



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I. 15126) Realizzazione di due nuove rotatorie sperimentali in via Torino. Approvazione perizia di variante suppletiva n. 1 ex art. 106 c.1 b) d. lgs. 50/2016 e s.m.i.. Impegno di spesa. Atto da pubblicare.

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 1886                      del 30/08/2024

*Determinazione (DD)*    n. 1788                      del 09/09/2024

*Fascicolo* 2022.XI/2/1.110 "C.I. 15126 REALIZZAZIONE DI DUE NUOVE ROTATORIE SPERIMENTALI IN VIA TORINO"

-----  
Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Di Bussolo Roberto, in data 02/09/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 09/09/2024.



R.U.P.: arch. Cristina Guerretta

Fasc. 2022/XI.2.1/110

Oggetto: (C.I. 15126) Realizzazione di due nuove rotatorie sperimentali in via Torino. Approvazione perizia di variante suppletiva n. 1 ex art. 106 c.1 b) d. lgs. 50/2016 e s.m.i.. Impegno di spesa. Atto da pubblicare.

### IL DIRIGENTE

Visto:

- l'art.107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, gli artt. 183 e 191 del D.Lgs n.267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n.42" e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art.54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165" e s.m.i., approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente", come da ultimo modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 13/04/2023 con cui sono state apportate ulteriori modifiche al "Codice di comportamento interno";
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 21/12/2023 e s.m.i., con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione 2024-2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30/01/2024 e s.m.i. con cui è stato approvato il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 e del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;

- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO per gli anni 2024-2026, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30/01/2024 e s.m.i., ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80 del 09/06/2021, convertito con L. n. 113 del 08/08/2021, che incorpora i documenti programmatici dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, tra i quali la sottosezione 3.2 dedicata alla Performance, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, che individua gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori per gli anni indicati, e la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.34 del 15 giugno 2016;
- l'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- la disposizione del Sindaco, Prot. Gen. n. 387917 del 01/08/2024, con la quale è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Pianificazione e Mobilità Sostenibile, all'ing. Roberto Di Bussolo;

Visto che:

- ai sensi dell'art. 226 c. 2 del nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs n. 36 del 31/03/2023, le cui disposizioni con relativi allegati hanno acquistato efficacia dal 01/07/2023, continuano ad applicarsi le norme di cui al D.Lgs n. 50/2016 relativamente ai procedimenti già in corso a tale data, nello specifico la lett. a) del suddetto art. 226 c. 2 vi ricomprende "le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia";
- l'indizione della procedura di scelta del contraente relativa alla realizzazione dei lavori di cui in oggetto, è stata pubblicata prima del 01/07/2023, data in cui il nuovo Codice dei contratti ha acquisito efficacia e pertanto relativamente al presente procedimento continua ad applicarsi la normativa di cui al D.Lgs n. 50/2016;"

Richiamato il D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;

Premesso che:

- l'intervento di cui trattasi risulta inserito, in conformità al disposto dell'art.21 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i., nell'annualità 2022 del "Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione per gli esercizi finanziari 2022-2023-2024" così come aggiornato con la variazione al bilancio di previsione 2022-2024 approvata con la deliberazione di Consiglio comunale n. 32 del 12/05/2022, per l'importo di € 200.000,00=, spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato derivante da sanzioni Codice della Strada applicato in esercizi finanziari precedenti;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 154 del 13/07/2022, avente ad oggetto "Messa in sicurezza dell'asta di viale Ancona", è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 323 del 20/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, redatto dai tecnici del Settore Mobilità e Viabilità Terraferma – Servizio Pianificazione Mobilità e Piste Ciclabili, per la spesa complessiva di € 200.000,00.= (o.f.c.);
- con determinazione dirigenziale n. 638 del 16/03/2023, per l'intervento in oggetto è stato conferito l'incarico di progettazione esecutiva, rilievi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, direzione operativa e redazione C.R.E. all'Ing. Otello Bergamo per l'importo di € 18.936,84.= (o.p.f.c.), giusto contratto Rep. Spec. 23906 del 27/03/2023;
- con determinazione dirigenziale n. 1381 del 12/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo posto a base gara, redatto dal professionista incaricato, comportante una spesa complessiva di € 200.000,00.= (o.f.c.), di

cui € 124.799,28.= (o.f.e.) per l'appalto dei lavori, di cui € 118.867,33.= per lavori a misura ed € 5.931,95.= quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- con determinazione dirigenziale n. 1629 del 10/07/2023 i lavori relativi alla "Realizzazione di due nuove rotoarie sperimentali in via Torino" C.I. 15126, sono stati aggiudicati alla ditta Se.m.pre. S.r.l., partita iva 04047130275, per l'importo di € di € 116.846,59.= al netto del ribasso d'asta del 1,70% (o.f.e.) a cui vanno aggiunti € 5.931,95.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di € 122.778,54.= (o.f.e.), giusto contratto Rep. Spec. n. 24464 del 10/10/2023 , con il seguente quadro economico di spesa:

Cod Proc: 15126 Oggetto: REALIZZAZIONE DI DUE NUOVE ROTATORIE SPERIMENTALI IN VIA TORINO

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	116.846,59	a misura	5.931,95
		a corpo	
in economia		in economia	
<b>totale</b>	<b>116.846,59</b>	<b>totale</b>	<b>5.931,95</b>

importo lavori al netto del ribasso del 1,700%	% IVA(*)	importo IVA
122.778,54	10	12.277,86

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	5.800,00			5.800,00
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	20.000,00			20.000,00
4) imprevisti	11.806,99			11.806,99
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	25.083,80			25.083,80
7b) spese tecniche (incentivi)				
8) Spese per attività tec. amm. commesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	30,00			30,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>62.720,79</b>			
12) IVA			12.277,86	
<b>totale a disposizione</b>	<b>74.998,65</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>197.777,19</b>			

(\*) in caso di %IVA differenti sulla voce la %indicata è un valore medio

**Ribasso**

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
2.020,74	1,700	202,07	10	2.222,81	200.000,00

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	135.056,40
somme a disposizione (o.f.c.)	62.720,79
incentivi	0,00
<b>totale complessivo</b>	<b>197.777,19</b>

- i lavori di cui all'oggetto sono stati consegnati in data 28/07/2023 con verbale d'urgenza nelle more della stipula contrattuale, acquisito agli atti e sono stati sospesi (Verbale di Sospensione dei Lavori 02 del Direttore dei Lavori del 28/03/2024) per la necessità di predisporre e la perizia di variante.

Visto che, come specificato nella relazione del Rup PG/2024/0414205 del 23/08/2024 (allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), redatta ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e linee Guida ANAC n.3, nel corso dell'esecuzione dei lavori di cui in oggetto è emersa la necessità di prevedere ulteriori lavorazioni rispetto a quelle previste in appalto;

Considerato che il Direttore dei Lavori ha redatto la perizia di variante n. 1, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., comportante, per effetto delle variazioni sopra citate, un incremento complessivo dell'importo lavori al netto del ribasso d'asta del 1,7% pari a € 11.212,19.=, composta dai seguenti elaborati, depositati nel fascicolo agli atti:

#### ELENCO ELABORATI:

307\_PV1\_GEN\_01\_V00\_Relazione Tecnica di Variante  
307\_PV1\_CMS\_01\_V00\_Verbale di Concordamento Nuovi prezzi  
307\_PV1\_CMS\_02\_V00\_Elenco prezzi unitari di Variante  
307\_PV1\_CMS\_03\_V00\_Computo Metrico estimativo di Variante  
307\_PV1\_CMS\_04\_V00\_Computo Metrico estimativo Comparativo  
307\_PV1\_CMS\_05\_V00\_Quadro Economico Comparativo  
307\_PV1\_DTA\_01\_V00\_Atto di sottomissione

Dato atto che il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), alla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" prevede, tra le misure specifiche dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, relativamente alla "progettazione ed esecuzione di lavori pubblici", "l'estensione alle perizie di variante delle verifiche del vigente Codice dei contratti per gli appalti inferiori alla soglia comunitaria";

Visto il verbale di verifica sulla perizia di variante suppletiva effettuata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016, prot. PG/2024/0421112 del 28/08/2024 (allegato B, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), prevista dalle misure specifiche della sottosezione del PIAO succitata;

Atteso che:

- al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando gli ulteriori lavori previsti dalla perizia di variante n. 1 alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto principale;
- per quanto concerne le lavorazioni supplementari l'eventuale cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici, stante la presenza *in loco* di un cantiere già avviato, nonché la necessità di avviare e concludere le lavorazioni quanto prima con limitazioni dei possibili disagi alla cittadinanza, nonché potrebbe comportare una consistente duplicazione dei costi per l'amministrazione aggiudicatrice;
- le modifiche inerenti la realizzazione dei lavori di cui all'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. non alterano la natura complessiva del contratto iniziale e, attestandosi ad un valore di modifica pari al 9,13% dello stesso, rientrano nei limiti di spesa di cui al comma 2 dell'art. 106 che prevede per le modifiche alle prestazioni di lavori al di sotto del 15% la possibilità di procedere a modifica oltre alle ipotesi di cui al comma 1, lett. b) e c);
- l'aumento delle prestazioni è pertanto contenuto all'interno del quinto d'obbligo di cui all'art. 106, comma 12 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e si darà seguito alla sottoscrizione dell'atto di sottomissione il cui schema

(allegato C), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, è stato restituito vistato per accettazione dalla ditta appaltatrice e depositato nel fascicolo agli atti;

Dato che, per effetto dei maggiori lavori di perizia, il nuovo quadro economico risulta essere così aggiornato:



## Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 18868

generato in data: 22/08/2024

Cod Proc: 15126 Oggetto: REALIZZAZIONE DI DUE NUOVE ROTATORIE SPERIMENTALI IN VIA TORINO

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	122.190,69	a misura	7.153,42		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	4.646,62	in economia			
<b>totale</b>	<b>126.837,31</b>	<b>totale</b>	<b>7.153,42</b>		

importo lavori al netto del ribasso del 1,700%	133.990,73	% IVA(*)	10	importo IVA	13.399,07
--	------------	----------	----	-------------	-----------

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	25.955,06			25.955,06
4) imprevisti	5.495,49			5.495,49
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	18.936,84			18.936,84
7b) spese tecniche (incentivi)				
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>50.387,39</b>			
12) IVA			13.399,07	
<b>totale a disposizione</b>	<b>63.786,46</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>197.777,19</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	147.389,80
somme a disposizione (o.f.c.)	50.387,39
incentivi	0,00
<b>totale complessivo</b>	<b>197.777,19</b>

Tenuto conto che il quadro economico sopra indicato non contiene l'importo relativo al ribasso d'asta non utilizzato pari a € 2.222,81.=-;

Ritenuto pertanto di affidare a Se.m.pre. S.r.l. la quota di maggiori lavori previsti dalla presente perizia di variante n. 1, stabilendo che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provvederà unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore intestato;

Richiamato il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto che:

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'arch. Cristina Guerretta, giusta nomina PG 69829 del 14/02/2022, conservata agli atti;
- non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto e dell'assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, come da dichiarazione acquisita agli atti con PG 316977 del 03/07/2023, così come previsto dall'art.6 bis della legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del D.P.R. n.62 del 2013, dall'art. 16 del D.Lgs n. 36/2023 e dal vigente PIAO, sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza;

Dato atto che:

- in conformità alle vigenti disposizioni di legge, sono demandati al RUP gli oneri di comunicazione e di trasmissione all'ANAC delle modifiche del contratto entro i termini di legge, non essendo riconosciuta al soggetto firmatario del presente provvedimento la possibilità di discostarsi dalla previsione di legge;
- come indicato nella delibera di ANAC n. 582 del 13/12/2023 di disciplina delle modalità operative per l'avvio della digitalizzazione, le comunicazioni obbligatorie all'ANAC riguardanti le modifiche ai contratti e le varianti in corso d'opera relative ad appalti le cui procedure di gara sono state avviate fino al 31 dicembre 2023 e non concluse entro tale data, sono assolte mediante l'invio dei dati tramite il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG);
- tale trasmissione attraverso il sistema Simog assolve esaustivamente agli obblighi di trasparenza e di pubblicità legale, in quanto ANAC pubblica attraverso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) i dati comunicati tramite Simog relativi, nel caso di specie, alla modifica del contratto;

Dato atto che allo stato attuale il cronoprogramma finanziario del C.I. 15126 risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro economico
Stanziato	€ 0,00	€ 200.000,00	€ 0,00	€ 200.000,00
Impegnato	€ 0,00	€ 179.948,30	€ 0,00	

Richiamati gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;

Vista la nota prot. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art.183, comma 8, del D.Lgs n.267/2000 viene attestato dal responsabile

del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

### DETERMINA

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse e come specificato nella Relazione del RUP (allegato A), la perizia di variante in corso d'opera n. 1 redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016, relativamente al C.I. 15126 "Realizzazione di due nuove rotatorie sperimentali in via Torino", comportante un incremento dell'importo contrattuale dei lavori pari a € 11.212,19.= (o.f.e.) e composta dagli elaborati indicati in premessa, acquisiti agli atti;
2. di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento a seguito della perizia di variante n. 1, così come riportato in premessa e lo schema di atto di sottomissione relativo all'esecuzione dei lavori (allegato C);
3. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, l'esecuzione degli ulteriori lavori a Se.m.pre. S.r.l., appaltatrice delle opere principali, alle stesse condizioni, prezzi e ribasso del contratto principale (CIG 98832636A2 - CUP F71B22000010004);
4. di impegnare la maggior spesa derivante dalla perizia di variante n. 1 adottata come specificato in premessa ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. b), a favore di Se.m.pre. S.r.l. p.iva 04047130275, per l'importo di € 12.333,41= (o.f.c.), da imputare a bilancio 2024, cap./art. 27022/109 "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione derivante da sanzioni al CdS applicato in esercizi finanziari precedenti;
5. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 – viabilità – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
6. di confermare la Direzione Lavori al professionista incaricato con determinazione dirigenziale n. 638 del 16/03/2023, giusto contratto Rep. Spec. 23906 del 27/03/2023 citato in premessa;
7. concedere, per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, una proroga per l'ultimazione degli stessi, pari a ulteriori giorni 5 naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto;
8. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa, il cronoprogramma finanziario del C.I. 15126 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro economico
Stanziato	€ 0,00	€ 192.281,71	€ 7.718,29	€ 200.000,00
Impegnato	€ 0,00	€ 192.281,71	€ 0,00	

9. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
10. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
11. di pubblicare la presente determinazione sul sito istituzionale dell'Amministrazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art.23, comma 1, lett. b) del D.Lgs n. 33/2013 in combinato disposto con l'art.29, comma 1, D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267.

IL DIRIGENTE

ing. Roberto Di Bussolo

*(f.to digitalmente)*

Allegati:

A) relazione Rup PG/2024/0414205 del 23/08/2024

B) verbale di verifica perizia n. 1, PG/2024/0421112 del 28/08/2024

C) schema atto sottomissione impresa

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 1886

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 14887/2024 del 06/09/2024 - NON ESECUTIVO "(C.I. 15126) Realizzazione di due nuove rotatorie sperimentali in via Torino. Approvazione perizia d" "(C.I. 15126) Realizzazione di due nuove rotatorie sperimentali in via Torino. Approvazione perizia di variante suppletiva n. 1 ex art. 106 c.1 b) d. lgs. 50/2016 e s.m.i.. Impegno di spesa. Atto da pubblicare. "  
autorizzazione Proposta di determina 1886/2024 del 30/08/2024  
rif. prenotazione n. 17554/2022 - autorizzazione Delibere di Giunta 339/2022

L'impegno di spesa numero 14887/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2024</b>	12.333,41
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	SE.M.PRE S.R.L. Cod.Fisc. 04047130275 P.Iva 04047130275	
<i>CIG</i>	98832636A2 CUP F71B22000010004	
<i>Opera</i>	10231 - 15126/000 - realizzazione di due nuove rotatorie sperimentali in Via Torino	
<i>Tipo Spesa</i>	3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	238 - 018.900 - AVANZO DA SANZIONI CDS	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	

**Totale: 12.333,41**

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 10052.02.027022109 a competenza 2024 al 06/09/2024

Stanziamiento di bilancio	53.296.099,72 +
Impegni precedenti	24.022.384,89 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	29.273.714,83 =
Ammontare del presente impegno	<b>12.333,41 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	29.261.381,42 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, li 06 settembre 2024

**Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere**  
**data: 06/09/2024 n. 432**  
**Rif. Proposta di determina 1886/2024**  
**SPESE 2024**

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 431 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
<b>Missione 10</b>	<b>Trasporti e diritto alla mobilità</b>					
<b>Programma 5</b>	<b>Viabilità e infrastrutture stradali</b>					
<b>Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>					
10052.02.027022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	3.626.507,03			3.626.507,03
		previsioni di competenza	53.066.806,52	-7.718,29		53.059.088,23
		previsioni di cassa	47.146.636,56			47.146.636,56
10052.05.027025201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	39.781.469,56	7.718,29		39.789.187,85
		previsioni di cassa	0,00			0,00
<b>Totale Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>	residui presunti	6.310.839,44			6.310.839,44
		previsioni di competenza	179.929.556,25	7.718,29	-7.718,29	179.929.556,25
		previsioni di cassa	94.007.847,77			94.007.847,77
<b>Totale Programma 5</b>	<b>Viabilità e infrastrutture stradali</b>	residui presunti	16.764.141,56			16.764.141,56
		previsioni di competenza	218.341.435,86	7.718,29	-7.718,29	218.341.435,86
		previsioni di cassa	137.724.489,49			137.724.489,49
<b>Totale Missione 10</b>	<b>Trasporti e diritto alla mobilità</b>	residui presunti	45.146.576,60			45.146.576,60
		previsioni di competenza	520.668.909,89	7.718,29	-7.718,29	520.668.909,89
		previsioni di cassa	383.938.950,08			383.938.950,08
<b>Totale Variazioni in uscita</b>		residui presunti	3.626.507,03			3.626.507,03
		previsioni di competenza	92.848.276,08	7.718,29	-7.718,29	92.848.276,08
		previsioni di cassa	47.146.636,56			47.146.636,56
<b>Totale Generale delle uscite</b>		residui presunti	206.635.259,33			206.635.259,33
		previsioni di competenza	3.053.661.870,72	7.718,29	-7.718,29	3.053.661.870,72
		previsioni di cassa	2.734.389.476,08			2.734.389.476,08

## ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 431 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
			in aumento	in diminuzione	
		51.760.105,68			51.760.105,68
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese correnti</b>					
		169.051.008,38	7.718,29	-7.718,29	169.051.008,38
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale</b>					
<b>Utilizzo avanzo di amministrazione</b>					
	Fondo oneri e rischi	1.100.000,00			1.100.000,00
	Fondo contenzioso	13.340.960,65			13.340.960,65
	Vincoli derivanti da leggi	18.755.731,65			18.755.731,65
	Vincoli derivanti da trasferimenti	19.797.429,73			19.797.429,73
	Vincoli attribuiti dall'ente	2.500.000,00			2.500.000,00
	Parte destinata agli investimenti	2.880.000,00			2.880.000,00
	Avanzo non vincolato	52.969.066,32			52.969.066,32
<hr/>					
Totale Generale delle entrate		residui presunti	570.559.768,71		570.559.768,71
		previsioni di competenza	3.053.661.870,72	7.718,29	3.053.661.870,72
		previsioni di cassa	2.580.090.697,29	-7.718,29	2.580.090.697,29

## SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 431 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
10052.02.027022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	16.631.459,01			16.631.459,01
		previsioni di competenza	7.233.455,92	7.718,29		7.241.174,21
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	57.772.169,29			57.772.169,29
		previsioni di competenza	51.088.318,52	7.718,29		51.096.036,81
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali	residui presunti	75.725.012,46			75.725.012,46
		previsioni di competenza	82.305.840,76	7.718,29		82.313.559,05
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità	residui presunti	372.691.894,27			372.691.894,27
		previsioni di competenza	183.340.713,25	7.718,29		183.348.431,54
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	16.631.459,01			16.631.459,01
		previsioni di competenza	7.233.455,92	7.718,29		7.241.174,21
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	843.404.456,88			843.404.456,88
		previsioni di competenza	2.074.936.480,68	7.718,29		2.074.944.198,97
		previsioni di cassa	0,00			0,00

## ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 431 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
			6.921.031,93			6.921.031,93
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese correnti</b>						
			44.266.513,59	7.718,29		44.274.231,88
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale</b>						
Totale Generale delle entrate						
		residui presunti	1.072.629.085,76			1.072.629.085,76
		previsioni di competenza	2.074.936.480,68	7.718,29		2.074.944.198,97
		previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa



Fascicolo 2022/XI.2.1/110.1

Oggetto: C.I. 15126 - Lavori di "REALIZZAZIONE DI DUE NUOVE ROTATORIE SPERIMENTALI IN VIA TORINO". CUP F71B22000010004 - CIG 98832636A2

**PERIZIA SUPPLETIVA N. 1  
VERBALE DI VERIFICA**

Accertata l'assenza di incompatibilità per lo svolgimento dell'attività di verificatore sugli elaborati di perizia di variante e suppletiva n.1 di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 26 c.7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del punto 9. delle Linee Guida dell'ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate in seguito all'emanazione del D. Lgs. n. 56/2017 di integrazione e correzione al D. Lgs. n. 50/2016;

Il sottoscritto arch. Cristina Guerretta, in qualità di verificatore della perizia suppletiva n.1 dei lavori specificati in oggetto, ai sensi della Linea guida n. 1 approvata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14/09/2016, con il supporto dell'ing. Otello Bergamo, direttore dei lavori incaricato, esperisce la seguente verifica sugli elaborati di perizia ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e della Linea guida n. 1 di attuazione del citato D.Lgs approvata dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 973 del 14/09/2016.

**PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI**

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale (DD) n. 638 del 16/03/2023 è stato affidato l'incarico di progettazione esecutiva, rilievi, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione dei lavori, direttore operativo e redazione del c.r.e., all'ing. Otello Bergamo (p.iva n.02683720276), per l'importo complessivo di € 14.925,00.= (o.p.f.e.) calcolato su un importo opere presunto di € 138.844,00.=(o.f.e.) di cui € 134.800,00 per lavori e € 4.044,00.= di oneri della sicurezza, giusto contratto stipulato Rep. Spec. 23906 del 27/03/2023;
- con con determinazione dirigenziale n.1381 del 12/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal professionista incaricato, posto a base gara, relativo ai lavori in oggetto, comportante una spesa complessiva di € 200.000,00.=(o.f.c.), di cui € 124.799,28.=(o.f.e.) quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 118.867,33.=per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 5.931,95.=quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con determinazione dirigenziale n. 1629 del 10/07/2023 sono stati aggiudicati i lavori alla ditta Se.m.pre. Srl, P. iva 04047130275, tramite affidamento diretto di cui all'art.36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. n.50 del 18/4/2016 e s.m.i. così come temporaneamente derogato dall'art.1, co. 2, lett. a) del D.L. n.76 del 2020 e s.m.i., per l'importo complessivo di €



R.U.P.: arch. Cristina Guerretta

122.778,54.=(o.f.e.), di cui 116.846,59.=per lavori al netto del ribasso d'asta del 1,70% (o.f.e.) e € 5.931,95.=per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- con Verbale di Consegna Lavori del 28/07/2023 venivano consegnati i lavori, in pendenza del contratto;
- il tempo utile per l'esecuzione dei lavori veniva fissato in 120 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale stesso e quindi cessanti in data 25/11/2023;
- con Atto del RUP del 16/11/2023 - PG/2023/0558787 del 22/11/2023 veniva concessa proroga di 30 giorni dei tempi contrattuali ovvero fino al 25/12/2023;
- con Verbale di Sospensione dei Lavori 01, venivano sospesi i lavori a partire dal giorno 19/12/2023 per l'impossibilità di poter posare asfalti e bitumi date le temperature ;
- con Verbale di Ripresa dei Lavori 01 in data 23/03/2024 venivano ripresi i lavori;
- con Verbale di Sospensione dei Lavori 02, venivano sospesi i lavori a partire dal giorno 28/03/2024 per la necessità di predisporre una Perizia per alcune opere in modifica a quelle previste in appalto;

Considerato quindi che in corso di esecuzione delle opere è emersa la necessità di prevedere alcune lavorazioni ulteriori rispetto a quelle riportate in Appalto;

Considerato che tali interventi sono resi fattibili mediante l'utilizzo della somma di € 11.212,19=(o.f.e.) che trova copertura economica mediante utilizzo delle somme a disposizione del Quadro Economico;

Vista la perizia di variante suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. b) del D.L.gs n. 50/2016 e s.m.i. e composta dai seguenti elaborati progettuali:

**ELABORATI DESCRITTIVI:**

307\_PV1\_GEN\_01\_V00\_Relazione Tecnica di Variante  
307\_PV1\_CMS\_01\_V00\_Verbale di Concordamento Nuovi prezzi  
307\_PV1\_CMS\_02\_V00\_Elenco prezzi unitari di Variante  
307\_PV1\_CMS\_03\_V00\_Computo Metrico estimativo di Variante  
307\_PV1\_CMS\_04\_V00\_Computo Metrico estimativo Comparativo  
307\_PV1\_DTA\_01\_V00\_Schema Atto di sottomissione

Vista la Relazione Tecnica di Variante del Direttore dei lavori che descrive le opere suppletive introdotte nell'ambito della presente perizia, assunta agli atti con protocollo sopra citato;

Vista la relazione del RUP arch. Cristina Guerretta redatta ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e Linee Guida ANAC n. 3, recepita con prot. n. 2024/0414205 in data 23/08/2024;

**VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI PREVISTI DALL'ART. 26 COMMI 3 e 4 DEL D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**

Si è provveduto alla verifica della documentazione progettuale di perizia con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:



- a) COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE;
- b) COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI;
- c) PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO;
- d) SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI;
- e) ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI;
- f) MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE.

**a) VERIFICA DELLA COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE**

In riferimento ai singoli documenti si è provveduto alle seguenti verifiche:

- verifica della corrispondenza dei nominativi del direttore dei lavori a quelli titolari dell'affidamento;
- verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- verifica dell'eshaustività della perizia in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica della rispondenza degli elaborati alla normativa vigente.

e gli stessi si giudicano accettabili in rapporto ai livelli prestazionali richiesti dall'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**b) VERIFICA DELLA COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI- RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI**

Relativamente alla documentazione di stima economica, si è verificato che:

- i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal prezzario della stazione appaltante o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;
- sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
- i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- le misure delle opere computate sono corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
- i totali calcolati sono corretti;
- il computo metrico estimativo individua le categorie delle lavorazioni;
- il quadro economico è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 16 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e rispetta i limiti di spesa previsti dagli strumenti di programmazione dell'Ente.

**c) VERIFICA DEI PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO**

Verificato che la stima la per la durata della proroga concessa, pari a **5 giorni** risulta corretta.

**d) VERIFICA DELLA SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI**

La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori è garantita dal rispetto delle misure previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento che, costituendo il documento complementare al progetto esecutivo, è finalizzato a prevedere l'organizzazione delle lavorazioni più idonea, in modo da prevenire o ridurre i rischi per la salute e la sicurezza dei lavoratori e a salvaguardare la sicurezza degli utilizzatori. Il piano contiene misure di concreta fattibilità, è specifico per il cantiere dei lavori in argomento ed è redatto secondo quanto previsto nell'allegato XV al D.Lgs. 81/2008.

Il piano di sicurezza e coordinamento è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri. Il Piano risulta pertanto essere esaustivo e puntuale.

**e) VERIFICA L'ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI**

I prezzi unitari sono quelli del prezzario della Regione Veneto e dove non è stato possibile reperire la voce, si è proceduto ad analisi prezzi per la determinazione del prezzo necessario (Verbale Concordamento Nuovi Prezzi) usando prezzi parziali riscontrati nel mercato e/o nel prezzario Regionale Veneto.

Da un'analisi effettuata a campione si è verificato che:

- 1) gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione di perizia e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- 2) le misure delle opere computate sono corrette.

**f) VERIFICA DELLA MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE**

Viene confermata la manutenibilità delle opere così come prevista dal Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti che costituisce uno dei documenti del progetto esecutivo appaltato.

**RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA**

E' stata verificata la rispondenza della perizia suppletiva alle normative vigenti, al rispetto dei limiti finanziari, alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento, ai prezzi indicati dai prezzari aggiornati e in vigore nonché il raggiungimento delle esigenze e dei bisogni che l'opera doveva soddisfare, la funzionalità dell'opera, il rispetto delle prescrizioni impartite dagli Enti competenti.

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, il sottoscritto arch. Cristina Guerretta, in qualità di verificatore della perizia suppletiva di variante n.1 dei lavori specificati in oggetto, certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con il direttore dei lavori ed esprime un giudizio di verifica positivo della perizia di variante in oggetto.

Mestre, 26/08/2024

IL VERIFICATORE  
arch. Cristina Guerretta

*f.to digitalmente*

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
ing. Otello Bergamo

*f.to digitalmente*

CITTA' DI  
VENEZIA



COMMITTENTE

**Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti**

**Settore Mobilità e Viabilità Terraferma**

Servizio Pianificazione Mobilità e Piste Ciclabili

SEDE: Polo Tecnico " Ex Carbonifera" - Viale Ancona, 63 - Venezia Mestre

DIRETTORE

Ing. Simone Agrondi

DIRIGENTE

Ing. Roberto di Bussolo

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Cristina Guerretta

OGGETTO

REALIZZAZIONE DI DUE NUOVE ROTATORIE

SPERIMENTALI IN VIA TORINO

C.I. 15126

PROGETTISTA

Ing. Otello Bergamo

FASE

**PROGETTO DI VARIANTE N.1**

ELABORATO

**DTA  
01**

TITOLO ELABORATO

ATTO DI SOTTOMISSIONE

REV.	DATA	OGGETTO

DATA: Maggio 2024

SCALA:

FILE:

PROGETTO

DISEGNO

VERIFICA



**Oggetto:** C.I. 15126 – Lavori di “REALIZZAZIONE DI DUE NUOVE ROTATORIE SPERIMENTALI IN VIA TORINO”.

CUP F71B22000010004-CIG 98832636A2

IMPRESA: SE.M.PRE. SRL SERVIZI MULTIPRESTAZIONI, P.IVA 04047130275

CONTRATTO Repertorio Speciale: 24464 Data: 10/10/2023

DIRETTORE DEI LAVORI: Ing. Otello Bergamo Ph.D.

Progetto e importo a base d'asta	Progetto Esecutivo: €	124.799,28
Ribasso d'asta 1,7 %	€	2.020,74
Importo netto dei lavori	€	116.846,59
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	5.931,95
Importo contrattuale	€	122.778,54

#### **SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE**

##### **per lavori supplementari e di variante n.1**

art.22 comma 4 D.M. 49/2018 e art.106 comma 12 D.lgs 50/2016

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale (DD) n. 1629 del 10/07/2023 venivano affidati i lavori all'Impresa Se.m.pre. Srl, Via Gorgo 49/E – 30036 Caltana (VE), P.IVA 04047130275;
- in corso d'opera si è manifestata l'esigenza di eseguire lavori in variazione rispetto a quanto previsto nel progetto principale, così come descritto nella relazione tecnica allegata alla perizia;
- per tali opere è stata redatta dal Direttore dei Lavori apposita Perizia n. 1 che comporta una ulteriore spesa di € 11.212,19.= di cui € 5.344,11= per lavori al netto del ribasso d'asta del 1,7%, € 4.646,62= per lavori in economia ed € 1.221,47.= per oneri relativi alla sicurezza, il tutto da assoggettare ad I.V.A. ai sensi di legge, per un nuovo importo contrattuale complessivo di € 133.990,73 + IVA;
- che l'importo delle opere affidate all'Impresa esecutrice, per i motivi descritti sempre



nella relazione tecnica di perizia, comporta un aumento contrattuale del 000000%;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

L'anno ....., il giorno .... del mese di .....(../.../....), con il presente atto di sottomissione si conviene quanto segue:

#### ART. 1

l'impresa SE.M.PRE. SRL SERVIZI MULTIPRESTAZIONI, nella persona del suo Amministratore Unico sign. Paolo Mazzariol, presa visione della PERIZIA SUPPLETIVA n.1 approvata con **Determina n. .... del ....**, dichiara e si impegna ad eseguire i lavori attinenti alla suindicata perizia agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale;

#### ART. 2

L'importo netto dei lavori di cui alla perizia suppletiva ammonta a complessivi € 133.990,73.= di cui € 122.190,69.= per lavori al netto del ribasso d'asta del 1,7%, € 4.646,62.= per lavori in economia ed € 7.153,42.= per oneri della sicurezza, il tutto da assoggettare ad I.V.A. ai sensi di legge, di cui € 11.212,19.= per incremento complessivo del contratto principale pari alla percentuale di 9,132%, inferiore al quinto d'obbligo, rispetto al contratto iniziale;

#### ART. 3

l'impresa SE.M.PRE. SRL SERVIZI MULTIPRESTAZIONI, nella persona del suo Amministratore Unico sign. Paolo Mazzariol, dichiara di accettare i 2 (diconsi 2) nuovi prezzi unitari netti offerti, non previsti nel contratto principale, concordati con il Direttore dei Lavori ai sensi della vigente normativa e si impegna a realizzare i lavori in aggiunta al contratto. I nuovi prezzi concordati sono al netto del ribasso della percentuale di offerta del 1,7%. Tali nuovi prezzi unitari con le relative analisi sono tutti allegati al presente verbale e ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

#### ART. 4

gli elaborati del progetto rimangono validi ove non in contrasto con quelli della presente Perizia;

#### Art. 5

per l'esecuzione dei lavori suppletivi di cui trattasi si rendono necessari ulteriori 5 (cinque) giorni rispetto a quelli contrattuali;



ART. 6

il pagamento dei lavori, di cui alla perizia, sarà effettuato unitamente alla contabilità dell'appalto in essere applicando i prezzi unitari dell'elenco prezzi allegato al contratto principale ed i nuovi prezzi di cui all' art. 3 come indicati nel Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi. Verrà inoltre provveduto ad un unico collaudo dei lavori originali e variati.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per la Ditta, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo quando saranno intervenute le approvazioni di legge. Il presente atto è sottoscritto tra le parti in forma privata e in caso di impugnazione esso verrà registrato.

Il presente verbale viene firmato dagli intervenuti e sottoscritto dall'impresa appaltatrice in segno di accettazione e di adempimento.

L'Impresa  
SE.M.PRE. SRL SERVIZI  
MULTIPRESTAZIONI

Il Direttore dei Lavori  
Otello Bergamo

Visto: Il Responsabile del Procedimento  
Guerretta Cristina



C.I. 15126

R.U.P.:arch. Cristina Guerretta

Fascicolo 2022/XI.2.1/110.1

Oggetto: C.I. 15126 - Lavori di "REALIZZAZIONE DI DUE NUOVE ROTATORIE SPERIMENTALI IN VIA TORINO". CUP F71B22000010004 - CIG 98832636A2

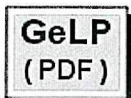
## PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA N. 1

### RELAZIONE DEL RUP

#### 1. Premesse

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale (DD) n. 638 del 16/03/2023 è stato affidato all'ing. Otello Bergamo l'incarico di *Progettazione esecutiva, rilievi, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione dei lavori, direttore operativo e redazione del c.r.e.* relativo all'intervento di *REALIZZAZIONE DI DUE NUOVE ROTATORIE SPERIMENTALI IN VIA TORINO (C.I. 15126)* per l'importo complessivo di € 14.925,00.= (o.p.f.e.) calcolato su un importo opere presunto di € 138.844,00.= (o.f.e.) di cui € 134.800,00 per lavori e € 4.044,00.= di oneri della sicurezza, giusto contratto stipulato Rep. Spec. 23906 del 27/03/2023;
- con determinazione dirigenziale n.1381 del 12/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo, relativo all'intervento di *REALIZZAZIONE DI DUE NUOVE ROTATORIE SPERIMENTALI IN VIA TORINO (C.I. 15126)*, redatto dal professionista incaricato, posto a base gara, relativo ai lavori in oggetto, comportante una spesa complessiva di € 200.000,00.= (o.f.c.), di cui € 124.799,28.= (o.f.e.) quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 118.867,33.= per lavori soggetti a ribasso d' asta ed € 5.931,95.= quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con determinazione dirigenziale n. 1629 del 10/07/2023 i lavori di *REALIZZAZIONE DI DUE NUOVE ROTATORIE SPERIMENTALI IN VIA TORINO (C.I. 15126)* sono stati aggiudicati alla ditta Se.m.pre. Srl, P. iva 04047130275, giusto contratto Rep.24464 del 10/10/2023, tramite affidamento diretto di cui all'art.36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. n.50 del 18/4/2016 e s.m.i. così come temporaneamente derogato dall'art.1, co. 2, lett. a) del D.L. n.76 del 2020 e s.m.i., per l'importo complessivo di € 122.778,54.= (o.f.e.), di cui 116.846,59.= per lavori al netto del ribasso d'asta del 1,70% (o.f.e.) e € 5.931,95.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta con il seguente quadro economico di aggiudicazione;



# Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 17396

generato in data: 03/07/2023

Cod.Proc: 15126 Oggetto: REALIZZAZIONE DI DUE NUOVE ROTATORIE SPERIMENTALI IN VIA TORINO

## A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	116.846,59	a misura	5.931,95
		a corpo	
in economia		in economia	
<b>totale</b>	<b>116.846,59</b>	<b>totale</b>	<b>5.931,95</b>

importo lavori al netto del ribasso del 1,700%	122.778,54	% IV A(*)	10	importo IVA	12.277,86
--	------------	-----------	----	-------------	-----------

## B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IV A(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	5.800,00			5.800,00
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	20.000,00			20.000,00
4) imprevisti	11.806,99			11.806,99
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	25.083,80			25.083,80
7b) spese tecniche (incentivi)				
8) Spese per attività tec. ann. commesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	30,00			30,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>62.720,79</b>			
12) IVA			12.277,86	
<b>totale a disposizione</b>	<b>74.998,65</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>197.777,19</b>			

(\*) in caso di %IVA differenti sulla voce la %indicata è un valore medio

## Ribasso

importo	%	IV A importo	IV A %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
2.020,74	1,700	202,07	10	2.222,81	200.000,00

## Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	135.056,40
somme a disposizione (o.f.c.)	62.720,79
incentivi	0,00
<b>totale complessivo</b>	<b>197.777,19</b>

## 2. Andamento dei lavori in corso

La consegna dei lavori è avvenuta in data 28/07/2023, in pendenza del contratto (contratto Rep. Spec. n. 24464 del 10/10/2023).

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori era fissato in 120 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna per dare compiuti tutti i lavori, stabiliti dal contratto entro il 25 novembre 2023.

In data 16/11/2023, con Atto del RUP PG/2023/0558787 del 22/11/2023, veniva concessa proroga di 30 giorni dei tempi contrattuali ovvero fino al 25/12/2023.

In data 19/12/2023 i lavori venivano sospesi come da Verbale di Sospensione dei Lavori 01 del Direttore dei Lavori per l'impossibilità di eseguire le lavorazioni relative alla posa di asfalti e bitumi date le basse temperature.

In data 23/03/2024 i lavori venivano ripresi come da Verbale di Ripresa dei Lavori 01 del Direttore dei Lavori.

In data 28/03/2024 i lavori venivano sospesi, come da Verbale di Sospensione dei Lavori 02 del Direttore dei Lavori per la necessità di predisporre una perizia di variante comprensiva delle diverse e nuove opere rese necessarie in corso d'opera.

## 3. Descrizione della perizia

Il Direttore dei Lavori ha prodotto la seguente documentazione che costituisce la Perizia Suppletiva n. 1, assunta agli atti:

ELABORATI DESCRITTIVI:

307\_PV1\_GEN\_01\_V00\_Relazione Tecnica di Variante  
307\_PV1\_CMS\_01\_V00\_Verbale di Concordamento Nuovi prezzi  
307\_PV1\_CMS\_02\_V00\_Elenco prezzi unitari di Variante  
307\_PV1\_CMS\_03\_V00\_Computo Metrico estimativo di Variante  
307\_PV1\_CMS\_04\_V00\_Computo Metrico estimativo Comparativo  
307\_PV1\_DTA\_01\_V00\_Atto di sottomissione

Le motivazioni che sottendono a procedere con una perizia, come proposta dal Direttore dei Lavori ing. Otello Bergamo, sono riconducibili alle eventualità previste dall' *art. 106 comma 1 lettera b) del D. L.gs. 50/2016* ovvero opere suppletive che si sono rese necessarie, che non erano incluse nell'appalto originario, e che non alterano la natura generale del contratto.

Si tratta in particolare di interventi funzionali a dare maggior visibilità alle rotatorie provvisorie e alle relative isole spartitraffico e a garantire la sicurezza dell'utente debole come individuati di seguito:

- installazione di delineatori cilindrici flessibili, denominati "balisette", dotati di fasce di pellicola rifrangente, ad implementazione degli elementi new jersey utilizzati per disegnare le isole rotatorie e gli spartitraffico;
- installazione di archetti parapetonali di protezione dei percorsi ciclabili e pedonali prossimi alle zone di intervento.

Per quanto riguarda le *balisette*, la necessità di definire una fase di sperimentazione dell'assetto delle rotatorie ha richiesto l'utilizzo di sistemi di contenimento e definizione dell'andamento delle rotatorie che fossero rimovibili e di facile spostamento per eventuali aggiustamenti; i New Jersey in plastica utilizzati tuttavia, nonostante siano stati riempiti d'acqua, si vengono a trovare di frequente spostati dalla loro sede a seguito dell'urto di un veicolo o semplicemente in conseguenza ad eventi meteorologici avversi. La collocazione di elementi stabili quali le balisette, inframezzati ai new jersey, garantisce che l'anello centrale e le isole spartitraffico risultino sempre chiaramente individuati anche in caso di mancanza degli elementi di barriera.

Per quanto riguarda invece gli *archetti parapetonali*, la loro installazione si rende necessaria al fine di proteggere l'utente debole nei punti di transito che si sono rivelati eccessivamente esposti a seguito degli interventi fin qui eseguiti; gli archetti risultano utili sia proteggere cicli e pedoni in caso di incidenti sia ad impedire la discesa delle persone dal marciapiede sulla carreggiata stradale.

Si segnala inoltre che, durante il corso dei lavori, l'Amministrazione ha valutato di posticipare alla fase di realizzazione definitiva delle rotatorie, deputata ad altro intervento, alcune lavorazioni di finitura previste, quali la ripavimentazione delle porzioni di marciapiedi manomessi e la posa di cordonate di contenimento, in modo da poter eventualmente apportare ulteriori modifiche in base alle osservazioni emerse durante la fase sperimentale.

Si prende inoltre atto del Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi relativo al SAL n 1.

#### 4. Importo di Perizia

La perizia suppletiva comporta complessivamente un aumento dell'importo contrattuale di € 11.212,19 pari al 9,13%, che rientra nei limiti di spesa di cui al comma 7 dell'art. 106 D. Lgs 50/2016, come da Quadro Comparativo di seguito riportato:

Categorie	Importo a base di gara al lordo del ribasso d'asta	Importo Aggiudicato (al netto del ribasso d'asta 1,7%)	Importo di Perizia (al netto del ribasso d'asta 1,7%)	Differenza tra Importo Aggiudicato e di Perizia
<b>Lavori a misura</b>	€ 118.867,33	€ 116.846,59	€ 122.190,69	€ 5.344,10
<b>Lavori in economia (non soggetti a ribasso)</b>			€ 4.646,62	€ 4.646,62
<b>Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)</b>	€ 5.931,95	€ 5.931,95	€ 7.153,42	€ 1.221,47
<b>TOTALE</b>	<b>€ 124.799,28</b>	<b>€ 122.778,54</b>	<b>€ 133.990,73</b>	<b>€ 11.212,19</b>

Il valore della modifica rientra nei termini previsti dal *comma 2 art. 106 del D. Lgs. 50/2016* in quanto è al di sotto delle soglie fissate dall'art. 35 del decreto e al di sotto del 15 per cento del valore iniziale del contratto.

Considerato che i lavori oggetto di perizia fanno parte integrante dell'appalto principale e che il valore delle variazioni rientra nei termini di cui al comma 12 dell'art. 106 D. Lgs 50/2016, risulta conveniente, al fine di garantire continuità, omogeneità, rapidità ed economia per il completamento dell'opera, ricomprendere i maggiori lavori nell'ambito del contratto in essere con conferma di accettazione da parte del contraente mediante sottoscrizione di atto di sottomissione.

#### 5. Tempi aggiuntivi

Per l'esecuzione delle opere descritte risulta necessario concedere 5 giorni di proroga sul termine contrattuale di ultimazione dei lavori.

## 6. Quadro Economico

Per effetto della Perizia in oggetto il quadro economico dell'opera deve intendersi così determinato:



### Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 18868

generato in data: 22/08/2024

Cod.Proc: 15126 Oggetto: REALIZZAZIONE DI DUE NUOVE ROTATORIE SPERIMENTALI IN VIA TORINO

A) Importi dei Lavori				
importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	122.190,69	a misura	7.153,42	0,00
a corpo		a corpo		
in economia	4.646,62	in economia		
<b>totale</b>	<b>126.837,31</b>	<b>totale</b>	<b>7.153,42</b>	
importo lavori al netto del ribasso del 1,700%		% IVA(*)	importo IVA	
133.990,73		10	13.399,07	

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante				
somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	25.955,06			25.955,06
4) imprevisti	5.495,49			5.495,49
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	18.936,84			18.936,84
7b) spese tecniche (incentivi)				
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>50.387,39</b>			
12) IVA			13.399,07	
<b>totale a disposizione</b>	<b>63.786,46</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>197.777,19</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	147.389,80
somme a disposizione (o.f.c.)	50.387,39
incentivi	0,00
<b>totale complessivo</b>	<b>197.777,19</b>

## 7. Conclusioni

Per le ragioni espresse nella presente relazione e negli elaborati di perizia redatti dal Direttore dei Lavori, considerato che i contenuti tecnici della Perizia non alterano la sostanza del progetto e la natura complessiva del contratto in essere, si propone:

- di approvare la Perizia n. 1 comportante un incremento dell'importo contrattuale di € 11.212,19 (o.f.e), al netto del ribasso d'asta, comprensivi degli oneri della sicurezza;
- di approvare il nuovo quadro economico di variante in cui l'importo complessivo di perizia ammonta ad € 133.990,73.= (o.f.e.) comprensivi di € 122.190,69.= di lavori al netto del ribasso d'asta dell' 1,7% e di € 4.646,62.= di lavori in economia e € 7.153,42.= di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di affidare l'esecuzione dei lavori suppletivi alla ditta Se.m.pre. Srl, P. iva 04047130275;
- di approvare lo schema di atto di sottomissione e l'elenco nuovi prezzi.
- Di concedere 5 giorni di proroga per i lavori di perizia;

Venezia, 22 agosto 2024

IL Responsabile Unico del Procedimento  
arch. Cristina Guerretta