



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I. 14420) "4.24 Rafforzamento P.A.: Interventi straordinari su verde e decoro pubblico della terraferma - Nuovi Viali - Via Forte Marghera".

Approvazione di una perizia di variante, rimodulazione del quadro economico, impegno di spesa e accertamento entrata. Atto da pubblicare ai sensi dell'art.29 comma 1 D.Lgs 50/2016 e degli artt. 23 c.1 lett. b e 37 del D. Lgs. 33/2013.

Proposta di determinazione (PDD) n. 113 del 18/01/2023

Determinazione (DD) n. 109 del 23/01/2023

Fascicolo 2021.XI/2/1.598 "C.I. 14420 INTERVENTI STRAORDINARI SU VERDE E DECORO PUBBLICO DELLA TERRAFERMA - NUOVI VIALI"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Di Bussolo Roberto, in data 20/01/2023.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 20/01/2023.



R.U.P.: ing. Francesco Dittadi

Fasc.: 2021/XI.2.1/598-1

OGGETTO: (C.I. 14420) "4.24 Rafforzamento P.A.: Interventi straordinari su verde e decoro pubblico della terraferma – Nuovi Viali – Via Forte Marghera". Approvazione di una perizia di variante, rimodulazione del quadro economico, impegno di spesa e accertamento entrata. Atto da pubblicare ai sensi dell'art.29 comma 1 D.Lgs 50/2016 e degli artt. 23 c.1 lett. b e 37 del D. Lgs. 33/2013.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 75 del 23 dicembre 2022 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati e approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025 e ss.mm.ii.;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 22 marzo 2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2022-2024 e ss.mm.ii., assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 27 in data 8 marzo 2022 è stato approvato Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022–2024 in applicazione della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 107 del 26 maggio 2022 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2022-24 che incorpora, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, i documenti programmatori dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, vale a dire il Piano della Performance, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (già approvato), il Piano triennale dei fabbisogni del personale, il Piano triennale delle azioni concrete per l'efficienza delle pubbliche amministrazioni, il Piano organizzativo del lavoro agile, il Piano della Formazione, il Piano delle Azioni Positive e il Piano Sviluppo Informatici;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 374184 del 22/08/2022, è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Mobilità e Viabilità Terraferma all'ing. Roberto Di Bussolo;

Visti:

- l'art. 107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, l'art. 183, in merito all'impegno di spesa, e l'art. 191, in merito alle regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese, del D.Lgs 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese" di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;

- il vigente “Regolamento di Contabilità” del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l’art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l’art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il “*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*”, a norma dell’art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all’art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell’Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del “Codice di comportamento interno”, che “ha sostituito ogni precedente”;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “*Codice dei contratti pubblici*” e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 “*Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”, in particolare quanto disposto dall’art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente modificato dall’art. 51, comma 1, lett. a) nn. 1) e 2) pt. 2.1. del D.L. 31 maggio 2021, n. 77;
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell’Autorità e precisamente n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell’11.10.2017, recanti “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*” e n. 4, delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 dell’1.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;

Premesso che:

- il Comune di Venezia risulta assegnatario, per l’intervento in oggetto, di un contributo finanziario pari ad € 600.000,00.= derivante dalla sottoscrizione del “Patto per lo Sviluppo della Città di Venezia: Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Venezia”;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 161 del 29/06/2021, esecutiva, e con determinazione dirigenziale n. 2654 del 17/12/2021, sono stati approvati i progetti, rispettivamente, definitivo ed esecutivo, relativi ai lavori di “4.24 Rafforzamento P.A.: Interventi straordinari su verde e decoro pubblico della terraferma – Nuovi Viali – Via Forte Marghera”, comportante una spesa complessiva di € 600.000,00 oneri fiscali compresi, di cui € 452.653,04 oneri fiscali esclusi, quale importo complessivo dell’appalto, così suddiviso: € 430.003,78 per lavori soggetti a ribasso d’asta, € 14.877,94 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed € 7.771,32 per lavori in economia;
- con determinazione dirigenziale n. 979 del 11/04/2022 sono stati affidati i lavori all’impresa C.L.E.M. Soc. Cooperativa Codice Fiscale e Partita Iva: n. 03804740276, per un importo di € 386.891,60 al netto del ribasso d’asta del 10,026% (o.f.e.) a cui vanno aggiunti € 14.877,94 quali oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed € 7.771,32 quali opere in economia, per un importo contrattuale complessivo di € 409.540,86 oneri fiscali esclusi, con il seguente quadro economico di aggiudicazione:

Cod Proc: 14420 Oggetto: 4.24 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A. INTERVENTI STRAORDINARI SU VERDE E DECORO PUBBLICO DELLA TERRAFERMA - NUOVI VIALI

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
a corpo	386.891,60	a misura	
		a corpo	14.877,94
in economia	7.771,32	in economia	
totale	394.662,92	totale	14.877,94

importo lavori al netto del ribasso del 10,026%	% IVA(*)	importo IVA
409.540,86	10	40.954,09

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	loro
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	3.000,00	22	660,00	3.660,00
4) imprevisti	9.168,57			9.168,57
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	50.021,00	26,88000	13.445,64	63.466,64
7b) spese tecniche (incentivi)	7.242,45			7.242,45
8) Spese per attività tec. amm. commesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	10.000,00	22	2.200,00	12.200,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	5.000,00	26,88000	1.344,00	6.344,00
totale	84.432,02		17.649,64	
12) IVA	58.603,73			
totale a disposizione	143.035,75			
totale complessivo	552.576,61			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo loro	Totale (A+B+Ribasso)
43.112,18	10,026	4.311,22	10	47.423,40	600.000,01

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	450.494,95
somme a disposizione (o.f.c.)	94.839,21
incentivi	7.242,45
totale complessivo	552.576,61

- i lavori sono stati consegnati in data 25/07/2022 come da verbale di consegna lavori, depositato nel fascicolo agli atti;

VISTA la relazione del Direttore Lavori prot. n. 28210 del 17/01/2023, così come integrata con nota Prot. Gen. 29957 del 18/01/2023, con la quale vengono esplicitate le motivazioni che richiedono, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. c e c. 2 del D.lgs 50/2016 e dell'art. 22 del DM 49/2019, la redazione di una perizia di variante sull'intervento in oggetto, ed in particolare:

- Pavimentazione fermate bus e platea di ancoraggio parapetto. A seguito di sopralluoghi tecnici con ACTV, ente gestore del trasporto pubblico locale, si propone che le fermate previste in progetto vengano predisposte con nuove pensiline fornite dalla stessa ACTV, le quali dovranno essere supportate con una fondazione in calcestruzzo armato, da realizzare secondo lo schema di ACTV la quale fornirà anche le staffe in acciaio che permetteranno l'ancoraggio. Verificate le quote, le piazzole di sosta dedicate ai bus, vengono realizzate con masselli autobloccanti in cls. Questa soluzione permetterà di evitare possibili fessurazioni tra il getto di fondazione ed il sottofondo del tappeto d'usura previsto in progetto. Inoltre, come da indicazione dell'Amministrazione, è stata predisposta una soletta in calcestruzzo armato, ai margini della riva con il Canal Salso, che permetterà l'ancoraggio di un futuro parapetto modulare in acciaio della stessa tipologia utilizzata recentemente in interventi simili di riqualificazione urbana di Mestre, opera che sarà oggetto di futuro appalto;
- Illuminazione pubblica. L'Amministrazione, a seguito di verifiche in fase di esecuzione dell'opera, riscontra la possibilità di modificare lo schema di allaccio della nuova linea di illuminazione pubblica. Il nuovo schema permetterebbe l'eliminazione di un quadro elettrico di progetto, diminuendo punti di manutenzione futura. Per fare questo è stato necessario, ricalibrare la portata dei cavi elettrici, ridimensionando la sezione degli stessi;
- Fornitura e posa segnaletica. L'Amministrazione in sede di esecuzione, ritiene di sostituire il tratto di guard-rail in progetto con un parapetto metallico che sarà installato successivamente in modo da uniformare le soluzioni adottate in altri recenti simili interventi di riqualificazione urbana a Mestre. Inoltre, l'installazione del parapetto prevede che la posa del tappeto d'usura, possa avvenire solo successivamente, pertanto, si è scelto di stralciare la fornitura e posa del tappeto, con la relativa segnaletica orizzontale di progetto. Inoltre nei programmi di manutenzione stradale dell'Amministrazione è prevista l'asfaltatura e rifacimento della segnaletica di via Forte Marghera, pertanto, per una migliore riuscita dei lavori e minor impatto sul traffico, si è ritenuto di inserire l'esecuzione del tappeto d'usura del nuovo percorso ciclabile nell'appalto di asfaltatura delle strade, ottimizzando tale intervento visto la contiguità delle aree di intervento;
- Fornitura e posa del verde. L'Amministrazione, per incrementare il "pronto effetto" delle opere a verde, decide di aumentare il diametro delle alberature previste. Inoltre per un miglior controllo e gestione è stato ricercato un nuovo sistema di irrigazione, che aggiorna quello previsto in progetto;
- Regimazione idraulica. In fase di posa della dorsale di scarico principale, vengono intercettati alcuni sottoservizi esistenti (telecom e fibre) che nei tracciati ricevuti non risultavano in sede di progetto. Inoltre, i tratti previsti con il drenaggio, non possono essere realizzati per lo stesso motivo sopracitato. Tale circostanza, imprevedibile, comporta il nuovo posizionamento della dorsale, lungo la pista ciclopedonale.

CONSIDERATO pertanto che la perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) e comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., dell'importo di € 426.913,38 per lavori al netto del ribasso d'asta del 10,026%, di € 11.800,00 per lavori in economia ed € 30.180,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso che aumenta l'importo contrattuale a complessivi netti € 468.893,50 (o.f.e.) e composta dai seguenti elaborati, depositati nel fascicolo agli atti:

N°	DESCRIZIONE
	PARTE GENERALE/AMMINISTRATIVA
1	Elenco elaborati
2	Relazione tecnico-illustrativa
3	Elenco prezzi unitari

- 4 Analisi nuovi prezzi
- 5 Computo metrico estimativo
- 6 Computo metrico
- 7 Quadro di raffronto
- 8 Verbale di concordamento nuovi prezzi
- 9 Atto di sottomissione

PARTE TECNICA

- 6 Planimetria comparativa acque meteoriche – Tav. 1 di 2
- 7 Planimetria comparativa acque meteoriche – Tav. 2 di 2
- 8 Planimetria stato di fatto acque meteoriche – Tav. 1 di 2
- 9 Planimetria stato di fatto acque meteoriche – Tav. 2 di 2
- 10 Planimetria di progetto acque meteoriche – Tav. 1 di 2
- 11 Planimetria di progetto acque meteoriche – Tav. 2 di 2

Accertato che i lavori di perizia, pari a € 59.352,64 (o.f.e.), comportano un aumento complessivo dell'importo del contratto originario inferiore al 20% (quinto d'obbligo), rientrando quindi nei limiti previsti all'art. 106 c. 12 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Considerato che le lavorazioni oggetto della variante fanno parte integrante dell'appalto principale e che appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti interventi alla medesima ditta aggiudicataria dei lavori principali;

Ritenuto di provvedere alla contabilizzazione e ai pagamenti delle opere in variante unitamente alla contabilità principale, la cui maggior spesa ammonta a € 65.287,90 (oneri fiscali compresi);

Preso atto che:

- con determina dirigenziale n. 866 del 17/04/2019 è stato conferito alla società Planum s.r.l, Codice Fiscale e Partita Iva: 04480300278 l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, P.S.C. e C.S.E, direzione dei lavori, direttore operativo, ispettore di cantiere e C.R.E. dell'intervento denominato "4.24 Rafforzamento azione P.A.: Interventi straordinari su verde e decoro pubblico della terraferma – nuovi viali" per l'importo complessivo dei corrispettivi professionali per la prestazione succitata di € 63.466,65 (oneri previdenziali al 4% e IVA al 22% compresi);

- a seguito dei maggiori lavori si è provveduto al ricalcolo dei corrispettivi spettanti alla società Planum s.r.l., per il quale viene previsto un incremento di spesa di € 9.751,84 (o.f.c.), per le attività di redazione della perizia di variante in argomento, al netto del ribasso previsto in contratto del 27,27%, ritenuto congruo dal R.U.P.;

Ravvisata pertanto la necessità di procedere all'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti per le prestazioni sopra menzionate per un importo complessivo di € 7.685,88 (o.f.e.), al quale vanno aggiunti i contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% per un importo complessivo di € 9.751,84 (o.f.c.);

RILEVATO che, il quadro economico risulta essere così rimodulato nel limite dell'importo di progetto approvato dalla Giunta Comunale di € 600.000,00:

Cod Proc: 14420 Oggetto: 4.24 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A. INTERVENTI STRAORDINARI SU VERDE E DECORO PUBBLICO DELLA TERRAFERMA - NUOVI VIALI

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura		a misura		0,00
a corpo	426.913,38	a corpo	30.180,12	
in economia	11.800,00	in economia		
totale	438.713,38	totale	30.180,12	

importo lavori al netto del ribasso del 10,026%	% IVA(*)	importo IVA
468.893,50	10	46.889,35

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	1.536,92	10	153,69	1.690,61
4) imprevisti	1.810,61			1.810,61
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	60.015,15	22	13.203,33	73.218,48
7b) spese tecniche (incentivi)	7.242,45			7.242,45
8) Spese per attività tec. amm. commesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	255,00			255,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	70.860,13		13.357,02	
12) IVA	60.246,37			
totale a disposizione	131.106,50			
totale complessivo	600.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	515.782,85
somme a disposizione (o.f.c.)	76.974,70
incentivi	7.242,45
totale complessivo	600.000,00

Considerato che la spesa di complessivi € 75.039,74 di cui € 65.287,90 (o.f.c.) per maggiori lavori ed € 9.751,84 (o.f.c.) per adeguamento dei corrispettivi professionali trova copertura a bilancio 2023, - cap. 33522 art. 109 "Beni immobili" Codice Gestionale 014 "Opere per la sistemazione del suolo". Spesa finanziata con Contributo dello Stato (Patto per lo Sviluppo della Città di Venezia);

RITENUTO di provvedere alla contabilizzazione ed ai pagamenti delle opere in variante unitamente alla contabilità principale;

DATO ATTO che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 14420 risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	annualità precedenti	2023	2024	Totale Quadro economico
Stanziato	523.149,66 €	76.850,34 €	-	600.000,00 €
Impegnato	523.149,66 €			

VISTA la nota Prot. Gen. n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art.183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse, la perizia di variante n. 1 relativa ai lavori di cui all'oggetto, redatta dal Direttore dei Lavori e composta degli elaborati richiamati in premessa;
2. di approvare il nuovo quadro economico di cui alle premesse;
3. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, alla ditta Società Cooperativa C.L.E.M. - Codice Fiscale e Partita Iva: n. 03804740276, appaltatrice delle opere principali, l'esecuzione delle lavorazioni oggetto della perizia di variante in argomento per l'importo di € 59.352,64 (o.f.e.) alle stesse condizioni, prezzi e ribasso del Contratto Rep. 23036 del 16/06/2022 (CUP F79G18000090001 / CIG 9056401A85);
4. di impegnare per lavori l'importo di € 65.287,90 (o.f.c.) a bilancio 2023, - cap. 33522 art. 109 "Beni immobili" Codice Gestionale 014 "Opere per la sistemazione del suolo". Spesa finanziata con Contributo dello Stato (Patto per lo Sviluppo della Città di Venezia);
5. di approvare lo schema di atto di sottomissione n.1 depositato nel fascicolo agli atti;
6. di provvedere ai pagamenti con le modalità di cui alle premesse;
7. di approvare e impegnare, per i motivi esposti in premessa, l'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti alla società Planum s.r.l. (Codice Fiscale e Partita Iva: 04480300278) per l'importo complessivo di 9.751,84 Euro (o.f.c.) a bilancio 2023, - cap. 33522 art. 109 "Beni immobili" Codice Gestionale 014 "Opere per la sistemazione del suolo". Spesa finanziata con Contributo dello Stato (Patto per lo Sviluppo della Città di Venezia);
8. di disporre che l'Area Economia e Finanza provveda ad accertare l'importo di € 75.039,74.=(opfc) al cap. 420135/265 secondo i principi contabili di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2021;
9. di provvedere all'utilizzo delle somme a disposizione e ad ogni altro adempimento esecutivo con successivi provvedimenti;
10. di provvedere ai pagamenti mediante disposizione dirigenziale su presentazione di fattura elettronica;
11. di dare atto che il cronoprogramma finanziario del C.I. 14420 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	annualità precedenti	2023	2024	Totale Quadro economico
Stanziato	523.149,66 €	75.039,74 €	1.810,60 €	600.000,00 €
Impegnato	523.149,66 €	75.039,74 €		

12. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Francesco Dittadi, di cui alla nomina Prot. Gen. n. 0580243 del 22/12/2021 depositata agli atti;

13. di dare atto che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto e dell'assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, come da dichiarazione acquisita agli atti con PG 29456 del 18/01/2023, così come previsto dall'art.6 bis della legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del D.P.R. n.62 del 2013, dall'art.42 comma 1 e 2 del D.Lgs n.50/2016 e dal vigente PTPCT;

14. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

15. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, D.Lgs n.267/2000;

16. di pubblicare il presente atto ai sensi del combinato disposto degli artt. 29 del D.Lgs. 50/2016 e 37 del D.Lgs. 33/2013 nonché dell'art. 23 c.1, lett. b) del D.Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet del Comune di Venezia;

17. di provvedere alla trasmissione della presente determinazione all'Ufficio Controllo di Gestione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26, comma 3bis e 4, della L. 488/99;

18. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 - viabilità - tipologia 1 - manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione.

IL DIRIGENTE

ing. Roberto di Bussolo

f.to digitalmente

ALLEGATI:

- Relazione del D.L., Prot. Gen. n. 28210 del 17/01/2023, integrata con Prot. Gen. 29957 del 18/01/2023;
- Relazione del R.U.P., Prot. Gen. n. 30241 del 18/01/2023.

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2023 / 113

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 2284/2023 del 19/01/2023 - NON ESECUTIVO "(C.I. 14420) "4.24 Rafforzamento P.A.: Interventi straordinari su verde e decoro pubblico della terr"

"(C.I. 14420) "4.24 Rafforzamento P.A.: Interventi straordinari su verde e decoro pubblico della

terraferma – Nuovi Viali – Via Forte Marghera". Approvazione di una perizia di variante, rimodulazione del

quadro economico, impegno di spesa e accertamento entrata. Atto da pubblicare ai sensi dell'art.29 comma 1

D.Lgs 50/2016 e degli artt. 23 c.1 lett. b e 37 del D. Lgs. 33/2013."

autorizzazione Proposta di determina 113/23 del 18/01/23

rif. prenotazione n. 301239/2019 - autorizzazione Determine 866/19

L'impegno di spesa numero 2284/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09022.02.033522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	65.287,90
<i>Resp. servizio</i>	VERDE PUBBLICO, BOSCO E GRANDI PARCHI	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.014 - Opere per la sistemazione del suolo	
<i>Fornitore</i>	C.L.E.M. SOCIETA' COOPERATIVA Cod.Fisc. 03804740276 P.Iva	
<i>CIG</i>	03804740276 9056401A85 CUP F79G18000090001	
<i>Opera</i>	4594 - 14420/000 - 4.24 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A: INTERVENTI	
<i>Tipo Spesa</i>	STRAORDINARI SU VERDE E DECORO PUBBLICO DELLA TERRAFERMA - NUOVI VIALI 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1217 - 022.003.999 - CONTRIBUTI STATO - PATTO PER VENEZIA	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	65.287,90

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09022.02.033522109 a competenza 2023 al 19/01/2023

Stanziamiento di bilancio	4.036.308,10 +
Impegni precedenti	186.352,96 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	3.849.955,14 =
Ammontare del presente impegno	65.287,90 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	3.784.667,24 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 20 gennaio 2023



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 2318/2023 del 19/01/2023 - NON ESECUTIVO "(C.I. 14420) "4.24 Rafforzamento P.A.: Interventi straordinari su verde e decoro pubblico della terr"

"(C.I. 14420) "4.24 Rafforzamento P.A.: Interventi straordinari su verde e decoro pubblico della

terraferma – Nuovi Viali – Via Forte Marghera". Approvazione di una perizia di variante, rimodulazione del

quadro economico, impegno di spesa e accertamento entrata. Atto da pubblicare ai sensi dell'art.29 comma 1

D.Lgs 50/2016 e degli artt. 23 c.1 lett. b e 37 del D. Lgs. 33/2013."
autorizzazione Proposta di determina 113/22 del 01/01/23

rif. prenotazione n. 301239/2019 - autorizzazione Determine 866/19

L'impegno di spesa numero 2318/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09022.02.033522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	9.751,84
<i>Resp. servizio</i>	VERDE PUBBLICO, BOSCO E GRANDI PARCHI	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.014 - Opere per la sistemazione del suolo	
<i>Fornitore</i>	PLANUM S.R.L. Cod.Fisc. 04480300278 P.Iva 04480300278	
<i>CIG</i>	CUP F79G18000090001	
<i>Opera</i>	4594 - 14420/000 - 4.24 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A: INTERVENTI	
<i>Tipo Spesa</i>	STRAORDINARI SU VERDE E DECORO PUBBLICO DELLA TERRAFERMA - NUOVI VIALI 3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1217 - 022.003.999 - CONTRIBUTI STATO - PATTO PER VENEZIA	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	9.751,84

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09022.02.033522109 a competenza 2023 al 19/01/2023

Stanziamiento di bilancio	4.036.308,10 +
Impegni precedenti	251.640,86 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	3.784.667,24 =
Ammontare del presente impegno	9.751,84 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	3.774.915,40 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, li 20 gennaio 2023

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

data: 19/01/2023 n. 25

Rif. Proposta di determina 113/23

SPESE 2023

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 24 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
			in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente				
Programma 2	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale				
Titolo 2	Spese in conto capitale				
09022.02.033522109	BENI IMMOBILI	2.970.819,20			2.970.819,20
		4.038.118,70		-1.810,60	4.036.308,10
		2.869.888,95			2.869.888,95
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	7.303.334,21			7.303.334,21
		34.577.659,65		-1.810,60	34.575.849,05
		17.992.958,56			17.992.958,56
Totale Programma 2	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale	11.806.160,27			11.806.160,27
		48.906.021,17		-1.810,60	48.904.210,57
		35.606.487,68			35.606.487,68
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	82.483.276,57			82.483.276,57
		242.259.851,08		-1.810,60	242.258.040,48
		237.289.487,38			237.289.487,38
Totale Variazioni in uscita		2.970.819,20			2.970.819,20
		4.038.118,70		-1.810,60	4.036.308,10
		2.869.888,95			2.869.888,95
Totale Generale delle uscite		394.361.312,73			394.361.312,73
		2.718.520.849,21		-1.810,60	2.718.519.038,61
		2.486.887.988,06			2.486.887.988,06

ENTRATE 2023

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 24 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		27.384.263,19			27.384.263,19
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		134.618.215,21			134.618.215,21
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Vincoli derivanti da leggi	6.518.971,35			6.518.971,35
	Vincoli derivanti da trasferimenti	14.755.570,52			14.755.570,52
TITOLO 4	Entrate in conto capitale				
Tipologia 200	Contributi agli investimenti				
40200.01.420135265	TRASFERIMENTI DALLO STATO PATTO PER VENEZIA	40.082.939,19			40.082.939,19
	residui presunti	5.721.567,18		-1.810,60	5.719.756,58
	previsioni di competenza	29.081.641,72			29.081.641,72
	previsioni di cassa				
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	160.653.066,65		-1.810,60	160.653.066,65
	residui presunti	503.980.991,27			503.979.180,67
	previsioni di competenza	401.309.060,32			401.309.060,32
	previsioni di cassa				
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	166.205.797,47		-1.810,60	166.205.797,47
	residui presunti	546.918.913,98			546.917.103,38
	previsioni di competenza	442.134.341,31			442.134.341,31
	previsioni di cassa				
Totale Variazioni in entrata		40.082.939,19		-1.810,60	40.082.939,19
	residui presunti	5.721.567,18			5.719.756,58
	previsioni di competenza	29.081.641,72			29.081.641,72
	previsioni di cassa				
Totale Generale delle entrate		627.005.282,81		-1.810,60	627.005.282,81
	residui presunti	2.718.520.849,21			2.718.519.038,61
	previsioni di competenza	2.379.233.778,83			2.379.233.778,83
	previsioni di cassa				

SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 24 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
			in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente				
Programma 2	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale				
TITOLO 2	Spese in conto capitale				
09022.02.033522109	BENI IMMOBILI	0,00	1.810,60		71.810,60
		70.000,00			0,00
		0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	0,00	1.810,60		0,00
		183.000,00			184.810,60
		0,00			0,00
Totale Programma 2	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale	0,00	1.810,60		0,00
		12.565.305,60			12.567.116,20
		2.088.886,00			2.088.886,00
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	0,00	1.810,60		0,00
		173.076.784,89			173.078.595,49
		4.410.832,00			4.410.832,00
Totale Variazioni in uscita		0,00	1.810,60		0,00
		70.000,00			71.810,60
		0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		0,00	1.810,60		0,00
		1.855.699.088,76			1.855.700.899,36
		94.166.770,74			94.166.770,74

ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 24 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti					
365.318,42					
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale					
0,00					
TITOLO 4					
Entrate in conto capitale					
Contributi agli investimenti					
TRASFERIMENTI DALLO STATO PATTO PER VENEZIA					
40200.01.420135265		0,00	1.810,60		1.810,60
		0,00			0,00
Totale Tipologia 200		0,00	1.810,60		1.810,60
		75.265.990,00			75.267.800,60
		0,00			0,00
Totale Titolo 4		0,00	1.810,60		1.810,60
		100.173.990,00			100.175.800,60
		0,00			0,00
Totale Variazioni in entrata		0,00	1.810,60		1.810,60
		0,00			0,00
Totale Generale delle entrate		0,00	1.810,60		1.855.700.899,36
		1.855.699.088,76			1.855.700.899,36
		0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE
Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa

Spett.le

Comune di Venezia

Viale Ancona 26, 30172

Mestre (VE)

alla c.a. preg.ma R.U.P. ing. Francesco Dittadi

OGGETTO: Lavori di "4.24 RAFFORZAMENTO P.A.: INTERVENTI STRAORDINARI SU VERDE E DECORO PUBBLICO DELLA TERRAFERMA – NUOVI VIALI – VIA FORTE MARGHERA" GARA N. 7/2022 - C.I. 14420 – CIG: 9056401A85 – CUP: F79G18000090001
Consegna PERIZIA DI VARIANTE N.1

Con la presente comunichiamo il link dal quale scaricare gli elaborati della Perizia di Variante n.1 relativa ai "Lavori di 4.24 RAFFORZAMENTO P.A.: INTERVENTI STRAORDINARI SU VERDE E DECORO PUBBLICO DELLA TERRAFERMA – NUOVI VIALI – VIA FORTE MARGHERA", firmati digitalmente come da elenco elaborati allegato.

<https://we.tl/t-tpS98laD1m>

Rimaniamo a disposizione per ogni chiarimento a riguardo.

Distinti Saluti,

Planum Srl

planum

via delle macchine 14 - 30175 Marghera (VE)
P.Iva/C.F.: 04480300278 tel.: +39 041 927320
mail: info@planum.com PEC: planum@legalmail.it

arch. ing. Alessandro Checchin

Planum Srl

PEC planum@legalmail.it
Tel. +39 041 927320
Rea VE - 418957

Sede legale ed operativa:
via Daniele Manin, 53
30174 Mestre - Venezia

Sede operativa:
via Papa Giovanni XXIII, 5
31051 Conegliano - Treviso

P. IVA e C.F. 04480300278
Capitale sociale 10.000,00 € i.v.

UNI EN ISO
9001:2015



commessa

oggetto

P19003

Nuovi Viali - Via Forte Marghera C.I. 14420 - C.I.G. 76202594A8

PERIZIA DI VARIANTE N.1

luogo

Venezia (VE)

CODIFICA DOCUMENTO	CODICE	REV.	DATA REV.	ELENCO ELABORATI
P19003-A-61-00.00-ELL-r00	00.00	00	12/01/23	Elenco elaborati
DOCUMENTI GENERALI				
P19003-A-61-0A.00-RIL-r00	0A.00	00	12/01/23	Relazione tecnico-illustrativa
P19003-A-61-0B.00-EPU-r00	0B.00	00	12/01/23	Elenco prezzi unitari
P19003-A-61-0B.01-ELA-r00	0B.01	00	12/01/23	Analisi nuovi prezzi
P19003-A-61-0B.02-CME-r00	0B.02	00	12/01/23	Computo metrico estimativo
P19003-A-61-0B.03-CMT-r00	0B.03	00	12/01/23	Computo metrico
P19003-A-61-0C.00-QRF-r00	0C.00	00	12/01/23	Quadro di raffronto
P19003-A-61-0D.00-VCP-r00	0D.00	00	12/01/23	Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi
P19003-A-61-0E.00-AAS-r00	0E.00	00	12/01/23	Atto di Sottomissione
ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI				
P19003-A-61-SDF_ID 03.01-TAV-r00	SDF_ID 03.01	00	12/01/23	Stato di fatto
P19003-A-61-SDF_ID 03.02-TAV-r00	SDF_ID 03.02	00	12/01/23	Stato di fatto
P19003-A-61-SDP_ID 03.01-TAV-r00	SDP_ID 03.01	00	12/01/23	Stato di progetto
P19003-A-61-SDP_ID 03.02-TAV-r00	SDP_ID 03.02	00	12/01/23	Stato di progetto
P19003-A-61-COMP_ID 03.01-TAV-r00	COMP_ID 03.01	00	12/01/23	Stato comparativo
P19003-A-61-COMP_ID 03.02-TAV-r00	COMP_ID 03.02	00	12/01/23	Stato comparativo

"PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA
Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) G.U. n. 79 del
4.4.2017
Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020"



CITTA' DI
VENEZIA



Ente attuatore

Comune di Venezia
Direzione Lavori Pubblici
Viale Ancona n.59
30174 - Venezia

R.U.P. ing. Claudio Ficotto

progettazione

planum

Planum Srl - via Daniele Manin, 53
30174 Mestre - Venezia
tel +39 041 927320
www.planum.com - info@planum.com

progettista

ing. arch. Alessandro Checchin

oggetto

PERIZIA DI VARIANTE N.1

Interventi straordinari su verde e decoro pubblico
della terraferma - Nuovi Viali - Via Forte Marghera
C.I. 14420 - C.I.G. 76202594A8
C.U.P. F79G18000090001

località

VENEZIA

elaborato

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

direttore tecnico

ing. arch. A. Checchin

0A.00

file

P19003-A-61-0A.00-RIL-r01

commessa

P19003

rev data

redatto verificato approvato

rev data

redatto verificato approvato

INDICE

1. INTRODUZIONE.....	2
2. RIEPILOGO ITER AMMINISTRATIVO.....	2
3. CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLA PERIZIA	3
4. Lavorazioni DI VARIANTE	5
4.1 Lavorazioni ai sensi del comma 2 dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	5
4.1.1. Pavimentazione fermate bus e platea di ancoraggio parapetto.....	5
4.1.2. Illuminazione pubblica.....	9
4.1.3. Fornitura e posa segnaletica.	12
4.1.4. Fornitura e posa del verde.....	13
4.1.5. Regimazione idraulica.	17
4.2 Lavorazione ai sensi art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	17
5. QUADRI ECONOMICI.....	24
5.1 Quadro economico di progetto	24
5.2 Quadro economico di appalto a seguito dell'aggiudicazione (ribasso del 000%).....	25
5.3 Quadro economico di perizia suppletiva e di variante n. 1	26
6. RIEPILOGO GENERALE.....	27
7. PROSPETTO RIEPILOGATIVO FINALE	27
8. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	28
9. CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI.....	28
10. CONCLUSIONI	28

RELAZIONE DI PERIZIA SUPPLETTIVA DI VARIANTE

1. INTRODUZIONE

La presente relazione illustra le principali modifiche che risulta necessario apportare al progetto esecutivo relativo ai lavori di "4.24 RAFFORZAMENTO P.A.: INTERVENTI STRAORDINARI SU VERDE E DECORO PUBBLICO DELLA TERRAFERMA – NUOVI VIALI – VIA FORTE MARGHERA" - GARA N. 7/2022 - C.I. 14420 – CIG: 9056401A85 - CUP: F79G18000090001" Tali modifiche vengono recepite all'interno della presente Perizia di Variante n. 1.

Al fine di contestualizzare i contenuti della presente si procederà dapprima a descrivere lo storico della progettazione e della pianificazione economico finanziaria dell'appalto.

2. RIEPILOGO ITER AMMINISTRATIVO

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 161 del 29/06/2021, esecutiva, e con determinazione dirigenziale n. 2654 del 17/12/2021, depositate agli atti del Comune di Venezia, sono stati approvati, rispettivamente, i progetti definitivo ed esecutivo dei lavori di "4.24 Rafforzamento P.A.: Interventi straordinari su verde e decoro pubblico della Terraferma – Nuovi Viali – Via Forte Marghera", per un importo dei lavori da appaltare di € 452.653,04, oneri fiscali esclusi, oggetto dell'offerta secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante offerta a prezzi unitari, € 14.877,94 quali oneri per la sicurezza ed € 7.771,32 per opere in economia, già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta.

In seguito a procedura negoziata, il cui verbale di gara è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 979 del 11/05/2022, i lavori sono stati aggiudicati all'appaltatore C.L.E.M. SOCIETA' COOPERATIVA, per il prezzo complessivo di € 409.540,86, oneri fiscali esclusi, come di seguito specificato, in seguito all'offerta di ribasso pari al 10,026%, sull'importo a base di gara.

Il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 16-06-2022 cin R.S. n. 23036. - C.I. 14420 – CIG: 9056401A85 - CUP: F79G18000090001".

La consegna lavori è stata effettuata in data 25-07-2022, con termine lavori in 112 giorni naturali e consecutivi, fissando la fine lavori per il giorno 13-11-2022. A seguito della richiesta dell'appaltatore in data 9-11-2022, la D.L. ha richiesto al RUP una proroga dei lavori di 37 giorni naturali e consecutivi.

Fissando il nuovo termine dei lavori per il giorno 20-12-2022. La proroga è stata concessa dal RUP il giorno 10-11-2022.

La DL visto lo stato delle lavorazioni in atto, con comunicazione del 12/01/2023 comunica al RUP la richiesta di Perizia di Variante. Il quale in data 13/01/2023 concede la redazione della perizia di variante n.1

3. CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLA PERIZIA

La presente proposta di perizia suppletiva di variante viene redatta:

1) Lavorazioni ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c), del D.Lgs. 106/2016 e ss.mm.ii.

Sono soddisfatte entrambe le seguenti condizioni:

1. La necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti. All'interno di questa fattispecie sono state previste modifiche al contratto che si sono rilevate in corso d'opera, per un importo complessivo in aumento pari ad € 21.345,70.
2. La modifica non altera la natura generale del contratto.

2) Lavorazioni ai sensi del comma n. 2 dell'art. 106, del D.Lgs. 106/2016 e ss.mm.ii.

"I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

- a) le soglie fissate all'articolo 35; euro 5.350.000 per gli appalti pubblici di lavori e per le concessioni).
- b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia, la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi

da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni."

All'interno di questa fattispecie sono state previste modifiche al contratto che si sono rilevate in corso d'opera, per un importo complessivo in aumento pari ad € 38.006,94, di cui euro 18.676,08 per lavori a corpo, euro 4.028,68 per lavori in economia, ed euro 15.302,18 per oneri speciali della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. Tale importo rientra nei limiti del 15% dell'importo iniziale di contratto. Le modifiche previste non alterano la natura complessiva del contratto.

Per la redazione della presente perizia è stata utilizzata l'offerta prezzi di gara.

Per la formulazione dei **Nuovi Prezzi di seguito "N.P."** si è utilizzato prioritariamente il vigente prezzario Lavori Pubblici della Regione Veneto, il prezzario DEI Impianti Tecnologici, altrimenti sono state formulate le relative analisi considerando il 15% per spese generali ed il 10% per utili dell'impresa. Ai nuovi prezzi così determinati è stato applicato il ribasso d'asta del 10,026%. Determinando un nuovo importo di contratto per euro 468.893,50.

Comune di Venezia
Data: 18/01/2023, PG/2023/0029957

4. LAVORAZIONI DI VARIANTE

4.1 Lavorazioni ai sensi del comma 2 dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

4.1.1. Pavimentazione fermate bus e platea di ancoraggio parapetto.

A seguito di sopralluoghi tecnici con ACTV, ente gestore del trasporto pubblico locale, si propone che le fermate previste in progetto vengano predisposte con nuove pensiline fornite dalla stessa ACTV, le quali dovranno essere supportate con una fondazione in calcestruzzo armato, da realizzare secondo lo schema di ACTV la quale fornirà anche le staffe in acciaio che permetteranno l'ancoraggio. Verificate le quote, le piazzole di sosta dedicate ai bus, vengono realizzate con masselli autobloccanti in cls. Questa soluzione permetterà di evitare possibili fessurazioni tra il getto di fondazione ed il sottofondo del tappeto d'usura previsto in progetto. Inoltre, come da indicazione dell'Amministrazione, è stata predisposta una soletta in calcestruzzo armato, ai margini della riva con il Canal Salso, che permetterà l'ancoraggio di un futuro parapetto modulare in acciaio della stessa tipologia utilizzata recentemente in interventi simili di riqualificazione urbana di Mestre, opera che sarà oggetto di futuro appalto. Tale modifica ha comportato un maggior onere quantificato come da tabella riepilogativa che segue:

FERMATE BUS – PLATEA					
Articolo	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
14H.01.007. a	Scavo a sezione ristretta, in terreno ordinario di qualsiasi natura e consistenza, anche in presenza d'acqua con tirante inferiore a cm 20, eseguibile con mezzi meccanici, esclusa ... te e secondo le indicazioni della Direzione Lavori. SCAVO A SEZIONE RISTRETTA per la fascia con profondità fino a m 1.50	m ³	6,53	11.18 €	73,01 €
14H.01.011. a	Compenso per accumulo del materiale proveniente dagli scavi o demolizioni in idoneo, deposito temporaneo su area in disponibilita dell'Appaltatore con successivo smaltimento/ recup ... tonnellata. INDENNITA' DI DISCARICA COMPENSO PER LO SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE X RIFIUTI SPECIALI	Ton	14.37	13.98€	200,89€
14E.06.005. 00	Compenso per il trasporto di qualsiasi materiale o attrezzatura a qualsiasi distanza stradale (da considerarsi la sola andata) COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE	t/km	287,4	0.13€	37,36€
NP.VAR1.E.0 8.011.00	CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO PER FONDAZIONI CONTINUE E ISOLATE Fornitura	m ³	6.53	231.67€	1512.81 €

Comune di Venezia
 Data: 18/01/2023, PG/2023/0029957

	e posa in opera di conglomerato cementizio classe di lavorabilità S3 (semifluida), classe di esposizione ... azione meccanica, la formazione dei piani superiori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
NP.VAR1.E.1 4.016.00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO IN MATTONELLE AUTOBLOCCANTI Fornitura e posa in opera di pavimento autobloccante nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L., eseguito in m ... deteriorate in corso d'opera, il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	m ²	140.4	29.78 €	4181.11 €
14F.13.016. c	Fornitura, stesa e costipamento di conglomerato bituminoso per STRATO DI USURA PER MARCIAPIEDI O PISTE CICLABILI (marcato CE, secondo UNI 13108/2006), avente granulometria di mm 0- ... voci. STRATO DI USURA PER MARCIAPIEDI O PISTE CICLABILI eseguito con conglomerato tipo "D" e spessore compreso di mm 30	m ²	-2230,15	6.07 €	-13537,01 €
14F.13.008. 00	Spruzzatura di emulsione bituminosa al 55 % in ragione di 0,7 kg/m ² , compreso guardiania, segnaletica ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte SPRUZZATURA DEL PIANO D'APPOGGIO	m ²	-2230,15	0.73 €	-1628.01 €
14E.03.014. 00	Fresatura meccanica di conglomerati bituminosi atta a ridurre la quota del piano viabile o ad eliminare tratti ammalorati di superficie variabile, eseguita con idonei macchinari se ... /cm 3000 per tratti non frazionati, rimarra di proprietà dell'Appaltatore FRESATURA MECCANICA DI CONGLOMERATI BITUMINOSI	m ² cm	-3668.1	0.24 €	-880.34 €
P3.01.024	Rimozione di cordonate in trachite, pietra d'Istria, porfido o calcestruzzo di cemento, compreso la pulitura e l'accatastamento ordinato a piè d'opera dei materiali recuperabili; lo sgombero e il trasporto a discarica dei materiali eccedenti, in conformità alla normativa vigente.	m	-136.25	8.47 €	-1154.04 €
14H.01.011. c	Compenso per accumulo del materiale proveniente dagli scavi o demolizioni in idoneo, deposito temporaneo su area in disponibilità dell'Appaltatore con successivo smaltimento/recup ... INDENNITA' DI DISCARICA COMPENSO PER LO SMALTIMENTO IN IMPIANTI DI RECUPERO DI MATERIALE DA ATTIVITA' DI DEMOL. E COSTR.	Ton	-32.7	7.53 €	-246.23 €

Comune di Venezia
 Data: 18/01/2023, PG/2023/0029957

14E.03.015.	Taglio di asfalto con clipper motorizzata a disco diamantato eseguito su entrambi i bordi della zona di scavo TAGLIO ASFALTO	m	-73.25	3.32 €	-243.19 €
14F.02.004. 00	Demolizione di sovrastruttura stradale in conglomerato bituminoso per qualsiasi spessore della pavimentazione, con utilizzo di escavatore dotato di martellone, compreso carico con ... nelle Norme Tecniche, nonché nell'art. "Scarificazione di massicciata stradale" DEMOLIZIONE DI SOVRASTRUTTURA STRADALE	m ³	-58.77	24.99 €	-1468,66 €
14H.01.011. e	Compenso per accumulo del materiale proveniente dagli scavi o demolizioni in idoneo, deposito temporaneo su area in disponibilità dell'Appaltatore con successivo smaltimento/recup ... nell'art. INDENNITA' DI DISCARICA COMPENSO PER LO SMALTIMENTO IN IMPIANTI DI RECUPERO DI MATERIALE CONG. BITUM. IN CROSTE	Ton	-135.17	18.82 €	-2543,90 €
14E.06.005. 00	Compenso per il trasporto di qualsiasi materiale o attrezzatura a qualsiasi distanza stradale (da considerarsi la sola andata) COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE	t/km	-2711.78	0.13 €	-352,53€
P3.02.006.0 01	Scavo per marciapiedi in terreno di qualsiasi natura e consistenza qualunque sia la difficoltà per presenza di cavi o condotte compreso eventuale estirpamento, il carico, il trasporto e scarico del materiale di risulta a discarica in conformità alla normativa: con mezzi meccanici	m ³	-43.97	9.6 €	-422.11 €
14H.01.011. a	Compenso per accumulo del materiale proveniente dagli scavi o demolizioni in idoneo, deposito temporaneo su area in disponibilità dell'Appaltatore con successivo smaltimento/recup ... tonnellata. INDENNITA' DI DISCARICA COMPENSO PER LO SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE X RIFIUTI SPECIALI	Ton	-83.54	13.98 €	-1167.89 €
14E.06.005. 00	Compenso per il trasporto di qualsiasi materiale o attrezzatura a qualsiasi distanza stradale (da considerarsi la sola andata) COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE	t/km	-1670.8	0.13 €	-217.2 €
P3.09.005.0 01	Conglomerato bituminoso (Binder), per strati di collegamento steso in opera con macchina vibrofinitrice, od a mano, costituito da inerti di pezzatura 0,20÷0,25 e da bitume puro in ... ne con mezzi idonei della superficie non accessibile ai rulli: con bitumi normali uso estivo a mano e misurato compresso	m ² cm	-512.74	2.07 €	-1061.39 €
14F.08.006. a	Rimozione e successivo ripristino in quota di	n.	-12	46.81 €	-561.72 €

Comune di Venezia
 Data: 18/01/2023, PG/2023/0029957

	chiusini e caditoie esistenti, mediante demolizione dell'asfalto e del calcestruzzo nonche degli eventuali bulloni d'ancoraggio alla s ... arte alla nuova quota della pavimentazione finita RIMOZIONE E MESSA IN QUOTA DI MANUFATTI IN GHISA del peso fino a kg 70				
14E.03.007. 00	Fornitura e stesa con macchine operatrici e rifinitura a mano di terra di coltivo, priva di pietre, tronchi, rami, radici e loro parti e di materie che possano ostacolare le lavora ... ccedente il 25% del volume - parte fina (limo + argilla) non superiore al 50% FORNITURA E STESA DI TERRA RIFINITA A MANO	m ³	-80.62	15.47 €	-1247,19 €
40.1.GQ4.01 .A	Fornitura e posa in opera di cordonate stradali prefabbricate in cls vibrocompresso, costituite da elementi diritti o curvi con o senza bocca di lupo, delle dimensioni non inferior ... pulizia con acqua e segatura, pezzi speciali, tagli, sfridi, carico, scarico, trasporto. Elementi lisci diritti o curvi	m	-161,17	29.81 €	-4804,48 €
14E.03.015.	Taglio di asfalto con clipper motorizzata a disco diamantato eseguito su entrambi i bordi della zona di scavo TAGLIO ASFALTO	m	189.45	3.32 €	628.97 €
14F.02.004. 00	Demolizione di sovrastruttura stradale in conglomerato bituminoso per qualsiasi spessore della pavimentazione, con utilizzo di escavatore dotato di martellone, compreso carico con ... nelle Norme Tecniche, nonche` nell'art. "Scarificazione di massciata stradale" DEMOLIZIONE DI SOVRASTRUTTURA STRADALE	m ³	49.40	24.99 €	1234.51 €
14H.01.011. e	Compenso per accumulo del materiale proveniente dagli scavi o demolizioni in idoneo, deposito temporaneo su area in disponibilita dell'Appaltatore con successivo smaltimento/ recup ... nellata. INDENNITA' DI DISCARICA COMPENSO PER LO SMALTIMENTO IN IMPIANTI DI RECUPERO DI MATERIALE CONG. BITUM. IN CROSTE	Ton	113.62	18.82 €	2138.33 €
14E.06.005. 00	Compenso per il trasporto di qualsiasi materiale o attrezzatura a qualsiasi distanza stradale (da considerarsi la sola andata) COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE	t/km	2272,4	0.13 €	295,41 €
14H.01.007. a	Scavo a sezione ristretta, in terreno ordinario di qualsiasi natura e consistenza, anche in presenza d'acqua con tirante inferiore a cm 20, eseguibile con mezzi meccanici, esclusa ... te e secondo le indicazioni della Direzione Lavori. SCAVO A SEZIONE RISTRETTA per la fascia con profondità fino a m 1.50	m ³	88.92	11.18 €	994.13 €

Comune di Venezia
 Data: 18/01/2023, PG/2023/0029957

14H.01.011. a	Compenso per accumulo del materiale proveniente dagli scavi o demolizioni in idoneo, deposito temporaneo su area in disponibilita dell'Appaltatore con successivo smaltimento/ recup ... tonnellata. INDENNITA' DI DISCARICA COMPENSO PER LO SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE X RIFIUTI SPECIALI	Ton	195.62	13.98 €	2734.77 €
14E.06.005. 00	Compenso per il trasporto di qualsiasi materiale o attrezzatura a qualsiasi distanza stradale (da considerarsi la sola andata) COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE	t/km	3912.4	0.13 €	508.61 €
NP.VAR1.E.0 8.012.00	CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO PER FONDAZIONI A PLATEA Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio, classe di lavorabilita' S3 (semifluida), classe di esposizione XC1, C 2 ... to a regola d'arte. CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO FONDAZIONI A PLATEA	m ³	123,5	202,15 €	24965,53 €
TOTALE IMPORTO DI VARIANTE Modifiche tipologiche Fermate bus-platea					7'969,55 €
DI CUI CAT. OG 3 OPERE STRADALI					7'969,55 €

4.1.2. Illuminazione pubblica.

L'Amministrazione, a seguito di verifiche in fase di esecuzione dell'opera, riscontra la possibilità di modificare lo schema di allaccio della nuova linea di illuminazione pubblica. Il nuovo schema permetterebbe l'eliminazione di un quadro elettrico di progetto, diminuendo punti di manutenzione futura. Per fare questo è stato necessario, ricalibrare la portata dei cavi elettrici, ridimensionando la sezione degli stessi. Tale modifica ha comportato un maggior onere quantificato come da tabella riepilogativa che segue:

ILLUMINAZIONE PUBBLICA					
Articolo	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
NPE.002	Fornitura e posa in opera di cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca - ... ione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI EN 60332-1-2: bipolare FG16OR16 - 0,6/1 kV: sezione 6 mmq	m	- 1020.00	5,69 €	-5803,80 €

NPE.001	Fornitura e posa in opera di cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CE ... nominale non superiore a 450-750 V, isolato in pvc, non propagante l'incendio conforme CEI EN 60332-1-2: sezione 16 mmq	n.	-5	5.48 €	-27.4 €
NP.VAR1.025 021d	F.p.o. di cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la ... otti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca- s3,d1,a3, : tetrapolare FG16OR16 - 0,6/1 kV: sezione 4 x 6 mmq	m	1020,00	7.41 €	7558.20 €
NP.VAR1.F.1 0.014.a	POZZETTO PREFABBRICATO IN CALCESTRUZZO Pozzetto prefabbricato di calcestruzzo armato vibrato, completo di fondo. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni del traffico durante le operazioni lavorative. POZZETTO PREFABBRICATO IN CALCESTRUZZO - DIMENSIONI 40x40x40 (h) cm	Cad.	17	116.41 €	1978,97 €
14F.08.003. 00	Fornitura e posa in opera di manufatti in ghisa sferoidale quali chiusini, caditoie, ecc. di qualsiasi forma e dimensione, da porre su manufatti già predisposti di fori o di passo ... antiritiro ad alta resistenza. Chiusini secondo normativa UNI EN 124, classe D400 FORNITURA E POSA DI MANUFATTI IN GHISA	Kg	493	3.10 €	1528,30 €
NP.VAR1.F.2 2.096.d	TUBAZIONI IN POLIETILENE PER CAVIDOTTI INTERRATI Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene a doppia parete per cavidotti interrati diametro nominale 75 mm La lavorazione ... le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative. TUBAZIONI IN POLIETILENE PER CAVIDOTTI INTERRATI - DN 75	m	800	8.30 €	6.640,00 €
14F.11.012. b	Fornitura e posa in opera di plinti prefabbricati per pali di illuminazione, completi di alloggiamento del palo e di un pozzetto adiacente delle dimensioni interne di circa cm. 40* ... rtura che sarà remunerato con il relativo prezzo d'elenco PLINTI PREFABBRICATI PER PALI DI ILLUMINAZIONE con H = a cm 95	n.	3	218,96 €	656,88 €
14F.08.003. 00	Fornitura e posa in opera di manufatti in ghisa sferoidale quali chiusini, caditoie, ecc. di qualsiasi forma e dimensione, da porre su	Kg	87	3.10 €	269.70 €

Comune di Venezia
 Data: 18/01/2023, PG/2023/0029957

	manufatti già predisposti di fori o di passo ... antiritiro ad alta resistenza. Chiusini secondo normativa UNI EN 124, classe D400 FORNITURA E POSA DI MANUFATTI IN GHISA				
14M.02.014.03	PALO per illuminazione pubblica conico ricavato da lamiera, piegata e saldata longitudinalmente, in acciaio Acciaio S235JR; la saldatura deve essere effettuata da saldatori qualifi ... i altro onere necessario per un lavoro eseguito a regola d'arte. PALO PER ILLUMINAZIONE PUBBLICA Altezza 6 m fuori terra	n.	-1	320.52 €	-320.52 €
NPE.003	Fornitura e posa in opera di sbraccio a squadro per palo in acciaio, in acciaio S235JR diam. 60mm, spessore 3mm, con innesto a bicchiere, inclinazione 15°: altezza 400mm, sporgenza 1500mm	Cad.	-1	82.89 €	-82.89 €
P2.01.039.0 40.005	Fornitura e posa in opera di Armatura a LED per illuminazione stradale prodotto da azienda certificata UNI EN ISO 9001, certificato secondo L.R. Veneto n°17 e normativa UNI 10819, ... 60598-2-1, CEI EN 60598-2-3, CEI EN 55015, CEI EN 61547, CEI EN 61000-3-2, CEI EN 61000-3-3. Marcatura CE. FLUSSO 7500lm	Cad.	-1	938,68 €	-938,68 €
P2.01.038.0 01.003	DISPERSORE DI TERRA A CROCE Conformità alle norme CEI 11-8 (89) e successive varianti. Caratteristiche costruttive: - corpo profilato a croce in acciaio zincato a caldo per l'immer ... ottone per la connessione di conduttori tondi o piatti; - dimensioni minime: 50x50x5mm. Dispensore a croce lunghezza 2m	Cad.	-1	37.57 €	- 37.57 €
P4.04.004	Formazione di basamento per centralino semaforico o armadio ENEL compresi i tubi di collegamento ai pozzetti. Nel prezzo è compreso il ripristino della pavimentazione esistente e lo sgombero del materiale con tutti gli oneri in conformità alla normativa.	Cad.	-1	166.87 €	- 166.87 €
NPE.004	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico, completo delle apparecchiature come descritte negli elaborati grafici. Cassetta in materiale termoplastico installata all'interno di un armadio di tipo stradale in vetroresina.	Corpo	-1	2756.48 €	- 2756.48 €
	TOTALE IMPORTO DI VARIANTE Modifiche tipologiche Illuminazione pubblica				8.497.84 €
	DI CUI CAT. OG 10 ILLUMINAZIONE PUBBLICA				8.497.84 €

Comune di Venezia
 Data: 18/01/2023, PG/2023/0029957

4.1.3. Fornitura e posa segnaletica.

L'Amministrazione in sede di esecuzione ritiene di sostituire il tratto di guard-rail in progetto con un parapetto metallico che sarà installato successivamente in modo da uniformare le soluzioni adottate in altri recenti simili interventi di riqualificazione urbana a Mestre. Inoltre, l'installazione del parapetto prevede che la posa del tappeto d'usura, possa avvenire solo successivamente, pertanto, si è scelto di stralciare la fornitura e posa del tappeto, con la relativa segnaletica orizzontale di progetto. Inoltre, nei programmi di manutenzione stradale dell'Amministrazione è prevista l'asfaltatura e rifacimento della segnaletica di via Forte Marghera, pertanto, per una migliore riuscita dei lavori e minor impatto sul traffico, si è ritenuto di inserire l'esecuzione del tappeto d'usura del nuovo percorso ciclabile nell'appalto di asfaltatura delle strade, ottimizzando tale intervento visto la contiguità delle aree di intervento. Tale modifica ha comportato un minor onere quantificato come da tabella riepilogativa che segue:

SEGNALETICA					
Articolo	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
20_VS.016.2 7.a	SEGNALETICA ORIZZONTALE IN COLATO PLASTICO A FREDDO BICOMPONENTE - fasce d'arresto, zebature, ecc... Esecuzione di segnaletica orizzontale in colato plastico a freddo bicomponent ... gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative.	m ²	-130	24.63 €	- 3201.9 €
F4.11.001.0 04	Fornitura e posa in opera di barriere di sicurezza in acciaio FE 360B zincato a caldo, conforme al DM 18/2/1992 n.223 e successive modifiche, valutata a m.di barriera compresi i sis ... ementi complementari, corredata da documento certificante l'effettuazione delle prove previste dalle vigenti normative.	m	-78,00	72.86 €	-5683,08 €
14F.14.027. a	Fornitura e posa in opera di elementi di avvio in acciaio tipo Fe 430 zincato, sagomati, per barriere di sicurezza a doppia onda senza mancorrente, con una estremità applicata al s ... ealizzato come da particolari costruttivi. FORNITURA E POSA ELEMENTI DI AVVIO IN ACCIAIO Fe430 A	n.	-2	78,77 €	-157,54

Comune di Venezia
 Data: 18/01/2023, PG/2023/0029957

	DOPPIA ONDA nel terreno				
	TOTALE IMPORTO DI VARIANTE				-9.042,52 €
	Modifiche tipologiche Segnaletica				
	DI CUI CAT. OG 3 OPERE STRADALI				-9.042,52 €

4.1.4. Fornitura e posa del verde.

L'amministrazione, per incrementare il "pronto effetto" delle opere a verde, decide di aumentare il diametro delle alberature previste. Inoltre, per un miglior controllo e gestione è stato ricercato un nuovo sistema di irrigazione, che aggiorna quello previsto in progetto.

Tale modifica ha comportato un maggior onere quantificato come da tabella riepilogativa che segue:

VERDE					
Articolo	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
E.03.03.0040.010	Pietrame. scarti della lavorazione del porfido frantumati pezzatura 30-70 mm.	m ³	-87.88	12.07 €	-1060.71 €
P5.05.003	Solo stesa di corteccia per pacciamatura	mc	-87.88	12.98 €	-1140.68 €
F5.03.019.02	Teli pacciamanti costituiti da materiali sintetici in polipropilene di color nero, forniti in rotoli di varia larghezza e lunghezza; del peso di: 140 g/m ²	m ²	-1255.36	2.03 €	-2548.38 €
P5.02.015	Solo posa in opera di teli in tessuto non tessuto (geotessile) o teli pacciamanti	m ²	-1255.36	0.66 €	-828.54 €
P5.03.002	Semina o risemina di miscugli vari, compresa la lavorazione del terreno, fornitura e stendimento di concimi chimici ed organici idonei, la fornitura di sementi, rullatura e prima innaffiatura	m ²	-146,58	1.41 €	-206.68 €
NP.VER.02	Fornitura e posa in opera di piante latifoglie con zolla della specie Tilia Vulgaris, Ulmus Minor, Carpinus Betulus ad alto fusto, Prunus Serrulata "Kanzan", Pyrus Calleryana Chati ... tribuzione di concimi o ammendanti 50 l/pianta, bagnatura con 150-200 l di acqua. Di circonferenza: - 26 ÷ 30 cm minimo.	Cad.	-10	602.87 €	-6028.70 €
NP.VAR1.VER.15	FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAPILLO ROSSO 5/10 MM per pacciamatura di piante arboree, arbustive ed erbacee, ogni onere compreso.	m ³	33.90	100.96 €	3422.54 €
NP.VAR1.VER .02	Sovrapprezzo all'art. NP.VER.02 per la fornitura e posa in opera di piante latifoglie con zolla della specie Tilia Vulgaris nel rispetto di quanto già previsto nel predetto articolo di elenco prezzi, ma di circonferenza da cm 35-40 min. Ogni ulteriore onere	Cad.	15	200,32 €	3004.80 €

Comune di Venezia
 Data: 18/01/2023, PG/2023/0029957

	compreso.				
NP.VAR1.VER .01	Sovrapprezzo all'art. NP.VER.01 per la fornitura e posa in opera di arbusti e piante erbacee nel rispetto di quanto già previsto nel predetto articolo di elenco prezzi, ma di dime ... zichè 710,00 Rudbeckia erbacea perenne vaso XL; G) nr. 350,00 anzichè 710,00 Nandina fire power - vaso XL. A corpo.	corpo	1	14051,29€	14051,29€
P3.13.017.0 02	Elementi prefabbricati (prolunghe) in c.a. per i pozzetti di raccordo, compresa la stuccatura dei giunti con malta di cemento, lo scavo, successivo rinterro e tutti gli oneri di cui all'Art. P3.13.16; Sezione interna: 40x 40x 40 cm	Cad.	22	38.43 €	845.46 €
14F.08.003. 00	Fornitura e posa in opera di manufatti in ghisa sferoidale quali chiusini, caditoie, ecc. di qualsiasi forma e dimensione, da porre su manufatti già predisposti di fori o di passo ... antiritiro ad alta resistenza. Chiusini secondo normativa UNI EN 124, classe D400 FORNITURA E POSA DI MANUFATTI IN GHISA	Kg.	638	3.1 €	1977.80 €
NP.VAR1.VER .03	Fornitura e posa in opera di tubi in polietilene a bassa densità (PEBD) per convogliamento di fluidi in pressione, a norme UNI 7990, ammessi al marchio di conformità dell'Istituto ... la fornitura ed il raccordo dei pezzi speciali e del materiale minuto; il collaudo. a) Diametro esterno: PEBD PN6 25 mm	m	1200	7.00 €	8400,00€
NP.VAR1.VER .04	Fornitura e posa in opera di tubi in polietilene a bassa densità (PEBD) per convogliamento di fluidi in pressione, a norme UNI 7990, ammessi al marchio di conformità dell'Istituto ... la fornitura ed il raccordo dei pezzi speciali e del materiale minuto; il collaudo. a) Diametro esterno: PEBD PN6 40 mm	m	600	8.10 €	4860,00 €
NP.VAR1.VER .05	Fornitura e posa in opera dielettrovalvola a membrana, normalmente chiusa, per comando elettrico a 9 V.cc. con solenoide bistabile corpo in PVC anticorrosione, apertura manuale sen ... il collaudo. EV con solenoide bistabile. Attacco alla rete: diametro par a 1". Campo di pressione: 0,7 ÷ 10,5 Kg/ cmq.	Cad.	9	89.79 €	808.11 €
NP.VAR1.VER .06	Fornitura e posa in opera di ala gocciolante autocompensante, marrone, diam. 16 mm, spessore 1,1 mm, massima pressione di funzionamento 5 bar, filtrazione consigliata 150 mesh spaz ... 30 cm, portata erogatori :	Cad.	2500	2.13 €	5325 €

Comune di Venezia
 Data: 18/01/2023, PG/2023/0029957

	2,2 l/h. Compreso la fornitura dei materiali minuti e posa in opera a perfetta regola d'arte.				
NP.VAR1.VER.07	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TEMPUS AIR BS, 3G-LORA GATEWAY BLUETOOTH, 25 MODULI Codice:TEMP-AIR-BS O EQUIVALENTE, OGNI ONERE COMPRESO.	Cad.	1	1804,08 €	1804,08 €
NP.VAR1.VER.08	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TEMPUS AIR CT, MODULO CENTRALINA A BATTERIA, 1 STAZIONE, LORA E BLUETOOTH Codice:TEMP-AIR-C1 O EQUIVALENTE, OGNI ONERE COMPRESO.	Cad.	3	451,14 €	1353,42 €
NP.VAR1.VER.09	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TEMPUS AIR CT, MODULO CENTRALINA A BATTERIA, 2 STAZIONI, LORA E BLUETOOTH Codice:TEMP-AIR-C2 O EQUIVALENTE, OGNI ONERE COMPRESO.	Cad.	4	554,01 €	2216,04 €
NP.VAR1.VER.10	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PANNELLO SOLARE PER TEMPUS AIR BS INCLUSO SUPPORTO PER CONDIZIONI VENTOSE Codice: IT-SOL-PACK-20-HW O EQUIVALENTE, OGNI ONERE COMPRESO.	Cad.	1	550,37 €	550,37 €
NP.VAR1.VER.11	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TEMPUS AIR MV CENTRALINA MASTER VALVE O VOLUMETRICO Codice:TEMP-AIR-MV O EQUIVALENTE, OGNI ONERE COMPRESO.	Cad.	1	548,09 €	548,09 €
NP.VAR1.VER.12	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CONTATORE TANGENZIALE QUADRANTE ASCIUTTO CON LANCIA IMPULSI K10 D. 1"1/2, OGNI ONERE COMPRESO.	Cad.	1	199,85 €	199,85 €
NP.VAR1.VER.13	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TEMPUS AIR MS MODULO SENSORE 1 INGRESSO Codice:TEMP- AIR-S1 O EQUIVALENTE, OGNI ONERE COMPRESO.	Cad.	1	308,42€	308,42 €
NP.VAR1.VER.14	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TEMPUS AIR SENSORE PLUVIOMETRO LEXCA001 Codice: IT- PLUVIO-01 O EQUIVALENTE, OGNI ONERE COMPRESO.	Cad.	1	301,37€	301,37 €
14O.04.044.01	TUBI IN POLIETILENE PE 100 conformi al EN 12201 per condotte per la distribuzione dell'acqua per uso umano incluso il trasporto dell'acqua prima del trattamento ed il trasporto dei ... egola d'arte e secondo le indicazioni della Direzione Lavori. TUBAZIONE IN PE 100 HD PER ACQUA Serie SDR 17/PN10-D=20 mm	Cad.	1	301,37 €	301,37 €
14O.04.044.03	TUBI IN POLIETILENE PE 100 conformi al EN 12201 per condotte per la distribuzione dell'acqua per uso umano incluso il trasporto dell'acqua prima del trattamento ed il trasporto dei ... egola d'arte e secondo le	m	-579,50	8.64 €	-5006.88 €

Comune di Venezia
 Data: 18/01/2023, PG/2023/0029957

	indicazioni della Direzione Lavori. TUBAZIONE IN PE 100 HD PER ACQUA Serie SDR 17/PN10-D=32 mm				
14O.04.044.05	TUBI IN POLIETILENE PE 100 conformi al EN 12201 per condotte per la distribuzione dell'acqua per uso umano incluso il trasporto dell'acqua prima del trattamento ed il trasporto dei ... egola d'arte e secondo le indicazioni della Direzione Lavori. TUBAZIONE IN PE 100 HD PER ACQUA Serie SDR 17/PN10-D=50 mm	m	-675	11.60 €	-7830 €
P3.15.011.0 12	Esecuzione degli allacciamenti degli scarichi privati e delle acque bianche, nere o miste nel tratto ricadente in proprietà pubblica già urbanizzata e sistemata fino al limite dell ... calcestruzzo per il piano di posa od il rivestimento: con tubi di PE (PN4) per condotte interrate del phi est. di 125 mm	m	-11	163.01 €	-1793.11 €
70.1.QX1.02 .A	Fornitura e posa in opera di irrigatore dinamico in resina sintetica a scomparsa, movimento a turbina idraulica con demoltiplicatore, molla di richiamo della torretta porta ugelli ... l'intercettazione della rete idrica, il montaggio dell'irrigatore, la regolazione dell'angolo di lavoro. Gittata 6-15 m	Cad.	-57	54.60 €	-3112.20 €
14N.02.016.01	POZZETTO PER ELETTROVALVOLE di forma rettangolare con coperchio protetto d dispositivo di chiusura antivandalo. Resistente alle alte e basse temperature e ai raggi UVA. Compresi: - ... cessario per l'installazione ultimata a regola d'arte IMPIANTO DI IRRIGAZIONE, POZZETTO PER ELETTROVALVOLE Dim.=53x40x30	n	-6	50.55 €	-303.30 €
14N.02.018.01	SENSORE DI PIOGGIA installabile in tutti gli impianti di irrigazione per evitare inutili sprechi d'acqua sospendendo la partenza degli irrigatori in caso di pioggia. Il sensore sar ... t'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte IMPIANTO DI IRRIGAZIONE, SENSORE PIOGGIA sensore pioggia	n	-2	91,77 €	-183.54 €
14N.02.013.01	ELETTROVALVOLA Funzionante con ogni tipo di programmatore multilinea a 24 v. ac. Filetto di entrata e di uscita da 1" maschio. Corpo in nylon caricato in fibra di vetro. Componenti ... arte- e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte IMPIANTO DI IRRIGAZIONE, ELETTROVALVOLA D=1"	n	-10	59,08 €	590.80 €
14N.02.017.02	PROGRAMMATORE con display a cristalli liquidi	n.	-2	190,24 €	-380,48 €

Comune di Venezia
 Data: 18/01/2023, PG/2023/0029957

	di grande dimensione per una lettura facilitata dei dati impostati. Sistema di programmazione a tre tasti. Tempi di irrigazione da un m ... tro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte IMPIANTO DI IRRIGAZIONE, PROGRAMMATORE PER IRRIGAZIONE 6 zone				
P2.01.008.0 07.003	CAVIDOTTO FLESSIBILE PVC PER POSA INTERRATA Fornitura e posa in opera di cavidotto flessibile a doppia parete (liscio all'interno, corrugato all'esterno), adatto per la realizzazio ... io per dare il prodotto finito e perfettamente installato. Tubo flessibile per posa interrata, doppia parete, diam. 63mm	m	-700	3.29 €	-2303,00 €
62.1.OH5.02 .B	Fornitura e posa in opera di cavi elettrici bipolari tipo FG16OR16 0,6/1 kV isolati in gomma etilpropilenica ad alto modulo di qualità G16 con guaina esterna in PVC e riempitivo no ... nea mediante cartellino riportante il tipo di cavo, la sua formazione e sezione e la sua identificazione. Cavo 2x2,5 mm ²	m	-1000	2.55 €	-2550,00 €
14E.03.015.	Taglio di asfalto con clipper motorizzata a disco diamantato eseguito su entrambi i bordi della zona di scavo TAGLIO ASFALTO	m	-427	3.32 €	-1417.64 €
14G.04.005. a	Ripristino dopo il primo assestamento dei rinterri, delle pavimentazioni in conglomerato bituminoso compreso: -scarifica dello spessore richiesto e preparazione del piano di posa c ... o previsto dalla sezione tipo per i ripristini delle pavimentazioni. RIPRISTINI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO spessore 5 cm	m ²	-14.10	8.76 €	-123.52 €
14G.04.005. b	Ripristino dopo il primo assestamento dei rinterri, delle pavimentazioni in conglomerato bituminoso compreso: -scarifica dello spessore richiesto e preparazione del piano di posa c ... one tipo per i ripristini delle pavimentazioni. RIPRISTINI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO per ogni cm in piu oltre i primi 5	m ²	-28.20	1.56 €	-43.99 €
TOTALE IMPORTO DI VARIANTE Modifiche tipologiche Verde					11.251,21 €
CATEG. SPECIFICHE DI CUI CAT. OS 24 VERDE ARREDO URBANO					11.251,21 €

Comune di Venezia
Data: 18/01/2023, PG/2023/0029957

4.2 Lavorazione ai sensi art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

4.2.1. Regimazione idraulica.

In fase di posa della dorsale di scarico principale, si riscontrano molteplici interferenze, dovute alla presenza di sottoservizi non segnalati. Il problema maggiore è dovuto dalla posa della nuova rete di fibra ottica, la quale non segue un percorso regolarizzato, inoltre, non è presente nelle recenti mappe. Tale circostanza, imprevedibile, ha comportato, ad una posa della condotta in sede diversa rispetto a quella di progetto, mantenendo comunque la corretta funzionalità dell'opera.

La modifica ha comportato un maggior onere quantificato come da tabella riepilogativa che segue:

REGIMAZIONE IDRAULICA					
Articolo	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
14I.10.004. b	Tubo drenante per interventi sino alla profondità di m 4. Tubo di drenaggio in PVC duro (PVC U) in scavo a sezione obbligata, secondo DIN 1187 e DIN 7746 corrugato a forma di tunne ... feriore a mm 0.8 ed una lunghezza non superiore a mm 25 per non indebolire TUBO DI DRENAGGIO IN PVC DURO DIAMETRO MM 100	m	-344,70	6.69 €	-2306.04 €
14I.10.006. b	Compenso per tubo drenante rivestito con calza (necessaria in terreni limosi, limo-sabbiosi o con riempimenti di inerte non lavato) ottenuta mediante doppia cucitura di geotessile ... e da filo continuo di massa aerica di circa g x mq 140. Diametro mm 80 TUBO DRENANTE RIVESTITO CON CALZA DIAMETRO MM 100	m	-344,70	1.57 €	-541.18 €
14H.01.007. a	Scavo a sezione ristretta, in terreno ordinario di qualsiasi natura e consistenza, anche in presenza d'acqua con tirante inferiore a cm 20, eseguibile con mezzi meccanici, esclusa ... te e secondo le indicazioni della Direzione Lavori. SCAVO A SEZIONE RISTRETTA per la fascia con profondità fino a m 1.50	n.	-68.94	11.18 €	-770.75 €
14H.01.011. a	Compenso per accumulo del materiale proveniente dagli scavi o demolizioni in idoneo, deposito temporaneo su area in disponibilita dell'Appaltatore con successivo smaltimento/ recup ... tonnellata. INDENNITA' DI DISCARICA COMPENSO PER LO SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE X RIFIUTI SPECIALI	ton	-130.99	13.98 €	-1831,24 €
14E.06.005. 00	Compenso per il trasporto di qualsiasi materiale o attrezzatura a qualsiasi distanza stradale (da considerarsi la sola andata) COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE	t/km	- 2619.80	0.13 €	-340,57 €
14E.03.010	Fornitura e stesa di ghiaione di fiume lavato per riempimenti e drenaggi, escluso l'onere della compattazione FORNITURA E STESA DI GHIAIONE ESCLUSA COMPATTAZIONE	m ³	-68,94	18.94 €	-1305.72 €

Comune di Venezia
 Data: 18/01/2023, PG/2023/0029957

40.2.GQ4.01 .E	Fornitura e posa in opera di canalette prefabbricate in calcestruzzo armato per la raccolta delle acque con rivestimento dei bordi superiori in acciaio, con Classi di carico second ... zincato, sigillature, raccordo con la tubazione di scarico, tagli, sfridi. Classe C250 griglia in ghisa larghezza 15 cm	m	47	86.74 €	4076.78 €
14E.03.015	Taglio di asfalto con clipper motorizzata a disco diamantato eseguito su entrambi i bordi della zona di scavo TAGLIO ASFALTO	m	47	3.32 €	156.04 €
14H.01.011. e	Compenso per accumulo del materiale proveniente dagli scavi o demolizioni in idoneo, deposito temporaneo su area in disponibilita dell'Appaltatore con successivo smaltimento/ recup ... nellata. INDENNITA' DI DISCARICA COMPENSO PER LO SMALTIMENTO IN IMPIANTI DI RECUPERO DI MATERIALE CONG. BITUM. IN CROSTE	Ton	5.41	18.82 €	101.82 €
14E.06.005. 00	Compenso per il trasporto di qualsiasi materiale o attrezzatura a qualsiasi distanza stradale (da considerarsi la sola andata) COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE	t/km	108.20	0.13 €	14.07 €
14H.01.007. a	Scavo a sezione ristretta, in terreno ordinario di qualsiasi natura e consistenza, anche in presenza d'acqua con tirante inferiore a cm 20, eseguibile con mezzi meccanici, esclusa ... te e secondo le indicazioni della Direzione Lavori. SCAVO A SEZIONE RISTRETTA per la fascia con profondità fino a m 1.50	m ³	7.05	11.18 €	78.82 €
14H.01.011. a	Compenso per accumulo del materiale proveniente dagli scavi o demolizioni in idoneo, deposito temporaneo su area in disponibilita dell'Appaltatore con successivo smaltimento/ recup ... tonnellata. INDENNITA' DI DISCARICA COMPENSO PER LO SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE X RIFIUTI SPECIALI	ton	13.40	13.98 €	187.33 €
14E.06.005. 00	Compenso per il trasporto di qualsiasi materiale o attrezzatura a qualsiasi distanza stradale (da considerarsi la sola andata) COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE	t/km	268	0.13 €	34.84 €
14E.03.010	Fornitura e stesa di ghiaione di fiume lavato per riempimenti e drenaggi, escluso l'onere della compattazione FORNITURA E STESA DI GHIAIONE ESCLUSA COMPATTAZIONE	m ³	-68.94	18.94 €	-1305.72 €
40.2.GQ4.01 .E	Fornitura e posa in opera di canalette prefabbricate in calcestruzzo armato per la raccolta delle acque con rivestimento dei bordi superiori in acciaio, con Classi di carico second ... zincato, sigillature, raccordo con la	m	47	86.74 €	4076.78 €

	tubazione di scarico, tagli, sfridi. Classe C250 griglia in ghisa larghezza 15 cm				
14E.03.015.	Taglio di asfalto con clipper motorizzata a disco diamantato eseguito su entrambi i bordi della zona di scavo TAGLIO ASFALTO	m	47	3.32 €	156.04 €
14H.01.011. e	Compenso per accumulo del materiale proveniente dagli scavi o demolizioni in idoneo, deposito temporaneo su area in disponibilita dell'Appaltatore con successivo smaltimento/ recup ... nellata. INDENNITA' DI DISCARICA COMPENSO PER LO SMALTIMENTO IN IMPIANTI DI RECUPERO DI MATERIALE CONG. BITUM. IN CROSTE	Ton	5.41	18.82 €	101.82 €
14E.06.005. 00	Compenso per il trasporto di qualsiasi materiale o attrezzatura a qualsiasi distanza stradale (da considerarsi la sola andata) COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE	t/km	108.20	0.13 €	14.07 €
14H.01.007. a	Scavo a sezione ristretta, in terreno ordinario di qualsiasi natura e consistenza, anche in presenza d'acqua con tirante inferiore a cm 20, eseguibile con mezzi meccanici, esclusa ... te e secondo le indicazioni della Direzione Lavori. SCAVO A SEZIONE RISTRETTA per la fascia con profondità fino a m 1.50	m ³	7.05	11.18 €	78.82 €
14H.01.011. a	Compenso per accumulo del materiale proveniente dagli scavi o demolizioni in idoneo, deposito temporaneo su area in disponibilita dell'Appaltatore con successivo smaltimento/ recup ... tonnellata. INDENNITA' DI DISCARICA COMPENSO PER LO SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE X RIFIUTI SPECIALI	ton	13.40	13.98 €	187.33 €
14E.06.005. 00	Compenso per il trasporto di qualsiasi materiale o attrezzatura a qualsiasi distanza stradale (da considerarsi la sola andata) COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE	t/Km	268	0.13 €	34.84 €
P3.09.005.0 01	Conglomerato bituminoso (Binder), per strati di collegamento steso in opera con macchina vibrofinitrice, od a mano, costituito da inerti di pezzatura 0,20÷0,25 e da bitume puro in ... ne con mezzi idonei della superficie non accessibile ai rulli: con bitumi normali uso estivo a mano e misurato compresso	mqcm	115.15	2.07 €	238.36 €
14H.02.027. f	Fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC-U rigido non plastificato per fognature e scarichi interrati di scarichi civili e industriali non in pressione. Costruite secondo la n ... A IN OPERA DI TUBAZIONI IN PVC-U RIGIDO NON PLASTIFICATO RIGIDITA' SN8 kN/mq	m	-47.38	56.78 €	-2690.24€

Comune di Venezia
 Data: 18/01/2023, PG/2023/0029957

	diametro esterno 315 mm d. interno 296,0 mm				
NP.VAR1.F.1 0.019.e	TUBI IN PVC-U SN8 Tubi in PVC-U rigido non plastificato a parete piena per fognature e scarichi civili e industriali interrati non in pressione, con classe di rigidità SN 8 kN/m ² m ... r lo sviluppo della canalizzazione, al netto di sfridi e sovrapposizioni. TUBI IN PVC-U SN8 - diametro esterno di 250 mm	m	197	30.11 €	5931.67 €
NP.VAR1.F.1 0.019.d	TUBI IN PVC-U SN8 Tubi in PVC-U rigido non plastificato a parete piena per fognature e scarichi civili e industriali interrati non in pressione, con classe di rigidità SN 8 kN/m ² m ... lo sviluppo della canalizzazione, al netto di sfridi e sovrapposizioni. TUBI IN PVC-U SN8 - diametro esterno di 200 mm	m	175	24.84 €	4347 €
14H.02.027. h	Fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC-U rigido non plastificato per fognature e scarichi interrati di scarichi civili e industriali non in pressione. Costruite secondo la n ... A IN OPERA DI TUBAZIONI IN PVC-U RIGIDO NON PLASTIFICATO RIGIDITA' SN8 kN/mq diametro esterno 400 mm d. interno 376,6 mm	m	-1	91.45 €	-91.45 €
14H.02.027. c	Fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC-U rigido non plastificato per fognature e scarichi interrati di scarichi civili e industriali non in pressione. Costruite secondo la n ... A IN OPERA DI TUBAZIONI IN PVC-U RIGIDO NON PLASTIFICATO RIGIDITA' SN8 kN/mq diametro esterno 160 mm d. interno 150,6 mm	m	73.20	15.42 €	1128.74 €
14H.01.007. a	Scavo a sezione ristretta, in terreno ordinario di qualsiasi natura e consistenza, anche in presenza d'acqua con tirante inferiore a cm 20, eseguibile con mezzi meccanici, esclusa ... te e secondo le indicazioni della Direzione Lavori. SCAVO A SEZIONE RISTRETTA per la fascia con profondità fino a m 1.50	m ³	270.35	11.18 €	3022.51 €
14E.03.015.	Taglio di asfalto con clipper motorizzata a disco diamantato eseguito su entrambi i bordi della zona di scavo TAGLIO ASFALTO	m	396.82	3.32 €	1317.44 €
14H.01.011. e	Compenso per accumulo del materiale proveniente dagli scavi o demolizioni in idoneo, deposito temporaneo su area in disponibilità dell'Appaltatore con successivo smaltimento/ recup ... nellata. INDENNITA' DI DISCARICA COMPENSO PER LO SMALTIMENTO IN IMPIANTI DI RECUPERO DI MATERIALE CONG. BITUM. IN CROSTE	Ton	63.89	18.82 €	1202.41 €

14E.06.005.00	Compenso per il trasporto di qualsiasi materiale o attrezzatura a qualsiasi distanza stradale (da considerarsi la sola andata) COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE	t/km	1277.80	0.13 €	166.11 €
P3.09.005.001	Conglomerato bituminoso (Binder), per strati di collegamento steso in opera con macchina vibrofinitrice, od a mano, costituito da inerti di pezzatura 0,20÷0,25 e da bitume puro in ...ne con mezzi idonei della superficie non accessibile ai rulli: con bitumi normali uso estivo a mano e misurato compresso	Mqcm	1944.42	2.07 €	4024.95 €
14E.03.003.a	Rinterri con materiali idonei alla compattazione provenienti da cave di prestito, compreso l'indennità di cava, il prelievo ed il trasporto dei materiali occorrenti, il costipamento meccanico a strati di altezza non superiore a cm 30 e le bagnature RINTERRO CON MATERIALE DA CAVA con misto di cava	m ³	114.81	23.38 €	2684.26 €
14H.01.011.a	Compenso per accumulo del materiale proveniente dagli scavi o demolizioni in idoneo, deposito temporaneo su area in disponibilità dell'Appaltatore con successivo smaltimento/recup ... tonnellata. INDENNITA' DI DISCARICA COMPENSO PER LO SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE X RIFIUTI SPECIALI	ton	513.67	13.98 €	7181.11 €
14E.06.005.00	Compenso per il trasporto di qualsiasi materiale o attrezzatura a qualsiasi distanza stradale (da considerarsi la sola andata) COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE	t/km	10273.4	0.13 €	1335.54 €
P3.13.016.004	Pozzetti prefabbricati in calcestruzzo vibrato opportunamente armati, per raccordi di tubazioni, completi di fondo e coperchio monolitico con limello, compreso lo scavo e gli on ... nchi e le banchine fino a metà tubo compensato a parte per la effettiva quantità impiegata. Sezione interna: 60x60x60 cm	Cad	-45	147.04 €	-6618.15 €
NP.VAR1.F.1 0.014.a	POZZETTO PREFABBRICATO IN CALCESTRUZZO Pozzetto prefabbricato di calcestruzzo armato vibrato, completo di fondo. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni del traffico durante le operazioni lavorative. POZZETTO PREFABBRICATO IN CALCESTRUZZO - DIMENSIONI 40x40x40 (h) cm	Cad	57	116.41 €	6635.37 €
P3.13.017.002	Elementi prefabbricati (prolunghe) in c.a. per i pozzetti di raccordo, compresa la stuccatura dei giunti con malta di cemento, lo scavo, successivo rinterro e tutti gli oneri di cui all'Art. P3.13.16; Sezione interna: 40x 40x 40 cm	Cad	11	38.43 €	422.73 €

Comune di Venezia
 Data: 18/01/2023, PG/2023/0029957

P3.13.017.0 06	Elementi prefabbricati (prolunghe) in c.a. per i pozzetti di raccordo, compresa la stuccatura dei giunti con malta di cemento, lo scavo, successivo rinterro e tutti gli oneri di cui all'Art. P3.13.16; Sezione interna: 60x 60x 65 cm	Cad	-43	58.53 €	-2516.79 €
P3.13.017.0 05	Elementi prefabbricati (prolunghe) in c.a. per i pozzetti di raccordo, compresa la stuccatura dei giunti con malta di cemento, lo scavo, successivo rinterro e tutti gli oneri di cui all'Art. P3.13.16; Sezione interna: 60x 60x 35 cm	Cad	-62	48.16 €	-2985,92 €
14F.08.003. 00	Fornitura e posa in opera di manufatti in ghisa sferoidale quali chiusini, caditoie, ecc. di qualsiasi forma e dimensione, da porre su manufatti già predisposti di fori o di passo ... antiritiro ad alta resistenza. Chiusini secondo normativa UNI EN 124, classe D400 FORNITURA E POSA DI MANUFATTI IN GHISA	kg	-903	€ 3.10	-2779.3 €
F3.04.021.0 55	Fornitura di pezzi speciali in cloruro di polivinile (PVC) rigido per fognatura con caratteristiche conformi alle norme UNI EN 1401-1: Ø 315 mm valvola n.r. semplice	Cad	1	820.77€	820.77€
F3.04.021.0 56	Fornitura di pezzi speciali in cloruro di polivinile (PVC) rigido per fognatura con caratteristiche conformi alle norme UNI EN 1401-1: Ø 400 mm valvola n.r. semplice	Cad	1	1034.38€	1034.38€
	TOTALE IMPORTO DI VARIANTE Modifiche tipologiche Regimazione idraulica				21'345,70 €
	DI CUI CAT. OG 3 OPERE STRADALI				21'345,70 €

	TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DI VARIANTE				40.021,78 €
	DI CUI CAT. OG3				20.272,73 €
	DI CUI CAT. OG10				8.497,84 €
	DI CUI CAT. OS24				11.251,21 €

Comune di Venezia
Data: 18/01/2023, PG/2023/0029957

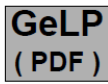
5. QUADRI ECONOMICI

5.1 Quadro economico di progetto

GeLP (PDF)		Quadro Economico Progetto Esecutivo		<i>Progressivo versione PDF: 15372</i>	
				<i>generato in data: 05/10/2021</i>	
<i>Cod.Proc: 14420 Oggetto: 4.24 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A: INTERVENTI STRAORDINARI SU VERDE E DECORO PUBBLICO DELLA TERRAFERMA - NUOVI VIALI</i>					
A) Importi dei Lavori					
importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura		a misura			0,00
a corpo	430.003,78	a corpo	14.877,94		
in economia	7.771,32	in economia			
totale	437.775,10	totale	14.877,94		
importo a base di gara		% IVA(*)		importo IVA	
452.653,04		10		45.265,30	
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante					
somme a disposizione		netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto					
2) rilievi accertamenti ed indagini					
3) allacciamenti a pubblici servizi		3.000,00	22	660,00	3.660,00
4) imprevisti		7.357,96			7.357,96
5) acquisizione aree o immobili					
6) accantonamento					
7a) spese tecniche (incarichi esterni)		50.021,00	26,88000	13.445,64	63.466,64
7b) spese tecniche (incentivi)		9.053,06			9.053,06
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione					
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici					
10) spese per pubblicità e opere artistiche		10.000,00	22	2.200,00	12.200,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi		5.000,00	26,88000	1.344,00	6.344,00
totale		84.432,02		17.649,64	
12) IVA		62.914,94			
totale a disposizione		147.346,96			
totale complessivo		600.000,00			
Quadro Economico aggregato					
importo lavori (o.f.c.)		497.918,34			
somme a disposizione (o.f.c.)		93.028,60			
incentivi		9.053,06			
totale complessivo		600.000,00			
(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio					

Comune di Venezia
 Data: 18/01/2023, PG/2023/0029957

5.2 Quadro economico di appalto a seguito dell'aggiudicazione (ribasso del 10,026%)



Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 15849

generato in data: 07/04/2022

Cod.Proc: 14420 Oggetto: 4.24 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A: INTERVENTI STRAORDINARI SU VERDE E DECORO PUBBLICO DELLA TERRAFERMA - NUOVI VIALI

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
a corpo	386.891,60	a misura	
		a corpo	14.877,94
in economia	7.771,32	in economia	
totale	394.662,92	totale	14.877,94

importo lavori al netto del ribasso del 10,026%	% IVA(*)	importo IVA
409.540,86	10	40.954,09

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	3.000,00	22	660,00	3.660,00
4) imprevisti	9.168,57			9.168,57
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	50.021,00	26,88000	13.445,64	63.466,64
7b) spese tecniche (incentivi)	7.242,45			7.242,45
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	10.000,00	22	2.200,00	12.200,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	5.000,00	26,88000	1.344,00	6.344,00
totale	84.432,02		17.649,64	
12) IVA	58.603,73			
totale a disposizione	143.035,75			
totale complessivo	552.576,61			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
43.112,18	10,026	4.311,22	10	47.423,40	600.000,01

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	450.494,95
somme a disposizione (o.f.c.)	94.839,21
incentivi	7.242,45
totale complessivo	552.576,61

5.3 Quadro economico di perizia suppletiva e di variante n. 1

COMUNE DI VENEZIA			
C.I. 14420 Nuovi Viali – Via Forte Marghera			
QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO		APPALTO	PERIZIA NR. 1
A) SOMME a BASE D'APPALTO			
Lavori a Corpo	€ 430 003,78	€ 386 891,60	€ 426 913,38
Lavori a Misura	€ -	€ -	€ -
Lavori in economia	€ 7 771,32	€ 7 771,32	€ 11 800,00
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 14 877,94	€ 14 877,94	€ 30 180,12
TOTALE LAVORI soggetti a ribasso d'asta (A)	€ 452 653,04	€ 409 540,86	€ 468 893,50
B) SOMME a DISPOSIZIONE della STAZIONE APPALTANTE			
1 lavori in economia (previsti in progetto ed esclusi dall'appalto)	€ -		
2 rilievi, accertamenti e indagini			
3 allacciamenti a pubblici servizi	€ 3 660,00	€ 3 660,00	
<i>_Allaccio Veritas</i>			€ 1 690,61
4 imprevisti	€ 7 357,96	€ 9 168,57	€ 1 810,61
<i>_Caro Materiali</i>			
5 acquisizione aree o immobili	€ -	€ -	€ -
6 accantonamento di cui all'art. 113 DLgs 163/2006	€ -		
7a Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (art. 92, c. 7 del D.lgs. 163/2006). IVA e oneri previdenziali compresi	€ 63 466,64	€ 63 466,64	€ 63 466,64
7b Incentivo art. 93, c. 7 bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€ 9 053,06	€ 7 242,45	€ 7 242,45
7c Variante del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010)			€ 9 751,84
8 Spese per attività di consulenza o di supporto (strumenti, collaborazioni, etc)	€ -		
9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -		
10 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 12 200,00	€ 12 200,00	
<i>_ANAC</i>			€ 255,00
11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici	€ 6 344,00	€ 6 344,00	
12 IVA ed eventuali imposte su A			
IVA 10% su lavori allargamento carreggiata	€ 45 265,30	€ 40 954,09	€ 46 889,35
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 147 346,96	€ 143 035,75	€ 131 106,50
TOTALE SOMME RESIDUE A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 47 423,39	
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	€ 600 000,00	€ 600 000,00	€ 600 000,00

Comune di Venezia
 Data: 18/01/2023, PG/2023/0029957

6. RIEPILOGO GENERALE

RIEPILOGO GENERALE					
	Categoria Contabile	Importo Lordo	Ribasso d'asta	Importo Netto	Categorie
	Lavori a Corpo Illuminazione pubblica			8'497,84 €	OG10 - 8'497,84€
	Lavori a Corpo Pista ciclopedonale, marcia- piedi ed aiuole			20'272,73 €	OG3 - 20'272,73 €
	Lavori a Corpo Opere e sistemazioni a verde			11'251,21 €	OG24 - 11'251,21 €
	Lavori in economia			4'028,68 €	
	Oneri per la sicurezza			15'302,18 €	
A)	TOTALE VARIANTE			59.352,64 €	

7. PROSPETTO RIEPILOGATIVO FINALE

1) Modifiche ai sensi del comma n. 2 dell'art. 106, del D.Lgs. 106/2016 e ss.mm.ii.

		Importo Lordo	Ribasso d'asta	Importo Netto	Categorie
A)	IMPORTO COMPLESSIVO DI VARIANTE			38.006,94 €	
	Lavori a Corpo			18.676,08 €	OG10 - 8'497,84 € OG3 - 1.072,97 € OS 24 - 11'251,21 €
	Lavori in economia			4'028,68 €	
	Oneri per la sicurezza			15'302,18 €	

2) Modifiche ai sensi del comma n. 1 dell'art. 106, del D.Lgs. 106/2016 e ss.mm.ii.

		Importo Lordo	Ribasso d'asta	Importo Netto	Categorie
B)	IMPORTO COMPLESSIVO DI VARIANTE			21.345,70 €	
	Lavori a Corpo			21.345,70 €	OG3 -21'345,70 €

TOTALE IMPORTO IN AUMENTO MODIFICHE DI PERIZIA (A+B) :

€ 59.352,64 DI CUI € 40.021,78 PER LAVORI A CORPO, € 4.028,68 PER LAVORI IN ECONOMIA, ED € 15.302,18 PER ONERI PER LA SICUREZZA.

8. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

Non si riscontrano lavorazioni aggiuntive che comportino l'aggiornamento del piano di sicurezza esistente. Per quanto concerne gli oneri speciali della sicurezza, quest'ultimi sono stati implementati a seguito di una necessaria ulteriore messa in sicurezza del cantiere, dovuta ad un intenso utilizzo della viabilità, modificando di volta in volta, la segnaletica orizzontale e verticale, in andamento con le fasi di accantieramento.

9. CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

La perizia suppletiva e di variante viste le lavorazioni aggiuntive pervenute dai vari enti, in fase di realizzazione dell'opera, comporta una proroga dei tempi contrattuali. Tale proroga è stimata in **15** giorni naturali e consecutivi, fissando il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori per il giorno **04-02-2023**.

10. CONCLUSIONI

Per effetto delle modifiche previste dalla presente perizia suppletiva e di variante n. 1 l'importo complessivo delle lavorazioni e forniture risulta pari ad € 468.893,50 di cui € 426.913,38 per lavori a corpo, € 11.800,00 per lavori in economia, ed € 30.180,12 per oneri della sicurezza speciali, quest'ultimi implementati da una necessaria ulteriore messa in sicurezza del cantiere, dovuta ad un'intenso utilizzo della viabilità, modificando di volta in volta, la segnaletica orizzontale e verticale, in andamento con le fasi di accantieramento.

Per l'affidamento delle modifiche al contratto di cui alla presente perizia si dovrà pertanto riconoscere all'impresa un importo in aumento per complessivi € 59.352,64 (per lavori a corpo, lavori in economia ed oneri per la sicurezza), oltre ad € 5.935,26 per IVA al 10%, determinando un nuovo importo contrattuale pari ad € 468.893,50 oltre ad IVA pari ad € 46.889,35.

L'importo di perizia trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico dell'opera, tra le somme a disposizione dell'amministrazione, all'interno delle economie derivanti dal ribasso d'asta, dagli imprevisti, nonché da altre voci.

L'importo complessivo del Quadro economico rimane pertanto invariato ed è pari ad € 600.000,00

Le modifiche al contratto previste in perizia sono riconducibili alle fattispecie contemplate nell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., al comma 2, ed al comma 1 lett. c).

L'approvazione di detta perizia, ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016, è di competenza del Responsabile del Procedimento.

CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI

Polo tecnico "ex Carbonifera" – viale Ancona 63 – 30172 Mestre (VE)

**4.24 Rafforzamento P.A.: Interventi straordinari su verde e decoro
pubblico della terraferma – Nuovi Viali – Via Forte Marghera”
(C.I. 14420)**

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 1

RELAZIONE DEL RUP

ai sensi dell' art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida n. 3 ANAC

Il Responsabile Unico del Procedimento
ing. Francesco Dittadi
(documento firmato digitalmente)



PREMESSO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2654 del 17/12/2021 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 600.000,00 (o.f.c.);
- con Determinazione Dirigenziale n. 979 del 11/05/2022, i lavori in questione sono stati aggiudicati alla ditta Società Cooperativa C.L.E.M. - Codice Fiscale e Partita Iva: n. 03804740276, per l'importo di € 394.662,92 (o.f.e.) al netto del ribasso d'asta del 10,026%, cui vanno aggiunti € 14.877,94 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di € 409.540,86 (o.f.e.), giusto Contratto Rep. n. 23036 del 16/06/2022;
- i lavori sono stati consegnati in data 25/07/2022 come da verbale di consegna lavori, depositato nel fascicolo agli atti.

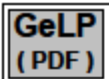
Il progetto oggetto della presente relazione riguarda gli interventi straordinari previsti su verde e decoro pubblico della terraferma nel Comune di Venezia, intervento denominato Nuovi viali - via Forte Marghera finanziato attraverso il Patto Per Lo Sviluppo Per La Città Di Venezia Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) G.U.n.79 del 4.4.2017 Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020.

L'intervento, in seguito descritto dettagliatamente, riguarda la trasformazione di un lato della via Forte Marghera (lato Canal Salso) attraverso la realizzazione di un percorso ciclopedonale, il riordino dei parcheggi per gli autobus e le auto, la riqualificazione dell'impianto di illuminazione pubblica e la realizzazione di aiuole verdi a corredo di un filare di alberi di nuova piantumazione.

Lo studio Planum S.r.l. ha in incarico la progettazione definitiva ed esecutiva, PSC, CSE, direzione lavori, direttore operativo, ispettore di cantiere e C.R.E.

Le risorse ammontano ad € 600.000,00 o.f.c. come specificato nel sottostante quadro economico di aggiudicazione:





Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 15849

generato in data: 07/04/2022

Cod.Proc: 14420 Oggetto: 4.24 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A: INTERVENTI STRAORDINARI SU VERDE E DECORO PUBBLICO DELLA TERRAFERMA - NUOVI VIALI

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
a corpo	386.891,60	a misura	
		a corpo	14.877,94
in economia	7.771,32	in economia	
totale	394.662,92	totale	14.877,94

importo lavori al netto del ribasso del 10,026%	% IVA(*)	importo IVA
409.540,86	10	40.954,09

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	3.000,00	22	660,00	3.660,00
4) imprevisti	9.168,57			9.168,57
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	50.021,00	26,88000	13.445,64	63.466,64
7b) spese tecniche (incentivi)	7.242,45			7.242,45
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	10.000,00	22	2.200,00	12.200,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	5.000,00	26,88000	1.344,00	6.344,00
totale	84.432,02		17.649,64	
12) IVA	58.603,73			
totale a disposizione	143.035,75			
totale complessivo	552.576,61			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA	importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
43.112,18	10,026	4.311,22		10	47.423,40	600.000,01

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	450.494,95
somme a disposizione (o.f.c.)	94.839,21
incentivi	7.242,45
totale complessivo	552.576,61



Con la relazione del Direttore Lavori del 17/01/2023 acquisita al protocollo PG 28210 sono state esplicitate le motivazioni che richiedono, ai sensi dell'art 106 comma 1 lett. c e comma 2, del D.Lgs 50/2016 e art. 22 del DM 49/2018, la redazione di una perizia suppletiva e di variante sull'intervento in oggetto, ed in particolare:

Lavorazioni ai sensi del comma 2 dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Pavimentazione fermate bus e platea di ancoraggio parapetto.

A seguito di sopralluoghi tecnici con ACTV, ente gestore del trasporto pubblico locale, si propone che le fermate previste in progetto vengano predisposte con nuove pensiline fornite dalla stessa ACTV, le quali dovranno essere supportate con una fondazione in calcestruzzo armato, da realizzare secondo lo schema di ACTV la quale fornirà anche le staffe in acciaio che permetteranno l'ancoraggio. Verificate le quote, le piazzole di sosta dedicate ai bus, vengono realizzate con masselli autobloccanti in cls. Questa soluzione permetterà di evitare possibili fessurazioni tra il getto di fondazione ed il sottofondo del tappeto d'usura previsto in progetto. Inoltre, come da indicazione dell'Amministrazione, è stata predisposta una soletta in calcestruzzo armato, ai margini della riva con il Canal Salso, che permetterà l'ancoraggio di un futuro parapetto modulare in acciaio della stessa tipologia utilizzata recentemente in interventi simili di riqualificazione urbana di Mestre, opera che sarà oggetto di futuro appalto.

Illuminazione pubblica.

L'Amministrazione, a seguito di verifiche in fase di esecuzione dell'opera, riscontra la possibilità di modificare lo schema di allaccio della nuova linea di illuminazione pubblica. Il nuovo schema permetterebbe l'eliminazione di un quadro elettrico di progetto, diminuendo punti di manutenzione futura. Per fare questo è stato necessario, ricalibrare la portata dei cavi elettrici, ridimensionando la sezione degli stessi.

Fornitura e posa segnaletica.

L'Amministrazione in sede di esecuzione, ritiene di sostituire il tratto di guard-rail in progetto con un parapetto metallico che sarà installato successivamente in modo da uniformare le soluzioni adottate in altri recenti simili interventi di riqualificazione urbana a Mestre. Inoltre, l'installazione del parapetto prevede che la posa del tappeto d'usura, possa avvenire solo successivamente, pertanto, si è scelto di stralciare la fornitura e posa del tappeto, con la relativa segnaletica orizzontale di progetto. Inoltre nei programmi di manutenzione stradale dell'Amministrazione è prevista l'asfaltatura e rifacimento della segnaletica di via Forte Marghera, pertanto, per una migliore riuscita dei lavori e minor impatto sul traffico, si è ritenuto di inserire l'esecuzione del tappeto d'usura del nuovo percorso ciclabile nell'appalto di asfaltatura delle strade, ottimizzando tale intervento visto la contiguità delle aree di intervento.



Fornitura e posa del verde.

L'amministrazione, per incrementare il "pronto effetto" delle opere a verde, decide di aumentare il diametro delle alberature previste. Inoltre per un miglior controllo e gestione è stato ricercato un nuovo sistema di irrigazione, che aggiorna quello previsto in progetto.

Lavorazione ai sensi art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Regimazione idraulica.

In fase di posa della dorsale di scarico principale, vengono intercettati alcuni sottoservizi esistenti (telecom e fibre) che nei tracciati ricevuti non risultavano in sede di progetto. Inoltre, i tratti previsti con il drenaggio, non possono essere realizzati per lo stesso motivo sopracitato. Tale circostanza, imprevedibile, comporta il nuovo posizionamento della dorsale, lungo la pista ciclopedonale.

L'importo aggiuntivo della perizia suppletiva e di variante ammonta complessivamente a € 65.287,90 o.f.c. che andrà ad incrementare:

- il quadro "A - importo lavori" di € 65.287,90 per complessivi € 515.782,85 o.f.c., di cui € 469.604,72 o.f.c. per lavori a corpo, € 12.980,00 o.f.c. per lavori in economia ed € 33.198,13 o.f.c. per oneri della sicurezza;





Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 16743

generato in data: 18/01/2023

Cod.Proc: 14420 Oggetto: 4.24 RAFFORZAMENTO AZIONE P.A: INTERVENTI STRAORDINARI SU VERDE E DECORO PUBBLICO DELLA TERRAFERMA - NUOVI VIALI

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura		a misura			0,00
a corpo	426.913,38	a corpo	30.180,12		
in economia	11.800,00	in economia			
totale	438.713,38	totale	30.180,12		

importo lavori al netto del ribasso del 10,026%	468.893,50	% IVA(*)	10	importo IVA	46.889,35
---	------------	----------	----	-------------	-----------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	1.536,92	10	153,69	1.690,61
4) imprevisti	1.810,61			1.810,61
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	60.015,15	22	13.203,33	73.218,48
7b) spese tecniche (incentivi)	7.242,45			7.242,45
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	255,00			255,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	70.860,13		13.357,02	
12) IVA	60.246,37			
totale a disposizione	131.106,50			
totale complessivo	600.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	515.782,85
somme a disposizione (o.f.c.)	76.974,70
incentivi	7.242,45
totale complessivo	600.000,00

Per quanto sopra illustrato si propone l'approvazione della perizia suppletiva e di variante redatta il 17/01/2023 dalla Direzione Lavori composta dai seguenti elaborati:

- Relazione perizia DL
- Verbale concordamento nuovi prezzi



- Analisi Nuovi Prezzi
- Computo metrico estimativo
- Computo metrico
- Quadro di raffronto
- Elaborati grafici
- Atto di sottomissione

La perizia suppletiva e di variante motivata da Direttore dei Lavori rientra nelle seguenti fattispecie:

- (art. 106 comma 1 lett. c) sono soddisfatte tutte le seguenti condizioni:
 1. la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;
 2. la modifica non altera la natura generale del contratto;
- (art. 106 comma 2) i contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:
 - a) le soglie fissate all'articolo 35;
 - b) il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali.

Preso atto, inoltre, della sussistenza delle fattispecie previste dall'art. 106 del D. Lgs 50/2016 comma 1 lett. c) e comma 2, si propone ai sensi dell'art 106 c. 7 del D. Lgs 50/2016 la modifica del contratto d'appalto Rep. N° 23036 del 16/06/2022 con la ditta Società Cooperativa C.L.E.M. - CF e P. Iva: n. 03804740276., per un importo complessivo di € 515.782,85 o.f.c. con un aumento di € 65.287,90 (o.f.c.) pari al 14,49% dell'importo contrattuale in essere.

