



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14529 ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 RIGENERAZIONE URBANA. Adeguamento corrispettivi professionali, ex art.106 c.1, lett. b) e c) e c. 7 del D.Lgs. 50/16, riferiti al contratto Rep. Spec. 24356 del 13/09/2023. Impegno di spesa. Atto da pubblicare. (Cod. SRC23_02)

Proposta di determinazione (PDD) n. 1694 del 30/07/2024

Determinazione (DD) n. 1603 del 08/08/2024

Fascicolo 2019.XI/2/1.302 "C.I. 14529 - ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Menegazzi Aldo, in data 02/08/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 08/08/2024.



PDD 1694 del 30/07/2024.

Fascicolo n. 302/2019

Oggetto: C.I. 14529 ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". Adeguamento corrispettivi professionali, ex art.106 c.1, lett. b) e c) e c. 7 del D.Lgs. 50/16, riferiti al contratto Rep. Spec. 24356 del 13/09/2023. Impegno di spesa. Atto da pubblicare. (Cod. SRC23_02)

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n. 71 del 21 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2024-2026;
- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 1 del 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;



- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 1 in data 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "*Performance*", la sottosezione "*Rischi corruttivi e trasparenza*", la sottosezione "*Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale*", la sottosezione "*Organizzazione del lavoro agile*" e la sottosezione "*Piano delle Azioni Positive*";
- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 125 in data 4 luglio 2024 è stata approvata la variazione al Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 243550 del 18/05/2023 è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma al dott. Aldo Menegazzi;

Visti:

- l'art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs 14 marzo 2013, n. 33 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.*" e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.;
- la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "*ha sostituito ogni precedente*" modificato da ultimo con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16*

luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente: n. 1, delibera n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 e, infine, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, recanti “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”; n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11.10.2017, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni” e n. 4, delibera 1097 del 26.10.2016 aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 dell'1.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- il d.m. 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) “*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*”;
- la legge 21 aprile 2023, n. 49 “*Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali*”;
- l'art. 26 co. 3 della l. 23 dicembre 1999 n. 488, recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*” (legge finanziaria 2000) e il d.l. 6 luglio 2012 n. 95, recante “*Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario*”, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 135, che stabiliscono che le Amministrazioni Pubbliche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip;
- l'art. 1 co. 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*” (legge finanziaria 2007), e s.m.i. che stabilisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 per lo svolgimento delle relative procedure di acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di

rilievo comunitario in assenza di convenzioni Consip e al di sopra dell'importo di Euro 5.000,00= ;

Premesso altresì che:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Missione 5 – inclusione e coesione, componente 2 – infrastrutture sociali, famiglie, comuni-

tà e terzo settore (M5C2), misura 3, investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”;

- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, EURATOM) n. 966/2012;

- l'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante “Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

- l'Allegato 1, rev. 2-10160/21 alla Decisione di Esecuzione del Consiglio dell'Unione Europea relativa all'approvazione della valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza italiano del 8 luglio 2021, ove viene espressamente previsto, per garantire l'assolvimento del principio del DNSH, il divieto di realizzazione di interventi che prevedano l'acquisto e l'installazione di caldaie a condensazione a gas;

- la Legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023” e, in particolare, l'articolo 1, comma 1042, ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;

- l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo, della citata Legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi delquale

al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;

- il Decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il Decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;
- il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- le Linee guida per le Amministrazioni centrali titolari di interventi PNRR, approvate con la Circolare n. 25 del 29 ottobre 2021, recante “Rilevazione periodica avvisi, bandi e altre procedure di attivazione degli investimenti”, che riportano le modalità per assicurare la correttezza delle procedure di attuazione e rendicontazione, la regolarità della spesa e il conseguimento dei target e milestone e di ogni altro adempimento previsto dalla normativa europea e nazionale applicabile al PNRR, a norma dell'articolo 8, comma 3, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- la Circolare n. 21 del 14 ottobre 2021 del Ragioniere Generale dello Stato, recante “Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR”;
- la Circolare del 30 dicembre 2021, n. 32 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, ufficio II, avente ad oggetto: “Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH)”;

- la Circolare del 10 febbraio 2022, n. 9 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, Ufficio II, avente ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la redazione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR";
- l'articolo 9 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 rubricato "Revoche e controlli";
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, recante "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 17";

Visto altresì:

- il Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, del 2 aprile 2021, recante l'approvazione del modello informatizzato di presentazione delle proposte progettuali;
- la ricezione delle proposte progettuali complete della descrizione dell'opera, della tipologia di intervento assumibile in una delle tre casistiche previste dall'art. 3 comma 1 DPCM del 21 gennaio 2021, del Codice Unico di Progetto (CUP), delle informazioni anagrafiche inerenti il Soggetto attuatore, delle dichiarazioni che risultano essenziali ai fini della legittimazione alla richiesta, del costo complessivo dell'opera, con eventuale dettaglio dei costi per spese di progettazione e per spese di progettazione esecutiva, del cronoprogramma dei lavori e del piano dei costi, dell'indicazione, in caso di finanziamento parziale, degli Enti finanziatori e della quota parte cofinanziata;
- l'assegnazione delle risorse avvenuta con il Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, ai soggetti attuatori – rigenerazione urbana – per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";
- il disposto di cui all'art. 28, comma 1 del Decreto legge 1° marzo 2022, con il quale è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L. 160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e

degrado sociale” del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

- che ai sensi del decreto del Ministero dell’Interno, di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 recante “Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana” il Comune di Venezia è risultato beneficiario del finanziamento in argomento per l’esecuzione dell’intervento: C.I. 14529 ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE, CUP F71D19000030004, per l’importo di € 1.800.000,00;
- l’atto di impegno/d’obbligo con cui è stato perfezionato l’atto di assegnazione delle risorse sopraindicate da parte del Soggetto attuatore PG 0077915 del 29/04/2022 in cui dichiara di aver preso visione del Decreto Interministeriale di assegnazione delle risorse del 30/12/2021 e del successivo Decreto del 04/04/2022 di scorrimento delle opere ammesse e non finanziate dal Decreto Interministeriale del 30/12/2021, e di accettare espressamente e integralmente tutti i termini, gli obblighi e le condizioni ivi previste accettando il finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, relativo all’opera succitata;

Rilevato:

- che in ottemperanza del decreto del Ministero dell’Interno, di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022 recante “Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana”, al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target) e garantire il riconoscimento del finanziamento concesso, il Comune di Venezia in qualità di soggetto attuatore ha necessariamente aderito agli impegni prescritti e, in particolare ai seguenti:
- termine per l’affidamento dei lavori, che coincide con la data di stipulazione del contratto, è da considerare per tutti gli enti beneficiari il 30 luglio 2023;
- termine intermedio del 30 settembre 2024 entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato;
- il termine finale, entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero il certificato di collaudo rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, è il 31 marzo 2026;

Richiamata:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 22 marzo 2022 avente ad oggetto “Approvazione dello Schema di Protocollo d'intesa tra il Comune di Venezia e il Comando Provinciale Venezia della Guardia di Finanza per la collaborazione e lo scambio d'informazioni in relazione agli interventi finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Atto soggetto a pubblicazione ai sensi dell'articolo 23 comma 1, lettera d), del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm. e ii”;

Premesso altresì che:

- l'intervento in argomento è stato inserito nel Programma Triennale OO.PP. 2022-2024 e nel Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 allegato al Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 21.12.2021 e successive modifiche, per l'importo di € 1.800.000,00, finanziato mediante Contributi dallo Stato PNRR Rigenerazione Urbana, codice CUP F71D19000030004;

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 30.11.2022, relativa alla Variazione al Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024, per l'intervento C.I. 14529 in argomento è stato previsto, all'annualità 2022, un ulteriore stanziamento dell'importo di € 200.000,00 finanziato mediante Proventi Edilizi 2022, a seguito del quale l'importo dell'intervento risulta ammontare a complessivi € 2.000.000,00 (o.f.c.);

- con Determinazione Dirigenziale n. 1866 del 20/09/2022 si è provveduto ad affidare all'R.T.P. formato dall'Arch. Andrea Zanchettin (mandatario), da Boaretto e Associati S.r.l. (mandante), Arch. Nicola Picco (mandante), lo Studio Associato SAV ingegneria (mandante), l'incarico professionale di progettazione definitiva, comprensiva del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per un importo complessivo di € 158.634,00 (o.f.c.);

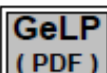
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 29.03.2023 è stato approvato il progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'intervento su menzionato per la spesa complessiva di € 2.000.000,00, redatto dall'R.T.P. formato da: Arch. Andrea Zanchettin (mandatario), Boaretto e Associati S.r.l. (mandante), Arch. Nicola Picco (mandante), Studio Associato SAV ingegneria (mandante), all'Uopo incaricato;

- con determinazione a contrarre n. 979 del 26/04/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per la spesa complessiva di € 2.000.000,00;

- con determinazione di aggiudicazione n. 1489 del 26/06/2023 le opere in oggetto sono state aggiudicate alla ditta R.T.I. Clea Costruzione Srl e Clea S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali, per l'importo € 1.464.362,50 per lavori a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di € 56.266,64 per un importo complessivo di lavori € 1.520.629,14 (o.f.e.);
- con Determinazione Dirigenziale n. 1811 del 16/08/2023 è stato affidato l'incarico professionale di Direzione Lavori all'ing. Emmanuele Martini, P. IVA 03593260288, per un importo complessivo di € 63.859,16 (opfc);
- in data 13/09/2023 con Repertorio Speciale n. 24356, è stato stipulato il contratto per l'affidamento dell'incarico professionale di Direzione Lavori tra il Comune di Venezia e l'Ing. Emmanuele Martini;

Preso Atto che:

- con verbale dell'11 settembre 2023 si è provveduto a consegnare parzialmente i lavori al fine di consentire l'esecuzione delle lavorazioni propedeutiche all'intervento di verifica bellica affidato con Determina n 1789 del 09/08/2023 alla ditta Multiservice;
- con nota PG/2023/0518055 del 26/10/2023, a seguito delle operazioni di scavo, il Direttore dei Lavori ha comunicato il rinvenimento di materiale contenente amianto e della conseguente necessità di bonificare il terreno per l'esecuzione del nuovo edificio, formalizzando pertanto una perizia di variante in corso d'opera;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 23/11/2023 avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi 2023-2025 - Variazione" è stato approvato il rifinanziamento dell'intervento C.I. 14529 di ulteriori € 300.000,00 finanziato mediante avanzo di amministrazione non vincolato ed € 121.362,50 finanziato mediante Contributi dello Stato Fondo Opere Indifferibili, che ha elevato l'importo complessivo dell'intervento a € 2.421.362,50.
- con Determinazione Dirigenziale n. 2909 del 18/12/2023 è stato approvato l'assestamento del quadro economico dell'intervento C.I. 14529;
- con Determinazione Dirigenziale n. 205 del 12/02/2024 è stata approvata la Perizia di Variante, redatta dal Direttore dei Lavori, che ha elevato l'importo contrattuale dei lavori ad € 1.707.629,14.= (lavori in economia e oneri sicurezza compresi e o.f.e.) con il seguente quadro economico di variante:



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 18275

generato in data: 25/01/2024

Cod.Proc: 14529 Oggetto: ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINA ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	180.079,34	a misura			0,00
a corpo	1.464.362,50	a corpo	63.187,30		
in economia		in economia			
totale	1.644.441,84	totale	63.187,30		

importo lavori al netto del ribasso del	2,440%	% IVA(*)	importo IVA
1.707.629,14		10	170.762,91

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	10.000,00			10.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	8.000,00			8.000,00
4) imprevidi	229.880,12			229.880,12
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	174.001,83	22	38.280,40	212.282,23
7b) spese tecniche (incentivi)	22.424,45			22.424,45
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	16.473,09	22	3.624,08	20.097,17
totale	460.779,49		41.904,48	
12) IVA	212.667,39			
totale a disposizione	673.446,88			
totale complessivo	2.381.076,02			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.878.392,05
somme a disposizione (o.f.c.)	480.259,52
incentivi	22.424,45
totale complessivo	2.381.076,02

Rilevato che:

- il contratto repertorio speciale n. 24356 del 13/09/2023, in riferimento alla determinazione dirigenziale n. 1811 in data 16/08/2023, per l'incarico di Direzione Lavori non presenta i relativi loghi degli enti finanziatori;
- il contratto repertorio speciale n. 24356 del 13/09/2023, in riferimento alla determinazione dirigenziale n. 1811 in data 16/08/2023, per l'incarico di Direzione Lavori all'art. 1.1 presenta un *mero errore materiale*

nell'indicazione degli importi delle singole ID opere;

Considerato che a seguito dell'aumento dell'importo dei lavori e dell'approvazione delle perizia di variante, si sono rese necessarie ulteriori prestazioni professionali integrative a carico dell'Ing. Emmanuele Martini.

Visto che la procedura per l'affidamento dell'incarico professionale di direzione lavori è iniziata anteriormente alla data in cui il D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 ha acquistato efficacia, come risulta dalla succitata Determinazione Dirigenziale n. 1811 del 16/08/2023 per l'Ing. Emmanuele Martini, si ritiene possa continuare ad applicarsi la normativa in vigore anteriormente al 1° luglio 2023 ai sensi dell'art. 226, c. 2, del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023;

Dato atto che le modifiche contrattuali di cui sopra sono riconducibili alle ipotesi di cui all'art.106 commi 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e ciò in quanto:

- l'adeguamento dei corrispettivi si rende necessario in ragione di quanto emerso a seguito dell'aumento dell'importo dei lavori e di attività integrative che hanno evidenziato la necessità di lavorazioni supplementari rispetto a quanto originariamente ipotizzato cui consegue, necessariamente, un aumento delle prestazioni richieste al professionista affidatario del succitato servizio;
- si rende necessario provvedere all'adeguamento del contratto Rep. Spec. 24356 del 13/09/2023 sottoscritto dal professionista affidatario, Ing. Emmanuele Martini e dal Dott. Aldo Menegazzi Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti, poiché un cambiamento del contraente sarebbe stato impraticabile per motivi tecnici dovuti alla necessaria conoscenza del contesto e, con l'occasione, si provvede ad integrare il suddetto contratto con i loghi prescritti dalla fonte di finanziamento ed a sostituire, all'art. 1.1, gli importi delle ID opere;

Visto che per le motivazioni sopra espresse, si è provveduto al ricalcolo dei corrispettivi professionali spettanti all'Ing. Emmanuele Martini che ha portato l'importo contrattuale indicato nel contratto con Rep. Spec. 24356 del 13/09/2023 da € 50.330,36=(oneri fiscali e previdenziali esclusi) ad € 66.161,86.= (al netto del ribasso, già offerto in sede di gara, del 8,50%, e oneri previdenziali e IVA esclusi) con un aumento pari ad € 15.831,49.= pari al 31,45% dell'importo contrattuale, ritenuto congruo dal R.U.P., giusto computo dei corrispettivi confermato per accettazione dal professionista e acquisito agli atti con PG/2024/371461 del 22/07/2024;

Dato atto che l'unicità del servizio in oggetto che, non rientrando nell'ambito di categorie merceologiche

omogenee e comparabili, implica la peculiare applicazione di competenze intellettuali inerenti a problematiche specifiche, non potendosi in tal senso ricondurre ai “*Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione*” presente nel Mepa, né riscontrandosi alcuna convenzione Consip in merito;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti per la predetta prestazione professionale di direzione lavori, alle stesse condizioni e ribasso del contratto principale all'Ing. Emmanuele Martini (ai sensi dell'art.106 commi 1, lett. b) e c), e 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), per un importo presunto di € 20.086,99.= (oneri previdenziali al 4% e Iva al 22% compresi);

Rilevato che:

- le attività oggetto del servizio rientrano tra quelle previste dal D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Codice di contratti pubblici” e s.m.i. e quindi non sono assoggettate al “Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, di studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni” approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 14 marzo 2008 e s.m.i, quindi la spesa sarà indicata con il codice SRC23_02;
- l'importo complessivo presuntivo dei corrispettivi professionali per la prestazione succitata ammonta ad € 20.086,99.= (o.p. e f. c.);

Visto che la spesa di € 20.086,99.= (o.p. e f. c.) trova al cap. 5822 art. 109 “Beni immobili” del Bilancio 2024, Codice gestionale 019 “Fabbricati ad uso strumentale”. Spesa finanziata mediante Avanzo di amministrazione non vincolato applicato al bilancio 2023.

Ritenuto necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

Dato atto che la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'Ing. Francesco Dittadi, giusto provvedimento di nomina PG 568499 del 14/12/2021 a firma del Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti.

Dato atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6Bis della legge n. 241 del 1990, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. 36 del 2023 e s.m.i. e dal dal vigente PIAO sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza”, del Comune di Venezia;

Vista la dichiarazione del RUP, Ing. Francesco Dittadi, acquisita agli atti con PG/2023/0361762 del

26/07/2023, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto;

Richiamati:

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*";
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136 del 2010 e s.m.i.;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con d.G.C. n. 34 del 15 giugno 2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs, n. 267 del 2000 in materia di visto di regolarità contabile;

Dato atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10 – manutenzioni puntuali su beni propri – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario del C.I. 14529 risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	481.548,10	1,939,814.40		2.421.362,50
Impegnato	481,548.10	1,654,911.94		

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

Dato atto che in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente

determinazione;

DETERMINA

1. di integrare il contratto repertorio speciale n. 24356 del 13/09/2023 con i loghi prescritti dalla fonte di finanziamento visto l'obbligo di cui all'art. 34 comma 2 del Regolamento UE 2021/24;
2. di sostituire, all'art. 1.1 del contratto repertorio speciale n. 24356 del 13/09/2023, gli importi delle ID opere secondo quanto riportato nello schema di atto aggiuntivo (Allegato A);
3. di approvare, per i motivi esposti in premessa, l'adeguamento dei corrispettivi professionali riferito alla prestazione professionale di direzione lavori effettuate dall'ing. Emmanuele Martini alle condizioni dello schema di atto aggiuntivo al contratto Rep. Spec. n. 24356 in data 13/09/2023 che contestualmente si approva (Allegato A);
4. di impegnare a favore del professionista Ing. Emmanuele Martini, P.Iva 03593260288 la spesa complessiva presunta di Euro 20.086,99.= (opfc), cod. SRC23_02 per corrispettivi professionali come indicato in premessa CIG 9930660FDD / CUP F71D19000030004;
5. che la suddetta spesa di € 20.086,99.= (opfc), sarà a carico del Bilancio 2024 al cap. 5822 art. 109 "Beni immobili", Codice gestionale 019 "Fabbricati ad uso strumentale". Spesa finanziata mediante Avanzo di amministrazione non vincolato applicato al bilancio 2023;
6. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10 – manutenzioni puntuali su beni propri – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
7. di provvedere al pagamento delle spese professionali con le modalità previste nel contratto precedentemente citato;
8. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 14529 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	481,548.10	1,674,998.93	264.815,47	2.421.362,50
Impegnato	481,548.10	1,674,998.93		

9. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Francesco Dittadi;
10. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
11. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
12. di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Controllo di Gestione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26, commi 3 bis e 4, della l. 488 del 1999;
13. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37 del d.lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l'art. 28 co. 1, d.lgs. n. 36 del 2023.

IL DIRIGENTE

dott. urb. Aldo Menegazzi

(atto firmato digitalmente)

allegati:

- schema di atto aggiuntivo al contratto Rep. Spec. n. 24356 in data 13/09/2023, firmato per accettazione;

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 1694

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 14335/2024 del 05/08/2024 "C.I. 14529 ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ALLE "

"C.I. 14529 ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". Adeguamento corrispettivi professionali, ex art.106 c.1, lett. b) e c) e c. 7 del D.Lgs. 50/16, riferiti al contratto Rep. Spec. 24356 del 13/09/2023. Impegno di spesa. Atto da pubblicare. (Cod. SRC23_02)" autorizzazione Proposta di determina 1694/2024 del 30/07/2024 rif. prenotazione n. 16843/2023 - autorizzazione Determine 2909/2023

L'impegno di spesa numero 14335/2024 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.005822109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	20.086,99
<i>Resp. servizio</i>	EDILIZIA COMUNALE TERRAFERMA	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale	
<i>Fornitore</i>	MARTINI EMMANUELE Cod.Fisc. MRTMNL73D20D442N P.Iva	
<i>CIG</i>	03593260288 9930660FDD CUP F71D19000030004	
<i>Opera</i>	3899 - 14529/000 - ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A	
<i>Tipo Spesa</i>	NORMA IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE 3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	128 - 001.005 - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE NON VINCOLATO	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	20.086,99

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.005822109 a competenza 2024 al 05/08/2024

Stanziamiento di bilancio	6.204.466,34 +
Impegni precedenti	3.242.910,23 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	2.961.556,11 =
Ammontare del presente impegno	20.086,99 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	2.941.469,12 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 05 agosto 2024

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 07/08/2024 n. 380
Rif. Proposta di determina 1615/2024
SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 379 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 4	Istruzione e diritto allo studio					
Programma 2	Altri ordini di istruzione non universitaria					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
04022.02.015522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	447.473,73			447.473,73
		previsioni di competenza	3.748.514,58	-419.371,14		3.329.143,44
		previsioni di cassa	3.975.342,89			3.975.342,89
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	501.848,97			501.848,97
		previsioni di competenza	4.592.139,59	-419.371,14		4.172.768,45
		previsioni di cassa	4.411.970,82			4.411.970,82
Totale Programma 2	Altri ordini di istruzione non universitaria	residui presunti	6.686.421,10			6.686.421,10
		previsioni di competenza	13.541.422,11	-419.371,14		13.122.050,97
		previsioni di cassa	18.672.776,41			18.672.776,41
Totale Missione 4	Istruzione e diritto allo studio	residui presunti	11.645.682,71			11.645.682,71
		previsioni di competenza	37.888.813,97	-419.371,14		37.469.442,83
		previsioni di cassa	47.154.211,73			47.154.211,73
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente					
Programma 1	Difesa del suolo					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	6.557.764,47			6.557.764,47
		previsioni di competenza	38.606.112,56	-6.954,62		38.599.157,94
		previsioni di cassa	21.829.541,18			21.829.541,18
09012.05.011525201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	6.872.564,69	6.954,62		6.879.519,31
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	6.634.192,53			6.634.192,53
		previsioni di competenza	45.964.430,53	6.954,62	-6.954,62	45.964.430,53
		previsioni di cassa	22.175.157,11			22.175.157,11
Totale Programma 1	Difesa del suolo	residui presunti	8.743.283,27			8.743.283,27
		previsioni di competenza	77.468.155,91	6.954,62	-6.954,62	77.468.155,91
		previsioni di cassa	49.449.562,03			49.449.562,03
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	residui presunti	30.133.276,44			30.133.276,44
		previsioni di competenza	281.644.560,15	6.954,62	-6.954,62	281.644.560,15
		previsioni di cassa	246.576.091,43			246.576.091,43

SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 379 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	7.005.238,20			7.005.238,20
		previsioni di competenza	49.227.191,83	6.954,62	-426.325,76	48.807.820,69
		previsioni di cassa	25.804.884,07			25.804.884,07
Totale Generale delle uscite		residui presunti	206.635.259,33			206.635.259,33
		previsioni di competenza	3.046.791.023,47	6.954,62	-426.325,76	3.046.371.652,33
		previsioni di cassa	2.714.389.476,08			2.714.389.476,08

ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 379 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			51.760.105,68			51.760.105,68
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			169.051.008,38	6.954,62	-6.954,62	169.051.008,38
Utilizzo avanzo di amministrazione						
	Fondo oneri e rischi		1.100.000,00			1.100.000,00
	Fondo contenzioso		13.340.960,65			13.340.960,65
	Vincoli derivanti da leggi		18.755.731,65			18.755.731,65
	Vincoli derivanti da trasferimenti		19.797.429,73			19.797.429,73
	Vincoli attribuiti dall'ente		2.500.000,00			2.500.000,00
	Parte destinata agli investimenti		2.880.000,00			2.880.000,00
	Avanzo non vincolato		52.969.066,32			52.969.066,32
Titolo 4	Entrate in conto capitale					
Tipologia 200	Contributi agli investimenti					
40200.01.420112056	TRASFERIMENTI DALLA REGIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE PUBBLICHE	residui presunti	7.168.179,92			7.168.179,92
		previsioni di competenza	1.367.447,81		-419.371,14	948.076,67
		previsioni di cassa	4.775.212,12			4.775.212,12
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	124.865.229,03			124.865.229,03
		previsioni di competenza	623.767.839,36		-419.371,14	623.348.468,22
		previsioni di cassa	453.477.294,65			453.477.294,65
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	129.657.980,54			129.657.980,54
		previsioni di competenza	642.517.839,36		-419.371,14	642.098.468,22
		previsioni di cassa	468.551.699,44			468.551.699,44
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	7.168.179,92			7.168.179,92
		previsioni di competenza	170.418.456,19	6.954,62	-426.325,76	169.999.085,05
		previsioni di cassa	4.775.212,12			4.775.212,12
Totale Generale delle entrate		residui presunti	570.559.768,71			570.559.768,71
		previsioni di competenza	3.046.791.023,47	6.954,62	-426.325,76	3.046.371.652,33
		previsioni di cassa	2.560.090.697,29			2.560.090.697,29

SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 379 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 4	Istruzione e diritto allo studio					
Programma 2	Altri ordini di istruzione non universitaria					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
04022.02.015522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	904.778,06			904.778,06
		previsioni di competenza	1.001.026,06	419.371,14		1.420.397,20
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	1.551.707,95			1.551.707,95
		previsioni di competenza	1.717.726,06	419.371,14		2.137.097,20
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 2	Altri ordini di istruzione non universitaria	residui presunti	8.271.210,12			8.271.210,12
		previsioni di competenza	11.658.449,33	419.371,14		12.077.820,47
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 4	Istruzione e diritto allo studio	residui presunti	16.204.080,54			16.204.080,54
		previsioni di competenza	35.373.720,95	419.371,14		35.793.092,09
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente					
Programma 1	Difesa del suolo					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	29.439.838,07			29.439.838,07
		previsioni di competenza	10.832.564,69	6.954,62		10.839.519,31
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	29.842.019,41			29.842.019,41
		previsioni di competenza	16.692.564,69	6.954,62		16.699.519,31
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 1	Difesa del suolo	residui presunti	43.061.499,61			43.061.499,61
		previsioni di competenza	34.674.472,38	6.954,62		34.681.427,00
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	residui presunti	119.287.517,42			119.287.517,42
		previsioni di competenza	184.330.250,47	6.954,62		184.337.205,09
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	30.344.616,13			30.344.616,13
		previsioni di competenza	11.833.590,75	426.325,76		12.259.916,51
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	843.404.456,88			843.404.456,88
		previsioni di competenza	2.060.511.276,55	426.325,76		2.060.937.602,31
		previsioni di cassa	0,00			0,00

ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 379 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			6.671.332,35			6.671.332,35
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			42.575.985,41	6.954,62		42.582.940,03
Titolo 4	Entrate in conto capitale					
Tipologia 200	Contributi agli investimenti					
40200.01.420112056	TRASFERIMENTI DALLA REGIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE PUBBLICHE	residui presunti	7.494.046,33			7.494.046,33
		previsioni di competenza	0,00	419.371,14		419.371,14
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	468.102.204,13			468.102.204,13
		previsioni di competenza	107.620.604,58	419.371,14		108.039.975,72
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	472.910.814,99			472.910.814,99
		previsioni di competenza	132.909.604,58	419.371,14		133.328.975,72
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	7.494.046,33			7.494.046,33
		previsioni di competenza	42.575.985,41	426.325,76		43.002.311,17
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle entrate		residui presunti	1.072.629.085,76			1.072.629.085,76
		previsioni di competenza	2.060.511.276,55	426.325,76		2.060.937.602,31
		previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa

Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. 1498/97 Rep. 2° del 25/03/1997

Repertorio Speciale n. del

Riferimento determinazione dirigenziale n. ----- del -----.

COMUNE DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI

ATTO AGGIUNTIVO

**AL CONTRATTO REPERTORIO SPECIALE N. 24356 DEL 13/09/2023
PER L'ADEGUAMENTO DEI CORRISPETTIVI PROFESSIONALI PER LE
PRESTAZIONI DI DIREZIONE LAVORI RELATIVAMENTE
ALL'INTERVENTO "14529 - ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A
NORMA IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ALLE
STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE -. M5C2"
CIG 9930660FDD - CUP F71D19000030004.**

PREMESSO CHE:

- il Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, del 2 aprile 2021, recante l'approvazione del modello informatizzato di presentazione delle proposte progettuali;
- la ricezione delle proposte progettuali complete della descrizione dell'opera, della tipologia di intervento suscumbibile in una delle tre casistiche previste dall'art. 3 comma 1 DPCM del 21 gennaio 2021, del Codice Unico di Progetto (CUP), delle informazioni anagrafiche inerenti il Soggetto attuatore, delle dichiarazioni che risultano essenziali ai fini della legittimazione alla richiesta,

Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. 1498/97 Rep. 2° del 25/03/1997

del costo complessivo dell'opera, con eventuale dettaglio dei costi per spese di progettazione e per spese di progettazione esecutiva, del cronoprogramma dei lavori e del piano dei costi, dell'indicazione, in caso di finanziamento parziale, degli Enti finanziatori e della quota parte cofinanziata;

- l'assegnazione delle risorse avvenuta con il Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, ai soggetti attuatori – rigenerazione urbana – per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 20202022";

- il disposto di cui all'art. 28, comma 1 del Decretolegge 1° marzo 2022, con il quale è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L. 160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

- che ai sensi del decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 recante "Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana" il Comune di Venezia è risultato beneficiario del finanziamento in argomento per l'esecuzione

dell'intervento:

- C.I. 14529 ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE CUP F71D19000030004 per l'importo di € 2.000.000,00, di cui € 1.800.000,00 mediante finanziamento PNRR;
- l'atto di impegno/d'obbligo con cui è stato perfezionato l'atto di assegnazione delle risorse sopraindicate da parte del Soggetto attuatore PG 0077915 del 29/04/2022 in cui dichiara di aver preso visione del Decreto Interministeriale di assegnazione delle risorse del 30/12/2021 e del successivo Decreto di scorrimento delle opere ammesse e non finanziate dal Decreto Interministeriale del 30/12/2021, e di accettare espressamente e integralmente tutti i termini, gli obblighi e le condizioni ivi previste accettando il finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, relativo all'opera succitata;

RICHIAMATI:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 del PNRR che prevede "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di

emarginazione e degrado sociale”;

- le Linee guida per le Amministrazioni centrali titolari di interventi PNRR, approvate con la circolare del 29 ottobre 2021, n. 25, recante “Rilevazione periodica avvisi, bandi e altre procedure di attivazione degli investimenti”, che riportano le modalità per assicurare la correttezza delle procedure di attuazione e rendicontazione, la regolarità della spesa e il conseguimento dei target e milestone e di ogni altro adempimento previsto dalla normativa europea e nazionale applicabile al PNRR, a norma dell’articolo 8, comma 3, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- l’art. 34 comma 2 del Regolamento UE 2021/241 che dispone: “I destinatari dei finanziamenti dell’Unione rendono nota l’origine degli stessi e ne garantiscono la visibilità, anche, ove opportuno, attraverso il logo dell’Unione e una dichiarazione adeguata sul finanziamento che recita «finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU»”.

PREMESSO ALTRESI’ CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1866 del 20/09/2022 si è provveduto ad affidare all’R.T.P. formato dall’Arch. Andrea Zanchettin (mandatario), da Boaretto e Associati S.r.l. (mandante), Arch. Nicola Picco (mandante), lo Studio Associato SAV ingegneria (mandante), l’incarico professionale di progettazione definitiva, comprensiva del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, coordinamento della

Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. 1498/97 Rep. 2° del 25/03/1997

sicurezza in fase di progettazione e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per un importo complessivo di € 158.634,00 (o.f.c.);

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 29.03.2023 è stato approvato il progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'intervento su menzionato per la spesa complessiva di € 2.000.000,00, redatto dall'R.T.P. formato da: Arch. Andrea Zanchettin (mandatario), Boaretto e Associati S.r.l. (mandante), Arch. Nicola Picco (mandante), Studio Associato SAV ingegneria (mandante), all'Uopo incaricato;

- con determinazione a contrarre n. 979 del 26/04/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per la spesa complessiva di € 2.000.000,00;

- con determinazione di aggiudicazione n. 1489 del 26/06/2023 le opere in oggetto sono state aggiudicate alla ditta R.T.I. Clea Costruzione Srl e Clea S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali, per l'importo € 1.464.362,50 per lavori a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di € 56.266,64 per un importo complessivo di lavori € 1.520.629,14 (o.f.e.);

- con Determinazione Dirigenziale n. 1811 del 16/08/2023 è stato affidato l'incarico professionale di Direzione Lavori all'ing. Emmanuele Martini, P. IVA 03593260288, per un importo complessivo di € 63.859,16 (opfc);

- in data 13.09.2023 con repertorio speciale n. 24356 è stato stipulato il relativo contratto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2909 del 18/12/2023 è stato approvato l'assestamento del quadro economico dell'intervento CI 14529;
- che con determinazione dirigenziale n. 205 del 12.02.2024 è stata approvata una Perizia di Variante, redatta dal Direttore dei Lavori, che ha elevato l'importo contrattuale dei lavori ad € 1.707.629,14.= (lavori in economia e oneri sicurezza compresi e o.f.e.);
- che in seguito dell'approvazione della perizia di variante, alla conseguente revisione delle classi e categorie delle lavorazioni comportanti necessariamente ulteriori prestazioni professionali e relative attività integrative, con determinazione dirigenziale n. ----- del ----- è stato approvato l'adeguamento dei corrispettivi spettanti all'Ing. Emmanuele Martini e lo schema di atto aggiuntivo del relativo contratto d'incarico Repertorio Speciale n. 24356 del 13.09.2023.

RILEVATO, all'art.1.1 del contratto Rep.Spec. 24356 del 13/09/2023 un *mero errore materiale* nella trascrizione degli importi inerenti le singole categorie d'opera;

RITENUTO OPPORTUNO sostituire il predetto articolo, indicando gli importi delle categorie d'opera corretti.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'Amministrazione Comunale rappresentata dal Dott. Aldo Menegazzi -
Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti e l'Ing. Emmanuele
Martini, convengono e stipulano quanto segue:

**ART. 1: MODIFICHE AL CONTRATTO REPERTORIO SPECIALE N.
24356 DEL 13/09/2023**

1.1 Viene integrato il contratto d'incarico repertorio speciale n. 24356 DEL
13/09/2023 con i loghi degli enti finanziatori, che si appongono a piè di
pagina al presente contratto.

1.2 Il comma 1.1. dell'art. 1 "Oggetto dell'incarico", del contratto
d'incarico repertorio speciale n. 24356 del 13.09.2023 viene sostituito come
segue:

1.1 L'Amministrazione Comunale rappresentata dal Dott. Urb. Aldo
Menegazzi - Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti,
conferisce all'ing. Martini Emmanuele, di seguito denominato "Affidatario",
iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Padova con n. 35841, con
domicilio, anche fiscale, in BRUGINE (PD), Via Rossini n.23, partita IVA n
03593260288, che accetta l'incarico di cui in oggetto, per un importo
presunto delle opere in appalto di € 1.557.253,22.= di cui € 1.500.986,57=
per lavori ed € 56.266,64= quali oneri per la sicurezza, così suddivisi:

- € 337.869,53.= nella ID opere S.03 (L. 143/49 cl. I/g), di cui €
325.661,64.= per lavori ed € 12.207,89.= quali oneri per la sicurezza;
- € 119.521,17.= nella ID opere IA.02 (L. 143/49 cl. III/b), di cui €

- 115.202,63.= per lavori ed € 4.318,54.= quali oneri per la sicurezza;
- € 212.770,42.= nella ID opere IA.03 (L. 143/49 cl. III^ b), di cui € 205.082,60.= per lavori ed € 7.687,82.= quali oneri per la sicurezza;
 - € 774.444,22.= nella ID opere E.15 (L. 143/49 cl. I/c), di cui € 746.462,02.= per lavori ed € 27.982,20.= quali oneri per la sicurezza;
 - € 112.647,88.= nella ID opere IA.01 (L. 143/49 cl. III/a), di cui € 108.577,69.= per lavori ed € 4.070,19.= quali oneri per la sicurezza;

1.3 Al comma 1.1. dell'art. 1 "Oggetto dell'incarico", del contratto d'incarico repertorio speciale n. 24356 del 13.09.2023 viene aggiunto il seguente comma:

1.1.bis. A seguito della perizia di variante l'importo lordo complessivo delle opere risulta presuntivamente di € 1.748.757,05.= di cui € 1.500.986,57.= per lavori a corpo e € 184.583,17.= per lavori a misura ed € 63.187,30.= quali oneri per la sicurezza, così suddiviso:

- € 337.869,53.= nella ID opere S.03 (L. 143/49 cl. I/g), di cui € 325.661,64.= per lavori ed € 12.207,89.= quali oneri per la sicurezza;
- € 119.521,17.= nella ID opere IA.02 (L. 143/49 cl. III/b), di cui € 115.202,63.= per lavori ed € 4.318,54.= quali oneri per la sicurezza;
- € 212.770,42.= nella ID opere IA.03 (L. 143/49 cl. III^ b), di cui € 205.082,60.= per lavori ed € 7.687,82.= quali oneri per la sicurezza;
- € 965.948,05.= nella ID opere E.15 (L. 143/49 cl. I/c), di cui €

931.045,19.= per lavori ed € 34.902,86.= quali oneri per la sicurezza;
- € 112.647,88.= nella ID opere IA.01 (L. 143/49 cl. III/a), di cui €
108.577,69.= per lavori ed € 4.070,19.= quali oneri per la sicurezza;

1.4 I commi 5.2 e 5.3. dell'art. 5 - "Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento", del contratto d'incarico repertorio speciale n. 24356 del 13.09.2023 vengono sostituiti come di seguito riportato:

5.2. Per le spese e gli oneri accessori è computata una somma (IVA ed oneri previdenziali esclusi), pari al 24,5321% del compenso, secondo quanto previsto dall'art. 5 del medesimo D.M. .

5.3. I corrispettivi complessivi (compensi, spese ed oneri accessori inclusi), per le prestazioni di direzione dei lavori, al netto della riduzione del 8,50%, già quantificati in via presuntiva in € 50.330,36.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi) giusta offerta in data 07.07.2023 pervenuta l'11.07.2023 con PG n. 333937 del 11/07/2023, che viene espressamente richiamata, sono rideterminati per l'effetto dovuto all'aumento dell'importo dei lavori in argomento, alla conseguente revisione delle classi e categorie delle ID opere e alle attività integrative, e risultano pertanto quantificati in via presuntiva in **€ 66.161,86.=** (al netto del ribasso offerto e oneri previdenziali e fiscali esclusi), di cui:

- € 53.949,22.= per direzione lavori;
- € 12.212,64.= per redazione della perizia di variante;

1.5 I commi 12.1. e 12.2. dell'art. 12 - "Adempimenti assicurativi",

del contratto d'incarico repertorio speciale n. 24356 del 13.09.2023 vengono così aggiornati:

12.1. L'Affidatario è assicurato mediante polizza professionale di responsabilità civile n. ----- del ----, ultimo rinnovo in data ----- rilasciata dalla Società-----, con un massimale di €-----=;

12.2. Per effetto dell'aumento dei corrispettivi previsti dal presente atto aggiuntivo, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'Affidatario ha presentato apposita integrazione di garanzia definitiva mediante appendice n. ----- a polizza n. ----- del ----- e emessa dalla Società -----, per l'importo di € -----= ai sensi dell'art.93, comma 7, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Art. 2 - Documenti richiamati nel contratto

2.1. Vengono espressamente richiamati i seguenti documenti, che le parti dichiarano di conoscere e accettare:

- determinazione dirigenziale n. ----- del -----, che approva l'adeguamento dei corrispettivi spettanti all'Affidatario;
- Tabella che determina l'adeguamento dei corrispettivi professionali.

ART. 3 – Condizioni contrattuali e richiamo alla normativa vigente

3.1. Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si rinvia al contratto d'appalto repertorio speciale n. 24356 del 13.09.2023;

3.2. Si richiama espressamente il D.Lgs. n. 50/2016 per quanto concerne, in particolare, il divieto di cessione del contratto, la cessione dei crediti nonché

Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. 1498/97 Rep. 2° del 25/03/1997

gli adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

Art. 4 – Spese

4.1. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula ed alla eventuale registrazione del presente atto, ivi comprese le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico dell’Affidatario.

Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.86, n.131.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il presente contratto, che consta di n. 11 fogli, viene sottoscritto dalle parti con firma digitale ai sensi del D.Lgs n.82/2005 e successive modifiche (Codice dell’Amministrazione Digitale).

L’Affidatario

F.to Ing. Emmanuele Martini

Il Dirigente

F.to Dott. Aldo Menegazzi