



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14874/20 "Intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza con rinforzo strutturale del compendio Ex Pescheria a Burano, danneggiato dall'acqua alta". - Determinazione approvazione variante suppletiva ex art. 106, c. 1, l. c) D.Lgs. 50/2016 e affidamento ulteriori lavori all'ATI SECIS S.R.L. e GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. Impegno di spesa e accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi art. 29 D.Lgs. n. 50/16 e artt. 23, 37 D.Lgs. 33/13.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1301 del 17/06/2021

Determinazione (DD) n. 1402 del 19/07/2021

Fascicolo 2020.XI/2/1.256 "C.I. 14874 Interventi emergenziali 2° stralcio lett. B art. 1 O.C.D.P.C. 616/2019."

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 08/07/2021.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 15/07/2021.



PROTEZIONE CIVILE
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione Civile

Commissario delegato ex OCDPC n. 616/2019
Sindaco della Città di Venezia

STRUTTURA COMMISSARIALE

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole

Responsabile del Procedimento: arch. Alberto Chinellato
Responsabile dell'istruttoria: arch. cons. Cristian Tonetto

PDD 1301 del 17/06/2021

Fasc.: 2020/XI.2.1/256

OGGETTO: C.I. 14874/20 "Intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza con rinforzo strutturale del compendio Ex Pescheria a Burano, danneggiato dall'acqua alta". - Determinazione approvazione variante suppletiva ex art. 106, c. 1, l. c) D.Lgs. 50/2016 e affidamento ulteriori lavori all'ATI SECIS S.R.L. e GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. Impegno di spesa e accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi art. 29 D.Lgs. n. 50/16 e artt. 23, 37 D.Lgs. 33/13.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 96 del 18 dicembre 2020 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023 e relativi allegati e approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2021-2023;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 18 febbraio 2021 sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 e il Piano della Performance 2020-2022;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 29 gennaio 2020 è stato approvato Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2020-2022 in applicazione della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

VISTI:

- l'art.107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, l'art. 183, in merito all'impegno di spesa, e l'art. 191, in merito alle regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e disciplinante, tra le altre, gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011, n. 118 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi

contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118”;

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011, n.118;

- gli artt. 23, 26 e 27 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 avente ad oggetto “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

- il “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici”, a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165”, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;

- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;

- l'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D. legs. 18.04.16 n. 50 e s.m.i., adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019;

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le parti ancora vigenti;

CONSIDERATO che a seguito dell'evento meteorologico di eccezionale intensità che ha colpito il territorio del Comune di Venezia il 12 novembre 2019, con Deliberazione del Consiglio dei Ministri 14 novembre 2019, pubblicata in G.U.R.I. - Serie Generale n. 270 del 18 novembre 2019, è stato dichiarato lo stato di emergenza nel territorio comunale interessato dagli eventi accaduti, per la durata di 12 mesi, ed è stato disposto di provvedere all'attuazione dei primi interventi;

PRESO ATTO che con Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile (O.C.D.P.C.) n. 616 del 16 novembre 2019, per fronteggiare l'emergenza derivante dagli eventi meteorologici di cui sopra, il Sindaco di Venezia è stato nominato Commissario Delegato;

VISTO che all'art. 5 dell'Ordinanza n. 1 del Commissario Delegato con Prot. n. 583136 del 19 novembre 2019 è stata disposta la nomina della Struttura commissariale demandando all'ing. Simone Agrondi la predisposizione di ogni attività inerente il ripristino delle infrastrutture pubbliche e degli immobili ad uso pubblico e della contestuale mappatura degli interventi già predisposti per la tutela e salvaguardia degli stessi e delle risorse finanziarie ad essi destinati;

VISTO altresì che all'art. 2 dell'Ordinanza n. 1 del Commissario Delegato con Prot. n. 583136 del 19 novembre 2019, è stata disposta, ai sensi dell'art. 1, comma 2, dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019, la nomina dei Soggetti attuatori demandando al Comune di Venezia – Direzione Lavori Pubblici (ora Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti) nella persona del Direttore ing. Simone Agrondi la predisposizione di ogni attività inerente il ripristino delle infrastrutture pubbliche e degli immobili ad uso pubblico e della contestuale mappatura degli interventi già predisposti per la tutela e salvaguardia degli stessi e delle risorse finanziarie ad essi destinati, avvalendosi del personale assegnato alla propria struttura;

CONSIDERATO che stante la necessità di fronteggiare alla situazione emergenziale, il Comune di Venezia ha disposto, nel rispetto della vigente normativa e delle deroghe previste dall'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019, l'immediata attuazione di una serie di interventi

urgenti per consentire il soccorso e l'assistenza alla popolazione, oltre che il ripristino della funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture a garanzia della continuità amministrativa nel territorio;

VISTO che a seguito dell'approvazione del 1° stralcio degli interventi, il Commissario Delegato, ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019, con nota Prot. n. 1847 del 4 febbraio 2020, ha trasmesso all'Ufficio di Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile il 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti in ordine all'art. 25 lett. b) secondo stralcio del D.Lgs. n. 1 del 2018, relativo al ripristino, anche con procedure di somma urgenza, della funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture nonché alle attività di gestione dei rifiuti, del materiale vegetale, alluvionale e alle misure volte a garantire la continuità amministrativa nel territorio interessato, anche mediante interventi di natura temporanea;

VISTO che con nota Prot. n. 1865 del 2 marzo 2020 la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha approvato il succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1, comma 3, dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019 per un importo complessivo di Euro 40.798.894,59=;

RICHIAMATE, inoltre:

- la Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 13 febbraio 2020, pubblicata in G.U.R.I. serie generale del 24 febbraio 2020, con la quale è stato ratificato l'ulteriore stanziamento per la realizzazione degli interventi nel territorio di Venezia interessato dagli eventi meteorologici che si sono verificati a partire dal giorno 12 novembre 2019;
- l'Ordinanza n. 7 del 6 marzo 2020 del Commissario Delegato con la quale è stato formalmente approvato il secondo stralcio del piano degli interventi per l'immediata urgenza ai sensi dell'art. 1, comma 3, dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019;
- la nota Prot. n. 1888 del 10/03/2020 con la quale il Commissario Delegato ha nuovamente trasmesso al Dipartimento della Protezione Civile il 2° stralcio del piano emergenziale corredato dei Codici Unici di Progetto (C.U.P.) acquisiti dalla Struttura Commissariale per ciascun soggetto attuatore;

RILEVATO che:

- la delibera del Consiglio dei ministri del 14 novembre 2019, con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza nel territorio del Comune di Venezia interessato dagli eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 12 novembre 2019, aveva una durata di dodici mesi dalla data di deliberazione
- l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile (OCDPC) del 16 novembre 2019 n. 616 all'articolo 1, comma 1, nominava il Sindaco di Venezia quale Commissario delegato per il superamento all'emergenza, il quale, ai sensi dell'articolo 25, comma 7, del D.Lgs. n. 1 del 2018, era autorizzato ad operare in regime straordinario fino alla scadenza dello stato di emergenza;
- con nota in data 28 ottobre 2020 del Presidente della Regione Veneto è stata richiesta la proroga dello stato di emergenza ed è stata trasmessa la nota del Commissario delegato del 22 ottobre 2020 con cui si rappresentava la necessità di mantenere il regime straordinario e derogatorio vigente;

- il Consiglio dei Ministri, nella seduta n. 72 del 6 novembre 2020, ha deliberato la proroga di dodici mesi dello stato di emergenza nel territorio del Comune di Venezia interessato dagli eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 12 novembre 2019;

- la predetta delibera è stata pubblicata nella G.U.R.I. - Serie Generale n. 297 del 30 novembre 2020;

che l'intervento ad oggetto (C.I. 14874/20) "Intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza con rinforzo strutturale del compendio Ex Pescheria a Burano, danneggiato dall'acqua alta" (CUP J77H20000400001) rientra nel suddetto secondo stralcio del piano emergenziale;

CONSIDERATO che, con Decreto del Commissario Delegato n. 56 del 13/10/2020 (PG n. 2362 del 13/10/2020), è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza con rinforzo strutturale del compendio Ex Pescheria a Burano, danneggiato dall'acqua alta (C.I. 14874/20) per l'importo complessivo di Euro 2.440.000,00=, come da quadro economico di seguito riportato:

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	643.577,59	a misura	20.700,01		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	31.952,00	in economia			
totale	675.529,59	totale	20.700,01		

importo a base di gara	696.229,60	% IVA(*)	10	importo IVA	69.622,96
------------------------	------------	----------	----	-------------	-----------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	40.000,00			40.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini	20.007,77			20.007,77
3) allacciamenti a pubblici servizi	26.000,00			26.000,00
4) imprevisti	1.380.000,00			1.380.000,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	165.000,00			165.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	11.139,67			11.139,67
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	2.000,00			2.000,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	30.000,00			30.000,00
totale	1.674.147,44			
12) IVA			69.622,96	
totale a disposizione	1.743.770,40			
totale complessivo	2.440.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	765.852,56
somme a disposizione (o.f.c.)	1.663.007,77
incentivi	11.139,67
totale complessivo	2.440.000,00

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 9 aprile 2020 di approvazione della variazione al Bilancio di previsione 2020-2022 con quale è stato iscritto il (C.I. 14874) Interventi emergenziali 2° stralcio lett. B art. 1 O.C.D.P.C. 616/2019;
- la Determinazione Dirigenziale n. 714 del 14 aprile 2020 con la quale si è provveduto ad effettuare la prenotazione degli impegni di spesa per tutti gli interventi di competenza del Comune di Venezia afferenti al secondo stralcio del piano emergenziale;

- la Determinazione Dirigenziale n° 2295 del 11/11/2020 con la quale sono stati affidati i lavori all'ATI SECIS S.R.L. e GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. per un importo di € 732.084,05(o.f.c);

CONSIDERATO CHE

- ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b), durante l'esecuzione dei lavori si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante suppletiva per l'opportunità di procedere con ulteriori lavorazioni durante l'esecuzione degli stessi e ritenute necessarie durante il prosieguo dei lavori;

- la necessità della variante è motivata da lavori, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produrrebbe entrambi i seguenti effetti(art. 106 c. 1 lett. b):

1) risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici il cambio del contraente;

2) comporterebbe per la Struttura Commissariale notevoli disguidi in termini di tempie e la consistente duplicazione dei costi;

- i nuovi lavori in variante saranno finanziati utilizzando le somme a disposizione dell'intervento principale;

DATO ATTO

- che l'obbligatorietà della previsione normativa di cui all'art. 1, comma 450, della Legge n. 296 del 2006 e s.m.i., impone di fare ricorso al MEPA o ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi e non per i lavori e ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto senza ricorrere al portale elettronico MEPA;

- che l'art. 4, co. 3, punto 16 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 2019 riconosce al Commissario delegato e ai Soggetti attuatori la possibilità di procedere in deroga all'art. 106 del D.Lgs. n. 50 del 2016 allo scopo di consentire varianti anche se non previste nei documenti di gara iniziali e allo scopo di derogare ai tempi previsti dai commi 8 e 14 per gli adempimenti nei confronti di ANAC;

RITENUTO

pertanto di procedere con lavori aggiuntivi non previsti nel progetto iniziale e consistenti nella sistemazione di un tratto del muro di marginamento a Burano in località Mazzorbo, gravemente danneggiato dall'acqua alta;

CONSIDERATO

altresì che il RUP, sentito il Direttore dei Lavori, ha incaricato lo stesso di procedere alla predisposizione di una specifica Variante Suppletiva, ai sensi dell'art. 106 co. 1, lett b) del D.lgs. n. 50/2016, dalla quale risultano maggiori lavori per € 355.019,13 (o.f.c). La variante viene finanziata utilizzando le somme a disposizione del quadro B del QE di aggiudicazione, alla voce imprevisti, come di seguito riportato:

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	612.878,94	a misura	20.700,01
		a corpo	
in economia	31.952,00	in economia	
totale	644.830,94	totale	20.700,01

importo lavori al netto del ribasso del	4,770%	% IVA(*)	importo IVA
665.530,95		10	66.553,09

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	40.000,00			40.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini	20.007,77			20.007,77
3) allacciamenti a pubblici servizi	26.000,00			26.000,00
4) imprevisti	1.380.000,00			1.380.000,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	165.000,00			165.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	11.139,67			11.139,67
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	2.000,00			2.000,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	30.000,00			30.000,00
totale	1.674.147,44			
12) IVA	66.553,09			
totale a disposizione	1.740.700,53			
totale complessivo	2.406.231,48			

() in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio*

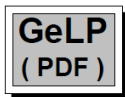
Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
30.698,65	4,770	3.069,87	10	33.768,52	2.440.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	732.084,04
somme a disposizione (o.f.c.)	1.663.007,77
incentivi	11.139,67
totale complessivo	2.406.231,48

In ragione della variante suppletiva in corso d'opera in oggetto il nuovo Quadro economico di Variante risulta quindi il seguente:



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 15126

generato in data: 01/07/2021

Cod.Proc: 14874/20 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1 O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	907.143,56	a misura	49.180,01		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	31.952,00	in economia			
totale	939.095,56	totale	49.180,01		

importo lavori al netto del ribasso del	4,770%	% IVA(*)	importo IVA
988.275,57		10	98.827,56

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	6.231,48			6.231,48
2) rilievi accertamenti ed indagini	20.007,77			20.007,77
3) allacciamenti a pubblici servizi	25.969,19			25.969,19
4) imprevisti	1.106.380,49			1.106.380,49
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	142.000,00			142.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	16.539,42			16.539,42
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	2.000,00			2.000,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	1.319.128,35			
12) IVA			98.827,56	
totale a disposizione	1.417.955,91			
totale complessivo	2.406.231,48			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.087.103,13
somme a disposizione (o.f.c.)	1.302.588,93
incentivi	16.539,42
totale complessivo	2.406.231,48

CONSIDERATO pertanto che il Direttore Lavori ha predisposto una Perizia di Variante e Suppletiva costituita dai seguenti elaborati, allegati al presente provvedimento come parte integrante:

- 1) Relazione DL
- 2) Relazione del RUP
- 3) Elaborato grafico di variante
- 4) Quadro di raffronto
- 5) Schema atto aggiuntivo

CONSIDERATO

- che risulta necessario procedere all'approvazione della Perizia di Variante ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto dei limiti di cui al comma 7 del medesimo articolo;

RICHIAMATA

- a tale scopo la relazione del RUP redatta ai sensi degli artt. 31 e 106 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e delle linee Guida ANAC n. 3, avente PG 285110 del 17/06/2021, che autorizza la Perizia di variante;

ATTESO

che, al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti ulteriori lavori alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto principale, concedendo n. 100 (cento) giorni di proroga naturali consecutivi sulla data di ultimazione lavori;

CONSIDERATO

- che i lavori di perizia pari ad € 355.019,08=(o.f.c.) comportano un aumento complessivo dell'importo del contratto originario del 48,49%, rientrante quindi nei limiti previsti dall'art.106 co. 12 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO

- che si rende necessario approvare lo schema atto aggiuntivo, allegato al presente provvedimento (Allegato C) e accettato dall'ATI SECIS S.R.L. e GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L., in data 16/06/2021;

RITENUTO quindi di:

- affidare all'ATI SECIS S.R.L. e GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. ulteriori lavori per l'importo di € 355.019,08= o.f.c.;
- di stabilire che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provveda unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole - Energia Impianti;

CONSIDERATO CHE

in ragione delle suddette modifiche e dell'incarico affidato dal RUP al DL di redigere la perizia suppletiva e di variante n° 1 comporta la modifica al contratto di affidamento del servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento alla sicurezza allo studio BERRO & SARTORI INGEGNERIA S.R.L., giusta Determinazione Dirigenziale n° 933 del 14/05/2020 per un importo aggiuntivo al netto del ribasso del 30,35% corrispondente a € 26.758,95 (o.f.p.c.);

- di stabilire che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provveda unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole - Energia Impianti;

DATO ATTO che il cronoprogramma finanziario dell'intervento con CI 14874/20 risulta il seguente:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2021	2022	Totale
Stanziato	67.889,35	1.674.316,04	697.794,61	2.440.000,00
Impegnato	67.889,35	1.674.316,04		0,00

RICHIAMATI i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.";

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e il d.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- gli artt. 23, 26 e 27 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- gli artt 13 e 14 del Regolamento di Contabilità, approvato dal Consiglio comunale con la deliberazione n. 34 del 15 giugno 2016;
- l'art.107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e l'art. 17 del vigente Statuto Comunale relativi alle funzioni e compiti dei dirigenti;

RILEVATO che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente P.T.P.C. del Comune di Venezia approvato con Delibera di Giunta n. 143 del 09/06/2016;

RICHIAMATI gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 2010 e s.m.i.;

DATO ATTO, con riferimento al controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva, del rispetto di quanto previsto dall'art.6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.16 del 28.02.2013;

DATO ATTO che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la nota Prot. n. 521135 del 9 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse, la perizia di variante suppletiva, di cui agli elaborati elencati nella Relazione del Direttore Lavori (Allegato A), così come richiamati nella Relazione del RUP, ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente al C.I. 14874-20 "OCDPC n. 616/19 - ripristino urgente e messa in sicurezza Ex Pescheria Burano" per la somma complessiva di € 355.019,08= (o.f.c.);
2. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, all'ATI SECIS S.R.L. e GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. l'esecuzione di ulteriori lavori per l'importo di € € 355.019,08= (o.f.c.), mediante atto aggiuntivo, alle stesse condizioni del contratto con repertorio n. 21759 del 03/02/2021;
3. di impegnare per il C.I. 14874/20 Interventi Emergenziali 2° stralcio lett. b), art. 1 O.C.D.P.C. 616/20199, a favore dell'ATI SECIS S.R.L. e GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L., la spesa complessiva di € 355.019,08= (o.f.c.) (CUP: J77H20000400001 – CIG: 8470759376) al Cap. 70022/109 "Beni immobili", Bilancio 2021, codice gestionale 012 "infrastrutture stradali" – Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali, giusta Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 13 febbraio 2020, pubblicata in G.U.R.I. serie generale del 24 febbraio 2020 e conseguente nota PG n. 1865 del 02/03/2020 con la quale la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha approvato il succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 2019;
4. di impegnare per il C.I. 14874/20 Interventi Emergenziali 2° stralcio lett. b), art. 1 O.C.D.P.C. 616/20199, a favore dello studio BERRO & SARTORI INGEGNERIA S.R.L. P. IVA IVA 04095420271 la spesa di € 26.758,95 (o.f.c.) (CUP: J77H20000400001 – CIG 824920427E) al Cap. 70022/109 "Beni immobili", Bilancio 2021, codice gestionale 012 "infrastrutture stradali" – Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali, giusta Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 13 febbraio 2020, pubblicata in G.U.R.I. serie generale del 24 febbraio 2020 e conseguente nota PG n. 1865 del 02/03/2020 con la quale la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha approvato il succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 2019;
5. di impegnare per effetto della perizia suppletiva di variante, ai sensi del disposto l'art. 3 del regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del

d.lgs. 50/2016 nell'ambito dell'attuazione degli interventi finanziati con il piano emergenziale, adottato con Ordinanza del Commissario Delegato emergenza acqua alta del n° 17 del 30/03/2021;, l'importo aggiuntivo di € 5.399,75 per la copertura degli incentivi da riconoscere al personale, pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 2,00% al netto di IVA dell'importo al lordo del ribasso complessivo aggiuntivo di € 337.484,12 al Cap. 70022/109 "Beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali" - Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali;

6. di approvare il seguente quadro economico di variante per l'esecuzione dell'intervento in oggetto :



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 15126

generato in data: 01/07/2021

Cod.Proc: 14874/20 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1 O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	907.143,56	a misura	49.180,01		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	31.952,00	in economia			
totale	939.095,56	totale	49.180,01		

importo lavori al netto del ribasso del	4,770%	% IVA(*)	importo IVA
988.275,57		10	98.827,56

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	6.231,48			6.231,48
2) rilievi accertamenti ed indagini	20.007,77			20.007,77
3) allacciamenti a pubblici servizi	25.969,19			25.969,19
4) imprevisti	1.106.380,49			1.106.380,49
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	142.000,00			142.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	16.539,42			16.539,42
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	2.000,00			2.000,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	1.319.128,35			
12) IVA			98.827,56	
totale a disposizione	1.417.955,91			
totale complessivo	2.406.231,48			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.087.103,13
somme a disposizione (o.f.c.)	1.302.588,93
incentivi	16.539,42
totale complessivo	2.406.231,48

7. di dare atto che, a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario del C.I. 14874/20 risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2021	2022	Totale
Stanziato	67.889,35	2.061.493,82	310.616,83	2.440.000,00
Impegnato	67.889,35	2.061.493,82	0,00	0,00

8. di provvedere alla contabilizzazione ed ai pagamenti dei maggiori lavori unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole - Energia Impianti su presentazione di regolari fatture da parte della società;
9. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Alberto Chinellato, giusta nomina PG n. 68894 del 04/02/20;
10. di dare atto che il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa, in qualità di Responsabile del Procedimento, come specificato al punto 4, non si trova in situazione di conflitto d'interesse così come previsto dall'art. 6-*bis* della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del D.Lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.), approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 29 gennaio 2020;
11. di disporre che l'Area Economia e Finanza provveda ad accertare l'entrata di Euro 387.177,78= (o.f.c.) secondo i principi contabili di cui all'allegato 42 del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;
12. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
13. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267 del 2000 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria PG n. 521135 del 9 novembre 2016;
14. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
15. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato ai sensi dell'art. 29 c. 1 D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 23, c. 1, lett. b) e 37, c. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

IL DIRIGENTE
arch. Alberto Chinellato
f.to digitalmente

Allegati:

- A) Relazione del Direttore Lavori;
- B) Relazione del R.U.P., PG 285110 del 17/06/2021
- C) schema atto aggiuntivo
- D) elaborati tecnici di variante

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2021 / 1301

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 300930/2021 del 08/07/2021 "C.I. 14874/20 INTERVENTO RIPRISTINO URGENTE MESSA IN SICUREZZA EX PESCHERIA"

"C.I. 14874/20 "Intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza con rinforzo strutturale del compendio Ex Pescheria a Burano, danneggiato dall'acqua alta". -

Determinazione

approvazione variante suppletiva ex art. 106, c. 1, l. c) D.Lgs. 50/2016 e affidamento ulteriori

lavori all'ATI SECIS S.R.L. e GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. Impegno di spesa e accertamento

di entrata. Atto da pubblicare ai sensi art. 29 D.Lgs. n. 50/16 e artt. 23, 37 D.Lgs. 33/13."

autorizzazione Proposta di determina 1301/21 del 17/06/21

rif. prenotazione n. 301335/2020 - autorizzazione Determine 2295/20

L'impegno di spesa numero 300930/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	355.019,08
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	CUP J77H20000400001	
<i>Opera</i>	3847 - 14874/20 - Intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza	
<i>Tipo Spesa</i>	con rinforzo strutturale del compen 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - ANTICIPAZIONI	
	Totale:	355.019,08

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2021 al 08/07/2021

Stanziamiento di bilancio	14.928.005,71 +
Impegni precedenti	11.928.119,99 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	2.999.885,72 =
Ammontare del presente impegno	355.019,08 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	2.644.866,64 =

COMUNE DI VENEZIA, li 08 luglio 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 300931/2021 del 08/07/2021 "C.I. 14874/20 "Intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza con rinforzo strutturale"

autorizzazione Proposta di determina 1301/21 del 17/06/21

rif. prenotazione n. 301335/2020 - autorizzazione Determine 2295/20

L'impegno di spesa numero 300931/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	5.399,75
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	CUP J77H20000400001	
<i>Opera</i>	3847 - 14874/20 - Intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza con rinforzo strutturale del compen	
<i>Tipo Spesa</i>	3651 - ART80 - INCENTIVI 80% ART. 133 D.LGS 50/16	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - ANTICIPAZIONI	
	Totale:	5.399,75

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2021 al 08/07/2021

Stanziamiento di bilancio	14.928.005,71 +
Impegni precedenti	12.283.139,07 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	2.644.866,64 =
Ammontare del presente impegno	5.399,75 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	2.639.466,89 =

COMUNE DI VENEZIA, li 08 luglio 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 300932/2021 del 08/07/2021 "C.I. 14874/20 "Intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza con rinforzo strutturale"

autorizzazione Proposta di determina 1301/21 del 17/06/21

rif. prenotazione n. 301335/2020 - autorizzazione Determine 2295/20

L'impegno di spesa numero 300932/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	26.758,95
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	CUP J77H20000400001	
<i>Opera</i>	3847 - 14874/20 - Intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza con rinforzo strutturale del compen	
<i>Tipo Spesa</i>	3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - ANTICIPAZIONI	
	Totale:	26.758,95

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2021 al 08/07/2021

Stanziamiento di bilancio	14.928.005,71 +
Impegni precedenti	12.288.538,82 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	2.639.466,89 =
Ammontare del presente impegno	26.758,95 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	2.612.707,94 =

COMUNE DI VENEZIA, li 08 luglio 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 301335/2020 del 06/11/2020 "*Obblig. Giuridica* 1335/2020 - C.I. 14874/20 ĩ Intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza" autorizzazione Determine 2295/20 del 11/11/20

La prenotazione di spesa numero 301335/2020 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	778.365,66
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	CUP J77H20000400001	
<i>Opera</i>	3847 - 14874/20 - Intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza	
<i>Tipo Spesa</i>	con rinforzo strutturale del compen 3648 - DISPN - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	-664.026,09
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	CUP J77H20000400001	
<i>Opera</i>	3847 - 14874/20 - Intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza	
<i>Tipo Spesa</i>	con rinforzo strutturale del compen 3645 - ECON - ECONOMIE	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	387.177,78
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	CUP J77H20000400001	
<i>Opera</i>	3847 - 14874/20 - Intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza	
<i>Tipo Spesa</i>	con rinforzo strutturale del compen 3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2022	310.616,83
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	CUP J77H20000400001	
<i>Opera</i>	3847 - 14874/20 - Intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza	
<i>Tipo Spesa</i>	con rinforzo strutturale del compen 3648 - DISPN - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
Totale:		812.134,18

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2021 al 01/01/2020	
Stanziamento di bilancio	0,00 +
Impegni precedenti	0,00 -
Prenotazioni precedenti	152.188,54 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	-152.188,54 =
Ammontare della presente prenotazione	812.134,18 -
Disponibilita' di bilancio dopo la presente prenotazione	-964.322,72 =
01062.02.070022109 a competenza 2021 al 30/06/2021	
Stanziamento di bilancio	14.514.306,57 +
Impegni precedenti	11.188.266,87 -
Prenotazioni precedenti	1.639.880,90 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	1.686.158,80 =
Variazione di prenotazione	-697.794,61 -
Disponibilita' di bilancio dopo la presente prenotazione	2.383.953,41 =
01062.02.070022109 a competenza 2021 al 08/07/2021	
Stanziamento di bilancio	14.928.005,71 +
Impegni precedenti	11.928.119,99 -
Prenotazioni precedenti	827.746,72 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	2.172.139,00 =
Ammontare della presente prenotazione	387.177,78 -
Disponibilita' di bilancio dopo la presente prenotazione	1.784.961,22 =
01062.02.070022109 a competenza 2022 al 30/06/2021	
Stanziamento di bilancio	752.139,19 +
Impegni precedenti	54.344,58 -
Prenotazioni precedenti	0,00 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	697.794,61 =
Ammontare della presente prenotazione	697.794,61 -
Disponibilita' di bilancio dopo la presente prenotazione	0,00 =
01062.02.070022109 a competenza 2022 al 08/07/2021	
Stanziamento di bilancio	338.440,05 +
Impegni precedenti	54.344,58 -
Prenotazioni precedenti	722.281,06 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	-438.185,59 =
Variazione di prenotazione	-387.177,78 -
Disponibilita' di bilancio dopo la presente prenotazione	-51.007,81 =

COMUNE DI VENEZIA, lì 09 luglio 2021

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

data: 08/07/2021 n. 262

Rif. Proposta di determina 1301/21

SPESE 2021

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 261 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione				
Programma 6	Ufficio tecnico				
Titolo 2	Spese in conto capitale				
01062.02.070022109	BENI IMMOBILI	1.257.797,32			1.257.797,32
		14.489.820,12	387.177,78		14.876.997,90
		15.677.611,24	387.177,78		16.064.789,02
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	2.202.101,34			2.202.101,34
		19.329.238,61	387.177,78		19.716.416,39
		20.774.782,43	387.177,78		21.161.960,21
Totale Programma 6	Ufficio tecnico	2.766.935,97			2.766.935,97
		25.559.046,12	387.177,78		25.946.223,90
		27.103.185,59	387.177,78		27.490.363,37
Totale Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	14.878.734,60			14.878.734,60
		291.448.503,19	387.177,78		291.835.680,97
		286.882.816,63	387.177,78		287.269.994,41
Totale Variazioni in uscita		1.257.797,32			1.257.797,32
		14.489.820,12	387.177,78		14.876.997,90
		15.677.611,24	387.177,78		16.064.789,02
Totale Generale delle uscite		177.315.732,13			177.315.732,13
		2.129.116.555,14	387.177,78		2.129.503.732,92
		2.081.218.922,30	387.177,78		2.081.606.100,08

ENTRATE 2021

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 261 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		29.287.454,59			29.287.454,59
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		82.276.310,56			82.276.310,56
Utilizzo avanzo di amministrazione		125.595.880,51			125.595.880,51
TITOLO 4	Vincoli derivanti da leggi				
Tipologia 200	Entrate in conto capitale				
	Contributi agli investimenti				
40200.01.420158700	TRASFERIMENTI DAL COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI OCDPC 616/2019	7.234.370,33	387.177,78		7.234.370,33
	residui presunti	14.489.820,12	387.177,78		14.876.997,90
	previsioni di competenza	18.197.958,67	387.177,78		18.585.136,45
	previsioni di cassa				
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	73.687.219,27	387.177,78		73.687.219,27
	previsioni di competenza	172.618.745,92	387.177,78		173.005.923,70
	previsioni di cassa	169.848.828,29	387.177,78		170.236.006,07
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	74.373.038,23	387.177,78		74.373.038,23
	previsioni di competenza	216.567.845,06	387.177,78		216.955.022,84
	previsioni di cassa	212.852.860,74	387.177,78		213.240.038,52
Totale Variazioni in entrata		7.234.370,33	387.177,78		7.234.370,33
	previsioni di competenza	14.489.820,12	387.177,78		14.876.997,90
	previsioni di cassa	18.197.958,67	387.177,78		18.585.136,45
Totale Generale delle entrate		467.199.421,14	387.177,78		467.199.421,14
	previsioni di competenza	2.129.116.555,14	387.177,78		2.129.503.732,92
	previsioni di cassa	1.960.709.131,65	387.177,78		1.961.096.309,43

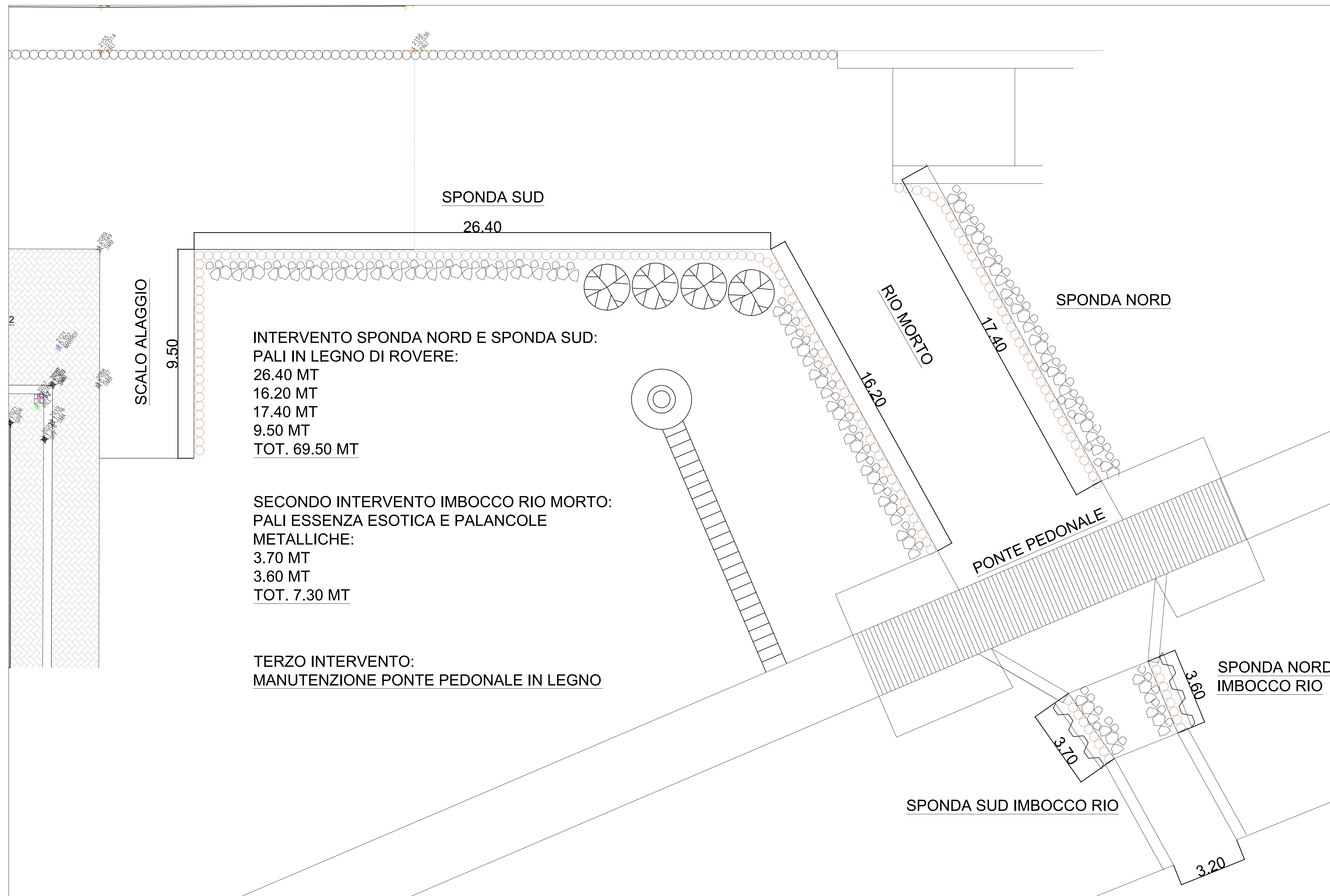
SPESE 2022

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 261 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione				
Programma 6	Ufficio tecnico				
Titolo 2	Spese in conto capitale				
01062.02.070022109	BENI IMMOBILI	1.257.797,32		-387.177,78	1.257.797,32
		776.625,64	0,00		389.447,86
		0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	4.403.616,73		-387.177,78	4.403.616,73
		2.044.753,68	0,00		1.657.575,90
		0,00			0,00
Totale Programma 6	Ufficio tecnico	5.786.043,69		-387.177,78	5.786.043,69
		7.157.636,94	0,00		6.770.459,16
		0,00			0,00
Totale Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	24.604.905,14		-387.177,78	24.604.905,14
		213.677.713,36			213.290.535,58
		0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		1.257.797,32		-387.177,78	1.257.797,32
		776.625,64	0,00		389.447,86
		0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		262.808.084,04		-387.177,78	262.808.084,04
		1.818.331.542,13			1.817.944.364,35
		0,00			0,00

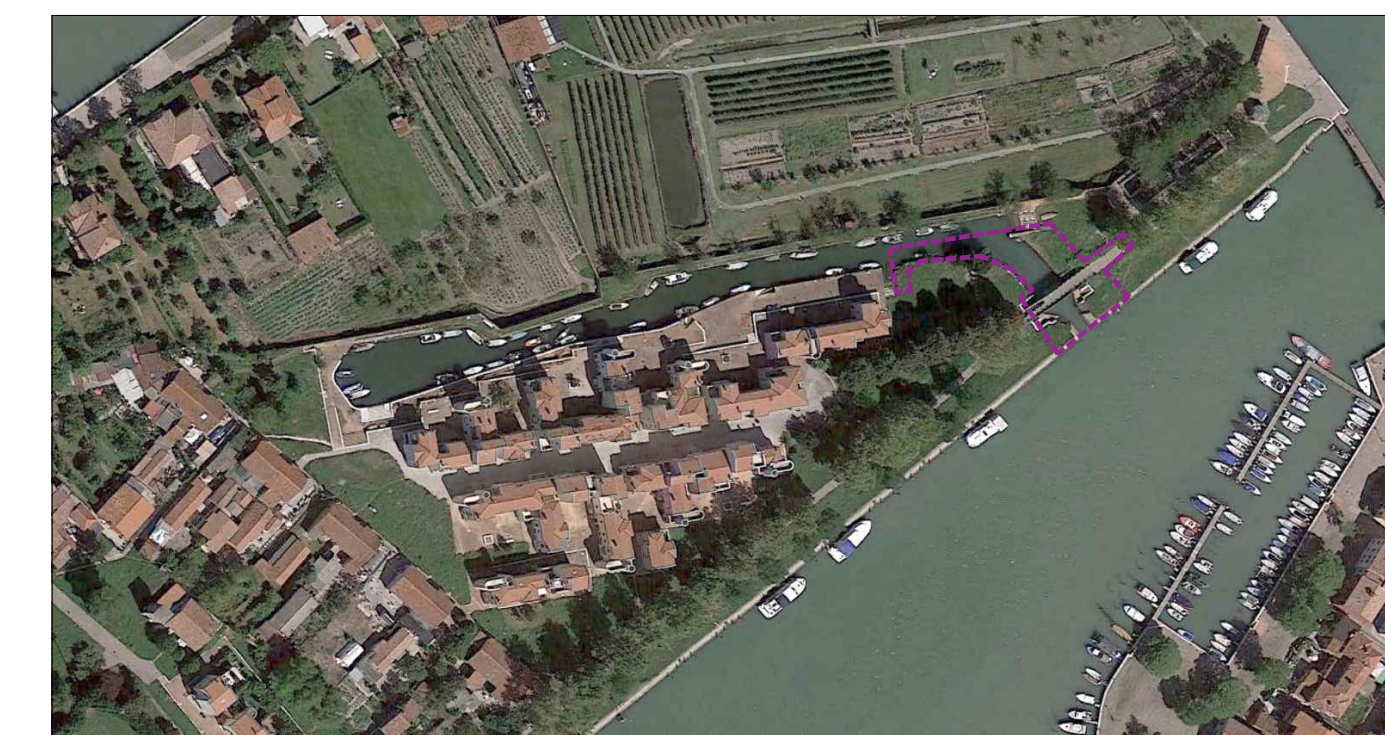
ENTRATE 2022

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 261 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		2.316.207,50			2.316.207,50
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		14.198.619,64			14.198.619,64
Titolo 4	Entrate in conto capitale				
Tipologia 200	Contributi agli investimenti				
40200.01.4201.58700	TRASFERIMENTI DAL COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI OCDPC 616/2019	7.234.370,33 776.625,64 0,00		-387.177,78	7.234.370,33 389.447,86 0,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	73.687.219,27 52.501.576,89 0,00		-387.177,78	73.687.219,27 52.114.399,11 0,00
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	74.373.038,23 88.179.940,85 0,00		-387.177,78	74.373.038,23 87.792.763,07 0,00
Totale Variazioni in entrata		7.234.370,33 776.625,64 0,00		-387.177,78	7.234.370,33 389.447,86 0,00
Totale Generale delle entrate		467.199.421,14 1.818.331.542,13 0,00		-387.177,78	467.199.421,14 1.817.944.364,35 0,00

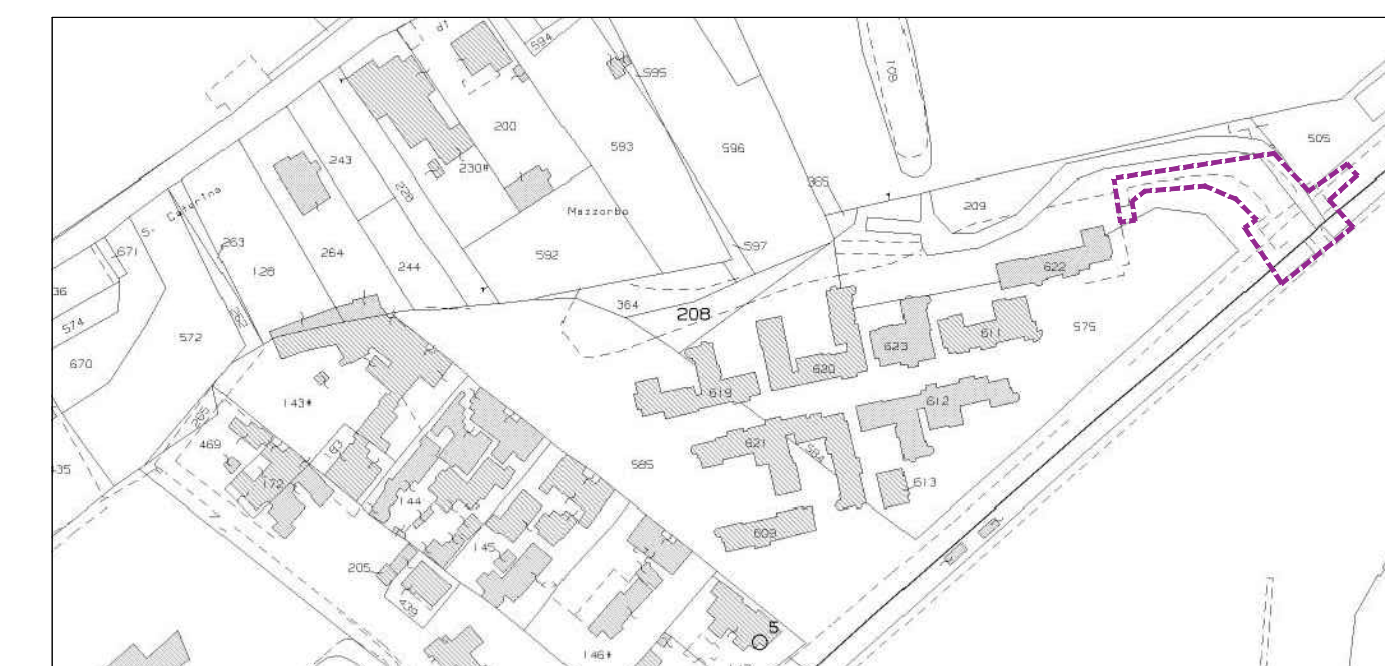
TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE
Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa



Progetto _ Planimetria - scala 1:200



ESTRATTO FOTOGRAFIA AEREA area di intervento



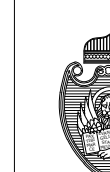
ESTRATTO DI MAPPA Comune di Venezia
Isola di Mazzorbo Fg. 87 - scala 1:2.000



DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE VIABILITA' VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE - ENERGIA IMPIANTI
SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITA' VENEZIA C.S.I.

C.I. 14874-20
PIANO DEGLI INTERVENTI - SECONDO STRALCIO LETTERA **B**
AUTORIZZATO CON NOTA DEL CDPC PG n° 10015 del 28/02/2020
INTERVENTO DI RIPRISTINO URGENTE E MESSA IN SICUREZZA
CON RINFORZO STRUTTURALE DEL COMPENDIO
EX PESCHERIA A BURANO, DANNEGGIATO DALL'ACQUA ALTA
IN ATTUAZIONE ORDINANZA COMMISSARIALE N° 7 DEL 06/03/2020

FASE	PROGETTO DEFINITIVO			TAVOLA	PV 01
DISCIPLINA	ARCHITETTONICO	SCALA	1:100	DATA	08/06/21
DESCRIZIONE	PLANIMETRIA DI INTERVENTO RIO MORTO				
FILE	Mazzorbo rilievo.dwg				



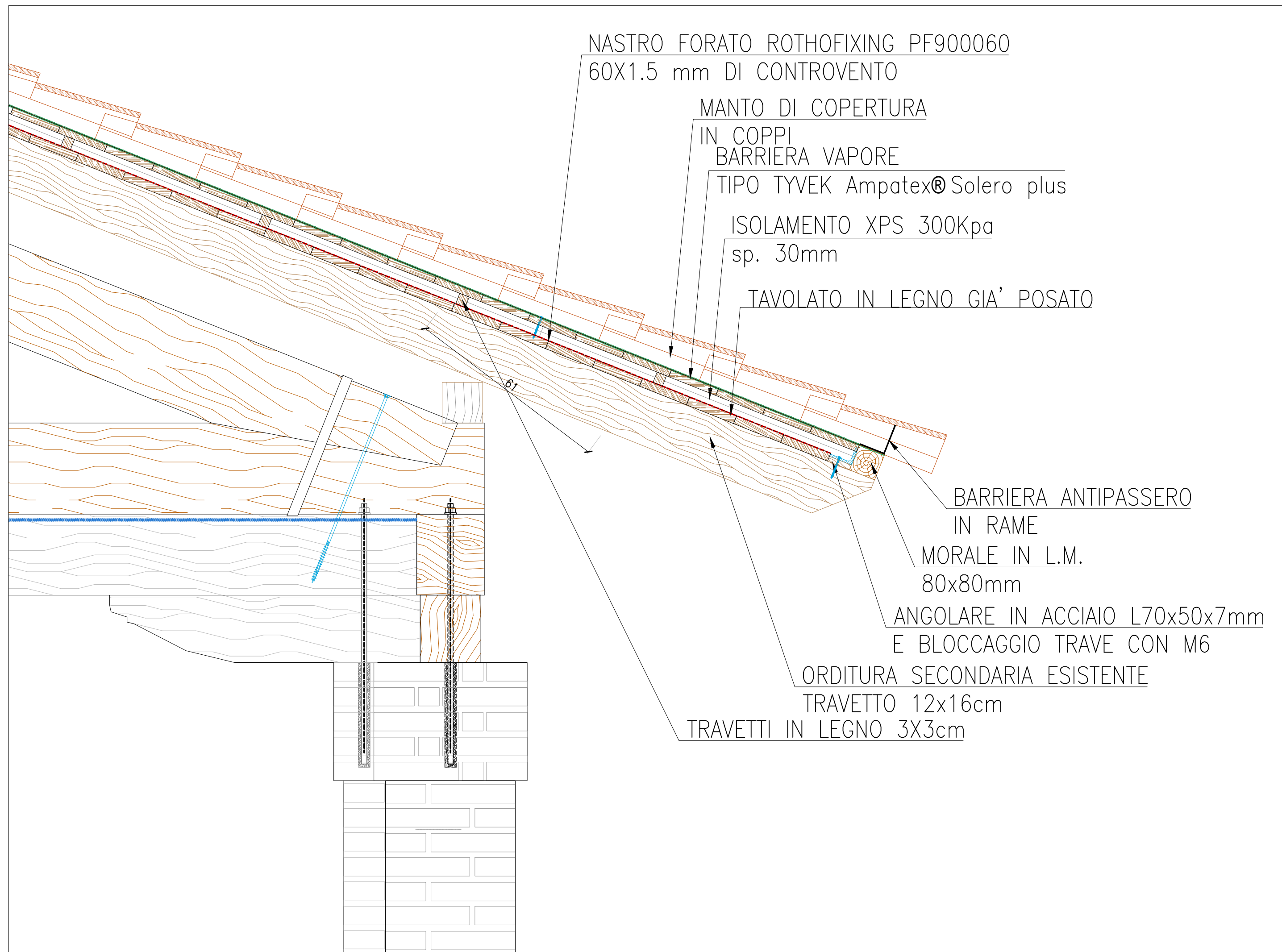
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Alberto Chinellato

COLLABORATORE DEL RUP
Arch. cons. Cristian Tonetto

BS **BS ingegneria S.r.l.**
via Roma, 130
30030 - Pianiga (VE)
www: www.bs-eng.net
t: [+39] 041 5195480
f: [+39] 041 5199098
p. IVA: 04095420271
pec: info@bs-eng.net
e-mail: info@bs-eng.net

PROGETTISTA
Ing. Andrea Berro
Ref. progetto ARCHITETTONICO Arch. Andrea Sartori
Ref. progetto STRUTTURALE
Ing. Gianluca Sartori
COLLABORATORI
Ing. Massimiliano Barsi
Ing. Francesca Carlolatto
Arch. Maria Defiaci
P.I.ed. Mirko Andreatta

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
00	14/09/20	emissione	MD-MA-AS	AS-GS	AB
01	08/10/20	integrazione	MD-AS	AS-GS	AB
02	08/06/21	Perizia di Variante	MD-AS	AS-GS	AB



Commissario delegato ex OCDPC n. 616/2019
Sindaco della Città di Venezia

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE VIABILITA' VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE - ENERGIA IMPIANTI
SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITA' VENEZIA C.S.I.

C.I. 14874-20
PIANO DEGLI INTERVENTI - SECONDO STRALCIO LETTERA **B**
AUTORIZZATO CON NOTA DEL CDPC PG n° 10015 del 28/02/2020

INTERVENTO DI RIPRISTINO URGENTE E MESSA IN SICUREZZA
CON RINFORZO STRUTTURALE DEL COMPENDIO
EX PESCHERIA A BURANO, DANNEGGIATO DALL'ACQUA ALTA

IN ATTUAZIONE ORDINANZA COMMISSARIALE N° 7 DEL 06/03/2020

FASE	TAVOLA		
PROGETTO DEFINITIVO	PV 02		
DISCIPLINA	SCALA	DATA	FILE
ARCHITETTONICO	1:10	08/06/21	Mazzorbo rilievo.dwg

DESCRIZIONE
DETTAGLIO MODIFICA COPERTURA



RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Alberto Chinellato

COLLABORATORE DEL RUP
Arch. cons. Cristian Tonetto

BS ingegneria S.r.l.
via Roma, 130
30030 - Pianiga [VE]
t. [+39] 041 5195480 www: www.bs-eng.net
f. [+39] 041 5199098 pec: info@pec.bs-eng.net
e-mail: info@bs-eng.net
P. IVA 04095420271

PROGETTISTA
Ing. Andrea Berro
Ref. progetto ARCHITETTONICO
Arch. Andrea Sartori
Ref. progetto STRUTTURALE
Ing. Gianluca Sartori
COLLABORATORI
Ing. Massimiliano Barsi
Ing. Francesca Carliolato
Arch. Marta Defaci
P.i.ed. Mirko Andreetta

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
00	14/09/20	emissione	MD-MA-AS	AS-GS	AB
01	08/10/20	integrazione	MD-AS	AS-GS	AB
02	08/06/21	Perizia di Variante	MD-AS	AS-GS	AB

LAVORI: OCDPC n. 616 del 16/11/2019 - Secondo stralcio al Piano degli interventi autorizzato ai sensi dell'art. 1 c. 3 dell'ODPC n. 616/2019 – 14874-20
Intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza con rinforzo strutturale del compendio Ex Pescheria a Burano, danneggiato dall'acqua alta.

CUP: J77H20000400001 – CIG: 8470759376

IMPRESA: "ECO S.T.I.L.E." s.r.l.u., con sede e domicilio fiscale in Scorzè – fraz. Gardigiano (VE) – C.F. e P.IVA n. 02366690275 e R.E.A. n. VE-212550

CONTRATTO: : Repertorio Spec. n. 21971 del 11/05/2021

Progetto e importo lavori a base d'asta: Progetto Definitivo	€	696.229,60
Ribasso d'asta 4,77 %		
Importo lavori al netto del ribasso d'asta (IVA esclusa)	€	644.830,94
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	€	20.700,00
<i>Importo contrattuale (IVA esclusa)</i>	€	<i>665.530,95</i>

ATTO AGGIUNTIVO

(art.106 D.Lgs. 50/2016 e art.14 comma 5 lettera d) D.M.49/2018)

L'anno duemilaventuno il giorno ...del mese di Giugno, nella Sede Municipale di Ca' Farsetti, in Venezia, San Marco 4136 col presente atto si conviene quanto segue:

PREMESSO CHE:

- con contratto in data 03/02/2021, è stata aggiudicata all'Associazione Temporanea d'Imprese Secis S.r.l., e Gregolin Lavori Marittimi S.r.l. l'esecuzione dei lavori in oggetto, per un importo di € 665.530,94 (di cui € 644.830,94 per lavori veri e propri e € 20.700,01 quali oneri per la sicurezza) al netto degli oneri fiscali, e del ribasso del 4,77%;

- che per il completamento dei lavori in titolo, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per lavori supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale occorre eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto e, pertanto, è stata redatta dal

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile Istruttoria: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136 – 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.

Direttore dei Lavori, in data 08 giugno 2021, una perizia suppletiva e di variante rientrante nei casi previsti dall'art. 106 comma 1 lett. b) del D.L.gs n. 50/2016 e s.m.i. che comporta una ulteriore spesa di € 322.744,62= (o.f.e.), al netto degli oneri fiscali e del ribasso d'asta, comprensiva di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e corrispondenti a € 28.480,00;

-che tale variante trova copertura finanziaria per l'importo di € 355.019,08 (o.f.c.) nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera in appalto con Decreto del Commissario Delegato n° 56 del 13/10/2020;

TUTTO CIO' PREMESSO

Art.1

il sig. Ugo Cavallin, nato a Eraclea (VE) il 15/7/1947, domiciliato per la carica presso la sede sociale, in qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della società "Secis s.r.l.", con sede legale in Marcon (VE), alla via Alta n. 144 – C.F. e n. di iscrizione 00216690933, P.IVA n. 02132260270 e REA n. VE 194319, come risulta dal certificato n. T410515719 estratto dall'Ufficio Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Venezia Rovigo in data 29/10/2020 che agisce nel presente atto quale impresa capogruppo-mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50 del 2016 costituito da "Secis s.r.l.", C.F. 00216690933 e P.IVA 02132260270, quale capogruppo mandataria, e "Gregolin Lavori Marittimi s.r.l.", C.F. e P.IVA 02827570272 quale mandante, giusto atto notarile di costituzione di Associazione Temporanea di Imprese e conferimento di mandato e procura speciale autenticato nelle firme in data 25/11/2020 al repertorio n. 39240 e alla raccolta n. 15071, assume l'impegno di eseguire le variazioni tutte apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella perizia di variante redatta dal Soggetto Attuatore della Struttura Commissariale e si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variativi e le nuove categorie di lavoro contemplati nella perizia di variante allegata agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto n. 21759 di rep. del 03/02/2021 secondo le nuove percentuali delle relative categorie di lavoro di cui all'acclusa *tabella dei lavori*, per l'importo

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile Istruttoria: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136 – 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.

complessivo dei lavori a di € 988.275,57 o.f.e. al netto del ribasso d'asta del 4,77%, comprensivo di € 49.180,01 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 31.952,00 per opere in economia – rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto *per relationem*.

Art.2

I lavori oggetto del presente atto aggiuntivo saranno pagati per stati di avanzamento secondo le modalità previste dall'art. 12 del contratto principale.

Art.3

I lavori relativi al presente atto aggiuntivo comportano un aumento di spesa di nette € 355.019,08 (o.f.c.) rispetto a quelli contrattuali, il tutto pari ad un complessivo incremento percentuale del 48,49%

Art.4

Per effetto dei lavori variativi e suppletivi di cui alla perizia di variante in disamina, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di giorni 100 (cento). La penale pecuniaria per ritardata ultimazione dei lavori resta stabilita nella misura del 2,0‰ così come stabilito dall'art. 6 del contratto originario, ma con riferimento al nuovo importo netto dei lavori di € 988.275,57 (o.f.e.);

Art.5

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

Art.6

Ad integrazione dei prezzi unitari di cui al contratto d'appalto, secondo i compiti del Direttore dei Lavori di cui agli artt. 101 e 111 del D.Lgs. 50/2016, e dell'art. 11 del contratto principale, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi ragguagliati a quelli contrattuali, di cui all'accluso elenco.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile Istruttoria: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136 – 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.

Art. 7

A garanzia degli obblighi derivanti dalla stipulazione del presente atto aggiuntivo l'appaltatore ha prestato dichiarazione con la quale attesta il mancato svincolo della cauzione definitiva n. n. 00229291000708 in data 17/11/2020 rilasciata dalla società Cattolica Assicurazioni agenzia Jesolo - 002292. per l'importo di € 30.643,95 pari al 5 per cento dell'importo del presente contratto. a copertura totale dei lavori suppletivi affidati.

Alla luce di quanto sopra riportato si è redatto il presente atto che previa lettura e conferma viene sottoscritto in segno di accettazione.

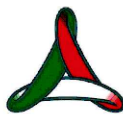
L'IMPRESA
ATI SECIS S.R.L. E GREGOLIN LAVORI MARITTIMI
S.R.L

Il Dirigente
Arch. Alberto Chinellato
(documento firmato digitalmente)

sig. Ugo Cavallin
(documento firmato digitalmente)

*Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile Istruttoria: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.

CITTÀ DI
VENEZIA

PROTEZIONE CIVILE
 Presidenza del Consiglio dei Ministri
 Dipartimento della Protezione Civile

Commissario delegato ex OCDPC n. 616/2019
 Sindaco della Città di Venezia

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
 SETTORE VIABILITA' VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE - ENERGIA IMPIANTI
 SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITA' VENEZIA C.S.I.

C.I. 14874-20

PIANO DEGLI INTERVENTI - SECONDO STRALCIO LETTERA B
AUTORIZZATO CON NOTA DEL CDPC PG n° 10015 del 28/02/2020

INTERVENTO DI RIPRISTINO URGENTE E MESSA IN SICUREZZA
CON RINFORZO STRUTTURALE DEL COMPENDIO
EX PESCHERIA A BURANO, DANNEGGIATO DALL'ACQUA ALTA

IN ATTUAZIONE ORDINANZA COMMISSARIALE N° 7 DEL 06/03/2020

FASE	TAVOLA		
PROGETTO DEFINITIVO	AP		
DISCIPLINA	SCALA	DATA	FILE
ARCHITETTONICO	-	08/06/21	

DESCRIZIONE
ANALISI PREZZI



RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
 Arch. Alberto Chinellato

COLLABORATORE DEL RUP
 Arch. cons. Cristian Tonetto



BS ingegneria S.r.l.

via Roma, 130
 30030 - Pianiga [VE]

t. [+39] 041 5195480
 f. [+39] 041 5199098
 P. IVA 04095420271

www: www.bs-eng.net
 pec: info@pec.bs-eng.net
 e-mail: info@bs-eng.net

PROGETTISTA	Ing.	Andrea Berro
Ref. progetto ARCHITETTONICO	Arch.	Andrea Sartori
Ref. progetto STRUTTURALE	Ing.	Gianluca Sartori
COLLABORATORI	Ing.	Massimiliano Barsi
	Ing.	Francesca Cariolato
	Arch.	Marta Defaci
	P.i.ed.	Mirko Andreetta

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
00	14/09/20	emissione	MD-MA-AS	AS-GS	AB
01	08/10/20	integrazione	MD-AS	AS-GS	AB
02	08/06/21	Perizia di Variante	MD-AS	AS-GS	AB

INTERVENTO DI SPOSTAMENTO CAPITELLO E POTATURA ALBERATURE

ARTICOLO NP.VAR.01

ANALISI DEL PREZZO

DESCRIZIONE

SPOSTAMENTO CAPITELLO E POTATURA. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere dello spostamento e il ricollocamento del capitello, lo smontaggio e il corretto rimontaggio del camminamento esistente, l'eventuale sostituzione delle parti ammalorate della pavimentazione, la potatura delle alberature, il conferimento e gli oneri di scarica derivanti dalle lavorazioni e la rimozione di paline d'ormeggio esistenti e tutto quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

A - MANODOPERA

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
F8.01.002	Operaio specializzato	ore	56	33,98 €	1 902,88 €
F8.01.006	Operaio qualificato	ore	56	31,92 €	1 787,52 €
F8.01.014	Operaio comune	ore	56	29,17 €	1 633,52 €
SUB-TOTALE					5 323,92 €

B - MATERIALI

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
	Cls per nuova base appoggio capitello sottofondo piastre (stimati circa 4,00 mc)	a corpo	1,00	500,00 €	500,00 €
	Tout-venant per sottofondi capitello e piastre (stimati circa 3,00 mc)	a corpo	1,00	75,00 €	75,00 €
	Piastre in ghiaino lavato a sostituzione di quelle danneggiate (stimati circa 30 cad)	a corpo	1,00	200,00 €	200,00 €
	Geotessuto (stimati circa 15,00mq)	a corpo	1,00	40,00 €	40,00 €
	Materiali vari	a corpo	1,00	250,00 €	250,00 €
SUB-TOTALE					1 065,00 €

C - NOLI

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
NO.1.24	Pontone e propulsione autonoma	ore	4,00	146,29 €	585,16 €
NO.2.6.1	Escavatore idraulico cingolato potenza 104,5÷126,5 kW a caldo	ore	40,00	78,35 €	3 134,00 €
NO.3.26.1	Motosega con motore a due tempi da 5,5 kW, completa di tutti gli accessori con operatore	ore	8,00	33,39 €	267,12 €
SUB-TOTALE					3 986,28 €

D - PRESTAZIONI E ONERI

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
NO.9.7.5	Tariffa di scarica per il conferimento di detriti e rifiuti: materiali lignei (stimati 4000 kg)	kg	4000,00	0,40 €	1 600,00 €
SUB-TOTALE					1 600,00 €

UNITA' DI MISURA	A CORPO
-------------------------	---------

TOTALE	11 975,20 €
---------------	--------------------

SPESE GENERALI	10%	1 197,52 €
-----------------------	------------	-------------------

UTILE IMPRESA	15%	1 975,91 €
----------------------	------------	-------------------

ARROTONDAMENTO	1,37 €
-----------------------	---------------

PREZZO ANALISI	15 150,00 €
-----------------------	--------------------

INTERVENTO DI RIPRISTINO PALIFICATA DI CONTERMINAZIONE SPONDALE DEL RIO MORTO SU SPONDA NORD E SUD

ARTICOLO NP.VAR.02

ANALISI DEL PREZZO

DESCRIZIONE
RIPRISTINO PALIFICATA. Ripristino di palificata per mezzo di fornitura e infissione di pali lignei in rovere diam. 28-32 cm e lunghezza 8 metri. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri di pulizia del fondale mediante il salpamento di pietrame e trovanti, la completa pulizia della scarpata, il lievo di tutti i pali o punto di palo della precedente palificata, il trasporto e conferimento in discarica dei materiali di risulta, realizzazione di tiranti mediante infissione di pali con stesse caratteristiche e funi di acciaio, la posa di traversino in legno di rovere di sezione 200x100 mm, la fornitura e posa in opera di telo in geotessile, il riempimento di della sponda con materiale arido e tutto quanto altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte.

A - MANODOPERA

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
F8.01.002	Operaio specializzato	ore	1,8	33,98 €	61,16 €
F8.01.006	Operaio qualificato	ore	1,8	31,92 €	57,46 €
F8.01.014	Operaio comune	ore	1,8	29,17 €	52,51 €
SUB-TOTALE					171,13 €

B - MATERIALI

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
F1.4.11.5	Pali in lego di rovere Lunghezza 8,00 mt, diam 28 - 32 cm (palificata)	mc	1,68	911,96 €	1 532,09 €
F1.4.11.5	Pali in lego di rovere Lunghezza 8,00 mt, diam 28 - 32 cm (palificata)	mc	0,20	911,96 €	182,39 €
F3.4.6.1	Fune d'acciaio	a corpo	1,00	8,57 €	8,57 €
F5.1.1.2	Terreno di medio impasto di coltivo	mc	0,30	28,55 €	8,57 €
	Sementi per prato verde	a corpo	1,00	3,50 €	3,50 €
F3.6.1.1	Pietrame trachitico per scogliera	q.le	18,00	1,22 €	21,96 €
F3.1.8.2	Tout-Venant, ghiaia in natura	mc	0,80	22,87 €	18,30 €
F3.5.11	Geotessile tessuto in polipropilene resistenza 40 N/mmq	mq	4,00	2,52 €	10,08 €
SUB-TOTALE					1 785,46 €

C - NOLI

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
NO.1.24	Pontone a propulsione autonoma per trasporti ed impieghi vari	ore	0,40	146,29 €	58,52 €
NO.2.1.1	Escavatore idraulico cingolato potenza 11 - 18,5 kw completo degli accessori	ore	1,50	49,45 €	74,18 €
NO.2.6.1	Escavatore idraulico cingolato potenza 104,5 - 126,5 kw completo degli accessori	ore	1,50	78,35 €	117,53 €
NO.1.14.1	Mototopo della portata da 4,1 a 9,0 tonn a caldo	ore	0,50	54,59 €	27,30 €
NO.3.26.1	Motosega	ore	1,50	33,39 €	50,09 €
SUB-TOTALE					327,62 €

D - PRESTAZIONI E ONERI

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
NO.9.7.1	Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: CER 170904 (stimati 200 kg)	mc	0,25	22,98 €	5,75 €
NO.9.7.5	Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: materiali lignei (stimati 400 kg)	kg	100,00	0,40 €	40,00 €
SUB-TOTALE					45,75 €

UNITA' DI MISURA	A CORPO
-------------------------	---------

TOTALE	2 329,96 €
---------------	-------------------

SPESE GENERALI	10%	233,00 €
-----------------------	-----	-----------------

UTILE IMPRESA	15%	384,44 €
----------------------	-----	-----------------

ARROTONDAMENTO	2,60 €
-----------------------	---------------

PREZZO ANALISI	2 950,00 €
-----------------------	-------------------

INTERVENTO DI RIPRISTINO PALIFICATA DI CONTERMINAZIONE SPONDALE INGRESSO DEL RIO MORTO

ARTICOLO NP.VAR.03

ANALISI DEL PREZZO

DESCRIZIONE
RIPRISTINO PALIFICATA INGRESSO RIO MORTO. Ripristino di palificata per mezzo di fornitura e infissione di pali lignei in rovere diam. 28-32 cm e lunghezza 8 metri. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri di pulizia del fondale mediante il salpamento di pietrame e trovanti, la completa pulizia della scarpata, il lievo di tutti i pali o punto di palo della precedente palificata, il trasporto e conferimento in discarica dei materiali di risulta, L'infissione di palancole tipo Larsenn di profondita 8 m, realizzazione di tiranti mediante infissione di pali con stesse caratteristiche e funi di acciaio, la posa di traversino in legno di rovere di sezione 200x100 mm, la fornitura e posa in opera di telo in geotessile, il riempimento di della sponda con materiale arido e tutto quanto altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte.

A - MANODOPERA

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
F8.01.002	Operaio specializzato	ore	4,6	33,98 €	156,31 €
F8.01.006	Operaio qualificato	ore	4,6	31,92 €	146,83 €
F8.01.014	Operaio comune	ore	4,6	29,17 €	134,18 €
SUB-TOTALE					437,32 €

B - MATERIALI

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
F1.4.11.5	Pali in lego di rovere Lunghezza 8,00 mt, diam 28 - 32 cm	mc	1,68	911,96 €	1 532,09 €
F3.4.6.1	Palancole metalliche tipo Larssen Lunghezza 8,00 mt (121,80 kg/mq)	kg	968,00	1,11 €	1 074,48 €
F5.1.1.2	Terreno di medio impasto di coltivo	mc	0,30	28,55 €	8,57 €
	Sementi per prato verde	a corpo	1,00	4,50 €	4,50 €
F3.6.1.1	Pietrame trachitico per scogliera	q.le	18,00	1,22 €	21,96 €
F3.1.8.2	Tout-Venant, ghiaia in natura	mc	0,80	22,87 €	18,30 €
F3.5.11	Geotessile tessuto in polipropilene resistenza 40 N/mmq	mq	4,00	2,52 €	10,08 €
SUB-TOTALE					2 669,98 €

C - NOLI

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
NO.1.24	Pontone a propulsione autonoma per trasporti ed impieghi vari	ore	0,40	146,29 €	58,52 €
NO.2.1.1	Escavatore idraulico cingolato potenza 11 - 18,5 kw completo degli accessori	ore	1,50	49,45 €	74,18 €
NO.2.6.1	Escavatore idraulico cingolato potenza 104,5 - 126,5 kw completo degli accessori	ore	3,20	78,35 €	250,72 €
NO.1.14.1	Mototopo della portata da 4,1 a 9,0 tonn a caldo	ore	0,50	54,59 €	27,30 €
NO.3.26.1	Motosega	ore	1,50	33,39 €	50,09 €
SUB-TOTALE					460,81 €

D - PRESTAZIONI E ONERI

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
NO.9.7.1	Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: CER 170904 (stimati 200 kg)	mc	0,25	22,98 €	5,75 €
NO.9.7.5	Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: materiali lignei (stimati 400 kg)	kg	150,00	0,40 €	60,00 €
SUB-TOTALE					65,75 €

UNITA' DI MISURA	A CORPO	TOTALE	3 633,86 €
		SPESE GENERALI	10% 363,39 €
		UTILE IMPRESA	15% 599,59 €
		ARROTONDAMENTO	3,16 €
		PREZZO ANALISI	4 600,00 €

RIFACIMENTO DI TAVOLATO PER SOLAI E COPERTURE

ARTICOLO NP.VAR.04

ANALISI DEL PREZZO

DESCRIZIONE

RIFACIMENTO DI TAVOLATO PER SOLAI E COPERTURE Rifacimento di tavolato per solai e coperture. Tavolato in legno di larice fiammato, antichizzato e verniciato dello spessore fino a cm 2,5 cm, fornite e poste in opera, per coperture, chiodate alla sottostante struttura in legno. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Nel caso di tavolati sovrapposti incrociati si calcola il prezzo doppio. Inclusive le impalcature interne di servizio., escluso il ponteggio esterno. Misurazione: superficie reale del tavolato posto in opera.

A - MANODOPERA

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
F8.01.002	Operaio specializzato	ore	0,08	33,98 €	2,72 €
F8.01.006	Operaio qualificato	ore	0,08	31,92 €	2,55 €
F8.01.014	Operaio comune	ore	0	29,17 €	- €
SUB-TOTALE					5,27 €

B - MATERIALI

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
F1.4.9.3	Tavole da 4 m e spessore da 28/30 mm: in larice	mc	0,05	896,59 €	44,83 €
	Minuteria	a corpo	1,00	2,56 €	2,56 €
					- €
					- €
SUB-TOTALE					47,39 €

C - NOLI

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
NO.1.14.1	Mototopo della portata da 4,1 a 9,0 tonn a caldo	ore	0,05	54,59 €	2,73 €
NO.3.26.1	Motosega	ore	0,05	33,39 €	1,67 €
					- €
					- €
SUB-TOTALE					4,40 €

D - PRESTAZIONI E ONERI

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
SUB-TOTALE					- €

UNITA' DI MISURA	MQ
-------------------------	----

TOTALE	57,06 €
---------------	----------------

SPESE GENERALI	10%	5,71 €
-----------------------	-----	---------------

UTILE IMPRESA	15%	9,42 €
----------------------	-----	---------------

ARROTONDAMENTO		
-----------------------	--	--

PREZZO ANALISI	72,19 €
-----------------------	----------------

RIFACIMENTO DI TAVOLATO PER SOLAI E COPERTURE

ARTICOLO NP.VAR.05

ANALISI DEL PREZZO

DESCRIZIONE

SMONTAGGIO DI SOTTOMANTO DI TETTO COSTITUITO DA TAVELLE IN COTTO Smontaggio del sottomanto del tetto da eseguire a qualsiasi altezza dal piano di campagna, costituito tavelle in cotto, compresa la cernita ed accatastamento del materiale riutilizzabile, compreso il calo, scarico e trasporto alle pubbliche discariche del materiale non più riutilizzabile, compresa tassa di accesso, con qualsiasi mezzo e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

A - MANODOPERA

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
F8.01.002	Operaio specializzato	ore	0,13	33,98 €	4,42 €
F8.01.006	Operaio qualificato	ore	0,13	31,92 €	4,15 €
F8.01.014	Operaio comune	ore	0	29,17 €	- €
SUB-TOTALE					8,57 €

B - MATERIALI

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
	Martello demolitore ad aria compressa della potenza di l/min. 1200 e del peso di 1 kg	h	0,10	15,80 €	1,58 €
					- €
					- €
					- €
SUB-TOTALE					1,58 €

C - NOLI

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
NO.1.14.1	Mototopo della portata da 4,1 a 9,0 tonn a caldo	ore	0,10	54,59 €	5,46 €
					- €
					- €
					- €
SUB-TOTALE					5,46 €

D - PRESTAZIONI E ONERI

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
NO.9.7.1	Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: CER 170904 (stimati 200 kg)	mc	0,25	22,98 €	5,75 €
SUB-TOTALE					5,75 €

UNITA' DI MISURA	MQ
-------------------------	----

TOTALE	21,36 €
---------------	----------------

SPESE GENERALI	10%	2,14 €
-----------------------	-----	---------------

UTILE IMPRESA	15%	3,53 €
----------------------	-----	---------------

ARROTONDAMENTO		
-----------------------	--	--

PREZZO ANALISI	27,03 €
-----------------------	----------------

INTERVENTO IMPIANTO CANTIERE RIO MORTO

ARTICOLO NP.VAR.SIC.01

ANALISI DEL PREZZO

DESCRIZIONE

IMPIANTO DI CANTIERE. Realizzazione di impianto di cantiere realizzato e disfatto per ogni fase di realizzazione delle opere di difesa spondale. Nel prezzo si intende compreso e compensata la delimitazione delle aree di lavoro per mezzo di recinzione metallica installata su appositi piedini in cls e rete antipolvere, box ad uso spogliatoi, wc chimico, il quadro di cantiere, lo sbarco e lo spostamento dello scavatore idraulico da 20 ton., la stesa e il livellamento di terreno compresa la seminagione del nuovo manto erboso, smobilizzo dell'impianto a termine del cantiere. Inoltre nel prezzo si intendono comprese e compensati tutti gli apprestamenti di sicurezza e di riduzione del contagio da Covid-19.

A - MANODOPERA

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
F8.01.002	Operaio specializzato	ore	80	33,98 €	2 718,40 €
F8.01.006	Operaio qualificato	ore	80	31,92 €	2 553,60 €
F8.01.014	Operaio comune	ore	80	29,17 €	2 333,60 €
SUB-TOTALE					7 605,60 €

B - MATERIALI

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
	Tavole in legno	a corpo	1,00	320,00 €	320,00 €
	Morali in legno	a corpo	1,00	335,00 €	335,00 €
	Geotessuto	a corpo	1,00	180,00 €	180,00 €
SUB-TOTALE					835,00 €

C - NOLI

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
NO.1.24	Pontone a propulsione autonoma per trasporti ed impieghi vari	ore	40,00	146,29 €	5 851,60 €
NO.2.1.1	Escavatore idraulico cingolato potenza 11 - 18,5 kw completo degli accessori	ore	32,00	49,45 €	1 582,40 €
NO.2.6.1	Escavatore idraulico cingolato potenza 104,5 - 126,5 kw completo degli accessori	ore	44,00	78,35 €	3 447,40 €
NO.1.14.1	Mototopo della portata da 4,1 a 9,0 tonn a caldo	ore	20,00	54,59 €	1 091,80 €
NO.6.2	Sega da banco con motore monofase e lama da 350 mm	ore	10,00	0,50 €	5,00 €
NO.6.1.1	Assito di chiusura compreso cancelli e passaggi carrai, per il primo giorno	mq	80,00	21,63 €	1 730,40 €
NO.6.1.2	Assito di chiusura compreso cancelli e passaggi carrai, per ogni giornata successiva	mqxgg	800,00	0,23 €	184,00 €
SUB-TOTALE					13 892,60 €

D - PRESTAZIONI E ONERI

ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	P.U.	IMPORTO
NO.9.7.5	Tariffa di scarica per il conferimento di detriti e rifiuti: materiali lignei (stimati 400 kg)	kg	450,00	0,40 €	180,00 €
SUB-TOTALE					180,00 €

UNITA' DI MISURA	A CORPO
-------------------------	----------------

TOTALE	22 513,20 €
---------------	--------------------

SPESE GENERALI	10%	2 251,32 €
-----------------------	------------	-------------------

UTILE IMPRESA	15%	3 714,68 €
----------------------	------------	-------------------

ARROTONDAMENTO	0,80 €
-----------------------	---------------

PREZZO ANALISI	28 480,00 €
-----------------------	--------------------

CITTA' DI
VENEZIA**PROTEZIONE CIVILE**Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione CivileCommissario delegato ex OCDPC n. 616/2019
Sindaco della Città di Venezia**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI**SETTORE VIABILITA' VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE - ENERGIA IMPIANTI
SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITA' VENEZIA C.S.I.**C.I. 14874-20****PIANO DEGLI INTERVENTI - SECONDO STRALCIO LETTERA B
AUTORIZZATO CON NOTA DEL CDPC PG n° 10015 del 28/02/2020****INTERVENTO DI RIPRISTINO URGENTE E MESSA IN SICUREZZA
CON RINFORZO STRUTTURALE DEL COMPENDIO
EX PESCHERIA A BURANO, DANNEGGIATO DALL'ACQUA ALTA****IN ATTUAZIONE ORDINANZA COMMISSARIALE N° 7 DEL 06/03/2020**

FASE	TAVOLA		
PROGETTO DEFINITIVO	RPV		

DISCIPLINA	SCALA	DATA	FILE
ARCHITETTONICO	-	08/06/21	

DESCRIZIONE
RELAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Alberto ChinellatoCOLLABORATORE DEL RUP
Arch. cons. Cristian Tonetto**BS ingegneria S.r.l.**via Roma, 130
30030 - Pianiga [VE]t. [+39] 041 5195480
f. [+39] 041 5199098
P. IVA 04095420271www: www.bs-eng.net
pec: info@pec.bs-eng.net
e-mail: info@bs-eng.net

PROGETTISTA	Ing. Andrea Berro
Ref. progetto ARCHITETTONICO	Arch. Andrea Sartori
Ref. progetto STRUTTURALE	Ing. Gianluca Sartori
COLLABORATORI	Ing. Massimiliano Barsi Ing. Francesca Carliolato Arch. Marta Defaci P.i.ed. Mirko Andreetta

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
00	14/09/20	emissione	MD-MA-AS	AS-GS	AB
01	08/10/20	Integrazione	MD-AS	AS-GS	AB
02	08/06/21	Perizia di Variante	MD-AS	AS-GS	AB

Direzione Lavori Pubblici

Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole

Secondo stralcio – CI 14784-20. Intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza con rinforzo strutturale del compendio Ex Pescheria a Burano, danneggiato dall'acqua alta, in attuazione Ordinanza Commissariale n. 7 del 06/03/2020, e di ricostruzione delle parti di muratura faccia vista costituenti i muretti di protezione delle rive pubbliche di sponda e marginamento nell'area c.d. De Carlo presso l'Isola di Mazzorbo.

CUP: J77H20000400001 – CIG: 8470759376

IMPRESA: A.T.I. SECIS S.R.L. e GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L.

CONTRATTO in pendenza di stipula

Importo lavori a base d'asta	€	696.229,60
Ribasso d'asta pari all' 4,77%	€	30.698,65
Importo lavori	€	644.830,94
Importo Oneri per la Sicurezza	€	20.700,01
Importo complessivo contratto o.f.e.	€	665.530,95

RELAZIONE DI VARIANTE

ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 art. 106 comma 1 lettera b,c

A) Premessa

Il sottoscritto dott. ing. Andrea Berro, regolarmente iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Venezia al n°3013, per incarico del Comune di Venezia ha provveduto alla Direzione dei Lavori in epigrafe. Il progetto esecutivo approvato prevedeva la seguente spesa:

Direzione Lavori Pubblici

Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti

Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole

QUADRO ECONOMICO – PROGETTO ESECUTIVO		
LAVORI: CI 14784-20. Intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza con rinforzo strutturale del compendio Ex Pescheria a Burano		
a) IMPORTO LAVORI		
a.1	Lavori a misura	643 577,59
	TOTALE LAVORI	643 577,59
	Oneri per la sicurezza	20 700,01
	Economie	31 952,00
	TOTALE oneri sicurezza+economie	52 652,01
	TOTALE	696 229,60
b) SOMME A DISPOSIZIONE PER:		
b.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	40 000,00
b.2	rilevi, accertamenti ed indagini	20 007,77
b.3	allacciamenti a pubblici servizi	26 000,00
b.4	imprevisti	1 380 000,00
b.5	oneri concessori	
b.5.1	Primari	-
b.5.2	Secondari	-
b.5.3	Costo di Costruzione	-
b.7	spese tecniche relative alla progettazione, preliminare, definitiva, esecutiva, spese relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecutiva, Direzione Lavori.	165 000,00
b.8	spese RUP e commissioni giudicatrici	2 000,00
b.9	Incentivi	11 139,67
b.10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	-
b.11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	30 000,00
b.12	I.V.A. (10%) su intervento di ristrutturazione	69 622,96
	TOTALE	1 743 770,40
	TOTALE INTERVENTO	2 440 000,00

A seguito di gara i lavori sono stati aggiudicati all'Associazione Temporanea di Imprese di cui in epigrafe, con il ribasso del 4,77%.

L'importo contrattuale è risultato pari ad euro 665.530,95 € al netto del ribasso d'asta del 4,77%.

Vedasi nuovo quadro economico a seguito dell'aggiudicazione:

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
 Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
 Responsabile del Servizio - arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
 Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Direzione Lavori Pubblici

Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole

LAVORI: CI 14784-20. Intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza con rinforzo strutturale del compendio Ex Pescheria a Burano		
a) IMPORTO LAVORI		
a.1	Lavori a misura	643 577,59
TOTALE LAVORI		643 577,59
ribasso del 20,18 %		30 698,65
TOTALE LAVORI RIBASSATO		612 878,94
	Oneri per la sicurezza	20 700,01
	Economie	31 952,00
TOTALE oneri sicurezza		52 652,01
TOTALE AGGIUDICATO		665 530,95
b) SOMME A DISPOSIZIONE PER:		
b.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	40 000,00
b.2	rilevi, accertamenti ed indagini	20 007,77
b.3	allacciamenti a pubblici servizi	26 000,00
b.4	imprevisti	1 380 000,00
b.5	oneri concessori	
b.5.1	Primari	-
b.5.2	Secondari	-
b.5.3	Costo di Costruzione	-
b.7	spese tecniche relative alla progettazione, preliminare, definitiva, esecutiva, spese relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecutiva, Direzione Lavori.	165 000,00
b.8	spese RUP e commissioni giudicatrici	2 000,00
b.9	Incentivi	11 139,67
b.10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	-
b.11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	30 000,00
b.12	I.V.A. (10%) su intervento di ristrutturazione	66 553,09
TOTALE		1 740 700,53
TOTALE INTERVENTO		2 440 000,00

I lavori sono stati consegnati in via d'urgenza il giorno 23 febbraio 2021 come da verbale in pari data.

La durata prevista dal Contratto è di 120 giorni, con scadenza pertanto al 08 giugno 2021.

Durante l'esecuzione dell'opera si è reso necessario redigere una perizia di variante e suppletiva ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 art. 106 comma 1 lettera b,c:

B) Cause di variante e lavori previsti

Durante l'esecuzione dei lavori la Stazione Appaltante ha visto la necessità di prevedere alcune lavorazioni ulteriori rispetto a quelle riportate in Appalto.

Le lavorazioni consistono nel ripristino della difesa spondale di lunghezza pari a 86 m.

Il ripristino della difesa spondale prevede l'infissione di pali lignei in essenza rovere di diam. 28-32 cm e di lunghezza 8 m. Per permettere l'infissione dei nuovi pali si dovrà necessariamente realizzare una preventiva pulizia del fondale mediante il salpamento di pietrame e trovanti.

Successivamente alla pulizia della scarpata e prima dell'infissione dei nuovi pali, si procederà alla rimozione di tutti i pali o punte di palo presenti. Prima di procedere al ripristino della sponda, mediante riempimento con materiale arido, verranno realizzati idonei tiranti. Questi verranno realizzati mediante l'infissione di pali

Direzione Lavori Pubblici

Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole

in legno in essenza rovere, anch'essi aventi lunghezza 8 m e diametro 28-32, i quali verranno infissi a c.a. 3 m dalla nuova palificata e ad un interasse di 2 m.

Su suddetti pali, verranno assicurate apposite funi in acciaio, le quali saranno collegate alla nuova palificata per mezzo di traversino a correre, in legno di rovere, avente sezione 200x100 mm, posto in fronte ai pali della nuova palificata e fissati mediante perni in inox.

Nel tratto di imbocco al Rio Morto verranno inoltre infisse palancole di tipo Larsen con lo scopo di eliminare l'erosione ai piedi dei pali.

Infine, la Direzione dei Lavori ha ritenuto fattibile e opportuno, anche in considerazione della tipologia di intervento in essere e in accordo con la Soprintendenza di Venezia, modificare il pacchetto di copertura. Per mezzo dell'Ordine di Servizio n.1 la Direzione dei Lavori ha impartito all'A.T.I. di sostituire le pannelle in laterizio con doppio tavolato di copertura per solai mediante l'uso di tavole in legno di larice dello spessore fino a cm 2.5/3, fornite e poste in opera, chiodate alla struttura in legno e di completare il pacchetto secondo quanto riportato all'interno dell'elaborato grafico allegato alla seguente relazione.

C) Valutazioni economiche

La valutazione economica delle opere di perizia è stata elaborata mediante predisposizione di un quadro di raffronto delle opere previste nel paragrafo precedente, nel quale sono stati applicati i prezzi contrattuali ove presenti, mentre per le lavorazioni non previste in contratto, i prezzi sono stati desunti in parte dal Prezziario Comune di Venezia "centro storico" - edizione 2014 che fu base delle valutazioni economiche di progetto. Per quanto in esso non contenuti, sono stati determinati a mezzo di apposite analisi contenute nell'elaborato "Analisi nuovi prezzi".

L'importo dei lavori di Perizia "a misura" ammonta a lordi € 309.044,12 per lavori soggetti a ribasso d'asta e quindi, applicato il ribasso d'asta del 4,77%, pari ad un importo netto di € 294.264,62 oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e corrispondenti a € 28.480,00.

Il nuovo importo contrattuale, determinato dall'importo netto dei lavori appaltati pari ad € 665.530,95 di cui € 20.700,01 Oneri sicurezza specifici, compresa la perizia di variante e suppletiva, viene stabilito in complessivi netti € 988.275,57.

Vedasi nuovo quadro economico a seguito della perizia di variante:

Direzione Lavori Pubblici

Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole

LAVORI: CI 14784-20. Intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza con rinforzo strutturale del compendio Ex Pascheria a Burano		
a) IMPORTO LAVORI		
a.1	Lavori a misura	
	CONTRATTO D'APPALTO	643 577,59
	VARIANTE 1	309 004,12
	TOTALE LAVORI	952 581,71
	ribasso del 4,77 %	45 438,15
	TOTALE LAVORI RIBASSATO	907 143,56
	Oneri per la sicurezza	49 180,01
	Economie	31 952,00
	TOTALE oneri sicurezza	81 132,01
	TOTALE AGGIUDICATO	988 275,57
b) SOMME A DISPOSIZIONE PER:		
b.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	40 000,00
b.2	rilevi, accertamenti ed indagini	20 007,77
b.3	allacciamenti a pubblici servizi	26 000,00
b.4	imprevisti	1 083 380,49
b.5	oneri concessori	
b.5.1	Primari	-
b.5.2	Secondari	-
b.5.3	Costo di Costruzione	-
b.7	spese tecniche relative alla progettazione, preliminare, definitiva, esecutiva, spese relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecutiva, Direzione Lavori.	165 000,00
b.8	spese RUP e commissioni giudicatrici	2 000,00
b.9	Incentivi	16 508,61
b.10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	-
b.11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
b.12	I.V.A. (10%) su intervento di ristrutturazione	98 827,56
	TOTALE	1 451 724,43
	TOTALE INTERVENTO	2 440 000,00

D) Tempi di realizzazione dei lavori in variante

La presente Perizia proroga la scadenza dei lavori di 100 giorni in relazione alla variazione delle lavorazioni intervenute.

Pertanto, la nuova scadenza dei termini contrattuali viene ridefinita a tutto il 16/09/2021.

Pianiga, li 08/06/2021

Il Direttore dei Lavori

ing. Andrea Berro

(firmato digitalmente)

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio - arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

CITTA' DI
VENEZIA**PROTEZIONE CIVILE**Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione CivileCommissario delegato ex OCDPC n. 616/2019
Sindaco della Città di Venezia**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI**SETTORE VIABILITA' VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE - ENERGIA IMPIANTI
SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITA' VENEZIA C.S.I.**C.I. 14874-20****PIANO DEGLI INTERVENTI - SECONDO STRALCIO LETTERA B
AUTORIZZATO CON NOTA DEL CDPC PG n° 10015 del 28/02/2020****INTERVENTO DI RIPRISTINO URGENTE E MESSA IN SICUREZZA
CON RINFORZO STRUTTURALE DEL COMPENDIO
EX PESCHERIA A BURANO, DANNEGGIATO DALL'ACQUA ALTA****IN ATTUAZIONE ORDINANZA COMMISSARIALE N° 7 DEL 06/03/2020**

FASE	TAVOLA		
PROGETTO DEFINITIVO	QR		

DISCIPLINA	SCALA	DATA	FILE
ARCHITETTONICO	-	08/06/21	

DESCRIZIONE
QUADRO DI RAFFRONTO

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**
Arch. Alberto Chinellato**COLLABORATORE DEL RUP**
Arch. cons. Cristian Tonetto**BS ingegneria S.r.l.**via Roma, 130
30030 - Pianiga [VE]t. [+39] 041 5195480
f. [+39] 041 5199098
P. IVA 04095420271www: www.bs-eng.net
pec: info@pec.bs-eng.net
e-mail: info@bs-eng.net

PROGETTISTA	Ing. Andrea Berro
Ref. progetto ARCHITETTONICO	Arch. Andrea Sartori
Ref. progetto STRUTTURALE	Ing. Gianluca Sartori
COLLABORATORI	Ing. Massimiliano Barsi Ing. Francesca Cariolato Arch. Marta Defaci P.i.ed. Mirko Andreetta

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
00	14/09/20	emissione	MD-MA-AS	AS-GS	AB
01	08/10/20	integrazione	MD-AS	AS-GS	AB
02	08/06/21	Perizia di Variante	MD-AS	AS-GS	AB

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
	LAVORI A MISURA									
1 14E.07.001.c	Aggottamento d'acqua con pompa azionata da motore elettrico o a scoppio con prevalenza fino a m 7.00 per esaurimento di acque freatiche, in condizioni di piena efficienza, completa ... e e il manovratore addetto saltuariamente alla manovra AGGOTTAMENTO D'ACQUA del diametro della bocca aspirante di mm 150 Sommano m³	200,00	200,00	---	5,71	1'142,00	1'142,00			
2 14E.13.002.0 0	Massetto formato da sabbia e cemento nelle proporzioni di q 4 di cemento tipo 325 per mc di sabbia, in opera ben pistonato e livellato, finito a frattazzo fine, per sottofondo di p ... leum, gomma, piastrelle resilienti e simili) e pavimenti in legno, di spessore cm 4 MASSETTO FORMATO DA SABBIA E CEMENTO Sommano m²	5,46	5,46	---	16,82	91,84	91,84			
3 14E.13.009.0 0	Maggiorazione o riduzione per la variazione di ogni centimetro in piu od in meno allo spessore previsto dei massetti di sottofondo per pavimenti di qualsiasi tipo. SOVRAPPREZZO AI MASSETTI PER SPESSORE MAGGIORAZIONE O RIDUZIONE PER LA VARIAZIONE DI OGNI CM IN PIU' OD IN MENO ALLO SPESSORE PREVISTO Sommano m²	5,46	5,46	---	2,00	10,92	10,92			
4 14E.13.012.0 0	Fornitura e posa in opera di massetto alleggerito praticabile dello spessore di 6 cm per adeguamento di livelli, dosato a 300 kg di cemento tipo R 3.25 per metrocubo di inerte legg ... o e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO ALLEGGERITO Sommano m²	5,46	5,46	---	17,97	98,12	98,12			
5 14E.13.013.0 0	Maggiorazione o riduzione per la variazione di ogni centimetro in piu od in meno allo spessore previsto dei massetti alleggeriti di qualsiasi tipo. SOVRAPPREZZO AL MASSETTO ALLEGGERITO Sommano m²	32,76	32,76	---	2,96	96,97	96,97			
6 14E.14.004.b	Fornitura e posa in opera, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., di pavimento eseguito in piastrelle ceramiche di prima scelta, pressate a secco, non smaltate ... finito a regola d'arte. FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO CERAMICO PRESSATO OMOGENEO finitura superficiale levigata Sommano m²	5,00	5,00	---	62,28	311,40	311,40			
7 14E.14.009.c	Fornitura e posa in opera di battiscopa costituito da piastrelle ceramiche di prima scelta, pressate a secco, non smaltate, a sezione piena omogenea a tutto spessore, comunemente d ... inito a regola d'arte. FORNITURA E POSA IN OPERA DI BATTISCOPA CERAMICO PRESSATO OMOGENEO finitura superficiale levigata Sommano m	9,00	---	-9,00	26,34	237,06	---		237,06	-100,00
8 14E.16.010.a	Lastra di polistirene estruso autoestinguente a celle chiuse con superfici lisce per formazione di strati coibenti e antiacustici, in opera su superfici orizzontali sotto il masset ... l di prodotti autoespansi									
	A R I P O R T A R E								237,06	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O								237,06	
9 14E.16.010.d	(massetto compensato a parte) LASTRA DI POLISTIRENE di densità kg/mc 30÷35 e di spessore cm 2 Sommano m²	181,50	181,50	---	4,97	902,06	902,06			
	Lastra di polistirene estruso autoestinguente a celle chiuse con superfici lisce per formazione di strati coibenti e antiacustici, in opera su superfici orizzontali sotto il masset ... TRA DI POLISTIRENE sovrapprezzo alle lastre di polistirene estruso di densità kg/mc 30÷35 per ogni centimetro di spesso Sommano m²	181,50	---	-181,50	2,45	444,68	---		444,68	-100,000
10 14E.19.003.0 0	Fornitura e posa in opera di rivestimento ad intercapedine per interni, realizzato mediante l'assemblaggio di singole lastre in gesso rivestito a bordi assottigliati, fissate con v ... successivi del tavolato stesso. FORNITURA E POSA IN OPERA DI RIVESTIMENTO AD INTERCAPEDINE CON LASTRE DI GESSO RIVESTITO Sommano m²	25,00	25,00	---	31,60	790,00	790,00			
11 14E.19.006.a	Maggiorazione alla fornitura e posa in opera di una lastra in gesso rivestito di qualsiasi tipo per l'uso di lastre speciali. SOVRAPPREZZO PER LASTRE SPECIALI lastre idrorepellenti spessore 13 mm Sommano m²	25,00	8,20	-16,80	12,90	322,50	105,78		216,72	-67,200
12 14E.19.009.0 0	Fornitura e posa in opera di controsoffitto orizzontale realizzato mediante assemblaggio di singole lastre di gesso rivestito a bordi assottigliati, fissate con viti autopercoranti ... tro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. FORNITURA E POSA IN OPERA DI CONTROSOFFITTO IN GESSO RIVESTITO Sommano m²	5,00	5,00	---	34,03	170,15	170,15			
13 14E.23.026.d	Fornitura e posa in opera di ante d'oscuro (scuretti) in legno, a due o piu ante, con telaio e pannello in massello, fornite e poste in opera. Sono comprese: le cerniere; I disposi ... trasparente. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. ANTE D'OSCURO O SCURETTI IN LEGNO rovere Sommano m²	2,00	2,00	---	190,00	380,00	380,00			
14 14E.30.017.0 0	Mano di fondo di antiruggine a base di fosfato di zinco in veicolo oleofenico, spessore 30/40 micron. MANO DI FONDO ANTIRUGGINE. MANO DI FONDO ANTIRUGGINE Sommano kg	369,00	369,00	---	0,15	55,35	55,35			
15 14E.40.090.b	Fornitura e posa in opera di inferriate realizzate con profili in ferro battuto lavorati e forgiati a mano, comprese le assistenze murarie per la posa, i tagli, gli sfridi, le sald ... ponteggi e dei piani di lavoro. FORNITURA E POSA IN OPERA DI INFERRIATE IN FERRO BATTUTO A MANO A lavorazione complessa Sommano kg	40,00	---	-40,00	21,70	868,00	---		868,00	-100,000
16 14M.02.017. 08	PLAFONIERA da incasso per lampada fluorescente, realizzato con corpo di supporto in lamiera d'acciaio e dotata di schermo lamellare verniciato con tondini metallici integrati negli ... ant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte. PLAFONIERA DA INCASSO CON SCHERMO LAMELLARE Da 4 x 36W Sommano n.	1,00	1,00	---	200,73	200,73	200,73			
	A R I P O R T A R E								1'766,46	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO								1'766,46	
17 14N.02.002.0 1	Coppia di rubinetti sottolavabo in ottone cromato, attacco a muro maschio completo di rosone cromato. Attacco al miscelatore da 3/8" con giunto per flessibili da 10 mm. Filtro in a ... installazione ultimata a regola d'arte. ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO: COPPIA DI RUBINETTI SOTTOLAVABO D=3/8"x1/2"	Sommano n.	1,00	1,00	---	50,31	50,31	50,31		
18 14N.02.011.0 3	GRUPPO DI EROGAZIONE monocomando per apparecchio sanitario con bocca di erogazione fissa per lavabi ed orientabile per bidet dotata di rompigetto mousseur, completo, nelle versioni ... uant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO per lavabi disabili	Sommano n.	1,00	1,00	---	195,48	195,48	195,48		
19 14N.03.002.0 1	CASSETTA di risciacquo da incasso con dispositivo a doppia quantità, isolata contro la trasudazione (con polistirene da 4 mm di spessore su tutti i lati). Piena capienza 9 litri, d ... e ultimata a regola d'arte dell'apparecchio ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCACQUO DA INCASSO 6/9 l	Sommano n.	1,00	1,00	---	176,33	176,33	176,33		
20 14N.03.006.0 1	Sedile universale progettato per persone disabili e anziani, H=10 cm, atto a portare il piano del vaso a 50 cm come previsto dal DPR 348 e DM 236. In poliuretano espanso rigido, ce ... installazione ultimata a regola d'arte ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SEDILE PER WC DISABILI in poliuretano rigido	Sommano n.	1,00	1,00	---	77,67	77,67	77,67		
21 14N.03.007.0 1	Set di scarico esterno per lavabo disabili comprensivo di piletta di scarico in ottone cromato D=1"1/4, tubo di scarico in materiale polimerico flessibile od in gomma, opportunamen ... cchio ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SET DI SCARICO PER LAVABO DISABILI Set di scarico esterno per lavabo disabili	Sommano n.	1,00	1,00	---	87,36	87,36	87,36		
22 14N.03.009.0 1	Sifone in ottone per lavabo o bidet del tipo a "P" D=1" 1/4 con rosone a muro o a bottiglia Compresi - sifone in ottone; - canotti di raccordo alla piletta ed allo scarico a muro; ... nstallazione ultimata a regola d'arte dell'apparecchio ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SIFONE IN OTTONE a bottiglia	Sommano n.	1,00	1,00	---	27,01	27,01	27,01		
23 14N.03.017.0 1	LAVABO sospeso, speciale per disabili con profilo ergonomico, con appoggiagomiti e paraspruzzi, bordi anatomici con incavi sagomati anatomicamente per permettere un uso confortevol ... in acciaio inox; - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte. LAVABO PER DISABILI Dim. 67x60 cm	Sommano n.	1,00	1,00	---	491,17	491,17	491,17		
24 14N.03.026.0	Set di maniglioni per servizio disabili Accessori standard per servizio con WC e lavello comprendente: - almeno un maniglione di sicurezza orizzontale per WC dimensioni 55-60 cm po ... timata del singolo									
	A RIPORTARE								1'766,46	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O								1'766,46	
1	servizio igienico a regola d'arte MANIGLIONI PER SERVIZIO HANDICAP Set completo per servizio igienico Sommano a corpo	1,00	1,00	---	770,46	770,46	770,46			
25 14N.03.027.0 1	MENSOLATURA speciale per il fissaggio degli apparecchi sanitari su pareti in cartongesso con relativa quota di tubazioni e scarichi necessarie al raccordo alle reti realizzate. Per ... o; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. MENSOLE SOSTEGNO SANITARI SOSPESI per lavabo Sommano n.	2,00	2,00	---	198,00	396,00	396,00			
26 14N.03.032.0 1	PILETTA per raccolta acqua di lavaggio o piovana con imbuto di scarico regolabile in PE e griglia in acciaio inossidabile, uscita da D=75 mm, versione sifonata per applicazioni da ... io inossidabile; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte PILETTA A PAVIMENTO per interni Sommano n.	1,00	1,00	---	173,34	173,34	173,34			
27 14N.03.033.0 3	SCARICO eseguito con tubazione in polietilene duro ad alta densità (PE), nei diametri esterni indicati per la formazione delle colonne di scarico e ventilazione, il collegamento de ... teriale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte. SCARICO IN PE-HD D=50 mm Sommano m	12,00	12,00	---	6,48	77,76	77,76			
28 14N.03.033.0 7	SCARICO eseguito con tubazione in polietilene duro ad alta densità (PE), nei diametri esterni indicati per la formazione delle colonne di scarico e ventilazione, il collegamento de ... eriale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte. SCARICO IN PE-HD D=110 mm Sommano m	12,00	12,00	---	22,27	267,24	267,24			
29 14N.03.037.0 1	VASO-WATER sospeso o a terra a cacciata con scarico orizzontale(6 litri). Funzionante con apposita cassetta appoggiata. Da completare con sedile. Costruito in vetrochina ottenuta c ... ecessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte. VASO WATER IN VETROCHINA MONOBLOCCO Tipo a pavimento, dim. 67x36 cm Sommano n.	1,00	1,00	---	472,20	472,20	472,20			
30 F1.01.002.00 2	Sabbia di frantoio: per il Lido, Pellestrina e S. Pietro in Volta Sommano mc	240,32	262,50	22,18	37,96	9'122,55	9'964,50	841,95		9,229
31 F1.01.003.00 1	Ghiaino per c.a. delle pezzature da 7÷15 mm: per Venezia, Mestre escluso Lido,Pellestrina e S.Pietro in Volta Sommano mc	30,00	30,00	---	40,97	1'229,10	1'229,10			
32 F1.10.009.00 1	Membrana elastoplastomerica con elevata resistenza meccanica, all'allungamento, al punzonamento ed alla perforazione; armata con tessuto non tessuto di poliestere a filo continuo, dello spessore di 4 mm e nei tipi: colore naturale nero Sommano mq	1'402,10	1'550,00	147,90	7,06	9'898,83	10'943,00	1'044,17		10,548
33	Lastra di cristallo di sicurezza stratificato, (antifondamento) del tipo: a due strati, spessore 6÷7 mm									
	A R I P O R T A R E							1'886,12	1'766,46	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO							1'886,12	1'766,46	
F1.16.004.00 1	Sommano mq	0,80	0,80	---	64,36	51,49	51,49			
34 F8.01.002	Operaio specializzato F8.01.002 €/h 33,98 Il costo orario è stato incrementato di spese generali e utile di impresa	Sommano ora	400,00	400,00	---	42,98	17'192,00	17'192,00		
35 F8.01.014	Operaio comune. F8.01.014 €/h 29,17 Il costo orario è stato incrementato di spese generali e utile di impresa	Sommano ora	400,00	400,00	---	36,90	14'760,00	14'760,00		
36 NP.ARC.01. a	Oneri per trasporto in discarica autorizzata di trovanti di vario tipo e dimensione e terreni di scavo oltre che di materiale di risulta proveniente dalle strutture in muratura o d ... dalità prescritte per la discarica, ed eventuali oneri di analisi terreni. Ogni onere ed accessoria compreso nel prezzo.	Sommano a corpo	1,00	1,20	0,20	8'000,00	8'000,00	9'600,00	1'600,00	20,000
37 NP.ARC.01. b	Oneri per trasporto in discarica autorizzata di trovanti di vario tipo e dimensione e terreni di scavo oltre che di eventuale materiale di risulta. Compresi i relativi oneri di dis ... dalità prescritte per la discarica, ed eventuali oneri di analisi terreni. Ogni onere ed accessoria compreso nel prezzo.	Sommano a corpo	1,00	1,00	---	12'000,00	12'000,00	12'000,00		
38 NP.ARC.03	Allacci fognari alla rete pubblica per le acque meteoriche eseguita con condotte in tubo PVC rigido SN4 Kn/m2 con giunto ad anello elastico. Realizzato secondo le prescizioni del ... tazione ed altresì ogni altro onere e costo occorrente per una realizzazione a perfetta a regola d'arte dell'intervento.	Sommano a corpo	1,00	1,00	---	6'000,00	6'000,00	6'000,00		
39 NP.ARC.04	Allacci fognari alla rete pubblica le acque nere eseguita con condotte in tubo PVC rigido SN4 Kn/m2 con giunto ad anello elastico. Realizzato secondo le prescizioni del competente ... sifoni ed altresì ogni altro onere e costo occorrente per una realizzazione a perfetta a regola d'arte dell'intervento.	Sommano a corpo	1,00	1,00	---	5'000,00	5'000,00	5'000,00		
40 NP.ARC.05	Fornitura e posa in opera di n.16 torrette in tubo e giunto: ogni torretta verrà realizzata per mezzo di 4 tubi innocenti collegati per mezzo di diagonali di stilata e per mezzo d ... pprestamento in sicurezza. Nel prezzo si intende compreso tutto quanto necessario a dare l'opera finita a regola d'arte.	Sommano a corpo	1,00	1,00	---	13'100,00	13'100,00	13'100,00		
41 NP.ARC.06	Fornitura e posa rivestimento in piastrelle di grés fine porcellanato, dimensioni cm 30x30, posato in senso orizzontale su rinzafo di intonaco, compreso nel prezzo, con impiego di ... ota e di sicurezza, la pulizia a ed ogni ulteriore onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	Sommano m2	9,00	9,00	---	54,06	486,54	486,54		
42 NP.ARC.07	Fornitura e posa in opera di malta cementizia bicomponente elastica per la protezione impermeabile del calcestruzzo , del tipo "Mapelastic" della MAPEI o equivalente, a due mani de ... ia della superficie di posa e compreso altresì ogni altro onere e magistero per rendere l'opera a perfetta regola d'arte	Sommano m2	20,00	20,00	---	44,70	894,00	894,00		
	A RIPORTARE							3'486,12	1'766,46	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							3'486,12	1'766,46	
43 NP.ARC.08	Fornitura e posa in opera di griglia parapasseri sagomata in rame dello spessore di 6/10 di mm, posta a protezione del manto di coppi e per garantirne la ventilazione. Sono compres ... nta di fissaggio e sostegno, semplice o registrabile; ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Sommano m	48,70	48,70	---	23,20	1'129,84	1'129,84			
44 NP.ARC.09	Fornitura e posa in opera di nuova rete antipassero in ferro, da prevedersi in tutti i punti in cui potrebbe verificarsi l'ingresso di volatili, inferiormente e lateralmente alle t ... lla DL. Nel prezzo sono compresi agganci della rete e quanto altro necessario per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Sommano m2	165,00	165,00	---	37,00	6'105,00	6'105,00			
45 NP.ARC.10	Fornitura e posa in opera di dissuasori ad aghi per volatili, in acciaio inossidabile. La posa in opera deve essere tale da non lasciare superfici libere. Nel prezzo è compreso ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Sommano m	16,64	16,64	---	12,20	203,01	203,01			
46 NP.ARC.11	Puntuale ricollocazione in sede delle pietre d'Istria di bordo, comprensiva di pulizia superficiale con elementi non abrasivi (si prevede l'utilizzo di idropulitrice a bassa pressio ... giunti e ripristino delle eventuali mancanze. Compreso ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Sommano cadauno	1,00	1,00	---	11'520,00	11'520,00	11'520,00			
47 NP.ELE.01	Cavidotto in PVC flessibile diam 25 mm Fornitura e posa in opera di cavidotto in PVC flessibile a doppia parete (liscio all'interno, corrugato all'esterno), conforme alle Norme C ... sumo, gli oneri ed i mezzi anche non esplicitamente menzionati per dare l'opera compiuta e funzionante a regola d'arte. Sommano m	45,00	45,00	---	4,25	191,25	191,25			
48 NP.ELE.02	Fornitura e posa in opera di scatola tipo 503 da incasso completa di supporto in resina e placca in tecnopolimero, colore a scelta della Direzione Lavori, eventuali moduli ciechi, ... onsumo, gli oneri ed i mezzi anche non esplicitamente menzionati per dare l'opera compiuta e funzionante a regola d'arte Sommano n.	5,00	5,00	---	20,35	101,75	101,75			
49 NP.ELE.03	Fornitura e posa in opera di frutto presa Universale 2P+T 10/16A montato su scatola da incasso/ esterno (questa esclusa), grado di protezione almeno IP45, compreso cavo FG17 sez. ... onsumo, gli oneri ed i mezzi anche non esplicitamente menzionati per dare l'opera compiuta e funzionante a regola d'arte Sommano n.	4,00	4,00	---	22,48	89,92	89,92			
50 NP.ELE.04	Fornitura e posa in opera di frutto interruttore unipolare, montato su scatola da incasso tipo 503 o da esterno (questa esclusa), grado di protezione almeno IP45 compreso cavo FG ... onsumo, gli oneri ed i mezzi anche non esplicitamente menzionati per dare l'opera compiuta e funzionante a regola d'arte Sommano n.	2,00	2,00	---	22,48	44,96	44,96			
51 NP.ELE.05	Fornitura e posa in opera di scaldabagno elettrico da 50 litri, compreso di raccordi e tubi flessibili da 1/2 pollice, tasselli idonei a sostenere il peso, gli allacciamenti ai pun ... nsumo, gli oneri ed i mezzi anche non esplicitamente menzionati per dare l'opera compiuta e funzionante a regola d'arte.									
	A R I P O R T A R E							3'486,12	1'766,46	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO							3'486,12	1'766,46	
52 NP.ELE.06	Allaccio impianto elettrico da derivazioni esistenti. Compresi accessori, materiali di consumo, gli oneri ed i mezzi anche non esplicitamente menzionati per dare l'opera compiuta e funzionante a regola d'arte Sommano n.	1,00	1,00	---	350,00	350,00	350,00			
53 NP.ELE.07	Opere necessarie per l'adattamento dei contatori e quadri elettrici esistenti, esterni al servizio igienico, a seguito della costruzione di muratura per il loro alloggiamento. Sono ... nsumo, gli oneri ed i mezzi anche non esplicitamente menzionati per dare l'opera compiuta e funzionante a regola d'arte. Sommano a corpo	1,00	1,00	---	1'000,00	1'000,00	1'000,00			
54 NP.MEC.01	Tubo multistrato costituito da polietilene reticolato interno ed esterno con interposto uno strato di alluminio, in opera per impianti sanitari e di riscaldamento, conduttività ter ... ializzato necessari all'avviamento, le attrezzature ed i materiali di ricambio per le prove funzionali e per il collaudo Sommano m	15,00	15,00	---	14,82	222,30	222,30			
55 NP.P8.01.01 9	RIMOZIONE DI RETE ANTIPASSERO IN FERRO Rimozione di reti in ferro esistenti, secondo indicazioni della D.L. mediante il taglio delle stesse oltre il paramento della muratura, compr ... ripristino, carico e trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche e l'onere di accesso a queste ultime. Sommano m2	165,00	165,00	---	28,99	4'783,35	4'783,35			
56 NP.STR.02	Fornitura e posa in opera di nastro forato per strutture in legno, tipo LBB, completo di apposite piastre terminali, tenditori, ancoraggi con adeguati tasselli sulla sottostruttura ... ni meccaniche secondo quanto riportato nelle schede tecniche di prodotto e previsto dagli elaborati tecnici di progetto. Sommano m	72,00	72,00	---	24,00	1'728,00	1'728,00			
57 NP.VAR.01	SPOSTAMENTO CAPITELLO E POTATURA. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere dello spostamento e il ricollocamento del capitello, lo smontaggio e il corretto rimontaggio d ... e la rimozione di paline d'ormeggio esistenti e tutto quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sommano a corpo	---	1,00	1,00	15'150,00	---	15'150,00	15'150,00		
58 NP.VAR.02	RIPRISTINO PALIFICATA. Ripristino di palificata per mezzo di fornitura e infissione di pali lignei in rovere diam. 28-32 cm e lunghezza 8 metri. Nel prezzo si intendono compresi e ... l riempimento di della sponda con materiale arido e tutto quanto altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte. Sommano m	---	79,00	79,00	2'950,00	---	233'050,00	233'050,00		
59 NP.VAR.03	RIPRISTINO PALIFICATA INGRESSO RIO MORTO. Ripristino di palificata per mezzo di fornitura e infissione di pali lignei in rovere diam. 28-32 cm e lunghezza 8 metri. Nel prezzo si in ... l riempimento di della sponda con materiale arido e tutto quanto altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte. Sommano m	---	7,30	7,30	4'600,00	---	33'580,00	33'580,00		
	A RIPORTARE							285'266,12	1'766,46	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO							285'266,12	1'766,46	
60 NP.VAR.04	RIFACIMENTO DI TAVOLATO PER SOLAI E COPERTURE Rifacimento di tavolato per solai e coperture. Tavolato in legno di larice fiammato, antichizzato e verniciato dello spessore fino a c ... palcature interne di servizio., escluso il ponteggio esterno. Misurazione: superficie reale del tavolato posto in opera. Sommano m2	---	330,00	330,00	72,19	---	23'822,70	23'822,70		
61 NP.VAR.05	SMONTAGGIO DI SOTTOMANTO DI TETTO COSTITUITO DA TAVELLE IN COTTO Smontaggio del sottomanto del tetto da eseguire a qualsiasi altezza dal piano di campagna, costituito tavelle in co ... ompresa tassa di accesso, con qualsiasi mezzo e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sommano m2	---	173,25	173,25	27,03	---	4'682,95	4'682,95		
62 P1.01.017.00 1	Demolizione, totale o parziale, di sottofondo per pavimento civile di qualsiasi genere: totale Sommano m²·cm	52,00	52,00	---	3,61	187,72	187,72			
63 P1.01.022.00 5	Demolizione, totale o parziale, di pavimenti con mattoni pieni o forati (max n. 3 fori per mattone) in laterizio, escluso il sottofondo posto a coltello spessore cm. 12 fugato con malta senza onere di recupero Sommano m²	5,20	5,20	---	21,00	109,20	109,20			
64 P1.01.049	Rimozione di grate, inferriate e balaustre di qualunque forma e dimensione. Sono compresi nell'intervento la rimozione di perni e staffe di ancoraggio; l'accatastamento a piè d'opera dei materiali di recupero. Sommano kg	40,00	---	-40,00	1,27	50,80	---	50,80	-100,000	
65 P1.01.056.00 2	Scavo di sbancamento, in terreno di qualsiasi natura e consistenza, compresa la demolizione di eventuali trovanti di dimensione singola non superiore a mc. 0,500, fino alla profond ... anamento del fondo, sbadacchiature del cavo, l'onere dell'aggottamento di eventuali acque filtranti: con mezzi meccanici Sommano mc	210,32	232,50	22,18	72,17	15'178,79	16'779,53	1'600,74		10,546
66 P1.04.005.00 2	Muratura in elevazione, di qualsiasi altezza e spessore, realizzata con mattoni pieni e malta bastarda (70% di calce idrata, 30% di cemento, dosati a 400 Kg per mc di sabbia). Sono ... ticali ecc. e quant'altro venga messo in opera durante la formazione della muratura. con mattoni pieni nuovi tipo a mano Sommano mc	8,00	8,00	---	788,26	6'306,08	6'306,08			
67 P1.05.005	Fornitura e posa in opera di "fettoni" in legno di larice a rinforzo di travature, della lunghezza di 2,00 m e della larghezza da 16-21 cm e di spessore da 4-6 cm, comprese le viti ... di 30 cm; compresa la spalmatura di due mani di carbolineum ed il taglio delle murature per l'incastro di almeno 20 cm. Sommano cad	47,00	---	-47,00	102,69	4'826,43	---	4'826,43	-100,000	
68 P1.07.013	Solo posa in opera di manto di copertura di tetti, comignoli e simili, con tegole curve a canale di proprietà dell'amministrazione presenti a piè d'opera, compresi i tegoloni di co ... one nei punti che									
	A RIPORTARE							315'372,51	6'643,69	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO							315'372,51	6'643,69	
	verranno indicati e nelle dimensioni che verranno prescritte dalla D.LL e ogni altro onere accessorio. Sommano mq	72,60	72,60	---	24,37	1'769,26	1'769,26			
69 P1.13.026.00 1	Fornitura e posa in opera di soglie in marmo o in pietra naturale, di qualsiasi tipo e dimensione, compresa la pulitura del piano di posa e l'applicazione del letto di malta in cemento: in pietra di Trani Sommano mq	0,30	0,30	---	53,29	15,99	15,99			
70 P1.16.007.00 6	Fornitura e posa in opera di serramenti in legno per finestre, porte-finestra e vetrate, a forma rettangolare, eseguite secondo quanto previsto dalle norme vigenti in materia di co ... l'assistenza muraria necessaria (esclusa dall'intervento la fornitura dei vetri): dello spess. di 55 mm in douglas fir. Sommano m²	3,00	3,00	---	252,57	757,71	757,71			
71 P1.20.012.00 1	Tinteggiatura con pittura a tempera in sospensione acquosa con pigmenti e cariche: con due mani date a pennello o ad rullo su intonaco civile Sommano mq	5,00	5,00	---	4,25	21,25	21,25			
72 P2.01.002.00 1.003	CAVO FG7(O)R 0,6/1kV Fornitura e posa in opera di cavo elettrico per energia e segnalamento FG7(O)R 0,6/1kV. Cavo in corda rotonda di rame flessibile, privo di stagnatura, previo s ... testazione e tutti gli oneri accessori per dare la fornitura collegata a regola d'arte. Cavo FG7(O)R 0,6/1kV sez. 4x6mmq Sommano m	80,00	80,00	---	5,57	445,60	445,60			
73 P2.01.008.00 9.003	POZZETTO PREFABBRICATO Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo armato, di spessore non inferiore a 10mm, con o senza fondo, con telaio per supporto del ... le tubazioni, il reinterro e il ripristino delle condizioni superficiali. Pozzetto prefabbricato dim. int. 500x500x600mm Sommano cad	2,00	2,00	---	122,52	245,04	245,04			
74 P2.01.014.00 3.118	INTERRUTTORI AUTOMATICI MAGNETOTERMICI DIFFERENZIALI DI TIPO AC Fornitura e posa in opera di interruttore automatico magnetotermico differenziale modulare per corrente alternata (t ... ssorio per dare il prodotto finito e perfettamente funzionante. Int. aut. m.t. 10kA, 4P, In fino a 8A, tipo AC, Id=0,03A Sommano cad	1,00	1,00	---	188,65	188,65	188,65			
75 P2.01.014.00 6.001	BLOCCHI DIFFERENZIALI MODULARI Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico esistente e/o su guida DIN già predisposta di interruttore automatico differenziale puro di ... eso ogni onere ed accessorio per il fissaggio ed il cablaggio a regola d'arte. Differenziale tipo A, 4P, In=80A, Id=0,3A Sommano cad	1,00	1,00	---	244,94	244,94	244,94			
76 P2.01.023.00 1.012	PUNTI LUCE Fornitura e posa in opera di punto luce equivalente a vista o ad incasso a seconda dei tipi. Il prezzo della fornitura dovrà essere comprensivo di: - Quota parte delle s ... e il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Punto luce a vista con tubo rigido in acciaio zincato e cavo FG7OR 5x1,5mmq Sommano cad	4,00	4,00	---	69,47	277,88	277,88			
	A RIPORTARE							315'372,51	6'643,69	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							315'372,51	6'643,69	
77 P3.02.022.00 1	Solo posa di teli geotessile in tessuto nontessuto o tessuto misurato in opera compreso le sovrapposizioni, gli sfridi ed ogni altro onere necessario: per stabilizzazioni di terreni, ripartizioni carichi e drenaggi Sommano mq	1'402,10	1'550,00	147,90	0,84	1'177,76	1'302,00	124,24		10,549
78 P3.16.011.00 1	Fornitura e posa in opera di elementi in legno di larice a sostituzione di parti per parapetti da rinnovare, compresa la chioderia zincata e il lievo delle parti da sostituire ed il trasporto e scarico a discarica di quello non utilizzabile a giudizio della D.L.: morali sezione 8x8 cm Sommano m	50,00	50,00	---	29,14	1'457,00	1'457,00			
79 P3.16.013	Consolidamento di testate di trave gravemente ammalorate, previa asportazione del legno marcescente; formazione dei piani d'incollaggio pari ad un minimo di 6 volte la superficie d ... ica tixotropica da legno), regolarizzato e pulito all'esterno, misurato al massimo parallelepipedo contenente la protesi Sommano dmc	921,60	---	-921,60	13,05	12'026,88	---		12'026,88	-100,000
80 P3.16.015	Stuccatura di fessurazioni del legno, eseguita con stucco epossidico con valore cromatico simile al legname originale, provvisto di modulo elastico simile a quello del legname esistente, con funzione di incollaggio tra i due piani di frattura Sommano m	120,00	---	-120,00	21,92	2'630,40	---		2'630,40	-100,000
81 P3.16.016	Iniezioni di resina epossidica fluida eseguita a bassa pressione per imbibizione del legno e riempimento di fessure e microfessure interne Sommano cad	300,00	300,00	---	14,72	4'416,00	4'416,00			
82 P3.17.053	Fornitura e posa i opera di profilati di acciaio a sezione varia, compreso il taglio a misura, il posizionamento, i tirafondi di ancoraggio, la sigllatura ed ogni altro onere ed ac ... ile per dare i profilati in opera a regola d'arte. Nel prezzo è compresa la zincatura a caldo. (vedi tavole strutturali) Sommano kg	369,00	369,00	---	6,10	2'250,90	2'250,90			
83 P3.18.011	Verniciatura di elementi in ferro o in ghisa, con due mani di smalto sintetico o due mani di grafite od alluminio; su inferriate, ringhiere e simili formate da montanti, traversi, colonnine e fregi decorativi Sommano mq	0,50	0,50	---	11,11	5,56	5,56			
84 P5.08.003.00 3	Realizzazione di barriera vapore mediante teli in polietilene sormontati tra di loro di 5÷10 cm e appositamente fermati con nastro adesivo: spess. 4/10 di mm (400 g/m2) Sommano mq	181,50	181,50	---	1,14	206,91	206,91			
85 P8.01.020	DEMOLIZIONE DI INTONACO Demolizione di intonaco di qualsiasi tipo, con l'ausilio di piccoli mezzi elettromeccanici, sia rustico che civile, sia interno che esterno. Sono compresi: ... l materiale di risulta, oneri di discarica speciali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sommano	90,00	90,00	---	32,02	2'881,80	2'881,80			
86 P8.01.027	SCOMPOSIZIONE DI SOLO MANTO DI TETTO Scomposizione con recupero di solo manto di tetto di qualsiasi tipo in tegole e coppi, marsigliesi o di altri tipi e materiali a qualsiasi alte ... nto altro occorre per dare il lavoro finito.Escluso ponteggio esterno Misurazione: superficie reale della									
	A R I P O R T A R E							315'496,75	21'300,97	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO							315'496,75	21'300,97	
87 P8.01.031	scomposizione. Sommano m2	181,50	181,50	---	35,22	6'392,43	6'392,43			
	SCAVO A MANO PER SOTTOMURAZIONI- INTERNO FABBRICATO Scavo per sottomurazioni fino ad una quota di m 1,50 di profondità, compreso: opere provvisionali di armatura, sgombero dei mate ... entuali demolizioni e reinterri: eseguito a mano all'interno dei fabbricati. Misurazione effettiva del volume di scavo . Sommano	48,00	48,00	---	249,13	11'958,24	11'958,24			
88 P8.01.036	REINTERRI CON USO DI MEZZI MECCANICI - MATERIALE FORNITO Rinterro o riempimento di cavi o di buche praticati per sondaggi nelle fondazioni e/o per lavori di consolidamento fondazio ... dei materiali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. b) Con materiale fornito dall'impresa. Sommano m3	265,37	287,55	22,18	94,26	25'013,77	27'104,46	2'090,69		8,358
89 P8.01.054	LEGNAME IN CASTAGNO DI GRANDE SEZIONE PER SOLAI (ROMPITRATTA) Fornitura e posa in opera di legname castagno a spigoli vivi per formazioni di struttura portante per solai, compresi ... le impalcature interne di servizio., escluso il ponteggio esterno Misurazione: volume reale del legname posto in opera. Sommano m3	1,00	1,00	---	1'992,69	1'992,69	1'992,69			
90 P8.01.056	RICOSTRUZIONE DI TESTE AMMALORATE CON PROTESI I LEGNO ANTICO Ricostuzione lignee delle parti mancanti o talmente ammalorate da rendere impossibile il loro recupero di travi, punton ... ra superficiale e quant'altro necessario a dare l'opera completa. Misurazione del blocco di legno antico compreso sfrido Sommano m3	0,64	---	-0,64	2'249,58	1'439,73	---		1'439,73	-100,000
91 P8.01.057	SOLIDARIZZAZIONE NODI DI CAPRIATE ED ELEMENTI PRIMARI IN LEGNO (PUNTONI, MONACI, PUNTONI-SAETTE, PUNTONI-TERZERE) Solidarizzazione dei nodi (puntoni-monaci, puntoni- saette, punton ... o di mm 20-24 e della lunghezza max di cm 60. Includo le impalcature interne di servizio., escluso il ponteggio esterno. Sommano cadauno	85,00	85,00	---	239,64	20'369,40	20'369,40			
92 P8.01.058	RESTAURO DI ELEMENTI DI CAPRIATE DA ESEGUIRE SUL POSTO Restauro di elementi di capriate eseguito sul posto mediante la rimozione parziale dei vari elementi componenti la capriata s ... urazione: volume reale del legname restaurato.Includo le impalcature interne di servizio., escluso il ponteggio esterno. Sommano m3	8,46	---	-8,46	1'346,37	11'390,29	---		11'390,29	-100,000
93 P8.01.059	TRATTAMENTO PARTI IN LEGNO CON PRODOTTI ANTIMUFFA E ANTITARLO Trattamento di tutte le parti in legno con prodotti antimuffa e antitarne e consolidante del tipo Xilamon Combi dato a ... o lo sviluppo di tutta la superficie trattata.Includo le impalcature interne di servizio., escluso il ponteggio esterno. Sommano m2	315,03	315,03	---	21,06	6'634,53	6'634,53			
	A RIPORTARE							317'587,44	34'130,99	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO							317'587,44	34'130,99	
94 P8.01.060	TRATTAMENTO LIGNEO ANTIPARASSITARIO E CONSOLIDANTE Trattamento antiparassitario e fungicida, curativo e protettivo, su travature lignee di piccole, medie e grandi dimensioni, eff ... /mq, comprese le opere provvisionali, di presidio, ecc.. per essenze a bassa porosità e per ogni mq di sviluppo trattato Sommano mq	315,03	315,03	---	27,34	8'612,92	8'612,92			
95 P8.01.066	RIFACIMENTO DI PIANELLATI PER COPERTURE Pianellato sottostante al manto di copertura di tetto con orditura di legno, fornito e posto in opera, eseguito con parziale recupero di mat ... alcature interne di servizio., escluso il ponteggio esterno.Misurazione: superficie reale del pianellato posto in opera. Sommano m2	0,50	---	-0,50	77,43	38,72	---		38,72	-100,000
96 P8.01.068	PULITURA E NUOVA POSA DI PIANELLE PROVENIENTI DALLO SMONTAGGIO DEL TETTO Pulitura e nuova posa in opera di piastrelle provenienti dallo smontaggio del tetto, compresa la sigillatura ... rvizio., escluso il ponteggio esterno .La misurazione verrà effettuata senza detrarre gli spessori dei muri perimetrali. Sommano m2	90,75	---	-90,75	56,05	5'086,54	---		5'086,54	-100,000
97 P8.01.071	RIPASSATURA DEL MANTO DI COPERTURA CON SOSTITUZIONE DEI COPPI FINO AL 60% Ripassatura o nuova posa a seguito di smontaggio di manto di copertura di tetti di coppi a qualsiasi altez ... nteggio esterno c) Con sostituzione fino al 60% di coppi. Misurazione: superficie reale del tetto oggetto di intervento. Sommano m2	108,90	108,90	---	40,19	4'376,69	4'376,69			
98 P8.01.072	ANCORAGGIO DEI COPPI CON GANCI DI RAME Ancoraggio dei coppi con ganci fermacoppo di rame per le prime due file di coppi e acciaio zincato preverniciato (rosso Siena) per tutte le a ... n ganci "S" (30-33 ganci mq).escluso il ponteggio esterno Misurazione: superficie reale del tetto oggetto di intervento. Sommano m2	181,50	181,50	---	12,14	2'203,41	2'203,41			
99 P8.01.080	RISANAMENTO DI MURATURA CON RIPRESA DI MATTONI PIENI A SCUCI -CUCI Ripresa di muratura eseguita anche a piccoli tratti successivi, a parziale o a tutto spessore, su strutture murar ... eso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Conteggiata a misura effettiva, per una quantità minima di mc. 0,10. Sommano m3	8,00	8,00	---	660,08	5'280,64	5'280,64			
100 P8.01.083	RIPRESA DI MURATURE INTONACATE MEDIANTE SCUCI-CUCI Riprese di muratura di qualsiasi spessore a scuci-cuci con mattoni vecchi a mano tradizionali di colore e forma che sceglierà la ... ccorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Misurazione effettiva della sola parte oggetto di intervento. Sommano m3	8,08	8,08	---	965,92	7'804,63	7'804,63			
101 P8.01.111	PERFORAZIONI A SECCO DI MURATURE DI MATTONI E/O PIETrame - LUNGHEZZA FINO A m. 1,30 - ESECUZIONE CON TRAPANO Perforazioni, ad aria, per il consolidamento o reticolato armato esegui ... ola d'arte. Misurazione: sviluppo lineare della perforazione, lavaggio e									
	A RIPORTARE							317'587,44	39'256,25	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO							317'587,44	39'256,25	
102 P8.01.115	pulizia del foro per le successive operazioni . Sommano m	14,00	14,00	---	34,79	487,06	487,06			
	BARRE IN ACCIAIO INOSSIDABILE NELLE PERFORAZIONI DI MURATURE Barre di acciaio inossidabile filettate o ad aderenza migliorata, fornite e poste in opera nelle perforazioni, queste u ... quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Valutazione: peso teorico dei vari diametri delle barre poste in opera. Sommano kg	22,00	22,00	---	21,48	472,56	472,56			
103 P8.01.116	INTASAMENTO DELLE PERFORAZIONI DELLE CUCITURE E TELAI ARMATI Intasamento delle perforazioni (diametro fino a mm. 60,00), delle cuciture armate, telai, catene e tiranti a mezzo di i ... ta regola d'arte. Si considera un consumo di circa 10 kg./ml. Misurazione: sviluppo lineare della perforazione intasata. Sommano m	14,00	14,00	---	22,83	319,62	319,62			
104 P8.01.146	RINFORZO DI TRAVI IN LEGNO CON BARRE IN ACCIAIO Rinforzo di travi in legno mediante introduzione in zona tesa di barre di acciaio FeB38K ad aderenza migliorata in numero e diametri ... ali sollevamenti per il recupero delle frecce e le opere murarie. Misurazione: sviluppo lineare della barra di rinforzo. Sommano m	160,00	160,00	---	176,25	28'200,00	28'200,00			
105 P8.01.148	RINFORZO DI TRAVI, ARCHITRAVI O ELEMENTI IN LEGNO CON FERRI A "T" ROVESCIAIA Rinforzo di travi, architravi o elementi in legno, inflessi, mediante ferri a "T", forniti e posti in o ... i ricollocamenti in opera delle sovrastrutture e le opere murarie. Misurazione: sviluppo lineare dei ferri di rinforzo. Sommano m	12,00	12,00	---	148,97	1'787,64	1'787,64			
106 P8.01.149	SMONTAGGIO DI PAVIMENTI CON ELEMENTI IN COTTO O PIETRA DI QUALSIASI FORMA E DIMENSIONE Smontaggio a mano di pavimenti posti a qualsiasi altezza o profondità dal piano di campagna, ... ro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Misurazione: superficie effettiva del pavimento smontato. Sommano m2	1'544,80	1'692,70	147,90	49,56	76'560,29	83'890,21	7'329,92		9,574
107 P8.01.150	RIMONTAGGIO DI PAVIMENTO IN COTTO O PIETRA PROVENIENTI DALLO SMONTAGGIO Rimontaggio di pavimenti in pietra con materiale proveniente dallo smontaggio, posto in opera secondo il dis ... orre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Misurazione: superficie effettiva del pavimento posto in opera. Sommano m2	1'544,80	142,70	-1'402,10	81,25	125'514,99	11'594,37		113'920,62	-90,763
108 P8.01.152	INTEGRAZIONE DI PIASTRELLE IN COTTO Fornitura e posa in opera di piastrelle in cotto ad integrazione del pavimento smontato e rimontato di forma e dimensioni uguale all'originale. Escluso trattamento finale. Misurazione: superficie effettiva della sola integrazione di pavimento. Sommano m2	449,17	1'578,54	1'129,37	121,54	54'592,12	191'855,75	137'263,63		251,435
109	RIMOZIONE MECCANICA DI ORGANISMI BIODETERIOGENI PRECEDENTEMENTE									
	A RIPORTARE							462'180,99	153'176,87	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO					
	CONFRONTO CATEGORIE					
M	LAVORI A MISURA euro	675'529,59	984'533,71	309'004,12		45,742
M:001	INTERVENTO BURANO - OPERE ARCHITETTONICHE	117'782,46	140'945,59	23'163,13		19,666
M:001.001	COPERTURA	45'034,01	67'969,72	22'935,71		50,930
M:001.001.003	DEMOLIZIONI-RIMOZIONI	4'783,35	9'466,30	4'682,95		97,901
M:001.001.009	IMPERMEABILIZZAZIONI - ISOLAMENTI	1'553,65	1'108,97		444,68	-28,622
M:001.001.013	MANTI DI COPERTURA	32'062,48	50'759,92	18'697,44		58,316
M:001.001.016	OPERE DI RESTAURO E CONSERVAZIONE	6'634,53	6'634,53			---
M:001.002	STRUTTURE IN ELEVAZIONE	21'416,43	21'416,43			---
M:001.002.006	MURATURE	21'416,43	21'416,43			---
M:001.004	SERVIZIO IGIENICO	22'151,83	22'379,25	227,42		1,027
M:001.004.003	DEMOLIZIONI-RIMOZIONI	3'229,52	3'178,72		50,80	-1,573
M:001.004.006	MURATURE	3'273,30	3'273,30			---
M:001.004.007	VESPAI - MASSETTI	297,85	297,85			---
M:001.004.008	PAVIMENTI e RIVESTIMENTI	1'035,00	797,94		237,06	-22,904
M:001.004.009	IMPERMEABILIZZAZIONI - ISOLAMENTI	894,00	894,00			---
M:001.004.010	INTONACI	2'016,52	2'016,52			---
M:001.004.011	OPERE DI CARTONGESSO	1'282,65	1'065,93		216,72	-16,896
M:001.004.012	OPERE DA FABBRO	868,00	---		868,00	-100,000
M:001.004.014	SERRAMENTI IN LEGNO	1'189,20	1'189,20			---
M:001.004.015	TINTEGGIATURE E VERNICI	26,81	26,81			---
M:001.004.016	OPERE DI RESTAURO E CONSERVAZIONE	38,98	38,98			---
M:001.004.024	ONERI DI DISCARICA	8'000,00	9'600,00	1'600,00		20,000
M:001.005	PAVIMENTAZIONI - OPERE ESTERNE	29'180,19	29'180,19			---
M:001.005.008	PAVIMENTI e RIVESTIMENTI	29'180,19	29'180,19			---
M:002	INTERVENTO BURANO - OPERE STRUTTURALI	136'763,02	104'449,29		32'313,73	-23,628
M:002.001	COPERTURA	103'005,87	70'692,14		32'313,73	-31,371
M:002.001.013	MANTI DI COPERTURA	1'992,69	1'992,69			---
M:002.001.016	OPERE DI RESTAURO E CONSERVAZIONE	98'706,93	66'393,20		32'313,73	-32,737
M:002.001.018	CARPENTERIE METALLICHE	2'306,25	2'306,25			---
M:002.002	STRUTTURE IN ELEVAZIONE	13'100,00	13'100,00			---
M:002.002.022	OPERE PROVVISORIALI	13'100,00	13'100,00			---
M:002.003	FONDAZIONI	20'657,15	20'657,15			---
M:002.003.001	SCAVI	11'958,24	11'958,24			---
M:002.003.002	RINTERRI	7'556,91	7'556,91			---
M:002.003.004	AGGOTTAMENTI - PROTEZIONE SCAVI	1'142,00	1'142,00			---
M:003	INTERVENTO BURANO - OPERE MECCANICHE/ELETTRICHE	19'365,35	19'365,35			---
M:003.001	COPERTURA	277,88	277,88			---
M:003.001.021	IMPIANTO ELETTRICO	277,88	277,88			---
M:003.004	SERVIZIO IGIENICO	19'087,47	19'087,47			---
M:003.004.019	CERAMICHE E RUBINETTERIE SANITARI	2'743,99	2'743,99			---
M:003.004.020	IMPIANTO IDRICO E DI SCARICO	985,68	985,68			---
	A RIPIANTARE					

COMMITTENTE:



CITTA' DI VENEZIA

**PROTEZIONE CIVILE**Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione CivileCommissario delegato ex OCDPC n. 616/2019
Sindaco della Città di Venezia**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI**SETTORE VIABILITA' VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE - ENERGIA IMPIANTI
SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITA' VENEZIA C.S.I.**C.I. 14874-20****PIANO DEGLI INTERVENTI - SECONDO STRALCIO LETTERA B
AUTORIZZATO CON NOTA DEL CDPC PG n° 10015 del 28/02/2020****INTERVENTO DI RIPRISTINO URGENTE E MESSA IN SICUREZZA
CON RINFORZO STRUTTURALE DEL COMPENDIO
EX PESCHERIA A BURANO, DANNEGGIATO DALL'ACQUA ALTA****IN ATTUAZIONE ORDINANZA COMMISSARIALE N° 7 DEL 06/03/2020**

FASE	TAVOLA		
PROGETTO DEFINITIVO	ACNP		
DISCIPLINA	SCALA	DATA	FILE
ARCHITETTONICO	-	08/06/21	

DESCRIZIONE
VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Alberto ChinellatoCOLLABORATORE DEL RUP
Arch. cons. Cristian Tonetto**BS ingegneria S.r.l.**via Roma, 130
30030 - Pianiga [VE]t. [+39] 041 5195480
f. [+39] 041 5199098
P. IVA 04095420271www: www.bs-eng.net
pec: info@pec.bs-eng.net
e-mail: info@bs-eng.net

PROGETTISTA	Ing. Andrea Berro
Ref. progetto ARCHITETTONICO	Arch. Andrea Sartori
Ref. progetto STRUTTURALE	Ing. Gianluca Sartori
COLLABORATORI	Ing. Massimiliano Barsi Ing. Francesca Carliolato Arch. Marta Defaci P.i.ed. Mirko Andreetta

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
00	14/09/20	emissione	MD-MA-AS	AS-GS	AB
01	08/10/20	integrazione	MD-AS	AS-GS	AB
02	08/06/21	Perizia di Variante	MD-AS	AS-GS	AB

Direzione Lavori Pubblici

Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole

Secondo stralcio – CI 14784-20. Intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza con rinforzo strutturale del compendio Ex Pescheria a Burano, danneggiato dall'acqua alta, in attuazione Ordinanza Commissariale n. 7 del 06/03/2020, e di ricostruzione delle parti di muratura faccia vista costituenti i muretti di protezione delle rive pubbliche di sponda e marginamento nell'area c.d. De Carlo presso l'Isola di Mazzorbo.

CUP: J77H20000400001 – CIG: 8470759376

IMPRESA: A.T.I. SECIS S.R.L. e GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L.

CONTRATTO in pendenza di stipula

Importo lavori a base d'asta	€	696.229,60
Ribasso d'asta pari all' 4,77%	€	30.698,65
Importo lavori	€	644.830,94
Importo Oneri per la Sicurezza	€	20.700,01
Importo complessivo contratto o.f.e.	€	665.530,95

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI n. 01

L'anno 2021 il giorno 08 del mese di giugno in Venezia (VE)

Premesso:

- che con contratto d'appalto indicato a margine, la stazione appaltante ha affidato i lavori in oggetto all'Associazione Temporanea d'Imprese SECIS S.r.l. e GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.r.l. per l'importo di € 665.530,95 al netto del ribasso d'asta del 4,77%.
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire alcune categorie di lavori non previsti nel contratto di appalto, sicché per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari.

Tutto ciò premesso:

L'anno 2021 il giorno 08 del mese di giugno in Venezia (VE) tra il sottoscritto Ing. Andrea Berro, Direttore dei Lavori, i Sig.ri Emil Cavallin e Francesco Gregolin, in qualità dei legali rappresentanti Associazione Temporanea d'Imprese, sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari, al lordo del ribasso, in base ai quali saranno contabilizzati i lavori in parola.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio - arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Direzione Lavori Pubblici

Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole

NP.VAR.01	Spostamento capitello e potatura	euro 15.150,00 a corpo
NP.VAR.02	Ripristino palificata	euro 2.950,00 a m
NP.VAR.03	Ripristino palificata ingresso Rio Morto	euro 4.600,00 a m
NP.VAR.04	Rifacimento di tavolato per solaio	euro 72,19 a mq
NP.VAR.05	Smontaggio di tavelle in cotto	euro 27,03 a mq
NP.VAR.SIC.01	Impianto di cantiere	euro 28.480,00 a corpo

Si allegano le relative analisi prezzo.

L'Appaltatore

SECIS S.R.L. e GREGOLIN
LAVORI MARITTIMI S.R.L.

Sig. Emil Cavallin
Sig. Francesco Gregolin

(firmato digitalmente)

Il Direttore dei Lavori

ing. Andrea Berro

(firmato digitalmente)

Visto: Il Responsabile del Procedimento
arch. Alberto Chinellato
(firmato digitalmente)



CITTA' DI
VENEZIA



PROTEZIONE CIVILE
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione Civile

Commissario delegato ex OCDPC n. 616/2019
Sindaco della Città di Venezia

Direzione Lavori Pubblici settore viabilità Venezia centro storico e isole

Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136 – 30124 – pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

RUP arch. Alberto Chinellato

LAVORI: OCDPC n. 616 del 16/11/2019 - Secondo stralcio al Piano degli interventi autorizzato ai sensi dell'art. 1 c. 3 dell'ODCPC n. 616/2019 – 14874-20 Intervento di ripristino urgente e messa in sicurezza con rinforzo strutturale del compendio Ex Pescheria a Burano, danneggiato dall'acqua alta.

CUP: J77H20000400001 – CIG: 8470759376

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N° 1

RELAZIONE DEL RUP

L'intervento in oggetto riguarda il ripristino urgente e messa in sicurezza con rinforzo strutturale del compendio Ex Pescheria a Buranom danneggiato dall'acqua alta.

Il progetto definitivo, a scala di esecutivo, redatto dallo studio BS Ingegneria S.r.l. di Progettazione, incaricato dalla Struttura Commissariale, prevede la realizzazione di interventi di ripristino strutturale e restauro dell'edificio della pescheria "vecia2 di Burano, nonché il ripristino delle pavimentazioni in mattoni danneggiate dall'acqua alta dell'area "De Carlo" .

L'intervento è stato interamente finanziato con contributo Amministrazioni Centrali, giusta Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 13 febbraio 2020, pubblicata in G.U.R.I. serie generale del 24 febbraio 2020 e conseguente nota PG n. 1865 del 02/03/2020 con la quale la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha approvato il succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1 comma 3 dell' O.C.D.P.C. n. 616/2019.

L'iter approvativo dell'intervento sopra descritto risulta quindi il seguente:

- con D.C. n. 56 del 13.10.2020 è stato approvato il Progetto definitivo e le modalità di gara per complessivi € 2.440.000,00 (o.f.c.) di cui € 696.229,60 per lavori a base di gara e € 1.743.770,40 per somme a disposizione;
- con D.D. 2295 del 11/11/2020 sono stati aggiudicati i lavori all'ATI SECIS S.R.L. e GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L., per un importo contrattuale di € 665.530,95 di cui € 20.700,01 per oneri sicurezza;

Le risorse ammontano a € 2.440.000,00 o.f.c. come specificato nel sottostante quadro economico di aggiudicazione:

Cod.Proc: 14874/20 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1 O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	612.878,94	a misura	20.700,01
		a corpo	
in economia	31.952,00	in economia	
totale	644.830,94	totale	20.700,01

importo lavori al netto del ribasso del	4,770%	% IVA(*)	importo IVA
665.530,95		10	66.553,09

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	40.000,00			40.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini	20.007,77			20.007,77
3) allacciamenti a pubblici servizi	26.000,00			26.000,00
4) imprevisti	1.380.000,00			1.380.000,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	165.000,00			165.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	11.139,67			11.139,67
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	2.000,00			2.000,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	30.000,00			30.000,00
totale	1.674.147,44			
12) IVA			66.553,09	
totale a disposizione	1.740.700,53			
totale complessivo	2.406.231,48			

() in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio*

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
30.698,65	4,770	3.069,87	10	33.768,52	2.440.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	732.084,04
somme a disposizione (o.f.c.)	1.663.007,77
incentivi	11.139,67
totale complessivo	2.406.231,48

Con relazione del Direttore Lavori del 08/06/2021 sono state esplicitate le motivazioni che richiedono, ai sensi dell'art. 106, comma 1, del D.Lg.vo 50/2016 e dell'art. 22 del DM 49/2018, in conformità a quanto disposto dall'art. 4 c. 3 pt. 16 OCDPC 616/2019, la redazione di una perizia suppletiva e di variante sull'intervento in oggetto, ed in particolare:

per opere supplementari che si rendono necessarie ai sensi art 106 c. 1 lettera b):

1 - ripristino della difesa sponale di lunghezza pari a 86 m entrambi danneggiati dall'alta marea eccezionale del 12/11/2021, come dettagliato nella relazione del DL allegata.

Dette modifiche e aggiunte, in variante rispetto al progetto definitivo approvato, comporteranno sul piano dell'esecuzione dei lavori modifiche al cronoprogramma dei lavori e alla data di ultimazione dei lavori prevista per il giorno 08/07/2021 per ulteriori 100 giorni naturali consecutivi.

Alla luce delle motivazioni sopra esposte e verificate le necessità rappresentate dalla DL nella propria relazione del 08/06/2021 si reputano accoglibili le varianti proposte e contestualmente si propone all'Amministrazione l'approvazione dell'asestamento e la rimodulazione del Quadro Economico di aggiudicazione, approvato con DD 2295 del 11/11/2020.

L'importo aggiuntivo della perizia suppletiva e di variante ammonta complessivamente a € 355.019,08 (o.f.c.) che andrà ad incrementare:

- il quadro "A - importo dei lavori" di € 355.019,08 (o.f.c.) per complessivi € 1.087.103,13 (o.f.c.), con un nuovo importo contrattuale di € 988.275,57 (o.f.e.) di cui € 907.143,56 (o.f.e.) per lavori a misura già ribassati, € 49.180,01 (o.f.e.) per oneri della sicurezza ed € 31.952,00 per opere in economia;

Pertanto ne consegue che il nuovo Quadro Economico di Variante risulta il seguente:

Cod.Proc: 14874/20 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1 O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	907.143,56	a misura	49.180,01
		a corpo	
in economia	31.952,00	in economia	
totale	939.095,56	totale	49.180,01

importo lavori al netto del ribasso del	4,770%	% IVA(*)	importo IVA
988.275,57		10	98.827,56

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	40.000,00			40.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini	20.007,77			20.007,77
3) allacciamenti a pubblici servizi	26.000,00			26.000,00
4) imprevisti	1.106.380,49			1.106.380,49
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	142.000,00			142.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	16.508,61			16.508,61
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	2.000,00			2.000,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	0,00			0,00
totale	1.352.896,87			
12) IVA	98.827,56			
totale a disposizione	1.451.724,43			
totale complessivo	2.440.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA	importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
30.698,65	4,770	3.069,87		10	33.768,52	2.440.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.087.103,13
somme a disposizione (o.f.c.)	1.336.388,26
incentivi	16.508,61
totale complessivo	2.440.000,00

Le nuove lavorazioni introdotte con la presente variante suppletiva compongono il sotto riportato quadro di raffronto economico:

	progetto	contratto	variante
A			
lavori misura	€ 643.577,59	€ 612.878,94	€ 907.143,56
economie	€ 31.952,00	€ 31.952,00	€ 31.952,00
sicurezza	€ 20.700,01	€ 20.700,01	€ 49.180,01
totale	€ 696.229,60	€ 665.530,95	€ 988.275,57
B			
economie	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 40.000,00
rilievi	€ 20.007,77	€ 20.007,77	€ 20.007,77
allacciamenti	€ 26.000,00	€ 26.000,00	€ 26.000,00
imprevisti	€ 1.380.000,00	€ 1.380.000,00	€ 1.106.380,49
acquisizione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
accantonamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
spese tecniche	€ 165.000,00	€ 165.000,00	€ 142.000,00
incentivi	€ 11.139,67	€ 11.139,67	€ 16.508,61
spese connesse prog	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
spese commissioni	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
pubblicità	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
collaudi	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 0,00
totale	€ 1.674.147,44	€ 1.674.147,44	€ 1.352.896,87
IVA 10%	€ 69.622,96	€ 66.553,10	€ 98.827,56
totale somme B	€ 1.743.770,40	€ 1.740.700,54	€ 1.451.724,43
complessivo	€ 2.440.000,00	€ 2.406.231,49	€ 2.440.000,00
Ribasso 4,77%		€ 33.768,52	
totale	€ 2.440.000,00	€ 2.440.000,00	€ 2.440.000,00

Per quanto sopra illustrato si propone l'approvazione della perizia suppletiva e di variante redatta il 08/06/2021 dalla Direzione Lavori composta dei seguenti elaborati:

- Relazione perizia DL
- Verbale concordamento nuovi prezzi
- Analisi Nuovi Prezzi
- Quadro di raffronto
- Elaborati grafici
- Bozza atto aggiuntivo

La perizia suppletiva e di variante motivata dal Direttore dei Lavori rientra nelle seguenti fattispecie:

- per lavori, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produrrebbe entrambi i seguenti effetti(art. 106 c. 1 lett. b):
 - 1) risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici il cambio del contraente;
 - 2) comporterebbe per la Struttura Commissariale notevoli disagi in termini di tempie e la consistente duplicazione dei costi;

Preso atto, inoltre, della sussistenza delle fattispecie previste dall'art. 106 del D. Lgs 50/2016 c. 1 lett. b), si propone ai sensi dell'art 106 c. 7 del D. Lgs50/2016 la modifica del contratto d'appalto Rep. N° 21484 con l'ATI SECIS S.R.L. e GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L., per un importo complessivo di € 1.087.103,13 (o.f.c.) con un aumento di € 355.019,08 (o.f.c.) pari al 48,49% dell'importo contrattuale in essere.

Il RUP
arch. Alberto Chinellato
(documento firmato digitalmente)

Cod.Proc: 14874/20 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1 O.C.D.P.C. 616/2019

<u>Attività</u>	<u>Data inizio</u>	<u>Data fine</u>	<u>Durata</u>
1) Avvio Intervento/Progetto FTE			
2) Incarichi progettaz. definitiva esterna			
3) Progetto Definitivo			
4) Incarichi progettaz. esecutiva esterna			
5) Progetto Esecutivo/Determina a contrarre			
6) Aggiudicazione			
7) Esecuzione lavori	23/11/2020	22/03/2021	120
8) Collaudo e chiusura dell'opera	23/03/2021	20/06/2021	90