



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: CI 14548 Manutenzione straordinaria ponti legno centro storico e isole. Determina di approvazione della prima Variante in corso d'opera ai sensi dell'art.106, c.1, lett. c del D.Lgs 50/2016 e contestuale affidamento lavori. Impegno di spesa di € 13.179,72 (ofc). Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23, c.1, lett. b e 37, c.1 lett b del D.Lgs 33/2013 in combinato disposto con l'art. 29 c.1 D.Lgs 50/2016

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 1481                      del 12/07/2022

*Determinazione (DD)*    n. 1729                      del 31/08/2022

*Fascicolo* 2020.XI/2/1.301 "C.I. 14548 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PONTI IN LEGNO CENTRO STORICO E ISOLE"

-----  
Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 19/08/2022.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 22/08/2022.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 31/08/2022.



Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti

Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole

Responsabile del Procedimento: ing. Luigi Licciardo

Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sara Puppini

uigi

PDD 1481 del 12/07/2022

Fascicolo n. 2020/XI.2.1/301

**Oggetto:** CI 14548 Manutenzione straordinaria ponti legno centro storico e isole. Determina di approvazione della prima Variante in corso d'opera ai sensi dell'art.106, c.1, lett. c del D.Lgs 50/2016 e contestuale affidamento lavori. Impegno di spesa di € 13.179,72 (o.f.c). Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23, c.1, lett. b e 37, c.1 lett b del D.Lgs 33/2013 in combinato disposto con l'art. 29 c.1 D.Lgs 50/2016

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 60 del 21 dicembre 2021 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2022-2024 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2022-2024;
- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 42 del 22 marzo 2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2022-2024, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con DGC n. 27 in data 8 marzo 2022 è stato approvato Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022-2024 in applicazione della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- con DGC n. 107 del 26 maggio 2022 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2022-24 che incorpora, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, i documenti programmatici dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, vale a dire il Piano della Performance, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (già approvato), il Piano triennale dei

fabbisogni del personale, il Piano triennale delle azioni concrete per l'efficienza delle pubbliche amministrazioni, il Piano organizzativo del lavoro agile, il Piano della Formazione, il Piano delle Azioni Positive e il Piano Sviluppo Informatici;

- DCC n. 32 del 12/05/2022, immediatamente eseguibile, è stato approvato *"il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 - verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento generale e Stato di Attuazione dei Programmi (SAP) 2022. Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024. Rettifica allegati Rendiconto per l'esercizio finanziario 2020"* ed è stata approvata la variazione del Piano Esecutivo di Gestione per gli anni 2022-2024;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 295868 del 24/06/2021, è stato attribuito fino al 26/06/2024 l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole – Energia e Impianti all'arch. Alberto Chinellato;

**Visti:**

- l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"* e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese"* di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il vigente *"Regolamento di Contabilità"* del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- il D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A."*;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il *"Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici"*, a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;

- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che *"ha sostituito ogni precedente"*;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *"Codice dei contratti pubblici"* e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 *"Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*, in particolare quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) nn. 1) e 2) pt. 2.1. del D.L. 31 maggio 2021, n. 77;
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11.10.2017, recanti *"Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"* e n. 4, delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 dell'1.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;
- l'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D. Legs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019;

**PREMESSO CHE** l'intervento C.I. 14548 *"Manutenzione Straordinaria ponti legno centro storico e isole"*, con DCC n. 57 del 21/12/2019 è stato inserito nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2018-2020, annualità 2018 e nell'Elenco Annuale, entrambi allegati alla Previsione di Bilancio 2018-2020 per l'importo complessivo di € 200.000,00, spesa finanziata con avanzo da legge speciale applicato a bilancio anni precedenti .

**CONSIDERATO CHE** ai sensi dell'art.149, c. 2 del D.Lg.s 50/2016, il ponte predestinato all'appalto, ossia quello di S. Elena che porta allo stadio Penzo, era impossibile da manutentare per il suo uso frequente, è stato scelto il ponte di legno P. Orseolo II al Lido di Venezia con caratteristiche tecniche e dimensionali simili a quello di sant'Elena; per il ponte del Lido è necessario procedere con la sostituzione dei pali in legno corrosi dalla teredini. Naturalmente le maggiori quantità di materiali e di lavori comporteranno un costo aggiuntivo di € 13.179,72 (o.f.c.).

**PREMESSO ALTRESÌ CHE :**

- con DGC 282 del 30/09/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per un importo di € 200.000,00 (ofc);
- con DD 2141 del 02/11/2020 è stato approvato l'avvio la gara per l'affidamento del contratto di esecuzione dei lavori ;
- con DD 328 11/05/2021 sono stati aggiudicati i lavori di manutenzione straordinaria dei ponti di legno del centro storico e delle isole alla ditta CM Infrastrutture s.r.l. per un importo di € 150.579,26 (o.f.c.)
- con DD 996 del 13/05/2022 è stato affidato il servizio per l'attività di Redazione di Relazioni ed Analisi statiche dell'intervento, procedendo al recupero di parte dell'importo del ribasso d'asta derivante dall'aggiudicazione dei lavori, alla società Geoconsult s.r.l. – Servizi di Ingegneria pari a € 7.372,11 (o.f.c.) come risulta dal seguente quadro economico di assestamento:



## Quadro Economico ASSESTAMENTO

Progressivo versione PDF: 15902

generato in data: 06/05/2021

Cod.Proc: 14548 Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PONTI IN LEGNO CENTRO STORICO E ISOLE

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	103.355,41	a misura	20.070,21	0,00	
a corpo		a corpo			
in economia		in economia			
<b>totale</b>	<b>103.355,41</b>	<b>totale</b>	<b>20.070,21</b>		

importo lavori al netto del ribasso del 26,800%	% IVA(*)	importo IVA
123.425,62	22	27.153,64

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	3.225,33			3.225,33
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	30,00			30,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	7.372,11			7.372,11
<b>totale</b>	<b>10.627,44</b>			
12) IVA	27.153,64			
<b>totale a disposizione</b>	<b>37.781,08</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>161.206,70</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	150.579,26
somme a disposizione (o.f.c.)	7.402,11
incentivi	3.225,33
<b>totale complessivo</b>	<b>161.206,70</b>

### CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. c), durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di procedere con la redazione di una perizia di variante in corso d'opera per la realizzazione di ulteriori lavorazioni durante l'esecuzione dei lavori e ritenute necessarie per il prosieguo dei lavori;

- la necessità della variante è motivata dal cattivo stato dei pali, dall'impossibilità di estrarli senza compromettere la struttura del battolo e dall'"ingabbiatura" metallica costruita per un intervento precedente di Insula. La variante economica è stata richiesta per effettuare lavori supplementari e per acquistare nuovo materiale;
- l'impossibilità di estrarre i pali come si era pensato da precedente progetto ha portato a lavorazioni supplementari, l'eventuale cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici: la presenza *in loco* di un cantiere già avviato, la necessità di iniziare e concludere le lavorazioni supplementari quanto prima. In aggiunta delle seguenti motivazioni si è voluto limitare i disagi alla cittadinanza e ridurre i costi per l'amministrazione aggiudicatrice;
- per tutti i motivi sopracitati, si è provveduto ad una rimodulazione degli apporti finanziari per alcuni interventi, in quanto sottostimati in sede di istruttoria iniziale, in maniera da far fronte alle esigenze impreviste e imprevedibili;

**CONSIDERATO** altresì che il RUP, sentito il Direttore dei Lavori, ha incaricato lo stesso di procedere alla predisposizione di una c.d. perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106 co. 1, lett c) del D.lgs. n. 50/2016, dalla quale risultano maggiori lavori per € 13.179,72 (ofc), importo che viene finanziato utilizzando parte del ribasso d'asta di € 46.165,41 (ofc); il quadro economico di variante è il seguente:

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	106.048,13	a misura	22.516,65	0,00
a corpo		a corpo		
in economia	5.663,89	in economia		
<b>totale</b>	<b>111.712,02</b>	<b>totale</b>	<b>22.516,65</b>	

importo lavori al netto del ribasso del 26,800%	% IVA(*)	importo IVA
134.228,67	22	29.530,31

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	3.225,33			3.225,33
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	30,00			30,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	7.372,11			7.372,11
<b>totale</b>	<b>10.627,44</b>			
12) IVA			29.530,31	
<b>totale a disposizione</b>	<b>40.157,75</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>174.386,42</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	163.758,98
somme a disposizione (o.f.c.)	7.402,11
incentivi	3.225,33
<b>totale complessivo</b>	<b>174.386,42</b>

**Considerato** pertanto che il Direttore Lavori ha predisposto una Perizia di Variante in Corso d'Opera (Allegato A) costituita dai seguenti elaborati, allegati al presente provvedimento come parte integrante:

1. Relazione illustrativa DL;
2. Documentazione fotografica
3. Computo metrico estimativo;

4. Quadro di raffronto;
5. Quadro economico di variante;

**CONSIDERATO** che risulta necessario procedere all'approvazione della Perizia di Variante in Corso d'Opera, ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto dei limiti di cui al c. 7 del medesimo articolo;

**DATO ATTO CHE** il PTPCT 2022–2024, in applicazione della L. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013 e il PIAO 2022-24 che incorpora, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, tra gli altri il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (già approvato), prevedono tra le misure specifiche dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, relativamente alla *"progettazione ed esecuzione di Lavori Pubblici"*, *"l'estensione alle perizie di variante delle verifiche di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 per gli appalti inferiori alla soglia comunitaria"*;

**VISTO** il verbale di verifica e validazione della perizia di variante (Allegato B), così come richiesto dal PTPCT e dal PIAO succitati, avente PG n. 360349 del 10/08/2022, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP), in contraddittorio con il progettista e/o Direttore dei Lavori per la parte relativa alla verifica, ai sensi degli artt. 23 e 26 co. 1, 2, 3, 4, 6 lett. c)

**RICHIAMATA** a tale scopo la relazione del RUP, redatta ai sensi degli artt. 31 e 106 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e delle linee Guida ANAC n. 3, avente PG 299512 del 28/06/2021, che autorizza la Perizia di variante e viene allegata al seguente provvedimento;

**Dato atto che:**

- l'art. 23 co. 16 del d D.Lgs n.50/2016, secondo il quale, per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato sulla base dei prezzi regionali aggiornati annualmente, letto in combinato disposto con l'art. 29 co 1 lett b) e co. 11 del D.L. n. 4/2022, convertito in Legge 28 marzo 2022, n. 25, e con l'art. 26 del D.L. n. 50/2022 e s.m.i. (convertito dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91) recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori";
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 555 del 20/05/2022 (pubblicata nel BUR n. 64 del 24 maggio 2022) avente ad oggetto *"Approvazione dell'Aggiornamento annuale del prezzo regionale delle opere pubbliche anno 2022. Art. 23, comma 16 del D. Lgs n. 50/2016, art. 12, comma 2, della L.R. 27/2003"* e, in particolare, l'Allegato A – Nota informativa, approvato con la suddetta Deliberazione, ove viene statuito che *"data la specificità della città di Venezia, il Prezzo Regionale si applica esclusivamente alle opere da realizzarsi in Terraferma mentre il Prezzo del Comune di Venezia si applica al centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe"*;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 35, co. 6, del D.Lgs. n. 50/2016, che prevede che *"la scelta del metodo per il calcolo del valore stimato di un appalto o concessione non può essere fatta con l'intenzione di escluderlo dall'ambito di applicazione delle disposizioni del presente codice relative alle soglie europee"* e che *"un appalto non può essere frazionato allo scopo di evitare l'applicazione delle norme del presente codice tranne nel caso in cui ragioni oggettive lo giustifichino"*;
- il PTPCT 2022-2024 della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 che alla voce *"Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni"* richiede che venga attestato nel testo della determinazione a contrarre *"dell'avvenuto rispetto delle disposizioni previste dall'art. 35, comma 6, d.lgs. 50/2016 in materia di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto"*;

**Dato atto** del rispetto del principio di divieto di frazionamento artificioso dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 35, co. 6, del D.Lgs. n. 50/2016;

**Dato atto** del rispetto dell'art. 51 del D.Lgs. n. 50/2016, considerata in particolare la natura dell'intervento, che non consente di ipotizzare un frazionamento del servizio in capo a diversi soggetti giuridici;

**ATTESO** che, al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti ulteriori lavori alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto principale, concedendo n. 30 giorni di proroga naturali consecutivi sulla data di ultimazione lavori;

**DATO ATTO CHE** che i lavori di perizia pari ad € 13.179,72 (o.f.c) comportano un aumento complessivo dell'importo del contratto originario del 8,75%, rientrante quindi nei limiti previsti dall'art.106 co. 12 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**ATTESO CHE** si rende necessario approvare lo schema atto di sottomissione (Allegato D), accettato dalla società CM Infrastrutture srl, come risulta dalla dichiarazione di presa visione avente PG 360360 del 10/08/2022 ;

**VISTO CHE:**

- l'Amministrazione comunale ha avviato per la società CM infrastrutture srl, previa estrazione della visura camerale (Documento n. T 481615900 estratto dal Registro delle Imprese CCIAA di Venezia e Rovigo in data 06/07/2022), le verifiche d'ufficio presso il Casellario Giudiziale (per il tramite della Polizia Locale del Comune di Venezia) in relazione a tutti i soggetti di cui all'art. 80, c. 3, del D.Lgs. n. 50 del 2016 con PG 339165 in data 27/07/2022, presso l'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato con PG 307610 in data 08/07/2022, presso l'Agenzia delle Entrate con PG

307548 in data 08/07/2022, presso gli enti previdenziali e assistenziali (Documento unico di regolarità contributiva).

- L'Amministrazione comunale ha avviato inoltre le verifiche d'ufficio di CLEA S.C., società che detiene la proprietà di CM Infrastrutture Costruzioni s.r.l, ossia la visura camerale (Documento n. T 481794524 estratto dal Registro delle Imprese CCIAA di Venezia e Rovigo in data 06/07/2022), le verifiche d'ufficio presso il Casellario Giudiziale (per il tramite della Polizia Locale del Comune di Venezia) in relazione a tutti i soggetti di cui all'art. 80, c. 3, del D.Lgs. n. 50/2016 con PG 307589 in data 08/07/2022, presso l'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato con PG 307513 in data 08/07/2022.
- alla data odierna sono già pervenuti gli esiti relativi alla la società CM infrastutture srl:
  - Certificato del casellario giudiziale NULLO in data 29/07/2022
  - Certificato delle sanzioni amministrative dipendenti da reato NULLO (Cert. n. 163272022 PG 307610 del 08/07/2022),
  - Regolarità fiscale presso l'Agenzia delle Entrate (PG 331578 del 22/07/2022),
- alla data odierna sono già pervenuti gli esiti relativi alla società CLEA S.C.
  - Certificati del casellario giudiziale NULLI in data 15/07/2022
  - Certificato delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (Cert. n. 1633/2022 PG 307513 del 08/07/2022),

**RITENUTO** quindi di:

- affidare a CM Infrastrutture s.r.l ulteriori lavori per l'importo di € 13.179,72 (o.f.c.) in aggiunta alle lavorazioni di cui al contratto stipulato tra l'Amministrazione e la succitata impresa in data 02/04/2021 e avente Rep. n. 21841;
- di stabilire che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provveda unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole - Energia Impianti;

**RICHIAMATI:**

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei

contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;

- il Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**DATO ATTO CHE:**

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'ing Luigi Licciardo, giusto provvedimento del 20/04/2020;
- la funzione di Responsabile dell'Istruttoria è assolta dalla dott Sara Puppini;
- il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, al Responsabile dell'Istruttoria e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del D.Lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal P.T.P.C.T. vigente;

**Vista** la dichiarazione del RUP Luigi Licciardo acquisita agli atti con PG 361727 del 11/08/2022 nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto;

**RITENUTO NECESSARIO** provvedere all'impegno della citata spesa;

**DATO ATTO CHE** il cronoprogramma finanziario dell'opera risulta essere il seguente:

<b>cronoprogramma finanziario</b>	<b>Anni precedenti</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>totale QE</b>
<b>stanziato</b>	€ 48.399,11	€ 112.777,59	€ 38.823,30	€ 200.000,00
<b>impegnato</b>	€ 48.399,11	€ 112.777,59		

**RICHIAMATI** i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.";

**DATO ATTO CHE:**

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

**RICHIAMATI** gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;

### **DETERMINA**

1. approvare, per i motivi di cui alle premesse, la perizia di variante in corso d'opera, di cui agli elaborati elencati nella Relazione del Direttore Lavori (Allegato A), così come richiamati nella Relazione di autorizzazione del RUP (allegato C), ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente al CI 14548 "Manutenzione Straordinaria ponti legno centro storico e isole" per la somma complessiva di € 13.179,72 (ofc)
2. di approvare lo schema di atto sottomissione, allegato alla presente (Allegato D);
3. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, alla società CM INFRASTRUTTURE SRL s.r.l. (C.F. e P. Iva. 0028596020), appaltatrice delle opere relative al contratto avente Rep. n. 21841 del 02/04/2021, l'esecuzione di ulteriori lavori per l'importo complessivo di € 13.179,72 (o.f.c.) mediante atto di sottomissione, accettato dalla succitata società /impresa, come risulta dalla dichiarazione di previa visione avente PG 360360 del 10/08/2022, alle stesse condizioni del contratto avente Repertorio n. 21841 del 02/04/2021.
4. di concedere, per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, una proroga per l'ultimazione degli stessi, pari a ulteriori giorni 30 naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto;
5. di impegnare la spesa di € 13.179,72 (o.f.c.) per CM Infrastrutture s.r.l. (C.F. e P. Iva. 00285960209) al Bilancio 2022 al cap. 11522/109 "Beni Immobili", cod. gest. 12 "Infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo da legge speciale applicato al bilancio degli anni precedenti
6. dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario risulta così aggiornato:

<b>cronoprogramma finanziario</b>	<b>Anni precedenti</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>totale QE</b>
<b>stanziato</b>	€ 48.399,11	€ 125.957,31	€ 25.643,58	€ 200.000,00
<b>impegnato</b>	€ 48.399,11	€ 125.957,31		

7. di approvare il quadro economico di variante citato in premessa;
8. di provvedere alla contabilizzazione ed ai pagamenti dei maggiori lavori unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Direttore dei Lavori su presentazione di regolari fatture da parte della Ditta;
9. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. LUIGI LICCIARDO, e che il Responsabile dell'Istruttoria è la dottssa Sara Puppini
10. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
11. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
12. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con dell'art. 29 co. 1 D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

**IL DIRIGENTE**  
**arch. Alberto Chinellato**  
*(atto firmato digitalmente)*

allegati:

- A) Perizia di Variante in Corso d'Opera redatta dal DL pg 360345/2022;
- B) verbale di verifica e validazione della perizia di variante PG 360349/2022 ;
- C) relazione del RUP di autorizzazione alla variante PG 360355/2022
- D) atto di sottomissione PG 360360/2022;



CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2022 / 1481

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 14258/2022 del 26/08/2022 - NON ESECUTIVO "CI 14548 Manutenzione straordinaria ponti legno centro storico e isole. Determina di approvazione de"

"CI 14548 Manutenzione straordinaria ponti legno centro storico e isole. Determina di approvazione della prima Variante in corso d'opera ai sensi dell'art.106, c.1, lett. c del D. Lgs 50/2016 e contestuale affidamento lavori. Impegno di spesa di € 13.179,72 (ofc). Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23, c.1, lett. b e 37, c.1 lett b del D.Lgs 33/2013 in combinato disposto con l'art. 29 c.1 D.Lgs 50/2016" autorizzazione Proposta di determina 1481/22 del 12/07/22 rif. prenotazione n. 300091/2021 - autorizzazione Determine 328/21

L'impegno di spesa numero 14258/2022 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2022</b>	13.179,72
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	CM INFRASTRUTTURE S.R.L. Cod.Fisc. 00285960209 P.Iva	
<i>CIG</i>	00285960209 8500690F4A CUP F77H19002320001	
<i>Opera</i>	3964 - 14548/000 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PONTI IN	
<i>Tipo Spesa</i>	LEGNO CENTRO STORICO E ISOLE 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1176 - 022.001.840.900 - AVANZO DA LEGGE 205/2017 - ANNUALITA 2019 - PARTE A	
<i>Cassa</i>	180 - 0180 - L.S.V. CONTRIBUTI	
	<b>Totale:</b>	<b>13.179,72</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 09012.02.011522109 a competenza 2022 al 26/08/2022

Stanziamento di bilancio	45.081.446,53 +
Impegni precedenti	34.204.370,87 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	10.877.075,66 =
Ammontare del presente impegno	<b>13.179,72 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	10.863.895,94 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 30 agosto 2022

# Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

data: 25/08/2022 n. 475

Rif.

SPESE 2022

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 474 ESERCIZIO 2022	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2022
			in aumento	in diminuzione	
<b>Missione 9</b>	<b>Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente</b>				
<b>Programma 1</b>	<b>Difesa del suolo</b>				
<b>Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>				
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	2.738.372,77	13.179,72		2.738.372,77
	residui presunti	45.068.266,81			45.081.446,53
	previsioni di competenza	41.672.376,70			41.672.376,70
09012.05.011525201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	0,00		-13.179,72	0,00
	residui presunti	5.339.946,62			5.326.766,90
	previsioni di competenza	0,00			0,00
<b>Totale Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>	2.790.128,55	13.179,72	-13.179,72	2.790.128,55
	residui presunti	52.841.329,65			52.841.329,65
	previsioni di competenza	44.049.272,68			44.049.272,68
<b>Totale Programma 1</b>	<b>Difesa del suolo</b>	3.921.536,04	13.179,72	-13.179,72	3.921.536,04
	residui presunti	77.399.253,29			77.399.253,29
	previsioni di competenza	64.656.811,71			64.656.811,71
<b>Totale Missione 9</b>	<b>Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente</b>	15.074.778,03	13.179,72	-13.179,72	15.074.778,03
	residui presunti	311.739.206,93			311.739.206,93
	previsioni di competenza	262.229.349,98			262.229.349,98
<b>Totale Variazioni in uscita</b>		2.738.372,77	13.179,72	-13.179,72	2.738.372,77
	residui presunti	50.408.213,43			50.408.213,43
	previsioni di competenza	41.672.376,70			41.672.376,70
<b>Totale Generale delle uscite</b>		196.350.935,83	13.179,72	-13.179,72	196.350.935,83
	residui presunti	2.937.301.100,54			2.937.301.100,54
	previsioni di competenza	2.617.641.631,25			2.617.641.631,25

## ENTRATE 2022

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 474 ESERCIZIO 2022	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2022
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		37.025.543,85			37.025.543,85
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		76.583.508,71	13.179,72	-13.179,72	76.583.508,71
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Fondo contenzioso	3.988.682,42			3.988.682,42
	Vincoli derivanti da leggi	33.906.690,63			33.906.690,63
	Vincoli derivanti da trasferimenti	28.714.001,05			28.714.001,05
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	103,66			103,66
	Vincoli attribuiti dall'ente	1.125.488,33			1.125.488,33
	Parte destinata agli investimenti	6.487.854,29			6.487.854,29
	Avanzo non vincolato	90.965.999,77			90.965.999,77
Totale Generale delle entrate		563.560.379,98	13.179,72	-13.179,72	563.560.379,98
	residui presunti	2.937.301.100,54			2.937.301.100,54
	previsioni di competenza	2.502.232.029,86			2.502.232.029,86
	previsioni di cassa				

## SPESE 2023

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 474 ESERCIZIO 2022	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2022
			in aumento	in diminuzione	
<b>Missione 9</b>	<b>Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente</b>				
<b>Programma 1</b>	<b>Difesa del suolo</b>				
<b>TITOLO 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>				
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	24.936.045,83			24.936.045,83
		13.985.892,92		-13.179,72	13.972.713,20
		0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	25.855.447,83			25.855.447,83
		18.745.892,92		-13.179,72	18.732.713,20
		0,00			0,00
Totale Programma 1	Difesa del suolo	37.163.934,02			37.163.934,02
		33.074.165,04		-13.179,72	33.060.985,32
		0,00			0,00
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	69.597.221,08			69.597.221,08
		156.891.058,87		-13.179,72	156.877.879,15
		0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		24.936.045,83			24.936.045,83
		13.985.892,92		-13.179,72	13.972.713,20
		0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		405.410.087,68			405.410.087,68
		2.060.932.738,33		-13.179,72	2.060.919.558,61
		0,00			0,00

**ENTRATE 2023**

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 474 ESERCIZIO 2022	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2022
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		3.312.654,72			3.312.654,72
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		98.284.734,94		-13.179,72	98.271.555,22
Totale Generale delle entrate		692.923.329,65		-13.179,72	692.923.329,65
	residui presunti	2.060.932.738,33			2.060.932.738,33
	previsioni di competenza	0,00			0,00
	previsioni di cassa				

**TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE**  
*Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa*

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA  
LAVORI PUBBLICI,  
MOBILITA' E TRASPORTI

S. Marco 4136  
30124 Venezia

telefono 041 2748111

C. I. 14548

TIPO DOCUMENTO M-7.3-A354-I-01-01

ED - REV 01-01

Esecutivo dal 01/08/2002

**Descrizione Intervento** Manutenzione straordinaria ponti in legno centro storico ed isole

**Fase** Perizia di variante suppletiva e di assestamento

**Documento** Relazione illustrativa

Revisione	Descrizione
00	
01	
02	
03	
04	
05	

**Elaborato da** RUP/Direttore dei Lavori Ing. Luigi Licciardo

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA  
LAVORI PUBBLICI,  
MOBILITA' E TRASPORTI

S. Marco 4136  
30124 Venezia

telefono 041 2748111

C. I. 14548

TIPO DOCUMENTO M-7.3-A354-I-01-01

ED - REV 01-01

Esecutivo dal 01/08/2002

## Relazione

Questa relazione riassume le motivazioni ed i contenuti della Perizia n° 1 della "Manutenzione straordinaria ponti in legno centro storico ed isole" predisposta per adattare il progetto agli imprevisti emersi nel corso dei lavori.

### CRONISTORIA

**Progetto definitivo.** - Il progetto definitivo comprensivo del preliminare per il ripristino strutturale del ponte de l'Ospisio da Ponte sul Rio de la Crea a Cannaregio, del ponte S. Elena o curva sud lato darsena ACTV sul Rio de S. Elena a Castello e del ponte della Torre Massimiliana a S. Erasmo fu redatto in data 14/07/20.

### Quadro economico di progetto definitivo

#### A) LAVORI

1) Importo lavori a base d'asta	€	141.195,91
2) Oneri della sicurezza	€	20.070,21
3) Economie previste in progetto	€	0,00
<b>TOTALE LAVORI A)</b>	<b>€</b>	<b>161.266,13</b>

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) Lavori in economia	€	0,00
2) Rilievi, accertamenti, indagini	€	0,00
3) Allacciamenti a pubblici servizi	€	0,00
4) Imprevisti	€	0,00
5) Acquisizione aree o immobili	€	0,00
6) Accantonamento ex art. 26 L. 109/94	€	0,00
7) Spese tecniche ex art. 18 L. 109/94	€	3.225,32
8) Spese per attività di consulenza o di supporto AVCP	€	30,00
9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	0,00
10) Spese per pubblicità	€	0,00

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA  
LAVORI PUBBLICI,  
MOBILITA' E TRASPORTI  
S. Marco 4136  
30124 Venezia  
telefono 041 2748111

C. I. 14548  
TIPO M-7.3-A354-I-01-01  
DOCUMENTO  
ED - REV 01-01  
Esecutivo dal 01/08/2002

11) Spese per collaudi specialistici	€	0,00
12) I.V.A. 22% su A	€	35.478,55
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>38.733,87</b>
<b>TOTALE GENERALE A) + B)</b>	<b>€</b>	<b>200.000,00</b>

**Approvazione del progetto definitivo.** - Il progetto definitivo fu approvato con DG n. 282 del 31/08/20.

**Aggiudicazione dei lavori.** - A seguito di esperimento in data 11 e 18/12/2020 della gara n° 53, con determinazione dirigenziale n. 328 del 18/02/21 l'appalto fu aggiudicato a CM Infrastrutture s.r.l. di Campolongo Maggiore (VE) che offrì di eseguire l'opera con un ribasso del 26,80% sui prezzi a base d'asta e per un importo di € 103.355,41 oltre ad € 20.070,21 per oneri della sicurezza, per complessivi € 123.425,62.

**Contratto ed importo dei lavori.** - Il contratto n. 21841 di Rep. Spec. fu stipulato in data 02/04/2021 per un importo contrattuale netto di € 123.425,62 (o.f.e.).

#### Quadro economico di aggiudicazione

##### A) LAVORI

1) Importo lavori a misura	€	103.355,41
2) Oneri della sicurezza	€	20.070,21
3) Economie previste in progetto	€	0,00
<b>TOTALE LAVORI A)</b>	<b>€</b>	<b>123.425,62</b>

##### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) Lavori in economia	€	0,00
2) Rilievi, accertamenti, indagini	€	0,00
3) Allacciamenti a pubblici servizi	€	0,00
4) Imprevisti	€	0,00

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA  
LAVORI PUBBLICI,  
MOBILITA' E TRASPORTI  
S. Marco 4136  
30124 Venezia

telefono 041 2748111

C. I. 14548  
TIPO M-7.3-A354-I-01-01  
DOCUMENTO  
ED - REV 01-01

Esecutivo dal 01/08/2002

5)	Acquisizione aree o immobili	€	0,00
6)	Accantonamento ex art. 26 L. 109/94	€	0,00
7)	Spese tecniche ex art. 18 L. 109/94	€	3.225,32
8)	Spese per attività di consulenza o di supporto AVCP	€	30,00
9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	0,00
10)	Spese per pubblicità	€	0,00
11)	Spese per collaudi specialistici	€	0,00
12)	I.V.A. 22% su A	€	27.153,63
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	30.408,96
TOTALE GENERALE A) + B)		€	155.834,58

**Consegna dei Lavori.** - Con verbale in data 27.04.21 i lavori furono consegnati.

**Termine utile per l'ultimazione dei lavori.** - Ai sensi dell'art. 13 del C.S.A. il termine utile per l'ultimazione dei lavori veniva fissato in giorni 210, naturali e consecutivi, dalla data del verbale di consegna.

**Scadenza del termine utile.** - Il termine utile per l'ultimazione dei lavori medesimi veniva a scadere il 22.11.21.

**Proroghe del termine utile.** - Con nota prot. 516018 in data 10/11/21 è stata concessa una prima proroga di 60 giorni con la scadenza spostata al 21/01/22. In data 10/11/21 è stata concessa una seconda proroga di 90 giorni con la scadenza spostata al 21/04/22.

**Sospensioni dei lavori.** - I lavori sono stati sospesi dal 7 aprile 2022 per la redazione della presente perizia di variante e suppletiva.

#### **PERIZIA di assestamento e di variante**

A causa della promozione in serie A della squadra di calcio di casa, il Venezia Calcio, dei lavori di adeguamento dello stadio P.L. Penzo alle condizioni della serie A e dell'impossibilità di chiudere al traffico il ponte S. Elena o curva sud lato darsena ACTV sul Rio de S. Elena a Castello durante il calendario del campionato di Serie A la

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA  
LAVORI PUBBLICI,  
MOBILITA' E TRASPORTI  
S. Marco 4136  
30124 Venezia  
telefono 041 2748111

C. I. 14548  
TIPO M-7.3-A354-I-01-01  
DOCUMENTO  
ED - REV 01-01  
Esecutivo dal 01/08/2002

sua manutenzione è stata stralciata dal presente appalto e sostituita con quella del ponte in legno P. Orseolo II al Lido di Venezia con caratteristiche tecniche e dimensionali simili. I pali in legno di tale ponte erano corrosi dalla teredine ed erano stati conglobati nel battolo in c.a. delle sponde chiuso da un palancolato metallico in occasione del loro rifacimento ad opera di Insula S.p.A. nel 2014. Durante lo smontaggio del ponte, nonostante ripetuti tentativi con macchine e pontoni diversi, è emersa l'impossibilità di sfilare i pali, a causa del loro disfacimento, senza demolire completamente il battolo cosa che avrebbe comportato il rischio di indebolimento delle sponde. Per tale motivo i pali del nuovo ponte sono stati piantati a ridosso dei palancolati metallici di sostegno dei battoli delle sponde con la riduzione del passaggio utile sotto il ponte a circa 3 m.

Nel contempo le maggiori quantità di materiali e di lavori comporteranno un costo aggiuntivo al netto del ribasso d'asta di € 10.803,06 (o.f.e.), pari a circa 8,75% dell'importo iniziale di contratto.

La presente perizia di variante tecnica e suppletiva rientra nei casi previsti dall'art. 132, punto 1, lettera c) del Codice dei contratti di cui al D.Lgs 163 del 12/04/06 e successive modifiche e integrazioni.

**Prova di carico.** – A verifica dei lavori di rifacimento del ponte P. Orseolo II al Lido di Venezia è stata prevista una prova di carico approvata con la determinazione dirigenziale n. 905 del 21/04/22 registrata al n. 996 in data 13/05/22 che ha portato al nuovo quadro economico modificato come di seguito.

#### **Quadro economico prova di carico**

##### **A) LAVORI**

1) Importo lavori a misura	€	103.355,41
2) Oneri della sicurezza	€	20.070,21
3) Economie previste in progetto	€	0,00
<b>TOTALE LAVORI A)</b>	<b>€</b>	<b>123.425,62</b>

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA  
LAVORI PUBBLICI,  
MOBILITA' E TRASPORTI  
S. Marco 4136  
30124 Venezia

telefono 041 2748111

C. I. 14548  
TIPO DOCUMENTO M-7.3-A354-I-01-01  
ED - REV 01-01

Esecutivo dal 01/08/2002

## B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1)	Lavori in economia	€	0,00
2)	Rilievi, accertamenti, indagini	€	0,00
3)	Allacciamenti a pubblici servizi	€	0,00
4)	Imprevisti	€	0,00
5)	Acquisizione aree o immobili	€	0,00
6)	Accantonamento ex art. 26 L. 109/94	€	0,00
7)	Spese tecniche ex art. 18 L. 109/94	€	3.225,32
8)	Spese per attività di consulenza o di supporto AVCP	€	30,00
9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	0,00
10)	Spese per pubblicità	€	0,00
11)	Spese per collaudi specialistici	€	7.372,11
12)	I.V.A. 22% su A	€	27.153,63
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	37.781,07
TOTALE GENERALE A) + B)		€	161.206,69

## COMPUTO METRICO E STIMA

Il computo metrico e la stima sono stati redatti per valutare le opere resesi necessarie a seguito delle integrazioni e delle modifiche inserite nella presente perizia di variante tecnica e suppletiva.

## RAFFRONTO DI SPESA

A conferma di quanto sopra detto il raffronto di spesa tra l'importo dei lavori appaltati e quelli previsti nella presente perizia porta a complessivi € 10.803,06 (o.f.e.).

Le variazioni sono riassunte nell'allegato "Quadro di raffronto di perizia".

## NUOVO QUADRO ECONOMICO

Nome file: C:\Users\ll357339\Desktop\C.I. 14548 Perizia di variante\Relazione illustrativa.odt	Data file: 27/06/2022	Pag. 6 di 8
--	--------------------------	----------------

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA  
LAVORI PUBBLICI,  
MOBILITA' E TRASPORTI  
S. Marco 4136  
30124 Venezia  
telefono 041 2748111

C. I. 14548  
TIPO M-7.3-A354-I-01-01  
DOCUMENTO  
ED - REV 01-01

Esecutivo dal 01/08/2002

Per la copertura della somma di 13.179,73 (o.f.c.) di cui alla presente perizia di variante suppletiva e di assestamento sarà utilizzata la somma di Euro 38.793,30 (o.f.c.) di ribasso d'asta non utilizzato prevista dalla suddetta PDD n. 905 del 21/04/22 registrata come DD al n. 996 in data 13/05/22 in carico al Bilancio 2022 al cap. 11522/109 "Beni Immobili", cod. gest. 12 "Infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo da legge speciale applicato al bilancio degli anni precedenti, che presenta la necessaria disponibilità.

A) LAVORI

1) Importo lavori a misura	€	106.048,13
2) Oneri della sicurezza	€	22.516,65
3) Economie previste in progetto	€	5.663,89
<b>TOTALE LAVORI A)</b>	<b>€</b>	<b>134.228,67</b>

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) Lavori in economia	€	0,00
2) Rilievi, accertamenti, indagini	€	0,00
3) Allacciamenti a pubblici servizi	€	0,00
4) Imprevisti	€	0,00
5) Acquisizione aree o immobili	€	0,00
6) Accantonamento ex art. 26 L. 109/94	€	0,00
7) Spese tecniche ex art. 18 L. 109/94	€	3.225,32
8) Spese per attività di consulenza o di supporto AVCP	€	30,00
9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	0,00
10) Spese per pubblicità	€	0,00
11) Spese per collaudi specialistici	€	7.372,11
12) I.V.A. 22% su A	€	29.530,31
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>40.157,74</b>
<b>TOTALE GENERALE A) + B)</b>	<b>€</b>	<b>174.386,41</b>

CITTA' DI  
VENEZIA



AREA  
LAVORI PUBBLICI,  
MOBILITA' E TRASPORTI

S. Marco 4136  
30124 Venezia

telefono 041 2748111

C. I. 14548

TIPO DOCUMENTO M-7.3-A354-I-01-01

ED - REV 01-01

Esecutivo dal 01/08/2002

## SCADENZA DEL TERMINE UTILE

Per l'aumento complessivo dell'importo di contratto derivante dalla presente perizia di variante suppletiva e di assestamento si riconoscono necessari ulteriori 30 giorni naturali e consecutivi.

## ALLEGATI

Alla perizia vengono allegati i seguenti documenti:

1. Relazione illustrativa;
2. Quadro di raffronto di perizia.

Il R.U.P./Il Direttore dei Lavori  
**Ing. Luigi Licciardo**



DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti  
Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole

Fasc. 2020/XI.2.1/301  
R.U.P. Ing. Luigi Licciardo

OGGETTO: Perizia di variante relativa alla manutenzione straordinaria ponti in legno centro storico ed isole. (C.I. 14548)

## **VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO POSTO A BASE DI GARA**

*Ai sensi dell'art. 26 c. 1 e s. del D.Lgs. n. 50/2016*

### **PARTE A - VERIFICA**

Accertata l'assenza di incompatibilità per lo svolgimento dell'attività di verificatore sulla **perizia di variante** di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 26 c.7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del punto 9 delle Linee Guida dell'ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate in seguito all'emanazione del D. Lgs. n. 56/2017 di integrazione e correzione al D. Lgs. n. 50/2016.

Il sottoscritto **Ing. Luigi Licciardo**, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori specificati in oggetto nonché D.L. e progettista, esperisce la seguente verifica sugli elaborati del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in conformità alle Linee Guida dell'ANAC n.1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" emanate dall'ANAC in attuazione del citato decreto legislativo e alle Linee Guida n. 3 sopra richiamate.

### **PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI**

La **perizia di variante** è stata affidata al progettista sopra indicato al quale è stato disposto di attenersi agli indirizzi progettuali contenuti nel progetto definitivo e di fattibilità tecnico economica.

Gli elaborati progettuali sono stati presentati in data **27/06/22** come di seguito:

- 1) relazione illustrativa;
- 2) quadro di raffronto;
- 3) atto di sottomissione

Non è stato acquisito alcun parere.

**VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI PREVISTI DALL'ART. 26 COMMI 3 e 4 DEL D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**

Si è provveduto alla verifica della documentazione di perizia con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- a) COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE;
- b) COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI - RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI;
- c) AFFIDAMENTO DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PRESCELTA;
- d) PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO;
- e) POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI;
- f) SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI;
- g) ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI;

**a) VERIFICA DELLA COMPLETEZZA DELLA PRIZIA DI VARIANTE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE**

In riferimento ai singoli elaborati di perizia si è provveduto alle seguenti verifiche:

- verifica della corrispondenza del nome del progettista a quello titolare dell'affidamento;
- verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per una perizia di variante e di assestamento;
- verifica dell'eshaustività della perizia di variante in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica della rispondenza degli elaborati progettuali alla normativa vigente;

e gli stessi si giudicano accettabili in rapporto ai livelli prestazionali richiesti dall'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come dettagliati nella perizia di variante.

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti progettuali, ai sensi dell'art. 23 c.3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si è inoltre provveduto alle seguenti verifiche:

- alla verifica che il contenuto della relazione illustrativa sia coerente con gli altri atti;
- per la natura dell'opera in perizia si è ritenuto sufficiente verificare che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;

**b) VERIFICA DELLA COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI- RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI**

Relativamente al quadro di raffronto, si è verificato che:

- i prezzi unitari del quadro di raffronto sono coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;

- i prezzi unitari sono dedotti dal prezzario della stazione appaltante;
- sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
- i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- le misure delle opere computate sono corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
- i totali calcolati sono corretti;
- il computo metrico estimativo individua le categorie delle lavorazioni;
- il quadro economico è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 16 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e rispetta i limiti di spesa previsti dagli strumenti di programmazione dell'Ente.

#### **c) VERIFICA AFFIDAMENTO DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PRESCELTA**

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti di perizia, si è provveduto alle seguenti verifiche:

- per l'atto di sottomissione che contenga, per quanto non disciplinato dalla normativa vigente, le clausole dirette a regolare il rapporto tra la stazione appaltante ed esecutore, con particolare riferimento a: termini di esecuzione, penali, programma di esecuzione dei lavori, sospensioni e/o riprese lavori, oneri a carico dell'esecutore, contabilizzazione dei lavori a misura, liquidazione dei corrispettivi, garanzie, specifiche modalità e termini di collaudo, modalità di soluzione delle controversie.

#### **d) VERIFICA PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO**

I presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo sono contenuti nella relazione illustrativa.

#### **e) VERIFICA DELLA POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI**

Verificato il cronoprogramma di perizia, si stima corretta la previsione della durata dei lavori in 30 giorni ed il tempo stimato per l'approvazione della determina di approvazione della perizia e la stipula del contratto previsti entro la fine del mese di agosto 2022.

#### **f) VERIFICA DELLA SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI**

La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori è garantita dal rispetto delle misure previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento che, costituendo il documento

complementare al progetto esecutivo, è finalizzato a prevedere l'organizzazione delle lavorazioni più idonea, in modo da prevenire o ridurre i rischi per la salute e la sicurezza dei lavoratori e a salvaguardare la sicurezza degli utilizzatori. Il piano contiene misure di concreta fattibilità, è specifico per il cantiere temporaneo dei lavori in oggetto ed è redatto secondo quanto previsto nell'allegato XV al D. Lgs. n. 81/2008. La stima dei costi della sicurezza, ammonta complessivamente ad **€ 22.516,65**.

Il piano di sicurezza e coordinamento è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri. Il Piano risulta pertanto essere esaustivo e puntuale.

#### **g) VERIFICA DELL'ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI**

I prezzi unitari sono quelli del Prezzario 2018 del Comune di Venezia approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 404 del 20 dicembre 2018.

Da un'analisi effettuata a campione si è verificato che:

- 1) gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- 2) le misure delle opere computate sono corrette.

#### **RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA**

È stata verificata la conformità della perizia di variante rispetto agli indirizzi progettuali contenuti nel progetto definitivo, specificatamente in merito al raggiungimento delle esigenze e dei bisogni che l'opera doveva soddisfare, alla sua funzionalità, al rispetto delle prescrizioni impartite dagli Enti competenti, nonché al rispetto dei limiti finanziari dati dall'importo massimo di finanziamento stabilito in **€ 174.386,42 (o.f.c.)**.

Si è verificata, inoltre, la rispondenza della soluzione di perizia alle normative vigenti, al rispetto dei limiti finanziari, la rispondenza della perizia alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento, la rispondenza dei prezzi indicati ai prezziari aggiornati e in vigore e circa l'esistenza dei presupposti di ordine tecnico e amministrativo necessari per conseguire la piena disponibilità degli immobili (verifica patrimoniale e conformità urbanistica).

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse il sottoscritto **Ing. Luigi Licciardo**, Responsabile Unico del Procedimento, certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con i progettisti ed esprime un giudizio di **VERIFICA positivo** della perizia di variante in oggetto.

#### **PARTE B - VALIDAZIONE**

Visto il processo di verifica di cui alla Parte A. del presente documento;

accertato che l'attività di verifica della perizia di variante:

1. è stata condotta in conformità con le modalità individuate ai sensi del D. Lgs. 50/2016,

2. si è svolta in conformità con la pianificazione prevista dal D. Lgs. 50/2016,
3. ha interessato tutti gli elaborati di cui risulta complessivamente formata la perizia di variante;
4. la verifica di cui all' art. 26 comma 1 del D. Lgs. n. 50 del 19/04/2016 è stata redatta coerentemente;
5. in merito alla perizia di variante presentata sono stati acquisiti tutti i pareri previsti dalla legge;

constatato l'avvenuto rilascio da parte del Direttore dei Lavori dell'attestazione sulla disponibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori in oggetto ai sensi delle Linee Guida ANAC attuative del D.Lgs. 50/2016 in data 01/10/18.

Sulla base delle risultanze della verifica svolta, il sottoscritto **Ing. Luigi Licciardo**, Responsabile Unico del Procedimento,

### **VALIDA**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 ca 8 del D.L.gs n. 50/2016 la perizia di variante dei lavori relativi a **"Manutenzione straordinaria ponti in legno centro storico ed isole - (C.I. 14548)"** ritenendola valido in rapporto alla finalità, tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento e congruente con le finalità e gli obiettivi definiti in sede di programmazione.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Luigi Licciardo

*(documento firmato digitalmente)*



**Descrizione  
Intervento** Manutenzione straordinaria ponti in legno centro storico ed isole

**Fase** Perizia di variante suppletiva e di assestamento

**Documento** Relazione del RUP

Revisione	Descrizione
00	
01	
02	
03	
04	
05	

**Elaborato da** II RUP

Ing. Luigi Licciardo



AREA  
LAVORI PUBBLICI,  
MOBILITA' E TRASPORTI  
S. Marco 4136  
30124 Venezia  
telefono 041 2748111

C. I. 14548  
TIPO M-7.3-A354-I-01-01  
DOCUMENTO  
ED - REV 01-01  
Esecutivo dal 01/08/2002

## Relazione del RUP

L'intervento in oggetto riguarda la manutenzione straordinaria del ponte de l'Ospisio da Ponte sul Rio de la Crea a Cannaregio, del ponte S. Elena o curva sud lato darsena ACTV sul Rio de S. Elena a Castello e del ponte della Torre Massimiliana a S. Erasmo, ponti in legno di Venezia centro storico ed isole. Il progetto, redatto dalla Direzione Lavori Pubblici, prevede lo smontaggio delle parti ammalorate dei ponti ed il loro ripristino.

### CRONISTORIA

**Progetto definitivo.** - Il progetto definitivo comprensivo del preliminare fu redatto in data 14/07/20.

### Quadro economico di progetto definitivo

#### A) LAVORI

1) Importo lavori a base d'asta	€	141.195,91
2) Oneri della sicurezza	€	20.070,21
3) Economie previste in progetto	€	0,00
<b>TOTALE LAVORI A)</b>	<b>€</b>	<b>161.266,13</b>

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) Lavori in economia	€	0,00
2) Rilievi, accertamenti, indagini	€	0,00
3) Allacciamenti a pubblici servizi	€	0,00
4) Imprevisti	€	0,00
5) Acquisizione aree o immobili	€	0,00
6) Accantonamento ex art. 26 L. 109/94	€	0,00
7) Spese tecniche ex art. 18 L. 109/94	€	3.225,32
8) Spese per attività di consulenza o di supporto AVCP	€	30,00
9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	0,00
10) Spese per pubblicità	€	0,00
11) Spese per collaudi specialistici	€	0,00



AREA  
LAVORI PUBBLICI,  
MOBILITA' E TRASPORTI  
S. Marco 4136  
30124 Venezia  
telefono 041 2748111

C. I. 14548  
TIPO DOCUMENTO M-7.3-A354-I-01-01  
ED - REV 01-01  
Esecutivo dal 01/08/2002

12) I.V.A. 22% su A	€	35.478,55
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	38.733,87
TOTALE GENERALE A) + B)	€	200.000,00

**Approvazione del progetto definitivo.** - Il progetto definitivo fu approvato con DG n. 282 del 31/08/20. La spesa di € 200.000,00 (o.f.c.) è stata finanziata dal Bilancio 2020 con Legge Speciale per Venezia.

**Aggiudicazione dei lavori.** - A seguito di esperimento in data 11 e 18/12/2020 della gara n° 53, con determinazione dirigenziale n. 328 del 18/02/21 l'appalto fu aggiudicato a CM Infrastrutture s.r.l. di Campolongo Maggiore (VE) C.F. e P. Iva. 0028596020 che offrì di eseguire l'opera con un ribasso del 26,80% sui prezzi a base d'asta e per un importo di € 103.355,41 oltre ad € 20.070,21 per oneri della sicurezza, per complessivi € 123.425,62 (o.f.e.) e fu impegnata la somma di € 150.579,26 (o.f.c.) a suo favore al cap 11522/109 "Beni Immobili" cod. gest. 12 "Infrastrutture stradali" spesa finanziata con contributo Legge Speciale Venezia a bilancio 2021.

**Contratto ed importo dei lavori.** - Il contratto n. 21841 di Rep. Spec. fu stipulato in data 02/04/2021 per un importo contrattuale netto di € 123.425,62 (o.f.e.).

#### Quadro economico di aggiudicazione

##### A) LAVORI

1) Importo lavori a misura	€	103.355,41
2) Oneri della sicurezza	€	20.070,21
3) Economie previste in progetto	€	0,00
TOTALE LAVORI A)	€	123.425,62

##### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Nome file: C:\Users\l1357339\Desktop\C.I. 14548\C.I. 14548 Perizia di variante\Relazione del RUP.odt	Data file: 27/06/2022	Pag. 3 di 8
--	--------------------------	----------------



AREA  
LAVORI PUBBLICI,  
MOBILITA' E TRASPORTI  
S. Marco 4136  
30124 Venezia  
telefono 041 2748111

C. I. 14548  
TIPO DOCUMENTO M-7.3-A354-I-01-01  
ED - REV 01-01  
Esecutivo dal 01/08/2002

1)	Lavori in economia	€	0,00
2)	Rilievi, accertamenti, indagini	€	0,00
3)	Allacciamenti a pubblici servizi	€	0,00
4)	Imprevisti	€	0,00
5)	Acquisizione aree o immobili	€	0,00
6)	Accantonamento ex art. 26 L. 109/94	€	0,00
7)	Spese tecniche ex art. 18 L. 109/94	€	3.225,32
8)	Spese per attività di consulenza o di supporto AVCP	€	30,00
9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	0,00
10)	Spese per pubblicità	€	0,00
11)	Spese per collaudi specialistici	€	0,00
12)	I.V.A. 22% su A	€	27.153,63
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	30.408,96
TOTALE GENERALE A) + B)		€	155.834,58

**Consegna dei Lavori.** - Con verbale in data 27.04.21 i lavori furono consegnati.

**Termine utile per l'ultimazione dei lavori.** - Ai sensi dell'art. 13 del C.S.A. il termine utile per l'ultimazione dei lavori veniva fissato in giorni 210, naturali e consecutivi, dalla data del verbale di consegna.

**Scadenza del termine utile.** - Il termine utile per l'ultimazione dei lavori medesimi veniva a scadere il 22.11.21.

**Proroghe del termine utile.** - Con nota prot. 516018 in data 10/11/21 è stata concessa una prima proroga di 60 giorni con la scadenza spostata al 21/01/22. In data 10/11/21 è stata concessa una seconda proroga di 90 giorni con la scadenza spostata al 21/04/22.

**Sospensioni dei lavori.** - I lavori sono stati sospesi dal 7 aprile 2022 per la redazione della presente perizia di variante e suppletiva.

Nome file: C:\Users\I1357339\Desktop\C.I. 14548\C.I. 14548 Perizia di variante\Relazione del RUP.odt	Data file: 27/06/2022	Pag. 4 di 8
--	--------------------------	----------------



AREA  
LAVORI PUBBLICI,  
MOBILITA' E TRASPORTI  
S. Marco 4136  
30124 Venezia  
telefono 041 2748111

C. I. 14548  
TIPO M-7.3-A354-I-01-01  
DOCUMENTO  
ED - REV 01-01  
Esecutivo dal 01/08/2002

## PERIZIA di assestamento e di variante

A causa della promozione in serie A della squadra di calcio di casa, il Venezia Calcio, dei lavori di adeguamento dello stadio P.L. Penzo alle condizioni della serie A e dell'impossibilità di chiudere al traffico il ponte S. Elena o curva sud lato darsena ACTV sul Rio de S. Elena a Castello durante il calendario del campionato di Serie A la sua manutenzione è stata stralciata dal presente appalto e sostituita con quella del ponte in legno P. Orseolo II al Lido di Venezia con caratteristiche tecniche e dimensionali simili. I pali in legno di tale ponte erano corrosi dalla teredine ed erano stati conglobati nel battolo in c.a. delle sponde chiuso da un palancoato metallico in occasione del loro rifacimento ad opera di Insula S.p.A. nel 2014. Durante lo smontaggio del ponte, nonostante ripetuti tentativi con macchine e pontoni diversi, è emersa l'impossibilità di sfilare i pali, a causa del loro disfacimento, senza demolire completamente il battolo cosa che avrebbe comportato il rischio di indebolimento delle sponde. Per tale motivo i pali del nuovo ponte sono stati piantati a ridosso dei palancoati metallici di sostegno dei battoli delle sponde con la riduzione del passaggio utile sotto il ponte a circa 3 m.

Nel contempo le maggiori quantità di materiali e di lavori comporteranno un costo aggiuntivo al netto del ribasso d'asta di € 10.803,06 (o.f.e.), pari a circa 8,75% dell'importo iniziale di contratto.

La presente perizia di variante tecnica e suppletiva rientra nei casi previsti dall'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs 50/16 e successive modifiche e integrazioni.

**Prova di carico.** – A verifica dei lavori di rifacimento del ponte P. Orseolo II al Lido di Venezia è stata prevista una prova di carico approvata con la determinazione dirigenziale n. 905 del 21/04/22 registrata al n. 996 in data 13/05/22 che ha portato al nuovo quadro economico modificato come di seguito.

Nome file: C:\Users\11357339\Desktop\C.I. 14548\C.I. 14548 Perizia di variante\Relazione del RUP.odt	Data file: 27/06/2022	Pag. 5 di 8
--	--------------------------	----------------



AREA  
LAVORI PUBBLICI,  
MOBILITA' E TRASPORTI  
S. Marco 4136  
30124 Venezia  
telefono 041 2748111

C. I. 14548  
TIPO M-7.3-A354-I-01-01  
DOCUMENTO  
ED - REV 01-01  
Esecutivo dal 01/08/2002

## Quadro economico prova di carico

### A) LAVORI

1) Importo lavori a misura	€	103.355,41
2) Oneri della sicurezza	€	20.070,21
3) Economie previste in progetto	€	0,00
<b>TOTALE LAVORI A)</b>	<b>€</b>	<b>123.425,62</b>

### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) Lavori in economia	€	0,00
2) Rilievi, accertamenti, indagini	€	0,00
3) Allacciamenti a pubblici servizi	€	0,00
4) Imprevisti	€	0,00
5) Acquisizione aree o immobili	€	0,00
6) Accantonamento ex art. 26 L. 109/94	€	0,00
7) Spese tecniche ex art. 18 L. 109/94	€	3.225,32
8) Spese per attività di consulenza o di supporto AVCP	€	30,00
9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	0,00
10) Spese per pubblicità	€	0,00
11) Spese per collaudi specialistici	€	7.372,11
12) I.V.A. 22% su A	€	27.153,63
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>37.781,07</b>
<b>TOTALE GENERALE A) + B)</b>	<b>€</b>	<b>161.206,69</b>

## COMPUTO METRICO E STIMA

Il computo metrico e la stima sono stati redatti per valutare le opere resesi necessarie a seguito delle integrazioni e delle modifiche inserite nella presente perizia di variante tecnica e suppletiva.



AREA  
LAVORI PUBBLICI,  
MOBILITA' E TRASPORTI  
S. Marco 4136  
30124 Venezia  
telefono 041 2748111

C. I. 14548  
TIPO DOCUMENTO M-7.3-A354-I-01-01  
ED - REV 01-01  
Esecutivo dal 01/08/2002

## RAFFRONTO DI SPESA

A conferma di quanto sopra detto il raffronto di spesa tra l'importo dei lavori appaltati e quelli previsti nella presente perizia porta a complessivi € 10.803,06 (o.f.e.).

Le variazioni sono riassunte nell'allegato "Quadro di raffronto di perizia".

## NUOVO QUADRO ECONOMICO

Per la copertura della somma di 13.179,73 (o.f.c.) di cui alla presente perizia di variante suppletiva e di assestamento sarà utilizzata la somma di Euro 38.793,30 (o.f.c.) di ribasso d'asta non utilizzato prevista dalla suddetta PDD n. 905 del 21/04/22 registrata come DD al n. 996 in data 13/05/22 in carico al Bilancio 2022 al cap. 11522/109 "Beni Immobili", cod. gest. 12 "Infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo da legge speciale applicato al bilancio degli anni precedenti, che presenta la necessaria disponibilità.

### A) LAVORI

1) Importo lavori a misura	€	106.048,13
2) Oneri della sicurezza	€	22.516,65
3) Economie previste in progetto	€	5.663,89
<b>TOTALE LAVORI A)</b>	<b>€</b>	<b>134.228,67</b>

### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) Lavori in economia	€	0,00
2) Rilievi, accertamenti, indagini	€	0,00
3) Allacciamenti a pubblici servizi	€	0,00
4) Imprevisti	€	0,00
5) Acquisizione aree o immobili	€	0,00
6) Accantonamento ex art. 26 L. 109/94	€	0,00
7) Spese tecniche ex art. 18 L. 109/94	€	3.225,32



AREA  
LAVORI PUBBLICI,  
MOBILITA' E TRASPORTI  
S. Marco 4136  
30124 Venezia  
telefono 041 2748111

C. I. 14548  
TIPO DOCUMENTO M-7.3-A354-I-01-01  
ED - REV 01-01  
Esecutivo dal 01/08/2002

8)	Spese per attività di consulenza o di supporto AVCP	€	30,00
9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	0,00
10)	Spese per pubblicità	€	0,00
11)	Spese per collaudi specialistici	€	7.372,11
12)	I.V.A. 22% su A	€	29.530,31
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	40.157,74
TOTALE GENERALE A) + B)		€	174.386,41

### SCADENZA DEL TERMINE UTILE

Per l'aumento complessivo dell'importo di contratto derivante dalla presente perizia di variante suppletiva e di assestamento si riconoscono necessari ulteriori 30 giorni naturali e consecutivi.

### ALLEGATI

Alla perizia vengono allegati i seguenti documenti:

1. Relazione illustrativa;
2. Quadro di raffronto di perizia
3. Computo metrico di perizia;
4. Schema di atto di sottomissione;
5. Verifica e validazione di perizia.

Il R.U.P.

**Ing. Luigi Licciardo**



AREA  
LAVORI PUBBLICI,  
MOBILITA' E TRASPORTI  
S. Marco 4136  
30124 Venezia  
telefono 041 2748111

C. I. 14548  
TIPO DOCUMENTO M-7.4-A3621-ul01-01-01  
ED - REV 01-01  
Esecutivo dal 01/08/2002

Manutenzione straordinaria ponti in legno centro storico ed isole

Impresa CM Infrastrutture s.r.l. Vicolo I Maggio 5, 30010 Campolongo Maggiore (VE)

Contratto Rep. Spec. n° 21841 in data 02/04/21

Importo a misura a base d'asta	€ 141.195,91
Importo in economia	€ 0,00
Ribasso d'asta 26,80%	€ 37.840,50
Importo netto dei lavori	€ 103.355,40
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 20.070,21
Importo contrattuale originario (o.f.e.)	€ 123.425,62
Importo della prima perizia suppletiva di variante (o.f.e.)	€ 10.803,05
Importo contrattuale aggiornato (o.f.e.)	€ 134.228,67

## ATTO DI SOTTOMISSIONE N° 1

Premesso che con contratto prot. n° 21841 di Rep. Spec. in data 02/04/21 l'esecuzione dei lavori in oggetto è stata assegnata all'Impresa CM Infrastrutture s.r.l. Vicolo I Maggio 5, 30010 Campolongo Maggiore (VE) per l'importo di € 123.425,62 inclusi € 20.070,21 per oneri di sicurezza al netto degli oneri fiscali e del ribasso d'asta del 26,80% e che la stessa impresa ha assunto i lavori alle condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto stesso.

Considerato che in corso d'opera è emersa la necessità di eseguire modifiche ai lavori previsti, per i quali la Direzione dei Lavori ha redatto in data 27/06/22 la prima perizia di variante suppletiva e di assestamento rientrante nei casi previsti dall'art. 132, punto 1, lettera c) del Codice dei contratti di cui al D.Lgs 163 del 12/04/06 e successive integrazioni e modificazioni e in conformità a quanto stabilito dall'art. 22 del D.M. 49/2018 e dall'art. 4, co. 3, punto 16 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 2019 che comporta un'ulteriore nuova spesa di € 10.803,05 al netto degli oneri fiscali che trova copertura all'interno del QE del progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con DG n° 2213/17 del 02/12/16 registrata il 09/01/17, al netto degli oneri fiscali e del ribasso d'asta.

Tutto ciò premesso l'anno 2022, il giorno 2, del mese di agosto, col presente atto si conviene quanto segue:  
Art. 1 Mauro Spolador nato a Mirano (VE) in data 07/06/66, legale rappresentante dell'Impresa CM Infrastrutture s.r.l. di Campolongo Maggiore (VE) assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori attinenti alla suindicata prima perizia di variante suppletiva e di assestamento che comportano una

Nome file: C:\Users\11357339\Desktop\Atto di sottomissione.odt

Data file:  
01/08/2022

Ora file:  
08.43

Pag. **1 di 2**



AREA  
LAVORI PUBBLICI,  
MOBILITA' E TRASPORTI  
S. Marco 4136  
30124 Venezia  
telefono 041 2748111

C. I. 14548  
TIPO DOCUMENTO M-7.4-A3621-ul01-01-01  
ED - REV 01-01  
Esecutivo dal 01/08/2002

maggior spesa di € 10.803,05, al netto degli oneri fiscali, rispetto all'importo di contratto originario e con la crescita dell'importo contrattuale a € 134.228,67.

Art. 2 Le condizioni esecutive sono le stesse di contratto e agli stessi prezzi unitari in esso previsti.

Art. 3 Per effetto dell'esecuzione dei lavori della presente perizia suppletiva di variante si concedono n° 30 giorni di proroga per il termine di ultimazione dei lavori fissato dall'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 4 Il pagamento dei lavori di cui alla succitata perizia di variante e di raffronto sarà effettuato unitamente a quelli dell'appalto in corso.

Art. 5 Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'impresa, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo l'ottenimento delle approvazioni di legge.

Il presente atto è sottoscritto tra le parti in forma privata e in caso di impugnazione sarà registrato.

L'Impresa

Geom. Mauro Spolador  
(firma digitale)

Il Responsabile del Procedimento/Il Direttore dei Lavori

Ing. Luigi Licciardo  
(firma digitale)

Il Dirigente

Arch. Alberto Chinellato  
(firma digitale)

Comune di Venezia  
Data: 10/08/2022, PG/2022/0360360



AREA ECONOMIA E FINANZA  
Contabilità dell'Entrata e Recupero Crediti  
Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

**Attestazione conformità ai programmi**

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>		<i>Provv.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>	
B1 250	Ponti in legno e muratura	81	L. 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2019 – quota A	Avanzo LSV	PDD-1481/2022	Impegnato	E	13.179,72	29-25