



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: CI 14874-17 Intervento ripristino urgente del muro di marginamento della Riva dei Giardini Reali a San Marco danneggiato dall'acqua alta Determina approvazione perizia variante in corso d'opera n° 2 ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e contestuale affidamento ulteriori lavori alla società SACAIM S.p.A. - Impegno di spesa e accertamento in entrata. - Atto da pubblicare ex artt. 23 D.Lgs. 33/2013 e 29 c.1 D.Lgs. 50/2016

Proposta di determinazione (PDD) n. 1403 del 30/06/2021

Determinazione (DD) n. 1368 del 13/07/2021

Fascicolo 2020.XI/2/1.256 "C.I. 14874 Interventi emergenziali 2° stralcio lett. B art. 1 O.C.D.P.C. 616/2019."

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 02/07/2021.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 10/07/2021.



PROTEZIONE CIVILE
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione Civile

Commissario delegato ex OCDPC n. 616/2019
Sindaco della Città di Venezia

STRUTTURA COMMISSARIALE

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti

Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti

Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole

Responsabile del Procedimento: arch. Alberto Chinellato

Responsabile dell'istruttoria: arch. cons. Cristian Tonetto

PDD 1403 del 30/06/2021

Fasc.: 2020/XI.2.1/256

OGGETTO: CI 14874-17 *Intervento ripristino urgente del muro di marginamento della Riva dei Giardini Reali a San Marco danneggiato dall'acqua alta* Determina approvazione perizia variante in corso d'opera n° 2 ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e contestuale affidamento ulteriori lavori alla società SACAIM S.p.A. - Impegno di spesa e accertamento in entrata. - Atto da pubblicare ex artt. 23 D.Lgs. 33/2013 e 29 c.1 D.Lgs. 50/2016

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 96 del 18 dicembre 2020 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021-2022-2023 e relativi allegati nonché approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2021-2023 e del Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2021-2023;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 18 febbraio 2021 sono stati approvati il Piano della Performance (PdP) per gli anni 2021-2023, che individua, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori, e il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2021-2023, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa e ss.mm.ii.;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 16 marzo 2021 è stato approvato Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021-2023 in applicazione della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

VISTI:

- l'art.107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, l'art. 183, in merito all'impegno di spesa, e l'art. 191, in merito alle regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e disciplinante, tra le altre, gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011, n. 118 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118";
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011, n.118;
- gli artt. 23, 26 e 27 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- l'art. 3 del regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016 nell'ambito dell'attuazione degli interventi finanziati con il piano emergenziale, adottato con Ordinanza del Commissario Delegato emergenza acqua alta del n° 17 del 30/03/2021;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le parti ancora vigenti;

CONSIDERATO che a seguito dell'evento meteorologico di eccezionale intensità che ha colpito il territorio del Comune di Venezia il 12 novembre 2019, con Deliberazione del Consiglio dei Ministri 14 novembre 2019, pubblicata in G.U.R.I. - Serie Generale n. 270 del 18 novembre 2019, è stato dichiarato lo stato di emergenza nel territorio comunale interessato dagli eventi accaduti, per la durata di 12 mesi, ed è stato disposto di provvedere all'attuazione dei primi interventi;

PRESO ATTO che con Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile (O.C.D.P.C.) n. 616 del 16 novembre 2019, per fronteggiare l'emergenza derivante dagli eventi meteorologici di cui sopra, il Sindaco di Venezia è stato nominato Commissario Delegato;

VISTO che all'art. 5 dell'Ordinanza n. 1 del Commissario Delegato con Prot. n. 583136 del 19 novembre 2019 è stata disposta la nomina della Struttura commissariale demandando all'ing. Simone Agrondi la predisposizione di ogni attività inerente il ripristino delle infrastrutture pubbliche e degli immobili ad uso pubblico e della contestuale mappatura degli interventi già predisposti per la tutela e salvaguardia degli stessi e delle risorse finanziarie ad essi destinati;

VISTO altresì che all'art. 2 dell'Ordinanza n. 1 del Commissario Delegato con Prot. n. 583136 del 19 novembre 2019, è stata disposta, ai sensi dell'art. 1, comma 2, dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019, la nomina dei Soggetti attuatori demandando al Comune di Venezia – Direzione Lavori Pubblici (ora Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti) nella persona del Direttore ing. Simone Agrondi la predisposizione di ogni attività inerente il ripristino delle infrastrutture pubbliche e degli immobili ad uso pubblico e della contestuale mappatura degli interventi già predisposti per la tutela e salvaguardia degli stessi e delle risorse finanziarie ad essi destinati, avvalendosi del personale assegnato alla propria struttura;

CONSIDERATO che stante la necessità di fronteggiare alla situazione emergenziale, il Comune di Venezia ha disposto, nel rispetto della vigente normativa e delle deroghe previste dall'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019, l'immediata attuazione di una serie di interventi urgenti per consentire il soccorso e l'assistenza alla popolazione, oltre che il ripristino della funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture a garanzia della continuità amministrativa nel territorio;

VISTO che a seguito dell'approvazione del 1° stralcio degli interventi, il Commissario Delegato, ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019, con nota Prot. n. 1847 del 4 febbraio 2020, ha trasmesso all'Ufficio di Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile il 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti in ordine all'art. 25 lett. b) secondo stralcio del D.Lgs. n. 1 del 2018, relativo al ripristino, anche con procedure di somma urgenza, della funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture nonché alle attività di gestione dei rifiuti, del materiale vegetale, alluvionale e alle misure volte a garantire la continuità amministrativa nel territorio interessato, anche mediante interventi di natura temporanea;

VISTO che con nota Prot. n. 1865 del 2 marzo 2020 la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha approvato il succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1, comma 3, dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019 per un importo complessivo di Euro 40.798.894,59=;

RICHIAMATE, inoltre:

- la Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 13 febbraio 2020, pubblicata in G.U.R.I. serie generale del 24 febbraio 2020, con la quale è stato ratificato l'ulteriore stanziamento per la realizzazione degli interventi nel territorio di Venezia interessato dagli eventi meteorologici che si sono verificati a partire dal giorno 12 novembre 2019;
- l'Ordinanza n. 7 del 6 marzo 2020 del Commissario Delegato con la quale è stato formalmente approvato il secondo stralcio del piano degli interventi per l'immediata urgenza ai sensi dell'art. 1, comma 3, dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019;
- la nota Prot. n. 1888 del 10/03/2020 con la quale il Commissario Delegato ha nuovamente trasmesso al Dipartimento della Protezione Civile il 2° stralcio del piano emergenziale corredato dei Codici Unici di Progetto (C.U.P.) acquisiti dalla Struttura Commissariale per ciascun soggetto attuatore;

RILEVATO che:

- la delibera del Consiglio dei ministri del 14 novembre 2019, con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza nel territorio del Comune di Venezia interessato dagli eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 12 novembre 2019, aveva una durata di dodici mesi dalla data di deliberazione
- l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile (OCDPC) del 16 novembre 2019 n. 616 all'articolo 1, comma 1, nominava il Sindaco di Venezia quale Commissario delegato per il superamento all'emergenza, il quale, ai sensi dell'articolo 25, comma 7, del D.Lgs. n. 1 del 2018, era autorizzato ad operare in regime straordinario fino alla scadenza dello stato di emergenza;
- con nota in data 28 ottobre 2020 del Presidente della Regione Veneto è stata richiesta la proroga dello stato di emergenza ed è stata trasmessa la nota del Commissario delegato del 22 ottobre 2020 con cui si rappresentava la necessità di mantenere il regime straordinario e derogatorio vigente;
- il Consiglio dei Ministri, nella seduta n. 72 del 6 novembre 2020, ha deliberato la proroga di dodici mesi dello stato di emergenza nel territorio del Comune di Venezia interessato dagli eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 12 novembre 2019;
- la predetta delibera è stata pubblicata nella G.U.R.I. - Serie Generale n. 297 del 30 novembre 2020;

CONSIDERATO

- che l'intervento avente ad oggetto "Intervento di ripristino urgente del muro di marginamento della Riva dei Giardini Reali a San Marco danneggiato dall'acqua alta (conci pietra mancanti, scavamenti, instabilità)", in attuazione Ordinanza Commissariale n. 7 del 6 marzo 2020 (CUP: J77H20000370001) rientra nel secondo stralcio al Piano degli interventi autorizzato ai sensi dell'art. 1 co. 3 dell'ODCPC n. 616 del 2019 del piano emergenziale;
- che con nota PG 2402 del 23/10/2020 il Commissario Delegato ha trasmesso al Dipartimento della Protezione Civile una relazione sullo stato di attuazione dell'intero piano emergenziale formalizzando contestualmente una richiesta di rimodulazione degli apporti finanziari per alcuni interventi in quanto sottostimati in sede di istruttoria iniziale;
- che con nota PG 2446 del 05/11/2020 è stato acquisito il parere favorevole alla rimodulazione di cui sopra da parte del Dipartimento della Protezione Civile;
- che il Commissario Delegato, con nota PG 257 del 13/04/2021, ha rappresentato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile la necessità di provvedere ad una seconda rimodulazione del primo piano emergenziale per esigenze legate sia alla possibilità di dare attuazione ad una serie di nuovi interventi le cui caratteristiche riconducono alle finalità previste dall'art. 25 comma 2 lett. B) del D.Lgs. 1/2018, ma soprattutto dovuta alla richiesta manifestata dai soggetti attuatori di incrementare il finanziamento di competenza per dare copertura alle varianti suppletive che si sono rese necessarie in corso d'opera e che saranno attuate secondo quanto concesso dall' Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 616 del 16/11/2019;
- che con Delibera di Giunta Comunale 148 del 15/06/2021 è stata approvata la variazione di Bilancio di previsione 2021-2023 e la sopraccitata rimodulazione che ha comportato il rifinanziamento del C.I. 14874/17 per ulteriori € 450.000,00;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 9 aprile 2020 di approvazione della variazione al Bilancio di previsione 2020-2022 con quale è stato iscritto il (C.I. 14874) Interventi emergenziali 2° stralcio lett. B art. 1 O.C.D.P.C. 616/2019;
 - la Determinazione Dirigenziale n. 714 del 14/4/2020 con la quale si è provveduto ad effettuare la prenotazione degli impegni di spesa per tutti gli interventi di competenza del Comune di Venezia afferenti al secondo stralcio del piano emergenziale;
 - Decreto del Commissario Delegato n. 34 del 14 luglio 2020 è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di Euro 1.830.000,00= (o.f.c.) (diconsi Euro unmilioneottocentotrentamila/00) (o.f.c.);
- la Determina Dirigenziale n. 942 del 14 maggio 2020 con la quale si è provveduto ad affidare all'ing. Andrea Marascalchi l'incarico professionale di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza dell'intervento in oggetto e contestualmente ad impegnare la somma pari a Euro 165.666,32= (o.f.p.c.);
- a Determina Dirigenziale n. 987 del 26 maggio 2020 con la quale si è provveduto ad affidare il servizio di indagini subacquee propedeutiche al progetto definitivo sopra richiamato alla ditta IDRA S.r.l. e contestualmente ad impegnare la somma di Euro 28.993,30= (o.f.c.);

- la Determina Dirigenziale n. 1052 del 8 giugno 2020 con la quale si è provveduto ad affidare il servizio di indagini geotecniche e analisi materiali propedeutiche alla redazione del progetto definitivo di cui sopra alla ditta RCR s.n.c. e contestualmente ad impegnare la somma di Euro 9.899,57= (o.f.c.);
- la Determinazione Dirigenziale n. 1559 del 18 agosto 2020 con la quale si è provveduto ad aggiudicare alla società S.A.C.A.I.M. S.p.A. l'esecuzione dei lavori afferenti all'intervento in oggetto e contestualmente ad impegnare la somma pari a Euro 1.453.022,64= (o.f.c.) con il seguente quadro economico di aggiudicazione:

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	1.224.811,74	a misura	46.117,93
		a corpo	
in economia	50.000,00	in economia	
totale	1.274.811,74	totale	46.117,93

importo lavori al netto del ribasso del	4,123%	% IVA(*)	importo IVA
1.320.929,67		10	132.092,97

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	40.000,00			40.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	5.000,00			5.000,00
4) imprevisti	52.254,08			52.254,08
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	180.000,00			180.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	19.779,92			19.779,92
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	2.000,00			2.000,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	20.000,00			20.000,00
totale	319.034,00			
12) IVA			132.092,97	
totale a disposizione	451.126,97			
totale complessivo	1.772.056,64			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
52.675,78	4,123	5.267,58	10,00	57.943,36	1.830.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.453.022,64
somme a disposizione (o.f.c.)	299.254,08
incentivi	19.779,92
totale complessivo	1.772.056,64

- la Determinazione Dirigenziale n. 1879 del 30 settembre 2020 con la quale si è provveduto ad affidare allo studio professionale Ingegneria 2P Associati con sede in San Donà di Piave via Dall'Armi27/3 – P. IVA 02786330270 nella persona dell'ing. Corrado Petris l'incarico professionale per il collaudo statico e tecnico amministrativo dell'intervento in oggetto e contestualmente ad impegnare la somma pari a € 23.870,18= (o.f.p.c.);

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 87 del 26 novembre 2020 è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2020-2022 con la quale risulta rifinanziato l'intervento C.I. 14874/17 *“Intervento di ripristino urgente del muro di marginamento della Riva dei Giardini Reali a San Marco danneggiato dall'acqua alta (conci pietra mancanti, scavernamenti, instabilità)”* per ulteriori € 500.000,00= per un importo complessivo pari a € 2.330.000,00= finanziato con il Piano degli interventi autorizzato ai sensi dell'art. 1 co. 3 dell'ODCPC n. 616 del 2019 del piano emergenziale;
- la Determinazione Dirigenziale n. 2741 del 17 dicembre 2020 con la quale si è provveduto all'asestamento del Quadro economico per rifinanziamento dell'intervento di cui all'oggetto e alla prenotazione degli impegni di spesa di rifinanziamento conseguenti per la somma di € 500.000,00=;
- la Determinazione DD 818 del 26/04/2021 con la quale è stata approvata la perizia suppletiva di variante n° 1 in corso d'opera e il conseguente quadro economico di variante per l'importo complessivo derivante dal rifinanziamento per € 2.330.000,00:

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	1.670.366,41	a misura	53.405,38		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	71.241,94	in economia			
totale	1.741.608,35	totale	53.405,38		

importo lavori al netto del ribasso del	4,123%	% IVA(*)	importo IVA
1.795.013,73		10	179.501,37

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	38.892,87			38.892,87
3) allacciamenti a pubblici servizi	978,44			978,44
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	257.880,81			257.880,81
7b) spese tecniche (incentivi)	26.959,75			26.959,75
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	30.773,03			30.773,03
totale	355.484,90			
12) IVA	179.501,37			
totale a disposizione	534.986,27			
totale complessivo	2.330.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.974.515,10
somme a disposizione (o.f.c.)	328.525,15
incentivi	26.959,75
totale complessivo	2.330.000,00

- Decreto del Commissario Delegato n. 77 del 28/06/2021 con il quale è stata approvata la perizia di variante n° 2 dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di Euro 2.780.000,00= (o.f.c.);

CONSIDERATO che all'art. 2 dell'Ordinanza n. 1 del Commissario Delegato PG. n. 583136 del 19 novembre 2019 è stata individuata la Direzione Lavori Pubblici (ora Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti) nella persona del direttore ing. Simone Agrondi quale soggetto attuatore per la predisposizione di ogni attività inerente il ripristino delle infrastrutture pubbliche e degli immobili ad uso pubblico di competenza comunale, il quale opera avvalendosi del personale assegnato alla propria struttura;

PRESO ATTO

- dell'Ordinanza del Commissario Delegato n. 1 del 19 novembre 2019 con la quale, ai sensi dell'art 1, co. 2, dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019, l'ing. Simone Agrondi è stato nominato Soggetto attuatore per conto della Struttura Commissariale;

- della disposizione del Sindaco Prot. n. 68894 del 4 aprile 2020 relativa all'attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Centro Storico Isole Energia e Impianti all'arch. Alberto Chinellato;

- che la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'arch. Alberto Chinellato, giusto provvedimento di nomina Prot. n. 157331 del 1° aprile 2020 a firma del Direttore della Direzione Lavori Pubblici (ora Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti) del Comune di Venezia, ing. Simone Agrondi, in qualità di Soggetto attuatore;

- che di conseguenza il RUP e il soggetto firmatario del presente atto, quale responsabile del Procedimento, coincidono e che tale circostanza non può essere ovviata in considerazione dell'importanza degli interventi in oggetto e del ruolo di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti ricoperto dall'arch. Alberto Chinellato;

- della dichiarazione del RUP, arch. Alberto Chinellato, con PG 331955 del 03/08/2020 di assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto;

CONSIDERATO

- che ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b) e c), durante l'esecuzione dei lavori si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante in corso d'opera per l'opportunità di procedere con ulteriori lavorazioni durante l'esecuzione dei lavori e ritenute necessarie durante il prosieguo dei lavori;

- che la necessità della variante è motivata dall'emersione di esigenze imprevedibili e imprevedibili, nonché da lavori aggiuntivi, che determinano la necessità di apportare miglioramenti dell'intervento senza, tuttavia, alterare l'originaria impostazione progettuale;

- che per quanto concerne le lavorazioni supplementari l'eventuale cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici, stante la presenza in loco di un cantiere già avviato nonché la necessità di avviare e concludere le lavorazioni supplementari prima del termine dello stato di emergenza, nonché potrebbe comportare una consistente duplicazione dei costi per l'amministrazione aggiudicatrice;

- che, come sopra esposto, si è provveduto ad una rimodulazione degli apporti finanziari per alcuni interventi di cui all'O.C.D.P.C. n. 616 del 2019 in quanto sottostimati in sede di istruttoria iniziale, ottenendo il parere favorevole da parte del Dipartimento della Protezione Civile, e che pertanto è possibile far fronte alle esigenze imprevedibili e imprevedibili di cui al punto precedente;

DATO ATTO che l'obbligatorietà della previsione normativa di cui all'art. 1, comma 450, della Legge n. 296 del 2006 e s.m.i., impone di fare ricorso al MEPA o ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi e non per i lavori e ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto senza ricorrere al portale elettronico MEPA;

DATO ATTO

- che l'art. 4, co. 3, punto 16 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 2019 riconosce al Commissario delegato e ai Soggetti attuatori la possibilità di procedere in deroga all'art. 106 del D.Lgs. n. 50 del 2016 allo scopo di consentire varianti anche se non previste nei documenti di gara iniziali e allo scopo di derogare ai tempi previsti dai commi 8 e 14 per gli adempimenti nei confronti di ANAC;
- che si procederà agli adempimenti di cui al co. 14 sopra richiamato tenuto conto del contesto emergenziale nel quale si opera;

RITENUTO inoltre che

- ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b) a seguito della sopraccitata rimodulazione si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante in corso d'opera n° 2 per l'opportunità di procedere con ulteriori lavorazioni durante l'esecuzione dei lavori e ritenute necessarie durante il prosieguo dei lavori ed in particolare:

per opere supplementari che si rendono necessarie ai sensi art 106 c. 1 lettera b) tra le quali:

- 1 – realizzazione della pavimentazione definitiva dei due belvedere posti a ridosso della balaustra di sommità del muro di sponda, previa stesura della rete di smaltimento delle acque meteoriche;
- 2 – realizzazione delle due grandi aiuole verdi poste parallelamente al belvedere, delimitate da un bordo in acciaio Cor-Ten.
- 3 – realizzazione di postazioni provvisorie aggiuntive a servizio dei taxi acquei: il progressivo allentarsi delle restrizioni dovute alla pandemia da COVID-19 e la ripresa dei flussi turistici ha infatti reso urgente permettere ad un numero maggiore di taxi acquei di stazionare nei pressi dell'imbarcadero galleggiante ora in uso, senza peraltro creare intralcio alla navigazione di linea ed ai pontoni a servizio del cantiere;
- 4 - riordino e miglioramento dei pontili lignei che verranno ripristinati alla fine del cantiere del muro di sponda. Il progetto prevede di sostituire agli attuali parapetti in acciaio inox un sistema integrato e modulare di parapetti metallici con corrimano in legno pensati espressamente per quest'area, il tutto allo scopo di migliorare l'immagine complessiva del sistema dei pontili che si estende parallelamente alla Riva dei Giardini.

- come sopra esposto la necessità della variante è motivata dall'emersione di esigenze imprevedibili che determinano la necessità di apportare miglioramenti dell'intervento senza, tuttavia, alterare l'originaria impostazione progettuale;

- i nuovi lavori in variante saranno finanziati utilizzando le somme a disposizione dell'intervento principale;

CONSIDERATO altresì che il RUP, sentito il Direttore dei Lavori, ha incaricato lo stesso di procedere alla predisposizione di una specifica Variante in Corso d'Opera, ai sensi dell'art. 106 co. 1, lett b) del D.lgs. n. 50/2016, dalla quale risultano maggiori lavori per € 385.902,07 (o.f.c). L'importo totale della variante che è di € 350.820,06 (o.f.e.), viene finanziato utilizzando le somme a disposizione del quadro B del QE di assestamento n° 2, il quadro economico di variante, quindi, è il seguente:

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	1.993.998,05	a misura	59.001,80		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	92.833,94	in economia			
totale	2.086.831,99	totale	59.001,80		

importo lavori al netto del ribasso del	4,123%	% IVA(*)	importo IVA
2.145.833,79		10	214.583,38

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	38.892,87			38.892,87
3) allacciamenti a pubblici servizi	978,44			978,44
4) imprevisti	24.486,45			24.486,45
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	290.434,98			290.434,98
7b) spese tecniche (incentivi)	32.134,77			32.134,77
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	32.655,32			32.655,32
totale	419.582,83			
12) IVA	214.583,38			
totale a disposizione	634.166,21			
totale complessivo	2.780.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	2.360.417,17
somme a disposizione (o.f.c.)	387.448,06
incentivi	32.134,77
totale complessivo	2.780.000,00

CONSIDERATO pertanto che il Direttore Lavori ha predisposto una Variante in Corso d'Opera costituita dai seguenti elaborati, allegati al presente provvedimento come parte integrante:

- Relazione perizia di variante DL

- Computo metrico estimativo perizia
- Verbale concordamento nuovi prezzi
- Quadro di raffronto
- Elaborati grafici
- Bozza atto aggiuntivo

CONSIDERATO

- che risulta necessario procedere all'approvazione della Perizia di Variante in Corso d'Opera n° 2, ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto dei limiti di cui al comma 7 del medesimo articolo;

RICHIAMATA

a tale scopo la relazione del RUP redatta ai sensi degli artt. 31 e 106 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e delle linee Guida ANAC n. 3, avente PG 297626 del 25/06/2021, che autorizza la Perizia di variante (Allegato B);

ATTESO che, al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti ulteriori lavori alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto principale, concedendo n. 75 (settantacinque) giorni di proroga naturali consecutivi sulla data di ultimazione lavori;

CONSIDERATO che i lavori di perizia pari ad € 385.902,07 (o.f.c.) comportano un aumento complessivo dell'importo del contratto originario del 19,54%, rientrando quindi nei limiti previsti dall'art.106 co. 12 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che si rende necessario approvare lo schema atto di sottomissione; allegato al presente provvedimento (Allegato C) e accettato dalla società SACAIM S.p.A.;

RITENUTO quindi di:

- affidare alla società SACAIM S.p.A., c.f. e p.iva 01703680221 ulteriori lavori per l'importo di € 385.902,07 (o.f.c.);
- di stabilire che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provveda unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole - Energia Impianti;

VISTO ALTRESÌ che

la redazione della perizia di variante n° 2 ha richiesto ulteriori prestazioni professionali da parte del progettista e direttore lavori affidata all'ing. Andrea Marascalchi, con studio in Venezia, San Polo 135 CF MRSNDR64S16L736;

la redazione della perizia di variante comporta un aumento delle opere da eseguire tale da motivare l'aggiornamento del compenso spettante al collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera e del

collaudatore statico allo studio Ingegneria 2P Associati con sede in San Donà di Piave via Dall'Armi 27/3 – P. IVA 02786330270 nella persona dell'ing. Corrado Petris

RITENUTO

pertanto di procedere, a seguito dell'approvazione della suddetta perizia di variante, all'adeguamento dei compensi calcolati ai sensi del D.M. 17.06.2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" secondo gli importi di seguito dettagliati:

al progettista strutturale ing. Andrea Marascalchi per ulteriori € 32.554,17 (o.f.p.c.) calcolati al netto del ribasso offerto del -21,00%;

al collaudatore ing. Corrado Petris per ulteriori € 1.882,29 (o.f.p.c.) calcolati al netto del ribasso offerto del -20,00%

DATO ATTO che il cronoprogramma finanziario dell'intervento con CI 14874/17 risulta il seguente:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2021	Totale QE
stanziato	€ 884.106,07	€ 1.445.893,93	€ 2.330.000,00
impegnato	€ 884.106,07	€ 1.445.893,93	

RICHIAMATI i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.";

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e il d.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- gli artt. 23, 26 e 27 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- gli artt 13 e 14 del Regolamento di Contabilità, approvato dal Consiglio comunale con la deliberazione n. 34 del 15 giugno 2016;
- l'art.107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e l'art. 17 del vigente Statuto Comunale relativi alle funzioni e compiti dei dirigenti;

RILEVATO che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento ai sensi del vigente P.T.P.C.T. del Comune di Venezia approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 62 del 16 marzo 2021;

RICHIAMATI gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 2010 e s.m.i.;

DATO ATTO, con riferimento al controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva, del rispetto di quanto previsto dall'art.6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.16 del 28.02.2013;

DATO ATTO che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la nota Prot. n. 521135 del 9 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di prendere atto che, per effetto del rifinanziamento per l'importo di € 450.000,00 (ofc), come specificato in premessa, il quadro economico per l'esecuzione dei lavori di cui al CI 14874/17 "Intervento di ripristino urgente del muro di marginamento della Riva dei Giardini Reali a San Marco danneggiato dall'acqua alta (conci pietra mancanti, scavarnamenti, instabilità)" è pari a € 2.780.000,00 finanziato con Contributo Amministrazioni Centrali, giusta Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 13 febbraio 2020, pubblicata in G.U.R.I. serie generale del 24 febbraio 2020 e conseguente nota PG n. 1865 del 02/03/2020 con la quale la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha approvato il succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1 comma 3 dell' O.C.D.P.C. n. 616/2019;
2. di prenotare il nuovo importo rifinanziato di € 450.000,00 sul al Cap. 70022/109 "Beni immobili", Bilancio 2021, codice gestionale 012 "infrastrutture stradali" – Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali, giusta Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 13 febbraio 2020, pubblicata in G.U.R.I. serie generale del 24 febbraio 2020 e conseguente nota PG n. 1865 del 02/03/2020 con la quale la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha approvato il succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1 comma 3 dell' O.C.D.P.C. n. 616/2019;
3. di approvare, per i motivi di cui alle premesse, la perizia di variante in corso d'opera n° 2, di cui agli elaborati elencati nella Relazione del Direttore Lavori (Allegato A), così come richiamati nella Relazione del RUP (allegato B), ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente al C.I. 14874/17 "Intervento di ripristino urgente del muro di marginamento della Riva dei Giardini Reali a San Marco danneggiato dall'acqua alta (conci pietra mancanti, scavamenti, instabilità)" per la somma complessiva di € 385.902,07 (o.f.c.);

4. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, alla società Sacaim S.p.A., c.f. e p.iva 01703680221, l'esecuzione di ulteriori lavori per l'importo di € 385.902,07 (o.f.c.), mediante atto di sottomissione alle stesse condizioni del contratto con repertorio n. 21403 del 11/9/2020 (PG 398978 del 16/9/2020);
5. di impegnare per il C.I. 14874/17 "Intervento di ripristino urgente del muro di marginamento della Riva dei Giardini Reali a San Marco danneggiato dall'acqua alta (conci pietra mancanti, scavamenti, instabilità)" - Interventi Emergenziali 2° stralcio lett. b), art. 1 O.C.D.P.C. 616/20199, a favore della società SACAIM S.p.A. C.F. e P.IVA 01703680221, la spesa di € € 385.902,07 (o.f.c.) (CUP: J77H20000370001 - CIG 83626515EA) al Cap. 70022/109 "Beni immobili", Bilancio 2021, codice gestionale 012 "infrastrutture stradali" – Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali, giusta Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 13 febbraio 2020, pubblicata in G.U.R.I. serie generale del 24 febbraio 2020 e conseguente nota PG n. 1865 del 02/03/2020 con la quale la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha approvato il succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 2019;
6. di impegnare per il C.I. 14874/17 "Intervento di ripristino urgente del muro di marginamento della Riva dei Giardini Reali a San Marco danneggiato dall'acqua alta (conci pietra mancanti, scavamenti, instabilità)" - Interventi Emergenziali 2° stralcio lett. b), art. 1 O.C.D.P.C. 616/20199, a favore dell'ing. Andrea Marascalchi con studio in Venezia, San Polo 135 CF MRSNDR64S16L736 la spesa di € 32.554,17 (o.f.p.c.) (CUP: J77H20000370001 – CIG 8249222159) al Cap. 70022/109 "Beni immobili", Bilancio 2021, codice gestionale 012 "infrastrutture stradali" – Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali, giusta Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 13 febbraio 2020, pubblicata in G.U.R.I. serie generale del 24 febbraio 2020 e conseguente nota PG n. 1865 del 02/03/2020 con la quale la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha approvato il succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 2019;
7. di impegnare per il C.I. 14874/17 "Intervento di ripristino urgente del muro di marginamento della Riva dei Giardini Reali a San Marco danneggiato dall'acqua alta (conci pietra mancanti, scavamenti, instabilità)" - Interventi Emergenziali 2° stralcio lett. b), art. 1 O.C.D.P.C. 616/20199, a favore dello studio di Ingegneria 2P Associati con sede in San Donà di Piave via Dall'Armi 27/3 – P. IVA 02786330270 nella persona dell'ing. Corrado Petris la spesa di € 1.882,29 (o.f.c.) (CUP: J77H20000370001 – CIG: Z0C2E4C4AD) al Cap. 70022/109 "Beni immobili", Bilancio 2021, codice gestionale 012 "infrastrutture stradali" – Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali, giusta Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 13 febbraio 2020, pubblicata in G.U.R.I. serie generale del 24 febbraio 2020 e conseguente nota PG n. 1865 del 02/03/2020 con la quale la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha approvato il succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 2019;
8. di impegnare per effetto della perizia suppletiva di variante, ai sensi del disposto l'art. 3 del regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016 nell'ambito dell'attuazione degli interventi finanziati con il piano emergenziale, adottato con Ordinanza del Commissario Delegato emergenza acqua alta del n° 17 del 30/03/2021;, l'importo aggiuntivo di € 5.175,02 per la copertura degli incentivi da riconoscere al personale, pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 1,80% al netto di IVA dell'importo al lordo del ribasso complessivo aggiuntivo di

€ 359.376,39 al Cap. 70022/109 "Beni immobili", Bilancio 2021, codice gestionale 012 "infrastrutture stradali" – Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali;

9. di approvare il seguente quadro economico di variante per l'esecuzione dell'intervento in oggetto :

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	1.993.998,05	a misura	59.001,80		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	92.833,94	in economia			
totale	2.086.831,99	totale	59.001,80		

importo lavori al netto del ribasso del	4,123%	% IVA(*)	importo IVA
2.145.833,79		10	214.583,38

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	38.892,87			38.892,87
3) allacciamenti a pubblici servizi	978,44			978,44
4) imprevisti	24.486,45			24.486,45
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	290.434,98			290.434,98
7b) spese tecniche (incentivi)	32.134,77			32.134,77
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	32.655,32			32.655,32
totale	419.582,83			
12) IVA	214.583,38			
totale a disposizione	634.166,21			
totale complessivo	2.780.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	2.360.417,17
somme a disposizione (o.f.c.)	387.448,06
incentivi	32.134,77
totale complessivo	2.780.000,00

10. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2021	2022	Totale QE
stanziato	€ 884.106,07	€ 1.871.407,48	€ 24.486,45	€ 2.780.000,00
impegnato	€ 884.106,07	€ 1.871.407,48	€ 0,00	

11. di provvedere alla contabilizzazione ed ai pagamenti dei maggiori lavori unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole - Energia Impianti su presentazione di regolari fatture da parte della società;
12. di approvare lo schema atto aggiuntivo comprensivo di verbale concordamento nuovi prezzi, allegato al presente provvedimento (Allegato C) e accettato dalla società SACAIM S.p.A.;
13. di dare atto che il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa, in qualità di Responsabile del Procedimento, come specificato al punto precedente, non si trova in situazione di conflitto d'interesse così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 1990, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. e dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.), approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 16 marzo 2021;
14. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza e al correlato Fondo pluriennale vincolato, qualora necessarie, per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
15. di disporre che l'accertamento di entrata pari a € 425.513,55 avvenga a cura dell'Area Economia e Finanza secondo i principi di cui all'Allegato 4.2 del D.lgs n. 118/2011;
16. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267 del 2000 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria PG n. 521135 del 9 novembre 2016;
17. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
18. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con dell'art. 29 co. 1 D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

IL DIRIGENTE

arch. Alberto Chinellato

(atto firmato digitalmente)

Allegati:

- A) Relazione del Direttore Lavori;
- B) Relazione del R.U.P. PG 297626 del 25/06/2021
- C) schema atto di sottomissione

D) Elaborati progettuali di variante

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2021 / 1403

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 300905/2021 del 07/07/2021 "C.I. 14874/17 INTERVENTO DI RIPRISTINO URGENTE MURO RIVA DEI GIARDINI REALI"
"CI 1487417

Intervento ripristino urgente del muro di marginamento della Riva dei Giardini Reali a San Marco danneggiato dall'acqua alta Determina approvazione perizia variante in corso d'opera n° 2 ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e contestuale affidamento ulteriori lavori alla società

SACAIM S.p.A. Impegno
di spesa e accertamento in entrata. Atto
da pubblicare ex artt. 23 D.Lgs. 33/2013
e 29 c.1 D.Lgs. 50/2016"

autorizzazione Proposta di determina 1403/21 del 30/06/21

ref. prenotazione n. 300904/2021 - autorizzazione Proposta di determina 1403/21

L'impegno di spesa numero 300905/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	385.902,07
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	SACAIM S.P.A. Cod.Fisc. 01703680221 P.Iva 01703680221	
<i>CIG</i>	83626515EA CUP J77H20000370001	
<i>Opera</i>	3844 - 14874/17 - Intervento di ripristino urgente del muro di marginamento della Riva dei Giardini Reali a	
<i>Tipo Spesa</i>	3641 - TOT - Valore Totale	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - ANTICIPAZIONI	
	Totale:	385.902,07

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2021 al 07/07/2021

Stanziamiento di bilancio	14.514.306,57 +
Impegni precedenti	11.502.606,15 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	3.011.700,42 =
Ammontare del presente impegno	385.902,07 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	2.625.798,35 =

COMUNE DI VENEZIA, lì 07 luglio 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 300906/2021 del 07/07/2021 "C.I. INTERVENTO DI RIPRISTINO MURO GIARDINI REALI"

autorizzazione Proposta di determina 1403/20 del 30/06/21

rif. prenotazione n. 300904/2021 - autorizzazione Proposta di determina 1403/21

L'impegno di spesa numero 300906/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	5.175,02
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	CUP J77H20000370001	
<i>Opera</i>	3844 - 14874/17 - Intervento di ripristino urgente del muro di	
<i>Tipo Spesa</i>	marginamento della Riva dei Giardini Reali a 3651 - ART80 - INCENTIVI 80% ART. 133 D.LGS 50/16	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - ANTICIPAZIONI	
	Totale:	5.175,02

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2021 al 07/07/2021

Stanziamiento di bilancio	14.514.306,57 +
Impegni precedenti	11.888.508,22 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	2.625.798,35 =
Ammontare del presente impegno	5.175,02 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	2.620.623,33 =

COMUNE DI VENEZIA, li 07 luglio 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 300908/2021 del 07/07/2021 "C.I. 14874/17 INTERVENTI DI RIPRISTINO DEL MURO GIARDINI REALI"
autorizzazione Proposta di determina 1403/21 del 30/06/21
rif. prenotazione n. 300904/2021 - autorizzazione Proposta di determina 1403/21

L'impegno di spesa numero 300908/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	32.554,17
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	MARASCALCHI ANDREA Cod.Fisc. MRSNDR64S16L736V P.Iva	
<i>CIG</i>	03058250279 8249222159 CUP J77H20000370001	
<i>Opera</i>	3844 - 14874/17 - Intervento di ripristino urgente del muro di	
<i>Tipo Spesa</i>	marginamento della Riva dei Giardini Reali a 3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - ANTICIPAZIONI	
	Totale:	32.554,17

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2021 al 07/07/2021

Stanziamento di bilancio	14.514.306,57 +
Impegni precedenti	11.893.683,24 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	2.620.623,33 =
Ammontare del presente impegno	32.554,17 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	2.588.069,16 =

COMUNE DI VENEZIA, lì 07 luglio 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 300909/2021 del 07/07/2021 "C.I. 14874/17 INTERVENTO DI RIPRISTINI MURO GIARDINI REALI"
"CI 1487417"

Intervento ripristino urgente del muro di marginamento della Riva dei Giardini Reali a San Marco danneggiato dall'acqua alta Determina approvazione perizia variante in corso d'opera n° 2 ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e contestuale affidamento ulteriori lavori alla società

SACAIM S.p.A. Impegno
di spesa e accertamento in entrata. Atto
da pubblicare ex artt. 23 D.Lgs. 33/2013
e 29 c.1 D.Lgs. 50/2016"

autorizzazione Proposta di determina 1403/21 del 30/06/21

ref. prenotazione n. 300904/2021 - autorizzazione Proposta di determina 1403/21

L'impegno di spesa numero 300909/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	1.882,29
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	INGEGNERIA 2P & ASSOCIATI SRL Cod.Fisc. 02786330270 P.Iva 02786330270	
<i>CIG</i>	Z0C2E4C4AD CUP J77H20000370001	
<i>Opera</i>	3844 - 14874/17 - Intervento di ripristino urgente del muro di marginamento della Riva dei Giardini Reali a	
<i>Tipo Spesa</i>	3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - ANTICIPAZIONI	
	Totale:	1.882,29

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2021 al 07/07/2021

Stanziamiento di bilancio	14.514.306,57 +
Impegni precedenti	11.926.237,41 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	2.588.069,16 =
Ammontare del presente impegno	1.882,29 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	2.586.186,87 =

COMUNE DI VENEZIA, li 07 luglio 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

STAMPA PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

Prenotazione n. 300904/2021 del 07/07/2021 "C.I.14874/17 INTERVENTO DI RIPRISTINO MURO RIVA DEI GIARDINI"
autorizzazione Proposta di determina 1403/21 del 30/06/21

La prenotazione di spesa numero 300904/2021 e' DEFINITIVA e cosi' formata:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	425.513,55
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	CUP J77H20000370001	
<i>Opera</i>	3844 - 14874/17 - Intervento di ripristino urgente del muro di	
<i>Tipo Spesa</i>	marginamento della Riva dei Giardini Reali a 3641 - TOT - Valore Totale	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2022	24.486,45
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	CUP J77H20000370001	
<i>Opera</i>	3844 - 14874/17 - Intervento di ripristino urgente del muro di	
<i>Tipo Spesa</i>	marginamento della Riva dei Giardini Reali a 3648 - DISP N - SOMME A DISPOSIZIONE OGP N	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
	Totale:	450.000,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2021 al 07/07/2021

Stanziamiento di bilancio	14.489.820,12 +
Impegni precedenti	11.502.606,15 -
Prenotazioni precedenti	827.747,01 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	2.159.466,96 =
Ammontare della presente prenotazione	425.513,55 -
Disponibilita' di bilancio dopo la presente prenotazione	1.733.953,41 =

01062.02.070022109 a competenza 2022 al 07/07/2021

Stanziamiento di bilancio	776.625,64 +
Impegni precedenti	54.344,58 -
Prenotazioni precedenti	697.794,61 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	24.486,45 =
Ammontare della presente prenotazione	24.486,45 -
Disponibilita' di bilancio dopo la presente prenotazione	0,00 =

COMUNE DI VENEZIA, lì 07 luglio 2021

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

data: 07/07/2021 n. 255

Rif. Proposta di determina 1403/21

SPESE 2021

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 254 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione				
Programma 6	Ufficio tecnico				
Titolo 2	Spese in conto capitale				
01062.02.070022109	BENI IMMOBILI	1.257.797,32			1.257.797,32
		14.514.306,57	-24.486,45		14.489.820,12
		15.702.097,69	-24.486,45		15.677.611,24
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	2.202.101,34			2.202.101,34
		19.353.725,06	-24.486,45		19.329.238,61
		20.799.268,88	-24.486,45		20.774.782,43
Totale Programma 6	Ufficio tecnico	2.766.935,97			2.766.935,97
		25.583.532,57	-24.486,45		25.559.046,12
		27.127.672,04	-24.486,45		27.103.185,59
Totale Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	14.878.734,60			14.878.734,60
		291.472.989,64	-24.486,45		291.448.503,19
		286.907.303,08	-24.486,45		286.882.816,63
Totale Variazioni in uscita		1.257.797,32			1.257.797,32
		14.514.306,57	-24.486,45		14.489.820,12
		15.702.097,69	-24.486,45		15.677.611,24
Totale Generale delle uscite		177.315.732,13			177.315.732,13
		2.129.141.041,59	-24.486,45		2.129.116.555,14
		2.081.243.408,75	-24.486,45		2.081.218.922,30

ENTRATE 2021

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 254 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		29.287.454,59			29.287.454,59
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		82.276.310,56			82.276.310,56
Utilizzo avanzo di amministrazione		125.595.880,51			125.595.880,51
Titolo 4	Vincoli derivanti da leggi				
Tipologia 200	Entrate in conto capitale				
	Contributi agli investimenti				
40200.01.420158700	TRASFERIMENTI DAL COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI OCDPC 616/2019	7.234.370,33			7.234.370,33
		14.514.306,57		-24.486,45	14.489.820,12
		18.222.445,12		-24.486,45	18.197.958,67
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	73.687.219,27			73.687.219,27
		172.643.232,37		-24.486,45	172.618.745,92
		169.873.314,74		-24.486,45	169.848.828,29
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	74.373.038,23			74.373.038,23
		216.592.331,51		-24.486,45	216.567.845,06
		212.877.347,19		-24.486,45	212.852.860,74
Totale Variazioni in entrata		7.234.370,33			7.234.370,33
		14.514.306,57		-24.486,45	14.489.820,12
		18.222.445,12		-24.486,45	18.197.958,67
Totale Generale delle entrate		467.199.421,14			467.199.421,14
		2.129.141.041,59		-24.486,45	2.129.116.555,14
		1.960.733.618,10		-24.486,45	1.960.709.131,65

SPESE 2022

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 254 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione				
Programma 6	Ufficio tecnico				
Titolo 2	Spese in conto capitale				
01062.02.070022109	BENI IMMOBILI	1.257.797,32			1.257.797,32
		752.139,19	24.486,45		776.625,64
		0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	4.403.616,73			4.403.616,73
		2.020.267,23	24.486,45		2.044.753,68
		0,00			0,00
Totale Programma 6	Ufficio tecnico	5.786.043,69			5.786.043,69
		7.133.150,49	24.486,45		7.157.636,94
		0,00			0,00
Totale Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	24.604.905,14			24.604.905,14
		213.653.226,91	24.486,45		213.677.713,36
		0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		1.257.797,32			1.257.797,32
		752.139,19	24.486,45		776.625,64
		0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		262.808.084,04			262.808.084,04
		1.808.275.779,38	24.486,45		1.808.300.265,83
		0,00			0,00

ENTRATE 2022

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 254 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		2.316.207,50			2.316.207,50
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		4.167.343,34			4.167.343,34
Titolo 4	Entrate in conto capitale				
Tipologia 200	Contributi agli investimenti				
40200.01.4201.58700	TRASFERIMENTI DAL COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI OCDPC 616/2019	7.234.370,33	24.486,45		7.234.370,33
		752.139,19			776.625,64
		0,00			0,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	73.687.219,27	24.486,45		73.687.219,27
		52.477.090,44			52.501.576,89
		0,00			0,00
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	74.373.038,23	24.486,45		74.373.038,23
		88.155.454,40			88.179.940,85
		0,00			0,00
Totale Variazioni in entrata		7.234.370,33	24.486,45		7.234.370,33
		752.139,19			776.625,64
		0,00			0,00
Totale Generale delle entrate		467.199.421,14	24.486,45		467.199.421,14
		1.808.275.779,38			1.808.300.265,83
		0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE
Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa



CITTA' DI VENEZIA



PROTEZIONE CIVILE
 Presidenza del Consiglio dei Ministri
 Dipartimento della Protezione Civile

Commissario delegato ex OCDPC n. 616/2019
 Sindaco della Città di Venezia

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
 SETTORE VIABILITA' VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE - ENERGIA IMPIANTI
 SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITA' VENEZIA C.S.I.

C.I. 14874 -17

PIANO DEGLI INTERVENTI - SECONDO STRALCIO LETTERA **B**
 AUTORIZZATO CON NOTA DEL CDPC PG n° 10015 del 28/02/2020

INTERVENTO DI RIPRISTINO URGENTE DEL MURO DI MARGINAMENTO DELLA RIVA
 DEI GIARDINI REALI A SAN MARCO DANNEGGIATO DALL'ACQUA ALTA

RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DEGLI ELEMENTI LAPIDEI DELLA RIVA OTTOCENTESCA

IN ATTUAZIONE ORDINANZA COMMISSARIALE N° 7 DEL 06/03/2020

FASE	ELABORATO
PROGETTO DEFINITIVO	14874-17_PD_V2_RP

DISCIPLINA	DATA
RESTAURO	08.06.21

DESCRIZIONE
RELAZIONE 2 ^a PERIZIA SUPPLETIVA



RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
 arch. Alberto Chinellato

COLLABORATORI
 arch. cons. Cristian Tonetto
 arch. Andreina Visconti

PROGETTISTA
 ing. Andrea Marascalchi

COLLABORATORI
 arch. Stefano Carlini
 ing. Davide Bellato
 ing. Simone Tagliapietra

Ing. Andrea Marascalchi
 San Polo 2009
 30125 Venezia
 PI 03058250279
 CF MRSNDR64516L736V

Studio di Ingegneria
 Campo San Giacometto
 San Polo 135
 30125 Venezia
 T / F +39 041 2770233

...
 info@studiomarascalchi.it
 www.studiomarascalchi.it

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO

INDICE

1	Lavori e contratti	2
1.1	Contratto iniziale.....	2
1.2	Ordini di Servizio	2
1.3	1 ^a Perizia Suppletiva e di Variante (include gli importi degli O.d.S. 1 e 3)	3
2	Opere introdotte dalla presente perizia suppletiva	4
3	Nuovi Prezzi	6
4	Tempo di ultimazione.....	7
5	Quadro di raffronto.....	8

1 Lavori e contratti

1.1 Contratto iniziale

C.I. 14874/17

LAVORI: Intervento di ripristino urgente del muro di marginamento della Riva dei Giardini Reali a San Marco danneggiato dall'acqua alta (conci pietra mancanti, scavernamenti, instabilità)

CUP: J77H20000370001 CIG: 83626515EA

IMPRESA: Sacaim Spa (P. IVA 01703680221)

CONTRATTO: Repertorio Spec. n. 21403 del 11/09/2020

Lavori a base d'asta € 1.277.487,52

Ribasso d'asta 4,123 % € 52.670,81

Lavori al netto del ribasso € 1.224.811,74

Lavori in economia non soggetti a ribasso € 50.000,00

Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 46.117,93

Importo contrattuale € 1.320.929,67

1.2 Ordini di Servizio

Sulle opere e lavorazioni ordinate con Ordini di Servizio si applicano i prezzi contrattuali o, in mancanza, i prezzi del Comune di Venezia cui si applica il medesimo ribasso medio d'asta.

- Ordine di Servizio n.1: ordinata all'Impresa l'esecuzione dello spostamento provvisorio degli ormeggi gondole fra la Riva dei Giardini e l'area a ridosso di Punta della Salute.

Lavori al netto del ribasso € 6.441,07

- Ordine di Servizio n.2: ordinato all'Impresa l'aggiornamento tecnico costruttivo del palo inclinato del sistema di vincolo a cavalletto del muro di sponda di progetto.

Importo dei lavori invariato.

- Ordine di Servizio n.3: ordinata all'Impresa e dall'ordine di Servizio n.3 (opere di consolidamento sulla fondamenta del Santi e a ridosso del Ponte della Zecca),
Lavori al netto del ribasso 94.161,68 €

1.3 1^a Perizia Suppletiva e di Variante (include gli importi degli O.d.S. 1 e 3)

IMPRESA: Sacaim Spa (P. IVA 01703680221)

CONTRATTO: Atto aggiuntivo prot. PG/2021/0204571 del 28.04.2021.

Ribasso d'asta 4,123 %

Lavori al netto del ribasso del 4,123%	€ 1.670.366,41
Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 71.241,94
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 53.405,38
Importo contrattuale	€ 1.795.013,73

2 Opere introdotte dalla presente perizia suppletiva

Le opere di completamento consistono nella realizzazione della pavimentazione definitiva dei due belvedere posti a ridosso della balaustra di sommità del muro di sponda, previa stesura della rete di smaltimento delle acque meteoriche, e nella realizzazione delle due grandi aiuole verdi poste parallelamente al belvedere, delimitate da un bordo in acciaio Cor-Ten.

Questi interventi consentiranno di riconsegnare alla fruizione della città l'intera fascia a ridosso del Bacino di San Marco, salvaguardando nel contempo la salute degli alberi presenti mediante un intervento di rivitalizzazione dell'apparato radicale, propedeutico alla posa del sistema di pali tutori previsto da altro contratto.

I lavori aggiuntivi richiesti dalla Stazione Appaltante riguardano innanzitutto le postazioni provvisorie aggiuntive a servizio dei taxi acquei: il progressivo allentarsi delle restrizioni dovute alla pandemia da COVID-19 e la ripresa dei flussi turistici ha infatti reso urgente permettere ad un numero maggiore di taxi acquei di stazionare nei pressi dell'imbarcadero galleggiante ora in uso, senza peraltro creare intralcio alla navigazione di linea ed ai pontoni a servizio del cantiere.

Un secondo capitolo riguarda il riordino e miglioramento dei pontili lignei che verranno ripristinati alla fine del cantiere del muro di sponda. Il progetto prevede di sostituire agli attuali parapetti in acciaio inox un sistema integrato e modulare di parapetti metallici con corrimano in legno pensati espressamente per quest'area, il tutto allo scopo di migliorare l'immagine complessiva del sistema dei pontili che si estende parallelamente alla Riva dei Giardini. I moduli dei parapetti integrano un sistema di illuminazione e un sistema di sostegni necessari per ospitare la segnaletica, ora affidata a elementi disomogenei. Completerà il tutto una struttura in legno di aspetto tradizionale per offrire riparo ai conducenti di taxi durante l'attesa.

Infine verrà realizzata un batolo di rinforzo al piede del muro di sponda, di raccordo tra la parte di muro ricostruita con intervento e quella rimasta in opera sul retro del pontile ACTV. La struttura sarà sostenuta da palancole a perdere e completata da un intervento di supporto da parte dei sommozzatori.

3 Nuovi Prezzi

Nella redazione della perizia suppletiva è stato necessario introdurre n. 5 nuovi prezzi composti riguardanti:

- NP.04: Fornitura e posa in opera di elementi in pietra d'Istria per il completamento della rampa a lato del Padiglione del Santi;
- NP.05: Intervento di miglioramento della condizione fisiologica dei pini marittimi mediante distribuzione di prodotti fertilizzanti e biostimolanti;
- NP.06: Intervento di tutoraggio di un ulteriore pino marittimo con le medesime modalità di cui all'intervento urgente in corso di esecuzione in Riva dei Giardini Reali a San Marco, appaltato all'Impresa con contratto Rep. Spec. N. 21569 del 16.11.20;
- NP.07: Fornitura e posa in opera di piatto di bordo della pavimentazione, da fissare al cordolo perimetrale delle aiuole mediante zanche saldate al piatto e annegate nel getto di cls;
- NP.08: Sovrapprezzo alla fornitura e posa in opera di parapetto metallico modulare per i pontili in legno, per le particolari lavorazioni previste (taglio al plasma, alloggiamenti e predisposizioni impiantistiche, difficoltà operative di posa).

Tutti questi prezzi sono stati assoggettati allo stesso ribasso d'asta (4,123%) del contratto di appalto.

La perizia tiene inoltre conto di due ulteriori lavorazioni, per le quali sono in corso consultazioni con professionisti esterni, riguardanti l'impianto elettrico e di illuminazione dei pontili e lo stazio tradizionale ad uso dei conducenti taxi acquei.

4 Tempo di ultimazione

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è contrattualmente fissato in giorni 185 (centottantacinque) naturali, consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna definitiva dei lavori, e il termine era previsto il 15.03.2021.

L'Impresa con comunicazione PEC del 09.03.2021 ha richiesto e ottenuto dalla Stazione Appaltante una proroga di giorni 45 (quarantacinque) naturali e consecutivi, motivati dal maggior impegno richiesto dai lavori assegnati con l'Ordine di Servizio n.1 (spostamento provvisorio ormeggi gondole) e dall'ordine di Servizio n.3 (opere di consolidamento sulla fondamenta del Santi e a ridosso del Ponte della Zecca), con il termine dei lavori fissato al 29.04.2021.

In virtù della perizia di variante di cui all'atto aggiuntivo prot. PG/2021/0204571 del 28.04.2021 la Stazione Appaltante ha accordato una proroga di giorni 75 (settantacinque) naturali e consecutivi e il nuovo termine di fine lavori è stato fissato al 13.07.2021.

Per far fronte ai lavori aggiuntivi previsti dalla presente perizia suppletiva la Direzione dei Lavori propone una proroga pari a giorni 60 naturali e consecutivi con fine dei lavori fissata al 11.09.2021.

5 Quadro di raffronto

	Contratto	1 ^a Perizia Suppletiva e di Variante	2 ^a Perizia Suppletiva
CASSERI E MANTELLETTI	97.810,88 €	100.424,40 €	100.424,40 €
RESTAURO LAPIDEO	292.422,58 €	400.245,56 €	400.245,56 €
FONDAZIONI SPECIALI	394.966,52 €	363.395,85 €	363.395,85 €
STRUTTURE	340.624,50 €	392.907,21 €	392.907,21 €
RIMOZIONE E RIPRISTINO PONTILI	98.987,25 €	218.997,11 €	218.997,11 €
LAVORI IN ECONOMIA	50.000,00 €	71.241,94 €	92.833,94 €
ONERI PER LA SICUREZZA	46.117,93 €	53.405,38 €	59.001,80 €
tot. contratto	1.320.929,66 €	1.600.617,45 €	
LAVORI EXTRA - SPOSTAMENTO PROV. ORMEGGI GONDOLE (O.d.S. n.1)		6.441,07 €	
	tot. OdS.1	6.441,07 €	6.441,07 €
OPERE DI COMPLETAMENTO - RESTAURO LAPIDEO (O.d.S. n.3)		2.562,53 €	
OPERE DI COMPLETAMENTO - STRUTTURE (O.d.S. n.3)		86.754,21 €	
OPERE DI COMPLETAMENTO - ONERI PER LA SICUREZZA (O.d.S. n.3)		2.844,94 €	
OPERE DI COMPLETAMENTO - LAVORI IN ECONOMIA (O.d.S. n.3)		2.000,00 €	
	tot. OdS.3	94.161,68 €	94.161,68 €
LAVORI EXTRA - PONTILE PROV. PONTE ZECCA		38.796,85 €	
LAVORI EXTRA - PAVIMENT. F.TA SANTI		12.155,53 €	
LAVORI EXTRA - TELEGUIDATA ENEL		42.841,15 €	
	tot. Lav. Agg.	93.793,53 €	93.793,53 €
	tot. Variante	1.795.013,73 €	
LAVORI EXTRA - BELVEDERE E AIUOLE			148.646,99 €
LAVORI EXTRA - MIGLIORAMENTO PONTILI D'ORMEGGIO			141.720,21 €
LAVORI EXTRA - ORMEGGI PROVVISORI TAXI			6.365,26 €
LAVORI EXTRA - RACCORDO MURO IMBARCADERO ACTV - FASE1			26.899,18 €
		tot. Variante	2.145.833,79 €
Variazioni		474.084,07 €	350.820,06 €

Allegati

1. 14874-17_pd_v2_RP Relazione di perizia suppletiva;
2. 14874-17_pd_v2_NP Verbale di concordamento nuovi prezzi (con analisi allegate);
3. 14874-17_pd_v2_CME Computo metrico estimativo di perizia suppletiva;
4. 14874-17_pd_v2_QC Quadro comparativo di confronto;
5. 14874-17_pd_v2_AA Atto aggiuntivo;
6. Elaborati esecutivi di perizia:
 - 14874-17_pd_v2_33: predisposizione linee smaltimento acque meteoriche;
 - 14874-17_pd_v2_34: pontili – stato di fatto;
 - 14874-17_pd_v2_35: pontili – progetto parapetti;
 - 14874-17_pd_v2_36: raccordo muro di sponda tra imbarcadero actv e intervento fase 1
pavimentazione belvedere

In fede

Il Direttore dei Lavori

Ing. Andrea Marascalchi

LAVORI: CDPC n. 616 del 16/11/2019 - Secondo stralcio al Piano degli interventi autorizzato ai sensi dell'art. 1 c. 3 dell'ODPC n. 616/2019 - 14874-17 Intervento di ripristino urgente del muro di marginamento della Riva dei Giardini Reali a San Marco danneggiato dall'acqua alta (conci pietra mancanti, scavernamenti, instabilità) - CUP:J77H20000370001 - CIG: 83626515EA

IMPRESA: SACAIM S.P.A.

CONTRATTO stipula 11/09/2020 rep. Speciale n° 21403/2020

Progetto e importo a base d'asta	€	1.373.605,45
Ribasso d'asta 4,123 %	€	52.670,81
Importo netto dei lavori	€	1.224.811,74
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	46.117,93
Oneri per opere in economia non soggetti a ribasso d'asta	€	50.000,00
<i>Importo contrattuale</i>	€	<i>1.320.929,67</i>
<i>Importo atto aggiuntivo n° 1 perizia 1</i>	€	<i>474.084,06</i>
<i>importo atto di sottomissione n° 1 perizia 2</i>	€	<i>350.820,06</i>

ATTO DI SOTTOMISSIONE N° 1
perizia di variante N° 2

(art.106 D.Lgs. 50/2016 e art.14 comma 5 lettera d) D.M.49/2018)

L'anno duemilaventuno il giorno del mese di Giugno, nella Sede Municipale di Ca' Farsetti, in Venezia, San Marco 4136 col presente atto di sottomissione si conviene quanto segue:

PREMESSO CHE:

con contratto n. 21403 di rep. del 11/09/2020 registrato in Venezia il 16/09/2020, PG 398978, SACAIM S.p.A., con sede Marghera (VE) Via Augusto Righi n. 6 - C.F. e P.Iva n. 01703680221 e R.E.A. n. 115718, come risulta dal certificato dell'Ufficio Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Venezia Rovigo Prot. A C2VXLG2HK11DF201A340 del 01/07/2020, l'ing. Mario Muffato che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola di seguito nel presente atto denominato semplicemente «appaltatore», ha assunto l'esecuzione dei lavori "Intervento di ripristino urgente del muro di marginamento della Riva dei Giardini Reali a San Marco

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile Istruttoria: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.

danneggiato dall'acqua alta (conci pietra mancanti, scavernamenti, instabilità)" per l'importo di € 1.320.929,67 , al netto del ribasso d'asta del 4,123%, di cui € 1.224.811,74 (o.f.e.) per lavori e € 46.117,93 (o.f.e.) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 50.000,00 (o.f.e.) per opere in economia;

- con atto aggiuntivo PG 204571 del 28/04/2021 per il completamento dei lavori in titolo, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause imprevedute ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, nonché per lavori, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, si è reso necessario eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto e, pertanto, è stata redatta perizia di variante e suppletiva N° 1 dell'importo complessivo per lavori a misura di € 1.795.013,73 (o.f.e.) al netto del ribasso d'asta del 4,123%, comprensivo di € 53.405,38 (o.f.e.) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 71.241,94 (o.f.e.) per opere in economia;

- per il completamento dei lavori in titolo, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per lavori supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, si rende necessario eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto e, pertanto, è stata redatta l'acclusa perizia di variante e suppletiva N° 2 dell'importo complessivo per lavori a misura di € 2.145.833,79 (o.f.e.) al netto del ribasso d'asta del 4,123%, comprensivo di € 59.001,80 (o.f.e.) per oneri della sicurezza ed € 92.833,94 (o.f.e.) per economie;

che tale variante trova copertura finanziaria per l'importo di € 385.902,07 (o.f.c.) nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera in appalto con Decreto del Commissario Delegato n° 34 del 14/07/2020 e nella conseguente rimodulazione e rifinanziamento dell'intervento in oggetto di cui alla nota del Soggetto Attuatore PG 303 del 06/05/2021;

con Determina dirigenziale DD..... del .../.../2021 è stata impegnata la spesa aggiuntiva di € 385.902,07 (o.f.c.) della perizia suppletiva e di variante;

TUTTO CIO' PREMESSO

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile Istruttoria: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Art.1

l'ing. Mario Muffato, in qualità di Consigliere Delegato e Legale Rappresentante della ditta SACAIM S.p.A. assume l'impegno di eseguire le variazioni tutte apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella perizia di variante n° 2 redatta dal Soggetto Attuatore della Struttura Commissariale e si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variativi e le nuove categorie di lavoro contemplati nella perizia di variante allegata agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto n. 21403 di rep. del 11/09/2020 e secondo gli ulteriori nuovi prezzi elencati nell'allagato verbale concordamento nuovi prezzi, secondo le nuove percentuali delle relative categorie di lavoro di cui all'acclusa tabella dei lavori, per l'importo complessivo dei lavori a di € 2.145.833,79 (o.f.e.) al netto del ribasso del 4,123% di cui € 1.993.998,05 (o.f.e.) per lavori, € 59.001,80 (o.f.e.) per oneri della sicurezza ed € 92.833,94 (o.f.e.) per economie; – rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto *per relationem*.

Art.2

I lavori oggetto del presente atto aggiuntivo saranno pagati per stati di avanzamento secondo le modalità previste dall'art. 12 del contratto principale.

Art.3

I lavori relativi al presente atto aggiuntivo comportano un aumento di spesa di € 385.902,07 (o.f.c.) rispetto a quelli contrattuali, il tutto pari ad un complessivo incremento percentuale del 19,54%.

Art.4

Per effetto dei lavori variativi e suppletivi di cui alla perizia di variante n° 2 in disamina, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di giorni 45 (quarantacinque). La penale pecuniaria per ritardata ultimazione dei lavori resta stabilita nella misura del 2,0‰ così come stabilito dall'art. 6 del contratto originario, ma con riferimento al nuovo importo netto dei lavori di € 2.145.833,79 (o.f.e.)

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile Istruttoria: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136 – 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.

Art.5

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

Art.6

Ad integrazione dei prezzi unitari di cui al contratto d'appalto, secondo i compiti del Direttore dei Lavori di cui agli artt. 101 e 111 del D.Lgs. 50/2016, e dell'art. 11 del contratto principale, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi ragguagliati a quelli contrattuali, di cui all'accluso elenco.

Art. 7

A garanzia degli obblighi derivanti dalla stipulazione del presente atto aggiuntivo l'appaltatore ha prestato cauzione definitiva mediante appendice di aumento alla polizza fidejussoria n° emessa in data da Reale Mutua Assicurazione elevando l'importo complessivo a € a copertura totale dei lavori suppletivi affidati.

Alla luce di quanto sopra riportato si è redatto il presente atto che previa lettura e conferma viene sottoscritto in segno di accettazione.

Venezia, .../.../2021

L'APPALTATORE
SACAIM SPA

ing. Mario Muffato
(documento firmato digitalmente)

Il Dirigente
arch. Alberto Chinellato
(documento firmato digitalmente)

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile Istruttoria: arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - 30124 - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.



PROTEZIONE CIVILE
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione Civile

Commissario delegato ex OCDPC n. 616/2019
Sindaco della Città di Venezia

Area Lavori Pubblici settore viabilità Venezia centro storico e isole

Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136 – 30124 – pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

RUP arch. Alberto Chinellato

**SECONDO STRALCIO AL PIANO DEGLI INTERVENTI
AUTORIZZATO AI SENSI DELL'ART. 1 C. 3 DELL'ODCPC N. 616/2019
14874-17 INTERVENTO DI RIPRISTINO URGENTE DEL MURO DI
MARGINAMENTO DELLA RIVA DEI GIARDINI REALI A SAN MARCO
DANNEGGIATO DALL'ACQUA ALTA (CONCI PIETRA MANCANTI,
SCAVERNAMENTI, INSTABILITÀ)
CUP: J77H20000370001**

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE n° 2

RELAZIONE DEL RUP

L'intervento in oggetto riguarda il ripristino urgente e messa in sicurezza idraulica della riva storica degli ex Giardini Reali a San Marco.

Il progetto definitivo, a scala di esecutivo, redatto dallo studio di ingegneria Andrea Marascalchi, incaricato dalla Struttura Commissariale, prevede la realizzazione di interventi strutturali di rinforzo del marginamento e contestuale restauro di tutte le parti lapidee costituenti la riva che risultano esser state particolarmente colpite e danneggiate dall'eccezionale alta marea avvenuta il 12/11/2019.

L'intervento è stato interamente finanziato con contributo Amministrazioni Centrali, giusta Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 13 febbraio 2020, pubblicata in G.U.R.I. serie generale del 24 febbraio 2020 e conseguente nota PG n. 1865 del 02/03/2020 con la quale la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha approvato il succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1 comma 3 dell' O.C.D.P.C. n. 616/2019.

L'iter approvativo dell'intervento sopra descritto risulta quindi il seguente:

- con D.C. n. 34 del 17.07.2020 è stato approvato il Progetto definitivo e le modalità di gara per complessivi € 1.830.000,00 (o.f.c.) di cui € 1.373.605,45 per lavori a base di gara e € 456.394,55 per somme a disposizione;
- con D.D. 1559 del 18/08/2020 sono stati aggiudicati con un ribasso del 4,123% i lavori all'impresa S.A.C.A.I.M. SpA per un importo contrattuale di € 1.320.929,67 di cui € 46.117,93 per oneri sicurezza. L'aggiudicazione ha generato un ribasso d'asta corrispondente a € 57.943,36.

Le risorse complessive dell'intervento ammontano a € 1.830.000,00 o.f.c. come specificato nel sottostante quadro economico di aggiudicazione:

GeLP
(PDF)

Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 13997

generato in data: 04/08/2020

Cod.Proc: 14874/17 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1 O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	1.224.811,74	a misura	46.117,93
		a corpo	
in economia	50.000,00	in economia	
totale	1.274.811,74	totale	46.117,93

importo lavori al netto del ribasso del	4,123%	% IVA(*)	importo IVA
1.320.929,67		10	132.092,97

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	40.000,00			40.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	5.000,00			5.000,00
4) imprevisti	52.254,08			52.254,08
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	180.000,00			180.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	19.779,92			19.779,92
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	2.000,00			2.000,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	20.000,00			20.000,00
totale	319.034,00			
12) IVA	132.092,97			
totale a disposizione	451.126,97			
totale complessivo	1.772.056,64			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
52.675,78	4,123	5.267,58	10,00	57.943,36	1.830.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.453.022,64
somme a disposizione (o.f.c.)	299.254,08
incentivi	19.779,92
totale complessivo	1.772.056,64

Con nota PG 2402 del 23/10/2020 il Commissario Delegato ha trasmesso al Dipartimento della Protezione Civile una relazione sullo stato di attuazione dell'intero piano emergenziale formalizzando contestualmente una richiesta di rimodulazione degli apporti finanziari per alcuni interventi in quanto sottostimati in sede di istruttoria iniziale;

Con successiva nota PG 2446 del 05/11/2020 è stato acquisito il parere favorevole alla rimodulazione di cui sopra da parte del Dipartimento della Protezione Civile rifinanziando l'intervento in oggetto per complessivi € 2.330.000,00;

La rimodulazione del quadro economico è stata successivamente approvata con Determinazione Dirigenziale n° 2741 del 17/12/2020 con la quale è stato approvato l'assestamento del suddetto quadro economico, la prenotazione del nuovo importo rifinanziato ed il conseguente accertamento di entrata.

Ne consegue che il nuovo quadro economico di assestamento risultava il seguente:

GeLP
(PDF)

Quadro Economico ASSESTAMENTO

Progressivo versione PDF: 14463

generato in data: 25/11/2020

Cod.Proc: 14874/17 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1 O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	1.224.811,74	a misura	46.117,93		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	50.000,00	in economia			
totale	1.274.811,74	totale	46.117,93		

importo lavori al netto del ribasso del	4,123%	% IVA(*)	importo IVA
1.320.929,67		10	132.092,97

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	40.000,00			40.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	5.000,00			5.000,00
4) imprevisti	552.254,08			552.254,08
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	180.000,00			180.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	19.779,92			19.779,92
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	2.000,00			2.000,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	20.000,00			20.000,00
totale	819.034,00			
12) IVA			132.092,97	
totale a disposizione	951.126,97			
totale complessivo	2.272.056,64			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.453.022,64
somme a disposizione (o.f.c.)	799.254,08
incentivi	19.779,92
totale complessivo	2.272.056,64

con DD 818 del 26/04/2021 è stata approvata la perizia suppletiva di variante a seguito del rifinanziamento dell'intervento per un importo complessivo dei lavori affidati a SACAIM S.p.A. di

€ 1.974.515,10 (o.f.c.) con un aumento di € 521.492,47 (o.f.c.) pari al 35,89% dell'importo contrattuale in essere, approvand il seguente quadro economico di variante n° 1:

GeLP
(PDF)

Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 14864

generato in data: 23/03/2021

Cod.Proc: 14874/17 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1 O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	1.670.366,41	a misura	53.405,38		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	71.241,94	in economia			
totale	1.741.608,35	totale	53.405,38		

importo lavori al netto del ribasso del	4,123%	% IVA(*)	importo IVA
1.795.013,73		10	179.501,37

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	38.892,87			38.892,87
3) allacciamenti a pubblici servizi	978,44			978,44
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	257.880,81			257.880,81
7b) spese tecniche (incentivi)	26.959,75			26.959,75
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	30.773,03			30.773,03
totale	355.484,90			
12) IVA			179.501,37	
totale a disposizione	534.986,27			
totale complessivo	2.330.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.974.515,10
somme a disposizione (o.f.c.)	328.525,15
incentivi	26.959,75
totale complessivo	2.330.000,00

Con relazione del Direttore Lavori del 08/06/2021 sono state esplicitate le motivazioni che richiedono, ai sensi dell'art. 106, comma 1, del D.Lg.vo 50/2016 e dell'art. 22 del DM 49/2018, in conformità a quanto disposto dall'art. 4 c. 3 pt. 16 OCDPC 616/2019, la redazione di una perizia suppletiva e di variante sull'intervento in oggetto, ed in particolare:

realizzazione di opere supplementari che si rendono necessarie ai sensi art 106 c. 1 lettera b):

- 1 - realizzazione della pavimentazione definitiva dei due belvedere posti a ridosso della balaustra di sommità del muro di sponda, previa stesura della rete di smaltimento delle acque meteoriche;
- 2 - realizzazione delle due grandi aiuole verdi poste parallelamente al belvedere, delimitate da un bordo in acciaio Cor-Ten.
- 3 - realizzazione di postazioni provvisorie aggiuntive a servizio dei taxi acquei: il progressivo allentarsi delle restrizioni dovute alla pandemia da COVID-19 e la ripresa dei flussi turistici ha infatti reso urgente permettere ad un numero maggiore di taxi acquei di stazionare nei pressi dell'imbarcadero galleggiante ora in uso, senza peraltro creare intralcio alla navigazione di linea ed ai pontoni a servizio del cantiere;
- 4 - riordino e miglioramento dei pontili lignei che verranno ripristinati alla fine del cantiere del muro di sponda. Il progetto prevede di sostituire agli attuali parapetti in acciaio inox un sistema integrato e modulare di parapetti metallici con corrimano in legno pensati espressamente per quest'area, il tutto allo scopo di migliorare l'immagine complessiva del sistema dei pontili che si estende parallelamente alla Riva dei Giardini.

Dette modifiche e aggiunte, in variante rispetto al progetto definitivo approvato hanno richiesto l'avvio di nuova Conferenza di Servizi, giusto verbale di chiusura PG 299/2021.

Sul piano dell'esecuzione dei lavori comporteranno modifiche al cronoprogramma dell'intervento e alla data di ultimazione dei lavori prevista per il giorno 13/07/2021 per ulteriori 45 giorni naturali consecutivi.

Alla luce delle motivazioni sopra esposte e verificate le necessità rappresentate dalla DL nella propria relazione del 08/06/2021 si reputano accoglibili le varianti proposte e contestualmente si

propone all'Amministrazione la rimodulazione del Quadro Economico di aggiudicazione, approvato con DD 1559 del 18/08/2020 secondo il nuovo quadro economico di variante n° 2:



Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 14864

generato in data: 23/03/2021

Cod.Proc: 14874/17 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI 2° STRALCIO LETT. B), ART. 1 O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	2.079.745,98	a misura	59.001,80		0,00
a corpo		a corpo			
in economia	92.833,94	in economia			
totale	2.231.581,32	totale	59.001,80		

importo lavori al netto del ribasso del	4,123%	% IVA(*)	importo IVA
2.145.833,79		10	214.583,38

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	38.892,87			38.892,87
3) allacciamenti a pubblici servizi	978,44			978,44
4) imprevisti	24.486,45			24.486,45
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	290.434,98			290.434,98
7b) spese tecniche (incentivi)	32.134,77			32.134,77
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	32.655,32			32.655,32
totale	419.582,83			
12) IVA			214.583,38	
totale a disposizione	634.166,21			
totale complessivo	2.780.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	2.145.833,79
somme a disposizione (o.f.c.)	602.031,44
incentivi	32.134,77
totale complessivo	2.780.000,00

L'importo complessivo della perizia suppletiva e di variante n° 2 ammonta complessivamente a € 2.360.417,17 (o.f.c.) che andrà ad incrementare:

- il quadro "A - importo dei lavori" di € 350.820,06 (o.f.e.) per complessivi € 2.145.833,79 (o.f.e.), con un nuovo importo contrattuale complessivo di € 2.145.833,79 (o.f.e.) di cui € 1.993.998,05 (o.f.e.) per lavori a misura già ribassati, € 59.001,80 (o.f.e.) per oneri della sicurezza ed € 92.833,94 (o.f.e.) per economie;

Rispetto al QE di Aggiudicazione l'importo della perizia suppletiva e di variante trova copertura per:

- per € 350.820,06 (o.f.e.) all'interno delle somme a disposizione del quadro B del QE di riassetato a seguito del rifinanziamento;

Quadro di raffronto dell'intervento in oggetto:

	progetto	contratto	variante1	variante2
A				
lavori misura	€ 1.277.487,52	€ 1.224.811,74	€ 1.670.366,41	€ 1.993.998,05
economie	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 71.241,94	€ 92.833,94
sicurezza	€ 46.117,93	€ 46.117,93	€ 53.405,38	€ 59.001,80
totale	€ 1.373.605,45	€ 1.320.929,67	€ 1.795.013,73	€ 2.145.833,79
B				
rilievi	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 38.892,87	€ 38.892,87
allacciamenti	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 978,44	€ 978,44
imprevisti	€ 61.946,24	€ 52.254,08	€ 0,00	€ 24.486,45
acquisizione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
accantonamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
spese tecniche	€ 180.000,00	€ 180.000,00	€ 257.880,81	€ 290.434,98
incentivi	€ 10.087,76	€ 19.779,92	€ 26.959,75	€ 32.134,77
spese connesse prog	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
spese commissioni	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 0,00	€ 0,00
pubblicità	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
collaudi	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 30.773,03	€ 32.655,32
totale	€ 319.034,00	€ 319.034,00	€ 355.484,90	€ 419.582,83
IVA 10%	€ 137.360,55	€ 132.092,97	€ 179.501,37	€ 214.583,38
totale somme B	€ 456.394,55	€ 451.126,97	€ 534.986,27	€ 634.166,21
complessivo	€ 1.830.000,00	€ 1.772.056,64	€ 2.330.000,00	€ 2.780.000,00
ribasso		€ 57.943,36		
totale	€ 1.830.000,00	€ 1.830.000,00	€ 2.330.000,00	€ 2.780.000,00

Per quanto sopra illustrato si propone l'approvazione della perizia suppletiva e di variante redatta il 08/06/2021 dalla Direzione Lavori composta dei seguenti elaborati:

- Relazione perizia di variante DL
- Computo metrico estimativo perizia
- Verbale concordamento nuovi prezzi
- Quadro di raffronto
- Elaborati grafici
- Bozza atto di sottomissione

La perizia suppletiva e di variante motivata dal Direttore dei Lavori rientra nelle seguenti fattispecie:

- per lavori, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produrrebbe entrambi i seguenti effetti(art. 106 c. 1 lett. b):
 - 1) risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici il cambio del contraente;
 - 2) comporterebbe per la Struttura Commissariale notevoli disagi in termini di tempi e duplicazione dei costi;

Preso atto, inoltre, della sussistenza delle fattispecie previste dall'art. 106 del D. Lgs 50/2016 c. 1 lett. b), si propone ai sensi dell'art 106 c. 7 del D. Lgs50/2016 la modifica del contratto d'appalto Rep. N° 21403 con l'impresa S.A.C.A.I.M. S.p.A. per un importo complessivo di € 2.360.417,17 (o.f.c.) con un aumento di € 385.902,07 (o.f.c.) pari al 19,54% dell'importo contrattuale in essere.

Il RUP
arch. Alberto Chinellato
(documento firmato digitalmente)