



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: DIREZIONE SVILUPPO PROMOZIONE CITTA' TUTELA
TRADIZIONI E VERDE PUBBLICO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: SECI.GEDI.835 Servizio di manutenzione del verde dei boschi e grandi parchi. Estensione fino a concorrenza del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 106, c. 12, del D.Lgs. n. 50/2016 del servizio di manutenzione del verde dei boschi e grandi parchi alla ditta Green Service di Rampazzo Marta - P. IVA 04254570288. Integrazione impegno di spesa n. 9925/2023. Anno 2023. CIG 9665502094.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2120 del 14/09/2023

Determinazione (DD) n. 2097 del 22/09/2023

Fascicolo 2023.VII/1/1.111 "Bosco e Grandi Parchi"

Sottofascicolo 3 "Servizio manutenzione del verde e potature di boschi e parchi"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Mastroianni Marco, in data 20/09/2023.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 22/09/2023.



Area Servizi al Cittadino e Imprese e Qualità della Vita
Direzione Sviluppo, Promozione della Città e tutela delle Tradizioni e del Verde Pubblico
Settore Verde Pubblico, Bosco e Grandi Parchi
Servizio Bosco e Grandi Parchi
Responsabile del Procedimento: Dott. Gianroberto Licori

PDD N. 2023/2120 del 14/09/2023

Fascicolo 2023/VII.1.1/111-3

OGGETTO: SECI.GEDI.835 Servizio di manutenzione del verde dei boschi e grandi parchi. Estensione fino a concorrenza del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 106, c. 12, del D.Lgs. n. 50/2016 del servizio di manutenzione del verde dei boschi e grandi parchi alla ditta Green Service di Rampazzo Marta - P. IVA 04254570288. Integrazione impegno di spesa n. 9925/2023. Anno 2023. CIG 9665502094.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 75 del 23 dicembre 2022 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2023-2025;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 del 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 (PEG) con cui sono assegnati rispettivamente gli obiettivi e le risorse umane, strumentali e finanziarie a Direttori e Dirigenti ed il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che incorpora, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, i documenti programmatori dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, vale a dire il Piano della Performance, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, il Piano triennale dei fabbisogni del personale, il Piano triennale delle azioni concrete per l'efficienza delle pubbliche amministrazioni, il Piano organizzativo del lavoro agile, il Piano della Formazione, il Piano delle Azioni Positive e il Piano Sviluppi Informatici;
- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 106 del 18 maggio 2023 e n. 170 del 08 agosto 2023 è stata rispettivamente approvata la variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 (PEG) e al PIAO;

- con la disposizione sindacale PG n. 548076 del 25 novembre 2022 è stato conferito all'avv. Marco Mastroianni l'incarico di Direttore della Direzione Sviluppo, Promozione della Città e Tutela delle Tradizioni e del Verde Pubblico per la durata di n. 3 anni.

Visti:

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/ 2000, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", in merito alle competenze dei dirigenti;
- gli articoli 4, co 2, e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165, "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- l'art. 17 dello Statuto del Comune di Venezia, che stabilisce le funzioni e i compiti dei dirigenti, e gli artt. 13 e 14 del vigente Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi come modificato con delibera di Giunta Comunale n. 318 del 19/11/2020;
- la Delibera di Giunta comunale n. 308 del 20/12/2022 con la quale è stata modificata la struttura organizzativa del Comune di Venezia, operativa dall'1 febbraio 2023;
- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che pone a carico del Responsabile del procedimento di spesa la determinazione a contrattare in funzione della successiva stipula del contratto;
- l'art. 24 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Venezia a mente del quale *"qualora ci siano Settori Dirigenziali vacanti, l'espletamento delle relative funzioni compete al relativo Direttore di Direzione"*;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che disciplina i contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e le Linee Guida ANAC n. 4 per le procedure sotto soglia;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4 – 2 al D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 15 giugno 2016 e successive modifiche, e nello specifico gli artt. 12, 13, 14 e 17;
- le norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, in particolare la Legge 136 del 13 agosto 2010, "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di di normativa antimafia" e il Decreto Legge 187 del 12 novembre 2010, "Misure urgenti in materia di sicurezza", convertito in Legge 217 del 17 dicembre 2010;
- il D.Lgs 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

Richiamato il protocollo regionale di legalità sui fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione

della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici e dei lavori servizi e forniture, sottoscritto dalla Regione Veneto con Prefettura, U.p.i. Veneto e Anci Veneto in data 17/9/2019.

Considerato che il mancato rispetto del protocollo di legalità o del Patto di integrità, come previsto dal vigente PTPCT, consente alla Stazione Appaltante la risoluzione del contratto.

Premesso, inoltre, che:

- il Servizio Bosco e Grandi Parchi ha per finalità lo sviluppo della gestione integrata del Bosco di Mestre e dei grandi parchi urbani Albanese e San Giuliano;
- conseguentemente è stato redatto il progetto del “Servizio di manutenzione del verde dei boschi e grandi parchi” assunto agli atti con PG/43589 del 26/01/2023, redatto dal Servizio Bosco e Grandi Parchi ai sensi dell'art. 23 comma 7 del d.lgs. 50 del 18 aprile 2016;
- sul MEPA è attivo il bando denominato “SERVIZI Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico”;
- si è ritenuto pertanto di contattare la ditta Green Service di Rampazzo Marta, P.IVA 04254570288, iscritta al Mepa nella predetta categoria e ditta specializzata nel settore;
- con Determinazione Dirigenziale DD n. 590 del 09/03/2023 il servizio in oggetto e di cui alla Trattativa Diretta Mepa n. 3443844, è stato affidato alla ditta Green Service di Rampazzo Marta, P.IVA 04254570288, per l'importo di € 118.055,79, oltre ad oneri di sicurezza per € 3.581,07, per un totale complessivo dell'appalto di € 121.636,86 ed IVA 22% per € 26.760,11, per un totale di € 148.396,97 (o.f.i.);
- il contratto è stato registrato con Repertorio Speciale n. 23887 in data 23/03/2023;

Preso atto che:

- nel corso degli ultimi mesi si sono verificati degli eventi imprevisi ed imprevedibili (eventi climatici avversi);
- è emersa la necessità di eseguire ulteriori interventi d'urgenza delle aree verdi nei Parchi San Giuliano e A. Albanese e del Bosco di Mestre, quali potature alberi, riduzione della chioma, rimonda del secco, tosatura siepi, spollonatura, e qualche abbattimento di alberi potenzialmente pericolosi, compromessi o a fine vita, individuati da professionisti del settore incaricati dal Comune. Tali interventi si rendono necessari al fine di evitare il rischio di danneggiamenti alle strutture sottostanti o vicine come case, edifici e strade e per tutelare la sicurezza dei cittadini ed evitare danni o peggio tragedie in caso di ondate di maltempo e nubifragi, che purtroppo si verificano a causa dei cambiamenti climatici;
- l'art. 106 del D.Lgs 50/2016 elenca le condizioni al verificarsi delle quali è possibile cambiare parzialmente il contenuto del contratto d'appalto senza una nuova procedura di affidamento;

Dato atto che:

- per la soluzione delle criticità e la realizzazione degli interventi migliorativi sopra evidenziati il

RUP ha redatto, ai sensi del combinato disposto dell' art. 106, c. 1 lett. c) e dall'art. 106 comma 12, la perizia suppletiva - relazione tecnica descrittiva acquisita agli atti con PG/2023/0435116 del 14/09/2023, che aumenta l'importo contrattuale di € 16.324,00 (o.f.e.), aggiornando l'importo complessivo contrattuale ad € 137.960,86 (o.f.e.), di cui € 15.824,00 per lavori al netto del ribasso d'asta del 1,10% ed €500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto che dall'esame dei contenuti della suddetta documentazione è stata accertata la sussistenza delle condizioni che, a norma dell'articolo 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs 50/2016, giustificano l'approvazione della modifica contrattuale, nello specifico:

- garantire e tutelare la sicurezza dei cittadini fruitori dei Boschi e dei Grandi Parchi ed evitare danni in caso di nuove ondate di maltempo e nubifragi;
- evitare il rischio di danneggiamenti alle strutture sottostanti o vicine come case, edifici e strade;
- evitare una duplicazione delle attività tecniche, conseguenti all'affidamento del servizio ad un diverso operatore economico, che graverebbero sull'Amministrazione.

Vista la relazione tecnica descrittiva del R.U.P., PG/2023/0435116 del 14/09/2023, redatta ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e linee Guida ANAC n.3, allegata e costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Atteso che l'atto di sottomissione è stato siglato per accettazione dalla ditta Green Service di Rampazzo Marta - P. IVA 04254570288, acquisito al protocollo comunale con PG/2023/0434803 del 14/09/2023.

Vista l'autorizzazione alla variazione contrattuale PG/2023/0435215 del 14/09/2023 redatta dal RUP, allegata e costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Rilevato che:

- approvando la modifica, non si determinano le condizioni previste all'art. 108, comma 1, del d.lgs. 50/2016 che imporrebbero la risoluzione del contratto d'appalto;
- la modifica comporta un aumento della spesa inizialmente programmata, per € 16.324,00 (o.f.e.), ed € 3.591,28 per IVA al 22%, per complessivi € 19.915,28, pari al 13,42% dell'importo del contratto principale, pertanto all'interno delle soglie stabilite dall'art. 106, comma 12 D.Lgs. 50/2016.

A	IMPORTO MODIFICA CONTRATTO	
----------	-----------------------------------	--

A1	Importo servizi soggetti a ribasso del 1,10%	€ 16.000,00
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 500,00
	Importo ribassato + oneri sicurezza	€ <u>16.324,00</u>
B	ONERI FISCALI	
B1	I.V.A. (22% su A)	€ <u>3.591,28</u>
A+B	TOTALE COMPLESSIVO MODIFICA	€ 19.915,28

- i prezzi unitari, come risultanti dalla documentazione della perizia suppletiva, si dimostrano concorrenziali se raffrontati con quelli praticati, per analoghi servizi, all'interno del mercato, nonché inferiori rispetto a voci similari del prezzario Assoverde 2023.

Rilevato inoltre che:

- i nuovi lavori fanno parte integrante dell'appalto principale, e che appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti interventi alla medesima ditta aggiudicataria dei lavori principali, anche in ragione del fatto che, allo stato attuale dei lavori, sarebbe impraticabile, per motivi tecnici, un cambiamento del contraente per la realizzazione degli stessi.
- l'originario impegno contabile di spesa n. 9925/2023, capitolo 09021.03.033503029 - "Manutenzione ordinaria e riparazioni – Comp. 2023" è stato assunto con determinazione n. DD n. 590 del 09/03/2023, in favore della ditta Green Service di Rampazzo Marta - P. IVA 04254570288 con sede legale in via Provinciale, 2 – 35028, Piove di Sacco (PD), per un importo di euro 148.396,97 (o.f.i.);
- per garantire la necessaria copertura finanziaria, per l'esecuzione dei servizi supplementari da parte del contraente, si rende necessario integrare il suddetto impegno di spesa dell'importo annuale di € 19.915,28 (o.f.i.), nell'annualità 2023;
- l'importo della modifica contrattuale viene interamente coperto con fondi propri dell'Amministrazione comunale, stanziati sul bilancio di previsione 2023-2025, annualità 2023.

Visti:

- il Regolamento recante "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30.03.2001 n.165, approvato con D.P.R. n.62 del 16.04.2013, che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori o consulenti, con qualsivoglia tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo, anche professionale, nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione;

- il “Codice di comportamento interno”, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 314 del 10/10/2018;
- l’art. 53, comma 16^{ter} del d.lgs 165/2001 come modificato dall’art.1, comma 42, della legge 6 novembre 2012, n. 190, a tenore del quale: «I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all’articolo 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell’attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti» (c.d. divieto di *pantouflage*).

Dato atto ai fini di quanto disposto dall’art. 3 della legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, che il CIG di riferimento è il n. 9665502094;

Dato inoltre atto:

- del rispetto dell’art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.16 del 28 febbraio 2013;
- che l’esecutività del presente provvedimento è subordinata all’apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell’art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000;
- che la liquidazione del servizio ai sensi dell’art. 184 D.Lgs. 267/2000 è demandata a successive disposizioni Dirigenziali di pagamento, sulla base di idonea documentazione, in cui il momento impositivo si realizzerà entro il corrente anno;
- che sono state acquisite agli atti d’ufficio le dichiarazioni della Responsabile del procedimento, PG 2023/77867 del 14/02/2023 di assenza di gravi ragioni di convenienza o di situazioni di conflitto di interessi tali da comportare l’obbligo di astensione dalla partecipazione al procedimento di cui alla presente determinazione, ai sensi del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2023-2025;
- che il sottoscritto non si trova in situazione di conflitto d’interesse ai sensi dell’art. 7 del vigente Codice di Comportamento interno.

D E T E R M I N A

- 1) di approvare le premesse quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
- 2) di approvare la modifica delle condizioni esecutive di contratto “Servizio di manutenzione del verde dei Boschi e Grandi Parchi”, compiutamente descritta in narrativa, nonché i documenti costitutivi la perizia suppletiva PG/2023/0435116 del 14/09/2023 redatta dal RUP, che alla presente si allegano quali parti integranti e sostanziali, con il seguente quadro economico:

Descrizione	approvata	perizia	Totale perizia
A1) Importo servizi a misura soggetto a ribasso	119.368,85	16.000,00	
Ribasso d'asta del 1,10%	118.055,79	15.824,00	
A2) TOTALE SERVIZI soggetti a ribasso	118.055,79	15.824,00	133.879,79
A3) TOTALE IMPORTO SERVIZI	118.055,79	15.824,00	133.879,79
A4) Oneri per la sicurezza - non soggetti a ribasso	3.581,07	500,00	4.081,07
A) Totale a base d'asta IVA esclusa	121.636,86	16.324,00	137.960,86
B1) IVA 22% su A	26.760,11	3.591,28	30.351,39
Importo totale IVA inclusa	148.396,97	19.915,28	168.312,25

3) di integrare l'impegno di spesa n. 9925/2023 di € 148.396,97 (o.f.i.) assunto con determinazione dirigenziale n.590 del 09/03/2023;

4) di impegnare pertanto la somma complessiva di € 19.915,28 (o.f.i.), per i motivi sopraindicati, a favore della ditta Green Service di Rampazzo Marta, P.IVA 04254570288, a carico del Bilancio 2023, al Capitolo/articolo 33503/029 "Manutenzione ordinaria e riparazioni", Azione di spesa SECI.GEDI.835 "Servizio di manutenzione del verde dei boschi e grandi parchi", Codice Gestionale 012 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di terreni e beni materiali non prodotti", spesa finanziata con imposta di soggiorno, CIG 9665502094, somma che attualmente non presenta la capienza necessaria, per cui è necessario provvedere ad una variazione compensativa tra i capitoli dello stesso macroaggregato, mediante storno di competenza e contestuale adeguamento di cassa per un importo di € 19.915,28 dal Capitolo/articolo 33503/099 "Altri servizi" azione di spesa SECI.GEDI.838 "servizio di manutenzione del verde dei boschi e dei parchi Albanese e San Giuliano", al Capitolo/articolo 33503/029 "Manutenzione ordinaria e riparazioni", Azione di spesa SECI.GEDI.835 "Servizio di manutenzione del verde dei boschi e grandi parchi";

5) di demandare a successive disposizioni Dirigenziali di pagamento la liquidazione dei servizi ai sensi dell'art. 184 d.Lgs. 267/2000 sulla base di idonee fatturazioni, in cui il momento impositivo si realizzerà entro il corrente anno;

6) di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del dlgs. 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del visto di regolarità contabile, reso dal Direttore dell'Area Economia e Finanza, secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria P.G. 521135 del 9/11/16;

7) di stabilire che il mancato rispetto del protocollo di legalità o del Patto di integrità, come previsto dal vigente PTPCT, consente alla stazione Appaltante la risoluzione del contratto;

8) di pubblicare la presente determinazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito

istituzionale dell'Amministrazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, comma 1, lettera b).

Il Direttore
*Avv. Marco Mastroianni

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.

ALLEGATI:

Allegato A – Perizia suppletiva – Relazione tecnica descrittiva

All – A1 Atto di sottomissione e computo metrico estimativo

Allegato B – Autorizzazione alla variazione contrattuale

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2023 / 2120

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 14111/2023 del 20/09/2023 - NON ESECUTIVO "SECI.GEDI.835 Servizio di manutenzione del verde dei boschi e grandi parchi. Estensione fino a conco" "SECI.GEDI.835 Servizio di manutenzione del verde dei boschi e grandi parchi. Estensione fino a concorrenza del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 106, c. 12, del D.Lgs. n. 50/2016 del servizio di manutenzione del verde dei boschi e grandi parchi alla ditta Green Service di Rampazzo Marta - P. IVA 04254570288. Integrazione impegno di spesa n. 9925/2023 e relativo accertamento di entrata. Anno 2023. CIG 9665502094. " autorizzazione Proposta di determina 2120/23 del 14/09/23

L'impegno di spesa numero 14111/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09021.03.033503029 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - Comp. 2023	19.915,28
<i>Resp. servizio</i>	VERDE PUBBLICO, BOSCO E GRANDI PARCHI	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.1.03.02.09.012 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di terreni e beni materiali non prodotti	
<i>Fornitore</i>	GREEN SERVICE DI RAMPAZZO MARTA Cod.Fisc.	
<i>CIG</i>	RMPMRT78T44G693V P.Iva 04254570288 9665502094 CUP	
<i>Tipo Spesa</i>	3932 - SECIGEDI835 - Manutenzioni del verde dei boschi e grandi parchi	
<i>Tipo Finanz.</i>	320 - 077.999 - IMPOSTA DI SOGGIORNO	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	19.915,28

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09021.03.033503029 a competenza 2023 al 20/09/2023

Stanziamiento di bilancio	431.629,41 +
Impegni precedenti	308.942,61 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	122.686,80 =
Ammontare del presente impegno	19.915,28 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	102.771,52 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 20 settembre 2023

Allegato A1



COMUNE DI VENEZIA

**DIREZIONE SVILUPPO, PROMOZIONE DELLA CITTÀ E TUTELA DELLE TRADIZIONI E
DEL VERDE PUBBLICO
SETTORE VERDE PUBBLICO, BOSCO E GRANDI PARCHI
SERVIZIO BOSCO E GRANDI PARCHI**

via Gori n° 8 - 30174 Venezia – Tel. 041 2746940

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE DEI BOSCHI E GRANDI PARCHI
CIG 9665502094
PERIZIA SUPPLETIVA – ATTO DI SOTTOMISSIONE**

IMPRESA: Green Service di Rampazzo Marta con sede legale in Via Provinciale, 2 – 35028, Piove di Sacco (PD), Partita IVA: 04254570288.

ATTO DI SOTTOMISSIONE
(art. 106 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016)

Premesso che:

- con contratto stipulato in MePA con documento di stipula numero di trattativa 3443844 in data 23/03/2023, con prot. n. PG/2023/0143356, la ditta Green Service di Rampazzo Marta con sede legale in Via Provinciale, 2 – 35028, Piove di Sacco (PD), Partita IVA: 04254570288, ha assunto il servizio di cui trattasi per l'importo di € 118.055,79, oltre ad oneri di sicurezza per € 3.581,07, per un totale complessivo dell'appalto di € 121.636,86 ed IVA 22% per € 26.760,11, per un totale di € 148.396,97 (o.f.i.);
- ai sensi dell'art. 106 comma 12 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 "La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto";
- la Stazione Appaltante intende avvalersi della possibilità di modificare il contratto, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106, del Codice dei Contratti, pertanto, il RUP, dott. Gianroberto Licori, ha autorizzato seguenti attività:
 - potatura e rimonda del secco dei viali di carpini piramidali di Parco Albanese;
 - potatura e rimonda del secco del boschetto di carpini di Parco Albanese presso il bocciodromo;
 - potatura alberature aree boschive per la messa in sicurezza (aree Parco Albanese e Boschi di Mestre);

la cui consistenza è indicata e quantificata nel computo metrico estimativo, riportato nel presente atto. L'importo della modifica al contratto, comporta una spesa annuale, per maggiori servizi, di € 19.915,28, oneri alla sicurezza ed IVA compresa, e trova copertura nel bilancio annuale 2023.

TUTTO CIO' PREMESSO:

L'anno duemilaventitre, il giorno 14, del mese di settembre, con il presente atto si conviene quanto segue:

ART. 1

La Sig.ra Rampazzo Marta nata a Piove di Sacco (PD) il 04 Dicembre 1978, residente a Piove di Sacco (PD), via Provinciale n. 2, in qualità di Legale Rappresentante della ditta Green Service di Rampazzo Marta, accetta ed assume senza eccezione alcuna, i maggiori e diversi servizi previsti nella relazione di variazione contrattuale, di cui il presente documento è parte integrante. I servizi previsti saranno eseguiti secondo gli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto stipulato con Trattativa Diretta Mepa n. 3443844, oltre a quelli che si concordano con il presente atto, ai quali applicare altresì il ribasso contrattuale del 1,10%.

ART. 2

L'importo complessivo del servizio in appalto ammonta, a seguito dell'estensione contrattuale, ad € 168.312,25 (€ 148.396,97 – contratto principale + € 19.915,28 – variazione).

ART. 3

L'importo del presente atto risulta pari a € **19.915,28** - (€uro **diciannovemilanovecentoquindici/28**) come appresso specificato:

A	IMPORTO MODIFICA CONTRATTUALE	
A1	Importo servizi soggetti a ribasso del 1,10%	€ 16.000,00
A2	Oneri sicurezza	€ 500,00
A1+A2	Importo ribassato + oneri sicurezza	€ 16.324,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	I.V.A. (22% su A)	€ 3.591,28
A+B	TOTALE COMPLESSIVO	€ 19.915,28

ART. 4

Per effetto dell'esecuzione delle lavorazioni previste nella presente perizia suppletiva il tempo utile per l'esecuzione del servizio, stabilito dal contratto, rimane invariato.

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Art. Assoverde	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Totale
30030091	Rimonda dal secco ed eventuale rialzo della chioma con spalatura di alberi decidui siti in parchi e giardini, con taglio di rami lungo il fusto fino alla prima impalcatura. Intervento comprensivo di ogni onere, macchina operatrice ed attrezzatura, nonché di raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento: esemplari di altezza da 10 m fino a 16 m. (Viali di carpini piramidali)	Cad.	60	€ 133,91	€ 8.034,60

30030092	Rimonda dal secco ed eventuale rialzo della chioma con spalcatura di alberi decidui siti in parchi e giardini, con taglio di rami lungo il fusto fino alla prima impalcatura. Intervento comprensivo di ogni onere, macchina operatrice ed attrezzatura, nonché di raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento: esemplari di altezza da 16 m fino a 25 m. (boschetto di carpini)	Cad.	25	€ 181,71	€ 4.524,75
30030012	Potatura di contenimento di esemplari arborei decidui a chioma espansa in parchi e giardini secondo la forma campione stabilita dalla D.L. comunque sempre secondo il criterio della potatura a tutta cima e del taglio di ritorno. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzo meccanico necessari, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: esemplari di altezza da 16 m a 23 m (aree boschive)	Cad.	9	€ 385,33	€ 3.440,65
	Totale				16.000,00
	Ribasso del 1,10%				15.824,00
	Oneri per la sicurezza				500,00
	Totale				16.324,00

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

**IL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE
DEL CONTRATTO**
dott. Gianroberto Licori*

L'APPALTATORE
Green Service
Marta Rampazzo*

**Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82."*



Allegato B

COMUNE DI VENEZIA

**Direzione Sviluppo, Promozione della Città
e Tutela delle Tradizioni e Verde Pubblico**

Settore Verde Pubblico, Bosco e Grandi Parchi
Servizio Bosco e Grandi Parchi

*Data e Protocollo vedi timbro digitale
Fascicolo 2023/VII.1.1/111-3*

Oggetto: Autorizzazione variazione contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016
- Servizio di manutenzione del verde dei boschi e grandi parchi - CIG 9665502094.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con Determina Dirigenziale n° n. 590 del 09/03/2023 è stato affidato alla ditta Green Service di Rampazzo Marta il "Servizio di manutenzione del verde dei boschi e grandi parchi" - CIG 9665502094, per l'importo di € 118.055,79, oltre ad oneri di sicurezza per € 3.581,07, per un totale complessivo dell'appalto di € 121.636,86 ed IVA 22% per € 26.760,11, per un totale di € 148.396,97 (o.f.i.);
- il servizio prevede la manutenzione del verde dei boschi e grandi parchi "San Giuliano e Albanese e del Bosco di Mestre", tra i quali:
 - potatura e rimonda del secco dei viali di carpini piramidali di Parco Albanese;
 - potatura e rimonda del secco del boschetto di carpini di Parco Albanese presso il bocciodromo;
 - potatura alberature aree boschive per la messa in sicurezza (aree Parco Albanese e Boschi di Mestre);

Considerato che nel corso dell'esecuzione del menzionato contratto è emersa la necessità di compiere alcuni ulteriori interventi, non preventivabili in sede di affidamento del contratto, per l'esclusivo interesse dell'Amministrazione e finalizzati al corretto mantenimento dei livelli di sicurezza e di fruibilità dei Parchi San Giuliano e Albanese e del Bosco di Mestre. Questi interventi supplementari prevedono potature di messa in sicurezza dei sopra citati viali alberati e compendi boschivi.

Visto che su richiesta inviata a mezzo PEC con atto nr. PG/2023/0430991 del 12/09/2023, la ditta aggiudicataria ha presentato un'offerta per l'intervento, agli atti d'ufficio, in data 14/09/2023, PG/2023/0433560, richiedendo il prezzo di € 16.324,00 (o.f.e.), pari a € 19.915,28 con oneri fiscali inclusi;

Dato atto che:

- la variazione determinerà un aumento dell'importo contrattuale stanziato per la realizzazione del servizio di cui all'oggetto, pur restando nell'ambito di quanto previsto dall'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016;
- l'intervento trova copertura all'interno del bilancio 2023.

AUTORIZZA

la variazione del contratto relativo al "Servizio di manutenzione del verde dei boschi e grandi parchi" - CIG 9665502094.

Il Responsabile del procedimento
Dott. Gianroberto Licori
(firmato digitalmente)

Allegato A

CITTA' DI
VENEZIA



COMUNE DI VENEZIA

**AREA SERVIZI AL CITTADINO E IMPRESE E QUALITA' DELLA VITA
DIREZIONE SVILUPPO, PROMOZIONE DELLA CITTÀ E TUTELA DELLE TRADIZIONI E
DEL VERDE PUBBLICO**

SETTORE VERDE PUBBLICO, BOSCO E GRANDI PARCHI

SERVIZIO BOSCO E GRANDI PARCHI

via Gori n° 8 - 30172 Venezia – Tel. 041 2746940 – Fax 041 2746950

**Servizio di manutenzione del verde dei boschi e grandi parchi - CIG 9665502094
PERIZIA SUPPLETIVA – RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA**

- RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA -

1. PREMESSA

Con Determinazione a contrarre DD n. 590 del 09/03/2023 è stato affidato il progetto del “**Servizio di manutenzione del verde dei boschi e grandi parchi**” - CIG 9665502094, per l'importo di € 118.055,79, oltre ad oneri di sicurezza per € 3.581,07, per un totale complessivo dell'appalto di € 121.636,86 ed IVA 22% per € 26.760,11, per un totale di € 148.396,97 (o.f.i.).

Il contratto è stato stipulato in MePA con documento di stipula numero di trattativa n.3443844 in data 23/03/2023, con prot. n. PG/2023/0143356, Repertorio Speciale: 23887 del 23/03/2023 .

2. PERIZIA DI MODIFICA DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 1, LETT. c)

Ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del Codice dei Contratti, la Stazione Appaltante si è avvalsa della possibilità di modificare il contratto, senza una nuova procedura di affidamento, per le seguenti necessità:

- potatura e rimonda del secco dei viali di carpini piramidali di Parco Albanese;
- potatura e rimonda del secco del boschetto di carpini di Parco Albanese presso il bocciodromo;
- potatura alberature aree boschive per la messa in sicurezza (aree Parco Albanese e Boschi di Mestre);

3. DESCRIZIONE LAVORAZIONI DI PERIZIA

La presente perizia suppletiva si è resa necessaria per provvedere al servizio manutenzione del verde delle aree di pertinenza del Servizio, individuate nell'allegata documentazione, così riassunte:

- **potatura e rimonda del secco dei viali di carpini piramidali di Parco Albanese;**
- **potatura e rimonda del secco del boschetto di carpini di Parco Albanese presso il bocciodromo;**
- **potatura alberature aree boschive per la messa in sicurezza (aree Parco Albanese e Boschi di Mestre);**

La maggior parte delle potature saranno di rimonda del secco, nei viali dei Carpini e nel boschetto di carpini presso il patti-nodromo, questo perché il seccume, frequentemente presente negli esemplari arborei di 40-50 anni in ambiente urbano, può creare grossi problemi di incolumità pubblica, visto che i percorsi pedonali hanno un'alta frequentazione di cittadini.

La stagione vegetativa appena trascorsa è stata contrassegnata da una forte siccità e quindi saranno da prevedere alcune morie o scarsa vitalità di qualche esemplare arboreo in più rispetto gli anni scorsi .

L'allestimento del legname sarà condotto secondo le normali tecniche forestali (depezzatura, sramatura, accatastamento, ecc.) con l'attenzione, tuttavia, a cippare il più possibile in sito, tramite trinciastocchi forestale o macchine similari.

L'eliminazione del legname prodotto dalle potature sarà a carico dell'Appaltatore.

Tutti gli interventi dovranno essere eseguiti secondo quanto indicato più dettagliatamente nel capitolato tecnico.

Tutti gli interventi descritti sono comprensivi di ogni onere, macchina operatrice ed attrezzatura, nonché del carburante/energia di consumo.

4. ATTO DI SOTTOMISSIONE ED ACCETTAZIONE NUOVI PREZZI

Per la valutazione economica dei servizi suppletivi al contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, si sono utilizzate le voci del prezzario Assoverde 2023, mediante assunzione di apposito atto di sottomissione, acquisito in data 14/09/2023, PG/2023/0434803, come previsto dall'art. 106 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016. Rimane inteso che l'impresa, in ogni caso, apponendo la propria firma su tutti gli atti contabili della perizia suppletiva dichiara di accettare senza riserva alcuna le nuove lavorazioni con i prezzi indicati nella stessa.

5. TEMPI DI ULTIMAZIONE

Il termine per l'esecuzione del servizio rimane invariato. Si stabilisce pertanto che gli interventi oggetto della presente perizia debbano essere terminati entro il 31.12.2023.

6. DATI ECONOMICI DI VARIANTE

Le prestazioni oggetto della perizia sono state valutate in ottemperanza a quanto previsto nelle condizioni esecutive e capitolato prestazionale.

L'importo delle prestazioni supplementari ammonta a € 15.824,00, oltre € 500,00, per oneri di sicurezza, per un totale di € 16.324,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 19.915,28, come da computo metrico estimativo.

L'importo complessivo della perizia e della modifica contrattuale viene interamente coperto con fondi propri dell'Amministrazione comunale, stanziati sul bilancio di previsione 2022-2024, annualità 2023.

Le somme relative alla perizia suppletiva sono così riassunte:

Descrizione	<i>approvata</i>	<i>perizia</i>	<i>Totale perizia</i>
A1) Importo servizi a misura soggetto a ribasso	119.368,85	16.000,00	
Ribasso d'asta del 1,10%	118.055,79	15.824,00	
A2) TOTALE SERVIZI soggetti a ribasso	118.055,79	15.824,00	133.879,79
A3) TOTALE IMPORTO SERVIZI	118.055,79	15.824,00	133.879,79
A4) Oneri per la sicurezza - non soggetti a ribasso	3.581,07	500,00	4.081,07
A) Totale a base d'asta IVA esclusa	121.636,86	16.324,00	137.960,86
B1) IVA 22% su A	26.760,11	3.591,28	30.351,39
Importo totale IVA inclusa	148.396,97	19.915,28	168.312,25


L'importo della perizia risulta essere inferiore al 20% dell'importo contrattuale, pertanto all'interno delle soglie stabilite dall'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e dell'articolo 106 comma 12 del medesimo decreto.

Allo scopo di apportare le suindicate modifiche al contratto originario, al fine di ottimizzare la funzionalità dell'intervento, il Direttore dell'Esecuzione del contratto, ha redatto apposita perizia suppletiva, composta dagli elaborati di seguito elencati:

- Computo Metrico e Quadro Economico;
- Atto di sottomissione;

IL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE
DEL CONTRATTO
Dott. Gianroberto Licori*

Mestre, 14/09/2022



Comune di Venezia
Data: 14/09/2023, PG/2023/0435116

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82."