



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: SECIGEDI.1043 “Nuovo Hub terra-acqua in area San Giuliano” (Rif.MIT 02 DM171/2019)- CUP F79F19000260001. Adeguamento corrispettivi professionali, ex art.106 c.1, lett. b) e c. 7 del D.Lgs. 50/16, riferiti al contratto Rep. Municipale n. 131427 dell’8/10/2021. Impegno di spesa. Atto da pubblicare. (Cod. SRC21_02)

Proposta di determinazione (PDD) n. 2736 del 09/12/2024

Determinazione (DD) n. 2708 del 23/12/2024

Fascicolo 2021.XI/2/1.130 ""Incarichi nell'ambito del D.M. 171 e 594/2019 serv.prog.di piani/prog./project review-Cod.Prog.PF20031.""

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Di Bussolo Roberto, in data 17/12/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 20/12/2024.



PDD n. 2736 del 9 dicembre 2024

Fascicolo n. 2021/XI.2.1/130

Oggetto: SECIGEDI.1043 “Nuovo Hub terra-acqua in area San Giuliano” (Rif.MIT 02 DM171/2019)- CUP F79F19000260001. Adeguamento corrispettivi professionali, ex art.106 c.1, lett. b) e c. 7 del D.Lgs. 50/16, riferiti al contratto Rep. Municipale n. 131427 dell’8/10/2021. Impegno di spesa. Atto da pubblicare. (Cod. SRC21_02)

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n. 71 del 21 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2024-2026;
- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 1 del 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 1 in data 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione “*Performance*”, la sottosezione

“Rischi corruttivi e trasparenza”, la sottosezione “Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale”, la sottosezione “Organizzazione del lavoro agile” e la sottosezione “Piano delle Azioni Positive”;

- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 125 in data 4 luglio 2024 è stata approvata la variazione al Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;
- con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n. 33 del 13 giugno 2024 sono state approvate le variazioni al bilancio di previsione 2024-2026;
- in data 18 luglio 2024 è stata approvata la deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n. 55 relativa al Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 - verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento generale e Stato di Attuazione dei Programmi (SAP) 2024. Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 166 del 2 agosto 2024 è stata approvata la Variazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 387917 del 01/08/2024 è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Pianificazione e Mobilità Sostenibile all' Ing. Roberto Di Bussolo;

Visti:

- l'art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”* e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 *“Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”* e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.”* e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.;
- la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del “Codice di

comportamento interno”, che *“ha sostituito ogni precedente”* modificato da ultimo con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”* e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell’Autorità e precisamente: n. 1, delibera n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 e, infine, aggiornate con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, recanti *“Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”*; n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell’11.10.2017, recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”* e n. 4, delibera 1097 del 26.10.2016 aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 dell’1.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;
- la deliberazione dell’ANAC n. 723 del 31 luglio 2018, con la quale è stato approvato il Bandotipo n. 3, ai sensi dell’art. 213, comma 2 del d.lgs. 50/2016, avente ad oggetto *“Disciplinare di gara per l’affidamento con procedura aperta di servizi di architettura e ingegneria di importo pari o superiore a € 100.000 con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo”*
- il d.m. 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) *“Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”*;

Visto che

- con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Dipartimento per le Infrastrutture Sistemi Informativi e Statistici - Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali n. 16321 del 12/12/2019 è stata ammessa a finanziamento la proposta presentata dal Comune di Venezia, a valere sul D.M. n. 171/2019 e secondo le modalità di cui al decreto direttoriale n. 8060/2019, relativamente ad incarichi di n. 12 tra progetti di fattibilità tecnica ed economica e piani, nell'ambito delle strategie previste dal nuovo Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (P.U.M.S.) della Città di Venezia, per un totale di € 1.393.672,00.=, tra cui anche l'intervento relativo a "NUOVO HUB TERRA ACQUA in AREA SAN GIULIANO. PIANI/PROGETTI/PROJECT REVIEW. (ALLEGATO A, PR N. 2)" (Rif. MIT 02 CUP F79F19000260001), di cui all'oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 903 del 06/05/2021, è stato disposto di attivare la procedura per l'affidamento del servizio di redazione di uno studio di fattibilità dell'intervento, comprensivo di rilievi, studi e indagini preliminari, propedeutico alla predisposizione di n. 3 alternative progettuali di massima e del progetto di fattibilità tecnica ed economica e delle prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei piani di sicurezza relativo al nuovo hub terra-acqua in area San Giuliano per un importo complessivo dell'appalto di € 286.409,54.= oneri fiscali e previdenziali esclusi, oggetto dell'offerta mediante il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, determinata ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016;
- in seguito a procedura aperta, i cui verbali di gara sono stati approvati con determinazione dirigenziale n. 1510 del 11/08/2021, l'incarico è stato aggiudicato all'associazione temporanea d'impresa tra: E-FARM ENGINEERING & CONSULTING S.R.L (capogruppo mandataria), THETIS SPA (mandante), PROAP ESTUDOS E PROJECTOS DE ARQUITECTURA PAISAGISTA LDA (mandante), BS PROGETTI SRL (mandante), per il prezzo complessivo di € 171.015,14.=, oneri fiscali e previdenziali esclusi, in seguito all'offerta di ribasso pari al 40,290%, sul prezzo a base di gara;
- in data 08/10/2021 è stato sottoscritto il contratto di appalto Rep. Municipale n. 131427, avente ad oggetto il servizio di redazione di uno studio di fattibilità dell'intervento, comprensivo di rilievi, studi e

indagini preliminari propedeutico alla predisposizione di n. 3 alternative progettuali di massima e del progetto di fattibilità tecnica ed economica e delle prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei piani di sicurezza relativo al nuovo hub terra-acqua in area San Giuliano, tra l'Appaltatore e il Comune di Venezia;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 290 del 29 dicembre 2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento redatto dal professionista incaricato, con il relativo quadro economico di stima del progetto pari ad € 73.500.00,00.=

Considerato che, con nota pervenuta a mezzo p.e.c. e acquisita agli atti con PG 121419 del 11/03/2024, l'Appaltatore ha proposto l'assestamento contrattuale in relazione al valore delle opere parcellabili, rivendo i corrispettivi delle prestazioni svolte, sulla base dell'importo delle opere così come quantificate nel quadro economico, allegato al progetto di fattibilità tecnico ed economica approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 290 del 29 dicembre 2023, e stimate in € 60.000.000,00.= (lavori in economia e oneri sicurezza compresi e o.f.e.);

Visto che la procedura per l'affidamento dell'incarico in oggetto è iniziata anteriormente alla data in cui il D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 ha acquistato efficacia, come risulta dalla succitata Determinazione Dirigenziale n. 903 in data 06/05/2021, si ritiene possa continuare ad applicarsi la normativa in vigore anteriormente al 1° luglio 2023 ai sensi dell'art. 226, c. 2, del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023;

Dato atto che le modifiche contrattuali di cui sopra sono riconducibili alle ipotesi di cui all'art.106 commi 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e ciò in quanto:

- l'adeguamento dei corrispettivi si rende necessario in ragione di quanto emerso a seguito dell'aumento dell'importo dei lavori e di attività integrative che hanno evidenziato la necessità di lavorazioni supplementari rispetto a quanto originariamente ipotizzato cui consegue, necessariamente, un aumento delle prestazioni richieste al professionista affidatario del succitato servizio;

Visto che per le motivazioni sopra espresse:

- si ritiene opportuno adeguare i corrispettivi spettanti, sulla base dell'importo forfettario proposto dall'A.T.I. aggiudicataria, di cui alla nota ricevuta a mezzo p.e.c. ed acquisita agli atti con PG 121419 del 11/03/2024, ritenuto equilibrato e congruo dal RUP, anche a seguito verifica dell'importo non superiore rispetto a quanto calcolabile in base al d.m. 17 giugno 2016;

- l'importo complessivo rideterminato risulta pari a € 256.000,00 (o.f.p.e.), con un aumento del 49,69% rispetto al valore del contratto originario, nel rispetto dei limiti di cui al comma 7 dell'art. 106 del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti per la predetta prestazione professionale di redazione di uno studio di fattibilità dell'intervento, comprensivo di rilievi, studi e indagini preliminari propedeutico alla predisposizione di n. 3 alternative progettuali di massima e del progetto di fattibilità tecnica ed economica e delle prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei piani di sicurezza alle stesse condizioni del contratto principale all'appaltatrice (ai sensi dell'art.106 commi 1, lett. b) e 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), per un importo di € 107.828,79= (oneri previdenziali al 4% e Iva al 22% compresi);

Rilevato che:

- le attività oggetto del servizio rientrano tra quelle previste dal D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice di contratti pubblici" e s.m.i. e quindi non sono assoggettate al "Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, di studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 14 marzo 2008 e s.m.i, quindi la spesa sarà indicata con il codice SRC21_02;
- l'importo complessivo presuntivo dei corrispettivi professionali per la prestazione succitata ammonta ad € 107.828,79.= (o.p. e f. c.) e trova copertura a Bilancio 2024 al cap. 27003/001 "prestazioni professionali e specialistiche", codice gestionale 999 "altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.", azione di spesa SECIGEDI1043 "incarichi tecnici";

Ritenuto necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

Dato atto che la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'Ing. Di Bussolo, giusta nomina PG 197074 del 22/04/2021;

Dato atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6Bis della legge n. 241 del 1990, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. 36 del 2023 e s.m.i. e dal dal vigente PIAO sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

Vista la dichiarazione del RUP, Ing. Roberto Di Bussolo, acquisita agli atti con PG 99196 del 23/02/2021,

nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto;

Richiamati:

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*";
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136 del 2010 e s.m.i.;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con d.G.C. n. 34 del 15 giugno 2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs, n. 267 del 2000 in materia di visto di regolarità contabile;

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

Dato atto che in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi esposti in premessa, l'adeguamento dei corrispettivi professionali riferito alla prestazione professionale di redazione di uno studio di fattibilità dell'intervento, comprensivo di rilievi, studi e indagini preliminari propedeutico alla predisposizione di n. 3 alternative progettuali di massima e del progetto di fattibilità tecnica ed economica e delle prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei piani di sicurezza effettuate dall'associazione temporanea d'impresa costituita tra: E-FARM ENGINEERING & CONSULTING S.R.L (capogruppo mandataria), THETIS SPA (mandante), PROAP ESTUDOS E PROJECTOS DE ARQUITECTURA PAISAGISTA LDA (mandante), BS

PROGETTI SRL (mandante) - C.F. e P. IVA: 04088820271 - alle condizioni dello schema di atto aggiuntivo al contratto Repertorio Municipale n. 131427 in data 08/10/2021 che contestualmente si approva (Allegato A);

2. di impegnare a favore dall'associazione temporanea d'impresa costituita tra: E-FARM ENGINEERING & CONSULTING S.R.L (capogruppo mandataria), THETIS SPA (mandante), PROAP ESTUDOS E PROJECTOS DE ARQUITECTURA PAISAGISTA LDA (mandante), BS PROGETTI SRL (mandante) - C.F. e P. IVA: 04088820271 - la spesa complessiva di Euro € 107.828,79.= (o.p. e f. c.), cod. SRC21_02 per corrispettivi professionali come indicato in premessa CUP F79F19000260001, CIG 8760439EF2;
3. che la succitata spesa di € 107.828,79.= (opfc), sarà a carico del Bilancio 2024 al cap. 27003/001 "prestazioni professionali e specialistiche", codice gestionale 999 "altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.", azione di spesa SECIGEDI1043 "incarichi tecnici" che presenta la necessaria disponibilità;
4. di provvedere al pagamento delle spese professionali con le modalità previste nel contratto precedentemente citato;
5. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
6. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
7. di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Controllo di Gestione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26, commi 3 bis e 4, della l. 488 del 1999;
8. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37 del d.lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l'art. 28 co. 1, d.lgs. n. 36 del 2023.

IL DIRIGENTE

Ing. Roberto Di Bussolo

(atto firmato digitalmente)

allegati:

- schema di atto aggiuntivo al contratto Repertorio Municipale n. 131427 in data 08/10/2021.

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 2736

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 18797/2024 del 20/12/2024 - NON ESECUTIVO "SECIGEDI.1043
"Nuovo Hub terra-acqua in area San Giuliano" (Rif.MIT 02 DM171/2019)- CUP
F79F19000260"

"SECIGEDI.1043 "Nuovo Hub terra-acqua in area San Giuliano" (Rif.MIT 02 DM171/2019)-
CUP F79F19000260001. Adeguamento corrispettivi professionali, ex art.106 c.1, lett. b) e
c. 7 del D.Lgs. 50/16, riferiti al contratto Rep. Municipale n. 131427 dell'8/10/2021.

Impegno di spesa. Atto da pubblicare. (Cod. SRC21_02) "
autorizzazione Proposta di determina 2736/2024 del 09/12/2024

L'impegno di spesa numero 18797/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10051.03.027003001 - PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE - Comp. 2024	107.828,79
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.11.999 - Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.	
<i>CIG</i>	8760439EF2 CUP F79F19000260001	
<i>Tipo Spesa</i>	4719 - SECIGEDI1043 - incarichi tecnici	
<i>Tipo Finanz.</i>	241 - 019.999 - ENTRATE CORRENTI	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	107.828,79

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10051.03.027003001 a competenza 2024 al 20/12/2024

Stanziamiento di bilancio	364.152,23 +
Impegni precedenti	235.588,45 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	128.563,78 =
Ammontare del presente impegno	107.828,79 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	20.734,99 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 20 dicembre 2024

Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. 1498/97 Rep. 2° del 25/3/1999

Repertorio Municipale n. del

Riferimento determinazione dirigenziale n. ----- del -----.

COMUNE DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI

SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO

**AL CONTRATTO REPERTORIO MUNICIPALE N. 131427 DEL
08/10/2021 PER LA PRESTAZIONE DI REDAZIONE DI UNO STUDIO
DI FATTIBILITÀ DELL'INTERVENTO, COMPENSIVO DI RILIEVI,
STUDI E INDAGINI PRELIMINARI PROPEDEUTICO ALLA
PREDISPOSIZIONE DI N. 3 ALTERNATIVE PROGETTUALI DI MASSIMA
E DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E DELLE
PRIME INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI
DI SICUREZZA RELATIVO AL NUOVO HUB TERRA ACQUA IN AREA
SAN GIULIANO - GARA 21/2021 - CUP F79F19000260001 - CIG
8760439EF2.**

PREMESSO CHE:

- l'art. 202, comma 1, lettera a) dell'allora vigente d.lgs. 50/2016 Codice appalti prevedeva che, al fine di migliorare la capacità di programmazione e riprogrammazione della spesa per la realizzazione delle infrastrutture di preminente interesse nazionale e in coerenza con l'art. 10, commi 2 e 4, del decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229, è istituito, nello stato di

Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. 1498/97 Rep. 2° del 25/3/1999

previsione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, il Fondo per la progettazione di fattibilità delle infrastrutture e degli insediamenti prioritari per lo sviluppo del Paese, nonché per la project review delle infrastrutture già finanziate;

- l'articolo 17 quater, comma 5, del decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172, disponeva che le risorse assegnate a valere sul Fondo, al fine di garantire la coerenza dei progetti di fattibilità delle infrastrutture e degli insediamenti prioritari con i Piani Strategici delle Città Metropolitane (PSM) e con i Piani urbani per la mobilità sostenibile (PUMS), possono essere utilizzate anche per la predisposizione di connessi strumenti di programmazione;

- il decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti n. 171 del 10 maggio 2019, registrato dalla Corte dei Conti il 10 giugno 2019 al n. 11726 (DM 171/2019) recava, in attuazione dell'articolo 202, comma 1, lettera a) del D.Lgs 50/2016, i criteri di ripartizione delle risorse stanziare per gli anni dal 2018 al 2020;

- la proposta di ammissione al finanziamento presentata con PEC prot. n. 561926 il 07/11/2019, Reg. Documit prot. n. I.0014342 del 08/11/2019, dal Comune capoluogo della Città metropolitana di Venezia entro i termini e con le modalità previste, relativa a n. 12 tra progetti e piani, ricomprendeva anche la progettazione dell'intervento di cui all'oggetto;

- il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Dipartimento per

Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. 1498/97 Rep. 2° del 25/3/1999

le Infrastrutture, i Sistemi Informativi e Statistici Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali, prot. Reg. Documit prot. n. I.0016321 del 12/12/2019 acquisito agli atti con prot. 637303 del 18/12/2020, approvava la proposta di ammissione al finanziamento sopra citata, per un totale di € 1.393.672,00 a favore del Comune capoluogo della Città metropolitana di Venezia;

- l'intervento "NUOVO HUB TERRA ACQUA in AREA SAN GIULIANO. PIANI/PROGETTI/PROJECT REVIEW. (ALLEGATO A, PR N. 2). risultava inserito nell'elenco "A" di cui al D.M. n. 171/2019 per l'importo di € 410.000,00 – spesa finanziata con Contributo dello Stato;
- con successivo decreto n. 594 del 23/12/2019 il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti a seguito di ripartizione delle risorse reintegrate per l'annualità 2019, ha assegnato al Comune di Venezia ulteriori € 560.000,00=. ad integrazione di quanto già disposto con D.M. 171/2019;
- con determinazione dirigenziale n. 903 in data 06/05/2021 è stato disposto di attivare la procedura per l'affidamento del servizio di redazione di uno studio di fattibilità dell'intervento, comprensivo di rilievi, studi e indagini preliminari propedeutico alla predisposizione di n. 3 alternative progettuali di massima e del progetto di fattibilità tecnica ed economica e delle prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei piani di sicurezza relativo al nuovo hub terra-acqua in area San Giuliano per un importo complessivo dell'appalto di € 286.409,54.= oneri fiscali e previdenziali esclusi, oggetto dell'offerta

Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. 1498/97 Rep. 2° del 25/3/1999

mediante il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, determinata ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016;

- in seguito a procedura aperta, i cui verbali di gara sono stati approvati con determinazione dirigenziale n. 1510 del 11/08/2021, l'incarico è stato aggiudicato dall'associazione temporanea d'impresе tra: **E-FARM ENGINEERING & CONSULTING S.R.L** (capogruppo mandataria), **THETIS SPA** (mandante), **PROAP ESTUDOS E PROJECTOS DE ARQUITECTURA PAISAGISTA LDA** (mandante), **BS PROGETTI SRL** (mandante) giusto atto di raggruppamento temporaneo d'impresе con mandato di rappresentanza sottoscritto in data 14/09/2021 n. 37839 di Repertorio e n. 14130 di Raccolta mediante scrittura privata autenticata nelle firme dal Dott. Alberto Benazzato, Notaio in Padova, registrato a Padova in data 17/09/2021 al n. 37784, nel presente atto denominato semplicemente "Appaltatore", per il prezzo complessivo di € 171.015,14.=, oneri fiscali e previdenziali esclusi, in seguito all'offerta di ribasso pari al 40,290%, sul prezzo a base di gara;

- in data 08/10/2021 è stato sottoscritto il contratto di appalto Rep. Municipale n. 131427, avente ad oggetto il servizio di redazione di uno studio di fattibilità dell'intervento, comprensivo di rilievi, studi e indagini preliminari propedeutico alla predisposizione di n. 3 alternative progettuali di massima e del progetto di fattibilità tecnica ed economica e delle prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei piani di sicurezza relativo al nuovo

Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. 1498/97 Rep. 2° del 25/3/1999

hub terra-acqua in area San Giuliano, tra l'Appaltatore e il Comune di Venezia;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 290 del 29 dicembre 2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento redatto dal professionista incaricato, con il relativo quadro economico di stima del progetto pari ad € 73.500.00,00.=;

- con nota pervenuta a mezzo p.e.c. e acquisita agli atti con PG 121419 del 11/03/2024, l'Appaltatore ha rivisto i corrispettivi delle prestazioni svolte, sulla base dell'importo delle opere così come quantificate nel quadro economico, allegato al progetto di fattibilità tecnico ed economica approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 290 del 29 dicembre 2023, e stimate in € 60.000.000,00.= (lavori in economia e oneri sicurezza compresi e o.f.e.);

TUTTO CIO' PREMESSO

L'Amministrazione Comunale rappresentata dall'----- - Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti e l'associazione temporanea d'impresе tra: **E-FARM ENGINEERING & CONSULTING S.R.L** (capogruppo mandataria), **THETIS SPA** (mandante), **PROAP ESTUDOS E PROJECTOS DE ARQUITECTURA PAISAGISTA LDA** (mandante), **BS PROGETTI SRL** (mandante), rappresentata da _____, in qualità di Presidente del Consiglio d'amministrazione dell'impresa

Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. 1498/97 Rep. 2° del 25/3/1999

capogruppo mandataria **E-FARM ENGINEERING & CONSULTING S.R.L**
convengono e stipulano quanto segue:

**ART. 1: MODIFICHE AL CONTRATTO REPERTORIO SPECIALE N.
131427 DEL 08/10/2021**

1.1 Al comma 1.1. dell'art. 1 "Oggetto dell'incarico", del contratto d'incarico repertorio municipale n. 131427 del 08/10/2021 viene aggiunto il seguente comma:

1.1.bis. A seguito della nota pervenuta dall'Appaltatore a mezzo p.e.c. ed acquista agli atti con PG 121419 del 11/03/2024, l'importo lordo complessivo delle opere risulta presuntivamente di € 60.000.000,00.= (o.f.e.) di cui € 57.690.000,00.= per lavori a base d'asta, ed € 2.310.000,00.= quali oneri per la sicurezza così suddiviso:

- € 36.850.000,00.= nella ID. opere S.04 (L. 143/49 cl. IX[^] b), di cui € 35.431.000,00.= per lavori ed € 1.419.000,00.= quali oneri per la sicurezza;
- € 1.841.000,00.= nella ID. opere IA.03 (L. 143/49 cl. III[^]c), di cui € 1.770.000,00.= per lavori ed € 71.000,00.= quali oneri per la sicurezza;
- € 19.361.000,00.= nella ID. opere V.02 (L. 143/49 cl. VI[^] a), di cui € 18.616.000,00.= per lavori ed € 745.000,000.= quali oneri per la sicurezza;
- € 1.200.000,00.= nella ID. opere D.01 (L. 143/49 cl. IX[^] b), di cui € 1.153.000,00.= per lavori ed € 47.000,00.= quali oneri per la sicurezza;

- € 748.00,00.= nella ID. opere P.01 (L. 143/49 VII^ c), di cui €
720.000,00.= per lavori ed € 28.00,00.= quali oneri per la sicurezza;

1.2 Il comma 7.4. dell'art. 7 - "Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento", del contratto d'incarico repertorio municipale n. 131427 del 08/10/2021, viene sostituito come di seguito riportato:

7.4. I corrispettivi (compensi, spese ed oneri accessori inclusi), a seguito della nota dell'Appaltatore pervenuta a mezzo p.e.c. ed acquisita agli atti con PG 121419 del 11/03/2024, al netto della riduzione del 40,290%, già quantificati in via presuntiva in € 171.015,14.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi), sono stati rideterminati per l'effetto dovuto all'aumento dell'importo dei lavori in argomento e alle attività integrative e risultano pertanto quantificati, in via forfettaria, complessivamente in € 256.000,00.= (IVA e oneri previdenziali esclusi).

Art. 2 - Documenti richiamati nel contratto

2.1. Vengono espressamente richiamati i seguenti documenti, che le parti dichiarano di conoscere e accettare:

- Nota pervenuta dall'Appaltatore acquisita agli atti con PG_____ del _____.
- determinazione dirigenziale n. ----- del -----, che approva l'adeguamento dei corrispettivi spettanti all'Appaltatore;

ART. 3 – Condizioni contrattuali e richiamo alla normativa vigente

3.1. Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si rinvia al

Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. 1498/97 Rep. 2° del 25/3/1999

contratto d'appalto repertorio municipale n. 131427 del 08/10/2021 :

3.2. Si richiama espressamente il D.Lgs. n. 50/2016 per quanto concerne, in particolare, il divieto di cessione del contratto, la cessione dei crediti nonché gli adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

Art. 4 – Spese

4.1. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula ed alla eventuale registrazione del presente atto, ivi comprese le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico dell'Appaltatore.

Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.86, n.131.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il presente contratto, che consta di n. 8 fogli, viene sottoscritto dalle parti con firma digitale ai sensi del D.Lgs n.82/2005 e successive modifiche (Codice dell'Amministrazione Digitale).

Per l'Appaltatore

F.to Sig.

Il Dirigente

F.to -----