	h	1,500	€ 43,43	65,15
	GUARNIZIONE CHIUSINO	cad	1,000	€ 5,00	5,00
<b>TOT.</b>					<b>89,19</b>
<b>D - TRASPORTI</b>					
Art.	Descrizione trasporti	u.m.	quantità	prezzo	Importo
<b>TOT.</b>					-
<b>E - VARIE</b>					
Art.	Descrizione varie	u.m.	quantità	prezzo	Importo
	Chiusino Acciaio Inox 60x60	cad	1,00	€ 940,50	940,50
<b>TOT.</b>					<b>940,50</b>
<b>PREZZIARIO DI RIFERIMENTO</b>					
Regione Veneto 2023	<b>TOTALE COSTO (su voci A,B, C, D, E)</b>				<b>1.188,86</b>
Città di Venezia 2023	SPESE GENERALI		15%	178,33	
Mercato	UTILE D'IMPRESA		10%	136,72	
<b>TOTALE PREZZO</b>					<b>1.503,90</b>
Sconto di gara				9,115%	<b>137,08</b>
Arrotondamento					0,29
<b>PREZZO NETTO DI APPLICAZIONE</b>				<b>€/cad</b>	<b>1.366,53</b>



COMUNE DI VENEZIA

A48-003

rev.

data

0

Apr-24

C.I. 14959/18

Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale

**ANALISI PREZZI**

TARIFFA	VOCE SINTETICA	VOCE ESTESA
NPV 07	FORNITURA E POSA CHIUSINO ACCIAIO INOX 40x40	Fornitura in opera di chiusino in acciaio inox per pozzetto 60x60, completo di dado, vite ed accessori per l'apertura. Il chiusino sarà completo di boccole di fissaggio posizionate sugli angoli, che garantiscono il bloccaggio tra vasca e telaio, comprimendo la guarnizione per una perfetta tenuta ermetica. La lavorazione comprende quindi: la maggiorazione per il taglio a misura delle lastre in pietra naturale attorno al chiusino; la fornitura e posa del chiusino in acciaio inox aventi dimensioni 60x60, completo di telaio e contro-telaio e guarnizione; onere per il raccordo con la pavimentazione esistente; la fornitura e posa in quota del telaio a livello con la pavimentazione esistente; il riempimento con lastre in porfido, compreso il loro taglio a misura, in continuità con la pavimentazione e la successiva stuccatura delle stesse. Il tutto compreso ogni altro onere e magistero atto a dare il lavoro perfettamente finito ed a

**A - MANODOPERA**

Art.	Descrizione manodopera	u.m.	quantità	prezzo	importo
A.01.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	2,000	€ 31,67	€ 63,34
A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	2,000	€ 29,38	€ 58,76
<b>TOT.</b>					<b>€ 122,10</b>

**B - MATERIALI**

Art.	Descrizione materiali	u.m.	quantità	prezzo	importo
C.01.10.b	MALTA CEMENTIZIA	mc	0,065	€ 80,12	5,21
B.08.09.00	LAMIERINO DI ACCIAIO	kg	5,000	€ 3,19	15,95
B.03.45.d	LASTRE IN PORFIDO - spessore 4÷6 cm	mq	0,160	€ 43,08	6,89
<b>TOT.</b>					<b>28,05</b>

**C - NOLI**

Art.	Descrizione noli	u.m.	quantità	prezzo	importo
D.07.05.00	NOLO A FREDDO DI ATTREZZATURA OSSIACETILENICA	h	2,000	€ 7,04	14,08
D.07.01.a	NOLO A FREDDO DI SEGA ELETTRICA	h	1,200	€ 3,31	3,97
D.12.02.a	NOLO A CALDO DI MARTELLO PERFORATORE	h	1,200	€ 43,43	52,12
	GUARNIZIONE CHIUSINO	cad	1,000	€ 4,50	4,50
<b>TOT.</b>					<b>74,67</b>

**D - TRASPORTI**

Art.	Descrizione trasporti	u.m.	quantità	prezzo	importo
<b>TOT.</b>					<b>-</b>

**E - VARIE**

Art.	Descrizione varie	u.m.	quantità	prezzo	importo
	Chiusino Acciaio Inox 40x40	cad	1,00	€ 592,45	592,45
<b>TOT.</b>					<b>592,45</b>

**PREZZIARIO DI RIFERIMENTO**

Regione Veneto 2023  
Città di Venezia 2023  
Mercato

<b>TOTALE COSTO (su voci A,B, C, D, E)</b>		<b>817,27</b>
SPESE GENERALI	15%	122,59
UTILE D'IMPRESA	10%	93,99
<b>TOTALE PREZZO</b>		<b>1.033,84</b>
Sconto di gara	9,115%	94,23
Arrotondamento		1,00

**PREZZO NETTO DI APPLICAZIONE**

€/cad

**938,61**



CITTA' DI VENEZIA

COMUNE DI VENEZIA

A48-003

rev.

data

0

Apr-24

C.I. 14959/18

Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale

## ANALISI PREZZI

TARIFFA	VOCE SINTETICA	VOCE ESTESA
NPV 08	RIFACIMENTO SCARICO ACQUE METEO	Fornitura e realizzazione e successivo smontaggio di ponteggio a cavallo del muro di marginamento del viale dei giardini per demolire lo scarico esistente, fornitura e posa di nuovo manufatto in marmo lavorato con fresatura a controllo numerico, ripristino cucì scuci della muratura esistente a ridosso del nuovo canale di scarico.

## A - MANODOPERA

Art.	Descrizione manodopera	u.m.	quantità	prezzo	Importo
A.01.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	16,000	€ 31,67	€ 506,72
A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	16,000	€ 29,38	€ 470,08
A.01.04.a	OPERAIO COMUNE da 0 a 1000 m s.l.m.	h	10,000	€ 26,39	€ 263,90
<b>TOT.</b>					<b>€ 1.240,70</b>

## B - MATERIALI

Art.	Descrizione materiali	u.m.	quantità	prezzo	Importo
<b>TOT.</b>					<b>-</b>

## C - NOLI

Art.	Descrizione noli	u.m.	quantità	prezzo	Importo
<b>TOT.</b>					<b>-</b>

## D - TRASPORTI

Art.	Descrizione trasporti	u.m.	quantità	prezzo	Importo
<b>TOT.</b>					<b>-</b>

## E - VARIE

Art.	Descrizione varie	u.m.	quantità	prezzo	Importo
	MANUFATTO IN MARMO	cad	1,00	€ 450,00	450,00
	MATTONI	cad	1,00	€ 40,00	40,00
	STRUTTURA IN TUBO GIUNTO	cad	1,00	€ 450,00	450,00
<b>TOT.</b>					<b>940,00</b>

## PREZZIARIO DI RIFERIMENTO

Regione Veneto 2023	<b>TOTALE COSTO (su voci A,B, C, D, E)</b>	<b>2.180,70</b>
Città di Venezia 2023	SPESE GENERALI	15% 327,11
Mercato	UTILE D'IMPRESA	10% 250,78
	<b>TOTALE PREZZO</b>	<b>2.758,59</b>
	Sconto di gara	9,115% 251,45
	Arrotondamento	
<b>PREZZO NETTO DI APPLICAZIONE</b>	<b>€/cad</b>	<b>2.507,14</b>



OGGETTO: C.I. 14959/18 lavori di "MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE "

CIG 9640082F50 - CUP J77H21001630001.

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE n° 1

### VERIFICA E VALIDAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N° 1

*Ai sensi dell'art. 26 c. 1 e s. del D.Lgs. n. 50/2016*

#### PARTE A - VERIFICA

Accertata l'assenza di incompatibilità per lo svolgimento dell'attività di verificatore sul **progetto di variante** di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 26 c.7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del punto 9 delle Linee Guida dell'ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate in seguito all'emanazione del D. Lgs. n. 56/2017 di integrazione e correzione al D. Lgs. n. 50/2016.

Il sottoscritto **arch. cons. Cristian Tonetto**, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori specificati in oggetto, con il supporto di **ing. Fabio Muraro** direttore dei lavori, esperisce la seguente verifica sugli elaborati del progetto di variante ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in conformità alle Linee Guida dell'ANAC n.1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" emanate dall'ANAC in attuazione del citato decreto legislativo e alle Linee Guida n. 3 sopra richiamate.

#### PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

La **perizia suppletiva e di variante** è stata redatta dal Direttore Lavori sopra indicato al quale è stato disposto di attenersi agli indirizzi progettuali contenuti nel progetto definitivo ed esecutivo.

Gli elaborati progettuali sono stati presentati dal direttore lavori in data 20/04/2024 e si compongono dei seguenti elaborati:

- 1) Relazione perizia di variante DL
- 2) Computo metrico estimativo perizia
- 3) Elenco prezzi unitari
- 4) Verbale concordamento nuovi prezzi

- 5) Analisi nuovi prezzi
- 6) Quadro di raffronto
- 7) Quadro economico di raffronto
- 8) Cronoprogramma
- 9) Schema atto aggiuntivo

La perizia di variante non comporta modifiche allo stato dei luoghi tali da richiedere l'acquisizione di nuovi pareri o autorizzazioni.

#### **VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI PREVISTI DALL'ART. 26 COMMI 3 e 4 DEL D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**

Si è provveduto alla verifica della documentazione progettuale di variante con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- a) COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE;
- b) COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI - RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI;
- c) PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO;
- d) POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI;
- e) SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI;
- f) ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI;
- g) MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE.

#### **a) VERIFICA DELLA COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE**

In riferimento ai singoli elaborati progettuali si è provveduto alle seguenti verifiche:

- verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento;
- verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il progetto di variante;
- verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica della rispondenza degli elaborati progettuali alla normativa vigente;

e gli stessi si giudicano accettabili in rapporto ai livelli prestazionali richiesti dall'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come dettagliati nel progetto esecutivo.

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti progettuali, ai sensi dell'art. 23 c.3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si è inoltre provveduto alle seguenti verifiche:

- per le relazioni generali alla verifica che i contenuti sono coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nel precedente livello di progettazione, con il progetto di fattibilità tecnico economica e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;
- per le relazioni di calcolo vista la natura dell'opera in argomento si è ritenuto sufficiente verificare che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;
- per le relazioni specialistiche alla verifica che i contenuti presenti sono coerenti con:
  - a) le specifiche esplicitate dal committente;
  - b) le norme cogenti;
  - c) le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
  - d) le regole di progettazione;
- per gli elaborati grafici alla verifica che ogni elemento, identificabile sui grafici, è descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari.

#### **b) VERIFICA DELLA COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI- RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI**

Relativamente alla documentazione di stima economica, si è verificato che:

- i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal prezzo della stazione appaltante o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;
- sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzi redigendo il verbale di concordamento nuovi prezzi;
- i nuovi prezzi unitari introdotti nella variante sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- le misure delle opere computate sono corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
- i totali calcolati sono corretti;
- il quadro economico di variante è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 16 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e rispetta i limiti di spesa previsti dagli strumenti di programmazione dell'Ente.

#### **c) VERIFICA APPALTABILITÀ DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PRESCELTA**

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti progettuali, si è provveduto alle seguenti verifiche:

- per lo schema di atto aggiuntivo che contenga i richiami al contratto sottoscritto e per quanto non disciplinato dalla normativa vigente, le clausole dirette a regolare il rapporto tra la stazione appaltante ed esecutore, con particolare riferimento a: termini di esecuzione, penali, programma di esecuzione dei lavori, sospensioni e/o riprese lavori, oneri a carico dell'esecutore, contabilizzazione dei lavori a misura, liquidazione dei corrispettivi, garanzie, specifiche modalità e termini di collaudo, modalità di soluzione delle controversie.

#### **d) VERIFICA PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO**

I presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo sono contenuti nella relazione generale.

#### **e) MINIMIZZAZIONE DEI RISCHIDI INTRODUZIONE DI VARIANTI E DI CONTENZIOSO**

I rilievi effettuati in fase progettuale e la natura dei lavori limitano la possibilità di varianti.

#### **f) VERIFICA DELLA POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI**

Verificato il cronoprogramma di progetto, si stima corretta la previsione della durata dei lavori in 120 giorni per le opere in variante.

#### **g) VERIFICA DELLA SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI**

La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori è garantita dal rispetto delle misure previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento che, costituendo il documento complementare al progetto esecutivo, è finalizzato a prevedere l'organizzazione delle lavorazioni più idonea, in modo da prevenire o ridurre i rischi per la salute e la sicurezza dei lavoratori e a salvaguardare la sicurezza degli utilizzatori. Il piano contiene misure di concreta fattibilità, è specifico per il cantiere temporaneo dei lavori in oggetto ed è redatto secondo quanto previsto nell'allegato XV al D. Lgs. n. 81/2008. La stima dei costi della sicurezza, ammonta ad **€ 24.949,66** dell'importo dei lavori.

Il piano di sicurezza e coordinamento è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri. Il Piano risulta pertanto essere esaustivo e puntuale.

#### **h) VERIFICA L'ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI**

I prezzi unitari sono quelli del Prezzario del Comune di Venezia 2023 di cui alla approvato con

Delibera di Giunta Comunale n. 71 del 29 marzo 2023. Ulteriori prezzi unitari sono stati desunti dal Prezzario regionale 2023 approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 317 del 29/03/2023 (pubblicata nel BUR n. 46 del 31 marzo 2023);

Da un'analisi effettuata a campione si è verificato che:

- 1) gli elementi del quadro estimativo di raffronto comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- 2) le misure delle opere computate sono corrette.

#### **i) VERIFICA DELLA MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE**

La manutenibilità delle opere è prevista dal Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti che costituisce uno dei documenti del progetto esecutivo in argomento.

#### **RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA**

È stata verificata la conformità del progetto di variante rispetto agli indirizzi progettuali contenuti nel progetto esecutivo e comunicati al tecnico direttore dei Lavori all'atto dell'affidamento dell'incarico, specificatamente in merito al raggiungimento delle esigenze e dei bisogni che l'opera doveva soddisfare, alla funzionalità dell'opera progettata, al rispetto delle prescrizioni impartite dagli Enti competenti, nonché al rispetto dei limiti finanziari dati dall'importo massimo di finanziamento stabilito in **€1.708.000,00**.

Inoltre si è verificata la rispondenza della soluzione progettuale di variante alle normative vigenti, al rispetto dei limiti finanziari, la rispondenza del progetto alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento, alla rispondenza dei prezzi indicati ai prezzari aggiornati e in vigore e circa l'esistenza dei presupposti di ordine tecnico e amministrativo necessari per conseguire la piena disponibilità degli immobili (verifica patrimoniale e conformità urbanistica).

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse il sottoscritto **arch. cons. Cristian Tonetto**, Responsabile Unico del Procedimento, certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con il direttore dei lavori ed esprime un giudizio di **VERIFICA positivo** della **perizia suppletiva e di variante n° 1** in oggetto.

#### **PARTE B - VALIDAZIONE**

Visto il processo di verifica di cui alla Parte A. del presente documento;

accertato che l'attività di verifica della perizia suppletiva e di variante:

1. è stata condotta in conformità con le modalità individuate ai sensi del D. Lgs. 50/2016,
2. si è svolta in conformità con la pianificazione prevista dal D. Lgs. 50/2016,
3. è stata condotta sui livelli di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, contestualmente allo sviluppo degli stessi in fase esecutiva ed ha interessato tutti gli elaborati di cui risulta complessivamente formato il progetto di variante;
4. la verifica di cui all' art. 26 comma 1 del D. Lgs. n. 50 del 19/04/2016 è stata redatta coerentemente;

5. in merito al progetto presentato non si rendono necessari ulteriori pareri previsti dalla legge;

Sulla base delle risultanze della verifica svolta, il sottoscritto **arch. cons. Cristian Tonetto**, Responsabile Unico del Procedimento,

**VALIDA**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 ca 8 del D.L.gs n. 50/2016 la perizia suppletiva e di variante dei lavori relativi a "C.I. 14959/18 MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE" ritenendola valida in rapporto alla finalità, tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento e congruente con le finalità e gli obiettivi definiti in sede di programmazione.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
arch. cons. Cristian Tonetto  
(*documento firmato digitalmente*)

Ordinanza Capo Dipartimento Protezione Civile n° 616/2019 - 851/2022  
Decreto del Sindaco della Città di Venezia n° 69630 del 14/02/2022

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE

CITTA' DI  
VENEZIA



Ordinanza CDPC n° 851/2022

SOGGETTO ATTUATORE

CITTA' DI  
VENEZIA




AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI  
SETTORE VIABILITA' VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE ENERGIA e IMPIANTI  
SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITA' VENEZIA C.S.I.

C.I. 14959-18

MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E  
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE

CUP J77H21001630001

FASE		TAVOLA			
<i>PERIZIA DI VARIANTE</i>		<b>PV7</b>			
DISCIPLINA		SCALA	DATA	FILE	
			Aprile 2024	A48-003-DLL_PV7-PRRF	
DESCRIZIONE					
<b>PROSPETTO DI RAFFRONTO</b>					
		RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. cons. Cristian Tonetto  COLLABORATORE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. Shana Catanzaro			
		IL DIRETTORE DEI LAVORI Ing. Fabio Muraro  L'IMPRESA APPALTATRICE Argo Costruzioni S.r.l.			
REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
0	aprile 2024	Prima emissione	V. M. Muraro	F. Muraro	F. Muraro



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	<b>RIPORTO</b>									
	<b>LAVORI A MISURA</b>									
1 arrtond	Sommano	1,00	---	-1,00	1,13	1,13	---	1,13	-100,000	
2 F 3. 4. 47	<b>CHIUSINO ISPEZIONE STRADALE</b> Sommano kg	240,00	240,00	---	1,02	244,80	244,80			
3 F 3. 5. 11.1	<b>FORNITURA DI GEOTESSILE</b> Sommano mq	1'478,13	---	-1'478,13	1,41	2'084,16	---	2'084,16	-100,000	
4 F 3. 6. 19.2	<b>CUBETTI IN PORFIDO</b> Sommano q	35,44	54,11	18,67	36,74	1'302,07	1'988,00	685,93	52,680	
5 F.11.15.g	<b>TUBAZIONI CORRUGATE diametro esterno 125 mm</b> Sommano m	590,00	590,00	---	7,33	4'324,70	4'324,70			
6 N 0. 9. 4.2	<b>TRASPORTO A DISCARICA</b> Sommano m3	1'044,09	466,64	-577,45	68,11	71'112,97	31'782,85	39'330,12	-55,307	
7 N 0. 9. 7.1	<b>TARIFFA DISCARICA</b> Sommano m3	1'094,09	516,64	-577,45	25,94	28'380,69	13'401,64	14'979,05	-52,779	
8 NPV	<b>DEMOLIZIONE DI SOTTOFONDO DI PAVIMENTO CIVILE</b> Sommano m2/cm	---	22'670,00	22'670,00	3,72	---	84'332,40	84'332,40		
9 01_Q.04.07.a	<b>[VE23_01CS.AT.P01.008.006.01] Trasporto in orizzontale (scarriolamento)</b>									
NPV 02	<b>dalle rive dei canali del centro storico e [...]</b> Sommano mc/10m	---	12'991,59	12'991,59	6,91	---	89'771,89	89'771,89		
10 NPV	<b>NON TESSUTO DI SEPARAZIONE E FILTRAZIONE PESO MINIMO 200 g/mq</b> Sommano m2	---	1'088,16	1'088,16	6,29	---	6'844,53	6'844,53		
11 03_F.04.90.b	<b>GESTIONE MATERIALE MATERIALE CON BIG BAGS</b> Sommano cadauno	---	1'327,59	1'327,59	94,45	---	125'390,88	125'390,88		
12 NPV 05	<b>REALIZZAZIONE MISTO CEMENTATO IN OPERA</b> Sommano m3	---	554,36	554,36	218,56	---	121'160,92	121'160,92		
13 NPV 06	<b>FORNITURA E POSA IN OPERA DI CHIUSINO INOX 60X60</b> Sommano cadauno	---	3,00	3,00	1'366,53	---	4'099,59	4'099,59		
14 NPV 07	<b>FORNITURA E POSA IN OPERA DI CHIUSINO INOX 40x40</b> Sommano cadauno	---	3,00	3,00	938,61	---	2'815,83	2'815,83		
	<b>A RIPORTARE</b>							435'101,97	56'394,46	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	<b>RIPORTO</b>							435 '101,97	56 '394,46	
15 NPV 08	<b>RIFACIMENTO SCARICO ACQUE METEO</b> Sommano cadauno	---	20,00	20,00	2 '507,14	---	50 '142,80	50 '142,80		
16 NP_RST_01	<b>RESTAURO DEGLI ELEMENTI E SUPERFICI LAPIDEE IN PIETRA D'ISTRIA</b> Sommano m2	102,19	102,19	---	300,21	30 '678,46	30 '678,46			
17 NP_RST_02	<b>INSERIMENTO DI CONNETTORI</b> Sommano cadauno	210,00	210,00	---	10,16	2 '133,60	2 '133,60			
18 NP_RST_03	<b>CONSOLIDAMENTO MEDIANTE INIEZIONI</b> Sommano m3	69,20	69,20	---	541,73	37 '487,72	37 '487,72			
19 NP_RST_04	<b>PULITURA DELLA SUPERFICIE DELL'ESTRADOSSO DELLE VOLTE</b> Sommano m2	88,00	88,00	---	10,35	910,80	910,80			
20 NP_RST_05	<b>PULIZIA DELLA SUPERFICIE MEDIANTE LAVAGGI</b> Sommano m2	449,30	449,30	---	21,63	9 '718,36	9 '718,36			
21 NP_RST_06	<b>STILATURA DEI GIUNTI</b> Sommano m2	203,40	203,40	---	101,57	20 '659,34	20 '659,34			
22 NV.01	<b>RIMOZIONE PAVIMENTAZIONE IN CUBETTI DI PORFIDO</b> Sommano m2	96,26	80,16	-16,10	12,75	1 '227,32	1 '022,04		205,28	-16,726
23 NV.02	<b>SOTTOFONDO MISTO CEMENTATO SPESSORE 30cm</b> Sommano m2	1 '553,13	---	-1 '553,13	25,54	39 '666,94	---		39 '666,94	-100,000
24 NV.03	<b>NASTRO SEGNALETORE</b> Sommano m	550,00	550,00	---	0,37	203,50	203,50			
25 NV.04	<b>COMPATTAZIONE TERRENO</b> Sommano mq	444,54	2 '754,78	2 '310,24	1,52	675,70	4 '187,27	3 '511,57		519,694
26 NV.05	<b>RISOLUZIONE SOTTOSERVIZI</b> Sommano a corpo	1,00	1,00	---	3 '731,41	3 '731,41	3 '731,41			
27 NV.06	<b>RIVESTIMENTO GOCCIOLATOIO IN PIETRA NATURALE</b> Sommano cadauno	25,00	---	-25,00	135,23	3 '380,75	---		3 '380,75	-100,000
28 NV.07.01	<b>PONTONE - ALLESTIMENTO E SMOBILITIZZO</b> Sommano a corpo	1,00	1,00	---	4 '000,00	4 '000,00	4 '000,00			
29	<b>PONTONE - NOLEGGIO</b>									
	<b>A RIPORTARE</b>							488 '756,34	99 '647,43	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	<b>R I P O R T O</b>							488 '756,34	99 '647,43	
NV.07.02	Sommano gg	50,00	50,00	---	120,00	6 '000,00	6 '000,00			
30 NV.08	<b>PULIZIA GOCCIOLATOI</b> Sommano cadauno	23,00	---	-23,00	35,62	819,26	---		819,26	-100,000
31 NV.09	<b>REGOLARIZZAZIONE PIANO POSA GRADINI</b> Sommano m2	68,48	68,48	---	154,75	10 '597,28	10 '597,28			
32 NV.10	<b>RINFORZO DI STRUTTURE IN MURATURA 1 LATO TIPO SISTEMA FIBRE NET CON RETE A MAGLIA 66x66 - SPESSORE MURO FINO A 40cm</b> Sommano m2	92,00	92,00	---	179,36	16 '501,12	16 '501,12			
33 NV.11	<b>RINFORZO D'ANGOLO SISTEMA RI-STRUTTURA FBANG 66x66T96AR</b> Sommano m	36,00	36,00	---	66,92	2 '409,12	2 '409,12			
34 NV.12	<b>TRATTAMENTO FINALE PER SUPERFICI MURARIE</b> Sommano m2	76,00	76,00	---	69,60	5 '289,60	5 '289,60			
35 NV.13	<b>DESALINIZZAZIONE</b> Sommano m2	76,00	76,00	---	21,63	1 '643,88	1 '643,88			
36 NV.14	<b>ASPORTAZIONE SCRITTE VANDALICHE</b> Sommano m2	10,00	10,00	---	18,81	188,10	188,10			
37 P 1. 1. 49	<b>RIMOZIONE OPERE IN FERRO</b> Sommano kg	200,00	200,00	---	1,43	286,00	286,00			
38 P 1. 4. 22	<b>PULIZIA SUPERFICIALE MURATURE</b> Sommano m2	76,00	76,00	---	110,13	8 '369,88	8 '369,88			
39 P 1. 4. 25.2	<b>RISARCITURA DELLE MALTE FACCIA A VISTA</b> Sommano m2	113,00	113,00	---	65,16	7 '363,08	7 '363,08			
40 P 1.13. 2.1	<b>FORNITURA E POSA PIETRA D'ISTRA</b> Sommano m3	2,02	2,02	---	5 '951,07	12 '021,16	12 '021,16			
41 P 1.13. 3	<b>SOLO POSA DI ELEMENTI IN PIETRA NATURALE</b> Sommano m3	4,72	4,72	---	27,26	128,67	128,67			
42 P 1.13. 7.3	<b>PAVIMENTAZIONE IN LASTRE DI PORFIDO</b> Sommano m2	1 '034,69	453,39	-581,30	53,44	55 '293,83	24 '229,16		31 '064,67	-56,181
43 P 3. 1. 14	<b>SGOMBERO PAVIMENTAZIONE PORFIDO</b> Sommano m2	29,70	29,70	---	7,05	209,39	209,39			
	<b>A R I P O R T A R E</b>							488 '756,34	131 '531,36	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	<b>RIPORTO</b>							488 '756,34	131 '531,36	
44 P 3. 1. 24	<b>RIMOZIONE DI CORDONATE</b>  Sommano m	550,00	516,46	-33,54	19,90	10 '945,00	10 '277,55		667,45	-6,098
45 P 3. 1. 31	<b>RIMOZIONE DI PAVIMENTAZIONE</b>  Sommano m2	1 '571,26	1 '005,80	-565,46	53,64	84 '282,39	53 '951,11		30 '331,28	-35,988
46 P 3. 10. 3	<b>RIALZO CHIUSINI</b>  Sommano cadauno	5,00	10,00	5,00	90,62	453,10	906,20	453,10		100,000
47 P 3. 2. 1.1	<b>SCAVO DI SBANCAMENTO</b>  Sommano m3	780,72	179,33	-601,39	31,60	24 '670,75	5 '666,83		19 '003,92	-77,030
48 P 3. 2. 1.2	<b>SCAVO DI SBANCAMENTO CON MEZZI MANUALI</b>  Sommano m3	263,37	418,44	155,07	122,72	32 '320,77	51 '350,96	19 '030,19		58,879
49 P 3. 2. 22	<b>POSA GEOTESSILE</b>  Sommano mq	1 '478,13	---	-1 '478,13	0,95	1 '404,22	---		1 '404,22	-100,000
50 P 3. 6. 1.1	<b>REALIZZAZIONE DI SOTTOFONDO PER PAVIMENTI</b>  Sommano m2xcm	9 '351,75	9 '041,08	-310,67	3,20	29 '925,60	28 '931,46		994,14	-3,322
51 P 3. 6. 13.2	<b>FORNITURA LASTRE TRACHITE</b>  Sommano m2	31,05	31,05	---	187,95	5 '835,85	5 '835,85			
52 P 3. 6. 19.1	<b>POSA IN OPERA CUBETTI PORFIDO</b>  Sommano m2	96,26	80,16	-16,10	36,02	3 '467,29	2 '887,36		579,93	-16,726
53 P 3. 6. 3.2	<b>RIMOZIONE PAVIMENTAZIONE LASTRE</b>  Sommano m2	99,00	99,00	---	342,38	33 '895,62	33 '895,62			
54 P 3. 6. 31	<b>SOVRAPPREZZO PER CATALOGAZIONE</b>  Sommano m2	124,74	124,74	---	10,40	1 '297,30	1 '297,30			
55 P 3. 6. 32	<b>RIMOZIONE DI STRUTTURE O SINGOLI ELEMENTI IN PIETRA NATURALE</b>  Sommano m3	6,73	6,73	---	500,52	3 '368,50	3 '368,50			
56 P 3. 6. 33	<b>FORNITURA E POSA IN OPERA DI MACIGNI IN PORFIDO</b>  Sommano m2	443,44	453,39	9,95	159,96	70 '932,66	72 '524,26	1 '591,60		2,244
57 P 3. 6. 9.1	<b>REALIZZAZIONE BOCCIARDATURA</b>  Sommano mq	59,40	59,40	---	38,83	2 '306,50	2 '306,50			
58	<b>MISTO STABILIZZATO</b>									
	<b>A RIPORTARE</b>							509 '831,23	184 '512,30	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	<b>RIPORTO</b>							509'831,23	184'512,30	
P 3. 8. 5.1	Sommano m3	444,54	283,37	-161,17	82,40	36'630,10	23'349,69		13'280,41	-36,255
59	<b>FORNITURA E STESA DI SABBIA</b>									
P 3. 8. 7.1	Sommano m3	30,00	31,47	1,47	90,87	2'726,10	2'859,68	133,58		4,900
60	<b>FORNITURA CORDONATE PIETRA D'ISTRIA</b>									
P 3.11. 12.2	Sommano m	105,00	105,00	---	86,15	9'045,75	9'045,75			
61	<b>POZZETTO PREFABBRICATO 60x60</b>									
P 3.13. 16.4	Sommano cadauno	8,00	8,00	---	227,54	1'820,32	1'820,32			
62	<b>POSA DI POZZETTI 60x60</b>									
P 3.14. 15.4	Sommano cadauno	2,00	8,00	6,00	179,80	359,60	1'438,40	1'078,80		300,000
63	<b>POSA IN OPERA DI CHIUSINO</b>									
P 3.14. 23.1	Sommano cadauno	14,00	8,00	-6,00	25,69	359,66	205,52		154,14	-42,857
64	<b>CORRIMANO IN FERRO</b>									
P 3.17. 15	Sommano m	36,00	36,00	---	70,80	2'548,80	2'548,80			
65	<b>RIMOZIONE E RECUPERO DI LEMENTI LAPIDEI</b>									
P 8. 1. 12	Sommano m	105,00	105,00	---	49,92	5'241,60	5'241,60			
66	<b>DEMOLIZIONE DI INTONACO</b>									
P 8. 1. 20	Sommano m2	64,00	64,00	---	36,13	2'312,32	2'312,32			
67	<b>RIPRESA DI MURATURE MEDIANTE SCUCI-CUCI</b>									
P 8. 1. 83	Sommano m3	38,70	38,70	---	1'090,05	42'184,94	42'184,94			
68	<b>INTONACO ARMATO</b>									
P 8. 1. 89	Sommano m2	88,00	88,00	---	158,11	13'913,68	13'913,68			
69	<b>RISARCITURA DI LESIONI DI MURATURE IN MATTONI O PIETREME</b>									
P 8. 1. 99	Sommano m	25,00	25,00	---	57,04	1'426,00	1'426,00			
70	<b>RINFIANCO DI VOLTE</b>									
P 8. 1.128	Sommano mc	60,00	60,00	---	170,32	10'219,20	10'219,20			
71	<b>CONSOLIDAMENTO ESTRADOSSO DELLE VOLTE CON BETONCINO EPOSSIDICO E RETE DI CARBONIO</b>									
P 8. 1.135	Sommano m2	8,00	8,00	---	671,20	5'369,60	5'369,60			
72	<b>TRATTAMENTO DISINFESTANTE DI ORGANISMI BIODETERIOGENI</b>									
P 8. 1.160	Sommano m2	226,00	226,00	---	40,92	9'247,92	9'247,92			
	<b>A RIPORTARE</b>							511'043,61	197'946,85	







Ordinanza Capo Dipartimento Protezione Civile n° 616/2019 - 851/2022  
Decreto del Sindaco della Città di Venezia n° 69630 del 14/02/2022

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE

CITTA' DI  
VENEZIA



Ordinanza CDPC n° 851/2022

SOGGETTO ATTUATORE

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI  
SETTORE VIABILITA' VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE ENERGIA e IMPIANTI  
SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITA' VENEZIA C.S.I.

C.I. 14959-18

MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E  
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE

CUP J77H21001630001

FASE		TAVOLA			
<i>PERIZIA DI VARIANTE</i>		<b>PV9</b>			
DISCIPLINA		SCALA	DATA	FILE	
			Aprile 2024	A48-003-DLL_PV9-CRON	
DESCRIZIONE					
<b>CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI</b>					
		RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. cons. Cristian Tonetto  COLLABORATORE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. Shana Catanzaro			
		IL DIRETTORE DEI LAVORI Ing. Fabio Muraro  L'IMPRESA APPALTATRICE Argo Costruzioni S.r.l.			
REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
0	aprile 2024	Prima emissione	V. M. Muraro	F. Muraro	F. Muraro



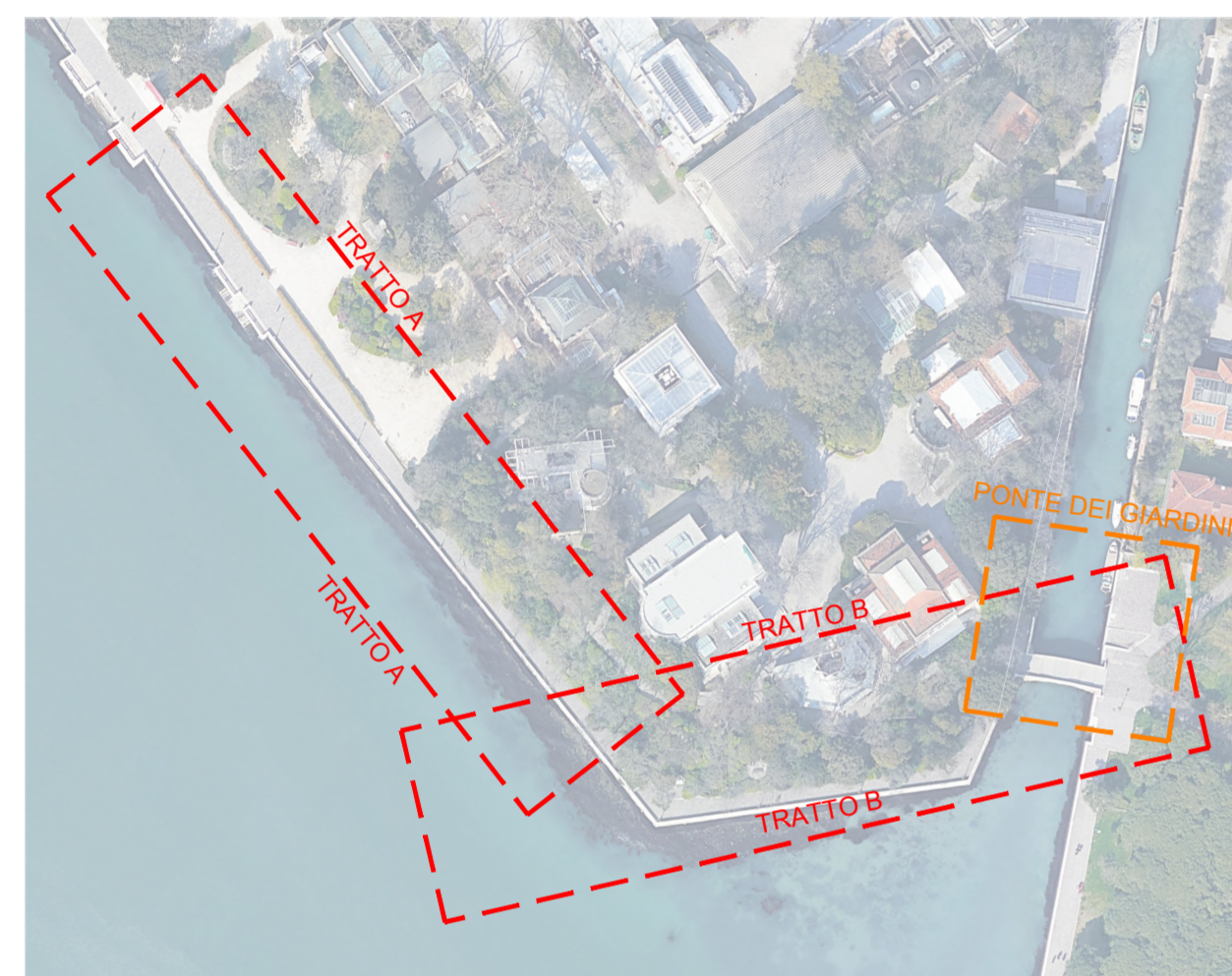
Intervento di messa in sicurezza, consolidamento, marginamento e ripristino  
pavimentazione della Riva Giardini Biennale

**CRONOPROGRAMMA LAVORI**

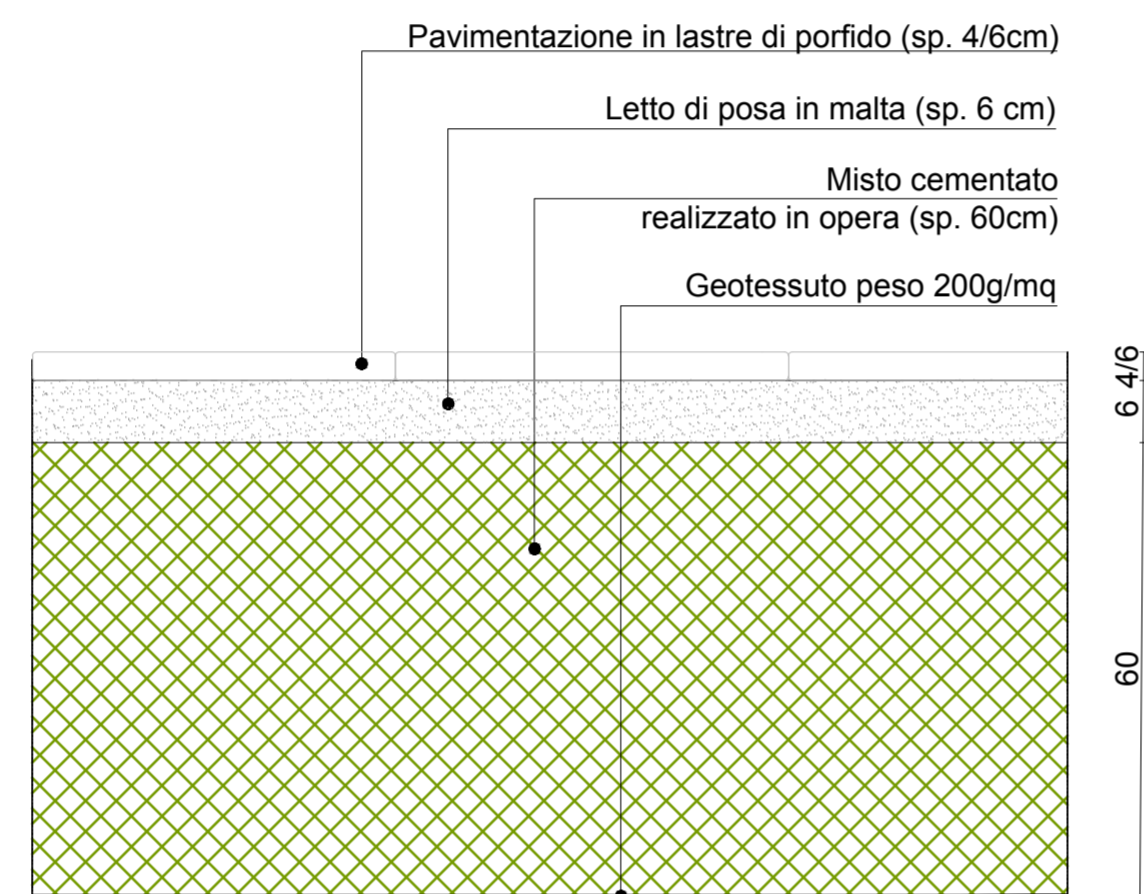
LEGENDA:		DEMOLIZIONE - RIFACIMENTO CASSONETTO - SOTTOSERVIZI	POSA PAVIMENTAZIONE	PAVIMENTAZIONE TERMINATA	AREA RECINTATA	LAVORAZIONI SU PONTE	OPERE DI FINITURA
		288 Giorni (appalto 168 giorni + perizia 120 giorni)					
<b>ELENCO FASI LAVORAZIONI</b>							
fase 1	impianto cantiere - demolizione e cassonetto su area 1	■■■■■					
fase 2	posa pavimentazione su area 1 demolizione e cassonetto su area 2/1		■■■■■				
fase 3	posa pavimentazione su area 1 posa pavimentazione su area 2/1 demolizione e cassonetto su area 4		■■■■■				
fase 4	area 1 terminata deposito su area 2 terminata demolizione e cassonetto su area 2/2 demolizione e cassonetto su area 4		■■■■■	■■■■■			
fase 5	deposito su area 2 posa pavimentazione su area 2/2 demolizione e cassonetto su area 3 demolizione e cassonetto su area 4		■■■■■	■■■■■			
fase 6	area 2 terminata demolizione e cassonetto su area 3 posa pavimentazione su area 4		■■■■■	■■■■■			
fase 7	posa pavimentazione su area 3 area 4 terminata area recintata 7		■■■■■	■■■■■	■■■■■		
fase 8	area recintata 5 area 3 terminata area recintata 7 demolizione / restauro ponte dei giardini lato laguna			■■■■■	■■■■■		
fase 9	area recintata 5 area recintata 7 ponte dei giardini lato laguna terminato demolizione / restauro ponte dei giardini lato interno				■■■■■		
fase 10	demolizione e cassonetto su area 5 demolizione e cassonetto su area 7 ponte dei giardini lato interno terminato					■■■■■	
fase 11	posa pavimentazione su area 5 demolizione e cassonetto su area 7 demolizione e cassonetto su area 6					■■■■■	
fase 12	posa pavimentazione su area 7 demolizione e cassonetto su area 10.1 demolizione e cassonetto su area 6					■■■■■	
fase 13	area 7 terminata posa pavimentazione su area 10.1 posa pavimentazione su area 6 demolizione e cassonetto su area 9,1					■■■■■	
fase 14	area 10.1 terminata area 6 terminata demolizione e cassonetto su area 8 demolizione e cassonetto su area 10.2 posa pavimentazione su area 9,1					■■■■■	
fase 15	posa pavimentazione su area 8 posa pavimentazione su area 10.2 demolizione e cassonetto su area 9.2 area 9.1 terminata					■■■■■	



INQUADRAMENTO GENERALE  
Fuori scala



SEZIONE TIPOLOGICA OPERE DI PERIZIA  
Scala 1:100



LEGENDA

STATO DI FATTO

- Pavimentazione in lastre di porfido
- Pavimentazione in marmo
- Lastra in pietra naturale
- Recinzione metallica a maglia sciolta
- Recinzione con muretto
- Muro in mattoni di laterizio lavorati a faccia vista
- Accesso Pedonale

- Lampione
- Pozzetto illuminazione
- Chiusino generico
- Saracinesca acquedotto
- Cestino
- Siepe

STATO DI PERIZIA

- Rifacimento scarico acque meteo
- Sottofondo misto cementato
- Pozzetto acciaio INOX 60x60cm
- Pozzetto acciaio INOX 40x40cm
- Geotessuto peso 200 g/mq

STATO DI PERIZIA -TRATTO B  
Scala 1:200



Ordinanza Capo Dipartimento Protezione Civile n° 616/2019 - 851/2022  
Decreto del Sindaco della Città di Venezia n° 69630 del 14/02/2022

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE



Ordinanza CDPC n° 851/2022

SOGGETTO ATTUATORE



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI  
SETTORE VIABILITÀ - VENEZIA CENTRO STORICO E SOLE ENERGIA E IMPIANTI  
SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITÀ VENEZIA C.S.I.

C.I. 14959-18  
MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E  
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE

CUP J77H21001630001

FASE	PERIZIA DI VARIANTE			TAVOLA	PV10
DESCRIZIONE	DISCIPLINA	SCALA	DATA	FILE	
		varie	Aprile 2024	A48-003-DLL_PV10-PLAN	

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. cons. Cristian Tonetto COLLABORATORE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. Shana Catanzaro		IL DIRETTORE DEI LAVORI Ing. Fabio Muraro L'IMPRESA APPALTATRICE Argo Costruzioni S.r.l.	
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------	--

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
0	aprile 2024	Prima emissione	V. M. Muraro	F. Muraro	F. Muraro

**CI 14959/18**

Eventi meteorologici eccezionali verificatisi dal 12 novembre 2019 a Venezia - Delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019. Secondo stralcio del piano degli interventi per l'immediata urgenza, ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16/11/2019.

GARA N. 35/2023: Lavori di "MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE"  
C.I. 14959/18- CIG 9640082F50 - CUP J77H21001630001.

IMPRESA:ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.  
Via G.Amendola n.10 - 31020 - Villorba - Treviso (TV)

CONTRATTO: contratto n. 131633 di Repertorio Municipale del 14/11/2023

Importo lavori a base d'asta	€	1.000.000,00
Ribasso d'asta pari al 9,115%	€	91.150,00
Importo lavori	€	908.850,00
Importo Oneri per la Sicurezza	€	15.277,00
Importo complessivo contratto o.f.e.	€	924.127,70

## PERIZIA SUPPLETIVA e di VARIANTE IN CORSO D'OPERA RELAZIONE del RUP

### 1. PREMESSA

L'intervento di cui al C.I. 14959/18 ha come obiettivo il ripristino di porzioni di rive, ponti e accessori alla viabilità interessati dai danni causati in occasione di alte maree eccezionali con particolare riferimento agli eventi verificatisi il 12/11/2019.

Il progetto esecutivo, redatto dall'ing. Fabio Muraro è stato approvato con DD 128 del 25/01/2023 e prevede la riqualificazione e sistemazione del tratto di Riva Giardini Biennale ricompreso fra l'ultimo ormeggio del vaporetto ed il Ponte sul Rio dei Giardini mediante ripristino delle pavimentazioni della riva e ripristino strutturale e restauro del ponte.

L'intervento è stato finanziato per € 1.708.000,00 con Delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019. Secondo del piano degli interventi di cui all'art. 25 comma 2 lett. D) del D.Lgs. 1/2018.

Direttore - ing. Simone Agrondi ([simone.agrondi@comune.venezia.it](mailto:simone.agrondi@comune.venezia.it))  
Dirigente - arch. Alberto Chinellato ([alberto.chinellato@comune.venezia.it](mailto:alberto.chinellato@comune.venezia.it))  
Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto ([cristian.tonetto@comune.venezia.it](mailto:cristian.tonetto@comune.venezia.it))  
Responsabile dell'Istruttoria: arch. Shana Catanzaro ([shana.catanzaro@comune.venezia.it](mailto:shana.catanzaro@comune.venezia.it))  
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38  
mail: [viabilita.venezia@comune.venezia.it](mailto:viabilita.venezia@comune.venezia.it) - pec: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole Mobilità Acquea, Energia e Impianti  
Servizio Opere Strategiche Venezia Centro Storico e Isole

A seguito di procedura di gara con DD 1576 del 03/07/2023 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L., con sede in Via G. Amendola n.10 – 31020 - Villorba – Treviso (TV) con il seguente quadro economico di aggiudicazione:

Comune di Venezia  
Data: 23/04/2024, PG/2024/0201156

Direttore - ing. Simone Agrondi ([simone.agrondi@comune.venezia.it](mailto:simone.agrondi@comune.venezia.it))  
Dirigente - arch. Alberto Chinellato ([alberto.chinellato@comune.venezia.it](mailto:alberto.chinellato@comune.venezia.it))  
Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto ([cristian.tonetto@comune.venezia.it](mailto:cristian.tonetto@comune.venezia.it))  
Responsabile dell'Istruttoria: arch. Shana Catanzaro ([shana.catanzaro@comune.venezia.it](mailto:shana.catanzaro@comune.venezia.it))  
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38  
mail: [viabilita.venezia@comune.venezia.it](mailto:viabilita.venezia@comune.venezia.it) - pec: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.



Con relazione del Direttore Lavori del 17/04/2024 sono state esplicitate le motivazioni che richiedono, ai sensi dell'art. 106, comma 1, del D.Lg.vo 50/2016 e dell'art. 22 del DM 49/2018, la redazione di una perizia suppletiva e di variante sull'intervento in oggetto, ed in particolare:

realizzazione di lavori aggiuntivi ai sensi art 106 c. 1 lettera c):

a seguito dell'avvio delle operazioni di scavo, al limite della profondità prevista di progetto, sono stati rinvenuti numerosi trovanti in cls, anche di notevoli dimensioni, che combinati all'azione di marea e al dilavamento dell'inerte sabbioso, hanno generato nel tempo scavamenti e instabilità dello strato di riempimento. In fase progettuale erano stati eseguiti dei saggi senza avere riscontro dei suddetti trovanti.

Tale situazione, impreveduta e imprevedibile in fase progettuale, ha comportato la necessità di un aumento delle profondità di scavo, la rimozione dei trovanti fino alla profondità di 80-100 cm a seconda dei casi, e al conseguente riempimento con materiale additivato con cemento per garantire la necessaria portanza;

Dette modifiche e aggiunte, in variante rispetto al progetto definitivo approvato, non apportano modifiche in superficie allo stato dei luoghi e pertanto non necessitano di acquisizione di nuovi pareri o atto deliberativo della Giunta Comunale.

Sul piano dell'esecuzione dei lavori comporteranno modifiche al cronoprogramma dell'intervento e alla durata complessiva dei lavori stimata in 180 giorni per ulteriori 120 giorni naturali consecutivi.

Alla luce delle motivazioni sopra esposte e verificate le necessità rappresentate dalla DL nella propria relazione del 20/04/2024 si reputano accoglibili le varianti proposte e contestualmente si propone all'Amministrazione la rimodulazione del Quadro Economico di aggiudicazione, approvato con DD 2812 del 28/12/2023.

L'importo aggiuntivo della perizia suppletiva e di variante ammonta complessivamente a € 326.447,19 (o.f.e.) che andrà ad incrementare:

- il quadro "A - importo dei lavori" di per complessivi € 326.447,19 (o.f.e.), con un nuovo importo contrattuale complessivo composto da € 305.075,23 (o.f.e.) per lavori a misura già ribassati, € 11.700,00 per economie ed € 9.671,96 (o.f.e.) per oneri della sicurezza;

Direttore - ing. Simone Agrondi ([simone.agrondi@comune.venezia.it](mailto:simone.agrondi@comune.venezia.it))

Dirigente - arch. Alberto Chinellato ([alberto.chinellato@comune.venezia.it](mailto:alberto.chinellato@comune.venezia.it))

Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto ([cristian.tonetto@comune.venezia.it](mailto:cristian.tonetto@comune.venezia.it))

Responsabile dell'Istruttoria: arch. Shana Catanzaro ([shana.catanzaro@comune.venezia.it](mailto:shana.catanzaro@comune.venezia.it))

Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38

mail: [viabilita.venezia@comune.venezia.it](mailto:viabilita.venezia@comune.venezia.it) - pec: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)



Considerato che nella perizia di variante in oggetto rientrano opere di restauro del ponte dei Giardini di Sant'Elena e del muro storico della riva dei Giardini Biennale per complessivi € 431.407,22 (già ribassati) da assoggettare all'aliquota IVA al 10% mentre la restante parte dei lavori pari a € 782.518,01 (già ribassati) sarà assoggettata all'imponibile IVA al 22% risulta che l'importo IVA rideterminato è il seguente:

	<b>IMPONIBILE</b>	<b>IVA 10%</b>	<b>IVA 22%</b>	<b>TOTALE IVA</b>
LAVORI RESTAURO	€ 431.407,22	€ 43.140,72		€ 43.140,72
LAVORI VIABILITA'	€ 782.518,01		€ 172.153,96	€ 172.153,96
ECONOMIE	€ 11.700,00		€ 2.574,00	€ 2.574,00
ONERI SICUREZZA	€ 24.949,66		€ 5.488,93	€ 5.488,93
TOTALE	€ 1.250.574,89			<b>€ 223.357,61</b>
<b>COMPLESSIVO</b>	<b>€ 1.473.932,50</b>			

L'importo complessivo risulta quindi di € 346.496,71 di cui:

€ 326.447,19 quale imponibile della perizia di variante ed € 20.048,72 quale IVA.

Rispetto al QE di Aggiudicazione l'importo della perizia suppletiva e di variante trova copertura per:

- per € 237.184,77 all'interno delle somme a disposizione del quadro B del QE di aggiudicazione;
- per € 109.311,94 nel ribasso d'asta resosi disponibile a seguito di aggiudicazione.

Pertanto ne consegue che il nuovo Quadro Economico di Variante risulta il seguente:

Direttore - ing. Simone Agrondi ([simone.agrondi@comune.venezia.it](mailto:simone.agrondi@comune.venezia.it))  
Dirigente - arch. Alberto Chinellato ([alberto.chinellato@comune.venezia.it](mailto:alberto.chinellato@comune.venezia.it))  
Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto ([cristian.tonetto@comune.venezia.it](mailto:cristian.tonetto@comune.venezia.it))  
Responsabile dell'Istruttoria: arch. Shana Catanzaro ([shana.catanzaro@comune.venezia.it](mailto:shana.catanzaro@comune.venezia.it))  
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38  
mail: [viabilita.venezia@comune.venezia.it](mailto:viabilita.venezia@comune.venezia.it) - pec: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.



CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole Mobilità Acquea, Energia e Impianti  
Servizio Opere Strategiche Venezia Centro Storico e Isole

Comune di Venezia  
Data: 23/04/2024, PG/2024/0201156

Direttore - ing. Simone Agrondi ([simone.agrondi@comune.venezia.it](mailto:simone.agrondi@comune.venezia.it))  
Dirigente - arch. Alberto Chinellato ([alberto.chinellato@comune.venezia.it](mailto:alberto.chinellato@comune.venezia.it))  
Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto ([cristian.tonetto@comune.venezia.it](mailto:cristian.tonetto@comune.venezia.it))  
Responsabile dell'Istruttoria: arch. Shana Catanzaro ([shana.catanzaro@comune.venezia.it](mailto:shana.catanzaro@comune.venezia.it))  
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38  
mail: [viabilita.venezia@comune.venezia.it](mailto:viabilita.venezia@comune.venezia.it) - pec: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.



Per quanto sopra illustrato si propone l'approvazione della perizia suppletiva e di variante redatta il 20/04/2024 dalla Direzione Lavori composta dei seguenti elaborati:

- Relazione perizia di variante DL
- Computo metrico estimativo perizia
- Elenco prezzi unitari
- Verbale concordamento nuovi prezzi
- Analisi nuovi prezzi
- Quadro di raffronto
- Quadro economico di raffronto
- Cronoprogramma
- Schema atto aggiuntivo

La perizia suppletiva e di variante motivata dal Direttore dei Lavori rientra nelle seguenti fattispecie:

- modifiche determinate da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore (art. 106 c. 1 lett. c)

Preso atto, quindi, della sussistenza delle fattispecie previste dall'art. 106 del D. Lgs 50/2016 c. 1 lett. c), si propone ai sensi dell'art 106 c. 7 del D. Lgs 50/2016 la modifica del contratto d'appalto Rep. N° 131633 del 14/11/2023 con la ditta ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L, per un importo complessivo di € 1.250.574,89 (o.f.e.) con un aumento di € 326.447,19 (o.f.e.) pari al 35,32% dell'importo contrattuale in essere.

II RUP  
arch. cons. Cristian Tonetto  
(documento firmato digitalmente)

(\* ) Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)  
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)  
Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)  
Responsabile dell'Istruttoria: arch. Shana Catanzaro (shana.catanzaro@comune.venezia.it)  
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38  
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.

Ordinanza Capo Dipartimento Protezione Civile n° 616/2019 - 851/2022  
Decreto del Sindaco della Città di Venezia n° 69630 del 14/02/2022

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE

CITTA' DI  
VENEZIA



Ordinanza CDPC n° 851/2022

SOGGETTO ATTUATORE

CITTA' DI  
VENEZIA




AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI  
SETTORE VIABILITA' VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE ENERGIA e IMPIANTI  
SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITA' VENEZIA C.S.I.

C.I. 14959-18

MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E  
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE

CUP J77H21001630001

FASE		TAVOLA			
<i>PERIZIA DI VARIANTE</i>		<b>PV5</b>			
DISCIPLINA	SCALA	DATA	FILE		
		Aprile 2024	A48-003-DLL_PV5-CMES		
DESCRIZIONE					
<b>COMPUTO METRICO ESTIMATIVO</b>					
		RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. cons. Cristian Tonetto			
		COLLABORATORE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. Shana Catanzaro			
		IL DIRETTORE DEI LAVORI Ing. Fabio Muraro			
		L'IMPRESA APPALTATRICE Argo Costruzioni S.r.l.			
REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
0	aprile 2024	Prima emissione	V. M. Muraro	F. Muraro	F. Muraro



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
	<b>Ponte dei Giardini (SpCat 1) Opere per Movimentazione Materiale (Cat 1)</b>							
1 / 35 NV.05	<b>RISOLUZIONE SOTTOSERVIZI</b> Risoluzione delle interferenze delle opere di progetto con i sottoservizi esistenti compresi i seguenti oneri. Prolungamento sfiati condotte fognature ... i sottoservizi esistenti nonché il coordinamento per richiedere la presenza dei tecnici preposti degli enti in cantiere. Aliquota per Ponte					0,30		
	SOMMANO a corpo					0,30	3'731,41	1'119,42
2 / 36 P 8. 1.160	<b>TRATTAMENTO DISINFESTANTE DI ORGANISMI BIODETERIOGENI</b> Trattamento disinfestante di organismi biodeteriogeni autotrofi (muschi, patine e pellicole algali, incrostazioni di licheni) effettuato allo scopo di ... ona di intervento in proiezione ortogonale. Prodotto tipo Biotin tipo R1+R2 o altro prodotto equivalente o migliorativo. Per arco Ponte Per spalle Per parapetto	2,00 2,00 2,00	80,00 14,00 19,00			160,00 28,00 38,00		
	SOMMANO m2					226,00	40,92	9'247,92
3 / 37 P 8. 1. 12	<b>RIMOZIONE E RECUPERO DI LEMENTI LAPIDEI</b> Rimozione e recupero di elementi lapidei in genere, quali contorni di aperture, banchine, gradini in pietra (anche a sbalzo) etc. da riutilizzare, da ... scarica, del materiale di risulta dalle operazioni di rimozione; - eventuali opere di presidio. Esclusi ponteggi esterni Per gradini	25,00	4,20			105,00		
	SOMMANO m					105,00	49,92	5'241,60
4 / 38 P 1. 1. 49	<b>RIMOZIONE OPERE IN FERRO</b> Rimozione di grate, inferriate e balaustre di qualunque forma e dimensione. Sono compresi nell'intervento la rimozione di perni e staffe di ancoraggio; l'accatastamento a piè d'opera dei materiali di recupero. Per rimozione corrimano esistente - si considera peso 5kg metro	2,00	20,00		5,000	200,00		
	SOMMANO kg					200,00	1,43	286,00
5 / 40 P 3. 1. 31	<b>RIMOZIONE DI PAVIMENTAZIONE</b> Rimozione accurata di pavimentazione in macigni e salizzoni in trachite (a corso retto o a spina di pesce) al fine del successivo riutilizzo, previo c ... pplicabile solo a condizione che gli elementi non vengano scalfitti o danneggiati. Prezzo a mq di pavimentazione rimossa Per ponte Giardini	1,10	18,00	5,000		99,00		
	SOMMANO m2					99,00	53,64	5'310,36
6 / 41 P 3. 1. 14	<b>SGOMBERO PAVIMENTAZIONE PORFIDO</b> Sgombero e trasporto a discarica, in conformità della normativa vigente, di elementi in trachite o profido degradati							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							21'205,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							21 ' 205,30
	o comunque non più riutilizzabile, a esclusivo giudizio della D.L. <i>si considera di smaltire il 30%</i> Vedi voce n° 39 [m2 99.00]	0,30				29,70		
	SOMMANO m2					29,70	7,05	209,39
7 / 42 P. 3. 1. 4	<b>DEMOLIZIONE STRUTTURA COSTITUENTE I PONTI IN MURATURA</b> Demolizione di struttura mista costituente i ponti in muratura composta da cordonate di ponte, pavimentazione in asfalto, sottofondo in calcestruzzo, ... iale recuperabile, lo sgombero e il trasporto a discarica dei materiali di risulta in conformità alla normativa vigente. Per messa a nudo volta - <i>quantità dedotta da prospetto</i>					50,00		
	SOMMANO mc					50,00	339,68	16 ' 984,00
8 / 43 N 0. 9. 7.1	<b>TARIFFA DISCARICA</b> Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: categoria CER 170904 Vedi voce n° 42 [mc 50.00]					50,00		
	SOMMANO m3					50,00	25,94	1 ' 297,00
9 / 44 P 3. 6. 32	<b>RIMOZIONE DI STRUTTURE O SINGOLI ELEMENTI IN PIETRA NATURALE</b> Accurata rimozione di strutture o singoli elementi in pietra naturale e artificiale di rivestimento o coronamento di muri di sponda, di gradini di riv ... o e trasporto a discarica dei materiali eccedenti in conformità alla normativa vigente e compresi gli oneri di discarica Per copertina corrimano *(par.ug.=1,10*2) Per coronamento arco ponte *(par.ug.=1,10*2)	2,20	18,00	0,400	0,300	4,75		
		2,20	15,00	0,300	0,200	1,98		
	SOMMANO m3					6,73	500,52	3 ' 368,50
10 / 45 P 8. 1. 20	<b>DEMOLIZIONE DI INTONACO</b> Demolizione di intonaco di qualsiasi tipo, con l'ausilio di piccoli mezzi elettromeccanici, sia rustico che civile, sia interno che esterno. Sono comp ... l materiale di risulta, oneri di discarica speciali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per intonaco lesionato su parapetti ponte *(par.ug.=1,10*2) Per intonaco su parapetto Viale in corrispondenza del ponte	2,20	20,00		1,000	44,00		
					20,000	20,00		
	SOMMANO m2					64,00	36,13	2 ' 312,32
	Parziale Opere per Movimentazione Materiale (Cat 1) euro							45 ' 376,51
	<b>Opere di Restauro (Cat 3)</b>							
11 / 29 P 3. 6. 9.1	<b>REALIZZAZIONE BOCCIARDATURA</b> Compenso per realizzazione di bocciardatura e cordellinatura a mano di superfici lapidee piane, per pavimentazioni e gradini di ponti: masegni o lastre di trachite. Per listoline ponte - si considera un 60%	1,10	18,00	5,000	0,600	59,40		
	SOMMANO mq					59,40	38,83	2 ' 306,50
12 / 30	<b>PULIZIA SUPERFICIALE MURATURE</b>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							47 ' 683,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							47'683,01
P 1. 4. 22	Pulitura superficiale di murature di qualsiasi natura, mediante lavaggio con acqua a pressione e temperatura controllata. Sono compresi nell'intervent ... i spazzole di saggina o nylon, con spugne o con spatole di legno per la rimozione di depositi particolarmente resistenti Per elementi faccia a vista Per spalle Per parapetto Per parapetto su riva							
	SOMMANO m2							
		2,00	14,00			28,00		
		2,00	19,00			38,00		
			10,00	1,000		10,00		
						76,00	110,13	8'369,88
13 / 31 NV.13	<b>DESALINIZZAZIONE</b> Desalinizzazione dei materiali mediante ripetute applicazioni di impacchi estrattivi sulle superfici in cui sono visibili patine saline o deterioramen ... a tampone; Il tutto compreso ogni altro onere e magistero atto a dare il lavoro perfettamente finito ed a regola d'arte. Vedi voce n° 30 [m2 76.00]							
	SOMMANO m2							
						76,00		
						76,00	21,63	1'643,88
14 / 32 NV.12	<b>TRATTAMENTO FINALE PER SUPERFICI MURARIE</b> Trattamento finale, esteso a tutte le superfici, di prodotto consolidante con proprietà idrorepellenti in solvente preceduto da trattamento con preser ... iorativi); Il tutto compreso ogni altro onere e magistero atto a dare il lavoro perfettamente finito ed a regola d'arte. Vedi voce n° 30 [m2 76.00]							
	SOMMANO m2							
						76,00		
						76,00	69,60	5'289,60
15 / 33 P 3. 6. 13.2	<b>FORNITURA LASTRE TRACHITE</b> Fornitura e posa in opera di lastre di trachite dello spessore da 3÷5 cm, bocciardate a macchina con cordellina, e rifilate a corsi della larghezza e ... nti; l'eventuale recinzione di protezione ed ogni altro onere necessario per eseguire l'opera a perfetta regola d'arte: Si considera una nuova fornitura sul Ponte pari al 30%							
	SOMMANO m2							
		1,15	18,00	5,000	0,300	31,05		
						31,05	187,95	5'835,85
16 / 34 NP_RST_05	<b>PULIZIA DELLA SUPERFICIE MEDIANTE LAVAGGI</b> Pulitura da depositi superficiali incoerenti da eseguirsi mediante lavaggio delle superfici con spugnette imbevute d'acqua distillata e spazzolini di ... erimento: Prezziario Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Venezia e Laguna anno 2018 - voce 19d a Per interventi vari							
	SOMMANO m2							
					10,000	10,00		
						10,00	21,63	216,30
17 / 39 P 3. 6. 3.2	<b>RIMOZIONE PAVIMENTAZIONE LASTRE</b> Rimozione e successiva posa in opera di masegni di trachite o masselli di cemento per pavimentazione a giunto fugato. Sono compresi nell'intervento la ... co a scarica del materiale di risulta e di scarto in conformità alla normativa vigente: Per interventi superiori a 1mq Per ponte Giardini - si considera un 60%							
	SOMMANO m2							
		1,10	18,00	5,000		99,00		
						99,00	342,38	33'895,62
	<b>A R I P O R T A R E</b>							102'934,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							102 '934,14
18 / 48 P 3. 6. 1.1	<b>REALIZZAZIONE DI SOTTOFONDO PER PAVIMENTI</b> Realizzazione di sottofondo per pavimentazioni in calcestruzzo o malta di allettamento di cemento R=325, ben battuto e regolarizzato in piano o con la ... L., compreso l'onere per l'eventuale formazione di giunti: con dosaggio di cemento a 200 kg per pavimentazioni stradali. Per pavimentazione ponte  SOMMANO m2xcm	1,15	20,00	4,200	5,000	483,00		
						483,00	3,20	1 '545,60
19 / 49 P 3. 6. 3.1	<b>SOVRAPPREZZO PER CATALOGAZIONE</b> Sovraprezzo per l'esecuzione delle operazioni di catalogazione dei macigni di trachite rimossi consistente in: - annotazione della misura di ogni sing ... prima e dopo la rifilatura (divisi per area di rimozione) e pronti per la posa. Prezzo per mq di pavimentazione rimossa. Per copertina corrimano *(par.ug.=1,10*2) Per coronamento arco ponte *(par.ug.=1,10*2) Per ponte Giardini  SOMMANO m2	2,20	18,00	0,400		15,84		
		2,20	15,00	0,300		9,90		
		1,10	18,00	5,000		99,00		
						124,74	10,40	1 '297,30
20 / 50 NV.10	<b>RINFORZO DI STRUTTURE IN MURATURA 1 LATO TIPO SISTEMA FIBRE NET CON RETE A MAGLIA 66x66 - SPESSORE MURO FINO A 40cm</b> Rinforzo di volte in muratura di qualsiasi genere, mediante applicazione all'estradosso di rete in materiale composito fibrorinforzato F.R.P. (Fiber ... o le modalità contenute all'interno della relazione di calcolo. Intonaco armato su un solo lato, estradosso della volta Per intervento su volta  SOMMANO m2	1,15			80,000	92,00		
						92,00	179,36	16 '501,12
21 / 51 P 1.13. 3	<b>SOLO POSA DI ELEMENTI IN PIETRA NATURALE</b> Solo posa in opera di elementi in pietra naturale. Sono compresi nell'intervento la preparazione della superficie di posa; il fissaggio degli elementi ... in epossidica; la stuccatura dei giunti; la rimozione di eventuali residui di lavorazione sulle superfici circostanti. <i>si considera di recuperare il 70% degli elementi</i> Per copertina corrimano *(par.ug.=1,10*2)*(lung.=18*,4*,3) Per coronamento arco ponte *(par.ug.=1,10*2)*(lung.=15*,3*,2)  SOMMANO m3	2,20	2,16		0,700	3,33		
		2,20	0,90		0,700	1,39		
						4,72	27,26	128,67
22 / 52 NP_RST_01	<b>RESTAURO DEGLI ELEMENTI E SUPERFICI LAPIDEE IN PIETRA D'ISTRIA</b> Restauro degli elementi lapidei (portali, stipiti di ponte, modanature, cornici architettoniche e superfici lapidee in pietra d'istria) da attuarsi me ... iferimento: Prezziario Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Venezia e Laguna anno 2018 - voce 11x <i>si considera un restauro pari al 70%</i> Per copertina corrimano *(par.ug.=1,10*2)*(larg.=0,4*2+0,1*2) Per coronamento arco ponte *(par.ug.=1,10*2)*(larg.=,3*2+,05*2)  SOMMANO m2	2,20	18,00	1,000	0,700	27,72		
		2,20	15,00	0,700	0,700	16,17		
						43,89	300,21	13 '176,22
	<b>A R I P O R T A R E</b>							135 '583,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							135 '583,05
23 / 53 NP_RST_04	<b>PULITURA DELLA SUPERFICIE DELL'ESTRADOSSO DELLE VOLTE</b> Pulitura dell'estradosso delle volte mediante aspirazione delle polveri e materiali vari con idonea attrezzatura, compresa la liberazione delle fessure ... rimento: Prezziario Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Venezia e Laguna anno 2018 - voce 13c a Per volta  SOMMANO m2	1,10			80,000	88,00		
						88,00	10,35	910,80
24 / 54 P 8. 1.135	<b>CONSOLIDAMENTO ESTRADOSSO DELLE VOLTE CON BETONCINO EPOSSIDICO E RETE DI CARBONIO</b> Consolidamento dell'estradosso mediante applicazione di nastri in materiale composito, immessi in matrice polimerica, previa eventuale sarcitura di le ... compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Misurazione: superficie reale della zona oggetto di intervento. Per volta ponte - per 10% della volta  SOMMANO m2	0,10			80,000	8,00		
						8,00	671,20	5 '369,60
25 / 55 P 8. 1. 89	<b>INTONACO ARMATO</b> Consolidamento pareti di qualsiasi genere, anche ad una testa, mediante l'applicazione di rete elettrosaldata del diametro minimo di mm. 5 di acciaio ... ttiva dell'intonaco realizzato con deduzione dei vuoti superiori a mq. 1,00 quale compensazione di spalle ed architravi. Per volta  SOMMANO m2	1,10			80,000	88,00		
						88,00	158,11	13 '913,68
26 / 56 NP_RST_03	<b>CONSOLIDAMENTO MEDIANTE INIEZIONI</b> Esecuzione di consolidamento di murature decoesionate mediante iniezioni di legante colloidale a lento indurimento a base di calce idrata e silici mic ... rimento: Prezziario Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Venezia e Laguna anno 2018 - voce 12ca Per arco Ponte Per spalle Per parapetto  SOMMANO m3	80,00			0,500	40,00		
		2,00	14,00		0,500	14,00		
		2,00	19,00		0,400	15,20		
						69,20	541,73	37 '487,72
27 / 57 P 8. 1. 83	<b>RIPRESA DI MURATURE MEDIANTE SCUCI-CUCI</b> Riprese di muratura di qualsiasi spessore a scuci-cuci con mattoni vecchi a mano tradizionali di colore e forma che scieglierà la D.L. provenienti dall ... ccorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Misurazione effettiva della sola parte oggetto di intervento. Si considera di intervenire sul 60% Per arco Ponte Per spalle Per parapetto  SOMMANO m3		80,00	0,400	0,600	19,20		
		2,00	14,00	0,550	0,600	9,24		
		2,00	19,00	0,450	0,600	10,26		
						38,70	1 '090,05	42 '184,94
28 / 58 NV.07.01	<b>PONTONE - ALLESTIMENTO E SMOBILITIZZO</b> Carico pontone galleggiante presso deposito di partenza, trasporto al cantiere, compreso anche trasporto all'interno del cantiere, montaggio e varo, I ... to dal cantiere al deposito di partenza.							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							235 '449,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							235 ' 449,79
	Compreso di redazione di fascicolo di stabilità ed installazione dei parapetti. Per interventi					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	4 ' 000,00	4 ' 000,00
29 / 59 NV.07.02	<b>PONTONE - NOLEGGIO</b> Noleggio di pontone galleggiante, anche modulare, da utilizzare come piano di lavoro. Completo di tutto l'occorrente per il perfetto mantenimento per tutta la durata delle lavorazioni. Per intervento: si considerano 50 giorni					50,00		
	SOMMANO gg					50,00	120,00	6 ' 000,00
30 / 60 NP_RST_06	<b>STILATURA DEI GIUNTI</b> Stilatura dei giunti di malta da realizzarsi previo lavaggio della superficie muraria con rimozione delle parti di malta decoesa e dei sali solubili s ... rimento: Prezziario Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Venezia e Laguna anno 2018 - voce 24 d a Si considera di interventi sul 90% della superficie Per arco Ponte Per spalle Per parapetto	2,00 2,00 2,00	80,00 14,00 19,00			0,900 0,900 0,900	144,00 25,20 34,20	
	SOMMANO m2					203,40	101,57	20 ' 659,34
31 / 61 P 1. 4. 25.2	<b>RISARCITURA DELLE MALTE FACCIA A VISTA</b> Integrazione e risarcitura delle malte di allettamento in murature di qualsiasi natura, con malte di caratteristiche simili a quelle esistenti. Sono c ... isto dalla D.L. e la rimozione degli eventuali residui sulla muratura circostante: su murature in laterizi a facciavista Si considera di intervenire sul 50% delle muratura Per arco Ponte Per spalle Per parapetto	2,00 2,00 2,00	80,00 14,00 19,00			0,500 0,500 0,500	80,00 14,00 19,00	
	SOMMANO m2					113,00	65,16	7 ' 363,08
32 / 62 NV.14	<b>ASPORTAZIONE SCRITTE VANDALICHE</b> Asportazione di scritte vandaliche mediante azione combinata di tamponi imbevuti di solventi (acetone, diluente nitro, sverniciatore) da operare previ ... ciatore prodotto tipo Sverniciatore Eco Phase della ditta Phase o altro prodotto commerciale equivalente o migliorativo) Per scritte vandaliche su elementi in pietra naturale					10,00		
	SOMMANO m2					10,00	18,81	188,10
33 / 63 NP_RST_02	<b>INSERIMENTO DI CONNETTORI</b> Consolidamento statico delle volte a crociera mediante l'inserimento di connettori in acciaio inox inghisati in resina epossidica. L'intervento compre ... iferimento: Prezziario Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Venezia e Laguna anno 2018 - voce 10c Per connettori su volta					210,00		
	SOMMANO cadauno					210,00	10,16	2 ' 133,60
34 / 64	<b>RISARCITURA DI LESIONI DI MURATURE IN</b>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							275 ' 793,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							275 ' 793,91
P 8. 1. 99	<b>MATTONI O PIETRAMME</b> Sarcitura di lesioni su murature formate da catenelle di mattoni ad una testa in profondità e a due teste in larghezza e/o muratura in pietrame, esegu ... . E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione: sviluppo lineare della lesione trattata Per lesioni su Arco Prospetti		10,00 15,00			10,00 15,00		
	SOMMANO m					25,00	57,04	1 ' 426,00
35 / 65 P 8. 1.128	<b>RINFIANCO DI VOLTE</b> Riempimento del rinfianco di volte con calcestruzzo alleggerito con argilla espansa idrofuga resistenza minima Rck N/mm 15, applicato con metodi manua ... o a macchina. Rinfianco fino ad uno spessore medio di 30 cm, E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito Per volta - <i>quantità dedotta da prospetto</i>				60,000	60,00		
	SOMMANO mc					60,00	170,32	10 ' 219,20
36 / 66 P 3.11. 12.2	<b>FORNITURA CORDONATE PIETRA D'ISTRIA</b> Fornitura e posa in opera di orlature o cordonate per gradini di ponte in muratura, in pezzi rettilinei o curvi della lunghezza stabilita dalla D.L., ... malta, la formazione di "capule" e le riduzioni per il fissaggio di condotte o cavi: cordonate rette in pietra d'Istria Integrazione completa	25,00	4,20			105,00		
	SOMMANO m					105,00	86,15	9 ' 045,75
37 / 67 P 1.13. 2.1	<b>FORNITURA E POSA PIETRA D'ISTRA</b> Fornitura e posa in opera di elementi in pietra naturale modanati secondo disegno esecutivo. Sono compresi nell'intervento la preparazione della super ... stuccatura dei giunti; la rimozione di eventuali residui di lavorazione sulle superfici circostanti: in pietra d'Istria <i>si considera un'integrazione pari al 30%</i> Per copertina corrimano *(par.ug.=1,10*2)*(lung.=18*,4*,3) Per coronamento arco ponte *(par.ug.=1,10*2)*(lung.=15*,3*,2)	2,20 2,20	2,16 0,90		0,300 0,300	1,43 0,59		
	SOMMANO m3					2,02	5 ' 951,07	12 ' 021,16
38 / 68 NV.09	<b>REGOLARIZZAZIONE PIANO POSA GRADINI</b> Regolarizzazione dei piani di posa del materiale arido precedentemente posato al fine di creare la sagoma dei gradini. Sono quindi compresi la stuccat ... l piano di calpestio; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Incidenza a metro quadro di alzate. Per lato ovest Per lato est		7,40 6,80	4,200 5,500		31,08 37,40		
	SOMMANO m2					68,48	154,75	10 ' 597,28
39 / 69 NV.11	<b>RINFORZO D'ANGOLO SISTEMA RI-STRUTTURA FBANG 66x66T96AR</b> Rinforzo in corrispondenza degli incroci murari per consolidamento strutturale di murature, pilastri, volte ed elementi in calcestruzzo, pietra, matto ... uso quanta altro							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							319 ' 103,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							319 '103,30
	<p>occorre per dare il lavoro finito secondo le regole dell'arte. Applicazione su una faccia della parete. Su volta</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>	2,00	18,00			36,00		
						36,00	66,92	2 '409,12
40 / 70 P 8. 1.180	<p><b>INTONACHINO PIGMENTATO COLORATO IN PASTA</b> Formazione di intonachino per i locali interni, composto da sabbia calce e idonei pigmenti (terre o polvere di marmo colorato), compresa stonacatura s ... re di presidio. Misurazione: intera parete e/o soffitti interessati dall'intervento (parti originali e parti integrate). Per intonaco su parapetti interni ponte *(par.ug.=1,10*2) Per intonaco su parapetto Viale in corrispondenza del ponte</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m2</p>	2,20	20,00		1,000 20,000	44,00 20,00		
						64,00	106,48	6 '814,72
	Parziale Opere di Restauro (Cat 3) euro							282 '950,63
	<b>Opere di Finitura (Cat 4)</b>							
41 / 46 F.11.15.g	<p><b>TUBAZIONI CORRUGATE diametro esterno 125 mm</b> Fornitura e posa in opera di tubazioni corrugate in HDPE a doppia parete per passaggio cavi elettrici e telefonici, conformi alla norma CEI EN 61386-2 ... to che dovrà essere computato con le relative voci di prezzo. Riferimento: Prezziario Regione Veneto 2022 Voce F.11.15.g Per predisposizione corrugati</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>	2,00	20,00			40,00		
						40,00	7,33	293,20
42 / 47 P 3.17. 15	<p><b>CORRIMANO IN FERRO</b> Fornitura e posa di corrimano in acciaio inox AISI 316 composto da un tubo del diametro esterno di 33 mm e dello spessore di 2,50-3,00 mm posto in ope ... adeguata piastra atta ad impedire la penetrazione dei bulloni nel legno. Il tutto dovrà essere rifinito a regola d'arte Per Ponte</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>	2,00	18,00			36,00		
						36,00	70,80	2 '548,80
43 / 71 P 8. 1.192	<p><b>TRATTAMENTO PROTETTIVO DEI PARAMENTI DI MURATURE IN PIETRA E/O LATERIZIO</b> Trattamento finale di protezione dei manufatti , facciate in pietra e/o in laterizio, da effettuarsi mediante l'applicazione di più mani a spruzzo o a ... ettiva della zona oggetto di intervento con deduzione dei vuoti superiori a mq. 1,00 a compenso di spalle ed architravi. Per arco Ponte (esterno) Per spalle (esterno) Per parapetto</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m2</p>	2,00	19,00			38,00		
			80,00			80,00		
			14,00			14,00		
						132,00	42,08	5 '554,56
44 / 72 P 3.13. 16.4	<p><b>POZZETTO PREFABBRICATO 60x60</b> Pozzetti prefabbricati in calcestruzzo vibrato opportunamente armati, per raccordi di tubazioni, completi di fondo e coperchio monolitico con limbel ... nchi e le banchine fino a metà tubo compensato a parte per la effettiva quantità impiegata. Sezione interna: 60x60x60 cm</p>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							336 '723,70



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							337'712,16
	<b>Viale dei Giardini (SpCat 2) Opere per Movimentazione Materiale (Cat 1)</b>							
48 / 3 NV.05	<b>RISOLUZIONE SOTTOSERVIZI</b> Risoluzione delle interferenze delle opere di progetto con i sottoservizi esistenti compresi i seguenti oneri. Prolungamento sfiati condotte fognature ... i sottoservizi esistenti nonchè il coordinamento per richiedere la presenza dei tecnici preposti degli enti in cantiere. Aliquota per Viale dei Giardini					0,70		
	SOMMANO a corpo					0,70	3'731,41	2'611,99
49 / 5 P 3. 2. 1.1	<b>SCAVO DI SBANCAMENTO</b> Scavo di sbancamento, in terreno di qualsiasi natura e consistenza per spianamenti, apertura di fossati e cassonetti stradali, compresa la demolizione ... imentazione compreso il trasporto a discarica del materiale di risulta in conformità alla normativa: con mezzi meccanici <i>presenza sottoservizi - scavo 30% mezzo meccanico</i> Per Viale dei Giardini							
	complessiva	0,30	1247,50		0,600	224,55		
	detrazione parte iniziale	0,30	-282,45		0,600	-50,84		
	detrazione parte finale / deposito	0,30	-58,25		0,600	-10,49		
	ulteriore scavo per bonifica area iniziale: (2.8+2.7)*12.5/2	0,30	34,37		0,300	3,09		
	scavo su pietrame per realizzazione di massetto a saturazione (2.70+2.60)*12.5/2	0,30	33,12		0,200	1,99		
	scao per la posa dei corrugati	0,30	210,00	0,500	0,350	11,03		
	Sommano positivi m3					240,66		
	Sommano negativi m3					-61,33		
	SOMMANO m3					179,33	31,60	5'666,83
50 / 6 P 3. 2. 1.2	<b>SCAVO DI SBANCAMENTO CON MEZZI MANUALI</b> Scavo di sbancamento, in terreno di qualsiasi natura e consistenza per spianamenti, apertura di fossati e cassonetti stradali, compresa la demolizione ... avimentazione compreso il trasporto a discarica del materiale di risulta in conformità alla normativa: con mezzi manuali <i>presenza sottoservizi - scavo 70% manuale</i> Per Viale dei Giardini							
	complessiva	0,70	1247,50		0,600	523,95		
	detrazione parte iniziale	0,70	-282,45		0,600	-118,63		
	detrazione parte finale / deposito	0,70	-58,25		0,600	-24,47		
	ulteriore scavo per bonifica area iniziale (2.8+2.7)*12.5/2	0,70	34,37		0,300	7,22		
	scavo su pietrame per realizzazione di massetto a saturazione (2.7+2.6)*12.5/2	0,70	33,12		0,200	4,64		
	scavo per posa dei corrugati	0,70	210,00	0,500	0,350	25,73		
	Sommano positivi m3					561,54		
	Sommano negativi m3					-143,10		
	SOMMANO m3					418,44	122,72	51'350,96
51 / 7 N 0. 9. 4.2	<b>TRASPORTO A DISCARICA</b> Trasporto a discarica di materiale di rifiuto e detriti in genere nell'ambito del comprensorio lagunare o del territorio della terraferma compreso il ... di strutture o parti di strutture e rimozioni di componenti di qualsiasi natura e consistenza, da conferire a discarica							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							397'341,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							397 '341,94
	trasporto della soletta in stabilizzato cementato demolito, moltiplicato per coefficiente aumento volumetrico 2 (VE23_01CS.SM.S01.002.002) complessiva detrazione parte iniziale detrazione parte finale / deposito trasporto pietrame per realizzazione massetto a saturazione (2.7+2.6)*12.5/2	2,00	1247,50		0,250	623,75		
		2,00	-282,45		0,250	-141,23		
		2,00	-58,25		0,250	-29,13		
		2,00	33,12		0,200	13,25		
	Sommano positivi m3					637,00		
	Sommano negativi m3					-170,36		
	SOMMANO m3					466,64	68,11	31 '782,85
52 / 8 N 0. 9. 7.1	<b>TARIFFA DISCARICA</b> Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: categoria CER 170904 smaltimento della soletta in stabilizzato moltiplicato per aumento volumetrico 2 complessiva detrazione parte iniziale detrazione parte finale / deposito trasporto pietrame per realizzazione massetto a saturazione (2.7+2.6)*12.5/2	2,00	1247,50		0,250	623,75		
		2,00	-282,45		0,250	-141,23		
		2,00	-58,25		0,250	-29,13		
		2,00	33,12		0,200	13,25		
	Sommano positivi m3					637,00		
	Sommano negativi m3					-170,36		
	SOMMANO m3					466,64	25,94	12 '104,64
	Parziale Opere per Movimentazione Materiale (Cat 1) euro							103 '517,27
	<b>Opere per Pavimentazioni (Cat 2)</b>							
53 / 1 P 3. 1. 31	<b>RIMOZIONE DI PAVIMENTAZIONE</b> Rimozione accurata di pavimentazione in macigni e salizzoni in trachite (a corso retto o a spina di pesce) al fine del successivo riutilizzo, previo c ... pplicabile solo a condizione che gli elementi non vengano scalfitti o danneggiati. Prezzo a mq di pavimentazione rimossa Per Viale dei Giardini complessiva detrazione area iniziale detrazione area finale / deposito					1 '247,50		
						-282,45		
						-58,25		
	Sommano positivi m2					1 '247,50		
	Sommano negativi m2					-340,70		
	SOMMANO m2					906,80	53,64	48 '640,75
54 / 2 P 3. 1. 24	<b>RIMOZIONE DI CORDONATE</b> Rimozione di cordonate in trachite, pietra d'Istria, porfido o calcestruzzo di cemento, compreso la pulitura e l'accatastamento ordinato a piè d'opera ... iali recuperabili; lo sgombero e il trasporto a discarica dei materiali eccedenti, in conformità alla normativa vigente. Per Viale dei Giardini complessiva					550,00		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					550,00		489 '870,18

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>					550,00		489 ' 870,18
	detrazione parte iniziale (28.31+5.23)					-33,54		
	Sommano positivi m					550,00		
	Sommano negativi m					-33,54		
	SOMMANO m					516,46	19,90	10 ' 277,55
55 / 4 NV.01	<b>RIMOZIONE PAVIMENTAZIONE IN CUBETTI DI PORFIDO</b> Rimozione di pavimentazione in cubetti, per qualsiasi dimensione, di porfido o selce, a mano e/o con l'ausilio di mezzi meccanici, con asporto della s ... ro 100m. Il tutto compreso ogni altro onere e magistero atto a dare il lavoro perfettamente finito ed a regola d'arte. Per Viale dei Giardini		200,41	0,400		80,16		
	SOMMANO m2					80,16	12,75	1 ' 022,04
56 / 9 P 3. 6. 1.1	<b>REALIZZAZIONE DI SOTTOFONDO PER PAVIMENTI</b> Realizzazione di sottofondo per pavimentazioni in calcestruzzo o malta di allettamento di cemento R=325, ben battuto e regolarizzato in piano o con la ... L., compreso l'onere per l'eventuale formazione di giunti: con dosaggio di cemento a 200 kg per pavimentazioni stradali. Per Viale dei Giardini massetto in cls a saturazione a saturazione del pietrame (2.70+2.60)-12.5/2 pavimentazione complessiva in lastre: detrazione parte iniziale detrazione parte finale / deposito pavimentazione in cubetti		33,12		20,000	662,40		
			1247,50		8,000	9 ' 980,00		
			-282,45		8,000	-2 ' 259,60		
			-58,25		8,000	-466,00		
			80,16		8,000	641,28		
	Sommano positivi m2xcm					11 ' 283,68		
	Sommano negativi m2xcm					-2 ' 725,60		
	SOMMANO m2xcm					8 ' 558,08	3,20	27 ' 385,86
57 / 10 P 3. 8. 5.1	<b>MISTO STABILIZZATO</b> Fornitura e stesa in opera di ghiaia in natura (stabilizzato) con inerti vagliati secondo richiesta della D.L. per la formazione di massicciate strada ... tura e sagomatura secondo indicazioni della D.L. (misurazione fuori opera su automezzi o natanti in arrivo): per Venezia Per Viale dei Giardini - nuovi sottofondi complessiva detrazione area iniziale detrazione area finale / deposito	1,25	1247,50		0,250	389,84		
		1,25	-282,45		0,250	-88,27		
		1,25	-58,25		0,250	-18,20		
	Sommano positivi m3					389,84		
	Sommano negativi m3					-106,47		
	SOMMANO m3					283,37	82,40	23 ' 349,69
58 / 11 NV.04	<b>COMPATTAZIONE TERRENO</b> Compattazione di materiale inerte, già posto all'interno degli scavi di progetto, eseguito interamente con mezzi manuali, al fine di raggiungere un id ... ere e magistero atto a dare l'opera finita ed a regola d'arte anche secondo le indicazioni							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							551 ' 905,32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							551 '905,32
	fornite all'atto esecutivo. complessiva detrazione parte iniziale detraziane parte finale / deposito ulteriore strato su scavo per bonifica area iniziale (2.8+2.7)* 12.5/2	3,00 3,00 3,00 1,00	1247,50 -282,45 -58,25 34,38			3 '742,50 -847,35 -174,75 34,38		
	Sommano positivi mq Sommano negativi mq					3 '776,88 -1 '022,10		
	SOMMANO mq					2 '754,78	1,52	4 '187,27
59 / 12 P 3. 10. 3	<b>RIALZO CHIUSINI</b> Rialzo od abbassamento e successiva sistemazione alla quota del piano stradale finito di chiusini dei servizi esistenti in sede stradale comprendente: ... e interessate, il ripristino della pavimentazione stradale con conglomerato bituminoso asfaltico e quanto altro occorra. chiusini esistenti dei lampioni					10,00		
	SOMMANO cadauno					10,00	90,62	906,20
60 / 13 P 3. 8. 7.1	<b>FORNITURA E STESA DI SABBIA</b> Fornitura e stesa in opera di sabbia per la formazione di letto di posa, rinfianchi e copertura di tubazioni, compresa la compattazione a mano con mez ... come disposto dalla D.L. Misurazione a sezione finita esclusa l'area del tubo: per Venezia e per Mestre rispettivamente Per corrugati detrazione volume corrugati: *(larg.=0,0625*0,0625)	2,00	210,00 -210,00	0,500 0,004	0,350 3,140	36,75 -5,28		
	Sommano positivi m3 Sommano negativi m3					36,75 -5,28		
	SOMMANO m3					31,47	90,87	2 '859,68
61 / 14 _P 3. 11. 6	<b>POSA DI CORDONATE IN PIETRA NATURALE</b> Posa in opera di cordonate rette in trachite od altra pietra dura, a piano di sega con spigolo smussato e piano bocciardato. Sono compresi nell'interv ... e di lupo; la stuccatura dei giunti ed ogni altro onere necessario per l'esecuzione dell'opera: per sezioni fino a 15x10 Per Viale dei Giardini		200,39 66,90 121,57			200,39 66,90 121,57		
	SOMMANO m					388,86	23,51	9 '142,10
62 / 15 _P 3.11. 12.2	<b>FORNITURA CORDONATE PIETRA D'ISTRIA</b> Fornitura e posa in opera di cordonate in muratura, in pezzi rettilinei o curvi della lunghezza stabilita dalla D.L., della sezione fino a 10x15 cm, ... esta superiore lavorata a martellina, compreso ogni onere per il fissaggio con malta: cordonate rette in pietra d'Istria Per Viale dei Giardini si condiserà un nuovo apporto pari al 30%	0,30 0,30 0,30	200,39 66,90 121,57			60,12 20,07 36,47		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					116,66		569 '000,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>					116,66		569 '000,57
	SOMMANO m					116,66	70,54	8 '229,20
63 / 16 F 3. 6. 19.2	<b>CUBETTI IN PORFIDO</b> Cubetti di porfido da spaccatura meccanica, colore omogeneo: dimensioni spigolo 6÷8 cm (kg 135/m2) Per Viale dei Giardini <i>si condisera un nuovo apporto pari al 50%</i>	0,50	200,41	0,400	1,350	54,11		
	SOMMANO q					54,11	36,74	1 '988,00
64 / 17 P 3. 6. 19.1	<b>POSA IN OPERA CUBETTI PORFIDO</b> Posa in opera di pavimentazione in cubetti di porfido a spaccatura meccanica, di colore omogeneo con spigolo variabile di dimensioni di circa 4÷6 cm, ... ficie con eventuale segatura; il carico e trasporto a scarica di tutti i detriti in conformità alla normativa vigente: Per Viale dei Giardini <i>sia nuovi che riutilizzati</i>		200,41	0,400		80,16		
	SOMMANO m2					80,16	36,02	2 '887,36
65 / 18 P 3. 6. 33	<b>FORNITURA E POSA IN OPERA DI MACIGNI IN PORFIDO</b> Fornitura e posa in opera di macigni di porfido in forme o rettangolari dello 80x40 sp. 6-8 cm di colore omogeneo, simili all'esistente,, posate a cor ... 'eventuale recinzione di protezione ed ogni altro onere necessario per l'esecuzione dell'opera a perfetta regola d'arte. Per Viale dei Giardini <i>nuovo apporto pario al 50%</i> <i>complessivo</i> <i>detrazione area iniziale</i> <i>detrazione area finale / deposito</i>	0,50	1247,50			623,75		
	Sommano positivi m2					623,75		
	Sommano negativi m2					-170,36		
	SOMMANO m2					453,39	159,96	72 '524,26
66 / 19 P 1.13. 7.3	<b>PAVIMENTAZIONE IN LASTRE DI PORFIDO</b> Pavimentazione in lastre di porfido per pavimentazioni ad opera incerta, posate con malta di cemento tipo 32.5 a 600 Kg su sottofondo esistente. Sono ... zione e i necessari innaffiamenti delle superfici fino alla completa presa del legante: normale su bancali spess. 2÷5 cm Per Viale dei Giardini <i>nuovo apporto pari al 50%</i> <i>complessivo</i> <i>detrazione area iniziale</i> <i>detrazione area finale / deposito</i>	0,50	1247,50			623,75		
	Sommano positivi m2					623,75		
	Sommano negativi m2					-170,36		
	SOMMANO m2					453,39	53,44	24 '229,16
	<b>A R I P O R T A R E</b>							678 '858,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							678 ' 858,55
67 / 76 NPV 01_Q.04.07.a	<b>DEMOLIZIONE DI SOTTOFONDO DI PAVIMENTO CIVILE</b> Demolizione, totale o parziale, di sottofondo per pavimento civile di qualsiasi genere, compreso il carico su natante e trasporto acqueo in terraferma. Restano esclusi gli oneri per la ripresa e il trasporto del materiale a discarica, nonché gli oneri di conferimento. Stabilizzato cementato complessivo detrazione area iniziale detrazione area finale / deposito							
	Sommano positivi m2/cm <b>Sommano negativi m2/cm</b>					31 ' 187,50 <b>-8 ' 517,50</b>		
	SOMMANO m2/cm					22 ' 670,00	3,72	84 ' 332,40
68 / 77 NPV 02	<b>[VE23_01CS.AT.P01.008.006.01] Trasporto in orizzontale (scariolamento) dalle rive dei canali del centro storico e [...]</b> Trasporto in orizzontale (scariolamento) dalle rive dei canali del centro storico e delle isole, per lo scarico/carico dei materiali da e per i cantieri ... , pietra naturale; legnami d'opera e quant'altro di assimilabile per analogia e convenienza ai materiali sopradescritti. lunghezza complessiva cantiere 216.00 ml, scariolamento medio 108.00 ml, coefficiente aumento volumetrico demolizione 2, Unità di misura mc/10 ml. 1) scariolamento lastre non recuperate, il 50%: (1247.50-282.45-58.25)*0.05*2*0.5= 45.34 mc 2) scariolamento massetto pavimentazione esistente demolita: (1247.50+80.16-282.45-58.25)*0.1*2= mc 197.39 *(lung.=1247,50+80,16-282,45-58,25) 3) scariolamento medio stabilizzato cementato demolito: (1247.50-282.45-58.25)*0.25*2= mc 453.40 *(lung.=1247,50-282,45-58,25) 4) scariolamento medio tout venant x 1.25 (calo stimato a compattazione avvenuta): (1247.50-282.45-58.25)*0.25*1.25= mc 283.38 5) scariolamento medio pietrame su bonifica iniziale, aumento volumetrico demolizione 2 (2.70+2.60)*12.5/2*0.2*2= mc 13.25 *(lung.=(2,7+2,6)*12,5/2) 6) scariolamento medio sabbia per soletta in cls su pietrame x 1.25 (calo stimato a compattazione avvenuta): (2.70+2.60)*12.5/2*0.20*1.25 7) scariolamento sabbia per reinterro corrugati x 1.25 (calo stimato a compattazione avvenuta): ((210.00*0.5*0.35)-(210.00*0.0625*0.0625*3.14*2))*1.25= mc 39.50 8) scariolamento sabbia per massetto x 1.25 (calo stimato a compattazione avvenuta): (1247.50+80.16-282.45-58.25)*0.08*1.25= mc 98.70 9) scariolamento porfido fornito (il 50%): (1247.50-282.45-58.25)*0.05*2*0.50= mc 45.34							
	SOMMANO mc/10m					12 ' 991,59	6,91	89 ' 771,89
69 / 78 NPV 04	<b>GESTIONE MATERIALE MATERIALE CON BIG BAGS</b> Onere per la fornitura / smaltimento del materiale su big bags							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							852 ' 962,84

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							852 '962,84
	da 1 mc di volume o del peso massimo di 1 ton per permettere il carico / scarico con gru dai natanti. Onere da applicare alle forniture ed agli smaltimenti per insaccare i materiali su big bags da 1 mc di volume o del peso massimo di una tonnellata per permettere il carico / scarico dai natanti 1) per insaccamento lastre non recuperate, valutato al 50%, aumento volumetrico demolizioni 2: (1247.5-282.45-58.25)*0.05*0.5 *(lung.=1247,5-282,45-58,25) 2) per insaccamento massetto pavimentazione demolita, aumento volumetrico demolizioni 2: (1247.50+80.16-282.45-58.25)*0.1 *(lung.=1247,5+80,16-282,45-58,25) 3) per insaccamento stabilizzato cementato demolito, aumento volumetrico demolizioni 2: (1247.50-282.45-58.25)*0.25 *(lung.=1247,5-282,45-58,25) 4) per insaccamento misto fornito a compensazione del materiale smaltito (moltiplicato per peso specifico 1.9 ton/mc): (1247.50-282.45-58.25)*0.25 *(lung.=1247,5-282,45-58,25) 5) per insaccamento pietrame su bonifica iniziale, aumento volumetrico demolizioni 2: (2.7+2.6)*12.5/2 *(lung.=(2,7+2,6)*12,5/2) 6) per insaccamento sabbia per soletta in cls su pietrame: (moltiplicato per peso specifico sabbia 1.6 ton/mc): ((2.7+2.6)*12.5/2)*0.2 *(lung.=(2,7+2,6)*12,5/2) 7) per insaccamento sabbia per reinterro corrugati: (moltiplicato per peso specifico sabbia 1.6 ton/mc): ((210.00*0.5*0.35)-(210.00*0.0625*0.0625*3.14*2))*1.6 *(lung.=((210,00*0,5*0,35)-(210*0,0625*0,0625*3,14*2))) 8) per insaccamento sabbia da fornire per la realizzazione del massetto per la posa delle lastre e dei cubetti, (moltiplicato per peso specifico sabbia 1.6 ton/mc): (1247.5+80.16-282.45-58.25)*0.08*1.6 *(lung.=(1247,5+80,16-282,5-58,25))	2,00	906,80	0,050	0,500	45,34		
		2,00	986,96		0,100	197,39		
		2,00	906,80		0,250	453,40		
		1,90	906,80		0,250	430,73		
		2,00	33,13		0,200	13,25		
		1,60	33,13		0,200	10,60		
		1,60	31,60			50,56		
		1,60	986,91		0,080	126,32		
	SOMMANO cadauno					1 '327,59	94,45	125 '390,88
70 / 79 NPV 03_F.04.90.b	<b>NON TESSUTO DI SEPARAZIONE E FILTRAZIONE PESO MINIMO 200 g/ mq</b> Fornitura e posa in opera di non tessuto di separazione e filtrazione in polipropilene del peso minimo di 100 g/mq con resistenza meccanica ultima a t ... gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative. area complessiva area iniziale area finale / deposito	1247,50 -282,45 -58,25			1,200 1,200 1,200	1 '497,00 -338,94 -69,90		
	Sommano positivi m2 Sommano negativi m2					1 '497,00 -408,84		
	SOMMANO m2					1 '088,16	6,29	6 '844,53
71 / 80 NPV 05	<b>REALIZZAZIONE MISTO CEMENTATO IN OPERA</b> Formazione di misto cementato realizzato in opera con materiali inerti di scavo provenienti dalla macchina fresatrice su roccia compatta previo selezi ... sporto del materiale recuperato degli scavi, la miscelatura e successiva ristesa del materiale all'interno dello scavo. area complessiva area iniziale area finale / deposito	1247,50 -282,50 -58,25			0,600 0,600 0,600	748,50 -169,50 -34,95		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					544,05		985 '198,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>					544,05		985 '198,25
	ulteriore cementato su bonifica area iniziale (2.8+2.7)*12.5/2 *(par.ug.=(2,8+2,7)*12,5/2)	34,38			0,300	10,31		
	Sommano positivi m3					758,81		
	Sommano negativi m3					-204,45		
	SOMMANO m3					554,36	218,56	121 '160,92
72 / 81 NPV 06	<b>FORNITURA E POSA IN OPERA DI CHIUSINO INOX 60X60</b> Fornitura in opera di chiusino in acciaio inox per pozzetto 60x60, completo di dado, vite ed accessori per l'apertura. Il chiusino sarà completo di bo ... e stesse. Il tutto compreso ogni altro onere e magistero atto a dare il lavoro perfettamente finito ed a regola d'arte.					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	1 '366,53	4 '099,59
73 / 82 NPV 07	<b>FORNITURA E POSA IN OPERA DI CHIUSINO INOX 40x40</b> Fornitura in opera di chiusino in acciaio inox per pozzetto 40x40, completo di dado, vite ed accessori per l'apertura. Il chiusino sarà completo di bo ... e stesse. Il tutto compreso ogni altro onere e magistero atto a dare il lavoro perfettamente finito ed a regola d'arte.					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	938,61	2 '815,83
74 / 83 NPV 08	<b>RIFACIMENTO SCARICO ACQUE METEO</b> fornitura e realizzazione e successivo smontaggio di ponteggio a cavallo del muro di marginamento del viale dei giardini per demolire lo scarico esist ... on fresatura a controllo numerico, ripristino cucu scuci della muratura esistente a ridosso del nuovo canale di scarico.					20,00		
	SOMMANO cadauno					20,00	2 '507,14	50 '142,80
	Parziale Opere per Pavimentazioni (Cat 2) euro							722 '187,96
	<b>Opere di Finitura (Cat 4)</b>							
75 / 20 P 8. 1.192	<b>TRATTAMENTO PROTETTIVO DEI PARAMENTI DI MURATURE IN PIETRA E/O LATERIZIO</b> Trattamento finale di protezione dei manufatti , facciate in pietra e/o in laterizio, da effettuarsi mediante l'applicazione di più mani a spruzzo o a ... ettiva della zona oggetto di intervento con deduzione dei vuoti superiori a mq. 1,00 a compenso di spalle ed architravi. Per parapetto lungo Riva dei Giardini Per copertina parapetto lungo Riva dei Giardini		275,00	1,000		275,00		
			275,00	0,430		118,25		
	SOMMANO m2					393,25	42,08	16 '547,96
76 / 21 NP_RST_01	<b>RESTAURO DEGLI ELEMENTI E SUPERFICI LAPIDEE IN PIETRA D'ISTRIA</b> Restauro degli elementi lapidei (portali, stipiti di ponte, modanature, cornici architettoniche e superfici lapidee in pietra d'istria) da attuarsi me ... iferimento: Prezziario Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							1 '179 '965,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							1'179'965,35
	Venezia e Laguna anno 2018 - voce 11x Per copertina parapetto lungo Riva dei Giardini <i>si condidera di restaurare il 20%</i> Per copertina parapetto lungo Riva dei Giardini * (larg.=0,430*2+,1*2)  SOMMANO m2		275,00	1,060	0,200	58,30		
						58,30	300,21	17'502,24
77 / 22 NV.03	<b>NASTRO SEGNALATORE</b> Fornitura e posa in opera di nastro segnaletico di polietilene con la scritta " attenzione tubo gas", "attenzione tubo acqua", "attenzione tubo fogna" ... . fettamente finito ed a regola d'arte, secondo gli schemi e le sezioni tipo riportate all'interno del presente progetto Per nuovi corrugati	2,00	275,00			550,00		
	SOMMANO m					550,00	0,37	203,50
78 / 23 NP_RST_05	<b>PULIZIA DELLA SUPERFICIE MEDIANTE LAVAGGI</b> Pulitura da depositi superficiali incoerenti da eseguirsi mediante lavaggio delle superfici con spugnette imbevute d'acqua distillata e spazzolini di ... erimento: Prezziario Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Venezia e Laguna anno 2018 - voce 19d a Per parapetto Riva Giardini - solo lato interno Per muretto Giardini Biennale (interno + esterno)	1,10 2,00	275,00 190,00			302,50 136,80		
	SOMMANO m2					439,30	21,63	9'502,06
79 / 24 P 3.13. 16.4	<b>POZZETTO PREFABBRICATO 60x60</b> Pozzetti prefabbricati in calcestruzzo vibrato opportunamente armati, per raccordi di tubazioni, completi di fondo e coperchio monolitico con limbel ... nchi e le banchine fino a metà tubo compensato a parte per la effettiva quantità impiegata. Sezione interna: 60x60x60 cm Per predisposizioni cavidotti	3,00				6,00		
	SOMMANO cadauno					6,00	227,54	1'365,24
80 / 25 P 3.14. 15.4	<b>POSA DI POZZETTI 60x60</b> Solo posa in opera di pozzetti prefabbricati in calcestruzzo vibrato e armato per raccordi di tubazioni, compreso lo scavo, l'apertura dei fori, la si ... nterro e trasporto a discarica del materiale di risulta. Escluso in base alla effettiva quantità; della sezione interna: Per predisposizione cavidotti					6,00		
	SOMMANO cadauno					6,00	179,80	1'078,80
81 / 26 P 3.14. 23.1	<b>POSA IN OPERA DI CHIUSINO</b> Posa in opera di chiusini di ispezione stradale in ghisa sferoidale del tipo quadrato, da marciapiede, compreso i materiali per il fissaggio, la stucc ... i cemento, l'eventuale cordolo in c.a. ed ogni altro lavoro per dare l'opera compiuta: fino al peso totale di 20 kg c.a Vedi voce n° 24 [cadauno 6.00]					6,00		
	SOMMANO cadauno					6,00	25,69	154,14
82 / 27	<b>CHIUSINO ISPEZIONE STRADALE</b>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							1'209'771,33









Ordinanza Capo Dipartimento Protezione Civile n° 616/2019 - 851/2022  
Decreto del Sindaco della Città di Venezia n° 69630 del 14/02/2022

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE

CITTA' DI  
VENEZIA



Ordinanza CDPC n° 851/2022

SOGGETTO ATTUATORE

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI  
SETTORE VIABILITA' VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE ENERGIA e IMPIANTI  
SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITA' VENEZIA C.S.I.

C.I. 14959-18

MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E  
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE

CUP J77H21001630001

FASE	TAVOLA		
<i>PERIZIA DI VARIANTE</i>	<b>PV3</b>		
DISCIPLINA	SCALA	DATA	FILE
		Aprile 2024	A48-003-DLL_PV3-EPUN

DESCRIZIONE

**ELENCO PREZZI UNITARIO**

	RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. cons. Cristian Tonetto	IL DIRETTORE DEI LAVORI Ing. Fabio Muraro
	COLLABORATORE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. Shana Catanzaro	L'IMPRESA APPALTATRICE Argo Costruzioni S.r.l.

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
0	aprile 2024	Prima emissione	V. M. Muraro	F. Muraro	F. Muraro





Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 F 3. 4. 47	<b>CHIUSINO ISPEZIONE STRADALE</b> Fornitura di chiusini d'ispezione stradale costituiti da telaio e coperchio in ghisa grigia; caditoie complete di griglia e telaio pure in ghisa grigia; tutti dello spessore idoneo per carichi stradali, con le superfici in rilievo antiscivolo e verniciati con antiruggine bituminosa conformi alla normativa vigente <b>euro (uno/02)</b>	kg	1,02
Nr. 2 F 3. 6. 19.2	<b>CUBETTI IN PORFIDO</b> Cubetti di porfido da spaccatura meccanica, colore omogeneo: dimensioni spigolo 6÷8 cm (kg 135/m2) <b>euro (trentasei/74)</b>	q	36,74
Nr. 3 F.11.15.g	<b>TUBAZIONI CORRUGATE diametro esterno 125 mm</b> Fornitura e posa in opera di tubazioni corrugate in HDPE a doppia parete per passaggio cavi elettrici e telefonici, conformi alla norma CEI EN 61386-24, marchiati CE e con resistenza allo schiacciamento di 450 N. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per: - il trasporto del materiale in cantiere, lo scarico e lo sfilamento lungo la trincea di posa; - il taglio, lo sfilamento e il posizionamento con il corretto allineamento e con le pendenze secondo le livellette di progetto; - gli oneri per l'immissione nei pozzetti di linea (foratura, fornitura e posa in opera del giunto, stuccatura ecc.); - la fornitura e posa del nastro di segnalazione; - quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, a perfetta tenuta idraulica e secondo le indicazioni impartite dalla Direzione Lavori. Resta escluso l'onere per la fornitura e posa del materiale per la realizzazione del letto di posa, il rinfianco e il ricoprimento che dovrà essere computato con le relative voci di prezzo. Riferimento: Prezziario Regione Veneto 2022 Voce F.11.15.g <b>euro (sette/33)</b>	m	7,33
Nr. 4 N 0. 9. 4.2	<b>TRASPORTO A DISCARICA</b> Trasporto a discarica di materiale di rifiuto e detriti in genere nell'ambito del comprensorio lagunare o del territorio della terraferma compreso il tempo di sosta del natante o dell'autocarro per il carico del materiale, e lo scarico. La misurazione dei detriti provenienti dalle demolizioni e rimozioni verterà effettuata applicando alle sezioni effettive dei manufatti oggetto di scavo, demolizione e/o rimozione i coefficienti di aumento volumetrico di cui alla voce N0.9.8: con natante per il trasporto oltre i 5 m3 Incluso coefficienti di aumento volumetrico per la determinazione convenzionale della quantità di detriti provenienti da scavi, demolizione di strutture o parti di strutture e rimozioni di componenti di qualsiasi natura e consistenza, da conferire a discarica <b>euro (sessantaotto/11)</b>	m3	68,11
Nr. 5 N 0. 9. 7.1	<b>TARIFFA DISCARICA</b> Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: categoria CER 170904 <b>euro (venticinque/94)</b>	m3	25,94
Nr. 6 NPV 01_Q.04.07.a	<b>DEMOLIZIONE DI SOTTOFONDO DI PAVIMENTO CIVILE</b> Demolizione, totale o parziale, di sottofondo per pavimento civile di qualsiasi genere, compreso il carico su natante e trasporto acqueo in terraferma. Restano esclusi gli oneri per la ripresa e il trasporto del materiale a discarica, nonché gli oneri di conferimento. <b>euro (tre/72)</b>	m2/cm	3,72
Nr. 7 NPV 02	<b>[VE23_01CS.AT.P01.008.006.01] Trasporto in orizzontale (scariolamento) dalle rive dei canali del centro storico e [...]</b> Trasporto in orizzontale (scariolamento) dalle rive dei canali del centro storico e delle isole, per lo scarico/carico dei materiali da e per i cantieri di lavoro per ogni 10 m di percorso: laterizi in genere (esclusi quelli da paramento a vista); conglomerati bituminosi, cementizi, ecc.; prefabbricati in cemento, cotto, grès, (pozzetti-tubi-vasche-caditoie-cordonate ecc.), pietra naturale; legnami d'opera e quant'altro di assimilabile per analogia e convenienza ai materiali sopradescritti. <b>euro (sei/91)</b>	mc/10m	6,91
Nr. 8 NPV 03_F.04.90.b	<b>NON TESSUTO DI SEPARAZIONE E FILTRAZIONE PESO MINIMO 200 g/mq</b> Fornitura e posa in opera di non tessuto di separazione e filtrazione in polipropilene del peso minimo di 100 g/mq con resistenza meccanica ultima a trazione non inferiore a 7.0kN/m, assorbimento di energia non inferiore a 3.0kJ/mq e permeabilità non inferiore a 4.5 10 <sup>-4</sup> m/s. Il materiale dovrà possedere caratteristiche rispondenti ai requisiti richiesti dalle Norme Tecniche. Sono compresi gli sfridi e i sormonti. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative. <b>euro (sei/29)</b>	m2	6,29
Nr. 9 NPV 04	<b>GESTIONE MATERIALE MATERIALE CON BIG BAGS</b> Onere per la fornitura / smaltimento del materiale su big bags da 1 mc di volume o del peso massimo di 1 ton per permettere il carico / scarico con gru dai natanti. <b>euro (novantaquattro/45)</b>	cadauno	94,45

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 10 NPV 05	<p><b>REALIZZAZIONE MISTO CEMENTATO IN OPERA</b> Formazione di misto cementato realizzato in opera con materiali inerti di scavo provenienti dalla macchina fresatrice su roccia compatta previo selezione e vagliatura bordo scavo dei materiali ritenuti non conformi o di grossa pezzatura, apporto di cemento tipo Portland 325 nella quantità di circa 100 kg/mc, miscelazione e rinterro. Comprensivo il palleggiamento del materiale in ingresso da bordo canale, il carico e trasporto del materiale recuperato degli scavi, la miscelatura e successiva ristesa del materiale all'interno dello scavo. <b>euro (duecentodiciotto/56)</b></p>	m3	218,56
Nr. 11 NPV 06	<p><b>FORNITURA E POSA IN OPERA DI CHIUSINO INOX 60X60</b> Fornitura in opera di chiusino in acciaio inox per pozzetto 60x60, completo di dado, vite ed accessori per l'apertura. Il chiusino sarà completo di boccole di fissaggio posizionate sugli angoli, che garantiscono il bloccaggio tra vasca e telaio, comprimendo la guarnizione per una perfetta tenuta ermetica. La lavorazioni comprende quindi: - la maggiorazione per il taglio a misura delle lastre in pietra naturale attorno al chiusino; - la fornitura e posa del chiusino in acciaio Inox aventi dimensioni 60x60, completo di telaio e contro-telaio e guarnizione; - onere per il raccordo con la pavimentazione esistente; - la fornitura e posa in quota del telaio a livello con la pavimentazione esistente; - il riempimento con lastre in porfido, compreso il loro taglio a misura, in continuità con la pavimentazione e la successiva stuccatura delle stesse. Il tutto compreso ogni altro onere e magistero atto a dare il lavoro perfettamente finito ed a regola d'arte. <b>euro (milletrecentosessantasei/53)</b></p>	cadauno	1'366,53
Nr. 12 NPV 07	<p><b>FORNITURA E POSA IN OPERA DI CHIUSINO INOX 40x40</b> Fornitura in opera di chiusino in acciaio inox per pozzetto 40x40, completo di dado, vite ed accessori per l'apertura. Il chiusino sarà completo di boccole di fissaggio posizionate sugli angoli, che garantiscono il bloccaggio tra vasca e telaio, comprimendo la guarnizione per una perfetta tenuta ermetica. La lavorazioni comprende quindi: - la maggiorazione per il taglio a misura delle lastre in pietra naturale attorno al chiusino; - la fornitura e posa del chiusino in acciaio Inox aventi dimensioni 40x40, completo di telaio e contro-telaio e guarnizione; - onere per il raccordo con la pavimentazione esistente; - la fornitura e posa in quota del telaio a livello con la pavimentazione esistente; - il riempimento con lastre in porfido, compreso il loro taglio a misura, in continuità con la pavimentazione e la successiva stuccatura delle stesse. Il tutto compreso ogni altro onere e magistero atto a dare il lavoro perfettamente finito ed a regola d'arte. <b>euro (novecentotrentaotto/61)</b></p>	cadauno	938,61
Nr. 13 NPV 08	<p><b>RIFACIMENTO SCARICO ACQUE METEO</b> fornitura e realizzazione e successivo smontaggio di ponteggio a cavallo del muro di marginamento del viale dei giardini per demolire lo scarico esistente, fornitura e posa di nuovo manufatto in marmo lavorato con fresatura a controllo numerico, ripristino cucì scuci della muratura esistente a ridosso del nuovo canale di scarico. <b>euro (duemilacinquecentosette/14)</b></p>	cadauno	2'507,14
Nr. 14 NP_RST_01	<p><b>RESTAURO DEGLI ELEMENTI E SUPERFICI LAPIDEE IN PIETRA D'ISTRIA</b> Restauro degli elementi lapidei (portali, stipiti di ponte, modanature, cornici architettoniche e superfici lapidee in pietra d'istria) da attuarsi mediante pulitura con impacchi basici e solventi delle parti lapidee per la rimozione dei depositi grassi e dei trattamenti sovrapposti; stuccatura delle lesioni e delle giunzioni dei blocchi, mediante impasto di calce aerea e polvere di marmo a intonazione e resina acrilica (Primal AC33); incollaggio delle parti fratturate con resina epossidica e integrazione delle piccole parti di marmo mancante; consolidamento, ove necessario con resina acrilico-siliconica sino a rifiuto; stesura di protettivo superficiale a base di cera, compreso i trasporti, noli ed ogni altro onere necessario alla buona esecuzione delle opere. Misurazione a mq sulla superficie in proiezione con la detrazione di tutti i fori. Riferimento: Prezziario Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Venezia e Laguna anno 2018 - voce 11x <b>euro (trecento/21)</b></p>	m2	300,21
Nr. 15 NP_RST_02	<p><b>INSERIMENTO DI CONNETTORI</b> Consolidamento statico delle volte a crociera mediante l'inserimento di connettori in acciaio inox inghisati in resina epossidica. L'intervento comprende: la preparazione e pulizia del piano di posa dell'estradosso della volta in mattoni; la formazione di fori da 10- 12 mm di diametro ad interasse di 20-30 cm per una profondità di circa 8-10 cm, con pulizia accurata dei fori; la stuccatura delle fessurazioni della volta stessa per evitare colature di materiale; la fornitura e posa di barre in acciaio Aisi 316 da 6-8 mm di diametro, sagomate ad "L", di lunghezza di circa 20-25 cm, da posizionare ed inghisare con resina epossidica con rabbocco del legante dopo 24 ore, compresa l'accurata pulizia dei fori mediante aspirazione; il riempimento dei fori con resina epossidica strutturale; la posa dei connettori. Il lavoro è comprensivo di ogni altro onere necessario alla buona esecuzione delle opere. Misurazione caduno Riferimento: Prezziario Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Venezia e Laguna anno 2018 - voce 10c <b>euro (dieci/16)</b></p>	cadauno	10,16
Nr. 16 NP_RST_03	<p><b>CONSOLIDAMENTO MEDIANTE INIEZIONI</b> Esecuzione di consolidamento di murature decoesionate mediante iniezioni di legante colloidale a lento indurimento a base di calce idrata e silici micronizzate in grado di garantire il riempimento omogeneo dei vuoti e delle lesioni presenti all'interno delle strutture murarie. Il legante dovrà essere composto da materiali di estrema finezza (90% dei grani inferiori a 20 micron; 70% inferiori a 10 micron), esente da fenomeni di bleeding, non dovrà produrre calore in fase di idratazione, dovrà garantire un modulo elastico minore di 6000N/mm2; inoltre dovrà garantire a 28 giorni resistenze meccaniche pari a 8-15</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	<p>N/mm2 a compressione (Uni En 196) e a 2.5-3 N/mm2 a flessione (Uni En 196), anche in presenza di solfati. L'opera per mc di muratura trattata, comprende le seguenti operazioni: pulizia e lievo delle parti vistosamente decoesionate di muratura con ripresa delle mancanze con mattoni a mano o di recupero delle stesse dimensioni e impasto; formazione su ambo i lati della muratura di intonaco provvisorio a base di calce, di bassa resistenza e tale da poter essere rimosso con facilità dopo il consolidamento; nei tratti ove l'intonaco è presente sui paramenti murari dovranno essere stuccate le fessurazioni esistenti; tracciamento di un reticolo di iniezione con fori di diametro 18- 24 mm ad interasse di 40-50 cm, per una profondità pari a 2/3 dello spessore, inclinati verso il basso, con inserimento di appositi iniettori da fissare con malta idraulica a presa rapida; il reticolo verrà eseguito in due fasi successive; saturazione della muratura con acqua 24 ore prima dell'iniezione; prima fase di iniezione partendo dal basso con saturazione degli iniettori e loro sigillatura prima di passare al livello superiore; realizzazione di secondo reticolo dopo circa 72 ore ed operazioni di iniezione di completamento; rimozione degli iniettori e demolizione dell'intonaco provvisorio. Il tutto compreso ogni altro onere accessorio necessario alla buona esecuzione delle opere. Misurazione sul volume effettivo. Riferimento: Prezziario Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Venezia e Laguna anno 2018 - voce 12ca</p> <p><b>euro (cinquecentoquarantauno/73)</b></p>	m3	541,73
Nr. 17 NP_RST_04	<p><b>PULITURA DELLA SUPERFICIE DELL'ESTRADOSSO DELLE VOLTE</b> Pulitura dell'estradosso delle volte mediante aspirazione delle polveri e materiali vari con idonea attrezzatura, compresa la liberazione delle fessurazioni e delle lesioni aperte mediante soffiaggio ad aria compressa e successiva aspirazione, compreso ogni altro onere necessario alla buona esecuzione dell'opera. Misurazione a mq sulla superficie delle volte Riferimento: Prezziario Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Venezia e Laguna anno 2018 - voce 13c a</p> <p><b>euro (dieci/35)</b></p>	m2	10,35
Nr. 18 NP_RST_05	<p><b>PULIZIA DELLA SUPERFICIE MEDIANTE LAVAGGI</b> Pulitura da depositi superficiali incoerenti da eseguirsi mediante lavaggio delle superfici con spugnette imbevute d'acqua distillata e spazzolini di saggina, compreso ogni altro onere. Misurazione a mq sulla superficie eseguita. Riferimento: Prezziario Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Venezia e Laguna anno 2018 - voce 19d a</p> <p><b>euro (ventiuno/63)</b></p>	m2	21,63
Nr. 19 NP_RST_06	<p><b>STILATURA DEI GIUNTI</b> Stilatura dei giunti di malta da realizzarsi previo lavaggio della superficie muraria con rimozione delle parti di malta decoesa e dei sali solubili superficiali e successiva sigillatura dei giunti mancanti con malta a base di grassello di calce e sabbia di fiume e/o di campo, con l'eventuale aggiunta di polvere di marmo, cotto macinato o terre naturali per raggiungere un impasto omogeneo per colore e granulometria a quello dei giunti di malta della muratura circostante, eseguita "a raso mattone" o "a giunto ribassato" secondo le indicazioni della D.L. e comunque in analogia con la lavorazione dei giunti della muratura circostante, compreso ogni altro onere Riferimento: Prezziario Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Venezia e Laguna anno 2018 - voce 24 d a</p> <p><b>euro (centouno/57)</b></p>	m2	101,57
Nr. 20 NV.01	<p><b>RIMOZIONE PAVIMENTAZIONE IN CUBETTI DI PORFIDO</b> Rimozione di pavimentazione in cubetti, per qualsiasi dimensione, di porfido o selce, a mano e/o con l'ausilio di mezzi meccanici, con asporto della sabbia di allettamento e pulizia del fondo; compreso il carico, trasporto e conferimento del materiale non recuperabile presso le PP.DD. Sono poi compresi gli oneri per la cernita dei cubetti giudicate recuperabili dalla DLL, compreso quindi l'accatastamento presso apposita area di cantiere, delimitata, entro 100m. Il tutto compreso ogni altro onere e magistero atto a dare il lavoro perfettamente finito ed a regola d'arte.</p> <p><b>euro (dodici/75)</b></p>	m2	12,75
Nr. 21 NV.03	<p><b>NASTRO SEGNALETICO</b> Fornitura e posa in opera di nastro segnaletico di polietilene con la scritta " attenzione tubo gas", "attenzione tubo acqua", "attenzione tubo fogna", "attenzione cavidotto illumina ... perfettamente finito ed a regola d'arte, secondo gli schemi e le sezioni tipo riportate all'interno del presente progetto</p> <p><b>euro (zero/37)</b></p>	m	0,37
Nr. 22 NV.04	<p><b>COMPATTAZIONE TERRENO</b> Compattazione di materiale inerte, già posto all'interno degli scavi di progetto, eseguito interamente con mezzi manuali, al fine di raggiungere un idoneo grado di compattazione per la successiva posa in opera della pavimentazione pedonale di progetto. Il tutto compreso ogni altro onere e magistero atto a dare l'opera finita ed a regola d'arte anche secondo le indicazioni fornite all'atto esecutivo.</p> <p><b>euro (uno/52)</b></p>	mq	1,52
Nr. 23 NV.05	<p><b>RISOLUZIONE SOTTOSERVIZI</b> Risoluzione delle interferenze delle opere di progetto con i sottoservizi esistenti compresi i seguenti oneri. Prolungamento sfiati condotte fognature acque nere mediante allacciamento su tubazione esistente in polietilene DN ¾ , passaggio sotto o entro fondazione in calcestruzzo con taglio e demolizione di muro in cemento armato, scavo a mano del letto di posa del tubo compreso raccordi ed innesti alla condotta esistente, ricoprimento e chiusura dello scavo, stuccature e compattazione con piastra vibrante. Demolizione allacciamenti fogna acque nere esistenti lungo il tracciato, per favorire il proseguimento della linea di acque bianche in calcestruzzo diametro mm 800 - mm 1000, eseguita mediante taglio della condotta esistente in P.V.C. SN 4 diametro mm 160, passaggio della nuova tubazione in calcestruzzo, innesto su vasca in cemento armato dimensioni cm</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<p>100x100x100, compreso stuccature con malta cementizia, ricoprimento con materiale di scavo, carico su autocarro del materiale di risulta e trasporto a discarica.</p> <p>Collegamento scarichi acque pluviali ai privati mediante prolungamento con spezzoni di tubo in P.V.C. SN 4 diametro mm 125-140-160, innesto su linea principale in calcestruzzo, raccordi e pezzi speciali, inserimento dove manca, di pozzetto in calcestruzzo dimensione 40x40, compreso colmata realizzata con getto in calcestruzzo classe 200, di rinforzo e ricoprimento innesti, inclusi tutti i necessari tagli o demolizioni delle fondazioni e dei muretti in calcestruzzo anche armato delle recinzioni esistenti, per qualsiasi dimensioni.</p> <p>Esecuzione dei relativi cavallotti per allacciamenti di acquedotti, compresi eventuali spostamento e/o prolungamenti.</p> <p>Rimane inoltre compreso l'onere a carico dell'appaltatore per il coordinamento con gli enti preposti dei sottoservizi, al fine di reperire le informazioni circa il posizionamento dei sottoservizi esistenti nonché il coordinamento per richiedere la presenza dei tecnici preposti degli enti in cantiere.</p> <p><b>euro (tremilasettecentotrentauno/41)</b></p>	a corpo	3 '731,41
Nr. 24 NV.07.01	<p><b>PONTONE - ALLESTIMENTO E SMOBILITIZZO</b></p> <p>Carico pontone galleggiante presso deposito di partenza, trasporto al cantiere, compreso anche trasporto all'interno del cantiere, montaggio e varo, Incluso poi il successivo smontaggio e trasporto dal cantiere al deposito di partenza.</p> <p>Compreso di redazione di fascicolo di stabilità ed installazione dei parapetti.</p> <p><b>euro (quattromila/00)</b></p>	a corpo	4 '000,00
Nr. 25 NV.07.02	<p><b>PONTONE - NOLEGGIO</b></p> <p>Noleggio di pontone galleggiante, anche modulare, da utilizzare come piano di lavoro.</p> <p>Completo di tutto l'occorrente per il perfetto mantenimento per tutta la durata delle lavorazioni.</p> <p><b>euro (centoventi/00)</b></p>	gg	120,00
Nr. 26 NV.09	<p><b>REGOLARIZZAZIONE PIANO POSA GRADINI</b></p> <p>Regolarizzazione dei piani di posa del materiale arido precedentemente posato al fine di creare la sagoma dei gradini. Sono quindi compresi la stuccatura e stilatura dei giunti con malta cementizia ove occorrente, il fissaggio di eventuali zanche di ancoraggio e fori per bocchette, i materiali di allettamento, graffiaggio, boiacatura ove occorrente, per alzate di qualsiasi altezza. Compresi ponti di servizio, anche esterni, mobili e non, per opere di altezza fino a 4,5 m dal piano di calpestio; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.</p> <p>Incidenza a metro quadro di alzate.</p> <p><b>euro (centocinquantaquattro/75)</b></p>	m2	154,75
Nr. 27 NV.10	<p><b>RINFORZO DI STRUTTURE IN MURATURA 1 LATO TIPO SISTEMA FIBRE NET CON RETE A MAGLIA 66x66 - SPESSORE MURO FINO A 40cm</b></p> <p>Rinforzo di volte in muratura di qualsiasi genere, mediante applicazione all'estradosso di rete in materiale composito fibrorinforzato F.R.P. (Fiber Reinforced Polymer) a maglia 66x66 mm. tipo FBESH66X66T96AR di Fibre Net, o equivalente, costituita da fibra di vetro AR (Alcalino Resistente) con contenuto di zirconio pari o superiore al 16% e resina tenmoindurente di tipo vinilestere-epossidico rapporto in peso fibra/resina pari a 65/35%; spessore medio 3 mm e avente n° 15 barre/rnetro/lato. modulo elastico a trazione medio N/mm2 23 uoo. sezione della singola barra mm2 1 o, resistenza a trazione della singola barra kN 3,5 e allungamento a rottura 1,5%. Sono inoltre compresi: l'esecuzione di prefori 1=2/3 spessore volta e l'inserimento. in numero non inferiore a 6/m2, di connettori a "L • in materiale composito fibrorinforzato F.R.P. (Fiber Reinforced Polymer) tipo FBCON di Fibre Net. o equivalenti. aventi sezioni 10X7 mm e lunghezza opportuna in relazione allo spessore murario (almeno 3/4 spessore muro) con relativo fazzoletto di ripartizione FBFAZZ33X33T96AR per ogni punto di connessione; esecuzione di prefori e inserimento di connettori perimetrali in materiale composito fibrorinforzato GFRP ad aderenza migliorata diam. 12mm passo 30cm. la solidarizzazione dei connettori ad "L • e perimetrali tramite ancorante Climico tipo FCVIN400CE di Fibre Net per l'ancoraggio strutturale, o equivalente. Materiali ricidabili in conformità ai protocolli CSI. Compresa l'applicazione di intonaco tipo FBCALCEM 20MPa, oequivalente, premiscelato per applicazioni strutturali, di spessore 3 cm con rifinitura a frattazzo. E' inoltre indusa la pulizia con idropulitrice della superficie di posa e quanto altro occorre per dare il lavoro finito secondo le regole dell'arte. Applicazione su singola faccia della volta e per spessori della parete fino a 40 cm. Compreso l'abbondante lavaggio e pulitura della superficie muraria.</p> <p>Il tutto in ogni caso secondo le modalità contenute all'interno della relazione di calcolo.</p> <p>Intonaco armato su un solo lato, estradosso della volta</p> <p><b>euro (centosettantanove/36)</b></p>	m2	179,36
Nr. 28 NV.11	<p><b>RINFORZO D'ANGOLO SISTEMA RI-STRUTTURA FBANG 66x66T96AR</b></p> <p>Rinforzo in corrispondenza degli incroci murari per consolidamento strutturale di murature, pilastri, volte ed elementi in calcestruzzo, pietra, mattoni e tufo, mediante applicazione di elemento angolare preformato in materiale composito fibrorinforzato G.F.R.P. (Glass Fiber reinforced Polymer) tipo FBANG 66X66T96AR di Fibre Net, o equiva lente, colore verde, preformato con piega a 90°, composto da rete maglia 66x66 mm, spessore media 3 mm, di altezza 2,00 m e larghezza 33 cm per lato, realizzato con roving di vetro alcalino resistente impregnato con resina termoindurente di tipo epossidico-vinilestere. E' inoltre incluso quanta altro occorre per dare il lavoro finito secondo le regole dell'arte.</p> <p>Applicazione su una faccia della parete.</p> <p><b>euro (sessantasei/92)</b></p>	m	66,92
Nr. 29 NV.12	<p><b>TRATTAMENTO FINALE PER SUPERFICI MURARIE</b></p> <p>Trattamento finale, esteso a tutte le superfici, di prodotto consolidante con proprietà idrorepellenti in solvente preceduto da trattamento con preservante per contrastare attacchi microbiologici (prodotto tipo Estel 1100 preceduto da applicazione a spruzzo di Biotin R1+R2 della CTS o altri prodotti commerciali equivalenti o migliorativi);</p> <p>Il tutto compreso ogni altro onere e magistero atto a dare il lavoro perfettamente finito ed a regola d'arte.</p> <p><b>euro (sessantanove/60)</b></p>	m2	69,60

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 30 NV.13	<p><b>DESALINIZZAZIONE</b> Desalinizzazione dei materiali mediante ripetute applicazioni di impacchi estrattivi sulle superfici in cui sono visibili patine saline o deterioramento provocato dai sali. Gli impacchi, costituiti da acqua demineralizzata, supportata da carta giapponese, andranno lasciati sino a completa asciugatura. Se necessario, e sempre con acqua demineralizzata, integrare sulla carta giapponese anche un'estrazione a tampone; Il tutto compreso ogni altro onere e magistero atto a dare il lavoro perfettamente finito ed a regola d'arte. <b>euro (ventiuno/63)</b></p>	m2	21,63
Nr. 31 NV.14	<p><b>ASPORTAZIONE SCRITTE VANDALICHE</b> Asportazione di scritte vandaliche mediante azione combinata di tamponi imbevuti di solventi (acetone, diluente nitro, sverniciatore) da operare previa campionatura. In caso di comprovata inefficacia dei precedenti sistemi, pulitura delle aree che presentino depositi coerenti non diversamente rimovibili tramite ausilio di micro aero sabbiatrice con proiezione controllata a bassa pressione di inerti specifici per puliture artistiche (per sverniciatore prodotto tipo Sverniciatore Eco Phase della ditta Phase o altro prodotto commerciale equivalente o migliorativo) <b>euro (diciotto/81)</b></p>	m2	18,81
Nr. 32 P 1. 1. 49	<p><b>RIMOZIONE OPERE IN FERRO</b> Rimozione di grate, inferriate e balaustre di qualunque forma e dimensione. Sono compresi nell'intervento la rimozione di perni e staffe di ancoraggio; l'accatastamento a piè d'opera dei materiali di recupero. <b>euro (uno/43)</b></p>	kg	1,43
Nr. 33 P 1. 4. 22	<p><b>PULIZIA SUPERFICIALE MURATURE</b> Pulitura superficiale di murature di qualsiasi natura, mediante lavaggio con acqua a pressione e temperatura controllata. Sono compresi nell'intervento la predisposizione di opportuni sistemi di protezione delle superfici limitrofe e di raccolta delle acque reflue; il lavaggio delle superfici con l'ausilio di spazzole di saggina o nylon, con spugne o con spatole di legno per la rimozione di depositi particolarmente resistenti <b>euro (centodieci/13)</b></p>	m2	110,13
Nr. 34 P 1. 4. 25.2	<p><b>RISARCITURA DELLE MALTE FACCIA A VISTA</b> Integrazione e risarcitura delle malte di allettamento in murature di qualsiasi natura, con malte di caratteristiche simili a quelle esistenti. Sono compresi nell'intervento la campionatura preliminare per valutare la resa cromatica delle malte di stuccatura, la pulitura e la bagnatura fino a saturazione del supporto murario, la rabboccatura della malta, la stilatura finale secondo quanto previsto dalla D.L. e la rimozione degli eventuali residui sulla muratura circostante: su murature in laterizi a facciavista <b>euro (sessantacinque/16)</b></p>	m2	65,16
Nr. 35 P 1.13. 2.1	<p><b>FORNITURA E POSA PIETRA D'ISTRIA</b> Fornitura e posa in opera di elementi in pietra naturale modanati secondo disegno esecutivo. Sono compresi nell'intervento la preparazione della superficie di posa; il fissaggio degli elementi lapidei con idoneo legante; l'eventuale inserimento di perni di collegamento fissati con resina epossidica; la stuccatura dei giunti; la rimozione di eventuali residui di lavorazione sulle superfici circostanti: in pietra d'Istria <b>euro (cinquemilanovecentocinquantauno/07)</b></p>	m3	5'951,07
Nr. 36 P 1.13. 3	<p><b>SOLO POSA DI ELEMENTI IN PIETRA NATURALE</b> Solo posa in opera di elementi in pietra naturale. Sono compresi nell'intervento la preparazione della superficie di posa; il fissaggio degli elementi lapidei con idoneo legante; l'eventuale inserimento di perni di collegamento fissati con resina epossidica; la stuccatura dei giunti; la rimozione di eventuali residui di lavorazione sulle superfici circostanti. <b>euro (ventisette/26)</b></p>	m3	27,26
Nr. 37 P 1.13. 7.3	<p><b>PAVIMENTAZIONE IN LASTRE DI PORFIDO</b> Pavimentazione in lastre di porfido per pavimentazioni ad opera incerta, posate con malta di cemento tipo 32.5 a 600 Kg su sottofondo esistente. Sono compresi nell'intervento la rabboccatura dei giunti con malta cementizia a 600 Kg di cemento tipo 42.5, la profilatura e la fugatura degli stessi; la protezione e i necessari innaffiamenti delle superfici fino alla completa presa del legante: normale su bancali spess. 2÷5 cm <b>euro (cinquantatre/44)</b></p>	m2	53,44
Nr. 38 P 3. 1. 14	<p><b>SGOMBERO PAVIMENTAZIONE PORFIDO</b> Sgombero e trasporto a discarica, in conformità della normativa vigente, di elementi in trachite o porfido degradati o comunque non più riutilizzabile, a esclusivo giudizio della D.L. <b>euro (sette/05)</b></p>	m2	7,05
Nr. 39 P 3. 1. 24	<p><b>RIMOZIONE DI CORDONATE</b> Rimozione di cordonate in trachite, pietra d'Istria, porfido o calcestruzzo di cemento, compreso la pulitura e l'accatastamento ordinato a piè d'opera dei materiali recuperabili; lo sgombero e il trasporto a discarica dei materiali eccedenti, in conformità alla normativa vigente. <b>euro (diciannove/90)</b></p>	m	19,90
Nr. 40 P 3. 1. 31	<p><b>RIMOZIONE DI PAVIMENTAZIONE</b> Rimozione accurata di pavimentazione in macigni e salizzoni in trachite (a corso retto o a spina di pesce) al fine del successivo riutilizzo, previo censimento degli elementi in trachite mediante accatastamento di ogni singolo elemento in bancali ordinati e identificati per area di provenienza dei macigni. Compresa la scalcinatura, l'accatastamento su bancali,</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<p>l'imballaggio del bancale con pellicola estensibile trasparente, la catalogazione del bancale, l'apposizione di tabella identificativa non rimovibile (indicante toponimo e zona di provenienza, num. elementi, superficie) e lo stoccaggio in area recintata (realizzazione e mantenimento di quest'ultima pagati a parte) posta in prossimità dell'area di cantiere e autorizzata dalla Direzione Lavori.</p> <p>Compresa ogni movimentazione orizzontale (scarriolamenti) fino al deposito di cantiere e/o alla riva di carico, compreso il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta, gli oneri e costi per il conferimento a discarica e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte e secondo le prescrizioni del C.S.d'A..</p> <p>Il prezzo indicato è applicabile solo a condizione che gli elementi non vengano scalfitti o danneggiati. Prezzo a mq di pavimentazione rimossa</p> <p><b>euro (cinquantatre/64)</b></p>	m2	53,64
Nr. 41 P 3. 10. 3	<p><b>RIALZO CHIUSINI</b></p> <p>Rialzo od abbassamento e successiva sistemazione alla quota del piano stradale finito di chiusini dei servizi esistenti in sede stradale comprendente: lo scavo, l'eventuale fornitura e posa di sabbia, l'eventuale fornitura e posa di mattoni, l'eventuale posa di manufatti speciali forniti dalle aziende interessate, il ripristino della pavimentazione stradale con conglomerato bituminoso asfaltico e quanto altro occorra.</p> <p><b>euro (novanta/62)</b></p>	cadauno	90,62
Nr. 42 P 3. 2. 1.1	<p><b>SCAVO DI SBANCAMENTO</b></p> <p>Scavo di sbancamento, in terreno di qualsiasi natura e consistenza per spianamenti, apertura di fossati e cassonetti stradali, compresa la demolizione di eventuali trovanti, spinto fino alla profondità di 1,5 m sotto il piano della campagna o della pavimentazione compreso il trasporto a discarica del materiale di risulta in conformità alla normativa: con mezzi meccanici</p> <p><b>euro (trentauno/60)</b></p>	m3	31,60
Nr. 43 P 3. 2. 1.2	<p><b>SCAVO DI SBANCAMENTO CON MEZZI MANUALI</b></p> <p>Scavo di sbancamento, in terreno di qualsiasi natura e consistenza per spianamenti, apertura di fossati e cassonetti stradali, compresa la demolizione di eventuali trovanti, spinto fino alla profondità di 1,5 m sotto il piano della campagna o della pavimentazione compreso il trasporto a discarica del materiale di risulta in conformità alla normativa: con mezzi manuali</p> <p><b>euro (centoventidue/72)</b></p>	m3	122,72
Nr. 44 P 3. 6. 1.1	<p><b>REALIZZAZIONE DI SOTTOFONDO PER PAVIMENTI</b></p> <p>Realizzazione di sottofondo per pavimentazioni in calcestruzzo o malta di allettamento di cemento R=325, ben battuto e regolarizzato in piano o con la pendenza prescritta dalla D.L., compreso l'onere per l'eventuale formazione di giunti: con dosaggio di cemento a 200 kg per pavimentazioni stradali.</p> <p><b>euro (tre/20)</b></p>	m2xcm	3,20
Nr. 45 P 3. 6. 13.2	<p><b>FORNITURA LASTRE TRACHITE</b></p> <p>Fornitura e posa in opera di lastre di trachite dello spessore da 3÷5 cm, bocciardate a macchina con cordellina, e rifilate a corsi della larghezza e lunghezza prestabilite dalla DL, per pavimentazioni a giunto unito. Sono compresi nell'intervento la formazione del letto di posa con malta di calce idraulica, su sottofondo preventivamente predisposto; la posa delle lastre secondo la disposizione prevista da progetto; la bagnatura delle superfici con acqua e l'assestamento delle lastre fino all'eliminazione delle differenze di quota tra gli elementi; la posa di sigilli e coperchi in trachite o pietra d'Istria, la cui fornitura sarà compensata a parte; la copertura di protezione fino a completa presa e i necessari annaffiamenti; l'eventuale recinzione di protezione ed ogni altro onere necessario per eseguire l'opera a perfetta regola d'arte:</p> <p><b>euro (centoottantasette/95)</b></p>	m2	187,95
Nr. 46 P 3. 6. 19.1	<p><b>POSA IN OPERA CUBETTI PORFIDO</b></p> <p>Posa in opera di pavimentazione in cubetti di porfido a spaccatura meccanica, di colore omogeneo con spigolo variabile di dimensioni di circa 4÷6 cm, posati con malta cementizia su sottofondo preventivamente eseguito. Sono compresi nell'intervento la formazione del letto di posa dello spessore minimo di 8 cm; la posa dei pezzi secondo il piano di cava ed archi contrastanti e paralleli; l'assestamento fino all'eliminazione delle differenze di quota tra gli elementi; l'eventuale rabboccatura dei giunti sempre con malta cementizia; la battitura a regola d'arte e la pulitura della superficie con eventuale segatura; il carico e trasporto a discarica di tutti i detriti in conformità alla normativa vigente:</p> <p><b>euro (trentasei/02)</b></p>	m2	36,02
Nr. 47 P 3. 6. 3.2	<p><b>RIMOZIONE PAVIMENTAZIONE LASTRE</b></p> <p>Rimozione e successiva posa in opera di masegni di trachite o masselli di cemento per pavimentazione a giunto fugato. Sono compresi nell'intervento la numerazione dei masegni e la loro registrazione su appositi grafici; la rimozione accurata dei masegni, la scalcinatura e l'accatastamento ordinato in idoneo luogo di cantiere; lo spianamento del letto di posa fino ad ottenere una superficie compatta; la riposa dei masegni secondo i grafici di rilievo; la bagnatura delle superfici con acqua e l'assestamento dei blocchi fino all'eliminazione delle differenze di quota tra gli elementi; la pulitura dei giunti e la successiva sigillatura con malta cementizia; la stilatura e fugatura sull'asse dei giunti a perfetto angolo retto; la copertura di protezione fino a completa presa e i necessari innaffiamenti; l'eventuale assistenza dello scalpellino per riduzione dei punti di attrito per la giusta posa dei masegni; il trasporto e scarico a discarica del materiale di risulta e di scarto in conformità alla normativa vigente:</p> <p>Per interventi superiori a 1mq</p> <p><b>euro (trecentoquarantadue/38)</b></p>	m2	342,38
Nr. 48 P 3. 6. 31	<p><b>SOVRAPPREZZO PER CATALOGAZIONE</b></p> <p>Sovraprezzo per l'esecuzione delle operazioni di catalogazione dei macigni di trachite rimossi consistente in:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- annotazione della misura di ogni singolo elemento (prelevato dai bancali provenienti da una zona definita);</li> <li>- pulizia dell'elemento e annotazione dello stato e delle eventuali presenze estranee (chiodi, chiavette, inserti, incalci,...)</li> </ul>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 49 P 3. 6. 32	<p>utili a valutarne il riutilizzo diverso;            - annotazione della misura finale del macigno dopo eventuale rifilatura (pagata con altro prezzo);            - compilazione di una tabella con le dimensioni di tutti i macigni prima e dopo la rifilatura (divisi per area di rimozione) e pronti per la posa. Prezzo per mq di pavimentazione rimossa.  <b>euro (dieci/40)</b></p> <p><b>RIMOZIONE DI STRUTTURE O SINGOLI ELEMENTI IN PIETRA NATURALE</b></p> <p>Accurata rimozione di strutture o singoli elementi in pietra naturale e artificiale di rivestimento o coronamento di muri di sponda, di gradini di rive, di listoline, compresi gli oneri per la scalpellatura delle malte preesistenti, la successiva pulitura, ogni movimentazione orizzontale (scarriolamento) fino al deposito di cantiere e/o alla riva di carico, il trasporto e l'accatastamento all'interno dell'area di cantiere con la suddivisione fra gli elementi riutilizzabili e quelli da conferire a discarica secondo le indicazioni della Direzione Lavori. Compresa la numerazione degli elementi, il rilievo fotografico e la catalogazione idonea a individuare l'originaria sede degli elementi rimossi. Compreso lo sgombero e trasporto a discarica dei materiali eccedenti in conformità alla normativa vigente e compresi gli oneri di discarica  <b>euro (cinquecento/52)</b></p>	m2	10,40
Nr. 50 P 3. 6. 33	<p><b>FORNITURA E POSA IN OPERA DI MACIGNI IN PORFIDO</b></p> <p>Fornitura e posa in opera di macigni di porfido in forme o rettangolari dello 80x40 sp. 6-8 cm di colore omogeneo, simili all'esistente,, posate a correre con malta cementizia su sottofondo preventivamente eseguito. Sono compresi nell'intervento la pulitura dei giunti e la successiva sigillatura con malta cementizia, l'eventuale stilatura e fugatura sull'asse dei giunti, la copertura di protezione fino a completa presa e i necessari innaffiamenti, l'eventuale recinzione di protezione ed ogni altro onere necessario per l'esecuzione dell'opera a perfetta regola d'arte.  <b>euro (centocinquantanove/96)</b></p>	m3	500,52
Nr. 51 P 3. 6. 9.1	<p><b>REALIZZAZIONE BOCCIARDATURA</b></p> <p>Compenso per realizzazione di bocciardatura e cordellinatura a mano di superfici lapidee piane, per pavimentazioni e gradini di ponti: masegni o lastre di trachite.  <b>euro (trentotto/83)</b></p>	mq	38,83
Nr. 52 P 3. 8. 5.1	<p><b>MISTO STABILIZZATO</b></p> <p>Fornitura e stesa in opera di ghiaia in natura (stabilizzato) con inerti vagliati secondo richiesta della D.L. per la formazione di massicciate stradali, compresa la cilindratura con mezzi meccanici, l'innaffiatura e sagomatura secondo indicazioni della D.L. (misurazione fuori opera su automezzi o natanti in arrivo): per Venezia  <b>euro (ottantadue/40)</b></p>	m3	82,40
Nr. 53 P 3. 8. 7.1	<p><b>FORNITURA E STESA DI SABBIA</b></p> <p>Fornitura e stesa in opera di sabbia per la formazione di letto di posa, rinfianchi e copertura di tubazioni, compresa la compattazione a mano con mezzi meccanici, l'eventuale innaffiatura e sagomatura come disposto dalla D.L. Misurazione a sezione finita esclusa l'area del tubo: per Venezia e per Mestre rispettivamente  <b>euro (novanta/87)</b></p>	m3	90,87
Nr. 54 P 3.11. 12.2	<p><b>FORNITURA CORDONATE PIETRA D'ISTRIA</b></p> <p>Fornitura e posa in opera di orlature o cordonate per gradini di ponte in muratura, in pezzi rettilinei o curvi della lunghezza stabilita dalla D.L., della sezione di 7x27÷30 cm, con la faccia a vista levigata per tutta la sua altezza e la testa superiore lavorata a martellina, compreso ogni onere per il fissaggio con mattoni e malta, la formazione di "capule" e le riduzioni per il fissaggio di condotte o cavi: cordonate rette in pietra d'Istria  <b>euro (ottantasei/15)</b></p>	m	86,15
Nr. 55 P 3.13. 16.4	<p><b>POZZETTO PREFABBRICATO 60x60</b></p> <p>Pozzetti prefabbricati in calcestruzzo vibrato opportunamente armati, per raccordi di tubazioni, completi di fondo e coperchio monolitico con limello, compreso lo scavo e gli oneri relativi all'apertura dei fori e sigillatura, allacciamento alle tubazioni e formazione del canale a mezzo tubo compreso la demolizione del tubo interno tubazioni e formazione del canale a mezzo tubo compreso la demolizione del tubo interno alla cameretta, successivo rinterro e trasporto a discarica del materiale di risulta. Escluso il calcestruzzo per i rinfianchi e le banchine fino a metà tubo compensato a parte per la effettiva quantità impiegata. Sezione interna: 60x60x60 cm  <b>euro (duecentoventisette/54)</b></p>	cadauno	227,54
Nr. 56 P 3.14. 15.4	<p><b>POSA DI POZZETTI 60x60</b></p> <p>Solo posa in opera di pozzetti prefabbricati in calcestruzzo vibrato e armato per raccordi di tubazioni, compreso lo scavo, l'apertura dei fori, la sigillatura e gli allacciamenti alle tubazioni, compresa la demolizione del tubo interno alle camerette, ed il successivo rinterro e trasporto a discarica del materiale di risulta. Escluso in base alla effettiva quantità; della sezione</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 57 P 3.14. 23.1	<p>interna: <b>euro (centosettantanove/80)</b></p> <p><b>POSA IN OPERA DI CHIUSINO</b> Posa in opera di chiusini di ispezione stradale in ghisa sferoidale del tipo quadrato, da marciapiede, compreso i materiali per il fissaggio, la stuccatura e rabboccatura in malta di cemento, l'eventuale cordolo in c.a. ed ogni altro lavoro per dare l'opera compiuta: fino al peso totale di 20 kg c.a. <b>euro (venticinque/69)</b></p>	cadauno	179,80
Nr. 58 P 3.17. 15	<p><b>CORRIMANO IN FERRO</b> Fornitura e posa di corrimano in acciaio inox AISI 316 composto da un tubo del diametro esterno di 33 mm e dello spessore di 2,50-3,00 mm posto in opera con delle staffe, in numero sufficiente e su indicazione della D.L., saldate nella parte inferiore del corrimano e formate da tondino pieno del diametro di 12 mm. Nel caso di ponti in muratura il fissaggio avverrà mediante l'impiego di resine epossidiche bicomponenti; per i ponti in legno la staffa dovrà essere passante nel montante del parapetto e fissata con bulloni e adeguata piastra atta ad impedire la penetrazione dei bulloni nel legno. Il tutto dovrà essere rifinito a regola d'arte <b>euro (settanta/80)</b></p>	cadauno	25,69
Nr. 59 P 8. 1. 12	<p><b>RIMOZIONE E RECUPERO DI LEMENTI LAPIDEI</b> Rimozione e recupero di elementi lapidei in genere, quali contorni di aperture, banchine, gradini in pietra (anche a sbalzo) etc. da riutilizzare, da eseguire a qualsiasi altezza. Sono compresi nel prezzo: - il ponteggio interno di servizio.; - le operazioni e le apparecchiature necessarie per il cauto abbassamento mediante applicazione di idonee modalità degli elementi lapidei e dei materiali fino al piano di carico; - l'accatastamento con interposizione di travetti in legno su piano stabile; - il carico e il trasporto alla discarica a qualsiasi distanza, incluso l'onere di discarica, del materiale di risulta dalle operazioni di rimozione; - eventuali opere di presidio. Esclusi ponteggi esterni <b>euro (quarantanove/92)</b></p>	m	70,80
Nr. 60 P 8. 1. 20	<p><b>DEMOLIZIONE DI INTONACO</b> Demolizione di intonaco di qualsiasi tipo, con l'ausilio di piccoli mezzi elettromeccanici, sia rustico che civile, sia interno che esterno. Sono compresi: la scrostatura e scalfittura della malta negli interstizi dei giunti delle strutture murarie; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; le opere provvisorie di sostegno e di protezione; l'umidificazione; il calo, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta, oneri di discarica speciali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. <b>euro (trentasei/13)</b></p>	m2	36,13
Nr. 61 P 8. 1. 83	<p><b>RIPRESA DI MURATURE MEDIANTE SCUCI-CUCI</b> Riprese di muratura di qualsiasi spessore a scuci-cuci con mattoni vecchi a mano tradizionali di colore e forma che sceglierà la D.L. provenienti dallo smontaggio o di nuova fornitura, legati internamente con malta di calce idraulica e stuccati esternamente con malta di calce e aggregato simile all'esistente, compreso il taglio a forza o la demolizione per eliminazione della muratura deteriorata nonché il taglio per la formazione delle eventuali ammorsature, la rimozione dei conci deteriorati, compreso infine il maggior onere per riprese di piattabande, lesene, ghiera di archi, volte ecc. e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Misurazione effettiva della sola parte oggetto di intervento. <b>euro (millenovanta/05)</b></p>	m3	1'090,05
Nr. 62 P 8. 1. 89	<p><b>INTONACO ARMATO</b> Consolidamento pareti di qualsiasi genere, anche ad una testa, mediante l'applicazione di rete elettrosaldata del diametro minimo di mm. 5 di acciaio FeB44K a maglie quadrate cm 10x10 e intonaco fibrorinforzato. Sono compresi: - la spicconatura dell'intonaco; la pulitura e la scarnitura degli elementi murari; - l'abbondante lavaggio della superficie muraria; - la legatura della rete alle microcuciture o ai ferri (compresi) preventivamente ammorsati alla muratura; - la rete metallica; i tagli, gli sfridi, le piegature e le sovrapposizioni della rete; - la realizzazione di connettori metallici inghisati ortogonalmente alla muratura mediante resine epossidiche . - l'applicazione di intonaco cementizio speciale fibrorinforzato ad alta resistenza (tipo Mapegrout T60 della Mapei) di spessore minimo cm. 4; - la rifinitura a frattazzo. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono compresi: i fori per l'alloggiamento degli spezzoni dei ferri da ammorsare preventivamente mediante iniezione a rifiuto di resine epossidiche tipo Hilti. Misurazione effettiva dell'intonaco realizzato con deduzione dei vuoti superiori a mq. 1,00 quale compensazione di spalle ed architravi. <b>euro (centocinquantaotto/11)</b></p>	m2	158,11
Nr. 63 P 8. 1. 99	<p><b>RISARCITURA DI LESIONI DI MURATURE IN MATTONI O PIETrame</b> Sarcitura di lesioni su murature formate da catenelle di mattoni ad una testa in profondità e a due teste in larghezza e/o muratura in pietrame, eseguita con idonea malta idraulica rispondente alle caratteristiche di quella originale. Sono compresi: la suggellatura all'interno con schegge di mattoni o scaglie di pietra dura; il carico, il trasporto a discarica, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta e l'onere di accesso a queste ultime.. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione: sviluppo lineare della lesione trattata <b>euro (cinquantasette/04)</b></p>	m	57,04
Nr. 64	<p><b>RINFIANCO DI VOLTE</b></p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
P 8. 1.128	Riempimento del rinfiacco di volte con calcestruzzo alleggerito con argilla espansa idrofuga resistenza minima Rck N/mm 15, applicato con metodi manuali o a macchina. Rinfiacco fino ad uno spessore medio di 30 cm, E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito <b>euro (centosettanta/32)</b>	mc	170,32
Nr. 65 P 8. 1.135	<b>CONSOLIDAMENTO ESTRADOSSO DELLE VOLTE CON BETONCINO EPOSSIDICO E RETE DI CARBONIO</b> Consolidamento dell'estradosso mediante applicazione di nastri in materiale composito, immessi in matrice polimerica, previa eventuale sarcitura di lesioni e perfetta pulitura dei depositi . Sono compresi: la livellazione delle superfici su cui applicare il rinforzo con malte a ritiro compensato o betoncino epossidico, previa accurata pulizia del sottofondo; la fornitura e la posa in opera del primer, del primo strato di resina epossidica, del primo strato di materiale composito di rinforzo, del secondo strato di resina epossidica, del secondo strato di materiale composito e di un'altro strato di resina epossidica a saturare il nastro; sono comprese o le perforazioni con inserimento di trecce in fibra di carbonio come connettore tra intradosso ed estradosso e successiva iniezione (nel caso di intervento su due lati), o l'inserimento di fibre all'interno delle strutture nelle porzioni terminali, con opportuna rinzeppatura, al fine di garantire il collegamento (nel caso di intervento da un solo lato). La qualità dell'intervento è verificata con prove obbligatorie di pull-off, comprese, è inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Misurazione: superficie reale della zona oggetto di intervento. <b>euro (seicentosettantauno/20)</b>	m2	671,20
Nr. 66 P 8. 1.160	<b>TRATTAMENTO DISINFESTANTE DI ORGANISMI BIODETERIOGENI</b> Trattamento disinfestante di organismi biodeteriogeni autotrofi (muschi, patine e pellicole algali, incrostazioni di licheni) effettuato allo scopo di eliminare attacchi in atto presenti sulle superfici o nei livelli immediatamente più profondi e prevenirne il successivo sviluppo. L'intervento, che verrà realizzato in diverse fasi secondo una programmazione temporale funzionale alla realizzazione degli altri provvedimenti, prevede una fase preliminare di applicazione a spruzzo di soluzione biocida a base di sali d'ammonio quaternario (Benzalconio cloruro al 5% in acqua deionizzata). Il prodotto dovrà permanere "in loco" per la durata di 7 giorni al termine dei quali si dovrà ripetere il trattamento con lo stesso prodotto e le stesse modalità di applicazione. L'operazione, eseguita da un Restauratore, sarà preceduta dalla riduzione dello spessore dei depositi con bisturi a lama fissa o spazzolini. In caso di incrostazioni della D.L. il secondo trattamento sarà eseguito con prodotto Biocida in solvente tipo Algopmase per evitare rapido dilavamento dello stesso. Misurazione: superficie reale della zona di intervento in proiezione ortogonale. Prodotto tipo Biotin tipo R1+R2 o altro prodotto equivalente o migliorativo. <b>euro (quaranta/92)</b>	m2	40,92
Nr. 67 P 8. 1.180	<b>INTONACHINO PIGMENTATO COLORATO IN PASTA</b> Formazione di intonachino per i locali interni, composto da sabbia calce e idonei pigmenti (terre o polvere di marmo colorato), compresa stonacatura selettiva parziale degli intonaci eccessivamente degradati e dei rappezi non compatibili. I lavori dovranno essere eseguiti da restauratori esperti mediante attrezzatura manuale quale picchettatrice, scalpello e mazzetta, spatola o bisturi a seconda delle zone e dei casi. Dovrà essere utilizzata la massima cura per la conservazione di tutti i lacerti di intonaco pregiato presenti. Il tutto sotto il diretto controllo della D.L. e della Soprintendenza creando stuccature salvabordo per la loro conservazione ed iniezioni di consolidamento nella porzioni distaccate mediante miscela legante a calce (tipo LedanTb o Leit) nella quantità e localizzazione indicate dalla D.L. Le superfici dovranno essere lavorate lisce a ferro per raccordarle perfettamente alle porzioni esistenti sia visivamente sia al tatto per aspetto e colore. Il tutto previa adeguata campionatura con saggi stratigrafici eseguiti in varie zone rappresentative. Compresa velatura finale con tinta a base di calce per raccordare l'intonaco esistente emerso dalla stonacatura e l'intonachino nuovo Compreso: l'eventuale ponteggio INTERNO , le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio. Misurazione: intera parete e/o soffitto interessati dall'intervento (parti originali e parti integrate). <b>euro (centosei/48)</b>	m2	106,48
Nr. 68 P 8. 1.192	<b>TRATTAMENTO PROTETTIVO DEI PARAMENTI DI MURATURE IN PIETRA E/O LATERIZIO</b> Trattamento finale di protezione dei manufatti , facciate in pietra e/o in laterizio, da effettuarsi mediante l'applicazione di più mani a spruzzo o a pennello, di prodotti idrorepellenti quali silossani oligomeri o sostanze metil-siliconiche (tipo Silirain 50 della Rhodia), assolutamente incolori, resistenti sia agli agenti atmosferici che ai raggi ultravioletti, in grado di non alterare il colore naturale del materiale di supporto e di consentire nel contempo la traspirazione. Compresa eventuale eliminazione delle eccedenze , mediante tamponi . Compreso ogni onere relativo a mano d'opera e materiali occorrenti. Misurazione: superficie effettiva della zona oggetto di intervento con deduzione dei vuoti superiori a mq. 1,00 a compenso di spalle ed architravi. <b>euro (quarantadue/08)</b>	m2	42,08
Nr. 69 P. 3. 1. 4	<b>DEMOLIZIONE STRUTTURA COSTITUENTE I PONTI IN MURATURA</b> Demolizione di struttura mista costituente i ponti in muratura composta da cordonate di ponte, pavimentazione in asfalto, sottofondo in calcestruzzo, muratura di gradini e dell'arco del ponte, anche con l'uso di barca. Sono compresi nell'intervento l'accatastamento ordinato del materiale recuperabile, lo sgombero e il trasporto a discarica dei materiali di risulta in conformità alla normativa vigente. <b>euro (trecentotrentanove/68)</b>	mc	339,68
Nr. 70 _P 3. 11. 6	<b>POSA DI CORDONATE IN PIETRA NATURALE</b> Posa in opera di cordonate rette in trachite od altra pietra dura, a piano di sega con spigolo smussato e piano bocciardato. Sono compresi nell'intervento lo scavo, fornitura, stesa e l'alloggiamento su letto di posa di calcestruzzo di adeguato spessore; i rinfiacchi e i reinterri; la formazione di bocche di lupo; la stuccatura dei giunti ed ogni altro onere necessario per l'esecuzione dell'opera: per sezioni fino a 15x10 <b>euro (ventitre/51)</b>	m	23,51



Ordinanza Capo Dipartimento Protezione Civile n° 616/2019 - 851/2022  
Decreto del Sindaco della Città di Venezia n° 69630 del 14/02/2022

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE

CITTA' DI  
VENEZIA



Ordinanza CDPC n° 851/2022

SOGGETTO ATTUATORE

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI  
SETTORE VIABILITA' VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE ENERGIA e IMPIANTI  
SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITA' VENEZIA C.S.I.

C.I. 14959-18

MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E  
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE

CUP J77H21001630001

FASE		TAVOLA			
<i>PERIZIA DI VARIANTE</i>		<b>PV6</b>			
DISCIPLINA		SCALA	DATA	FILE	
			Aprile 2024	A48-003-DLL_PV6-CMOS	
DESCRIZIONE					
<b>COMPUTO ONERI DELLA SICUREZZA</b>					
		RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. cons. Cristian Tonetto		IL DIRETTORE DEI LAVORI Ing. Fabio Muraro	
		COLLABORATORE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. Shana Catanzaro		IL C.S.E. Geom. Massimo Zanetti	
				L'IMPRESA APPALTATRICE Argo Costruzioni S.r.l.	
REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
0	aprile 2024	Prima emissione	V. M. Muraro	F. Muraro	F. Muraro



# PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

Decreto Legislativo 81/2008 art. 100 e s.m.i.

Descrizione dell'opera:

**CI 14959/18 MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO, MARGINAMENTO E RIPRISTINO  
PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE.**

Committente:

**CITTA' DI VENEZIA  
SAN MARCO 4136 VENEZIA  
Codice fiscale: 00339370272**

**Responsabile Lavori:**

ING. FABIO MURARO  
VIA URUGUAY 20 PADOVA 35127  
Telefono: 049 8703448

**Coordinatore per la sicurezza**

**CSP/CSE:**

Geom Massimo Zanetti



Rev.	data	Documento	Causale
00	06/10/2022	Oneri sicurezza	Prima emissione
01	03/04/2024	Oneri sicurezza	Inserimento altri oneri in corso d'opera

**ONERI SICUREZZA**

Descrizione dell'opera: CI 14959/18 messa in sicurezza, consolidamento, marginamento e ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale

# ONERI SICUREZZA PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE

## Descrizione dell'opera:

CI 14959/18 MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO, MARGINAMENTO E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE.

## Committente:

CITTA' DI VENEZIA

categoria	codice	Descrizione	unità	mesi	quantità	Prezzo u (euro)	TOTALE (euro)
<b>RECINZIONI E DELIMITAZIONI</b>							
s	1.01.1.7	Transenna metallica estensibile. Nolo per ogni mese successivo o frazione	m	7	100	€84,27	€ 8 427,00
		Montaggio, smontaggio	m	1	100	€13,10	€ 1 310,00
<b>Totale delimitazioni recinzioni coordinamento viabilità accesso</b>							<b>€ 9 737,00</b>

categoria	codice	Descrizione	unità	mesi	quantità	Prezzo u (euro)	TOTALE (euro)
<b>SERVIZI IGIENICO SANITARI E INSTALLAZIONI DI CANTIERE</b>							
<b>Adeguamento bagni esistenti. Collegamento elettrico acqua sanitaria fredda e calda</b>							
s	1.01.2.1	Noleggio box di cantiere ad uso spogliatoio realizzato da struttura di base, sollevata da terra, e in elevato con profilati di acciaio pressopiegati, copertura e tamponatura con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale (minimo 40 mm) divisori interni a pannello sandwich, infissi in alluminio, pavimento di legno idrofugo rivestito in pvc, eventuale controsoffitto, completo di impianti elettrico, idrico e fognario, termico elettrico interni, dotato di armadietti a due scomparti. Dimensioni orientative m 2,40x6,40x2,40. Compreso trasporto, montaggio e smontaggio e preparazione della base in cls armata di appoggio.	cad	1	7	155,68	1.089,76
s	1.01.2.1	Noleggio box di cantiere ad uso servizi igienico sanitario realizzato da struttura di base, sollevata da terra, e in elevato con profilati di acciaio pressopiegati, copertura e tamponatura con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale (minimo 40 mm) divisori interni a pannello sandwich, infissi in alluminio, pavimento in legno idrofugo rivestito in pvc, eventuale controsoffitto, completo di impianti elettrico, idrico (acqua calda e fredda) e fognario, termico elettrico interni, dotato di tre docce, tre WC, un lavabo a quattro rubinetti, boiler elettrico ed accessori. Dimensioni orientative m 2,40x5,40x2,40. Compreso, trasporto, montaggio e smontaggio e preparazione della base in cls armata di appoggio.	cad	1	7	155,68	1.089,76
		Montaggio, smontaggio	cad	2	14	€155,68	€2179,52
<b>Totale apprestamenti logistica di cantiere</b>							<b>€4 359,04</b>

categoria	codice	Descrizione	unità	mesi	quantità	Prezzo u (euro)	TOTALE (euro)
<b>DPI E MATERIALE DI CONSUMO PER BAGNO</b>							
s.	1.02.2.1	Elmetto di protezione conforme alla norma UNI EN 397 in polietilene alta densità, con regolazione automatica posteriore e apposito sistema di bloccaggio automatico alla nuca con bordatura regolabile e fascia antisudore. Fornitura	cad	7	5	€ 4,63	€ 162,05
s.	1.01.2.1	Calzature di sicurezza (UNI EN 345)	paio	7	5	€ 37,68	€ 1318,80
		Guanti d'uso generale (rischio meccanico e dielettrici) in cotone spalmati di nitrile.	paio	7	15	€ 1,59	€ 166,95
		Facciale per polveri, fumi e nebbie (UNI EN 149). Monouso	cad	7	50	€ 6,39	€ 2236,50
		Inserto auricolare antirumore preformato monouso modellabile manualmente (UNI EN 252-2:2020)	cad	7	110	€ 0,36	€ 277,20

## ONERI SICUREZZA

Descrizione dell'opera: CI 14959/18 messa in sicurezza, consolidamento, marginamento e ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale

s.	<b>1.02.2.63</b>	Gilet alta visibilità classe 2 conforme alla norma EN ISO 20471, tessuto in cotonepoliestere ad alta traspirazione, riflettente con bande rifrangenti, ignifugo. Fornitura	cad	1	7	€ 17,32	€ 121,24
		Dispenser per tovaglioli: montaggio smontaggio e nolo primo mese o frazione	cad	7	7	€ 5,28	€ 36,96
		Ricambio tovaglioli (n. 400).	cad	7	10	€ 2,40	€ 240,00
		Dispenser per sapone: nolo per ogni mese successivo o frazione.	cad	7	7	€ 3,99	€ 27,93
		Ricambio sapone (ml 500).	cad	7	14	€ 2,15	€ 30,10
			cad	7			
			cad	7			
<b>Totale DPI e materiale bagno</b>							<b>€ 4617,73</b>

categoria	codice	Descrizione	unità	mesi	quantità	Prezzo u (euro)	TOTALE (euro)
<b>ILLUMINAZIONE SICUREZZA E DI EMERGENZA</b>							
ILL	ILL.001	Lampeggiatore crepuscolare a luce intermittente arancione. Costo mensile	cad	7	4	€ 16,33	€ 391,92
		Montaggio, smontaggio	cad	2	56	€ 16,33	€ 914,48
<b>Totale illuminazione di sicurezza e di emergenza</b>							<b>€ 1 306,40</b>

categoria	codice	Descrizione	unità	mesi	quantità	Prezzo u (euro)	TOTALE (euro)
<b>MANODOPERA</b>							
MAN	MAN.001	Operaio da 0 a 1000 m slm Costo orario manodopera	ora		30	€ 31,92	€ 957,60
<b>Totale manodopera</b>							<b>€ 957,60</b>

categoria	codice	Descrizione	unità	mesi	quantità	Prezzo u (euro)	TOTALE (euro)
<b>MEZZI E SERVIZI DI PROTEZIONE COLLETTIVA</b>							
s	<b>1.04.1</b>	<b>Segnaletica per cantiere</b>					
s		Cartello di obbligo (prescrizione) in alluminio rettangolare mm 500x700 posato a parete.	cad	7	5	€ 4,00	€ 140,00
s		Segnale di salvataggio o soccorso in alluminio rettangolare mm 400x600 posato a parete..	cad	7	5	€ 14,80	€ 518,00
		Segnale di informazione in alluminio rettangolare mm 500x700 posato a parete (norme per il primo soccorso, norme generali sulla prevenzione infortuni, norme per gli impianti elettrici, sili e tramogge, ponti di servizio, apparecchi di sollevamento, norme d'uso della sega circolare, per la piegaferri e la tagliaferri, delle betoniere, norme per gli imbricatori e di movimentazione dei carichi, norme di sicurezza nei lavori con fiamma ossiacetilenica, in luoghi ristretti, entro tubazioni e canalizzazioni, di indicazione delle portate gru, delle funi e catene, ...).	cad	7	5	€ 8,50	€ 297,5
<b>Totale segnaletica di cantiere</b>							<b>€ 955,5</b>

categoria	codice	Descrizione	unità	mesi	quantità	Prezzo u (euro)	TOTALE (euro)
<b>PRESIDI ANTINCENDIO</b>							
s	<b>1.04.1</b>	<b>Estintore</b>					
s		<b>Estintore ad anidride carbonica</b> per classi di fuoco B e C (combustibili liquidi e gassosi) particolarmente adatto per utilizzo su apparecchiature elettriche, omologato, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla, manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno, comprese verifiche periodiche, posato su supporto a terra.	cad	7	1	€ 170,03	€ 170,03
		<b>Estintore a polvere</b> Estintore portatile a polvere ad kg 6 omologato	cad	7	2	€ 41,53	€ 581,42

#### ONERI SICUREZZA

Descrizione dell'opera: CI 14959/18 messa in sicurezza, consolidamento, marginamento e ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale

		(DM 20.12.1992), montato a parete con apposita staffa e corredato di cartello di segnalazione. Compresa la manutenzione periodica prevista per legge.					
<b>Totale estintori</b>							€ 751,45

categoria	codice	Descrizione	unità	mesi	quantità	Prezzo u (euro)	TOTALE (euro)
<b>PRESIDI SANITARI</b>							
s		Cassetta di pronto soccorso (art. 29 DPR 303/56 e art. 2 DM 28 luglio 1958): 1 flacone di sapone liquido, 1 flacone disinfettante 250cc., 1 pomata per scottature, 1 confezione da 8 bende garza assortite, 10 confezioni da 10 garze sterili 10x10cm., 1 flacone di pomata antistaminica, 1 paio di forbici, 5 sacchetti di cotone da 50 g., 5 garze sterili 18x40cm., 2 confezioni da 2 guanti in vinile, 2 flaconi di acqua ossigenata, 1 flacone di clorossidante elettrolitico, 1 pinzetta sterile da 13 cm., 1 pinzetta sterile da 9 cm., 2 rochetti di cerotto 2,5cm.x5m., confezioni 20 cerotti 2x7cm., 2 lacci emostatici, 1 confezione di ghiaccio istantaneo, 5 sacchetti polietilene monouso, 1 termometro clinico, 4 teli triangolari 96x96x136 cm., 1 bisturi monouso sterile, 1 bacinella reniforme, 4 stecche per frattura, 1 confezione da n. 10 siringhe sterili da 5cc., 1 confezione da n. 10 siringhe sterili da 10 cc., 2 mascherine con visiera, 1 confezione di benda tubolare a rete, 1 coperta isotermicaoro/argento, 1 apribocca, 1 cannula, 1 elenco del contenuto.	cad	7	1	€ 72,82	€ 509,74
<b>Totale cassetta PS</b>							€ 509,74

categoria	codice	Descrizione	unità	mesi	quantità	Prezzo u (euro)	TOTALE (euro)
<b>VIABILITA'</b>							
s		Protezione di percorso pedonale prospiciente gli scavi o di scale ricavate nel terreno sui fianchi degli scavi, costituito da parapetto regolamentare realizzato con montati di legno infissi nel terreno, due tavole di legno come correnti orizzontali e tavola fermapiede. Costo per tutta la durata dei lavori	ml	7	80	€ 21,94	€ 1755,20
<b>Totale viabilità</b>							€ 1755,20

<b>Totale delimitazioni recinzioni coordinamento viabilità accesso</b>	€ 9 737,00
<b>Totale apprestamenti logistica di cantiere</b>	€ 4 359,04
<b>Totale DPI e materiale bagno</b>	€ 4 617,73
<b>Totale illuminazione di sicurezza e di emergenza</b>	€ 1 306,40
<b>Totale manodopera</b>	€ 957,60
<b>Totale segnaletica di cantiere</b>	€ 955,5
<b>Totale estintori</b>	€ 751,45
<b>Totale cassetta PS</b>	€ 509,74
<b>Totale viabilità</b>	€ 1755,20

<b>TOTALE</b>	<b>€ 24 949,66</b>
---------------	--------------------

#### ONERI SICUREZZA

Descrizione dell'opera: CI 14959/18 messa in sicurezza, consolidamento, marginamento e ripristino pavimentazione della Riva Giardini Biennale

Ordinanza Capo Dipartimento Protezione Civile n° 616/2019 - 851/2022  
Decreto del Sindaco della Città di Venezia n° 69630 del 14/02/2022

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE

CITTA' DI  
VENEZIA



Ordinanza CDPC n° 851/2022

SOGGETTO ATTUATORE

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI  
SETTORE VIABILITA' VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE ENERGIA e IMPIANTI  
SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITA' VENEZIA C.S.I.

C.I. 14959-18

MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E  
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA GIARDINI BIENNALE

CUP J77H21001630001

FASE	TAVOLA		
<i>PERIZIA DI VARIANTE</i>	<b>PV8</b>		
DISCIPLINA	SCALA	DATA	FILE
		Aprile 2024	A48-003-DLL_PV8-QUEC

DESCRIZIONE

**QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO**

	RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. cons. Cristian Tonetto	IL DIRETTORE DEI LAVORI Ing. Fabio Muraro
	COLLABORATORE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO arch. Shana Catanzaro	L'IMPRESA APPALTATRICE Argo Costruzioni S.r.l.

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
0	aprile 2024	Prima emissione	V. M. Muraro	F. Muraro	F. Muraro



N°	DESCRIZIONE		PROGETTO ESECUTIVO	APPALTO	PERIZIA DI VARIANTE
<b>A</b>	<b>LAVORI IN APPALTO</b>				
A.1.1	Lavori a misura restauro		1.000.000,00	908.850,00	431.407,22
A.1.2	Lavori a misura viabilità				782.518,01
A.1.3	Lavori in economia		-	-	11.700,00
	<b>Sommano Lavori</b>	€	1.000.000,00	908.850,00	1.225.625,23
A.2	Oneri della Sicurezza del Cantiere	€	15.277,70	15.277,70	24.949,66
	<b>TOTALE LAVORI VOCE A</b>	€	<b>1.015.277,70</b>	<b>924.127,70</b>	<b>1.250.574,89</b>
	<b>Importo di Contratto</b>	€		<b>924.127,70</b>	<b>1.250.574,89</b>
	<b>Importo Atto di Sottomissione (pari al 35,32% del contratto)</b>	€			<b>326.447,19</b>
<b>B</b>	<b>SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE</b>				
B1	Lavori in economia (previsti in progetto ed esclusi dall'appalto)	€	-	-	-
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini	€	110.000,00	110.000,00	90.498,73
B3	Allacciamento a pubblici servizi	€	-	-	-
B4	Imprevisti	€	202.713,56	202.713,56	1.921,12
B5	Acquisizione aree o immobili	€	-	-	-
B6	Accantonamento	€	-	-	-
B7a	Spese Tecniche (incarichi esterni)	€	126.997,65	126.997,65	126.997,65
B7b	Spese Tecniche (incentivi)	€	14.620,00	14.620,00	14.620,00
B8	Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	€	-	-	-
B9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	30,00	30,00	30,00
B10	Spese per pubblicità e per opere artistiche	€	-	-	-
B11	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	€	15.000,00	15.000,00	-
	Totale		469.361,21	469.361,21	234.067,50
B12a	IVA (10 % su A.1.1)	€			43.140,72
B12b	IVA (22 % su A.1.2 - A.1.3 - A.2 )	€	223.361,09	203.308,09	180.216,89
B.12	Totale I.V.A.	€			223.357,61
	<b>TOTALE SOMME VOCE B)</b>	€	<b>692.722,30</b>	<b>672.669,30</b>	<b>457.425,11</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO</b>	€	<b>1.708.000,00</b>	<b>1.596.797,00</b>	<b>1.708.000,00</b>
	Ribasso del 9,115% (IVA inclusa)	€	-	111.203,00	-
	Totale A+B+Ribasso	€	-	<b>1.708.000,00</b>	<b>1.708.000,00</b>