



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: OGGETTO: CI 14933 - 3.3.21 -INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELLE RETI CICLABILI E VIABILITÀ DI ACCESSO ALLA CITTÀ. Adeg corrispettivi professionali, ex art.106 c.1, lett. b e c e c. 7 del D.Lgs. 50/16, riferiti al contratto Rep. Spec. n. 22352 in data 02/09/2021 per L'adeg.Dei Corrispettivi Professionali Per Le Prestazioni Di Studi Di Fattibilità', PD, Comprensiva Di F.T.E. Ed Esec, CSP,DO Per Lavori E Per CSE, Impegno di spesa e accertamento entrata. Atto da pubblicare (Cod. SRC21\_02)

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 1088 del 24/05/2024

*Determinazione (DD)* n. 1313 del 02/07/2024

*Fascicolo* 2021.XI/2/1.92 "C.I. 14933 - 3.3.21 - INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELLE RETI CICLABILI E VIABILITÀ DI ACCESSO ALLA CITTÀ"

---

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Di Bussolo Roberto, in data 26/06/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 02/07/2024.



COMUNE DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI

Settore Pianificazione Mobilità e Gestione Viabilità Di Quartiere e Locale Terraferma

Servizio Manutenzione e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma

Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Alberto Cesaro

PDD 1088 del 24/05/2024

Fascicolo n. 2021.XI/2/1.92

**OGGETTO: CI 14933 - 3.3.21 -INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELLE RETI CICLABILI E VIABILITÀ DI ACCESSO ALLA CITTÀ.** Adeg corrispettivi professionali, ex art.106 c.1, lett. b e c e c. 7 del D.Lgs. 50/16, riferiti al contratto Rep. Spec. n. 22352 in data 02/09/2021 per L'adeg.Dei Corrispettivi Professionali Per Le Prestazioni Di Studi Di Fattibilita', PD, Comprensiva Di F.T.E. Ed Esec, CSP,DO Per Lavori E Per CSE, Impegno di spesa e accertamento entrata. Atto da pubblicare (Cod. SRC21\_02)

### IL DIRIGENTE

#### Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n. 71 del 21 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2024-2026
- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 1 del 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con d.G.C. n. 1 in data 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "*Performance*", la sottosezione "*Rischi corruttivi e trasparenza*", la sottosezione "*Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale*", la sottosezione "*Organizzazione del lavoro agile*" e la sottosezione "*Piano delle Azioni Positive*";

- con disposizione del Sindaco, PG n. 97115 del 26/02/2024, è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Pianificazione Mobilità e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma all'arch./ing Roberto Di Bussolo fino al 31/12/2026;

#### Visti:

- l'art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;

- il d.lgs 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.”* e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.;
- la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del “Codice di comportamento interno”, che *“ha sostituito ogni precedente”* modificato da ultimo con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”* e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- gli allegati al d.lgs. n. 36 del 2023 e, in particolare, l'allegato I.2 *“Attività del RUP”*, l'allegato I.13 *“Determinazione dei parametri per la progettazione”* e l'allegato II.12 *“Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura”*;
- il d.m. 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) *“Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”*;
- la Legge 21 aprile 2023, n. 49 *“Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali”*;
- l'art. 26 co. 3 della l. 23 dicembre 1999 n. 488, recante *“Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato”* (legge finanziaria 2000) e il d.l. 6 luglio 2012 n. 95, recante *“Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario”*, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 135, che stabiliscono che le Amministrazioni Pubbliche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip;
- l'art. 1 co. 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, recante *“Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato”* (legge finanziaria 2007), e s.m.i. che stabilisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 per lo svolgimento delle relative procedure di acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario in assenza di convenzioni Consip e al di sopra dell'importo di Euro 5.000,00= ;
- l'obbligatorietà della previsione normativa di cui agli articoli 25 e 26 del d.lgs. n. 36 del 2023 che prescrive, per tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, a partire dal primo gennaio 2024 l'obbligo di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno compiuto il processo di certificazione delineato dalle *“Regole tecniche di AGID”* (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo *“Schema operativo”*;

## **Premesso altresì che**

- con determinazione dirigenziale n. 1406 del 19/07/2021 esecutiva a norma di legge, è stato affidato l'incarico di studi di fattibilità, progettazione definitiva, comprensiva della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direttore operativo per lavori e con funzioni di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'R.T.P. composto da Giubilato Arch. Daniele (Mandatario), Manchiato Arch. Massimiliano (Mandante), Fusaro Geom. Nicola (Mandante), Grienti Arch. Giulio (giovane professionista, Mandante), p.iva 04408920272, relativo ai lavori di cui all'oggetto, giusto contratto Rep. Spec. n. 22352 del 02/09/2021 per l'importo di € 80.411,92.= (oneri fiscali e previdenziali compresi);
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 05/08/2021, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di cui all'oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 1889 del 05/10/2021, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori "3.3.21 Interventi di ripristino funzionale delle reti ciclabili e viabilità di accesso alla città" per un importo di lavori pari ad € 981.639,59.=, di cui € 13.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta, €237.255,36.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; oltre ad € 368.360,41.= quali somme a disposizione per un totale di € 1.350.000,00.=;
- con determinazione dirigenziale n. 2431 del 30/11/2021 i relativi lavori sono stati affidati alla ditta F.M.S. F.lli Michieletto Strade s.r.l. C.F. e P. IVA n. 00162350276, per l'importo di € 854.319,37.= (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 13,67% di cui € 13.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta ed €37.255,36.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto Rep. Spec. n.22720 del 20/01/2022;
- con determinazione dirigenziale n. 2332 del 17/11/2022, è stata approvata una prima perizia di variante che ha aumentato l'importo di contratto di € 15.841,94.= (o.f.e.) per un importo dei lavori al netto del ribasso di € 870.161,31.= (o.f.e.)
- con determinazione dirigenziale n. 1406 del 14/06/2023, è stata approvata una seconda perizia di variante per un importo complessivo dei lavori al netto del ribasso di € 923.166,04.= (o.f.e.)

*Cod Proc: 14933 Oggetto: 3.3.21 - INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELLE RETI CICLABILI E VIABILITÀ DI ACCESSO AL CITTÀ*

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori

importi per l'attuazione dei piani di sicurezza

	netto	% IVA(*)	importo IVA	lor do	netto	% IVA(*)	importo IVA	lor do
a misura	733.607,78	10	73.360,78	806.968,56	34.854,42	10	3.485,44	38.339,86
a corpo	136.062,78	22	29.933,81	165.996,59	5.400,00	22	1.188,00	6.588,00
in economia	13.241,06	14,16000	1.875,10	15.116,16				
<b>totale</b>	<b>882.911,62</b>		<b>105.169,69</b>	<b>988.081,31</b>	<b>40.254,42</b>		<b>4.673,44</b>	<b>44.927,86</b>

spese di progettazione

importo lavori al netto del ribasso del	13,670 %
923.166,04	
Importo IVA a base gara	
109.843,13	

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione

netto % IVA(\*) importo IVA l or do

1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	82.412,65			82.412,65
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	119.871,95			119.871,95
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	99.000,00			99.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	15.706,23			15.706,23
8) Spese per attività tec. amm. commesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				

totale 316.990,83

12) IVA 109.843,13

totale a disposizione 426.833,96

**totale complessivo 1.350.000,00**

(\*) in caso di %IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	1.033.009,17
somme a disposizione (o.f.c.)	301.284,60
incentivi	15.706,23
<b>totale complessivo</b>	<b>1.350.000,00</b>

**Considerato che** a seguito dell'aumento dell'importo del valore dell'opera, dell'approvazione delle perizie di variante, della conseguente revisione delle classi e categorie delle lavorazioni, si sono rese necessarie ulteriori prestazioni professionali integrative a carico dell'R.T.P. composto da Giubilato Arch. Daniele (Mandatario), Manchiato Arch. Massimiliano (Mandante), Fusaro Geom. Nicola (Mandante), Grienti Arch. Giulio (giovane professionista, Mandante) ;

**Visto che** la procedura per l'affidamento in oggetto è iniziata anteriormente alla data in cui il D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 ha acquistato efficacia, come risulta dalla succitata Determinazione Dirigenziale n. 1406 del 19/07/2021, si ritiene possa continuare ad applicarsi la normativa in vigore anteriormente al 1° luglio 2023 ai sensi dell'art. 226, c. 2, del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023;

**Dato atto che** le modifiche contrattuali di cui sopra sono riconducibili alle ipotesi di cui all'art.106 commi 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e ciò in quanto:

- l'adeguamento dei corrispettivi si rende necessario in ragione di quanto emerso a seguito dell'aumento dell'importo dei lavori e di attività integrative che hanno evidenziato la necessità di lavorazioni supplementari rispetto a quanto originariamente ipotizzato cui consegue, necessariamente, un aumento delle prestazioni richieste ai professionisti affidatari dei succitati servizi;
- si rende necessario provvedere all'adeguamento del contratto della succitata affidataria all'R.T.P. composto da Giubilato Arch. Daniele (Mandatario), Manchiato Arch. Massimiliano (Mandante), Fusaro Geom. Nicola (Mandante), Grienti Arch. Giulio (giovane professionista, Mandante) poiché un cambiamento dei contraenti sarebbe stato impraticabile per motivi tecnici dovuti alla necessaria conoscenza del contesto;

**Visto che** per le motivazioni sopra espresse, si è provveduto al ricalcolo dei corrispettivi professionali spettanti all'R.T.P. composto da Giubilato Arch. Daniele (Mandatario), Manchiato Arch. Massimiliano (Mandante), Fusaro Geom. Nicola (Mandante), Grienti Arch. Giulio (giovane professionista, Mandante), che ha portato l'importo contrattuale (Rep. Spec. n. 22352 in data 02/09/2021) da € 63.175,89.= a € **79.339,23**.= (al netto del ribasso, già offerto in sede di negoziazione del 15,00% e oneri previdenziali e IVA esclusi ) con un aumento pari ad € 16.163,34.=, ritenuto congruo dal R.U.P., giusto computo dei corrispettivi e schema di atto aggiuntivo al succitato contratto conferito per accettazione dal Legale Rappresentante e acquisito agli atti con PG n.240298 del 17/05/2024;

**Ritenuto pertanto** necessario procedere , ai sensi dell'art.106 commi 1, lett. b) e c), e 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti, per le predette prestazioni professionali, all'R.T.P. composto da Giubilato Arch. Daniele (Mandatario), Manchiato Arch. Massimiliano (Mandante), Fusaro Geom. Nicola (Mandante), Grienti Arch. Giulio (giovane professionista, Mandante), per un importo presunto di € 20.508,04.= (oneri previdenziali al 4% e Iva al 22% compresi);

**Rilevato che:**

- le attività oggetto del servizio rientrano tra quelle previste dal D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice di contratti pubblici" e s.m.i. e quindi non sono assoggettate al "Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, di studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 14 marzo 2008 e s.m.i, quindi la spesa è indicata con il codice SRC21\_02;

- l'importo complessivo presuntivo dei corrispettivi professionali per le prestazioni succitate ammonta ad € 20.508,04.= (o.p. e f. c.);
- la succitata spesa di € 20.508,04.= (o.p. e f. c.), può trovare copertura a Bilancio 2024 a carico del capitolo 27022 art. 109 "Beni immobili" spesa finanziata con contributi Stato Patto per Venezia, Codice gestionale 012 "Beni immobili n.a.c.".

**Ritenuto** necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

**Dato atto** che la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dal Dott. Alberto Cesaro , giusto provvedimento di nomina a firma del Direttore;

**Vista** la dichiarazione del RUP Cesaro Alberto, acquisita agli atti con PG 277581 del 14.06.2021 , nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto;

**Dato atto che** il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 1990, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. 36 del 2023 e s.m.i. e dal dal vigente PIAO - sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

**Richiamati:**

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.";
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile;

**Ritenuto necessario** provvedere all'impegno della citata spesa;

**Dato atto che:**

- ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 – viabilità– tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione
- il cronoprogramma finanziario del C.I. 14933 tenendo conto delle economie di spesa derivanti da riaccertamento dei residui per le annualità 2022 e 2023 per un ammontare complessivo di € 5.510,60 – risulta così determinato: :

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	1.323.971,51	20.517,89		1.344.489,40
Impegnato	1.323.971,51			

**Ritenuto** di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

**Dato atto che** in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

#### **DETERMINA**

1. di approvare, per i motivi esposti in premessa, l'adeguamento dei corrispettivi professionali, inerenti le opere dell'intervento di cui all'oggetto, riferiti alle prestazioni professionali effettuate dall'R.T.P. composto da Giubilato Arch. Daniele (Mandatario), Manchiaro Arch. Massimiliano (Mandante), Fusaro Geom. Nicola (Mandante), Grienti Arch. Giulio (giovane professionista, Mandante) alle condizioni dello schema di atto aggiuntivo al contratto Rep. Spec. n. 22352 in data 02/09/2021, che contestualmente si approva;
2. di impegnare a favore dell'R.T.P. composto da Giubilato Arch. Daniele (Mandatario), Manchiaro Arch. Massimiliano (Mandante), Fusaro Geom. Nicola (Mandante), Grienti Arch. Giulio (giovane professionista, Mandante) la spesa presunta di € 20.508,04.(o.p. e f. c.), per corrispettivi professionali, come indicato in premessa, la succitata spesa di € 20.508,04.= (o.p. e f. c.), può trovare copertura a Bilancio 2024 a carico del capitolo 27022 art. 109 "Beni immobili" spesa finanziata con contributi Stato Patto per Venezia, Codice gestionale 012 "Beni immobili n.a.c.". / CIG 8790783F9B - CUP F73D20001130001/;
3. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 – viabilità– tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione
4. di porre in economia le somme prenotate e non impegnate di € 9,85 sul capitolo 27022 art. 109 "Beni immobili" spesa finanziata con contributi Stato Patto per Venezia,
5. di disporre che l'Area Economia e Finanza provveda ad accertare la somma di € 20.508,04= sul cap. 420135/265 "trasferimenti dallo Stato Patto per Venezia", secondo i principi contabili di cui all'allegato 4/2 del d.lgs. n. 118 del 2011;
6. di provvedere al pagamento delle spese professionali con le modalità previste nel contratto e schema di atto aggiuntivo precedentemente citati;
7. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 14933 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2024	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	1.323.971,51	20.508,04		1.344.479,55
Impegnato	1.323.971,51	20.508,04		

8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Cesaro Albero;

11. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

9. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

10. di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Controllo di Gestione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26, commi 3 bis e 4, della l. 488/1999;

11. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con dell'art. 29 co. 1 d.lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

**IL DIRIGENTE**

Ing. Roberto Di Bussolo

*(atto firmato digitalmente)*

**ALLEGATI:**

A) schema di atto aggiuntivo al contratto Rep. Spec. n. 22352 in data 02/09/2021.

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 1088

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12396/2024 del 28/05/2024 - NON ESECUTIVO "CI 14933 3.3.21  
INTERVENTI

DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELLE RETI CICLABILI E  
VIABILITÀ DI ACCESSO ALLA"

"CI 14933 3.3.21

INTERVENTI

DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELLE RETI CICLABILI E  
VIABILITÀ DI ACCESSO ALLA CITTÀ. Adeg corrispettivi professionali, ex art.106 c.1, lett.  
b e c e c. 7 del

D.Lgs. 50/16, riferiti al contratto Rep. Spec. n. 22352 in data 02/09/2021 per L'adeg.Dei  
Corrispettivi

Professionali Per Le Prestazioni Di Studi Di Fattibilita', PD, Comprensiva Di F.T.E. Ed  
Esec, CSP,DO Per

Lavori E Per CSE, Relativamente All'intervento. Atto da pubblicare (Cod. SRC21\_02)"  
autorizzazione Proposta di determina 1088/2024 del 24/05/2024

rif. prenotazione n. 301005/2021 - autorizzazione Determine 1406/2021

L'impegno di spesa numero 12396/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2024</b>	20.508,04
<i>Resp. servizio</i>	PIANIFICAZIONE MOBILITA' E GESTIONE VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	CUP F73D20001130001	
<i>Opera</i>	4081 - 14933/000 - 3.3.21 - INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE	
<i>Tipo Spesa</i>	DELLE RETI CICLABILI E VIABILITÀ DI ACCESSO ALLA CITTÀ 3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1217 - 022.003.999 - CONTRIBUTI STATO - PATTO PER VENEZIA	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	

**Totale: 20.508,04**

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 10052.02.027022109 a competenza 2024 al 28/05/2024

Stanziamiento di bilancio	29.875.496,82 +
Impegni precedenti	15.860.467,88 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	14.015.028,94 =
<b>Ammontare del presente impegno</b>	<b>20.508,04 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	13.994.520,90 =

**Area Economia e Finanza**

---

COMUNE DI VENEZIA, li 31 maggio 2024



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 12515/2024 del 31/05/2024 "CI 14933 3.3.21  
INTERVENTI  
DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELLE RETI CICLABILI E  
VIABILITÀ DI ACCESSO ALLA"  
autorizzazione Proposta di determina 1088/2024 del 24/05/2024

La prenotazione di spesa numero 12515/2024 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		<b>Prenotato</b>	<b>Impegnato</b>
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2024</b>	-9,85	0,00
<i>Resp. servizio</i>	PIANIFICAZIONE MOBILITA' E GESTIONE VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA		
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali		
<i>CIG</i>	CUP F73D20001130001		
<i>Opera</i>	4081 - 14933/000 - 3.3.21 - INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELLE RETI CICLABILI E VIABILITÀ DI ACCESSO ALLA CITTÀ		
<i>Tipo Spesa</i>	3648 - DISPON - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N		
<i>Tipo Finanz.</i>	1217 - 022.003.999 - CONTRIBUTI STATO - PATTO PER VENEZIA		
	<b>Totale:</b>	<b>-9,85</b>	<b>0,00</b>
	<b>Disponibilità:</b>		<b>-9,85</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 10052.02.027022109 a competenza 2024

Data	Disponibilità iniziale di bilancio	Variazione della presente prenot.	Totale della presente prenot.	Var. impegni della presente prenot.	Tot. impegni della presente prenot.	Disponibilità della presente prenot.	Disponibilità finale di bilancio
<b>31/05/2024</b>	7.555.657,24	-9,85	-9,85	0,00	0,00	-9,85	<b>7.555.667,09</b>

COMUNE DI VENEZIA, lì 31 maggio 2024

Riferimento determinazione dirigenziale n. .... in data .....

**COMUNE DI VENEZIA**

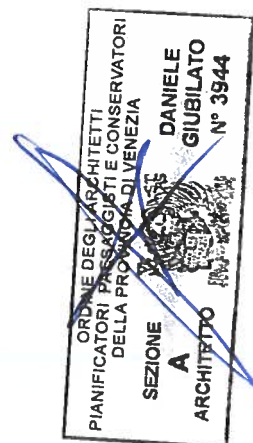
**AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI**

**SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO**

**AL CONTRATTO REPERTORIO SPECIALE N. 22352 DEL  
02/09/2021 PER L'ADEGUAMENTO DEI CORRISPETTIVI  
PROFESSIONALI PER LE PRESTAZIONI DI STUDI DI  
FATTIBILITA', PROGETTAZIONE DEFINITIVA, COMPRESIVA  
DI F.T.E. ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE  
DI PROGETTAZIONE, DIRETTORE OPERATIVO PER LAVORI E  
PER COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE,  
RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO "C.I. 14933 3.3.21 -  
INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELLE RETI  
CICLABILI E VIABILITÀ DI ACCESSO ALLA CITTÀ .  
(CIG 8790783F9B-CUP F73D20001130001).**

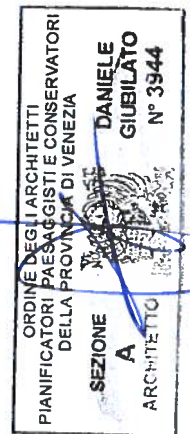
**PREMESSO CHE:**

- con determinazione dirigenziale n. 1406 del 19/07/2021 è stato affidato l'incarico di studi di fattibilità, progettazione definitiva, comprensiva della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direttore operativo per lavori e con funzioni di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al R.T.P. composto da Giubilato Arch. Daniele (Mandatario), Manchiato Arch. Massimiliano (Mandante), Fusaro Geom. Nicola (Mandante), Grienti Arch. Giulio (giovane professionista, Mandante), rappresentato dall'arch. Daniele Giubilato nella sua qualità di rappresentante e capogruppo, relativo ai lavori di



cui all'oggetto, per l'importo presunto dei corrispettivi di € 63.175,90.= (IVA ed oneri previdenziali esclusi), in seguito all'offerta di ribasso pari al 15,00% sull'importo posto a base di negoziazione di € 74.324,58.= (determinato su un importo presunto delle opere a base di appalto di € 1.074.210,00.= di cui € 1.033.00,00.= per lavori ed € 41.210,00.= quali oneri per la sicurezza e riconducibile nelle ID opere V.02 e S.04);

- in data 02/09/2021 con repertorio speciale n. 22352 è stato stipulato il relativo contratto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 05/08/2021 e determinazione dirigenziale n. 1889 del 05/10/2021 sono stati rispettivamente approvati, con riferimento all'intervento su menzionato, il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica ed il progetto esecutivo, per un importo dei lavori pari ad € 981.639,59.=, di cui € 13.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta, € 37.255,36.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 368.360,41.= quali somme a disposizione per un totale di € 1.350.000,00.=;
- con determinazione dirigenziale n. 2431 del 30/11/2021 i relativi lavori sono stati affidati alla ditta F.M.S. F.Ili Michieletto Strade s.r.l. C.F. e P. IVA n. 00162350276, per l'importo di € 854.319,37.= (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 13,67% di cui € 13.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta ed € 37.255,36.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto Rep. Spec. n. 22720 del 20/01/2022;



- con determinazione dirigenziale n. 2332 del 17/11/2022, è stata approvata una prima perizia di variante per un importo dei lavori al netto del ribasso di € 870.161,31.= (o.f.e.)

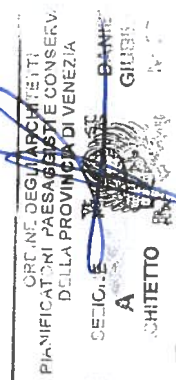
- con determinazione dirigenziale n. 1406 del 14/06/2023, è stata approvata una seconda perizia di variante per un importo complessivo dei lavori al netto del ribasso di € 923.166,04.= (o.f.e.);

- con nota del 28/01/2023 l'Ing. Giulio Grienti, al termine della redazione della fase di progettazione, ha comunicato il recesso dal succitato Raggruppamento Temporaneo dei Professionisti per imminente assunzione del servizio a tempo indeterminato presso un Ente Pubblico;

- in seguito all'approvazione delle progettazioni definitiva ed esecutiva e delle perizie di variante n. 1 e n. 2, alla conseguente revisione delle classi e categorie delle lavorazioni, alla predisposizione di elaborati grafici e descrittivi utili al direttore dei lavori per la redazione delle perizie di variante, alle prestazioni relative all'adeguamento prezzi e conseguenti relative attività integrative comportanti necessariamente ulteriori prestazioni professionali, con determinazione dirigenziale n. ....del ....., è stato approvato l'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti al Raggruppamento Temporaneo di professionisti composto da Giubilato Arch. Daniele, Manchiaro Arch. Massimiliano, Fusaro Geom. Nicola;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

L'Amministrazione Comunale rappresentata dall'Ing..... - Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti e il Raggruppamento Temporaneo di professionisti composto da Giubilato



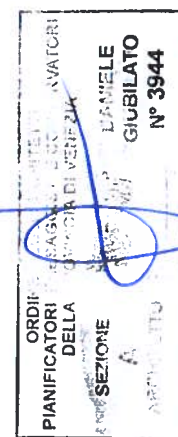
Arch. Daniele (Mandatario), Manchiaro Arch. Massimiliano (Mandante), Fusaro Geom. Nicola (Mandante), rappresentato dall'Arch. Giubilato Daniele nella sua qualità di capogruppo con conferimento di mandato speciale con rappresentanza sottoscritto mediante scrittura privata autenticata nelle firme dal dott. ...., notaio in .....(PD), iscritto al Collegio Notarile del Distretto di ....., in data 25 giugno 2021, Repertorio n. 111892 registrato a Padova il 30/06/2021 al n. 26819 Serie 1T, nel presente atto denominato semplicemente "appaltatore", convengono e stipulano quanto segue:

#### ART. 1

#### ART. 1: MODIFICHE AL CONTRATTO REPERTORIO SPECIALE N. 22352 DEL 02/09/2021

1.1. All'art. 1 "Oggetto dell'incarico", del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021, vengono aggiunti i seguenti commi:

1.1.ter A seguito dell'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo l'importo delle opere risulta di € 981.639,59.= di cui € 944.384,23.= per lavori (compresi € 13.000,00.= per lavori in economia) ed €37.255,36.= quali oneri per la sicurezza. All'importo delle opere vengono aggiunti € 75.984,68.= (o.f.e.) (comprensivi di € 5.000,00.= per lavori in economia ed € 5.796,33.= per oneri della sicurezza), presenti nella voce B 1 del quadro economico ed esclusi dall'appalto. Pertanto, l'importo complessivo utilizzato per la determinazione dei corrispettivi per la progettazione definitiva ed esecutiva risulta di € 1.057.624,28 (di cui € 1.014.572,58.= per lavori, compresi € 18.000,00.= per lavori in economia, ed € 43.041,70.= quali oneri



sicurezza), così suddiviso:

- € 1.016.064,28.= nella ID. opere V.02 (L. 143/49 cl. VI^ a), di cui € 974.572,58.= per lavori (compresi € 17.000,00.= per economie) ed € 41.491,70.= quali oneri per la sicurezza;

- € 41.560,00.= nella ID. opere S.04 (L. 143/49 cl. XI^ b), di cui €40.000,00.= per lavori (compresi € 1.000,00.= per economie) ed € 1.560,00.= quali oneri per la sicurezza;

1.1. quater. A seguito dell'approvazione della perizia di variante n. 2 l'importo delle opere (al lordo del ribasso) risulta di € 1.060.874,79.= di cui € 1.020.620,37.= per lavori (compresi € 13.241,06.= per lavori in economia) ed € 40.254,42.= quali oneri per la sicurezza. All'importo delle opere vengono aggiunti € 75.984,68.= (o.f.e.) (compresi di € 5.000,00.= per lavori in economia ed € 5.796,33.= per oneri della sicurezza), presenti nella voce B 1 del quadro economico ed esclusi dall'appalto.

Pertanto, l'importo complessivo utilizzato per la determinazione dei corrispettivi risulta di € 1.136.859,47 (di cui € 1.090.808,72.= per lavori, compresi € 18.241,06.= per lavori in economia, ed € 46.050,75.= quali oneri sicurezza), così suddiviso:

- € 1.095.299,47.= nella ID. opere V.02 (L. 143/49 cl. VI^ a), di cui € 1.050.808,72.= per lavori (compresi € 17.241,06.= per economie) ed € 44.490,75.= quali oneri per la sicurezza;

- € 41.560,00.= nella ID. opere S.04 (L. 143/49 cl. XI^ b), di cui €40.000,00.= per lavori (compresi € 1.000,00.= per economie) ed € 1.560,00.= quali oneri per la sicurezza;



**1.2. Al comma 2.5. "Direttore operativo" dell'art. 2 - "Prestazioni professionali"**, del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021, viene aggiunto il seguente comma:

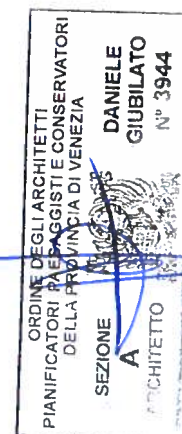
2.5.bis Al Direttore operativo vengono affidate le seguenti prestazioni aggiuntive:

- predisposizione di elaborati grafici e descrittivi utili al direttore dei lavori per la redazione delle perizie di variante;
- studi di massima e tracciamenti;
- proiezione lavori da ultimare;
- verifica illuminotecnica;

**1.2. I commi 5.2. e 5.3. dell'art. 5 - "Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento"**, del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021, vengono così sostituiti:

**5.2.** Per le spese e gli oneri accessori è computata una somma (IVA ed oneri previdenziali esclusi), pari al 24,9909% per gli studi di fattibilità, per la progettazione definitiva ed esecutiva e pari al 24,9640% per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, mentre per la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori pari al 24,9145%, del compenso secondo quanto previsto dall'art. 5 del medesimo D. M..

**5.3.** I corrispettivi complessivi (compensi, spese ed oneri accessori inclusi), al netto della riduzione del 15,00%, già quantificati in via presuntiva in € 63.175,90.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi), giusta offerta in data 23/06/2021 acquisita agli atti con PG/2021/0298308 del 28/06/2021, così come integrata con nota acquisita con PG/2021/0313457 del 06/07/2021, che viene



espressamente richiamata, sono rideterminati per l'effetto dovuto alla ridefinizione dell'importo del valore dell'opera alla necessaria revisione delle classi e categorie delle ID opere con conseguente aumento delle attività integrative, e risultano pertanto quantificati in via presuntiva in **€ 79.339,23=** (al netto del ribasso offerto e oneri previdenziali e fiscali esclusi) così suddivisi:

- € 27.259,09.= per studio di fattibilità, progettazione definitiva, comprensiva del progetto di F.T.E, rilievi, degli studi preliminari e delle prime indicazioni e prescrizioni del PSC;

- € 13.886,80.= per progettazione esecutiva comprensiva del piano di sicurezza e coordinamento;

- € 22.603,29.= per direzione operativa, contabilità dei lavori a misura e direttore operativo per il coordinamento della sicurezza in esecuzione;

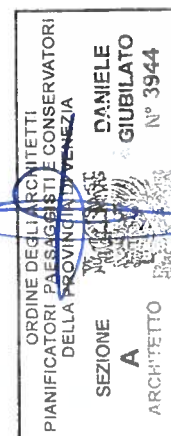
- € 4.859,65= per redazione di elaborati grafici e descrittivi utili al direttore dei lavori per la predisposizione delle perizie di variante n. 1 e n. 2;

- € 10.730,40 per studi di massima e tracciamenti, ricalibrazione interventi, contabilità adeguamento prezzi, proiezione lavori da ultimare, verifica illuminotecnica e calcolo strutturale sponda via Gatta.

**1.3. I commi 12.1. e 12.2. dell'art. 12 - "Adempimenti assicurativi"**, del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021, vengono così sostituiti:

12.1 L'Affidatario è assicurato mediante le seguenti polizze professionali di responsabilità civile professionale:

- n. .... data ....., intestata all'Arch. Daniele Giubilato, ultimo



rinnovo con certificato N. .... validità a tutto il .....,  
rilasciata dalla Società ..... - Agenzia di ....., via ....., con  
massimale di € .....=.

- n. .... data ....., intestata all'Arch. Massimiliano Manchiari,  
ultimo rinnovo in data ....., rilasciata dalla Società ..... -  
Agenzia ..... Via ..... n. .., ....., con un massimale di €  
.....=;

- n. .... data ....., intestata al Geom. Fusaro Nicola, ultimo  
rinnovo con certificato N. .... validità a tutto il .....,  
rilasciata dalla Società ..... - Agenzia di ....., via ....., con  
massimale di € .....=.

12.2. Per effetto dell'aumento dei corrispettivi previsti dal presente atto  
aggiuntivo, l'Affidatario ha presentato apposita integrazione di garanzia  
definitiva (cauzione/fideiussione) mediante polizza n. ....  
emessa in data ..... dalla Società ..... - Agenzia di  
..... per l'importo di € .....= ai sensi dell'art. 103 del D.  
Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.

**1.4. Il comma 14.3 dell'art. 14 "Trattamento dei dati personali",**  
del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021,  
viene così sostituito:

14.3. La stazione appaltante, in qualità di Titolare del trattamento,  
tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione  
economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli  
obblighi legali ad esso connessi, ivi inclusi gli obblighi di pubblicità e  
trasparenza imposti dalla normativa di riferimento.

**Art. 2 - Documenti richiamati nel contratto**



**2.1.** Vengono espressamente richiamati i seguenti documenti, che le parti dichiarano di conoscere e accettare:

- determinazione dirigenziale n. .... del ....., che approva l'adeguamento dei corrispettivi spettanti all'Affidatario;
- Tabella che determina l'adeguamento dei corrispettivi professionali.

**ART. 3 – Condizioni contrattuali e richiamo alla normativa  
vigente**

**3.1.** Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si rinvia al contratto d'appalto Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021;

**4.2.** Si richiama espressamente il D.Lgs. n. 50/2016 per quanto concerne, in particolare, il divieto di cessione del contratto, la cessione dei crediti nonché gli adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

**Art. 4 – Spese**

**4.1.** Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula ed alla eventuale registrazione del presente atto, ivi comprese le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico dell'Affidatario.

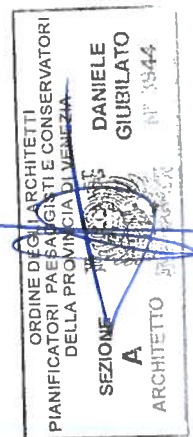
Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.86, n.131.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il presente contratto, che consta di n. .... fogli, viene sottoscritto dalle parti con firma digitale ai sensi del D.Lgs n.82/2005 e successive modifiche (Codice dell'Amministrazione Digitale).

Per l'Affidatario il Legale Rappresentante f.to Arch. Daniele Giubilato

Il Dirigente f.to .....



Riferimento determinazione dirigenziale n. .... in data .....

**COMUNE DI VENEZIA**

**AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI**

**SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO**

**AL CONTRATTO REPERTORIO SPECIALE N. 22352 DEL  
02/09/2021 PER L'ADEGUAMENTO DEI CORRISPETTIVI  
PROFESSIONALI PER LE PRESTAZIONI DI STUDI DI  
FATTIBILITA', PROGETTAZIONE DEFINITIVA, COMPRESIVA  
DI F.T.E. ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE  
DI PROGETTAZIONE, DIRETTORE OPERATIVO PER LAVORI E  
PER COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE,  
RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO "C.I. 14933 3.3.21 -  
INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELLE RETI  
CICLABILI E VIABILITÀ DI ACCESSO ALLA CITTÀ .  
(CIG 8790783F9B-CUP F73D20001130001).**

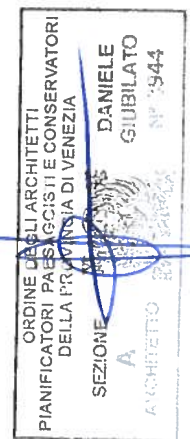
**PREMESSO CHE:**

- con determinazione dirigenziale n. 1406 del 19/07/2021 è stato affidato l'incarico di studi di fattibilità, progettazione definitiva, comprensiva della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direttore operativo per lavori e con funzioni di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al R.T.P. composto da Giubilato Arch. Daniele (Mandatario), Manchiaro Arch. Massimiliano (Mandante), Fusaro Geom. Nicola (Mandante), Grienti Arch. Giulio (giovane professionista, Mandante), rappresentato dall'arch. Daniele Giubilato nella sua qualità di rappresentante e capogruppo, relativo ai lavori di



cui all'oggetto, per l'importo presunto dei corrispettivi di € 63.175,90.= (IVA ed oneri previdenziali esclusi), in seguito all'offerta di ribasso pari al 15,00% sull'importo posto a base di negoziazione di € 74.324,58.= (determinato su un importo presunto delle opere a base di appalto di € 1.074.210,00.= di cui € 1.033.000,00.= per lavori ed € 41.210,00.= quali oneri per la sicurezza e riconducibile nelle ID opere V.02 e S.04);

- in data 02/09/2021 con repertorio speciale n. 22352 è stato stipulato il relativo contratto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 05/08/2021 e determinazione dirigenziale n. 1889 del 05/10/2021 sono stati rispettivamente approvati, con riferimento all'intervento su menzionato, il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica ed il progetto esecutivo, per un importo dei lavori pari ad € 981.639,59.=, di cui € 13.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta, € 37.255,36.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 368.360,41.= quali somme a disposizione per un totale di € 1.350.000,00.=;
- con determinazione dirigenziale n. 2431 del 30/11/2021 i relativi lavori sono stati affidati alla ditta F.M.S. F.lli Michieletto Strade s.r.l. C.F. e P. IVA n. 00162350276, per l'importo di € 854.319,37.= (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 13,67% di cui € 13.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta ed € 37.255,36.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto Rep. Spec. n. 22720 del 20/01/2022;



- con determinazione dirigenziale n. 2332 del 17/11/2022, è stata approvata una prima perizia di variante per un importo dei lavori al netto del ribasso di € 870.161,31.= (o.f.e.)
- con determinazione dirigenziale n. 1406 del 14/06/2023, è stata approvata una seconda perizia di variante per un importo complessivo dei lavori al netto del ribasso di € 923.166,04.= (o.f.e.);
- con nota del 28/01/2023 l'Ing. Giulio Grienti, al termine della redazione della fase di progettazione, ha comunicato il recesso dal succitato Raggruppamento Temporaneo dei Professionisti per imminente assunzione del servizio a tempo indeterminato presso un Ente Pubblico;
- in seguito all'approvazione delle progettazioni definitiva ed esecutiva e delle perizie di variante n. 1 e n. 2, alla conseguente revisione delle classi e categorie delle lavorazioni, alla predisposizione di elaborati grafici e descrittivi utili al direttore dei lavori per la redazione delle perizie di variante, alle prestazioni relative all'adeguamento prezzi e conseguenti relative attività integrative comportanti necessariamente ulteriori prestazioni professionali, con determinazione dirigenziale n. ....del ....., è stato approvato l'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti al Raggruppamento Temporaneo di professionisti composto da Giubilato Arch. Daniele, Manchiaro Arch. Massimiliano, Fusaro Geom. Nicola;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

L'Amministrazione Comunale rappresentata dall'Ing..... -  
Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti e il  
Raggruppamento Temporaneo di professionisti composto da Giubilato



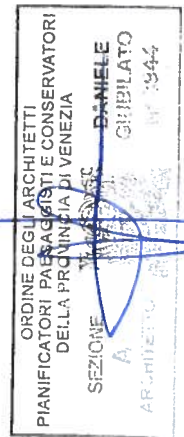
Arch. Daniele (Mandatario), Manchiaro Arch. Massimiliano (Mandante), Fusaro Geom. Nicola (Mandante), rappresentato dall'Arch. Giubilato Daniele nella sua qualità di capogruppo con conferimento di mandato speciale con rappresentanza sottoscritto mediante scrittura privata autenticata nelle firme dal dott. ...., notaio in .....(PD), iscritto al Collegio Notarile del Distretto di .....,in data 25 giugno 2021, Repertorio n. 111892 registrato a Padova il 30/06/2021 al n. 26819 Serie 1T, nel presente atto denominato semplicemente "appaltatore", convengono e stipulano quanto segue:

#### ART. 1

#### ART. 1: MODIFICHE AL CONTRATTO REPERTORIO SPECIALE N. 22352 DEL 02/09/2021

1.1. All'art. 1 "Oggetto dell'incarico", del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021, vengono aggiunti i seguenti commi:

1.1.ter A seguito dell'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo l'importo delle opere risulta di € 981.639,59.= di cui € 944.384,23.= per lavori (compresi € 13.000,00.= per lavori in economia) ed €37.255,36.= quali oneri per la sicurezza. All'importo delle opere vengono aggiunti € 75.984,68.= (o.f.e.) (comprensivi di € 5.000,00.= per lavori in economia ed € 5.796,33.= per oneri della sicurezza), presenti nella voce B 1 del quadro economico ed esclusi dall'appalto. Pertanto, l'importo complessivo utilizzato per la determinazione dei corrispettivi per la progettazione definitiva ed esecutiva risulta di € 1.057.624,28 (di cui € 1.014.572,58.= per lavori, compresi € 18.000,00.= per lavori in economia, ed € 43.041,70.= quali oneri



sicurezza), così suddiviso:

- € 1.016.064,28.= nella ID. opere V.02 (L. 143/49 cl. VI<sup>a</sup> a), di cui € 974.572,58.= per lavori (compresi € 17.000,00.= per economie) ed € 41.491,70.= quali oneri per la sicurezza;

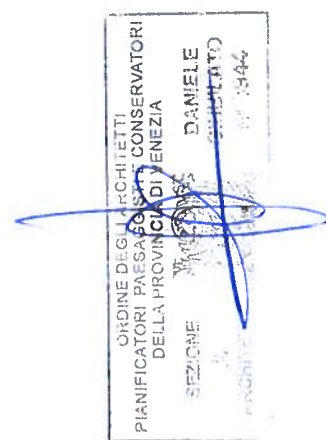
- € 41.560,00.= nella ID. opere S.04 (L. 143/49 cl. XI<sup>a</sup> b), di cui € 40.000,00.= per lavori (compresi € 1.000,00.= per economie) ed € 1.560,00.= quali oneri per la sicurezza;

1.1. quater. A seguito dell'approvazione della perizia di variante n. 2 l'importo delle opere (al lordo del ribasso) risulta di € 1.060.874,79.= di cui € 1.020.620,37.= per lavori (compresi € 13.241,06.= per lavori in economia) ed € 40.254,42.= quali oneri per la sicurezza. All'importo delle opere vengono aggiunti € 75.984,68.= (o.f.e.) (compresi di € 5.000,00.= per lavori in economia ed € 5.796,33.= per oneri della sicurezza), presenti nella voce B 1 del quadro economico ed esclusi dall'appalto.

Pertanto, l'importo complessivo utilizzato per la determinazione dei corrispettivi risulta di € 1.136.859,47 (di cui € 1.090.808,72.= per lavori, compresi € 18.241,06.= per lavori in economia, ed € 46.050,75.= quali oneri sicurezza), così suddiviso:

- € 1.095.299,47.= nella ID. opere V.02 (L. 143/49 cl. VI<sup>a</sup> a), di cui € 1.050.808,72.= per lavori (compresi € 17.241,06.= per economie) ed € 44.490,75.= quali oneri per la sicurezza;

- € 41.560,00.= nella ID. opere S.04 (L. 143/49 cl. XI<sup>a</sup> b), di cui € 40.000,00.= per lavori (compresi € 1.000,00.= per economie) ed € 1.560,00.= quali oneri per la sicurezza;



**1.2. Al comma 2.5. "Direttore operativo" dell'art. 2 – "Prestazioni professionali", del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021, viene aggiunto il seguente comma:**

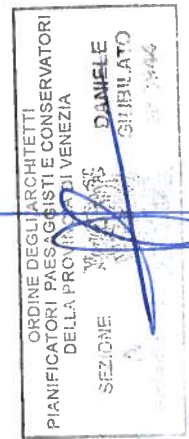
2.5.bis Al Direttore operativo vengono affidate le seguenti prestazioni aggiuntive:

- predisposizione di elaborati grafici e descrittivi utili al direttore dei lavori per la redazione delle perizie di variante;
- studi di massima e tracciamenti;
- proiezione lavori da ultimare;
- verifica illuminotecnica;

**1.2. I commi 5.2. e 5.3. dell'art. 5 - "Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento", del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021, vengono così sostituiti:**

**5.2.** Per le spese e gli oneri accessori è computata una somma (IVA ed oneri previdenziali esclusi), pari al 24,9909% per gli studi di fattibilità, per la progettazione definitiva ed esecutiva e pari al 24,9640% per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, mentre per la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori pari al 24,9145%, del compenso secondo quanto previsto dall'art. 5 del medesimo D. M..

**5.3.** I corrispettivi complessivi (compensi, spese ed oneri accessori inclusi), al netto della riduzione del 15,00%, già quantificati in via presuntiva in € 63.175,90.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi), giusta offerta in data 23/06/2021 acquisita agli atti con PG/2021/0298308 del 28/06/2021, così come integrata con nota acquisita con PG/2021/0313457 del 06/07/2021, che viene



espressamente richiamata, sono rideterminati per l'effetto dovuto alla ridefinizione dell'importo del valore dell'opera alla necessaria revisione delle classi e categorie delle ID opere con conseguente aumento delle attività integrative, e risultano pertanto quantificati in via presuntiva in **€ 79.339,23=** (al netto del ribasso offerto e oneri previdenziali e fiscali esclusi) così suddivisi:

- € 27.259,09.= per studio di fattibilità, progettazione definitiva, comprensiva del progetto di F.T.E, rilievi, degli studi preliminari e delle prime indicazioni prime indicazioni e prescrizioni del PSC;
- € 13.886,80.= per progettazione esecutiva comprensiva del piano di sicurezza e coordinamento;
- € 22.603,29.= per direzione operativa, contabilità dei lavori a misura e direttore operativo per il coordinamento della sicurezza in esecuzione;
- € 4.859,65= per redazione di elaborati grafici e descrittivi utili al direttore dei lavori per la predisposizione delle perizie di variante n. 1 e n. 2;
- € 10.730,40 per studi di massima e tracciamenti, ricalibrazione interventi, contabilità adeguamento prezzi, proiezione lavori da ultimare, verifica illuminotecnica e calcolo strutturale sponda via Gatta.

**1.3. I commi 12.1. e 12.2. dell'art. 12 - "Adempimenti assicurativi"**, del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021, vengono così sostituiti:

12.1 L'Affidatario è assicurato mediante le seguenti polizze professionali di responsabilità civile professionale:

- n. .... data ....., intestata all'Arch. Daniele Giubilato, ultimo



rinnovo con certificato N. .... validità a tutto il .....,  
rilasciata dalla Società ..... - Agenzia di ....., via ....., con  
massimale di € .....=.

- n. .... data ....., intestata all'Arch. Massimiliano Manchiaro,  
ultimo rinnovo in data ....., rilasciata dalla Società ..... -  
Agenzia ..... Via ..... n. .., ....., con un massimale di €  
.....=;

- n. .... data ....., intestata al Geom. Fusaro Nicola, ultimo  
rinnovo con certificato N. .... validità a tutto il .....,  
rilasciata dalla Società ..... - Agenzia di ....., via ....., con  
massimale di € .....=.

12.2. Per effetto dell'aumento dei corrispettivi previsti dal presente atto  
aggiuntivo, l'Affidatario ha presentato apposita integrazione di garanzia  
definitiva (cauzione/fideiussione) mediante polizza n. ....  
emessa in data ..... dalla Società ..... - Agenzia di  
..... per l'importo di € .....= ai sensi dell'art. 103 del D.  
Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.

**1.4. Il comma 14.3 dell'art. 14 "Trattamento dei dati personali",**  
del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021,  
viene così sostituito:

14.3. La stazione appaltante, in qualità di Titolare del trattamento,  
tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione  
economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli  
obblighi legali ad esso connessi, ivi inclusi gli obblighi di pubblicità e  
trasparenza imposti dalla normativa di riferimento.

**Art. 2 - Documenti richiamati nel contratto**



**2.1.** Vengono espressamente richiamati i seguenti documenti, che le parti dichiarano di conoscere e accettare:

- determinazione dirigenziale n. .... del ....., che approva l'adeguamento dei corrispettivi spettanti all'Affidatario;
- Tabella che determina l'adeguamento dei corrispettivi professionali.

**ART. 3 – Condizioni contrattuali e richiamo alla normativa  
vigente**

**3.1.** Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si rinvia al contratto d'appalto Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021;

**4.2.** Si richiama espressamente il D.Lgs. n. 50/2016 per quanto concerne, in particolare, il divieto di cessione del contratto, la cessione dei crediti nonché gli adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

**Art. 4 – Spese**

**4.1.** Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula ed alla eventuale registrazione del presente atto, ivi comprese le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico dell'Affidatario.

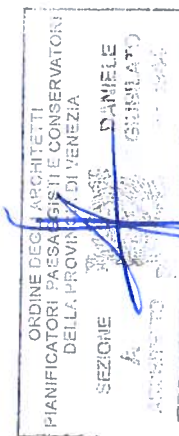
Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.86, n.131.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il presente contratto, che consta di n. .... fogli, viene sottoscritto dalle parti con firma digitale ai sensi del D.Lgs n.82/2005 e successive modifiche (Codice dell'Amministrazione Digitale).

Per l'Affidatario il Legale Rappresentante f.to Arch. Daniele Giubilato

Il Dirigente f.to .....



Riferimento determinazione dirigenziale n. .... in data .....

**COMUNE DI VENEZIA**

**AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI**

**SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO**

**AL CONTRATTO REPERTORIO SPECIALE N. 22352 DEL  
02/09/2021 PER L'ADEGUAMENTO DEI CORRISPETTIVI  
PROFESSIONALI PER LE PRESTAZIONI DI STUDI DI  
FATTIBILITA', PROGETTAZIONE DEFINITIVA, COMPRESIVA  
DI F.T.E. ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE  
DI PROGETTAZIONE, DIRETTORE OPERATIVO PER LAVORI E  
PER COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE,  
RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO "C.I. 14933 3.3.21 -  
INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELLE RETI  
CICLABILI E VIABILITÀ DI ACCESSO ALLA CITTÀ .**

**(CIG 8790783F9B-CUP F73D20001130001).**

**PREMESSO CHE:**

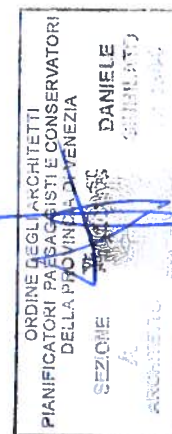
- con determinazione dirigenziale n. 1406 del 19/07/2021 è stato affidato l'incarico di studi di fattibilità, progettazione definitiva, comprensiva della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direttore operativo per lavori e con funzioni di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al R.T.P. composto da Giubilato Arch. Daniele (Mandatario), Manchiaro Arch. Massimiliano (Mandante), Fusaro Geom. Nicola (Mandante), Grienti Arch. Giulio (giovane professionista, Mandante), rappresentato dall'arch. Daniele Giubilato nella sua qualità di rappresentante e capogruppo, relativo ai lavori di



Comune di Venezia – Contratti  
IMPOSTA DI BOLLO  
assolta in modo virtuale  
Aut. Intend. di Finanza Venezia  
N. 1498/97 Rep. 2° del 25/03/1997

cui all'oggetto, per l'importo presunto dei corrispettivi di € 63.175,90.= (IVA ed oneri previdenziali esclusi), in seguito all'offerta di ribasso pari al 15,00% sull'importo posto a base di negoziazione di € 74.324,58.= (determinato su un importo presunto delle opere a base di appalto di € 1.074.210,00.= di cui € 1.033.00,00.= per lavori ed € 41.210,00.= quali oneri per la sicurezza e riconducibile nelle ID opere V.02 e S.04);

- in data 02/09/2021 con repertorio speciale n. 22352 è stato stipulato il relativo contratto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 05/08/2021 e determinazione dirigenziale n. 1889 del 05/10/2021 sono stati rispettivamente approvati, con riferimento all'intervento su menzionato, il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica ed il progetto esecutivo, per un importo dei lavori pari ad € 981.639,59.=, di cui € 13.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta, € 37.255,36.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 368.360,41.= quali somme a disposizione per un totale di € 1.350.000,00.=;
- con determinazione dirigenziale n. 2431 del 30/11/2021 i relativi lavori sono stati affidati alla ditta F.M.S. F.lli Michieletto Strade s.r.l. C.F. e P. IVA n. 00162350276, per l'importo di € 854.319,37.= (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 13,67% di cui € 13.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta ed € 37.255,36.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto Rep. Spec. n. 22720 del 20/01/2022;



- con determinazione dirigenziale n. 2332 del 17/11/2022, è stata approvata una prima perizia di variante per un importo dei lavori al netto del ribasso di € 870.161,31.= (o.f.e.)
- con determinazione dirigenziale n. 1406 del 14/06/2023, è stata approvata una seconda perizia di variante per un importo complessivo dei lavori al netto del ribasso di € 923.166,04.= (o.f.e.);
- con nota del 28/01/2023 l'Ing. Giulio Grienti, al termine della redazione della fase di progettazione, ha comunicato il recesso dal succitato Raggruppamento Temporaneo dei Professionisti per imminente assunzione del servizio a tempo indeterminato presso un Ente Pubblico;
- in seguito all'approvazione delle progettazioni definitiva ed esecutiva e delle perizie di variante n. 1 e n. 2, alla conseguente revisione delle classi e categorie delle lavorazioni, alla predisposizione di elaborati grafici e descrittivi utili al direttore dei lavori per la redazione delle perizie di variante, alle prestazioni relative all'adeguamento prezzi e conseguenti relative attività integrative comportanti necessariamente ulteriori prestazioni professionali, con determinazione dirigenziale n. ....del ....., è stato approvato l'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti al Raggruppamento Temporaneo di professionisti composto da Giubilato Arch. Daniele, Manchiato Arch. Massimiliano, Fusaro Geom. Nicola;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

L'Amministrazione Comunale rappresentata dall'Ing..... -  
Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti e il  
Raggruppamento Temporaneo di professionisti composto da Giubilato



Arch. Daniele (Mandatario), Manchiaro Arch. Massimiliano (Mandante),  
Fusaro Geom. Nicola (Mandante), rappresentato dall'Arch. Giubilato  
Daniele nella sua qualità di capogruppo con conferimento di mandato  
speciale con rappresentanza sottoscritto mediante scrittura privata  
autenticata nelle firme dal dott. ...., notaio in .....(PD),  
iscritto al Collegio Notarile del Distretto di .....,in data 25 giugno  
2021, Repertorio n. 111892 registrato a Padova il 30/06/2021 al n.  
26819 Serie 1T, nel presente atto denominato semplicemente  
"appaltatore", convengono e stipulano quanto segue:

**ART. 1**

**ART. 1: MODIFICHE AL CONTRATTO REPERTORIO SPECIALE N.  
22352 DEL 02/09/2021**

**1.1. All'art. 1 "Oggetto dell'incarico",** del contratto d'incarico Rep.  
Speciale n. 22352 in data 02/09/2021, vengono aggiunti i seguenti  
commi:

1.1.ter A seguito dell'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo  
l'importo delle opere risulta di € 981.639,59.= di cui € 944.384,23.=  
per lavori (compresi € 13.000,00.= per lavori in economia) ed  
€37.255,36.= quali oneri per la sicurezza. All'importo delle opere  
vengono aggiunti € 75.984,68.= (o.f.e.) (comprensivi di € 5.000,00.=  
per lavori in economia ed € 5.796,33.= per oneri della sicurezza),  
presenti nella voce B 1 del quadro economico ed esclusi dall'appalto.

Pertanto, l'importo complessivo utilizzato per la determinazione dei  
corrispettivi per la progettazione definitiva ed esecutiva risulta di €  
1.057.624,28 (di cui € 1.014.572,58.= per lavori, compresi €  
18.000,00.= per lavori in economia, ed € 43.041,70.= quali oneri



sicurezza), così suddiviso:

- € 1.016.064,28.= nella ID. opere V.02 (L. 143/49 cl. VI^ a), di cui € 974.572,58.= per lavori (compresi € 17.000,00.= per economie) ed € 41.491,70.= quali oneri per la sicurezza;

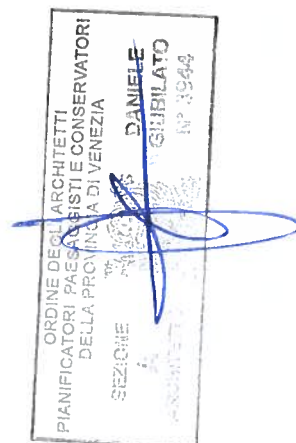
- € 41.560,00.= nella ID. opere S.04 (L. 143/49 cl. XI^ b), di cui €40.000,00.= per lavori (compresi € 1.000,00.= per economie) ed € 1.560,00.= quali oneri per la sicurezza;

1.1. quater. A seguito dell'approvazione della perizia di variante n. 2 l'importo delle opere (al lordo del ribasso) risulta di € 1.060.874,79.= di cui € 1.020.620,37.= per lavori (compresi € 13.241,06.= per lavori in economia) ed € 40.254,42.= quali oneri per la sicurezza. All'importo delle opere vengono aggiunti € 75.984,68.= (o.f.e.) (compresi di € 5.000,00.= per lavori in economia ed € 5.796,33.= per oneri della sicurezza), presenti nella voce B 1 del quadro economico ed esclusi dall'appalto.

Pertanto, l'importo complessivo utilizzato per la determinazione dei corrispettivi risulta di € 1.136.859,47 (di cui € 1.090.808,72.= per lavori, compresi € 18.241,06.= per lavori in economia, ed € 46.050,75.= quali oneri sicurezza), così suddiviso:

- € 1.095.299,47.= nella ID. opere V.02 (L. 143/49 cl. VI^ a), di cui € 1.050.808,72.= per lavori (compresi € 17.241,06.= per economie) ed € 44.490,75.= quali oneri per la sicurezza;

- € 41.560,00.= nella ID. opere S.04 (L. 143/49 cl. XI^ b), di cui €40.000,00.= per lavori (compresi € 1.000,00.= per economie) ed € 1.560,00.= quali oneri per la sicurezza;



**1.2. Al comma 2.5. "Direttore operativo" dell'art. 2 – "Prestazioni professionali",** del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021, viene aggiunto il seguente comma:

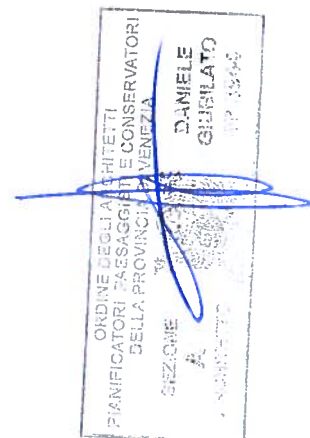
2.5.bis Al Direttore operativo vengono affidate le seguenti prestazioni aggiuntive:

- predisposizione di elaborati grafici e descrittivi utili al direttore dei lavori per la redazione delle perizie di variante;
- studi di massima e tracciamenti;
- proiezione lavori da ultimare;
- verifica illuminotecnica;

**1.2. I commi 5.2. e 5.3. dell'art. 5 - "Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento",** del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021, vengono così sostituiti:

**5.2.** Per le spese e gli oneri accessori è computata una somma (IVA ed oneri previdenziali esclusi), pari al 24,9909% per gli studi di fattibilità, per la progettazione definitiva ed esecutiva e pari al 24,9640% per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, mentre per la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori pari al 24,9145%, del compenso secondo quanto previsto dall'art. 5 del medesimo D. M..

**5.3.** I corrispettivi complessivi (compensi, spese ed oneri accessori inclusi), al netto della riduzione del 15,00%, già quantificati in via presuntiva in € 63.175,90.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi), giusta offerta in data 23/06/2021 acquisita agli atti con PG/2021/0298308 del 28/06/2021, così come integrata con nota acquisita con PG/2021/0313457 del 06/07/2021, che viene



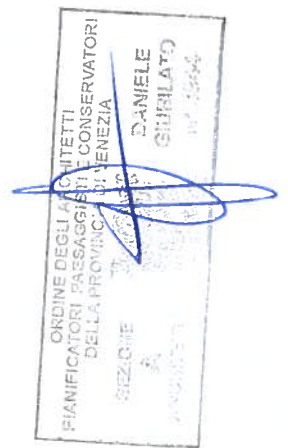
espressamente richiamata, sono rideterminati per l'effetto dovuto alla ridefinizione dell'importo del valore dell'opera alla necessaria revisione delle classi e categorie delle ID opere con conseguente aumento delle attività integrative, e risultano pertanto quantificati in via presuntiva in **€ 79.339,23=** (al netto del ribasso offerto e oneri previdenziali e fiscali esclusi) così suddivisi:

- € 27.259,09.= per studio di fattibilità, progettazione definitiva, comprensiva del progetto di F.T.E, rilievi, degli studi preliminari e delle prime indicazioni prime indicazioni e prescrizioni del PSC;
- € 13.886,80.= per progettazione esecutiva comprensiva del piano di sicurezza e coordinamento;
- € 22.603,29.= per direzione operativa, contabilità dei lavori a misura e direttore operativo per il coordinamento della sicurezza in esecuzione;
- € 4.859,65= per redazione di elaborati grafici e descrittivi utili al direttore dei lavori per la predisposizione delle perizie di variante n. 1 e n. 2;
- € 10.730,40 per studi di massima e tracciamenti, ricalibrazione interventi, contabilità adeguamento prezzi, proiezione lavori da ultimare, verifica illuminotecnica e calcolo strutturale sponda via Gatta.

**1.3. I commi 12.1. e 12.2. dell'art. 12 - "Adempimenti assicurativi"**, del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021, vengono così sostituiti:

12.1 L'Affidatario è assicurato mediante le seguenti polizze professionali di responsabilità civile professionale:

- n. .... data ....., intestata all'Arch. Daniele Giubilato, ultimo



rinnovo con certificato N. .... validità a tutto il .....,  
rilasciata dalla Società ..... - Agenzia di ....., via ....., con  
massimale di € .....=.

- n. .... data ....., intestata all'Arch. Massimiliano Manchiaro,  
ultimo rinnovo in data ....., rilasciata dalla Società ..... -  
Agenzia ..... Via ..... n. .., ....., con un massimale di €  
.....=;

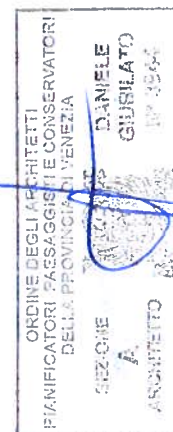
- n. .... data ....., intestata al Geom. Fusaro Nicola, ultimo  
rinnovo con certificato N. .... validità a tutto il .....,  
rilasciata dalla Società ..... - Agenzia di ....., via ....., con  
massimale di € .....=.

12.2. Per effetto dell'aumento dei corrispettivi previsti dal presente atto  
aggiuntivo, l'Affidatario ha presentato apposita integrazione di garanzia  
definitiva (cauzione/fideiussione) mediante polizza n. ....  
emessa in data ..... dalla Società ..... - Agenzia di  
..... per l'importo di € .....= ai sensi dell'art. 103 del D.  
Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.

**1.4. Il comma 14.3 dell'art. 14 "Trattamento dei dati personali",**  
del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021,  
viene così sostituito:

14.3. La stazione appaltante, in qualità di Titolare del trattamento,  
tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione  
economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli  
obblighi legali ad esso connessi, ivi inclusi gli obblighi di pubblicità e  
trasparenza imposti dalla normativa di riferimento.

#### **Art. 2 - Documenti richiamati nel contratto**



**2.1.** Vengono espressamente richiamati i seguenti documenti, che le parti dichiarano di conoscere e accettare:

- determinazione dirigenziale n. .... del ....., che approva l'adeguamento dei corrispettivi spettanti all'Affidatario;
- Tabella che determina l'adeguamento dei corrispettivi professionali.

**ART. 3 – Condizioni contrattuali e richiamo alla normativa  
vigente**

**3.1.** Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si rinvia al contratto d'appalto Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021;

**4.2.** Si richiama espressamente il D.Lgs. n. 50/2016 per quanto concerne, in particolare, il divieto di cessione del contratto, la cessione dei crediti nonché gli adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

**Art. 4 – Spese**

**4.1.** Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula ed alla eventuale registrazione del presente atto, ivi comprese le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico dell'Affidatario.

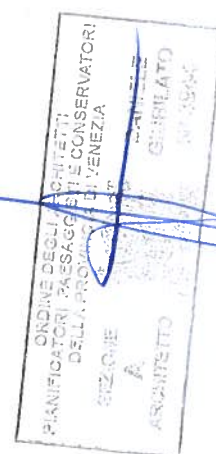
Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.86, n.131.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il presente contratto, che consta di n. .... fogli, viene sottoscritto dalle parti con firma digitale ai sensi del D.Lgs n.82/2005 e successive modifiche (Codice dell'Amministrazione Digitale).

Per l'Affidatario il Legale Rappresentante f.to Arch. Daniele Giubilato

Il Dirigente f.to .....



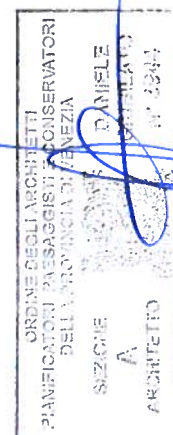
Riferimento determinazione dirigenziale n. .... in data .....

**COMUNE DI VENEZIA**

**AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI**

**SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO**

**AL CONTRATTO REPERTORIO SPECIALE N. 22352 DEL  
02/09/2021 PER L'ADEGUAMENTO DEI CORRISPETTIVI  
PROFESSIONALI PER LE PRESTAZIONI DI STUDI DI  
FATTIBILITA', PROGETTAZIONE DEFINITIVA, COMPRESIVA  
DI F.T.E. ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE  
DI PROGETTAZIONE, DIRETTORE OPERATIVO PER LAVORI E  
PER COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE,  
RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO "C.I. 14933 3.3.21 -  
INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELLE RETI  
CICLABILI E VIABILITÀ DI ACCESSO ALLA CITTÀ .  
(CIG 8790783F9B-CUP F73D20001130001).**

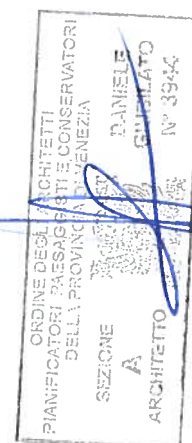


**PREMESSO CHE:**

- con determinazione dirigenziale n. 1406 del 19/07/2021 è stato affidato l'incarico di studi di fattibilità, progettazione definitiva, comprensiva della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direttore operativo per lavori e con funzioni di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al R.T.P. composto da Giubilato Arch. Daniele (Mandatario), Manchiato Arch. Massimiliano (Mandante), Fusaro Geom. Nicola (Mandante), Grienti Arch. Giulio (giovane professionista, Mandante), rappresentato dall'arch. Daniele Giubilato nella sua qualità di rappresentante e capogruppo, relativo ai lavori di

cui all'oggetto, per l'importo presunto dei corrispettivi di € 63.175,90.= (IVA ed oneri previdenziali esclusi), in seguito all'offerta di ribasso pari al 15,00% sull'importo posto a base di negoziazione di € 74.324,58.= (determinato su un importo presunto delle opere a base di appalto di € 1.074.210,00.= di cui € 1.033.00,00.= per lavori ed € 41.210,00.= quali oneri per la sicurezza e riconducibile nelle ID opere V.02 e S.04);

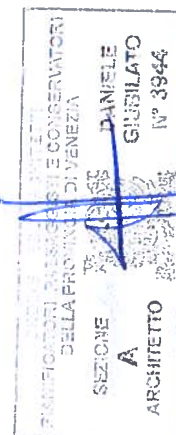
- in data 02/09/2021 con repertorio speciale n. 22352 è stato stipulato il relativo contratto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 05/08/2021 e determinazione dirigenziale n. 1889 del 05/10/2021 sono stati rispettivamente approvati, con riferimento all'intervento su menzionato, il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica ed il progetto esecutivo, per un importo dei lavori pari ad € 981.639,59.=, di cui € 13.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta, € 37.255,36.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 368.360,41.= quali somme a disposizione per un totale di € 1.350.000,00.=;
- con determinazione dirigenziale n. 2431 del 30/11/2021 i relativi lavori sono stati affidati alla ditta F.M.S. F.lli Michieletto Strade s.r.l. C.F. e P. IVA n. 00162350276, per l'importo di € 854.319,37.= (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 13,67% di cui € 13.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta ed € 37.255,36.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto Rep. Spec. n. 22720 del 20/01/2022;



- con determinazione dirigenziale n. 2332 del 17/11/2022, è stata approvata una prima perizia di variante per un importo dei lavori al netto del ribasso di € 870.161,31.= (o.f.e.)
- con determinazione dirigenziale n. 1406 del 14/06/2023, è stata approvata una seconda perizia di variante per un importo complessivo dei lavori al netto del ribasso di € 923.166,04.= (o.f.e.);
- con nota del 28/01/2023 l'Ing. Giulio Grienti, al termine della redazione della fase di progettazione, ha comunicato il recesso dal succitato Raggruppamento Temporaneo dei Professionisti per imminente assunzione del servizio a tempo indeterminato presso un Ente Pubblico;
- in seguito all'approvazione delle progettazioni definitiva ed esecutiva e delle perizie di variante n. 1 e n. 2, alla conseguente revisione delle classi e categorie delle lavorazioni, alla predisposizione di elaborati grafici e descrittivi utili al direttore dei lavori per la redazione delle perizie di variante, alle prestazioni relative all'adeguamento prezzi e conseguenti relative attività integrative comportanti necessariamente ulteriori prestazioni professionali, con determinazione dirigenziale n. ....del ....., è stato approvato l'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti al Raggruppamento Temporaneo di professionisti composto da Giubilato Arch. Daniele, Manchiaro Arch. Massimiliano, Fusaro Geom. Nicola;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

L'Amministrazione Comunale rappresentata dall'Ing..... -  
Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti e il  
Raggruppamento Temporaneo di professionisti composto da Giubilato



Arch. Daniele (Mandatario), Manchiaro Arch. Massimiliano (Mandante),  
Fusaro Geom. Nicola (Mandante), rappresentato dall'Arch. Giubilato  
Daniele nella sua qualità di capogruppo con conferimento di mandato  
speciale con rappresentanza sottoscritto mediante scrittura privata  
autenticata nelle firme dal dott. ...., notaio in .....(PD),  
iscritto al Collegio Notarile del Distretto di .....,in data 25 giugno  
2021, Repertorio n. 111892 registrato a Padova il 30/06/2021 al n.  
26819 Serie 1T, nel presente atto denominato semplicemente  
"appaltatore", convengono e stipulano quanto segue:

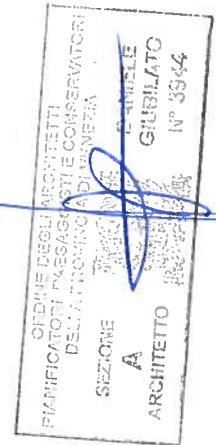
**ART. 1**

**ART. 1: MODIFICHE AL CONTRATTO REPERTORIO SPECIALE N.  
22352 DEL 02/09/2021**

**1.1. All'art. 1 "Oggetto dell'incarico",** del contratto d'incarico Rep.  
Speciale n. 22352 in data 02/09/2021, vengono aggiunti i seguenti  
commi:

1.1.ter A seguito dell'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo  
l'importo delle opere risulta di € 981.639,59.= di cui € 944.384,23.=  
per lavori (compresi € 13.000,00.= per lavori in economia) ed  
€37.255,36.= quali oneri per la sicurezza. All'importo delle opere  
vengono aggiunti € 75.984,68.= (o.f.e.) (comprensivi di € 5.000,00.=  
per lavori in economia ed € 5.796,33.= per oneri della sicurezza),  
presenti nella voce B 1 del quadro economico ed esclusi dall'appalto.

Pertanto, l'importo complessivo utilizzato per la determinazione dei  
corrispettivi per la progettazione definitiva ed esecutiva risulta di €  
1.057.624,28 (di cui € 1.014.572,58.= per lavori, compresi €  
18.000,00.= per lavori in economia, ed € 43.041,70.= quali oneri



sicurezza), così suddiviso:

- € 1.016.064,28.= nella ID. opere V.02 (L. 143/49 cl. VI<sup>^</sup> a), di cui € 974.572,58.= per lavori (compresi € 17.000,00.= per economie) ed € 41.491,70.= quali oneri per la sicurezza;

- € 41.560,00.= nella ID. opere S.04 (L. 143/49 cl. XI<sup>^</sup> b), di cui € 40.000,00.= per lavori (compresi € 1.000,00.= per economie) ed € 1.560,00.= quali oneri per la sicurezza;

1.1. quater. A seguito dell'approvazione della perizia di variante n. 2 l'importo delle opere (al lordo del ribasso) risulta di € 1.060.874,79.= di cui € 1.020.620,37.= per lavori (compresi € 13.241,06.= per lavori in economia) ed € 40.254,42.= quali oneri per la sicurezza. All'importo delle opere vengono aggiunti € 75.984,68.= (o.f.e.) (compresi di € 5.000,00.= per lavori in economia ed € 5.796,33.= per oneri della sicurezza), presenti nella voce B 1 del quadro economico ed esclusi dall'appalto.

Pertanto, l'importo complessivo utilizzato per la determinazione dei corrispettivi risulta di € 1.136.859,47 (di cui € 1.090.808,72.= per lavori, compresi € 18.241,06.= per lavori in economia, ed € 46.050,75.= quali oneri sicurezza), così suddiviso:

- € 1.095.299,47.= nella ID. opere V.02 (L. 143/49 cl. VI<sup>^</sup> a), di cui € 1.050.808,72.= per lavori (compresi € 17.241,06.= per economie) ed € 44.490,75.= quali oneri per la sicurezza;

- € 41.560,00.= nella ID. opere S.04 (L. 143/49 cl. XI<sup>^</sup> b), di cui € 40.000,00.= per lavori (compresi € 1.000,00.= per economie) ed € 1.560,00.= quali oneri per la sicurezza;



**1.2. Al comma 2.5. "Direttore operativo" dell'art. 2 – "Prestazioni professionali"**, del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021, viene aggiunto il seguente comma:

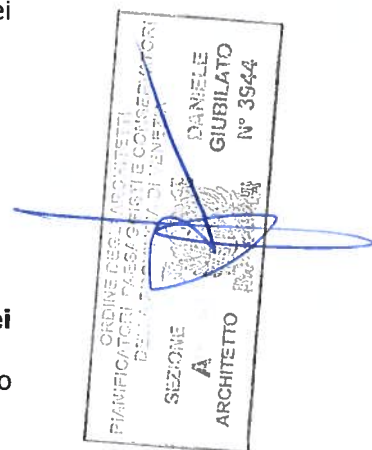
2.5.bis Al Direttore operativo vengono affidate le seguenti prestazioni aggiuntive:

- predisposizione di elaborati grafici e descrittivi utili al direttore dei lavori per la redazione delle perizie di variante;
- studi di massima e tracciamenti;
- proiezione lavori da ultimare;
- verifica illuminotecnica;

**1.2. I commi 5.2. e 5.3. dell'art. 5 - "Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento"**, del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021, vengono così sostituiti:

**5.2.** Per le spese e gli oneri accessori è computata una somma (IVA ed oneri previdenziali esclusi), pari al 24,9909% per gli studi di fattibilità, per la progettazione definitiva ed esecutiva e pari al 24,9640% per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, mentre per la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori pari al 24,9145%, del compenso secondo quanto previsto dall'art. 5 del medesimo D. M..

**5.3.** I corrispettivi complessivi (compensi, spese ed oneri accessori inclusi), al netto della riduzione del 15,00%, già quantificati in via presuntiva in € 63.175,90.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi), giusta offerta in data 23/06/2021 acquisita agli atti con PG/2021/0298308 del 28/06/2021, così come integrata con nota acquisita con PG/2021/0313457 del 06/07/2021, che viene



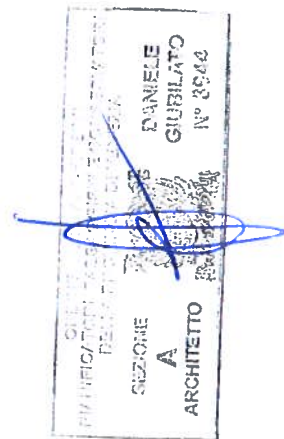
espressamente richiamata, sono rideterminati per l'effetto dovuto alla ridefinizione dell'importo del valore dell'opera alla necessaria revisione delle classi e categorie delle ID opere con conseguente aumento delle attività integrative, e risultano pertanto quantificati in via presuntiva in **€ 79.339,23=** (al netto del ribasso offerto e oneri previdenziali e fiscali esclusi) così suddivisi:

- € 27.259,09.= per studio di fattibilità, progettazione definitiva, comprensiva del progetto di F.T.E, rilievi, degli studi preliminari e delle prime indicazioni prime indicazioni e prescrizioni del PSC;
- € 13.886,80.= per progettazione esecutiva comprensiva del piano di sicurezza e coordinamento;
- € 22.603,29.= per direzione operativa, contabilità dei lavori a misura e direttore operativo per il coordinamento della sicurezza in esecuzione;
- € 4.859,65= per redazione di elaborati grafici e descrittivi utili al direttore dei lavori per la predisposizione delle perizie di variante n. 1 e n. 2;
- € 10.730,40 per studi di massima e tracciamenti, ricalibrazione interventi, contabilità adeguamento prezzi, proiezione lavori da ultimare, verifica illuminotecnica e calcolo strutturale sponda via Gatta.

**1.3. I commi 12.1. e 12.2. dell'art. 12 - "Adempimenti assicurativi"**, del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021, vengono così sostituiti:

12.1 L'Affidatario è assicurato mediante le seguenti polizze professionali di responsabilità civile professionale:

- n. .... data ....., intestata all'Arch. Daniele Giubilato, ultimo



rinnovo con certificato N. .... validità a tutto il .....,  
rilasciata dalla Società ..... - Agenzia di ....., via ....., con  
massimale di € .....=.

- n. .... data ....., intestata all'Arch. Massimiliano Manchiaro,  
ultimo rinnovo in data ....., rilasciata dalla Società ..... -  
Agenzia ..... Via ..... n. .., ....., con un massimale di €  
.....=;

- n. .... data ....., intestata al Geom. Fusaro Nicola, ultimo  
rinnovo con certificato N. .... validità a tutto il .....,  
rilasciata dalla Società ..... - Agenzia di ....., via ....., con  
massimale di € .....=.

12.2. Per effetto dell'aumento dei corrispettivi previsti dal presente atto  
aggiuntivo, l'Affidatario ha presentato apposita integrazione di garanzia  
definitiva (cauzione/fideiussione) mediante polizza n. ....  
emessa in data ..... dalla Società ..... - Agenzia di  
..... per l'importo di € .....= ai sensi dell'art. 103 del D.  
Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.

**1.4. Il comma 14.3 dell'art. 14 "Trattamento dei dati personali",**  
del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021,  
viene così sostituito:

14.3. La stazione appaltante, in qualità di Titolare del trattamento,  
tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione  
economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli  
obblighi legali ad esso connessi, ivi inclusi gli obblighi di pubblicità e  
trasparenza imposti dalla normativa di riferimento.

## **Art. 2 - Documenti richiamati nel contratto**



**2.1.** Vengono espressamente richiamati i seguenti documenti, che le parti dichiarano di conoscere e accettare:

- determinazione dirigenziale n. .... del ....., che approva l'adeguamento dei corrispettivi spettanti all'Affidatario;
- Tabella che determina l'adeguamento dei corrispettivi professionali.

**ART. 3 – Condizioni contrattuali e richiamo alla normativa  
vigente**

**3.1.** Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si rinvia al contratto d'appalto Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021;

**4.2.** Si richiama espressamente il D.Lgs. n. 50/2016 per quanto concerne, in particolare, il divieto di cessione del contratto, la cessione dei crediti nonché gli adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

**Art. 4 – Spese**

**4.1.** Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula ed alla eventuale registrazione del presente atto, ivi comprese le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico dell'Affidatario.

Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.86, n.131.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il presente contratto, che consta di n. .... fogli, viene sottoscritto dalle parti con firma digitale ai sensi del D.Lgs n.82/2005 e successive modifiche (Codice dell'Amministrazione Digitale).

Per l'Affidatario il Legale Rappresentante f.to Arch. Daniele Giubilato

Il Dirigente f.to .....



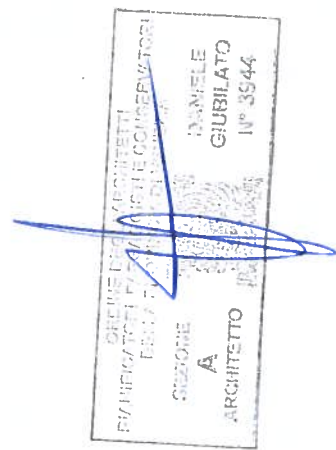
Riferimento determinazione dirigenziale n. .... in data .....

**COMUNE DI VENEZIA**

**AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI**

**SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO**

**AL CONTRATTO REPERTORIO SPECIALE N. 22352 DEL  
02/09/2021 PER L'ADEGUAMENTO DEI CORRISPETTIVI  
PROFESSIONALI PER LE PRESTAZIONI DI STUDI DI  
FATTIBILITA', PROGETTAZIONE DEFINITIVA, COMPRESIVA  
DI F.T.E. ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE  
DI PROGETTAZIONE, DIRETTORE OPERATIVO PER LAVORI E  
PER COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE,  
RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO "C.I. 14933 3.3.21 -  
INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELLE RETI  
CICLABILI E VIABILITÀ DI ACCESSO ALLA CITTÀ .  
(CIG 8790783F9B-CUP F73D20001130001).**

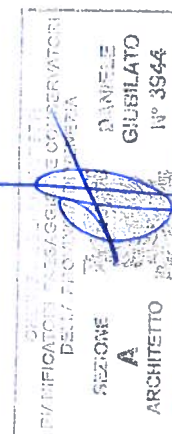


**PREMESSO CHE:**

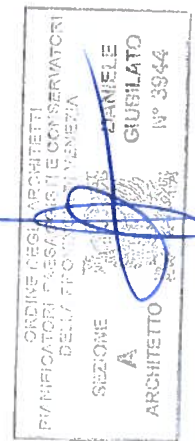
- con determinazione dirigenziale n. 1406 del 19/07/2021 è stato affidato l'incarico di studi di fattibilità, progettazione definitiva, comprensiva della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direttore operativo per lavori e con funzioni di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al R.T.P. composto da Giubilato Arch. Daniele (Mandatario), Manchiato Arch. Massimiliano (Mandante), Fusaro Geom. Nicola (Mandante), Grienti Arch. Giulio (giovane professionista, Mandante), rappresentato dall'arch. Daniele Giubilato nella sua qualità di rappresentante e capogruppo, relativo ai lavori di

cui all'oggetto, per l'importo presunto dei corrispettivi di € 63.175,90.= (IVA ed oneri previdenziali esclusi), in seguito all'offerta di ribasso pari al 15,00% sull'importo posto a base di negoziazione di € 74.324,58.= (determinato su un importo presunto delle opere a base di appalto di € 1.074.210,00.= di cui € 1.033.000,00.= per lavori ed € 41.210,00.= quali oneri per la sicurezza e riconducibile nelle ID opere V.02 e S.04);

- in data 02/09/2021 con repertorio speciale n. 22352 è stato stipulato il relativo contratto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 05/08/2021 e determinazione dirigenziale n. 1889 del 05/10/2021 sono stati rispettivamente approvati, con riferimento all'intervento su menzionato, il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica ed il progetto esecutivo, per un importo dei lavori pari ad € 981.639,59.=, di cui € 13.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta, € 37.255,36.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 368.360,41.= quali somme a disposizione per un totale di € 1.350.000,00.=;
- con determinazione dirigenziale n. 2431 del 30/11/2021 i relativi lavori sono stati affidati alla ditta F.M.S. F.lli Michieletto Strade s.r.l. C.F. e P. IVA n. 00162350276, per l'importo di € 854.319,37.= (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 13,67% di cui € 13.000,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta ed € 37.255,36.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto Rep. Spec. n. 22720 del 20/01/2022;



- con determinazione dirigenziale n. 2332 del 17/11/2022, è stata approvata una prima perizia di variante per un importo dei lavori al netto del ribasso di € 870.161,31.= (o.f.e.)
- con determinazione dirigenziale n. 1406 del 14/06/2023, è stata approvata una seconda perizia di variante per un importo complessivo dei lavori al netto del ribasso di € 923.166,04.= (o.f.e.);
- con nota del 28/01/2023 l'Ing. Giulio Grienti, al termine della redazione della fase di progettazione, ha comunicato il recesso dal succitato Raggruppamento Temporaneo dei Professionisti per imminente assunzione del servizio a tempo indeterminato presso un Ente Pubblico;
- in seguito all'approvazione delle progettazioni definitiva ed esecutiva e delle perizie di variante n. 1 e n. 2, alla conseguente revisione delle classi e categorie delle lavorazioni, alla predisposizione di elaborati grafici e descrittivi utili al direttore dei lavori per la redazione delle perizie di variante, alle prestazioni relative all'adeguamento prezzi e conseguenti relative attività integrative comportanti necessariamente ulteriori prestazioni professionali, con determinazione dirigenziale n. ....del ....., è stato approvato l'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti al Raggruppamento Temporaneo di professionisti composto da Giubilato Arch. Daniele, Manchiaro Arch. Massimiliano, Fusaro Geom. Nicola;



**TUTTO CIO' PREMESSO**

L'Amministrazione Comunale rappresentata dall'Ing..... - Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti e il Raggruppamento Temporaneo di professionisti composto da Giubilato

Arch. Daniele (Mandatario), Manchiaro Arch. Massimiliano (Mandante), Fusaro Geom. Nicola (Mandante), rappresentato dall'Arch. Giubilato Daniele nella sua qualità di capogruppo con conferimento di mandato speciale con rappresentanza sottoscritto mediante scrittura privata autenticata nelle firme dal dott. ...., notaio in .....(PD), iscritto al Collegio Notarile del Distretto di .....,in data 25 giugno 2021, Repertorio n. 111892 registrato a Padova il 30/06/2021 al n. 26819 Serie 1T, nel presente atto denominato semplicemente "appaltatore", convengono e stipulano quanto segue:



#### ART. 1

#### ART. 1: MODIFICHE AL CONTRATTO REPERTORIO SPECIALE N. 22352 DEL 02/09/2021

**1.1. All'art. 1 "Oggetto dell'incarico",** del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021, vengono aggiunti i seguenti commi:

1.1.ter A seguito dell'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo l'importo delle opere risulta di € 981.639,59.= di cui € 944.384,23.= per lavori (compresi € 13.000,00.= per lavori in economia) ed €37.255,36.= quali oneri per la sicurezza. All'importo delle opere vengono aggiunti € 75.984,68.= (o.f.e.) (comprensivi di € 5.000,00.= per lavori in economia ed € 5.796,33.= per oneri della sicurezza), presenti nella voce B 1 del quadro economico ed esclusi dall'appalto.

Pertanto, l'importo complessivo utilizzato per la determinazione dei corrispettivi per la progettazione definitiva ed esecutiva risulta di € 1.057.624,28 (di cui € 1.014.572,58.= per lavori, compresi € 18.000,00.= per lavori in economia, ed € 43.041,70.= quali oneri

sicurezza), così suddiviso:

- € 1.016.064,28.= nella ID. opere V.02 (L. 143/49 cl. VI<sup>a</sup> a), di cui € 974.572,58.= per lavori (compresi € 17.000,00.= per economie) ed € 41.491,70.= quali oneri per la sicurezza;

- € 41.560,00.= nella ID. opere S.04 (L. 143/49 cl. XI<sup>a</sup> b), di cui €40.000,00.= per lavori (compresi € 1.000,00.= per economie) ed € 1.560,00.= quali oneri per la sicurezza;

1.1. quater. A seguito dell'approvazione della perizia di variante n. 2 l'importo delle opere (al lordo del ribasso) risulta di € 1.060.874,79.= di cui € 1.020.620,37.= per lavori (compresi € 13.241,06.= per lavori in economia) ed € 40.254,42.= quali oneri per la sicurezza. All'importo delle opere vengono aggiunti € 75.984,68.= (o.f.e.) (compresi di € 5.000,00.= per lavori in economia ed € 5.796,33.= per oneri della sicurezza), presenti nella voce B 1 del quadro economico ed esclusi dall'appalto.

Pertanto, l'importo complessivo utilizzato per la determinazione dei corrispettivi risulta di € 1.136.859,47 (di cui € 1.090.808,72.= per lavori, compresi € 18.241,06.= per lavori in economia, ed € 46.050,75.= quali oneri sicurezza), così suddiviso:

- € 1.095.299,47.= nella ID. opere V.02 (L. 143/49 cl. VI<sup>a</sup> a), di cui € 1.050.808,72.= per lavori (compresi € 17.241,06.= per economie) ed € 44.490,75.= quali oneri per la sicurezza;

- € 41.560,00.= nella ID. opere S.04 (L. 143/49 cl. XI<sup>a</sup> b), di cui €40.000,00.= per lavori (compresi € 1.000,00.= per economie) ed € 1.560,00.= quali oneri per la sicurezza;



**1.2. Al comma 2.5. "Direttore operativo" dell'art. 2 - "Prestazioni professionali"**, del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021, viene aggiunto il seguente comma:

2.5.bis Al Direttore operativo vengono affidate le seguenti prestazioni aggiuntive:

- predisposizione di elaborati grafici e descrittivi utili al direttore dei lavori per la redazione delle perizie di variante;
- studi di massima e tracciamenti;
- proiezione lavori da ultimare;
- verifica illuminotecnica;

**1.2. I commi 5.2. e 5.3. dell'art. 5 - "Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento"**, del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021, vengono così sostituiti:

**5.2.** Per le spese e gli oneri accessori è computata una somma (IVA ed oneri previdenziali esclusi), pari al 24,9909% per gli studi di fattibilità, per la progettazione definitiva ed esecutiva e pari al 24,9640% per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, mentre per la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori pari al 24,9145%, del compenso secondo quanto previsto dall'art. 5 del medesimo D. M..

**5.3.** I corrispettivi complessivi (compensi, spese ed oneri accessori inclusi), al netto della riduzione del 15,00%, già quantificati in via presuntiva in € 63.175,90.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi), giusta offerta in data 23/06/2021 acquisita agli atti con PG/2021/0298308 del 28/06/2021, così come integrata con nota acquisita con PG/2021/0313457 del 06/07/2021, che viene



espressamente richiamata, sono rideterminati per l'effetto dovuto alla ridefinizione dell'importo del valore dell'opera alla necessaria revisione delle classi e categorie delle ID opere con conseguente aumento delle attività integrative, e risultano pertanto quantificati in via presuntiva in **€ 79.339,23=** (al netto del ribasso offerto e oneri previdenziali e fiscali esclusi) così suddivisi:

- € 27.259,09.= per studio di fattibilità, progettazione definitiva, comprensiva del progetto di F.T.E, rilievi, degli studi preliminari e delle prime indicazioni e prescrizioni del PSC;
- € 13.886,80.= per progettazione esecutiva comprensiva del piano di sicurezza e coordinamento;
- € 22.603,29.= per direzione operativa, contabilità dei lavori a misura e direttore operativo per il coordinamento della sicurezza in esecuzione;
- € 4.859,65= per redazione di elaborati grafici e descrittivi utili al direttore dei lavori per la predisposizione delle perizie di variante n. 1 e n. 2;
- € 10.730,40 per studi di massima e tracciamenti, ricalibrazione interventi, contabilità adeguamento prezzi, proiezione lavori da ultimare, verifica illuminotecnica e calcolo strutturale sponda via Gatta.

**1.3. I commi 12.1. e 12.2. dell'art. 12 - "Adempimenti assicurativi"**, del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021, vengono così sostituiti:

12.1 L'Affidatario è assicurato mediante le seguenti polizze professionali di responsabilità civile professionale:

- n. .... data ....., intestata all'Arch. Daniele Giubilato, ultimo



rinnovo con certificato N. .... validità a tutto il .....,  
rilasciata dalla Società ..... - Agenzia di ....., via ....., con  
massimale di € .....=.

- n. .... data ....., intestata all'Arch. Massimiliano Manchiaro,  
ultimo rinnovo in data ....., rilasciata dalla Società ..... -  
Agenzia ..... Via ..... n. .., ....., con un massimale di €  
.....=;

- n. .... data ....., intestata al Geom. Fusaro Nicola, ultimo  
rinnovo con certificato N. .... validità a tutto il .....,  
rilasciata dalla Società ..... - Agenzia di ....., via ....., con  
massimale di € .....=.

12.2. Per effetto dell'aumento dei corrispettivi previsti dal presente atto  
aggiuntivo, l'Affidatario ha presentato apposita integrazione di garanzia  
definitiva (cauzione/fideiussione) mediante polizza n. ....  
emessa in data ..... dalla Società ..... - Agenzia di  
..... per l'importo di € .....= ai sensi dell'art. 103 del D.  
Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.

**1.4. Il comma 14.3 dell'art. 14 "Trattamento dei dati personali",**  
del contratto d'incarico Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021,  
viene così sostituito:

14.3. La stazione appaltante, in qualità di Titolare del trattamento,  
tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione  
economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli  
obblighi legali ad esso connessi, ivi inclusi gli obblighi di pubblicità e  
trasparenza imposti dalla normativa di riferimento.

## Art. 2 - Documenti richiamati nel contratto



**2.1.** Vengono espressamente richiamati i seguenti documenti, che le parti dichiarano di conoscere e accettare:

- determinazione dirigenziale n. .... del ....., che approva l'adeguamento dei corrispettivi spettanti all'Affidatario;
- Tabella che determina l'adeguamento dei corrispettivi professionali.

**ART. 3 – Condizioni contrattuali e richiamo alla normativa  
vigente**

**3.1.** Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si rinvia al contratto d'appalto Rep. Speciale n. 22352 in data 02/09/2021;

**4.2.** Si richiama espressamente il D.Lgs. n. 50/2016 per quanto concerne, in particolare, il divieto di cessione del contratto, la cessione dei crediti nonché gli adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

**Art. 4 – Spese**

**4.1.** Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula ed alla eventuale registrazione del presente atto, ivi comprese le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico dell'Affidatario.

Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.86, n.131.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il presente contratto, che consta di n. .... fogli, viene sottoscritto dalle parti con firma digitale ai sensi del D.Lgs n.82/2005 e successive modifiche (Codice dell'Amministrazione Digitale).

Per l'Affidatario il Legale Rappresentante f.to Arch. Daniele Giubilato

Il Dirigente

f.to .....



Comune di Venezia  
Data: 17/05/2024, PG/2024/0240298

