



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I. 14874-27) Secondo stralcio del piano degli interventi per l'immediata urgenza, ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell'O.C.P.C. n. 616 del 16/11/2019 Intervento di ripristino urgente e rifacimento muro di marginamento danneggiato dall'acqua alta nell'Isola delle Vignole (CUP J77H20000460001). Progetto di Variante suppletiva n.1 in corso d'opera. Decreto di esproprio n. 87 Rep 131434 del 12/11/2021. Impegno di spesa liquidazione indennità provvisoria di esproprio.

Proposta di determinazione (PDD) n. 54 del 12/01/2022

Determinazione (DD) n. 100 del 24/01/2022

Fascicolo 2020.III/2/1.66 "(CUP J77H20000460001) Interventi di ripristino urgente e rifacimento elevazione muro di marginamento, danneggiato dall'acqua alta nell'isola delle Vignole

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Morschbach Manuel, in data 12/01/2022.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 21/01/2022.

Responsabile del procedimento: Arch. Federica Simionato

PDD n. 54 del 12/01/2022

Oggetto: (C.I. 14874-27) Secondo stralcio del piano degli interventi per l'immediata urgenza, ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell'O.C.P.C. n. 616 del 16/11/2019 Intervento di ripristino urgente e rifacimento muro di marginamento danneggiato dall'acqua alta nell'Isola delle Vignole (CUP J77H20000460001).

Progetto di Variante suppletiva n.1 in corso d'opera.

Decreto di esproprio n. 87 Rep 131434 del 12/11/2021.

Impegno di spesa liquidazione indennità provvisoria di esproprio.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- a seguito dell'evento meteorologico di eccezionale intensità che ha colpito il territorio del Comune di Venezia il 12 novembre 2019, con Deliberazione del Consiglio dei Ministri 14 novembre 2019, pubblicata in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 270 del 18/11/2019, è stato dichiarato lo stato di emergenza nel territorio comunale interessato dagli eventi accaduti, ed è stato disposto di provvedere all'attuazione dei primi interventi;

- con Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 616 del 16 novembre 2019, per fronteggiare l'emergenza derivante dagli eventi meteorologici di cui sopra, il Sindaco di Venezia è stato nominato Commissario Delegato;

Visto che:

- con Decreto del Commissario Delegato n. 71 del 17.03.2021 avente per oggetto "Integrazione composizione struttura Commissariale: trasferimento della delega del Commissario Delegato alla gestione delle procedure espropriative e che con tale decreto veniva altresì nominato l'Ing. Simone Agrondi – Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti al coordinamento di tutte le attività connesse all'esercizio della funzione di Autorità espropriante inoltre alla sottoscrizione di tutti i provvedimenti che si renderanno necessari per la realizzazione delle opere pubbliche finanziate nell'ambito del piano emergenziale;

- l'intervento denominato "Intervento di ripristino urgente e rifacimento muro di marginamento danneggiato dall'acqua alta nell'Isola delle Vignole" C.I. 14874-27 è stato inserito nell'allegato A della disposizione del Commissario Delegato n. 7 del 07/03/2020 con la quale è stato approvato il "secondo stralcio del piano degli interventi per l'immediata urgenza, ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell'ODCPC n. 616

del 16/11/2019 in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 12/11/2019 nel territorio del Comune di Venezia;

- il Decreto del Commissario Delegato n. 41 prot. 2238 del 19.08.2020 che approva il progetto definitivo dell'intervento suindicato e provvede all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e relativa variante urbanistica;

- il Decreto n. 82 del 03.08.2021 del Commissario delegato di approvazione del progetto di variante suppletiva n.1 in corso d'opera, comprensiva della variante urbanistica, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità;

Visto che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 21.12.2021 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 e il relativo Documento Unico di Programmazione 2022-2024;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 18/02/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, che determina, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, gli obiettivi di gestione ed affida gli stessi ai Direttori e Dirigenti, unitamente alle dotazioni necessarie;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 13/12/2021 è stata approvata la Variazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 e del Piano della Performance 2021-2023;

Considerato che:

- il Servizio Espropri e Certificazione di Qualità LL.PP., per lo svolgimento dei lavori, ha emesso il decreto di esproprio n. 87 Rep. n. 131434 del 12/11/2021 sugli immobili interessati dalla procedura espropriativa;

- detto decreto stabilisce le indennità dovute ai proprietari degli immobili, così come previste dal DPR 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", che contempla la corresponsione dell'indennità di esproprio accettata dai proprietari o il deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Servizio Depositi Definitivi per le indennità non accettate;

- per l'intervento in argomento sono state stimate indennità di esproprio per complessivi € 1.835,00.= indicate nell'Allegato A" del Decreto di Esproprio n. 87 succitato che fa parte integrante della presente determinazione;

Visto che il Decreto del Commissario Delegato n. 41 pg. 2238 del 19.08.2020 prevedeva al punto B.5 del quadro economico "Acquisizione aree o immobili" un importo di € 22.000,00 e che, con Decreto n. 82 pg. 423 del 03.08.2021, è stato integrato prevedendo una spesa totale pari ad € 56.512,34=, di cui al seguente quadro economico



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 15223

generato in data: 03/08/2021

Cod.Proc: 14874/27 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1 O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

| importi esecuzione lavori | | importi per l'attuazione dei piani di sicurezza | | spese di progettazione | |
|---------------------------|---------------------|---|------------------|------------------------|------|
| a misura | 2.604.702,64 | a misura | 60.000,00 | | 0,00 |
| a corpo | | a corpo | | | |
| in economia | 19.297,36 | in economia | | | |
| totale | 2.624.000,00 | totale | 60.000,00 | | |

| | | | |
|---|--------|----------|-------------|
| importo lavori al netto del ribasso del | 5,494% | % IVA(*) | importo IVA |
| 2.684.000,00 | | 22 | 590.480,00 |

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

| somme a disposizione | netto | % IVA(*) | importo IVA | lordo |
|---|---------------------|----------|-------------|------------|
| 1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto | | | | |
| 2) rilievi accertamenti ed indagini | 7.076,00 | | | 7.076,00 |
| 3) allacciamenti a pubblici servizi | 5.893,13 | | | 5.893,13 |
| 4) imprevisti | 16.400,39 | | | 16.400,39 |
| 5) acquisizione aree o immobili | 56.512,34 | | | 56.512,34 |
| 6) accantonamento | | | | |
| 7a) spese tecniche (incarichi esterni) | 159.613,98 | | | 159.613,98 |
| 7b) spese tecniche (incentivi) | 40.830,06 | | | 40.830,06 |
| 8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione | | | | |
| 9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici | 67,73 | | | 67,73 |
| 10) spese per pubblicità e opere artistiche | | | | |
| 11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi | 19.168,37 | | | 19.168,37 |
| totale | 305.562,00 | | | |
| 12) IVA | | | 590.480,00 | |
| totale a disposizione | 896.042,00 | | | |
| totale complessivo | 3.580.042,00 | | | |

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

| | |
|-------------------------------|---------------------|
| importo lavori (o.f.c.) | 3.274.480,00 |
| somme a disposizione (o.f.c.) | 264.731,94 |
| incentivi | 40.830,06 |
| totale complessivo | 3.580.042,00 |

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 14874-27 risulta allo stato attuale così determinato:

| Cronoprogramma finanziario | Anni precedenti | 2022 | 2023 | Totale QE |
|----------------------------|-----------------|-----------|------|--------------|
| Stanziato | 3.530.579,31 | 49.462,69 | 0 | 3.580.042,00 |
| Impegnato | 3.530.579,31 | | | |

Ritenuto che:

- per l'esecuzione del suindicato decreto si debba impegnare la somma complessiva di € 1.835,00.= per consentire la liquidazione e/o il deposito delle indennità di esproprio, dovute a norma di legge, indicate nel succitato "Allegato A";

- l'importo complessivo di € 1.835,00.= troverà copertura al cap. 70022/109 "Beni immobili", Bilancio 2022, codice gestionale 010 "Infrastrutture Idrauliche" – Spesa finanziata con contributo Amministrazioni Centrali – Decreti del Commissario Delegato n. 41 prot. 2238 del 19.08.2020 e n. 82 prot. 423 del 03.08.2021

Visti:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. n.267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;

- il D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n.42" e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118";

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art.54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;

- il regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione n. 34 del Consiglio comunale del 15 giugno 2016 e successive modificazioni;

- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) annualità 2021/2023, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.62 del 16 marzo 2021 in applicazione della legge n.190 del 6 novembre 2012 e del D.Lgs n.33 del 14.03.2013;

- il vigente Statuto del Comune di Venezia;

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui agli allegati 1 e 2 del D.P.C.M. 28.12.2011;

- gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000;

- l'incarico Dirigenziale PG n. 578253 del 23.12.2020, con il quale il Sindaco ha assegnato all'Arch. Manuel Morschbach l'incarico di Dirigente Responsabile del Settore "Programmazione Opere Pubbliche, Rischio Idraulico ed Espropri", oggi "Programmazione Opere Pubbliche ed Espropri", come approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 201 del 05.08.2021;

- il D.Lgs. del 18.04.2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;

Accertato che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario nè in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza sopra menzionato.

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

- di impegnare l'importo complessivo di € 1.835,00.= per la liquidazione delle indennità accettate e/o il deposito delle indennità non accettate, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Servizio Depositi Definitivi, elencate nell'Allegato A" del Decreto di Esproprio n. 87 Rep 131434 del 12/11/2021;

- di disporre che l'Area Economia e Finanza provveda ad accertare l'importo complessivo di € 1.835,00.= secondo i principi contabili di cui all'allegato 4.2 al D.Lgs. 23.06.2011 n. 118;

- di impegnare la spesa di € 1.835,00.= al cap. 70022/109 "Beni immobili", Bilancio 2022, codice gestionale 010 "Infrastrutture Idrauliche" – Spesa finanziata con contributo Amministrazioni Centrali – Decreti del Commissario Delegato n. 41 prot. 2238 del 19.08.2020 e n. 82 prot. 423 del 03.08.2021;

- di dare atto che il cronoprogramma finanziario del C.I. 14874-27 risulta così aggiornato:

| Cronoprogramma finanziario | Anni precedenti | 2022 | 2023 | Totale QE |
|----------------------------|-----------------|-----------|------|--------------|
| Stanziato | 3.530.579,31 | 49.462,69 | 0 | 3.580.042,00 |
| Impegnato | 3.530.579,31 | 1.835,00 | | |

- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Federica Simionato - Responsabile del Servizio Espropri e Certificazione di Qualità LL.PP.;

- di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del visto di regolarità contabile, secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria prot. 521135 del 09/11/2016;

di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

IL DIRIGENTE
Arch. Manuel Morschbach

Allegato: "Allegato A", Allegato del Decreto n. 87 Rep 131434 del 12/11/2021

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2022 / 54

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 2370/2022 del 20/01/2022 "C.I. 14874-27) Secondo stralcio del piano degli interventi per l'immediata urgenza, ai sensi dell'ar" autorizzazione Proposta di determina 54/22 del 12/01/22 rif. prenotazione n. 301815/2021 - autorizzazione Determine 1682/21

L'impegno di spesa numero 2370/2022 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

| | | Importo |
|-----------------------|---|-----------------|
| <i>Capitolo</i> | 01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2022 | 1.835,00 |
| <i>Resp. servizio</i> | AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI | |
| <i>Siop/P.Fin.</i> | U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali | |
| <i>CIG</i> | CUP J77H20000460001 | |
| <i>Opera</i> | 3854 - 14874/27 - Interventi di ripristino urgente e rifacimento elevazione | |
| <i>Tipo Spesa</i> | muro di marginamento, danneggi | |
| | 3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE | |
| <i>Tipo Finanz.</i> | 271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019 | |
| <i>Cassa</i> | 9999 - 9999 - CASSA LIBERA | |
| | Totale: | 1.835,00 |

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2022 al 20/01/2022

| | |
|---|-------------------|
| Stanziamiento di bilancio | 51.875.341,36 + |
| Impegni precedenti | 1.103.563,97 - |
| Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno | 50.771.777,39 = |
| Ammontare del presente impegno | 1.835,00 - |
| Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno | 50.769.942,39 = |

COMUNE DI VENEZIA, li 20 gennaio 2022

Allegato "A"
ALLEGATO AL DECRETO DI ESPROPRIO N. 87 del 12/11/2021
 Elenco aree interessate e relative ditte proprietarie

| N. | DITTA PROPRIETARIA | DATI CATASTALI | | | | | Sup. in Esproprio mq | Destinazione Urbanistica ----- Caratt.. area | CALCOLO INDENNITA' D'ESPROPRIO | | | | Indennità d'esproprio TOTALE |
|-------------------------|--|----------------|---------|-----------------|------------|-------|----------------------------|--|--------------------------------|-------------------|------------------------------|----------------------|------------------------------------|
| | | Sez. | TERRENI | | FABBRICATI | | | | Area Non Edificata | | Area Edificabile/Edificata | | |
| | | | Fg. | Mapp. | Fg. | Mapp. | | | Qualità | Art. 40 €/mq.. | Classificazione catastale | Art. 37- 38 €/mq. | |
| 1 | CO.GE.FO. SAS DI FOCCARDI GIOVANNI E LUCA & C. Con sede in ██████████ c.f.: ██████████ | Murano | 57 | 445 (ex 153) | | | 385 | Art. 52 parte Verde Urbano Parchi Territoriali Art. 31 ter parte Attrezz. economiche varie di complet. Sottozona D.4.A ----- NON EDIFICABIILE | INCOLT. PROD. | 3,00 | -- | -- | 1.155,00 |
| | | Murano | 57 | 447 (ex 216) | | | 32 | Art. 52 parte Verde Urbano Parchi Territoriali | INCOLT. PROD. | 3,00 | -- | -- | 96 |
| | | Murano | 57 | 449 (ex 216) | | | 63 | Art. 31 ter parte Attrezz. economiche varie di complet. Sottozona D.4.A ----- NON EDIFICABIILE | INCOLT. PROD. | 3,00 | -- | -- | 189 |
| Totale Pratica € | | | | | | | | | | | | 1.440,00 | |
| 2 | VIANELLO Franca n. a ██████████ c.f.: ██████████ ZANGRANDO Carlo n. a ██████████ c.f.: ██████████ ZANGRANDO Luca n. a ██████████ c.f.: ██████████ | Murano | 57 | 441 (ex 230) | | | 8 | E.2 Art. 32 Agricola ----- NON EDIFICABIILE | ORTO | 10,00 | -- | -- | 80,00 |
| Totale Pratica € | | | | | | | | | | | | 80,00 | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|---|--------|----|-----------------|--|--|----|---|-------|------|----|----|---------------|
| 3 | BOSCOLO Gianni n. a. [REDACTED] c.f.: [REDACTED] | Murano | 57 | 439 (ex 253) | | | 45 | Art. 53 parte Verde Urbano dei Forti | PRATO | 3,00 | -- | -- | 135,00 |
| | BOSCOLO Matteo n. a. [REDACTED] c.f.: [REDACTED] | | | | | | | Art.56 parte Corridoi Verdi ----- NON EDIFICABIILE | | | | | |
| Totale Pratica € | | | | | | | | | | | | | 135,00 |
| 4 | CORAZZA Stefano n. a. [REDACTED] c.f.: [REDACTED] | Murano | 57 | 443 (ex 2) | | | 60 | Art. 32 parte E.2 Agricola | PRATO | 3,00 | -- | -- | 180,00 |
| | DI PRINZIO Luigi n. a. [REDACTED] c.f.: [REDACTED] | | | | | | | Art.56 parte Corridoi Verdi ----- NON EDIFICABIILE | | | | | |
| Totale Pratica € | | | | | | | | | | | | | 180,00 |

F.to Ing. Simone Agrondi

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D. Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.ed i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82 e s.m.ed i.

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 703 del 20/12/2013 e s.m.ed i.