



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I. 15138) Manutenzione straordinaria percorsi pedonali di terraferma. Approvazione di una perizia suppletiva e di variante, rimodulazione del quadro economico, adeguamento corrispettivi professionali, impegno di spesa e relativo accertamento di entrata.

Proposta di determinazione (PDD) n. 402 del 14/02/2023

Determinazione (DD) n. 486 del 03/03/2023

Fascicolo 2022.XI/2/1.120 "C.I. 15138 MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCORSI PEDONALI DI TERRAFERMA"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Di Bussolo Roberto, in data 14/02/2023.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 02/03/2023.



P.D.D. n. 402 del 14/02/2023

Fasc. 2022/XI.2.1/120.1

Oggetto: (C.I. 15138) Manutenzione straordinaria percorsi pedonali di terraferma. Approvazione di una perizia suppletiva e di variante, rimodulazione del quadro economico, adeguamento corrispettivi professionali, impegno di spesa e relativo accertamento di entrata.

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art.107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, gli artt. 183 e 191 del D.Lgs n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art.54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- la deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n.75 del 23/12/2022 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati e approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 26/01/2023 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023-2025, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO per gli anni 2023-2025, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 26/01/2023, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80 del 09/06/2021, convertito con L. n. 113 del 08/08/2021, che incorpora i documenti programmatori dapprima adottati singolarmente, ora

maggiormente coordinati tra loro, tra i quali la sottosezione 3.2 dedicata alla Performance, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, che individua gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori per gli anni indicati, e la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.34 del 15/06/2016;

- la disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 374184 del 22/08/2022 relativa all'attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Mobilità e Viabilità Terraferma dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, all'ing. Roberto Di Bussolo;

Richiamati il D.Lgs n.50/2016 e il D.P.R. n.207/2010, per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs n.50/2016;

Visto che:

- in applicazione del comma 407 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2021, n. 234, sono stati assegnati ai Comuni, con decreto del Ministero dell'Interno 14 gennaio 2022, contributi per investimenti finalizzati alla manutenzione straordinaria delle strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano per gli anni 2022 e 2023;
- per l'anno 2022 il Comune di Venezia risulta beneficiario di un contributo pari a € 350.000,00=., come indicato nell'allegato A) del suddetto decreto;
- l'art. 3 del decreto ammette ad erogazione del finanziamento per l'annualità 2022, uno o più interventi di manutenzione straordinaria delle strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli previsti nella seconda e terza annualità del bilancio di previsione 2021-2023 e a condizione inoltre che l'inizio dei lavori venga effettuato entro il 30/07/2022;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 32 del 12/05/2022 di approvazione della variazione al Bilancio di previsione 2022-2024, l'intervento di cui in oggetto è stato inserito nel Programma Triennale delle opere pubbliche e nell'Elenco Annuale 2022, per l'importo di € 350.000,00.=, spesa finanziata con contributo dello Stato;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.55 del 31/03/2022 è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'intervento su menzionato per la spesa complessiva di € 350.000,00.=;
- con determinazione dirigenziale n.1033 del 20/05/2022, è stato approvato il progetto esecutivo per la "Manutenzione straordinaria percorsi pedonali di terraferma" per un importo di lavori pari ad € 265.788,65.=, di cui € 7.840,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso ed € 9.952,90.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; oltre ad € 84.211,35.= quali somme a disposizione per un totale di € 350.000,00.=;
- con Determinazione Dirigenziale n.1270 del 22/06/2022 è stato affidato l'incarico di direttore lavori, liquidazione, rendicontazione, contabilità a misura, controllo aggiornamento elaborati di progetto, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, approfondimenti progettuali necessari alla migliore integrazione delle soluzioni individuate in cantiere per attenuare al massimo le interferenze con

sottoservizi e mobilità urbana e redazione del certificato di regolare esecuzione all'arch. Carlo Ragni p.iva 02889260275 per l'importo di € 18.406,88.= (o.p.f.c.) giusto contratto Rep. Spec. n.23105 del 21/07/2022;

- con Determinazione Dirigenziale n.1377 del 05/07/2022 i relativi lavori sono stati affidati alla ditta F.M.S. F.Ili Michieletto Strade s.r.l. P.iva n.00162350276, per l'importo di € 252.022,41.= (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 5,551% di cui € 7.840,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta ed € 9.952,90.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto Rep. speciale n.23190 del 25/08/2022, con il seguente quadro economico:

Cod Proc: 15138 Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCORSI PEDONALI DI TERRAFERMA

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	234.229,51	a misura	9.952,90
		a corpo	
in economia	7.840,00	in economia	
totale	242.069,51	totale	9.952,90

importo lavori al netto del ribasso del	5,551%	% IV A(*)	importo IVA
252.022,41		22	55.444,93

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IV A(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	801,01			801,01
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	20.684,22			20.684,22
7b) spese tecniche (incentivi)	4.252,62			4.252,62
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	25.737,85			
12) IVA			55.444,93	
totale a disposizione	81.182,78			
to tale complessivo	333.205,19			

(*) in caso di %IVA differenti sulla voce la %indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IV A importo	IV A %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
13.766,24	5,551	3.028,57	22	16.794,81	350.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	307.467,34
somme a disposizione (o.f.c.)	21.485,23
incentivi	4.252,62
to tale complessivo	333.205,19

- i lavori sono stati consegnati in data 22/07/2022 come da verbale di consegna dei lavori sotto riserva di legge, depositato nel fascicolo agli atti, e devono essere ultimati entro il giorno 18/11/2022;
- è stata concessa una proroga di 60 (sessanta) giorni a decorrere dal 18/11/2022 per cui la nuova data utile di ultimazione dei lavori risultava essere il 17/01/2023;
- in data 23/12/2022 i lavori sono stati sospesi a causa delle avverse condizioni metereologiche;

Vista la relazione del RUP redatta ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e Linee Guida ANAC n 3, prot. n. 70792 del 10/02/2023 (*Allegato A*), con cui si evidenzia la necessità di eseguire maggiori lavorazioni per affrontare gli imprevisti emersi durante i lavori riguardanti il ripristino delle gradinate ammalorate della pavimentazione pedonale del piazzale Generale Carlo Alberto Dalla Chiesa, antistante la sede del Tribunale per i minorenni; tali interventi sono resi fattibili mediante l'utilizzo del ribasso d'asta e delle somme b) a disposizione della Stazione Appaltante;

Considerato pertanto che dalla succitata relazione del RUP si evince che, allo scopo, il Direttore dei Lavori, ha redatto una perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art.106, comma 1, lett. c) del D.L.gs n.50/2016 e s.m.i., dell'importo di € 15.805,32.= (o.f.e.) per maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 5,551%, che aumenta l'importo di contratto a netti € 267.827,73.= e composta dai seguenti elaborati, depositati nel fascicolo agli atti:

- A. Relazione del Direttore dei Lavori;
- B. Quadro economico di raffronto;
- C. Schema atto di sottomissione;
- D. Computo metrico estimativo di raffronto.

Vista la verifica della perizia suppletiva e di variante effettuata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, prot. n. 71770 del 10/02/2023 (*Allegato B*), prevista dalle Misure Specifiche del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT);

Considerato che i lavori di perizia pari ad € 15.805,32.= (o.f.e.) comportano un aumento complessivo dell'importo del contratto originario inferiore al 20% (quinto d'obbligo), rientrante quindi nei limiti previsti all'art.106 c.12 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Considerato inoltre che, a seguito dell'aumento dell'importo dei lavori aggiudicati si è provveduto al ricalcolo dei corrispettivi spettanti all'arch. Carlo Ragni, P.iva 02889260275, che ha elevato l'importo contrattuale da € 14.507,32.= (o.p. e f.e.) ad € 14.951,15= (o.p. e f.e.) e al netto del ribasso previsto in contratto del -11,01%, con un aumento pari ad € 443,83.=, ritenuto congruo dal RUP; si ritiene quindi necessario procedere all'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti per le prestazioni di direttore lavori, liquidazione, rendicontazione, contabilità a misura, controllo aggiornamento elaborati di progetto, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, approfondimenti progettuali necessari alla migliore integrazione delle soluzioni individuate in cantiere per attenuare al massimo le interferenze con sottoservizi e mobilità urbana e redazione del certificato di regolare esecuzione, per un importo complessivo presunto di € 443,83.= (o.p. e f.e.), al quale vanno aggiunti i contributi previdenziali al 4% e l'I.V.A. al 22% per un importo complessivo di € 563,14.= (o.p. e f.c.). La predetta spesa trova capienza alla voce B) "Somme a disposizione" all'interno del quadro economico;

Rilevato che, per effetto dell'applicazione della variante, il quadro economico risulta essere così rimodulato:

Cod. Proc.: 15138 Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCORSI PEDONALI DI TERRAFERMA

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	250.034,83	a misura	9.952,90		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	7.840,00	in economia			
totale	257.874,83	totale	9.952,90		

importo lavori al netto del ribasso del	5,551%	% IVA(*)	importo IVA
267.827,73		22	58.922,10

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertam enti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	18.997,55			18.997,55
7b) spese tecniche (incentivi)	4.252,62			4.252,62
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertam enti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	23.250,17			
12) IVA			58.922,10	
totale a disposizione	82.172,27			
totale complessivo	350.000,00			

(*) in caso di %IVA differenti sulla voce la %indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	326.749,83
somme a disposizione (o.f.c.)	18.997,55
incentivi	4.252,62
totale complessivo	350.000,00

Considerato che i nuovi lavori fanno parte integrante dell'appalto principale, e che appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti interventi alla medesima ditta aggiudicataria dei lavori principali;

Ritenuto di provvedere alla contabilizzazione ed ai pagamenti delle opere suppletive unitamente alla contabilità principale;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	esercizi precedenti	2023	Totale Quadro economico
Stanziato	€ 108.503,37	€ 241.496,63	€ 350.000,00
Impegnato	€ 108.503,37	€ 221.623,47	

Vista la nota prot.521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art.183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse, la perizia suppletiva e di variante n.1 relativa ai lavori di cui all'oggetto, redatta dal Direttore dei Lavori in data febbraio 2023 e composta degli elaborati richiamati in premessa;
2. di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento come citato nelle premesse;
3. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, i lavori alla ditta F.M.S. F.Ili Michieletto Strade s.r.l. P.iva n.00162350276, appaltatrice delle opere principali, l'esecuzione degli ulteriori lavori per l'importo di € 19.282,49.= (o.f.c.) alle stesse condizioni, prezzi e ribasso del contratto principale (CIG 9232941FEE - CUP F77H22002130001);
4. di impegnare l'importo di € 19.282,49.= (o.f.c.), a bilancio 2023, cap. 27022/109 "Beni immobili", Codice Gestionale 012 "Infrastrutture stradali" - Spesa finanziata con contributo dello Stato;
5. di disporre che l'Area Economia e Finanza provveda ad accertare la somma di € 19.845,63.= secondo i principi contabili di cui all'allegato 4-2 del D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 al capitolo 420174/270 "Trasferimenti dallo Stato per interventi sulla viabilità";
6. di approvare lo schema atto di sottomissione depositato nel fascicolo agli atti;
7. di provvedere ai pagamenti con le modalità di cui alle premesse;
8. di confermare la Direzione Lavori all'arch. Carlo Ragni;

- 9.** di approvare e impegnare, per i motivi esposti in premessa, l'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti all'arch. Carlo Ragni, P.iva 02889260275 per le prestazioni di direttore lavori, liquidazione, rendicontazione, contabilità a misura, controllo aggiornamento elaborati di progetto, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, approfondimenti progettuali necessari alla migliore integrazione delle soluzioni individuate in cantiere per attenuare al massimo le interferenze con sottoservizi e mobilità urbana e redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori succitati per un importo di € 563,14.= (o.p. e f.c.) cod. SRC20_02 (CIG ZEE363F530 - CUP F77H22002130001) a bilancio 2023, al cap. 27022/109 "Beni immobili", Codice Gestionale 012 "Infrastrutture stradali" - Spesa finanziata con contributo dello Stato, e di provvedere al pagamento delle succitate prestazioni professionali mediante disposizione del Dirigente competente su presentazione di parcella debitamente liquidata;
- 10.** di provvedere all'utilizzo delle somme a disposizione e ad ogni altro adempimento esecutivo con successivi provvedimenti;
- 11.** di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario del C.I. 15138 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	esercizi precedenti	2023	Totale Quadro economico
Stanziato	€ 108.503,37	€ 241.496,63	€ 350.000,00
Impegnato	€ 108.503,37	€ 241.469,10	

12. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 – viabilità – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;

13. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

14. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.183, comma 7, D.Lgs n.267/2000;

15. di pubblicare la presente determinazione sul sito istituzionale dell'Amministrazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art.23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con l'art.29, comma 1, D.Lgs n.50/2016 e s.m.i;

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL DIRIGENTE
ing. Roberto Di Bussolo
f.to digitalmente

Allegati:

- Relazione del R.U.P. prot. n. 70792 del 10/02/2023 (*Allegato A*)
- Verifica della perizia suppletiva e di variante effettuata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, prot. n. 71770 del 10/02/2023 (*Allegato B*)

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2023 / 402

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 9370/2023 del 15/02/2023 - NON ESECUTIVO "(C.I. 15138) Manutenzione straordinaria percorsi pedonali di terraferma. Approvazione di una perizia" "(C.I. 15138) Manutenzione straordinaria percorsi pedonali di terraferma. Approvazione di una perizia suppletiva e di variante, rimodulazione del quadro economico, adeguamento corrispettivi professionali, impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. " autorizzazione Proposta di determina 402/23 del 14/02/23
rif. prenotazione n. 12270/2022 - autorizzazione Determine 1033/22

L'impegno di spesa numero 9370/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	19.282,49
<i>Resp. servizio</i>	MOBILITA' E VIABILITA' TERRAFERMA	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	F.M.S. F.LLI MICHIELETTO STRADE S.R.L. * Cod.Fisc. 00162350276	
<i>CIG</i>	P.Iva 00162350276 9232941FEE CUP F77H22002130001	
<i>Opera</i>	10271 - 15138/000 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCORSI	
<i>Tipo Spesa</i>	PEDONALI DI TERRAFERMA 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1400 - 022.998 - CONTRIBUTI A CARICO DELLO STATO - ECAP	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	19.282,49

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2023 al 15/02/2023

Stanziamiento di bilancio	56.784.493,08 +
Impegni precedenti	17.663.744,61 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	39.120.748,47 =
Ammontare del presente impegno	19.282,49 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	39.101.465,98 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 15 febbraio 2023



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 9371/2023 del 15/02/2023 - NON ESECUTIVO "(C.I. 15138) Manutenzione straordinaria percorsi pedonali di terraferma. Approvazione di una perizia" "(C.I. 15138) Manutenzione straordinaria percorsi pedonali di terraferma. Approvazione di una perizia suppletiva e di variante, rimodulazione del quadro economico, adeguamento corrispettivi professionali, impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. " autorizzazione Proposta di determina 402/23 del 14/02/23
rif. prenotazione n. 12270/2022 - autorizzazione Determine 1033/22

L'impegno di spesa numero 9371/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	563,14
<i>Resp. servizio</i>	MOBILITA' E VIABILITA' TERRAFERMA	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	RAGNI CARLO Cod.Fisc. RGNCR168T20L736L P.Iva 02889260275	
<i>CIG</i>	ZEE363F530 CUP F77H22002130001	
<i>Opera</i>	10271 - 15138/000 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCORSI	
<i>Tipo Spesa</i>	PEDONALI DI TERRAFERMA 3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1400 - 022.998 - CONTRIBUTI A CARICO DELLO STATO - ECAP	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	563,14

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2023 al 15/02/2023

Stanziamiento di bilancio	56.784.493,08 +
Impegni precedenti	17.683.027,10 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	39.101.465,98 =
Ammontare del presente impegno	563,14 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	39.100.902,84 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 15 febbraio 2023



Data e Prot. n.: *vedi timbro digitale*

Fasc.: 2022/XI.2.1/120.1

Oggetto: C.I. 15138 - "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCORSI PEDONALI DI TERRAFERMA"

Verbale di verifica sulla perizia suppletiva e di variante effettuata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, prevista dalle Misure Specifiche del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) annualità 2020/2022, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 29 gennaio 2020

Il sottoscritto ing. Roberto Di Bussolo, in qualità di verificatore della perizia suppletiva e di variante dei lavori in oggetto, con il supporto dell'arch. Carlo Ragni, progettista e direttore dei lavori, esperisce la seguente verifica sugli elaborati di perizia ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e delle Linee guida ANAC n. 1 di attuazione dello stesso D.Lgs., approvata dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 973 del 14/09/2016.

PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1033 del 20/05/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria percorsi pedonali di terraferma" per un importo dei lavori pari ad € 265.788,65.=, di cui € 7.840,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta ed € 9.952,90.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 84.211,35.= quali somme a disposizione, per un totale di € 350.000,00.=;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1377 del 05/07/2022 i relativi lavori sono stati affidati all'impresa F.M.S. F.lli Michieletto Strade s.r.l. - C.F. e p.iva 00162350276, per l'importo di € 252.022,41.= (o.f.e.) al netto del ribasso d'asta del 5,551%, di cui € 7.840,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta ed € 9.952,90.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto Rep. Spec. n. 23190 del 25/08/2022;
- i lavori sono stati consegnati in data 22/07/2022 con apposito verbale redatto nello stesso giorno, depositato nel fascicolo agli atti, e dovevano essere compiuti in giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi, pertanto il termine per l'ultimazione degli stessi era fissato per il giorno 18/11/2022;
- su specifica richiesta dell'impresa, è stata concessa una proroga di giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi per l'esecuzione dei lavori a decorrere dal 18/11/2022, a causa di



imprevisti verificatisi in corso d'opera che hanno comportato la necessità di eseguire variazioni progettuali e conseguenti nuove lavorazioni;

- il giorno 23/12/2022 i lavori sono stati sospesi a causa delle avverse condizioni meteorologiche, come da verbale redatto nello stesso giorno e depositato nel fascicolo agli atti;

Vista la relazione del RUP prot. n. 70792 del 10/02/2023, redatta ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee guida ANAC n. 3;

Considerato che:

- uno degli interventi previsti nel progetto riguarda il ripristino delle gradinate ammalorate della pavimentazione pedonale del piazzale Generale Carlo Alberto Dalla Chiesa, antistante la sede del Tribunale per i Minorenni;
- durante l'esecuzione del suddetto intervento si è riscontrato un maggiore numero di gradini rotti o prossimi alla rottura rispetto a quelli quantificati in fase di progetto;
- a seguito della rimozione delle lastre in marmo presso il percorso pedonale, si è riscontrata la presenza di un piano di allettamento non idoneo a garantire la corretta posa del materiale lapideo perché incoerente e non legato, costituito da materiale a volte terroso;

Tale piano di allettamento non avrebbe garantito la corretta esecuzione dell'intervento a regola d'arte e duraturo nel tempo.

Per affrontare gli imprevisti emersi durante i lavori, si è ritenuto necessario eseguire maggiori lavorazioni che comportano un aumento percentuale del 6,27% sul valore dell'appalto pari ad € 15.805,32.= (o.f.e.) e un aumento pari ad € 989,49.= (o.f.c.) delle somme a disposizione.

Tali interventi sono resi fattibili mediante l'utilizzo della somma complessiva di € 16.794,81.= (o.f.c.) proveniente dal recupero del ribasso d'asta dell'appalto principale.

La perizia suppletiva e di variante, datata febbraio 2023 e redatta nel rispetto di quanto disposto all'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo, ovvero che l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, è composta dai seguenti elaborati progettuali presentati dal direttore dei lavori:

- A. Relazione del Direttore dei Lavori;
- B. Quadro economico di raffronto;
- C. Schema atto di sottomissione;
- D. Computo metrico estimativo di raffronto.



VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI PREVISTI DALL'ART. 26, COMMA 3, DEL D.LGS. n. 50/2016 per quanto compatibili con elaborati di perizia di variante

Si è provveduto alla verifica della documentazione di perizia di variante con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- a) completezza della documentazione e rispondenza alla normativa vigente
- b) coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti - rispetto dei limiti finanziari
- c) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo
- d) possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti
- e) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori
- f) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati
- g) la manutenibilità delle opere

a) Verifica della completezza della documentazione e rispondenza alla normativa vigente

In riferimento ai singoli elaborati di variante si è provveduto alle seguenti verifiche:

- verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti e del Direttore dei Lavori a quelli titolari dell'affidamento;
- verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti;
- verifica dell'eshaustività della perizia in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica della rispondenza degli elaborati di perizia alla normativa vigente;

e gli stessi si giudicano accettabili in rapporto ai livelli prestazionali richiesti dall'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, così come dettagliati nel progetto esecutivo.

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti di variante, ai sensi dell'art. 23, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, si è inoltre provveduto alla verifica che i contenuti della relazione del Direttore dei Lavori sono coerenti con la loro descrizione, nonché con i requisiti definiti nel precedente livello di progettazione esecutiva, e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione e approvazione facenti riferimento alla fase progettuale esecutiva.

b) Verifica della coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti - rispetto dei limiti finanziari

Relativamente alla documentazione di stima economica, si è verificato che:

- i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal prezzario della stazione appaltante e da nuovi prezzi concordati con l'impresa;
- sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
- i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;



- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste negli elaborati grafici e descrittivi;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- le misure delle opere computate sono corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
- i totali calcolati sono corretti;
- il computo metrico estimativo individua le categorie delle lavorazioni;
- il quadro economico rispetta i limiti di spesa previsti dagli strumenti di programmazione dell'Ente.

c) Verifica dei presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo

I presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo sono contenuti nella relazione del Direttore dei Lavori.

d) Verifica della possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti

Verificato il cronoprogramma di progetto, considerato che la durata dei lavori era pari a giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi e che è stata concessa, su specifica richiesta dell'Impresa, una proroga di giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi a causa di imprevisti verificatisi in corso d'opera, non si ritiene di concedere ulteriori proroghe per l'ultimazione dei lavori.

e) Verifica della sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori

La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori è garantita dal rispetto delle misure previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento che, costituendo il documento complementare al progetto esecutivo, è finalizzato a prevedere l'organizzazione delle lavorazioni più idonea, in modo da prevenire o ridurre i rischi per la salute e la sicurezza dei lavoratori e a salvaguardare la sicurezza degli utilizzatori. Tale piano è stato redatto dall'arch. Carlo Ragni.

Il piano contiene misure di concreta fattibilità, è specifico per il cantiere dei lavori in argomento ed è redatto secondo quanto previsto nell'allegato XV al D.Lgs. 81/2008. La stima aggiornata dei costi della sicurezza rimane invariata e pari ad € 9.952,90.=

Il piano di sicurezza e coordinamento è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri. Il Piano risulta pertanto essere esaustivo e puntuale.

f) Verifica dell'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati

I prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Veneto, aggiornato all'anno 2021, approvato con D.G.R. n. 918 del 05/07/2021, integrati da un elenco prezzi aggiuntivi.

Da un'analisi effettuata a campione si è verificato che:

- 1) gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione di perizia e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- 2) le misure delle opere computate sono corrette.

g) Verifica della manutenibilità delle opere

Viene confermata la manutenibilità delle opere così come prevista dal Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti che costituisce uno dei documenti del progetto esecutivo appaltato.



RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA

In riferimento agli indirizzi progettuali contenuti nel progetto esecutivo e comunicati al Direttore dei Lavori all'atto dell'affidamento dell'incarico, è stato verificato il raggiungimento delle esigenze e dei bisogni che l'opera doveva soddisfare, la funzionalità dell'opera, il rispetto delle prescrizioni impartite dagli Enti competenti, nonché il rispetto dei limiti finanziari dati dall'importo massimo di finanziamento stabilito in € 350.000,00.=

Inoltre, si è verificata la rispondenza della perizia suppletiva e di variante alle normative vigenti, al rispetto dei limiti finanziari, la rispondenza alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento, alla rispondenza dei prezzi indicati ai prezzi aggiornati e in vigore.


Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, il sottoscritto ing. Roberto Di Bussolo, in qualità di verificatore della perizia di variante e suppletiva dei lavori specificati in oggetto, certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con il progettista ed esprime un giudizio di **VERIFICA** positivo della perizia di variante in oggetto.

IL DIRIGENTE
ing. Roberto Di Bussolo



VISTO
IL PROGETTISTA
arch. Carlo Ragni



<p>CITTA' DI VENEZIA</p> 	<p>AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI Settore Mobilità e Viabilità Terraferma Servizio Manutenzione Viabilità Terraferma</p> <p>Polo Tecnico "ex Carbonifera" viale Ancona n. 63 - Venezia Mestre</p>	<p>C.I. 15138</p>
--	---	--------------------------

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCORSI PEDONALI DI TERRAFERMA

Fase: Perizia suppletiva e di variante

Documento: Relazione del R.U.P.

Data: febbraio 2023

Revisione	Descrizione
00	
01	
02	
03	
04	
05	

Il Responsabile Unico del Procedimento: dott. Alberto Cesaro (f.to digitalmente)




Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1377 del 05/07/2022 i lavori in oggetto sono stati affidati all'impresa F.M.S. F.lli Michieletto Strade s.r.l. - C.F. e p.iva 00162350276, per l'importo di € 252.022,41.= (o.f.e.) al netto del ribasso d'asta del 5,551%, di cui € 7.840,00.= per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta ed € 9.952,90.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto Rep. Spec. n. 23190 del 25/08/2022;
- i lavori sono stati consegnati in data 22/07/2022 con apposito verbale redatto nello stesso giorno, depositato nel fascicolo agli atti, e dovevano essere compiuti in giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi, pertanto il termine per l'ultimazione degli stessi era fissato per il giorno 18/11/2022;
- su specifica richiesta dell'Impresa, è stata concessa una proroga di giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi per l'esecuzione dei lavori a decorrere dal 18/11/2022, a causa di imprevisti verificatisi in corso d'opera che hanno comportato la necessità di eseguire variazioni progettuali e conseguenti nuove lavorazioni;
- il giorno 23/12/2022 i lavori sono stati sospesi a causa delle avverse condizioni meteorologiche, come da verbale redatto nello stesso giorno e depositato nel fascicolo agli atti;

Considerato che:

- uno degli interventi previsti nel progetto riguarda il ripristino delle gradinate ammalorate della pavimentazione pedonale del piazzale Generale Carlo Alberto Dalla Chiesa, antistante la sede del Tribunale per i Minorenni;
- durante l'esecuzione del suddetto intervento si è riscontrato un maggiore numero di gradini rotti o prossimi alla rottura rispetto a quelli quantificati in fase di progetto;
- a seguito della rimozione delle lastre in marmo presso il percorso pedonale, si è riscontrata la presenza di un piano di allettamento non idoneo a garantire la corretta posa del materiale lapideo perché incoerente e non legato, costituito da materiale a volte terroso.

Ritenuto necessario eseguire maggiori lavorazioni per affrontare gli imprevisti emersi durante i lavori;

Vista la relazione del Direttore dei lavori, che descrive le varianti tecniche e le opere suppletive introdotte nell'ambito della presente perizia;

Rilevato che:

- risulta necessario integrare le previsioni di progetto e, considerate le cause che hanno comportato la redazione della perizia suppletiva e di variante, si è accertato che i maggiori lavori rientrano nelle motivazioni previste all'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che la perizia suppletiva e di variante è redatta nel rispetto di quanto disposto all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo, ovvero, che l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, attestandosi al 6,27% dello stesso.

Per tutto quanto sopra esposto, considerato che i maggiori lavori fanno parte integrante dell'appalto principale e che, al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'opera a regola d'arte, risulta conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile ed affidare tali interventi alla medesima impresa aggiudicataria dei lavori principali, agli stessi patti e condizioni contrattuali in essere;



Si propone:

- l'approvazione della perizia suppletiva e di variante redatta dal Settore Mobilità e Viabilità Terraferma - Servizio Manutenzione Viabilità Terraferma per € 15.805,32.= quali maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 5,551%, oltre ad € 989,49.= quali somme a disposizione, ottenendo un aumento del costo complessivo dell'appalto pari ad € 16.794,81.= che trova disponibilità dal recupero del ribasso d'asta;
- l'approvazione del seguente nuovo quadro economico di perizia:



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 16813

generato in data: 09/02/2023

Cod.Proc: 15138 Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCORSI PEDONALI DI TERRAFERMA

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	250.034,83	a misura	9.952,90		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	7.840,00	in economia			
totale	257.874,83	totale	9.952,90		

importo lavori al netto del ribasso del	5,551%	% IVA(*)	importo IVA
267.827,73		22	58.922,10

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	18.997,55			18.997,55
7b) spese tecniche (incentivi)	4.252,62			4.252,62
8) Spese per attività tec. annu. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	23.250,17			
12) IVA			58.922,10	
totale a disposizione	82.172,27			
totale complessivo	350.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	326.749,83
somme a disposizione (o.f.c.)	18.997,55
incentivi	4.252,62
totale complessivo	350.000,00



C.I. 15138 – QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

	DESCRIZIONE	PROGETTO	AGG.NE	PERIZIA	DIFFERENZA
A	Somme a base d'appalto:				
	- lavori a base d'asta	247.995,75	247.995,75	264.729,99	16.734,24
	ribasso d'asta del 5,551%		13.766,24	14.695,16	928,92
	importo netto		234.229,51	250.034,83	15.805,32
	- lavori in economia non soggetti a ribasso	7.840,00	7.840,00	7.840,00	0,00
	- oneri per la sicurezza	9.952,90	9.952,90	9.952,90	0,00
	TOTALE LAVORI (A)	265.788,65	252.022,41	267.827,73	15.805,32
B	Somme a disposizione per:				
B1	Lavori in economia (previsti in progetto ed esclusi dall'appalto)				
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini				
B3	Allacciamenti a pubblici servizi				
B4	Imprevisti (o.f.c.)	801,01	801,01	0,00	-801,01
B5	Acquisizione aree o immobili				
B6	Accantonamento				
B7a	Spese tecniche (incarichi esterni)	20.684,22	20.684,22	18.997,55	-1.686,67
B7b	Spese tecniche (incentivi)	4.252,62	4.252,62	4.252,62	0,00
B8	Spese per consulenze ecc.				
B9	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
B10	Spese per pubblicità e opere artistiche				
B11	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
	I.V.A.:				
	- 22% su A)	58.473,50	55.444,93	58.922,10	3.477,17
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	84.211,35	81.182,78	82.172,27	989,49
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	350.000,00	333.205,19	350.000,00	16.794,81

