



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: CI 14227 "2.2.1-Ambiente e territorio ponti e pontili: ripristino strutturale ponte del Ghetto-Cannaregio". Determina di approvazione della terza Variante in Corso d'Opera ai sensi dell'art.106, c.1, lett. c del D.lgs 50/2016 e contestuale affidamento lavori all'ATI C.D.F. s.r.l. Unipersonale e IN.TE.SE. srl. Impegno di spesa e accertamento in entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt.23, c.1, lett. b e 37, c.1 lett b del DLgs 33/2013 in combinato disposto con l'art.29 c.1 DLgs 50/2016

Proposta di determinazione (PDD) n. 1382 del 28/06/2021

Determinazione (DD) n. 1403 del 19/07/2021

Fascicolo 2017.XI/2/1.835 "C.I. 14227 - 2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO –
PONTI E PONTILI: RIPRISTINO STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 07/07/2021.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 15/07/2021.



Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti

Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole

Responsabile del Procedimento: arch. Alberto Chinellato

Responsabile dell'istruttoria: arch. cons. Cristian Tonetto

PDD 1382 del 28/06/2021

Fascicolo n.2017/XI.2.1/835

Oggetto: CI 14227 "2.2.1-Ambiente e territorio ponti e pontili: ripristino strutturale ponte del Ghetto-Cannaregio" Determina di approvazione della terza Variante in Corso d'Opera ai sensi dell'art.106, c.1, lett. c del D.lgs 50/2016 e contestuale affidamento lavori all'ATI C.D.F. s.r.l. Unipersonale e IN.TE.SE. srl. Impegno di spesa e accertamento in entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt.23, c.1, lett. b e 37, c.1 lett b del DLgs 33/2013 in combinato disposto con l'art.29 c.1 DLgs 50/2016

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale (DCC) n. 96 del 18/12/2020 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2021-2023 e del Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2021-2023;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 18 febbraio 2021 sono stati approvati il Piano della Performance (PdP) per gli anni 2021-2023, che individua, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori, e il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2021-2023, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa e ss.mm.ii.;
- con DGC n. 62 del 16/03/2021 è stato approvato Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021-2023 in applicazione della Legge 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013;

PREMESSO ALTRESÌ CHE:

- l'intervento con C.I. 14227 "2.2.1 - Ambiente e territorio – ponti e pontili: ripristino strutturale ponte del Ghetto – Cannaregio", con DCC n. 57 del 21/12/2019, risulta inserito nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2018-2020, annualità 2018 e nell'Elenco Annuale, entrambi allegati alla Previsione di Bilancio 2018-2020 per l'importo complessivo di € 350.000,0, spesa finanziata con contributo dello Stato Patto per Venezia;
- che con la DCC N. 87/2020, che approva la terza variazione di Bilancio per gli esercizi finanziari 2020- 2022, il progetto viene rifinanziato per altri € 250.000,00 (o.f.c.) con avanzo vincolato di Legge Speciale per Venezia parte capitale applicato a bilancio 2020.

VISTO CHE:

- con DGC 331 del 30/11/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per un importo di € 350.000,00;
- con DGC 343 del 30/10/2018 è stato approvato il progetto definitivo per importo di € 350.000,00;
- con DD 824 11/05/2018 è stato affidato l'incarico di progettazione strutturale definitiva, esecutiva e direzione operativa all'ing. Hirschler per la somma di € 25.331,42 (o.f.p.c.)
- con DD 921 del 22/05/2018 è stato affidato l'incarico per servizio di indagini metallografiche alla ditta R. COLETTO srl per la somma di € 15.250,00 (o.f.c.)
- con DD 2664 del 17/12/2018 è stato approvato il progetto esecutivo e l'impegno di spesa di € 350.000,00 (o.f.c)
- con DD 1826 del 27/08/19 i lavori sono stati aggiudicati all'ATI C.D.F. s.r.l. Unipersonale e IN.TE.SE. Costruzioni d'acciaio s.r.l per un importo di € 234.596,49 (o.f.c.)
- con DD 1904 del 01/10/2020 è stata approvata la prima variante in corso d'opera dalla quale risultano maggiori lavori per € 23.024,49 (o.f.c.) senza maggiore spesa rispetto al QE di aggiudicazione;
- Con DD 2278 dell'11/11/2020 sono stati impegnati e 265,00 (o.f.c.) per pagare l'assicurazione dei progettisti.
- Con DD 581 del 22/03/2021 è stato conferito l'incarico per servizi di rilievo e indagine alla società GE Grounding Engineering srl per un importo di € 6.250,36 (ofc)

DATO ATTO CHE con DD 2744 del 17/12/2020 è stata approvata la seconda variante in corso d'opera dalla quale risultano maggiori lavori per € 384.900,42 rispetto al QE di aggiudicazione, come si evince dal seguente quadro economico di variante:

Cod.Proc: 14227 Oggetto: 2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO - PONTI E PONTILI: RIPRISTINO STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO - CANNAREGIO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	328.389,77	a misura	21.519,70		0,00
a corpo		a corpo			
in economia		in economia			
totale	328.389,77	totale	21.519,70		

importo lavori al netto del ribasso del 17,160%		% IVA(*)		importo IVA	
	349.909,47		10		34.990,95

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	30.000,00			30.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	22.060,81			22.060,81
4) imprevisti	59.400,00			59.400,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	42.000,00			42.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	5.099,24			5.099,24
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	478,00			478,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	200,00			200,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	10.000,00			10.000,00
totale	169.238,05			
12) IVA			34.990,95	
totale a disposizione	204.229,00			
totale complessivo	554.138,47			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	384.900,42
somme a disposizione (o.f.c.)	164.138,81
incentivi	5.099,24
totale complessivo	554.138,47

Visto che ai sensi dell'art.149, c. 2 del D.Lg.s 50/2016, durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessario proseguire con un'ulteriore perizia suppletiva e di variante, introducendo alcune migliorie nell'esecuzione dei costruttivi delle parti metalliche (ossi la piastra di appoggio, le staffe di supporto parapetto in ghisa storica, i tiranti e le parti strutturali nuove del ponte) scegliendo di differenziare i trattamenti e i processi di verniciatura delle singole parti, a seguito di comparazione delle campionature dei trattamenti di zincatura, metallizzazione e verniciatura.

RITENUTO ALTRESÌ CHE il RUP, sentito il Direttore dei Lavori, ha incaricato lo stesso di procedere alla predisposizione di una specifica terza Variante in Corso d'Opera, dalla quale risultano maggiori lavori per € 475.061,88 (o.f.c) come risulta dal seguente quadro economico:



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 15094

generato in data: 23/06/2021

Cod.Proc: 14227 Oggetto: 2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO – CANNAREGIO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	407.154,74	a misura	21.519,70	0,00
a corpo		a corpo		
in economia	3.200,00	in economia		
totale	410.354,74	totale	21.519,70	

importo lavori al netto del ribasso del 17,160%	431.874,44	% IVA(*)	10	importo IVA	43.187,44
---	------------	----------	----	-------------	-----------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	22.431,78			22.431,78
3) allacciamenti a pubblici servizi	229,76			229,76
4) imprevisti	9.400,00			9.400,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	32.830,45			32.830,45
7b) spese tecniche (incentivi)	5.099,24			5.099,24
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	265,00			265,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	30,00			30,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	8.790,36			8.790,36
totale	79.076,59			
12) IVA	43.187,44			
totale a disposizione	122.264,03			
totale complessivo	554.138,47			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	475.061,88
somme a disposizione (o.f.c.)	73.977,35
incentivi	5.099,24
totale complessivo	554.138,47

CONSIDERATO pertanto che il Direttore Lavori ha predisposto una Variante in Corso d'Opera costituita dai seguenti elaborati, allegati al presente provvedimento come parte integrante:

1. Relazione DL
2. Elaborati grafici: dettagli costruttivi di variante
3. Verbale concordamento Nuovi Prezzi

4. Analisi Nuovi Prezzi
5. Quadro di raffronto
6. Quadro economico di variante
7. Schema atto aggiuntivo

VISTO che risulta necessario procedere all'approvazione della Perizia di Variante in Corso d'Opera, ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto dei limiti di cui al c. 7 del medesimo articolo;

RICHIAMATA a tale scopo la relazione del RUP, redatta ai sensi degli artt. 31 e 106 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e delle linee Guida ANAC n. 3, avente PG 299512 del 28/06/2021, che autorizza la Perizia di variante e viene allegata al seguente provvedimento;

ATTESO che, al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti ulteriori lavori alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto principale, concedendo n. 90 giorni di proroga naturali consecutivi sulla data di ultimazione lavori;

CONSIDERATO che i lavori di perizia pari ad € 81.964,97 (ofe) comportano un aumento complessivo dell'importo del contratto originario del 23,42%, rientrando quindi nei limiti previsti dall'art.106 co. 12 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che si rende necessario approvare lo schema atto aggiuntivo, allegato al presente provvedimento e accettato dall'ATI C.D.F. s.r.l. Unipersonale e IN.TE.SE. Costruzioni d'acciaio s.r.l, come risulta dalla dichiarazione di presa visione del 24/06/2021;

RITENUTO quindi di:

- affidare all'ATI C.D.F. s.r.l. Unipersonale e IN.TE.SE. Costruzioni d'acciaio s.r.l ulteriori lavori per l'importo di € 90.161,47 o.f.c.;
- di stabilire che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provveda unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole - Energia Impianti dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti (Soggetto attuatore della Struttura commissariale);

ATTESO CHE, al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti ulteriori lavori alla medesima ATI aggiudicataria dell'appalto principale.

DATO ATTO CHE l'Amministrazione comunale ha avviato:

- per la società INTESE COSTRUZIONI D'ACCIAIO srl, previa estrazione della visura camerale (Documento n. 441609314 estratto dal Registro delle Imprese CCIAA di Venezia Rovigo in data 25/06/2021), le verifiche d'ufficio presso: il Casellario Giudiziale (tramite della Polizia Locale del Comune di Venezia) in relazione a tutti i soggetti di cui all'art. 80, co. 3, del D.Lgs. n. 50 del 2016 con PG 299516 del 28/06/2021, l'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato con PG 299161 del del 28/06/2021, l'Agenzia delle Entrate con PG 299216 in data del 28/06/2021, gli enti previdenziali (DURC Prot. n.27192509 in data 23/04/2021 e avente scadenza 21/08/2021);
- per la società CDF S.R.L, previa estrazione della visura camerale (Documento n. 444160874 estratto dal Registro delle Imprese CCIAA di Padova in data 25/06/2021), le verifiche d'ufficio presso: il Casellario Giudiziale (tramite della Polizia Locale del Comune di Venezia) in relazione a tutti i soggetti di cui all'art. 80, co. 3, del D.Lgs. n. 50 del 2016 con PG 299519 del del 28/06/2021, l'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato con PG 299822 del del 28/06/2021, l'Agenzia delle Entrate con PG 299800 in data del 28/06/2021, gli enti previdenziali (DURC con Prot. n.28078403 in data 25/06/2021 e avente scadenza 23/10/2021);

VISTO CHE il cronoprogramma finanziario dell'opera risulta essere il seguente:

cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2021	totale QE
stanziato	€ 198.441,54	€ 355.696,93	€ 554.138,47
impegnato	€ 198.441,54	€ 265.305,71	

RICHIAMATI i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.";

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 . e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- gli artt. 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- gli artt 13 e 14 del Regolamento di Contabilità, approvato dal Consiglio comunale con la deliberazione n. 34 del 15.06.2016;
- l'art.107 del D.Lgs. N 267/2000 e l'art. 17 del vigente Statuto Comunale relativi alle funzioni e compiti dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, l'art. 183,

in merito all'impegno di spesa, e l'art. 191, in merito alle regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese del D.Lgs. N 267/2000;

- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e disciplinante, tra le altre, gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 118/ recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118";
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011, n.118;
- gli artt. 23, 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013 avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- l'art. 3 del regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016

RILEVATO CHE il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente P.T.P.C. del Comune di Venezia approvato con Delibera di Giunta n. 143 del 09/06/2016;

VALUTATO CHE al presente provvedimento non si applica la disciplina di cui all'art. 26, comma 2, del D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013 ai fini della pubblicazione nell'ambito della sezione internet "Amministrazione trasparente";

DATO ATTO, con riferimento al controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva, del rispetto di quanto previsto dall'art.6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.16 del 28.02.2013;

DATO ATTO INOLTRE CHE:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, c.7, del D.Lgs 267/2000
- dalla nota n. 521153 dl 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e previsione, il rispetto della previsione di cui all'art 183 c. 8 del dlgs 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione

DETERMINA

1. di approvare la terza Variante in Corso d'opera, di cui agli elaborati elencati precedentemente e allegati al seguente provvedimento, ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. c), del D.lgs 50/2016, relativamente al CI 14227 "2.2.1 - Ambiente e territorio – ponti e pontili: ripristino strutturale ponte del Ghetto- Cannaregio" per la somma suppletiva di € 90.161,46 (o.f.c.);
2. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, all'ATI C.D.F. s.r.l. Unipersonale e IN.TE.SE. Costruzioni d'acciaio s.r.l (P.iva/CF: 04132220288) l'esecuzione di ulteriori lavori per l'importo di € 90.161,46 (o.f.c.), alle stesse condizioni del contratto con repertorio speciale n° 20825/2019;
3. di impegnare la spesa di € 90.161,46 (o.f.c.), per l'ATI C.D.F. s.r.l. Unipersonale e IN.TE.SE. Costruzioni d'acciaio s.r.l. (CIG 7745673B8E/CUP F77H17001090001), spesa finanziata in questo modo:
 - a) € 89.619,63 con avanzo vincolato di Legge Speciale per Venezia parte capitale applicato a bilancio 2021, cap 11522/109 "Beni Immobili" cod. gest. 12 "Infrastrutture stradali";
 - b) € 541,83 con patto per la città bilancio 2021, cap 26522/109 "Beni Immobili" cod. gest. 12 "Infrastrutture stradali";
4. dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario risulta così aggiornato:

cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2021	2022	totale QE
stanziato	€ 198.441,54	€ 355.467,17	€ 229,76	€ 554.138,47
impegnato	€ 198.441,54	€ 355.467,17		

5. di approvare il seguente quadro economico di variante per l'esecuzione dell'intervento in oggetto

Cod.Proc: 14227 Oggetto: 2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO – CANNAREGIO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	407.154,74	a misura	21.519,70	0,00
a corpo		a corpo		
in economia	3.200,00	in economia		
totale	410.354,74	totale	21.519,70	

importo lavori al netto del ribasso del	17,160%	% IVA(*)	importo IVA
431.874,44		10	43.187,44

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	22.431,78			22.431,78
3) allacciamenti a pubblici servizi	229,76			229,76
4) imprevisti	9.400,00			9.400,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	32.830,45			32.830,45
7b) spese tecniche (incentivi)	5.099,24			5.099,24
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	265,00			265,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	30,00			30,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	8.790,36			8.790,36
totale	79.076,59			
12) IVA	43.187,44			
totale a disposizione	122.264,03			
totale complessivo	554.138,47			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	475.061,88
somme a disposizione (o.f.c.)	73.977,35
incentivi	5.099,24
totale complessivo	554.138,47

6. di approvare lo schema atto aggiuntivo allegato al presente provvedimento (Allegato C) e accettato dall'ATI C.D.F. s.r.l. Unipersonale e IN.TE.SE. Costruzioni d'acciaio s.r.l. come risulta dalla dichiarazione di previa visione in data 24/06/2021;
7. di disporre che l'accertamento di entrata pari a € 541,83 avvenga a cura dall'Area Economia e Finanza secondo i principi di cui all'Allegato 4.2 del D.Lgs n. 118/2011;
8. di provvedere alla contabilizzazione ed ai pagamenti dei maggiori lavori unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Direttore dei Lavori Pubblici su presentazione di regolari fatture da parte della Ditta;

9. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza e al correlato Fondo pluriennale vincolato, qualora necessarie, per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni
10. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. ALBERTO CHINELLATO , giusta nomina del 20/09/2017;
11. di dare atto che il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa, nonché RUP, non si trova in situazione di conflitto d'interesse così come previsto dall'art. 6-*bis* della L. n 241/90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, c. 1 e 2, del D.Lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal P.T.P.C.T., approvato con DGC n. 62/2021
12. Di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, c. 8, del D.Lgs. n. 267 del 2000 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria PG n. 521135 del 9 novembre 2016;
13. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, c. 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
14. di pubblicare la presente determinazione sul sito istituzionale dell'Amministrazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 c. 1 lettera b) e art. 37, c. 1, lett. b), del d.lgs. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 29, c. 1, del d.lgs.50/2016, come esplicitato nell'allegato A4 del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021-2023.
- 15.

IL DIRIGENTE
arch Alberto Chinellato

allegati

1. Relazione DL
2. Elaborati grafici: dettagli costruttivi di variante
3. Verbale concordamento Nuovi Prezzi
4. Analisi Nuovi Prezzi
5. Quadro di raffronto
6. Quadro economico di variante
7. Schema atto aggiuntivo
8. Relazione del RUP

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2021 / 1382

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 300919/2021 del 07/07/2021 - NON ESECUTIVO "CI 14227
"2.2.1-Ambiente e territorio ponti e pontili: ripristino strutturale ponte del
Ghetto-Canna"

"Oggetto: CI 14227 "2.2.1-Ambiente e territorio ponti e pontili: ripristino strutturale ponte
del

Ghetto-Cannaregio" Determina di approvazione della terza Variante in Corso d'Opera ai
sensi

dell'art.106, c.1, lett. c del D.lgs 50/2016 e contestuale affidamento lavori all'ATI C.D.F. s.r.
l.

Unipersonale e IN.TE.SE. srl. Impegno di spesa e accertamento in entrata. Atto da
pubblicare

ai sensi degli artt.23, c.1, lett. b e 37, c.1 lett b del DLgs 33/2013 in combinato disposto
con

l'art.29 c.1 DLgs 50/2016"

autorizzazione Proposta di determina 1382/21 del 28/06/21

rif. prenotazione n. 301608/2020 - autorizzazione Determine 2744/20

L'impegno di spesa numero 300919/2021 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	89.619,63
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE, RISCHIO IDRAULICO ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	CUP F77H17001090001	
<i>Opera</i>	4562 - 14227/000 - 2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E	
<i>Tipo Spesa</i>	PONTILI: RIPRISTINO STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1176 - 022.840.900 - AVANZO DA LEGGE 205/2017 - ANNUALITA 2019 - PARTE A	
<i>Cassa</i>	180 - 0180 - L.S.V. CONTRIBUTI	
	Totale:	89.619,63

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2021 al 07/07/2021

Stanziamiento di bilancio	43.002.579,98 +
Impegni precedenti	34.110.236,70 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	8.892.343,28 =
Ammontare del presente impegno	89.619,63 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	8.802.723,65 =

COMUNE DI VENEZIA, li 07 luglio 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 300918/2021 del 07/07/2021 - NON ESECUTIVO "CI 14227
"2.2.1-Ambiente e territorio ponti e pontili: ripristino strutturale ponte del
Ghetto-Canna"

"Oggetto: CI 14227 "2.2.1-Ambiente e territorio ponti e pontili: ripristino strutturale ponte
del

Ghetto-Cannaregio" Determina di approvazione della terza Variante in Corso d'Opera ai
sensi

dell'art.106, c.1, lett. c del D.lgs 50/2016 e contestuale affidamento lavori all'ATI C.D.F. s.r.
l.

Unipersonale e IN.TE.SE. srl. Impegno di spesa e accertamento in entrata. Atto da
pubblicare

ai sensi degli artt.23, c.1, lett. b e 37, c.1 lett b del DLgs 33/2013 in combinato disposto
con

l'art.29 c.1 DLgs 50/2016"

autorizzazione Proposta di determina 1382/21 del 28/06/21

rif. prenotazione n. 301052/2018 - autorizzazione Determine 2664/18

L'impegno di spesa numero 300918/2021 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.026522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	541,83
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	CUP F77H17001090001	
<i>Opera</i>	4562 - 14227/000 - 2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO - PONTI E	
<i>Tipo Spesa</i>	PONTILI: RIPRISTINO STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1217 - 022.003.999 - CONTRIBUTI STATO - PATTO PER VENEZIA	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - ANTICIPAZIONI	
	Totale:	541,83

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.026522109 a competenza 2021 al 07/07/2021

Stanziamento di bilancio	5.849.580,45 +
Impegni precedenti	4.376.547,58 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	1.473.032,87 =
Ammontare del presente impegno	541,83 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	1.472.491,04 =

COMUNE DI VENEZIA, li 07 luglio 2021

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

data: 08/07/2021 n. 260

Rif. Proposta di determina 1382/21

SPESE 2021

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 258 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente				
Programma 1	Difesa del suolo				
TITOLO 2	Spese in conto capitale				
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	5.321.411,79			5.321.411,79
		43.002.579,98		-229,76	43.002.350,22
		41.548.196,04			41.548.196,04
09012.05.011525201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	0,00	229,76		0,00
		26.266.382,32			26.266.612,08
		0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	5.403.250,42	229,76		5.403.250,42
		70.608.760,86		-229,76	70.608.760,86
		42.907.265,11			42.907.265,11
Totale Programma 1	Difesa del suolo	6.765.254,13	229,76		6.765.254,13
		91.760.477,18		-229,76	91.760.477,18
		59.520.815,84			59.520.815,84
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	47.485.358,67	229,76		47.485.358,67
		229.665.212,75		-229,76	229.665.212,75
		200.218.863,19			200.218.863,19
Totale Variazioni in uscita		5.321.411,79	229,76		5.321.411,79
		69.268.962,30		-229,76	69.268.962,30
		41.548.196,04			41.548.196,04
Totale Generale delle uscite		177.315.732,13	229,76		177.315.732,13
		2.129.116.555,14		-229,76	2.129.116.555,14
		2.081.218.922,30			2.081.218.922,30

ENTRATE 2021

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 258 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		29.287.454,59			29.287.454,59
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		82.276.310,56	229,76	-229,76	82.276.310,56
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Vincoli derivanti da leggi	125.595.880,51			125.595.880,51
Totale Generale delle entrate		467.199.421,14			467.199.421,14
	residui presunti	2.129.116.555,14	229,76	-229,76	2.129.116.555,14
	previsioni di competenza	1.960.709.131,65			1.960.709.131,65
	previsioni di cassa				

SPESE 2022

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 258 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente				
Programma 1	Difesa del suolo				
TITOLO 2	Spese in conto capitale				
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	35.166.020,27	229,76		35.166.020,27
		6.092.330,62			6.092.560,38
		0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	36.444.760,26	229,76		36.444.760,26
		11.782.330,62			11.782.560,38
		0,00			0,00
Totale Programma 1	Difesa del suolo	44.511.557,86	229,76		44.511.557,86
		26.388.862,61			26.389.092,37
		0,00			0,00
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	89.514.143,74	229,76		89.514.143,74
		150.191.722,33			150.191.952,09
		0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		35.166.020,27	229,76		35.166.020,27
		6.092.330,62			6.092.560,38
		0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		262.808.084,04	229,76		262.808.084,04
		1.818.331.312,37			1.818.331.542,13
		0,00			0,00

ENTRATE 2022

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 258 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		2.316.207,50			2.316.207,50
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		14.198.389,88	229,76		14.198.619,64
Totale Generale delle entrate		467.199.421,14	229,76		467.199.421,14
	residui presunti	1.818.331.312,37			1.818.331.542,13
	previsioni di competenza	0,00			0,00
	previsioni di cassa				

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa

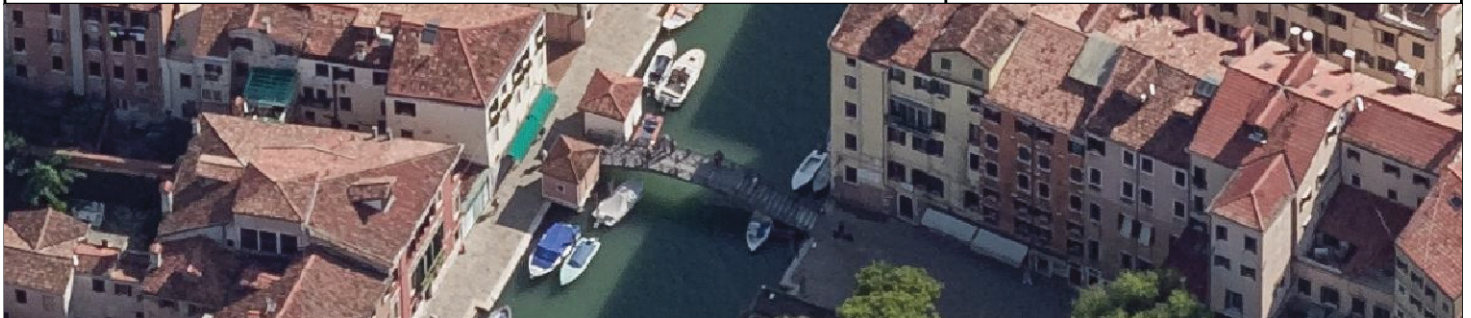
PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA

Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) G.U.n.79 del 4.4.2017 Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020



CITTA' DI VENEZIA
AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA'
TRASPORTI

TAVOLA
14227.PV.04



C.I. 14227

**2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO
STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO - CANNAREGIO**

FASE			
VARIANTE IN CORSO D'OPERA			
DISCIPLINA	SCALA	DATA	FILE
ARCHITETTONICO/STRUTTURALE	—	22.06.21	14227.PV.04.pdf

DESCRIZIONE
ANALISI NUOVI PREZZI

RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO

Arch. Alberto Chinellato

PROGETTO ARCHITETTONICO

Arch. Andreina Visconti

COORDINATORE SICUREZZA
IN FASE DI PROGETTAZIONE

Arch. Claudio Biscontin



PROGETTAZIONE STRUTTURALE
E TECNOLOGICA DELL'INTERVENTO

Dr.Ing.Michele Hirschler
via Pomponi Amalteo 2/a
31100 Treviso

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO

art.	NPV 29	Prove di collaudo sul ponte in officina				
N.	Codice Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
		Operazioni suppletive				
1		Manodopera: costo desunto dal valore espresso nei prezzi unitari di progetto-contratto.				
	1	Impiego di manodopera per interventi di adeguamento dei manufatti, installazione di impalcati, assistenza alla predisposizione delle opere secondo gli schemi di verifica, ripristino a fine lavori.				
	a	Operaio Specializzato	h	64	€ 33,98	€ 2.174,72
	c	Operaio Comune	h	64	€ 29,17	€ 1.866,88
2		Analisi composta da prezzi unitari desunti dal C.S.d'A. OO.PP. di Venezia anno 2011.				
		Materiali in fornitura				
	P3.17.20	Fornitura, lavorazione e posa in opera di poutrelles, in acciaio a conformazione di strutture portanti di ponti, compreso l'onere della saldatura adeguata o l'imbullonatura. (L'ausilio di pontoni o mezzi di sollevamento, natanti, impalcature, verrà compensato a parte). Compreso l'onere del trattamento di tutte le strutture con vernici o materiali anche sintetici atti a proteggere il materiale dagli agenti atmosferici previo trattamento epossidico o simili				
		lamiere	kg	555,79	€ 7,51	€ 4.176,22
		profilato piatto	kg	418,18	€ 7,51	€ 3.142,22
		Spese Generali 13%	%	13		€ 10.727,27
		Utile d'Impresa 10%	%	10		€ 11.800,00
		totale complessivo				€ 11.800,00
		Ribasso d'asta 17,16%				€ 2.024,88
		Totale				€ 9.775,12

art.	NPV 30	Prova di carico				
N.	Codice Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
1		Pova di carico su ponte in ghisa a cura di METRALAB				
	a	Prova di carico con 3 serbatoi da riempire con acqua per collaudi, letture degli spostamenti con sensori elettronici centesimali. Per ogni singolo ciclo, compreso interventi, spostamenti, Rapporto Tecnico.				
			cad	1	€ 2.573,56	€ 2.573,56
		Totale				€ 2.573,56
		Spese Generali 13%	%	13		€ 2.908,12
		Utile d'Impresa 10%	%	10		€ 3.198,94
		totale complessivo				€ 3.198,94
		Ribasso d'asta 17,16%				€ 548,94
		Totale				€ 2.650,00

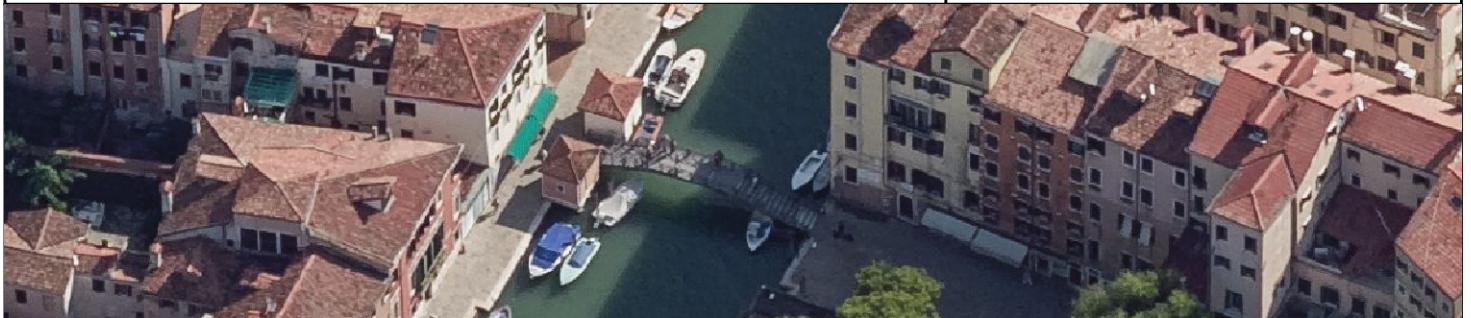
PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA

Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) G.U.n.79 del 4.4.2017 Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020



CITTA' DI VENEZIA
AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA'
TRASPORTI

TAVOLA
14227.PV.03



C.I. 14227

**2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO
STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO - CANNAREGIO**

FASE			
VARIANTE IN CORSO D'OPERA			
DISCIPLINA	SCALA	DATA	FILE
ARCHITETTONICO/STRUTTURALE	—	22.06.21	14227PV.03.pdf

DESCRIZIONE
VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO

Arch. Alberto Chinellato

PROGETTO ARCHITETTONICO

Arch. Andreina Visconti

COORDINATORE SICUREZZA
IN FASE DI PROGETTAZIONE

Arch. Claudio Biscontin



PROGETTAZIONE STRUTTURALE
E TECNOLOGICA DELL'INTERVENTO

Dr.Ing.Michele Hirschler
via Pomponi Amalteo 2/a
31100 Treviso

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO

	Area Lavori Pubblici Mobilità Trasporti Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole	C.I. 14227 R.U.P.: Chinellato Alberto
---	---	--

C.I. 14227 - 2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO – CANNAREGIO - C.I.14227 - CUP F77H17001090001/CIG 7745673B8E

IMPRESA: A.T.I. C.D.F. s.r.l. Unipersonale e IN.TE.SE. Costruzioni d'acciaio s.r.l.
CONTRATTO: in data 15/10/2019 Rep. n. 20825

Progetto e importo a base d'asta - Progetto Esecutivo:	€	254.961,84
Ribasso d'asta 17,16 %	€	41.692,30
Importo netto dei lavori	€	201.269,84
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	11.999,70
Importo contrattuale	€	213.269,54
Importo contrattuale di perizia 1	€	234.200,89
Importo contrattuale di perizia 2	€	349.909,47

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 3

(art.103 D.Lgs. 50/2016 e 163 del Regolamento LL.GG. n. 3 e "II D.L." di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50)

Premesso che:

- con contratto in data 15/10/2019 Rep. n. 20825, è stata aggiudicata all'impresa A.T.I.: C.D.F. s.r.l. Unipersonale e IN.TE.SE. Costruzioni d'acciaio s.r.l. l'esecuzione dei lavori in oggetto, per un importo di € 213.269,54 (inclusi € 11.999,70 per oneri per la sicurezza) al netto degli oneri fiscali, e del ribasso 17,16 %;
- con verbale in data 18/10/2019 sono stati consegnati i lavori sopraindicati all'impresa A.T.I.: C.D.F. s.r.l. Unipersonale e IN.TE.SE. Costruzioni d'acciaio s.r.l. e che dovevano essere compiuti in 180 giorni naturali e consecutivi e perciò terminanti con il giorno 14/04/2020 prorogati con relativi verbali al giorno 09/07/2020, sospesi con verbale sospensione lavori del 21/05/2020, ripresi parzialmente in officina per esecuzione campionature;
- nel corso dell'esecuzione dell'intervento si è proceduto alla redazione e approvazione di una perizia di variante e suppletiva in corso d'opera DD/2020/1904 in data 01/10/2020 che riguardava le lavorazioni di ripristino, integrazione e consolidamento delle sponde in pietra d'Istria e che portava l'importo contrattuale a euro € 234.200,89;
- a seguito di ulteriori verifiche sulla struttura in ghisa effettuate in officina sul ponte completamente smontato nelle singole parti, si è proceduto alla redazione e approvazione di una perizia di variante e suppletiva in corso d'opera DD/2020/2744 in data 17/12/2020 che riguardava le lavorazioni di ripristino, integrazione e consolidamento delle sponde in pietra d'Istria e che portava l'importo contrattuale a euro € 349.909,47;
- nel corso nel corso dell'esecuzione dell'intervento si è manifestata la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni non previste nel contratto d'appalto, per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari e meglio descritte nella relazione del DL per motivazioni e per merito;



- che per i suddetti lavori è stata redatto dal Direttore dei Lavori, sulla base del Progetto Costruttivo, Progetto di Variante in corso d'Opera in data 22/06/2021, ai sensi degli artt. 149, comma 2, con particolare riferimento alla salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, e in parte dall'art. 106, comma 1, lettera c, del D.Lg.vo 50/2016, che comporta una ulteriore spesa di 81.936,55 o.f.e., per complessivi € 431.874,44 o.f.e., in aumento per € 78.736,55 o.f.e. per lavori a misura, per € 3.200,00 o.f.e. per lavori in economia, per complessivi €475.061,88 o.f.c., al netto del ribasso d'asta del 17,16%, come da Contratto principale, per lavori ed € 21.519,70 (o.f.e.) per oneri della sicurezza;
- che i lavori di cui al Progetto Esecutivo in Variante non alterano le condizioni del Contratto principale, né la sostanza del progetto;
- che i prezzi applicati sono quelli presenti nel Contratto principale per le lavorazioni già previste e i nuovi prezzi sono indicati nei verbali di concordamento nuovi prezzi successivi;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2021, il giorno 22 del mese di giugno (22/06/2021), con il presente verbale tra l'arch. Visconti Andreina, in qualità di Direttore dei Lavori, indicati in oggetto e il geom. Dario Frisoli, rappresentante di A.T.I. C.D.F. s.r.l.Unip e IN.TE.SE., vengono concordati i seguenti 2 (due) nuovi prezzi unitari netti offerti, ai quali si applica il disposto di cui all'art. 133, c. 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.numerati nel seguente modo:

NPV. 29

NPV. 30

Secondo il §7.3.1.6 LL.GG. ANAC sui compiti del Direttore dei Lavori di cui agli artt. 101 e 111 del D.Lgs. 50/2016. Tali nuovi prezzi unitari con le relative analisi sono tutti allegati al presente verbale e ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Le spese relative al presente atto sono a carico della sottoscritta Impresa.

Il presente atto è immediatamente impegnativo per l'assuntore, mentre lo diventerà per l'Amministrazione appaltante solo dopo l'avvenuta superiore approvazione.

L'Impresa
A.T.I. C.D.F. s.r.l.Unip e IN.TE.SE.
(firmato digitalmente)

Il Direttore dei Lavori
Andreina Visconti
(documento firmato digitalmente)

Visto: Il Responsabile del Procedimento
Alberto Chinellato
(documento firmato digitalmente)



art.	NPV 29	Prove di collaudo sul ponte in officina				
N.	Codice Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
		Operazioni suppletive				
1		Manodopera: costo desunto dal valore espresso nei prezzi unitari di progetto-contratto.				
	1	Impiego di manodopera per interventi di adeguamento dei manufatti, installazione di impalcati, assistenza alla predisposizione delle opere secondo gli schemi di verifica, ripristino a fine lavori.				
	a	Operaio Specializzato	h	64	€ 33,98	€ 2.174,72
	c	Operaio Comune	h	64	€ 29,17	€ 1.866,88
2		Analisi composta da prezzi unitari desunti dal C.S.d'A. OO.PP. di Venezia anno 2011.				
		Materiali in fornitura				
	P3.17.20	Fornitura, lavorazione e posa in opera di poutrelles, in acciaio a conformazione di strutture portanti di ponti, compreso l'onere della saldatura adeguata o l'imbullonatura. (L'ausilio di pontoni o mezzi di sollevamento, natanti, impalcature, verrà compensato a parte). Compreso l'onere del trattamento di tutte le strutture con vernici o materiali anche sintetici atti a proteggere il materiale dagli agenti atmosferici previo trattamento epossidico o simili				
		lamiere	kg	555,79	€ 7,51	€ 4.176,22
		profilato piatto	kg	418,18	€ 7,51	€ 3.142,22
		Spese Generali 13%	%	13		€ 10.727,27
		Utile d'Impresa 10%	%	10		€ 11.800,00
		totale complessivo				€ 11.800,00
		Ribasso d'asta 17,16%				€ 2.024,88
		Totale				€ 9.775,12

art.	NPV 30	Prova di carico				
N.	Codice Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
1		Pova di carico su ponte in ghisa a cura di METRALAB				
	a	Prova di carico con 3 serbatoi da riempire con acqua per collaudi, letture degli spostamenti con sensori elettronici centesimali. Per ogni singolo ciclo, compreso interventi, spostamenti, Rapporto Tecnico.				
			cad	1	€ 2.573,56	€ 2.573,56
		Totale				€ 2.573,56
		Spese Generali 13%	%	13		€ 2.908,12
		Utile d'Impresa 10%	%	10		€ 3.198,94
		totale complessivo				€ 3.198,94
		Ribasso d'asta 17,16%				€ 548,94
		Totale				€ 2.650,00

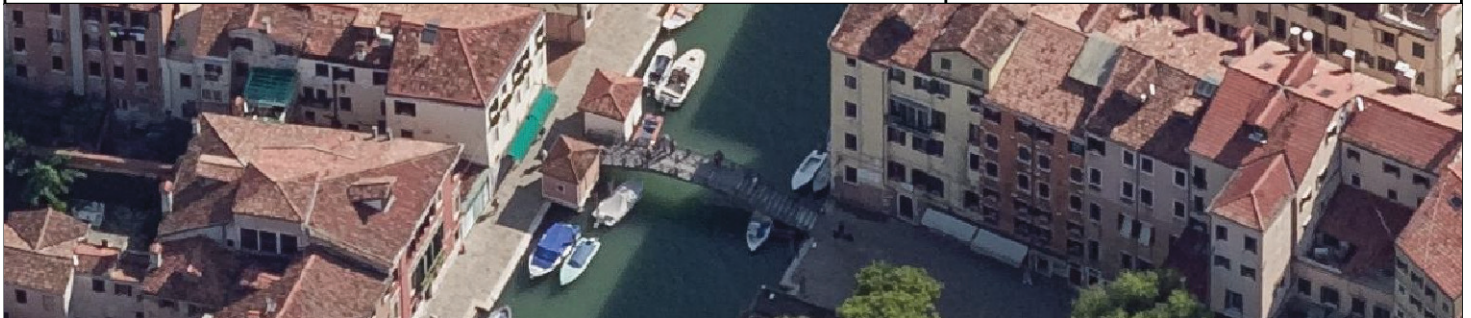
PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA

Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) G.U.n.79 del 4.4.2017 Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020



CITTA' DI VENEZIA
AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA'
TRASPORTI

TAVOLA
14227.PV.06



C.I. 14227

**2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO
STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO - CANNAREGIO**

FASE VARIANTE IN CORSO D'OPERA					
DISCIPLINA ARCHITETTONICO/STRUTTURALE	SCALA —	DATA 22.06.21	FILE 14227.PV.06.pdf		
DESCRIZIONE QUADRO ECONOMICO					
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO Arch. Alberto Chinellato			PROGETTAZIONE STRUTTURALE E TECNOLOGICA DELL'INTERVENTO		
PROGETTO ARCHITETTONICO Arch. Andreina Visconti			Dr.Ing.Michele Hirschler via Pomponi Amalteo 2/a 31100 Treviso		
COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE Arch. Claudio Biscontin					
REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO

Cod.Proc: 14227 Oggetto: 2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO – CANNAREGIO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	407.154,74	a misura	21.519,70	0,00	
a corpo		a corpo			
in economia	3.200,00	in economia			
totale	410.354,74	totale	21.519,70		

importo lavori al netto del ribasso del 17,160%	% IVA(*)	importo IVA
431.874,44	10	43.187,44

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	22.431,78			22.431,78
3) allacciamenti a pubblici servizi	229,76			229,76
4) imprevisti	9.400,00			9.400,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	32.830,45			32.830,45
7b) spese tecniche (incentivi)	5.099,24			5.099,24
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	265,00			265,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	30,00			30,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	8.790,36			8.790,36
totale	79.076,59			
12) IVA	43.187,44			
totale a disposizione	122.264,03			
totale complessivo	554.138,47			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	475.061,88
somme a disposizione (o.f.c.)	73.977,35
incentivi	5.099,24
totale complessivo	554.138,47

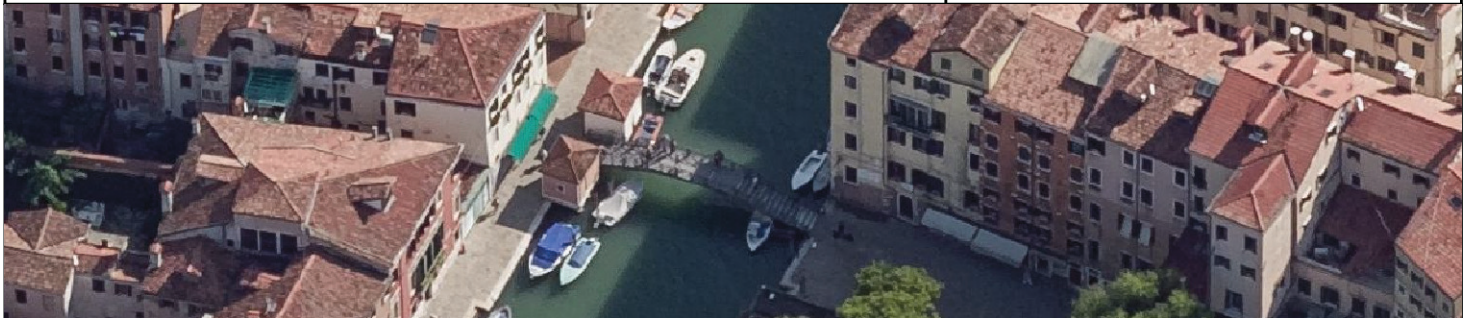
PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA

Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) G.U.n.79 del 4.4.2017 Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020



CITTA' DI VENEZIA
AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA'
TRASPORTI

TAVOLA
14227.PVR




C.I. 14227

**2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO
STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO - CANNAREGIO**

FASE VARIANTE IN CORSO D'OPERA			
--	--	--	--

DISCIPLINA ARCHITETTONICO/STRUTTURALE	SCALA —	DATA 22.06.21	FILE 14227.PVR.pdf
---	-------------------	-------------------------	------------------------------

DESCRIZIONE RELAZIONE DEL R.U.P.
--

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO Arch. Alberto Chinellato		PROGETTAZIONE STRUTTURALE E TECNOLOGICA DELL'INTERVENTO
PROGETTO ARCHITETTONICO Arch. Andreina Visconti		Dr.Ing.Michele Hirschler via Pomponi Amalteo 2/a 31100 Treviso
COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE Arch. Claudio Biscontin		

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO

	<p>Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole</p> <p><i>Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 3</i></p> <p><i>pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it</i></p>	<p>C.I. 14227</p> <p>R.U.P.: Chinellato Alberto</p>
--	---	---

C.I. 14227 - LAVORI di 2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO - CANNAREGIO – VENEZIA - PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE - PV3

RELAZIONE DEL RUP

L'intervento in oggetto riguarda il restauro e il ripristino strutturale del ponte del Ghetto Novo a Cannaregio, manufatto sottoposto a vincolo di tutela ai sensi del D.L.vo 42/04.

Il progetto redatto dalla Direzione Lavori Pubblici con il supporto per la parte strutturale dell'ing. Michele Hirschler, prevedeva lo smontaggio completo del ponte, il ripristino delle strutture, il rifacimento dei gradini e il restauro dei parapetti in ghisa e di tutte le componenti.

L'intervento è stato interamente finanziato con fondi approvati dalla Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) pubblicata nella G.U. n.79 del 4.4.2017 e del relativo Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020 "Patto per lo sviluppo della città di Venezia".

- L'iter approvativo dell'intervento sopra descritto risulta il seguente:
- con D.G.C. n.331 del 29/12/2017 è stato approvato il Progetto di Fattibilità tecnico economica per complessivi € 350.000,00 o.f.c.;
- con D.G.C. n. 343 del 07/12/2018 è stato approvato il Progetto Definitivo per complessivi € 350.000,00 o.f.c.;
- con D.D. n° 2664 del 17/12/2018 è stato approvato il Progetto Esecutivo e le modalità di gara per complessivi € 350.000,00 o.f.c. di cui € 242.962,14 per lavori a base di gara, € 11.999,70 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e € 69.541,98 per somme a disposizione. Con lo stesso atto sono state approvate le modalità di gara per l'individuazione di un appaltatore, secondo il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
- con D.D. 1826 del 27/08/2019 sono stati aggiudicati i lavori all'associazione temporanea di imprese C.D.F. s.r.l. Unipersonale e IN.TE.SE Costruzioni d'acciaio s.r.l., per un importo contrattuale di € 213.269,54 di cui € 11.999,70 per oneri sicurezza.
- Con D.C.C.87 26/11/2020 è stato approvato ulteriore finanziamento di € 250.000,00.

Cod.Proc: 14227 Oggetto: 2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO – CANNAREGIO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	201.269,84	a misura	11.999,70
		a corpo	
in economia		in economia	
totale	201,269.84	totale	11.999,70

importo lavori al netto del ribasso del 17,160%	% IVA(*)	importo IVA
213.269,54	10	21.326,95

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	2.000,00			2.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini	16.181,42			16.181,42
3) allacciamenti a pubblici servizi	1.061,32			1.061,32
4) imprevisti	29.400,00			29.400,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	15.000,00			15.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	5.099,24			5.099,24
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	600,00			600,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	200,00			200,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	69.541,98			
12) IVA			21.326,95	
totale a disposizione	90.868,93			
totale complessivo	304.138,47			

() in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio*

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
41.692,30	17,160	4.169,23	10	45.861,53	350.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	234.596,49
somme a disposizione (o.f.c.)	64.442,74
incentivi	5.099,24
totale complessivo	304.138,47

Con DD/2020/1904 in data 01/10/2020 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva in corso d'opera che riguardava le lavorazioni di ripristino, integrazione e consolidamento delle sponde in pietra d'Istria al di sotto delle basi metalliche originali del ponte, smontate in corso d'opera, che risultavano fortemente deteriorate con fessurazioni e parti in pietra mancanti.

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE 1



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 14045

generato in data: 12/08/2020

Cod.Proc: 14227 Oggetto: 2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO - PONTI E PONTILI: RIPRISTINO STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO - CANNAREGIO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	222.201,19	a misura	11.999,70		0,00
a corpo		a corpo			
in economia		in economia			
totale	222.201,19	totale	11.999,70		

importo lavori al netto del ribasso del 17,160%	234.200,89	% IVA(*)	10	importo IVA	23.420,09
---	------------	----------	----	-------------	-----------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	16.181,42			16.181,42
3) allacciamenti a pubblici servizi	158,83			158,83
4) imprevisti	9.400,00			9.400,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	15.000,00			15.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	5.099,24			5.099,24
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	478,00			478,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	200,00			200,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	46.517,49			
12) IVA			23.420,09	
totale a disposizione	69.937,58			
totale complessivo	304.138,47			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	257.620,98
somme a disposizione (o.f.c.)	41.418,25
incentivi	5.099,24
totale complessivo	304.138,47

In data 21/05/2020 sono stati nuovamente sospesi i lavori perché ultimate le lavorazioni previste realizzabili e in attesa delle risultanze di ulteriori analisi e verifiche radiografiche sulle parti metalliche del ponte separate e sabbiate in officina.

Le lavorazioni sono riprese parzialmente, alla luce delle risultanze delle prove, con l'esecuzione in officina di campionature per la redazione del progetto di variante strutturale resosi necessario che è stato approvato con parere SABAP il 09/12/2020 Prot n 0098460P e con DD n.1744 del 17/12/2020 di approvazione della seconda Variante in Corso d'Opera ai sensi dell'art.106, c.1, lett. c del D.lgs 50/2016 con affidamento lavori all'ATI C.D.F. s.r.l. Unipersonale e IN.TE.SE. srl, adeguamento compensi progettista e incarico collaudatore.

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE 2



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 14542

generato in data: 11/12/2020

Cod.Proc: 14227 Oggetto: 2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO – CANNAREGIO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori	importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	spese di progettazione
a misura 328.389,77	a misura 21.519,70	0,00
a corpo	a corpo	
in economia	in economia	
totale 328.389,77	totale 21.519,70	

importo lavori al netto del ribasso del 17,160%	% IVA(*)	importo IVA
349.909,47	10	34.990,95

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	30.000,00			30.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	22.060,81			22.060,81
4) imprevisti	59.400,00			59.400,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	42.000,00			42.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	5.099,24			5.099,24
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	478,00			478,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	200,00			200,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	10.000,00			10.000,00
totale	169.238,05			
12) IVA	34.990,95			
totale a disposizione	204.229,00			
totale complessivo	554.138,47			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	384.900,42
somme a disposizione (o.f.c.)	164.138,81
incentivi	5.099,24
totale complessivo	554.138,47

Con relazione del Direttore Lavori del 22/06/2021 sono state esplicitate le motivazioni che richiedono, ai sensi dell'art. 149, comma 2, limitatamente alla salvaguardia del bene e il perseguimento degli obiettivi dell'intervento e dell'art. 106, comma 1, lettera c, del D.Lg.vo 50/2016, la redazione di una ulteriore perizia suppletiva e di variante sull'intervento in oggetto, ed in particolare l'introduzione di alcune migliorie nell'esecuzione dei costruttivi delle parti metalliche quali piastra di appoggio, staffe di supporto parapetto in ghisa storica, tiranti e delle parti strutturali nuove del ponte, e la scelta di differenziare i trattamenti e i processi di verniciatura delle singole parti, a seguito di comparazione delle campionature dei trattamenti di zincatura, metallizzazione e verniciatura.

Sul piano dell'esecuzione dei lavori questi comporteranno modifiche al cronoprogramma con una maggiorazione di 90 giorni.

Alla luce delle motivazioni sopra esposte e verificate le necessità rappresentate dalla DL nella propria relazione del 22/06/2021 si reputano accoglibili le varianti proposte e contestualmente si propone all'Amministrazione la rimodulazione del Quadro Economico di Perizia 2 approvato con DD n.1744 del 17/12/2020.

Le nuove lavorazioni, come si evince dagli elaborati economici di corredo della perizia suppletiva e di variante, determinano un nuovo importo contrattuale di complessivi € 431.874,44 o.f.e., in aumento per lavori a misura di € 78.764,97 o.f.e., e di lavori in economia di € 3.200, per complessivi € 475.061,88 o.f.c., che trovano copertura all'interno del QE del progetto di variante approvato con DD n. 2744 del 17/12/2020.

Questa perizia suppletiva e di variante trova copertura:

- con rimodulazione all'interno delle somme a disposizione del quadro B del QE di Variante 2.

Pertanto ne consegue che il nuovo **Quadro Economico di Variante** risulta il seguente:



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 15094

generato in data: 23/06/2021

Cod.Proc: 14227 Oggetto: 2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO – CANNAREGIO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	407.154,74	a misura	21.519,70	0,00
a corpo		a corpo		
in economia	3.200,00	in economia		
totale	410.354,74	totale	21.519,70	

importo lavori al netto del ribasso del 17,160%	% IVA(*)	importo IVA
431.874,44	10	43.187,44

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	22.431,78			22.431,78
3) allacciamenti a pubblici servizi	229,76			229,76
4) imprevisti	9.400,00			9.400,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	32.830,45			32.830,45
7b) spese tecniche (incentivi)	5.099,24			5.099,24
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	265,00			265,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	30,00			30,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	8.790,36			8.790,36
totale	79.076,59			
12) IVA	43.187,44			
totale a disposizione	122.264,03			
totale complessivo	554.138,47			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	475.061,88
somme a disposizione (o.f.c.)	73.977,35
incentivi	5.099,24
totale complessivo	554.138,47

Per quanto sopra illustrato si propone l'approvazione della perizia suppletiva e di variante redatta il 22/06/2020 dalla Direzione Lavori composta dei seguenti elaborati:

- 14227.PVR.01 Relazione DL
- 14227.PVE.02 Elaborati grafici: dettagli costruttivi di variante
- 14227.PV.03 Verbale concordamento Nuovi Prezzi
- 14227.PV.04 Analisi Nuovi Prezzi
- 14227.PV.05 Quadro di raffronto
- 14227.PV.06 Quadro economico di variante
- 14227.PV.07 Schema atto aggiuntivo

Le lavorazioni necessarie, per un totale di € 81.964,97 o.f.e., pari al 23,42% dell'importo contrattuale, sono riconducibili alle eventualità previste dall'art. 106, comma 1, lettera c, del D.Lg.vo 50/2016, ovvero per il verificarsi di circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore e, posta la natura e la specificità del bene oggetto d'intervento ed il vincolo di tutela cui lo stesso risulta sottoposto, per *"fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisti o imprevedibili nella fase progettuale, per adeguare l'impostazione progettuale qualora ciò sia reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento"* (art. 149 c. 2 del D. Lgs 50/2016) dettagliati nei Nuovi Prezzi di Variante NPV29, NPV30 e nelle voci del Capitolato delle Opere del Comune di Venezia 2014 (vigente e posto a base di gara).

Preso atto, inoltre, della sussistenza delle fattispecie previste dall'art. 106 del D. Lgs 50/2016 c. 1 lett. c), si propone ai sensi dell'art 106 c. 7 del D. Lgs50/2016 la modifica del contratto d'appalto Rep. n° 20825 con l'Associazione Temporanea di Imprese C.D.F. s.r.l. e IN.TE.SE COSTRUZIONI D' ACCIAIO s.r.l. per un importo complessivo di € 431.874,44 (o.f.e.) e di € 475.061,88 (o.f.c.).

Il Responsabile unico del Procedimento
arch. Alberto Chinellato
(documento firmato digitalmente)

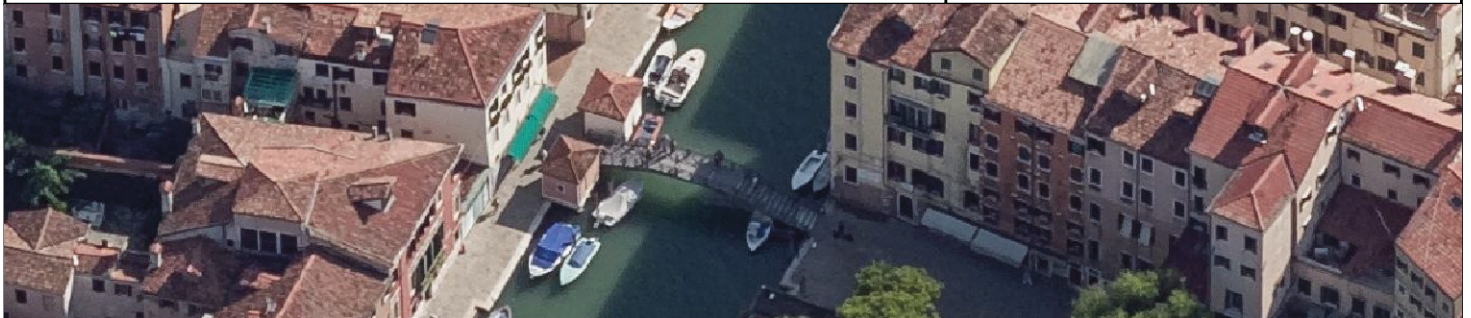
PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA

Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) G.U.n.79 del 4.4.2017 Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020



CITTA' DI VENEZIA
AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA'
TRASPORTI

TAVOLA
14227.PVE.02



C.I. 14227

**2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO
STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO - CANNAREGIO**

FASE VARIANTE IN CORSO D'OPERA					
DISCIPLINA ARCHITETTONICO/STRUTTURALE	SCALA —	DATA 22.06.21	FILE 14227PVE.02.pdf		
DESCRIZIONE ELABORATI GRAFICI					
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO Arch. Alberto Chinellato			PROGETTAZIONE STRUTTURALE E TECNOLOGICA DELL'INTERVENTO		
PROGETTO ARCHITETTONICO Arch. Andreina Visconti			Dr.Ing.Michele Hirschler via Pomponi Amalteo 2/a 31100 Treviso		
COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE Arch. Claudio Biscontin					
REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO

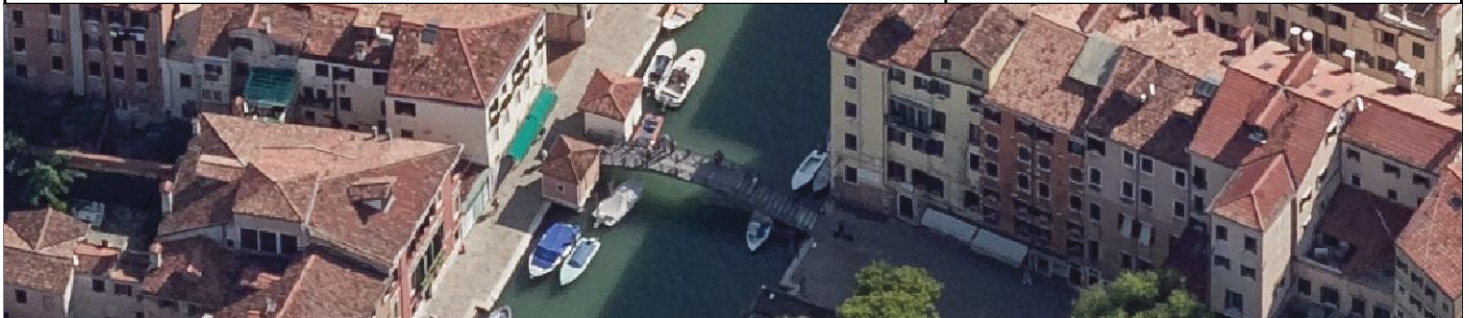
PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA

Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) G.U.n.79 del 4.4.2017 Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020



CITTA' DI VENEZIA
AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA'
TRASPORTI

TAVOLA
 14227.PV.05




C.I. 14227

**2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO
 STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO - CANNAREGIO**

FASE	VARIANTE IN CORSO D'OPERA		
-------------	---------------------------	--	--

DISCIPLINA	SCALA	DATA	FILE
ARCHITETTONICO/STRUTTURALE	—	22.06.21	14227.PV.05.pdf

DESCRIZIONE
QUADRO DI RAFFRONTO

<p>RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO Arch. Alberto Chinellato</p> <p>PROGETTO ARCHITETTONICO Arch. Andreina Visconti</p> <p>COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE Arch. Claudio Biscontin</p>		<p>PROGETTAZIONE STRUTTURALE E TECNOLOGICA DELL'INTERVENTO</p> <p>Dr.Ing.Michele Hirschler via Pomponi Amalteo 2/a 31100 Treviso</p>
---	---	---

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO

CI 14227 - intervento denominato "2,2,1- Ambiente e territorio-ponti e pontili: ripristino strutturale ponte del Ghetto a Cannaregio" Codice Identificativo di Gara (CIG) Z322357B05
PERIZIA DI VARIANTE 3 – QUADRO DI RAFFRONTO

C.M.E. di CONTRATTO aggiornato PERIZIA 1							Variante 2				Variante 3					
N.	Codice Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO	Differenze positive	Differenze negative
1	NP 1	FASE 2: Smontaggio, accatastamento su un natante e successivo trasporto su una banchina in terraferma prima del successivo trasferimento presso l'officina preventivamente individuata. Nel prezzo sono compresi e compensati gli oneri per il personale, i mezzi acquei di sollevamento, le parti del ponte smontate ed i mezzi di trasporto														
			corpo	1	24.528,37 €	24.528,37 €	corpo	1	24.528,37 €	24.528,37 €	corpo	1	24.528,37 €	24.528,37 €	0,00 €	
2	NP 2	FASE 4: Sollevamento separato delle tre arcate del ponte mediante bigo montato su un pontone appositamente allestito e successivo deposito su di una piccola chiatta non motorizzata. Trasporto e deposito su di un moto pontone posto all'esterno del rio e successivo trasferimento presso una banchina in terraferma														
			corpo	1	25.174,73 €	25.174,73 €	corpo	1	25.174,73 €	25.174,73 €	corpo	1	25.174,73 €	25.174,73 €	0,00 €	
3	NP 3	FASE 5: realizzazione di tutti gli interventi in officina e in cantiere comprendenti le attività sotto elencate: • attività di preparazione per il trasporto "da" e "alla" banchina, • preparazione banchi posizionamento strutture (parapetti e componenti strutturali dal ponte), • sabbiatura SA2 per consentire le successive attività, • assistenza alla effettuazione dei controlli ND, • sviluppo procedure e attività per la qualifica e qualifica dei procedimenti di saldatura, • riparazione trave rampa in prossimità dell'appoggio/cerniera "1", • riparazione parapetti e colonnette, • fornitura del materiale d'apporto per la saldatura, • realizzazione nuovo impalcato centrale in acciaio inox AISI 316L, • realizzazione nuovi gradini con vaschetta in acciaio inox AISI 316L, • realizzazione nuovi travetti HEA 120 in acciaio S275J0 verniciato, • realizzazione nuove tiranterie di controvento con accessori in acciaio INOX AISI 316 • effettuazione dei trattamenti superficiali (previa sabbiatura di pulizia) secondo il ciclo indicato nella Relazione Tecnica, • sostituzione di tutte le viterie in acciaio INOX A4, • pre-assemblaggio delle strutture e ri-maschiatura fori filettati e aggiustaggi, • assemblaggio in opera • realizzazione del riempimento della vaschetta dei nuovi gradini e del piano di calpestio del nuovo impalcato centrale con eco-asfalto, dello spessore finale da 10 fino a 30 mm (da confermare dopo i rilievi), tipo Geolite Asfalto Kerakol o equivalente previa preparazione del fondo, • quanto necessario per consegnare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte.														
			corpo	1	141.349,62 €	141.349,62 €	corpo	0	0	0,00 €	corpo	0	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €
4	NPV 3.1	FASE 5: realizzazione di tutti gli interventi in officina e in cantiere comprendenti le attività sotto elencate: 1) attività di preparazione per il trasporto "da" e "alla" banchina, 2) preparazione banchi posizionamento strutture (parapetti e componenti strutturali dal ponte), 3) sabbiatura SA2 per consentire le successive attività, 4) assistenza alla effettuazione dei controlli ND 5) sviluppo procedure e attività per la qualifica e qualifica dei procedimenti di saldatura ed effettuazione controlli ND (da parte di IIS o Ente equivalente), 6) fornitura del materiale d'apporto per la saldatura, 7) realizzazione nuovo impalcato centrale in acciaio inox AISI 316L spessore 8 mm opportunamente irrigidito, 8) realizzazione nuovi gradini con vaschetta in acciaio inox AISI 316L spessore 8 mm opportunamente irrigiditi, 9) effettuazione dei trattamenti superficiali finali (previa ri-sabbiatura grado SA 2 ½) secondo il ciclo indicato nella Relazione Tecnica, 10) sostituzione di tutte le viterie in acciaio INOX A4-70 (salvo diversa indicazione) 11) pre-assemblaggio delle strutture e aggiustaggi, 12) realizzazione staffaggi per sottoservizi (non portanti) 13) realizzazione nuovi supporti di base 14) fornitura supporto gradini per rampe, 15) fornitura e posa delle nuove ganasce con viteria in acciaio INOX A4-70, 16) quanto necessario per consegnare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte 17) fornitura e posa tirafondi compresa resina ancoraggio 18) assemblaggio in opera														
								1	136.686,11 €	136.686,11 €		1	136.686,11 €	136.686,11 €	0,00 €	
5	NP 4	FASE 6: Assistenza al montaggio del ponte mediante l'attrezzatura di cui alla fase 3 che comprende il trasporto delle tre parti del ponte separatamente da una banchina in terraferma mediante moto pontone, successivo carico su una piccola chiatta non motorizzata all' interno al rio e sollevamento delle parti con un bigo allestito su un pontone modulare appositamente allestito														
			corpo	1	24.057,72 €	24.057,72 €	corpo	0	0	0,00 €	corpo	0	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €

6	NPV 4.1	FASE 6: Assistenza al montaggio del ponte mediante l'attrezzatura di cui alla fase 3 che comprende il trasporto delle nuove strutture, dei parapetti e dei cosciali separatamente da una banchina in terraferma mediante moto pontone, successivo carico su una piccola chiatta non motorizzata all'interno al rio e sollevamento e messa in opera, previa tracciatura, delle parti con un bigo allestito su un pontone modulare appositamente allestito				
7	NP 5	FASE 7: Smontaggio delle basi di appoggio delle tre parti del ponte	corpo	1	18.237,20 €	18.237,20 €
8	NP 6	ECO_ASFALTO: realizzazione del riempimento della vaschetta dei nuovi gradini e del piano di calpestio del nuovo impalcato centrale con eco-asfalto tipo Geolite Kerakol o equivalente previa preparazione del fondo (circa 50 m2 sp 3 cm)	corpo	1	9.614,50 €	9.614,50 €
9	NPV 9	Rimozione accurata di pavimentazione in masegni di trachite previo rilievo e mappatura, compreso l'accatastamento in apposita area protetta di cantiere.	corpo	1	3.017,87 €	3.017,87 €
10	NPV10	Demolizione di sottofondo di pavimentazione in calcestruzzo dello spessore di cm 10, compreso lo smaltimento a discarica.	corpo	1	446,65 €	446,65 €
11	NPV12	Operazioni di rilievo topografico del ponte in ghisa esistente prima delle operazioni di smontaggio e rimozione compreso il rilievo gps e la restituzione grafica in DWG.	corpo	1	1.991,80 €	1.991,80 €
12	NPV14	Intervento di ripristino della sponda in pietra d'Istria del ponte .	corpo	2	9.905,44 €	19.810,88 €
13	NPV15	Interventi di pulitura dei 6 cosciali in ghisa con rimozione meccanica e manuale di detriti di muratura, dell'ossidazione e delle effervescenze presenti nelle strutture. Incrostazioni e ossidazioni tenaci che la sabbiatura non è in grado di asportare.				
14	NPV16	Interventi di asportazione con attrezzatura meccanica dei componenti rimasti attaccati ai cosciali, quali: flange laterali delle colonnine, lamiera dell'impalcato e relative viti.				
16	NPV19	Lavorazioni alla base delle colonnine per fissaggio del parapetto sul cosciale				
17	NPV20	Fresature piane localizzate sul cosciale da riparare. Intervento di ripristino con innesto di elemento metallico compatibile. Compreso l'adesione ed il fissaggio della protesi all'arcata esistente.				
19	NPV26	Sovrapprezzo fornitura e posa in opera di pavimentazione in pietra grigia di Muggia a correre, dello spessore di 3cm lavorata a bocciarda fine.				
20	NPV27	Rimozione condotta metallica adduzione gas				
21	NPV28	Posa in opera di masegni di trachite precedentemente rimossi.				
22	P3.17. 20	Fornitura, lavorazione e posa in opera di poutrelles, in acciaio a conformazione di strutture portanti di ponti, compreso l'onere della saldatura adeguata o l'imbullonatura. (L'ausilio di pontoni o mezzi di sollevamento, natanti, impalcature, verrà compensato a parte). Compreso l'onere del trattamento di tutte le strutture con vernici o materiali anche sintetici atti a proteggere il materiale dagli agenti atmosferici previo trattamento epossidico o simili				
23	P3.17. 12.3	Fornitura, lavorazione e posa in opera di laminati e profilati in acciaio inox AISI 316 per formazione di nuovi elementi e riparazione di ponti in ferro od in ghisa, comprese piegature, tagli, saldature con elettrodi in acciaio inox, la bulloneria pure in acciaio inox, l'uso della saldatrice, escluso l'uso di barca e impalchi: profilato quadro e tondo				
24	NO. 1. 24	Pontone a propulsione autonoma per trasporti e impieghi vari con attrezzatura per scarico e carico. Dimensioni indicative 20x22x6x8 m				
25	NO. 1. 19. 1	Motoburchio portata 8÷10 m3 attrezzato con benna a sbraccio per carico e scarico, idoneo sia per il trasporto normale che di materiale inquinante: a caldo				
26	NO. 1. 15. 1	Mototopo, portata 9,1÷20 t: a caldo				
27	NPV 29	Prove su ponte in officina				

corpo	1	35.073,92 €	35.073,92 €
corpo	1	18.237,20 €	18.237,20 €
corpo	1	9.614,50 €	9.614,50 €
	1	3.017,87 €	3.017,87 €
	1	446,65 €	446,65 €
	1	1.991,80 €	1.991,80 €
	2	9.905,44 €	19.810,88 €
	1	9.677,43 €	9.677,43 €
	1	7.251,69 €	7.251,69 €
	1	4.250,00 €	4.250,00 €
	1	3.700,00 €	3.700,00 €
	1	5.477,16 €	5.477,16 €
	1	2.416,54 €	2.416,54 €
	1	3.028,35 €	3.028,35 €
kg	4200	€ 9,43	39.606,00 €
kg	1888,5	€ 17,21	32.501,09 €
h	48	€ 146,29	7.021,92 €
h	50	€ 67,43	3.371,50 €
h	50	€ 70,65	3.532,50 €
corpo		€ 11.800,00	0,00 €

corpo	1	35.073,92 €	35.073,92 €	0,00 €
corpo	1	18.237,20 €	18.237,20 €	0,00 €
corpo	1	9.614,50 €	9.614,50 €	0,00 €
	1	3.017,87 €	3.017,87 €	0,00 €
	1	446,65 €	446,65 €	0,00 €
	1	1.991,80 €	1.991,80 €	0,00 €
	2	9.905,44 €	19.810,88 €	0,00 €
	1	9.677,43 €	9.677,43 €	0,00 €
	1	7.251,69 €	7.251,69 €	0,00 €
	1	4.250,00 €	4.250,00 €	0,00 €
	1	3.700,00 €	3.700,00 €	0,00 €
	1	5.477,16 €	5.477,16 €	0,00 €
	1	2.416,54 €	2.416,54 €	0,00 €
	1	3.028,35 €	3.028,35 €	0,00 €
kg	8483,973	€ 9,43	80.003,87 €	40.397,87 €
kg	3589,91	€ 17,21	61.782,35 €	29.281,27 €
h	48	€ 146,29	7.021,92 €	0,00 €
h	50	€ 67,43	3.371,50 €	0,00 €
h	50	€ 70,65	3.532,50 €	0,00 €
corpo	1	€ 11.800,00	11.800,00 €	11.800,00 €

28	NPV30	Prove in officina Metralab						corpo		€ 3.200,00	0,00 €	corpo	1	€ 3.200,00	3.200,00 €	3.200,00 €	
29	P3.17. 52	Sovrapprezzo alla voce di progetto per ulteriori cicli di trattamenti su elementi in ferro: Metallizzazione di materiale ferroso mediante filo di zinco fuso, compresa preventiva sabbiatura: travi HEM200. Sabbiatura, trattamento di metallizzazione, mano di fondo epossidico (alto solido); mano intermedia a base epossidica; mano finale a smalto acrilico bicomponente per esterni.						corpo		€ 2.400,00	0,00 €	corpo	1	€ 2.400,00	2.400,00 €	2.400,00 €	
30	P3.17. 50	Sovrapprezzo alla voce di progetto per ulteriori cicli di trattamenti su elementi in ferro. Zincatura ad immersione di materiale ferroso: travi HEB 100, staffe, traversi, controventi, piastre. Zincatura a caldo in immersione UNI EN ISO 1461; pulizia meccanica da residui di zincatura; trattamento di fosfatizzazione ai sali di zinco; mano di fondo epossidico; mano intermedia a base epossidica; mano finale di smalto acrilico bicomponente per esterni.						corpo		€ 4.400,00	0,00 €	corpo	1	€ 4.400,00	4.400,00 €	4.400,00 €	
31	P1.20. 48.2	Sovrapprezzo per ciclo aggiuntivo di finitura a smalto per elementi in ghisa: Trattamento e verniciatura di elementi in ferro o in ghisa. Sono compresi nell'intervento la sgrassatura e la carteggiatura delle superfici; il trattamento con una mano di "washprimer"; la verniciatura con due mani di smalto sintetico o di olio di lino cotto con grafite. su inferrate, ringhiere e simili formate da montanti, traversi, colonnine e fregi decorativi. Manufatti storici in ghisa, ciclo a liquido: sabbiatura; mano di fondo epossidico; mano intermedia a base epossidica; mano finale di smalto acrilico bicomponente per esterni.						corpo		€ 3.600,00	0,00 €	corpo	1	€ 3.600,00	3.600,00 €	3.600,00 €	
SOMMANO LAVORI						268.229,34 €				396.416,21 €				491.495,34 €	95.079,13 €	0,00 €	
Ribasso d'asta del 17,16%						46.028,15 €				68.025,02 €				84.340,60 €	16.315,58 €	0,00 €	
TOTALE LAVORI						222.201,19 €				328.391,18 €				407.154,74 €	78.764,97 €	0,00 €	

Sicurezza

1	P6.1. 8. 2	Formazione di recinzione cieca in legno di altezza pari a quattro metri esterna sostenuta da ponteggi metallici completa di cartellonistica, illuminazione e controventi trasporto, installazione, smontaggio e ritiro al termine dei lavori Per ogni mese successivo	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO	Differenze positive	Differenze negative
			mq x mese	98,00	1,54	150,92 €	mq x mese	98,00	1,54	150,92 €	mq x mese	98,00	1,54	150,92 €	0,00 €	
2	P6. 8. 1. 10	Fornitura e posa in opera di estintore a polvere con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla, manometro indicazione di carica e con supporto a muro - per il primo mese Da 6 Kg classe di fuoco 34A 233BC	cad.	4,00	48,02	192,08 €	cad.	4,00	48,02	192,08 €	cad.	4,00	48,02	192,08 €	0,00 €	
3	P6. 8. 2. 9	Fornitura e posa in opera di estintore a polvere con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla, manometro indicazione di carica e con supporto a muro - per ogni mese successivo Da 6 Kg classe di fuoco 13A 89BC	cad / mese	4,00	3,69	14,76 €	cad / mese	4,00	3,69	14,76 €	cad / mese	4,00	3,69	14,76 €	0,00 €	
4	P6. 9. 1. 1	Cartelli di divieto rettangolari in alluminio Dimensioni mm 333 x 125. Distanza massima di lettura m 4	cad.	3,00	4,07	12,21 €	cad.	3,00	4,07	12,21 €	cad.	3,00	4,07	12,21 €	0,00 €	
5	P6. 9. 2. 1	Cartelli di pericolo rettangolari in alluminio Dimensioni mm 333 x 125. Distanza massima di lettura m 4	cad.	3,00	4,00	12,00 €	cad.	3,00	4,00	12,00 €	cad.	3,00	4,00	12,00 €	0,00 €	
6	P6. 9. 3. 1	Cartelli di obbligo rettangolari in alluminio Dimensioni mm 125 x 333. Distanza massima di lettura m 4	cad.	2,00	4,00	8,00 €	cad.	2,00	4,00	8,00 €	cad.	2,00	4,00	8,00 €	0,00 €	
7	P6. 9. 3. 2	Dimensioni mm 333 x 500. Distanza massima di lettura m 12	cad.	2,00	8,36	16,72 €	cad.	2,00	8,36	16,72 €	cad.	2,00	8,36	16,72 €	0,00 €	
8	P6. 9. 4. 3	Cartelli antincendio rettangolari in alluminio Dimensioni mm 250 x 310	cad.	2,00	4,63	9,26 €	cad.	2,00	4,63	9,26 €	cad.	2,00	4,63	9,26 €	0,00 €	
9	P6. 9. 6. 3	Cartelli di emergenza/salvataggio rettangolari in alluminio Dimensioni mm 250 x 310	cad.	2,00	4,63	9,26 €	cad.	2,00	4,63	9,26 €	cad.	2,00	4,63	9,26 €	0,00 €	
10	P6.21. 1. 1	Valigetta con materiale di pronto soccorso dotata di supporto per attacco a parete per interventi sul luogo di lavoro Fino 6 persone dim. mm 320 x 220 x 125	cad.x mese	6,00	72,82	436,92 €	cad.x mese	6,00	72,82	436,92 €	cad.x mese	6,00	72,82	436,92 €	0,00 €	
11	P6.24. 1. 1	Assistenza al sopraluogo del coordinatore per l'esecuzione da parte del direttore tecnico di cantiere, durata 1 ora Assistenza al sopraluogo del coordinatore per l'esecuzione da parte del direttore tecnico	ora	20,00	29,59	591,80 €	ora	20,00	29,59	591,80 €	ora	20,00	29,59	591,80 €	0,00 €	
12	P6.24. 2. 2	Riunioni di coordinamento alla presenza dei responsabili per le imprese Con tre responsabili per le imprese, durata 1 ora	ora	12,00	83,35	1.000,20 €	ora	12,00	83,35	1.000,20 €	ora	12,00	83,35	1.000,20 €	0,00 €	
13	P3. 3. 5	Estrazione e successiva reinfissione di paline (trapianti) di qualsiasi diametro e lunghezza, senza fornitura di materiale nuovo	cad	40,00	35,53	1.421,20 €	cad	40,00	35,53	1.421,20 €	cad	40,00	35,53	1.421,20 €	0,00 €	

14	P6.23.1.3	Progetto di opere provvisoriale redatto da ingegnere o architetto abilitato a norma di legge all'esercizio della professione, compresi sopralluogo in sito, relazione di calcolo e relativi disegni Progetto castello di carico in tubi e giunti															
			cad.	1,00	2.167,72	2.167,72 €		cad.	1,00	2.167,72	2.167,72 €		cad.	1,00	2.167,72	2.167,72 €	0,00 €
15	P3.3.1.3	Infissione di pali, paletti e paline in legno, per palificate a sostegno di ponti o pontili per traghetti, a protezione di zone d'acqua per ormeggi, difese ecc., compreso lo spianamento e la segatura della testa del palo dopo l'infissione, qualunque sia il mezzo impiegato per l'infissione stessa: paletti del phi 20-25 cm e della lunghezza massima di 10 m															
			cad	4,00	53,01	212,04 €		cad	4,00	53,01	212,04 €		cad	4,00	53,01	212,04 €	0,00 €
16	P3.17.12.2	Fornitura, lavorazione e posa in opera di laminati e profilati in acciaio inox AISI 316 per formazione di nuovi elementi e riparazione di ponti in ferro od in ghisa, comprese piegature, tagli, saldature con elettrodi in acciaio inox, la bulloneria pure in acciaio inox, l'uso della saldatrice, escluso l'uso di barca e impalchi: profilato piatto															
			kg	49,90	19,70	983,03 €		kg	49,90	19,70	983,03 €		kg	49,90	19,70	983,03 €	0,00 €
17	P3.16.1.4	Fornitura e posa in opera di travature squadrate a spigolo vivo esclusa ogni tolleranza di smusso, per pontiletti, scalette, passerelle anche per traghetti, paraurti, frangionde, ecc., compresa la chioderà grossa e minuta zincata a caldo, compresi i tagli, incalchi, riduzioni, compresa inoltre la posa della ferramenta di giunzione o calettamento, la cui fornitura verrà pagata a parte, compreso l'onere per la demolizione e l'eventuale trasporto al magazzino comunale o in altra località designata dalla D.L., del materiale trasporto al magazzino comunale o in altra località designata dalla D.L., del materiale da sostituire, compreso l'uso di impalchi, barche, pontoni, mezzi di sollevamento: in larice di 1a scelta per travature fino a 6,00 m															
			mc	0,60	2.270,39	1.362,23 €		mc	0,60	2.270,39	1.362,23 €		mc	0,60	2.270,39	1.362,23 €	0,00 €
18	P3.1.8	Rimozione d'opera di travi in legno, formanti la struttura di ponti. Sono compresi nell'intervento l'eventuale uso di barche di appoggio, dei mezzi di sollevamento; lo smuramento delle travi e le eventuali opere murarie necessarie; la pulizia delle sedi di appoggio; il recupero e l'accatastamento ordinato a piè d'opera dei materiali recuperabili e la loro pulitura; le opere provvisoriale e di presidio; lo sgombero e il trasporto a discarica dei materiali eccedenti in conformità alla normativa vigente.															
			mc	10,00	221,70	2.217,00 €		mc	10,00	221,70	2.217,00 €		mc	10,00	221,70	2.217,00 €	0,00 €
19	P3.1.9	Rimozione accurata di tavolato costituente il piano di calpestio di ponti. Sono compresi nell'intervento l'eventuale uso di barche; la rimozione della chioderia e la pulizia delle sedi di appoggio; il recupero e l'accatastamento ordinato a piè d'opera dei materiali recuperabili e la loro pulitura; lo sgombero e il trasporto a discarica dei materiali eccedenti in conformità alla normativa vigente.															
			mq	65,00	18,19	1.182,35 €		mq	65,00	18,19	1.182,35 €		mq	65,00	18,19	1.182,35 €	0,00 €
20	NPV11	Puntellazione di sottoservizi esistenti mediante tagli delle staffe di fissaggio esistenti imbullonate ai traversi del settore centrale del ponte; costruzione di apposite mensole metalliche saldate e fissate ai pali da ormeggio mezzo spinottature con barre in acciaio inox; installazione di travi in legno di rovere con sezione cm 20x20x7000; installazione di nuove staffe di ancoraggio provvisorio dei sottoservizi rimasti in opera. Successivo lievo a fine lavori. Impiego di natante con benna di sollevamento.															
								corpo	1	1.800,00 €	1.800,00 €		corpo	1	1.800,00 €	1.800,00 €	0,00 €
21	NPV13	Sovrapprezzo per lavorazioni di smontaggio e montaggio del ponte eseguite da maestranze con imbracatura, cordino di sicurezza a tenuta e rete di protezione.															
								corpo	1	970,00 €	970,00 €		corpo	1	970,00 €	970,00 €	0,00 €
22	NPV30	Integrazione del protocollo di sicurezza anticontagio in relazione al virus Covid19															
								corpo	1	6.750,00 €	6.750,00 €		corpo	1	6.750,00 €	6.750,00 €	0,00 €
		TOTALE Sicurezza				11.999,70 €					21.519,70 €				21.519,70 €	0,00 €	0,00 €
		TOTALE COMPLESSIVO LAVORI + SICUREZZA				234.200,89 €					349.909,47 €				428.674,44 €	78.764,97 €	0,00 €

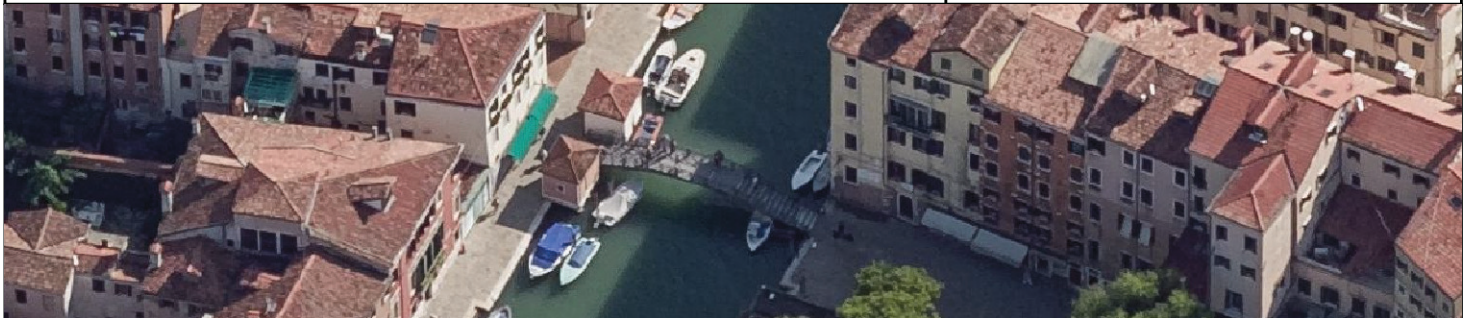
PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA

Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) G.U.n.79 del 4.4.2017 Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020



CITTA' DI VENEZIA
AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA'
TRASPORTI

TAVOLA
 14227.PV.07



C.I. 14227

**2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO
 STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO - CANNAREGIO**

FASE				
VARIANTE IN CORSO D'OPERA				
DISCIPLINA	SCALA	DATA	FILE	
ARCHITETTONICO/STRUTTURALE	—	22.06.21	14227.PV.07.pdf	
DESCRIZIONE				
SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE				
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO Arch. Alberto Chinellato PROGETTO ARCHITETTONICO Arch. Andreina Visconti COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE Arch. Claudio Biscontin		 PROGETTAZIONE STRUTTURALE E TECNOLOGICA DELL'INTERVENTO Dr.Ing.Michele Hirschler via Pomponi Amalteo 2/a 31100 Treviso		

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO

	Area Lavori Pubblici Mobilità Trasporti Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole	C.I. 14227 R.U.P.: Chinellato Alberto
---	---	--

C.I. 14227 - 2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO – CANNAREGIO - C.I.14227 - CUP F77H17001090001/CIG 7745673B8E

IMPRESA: A.T.I. C.D.F. s.r.l. Unipersonale e IN.TE.SE. Costruzioni d'acciaio s.r.l.

CONTRATTO: in data 15/10/2019 Rep. n. 20825

Progetto e importo a base d'asta - Progetto Esecutivo:	€	254.961,84
Ribasso d'asta 17,16 %	€	41.692,30
Importo netto dei lavori	€	201.269,84
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	11.999,70
Importo contrattuale	€	213.269,54
Importo contrattuale di perizia ¹	€	234.200,89
Importo contrattuale di perizia 2	€	349.909,47

SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO

(art.106 D.Lgs. 50/2016 e art.14 comma 5 lettera d) D.M.49/2018)

Premesso che:

- con contratto in data 15/10/2019 Rep. n. 20825, è stata aggiudicata all'impresa A.T.I.: C.D.F. s.r.l. Unipersonale e IN.TE.SE. Costruzioni d'acciaio s.r.l. l'esecuzione dei lavori in oggetto, per un importo di € 213.269,54 (inclusi € 11.999,70 per oneri per la sicurezza) al netto degli oneri fiscali e del ribasso 17,16 %;
- nel corso dell'esecuzione dell'intervento si è proceduto alla redazione e approvazione di una perizia di variante e suppletiva in corso d'opera DD/2020/1904 in data 01/10/2020 che riguardava le lavorazioni di ripristino, integrazione e consolidamento delle sponde in pietra d'Istria e che portava l'importo contrattuale a euro € 234.200,89;
- a seguito di ulteriori verifiche sulla struttura in ghisa effettuate in officina sul ponte completamente smontato nelle singole parti, si è proceduto alla redazione e approvazione di una perizia di variante e suppletiva in corso d'opera DD/2020/2744 in data 17/12/2020 che riguardava le lavorazioni di ripristino, integrazione e consolidamento delle sponde in pietra d'Istria e che portava l'importo contrattuale a euro € 349.909,47;



- nel corso nel corso dell'esecuzione dell'intervento si è manifestata la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni non previste nel contratto d'appalto, per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari e meglio descritte nella relazione del DL per motivazioni e per merito;
- per i suddetti lavori è stata redatto dal Direttore dei Lavori, sulla base del Progetto Costruttivo, Progetto di Variante in corso d'Opera in data 22/06/2021, ai sensi degli artt. 149, comma 2, con particolare riferimento alla salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, e in parte dall'art. 106, comma 1, lettera c, del D.Lg.vo 50/2016, che comporta una ulteriore spesa di 81.936,55 o.f.e., per complessivi € 431.874,44 o.f.e., in aumento per € 78.736,55 o.f.e. per lavori a misura, per € 3.200,00 o.f.e. per lavori in economia, per complessivi €475.061,88 o.f.c., al netto del ribasso d'asta del 17,16%, come da Contratto principale, per lavori ed € 21.519,70 (o.f.e.) per oneri della sicurezza;
- che i lavori di cui al Progetto Esecutivo in Variante non alterano le condizioni del Contratto principale, né la sostanza del progetto;
- che i prezzi applicati sono quelli presenti nel Contratto principale per le lavorazioni già previste e nuovi prezzi sono indicati nei verbali di concordamento nuovi prezzi successivi;

TUTTO CIO' PREMESSO

l'anno, il giorno del mese di(../.../.....), col presente atto si conviene quanto segue:

ART. 1

Il geom. Dario Frisoli, in qualità di rappresentante dell'impresa appaltatrice C.D.F. s.r.l. Unipersonale, che agisce in nome e per conto dell'impresa capogruppo mandataria dell'associazione temporanea d'impresе tra: C.D.F. s.r.l. Unipersonale (**capogruppo**) e **IN.TE.SE.Costruzioni d'acciaio s.r.l. (mandante)**, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna e senza sollevare riserve od eccezioni di sorta, i lavori attinenti alla suindicata perizia suppletiva e di variante n. 3, secondo gli elaborati redatti dal D.L., secondo gli stessi patti e condizioni del contratto di appalto ed agli stessi prezzi, oltre a quelli che si concordano con il verbale di concordamento nuovi prezzi datato 22/06/2021, che si allegano e fanno parte integrante del presente atto.



ART. 2

L'importo complessivo dei lavori di cui alla perizia suppletiva e di variante n. 3 ammonta a € € 431.874,44 o.f.e. al netto del ribasso d'asta del 17,16% come da contratto principale e comprensivo di € 21.519,70 per oneri della sicurezza, il tutto da assoggettare ad I.V.A. ai sensi di legge, di cui € 78.736,55 o.f.e. per lavori a misura, per € 3.200,00 o.f.e. per lavori in economia per lavori suppletivi rispetto all'importo del contratto di appalto già aggiornato a seguito della perizia di variante n.2.

ART. 3

Ad integrazione dei prezzi unitari di cui al contratto d'appalto, secondo i compiti del Direttore dei Lavori di cui agli artt. 101 e 111 del D.Lgs. 50/2016, vengono concordati n. 2 (due) nuovi prezzi che saranno soggetti al ribasso d'asta del 17,16%. Tali nuovi prezzi unitari e le relative analisi sono contenuti nel verbale di concordamento nuovi prezzi.

ART. 4

A garanzia degli obblighi derivanti dalla stipulazione del presente atto aggiuntivo l'appaltatore ha prestato cauzione definitiva di € mediante polizza fidejussoria emessa in data da a copertura totale dei lavori suppletivi affidati.

ART. 5

Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi ed in variante di che trattasi, si prevedono giorni 90 aggiuntivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto.

Il pagamento dei lavori, di cui alla perizia, sarà effettuato unitamente alla contabilità dell'appalto in essere.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per la Ditta, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge. Il presente atto è sottoscritto tra le parti in forma privata e in caso di impugnazione esso verrà registrato.

L'Impresa
A.T.I. C.D.F. s.r.l.Unip e IN.TE.SE.
(firmato digitalmente)

Il Direttore dei Lavori
Andreina Visconti
(documento firmato digitalmente)

Visto: Il Responsabile del Procedimento
Alberto Chinellato
(documento firmato digitalmente)



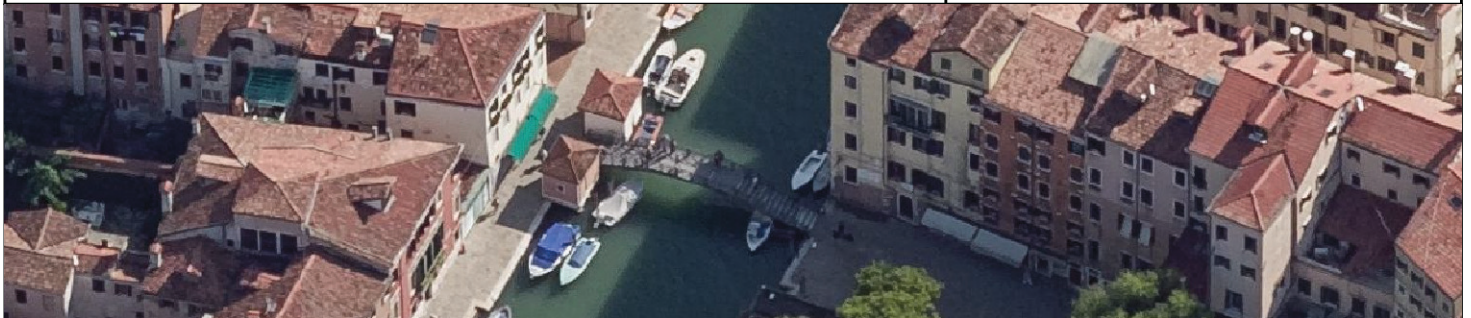
PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA

Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) G.U.n.79 del 4.4.2017 Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020



CITTA' DI VENEZIA
AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA'
TRASPORTI

TAVOLA
14227.PVR.01



C.I. 14227

**2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO
STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO - CANNAREGIO**

FASE VARIANTE IN CORSO D'OPERA					
DISCIPLINA ARCHITETTONICO/STRUTTURALE	SCALA —	DATA 22.06.21	FILE 14227PVR.01.pdf		
DESCRIZIONE RELAZIONE D.L.					
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO Arch. Alberto Chinellato			PROGETTAZIONE STRUTTURALE E TECNOLOGICA DELL'INTERVENTO		
PROGETTO ARCHITETTONICO Arch. Andreina Visconti			Dr.Ing.Michele Hirschler via Pomponi Amalteo 2/a 31100 Treviso		
COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE Arch. Claudio Biscontin					
REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole

Sede di Venezia, Ca' Farsetti, San Marco 4136 – Sede di Mestre, Villa Querini, via G.Verdi 3

pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

C.I. 14227

R.U.P.: Chinellato Alberto

C.I. 14227 - LAVORI di 2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO - CANNAREGIO – VENEZIA - PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE PV3

RELAZIONE DL

1. PREMESSA

L'intervento in oggetto riguarda il restauro e il ripristino strutturale del ponte del Ghetto Novo a Cannaregio, manufatto sottoposto a vincolo di tutela ai sensi del D.L.vo 42/04.

Il progetto redatto dalla Direzione Lavori Pubblici con il supporto per la parte strutturale dell'ing. Michele Hirschler, prevede lo smontaggio completo del ponte, il ripristino delle strutture, il rifacimento dei gradini e il restauro dei parapetti in ghisa e di tutte le componenti.

L'intervento è stato interamente finanziato con fondi approvati dalla Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) pubblicata nella G.U. n.79 del 4.4.2017 e del relativo Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020 "Patto per lo sviluppo della città di Venezia".

L'iter approvativo dell'intervento sopra descritto risulta il seguente:

- con D.G.C. n.331 del 29/12/2017 è stato approvato il Progetto di Fattibilità tecnico economica per complessivi € 350.000,00 o.f.c.;
- con D.G.C. n. 343 del 07/12/2018 è stato approvato il Progetto Definitivo per complessivi € 350.000,00 o.f.c.;
- con D.D. n° 2664 del 17/12/2018 è stato approvato il Progetto Esecutivo e le modalità di gara per complessivi € 350.000,00 o.f.c. di cui € 242.962,14 per lavori a base di gara, € 11.999,70 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e € 69.541,98 per somme a disposizione. Con lo stesso atto sono state approvate le modalità di gara per l'individuazione di un appaltatore, secondo il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
- con D.D. 1826 del 27/08/2019 sono stati aggiudicati i lavori all'associazione temporanea di imprese C.D.F. s.r.l. Unipersonale e IN.TE.SE Costruzioni d'acciaio s.r.l., per un importo contrattuale di € 213.269,54 di cui € 11.999,70 per oneri sicurezza.
- Con D.C.C.87 26/11/2020 è stato approvato ulteriore finanziamento di € 250.000,00.

2. DESCRIZIONE DEI LUOGHI

L'ambito urbano sul quale si inserisce il ponte del Ghetto Novo sul canale di San Girolamo, risulta caratterizzato dagli alti edifici dell'attiguo Campo del Ghetto e, verso nord, dalla fondamenta degli Ormesini, con le due storiche piccole costruzioni già adibite a luoghi di controllo.

La costruzione del ponte oggetto di intervento di restauro e ripristino strutturale, porta firma e data certa, ancora ben visibile nella parte centrale del parapetto: "E.G. Neville 1865 - officine San Rocco di Venezia".

Si tratta di una struttura composta da due travi principali in fusione di ghisa lunghe circa venti metri, cinque traversi metallici imbullonati in corrispondenza della parte centrale e un totale di ventotto gradini di larghezza tre metri e venti centimetri costruiti in lamiera piegata e imbullonati tramite riga metallica ai longheroni laterali. Anche il corrimano e il parapetto sono realizzati in ghisa.



Inquadramento fotografico del ponte del Ghetto



3. PROGETTO ESECUTIVO

Il progetto prevedeva il restauro e il ripristino strutturale del ponte del Ghetto, che collega il campo del Ghetto Novo con i la fondamenta degli Ormesini.

Il ponte presentava un avanzato stato di degrado sia sulla parte dell'impalcato in asfalto che sulla struttura metallica dei gradini. Inoltre, la struttura originale in ghisa del 1865 formata da due travi longitudinali e trasversi, a causa di un urto, è fratturata nella parte terminale verso il Campo del Ghetto, in prossimità della riva d'acqua.

L'intervento di progetto era stato sviluppato in tre distinti ambiti:

- il ripristino strutturale del ponte;
- il ripristino dell'originario parapetto e il restauro conservativo delle strutture storiche in ghisa;
- la sostituzione completa dei gradini in metallo e asfalto.

Il progetto esecutivo prevedeva un costo complessivo dell'intervento pari a € 350.000,00 o.f.c., di cui € 242.962,14 per lavori, € 11.999,70 per oneri della sicurezza e 69.541,98 di somme a disposizione.

4. PARERI

Nella fase definitiva del progetto sono stati acquisiti i seguenti pareri favorevoli:

- autorizzazione della Soprintendenza A.B.A.P. prot. n° 17626 del 21/11/2018;

5. PROGRAMMAZIONE

L'intervento Cod.Proc: 14227 Oggetto: 2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO A CANNAREGIO rientra tra quelli previsti nel Programma Triennale 2018-19-20.

6. FINANZIAMENTO

L'intervento di restauro e ripristino strutturale del ponte è stato interamente finanziato con fondi approvati dalla Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) pubblicata nella G.U. n.79 del 4.4.2017 e del relativo Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020 "*Patto per lo sviluppo della città di Venezia*". Le risorse ammontavano a € 350.000,00 o.f.c..

Con D.C.C.87 26/11/2020 è stato approvato ulteriore finanziamento di € 250.000,00.

7. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

Con D.D. 1826 del 27/08/2019 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva dell'appalto all'ATI C.D.F s.r.l. Unipersonale e IN.TE.SE Costruzioni d'Acciaio s.r.l., a seguito degli esiti della gara n. 28/2019, da cui risulta che l'importo di aggiudicazione dei lavori è pari ad € € 213.269,54 di cui € 11.999,70 per oneri sicurezza o.f.e., al netto del ribasso d'asta del - 17,16%, al quale vanno aggiunti € 11.999,70 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale finale di € 213.269,54 o.f.e., che porta l'importo complessivo impegnato per l'intervento a € 304.138,47 o.f.c. come da Quadro Economico di aggiudicazione:

Cod.Proc: 14227 Oggetto: 2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO – CANNAREGIO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	201.269,84	a misura	11.999,70
		a corpo	
in economia		in economia	
totale	201,269.84	totale	11.999,70

importo lavori al netto del ribasso del 17,160%	% IVA(*)	importo IVA
213.269,54	10	21.326,95

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	2.000,00			2.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini	16.181,42			16.181,42
3) allacciamenti a pubblici servizi	1.061,32			1.061,32
4) imprevisti	29.400,00			29.400,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	15.000,00			15.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	5.099,24			5.099,24
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	600,00			600,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	200,00			200,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	69.541,98			
12) IVA			21.326,95	
totale a disposizione	90.868,93			
totale complessivo	304.138,47			

() in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio*

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
41.692,30	17,160	4.169,23	10	45.861,53	350.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	234.596,49
somme a disposizione (o.f.c.)	64.442,74
incentivi	5.099,24
totale complessivo	304.138,47

8. CONTRATTO

Il contratto è stato stipulato in data 05/10/2019 con atto Rep. n. 20825. Per l'esecuzione dei lavori era prevista contrattualmente una durata pari a 180 giorni naturali consecutivi.

9. AVANZAMENTO LAVORI

In data 18/10/2019 con verbale sono stati consegnati i lavori.

A termini di contratto i lavori dovevano concludersi entro 180 giorni naturali consecutivi a partire dal 18/10/2019 ovvero entro il 14/04/2020.

In data 13/11/2019 sono stati sospesi i lavori per cause metereologiche e organizzative di cantiere soggetto a acqua alta ripetuta per un totale di 30 giorni.

In data 16/03/20 è stato emesso il Verbale di sospensione dei lavori per l'impossibilità di rispettare le misure di sicurezza sanitarie prescritte dai provvedimenti delle autorità in materia COVID 19, con particolare riferimento alla distanza di sicurezza e la mancata consegna delle forniture/materiali necessaria per completare/avviare il ciclo di lavorazione in corso.

E' stato contabilizzato il SAL 1 in data 02/03/2020 con rata di € 56.806,54, il SAL 2 in data 30/07/2020 con rata di € 39.166,38 e in data 31/03/2021 con rata di € 103.762,19.

In data 11/05/2020 è stato emesso il Verbale di ripresa dei lavori perché cessate le cause che avevano imposto la sospensione dei lavori. Il nuovo termine per l'ultimazione degli stessi risultava quindi il 09/07/2020.

Con DD/2020/1904 in data 01/10/2020 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva in corso d'opera dalla quale risultavano maggiori lavori per € 20.931,35 (o.f.c.) senza maggiore spesa rispetto al QE di aggiudicazione. La variante 1 riguardava le lavorazioni di ripristino, integrazione e consolidamento delle sponde in pietra d'Istria al di sotto delle basi metalliche originali del ponte, smontate in corso d'opera, che risultavano fortemente deteriorate con fessurazioni e parti in pietra mancanti.

In data 21/05/2020 sono stati nuovamente sospesi i lavori perché ultimate le lavorazioni previste realizzabili e in attesa delle risultanze di ulteriori analisi e verifiche radiografiche sulle parti metalliche del ponte separate e sabbiate in officina.

Le lavorazioni sono riprese parzialmente, alla luce delle risultanze delle prove, con l'esecuzione in officina di campionature per la redazione del progetto di variante strutturale resosi necessario che è stato approvato con parere SABAP il 09/12/2020 Prot n 0098460P e con DD n.1744 del 17/12/2020 di approvazione della seconda Variante in Corso d'Opera ai sensi dell'art.106, c.1, lett. c del D.lgs 50/2016 con affidamento lavori all'ATI C.D.F. s.r.l. Unipersonale e IN.TE.SE. srl, adeguamento compensi progettista e incarico collaudatore.

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE 1



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 14045

generato in data: 12/08/2020

Cod.Proc: 14227 Oggetto: 2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO – CANNAREGIO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	222.201,19	a misura	11.999,70	0,00
a corpo		a corpo		
in economia		in economia		
totale	222.201,19	totale	11.999,70	

importo lavori al netto del ribasso del 17,160%	234.200,89	% IVA(*)	10	importo IVA	23.420,09
---	------------	----------	----	-------------	-----------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	16.181,42			16.181,42
3) allacciamenti a pubblici servizi	158,83			158,83
4) imprevisti	9.400,00			9.400,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	15.000,00			15.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	5.099,24			5.099,24
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	478,00			478,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	200,00			200,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	46.517,49			
12) IVA	23.420,09			
totale a disposizione	69.937,58			
totale complessivo	304.138,47			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	257.620,98
somme a disposizione (o.f.c.)	41.418,25
incentivi	5.099,24
totale complessivo	304.138,47

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE 2



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 14542

generato in data: 11/12/2020

Cod.Proc: 14227 Oggetto: 2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO – CANNAREGIO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	328.389,77	a misura	21.519,70	0,00
a corpo		a corpo		
in economia		in economia		
totale	328.389,77	totale	21.519,70	

importo lavori al netto del ribasso del 17,160%	% IVA(*)	importo IVA
349.909,47	10	34.990,95

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	30.000,00			30.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	22.060,81			22.060,81
4) imprevisti	59.400,00			59.400,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	42.000,00			42.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	5.099,24			5.099,24
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	478,00			478,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	200,00			200,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	10.000,00			10.000,00
totale	169.238,05			
12) IVA	34.990,95			
totale a disposizione	204.229,00			
totale complessivo	554.138,47			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	384.900,42
somme a disposizione (o.f.c.)	164.138,81
incentivi	5.099,24
totale complessivo	554.138,47

10. COLLAUDO IN CORSO D'OPERA

Il collaudo statico che non era stato ritenuto necessario nella fase di progettazione dell'intervento necessario perché reimpostato il modello strutturale con conseguente nuovo progetto strutturale (elaborati grafici ing. Michele Hirschler - progetto di variante strutturale 12/11/2020) è stato affidato all'ing. Fausto Frezza.

11. MOTIVAZIONE DELLA VARIANTE

A rendere necessaria la redazione di questa perizia di variante in corso d'opera sono stati l'introduzione di alcune migliorie nell'esecuzione dei costruttivi delle parti metalliche quali piastra di appoggio, staffe di supporto parapetto in ghisa storica, tiranti e delle parti strutturali nuove del ponte, due HME200, e la scelta di differenziare i trattamenti e i processi di verniciatura delle singole parti, a seguito di comparazione delle campionature dei trattamenti di zincatura, metallizzazione e verniciatura.

Le motivazioni che sottendono alle opere in variante in corso d'opera descritte di seguito sono riconducibili in parte alle eventualità previste dall'art. 106, comma 1, lettera c, del D.Lg.vo 50/2016, ovvero *per il verificarsi di circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore* e in parte dall'art. 149, comma 2, *con particolare riferimento alla salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento*, dettagliati nei Nuovi Prezzi di Variante NPV29, NPV30 e nelle voci del Capitolato delle Opere del Comune di Venezia 2014 (vigente e posto a base di gara) . La modifica non altera la natura generale del contratto.

12. DESCRIZIONE DELLA VARIANTE

Le valutazioni in merito alle soluzioni strutturali esaminate in riunioni e sopralluoghi di verifica delle campionature in officina hanno portato alla comparazione delle varie ipotesi dei dettagli costruttivi e alla scelta della proposta esplicitata nella presente Variante.

Pur demandando agli allegati maggiori dettagli, di seguito si intendono descrivere brevemente le modifiche dei dettagli costruttivi e delle singole parti:

- appoggio delle due travi HME 200;
- giunti di accoppiamento HME200 e flangia di contrasto;
- assemblaggio cerniera su base di appoggio;
- modifica lamiera inox 316 L gradini e supporto;
- collegamento tramite bulloni dei controventi;
- sostituzione dei sottoservizi presenti modificando la sezione rettangolare, inserendo i nuovi scatolari, tre tubazioni rettangolari, la centrale da 400x100, sotto i tiranti e nello spessore dell'anima delle HEM 200 e le due laterali da 360x 100;
- sagomatura previo montaggio completo del ponte, della lamiera inox dei gradini;
- trafilatura del nuovo tozzetto di bordo gradino inox AISI 316L;

- scelta differenziando i processi delle singole parti, a seguito di comparazione delle campionature dei trattamenti di zincatura, metallizzazione e verniciatura.



13. PROGETTO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

Viste le modifiche e le lavorazioni aggiuntive necessarie si è proceduto all'elaborazione degli elaborati progettuali integrativi.

Sono stati predisposti gli elaborati riferiti ai nuovi prezzi e relativa analisi; a tal proposito si evidenzia che per la formazione di parte dei Nuovi Prezzi sono state utilizzate le voci del Capitolato delle Opere del Comune di Venezia 2014 (vigente e posto a base di gara) integrate con i valori della mano d'opera, noleggi e attrezzature specifiche del cantiere, rapportate al momento del bando di gara.

È stato quindi predisposto il quadro di raffronto. Poiché l'importo in aumento supera il quinto d'obbligo, è stato predisposto anche lo schema di atto aggiuntivo al contratto originario.

14. QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

Del QE, approvato con la D.D. 1826 del 27/08/2019 di aggiudicazione per totali € 304.138,47 o.f.c., oltre all'importo contrattuale pari ad € 213.269,54 o.f.e. ed € 21.326,95 per Iva, pari a complessivi € 234.596,49 o.f.c., risultavano impegnati da provvedimenti pregressi somme a disposizione per complessivi € 40.581,42 o.f.c. (pubblicità, incarichi, analisi, rilievi, collaudo, ecc.) oltre a € 5.099,24 per incentivi.

Con la perizia di variante e suppletiva approvata con DD n. 1904 del 01/10/2020, risultano impegnati per lavori (parte A) € 234.200,89 comprensivi di oneri per la sicurezza, per un totale di € 257.620,98 o.f.c., somme a disposizione (parte B) € 41.418,25 o.f.c., nonché 5.099,24 per incentivi.

Con la perizia di variante e suppletiva 2 approvata con DD n. 2744 del 17/12/2020, risultano impegnati per lavori (parte A) € 349.909,47 comprensivi di oneri per la sicurezza, per un totale di € 384.900,42 o.f.c., somme a disposizione (parte B) € 164.138,81 o.f.c., nonché 5.099,24 per incentivi.

Le nuove lavorazioni, come si evince dagli elaborati economici di corredo della presente perizia suppletiva e di variante, determinano un nuovo importo contrattuale di complessivi € 431.874,44 o.f.e., in aumento per lavori a misura di € 78.764,97 o.f.e., e di lavori in economia di € 3.200 per complessivi € 475.061,88 o.f.c., che trovano copertura all'interno del QE del progetto di variante approvato con DD n. 2744 del 17/12/2020.

Sul piano dell'esecuzione dei lavori questi comporteranno modifiche al cronoprogramma con una maggiorazione di 90 giorni.

Le lavorazioni aggiuntive necessarie, per un totale di € 81.964,97 o.f.e., sono riconducibili alle eventualità previste dall'art. 106, comma 1, lettera c, del D.Lg.vo 50/2016, ovvero per il verificarsi di circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore e, posta la natura e la specificità del bene oggetto d'intervento ed il vincolo di tutela cui lo stesso risulta sottoposto, per *"fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti impreveduti o imprevedibili nella fase progettuale, per adeguare l'impostazione progettuale qualora ciò sia reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento"* (art. 149 c. 2 del D. Lgs 50/2016) dettagliati nei NPV29, NPV30 nonché nelle voci del Capitolato delle Opere del Comune di Venezia 2014 (vigente e posto a base di gara).

Il nuovo quadro B) delle somme a disposizione del QE di Variante ammonta a € 73.977,35 di cui ad oggi impegnati € 73.869,59.

Rispetto al QE di perizia di variante 2, l'importo della perizia suppletiva e di variante trova copertura:

- con rimodulazione all'interno delle somme a disposizione del quadro B.

QUADRO ECONOMICO PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE 3



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 15094

generato in data: 23/06/2021

Cod.Proc: 14227 Oggetto: 2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO – CANNAREGIO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	407.154,74	a misura	21.519,70	0,00
a corpo		a corpo		
in economia	3.200,00	in economia		
totale	410.354,74	totale	21.519,70	

importo lavori al netto del ribasso del 17,160%	% IVA(*)	importo IVA
431.874,44	10	43.187,44

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	22.431,78			22.431,78
3) allacciamenti a pubblici servizi	229,76			229,76
4) imprevisti	9.400,00			9.400,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	32.830,45			32.830,45
7b) spese tecniche (incentivi)	5.099,24			5.099,24
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	265,00			265,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	30,00			30,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	8.790,36			8.790,36
totale	79.076,59			
12) IVA	43.187,44			
totale a disposizione	122.264,03			
totale complessivo	554.138,47			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	475.061,88
somme a disposizione (o.f.c.)	73.977,35
incentivi	5.099,24
totale complessivo	554.138,47

15. CONCLUSIONI

Considerato che:

- le lavorazioni suddette vengono nello specifico contabilizzate nella Perizia di Variante in Corso d'Opera allegata rientrano nelle fattispecie previste dall'art. 106, comma 1, lettera c del D.Lg.vo 50/2016 e dall'art. 149 c. 2 del D. Lgs 50/2016;
- l'Analisi Nuovi Prezzi è sottoscritta dall'appaltatore;
- il Verbale Nuovi Prezzi è sottoscritto dall'appaltatore;
- il Quadro di Raffronto è sottoscritto dall'appaltatore;
- lo Schema di Atto Aggiuntivo è sottoscritto dall'appaltatore;
- l'importo della Variante in Corso d'Opera determina un nuovo importo contrattuale di € 431.874,44 o.f.e., in aumento per € 78.764,97 o.f.e. per lavori a misura, per € 3.200,00 o.f.e. per lavori in economia, per complessivi €475.061,88 o.f.c., che trovano copertura all'interno del QE del progetto di variante approvato con DD n. 2744 del 17/12/2020;
- il Progetto Definitivo è stato approvato, previo parere favorevole SABAP prot. n° 17626 del 21/11/2018, con DGC n. 343 del 07/12/2018.
- Il Progetto di Variante 2 è stato approvato con parere SABAP prot.n° 0018460-P del 09/12/2020;

il progetto di variante 3 è composto dai seguenti elaborati:

- 14227.PVR.01 Relazione DL
- 14227.PVE.02 Elaborati grafici: dettagli costruttivi di variante
- 14227.PV.03 Verbale concordamento Nuovi Prezzi
- 14227.PV.04 Analisi Nuovi Prezzi
- 14227.PV.05 Quadro di raffronto
- 14227.PV.06 Quadro economico di variante
- 14227.PV.07 Schema atto aggiuntivo

SI PROPONE AL RUP

- di approvare la rimodulazione delle somme a disposizione del QE del progetto di variante 2 approvato con DD n. 2744 del 17/12/2020;
- di approvare il Progetto di Variante 3 in Corso d'Opera, di cui agli elaborati elencati nella presente Relazione del DL relativamente ai lavori C.I. 14227 Oggetto: 2.2.1 - AMBIENTE E TERRITORIO – PONTI E PONTILI: RIPRISTINO STRUTTURALE PONTE DEL GHETTO NOVO – CANNAREGIO.

il Direttore dei Lavori
Arch. Andreina Visconti
(atto firmato digitalmente)