



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I. 15237) Manutenzione straordinaria cavalcavia San Giuliano. Approvazione perizia di variante n. 1 ex art. 106 c.1 b) e c). con assestamento quadro economico e adeguamento corrispettivi professionali. Impegno di spesa. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1433 del 27/06/2024

Determinazione (DD) n. 1366 del 09/07/2024

Fascicolo 2023.XI/2/1.154 "C.I. 15237 MANUTENZIONE STRAORDINARIA
CAVALCAVIA SAN GIULIANO"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Di Bussolo Roberto, in data 27/06/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 09/07/2024.



Fasc. 2023/XI.2.1/154.1

Oggetto: (C.I. 15237) Manutenzione straordinaria cavalcavia San Giuliano. Approvazione perizia di variante n. 1 ex art. 106 c.1 b) e c). con assestamento quadro economico e adeguamento corrispettivi professionali. Impegno di spesa. Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

Visto:

- l'art.107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, gli artt. 183 e 191 del D.Lgs n.267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n.42" e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art.54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165" e s.m.i., approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente", come da ultimo modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 13/04/2023 con cui sono state apportate ulteriori modifiche al "Codice di comportamento interno";
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 21/12/2023, con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione 2024-2026;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30/01/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 e del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO per gli anni 2024-2026, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30/01/2024, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80 del 09/06/2021, convertito con L. n. 113 del 08/08/2021, che incorpora i documenti programmatici dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, tra i quali la sottosezione 3.2 dedicata alla Performance, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, che individua gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori per gli anni indicati, e la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.34 del 15 giugno 2016;
- l'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- la disposizione del Sindaco, Prot. Gen. n. 611168 del 22/12/2023, con la quale è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Pianificazione Mobilità e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma all'ing. Roberto Di Bussolo;

Visto che:

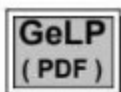
- ai sensi dell'art. 226 c. 2 del nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs n. 36 del 31/03/2023, le cui disposizioni con relativi allegati hanno acquistato efficacia dal 01/07/2023, continuano ad applicarsi le norme di cui al D.Lgs n. 50/2016 relativamente ai procedimenti già in corso a tale data, nello specifico la lett. a) del suddetto art. 226 c. 2 vi ricomprende "le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia";
- l'indizione della procedura di scelta del contraente relativa alla realizzazione dei lavori di cui in oggetto, è stata pubblicata prima del 01/07/2023, data in cui il nuovo Codice dei contratti ha acquisito efficacia e pertanto relativamente al presente procedimento continua ad applicarsi la normativa di cui al D.Lgs n. 50/2016;"

Richiamato il D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 2168 del 26/10/2022 è stato approvato l'affidamento dell'incarico professionale alla società BS Progetti S.r.l., di ricognizione degrado, progettazione esecutiva comprensiva di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori e direzione lavori, necessari alla messa in sicurezza del cavalcavia di S.Giuliano a sensi delle linee guida ministeriali vigenti, giusto contratto Rep. 23616 del 21/12/2022;
- l'intervento di cui trattasi risulta inserito, in conformità al disposto dell'art.21 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i., nel Piano degli Investimenti 2023-2024-2025, annualità 2023, di cui al Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2024-2025 come aggiornato con la variazione approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 47 del 13/07/2023, con il codice identificativo C.I. 15237 avente ad oggetto "Manutenzione straordinaria cavalcavia San Giuliano", per l'importo di € 600.000,00=., spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato derivante da sanzioni codice della strada applicato al bilancio 2023;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 29/06/2023, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di cui all'oggetto;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 147 del 29/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'opera in oggetto, ai sensi dell'art.23 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e dell'art.33 del D.P.R. n.207/10 per un costo complessivo di € 600.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 2248 del 11/10/2023 i lavori relativi alla Gara n. 74/2023 – “Manutenzione straordinaria cavalcavia San Giuliano” C.I. 15237, sono stati aggiudicati alla ditta Nevada S.r.l., partita iva n. 04363000615, per l'importo di € 427.441,83= (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 13,759% di cui € 56.499,29= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto Rep. Spec. n. 131649 del 20/02/2024, con il seguente quadro economico di spesa:



Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 17619

generato in data: 07/09/2023

Cod.Proc: 15237 Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAVALCAVIA SAN GIULIANO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	370.942,54	a misura	56.499,29
		a corpo	
in economia		in economia	
totale	370.942,54	totale	56.499,29

importo lavori al netto del ribasso del 13,759%	% IVA(*)	importo IVA
427.441,83	10	42.744,19

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	11.929,31			11.929,31
2) rilievi accertamenti ed indagini	20.000,00			20.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	7.785,96			7.785,96
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	25.000,00			25.000,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	64.715,27			
12) IVA	42.744,19			
totale a disposizione	107.459,46			
totale complessivo	534.901,29			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
59.180,65	13,759	5.918,06	10	65.098,71	600.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	470.186,02
somme a disposizione (o.f.c.)	56.929,31
incentivi	7.785,96
totale complessivo	534.901,29

- con determinazione dirigenziale n. 2411 del 30/10/2023, è stata approvata una rettifica per mero errore materiale relativamente all'indicazione dei codici CUP e CIG nel provvedimento di aggiudicazione n. 2248 del 11/10/2023, per cui quelli corretti sono F77H23001330004 – CIG 9934684895;
- i lavori, consegnati in data 27/11/2023 come da verbale di consegna dei lavori depositato nel fascicolo agli atti, sono attualmente in corso di esecuzione;
- con la variazione al Bilancio di previsione 2024-2026 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 33 del 13/06/2024 è stata inserita un'integrazione al finanziamento dell'opera in oggetto per l'importo di € 300.000,00=., spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato al bilancio 2024;

Visto che, come specificato nella relazione del Rup PG 302808 del 24/06/2024 (allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), redatta ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e linee Guida ANAC n.3, nel corso dell'esecuzione dei lavori di cui in oggetto è emersa la necessità di apportare alcune modifiche alle lavorazioni previste e di prevederne alcune ulteriori e in variante rispetto a quelle riportate in appalto, dettate da circostanze impreviste e imprevedibili, nonché dall'esigenza di interesse pubblico di realizzare opere suppletive, frutto di valutazioni tecniche congiunte tra Direzione Lavori e Amministrazione Comunale;

Considerato che il Direttore dei Lavori ha redatto la perizia di variante n. 1, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. b) e c) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., comportante, per effetto delle variazioni sopra citate, un incremento complessivo dell'importo lavori al netto del ribasso d'asta del 13,759% pari a € 213.507,14=., composta dai seguenti elaborati, depositati nel fascicolo agli atti:

ELENCO ELABORATI - "BS_0709_22						
C.I. 15237 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAVALCAVIA SAN GIULIANO - PERIZIA DI VARIANTE						
DOCUMENTO					TITOLO	
N° Elaborati	Codice Commessa	Tipo	N. TAVOLA	Rev.		
0	BS_0709	2022	E	PV-EE	0	Elenco elaborati
RELAZIONE ILLUSTRATIVA						
1	BS_0709	2022	E	PV-RP	0	Relazione perizia di variante
ELABORATI GRAFICI						
2	BS_0709	2022	E	PV.01	0	Interventi impalcato
3	BS_0709	2022	E	PV.02	0	Sella Gerber
4	BS_0709	2022	E	PV.03	0	Portale stampella
5	BS_0709	2022	E	PV.04	0	Interventi Lotto 3
6	BS_0709	2022	E	PV.05	0	Interventi Lotto 2
ELABORATI ECONOMICI						
7	BS_0709	2022	E	PV-CMS.01	0	Elenco Prezzi
8	BS_0709	2022	E	PV-CMS.02	0	Computo Metrico Estimativo
9	BS_0709	2022	E	PV-CMS.03	0	Quadro Economico
10	BS_0709	2022	E	PV-CMS.04	0	Computo Metrico di Raffronto
11	BS_0709	2022	E	PV-CMS.05	0	Verbale Nuovi Prezzi
ELABORATI TECNICO AMMINISTRATIVI						
12	BS_0709	2022	E	PV-CSA	0	Schema atto aggiuntivo
SICUREZZA						
13	BS_0709	2022	E	PV-SIC.01	0	Elenco prezzi
14	BS_0709	2022	E	PV-SIC.02	0	Computo metrico estimativo

Dato atto che il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), alla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” prevede, tra le misure specifiche dell’Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, relativamente alla “*progettazione ed esecuzione di lavori pubblici*”, “*l’estensione alle perizie di variante delle verifiche del vigente Codice dei contratti per gli appalti inferiori alla soglia comunitaria*”;

Visto il verbale di verifica sulla perizia suppletiva e di variante effettuata ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs 50/2016, prot. PG n. 305270 del 25/06/2024 (allegato B, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), prevista dalle misure specifiche della sottosezione del PIAO succitata;

Atteso che:

- al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell’intervento a regola d’arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando gli ulteriori lavori previsti dalla perizia di variante n. 2 alla medesima ditta aggiudicataria dell’appalto principale;
- per quanto concerne le lavorazioni supplementari l’eventuale cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici, stante la presenza *in loco* di un cantiere già avviato, nonché la necessità di avviare e concludere le lavorazioni supplementari quanto prima con limitazioni dei possibili disagi alla cittadinanza, nonché potrebbe comportare una consistente duplicazione dei costi per l’amministrazione aggiudicatrice;
- le modifiche inerenti la realizzazione dei lavori di cui all’art. 106, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. non alterano la natura complessiva del contratto e rientrano nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo, accertato che la loro entità non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, attestandosi al 49,95% dello stesso;
- essendo superato il quinto dell’importo complessivo contrattuale di cui all’art. 106 c. 12 rispetto al valore del contratto originario, si darà seguito alla sottoscrizione dell’atto aggiuntivo, il cui schema (allegato C, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento) è stato restituito vistato per accettazione dalla ditta appaltatrice e depositato nel fascicolo agli atti;

Dato che, per effetto dei maggiori lavori di perizia e dell’integrazione del maggior finanziamento per complessivi € 300.000,00=., il nuovo quadro economico risulta essere così aggiornato:

Cod Proc: 15237 Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAVALCAVIA SAN GIULIANO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	580.483,23	a misura	60.465,74		0,00
a corpo		a corpo			
in economia		in economia			
totale	580.483,23	totale	60.465,74		

importo lavori al netto del ribasso del 13,759%	% IVA(*)	importo IVA
640.948,97	10	64.094,90

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	15.000,00			15.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini	20.000,00			20.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	26.855,03			26.855,03
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	31.716,43			31.716,43
7b) spese tecniche (incentivi)	7.785,96			7.785,96
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	25.000,00			25.000,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	3.500,00			3.500,00
totale	129.857,42			
12) IVA	64.094,90			
totale a disposizione	193.952,32			
to tale complessivo	834.901,29			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	705.043,87
somme a disposizione (o.f.c.)	122.071,46
incentivi	7.785,96
to tale complessivo	834.901,29

Tenuto conto che il quadro economico sopra indicato non contiene l'importo relativo al ribasso d'asta non utilizzato pari a € 65.098,71=;

Ritenuto pertanto di affidare a Nevada S.r.l. la quota di maggiori lavori previsti dalla presente perizia di variante n. 1, stabilendo che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provvederà unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore intestato;

Considerato inoltre che, a seguito delle modifiche ai lavori apportate dalla perizia di variante n. 1, si è provveduto al ricalcolo dei corrispettivi spettanti per la direzione lavori, allo Studio BS Progetti S.r.l. partita iva

04095420271, che eleva l'importo contrattuale da € 50.000,00= (o.p.f.e.) a € 74.997,19= (o.p.f.e.) e al netto del ribasso previsto in contratto del 9,9187%, con un aumento pari ad € 24.997,19=, ritenuto congruo dal RUP; si ritiene quindi necessario procedere all'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti per le prestazioni di redazione della perizia di variante, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori e di direzione dei lavori succitati, per un importo complessivo presunto di € 24.997,19= (o.p. e f.e.), al quale vanno aggiunti i contributi previdenziali al 4% e l'I.V.A. al 22% per un importo complessivo di € 31.716,43= (o.p.f.c.), per cui si darà seguito alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo (allegato D, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento);

Richiamato il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto che:

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dal dott. Alberto Cesaro, giusta nomina PG 66471 del 08/02/2023, conservata agli atti;
- non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto e dell'assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, come da dichiarazione acquisita agli atti con PG 437406 del 15/09/2023, così come previsto dall'art.6 bis della legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del D.P.R. n.62 del 2013, dall'art. 16 del D.Lgs n. 36/2023 e dal vigente PIAO, sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza;

Dato atto che:

- in conformità alle vigenti disposizioni di legge, sono demandati al RUP gli oneri di comunicazione e di trasmissione all'ANAC delle modifiche del contratto entro i termini di legge, non essendo riconosciuta al soggetto firmatario del presente provvedimento la possibilità di discostarsi dalla previsione di legge;
- come indicato nella delibera di ANAC n. 582 del 13/12/2023 di disciplina delle modalità operative per l'avvio della digitalizzazione, le comunicazioni obbligatorie all'ANAC riguardanti le modifiche ai contratti e le varianti in corso d'opera relative ad appalti le cui procedure di gara sono state avviate fino al 31 dicembre 2023 e non concluse entro tale data, sono assolte mediante l'invio dei dati tramite il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG);
- tale trasmissione attraverso il sistema Simog assolve esaustivamente agli obblighi di trasparenza e di pubblicità legale, in quanto ANAC pubblica attraverso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) i dati comunicati tramite Simog relativi, nel caso di specie, alla modifica del contratto;

Dato atto che allo stato attuale il cronoprogramma finanziario del C.I. 15237, a seguito del maggior finanziamento di € 300.000,00= approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 33 del 13/06/2024 come indicato in premessa, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro economico
Stanziato	€ 102.785,96	€ 678.389,64	€ 118.824,40	€ 900.000,00
Impegnato	€ 102.785,96	€ 378.389,64	€ 0,00	

--	--	--	--	--

Richiamati gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;

Vista la nota prot. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art.183, comma 8, del D.Lgs n.267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse e come specificato nella Relazione del RUP (allegato A), la perizia di variante in corso d'opera n. 1 redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. b) e c), del D.Lgs n. 50/2016, relativamente al C.I. 15237 "Manutenzione straordinaria cavalcavia San Giuliano", comportante un incremento dell'importo contrattuale dei lavori pari a € 213.507,14=. (o.f.e.) e composta dagli elaborati indicati in premessa, acquisiti agli atti;
2. di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento a seguito della perizia di variante n. 1, così come riportato in premessa e lo schema di atto aggiuntivo al contratto Rep. n. 131649 del 20/02/2024 relativo all'esecuzione dei lavori (allegato C);
3. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, l'esecuzione degli ulteriori lavori a Nevada S.r.l., appaltatrice delle opere principali, alle stesse condizioni, prezzi e ribasso del contratto principale (CUP F77H23001330004 – CIG 9934684895);
4. di impegnare la maggior spesa derivante dalla perizia di variante n. 1 adottata come specificato in premessa ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. b) e c), a favore di Nevada S.r.l. p.iva 04363000615, per l'importo di € 234.857,85= (o.f.c.), da imputare a bilancio 2024, cap./art. 27022/109 "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata come segue:
 - per € 53.725,69=, spesa finanziata con avanzo di amministrazione derivante da sanzioni codice della strada applicato in esercizi finanziari precedenti;
 - per € 181.132,16=, spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato al bilancio 2024;
5. di approvare e impegnare, per i motivi esposti in premessa, l'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti a BS Progetti S.r.l., p. iva n. 04095420271, per l'importo complessivo di € 31.716,43.=(o.p.f.c. iva al 22%) cod. SRC22_02, CUP F77H23001330004 - CIG 9481393505, al bilancio 2024, cap./art. 27022/109 "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato al bilancio 2024 e di provvedere al pagamento delle succitate prestazioni professionali mediante disposizione del Dirigente competente su presentazione di parcella debitamente liquidata e di approvare inoltre lo schema di atto aggiuntivo, allegato al presente provvedimento (Allegato D);
6. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 – viabilità – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
7. di confermare la Direzione Lavori al professionista incaricato con determinazione dirigenziale 2168 del 26/10/2022, giusto contratto Rep. Spec. n. Rep. 23616 del 21/12/2022 citato in premessa;

8. concedere, per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, una proroga per l'ultimazione degli stessi, pari a ulteriori giorni 90 naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto;
9. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa, il cronoprogramma finanziario del C.I. 15237 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro economico
Stanziato	€ 102.785,96	€ 644.963,92	€ 152.250,12	€ 900.000,00
Impegnato	€ 102.785,96	€ 644.963,92	€ 0,00	

9. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
10. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
11. di pubblicare la presente determinazione sul sito istituzionale dell'Amministrazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art.23, comma 1, lett. b) del D.Lgs n. 33/2013 in combinato disposto con l'art.29, comma 1, D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267.

IL DIRIGENTE

ing. Roberto Di Bussolo

(f.to digitalmente)

Allegati:

- A) relazione Rup PG 302808 del 24/06/2024
- B) verbale di verifica perizia n. 1, PG n. 305270 del 25/06/2024
- C) schema atto aggiuntivo impresa
- D) schema atto aggiuntivo incarico prof.

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 1433

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile

COMUNE DI VENEZIA

N. di Rep. Spec.

Schema ATTO AGGIUNTIVO N. 1

AL CONTRATTO N. 131649 IN DATA 26/06/2023.

**Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
CAVALCAVIA SAN GIULIANO C.I. 15237 - C.U.P.
F77H23001330004 - C.I.G. 9934684895 - C.U.I.
L00339370272202300034 - GARA N. 74/2023.**

L'anno duemilaventiquattro il giorno __ (___) del mese di ____,
presso la Sede Municipale di Venezia, Viale Ancona n. 63.

Davanti a me, dott. __ _____ Segretario Generale del Comune di
Venezia, in tale qualità autorizzato a rogare atti in forma pubblica
amministrativa nell'interesse della stazione appaltante ai sensi dell'art.
97, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32,
comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, si sono personalmente costituiti i
Signori:

T R A :

a)ing. Roberto Di Bussolo, nato a C.F. che
dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto
e nell'interesse del Comune di Venezia che rappresenta nella sua
qualità di Dirigente dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti, per la
carica, nel Palazzo Municipale di Venezia, di seguito nel presente atto
denominato semplicemente "stazione appaltante".

Domicilio fiscale del Comune di Venezia: San Marco n. 4137 - Venezia.

Codice fiscale n.: 00339370272.

b) il geom. Nicola Martino, nato a residente in qualità di Amministratore Unico e Legale rappresentante dell'impresa Nevada Srl, come risulta dall'accertamento d'ufficio eseguito presso il Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Caserta in data documento n., ai sensi dell'art.43 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "appaltatore".

Domicilio fiscale dell'Impresa.....

Dei predetti componenti è stata verificata la validità dei certificati di firma digitale che verranno utilizzati per la sottoscrizione del presente atto ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005.

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 147 del 29/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo, comprensivo del progetto definitivo, dell'intervento "C.I. 15237 - Manutenzione straordinaria cavalcavia San Giuliano" - C.U.P. F77H23001330004 - C.I.G. 9934684895 - C.U.I. L00339370272202300034;

- che con determinazione dirigenziale a contrattare n. 1580 del 03/07/2023, è stata approvata la spesa relativa al predetto intervento, per un importo dei lavori da appaltare di € 486.622,48 oneri fiscali esclusi, di cui € 430.123,19 per i lavori soggetti a ribasso d'asta, e € 56.499,29 quali oneri per la sicurezza, già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta, stabilendo di procedere alla selezione dell'operatore economico con procedura aperta, ai sensi

dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e mediante contratto da stipulare a misura, come definito all'art. 3 c. 1, lett. eeeee) e all'art. 59 c.5-bis ultimo capoverso del D.Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, c. 9-bis e 95, c.2 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, c.3, del D.L. n. 76/2020, dando atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Alberto Cesaro;

- che con determinazione dirigenziale n. 2248 del 11/10/2023 è stato approvato il verbale unico di gara del 25/07/2023 e sono stati aggiudicati i lavori al sunnominato appaltatore, per il prezzo complessivo di € 427.441,83, oneri fiscali esclusi, come di seguito specificato, in seguito all'offerta che ha determinato un ribasso pari al 13,759%, sull'importo a base di gara.

- che in data 20/02/2024 con repertorio municipale n. 131649 è stato stipulato il relativo contratto;

- che nel giugno 2024 è stata consegnata dal Direttore dei Lavori la perizia di variante e suppletiva n.1 che prevede un aumento dell'importo lavori di Euro 213.507,14= (o.f.e.), al netto degli oneri fiscali e del ribasso d'asta, pari ad un incremento percentuale complessivo del contratto principale del 49,95%, superiore al quinto d'obbligo;

- che con relazione del RUP è stata autorizzata la variante in questione;

- che con determinazione dirigenziale n° ____ del _____ è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n.1;

- che, a fronte di tanto, l'importo contrattuale è stato aggiornato a complessivi Euro 640.948,83=, di cui Euro 580.483,09= per lavori e Euro 60.465,74= per oneri della sicurezza;
- la Perizia di variante e suppletiva n.1, di cui il presente atto è parte integrante, è redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) e c) del D. L.gs 50/2016 e s.m.i;

TUTTO CIÒ PREMESSO

l'anno ____ il giorno _____ del mese di _____ col presente atto aggiuntivo si conviene quanto segue:

ART. 1 – oggetto -

La Stazione Appaltante, in esecuzione dei provvedimenti di cui in premessa, ridetermina l'importo del contratto in Euro 640.948,83=, di cui Euro 60.465,74= per oneri della sicurezza e affida all'impresa, rappresentata dal geom. Nicola Martino e residente in qualità di Amministratore Unico e Legale rappresentante dell'impresa Nevada Srl, appaltatrice dei lavori, l'esecuzione dei lavori di cui alla perizia di variante e suppletiva n.1.

L'impresa assume l'impegno di eseguire, secondo gli elaborati redatti dal D.L., agli stessi prezzi e condizioni di cui al capitolato speciale di appalto ed elenco prezzi unitari allegati al contratto principale, tutti i lavori occorrenti per l'esecuzione dell'opera in oggetto, secondo i dettami previsti nella perizia suppletiva e di variante n.1, e di non avanzare richiesta per compensi di qualsiasi natura relativi alle variazioni ed ai maggiori lavori di cui alla medesima perizia. L'impresa,

inoltre, accetta che per le nuove categorie di lavori occorrenti, per le quali non risultino già contrattualmente stabiliti i prezzi unitari, si adottino gli importi stabiliti nel Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi redatto ai sensi dell'art. 8 del Decreto n. 49 del 7 marzo 2018 e contenente n.18 Nuovi Prezzi ai quali sarà applicato il ribasso contrattuale del 13,759% offerto dalla stessa impresa in sede di gara.

ART. 2 – termine dei lavori -

Le nuove lavorazioni comportano un aumento della durata dei lavori di 90 giorni naturali e consecutivi e pertanto la durata complessiva dell'appalto viene ridefinita pari a 210 giorni naturali e consecutivi e il termine di ultimazione posticipato di conseguenza.

Il pagamento dei lavori, di cui alla perizia, sarà effettuato unitamente alla contabilità dell'appalto in essere.

ART. 3 – importo dei lavori -

L'importo dei lavori complessivo delle opere previste contrattualmente, incluse quelle di cui alla perizia di variante e suppletiva n.1 che ammonta a Euro 640.948,97= al netto del ribasso d'asta del 13,759% e comprensivo degli oneri della sicurezza, il tutto da assoggettare ad I.V.A. ai sensi di legge, di cui Euro € 209.540,69= per lavori supplementari ed in variante, compresi Euro 3.966,45 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad un incremento percentuale complessivo del contratto principale del 49,95%, superiore al quinto d'obbligo, rispetto al contratto iniziale.

Nel seguente prospetto sono riportati gli importi previsti dalla perizia di variante e suppletiva n.1:

	CONTRATTO ORIGINARIO	PERIZIA DI VARIANTE N. 1
A) IMPORTO DEI LAVORI		
A1) Lavori a misura	€ 370.942,54	€ 580.483,23
A2) Oneri della Sicurezza	€ 56.499,29	€ 60.465,74
TOTALE DEI LAVORI (A)	€ 427.441,83	€ 640.948,97

ART. 4 - elaborati di progetto -

L'Impresa appaltatrice dichiara di accettare tutte le definizioni, le modalità costruttive ed i materiali indicati nelle descrizioni riportate in premessa e dichiara inoltre di avere esatta conoscenza degli elaborati di Perizia, come rappresentati nella RELAZIONE del Direttore dei Lavori e nell'ELENCO ELABORATI di seguito specificato:

- Relazione perizia di variante E-PV-RP
- Interventi impalcato E-PV.01
- Sella Gerber E-PV.02
- Portale stampella E-PV.03
- Interventi Lotto 3 E-PV.04
- Interventi Lotto 2 E-PV.05
- Elenco prezzi E-PV-CMS.01
- Computo metrico Estimativo E-PV-CMS.02
- Quadro economico E-PV-CMS.03
- Computo metrico di Raffronto E-PV-CMS.04
- Verbale nuovi prezzi E-PV-CMS.05
- Schema atto aggiuntivo E-PV-CSA
- Elenco prezzi E-PV-SIC.01
- Computo metrico estimativo E-PV-SIC.02

Art. 5 - condizioni contrattuali-

Per quanto riguarda le condizioni contrattuali, per quanto non modificato dal presente atto aggiuntivo, si richiamano quelle stabilite nel contratto d'appalto principale con repertorio municipale n. 131649 del 20 febbraio 2024.

Art. 6 - importo atto aggiuntivo e categorie -

L'importo finale del presente atto risulta pari a € 640.948,97=. (o.f.e.)
così composto:

Importo netto dei lavori € 580.483,23=. (o.f.e.)

Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 60.465,74=.
(o.f.e.)

Importo atto aggiuntivo € 213.507,14=.

L'importo del presente atto risulta suddiviso nelle seguenti categorie:

- OG3 € 213.507,14=. di cui per lavori € 209.540,69=. e oneri per la sicurezza € 3.966,45=.

Art. 7 - cauzione integrativa -

Per effetto dei maggiori lavori previsti nel presente atto aggiuntivo, l'impresa appaltatrice presta una cauzione integrativa, ai sensi dell'art. 103 del Dlgs 50/2016 e s.m.i., di € ____ corrispondente al% dell'importo del presente atto. Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. .

Art. 8 - tracciabilità dei flussi finanziari -

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari conseguenti alla sottoscrizione del presente atto aggiuntivo nelle forme e con le modalità previste dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e dall'art 14 del contratto d'appalto.

I pagamenti verranno effettuati dall'Amministrazione esclusivamente tramite bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato i cui estremi sono stati comunicati alla stessa in fase di stipula del contratto.

L'appaltatore si impegna, inoltre, a comunicare alla stazione appaltante ogni vicenda modificativa che riguardi il conto in questione, entro 7 giorni dal verificarsi della stessa.

Il CIG del contratto principale è il seguente: 9934684895

Il CUP è il seguente: F77H23001330004

Le eventuali spese relative al presente atto sono a carico dell'impresa appaltatrice.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'impresa appaltatrice, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'Appaltatore
NEVADA SRL
sig. Nicola Martino
f.to digitalmente

La Stazione Appaltante
il Dirigente
ing. Roberto Di Bussolo
f.to digitalmente

Imposta di bollo assolta in modo virtuale

Riferimento determinazione dirigenziale n.

COMUNE DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI

ATTO AGGIUNTIVO

Al contratto rep. Spec. N. 23616 in data 21/12/2022 per l'adeguamento dei corrispettivi professionali di ricognizione del degrado e del dissesto strutturale, progettazione esecutiva comprensiva dello progetto di fattibilità tecnico ed economica e definitiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori, direzione lavori ed emissione del certificato di regolare esecuzione, necessari alla messa in sicurezza del Cavalcavia di San Giuliano, ai sensi delle linee guida ministeriali. (CIG 9481393505)

PREMESSO

- che, con determinazione dirigenziale n.2168 del 26/10/2022, sono stati affidati alla Società BS PROGETTI SRL i servizi di ricognizione del degrado e del dissesto strutturale, progettazione esecutiva comprensiva dello progetto di fattibilità tecnico ed economica e definitiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori, direzione lavori ed emissione del certificato di regolare esecuzione, necessari alla messa in sicurezza del Cavalcavia di San Giuliano, ai sensi delle linee guida ministeriali, a cui è seguita la stipula del relativo contratto rep. Spec.2168 in data 26/10/2022 .

- che l'intervento di cui trattasi risulta inserito, in conformità al disposto dell'art.21 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i., nel Piano degli Investimenti 2023-2024-2025, annualità 2023, di cui al Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2024-2025 come aggiornato con la variazione approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 47 del 13/07/2023, con il codice identificativo C.I. 15237 avente ad oggetto "Manutenzione straordinaria cavalcavia San Giuliano", per l'importo di € 600.000,00=., spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato derivante da sanzioni codice della strada applicato al bilancio 2023;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 29/06/2023, è stato approvato il progetto esecutivo comprensivo di progettazione definitiva relativo all'opera in oggetto, ai sensi dell'art.23 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e dell'art.33 del D.P.R. n.207/10 per un costo complessivo di € 600.000,00;
- che con determinazione dirigenziale n. 2248 del 11/10/2023 i lavori relativi alla Gara n. 74/2023 - "Manutenzione straordinaria cavalcavia San Giuliano" C.I. 15237, sono stati aggiudicati alla ditta Nevada S.r.l., partita iva n. 04363000615, per l'importo di € 427.441,83= (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 13,759% di cui € 56.499,29= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto Rep. Spec. n. 131649 del 20/02/2024;
- che, come specificato nella relazione del Rup PG 302808 del 24/06/2024, redatta ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e linee Guida ANAC n.3, nel corso dell'esecuzione dei lavori di cui in oggetto è emersa la

necessità di apportare alcune modifiche alle lavorazioni previste e di prevederne alcune ulteriori e in variante rispetto a quelle riportate in appalto, dettate da circostanze imprevedute e imprevedibili, nonché dall'esigenza di interesse pubblico di realizzare opere suppletive, frutto di valutazioni tecniche congiunte tra Direzione Lavori e Amministrazione Comunale;

- che il Direttore dei Lavori ha redatto la perizia di variante n. 1, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. b) e c) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., comportante, per effetto delle variazioni sopra citate, un incremento complessivo dell'importo lavori al netto del ribasso d'asta del 13,759% pari a € 213.507,14.= e che si è reso necessario un adeguamento dei corrispettivi così come previsti nel contratto rep. Spec. 23616 in data 21/12/2022.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'Amministrazione Comunale rappresentata dall'Ing. Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità, Settore..... e la Società....., convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1: MODIFICHE AL CONTRATTO REPERTORIO SPECIALE N. 23616 in data 21/12/2022;

1.1. Il comma 3 dell'art. 5 - "Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento", del contratto d'incarico repertorio speciale n. 23616 in data 21/12/2022 viene così sostituito:

5.1. I corrispettivi complessivi (compensi, spese ed oneri accessori inclusi), al netto della riduzione del 9,9187%, sono quantificati in via presuntiva in € 74.997,19.= (IVA ed oneri previdenziali esclusi), giusta offerta in data

13/10/2022, acquisita il 13/10/2022 con PG/2022/0476680, parte integrante del presente contratto”, così suddivisi:

€ 20.548,18.= per progettazione esecutiva comprensiva del piano di sicurezza e coordinamento;

- € 41.238,60.= per direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, liquidazione, rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile, contabilità dei lavori a misura, nonché per tutti gli atti contabili previsti dalla normativa vigente, coordinamento della sicurezza in esecuzione;

€ 2.356,10.= per certificato di regolare esecuzione;

€ 10.854,31 . = per perizia di variante 1.

1.2. I commi 1 e 2 dell'art. 12 - “Adempimenti assicurativi”, del contratto d'incarico repertorio speciale n. 23616 in data 21/12/2022 vengono così aggiornati:

12.1. L'Affidatario è assicurato:

- mediante polizza professionale di responsabilità civile n., ultimo rinnovo in data (in corso di validità), rilasciata dalla Società, con un massimale di €=;

12.2 A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'Affidatario ha presentato apposita garanzia definitiva (cauzione/fideiussione) mediante polizza n..... emessa in data dalla Società - Agenzia di -i - per l'importo di €= (pari al 5%) ai sensi degli artt. 103 e 93, comma 7 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. .

Art. 2 - Documenti richiamati nel contratto

2.1. Vengono espressamente richiamati i seguenti documenti, che le parti

dichiarano di conoscere e accettare:

- determinazione dirigenziale n..... che approva l'adeguamento dei corrispettivi spettanti all'Affidatario;
- Tabella che determina l'adeguamento dei corrispettivi professionali.

ART. 3 – Condizioni contrattuali e richiamo alla normativa vigente 3.1.

Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si rinvia al contratto d'appalto repertorio speciale n.23616 in data 21/12/2022 ;

3.2. Si richiama espressamente il D.Lgs. n. 50/2016 per quanto concerne, in particolare, il divieto di cessione del contratto, la cessione dei crediti nonché gli adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

Art. 4 – Spese

5.1. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula ed alla eventuale registrazione del presente atto, ivi comprese le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico dell'Affidatario.

Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.86, n.131.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il presente contratto, che consta di n.....fogli, viene sottoscritto dalle parti con firma digitale ai sensi del D.Lgs n.82/2005 e successive modifiche (Codice dell'Amministrazione Digitale).

L'affidatario F.to

Il Direttore F.to.....



Settore Pianificazione mobilità e gestione viabilità di quartiere e locale terraferma

R.U.P.: dott. Alberto Cesaro

Data e prot. n. vedi ID
Fasc: 2023/154

OGGETTO: C.I. 115237 "Manutenzione straordinaria cavalcavia San Giuliano"
Perizia suppletiva di variante n. 1
Verbale di verifica sulla perizia suppletiva effettuata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016

Accertata l'assenza di incompatibilità per lo svolgimento dell'attività di verificatore sul progetto esecutivo di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 26 c.7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del punto 9. delle Linee Guida dell'ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate in seguito all'emanazione del D. Lgs. n. 56/2017 di integrazione e correzione al D. Lgs. n. 50/2016;

Il sottoscritto dott. Alberto Cesaro, in qualità di verificatore della perizia di variante e suppletiva n.1 dei lavori specificati in oggetto, con il supporto dell'ing. Gianluca Sartori progettista e direttore dei lavori incaricato, esperisce la seguente verifica sugli elaborati di perizia ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in conformità alle Linee Guida dell'ANAC n.1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" emanate dall'ANAC in attuazione del citato decreto legislativo e alle Linee Guida n. 3 sopra richiamate.

PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 29/06/2023, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento C.I. 15237 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAVALCAVIA SAN GIULIANO;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 147 del 29/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al C.I. 15237 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAVALCAVIA SAN GIULIANO ai sensi dell'art.23 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e dell'art.33 del D.P.R. n.207/10 per un costo complessivo di € 600.000,00;
- con determina dirigenziale n. 2248 del 11/10/2023, rettificata con determina dirigenziale n. 2411 del 30/10/2023, i lavori relativi alla Gara n. 74/2023 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAVALCAVIA SAN GIULIANO CIG 9934684895 CUP F77H23001330004 sono stati aggiudicati alla Ditta NEVADA SRL P.IVA n. 04363000615 per un importo contrattuale complessivo di € 427.441,83= (o.f.e);
- su indicazione della stazione appaltante, in data 24 novembre 2023, sono stati consegnati, in pendenza del contratto, i lavori citati in oggetto;

Considerato che in corso di esecuzione delle opere è emersa l'esigenza di rispondere ad esigenze tecniche ed amministrative riconducibili sia a circostanze impreviste e imprevedibili che ad opere supplementari migliorative di interesse pubblico frutto di valutazioni tecniche congiunte tra Direzione Lavori e Amministrazione Comunale, di seguito riepilogati:

LAVORAZIONI SUPPLEMENTARI

1. Durante la fase di controllo sulle strutture adiacenti all'opera oggetto di messa in sicurezza, è emersa la necessità di installare una struttura in carpenteria metallica di supporto alle travi ammalorate, ed inoltre una estesa campagna di ispezione ramificata a tutto lo snodo San Giuliano della S.R.11 e S.S.14. (Lotti 1-2-3-4-5) a terra tramite piattaforma elevatrice. Le ispezioni per i Lotti 1,2,3 comprendono un'assistenza dell'impresa appaltatrice tramite mezzi di lavoro e maestranze per consentire la D.L di eseguire in modo corretto e dettagliato tutte le ispezioni e verifiche visive degli elementi che costituiscono le opere d'arte di cavalcavia, le rampe di risalita e discesa che compongono lo snodo. Per raggiungere le parti di spalle e pile è emersa la necessità di predisporre delle piste di accesso dei mezzi stessi vista la presenza di folta vegetazione.
2. Durante le ispezioni del Lotto 2 e 3 sono emerse delle criticità di livello 4 e 5 (secondo D.M. 2024 del 01/07/2022), riportate nei verbali di ispezione protocollati il 26.03.2024, per le quali è risultato necessario eseguire degli interventi di ripristino:

LOTTO 2

Rampa discesa:

- Spalle: lesioni da schiacciamento (§2.2.1.1 del verbale di ispezione)
- Travi e traversi con armatura ossidata e corrosa (§2.2.1.3 del verbale di ispezione)
- Bloccaggio appoggi (§2.2.1.6 del verbale di ispezione);

Rampa di risalita:

- Fusti pile: armatura ossidata e corrosione delle incamicature metalliche (§2.2.2.2 del verbale di ispezione);
- Travi/traversi/sbalzi/soletta: armatura ossidata delle travi, danno da urto su travi, corrosione, lesione ai nodi e bulloni allentati dei traversi e sull'incamicatura della soletta (§2.2.2.3 del verbale di ispezione);
- Appoggi: bloccaggio e prerogolazione sbagliata (§2.2.2.6 del verbale di ispezione)

LOTTO 3

- Fusti pile: lesioni da schiacciamento e corrosione delle incamicature metalliche (§2.2.2 del verbale di ispezione);
- Travi/traversi/sbalzi/soletta: armatura ossidata su soletta, travi e traversi, fessure trasversali sulle travi e corrosione dei traversi metallici (§2.2.3 del verbale di ispezione);
- Appoggi: corrosione, deformazione orizzontale del neoprene e lesioni da schiacciamento (§2.2.6 del verbale di ispezione);
- Giunti bullonati: bulloni allentati e corrosione delle incamicature metalliche (§2.2.7 del verbale di ispezione);

Le ispezioni per il LOTTO 4 all'interno di RFI comprende l'assistenza dell'impresa appaltatrice tramite mezzi di lavoro e maestranze per consentire alla D.L di eseguire in quota e in modo corretto tutte le indagini visive. Le ispezioni per il LOTTO 5 sul Canale Salso comprendono l'assistenza dell'impresa appaltatrice tramite mezzi di lavoro e maestranze per consentire la D.L di eseguire in quota e in acqua tutte le indagini in modo dettagliato e corretto.

VARIANTI IN CORSO D'OPERA DOVUTE A CIRCOSTANZE IMPREVISTE E IMPREVEDIBILI

Le variazioni al progetto esecutivo non prevedibili sono relative ai seguenti aspetti:

a) Ordinanza Veneto Strade n°. 557/2023 del 16/11/2023 PG/2023/0551599:

Lungo la S.R.11, nel progetto esecutivo era stato previsto un cantiere fisso, a seguito di una esigenza dovuta al flusso dei mezzi di soccorso in direzione Venezia, Veneto Strade ha richiesto un cantiere con chiusure dinamiche garantendo un eventuale riapertura di entrambe le corsie in circa 30 minuti. Questa soluzione ha portato ad eseguire i lavori in quota tramite PLE con cesta.

b) Intervento di rinforzo delle selle Gerber:

E' stata fatta una ispezione sui traversi di testata sui pulvini in corrispondenza delle selle Gerber, tramite un foro guida per rilevare gli spessori reali. A seguito di questa indagine è emerso che i traversi sono di spessore pari a 40cm e non come da progetto originale del 1960 che riportavano uno spessore di circa 12cm. Di conseguenza è stata eseguita una scarifica per 4cm al di sotto del pulvino che ha riscontrato una piastra esistente e ancoraggi con barre tipo Dywidag installate precedentemente a questo appalto, non riportate su progetti storici dell'archivio Generale di Venezia. A seguito di queste informazioni sono state eseguite le verifiche necessarie, che hanno portato a non eseguire l'intervento di rinforzo delle selle Gerber previsto nel progetto esecutivo.

Vista la relazione del Direttore dei lavori, che descrive le varianti tecniche e le opere suppletive introdotte nell'ambito della presente perizia e sopra richiamate; tali interventi sono resi fattibili mediante l'utilizzo della somma complessiva di € 209.540,69 (o.f.e.) di cui € 3.966,45 per oneri della sicurezza inclusi che trova copertura economica all'interno delle somme a disposizione del Quadro Economico per complessivi € 213.507,14.

Vista la perizia di variante e suppletiva n.1 redatta ai sensi dell'art.106, comma 1 lett. b) e c), del D.L.gs n. 50/2016 e s.m.i., e nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo, composta dai seguenti elaborati progettuali:

DOCUMENTO						TITOLO
N° Elaborati	Codice Commessa	Tipo	N. TAVOLA	Rev.		
0	BS_0709	2022	E	PV-EE	0	Elenco elaborati
RELAZIONE ILLUSTRATIVA						
1	BS_0709	2022	E	PV-RP	0	Relazione perizia di variante
ELABORATI GRAFICI						
2	BS_0709	2022	E	PV.01	0	Interventi impalcato
3	BS_0709	2022	E	PV.02	0	Sella Gerber
4	BS_0709	2022	E	PV.03	0	Portale stampella
5	BS_0709	2022	E	PV.04	0	Interventi Lotto 3
6	BS_0709	2022	E	PV.05	0	Interventi Lotto 2
ELABORATI ECONOMICI						
7	BS_0709	2022	E	PV-CMS.01	0	Elenco Prezzi
8	BS_0709	2022	E	PV-CMS.02	0	Computo Metrico Estimativo
9	BS_0709	2022	E	PV-CMS.03	0	Quadro Economico
10	BS_0709	2022	E	PV-CMS.04	0	Computo Metrico di Raffronto
11	BS_0709	2022	E	PV-CMS.05	0	Verbale Nuovi Prezzi
ELABORATI TECNICO AMMINISTRATIVI						
12	BS_0709	2022	E	PV-CSA	0	Schema atto aggiuntivo
SICUREZZA						
13	BS_0709	2022	E	PV-SIC.01	0	Elenco prezzi
14	BS_0709	2022	E	PV-SIC.02	0	Computo metrico estimativo

Vista la relazione del R.U.P. dott. Alberto Cesaro redatta ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e Linee Guida ANAC n 3 recepita con prot. n. PG302808 del 24/06/2024;

Verifica come di seguito:

VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI PREVISTI DALL'ART. 26 COMMA 4 DEL D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Si è provveduto alla verifica della documentazione progettuale esecutiva con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- a) COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE;
- b) COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI - RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI;
- c) LA SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI;
- d) PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO;
- e) MINIMIZZAZIONE DEI RISCHI DI INTRODUZIONE DI VARIANTI E DI CONTENZIOSO;
- f) POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI;
- g) ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI;
- h) LA MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE.

a) VERIFICA DELLA COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE

In riferimento ai singoli elaborati progettuali si è provveduto alle seguenti verifiche:

- a) verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento;
- b) verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- c) verifica dell'esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- d) verifica dell'esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- e) verifica della rispondenza degli elaborati progettuali alla normativa vigente;

e gli stessi si giudicano accettabili in rapporto ai livelli prestazionali richiesti dall'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti progettuali, ai sensi dell'art. 23 c.3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si è inoltre provveduto alle seguenti verifiche:

- a) per le relazioni generali alla verifica che i contenuti sono coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica;
- b) per le relazioni di calcolo vista la natura dell'opera in argomento si è ritenuto sufficiente verificare che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste; i contenuti presenti sono coerenti con:
 - le norme cogenti;

- le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
 - le regole di progettazione;
- c) per gli elaborati grafici alla verifica che ogni elemento, identificabile sui grafici, è descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati;

b) VERIFICA DELLA COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI- RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI

Relativamente alla documentazione di stima economica, si è verificato che:

- a) i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal prezzario della stazione appaltante o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;
- b) sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
- c) i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- d) gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare;
- e) i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- f) le misure delle opere computate sono corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
- g) i totali calcolati sono corretti;
- h) il computo metrico estimativo individua le categorie delle lavorazioni;
- i) il quadro economico è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'[art. 16](#) del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e rispetta i limiti di spesa previsti dagli strumenti di programmazione dell'Ente.

c) VERIFICA DELLA SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI

La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori è garantita dal rispetto delle misure previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento che, costituendo il documento complementare al progetto esecutivo, è finalizzato a prevedere l'organizzazione delle lavorazioni più idonea, in modo da prevenire o ridurre i rischi per la salute e la sicurezza dei lavoratori e a salvaguardare la sicurezza degli utilizzatori. Il piano contiene misure di concreta fattibilità, è specifico per il cantiere temporaneo dei lavori di realizzazione della pista ciclabile e valuta le casi di cantierizzazione in modo da definire le misure preventive per le opere previste ed è redatto secondo quanto previsto nell'allegato XV al D. Lgs. n. 81/2008. La stima dei costi della sicurezza, ammonta ad € 60.465,74.

Il piano di sicurezza e coordinamento è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri. Il Piano risulta pertanto essere esaustivo e puntuale.

d) VERIFICA PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO

Risultano verificati i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo.

e) MINIMIZZAZIONE DEI RISCHI DI INTRODUZIONE DI VARIANTI E DI CONTENZIOSO

LA RICOGNIZIONE STRUTTURALE EFFETTUATA IN FASE PRELIMINARE, LA NATURA DEI LAVORI, E L'ESPERIENZA DELLA DIREZIONE LAVORI LIMITANO LA POSSIBILITÀ DI VARIANTI LEGATE A QUESTE TIPOLOGIE DI CAUSE.

f) VERIFICA DELLA POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI

Verificato il cronoprogramma di progetto, si stima di dover concedere una proroga di 90 (novanta) giorni sulla durata di esecuzione dei lavori, prevista inizialmente in 120 giorni.

g) VERIFICA L'ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI

I prezzi unitari sono desunti dall'aggiornamento del Prezzario regionale, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 317 del 29/03/2023 e smi e da nuovi prezzi;

Da un'analisi effettuata a campione si è verificato che:

- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- le misure delle opere computate sono corrette.

h) VERIFICA DELLA MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE

Viene confermata la manutenibilità delle opere è prevista dal Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti che costituisce uno dei documenti del progetto esecutivo appaltato.

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA

In riferimento agli indirizzi progettuali contenuti negli elaborati di perizia suppletiva e di variante n.1 , è stato verificato il raggiungimento delle esigenze e dei bisogni che l'opera doveva soddisfare, la funzionalità dell'opera, il rispetto delle prescrizioni impartite dagli Enti competenti, nonché il rispetto dei limiti finanziari dati dall'importo massimo di finanziamento stabilito in € 900.000,00=.

Inoltre si è verificata la rispondenza della perizia di variante alle normative vigenti, al rispetto dei limiti finanziari, la rispondenza alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento, alla rispondenza dei prezzi indicati ai prezzari aggiornati e in vigore

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, il sottoscritto dott. Alberto Cesaro, in qualità di verificatore della perizia di variante e suppletiva n. 1 dei lavori specificati in oggetto, certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con il progettista e direttore dei lavori, ed esprime un giudizio di VERIFICA POSITIVO della Perizia suppletiva e di variante n. 1 in oggetto.

Mestre, 24/06/2024

IL PROGETTISTA e
DIRETTORE DEI LAVORI
ing. Gianluca Sartori
(f.to digitalmente)

IL VERIFICATORE
dott. Alberto Cesaro
(f.to digitalmente)