



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: CI 14535 "Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco". Determina di approvazione di variante suppletiva e in corso d'opera, ai sensi dell'art. 149, c. 2 e dell'art. 106 c.1 lett.c. del D.Lgs 50/2016. Rimodulazione quadro economico e impegno di spesa di € 29.544,47 (ofc).Rimodulazione quadro economico. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1163 del 03/06/2024

Determinazione (DD) n. 1342 del 04/07/2024

Fascicolo 2019.XI/2/1.92 "C.I. 14535 - SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE RIVA GIARDINETTI REALI A SAN MARCO"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 28/06/2024.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 18/06/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 03/07/2024.



Responsabile del Procedimento: arch Alberto Chinellato

Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sara Puppini

PDD 1163 DEL 03/06/2024

Fascicolo n. 2019/XI.2.1/92

Oggetto: CI 14535 "Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco". Determina di approvazione di variante suppletiva e in corso d'opera, ai sensi dell'art. 149, c. 2 e dell'art. 106 c.1 lett.c. del D.Lgs 50/2016 e contestuale affidamento ulteriori lavori alla ditta ROSSI RENZO COSTRUZIONI srl. Rimodulazione quadro economico e impegno di spesa di € 29544,47 (ofc).Rimodulazione quadro economico. Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n. 71 del 21 dicembre 2023 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026 e il Piano degli Investimenti delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2024-2026;
- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 1 del 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con d.G.C. n. 1/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale, la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con d.G.C. n.18 del 29/02/2024 è stata approvata la prima variazione del Bilancio di di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026;

- con disposizione del Sindaco, PG n. 611098 del 22/12/2023, è stato attribuito fino al 31/12/2026 l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità acqua, Energia e Impianti all'arch. Alberto Chinellato

VISTI:

- l'art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"* e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese"* di cui all'allegato 4-2 del suddetto d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e il successivo d.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto *"Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118"*;
- il d.lgs 14 marzo 2013, n. 33 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A."* e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.;
- la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che *"ha sostituito ogni precedente"*, come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 *"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

VISTO CHE l'intervento in oggetto, CI 14535 *"Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco"*, risulta inserito nel Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione, per i seguenti importi:

- per € 280.000,00 (ofc) finanziati con Avanzo vincolato di legge speciale - parte capitale secondo quanto allegato nella Variazione di Bilancio 2019 approvata con DCC 39/2019
- € 350.000,00 (ofc), finanziati con Avanzo di amministrazione vincolato da contributi Legge Speciale Venezia secondo quanto allegato nella Variazione di Bilancio 2020 approvata con DCC 87/2020.

PREMESSO ALTRESÌ CHE:

- con determina dirigenziale (dd) n. 1249 del 10/06/2019 è stato affidato allo studio Studio Associato Ferrarini-Pitteri s.n.c. l'incarico per l'indagine professionale sulla stabilità degli alberi presenti in riva dei Giardini reali, impegnando contestualmente l'importo di € 15.119,46 (o.f.p.c.);
- con dGC n. 427 del 18/12/2019, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 280.000,00 (o.f.c.);
- con dd 684 del 03/04/2020 è stato affidato allo studio professionale APIÙM2A Architect Studio Associato di Architettura di M. Galiotto e A. Rampazzo l'incarico professionale di servizi accessori alla progettazione e di supporto alle attività dell'intervento in oggetto, impegnando contestualmente l'importo di € 20.000,00 (o.f.p.c.);
- con dd 2737 del 17/12/2020 è stato approvato l'adeguamento del compenso al sopraccitato studio per l'importo di € 7.000,00 (ofc).
- con dGC n. 198 del 31/08/2022, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 630.000,00 (o.f.c.), comprensivo del rifinanziamento;
- con dd 2005 del 07/10/2022 è stato approvato il progetto esecutivo e le modalità a contrarre per un impegno di spesa di € 630.000,00 (o.f.c.).
- con dd 467 del 28/02/2023 è stato approvato il verbale di gara, la dichiarazione di gara deserta e riavviata la procedura di gara
- con dd 1853 del 21/08/2023 i lavori sono stati aggiudicati alla società ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL (CF PIVA 02813030273) per un importo di € 516.622,65 (ofc), come risulta dal seguente quadro economico di aggiudicazione:

Cod.Proc: 14535 Oggetto: SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE RIVA GIARDINETTI REALI A SAN MARCO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	418.007,47	a misura	28.149,48
		a corpo	
in economia	23.500,00	in economia	
totale	441.507,47	totale	28.149,48

importo lavori al netto del ribasso del	3,777%	% IVA(*)	importo IVA
469.656,95		10	46.965,70

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	15.119,47			15.119,47
3) allacciamenti a pubblici servizi	20.000,00			20.000,00
4) imprevisti	24.432,19			24.432,19
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	27.000,00			27.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	7.777,04			7.777,04
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	1.000,00			1.000,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	95.328,70			
12) IVA	46.965,70			
totale a disposizione	142.294,40			
totale complessivo	611.951,35			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
16.407,87	3,777	1.640,79	10	18.048,65	630.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	516.622,65
somme a disposizione (o.f.c.)	87.551,66
incentivi	7.777,04
totale complessivo	611.951,35

CONSIDERATO CHE il bando di gara relativo all'intervento in oggetto è stato pubblicato in data antecedente alla data in cui il d.lgs. n. 36/2023 ha acquistato efficacia (1° luglio 2023);

RILEVATO CHE, pertanto, ricorre l'ipotesi di cui all'art. 226, co. 2, let. a) d.lgs. n. 36/2023 secondo cui continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al d.lgs. n. 50/2016 ai procedimenti in corso, tra i quali vi rientra anche l'ipotesi di procedure e contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerta

nonché l'ipotesi di bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

DATO ATTO CHE ai sensi degli artt 106, co. 1, let. b) e 149 c. 2 del d.lgs. n. 50/2016, durante l'esecuzione dei lavori, è emersa la necessità di procedere con la redazione di una perizia di variante in corso d'opera per la realizzazione di ulteriori lavorazioni ritenute necessarie e che non erano incluse nell'appalto iniziale come qui di seguito riportato:

- Posa di cavidotti e pozzetti relativi per sottoservizi aggiuntivi anche per soddisfare esigenze di alimentazione elettrica di aree limitrofe.
- Lavorazioni non prevedibili dovute a ritrovamento di vecchie tubazioni abbandonate nel sottosuolo.
- Aggiunta di uno strato di stabilizzato di roccia a compensare la quantità di terreno da vagliare e ripulire da detriti e terre di riporto.
- Armature in carpenteria metallica per mascheramento di nuovi quadri elettrici.
- Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di andatoie e passerelle costituite da piano di calpestio e/o lavoro, con parapetto di protezione su ambo i lati e struttura portante.
- Delimitazione aree pericolose realizzata con transenne in tubolare/tondino di ferro zincate a caldo, collegabili con ganci.
- Ulteriore fornitura e posa in opera di tavolato dello spessore di cm 5 e altri presidi, per garantire la circolazione pedonale in sicurezza.

CONSIDERATO CHE:

- il RUP, sentito il Direttore dei Lavori e per le motivazioni sopra espresse, ha quindi incaricato lo stesso di procedere alla predisposizione di una c.d. perizia di variante in corso d'opera, degli artt 106, co. 1, let. b) e 149 c. 2 del d.lgs. n. 50/2016, dalla quale risulta un maggiore importo di € 29.544,47 (ofc), per maggiori lavori che verranno affidati alla ditta ROSSI RENZO COSTRUZIONI Srl (CF/P.IVA 02813030273)/CIG 9634797601
- che l'importo della variante viene finanziato utilizzando € 29.544,47 (ofc) provenienti dalle somme a disposizione del quadro B del QE di aggiudicazione e il quadro economico risulta così modificato:

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	419.340,20	a misura	48.975,36		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	28.200,00	in economia			
totale	447.540,20	totale	48.975,36		

importo lavori al netto del ribasso del	3,777%	% IVA(*)	importo IVA
496.515,56		10	49.651,56

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	15.119,47			15.119,47
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	14.887,72			14.887,72
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	27.000,00			27.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	7.777,04			7.777,04
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	1.000,00			1.000,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	65.784,23			
12) IVA				
totale a disposizione	115.435,79			
totale complessivo	611.951,35			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	546.167,12
somme a disposizione (o.f.c.)	58.007,19
incentivi	7.777,04
totale complessivo	611.951,35

CONSIDERATO pertanto che il Direttore Lavori ha predisposto una Perizia di Variante in Corso d'Opera costituita dai seguenti elaborati, allegati al presente provvedimento come parte integrante:

1. Relazione di variante del DL
2. Verbale concordamento con Analisi Nuovi Prezzi
3. Quadro di raffronto

4. Quadro economico di variante
5. schema atto di sottomissione

Considerato che risulta necessario procedere all'approvazione della Perizia di Variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b), del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto dei limiti di cui al comma 7 del medesimo articolo;

Dato atto che il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), alla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" prevede, tra le misure specifiche dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, relativamente alla *"progettazione ed esecuzione di lavori pubblici"*, *"l'estensione alle perizie di variante delle verifiche del vigente Codice dei contratti per gli appalti inferiori alla soglia comunitaria"*;

VISTO il verbale di verifica e validazione della perizia di variante, così come richiesto dalla sottosezione del PIAO succitata, avente PG/2024/268021 del 03/06/2024, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP), in contraddittorio con il Direttore dei Lavori per la parte relativa alla verifica, ai sensi degli artt. 23 e 26 co. 1, 2, 3, 4, 6 lett. c) e allegato al seguente provvedimento.

RICHIAMATA a tale scopo la relazione del RUP redatta ai sensi degli artt. 31 e 106 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle linee Guida ANAC n. 3, avente PG/2024/268028 del 03/06/2024, che autorizza la Perizia di variante e viene allegata al seguente provvedimento.

DATO ATTO CHE l'elenco prezzi unitari del progetto di variante risulta composto da prezzi desunti dal Prezzario del Comune di Venezia 2018, aumentata del 20%, voci utilizzate la momento del bando di gara; per i Nuovi Prezzi è stata eseguita ed allegata relativa Analisi Prezzi.

RICHIAMATO il PIAO 2024-2026 della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" che alla voce *"Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni"* richiede che venga attestato nel testo della determinazione a contrarre *"dell'avvenuto rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto"* e quelle *"in materia di suddivisione in lotti, nonché delle eventuali ragioni (anche connesse alla specifica natura dell'oggetto dell'affidamento) per cui non si procede alla suddivisione in lotti"*;

DATO ATTO:

- del rispetto del principio di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto, ai sensi del Codice dei contratti pubblici;
- del rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di suddivisione in lotti, considerata in particolare la natura unica dell'intervento, che non consente di ipotizzare un frazionamento del servizio in capo a diversi soggetti giuridici

ATTESO CHE, al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti ulteriori lavori alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto principale, senza concedere ulteriori giorni di proroga.

DATO ATTO CHE i lavori di perizia pari ad € 546.166,38 (ofc) comportano un aumento complessivo dell'importo del contratto originario summenzionato di € 29.544,47 pari al 5,72% rientrante quindi nei limiti previsti dall'art.106 co. 7 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

ATTESO CHE si rende necessario approvare lo schema di atto di sottomissione accettato dalla ditta ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL come risulta dalla sottoscrizione dello schema;

RITENUTO PERTANTO:

- di affidare alla ditta ROSSI RENZO COSTRUZIONI Srl ulteriori lavori per l'importo di € 29.544,47 (o.f.c.) in aggiunta alle lavorazioni di cui al contratto stipulato tra l'Amministrazione e la ditta ROSSI RENZO COSTRUZIONI Srl in data 25/10/2023 e avente Rep. Spec.Rep. N° 131630/2023
- di stabilire che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provveda unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità Acquea, Energia e Impianti dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti;

RICHIAMATI:

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;
- il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

DATO ATTO CHE:

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'arch. Alberto Chinellato giusto provvedimento di nomina PG 37213 del 21/01/2019 a firma del Direttore ing Simone Agrondi;

- la funzione di Responsabile dell'Istruttoria è assolta dalla dott.ssa Sara Puppini;
- il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, al Responsabile dell'istruttoria e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del d.lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;
- la coincidenza dei ruoli di Responsabile Unico del Procedimento e di Dirigente firmatario del presente atto non può essere ovviata per le seguenti ragioni:
 - l'atto di nomina del RUP, a firma del Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, è atto autonomo e antecedente alla presente determinazione e inerisce l'intero procedimento afferente all'intervento in materia di lavori pubblici di cui all'oggetto;
 - il ruolo di RUP nell'ambito dei lavori pubblici comporta la necessità che il soggetto abbia, alla luce di quanto disposto dall'art. 31 co. 5 e 6 del d.lgs. n. 50/2016 e delle Linee Guida Anac n. 3, qualifiche e competenze particolari acquisite e maturate nel corso del tempo grazie a pregresse esperienze nell'Amministrazione e nell'ambito dei lavori pubblici;
 - l'intervento oggetto della presente determinazione comporta l'opportunità che il RUP abbia un ruolo dirigenziale in considerazione anche della necessità di rapportarsi e di interloquire con soggetti con qualifica dirigenziale di altre Amministrazioni, anche considerato l'ambito "Marciano" all'interno del quale si inserisce l'intervento di cui all'oggetto;
 - le responsabilità assunte dal RUP in relazione all'intervento *de quo* comportano necessariamente l'attribuzione del ruolo ad un soggetto con qualifica dirigenziale considerata la delicatezza, la complessità e l'entità dell'intervento;
 - il centro di costo del presente intervento è in capo al Dirigente del Settore intestato e tale aspetto non può essere ovviato in quanto l'ambito dell'intervento afferisce alle competenze del citato Settore;
 - al fine di bilanciare la coincidenza delle funzioni di RUP e di Dirigente nel medesimo soggetto, seppur necessitato e consentito dalla normativa succitata, si è valutato di individuare un responsabile dell'istruttoria distinto dal RUP;

RICHIAMATA la dichiarazione del RUP, arch. Alberto Chinellato, rilasciata nell'ambito dell'affidamento alla società ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL, acquisita agli atti con Prot. Gen.

0302012 del 23/06/2023, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento alla predetta società;

DATO ATTO ALTRESÌ CHE:

- dell'obbligo di pubblicità nella Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana, come previsto dal vigente Codice dei Contratti pubblici;
- in conformità alle vigenti disposizioni di legge, sono demandati al RUP gli oneri di comunicazione e di trasmissione all'ANAC delle modifiche del contratto entro i termini di legge, non essendo riconosciuta al soggetto firmatario del presente provvedimento in alcun modo la possibilità di discostarsi dalla previsione di legge;

RITENUTO NECESSARIO provvedere all'impegno della citata spesa;

PRESO ATTO CHE il cronoprogramma finanziario del C.I. 14535 risulta così rideterminato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale
Stanziato	€ 42.896,50	€ 587.103,50	€ 0,00	€ 630.000,00
Impegnato	€ 42.896,50	€ 523.622,64		

RITENUTO di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

RICHIAMATI i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.";

DATO ATTO CHE:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere

di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

RICHIAMATI gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse, la perizia di variante in corso d'opera, di cui agli elaborati elencati nella Relazione del Direttore Lavori, così come richiamati nella Relazione di autorizzazione del RUP, ai sensi degli artt. 106, c. 1, lett. b) e 149 c.2 del d.lgs. n. 50/2016, relativamente al C.I. 14535 "Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco" per la somma complessiva di € 29.544,47 (ofc)
2. di approvare lo schema di atto di sottomissione
3. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, alla ditta ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL (CF/P.IVA 02813030273) l'esecuzione di ulteriori lavori (opere supplementari) per l'importo complessivo di € 29.544,47 (o.f.c.), mediante atto di sottomissione, accettato dalla succitata società, come risulta dalla dichiarazione di previa visione alle stesse condizioni del contratto avente Rep. Spec. N° 131630/2023 al quale l'atto di sottomissione rimanda;
4. di impegnare a favore della ditta ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL (CF/P.IVA 02813030273) la spesa complessiva presunta di € 29.544,47 (o.f.c.) a carico del Bilancio 2024 al cap. 11522/109 "Beni Immobili", cod. gest. 012 "Infrastrutture stradali", spesa finanziata con Avanzo di Legge Speciale per Venezia parte capitale applicata a Bilancio 2019 CIG 9634797601 – CUP F77H19000130001;
5. di provvedere al pagamento delle spese con le modalità previste nel contratto originario;
6. di approvare il quadro economico di variante riportato in premessa;
7. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 14535 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale
Stanziato	€ 42.896,50	€ 553.167,11	€ 33.936,39	€ 630.000,00
Impegnato	€ 42.896,50	€ 553.167,11		

8. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
9. di trasmettere il presente atto al Settore Gare Contratti Centrale Unica Appalti ed Economato al fine di dare seguito alla pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana entro 30 giorni dalla data del presente provvedimento, così come disposto dall'art. 106, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016;
10. di disporre altresì che la presente variante in corso d'opera, unitamente all'atto di validazione ed alla relazione del RUP, sia trasmesso dal RUP ad ANAC entro 30 giorni dalla data del presente provvedimento ai sensi dell'art. 106 comma 14 del d.lgs. n. 50/2016;
11. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 - viabilità - tipologia 1 - manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
12. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267 del 2000 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria PG n. 521135 del 9 novembre 2016;
13. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, c. 7 del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
14. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con dell'art. 29 co. 1 d.lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

IL DIRIGENTE

arch. Alberto Chinellato

atto firmato digitalmente ()*

allegati:

1. Relazione di variante del DL
2. Verbale concordamento con Analisi Nuovi Prezzi
3. Quadro di raffronto

4. Quadro economico di variante
5. schema atto di sottomissione
6. Relazione di variante del RUP
7. verifica e validazione RUP

() Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82.*

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 1163

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 13530/2024 del 03/07/2024 - NON ESECUTIVO "CI 14535 "Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco". Determina di approvazione"

"CI 14535 "Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco". Determina di approvazione di variante suppletiva e in corso d'opera, ai sensi dell'art. 149, c. 2 e dell'art. 106 c.1 lett.c. del D.Lgs 50/2016 e contestuale affidamento ulteriori lavori alla ditta ROSSI RENZO COSTRUZIONI srl. Rimodulazione quadro economico e impegno di spesa di €

29544,47 (ofc).Rimodulazione quadro economico. Atto da pubblicare" autorizzazione Proposta di determina 1163/2024 del 03/06/2024

rif. prenotazione n. 301729/2020 - autorizzazione Determine 2737/2020

L'impegno di spesa numero 13530/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	29.544,47
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L. Cod.Fisc. 02813030273 P.Iva	
<i>CIG</i>	02813030273 9634797601 CUP F77H19000130001	
<i>Opera</i>	3805 - 14535/000 - SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE RIVA	
<i>Tipo Spesa</i>	GIARDINETTI REALI A SAN MARCO 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1176 - 022.001.840.900 - AVANZO DA LEGGE 205/2017 - ANNUALITA 2019 - PARTE A	
<i>Cassa</i>	180 - 0180 - L.S.V. CONTRIBUTI	
	Totale:	29.544,47

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2024 al 03/07/2024

Stanziamiento di bilancio	39.892.322,61 +
Impegni precedenti	26.885.603,81 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	13.006.718,80 =
Ammontare del presente impegno	29.544,47 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	12.977.174,33 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 03 luglio 2024

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 03/07/2024 n. 294
Rif. Proposta di determina 1163/2024
SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 283 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente					
Programma 1	Difesa del suolo					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	6.557.764,47			6.557.764,47
		previsioni di competenza	39.892.322,61	-33.936,39		39.858.386,22
		previsioni di cassa	21.714.598,47			21.714.598,47
09012.05.011525201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	5.471.411,93	33.936,39		5.505.348,32
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	6.634.192,53			6.634.192,53
		previsioni di competenza	45.849.487,82	33.936,39	-33.936,39	45.849.487,82
		previsioni di cassa	22.060.214,40			22.060.214,40
Totale Programma 1	Difesa del suolo	residui presunti	8.743.283,27			8.743.283,27
		previsioni di competenza	77.353.213,20	33.936,39	-33.936,39	77.353.213,20
		previsioni di cassa	49.334.619,32			49.334.619,32
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	residui presunti	30.133.276,44			30.133.276,44
		previsioni di competenza	283.655.827,44	33.936,39	-33.936,39	283.655.827,44
		previsioni di cassa	248.587.298,72			248.587.298,72
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	6.557.764,47			6.557.764,47
		previsioni di competenza	45.363.734,54	33.936,39	-33.936,39	45.363.734,54
		previsioni di cassa	21.714.598,47			21.714.598,47
Totale Generale delle uscite		residui presunti	206.635.259,33			206.635.259,33
		previsioni di competenza	3.018.616.168,31	33.936,39	-33.936,39	3.018.616.168,31
		previsioni di cassa	2.685.122.810,47			2.685.122.810,47

ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 293 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
			in aumento	in diminuzione	
		51.760.105,68			51.760.105,68
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti					
		169.051.008,38	33.936,39	-33.936,39	169.051.008,38
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale					
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Fondo oneri e rischi	1.100.000,00			1.100.000,00
	Fondo contenzioso	13.210.960,65			13.210.960,65
	Vincoli derivanti da leggi	15.923.301,65			15.923.301,65
	Vincoli derivanti da trasferimenti	19.587.571,49			19.587.571,49
	Parte destinata agli investimenti	350.000,00			350.000,00
	Avanzo non vincolato	53.739.066,32			53.739.066,32
<hr/>					
Totale Generale delle entrate		residui presunti	570.559.768,71		570.559.768,71
		previsioni di competenza	3.018.616.168,31	33.936,39	3.018.616.168,31
		previsioni di cassa	2.544.303.182,77	-33.936,39	2.544.303.182,77

SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 293 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente					
Programma 1	Difesa del suolo					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	29.439.838,07			29.439.838,07
		previsioni di competenza	9.431.411,93	33.936,39		9.465.348,32
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	29.842.019,41			29.842.019,41
		previsioni di competenza	15.291.411,93	33.936,39		15.325.348,32
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 1	Difesa del suolo	residui presunti	43.061.499,61			43.061.499,61
		previsioni di competenza	32.871.820,98	33.936,39		32.905.757,37
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	residui presunti	119.287.517,42			119.287.517,42
		previsioni di competenza	183.206.450,63	33.936,39		183.240.387,02
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	29.439.838,07			29.439.838,07
		previsioni di competenza	9.431.411,93	33.936,39		9.465.348,32
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	843.404.456,88			843.404.456,88
		previsioni di competenza	2.051.537.852,85	33.936,39		2.051.571.789,24
		previsioni di cassa	0,00			0,00

ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 293 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
			4.340.362,89			4.340.362,89
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti						
			37.311.313,17	33.936,39		37.345.249,56
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale						
Totale Generale delle entrate						
		residui presunti	1.072.629.085,76			1.072.629.085,76
		previsioni di competenza	2.051.537.852,85	33.936,39		2.051.571.789,24
		previsioni di cassa	0,00			0,00

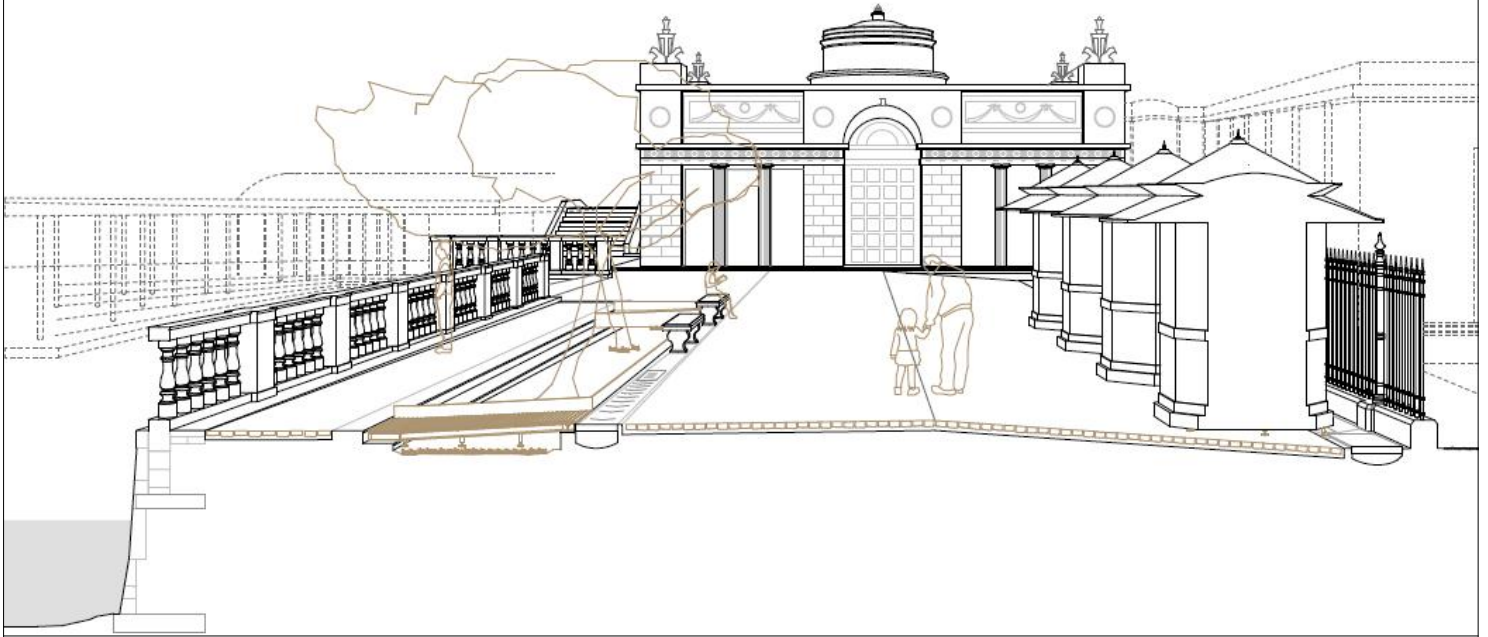
TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa



CITTA' DI VENEZIA
AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

TAVOLA
14535.PV.VVRUP



C.I. 14535

SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE RIVA GIARDINETTI REALI A SAN MARCO

FASE

PERIZIA DI VARIANTE

DISCIPLINA

SCALA

DATA

FILE

—

27/05/2024

DESCRIZIONE

VERIFICA E VALIDAZIONE RUP



CITTA' DI
VENEZIA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Alberto Chinellato

PROGETTO ARCHITETTONICO
Arch. cons. Cristian Tonetto

Arch. Andreina Visconti

Arch. Shana Catanzaro

COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Arch. Claudio Biscontin

COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Ing. Elena Scarpone

REVISIONE

DATA

DESCRIZIONE

REDATTO

CONTROLLATO

APPROVATO

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO

VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI PREVISTI DALL'ART. 26 COMMI 3 e 4 DEL D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Si è provveduto alla verifica della documentazione progettuale esecutiva con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- a) COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE;
- b) COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI - RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI;
- c) PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO;
- d) POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI;
- e) SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI;
- f) ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI;
- g) MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE.

a) VERIFICA DELLA COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE

In riferimento ai singoli elaborati progettuali si è provveduto alle seguenti verifiche:

- verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento;
- verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il progetto di variante;
- verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica della rispondenza degli elaborati progettuali alla normativa vigente;

e gli stessi si giudicano accettabili in rapporto ai livelli prestazionali richiesti dall'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come dettagliati nel progetto esecutivo.

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti progettuali, ai sensi dell'art. 23 c.3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si è inoltre provveduto alle seguenti verifiche:

- per le relazioni generali alla verifica che i contenuti sono coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nel precedente livello di progettazione, con il progetto di fattibilità tecnico economica e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;
- per le relazioni di calcolo vista la natura dell'opera in argomento si è ritenuto sufficiente verificare che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;
- per le relazioni specialistiche alla verifica che i contenuti presenti sono coerenti con:
 - a) le specifiche esplicitate dal committente;

- b) le norme cogenti;
- c) le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
- d) le regole di progettazione;

b) VERIFICA DELLA COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI- RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI

Relativamente alla documentazione di stima economica, si è verificato che:

- i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal prezzo della stazione appaltante o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;
- sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzi redigendo il verbale di concordamento nuovi prezzi;
- i nuovi prezzi unitari introdotti nella variante sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- le misure delle opere computate sono corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
- i totali calcolati sono corretti;
- il quadro economico di variante è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 16 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e rispetta i limiti di spesa previsti dagli strumenti di programmazione dell'Ente.

c) VERIFICA APPALTABILITÀ DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PRESCELTA

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti progettuali, si è provveduto alle seguenti verifiche:

- per lo schema di atto di sottomissione che contenga i richiami al contratto sottoscritto e per quanto non disciplinato dalla normativa vigente, le clausole dirette a regolare il rapporto tra la stazione appaltante ed esecutore, con particolare riferimento a: termini di esecuzione, penali, programma di esecuzione dei lavori, sospensioni e/o riprese lavori, oneri a carico dell'esecutore, contabilizzazione dei lavori a misura, liquidazione dei corrispettivi, garanzie, specifiche modalità e termini di collaudo, modalità di soluzione delle controversie.

d) VERIFICA PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO

I presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo sono contenuti nella relazione generale.

e) VERIFICA DELLA POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI

Verificato il cronoprogramma di progetto, si stima corretta la previsione della durata dei lavori in 144 giorni cui sommare ulteriori 60 giorni per la proroga già concessa.

f) VERIFICA DELLA SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI

La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori è garantita dal rispetto delle misure previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento che, costituendo il documento complementare al progetto esecutivo, è finalizzato a prevedere l'organizzazione delle lavorazioni più idonea, in modo da prevenire o ridurre i rischi per la salute e la sicurezza dei lavoratori e a salvaguardare la sicurezza degli utilizzatori. Il piano contiene misure di concreta fattibilità, è specifico per il cantiere temporaneo dei lavori in oggetto ed è redatto secondo quanto previsto nell'allegato XV al D. Lgs. n. 81/2008. La stima dei costi della sicurezza, ammonta ad **€ 48.975,36** dell'importo dei lavori.

Il piano di sicurezza e coordinamento è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri. Il Piano risulta pertanto essere esaustivo e puntuale.

h) VERIFICA L'ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI

I prezzi unitari sono quelli del capitolato speciale del Comune di Venezia approvato con D.G.C. n° 404 del 20 dicembre 2018. Stante l'anomalo incremento del prezzo dei materiali da costruzione registrato nell'ultimo biennio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 3 del D.L. 50/2022, nelle more della determinazione dei prezzari regionali di cui al comma secondo del medesimo articolo relativamente alla parte del Prezzario del Comune di Venezia di cui all'Allegato A - Nota informativa della Deliberazione della Giunta Regionale (DGR) n. 555 del 20/05/2022 (pubblicata nel BUR n. 64 del 24 maggio 2022), il Prezzario del Comune di Venezia 2018, approvato con Delibera di Giunta Comunale n° 404 del 20 dicembre 2018, è stato incrementato del 20% delle risultanze del prezzario in uso in ragione dell'urgenza di adeguamento dei prezzari nonché della mancanza di stabilità dei prezzi dei materiali, dei trasporti e delle lavorazioni. La summenzionata DGR n. 555 del 20/05/2022 e, in particolare, l'Allegato A - Nota informativa, statuisce che *"data la specificità della città di Venezia, il Prezzario Regionale si applica esclusivamente alle opere da realizzarsi in Terraferma mentre il Prezzario del Comune di Venezia si applica al centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe"*;

Da un'analisi effettuata a campione si è verificato che:

- 1) gli elementi del quadro estimativo di raffronto comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati descrittivi;
- 2) le misure delle opere computate sono corrette.

i) VERIFICA DELLA MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE

La manutenibilità delle opere è prevista dal Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti che costituisce uno dei documenti del progetto esecutivo in argomento.

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA

È stata verificata la conformità del progetto di variante rispetto agli indirizzi progettuali contenuti nel progetto esecutivo e comunicati al tecnico direttore dei Lavori all'atto dell'affidamento dell'incarico, specificatamente in merito al raggiungimento delle esigenze e dei bisogni che l'opera doveva soddisfare, alla funzionalità dell'opera progettata, al rispetto delle prescrizioni impartite dagli Enti competenti, nonché al rispetto dei limiti finanziari dati dall'importo massimo di finanziamento stabilito in € **630.000,00**.

Inoltre si è verificata la rispondenza della soluzione progettuale di variante alle normative vigenti, al rispetto dei limiti finanziari, la rispondenza del progetto alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento, alla rispondenza dei prezzi indicati ai prezziari aggiornati e in vigore e circa l'esistenza dei presupposti di ordine tecnico e amministrativo necessari per conseguire la piena disponibilità degli immobili (verifica patrimoniale e conformità urbanistica).

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse il sottoscritto **arch. Alberto Chinellato**, Responsabile Unico del Procedimento, certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con il direttore dei lavori ed esprime un giudizio di **VERIFICA positivo** del **progetto di variante** in oggetto.

PARTE B - VALIDAZIONE

Visto il processo di verifica di cui alla Parte A. del presente documento;

accertato che l'attività di verifica della perizia suppletiva e di variante:

1. è stata condotta in conformità con le modalità individuate ai sensi del D. Lgs. 50/2016,
2. si è svolta in conformità con la pianificazione prevista dal D. Lgs. 50/2016,
3. è stata condotta sui livelli di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, contestualmente allo sviluppo degli stessi in fase esecutiva ed ha interessato tutti gli elaborati di cui risulta complessivamente formato il progetto di variante;
4. la verifica di cui all' art. 26 comma 1 del D. Lgs. n. 50 del 19/04/2016 è stata redatta coerentemente;
5. in merito al progetto presentato non si rendono necessari ulteriori pareri previsti dalla legge.

Sulla base delle risultanze della verifica svolta, il sottoscritto **arch. Alberto Chinellato**, Responsabile Unico del Procedimento,

VALIDA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 ca 8 del D.L.gs n. 50/2016 il progetto di variante dei lavori relativi al C.I.14535 "Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco" ritenendolo valido in rapporto alla finalità, tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento e congruente con le finalità e gli obiettivi definiti in sede di programmazione.

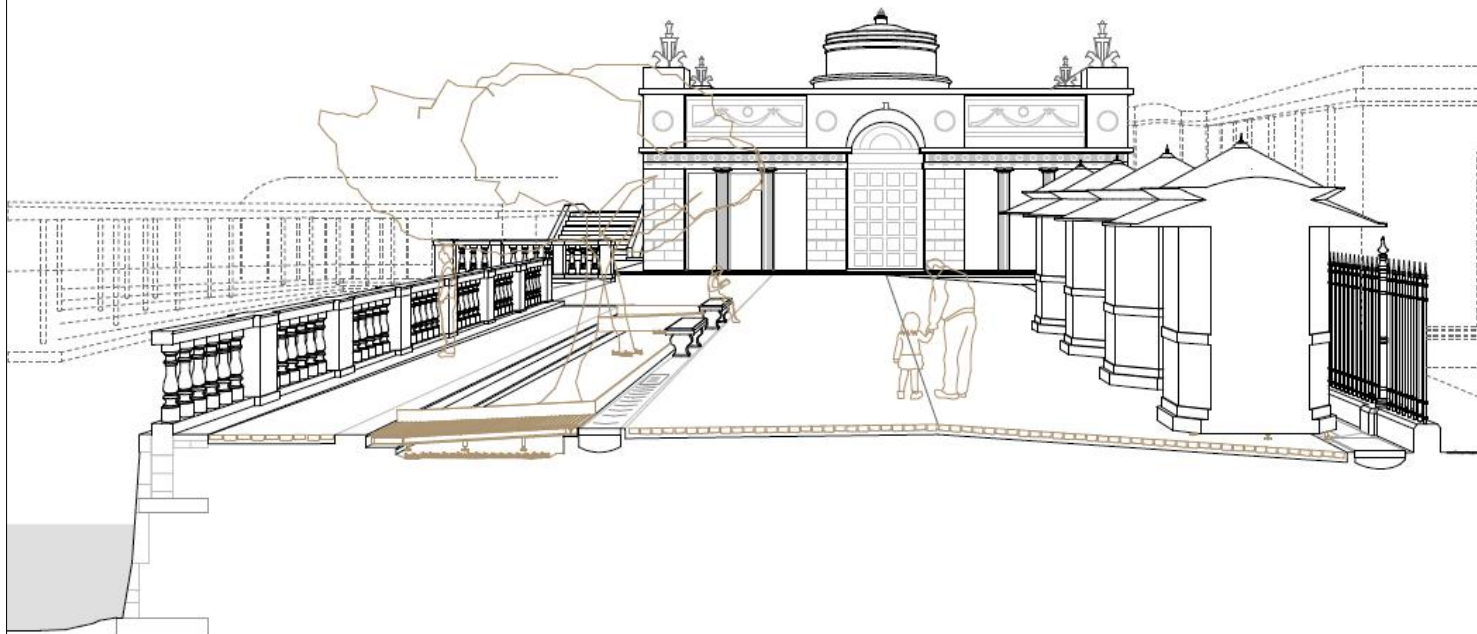
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
arch. Alberto Chinellato
(documento firmato digitalmente)



AREA ECONOMIA E FINANZA
Settore Contabilità dell'Entrata, Adempimenti Fiscali e Recupero Crediti
Servizio Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

Attestazione conformità ai programmi

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>		<i>Provv.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>
B1 045	San Marco - Riva Giardinetti Reali	81	Legge 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2019 – quota A	Avanzo LSV	PDD-1163/2024	Impegnato	E 29.544,47	29-25



C.I. 14535

SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE RIVA GIARDINETTI REALI A SAN MARCO

FASE

PERIZIA DI VARIANTE

DISCIPLINA

SCALA

DATA

FILE

—

27/05/2024

DESCRIZIONE

QUADRO ECONOMICO



CITTA' DI
 VENEZIA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
 Arch. Alberto Chinellato

PROGETTO ARCHITETTONICO
 Arch. cons. Cristian Tonetto

Arch. Andreina Visconti

Arch. Shana Catanzaro

COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Arch. Claudio Biscontin

DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Andreina Visconti

(firmato digitalmente)

COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Ing. Elena Scarpone

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO

Cod.Proc: 14535 Oggetto: SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE RIVA GIARDINETTI REALI A SAN MARCO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	419.339,53	a misura	48.975,36		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	28.200,00	in economia			
totale	447.539,53	totale	48.975,36		

importo lavori al netto del ribasso del	3,777%	% IVA(*)	importo IVA
496.514,89		10	49.651,49

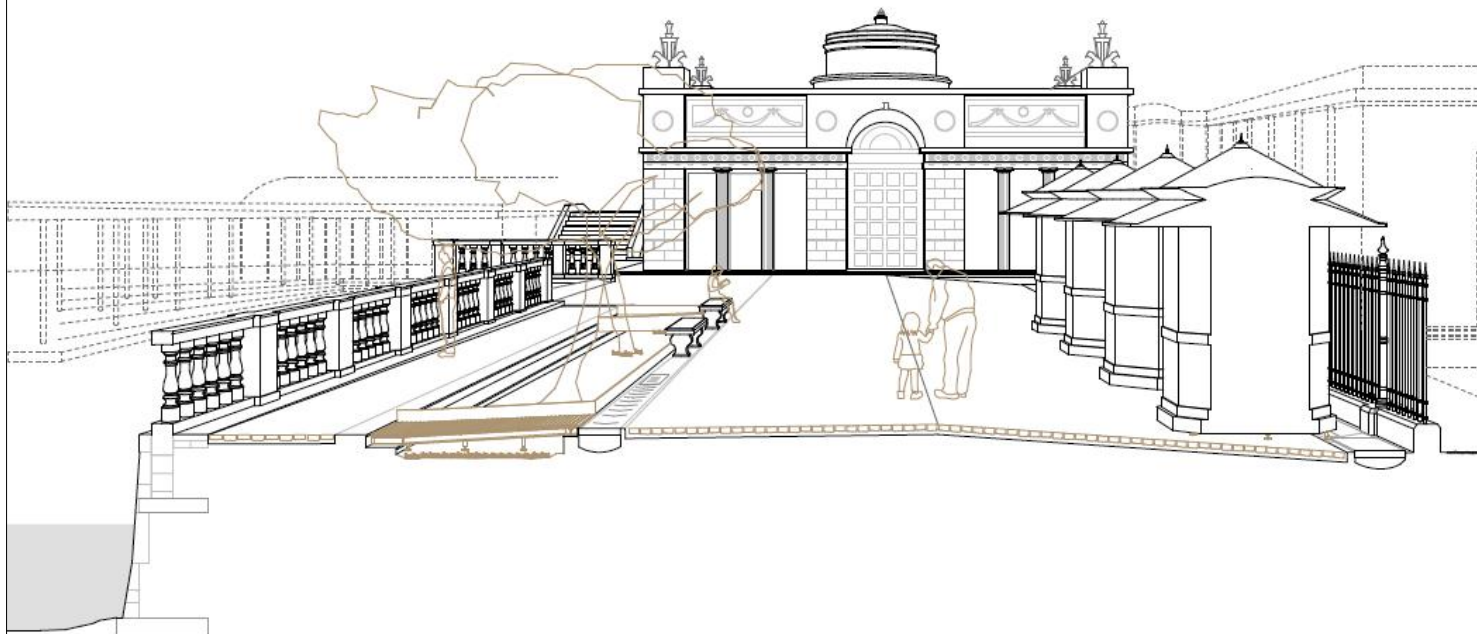
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	15.119,47			15.119,47
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	14.888,46			14.888,46
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	27.000,00			27.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	7.777,04			7.777,04
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	1.000,00			1.000,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	65.784,97			
12) IVA	49.651,49			
totale a disposizione	115.436,46			
totale complessivo	611.951,35			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	546.166,38
somme a disposizione (o.f.c.)	58.007,93
incentivi	7.777,04
totale complessivo	611.951,35



C.I. 14535

SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE RIVA GIARDINETTI REALI A SAN MARCO

FASE

PERIZIA DI VARIANTE

DISCIPLINA

SCALA

DATA

FILE

—

27/05/2024

DESCRIZIONE

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI



CITTA' DI VENEZIA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
 Arch. Alberto Chinellato

PROGETTO ARCHITETTONICO
 Arch. cons. Cristian Tonetto

Arch. Andreina Visconti

Arch. Shana Catanzaro

COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Arch. Claudio Biscontin

COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Ing. Elena Scarpone

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO



C.I. 14535 INTERVENTO DI SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE DEI GIARDINETTI REALI A SAN MARCO CUP:F77H19000130001 - CIG 9634797601 – PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

IMPRESA: ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L.
CONTRATTO : REP. 131630 DEL 25.10.2023

Importo a base d'asta	€	486.064,82
Ribasso d'asta 3,777%		
Importo al netto del ribasso	€	418.007,47
lavori in economia	€	23.500,00
Oneri relativi alla sicurezza	€	28.149,48
Importo contrattuale	€	469.656,95
Importo complessivo perizia suppletiva e di variante	€	496.514,89

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 1

(art.103 D.Lgs. 50/2016 e 163 del Regolamento LL.GG. n. 3 e "Il D.L." di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50)

1. PREMESSA

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 31/08/2022, esecutiva, e con determinazione dirigenziale n. 2005 del 07/10/2022, depositate agli atti del Comune di Venezia, sono stati approvati, rispettivamente, i progetti definitivo ed esecutivo dei lavori CI 14535 "Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco", per un importo dei lavori da appaltare di € 486.064,82, oneri fiscali esclusi, di cui € 434.415,34 oggetto dell'offerta mediante il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, € 23.500,00 per opere in economia ed € 28.149,48 quali oneri per la sicurezza, già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta.

Con *Determinazione (DD)* n. 1853 del 21/08/2023 sono stati aggiudicati i lavori alla società ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL.

Con contratto Repertorio Speciale 25.10.2023 Rep. n. 131630 registrato a VENEZIA è stata affidata all'impresa **Rossi Renzo Costruzioni s.r.l.**, - C.f e P.i. 02813030273, sede legale Via Enrico Mattei , n, 1/c – Marcon (VE). l'esecuzione dei lavori in oggetto, per un importo di € 469.656,95 (o.f.e.) di cui € 28.149,48 per oneri per la sicurezza e € 23.500,00 per opere in economia);

- nel corso dell'esecuzione dell'intervento, a causa di imprevedibili ritrovamenti di vecchie tubazioni abbandonate nel sottosuolo, posa di cavidotti e pozzetti relativi per sottoservizi

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



aggiuntivi anche per soddisfare esigenze di alimentazione elettrica di aree limitrofe, per vagliare il terreno di scavo con detriti e per particolari esigenze di viabilità pedonale pubblica e delimitazione aree, si è manifestata la necessità di eseguire maggiori lavorazioni non previste nel contratto d'appalto e ridimensionare quantità di lavorazioni previste. Per la contabilizzazione e i relativi prezzi unitari delle lavorazioni non previste aggiuntive si evidenzia che per la formazione dei prezzi sono state utilizzate le voci del Capitolato delle Opere del Comune di Venezia 2018 aumentate del 20%, voci utilizzate al momento del bando di gara; per i Nuovi Prezzi è stata eseguita ed allegata relativa Analisi Prezzi.

- ciò premesso la Sottoscritta Impresa **Rossi Renzo Costruzioni s.r.l.**, - C.f e P.i. 02813030273, sede legale Via Enrico Mattei , n, 1/c – Marcon (VE), dichiara di eseguire i lavori sopra menzionati senza sollevare eccezione o riserva alcuna comunque deducibile, sulle basi delle condizioni stabilite nel contratto.

Tutto ciò premesso:

L'anno 2024 il giorno 17 del mese di maggio in Venezia tra la sottoscritta, Arch. Andreina Visconti, Direttore dei lavori, e Luca Xodo, nato a Contarina (RO) il 14/10/1984 – C.F.: XDOLCU84R14C967G, in qualità di Amministratore unico dell'impresa **Rossi Renzo Costruzioni s.r.l.**, - C.f e P.i. 02813030273, sede legale Via Enrico Mattei , n, 1/c – Marcon (VE), sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari in base ai quali saranno contabilizzati i lavori di cui all'oggetto e si è stipulato il presente verbale di concordamento di nuovi prezzi allegato all'atto di sottomissione, assoggettati al ribasso contrattuale del 3,777% e prezzi per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso.

Per effetto dell'esecuzione dei lavori di che trattasi, è stato necessario provvedere alla redazione di apposita Perizia Suppletiva e di Variante che trova copertura nel quadro b) del Quadro Economico dell'intervento.

Si elencano i prezzi di variante aggiuntivi:

- **P 3. 1. 1. 3** Demolizione di strutture in genere eseguita con mezzi meccanici, compreso lo sgombero ed il trasporto dei materiali a discarica con tutti gli oneri in conformità alla normativa vigente ed escluso l'eventuale uso dei ponteggi che verranno compensati a parte
- **P 3. 1. 30. 2** Lievo e demolizione di tubazione in calcestruzzo (anche in presenza di sottoservizi) con o senza rinfianchi/platea in calcestruzzo, escluso lo scavo. Compreso l'espurgo

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



del materiale contenuto nel condotto e il suo conferimento a discarica autorizzata indicata dalla DL all'interno della conterminazione lagunare (questi ultimi oneri di discarica esclusi). Compresa ogni movimentazione orizzontale (scarriolamento) fino al deposito di cantiere e/o alla riva di carico, compreso il carico, trasporto e scarico di tutti i materiali di risulta e compresi i relativi oneri di discarica.

- **N 0. 9. 3** Trasporto in orizzontale con qualsiasi mezzo (carriola, dumper, ecc.) per ogni 10 m di percorso, (scarriolamento), dalle rive dei canali per e da i cantieri di lavoro del Centro Storico e delle Isole (Lido escluso) di materiali inerti in genere e di materiali di rifiuto e detriti provenienti da demolizioni e rimozioni

- **P 2. 1. 8. 7.3** CAVIDOTTO FLESSIBILE PVC PER POSA INTERRATA Fornitura e posa in opera di cavidotto flessibile a doppia parete (liscio all'interno, corrugato all'esterno), adatto per la realizzazione di impianti interrati di reti elettriche. Caratteristiche: - Materiale termoplastico a base di polietilene; - Resistenza allo schiacciamento: deformazione <10% a 750N per 10min. (prova secondo Norme NFC 68-171); - Resistenza agli urti: 60kg*cm a -25°C; Campo di temperatura: da -30°C a 60°C; - Rigidità dielettrica: superiore a 800kV/cm; - Resistenza d'isolamento: superiore a 100Mohm; - Conformità alle norme: NF C 68-171 (French Standard). Fornitura completa di sonda tirafilo, manicotti di giunzione e di ogni onere accessorio per dare il prodotto finito e perfettamente installato. Tubo flessibile per posa interrata, doppia parete, diam. 63mm

- **P 2. 1. 8. 7. 7** CAVIDOTTO FLESSIBILE PVC PER POSA INTERRATA Fornitura e posa in opera di cavidotto flessibile a doppia parete (liscio all'interno, corrugato all'esterno), adatto per la realizzazione di impianti interrati di reti elettriche. Caratteristiche: - Materiale termoplastico a base di polietilene; - Resistenza allo schiacciamento: deformazione <10% a 750N per 10min. (prova secondo Norme NFC 68-171); - Resistenza agli urti: 60kg*cm a -25°C; - Campo di temperatura: da -30°C a 60°C; - Rigidità dielettrica: superiore a 800kV/cm; - Resistenza d'isolamento: superiore a 100Mohm; - Conformità alle norme: NF C 68-171 (French Standard). Fornitura completa di sonda tirafilo, manicotti di giunzione e di ogni onere accessorio per dare il prodotto finito e perfettamente installato.

- **P 3.14. 30. 2** Fornitura e posa in opera di tubazioni in cloruro di polivinile PVC rigido per condotte in pressione prodotto in conformità alle norme UNI EN 1452 PN10 in barre da 6 m o di lunghezze inferiori, con giunto a guarnizione lunga a controllo esterno con test a 1000 ore a 60°C, compresi i pezzi speciali (anche del tipo UNI EN 1401), con caratteristiche integralmente

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



conformi alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, posate su culla di sabbia, rinfiancate e ricoperte secondo indicazioni della D.L. (sabbia compensata a parte), compreso lo sfilamento ed ogni altro onere per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte, escluso lo scavo

- **P 2. 1. 8. 9. 1** POZZETTO PREFABBRICATO Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo armato, di spessore non inferiore a 10mm, con o senza fondo, con telaio per supporto del chiusino e chiusino in ghisa (conteggiato a parte). Prezzo comprensivo di oneri per la formazione del piano d'appoggio, lo scavo, la formazione dei fori e la loro sigillatura dopo l'infilaggio delle tubazioni, il reinterro e il ripristino delle condizioni superficiali. Pozzetto prefabbricato dim. Int. 300X300x300mm
- **P 2. 1. 8. 9. 2** POZZETTO PREFABBRICATO Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo armato, di spessore non inferiore a 10mm, con o senza fondo, con telaio per supporto del chiusino e chiusino in ghisa (conteggiato a parte). Prezzo comprensivo di oneri per la formazione del piano d'appoggio, lo scavo, la formazione dei fori e la loro sigillatura dopo l'infilaggio delle tubazioni, il reinterro e il ripristino delle condizioni superficiali. Pozzetto prefabbricato dim. Int. 400X400x400mm
- **P 2. 1. 8. 9. 4** POZZETTO PREFABBRICATO Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo armato, di spessore non inferiore a 10mm, con o senza fondo, con telaio per supporto del chiusino e chiusino in ghisa (conteggiato a parte). Prezzo comprensivo di oneri per la formazione del piano d'appoggio, lo scavo, la formazione dei fori e la loro sigillatura dopo l'infilaggio delle tubazioni, il reinterro e il ripristino delle condizioni superficiali. Pozzetto prefabbricato dim. Int. 600X600x600mm
- **P 2. 1. 8. 9. 8** POZZETTO PREFABBRICATO Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo armato, di spessore non inferiore a 10mm, con o senza fondo, con telaio per supporto del chiusino e chiusino in ghisa (conteggiato a parte). Prezzo comprensivo di oneri per la formazione del piano d'appoggio, lo scavo, la formazione dei fori e la loro sigillatura dopo l'infilaggio delle tubazioni, il reinterro e il ripristino delle condizioni superficiali. Chiusino in ghisa per pozzetti dim. 300x300mm
- **P 2. 1. 8. 9. 9** POZZETTO PREFABBRICATO Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo armato, di spessore non inferiore a 10mm, con o senza fondo, con telaio per supporto del chiusino e chiusino in ghisa (conteggiato a parte). Prezzo comprensivo di oneri per la formazione del piano d'appoggio, lo scavo, la formazione dei fori e

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



la loro sigillatura dopo l'infilaggio delle tubazioni, il reinterro e il ripristino delle condizioni superficiali. Chiusino in ghisa per pozzetti dim. 400X400mm

- **P 2. 1. 8. 9. 10** POZZETTO PREFABBRICATO Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo armato, di spessore non inferiore a 10mm, con o senza fondo, con telaio per supporto del chiusino e chiusino in ghisa (conteggiato a parte). Prezzo comprensivo di oneri per la formazione del piano d'appoggio, lo scavo, la formazione dei fori e la loro sigillatura dopo l'infilaggio delle tubazioni, il reinterro e il ripristino delle condizioni superficiali. Chiusino in ghisa per pozzetti dim. 500X500mm cad

- **P 2. 1. 8. 9. 11** POZZETTO PREFABBRICATO Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo armato, di spessore non inferiore a 10mm, con o senza fondo, con telaio per supporto del chiusino e chiusino in ghisa (conteggiato a parte). Prezzo comprensivo di oneri per la formazione del piano d'appoggio, lo scavo, la formazione dei fori e la loro sigillatura dopo l'infilaggio delle tubazioni, il reinterro e il ripristino delle condizioni superficiali. Chiusino in ghisa per pozzetti dim. 600X600mm

- **P 3. 8. 12** Fornitura e stesa di stabilizzato di roccia di pezzatura 0÷30 mm, compresa ogni movimentazione orizzontale (scarriolamento) al (e dal) deposito di cantiere e/o dalla riva di scarico, la costipazione a più livelli con vibrocostipatore, l'eventuale inaffiatura e sagomatura come disposto dalla Direzione Lavori. Misurazione in opera a sezione finita escluse le aree dei tubi, delle fondazioni e di ogni altro manufatto.

- **P 2. 1. 38. 1. 1** DISPERSORE DI TERRA A CROCE Conformità alle norme CEI 11-8 (89) e successive varianti. Caratteristiche costruttive: - corpo profilato a croce in acciaio zincato a caldo per l'immersione (CEI 7-6), - piastra a bandiera completa di morsetto terminale in ottone per la connessione di conduttori tondi o piatti; - dimensioni minime: 50x50x5mm. Dispensore a croce lunghezza 1m cad

- **NPV 1** Fornitura e posa in opera di armadio di mascheramento per quadri elettrici Ismiera zincata e verniciata, a un'anta, dimensioni L960xH1600xP380 a corpo

- **NPV 2** Fornitura e posa in opera di armadio di mascheramento per quadri elettrici Ismiera zincata e verniciata, a un'anta, dimensioni L800xH1200xP300 a corpo

- **P6.18.1.3** Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di andatoie e passerelle costituite da piano di calpestio e/o lavoro, normale parapetto di protezione su ambo i lati e struttura portante – per il primo mese



- **P6.18.1.4** Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di andatoie e passerelle costituite da piano di calpestio e/o lavoro, normale parapetto di protezione su ambo i lati e struttura portante – per il mese successivo
- **F6.9.11.1** Cartelli circolari per cantieri stradali in lamiera sciolata 10/10
- **F6.15.1.2** Valigetta con materiale di pronto soccorso dotata di supporto per attacco a parete per interventi sul luogo di lavoro
- **F6.16.1.10** Estintore a polvere con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla, manometro indicazione di carica con supporto a muro
- **F6.19.6** Quadro elettrico da cantiere tipo ASC
- **P6.5.6.1** Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di quadro elettrico da cantiere tipo ASC (Norme CEI 17-13/4)
- **F6.11.8** Rete in fibra sintetica rinforzata
- **P1.5.20** Fornitura e posa in opera di tavolato dello spessore di cm 5, compreso ogni onere ed accessorio utile per dare il tavolato fornito e posato in opera a regola d'arte
- **P1.10.15** Delimitazione aree pericolose realizzata con transenne in tubolare/tondino di ferro zincate a caldo, collegabili con ganci – modulo fino a 1110mm di altezza e fino a 2500mm di lunghezza, compreso allestimento e disallestimento
- **P6.24.1.1** Assistenza al sopralluogo del coordinatore per l'esecuzione da parte del direttore tecnico di cantiere, durata 1 ora

I nuovi prezzi unitari con le relative analisi sono allegati al presente verbale e ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Il presente verbale è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice mentre lo diventerà per l'Amministrazione appaltante solo dopo l'avvenuta superiore approvazione.

Si dichiara inoltre che anche agli effetti fiscali l'introduzione dei nuovi prezzi riportati precedentemente non altera le aliquote dei lavori appaltati con il contratto principale riportato in premessa.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue.

Venezia li, 27 maggio 2024

L'Impresa

Rossi Renzo Costruzioni s.r.l.

Luca Xodo

(firmato digitalmente)

Il Direttore Lavori

arch. Andreina Visconti

(firmato digitalmente)

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



NUOVI PREZZI VARIANTE

- **NPV 1** Fornitura e posa in opera di armadio di mascheramento per quadri elettrici lamiera zincata e verniciata, a un'anta, dimensioni L960xH1600xP380 a corpo

art.		U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo	
					Parziale	Totale
MANODOPERA						
F6.1.7	Operaio specializzato	ore	4,0	33,98	135,92	
F6.1.8	Operaio Qualificato	ore	4,0	29,17	116,68	
						252,60 €
NOLI						
N0.0.1.15.1	Mototopo della portata fino a 4 t: a caldo	ore	1,3	44,31	59,08	
						59,08 €
MATERIALI						
	Fornitura a piè d'opera di armadio per mascheramento quadro elettrico in lamiera zincata e verniciata					
	L960xH1600xP380 mm	a.c.	1,000	1000,00	1.000,00	
						1.000,00 €
COSTI PER ANALISI						
	Spese Generali (15%) €					196,75 €
	sommano	a.c.				1.508,43 €
	Utile Impresa (10%) €					150,84 €
PREZZO DI APPLICAZIONE						
	A dedurre ribasso contrattuale del 3,777%					62,67 €
	N.P. netto	a.c.				1.596,60 €

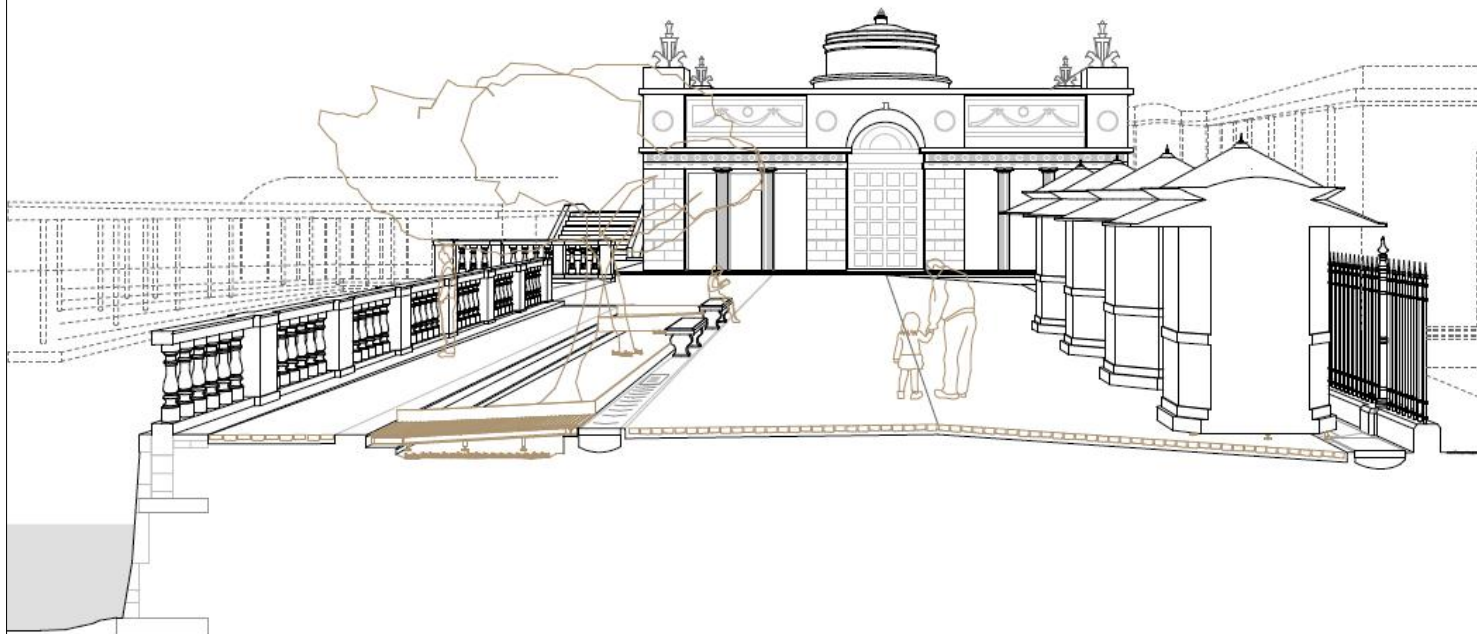
Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



- **NPV 2** Fornitura e posa in opera di armadio di mascheramento per quadri elettrici lamiera zincata e verniciata, a un'anta, dimensioni L800xH1200xP300 a corpo

art.		U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo	
					Parziale	Totale
MANODOPERA						
F6.1.7	Operaio specializzato	ore	4,0	33,98	135,92	
F6.1.8	Operaio Qualificato	ore	4,0	29,17	116,68	
						252,60 €
NOLI						
N0.0.1.15.1	Mototopo della portata fino a 4 t: a caldo	ore	1,3	44,31	59,08	
						59,08 €
MATERIALI						
	Fornitura a piè d'opera di armadio per mascheramento quadro elettrico in lamiera zincata e verniciata					
	L800xH1200xP300 mm	a.c.	1,000	800,00	800,00	
						800,00 €
COSTI PER ANALISI						
	Spese Generali (15%) €					166,75 €
	sommano	a.c.				1.278,43 €
	Utile Impresa (10%) €					127,84 €
PREZZO DI APPLICAZIONE						
	A dedurre ribasso contrattuale del 3,777%	a.c.				53,12 €
	N.P. netto	a.c.				1.353,16 €

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



C.I. 14535

SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE RIVA GIARDINETTI REALI A SAN MARCO

FASE

PERIZIA DI VARIANTE

DISCIPLINA

SCALA

DATA

FILE

—

27/05/2024

DESCRIZIONE

QUADRO DI RAFFRONTO



CITTA' DI VENEZIA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
 Arch. Alberto Chinellato

PROGETTO ARCHITETTONICO
 Arch. cons. Cristian Tonetto

Arch. Andreina Visconti

Arch. Shana Catanzaro

COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Arch. Claudio Biscontin

COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Ing. Elena Scarpone

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO

Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Computo BASE in Euro			Computo VARIANTE in Euro			Differenze Quantità		Differenze Importo		
		Quantità	Prezzo3	Importo	Quantità	Prezzo3	Importo	Positive	Negative	Positive	Negative	
P 1. 1. 56. 2	piano campagna compreso lo spianamento del fondo, sbadacchiature del cavo, l'onere dell'aggottamento di eventuali acque filtranti: con mezzi manuali	mc	122,64	180,00	22.075,20	129,81	180,00	23.365,80	7,17		1.290,60	
	con mezzi meccanici	mc	6,00	80,00	480,00	29,75	80,00	2.380,00	23,75		1.900,00	
P 1. 1. 57	Spianamento su terreno di qualsiasi natura e consistenza compreso la demolizione di eventuali trovanti di dimensione singola non superiore a mc. 0,500, per la regolarizzazione del terreno esistente, eseguita con mezzo meccanico.	mc	122,64	10,00	1.226,40	110,59	10,00	1.105,90		-12,05		-120,50
P 1. 1. 59. 1	Scavo speciale per condutture di cavi in genere in terreno di qualsiasi natura e consistenza compresa la demolizione di eventuali trovanti di dimensione singola non superiore a mc. 0,500, il rinterro con materiale idoneo proveniente dallo stesso scavo o con altro materiale già fornito a pié d'opera e compensato a parte: eseguito a mano	mc	52,80	120,00	6.336,00	92,15	120,00	11.058,00	39,35		4.722,00	
P 1. 1. 60. 1	Rinterro con materiale esistente in sito compresa la regolarizzazione e la compattazione, eseguito, misurato nel vano da colmare: con mezzi meccanici	mc	52,80	15,00	792,00		15,00			-52,80		-792,00
P 1. 1. 60. 2	a mano	mc	52,80	30,00	1.584,00	110,59	30,00	3.317,70	57,79		1.733,70	
P 1.12. 3	Fornitura e posa in opera a secco di materiale ghiaioso o pietrame sistemato a mano, per riempimento a tergo e sotto manufatti o murature, per vespai, pozzi assorbenti, drenaggio, ecc.	mc	73,58	140,00	10.301,20	65,56	140,00	9.178,40		-8,02		-1.122,80

Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Computo BASE in Euro			Computo VARIANTE in Euro			Differenze Quantità		Differenze Importo	
		Quantità	Prezzo3	Importo	Quantità	Prezzo3	Importo	Positive	Negative	Positive	Negative
	al mq.	172,00	5,00	860,00		5,00			-172,00		-860,00
P 5. 2. 9	Solo stendimento di terreno di medio impasto, steso alle quote indicate dalla D.L.										
	mc	51,60	8,00	412,80		8,00			-51,60		-412,80
P 5. 2. 14. 1	Solo posa in opera di panchine: con tasselli su pavimentazione idonea esistente										
	cad	13,00	35,00	455,00	8,00	35,00	280,00		-5,00		-175,00
P 5. 2. 14. 2	con plintini in cls (questi esclusi)										
	cad	13,00	35,00	455,00	8,00	35,00	280,00		-5,00		-175,00
P 5. 3. 1	Semina o risemina di miscugli vari, su terreno già lavorato e concimato, compreso la fornitura di sementi, la rullatura e prima innaffiatura										
	al mq.	172,00	5,00	860,00		5,00			-172,00		-860,00
P 2. 1. 8. 7. 5	CAVIDOTTO FLESSIBILE PVC PER POSA INTERRATA Fornitura e posa in opera di cavidotto flessibile a doppia parete (liscio all'interno, corrugato all'esterno), adatto per la realizzazione di impianti interrati di reti elettriche. Caratteristiche: - Materiale termoplastico a base di polietilene; - Resistenza allo schiacciamento: deformazione <10% a 750N per 10min. (prova secondo Norme NFC 68-171); - Resistenza agli urti: 60kg*cm a -25°C; - Campo di temperatura: da -30°C a 60°C; - Rigidità dielettrica: superiore a 800kV/cm; - Resistenza d'isolamento: superiore a 100Mohm; - Conformità alle norme: NF C 68-171 (French Standard). Fornitura completa di sonda tirafilo, manicotti di giunzione e di ogni onere accessorio per dare il prodotto finito e perfettamente installato. Tubo flessibile per posa interrata, doppia parete, diam. 90mm										
	m	560,00	10,00	5.600,00	223,93	10,00	2.239,30		-336,07		-3.360,70

Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Computo BASE in Euro			Computo VARIANTE in Euro			Differenze Quantità		Differenze Importo	
		Quantità	Prezzo3	Importo	Quantità	Prezzo3	Importo	Positive	Negative	Positive	Negative
NP.05	<p>pietriscetto di porfido del diametro di 2/4 mm e quindi stesura con apposite attrezzature bombola a pressione e pistole a stantuffo di resina poliuretanica drenante con bassa percentuale di isocianato colata in ciascuna fuga manualmente</p> <p style="text-align: right;">al mq.</p>	1.226,40	22,00	26.980,80	1.092,50	22,00	24.035,00		-133,90		-2.945,80
	<p>Sovrapprezzo all'art. F3.06.19.03 per l'adeguamento ai valori di mercato del prezzo di fornitura, da Azienda certificata ISO 9001, dei cubetti di porfido a spaccatura meccanica da 8-10 cm con faccia a vista a piano naturale di cava e facce laterali a spacco su piani ortogonali; il prezzo comprende la particolare cura richiesta nella fornitura al fine di rispettare la pezzatura e la cromia degli elementi originari da integrare.</p> <p style="text-align: right;">q.le</p>	1.226,40	8,00	9.811,20	2.075,78	8,00	16.606,24	849,38		6.795,04	
P 3.15. 7. 1	<p>Pulitura e sgombero dei vecchi collettori in muratura della rete di raccolta dei reflui, dai materiali solidi presenti eseguita in asciutto o in presenza d'acqua con mezzi esclusivamente manuali, secondo le norme d'igiene del regolamento comunale. Compresa la pulitura dei manufatti di contenimento con acqua corrente, compresa ogni movimentazione orizzontale (scarriolamento) fino al deposito di cantiere e/o alla riva di carico, compreso il carico, trasporto, scarico del materiale asportato a un impianto di depurazione o a una discarica autorizzata per lo stoccaggio indicati dalla DL all'interno della conterminazione lagunare.</p> <p>collettori di sezione interna fino a 30x30 cm compresa</p> <p style="text-align: right;">m</p>	110,00	50,00	5.500,00		50,00			-110,00		-5.500,00

Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Computo BASE in Euro			Computo VARIANTE in Euro			Differenze Quantità		Differenze Importo		
		Quantità	Prezzo3	Importo	Quantità	Prezzo3	Importo	Positive	Negative	Positive	Negative	
	ripristino rivestimenti e pannellature lignee/metallicheeventualmentedanneggiate durante le operazione di movimentazione. Incluso ogni altra opera per la consegna del lavoro finito a regola d'arte.	-	2,00	4.000,00	8.000,00	2,00	4.000,00	8.000,00				
N 0. 1. 15. 1	Mototopo, portata 9,1+20 t: a caldo ora	60,00	80,00	4.800,00	20,00	80,00	1.600,00		-40,00			-3.200,00
P 1.13. 49. 1	Incollaggio di elementi lapidei lesionati o disgregati, mediante riadesione delle parti disconnesse con iniezione in profondità di resine epossidiche ed eventuale inserimento di perni di ancoraggio in acciaio inox. Sono compresi nell'intervento la pulitura delle superfici da polveri e depositi superficiali; le perforazioni con mezzo meccanico per l'inserimento degli eventuali perni e il fissaggio degli stessi con resina epossidica; la rimozione del prodotto adesivo in eccesso; la stuccatura superficiale con malta di grassello di calce e polveri lapidee: incollaggio solo con resina epossidica cad	10,00	12,00	120,00	16,00	12,00	192,00	6,00		72,00		
P 1.13. 49. 2	sovrapprezzo per l'inserimento di ogni perno cad	20,00	35,00	700,00	16,00	35,00	560,00		-4,00			-140,00
P 1.13. 51	Pulitura di superfici lapidee per l'asportazione di depositi superficiali incoerenti o parzialmente coerenti, da eseguirsi mediante lavaggio con acqua ed eventuali detergenti neutri. Sono compresi nell'intervento la protezione delle superfici limitrofe che possono essere danneggiate da infiltrazioni d'acqua; la rimozione dei depositi attraverso un delicato lavaggio manuale delle superfici con spugne imbevute e spazzolini morbidi, incluso l'impiego eventuale di spatole di legno o plastica. al mq.	30,00	40,00	1.200,00		40,00			-30,00			-1.200,00

Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Computo BASE in Euro			Computo VARIANTE in Euro			Differenze Quantità		Differenze Importo	
		Quantità	Prezzo3	Importo	Quantità	Prezzo3	Importo	Positive	Negative	Positive	Negative
P 3.14. 30. 2	<p>all'interno, corrugato all'esterno), adatto per la realizzazione di impianti interrati di reti elettriche. Caratteristiche: - Materiale termoplastico a base di polietilene; - Resistenza allo schiacciamento: deformazione <10% a 750N per 10min. (prova secondo Norme NFC 68-171); - Resistenza agli urti: 60kg*cm a -25°C; - Campo di temperatura: da -30°C a 60°C; - Rigidità dielettrica: superiore a 800kV/cm; - Resistenza d'isolamento: superiore a 100Mohm; - Conformità alle norme: NF C 68-171 (French Standard). Fornitura completa di sonda tirafilo, manicotti di giunzione e di ogni onere accessorio per dare il prodotto finito e perfettamente installato.</p> <p>Tube flessibile per posa interrata, doppia parete, diam. 125mm</p> <p>m</p>		12,40		234,31	12,40	2.905,44	234,31		2.905,44	
P 2. 1. 8. 9. 1	<p>Fornitura e posa in opera di tubazioni in cloruro di polivinile PVC rigido per condotte in pressione prodotto in conformità alle norme UNI EN 1452 PN10 in barre da 6 m o di lunghezze inferiori, con giunto a guarnizione lunga a controllo esterno con test a 1000 ore a 60°C, compresi i pezzi speciali (anche del tipo UNI EN 1401), con caratteristiche integralmente conformi alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, posate su culla di sabbia, rinfiancate e ricoperte secondo indicazioni della D.L. (sabbia compensata a parte), compreso lo sfilamento ed ogni altro onere per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte, escluso lo scavo:</p> <p>- Ø est. 200 mm (colore grigio)</p> <p>m</p> <p>POZZETTO PREFABBRICATO Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo armato, di spessore non inferiore a 10mm, con o senza fondo, con telaio per supporto del chiusino e chiusino in</p>		38,87		71,16	38,87	2.765,99	71,16		2.765,99	

Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Computo BASE in Euro			Computo VARIANTE in Euro			Differenze Quantità		Differenze Importo	
		Quantità	Prezzo3	Importo	Quantità	Prezzo3	Importo	Positive	Negative	Positive	Negative
P 2. 1. 8. 9. 2	ghisa (conteggiato a parte). Prezzo comprensivo di oneri per la formazione del piano d'appoggio, lo scavo, la formazione dei fori e la loro sigillatura dopo l'infilaggio delle tubazioni, il reinterro e il ripristino delle condizioni superficiali. Pozzetto prefabbricato dim. int. 300x300x300mm cad		79,21		7,00	79,21	554,47	7,00		554,47	
P 2. 1. 8. 9. 4	POZZETTO PREFABBRICATO Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo armato, di spessore non inferiore a 10mm, con o senza fondo, con telaio per supporto del chiusino e chiusino in ghisa (conteggiato a parte). Prezzo comprensivo di oneri per la formazione del piano d'appoggio, lo scavo, la formazione dei fori e la loro sigillatura dopo l'infilaggio delle tubazioni, il reinterro e il ripristino delle condizioni superficiali. Pozzetto prefabbricato dim. int. 400x400x400mm cad		93,83		16,00	93,83	1.501,28	16,00		1.501,28	
P 2. 1. 8. 9. 8	POZZETTO PREFABBRICATO Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo armato, di spessore non inferiore a 10mm, con o senza fondo, con ghisa (conteggiato a parte). Prezzo comprensivo di oneri per la formazione del piano d'appoggio, lo scavo, la formazione dei fori e la loro sigillatura dopo l'infilaggio delle tubazioni, il reinterro e il ripristino delle condizioni superficiali. Pozzetto prefabbricato dim. int. 600x600x600mm cad		177,68		7,00	177,68	1.243,76	7,00		1.243,76	

Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Computo BASE in Euro			Computo VARIANTE in Euro			Differenze Quantità		Differenze Importo	
		Quantità	Prezzo3	Importo	Quantità	Prezzo3	Importo	Positive	Negative	Positive	Negative
P 2. 1. 8. 9. 9	telaio per supporto del chiusino e chiusino in ghisa (conteggiato a parte). Prezzo comprensivo di oneri per la formazione del piano d'appoggio, lo scavo, la formazione dei fori e la loro sigillatura dopo l'infilaggio delle tubazioni, il reinterro e il ripristino delle condizioni superficiali. Chiusino in ghisa per pozzetti dim. 300x300mm cad		59,81		6,00	59,81	358,86	6,00		358,86	
P 2. 1. 8. 9. 10	POZZETTO PREFABBRICATO Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo armato, di spessore non inferiore a 10mm, con o senza fondo, con telaio per supporto del chiusino e chiusino in ghisa (conteggiato a parte). Prezzo comprensivo di oneri per la formazione del piano d'appoggio, lo scavo, la formazione dei fori e la loro sigillatura dopo l'infilaggio delle tubazioni, il reinterro e il ripristino delle condizioni superficiali. Chiusino in ghisa per pozzetti dim. 400x400mm cad		77,66		7,00	77,66	543,62	7,00		543,62	
P 2. 1. 8. 9. 11	POZZETTO PREFABBRICATO Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo armato, di spessore non inferiore a 10mm, con o senza fondo, con telaio per supporto del chiusino e chiusino in ghisa (conteggiato a parte). Prezzo comprensivo di oneri per la formazione del piano d'appoggio, lo scavo, la formazione dei fori e la loro sigillatura dopo l'infilaggio delle tubazioni, il reinterro e il ripristino delle condizioni superficiali. Chiusino in ghisa per pozzetti dim. 500x500mm cad		134,75		3,00	134,75	404,25	3,00		404,25	

Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Computo BASE in Euro			Computo VARIANTE in Euro			Differenze Quantità		Differenze Importo	
		Quantità	Prezzo3	Importo	Quantità	Prezzo3	Importo	Positive	Negative	Positive	Negative
P 6.3.6.1	mensa, guardiola, ecc.) con struttura in acciaio, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera zincata con isolante, pavimento, infissi, impianto elettrico, posato a terra su basamento predisposto - per il primo mese Dimensioni mm 4500 x 2400 x 2700 cad	1,00	293,22	293,22		293,22			-1,00		-293,22
F 6.14.6.4	Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box prefabbricati per vari servizi (infermeria, mensa, guardiola, ecc.) con struttura in acciaio, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera zincata con isolante, pavimento, infissi, impianto elettrico, posato a terra su basamento predisposto - per ogni mese successivo Dimensioni mm 4500 x 2400 x 2700 cad.xmes	6,00	144,46	866,76		144,46			-6,00		-866,76
F 6.14.13.1	Mascherine per la protezione delle vie respiratorie con linguetta stringi naso e bardatura nucale Mascherina FFP2 S per polveri fini tossiche e nebbie/aerosol a base acquosa provvista di valvola cad	360,00	2,04	734,40		2,04			-360,00		-734,40
F 6.14.9.2	Indumenti per la protezione del corpo Tuta in tyvek monouso con cappuccio EN 468 cad	360,00	5,72	2.059,20		5,72			-360,00		-2.059,20
F 6.1.7	Guanti per la protezione delle mani In lattice monouso ad alta sensibilità bianco ambidestro cad	360,00	0,06	21,60		0,06			-360,00		-21,60
	Operaio qualificato ora	120,00	31,92	3.830,40		31,92			-120,00		-3.830,40
2.2	Totale COVID			9.301,58							-9.301,58

Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Computo BASE in Euro			Computo VARIANTE in Euro			Differenze Quantità		Differenze Importo	
		Quantità	Prezzo3	Importo	Quantità	Prezzo3	Importo	Positive	Negative	Positive	Negative
	impianto elettrico, completo di vaso, lavabo e boiler, posato a terra su basamento predisposto, di dimensioni - per ogni mese successivo Dimensioni mm 1500 x 1200 cad.xmes	6,00	12,12	72,72	6,00	12,12	72,72				
Sicurezza	Totale			28.149,48			48.975,36			20.825,88	
Economie	Economie -	23.500,00	1,00	23.500,00	28.200,00	1,00	28.200,00	4.700,00		4.700,00	
	TOTALI DIFFERENZE									133.076,69	-106.218,08
	TOTALE MISURA + CORPO Totale Lavori Da Ribassare/Aumentare			469.656,28 469.656,28			496.514,89 496.514,89			26.858,61 26.858,61	

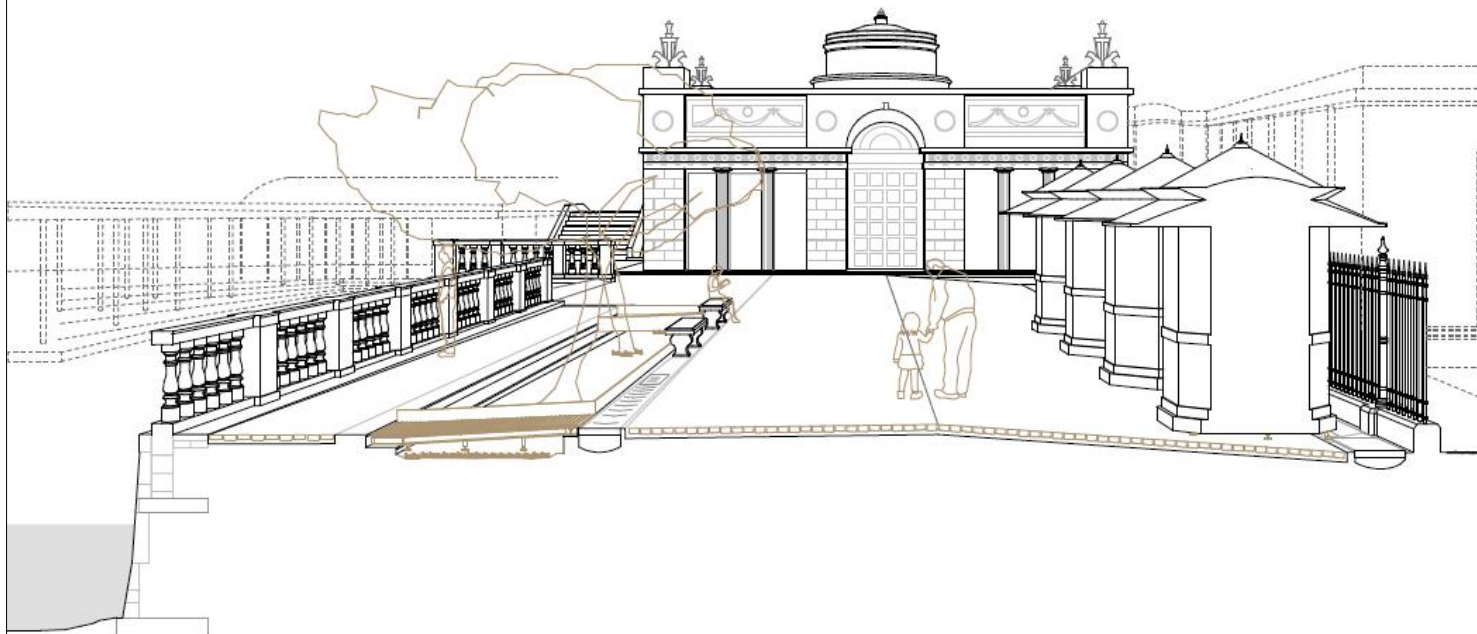
Venezia, 27.05.2024

Impresa

Rossi Renzo Costruzioni s.r.l.

Direttore dei lavori

Andreina Visconti



C.I. 14535

SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE RIVA GIARDINETTI REALI A SAN MARCO

FASE

PERIZIA DI VARIANTE

DISCIPLINA

SCALA

DATA

FILE

—

27/05/2024

DESCRIZIONE

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE



CITTA' DI
 VENEZIA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
 Arch. Alberto Chinellato

PROGETTO ARCHITETTONICO
 Arch. cons. Cristian Tonetto

Arch. Andreina Visconti

Arch. Shana Catanzaro

COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Arch. Claudio Biscontin

COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Ing. Elena Scarpone

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO



Venezia, data, vedi ID su nota di trasmissione (PEC)

PG n., vedi ID su nota di trasmissione (PEC)

Fasc. 2019/XI.2.1/92

pag. 1/5

file: 14535_Schema atto sottomissione.odt

C.I. 14535 INTERVENTO DI SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE DEI GIARDINETTI REALI A SAN MARCO CUP:F77H19000130001 - CIG 9634797601 – PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

IMPRESA: ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L.

CONTRATTO : REP. 131630 DEL 25.10.2023

Importo a base d'asta	€	486.064,82
Ribasso d'asta 3,777%		
Importo al netto del ribasso	€	418.007,47
lavori in economia	€	23.500,00
Oneri relativi alla sicurezza	€	28.149,48
Importo contrattuale	€	469.656,95

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE N. 1

Premesso che:

- con contratto Repertorio Speciale 25.10.2023 Rep. n. 131630 registrato a VENEZIA è stata affidata all'impresa **Rossi Renzo Costruzioni s.r.l.**, - C.f e P.i. 02813030273, sede legale Via Enrico Mattei , n, 1/c – Marcon (VE). l'esecuzione dei lavori in oggetto, per un importo di € 469.656,95 (inclusi € 28.149,48 per oneri per la sicurezza e € 23.500,00 per opere in economia) al netto degli oneri fiscali, e del ribasso 3,777%;
- nel corso dell'esecuzione dell'intervento si è manifestata la necessità di eseguire maggiori lavorazioni non previste nel contratto d'appalto. Per la loro contabilizzazione i relativi prezzi unitari non sono presenti nell'elenco prezzi unitari ma sono presenti nel Prezzario del

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)

Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)

Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136 – Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



Comune di Venezia 2018 aggiornato a base di gara e altri desunti da Analisi Prezzi Unitari e meglio descritti nella relazione del DL per motivazioni e per merito;

- che per i suddetti lavori è stato redatto dal Direttore dei Lavori, arch. Andreina Visconti, Progetto di Variante in corso d'Opera, riconducibili in parte alle eventualità previste dall'art. 149, comma 2, con particolare riferimento alla salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, e in parte dall'art. 106, comma 1, lettera c, del D.Lg.vo 50/2016, nuove lavorazioni prevedono un importo complessivo di € 419.339,53 o.f.e, € 28.200,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso ed € 48.975,36 di Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso.

Pertanto si determina un nuovo importo contrattuale di complessivi € 496.514,89 o.f.e., in aumento per € 26.858,61 o.f.e., ed € 2.685,86 di relativa IVA al 10% per complessivi € 29.544,47 o.f.c., che trovano copertura all'interno del QE di Aggiudicazione approvato con determinazione dirigenziale n.1853 del 21/08/23 con utilizzo di somme a disposizione del quadro b) del QE come si rappresenta nel successivo quadro economico di raffronto, redatta conformemente a quanto disposto dall'art. 63 del D.P.R. 207 del 05/10/2010.

La perizia suppletiva e di variante, approvata con Determinazione Dirigenziale.....del è stata redatta essenzialmente per i seguenti motivi:

- Posa di cavidotti e pozzetti relativi per sottoservizi aggiuntivi anche per soddisfare esigenze di alimentazione elettrica di aree limitrofe.
- Lavorazioni non prevedibili dovute a ritrovamento di vecchie tubazioni abbandonate nel sottosuolo.
- Aggiunta di uno strato di stabilizzato di roccia a compensare la mancanza di terreno vagliato e ripulito da detriti e terre di riporto.
- Armature in carpenteria metallica per mascheramento di nuovi quadri elettrici.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



- Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di andatoie e passerelle costituite da piano di calpestio e/o lavoro, con parapetto di protezione su ambo i lati e struttura portante.
- Delimitazione aree pericolose realizzata con transenne in tubolare/tondino di ferro zincate a caldo, collegabili con ganci.
- Ulteriore fornitura e posa in opera di tavolato dello spessore di cm 5 e altri presidi, per garantire la circolazione pedonale in sicurezza.

TUTTO CIÒ PREMESSO

l'anno 2024, il giorno del mese di , col presente atto di sottomissione si conviene quanto segue:

ART. 1

- Luca Xodo, nato a Contarina (RO) il 14/10/1984 – C.F.: XDOLCU84R14C967G, in qualità di Amministratore unico Impresa **Rossi Renzo Costruzioni s.r.l.**, - C.f e P.i. 02813030273, sede legale Via Enrico Mattei , n, 1/c – Marcon (VE), assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna e senza sollevare riserve od eccezioni di sorta, i lavori attinenti alla suindicata perizia suppletiva e di variante n. 1, le disposizioni impartite dalla D.L., secondo gli stessi patti e condizioni del contratto di appalto ed agli stessi prezzi, oltre a quelli che si concordano con il verbale di concordamento nuovi prezzi che si allegano e fanno parte integrante del presente atto;

ART. 2

- L'importo complessivo dei lavori di cui alla perizia suppletiva e di variante n. 1 comporta un nuovo importo contrattuale di complessivi € 496.514,89 o.f.e e., in aumento per € 26.858,61 o.f.e., ed € 2.685,86 di relativa IVA al 10% per complessivi € 29.544,47 o.f.c;

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136 – Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno



ART. 3

- Ai sensi dell'art. 163 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 ad integrazione dei prezzi unitari di cui al contratto d'appalto vengono concordati n. 17 (diciassette) prezzi unitari non previsti nell'Elenco Prezzi Unitari, i quali saranno soggetti al ribasso d'asta del 3,777% e prezzi per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso. Tali nuovi prezzi unitari, provenienti dal Prezzario del Comune di Venezia 2018 aggiornato e a base di gara e NP desunti da Analisi Prezzi, sono contenuti nel verbale di concordamento nuovi prezzi;

ART. 4

- Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi ed in variante di che trattasi, non si prevedono ulteriori giorni sul termine di ultimazione dei lavori previsto.
- Il pagamento dei lavori, di cui alla perizia, sarà effettuato unitamente alla contabilità dell'appalto in essere.
- Il presente atto è fin d'ora impegnativo per la Ditta, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge. Il presente atto è sottoscritto tra le parti in forma privata e in caso di impugnazione esso verrà registrato.

L'Impresa
Rossi Renzo Costruzioni s.r.l.
Luca Xodo
(firmato digitalmente)

Il Direttore Lavori
arch. Andreina Visconti
(firmato digitalmente)

II RUP
arch. Alberto Chinellato
(firmato digitalmente)

IL DIRIGENTE
arch. Alberto Chinellato
(firmato digitalmente)

CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità Acquea,
Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità 1 Venezia CSI

C.I. 14535
R.U.P.: Chinellato Alberto

() Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82.*

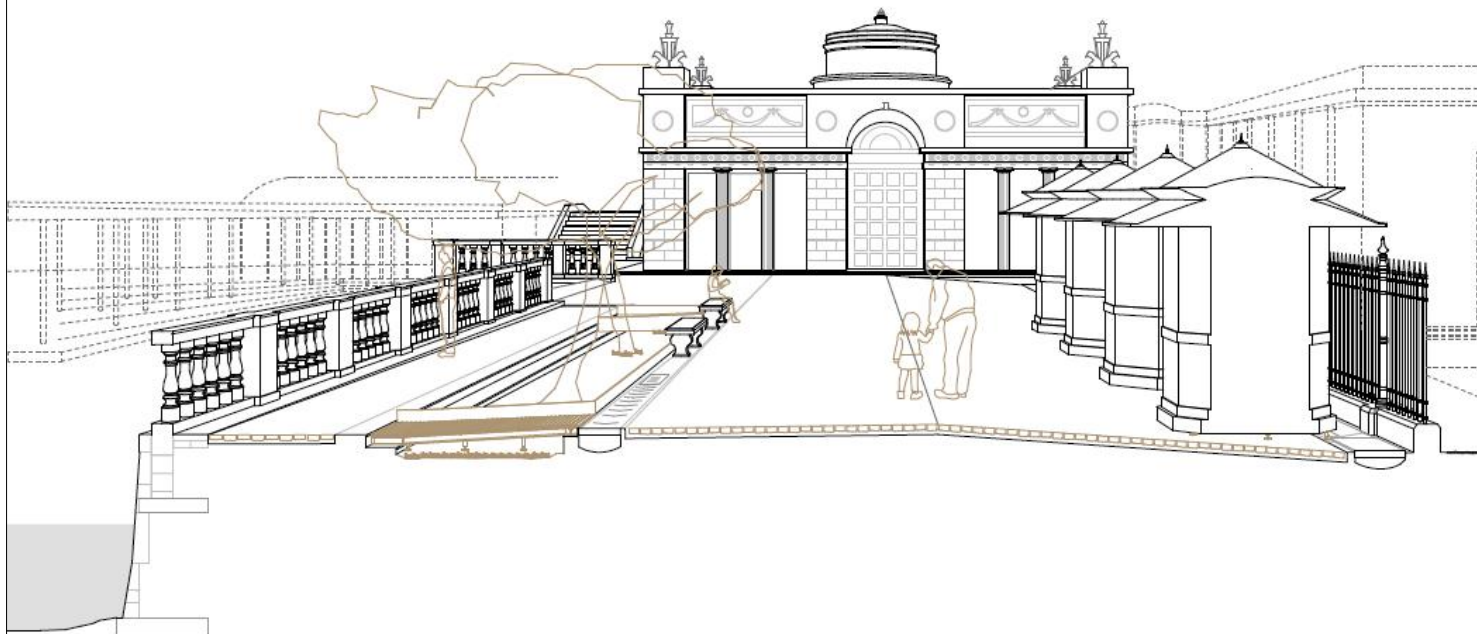
Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)

Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - Sede di Mestre, Villa Querini, via G. Verdi 38 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno



C.I. 14535

SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE RIVA GIARDINETTI REALI A SAN MARCO

FASE

PERIZIA DI VARIANTE

DISCIPLINA

SCALA

DATA

FILE

—

27/05/2024

DESCRIZIONE

RELAZIONE DEL RUP



CITTA' DI VENEZIA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
 Arch. Alberto Chinellato

PROGETTO ARCHITETTONICO
 Arch. cons. Cristian Tonetto

Arch. Andreina Visconti

Arch. Shana Catanzaro

COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Arch. Claudio Biscontin

COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Ing. Elena Scarpone

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO



C.I. 14535 INTERVENTO DI SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE DEI GIARDINETTI REALI A SAN MARCO CUP:F77H19000130001 - CIG 9634797601 – PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

IMPRESA: ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L.

CONTRATTO : REP. 131630 DEL 25.10.2023

RELAZIONE DEL R.U.P.

L'intervento in oggetto riguarda la Riva dei Giardini Reali che si trova a San Marco a Venezia, è sottoposta a vincolo di tutela ai sensi del D.L.vo 42/04.

il progetto esecutivo relativo al C.I.14535 "Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco", è stato redatto dall'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti – Servizio Manutenzione Viabilità Terraferma, e prevedeva:

- la realizzazione di una nuova pavimentazione, in sostituzione dell'esistente in porfido ad opera incerta, in cubetti di porfido posati a file dritte di colorazione grigio aventi dimensioni di 8/10 cm.e spessori 4/6 cm.;
- la sostituzione sottoservizi esistenti;
- il consolidamento e finiture della nuova "fascia" verde che, inglobando le alberature esistenti e i nuovi tutoraggi, garantisce un'adeguata superficie traspirante agli apparati radicali;
- la realizzazione di una nuova passerella di accesso al belvedere mediante struttura in acciaio corten con finitura simile al Ponte della Zecca, in grado di tutelare, nell'autonomia architettonica e materica, la piena leggibilità della continuità dei gradini storici in pietra d'Istria.

L'intervento risulta inserito nel Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione, per i seguenti importi:

- € 280.000,00 (ofc) finanziati con Avanzo vincolato di legge speciale - parte capitale secondo quanto allegato nella Variazione di Bilancio 2019 approvata con DCC 39/2019
- € 350.000,00 (ofc), finanziati con Avanzo di amministrazione vincolato da contributi Legge Speciale Venezia secondo quanto allegato nella Variazione di Bilancio 2020 approvata con DCC 87/2020.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



L'iter approvativo dell'intervento risulta il seguente:

- con DGC n. 198 del 31/08/2022, è stato approvato il Progetto Definitivo comprensivo del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;
- con determina dirigenziale n. 2005 del 07/10/2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo, per una spesa complessiva di € 630.000,00= (o.f.c.)
- con determinazione dirigenziale n. 1853 del 21/08/2023, sono stati aggiudicati i lavori alla Ditta Rossi Renzo Costruzioni codice fiscale e P.IVA 02813030273; l'importo di aggiudicazione dei lavori è di € 469.656,28, per un ribasso percentuale del 3,777%, di cui € 418.007,47 di lavori, € 28.149,48 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € € 23.500,00 opere in economia non non soggetti a ribasso come specificato nel sottostante quadro economico di aggiudicazione:

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità Acqua, Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità 1 Venezia CSI



Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 17462

generato in data: 14/07/2023

Cod.Proc: 14535 Oggetto: SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE RIVA GIARDINETTI REALI A SAN MARCO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	418.007,47	a misura	28.149,48
		a corpo	
in economia	23.500,00	in economia	
totale	441.507,47	totale	28.149,48

importo lavori al netto del ribasso del	3,777%	% IVA(*)	importo IVA
469.656,95		10	46.965,70

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	15.119,47			15.119,47
3) allacciamenti a pubblici servizi	20.000,00			20.000,00
4) imprevisti	24.432,19			24.432,19
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	27.000,00			27.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	7.777,04			7.777,04
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	1.000,00			1.000,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	95.328,70			
12) IVA	46.965,70			
totale a disposizione	142.294,40			
totale complessivo	611.951,35			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
16.407,87	3,777	1.640,79	10	18.048,65	630.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	516.622,65
somme a disposizione (o.f.c.)	87.551,66
incentivi	7.777,04
totale complessivo	611.951,35

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



Con relazione del Direttore Lavori del 17/05/2025 sono state esplicitate le Le motivazioni che sottendono alle opere in variante in corso d'opera descritte di seguito e che sono riconducibili in parte alle eventualità previste dall'art. 149, comma 2, con particolare riferimento alla salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, e in parte dall'art. 106, comma 1, lettera c, del D.Lg.vo 50/2016, ovvero per il verificarsi di circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. La modifica non altera la natura generale del contratto.

A rendere necessaria la redazione di una perizia di variante in corso d'opera è stata l'opportunità di eseguire alcune lavorazioni non previste e ritenute necessarie durante il prosieguo dei lavori, quali:

1. Posa di cavidotti e pozzetti relativi per sottoservizi aggiuntivi anche per soddisfare esigenze di alimentazione elettrica di aree limitrofe.
2. Lavorazioni non prevedibili dovute a ritrovamento di vecchie tubazioni abbandonate nel sottosuolo.
3. Aggiunta di uno strato di stabilizzato di roccia a compensare la mancanza di terreno vagliato e ripulito da detriti e terre di riporto.
4. Armature in carpenteria metallica per mascheramento di nuovi quadri elettrici.
5. Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di andatoie e passerelle costituite da piano di calpestio e/o lavoro, con parapetto di protezione su ambo i lati e struttura portante.
6. Delimitazione aree pericolose realizzata con transenne in tubolare/tondino di ferro zincate a caldo, collegabili con ganci.
7. Ulteriore fornitura e posa in opera di tavolato dello spessore di cm 5 e altri presidi, per garantire la circolazione pedonale in sicurezza.

Dette modifiche e aggiunte, in variante rispetto al progetto definitivo approvato solo per le parti quantitative, non necessitano di acquisizione di nuovi pareri.

Sul piano dell'esecuzione dei lavori non comporteranno modifiche temporali.

Alla luce delle motivazioni sopra esposte e verificate le necessità rappresentate dalla DL nella propria relazione del 17/05/2024 si reputano accoglibili le varianti proposte e contestualmente si propone all'Amministrazione la rimodulazione del Quadro Economico di aggiudicazione, approvato con DD n. 1853 del 21/08/2023.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.veneziamunicipalita.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.veneziamunicipalita.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.veneziamunicipalita.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.veneziamunicipalita@comune.veneziamunicipalita.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.veneziamunicipalita.it



L'importo della Variante in Corso d'Opera ammonta complessivamente a € 546.166,38 o.f.c., con un nuovo importo contrattuale di € 496.514,89 o.f.e. di cui € 419.339,53 per opere già ribassate, € 28.200,00 per lavori in economia e € 48.975,36 per oneri della sicurezza, con un importo aggiuntivo o.f.e. di € 26.858,61 che andrà a variare:

- il quadro "A - importo dei lavori" di € 29.544,47 (o.f.c.), con un nuovo importo contrattuale complessivo di € 546.166,38 o.f.c. composto da € 419.339,53 (o.f.e.) per lavori a misura già ribassati, € 48.975,36 (o.f.e.) per oneri della sicurezza ed € 28.200,00 (o.f.e.) per opere in economia;
- il quadro "B somme a disposizione" che risulta 58.007,93, oltre a € 7.777,04 per incentivi

Pertanto ne consegue che il nuovo Quadro Economico di Variante risulta il seguente:

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 18624

generato in data: 28/05/2024

Cod.Proc: 14535 Oggetto: SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE RIVA GIARDINETTI REALI A SAN MARCO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	419.339,53	a misura	48.975,36		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	28.200,00	in economia			
totale	447.539,53	totale	48.975,36		

importo lavori al netto del ribasso del	3,777%	% IVA(*)	importo IVA
496.514,89		10	49.651,49

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	15.119,47			15.119,47
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	14.888,46			14.888,46
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	27.000,00			27.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	7.777,04			7.777,04
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	1.000,00			1.000,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	65.784,97			
12) IVA			49.651,49	
totale a disposizione	115.436,46			
totale complessivo	611.951,35			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	546.166,38
somme a disposizione (o.f.c.)	58.007,93
incentivi	7.777,04
totale complessivo	611.951,35

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



Per quanto sopra illustrato si propone l'approvazione della perizia suppletiva e di variante redatta il 17/05/2023 dalla Direzione Lavori composta dei seguenti elaborati:

- 14535.PV.01 Relazione DL
- 14535.PV.02 Verbale concordamento con Analisi Nuovi Prezzi
- 14535.PV.04 Quadro di raffronto
- 14535.PV.05 Quadro economico di variante
- 14535.PV.06 schema atto di sottomissione

La perizia suppletiva e di variante motivata dal Direttore dei Lavori rientra nelle seguenti fattispecie:

- posta la natura e la specificità del bene oggetto di intervento ed il vincolo di tutela cui lo stesso risulta sottoposto, per "fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisti o imprevedibili nella fase progettuale, per adeguare l'impostazione progettuale qualora ciò sia reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento" (art. 149, comma 2 del D.Lg.vo 50/2016)
- modifiche determinate da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. La modifica non altera la natura generale del contratto (art. 106 c. 1 lett. c);

Preso atto della sussistenza delle fattispecie previste dall'art. 149, comma 2, con particolare riferimento alla salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, e in parte dall'art. 106, comma 1, lettera c, del D.Lg.vo 50/2016, si propone ai sensi dell'art 106 c. 7 del D. Lgs50/2016 la modifica del contratto d'appalto Rep. N° 131630 con la ditta ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L per un importo complessivo di € 546.166,38 (o.f.c.) con un aumento di € 29.544,47 (o.f.c.) pari al 5,72% dell'importo contrattuale in essere.

II RUP
arch. Alberto Chinellato
(documento firmato digitalmente)

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.veneziamunicipalita.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.veneziamunicipalita.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.veneziamunicipalita.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.veneziamunicipalita@comune.veneziamunicipalita.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.veneziamunicipalita.it

CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità Acqua, Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità 1 Venezia CSI

() Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82.*

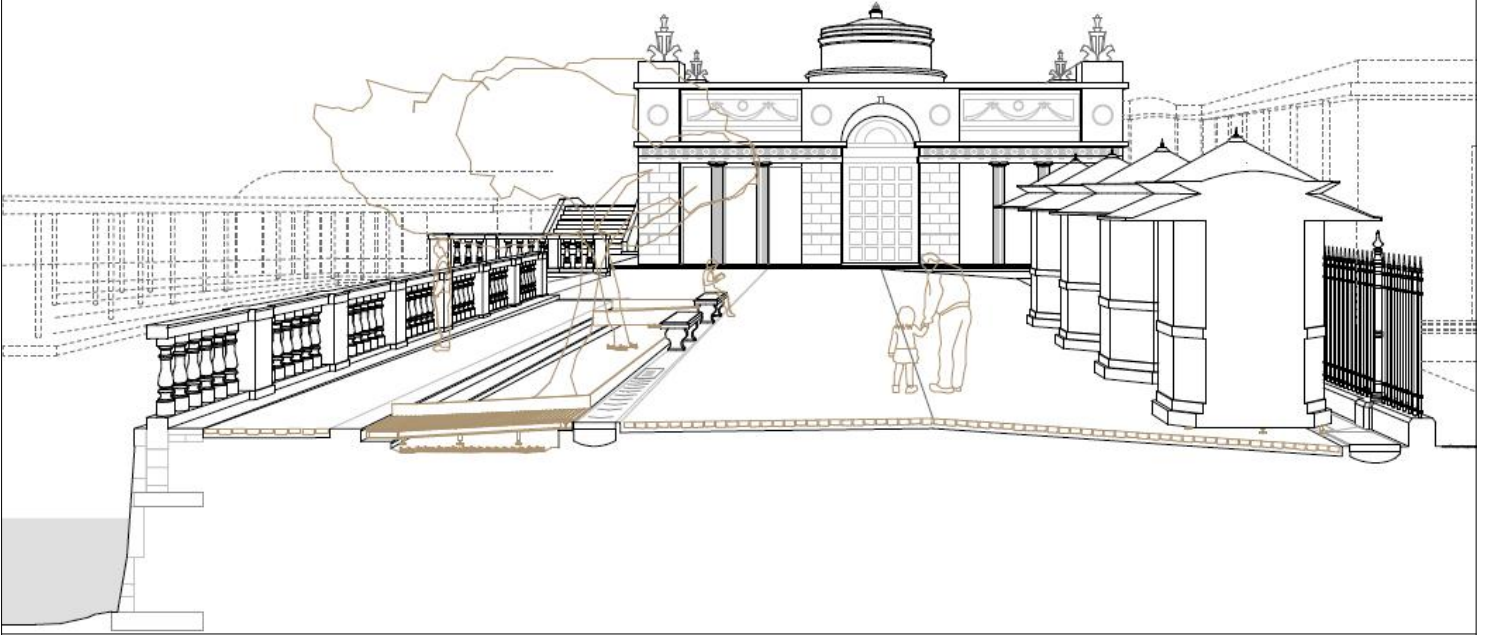
*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.



CITTA' DI VENEZIA
AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

TAVOLA
14535.PV.RR



C.I. 14535

SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE RIVA GIARDINETTI REALI A SAN MARCO

FASE

PERIZIA DI VARIANTE

DISCIPLINA

SCALA

DATA

FILE

—

27/05/2024

DESCRIZIONE

RELAZIONE DEL RUP



CITTA' DI
VENEZIA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Alberto Chinellato

PROGETTO ARCHITETTONICO
Arch. cons. Cristian Tonetto

Arch. Andreina Visconti

Arch. Shana Catanzaro

COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Arch. Claudio Biscontin

COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Ing. Elena Scarpone

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità Acquea, Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità 1 Venezia CSI

C.I. 14535 INTERVENTO DI SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE DEI GIARDINETTI REALI A SAN MARCO CUP:F77H19000130001 - CIG 9634797601 – PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

IMPRESA: ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L.

CONTRATTO : REP. 131630 DEL 25.10.2023

RELAZIONE DEL R.U.P.

L'intervento in oggetto riguarda la Riva dei Giardini Reali che si trova a San Marco a Venezia, è sottoposta a vincolo di tutela ai sensi del D.L.vo 42/04.

il progetto esecutivo relativo al C.I.14535 "Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco", è stato redatto dall'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti – Servizio Manutenzione Viabilità Terraferma, e prevedeva:

- la realizzazione di una nuova pavimentazione, in sostituzione dell'esistente in porfido ad opera incerta, in cubetti di porfido posati a file dritte di colorazione grigio aventi dimensioni di 8/10 cm.e spessori 4/6 cm.;
- la sostituzione sottoservizi esistenti;
- il consolidamento e finiture della nuova "fascia" verde che, inglobando le alberature esistenti e i nuovi tutoraggi, garantisce un'adeguata superficie traspirante agli apparati radicali;
- la realizzazione di una nuova passerella di accesso al belvedere mediante struttura in acciaio corten con finitura simile al Ponte della Zecca, in grado di tutelare, nell'autonomia architettonica e materica, la piena leggibilità della continuità dei gradini storici in pietra d'Istria.

L'intervento risulta inserito nel Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione, per i seguenti importi:

- € 280.000,00 (ofc) finanziati con Avanzo vincolato di legge speciale - parte capitale secondo quanto allegato nella Variazione di Bilancio 2019 approvata con DCC 39/2019
- € 350.000,00 (ofc), finanziati con Avanzo di amministrazione vincolato da contributi Legge Speciale Venezia secondo quanto allegato nella Variazione di Bilancio 2020 approvata con DCC 87/2020.

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità Acquea, Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità 1 Venezia CSI

L'iter approvativo dell'intervento risulta il seguente:

- con DGC n. 198 del 31/08/2022, è stato approvato il Progetto Definitivo comprensivo del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;
- con determina dirigenziale n. 2005 del 07/10/2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo, per una spesa complessiva di € 630.000,00= (o.f.c.)
- con determinazione dirigenziale n. 1853 del 21/08/2023, sono stati aggiudicati i lavori alla Ditta Rossi Renzo Costruzioni codice fiscale e P.IVA 02813030273; l'importo di aggiudicazione dei lavori è di € 469.656,28, per un ribasso percentuale del 3,777%, di cui € 418.007,47 di lavori, € 28.149,48 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € € 23.500,00 opere in economia non non soggetti a ribasso come specificato nel sottostante quadro economico di aggiudicazione:

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità Acqua, Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità 1 Venezia CSI



Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 17462

generato in data: 14/07/2023

Cod.Proc: 14535 Oggetto: SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE RIVA GIARDINETTI REALI A SAN MARCO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	418.007,47	a misura	28.149,48
		a corpo	
in economia	23.500,00	in economia	
totale	441.507,47	totale	28.149,48

importo lavori al netto del ribasso del	3,777%	% IVA(*)	importo IVA
469.656,95		10	46.965,70

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	15.119,47			15.119,47
3) allacciamenti a pubblici servizi	20.000,00			20.000,00
4) imprevisti	24.432,19			24.432,19
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	27.000,00			27.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	7.777,04			7.777,04
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	1.000,00			1.000,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	95.328,70			
12) IVA			46.965,70	
totale a disposizione	142.294,40			
totale complessivo	611.951,35			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
16.407,87	3,777	1.640,79	10	18.048,65	630.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	516.622,65
somme a disposizione (o.f.c.)	87.551,66
incentivi	7.777,04
totale complessivo	611.951,35

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità Acquea, Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità 1 Venezia CSI

Con relazione del Direttore Lavori del 17/05/2025 sono state esplicitate le Le motivazioni che sottendono alle opere in variante in corso d'opera descritte di seguito e che sono riconducibili in parte alle eventualità previste dall'art. 149, comma 2, con particolare riferimento alla salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, e in parte dall'art. 106, comma 1, lettera c, del D.Lg.vo 50/2016, ovvero per il verificarsi di circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. La modifica non altera la natura generale del contratto.

A rendere necessaria la redazione di una perizia di variante in corso d'opera è stata l'opportunità di eseguire alcune lavorazioni non previste e ritenute necessarie durante il prosieguo dei lavori, quali:

1. Posa di cavidotti e pozzetti relativi per sottoservizi aggiuntivi anche per soddisfare esigenze di alimentazione elettrica di aree limitrofe.
2. Lavorazioni non prevedibili dovute a ritrovamento di vecchie tubazioni abbandonate nel sottosuolo.
3. Aggiunta di uno strato di stabilizzato di roccia a compensare la mancanza di terreno vagliato e ripulito da detriti e terre di riporto.
4. Armature in carpenteria metallica per mascheramento di nuovi quadri elettrici.
5. Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di andatoie e passerelle costituite da piano di calpestio e/o lavoro, con parapetto di protezione su ambo i lati e struttura portante.
6. Delimitazione aree pericolose realizzata con transenne in tubolare/tondino di ferro zincate a caldo, collegabili con ganci.
7. Ulteriore fornitura e posa in opera di tavolato dello spessore di cm 5 e altri presidi, per garantire la circolazione pedonale in sicurezza.

Dette modifiche e aggiunte, in variante rispetto al progetto definitivo approvato solo per le parti quantitative, non necessitano di acquisizione di nuovi pareri.

Sul piano dell'esecuzione dei lavori non comporteranno modifiche temporali.

Alla luce delle motivazioni sopra esposte e verificate le necessità rappresentate dalla DL nella propria relazione del 17/05/2024 si reputano accoglibili le varianti proposte e contestualmente si propone all'Amministrazione la rimodulazione del Quadro Economico di aggiudicazione, approvato con DD n. 1853 del 21/08/2023.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità Acquea, Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità 1 Venezia CSI

L'importo della Variante in Corso d'Opera ammonta complessivamente a € 546.166,38 o.f.c., con un nuovo importo contrattuale di € 496.514,89 o.f.e. di cui € 419.339,53 per opere già ribassate, € 28.200,00 per lavori in economia e € 48.975,36 per oneri della sicurezza, con un importo aggiuntivo o.f.e. di € 26.858,61 che andrà a variare:

- il quadro "A - importo dei lavori" di € 29.544,47 (o.f.c.), con un nuovo importo contrattuale complessivo di € 546.166,38 o.f.c. composto da € 419.339,53 (o.f.e.) per lavori a misura già ribassati, € 48.975,36 (o.f.e.) per oneri della sicurezza ed € 28.200,00 (o.f.e.) per opere in economia;
- il quadro "B somme a disposizione" che risulta 58.007,93, oltre a € 7.777,04 per incentivi

Pertanto ne consegue che il nuovo Quadro Economico di Variante risulta il seguente:

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità Acqua, Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità 1 Venezia CSI



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 18624

generato in data: 28/05/2024

Cod.Proc: 14535 Oggetto: SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE RIVA GIARDINETTI REALI A SAN MARCO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	419.339,53	a misura	48.975,36		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	28.200,00	in economia			
totale	447.539,53	totale	48.975,36		

importo lavori al netto del ribasso del	3,777%	% IVA(*)	importo IVA
496.514,89		10	49.651,49

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	15.119,47			15.119,47
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	14.888,46			14.888,46
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	27.000,00			27.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	7.777,04			7.777,04
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	1.000,00			1.000,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	65.784,97			
12) IVA			49.651,49	
totale a disposizione	115.436,46			
totale complessivo	611.951,35			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	546.166,38
somme a disposizione (o.f.c.)	58.007,93
incentivi	7.777,04
totale complessivo	611.951,35

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità Acqua, Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità 1 Venezia CSI

Per quanto sopra illustrato si propone l'approvazione della perizia suppletiva e di variante redatta il 17/05/2023 dalla Direzione Lavori composta dei seguenti elaborati:

- 14535.PV.01 Relazione DL
- 14535.PV.02 Verbale concordamento con Analisi Nuovi Prezzi
- 14535.PV.04 Quadro di raffronto
- 14535.PV.05 Quadro economico di variante
- 14535.PV.06 schema atto di sottomissione

La perizia suppletiva e di variante motivata dal Direttore dei Lavori rientra nelle seguenti fattispecie:

- posta la natura e la specificità del bene oggetto di intervento ed il vincolo di tutela cui lo stesso risulta sottoposto, per "fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisti o imprevedibili nella fase progettuale, per adeguare l'impostazione progettuale qualora ciò sia reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento" (art. 149, comma 2 del D.Lg.vo 50/2016)
- modifiche determinate da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. La modifica non altera la natura generale del contratto (art. 106 c. 1 lett. c);

Preso atto della sussistenza delle fattispecie previste dall'art. 149, comma 2, con particolare riferimento alla salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, e in parte dall'art. 106, comma 1, lettera c, del D.Lg.vo 50/2016, si propone ai sensi dell'art 106 c. 7 del D. Lgs50/2016 la modifica del contratto d'appalto Rep. N° 131630 con la ditta ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L per un importo complessivo di € 546.166,38 (o.f.c.) con un aumento di € 29.544,47 (o.f.c.) pari al 5,72% dell'importo contrattuale in essere.

II RUP
arch. Alberto Chinellato
(documento firmato digitalmente)

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità Acqua, Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità 1 Venezia CSI

() Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82.*

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Andreina Visconti (andreina.visconti@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.