



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14257 "4.2 - RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: AMPLIAMENTO BIBLIOTECA VILLA ERIZZO - MESTRE". Adeguamento corrispettivi professionali, ex art.106 c.1, lett. b) e c) e c. 7 del D.Lgs. 50/16, riferiti ai contratti: Rep. Mun. 131245 del 03/05/2019 per incarico di progettazione, PSC, direzione operativa e CSE, e Rep. Spec. n. 22742 in data 03/02/2022 per incarico di direzione lavori. Assestamento Q.E., accertamento e impegno spesa. Atto da pubblicare (Cod. SRC18_02 e SRC21_02)

Proposta di determinazione (PDD) n. 2581 del 08/11/2023

Determinazione (DD) n. 2564 del 22/11/2023

Fascicolo 2017.XI/2/1.860 "C.I. 14257 - 4.2 - RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: AMPLIAMENTO BIBLIOTECA VILLA ERIZZO- MESTRE"

Sottofascicolo 1 "C.I. 14257 Delibere e determine"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Menegazzi Aldo, in data 13/11/2023.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 17/11/2023.

COMUNE DI VENEZIA
AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia Sedi Comunali e Nuove Opere Terraferma
Responsabile Unico del Procedimento: dott. Aldo Menegazzi

PDD 2581 del 08/11/2023

Fascicolo n. 2017/XI.2.1/860.1

Oggetto: C.I. 14257 "4.2 - RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: AMPLIAMENTO BIBLIOTECA VILLA ERIZZO - MESTRE". Adeguamento corrispettivi professionali, ex art.106 c.1, lett. b) e c) e c. 7 del D.Lgs. 50/16, riferiti ai contratti: Rep. Mun. 131245 del 03/05/2019 per incarico di progettazione, PSC, direzione operativa e CSE, e Rep. Spec. n. 22742 in data 03/02/2022 per incarico di direzione lavori. Assestamento Q.E., accertamento e impegno spesa. Atto da pubblicare (Cod. SRC18_02 e SRC21_02)

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n. 75 del 23 dicembre 2022 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2023-2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 1 del 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023-2025, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con d.G.C. n. 1 in data 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e

trasparenza”, la sottosezione “Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale, la sottosezione “Organizzazione del lavoro agile e la sottosezione “Piano delle Azioni Positive”;

- con deliberazione di Giunta comunale (DGC) n. 106 del 18 maggio 2023 è stata approvata la variazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023-2025 e al Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025;
- con successiva d.G.C. n. 170 in data 8 agosto 2023 sono state, rispettivamente, approvate una variazione alla sottosezione “3.2 - Performance” del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025, come risultante dall'allegato A denominato “*Piano integrato di attività o organizzazione (PIAO) 2023- 2025 3.2 - Performance – Variazione*”, una variazione della sezione la variazione dell’ “*Allegato 1 - Gestione del rischio Schede Aree/Direzioni*” della sottosezione “3.3 – *Rischi Corruttivi e Trasparenza*” del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025, come risultante dall'allegato B denominato “*Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025 3.3 - Rischi Corruttivi e Trasparenza – Variazione*” nonché unavariazione della sottosezione “4.4 *Organizzazione del lavoro agile*” del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025, come risultante dall'allegato C denominato “*Piano integrato di attività o organizzazione (PIAO) 2023-2025 4.4 - Organizzazione del lavoro agile – Variazione*”;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 243550 del 18/05/2023, è stato prorogato l’incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma al dott. Aldo Menegazzi;

Visti:

- l’art. 107 del d.lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l’art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- l’art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;

- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del “Codice di comportamento interno”, che “ha sostituito ogni precedente”, modificato da ultimo con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;
- l’art. 226 (*Abrogazioni e disposizioni finali*) comma 2, del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del d.lgs. n. 50/2016;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- il d.m. 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) “*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*”;
- il d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i. “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.”;
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell’Autorità e precisamente: n. 1, delibera n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 e, infine, aggiornate con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, recanti “*Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria*”; n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell’11.10.2017, recanti “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*” e n. 4, delibera 1097 del 26.10.2016 aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 dell’1.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di*

importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

- la deliberazione dell'ANAC n. 723 del 31 luglio 2018, con la quale è stato approvato il Bando-tipo n. 3, ai sensi dell'art. 213, comma 2 del d.lgs. 50/2016, avente ad oggetto “Disciplinare di gara per l'affidamento con procedura aperta di servizi di architettura e ingegneria di importo pari o superiore a € 100.000 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo”, il Bando-tipo n. 1/2021 approvato con deliberazione dell'ANAC n. 773 del 24 novembre 2021 e aggiornato con deliberazione n. 154 del 16/03/2022;
- **Premesso altresì che:**
- l'art. 1 comma 703 della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) vengono definite le nuove procedure di programmazione delle risorse Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020;
- la Legge n. 56 del 7 aprile 2014, all'art. 1 comma 2 definisce la Città Metropolitana, quale Ente territoriale di vasta area, individua le modalità di attuazione per “la cura dello sviluppo strategico del territorio metropolitano, la promozione e gestione integrata dei servizi, delle infrastrutture e delle reti di comunicazione di interesse della città metropolitana”;
- il PON Città Metropolitane 2014-2020, approvato dalla Commissione Europea con Decisione C(2015) 4998 del 14 luglio 2015, costituisce uno degli strumenti attuativi dell'Agenda urbana nazionale, fornendo un'interpretazione territoriale dell'Accordo di Partenariato 2014-2020, e individua il Sindaco del Comune capoluogo della Città Metropolitana come Autorità urbana e Organismo intermedio, attribuendogli ampia autonomia nella definizione dei fabbisogni e nella conseguente individuazione degli interventi da realizzare;
- il Dipartimento per le Politiche di coesione (D.P.Coe.) della Presidenza del Consiglio dei Ministri, di cui all'art. 10, comma 2 del D.L. 31 agosto 2013 n. 101 convertito con la Legge 30 ottobre 2013 n. 125, cura il raccordo con le amministrazioni statali e regionali competenti, anche ai fini dell'adozione degli atti di indirizzo e di programmazione relativi all'impiego dei Fondi strutturali dell'Unione europea nonché del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione;

- l'Agenzia per la Coesione Territoriale, di cui all'art. 10 comma 1 del D.L. 31 agosto 2013 n. 101 convertito con la Legge 30 ottobre 2013 n. 125, assume il ruolo di Autorità di Gestione e assicura il rafforzamento dell'azione di programmazione, coordinamento, sorveglianza e sostegno della politica di coesione operando in raccordo con le amministrazioni competenti e curandone il monitoraggio sistematico dei programmi operativi e degli interventi della politica di coesione;

Richiamate:

- - la Delibera CIPE n. 25/2016 avente ad oggetto "Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 aree tematiche nazionali e obiettivi strategici – ripartizione ai sensi dell'art. 1 comma 703 lett. b) e c) della Legge 190/2014";
- la Delibera CIPE n. 26/2016 avente ad oggetto "Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020: Piano per il Mezzogiorno. Assegnazione risorse";
- la Delibera CIPE n. 56/2016 avente ad oggetto "Assegnazione di risorse per la realizzazione dei Patti stipulati con le Regioni Lazio e Lombardia e con le Città Metropolitane di Firenze, Milano, Genova e Venezia";
- la Circolare 1/2017 del Ministro per la Coesione Territoriale e il Mezzogiorno, in adempimento alle due delibere CIPE di cui sopra, nella quale viene disciplinata la Governance dei Patti per lo Sviluppo;

Visto che in data 26.11.2016 è stato sottoscritto tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Venezia il "Patto per lo Sviluppo della Città di Venezia: Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Venezia";

Dato atto che il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 30 del 06.06.2017 riconosce il Comune di Venezia quale soggetto titolare e gestore di tutti gli interventi finanziati dal suddetto Patto;

Visto che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 408 del 20.12.2018 è stato approvato il Sistema di Gestione e Controllo e relativo Documento Procedure Operative;

Premesso inoltre che:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 325 del 21/02/2019, a seguito di gara con procedura aperta

(n. 55/2018), è stato affidato l'incarico di progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di direttori operativi per edilizia, strutture, impianti, contabilità a misura e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, dell'opera in oggetto, al raggruppamento temporaneo di professionisti costituito da SAB Srl (Capogruppo), e DEBIASIOPROGETTI Srl, Arch.Ing. Vittorio Spigai, Geom. Andrea Mocchiuti e Openlab Architettura (mandanti), che ha offerto un ribasso percentuale pari al 48,330%, sull'importo posto a base di gara determinato su un importo presunto dei lavori in appalto di € 248.328,67.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi);

- in data 03/05/2019 con Rep. Municipale n. 131245 è stato stipulato il relativo contratto per un importo di aggiudicazione di € 128.311,42.= (o.f.e.),
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 287 del 18/09/2019, esecutiva, e con determinazione dirigenziale n. 583 del 19/03/2020, sono stati approvati i progetti, rispettivamente, definitivo ed esecutivo, redatti dal succitato Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, relativi ai lavori di C.I. 14257 "4.2 Rafforzamento azione P.A.: Ampliamento Biblioteca di Villa Erizzo - Mestre", comportanti una spesa complessiva di € 2.600.000,00.= oneri fiscali compresi, di cui € 2.102.450,00.= oneri fiscali esclusi, quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 2.055.717,47.= per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 32.732,53.= quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 14.000,00.= per opere in economia;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1782 del 15/09/2020 i succitati lavori sono stati aggiudicati alla costituenda A.T.I.: Lares Srl (capogruppo) e Bettiol Srl (mandante), per l'importo di aggiudicazione dei lavori di € 1.922.034,17.= al netto del ribasso d'asta del 6,503 % (o.f.e.) a cui vanno aggiunti € 32.732,53 quali oneri oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza ed € 14.000,00.= per opere in economia, non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale complessivo di 1.968.766,70.= (oneri fiscali esclusi) giusto contratto in data 04.11.2020 Repertorio Municipale n. 131351;
- con Determinazione Dirigenziale n. 52 del 21.01.2021, è stato approvato, tra l'altro, il recupero del ribasso d'asta dell'intervento in oggetto con conseguente assestamento del quadro economico, dell'importo complessivo di € 2.600.000,00 (o.f.c.);
- con Deliberazione n. 38 del 21.07.2021 il Consiglio Comunale ha approvato, per l'intervento in

argomento, un rifinanziamento dell'importo di € 360.216,66 (o.f.c.), finanziato mediante Contributo dello Stato Patto per Venezia, a seguito del quale l'importo totale dell'intervento è stato rideterminato in € 2.960.216,66 (o.f.c.);

- con Determinazione Dirigenziale n. 2253 del 21/10/2021, è stato conferito, alla Società DEBIASIOPROGETTI SRL l'incarico di Direzione Lavori, in sostituzione del direttore dei lavori precedentemente nominato per l'intervento in argomento causa trasferimento dello stesso presso altro Ente, per un importo contrattuale di € 69.719,85.= (al netto del ribasso offerto del 22,00% e o.p. e f.e.), giusto contratto Repertorio Speciale n. 22742 del 03/02/2022;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2085 del 25.10.2021, a seguito del rifinanziamento sopra citato, si è proceduto, tra l'altro, al riassetto del quadro economico, dell'importo complessivo di € 2.960.216,66 (o.f.c.);
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 12.05.2022, esecutiva, avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 – Variazione", per l'intervento C.I. 14257 in oggetto è stato previsto, all'annualità 2022, un ulteriore stanziamento dell'importo di € 550.000,00 (o.f.c.), finanziato mediante Contributo dello Stato Patto per Venezia, a seguito del quale l'importo totale dell'intervento è stato rideterminato in € 3.510.216,66 (o.f.c.);
- con Determinazione Dirigenziale n. 2616 del 14.12.2022, a seguito del rifinanziamento sopra citato, si è proceduto all'ulteriore riassetto del quadro economico, dell'importo complessivo di € 3.510.216,66 (o.f.c.);
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 30.11.2022, relativa alla Variazione al Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024, è stato previsto, all'annualità 2022, lo stanziamento dell'importo di € 165.000,00 di cui alla NO22151 "Acquisto nuovo impianto di illuminazione e dell'impianto antitaccheggio della Biblioteca VEZ", assegnato alla Direzione Sviluppo, Promozione della Città e Tutela delle Tradizioni e del Verde Pubblico - e successivamente messo a disposizione del Settore Edilizia Comunale dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti - finanziato mediante Avanzo di amministrazione per investimenti da alienazione beni immobili applicato a Bilancio 2022;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2820 del 28.12.2022 si è quindi proceduto a nuovo

riassestamento del quadro economico, aggiungendo l'importo di cui alla NO22151 sopra citata, pari a € 165.000,00, tra le somme a disposizione - voce B4) "Imprevisti" - del Quadro economico dell'intervento C.I. 14257, che è stato pertanto rideterminato in € 3.675.216,66.=-;

- con determinazione dirigenziale n. 1535 del 28.06.2023 è stata approvata una Perizia di Variante, redatta dal Direttore dei Lavori, che ha elevato l'importo contrattuale dei lavori ad € 2.416.791,39.=- (lavori in economia e oneri sicurezza compresi e o.f.e.), per un importo complessivo dell'opera di € 3.675.216,66.=-, con il seguente quadro economico:

Cod.Proc: 14257 Oggetto: 4.2 - RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.: AMPLIAMENTO BIBLIOTECA VILLA ERIZZO- MESTRE

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori					importi per l'attuazione dei piani di sicurezza			
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	1.786.659,93	10	178.665,99	1.965.325,92				
a corpo	574.377,34	10	57.437,73	631.815,07	36.754,12	10	3.675,41	40.429,53
in economia	19.000,00	10	1.900,00	20.900,00				
totale	2.380.037,27		238.003,72	2.618.040,99	36.754,12		3.675,41	40.429,53
<u>spese di progettazione</u>					<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px;"> importo lavori al netto del ribasso del 6,503 % 2.416.791,39 Importo IVA a base gara 241.679,13 </div>			

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	23.360,96	22	5.139,41	28.500,37
3) allacciamenti a pubblici servizi	65.000,00	22	14.300,00	79.300,00
4) imprevisti	525.058,70			525.058,70
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	234.587,55	26,88000	63.057,13	297.644,68
7b) spese tecniche (incentivi)	30.275,28			30.275,28
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	4.584,50			4.584,50
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	40.497,01	26,88000	10.885,60	51.382,61
totale	923.364,00		93.382,14	
12) IVA				335.061,27
totale a disposizione				1.258.425,27
totale complessivo				3.675.216,66

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	2.658.470,52
somme a disposizione (o.f.c.)	986.470,86
incentivi	30.275,28
totale complessivo	3.675.216,66

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 13.07.2023, avente ad oggetto “Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 - verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento generale e Stato di Attuazione dei Programmi (SAP) 2023. Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026”, per l'intervento C.I. 14257 in argomento è stato aggiunto, all'annualità 2023, l'ulteriore stanziamento dell'importo di € 165.000,00 - derivante dalla NO22151 sopra citata, che è stata a sua volta diminuita di pari importo - a seguito del quale l'importo totale dell'intervento è stato rideterminato in € 3.675.216,66 (o.f.c.). Per detto ulteriore stanziamento è stata modificata la forma di finanziamento, non più Avanzo di amministrazione per investimenti da alienazione beni immobili applicato a Bilancio 2022 bensì Alienazione terreni già concessi in diritti di superficie;

Accertato, pertanto, che l'intervento C.I. 14257 risulta inserito nel Programma triennale delle Opere Pubbliche 2019-2020-2021 e nell'Elenco annuale dei lavori 2019, compresi nel Documento Unico di Programmazione allegato al Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2019-2021, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 20/12/2018 e successive modifiche e risulta finanziato:

- per € 3.250.216,66 mediante Contributo dello Stato Patto per Venezia;
- per € 260.000,00 mediante Avanzo da Patto per Venezia;
- per € 165.000,00 mediante Alienazione terreni già concessi in diritti di superficie;

Considerato che a seguito dell'aumento dell'importo dei lavori, dell'approvazione della perizia di variante, della conseguente revisione delle classi e categorie delle lavorazioni, si sono rese necessarie ulteriori prestazioni professionali integrative a carico dei seguenti affidatari:

- Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito da SAB Srl (Capogruppo), e DEBIASIOPROGETTI Srl, Arch.Ing. Vittorio Spigai, Geom. Andrea Mocchiuti e Openlab Architettura (mandanti). per prestazioni di direttori operativi per edilizia, strutture, impianti, contabilità a misura e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, predisposizione di elaborati grafici e descrittivi utili al direttore dei lavori per la redazione della perizia di variante;

- Società DEBIASIOPROGETTI SRL, per prestazioni di direttore lavori, redazione perizia di variante e predisposizione di documentazione necessaria per l'ottenimento del certificato di prevenzione incendi,

Visto che la procedura per gli affidamenti in oggetto è iniziata anteriormente alla data in cui il D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 ha acquistato efficacia, come risulta dalle succitate Determinazioni Dirigenziali rispettivamente n. 325 del 21/02/2019 per il R.T.P. costituito da SAB Srl, DEBIASIOPROGETTI Srl, Arch.Ing. Vittorio Spigai, Geom. Andrea Mocchiuti e Openlab Architettura, e n. 2253 del 21/10/2021 per la Società DEBIASIOPROGETTI SRL, si ritiene possa continuare ad applicarsi la normativa in vigore anteriormente al 1° luglio 2023 ai sensi dell'art. 226, c. 2, del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023;

Dato atto che le modifiche contrattuali di cui sopra sono riconducibili alle ipotesi di cui all'art.106 commi 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e ciò in quanto:

- l'adeguamento dei corrispettivi si rende necessario in ragione di quanto emerso a seguito dell'aumento dell'importo dei lavori e di attività integrative che hanno evidenziato la necessità di lavorazioni supplementari rispetto a quanto originariamente ipotizzato cui consegue, necessariamente, un aumento delle prestazioni richieste ai professionisti affidatari dei succitati servizi;
- si rende necessario provvedere all'adeguamento dei contratti dei succitati professionisti affidatari poiché un cambiamento dei contraenti sarebbe stato impraticabile per motivi tecnici dovuti alla necessaria conoscenza del contesto;

Visto che per le motivazioni sopra espresse, si è provveduto al ricalcolo dei corrispettivi professionali spettanti, rispettivamente:

- al R.T.P. costituito da SAB Srl, DEBIASIOPROGETTI Srl, Arch.Ing. Vittorio Spigai, Geom. Andrea Mocchiuti e Openlab Architettura, che ha portato l'importo contrattuale (Rep. Mun. 131245 del 03/05/2019) da € 128.311,42.= ad € 148.025,42.= (al netto del ribasso, già offerto in sede di gara, del 48,33% e oneri previdenziali e IVA esclusi) con un aumento pari ad € 19.714,00.=, ritenuto congruo dal R.U.P., giusto computo dei corrispettivi confermato per accettazione dal Legale Rappresentante e acquisito agli atti con PG n.0491648 del 13/10/2023;

- alla Società DEBIASIOPROGETTI SRL, che ha portato l'importo contrattuale (Rep. Spec. n. 22742 in data 03/02/2022) da € 69.719,85.= ad € 101.601,10.= (al netto del ribasso, già offerto in sede di negoziazione, del 22,00% e oneri previdenziali e IVA esclusi) con un aumento pari ad € 31.881,25.=, ritenuto congruo dal R.U.P., giusto computo dei corrispettivi e schema di atto aggiuntivo confermati per accettazione dal Legale Rappresentante e acquisiti agli atti con PG n. 0504631 del 19/10/2023;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti per le predette prestazioni professioni, alle stesse condizioni e ribasso del contratto principale, rispettivamente:

- al R.T.P. costituito da SAB Srl, DEBIASIOPROGETTI Srl, Arch.Ing. Vittorio Spigai, Geom. Andrea Mocchiuti e Openlab Architettura (ai sensi dell'art.106 commi 1, lett. b) e c), e 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), per un importo presunto di € 25.013,12.= (oneri previdenziali al 4% e Iva al 22% compresi);
- alla Società DEBIASIOPROGETTI SRL (ai sensi dell'art.106 commi 1, lett. b) e c), e 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), per un importo presunto di € 40.450,93.= (oneri previdenziali al 4% e Iva al 22% compresi);

Rilevato che:

- le attività oggetto del servizio rientrano tra quelle previste dal D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice di contratti pubblici" e s.m.i. e quindi non sono assoggettate al "Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, di studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 14 marzo 2008 e s.m.i, quindi la spesa sono indicati rispettivamente con il codice SRC18_02 per il R.T.P. costituito da SAB Srl, DEBIASIOPROGETTI Srl, Arch.Ing. Vittorio Spigai, Geom. Andrea Mocchiuti e Openlab Architettura e con il codice SRC21_02 per la Società DEBIASIOPROGETTI SRL;
- l'importo complessivo presuntivo dei corrispettivi professionali per le prestazioni succitate ammonta ad € 65.464,05.= (o.p. e f. c.);

Visto che la succitata spesa, per corrispettivi professionali, di € 65.464,05.= (o.p. e f. c.) può trovare copertura a carico del Bilancio 2023 e rispettivamente:

- per il R.T.P. costituito da SAB Srl, DEBIASIOPROGETTI Srl, Arch.Ing. Vittorio Spigai, Geom. Andrea Mocchiuti e Openlab Architettura, per un importo presunto di € 25.013,12.= (o.p. e f.c.) al capitolo

21022 art. 109 "Beni immobili" del Bilancio 2023, codice gestionale 018 "Musei, teatri, biblioteche".

Spesa finanziata mediante Contributo dello Stato Patto per Venezia;

- per la Società DEBIASIOPROGETTI SRL (ai sensi dell'art.106 commi 1, lett. b) e c), e 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), per un importo presunto di € 40.450,93.= (o.p. e f.c.) al capitolo 21022 art. 109 "Beni immobili" del Bilancio 2023, codice gestionale 018 "Musei, teatri, biblioteche". Spesa finanziata mediante Contributo dello Stato Patto per Venezia;

Ritenuto necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

Rilevato che a seguito dell'impegno della succitata spesa, risulta necessario procedere al riassetamento del Quadro Economico dell'intervento in argomento, che viene così determinato:

A) Importi dei Lavori

	importi esecuzione lavori				importi per l'attuazione dei piani di sicurezza			
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	1.786.659,93	10	178.665,99	1.965.325,92				
a corpo	574.377,34	10	57.437,73	631.815,07	36.754,12	10	3.675,41	40.429,53
in economia	19.000,00	10	1.900,00	20.900,00				
totale	2.380.037,27		238.003,72	2.618.040,99	36.754,12		3.675,41	40.429,53

spese di progettazione

importo lavori al netto del ribasso del 6,503 %	2.416.791,39
Importo IVA a base gara	241.679,13

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	23.360,96	22	5.139,41	28.500,37
3) allacciamenti a pubblici servizi	65.000,00	22	14.300,00	79.300,00
4) imprevisti	505.977,25			505.977,25
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	249.626,52	26,88000	67.099,61	316.726,13
7b) spese tecniche (incentivi)	30.275,28			30.275,28
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	4.584,50			4.584,50
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	40.497,01	26,88000	10.885,60	51.382,61
totale	919.321,52		97.424,62	
12) IVA	339.103,75			
totale a disposizione	1.258.425,27			
totale complessivo			3.675.216,66	

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	2.658.470,52
somme a disposizione (o.f.c.)	986.470,86
incentivi	30.275,28
totale complessivo	3.675.216,66

Dato atto che la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dal dott. Aldo Menegazzi, giusto provvedimento di nomina PG 354347 del 30.07.2021 a firma del Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti;

Dato atto che:

- il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile Unico del Procedimento e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;
- la coincidenza dei ruoli di Responsabile Unico del Procedimento e di Dirigente firmatario del presente provvedimento non può essere ovviata;

Vista la dichiarazione del RUP, dott. Aldo Menegazzi, acquisita agli atti con PG 524765 del 31/10/2023, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento ed adeguamento in oggetto;

Richiamati:

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.";
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile;

Dato atto che:

- ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura “N10 – manutenzioni puntuali su beni propri – tipologia 1 – manutenzione straordinaria”, associando all’impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
- il cronoprogramma finanziario del C.I. 14257, tenuto conto dell’ulteriore finanziamento dell’importo di € 165.000,00 sopra citato, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2023	2024	Totale Quadro Economico
Stanziato	861.124,65	2.364.544,63	449.547,38	3.675.216,66
Impegnato	861.124,65	2.364.544,63		

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e pagamento dell’importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

Dato atto che:

- l’esecutività del presente provvedimento è subordinata all’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 183, co. 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell’Area Economia e Finanza con l’apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi esposti in premessa, l’adeguamento dei corrispettivi professionali, inerenti le opere dell’intervento di cui all’oggetto, riferiti alle prestazioni professionali effettuate rispettivamente:

- dal R.T.P. costituito da SAB Srl, DEBIASIOPROGETTI Srl, Arch.Ing. Vittorio Spigai, Geom. Andrea Mocchiuti e Openlab Architettura alle condizioni del contratto Rep. Mun. 131245 del 03/05/2019, non necessitando atto aggiuntivo;
- dalla Società DEBIASIOPROGETTI SRL, alle condizioni dello schema di atto aggiuntivo al contratto Rep. Spec. n. 22742 in data 03/02/2022 che contestualmente si approva (Allegato A)

2. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa il nuovo quadro economico di assestamento, così come riportato in premessa;

3. di impegnare la spesa complessiva presunta di € 65.464,05.= (o.p. e f.c.) per corrispettivi professionali, come indicato in premessa, a Bilancio 2023, a favore rispettivamente:

- del R.T.P. costituito da SAB Srl (Capogruppo) + DEBIASIOPROGETTI Srl, Arch.Ing. Vittorio Spigai, Geol. Andrea Mocchiuti e Openlab Architettura (mandanti), codice fiscale e P.IVA 01834920546 (Capogruppo), CIG 75050177F22 - CUP F77B17000180001, per un importo presunto di € 25.013,12.= (o.p. e f.c.) al capitolo 21022 art. 109 "Beni immobili" del Bilancio 2023, codice gestionale 018 "Musei, teatri, biblioteche". Spesa finanziata mediante Contributo dello Stato Patto per Venezia;

- della Società DEBIASIOPROGETTI SRL (ai sensi dell'art.106 commi 1, lett. b) e c), e 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), (P.I. 01042210250) CIG 8940356729, CUP F77B17000180001, per un importo presunto di € 40.450,93.= (o.p. e f.c.) al capitolo 21022 art. 109 "Beni immobili" del Bilancio 2023, codice gestionale 018 "Musei, teatri, biblioteche". Spesa finanziata mediante Contributo dello Stato Patto per Venezia;

4. di incaricare la Direzione Finanziaria provveda ad accertare la somma di € 65.464,05.= al cap. 420135 art. 265 "Trasferimenti dallo Stato Patto per Venezia", secondo i principi contabili di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 al cap 420135/265 al Bilancio 2023;

5. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10 – manutenzioni puntuali su beni propri – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;

6. di provvedere al pagamento delle spese professionali con le modalità previste nei contratti precedentemente citati;

7. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 14257 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2023	2024	Totale Quadro Economico
Stanziato	861,124.65	2.430.008,68	384.083,33	3.675.216,66
Impegnato	861.124,65	2.430.008,68		

9. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Aldo Menegazzi ;

10. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

11. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

12. di attestare che la presente determinazione è stata adottata nel rispetto di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28.02.2013;

13. di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Controllo di Gestione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26, commi 3 bis e 4, della l. 488/1999;

14. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con dell'art. 29 co. 1 d.lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

IL DIRIGENTE

dott. Aldo Menegazzi

(atto firmato digitalmente)

ALLEGATI:

A) schema di atto aggiuntivo al contratto Rep. Spec. n. 22742 in data 03/02/2022

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2023 / 2581

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 15603/2023 del 15/11/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 14257 "4.2
RAFFORZAMENTO

AZIONE P.A.: AMPLIAMENTO BIBLIOTECA VILLA ERIZZO MESTRE".

Adeguamento "

"C.I. 14257 "4.2 RAFFORZAMENTO

AZIONE P.A.: AMPLIAMENTO BIBLIOTECA VILLA ERIZZO MESTRE".

Adeguamento corrispettivi professionali, ex art.106 c.1, lett. b) e c) e c. 7 del D.Lgs. 50/16,
riferiti

ai contratti: Rep. Mun. 131245 del 03/05/2019 per incarico di progettazione, PSC, direzione
operativa e CSE,

e Rep. Spec. n. 22742 in data 03/02/2022 per incarico di direzione lavori. Assestamento Q.
E., accertamento

e impegno spesa. Atto da pubblicare (Cod. SRC18_02 e SRC21_02)"

autorizzazione Proposta di determina 2581/23 del 08/11/23

rif. prenotazione n. 17045/2022 - autorizzazione Determine 2616/22

L'impegno di spesa numero 15603/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	05022.02.021022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	40.450,93
<i>Resp. servizio</i>	CULTURA	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche	
<i>Fornitore</i>	DEBIASIOPROGETTI S.R.L. Cod.Fisc. 01042210250 P.Iva	
<i>CIG</i>	01042210250	
	8940356729 CUP F77B17000180001	
<i>Opera</i>	4853 - 14257/000 - 4.2 - RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.:	
<i>Tipo Spesa</i>	AMPLIAMENTO BIBLIOTECA VILLA ERIZZO- MESTRE	
	3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1217 - 022.003.999 - CONTRIBUTI STATO - PATTO PER VENEZIA	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	

Totale: 40.450,93

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

05022.02.021022109 a competenza 2023 al 15/11/2023

Stanziamiento di bilancio	2.430.008,68 +
Impegni precedenti	2.389.557,75 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	40.450,93 =
Ammontare del presente impegno	40.450,93 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	0,00 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, li 15 novembre 2023



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 15602/2023 del 15/11/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 14257 "4.2
RAFFORZAMENTO

AZIONE P.A.: AMPLIAMENTO BIBLIOTECA VILLA ERIZZO MESTRE".

Adeguamento "

"C.I. 14257 "4.2 RAFFORZAMENTO

AZIONE P.A.: AMPLIAMENTO BIBLIOTECA VILLA ERIZZO MESTRE".

Adeguamento corrispettivi professionali, ex art.106 c.1, lett. b) e c) e c. 7 del D.Lgs. 50/16,
riferiti

ai contratti: Rep. Mun. 131245 del 03/05/2019 per incarico di progettazione, PSC, direzione
operativa e CSE,

e Rep. Spec. n. 22742 in data 03/02/2022 per incarico di direzione lavori. Assestamento Q.
E., accertamento

e impegno spesa. Atto da pubblicare (Cod. SRC18_02 e SRC21_02)"

autorizzazione Proposta di determina 2581/23 del 08/11/23

rif. prenotazione n. 17045/2022 - autorizzazione Determine 2616/22

L'impegno di spesa numero 15602/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	05022.02.021022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	25.013,12
<i>Resp. servizio</i>	CULTURA	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche	
<i>CIG</i>	75050177F2 CUP F77B17000180001	
<i>Opera</i>	4853 - 14257/000 - 4.2 - RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.:	
<i>Tipo Spesa</i>	AMPLIAMENTO BIBLIOTECA VILLA ERIZZO- MESTRE 3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1217 - 022.003.999 - CONTRIBUTI STATO - PATTO PER VENEZIA	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	

Totale: 25.013,12

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

05022.02.021022109 a competenza 2023 al 15/11/2023

Stanziamiento di bilancio	2.430.008,68 +
Impegni precedenti	2.364.544,63 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	65.464,05 =
Ammontare del presente impegno	25.013,12 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	40.450,93 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 15 novembre 2023

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 14/11/2023 n. 778
Rif. Proposta di determina 2581/23
SPESE 2023

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 777 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Missione 5	Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali					
Programma 2	Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
05022.02.021022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	53.678,60			53.678,60
		previsioni di competenza	2.364.544,63	65.464,05		2.430.008,68
		previsioni di cassa	1.288.284,83			1.288.284,83
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	652.266,52			652.266,52
		previsioni di competenza	138.063.405,66	65.464,05		138.128.869,71
		previsioni di cassa	78.625.156,71			78.625.156,71
Totale Programma 2	Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale	residui presunti	6.247.477,05			6.247.477,05
		previsioni di competenza	161.177.353,42	65.464,05		161.242.817,47
		previsioni di cassa	105.839.449,33			105.839.449,33
Totale Missione 5	Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali	residui presunti	16.908.553,08			16.908.553,08
		previsioni di competenza	165.218.457,09	65.464,05		165.283.921,14
		previsioni di cassa	110.025.022,83			110.025.022,83
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	53.678,60			53.678,60
		previsioni di competenza	2.364.544,63	65.464,05		2.430.008,68
		previsioni di cassa	1.288.284,83			1.288.284,83
Totale Generale delle uscite		residui presunti	244.023.251,95			244.023.251,95
		previsioni di competenza	2.866.882.950,75	65.464,05		2.866.948.414,80
		previsioni di cassa	2.702.766.511,58			2.702.766.511,58

ENTRATE 2023

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 777 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			44.467.410,55			44.467.410,55
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			179.276.044,43			179.276.044,43
Utilizzo avanzo di amministrazione						
	Fondo oneri e rischi		320.000,00			320.000,00
	Fondo contenzioso		1.434.532,21			1.434.532,21
	Vincoli derivanti da leggi		15.163.014,31			15.163.014,31
	Vincoli derivanti da trasferimenti		46.522.032,04			46.522.032,04
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui		254.435,29			254.435,29
	Vincoli attribuiti dall'ente		3.680,04			3.680,04
	Parte destinata agli investimenti		3.555.794,22			3.555.794,22
	Avanzo non vincolato		50.772.129,31			50.772.129,31
Titolo 4	Entrate in conto capitale					
Tipologia 200	Contributi agli investimenti					
40200.01.420135265	TRASFERIMENTI DALLO STATO PATTO PER VENEZIA	residui presunti	28.837.934,79			28.837.934,79
		previsioni di competenza	16.721.388,52	65.464,05		16.786.852,57
		previsioni di cassa	28.704.971,95			28.704.971,95
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	92.683.094,34			92.683.094,34
		previsioni di competenza	533.795.329,14	65.464,05		533.860.793,19
		previsioni di cassa	444.376.720,35			444.376.720,35
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	97.171.218,79			97.171.218,79
		previsioni di competenza	569.883.336,24	65.464,05		569.948.800,29
		previsioni di cassa	476.992.318,67			476.992.318,67
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	28.837.934,79			28.837.934,79
		previsioni di competenza	16.721.388,52	65.464,05		16.786.852,57
		previsioni di cassa	28.704.971,95			28.704.971,95
Totale Generale delle entrate		residui presunti	570.156.730,38			570.156.730,38
		previsioni di competenza	2.866.882.950,75	65.464,05		2.866.948.414,80
		previsioni di cassa	2.469.141.100,14			2.469.141.100,14

SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 777 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Missione 5	Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali					
Programma 2	Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
05022.02.021022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	1.802.081,23			1.802.081,23
		previsioni di competenza	449.547,38	-65.464,05		384.083,33
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	3.028.591,23			3.028.591,23
		previsioni di competenza	43.722.574,06	-65.464,05		43.657.110,01
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 2	Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale	residui presunti	14.850.484,22			14.850.484,22
		previsioni di competenza	61.341.971,26	-65.464,05		61.276.507,21
		previsioni di cassa	1.212.056,00			1.212.056,00
Totale Missione 5	Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali	residui presunti	28.813.948,18			28.813.948,18
		previsioni di competenza	61.815.510,01	-65.464,05		61.750.045,96
		previsioni di cassa	1.613.467,00			1.613.467,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	1.802.081,23			1.802.081,23
		previsioni di competenza	449.547,38	-65.464,05		384.083,33
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	680.355.089,42			680.355.089,42
		previsioni di competenza	2.213.656.408,37	-65.464,05		2.213.590.944,32
		previsioni di cassa	94.166.770,74			94.166.770,74

ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 777 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			11.141.344,11			11.141.344,11
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			83.982.999,44			83.982.999,44
Titolo 4	Entrate in conto capitale					
Tipologia 200	Contributi agli investimenti					
40200.01.420135265	TRASFERIMENTI DALLO STATO PATTO PER VENEZIA	residui presunti	42.153.690,33			42.153.690,33
		previsioni di competenza	594.395,98	-65.464,05		528.931,93
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	347.312.147,01			347.312.147,01
		previsioni di competenza	222.146.107,96	-65.464,05		222.080.643,91
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	354.497.256,83			354.497.256,83
		previsioni di competenza	247.054.107,96	-65.464,05		246.988.643,91
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	42.153.690,33			42.153.690,33
		previsioni di competenza	594.395,98	-65.464,05		528.931,93
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle entrate		residui presunti	902.352.083,85			902.352.083,85
		previsioni di competenza	2.213.656.408,37	-65.464,05		2.213.590.944,32
		previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa

Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. 1498/97 Rep. 2° del 25/03/1997

Repertorio Speciale n. del

Riferimento determinazione dirigenziale n. del

COMUNE DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI

SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO

**AL CONTRATTO REPERTORIO SPECIALE N. 22742 DEL 03/02/2022
PER L'ADEGUAMENTO DEI CORRISPETTIVI PROFESSIONALI PER LE
PRESTAZIONI DI DIREZIONE LAVORI RELATIVAMENTE
ALL'INTERVENTO "CI 14257- 4.2 - RAFFORZAMENTO AZIONE P.A.:
AMPLIAMENTO BIBLIOTECA VILLA ERIZZO - MESTRE".**

CIG 8940356729, CUP F77B17000180001

PREMESSO

- che con determinazione dirigenziale n. 325 del 21/02/2019, a seguito di gara con procedura aperta (n. 55/2018), è stato affidato l'incarico di progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di direttori operativi per edilizia, strutture, impianti, contabilità a misura e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, dell'opera in oggetto, al raggruppamento temporaneo di professionisti costituito da SAB Srl (Capogruppo), e DEBIASIOPROGETTI Srl, Arch.Ing. Vittorio Spigai, Geom. Andrea Mocchiuti e Openlab Architettura (mandanti), giusto contratto Repertorio Municipale n. 131245 del 03/05/2019;

Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. 1498/97 Rep. 2° del 25/03/1997

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 287 del 18/09/2019, esecutiva, e con determinazione dirigenziale n. 583 del 19/03/2020, sono stati approvati i progetti, rispettivamente, definitivo ed esecutivo, redatti dal succitato Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, relativi ai lavori di C.I. 14257 "4.2 Rafforzamento azione P.A.: Ampliamento Biblioteca di Villa Erizzo - Mestre", comportanti una spesa complessiva di € 2.600.000,00.= oneri fiscali compresi, di cui € 2.102.450,00.= oneri fiscali esclusi, quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 2.055.717,47.= per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 32.732,53.= quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 14.000,00.= per opere in economia;
- che con determinazione dirigenziale n. 1782 del 15/09/2020 i succitati lavori sono stati aggiudicati alla costituenda A.T.I.: Lares Srl (capogruppo) e Bettiol Srl (mandante), per l'importo di aggiudicazione dei lavori di € 1.922.034,17.= al netto del ribasso d'asta del 6,503 % (o.f.e.) a cui vanno aggiunti € 32.732,53 quali oneri oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza ed € 14.000,00.= per opere in economia, non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale complessivo di 1.968.766,70.= (oneri fiscali esclusi);
- che con Determinazione Dirigenziale n. 52 del 21.01.2021, è stato approvato, tra l'altro, il recupero del ribasso d'asta dell'intervento in oggetto con conseguente assestamento del quadro economico, dell'importo complessivo di € 2.600.000,00 (o.f.c.);

Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. 1498/97 Rep. 2° del 25/03/1997

- che con Deliberazione Dirigenziale n. 38 del 21.07.2021 il Consiglio Comunale ha approvato, per l'intervento in argomento, un rifinanziamento dell'importo di € 360.216,66 (o.f.c.), finanziato mediante Contributo dello Stato Patto per Venezia, a seguito del quale l'importo totale dell'intervento è stato rideterminato in € 2.960.216,66 (o.f.c.);
- che con determinazione dirigenziale n. 2253 del 21/10/2021, è stato conferito, alla Società DEBIASIOPROGETTI SRL l'incarico di Direzione Lavori in sostituzione del direttore dei lavori precedentemente nominato, per l'intervento in argomento, causa trasferimento dello Stesso presso altro Ente, per un importo contrattuale di € 69.719,85.= (al netto del ribasso offerto del 22,00% e o.p. e f.e.), giusto contratto Repertorio Speciale n. 22742 del 03.02.2022;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2085 del 25.10.2021, a seguito del rifinanziamento sopra citato, si è proceduto, tra l'altro, al riassetto del quadro economico, dell'importo complessivo di € 2.960.216,66 (o.f.c.);
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 12.05.2022, esecutiva, avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 – Variazione", per l'intervento C.I. 14257 in oggetto è stato previsto, all'annualità 2022, un ulteriore stanziamento dell'importo di € 550.000,00 (o.f.c.), finanziato mediante Contributo dello Stato Patto per Venezia, a seguito del quale l'importo totale dell'intervento è stato rideterminato in € 3.510.216,66 (o.f.c.);

Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. 1498/97 Rep. 2° del 25/03/1997

- con Determinazione Dirigenziale n. 2616 del 14.12.2022, a seguito del rifinanziamento sopra citato, si è proceduto all'ulteriore riassetamento del quadro economico, dell'importo complessivo di € 3.510.216,66 (o.f.c.);
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 30.11.2022, relativa alla Variazione al Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024, è stato previsto, all'annualità 2022, lo stanziamento dell'importo di € 165.000,00 di cui alla NO22151 "Acquisto nuovo impianto di illuminazione e dell'impianto antitaccheggio della Biblioteca VEZ", assegnato alla Direzione Sviluppo, Promozione della Città e Tutela delle Tradizioni e del Verde Pubblico - e successivamente messo a disposizione del Settore Edilizia Comunale dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti - finanziato mediante Avanzo di amministrazione per investimenti da alienazione beni immobili applicato a Bilancio 2022;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2820 del 28.12.2022 si è quindi proceduto a nuovo riassetamento del quadro economico, aggiungendo l'importo di cui alla NO22151 sopra citata, pari a € 165.000,00, tra le somme a disposizione - voce B4) "Imprevisti" - del Quadro economico dell'intervento C.I. 14257, che è stato pertanto rideterminato in € 3.675.216,66;
- che con determinazione dirigenziale n. 1535 del 28.06.2023 è stata approvata una Perizia di Variante, redatta dal Direttore dei Lavori, che ha elevato l'importo contrattuale dei lavori ad € 2.416.791,39.= (lavori in

economia e oneri sicurezza compresi e o.f.e.), per un importo complessivo dell'opera di € 3.675.216,66.=;

- che in seguito dell'approvazione della perizia di variante, alla conseguente revisione delle classi e categorie delle lavorazioni comportanti necessariamente ulteriori prestazioni professionali e relative attività integrative, con determinazione dirigenziale n. del..... è stato approvato l'adeguamento dei corrispettivi spettanti alla Società DEBIASIOPROGETTI SRL e lo schema di atto aggiuntivo del relativo contratto d'incarico Repertorio Speciale n. 22742 del 03.02.2022.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'Amministrazione Comunale rappresentata dall'Ing./Arch. - Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti e Società DEBIASIOPROGETTI SRL, rappresentata dall'Ing. Tito De Biasio nella sua qualità di Legale Rappresentante, convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1: MODIFICHE AL CONTRATTO REPERTORIO SPECIALE N.

22742 DEL 03/02/2022

1.1. Al comma 1.1. dell'art. 1 "Oggetto dell'incarico", del contratto d'incarico repertorio speciale n. 22742 del 03.02.2022 viene aggiunto il seguente comma:

1.1.ter. A seguito della perizia di variante l'importo lordo complessivo delle opere risulta presuntivamente di € 2.581.008,70.= di cui € 2.525.254,58.= per lavori, € 19.000,00.= per opere in economia ed € 36.754,12.= per oneri

sicurezza (al lordo del ribasso e o.f.e.), così suddiviso:

- € 1.329.466,12.= nella ID opere E.13 (L. 143/49 cl. I[^] d), di cui € 1.310.666,41.= per lavori ed € 18.799,71.= quali oneri per la sicurezza;
- € 592.078,95.= nella ID opere S.03 (L. 143/49 cl. I[^] g), di cui € 583.585,09.= per lavori ed € 8.493,86.= quali oneri per la sicurezza;
- € 234.322,08.= nella ID opere IA.02 (L. 143/49 cl. III[^] c), di cui € 230.960,53.= per lavori ed € 3.361,55.= quali oneri per la sicurezza;
- € 425.141,54.= nella ID opere IA.03 (L. 143/49 cl. III[^] b), di cui € 419.042,54.= per lavori ed € 6.099,00.= quali oneri per la sicurezza;

1.2. Al comma 2.1 dell'Art. 2 "Prestazioni professionali", del contratto d'incarico repertorio speciale n. 22742 del 03.02.2022 viene aggiunta la seguente prestazione:

m) Predisposizione di tutta la necessaria documentazione per la trasmissione dell'istanza al Comando Provinciale dei VV.F. finalizzata all'ottenimento del C.P.I., compresa l'eventuale produzione di documentazione integrativa richiesta dal Comando stesso, e l'obbligo di partecipazione al sopralluogo finale con il predetto Comando.

1.3. l'Art. 4 "Durata del contratto e tempi di esecuzione", del contratto d'incarico repertorio speciale n. 22742 del 03.02.2022 viene così sostituito:

4.1. L'incarico ha durata dalla sottoscrizione del presente contratto fino alla data di emissione del certificato di collaudo.

4.1.bis. Si prende atto che è stato dato avvio alla prestazione in via di urgenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 lett.a) L. 120/20 di conversione del D.L. 76/2020 e s.m.i., giusto verbale PG 491991 del 27.10.2021. L'incarico ha durata fino alla data di emissione del certificato di collaudo.

4.2. Gli elaborati relativi ad eventuali perizie di variante devono essere consegnati al Comune di Venezia, previa verifica del R.U.P., entro giorni 20 (venti) dal provvedimento di autorizzazione del R.U.P.

4.3. L'istanza per l'ottenimento del certificato di prevenzione incendi deve essere consegnata al Comune di Venezia entro 30 giorni dalla data di fine lavori. Il sopralluogo dovrà essere effettuato in base alla data determinata dal Comando Provinciale dei VV.F.;

1.3. I commi 5.2 e 5.3. dell'art. 5 - "Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento", del contratto d'incarico repertorio speciale n. 22742 del 03.02.2022 vengono sostituiti come di seguito riportato e inoltre vengono aggiunti i commi 5.6. e 5.7.:

5.2. Per le spese e gli oneri accessori è computata una somma (IVA ed oneri previdenziali esclusi), pari al 24,0119% del compenso, secondo quanto previsto dall'art. 5 del medesimo D.M. .

5.3. I corrispettivi complessivi (compensi, spese ed oneri accessori inclusi), per le prestazioni di direzione dei lavori, al netto della riduzione del 22,00%, già quantificati in via presuntiva in € 69.719,85.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi) giusta offerta in data 18.10.2021 e acquisita in

Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. 1498/97 Rep. 2° del 25/03/1997

medesima data con P.G. n. 476723/2021, che viene espressamente richiamata, sono rideterminati per l'effetto dovuto all'aumento dell'importo dei lavori in argomento, alla conseguente revisione delle classi e categorie delle ID opere e alle attività integrative, e risultano pertanto quantificati in via presuntiva in **€ 101.601,10.=** (al netto del ribasso offerto e oneri previdenziali e fiscali esclusi), di cui:

- € 81.840,65.= per direzione lavori;
- € 17.030,45.= per redazione della perizia di variante (la prestazione risulta quantificata in misura ridotta, rispetto alle percentuali previste dai Qcl.07 e Qcl.08 della tabella Z2 del D.M. 17/06/2016, in quanto parte degli elaborati è stata predisposta dai direttori operativi (di cui al contratto Repertorio Municipale n. 131245 del 03/05/2019);
- € 2.730,00.= per predisposizione documentazione per ottenimento C.P.I..

5.6. I corrispettivi relativi alla redazione della progettazione della perizia di variante verranno corrisposti dopo la sottoscrizione del presente atto aggiuntivo, mediante disposizione del Dirigente competente entro giorni 30 (trenta) dalla successiva presentazione di parcella, tramite fattura elettronica, debitamente liquidata dall'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti.

5.7. I corrispettivi relativi alla prestazione per l'ottenimento del C.P.I. verranno corrisposti a saldo all'avvenuto ottenimento del relativo certificato, mediante disposizione del Dirigente competente entro giorni 30 (trenta) dalla

successiva presentazione di parcella, tramite fattura elettronica, debitamente liquidata dall'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti.

1.4. I commi 12.1. e 12.2. dell'art. 12 - "Adempimenti assicurativi", del contratto d'incarico repertorio speciale n. 22742 del 03.02.2022 vengono così aggiornati:

12.1. L'Affidatario è assicurato mediante polizza professionale di responsabilità civile n. del, ultimo rinnovo in data, rilasciata dalla Società - Agenzia di(.....) .- codice subagenzia , con un massimale di €=;

12.2. Per effetto dell'aumento dei corrispettivi previsti dal presente atto aggiuntivo, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'Affidatario ha presentato apposita integrazione di garanzia definitiva mediante appendice n. del a polizza n. del emessa dalla Società - con sede legale in - Piazza n....., per l'importo di € = ai sensi dell'art.93, comma 7, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. .

1.5. Il comma 3 dell'art. 14 "Trattamento dei dati personali", del contratto d'incarico repertorio speciale n. 22742 del 03.02.2022, viene così sostituito:

14.3. La stazione appaltante, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso

connessi, ivi inclusi gli obblighi di pubblicità e trasparenza imposti dalla normativa di riferimento.

Art. 3 - Documenti richiamati nel contratto

3.1. Vengono espressamente richiamati i seguenti documenti, che le parti dichiarano di conoscere e accettare:

- determinazione dirigenziale n. del, che approva l'adeguamento dei corrispettivi spettanti all'Affidatario;
- Tabella che determina l'adeguamento dei corrispettivi professionali.

ART. 4 – Condizioni contrattuali e richiamo alla normativa vigente

4.1. Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si rinvia al contratto d'appalto repertorio speciale n. 22742 del 03.02.2022 ;

4.2. Si richiama espressamente il D.Lgs. n. 50/2016 per quanto concerne, in particolare, il divieto di cessione del contratto, la cessione dei crediti nonché gli adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

Art. 5 – Spese

5.1. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula ed alla eventuale registrazione del presente atto, ivi comprese le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico dell'Affidatario.

Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.86, n.131.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il presente contratto, che consta di n. .. fogli, viene sottoscritto dalle parti

Comune di Venezia – Contratti
IMPOSTA DI BOLLO
assolta in modo virtuale
Aut. Intend. di Finanza Venezia
N. 1498/97 Rep. 2° del 25/03/1997

con firma digitale ai sensi del D.Lgs n.82/2005 e successive modifiche
(Codice dell'Amministrazione Digitale).

Per l'Affidatario, il Legale Rappresentante

F.to Ing. Tito De Biasio

Il Dirigente

F.to