



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14959/28 "Completamento Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e rialzo pavimentazione presso isola della Giudecca". OCDPC 616/2019 e 851/2022. Determina approvazione variante in corso d'opera ai sensi dell'art 106 c 1 let c) dlgs n 50/2016 e contestuale affidamento relativi lavori alla società Gregolin Lavori Terrestri Marittimi srl. Rimodulazione quadro economico, impegno di spesa di € 66.085,39 (ofc) e accertamento di entrata. Atto da pubblicare.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2787 del 24/11/2023

Determinazione (DD) n. 2746 del 04/12/2023

Fascicolo 2021.XI/2/1.105 "C.I. 14509 - INTERVENTI PUNTUALI PER RIPRISTINO FUNZIONALE MANUFATTI DI MICROPORTUALITA' URBANA C.S. ED ISOLE"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 30/11/2023.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 04/12/2023.

PDD 2787 del 24/11/2023

Fascicolo n. 2021/XI.2.1/505

Oggetto: C.I. 14959/28 “Completamento Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e rialzo pavimentazione presso isola della Giudecca”. OCDPC 616/2019 e 851/2022. Determina approvazione variante in corso d'opera ai sensi dell'art 106 c 1 let c) dlgs n 50/2016 e contestuale affidamento relativi lavori alla società Gregolin Lavori Terrestri Marittimi srl. Rimodulazione quadro economico, impegno di spesa di € 66.085,39 (ofc) e accertamento di entrata. Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (D.C.C.) n. 75 del 23 dicembre 2022 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025 e del Piano degli Investimenti delle opere pubbliche 2023-2025, dove l'intervento in oggetto risulta inserito nell'annualità 2023 per l'importo di € 500.000,00 (ofc);
- con deliberazione di Giunta Comunale (D.G.C.) n. 1 del 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023-2025, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con D.G.C. 1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la

sottosezione “Performance”, la sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza”, la sottosezione “Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale, la sottosezione “Organizzazione del lavoro agile e la sottosezione “Piano delle Azioni Positive”;

- con D.C.C. n. 16/2023, immediatamente eseguibile, è stato approvato il “Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 – Variazione”;
- Con D.C.C. n. 47/2023, immediatamente eseguibile, è stato approvato il “Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 - verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento generale e Stato di Attuazione dei Programmi (SAP) 2023. Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026”
- con successiva d.G.C. n. 170/2023 sono state, rispettivamente, approvate una variazione alla sottosezione “3.2 - Performance” del PIAO 2023-2025, come risultante dall'allegato A denominato “PIAO 2023- 2025 3.2 - Performance – Variazione”, una variazione della sezione la variazione dell’ “Allegato 1 - Gestione del rischio Schede Aree/Direzioni” della sottosezione “3.3 – Rischi Corruttivi e Trasparenza” del PIAO 2023-2025, come risultante dall'allegato B denominato “PIAO 2023-2025 3.3 - Rischi Corruttivi e Trasparenza – Variazione” nonché una variazione della sottosezione “4.4 Organizzazione del lavoro agile” del PIAO 2023-2025, come risultante dall'allegato C denominato “PIAO 2023-2025 4.4 - Organizzazione del lavoro agile – Variazione”;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 295868 del 24/06/2021, è stato attribuito fino al 26/06/2024 l’incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole – Energia e Impianti all’arch. Alberto Chinellato, il quale agisce, ai sensi dell’art. 1, co. 1, dell’O.C.D.P.C. n. 851/2022, quale Dirigente dell’Amministrazione competente alla prosecuzione, in via ordinaria, dell’esercizio delle funzioni del Commissario delegato, per l’intervento di cui all’oggetto;

Visti:

- l’art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*” e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l’art. 4 del d.lgs. 165/2001 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*” e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 118/2011 “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese*” di cui all’allegato 4-2 del suddetto d.lgs. 118/2011;
- il vigente “Regolamento di Contabilità” del Comune di Venezia approvato con d.CC 34/2016;
- l’art. 153, co. 5, del d.lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;

- il d.lgs. 33/2013 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.”*;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il *“Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici”*, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 165/2001, approvato con d.P.R. 62/2013, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la D.G.C. n. 314/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del *“Codice di comportamento interno”*, che *“ha sostituito ogni precedente”*;
- la D.G.C. n. 78/2023 con cui sono state apportate ulteriori modifiche al *“Codice di comportamento interno”*;
- il d.lgs 50/2016 *“Codice dei contratti pubblici”* e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del d.lgs. n. 50/2016;
- la l. 120/2020 *“Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”*, in particolare quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) nn. 1) e 2) pt. 2.1. del d.l. 31 maggio 2021, n. 77;
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11.10.2017, recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”* e n. 4, delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 dell'1.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;
- l'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del d.lgs 50/2016 e s.m.i., adottato con Dgc n. 157 del 14 maggio 2019;
- l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile (O.C.D.P.C.) n. 616 del 16 novembre 2019, di cui diffusamente *infra*;

- l'O.C.D.P.C. n. 851 del 24 gennaio 2022, di cui diffusamente *infra*;

Premesso altresì che:

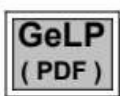
- con Delibera del Consiglio dei Ministri (DCM) in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G. n. 233/2021, è stata autorizzata l'utilizzazione delle risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziata con le delibere del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del comma 2 dell'art. 25 del citato d.lgs. n. 1 del 2018;
- a seguito dell'approvazione del 1° stralcio degli interventi, il Commissario Delegato, ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019, con nota Prot. n. 1847 del 4 febbraio 2020, ha trasmesso all'Ufficio di Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile il 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti in ordine all'art. 25 lett. b) secondo stralcio del d.lgs. n. 1 del 2018, relativo al ripristino, anche con procedure di somma urgenza, della funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture nonché alle attività di gestione dei rifiuti, del materiale vegetale, alluvionale e alle misure volte a garantire la continuità amministrativa nel territorio interessato, anche mediante interventi di natura temporanea;
- con nota Prot. n. 1865 del 2 marzo 2020 la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha approvato il succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1, comma 3, dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019 per un importo complessivo di Euro 40.798.894,59=;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G. n. 233 del 29 settembre 2021, il Commissario Delegato è stato autorizzato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, comma 2, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, ad utilizzare le risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziata con delibere del Consiglio dei ministri del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del comma 2 dell'art. 25 del citato d.lgs. n. n. 1/2018
- ai sensi dell'art. 24 comma 2 del d.lgs. N, 1/2018 è previsto che a seguito dell'effettivo impatto dell'evento calamitoso il Consiglio dei Ministri, attraverso proprie deliberazioni, individui le risorse finanziaria necessarie al completamento delle attività di cui all'art. 25 comma 2 lett. a), b) e c) oltre che per l'avvio degli interventi più urgenti di cui alla lett. d) del medesimo comma;

- con nota PG n. 398 del 02/07/2021, relativa integrazione PG n. 398 del 16/07/2021 e successiva precisazione PG n. 561 del 26/10/2021, il Commissario Delegato ha trasmesso alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile la ricognizione delle misure urgenti relative alla lett. d) comma 2 del succitato art. 25 afferenti *“interventi, anche strutturali, per la riduzione del rischio residuo nelle aree colpite dagli eventi calamitosi, strettamente connesso all'evento e finalizzati prioritariamente alla tutela della pubblica e privata incolumità, in coerenza con gli strumenti di programmazione e pianificazione esistenti”*;
- con nota di riscontro acquisita agli atti con PG 435 del 13/08/2021 la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha comunicato che gli il Piano degli interventi proposto corrisponde alle finalità di cui all'O.C.D.P.C. n. 616/2019;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 13 febbraio 2020, pubblicata in G.U.R.I. serie generale del 24 febbraio 2020, è stato ratificato l'ulteriore stanziamento per la realizzazione degli interventi nel territorio di Venezia interessato dagli eventi meteorologici che si sono verificati a partire dal giorno 12 novembre 2019;
- con DCM in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G. 233/2021, avente ad oggetto *“Autorizzazione al riutilizzo delle risorse per la realizzazione degli interventi nel territorio del Comune di Venezia interessato dagli eventi meteorologici verificatisi a partire del giorno 12 novembre 2019”*, è stato autorizzato l'utilizzo delle risorse disponibili in programmate e non utilizzate per gli interventi di cui alla lettera d) del comma 2 dell'art. 25 del citato d.lgs. n. 1/2018;
- L'O.C.D.P.C. n. 851 del 24 gennaio 2022 individua il Comune di Venezia quale Amministrazione competente alla prosecuzione, in via ordinaria, dell'esercizio delle funzioni del Commissario delegato di cui all'O.C.D.P.C. 616/2019 616, nel coordinamento degli interventi, conseguenti agli eventi richiamati, pianificati e approvati e non ancora ultimati nonché il Sindaco del Comune di Venezia quale soggetto responsabile delle iniziative finalizzate al completamento degli interventi integralmente finanziati e contenuti nei Piani degli interventi di cui all'articolo 1 della citata O.C.D.P.C. n. 616/2019 e nelle eventuali rimodulazioni degli stessi, già formalmente approvati alla data di adozione della presente ordinanza;
- l'O.C.D.P.C. n. 616/2019 disponeva, all'art. 4, una serie di deroghe normative in materia di affidamento di lavori pubblici, tra le quali viene in rilievo in particolare quanto disposto ai commi 3 e 5;

- l'O.C.D.P.C. n. 851/2022 all'art. 1, co. 2, ultimo periodo, disponeva che *“il soggetto responsabile è autorizzato, per ulteriori sei mesi, [...] ad avvalersi delle disposizioni derogatorie in materia di affidamento di lavori pubblici e di acquisizione di beni e servizi nonché per la riduzione di termini analiticamente individuati specificatamente nell'articolo 4 della citata Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 616/2019 e successive modifiche ed integrazioni”*;
- in attuazione di quanto richiamato ai punti precedenti, il Sindaco del Comune di Venezia:
 - con Decreto n. 69630 del 14/02/2022, aveva confermato le indicazioni operative e le disposizioni procedurali per i soggetti attuatori in relazione al regime delle deroghe di cui all'art. 4 dell'O.C.D.P.C. n. 616/2019, confermate con l'O.C.D.P.C. n. 851/2022, ed in riferimento all'Ordinanza n. 4 del 16 dicembre 2019 e relativi allegati;
 - con Decreto n. 69649 del 14/02/2022, ha costituito la struttura di supporto e confermato i soggetti attuatori per le iniziative in capo al Comune di Venezia finalizzate al superamento della situazione di criticità in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici, individuando l'arch. Alberto Chinellato quale soggetto attuatore per il Comune di Venezia – Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti;
- essendo trascorsi gli ulteriori sei mesi di cui all'art. 1, co. 2, ultimo periodo dell'O.C.D.P.C. n. 851/2022, a far data dal 25 luglio 2022 non è più possibile far ricorso al regime delle deroghe di cui all'O.C.D.P.C. n. 616/2019, ferma restando la legittimità degli atti antecedenti a tale data adottati in conformità alle deroghe consentite e cui si è fatto riferimento anche nella fase di progettazione del presente intervento;
- l'intervento avente ad oggetto il CI 14959/28 “ Completamento Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e rialzo pavimentazione presso isola della Giudecca” risulta inserito nel Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione, allegato al Bilancio di previsione vigente per l'importo complessivo di € 500.000,00 (ofc) e rientra nell'ulteriore stralcio del piano emergenziale (Rif. Locale 12_CV-Viabilita-CSI – D 11);
- la spesa di € 500.000,00 (ofc) è finanziata nel Bilancio 2023 sulla base del finanziamento disposto con delibera del Consiglio dei Ministri in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G.233/2021;

Premesso altresì che:

- con DGC n. 135 del 30/06/2022, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 500.000,00 (o.f.c.);
- con DD n. 1515 del 26/07/2022 è stato approvato il progetto esecutivo e l'impegno di spesa di € 500.000,00 (o.f.c.), con contestuale approvazione delle modalità a contrattare ex art 192 del d.lgs. n 267/2000 e art 32 co 2 del DLgs n 50/2016.
- con DD n. 61 del 17/01/2023 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL per l'importo di € 338.883,99 (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 8,450%, a cui



Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 16599

generato in data: 13/12/2022

Cod.Proc: 14959/28 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. 1 DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL'O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	338.883,99	a misura	11.774,71
		a corpo	
in economia		in economia	
totale	338.883,99	totale	11.774,71

importo lavori al netto del ribasso del	8,450%	% IVA(*)	importo IVA
350.658,70		22	77.144,91

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	7.984,72			7.984,72
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	19.940,59			19.940,59
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	6.111,00			6.111,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	34.036,31			
12) IVA			77.144,91	
totale a disposizione	111.181,22			
totale complessivo	461.839,92			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
31.278,75	8,450	6.881,33	22	38.160,08	500.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	427.803,61
somme a disposizione (o.f.c.)	27.925,31
incentivi	6.111,00
totale complessivo	461.839,92

vanno aggiunti € 11.774,71 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per un importo contrattuale complessivo di € 350.658,70 (ofe), giusto contratto stipulato in data 02/03/2023, Rep. Spec n. 131548, come risulta dal seguente quadro economico di aggiudicazione:

Dato atto che ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. c) durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di procedere con la redazione di una perizia di variante in corso d'opera per la realizzazione di ulteriori lavorazioni durante l'esecuzione dei lavori e ritenute necessarie per il prosieguo dei lavori;

Ritenuto di procedere in particolare con:

1. necessità di produzione specifica delle speciali boccole di fissaggio del piano di calpestio del ponte dei Lavraneri;
2. fornitura e posa di membrana plastica distanziale delle tavole d'appoggio del ponte;
3. aumento delle superfici di pavimentazione da sottoporre a ripristino.

Considerato altresì che il RUP, sentito il Direttore dei Lavori, ha incaricato lo stesso di procedere alla predisposizione di una c.d. perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106 co. 1, lett c) del d.lgs. n. 50/2016, dalla quale risultano maggiori lavori per € 66.085,39 (ofc) o.f.c). L'importo totale della variante che è di € 493.889,00, viene finanziato utilizzando il ribasso d'asta (€ 38.160,08) e le somme a disposizione (€ 27.925,31) il quadro economico di variante è il seguente:

Cod.Proc: 14959/28 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. 1 DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL'O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	389.052,34	a misura	15.774,71		0,00
a corpo		a corpo			
in economia		in economia			
totale	389.052,34	totale	15.774,71		

importo lavori al netto del ribasso del	8,450%	% IVA(*)	importo IVA
404.827,05		22	89.061,95

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	6.111,00			6.111,00
8) Spese per attività tec. amm. commesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	6.111,00			
12) IVA			89.061,95	
totale a disposizione	95.172,95			
totale complessivo	500.000,00			

() in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio*

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	493.889,00
somme a disposizione (o.f.c.)	0,00
incentivi	6.111,00
totale complessivo	500.000,00

Considerato pertanto che il Direttore Lavori ha predisposto una Perizia di Variante in Corso d'Opera costituita dai seguenti elaborati, allegati al presente provvedimento come parte integrante:

1. Relazione perizia di variante DL
2. relazione del RUP
3. Computo metrico estimativo perizia
4. Verbale concordamento nuovi prezzi e analisi nuovi prezzi
5. Quadro di raffronto
6. Quadro economico di raffronto
7. Schema atto di sottomissione
8. quadro economico di variante

Considerato che risulta necessario procedere all'approvazione della Perizia di Variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. c), del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto dei limiti di cui al comma 7 del medesimo articolo;

Dato atto che il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), alla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" prevede, tra le misure specifiche dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, relativamente alla "*progettazione ed esecuzione di lavori pubblici*", "*l'estensione alle perizie di variante delle verifiche del vigente Codice dei contratti per gli appalti inferiori alla soglia comunitaria*";

Visto il verbale di verifica e validazione della perizia di variante (Allegato B), così come richiesto dalla sottosezione del PIAO succitata, avente PG n. 532037 del 06/11/2023, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP), in contraddittorio con il progettista e/o Direttore dei Lavori per la parte relativa alla verifica, ai sensi degli artt. 23 e 26 co. 1, 2, 3, 4, 6 lett. c) del d.lgs. n. 50/2016, delle Linee Guida ANAC n. 3 nonché degli artt. da 14 a 59, per le parti ancora vigenti, del d.P.R. n. 207/2010 e allegato al presente provvedimento;

Richiamata a tale scopo la relazione del RUP redatta ai sensi degli artt. 31 e 106 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle linee Guida ANAC n. 3, avente PG 532050. del 06/11/2023, che autorizza la Perizia di variante (Allegato C);

Dato atto che:

- l'art. 23 co. 16 del d.lgs. n.50/2016, secondo il quale, per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato sulla base dei prezzari regionali aggiornati annualmente, letto in combinato disposto con l'art. 29 co 1 lett b) e co. 11 del d.l. n. 4/2022, convertito in Legge 28 marzo 2022, n. 25, e con l'art. 26 del d.l. n. 50/2022 e s.m.i. (convertito dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91) recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori";
- la deliberazione della Giunta Regionale (d.G.R.) n. 317 del 29/03/2023 (pubblicata nel BUR n. 46 del 31 marzo 2023) avente ad oggetto "*Approvazione dell'Aggiornamento annuale del prezzario regionale delle opere pubbliche anno 2023. Art. 23, comma 16 del D. Lgs n. 50/2016, art. 12, comma 2, della L.R. 27/2003*" e, in particolare, l'Allegato A – Nota informativa, approvato con la suddetta Deliberazione, ove viene statuito che "*data la specificità della città di Venezia, il Prezzario Regionale si applica esclusivamente alle opere da realizzarsi in Terraferma mentre il Prezzario del Comune di Venezia si applica al centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe*";
- l'elenco prezzi unitari del progetto di variante risulta composto da prezzi desunti dal Prezzario del Comune di Venezia 2023, approvato con d.G.C. n. 71 del 29 marzo 2023;

Richiamato il PIAO 2023-2025 della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" che alla voce "*Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni*" richiede che venga attestato nel testo della determinazione a contrarre "*dell'avvenuto rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto*" e quelle "*in materia di suddivisione in lotti, nonché delle eventuali ragioni (anche connesse alla specifica natura dell'oggetto dell'affidamento) per cui non si procede alla suddivisione in lotti*;

Dato atto del rispetto del principio di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto, ai sensi del Codice dei contratti pubblici;

Dato atto del rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di suddivisione in lotti, considerata in particolare la natura unica dell'intervento, che non consente di ipotizzare un frazionamento del servizio in capo a diversi soggetti giuridici

Atteso che, al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile,

affidando quindi detti ulteriori lavori alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto principale, concedendo n. 90 giorni di proroga naturali consecutivi sulla data di ultimazione lavori;

Dato atto che i lavori di perizia pari ad € 493.889,00 (ofc) comportano un aumento complessivo dell'importo del contratto originario summenzionato del 15,45%, rientrante quindi nei limiti previsti dall'art.106 co. 7 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Atteso che si rende necessario approvare lo schema atto di sottomissione (Allegato D) e il verbale concordamento nuovi prezzi (Allegato E), accettato dalla società GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL,

Ritenuto pertanto:

- di affidare all'impresa GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL ulteriori lavori per l'importo di € 66.085,39 (o.f.c.) in aggiunta alle lavorazioni di cui al contratto stipulato tra l'Amministrazione e la succitata impresa in data 02/03/2023 e avente Rep. Spec. n. 131548/2023
- di stabilire che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provveda unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole - Energia Impianti dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti;

Richiamati:

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;
- il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto che:

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'arch. Cons Cristian Tonetto, giusto provvedimento di nomina PG 426240 del 20/09/2021 a firma del soggetto Attuatore e Direttore ing Simone Agrondi;

- la funzione di Responsabile dell'Istruttoria è assolta dalla dott.ssa Sara Puppini;
- il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, al Responsabile dell'Istruttoria e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del d.lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

Vista la dichiarazione del RUP, arch.cons Cristian Tonetto, acquisita agli atti con PG 591843 del 22/12/2023, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto;

Dato atto che:

- dell'obbligo di pubblicità nella Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana, come previsto dal vigente Codice dei Contratti pubblici;
- in conformità alle vigenti disposizioni di legge, sono demandati al RUP gli oneri di comunicazione e di trasmissione all'ANAC delle modifiche del contratto entro i termini di legge, non essendo riconosciuta al soggetto firmatario del presente provvedimento in alcun modo la possibilità di discostarsi dalla previsione di legge;

Ritenuto necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario del C.I. 14959/28 risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	2023	2024	Totale QE
Stanziato	€ 500.000,00	0.00	€ 500.000,00
Impegnato	€ 433.914,61		

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.";

Dato atto che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

Richiamati gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse, la perizia di variante in corso d'opera, di cui agli elaborati elencati nella Relazione del Direttore Lavori (Allegato A), così come richiamati nella Relazione di autorizzazione del RUP (allegato C), ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. c), del d.lgs. n. 50/2016, relativamente al C.I. 14959/28 Intervento di "Completamento Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e rialzo pavimentazione presso isola della Giudecca" per la somma complessiva di € 66.085,39 (o.f.c.).
2. di approvare lo schema di atto sottomissione allegato alla presente (Allegato D);
3. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, alla società GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL p.iva/c.f. 02827570272, l'esecuzione di ulteriori lavori per l'importo complessivo di € 66.085,39 (o.f.c.), mediante atto di sottomissione, accettato dalla succitata società, come risulta dalla dichiarazione di previa visione alle stesse condizioni del contratto avente Rep. Spec n. 131548 del 02/03/2023.
4. di concedere, per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, una proroga per l'ultimazione degli stessi, pari a ulteriori 90 giorni naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto;
5. di impegnare a favore della società Gregolin Lavori Marittimi srl la spesa complessiva presunta di € 66.085,39 (o.f.c.) a carico del Bilancio 2023 al Cap. 70022/109 "Beni immobili", cod gest 012 "Infrastrutture Stradali" Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali, giusta DCM del 16

settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. SG n. 233/2021, con la quale il Commissario Delegato è stato autorizzato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, c. 2, del d.lgs 1/2018, ad utilizzare le risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziare con delibere del Consiglio dei ministri del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del c. 2 dell'art. 25 del citato D.Lgs. n. 1/2018; CIG 9344666654 – CUP J77H21001490001

6. di trasmettere il presente atto al Settore Gare Contratti Centrale Unica Appalti ed Economato al fine di dare seguito alla pubblicazione alla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana entro 30 giorni dalla data del presente provvedimento, così come disposto dall'art. 106, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016;
7. di disporre che le modifiche al contratto di cui all'art. 106 c. 2 siano comunicate dal RUP ad ANAC entro 30 giorni dalla data del presente provvedimento;
8. di disporre che l'Area Economia e Finanza provveda ad accertare l'entrata di € 66.085,39 (o.f.c.) , secondo i principi contabili di cui all'allegato 42 del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;
9. di disporre altresì che la presente variante in corso d'opera, unitamente all'atto di validazione ed alla relazione del RUP, sia trasmesso dal RUP ad ANAC entro 30 giorni dalla data del presente provvedimento ai sensi dell'art. 106 comma 14 del d.lgs. n. 50/2016;
10. di provvedere al pagamento delle spese con le modalità previste nella richiesta di offerta precedentemente citata;
11. di approvare il seguente quadro economico di variante in premessa
12. dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 14958/28 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	2023	2024	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 214.243,07	€ 285.756,93	€ 500.000,00
Impegnato	€ 214.243,07	€ 285.756,93	

13. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al

presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

14. dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 – viabilità – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione
15. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Cons. Cristian Tonetto e che il Responsabile dell'Istruttoria è la dott.ssa Sara Puppini.
16. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267 del 2000 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria PG n. 521135 del 9 novembre 2016;
17. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
18. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con dell'art. 29 co. 1 d.lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

IL DIRIGENTE

arch. Alberto Chinellato

atto firmato digitalmente ()*

allegati:

1. Relazione perizia di variante DL
2. pg 532050_23 relazione del RUP
3. Computo metrico estimativo di raffronto

4. Computo metrico estimativo di variante
5. Verbale concordamento nuovi prezzi e analisi nuovi prezzi
6. Quadro economico di raffronto
7. Schema atto di sottomissione
8. verbale verifica e validazione RUP

() Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82.*

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2023 / 2787

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 16158/2023 del 01/12/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 14959/28
"Completamento Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e rialzo
pavimentazione"

"C.I. 14959/28 "Completamento Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e
rialzo
pavimentazione presso isola della Giudecca". OCDPC 616/2019 e 851/2022. Determina
approvazione

variante in corso d'opera ai sensi dell'art 106 c 1 let c) dlgs n 50/2016 e contestuale
affidamento relativi lavori

alla società Gregolin Lavori Terrestri Marittimi srl. Rimodulazione quadro economico,
impegno di spesa di €

66.085,39 (ofc) e accertamento di entrata. Atto da pubblicare."

autorizzazione Proposta di determina 2787/23 del 24/11/23

ref. prenotazione n. 13498/2022 - autorizzazione Determine 1515/22

L'impegno di spesa numero 16158/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	66.085,39
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. Cod.Fisc. 02827570272 P.Iva	
<i>CIG</i>	02827570272	
	9344666654 CUP J77H21001490001	
<i>Opera</i>	9942 - 14959/028 - Completamento Messa in sicurezza, consolidamento	
<i>Tipo Spesa</i>	marginamento e rialzo pavimentazione pr	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI	
	EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	66.085,39

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2024 al 01/12/2023

Stanziamiento di bilancio	4.733.677,43 +
Impegni precedenti	2.848.004,52 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	1.885.672,91 =
Ammontare del presente impegno	66.085,39 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	1.819.587,52 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 01 dicembre 2023

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 01/12/2023 n. 866
Rif. Proposta di determina 2787/23
SPESE 2023

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 866 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione					
Programma 6	Ufficio tecnico					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
01062.02.070022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	391.434,75			391.434,75
		previsioni di competenza	48.570.373,74	-285.756,93		48.284.616,81
		previsioni di cassa	49.029.544,02			49.029.544,02
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	1.121.505,07			1.121.505,07
		previsioni di competenza	74.261.890,52	-285.756,93		73.976.133,59
		previsioni di cassa	67.532.492,37			67.532.492,37
Totale Programma 6	Ufficio tecnico	residui presunti	1.729.075,64			1.729.075,64
		previsioni di competenza	81.699.286,93	-285.756,93		81.413.530,00
		previsioni di cassa	75.078.950,21			75.078.950,21
Totale Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	residui presunti	37.370.559,74			37.370.559,74
		previsioni di competenza	463.168.203,79	-285.756,93		462.882.446,86
		previsioni di cassa	476.489.507,21			476.489.507,21
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	391.434,75			391.434,75
		previsioni di competenza	48.570.373,74	-285.756,93		48.284.616,81
		previsioni di cassa	49.029.544,02			49.029.544,02
Totale Generale delle uscite		residui presunti	244.023.251,95			244.023.251,95
		previsioni di competenza	2.926.224.745,28	-285.756,93		2.925.938.988,35
		previsioni di cassa	2.719.632.394,67			2.719.632.394,67

ENTRATE 2023

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 865 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			44.467.410,55			44.467.410,55
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			179.276.044,43			179.276.044,43
Utilizzo avanzo di amministrazione						
	Fondo oneri e rischi		320.000,00			320.000,00
	Fondo contenzioso		2.982.057,53			2.982.057,53
	Vincoli derivanti da leggi		17.065.359,06			17.065.359,06
	Vincoli derivanti da trasferimenti		47.464.886,69			47.464.886,69
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui		254.435,29			254.435,29
	Vincoli attribuiti dall'ente		3.680,04			3.680,04
	Parte destinata agli investimenti		3.595.003,95			3.595.003,95
	Avanzo non vincolato		54.397.270,62			54.397.270,62
Titolo 4	Entrate in conto capitale					
Tipologia 200	Contributi agli investimenti					
40200.01.420164700	TRASFERIMENTI DAL COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI OCDPC 616/2019	residui presunti	1.927.989,59			1.927.989,59
		previsioni di competenza	48.570.373,74	-285.756,93		48.284.616,81
		previsioni di cassa	49.232.347,33			49.232.347,33
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	92.683.094,34			92.683.094,34
		previsioni di competenza	569.459.242,89	-285.756,93		569.173.485,96
		previsioni di cassa	446.020.384,10			446.020.384,10
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	97.171.218,79			97.171.218,79
		previsioni di competenza	606.147.249,99	-285.756,93		605.861.493,06
		previsioni di cassa	478.635.982,42			478.635.982,42
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	1.927.989,59			1.927.989,59
		previsioni di competenza	48.570.373,74	-285.756,93		48.284.616,81
		previsioni di cassa	49.232.347,33			49.232.347,33
Totale Generale delle entrate		residui presunti	570.156.730,38			570.156.730,38
		previsioni di competenza	2.926.224.745,28	-285.756,93		2.925.938.988,35
		previsioni di cassa	2.484.883.435,78			2.484.883.435,78

SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 865 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione					
Programma 6	Ufficio tecnico					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
01062.02.070022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	12.115.854,70			12.115.854,70
		previsioni di competenza	4.447.920,50	285.756,93		4.733.677,43
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	20.067.667,01			20.067.667,01
		previsioni di competenza	14.302.340,24	285.756,93		14.588.097,17
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 6	Ufficio tecnico	residui presunti	21.665.290,55			21.665.290,55
		previsioni di competenza	20.193.732,99	285.756,93		20.479.489,92
		previsioni di cassa	3.325.100,00			3.325.100,00
Totale Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	residui presunti	81.354.349,98			81.354.349,98
		previsioni di competenza	265.865.468,62	285.756,93		266.151.225,55
		previsioni di cassa	40.379.870,58			40.379.870,58
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	12.115.854,70			12.115.854,70
		previsioni di competenza	4.447.920,50	285.756,93		4.733.677,43
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	680.355.089,42			680.355.089,42
		previsioni di competenza	2.223.626.345,36	285.756,93		2.223.912.102,29
		previsioni di cassa	94.166.770,74			94.166.770,74

ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 865 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			12.871.587,13			12.871.587,13
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			90.570.451,59			90.570.451,59
Titolo 4	Entrate in conto capitale					
Tipologia 200	Contributi agli investimenti					
40200.01.420164700	TRASFERIMENTI DAL COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI OCDPC 616/2019	residui presunti	13.652.409,54			13.652.409,54
		previsioni di competenza	4.447.920,50	285.756,93		4.733.677,43
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	347.312.147,01			347.312.147,01
		previsioni di competenza	221.494.279,85	285.756,93		221.780.036,78
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	354.497.256,83			354.497.256,83
		previsioni di competenza	246.402.279,85	285.756,93		246.688.036,78
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	13.652.409,54			13.652.409,54
		previsioni di competenza	4.447.920,50	285.756,93		4.733.677,43
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle entrate		residui presunti	902.352.083,85			902.352.083,85
		previsioni di competenza	2.223.626.345,36	285.756,93		2.223.912.102,29
		previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa

N.	Codice Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
1	N 0. 5. 8	Demolizioni Idropulitrice con motore diesel da 8,2 kW, per pulizia di strutture a vista, mediante getto di acqua calda a pressione controllata, con temperatura max di 140°C e pressione variabile da 300÷900 l/h, completa di accessori, quali tubo in gomma da 10 m, lancia ed ugelli. Compreso il consumo di carburante, lubrificante ed operatore	ora	100,00	43,13	4.313,0
2	P 1. 1. 5. 1	Smontaggio manuale accurato di strutture o di singoli elementi lapidei. Sono compresi nell'intervento la rimozione di eventuali elementi di fissaggio e l'asporto del legante; la rimozione della malta di posa da compiersi a mano con scalpelli e raschietti; l'accantonamento ordinato a piè d'opera degli elementi smontati: esclusa la numerazione dei pezzi e la loro registrazione su appositi grafici	m ³	9,90	234,00	2.316,6
3	P 1. 1. 56. 2	Scavo di sbancamento, in terreno di qualsiasi natura e consistenza, compresa la demolizione di eventuali trovanti di dimensione singola non superiore a mc. 0,500, fino alla profondità di 1,50 m sotto il piano campagna compreso lo spianamento del fondo, sbadacchiature del cavo, l'onere dell'aggottamento di eventuali acque filtranti: con mezzi meccanici	mc	50,00	86,60	4.330,0
4	P 1. 1. 59. 1	Scavo speciale per condutture di cavi in genere in terreno di qualsiasi natura e consistenza compresa la demolizione di eventuali trovanti di dimensione singola non superiore a mc. 0,500, il rinterro con materiale idoneo proveniente dallo stesso scavo o con altro materiale già fornito a piè d'opera e compensato a parte: eseguito a mano	mc	18,00	138,53	2.493,5
5	P 3. 1. 1. 1	Demolizione di strutture in genere eseguita con mezzi meccanici, compreso lo sgombero ed il trasporto dei materiali a discarica con tutti gli oneri in conformità alla normativa vigente ed escluso l'eventuale uso dei ponteggi che verranno compensati a parte: per strutture in laterizio, pietrame o miste.			a riportare	13.453,1

N.	Codice Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	13.453,1
6	P 3. 2. 3. 1	Maggiorazione per scavi eseguiti con mezzi meccanici in quei tratti in cui per la presenza nel sottosuolo delle reti di servizi elettrici, telefonici, gasdotti, acquedotti e fognature, ad insindacabile giudizio della D.L. e per il solo tratto interessato da detti servizi, si renda necessario l'intervento manuale. Maggiorazione in percentuale sui rispettivi prezzi degli Artt. P.3.2.1 e P.3.2.2 60,00 % su	mc	20,00	271,84	5.436,8
7	P 3. 1. 10	Rimozione di ringhiere, parapetti di ponte, protezioni di rive, recinzioni e cancellate in metallo di qualunque forma e dimensione. Sono compresi nell'intervento la rimozione di perni e staffe di ancoraggio e la relativa piombatura; la pulizia e il ripristino degli alloggiamenti, il recupero e l'accatastamento ordinato a piè d'opera dei materiali recuperabili e la loro pulitura; lo sgombero e il trasporto a discarica dei materiali eccedenti in conformità alla normativa vigente.	kg	500,00	0,95	475,0
8	P 3. 1. 12	Spiombatura di attacchi di ringhiera, fissati sulla coperta in pietra naturale del muro di sponda, compreso l'asporto del legante e la pulizia degli alloggiamenti.	cad	20,00	11,94	238,8
9	P 3. 1. 32	Demolizione di piccoli cunicoli costituiti da mattoni in piano o in taglio, anche in presenza di sottoservizi, sono compresi il sostegno dei sottoservizi, la demolizione della copertura del cunicolo. Compresa ogni movimentazione orizzontale (scarriolamento) fino al deposito di cantiere e/o alla riva di carico, compreso il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta, gli oneri e costi per il conferimento a discarica. Compreso l'espurgo del materiale contenuto nel cunicolo e il suo conferimento a discarica autorizzata indicata dalla DL all'interno della conterminazione lagunare (questi ultimi oneri di discarica esclusi), e ogni altro onere per dare il lavoro a regola d'arte. Per cunicoli secondari di sezione interna fino a 30x30cm o sezione equivalente.	m	50,00	36,38	1.819,0
10	P 3.15. 5. 2	Pulitura e sgombero di materie solide,			a riportare	21.422,7

N.	Codice Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	21.422,7
11	P 3. 1. 9	<p>fecali ed altro, da manufatti stradali della rete fognaria eseguita a mano e con l'eventuale ausilio di piccoli mezzi meccanici, compreso il lievo e la riposa dei sigilli o delle caditoie, (con successiva sistemazione del piano viabile), secondo le norme del regolamento comunale di igiene, compreso il carico, trasporto e scarico del materiale ad un impianto di depurazione o ad una discarica regolarmente autorizzata per lo stoccaggio e le loro eventuali tariffe: pozzetti in genere pulizia eseguita a mano</p> <p>Rimozione accurata di tavolato costituente il piano di calpestio di ponti. Sono compresi nell'intervento l'eventuale uso di barche; la rimozione della chioderia e la pulizia delle sedi di appoggio; il recupero e l'accatastamento ordinato a piè d'opera dei materiali recuperabili e la loro pulitura; lo sgombero e il trasporto a discarica dei materiali eccedenti in conformità alla normativa vigente.</p>	cad	50,00	60,29	3.014,5
			al mq.	280,00	21,83	6.112,4
12	NP 01	<p>TOTALE Demolizioni</p> <p>Ricostruzioni</p> <p>Compenso aggiuntivo per la formazione di incalми superficiali su travi e/o parapetti in legno lamellare di ponte Compenso aggiuntivo per la formazione di incalми superficiali sutravi e/o parapetti in legno lamellare di ponte. Compresivo dell'eliminazione delle parti in legno ammalorate mediante strumenti manuali o elettrici, dei listelli della medesima essenza della trave a reintegro, della eventuale chioderia, l'utilizzo di adesivis trutturali, della levigatura, della stuccatura e del trattamento anti parassitario efunghicida in due mani o fino alla perfetta integrazione cromatica con il contesto, compreso ogni altro onere ed accessorio utile per l'esecuzione della lavorazione a regola d'arte. Nel prezzo è compreso l'eventuale impiego del natante. Nel prezzo non è compreso l'eventuale uso di ponteggi e/o elevatori da computarsi a parte</p>				30.549,6
13	NP 02	Fornitura borchia. Diametro 25 x 28 m8 in acciaio inox aisi 316.	cad	81,00	90,00	7.290,0
					a riportare	37.839,6

N.	Codice Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	37.839,6
14	NP 04	Fornitura e posa guaina separatrice. Tra le teste delle tavole del ponte dei lavrneri. (sezione 50x5 mm) 61,5	cad	5.000,00	3,67	18.350,0
15	NP 05	Raddrizzatura manuale dei perni in acciaio esistenti. Comprensiva dell'ingrassaggio degli stessi con pasta anti grippaggio per serraggio viti in acciaio inox	ml	61,50 61,50	9,75	599,6
16	NP 03	Fornitura e posa guaina separatrice. Sotto il piano di appoggio delle tavole del ponte dei lavrneri. (Guaina sezione 50x3 mm)	cad	4.752,00	1,00	4.752,0
17	P 3. 5. 15. 3	Intervento di stuccatura e stilatura delle connessioni di murature basamentali di sponda. Sono compresi nell'intervento la pulitura e la bagnatura fino a saturazione del supporto murario; la stuccatura con malta del tipo indicato dalla D.L.; la stilatura finale secondo quanto previsto dalla D.L. e ogni opera addizionale; la rimozione degli eventuali residui sulla muratura circostante; le opere provvisoriale e di presidio; il noleggio di natanti; la fornitura e posa di segnalazioni stradali e marittime ed ogni altro onere necessario all'esecuzione dell'opera: per connessioni di corsaroli, compresa l'eventuale fornitura di scaglie per piccole integrazioni.	ml	735,00	5,45	4.005,8
18	P 3.12. 8. 1	Solo posa in opera di elementi in pietra naturale per lavori stradali. Sono compresi nell'intervento la realizzazione dell'allettamento in malta cementizia, l'eventuale fissaggio con perni; la stuccatura dei giunti; l'assistenza dello scalpellino per i ritocchi; la lavorazione delle teste; la rettifica e la rimozione di eventuali residui di lavorazione sulle superfici circostanti. conci per astoline, gradini e pianerottoli di riva.	m	1.800,00	5,80	10.440,0
19	P 3.12. 1	Fornitura e posa in opera di elementi in pietra naturale (pietra d'Istria o simile) a facce piane o curve, lavorati alla bocciarda fina con eventuale formazione di cordellina, per pianerottoli di rive di approdo, gradini,	mc	9,90	589,86	5.839,6
					a riportare	81.826,6

N.	Codice Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	81.826,6
20	P 1. 4. 10. 2	copertura muri di sponda o lavori consimili. Sono compresi nell'intervento l'eventuale taglio del muro per la formazione dell'alloggio; la preparazione della superficie di posa; il fissaggio degli elementi lapidei con idonea malta; l'eventuale inserimento di perni di collegamento fissati con resina epossidica; la stuccatura dei giunti; la rimozione di eventuali residui di lavorazione sulle superfici circostanti.	mc	3,40	4.519,69	15.367,0
21	P 1. 4. 27. 2	Consolidamento di murature esistenti mediante realizzazione di rabberciamenti, cuciture, sottomurazioni ecc. Sono compresi nell'intervento le demolizioni o rimozioni eseguite manualmente per piccoli tratti successivi, la realizzazione delle nuova muratura, opportunamente ammorsata, con laterizi simili a quelli esistenti, le sbadacchiature occorrenti, la borrhatura per la messa in forza delle parti ricostruite: con mattoni pieni nuovi tipo a mano	mc	5,94	1.333,60	7.921,6
		Esecuzione di consolidamento di strutture murarie, in laterizio, pietrame e simili mediante iniezioni, nella quantità prescritta, realizzando una miscela colloidale a reoplasticità controllata, antidilavamento adatta al riempimento omogeneo di ogni porosità e vuoti presenti nelle strutture. Il prezzo comprende le seguenti fasi di lavorazioni:-tracciamento sul paramento di un reticolo variabile, in funzione dello stato di fatto dello stesso, eseguito secondo lo schema impartito dalla Direzione dei Lavori; -esecuzione dei fori del reticolo a mezzo di trapano a percussione del diametro di mm. 18-24 della profondità variabile in funzione della tipologia, della consistenza e della matrice del paramento; -lavaggio con acqua dolce (erogata a pressione) dell'interno del paramento attraverso i fori, precedentemente eseguiti, allo scopo di "pulire" il paramento; -inserimento nelle perforazioni di tubicini in pvc; -esecuzione di iniezioni di legante colloidale eseguite mediante l'utilizzo di apparecchiature a bassa pressione.Il consolidamento del paramento deve avvenire partendo dal basso verso l'alto. Nel prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri, magisteri ed attrezzature utili per la fornitura e posa in opera del materiale e per l'esecuzione delle			a riportare	105.115,2

N.	Codice Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	105.115,2
22	P 3. 8. 1. 1	operazioni propedeutiche (tubicini in pvc, punte per trapano, energia elettrica, acqua, pompa per iniezione, materiale per iniezione ecc.), il lavaggio della macchina prima delle soste al fine di eliminare residui di materiale e qualsiasi altro accessorio e/o lavorazione utili per l'esecuzione del consolidamento a regola d'arte: consolidamenti realizzati mediante l'impiego di leganti minerali ed additivi specifici che con l'aggiunta di acqua realizzano una miscela a comportamento pseudoplastico.	mc	11,63	246,47	2.866,5
23	F 3. 5. 10. 1	Fornitura e stesa in opera di sabbia per la formazione di massicciate stradali, compresa la cilindatura con mezzi meccanici, l'innaffiatura e sagomatura secondo indicazioni della D.L. (misurazione fuori opera su automezzi o natanti in arrivo): per Venezia e per Mestre rispettivamente	mc	99,00	93,92	9.298,1
24	P 3. 2. 22. 1	Fornitura di geotessile tessuto nontessuto da filo continuo al 100% di polipropilene fino ad un massimo di 450 g/m ² con funzioni di stabilizzazione di terreni, di strato separatore nella costruzione di strade e di filtro nelle difese spondali con le fibre legate termicamente	g/mq	39.600,00	0,17	6.732,0
25	F 3. 6. 3	Solo posa di teli geotessile in tessuto nontessuto o tessuto misurato in opera compreso le sovrapposizioni, gli sfridi ed ogni altro onere necessario: per stabilizzazioni di terreni, ripartizioni carichi e drenaggi	al mq.	2.970,00	1,01	2.999,7
		Fornitura di macigni di trachite euganea grigia per costruzione di selciati, dello spessore di 8-10cm, per la posa a giunto unito, con la superficie in vista a piano di sega, bocciardata o sabbiata, in officina o in cantiere, secondo le disposizioni delle Direzione Lavori, senza cordellina, comunque rispettando la finitura superficiale degli elementi limitrofi esistenti nell'area di posa. Compresa la rifilatura a mano per adeguare gli elementi ai corsi di posa esistenti e compresa la smussatura, eseguita a mano con martellina, degli spigoli della superficie in vista. La pietra dovrà presentare tutti i			a riportare	127.011,4

N.	Codice Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	127.011,4
26	P 3.17. 24. 1	requisiti indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto. Prezzo al mq di pavimentazione posata in opera. Fornitura e posa in opera di solo anello di ormeggio in acciaio inox AISI 316, di diametro interno minimo di 12 cm e spessore di 1,5 cm, su zocchetta in pietra o cls già esistente, compreso l'onere della barca, l'eventuale lievo dell'occhiello esistente, l'inserimento e fissaggio del nuovo occhiello, l'eventuale intervento del saldatore, compreso inoltre ogni altro onere e lavoro necessario per dare l'opera compiuta: fissaggio a mastice o materiali similari	m ²	79,50	224,60	17.855,7
27	P 3.17. 19	Sola posa in opera di ringhiere di ponti e rive, compresa la formazione delle sedi di incastro e fissaggio, la fornitura e posa di leganti idonei al fissaggio (piombo, mastice, cemento, resine ecc. a scelta della D.L.)	cad	20,00	35,30	706,0
28	P 3.17. 52	Metallizzazione di materiale ferroso (ringhiere, inferriate, cancellate, ecc.) mediante filo di zinco fuso, compresa preventiva sabbiatura	kg	500,00	1,48	740,0
29	F 1.14. 5	Trafilati tondi, quadri, piatti di acciaio dolce, nei diversi spessori	al mq.	20,00	27,31	546,2
30	F 1. 9. 29. 1	Fornitura a piè d'opera di calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo le norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 in conformità al DM 14/09/2005 di classe XA3 (rapporto a/cmax<0.45), Dmax 32 mm, lavorabilità S4 e CI 0.2. Per combinazioni di classi di esposizione verrà preso il prezzo del calcestruzzo con rapporto a/cmax minimo tra le classi che compaiono nella combinazione, nel caso in cui esistano più classi con rapporto a/cmax minimo si considererà come prezzo del calcestruzzo quello della classe a maggior valore economico unitario. Il prezzo è comprensivo di trasporto e disponibilità dell'autobetoniera per lo scarico per un tempo non superiore a 5 min/mc. Per la classe di resistenza: Rck 45 N/mmq	kg	500,00	1,67	835,0
			mc	10,00	303,31	3.033,1
					a riportare	150.727,4

N.	Codice Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	150.727,4
31	P 1. 3. 20. 2	Fornitura, lavorazione e posa in opera di acciaio tondo per armature di cemento armato, compresa la sagomatura la legatura e lo sfrido: acciaio in barre ad aderenza migliorata (diametro 6-50 mm) tipo B450C	kg	500,00	1,60	800,0
32	P 1. 3. 20. 3	Fornitura, lavorazione e posa in opera di acciaio tondo per armature di cemento armato, compresa la sagomatura la legatura e lo sfrido: reti in barre acciaio tipo B450A e B450C	kg	500,00	1,80	900,0
33	P 1. 5. 16	Fornitura e posa in opera di struttura portante secondaria (arcarecci) in travatura di legno lamellare piallato di abete di prima qualità, piallato secondo dimensioni e disposizioni di progetto, con lamelle sovrapposte per incollaggio mediante colle di tipo resorcinico, compreso il trattamento antiparassitario e fungicida eseguito mediante applicazione esterna di protettivo dato a due mani. Compreso l'adeguato fissaggio alla struttura portante in acciaio zincato a caldo, i chiodi zincati ad aderenza migliorata, i sistemi di fissaggio nodale, la bulloneria, nonché qualsiasi altro onere e materiale accessorio utile per dare l'opera compiuta	mc	28,00	1.798,55	50.359,4
34	P 3.16. 53	Realizzazione di strato antiscivolo da applicare al tavolato di calpestio dell'esistente pontile di ormeggio ligneo, mediante idropulizia della superficie da trattare e stesura di una prima mano di vernice epossidica su cui verrà successivamente stesa la graniglia di quarzite a funzione antiscivolo. Successiva stesa di una seconda mano di vernice epossidica trasparente atta al fissaggio della quarzite.	m ²	280,00	72,00	20.160,0
35	P 3.16. 19	Trattamento di travature e parapetti in legno mediante due mani di fondo impregnante protettivo a solvente efficace contro il fungo dell'azzurramento, la muffa, i funghi e gli insetti xilofagi, di impiego universale in ragione di 250 g/mq; successive due mani di protettivo impregnante colorato a solvente, con efficacia preventiva contro la muffa e il fungo dell'azzurramento in ragione di 100 g/mq.Nel prezzo è compreso l'uso dei ponteggi e l'eventuale impiego del				
					a riportare	222.946,8

N.	Codice Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	222.946,8
36	P 3.18. 4	Trattamento con mordente alle strutture lignee dei ponti (parapetti e superfici non trattate con carbolineum o altri prodotti) composto nel modo seguente: olio di lino cotto 0,800 kg, vernice flatting 0,200 kg, diluente 0,500 kg, compreso l'eventuale impiego di natante ed ogni altro onere necessario all'esecuzione dell'opera.	al mq.	420,00	20,99	8.815,8
37	P 3. 6. 3. 2	Rimozione e successiva posa in opera di masegni di trachite o masselli di cemento per pavimentazione a giunto unito. Sono compresi nell'intervento la numerazione dei masegni e la loro registrazione su appositi grafici; la rimozione accurata dei masegni, la scalcinatura e l'accatastamento ordinato in idoneo luogo di cantiere; lo spianamento del letto di posa fino ad ottenere una superficie compatta; la riposa dei masegni secondo i grafici di rilievo; la bagnatura delle superfici con acqua e l'assestamento dei blocchi fino all'eliminazione delle differenze di quota tra gli elementi; l'eventuale assistenza dello scalpello per riduzione dei punti di attrito per la giusta posa dei masegni; il trasporto e scarico a discarica del materiale di risulta e di scarto in conformità alla normativa vigente. per interventi superiori a 1 mq.	al mq.	420,00	9,32	3.914,4
38	P 3. 6. 5. 2	Rimozione e successiva posa in opera di masegni di trachite o masselli di cemento per pavimentazione a giunto fugato. Sono compresi nell'intervento la numerazione dei masegni e la loro registrazione su appositi grafici; la rimozione accurata dei masegni, la scalcinatura e l'accatastamento ordinato in idoneo luogo di cantiere; lo spianamento del letto di posa fino ad ottenere una superficie compatta; la riposa dei masegni secondo i grafici di rilievo; la bagnatura delle superfici con acqua e l'assestamento dei blocchi fino all'eliminazione delle differenze di quota tra gli elementi; la pulitura dei giunti e la successiva sigillatura con malta cementizia; la stilatura e fugatura sull'asse dei giunti a perfetto angolo retto; la copertura di protezione fino a	al mq.	240,00	323,75	77.700,0
					a riportare	313.377,0

N.	Codice Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	313.377,0
39	P 3. 6. 17. 1	completa presa e i necessari innaffiamenti; l'eventuale assistenza dello scalpello per riduzione dei punti di attrito per la giusta posa dei masegni; il trasporto e scarico a discarica del materiale di risulta e di scarto in conformità alla normativa vigente: per interventi superiori a 1 mq. Fornitura e posa in opera di lastre di porfido in forme quadrate o rettangolari dello spessore di 2-5 cm, di colore omogeneo, posate a correre con malta cementizia su sottofondo preventivamente eseguito. Sono compresi nell'intervento la pulitura dei giunti e la successiva sigillatura con malta cementizia; la stilatura e fugatura sull'asse dei giunti; la copertura di protezione fino a completa presa e i necessari innaffiamenti; l'eventuale recinzione di protezione ed ogni altro onere necessario per l'esecuzione dell'opera a perfetta regola d'arte. di larghezza compresa tra 20 cm e 30 cm	al mq.	240,00	364,04	87.369,6
			al mq.	100,00	41,98	4.198,0
40	N 0. 9. 7. 1	TOTALE Ricostruzioni Noli e trasporti Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: categoria CER 170904	mc	400,00	27,58	11.032,0
41	N 0. 1. 14. 1	Mototopo, portata 4,1÷9 t: a caldo	ora	60,00	65,51	3.930,6
42	N 0. 1. 22. 1	Solo nolo di pontone trainato per trasporti ed impieghi vari con attrezzatura per scarico e carico: Dimensioni indicative 15x6 - 18x6 - 20x7	ora	112,00	66,41	7.437,9
43	N 0. 7. 4	Castello elevatore o piattaforma mobile, della portata di 500 kg, compreso il consumo di energia elettrica	ora	112,00	4,44	497,3
		TOTALE Noli e trasporti				22.897,8
44	P 6.24. 1. 1	Sicurezza Assistenza al sopraluogo del			a riportare	427.842,4

N.	Codice Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	427.842,4
		coordinatore per l'esecuzione da parte del direttore tecnico di cantiere, durata 1 ora Assistenza al sopralluogo del coordinatore per l'esecuzione da parte del direttore tecnico	ora	12,00	35,51	426,1
45	P 6.24. 5. 1	Compilazione settimanale del programma lavori svolti e da svolgere a cura del DTC Compilazione settimanale del programma lavori svolti e da svolgere a cura del DTC	ora	112,00	33,38	3.738,6
46	P 6. 1. 10. 1	Delimitazione aree pericolose realizzata con transenne in tubolare / tondino di ferro zincate a caldo, collegabili con ganci - modulo fino a 1110 mm di altezza e fino a 2500 mm di lunghezza, compreso allestimento e disallestimento Per il primo mese 76	cad	76,00 76,00	6,98	530,5
47	P 6. 1. 10. 2	Delimitazione aree pericolose realizzata con transenne in tubolare / tondino di ferro zincate a caldo, collegabili con ganci - modulo fino a 1110 mm di altezza e fino a 2500 mm di lunghezza, compreso allestimento e disallestimento Per ogni mese successivo 122,38	cad.x mes	122,38 122,38	0,86	105,3
48	P 6.10. 4. 1	Cartelli triangolari per cantieri stradali in lamiera scatolata 10/10 Dimensioni lato mm 600	cad.x mes	30,00	5,40	162,0
49	P 6. 3. 1. 2	Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box prefabbricati per servizi igienici con struttura in acciaio, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera zincata con isolante, pavimento, infissi, impianto elettrico, completo di vaso, lavabo e boiler, posato a terra su basamento predisposto, di dimensioni - per il primo mese Dimensioni mm 1500 x 1200	cad	1,00	57,29	57,3
50	P 6. 3. 2. 2	Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box prefabbricati per			a riportare	432.862,1

N.	Codice Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	432.862,1
51	P 6.3. 5. 2	servizi igienici con struttura in acciaio, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera zincata con isolante, pavimento, infissi, impianto elettrico, completo di vaso, lavabo e boiler, posato a terra su basamento predisposto, di dimensioni - per ogni mese successivo Dimensioni mm 1500 x 1200	cad.x mes	10,00	14,54	145,4
52	P 6.3. 6. 2	Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box prefabbricati per vari servizi (infermeria, mensa, guardiola, ecc.) con struttura in acciaio, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera zincata con isolante, pavimento, infissi, impianto elettrico, posato a terra su basamento predisposto - per il primo mese Dimensioni mm 5400 x 2400 x 2700	cad	2,00	365,32	730,6
53	P 6.21. 1. 1	Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box prefabbricati per vari servizi (infermeria, mensa, guardiola, ecc.) con struttura in acciaio, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera zincata con isolante, pavimento, infissi, impianto elettrico, posato a terra su basamento predisposto - per ogni mese successivo Dimensioni mm 5400 x 2400 x 2700	cad.x mes	20,00	186,82	3.736,4
54	P 6.18. 1. 1	Valigetta con materiale di pronto soccorso dotata di supporto per attacco a parete per interventi sul luogo di lavoro Fino 6 persone dim. mm 320 x 220 x 125	cad.x mes	10,00	87,38	873,8
55	P 6.18. 1. 2	Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di andatoie e passerelle costituite da piano di calpestio e/o lavoro, normale parapetto di protezione su ambo i lati e struttura portante Larghezza di passaggio pari a 60 cm - per il primo mese	m	20,00	77,39	1.547,8
					a riportare	439.896,1

N.	Codice Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	439.896,1
		successivo smontaggio ed allontanamento di andatoie e passerelle costituite da piano di calpestio e/o lavoro, normale parapetto di protezione su ambo i lati e struttura portante Larghezza di passaggio pari a 60 cm - per ogni mese successivo	m*m ese	140,00	7,74	1.083,6
		TOTALE Sicurezza				13.137,3
		TOTALE LAVORI				440.979,7

Venezia, 03.11.2023

Direttore dei lavori

arch. Claudio Biscontin

Impresa

GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL

Responsabile del procedimento

arch. cons. Cristian Tonetto



PROTEZIONE CIVILE
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione Civile

Commissario delegato ex OCDPC n. 616/2019
Sindaco della Città di Venezia

STRUTTURA COMMISSARIALE



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ e TRASPORTI

Settore Viabilità Venezia CSI – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole

C.I. 14959-28

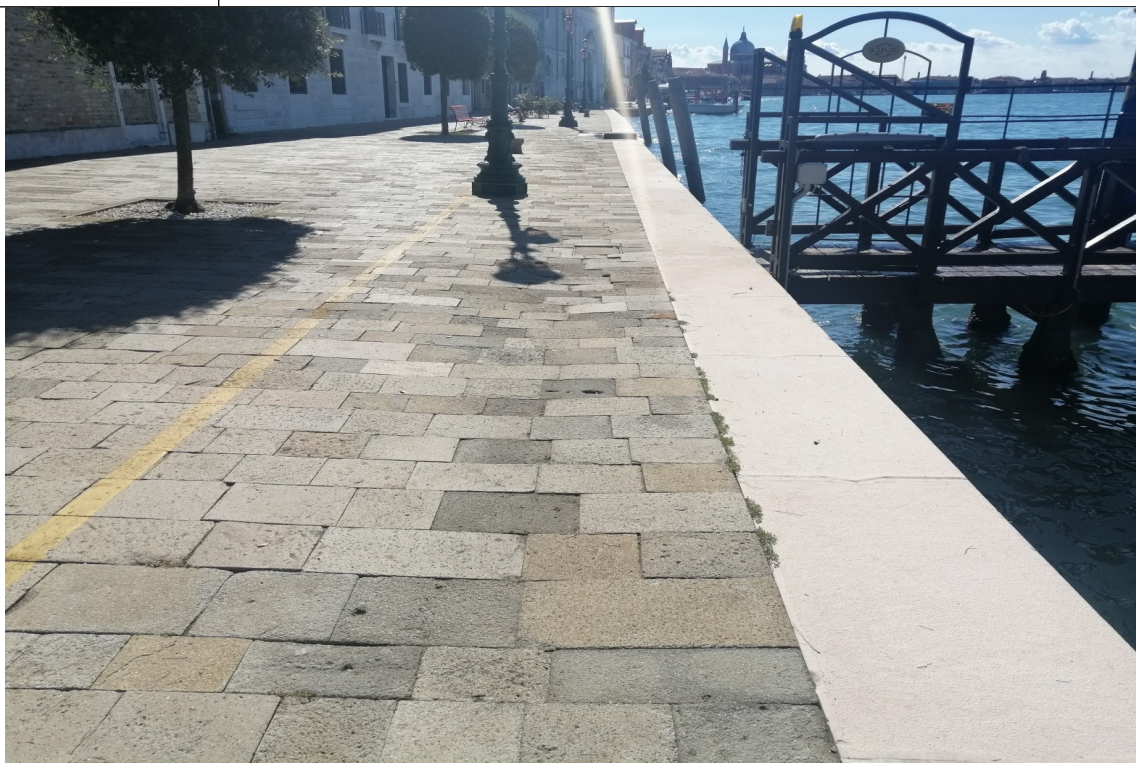
Eventi meteorologici eccezionali verificatisi dal 12 novembre 2019 a Venezia - Delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019.

Terzo stralcio del piano degli interventi - Colonna lettera D
Piano degli interventi

autorizzato con nota cdpc pg n°10015 del 28/02/2020

COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E RIALZO PAVIMENTAZIONE PRESSO L'ISOLA DELLA GIUDECCA

CUP: J77H21001490001 – CIG: 9344666654



Perizia di Variante Quadro economico di raffronto

Venezia, 11 novembre 2023

Il Direttore dei Lavori
arch. Claudio Biscontin
(documento firmato digitalmente)


PERIZIA DI VARIANTE
QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

###

	PROGETTO ESECUTIVO	AGGIUDICATO	impegni al 29/08/2023	VARIANTE Impegnato	RAFFRONTO Assestato / Impegnato
A. LAVORI (o.f.t.e.)					
lavori a misura a base di gara	€ 370.162,74	€ 370.162,74		€ 427.842,39	
ribasso offerto -8,4500%		€ 31.278,75		-€ 36.152,68	
1 Importo lavori a misura	€ 370.162,74	€ 338.883,99		€ 391.689,71	€ 52.805,72
2 Importo lavori in economia				€ 0,00	€ 0,00
3 Oneri sicurezza	€ 11.774,71	€ 11.774,71		€ 13.137,34	€ 1.362,63
Totale A. LAVORI	€ 381.937,45	€ 350.658,70	€ 100.468,32	€ 404.827,05	€ 54.168,35
B. SOMME A DISPOSIZIONE (o.f.t.c.)					
1 Lavori in econ., in progetto ed esclusi dall' appalto				€ 0,00	€ 0,00
2 Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 7.984,72	€ 7.984,72		€ 0,00	-€ 7.984,72
3 Allacciamenti ai pubblici servizi				€ 0,00	€ 0,00
4 Imprevisti	€ 19.940,59	€ 19.940,59		€ 0,00	-€ 19.940,59
5 Acquisizione aree od immobili				€ 0,00	€ 0,00
6 Acca.to ex art. 133 e Oneri Ass.vi				€ 0,00	€ 0,00
7a Spese tecniche esterne					€ 0,00
7b Spese tecniche ex art. 92 (2%)	€ 6.111,00	€ 6.111,00	€ 6.111,00	€ 6.111,00	€ 0,00
8 Spese per attività ec. Amm. progettazione				€ 0,00	€ 0,00
9 Spese per commissioni aggiudicatrici				€ 0,00	€ 0,00
10 Spese per pubblicità e opere artistiche				€ 0,00	€ 0,00
11 Spese accert. di lab., verif. tecniche e collaudi				€ 0,00	€ 0,00
12 I.V.A. su A (22%)	€ 84.026,24	€ 77.144,91		€ 89.061,95	€ 11.917,04
TOTALE B. SOMME A DISPOSIZIONE	€ 118.062,55	€ 111.181,22	€ 22.103	€ 95.172,95	-€ 16.008,27
					€ 66.085,38
C. TOTALE A+B	€ 500.000,00	€ 461.839,92	€ 128.682,35	€ 500.000,00	€ 38.160,07

Venezia, 26 ottobre 2023

 Il Direttore dei Lavori
 arch.Claudio Biscontin
 (documento firmato digitalmente)



OGGETTO: C.I. 14959/28 COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E RIALZO PAVIMENTAZIONE PRESSO L'ISOLA DELLA GIUDECCA.

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE n° 1

VERIFICA E VALIDAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N° 1

Ai sensi dell'art. 26 c. 1 e s. del D.Lgs. n. 50/2016

PARTE A - VERIFICA

Accertata l'assenza di incompatibilità per lo svolgimento dell'attività di verificatore sul **progetto di variante** di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 26 c.7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del punto 9 delle Linee Guida dell'ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate in seguito all'emanazione del D. Lgs. n. 56/2017 di integrazione e correzione al D. Lgs. n. 50/2016.

Il sottoscritto **arch. cons. Cristian Tonetto**, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori specificati in oggetto, con il supporto di **arch. Claudio Biscontin** direttore dei lavori, esperisce la seguente verifica sugli elaborati del progetto di variante ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in conformità alle Linee Guida dell'ANAC n.1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" emanate dall'ANAC in attuazione del citato decreto legislativo e alle Linee Guida n. 3 sopra richiamate.

PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

La **perizia suppletiva e di variante** è stata redatta dal Direttore Lavori sopra indicato al quale è stato disposto di attenersi agli indirizzi progettuali contenuti nel progetto definitivo e descrittivo.

Gli elaborati progettuali sono stati presentati dal direttore lavori in data 26/10/2023 e si compongono dei seguenti elaborati:

- 1) Relazione perizia di variante DL
- 2) Relazione del RUP
- 3) Computo metrico estimativo perizia
- 4) Verbale concordamento nuovi prezzi
- 5) Quadro di raffronto

- 6) Quadro economico di raffronto
- 7) Schema atto sottomissione
- 8) Quadro economico di variante

La perizia di variante non comporta modifiche allo stato dei luoghi tali da richiedere l'acquisizione di nuovi pareri o autorizzazioni.

VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI PREVISTI DALL'ART. 26 COMMI 3 e 4 DEL D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Si è provveduto alla verifica della documentazione progettuale di variante con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- a) COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE;
- b) COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI - RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI;
- c) PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO;
- d) POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI;
- e) SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI;
- f) ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI;
- g) MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE.

a) VERIFICA DELLA COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE

In riferimento ai singoli elaborati progettuali si è provveduto alle seguenti verifiche:

- verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento;
- verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il progetto di variante;
- verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica della rispondenza degli elaborati progettuali alla normativa vigente;

e gli stessi si giudicano accettabili in rapporto ai livelli prestazionali richiesti dall'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come dettagliati nel progetto esecutivo.

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti progettuali, ai sensi dell'art. 23 c.3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si è inoltre provveduto alle seguenti verifiche:

- per le relazioni generali alla verifica che i contenuti sono coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nel precedente livello di progettazione, con il progetto di fattibilità tecnico economica e con i contenuti delle

documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;

- per le relazioni di calcolo vista la natura dell'opera in argomento si è ritenuto sufficiente verificare che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;
- per le relazioni specialistiche alla verifica che i contenuti presenti sono coerenti con:
 - a) le specifiche esplicitate dal committente;
 - b) le norme cogenti;
 - c) le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
 - d) le regole di progettazione;

b) VERIFICA DELLA COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI- RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI

Relativamente alla documentazione di stima economica, si è verificato che:

- i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal prezzo della stazione appaltante o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;
- sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzi redigendo il verbale di concordamento nuovi prezzi;
- i nuovi prezzi unitari introdotti nella variante sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- le misure delle opere computate sono corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
- i totali calcolati sono corretti;
- il quadro economico di variante è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 16 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e rispetta i limiti di spesa previsti dagli strumenti di programmazione dell'Ente.

c) VERIFICA APPALTABILITÀ DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PRESCELTA

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti progettuali, si è provveduto alle seguenti verifiche:

- per lo schema di atto di sottomissione che contenga i richiami al contratto sottoscritto e per quanto non disciplinato dalla normativa vigente, le clausole dirette a regolare il rapporto tra la stazione appaltante ed esecutore, con particolare riferimento a: termini di esecuzione, penali, programma di esecuzione dei lavori, sospensioni e/o riprese lavori, oneri a carico dell'esecutore, contabilizzazione dei lavori a misura, liquidazione dei corrispettivi, garanzie, specifiche modalità e termini di collaudo, modalità di soluzione delle controversie.

d) VERIFICA PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO

I presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo sono contenuti nella relazione generale.

e) VERIFICA DELLA POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI

Verificato il cronoprogramma di progetto, si stima corretta la previsione della durata dei lavori in 180 giorni cui sommare ulteriori 90 giorni per le opere in variante. Di difficile valutazione il tempo stimato per l'approvazione della determina a contrarre, la fase di gara, l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto, in quanto non legato a fattori tecnici, ma di competenza di altri Uffici.

f) VERIFICA DELLA SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI

La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori è garantita dal rispetto delle misure previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento che, costituendo il documento complementare al progetto esecutivo, è finalizzato a prevedere l'organizzazione delle lavorazioni più idonea, in modo da prevenire o ridurre i rischi per la salute e la sicurezza dei lavoratori e a salvaguardare la sicurezza degli utilizzatori. Il piano contiene misure di concreta fattibilità, è specifico per il cantiere temporaneo dei lavori in oggetto ed è redatto secondo quanto previsto nell'allegato XV al D. Lgs. n. 81/2008. La stima dei costi della sicurezza, ammonta ad **€ 13.137,34** dell'importo dei lavori.

Il piano di sicurezza e coordinamento è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri. Il Piano risulta pertanto essere esaustivo e puntuale.

h) VERIFICA L'ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI

I prezzi unitari sono quelli del capitolato speciale del Comune di Venezia approvato con D.G.C. n. 193 del 24/04/2014. Stante l'anomalo incremento del prezzo dei materiali da costruzione registrato nell'ultimo biennio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 3 del D.L. 50/2022, nelle more della determinazione dei prezzari regionali di cui al comma secondo del medesimo articolo relativamente alla parte del Prezzario del Comune di Venezia di cui all'Allegato A – Nota informativa della Deliberazione della Giunta Regionale (DGR) n. 555 del 20/05/2022 (pubblicata nel BUR n. 64 del 24 maggio 2022), il Prezzario del Comune di Venezia 2018, approvato con Delibera di Giunta Comunale n° 404 del 20 dicembre 2018, è stato incrementato del 20% delle risultanze del prezzario in uso in ragione dell'urgenza di adeguamento dei prezzari nonché della mancanza di stabilità dei prezzi dei materiali, dei trasporti e delle lavorazioni. La summenzionata DGR n. 555 del 20/05/2022 e, in particolare, l'Allegato A – Nota informativa, statuisce che *“data la specificità della città di Venezia, il Prezzario Regionale si applica esclusivamente alle*

opere da realizzarsi in Terraferma mentre il Prezzario del Comune di Venezia si applica al centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe”;

Da un'analisi effettuata a campione si è verificato che:

- 1) gli elementi del quadro estimativo di raffronto comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- 2) le misure delle opere computate sono corrette.

i) VERIFICA DELLA MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE

La manutenibilità delle opere è prevista dal Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti che costituisce uno dei documenti del progetto esecutivo in argomento.

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA

È stata verificata la conformità del progetto di variante rispetto agli indirizzi progettuali contenuti nel progetto esecutivo e comunicati al tecnico direttore dei Lavori all'atto dell'affidamento dell'incarico, specificatamente in merito al raggiungimento delle esigenze e dei bisogni che l'opera doveva soddisfare, alla funzionalità dell'opera progettata, al rispetto delle prescrizioni impartite dagli Enti competenti, nonché al rispetto dei limiti finanziari dati dall'importo massimo di finanziamento stabilito in € **500.000,00**.

Inoltre si è verificata la rispondenza della soluzione progettuale di variante alle normative vigenti, al rispetto dei limiti finanziari, la rispondenza del progetto alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento, alla rispondenza dei prezzi indicati ai prezzari aggiornati e in vigore e circa l'esistenza dei presupposti di ordine tecnico e amministrativo necessari per conseguire la piena disponibilità degli immobili (verifica patrimoniale e conformità urbanistica).

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse il sottoscritto **arch. cons. Cristian Tonetto**, Responsabile Unico del Procedimento, certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con il direttore dei lavori ed esprime un giudizio di **VERIFICA positivo** del **progetto di variante** in oggetto.

PARTE B - VALIDAZIONE

Visto il processo di verifica di cui alla Parte A. del presente documento;

accertato che l'attività di verifica della perizia suppletiva e di variante:

1. è stata condotta in conformità con le modalità individuate ai sensi del D. Lgs. 50/2016,
2. si è svolta in conformità con la pianificazione prevista dal D. Lgs. 50/2016,
3. è stata condotta sui livelli di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, contestualmente allo sviluppo degli stessi in fase esecutiva ed ha interessato tutti gli elaborati di cui risulta complessivamente formato il progetto di variante;
4. la verifica di cui all' art. 26 comma 1 del D. Lgs. n. 50 del 19/04/2016 è stata redatta coerentemente;

5. in merito al progetto presentato non si rendono necessari ulteriori pareri previsti dalla legge;

Sulla base delle risultanze della verifica svolta, il sottoscritto **arch. cons. Cristian Tonetto**, Responsabile Unico del Procedimento,

VALIDA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 ca 8 del D.L.gs n. 50/2016 il progetto di variante dei lavori relativi a " C.I. 14959/28 COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E RIALZO PAVIMENTAZIONE PRESSO L'ISOLA DELLA GIUDECCA" ritenendolo valido in rapporto alla finalità, tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento e congruente con le finalità e gli obiettivi definiti in sede di programmazione.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
arch. cons. Cristian Tonetto
(*documento firmato digitalmente*)



PROTEZIONE CIVILE
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione Civile

Commissario delegato ex OCDPC n. 616/2019
Sindaco della Città di Venezia

STRUTTURA COMMISSARIALE



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ e TRASPORTI

Settore Viabilità Venezia CSI – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole

C.I. 14959-28

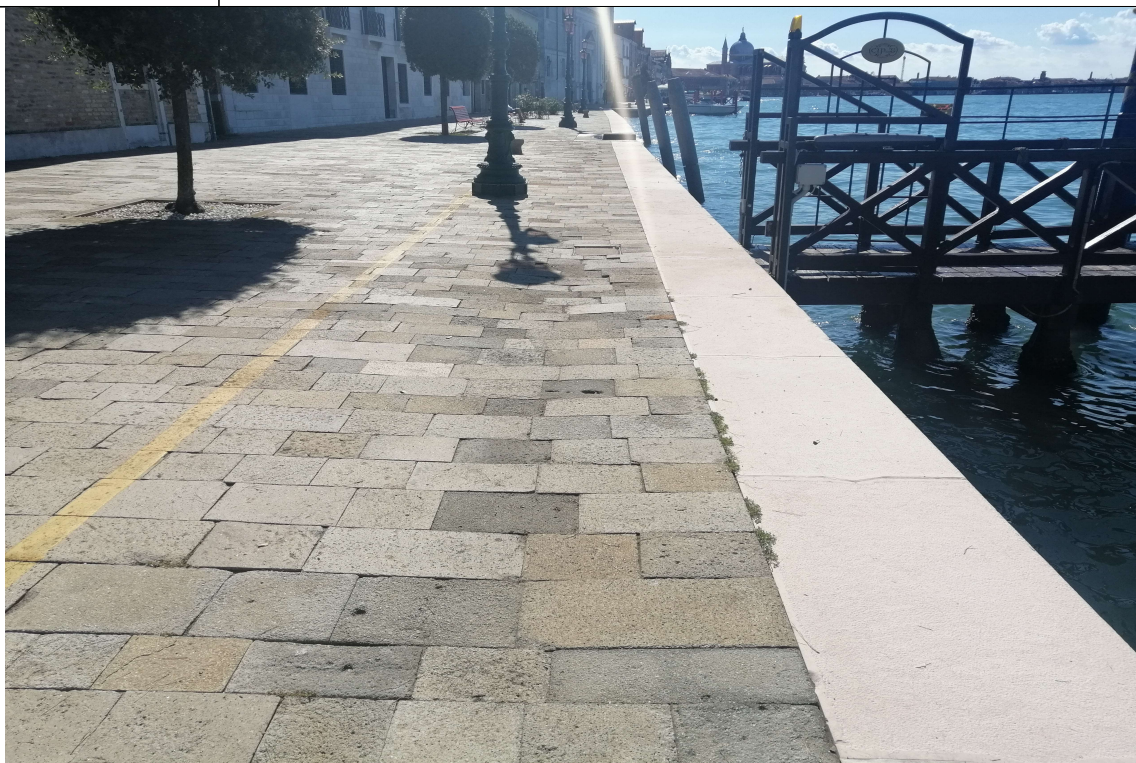
Eventi meteorologici eccezionali verificatisi dal 12 novembre 2019 a Venezia - Delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019.

Terzo stralcio del piano degli interventi - Colonna lettera D
Piano degli interventi

autorizzato con nota cdpc pg n°10015 del 28/02/2020

COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E RIALZO PAVIMENTAZIONE PRESSO L'ISOLA DELLA GIUDECCA

CUP: J77H21001490001 – CIG: 9344666654



VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI n. 1

Venezia, 03 novembre 2023

Il Direttore dei Lavori
arch.Claudio Biscontin
(documento firmato digitalmente)



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio manutenzione viabilità centro storico e isole

CI 14959/28

Eventi meteorologici eccezionali verificatisi dal 12 novembre 2019 a Venezia - Delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019. Secondo del piano degli interventi di cui all'art. 25 comma 2 lett. D) del D.Lgs. 1/2018.

COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E RIALZO PAVIMENTAZIONE PRESSO L'ISOLA DELLA GIUDECCA

CUP: J77H21001490001 - CIG 9344666654

IMPRESA: GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL
VIA UGOLINO VIVALDI N. 4/2, 30013, Cavallino-Treporti (VE),
C.F. e P.I. n. 02827570272

CONTRATTO: n. 131548 di Repertorio Municipale del 02/03/2023

Importo lavori a base d'asta	€ 370.162,74
Ribasso d'asta pari al 8,450%	€ 31.278,75
Importo lavori	€ 338.883,99
Importo Oneri per la Sicurezza	€ 11.774,71
Importo complessivo contratto o.f.e.	€ 350.658,70

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI n. 1

1. PREMESSA

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 135 del 30/06/2022, è stato approvato il progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnico economica, dell'intervento C.I. 14959/28 denominato "Completamento, messa in sicurezza, consolidamento, marginamento e rialzo pavimentazione presso l'Isola della Giudecca".

Con determinazione dirigenziale a contrattare n. 1515 del 26/07/2022, è stato approvato il progetto esecutivo relativo al predetto intervento, per un importo dei lavori da appaltare di € 381.937,45, oneri fiscali esclusi, di cui € 370.162,74, oggetto dell'offerta secondo il criterio di

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Claudio Biscontin (claudio.biscontin@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*



aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e € 11.774,71, quali oneri per la sicurezza, già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta.

In data 02/03/2023 è stato repertoriato il contratto sottoscritto dalle parti giusto Repertorio Municipale n. 131548.

Nel corso nel corso dell'esecuzione dell'intervento, a causa di imprevedibili rinvenimenti inerenti le strutture del ponte e considerato l'acuirsi di sprofondamenti di altri tratti di pavimentazione, si è manifestata la necessità di eseguire maggiori lavorazioni previste e non previste nel contratto d'appalto e/o ridimensionare quantità di lavorazioni previste.

Per la contabilizzazione e i relativi prezzi unitari delle lavorazioni non previste e che non sono presenti nel elenco prezzi unitari, si sono utilizzati prezzi presenti nel Prezzario del Comune di Venezia 2018 aggiornato (e a base di gara) e nel Prezzario Regione Veneto 2023 o si sono formulati Nuovi Prezzi;

Per i Nuovi Prezzi è stata eseguita ed allegata relativa Analisi Prezzi.

- ciò premesso la Sottoscritta Impresa impresa GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. – Via U. Vivaldi n. 4/2 – 30013 Cavallino Treporti (VE) - Codice fiscale e partita I.V.A. n.: 02827570272, dichiara di eseguire i lavori sopra menzionati senza sollevare eccezione o riserva alcuna comunque deducibile, sulle basi delle condizioni stabilite nel contratto.

Tutto ciò premesso:

L'anno 2023 il giorno 04 del mese di settembre in Venezia tra il sottoscritto, Arch. Claudio Biscontin, Direttore dei lavori, e sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari in base ai quali saranno contabilizzati i lavori di cui all'oggetto e si è stipulato il verbale di concordamento di nuovi prezzi allegato al presente atto di sottomissione, assoggettati al ribasso contrattuale del 8,450%;

Per effetto dell'esecuzione dei lavori di che trattasi, sarà necessario provvedere alla redazione di apposita Perizia suppletiva e di variante che troverà copertura nel quadro b del Quadro Economico dell'intervento.

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Claudio Biscontin (claudio.biscontin@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Faretto, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*



NUOVI PREZZI

NP 01 - Compenso aggiuntivo per la formazione di incalzi superficiali su travi e/o parapetti in legno lamellare di ponte Compenso aggiuntivo per la formazione di incalzi superficiali su travi e/o parapetti in legno lamellare di ponte. Comprensivo dell'eliminazione delle parti in legno ammalorate mediante strumenti manuali o elettrici, dei listelli della medesima essenza della trave a reintegro, della eventuale chioderia, l'utilizzo di adesivi strutturali, della levigatura, della stuccatura e del trattamento anti parassitario e fungicida in due mani o fino alla perfetta integrazione cromatica con il contesto, compreso ogni altro onere ed accessorio utile per l'esecuzione della lavorazione a regola d'arte. Nel prezzo è compreso l'eventuale impiego del natante. Nel prezzo non è compreso l'eventuale uso di ponteggi e/o elevatori da computarsi a parte

€ 90,00 cad.

NP 02 - Fornitura borchia. Diametro 25 x 28 mm in acciaio inox aisi 316.

€ 3,67 cad.

NP03 - Fornitura e posa guaina separatrice. Sotto il piano di appoggio delle tavole del ponte dei lavraneri (guaina sezione 50x3 mm)

€ 5,45 ml

NP 04 - Fornitura e posa guaina separatrice. Tra le teste delle tavole del ponte dei lavraneri (guaina sezione 50x5 mm)

€ 9,75 ml

NP 05 - Raddrizzatura manuale dei perni in acciaio esistenti. Comprensiva dell'ingrassaggio degli stessi con pasta anti grippaggio per serraggio viti in acciaio inox

€ 1,00 cad

Il presente verbale è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice mentre lo diventerà per l'Amministrazione appaltante solo dopo l'avvenuta superiore approvazione.

Si dichiara inoltre che anche agli effetti fiscali l'introduzione dei nuovi prezzi riportati precedentemente non altera le aliquote dei lavori appaltati con il contratto principale riportato in premessa.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Venezia li, 04/09/2023

L'Impresa

GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L.
(firmato digitalmente)

Il Direttore dei Lavori

arch. Claudio Biscontin
(firmato digitalmente)

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Claudio Biscontin (claudio.biscontin@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio manutenzione viabilità centro storico e isole

C.I. 14959/28

COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E RIALZO PAVIMENTAZIONE PRESSO L'ISOLA DELLA GIUDECCA

CUP: J77H21001490001 - CIG 9344666654

ANALISI PREZZI

NUOVI PREZZI UNITARI

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Claudio Biscontin (claudio.biscontin@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.


C.I. 14959/28 - LAVORI DI "COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO, MARGINAMENTO E RIALZO PAVIMENTAZIONE PRESSO L'ISOLA DELLA GIUDECCA"
CIG.: 9344666654 - CUP.: J77H21001490001
SCHEDA NP.01
COMPENSO AGGIUNTIVO PER LA FORMAZIONE DI INCALMI SUPERFICIALI SU TRAVI E/O PARAPETTI IN LEGNO LAMELLARE DI PONTE
Art. 01: Attrezzature pesanti di cantiere

Descrizione articolo	u.m.	P.U.	Dimensioni			Quantità parziali	Quantità totali	Prezzo Unit.	Importo
			Lungh.	Largh.	Alt./Peso				
Mototopo della portata fino a 4 tonn (art. NO.1.13.1)	ore	30,00				30,00	€ 53,17	€ 1.595,10	
Sommano							Euro	€ 1.595,10	

Art. 02: Materiale di consumo per opere e varie

Descrizione articolo	u.m.	P.U.	Dimensioni			Quantità parziali	Quantità totali	Prezzo Unit.	Importo
			Lungh.	Largh.	Alt./Peso				
Discarica parti lignee ammalorate	tonn	0,130			0,55	0,072	€ 45,00	€ 3,24	
Listelli piallati in legno larice per realizzazione incalmi	cad	81,000				81,000	€ 4,45	€ 360,45	
Impregnante protettivo all'acqua	lt	20,00				20,00	€ 5,36	€ 107,20	
Adesivi poliuretani da legno per usi esterni	corpo	1,00				1,00	€ 35,00	€ 35,00	
Viterie e chiodi di fissaggio in acciaio inox	corpo	1,00				1,00	€ 20,00	€ 20,00	
Sommano							Euro	€ 525,89	

Art. 03: Manodopera : Operai Specializzati

Descrizione articolo	u.m.	P.U.	Dimensioni			Quantità parziali	Quantità totali	Prezzo Unit.	Importo
			giorni	ore	nr. operai				
Per lavorazioni di demolizione, fresatura e lievo parti ammalorate	ore		8,00	8,00	1,00	64,00	64,00		
Per lavorazione di taglio, incollaggio e fissaggio con viteria dei nuovi elementi lignei	ore		5,00	8,00	1,00	40,00	40,00		
Per lavorazione trattamento con impregnante protettivo	ore		2,00	8,00	1,00	16,00	16,00		
						120,00	€ 30,43	€ 3.651,60	
Sommano							Euro	€ 3.651,60	

Per attrezzature, materiali e manodopera : Sommano Euro € 5.772,59
Spese Generali +15% € 865,89
Parziale 1 € 6.638,48
Utile d'Impresa +10% € 663,85
Sommano € 7.302,33
€/cad 81,00 incalmi € 90,15
Arrotondamento / Prezzo di applicazione € 90,00
Note:

Il costo della mano d'opera è stato applicato in base al rilevamento Costi Della Manodopera del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di Dicembre 2022

Per il costo dei mezzi di sollevamento ed operativi, è stato applicato il prezzo riportato nel Capitolato Speciale del Comune di Venezia del 2022

Per le forniture particolari è stato applicato il prezzo di costo.

Nota descrittiva : Compenso aggiuntivo per la formazione di incalmi superficiali su travi e/o parapetti in legno lamellare di ponte. Comprensivo dell'eliminazione delle parti in legno ammalorate mediante strumenti manuali o elettrici, dei listelli della medesima essenza della trave a reintegro, della eventuale chioderia, l'utilizzo di adesivi strutturali, della levigatura, della stuccatura e del trattamento antiparassitario e fungicida in due mani o fino alla perfetta integrazione cromatica con il contesto, compreso ogni altro onere ed accessorio utile per l'esecuzione della lavorazione a regola d'arte. Nel prezzo è compreso l'eventuale impiego del natante. Nel prezzo non è compreso l'eventuale l'uso di ponteggi e/o elevatori da computarsi a parte


C.I. 14959/28 - LAVORI DI "COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO, MARGINAMENTO E RIALZO PAVIMENTAZIONE PRESSO L'ISOLA DELLA GIUDECCA"
CIG.: 9344666654 - CUP.: J77H21001490001
SCHEDA NP.02
FORNITURA BORCHIA DIAM. 25 X 28 M8 IN ACCIAIO INOX AISI 316
Art. 01: Attrezzature pesanti di cantiere

Descrizione articolo	u.m.	P.U.	Dimensioni			Quantità parziali	Quantità totali	Prezzo Unit.	Importo
			Lungh.	Largh.	Alt./Peso				
Mototopo della portata fino a 4 tonn (art. NO.1.13.1)	ore	1,00				1,00	€ 53,17	€ 53,17	
Sommano							Euro	€ 53,17	

Art. 02: Materiale di consumo per opere e varie

Descrizione articolo	u.m.	P.U.	Dimensioni			Quantità parziali	Quantità totali	Prezzo Unit.	Importo
			Lungh.	Largh.	Alt./Peso				
Borchie diam. 25x28 M8 in acciaio inox AISI 316	cad	5.000,000				5.000,000	5.000,000 € 2,90	€ 14.500,00	
Sommano							Euro	€ 14.500,00	

Per materiali : Sommano Euro € 14.553,17
Spese Generali +15% € 2.182,98
Parziale 1 € 16.736,15
Utile d'Impresa +10% € 1.673,62
Sommano € 18.409,77
€/cad 5.000,00 € 3,68
Arrotondamento / Prezzo di applicazione € 3,67
Note:

Per il costo dei mezzi di sollevamento ed operativi, è stato applicato il prezzo riportato nel Capitolato Speciale del Comune di Venezia del 2022

Per le forniture particolari è stato applicato il prezzo di costo.

Nota descrittiva : Compenso aggiuntivo per la formazione di incalci superficiali su travi e/o parapetti in legno lamellare di ponte. Comprensivo dell'eliminazione delle parti in legno ammalorate mediante strumenti manuali o elettrici, dei listelli della medesima essenza della trave a reintegro, della eventuale chioderia, l'utilizzo di adesivi strutturali, della levigatura, della stuccatura e del trattamento antiparassitario e fungicida in due mani o fino alla perfetta integrazione cromatica con il contesto, compreso ogni altro onere ed accessorio utile per l'esecuzione della lavorazione a regola d'arte. Nel prezzo è compreso l'eventuale impiego del natante. Nel prezzo non è compreso l'eventuale l'uso di ponteggi e/o elevatori da computarsi a parte

Venezia, li 29-ago-23


C.I. 14959/28 - LAVORI DI "COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO, MARGINAMENTO E RIALZO PAVIMENTAZIONE PRESSO L'ISOLA DELLA GIUDECCA"
CIG.: 9344666654 - CUP.: J77H21001490001
SCHEDA NP.03
FORNITURA E POSA GUAINA SOTTO IL PIANO DI APPOGGIO DELLE TAVOLE DEL PONTE DEI LAVRANERI (GUAINA SEZIONE 50X3 MM)
Art. 01: Attrezzature pesanti di cantiere

Descrizione articolo	u.m.	P.U.	Dimensioni			Quantità parziali	Quantità totali	Prezzo Unit.	Importo
			Lungh.	Largh.	Alt./Peso				
Mototopo della portata fino a 4 tonn (art. NO.1.13.1)	ore	8,00				8,00	€ 53,17	€ 425,36	
Sommano							Euro	€ 425,36	

Art. 02: Materiale di consumo per opere e varie

Descrizione articolo	u.m.	P.U.	Dimensioni			Quantità parziali	Quantità totali	Prezzo Unit.	Importo
			Lungh.	Largh.	Alt./Peso				
Discarica guiana esistente	a corpo	1,00				1,00	€ 45,00	€ 45,00	
Guaina Aerstop 50x3 mm per isolamento sotto il tavolato di calpestio	ml	40,00	20,00			800,00	€ 1,25	€ 1.000,00	
Sommano							Euro	€ 1.045,00	

Art. 03: Manodopera : Operai Specializzati

Descrizione articolo	u.m.	P.U.	Dimensioni			Quantità parziali	Quantità totali	Prezzo Unit.	Importo
			giorni	ore	nr. operai				
Per lavorazioni di rimozione guaina e porzioni di guaina esistente, pulizia del fondo e posa in opera della nuova guaina	ore		3,50	8,00	2,00	56,00	56,00	€ 30,43	€ 1.704,08
Sommano							Euro	€ 1.704,08	

Per attrezzature, materiali e manodopera : Sommano Euro € 3.174,44
Spese Generali +15% € 476,17
Parziale 1 € 3.650,61
Utile d'Impresa +10% € 365,06
Sommano € 4.015,67
€/ 735,00 ml € 5,46
Arrotondamento / Prezzo di applicazione € 5,45
Note:

Il costo della mano d'opera è stato applicato in base al rilevamento Costi Della Manodopera del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di Dicembre 2022

Per il costo dei mezzi di sollevamento ed operativi, è stato applicato il prezzo riportato nel Capitolato Speciale del Comune di Venezia del 2022

Per le forniture particolari è stato applicato il prezzo di costo.

Nota descrittiva : Compenso aggiuntivo per la formazione di incalci superficiali su travi e/o parapetti in legno lamellare di ponte. Comprensivo dell'eliminazione delle parti in legno ammalorate mediante strumenti manuali o elettrici, dei listelli della medesima essenza della trave a reintegro, della eventuale chioderia, l'utilizzo di adesivi strutturali, della levigatura, della stuccatura e del trattamento antiparassitario e fungicida in due mani o fino alla perfetta integrazione cromatica con il contesto, compreso ogni altro onere ed accessorio utile per l'esecuzione della lavorazione a regola d'arte. Nel prezzo è compreso l'eventuale impiego del natante. Nel prezzo non è compreso l'eventuale l'uso di ponteggi e/o elevatori da computarsi a parte

Venezia, li 29-ago-23


C.I. 14959/28 - LAVORI DI "COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO, MARGINAMENTO E RIALZO PAVIMENTAZIONE PRESSO L'ISOLA DELLA GIUDECCA"
CIG.: 9344666654 - CUP.: J77H21001490001
SCHEDA NP.04
FORNITURA E POSA GUAINA TRA LE TESTE DELLE TAVOLE DEL PONTE DEI LAVRANERI (GUAINA SEZIONE 50X5 MM)
Art. 01: Attrezzature pesanti di cantiere

Descrizione articolo	u.m.	P.U.	Dimensioni			Quantità parziali	Quantità totali	Prezzo Unit.	Importo
			Lungh.	Largh.	Alt./Peso				
Mototopo della portata fino a 4 tonn (art. NO.1.13.1)	ore	2,00				2,00	€ 53,17	€ 106,34	
Sommano							Euro	€ 106,34	

Art. 02: Materiale di consumo per opere e varie

Descrizione articolo	u.m.	P.U.	Dimensioni			Quantità parziali	Quantità totali	Prezzo Unit.	Importo
			Lungh.	Largh.	Alt./Peso				
Discarica guiana esistente	a corpo	1,00				1,00	€ 5,00	€ 5,00	
Guaina Aerstop 50x5 mm per isolamento tra le teste delle tavole costituenti il piano di calpestio	ml	4,00	20,00			80,00	€ 1,50	€ 120,00	
Sommano							Euro	€ 125,00	

Art. 03: Manodopera : Operai Specializzati

Descrizione articolo	u.m.	P.U.	Dimensioni			Quantità parziali	Quantità totali	Prezzo Unit.	Importo
			giorni	ore	nr. operai				
Per lavorazioni di rimozione guaina e porzioni di guaina esistente, pulizia e posa in opera della nuova guaina	ore		1,00	4,00	2,00	8,00	8,00	€ 30,43	€ 243,44
Sommano							Euro	€ 243,44	

Per attrezzature, materiali e manodopera : Sommano Euro € 474,78
Spese Generali +15% € 71,22
Parziale 1 € 546,00
Utile d'Impresa +10% € 54,60
Sommano € 600,60
€/ 61,50 ml € 9,77
Arrotondamento / Prezzo di applicazione € 9,75
Note:

Il costo della mano d'opera è stato applicato in base al rilevamento Costi Della Manodopera del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di Dicembre 2022

Per il costo dei mezzi di sollevamento ed operativi, è stato applicato il prezzo riportato nel Capitolato Speciale del Comune di Venezia del 2022

Per le forniture particolari è stato applicato il prezzo di costo.

Nota descrittiva : Compenso aggiuntivo per la formazione di incalci superficiali su travi e/o parapetti in legno lamellare di ponte. Comprensivo dell'eliminazione delle parti in legno ammalorate mediante strumenti manuali o elettrici, dei listelli della medesima essenza della trave a reintegro, della eventuale chioderia, l'utilizzo di adesivi strutturali, della levigatura, della stuccatura e del trattamento antiparassitario e fungicida in due mani o fino alla perfetta integrazione cromatica con il contesto, compreso ogni altro onere ed accessorio utile per l'esecuzione della lavorazione a regola d'arte. Nel prezzo è compreso l'eventuale impiego del natante. Nel prezzo non è compreso l'eventuale l'uso di ponteggi e/o elevatori da computarsi a parte

Venezia, li 29-ago-23


C.I. 14959/28 - LAVORI DI "COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO, MARGINAMENTO E RIALZO PAVIMENTAZIONE PRESSO L'ISOLA DELLA GIUDECCA"
CIG.: 9344666654 - CUP.: J77H21001490001
SCHEDA NP.05
RADDRIZZATURA MANUALE DEI PERNI IN ACCIAIO ESISTENTI E INGRASSAGGIO DEGLI STESSI CON PASTA ANTI GRIPPAGGIO PER SERRAGGIO VITI IN ACCIAIO INOX
Art. 01: Attrezzature pesanti di cantiere

Descrizione articolo	u.m.	P.U.	Dimensioni			Quantità parziali	Quantità totali	Prezzo Unit.	Importo
			Lungh.	Largh.	Alt./Peso				
Mototopo della portata fino a 4 tonn (art. NO.1.13.1)	ore	12,00				12,00	€ 53,17	€ 638,04	
Sommano							Euro	€ 638,04	

Art. 02: Materiale di consumo per opere e varie

Descrizione articolo	u.m.	P.U.	Dimensioni			Quantità parziali	Quantità totali	Prezzo Unit.	Importo
			Lungh.	Largh.	Alt./Peso				
Pasta antigrippaggio per serraggio elementi in acciaio inox	cad	15,00				15,00	€ 20,00	€ 300,00	
Sommano							Euro	€ 300,00	

Art. 03: Manodopera : Operai Specializzati

Descrizione articolo	u.m.	P.U.	Dimensioni			Quantità parziali	Quantità totali	Prezzo Unit.	Importo
			giorni	ore	nr. operai				
Per lavorazioni di raddrizzamento dei perni in acciaio inox esistenti e ingrassaggio degli stessi con pasta anti grippaggio prima della posa delle nuove viti di fissaggio in acciaio inox (6 perni per nr. 792 tavole)	ore		6,00	8,00	2,00	96,00	96,00	€ 30,43	€ 2.921,28
Sommano							Euro	€ 2.921,28	

Per attrezzature, materiali e manodopera : Sommano Euro € 3.859,32
Spese Generali +15% € 578,90
Parziale 1 € 4.438,22
Utile d'Impresa +10% € 443,82
Sommano € 4.882,04
€/ 4.752,00 cad € 1,03
Arrotondamento / Prezzo di applicazione € 1,00
Note:

Il costo della mano d'opera è stato applicato in base al rilevamento Costi Della Manodopera del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di Dicembre 2022

Per il costo dei mezzi di sollevamento ed operativi, è stato applicato il prezzo riportato nel Capitolato Speciale del Comune di Venezia del 2022

Per le forniture particolari è stato applicato il prezzo di costo.

Nota descrittiva : Compenso aggiuntivo per la formazione di incalci superficiali su travi e/o parapetti in legno lamellare di ponte. Comprensivo dell'eliminazione delle parti in legno ammalorate mediante strumenti manuali o elettrici, dei listelli della medesima essenza della trave a reintegro, della eventuale chioderia, l'utilizzo di adesivi strutturali, della levigatura, della stuccatura e del trattamento antiparassitario e fungicida in due mani o fino alla perfetta integrazione cromatica con il contesto, compreso ogni altro onere ed accessorio utile per l'esecuzione della lavorazione a regola d'arte. Nel prezzo è compreso l'eventuale impiego del natante. Nel prezzo non è compreso l'eventuale l'uso di ponteggi e/o elevatori da computarsi a parte

Venezia, li 29-ago-23

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Computo in Euro			VARIANTE in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
5	P 3. 1. 1. 1	consistenza compresa la demolizione di eventuali trovanti di dimensione singola non superiore a mc. 0,500, il rinterro con materiale idoneo proveniente dallo stesso scavo o con altro materiale già fornito a piè d'opera e compensato a parte: eseguito a mano mc	18,00	138,53	2.493,54	18,00	138,53	2.493,54		
7	P 3. 1. 10	Demolizione di strutture in genere eseguita con mezzi meccanici, compreso lo sgombero ed il trasporto dei materiali a discarica con tutti gli oneri in conformità alla normativa vigente ed escluso l'eventuale uso dei ponteggi che verranno compensati a parte: per strutture in laterizio, pietrame o miste. mc	20,00	271,84	5.436,80	20,00	271,84	5.436,80		
8	P 3. 1. 12	Rimozione di ringhiere, parapetti di ponte, protezioni di rive, recinzioni e cancellate in metallo di qualunque forma e dimensione. Sono compresi nell'intervento la rimozione di perni e staffe di ancoraggio e la relativa piombatura; la pulizia e il ripristino degli alloggiamenti, il recupero e l'accatastamento ordinato a piè d'opera dei materiali recuperabili e la loro pulitura; lo sgombero e il trasporto a discarica dei materiali eccedenti in conformità alla normativa vigente. kg	500,00	0,95	475,00	500,00	0,95	475,00		
		Spiombatura di attacchi di ringhiera, fissati sulla coperta in pietra naturale del muro di sponda, compreso l'asporto del legante e la pulizia degli alloggiamenti. cad	20,00	11,94	238,80	20,00	11,94	238,80		

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Computo in Euro			VARIANTE in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
17	P 1. 4. 10. 2	<p>perni di collegamento fissati con resina epossidica; la stuccatura dei giunti; la rimozione di eventuali residui di lavorazione sulle superfici circostanti.</p> <p style="text-align: right;">mc</p> <p>3,40</p>	4.519,69	15.366,95	3,40	4.519,69	15.366,95			
		<p>Consolidamento di murature esistenti mediante realizzazione di rabberciamenti, cuciture, sottomurazioni ecc. Sono compresi nell'intervento le demolizioni o rimozioni eseguite manualmente per piccoli tratti successivi, la realizzazione delle nuova muratura, opportunamente ammorsata, con laterizi simili a quelli esistenti, le sbadacchiature occorrenti, la borrhatura per la messa in forza delle parti ricostruite:</p> <p>con mattoni pieni nuovi tipo a mano</p> <p style="text-align: right;">mc</p> <p>5,94</p>	1.333,60	7.921,58	5,94	1.333,60	7.921,58			
18	P 1. 4. 27. 2	<p>Esecuzione di consolidamento di strutture murarie, in laterizio, pietrame e simili mediante iniezioni, nella quantità prescritta, realizzando una miscela colloidale a reoplasticità controllata, antilavamento adatta al riempimento omogeneo di ogni porosità e vuoti presenti nelle strutture. Il prezzo comprende le seguenti fasi di lavorazioni:-tracciamento sul paramento di un reticolo variabile, in funzione dello stato di fatto dello stesso, eseguito secondo lo schema impartito dalla Direzione dei Lavori; -esecuzione dei fori del reticolo a mezzo di trapano a percussione del diametro di mm. 18-24 della profondità variabile in funzione della tipologia, della consistenza e della matrice del paramento; -lavaggio con acqua dolce (erogata a pressione) dell'interno del paramento attraverso i fori, precedentemente eseguiti, allo scopo di</p>								

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Computo in Euro			VARIANTE in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
35	P 3. 6. 5. 2	<p>spianamento del letto di posa fino al ottenere una superficie compatta; la riposa dei masegni secondo i grafici di rilievo; la bagnatura delle superfici con acqua e l'assestamento dei blocchi fino all'eliminazione delle differenze di quota tra gli elementi; l'eventuale assistenza dello scalpellino per riduzione dei punti di attrito per la giusta posa dei masegni; il trasporto e scarico a discarica del materiale di risulta e di scarto in conformità alla normativa vigente.</p> <p>per interventi superiori a 1 mq. al mq.</p> <p>Rimozione e successiva posa in opera di masegni di trachite o masselli di cemento per pavimentazione a giunto fugato. Sono compresi nell'intervento la numerazione dei masegni e la loro registrazione su appositi grafici; la rimozione accurata dei masegni, la scalcinatura e l'accatastamento ordinato in idoneo luogo di cantiere; lo spianamento del letto di posa fino al ottenere una superficie compatta; la riposa dei masegni secondo i grafici di rilievo; la bagnatura delle superfici con acqua e l'assestamento dei blocchi fino all'eliminazione delle differenze di quota tra gli elementi; la pulitura dei giunti e la successiva sigillatura con malta cementizia; la stilatura e fugatura sull'asse dei giunti a perfetto angolo retto; la copertura di protezione fino a completa presa e i necessari innaffiamenti; l'eventuale assistenza dello scalpellino per riduzione dei punti di attrito per la giusta posa dei masegni; il trasporto e scarico a discarica del materiale di risulta e di scarto in conformità alla normativa vigente:</p>	175,00	323,75	56.656,25	240,00	323,75	77.700,00	21.043,75	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Computo in Euro			VARIANTE in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
36	NP 01	per interventi superiori a 1 mq. al mq. Compenso aggiuntivo per la formazione di incalzi superficiali su travi e/o parapetti in legno lamellare di ponte Compenso aggiuntivo per la formazione di incalzi superficiali su travi e/o parapetti in legno lamellare di ponte. Comprensivo dell'eliminazione delle parti in legno ammalorate mediante strumenti manuali o elettrici, dei listelli della medesima essenza della trave a reintegro, della eventuale chioderia, l'utilizzo di adesivi strutturali, della levigatura, della stuccatura e del trattamento anti parassitario e fungicida in due mani o fino alla perfetta integrazione cromatica con il contesto, compreso ogni altro onere ed accessorio utile per l'esecuzione della lavorazione a regola d'arte. Nel prezzo è compreso l'eventuale impiego del natante. Nel prezzo non è compreso l'eventuale uso di ponteggi e/o elevatori da computarsi a parte	175,00	364,04	63.707,00	240,00	364,04	87.369,60	23.662,60	
		cad				81,00	90,00	7.290,00	7.290,00	
37	NP 02	Fornitura borchia. Diametro 25 x 28 m8 in acciaio inox aisi 316. cad				5.000,00	3,67	18.350,00	18.350,00	
38	NP 03	Fornitura e posa guaina separatrice. Sotto il piano di appoggio delle tavole del ponte dei lavraneri. (Guaina sezione 50x3 mm) ml				735,00	5,45	4.005,75	4.005,75	
39	NP 04	Fornitura e posa guaina separatrice. Tra le teste delle tavole del ponte dei lavraneri. (sezione 50x5 mm) ml				61,50	9,75	599,63	599,63	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Computo in Euro			VARIANTE in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
50	P 6.10. 4. 1	allestimento e disallestimento Per ogni mese successivo cad.xmes	80,00	0,86	68,80	122,38	0,86	105,25	36,45	
51	P 6. 3. 1. 2	Cartelli triangolari per cantieri stradali in lamiera scatolata 10/10 Dimensioni lato mm 600 cad.xmes	30,00	5,40	162,00	30,00	5,40	162,00		
52	P 6. 3. 2. 2	Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box prefabbricati per servizi igienici con struttura in acciaio, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera zincata con isolante, pavimento, infissi, impianto elettrico, completo di vaso, lavabo e boiler, posato a terra su basamento predisposto, di dimensioni - per il primo mese Dimensioni mm 1500 x 1200 cad	1,00	57,29	57,29	1,00	57,29	57,29		
53	P 6. 3. 5. 2	Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box prefabbricati per vari servizi (infermeria, mensa, guardiola, ecc.) con struttura in acciaio, cad.xmes	7,00	14,54	101,78	10,00	14,54	145,40	43,62	

N. ord.	Articolo dell'elenco	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle provviste	Computo in Euro			VARIANTE in Euro			Differenze Positive	Differenze Negative
			Quantità	Prezzo1	Importo	Quantità	Prezzo1	Importo		
59	P 6.18. 1. 2	allontanamento di andatoie e passerelle costituite da piano di calpestio e/o lavoro, normale parapetto di protezione su ambo i lati e struttura portante Larghezza di passaggio pari a 60 cm - per il primo mese m	20,00	77,39	1.547,80	20,00	77,39	1.547,80		
		Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di andatoie e passerelle costituite da piano di calpestio e/o lavoro, normale parapetto di protezione su ambo i lati e struttura portante Larghezza di passaggio pari a 60 cm - per ogni mese successivo m*mese	140,00	7,74	1.083,60	140,00	7,74	1.083,60		
		Totale Sicurezza			11.774,71			13.137,34	1.362,63	
		TOTALI DIFFERENZE							85.528,76	-26.486,48
		TOTALE MISURA + CORPO Totale Lavori Da Ribassare/Aumentare			381.937,45 381.937,45			440.979,73 440.979,73	59.042,28 59.042,28	

Venezia, 03.11.2023

Direttore dei lavori

arch. Claudio Biscontin

Impresa

GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL

Responsabile del procedimento

arch. cons. Cristian Tonetto



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio manutenzione viabilità centro storico e isole

CI 14959/28

Eventi meteorologici eccezionali verificatisi dal 12 novembre 2019 a Venezia - Delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019.

Secondo del piano degli interventi di cui all'art. 25 comma 2 lett. D) del D.Lgs. 1/2018.

**C.I. 14959/28 COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO
MARGINAMENTO E RIALZO PAVIMENTAZIONE PRESSO L'ISOLA DELLA GIUDECCA**
CUP: J77H21001490001 - CIG 9344666654

IMPRESA: GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL
VIA UGOLINO VIVALDI N. 4/2, 30013, Cavallino-Treporti (VE),
C.F. e P.I. n. 02827570272

CONTRATTO: n. 131548 di Repertorio Municipale del 02/03/2023

Importo lavori a base d'asta	€ 370.162,74
Ribasso d'asta pari al 8,450%	€ 31.278,75
Importo lavori	€ 338.883,99
Importo Oneri per la Sicurezza	€ 11.774,71
Importo complessivo contratto o.f.e.	€ 350.658,70

PERIZIA SUPPLETIVA e di VARIANTE IN CORSO D'OPERA RELAZIONE del DL

1. PREMESSA

In data 02/03/2023 è stato repertoriato il contratto sottoscritto dalle parti giusto Repertorio Municipale n. 131548;

2. DESCRIZIONE DEI LUOGHI

Isola della Giudecca, è ubicata a Venezia (VE) a sud delle zattere tra l'omonimo canale e la laguna sud di Venezia.

3. PROGETTO ESECUTIVO

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 135 del 30/06/2022, è stato approvato il progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnico economica, dell'intervento C.I. 14959/28 denominato "Completamento, messa in sicurezza, consolidamento, marginamento e rialzo pavimentazione presso l'Isola della Giudecca";

che con determinazione dirigenziale a contrattare n. 1515 del 26/07/2022, è stato approvato il progetto esecutivo relativo al predetto intervento, per un importo dei lavori da appaltare di € 381.937,45, oneri fiscali esclusi, di cui € 370.162,74, oggetto dell'offerta secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e € 11.774,71, quali oneri per la sicurezza, già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Claudio Biscontin (claudio.biscontin@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 - Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



I lavori sommariamente riguardano:

- ripristini del paramento spondale lapideo di coronamento
- ripristini ed innalzamenti delle pavimentazioni
- ripristino del ponte dei Lavraneri,
- ripristini dei vari accessori alla viabilità.

4. PARERI

- Visto il Nulla osta al progetto da parte del funzionario delegato dal Sindaco, quale soggetto responsabile ex O.C.D.P.C. n. 851/2022 PG/2022/0252172 del 08/06/2022,
- Visto che il progetto esecutivo in oggetto è stato verificato e validato dal R.U.P., ai sensi dall'art. 26 c.8 del D.Lgs 50/2016 dal RUP, in contraddittorio con il progettista, ai sensi degli art. 26 c. 1 del D.Lgs 50/2016, giusto verbale PG/2022/0301937 del 06/07/2022;

5. PROGRAMMAZIONE

- con nota di riscontro acquisita agli atti con PG 435 del 13/08/2021 la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha comunicato che il Piano degli interventi proposto corrisponde alle finalità di cui all'O.C.D.P.C. n. 616/2019;

6. FINANZIAMENTI

- con delibera del Consiglio dei Ministri in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 233 del 29 settembre 2021, è stata autorizzata l'utilizzazione delle risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziare con le delibere del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del comma 2 dell'art. 25 del citato decreto legislativo n. 1 del 2018;
- l'intervento avente ad oggetto "Completamento Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e rialzo pavimentazione presso isola della Giudecca" (con codifica locale n. VIABILITA_CSI_D12 e CUP J77H21001490001) risulta tra quelli di cui all'allegato 1 del Decreto del Sindaco della Città di Venezia n. 69630 del 14 febbraio 2022 per un importo complessivo di 500.000,00= Euro;

7. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

che con determinazione dirigenziale n. 61 del 17/01/2023 sono stati approvati i verbali di gara n. 1 del 19/09/2022, n. 2 e n. 3 del 26/11/2022, n. 4 del 24/10/2022, n. 5 del 09/11/2022 e n. 6 del 10/11/2022 e sono stati aggiudicati i lavori all'impresa GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. – Via U. Vivaldi n. 4/2 – 30013 Cavallino Treponti (VE) - Codice fiscale e partita I.V.A. n.: 02827570272, per il prezzo complessivo di € 350.658,70, oneri fiscali esclusi, come di seguito specificato, in seguito all'offerta a prezzi unitari che ha determinato un ribasso pari al 8,450%, sull'importo a base digara;, all'Impresa secondo il quadro economico allegato.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Claudio Biscontin (claudio.biscontin@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio manutenzione viabilità centro storico e isole

GeLP
(PDF)

Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 16599

generato in data: 13/12/2022

Cod.Proc: 14959/28 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. I DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL'O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	338.883,99	a misura	11.774,71
		a corpo	
in economia		in economia	
totale	338,883.99	totale	11.774,71

importo lavori al netto del ribasso del	8,450%	% IVA(*)	importo IVA
350.658,70		22	77.144,91

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	7.984,72			7.984,72
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	19.940,59			19.940,59
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	6.111,00			6.111,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	34.036,31			
12) IVA	77.144,91			
totale a disposizione	111.181,22			
totale complessivo	461.839,92			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA	importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
31.278,75	8,450		6.881,33	22	38.160,08	500.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	427.803,61
somme a disposizione (o.f.c.)	27.925,31
incentivi	6.111,00
totale complessivo	461.839,92

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Claudio Biscontin (claudio.biscontin@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



8. CONTRATTO

L'Impresa GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L ha stipulato con il Comune di Venezia in data 02/03/2023 il Contratto n. 131548 di Repertorio Municipale relativo ai lavori indicati in oggetto.

Per l'esecuzione dei lavori è prevista contrattualmente una durata pari a 180 giorni naturali consecutivi.

9. AVANZAMENTO LAVORI

Consegnati con verbale d'urgenza e parziale PG/2023/0093302 del 24/02/2023,, e successivo verbale di consegna definitivo del 27/03/2023 da ultimarsi in giorni 90 consecutivi a decorrere da tale data e da completarsi entro il 23/09/2023.

I lavori sono ancora in esecuzione e ad oggi è stato emesso il primo SAL per un importo €100.468,32 oltre all'Iva del 22% pari a € 22.103,03 per complessivi € 122.571,35.

10. COLLAUDO IN CORSO D'OPERA

Non è previsto il collaudo in corso d'opera.

11. MOTIVAZIONE DELLA VARIANTE

Le motivazioni che sottendono alle opere in varianti in corso d'opera descritte di seguito sono riconducibili alle eventualità previste dall'art. artt. 106, comma 1, lettera c, del D.Lg.vo 50/2016, ovvero per il verificarsi di circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. La modifica inoltre non altera la natura generale del contratto.

12. DESCRIZIONE DELLA VARIANTE

A rendere necessaria la redazione di una perizia di variante in corso d'opera è stata l'opportunità di eseguire alcune lavorazioni non previste e ritenute necessarie durante il prosieguo dei lavori, quali:

1. necessità di produzione specifica delle speciali boccole di fissaggio del piano di calpestio del ponte dei Lavraneri;
2. fornitura e posa di membrana plastica distanziale delle tavole d'appoggio del ponte;
3. aumento delle superfici di pavimentazione da sottoporre a ripristino.

Dovendo quindi proporre alcuni interventi aggiuntivi di cui sopra, ed a seguito di valutazioni e scelte tecniche, condivise tra l'ufficio di Direzione Lavori e l'Appaltatore, si è elaborata la presente perizia di variante in corso d'opera.

13. PROGETTO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

Viste le premesse e la tipologia delle lavorazioni aggiuntive si evidenzia che per la formazione dei prezzi sono state utilizzate le voci del Capitolato delle Opere del Comune di Venezia 2018 aumentato del 20% ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 3 del D.L. 50/2022, nelle more della determinazione dei prezzi regionali di cui al comma secondo del medesimo articolo relativamente alla parte del Prezzario del Comune di Venezia di cui all'Allegato A – Nota informativa della Deliberazione della Giunta Regionale (DGR) n. 555 del 20/05/2022 (pubblicata nel BUR n. 64 del 24 maggio 2022),

Per alcune voci ivi non presenti è stato utilizzato il Prezzario Regione Veneto 2023.

Altre ancora, per i Nuovi Prezzi, sono state desunte da un'analisi prezzi.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Claudio Biscontin (claudio.biscontin@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



È stato, quindi, predisposto un nuovo computo metrico estimativo di perizia, nonché il quadro di raffronto.

14. QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

Il totale complessivo del QE del progetto Esecutivo ammonta ad €500.000(o.f.c.).

Il totale complessivo del QE di aggiudicazione ammonta ad 461.839,92 (o.f.c.).

L'importo lavori contrattuale al netto del ribasso di gara del -8,450% ammonta ad €350.658,70 (o.f.e.), di cui €338.883,99 per lavori a misura, €11.774,71 per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Risultano destinati, quali somme a disposizione nel Quadro B del QE di aggiudicazione, complessivi €111.181,22 (rilievi, allacciamenti, imprevisti, spese tecniche esterne e interne, spese commissioni ed IVA al 22%).

Alla data odierna di redazione della presente relazione risultano già impegnati €6.111,00 quali Spese tecniche ex art. 92, €100.468,32 relativi al SAL1 al netto del recupero dell'anticipo ed €22.103,03 per IVA per un totale complessivo già impegnato di €128.682,35.

Le nuove lavorazioni prevedono un importo complessivo di €440.979,73 o.f. e ribassi esclusi.

Di questi €427.842,39 di lavori soggetti a ribasso di gara del -8,45% pari a €36.152,68 ed €13.137,34 di Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso.

Pertanto, al netto del ribasso d'asta, si determina un nuovo importo contrattuale di complessivi €404.827,05 o.f.e., di cui €391.698,71 per lavori al netto del ribasso d'asta e €13.137,34 Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza in aumento complessivo per €54.168,35 o.f.e., ed €89.061,95 di relativa IVA al 22% per complessivi €493.889,00 o.f.c..

Somme che trovano copertura all'interno del QE di aggiudicazione approvato con Aggiudicazione determinazione dirigenziale n. 61 del 17/01/2023, con utilizzo del ribasso d'asta e delle somme a disposizione del quadro b) del QE come si rappresenta nel successivo quadro economico di raffronto.


QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

###

		PROGETTO ESECUTIVO	AGGIUDICATO	impegni al 29/08/2023	VARIANTE Impegnato	RAFFRONTO Assestato / Impegnato
A.	LAVORI (o.f.t.e.)					
	lavori a misura a base di gara	€ 370.162,74	€ 370.162,74		€ 427.842,39	
	ribasso offerto -8,4500%		€ 31.278,75		-€ 36.152,68	
1	Importo lavori a misura	€ 370.162,74	€ 338.883,99		€ 391.689,71	€ 52.805,72
2	Importo lavori in economia				€ 0,00	€ 0,00
3	Oneri sicurezza	€ 11.774,71	€ 11.774,71		€ 13.137,34	€ 1.362,63
	Totale A. LAVORI	€ 381.937,45	€ 350.658,70	€ 100.468,32	€ 404.827,05	€ 54.168,35
B.	SOMME A DISPOSIZIONE (o.f.t.c.)					
1	Lavori in econ., in progetto ed esclusi dall'appalto				€ 0,00	€ 0,00
2	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 7.984,72	€ 7.984,72		€ 0,00	-€ 7.984,72
3	Allacciamenti ai pubblici servizi				€ 0,00	€ 0,00
4	Imprevisti	€ 19.940,59	€ 19.940,59		€ 0,00	-€ 19.940,59
5	Acquisizione aree od immobili				€ 0,00	€ 0,00
6	Acca.to ex art. 133 e Oneri Ass.vi				€ 0,00	€ 0,00
7a	Spese tecniche esterne					€ 0,00
7b	Spese tecniche ex art. 92 (2%)	€ 6.111,00	€ 6.111,00	€ 6.111,00	€ 6.111,00	€ 0,00
8	Spese per attività ec. Amm. progettazione				€ 0,00	€ 0,00
9	Spese per commissioni aggiudicatrici				€ 0,00	€ 0,00
10	Spese per pubblicità e opere artistiche				€ 0,00	€ 0,00
11	Spese accert. di lab., verif. tecniche e collaudi				€ 0,00	€ 0,00
12	I.V.A. su A (22%)	€ 84.026,24	€ 77.144,91		€ 89.061,95	€ 11.917,04
	TOTALE B. SOMME A DISPOSIZIONE	€ 118.062,55	€ 111.181,22	€ 22.103	€ 95.172,95	-€ 16.008,27
C.	TOTALE A+B	€ 500.000,00	€ 461.839,92	€ 128.682,35	€ 500.000,00	€ 38.160,07

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)

Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Claudio Biscontin (claudio.biscontin@comune.venezia.it)

Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38

mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: diravoripubblici@pec.comune.venezia.it



15. CONCLUSIONI

Considerato che:

- Le lavorazioni suddette vengono nello specifico contabilizzate nella Perizia di Variante in Corso d'Opera allegata, e rientrano nelle fattispecie prevista dall'art. 106, comma 1 lett. c) del D.L.vo n. 50/2016.
- Per l'esecuzione dei lavori aggiuntivi sarà necessaria una proroga da aggiungersi ai 90 gg. previsti contrattualmente pari a giorni 180gg, e la condotta degli stessi sarà regolata secondo le direttive del Direttore dei Lavori.
- Lo schema di atto di aggiuntivo è già sottoscritto dall'appaltatore per accettazione delle condizioni.
- Le nuove lavorazioni della Variante in Corso d'Opera, determinano un nuovo importo contrattuale di complessivi € 404.827,05 o.f.e., in aumento per € 54.168,35 o.f.e., ed € 11.917,04 di relativa IVA al 22% per complessivi € 66.085,39 o.f.c.. che trovano copertura all'interno del QE di aggiudicazione, con utilizzo del ribasso d'asta e di parte delle somme a disposizione del quadro b) del QE.
- il Progetto esecutivo, approvato con Visto il Nulla osta al progetto da parte del funzionario delegato dal Sindaco, quale soggetto responsabile ex O.C.D.P.C. n. 851/2022 PG/2022/0252172 del 08/06/2022 costituisce il titolo edilizio all'intervento ai sensi dell'art. 7 del DPR 380/01;
- il Progetto di Variante in Corso d'Opera non necessita di approvazione edilizia ulteriore;

SI PROPONE AL RUP

- di approvare il Progetto di Variante in Corso d'Opera, di cui agli elaborati elencati nella Relazione del DL relativamente ai lavori di "Completamento, messa in sicurezza, consolidamento, marginamento e rialzo pavimentazione presso l'Isola della Giudecca" CI 14959_28, per la somma complessiva di € 404.827,05 o.f.e., con utilizzo del ribasso d'asta e delle somme a disposizione del quadro b) del Quadro Economico di Aggiudicazione;
- di confermare l'impegno della spesa di € 66.085,39 o.f.c. di ulteriori lavorazioni e relativi

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Claudio Biscontin (claudio.biscontin@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio manutenzione viabilità centro storico e isole

oneri fiscali mediante l'utilizzo del ribasso d'asta e di parte delle somme a disposizione del quadro b) del Quadro Economico di Aggiudicazione e di approvare la rimodulazione delle somme a disposizione con l'adeguamento delle spese del quadro B.

Venezia, 03/11/2023

il Direttore dei Lavori
Arch. Claudio Biscontin

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Claudio Biscontin (claudio.biscontin@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.



CI 14959/28

Eventi meteorologici eccezionali verificatisi dal 12 novembre 2019 a Venezia - Delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019.

Secondo del piano degli interventi di cui all'art. 25 comma 2 lett. D) del D.Lgs. 1/2018.

**C.I. 14959/28 COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO
MARGINAMENTO E RIALZO PAVIMENTAZIONE PRESSO L'ISOLA DELLA GIUDECCA**

CUP: J77H21001490001 - CIG 9344666654

IMPRESA: GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL
VIA UGOLINO VIVALDI N. 4/2, 30013, Cavallino-Treporti (VE),
C.F. e P.I. n. 02827570272

CONTRATTO: n. 131548 di Repertorio Municipale del 02/03/2023

Importo lavori a base d'asta	€ 370.162,74
Ribasso d'asta pari al 8,450%	€ 31.278,75
Importo lavori	€ 338.883,99
Importo Oneri per la Sicurezza	€ 11.774,71
Importo complessivo contratto o.f.e.	€ 350.658,70

PERIZIA SUPPLETIVA e di VARIANTE IN CORSO D'OPERA RELAZIONE del RUP

1. PREMESSA

L'intervento di cui al C.I. 14959/28 ha come obiettivo il ripristino di porzioni di rive, ponti e accessori alla viabilità interessati dai danni causati in occasione di alte maree eccezionali con particolare riferimento agli eventi verificatisi il 12/11/2019.

Il progetto esecutivo, redatto dall'arch. Claudio Biscontin è stato approvato con DD 1515 del 26/07/2022 e prevede interventi diffusi presso l'isola della Giudecca mediante ripristino delle pavimentazioni di rive e fondamenta e manutenzione del ponte dei Lavraneri.

L'intervento è stato finanziato per € 500.000,00 con Delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019. Secondo del piano degli interventi di cui all'art. 25 comma 2 lett. D) del D.Lgs. 1/2018.

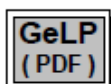
Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Claudio Biscontin (claudio.biscontin@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Faretto, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.





A seguito di procedura di gara con DD 61 del 17/01/2023 i lavori sono stati appaltati alla ditta GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL, con sede in via U. Vivaldi n° 4/2, 30013, Cavallino-Treporti (VE), C.F. e P.I. n. 02827570272 con il seguente quadro economico di aggiudicazione:



Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 16599

generato in data: 13/12/2022

Cod.Proc: 14959/28 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. 1 DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL'O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	338.883,99	a misura	11.774,71
		a corpo	
in economia		in economia	
totale	338.883,99	totale	11.774,71

importo lavori al netto del ribasso del 8,450%	% IVA(*)	importo IVA
350.658,70	22	77.144,91

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	7.984,72			7.984,72
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	19.940,59			19.940,59
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	6.111,00			6.111,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	34.036,31			
12) IVA			77.144,91	
totale a disposizione	111.181,22			
totale complessivo	461.839,92			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
31.278,75	8,450	6.881,33	22	38.160,08	500.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	427.803,61
somme a disposizione (o.f.c.)	27.925,31
incentivi	6.111,00
totale complessivo	461.839,92

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)

Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Claudio Biscontin (claudio.biscontin@comune.venezia.it)

Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38

mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



Con relazione del Direttore Lavori del 26/10/2023 sono state esplicitate le motivazioni che richiedono, ai sensi dell'art. 106, comma 1, del D.Lg.vo 50/2016 e dell'art. 22 del DM 49/2018, la redazione di una perizia suppletiva e di variante sull'intervento in oggetto, ed in particolare:

realizzazione di opere per cause impreviste e imprevedibili ai sensi art 106 c. 1 lettera c):

1. necessità di produzione specifica delle speciali boccole di fissaggio del piano di calpestio del ponte dei Lavraneri;
2. fornitura e posa di membrana plastica distanziale delle tavole d'appoggio del ponte;
3. aumento delle superfici di pavimentazione da sottoporre a ripristino.

Dette modifiche e aggiunte, in variante rispetto al progetto definitivo approvato non necessitano di acquisizione di nuovi pareri o atto deliberativo della Giunta Comunale.

Sul piano dell'esecuzione dei lavori comporteranno modifiche al cronoprogramma dell'intervento e alla durata complessiva dei lavori stimata in 180 giorni per ulteriori 90 giorni naturali consecutivi.

Alla luce delle motivazioni sopra esposte e verificate le necessità rappresentate dalla DL nella propria relazione del 26/10/2023 si reputano accoglibili le varianti proposte e contestualmente si propone all'Amministrazione la rimodulazione del Quadro Economico di aggiudicazione, approvato con DD 61 del 17/01/2023.

L'importo aggiuntivo della perizia suppletiva e di variante ammonta complessivamente a € 404.827,05 (o.f.c.) che andrà ad incrementare:

- il quadro "A - importo dei lavori" di € 54.168,35 (o.f.e.) per complessivi € 493.889,00 (o.f.c.), con un nuovo importo contrattuale complessivo composto da € 391.689,71 (o.f.e.) per lavori a misura già ribassati, € 13.137,34 (o.f.e.) per oneri della sicurezza;

Rispetto al QE di Aggiudicazione l'importo della perizia suppletiva e di variante trova copertura per:

- per € 27.925,31 all'interno delle somme a disposizione del quadro B del QE di aggiudicazione;
- per € 38.160,08 nel ribasso d'asta resosi disponibile a seguito di aggiudicazione.

Pertanto ne consegue che il nuovo Quadro Economico di Variante risulta il seguente:

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Claudio Biscontin (claudio.biscontin@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio manutenzione viabilità centro storico e isole

GeLP
(PDF)

Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 17918

generato in data: 02/11/2023

Cod.Proc.: 14959/28 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. 1 DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL'O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	391.689,71	a misura	13.137,34	0,00
a corpo		a corpo		
in economia		in economia		
totale	391.689,71	totale	13.137,34	

importo lavori al netto del ribasso del	8,450%	% IVA(*)	importo IVA
404.827,05		22	89.061,95

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	6.111,00			6.111,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	6.111,00			
12) IVA			89.061,95	
totale a disposizione	95.172,95			
totale complessivo	500.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	493.889,00
somme a disposizione (o.f.c.)	0,00
incentivi	6.111,00
totale complessivo	500.000,00

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)

Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Claudio Biscontin (claudio.biscontin@comune.venezia.it)

Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38

mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.



Per quanto sopra illustrato si propone l'approvazione della perizia suppletiva e di variante redatta il 26/10/2023 dalla Direzione Lavori composta dei seguenti elaborati:

- Relazione perizia di variante DL
- Computo metrico estimativo perizia
- Verbale concordamento nuovi prezzi e analisi nuovi prezzi
- Quadro di raffronto
- Quadro economico di raffronto
- Schema atto di sottomissione

La perizia suppletiva e di variante motivata dal Direttore dei Lavori rientra nelle seguenti fattispecie:

- modifiche determinate da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. La modifica non altera la natura generale del contratto (art. 106 c. 1 lett. c);

Preso atto, inoltre, della sussistenza delle fattispecie previste dall'art. 106 del D. Lgs 50/2016 c. 1 lett. c), si propone ai sensi dell'art 106 c. 7 del D. Lgs50/2016 la modifica del contratto d'appalto Rep. N° 131548 del 02/03/2023 con la ditta GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL, con sede in via U. Vivaldi n° 4/2, 30013, Cavallino-Treporti (VE), C.F. e P.I. n. 02827570272 per un importo complessivo di € 493.889,00 (o.f.c.) con un aumento di € 66085,39 (o.f.c.) pari al 15,45% dell'importo contrattuale in essere.

II RUP
arch. cons. Cristian Tonetto
(documento firmato digitalmente)

(*) Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Claudio Biscontin (claudio.biscontin@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Faretto, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio manutenzione viabilità centro storico e isole

CI 14959/28

Eventi meteorologici eccezionali verificatisi dal 12 novembre 2019 a Venezia - Delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019.

Secondo del piano degli interventi di cui all'art. 25 comma 2 lett. D) del D.Lgs. 1/2018.

**C.I. 14959/28 COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO
MARGINAMENTO E RIALZO PAVIMENTAZIONE PRESSO L'ISOLA DELLA GIUDECCA**

CUP: J77H21001490001 - CIG 9344666654

IMPRESA: GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL
VIA UGOLINO VIVALDI N. 4/2, 30013, Cavallino-Treporti (VE),
C.F. e P.I. n. 02827570272

CONTRATTO: n. 131548 di Repertorio Municipale del 02/03/2023

Importo lavori a base d'asta	€ 370.162,74
Ribasso d'asta pari al 8,450%	€ 31.278,75
Importo lavori	€ 338.883,99
Importo Oneri per la Sicurezza	€ 11.774,71
Importo complessivo contratto o.f.e.	€ 350.658,70

PERIZIA SUPPLETIVA e di VARIANTE IN CORSO D'OPERA RELAZIONE del RUP

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE n. 1

Premesso che:

- con contratto Repertorio Speciale 02/03/2023 Rep. n. 131548 registrato a VENEZIA al n. Reg. 5588 Atti in data 09/03/2023 è stata aggiudicata all'impresa GREGOLIN LAVORI MARITTIMI Srl - **30013 Cavallino Treporti** (VE) – Via U. Vivaldi 4/2 - Codice fiscale e partita I.V.A. n.: 02827570272 l'esecuzione dei lavori in oggetto, per un importo di € 350.658,70

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Claudio Biscontin (claudio.biscontin@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.



(inclusi € 11.774,71 per oneri per la sicurezza) al netto degli oneri fiscali, e del ribasso di -8,45 %;

2. nel corso dell'esecuzione dell'intervento si è manifestata la necessità di eseguire maggiori lavorazioni non previste nel contratto d'appalto. Per la loro contabilizzazione i relativi prezzi unitari non sono presenti nell'elenco prezzi unitari ma sono presenti nel Prezzario del Comune di Venezia 2018 aggiornato a base di gara e altri desunti da Analisi Prezzi Unitari e meglio descritti nella relazione del DL per motivazioni e per merito;

3. che per i suddetti lavori è stato redatto dal Direttore dei Lavori, arch. Claudio Biscontin, Progetto di Variante in corso d'Opera, ai sensi dall'art. 106, comma 1, lettera c, del D.Leg.vo 50/2016. Le nuove lavorazioni prevedono un importo complessivo di € 404.827,05 o.f.e. ribassi inclusi. Di questi € 391.689,71 per lavori assoggettati a ribasso di gara del 8,45%, e € 13.137,34 di Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso.

Pertanto, al netto del ribasso d'asta, si determina un nuovo importo contrattuale di complessivi € 404.827,05 o.f.e., in aumento per € 54.168,35 o.f.e., che trovano copertura all'interno del QE del progetto esecutivo approvato con determinazione dirigenziale n. 1515 del 26/07/2022 con utilizzo di somme a disposizione del quadro b) del QE e riutilizza del ribasso d'asta come si rappresenta nel successivo quadro economico di raffronto, redatta conformemente a quanto disposto dall'art. 63 del D.P.R. 207 del 05/10/2010.

La perizia suppletiva e di variante, approvata con Determinazione Dirigenziale DD del/2023 è stata redatta essenzialmente per i seguenti motivi:

1. necessità di produzione specifica delle speciali boccole di fissaggio del piano di calpestio del ponte dei Lavraneri;
2. fornitura e posa di membrana plastica distanziale delle tavole d'appoggio del ponte;
3. aumento delle superfici di pavimentazione da sottoporre a ripristino.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)

Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Claudio Biscontin (claudio.biscontin@comune.venezia.it)

Sede di Venezia: Ca' Faretto, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38

mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



TUTTO CIÒ PREMESSO

l'anno 2023, il giorno ... del mese di, col presente atto di sottomissione si conviene quanto segue:

ART. 1

Francesco Gregolin nato a il – C.F.:, in qualità di Istitore dell'impresa GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L., assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna e senza sollevare riserve od eccezioni di sorta, i lavori attinenti alla suindicata perizia suppletiva e di variante n. 1, le disposizioni impartite dalla D.L., secondo gli stessi patti e condizioni del contratto di appalto ed agli stessi prezzi;

ART. 2

L'importo complessivo dei lavori di cui alla perizia suppletiva e di variante n. 1 comporta un nuovo importo contrattuale di complessivi € 404.827,05 o.f.e., in aumento per € 54.168,35 o.f.e., ed € 89.061,95 di relativa IVA al 22% per complessivi € 493.889,00 o.f.c.;

ART. 3

Ai sensi dell'art. 163 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 ad integrazione dei prezzi unitari di cui al contratto d'appalto vengono concordati n. 5 (cinque) prezzi unitari non previsti nell'Elenco Prezzi Unitari, i quali saranno soggetti al ribasso d'asta del 8,45%. Tali nuovi prezzi unitari, provenienti dal Prezzario del Comune di Venezia 2018 aggiornato e a base di gara, dal Prezzario Regione Veneto 2023, e desunti da Analisi Prezzi, sono contenuti nel verbale di concordamento nuovi prezzi;

ART. 4

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Claudio Biscontin (claudio.biscontin@comune.venezia.it)
Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38
mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.



4. Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi ed in variante di che trattasi, si prevedono ulteriori 90 giorni aggiuntivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto.
5. Il pagamento dei lavori, di cui alla perizia, sarà effettuato unitamente alla contabilità dell'appalto in essere.
6. Il presente atto è fin d'ora impegnativo per la Ditta, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge. Il presente atto è sottoscritto tra le parti in forma privata e in caso di impugnazione esso verrà registrato.
- 7.

Venezia, 03/11/2023

L'Impresa

GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L.
(firmato digitalmente)

Il Direttore dei Lavori

arch. Claudio Biscontin
(firmato digitalmente)

IL RUP

arch. cons. Cristian Tonetto
(firmato digitalmente)

IL DIRIGENTE

arch. Alberto Chinellato
(firmato digitalmente)

() Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82.*

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio e del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)

Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Claudio Biscontin (claudio.biscontin@comune.venezia.it)

Sede di Venezia: Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre: Villa Querini, via G. Verdi 38

mail: viabilita.venezia@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.