



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: DIREZIONE SVILUPPO PROMOZIONE CITTA' TUTELA
TRADIZIONI E VERDE PUBBLICO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: SECI.GEDI.415 – PBAS. Determina di approvazione modifica del contratto d'appalto (Rep. Mun. n. 131429 del 14/10/2021) del servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della città di Venezia ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) e relativo schema di addendum al contratto. Impegno di spesa per l'anno 2023. CIG 8658608D59.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1329 del 26/05/2023

Determinazione (DD) n. 1270 del 30/05/2023

Fascicolo 2021.VII/1/1.274 "SERVIZIO DI GESTIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEL VERDE PUBBLICO, SCOLASTICO E SPORTIVO DELLA CITTÀ DI VENEZIA 2021 per la durata di anni 2 di eventuale periodo di rinnovo anni 2 e della proroga tecnica di ulteriori 6 (sei) mesi."

Sottofascicolo 1 "SERVIZIO DI GESTIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEL VERDE PUBBLICO, SCOLASTICO E SPORTIVO DELLA CITTÀ DI VENEZIA 2021: modifica contratto"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Mastroianni Marco, in data 26/05/2023.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 29/05/2023.



Direzione Sviluppo, Promozione della Città e
Tutela delle Tradizioni e del Verde Pubblico
Settore Verde Pubblico, Bosco e Grandi Parchi
Servizio Tutela del Suolo e del Verde Pubblico
Rup: avv. Marco Mastroianni

PDD n. 1329 del 26.05.2023

Fascicolo 2021/VII.1.1/274-1

OGGETTO: SECI.GEDI.415 – PBAS. Determina di approvazione modifica del contratto d'appalto (Rep. Mun. n. 131429 del 14/10/2021) del servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della città di Venezia ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) e relativo schema di *addendum* al contratto. Impegno di spesa per l'anno 2023. CIG 8658608D59.

IL DIRETTORE

Premesso che

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 75 del 23 dicembre 2022 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2023-2025;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 del 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 (PEG) con cui sono assegnati rispettivamente gli obiettivi e le risorse umane, strumentali e finanziarie a Direttori e Dirigenti ed il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che incorpora, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, i documenti programmatori dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, vale a dire il Piano della Performance, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, il Piano triennale dei fabbisogni del personale, il Piano triennale delle azioni concrete per l'efficienza delle pubbliche amministrazioni, il Piano organizzativo del lavoro agile, il Piano della Formazione, il Piano delle Azioni Positive e il Piano Sviluppi Informatici;

- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 106 del 18 maggio 2023 è stata approvata la variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 (PEG) e al PIAO;
- con la disposizione sindacale PG n. 548076 del 25 novembre 2022 è stato conferito all'avv. Marco Mastroianni l'incarico di Direttore della Direzione Sviluppo, Promozione della Città e Tutela delle Tradizioni e del Verde Pubblico per la durata di n. 3 anni.

Visti

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/ 2000, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", e ss.mm.ii. Secondo il quale spettano ai Dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione degli atti e provvedimenti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;
- l'art. 4, co 2, del D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165, "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- l'art. 17 dello Statuto del Comune di Venezia, che stabilisce le funzioni e i compiti dei dirigenti, e gli artt. 13 e 14 del vigente Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15.06.2016;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 318 del 19/11/2020 con la quale si è approvata la Riorganizzazione dell'Ente e approvazione modifiche al Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi a far data dal 01/01/2021;
- l'art. 192 del D. Lgs. 267/ 2000, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che pone a carico del Responsabile del procedimento di spesa la determinazione a contrattare in funzione della successiva stipula del contratto;
- l'art. 24 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Venezia a mente del quale "qualora ci siano Settori Dirigenziali vacanti, l'espletamento delle relative funzioni compete al relativo Direttore di Direzione";
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che disciplina i contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4 – 2 al D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 15 giugno 2016 e successive modifiche, e nello specifico gli artt. 12, 13, 14 e 17;
- le norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, in particolare la Legge 136 del 13 agosto 2010, "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di di normativa antimafia" e il Decreto Legge 187 del 12 novembre 2010, "Misure urgenti in materia di sicurezza", convertito in Legge 217 del 17 dicembre 2010;

- il D.Lgs 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche Amministrazioni”.

Richiamato il protocollo regionale di legalità sui fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici e dei lavori servizi e forniture, sottoscritto dalla Regione Veneto con Prefettura, U.p.i. Veneto e Anci Veneto in data 17/9/2019.

Considerato che il mancato rispetto del protocollo di legalità o del Patto di integrità, come previsto dal vigente PIAO 2023-2025, Sezione 3.3 - Rischi corruttivi e trasparenza - Allegato 1, consente alla Stazione Appaltante la risoluzione del contratto.

Premesso, inoltre, che

- con Determinazione Dirigenziale DD n. 595 del 22/03/2021 è stato approvato il progetto del “Servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della Città di Venezia” dal 01/10/2021 al 30/09/2023 e rinnovo opzionale per ulteriori anni 2 (due) alle medesime condizioni(CIG 8658608D59), per un importo a base d’asta di 20.991.486,74, come risulta dal seguente quadro economico:

A	IMPORTO DEL CONTRATTO 2+2+0,5 ANNI	
A1	Attività a canone	€ 18.751.753,85
A2	Attività extra canone (non soggetti a ribasso)	€ 933.592,59
A3	Ulteriori attività rotatorie e riqualificazioni	€ 900.000,00
A4	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>406.140,30</u>
	Importo complessivo del servizio	€ 20.991.486,74
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 62.974,46
B2	I.V.A. (22% su A)	€ 4.618.127,08
B3	Spese per pubblicazione	€ 10.000,00
B4	Spese ANAC stazione appaltante	€ 800,00
	Totale somme a disposizione	€ <u>4.691.901,54</u>
A+B	TOTALE COMPLESSIVO 2+2+0,5 anni	€ 25.683.388,28

• con Determinazione Dirigenziale DD n. 1615 del 25/08/2021 l'appalto è stato aggiudicato, per la durata biennale, al costituendo R.T.I Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc Coop. Soc (mandataria) e Giotto Cooperativa Sociale (mandante), P.IVA: 02894130273, per la somma complessiva di € 8.637.818,30 =(o.f.e.), di cui:

- € 7.642.381,46 per attività a canone di cui al punto 1.1 del Capitolato, soggetto a ribasso;
- € 414.930,04 per attività extra canone di cui al punto 1.2.1 del Capitolato, non soggetti a ribasso;
- € 400.000,00 per ulteriori attività rotatorie e riqualificazione extra canone di cui al punto 1.2.2 del Capitolato, non soggetti a ribasso;
- € 180.506,80 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

con il seguente quadro economico di spesa:

A	IMPORTO DEL CONTRATTO (2 ANNI)	
A1	Attività a canone (ribasso 8,3%)	€ 7.642.381,46
A2	Attività extra canone (non soggetti a ribasso)	€ 414.930,04
A3	Ulteriori attività rotatorie e riqualificazioni (non soggetti a ribasso)	€ 400.000,00
A4	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>180.506,80</u>
	Importo complessivo del servizio	€ 8.637.818,30
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	I.V.A. (22% su A)	€ 1.900.320,02
B2	Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 25.189,77
B3	Spese per pubblicazione	€ 10.000,00
B4	Spese ANAC stazione appaltante	€ 800,00
	Totale somme a disposizione	€ <u>1.936.309,79</u>
A+B	TOTALE COMPLESSIVO	€ 10.574.128,09

- il contratto è stato stipulato in data 14/10/2021 repertorio n. 131429 registrato a Venezia in data 19/10/2021 al n. 163776005;
- con determinazione dirigenziale DD n. 741 del 01/04/2022 è stata approvata una prima modifica del contratto relativo al “Servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della città di Venezia” per consentire la realizzazione degli interventi di diserbo che interessano tutto il territorio comunale (Venezia Isole, Lido Di Venezia, Terraferma), assicurare la manutenzione di nuove aree, entrate nella disponibilità dell’amministrazione, durante il periodo di esecuzione del contratto, per le quali sono previsti interventi di sfalcio, potatura arbusti e siepi, il censimento delle stesse, oltreché garantire l’esecuzione di servizi aggiuntivi extra canone, anche in considerazione delle nuove acquisizioni;
- la modifica sopra descritta ha comportato un aumento della spesa inizialmente programmata, di € 1.448.474,55 per servizi, oltre € 26.935,29 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 324.590,16 per IVA al 22%, per complessivi € 1.800.000,00, pari al 17,08% dell’importo del contratto principale, pertanto all’interno delle soglie stabilite dall’art. 106, commi 7 e 12 D.Lgs. 50/2016;

A	IMPORTO MODIFICA 1 DEL CONTRATTO	
A1	Servizi	€ 1.448.474,55
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 26.935,29
	Importo complessivo del servizio	€ 1.475.409,84
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	I.V.A. (22% su A)	€ 324.590,16
A+B	Totale complessivo modifica (biennale)	€ 1.800.000,00

- l’*addendum* al contratto relativo alla modifica sopra citata è stato stipulato in data 29/06/2022 repertorio n. 131505 registrato a Venezia in data 29/06/2021 al n. 17272.

Considerato che

- nel corso dell’esecuzione del contratto è emersa la necessità di assicurare il regolare e corretto svolgimento dei seguenti servizi, in particolare:

a) manutenzione di ulteriori aree, mediante interventi di sfalcio, potatura arbusti e siepi, , che sono entrate in disponibilità dell'amministrazione durante il periodo di esecuzione del contratto (anno 2022-2023);

b) censimento e manutenzione delle nuove aree, con acquisizione programmata entro la scadenza del contratto, mediante interventi di sfalcio, potatura arbusti e siepi;

c) effettuazione di ulteriori abbattimenti e fresature ceppaie, in considerazione della conclusione di quelli inclusi nel contratto di gestione del verde, giusta comunicazione da parte della ditta affidataria assunta agli atti con PG 190577 del 18.04.2023.

d) consolidamento alberi pericolosi e potatura di allevamento di alberi giovani;

e) ulteriori interventi di diserbo rispetto a quelli previsti nelle aree oggetto delle prima modifica;

f) ulteriori attività extra canone, rispetto a quelle inizialmente stimate, emerse durante lo svolgimento del servizio, anche in considerazione delle nuove aree acquisite, così come individuate e previste dall'art 1.2.1 del capitolato Speciale d'Appalto, che verranno pertanto richieste e valutate dall'Amministrazione, attraverso specifica approvazione di preventivi di spesa;

g) servizi aggiuntivi, extra canone di manutenzione, per far fronte al verificarsi di danni per eventi meteo avversi, affidati mediante approvazione di preventivi di spesa a consuntivo (art. 121 e 122 del CSA);

- per gli interventi sopra descritti è stata stimata la seguente spesa, sino al termine della validità del contratto:
 - € 111.436,33 per il servizio di sfalcio, potatura arbusti e siepi delle nuove aree, entrate nella disponibilità dell'amministrazione, durante il periodo di esecuzione del contratto, comprensivo anche di una spesa stimata per quelle in via di acquisizione e consegna fino a settembre 2023;
 - € 120.226,57 per l'abbattimento di alberi pericolosi o morti extra canone e fresatura delle relative ceppaie;
 - € 35.830,00 per il servizio di consolidamento alberi pericolosi e potatura di allevamento di alberi giovani;
 - € 30.000,00 per interventi di diserbo extra, rispetto le aree delle prima modifica;
 - € 341.302,91 per servizi aggiuntivi, extra canone di manutenzione, mediante approvazione di preventivi di spesa (art. 121 e 122 del CSA) e per danni stimati da eventi meteo avversi.

Rilevato che

alla luce delle esigenze sopra emerse e al fine di assicurare la regolare esecuzione dei servizi sopra descritti, il Direttore dell'Esecuzione del contratto d'appalto di cui trattasi, con nota PG n.

248678 del 20.04.2023, ha sottoposto al RUP la necessità di provvedere ad una modifica ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) dello stesso volta a prevedere tali servizi.

Preso atto che

- l'art. 106 del D.Lgs 50/2016 elenca le condizioni al verificarsi delle quali è possibile **modificare un contratto di appalto durante il periodo di efficacia**, senza una nuova procedura di affidamento;
- l'art. 2 "Estensione dell'appalto", del Capitolato Speciale d'Appalto, stabilisce che *"la consistenza indicativa iniziale del patrimonio verde da mantenere è indicata negli Allegati A1 e A2 del presente capitolato. Tali Allegati infatti riportano gli elementi quantitativi richiesti dal servizio oggetto di appalto. Tali quantità tuttavia possono subire modifiche sia in aumento che in diminuzione, essendo legate da un lato alla disponibilità che annualmente l'Amministrazione manifesta, dall'altro alle eventuali nuove aree di cui l'Amministrazione può entrare in possesso o cedere. La descrizione delle varie attività ed il livello di qualità atteso è descritto negli specifici articoli della parte tecnica del presente capitolato. Eventuali variazioni sono demandate ad accordo tra il RUP e l'appaltatore"*.

Dato atto che

- con nota PG n. 249122 in data 23.05.2023 il RUP ha formalmente autorizzato la stesura della modifica del contratto d'appalto del "Servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della Città di Venezia";
- a seguito della suddetta autorizzazione il Direttore dell'Esecuzione del Contratto con PG n. 252820 in data 24.05.2023 ha depositato agli atti i documenti costitutivi la modifica contrattuale, altresì allegati alla presente.

Visto che dall'esame dei contenuti della suddetta documentazione è stata accertata la sussistenza delle condizioni che, a norma dell'articolo 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs 50/2016, giustificano l'approvazione della modifica contrattuale, in particolare garantire la gestione delle nuove aree e dei relativi nuovi servizi di cui l'Amministrazione non aveva disponibilità, senza che la predetta modifica alteri la natura generale del contratto.

Rilevato che

- approvando la modifica, non si determinano le condizioni previste all'art. 108, comma 1, del d.lgs. 50/2016 che imporrebbero la risoluzione del contratto d'appalto;
- la modifica comporta un aumento della spesa inizialmente programmata, per € 638.795,81 per servizi, oltre € 6.255,33 per oneri di sicurezza ed € 141.911,25 per IVA al 22%, per complessivi € 786.962,39, pertanto all'interno della soglia stabilita dall'art. 106, comma 7.

A	IMPORTO MODIFICA 2	
----------	---------------------------	--

	DEL CONTRATTO	
A1	Servizi	€ 638.795,81
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6.255,33
	Importo complessivo del servizio	€ <u>645.051,14</u>
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	I.V.A. (22% su A)	€ <u>141.911,25</u>
A+B	TOTALE COMPLESSIVO MODIFICA	€ 786.962,39

Rilevato inoltre che

- l'originario impegno contabile di spesa n. 301707/2021 relativo al contratto principale, capitolo 09021.03.033503099 - Altri Servizi, del bilancio di previsione 2021-2023 è stato assunto con determinazione n. DD n. 1615 del 25/08/2021, in favore del Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc Coop. Soc, p.iva 02894130273, per un importo di euro 10.538.138,32 (o.f.i.);
- che con successiva Determinazione Dirigenziale n.741 del 01/04/2022 è stato integrato il suddetto impegno di spesa n. 301707/2021 per l'importo di € 1.800.000,00 (o.f.i.);
- l'attuale impegno contabile di spesa relativo al contratto principale comprensivo della prima modifica , , è il numero n. 15986/2022;
- per garantire la necessaria copertura finanziaria, per l'esecuzione dei servizi oggetto della variante di cui trattasi, si rende necessario impegnare l'importo di € 786.962,39 (o.f.i.), , precisando che la somma trova copertura mediante fondi propri dell'Amministrazione comunale, al capitolo di spesa 33503 art. 099 "Altri Servizi", azione di spesa SECI.GEDI.415-PBAS "Servizio di manutenzione del verde pubblico urbano e scolastico della città di Venezia "cod gestionale 009 "Acquisto di servizi per verde e arredo urbano", del Bilancio 2023.

Visti

- il Regolamento recante "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30.03.2001 n.165, approvato con D.P.R. n.62 del 16.04.2013, che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori o consulenti, con qualsivoglia tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo, anche professionale, nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione;

- il “Codice di comportamento interno”, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 314 del 10/10/2018;
- l’art. 53, comma 16^{ter} del d.lgs 165/2001 come modificato dall’art.1, comma 42, della legge 6 novembre 2012, n. 190, a tenore del quale: «I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti» (c.d. divieto di *pantouflage*).

Dato atto ai fini di quanto disposto dall’art. 3 della legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, che il CIG di riferimento è il n. 8658608D59;

Dato inoltre atto

- del rispetto dell’art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.16 del 28 febbraio 2013;
- che l’esecutività del presente provvedimento è subordinata all’apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell’art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000;
- che la liquidazione del servizio ai sensi dell’art. 184 D.Lgs. 267/2000 è demandata a successive disposizioni Dirigenziali di pagamento, sulla base di idonea documentazione, in cui il momento impositivo si realizzerà entro il corrente anno;
- che è stata acquisita agli atti d’ufficio con PG. n. 257578 del 26/05/2023 la dichiarazione del Responsabile Unico del procedimento e firmatario dell’atto, di assenza di gravi ragioni di convenienza o di situazioni di conflitto di interessi tali da comportare l’obbligo di astensione dalla partecipazione al procedimento ai sensi del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023–2025.

D E T E R M I N A

1) di approvare le premesse quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

2) di approvare la modifica del contratto d’appalto (Rep. Mun. n. 131429 del 14/10/2021) del servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della città di Venezia ai sensi dell’art. 106, comma 1 lett. c), compiutamente descritta in narrativa, il relativo schema di *addendum* al contratto (Allegato A2), nonché i documenti costitutivi la perizia di variante, che alla presente si allegano quali parti integranti e sostanziali (Allegato A, A1, A3, A3.1, A3.2, A3.3), con il seguente quadro economico:

A	IMPORTO MODIFICA CONTRATTO	
A1	Servizi	€ 638.795,81
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6.255,33
	Importo complessivo del servizio	<u>€ 645.051,14</u>
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	I.V.A. (22% su A)	<u>€ 141.911,25</u>
A+B	TOTALE COMPLESSIVO MODIFICA	€ 786.962,39

3) di impegnare € 786.962,39 (o.f.i.) al capitolo di spesa 33503 art. 099 "Altri Servizi", azione di spesa SECI.GEDI.415-PBAS "Servizio di manutenzione del verde pubblico urbano e scolastico della città di Venezia "cod gestionale 009 "Acquisto di servizi per verde e arredo urbano", del Bilancio 2023;

4) di demandare a successive disposizioni Dirigenziali di pagamento la liquidazione dei servizi ai sensi dell'art. 184 d.Lgs. 267/2000 sulla base di idonee fatturazioni, in cui il momento impositivo si realizzerà entro il corrente anno;

5) di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del dlgs. 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del visto di regolarità contabile, reso dal Direttore dell'Area Economia e Finanza, secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria P.G. 521135 del 9/11/16;

6) di stabilire che il mancato rispetto del protocollo di legalità o del Patto di integrità, come previsto dal vigente PIAO, consente alla stazione Appaltante la risoluzione del contratto;

7) di pubblicare la presente determinazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Amministrazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, comma 1, lettera b) nonché ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e 37 comma 1 lettera b) del D.Lgs 33/2013.

Il Direttore
Avv. Marco Mastroianni

ALLEGATI:

Allegato A – Relazione Tecnica Descrittiva:

- A1 - Computo Metrico e Quadro Economico;
- A2 – Schema *Addendum* Contratto;

- A3 - Atto di sottomissione.
 - A3.1 - Elenco Aree Extra;
 - A3.2 - Costi sfalci siepi-arbusti aree extra;
 - A3.3 - Abbattimenti extra canone prospetto di costo.

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2023 / 1329

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 11613/2023 del 29/05/2023 - NON ESECUTIVO "SECI.GEDI.415 – PBAS. Determina di approvazione modifica del contratto d'appalto (Rep. Mun. n. 1314" "SECI.GEDI.415 – PBAS. Determina di approvazione modifica del contratto d'appalto (Rep. Mun. n. 131429 del 14/10/2021) del servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della città di Venezia ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) e relativo schema di addendum al contratto. Impegno di spesa per l'anno 2023. CIG 8658608D59."
autorizzazione Proposta di determina 1329/23 del 26/05/23

L'impegno di spesa numero 11613/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09021.03.033503099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2023	786.962,39
<i>Resp. servizio</i>	VERDE PUBBLICO, BOSCO E GRANDI PARCHI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.009 - Acquisto di sevizi per verde e arredo urbano	
<i>CIG</i>	8658608D59 CUP	
<i>Tipo Spesa</i>	2234 - SECIGEDI415 - PBAS - servizio di manutenzione del verde	
<i>Tipo Finanz.</i>	pubblico urbano e scolastico della città di Venezia	
	320 - 077.999 - IMPOSTA DI SOGGIORNO	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	786.962,39

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09021.03.033503099 a competenza 2023 al 29/05/2023

Stanziamiento di bilancio	8.334.390,94 +
Impegni precedenti	6.023.713,46 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	2.310.677,48 =
Ammontare del presente impegno	786.962,39 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	1.523.715,09 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, li 29 maggio 2023

CITTA' DI
VENEZIA



COMUNE DI VENEZIA

**DIREZIONE SVILUPPO, PROMOZIONE DELLA CITTÀ E TUTELA DELLE TRADIZIONI E
DEL VERDE PUBBLICO
SETTORE VERDE PUBBLICO
SERVIZIO TUTELA DEL SUOLO E VERDE PUBBLICO**

via Giustizia n° 23 - 30174 Venezia – Tel. 041 2746032 – Fax 041 2746027

SERVIZIO DI GESTIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEL VERDE PUBBLICO, SCOLASTICO E
SPORTIVO DELLA CITTÀ DI VENEZIA

CIG 8658608D59

PERIZIA SUPPLETIVA SECONDA MODIFICA – COMPUTO METRICO E QUADRO ECONOMICO

COMPUTO METRICO e QE

COMPUTO METRICO					
N° d'ordine	DESCRIZIONE DELLE OPERE E DEI MATERIALI	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	ANNUALE
ESECUZIONE SERVIZIO NUOVE AREE					
	Manutenzione nuove aree extra (sfalci, potature siepi e arbusti)				€ 37.836,33
	Manutenzione (previsione future nuove aree)				€ 73.600,00
	Abbattimenti e fresature ceppaie extra canone				€ 120.226,57
	Consolidamenti alberi pericolosi				€ 24.100,00
	Potature di allevamento 300 piante				€ 11.730,00
	Diserbo interventi extra				€ 30.000,00
	Interventi extra aree in contratto (121, 122)				€ 171.302,91
	Consuntivi 2023 (maggio-settembre) + danni maltempo				€ 170.000,00
	Totale generale 2022 – 2023				€ 638.795,81

QUADRO ECONOMICO		
IMPORTO DEI SERVIZI A PROGETTO		
A	Totale dei servizi a misura	€ 638.795,81
A1	Oneri per la sicurezza	€ 6.255,33
A2	Importo complessivo dei servizi	€ 645.051,14
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B	I.V.A. (22% su A)	€ 141.911,25
B1	Totale somme a disposizione	€ 141.911,25
TOTALE COMPLESSIVO		€ 786.962,39
A + B		

COMPUTO METRICO e QE

€ 12.502,08

€ 183.804,99

n. xxxxx di Repertorio Municipale del xxxxx

COMUNE DI VENEZIA

Allegato A2 alla Determinazione Dirigenziale n.....del.....

**SCHEMA di ADDENDUM n. 2 al Contratto d'appalto repertorio
n. 131429 del 14.10.2021 per l'affidamento del servizio di
gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico,
scolastico e sportivo della città di venezia – GARA N. 9/2021
– CIG: 8658608D59**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitre, il giorno XX (XXXX) del mese di xxxx,
nella Sede Municipale di Venezia, Viale Ancona 63.

Davanti a me, dott.ssa Silvia Asteria, Segretario Generale del
Comune di Venezia, in tale qualità autorizzato a rogare atti in forma
pubblico-amministrativa ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c) del
D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, si sono personalmente costituiti i
Sigg.

a) Don Dino Pistolato nato il 06/08/1957 a Venezia, C.F.: PSTD-
NI57M06L736J in qualità di Presidente e Legale Rappresentante del
CONSORZIO SOCIALE UNITARIO G. ZORZETTO SOCIETÀ
COOPERATIVA SOCIALE, come risulta dall'accertamento d'ufficio
eseguito presso il Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Venezia
Rovigo, Documento P V6003688 in data 17/06/2022, ai sensi
dell'art. 43 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, che agisce in nome e
per conto dell'impresa capogruppo mandataria dell'associazione
temporanea d'impresa tra: **CONSORZIO SOCIALE UNITARIO G.
ZORZETTO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE (capogruppo) e
GIOTTO COOPERATIVA SOCIALE (man-**

dante), giusta atto di raggruppamento temporaneo di imprese con conferimento di mandato di rappresentanza in data 09/09/2021, n. 37497 di Repertorio e n. 29850 di Raccolta del dott. Albano Dalla Valle, Notaio in Venezia Mestre, iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Venezia, registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Venezia il 10/09/2021 al n. 23064 Serie 1T, di seguito nel presente atto denominato semplicemente “appaltatore”.

Domicilio fiscale dell’Impresa CONSORZIO SOCIALE UNITARIO G. ZORZETTO SOC. COOP. SOC. - Via Asseggiano n. 41/N – 30174 Mestre Venezia Codice fiscale e partita I.V.A. n.: 02894130273

Domicilio fiscale dell’Impresa GIOTTO COOPERATIVA SOCIALE – Via Vigonovese n. 111 – 35127 Padova - Codice fiscale e partita I.V.A. n.: 00246620280.

b) Avv. Marco Mastroianni, nato a Venezia il 29 aprile 1971 C.F.: MSTMRC71D29L736K che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse del **COMUNE DI VENEZIA**, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente della Direzione Sviluppo, Promozione della Città Tutela delle Tradizioni e del Verde Pubblico Settore Verde Pubblico, domiciliato, per la carica, nel Palazzo Municipale di Venezia, di seguito nel presente atto denominato semplicemente «stazione appaltante».

Domicilio fiscale del Comune di Venezia: San Marco n. 4137 – Venezia. Codice fiscale n.: 00339370272.

PREMESSO CHE

- con contratto stipulato in data 14/10/2021 Repertorio Municipale n. 131429, registrato a Venezia in data 19/10/2021 al n. 163776005, la ditta R.T.I. Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc

Coop. Soc (man- dataria) e Giotto Cooperativa Sociale (mandante) con sede legale in Via Asseggiano 41/N 30174 Venezia Partita IVA: 02894130273, ha as- sunto il servizio di cui trattasi per l'importo di € 8.637.818,30=(o.f.e.) (di cui € 180.506,80 per oneri della sicurezza) al netto del ribasso del 8,3%;

- con contratto stipulato in data 29/06/2022 repertorio municipale n. 131505 registrato a Venezia in data 29/06/2021 al n. 17272 la ditta R.T.I. Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc Coop. Soc (man- dataria) e Giotto Cooperativa Sociale (mandante) con sede legale in Via Asseggiano 41/N 30174 Venezia Partita IVA: 02894130273, ha as- sunto il servizio aggiuntivo per l'importo di € 1.475.409,84=. (o.f.e.) (di cui € 26.935,29 per oneri della sicurezza);

- nel corso dell'esecuzione del contratto è emersa la necessità di assicurare il regolare e corretto svolgimento dei seguenti servizi, in particolare:

a) manutenzione di ulteriori aree, mediante interventi di sfalcio, potatura arbusti e siepi, che sono entrate in disponibilità dell'amministrazione durante il periodo di esecuzione del contratto (anno 2022-2023);

b) censimento e manutenzione delle nuove aree, con acquisizione programmata entro la scadenza del contratto, mediante interventi di sfalcio, potatura arbusti e siepi;

c) effettuazione di ulteriori abbattimenti e fresature ceppaie, in considerazione della conclusione di quelli inclusi nel contratto di gestione del verde, giusta comunicazione da parte della ditta affidataria assunta agli atti con PG 190577 del 18.04.2023;

d) consolidamento alberi pericolosi e potatura di allevamento di alberi giovani;

e) ulteriori interventi di diserbo rispetto a quelli previsti nelle aree oggetto delle prima modifica;

f) ulteriori attività extra canone, rispetto a quelle inizialmente stimate, emerse durante lo svolgimento del servizio, anche in considerazione delle nuove aree acquisite, così come individuate e previste dall'art 1.2.1 del capitolato Speciale d'Appalto, che verranno pertanto richieste e valutate dall'Amministrazione, attraverso specifica approvazione di preventivi di spesa;

g) servizi aggiuntivi, extra canone di manutenzione, per far fronte al verificarsi di danni per eventi meteo avversi, affidati mediante approvazione di preventivi di spesa a consuntivo (art. 121 e 122 del CSA);

- per gli interventi sopra descritti è stata stimata la seguente spesa, sino al termine della validità del contratto:

- € 111.436,33 per il servizio di sfalcio, potatura arbusti e siepi delle nuove aree, entrate nella disponibilità dell'amministrazione, durante il periodo di esecuzione del contratto, comprensivo anche di una spesa stimata per quelle in via di acquisizione e consegna fino a settembre 2023;
- € 120.226,57 per l'abbattimento di alberi pericolosi o morti extra canone e fresatura delle relative ceppaie;
- € 35.830,00 per il servizio di consolidamento alberi pericolosi e potatura di allevamento di alberi giovani;
- € 30.000,00 per interventi di diserbo extra, rispetto le aree delle prima modifica;
- € 341.302,91 per servizi aggiuntivi, extra canone di manutenzione, mediante approvazione di preventivi di spesa (art. 121 e 122 del CSA) e per danni stimati da eventi

meteo avversi.

- alla luce delle esigenze sopra emerse e al fine di assicurare la regolare esecuzione dei servizi sopra descritti, il Direttore dell'Esecuzione del contratto d'appalto di cui trattasi, con nota PG n. 248678 del 20.04.2023, ha sottoposto al RUP la necessità di provvedere ad una modifica ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) dello stesso volta a prevedere tali servizi;
- con nota PG n. 249122 in data 23.05.2023 il RUP ha formalmente autorizzato la stesura della modifica del contratto d'appalto del "Servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della Città di Venezia";
- a seguito della suddetta autorizzazione il Direttore dell'Esecuzione del Contratto con PG n. 252820 in data 24.05.2023 ha depositato agli atti i documenti costitutivi la modifica contrattuale, in particolare redigendo la perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto, per l'importo complessivo netto di € 645.051,14;
- con la perizia di variante è stato predisposto l'atto di sottomissione, sottoscritto dall'appaltatore in data 23/05/2023;
- la perizia di variante è stata approvata con determinazione dirigenziale n. **xxx** del **xx/xx/2023**;
- la modifica risulta all'interno delle soglie stabilite dall'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 del medesimo decreto;
- che l'appaltatore ha dichiarato in sede di offerta, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 che incaricherà le seguenti società cooperative consorziate:

- ALADINO Società Cooperativa Sociale, P.IVA 02935310272, Via Parauro, 96/A - 30035 Mirano (VE);
 - MIMOSA Cooperativa Sociale, P.IVA 03826870275, Via Ulloa, 3/A - 30175 Venezia (VE);
 - IL GERMOGLIO Cooperativa Sociale Onlus, P.IVA 02612040275, Via Cornarotta, 7/C - 30030 Robegano di Salzano (VE);
 - IL GRUPPO Società Cooperativa Sociale ETS, P.IVA 02165930278, Via Vicebrigadiere Scantamburlo, 14 - 30173 Venezia;
 - LIBERTÀ Società Cooperativa Sociale Onlus, P.IVA 00703690271, Via Gazzera Alta, 44 -30174 Venezia;
 - L'ISOLA Società Cooperativa Sociale, P.IVA 03183240278, Via Scaltenigo 64 - 30035 Mirano (VE);
 - NON SOLO VERDE Società Cooperativa Sociale Onlus, P.IVA 02689040273, Via Orsera, 4 30126 Lido di Venezia;
 - PRIMAVERA Società Cooperativa Sociale Onlus, P.IVA 02723490278, Via Marconi, 33 - 30035 Mirano (VE).
- che ai sensi del vigente PIAO 2023/2025, è stata effettuata la verifica della coerenza tra le clausole contrattuali e la documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1. Oggetto del contratto

La Stazione Appaltante, in esecuzione dei provvedimenti citati in premessa, affida all'appaltatore, lo svolgimento dei servizi riportati nella citata perizia di variante, alle condizioni fissate dal presente contratto.

Art. 2 Inizio e termine del contratto

I servizi oggetto del presente *addendum* al contratto inizieranno in data xx.xx.2023 e termineranno il 30.09.2023, data di ultimazione prevista dal contratto principale e dal relativo capitolato speciale d'appalto allegato al contratto Repertorio Municipale n. 131429 del 14/10/2021.

Art. 3. Ammontare del contratto

1. L'importo dei servizi individuati dalla perizia di variante ammonta:
 - € 111.436,33 per il servizio di sfalcio, potatura arbusti e siepi delle nuove aree, entrate nella disponibilità dell'amministrazione, durante il periodo di esecuzione del contratto, comprensivo anche di una spesa stimata per quelle in via di acquisizione e consegna fino a settembre 2023;
 - € 120.226,57 per l'abbattimento di alberi pericolosi o morti extra canone e fresatura delle relative ceppaie;
 - € 35.830,00 per il servizio di consolidamento alberi pericolosi e potatura di allevamento di alberi giovani;
 - € 30.000,00 per interventi di diserbo extra, rispetto le aree delle prima modifica;
 - € 341.302,91 per servizi aggiuntivi, extra canone di manutenzione, mediante approvazione di preventivi di spesa (art. 121 e 122 del CSA) e per danni stimati da eventi meteo avversioltre € 6.255,33 per oneri di sicurezza, per complessivi€ 645.051,14 (o.f.e.).
2. Sono accettati, come indicato nell'atto di sottomissione della perizia suppletiva, i prezzi del prezziario Comune di Venezia 2018, assoggettati al ribasso d'asta dell'8,3% sulle attività non extra canone.

3. L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari conseguenti alla sottoscrizione del presente contratto nelle forme e con le modalità previste dall'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.. L'appaltatore, con note del **xx/xx/2023** (per la Società CSU Zorzetto) e **xx/xx/2023** (per la Società Giotto Cooperativa Sociale) ha già trasmesso

alla stazione appaltante gli estremi dei conti correnti, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate alle operazioni sugli stessi. L'appaltatore si impegna, inoltre, a comunicare alla stazione appaltante ogni vicenda modificativa che riguardi i conti in questione, entro 7 giorni dal verificarsi della stessa.

4. Nel caso in cui l'appaltatore non adempia agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al punto precedente, l'Amministrazione Comunale ha facoltà di risolvere immediatamente il presente contratto mediante semplice comunicazione scritta da inviare mediante comunicazione via posta elettronica certificata o raccomandata con avviso di ricevimento, ove indisponibile la PEC, salvo, in ogni caso, il risarcimento dei danni prodotti da tale inadempimento.

5. L'appaltatore si obbliga, inoltre, ad introdurre, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e con i subcontraenti un'apposita clausola con cui essi assumono i medesimi obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.. L'appaltatore, a tal fine, si impegna, altresì, a trasmettere alla stazione appaltante copia dei contratti stipulati oltre che con i subappaltatori anche con i subcontraenti.

6. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione

all'Amministrazione Comunale ed alla Prefettura territoriale del Governo della Provincia di Venezia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraenti) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

7. L'appaltatore si impegna a far sì che, nelle fatture o documenti equipollenti emessi nei confronti dell'Amministrazione Comunale per il pagamento in acconto o a saldo di quanto dovutogli ai sensi del presente contratto, il conto corrente di appoggio del pagamento richiesto sia sempre compreso tra quelli indicati al comma 1 del presente articolo. L'appaltatore si impegna, altresì, ad effettuare sui conti correnti di cui al comma 1 i pagamenti dovuti nei confronti dei subappaltatori e dei subcontraenti in relazione al presente contratto, salvo le deroghe concesse dalla Legge 13 agosto 2010, n. 136 od eventuali successive modifiche.

8. Ai sensi dell'art. 25, comma 2 bis del D. L. 66/2014 convertito con modificazioni dalla L. 89/2014, le fatture elettroniche, emesse verso l'Amministrazione Comunale, devono riportare il Codice Identificativo di Gara (CIG) indicato nell'oggetto del presente contratto.

Art. 4. Elaborati di progetto

L'appaltatore dichiara di accettare tutte le definizioni, le modalità costruttive ed i materiali indicati nelle descrizioni riportate in premessa e le parti dichiarano inoltre di avere esatta conoscenza dei seguenti documenti che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto:

- Relazione tecnica descrittiva;
- Atto di sottomissione.

Art. 5. Condizioni contrattuali

Per quanto riguarda le condizioni contrattuali si richiamano quelle stabilite nel contratto d'appalto principale di cui al Repertorio Municipale n. 131429 in data 14/10/2021.

Fermo restando tali condizioni, da intendersi qui espressamente richiamate, il presente addendum integra il suddetto contratto.

Art. 6. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva

Per effetto dei maggiori servizi previsti nel presente contratto rispetto al contratto originario d'appalto, l'appaltatore presta una cauzione integrativa di € xx.xxx,xx, mediante appendice n° xx del xx/xx/2023 alla polizza n° 2330614, emessa dalla Società Coface S.A. L'importo è ridotto ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in quanto in possesso della certificazione ISO 9001:2015, con scadenza 27/10/2023.

Articolo 7. Responsabilità verso terzi e assicurazione

1. Ai sensi dell'art. 23 del Capitolato Speciale d'appalto, l'appaltatore assume la responsabilità per danni a persone e cose conseguenti all'espletamento del servizio, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

2. L'appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione di responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) e di responsabilità civile verso prestatori di servizio (R.C.O.), con le seguenti polizze:

- **Consorzio Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Sociale:** polizza numero 00046832300610, emessa in data 11/12/2018 dalla società Cattolica di Assicurazione – Società Cooperativa, con appendice di variazione n. 8 del 14/09/2021 e con scadenza 31/12/2022 rinnovata fino al 31/12/2023, per un massimale per R.C.T. di € 10.000.000,00= e per R.C.O. di € 4.000.000,00=.

- **Giotto Cooperativa Sociale:** polizza numero 00067032300398,

emessa in data 23/03/2022, dalla società Cattolica Assicurazioni S.p.A. e con scadenza 31/12/2023, per un massimale per R.C.T. e R.C.O. di € 5.000.000,00.=.

3. L'appaltatore si obbliga a rinnovare alla scadenza e per tutta la durata del presente contratto le polizze di cui ai punti precedenti e a mantenerle efficaci e valide. Il RUP, avvalendosi se previsto del direttore dell'esecuzione del contratto, verificherà il puntuale rinnovo delle polizze di cui al presente articolo e, in caso di mancato rinnovo entro i termini di scadenza, il contratto con l'appaltatore deve intendersi risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile oltre al risarcimento di eventuali danni e delle spese.

Art. 8. Pagamenti

Fermo restando quanto stabilito in tema di pagamenti e tracciabilità dei flussi finanziari, dall'art. 30 del contratto principale, con il presente contratto si conviene che:

- le prestazioni rese dall'impresa, relative al servizio aggiuntivo di diserbo, manutenzione nuove aree extra (sfalci, potature siepi e arbusti), manutenzione (previsione future nuove aree), consolidamenti e potature di allevamento saranno retribuite attraverso un unico pagamento al termine della regolare esecuzione di ciascun servizio;
- le prestazioni rese dall'impresa, relative al servizio aggiuntivo di diserbo, saranno retribuite attraverso un unico pagamento al termine della regolare esecuzione del servizio;
- le prestazioni extra canone (Interventi extra aree in contratto

(121, 122, Abbattimenti e fresature ceppaie extra canone e Consuntivi 2023 (maggio-settembre) e danni maltempo) oggetto di preventivi di spesa, autorizzati dal direttore esecutivo, saranno liquidate, con un unico pagamento mensile.

Articolo 9. Adempimenti in materia antimafia

1. Si prende atto che, ai sensi dell'articolo 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159, non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale in quanto sia l'impresa capogruppo **Con- sorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Società Cooperativa Sociale**, che la mandante **Giotto Cooperativa Sociale** risultano iscritte nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. *white list*) rispettivamente presso la Prefettura di Venezia con validità fino al 23/03/2022 "in aggiornamento" e presso la Prefettura di Padova con validità fino al 29/03/2022 "in aggiornamento" e mantengono la validità dell'iscrizione come specificato dalla Circolare Ministeriale 11001/119/12 del 14 agosto 2013. Pertanto, ai sensi dell'art. 52 bis della legge 6/11/2012 n. 190, tale iscrizione tiene luogo delle informazioni antimafia richieste ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 159/2011.

Per quanto riguarda le Società consorziate esecutrici:

- **Il Germoglio Cooperativa Sociale Onlus** - iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. *white list*) presso la Prefettura di Padova con scadenza 10/01/2023;
- **Primavera Società Cooperativa Sociale Onlus** - iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non

soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. *white list*) presso la Prefettura di Venezia con scadenza 01/10/2022;

- **Aladino Società Cooperativa Sociale** iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. *white list*) presso la Prefettura di Venezia con scadenza 23/03/2023;

- **Il Gruppo Società Cooperativa Sociale ETS** iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. *white list*) presso la Prefettura di Venezia con scadenza 21/07/2022;

- **Libertà Società Cooperativa Sociale Onlus** - iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. *white list*) presso la Prefettura di Venezia con scadenza 31/08/2022;

- **l'Isola Società Cooperativa Sociale** - iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. *white list*) presso la Prefettura di Venezia con scadenza 09/04/2022 "in aggiornamento" e mantiene la validità dell'iscrizione come specificato dalla Circolare Ministeriale 11001/119/12 del 14 agosto 2013;

- **Non Solo Verde Società Cooperativa Sociale Onlus** iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. *white list*) presso la Prefettura di Venezia con scadenza 29/03/2023;

- **MIMOSA Cooperativa Sociale** è stata richiesta alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) con nota PR_VEUTG_Ingresso_0044098_20220526 le informazioni antimafia, non ancora pervenute. Pertanto si procede a stipulare il

presente contratto anche in assenza delle sopracitate informazioni in quanto i soggetti di cui all'art. 85 del D. Lgs. n. 159/2011 hanno presentato l'autocertificazione antimafia, PG. n. 0283059 del 27/06/2022, attestanti l'insussistenza nei loro confronti delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011.

Articolo 10. Codice di comportamento dei dipendenti pubblici.

1. L'appaltatore, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento interno approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 314 del 10/10/2018.

2. A tal fine si dà atto che la stazione appaltante ha trasmesso all'appaltatore, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 62/2013, copia del Codice di comportamento interno stesso, per una sua più completa e piena conoscenza. L'appaltatore si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione attraverso sottoscrizione digitale di tale documento da parte del datore di lavoro dei collaboratori.

3. La violazione degli obblighi di cui al Codice di comportamento interno approvato con le deliberazioni della Giunta Comunale sopra richiamate, può costituire causa di risoluzione del contratto.

4. La stazione appaltante, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto all'appaltatore il fatto, assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

Articolo 11. Domicilio dell'appaltatore

1. Per tutti gli effetti del presente contratto, l'appaltatore dichiara di eleggere e mantenere, per tutta la durata dell'appalto, il proprio domicilio legale in Venezia, Via Asseggiano n. 41/N, impegnandosi a comunicare tempestivamente una eventuale variazione di sede legale.

Articolo 12. Foro Competente

1. Per la definizione delle controversie che dovessero insorgere nell'interpretazione o nell'esecuzione del presente contratto è competente il Foro di Venezia.

Articolo 13. Trattamento dei dati personali

1. Le parti danno atto che è stato provveduto, in sede di procedura di gara per l'appalto in oggetto ai sensi del Regolamento UE 2016/679, a fornire l'informativa per i dati personali trattati nell'ambito del presente procedimento o in ulteriori documenti ad esso collegati, esclusivamente ai fini della conclusione della procedura di gara e del presente contratto e per gli adempimenti strettamente connessi alla gestione dello stesso.

2. Le parti si impegnano a non comunicare i predetti dati personali a soggetti terzi, se non ai fini dell'esecuzione del contratto o nei casi espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali. In particolare il trattamento si svolgerà nel rispetto dei principi normati dall'art. 5 del regolamento Ue 2016/679 e dei diritti dell'interessato disciplinati nel Capo III dello stesso regolamento, garantendo, ai sensi dell'art. 32 del regolamento UE 2016/679, la loro sicurezza con adeguate misure di protezione al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, della modifica, della

divulgazione non autorizzata o dell'accesso accidentale o illegale. I trattamenti sono effettuati a cura delle persone fisiche autorizzate allo svolgimento delle relative procedure.

3. La stazione appaltante tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi. Con la sottoscrizione del presente contratto l'appaltatore acconsente espressamente alla diffusione dei dati conferiti, tramite il sito internet www.comune.venezia.it

Con la sottoscrizione del presente contratto, l'appaltatore accetta la normativa quale Responsabile esterno del trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 28 GDPR, nell'ambito del presente rapporto contrattuale, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento dei dati personali e degli obblighi individuati dal contratto di cui Repertorio Municipale n° 131429 e sottoscritto in data 14/10/2021.

Articolo 14. Documenti che fanno parte del contratto.

1. Sono parte integrante del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della stazione appaltante, i seguenti documenti:

- la determinazione dirigenziale n. **xxx** del **xx/xx/2023**;
- le polizze di garanzia;
- le dichiarazioni di cui all'art. 3, comma 3;
- Atto di sottomissione, sottoscritto dall'Appaltatore in data 23.05.2023.

2. Le parti dichiarano di conoscere e di accettare i predetti documenti.

Articolo 15. Spese contrattuali

1. Tutte le spese del presente contratto, le tasse, i diritti e le copie,

sono ad esclusivo carico dell'appaltatore senza alcuna possibilità di rivalsa.

2. Ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 03.07.2017, n. 117 il presente contratto è esente dall'imposta di bollo e ai sensi della Tabella D allegata alla legge 08 giugno 1962 n. 604 è soggetto alla riduzione alla metà dei diritti di segreteria, in quanto l'appaltatore è organizzazione non lucrativa di utilità sociale.

3. Ai fini fiscali si dichiara che il servizio di cui al presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del DPR 26 aprile 1986, n. 131.

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

E richiesto, io Segretario Generale, ho ricevuto il presente contratto del quale ho dato lettura alle parti contraenti che da me interpellate hanno dichiarato conforme alla loro volontà liberamente espressa, approvandolo in ogni sua parte.

Scritto da persona di mia fiducia, il presente contratto, che consta di n. 17 pagine, questa compresa, viene sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e successive modifiche (Codice dell'Amministrazione Digitale), dalle parti e da me Ufficiale rogante.

Il Legale Rappresentante del Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto
Soc. Coop. Soc. - Don Dino Pistolato

Il Direttore della Direzione Sviluppo, Promozione della città e tutela delle tradizioni e del verde pubblico – Avv. Marco Mastroianni

Il Segretario Generale - Dott.ssa Silvia Asteria

CITTA' DI
VENEZIA



COMUNE DI VENEZIA

**DIREZIONE SVILUPPO, PROMOZIONE DELLA CITTÀ E TUTELA DELLE TRADIZIONI E
DEL VERDE PUBBLICO
SETTORE VERDE PUBBLICO
SERVIZIO TUTELA DEL SUOLO E VERDE PUBBLICO**

via Giustizia n° 23 - 30174 Venezia – Tel. 041 2746032 – Fax 041 2746027

SERVIZIO DI GESTIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEL VERDE PUBBLICO, SCOLASTICO E
SPORTIVO DELLA CITTÀ DI VENEZIA

CIG 8658608D59

PERIZIA SUPPLETIVA – ATTO DI SOTTOMISSIONE

IMPRESA: R.T.I. Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc Coop. Soc (mandataria) e Giotto Cooperativa Sociale (mandante) con sede legale in Via Asseggiano 41/N 30174 Venezia Partita IVA: 02894130273.

ATTO DI SOTTOMISSIONE

*(art. 106 del Decreto Legislativo n. 50 del
18.04.2016)*

Premesso che:

- con contratto stipulato in data 14/10/2021 repertorio n. 131429, registrato a Venezia in data 19/10/2021 al n. 163776005, la ditta R.T.I. Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc Coop. Soc (mandataria) e Giotto Cooperativa Sociale (mandante) con sede legale in Via Asseggiano 41/N 30174 Venezia Partita IVA: 02894130273, ha assunto il servizio di cui trattasi per l'importo di € 8.637.818,30=(o.f.e.) (di cui € 180.506,80 per oneri della sicurezza, 414.930,04 extracanone, 400.000,00 rotatorie) al netto del ribasso del 8,3% e dell'I.V.A.;
- con determina n. 741 del 01/04/2022 è stata approvata una prima modifica del contratto "Servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della città di Venezia" per permettere la realizzazione degli interventi di diserbo che interessano tutto il territorio comunale (Venezia Isole, Lido Di Venezia, Terraferma), per assicurare la manutenzione di nuove aree, entrate nella disponibilità dell'amministrazione durante il periodo di esecuzione del contratto, oltre che il censimento delle stesse e per garantire l'esecuzione di servizi aggiuntivi extra canone, anche in

Direzione Sviluppo, Promozione della Città e tutela delle Tradizioni e
del Verde Pubblico Direttore Avv. Marco Mastroianni
Settore Verde Pubblico
Servizio Tutela del Suolo e Verde Pubblico Responsabile dott. agr. Alessandra Beretta
responsabile dell'Istruttoria
tel. 0412746062 fax 0412746027
sede via Giustizia, 23 30174 Mestre (VE)
mail istituzionale: verdepubblico.rifuti@comune.venezia.it
mail personale: alessandra.beretta@comune.venezia.it
indirizzo PEC: verdepubblico@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del Procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.

considerazione delle nuove acquisizioni; la modifica sopra descritta ha comportato un aumento della spesa inizialmente programmata, per € 1.448.474,55, oltre € 26.935,29, ed € 324.590,16 per IVA al 22%, per complessivi € 1.800.000,00, pari al 17,08% dell'importo del contratto principale, pertanto all'interno delle soglie stabilite dall'art. 106, commi 7 e 12 D.Lgs. 50/2016 e ai sensi dell'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto "le prestazioni da fornire potranno essere aumentate o ridotte da parte dell'Amministrazione, per eventuali ulteriori esigenze, fino alla concorrenza di un quinto dell'importo complessivo netto contrattuale nei limiti previsti dall'art. 106 comma 12, del D.Lgs. 50/2016, ferme restando le condizioni di aggiudicazione, senza che l'Impresa possa sollevare eccezioni e/o pretendere indennità";

- la Stazione Appaltante intende avvalersi della possibilità di modificare ulteriormente il contratto, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del Codice dei Contratti, pertanto, il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, Dott.ssa Agr. Alessandra Beretta, ha redatto una perizia suppletiva per le seguenti necessità:

a) Affidare alla ditta appaltatrice del servizio in oggetto ulteriori aree, che sono entrate in disponibilità dell'amministrazione durante il periodo di esecuzione dello stesso (anno 2022-2023), per le quali è prevista la manutenzione mediante interventi di sfalcio, potatura arbusti e siepi, con l'applicazione delle relative voci del prezzario del Comune di Venezia 2018, assoggettati al ribasso d'asta dell' 8,3%, per l'importo complessivo di € 37.836,33 (o.f.e.).

b) In considerazione dell'acquisizione di nuove aree da qui alla scadenza del contratto, si rende necessario mettere a disposizione ulteriori fondi per effettuare il censimento e la manutenzione delle stesse mediante interventi di sfalcio, potatura arbusti e siepi, con l'applicazione delle relative voci del prezzario del Comune di Venezia 2018 assoggettati al ribasso d'asta dell' 8,3%. La suddetta attività è stata stimata un importo complessivo di € 73.600,00 (o.f.e.).

c) Altri fondi, 120.226,57 (o.f.e.), si rendono necessari per ulteriori abbattimenti e fresature ceppaie con l'applicazione delle relative voci del prezzario del Comune di Venezia 2018. Infatti la ditta con comunicazione ricevuta in data 11/04/23 assunta agli atti con pg. 2023/190577 del 18/04/23 ha evidenziato la conclusione degli abbattimenti a canone con oltre i 400 annuali previsti dal contratto.

d) Per il consolidamento alberi pericolosi e potatura di allevamento di alberi giovani rispettivamente 24.100,00 e 11.730,00 con l'applicazione delle relative voci del prezzario del Comune di Venezia 2018;

e) Per gli interventi di diserbo extra, rispetto le aree della prima modifica, è stato stimato un importo complessivo di € 30.000,00 (o.f.e.), mediante applicazione dei prezzi unitari già concordati con la prima modifica.

f) Inoltre, durante lo svolgimento del servizio, sono emerse ulteriori necessità, rispetto a quelle inizialmente stimate, anche in considerazione delle nuove acquisizioni, a cui si farà fronte con interventi extra canone, così come individuati dall'art 1.2.1 del capitolato Speciale d'Appalto, per l'importo di € 171.302,91 (o.f.e.), che verranno richiesti e valutati dall'Amministrazione, attraverso approvazione di preventivi di spesa con l'applicazione delle relative voci del prezzario del Comune di Venezia 2018.

g) servizi aggiuntivi, extra canone di manutenzione, mediante approvazione di preventivi di spesa a consuntivo(art. 121 e 122 del CSA) e per danni da eventi meteo avversi 170.000,00 con l'applicazione delle relative voci del prezzario del Comune di Venezia

Direzione Sviluppo, Promozione della Città e tutela delle Tradizioni e
del Verde Pubblico Direttore Avv. Marco Mastroianni
Settore Verde Pubblico
Servizio Tutela del Suolo e Verde Pubblico Responsabile dott. agr. Alessandra Beretta
responsabile dell'Istruttoria
tel. 0412746062 fax 0412746027
sede via Giustizia, 23 30174 Mestre (VE)
mail istituzionale: verdepubblico.rifiuti@comune.venezia.it
mail personale: alessandra.beretta@comune.venezia.it
indirizzo PEC: verdepubblico@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del Procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.

2018.

- che l'importo della modifica al contratto, comporta una spesa per il periodo da maggio 2023 a settembre 2023, di € 638.795,81 (o.f.e.) e trova copertura nel bilancio di previsione 2023-2025, annualità 2023.

TUTTO CIO' PREMESSO:

L'anno duemilaventitre, il giorno 23 del mese di Maggio, con il presente atto si conviene quanto segue:

ART. 1

Il Sig. Don Dino Pistolato nato a Venezia il 06 Agosto 1957, residente a Mestre (VE), via A. Canaletto n. 19, in qualità di Presidente e Legale Rappresentante del Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Società Cooperativa Sociale, che agisce in nome e per conto dell'impresa capogruppo mandataria dell'associazione temporanea d'impresa tra: Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Società Cooperativa Sociale (capogruppo) e Giotto Cooperativa Sociale (mandante), accetta ed assume senza eccezione alcuna, i maggiori servizi previsti in perizia, secondo le indicazioni contenute nella perizia stessa, di cui il presente documento è parte integrante. I servizi previsti saranno eseguiti secondo gli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto stipulato in data 14/10/2021 repertorio n. 131429, oltre a quelli che si sono concordati con la precedente atto, ai quali applicare altresì il ribasso contrattuale del 8,3%, ad esclusione dei servizi aggiuntivi extra canone di manutenzione.

ART. 2

L'importo complessivo del servizio in appalto ammonta, a seguito della seconda perizia suppletiva, ad € 10.752.023,94 o.f.e. (€ 8.637.818,30. – contratto principale + € 1.475.409,82 – perizia della Prima Modifica + € 638.795,81 Seconda Modifica).

ART. 3

L'importo del presente atto risulta pari a € **645.051,14** (Euro **Seicentoquarantacinquemilacinquantuno/14**) come appresso specificato:

A	IMPORTO MODIFICA CONTRATTUALE	
A1	Importo servizi	€ 638.795,81
A2	Oneri sicurezza	€ 6.255,33
	Importo complessivo modifica	€ 645.051,14
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	I.V.A. (22% su A)	€ 141.911,25
A+B	TOTALE COMPLESSIVO	€ 786.962,39

ART. 4

Per effetto dell'esecuzione delle lavorazioni previste nella presente perizia suppletiva il tempo utile per l'esecuzione del servizio, stabilito dal contratto, rimane invariato.

Direzione Sviluppo, Promozione della Città e tutela delle Tradizioni e
del Verde Pubblico Direttore Avv. Marco Mastroianni
Settore Verde Pubblico
Servizio Tutela del Suolo e Verde Pubblico Responsabile dott. agr. Alessandra Beretta
responsabile dell'Istruttoria
tel. 0412746062 fax 0412746027
sede via Giustizia, 23 30174 Mestre (VE)
mail istituzionale: verdepubblico.rifuti@comune.venezia.it
mail personale: alessandra.beretta@comune.venezia.it
indirizzo PEC: verdepubblico@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del Procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.

ART. 5

Per l'esecuzione da maggio a settembre 2023 dei servizi, anche sulle nuove aree acquisite dal Settore Verde Pubblico, è stato stimato il costo complessivo di € 638.795,81 (o.f.e.), così suddivisi:

- € 111.436,33 per il servizio di sfalcio, potatura arbusti e siepi delle nuove aree, entrate nella disponibilità dell'amministrazione, durante il periodo di esecuzione del contratto, comprensivo anche di una spesa stimata per quelle in via di acquisizione e consegna fino a settembre 2023;
- € 120.226,57 per l'abbattimento di alberi pericolosi o morti extra canone e fresatura delle relative ceppaie;
- € 35.830,00 per il servizio di consolidamento alberi pericolosi e potatura di allevamento di alberi giovani;
- € 30.000,00 per interventi di diserbo extra, rispetto le aree delle prima modifica;
- € 341.302,91 per servizi aggiuntivi, extra canone di manutenzione, mediante approvazione di preventivi di spesa (art. 121 e 122 del CSA) e per danni stimati da eventi meteo avversi.

Per la valutazione economica dei servizi suppletivi al contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, si sono utilizzate le voci del prezzario del Comune di Venezia 2018 assoggettati al ribasso d'asta dell' 8,3%, per la manutenzione delle nuove aree in essere e future mentre per i servizi aggiuntivi, extra canone di manutenzione, si provvederà mediante approvazione di preventivi di spesa (art. 121 e 122 del CSA) e saranno utilizzati il prezzario della Regione e i prezzari del Comune di Venezia.

Rimane inteso che in fase di rinnovo tutte le aree acquisite con le modifiche, e quelle che saranno acquisite dalla stipula del contratto a tutto luglio, saranno inserite e gestite a canone.

Si definisce che l'impresa, in ogni caso, apponendo la propria firma su tutti gli atti contabili della perizia suppletiva dichiara di accettare senza riserva alcuna le nuove lavorazioni con i prezzi indicati nella stessa.

L'importo complessivo del servizio in appalto ammonta, a seguito della seconda perizia suppletiva, ad € 10.752.023,94 o.f.e. (€ 8.637.818,30. – contratto principale + € 1.475.409,82 – perizia della Prima Modifica + € 638.795,81 Seconda Modifica).

Direzione Sviluppo, Promozione della Città e tutela delle Tradizioni e
del Verde Pubblico Direttore Avv. Marco Mastroianni
Settore Verde Pubblico
Servizio Tutela del Suolo e Verde Pubblico Responsabile dott. agr. Alessandra Beretta
responsabile dell'Istruttoria
tel. 0412746062 fax 0412746027
sede via Giustizia, 23 30174 Mestre (VE)
mail istituzionale: verdepubblico.rifiuti@comune.venezia.it
mail personale: alessandra.beretta@comune.venezia.it
indirizzo PEC: verdepubblico@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del Procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.

Computo metrico modifica 2

N° d'ordine	DESCRIZIONE DELLE OPERE E DEI MATERIALI	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	ANNUALE
ESECUZIONE SERVIZIO NUOVE AREE					
	Manutenzione nuove aree extra (sfalci, potature siepi e arbusti)				€ 37.836,33
	Manutenzione (previsione future nuove aree)				€ 73.600,00
	Abbattimenti e fresature ceppaie extra canone				€ 120.226,57
	Consolidamenti alberi pericolosi				€ 24.100,00
	Potature di allevamento 300 piante				€ 11.730,00
	Diserbo interventi extra				€ 30.000,00
	Interventi extra aree in contratto (121, 122)				€ 171.302,91
	Consuntivi 2023 (maggio-settembre) + danni maltempo				€ 170.000,00
	Totale generale 2022 – 2023				€ 638.795,81

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto gli allegati:

- 1-Allegato 1 - elenco aree extra_MOD2.
- 2-Allegato 2 – costi sfalcio e siepi-arbusti aree extra
- 3-Allegato 3 - Abbattimenti extra canone prospetto di costo.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuttore mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

**IL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE
DEL CONTRATTO**

dott. Agronomo
Alessandra Beretta*

**L'APPALTATORE
C.S.U Zorzetto**

Don Dino Pistolato*

Visto : IL RUP

avv. Marco Mastroianni*

**Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.*

Direzione Sviluppo, Promozione della Città e tutela delle Tradizioni e
del Verde Pubblico Direttore Avv. Marco Mastroianni
Settore Verde Pubblico
Servizio Tutela del Suolo e Verde Pubblico Responsabile dott. agr. Alessandra Beretta
responsabile dell'Istruttoria
tel. 0412746062 fax 0412746027
sede via Giustizia, 23 30174 Mestre (VE)
mail istituzionale: verdepubblico.rifuti@comune.venezia.it
mail personale: alessandra.beretta@comune.venezia.it
indirizzo PEC: verdepubblico@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del Procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.

CITTA' DI
VENEZIA



COMUNE DI VENEZIA

**DIREZIONE SVILUPPO, PROMOZIONE DELLA CITTÀ E TUTELA DELLE TRADIZIONI E
DEL VERDE PUBBLICO
SETTORE VERDE PUBBLICO
SERVIZIO TUTELA DEL SUOLO E VERDE PUBBLICO**

via Giustizia n° 23 - 30174 Venezia – Tel. 041 2746032 – Fax 041 2746027

SERVIZIO DI GESTIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEL VERDE PUBBLICO, SCOLASTICO E
SPORTIVO DELLA CITTÀ DI VENEZIA

CIG 8658608D59

PERIZIA SUPPLETIVA SECONDA MODIFICA – AREE EXTRA _MOD2

RIEPILOGO AREE EXTRA MODICA 2 – 2023

Zona	Municipalità	Codice ambito	Ambito	Note	Tappeti erbosi scuole	Prato Area [m ²]						Banchine/scaricate 3 interventi (mq)	Albero [n°]	Albero linea [m]	Albero area [m ²]	Arbusto Punto [n°]	Arbusto Linea [m]	Arbusto Area [m ²]	Siepe Punto [n°]	Siepe Linea [m]	Siepe Area [m ²]	Vasche e fioriere [n°]	Aluola linea [m]	Aluola area [m ²]	Viale [m ²]	Giochi [n°]	Arredo punto [n°]	Arredo linea [m]	Arredo area [m ²]		
						Parterre classe A (mq)	Parterre classe B (mq)	Verde estensivo classe C (mq)	Area classe B (mq)	Incolto - 4 sfalci (mq)	Incolto - 2 sfalci (mq)																				
NUOVE AREE EXTRA																															
0	scuole	0.0413300501	vecellio primaria scuola	Scheda 89															75,00												
1	Venezia Insulare	1.0103190100	arsenale	Scheda 101				9.707,81				52,00							389,33												
1	Venezia Insulare		San martino sx 640 Burano	Scheda 31								1,00																			
1	Venezia Insulare	1.0102630100	senza nome calle - murano l.s.	Scheda 56								7,00																			
1	Venezia Insulare		reniera sacca san mattia murano	Scheda 70			162,06					2,00																			
1	Venezia Insulare		campiello san giobbe area	Scheda 71				288,00				10,00																			
1	Venezia Insulare		Corte Cappello	Scheda 75			80,00																								
1	Venezia Insulare	1.0160050100	Villa Herion	Scheda 92														53,00													
1	Venezia Insulare	1.0156760200	Area Cani Parco Savorgnan	Scheda 99																					1,00	2,00	114,00				
2	Venezia Litorale	2.0203800100	cipro via																												
2	Venezia Litorale		cantiere comunale terre perse	Scheda 105				940,00				11,00			4,00																
2	Venezia Litorale	2.0204103100	parcheggio strada dei murazzi - pellestrina	Scheda 19				24,81				2,00																			
2	Venezia Litorale	0.0208370505	ca' bianca infanzia scuola	Scheda 28 + Scheda 82						735,00						100,00															
2	Venezia Litorale	2.0210330204	Area Canada	Scheda 76			3.660,00					40,00															6,00	60,00			
2	Venezia Litorale	2.0210330202	Area Case Rosse	Scheda 77								54,00																			
2	Venezia Litorale		Via Diego Valeri - Ex Liceo Severi	Scheda 79				7.113,74																							
2	Venezia Litorale	2.0216070100	s. maria elisabetta, granviale	Scheda 80								9,00						471,00					1.462,00								
2	Venezia Litorale	2.0203130100	palazzo del cinema	Scheda 81		421,32						194,00		9,00												8,00					
2	Venezia Litorale	0.0207200500	rodari infanzia scuola	Scheda 83						195,00																					
2	Venezia Litorale		Via Cimitero - Pellestrina	Scheda 84								500,00																			
2	Venezia Litorale	2.0214000100	pigafetta via	Scheda 85								190,00	11,00																		
3	Favaro veneto	4.0405960100	del tinto via									340,00	35,00																		
3	Favaro Veneto	3.0313184100	paliaga via - Tessera				317,30																								
3	Favaro Veneto	3.0315640100	san donà via	Scheda 100								1,00																			
3	Favaro Veneto	3.0318430100	ex ive vallengari bis	Scheda 25				13.165,00																							
3	Favaro Veneto	3.031580100	Ex ive via monte boè	Scheda 26			499,00	16.931,00																							
3	Favaro Veneto	3.0318210100	triestina via - rotatoria tessera	Scheda 45																											
3	Favaro Veneto	3.0312870100	orlanda via	Scheda 65								3.957,00					171,00														
4	Mestre centro	4.0402750100	caneve via- san girolamo	Scheda 106																											
4	Mestre centro	4.0418020100	Via Torino - Laguna Palace	Scheda 20								21,00																			
4	Mestre centro	4.0417702100X	terraglio via 3 extra	Scheda 21			1.009,23					3,00																			
4	Mestre centro	4.0403425101X	rotonda cecherini_terraglio	Scheda 21			245,45					154,95																			
4	Mestre centro	4.0407910100	Della fornace via	Scheda 24			417,64					8,00																			
4	Mestre centro	4.0418060100	don tosalto via	Scheda 32			562,25					33,00																			
4	Mestre centro	4.0400087100	bacchion via	Scheda 33								317,22																			
4	Mestre centro	4.0408030100X	fortini via EXTRA	Scheda 52			258,96																								
4	Mestre centro	4.0400360200	altobello area	Scheda 59 + Scheda 69								46,00																			
4	Mestre centro	4.0406310200	vicolo della pineta via	Scheda 60								14,00																			
4	Mestre centro	4.0408450100	garibaldi via - area rotonda	Scheda 62								114,00																			
4	Mestre centro	4.0405360100	dei mille via	Scheda 63			103,70																								
4	Mestre centro	4.0417692100	terraglietto via	Scheda 64						600,00																					
4	Mestre centro	4.0416360100	area quartiere san teodoro (via boerio)	Scheda 66 + Scheda 102			1.127,00					12,00																			
4	Mestre centro		via grassi 80	Scheda 67			194,69					7,00			13,00																
4	Mestre centro		borelli via	Scheda 68								30,00																			
4	Mestre centro	4.0414320100	poerio via - aiuole	Scheda 90								2,00												119,50							
4	Mestre centro	4.0417790100	Emo Via - Tevere Via				141,07																								
4	Mestre centro	4.0412780101X	olimpia via - SFMR									14,00																			
5	Chirignago-Zelarino	5.0500770101X	Asseggiano 268 EXTRA	Scheda 01				144,77				1,00			1,00																
5	Chirignago-Zelarino	5.0505508100	Area verde Via Asseggiano/Via Ferrarese	Scheda 02 + Scheda 05			1.060,25					19,00		149,20	1,00																75,23
5	Chirignago-Zelarino	5.0599932600	campo sportivo via calabria	Scheda 03						16.374,75									63,61						5,00	20,00	33,70	1.519,93			
5	Chirignago-Zelarino	5.0518260100	turbine via	Scheda 04								236,39	1,00	210,89					497,72												
5	Chirignago-Zelarino	5.0507250100	elicon via	Scheda 06								134,37																			
5	Chirignago-Zelarino	5.0507995100	del forte sirtori via	Scheda 07								554,00							115,00												
5	Chirignago-Zelarino	5.0508540101	SFMR Nuova viabilità (gazzera alta)	Scheda 11								207,64																			
5	Chirignago-Zelarino	5.0500888100	cavalcavia bacchion/arzeroni	Scheda 12								158,64																			
5	Chirignago-Zelarino	5.0500470100	cecco angiolieri via	Scheda 13 + Scheda 58								211,82	6,00		2,00																
5	Chirignago-Zelarino	5.0514740100	pugliese via	Scheda 14								1.																			

CITTA' DI
VENEZIA



COMUNE DI VENEZIA

**DIREZIONE SVILUPPO, PROMOZIONE DELLA CITTÀ E TUTELA DELLE TRADIZIONI E
DEL VERDE PUBBLICO
SETTORE VERDE PUBBLICO
SERVIZIO TUTELA DEL SUOLO E VERDE PUBBLICO**

via Giustizia n° 23 - 30174 Venezia – Tel. 041 2746032 – Fax 041 2746027

SERVIZIO DI GESTIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEL VERDE PUBBLICO, SCOLASTICO E
SPORTIVO DELLA CITTÀ DI VENEZIA

CIG 8658608D59

**PERIZIA SUPPLETIVA SECONDA MODIFICA – COSTI SFALCIO E SIEPI-ARBUSTI AREE
EXTRA**

Prev.Potature arbusti-siepi

Aree Extra 2023								
Codice	Nome ambito	# scheda	Macchie		Arbusti		Siepi	
			<1,70m	>1,70m	<1,70m	>1,70m	<1,70m	>1,70m
3 0312870100X	orlanda via	65		170,57				
4 0403425101X	rotonda ceccherini-terraglio	21						10,75
4 0409040100X	Via G. Battista Grassi civ. 80	67			2	11		
4 0418020100X	Torino via EXTRA	20					200,77	38,38
4 0406310100X	vicolo della pineta	60						19,73
5 0500470100X	Banchina via cecco angiolieri	58			1	1		
5 0500770100X	assegiano via EXTRA	44			4	2		
5 0500770101X	Assegiano 268 EXTRA	1				1	12,12	
5 0505508100X	Ferrarese via EXTRA	02-05						
5 0507410100X	etruria via EXTRA	55		8,21	7	6		12,12
5 0516802100X	scarante via EXTRA	49				2		
5 0505090100X	Alberi aiuola via Brendole 2	43				3	78,34	
5 0518260100X	Siepe via Turbine	4					160,75	336,96
5 0599915000X	centro sportivo via Calabria EXTRA	3				6		63,60
6 0613290201X	parco ferroviario area EXTRA	18			27	68		10,22
6 0613410100X	pasini via EXTRA	23			9	5		

Preventivo

Tipo lavoro	h [m]	Quantità	UDM	Cod. prezzario	P.U.	Costo
Potatura arbusti	<1,70m	50,00	n°	P.5.6.9.1	7,20 €	360,00 €
	>1,70m	283,78	n°	P.5.6.9.3	17,22 €	4.886,69 €
Tosatura siepi	<1,70m	452,0	m	P.5.6.10.1	1,25 €	564,98 €
	>1,70m	491,8	m	P5.6.10.3	2,00 €	983,52 €

Importo 6.795,19 €

Aree Extra 2023 mancanti - stima								
Codice	Nome ambito	# scheda	Macchie		Arbusti		Siepi	
			<1,70m	>1,70m	<1,70m	>1,70m	<1,70m	>1,70m
0	Vecellio primaria scuola	89						68,00
1	Corte cappello, Cannaregio 880	75				4,00		
1	Calle Michelangelo 54P (villa Heriot)	92						53,00
5	Viale Zolli Parcheggio	95						25,00

Tipo lavoro	h [m]	Quantità	UDM	Cod. prezzario	P.U.	Costo
Potatura arbusti Venezia	<1,70m		n°	P.5.6.9.1	7,20 €	- €
	>1,70m	4,00	n°	P.5.6.9.3	17,22 €	68,88 €
Tosatura siepi Terraferma	<1,70m		m	P.5.6.10.1	1,25 €	- €
	>1,70m	93,0	m	P5.6.10.3	2,00 €	186,00 €
Tosatura siepi Venezia	<1,70m		m	P.5.6.10.1	1,88 €	- €
	>1,70m	53,0	m	P5.6.10.3	3,13 €	165,89 €

Importo 420,77 €

Riepilogo		
Aree EXTRA 2023	6.795,19 €	
Stima aree - mancanti	420,77 €	
	7.215,96 €	

Aree Extra
Previsione sfalci

Zona	Municipalità	Codice ambito	Ambito	# scheda	Tipologia	Area [mq]	Sfalci							Nr Sfalci	Codice capitolato	P.U.	TOTALE (a)	Sfalci su area accidentata	Codice capitolato	P.U.	TOTALE (b)	TOTALE AREA (a+b)	note	
5	Chirignago Zelarino	0500770101X	Asseggiano 268 EXTRA	1	P. classe C	144,77	-	-	P	X	X	-	-	2	P 5.1.4.1	0,10 €	28,95 €	0	P 5.1.1.1	0,14 €	0,00 €	28,95 €		
5	Chirignago Zelarino	0505508100X	Ferrarese via EXTRA	2	P. classe B	276,32	-	-	Ac	X	X	X	-	3	P 5.1.4.1	0,10 €	82,89 €	1	P 5.1.1.1	0,14 €	38,68 €	121,58 €		
5	Chirignago Zelarino	0599915000X	centro sportivo via Calabria EXTRA	3	P. classe B	16374,75	-	-	Ac	X	X	X	-	3	P 5.1.4.1	0,10 €	4.912,43 €	1	P 5.1.1.1	0,14 €	2.292,47 €	7.204,89 €		
5	Chirignago Zelarino	0518260100X	Siepe via Turbine	4	siepe												0,00 €				0,00 €	0,00 €		
	Chirignago Zelarino		Ferrarese via EXTRA siepe	5	siepe												0,00 €				0,00 €	0,00 €	PREVENTIVO	
5	Chirignago Zelarino	0507250100X	Elicona via EXTRA	6	P. in banchina	134,37	-	X	X	-	-	-	-	2	P 5.1.2.1	0,12 €	32,25 €					0,00 €	32,25 €	
5	Chirignago Zelarino		del forte sirtori	7	B/S	460,50	-	X	X	-	-	-	-	2	P 5.1.2.1	0,12 €	110,52 €					0,00 €	110,52 €	
6	Marghera	6.0610350100	centro sportivo Malcontenta	8													0,00 €				0,00 €	0,00 €	solo alberi quindi non da inserire in conteggio	
6	Marghera	6.0688640100	rampa via rizzardi	9	B/S	420,00	P	X	X	-	-	-	-	2	P 5.1.2.1	0,12 €	100,80 €					0,00 €	100,80 €	PREVENTIVO
6	Marghera	0613100100X	padana via EXTRA	10	P. in banchina	1574,66	-	X	X	-	-	-	-	2	P 5.1.2.1	0,12 €	377,92 €	0	P 5.1.1.1	0,14 €	0,00 €	377,92 €		
5	Chirignago Zelarino	0508540101X	SFMR Nuova viabilità Gazzera EXTRA	11	P. in banchina	207,64	-	X	X	-	-	-	-	2	P 5.1.2.1	0,12 €	49,83 €	0	P 5.1.1.1	0,14 €	0,00 €	49,83 €		
5	Chirignago Zelarino	0500888100X	bacchion via EXTRA	12	P. in banchina	158,64	-	P		-	-	-	-	0	P 5.1.2.1	0,12 €	0,00 €	0	P 5.1.1.1	0,14 €	0,00 €	0,00 €		
5	Chirignago Zelarino		via cecco angiolieri	13	B/S	198,00	P	X	X	-	-	-	-	2	P 5.1.2.1	0,12 €	47,52 €					0,00 €	47,52 €	
5	Chirignago Zelarino	0514740100X	pugliese via EXTRA	14	P. in banchina	1429,82	-	X	X	-	-	-	-	2	P 5.1.2.1	0,12 €	343,16 €	0	P 5.1.1.1	0,14 €	0,00 €	343,16 €		
5	Chirignago Zelarino	0501220100X	bellotto via EXTRA	15	P. in banchina	171,06	-	X	X	-	-	-	-	2	P 5.1.2.1	0,12 €	41,05 €	0	P 5.1.1.1	0,14 €	0,00 €	41,05 €		
5	Chirignago Zelarino	0518200100X	trieste via EXTRA	16	Part. classe B	68,79	-	-	Ac	X	X	X	-	3	P 5.1.4.1	0,10 €	20,64 €	1	P 5.1.1.1	0,14 €	9,63 €	30,27 €		
5	Chirignago-Zelarino	5.0511350100	miranese via – scarpata	17	B/S	73,00											0,00 €				0,00 €	0,00 €	PREVENTIVO	
6	Marghera	0604460100X	cruto via EXTRA	38	P. classe C	694,25	-	-	Ac	X	X	-	-	2	P 5.1.4.1	0,10 €	138,85 €	1	P 5.1.1.1	0,14 €	97,20 €	236,05 €		
6	Marghera	0613290201X	parco ferroviario area EXTRA	18	P. classe B	993,40	-	-	Ac	X	X	X	-	3	P 5.1.4.1	0,10 €	298,02 €	1	P 5.1.1.1	0,14 €	139,08 €	437,09 €		
2	Venezia Litorale	0204103100X	parcheggio isola di pellestrina	19	P. classe C	24,81	-	-	Ac	X	X	-	-	2	P 5.1.4.2	0,10 €	4,96 €	1	P 5.1.1.2	0,16 €	3,97 €	8,93 €		
4	Mestre Centro	0418020100X	Torino via EXTRA	20													0,00 €				0,00 €	0,00 €		
4	Mestre Centro	0403425101X	rotonda ceccherini-terraglio	21	Part. classe B	119,49	-	-	Ac	X	X	X	-	3	P 5.1.3.1	0,10 €	35,85 €	1	P 5.1.1.1	0,14 €	16,73 €	52,58 €		
4	Mestre Centro	0417702100X	terraglio via 3 EXTRA	21	Part. classe B	125,96	-	-	Ac	X	X	X	-	3	P 5.1.3.1	0,10 €	37,79 €	1	P 5.1.1.1	0,14 €	17,63 €	55,42 €		
4	Mestre Centro	0403425101X	rotonda ceccherini-terraglio	21																	0,00 €	0,00 €	siepe ok aiuola a preventivo	
5	Chirignago-Zelarino	5.0508226100	Lottizzazione Via Mattuglie – Via Ettore Fuin	22																	0,00 €	0,00 €	solo alberi quindi non da inserire in conteggio	
6	Marghera	0613410100X	pasini via EXTRA	23	P. classe B	938,23	-	-	Ac	X	X	X	-	3	P 5.1.4.1	0,10 €	281,47 €	1	P 5.1.1.1	0,14 €	131,35 €	412,82 €		
6	Marghera	0613410100X	pasini via EXTRA	23													0,00 €				0,00 €	0,00 €		
4	Mestre Centro	0407910100X	fornace via EXTRA	24	Part. classe B	417,64	-	-	Ac	X	X	X	-	3	P 5.1.3.1	0,10 €	125,29 €	1	P 5.1.1.1	0,14 €	58,47 €	183,76 €		
3	Favaro Veneto		ex ive vallenari bis	25	P. classe C	13165,00	X	X	X	-	-	-	-	3	P 5.1.1.1	0,14 €	5.529,30 €					0,00 €	5.529,30 €	
3	Favaro Veneto		Ex ive via monte boè	26	P. classe C	16931,00	X	X	X	-	-	-	-	3	P 5.1.1.1	0,14 €	7.111,02 €					0,00 €	7.111,02 €	
5	Chirignago Zelarino	0508610100X	ghetto via EXTRA	27	P. in banchina	157,48	-	X	X	-	-	-	-	2	P 5.1.2.1	0,12 €	37,80 €	0	P 5.1.1.1	0,14 €	0,00 €	37,80 €		
2	Venezia Litorale		via Sandro Gallo - scuola ca' bianca	28-82	Incolto 4 sfalci	735,00	X	X	-	-	-	-	2	P 5.1.1.2	0,16 €	235,20 €					0,00 €	235,20 €		
6	Marghera	0613290201X	parco ferroviario area EXTRA	29																	0,00 €	0,00 €		
6	Marghera	6.0601700100	bottenigo via	30																	0,00 €	0,00 €	solo alberi quindi non da inserire in conteggio	
1	Venezia Insulare	0116110100X	San Martino SX 640 Burano	31	P. classe C	99,77	-	-	Ac	X	X	-	-	2	P 5.1.4.1	0,25 €	49,89 €	1	P 5.1.1.1	0,33 €	32,92 €	82,81 €		
4	Mestre Centro	0418060100X	don tosatto via EXTRA	32	Part. classe B	562,25	-	-	Ac	X	X	X	-	3	P 5.1.3.1	0,10 €	168,67 €	1	P 5.1.1.1	0,14 €	78,71 €	247,39 €		
4	Mestre Centro	0400087100X	bacchion via EXTRA	33	P. in banchina	317,22	-	X	X	-	-	-	-	2	P 5.1.2.1	0,12 €	76,13 €	0	P 5.1.1.1	0,14 €	0,00 €	76,13 €		
6	Marghera	0605590100X	del bosco via EXTRA	36	Part. classe B	294,87	-	-	Ac	X	X	X	-	3	P 5.1.3.1	0,10 €	88,46 €	1	P 5.1.1.1	0,14 €	41,28 €	129,74 €		
6	Marghera	0612880501X	scoperto ex-edison EXTRA	39	Scoperti scolastici	361,35	X	X	X	X	X	X	-	6	P 5.1.4.1	0,10 €	216,81 €	0	P 5.1.1.1	0,14 €	0,00 €	216,81 €		
5	Chirignago-Zelarino	5.0505460100	dei poli via	40																	0,00 €	0,00 €	PREVENTIVO	
5	Chirignago Zelarino	0508200100X	friuli via EXTRA	41	Part. classe B	326,76	-	-	Ac	X	X	X	-	3	P 5.1.3.1	0,10 €	98,03 €	1	P 5.1.1.1	0,14 €	45,75 €	143,78 €		
5	Chirignago Zelarino	0502915100X	caravaggio via EXTRA	42	P. classe C	-291,80	-	-	X	X	X	-	-	3	P 5.1.4.1	0,10 €	-87,54 €	0	P 5.1.1.1	0,14 €	0,00 €	-87,54 €		
5	Chirignago Zelarino	0505090100X	Alberi aiuola via Brendole 2	43	Parterre classe B	312,94											0,00 €				0,00 €	0,00 €	solo alberi	
5	Chirignago Zelarino	0500770100X	asseggiano via EXTRA	44	Part. classe B	27,34	-	-	Ac	X	X	X	-	3	P 5.1.3.1	0,10 €	8,20 €	1	P 5.1.1.1	0,14 €	3,83 €	12,03 €		
5	Chirignago Zelarino	0500770100X	asseggiano via EXTRA	44																	0,00 €	0,00 €		
3	Favaro Veneto	3.0318210100	triestina via – rotatoria tessera	45																	0,00 €	0,00 €	a preventivo e non da contabilizzare	
6	Marghera	6.0604020100	colombara via	46	B/S	1850,00	P	X	X	-	-	-	-	2	P 5.1.2.1	0,12 €	444,00 €					0,00 €	444,00 €	PREVENTIVO
5	Chirignago-Zelarino	5.0505090100	degli ortolani via vasca di laminazione – oasi del cane	47																	0,00 €	0,00 €	da censire in previsione di rinnovo ottobre 2023	
5	Chirignago Zelarino	0510810200X	marzenego parco EXTRA	48	P. classe B	397,11	-	-	Ac	X	X	X	-	3	P 5.1.4.1	0,10 €	119,13 €	1	P 5.1.1.1	0,14 €	55,60 €	174,73 €		
5	Chirignago Zelarino	0516802100X	scarante via EXTRA	49	P. in banchina	69,72	-	X	X	-	-	-	-	2	P 5.1.2.1	0,12 €	16,73 €	0	P 5.1.1.1	0,14 €	0,00 €	16,73 €		
5	Chirignago Zelarino	0516802100X	scarante via EXTRA	49																	0,00 €	0,00 €		
6	Marghera	6.0604225200X	emmer parco EXTRA	50																	0,00 €	0,00 €	area boscata	
6	Marghera	0600970100X	fratelli bandiera EXTRA	51	P. classe C	951,08	-	-	Ac	X	X	-	-	2	P 5.1.4.1	0,10 €	190,22 €	1	P 5.1.1.1	0,14 €	133,15 €	323,37 €		
				37-51-73	B/S	1449,04	P	X	X	-	-	-	-	2	P 5.1.2.1	0,12 €	347,77 €					0,00 €	347,77 €	PREVENTIVO PER POZZETTI

Aree Extra
Previsione sfalci

4	Mestre Centro	0408030100X	fortini via EXTRA	52	Part. classe B	258,96	-	-	P	X	X	X	-	3	P 5.1.3.1	0,10 €	77,69 €	0	P 5.1.1.1	0,14 €	0,00 €	77,69 €			
6	Marghera	6.0605610100	del cassero via	53													0,00 €				0,00 €	0,00 €	alberi a preventivo		
6	Marghera	6.0606580100	delle macchine via	54	Inserire classe B	50,00	-	-	P	X	X	X	-	3	P 5.1.3.1	0,10 €	15,00 €					0,00 €	15,00 €	PREVENTIVO LIEVO CEPPEAIE	
5	Chirignago Zelarino	0507410100X	etruria via EXTRA	55	P. classe B	1046,74	-	-	Ac	X	X	X	-	3	P 5.1.4.1	0,10 €	314,02 €	1	P 5.1.1.1	0,14 €	146,54 €	460,57 €			
5		0507410100X	etruria via EXTRA	55																		0,00 €	0,00 €		
1	Venezia Insulare	1.0102630100	senza nome calle - murano i.s.	56																		0,00 €	0,00 €	solo alberi	
5	Chirignago Zelarino	0502930200X	area cani forte gazzerà EXTRA	57	Incolto 4 sfalci	4910,21	-	-	X	X	-	-	-	2	P 5.1.1.1	0,14 €	1.374,86 €	0	P 5.1.1.1	0,14 €	0,00 €	1.374,86 €			
5	Chirignago Zelarino	0500470100X	Banchina via cecco angiolieri	58	Incolto 4 sfalci	211,82	-	-	X	X	-	-	-	2	P 5.1.1.1	0,14 €	59,31 €	0	P 5.1.1.1	0,14 €	0,00 €	59,31 €			
4	Mestre centro	4.0400360200	altobello area	59																		0,00 €	0,00 €	solo alberi	
4	Mestre centro	0406310100X	vicolo della pineta	60																		0,00 €	0,00 €	solo alberi	
5	Chirignago Zelarino	5.0516690100	sardi via	61	B/S	420,77	P	X	X	-	-	-	-	2	P 5.1.2.1	0,12 €	100,98 €					0,00 €	100,98 €	Da verificare a consuntivo	
4	Mestre Centro	0405360100X	via dei mille civ. 14-16	63	Part. classe B	103,70	-	-	Ac	X	X	X	-	3	P 5.1.3.1	0,10 €	31,11 €	1	P 5.1.1.1	0,14 €	14,52 €	45,63 €			
4	Mestre centro		via terraglietto	64	Incolto 4 sfalci	560,00			X	X	-	-	-	2	P 5.1.1.1	0,14 €	156,80 €					0,00 €	156,80 €		
3	Favaro Campalto	0312870100X	orlanda via	65	P. in banchina	2278,00	-	-	X	X	-	-	-	2	P 5.1.2.1	0,12 €	546,72 €	0	P 5.1.1.1	0,14 €	0,00 €	546,72 €			
3		0312870100X	orlanda via	65																		0,00 €	0,00 €		
4	Mestre centro	4.0416360100	area quartiere san teodoro (via boerio)	66	Parterre classe B	114,00			X	X	X	X		4	P 5.1.4.3	0,25 €	114,00 €					0,00 €	114,00 €	PREVENTIVO	
4	Mestre Centro	0409040100X	Via G. Battista Grassi civ. 80	67	Part. classe B	194,69	-	-	Ac	X	X	X	-	3	P 5.1.3.1	0,10 €	58,41 €	1	P 5.1.1.1	0,14 €	27,26 €	85,66 €			
1	Venezia Insulare		remiera sacca san mattia murano	70	Parterre classe B	162,06	-	-	X	X	X	X	-	4	P 5.1.4.1	0,10 €	64,82 €					0,00 €	64,82 €		
1	Venezia Insulare		campiello san giobbe area	71	Classe C	288,00	-	-	Ac	X	X	-	-	2	P 5.1.4.1	0,10 €	57,60 €	1	P 5.1.1.1	0,14 €	40,32 €	97,92 €			
1	Venezia insulare		Corte cappello, Cannaregio 880	75	Part. classe B	113,00			X	X	X	X	-	4	P 5.1.4.3	0,25 €	113,00 €					0,00 €	113,00 €		
2	Venezia Litorale		canada area	76	Prato classe B	3660,00			X	X	X	X	-	4	P5.1.4.2	0,10 €	1.464,00 €					0,00 €	1.464,00 €	Da verificare a consuntivo	
2	Venezia Litorale		Via Diego Valeri - ex liceo severi	79	P.classe B	7712,00			X	X	X	X	-	4	P5.1.4.2	0,10 €	3.084,80 €					0,00 €	3.084,80 €		
2	Venezia Litorale		palazzo del cinema	81	prato classe A	916,60	x	x	x	x	x	x	-	6	P5.1.4.2	0,10 €	549,96 €					0,00 €	549,96 €		
2	Venezia Litorale			81																			0,00 €		Inserire 9 arbusto punto PREVENTIVO
2	Venezia Litorale		Via Francesco Duodo - scuola Rodari	83	Incolto 4 sfalci	195,00			X	X	-	-	-	2	P 5.1.1.2	0,16 €	62,40 €					0,00 €	62,40 €		
2	Venezia Litorale		Via Cimitero - Pellestrina	84	B/S	500,00	-	X	X	-	-	-	-	2	P 5.1.2.2	0,14 €	140,00 €					0,00 €	140,00 €		
2	Venezia Litorale		Via Pigafetta	85	B/S	190,00	-	X	X	-	-	-	-	2	P 5.1.2.2	0,14 €	53,20 €					0,00 €	53,20 €		
2	Venezia Litorale		Strada zaffi da Barca	86	P.classe B	190,00			X	X	X	X	-	4	P 5.1.3.2	0,13 €	98,80 €					0,00 €	98,80 €		
5	Chirignago Zelarino		Via Favretto	87	Part. classe B	17,00			X	X	X	X	-	4	P 5.1.3.1	0,10 €	6,80 €					0,00 €	6,80 €		
0	Scoperto scolastico		Vecellio primaria scuola	89																		0,00 €	0,00 €		
5	Chirignago Zelarino		cavanis via terrapieno	91																		0,00 €	0,00 €		
2	Venezia Litorale		Calle Michelangelo 54P (villa Heriot)	92																		0,00 €	0,00 €		
6	Marghera		Via Baldassarre Longhena	93	Part. classe B	367,00			X	X	X	X	-	4	P 5.1.1.1	0,14 €	205,52 €					0,00 €	205,52 €		
5	Chirignago Zelarino	5.0519215100	Viale Zolli Parcheggio	95	Part. classe B	268,09			X	X	X	X	-	4	P 5.1.1.1	0,14 €	150,13 €					0,00 €	150,13 €		

Sfalci	€ 34.045,04
Arbusti e siepi	€ 7.215,96
Totale	€ 41.260,99
Sconto 8,3%	€ 37.836,33
IVA	€ 8.323,99
Totale (IVA 22)	€ 46.160,32

PROSPETTO DI COSTO - RIEPILOGO ABBATTIMENTI			
VENEZIA CENTRO STORICO	PARCHI	COSTO ABBATTIMENTO	€ 19.319,28
		COSTO RIMOZIONE CEPPAIA	€ 10.401,67
LIDO E PELLESTRINA	VIA	COSTO ABBATTIMENTO	€ 16.500,30
		COSTO RIMOZIONE CEPPAIA	€ 7.491,25
	PARCHI	COSTO ABBATTIMENTO	€ 5.987,66
		COSTO RIMOZIONE CEPPAIA	€ 3.424,85
TERRAFERMA	VIA	COSTO ABBATTIMENTO	€ 37.259,92
		COSTO RIMOZIONE CEPPAIA	€ 10.050,00
	PARCHI	COSTO ABBATTIMENTO	€ 6.330,54
		COSTO RIMOZIONE CEPPAIA	€ 3.461,10
TOTALE			€ 120.226,57

CITTA' DI
VENEZIA



Data e Prot. n. vedi timbro digitale

COMUNE DI VENEZIA

**DIREZIONE SVILUPPO, PROMOZIONE DELLA CITTÀ E TUTELA DELLE TRADIZIONI E
DEL VERDE PUBBLICO
SETTORE VERDE PUBBLICO
SERVIZIO TUTELA DEL SUOLO E VERDE PUBBLICO**

via Giustizia n° 23 - 30174 Venezia – Tel. 041 2746032 – Fax 041 2746027

SERVIZIO DI GESTIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEL VERDE PUBBLICO, SCOLASTICO E
SPORTIVO DELLA CITTÀ DI VENEZIA

CIG 8658608D59

PERIZIA SUPPLETIVA SECONDA MODIFICA – RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

- RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA -

1. PREMESSA

Con Determinazione a contrarre DD n. 595 del 22/03/2021 è stato approvato il progetto del "Servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della Città di Venezia", CIG 8658608D59, dal 01/10/2021 al 30/09/2023 e rinnovo opzionale per ulteriori anni 2 (due) alle medesime condizioni, per un importo a base d'asta di 20.991.486,74 - come risulta dal seguente quadro economico:

A	IMPORTO DEL CONTRATTO 2+2+0,5 ANNI	
A1	<i>Attività a canone</i>	€ 18.751.753,85
A2	<i>Attività extra canone (non soggetti a ribasso)</i>	€ 933.592,59
A3	<i>Ulteriori attività rotatorie e riqualificazioni</i>	€ 900.000,00
A4	<i>Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>	€ <u>406.140,30</u>
	<i>Importo complessivo del servizio</i>	€ 20.991.486,74
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	<i>Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016</i>	€ 62.974,46
B2	<i>I.V.A. (22% su A)</i>	€ 4.618.127,08
B3	<i>Spese per pubblicazione</i>	€ 10.000,00
B4	<i>Spese ANAC stazione appaltante</i>	€ 800,00
	<i>Totale somme a disposizione</i>	€ <u>4.691.901,54</u>
A+B	TOTALE COMPLESSIVO 2+2+0,5 anni	€ 25.683.388,28

La somma occorrente per l'esecuzione dei primi due anni dell'appalto è stata così prenotata:

- bilancio 2021: capitolo 33503 art. 99 azione di spesa SECI.GEDI.415 – PBAS € 1.138.205,06 oneri fiscali inclusi;
- bilancio 2022: capitolo 33503 art. 99 azione di spesa SECI.GEDI.415 – PBAS € 5.691.025,29 oneri fiscali inclusi;
- bilancio 2023: capitolo 33503 art. 99 azione di spesa SECI.GEDI.415 – PBAS € 4.552.820,24 oneri fiscali inclusi.

Con Determinazione del Responsabile del Settore Verde Pubblico DD n. 1615 del 25/08/2021 l'appalto è stato aggiudicato, per la durata biennale, al costituendo R.T.I Consorzio Sociale Unitario G. Zorretto Soc Coop. Soc (mandataria) e Giotto Cooperativa Sociale (mandante) con sede legale in via Asseggiano 41/N, 30174, Venezia, Partita IVA: 02894130273, per la somma complessiva di € 8.637.818,296 =.(o.f.e.), di cui:
- € 7.642.381,46 per attività a canone di cui al punto 1.1 del Capitolato, ribassato;

- € 414.930,04 per attività extra canone di cui al punto 1.2.1 del Capitolato, non soggetti a ribasso;
- € 400.000,00 per ulteriori attività rotatorie e riqualificazione extra canone di cui al punto 1.2.2 del Capitolato, non soggetti a ribasso;
- € 180.506,80 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
con il seguente quadro economico di spesa:

A	IMPORTO DEL CONTRATTO (2 ANNI)	
A1	Attività a canone (ribasso 8,3%)	€ 7.642.381,46
A2	Attività extra canone (non soggetti a ribasso)	€ 414.930,04
A3	Ulteriori attività rotatorie e riqualificazioni (non soggetti a ribasso)	€ 400.000,00
A4	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>180.506,80</u>
	Importo complessivo del servizio	€ 8.637.818,30
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	I.V.A. (22% su A)	€ 1.900.320,02
B2	Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 25.189,77
B3	Spese per pubblicazione	€ 10.000,00
B4	Spese ANAC stazione appaltante	€ 800,00
	Totale somme a disposizione	€ <u>1.936.309,80</u>
A+B	TOTALE COMPLESSIVO (biennale)	€ 10.574.128,09

Il contratto è stato stipulato in data 14/10/2021 repertorio n. 131429 registrato a Venezia in data 19/10/2021 al n. 163776005.

Con determina n.741 del 01/04/2022 è stata approvata una prima modifica del contratto "Servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della città di Venezia" per permettere la realizzazione degli interventi di diserbo che interessano tutto il territorio comunale (Venezia Isole, Lido Di Venezia, Terraferma); assicurare la manutenzione di nuove aree, entrate nella disponibilità dell'amministrazione, durante il periodo di esecuzione del contratto, per le quali sono previsti interventi di sfalcio, potatura arbusti e siepi, oltre che il censimento delle stesse; garantire l'esecuzione di servizi aggiuntivi extra canone, anche in considerazione delle nuove acquisizioni.

-la modifica sopra descritta ha comportato un aumento della spesa inizialmente programmata, per € 1.448.474,55, oltre € 26.935,29, ed € 324.590,16 per IVA al 22%, per complessivi € 1.800.000,00, pari al 17,08% dell'importo del contratto principale, pertanto all'interno delle soglie stabilite dall'art. 106, commi 7 e 12 D.Lgs. 50/2016;

A		IMPORTO MODIFICA CONTRATTO	
A1	Servizi	€	1.448.474,55
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	26.935,29
	Importo complessivo del servizio	€	1.475.409,84
B		SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	I.V.A. (22% su A)	€	324.590,16
A+B	Totale complessivo modifica (biennale)	€	1.800.000,00

Il contratto è stato stipulato in data 29/06/2022 repertorio n. 131505 registrato a Venezia in data 29/06/2021 al n. 17272.

2. SECONDA PERIZIA DI MODIFICA DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 1, LETT. c)

Ai sensi dell'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto, la Stazione Appaltante si avvale della possibilità di modificare ulteriormente il contratto, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del Codice, per le seguenti necessità:

a) Affidare alla ditta appaltatrice del servizio in oggetto ulteriori aree, che sono entrate in disponibilità dell'amministrazione durante il periodo di esecuzione dello stesso (anno 2022-2023), per le quali è prevista la manutenzione mediante interventi di sfalcio, potatura arbusti e siepi, con l'applicazione delle relative voci del prezzario del Comune di Venezia 2018, assoggettati al ribasso d'asta dell' 8,3%, per l'importo complessivo di € 37.836,33 (o.f.e.).

b) In considerazione dell'acquisizione di nuove aree da qui alla scadenza del contratto, si rende necessario mettere a disposizione ulteriori fondi per effettuare il censimento e la manutenzione delle stesse mediante interventi di sfalcio, potatura arbusti e siepi, con l'applicazione delle relative voci del prezzario del Comune di Venezia 2018 assoggettati al ribasso d'asta dell' 8,3%. La suddetta attività è stata stimata un importo complessivo di € 73.600,00 (o.f.e.).

c) Altri fondi, 120.226,57 (o.f.e.), si rendono necessari per ulteriori abbattimenti e fresature ceppaie con l'applicazione delle relative voci del prezzario del Comune di Venezia 2018. Infatti la ditta con comunicazione ricevuta in data 11/04/23 assunta agli atti con pg. 2023/190577 del 18/04/23 ha evidenziato la conclusione degli abbattimenti a canone con oltre i 400 annuali previsti dal contratto.

d) Per il consolidamento alberi pericolosi e potatura di allevamento di alberi giovani rispettivamente 24.100,00 e 11.730,00;

e) Per gli interventi di diserbo extra, rispetto le aree delle prima modifica, è stato stimato un importo complessivo di € 30.000,00 (o.f.e.), mediante applicazione dei prezzi unitari già concordati con la prima modifica.

f) Inoltre, durante lo svolgimento del servizio, sono emerse ulteriori necessità, rispetto a quelle inizialmente stimate, anche in considerazione delle nuove acquisizioni, a cui si farà fronte con interventi extra canone, così come individuati dall'art 1.2.1 del capitolato Speciale d'Appalto, per l'importo di €

171.302,51 (i.r.e.), che verranno richiesti e valutati dall'Amministrazione, attraverso approvazione di preventivi di spesa.

g) servizi aggiuntivi, extra canone di manutenzione, mediante approvazione di preventivi di spesa a consuntivo(art. 121 e 122 del CSA) e per danni da eventi meteo avversi 170.000,00 .

3. DESCRIZIONE LAVORAZIONI DI PERIZIA

Per far fronte alla manutenzione di ulteriori aree, servizi extra canone, ed abbattimenti aggiuntivi il Direttore dell'esecuzione Dott. Agr. Alessandra Beretta avanza la necessità di provvedere ad una modifica del contratto d'appalto in esame ai sensi dell'art 106 comma 1 lettera c) del D.lgs. 50/2016, per il periodo da maggio a settembre 2023, per il quale è stato stimato un costo complessivo di € 638.795,81 (oneri per la sicurezza e oneri fiscali esclusi), così suddivisi:

- € 111.436,33 per il servizio di sfalcio, potatura arbusti e siepi delle nuove aree, entrate nella disponibilità dell'amministrazione, durante il periodo di esecuzione del contratto, comprensivo anche di una spesa stimata per quelle in via di acquisizione e consegna fino a settembre 2023;
- € 120.226,57 per l'abbattimento di alberi pericolosi o morti extra canone e fresatura delle relative ceppaie;
- € 35.830,00 per il servizio di consolidamento alberi pericolosi e potatura di allevamento di alberi giovani;
- € 30.000,00 per interventi di diserbo extra, rispetto le aree delle prima modifica;
- € 341.302,91 per servizi aggiuntivi, extra canone di manutenzione, mediante approvazione di preventivi di spesa (art. 121 e 122 del CSA) e per danni stimati da eventi meteo avversi.

4. ATTO DI SOTTOMISSIONE ED ACCETTAZIONE

Per la valutazione economica dei servizi suppletivi al contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, si sono utilizzate le voci del prezzario del Comune di Venezia 2018 assoggettati al ribasso d'asta dell' 8,3%, per la manutenzione delle nuove aree in essere e future mentre per i servizi aggiuntivi, extra canone di manutenzione, si provvederà mediante approvazione di preventivi di spesa (art. 121 e 122 del CSA) e saranno utilizzati il prezzario della Regione e i prezzari del Comune di Venezia.

Rimane inteso che in fase di rinnovo tutte le aree acquisite, dalla stipula del contratto a tutto luglio, saranno inserite e gestite a canone.

Rimane inteso che l'impresa, in ogni caso, apponendo la propria firma su tutti gli atti contabili della perizia suppletiva dichiara di accettare senza riserva alcuna le nuove lavorazioni con i prezzi indicati nella stessa.

L'importo complessivo del servizio in appalto ammonta, a seguito della seconda perizia suppletiva, ad € 10.752.023,94 o.f.e. (€ 8.637.818,30. – contratto principale + € 1.475.409,82 – perizia della Prima Modifica + € 638.795,81 Seconda Modifica).

5. TEMPI DI ULTIMAZIONE

Il termine per l'esecuzione del servizio biennale rimane invariato.

Si stabilisce comunque che gli interventi oggetto della presente perizia debbano essere terminati entro il 30.09.2023.

6. DATI ECONOMICI DI VARIANTE

Le prestazioni oggetto della perizia sono state valutate in ottemperanza all'art. 8 del Capitolato Speciale di Appalto.

L'importo delle prestazioni supplementari ammonta a € 638.795,81 oltre € 6.255,33 per oneri di sicurezza, oltre IVA al 22% pari ad € 141.911,25 , per complessivi € 786.962,39 come da computo metrico estimativo.

I conteggi relativi alla presente perizia riguardano il periodo da maggio a settembre 2023, mese al termine del quale si ha il termine dell'esecuzione del contratto in essere.

L'importo complessivo della perizia di variante viene interamente coperto con fondi propri dell'Amministrazione comunale, stanziati sul bilancio di previsione 2023-2025, annualità 2023.

Le somme relative alla perizia suppletiva sono così riassunte:

A	IMPORTO MODIFICA CONTRATTO	
A1	Servizi	€ 638.795,81
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6.255,33
	Importo complessivo del servizio	€ 645.051,14
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	I.V.A. (22% su A)	€ 141.911,25
A+B	Totale complessivo modifica	€ 786.962,39

Allo scopo di apportare le suindicate modifiche al contratto originario, al fine di ottimizzare la funzionalità dell'intervento, il Direttore dell'Esecuzione del contratto, ha redatto apposita perizia suppletiva, composta dagli elaborati di seguito elencati:

- Computo Metrico e Quadro Economico;
- Atto di sottomissione e relativi allegati;
- Schema di addendum al contratto.

Mestre, 19/05/2023

IL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Dott.ssa Agr. Alessandra Beretta*