



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: CI 15165 PON Metro 2014-2020 VE 6.1.2.h “Intervento puntuale di rigenerazione urbana per servizi di mobilità sostenibile”. Determinazione di approvazione di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e c) D.Lgs. n. 50/2016, rimodulazione QE, impegno di spesa di Euro 258.287,43.= (opfc). Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 798 del 15/04/2024

Determinazione (DD) n. 797 del 30/04/2024

Fascicolo 2022.XI/2/1.486 "C.I. 15165 INTERVENTO PUNTUALE DI RIGENERAZIONE URBANA PER SERVIZI DI MOBILITA' SOSTENIBILE"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Agrondi Simone, in data 25/04/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 29/04/2024.



Responsabile del Procedimento e dell'istruttoria: arch. Matteo Fiorindo

PDD 798/2024

Fascicolo n. 2022/XI.2.1/486

Oggetto: CI 15165 PON Metro 2014-2020 VE 6.1.2.h “Intervento puntuale di rigenerazione urbana per servizi di mobilità sostenibile”. Determinazione di approvazione di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e c) D.Lgs. n. 50/2016, rimodulazione QE, impegno di spesa di Euro 258.287,43.= (opfc).
Atto da pubblicare.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n. 71 del 21 dicembre 2023 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026 e il Piano degli Investimenti delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2024-2026, dove l'intervento in oggetto risulta inserito nell'annualità 2024;
- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 1 del 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;

- con d.G.C. n. 1 in data 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con disposizione del Sindaco, PG n. 610526 del 22/12/2023, è stato attribuito fino al 31/12/2026 l'incarico di Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti all'ing. Simone Agrondi;

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili*", di cui all'allegato 4-2 del suddetto d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 fissa i principi contabili in materia di imputazione delle spese;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, co. 5, del d.lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.*";
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il "*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*", a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;

- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del “Codice di comportamento interno”, che *“ha sostituito ogni precedente”*, modificato da ultimo con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;
- l’art. 226 (Abrogazioni e disposizioni finali) comma 2, del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, secondo cui continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al d.lgs. n. 50 del 2016 ai procedimenti in corso, tra i quali rientra anche l’ipotesi di procedure e di contratti per i quali i bandi o avvisi, con cui si indice la procedura di scelta del contraente, siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del d.lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 *“Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*, in particolare quanto disposto dall’art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente modificato dall’art. 51, comma 1, lett. a) nn. 1) e 2) pt. 2.1. del d.l. 31 maggio 2021, n. 77;
- il d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i. “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.”;

Premesso altresì che:

- il Comune di Venezia è destinatario dei fondi del Programma Operativo Nazionale Città metropolitane (PON Metro 20142020), approvato con Decisione della Commissione europea C(2015)4998 del 14 luglio 2015, dedicato allo sviluppo urbano sostenibile che, in linea con le strategie dell’Agenda urbana europea, mira a migliorare la qualità dei servizi e a promuovere l’inclusione sociale nelle 14 Città Metropolitane;
- in attuazione di quanto previsto dall’Accordo di Partenariato 201420, adottato dalla Commissione Europea con decisione C(2014)8021 del 29 ottobre 2014, ai Sindaci dei 14 Comuni capoluogo delle Città metropolitane, e fra questi quindi il Comune di Venezia, e agli Uffici da questi individuati, è attribuito il ruolo di Autorità Urbana (AU) con funzioni di Organismo Intermedio (OI) del PON Metro, ai sensi dell’art. 123 del Regolamento (UE) n. 1303/2013 del 17 dicembre 2013;

- con propria deliberazione n. 5 del 19 gennaio 2016, la Giunta comunale ha individuato nel Settore Sviluppo economico, Politiche comunitarie e Processi Partecipativi, l'Organismo Intermedio per l'esercizio delle funzioni delegate e nel dirigente del suddetto Settore, dott.ssa Paola Ravenna, il responsabile dell'Organismo stesso;
- con DGC n. 187 del 29.06.2016, è stata approvata una nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Venezia e il relativo funzionigramma, che attribuisce le competenze relative all'Organismo Intermedio del PON METRO al Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie della Direzione Finanziaria, competenze confermate a partire dall'1.01.2021 con successiva DGC n. 318 del 19.11.2020;
- con disposizione prot. 0408425 del 1 settembre 2016, aggiornata con successive prott. nn. 527042 del 31.10.2017, 484049 del 30.10.2020 e 578281 del 23.12.2020, il Sindaco ha assegnato l'incarico di Dirigente responsabile del Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie, attualmente presso l'Area Economia e Finanza, alla dott.ssa Paola Ravenna, ai sensi dell'art. 24 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, confermandone quindi le funzioni di responsabile dell'Organismo intermedio del PON Metro di Venezia;
- la Convenzione rep. 18861/2016, firmata il 24 maggio 2016 tra l'Autorità di Gestione del Programma (AdG) e il Comune di Venezia, prevede all'art. 5 par.3 lett a), tra le funzioni delegate, la selezione delle operazioni che include la verifica di coerenza dell'operazione con i criteri di selezione del PON Metro, con il Programma e con la strategia di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Venezia;
- con Deliberazione n. 93 del 11.04.2016 la Giunta Comunale ha dato atto che la strategia di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Venezia, inviata nella versione integrata all'AdG dall'OI in data 27 novembre 2015, è conforme ai documenti di programmazione dell'Amministrazione comunale;
- con DGC n. 181 del 29 giugno 2016 è stato approvato il Piano Operativo, Assi 15, che individua le operazioni (progetti) da realizzare nell'ambito del PON Metro nel rispetto della dotazione finanziaria di spettanza dell'OI (in appresso il "Piano Operativo"), periodicamente aggiornato;
- con DGC n. 136 del 11.07.2017, avente a oggetto "Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane" (PON Metro) 2014-2020" è stato approvato lo strumento di autovalutazione del rischio di frode (ex art. 125 c.4 Regolamento (UE) 1303/2013) dell'Organismo Intermedio di Venezia", aggiornato da ultimo con DGC n. 247 del 26.10.2021;

- con decisione CE C(2021)6028 del 09.08.2021 è stata approvata la riprogrammazione del PON Metro 20142020, versione 8.1, integrata per effetto delle risorse aggiuntive destinate all'Italia dallo strumento europeo REACT EU e del conseguente inserimento dell'obiettivo "Promuovere il superamento degli effetti della crisi nel contesto della pandemia di COVID19 e delle sue conseguenze sociali e preparare una ripresa verde, digitale e resiliente dell'economia" di cui al Regolamento di Esecuzione (Ue) 2021/439 del 3 marzo 2021;
- la riprogrammazione 8.1 introduce gli Assi 6, 7 e 8 del PON Metro, per l'attuazione di interventi finanziati nell'ambito della risposta dell'Unione alla pandemia da Covid19;
- con comunicazione PG 388587 del 26.08.2021 l'Autorità di Gestione (AdG), congiuntamente alla trasmissione della documentazione di approvazione della versione 8.1 del PON Metro 20142020, ha confermato la nuova dotazione finanziaria attribuita a Venezia, pari a complessivi € 122.265.663,03; le risorse integrative REACT EU (€ 81.910.519,88) sono destinate ai tre nuovi Assi del PON Metro 20142020, attualmente composto da 8 Assi prioritari;
- a seguito di richiesta dell'Autorità di Gestione del PON Metro 20142020 del 23.09.2021 (AICT.REGISTRO UFFICIALE(U).0013010.23092021), l'OI di Venezia ha proceduto con la predisposizione del Piano Operativo ReactEU, relativo agli Assi 6, 7 e 8, approvato con DGC n. 265 del 09.11.2021;
- nello specifico l'Asse 6 "Ripresa verde, digitale e resiliente (REACT-EU FESR)" contiene l'Azione 6.1.2 "Mobilità sostenibile", all'interno della quale ricade l'operazione multintervento VE6.1.2.a "Mobilità lenta: completamento tratte biciplan e implementazione sharing mobility", che prevede la realizzazione di percorsi ciclabili a completamento di alcuni itinerari previsti nel Biciplan comunale e l'implementazione del servizio di mobility sharing;
- il Piano Operativo React-EU individua come soggetto beneficiario per l'attuazione dell'operazione multintervento VE6.1.2.a il Settore Viabilità Terraferma e Smart City dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti del Comune di Venezia, ora denominato Settore Mobilità e Viabilità Terraferma a seguito delle modifiche alla struttura organizzativa comunale con DGC n. 149 del 13.07.2022;

Considerato che:

- con disposizione dirigenziale, prot. n. 0265130 del 16/06/2022 della Responsabile dell'Organismo Intermedio l'intervento avente ad oggetto VE 6.1.2.h "Intervento puntuale di rigenerazione urbana per

servizi di mobilità sostenibile” (C.I. 15165) è stato ammesso a finanziamento nell’ambito del PON Metro per € 840.000,00.=. di cui € 700.000,00.=. per la realizzazione dell’intervento ed € 140.000,00.= quale quota forfettaria pari al 20% dei costi diretti dell’operazione diversi dai costi del personale, a copertura dei costi diretti del personale dedicato all’attuazione della stessa (art. 68 bis del REG. UE n. 1046/2018 del 18.07.2018 – “Omnibus”);

- con la medesima disposizione prot. n. 0265130 del 16/06/2022 è stata individuata nel Settore Mobilità e Viabilità Terraferma la struttura competente per l’attuazione delle operazioni in oggetto e conferito mandato al Dirigente del Settore Mobilità e Viabilità Terraferma a procedere con l’adozione degli atti e dei provvedimenti funzionali all’avvio delle procedure di attuazione;
- il suddetto intervento è identificato con CUP F79I22000650006;

Premesso altresì che:

- con Determinazione Dirigenziale (DD) n. 1451 del 15/07/2022 si è provveduto ad affidare alla Società ALESSIO PIPINATO & PARTNERS ARCHITECTURAL ENGINEERING S.R.L., l’incarico professionale di progettazione definitiva comprensiva di fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori, direzione lavori e certificato di regolare esecuzione dell’intervento in oggetto e contestualmente ad impegnare la somma pari a 61.822,08.= (o.f.p.c.);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 2/03/2023, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal professionista incaricato, ai sensi dell’art. 23 commi 3 e 5 del D.Lgs. n.50/2016 e dell’art. 17 D.P.R. 207/2010 ed il relativo quadro economico dell’operazione PON Metro 20142020 VE 6.1.2.h “Intervento puntuale di rigenerazione urbana per servizi di mobilità sostenibile CUP F79I22000650006 (CI 15165), per un importo complessivo di € 700.000,00= (o.f.c.)
- con determinazione dirigenziale n. 967 del 26/04/2023 è stato approvato il progetto esecutivo con il seguente quadro economico:

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura		a misura	14.511,01	0,00
a corpo	505.488,99	a corpo		
in economia		in economia		
totale	505.488,99	totale	14.511,01	

importo a base di gara	520.000,00	% IVA(*)	10	importo IVA	52.000,00
------------------------	------------	----------	----	-------------	-----------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lor do
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	40.700,00			40.700,00
3) allacciam enti a pubblici servizi	2.000,00			2.000,00
4) imprevisti	15.157,92			15.157,92
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	61.822,08			61.822,08
7b) spese tecniche (incentivi)	8.320,00			8.320,00
8) Spese per attività tec. amm. commesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	128.000,00			
12) IVA				
	52.000,00			
totale a disposizione	180.000,00			
totale complessivo	700.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c)	572.000,00
somme a disposizione (o.f.c)	119.680,00
incentivi	8.320,00
totale complessivo	700.000,00

- con Determinazione Dirigenziale (DD) n. 1898 del 28/08/2023 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa TECNOFON srl, con sede in Via Carlo Martello, 5 – 30173 Venezia (VE), Partita IVA 03718870276 , per l'importo di € 460.247,73.=, al netto del ribasso del 8,950%, al quale sono sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 14.511,01.=, per un importo contrattuale complessivo di € 474.758,74.= oneri fiscali esclusi, giusto contratto stipulato in data 16 ottobre 2023, Rep. Mun. n. 131612, con il seguente quadro economico di aggiudicazione:

A) Importi dei Lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
importi esecuzione lavori			
a corpo	460.247,73	a misura	14.511,01
		a corpo	
in economia		in economia	
totale	460.247,73	totale	14.511,01
importo lavori al netto del ribasso del	8,950%	% IVA(*)	importo IVA
474.758,74		10	47.475,87

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto			
2) rilievi accertamenti ed indagini	40.700,00		40.700,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	2.000,00		2.000,00
4) imprevisti	15.157,92		15.157,92
5) acquisizione aree o immobili			
6) accantonamento			
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	61.822,08		61.822,08
7b) spese tecniche (incentivi)	8.320,00		8.320,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione			
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici			
10) spese per pubblicità e opere artistiche			
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi			
totale	128.000,00		
12) IVA	47.475,87		
totale a disposizione	175.475,87		
totale complessivo	650.234,61		

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
45.241,26	8,950	4.524,13	10	49.765,39	700.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	522.234,61
somme a disposizione (o.f.c.)	119.680,00
incentivi	8.320,00
totale complessivo	650.234,61

- la ditta aggiudicataria ha dichiarato che intende subappaltare parte delle lavorazioni rientranti nella cat. OG3, OS18A e OS24, nei limiti previsti dalle leggi vigenti, precisando che gli affidamenti dei subappalti sono condizionati al rispetto di quanto disposto dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016;

Considerato che con deliberazione di Consiglio comunale n. 1071 del 14/11/2023 di approvazione del Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati e del Documento Unico di Programmazione 2024-2026, è stato assegnato all'intervento un incremento di finanziamento pari a €

210.000,00.=, tramite risorse derivanti da Entrate Correnti, portando così l'importo complessivo dell'opera a € 910.000,00.=;

Considerato inoltre che:

- ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b) e c), durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di procedere con la redazione di una perizia di variante in corso d'opera per la realizzazione di ulteriori lavorazioni durante l'esecuzione dei lavori e ritenute necessarie per il prosieguo dei lavori;
- la necessità della variante è motivata sia dalla necessità di effettuare lavori supplementari sia sulla scorta di esigenze imprevedute e imprevedibili che determinano la necessità di apportare miglioramenti dell'intervento senza tuttavia alterare l'originaria impostazione progettuale;
- per quanto concerne le lavorazioni supplementari l'eventuale cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici, stante la presenza *in loco* di un cantiere già avviato nonché la necessità di avviare e concludere le lavorazioni supplementari quanto prima, con limitazioni dei possibili disagi alla cittadinanza, nonché potrebbe comportare una consistente duplicazione dei costi per l'amministrazione aggiudicatrice;

Ritenuto di procedere in particolare con:

- a) modifiche migliorative alle pensiline di progetto e relative fondazioni
- b) fornitura e posa di lame metalliche e tavole in legno di larice in sostituzione di cordonate di delimitazione asfalti e aiuole
- c) semplificazione della rete di scarico delle acque meteoriche
- d) modifica del materiale di riempimento
- e) modifiche migliorative apportate all'impianto elettrico
- f) modifiche migliorative alla sistemazione delle aree verdi
- g) semplificazione della segnaletica stradale
- h) nuova recinzione in rete plastificata a delimitazione delle aree
- i) fornitura e posa di sbarre elettriche e cancello pedonale e relativi impianti ed allacciamenti elettrici
- j) infissione di palancole e impianto di drenaggio wellpoint

- k) messa in quota di chiusini
- l) demolizione di strutture in cemento
- m) maggiori oneri per gestione e smaltimento rifiuti
- n) spostamento plinto per palo di illuminazione stradale
- o) predisposizioni per futura realizzazione di cabina di E-Distribuzione
- p) realizzazione di muretto di delimitazione tra la fascia spondale e l'area verde

Dato atto che il RUP e Direttore dei Lavori, ha predisposto una c.d. perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106 co. 1, lett b) e c) del D.lgs. n. 50/2016, dell'importo complessivo di € 234.806,75.= (o.f.e.), per maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 8,95%, pari al 49,46% dell'importo contrattuale, rientrante quindi nei limiti previsti dall'art. 106 co. 7 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.. e che aumenta l'importo di contratto a complessivi € 709.565,49.= (o.f.e.).

Rilevato che si rende necessaria l'integrazione nel quadro economico di quota parte (€ 38.434,24.= o.f.c.) delle economie determinate dall'applicazione del ribasso offerto in sede di gara, pari ad € 49.765,39.= o.f.c., l'importo di perizia € 258.287,43.= (o.f.c.) trova copertura mediante utilizzo delle somme a disposizione del Quadro Economico, assestato a seguito del rifinanziamento di € 210.000,00.=, per € 219.853,19.=(o.f.c.) e di quota del succitato ribasso d'asta per € 38.434,24.=(o.f.c.).

Considerato che, per effetto del riassetto delle somme e della variante in oggetto, il Quadro Economico risulta essere così rimodulato:

Cod.Proc.: 15165 Oggetto: INTERVENTO PUNTUALE DI RIGENERAZIONE URBANA PER SERVIZI DI MOBILITA' SOSTENIBILE

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura		a misura	16.500,00		0,00
a corpo	693.065,49	a corpo			
in economia		in economia			
totale	693.065,49	totale	16.500,00		

importo lavori al netto del ribasso del	8,950%	%IVA(*)	importo IVA
709.565,49		10	70.956,55

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	51.020,85			51.020,85
3) allacciamenti a pubblici servizi	2.310,00			2.310,00
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	52.670,80			52.670,80
7b) spese tecniche (incentivi)	8.320,00			8.320,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	107,15			107,15
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	3.718,01			3.718,01
totale	118.146,81			
12) IVA			70.956,55	
totale a disposizione	189.103,36			
totale complessivo	898.668,85			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	780.522,04
somme a disposizione (o.f.c.)	109.826,81
incentivi	8.320,00
totale complessivo	898.668,85

Considerato pertanto che il Direttore Lavori ha predisposto una Perizia di Variante in Corso d'Opera (Allegato A) costituita dai seguenti elaborati, detenuti agli atti con PG n. 203793 del 24/04/2024:

Documenti contabili e amministrativi:

01.PV.R01	Relazione generale
02.PV.R02	Relazione di calcolo strutture
03.PV.R03	Schema atto aggiuntivo
04.PV.R04	Analisi nuovi prezzi
05.PV.R05	Verbale concordamento nuovi prezzi
06.PV.R06	Computo metrico estimativo
07.PV.R07	Computo di raffronto
08.PV.R08	Quadro economico di raffronto

Elaborati grafici:

09.PV.E01	Planimetria generale di variante
10.PV.E02	Planimetria impianti tecnologici
11.PV.E03	Opere a verde
12.PV.E04	Pensiline_planimetria fondazioni
13.PV.E05	Pensiline_carpenteria metallica e fondazioni in c.a.
14.PV.E06	Dettagli recinzioni e cancelli
15.PV.E07	Passo carraio e ricollocamento palo pubblica illuminazione
16.PV.E08	Planimetria segnaletica

Rilevato che risulta necessario procedere all'approvazione della Perizia di Variante in Corso d'Opera, ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b) e c), del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto dei limiti di cui al comma 7 del medesimo articolo;

Dato atto che il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), alla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” prevede, tra le misure specifiche dell’Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, relativamente alla “*progettazione ed esecuzione di lavori pubblici*”, “*l’estensione alle perizie di variante delle verifiche del vigente Codice dei contratti per gli appalti inferiori alla soglia comunitaria*”;

Richiamata a tale scopo la relazione del RUP redatta ai sensi degli artt. 31 e 106 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle linee Guida ANAC n. 3, avente PG 203807 del 24/04/2024, che autorizza la Perizia di variante (Allegato A);

Visto il verbale di verifica della perizia di variante (Allegato B), così come richiesto dalla sottosezione del PIAO succitata, avente PG n. 203819 del 24/04/2024, redatto dall’arch. cons. Alice Maniero, in contraddittorio con il Direttore dei Lavori per la parte relativa alla verifica, ai sensi degli artt. 23 e 26 co. 1, 2, 3, 4, 6 lett. d), 7, 8 e 8-bis del d.lgs. 50/2016 e degli artt. da 14 a 59, per le parti ancora vigenti, del d.P.R. n. 207/2010 e allegato al presente provvedimento;

Dato atto che:

- l’art. 23 co. 16 del d.lgs. n.50/2016, secondo il quale, per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato sulla base dei prezzari regionali aggiornati annualmente, letto in combinato disposto con l’art. 29 co 1 lett b) e co. 11 del d.l. n. 4/2022, convertito in Legge 28 marzo 2022, n. 25, e con l’art. 26 del d.l. n. 50/2022 e s.m.i. (convertito dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91) recante “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori”;
- l’elenco prezzi unitari della perizia di variante risulta composto da prezzi desunti dal Prezzario regionale 2023 approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 317 del 29/03/2023 (pubblicato nel BUR del 15/09/2023) e successivi Decreti del Direttore della Direzione Lavori Pubblici ed Edilizia n. 108 del 14/07/2023 e n. 135 del 11/09/2023, e da n. 23 nuovi prezzi, desunti dal prezzario summenzionato o da analisi prezzi.

Atteso che, al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell’intervento a regola d’arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti ulteriori lavori alla medesima ditta aggiudicataria dell’appalto principale, concedendo n. 30 (trenta) giorni di proroga naturali consecutivi sulla data di ultimazione lavori, da applicare sul termine contrattuale attualmente sospeso.

Dato atto che

- i lavori di perizia pari ad € 234.806,75.= (o.f.e.) (Euro duecentotrentaquattromilaottocentosei/75) comportano un aumento complessivo dell'importo del contratto originario summenzionato del 49,46%, rientrante quindi nei limiti previsti dall'art.106 co. 7 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- la spesa di € 258.287,43.= (o.f.c.), per la realizzazione di quanto in oggetto (CUP F79I22000650006), può trovare copertura a Bilancio 2024, capitolo 27022/109 "Beni immobili", cod. Gest. 012 "Infrastrutture stradali", finanziata come segue:
 - € 1.824,10 (o.f.c.) Avanzo da Contributi da Enti e Privati ECAP applicato in esercizi finanziari precedenti;
 - € 46.463,33 (o.f.c.) Avanzo da Contributo Regionale ECAP applicato in esercizi finanziari precedenti;
 - € 210.000,00 (o.f.c.) Entrate Correnti.

Atteso che si rende necessario approvare lo schema atto aggiuntivo (Allegato C) e il verbale concordamento nuovi prezzi (Allegato D), accettato dalla società TECNOFON srl, con sede in Via Carlo Martello, 5 – 30173 Venezia (VE), Partita IVA 03718870276, vistati per accettazione dall'appaltatore e dal direttore dei lavori e depositati agli atti con PG n. 203793 del 24/04/2024;

Ritenuto pertanto:

- di affidare all'impresa TECNOFON srl, con sede in Via Carlo Martello, 5 – 30173 Venezia (VE), Partita IVA 03718870276 ulteriori lavori per l'importo di € 258.287,43.= (o.f.c.), in aggiunta alle lavorazioni di cui al contratto stipulato tra l'Amministrazione e la succitata impresa in data 16 ottobre 2023 e avente Rep. n. 131612;
- di stabilire che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provveda unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore intestato;

Richiamati:

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa

obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;

- il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto che:

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'arch. Matteo Fiorindo, giusto provvedimento di nomina PG 227213 del 23/05/2022 a firma dell'ing. Roberto Di Bussolo;
- il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del d.lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

Viste la dichiarazione del RUP arch. Matteo Fiorindo, acquisita agli atti con PG 340506 del 13/07/2023, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi relativamente all'aggiudicazione dei lavori;

nelle quali viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con gli affidamenti in oggetto;

Dato atto:

- dell'obbligo di pubblicità nella Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana, nel rispetto delle previsioni di legge;
- che in conformità alle vigenti disposizioni di legge, sono demandati al RUP gli oneri di comunicazione e di trasmissione all'ANAC delle modifiche del contratto entro i termini di legge, non

essendo riconosciuta al soggetto firmatario del presente provvedimento la possibilità di discostarsi dalla previsione di legge;

Ritenuto necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

Dato atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 viabilità tipologia 1 manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario del C.I. 15165, a seguito del rifinanziamento di cui sopra, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	Totale Quadro Economico
Stanziato	531.291,01	€ 378.708,99	910,000.00
Impegnato	531.291,01	€ 109,090.41	

Dato atto che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

Richiamati gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;

Dato atto che la presente determinazione dovrà essere trasmessa all'Ufficio Controllo di Gestione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26, commi 3 bis e 4, della l. n. 488/1999;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse, la perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b) e c), del d.lgs. n. 50/2016, relativamente al CI 15165 PON Metro 2014-2020 VE 6.1.2.h "Intervento puntuale di rigenerazione urbana per servizi di mobilità sostenibile" per la somma complessiva di € 234.806,75.= oneri fiscali esclusi, redatta dal Direttore Lavori in data 04/04/2024, assunta agli atti con PG n. 203793 del 24/04/2024, autorizzata dal Rup e composta degli elaborati richiamati in premessa;
2. di approvare lo schema di atto aggiuntivo (Allegato C) e il verbale concordamento nuovi prezzi (Allegato D) allegati alla presente;
3. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, alla società TECNOFON srl, con sede in Via Carlo Martello, 5 – 30173 Venezia (VE), Partita IVA 03718870276 , appaltatrice delle

opere relative al contratto avente Rep. n. 131612 del 16 ottobre 2023, l'esecuzione di ulteriori lavori per l'importo complessivo di € 258.287,43.= (o.f.c., IVA 10%), mediante atto aggiuntivo, accettato dalla succitata società TECNOFON srl, e depositato agli atti con PG 175153 del 10/04/2024 (Allegato C), alle stesse condizioni del contratto summenzionato;

4. di concedere, per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, una proroga per l'ultimazione degli stessi, pari a ulteriori giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi sul termine contrattuale attualmente sospeso;
5. di impegnare a favore della società TECNOFON srl, con sede in Via Carlo Martello, 5 – 30173 Venezia (VE), Partita IVA 03718870276 la spesa complessiva di € 258.287,43.=-(o.f.c.), che sarà a carico del Bilancio 2024, capitolo 27022/109 "Beni immobili", cod. Gest. 012 "Infrastrutture stradali", spesa finanziata con:

-€ 1.824,10 (o.f.c.) Avanzo da Contributi da Enti e Privati ECAP applicato in esercizi finanziari precedenti;

-€ 46.463,33 (o.f.c.) Avanzo da Contributo Regionale ECAP applicato in esercizi finanziari precedenti;

-€ 210.000,00 (o.f.c.) Entrate Correnti.

che presentano la necessaria disponibilità - CIG 97925045F0 CUP F79I22000650006;

6. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N.11 - viabilità - tipologia 1 - manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
7. di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento come citato nelle premesse;
8. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 15165 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	531.291,01	367.377,84	11.331,15	910,000.00
Impegnato	531.291,01	367.377,84		

9. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
10. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento e dell'Istruttoria è l'arch. Matteo Fiorindo, giusto provvedimento di nomina PG 227213 del 23/05/2022;
11. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267 del 2000 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria PG n. 521135 del 9 novembre 2016;
12. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
13. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con dell'art. 29 co. 1 d.lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

IL DIRETTORE

ing. Simone Agrondi

atto firmato digitalmente ()*

allegati:

A) relazione del RUP di autorizzazione alla variante, PG n. 203807 del 24/04/2024;

B) verbale di verifica della perizia di variante, PG n. 203819 del 24/04/2024;

C) schema atto di aggiuntivo, PG n. 203793 del 24/04/2024;

D) verbale concordamento nuovi prezzi, PG n. 203793 del 24/04/2024;

() Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82.*

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 798

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 11837/2024 del 24/04/2024 - NON ESECUTIVO "CI 15165 PON Metro 2014-2020 VE 6.1.2.h "Intervento puntuale di rigenerazione urbana per servizi di " "CI 15165 PON Metro 2014-2020 VE 6.1.2.h "Intervento puntuale di rigenerazione urbana per servizi di mobilità sostenibile". Determinazione di approvazione di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e c) D.Lgs. n. 50/2016, rimodulazione QE, impegno di spesa di Euro 258.287,43.= (opfc). Atto da pubblicare." autorizzazione Proposta di determina 798/2024 del 15/04/2024 rif. prenotazione n. 11836/2024 - autorizzazione Proposta di determina 798/2024

L'impegno di spesa numero 11837/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	210.000,00
<i>Resp. servizio</i>	PIANIFICAZIONE MOBILITA' E GESTIONE VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	TECNOFON S.R.L. Cod.Fisc. 03718870276 P.Iva 03718870276	
<i>CIG</i>	97925045F0 CUP F79I22000650006	
<i>Opera</i>	10295 - 15165/000 - INTERVENTO PUNTUALE DI RIGENERAZIONE	
<i>Tipo Spesa</i>	URBANA PER SERVIZI DI MOBILITA' SOSTENIBILE 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1473 - 022.035.999 - CONTRIBUTI STATO PRE-REACT	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	210.000,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2024 al 24/04/2024

Stanziamiento di bilancio	29.904.642,92 +
Impegni precedenti	15.022.081,44 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	14.882.561,48 =
Ammontare del presente impegno	210.000,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	14.672.561,48 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, li 24 aprile 2024



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 11838/2024 del 24/04/2024 - NON ESECUTIVO "CI 15165 PON Metro 2014-2020 VE 6.1.2.h "Intervento puntuale di rigenerazione urbana per servizi di " "CI 15165 PON Metro 2014-2020 VE 6.1.2.h "Intervento puntuale di rigenerazione urbana per servizi di mobilità sostenibile". Determinazione di approvazione di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e c) D.Lgs. n. 50/2016, rimodulazione QE, impegno di spesa di Euro 258.287,43.= (opfc). Atto da pubblicare." autorizzazione Proposta di determina 798/2024 del 15/04/2024 rif. prenotazione n. 13492/2022 - autorizzazione Determine 1451/2022

L'impegno di spesa numero 11838/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	1.824,10
<i>Resp. servizio</i>	PIANIFICAZIONE MOBILITA' E GESTIONE VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	TECNOFON S.R.L. Cod.Fisc. 03718870276 P.Iva 03718870276	
<i>CIG</i>	97925045F0 CUP F79I22000650006	
<i>Opera</i>	10295 - 15165/000 - INTERVENTO PUNTUALE DI RIGENERAZIONE	
<i>Tipo Spesa</i>	URBANA PER SERVIZI DI MOBILITA' SOSTENIBILE 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1403 - 029.901 - AVANZO DA CONTRIBUTI DA ENTI E PRIVATI - ECAP	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	1.824,10

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2024 al 24/04/2024

Stanziamiento di bilancio	29.904.642,92 +
Impegni precedenti	15.232.081,44 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	14.672.561,48 =
Ammontare del presente impegno	1.824,10 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	14.670.737,38 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 24 aprile 2024



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 11839/2024 del 24/04/2024 - NON ESECUTIVO "CI 15165 PON Metro 2014-2020 VE 6.1.2.h "Intervento puntuale di rigenerazione urbana per servizi di " "CI 15165 PON Metro 2014-2020 VE 6.1.2.h "Intervento puntuale di rigenerazione urbana per servizi di mobilità sostenibile". Determinazione di approvazione di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e c) D.Lgs. n. 50/2016, rimodulazione QE, impegno di spesa di Euro 258.287,43.= (opfc). Atto da pubblicare." autorizzazione Proposta di determina 798/2024 del 15/04/2024 rif. prenotazione n. 12789/2023 - autorizzazione Determine 1451/2022

L'impegno di spesa numero 11839/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	46.463,33
<i>Resp. servizio</i>	PIANIFICAZIONE MOBILITA' E GESTIONE VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	TECNOFON S.R.L. Cod.Fisc. 03718870276 P.Iva 03718870276	
<i>CIG</i>	97925045F0 CUP F79I22000650006	
<i>Opera</i>	10295 - 15165/000 - INTERVENTO PUNTUALE DI RIGENERAZIONE	
<i>Tipo Spesa</i>	URBANA PER SERVIZI DI MOBILITA' SOSTENIBILE 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1405 - 080.901 - AVANZO DA CONTRIBUTO REGIONALE - ECAP	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	46.463,33

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2024 al 24/04/2024

Stanziamiento di bilancio	29.904.642,92 +
Impegni precedenti	15.233.905,54 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	14.670.737,38 =
Ammontare del presente impegno	46.463,33 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	14.624.274,05 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, li 24 aprile 2024

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 24/04/2024 n. 146
Rif. Proposta di determina 798/2024
SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 145 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
10052.02.027022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	3.626.507,03			3.626.507,03
		previsioni di competenza	29.904.642,92		-11.331,15	29.893.311,77
		previsioni di cassa	20.080.822,58			20.080.822,58
10052.05.027025201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	37.567.116,80	11.331,15		37.578.447,95
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	6.310.839,44			6.310.839,44
		previsioni di competenza	147.011.831,95	11.331,15	-11.331,15	147.011.831,95
		previsioni di cassa	68.388.555,55			68.388.555,55
Totale Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali	residui presunti	16.764.141,56			16.764.141,56
		previsioni di competenza	183.722.495,49	11.331,15	-11.331,15	183.722.495,49
		previsioni di cassa	112.908.647,22			112.908.647,22
Totale Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità	residui presunti	45.146.576,60			45.146.576,60
		previsioni di competenza	454.303.918,83	11.331,15	-11.331,15	454.303.918,83
		previsioni di cassa	317.331.820,51			317.331.820,51
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	3.626.507,03			3.626.507,03
		previsioni di competenza	67.471.759,72	11.331,15	-11.331,15	67.471.759,72
		previsioni di cassa	20.080.822,58			20.080.822,58
Totale Generale delle uscite		residui presunti	206.635.259,33			206.635.259,33
		previsioni di competenza	2.891.465.804,14	11.331,15	-11.331,15	2.891.465.804,14
		previsioni di cassa	2.574.093.555,51			2.574.093.555,51

ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 145 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		51.760.105,68			51.760.105,68
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		169.051.008,38	11.331,15	-11.331,15	169.051.008,38
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Fondo contenzioso	9.782.459,29			9.782.459,29
	Vincoli derivanti da leggi	10.895.000,00			10.895.000,00
	Vincoli derivanti da trasferimenti	5.198.024,67			5.198.024,67
Totale Generale delle entrate					
	residui presunti	570.559.768,71			570.559.768,71
	previsioni di competenza	2.891.465.804,14	11.331,15	-11.331,15	2.891.465.804,14
	previsioni di cassa	2.526.683.157,06			2.526.683.157,06

SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 145 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
10052.02.027022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	16.631.459,01			16.631.459,01
		previsioni di competenza	3.909.147,05	11.331,15		3.920.478,20
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	57.772.169,29			57.772.169,29
		previsioni di competenza	40.673.269,12	11.331,15		40.684.600,27
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali	residui presunti	75.725.012,46			75.725.012,46
		previsioni di competenza	70.644.248,16	11.331,15		70.655.579,31
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità	residui presunti	372.691.894,27			372.691.894,27
		previsioni di competenza	171.204.767,25	11.331,15		171.216.098,40
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	16.631.459,01			16.631.459,01
		previsioni di competenza	3.909.147,05	11.331,15		3.920.478,20
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	843.404.456,88			843.404.456,88
		previsioni di competenza	2.015.514.523,82	11.331,15		2.015.525.854,97
		previsioni di cassa	0,00			0,00

ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 145 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
			2.388.161,90			2.388.161,90
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti						
			18.919.548,15	11.331,15		18.930.879,30
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale						
Totale Generale delle entrate			residui presunti			1.072.629.085,76
			previsioni di competenza		11.331,15	2.015.525.854,97
			previsioni di cassa		0,00	0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa

CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI

**PON Metro 2014-2020, Operazione VE 6.1.2.h
(C.I.15165) INTERVENTO PUNTUALE DI RIGENERAZIONE URBANA
PER SERVIZI DI MOBILITÀ SOSTENIBILE**

PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE N.1

RELAZIONE DEL RUP

ai sensi dell' art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida n. 3 ANAC

Venezia, aprile 2024

Comune di Venezia
Data: 24/04/2024, PG/2024/0203807



UNIONE EUROPEA
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

Premesso che:

- il Comune di Venezia è destinatario dei fondi del Programma Operativo Nazionale Città metropolitane (PON Metro 2014-2020), approvato con Decisione della Commissione europea C(2015)4998 del 14 luglio 2015, dedicato allo sviluppo urbano sostenibile che, in linea con le strategie dell'Agenda urbana europea, mira a migliorare la qualità dei servizi e a promuovere l'inclusione sociale nelle 14 Città Metropolitane;
- in attuazione di quanto previsto dall'Accordo di Partenariato 201420, adottato dalla Commissione Europea con decisione C(2014)8021 del 29 ottobre 2014, ai Sindaci dei 14 Comuni capoluogo delle Città metropolitane, e fra questi quindi il Comune di Venezia, e agli Uffici da questi individuati, è attribuito il ruolo di Autorità Urbana (AU) con funzioni di Organismo Intermedio (OI) del PON Metro, ai sensi dell'art. 123 del Regolamento (UE) n. 1303/2013 del 17 dicembre 2013;
- con propria deliberazione n. 5 del 19 gennaio 2016, la Giunta comunale ha individuato nel Settore Sviluppo economico, Politiche comunitarie e Processi Partecipativi, l'Organismo Intermedio per l'esercizio delle funzioni delegate e nel dirigente del suddetto Settore, dott.ssa Paola Ravenna, il responsabile dell'Organismo stesso;
- con DGC n. 187 del 29.06.2016, è stata approvata una nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Venezia e il relativo funzionigramma, che attribuisce le competenze relative all'Organismo Intermedio del PON METRO al Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie della Direzione Finanziaria, competenze confermate a partire dall'1.01.2021 con successiva DGC n. 318 del 19.11.2020;
- con disposizione prot. 0408425 del 1 settembre 2016, aggiornata con successive prott. nn. 527042 del 31.10.2017, 484049 del 30.10.2020 e 578281 del 23.12.2020, il Sindaco ha assegnato l'incarico di Dirigente responsabile del Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie, attualmente presso l'Area Economia e Finanza, alla dott.ssa Paola Ravenna, ai sensi dell'art. 24 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, confermandone quindi le funzioni di responsabile dell'Organismo intermedio del PON Metro di Venezia;
- la Convenzione rep. 18861/2016, firmata il 24 maggio 2016 tra l'Autorità di Gestione del Programma (AdG) e il Comune di Venezia, prevede all'art. 5 par.3 lett a), tra le funzioni delegate, la selezione delle operazioni che include la verifica di coerenza dell'operazione con i criteri di selezione del PON Metro, con il Programma e con la strategia di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Venezia;
- con Deliberazione n. 93 del 11.04.2016 la Giunta Comunale ha dato atto che la strategia di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Venezia, inviata nella versione integrata all'AdG dall'OI in data 27 novembre 2015, è conforme ai documenti di programmazione dell'Amministrazione comunale;
- con DGC n. 181 del 29 giugno 2016 è stato approvato il Piano Operativo, Assi 15, che individua le operazioni (progetti) da realizzare nell'ambito del PON Metro nel rispetto della dotazione finanziaria di spettanza dell'OI (in appresso il "Piano Operativo"), periodicamente aggiornato;
- con DGC n. 136 del 11.07.2017, avente a oggetto "Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane" (PON Metro) 2014-2020" è stato approvato lo strumento di autovalutazione del



UNIONE EUROPEA

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

rischio di frode (ex art. 125 c.4 Regolamento (UE) 1303/2013) dell'Organismo Intermedio di Venezia", aggiornato da ultimo con DGC n. 247 del 26.10.2021;

- con decisione CE C(2021)6028 del 09.08.2021 è stata approvata la riprogrammazione del PON Metro 20142020, versione 8.1, integrata per effetto delle risorse aggiuntive destinate all'Italia dallo strumento europeo REACT EU e del conseguente inserimento dell'obiettivo "Promuovere il superamento degli effetti della crisi nel contesto della pandemia di COVID19 e delle sue conseguenze sociali e preparare una ripresa verde, digitale e resiliente dell'economia" di cui al Regolamento di Esecuzione (Ue) 2021/439 del 3 marzo 2021;
- la riprogrammazione 8.1 introduce gli Assi 6, 7 e 8 del PON Metro, per l'attuazione di interventi finanziati nell'ambito della risposta dell'Unione alla pandemia da Covid19;
- con comunicazione PG 388587 del 26.08.2021 l'Autorità di Gestione (AdG), congiuntamente alla trasmissione della documentazione di approvazione della versione 8.1 del PON Metro 20142020, ha confermato la nuova dotazione finanziaria attribuita a Venezia, pari a complessivi € 122.265.663,03; le risorse integrative REACT EU (€ 81.910.519,88) sono destinate ai tre nuovi Assi del PON Metro 20142020, attualmente composto da 8 Assi prioritari;
- a seguito di richiesta dell'Autorità di Gestione del PON Metro 20142020 del 23.09.2021 (AICT.REGISTRO UFFICIALE(U).0013010.23092021), l'OI di Venezia ha proceduto con la predisposizione del Piano Operativo ReactEU, relativo agli Assi 6, 7 e 8, approvato con DGC n. 265 del 09.11.2021;
- nello specifico l'Asse 6 "Ripresa verde, digitale e resiliente (REACT-EU FESR)" contiene l'Azione 6.1.2 "Mobilità sostenibile", all'interno della quale ricade l'operazione multintervento VE6.1.2.a "Mobilità lenta: completamento tratte biciplan e implementazione sharing mobility", che prevede la realizzazione di percorsi ciclabili a completamento di alcuni itinerari previsti nel Biciplan comunale e l'implementazione del servizio di mobility sharing;
- il Piano Operativo React-EU individua come soggetto beneficiario per l'attuazione dell'operazione multintervento VE6.1.2.a il Settore Viabilità Terraferma e Smart City dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti del Comune di Venezia, ora denominato Settore Mobilità e Viabilità Terraferma a seguito delle modifiche alla struttura organizzativa comunale con DGC n. 149 del 13.07.2022;
- con disposizione dirigenziale, prot. n. 0265130 del 16/06/2022 della Responsabile dell'Organismo Intermedio l'intervento avente ad oggetto VE 6.1.2.h "Intervento puntuale di rigenerazione urbana per servizi di mobilità sostenibile" (C.I. 15165) è stato ammesso a finanziamento nell'ambito del PON Metro per € 840.000,00.=. di cui € 700.000,00.=. per la realizzazione dell'intervento ed € 140.000,00.= quale quota forfettaria pari al 20% dei costi diretti dell'operazione diversi dai costi del personale, a copertura dei costi diretti del personale dedicato all'attuazione della stessa (art. 68 bis del REG. UE n. 1046/2018 del 18.07.2018 - "Omnibus");
- con la medesima disposizione prot. n. 0265130 del 16/06/2022 è stata individuata nel Settore Mobilità e Viabilità Terraferma la struttura competente per l'attuazione delle operazioni in oggetto e conferito mandato al Dirigente del Settore Mobilità e Viabilità Terraferma a procedere con l'adozione degli atti e dei provvedimenti funzionali all'avvio delle procedure di attuazione;
- il suddetto intervento è identificato con CUP F79I22000650006;

Comune di Venezia
Data: 24/04/2024, PG/2024/0203807



UNIONE EUROPEA
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

Premesso altresì che:

- con Determinazione Dirigenziale (DD) n. 1451 del 15/07/2022 si è provveduto ad affidare alla Società ALESSIO PIPINATO & PARTNERS ARCHITECTURAL ENGINEERING S.R.L., l'incarico professionale di progettazione definitiva comprensiva di fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori, direzione lavori e certificato di regolare esecuzione dell'intervento in oggetto e contestualmente ad impegnare la somma pari a 61.822,08.= (o.f.p.c.);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 2/03/2023, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal professionista incaricato, ai sensi dell'art. 23 commi 3 e 5 del D.Lgs. n.50/2016 e dell'art. 17 D.P.R. 207/2010 ed il relativo quadro economico dell'operazione PON Metro 20142020 VE 6.1.2.h "Intervento puntuale di rigenerazione urbana per servizi di mobilità sostenibile CUP F79I22000650006 (CI 15165), per un importo complessivo di € 700.000,00= (o.f.c.)
- con determinazione dirigenziale n. 967 del 26/04/2023 è stato approvato il progetto esecutivo posto a base gara, relativo ai lavori in oggetto, comportante una spesa complessiva di € 700.000,00.= oneri fiscali compresi, di cui € 520.000,00.= oneri fiscali esclusi, quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 505.488,99.= per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 14.511,01.= quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con Determinazione Dirigenziale (DD) n. 1898 del 28/08/2023 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa TECNOFON srl, con sede in Via Carlo Martello, 5 - 30173 Venezia (VE), Partita IVA 03718870276 , per l'importo di € 460.247,73.=, al netto del ribasso del 8,950%, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 14.511,01.=, per un importo contrattuale complessivo di € 474.758,74.= oneri fiscali esclusi, giusto contratto stipulato in data 16 ottobre 2023, Rep. Mun. n. 131612;
- in data 13/09/2023 è stato sottoscritto il verbale di Consegna dei lavori in via d'urgenza in pendenza di contratto, dovendo i suddetti essere compiuti in 140 giorni naturali consecutivi e perciò terminare entro il giorno 30/01/2024;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 1071 del 14/11/2023 di approvazione del Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati e del Documento Unico di Programmazione 2024-2026, è stato assegnato all'intervento un incremento di finanziamento pari a € 210.000,00.=, tramite risorse derivanti da Entrate Correnti, portando così l'importo complessivo dell'opera a € 910.000,00.=;
- con nota prot. 33509 del 19/01/2024 è stata concessa una proroga dei termini di ultimazione dei lavori di 75 giorni che ha posticipato la fine dei lavori al giorno 14/04/2024;
- in data 02/04/2024 i lavori sono stati sospesi giusto verbale PG 160324 del 03/04/2024, a causa dell'impossibilità temporanea di proseguire i lavori con continuità ed utilmente a regola d'arte per il mancato ricevimento da parte di E-Distribuzione delle attese indicazioni tecniche sulle predisposizioni da realizzarsi necessarie ai fini dell'utilizzo delle colonnine di ricarica elettrica dei veicoli previste dal progetto e dell'approvazione della presente perizia.

Considerato che, in data 24/04/2024, il Direttore dei Lavori ha prodotto la seguente documentazione che costituisce la Perizia suppletiva di variante n. 1, assunta agli atti con prot. n.203793 del 24/04/2024:



UNIONE EUROPEA

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

ELABORATI AMMINISTRATIVI

01.PV.R01	Relazione generale
02.PV.R02	Relazione di calcolo strutture
03.PV.R03	Schema atto aggiuntivo
04.PV.R04	Analisi nuovi prezzi
05.PV.R05	Verbale concordamento nuovi prezzi
06.PV.R06	Computo metrico estimativo
07.PV.R07	Computo di raffronto
08.PV.R08	Quadro economico di raffronto

ELABORATI GRAFICI

09.PV.E01	Planimetria generale di variante
10.PV.E02	Planimetria impianti tecnologici
11.PV.E03	Opere a verde
12.PV.E04	Pensiline_planimetria fondazioni
13.PV.E05	Pensiline_carpenteria metallica e fondazioni in c.a.
14.PV.E06	Dettagli recinzioni e cancelli
15.PV.E07	Passo carraio e ricollocamento palo pubblica illuminazione
16.PV.E08	Planimetria segnaletica

Preso atto che:

nella relazione del Direttore dei Lavori, viene data evidenza che sono stati individuati ulteriori lavori simili, complementari e migliorativi di interesse pubblico, come dettagliati negli elaborati di perizia e di seguito riepilogati:

Lavorazioni di variante (delle quali ai punti *a, c, d, h, k, l, m* già ricomprese ed accordate all'interno del Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 01 sottoscritto in data 04/12/2023):

- a) modifiche migliorative alle pensiline di progetto e relative fondazioni;
- b) lame e tavole metalliche in sostituzione di cordonate di delimitazione asfalti e aiuole
- c) semplificazione della rete di scarico acque meteoriche
- d) modifica del materiale di riempimento
- e) modifiche migliorative apportate all'impianto elettrico
- f) modifiche migliorative alla sistemazione delle aree verdi
- g) semplificazione della segnaletica stradale

Lavorazioni suppletive:

- h) nuova recinzione in rete plastificata a delimitazione delle aree
- i) sbarre elettriche e cancello pedonale e relativi impinati ed allacciamenti elettrici
- j) infissione di palancole e impianto di drenaggio wellpoint
- k) messa in quota di chiusini
- l) demolizione di strutture in cemento
- m) maggiori oneri per gestione e smaltimento rifiuti
- n) spostamento plinto per palo di illuminazione stradale
- o) predisposizioni per futura realizzazione di cabina di E-Distribuzione
- p) realizzazione di muretto di delimitazione tra la fascia spondale e l'area verde

La perizia di variante e suppletiva prevede n. 23 nuovi prezzi e comporta un aumento dell'importo contrattuale per € 234.806,75 corrispondente al 49,46%.



UNIONE EUROPEA

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

I maggiori lavori di perizia rientrano nelle casistiche di cui all'art. 106 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs 50/2016, ed il relativo importo risulta nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo.

L'importo di perizia € 258.287,43.= (o.f.c.) trova copertura mediante utilizzo delle somme a disposizione del Quadro Economico, assestato a seguito del rifinanziamento di € 210.000,00.=, per € 219.853,19.=(o.f.c.) e di quota del ribasso d'asta per € 38.434,24.=(o.f.c.).

Relativamente alle categorie delle lavorazioni, a seguito dell'approvazione della presente perizia, gli importi contrattuali saranno così modificati:

Categorie	Importo lavori (al lordo del ribasso)	Importo lavori (al netto del ribasso 8,95%)	Oneri sicurezza	Importo lavori netti comprensivo di o. sicurezza
OG3	€ 379.047,16	€ 345.122,44	€ 8.216,42	€ 353.338,86
OG11	€ 259.003,06	€ 235.822,29	€ 5.614,29	€ 241.436,57
OS18-A	€ 123.141,97	€ 112.120,76	€ 2.669,29	€ 114.790,05
	€ 761.192,19	€ 693.065,49	€ 16.500,00	€ 709.565,49

E la variazione percentuale sarà la seguente:

	GARA		PERIZIA 1		VARIAZIONE
importi categorie a base di gara comprensivi di oneri per la sicurezza					
OG3	229.020,33	44,04%	353.338,86	49,80%	+5,75%
OG11	195.422,27	37,58%	241.436,57	34,03%	-3,56%
OS18-A	<u>95.557,40</u>	18,38%	<u>114.790,05</u>	16,18%	-2,20%
TOTALE	520.000,00		709.565,49		

Ritenuto conveniente, al fine di garantire continuità, omogeneità, rapidità ed economia per il completamento dell'opera, ricomprendere i maggiori lavori nell'ambito del contratto in essere, previa accettazione del contraente da sostanzarsi con stipula di atto aggiuntivo al contratto. Per tutto quanto sopra si propone l'approvazione della perizia di variante e suppletiva n.1 redatta dal Direttore Lavori, acquisita agli atti in data 10/04/2024, che comporta un aumento dell'importo contrattuale di € 234.806,75 al netto del ribasso d'asta del 8,950%, pari al 49,46%, rientrante quindi nei limiti previsti dall'art.106 co. 7 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'importo contrattuale viene pertanto aggiornato come segue:

Lavori a corpo (al netto del ribasso d'asta)	€ 693.065,49
Oneri relativi alla sicurezza	€ 16.500,00
Nuovo Importo di contratto	€ 709.565,49

per effetto della perizia suppletiva in oggetto il quadro economico dell'opera deve intendersi così determinato:



UNIONE EUROPEA
Fondi Strutturali e di Investimento Europei



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 18526

generato in data: 24/04/2024

Cod.Proc: 15165 Oggetto: INTERVENTO PUNTUALE DI RIGENERAZIONE URBANA PER SERVIZI DI MOBILITA' SOSTENIBILE

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura		a misura	16.500,00		0,00
a corpo	693.065,49	a corpo			
in economia		in economia			
totale	693.065,49	totale	16.500,00		

importo lavori al netto del ribasso del	8,950%	% IVA(*)	importo IVA
709.565,49		10	70.956,55

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	51.020,85			51.020,85
3) allacciamenti a pubblici servizi	2.310,00			2.310,00
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	52.670,80			52.670,80
7b) spese tecniche (incentivi)	8.320,00			8.320,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	107,15			107,15
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	3.718,01			3.718,01
totale	118.146,81			
12) IVA			70.956,55	
totale a disposizione	189.103,36			
totale complessivo	898.668,85			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	780.522,04
somme a disposizione (o.f.c.)	109.826,81
incentivi	8.320,00
totale complessivo	898.668,85

Comune di Venezia
Data: 24/04/2024, PG/2024/0203807



UNIONE EUROPEA

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

Al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti ulteriori lavori alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto principale, concedendo n. 30 (trenta) giorni di proroga naturali consecutivi sul termine contrattuale di ultimazione dei lavori attualmente sospeso.

Il Responsabile Unico del Procedimento



(f.to digitalmente)

Comune di Venezia
Data: 24/04/2024, PG/2024/0203807



UNIONE EUROPEA

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI
SETTORE PIANIFICAZIONE MOBILITÀ E GESTIONE VIABILITÀ DI QUARTIERE
E LOCALE TERRAFERMA
Servizio Nuove Opere Mobilità Sostenibile

PON Metro 2014-2020 VE 6.1.2.h

INTERVENTO PUNTUALE DI RIGENERAZIONE URBANA PER
SERVIZI DI MOBILITA' SOSTENIBILE (C.I. 15165)

PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA N. 1

VERBALE DI VERIFICA

(ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016 prevista dalle Misure Specifiche del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) annualità 2023 - 2025, approvato con D.G. n. 1 del 26 gennaio 2023 e modificato con D.G. n. 106 del 18 maggio 2023 e D.G. n. 170 del 08 agosto 2023)

Venezia, 10 aprile 2024

Il Verificatore

f.to digitalmente



UNIONE EUROPEA

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

Pag. 1/7

Il sottoscritto arch. cons. [REDACTED], in qualità di verificatore della perizia di variante e suppletiva n.1 dei lavori specificati in oggetto, ai sensi della Linea guida n. 1 approvata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14/09/2016, con il supporto dell'arch. [REDACTED] direttore dei lavori incaricato, esprime la seguente verifica sugli elaborati di perizia ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e della Linea guida n. 1 di attuazione del citato D.Lgs approvata dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 973 del 14/09/2016.

PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

Premesso che:

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 02/03/2023, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Società Alessio Pipinato & Partners Architectural Engineering S.R.L., dell'operazione PON Metro 2014-2020 VE 6.1.2.h "Intervento puntuale di rigenerazione urbana per servizi di mobilità sostenibile" (CI 15165), per un importo complessivo di € 700.000,00.= (o.f.c.);
- Con Determina Dirigenziale n. 967 del 26/04/2023, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto con contestuale approvazione delle modalità di selezione dell'operatore economico mediante procedura aperta e contratto da stipulare a corpo;
- A seguito delle procedure di gara, con Determina Dirigenziale n. 1898 del 28/08/2023, i lavori in oggetto sono stati affidati all'impresa Tecnofon Srl, con sede in Via Carlo Martello, 5 - 30173 Venezia (VE), Partita IVA 03718870276, per un importo contrattuale complessivo di € 474.758,74.= (o.f.e.), dei quali € 460.247,73.= per lavori al netto del ribasso d'asta del 8,950% ed € 14.511,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- In sede di offerta di gara, l'Appaltatore ha dichiarato di concludere le lavorazioni entro 20 settimane dall'inizio dei lavori, riducendo i giorni a disposizione per l'ultimazione dei lavori a 140 (centoquaranta) giorni rispetto ai 164 (centossantaquattro) previsti dall'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- In data 13/09/2023 è stato sottoscritto il Verbale di Consegna dei Lavori, ancorché in via d'urgenza, tra le parti senza alcuna riserva, con ultimazione dei lavori prevista entro il giorno 30/01/2024;
- Con lettera inviata a mezzo PEC in data 14/09/2023 protocollo n. 434550/2023, il sottoscritto Responsabile dei Lavori trasmetteva agli Enti competenti copia della Notifica Preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs 9-04-2008 n. 81.
- Il Contratto di Appalto con l'Impresa "TECNOFON S.r.l." fu stipulato in data 16/10/2023 con prot. N. 131612 Repertorio Municipale, per un importo di € 474.758,74 di cui € 14.511,01 per oneri della sicurezza;
- Con deliberazione di Consiglio comunale n. 1071 del 14/11/2023 di approvazione del

Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati e del Documento Unico di Programmazione 2024-2026, è stato assegnato un incremento di finanziamento pari a € 210.000,00.=, tramite risorse derivanti da Entrate correnti, portando così l'importo complessivo dell'opera a € 910.000,00.=.

- Nel corso dei lavori, con nota prot. 33509 del 19/01/2024 è stata concessa una proroga dei termini di ultimazione dei lavori di 75 giorni che ha posticipato la fine dei lavori al giorno 14/04/2024;
- In data 02/04/2024 i lavori sono stati sospesi giusto verbale PG 160324 del 03/04/2024, a causa dell'impossibilità temporanea di proseguire i lavori con continuità ed utilmente a regola d'arte per il mancato ricevimento da parte di E-Distribuzione delle attese indicazioni tecniche sulle predisposizioni da realizzarsi necessarie ai fini dell'utilizzo delle colonnine di ricarica elettrica dei veicoli previste dal progetto e dell'approvazione della presente perizia.

Considerato che in corso di esecuzione delle opere è emersa l'esigenza di rispondere ad esigenze tecniche ed amministrative riconducibili sia a circostanze impreviste e imprevedibili che ad opere supplementari migliorative di interesse pubblico frutto di valutazioni tecniche congiunte tra Direzione Lavori e Amministrazione Comunale, di seguito riepilogati:

- rimessa in quota di chiusini, non rilevabili in fase di progetto;
- miglioramento funzionale delle pensiline di supporto ai pannelli fotovoltaici;
- gestione dei materiali di scavo, al fine dello smaltimento;
- realizzazione di recinzione a delimitazione dell'area;
- variazione dei materiali previsti per la delimitazione delle aree pavimentate: contenimento viabilità e aree di sosta con lame in acciaio corten al posto di cordonate prefabbricate in cls e contenimento delle aiuole tra gli stalli auto in tavole di larice al posto di lame metalliche;
- modifiche migliorative apportate all'impianto elettrico;
- modifiche migliorative alla sistemazione delle aree verdi;
- semplificazione della segnaletica stradale;
- miglioramento in termini di sicurezza dell'accesso carrabile al parcheggio, mediante l'installazione di sbarre con apertura tramite lettura badge e dell'ingresso pedonale con fornitura e posa di cancello pedonale apribile mediante tastierino alfanumerico;
- infissione di palancole e impianto di drenaggio wellpoint;
- spostamento plinto per palo di illuminazione stradale;
- predisposizioni per futura realizzazione di cabina di E-Distribuzione;
- realizzazione di muretto di delimitazione tra la fascia spondale e l'area verde.

Vista la relazione del Direttore dei lavori, che descrive le varianti tecniche e le opere suppletive introdotte nell'ambito della presente perizia, assunta agli atti con PG n. 203793 del 24/04/2024 e sopra richiamate;

Considerato che tali interventi sono resi fattibili mediante l'utilizzo della somma complessiva di € 234.806,75 (o.f.e.) che trova copertura economica mediante utilizzo delle somme a disposizione del Quadro Economico, assestato a seguito del rifinanziamento di € 210.000,00.=, e di quota del ribasso d'asta;

Vista la perizia di variante e suppletiva n.1 redatta ai sensi dell'art.106, comma 1 lett. b) e c), del D.L.gs n. 50/2016 e s.m.i., nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo, e composta dai seguenti elaborati progettuali:

Documenti contabili e amministrativi:

01.PV.R01	Relazione generale
02.PV.R02	Relazione di calcolo strutture
03.PV.R03	Schema atto aggiuntivo
04.PV.R04	Analisi nuovi prezzi
05.PV.R05	Verbale concordamento nuovi prezzi
06.PV.R06	Computo metrico estimativo
07.PV.R07	Computo di raffronto
08.PV.R08	Quadro economico di raffronto

Elaborati grafici di Perizia:

09.PV.E01	Planimetria generale di variante
10.PV.E02	Planimetria impianti tecnologici
11.PV.E03	Opere a verde
12.PV.E04	Pensiline_planimetria fondazioni
13.PV.E05	Pensiline_carpenteria metallica e fondazioni in c.a.
14.PV.E06	Dettagli recinzioni e cancelli
15.PV.E07	Passo carraio e ricollocamento palo pubblica illuminazione
16.PV.E08	Planimetria segnaletica

Vista la relazione del RUP arch. Matteo Fiorindo redatta ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e Linee Guida ANAC n. 3, recepita con prot. n. 203807 in data 24/04/2024;

VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI PREVISTI DALL'ART. 26 COMMI 3 e 4 DEL D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Si è provveduto alla verifica della documentazione progettuale di perizia con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE;
- COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI;
- PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO;



UNIONE EUROPEA

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

Pag. 4/7

- d) LA SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI;
- e) L'ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI;
- f) LA MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE.

a) VERIFICA DELLA COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE

In riferimento ai singoli documenti progettuali si è provveduto alle seguenti verifiche:

- verifica della corrispondenza dei nominativi del direttore dei lavori a quelli titolari dell'affidamento;
- verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- verifica dell'eshaustività della perizia in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica della rispondenza degli elaborati progettuali alla normativa vigente.

e gli stessi si giudicano accettabili in rapporto ai livelli prestazionali richiesti dall'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

b) VERIFICA DELLA COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI- RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI

Relativamente alla documentazione di stima economica, si è verificato che:

- i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal prezzario della stazione appaltante o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;
- sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
- i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- le misure delle opere computate sono corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
- i totali calcolati sono corretti;
- il computo metrico estimativo individua le categorie delle lavorazioni;
- il quadro economico è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 16 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e rispetta i limiti di spesa previsti dagli strumenti di programmazione dell'Ente.

c) VERIFICA DEI PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO

Per quanto riguarda i termini contrattuali di ultimazione dei lavori, vengono assegnati 30 (trenta) giorni di proroga.

d) VERIFICA DELLA SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI

La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori è garantita dal rispetto delle misure previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento che, costituendo il documento complementare al progetto esecutivo, è finalizzato a prevedere l'organizzazione delle lavorazioni più idonea, in modo da prevenire o ridurre i rischi per la salute e la sicurezza dei lavoratori e a salvaguardare la sicurezza degli utilizzatori. Il piano contiene misure di concreta fattibilità, è specifico per il cantiere dei lavori in argomento ed è redatto secondo quanto previsto nell'allegato XV al D.Lgs. 81/2008. La stima dei costi della sicurezza viene incrementata a € 16.500,00 per il prolungarsi dei termini contrattuali.

Il piano di sicurezza e coordinamento è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri. Il Piano risulta pertanto essere esaustivo e puntuale.

e) VERIFICA L'ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI

I prezzi unitari sono quelli della Regione Veneto, in quanto risulta il prezzario assunto a base di gara, e quelli desunti da interventi precedentemente realizzati e approvati dall'Amministrazione oltre a Nuovi Prezzi desunti da prezzari regionali e/o indagini di mercato.

Da un'analisi effettuata a campione si è verificato che:

- 1) gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione di perizia e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi
- 2) le misure delle opere computate sono corrette.

f) VERIFICA DELLA MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE

Viene confermata la manutenibilità delle opere così come prevista dal Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti che costituisce uno dei documenti del progetto esecutivo appaltato.

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA

In riferimento agli indirizzi progettuali contenuti negli elaborati di perizia suppletiva e di variante n.1, è stato verificato il raggiungimento delle esigenze e dei bisogni che l'opera doveva soddisfare, la funzionalità dell'opera, il rispetto delle prescrizioni impartite dagli Enti competenti, nonché il rispetto dei limiti finanziari dati dall'importo massimo di finanziamento.



UNIONE EUROPEA

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

Pag. 6/7

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, il sottoscritto [REDACTED], in qualità di verificatore della perizia suppletiva di variante n.1 dei lavori specificati in oggetto, certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con il direttore dei lavori ed esprime un giudizio di verifica positivo della perizia di variante in oggetto.

Mestre, 24/04/2024

IL VERIFICATORE

[REDACTED]

f.to digitalmente

IL DIRETTORE DEI LAVORI

[REDACTED]

f.to digitalmente

Comune di Venezia
Data: 24/04/2024, PG/2024/0203819



UNIONE EUROPEA

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

Pag. 7/7



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Progetti strategici e attuazione PNRR

IL DIRETTORE



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO



PROGETTO

PON Metro 2014-2020 VE 6.1.2.h "INTERVENTO PUNTUALE DI RIGENERAZIONE URBANA PER SERVIZI DI MOBILITA' SOSTENIBILE" (C.I. 15165)

FASE

PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE

L'IMPRESA APPALTATRICE

IL PROGETTISTA



Alessio Pipinato & Partners Architectural Engineering S.r.l.



IL DIRETTORE LAVORI E PROGETTISTA OPERE DI VARIANTE



IL DIRETTORE OPERATIVO



ELABORATO

TITOLO

SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO

03.PV.R03

REVISIONE	DATA:	OGGETTO:	REDATTO:	VERIFICATO:	APPROVATO:	SCALA:
rev_00	marzo 2024				
rev_01						
rev_02						
rev_03						NOME FILE: 03.PV.R03_Schema atto aggiuntivo
rev_04						



Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. Rep. ... del .././....

COMUNE DI VENEZIA

N. di Rep. Mun.

Schema ATTO AGGIUNTIVO N. 1

AL CONTRATTO REP. SPEC. N. 131612 IN DATA 16/10/2023.

Oggetto: PON METRO 2014-2020, VE 6.1.2.H "INTERVENTO PUNTUALE DI RIGENERAZIONE URBANA PER SERVIZI DI MOBILITÀ SOSTENIBILE". C.I. 15165.

CIG: 97925045F0 – CUP: F79I22000650006 - GARA N. 45/2023

L'anno 2024 (duemilaventiquattro), il giorno (.....) del mese di, nella Sede Municipale del Polo Tecnico (Ex Carbonifera), in Mestre, Viale Ancona n. 63.

Davanti a me,, Segretario Generale del Comune di Venezia, in tale qualità autorizzato a rogare atti in forma pubblico-amministrativa ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera c) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si sono personalmente costituiti i Signori:

a), nato a il che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Venezia che rappresenta nella sua qualità di, per la carica, nel Palazzo Municipale di Venezia, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Stazione Appaltante".

Domicilio fiscale del Comune di Venezia: San Marco n. 4137 – Venezia.
Codice fiscale n.: 00339370272.

b) nato a (...) il, C.F.:, in qualità di Legale rappresentante dell'impresa TECNOFON S.R.L., con sede in Via

Carlo Martello n. 5, 30173 Campalto (VE), C.F. e P.I.: 03718870276,
che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola di seguito nel
presente atto denominato semplicemente «appaltatore».

I predetti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica io
Segretario Generale rogante sono certo, sono intervenuti allo scopo di
stipulare il presente Atto Aggiuntivo n. 1 al Contratto d'appalto Rep.
Spec. n. 131612 in data 16/10/2023. Degli stessi ho verificato la
validità dei certificati di firma digitale che verranno utilizzati per la
sottoscrizione del presente atto.

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta comunale in data 2 marzo 2023 n.
35 esecutiva e con determinazione dirigenziale in data 26 aprile 2023
n. 967 sono stati rispettivamente approvati il progetto definitivo
comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica ed il
progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;
- che in seguito a procedura aperta, con determinazione del Dirigente
della Direzione Lavori Pubblici del Comune di Venezia in data 28 agosto
2023 n. 1898 sono stati approvati i verbali di gara e sono stati
aggiudicati i lavori al sunnominato appaltatore, per il prezzo
complessivo di € 474.758,74, oneri fiscali esclusi, in seguito all'offerta
di ribasso pari all' 8,950%, sull'importo a base di gara;
- che in data 16/10/2023 con repertorio speciale n. 131612 è stato
stipulato il relativo contratto;
- che con deliberazione di Consiglio comunale n. 1071 del 14/11/2023
è stato approvato un maggior finanziamento dell'opera per l'importo di

euro 210.000,00.=, spesa finanziata con Entrate correnti a bilancio 2024;

- che durante l'esecuzione dei lavori si è manifestata l'esigenza di introdurre accorgimenti tecnico costruttivi volti a risolvere alcune problematiche emerse, non accertabili in fase di redazione progettuale;
- che pertanto è stata redatta dal direttore dei lavori e RUP dell'intervento arch. Matteo Fiorindo apposita perizia per opere supplementari e di variante n.1 ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e c) e comma 7 del d.lgs. n. 50/2016, che prevede un aumento dell'importo lavori di € 234.806,75.= (o.f.e.), al netto degli oneri fiscali e del ribasso d'asta, pari ad un incremento percentuale complessivo del contratto principale del 49,46 %, superiore al quinto d'obbligo;
- che con relazione del RUP in data è stata autorizzata la variante in questione;
- che con determinazione dirigenziale n° del sono stati approvati i Lavori Supplementari e di Variante n. 01;
- che ai sensi della Sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2024/2026 del Comune di Venezia, è stata effettuata da parte del Dirigente del Settore Gare Contratti Centrale Unica Appalti ed Economato, la verifica della coerenza tra le clausole contrattuali e la documentazione di gara.

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti, riconosciuta e ratificata la precedente narrativa, come parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Integrazione dell'oggetto del contratto

Ad integrazione di quanto previsto all'art. 1 del contratto Rep. Mun. 131612 del 16 ottobre 2023, la stazione appaltante affida all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori di perizia citati in premessa. L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al contratto originario, dell'offerta economica presentata in sede di gara e del presente atto aggiuntivo, secondo gli elaborati di perizia redatti dal Direttore dei lavori di cui al protocollo n. del, secondo gli stessi patti e condizioni del contratto principale ed agli stessi prezzi, oltre a quelli previsti nel verbale concordamento nuovi prezzi PG del di cui alla succitata perizia che vengono espressamente richiamati, ancorché qui non materialmente allegati e che le parti dichiarano di ben conoscere ed accettare integralmente.

Art. 2 - Integrazione dei prezzi

I prezzi contrattuali sono integrati dai prezzi stabiliti e richiamati nel verbale concordamento nuovi prezzi facente parte della documentazione di perizia di cui al protocollo n. del

Art. 3 - Ammontare del contratto

L'importo contrattuale originario, pari ad € 474.758,74. oneri fiscali esclusi, per effetto della perizia di variante n° 1 diventa € 709.565,49 (diconsi settecentonovemilacinquecentosessantacinque/49) al netto del ribasso d'asta di aggiudicazione del 8,950 % di cui:

- a) € 693.065,49.= per lavori a corpo;
- b) € 16.500,00.= quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Il nuovo importo contrattuale conseguente alla perizia di variante corrisponde ad un incremento del 49,46 % rispetto all'importo del contratto originario.

L'importo contrattuale è al netto di I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.

Ai sensi dell'art. 8, comma 5, del DM 49/2018 ad integrazione dei prezzi contrattuali di cui al contratto d'appalto principale vengono concordati, con la perizia di variante in oggetto ulteriori n. 23 nuovi prezzi di cui al verbale di concordamento PG del sottoscritto tra le parti.

Art. 4 - Proroga del termine di ultimazione dei lavori.

Le nuove lavorazioni comportano un aumento della durata dei lavori di 30 giorni naturali e consecutivi, da applicare sul termine contrattuale attualmente sospeso.

Art. 6 - Penale per i ritardi

Ad integrazione e modifica di quanto previsto all'art. 15 comma 1 del contratto Rep. Mun. 131612 del 16 ottobre 2023 per effetto della modifica dell'ammontare del contratto, nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori è applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale, corrispondente ad € 709,56.

Art. 7 - Modifiche all'art. 14 Adempimenti in materia antimafia

L'art. 14 del contratto Rep. Mun. 131486 del 13 maggio 2022 è così sostituito: "Si prende atto che in relazione al soggetto appaltatore non

risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., in quanto risulta iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) presso la Prefettura di Venezia con scadenza 18/11/2023.

Il presente contratto è risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, le informazioni interdittive di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n.159.

In tal caso sarà applicata a carico dell'appaltatore, una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% dell'importo del contratto, salvo il maggior danno.

L'appaltatore si obbliga a nominare un referente di cantiere con la responsabilità di tenere costantemente aggiornato e disponibile un rapporto di cantiere, contenente l'elenco nominativo del personale e dei mezzi che a qualsiasi titolo operano e sono presenti presso il cantiere, al fine di consentire le necessarie verifiche antimafia da espletarsi anche attraverso il ricorso al potere di accesso di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 159/2011.

Il rapporto di cantiere dovrà contenere tutti gli elementi elencati nell'allegato C al "Protocollo di legalità" sottoscritto in data 17/09/2019 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto allegato ai documenti di gara.

L'appaltatore, ad inizio lavori, è obbligato altresì a comunicare alla sta-

zione appaltante - per il successivo inoltro alla Prefettura - l'elenco di tutte le imprese, anche con riferimento agli assetti societari, coinvolte in maniera diretta ed indiretta nella realizzazione dell'opera a titolo di subappaltatori o subcontraenti con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui all'allegato 1, lettera A) al sopra richiamato "Protocollo di legalità".

L'appaltatore si impegna altresì a comunicare ogni eventuale variazione al predetto elenco successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

L'appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva, alla Stazione Appaltante e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali, o dei dirigenti d'impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del codice penale.

La stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del codice civile, ogniqualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317

c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p., 353 bis c.p..

La stazione appaltante si riserva di valutare le c.d. informazioni supplementari atipiche – di cui all’art. 1 *septies* del D.L. 06 settembre 1982 n. 629 convertito nella legge 12 ottobre 1982 n. 726 e successive integrazioni per gli effetti di cui all’art. 92, comma 4, del D.Lgs. n. 159/2011”.

Art. 8 - Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva

Per effetto dei maggiori lavori di cui alla perizia di variante a garanzia degli impegni assunti con il presente atto, l’appaltatore ha presentato, mediante appendice n. 1 in data, integrazione alla polizza fidejussoria n. emessa in data dalla Società - Agenzia di che eleva l’importo garantito da euro € ad €

[L'importo è ridotto ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.lgs 50/2016 in quanto l'appaltatore ha dichiarato in sede di gara di essere piccola/media impresa]

oppure

[ridotto ai sensi dell’art. 93 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 richiamato dall’art. 103, comma 1, del medesimo decreto, essendo stata rilasciata all’appaltatore la certificazione del sistema di gestione per la qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001:2015 con scadenza].

Art. 9 – Documenti contrattuali

Ad integrazione di quanto previsto dall’art. 23 del contratto Rep. Mun. 131612 del 16 ottobre 2023, vengono espressamente richiamati i



seguenti documenti relativi alla perizia di variante, che le parti dichiarano di conoscere ed accettare:

01.PV.R01	Relazione generale
02.PV.R02	Relazione di calcolo strutture
03.PV.R03	Schema atto aggiuntivo
04.PV.R04	Analisi nuovi prezzi
05.PV.R05	Verbale concordamento nuovi prezzi
06.PV.R06	Computo metrico estimativo
07.PV.R07	Computo di raffronto
08.PV.R08	Quadro economico di raffronto
09.PV.E01	Planimetria generale di variante
10.PV.E02	Planimetria impianti tecnologici
11.PV.E03	Opere a verde
12.PV.E04	Pensiline_planimetria fondazioni
13.PV.E05	Pensiline_carpenteria metallica e fondazioni in c.a.
14.PV.E06	Dettagli recinzioni e cancelli
15.PV.E07	Passo carraio e ricollocamento palo pubblica illuminazione
16.PV.E08	Planimetria segnaletica

Art. 12 – Condizioni contrattuali e richiamo alla normativa vigente

1. Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si rinvia al contratto d'appalto Rep. Mun. 131612 del 16 ottobre 2023.
2. Si richiama espressamente il D.Lgs. n. 50/2016 per quanto concerne, in particolare, il divieto di cessione del contratto, la cessione

dei crediti nonché gli adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

Art. 13 - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.

Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del collaudo provvisorio.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

E richiesto, io Segretario Generale, ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura alle parti contraenti che da me interpellate lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà liberamente espressa, approvandolo in ogni sua parte e dispensandomi dalla lettura degli allegati per essere essi già a loro personale conoscenza.

Scritto da persona di mia fiducia, il presente contratto, che consta di n. ... fogli, viene sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 e successive modifiche (Codice dell'Amministrazione Digitale), dalle parti e da me Ufficiale rogante e viene conservato nell'archivio digitale a cura del Settore Gare Contratti Centrale Unica Appalti ed Economato.

Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. Rep. ... del .././....

Il Legale Rappresentante dell'impresa:

Il Dirigente dell'Area LL.PP.,
Mobilità e Trasporti:

Il Segretario Generale:

Comune di Venezia
Data: 24/04/2024, PG/2024/0203793



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Progetti strategici e attuazione PNRR

IL DIRETTORE



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO



PROGETTO

PON Metro 2014-2020 VE 6.1.2.h "INTERVENTO PUNTUALE DI RIGENERAZIONE URBANA PER SERVIZI DI MOBILITA' SOSTENIBILE"
(C.I. 15165)

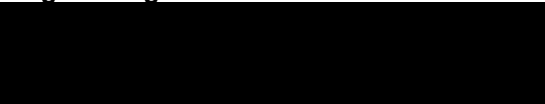
FASE

PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE

L'IMPRESA APPALTATRICE

IL PROGETTISTA

AP&P
Alessio Pipinato & Partners Architectural
Engineering S.r.l.



IL DIRETTORE LAVORI E PROGETTISTA OPERE DI VARIANTE



IL DIRETTORE OPERATIVO



TITOLO

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

ELABORATO


05.PV.R05

REVISIONE	DATA:	OGGETTO:	REDATTO:	VERIFICATO:	APPROVATO:	SCALA:
rev_00	marzo 2024				
rev_01						
rev_02						
rev_03						
rev_04						

NOME FILE:
05.PV.R05_Verbaled concordamento nuovi prezzi

Comune di Venezia
Data: 24/04/2024, PG/2024/0203793



 <p>CITTA' DI VENEZIA</p>	<p>Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti Settore Pianificazione Mobilità e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma Servizio Nuove Opere Mobilità Sostenibile</p>	<p>C.I. 15165 CUP F79I22000650006 R.U.P.: Fiorindo Matteo</p>
--	---	---

LAVORI: PON Metro 2014-2020 VE 6.1.2.h INTERVENTO PUNTUALE DI RIGENERAZIONE URBANA PER SERVIZI DI MOBILITA' SOSTENIBILE .

IMPRESA: TECNOFON S.R.L.

CONTRATTO: Stipulato in data 16-12-2023 n. 131612

AGGIUDICAZIONE: DD n. 1898 del 28/08/2023

Progetto e importo a base d'asta:	€ 520.000,00
Ribasso d'asta 8,95%	€ - 45.241,26
Importo netto dei lavori:	€ 460.247,73
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	€ 14.511,01
Importo contrattuale:	€ 474.758,74

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 2

(ai sensi dell'Art. 8 del Decreto del M.I.T. 7 marzo 2018 n. 49)

L'anno duemilaventiquattro il giorno 04 del mese di aprile in Venezia, presso gli uffici comunali del polo tecnico "Ex Carbonifera",

PREMESSO che:

- Con Determina Dirigenziale n. 1898 del 28/08/2023, i lavori in oggetto sono stati affidati all'impresa Tecnofon Srl, con sede in Via Carlo Martello, 5 - 30173 Venezia (VE), Partita IVA 03718870276, per un importo contrattuale complessivo di € 474.758,74.= (o.f.e.), dei quali € 460.247,73.= per lavori al netto del ribasso d'asta del 8,950% ed € 14.511,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- In data 13/09/2023 è stato sottoscritto il Verbale di Consegna dei Lavori, ancorché in via d'urgenza, tra le parti senza alcuna riserva, con ultimazione dei lavori prevista entro il giorno 30/01/2024;

Comune di Venezia
Data: 24/04/2024, PG/2024/0203793



UNIONE EUROPEA

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

- Con contratto Repertorio Municipale N. 131612 del 16/10/2023 l'Impresa "TECNOFON S.r.l." ha assunto l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto per l'importo di euro 474.758,74 al netto del ribasso d'asta del 8,95% di cui € 460.247,73 per lavori e € 14.511,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Con deliberazione di Consiglio comunale n. 1071 del 14/11/2023 di approvazione del Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati e del Documento Unico di Programmazione 2024-2026, è stato assegnato un incremento di finanziamento pari a € 210.000,00.=, tramite risorse derivanti da Entrate correnti, portando così l'importo complessivo dell'opera a € 910.000,00.=;
- Nel corso dei lavori, con nota prot. 33509 del 19/01/2024 è stata concessa una proroga dei termini di ultimazione dei lavori di 75 giorni che ha posticipato la fine dei lavori al giorno 14/04/2024;
- In data 02/04/2024 i lavori sono stati sospesi giusto verbale PG 160324 del 03/04/2024;
- E' stata redatta una perizia suppletiva di variante le cui principali varianti introdotte con le nuove lavorazioni sono riconducibili a migliorie richieste dall'Amministrazione ascrivibili a quanto previsto dall'art. 106 del D.Lgs 50/2016 comma 1 lett. b) e c);
- Talune lavorazioni non sono comprese nel contratto sicché per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari;
- Le nuove lavorazioni e i costi necessari trovano copertura finanziaria con il rifinanziamento disposto con deliberazione di Consiglio comunale n. 1071 del 14/11/2023, le economie determinate dall'applicazione del ribasso offerto in sede di gara e di quota parte delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Direttore dei Lavori, arch. [REDACTED] e il [REDACTED] nella qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa appaltatrice TECNOFON S.R.L. con sede in via Carlo Martello n.5, 30173 Campalto (VE), C.F. e P.I. 03718870276, presa visione di quanto espresso nelle premesse,

CONCORDANO

Art. 1

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.M. 49/2018, dell'art. 8 del contratto principale e dell'art. 42 del Capitolato Speciale d'Appalto, i seguenti nuovi prezzi, al lordo del ribasso offerto ed ai quali sarà poi dedotto il ribasso offerto in sede di gara del 8,95% in sede di contabilità, rinviando la descrizione completa all'elaborato 04.PV.R04:



UNIONE EUROPEA

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

N	Codice	Descrizione	Unita misura	Importo Unitario
1	NP-DL.13	valvola clapet di scarico acque meteoriche	a corpo	510,00
2	NP-DL.14	massicciata in tout venant riciclato	mc	27,13
3	NP-DL.15 F.13.06.c	binder – spessore compresso 70mm	mq	13,86
4	NP-DL.16 F.13.09.b	manto d'usura – granulometria 0-12mm	mq	7,38
5	NP-DL.17 L.02.05.b	abbattimento di alberi adulti – per altezze oltre 6 m fino a 12 m	cad	257,39
6	NP-DL.18	predisposizioni cabina E-Distribuzione	a corpo	2.587,10
7	NP-DL.19	tubo rigido in acciaio	m	45,50
8	NP-DL.20 F.19.58.b	estirpazione o frantumazione di ceppaie - diametro colletto oltre 30 cm fino a 50 cm	cad	121,24
9	NP-DL.21 F.10.15.a	prolunghe per pozzetto prefabbricato in calcestruzzo	cm	1,21
10	NP-DL.22	Nuovo cancello pedonale completo di pilastri e sistema di apertura	a corpo	3.630,00
11	NP-DL.23 F.04.53.a	finitura superficiale della fondazione stradale	mq	2,81
12	NP-DL.24	lame in acciaio corten spess. 5 mm h 150 mm	m	29,66
13	NP-DL.25 F.11.01.e	cordonate stradale in calcestruzzo tipo pesante per spartitraffico	m	59,24
14	NP-DL.26	nuovo plinto per ricollocazione palo di illuminazione	a corpo	1.220,00
15	NP-DL.27	impianto elettrico – centraline e distribuzione	a corpo	3.248,80
16	NP.DL-28 M.01.36.22	linea in cavo fg16or multipolare isolata in gomma g16 sez. 3 x 16 mmq.	m	14,85
17	NP.DL-29 M.01.37.10	linea in cavo fg16r unipolare isolata in gomma g16 sez. 1 x 150 mmq	m	32,64
18	NP.DL-30 M.01.36.20	linea in cavo fg16or multipolare isolata in gomma g16 sez. 5 x 10 mmq	m	18,11
19	NP.DL-31	sbarra di accesso	cad	4.850,00
20	NP.DL-32	automazione cancello di accesso	cad	2.800,00
21	NP.DL-33	realizzazione aiuole con tavole in legno di larice	m	19,71
22	NP.DL-34	verniciatura pannello sandwich	mq	44,00
23	NP.DL-35	palancolato e sistema well point	a corpo	20.800,00

Di questi 23 nuovi prezzi, n.10 derivano da Prezziario Regionale del Veneto, mentre per i restanti n.13 prezzi sono state prodotte le rispettive analisi dei prezzi, riportate nell'elaborato 04.PV.R04.

Art. 2

L'Impresa accetta le variazioni tutte apportate al progetto originario secondo quanto previsto dai nuovi prezzi e si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variativi e le nuove categorie di lavoro contemplati, rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto per relationem.

Art. 3

I lavori oggetto del presente verbale saranno pagati per stati di avanzamento secondo le modalità previste dal contratto.

Art. 4

I lavori relativi al presente verbale comportano un aumento di spesa così come autorizzato dalla determinazione dirigenziale n. ____ del _____ che ha approvato la perizia suppletiva e di variante n. 01.

Art. 5

Per effetto dei lavori variativi il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di 30 giorni naturali e consecutivi, calcolati sul termine contrattuale attualmente sospeso.

La penale pecuniaria per ritardata ultimazione dei lavori resta stabilita nella misura dell'1% così come stabilito dal contratto originario.

Art. 6

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

De che si è redatto il presente atto che previa lettura e conferma viene sottoscritto in segno di accettazione.

Venezia, lì 04 aprile 2024

L'Impresa Appaltatrice

Tecnofon S.r.l.

[Redacted Signature]
(f.to digitalmente)

Il Direttore dei Lavori e Responsabile Unico del Procedimento

[Redacted Signature]
(f.to digitalmente)

Comune di Venezia
Data: 24/04/2024, PG/2024/0203793



UNIONE EUROPEA

Fondi Strutturali e di Investimento Europei