



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I. 15143) "REALIZZAZIONE CICLOVIE URBANE ; 2° LOTTO".  
- CUP F71B22000900001. Fondi PNRR M2C2-4.1. Approvazione perizia di variante in corso d'opera n. 1 ex art. 120 c.1 b) e c) del d. lgs. n. 36/2023. Impegno di spesa e relativo accertamento d'entrata. Atto da pubblicare.

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 2445                      del 13/11/2024

*Determinazione (DD)*    n. 2284                      del 19/11/2024

*Fascicolo* 2022.XI/2/1.664 "C.I. 15143 Realizzazione Ciclovie urbane - 2° LOTTO"

---

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Di Bussolo Roberto, in data 14/11/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 18/11/2024.

Fascicolo n. 2022/XI.2.1/664.1

Oggetto: (C.I. 15143) "REALIZZAZIONE CICLOVIE URBANE – 2° LOTTO". - CUP F71B22000900001. Fondi PNRR M2C2-4.1. Approvazione perizia di variante in corso d'opera n. 1 ex art. 120 c.1 b) e c) del d. lgs. n. 36/2023. Impegno di spesa e relativo accertamento d'entrata. Atto da pubblicare.

### IL DIRIGENTE

Visto:

- l'art.107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, gli artt. 183 e 191 del D.Lgs n.267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n.42" e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art.54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165" e s.m.i., approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente", come da ultimo modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 13/04/2023 con cui sono state apportate ulteriori modifiche al "Codice di comportamento interno";
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 21/12/2023 e s.m.i., con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione 2024-2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30/01/2024 e s.m.i. con cui è stato approvato il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 e del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO per gli anni 2024-2026, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30/01/2024 e s.m.i., ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80 del 09/06/2021, convertito con L. n. 113 del 08/08/2021, che incorpora i documenti programmatori dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, tra i quali la sottosezione 3.2 dedicata alla Performance, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, che individua gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori per gli anni indicati, e la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.34 del 15 giugno 2016;
- l'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- la disposizione del Sindaco, Prot. Gen. n. 387917 del 01/08/2024, con la quale è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Pianificazione e Mobilità sostenibile all'ing. Roberto Di Bussolo;

Visti:

- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e relativi allegati, nello specifico l'allegato I.2 “Attività del RUP”;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

Premesso che:

- con decisione di esecuzione del Consiglio dell'Unione europea del 13 luglio 2021 è stato approvato il Piano nazionale di ripresa e resilienza per l'Italia;
- con Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, è stata approvata la “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

Vista in particolare la misura M2C2 – 4.1 del PNRR “Rafforzamento mobilità ciclistica”, che prevede una dotazione di 600 milioni di euro per la realizzazione di due diversi subinvestimenti relativi rispettivamente a:

a) “Ciclovie urbane” per il quale si prevede, entro il 2023, la costruzione di almeno 200 km aggiuntivi di piste ciclabili urbane e metropolitane e, entro giugno 2026, la costruzione di almeno 365 km aggiuntivi di piste

ciclabili urbane e metropolitane da realizzare nelle 40 città che ospitano le principali università, da collegare a nodi ferroviari o metropolitani,

b) "Ciclovie turistiche" per il quale si prevede, entro giugno 2026, la costruzione di almeno 1.235 km aggiuntivi di piste ciclabili in altre zone d'Italia;

Visto che:

- il decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 509 del 15/12/2021 ha definito le modalità di utilizzo di quota delle risorse dell'intervento 4.1 "Rafforzamento mobilità ciclistica" sub2 investimento "Ciclovie urbane" di cui alla misura M2C2 del PNRR, individuando nell'Allegato 1 il Comune di Venezia tra le città che ospitano le principali università italiane, con l'assegnazione di un contributo statale pari a € 2.449.137,00=. per la realizzazione di complessivi 9 km di piste ciclabili urbane di collegamento tra le sedi universitarie e i nodi ferroviari o metropolitani;
- a seguito di istanza di accesso alle risorse di cui sopra, resa dal Comune di Venezia con nota 56436 del 04/02/2022 acquisita agli atti, il decreto del Ministero delle infrastrutture e della Mobilità Sostenibili di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, n. 257 del 24/08/2022, ha disposto il finanziamento di complessivi € 2.449.137,00=. a favore del Comune di Venezia, per la realizzazione, secondo le tempistiche del PNRR, dei chilometri di piste ciclabili previsti;
- l'intervento in oggetto, denominato "Realizzazione ciclovie urbane 2° lotto" per la realizzazione dei rimanenti 6 km di piste ciclabili, risulta inserito nel Programma triennale delle opere pubbliche 2024–2026, annualità 2024, del Bilancio di Previsione 2024-2026 come aggiornato da ultimo con la variazione approvata con deliberazione di Consiglio comunale n. 55 del 18/07/2024, per un importo complessivo di € 1.964.050,70= (o.f.c.), spesa finanziata per € 1.649.137,00.= con contributi dello Stato – PNRR Ciclovie urbane, per € 164.913,70=. con contributi Stato fondo opere indifferibili (ai sensi della Legge 29 dicembre 2022, n. 197 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023 – 2025", commi 369-379) e per € 150.000,00=. con avanzo di amministrazione vincolato derivante da sanzioni codice della strada – lett. c) applicato a bilancio 2024;

Premesso inoltre che:

- con determinazione dirigenziale n. 1820 del 16/08/2023 è stato affidato l'incarico esterno di rilievi, studi fattibilità, progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, per l'importo complessivo di € 100.869,61=, a favore dell'arch. Alfonso Cendron, giusto contratto Rep. 24584/2023;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 235 del 23/11/2023, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera in oggetto, per un importo complessivo di € 1.814.050,70= (o.f.c.);
- con determinazione dirigenziale n. 2821 del 07/12/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, redatto dal professionista incaricato, predisposto ai sensi dell'art. 41, co. 8, e dell'allegato I.7, sezione III, del d.lgs. n. 36/2023, per un costo complessivo € 1.814.050,70.= (o.f.c.);
- con determinazione dirigenziale n. 3040 del 28/12/2023 è stato aggiudicato l'appalto della gara n. 92/2023 riguardante i lavori di "Realizzazione ciclovie urbane - 2° lotto", all'impresa Erregi S.r.l. partita iva n. 04251140283, per l'importo di € 1.196.000,00= (o.f.e.) al netto del ribasso d'asta del 8,00% oltre ad €

45.000,00 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale complessivo di € 1.241.000,00 oneri fiscali esclusi, giusto contratto Rep. speciale n. 24863 del 23/02/2024;

- con determinazione dirigenziale n. 1533 del 29/07/2024 di affidamento a Veritas SpA dell'intervento di allaccio idrico, è stato assestato il quadro economico dell'opera integrandolo con il finanziamento di € 150.000,00=, spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato derivante da sanzioni CdS approvato con la deliberazione di Consiglio comunale n. 33 del 13/06/2024, come di seguito indicato:

*Cod. Proc.: 15143 Oggetto: REALIZZAZIONE CICLOVIE URBANE - 2° LOTTO*

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	1.196.000,00	a misura			0,00
a corpo		a corpo	45.000,00		
in economia		in economia			
<b>totale</b>	<b>1.196.000,00</b>	<b>totale</b>	<b>45.000,00</b>		

importo lavori al netto del ribasso del 1.241.000,00	8%	% IVA(*) 10	importo IVA 124.100,00
---	----	----------------	---------------------------

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	70.000,00			70.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini	10.200,00			10.200,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	5.000,00			5.000,00
4) imprevisti	214.000,00			214.000,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	128.185,08			128.185,08
7b) spese tecniche (incentivi)	19.368,00			19.368,00
8) Spese per attività tec. amm. commesse alla progettazione	18.267,62			18.267,62
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	5.000,00			5.000,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche	30,00			30,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	14.500,00			14.500,00
<b>totale</b>	<b>484.550,70</b>			
12) IVA			124.100,00	
<b>totale a disposizione</b>	<b>608.650,70</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>1.849.650,70</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	1.365.100,00
somme a disposizione (o.f.c.)	465.182,70
incentivi	19.368,00
<b>totale complessivo</b>	<b>1.849.650,70</b>

- i lavori di cui all'oggetto sono stati consegnati in data 19/02/2024 in pendenza di stipula contrattuale con termine fissato al 13/05/2025;
- in data 23/02/2024 con Rep. n. 24863 è stato stipulato il contratto d'appalto dei lavori;

Visto che, come specificato nella relazione del Rup PG/2024/557920 del 12/11/2024 (allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), redatta ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 e relativo allegato I.2, nel corso dell'esecuzione dei lavori di cui in oggetto è emersa la necessità di apportare alcune modifiche alle lavorazioni previste e di prevederne alcune ulteriori e in variante rispetto a quelle riportate in appalto, dettate da circostanze imprevedute e imprevedibili, nonché dall'esigenza di interesse pubblico di realizzare opere suppletive, frutto di valutazioni tecniche congiunte tra Direzione Lavori e Amministrazione Comunale;

Considerato pertanto che il Direttore dei Lavori, incaricato dal RUP, ha redatto la perizia di variante n. 1, ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. b) e c) e dell'art. 5 dell'All. II.14 al d.lgs. n. 36/2023, comportante, per effetto delle variazioni sopra citate, un incremento complessivo dell'importo lavori al netto del ribasso d'asta del 8,00% pari a € 45.034,77=, composta dai seguenti elaborati, depositati nel fascicolo agli atti:

#### ELABORATI AMMINISTRATIVI

- AA01 - Relazione sulla perizia di variante
- AA11 - Verbale concordamento nuovi prezzi
- AC01 – Elenco Nuovi Prezzi e analisi prezzi
- AC02 - Computo Metrico Estimativo
- AD01 - Quadro tecnico economico
- AE13 - CP – Cronoprogramma
- schema di atto aggiuntivo

#### ELABORATI GRAFICI

- A161 – planimetrie 61\_modificato
- A162 – planimetria 62\_modificato
- A163 – planimetria 63\_modificato
- A164 – planimetria 64\_modificato
- A361 – Sezioni AA e BB\_attuale/modificato
- A362 - Sezioni CC e DD\_attuale/modificato
- A363 - Sezioni EE e FF\_attuale/modificato
- A400 – Dettagli /simulazione manovra
- A401 – Dettagli /rallentatore tipo
- A402 – Dettagli /sezione tipo

A403 – Dettagli /aiuola

A411 – Particolari costruttivi

Dato atto che il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), alla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” prevede, tra le misure specifiche dell’Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, relativamente alla “*progettazione ed esecuzione di lavori pubblici*”, “*l’estensione alle perizie di variante delle verifiche del vigente Codice dei contratti per gli appalti inferiori alla soglia comunitaria*”;

Visto il verbale di verifica sulla perizia di variante suppletiva effettuata ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs 36/2023, prot. n. 559340 del 13/11/2024 (allegato B, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), prevista dalle misure specifiche della sottosezione del PIAO succitata;

Atteso che:

- al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell’intervento a regola d’arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando gli ulteriori lavori previsti dalla perizia di variante n. 1 alla medesima ditta aggiudicataria dell’appalto principale;
- per quanto concerne le lavorazioni supplementari l’eventuale cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici, stante la presenza *in loco* di un cantiere già avviato, nonché la necessità di avviare e concludere le lavorazioni quanto prima con limitazioni dei possibili disagi alla cittadinanza, nonché potrebbe comportare una consistente duplicazione dei costi per l’amministrazione aggiudicatrice;
- le modifiche inerenti la realizzazione dei lavori di cui all’art. 120, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs n. 36/2023 non alterano la natura complessiva del contratto iniziale e, attestandosi ad un valore di modifica pari al 3,63% dello stesso, rientrano nei limiti di spesa di cui al comma 3 dell’art. 120 che prevede per le modifiche alle prestazioni di lavori al di sotto del 15% la possibilità di procedere a modifica oltre alle ipotesi di cui al comma 1, lett. b) e c);
- si darà seguito alla sottoscrizione dell’atto aggiuntivo il cui schema (allegato C), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, è stato restituito vistato per accettazione dalla ditta appaltatrice e depositato nel fascicolo agli atti;

Dato atto che, per effetto della rimodulazione dei lavori ai sensi dell’art. 120 c. 1 lett. b) e c) del d. lgs. 36/2023, il quadro economico dell’opera viene aggiornato come di seguito indicato:

Dato atto che, per effetto della perizia di variante e suppletiva sopra descritta ai sensi dell’art. 120 c. 1 lett. b) c), la voce A) “Lavori” del quadro economico viene incrementata a complessivi € 1.286.034,77.=. (o.f.e.), trovando disponibilità tramite l’utilizzo delle somme a disposizione, per cui il quadro economico viene così aggiornato:

Cod.Proc: 15143 Oggetto: REALIZZAZIONE CICLOVIE URBANE - 2° LOTTO

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	1.241.034,77	a misura			0,00
a corpo		a corpo	45.000,00		
in economia		in economia			
<b>totale</b>	<b>1.241.034,77</b>	<b>totale</b>	<b>45.000,00</b>		

importo lavori al netto del ribasso del	8%	% IVA(*)	importo IVA
1.286.034,77		10	128.603,48

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	70.000,00			70.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini	10.200,00			10.200,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	5.000,00			5.000,00
4) imprevisti	164.461,75			164.461,75
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	128.185,08			128.185,08
7b) spese tecniche (incentivi)	19.368,00			19.368,00
8) Spese per attività tec. amm. commesse alla progettazione	18.267,62			18.267,62
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	5.000,00			5.000,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche	30,00			30,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	14.500,00			14.500,00
<b>totale</b>	<b>435.012,45</b>			
12) IVA			128.603,48	
<b>totale a disposizione</b>	<b>563.615,93</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>1.849.650,70</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	1.414.638,25
somme a disposizione (o.f.c.)	415.644,45
incentivi	19.368,00
<b>totale complessivo</b>	<b>1.849.650,70</b>

Tenuto conto che il quadro economico sopra indicato non contiene l'importo relativo al ribasso d'asta non utilizzato pari a € 114.400,00= (o.f.c.);

Ritenuto pertanto di affidare a Erregi S.r.l., aggiudicataria dei lavori in oggetto, la quota di maggiori lavorazioni prevista dalla presente perizia di variante n. 1, stabilendo che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provvederà unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore intestato;

Richiamato il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Progetto è la dr.ssa Alice Maniero, giusta nomina PG 38491 del 22/01/2024, conservata agli atti;
- non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto e dell'assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, come da dichiarazione acquisita agli atti con PG 559723 del 13/11/2024 così come previsto dall'art.6 bis della legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del D.P.R. n.62 del 2013, dall'art. 16 del D.Lgs n. 36/2023 e dal vigente PIAO, sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza;

Dato atto che:

- in conformità alle vigenti disposizioni di legge, sono demandati al RUP gli oneri di comunicazione e di trasmissione all'ANAC delle modifiche del contratto entro i termini di legge, non essendo riconosciuta al soggetto firmatario del presente provvedimento la possibilità di discostarsi dalla previsione di legge;
- come indicato nella delibera di ANAC n. 582 del 13/12/2023 di disciplina delle modalità operative per l'avvio della digitalizzazione, le comunicazioni obbligatorie all'ANAC riguardanti le modifiche ai contratti e le varianti in corso d'opera relative ad appalti le cui procedure di gara sono state avviate fino al 31 dicembre 2023 e non concluse entro tale data, sono assolte mediante l'invio dei dati tramite il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG);
- tale trasmissione attraverso il sistema Simog assolve esaurientemente agli obblighi di trasparenza e di pubblicità legale, in quanto ANAC pubblica attraverso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) i dati comunicati tramite Simog relativi, nel caso di specie, alla modifica del contratto;

Richiamati gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario del C.I. 15143 risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 51.829,90	€ 1.436.280,71	€ 475.940,09	€ 1.964.050,70
Impegnato	€ 51.829,90	€ 1.436.280,71	€ 0,00	

Dato atto che in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

### DETERMINA

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse e come specificato nella Relazione del RUP (allegato A), la perizia di variante in corso d'opera n. 1 redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 120, c. 1 lett. b) e c) del D.Lgs n. 36/2023, relativamente al C.I. 15143 "Realizzazione Ciclovie urbane – 2° lotto" comportante un incremento dell'importo contrattuale dei lavori pari a € 45.034,77= (o.f.e.) e composta dagli elaborati indicati in premessa, acquisiti agli atti;
2. di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento a seguito della perizia di variante n. 1, così come riportato in premessa e il relativo schema di atto aggiuntivo al contratto Rep. n. 24863 del 23/02/2024, relativo all'esecuzione dei lavori (allegato C);
3. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, l'esecuzione degli ulteriori lavori a Erregi S.r.l., appaltatrice delle opere principali, alle stesse condizioni, prezzi e ribasso del contratto principale (CUP F71B22000900001, CIG A037E1203A);
4. di impegnare la maggior spesa derivante dalla perizia di variante n. 1 adottata come specificato in premessa ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. b) e c), a favore di Erregi S.r.l., partita iva n. 04251140283, per l'importo di € 49.538,25= (o.f.c.), da imputare a bilancio 2024, sul cap./art. 27022/699 "beni immobili PNRR ciclovie urbane", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con contributi Stato PNRR Ciclovie urbane;
5. di disporre che l'Area Economia e Finanza provveda ad accertare la somma di € 49.538,25= al cap./art. 420176/270 "trasferimenti dallo Stato per Ciclovie urbane PNRR", secondo i principi contabili di cui all'allegato 4-2 del D.Lgs. 23.06.2011 n. 118;
6. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 – viabilità – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
7. di confermare la Direzione Lavori al professionista incaricato con determinazione dirigenziale n. 1820 del 16/08/2023, giusto contratto Rep. 24584/2023;
8. di concedere, per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, una proroga per l'ultimazione degli stessi, pari a ulteriori sessanta giorni naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto;
9. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa, il cronoprogramma finanziario del C.I. 15143 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 51.829,90	€ 1.485.818,96	€ 426.401,84	€ 1.964.050,70

Impegnato	€ 51.829,90	€ 1.485.818,96	€ 0,00	
-----------	-------------	----------------	--------	--

10. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
11. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
12. di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Controllo di Gestione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26, commi 3 bis e 4, della l. 488 del 1999 e s.m.i.;
13. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 28 del d.lgs. n. 36/2023.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267.

#### IL DIRIGENTE

ing. Roberto Di Bussolo  
atto firmato digitalmente (\*)

- A) relazione Rup PG n. 557920 del 12/11/2024
- B) verbale di verifica perizia n. 1 PG 559340 del 13/11/2024
- C) schema atto aggiuntivo

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 2445

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 17006/2024 del 14/11/2024 - NON ESECUTIVO "(C.I. 15143)  
"REALIZZAZIONE CICLOVIE URBANE – 2° LOTTO". CUP  
F71B22000900001. Fondi  
PNRR M2C24.1.

Ap"

"(C.I. 15143) "REALIZZAZIONE CICLOVIE URBANE – 2° LOTTO". CUP  
F71B22000900001. Fondi  
PNRR M2C24.1.

Approvazione perizia di variante in corso d'opera n. 1 ex art. 120 c.1 b) e c) del d. lgs. n.  
36/2023. Impegno di spesa e relativo accertamento d'entrata. Atto da pubblicare."  
autorizzazione Proposta di determina 2445/2024 del 13/11/2024  
rif. prenotazione n. 13092/2023 - autorizzazione Determine 1820/2023

L'impegno di spesa numero 17006/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022699 - BENI IMMOBILI - PNRR CICLOVIE URBANE - <b>Comp. 2024</b>	49.538,25
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	ERREGI S.R.L. SOC. UNIPERSONALE Cod.Fisc. 04251140283 P.Iva	
<i>CIG</i>	04251140283 A037E1203A CUP F71B22000900001	
<i>Opera</i>	10278 - 15143/000 - REALIZZAZIONE CICLOVIE URBANE PNRR -2°	
<i>Tipo Spesa</i>	LOTTO - F71B22000900001 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1382 - 022.018.999 - CONTRIBUTI STATO PNRR CICLOVIE URBANE	
<i>Cassa</i>	200 - 0200 - FONDI PNRR	
	<b>Totale:</b>	<b>49.538,25</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 10052.02.027022699 a competenza 2024 al 14/11/2024

Stanziamiento di bilancio	1.320.905,26 +
Impegni precedenti	1.271.367,01 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	49.538,25 =
Ammontare del presente impegno	<b>49.538,25 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	0,00 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, li 14 novembre 2024

**Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere**  
**data: 14/11/2024 n. 634**  
**Rif. Proposta di determina 2445/2024**  
**SPESE 2024**

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 633 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
<b>Missione 10</b>	<b>Trasporti e diritto alla mobilità</b>					
<b>Programma 5</b>	<b>Viabilità e infrastrutture stradali</b>					
<b>Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>					
10052.02.027022699	BENI IMMOBILI - PNRR CICLOVIE URBANE	residui presunti	33.392,49			33.392,49
		previsioni di competenza	1.271.367,01	49.538,25		1.320.905,26
		previsioni di cassa	745.137,74			745.137,74
<b>Totale Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>	residui presunti	6.310.839,44			6.310.839,44
		previsioni di competenza	163.602.210,02	49.538,25		163.651.748,27
		previsioni di cassa	94.007.847,77			94.007.847,77
<b>Totale Programma 5</b>	<b>Viabilità e infrastrutture stradali</b>	residui presunti	16.764.141,56			16.764.141,56
		previsioni di competenza	202.014.089,63	49.538,25		202.063.627,88
		previsioni di cassa	137.724.489,49			137.724.489,49
<b>Totale Missione 10</b>	<b>Trasporti e diritto alla mobilità</b>	residui presunti	45.146.576,60			45.146.576,60
		previsioni di competenza	504.341.563,66	49.538,25		504.391.101,91
		previsioni di cassa	383.938.950,08			383.938.950,08
<b>Totale Variazioni in uscita</b>		residui presunti	33.392,49			33.392,49
		previsioni di competenza	1.271.367,01	49.538,25		1.320.905,26
		previsioni di cassa	745.137,74			745.137,74
<b>Totale Generale delle uscite</b>		residui presunti	206.635.259,33			206.635.259,33
		previsioni di competenza	3.032.479.287,96	49.538,25		3.032.528.826,21
		previsioni di cassa	2.743.689.476,08			2.743.689.476,08

## ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 633 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese correnti</b>			51.760.105,68			51.760.105,68
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale</b>			169.051.008,38			169.051.008,38
<b>Utilizzo avanzo di amministrazione</b>						
	Fondo oneri e rischi		1.100.000,00			1.100.000,00
	Fondo contenzioso		13.340.960,65			13.340.960,65
	Vincoli derivanti da leggi		18.755.731,65			18.755.731,65
	Vincoli derivanti da trasferimenti		19.797.429,73			19.797.429,73
	Vincoli attribuiti dall'ente		10.636.494,00			10.636.494,00
	Parte destinata agli investimenti		2.880.000,00			2.880.000,00
	Avanzo non vincolato		52.969.066,32			52.969.066,32
<b>Titolo 4</b>	<b>Entrate in conto capitale</b>					
<b>Tipologia 200</b>	<b>Contributi agli investimenti</b>					
40200.01.420176270	TRASFERIMENTI DALLO STATO PER CICLOVIE URBANE - PNRR	residui presunti	51.829,90			51.829,90
		previsioni di competenza	1.271.367,01	49.538,25		1.320.905,26
		previsioni di cassa	989.482,20			989.482,20
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	124.865.229,03			124.865.229,03
		previsioni di competenza	586.044.475,15	49.538,25		586.094.013,40
		previsioni di cassa	453.477.294,65			453.477.294,65
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	129.657.980,54			129.657.980,54
		previsioni di competenza	604.795.498,63	49.538,25		604.845.036,88
		previsioni di cassa	468.551.699,44			468.551.699,44
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	51.829,90			51.829,90
		previsioni di competenza	1.271.367,01	49.538,25		1.320.905,26
		previsioni di cassa	989.482,20			989.482,20
Totale Generale delle entrate		residui presunti	570.559.768,71			570.559.768,71
		previsioni di competenza	3.032.479.287,96	49.538,25		3.032.528.826,21
		previsioni di cassa	2.589.390.697,29			2.589.390.697,29

## SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 633 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
<b>Missione 10</b>	<b>Trasporti e diritto alla mobilità</b>					
<b>Programma 5</b>	<b>Viabilità e infrastrutture stradali</b>					
<b>Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>					
10052.02.027022699	BENI IMMOBILI - PNRR CICLOVIE URBANE	residui presunti	1.301.886,50			1.301.886,50
		previsioni di competenza	325.940,09	-49.538,25		276.401,84
		previsioni di cassa	0,00			0,00
<b>Totale Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>	residui presunti	57.772.169,29			57.772.169,29
		previsioni di competenza	64.174.703,39	-49.538,25		64.125.165,14
		previsioni di cassa	0,00			0,00
<b>Totale Programma 5</b>	<b>Viabilità e infrastrutture stradali</b>	residui presunti	75.725.012,46			75.725.012,46
		previsioni di competenza	96.104.895,06	-49.538,25		96.055.356,81
		previsioni di cassa	0,00			0,00
<b>Totale Missione 10</b>	<b>Trasporti e diritto alla mobilità</b>	residui presunti	372.691.894,27			372.691.894,27
		previsioni di competenza	197.139.767,55	-49.538,25		197.090.229,30
		previsioni di cassa	0,00			0,00
<b>Totale Variazioni in uscita</b>		residui presunti	1.301.886,50			1.301.886,50
		previsioni di competenza	325.940,09	-49.538,25		276.401,84
		previsioni di cassa	0,00			0,00
<b>Totale Generale delle uscite</b>		residui presunti	843.404.456,88			843.404.456,88
		previsioni di competenza	2.110.382.885,82	-49.538,25		2.110.333.347,57
		previsioni di cassa	0,00			0,00

## ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 633 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese correnti</b>			11.973.953,43			11.973.953,43
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale</b>			45.407.701,85			45.407.701,85
<b>Titolo 4</b>	<b>Entrate in conto capitale</b>					
<b>Tipologia 200</b>	<b>Contributi agli investimenti</b>					
40200.01.420176270	TRASFERIMENTI DALLO STATO PER CICLOVIE URBANE - PNRR	residui presunti	1.320.323,91			1.320.323,91
		previsioni di competenza	325.940,09	-49.538,25		276.401,84
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	468.102.204,13			468.102.204,13
		previsioni di competenza	144.699.792,41	-49.538,25		144.650.254,16
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	472.910.814,99			472.910.814,99
		previsioni di competenza	169.988.792,41	-49.538,25		169.939.254,16
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	1.320.323,91			1.320.323,91
		previsioni di competenza	325.940,09	-49.538,25		276.401,84
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle entrate		residui presunti	1.072.629.085,76			1.072.629.085,76
		previsioni di competenza	2.110.382.885,82	-49.538,25		2.110.333.347,57
		previsioni di cassa	0,00			0,00

*TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE*

*Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa*

**Oggetto: (C.I.15143) "Realizzazione ciclovie urbane - 2° lotto"**

nell'ambito della seconda missione del PNRR "Rivoluzione verde e transizione ecologica", all'interno dell'intervento 4.1 "Rafforzamento mobilità ciclistica" sub-investimento "Ciclovie urbane" di cui alla misura M2C2 "Transizione energetica e mobilità sostenibile".

**VERIFICA della Perizia di Variante n.1**

(ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023 e articolo 41 dell'Allegato I.7 )

Il Sottoscritto dott. Alberto Cesaro, in qualità di verificatore della progettazione per l'intervento in oggetto, in contraddittorio con il progettista esterno incaricato Arch. Alfonso Cendron, esperisce la seguente verifica sugli elaborati di **perizia di variante e suppletiva n.1** ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 e in conformità all'Allegato I.7 Sezione IV.

**PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI**

Il progetto prevede la realizzazione di piste ciclabili nell'ambito dell'intervento 4.1 "Rafforzamento mobilità ciclistica" sub-investimento "Ciclovie urbane" di cui alla misura M2C2 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) con i seguenti interventi, per il conseguimento del target prefissato per il Comune di Venezia, ovvero il completamento di 9 km aggiuntivi di piste ciclabili:

- **Ambito Ca' Emiliani/Bottenigo**: per la realizzazione di percorsi ciclopeditoni di connessione est ovest e nord sud tra ciclabili esistenti. I percorsi in questo ambito sono stati suddivisi in 2 tratti:

- il tratto 1, di m. 942, collega il percorso ciclopeditono presente lungo l'argine del Canale Tron, a sud del centro commerciale, con la ciclabile di via F.lli Bandiera, a nord est, e si unisce al tratto 2 all'altezza del civ. 172 di via della Rinascita, a nord ovest. Tale percorso si sviluppa in parte lungo l'argine del Canale Lusore, in parte su area verde e tratti asfaltati esistenti, e sulla controstrada di via Pasini;

- il tratto 2, di m. 795, collega la ciclabile esistente lungo via Bottenigo con il tratto 1 e prosegue lungo il lato ovest di via della Rinascita fino alla ciclabile esistente, dopo l'incrocio con via del Lavoratore, all'altezza della fermata bus del TPL. Il tracciato si sviluppa sul lato sud di Via Bottenigo, in prossimità di via dell'Acetosella, la attraversa, e prosegue fino ad attraversare via dell'Avena, prosegue fiancheggiando gli orti sociali, attraversa il giardino della Fratellanza per proseguire verso nord in Via della Rinascita, utilizzando in parte la controstrada sul lato ovest della via.

- **Ambito via Trento/via Miranese:** per la realizzazione di percorsi ciclabili lungo il tratto di via Trento compreso tra la nuova fermata SFMR Gazzera e l'intersezione con via Gazzera Alta. Prosegue poi lungo via Miranese con due corsie ciclabili monodirezionali fino alla rotatoria con via Piave/Circonvallazione, per una lunghezza complessiva di m.1.137.
- **Ambito via Forte Marghera:** per la realizzazione di un percorso ciclabile bidirezionale sul lato sud della strada, dall'intersezione con viale Ancona all'incrocio con via Lazzari collegandosi alla ciclabile esistente, per una lunghezza complessiva di sviluppo pari a m.1.106.
- **Ambito via Altobello:** per la realizzazione di un percorso ciclabile, di lunghezza complessiva pari a m.506, che connette viale Ancona al percorso esistente lungo via Altobello oltre l'incrocio con via Milano, e consenta il transito delle biciclette anche nel tratto a senso unico di circolazione.
- **Ambito via Paganello:** per la realizzazione di un percorso ciclabile bidirezionale, per una lunghezza complessiva di m.521, di collegamento tra la stazione ferroviaria di Porto Marghera con la ciclabile esistente che attualmente si interrompe in prossimità dell'intersezione con via Ticozzi.

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica, trasmesso dal sottoscritto progettista Arch. Alfonso Cendron (incaricato con Determinazione Dirigenziale n. 1820 del 16/08/2023) è stato verificato con esito positivo in contraddittorio con il progettista (PG 557191 del 22/11/2023) ed è stato approvato con Deliberazione di Giunta comunale n.235 del 23 novembre 2023.

Il progetto esecutivo, redatto dal medesimo professionista incaricato, verificato con esito positivo in data 05/12/2023, PG. n. 581427 e validato dal RUP in data 05/12/2023, PG. n.581599, è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2821 del 07/12/2023.

Considerato che nel corso di esecuzione delle opere e, in particolare, nell'ambito di via Paganello, è emersa l'esigenza di rispondere ad esigenze tecniche ed amministrative riconducibili sia a circostanze imprevedute e imprevedibili che ad opere supplementari e/o di modifica di dettagli di lieve entità non previste nel progetto originario, frutto di valutazioni tecniche congiunte tra Direzione Lavori e Amministrazione Comunale, di seguito riepilogati:

\_modifiche ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. c) del D. Lgs 36/2023, la cui necessità è determinata dalla sopravvenuta esigenza, ai fini della sicurezza degli utenti della viabilità pubblica oggetto di intervento, di procedere con urgenza all'abbattimento di 2 delle 6 grandi alberature ivi presenti le cui condizioni di stabilità risultavano decisamente peggiorate a seguito degli eventi meteorologici violenti abbattutisi in città precedentemente all'avvio dei lavori;

\_ modifiche ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 per la sopravvenuta necessità di eseguire dei lavori supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, determinata dagli accordi interscambi successivamente all'avvio dei lavori con RFI, titolare di un cantiere limitrofo a quello dell'AC, al fine di ridurre le interferenze tra i due cantieri lungo la medesima via e per garantire sempre ai pedoni e ai ciclisti un percorso in sicurezza e senza interruzioni fino al nuovo sottopasso ferroviario;

\_modifiche ai sensi dell'art. 120 c. 3 lett. b del D. Lgs 36/2023, non sostanziali che non alterano la natura del contratto, il cui valore è al di sotto del 15% consistenti in modifiche di dettaglio di aspetti funzionali (separazione dei flussi pedonali e ciclabili), di incremento della sicurezza stradale (elementi moderatori della velocità) e della mitigazione ambientale (aiuola continua alberata).

## VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI

### (Art. 39 All. I.7 del D.Lgs. n.36/2023)

Si è provveduto alla verifica della documentazione della perizia di variante con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- a) affidabilità;
- b) completezza e adeguatezza;
- c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d) compatibilità.

Si riporta di seguito la disamina delle verifiche effettuate per il controllo dei criteri sopra elencati:

	<b>AFFIDABILITÀ:</b>	<b>Elemento di verifica:</b>	<b>Esito:</b>
1	<i>applicazione delle norme specifiche e delle regole di riferimento adottate per la redazione del progetto</i>	Elaborati di perizia	positivo
2	<i>coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza</i>	Elaborati di perizia	positivo

	<b>COMPLETEZZA e ADEGUATEZZA:</b>	<b>Elemento di verifica:</b>	<b>Esito:</b>
1	<i>corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari di affidamento e la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità</i>	Firma digitale del professionista incaricato su tutti gli elaborati consegnati	positivo
2	<i>completezza di tutti gli elaborati previsti</i>	Relazione di perizia; Computo metrico estimativo di perizia; Nuovi Prezzi delle lavorazioni e dei materiali non previsti in contratto con relative analisi sulla base del prezzario di riferimento più aggiornato	positivo
3	<i>esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale</i>	Confronto tra quadro esigenziale del D.I.P. ed elaborati allegati alla perizia di variante	positivo
4	<i>esaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli</i>	Negli elaborati grafici, in particolare: descrizione	positivo

	<i>elaborati</i>	geometrica e tipologica degli elementi	
5	<i>esaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame</i>	Riscontro effettuato sugli elaborati grafici e sulla relazione di perizia	positivo
6	<i>adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico</i>	Contratto di incarico sottoscritto per l'incarico di Direzione Lavori, per il cui ruolo si rinvia ad Allegato al D. Lgs. 36/23 n.II.14 art. 5	positivo

	<b>LEGGIBILITÀ, COERENZA e RIPERCORRIBILITÀ:</b>	<b>Elemento di verifica:</b>	<b>Esito:</b>
1	<i>leggibilità degli elaborati con riguardo all'utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione</i>	Elaborati grafici di perizia: Corrispondenza e chiarezza della legenda con gli elementi grafici ad essa associati	positivo
2	<i>comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate</i>	Elaborati grafici di perizia e CME di Perizia: alberature	positivo
3	<i>coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati</i>	Elaborati grafici di perizia e CME di Perizia: n. alberature rappresentate e computate	positivo

	<b>COMPATIBILITÀ:</b>	<b>Elemento di verifica:</b>	<b>Esito:</b>
1	<i>rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento di indirizzo alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente</i>	Trattandosi di Variante rispetto al Progetto Esecutivo appaltato, si è verificato negli elaborati di Perizia: il presupposto di legittimità delle modifiche e la compatibilità con gli obiettivi dell'intervento e le disposizioni del RUP impartite	Positivo
2	<i>rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>inserimento ambientale</i></li> <li>• <i>impatto ambientale</i></li> <li>• <i>funzionalità e fruibilità</i></li> <li>• <i>stabilità delle strutture</i></li> <li>• <i>topografia e fotogrammetria</i></li> <li>• <i>sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici</i></li> <li>• <i>igiene, salute e benessere delle persone</i></li> <li>• <i>superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche</i></li> <li>• <i>sicurezza antincendio</i></li> <li>• <i>durabilità e manutenibilità</i></li> <li>• <i>coerenza dei tempi e dei costi</i></li> </ul>	Verifica di rispondenza del progetto ai riferimenti normativi di seguito specificati, e loro successive modifiche e integrazioni: Ambiente - D.Lgs. 152/2006, Codice della Strada e normativa sulle intersezioni stradali e piste ciclabili - D.Lgs. 285/92, D.M. 19 aprile 2006, D.M. 557/99, Sicurezza - D.Lgs. 81/08	Positivo

	• <i>sicurezza e organizzazione del cantiere</i>		
--	--	--	--

## VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE (art. 40 All. I.7 del D. Lgs. 36/23)

In riferimento ai singoli elaborati progettuali, per gli aspetti di controllo sopra elencati ed esaminati, si è provveduto alle seguenti verifiche:

<b>Documento oggetto di verifica</b>	<b>Aspetti di controllo</b>	<b>Elemento di verifica:</b>	<b>Esito della verifica</b>
<b>Relazione di perizia</b>	<i>Che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare</i>	<i>Confronto con il CSA</i>	<i>Positivo</i>
	<i>Che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione grafica</i>	<i>Confronto con gli Elaborati grafici</i>	<i>Positivo</i>
	<i>Che i contenuti siano coerenti con i requisiti definiti nel PFTE</i>	<i>Confronto con la Relazione del PFTE</i>	<i>Positivo</i>
	<i>Che i contenuti siano coerenti con quanto prescritto e contenuto nei pareri richiesti per il PFTE</i>	<i>Riscontro disposizioni Parere Verde Pubblico, Parere Energia e Impianti, Parere Patrimonio e Parere TPL</i>	<i>Positivo</i>
<b>Elaborati grafici</b>	<i>Che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia descritto in termini geometrici e, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice che lo pone in riferimento alla descrizione di altri elaborati</i>	<i>Verifica di tutti gli elaborati grafici e degli elementi contenuti</i>	<i>Positivo</i>
<b>Stima economica</b>	<i>Che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai vigenti prezzari della stazione appaltante o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata</i>	<i>Computo Metrico Estimativo – voci in elenco – Prezzario di riferimento LL.PP. Agg.to 2024</i>	<i>Positivo</i>
	<i>Che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari</i>	<i>Analisi Prezzi</i>	<i>Positivo</i>
	<i>Che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento</i>	<i>Computo Metrico Estimativo e Analisi Prezzi – Prezzario di riferimento LL.PP. Agg.to 2024</i>	<i>Positivo</i>
	<i>Che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi</i>	<i>Computo Metrico Estimativo; Elaborati grafici; Relazione di Perizia;</i>	<i>Positivo</i>
	<i>Che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;</i>	<i>Computo Metrico Estimativo – unità di misura</i>	<i>Positivo</i>

	<i>Che le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti</i>	<i>Computo Metrico Estimativo – a campione: n. alberature; superficie manto ad usura;</i>	<i>Positivo</i>
	<i>Che i totali calcolati siano corretti;</i>	<i>Computo Metrico Estimativo – verifica totale tratto T6 soggetto a perizia di variante</i>	<i>Positivo</i>
	<i>Che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, e qualora una o più di tali opere superi in valore il 15 per cento dell'importo totale dei lavori</i>	<i>Non pertinente alla fase in corso di esecuzione: Perizia di Variante e alla documentazione prevista</i>	
	<i>Che le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili a opere similari di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente</i>	<i>Non pertinente alla fase in corso di esecuzione: Perizia di Variante e alla documentazione prevista</i>	
	<i>che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri; verificare, inoltre, che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al d. lgs. 81/2008</i>	<i>Non pertinente alla fase in corso di esecuzione: Perizia di Variante e alla documentazione prevista</i>	
<b>Quadro economico</b>	<i>che sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 17 dell'allegato I.7 al D.Lgs. 36/23 Non pertinente alla fase in corso di esecuzione: Perizia di Variante</i>	<i>Non pertinente alla fase in corso di esecuzione: Perizia di Variante e alla documentazione prevista</i>	

Quanto previsto nella perizia di Variante n.1 non modifica l'ambito di intervento in corso di esecuzione, affidato all'impresa con appalto aggiudicato con D.D. n. 3040 del 28/12/2023, e pertanto risulta conforme sotto il profilo patrimoniale.

È stato verificato il rispetto delle esigenze e dei bisogni che l'opera è chiamata a soddisfare, la funzionalità e il rispetto delle prescrizioni impartite dagli Enti competenti, nonché dei limiti finanziari dati.

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, il sottoscritto Dott. Alberto Cesaro certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con i progettisti ed esprime un giudizio di **VERIFICA** positivo della documentazione di perizia di Variante presentata dal Direttore dei Lavori incaricato.

Venezia Mestre, 07/11/2024

**IL VERIFICATORE**

Dott. Alberto Cesaro

*f.to digitalmente*

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

Arch. Alfonso Cendron

*f.to digitalmente*



Premesso che:

- L'intervento in oggetto, denominato "Realizzazione ciclovie urbane 2° lotto" risulta inserito nel Programma triennale delle opere pubbliche 2024-2026, annualità 2024, del Bilancio di Previsione 2024/2026 come aggiornato da ultimo con la variazione approvata con deliberazione di Consiglio comunale n. 55 del 18/07/2024, per un importo complessivo di € 1.964.050,70= (o.f.c.), spesa finanziata per € 1.649.137,00.= con contributi dello Stato - PNRR Ciclovie urbane, per € 164.913,70=. con contributi Stato fondo opere indifferibili (ai sensi della Legge 29 dicembre 2022, n. 197 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023 - 2025", commi 369379)e per € 150.000,00=. con avanzo di amministrazione vincolato derivante da sanzioni codice della strada - lett. c);
- con determinazione dirigenziale n. 1820 del 16/08/2023 è stato affidato l'incarico esterno di rilievi, studi fattibilità, progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, per l'importo complessivo di €100.869,61;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 235 del 23/11/2023, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica dell'opera in oggetto, per un importo complessivo di € 1.814.050,70= (o.f.c.);
- con determinazione dirigenziale n. 2821 del 07/12/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, redatto dal professionista incaricato, predisposto ai sensi dell'art. 41, co. 8, e dell'allegato I.7, sezione III, del d.lgs. n. 36/2023, per un costo complessivo € 1.814.050,70.= (o.f.c.);
- con determinazione dirigenziale n. 3040 del 28/12/2023 è stato aggiudicato l'appalto della gara n. 92/2023 riguardante i lavori di Realizzazione ciclovie urbane 2° lotto, all'Impresa Erregi S.r.l. partita iva n. 04251140283 per l'importo di € 1.196.000,00= (o.f.e.) al netto del ribasso d'asta del 8,00% oltre ad € 45.000,00 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale complessivo di € 1.241.000,00 oneri fiscali esclusi, giusto contratto Rep. Speciale n. 24863 del 23/02/2024;
- in data 19/02/2024 è stato sottoscritto il verbale di Consegna dei lavori, con il quale viene stabilito che il termine di conclusione dei lavori è determinato in 450 gg (quattrocentocinquanta giorni), a decorre dalla data della suddetta consegna;

Considerato che, in data 27/10/2024 il Direttore dei Lavori ha prodotto la seguente documentazione che costituisce la Perizia suppletiva di variante n. 1, assunta agli atti con prot. n. 545010 del 05/11/2024 composta dai seguenti elaborati:

#### ELABORATI AMMINISTRATIVI

- AA01 - Relazione sulla perizia di variante
- AA11 - Verbale concordamento nuovi prezzi
- AC01 - Elenco Nuovi Prezzi e analisi prezzi
- AC02 - Computo Metrico Estimativo
- AD01 - Quadro tecnico economico
- AE13 - CP - Cronoprogramma
- schema di atto aggiuntivo

**ELABORATI GRAFICI**

- A161 – planimetrie 61\_modificato
- A162 – planimetria 62\_modificato
- A163 – planimetria 63\_modificato
- A164 – planimetria 64\_modificato
- A361 – Sezioni AA e BB\_attuale/modificato
- A362 - Sezioni CC e DD\_attuale/modificato
- A363 - Sezioni EE e FF\_attuale/modificato
- A400 – Dettagli /simulazione manovra
- A401 – Dettagli /rallentatore tipo
- A402 – Dettagli /sezione tipo
- A403 – Dettagli /aiuola
- A411 – Particolari costruttivi

**Preso atto che:**

nella relazione del Direttore dei Lavori, viene data evidenza che gli adeguamenti e le modifiche facenti parte della presente perizia di variante n.1 interessano il tracciato T6 - Via Giuseppe Paganello, al fine di ottenere una maggiore qualità della strada che è interessata da diverse tipologie di utenze quali mezzi logistici in servizio presso le attività artigianali e commerciali situate lungo la via, flussi pedonali rilevanti di studenti e personale dell'adiacente Campus Universitario, flussi ciclabili rilevanti, in particolare quelli del cicloturismo estivo. Tali modifiche sono riconducibili alle seguenti casistiche come descritto nella relazione di perizia, di seguito in sintesi riepilogate:

1) modifiche ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. C del D. Lgs 36/2023, la cui necessità è determinata da circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante come di seguito illustrato: a seguito di approfondimenti e indagini condotti dal Settore Tutela e Valorizzazione Verde Pubblico del Comune di Venezia sulle condizioni strutturali delle 6 grandi alberature presenti lungo la via, è emersa la necessità di procedere con urgenza all'abbattimento di 2 di queste le cui condizioni di stabilità risultavano decisamente peggiorate a seguito degli eventi meteorologici violenti abbattutisi precedentemente in città; in accordo con il Settore competente e verificata la disponibilità da parte dell'impresa appaltatrice, previa Disposizione del RUP al Direttore dei Lavori con nota PG n. 152477 del 28/03/2024, si è dato avvio ai succitati abbattimenti non previsti nel progetto esecutivo.

2) modifiche ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. b del D. Lgs 36/2023 per la sopravvenuta necessità di lavori supplementari, non previsti nell'appalto iniziale come di seguito illustrato: in esito agli incontri congiunti tra Comune di Venezia e RFI volti a confrontarsi sulle tempistiche dei rispettivi cantieri su via Paganello e volti a garantire quanto prima a pedoni e ciclisti un collegamento in sicurezza al nuovo sottopasso nelle more delle sistemazioni viabilistiche definitive della parte terminale di via Paganello previste in fase successiva a cura di RFI, la stazione Appaltante si è resa disponibile ad eseguire le seguenti opere non previste nel progetto esecutivo e per il quale il RUP ha proceduto con Disposizione di Servizio al Direttore dei Lavori con nota PG n.306329 del 26/06/2024

Tali opere riguardano:

\_la realizzare in ambito di competenza RFI di un tratto di 80 ml di collegamento ciclo-pedonale in asfalto in continuità con quello di progetto comprensivo dei corpi illuminanti e di aiuola verde;

\_lo stralcia dal proprio appalto gli ultimi 50 metri di riasfaltatura della carreggiata stradale di via Paganello da cavalcavia fino a rotonda di RFI esclusa.

3) modifiche ai sensi dell'art. 120 c. 3 lett. b del D. Lgs 36/2023, non sostanziali che non alterano la natura del contratto il cui valore è al di sotto del 15%; esse si possono riassumere in modifiche di dettaglio di aspetti funzionali (separazione dei flussi), di incremento della sicurezza stradale (elementi moderatori della velocità) e della mitigazione ambientale (aiuola continua alberata). Tali variazioni comportano riduzioni o aumenti di lavorazioni rispetto a quelle di progetto, così riassumibili:

Lavorazioni in riduzione:

- Fresatura delle pavimentazioni stradali, strato di usura della carrabile;
- Esecuzione di segnaletica orizzontale, ovvero vernice colorata lungo la pista ciclabile;
- Montaggio di dissuasori a colonnina metallica a protezione del percorso pedonale;

Lavorazioni in aumento:

- Formazione di marciapiede pedonale e relativa cordonata in cls prefabbricato di bordatura;
- Formazione di sistema ciclabile / aiuola e relativa cordonate di sostegno e separazione, cls prefabbricato e lama in acciaio;
- Rimozione di alberatura ad alto fusto in quanto ostacolo alla viabilità;
- Opere relative alla formazione dell'aiuola, terriccio, irrigazione, tappezzante vegetale, piantumazioni arboree;
- Rallentatori stradali su piattaforma sopraelevata;
- Riporto in quota di tombini stradali;

La presente perizia prevede n. 20 nuovi prezzi e comporta un aumento dell'importo contrattuale di € 45.034,77.= (o.f.e.). L'importo complessivo dei lavori di perizia risulta pertanto di **€ 1.286.034,77.=** o.f.e. di cui € 1.241.034,77.= per lavori e € 45.000,00.= per oneri della sicurezza, non modificati per effetto della presente perizia, corrispondente al 3,63% dell'importo contrattuale;

L'importo di perizia di € 49.538,25= (o.f.c.) comporta un innalzamento della categoria OG3 di lavori e trova copertura economica mediante utilizzo della voce "imprevisti" delle somme a disposizione del Quadro Economico;

Ritenuto conveniente, al fine di garantire continuità, omogeneità, rapidità ed economia per il completamento dell'opera, ricomprendere i maggiori lavori nell'ambito del contratto in essere, con accettazione del contraente da sostanzarsi con stipula di atto aggiuntivo e concedendo n. 60 (sessanta) giorni di proroga naturali consecutivi sul termine contrattuale di ultimazione dei lavori.

Per tutto quanto sopra si propone l'approvazione della perizia di variante n.1 redatta dal Direttore Lavori, acquisita agli atti in data 05/11/2024, che comporta un aumento dell'importo contrattuale di € 45.034,77.= (o.f.e.) al netto del ribasso d'asta del 8%, pari ad un incremento

del 3,63% del contratto iniziale, rientrante quindi nei limiti previsti dall'art.120 co. 9 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i..

L'importo contrattuale viene pertanto aggiornato come segue:

Lavori a misura e a corpo (al netto del ribasso d'asta)	€ 1.241034,77
Oneri relativi alla sicurezza	€ <u>45.000,00</u>

**Nuovo Importo di contratto** **€ 1.286.034,77**

per effetto della perizia suppletiva in oggetto il quadro economico dell'opera deve intendersi così determinato:

Cod.Proc: 15143 Oggetto: REALIZZAZIONE CICLOVIE URBANE - 2° LOTTO

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	1.241.034,77	a misura			0,00
a corpo		a corpo	45.000,00		
in economia		in economia			
<b>totale</b>	<b>1.241.034,77</b>	<b>totale</b>	<b>45.000,00</b>		

importo lavori al netto del ribasso del	8%	% IVA(*)	importo IVA
1.286.034,77		10	128.603,48

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	70.000,00			70.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini	10.200,00			10.200,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	5.000,00			5.000,00
4) imprevisti	164.461,75			164.461,75
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	128.185,08			128.185,08
7b) spese tecniche (incentivi)	19.368,00			19.368,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	18.267,62			18.267,62
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	5.000,00			5.000,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche	30,00			30,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	14.500,00			14.500,00
<b>totale</b>	<b>435.012,45</b>			
12) IVA				128.603,48
<b>totale a disposizione</b>	<b>563.615,93</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>1.849.650,70</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	1.414.638,25
somme a disposizione (o.f.c.)	415.644,45
incentivi	19.368,00
<b>totale complessivo</b>	<b>1.849.650,70</b>

Protocollo Comune di Venezia c\_1736 PG/2024/0557920 del 12/11/2024 - Pag. 6 di 6

Venezia 7/11/2024

Il Responsabile Unico del Progetto  
arch. cons. Alice Maniero  
(f.to digitalmente)

CITTA' DI  
VENEZIA



Imposta di bollo assolta in modo virtuale

Riferimento determinazione dirigenziale n. 3040 in data 28/12/2023

**COMUNE DI VENEZIA**

**AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI**

**SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO N. 1**

**Oggetto: C.I. 15143 – “REALIZZAZIONE CICLOVIE URBANE 2° LOTTO”** finanziato dall’Unione Europea Next Generation EU con risorse PNRR Misura 2, Componente 2, Investimento 4.1.2 - Atto aggiuntivo n. 1 relativo al contratto di appalto Rep. n.24863 in data 23/02/2024. (CUP: F71B22000900001 /CIG: A037E1203A)

Lavori a base d'asta	€ 1.300.000,00
Ribasso d'asta 8,00 %	€ 104.000,00
Lavori al netto del ribasso	€ 1.196.000,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 45.000,00
<b>Importo contrattuale</b>	<b>€ 1.241.000,00</b>
Lavori perizia suppletiva di variante al netto del ribasso	€ 1.241.034,77
Oneri della sicurezza perizia suppletiva di variante non soggetti a ribasso	€ 45.000,00
<b>Importo complessivo perizia suppletiva di variante</b>	<b>€ 1.286.034,77</b>

L’anno duemilaventiquattro (2024), il giorno \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) del mese di \_\_\_\_\_, in modalità elettronica mediante scrittura privata ai sensi dell’art. 18, comma 1, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36

**TRA**

l’«Appaltatore» ERREGI srl, con sede in Via Mira, 16 - San Martino di Lupari (PD) - C.F. e P.IVA n. 04251140283, in persona del suo legale rappresentante *pro tempore* sig. Giuseppe Rizzo, nato a ..... il....., codice fiscale n. ...., domiciliato per la carica presso

la sede della società/impresa che ivi rappresenta in qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante

## **E**

la «Stazione Appaltante» Comune di Venezia, in persona del Dirigente del Settore Pianificazione e Mobilità Sostenibile dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, ing. Roberto Di Bussolo, nato a ..... il ....., domiciliato per la carica nel Palazzo Municipale di Venezia, Ca' Farsetti - Ca' Loredan, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Venezia;

### **PREMESSO CHE:**

- con contratto in data 23/02/2024 avente Rep. n. 24863, le surriferite parti hanno sottoscritto un contratto d'appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione ciclovie urbane 2° lotto", per un importo complessivo di € 1.241.000,00= (diconsi Euro unmilione duecento quarantunmila/00) (o.f.e.), di cui € 45.000,00= (diconsi Euro quarantacinquemila/00), quali oneri per la sicurezza;

- nel corso dell'esecuzione dell'intervento si è manifestata la necessità di eseguire delle lavorazioni non previste nel contratto, per le quali, come previsto dall'art. 5 dell'Allegato II.14 al d.lgs. n. 36/2023, è stata redatta dal Direttore dei Lavori, documentazione di perizia tecnica, acquisita con P.G. n. 545010 in data 05/11/2024, per l'adozione di modifiche e varianti contrattuali rientranti nei casi previsti dal D.lgs. n. 36/2023, all'art. 120, comma 1, lettere b) e c) e comma 3, che comportano una ulteriore spesa di € 45.034,77.= (o.f.e.) che trovano copertura all'interno del Quadro Economico dell'opera, così come assestato con Determinazione Dirigenziale n. 1533 del 29/07/2024 ;

- le motivazioni per le quali si è reso necessario procedere ad una variante del contratto in corso di esecuzione, sono le seguenti:

nell'ambito di via Paganello, è emersa l'esigenza di rispondere ad esigenze tecniche ed amministrative riconducibili sia a circostanze imprevedute e imprevedibili che ad opere supplementari e/o di modifica di dettagli di lieve entità non previste nel progetto originario, frutto di valutazioni tecniche congiunte tra Direzione Lavori e Amministrazione Comunale, di seguito riepilogati:

- 1) modifiche ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. c) determinate dalla sopravvenuta esigenza, ai fini della sicurezza degli utenti della viabilità pubblica oggetto di

intervento, di procedere con urgenza all'abbattimento di 2 delle 6 grandi alberature ivi presenti ;

2) modifiche ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. b) per la sopravvenuta necessità di eseguire dei lavori supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, determinata dagli accordi intercorsi successivamente all'avvio dei lavori con RFI, titolare di un cantiere limitrofo a quello dell'AC al fine di ridurre le interferenze tra i due cantieri lungo la medesima via e per garantire sempre ai pedoni e ai ciclisti un percorso in sicurezza e senza interruzioni fino al nuovo sottopasso ferroviario

3) modifiche ai sensi dell'art. 120 c. 3 lett. b) non sostanziali che non alterano la natura del contratto, il cui valore è al di sotto del 15% consistenti in modifiche di dettaglio di aspetti funzionali (separazione dei flussi pedonali e ciclabili), di incremento della sicurezza stradale (elementi moderatori della velocità) e della mitigazione ambientale (aiuola continua alberata).

- la documentazione di perizia, così come previsto dal PIAO del Comune di Venezia attualmente vigente, è stata sottoposta a verifica da parte di un soggetto interno alla stazione appaltante, e quindi trasmessa al Responsabile Unico del Progetto con P.G. n. 559340 del 13/11/2024;

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 8 lett. l) dell'All. I.2 al d.lgs. n. 36/2023, ha predisposto apposita Relazione, PG557920 del 12/11/2024, che autorizza la modifica contrattuale rinviandone l'approvazione al Dirigente competente;

- il progetto di variante è stato approvato con Determina Dirigenziale n. .... in data .....

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

Le parti, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

#### **ART. 1 - OGGETTO**

L'Appaltatore, rappresentato dal legale rappresentante *pro tempore*, sig.ra/sig./ing./arch./dott.ssa/dott. ...., come sopra meglio identificato, si assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna e senza sollevare riserve od eccezioni di sorta, i lavori attinenti alla suindicata perizia suppletiva e di variante n. ...., agli stessi patti e alle stesse condizioni del contratto di appalto originario e del Capitolato Speciale di Appalto, nonché del presente Atto aggiuntivo, secondo gli elaborati redatti dal Direttore dei Lavori e dal C.S.E., i quali fanno parte integrante del presente atto:

1. AA01 - Relazione sulla perizia di variante
2. AA11 - Verbale concordamento nuovi prezzi
3. AC01 – Elenco Nuovi Prezzi e analisi prezzi
4. AC02 - Computo Metrico Estimativo
5. AD01 - Quadro tecnico economico
6. AE13 - CP – Cronoprogramma
7. A161 – planimetrie 61\_modificato
8. A162 – planimetria 62\_modificato
9. A163 – planimetria 63\_modificato
10. A164 – planimetria 64\_modificato
11. A361 – Sezioni AA e BB\_attuale/modificato
12. A362 - Sezioni CC e DD\_attuale/modificato
13. A363 - Sezioni EE e FF\_attuale/modificato
14. A400 – Dettagli /simulazione manovra
15. A401 – Dettagli /rallentatore tipo
16. A402 – Dettagli /sezione tipo
17. A403 – Dettagli /aiuola
18. A411 – Particolari costruttivi

I lavori oggetto di variante sono dettagliatamente descritti negli elaborati citati. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario vengono integralmente recepite ed accettate con il presente Atto.

#### **ART. 2 PREZZI E NUOVI PREZZI**

L'importo delle opere di cui alla perizia suppletiva e di variante n. 1 ammonta a € 45.034,77.= (diconsi Euro quarantacinquemilatrentaquattro/77) al netto del ribasso d'asta del 8%, senza alcun incremento degli oneri della sicurezza previsti da contratto, il tutto da assoggettare ad I.V.A. ai sensi di legge, cosicché, sommati all'importo complessivo del contratto originario, aggiornano l'importo complessivo del contratto ad € 1.286.034,77 = (diconsi Euro unmilione duecentoottantaseimilatrentaquattro/77) o.f.e. e ad € 1.414.638,25= (diconsi Euro Unmilionequattrocentoquattordicimilaseicentotrentotto/25) o.f.c.

Il pagamento dei lavori, di cui alla perizia, sarà effettuato unitamente alla contabilità dell'appalto in essere.

Ai sensi delle disposizioni vigenti, per l'esecuzione delle lavorazioni di cui al presente Atto, accetta l'applicazione dei nuovi prezzi, così come indicati nel Verbale Concordamento Nuovi Prezzi, redatto in contraddittorio con il Direttore dei Lavori e da intendersi allegato al presente Atto, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara del 8%;

### **ART. 3- TERMINE DI ULTIMAZIONE**

Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi e di variante di che trattasi, viene concordato un differimento del termine utile per l'esecuzione dei lavori pari a n. 60. (diconsi sessanta) giorni aggiuntivi naturali e consecutivi, ferma restando l'entità delle penali previste in contratto.

Ne consegue che per effetto di tale differimento, il termine finale dei lavori, a modifica parziale di quanto statuito all'art. 5 del contratto avente Rep. Spec. n. 24863 del 23/02/2024, inizialmente stabilito in giorni 450 (quattrocentocinquanta) naturali, consecutivi, decorrenti dalla data del verbale definitivo di consegna dei lavor , diventa ora di 510 (cinquecentodieci).

### **ART. 4 – ONERI DELLA SICUREZZA**

Per effetto della presente perizia non vengono modificati gli oneri della sicurezza previsti nel P.S.C.,

### **ART. 5 – ULTERIORI OBBLIGAZIONI**

L'Appaltatore, ai fini dell'esecuzione delle opere oggetto del presente Atto, ha provveduto ad integrare la Garanzia definitiva rilasciata ai sensi dell'art. 117 del d.lgs. n. 36/2023 per € .....= (diconsi Euro ...../...), pari al ....% dell'importo della perizia suppletiva e di variante.

Restano ferme le clausole espressamente accettate dall'Appaltatore con la sottoscrizione del contratto originario, che vengono applicate al presente Atto aggiuntivo in quanto sottoposto alle medesime norme, prescrizioni e condizioni del contratto summenzionato.

### **ART. 6 – EFFICACIA**

Il presente Atto è fin d'ora impegnativo per le parti e viene firmato e approvato formalmente dal Responsabile Unico del Progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 120 del d.lgs. n. 36/2023.  
Venezia, .....

L'Appaltatore "\_\_\_\_\_"

\_\_\_\_\_  
(documento firmato digitalmente)

La Stazione Appaltante  
Dirigente del Settore Pianificazione e Mobilità  
Sostenibile

\_\_\_\_\_  
(documento firmato digitalmente)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2, del Codice civile, l'Appaltatore accetta esplicitamente le clausole di cui agli articoli 1, 3, 4 e 6 del presente Atto.

L'Appaltatore "\_\_\_\_\_"

La Stazione Appaltante  
Dirigente del Settore Pianificazione e Mobilità  
Sostenibile

\_\_\_\_\_  
(documento firmato digitalmente)

\_\_\_\_\_  
(documento firmato digitalmente)

Visto: Il Responsabile Unico del Progetto

\_\_\_\_\_  
(documento firmato digitalmente)