



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I.14569) "Manutenzione strade e marciapiedi terraferma".
Approvazione di una quarta perizia suppletiva e di variante, rimodulazione del quadro economico e impegno di spesa. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 237 del 05/02/2024

Determinazione (DD) n. 397 del 06/03/2024

Fascicolo 2018.XI/2/1.1054 "C.I. 14569 - MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI TERRAFERMA"

Sottofascicolo 1 "C.I. 14569 - MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI TERRAFERMA - delibere e determine"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Di Bussolo Roberto, in data 28/02/2024.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 23/02/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 05/03/2024.



Fasc.: 2018/XI.2.1/1054.1

OGGETTO: (C.I.14569) "Manutenzione strade e marciapiedi terraferma". Approvazione di una quarta perizia suppletiva e di variante, rimodulazione del quadro economico e impegno di spesa. Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art.107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, gli artt. 183 e 191 del D.Lgs n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art.54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente", come da ultimo modificato con deliberazione di Giunta comunale n. 78 del 13 aprile 2023;
- il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.71 del 21/12/2023 e s.m.i. con cui è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati e approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 31/01/2024 e s.m.i. con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO per gli anni 2024-2026, adottato con la stessa deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 31/01/2023, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80 del 09/06/2021, convertito con L. n. 113 del 08/08/2021, che incorpora i documenti programmatici dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, tra i quali la sottosezione 3.2 dedicata alla Performance, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, che individua gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori per gli anni indicati, e la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.34 del 15/06/2016;
- la disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 611168 del 22/12/2023 relativa all'attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Pianificazione Mobilità e Gestione Viabilità di quartiere e locale Terraferma dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, all'ing. Roberto Di Bussolo;

Visto che:

- ai sensi dell'art. 226 c. 2 del nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con d. lgs. n. 36 del 31/03/2023, le cui disposizioni con relativi allegati hanno acquistato efficacia dal 01/07/2023, continuano ad applicarsi le norme di cui al d. lgs. n. 50/2016 relativamente ai procedimenti già in corso a tale data, nello specifico la lett. a) del suddetto art. 226 c. 2 vi ricomprende "le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia";
- l'indizione della procedura di scelta del contraente relativa alla realizzazione dei lavori di cui in oggetto, è stata pubblicata prima del 01/07/2023, data in cui il nuovo Codice dei contratti ha acquisito efficacia e pertanto relativamente al presente procedimento continua ad applicarsi la normativa di cui al d. lgs. n. 50/2016;

Richiamati il D.Lgs n.50/2016 e il D.P.R. n.207/2010, per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs n.50/2016;

Premesso che:

- l'intervento in oggetto risulta inserito, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., nel programma triennale delle Opere Pubbliche anni 2019-2021, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 20/12/2018, con il codice identificativo C.I. 14569 avente ad oggetto "Manutenzione strade e marciapiedi terraferma", per un importo complessivo di € 1.950.000,00.=, spesa finanziata con alienazione beni immobiliari;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 143 del 14/05/2019 esecutiva a norma di legge, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di cui all'oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 1696 del 01/08/2019, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione strade e marciapiedi terraferma" per un importo di lavori pari ad € 1.442.000,00.=, di cui € 42.000,00.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; oltre ad € 508.000,00.= quali somme a disposizione per un totale di € 1.950.000,00.=;

- con determinazione dirigenziale n. 207 del 11/02/2020 esecutiva a norma di legge, è stato affidato l'incarico di espletamento delle attività di direttore operativo comprese le prestazioni di contabilità dei lavori a misura e coordinamento della sicurezza in esecuzione dei lavori all'arch. Carlo Ragni, partita iva 02889260275, relativo ai lavori di cui all'oggetto, giusto contratto Rep. Spec. n.21088 del 06/04/2020 per l'importo di € 24.591,03.= (oneri fiscali e previdenziali compresi);
- con determinazione dirigenziale n. 555 del 12/03/2020 i relativi lavori sono stati affidati all'Associazione Temporanea d'Imprese: ADRIASTRADE Srl (capogruppo) - C.F. e P. IVA n. 00434220315 ed ECOVIE Srl (mandante) – C.F. e P. IVA n. 0144435282, per l'importo di € 1.364.104,00.= (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 5,564% di cui € 42.000,00.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto Rep. Spec. n. 131321 del 22/05/2020;
- i lavori sono stati consegnati in data 23/03/2020 come da verbale di consegna dei lavori sotto riserva di legge, depositato nel fascicolo agli atti;
- a seguito di ulteriori stanziamenti approvati negli esercizi finanziari 2020 e 2021, allo stato attuale l'opera in oggetto risulta stanziata per complessivi € 3.400.000,00=, spesa finanziata per € 1.950.000,00=. con alienazione beni immobiliari, per € 1.050.000,00=. tramite avanzo di amministrazione non vincolato applicato in esercizi finanziari precedenti, per € 400.000,00=. con contributo Legge Speciale per Venezia;
- con determinazione dirigenziale n.1491 del 04/08/2020 esecutiva a norma di legge, è stata approvata una prima perizia suppletiva e di variante con un aumento dei lavori pari ad € 264.420,80.= al netto del ribasso d'asta del 5,564% ed € 8.400,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 272.820,80.= (o.f.e.);
- con determinazione dirigenziale n.1192 del 21/06/2021 esecutiva a norma di legge, è stata approvata una seconda perizia suppletiva e di variante con un aumento dei lavori pari ad € 365.684,79.= al netto del ribasso d'asta del 5,564%, € 30.700,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso ed € 12.830,59.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 409.215,38.= (o.f.e.);
- con determinazione dirigenziale n.2720 del 17/12/2021 esecutiva a norma di legge, è stata approvata una terza perizia suppletiva e di variante con un aumento dei lavori pari ad € 327.135,75.= al netto del ribasso d'asta del 5,564% ed € 13.860,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 340.995,74.= (o.f.e.), con il seguente quadro economico di spesa:



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 15593

generato in data: 10/12/2021

Cod Proc: 14569 Oggetto: MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI TERRAFERMA

A) Importi dei Lavori

	importi esecuzione lavori				importi per l'attuazione dei piani di sicurezza			
	netto	% IVA(*)	importo IVA	loro	netto	% IVA(*)	importo IVA	loro
a misura	1.698.763,05	22	373.727,87	2.072.490,92	64.260,00	22	14.137,20	78.397,20
a corpo	580.582,28	10	58.058,23	638.640,51	12.830,59	10	1.283,06	14.113,65
in economia	30.700,00	22	6.754,00	37.454,00				
totale	2.310.045,33		438.540,10	2.748.585,43	77.090,59		15.420,26	92.510,85

spese di progettazione

importo lavori al netto del ribasso del	5,564%
2.387.135,92	
Importo IVA a base gara	
453.960,36	

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	loro
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	128.364,03			128.364,03
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	332.472,22			332.472,22
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	64.111,47			64.111,47
7b) spese tecniche (incentivi)	20.764,80			20.764,80
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	8.000,00			8.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	553.712,52			
12) IVA			453.960,36	
totale a disposizione			1.007.672,88	
totale complessivo			3.394.808,80	

(*) in caso di %IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	2.841.096,28
somme a disposizione (o.f.c.)	532.947,72
incentivi	20.764,80
totale complessivo	3.394.808,80

Dato atto dell'avvenuto accantonamento al fondo per l'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie ai sensi dell'art. 113 c. 4 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. come disciplinato all'art. 9 del Regolamento incentivi tecnici approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 157/2016, per l'importo di € 5.191,20.=;

Considerato che:

- come specificato nella relazione del Rup redatta ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e Linee Guida ANAC n. 3, prot. n. 74074 del 12/02/2024 (Allegato A), è emersa l'esigenza di integrare l'ipotesi progettuale inizialmente approvata, e le perizie precedenti, inserendo le seguenti varianti in corso d'opera durante l'esecuzione dei lavori, quali:
 - l'introduzione di soluzioni migliorative al progetto finalizzate a ottenere la verifica della sicurezza per la transitabilità temporanea, secondo le "Linee guida sulla Valutazione dei ponti esistenti", con nuove prove di carico sulla rampa discendente del cavalcavia di rampa Rizzardi direzione Venezia;
 - la necessità di effettuare un intervento di manutenzione straordinaria ed imprevisto sulla pavimentazione stradale sconnessa e sulla linea fognaria di via Società 300 campi;
 - la necessità di effettuare la manutenzione straordinaria di alcuni tratti di guard rail danneggiati lungo la viabilità di accesso alla città: Rampa Rizzardi, via Bacchion e Corso del Popolo;

Considerato altresì che il RUP, sentito il Direttore dei Lavori, ha incaricato lo stesso di procedere alla predisposizione di una c.d. perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106 c. 1, lett b) e c) del D.lgs. n. 50/2016, dell'importo di € 147.118,62= (o.f.e.) per maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 5,564%, che aumenta l'importo contrattuale a netti € 2.534.254,54.= e composta dai seguenti elaborati, depositati nel fascicolo agli atti:

- A_Relazione del Direttore dei Lavori;
- B_Indagini integrative;
- C_Computo metrico di raffronto;
- D_Quadro economico;
- E_Schema atto aggiuntivo
-

Atteso che, al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti ulteriori lavori alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto principale, concedendo n. 60 (sessanta) giorni di proroga naturali consecutivi sulla data di ultimazione lavori;

Verificato che l'importo totale della variante comportante una spesa complessiva pari a € 179.484,72=. (oneri fiscali compresi) trova finanziamento tramite l'utilizzo delle somme a disposizione dell'opera, per cui il quadro economico, per effetto dell'applicazione della variante nonché a seguito delle operazioni di riaccertamento ex art. 14 del D.P.C.M. 28/12/2011 che hanno posto in economia l'importo di € 653,79=, risulta il seguente:

Cod.Proc: 14569 Oggetto: MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI TERRAFERMA

A) Importi dei Lavori

	importi esecuzione lavori				importi per l'attuazione dei piani di sicurezza			
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	1.837.030,85	22	404.146,79	2.241.177,64	70.401,50	22	15.488,33	85.889,83
a corpo	580.582,28	10	58.058,23	638.640,51	12.830,59	10	1.283,06	14.113,65
in economia	33.409,32	22	7.350,05	40.759,37				
totale	2.451.022,45		469.555,07	2.920.577,52	83.232,09		16.771,39	100.003,48

spese di progettazione

importo lavori al netto del ribasso del 5,564%	2.534.254,54
Importo IVA a base gara	486.326,46

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	125.082,97			125.082,97
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	91.740,58			91.740,58
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	127.985,66			127.985,66
7b) spese tecniche (incentivi)	20.764,80			20.764,80
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	8.000,00			8.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	373.574,01			
12) IVA				486.326,46
totale a disposizione	859.900,47			
totale complessivo	3.394.155,01			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	3.020.581,00
somme a disposizione (o.f.c.)	352.809,21
incentivi	20.764,80
totale complessivo	3.394.155,01

Considerato che i lavori di perizia pari ad € € 147.118,62= (o.f.e.) comportano un aumento complessivo dell'importo del contratto originario inferiore al 50% rispetto al valore dell'ultima modifica, rientrando quindi nei limiti previsti all'art.106 c. 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per i casi di cui al c.1 lettere b) e c) e che si rende pertanto necessario approvare lo schema di atto aggiuntivo, accettato dall'aggiudicatario e acquisito agli atti in data 31/01/2024;

Dato atto che il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), alla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" prevede, tra le misure specifiche dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, relativamente alla "progettazione ed esecuzione di lavori pubblici", "l'estensione alle perizie di variante delle verifiche del vigente Codice dei contratti per gli appalti inferiori alla soglia comunitaria";

Visto il verbale di verifica della perizia di variante effettuata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, prot. n. 85119 del 19/02/2024 (Allegato C, parte integrante del presente provvedimento), prevista dalle misure specifiche della sottosezione del PIAO succitata;

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Accertato che la spesa di € 179.484,72= (o.f.c.), per la realizzazione di quanto in oggetto trova copertura nel Bilancio 2024, cap./art. 27022/109 "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato, applicato in esercizi finanziari precedenti;

Ritenuto pertanto:

- di affidare all'Associazione Temporanea d'Imprese Adriastrade S.r.l. - Ecovie S.r.l. (mandante) ulteriori lavori per l'importo di € 147.118,62= (o.f.e.), in aggiunta alle lavorazioni di cui al contratto principale;
- di stabilire che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provveda unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore intestato;

Dato atto che:

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dal dott. Alberto Cesaro, giusto provvedimento di nomina PG 376388 del 16/08/2021 acquisito agli atti;
- il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del d.lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

Vista la dichiarazione del RUP, acquisita agli atti con PG 401873 del 09/09/2022, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto;

Dato atto:

- dell'obbligo previsto dall'art. 106 c. 5 di pubblicità delle modifiche contrattuali di cui al comma 1 lett. b) e c) nella Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana;
- che, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, sono demandati al RUP gli oneri di comunicazione e di trasmissione all'ANAC delle modifiche del contratto entro i termini di legge, non essendo riconosciuta al soggetto firmatario del presente provvedimento la possibilità di discostarsi dalla previsione di legge;

Richiamati gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;

Ritenuto necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario del C.I. 14569, per effetto delle operazioni di riaccertamento effettuato ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 28/12/2011 e dei successivi atti adottati, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 3.117.215,30	€ 276.939,71	€ 3.394.155,01
Impegnato	€ 3.117.215,30	€ 86.801,24	

Dato atto che, in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, c.8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse e come specificato nella Relazione del RUP (allegato A), la perizia di variante in corso d'opera n. 1 redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente al C.I. 14569 "Manutenzione strade e marciapiedi terraferma", composta dagli elaborati indicati in premessa e comportante una spesa complessiva per maggiori lavori pari a € 147.118,62=, oneri fiscali esclusi;
2. di approvare il quadro economico di variante indicato in premessa e lo schema di atto aggiuntivo per la realizzazione dei lavori, allegato al presente provvedimento (Allegato B);
3. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, all'Associazione Temporanea d'Imprese ADRIASTRADE Srl (capogruppo) - C.F. e P. IVA n. 00434220315 ed ECOVIE Srl (mandante) – C.F. e P. IVA n. 0144435282, appaltatrice delle opere principali, l'esecuzione degli ulteriori lavori per l'importo di € 179.484,72= (o.f.c.) alle stesse condizioni, prezzi e ribasso del contratto principale (CIG 8004303FC7, CUP F77H19001880004);
4. di impegnare l'importo di € 179.484,72= (o.f.c.), a bilancio 2024, sul cap./art. 27022/109 "beni Immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato in esercizi finanziari precedenti;
5. di concedere, per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, una proroga per l'ultimazione degli stessi, pari a ulteriori giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto;
6. di provvedere ai pagamenti con le modalità di cui alle premesse;
7. di confermare la Direzione Lavori all'arch. Diego Costantini;
8. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 14569 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 3.117.215,30	€ 276.939,71	€ 3.394.155,01
Impegnato	€ 3.117.215,30	€ 266.285,96	

9. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 – viabilità– tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione";
10. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

11. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
12. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con dell'art. 29 co. 1 d.lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

IL DIRIGENTE

ing. Roberto Di Bussolo
atto firmato digitalmente ()*

allegati:

A) Relazione del Rup PG 74074 del 12/02/2024

B) Schema atto aggiuntivo lavori;

C) verbale di verifica della perizia di variante prot. n. 85119 del 19/02/2024

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 237

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 10649/2024 del 28/02/2024 - NON ESECUTIVO "(C.I.14569) "Manutenzione strade e marciapiedi terraferma". Approvazione di una quarta perizia suppl" "(C.I.14569) "Manutenzione strade e marciapiedi terraferma". Approvazione di una quarta perizia suppletiva e di variante, rimodulazione del quadro economico e impegno di spesa.

Atto da pubblicare. "

autorizzazione Proposta di determina 237/2024 del 05/02/2024

rif. prenotazione n. 305061/2021 - autorizzazione Determine 2720/2021

L'impegno di spesa numero 10649/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	179.484,72
<i>Resp. servizio</i>	PIANIFICAZIONE MOBILITA' E GESTIONE VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	8004303FC7 CUP F77H19001880004	
<i>Opera</i>	4046 - 14569/000 - MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI	
<i>Tipo Spesa</i>	TERRAFERMA 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	128 - 001.005 - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE NON VINCOLATO	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	179.484,72

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2024 al 28/02/2024

Stanziamiento di bilancio	22.408.984,62 +
Impegni precedenti	13.906.487,65 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	8.502.496,97 =
Ammontare del presente impegno	179.484,72 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	8.323.012,25 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, li 28 febbraio 2024

CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI
SETTORE MOBILITÀ E VIABILITÀ TERRAFERMA
Servizio Manutenzione Viabilità Terraferma

Polo tecnico "ex Carbonifera" – viale Ancona 63 – 30172 Mestre (VE)

MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI TERRAFERMA
(C.I. 14569)

PERIZIA SUPPLETIVA

RELAZIONE DEL RUP

Mestre (Ve), dicembre 2023

Il R.U.P.
dott. Alberto Cesaro
f.to digitalmente



Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 555 del 12/03/2020 i relativi lavori sono stati affidati all'impresa A.T.I. ADRIASTRADE s.r.l. (capogruppo) ed ECOVIE s.r.l. (mandante), per l'importo di € 1.322.104,00.=, al netto del ribasso d'asta del 5,564%, a cui vanno aggiunti € 42.000,00.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di € 1.364.104,00.= (o.f.e.), giusto Contratto d'Appalto Rep. n. 131321 del 22/05/2020;
- i lavori sono stati consegnati in data 23/03/2020 come da verbale di consegna lavori, depositato nel fascicolo agli atti, e devono essere ultimati entro il giorno 22/03/2021;
- i lavori sono stati sospesi per 105 (centocinque) giorni naturali e consecutivi dal 07/12/2020 al 22/03/2021 a causa di avverse condizioni meteorologiche;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1491 del 04/08/2020 è stata approvata una prima perizia suppletiva e di variante, per un importo aggiuntivo rispetto all'importo di contratto pari ad € 272.820,80.= (o.f.e.), di cui € 8.400,00.= quali oneri per la sicurezza.
- con Determinazione Dirigenziale n. 1192 del 21/06/2021 è stata approvata una seconda perizia suppletiva e di variante per un importo aggiuntivo rispetto all'importo di contratto pari ad € 409.215,38.= (o.f.e.), di cui € 12.830,59.= quali oneri per la sicurezza.
- con Determinazione Dirigenziale n. 2720 del 17/12/2021 è stata approvata una terza perizia suppletiva e di variante per un importo aggiuntivo rispetto all'importo di contratto pari ad € 340.995,75= (o.f.e.), di cui € 13.860,00.= quali oneri per la sicurezza.
- a seguito dell'approvazione della perizia n.3, il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è stato fissato per il giorno 21/02/2022;
- che a seguito di sospensione e ripresa dei lavori il termine per l'ultimazione dei lavori è stato ulteriormente aggiornato al giorno 13/02/2023;
- che i lavori sono stati successivamente sospesi in data in data 08/02/2023 e ripresi dal giorno 21/10/2022 al giorno 03/11/2022 per l'esecuzione di approfondimenti tecnici sulla rampa Rizzardi;

Vista la relazione del Direttore dei lavori che riporta la necessità di integrare l'ipotesi progettuale inizialmente approvata e le perizie precedenti, inserendo le seguenti varianti in corso d'opera durante l'esecuzione dei lavori, quali:

1. l'introduzione di soluzioni migliorative al progetto finalizzate a ottenere la verifica della sicurezza per la transitabilità temporanea, secondo le "Linee guida sulla Valutazione dei ponti esistenti", con nuove prove di carico sulla rampa discendente del cavalcavia di rampa Rizzardi dir. Venezia;
2. la necessità di effettuare un intervento di manutenzione straordinaria ed imprevisto sulla pavimentazione stradale sconnessa e sulla linea fognaria di via Società 300 campi;
3. la necessità di effettuare la manutenzione straordinaria di alcuni tratti di guard rail danneggiati lungo la viabilità di accesso alla città: Rampa Rizzardi, via Bacchion e Corso del Popolo.

Rilevato che:

- Alla luce di quanto sopra richiamato, si ritiene necessario integrare le previsioni di progetto al fine di poter intervenire sulle criticità suddette e, considerate le cause che hanno comportato la redazione della perizia suppletiva, si accerta che i maggiori lavori rientrano nei casi di cui all'art. 106, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo, ovvero che l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale.
- la perizia suppletiva è redatta nel rispetto di quanto disposto all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo, ovvero, **che l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale anche in caso di più modifiche successive.**



Per tutto quanto sopra esposto, considerato che i maggiori lavori fanno parte integrante dell'appalto principale e che, al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'opera a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile ed affidare detti interventi alla medesima ditta aggiudicataria dei lavori principali agli stessi patti e condizioni contrattuali in essere.

Si propone:

- l'approvazione della perizia suppletiva redatta dal Settore Viabilità Terraferma Mobilità - Servizio Manutenzione Viabilità Terraferma, che comporta un incremento pari a € 147.118,62.=(o.f.c.) per maggiori lavori, e una diminuzione pari a € 147.772,41.=(o.f.c.) per le somme a disposizione, portando il quadro economico dell'intervento a complessivi € 3.394.155,01.=, nel limite dell'importo di progetto approvato dalla Giunta Comunale;
- la proroga di giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi dal termine di ultimazione dei lavori per consentire l'esecuzione delle opere di perizia;
- l'approvazione del seguente nuovo quadro economico di perizia:





Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 18269

generato in data: 22/01/2024

Cod.Proc: 14569 Oggetto: MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI TERRAFERMA

A) Importi dei Lavori

	importi esecuzione lavori				importi per l'attuazione dei piani di sicurezza			
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	1.837.030,85	22	404.146,79	2.241.177,64	70.401,50	22	15.488,33	85.889,83
a corpo	580.582,28	10	58.058,23	638.640,51	12.830,59	10	1.283,06	14.113,65
in economia	33.409,32	22	7.350,05	40.759,37				
totale	2.451.022,45		469.555,07	2.920.577,52	83.232,09		16.771,39	100.003,48

spese di progettazione

importo lavori al netto del ribasso del	5,564 %
2.534.254,54	
Importo IVA a base gara	
486.326,46	

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	125.082,97			125.082,97
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	91.740,58			91.740,58
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	127.985,66			127.985,66
7b) spese tecniche (incentivi)	20.764,80			20.764,80
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	8.000,00			8.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	373.574,01			
12) IVA				486.326,46
totale a disposizione	859.900,47			
totale complessivo	3.394.155,01			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	3.020.581,00
somme a disposizione (o.f.c.)	352.809,21
incentivi	20.764,80
totale complessivo	3.394.155,01





R.U.P.: dott. Alberto Cesaro

Data e Prot. n.: vedi ID su timbro digitale

Fasc.: 2018/XI.2.1/1054.1

Oggetto: Progetto esecutivo relativo alla "MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI TERRAFERMA" (C.I. 14569)**Verbale di verifica sulla perizia di variante n. 4 effettuata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, prevista dalle Misure Specifiche del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) annualità 2020/2022, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 29 gennaio 2020**

Il sottoscritto ing. Roberto Di Bussolo, in qualità di verificatore della perizia di variante dei lavori specificati in oggetto, ai sensi della Linea guida n. 1 approvata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14/09/2016, con il supporto dell'arch. Diego Costantini, progettista e direttore dei lavori, esperisce la seguente verifica sugli elaborati di perizia ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e della Linea guida n. 1 di attuazione del citato D.Lgs., approvata dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 973 del 14/09/2016.

PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1696 del 01/08/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione strade e marciapiedi terraferma" per un importo dei lavori pari ad € 1.400.000,00.=, di cui € 42.000,00.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 508.000,00.= quali somme a disposizione, per un totale di € 1.950.000,00.=;
- con Determinazione Dirigenziale n. 555 del 12/03/2020 i relativi lavori sono stati affidati all'Associazione Temporanea d'Imprese ADRIASTRADE s.r.l. (capogruppo), C.F. e P.Iva n. 00434220315, ed ECOVIE s.r.l. (mandante), C.F. e P.Iva n. 0144435282, per l'importo di € 1.364.104,00.= (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 5,564%, di cui € 42.000,00.= quali oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto Rep. speciale n. 131321 del 22/05/2020;
- i lavori sono stati consegnati sotto riserva di legge in data 23/03/2020 con apposito verbale redatto nello stesso giorno, depositato nel fascicolo agli atti, e dovevano essere ultimati entro il giorno 22/03/2021;
- i lavori sono stati sospesi per 105 (centocinque) giorni naturali e consecutivi dal 07/12/2020 al 22/03/2021 a causa di avverse condizioni meteorologiche;



- con Determinazione Dirigenziale n. 1491 del 04/08/2020 è stata approvata una prima perizia suppletiva e di variante, per un importo aggiuntivo rispetto all'importo di contratto pari ad € 272.820,80.= (o.f.e.), di cui € 8.400,00.= quali oneri per la sicurezza.
- con Determinazione Dirigenziale n. 1192 del 21/06/2021 è stata approvata una seconda perizia suppletiva e di variante per un importo aggiuntivo rispetto all'importo di contratto pari ad € 409.215,38.= (o.f.e.), di cui € 12.830,59.= quali oneri per la sicurezza.
- con Determinazione Dirigenziale n. 2720 del 17/12/2021 è stata approvata una terza perizia suppletiva e di variante per un importo aggiuntivo rispetto all'importo di contratto pari ad € 340.995,74.= (o.f.e.), di cui € 13.860,00.= quali oneri per la sicurezza.
- che a seguito dell'approvazione della perizia n.3, il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è stato fissato per il giorno 21/02/2022;
- che a seguito di sospensione e ripresa dei lavori il termine per l'ultimazione dei lavori è stato ulteriormente aggiornato al giorno 13/02/2023;
- che i lavori sono stati successivamente sospesi in data in data 08/02/2023 e ripresi dal giorno 21/10/2022 al giorno 03/11/2022 per l'esecuzione di approfondimenti tecnici sulla rampa Rizzardi;

Vista la relazione del RUP, redatta ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e Linee Guida ANAC n. 3, di cui al prot. n. 74074 del 12/02/2024 (Allegato A), nella quale si afferma la necessità di:

- introdurre soluzioni migliorative al progetto finalizzate a ottenere la verifica della sicurezza per la transitabilità temporanea, secondo le "Linee guida sulla Valutazione dei ponti esistenti", con nuove prove di carico sulla rampa discendente del cavalcavia di rampa Rizzardi dir. Venezia;
- effettuare un intervento di manutenzione straordinaria ed imprevisto sulla pavimentazione stradale sconnessa e sulla linea fognaria di via Società 300 campi;
- effettuare la manutenzione straordinaria di alcuni tratti di guard rail danneggiati lungo la viabilità di accesso alla città: Rampa Rizzardi, via Bacchion e Corso del Popolo.

comportando una variazione del finanziamento per complessivi € 3.394.155,01 così suddivisi:

- maggiori lavori all'interno del quadro A) pari a € 147.118,62.=(o.f.c.);
- riduzione delle somme a disposizione all'interno del quadro B) pari a € -147.772,41.= (o.f.c.).

Vista la perizia di variante e suppletiva, datata dicembre 2023 redatta dal direttore dei lavori nel rispetto di quanto disposto all'art. 106, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo, ovvero che l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale anche in caso di più modifiche successive, composta dai seguenti elaborati progettuali presentati dal direttore dei lavori:

- Relazione del direttore lavori
- Indagini integrative
- Computo metrico estimativo di raffronto
- Quadro economico di raffronto
- Schema atto aggiuntivo



Art. 26 D.Lgs. 50/2016
Verifica della perizia di variante n.4

2/5

VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI PREVISTI DALL'ART. 26, COMMA 3, DEL D.LGS. n. 50/2016 per quanto compatibili con elaborati di perizia di variante

Si è provveduto alla verifica della documentazione di perizia di variante con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- a) COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE
- b) COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI - RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI
- c) PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO
- d) POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI
- e) LA SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI
- f) L'ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI
- g) LA MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE

a) VERIFICA DELLA COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE

In riferimento ai singoli elaborati di variante si è provveduto alle seguenti verifiche:

- verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti e del Direttore dei Lavori a quelli titolari dell'affidamento;
- verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti;
- verifica dell'eshaustività della perizia in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica della rispondenza degli elaborati di perizia alla normativa vigente

e gli stessi si giudicano accettabili in rapporto ai livelli prestazionali richiesti dall'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, così come dettagliati nel progetto esecutivo.

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti di variante, ai sensi dell'art. 23, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 si è inoltre provveduto alle seguenti verifiche:

- per la relazione generale, alla verifica che i contenuti sono coerenti con la loro descrizione grafica, nonché con i requisiti definiti nel precedente livello di progettazione esecutiva, e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione e approvazione facenti riferimento alla fase progettuale esecutiva;
- per le relazioni di calcolo, vista la natura dell'opera in argomento, si è ritenuto sufficiente verificare che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;
- per le relazioni specialistiche, alla verifica che i contenuti presenti sono coerenti con:
 - a) le specifiche esplicitate dal committente;
 - b) le norme cogenti;
 - c) le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione;
 - d) le regole di progettazione;
- per gli elaborati grafici, alla verifica che ogni elemento, identificabile sui grafici, è descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato



univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati.

b) VERIFICA DELLA COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI - RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI

Relativamente alla documentazione di stima economica, si è verificato che:

- i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal prezzario della stazione appaltante e da nuovi prezzi concordati con l'impresa;
- sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
- i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste negli elaborati grafici e descrittivi;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- le misure delle opere computate sono corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
- i totali calcolati sono corretti;
- il computo metrico estimativo individua le categorie delle lavorazioni;
- il quadro economico rispetta i limiti di spesa previsti dagli strumenti di programmazione dell'Ente.

c) VERIFICA DEI PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO

I presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo sono contenuti nella relazione generale.

d) VERIFICA DELLA POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI

Verificato il cronoprogramma di progetto, si conferma la proroga della fine lavori di ulteriori 60 giorni.

e) VERIFICA DELLA SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI

La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori è garantita dal rispetto delle misure previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento che, costituendo il documento complementare al progetto esecutivo, è finalizzato a prevedere l'organizzazione delle lavorazioni più idonea, in modo da prevenire o ridurre i rischi per la salute e la sicurezza dei lavoratori e a salvaguardare la sicurezza degli utilizzatori. Tale piano è stato redatto dall'arch. Diego Costantini. Il piano contiene misure di concreta fattibilità, è specifico per il cantiere dei lavori in argomento ed è redatto secondo quanto previsto nell'allegato XV al D.Lgs. 81/2008. La stima aggiornata dei costi della sicurezza, ammonta ad € 83.232,09.=

Il piano di sicurezza e coordinamento è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri. Il Piano risulta pertanto essere esaustivo e puntuale.

f) VERIFICA DELL'ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI

I prezzi unitari assunti come riferimento sono quelli presenti nell'elenco prezzi unitari (elaborato C del progetto esecutivo), dall'elenco prezzi del prezzario della Regione Veneto e per quanto non reperibile, dal prezzario del Comune di Venezia, approvato con D.G.C. n. 193 del 24/04/2014.



Da un'analisi effettuata a campione si è verificato che:

- 1) gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione di perizia e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- 2) le misure delle opere computate sono corrette.

g) VERIFICA DELLA MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE

Viene confermata la manutenibilità delle opere così come prevista dal Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti che costituisce uno dei documenti del progetto esecutivo appaltato.

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA

In riferimento agli indirizzi progettuali contenuti nel progetto esecutivo e comunicati al Direttore dei Lavori all'atto dell'affidamento dell'incarico, è stato verificato il raggiungimento delle esigenze e dei bisogni che l'opera doveva soddisfare, la funzionalità dell'opera, il rispetto delle prescrizioni impartite dagli Enti competenti, nonché il rispetto dei limiti finanziari dati dall'importo massimo di finanziamento stabilito in € 3.394.155,01.=

Inoltre, si è verificata la rispondenza della perizia di variante alle normative vigenti, al rispetto dei limiti finanziari, la rispondenza alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento, alla rispondenza dei prezzi indicati ai prezzari aggiornati e in vigore.

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, il sottoscritto ing. Roberto Di Bussolo, in qualità di verificatore della perizia di variante e suppletiva dei lavori specificati in oggetto, certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con il progettista ed esprime un giudizio di **VERIFICA** positivo della perizia di variante in oggetto.

VISTO
IL PROGETTISTA
arch. Diego Costantini

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
ing. Roberto Di Bussolo





AREA ECONOMIA E FINANZA
Settore Contabilità dell'Entrata, Adempimenti Fiscali e Recupero Crediti
Servizio Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

Attestazione conformità ai programmi

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>	<i>Prov.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>
B1 507	Manutenzione strade e marciapiedi Terraferma		(intervento co-finanziato - impegno presente provvedimento a carico di capitolo/articolo non di LSV)	PDD-237/2024	Impegnato	E 179.484,72	

CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI
SETTORE MOBILITÀ E VIABILITÀ TERRAFERMA
Servizio Manutenzione Viabilità Terraferma

Polo tecnico "ex Carbonifera" – viale Ancona 63 – 30172 Mestre (VE)

MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI TERRAFERMA
(C.I. 14569)

PERIZIA SUPPLETIVA

E

SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO

Mestre (Ve), dicembre 2023

Il Direttore dei Lavori
arch. Diego Costantini
f.to digitalmente

COMUNE DI VENEZIA

* * *

ATTO AGGIUNTIVO

* * *

(C.I. 14569) “Manutenzione strade e marciapiedi Terraferma”

CUP: F77H19001880004 – CIG: 8004303FC7

* * *

L’anno, il giorno del mese di, nella sede comunale del polo tecnico (ex Carbonifera) in Mestre, viale Ancona n.63

TRA

a) ing. Roberto Di Bussolo, omissis , che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse del Comune di Venezia, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente dell’Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, di seguito denominato nel presente atto semplicemente «stazione appaltante». Domicilio fiscale del Comune di Venezia: San Marco n. 4137 – Venezia, C.F. n. 00339370272;

b) ing. Francesco Coletto nato a omissis in qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante dell’impresa ADRIASTRADE s.r.l. con sede in Monfalcone (GO), via Grotta del Diau Zot n. 5, codice fiscale e partita IVA 00434220315, che agisce in nome e per conto dell’impresa capogruppo mandataria dell’associazione temporanea di imprese tra ADRIASTRADE s.r.l. (capogruppo) ed ECOVIE s.r.l. (mandante), di seguito denominato nel presente atto semplicemente «appaltatore».

Dei predetti componenti è stata verificata la validità dei certificati di firma digitale che verranno utilizzati per la sottoscrizione del presente atto ai sensi del D.Lgs.

n.82/2005 e s.m.i..

* * *

PREMESSO CHE

Il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Alberto Cesaro (C.F. omissis

Il progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, è stato verificato in data 17/04/2019 (PG n. 205233) e il progetto esecutivo è stato validato in data 25/07/2019 (PG n. 380554).

I progetti definitivo ed esecutivo sono stati approvati, rispettivamente, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 143 del 14/05/2019 e con Determinazione Dirigenziale n. 1696 del 01/08/2019.

La durata dei lavori prevista nel progetto esecutivo è di 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi.

I lavori sono stati affidati all'associazione temporanea di imprese ADRIASTRADE s.r.l. (capogruppo) ed ECOVIE s.r.l. (mandante) mediante Determinazione Dirigenziale n. 555 del 12/03/2020.

L'importo di aggiudicazione dei lavori è di euro 1.322.104,00.= al netto del ribasso d'asta del 5,564%, a cui vanno aggiunti euro 42.000,00.= quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale complessivo di euro 1.364.104,00.= (o.f.e.).

I lavori sono stati consegnati sotto riserva di legge il giorno 23/03/2020 con apposito verbale redatto nello stesso giorno.

A causa di avverse condizioni meteorologiche, il Direttore dei Lavori ha disposto la sospensione dei lavori con apposito verbale a partire dal giorno 07/12/2020.

Il Direttore dei Lavori ha disposto la ripresa dei lavori con apposito verbale a par-

tire dal giorno 22/03/2021, dopo sospensione dei lavori di durata complessiva pari a 105 (centocinque) giorni naturali e consecutivi.

Con Determinazione Dirigenziale n. 1491 del 04/08/2020 è stata approvata una prima perizia suppletiva e di variante per intervenire sulle criticità riscontrate sulle strutture stradali a causa del fisiologico deterioramento delle condizioni della pavimentazione stradale, in particolare durante la stagione invernale, per un importo aggiuntivo rispetto all'importo di contratto pari ad euro 272.820,80.= (o.f.e.), di cui euro 8.400,00.= per oneri per la sicurezza.

Con Determinazione Dirigenziale n. 1192 del 21/06/2021 è stata approvata una seconda perizia suppletiva e di variante per l'esecuzione dei lavori di consolidamento strutturale di Rampa Rizzardi, per un importo aggiuntivo rispetto alla prima perizia pari ad euro 409.215,38.= (o.f.e.), di cui euro 30.700,00.= per lavori in economia ed euro 12.830,59.= per oneri per la sicurezza.

La seconda perizia, oltre ad un aumento delle spese, prevede anche un aumento dei tempi per l'esecuzione dei lavori prevedendo la fine il 23.12.2021 e la definizione di nuovi prezzi.

Con Determinazione Dirigenziale n. 2720 del 17/12/2021 è stata approvata una terza perizia suppletiva e di variante per l'esecuzione dei lavori di monitoraggio e messa in sicurezza dell'intonaco del cavalcaferrovia di Corso del Popolo, per un importo aggiuntivo rispetto alla seconda perizia pari ad euro 340.995,74.= (o.f.e.), di cui euro euro 13.860,00.= per oneri per la sicurezza.

Nel mese di dicembre 2023 è stata redatta una quarta perizia suppletiva per l'introduzione di soluzioni migliorative al progetto finalizzate a ottenere la verifica della sicurezza per la transitabilità temporanea, secondo le "Linee guida sulla Valutazione dei ponti esistenti", con nuove prove di carico sulla rampa discendente

del cavalcavia di rampa Rizzardi dir. Venezia e la necessità di effettuare un intervento di manutenzione straordinaria alla pavimentazione stradale sconnessa e sulla linea fognaria in via Società 300 campi per un importo aggiuntivo rispetto alla seconda perizia pari ad euro 147.118,62.= (o.f.e.), di cui euro euro 6.141,50.= per oneri per la sicurezza.

L'appaltatore ha preso visione della perizia sopra indicata, allegata al presente atto a formarne parte integrante, ed è disposto ad assumere l'esecuzione delle attività oggetto di perizia agli stessi patti e condizioni del Contratto originario;

* * *

TUTTO CIÒ PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

1. l'associazione temporanea di imprese ADRIASTRADE s.r.l. (capogruppo) ed ECOVIE s.r.l. (mandante), nella persona dell'Amministratore Unico e Legale Rappresentante dell'impresa ADRIASTRADE s.r.l., ha preso completa visione e perfetta conoscenza della seconda perizia suppletiva e di variante, di cui ai documenti allegati al presente atto, che ne formano parte integrante e sostanziale, e di ritenere i nuovi e/o variati lavori perfettamente realizzabili in linea tecnica e di assumere quindi la piena responsabilità della loro corretta esecuzione;
2. che la stessa impresa accetta l'esecuzione delle varianti tecniche dei nuovi lavori, in conformità agli elaborati facenti parte della seconda perizia suppletiva e di variante per lavori aggiuntivi di cui alle premesse, costituenti parte integrante del presente atto, agli stessi patti, norme, condizioni e prezzi del Contratto originario, ivi compreso il ribasso d'asta del 5,564% indicato nei documenti d'appalto e al quale saranno assoggettati

anche i Nuovi Prezzi;

3. che a parziale modifica dell'art. 3 del Contratto Rep. Mun. n. 131321 del 22/05/2020, l'importo totale del contratto di euro 1.364.104,00.=, comprensivo di euro 42.000,00.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, venga elevato, a seguito delle ulteriori attività previste nelle quattro perizie richiamate, a netti euro 2.534.254,54.=, comprensivo di euro 33.409,32.= per lavori in economia ed euro 83.232,09.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
4. che a parziale modifica dell'art. 5 del Contratto Rep. Mun. n. 131321 del 22/05/2020, il tempo di esecuzione degli stessi passa da 575 (cinquecentosettantacinque) giorni a complessivi 605 (seicentocinque) giorni;
5. di confermare e accettare, per tutto quanto non espressamente modificato con il presente atto, la piena validità, efficacia e applicazione anche alle attività oggetto della perizia di cui trattasi, di tutte le pattuizioni, condizioni, norme, e prezzi convenuti con il contratto originario delle attività;
6. di accettare l'esecuzione di tutti i maggiori lavori oggetto della Perizia suppletiva e di variante;

SI PRECISA CHE

Forma parte integrante e sostanziale del presente Atto, la Perizia suppletiva n.4 redatta nel mese di dicembre 2023 composta dai seguenti elaborati:

- A. Relazione del Direttore dei Lavori;
- B.
- C. Computo metrico estimativo di raffronto;
- D. Quadro economico;
- E. Schema atto aggiuntivo.

A garanzia totale dell'appalto viene presentata dall'impresa l'appendice alla polizza fideiussoria n., rilasciata da emessa in data

Letto, confermato e sottoscritto:

LA STAZIONE APPALTANTE

L'APPALTATORE

Il Dirigente

A.T.I. Adriastrade s.r.l.

ing. Roberto Di Bussolo

ing. Francesco Coletto

f.to digitalmente

f.to digitalmente



Firmato digitalmente da:

COLETTI FRANCESCO

Firmato il 31/01/2024 11:04

Seriale Certificato: 3201674

Valido dal 17/01/2024 al
17/01/2027

InfoCamere Qualified
Electronic Signature CA