



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14280 -EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI. Assestamento del quadro economico per rifinanziamento intervento e approvazione Perizia di Variante n. 1 e relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli artt 23 e 37 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i. in combinato disposto con l'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1689 del 11/08/2021

Determinazione (DD) n. 1779 del 21/09/2021

Fascicolo 2020.XI/2/1.290 "C.I. 14280 - EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Loreto Silvia, in data 20/08/2021.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 01/09/2021.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 17/09/2021.



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI

Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole e Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

Responsabile del Procedimento

ing. Giovanni Voltolina

Fascicolo

PDD DEL

DETERMINAZIONE

Oggetto: C.I. 14280 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI. Assestamento del quadro economico per rifinanziamento intervento e approvazione Perizia di Variante n. 1 e relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli artt 23 e 37 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i. in combinato disposto con l'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

LA DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico sull'ordinamento delle leggi sugli Enti Locali";

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" e s.m.i., per le parti ancora vigenti ai sensi degli art. 216 e 217 del D. Lgs. n. 50/2016;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;

Preso atto di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28.02.2013;

Viste:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 314 del 10/10/2018 e s.m.i., con la quale è stato approvato il Codice di Comportamento Interno del Comune di Venezia e successive modifiche ed integrazioni approvate con Deliberazioni di Giunta Comunale;
- la deliberazione n. 96 del 18/12/2020 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2021 – 2023 e relativi allegati ed il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021 -2023;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 18 febbraio 2021 con la quale sono stati approvati il Piano della Performance 2021-2023 e il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 che assegna le risorse finanziarie, umane e strumentali ai dirigenti responsabili;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 16.03.2021 con la quale è stato approvato il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021-2023;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 211 del 14.07.2020, esecutiva e con determinazione n. 2115 del 29.10.2020, sono stati approvati i progetti, rispettivamente, definitivo comprensivo di progetto di fattibilità tecnico economica ed esecutivo, relativi a “Edilizia Sportiva Centro Storico ed Isole. Interventi di adeguamento, messa a norma, ripristini funzionali e rinnovamenti” comportante una spesa complessiva di € 800.000,00, oneri fiscali compresi, di cui € 605.000,00 oneri fiscali esclusi, quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 565.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 20.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 20.000,00 per lavori in economia;
- a seguito dell'espletamento delle procedure di gara, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50, secondo il criterio del minor prezzo, determinato ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del Codice, mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari contrattuali, con Determinazione Dirigenziale n. 156 del 08/02/2021 sono stati aggiudicati i lavori all'impresa Associazione Temporanea di Imprese ATI Vianello Costruzioni Srl, C.F.: 02786550273 ed Elettrica Veneta Srl Codice Fiscale: 02853510275, che ha offerto un ribasso d'asta del 36,10000%, per un importo di aggiudicazione di € 361.035,00;
- in data 05/02/2021 si è proceduto alla consegna in via d'urgenza dei lavori sotto riserva di legge e in data 15/03/2021 si è proceduto alla stipula del contratto d'appalto rep 21817;
- con Determinazione Dirigenziale n. 813 del 26/04/2021 è stato approvato dell'assestamento del quadro economico per riutilizzo del ribasso d'asta e il contestuale affidamento diretto di
 - INTERVENTI DI CARPENTERIA METALLICA PRESSO LA PALESTRA C. REYER all'impresa SOCOMET SPA per € 58.076,59 (o.f.c.)
 - SISTEMAZIONE INFILTRAZIONI DELLA COPERTURA PALESTRA MARSICO EX UMBERTO I (VE) all'impresa C.D.F. srl UNIPERSONALE per € 169.032,24 (o.f.c.);

determinando il seguente quadro economico di assestamento:



Quadro Economico ASSESTAMENTO

Progressivo versione PDF: 14797

generato in data: 09/03/2021

Cod.Proc: 14280 Oggetto: EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	361.035,00	a misura			0,00
a corpo		a corpo			
in economia	20.000,00	in economia	20.000,00		
totale	381.035,00	totale	20.000,00		

importo lavori al netto del ribasso del 36,100%	% IVA(*)	importo IVA
401.035,00	22	88.227,70

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	227.108,83			227.108,83
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	72.183,47			72.183,47
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	265,00			265,00
7b) spese tecniche (incentivi)	9.680,00			9.680,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	1.500,00			1.500,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	310.737,30			
12) IVA			88.227,70	
totale a disposizione	398.965,00			
totale complessivo	800.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	489.262,70
somme a disposizione (o.f.c.)	301.057,30
incentivi	9.680,00
totale complessivo	800.000,00

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 21/7/2021 è stato approvato il rifinanziamento del CI 14280 per € 300.000,00.

Considerato che:

- come relazionato nella Perizia di Variante n.1 del Direttore di Lavori, durante l'esecuzione dei lavori:
 - si è verificato un surplus di spesa, dovuto al verificarsi di guasti contemporaneamente in diversi centri sportivi e soprattutto di impatto economico rilevante, che non poteva essere certamente programmabile e pertanto rientra nella casistica di lavori imprevisi e imprevedibili in fase progettuale;
 - Per garantire il servizio di manutenzione fino al termine dell'appalto e per eseguire alcuni lavori di manutenzione straordinaria urgenti e non prorogabili quali:
 - sistemazione copertura presso Palestra Ex Scuola XXV Aprile - Sacca Fisola
 - ripristino porzioni di pavimentazioni esterne presso Centro Sportivo Don Olinto Marella a Pellestrina
 - sistemazione della copertura degli spogliatoi del campo da Calcio J.Reggio al Lido di Venezia

è necessario incrementare l'importo complessivo dell'appalto utilizzando l'istituto di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) del Dlgs 50/2016 e s.m.i.;
- le motivazioni espresse nella Perizia rispettano le condizioni previsto dall'art. 106 comma 1 lettere c) del Dlgs 50/2016 e s.m.i., nel dettaglio:
 - ai sensi del punto 1 del medesimo comma, trattandosi infatti di circostanza imprevista e imprevedibile;
 - ai sensi del punto 2 del medesimo comma, non alterando la natura del contratto (non sono modificate né la natura dei lavori, né i luoghi – centri sportivi di Venezia CSI, né la categoria di lavori);
- che la suddetta Perizia di Variante n. 1, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del Dlgs 50/2016 e s.m.i., prevede l'esecuzione di lavori aggiuntivi per € 151.714,33 (o.f.e.), da impegnare a favore dell'affidataria ATI Vianello Costruzioni Srl, C.F.: 02786550273 ed Elettrica Veneta Srl Codice Fiscale: 02853510275, pari ad un aumento percentuale del 37,83% rispetto all'importo di contratto, superiore al quinto d'obbligo, per un importo complessivo dei lavori aggiornato ad € 552.749,33 (o.f.e.);
- l'atto aggiuntivo di modifica del contratto rep. n. 21817 del 15/03/2021 è stato siglato per accettazione dall'Impresa appaltatrice ed acquisito al prot. comunale in data 11/08/2021, PG/2021/0370387.

Ritenuto pertanto, alla luce delle considerazioni sopra esposte, che sia necessario procedere all'approvazione Perizia di Variante n. 1, ai sensi dell'art. 106, c. 1, nel rispetto delle condizioni di cui alle lettere c) del medesimo comma e del comma 7 del medesimo articolo del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Vista a tale scopo la Relazione di verifica ed autorizzazione del R.U.P. , prot. n. PG369861/2021 del 11/08/2021, redatta ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e prevista dalle misure specifiche del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza succitato, che autorizza la Perizia di Variante in corso d'opera n. 1, redatta dal Direttore dei Lavori, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

Verificato che l'importo delle lavorazioni di € 151.714,33 (o.f.e.) oltre all'IVA per complessivi € 185.091,48 rispetta quanto previsto dall'art. 106 comma 7 del Dlgs 50/2016 e s.m.i., e che tale importo trova copertura economica tra le somme a disposizione del quadro economico, come rimodulato a seguito del rifinanziamento intervenuto con Delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 21/7/2021;

Dato atto che l'importo di € 185.091,48 trova copertura a Bilancio 2021 al capitolo 11522/109 "BENI IMMOBILI" codice gestionale 016 "impianti sportivi" spesa finanziata con contributi di Legge Speciale per Venezia parte capitale Bilancio 2021;;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'intervento C.I. 14280, a seguito del rifinanziamento di 300.000,00 risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	2021	Totale quadro economico
Stanziato	1.100.000,00	1.100.000,00
Impegnato	726.316,53	

Dato atto che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario dell'atto e l'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi in capo al Responsabile del procedimento (come da dichiarazione acquisita al prot. comunale 369866/2021), così come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, dall'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 e dal vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2020-2022 del Comune di Venezia;

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D. Lgs. 23/06/2011 n. 118.

D E T E R M I N A

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, la Perizia di Variante in corso d'opera n.1, redatta dal Direttore dei Lavori ed autorizzata dal R.U.P. con apposita Relazione, protocollo PG369861/2021 del 11/08/2021;
2. di approvare l'atto aggiuntivo al contratto rep. n. 21817 del 15/03/2021, siglato per accettazione dall'ATI ed acquisito al prot comunale in data 11/08/2021, PG/2021/0370387;
3. di dare atto che la Perizia di Variante in corso d'opera n. 1 ammonta a complessivi € 185.091,48 (o.f.i.) e trova copertura economica tra le somme a disposizione del quadro economico rifinanziato;
4. di impegnare le somme € 185.091,48 (o.f.i.) a favore dell'ATI costituita tra Vianello Costruzioni

Srl, C.F.: 02786550273 ed Elettrica Veneta Srl Codice Fiscale: 02853510275, dando atto che la somma di €. 185.091,48 trova copertura a Bilancio 2021 al capitolo 11522/109 "BENI IMMOBILI" codice gestionale 016 "impianti sportivi" spesa finanziata con contributi di Legge Speciale per Venezia parte capitale Bilancio 2021;

5. Codice CUP: F76E19000090001 – CIG: 8504875CDD

6. di approvare il seguente quadro economico di variante:



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 15252

generato in data: 10/08/2021

Cod.Proc: 14280 Oggetto: EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	497.617,05	a misura			0,00
a corpo		a corpo			
in economia	27.566,14	in economia	27.566,14		
totale	525.183,19	totale	27.566,14		
importo lavori al netto del ribasso del 36,100%		% IVA(*)		importo IVA	
552.749,33		22		121.604,85	

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	227.108,83			227.108,83
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	187.091,99			187.091,99
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	265,00			265,00
7b) spese tecniche (incentivi)	9.680,00			9.680,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	1.500,00			1.500,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	425.645,82			
12) IVA			121.604,85	
totale a disposizione	547.250,67			
totale complessivo	1.100.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	674.354,18
somme a disposizione (o.f.c.)	415.965,82
incentivi	9.680,00
totale complessivo	1.100.000,00

7. di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'intervento risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	2021	2022	Totale quadro economico
Stanziato	911.408,01	188.591,99	1.100.000,00
Impegnato	911.408,01		

8. di provvedere alla contabilizzazione ed ai pagamenti dei maggiori lavori unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente dei Lavori Pubblici su presentazione di regolari fatture da parte dell'ATI;
9. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
10. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000 n.267 e s.m.i..
11. di pubblicare la presente determinazione sul sito istituzionale dell'Amministrazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art.23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art 37 del medesimo decreto, in combinato disposto con l'art.29, comma 1, D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.

LA DIRIGENTE
Arch. Silvia Loreto

Allegati:

- Relazione RUP
- Perizia Direttore dei Lavori e Quadro economico di Variante
- Atto aggiuntivo

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2021 / 1689

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 302173/2021 del 07/09/2021 - NON ESECUTIVO "C.I. 14280 INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI."
"C.I. 14280 INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI. Assestamento del quadro economico per rifinanziamento intervento e approvazione Perizia di Variante n. 1 e relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli artt 23 e 37 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i. in combinato disposto con l'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i."
autorizzazione Proposta di determina 1689/21
rif. prenotazione n. 302172/2021 - autorizzazione Proposta di determina 1689/21

L'impegno di spesa numero 302173/2021 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	185.091,48
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi	
<i>CIG</i>	8504875CDD CUP F76E19000090001	
<i>Opera</i>	5093 - 14280/000 - EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE-	
<i>Tipo Spesa</i>	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPR 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1151 - 022.001.836 - LEGGE 208/2015 - ANNUALITA' 2021	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - ANTICIPAZIONI	
	Totale:	185.091,48

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2021 al 07/09/2021

Stanziamiento di bilancio	45.540.794,77 +
Impegni precedenti	34.987.832,94 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	10.552.961,83 =
Ammontare del presente impegno	185.091,48 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	10.367.870,35 =

COMUNE DI VENEZIA, li 07 settembre 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 302172/2021 del 07/09/2021 "C.I. 14280 INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI."

autorizzazione Proposta di determina 1689/21 del 11/08/21

La prenotazione di spesa numero 302172/2021 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	185.091,48
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi	
<i>CIG</i>	CUP F76E19000090001	
<i>Opera</i>	5093 - 14280/000 - EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE-	
<i>Tipo Spesa</i>	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPR 3648 - DISP N - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N	
<i>Tipo Finanz.</i>	1151 - 022.001.836 - LEGGE 208/2015 - ANNUALITA' 2021	
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2022	114.908,52
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi	
<i>CIG</i>	CUP F76E19000090001	
<i>Opera</i>	5093 - 14280/000 - EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE-	
<i>Tipo Spesa</i>	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPR 3648 - DISP N - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N	
<i>Tipo Finanz.</i>	1151 - 022.001.836 - LEGGE 208/2015 - ANNUALITA' 2021	
	Totale:	300.000,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2021 al 07/09/2021

Stanziamiento di bilancio	45.425.886,25 +
Impegni precedenti	34.987.832,94 -
Prenotazioni precedenti	5.494.263,67 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	4.943.789,64 =
Ammontare della presente prenotazione	185.091,48 -
Disponibilita' di bilancio dopo la presente prenotazione	4.758.698,16 =

09012.02.011522109 a competenza 2022 al 07/09/2021

Stanziamiento di bilancio	7.677.983,56 +
Impegni precedenti	233.383,64 -
Prenotazioni precedenti	2.623.743,10 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	4.820.856,82 =
Ammontare della presente prenotazione	114.908,52 -
Disponibilita' di bilancio dopo la presente prenotazione	4.705.948,30 =

COMUNE DI VENEZIA, lì 07 settembre 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 300244/2021 del 06/04/2021 "*Obblig. Giuridica* 244/2021 - SECI.GEDI.
555 EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO ED ISOLE - C.I. 14280"
autorizzazione Determine 813/21 del 26/04/21

La prenotazione di spesa numero 300244/2021 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09011.03.011503029 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - Comp. 2021	21.728,47
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
<i>CIG</i>	CUP F76E19000090001	
<i>Opera</i>	5093 - 14280/000 - EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE-	
<i>Tipo Spesa</i>	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPR 3648 - DISP N - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N	
<i>Tipo Finanz.</i>	1147 - 022.001.832 - LEGGE 205/2017 - ANNUALITA' 2020 - PARTE A	
<i>Capitolo</i>	09011.03.011503029 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - Comp. 2021	-21.728,47
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
<i>CIG</i>	CUP F76E19000090001	
<i>Opera</i>	5093 - 14280/000 - EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE-	
<i>Tipo Spesa</i>	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPR 2360 - SECIGEDI555 - edilizia sportiva centro storico e isole- interventi di adeguamento, messa a norma, ripristini funzionali e rinnovamenti C.I.	
<i>Tipo Finanz.</i>	14280 (dal 2020 con FPV) 1147 - 022.001.832 - LEGGE 205/2017 - ANNUALITA' 2020 - PARTE A	
<i>Capitolo</i>	09011.03.011503029 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - Comp. 2022	21.728,47
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
<i>CIG</i>	CUP F76E19000090001	
<i>Opera</i>	5093 - 14280/000 - EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE-	
<i>Tipo Spesa</i>	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPR 2360 - SECIGEDI555 - edilizia sportiva centro storico e isole- interventi di adeguamento, messa a norma, ripristini funzionali e rinnovamenti C.I.	
<i>Tipo Finanz.</i>	14280 (dal 2020 con FPV) 1147 - 022.001.832 - LEGGE 205/2017 - ANNUALITA' 2020 - PARTE A	
Totale:		21.728,47

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09011.03.011503029 a competenza 2021 al 01/01/2020

Stanziamiento di bilancio	10.000.000,00 +
Impegni precedenti	6.548.976,19 -
Prenotazioni precedenti	540.025,78 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	2.910.998,03 =
Ammontare della presente prenotazione	21.728,47 -
Disponibilita' di bilancio dopo la presente prenotazione	2.889.269,56 =

09011.03.011503029 a competenza 2021 al 07/09/2021

Stanziamiento di bilancio	16.412.627,47 +
Impegni precedenti	7.659.755,70 -
Prenotazioni precedenti	474.600,24 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	8.278.271,53 =
Variazione di prenotazione	-21.728,47 -
Disponibilita' di bilancio dopo la presente prenotazione	8.300.000,00 =

09011.03.011503029 a competenza 2022 al 07/09/2021

Stanziamiento di bilancio	11.701.416,77 +
Impegni precedenti	735.482,87 -
Prenotazioni precedenti	944.205,43 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	10.021.728,47 =
Ammontare della presente prenotazione	21.728,47 -
Disponibilita' di bilancio dopo la presente prenotazione	10.000.000,00 =

COMUNE DI VENEZIA, lì 07 settembre 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 300029/2021 del 22/01/2021 "**Obblig. Giuridica* 29/2021 - SECI GEDI
555 C. I. 14280 ĵ Gara 52/2020: Edilizia Sportiva Centro Sto"
autorizzazione Determine 1003022/20 del 30/12/20

La prenotazione di spesa numero 300029/2021 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09011.03.011503029 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - Comp. 2021	51.955,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
<i>CIG</i>	CUP F76E19000090001	
<i>Opera</i>	5093 - 14280/000 - EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE-	
<i>Tipo Spesa</i>	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPR 3648 - DISP N - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N	
<i>Tipo Finanz.</i>	1147 - 022.001.832 - LEGGE 205/2017 - ANNUALITA' 2020 - PARTE A	
<i>Capitolo</i>	09011.03.011503029 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - Comp. 2021	-51.955,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
<i>CIG</i>	CUP F76E19000090001	
<i>Opera</i>	5093 - 14280/000 - EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE-	
<i>Tipo Spesa</i>	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPR 2360 - SECIGEDI555 - edilizia sportiva centro storico e isole- interventi di	
<i>Tipo Finanz.</i>	adeguamento, messa a norma, ripristini funzionali e rinnovamenti C.I. 14280 (dal 2020 con FPV) 1147 - 022.001.832 - LEGGE 205/2017 - ANNUALITA' 2020 - PARTE A	
<i>Capitolo</i>	09011.03.011503029 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - Comp. 2022	51.955,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
<i>CIG</i>	CUP F76E19000090001	
<i>Opera</i>	5093 - 14280/000 - EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE-	
<i>Tipo Spesa</i>	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPR 2360 - SECIGEDI555 - edilizia sportiva centro storico e isole- interventi di	
<i>Tipo Finanz.</i>	adeguamento, messa a norma, ripristini funzionali e rinnovamenti C.I. 14280 (dal 2020 con FPV) 1147 - 022.001.832 - LEGGE 205/2017 - ANNUALITA' 2020 - PARTE A	
Totale:		51.955,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09011.03.011503029 a competenza 2021 al 01/01/2020

Stanziamiento di bilancio	10.000.000,00 +
Impegni precedenti	6.548.976,19 -
Prenotazioni precedenti	488.070,78 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	2.962.953,03 =
Ammontare della presente prenotazione	51.955,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo la presente prenotazione	2.910.998,03 =

09011.03.011503029 a competenza 2021 al 07/09/2021

Stanziamiento di bilancio	16.412.627,47 +
Impegni precedenti	7.659.755,70 -
Prenotazioni precedenti	526.555,24 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	8.226.316,53 =
Variazione di prenotazione	-51.955,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo la presente prenotazione	8.278.271,53 =

09011.03.011503029 a competenza 2022 al 07/09/2021

Stanziamiento di bilancio	11.701.416,77 +
Impegni precedenti	735.482,87 -
Prenotazioni precedenti	892.250,43 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	10.073.683,47 =
Ammontare della presente prenotazione	51.955,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo la presente prenotazione	10.021.728,47 =

COMUNE DI VENEZIA, lì 07 settembre 2021

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

data: 07/09/2021 n. 410

Rif. Proposta di determina 1689/21

SPESE 2021

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 408 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente				
Programma 1	Difesa del suolo				
Titolo 1	Spese correnti				
09011.03.011503029	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI	755.140,44		-73.683,47	755.140,44
	residui presunti				16.412.627,47
	previsioni di competenza	16.486.310,94			13.129.564,47
	previsioni di cassa	13.129.564,47			
09011.10.011510201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	0,00	73.683,47		0,00
	residui presunti	1.627.733,30			1.701.416,77
	previsioni di competenza	0,00			0,00
	previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 1	Spese correnti	1.362.003,71	73.683,47	-73.683,47	1.362.003,71
	previsioni di competenza	21.160.615,41			21.160.615,41
	previsioni di cassa	16.622.449,82			16.622.449,82
Titolo 2	Spese in conto capitale				
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	5.321.411,79		-114.908,52	5.321.411,79
	residui presunti	45.540.794,77			45.425.886,25
	previsioni di competenza	44.039.455,13			44.039.455,13
09012.05.011525201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	0,00	114.908,52		0,00
	residui presunti	26.127.126,74			26.242.035,26
	previsioni di competenza	0,00			0,00
	previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	5.403.250,42	114.908,52	-114.908,52	5.403.250,42
	residui presunti	73.007.720,07			73.007.720,07
	previsioni di competenza	45.398.524,20			45.398.524,20
Totale Programma 1	Difesa del suolo	6.765.254,13	188.591,99	-188.591,99	6.765.254,13
	residui presunti	94.168.335,48			94.168.335,48
	previsioni di competenza	62.020.974,02			62.020.974,02
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	47.485.358,67	188.591,99	-188.591,99	47.485.358,67
	residui presunti	297.851.604,28			297.851.604,28
	previsioni di competenza	268.503.222,72			268.503.222,72
Totale Variazioni in uscita	residui presunti	6.076.552,23	188.591,99	-188.591,99	6.076.552,23
	previsioni di competenza	89.781.965,75			89.781.965,75
	previsioni di cassa	57.169.019,60			57.169.019,60
Totale Generale delle uscite	residui presunti	177.315.732,13	188.591,99	-188.591,99	177.315.732,13
	previsioni di competenza	2.525.125.564,35			2.525.125.564,35
	previsioni di cassa	2.459.672.414,95			2.459.672.414,95

ENTRATE 2021

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 408 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		29.287.454,59	73.683,47	-73.683,47	29.287.454,59
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		82.276.310,56			82.276.310,56
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Fondo oneri e rischi	705.054,89			705.054,89
	Fondo contenzioso	353.916,47			353.916,47
	Vincoli derivanti da leggi	82.509.719,03			82.509.719,03
	Vincoli derivanti da trasferimenti	47.310.859,49			47.310.859,49
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	3.210,38			3.210,38
	Vincoli attribuiti dall'ente	409.305,66			409.305,66
	Parte destinata agli investimenti	2.001.217,22			2.001.217,22
	Avanzo non vincolato	17.820.161,85			17.820.161,85
Totale Generale delle entrate		467.199.421,14	73.683,47	-73.683,47	467.199.421,14
	residui presunti	2.525.125.564,35			2.525.125.564,35
	previsioni di competenza	2.313.120.436,76			2.313.120.436,76
	previsioni di cassa				

SPESE 2022

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 408 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente				
Programma 1	Difesa del suolo				
Titolo 1	Spese correnti				
09011.03.011503029	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI	7.304.116,63			7.304.116,63
	residui presunti				
	previsioni di competenza	11.627.733,30	73.683,47		11.701.416,77
	previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 1	Spese correnti	8.066.797,60			8.066.797,60
	previsioni di competenza	14.491.222,49	73.683,47		14.564.905,96
	previsioni di cassa	0,00			0,00
Titolo 2	Spese in conto capitale				
	BENI IMMOBILI				
09012.02.011522109		35.166.020,27			35.166.020,27
	residui presunti				
	previsioni di competenza	7.563.075,04	114.908,52		7.677.983,56
	previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	36.444.760,26			36.444.760,26
	previsioni di competenza	13.253.075,04	114.908,52		13.367.983,56
	previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 1	Difesa del suolo	44.511.557,86			44.511.557,86
	previsioni di competenza	27.744.297,53	188.591,99		27.932.889,52
	previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	89.514.143,74			89.514.143,74
	previsioni di competenza	151.360.467,34	188.591,99		151.549.059,33
	previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		42.470.136,90			42.470.136,90
	previsioni di competenza	19.190.808,34	188.591,99		19.379.400,33
	previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		262.808.084,04			262.808.084,04
	previsioni di competenza	1.835.510.188,61	188.591,99		1.835.698.780,60
	previsioni di cassa	0,00			0,00

ENTRATE 2022

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 408 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		2.423.274,31	73.683,47		2.496.957,78
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		19.217.083,75	114.908,52		19.331.992,27
Totale Generale delle entrate		467.199.421,14			467.199.421,14
	residui presunti	1.835.510.188,61	188.591,99		1.835.698.780,60
	previsioni di competenza	0,00			0,00
	previsioni di cassa				

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa



AREA ECONOMIA E FINANZA
Contabilità Finanziaria ed Adempimenti Fiscali
Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

Attestazione conformità ai programmi

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>	<i>Prov.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>
A4 040	Manutenzioni diffuse impianti sportivi	87	L. 208/2015 art. 1, c. 741 - annualità 2021	PDD-1689/2021	Impegnato	E 185.091,48	29-21

Cod.Proc: 14280 Oggetto: EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	497.617,05	a misura			0,00
a corpo		a corpo			
in economia	27.566,14	in economia	27.566,14		
totale	525.183,19	totale	27.566,14		

importo lavori al netto del ribasso del 36,100%	552.749,33	% IVA(*)	22	importo IVA	121.604,85
---	------------	----------	----	-------------	------------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	227.108,83			227.108,83
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	187.091,99			187.091,99
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	265,00			265,00
7b) spese tecniche (incentivi)	9.680,00			9.680,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	1.500,00			1.500,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	425.645,82			
12) IVA			121.604,85	
totale a disposizione	547.250,67			
totale complessivo	1.100.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	674.354,18
somme a disposizione (o.f.c.)	415.965,82
incentivi	9.680,00
totale complessivo	1.100.000,00

CITTA' DI
VENEZIA



COMUNE DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI

Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole e Pronto Intervento

Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

Responsabile Unico del Procedimento: ing Giovanni Voltolina

Prot. n. vedi timbro digitale

OGGETTO: CI 14280 - EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI - **Perizia di variante in corso d'opera n. 1 ai sensi dell'art 106 comma 1 lettera c) del Dlgs 50/2016 e s.m.i. - Relazione del RUP di autorizzazione alla perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art 106, comma 1, lett. c) e comma 7 del Dlgs 50/2016 e s.m.i. -**

IMPRESA: ATI tra VIANELLO COSTRUZIONI S.R.L. ed Elettrica Veneta srl
Determina di aggiudicazione n 156 del 08/02/2021
Contratto Rep 21817 del 17/08/2020

Progetto e importo a base d'asta	Progetto Esecutivo:	605.000,00
Ribasso d'asta 36,1 %	€	203.965,00
Importo netto dei lavori	€	381.035,00
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	20.000,00
Importo contrattuale	€	401.035,00

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento,

- Accertata l'assenza di incompatibilità per lo svolgimento dell'attività di verificatore sulla Perizia di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 26 c.7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del punto 9. delle Linee Guida dell'ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate in seguito all'emanazione del D. Lgs. n. 56/2017 di integrazione e correzione al D. Lgs. n. 50/2016;
- verificata la documentazione progettuale della Perizia con riferimento ai seguenti aspetti di controllo, secondo gli approcci e le metodologie già descritte nei verbali di verifica condotti sul progetto esecutivo e qui di seguito elencati:
 - a) COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE E RISPONDEZZA ALLA NORMATIVA VIGENTE;
 - b) COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI - RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI;
 - c) APPALTABILITÀ DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PRESCELTA;
 - d) PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO;
 - e) MINIMIZZAZIONE DEI RISCHI DI INTRODUZIONE DI VARIANTI E DI CONTENZIOSO;
 - f) POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI;
 - g) SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI;
 - h) ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI;
 - i) MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE.

- Verificata la conformità della Perizia per Lavori Supplementari ed in Variante n. 1 rispetto agli indirizzi progettuali contenuti nei progetti approvati prima dell'affidamento dei lavori, la rispondenza della soluzione progettuale alle normative vigenti, al rispetto dei limiti finanziari, la rispondenza del progetto alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento, alla rispondenza dei prezzi indicati ai prezziari aggiornati e in vigore e circa l'esistenza dei presupposti di ordine tecnico e amministrativo necessari per conseguire la piena disponibilità degli immobili (verifica patrimoniale e conformità urbanistica).
- Verificata, ai sensi dell'art. 26 c.7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del punto 9 delle Linee Guida dell'ANAC n. 3, la Perizia di Variante n.1, redatta dal Direttore dei lavori e con il supporto dello stesso, ai sensi dell'art 106 comma 1 lettera c del Dlgs 50/2016 e s.m.i., che illustra quanto segue:

"Tale surplus di spesa, dovuto al verificarsi di guasti contemporaneamente in diversi centri sportivi e soprattutto di impatto economico rilevante, non poteva essere certamente programmabile e pertanto rientra nella casistica di lavori imprevisti e imprevedibili in fase progettuale." ...

"Per garantire il servizio di manutenzione fino al termine dell'appalto e per eseguire alcuni lavori di manutenzione straordinaria urgenti e non prorogabili quali:

- *sistemazione copertura presso Palestra Ex Scuola XXV Aprile - Sacca Fisola*
- *ripristino porzioni di pavimentazioni esterne presso Centro Sportivo Don Olinto Marella a Pellestrina*
- *sistemazione della copertura degli spogliatoi del campo da Calcio J.Reggio al Lido di Venezia*

è necessario incrementare l'importo complessivo dell'appalto utilizzando l'istituto di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) del Dlgs 50/2016 e s.m.i. - Variante in corso d'opera -, nel rispetto di quanto previsto dal comma 7 del medesimo articolo."

- Verificato che le motivazioni delle Perizia rispettano le condizioni previsto dall'art. 106 comma 1 lettere c) del Dlgs 50/2016 e s.m.i., nel dettaglio:
 - ai sensi del punto 1 del medesimo comma, trattandosi infatti di circostanza imprevista e imprevedibile
 - ai sensi del punto 2 del medesimo comma, non alterando la natura del contratto (non sono modificate né la natura dei lavori, né i luoghi, né le categorie di lavori)
- Verificato che l'importo delle lavorazioni al netto del ribasso d'asta di € 151.714,33 (o.f.e.) oltre a IVA per complessivi € 185.091,48 trova copertura economica dal rifinanziamento del CI 14280 intervenuto con Delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 21/7/2021;
- Verificato che l'importo di € 185.091,48 trova copertura a bilancio 2021 al cap. 11522/109 "BENI IMMOBILI" codice gestionale 008 "manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili" spesa finanziata con contributi di Legge Speciale per Venezia parte corrente Bilancio 2021;

ESPRIME ESITO POSITIVO

rispetto alla verifica condotta ai sensi dell'art 26 .7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e contestualmente

AUTORIZZA

L'esecuzione delle lavorazioni della perizia di variante n 1 ai sensi dell'art 106 comma 1 lettera c del Dlgs 50/2016 e s.m.i. e quantificate economicamente in € 151.714,33 (o.f.e.).

La modifica al contratto non comporta proroghe rispetto alla scadenza contrattuale.

Il Responsabile Unico del Procedimento
ing. Giovanni Voltolina
(documento firmato digitalmente)

ALLEGATI:

- *Relazione illustrativa del DL di Perizia di Variante n. 1*
- *Atto di sottomissione*
- *Quadro Economico*

CITTA' DI
VENEZIA



Comune di Venezia

Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti

Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole e Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva, Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole
Responsabile del Procedimento ing Giovanni Voltolina

OGGETTO: CI 14280 - EDILIZIA SPORTIVA CENTRO STORICO E ISOLE- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, RIPRISTINI FUNZIONALI E RINNOVAMENTI - **Perizia di variante in corso d'opera n. 1 ai sensi dell'art 106 comma 1 lettera c) del Dlgs 50/2016 e s.m.i. - ATTO AGGIUNTIVO**

IMPRESA: ATI tra VIANELLO COSTRUZIONI S.R.L. ed Elettrica Veneta srl
Determina di aggiudicazione n 156 del 08/02/2021
Contratto Rep 21817 del 17/08/2020
CIG 817853221D
CUP F73F19000000001

Progetto e importo a base d'asta	Progetto Esecutivo:	605.000,00
Ribasso d'asta 36,1 %	€	203.965,00
Importo netto dei lavori	€	381.035,00
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	20.000,00
Importo contrattuale	€	401.035,00

ATTO AGGIUNTIVO

art.106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016
art. 14 comma 5 lettera d) D.M. 49/2018

L'anno 2021 il giorno 09 del mese di Novembre in Venezia

PREMESSO CHE:

- i lavori di cui all'oggetto sono stati appaltati all'ATI tra VIANELLO COSTRUZIONI S.R.L. ed Elettrica Veneta srl per un importo di € 401.035,00 al netto del ribasso d'asta contrattuale del 36,1%;
- durante i lavori si è riscontrata la necessità di modificare l'importo dei lavori per via di un surplus di richieste d'interventi, come dettagliatamente illustrato nella relazione illustrativa del Direttore dei Lavori per i quali è stata redatta una perizia di variante dell'importo complessivo netto di € 151.714,33 di cui il presente atto è parte integrante;
- a seguito dell'approvazione dei lavori suppletivi l'importo contrattuale risulta aumentato di complessivi € 151.714,33 pari ad una percentuale del 37,83%, superiore al quinto d'obbligo;

Tutto ciò premesso si conviene e stipula quanto segue:

Art. 1 (affidamento)

La Stazione Appaltante, in esecuzione dei provvedimenti citati in premessa, affida all'ATI tra VIANELLO COSTRUZIONI S.R.L. ed Elettrica Veneta srl rappresentata dal sig. Andrea Vianello in qualità di Legale rappresentante che assume l'impegno di eseguire i lavori riportati nella citata perizia suppletiva di variante alle condizioni fissate dal presente atto.

*Il Direttore Lavori Pubblici - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale e Scolastica - Dirigente Arch. Silvia Loreto
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136*

Art. 2 (termine dei lavori)

Non sono previste proroghe al contratto in essere.

Art. 3 (importo dei lavori)

L'importo dei lavori individuati dalla perizia di variante ammonta complessivamente a € 151.714,33 al netto del ribasso d'asta del 36,1%, di cui € 7.566,14 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 7.566,14 per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta . I lavori sono tutti riconducibili alla categoria previste nell'appalto nelle medesime proporzioni.

Art. 4 (condizioni contrattuali)

Per quanto riguarda le condizioni contrattuali si richiamano quelle stabilite nel contratto d'appalto principale Rep 21332 del 17/08/2020.

Art. 5 (importo atto aggiuntivo)

L'importo finale del presente atto risulta così composto:

	perizia	
lavori a misura		€ 136.582,05
economie		€ 7.566,14
sicurezza		€ 7.566,14
TOT		€ 151.714,33

Art. 6 (cauzione integrativa)

Per effetto dei maggiori lavori previsti nel presenta atto di sottomissione rispetto al contratto originario d'appalto, l'Esecutore presta una cauzione integrativa, ai sensi dell'art. 103 del Dlgs 50/2016 e s.m.i., di € 15.171,43 corrispondente al 10% dell'importo del presente atto. Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano, se possedute, le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7 del Dlgs 50/2016 e s.m.i. .

Art. 8 (tracciabilità dei flussi finanziari)

La ditta appaltatrice assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di conseguenza:
- la ditta appaltatrice assume l'obbligo di registrare tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e forniture pubblici sul conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche;
- la ditta appaltatrice assume l'obbligo di comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche entro sette giorni dalla sua accensione, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

I pagamenti verranno effettuati dall'Amministrazione esclusivamente tramite bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato alle commesse pubbliche i cui estremi siano stati comunicati alla stessa.

Le eventuali spese relative al presente atto sono a carico dell'Esecutore.

Il presente atto è composto da 3 pagine e avrà decorrenza immediata per l'Esecutore e

diventerà esecutivo per la Stazione appaltante alla data di approvazione definitiva.

Venezia lì 10/08/2021

L'Esecutore
ATI tra VIANELLO COSTRUZIONI S.R.L. ed Elettrica Veneta srl
- *firma digitale* -

Il Direttore dei Lavori
geom. Riccardo Enzo
- *firma digitale* -

il Responsabile del procedimento
ing. Giovanni Voltolina
- *firma digitale* -