



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 15109 "Realizzazione nuova rotatoria via Tevere - via Bissuola".  
Approvazione perizia suppletiva di variante in corso d'opera n. 1 ex art. 120 c.1 b)  
del d. lgs. n. 36/2023 e adeguamento dei corrispettivi professionali ex art. 106 c. 1 b)  
del d.gs. n. 50/2016 e s.m.i. Impegno di spesa. Atto da pubblicare.

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 2638                      del 28/11/2024

*Determinazione (DD)*    n. 2470                      del 03/12/2024

*Fascicolo* 2022.XI/2/1.443 "C.I. 15109) Realizzazione nuova rotatoria via Tevere -  
via Bissuola. Approvazione progetto fattibilità tecnica ed economica"

---

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle  
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Di Bussolo  
Roberto, in data 29/11/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle  
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara,  
in data 02/12/2024.



Fascicolo n. 2022/XI.2.1/443

Oggetto: C.I. 15109 “Realizzazione nuova rotatoria via Tevere – via Bissuola”. Approvazione perizia suppletiva di variante in corso d’opera n. 1 ex art. 120 c.1 b) del d. lgs. n. 36/2023 e adeguamento die corrispettivi professionali ex art. 106 c. 1 b) del d.gs. n. 50/2016 e s.m.i. Impegno di spesa. Atto da pubblicare.

### IL DIRIGENTE

Visto:

- l’art.107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l’assunzione di impegni di spesa, gli artt. 183 e 191 del D.Lgs n.267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- l’art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n.42” e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all’allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.” e s.m.i.;
- il “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici”, a norma dell’art.54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165” e s.m.i., approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all’art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell’Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del “Codice di comportamento interno”, che “ha sostituito ogni precedente”, come da ultimo modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 13/04/2023 con cui sono state apportate ulteriori modifiche al “Codice di comportamento interno”;
- l’art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 21/12/2023 e s.m.i., con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione 2024-2026;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30/01/2024 e s.m.i. con cui è stato approvato il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 e del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO per gli anni 2024-2026, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30/01/2024 e s.m.i., ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80 del 09/06/2021, convertito con L. n. 113 del 08/08/2021, che incorpora i documenti programmatici dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, tra i quali la sottosezione 3.2 dedicata alla Performance, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, che individua gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori per gli anni indicati, e la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.34 del 15 giugno 2016;
- l'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- la disposizione del Sindaco, Prot. Gen. n. 387917 del 01/08/2024, con la quale è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Pianificazione e Mobilità sostenibile all'ing. Roberto Di Bussolo;

Visti:

- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e relativi allegati, nello specifico l'allegato I.2 "Attività del RUP";;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

Premesso che:

- l'intervento in oggetto risulta inserito nel Piano degli Investimenti delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2023-2025, dove l'intervento in oggetto risulta inserito nell'annualità 2023 per l'importo di € 700.020,00=, spesa finanziata per € 400.000,00= con avanzo di amministrazione derivante da oneri di urbanizzazione applicato in esercizi finanziari precedenti e per € 300.020,00= con contributo regionale;
- l'intervento in oggetto risulta infatti assegnatario di un finanziamento della Regione Veneto per l'importo di € 300.020,00=, approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 940 del 02/08/2022, nell'ambito degli interventi di cui alla Legge Regione Veneto 30/12/1991, n. 39 e s.m.i. a favore della mobilità e della sicurezza stradale della rete viaria della Regione del Veneto;
- con determinazione dirigenziale n. 488 del 03/03/2023 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione, allo Studio Casini Muraro Associati, partita iva 05443470280, giusto contratto stipulato Rep. Spec. n. 23836 del 10/03/2023;
- con deliberazioni di Giunta comunale n. 84 del 09/05/2022 e n. 114 del 25/05/2023 sono stati approvati rispettivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica e il progetto definitivo dell'opera in oggetto, ai sensi del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. e il D.P.R. del

05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D. Lgs. n. 50/2016;

- con determinazione dirigenziale n. 1922 del 29/08/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera per un costo complessivo di € 700.020,00 .=( o.f.c.);
- con determinazione dirigenziale n. n. 2962 del 20/12/2023 sono stati aggiudicati i lavori a Ecopavi S.r.l., partita iva 04713270280, con un importo di aggiudicazione di € 497.515,75= (oneri fiscali esclusi), di cui € 482.515,75= per lavori misura al netto del ribasso d'asta del 11,465% ed € 15.000,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, giusto contratto Rep. 24877 del 28/02/2024, con il seguente quadro economico di spesa:



## Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 18133

generato in data: 07/12/2023

Cod.Proc: 15109 Oggetto: REALIZZAZIONE NUOVA ROTATORIA VIA TEVERE – VIA BISSUOLA

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
a corpo	482.515,75	a misura	
		a corpo	15.000,00
in economia		in economia	
<b>totale</b>	<b>482.515,75</b>	<b>totale</b>	<b>15.000,00</b>

importo lavori al netto del ribasso del 11,465%	% IV A(*)	importo IVA
497.515,75	10	49.751,58

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IV A(*)	importo IVA	loro
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertam enti ed indagini				
3) allacciam enti a pubblici servizi	25.000,00			25.000,00
4) imprevisti	2.030,00			2.030,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	48.000,00			48.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	8.960,00			8.960,00
8) Spese per attività tec. amm. commesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	30,00			30,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertam enti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>84.020,00</b>			
12) IVA			49.751,58	
<b>totale a disposizione</b>	<b>133.771,58</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>631.287,33</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

### Ribasso

importo	%	IV A importo	IV A %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
62.484,25	11,465	6.248,42	10	68.732,67	700.020,00

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	547.267,33
somme a disposizione (o.f.c.)	75.060,00
incentivi	8.960,00
<b>totale complessivo</b>	<b>631.287,33</b>

- i lavori di cui all'oggetto sono stati consegnati in data 04/03/2024 con termine contrattuale di conclusione aggiornato al 18/12/2024, come da proroga agli atti con PG 559681/2024;

Visto che, come specificato nella relazione del Rup PG 585352 del 28/11/2024 (allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), redatta ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 e relativo allegato I.2, nel corso dell'esecuzione dei lavori di cui in oggetto è emersa la necessità di apportare alcune modifiche alle lavorazioni previste e di prevederne alcune ulteriori e in variante rispetto a quelle riportate in appalto, nonché dall'esigenza di interesse pubblico di realizzare opere suppletive, frutto di valutazioni tecniche congiunte tra Direzione Lavori e Amministrazione Comunale;

Considerato pertanto che il Direttore dei Lavori, incaricato dal RUP, ha redatto la perizia di variante n. 1, ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. b) e dell'art. 5 dell'All. II.14 al d.lgs. n. 36/2023, comportante, per effetto delle variazioni sopra citate, un incremento complessivo dell'importo lavori al netto del ribasso d'asta del 13,40% pari a € 66.666,77= (o.f.e.), composta dai seguenti elaborati, depositati nel fascicolo agli atti:

#### ELABORATI AMMINISTRATIVI

- PV.0 Elenco elaborati
- PV.1 Relazione generale
- PV.2 Verbale Concordamento Nuovi Prezzi
- PV.3 Analisi nuovi prezzi
- PV.4 Computo metrico estimativo
- PV.5 Prospetto di raffronto
- PV.6 Quadro economico di raffronto

#### ELABORATI GRAFICI

- PV.7 Planimetria generale
- PV.8 Planimetria generale acque meteo
- PV.9 Planimetria generale illuminazione pubblica

Dato atto che il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), alla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" prevede, tra le misure specifiche dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, relativamente alla "*progettazione ed esecuzione di lavori pubblici*", "*l'estensione alle perizie di variante delle verifiche del vigente Codice dei contratti per gli appalti inferiori alla soglia comunitaria*";

Visto il verbale di verifica sulla perizia di variante suppletiva effettuata ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023, prot. PG n. 569233 del 19/11/2024 (allegato B, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), prevista dalle misure specifiche della sottosezione del PIAO succitata;

Atteso che:

- al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando gli ulteriori lavori previsti dalla perizia di variante n. 1 alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto principale;
- per quanto concerne le lavorazioni supplementari l'eventuale cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici, stante la presenza *in loco* di un cantiere già avviato, nonché

la necessità di avviare e concludere le lavorazioni quanto prima con limitazioni dei possibili disagi alla cittadinanza, nonché potrebbe comportare una consistente duplicazione dei costi per l'amministrazione aggiudicatrice;

- le modifiche inerenti la realizzazione dei lavori di cui all'art. 120, comma 1, lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 non alterano la natura complessiva del contratto iniziale e, attestandosi ad un valore di modifica pari al 13,40% dello stesso, rientrano nei limiti di spesa di cui al comma 3 dell'art. 120 che prevede per le modifiche alle prestazioni di lavori al di sotto del 15% la possibilità di procedere a modifica oltre alle ipotesi di cui al comma 1, lett. b);
- si darà seguito alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo il cui schema (allegato C), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, è stato restituito vistato per accettazione dalla ditta appaltatrice e depositato nel fascicolo agli atti;

Considerato che, a seguito delle modifiche ai lavori apportate dalla perizia di variante n. 1, si è provveduto al ricalcolo dei corrispettivi spettanti al professionista incaricato per la direzione lavori e coordinamento della sicurezza, comprensiva di redazione della perizia di variante, quali prestazioni supplementari all'affidamento del servizio approvato con determinazione dirigenziale n. 488 del 03/03/2023, sopra citato;

Visto che:

- ai sensi dell'art. 226 c. 2 del nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs n. 36 del 31/03/2023, le cui disposizioni con relativi allegati hanno acquistato efficacia dal 01/07/2023, continuano ad applicarsi le norme di cui al D.Lgs n. 50/2016 relativamente ai procedimenti già in corso a tale data, nello specifico la lett. a) del suddetto art. 226 c. 2 vi ricomprende "le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia";
- la richiesta di offerta per l'affidamento diretto del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori e di direzione lavori relativamente all'opera C.I. 15109 "Realizzazione nuova rotatoria via Tevere-via Bissuola" è stata trasmessa a mezzo pec in data 13/01/2023 con prot. PG 20889, pertanto relativamente al presente procedimento continua ad applicarsi la normativa di cui al D.Lgs n. 50/2016;

Richiamato il D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;

Dato atto che:

- le modifiche contrattuali di cui sopra sono riconducibili alle ipotesi di cui all'art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in ragione di quanto emerso a seguito delle modifiche alle lavorazioni previste e a quelle ulteriori e in variante rispetto a quelle oggetto dell'appalto di lavori originario, cui corrisponde, di conseguenza, un aumento delle prestazioni richieste al professionista affidatario del succitato servizio;
- si rende pertanto necessario provvedere all'adeguamento del contratto Rep. Spec. Rep. Spec. n. 23836 del 10/03/2023 sottoscritto con il professionista affidatario, Studio Casini Muraro Associati, partita iva 05443470280, poiché un cambiamento del contraente sarebbe stato impraticabile per motivi tecnici dovuti alla necessaria conoscenza del contesto e avrebbe comportato notevoli disagi anche di ordine economico, vista la funzione assolta dal professionista incaricato di direzione lavori ai sensi dell'art. 101 del d. lgs. n. 50/2016 nonché dei relativi compiti stabiliti nel D.M. n. 49/2018 "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";
- il ricalcolo effettuato dei corrispettivi spettanti allo Studio Casini Muraro Associati, per le prestazioni aggiuntive sopra indicate, comporta un aumento dell'importo contrattuale da € 35.336,73= (o.p.f.e.) a € 42.195,89= (o.p.f.e.) al netto del ribasso offerto previsto in contratto del 9,50%, con un aumento pari ad € 6.859,16=, ritenuto congruo dal RUP e accettato dal professionista incaricato, pari ad un incremento del 19,41% pertanto rientrante entro i limiti di cui all'art. 106 c. 12;

- si ritiene quindi necessario procedere all'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti per le prestazioni di redazione della perizia di variante, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori e di direzione dei lavori succitati, per un importo complessivo presunto di € 6.859,16= (o.p. e f.e.), al quale vanno aggiunti i contributi previdenziali al 4% e l'I.V.A. al 22% pari ad una spesa complessiva di € 8.702,90= (o.p.f.c.);

Dato atto che, per effetto della rimodulazione dei lavori ai sensi dell'art. 120 c. 1 b) del d. lgs. n. 36/2023 e della maggior spesa per l'adeguamento dei corrispettivi professionali sopra indicato ai sensi dell'art. 106 c. 1 b) del d. lgs. n. 50/2016, il quadro economico dell'opera viene aggiornato come di seguito indicato, tramite utilizzo del ribasso d'asta:



## Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 19058

generato in data: 07/11/2024

Cod.Proc: 15109 Oggetto: REALIZZAZIONE NUOVA ROTATORIA VIA TEVERE – VIA BISSUOLA

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura		a misura			0,00
a corpo	549.182,52	a corpo	15.000,00		
in economia		in economia			
<b>totale</b>	<b>549.182,52</b>	<b>totale</b>	<b>15.000,00</b>		

importo lavori al netto del ribasso del	11,465%	% IVA(*)	importo IVA
564.182,52		10	56.418,25

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	16.921,43			16.921,43
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	53.537,80			53.537,80
7b) spese tecniche (incentivi)	8.960,00			8.960,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>79.419,23</b>			
12) IVA			56.418,25	
<b>totale a disposizione</b>	<b>135.837,48</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>700.020,00</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	620.600,77
somme a disposizione (o.f.c.)	70.459,23
incentivi	8.960,00
<b>totale complessivo</b>	<b>700.020,00</b>

Dato atto che:

- l'art. 41 co. 13 del D.Lgs. n. 36 del 2023, secondo il quale, per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato facendo riferimento ai prezzi correnti alla data dell'approvazione del progetto riportati nei prezzari predisposti dalle regioni e dalle province autonome o adottati, dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti che, in base alla natura e all'oggetto dell'appalto, sono autorizzati a non applicare quelli regionali, sulla base di quanto indicato all'allegato I.14 al D.Lgs. n. 36 del 2023;
- la deliberazione della Giunta Regionale (d.G.R.) n. 572 del 28/05/2024 (pubblicata nel BUR n. 69 del 28 maggio 2024) avente ad oggetto "Approvazione dell'Aggiornamento annuale del prezzario regionale delle opere pubbliche anno 2024. Art. 41, comma 13, del d.lgs n. 36/2023, art. 12, comma 2, della L.R. 27/2003" e, in particolare, l'Allegato A – Relazione illustrativa, approvato con la suddetta deliberazione, ove viene statuito che "data la specificità della città di Venezia, il Prezzario Regionale si applica esclusivamente alle opere da realizzarsi in Terraferma mentre il Prezzario del Comune di Venezia si applica al centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe";
- l'elenco prezzi unitari del progetto di variante risulta composto da prezzi desunti dal Prezzario regionale 2024 approvato con la succitata d.G.R. n. 572 del 28/05/2024;

Ritenuto pertanto di affidare a ECOPAVI S.r.l., aggiudicataria dei lavori in oggetto, la quota di maggiori lavorazioni prevista dalla presente perizia di variante n. 1, stabilendo che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provvederà unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore intestato;

Richiamato il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto che:

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'arch. Matteo Fiorindo, giusta nomina PG 38484 del 22/01/2024, conservata agli atti;
- non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto e dell'assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, come da dichiarazione acquisita agli atti con PG 571052 del 20/11/2024 in ordine all'appalto dei lavori in oggetto e all'affidamento dell'incarico sopra citato, così come previsto dall'art.6 bis della legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del D.P.R. n.62 del 2013, dall'art. 16 del D.Lgs n. 36/2023 e dal vigente PIAO, sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza;

Dato atto che:

- in conformità alle vigenti disposizioni di legge, sono demandati al RUP gli oneri di comunicazione e di trasmissione all'ANAC delle modifiche del contratto entro i termini di legge, non essendo riconosciuta al soggetto firmatario del presente provvedimento la possibilità di discostarsi dalla previsione di legge;
- come indicato nella delibera di ANAC n. 582 del 13/12/2023 di disciplina delle modalità operative per l'avvio della digitalizzazione, le comunicazioni obbligatorie all'ANAC riguardanti le modifiche ai contratti e le varianti in corso d'opera relative ad appalti le cui procedure di gara sono state avviate fino al 31 dicembre 2023 e non concluse entro tale data, sono assolte mediante l'invio dei dati tramite il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG);

- tale trasmissione attraverso il sistema Simog assolve esaurientemente agli obblighi di trasparenza e di pubblicità legale, in quanto ANAC pubblica attraverso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) i dati comunicati tramite Simog relativi, nel caso di specie, alla modifica del contratto;

Richiamati gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario del C.I. 15109 risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 29.420,88	€ 588.535,38	€ 82.063,74	€ 700.020,00
Impegnato	€ 29.420,88	€ 588.535,38	€ 0,00	

Dato atto che in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

#### **DETERMINA**

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse e come specificato nella Relazione del RUP (allegato A), la perizia di variante in corso d'opera n. 1 redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 120, c. 1, lett. b) del D.Lgs n. 36/2023, relativamente al C.I. 15109 "Intervento di "Realizzazione nuova rotatoria via Tevere – via Bissuola", comportante un incremento dell'importo contrattuale dei lavori pari a € 66.666,77= (o.f.e.) e composta dagli elaborati indicati in premessa, acquisiti agli atti;
2. di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento a seguito della perizia di variante n. 1, così come riportato in premessa e lo schema di atto aggiuntivo relativo all'esecuzione dei lavori (allegato C);
3. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, l'esecuzione degli ulteriori lavori a ECOPAVI S.r.l., ditta appaltatrice delle opere principali, alle stesse condizioni, prezzi e ribasso del contratto principale (CUP F71B22001080004, CIG A0090C260C);
4. di impegnare la maggior spesa derivante dalla perizia di variante n. 1 a favore di Ecopavi S.r.l., p.iva 04713270280, per l'importo di € 73.333,44= (o.f.c.), da imputare a bilancio 2024, cap./art. 27022/109 "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione derivante da oneri di urbanizzazione applicato in esercizi finanziari precedenti;
5. di approvare e impegnare, per i motivi esposti in premessa, l'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti allo Studio Casini Muraro Associati, partita iva 05443470280, per l'importo complessivo di € 8.702,90=(o.p.f.c. iva al 22%) cod. SRC23\_02, CUP F71B22001080004 - CIG Z333941C39, al bilancio 2024, cap./art. 27022/109 "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione derivante da oneri di urbanizzazione applicato in esercizi finanziari precedenti, di provvedere al pagamento delle succitate prestazioni professionali mediante disposizione del Dirigente competente su presentazione di parcella debitamente liquidata;

6. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura “N11 – viabilità – tipologia 1 – manutenzione straordinaria”, associando all’impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
7. di confermare la Direzione Lavori al professionista incaricato con determinazione dirigenziale n. 488 del 03/03/2023, giusto contratto stipulato Rep. Spec. n. 23836 del 10/03/2023, citato in premessa;
8. di dare atto che a seguito dell’assunzione dell’impegno di spesa, il cronoprogramma finanziario del C.I. 15109 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 29.420,88	€ 670.599,12	€ 0,00	€ 700.020,00
Impegnato	€ 29.420,88	€ 670.571,72	€ 0,00	

9. di incaricare l’Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
10. di dare atto che l’esecutività del presente provvedimento è subordinata all’apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell’art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
11. di trasmettere la presente determinazione all’Ufficio Controllo di Gestione, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 26, commi 3 bis e 4, della l. 488 del 1999 e s.m.i.;
12. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato, ai sensi dell’art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con l’art. 28 co. 1, d.lgs. n. 36/2023.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l’apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell’art. 183 c.7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267.

**IL DIRIGENTE**

ing. Roberto Di Bussolo  
*atto firmato digitalmente (\*)*

- A) relazione Rup PG 585352 del 28/11/2024
- B) verbale di verifica perizia n. 1, PG 569233 del 19/11/2024
- C) schema atto aggiuntivo impresa



CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 2638

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 17492/2024 del 29/11/2024 - NON ESECUTIVO "C.I. 15109  
"Realizzazione nuova rotatoria via Tevere – via Bissuola". Approvazione perizia  
suppletiv"

"C.I. 15109 "Realizzazione nuova rotatoria via Tevere – via Bissuola". Approvazione  
perizia

suppletiva di variante in corso d'opera n. 1 ex art. 120 c.1 b) del d. lgs. n. 36/2023 e  
adeguamento die

corrispettivi professionali ex art. 106 c. 1 b) del d.gs. n. 50/2016 e s.m.i. Impegno di spesa.  
Atto da pubblicare."

autorizzazione Proposta di determina 2638/2024 del 28/11/2024

rif. prenotazione n. 9742/2023 - autorizzazione Determine 488/2023

L'impegno di spesa numero 17492/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2024</b>	73.333,44
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	ECOPAVI S.R.L. Cod.Fisc. 04713270280 P.Iva 04713270280	
<i>CIG</i>	A0090C260C CUP F71B22001080004	
<i>Opera</i>	10215 - 15109/000 - realizzazione nuova rotatoria Via Tevere – Via	
<i>Tipo Spesa</i>	Bissuola 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	190 - 004.900 - AVANZO DA ONERI DI URBANIZZAZIONE	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	<b>Totale:</b>	<b>73.333,44</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 10052.02.027022109 a competenza 2024 al 29/11/2024

Stanziamiento di bilancio	38.827.129,63 +
Impegni precedenti	29.601.713,99 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	9.225.415,64 =
Ammontare del presente impegno	<b>73.333,44 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	9.152.082,20 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, li 29 novembre 2024



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 17493/2024 del 29/11/2024 - NON ESECUTIVO "C.I. 15109  
"Realizzazione nuova rotonda via Tevere – via Bissuola". Approvazione perizia  
suppletiva"

"C.I. 15109 "Realizzazione nuova rotonda via Tevere – via Bissuola". Approvazione  
perizia

suppletiva di variante in corso d'opera n. 1 ex art. 120 c.1 b) del d. lgs. n. 36/2023 e  
adeguamento di

corrispettivi professionali ex art. 106 c. 1 b) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Impegno di spesa.  
Atto da pubblicare."

autorizzazione Proposta di determina 2638/2024 del 28/11/2024

rif. prenotazione n. 9742/2023 - autorizzazione Determine 488/2023

L'impegno di spesa numero 17493/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2024</b>	8.702,90
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Stoipe/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	CASINI MURARO ASSOCIATI Cod.Fisc. 05443470280 P.Iva	
<i>CIG</i>	05443470280 Z333941C39 CUP F71B22001080004	
<i>Opera</i>	10215 - 15109/000 - realizzazione nuova rotonda Via Tevere – Via	
<i>Tipo Spesa</i>	Bissuola 3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	190 - 004.900 - AVANZO DA ONERI DI URBANIZZAZIONE	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	<b>Totale:</b>	<b>8.702,90</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 10052.02.027022109 a competenza 2024 al 29/11/2024

Stanziamiento di bilancio	38.827.129,63 +
Impegni precedenti	29.675.047,43 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	9.152.082,20 =
<b>Ammontare del presente impegno</b>	<b>8.702,90 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	9.143.379,30 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 29 novembre 2024

**Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere**  
**data: 29/11/2024 n. 713**  
**Rif. Proposta di determina 2638/2024**  
**SPESE 2024**

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 712 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
<b>Missione 10</b>	<b>Trasporti e diritto alla mobilità</b>					
<b>Programma 5</b>	<b>Viabilità e infrastrutture stradali</b>					
<b>Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>					
10052.02.027022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	3.626.507,03			3.626.507,03
		previsioni di competenza	38.745.065,89	82.063,74		38.827.129,63
		previsioni di cassa	41.035.057,37			41.035.057,37
10052.05.027025201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	34.057.273,83		-82.063,74	33.975.210,09
		previsioni di cassa	0,00			0,00
<b>Totale Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>	residui presunti	6.310.839,44			6.310.839,44
		previsioni di competenza	167.979.561,27	82.063,74	-82.063,74	167.979.561,27
		previsioni di cassa	91.256.081,03			91.256.081,03
<b>Totale Programma 5</b>	<b>Viabilità e infrastrutture stradali</b>	residui presunti	16.764.141,56			16.764.141,56
		previsioni di competenza	207.667.651,32	82.063,74	-82.063,74	207.667.651,32
		previsioni di cassa	136.481.728,97			136.481.728,97
<b>Totale Missione 10</b>	<b>Trasporti e diritto alla mobilità</b>	residui presunti	45.146.576,60			45.146.576,60
		previsioni di competenza	515.515.101,18	82.063,74	-82.063,74	515.515.101,18
		previsioni di cassa	388.621.566,39			388.621.566,39
<b>Totale Variazioni in uscita</b>		residui presunti	3.626.507,03			3.626.507,03
		previsioni di competenza	72.802.339,72	82.063,74	-82.063,74	72.802.339,72
		previsioni di cassa	41.035.057,37			41.035.057,37
<b>Totale Generale delle uscite</b>		residui presunti	206.635.259,33			206.635.259,33
		previsioni di competenza	3.059.007.405,19	82.063,74	-82.063,74	3.059.007.405,19
		previsioni di cassa	2.766.202.084,15			2.766.202.084,15

## ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 712 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
			in aumento	in diminuzione	
		51.760.105,68			51.760.105,68
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese correnti</b>					
		169.051.008,38	82.063,74	-82.063,74	169.051.008,38
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale</b>					
<b>Utilizzo avanzo di amministrazione</b>					
	Fondo oneri e rischi	1.730.433,88			1.730.433,88
	Fondo contenzioso	13.395.960,65			13.395.960,65
	Vincoli derivanti da leggi	19.355.731,65			19.355.731,65
	Vincoli derivanti da trasferimenti	20.059.232,78			20.059.232,78
	Vincoli attribuiti dall'ente	10.636.494,00			10.636.494,00
	Parte destinata agli investimenti	2.880.000,00			2.880.000,00
	Avanzo non vincolato	52.958.712,73			52.958.712,73
<hr/>					
Totale Generale delle entrate		residui presunti	570.559.768,71		570.559.768,71
		previsioni di competenza	3.059.007.405,19	82.063,74	3.059.007.405,19
		previsioni di cassa	2.606.090.797,30	-82.063,74	2.606.090.797,30

## SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 712 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
10052.02.027022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	16.631.459,01			16.631.459,01
		previsioni di competenza	21.399.616,72	-82.063,74		21.317.552,98
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	57.772.169,29			57.772.169,29
		previsioni di competenza	61.742.318,65	-82.063,74		61.660.254,91
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali	residui presunti	75.725.012,46			75.725.012,46
		previsioni di competenza	93.672.510,32	-82.063,74		93.590.446,58
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità	residui presunti	372.691.894,27			372.691.894,27
		previsioni di competenza	194.707.382,81	-82.063,74		194.625.319,07
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	16.631.459,01			16.631.459,01
		previsioni di competenza	21.399.616,72	-82.063,74		21.317.552,98
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	843.404.456,88			843.404.456,88
		previsioni di competenza	2.113.533.314,76	-82.063,74		2.113.451.251,02
		previsioni di cassa	0,00			0,00

## ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 712 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		11.826.550,25			11.826.550,25
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		48.728.166,53		-82.063,74	48.646.102,79
Totale Generale delle entrate					
	residui presunti	1.072.629.085,76			1.072.629.085,76
	previsioni di competenza	2.113.533.314,76		-82.063,74	2.113.451.251,02
	previsioni di cassa	0,00			0,00

*TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE*

*Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa*

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI

**C.I. 15109 "Realizzazione nuova rotatoria via Tevere – via Bissuola"**

PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE N.1

**RELAZIONE DEL RUP**

ai sensi dell' art. 8 dell'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Venezia, 28 novembre 2024

Premesso che:

- con Determina Dirigenziale (DD) n. 488 del 03/03/2023, si è provveduto ad affidare allo studio Casini Muraro Associati P.iva 05443470280 l'incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione dell'intervento in oggetto e contestualmente ad impegnare la somma pari a € 44.835,24.= (o.f.p.c.);
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 84 del 09/05/2022, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 700.020,00.= (o.f.c.);
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 114 del 25/05/2023, è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 700.020,00.= (diconsi Euro settecentomilaventi/00) (o.f.c.);
- con Determina Dirigenziale (DD) n. 1922 del 29/08/2023 è stato approvato il progetto comportante una spesa complessiva di € 700.020,00.= (o.f.c.), di cui € 560.000,00.= oneri fiscali esclusi, quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 545.000,00.= per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 15.000,00.= quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con determinazione dirigenziale n. 967 del 26/04/2023 è stato approvato il progetto esecutivo posto a base gara, relativo ai lavori in oggetto, comportante una spesa complessiva di € 700.000,00.= oneri fiscali compresi, di cui € 520.000,00.= oneri fiscali esclusi, quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 505.488,99.= per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 14.511,01.= quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con Determinazione Dirigenziale (DD) n. 2962 del 20/12/2023 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa ECOPAVI Srl, con sede a Venezia (VE) in Via F. Rismondo n.36 - P.IVA e C.F. 04713270280, per l'importo di € 497.515,75.= (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 11,465%, a cui vanno aggiunti di cui € 15.000,00.= quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per un importo contrattuale complessivo di € 497.515,75.= oneri fiscali esclusi, giusto contratto stipulato in data 28/02/2024, Rep. n. 24877 con il seguente quadro economico di spesa:

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
a corpo	482.515,75	a misura	
		a corpo	15.000,00
in economia		in economia	
<b>totale</b>	<b>482.515,75</b>	<b>totale</b>	<b>15.000,00</b>

importo lavori al netto del ribasso del 11,465%	% IVA(*)	importo IVA
497.515,75	10	49.751,58

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	25.000,00			25.000,00
4) imprevidi	2.030,00			2.030,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	48.000,00			48.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	8.960,00			8.960,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	30,00			30,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>84.020,00</b>			
12) IVA	49.751,58			
<b>totale a disposizione</b>	<b>133.771,58</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>631.287,33</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

**Ribasso**

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
62.484,25	11,465	6.248,42	10	68.732,67	700.020,00

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	547.267,33
somme a disposizione (o.f.c.)	75.060,00
incentivi	8.960,00
<b>totale complessivo</b>	<b>631.287,33</b>

- in data 04/03/2024 è stato sottoscritto il verbale di Consegna dei lavori, assunto agli atti con prot. n. 111258 in data 05/03/2024, dovendo i suddetti essere compiuti in 180 giorni naturali consecutivi e perciò terminare entro il giorno 30/08/2024;
- con nota prot. n. 161352 del 03/04/2024, i lavori sono stati sospesi per 20 giorni come risulta dal verbale di ripresa dei lavori prot. n. 199148 del 23/04/2024 con il quale è stato stabilito il nuovo termine contrattuale al 19/09/2024;

- con note PG 442901, 514739 e 559681 sono stati concessi complessivi n. 90 giorni di proroga per cui il nuovo termine contrattuale risulta stabilito al giorno 18/12/2024;

Considerato che:

- in data 07/11/2024 con prot. 548930 il Direttore dei Lavori ha trasmesso la documentazione di Perizia suppletiva di variante n. 1, successivamente integrata con nota prot. n. 567606 del 19/11/2024, e costituita dai seguenti elaborati:

#### ELABORATI AMMINISTRATIVI

- PV.0 Elenco elaborati
- PV.1 Relazione generale
- PV.2 Verbale Concordamento Nuovi Prezzi
- PV.3 Analisi nuovi prezzi
- PV.4 Computo metrico estimativo
- PV.5 Prospetto di raffronto
- PV.6 Quadro economico di raffronto

#### ELABORATI GRAFICI

- PV.7 Planimetria generale
- PV.8 Planimetria generale acque meteo
- PV.9 Planimetria generale illuminazione pubblica

- con prot. 0570423 del 20/11/2024, la ditta appaltatrice ha sottoscritto lo schema di atto aggiuntivo relativo alla perizia di variante e suppletiva in oggetto;

**Visto** il verbale di verifica effettuata ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023, prot. PG n. 569233 del 19/11/2024 (allegato B, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), prevista dalle misure specifiche della sottosezione del PIAO succitata.

#### **Preso atto che:**

- nella relazione del Direttore dei Lavori, viene data evidenza che sono stati individuati ulteriori lavori simili, complementari e migliorativi di interesse pubblico, come dettagliati negli elaborati di perizia e di seguito riepilogati:

Opere di variante:

1. ottimizzazione del percorso ciclabile, compreso l'inserimento di una lama in acciaio di delimitazione dal marciapiede, in sostituzione delle cordonate in cls;
2. ottimizzazione del pacchetto stradale della nuova rotatoria di via Bissuola, dato il rinvenimento di un buon sottofondo esistente:
  - massiciata di posa in misto riciclato – sp. var;
  - fondazione in misto cementato – sp. 35 cm;
  - strato di collegamento binder – sp. 7cm
  - strato di usura in bitume modificato hard – sp. 4cm;
3. realizzazione di uno strato d'usura di 4cm, in luogo dei 3cm previsti, atteso un più avanzato stato di degrado della pavimentazione viabile esistente;

4. riutilizzo della recinzione della scuola, di cui era prevista la sostituzione, previa zincatura e taglio a misura;
5. ottimizzazione dell'impianto di pubblica illuminazione;
6. realizzazione del nuovo marciapiede con mattonelle autobloccanti quarzate;

Opere suppletive:

7. inserimento di doppi cavidotti ø110, come richiesto dagli uffici competenti del Comune, per la realizzazione della rete di pubblica illuminazione e predisposizione impianto TVCC;
8. realizzazione di aiuole con messa a dimora di piante perenni ed arbustive;
9. realizzazione di un'area parcheggio sul lato nord di Via Tevere e relative opere di invaso.

- con nota PG/2024/0561166 del 14/11/2024 la Regione del Veneto ha espresso parere favorevole alla perizia di variante in oggetto;
- la presente perizia prevede n. 20 nuovi prezzi e comporta un aumento dell'importo contrattuale per € 66.666,77= (o.f.e.) corrispondente al 13,40%.
- i maggiori lavori di perizia rientrano nelle casistiche di cui all'art. 120 comma 1 lett. b) e del comma 7 del D.Lgs 36/2023, ed il relativo importo risulta nei limiti di spesa di cui al comma 9 del medesimo articolo.
- l'importo di perizia € 73.333,45= (o.f.c.) trova copertura mediante utilizzo delle somme a disposizione del Quadro Economico, e del ribasso d'asta.
- relativamente alle categorie delle lavorazioni, a seguito dell'approvazione della presente perizia, gli importi contrattuali saranno così modificati:

Categorie	Importo lavori (al lordo del ribasso)	Importo lavori (al netto del ribasso 11,465%)	Oneri sicurezza	Importo lavori netti comprensivo di o. sicurezza
<b>OG3</b>	€ 514.001,15	€ 455.150,60	€ 12.429,50	<b>€ 467.580,10</b>
<b>OG11</b>	€ 106.298,75	€ 94.031,92	€ 2.570,50	<b>€ 94,602,42</b>
	<b>€ 620.299,90</b>	<b>€ 549.182,52</b>	<b>€ 15.000,00</b>	<b>€ 564.182,52</b>

e la variazione percentuale sarà la seguente:

	GARA		PERIZIA 1		VARIAZIONE
<b>importi categorie a base di gara comprensivi di oneri per la sicurezza</b>					
<b>OG3</b>	474.324,56	84,70%	467.580,10	82,86%	-1,82%
<b>OG11</b>	85.6775,44	15,30%	94.602,42	17,14%	+1,82%
<b>TOTALE</b>	<b>560.000,00</b>	<b>100%</b>	<b>564.182,52</b>	100%	

**Ritenuto** conveniente, al fine di garantire continuità, omogeneità, rapidità ed economia per il completamento dell'opera, ricomprendere i maggiori lavori nell'ambito del contratto in essere, mediante stipula di Atto di Sottomissione;

Per tutto quanto sopra, si propone l'approvazione della perizia di variante e suppletiva n.1 redatta dal Direttore Lavori ed acquisita agli atti in data 19/11/2024, che comporta un aumento dell'importo contrattuale di € 66.666,77 al netto del ribasso d'asta del 11,465%, pari al 13,40%, rientrante quindi nei limiti previsti dall'art.120 co. 9 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i..

L'importo contrattuale viene pertanto aggiornato come segue:

Lavori a corpo (al netto del ribasso d'asta)	€ 549.182,52
Oneri relativi alla sicurezza	€ <u>15.000,00</u>
<b>Nuovo Importo di contratto</b>	<b>€ 564.182,52</b>

per effetto della perizia suppletiva in oggetto il quadro economico dell'opera deve intendersi così determinato:



# Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 19058

generato in data: 07/11/2024

Cod.Proc: 15109 Oggetto: REALIZZAZIONE NUOVA ROTATORIA VIA TEVERE – VIA BISSUOLA

## A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura		a misura			0,00
a corpo	549.182,52	a corpo	15.000,00		
in economia		in economia			
<b>totale</b>	<b>549.182,52</b>	<b>totale</b>	<b>15.000,00</b>		

importo lavori al netto del ribasso del	11,465%	% IVA(*)	importo IVA
564.182,52		10	56.418,25

## B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	16.921,43			16.921,43
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	53.537,80			53.537,80
7b) spese tecniche (incentivi)	8.960,00			8.960,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>79.419,23</b>			
12) IVA			56.418,25	
<b>totale a disposizione</b>	<b>135.837,48</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>700.020,00</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

## Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	620.600,77
somme a disposizione (o.f.c.)	70.459,23
incentivi	8.960,00
<b>totale complessivo</b>	<b>700.020,00</b>

Al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti ulteriori lavori alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto principale.

Il Responsabile Unico del Progetto  
arch. Matteo Fiorindo  
*(f.to digitalmente)*

**Oggetto: C.I. 15109 "Realizzazione nuova rotatoria via Tevere – via Bissuola"****VERIFICA**

(ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023)

Livello di progettazione: **Perizia di variante e suppletiva**

Il Sottoscritto arch. Matteo Fiorindo, in qualità di RUP e verificatore del progetto della perizia di variante e suppletiva per l'intervento in oggetto, in contraddittorio con il direttore dei lavori e progettista delle opere di variante ing. Vittorio Muraro, esperisce la seguente verifica sugli elaborati di **perizia di variante e suppletiva n. 1** ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 e in conformità all'Allegato I.7 Sezione IV.

**PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI**

Il presente intervento ha ad oggetto la sistemazione viabilistica dell'intersezione via Tevere e via Bissuola. L'intervento può quindi essere diviso in due macro voci, composte dalla risoluzione dell'incrocio, mediante l'inserimento di una rotatoria, e la riorganizzazione generale delle aree a ridosso del piano viabile con realizzazione di una nuova pista ciclabile lungo via Tevere.

I lavori così sinteticamente illustrati rientrano nella categoria ordinaria delle opere stradali che comprendono:

- lavori di demolizione generale dell'intersezione esistente, ed in particolare le aiuole e dei marciapiedi;
- demolizione della recinzione della scuola per l'allargamento del marciapiede e realizzazione della nuova pista; fresatura del manto di usura all'interno dell'area di intervento;
- lavori di scavo e movimenti di materia per la costruzione dei cassonetti stradali e delle reti tecnologiche;
- opere accessorie per l'integrazione della rete di smaltimento acque meteo;
- realizzazione di idoneo sottofondo stradale per la rotatoria; comprensivo di materiale arido, misto stabilizzato;

- realizzazione del cassonetto della pista ciclabile, composto da sottofondi materiale arido massetto in calcestruzzo armato e finitura in asfalto, compresa la posa delle cordonate delimitazione
- realizzazione della pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso per tutto il tratto oggetto di intervento, inclusa la stesa di binder sulla rotatoria;
- demolizione e rifacimento dei marciapiedi in cubetti di porfido;
- realizzazione delle gocce spartitraffico e dell'isola centrale della rotatoria, con cordonate tipo Anas e riempimento in sasso lavato;
- realizzazione degli attraversamenti pedonali e ciclopedonali in quota;
- realizzazione delle opere di pubblica illuminazione;
- realizzazione della nuova area bike sharing;
- realizzazione della segnaletica stradale verticale ed orizzontale;
- spostamento dell'isola ecologica;
- spostamento delle fermate del trasporto pubblico locale su Via Bissuola;
- spostamento del cartello pubblicitario all'angolo nord est dell'incrocio;
- opere di sistemazione delle aree verdi, con messa dimora delle nuove piante, ed opere di arredo e di finitura.

Il progetto definitivo, redatto dal professionista incaricato, è stato approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 84 del 09/05/2022.

Il progetto esecutivo, redatto dal medesimo professionista incaricato è stato verificato con esito positivo in data 24/08/2023 (PG. n. 401283 del 25/08/2023) e validato in data 24/08/2023 (PG n. 401349 del 25/08/2023) dall'allora RUP arch. Cristina Guerretta ed è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 967 del 26/04/2023.

Con nota prot. n. 567606 in data 19/11/2024 il Direttore dei Lavori ha trasmesso la la Perizia suppletiva di variante n. 1 con la quale ha evidenziato che sono stati individuati i seguenti ulteriori lavori similari, complementari e migliorativi di interesse pubblico, di seguito riepilogati:

Opere di variante:

- ottimizzazione del percorso ciclabile, compreso l'inserimento di una lama in acciaio di delimitazione dal marciapiede, in sostituzione delle cordonate in cls;
- ottimizzazione del pacchetto stradale della nuova rotatoria di via Bissuola, dato il rinvenimento di un buon sottofondo esistente:
  - massicciata di posa in misto riciclato – sp. var;

- fondazione in misto cementato – sp. 35 cm;
- strato di collegamento binder – sp. 7cm
- strato di usura in bitume modificato hard – sp. 4cm;
- realizzazione di uno strato d’usura di 4cm, in luogo dei 3cm previsti, atteso un più avanzato stato di degrado della pavimentazione viabile esistente;
- riutilizzo della recinzione della scuola, di cui era prevista la sostituzione, previa zincatura e taglio a misura;
- ottimizzazione dell’impianto di pubblica illuminazione;
- realizzazione del nuovo marciapiede con mattonelle autobloccanti quarzate;

Opere suppletive:

- inserimento di doppi cavidotti ø110, come richiesto dagli uffici competenti del Comune, per la realizzazione della rete di pubblica illuminazione e predisposizione impianto TVCC;
- realizzazione di aiuole con messa a dimora di piante perenni ed arbustive;
- realizzazione di un’area parcheggio sul lato nord di Via Tevere e relative opere di invaso.

## **VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI**

### **(Art. 39 All. I.7 del D.Lgs. n.36/2023)**

Si è provveduto alla verifica della documentazione di perizia con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- a) affidabilità;
- b) completezza e adeguatezza;
- c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d) compatibilità.

Si riporta di seguito la disamina delle verifiche effettuate per il controllo dei criteri sopra elencati:

	<b>AFFIDABILITÀ:</b>	<b>Elemento di verifica:</b>	<b>Esito:</b>
1	<i>applicazione delle norme specifiche e delle regole di riferimento adottate per la redazione del progetto</i>	Elaborati di perizia	positivo
2	<i>coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza</i>	Elaborati di perizia	positivo

	<b>COMPLETEZZA e ADEGUATEZZA:</b>	<b>Elemento di verifica:</b>	<b>Esito:</b>
--	-----------------------------------	------------------------------	---------------

1	<i>corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari di affidamento e la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità</i>	Firma digitale del professionista incaricato su tutti gli elaborati consegnati	positivo
2	<i>completezza di tutti gli elaborati previsti</i>	Relazione di perizia; Computo metrico estimativo di perizia; Nuovi Prezzi delle lavorazioni e dei materiali non previsti in contratto con relative analisi sulla base del prezzario di riferimento più aggiornato	positivo
3	<i>esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale</i>	Confronto tra quadro esigenziale del D.I.P. ed elaborati allegati alla perizia di variante	positivo
4	<i>esaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati</i>	Negli elaborati grafici, in particolare: descrizione geometrica e tipologica degli elementi	positivo
5	<i>esaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame</i>	Riscontro effettuato sugli elaborati grafici e sulla relazione di perizia	positivo
6	<i>adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico</i>	Contratto di incarico sottoscritto per l'incarico di Direzione Lavori	positivo

	<b>LEGGIBILITÀ, COERENZA e RIPERCORRIBILITÀ:</b>	<b>Elemento di verifica:</b>	<b>Esito:</b>
1	<i>leggibilità degli elaborati con riguardo all'utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione</i>	Elaborati grafici di perizia: Corrispondenza e chiarezza della legenda con gli elementi grafici ad essa associati	positivo
2	<i>comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate</i>	Elaborati grafici di perizia e CME di Perizia	positivo
3	<i>coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati</i>	Elaborati grafici di perizia e CME di Perizia	positivo

	<b>COMPATIBILITÀ:</b>	<b>Elemento di verifica:</b>	<b>Esito:</b>
1	<i>rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento di indirizzo alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente</i>	Trattandosi di Variante rispetto al Progetto Esecutivo appaltato, si è verificato negli elaborati di Perizia: il presupposto di legittimità delle modifiche e la compatibilità con gli obiettivi dell'intervento e le disposizioni impartite dal RUP	Positivo
2	<i>rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle</i>	Verifica di rispondenza del progetto ai riferimenti	Positivo

<p><i>eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>inserimento ambientale</i></li> <li>• <i>impatto ambientale</i></li> <li>• <i>funzionalità e fruibilità</i></li> <li>• <i>stabilità delle strutture</i></li> <li>• <i>topografia e fotogrammetria</i></li> <li>• <i>sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici</i></li> <li>• <i>igiene, salute e benessere delle persone</i></li> <li>• <i>superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche</i></li> <li>• <i>sicurezza antincendio</i></li> <li>• <i>durabilità e manutenibilità</i></li> <li>• <i>coerenza dei tempi e dei costi</i></li> <li>• <i>sicurezza e organizzazione del cantiere</i></li> </ul>	<p>normativi di seguito specificati, e loro successive modifiche e integrazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Codice della Strada e normativa sulle intersezioni stradali e piste ciclabili - D.Lgs. 285/92, D.M. 19 aprile 2006, D.M. 557/99,</li> <li>Sicurezza - D.Lgs. 81/08</li> <li>- superamento ed eliminazione barriere architettoniche D.M. 236/89</li> </ul>	
--	---	--

### **VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE (art. 40 All. I.7 del D. Lgs. 36/23)**

In riferimento ai singoli elaborati progettuali, per gli aspetti di controllo sopra elencati ed esaminati, si è provveduto alle seguenti verifiche:

<b>Documento oggetto di verifica</b>	<b>Aspetti di controllo</b>	<b>Elemento di verifica:</b>	<b>Esito della verifica</b>
<b>Relazione di perizia</b>	<i>Che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare</i>	<i>Confronto con il CSA</i>	<i>Positivo</i>
	<i>Che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione grafica</i>	<i>Confronto con gli Elaborati grafici</i>	<i>Positivo</i>
	<i>Che i contenuti siano coerenti con i requisiti definiti nel progetto esecutivo</i>	<i>Confronto con la Relazione del progetto esecutivo</i>	<i>Positivo</i>
	<i>Che i contenuti siano coerenti con quanto prescritto e contenuto nei pareri richiesti per il Progetto definitivo o successivamente ad esso</i>	<i>Riscontro disposizioni Parere Verde Pubblico, Parere Energia e Impianti, Parere Patrimonio e Parere TPL</i>	<i>Positivo</i>
<b>Elaborati grafici</b>	<i>Che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia descritto in termini geometrici e, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice che lo pone in riferimento alla descrizione di altri elaborati</i>	<i>Verifica di tutti gli elaborati grafici e degli elementi contenuti</i>	<i>Positivo</i>
<b>Stima economica</b>	<i>Che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai vigenti prezzi della stazione appaltante o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata</i>	<i>Computo Metrico Estimativo – voci in elenco</i>	<i>Positivo</i>
	<i>Che siano state sviluppate le analisi</i>	<i>Analisi Prezzi</i>	<i>Positivo</i>

	<i>per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezziari</i>		
	<i>Che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento</i>	<i>Computo Metrico Estimativo e Analisi Prezzi</i>	<i>Positivo</i>
	<i>Che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi</i>	<i>Computo Metrico Estimativo; Elaborati grafici; Relazione di Perizia;</i>	<i>Positivo</i>
	<i>Che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;</i>	<i>Computo Metrico Estimativo – unità di misura</i>	<i>Positivo</i>
	<i>Che le misure delle opere compiute siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti</i>	<i>Computo Metrico Estimativo. Sono stati verificati a campione n. alberature, superficie pavimentazione drenante nuovi marciapiedi e ml di lame in acciaio;</i>	<i>Positivo</i>
	<i>Che i totali calcolati siano corretti;</i>	<i>Computo Metrico Estimativo – verifica complessiva</i>	<i>Positivo</i>
	<i>Che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, e qualora una o più di tali opere superi in valore il 15 per cento dell'importo totale dei lavori</i>	<i>Non pertinente alla fase in corso di esecuzione: Perizia di Variante e alla documentazione prevista</i>	
	<i>Che le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili a opere similari di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente</i>	<i>Non pertinente alla fase in corso di esecuzione: Perizia di Variante e alla documentazione prevista</i>	
	<i>che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri;</i>	<i>Non pertinente alla fase in corso di esecuzione: Perizia di Variante e alla</i>	

	<i>verificare, inoltre, che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al d. lgs. 81/2008</i>	<i>documentazione prevista</i>	
<b>Quadro economico</b>	<i>che sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 17 dell'allegato I.7 al D.Lgs. 36/23 Non pertinente alla fase in corso di esecuzione: Perizia di Variante</i>	<i>Non pertinente alla fase in corso di esecuzione: Perizia di Variante e alla documentazione prevista</i>	

Quanto previsto nella perizia di Variante non modifica l'ambito di intervento in corso di esecuzione, affidato all'impresa con appalto aggiudicato con Determinazione Dirigenziale n. 2962 del 20/12/2023, e pertanto risulta conforme sotto il profilo patrimoniale.

È stato verificato il rispetto delle esigenze e dei bisogni che l'opera è chiamata a soddisfare, la funzionalità e il rispetto delle prescrizioni impartite dagli Enti competenti, nonché dei limiti finanziari dati.

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, il sottoscritto arch. Matteo Fiorindo certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con il progettista delle opere di variante ed esprime un giudizio di **VERIFICA** positivo della documentazione di perizia di Variante presentata dal Direttore dei Lavori incaricato.

Venezia Mestre, 19/11/2024

IL VERIFICATORE  
arch. Matteo Fiorindo  
*(f.to digitalmente)*

Il Direttore dei Lavori  
e progettista delle opere di variante  
ing. Vittorio Muraro  
*(f.to digitalmente)*



Imposta di bollo assolta in modo virtuale

Riferimento determinazione dirigenziale n. .... in data .....

**COMUNE DI VENEZIA**

**AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI**

**ATTO AGGIUNTIVO N. 1**

**Oggetto: C.I. 15109 "REALIZZAZIONE NUOVA ROTATORIA VIA TEVERE - VIA BISSUOLA"**- Atto aggiuntivo n. 1 relativo al contratto di appalto Rep. n. 24877 in data 28/02/2024 (CUP: F71B22001080004/CIG: A0090C260C)

Lavori a base d'asta	€	545.000,00
Ribasso d'asta 11,465 %	€	62.484,25
Lavori al netto del ribasso	€	482.515,75
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	15.000,00
<b>Importo contrattuale</b>	<b>€</b>	<b>497.515,75</b>
Lavori perizia suppletiva di variante al netto del ribasso	€	549.182,52
Oneri della sicurezza perizia suppletiva di variante non soggetti a ribasso	€	15.000,00
<b>Importo complessivo perizia suppletiva di variante</b>	<b>€</b>	<b>564.182,52</b>

L'anno duemilaventi\_\_ (\_\_\_\_), il giorno \_\_\_\_\_ (\_\_) del mese di \_\_\_\_\_, in modalità elettronica mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18, comma 1, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36

**TRA**

a) \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, in qualità di legale rappresentante dell'impresa e direttore tecnico dell'impresa ECOPAVI S.R.L., partita iva ....., con sede in \_\_\_\_\_, che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola di seguito nel presente atto denominato semplicemente «appaltatore».

## E

b) ing. Roberto Di Bussolo, nato il ..... a ....., C.F. ...., che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del COMUNE DI VENEZIA, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente del Settore Pianificazione e Mobilità Sostenibile dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, domiciliato, per la carica, in San Marco n. 4137 - 30124 Venezia - Codice fiscale n.: 00339370272, di seguito nel presente atto denominato semplicemente «stazione appaltante».

### **PREMESSO CHE:**

- con contratto in data 28/02/2024 avente Rep. n. 24877, le surriferite parti hanno sottoscritto un contratto d'appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione Nuova Rotatoria via Tevere - via Bissuola" - Gara N. 83/2023 (C.I. 15109), per un importo complessivo di € 497.515,75= (diconsi Euro quattrocentonovantasettemilacinquecentoquindici/75) (o.f.e.), inclusi € 15.000,00= (diconsi Euro quindicimila/00) (o.f.e.) per oneri per la sicurezza, al netto degli oneri fiscali e del ribasso del 11,465%;
- l'importo dei lavori, comprensivo della quota relativa agli oneri per la sicurezza nonché degli oneri fiscali, ammonta ad € 547.267,33= (diconsi Euro cinquecentoquarantasettemiladuecentosessantasette/33) (o.f.c.);
- in data 04/03/2024 è stato sottoscritto il verbale di Consegna dei lavori, assunto agli atti con prot. n. 111258 in data 05/03/2024, dovendo i suddetti essere compiuti in 180 giorni naturali consecutivi e perciò terminare entro il giorno 30/08/2024;
- con nota prot. n. 161352 del 03/04/2024, i lavori sono stati sospesi per 20 giorni come risulta dal verbale di ripresa dei lavori prot. n. 199148 del 23/04/2024 con il quale è stato stabilito il nuovo termine contrattuale al 19/09/2024;
- con note PG 442901, 514739 e 559681 sono stati concessi complessivamente n. 90 giorni di proroga per cui il nuovo termine contrattuale risulta stabilito al giorno 18/12/2024;
- nel corso dell'esecuzione dell'intervento si è manifestata la necessità di eseguire dei lavori ulteriori rispetto alle previsioni di progetto e di contratto, per i quali è stata redatta dal Direttore dei Lavori, in data 07/11/2024 la perizia suppletiva di variante n. 1 rientrante nei casi previsti dall'art. 120, comma 1, lettera b), del d.lgs. n. 36/2023, che comporta una ulteriore spesa di € 66.666,77.= (o.f.e.), per complessivi € 73.333,45= (diconsi Euro

settantatremilatrecentotrentatre/45) (o.f.c.), e che trovano copertura all'interno del QE del progetto esecutivo approvato con D.D. n. 1922 in data 29/08/2023, al netto degli oneri fiscali e del ribasso d'asta;

- i lavori oggetto della perizia di cui al punto precedente consistono di alcune opere specificate e dettagliate nella relazione tecnica della perizia redatta dal Direttore dei Lavori ex art. 120, co. 1, lett.b) del d.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 5 dell'Allegato II.14 al d.lgs. n. 36/2023, a cui si rinvia e che è da intendersi ivi integralmente richiamata;
- la perizia suppletiva e di variante viene redatta essenzialmente per i seguenti motivi:
  - ottimizzazione del percorso ciclabile, compreso l'inserimento di una lama in acciaio di delimitazione dal marciapiede, in sostituzione delle cordonate in cls;
  - ottimizzazione del pacchetto stradale della nuova rotatoria di via Bissuola, dato il rinvenimento di un buon sottofondo esistente;
  - realizzazione di uno strato d'usura di 4 cm, in luogo dei 3 cm previsti, atteso un più avanzato stato di degrado della pavimentazione viabile esistente;
  - riutilizzo della recinzione della scuola, di cui era prevista la sostituzione, previa zincatura e taglio a misura;
  - realizzazione del nuovo marciapiede con mattonelle autobloccanti quarzate;
  - inserimento di doppi cavidotti  $\varnothing 110$ , come richiesto dagli uffici competenti del Comune, per la realizzazione della rete di pubblica illuminazione e predisposizione impianto TVCC;
  - realizzazione di aiuole con messa a dimora di piante perenni ed arbustive;
  - realizzazione di un'area parcheggio sul lato nord di via Tevere e relative opere di invaso.
- il Responsabile Unico del Progetto (RUP), in contraddittorio con il Direttore dei Lavori per la parte relativa alla verifica, ai sensi dell'art. 42 e dell'All. I.7 al d.lgs. n. 36/2023, ha redatto il verbale di verifica della perizia di variante, avente PG n. .... del ....., così come richiesto dal PIAO del Comune di Venezia attualmente vigente;
- il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ha predisposto la relazione, redatta ai sensi dell'art. 8 lett. l) dell'All. I.2 al d.lgs. n. 36/2023, avente PG ..... del....., che autorizza la Perizia di variante;
- con determinazione dirigenziale n. .... in data ..... sono stati approvati i lavori supplementari e di variante n. 01;

## **TUTTO CIÒ PREMESSO**

Le parti, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue, dando atto che:

### **ART. 1 - PREMESSE**

Le premesse di cui al presente documento costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Atto Aggiuntivo.

### **ART. 2 - OGGETTO**

L'Appaltatore si assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna e senza sollevare riserve od eccezioni di sorta, i lavori attinenti alla suindicata perizia suppletiva e di variante n. 1, agli stessi patti e alle stesse condizioni del contratto di appalto originario, e del Capitolato Speciale di Appalto, nonché del presente Atto aggiuntivo, secondo gli elaborati redatti dal Direttore dei Lavori, i quali fanno parte integrante del presente atto:

#### ELABORATI AMMINISTRATIVI

1. PV.0 Elenco elaborati
2. PV.1 Relazione generale
3. PV.2 Verbale Concordamento Nuovi Prezzi n.01
4. PV.3 Analisi nuovi prezzi
5. PV.4 Computo metrico estimativo
6. PV.5 Prospetto di raffronto
7. PV.6 Quadro economico di raffronto
8. PV.10 Atto aggiuntivo

#### ELABORATI GRAFICI

9. PV.7 Planimetria generale
10. PV.8 Planimetria generale acque meteo
11. PV.9 Planimetria generale illuminazione pubblica

I lavori oggetto di variante sono dettagliatamente descritti negli elaborati citati. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del Capitolato Speciale di Appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente Atto.

### **ART. 3 PREZZI E NUOVI PREZZI**

L'importo complessivo dei lavori di cui alla perizia suppletiva e di variante n. 1 ammonta a € 66.666,77= (diconsi Euro sessantaseimilaseicentosessantasei/77) al netto del ribasso d'asta

del 11,465% comprensivo degli oneri della sicurezza rimasti invariati che, sommati all'importo complessivo del contratto originario, risulta aggiornato ad € 564.182,52= (diconsi Euro cinquecentosessantaquattromilacentoottantadue/52) o.f.e. e ad € 620.600/77= (diconsi Euro seicentoventimilaseicento/77) o.f.c..

Il pagamento dei lavori, di cui alla perizia, sarà effettuato unitamente alla contabilità dell'appalto in essere.

Ai sensi delle disposizioni vigenti, per l'esecuzione delle lavorazioni di cui al presente Atto, accetta l'applicazione dei nuovi prezzi, così come indicati nel Verbale Concordamento Nuovi Prezzi, redatto in contraddittorio con il Direttore dei Lavori e approvato dal RUP da intendersi allegato al presente Atto, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara del 11,465%;

#### **ART. 4 – TERMINE DI ULTIMAZIONE**

Il termine finale dei lavori viene confermato al giorno 18/12/2024, come indicato in premessa.

#### **ART. 5 – ONERI DELLA SICUREZZA**

Considerato che le lavorazioni evidenziate all'interno della Perizia Suppletiva e di Variante, sono essenzialmente della stessa natura di quelle contenute nel Contratto originario e come tali, analoghe a quelle già analizzate nel P.S.C. del Progetto Esecutivo posto a base di gara e che, pertanto, non si è reso necessario apportare modifiche od integrazioni al P.S.C. approvato; in egual misura non si è reso necessario modificare gli oneri della sicurezza del cantiere che rimangono fissi ed invariati in € 15.000,00.

#### **ART. 6 – ULTERIORI OBBLIGAZIONI**

L'Appaltatore, ai fini dell'esecuzione delle opere oggetto del presente Atto, ha provveduto ad integrare la Garanzia definitiva rilasciata ai sensi dell'art. 117 del d.lgs. n. 36/2023 per € .....= (diconsi Euro ...../...), pari al ....% dell'importo della perizia suppletiva e di variante.

Restano ferme le clausole espressamente accettate dall'Appaltatore con la sottoscrizione del contratto originario, che vengono applicate al presente Atto aggiuntivo in quanto sottoposto alle medesime norme, prescrizioni e condizioni del contratto summenzionato.

#### **ART. 7 – EFFICACIA**

Il presente Atto è fin d'ora impegnativo per le parti e viene firmato e approvato formalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 dell'Allegato II.14 e dell'art. 120 del d.lgs. n. 36/2023.

Venezia, .....

L'Appaltatore "ECOPAVI S.r.l."  
[REDACTED]  
(documento firmato digitalmente)

La Stazione Appaltante  
ing. Roberto Di Bussolo  
(documento firmato digitalmente)