



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: SECI.GEDI.556 - C.I. 14494 - Gara n. 5/2022 - Interventi di adeguamento nelle scuole del Lido, Pellestrina, Murano, Burano e S. Erasmo - Assestamento quadro economico. Approvazione Perizia di Variante mediante utilizzo ribasso d'asta, e relativo impegno di spesa. Incarico professionale servizi tecnici per relazione statica Cod. SRC22_02. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013

Proposta di determinazione (PDD) n. 1700 del 09/08/2022

Determinazione (DD) n. 1683 del 24/08/2022

Fascicolo 2021.XI/2/1.112 "C.I. 14494 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Loreto Silvia, in data 09/08/2022.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 22/08/2022.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 23/08/2022.



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti

Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole, Pronto Intervento

Servizio Edilizia Scolastica Venezia Centro Storico ed Isole

Responsabile del Procedimento

arch. Stefania Liguori

Fascicolo 2021.XI/2/1.112

PDD n.

DD n. del

OGGETTO: SECI.GEDI.556 - C.I. 14494 - Gara n. 5/2022 - "Interventi di adeguamento nelle scuole del Lido, Pellestrina, Murano, Burano e S. Erasmo" Assestamento quadro economico. Approvazione Perizia di Variante mediante utilizzo ribasso d'asta, e relativo impegno di spesa. Incarico professionale servizi tecnici per relazione statica Cod. SRC22_02. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013.

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 60 del 21 dicembre 2021 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2022-2024 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2022-2024, dove l'intervento in oggetto risulta inserito nell'annualità 2022 per l'importo di € 2.214.898,78.=-;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 18 febbraio 2021 è stato approvato il Piano della Performance (PdP) per gli anni 2021-2023, che individua, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori, e che con deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 22 marzo 2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2022-2024, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa e ss.mm.ii.;

- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 27 in data 8 marzo 2022, in applicazione della L. 190/2012 e del D.Lgs n. 33/2013, è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2022-2024;

- con disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 578105 del 23/12/2020 è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole, Pronto Intervento all'Arch. Silvia Loreto;

Visti:

- l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;

- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente";
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", in particolare quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) n. 2) pt. 2.1. del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla L. 108/2021;
- il D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i. "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente: n. 1, delibera n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 e, infine, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"; n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11.10.2017, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" e n. 4, delibera 1097 del 26.10.2016 aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 dell'1.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- l'art. 26 co. 3 della L. 23 dicembre 1999 n. 488, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (legge finanziaria 2000) e il D.L. 6 luglio 2012 n. 95, recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario", convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 135, che stabiliscono che le Amministrazioni Pubbliche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip;
- l'art. 1 co. 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (legge finanziaria 2007), e s.m.i. che stabilisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per l'acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario in assenza di convenzioni Consip e al di sopra dell'importo di Euro 5.000,00.-;

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 257 del 26/10/2021 è stato approvato il progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnico economica, e con determinazione dirigenziale n. 2538 del 03/12/2021 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui all'oggetto, il cui costo complessivo ammonta a €. 600.000,00;

- con determinazione dirigenziale di cui al punto precedente si è stabilito di procedere all'appalto in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b del DL. 76/2020, convertito in legge 120/2020, modificata in seguito dal D.L. n. 77 del 31/05/2021 (in seguito convertito in legge del 28/07/2021 n. 108) secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016. Ed impegnate le somme come di seguito elencate:

- € 225,00 quale contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione

- € 300,17 per il pagamento del premio assicurativo dei progettisti interni;

- con determinazione dirigenziale n. 820 del 14/04/2022 sono stati aggiudicati i lavori alla Ditta Vianello Costruzioni Srl con sede Venezia - Sestiere Scarpa 1217/D, PELLESTRINA P.IVA 02786550273 per un importo di aggiudicazione dei lavori è di € 295.093,87 al netto del ribasso d'asta del 30,24% a cui vanno aggiunti € 25.000,00 per i lavori in economia e €. 24.000,00 quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza - CIG 90348523BB, CUP F79E19000450001, e sono stati contestualmente impegnati contestualmente € € 7.552,21 quale incentivo di cui all'articolo 113 del D.Lgs 18.4.2016 n. 50 determinando il seguente quadro economico dell'opera:

Cod.Proc.: 14494 Oggetto: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	295.093,87	a misura	24.000,00
		a corpo	
in economia	25.000,00	in economia	
totale	320.093,87	totale	24.000,00

importo lavori al netto del ribasso del 30,240%	% IVA(*)	importo IVA
344.093,87	22	75.700,65

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	16.050,69			16.050,69
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				
7b) spese tecniche (incentivi)	7.552,21			7.552,21
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	316,24			316,24
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	225,00			225,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	24.144,14			
12) IVA			75.700,65	
totale a disposizione	99.844,79			
totale complessivo	443.938,66			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
127.919,13	30,240	28.142,21	22	156.061,34	600.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	419.794,52
somme a disposizione (o.f.c.)	16.591,93
incentivi	7.552,21
totale complessivo	443.938,66

- con determinazione dirigenziale n. 1076 del 26/05/2022 è stata impegnata la somma €. 49,12 quale integrazione dell'impegno precedentemente assunto con determinazione dirigenziale n. 2538 del 03/12/2021 di € 300,17 per l'attivazione della copertura assicurativa dei rischi di natura professionale a favore dei

dipendenti incaricati della progettazione, sulla base della polizza stipulata con la compagnia di Assicurazione LLOYD'S per tramite del Broker Assicurativo AON spa Insurance & Reinsurance Brokers;

Considerato che durante il corso dei lavori è emersa la necessità di procedere con urgenza ad una valutazione per il dimensionamento strutturale delle opere di consolidamento del solaio corridoio nord dell'edificio scolastico Zandrini a Pellestrina;

Chiesta pertanto un'offerta con PEC - PG 342833/2022, all'Ing. Giovanni Zivelonghi di Jesolo (VE) che, oltre a garantire una tempestiva disponibilità ha perfetta conoscenza dell'immobile avendo provveduto a progettare e seguire le opere di consolidamento statico di parte dell'immobile;

Vista l'offerta dell'ing. Giovanni Zivelonghi acquisita agli atti al PG/2022/0345934 con la quale viene proposto un ribasso del 4% sull'ammontare posto a base di offerta di €. 2.500,00, determinando un importo un importo di € 2.400,00 (oneri fiscali e previdenziali esclusi) CUP F79E19000450001 - CIG: ZA43755056;

Ritenuto di procedere con un affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016 così come temporaneamente derogato ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i.;

Considerato che le attività oggetto del servizio rientrano tra quelle previste dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e quindi non sono assoggettate al "Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 14/03/2018 e s.m.i., quindi l'impegno di spesa è indicato con il codice SRC22_02;

Atteso che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. e dell'art. 32 co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sulla base delle prestazioni oggetto del servizio sono state avviate dal RUP le procedure di scelta del contraente secondo quanto previsto dagli artt. 31 co. 8 e 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. e dall'art. 1 co. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 e s.m.i, ai fini dell'affidamento diretto del suddetto servizio di importo inferiore a € 139.000,00;

Richiamati:

- l'art. 192 del D.Lgs n. 267 del 2000 s.m.i. che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente;

- l'art. 32 del D.Lgs n. 50 del 2016 il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatarie decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto;

- l'art. 1, comma 3, del del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, che prevede che "gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016";

- l'art. 8, co. 1, lett. a) del D.L. n. 76 del 2020 (c.d. DL Semplificazione) e s.m.i che statuisce che "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di

qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura” per tutte le procedure disciplinate dal Decreto Legislativo n. 50 del 2016 avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del D.L. n. 76 del 2020 e fino alla data del 30 giugno 2023;

Dato atto che:

- l'Ing. Giovanni Zivelonghi ha prodotto, dichiarazione sostitutiva nella quale attestano di essere in regola con i requisiti di ordine generale richiesti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. in materia di cause di esclusione e dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi del PTPCT 2022-2024 del Comune di Venezia;

- vi è la necessità, in virtù dei principi di buon andamento, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa e, in particolare, ai fini di una maggiore celerità e semplificazione dell'intero iter, nonché dell'urgenza derivante dalla risoluzione celere al fine di garantire la tempestività di esecuzione delle opere entro l'avvio del prossimo anno scolastico. procedere all'affidamento del servizio nelle more dell'esito dei certificati richiesti e tutt'ora in corso di acquisizione stante la possibilità per la Stazione Appaltante di escludere in qualsiasi momento dalla procedura l'operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo quanto disposto dal comma 6 del medesimo articolo;

- per le ragioni summenzionate e in conformità a quanto previsto dalla normativa transitoria attualmente vigente, ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per procedere in pendenza dell'esito delle verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 2016;

Dato atto del rispetto del principio di divieto di frazionamento artificioso dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 35, co. 6, del D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto pertanto di affidare, su proposta del RUP, l'incarico per la valutazione del dimensionamento strutturale delle opere di consolidamento del solaio corridoio nord dell'edificio scolastico Zendrini a Pellestrina all'ing. Giovanni Zivelonghi di Jesolo per un importo lordo complessivo di €. 3.045,12 (oneri fiscali e previdenziali inclusi) dando atto che lo stesso trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera tra le somme a disposizione al Bilancio 2022 - Cap 11503/29 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni", Azione di Spesa SECI GEDI 556 – C.I. 14494 - Interventi di adeguamento nelle scuole del Lido, Pellestrina, Murano, Burano e S. Erasmo, codice gestionale 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili." spesa finanziata con "Legge Speciale per Venezia parte corrente" anni precedenti;

Considerato inoltre che si è resa necessaria la redazione di una Perizia di Variante essenzialmente per consentire senza soluzione di continuità alcuni interventi di carattere urgente e manutentivo volti a garantire la fruibilità e la sicurezza delle scuole di competenza comunale delle Isole, non prevedibili per loro natura preventivamente, come descritto in dettaglio nella Relazione Illustrativa del Direttore Lavori, e comunque da eseguirsi urgentemente entro la stagione estiva in corso durante il periodi di sospensione delle attività didattiche;

Vista la Perizia di Variante redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto dei limiti di cui al comma 7 del medesimo articolo e decreto, composta ai seguenti elaborati:

- Relazione Illustrativa del Direttore dei Lavori
- Atto atto aggiuntivo
- Quadro di raffronto
- Quadro economico di raffronto
- Verbale approvazione nuovi prezzi

Preso atto che la Perizia suddetta comporta lavorazioni aggiuntive per un ammontare, al netto del ribasso d'asta, di € 99.259,74 oltre ad IVA al 22% corrispondenti ad un aumento contrattuale pari al 28,85% nel rispetto del limite di cui all'art. 106 comma 7 del D.Lgs 50/2016;

Visto che l'Atto Aggiuntivo redatto dal Direttore dei Lavori è stato sottoscritto dall'Appaltatore ed acquisito al protocollo comunale PG/2022/356810;

Vista la la Relazione di verifica ed autorizzazione del R.U.P., prot. n. PG/2022/358201, redatta ai sensi degli art. 26 e art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e prevista dalle misure specifiche del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza succitato, che autorizza la Perizia di variante, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto pertanto di procedere:

- ad affidare, su proposta del RUP, l'incarico per la valutazione del dimensionamento strutturale delle opere di consolidamento del solaio corridoio nord dell'edificio scolastico Zandrini a Pellestrina all'ing. Giovanni Zivelonghi di Jesolo per un importo lordo complessivo di €. 3.045,12 (oneri fiscali e previdenziali inclusi) dando atto che lo stesso trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera tra le somme a disposizione Bilancio 2022 - Cap 11503/29 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni", Azione di Spesa SECI GEDI 556 – C.I. 14494 - Interventi di adeguamento nelle scuole del Lido, Pellestrina, Murano, Burano e S. Erasmo, codice gestionale 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili." spesa finanziata con "Legge Speciale per Venezia parte corrente" anni precedenti;
- all'approvazione della Perizia di Variante, comportante un aumento dell'importo contrattuale di complessivi €. 121.096,89 (o.f.c.) e che tale somma risulta da impegnare a favore della ditta Ditta Vianello Costruzioni Srl mediante utilizzo del ribasso d'asta Bilancio 2022 - Cap 11503/29 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni", Azione di Spesa SECI GEDI 556 – C.I. 14494 - Interventi di adeguamento nelle scuole del Lido, Pellestrina, Murano, Burano e S. Erasmo, codice gestionale 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili." spesa finanziata con "Legge Speciale per Venezia parte corrente" anni precedenti;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario risulta così determinato:

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO	Anni precedenti	2022	2023	TOTALE QUADRO ECONOMICO

Stanziato	€ 525,17	€ 287.464,34	€ 312.010,49	€ 600.000,00
Impegnato	€ 525,17	€ 287.464,34	€ 139.931,51	

Dato atto che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario dell'atto e l'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi in capo al Responsabile unico del procedimento come da dichiarazioni acquisite agli atti (PG/2022/142526 per quanto attiene la Ditta Vianello Costruzioni Srl, e PG/2022/356877 per quanto attiene l'Ing. Giovanni Zivelonghi) così come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, dall'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 e dal vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021/2023 del Comune di Venezia;

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D. Lgs. 23.06.2011, n. 118;

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, l'incarico valutazione del dimensionamento strutturale delle opere di consolidamento del solaio corridoio nord dell'edificio scolastico Zendrini a Pellestrina all'ing. Giovanni Zivelonghi di Jesolo per un importo lordo complessivo di € 3.045,12 (oneri fiscali e previdenziali inclusi) CUP F79E19000450001 - CIG: ZA43755056 - Cod. SRC22_02, impegnando la somma all'interno del quadro economico dell'opera tra le somme a disposizione - Bilancio 2022 - Cap 11503/29 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni", Azione di Spesa SECI GEDI 556 - C.I. 14494 - Interventi di adeguamento nelle scuole del Lido, Pellestrina, Murano, Burano e S. Erasmo, codice gestionale 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili." spesa finanziata con "Legge Speciale per Venezia parte corrente" anni precedenti, come da offerta PG/2022/0345934 allegata al presente atto a formare parte integrante e sostanziale;
2. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, la Perizia di Variante, redatta dal Direttore dei Lavori, verificata ed autorizzata dal R.U.P. con apposita Relazione, prot. n. PG/2022/356800 secondo gli elaborati elencati in premessa che, allegati al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
3. di approvare l'atto aggiuntivo, siglato per accettazione dell'appaltatore dei lavori acquisito al prot comunale al PG/2022/356810;
4. di dare atto che l'ammontare della Perizia di Variante risulta di complessivi € 121.096,89 (o.f.c.) e che il il quadro economico risulta come di seguito rideterminato:

Cod.Proc: 14494 Oggetto: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	387.864,32	a misura	30.489,29	0,00
a corpo		a corpo		
in economia	25.000,00	in economia		
totale	412.864,32	totale	30.489,29	

importo lavori al netto del ribasso del 30,240%	% IVA(*)	importo IVA
443.353,61	22	97.537,79

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	46.970,02			46.970,02
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	1.000,00			1.000,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	3.045,12			3.045,12
7b) spese tecniche (incentivi)	7.552,21			7.552,21
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	316,25			316,25
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	225,00			225,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	59.108,60			
12) IVA				97.537,79
totale a disposizione	156.646,39			
totale complessivo	600.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	540.891,40
somme a disposizione (o.f.c.)	51.556,39
incentivi	7.552,21
totale complessivo	600.000,00

5. di affidare l'ammontare di complessivi €. 121.096,89 (o.f.c.) alla Ditta Ditta Vianello Costruzioni Srl con sede Venezia - Sestiere Scarpa 1217/D, PELLESTRINA P.IVA 02786550273, CUP F79E19000450001 - CIG 90348523BB, mediante utilizzo del ribasso d'asta Bilancio 2022 - Cap 11503/29 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni", Azione di Spesa SECI GEDI 556 - C.I. 14494 - Interventi di adeguamento nelle scuole del Lido, Pellestrina, Murano, Burano e S. Erasmo, codice gestionale 008

“Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili.” spesa finanziata con “Legge Speciale per Venezia parte corrente” anni precedenti;

6. di dare atto che a seguito dell’assunzione dell’impegno di spesa previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario risulta così aggiornato:

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO	Anni precedenti	2022	2023	TOTALE QUADRO ECONOMICO
Stanziato	€. 525,17	€. 411.606,35	€. 187.868,48	€ 600.000,00
Impegnato	€. 525,17	€. 411.606,35	€. 139.931,51	

7. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l’arch. Stefania Liguori;
8. di dare attuazione, ove possibile e ove consentito, alla pubblicità in ambito nazionale come disposto dall’art. 106, co. 14, del D.Lgs. n. 50/2016, qualora ne ricorrano i presupposti;
9. di demandare al RUP l’invio della comunicazione all’Osservatorio dei contratti pubblici di cui all’art. 213 del d.lgs. n. 50/2016, secondo le modalità allo stato previste;
10. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l’apposizione del visto di regolarità contabile, secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria prot 521135 del 09/11/2016;
11. di incaricare l’Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
12. di dare atto che l’esecutività del presente provvedimento è subordinata all’apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell’art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000 n.267 e s.m.i.;
13. di disporre che il presente atto sia pubblicato ai sensi dell’art. 37, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con l’art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 nella sezione “Amministrazione Trasparente “ del sito internet del Comune di Venezia.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l’apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell’art. 183 c.7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

La Dirigente
arch. Silvia Loreto

Allegati:

- *Offerta ing. Zivelonghi*
- *Perizia di variante*

- *Relazione del RUP di Verifica e Autorizzazione*



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2022 / 1700

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 14159/2022 del 23/08/2022 - NON ESECUTIVO "SECI.GEDI.556

C.

I. 14494 Gara
n. 5/2022 "

Interventi di adeguamento nelle scuole del Lido,
Pellestr"

"SECI.GEDI.556 C.

I. 14494 Gara
n. 5/2022 "

Interventi di adeguamento nelle scuole del Lido,
Pellestrina, Murano, Burano e S. Erasmo" Assestamento quadro economico.

Approvazione Perizia di Variante

mediante utilizzo ribasso d'asta, e relativo impegno di spesa. Incarico professionale servizi
tecnici per relazione statica

Cod. SRC22_02. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n.
33/2013."

autorizzazione Proposta di determina 1700/22 del 09/08/22

rif. prenotazione n. 303986/2021 - autorizzazione Delibere di Giunta 257/21

L'impegno di spesa numero 14159/2022 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09011.03.011503029 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - Comp. 2022	3.045,12
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Stipendio/P.Fin.</i>	U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
<i>Fornitore</i>	ZIVELONGHI GIOVANNI Cod.Fisc. ZVLGNN64E10L736H P.Iva	
<i>CIG</i>	02667460279 ZA43755056 CUP F79E19000450001	
<i>Opera</i>	3785 - 14494/000 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE	
<i>Tipo Spesa</i>	DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO	
<i>Tipo Finanz.</i>	2361 - SECIGEDI556 - interventi di adeguamento nelle scuole del lido, pellestrina, murano, burano e s. erasmo C.I. 14494	
<i>Cassa</i>	1340 - 022.001.843.999 - LEGGE 205/2017 - ANNUALITA' 2021 - PARTE A	
	180 - 0180 - L.S.V. CONTRIBUTI	

Totale:

3.045,12

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09011.03.011503029 a competenza 2022 al 23/08/2022

Stanziamiento di bilancio	20.020.539,46 +
Impegni precedenti	12.194.470,46 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	7.826.069,00 =
Ammontare del presente impegno	3.045,12 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	7.823.023,88 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 23 agosto 2022



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 14160/2022 del 23/08/2022 - NON ESECUTIVO "SECI.GEDI.556

C.

I. 14494 Gara
n. 5/2022 "

Interventi di adeguamento nelle scuole del Lido,
Pellestr"

"SECI.GEDI.556 C.

I. 14494 Gara
n. 5/2022 "

Interventi di adeguamento nelle scuole del Lido,
Pellestrina, Murano, Burano e S. Erasmo" Assestamento quadro economico.

Approvazione Perizia di Variante

mediante utilizzo ribasso d'asta, e relativo impegno di spesa. Incarico professionale servizi
tecnici per relazione statica

Cod. SRC22_02. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n.
33/2013."

autorizzazione Proposta di determina 1700/22 del 09/08/22

rif. prenotazione n. 303986/2021 - autorizzazione Delibere di Giunta 257/21

L'impegno di spesa numero 14160/2022 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09011.03.011503029 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - Comp. 2022	121.096,89
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Stipendio/P.Fin.</i>	U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
<i>Fornitore</i>	VIANELLO COSTRUZIONI S.R.L. Cod.Fisc. 02786550273 P.Iva	
<i>CIG</i>	02786550273 90348523BB CUP F79E19000450001	
<i>Opera</i>	3785 - 14494/000 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE	
<i>Tipo Spesa</i>	DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO 2361 - SECIGEDI556 - interventi di adeguamento nelle scuole del lido,	
<i>Tipo Finanz.</i>	pellestrina, murano, burano e s. erasmo C.I. 14494 1340 - 022.001.843.999 - LEGGE 205/2017 - ANNUALITA' 2021 - PARTE A	
<i>Cassa</i>	180 - 0180 - L.S.V. CONTRIBUTI	

Totale: 121.096,89

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09011.03.011503029 a competenza 2022 al 23/08/2022

Stanziamiento di bilancio	20.020.539,46 +
Impegni precedenti	12.197.515,58 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	7.823.023,88 =
Ammontare del presente impegno	121.096,89 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	7.701.926,99 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 23 agosto 2022

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

data: 23/08/2022 n. 462

Rif. Proposta di determina 1700/22

SPESE 2022

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 461 ESERCIZIO 2022	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2022
			in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente				
Programma 1	Difesa del suolo				
TITOLO 1	Spese correnti				
09011.03.011503029	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI	595.099,21	124.142,01		595.099,21
		19.896.397,45			20.020.539,46
		16.943.348,70			16.943.348,70
09011.10.011510201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	0,00		-124.142,01	0,00
		1.724.168,00			1.600.025,99
		0,00			0,00
Totale Titolo 1	Spese correnti	1.131.407,49	124.142,01	-124.142,01	1.131.407,49
		24.557.923,64			24.557.923,64
		20.607.539,03			20.607.539,03
Totale Programma 1	Difesa del suolo	3.921.536,04	124.142,01	-124.142,01	3.921.536,04
		77.399.253,29			77.399.253,29
		64.656.811,71			64.656.811,71
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	15.074.778,03	124.142,01	-124.142,01	15.074.778,03
		311.739.206,93			311.739.206,93
		262.229.349,98			262.229.349,98
Totale Variazioni in uscita		595.099,21	124.142,01	-124.142,01	595.099,21
		21.620.565,45			21.620.565,45
		16.943.348,70			16.943.348,70
Totale Generale delle uscite		196.350.935,83	124.142,01	-124.142,01	196.350.935,83
		2.937.895.219,17			2.937.895.219,17
		2.617.641.631,25			2.617.641.631,25

ENTRATE 2022

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 461 ESERCIZIO 2022	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2022
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		37.025.543,85	124.142,01	-124.142,01	37.025.543,85
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		76.583.508,71			76.583.508,71
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Fondo contenzioso	3.988.682,42			3.988.682,42
	Vincoli derivanti da leggi	33.906.690,63			33.906.690,63
	Vincoli derivanti da trasferimenti	28.714.001,05			28.714.001,05
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	103,66			103,66
	Vincoli attribuiti dall'ente	1.125.488,33			1.125.488,33
	Parte destinata agli investimenti	6.487.854,29			6.487.854,29
	Avanzo non vincolato	90.965.999,77			90.965.999,77
Totale Generale delle entrate		563.560.379,98	124.142,01	-124.142,01	563.560.379,98
	residui presunti	2.937.895.219,17			2.937.895.219,17
	previsioni di competenza	2.502.232.029,86			2.502.232.029,86
	previsioni di cassa				

SPESE 2023

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 461 ESERCIZIO 2022	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2022
			in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente				
Programma 1	Difesa del suolo				
Titolo 1	Spese correnti				
09011.03.011503029	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI	9.715.212,59			9.715.212,59
		11.724.168,00		-124.142,01	11.600.025,99
		0,00			0,00
Totale Titolo 1	Spese correnti	11.308.486,19			11.308.486,19
		14.452.414,13		-124.142,01	14.328.272,12
		0,00			0,00
Totale Programma 1	Difesa del suolo	37.163.934,02			37.163.934,02
		33.263.790,88		-124.142,01	33.139.648,87
		0,00			0,00
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	69.597.221,08			69.597.221,08
		157.080.684,71		-124.142,01	156.956.542,70
		0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		9.715.212,59			9.715.212,59
		11.724.168,00		-124.142,01	11.600.025,99
		0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		405.410.087,68			405.410.087,68
		2.060.532.959,35		-124.142,01	2.060.408.817,34
		0,00			0,00

ENTRATE 2023

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 461 ESERCIZIO 2022	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2022
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		3.429.796,73		-124.142,01	3.305.654,72
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		98.361.932,58			98.361.932,58
Totale Generale delle entrate		692.923.329,65			692.923.329,65
	residui presunti	2.060.532.959,35		-124.142,01	2.060.408.817,34
	previsioni di competenza	0,00			0,00
	previsioni di cassa				

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE
Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa



AREA ECONOMIA E FINANZA
Contabilità Finanziaria ed Adempimenti Fiscali
Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

Attestazione conformità ai programmi

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>	<i>Provv.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>	
A3 122	Manutenzione diffusa edilizia scolastica Lido	85	L. 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2021- quota A	PDD-1700/2022	Programmato	E	156.061,34	29-28
A3 122	Manutenzione diffusa edilizia scolastica Lido	85	L. 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2021- quota A	PDD-1700/2022	Prenotato	E	47.936,97	29-28
A3 122	Manutenzione diffusa edilizia scolastica Lido	85	L. 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2021- quota A	PDD-1700/2022	Impegnato	E	3.045,12	29-28
A3 122	Manutenzione diffusa edilizia scolastica Lido	85	L. 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2021- quota A	PDD-1700/2022	Impegnato	E	121.096,89	29-28
						Tot. impegnato	E	124.142,01



prot. 356800 del 08/08/2022

OGGETTO: CI 14494 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO
Perizia di variante in corso d'opera n. 1 ai sensi dell'art 106 comma 1 lettera c) punti 1 e 2 del Dlgs 50/2016 e s.m.i.

IMPRESA: VIANELLO COSTRUZIONI S.R.L.

Determina di aggiudicazione n 820 del 14/04/2022

Contratto Rep 22993 del 23/05/2022

CIG: 90348523BB

CUP: F79E19000450001

Progetto e importo a base d'asta	Progetto Esecutivo:	472.013,00
Lavori a misura	€	423.013,00
Ribasso d'asta 30,24%	€	127.919,13
Importo netto dei lavori a misura	€	295.093,87
Importo lavori in economia	€	25.000,00
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	24.000,00
Importo contrattuale	€	344.093,87

RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL DIRETTORE LAVORI

1 - PREMESSA

I lavori di cui all'oggetto riguardano interventi puntuali di manutenzione ordinaria programmata, adeguamento normativo, manutenzioni a guasto e messa in sicurezza di edifici scolastici con relativi impianti di proprietà comunale dislocati a Venezia Centro Storico e nelle Isole. Tali interventi vengono perlopiù individuati durante l'arco di durata dell'appalto, e in linea di massima non sono programmabili. La durata dell'appalto è di un anno, e i lavori sono stati consegnati il 01/06/2022.

L'importo complessivo dell'intervento, riproposto da alcuni anni, garantisce una risposta pronta ad una moltitudine di situazioni che si presentano con una certa regolarità. L'appalto deve garantire, a meno di imprevisti, la copertura finanziaria di tali interventi per l'intera durata dell'appalto, 365 giorni.

Gli interventi normalmente richiesti sono ricompresi nelle seguenti tipologie di lavorazioni:

- guasti alle linee elettriche;
- guasti alle linee di adduzione idrica;
- problematiche varie inerenti le reti delle acque nere e ai corpi fognari;
- manutenzioni di serramenti;
- manutenzione di pavimenti;
- opere di dipintura;
- modeste modifiche planimetriche legate alla redistribuzione degli uffici e del personale;

- opere di manutenzione in copertura.

2 - PERIZIA DI VARIANTE n. 1

Durante il periodo estivo 2022 è stata accertata la necessità di provvedere quanto prima all'esecuzione di interventi, anche di carattere urgente, che comporteranno un impegno economico non prevedibile in fase di progettazione. Tra gli interventi di maggior impatto che risulta necessario eseguire con celerità si elencano i seguenti:

- messa in sicurezza del solaio in legno del corridoio della scuola dell'infanzia "B. Zentrini" in Pellestrina, divenuto in seguito a saggi esplorativi propedeutici alla realizzazione dell'intervento programmato sulla facciata nord dell'edificio scolastico (importo dell'intervento stimato in € 49.675,40);
- modifiche al distributivo principale dell'impianto di spegnimento antincendio presso il corridoio della scuola dell'infanzia "B. Zentrini" in Pellestrina (importo dell'intervento stimato in € 6.040,32);
- intervento di ridipintura del corridoio della scuola dell'infanzia "B. Zentrini" in Pellestrina resosi necessario in seguito ai lavori di consolidamento del solaio ligneo di cui al precedente punto (importo dell'intervento stimato in € 2.151,59);
- interventi di ripristino della pavimentazione del vialetto di accesso alla Scuola dell'Infanzia "Ca' Bianca" e dell'Asilo nido "Delfino" non più procrastinabili in seguito al distacco generalizzato del rivestimento in piastrelle cagionato dal deterioramento del massetto di posa (importo dell'intervento stimato in € 32.281,21);
- adeguamento del sistema di smaltimento scarichi reflui presso la Scuola dell'Infanzia e Primaria A. Gabelli" (importo dell'intervento stimato in € 6.904,45);
- intervento di ridipintura della Scuola dell'infanzia "A. Gabelli" (importo dell'intervento stimato in per € 8.812,37);

Gli interventi sopra elencati comporteranno un avanzamento della spesa molto più rapido rispetto alle attese, con il rischio di esaurire le risorse prima del nuovo appalto annuale di "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO".

A riprova di ciò, l'ammontare della redigenda rata di SAL n. 1, riferita alle sole lavorazioni già programmate in fase di progetto ed effettuate nei mesi di Giugno e Luglio, ammonta ad € 215.743,90, pari a circa il 63% dell'importo complessivo di contratto, per lo più in categoria OG1 e OS30.

Per il completamento delle lavorazioni in corso e al fine di garantire la capacità d'intervento anche per la restante durata del contratto, **è necessario incrementare l'importo complessivo dell'appalto utilizzando l'istituto di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) punti 1 e 2 del Dlgs 50/2016 e s.m.i. - Variante in corso d'opera**, nel rispetto di quanto previsto dai commi 4 e 7 del medesimo articolo.

Le lavorazioni di perizia verranno riconosciute all'Appaltatore, a misura o in economia, utilizzando i prezzi del Prezzario del Comune di Venezia, come previsto nel Capitolato speciale d'Appalto e quelli approvati con il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n.1.

3 - IMPORTO DELLA VARIANTE IN CORSO D'OPERA

Per stabilire l'importo della Variante si è proceduto come segue:

- è stata calcolata la produzione media giornaliera prevista dall'appalto (importo lavori/365gg)
- è stata calcolata la produzione media giornaliera fino al SAL 1, emesso a circa 60 giorni dall'inizio dei lavori (importo SAL1/60 gg)
- la stessa produzione del primo SAL è stata estesa per altri 15 gg
- per il rimanente periodo di $365-60-15=290$ 5gg, è stata applicata la stessa media di produzione giornaliera prevista in fase di progetto.

- Il totale è stato arrotondato per eccesso.

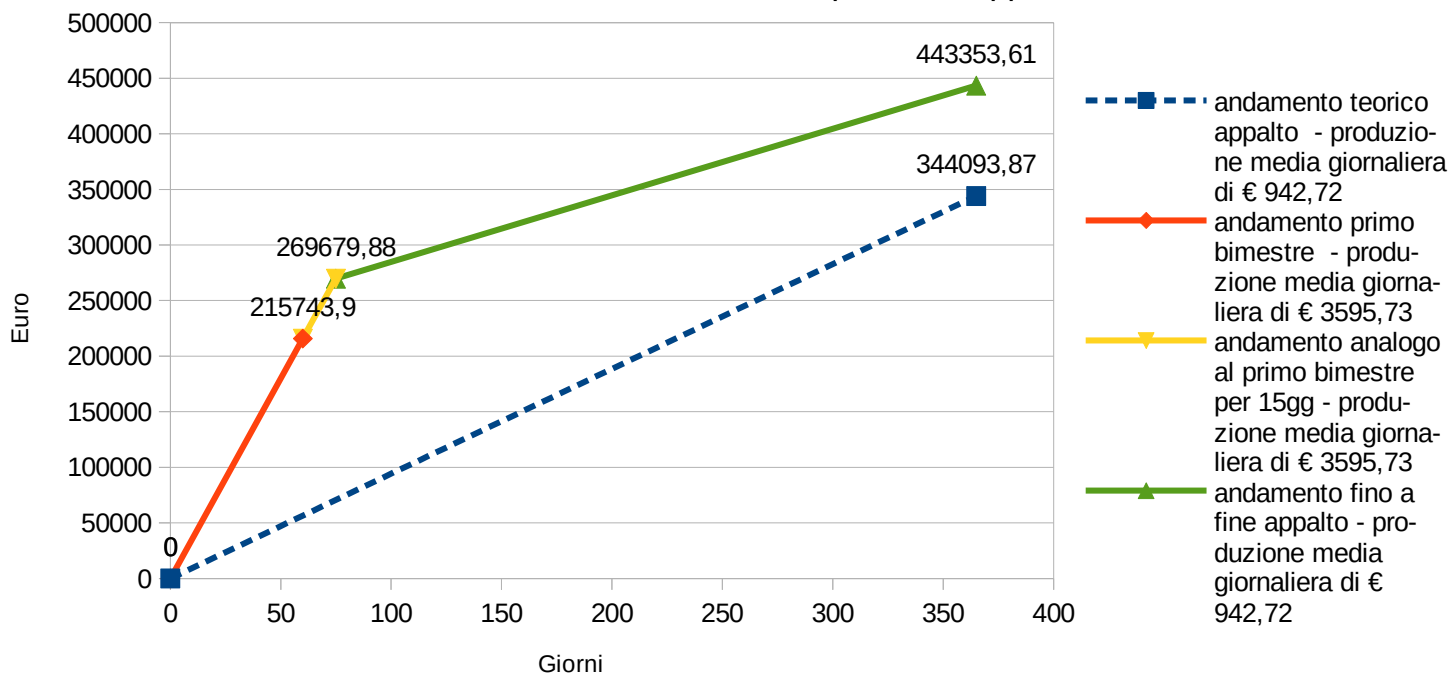
	durata (gg)	importo	produzione giornaliera media
andamento teorico appalto	365	€ 344.093,87	€ 942,72
andamento lavori SAL 1	60	€ 215.743,90	€ 3.595,73
estensione lavori con stessa produzione di cui al primo SAL	15	€ 53.935,98	€ 3.595,73
estensione fino a fine appalto con produzione teorica prevista	290	€ 273.389,65	€ 942,72
TOTALE		€ 543.069,53	
di cui di Perizia		€ 99.259,74	
pari al	28,85%		
arrotondamento al	28,85%		
importo Perizia arrotondato		€ 99.259,74	
importo totale dei lavori		€ 443.353,61	

Le operazioni effettuate sono esplicate nel seguente prospetto:

Il totale ottenuto è stato arrotondato per eccesso prevedendo lavorazioni aggiuntive pari al 28,85% dell'importo dei lavori. **L'importo della Perizia ammonta a € 99.259,74.** L'importo complessivo dei lavori ammonta a € 443.353,61.

Si riporta il grafico con l'andamento delle spese dell'appalto, suddiviso nei tratti precedentemente relazionati, da cui si può evincere il surplus di produzione fino al primo SAL e d'esteso teoricamente per altri 15 gg.

CI 14494 - Andamento delle spese dell'appalto



Il Direttore Lavori Pubblici - Ing. Simone Agrondi
 Settore Edilizia Comunale e Scolastica - Dirigente Arch. Silvia Loreto
 Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136

4 - VERIFICA DEL RISPETTO DELLE CONDIZIONI DI CUI ALL'ART 106 COMMA 1 LETTERA C) E COMMA 7

- L'art. 106 comma 1 lettera c) del Dlgs 50/2016 recita quanto segue:
 - *c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:*
 - *1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;*
 - *2) la modifica non altera la natura generale del contratto;*
- La condizione n. 1) è soddisfatta in quanto le lavorazioni effettuate o in corso di realizzazione, come buona parte delle lavorazioni dell'appalto, non sono programmabili o prevedibili in fase di progettazione.
- La condizione n. 2) è soddisfatta in quanto la natura dell'appalto non viene modificata; viene infatti mantenuta percentualmente la stessa suddivisione di categorie, e proporzionalmente gli importi relativi alle lavorazioni in economia e agli oneri per la sicurezza. La tipologia di lavorazioni effettuate rimane la stessa prevista a progetto e descritta in premessa.
- L'art. 106 comma 4) del Dlgs 50/2016 recita quanto segue:
 - Una modifica di un contratto o di un accordo quadro durante il periodo della sua efficacia è considerata sostanziale ai sensi del comma 1, lettera e), quando altera considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti. In ogni caso, fatti salvi i commi 1 e 2, una modifica è considerata sostanziale se una o più delle seguenti condizioni sono soddisfatte:
 - a) la modifica introduce condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati (o di offerenti - n.d.r.) diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;
 - b) la modifica cambia l'equilibrio economico del contratto o dell'accordo quadro a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto iniziale;
 - c) la modifica estende notevolmente l'ambito di applicazione del contratto;
 - d) se un nuovo contraente sostituisce quello cui l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore aveva inizialmente aggiudicato l'appalto in casi diversi da quelli previsti al comma 1, lettera d).
- La condizione di cui alla lettera a) è soddisfatta in quanto le lavorazioni effettuate, in corso di realizzazione e aggiunte a programma, risultano coerenti con la natura delle opere oggetto di appalto e non avrebbero consentito l'ammissione di candidati (o di offerenti - n.d.r.) diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura

- di aggiudicazione ;
- La condizione di cui alla lettera b) è soddisfatta in quanto le lavorazioni effettuate, in corso di realizzazione e aggiunte a programma, non cambiano l'equilibrio economico del contratto a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto iniziale.
 - La condizione di cui alla lettera c) è soddisfatta in quanto le lavorazioni effettuate, in corso di realizzazione e aggiunte a programma, non estende notevolmente l'ambito di applicazione del contratto;
 - La condizione di cui alla lettera d) è soddisfatta in quanto le lavorazioni effettuate, in corso di realizzazione e aggiunte a programma non comportano la sostituzione del contraente cui l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore aveva inizialmente aggiudicato l'appalto in casi diversi da quelli previsti al comma 1, lettera d).
 - L'art. 106 comma 7) del Dlgs 50/2016 recita quanto segue:
 - Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice.
 - La condizione di cui L'art. 106 comma 7) del Dlgs 50/2016 è soddisfatta in quanto le lavorazioni effettuate, in corso di realizzazione e aggiunte a programma non comportano un aumento del contratto superiore al 50 % del valore del contratto iniziale

Infine si riporta un prospetto con riassunti:

- l'importo dei lavori a base di gara, suddiviso per categorie, con indicati gli importi relativi agli oneri per la sicurezza e le lavorazioni in economia;
- l'importo dei lavori di contratto, al netto del ribasso d'asta del 30,24%, suddiviso per categorie, con indicati gli importi relativi agli oneri per la sicurezza e le lavorazioni in economia;
- l'importo dei lavori di perizia, al netto del ribasso d'asta del 30,24%, tutte imputate alla categoria OG1, con indicati gli importi relativi agli oneri per la sicurezza e le lavorazioni in economia, aggiuntivi rispetto al contratto in essere.

LAVORI A BASE DI GARA		
Importo lavori		€ 423.013,00
	cat. OG01	€ 337.971,59
	cat. OS03	€ 21.188,99
	cat. OS30	€ 63.852,42
economie		€ 25.000,00
oneri sicurezza		€ 24.000,00
Totale		€ 472.013,00

ribasso d'asta **30,24%** € 127.919,13

LAVORI di CONTRATTO		
Importo contratto		€ 295.093,87
	cat. OG01	€ 235.768,98
	cat. OS03	€ 14.781,44
	cat. OS30	€ 44.543,45
economie		€ 25.000,00
oneri sicurezza		€ 24.000,00
Totale contratto		€ 344.093,87

LAVORI di PERIZIA		
Importo atto aggiuntivo di Variante		€ 99.259,74
	cat. OG01	€ 92.770,45
	cat. OS03	
	cat. OS30	
economie		
oneri sicurezza		€ 6.489,29
Totale atto aggiuntivo		€ 99.259,74

Le lavorazioni aggiuntive, oggetto della presente perizia, ammontano a complessivi € 99.259,74, quindi pari al 28,85% di lavori aggiuntivi rispetto all'importo di contratto; pertanto rispettano il limite di cui all'art. 106 comma 7.

5 - DURATA DEI LAVORI

La durata dei lavori non cambia e rimane fissata in 365 giorni naturali consecutivi a far data dalla consegna dei lavori.

6 - CONCLUSIONE

Per le ragioni espresse e circostanziate nella presente relazione nonché negli elaborati allegati, si ritiene che possa essere autorizzata la presente Variante in Corso d'opera ai sensi dell'art 106 comma 1 lettera c), sussistendo le condizioni di cui all'art 106 comma 7 del Dlgs 50/2016 e s.m.i..

Venezia, 08/08/2022

Il Direttore dei Lavori
arch. Marco Manzelli
(Documento firmato digitalmente)

ALLEGATI:

- Verbale di concordamento Nuovi Prezzi
- Quadro di raffronto
- Quadro Economico di raffronto
- Atto aggiuntivo

*Il Direttore Lavori Pubblici - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale e Scolastica - Dirigente Arch. Silvia Loreto
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136*

AL **COMUNE DI VENEZIA**
AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA VENEZIA CENTRO STORICO ED
ISOLE, PRONTO INTERVENTO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA VENEZIA CENTRO STORICO ED
ISOLE

Oggetto: SECI.GEDI.556 - C.I. 14494 _ INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO – **Richiesta offerta per servizi tecnici per dimensionamento strutturale delle opere di consolidamento del solaio corridoio nord dell'edificio scolastico Zendrini a Pellestrina VENEZIA.**

CUP: F79E19000450001 – CIG: ZA43755056

Trasmetto in allegato l'offerta economica con riferimento alla Vs. richiesta PEC del 29/07/2022 scorso.

- Compenso professionale per il calcolo e dimensionamento strutturale inclusi disegni, DLL e certificazione finale del DLL (prevista per interventi locali di riparazione in sostituzione al collaudo). Il compenso comprende tutti gli oneri professionali, nonché le spese tecniche correlate all'attività professionale indicata. -BASE D'OFFERTA - € 2.500,00

a Dedurre sconto applicato -4% -€ 100,00

Totale Parziale Scontato Imponibile € 2.400,00

- Contributo Integrativo INARCASSA 4% € 96,00

Totale Parziale Imponibile IVA € 2.496,00

- IVA 22% € 549,12

Totale Lordo Prestazione € 3.045,12

Per quanto sopra, si dichiara che:

- Il ribasso percentuale offerto è pari al 4% (quattro/00 %);
- Si conferma l'impegno a garantire immediata operatività in funzione delle esigenze dell'Amministrazione appaltante;
- Si conferma l'impegno a presentare la certificazione finale del DLL con congruo anticipo rispetto l'avvio del nuovo anno scolastico 2022-2023, posto ovviamente il rispetto dell'analoga tempistica da parte dell'appaltatore nel fornire le certificazioni accompagnatorie dei lavori.

Jesolo-VE, 01.08.2022

Distintamente


CITTA' DI
VENEZIA



COMUNE DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI

SETTORE EDILIZIA COMUNALE VENEZIA CENTRO STORICO ED ISOLE E PRONTO INTERVENTO

Servizio Edilizia Scolastica Venezia centro storico ed isole

Responsabile del Procedimento: arch. Stefania Liguori

OGGETTO: Perizia di Variante 1 relativa agli interventi:

CI 14494 INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL CENTRO STORICO - CUP: F79E19000450001 - CIG: 90348523BB

VERBALE DI VERIFICA E AUTORIZZAZIONE ALLA PERIZIA DI VARIANTE

- art. 106 comma 1 lettera c) punti 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. -

PREMESSE

Accertata l'assenza di incompatibilità per lo svolgimento dell'attività di verificatore sulla Perizia di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 26 c.7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del punto 9 delle Linee Guida dell'ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate in seguito all'emanazione del D. Lgs. n. 56/2017 di integrazione e correzione al D. Lgs. n. 50/2016;

La sottoscritta arch. Stefania Liguori, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori specificati in oggetto, con il supporto dell'arch. Susanna Bertoli, Direttore dei Lavori ed estensore della Perizia, esperisce la seguente **verifica** sugli elaborati della Perizia di Variante, finalizzata ad esprimere l'**autorizzazione alla modifica del seguente contratto in corso**, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) punti 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:

CI 14494 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO

IMPRESA: VIANELLO COSTRUZIONI S.R.L.

Determina di aggiudicazione n 820 del 14/04/2022

Contratto Rep 22993 del 23/05/2022

Progetto e importo a base d'asta	Progetto Esecutivo:	472.013,00
Lavori a misura	€	423.013,00
Ribasso d'asta 30,24%	€	127.919,13
Importo netto dei lavori a misura	€	295.093,87
Importo lavori in economia	€	25.000,00
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	24.000,00
Importo contrattuale	€	344.093,87

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 257 del 26/10/2021, esecutiva, e con determinazione dirigenziale n. 2538 del 03/12/2021, sono stati approvati i progetti, rispettivamente, definitivo ed esecutivo, relativi ai lavori di C.I. 14494 "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E S. ERASMO" comportante la spesa di 600,000,00.= oneri fiscali compresi, di cui € 472.013,00.= oneri tecnici e fiscali esclusi, quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 423.013,00 per lavori a base d'asta a misura, € 25.000,00 per lavori in economia compresi nell'appalto e non soggetti a ribasso e € 24.000,00 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso;
- a seguito dell'espletamento delle procedure di gara, con Determinazione Dirigenziale n. 820 del 14/04/2022 sono stati aggiudicati i lavori alla Ditta VIANELLO COSTRUZIONI S.R.L., C.F. e P. IVA: 02786550273, che ha offerto un ribasso d'asta del 30,24%, per un importo contrattuale complessivo di € 344.093,87 (o.f.e.);
- con determinazione dirigenziale n. 1076 del 26/05/2022 è stata impegnata la somma €. 49,12 quale integrazione dell'impegno precedentemente assunto con determinazione dirigenziale n. 2538 del 03/12/2021 di € 300,17 per l'attivazione della copertura assicurativa dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione;
- è stata redatta dal Direttore dei Lavori, in data 08/08/2022 la Perizia di Variante rientrante nei casi previsti dall'art. 106 comma 1 lettera c) punti 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che comporta una ulteriore spesa di € 99.259,74 al netto degli oneri fiscali e del ribasso d'asta, redatta conformemente a quanto disposto dall'art. 38 del CSA e dall'art. 8 comma 1 del DM 49/2018;
- la Perizia di Variante viene redatta essenzialmente per i seguenti motivi:
 - è necessario eseguire in tempi brevi alcuni interventi di carattere urgente e manutentivo volti a garantire la fruibilità e la sicurezza delle scuole di competenza comunale delle Isole, non prevedibili per loro natura preventivamente, come descritto in dettaglio nella Relazione Illustrativa del Direttore Lavori;
 - la ditta appaltatrice sta operando su sugli immobili suddetti ed è pertanto a conoscenza delle problematiche presenti e degli aspetti tecnici propri dei vari fabbricati e dei contesti in cui andrà ad operare, garantendo l'esecuzione degli interventi suddetti in tempi brevi e con tempestività.
- Si rende inoltre necessario procedere con l'affidamento di uno specifico incarico di servizi tecnici per una valutazione per il dimensionamento strutturale delle opere di consolidamento del solaio corridoio nord dell'edificio scolastico Zendrini a Pellestrina individuando l'ing. Giovanni Zivelonghi di Jesolo (VE) quale professionista in quanto lo stesso ha seguito la progettazione di interventi strutturali presso la medesima scuola e si è reso disponibile ad espletare l'incarico in tempi strettissimi compatibili con l'esecuzione dei conseguenti interventi prima dell'inizio delle attività didattiche;

Considerato che:

- il Direttore dei lavori ha elaborato la Perizia di Variante, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) punti 1 e 2 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'esecuzione di opere si rendono necessarie per garantire sicurezza e mantenimento delle condizioni di manutenzione come descritto nella suddetta Perizia composta dei seguenti elaborati, allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale:
 - a) Atto Aggiuntivo n.1;
 - b) Relazione Illustrativa del Direttore dei Lavori;

- c) Quadro Economico di raffronto;
- d) Quadro di raffronto
- e) Verbale di concordamento Nuovi Prezzi n. 1

- l'importo della presente Perizia è così composto:

Lavori a misura:	€ 132.985,17
Ribasso d'asta 30,24 %	- € 40.214,72
Lavori a misura al netto del ribasso d'asta:	€ 92.770,45
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	€ 6.489,29
Importo Perizia al netto del ribasso d'asta	€ 99.259,74

L'importo della Perizia ammonta pertanto a € 99.259,74 + IVA al 22%.

- le condizioni di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) n. 1 e n. 2, sono verificate in quanto:
 - La condizione n. 1) è soddisfatta in quanto gli interventi previsti dalla perizia, non potevano essere programmabili o prevedibili in fase di progettazione.
 - La condizione n. 2) è soddisfatta in quanto la natura dell'appalto non viene modificata; vengono infatti mantenute le medesime tipologie e categorie dei lavori e adeguati gli oneri della sicurezza.
- le lavorazioni aggiuntive, oggetto della perizia, ammontano a € 99.259,74 (o.f.e.), quindi pari al 28,85% di lavori aggiuntivi rispetto all'importo di contratto; pertanto rispettano il limite di cui all'art. 106 comma 7;
- la perizia non comporta un aumento del termine previsto per la conclusione dell'appalto.

Dato atto che:

- l'Atto Aggiuntivo è stato siglato per accettazione dalla Ditta VIANELLO COSTRUZIONI SRL, acquisito al protocollo comunale in data 08/08/2022 al n. PG/2022/356810;
- ai fini dell'approvazione della variante in argomento, risulta necessario impegnare la somma di €. 121.096,89 (o.f.c.), a favore della Ditta VIANELLO COSTRUZIONI S.R.L. mediante utilizzo del ribasso d'asta al Bilancio 2022 - Cap 11503/29 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni", Azione di Spesa SECI GEDI 556 - C.I. 14494 - Interventi di adeguamento nelle scuole del Lido, Pellestrina, Murano, Burano e S. Erasmo, codice gestionale 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili." spesa finanziata con "Legge Speciale per Venezia parte corrente" anni precedenti;
- risulta inoltre provvedere all'affidamento dell'incarico all'Ing. Giovanni Zivelonghi di Jesolo per un importo per un importo lordo complessivo di €. 3.045,12 (oneri fiscali e previdenziali inclusi) come da offerta acquisita al PG/2022/0345934.

VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI PREVISTI DALL'ART. 26 COMMA 4 DEL D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Si è provveduto alla verifica della documentazione progettuale della Perizia con riferimento ai seguenti aspetti di controllo, secondo gli approcci e le metodologie già descritte nel verbale di verifica condotto sul progetto esecutivo dell'intervento, qui di seguito elencati:

- a) COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE E RISPONDEZZA ALLA NORMATIVA VIGENTE;
- b) COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI - RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI;
- c) APPALTABILITÀ DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PRESCELTA;
- d) PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO;
- e) POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI;
- f) SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI;
- g) ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI;
- h) MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE.

In particolare, per la verifica degli elaborati di progetto si è potuto verificare che:

- La Perizia è stata redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 8 del D.M. n. 49 del 7 marzo 2018;
- La Perizia è stata correttamente redatta sulla scorta delle necessità di intervento, aventi carattere di urgenza, emerse durante il corso dei lavori e che necessitano di essere svolte con tempistiche compatibili con la sospensione dell'attività didattica nella corrente pausa estiva;
- L'atto di aggiuntivo è stato sottoscritto dalla ditta appaltatrice.

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA e AUTORIZZAZIONE

È stata verificata la conformità della Perizia di Variante rispetto agli indirizzi progettuali contenuti nel progetto esecutivo approvato prima dell'affidamento dei lavori e nel rispetto delle necessità di intervento, aventi carattere di urgenza, specificatamente in merito al raggiungimento delle esigenze e dei bisogni che l'opera doveva soddisfare, alla funzionalità dell'opera progettata, nonché al rispetto dei limiti finanziari dati dall'importo massimo di finanziamento previsto e approvato per l'intervento.

Inoltre si è verificata la rispondenza della soluzione progettuale alle normative vigenti, al rispetto dei limiti finanziari, la rispondenza del progetto alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento, alla rispondenza dei prezzi indicati ai prezziari aggiornati e in vigore e circa l'esistenza dei presupposti di ordine tecnico e amministrativo.

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, la sottoscritta arch. Stefania Liguori, Responsabile Unico del Procedimento, certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con il Direttore dei Lavori e le imprese appaltatrici ed esprime un giudizio di **VERIFICA POSITIVO** rispetto alla Perizia di Variante e pertanto

AUTORIZZA

le modifiche al **contratto d'appalto n. 22993 del 23/05/2022** – appaltatore: VIANELLO COSTRUZIONI S.R.L. - per un importo aggiuntivo € 99.259,74 (o.f.e.).

la sottoscritta inoltre propone l'affidamento all'Ing. Giovanni Zivelonghi di Jesolo (VE) servizi tecnici

per una valutazione per il dimensionamento strutturale delle opere di consolidamento del solaio corridoio nord dell'edificio scolastico Zandrini a Pellestrina per un importo per un importo lordo complessivo di €. 3.045,12 (oneri fiscali e previdenziali inclusi).

Venezia, 09/08/2022

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

arch. Stefania Liguori

(firma digitale)

Il Direttore dei Lavori

arch. Marco Manzelli

(firma digitale)