



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14349 Realizzazione nuovo rifugio per animali randagi ex L.R. 60/93. Approvazione di una perizia suppletiva e di variante, rimodulazione del quadro economico, adeguamento dei corrispettivi professionali e impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 29 c.1 D.Lgs. 50/2016.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1295 del 17/06/2021

Determinazione (DD) n. 1269 del 28/06/2021

Fascicolo 2017.XI/2/1.993 "C.I. 14349 "REALIZZAZIONE NUOVO RIFUGIO PER ANIMALI RANDAGI EX L.R. 60/93""

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Mastroianni Marco, in data 23/06/2021.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 28/06/2021.

CITTA' DI
VENEZIA



Area Servizio al Cittadino e Imprese e Qualità della Vita
Direzione Sviluppo, Promozione della Città e Tutela delle
Tradizioni e del Verde Pubblico
Servizio Tutela del Suolo e Verde Pubblico
RUP: ing. Simone Agrondi

P.D.D. n. 1295 del 17/06/2021

Fasc.: 2017.VII/1/1.993

OGGETTO: C.I. 14349 Realizzazione nuovo rifugio per animali randagi ex L.R. 60/93. Approvazione di una perizia suppletiva e di variante, rimodulazione del quadro economico, adeguamento dei corrispettivi professionali e impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 29 c.1 D.Lgs. 50/2016.

IL DIRETTORE

Premesso che

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 96 del 18 dicembre 2020, sono stati approvati il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 18/02/2021 sono stati approvati il Piano della Performance 2021-2023 e il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa e ss.mm.ii.;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 16 marzo 2021 è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) annualità 2021-2023;
- con disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 578230 del 23/12/2020 è stato attribuito l'incarico di Direttore della Direzione Sviluppo, Promozione della Città e Tutela delle Tradizioni e del Verde Pubblico all'avv. Marco Mastroianni.

Accertato che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto nonché l'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, così come previsto dall'art.6 bis della legge n. 241/90, all'art. 6, comma 2 e all'art. 7 del Codice di cui al D.P.R. 62/2013, nonché dal vigente Piano Triennale della Corruzione e della Trasparenza 2021/2023.

Premesso, altresì, che

- con Deliberazione di Giunta Comunale DG n. 434 del 27/12/2018, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori in oggetto per l'importo di € 1.400.000,00;
- con Deliberazione di Giunta comunale DG n. 66 del 28/02/2019, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto per l'importo di € 1.400.000,00;
- con determinazione dirigenziale DD 1286 del 18/06/2019 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla "Realizzazione nuovo rifugio per animali randagi ex L.R. 60/93", comportante una spesa complessiva di € 1.400.000,00 oneri fiscali compresi, di cui € 1.097.000,00, oneri fiscali esclusi, quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 1.066.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 31.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta con il seguente quadro economico di spesa:



Quadro Economico Progetto Esecutivo

Progressivo versione PDF: 12308

generato in data: 28/05/2019

Cod.Proc.: 14349 Oggetto: REALIZZAZIONE NUOVO RIFUGIO PER ANIMALI RANDAGI EX L.R. 60/93

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	190.319,15	a misura			0,00
a corpo	875.680,85	a corpo	31.000,00		
in economia		in economia			
totale	1.066.000,00	totale	31.000,00		

importo a base di gara	% IVA(*)	importo IVA
1.097.000,00	10	109.700,00

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	10.000,00	22	2.200,00	12.200,00
4) imprevisti	24.000,00	22	5.280,00	29.280,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	80.000,00	24,20000	19.360,00	99.360,00
7b) spese tecniche (incentivi)	20.000,00	22	4.400,00	24.400,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	8.000,00	22	1.760,00	9.760,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	15.000,00	22	3.300,00	18.300,00
totale	157.000,00		36.300,00	
12) IVA	146.000,00			
totale a disposizione	303.000,00			
totale complessivo	1.400.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.206.700,00
somme a disposizione (o.f.c.)	173.300,00
incentivi	20.000,00
totale complessivo	1.400.000,00

- con Determinazione dirigenziale n. 2782 del 12.12.2019 è stato conferito all'Ing. Paolo Ardizon l'incarico di direttore dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori relativo all'intervento C.I. 14349 "Realizzazione nuovo rifugio per animali randagi ex l.r. 60/93";

- con Determinazione Dirigenziale n. 2592 del 28.11.2019 è stata affidata al Consorzio Stabile Imprese Padovane Soc. Cons. s.r.l. l'esecuzione dei predetti lavori per l'aggiudicata somma di € 820.713,40 al netto del ribasso d'asta del 23,01% a cui vanno aggiunti oneri della sicurezza per l'importo di € 31.000,00 per un totale complessivo di € 851.713,40 (o.f.e.), giusto contratto Rep n. 131308 del 17.02.2020 come da seguente quadro economico:



Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 12762

generato in data: 14/10/2019

Cod.Proc: 14349 Oggetto: REALIZZAZIONE NUOVO RIFUGIO PER ANIMALI RANDAGI EX L.R. 60/93

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
a misura e a corpo	820.713,40	a misura	
		a corpo	31.000,00
in economia		in economia	
totale	820.713,40	totale	31.000,00

importo lavori al netto del ribasso del 23,010%	% IVA(*)	importo IVA
851.713,40	10	85.171,34

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	10.000,00	22	2.200,00	12.200,00
4) imprevisti	24.000,00	22	5.280,00	29.280,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	80.000,00	24,20000	19.360,00	99.360,00
7b) spese tecniche (incentivi)	20.000,00	22	4.400,00	24.400,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	8.000,00	22	1.760,00	9.760,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	15.000,00	22	3.300,00	18.300,00
totale	157.000,00		36.300,00	
12) IVA	121.471,34			
totale a disposizione	278.471,34			
totale complessivo	1.130.184,74			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
245.286,60	23,010	24.528,66	10	269.815,26	1.400.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	936.884,74
somme a disposizione (o.f.c.)	173.300,00
incentivi	20.000,00
totale complessivo	1.130.184,74

Preso, altresì, atto che

- i lavori sono stati consegnati in data 20/02/2020 come da verbale di consegna lavori depositato nel fascicolo agli atti;
- i lavori sono stati sospesi in data 03.03.20, come da verbale di sospensione depositato nel fascicolo agli atti, per il ritrovamento occasionale di materiale cementizio potenzialmente contenente amianto. La sospensione è successivamente stata prorogata a tutto il 03/05/2020 causa il verificarsi delle previste circostanze relative alla situazione epidemiologica Covid19;
- a seguito del ritrovamento di ulteriore materiale cementizio potenzialmente contenente amianto i lavori sono stati sospesi in data 16/06/2020 e ripresi in data 22/06/2020 per consentirne all'Amministrazione la rimozione e allontanamento dal cantiere;
- in data 23/11/2020 è stato emesso il 1° Stato d'avanzamento lavori, contestualmente al quale l'impresa ha sottoscritto la contabilità con riserva;
- con disposizione del Responsabile del Procedimento, ing. Simone Agrondi, su proposta del direttore dei lavori, sono state parzialmente accolte le richieste di proroga presentate dall'Appaltatore, con note a mezzo pec pg 497660 del 09/11/2020 e pg 39206 del 22/01/2021, concedendo complessivamente 138 giorni a causa degli effetti causati sul sistema produttivo in seguito alla situazione epidemiologica Covid19;
- con verbale in data 19/04/2021 i lavori sono stati sospesi fino all'avvenuta approvazione della variante in corso d'opera presentata.
- in data 20/04/2021 è stato emesso il 2° Stato d'avanzamento lavori, contestualmente al quale l'impresa ha sottoscritto la contabilità con riserva.

Visto che

- nel corso dell'esecuzione delle opere è emersa la necessità, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) e comma 2 lett.a), del Dlgs 50/2016 e dell'art. 8 D.M. n. 49/2018, di apportare alcune modifiche al progetto esecutivo, variando quindi le condizioni previste dal contratto sopra citato;
- la Variante n.1, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 2 lett.a), del Dlgs 50/2016, è motivata dall'emersione di esigenze imprevedute e imprevedibili che determinano la necessità di apportare significativi miglioramenti dell'opera senza, tuttavia, alterare l'originaria impostazione progettuale;

- il progetto di variante prevede, da un lato, delle variazioni quantitative di alcune lavorazioni previste, dall'altra l'introduzione di nuove lavorazioni e lo scorporo di altre, con la conseguente necessità di concordare con l'impresa appaltatrice una serie di nuovi prezzi;

- le diverse lavorazioni previste in Variante sono dovute a differenti cause, ed in particolare riguardano:

- integrazione della quantità di stabilizzato per il raggiungimento della quota altimetrica di progetto a seguito della rimozione di materiale cementizio potenzialmente contenente amianto;
- modifica delle gattaiole del ricovero in porte con gattaiola per rendere maggiormente flessibile la gestione dei box all'interno del ricovero con conseguente taglio delle pareti bilastro e fornitura e posa di soglie prefabbricate in cemento sui fori porta di accesso ai box;
- modifiche di dettaglio e migliorie inerenti l'impianto di illuminazione delle aree esterne e inerenti i fabbricati (zanzariere, veneziane, davanzali, abbeveratoi automatici, realizzazione di rivestimento delle pavimentazioni in resina color flake, realizzazione di una linea per l'incremento della velocità di deflusso delle acque di lavaggio dei box interni del ricovero);
- implementazione dei costi della sicurezza resi necessari a seguito dell'emergenza sanitaria da COVID 19, come dettagliati nell'aggiornamento del Piano di Sicurezza.

Considerato che

- a risoluzione delle criticità che le nuove prescrizioni hanno comportato, il Direttore dei Lavori ing. Paolo Ardizzon ha redatto in data 18/05/2021 la perizia suppletiva e di variante n. 1, acquisita agli atti, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) e comma 2 lett.a), del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., dell'importo complessivo di € 167.626,12=, di cui € 142.961,67 per lavori al netto del ribasso d'asta del 23,010%, e € 24.664,45= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che aumenta l'importo contrattuale a complessivi netti € 1.019.339,52= ed è composta dai seguenti elaborati, depositati nel fascicolo agli atti:

1. Computo metrico estimativo di perizia;
2. Analisi dei nuovi prezzi;
3. Quadro economico comparativo;
4. Schema dell'Atto di Sottomissione;
5. Elaborati tecnici.

- risulta necessario procedere all'approvazione della Perizia per opere suppletive e di Variante n. 1, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett.c) e comma 2 lett.a), nel rispetto del c. 12 del medesimo articolo del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Vista la verifica della perizia suppletiva e di variante effettuata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, prot. n. 284980 del 17/06/2021 (*Allegato 1*), prevista dalle Misure Specifiche del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) annualità 2021/2023, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.62 del 16/03/2021;

Considerato che

- i lavori di perizia pari a € 167.626,09 (o.f.e) comportano un aumento complessivo dell'importo del contratto originario del 19,80% e rientrano nei limiti previsti all'art. 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, si rende necessario addivenire alla sottoscrizione di un atto di sottomissione, il cui schema, si allega alla presente determinazione per la necessaria approvazione;
- il predetto atto è fin d'ora impegnativo per la Ditta esecutrice, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo le intervenute approvazioni di legge;
- i nuovi lavori fanno parte integrante dell'appalto principale e che appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti interventi alla medesima ditta aggiudicataria dei lavori principali, in quanto un cambiamento del contraente produrrebbe effetti negativi in termini tecnici ed economici di organizzazione anche strumentale del cantiere e notevoli disguidi ed aggravio dei costi;

Dato atto che l'atto di sottomissione al contratto Rep n. 131308 del 17/02/2020 è stato siglato per accettazione dall'impresa Consorzio Stabile Imprese Padovane Soc. Cons. S.r.l. ed è allegato al presente provvedimento;

Ritenuto

- di riconoscere alla stessa, sulla scorta della documentazione prodotta dal Direttore Lavori e dal Rup, una proroga per l'ultimazione dei lavori pari a 100 giorni naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto;
- di provvedere alla contabilizzazione ed ai pagamenti delle opere suppletive unitamente alla contabilità principale, la cui maggior spesa ammonta ad €167.626,09;

CONSIDERATO, inoltre, che a seguito dei maggiori lavori si è provveduto al ricalcolo dei corrispettivi spettanti all'ing. Paolo Ardizon, per il quale viene previsto un incremento di spesa come segue: 19.609,35= Euro (o.p.e) con riferimento al Contratto Rep. Spec. n.21033 del 20/02/2020, per le attività di direzione dei lavori, di coordinamento della sicurezza, della redazione della perizia di variante oltre che ad ulteriori attività integrative rese necessarie nello svolgimento dell'incarico (progetto e DL allacciamenti, redazione foto modellazioni), al quale vanno aggiunti i contributi previdenziali al 4% e iva al 22% per un importo complessivo di 24.880,35= Euro (o.p.c.) al netto del ribasso previsto in contratto del 35%, ritenuto congruo dal R.U.P. ;.

La predetta spesa trova capienza alla voce B) "Somme a disposizione" all'interno del quadro economico rimodulato in conseguenza della perizia di variante;

Rilevato che, per effetto dell'applicazione della variante, dell'adeguamento dei corrispettivi professionali e del riassetamento delle somme a seguito del recupero del ribasso d'asta, il quadro **economico risulta essere così rimodulato:**

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	163.590,22	a misura	55.664,45		0,00
a corpo	800.084,85	a corpo			
in economia		in economia			
totale	963.675,07	totale	55.664,45		

importo lavori al netto del ribasso del 23,010%	1.019.339,52	% IVA(*)	10	importo IVA	101.933,95
---	--------------	----------	----	-------------	------------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	57.392,00	22	12.626,24	70.018,24
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	10.000,00	22	2.200,00	12.200,00
4) imprevisti	35.686,08	22	7.850,94	43.537,02
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	100.390,72	24,20000	24.294,55	124.685,27
7b) spese tecniche (incentivi)	15.796,80			15.796,80
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	2.000,00	22	440,00	2.440,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	5.000,00	22	1.100,00	6.100,00
totale	226.265,60		48.511,73	
12) IVA	150.445,68			
totale a disposizione	376.711,28			
totale complessivo	1.396.050,80			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.121.273,47
somme a disposizione (o.f.c.)	258.980,53
incentivi	15.796,80
totale complessivo	1.396.050,80

Verificato che detta perizia comporta un incremento del finanziamento dell'intervento in oggetto pari a € 167.626,09 (o.f.e) per maggiori lavori, portando il quadro economico del contratto a complessivi € 1.019.339,52 (o.f.e) , nel limite dell'importo assegnato dalla Giunta Comunale n. 66 del 28/02/2019 per il presente codice di intervento (CI 14349).

PRESO ATTO CHE

- l'importo complessivo di 209.269,08= Euro, di cui € 184.388,73 (o.f.c.) per la perizia e € 24.880,35 (o.p.c.) a favore dell'ing. Paolo Ardizzone per l'adeguamento delle prestazioni di direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva e redazione della perizia di variante e suppletiva, trova copertura a bilancio 2021, Cap. 34022/109 "beni immobili" codice gestionale 999 "Beni immobili n.a.c." - spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato applicato a Bilancio 2019, derivante da mutui e prestiti già riscossi.

DATO ATTO che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 14349 risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2021	Totale
Stanziato	€ 587.946,77	€ 808.104,03	€ 1.396.050,80
Impegnato	€ 587.946,77	€ 496.068,31	

VISTI

- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, approvato con DPR 16 aprile 2013, n. 62;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente";
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", e in particolare l'art. 107 in merito alle competenze dei dirigenti;
- il D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- il D.lgs 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", e in particolare l'art. 4 disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;

RITENUTO di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente sulla base dei S.A.L., nonché del Conto Finale, a fronte di regolari fatture regolarmente liquidate;

Vista la nota prot. 521135 del 09/11/2016 del dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione.

Richiamati:

- il D.Lgs. 23 giugno 2011 n.118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n.42" e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118";
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23/06/2011 n. 118;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse, la perizia suppletiva e di variante n.1 relativa ai lavori di cui all'oggetto, redatta dall'ing. Paolo Ardizzon in data 18/05/2021 e composta dagli elaborati richiamati in premessa;
2. di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento come citato nelle premesse;
3. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, i lavori alla ditta Consorzio Stabile Imprese Padovane Soc. Cons. a r.l. P.iva 05035680288, appaltatrice delle opere principali, l'esecuzione degli ulteriori lavori per l'importo di € 184.388,73.= (o.f.c.) alle stesse condizioni, prezzi e ribasso del contratto principale (CIG 79452091E2 – CUP F77H17001760004);
4. di impegnare l'importo di € 184.388,73= (o.f.c.) per la voce lavori, a bilancio 2021, Cap. 34022/109 "beni immobili" codice gestionale 999 "Beni immobili n.a.c." come segue:
 - € 35.061,10 spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato derivante da oneri di urbanizzazione;
 - € 149.327,63 spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato derivante da mutui e prestiti già riscossi;
5. di approvare l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi (allegato 2);

6. di concedere, per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di cui trattasi, una proroga per l'ultimazione degli stessi, pari a ulteriori giorni 100 (cento) naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto;
7. di provvedere ai pagamenti con le modalità di cui alle premesse;
8. di confermare la Direzione Lavori all'ing. Paolo Ardizzon;
9. di approvare e impegnare, per i motivi esposti in premessa, l'adeguamento dei corrispettivi spettanti all'ing. Paolo Ardizzon P.iva 03649730276 per le prestazioni di direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva e redazione della perizia di variante e suppletiva per il (C.I. 14349) "REALIZZAZIONE NUOVO RIFUGIO PER ANIMALI RANDAGI EX L.R. 60/93" (CIG Z142AD5A78 CUP F77H17001760004), per un importo di € 19.609,35.= che al lordo del 4% e 22% porta ad un importo in aumento di € 24.880,35.= a bilancio 2021, Cap. 34022/109 "beni immobili" codice gestionale 999 "Beni immobili n.a.c." – spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato applicato a Bilancio 2019, derivante da mutui e prestiti già riscossi, come da schema di atto aggiuntivo depositato agli atti;
10. di provvedere all'utilizzo delle somme a disposizione e ad ogni altro adempimento esecutivo con successivi provvedimenti;
11. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario del C.I. 14349 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2021	2022	Totale
Stanziato	€ 587.946,77	€ 705.337,39	€ 102.766,64	€ 1.396.050,80
Impegnato	€ 587.946,77	€ 705.337,39		

12. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Simone Agrondi, giusta nomina pg 547756 del 30/10/2019, conservata agli atti;
13. di dare atto che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto e dell'assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, come da dichiarazione acquisita agli atti con PG 283868 del 17/06/2021, così come previsto dall'art.6 bis della legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del D.P.R. n.62 del 2013, dall'art.42 comma 1 e 2 del D.Lgs n.50/2016 e dal vigente PTPCT;

14. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
15. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.183, comma 7, D.Lgs n.267/2000;
16. di pubblicare il presente atto ai sensi del combinato disposto degli artt. 29 del D.Lgs. 50/2016 e 37 del D.Lgs. 33/2013 nonché dell'art. 23 c.1, lett. b) del D.Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL DIRETTORE
Avv. Marco Mastroianni
f.to digitalmente

ALLEGATI:

- 1) verbale di verifica e autorizzazione del Rup del 284980 del 17/06/2021
- 2) atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2021 / 1295

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 300677/2021 del 24/06/2021 "C.I. 14349 Realizzazione nuovo rifugio per animali randagi ex L.R. 60/93."

"Approvazione di una perizia suppletiva e di variante, rimodulazione del quadro economico, adeguamento dei corrispettivi professionali e impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 29 c.1 D.Lgs. 50/2016"
autorizzazione Proposta di determina 1295/21

rif. prenotazione n. 300845/2020 - autorizzazione Determine 1484/20

L'impegno di spesa numero 300677/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09022.02.034022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	35.061,10
<i>Resp. servizio</i>	AUTORIZZAZIONI E SERVIZI AMBIENTALI	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.	
<i>Fornitore</i>	CONSIP SOC. CONS. A R.L. Cod.Fisc. 05035680288 P.Iva	
<i>CIG</i>	05035680288 79452091E2 CUP F77H17001760004	
<i>Opera</i>	149 - 14349/000 - REALIZZAZIONE NUOVO RIFUGIO PER ANIMALI	
<i>Tipo Spesa</i>	RANDAGI EX L.R. 60/93 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	190 - 004.900 - AVANZO DA ONERI DI URBANIZZAZIONE	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - ANTICIPAZIONI	

Totale: 35.061,10

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09022.02.034022109 a competenza 2021 al 24/06/2021

Stanziamiento di bilancio	1.782.320,35 +
Impegni precedenti	1.573.051,27 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	209.269,08 =
Ammontare del presente impegno	35.061,10 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	174.207,98 =

COMUNE DI VENEZIA, li 24 giugno 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 300678/2021 del 24/06/2021 "C.I. 14349 Realizzazione nuovo rifugio per animali randagi ex L.R. 60/93."

"Approvazione di una perizia suppletiva e di variante, rimodulazione del quadro economico, adeguamento dei corrispettivi professionali e impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 29 c.1 D.Lgs. 50/2016"
autorizzazione Proposta di determina 1295/21

rif. prenotazione n. 300853/2020 - autorizzazione Determine 1484/20

L'impegno di spesa numero 300678/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09022.02.034022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	84.457,35
<i>Resp. servizio</i>	AUTORIZZAZIONI E SERVIZI AMBIENTALI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.	
<i>Fornitore</i>	CONSIP SOC. CONS. A R.L. Cod.Fisc. 05035680288 P.Iva	
<i>CIG</i>	05035680288 79452091E2 CUP F77H17001760004	
<i>Opera</i>	149 - 14349/000 - REALIZZAZIONE NUOVO RIFUGIO PER ANIMALI	
<i>Tipo Spesa</i>	RANDAGI EX L.R. 60/93 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1207 - 030.001.900 - AVANZO DA MUTUO BANCA POPOLARE DI VERONA EURO 19.998.522,48	
<i>Cassa</i>	110 - 0110 - MUTUI DIVERSI INFRUTTIFERI	
	Totale:	84.457,35

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09022.02.034022109 a competenza 2021 al 24/06/2021

Stanziamiento di bilancio	1.782.320,35 +
Impegni precedenti	1.608.112,37 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	174.207,98 =
Ammontare del presente impegno	84.457,35 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	89.750,63 =

COMUNE DI VENEZIA, li 24 giugno 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 300679/2021 del 24/06/2021 "C.I. 14349 Realizzazione nuovo rifugio per animali randagi ex L.R. 60/93"

"Approvazione di una perizia suppletiva e di variante, rimodulazione del quadro economico, adeguamento dei corrispettivi professionali e impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 29 c.1 D.Lgs. 50/2016."

autorizzazione Proposta di determina 1295/21

rif. prenotazione n. 300846/2020 - autorizzazione Determine 1484/20

L'impegno di spesa numero 300679/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09022.02.034022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	47.328,14
<i>Resp. servizio</i>	AUTORIZZAZIONI E SERVIZI AMBIENTALI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.	
<i>Fornitore</i>	CONSIP SOC. CONS. A R.L. Cod.Fisc. 05035680288 P.Iva	
<i>CIG</i>	05035680288 79452091E2 CUP F77H17001760004	
<i>Opera</i>	149 - 14349/000 - REALIZZAZIONE NUOVO RIFUGIO PER ANIMALI	
<i>Tipo Spesa</i>	RANDAGI EX L.R. 60/93 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1201 - 025.273.900 - AVANZO DA PRESTITO OBBLIGAZIONARIO DEPFA BANK 2006-2016 - 1^ EMISSIONE	
<i>Cassa</i>	110 - 0110 - MUTUI DIVERSI INFRUTTIFERI	
	Totale:	47.328,14

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09022.02.034022109 a competenza 2021 al 24/06/2021

Stanziamiento di bilancio	1.782.320,35 +
Impegni precedenti	1.692.569,72 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	89.750,63 =
Ammontare del presente impegno	47.328,14 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	42.422,49 =

COMUNE DI VENEZIA, li 24 giugno 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 300680/2021 del 24/06/2021 "C.I. 14349 Realizzazione nuovo rifugio per animali randagi ex L.R. 60/93."

"Approvazione di una perizia suppletiva e di variante, rimodulazione del quadro economico, adeguamento dei corrispettivi professionali e impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 29 c.1 D.Lgs. 50/2016."
autorizzazione Proposta di determina 1295/21

rif. prenotazione n. 300844/2020 - autorizzazione Determine 1484/20

L'impegno di spesa numero 300680/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09022.02.034022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	17.542,14
<i>Resp. servizio</i>	AUTORIZZAZIONI E SERVIZI AMBIENTALI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.	
<i>Fornitore</i>	CONSIP SOC. CONS. A R.L. Cod.Fisc. 05035680288 P.Iva	
<i>CIG</i>	05035680288 79452091E2 CUP F77H17001760004	
<i>Opera</i>	149 - 14349/000 - REALIZZAZIONE NUOVO RIFUGIO PER ANIMALI	
<i>Tipo Spesa</i>	RANDAGI EX L.R. 60/93 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1207 - 030.001.900 - AVANZO DA MUTUO BANCA POPOLARE DI VERONA EURO 19.998.522,48	
<i>Cassa</i>	110 - 0110 - MUTUI DIVERSI INFRUTTIFERI	
	Totale:	17.542,14

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09022.02.034022109 a competenza 2021 al 24/06/2021

Stanziamiento di bilancio	1.782.320,35 +
Impegni precedenti	1.739.897,86 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	42.422,49 =
Ammontare del presente impegno	17.542,14 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	24.880,35 =

COMUNE DI VENEZIA, li 24 giugno 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 300681/2021 del 24/06/2021 "C.I. 14349 Realizzazione nuovo rifugio per animali randagi ex L.R. 60/93."

autorizzazione Proposta di determina 1295/21

rif. prenotazione n. 300847/2020 - autorizzazione Determine 1484/20

L'impegno di spesa numero 300681/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09022.02.034022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2021	24.880,35
<i>Resp. servizio</i>	AUTORIZZAZIONI E SERVIZI AMBIENTALI	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.	
<i>Fornitore</i>	ARDIZZON PAOLO Cod.Fisc. RDZPLA52E15L736H P.Iva 03649730276	
<i>CIG</i>	Z142AD5A78 CUP F77H17001760004	
<i>Opera</i>	149 - 14349/000 - REALIZZAZIONE NUOVO RIFUGIO PER ANIMALI	
<i>Tipo Spesa</i>	RANDAGI EX L.R. 60/93	
	3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1121 - 021.006.900 - AVANZO DA MUTUO B.E.I. - II^ TRANCHE	
<i>Cassa</i>	110 - 0110 - MUTUI DIVERSI INFRUTTIFERI	
	Totale:	24.880,35

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09022.02.034022109 a competenza 2021 al 24/06/2021

Stanziamiento di bilancio	1.782.320,35 +
Impegni precedenti	1.757.440,00 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	24.880,35 =
Ammontare del presente impegno	24.880,35 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	0,00 =

COMUNE DI VENEZIA, li 24 giugno 2021

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

data: 24/06/2021 n. 200

Rif. Proposta di determina 1295/21

SPESE 2021

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 199 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente				
Programma 2	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale				
Titolo 2	Spese in conto capitale				
09022.02.034022109	BENI IMMOBILI	145.933,34		-102.766,64	145.933,34
	residui presunti	1.885.086,99			1.782.320,35
	previsioni di competenza	2.480.277,19			2.480.277,19
09022.05.034025201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	0,00	102.766,64		0,00
	residui presunti	533.818,01			636.584,65
	previsioni di competenza	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	1.181.130,68	102.766,64	-102.766,64	1.181.130,68
	residui presunti	14.900.476,16			14.900.476,16
	previsioni di competenza	15.366.318,38			15.366.318,38
Totale Programma 2	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale	3.103.402,79	102.766,64	-102.766,64	3.103.402,79
	residui presunti	24.791.759,93			24.791.759,93
	previsioni di competenza	26.033.456,41			26.033.456,41
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	47.485.358,67	102.766,64	-102.766,64	47.485.358,67
	residui presunti	229.665.212,75			229.665.212,75
	previsioni di competenza	200.855.447,84			200.855.447,84
Totale Variazioni in uscita		145.933,34	102.766,64	-102.766,64	145.933,34
	residui presunti	2.418.905,00			2.418.905,00
	previsioni di competenza	2.480.277,19			2.480.277,19
Totale Generale delle uscite		177.315.732,13	102.766,64	-102.766,64	177.315.732,13
	residui presunti	2.131.156.451,47			2.131.156.451,47
	previsioni di competenza	2.084.151.885,05			2.084.151.885,05

ENTRATE 2021

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 199 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		29.287.454,59			29.287.454,59
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		82.276.310,56	102.766,64	-102.766,64	82.276.310,56
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Vincoli derivanti da leggi	125.595.880,51			125.595.880,51
Totale Generale delle entrate		467.199.421,14			467.199.421,14
	residui presunti	2.131.156.451,47	102.766,64	-102.766,64	2.131.156.451,47
	previsioni di competenza	1.962.600.420,33			1.962.600.420,33
	previsioni di cassa				

SPESE 2022


MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 199 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente				
Programma 2	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale				
Titolo 2	Spese in conto capitale				
09022.02.034022109	BENI IMMOBILI	1.560.084,42	102.766,64		1.560.084,42
		533.818,01			636.584,65
		0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	3.419.009,41	102.766,64		3.419.009,41
		7.739.268,00			7.842.034,64
		0,00			0,00
Totale Programma 2	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale	5.479.451,82	102.766,64		5.479.451,82
		17.502.047,47			17.604.814,11
		0,00			0,00
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	89.514.143,74	102.766,64		89.514.143,74
		150.096.642,08			150.199.408,72
		0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		1.560.084,42	102.766,64		1.560.084,42
		533.818,01			636.584,65
		0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		262.808.084,04	102.766,64		262.808.084,04
		1.805.695.218,60			1.805.797.985,24
		0,00			0,00

ENTRATE 2022

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 199 ESERCIZIO 2021	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2021
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		2.312.732,50			2.312.732,50
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		3.460.766,60	102.766,64		3.563.533,24
Totale Generale delle entrate		467.199.421,14	102.766,64		467.199.421,14
		1.805.695.218,60			1.805.797.985,24
		0,00			0,00

residui presunti
previsioni di competenza
previsioni di cassa

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE
Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa

 <p>CITTA' DI VENEZIA</p>	<p>Area Servizio al Cittadino e Imprese e Qualità della Vita Direzione Sviluppo, Promozione della Città e Tutela delle Tradizioni e del Verde Pubblico Servizio Tutela del Suolo e Verde Pubblico</p> <p>S. Marco 4136 30124 Venezia telefono 041 2748111</p>	<p>C.I. 14349</p> <p>R.U.P.: Agrondi Simone</p>
--	---	---

Oggetto: Perizia di variante relativa all'intervento CI 14349 - Realizzazione nuovo rifugio per animali randagi a San Giuliano ex L.R. 60/93. CIG: 79452091E2 - CUP: F77H17001760004

VERBALE DI VERIFICA E AUTORIZZAZIONE ALLA PERIZIA PER LAVORI SUPPLETIVI E DI VARIANTE N.1

Accertata l'assenza di incompatibilità per lo svolgimento dell'attività di verificatore sulla Perizia di cui in oggetto, ai sensi dell'art.26 c.7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e del punto 9 delle Linee Guida dell'ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate in seguito all'emanazione del D.Lgs 56/2017 di integrazione e correzione al D.Lgs 50/2016.

Il sottoscritto ing. Simone Agrondi, in qualità di RUP dei lavori specificati in oggetto, ai sensi della linea guida n. 1 approvata dal consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14/06/2016, con il supporto dell'ingegnere Paolo Ardizon Direttore dei Lavori incaricato, esperisce la seguente verifica sugli elaborati di perizia per lavori suppletivi e di variante n.1, finalizzata ad esprimere l'autorizzazione alla modifica del seguente contratto in corso, ai sensi dall'art. 106 comma 1 lette b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

IMPRESA: CONSIP CONSORZIO STABILE IMPRESE PADOVANE SOC. CONS. A R.L.
 CONTRATTO in data 17/02/2020 Rep. n. 131308 registrato a Venezia al n. Reg. 4353 in data 25/02/2020

Progetto e importo a base d'asta Progetto Esecutivo	€ 1.097.000,00
Ribasso d'asta 23,01 %	€ 245.286,60
Importo netto dei lavori	€ 820.713,40
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 31.000,00
Importo contrattuale	€ 851.713,40

PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale DD1732 del 23.11.2017 è stato conferito all'Ing. Paolo Ardizon l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva relativa all'intervento C.I. 14349 "REALIZZAZIONE NUOVO RIFUGIO PER ANIMALI RANDAGI EX L.R. 60/93";



- con Deliberazione di Giunta comunale DG n. 434 del 27/12/2018, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori in oggetto per l'importo di € 1.400.000,00;

- con Deliberazione di Giunta comunale DG n. 66 del 28/02/2019, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto per l'importo di € 1.400.000,00;

- con Determinazione dirigenziale DD1286 del 18/06/2019 è stato approvato il progetto esecutivo relativo a "Realizzazione nuovo rifugio per animali randagi ex L.R. 60/93", comportante una spesa complessiva di € 1.400.000,00 oneri fiscali compresi, di cui € 1.097.000,00, oneri fiscali esclusi, quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 1.066.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 31.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- con Determinazione Dirigenziale DD2782 del 12.12.2019 è stato conferito all'Ing. Paolo Ardizon l'incarico di direttore dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 111 Dlgs 50/2016. relativo all'intervento C.I. 14349 "REALIZZAZIONE NUOVO RIFUGIO PER ANIMALI RANDAGI EX L.R. 60/93";

- con Determinazione Dirigenziale n. 2592 del 28.11.2019 è stata affidata al Consorzio Stabile Imprese Padovane Soc. Cons. a r.l. l'esecuzione dei predetti lavori per l'aggiudicata somma di € 820.713,40 al netto del ribasso d'asta del 23,01% a cui vanno aggiunti oneri della sicurezza per l'importo di € 31.000,00 per un totale complessivo di € 851.713,40 (o.f.e.), giusto contratto Rep n. 131308 del 17.02.2020

- nel corso dell'esecuzione delle opere è emersa la necessità, ai sensi dell'art. 106, comma primo, lettera c), del Dlgs 50/2016 e dell'art. 8 D.M. n. 49/2018, di apportare alcune modifiche al progetto esecutivo, variando quindi le condizioni previste dal contratto sopra citato;

- la Variante n.1, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 2 lett.a) del Dlgs 50/2016, è motivata dall'emersione di esigenze imprevedute e imprevedibili che determinano la necessità di apportare significativi miglioramenti dell'opera senza, tuttavia, alterare l'originaria impostazione progettuale;

- il progetto di variante prevede, da un lato, delle variazioni quantitative di alcune lavorazioni previste, dall'altra l'introduzione di nuove lavorazioni e lo scorporo di altre, con la conseguente necessità di concordare con l'impresa appaltatrice una serie di nuovi prezzi;

- le diverse lavorazioni previste in Variante sono dovute a differenti cause, ed in particolare riguardano:

- integrazione della quantità di stabilizzato per il raggiungimento della quota altimetrica di progetto a seguito della rimozione di materiale cementizio potenzialmente contenente amianto;
- modifica delle gattaiole del ricovero in porte con gattaiola per rendere maggiormente flessibile la gestione dei box all'interno del ricovero con conseguente taglio delle pareti bilastro e fornitura e posa di soglie prefabbricate in cemento sui fori porta di accesso ai box;
- modifiche di dettaglio e migliorie inerenti l'impianto di illuminazione delle aree esterne e inerenti i fabbricati (zanzariere, veneziane, davanzali, abbeveratoi automatici, realizzazione di rivestimento delle pavimentazioni in resina color flake, realizzazione di una linea per l'incremento della velocità di deflusso delle acque di lavaggio dei box interni del ricovero);
- implementazione dei costi della sicurezza resi necessari a seguito dell'emergenza sanitaria da COVID 19, come dettagliati nell'aggiornamento del Piano di Sicurezza.



Vista la perizia di variante redatta ai sensi dell'art.106, comma 1 lett. c) e comma 2 lett.a), del D.L.gs n. 50/2016 e s.m.i. dal Direttore dei Lavori, datata 18/05/2021 e composta dai seguenti elaborati progettuali:

1. Computo metrico estimativo di perizia;
2. Analisi dei nuovi prezzi;
3. Quadro economico comparativo;
4. Schema dell'Atto di Sottomissione;
5. Elaborati tecnici.

VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI PREVISTI DALL'ART. 26 COMMI 3 e 4 DEL D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Si è provveduto alla verifica della documentazione progettuale di perizia con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- a) completezza della documentazione e rispondenza alla normativa vigente;
- b) coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti - rispetto dei limiti finanziari;
- c) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati.

a) VERIFICA DELLA COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE

In riferimento ai singoli documenti progettuali si è provveduto alle seguenti verifiche:

- verifica della corrispondenza dei nominativi del direttore dei lavori a quelli titolari dell'affidamento;
- verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- verifica dell'eshaustività della perizia in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica della rispondenza degli elaborati progettuali alla normativa vigente e gli stessi si giudicano accettabili in rapporto ai livelli prestazionali richiesti dall'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

b) VERIFICA DELLA COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI- RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI

Relativamente alla documentazione di stima economica, si è verificato che:

- i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal prezzo della stazione appaltante o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;
- sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzi;
- i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- le misure delle opere computate sono corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
- i totali calcolati sono corretti;
- il computo metrico estimativo individua le categorie delle lavorazioni;
- il quadro economico è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 16 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e rispetta i limiti di spesa previsti dagli strumenti di programmazione dell'Ente.

c) VERIFICA DELLA POSSIBILITA' DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI

Per quanto riguarda i termini contrattuali di ultimazione dei lavori, si riscontra che a seguito dei nuovi lavori di perizia il termine contrattuale viene prorogato di 100 giorni.



d) VERIFICA L'ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI

I prezzi unitari sono quelli del capitolato speciale del Comune di Venezia, in quanto risulta il prezzario assunto a base di gara, e quelli desunti da interventi precedentemente realizzati e approvati dall'Amministrazione oltre a Nuovi Prezzi desunti da indagini di mercato.

Da un'analisi effettuata a campione si è verificato che:

- 1) gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione di perizia e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- 2) le misure delle opere computate sono corrette.

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA

In riferimento agli indirizzi progettuali contenuti nel progetto esecutivo e comunicati al Direttore dei Lavori all'atto dell'affidamento dell'incarico, è stato verificato la rispondenza della perizia di variante alle normative vigenti, al rispetto dei limiti finanziari, la rispondenza alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento, alla rispondenza dei prezzi indicati ai prezzari aggiornati e in vigore.

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, il sottoscritto ing. Simone Agrondi, in qualità di verificatore della perizia di variante dei lavori specificati in oggetto, certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con il progettista ed esprime un giudizio di **verifica positivo** della perizia di variante in oggetto e pertanto

AUTORIZZA

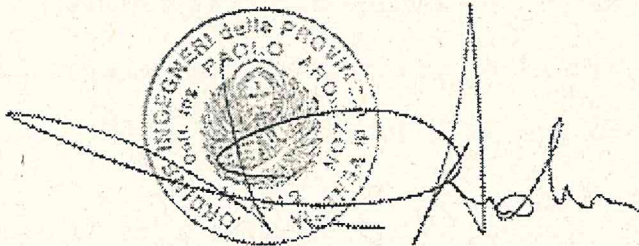
l'approvazione della perizia suppletiva di variante n.1 redatta dal Direttore dei lavori, acquisita agli atti in data 18/05/2021 che comporta un aumento dell'importo contrattuale di € 1.019.339,52 al netto del ribasso del 23,01% aggiornando di fatto l'importo come segue:

Importo lavori (al netto del ribasso)	€ 963.675,07
Oneri relativi alla sicurezza	€ 55.664,45
Importo contrattuale	€ 1.091.339,52

Mestre,

IL Direttore dei Lavori
ing. Paolo Ardizzon

IL R.U.P.
Ing. Simone Agrondi



CITTA' DI
VENEZIA



COMUNE DI VENEZIA
CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

Lavori: Realizzazione del nuovo rifugio per animali randagi, ex L.R. 60/93, all'interno del Parco di San Giuliano a Venezia – Mestre.

Gara n. 55/2019 - C.I. 14349 – CIG: 79452091E2 - CUP: F77H17001760004

Impresa: Consorzio Stabile Imprese Padovane Soc. Cons. a.r.l., con sede in via Bachelet 8, Vigonza- PD.

Impresa consorziata esecutrice dei lavori: Sicea Srl, con sede in via Bachelet 8, Vigonza - PD.

Contratto in data 17.02.2020, Repertorio Municipale n. 131308.

Importo contrattuale: € 851.713,40 (oneri fiscali esclusi) così suddiviso:
lavori € 820.713,40 (ribasso d'asta del 23.01%) - oneri di sicurezza € 31.000,00.

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

(art. 106 D.Lgs. 50/2016 – art. 8-22 D.P.R. 40/2018)

ATTO DI SOTTOMISSIONE

e verbale di concordamento di nuovi prezzi

Mestre, 18.05.2021

il direttore dei lavori
ing. Paolo Ardizzon

Consorzio Stabile Imprese Padovane Soc. Cons. a.r.l.
sig. Giocchino Marabello

il Responsabile del Procedimento
ing. Simone Agrondi

L'anno duemilaventuno il giorno del mese di giugno, nella Sede Municipale del Polo Tecnico (ex Carbonifera), in Mestre, viale Ancona n. 63

PREMESSO

- che a seguito a procedura aperta con il criterio del minor prezzo, il cui verbale di gara è stato approvato con determinazione del Dirigente della Direzione Progetti Strategici, Ambientali e Politiche Internazionali di Sviluppo del Comune di Venezia n. 2592 del 28/11/2019, i lavori sono stati aggiudicati al Consorzio stabile imprese padovane Società consortile a r.l., per il prezzo complessivo di € 851.713,40, in seguito all'offerta di ribasso pari al 23,010% sull'importo a base di gara così suddivisi:

- lavori a corpo: € 820.713,40
- lavori a misura: € 146.526,71
- lavori a corpo e a misura: € 820.713,40
- oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: € 31.000,00.

- che il Consorzio ha dichiarato, in sede di gara, come consorziata esecutrice l'impresa SICEA S.r.l. con sede legale in Via Bachelet n. 8 a Vigonza – PD;

- che il contratto d'appalto è stato stipulato in data 17.02.2020 e registrato con il n. 131308 al Repertorio Municipale;

- che per il completamento dei lavori in titolo, allo scopo di far fronte a nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause impreviste e imprevedibili nella fase progettuale e per introdurre alcune migliorie esecutive, è necessario eseguire una maggior quantità di alcune delle lavorazioni previste nel contratto e altre non comprese nello stesso contratto e, pertanto, è stata redatta l'acclusa perizia di variante e suppletiva di cui il presente atto ne è parte integrante;

- che l'importo complessivo della variante per lavori a corpo e a misura è di € 142.961,67 al netto del ribasso d'asta del 23,01 %, di cui € 125.898,16 per lavori a corpo e € 17.063,51 per lavori a misura, oltre a € 24.664,45 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 167.626,12;

- che tale variante trova copertura finanziaria per l'importo di € 167.626,12 nel recupero del ribasso d'asta della somma stanziata per l'esecuzione dell'opera in appalto,

TUTTO CIO' PREMESSO

il Sig. Gioacchino Marabello nato a Ponte S. Nicolò (PD) il 20 settembre 1956, residente in Padova via E. Forcellini 170/a in qualità di Amministratore Unico del Consorzio stabile imprese padovane Società consortile a r.l., e in rappresentanza dell'Impresa consorziata esecutrice dei lavori in titolo, Sicea Srl, con sede in via Bachelet 8, Vigonza – PD, presa visione della predetta perizia di variante e suppletiva,

DICHIARA E SI OBBLIGA di adempiere a quanto segue

Art. 1

L'Impresa accetta le variazioni apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella perizia di variante e suppletiva redatta dal direttore dei lavori ing. Paolo Ardizzon e si impegna ad eseguire, senza alcuna eccezione di sorta, i lavori contemplati nella perizia agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto sottoscritto richiamato in premessa e secondo gli ulteriori n. 54 (cinquantaquattro) nuovi prezzi elencati nell'Art. 5, che si concordano con il presente atto e che saranno soggetti al ribasso d'asta offerto in sede di aggiudicazione pari al 23,01%.

Art. 2

I lavori di cui al presente atto di sottomissione comportano un aumento di spesa al netto del ribasso di netti € 167.626,12 rispetto a quelli contrattuali, di cui € 142.961,67 per lavori a corpo, € 125.898,16 per lavori a misura e € 24.664,45 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, il tutto pari ad un complessivo incremento percentuale del 19,68 % contenuto nel 1/5 d'obbligo contrattuale.

Art. 3

I lavori oggetto del presente atto di sottomissione saranno pagati per stati di avanzamento secondo le modalità previste dall'art. 12. *Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo* del contratto principale sottoscritto, richiamato in premessa.

Art. 4

I lavori, della durata contrattuale di 210 giorni naturali e consecutivi (Art. 5 comma 2), attualmente sospesi, per effetto dell'esecuzione dei lavori di variante sono prorogati di ulteriori 100 giorni naturali e consecutivi computati dalla data di ripresa dei lavori. La penale pecuniaria per ritardata ultimazione dei lavori resta stabilita nella misura del 1%, così come definito nell'art. 6 del contratto originario, ma con riferimento al nuovo importo netto dei lavori di € 1.019.339,52.

Art. 5

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.M. 49/2018 e dell'art. 11 del contratto sottoscritto richiamato in premessa, sono concordati n. 54 nuovi prezzi di seguito elencati, desunti con i criteri di cui all'articolo 8, comma 5, del D.M. n. 49 del 2018: nr.1 NP desunto dal Prezzario Regionale ediz. 2014 Veneto (1^ lettera del codice E) approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1543 del 25.09.2017; nr.14 NP desunti dal Prezzario Comunale ediz. 2018 (1^ lettera del codice P o F); nr. 39 NP non desumibili dai due prezzari sopra richiamati (codice Var.), con allegate le relative analisi.

Come specificato all'Art. 1 del presente atto, a tali prezzi sarà applicato il ribasso d'asta del 23,01%.

ELENCO NUOVI PREZZI - PREZZARIO REGIONALE				
N	Codice	Descrizione estesa	U.M.	Prezzo
1	NP-51 - E.30.001.b	Manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati laminati a caldo della Serie IPE, IPN, HEA, HEB, HEM, UPN, forniti e posti in opera in conformità alle norme CNR M/11. Sono compresi: le piastre di attacco e di irrigidimento; il taglio a misura	KG	2,09 €
ELENCO NUOVI PREZZI - PREZZARIO COMUNALE				
N	Codice	Descrizione estesa	U.M.	Prezzo
1	NP-8 - P6.3.3.1	Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box bagno con struttura ed infisso in materiale plastico, pavimento in pvc, impianto elettrico, vaso con sistema di scarico a fossa chimica, posato a terra su basamento predisposto - per il primo mese Dimensioni mm 1000 x 1000 con vaso a sedere	cad	63,38 €
2	NP-9 - P6.3.4.1	Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box bagno con struttura ed infisso in materiale plastico, pavimento in pvc, impianto elettrico, vaso con sistema di scarico a fossa chimica, posato a terra su basamento predisposto - per ogni mese successivo Dimensioni mm 1000 x 1000 con vaso a sedere	cad/mese	33,36 €
3	NP-10 - P6.1.9.5	Formazione di recinzione con rete in polietilene (arancione) esterna sostenuta da paletti a distanza di 1,5 m trasporto, installazione, smontaggio e ritiro al termine dei lavori Altezza fino a 2,00 m per il primo mese	mq	4,16 €
4	NP-11 - P6.1.9.6	Formazione di recinzione con rete in polietilene (arancione) esterna sostenuta da paletti a distanza di 1,5 m trasporto, installazione, smontaggio e ritiro al termine dei lavori Altezza fino a 2,00 m per ogni mese successivo	mq x mes	0,38 €
5	NP-18 - P6.3.1.3	Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box prefabbricati per servizi igienici con struttura in acciaio, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera zincata con isolante, pavimento, infissi, impianto elettrico, completo di vaso, lavabo e boiler, posato a terra su basamento predisposto, di dimensioni - per il primo mese Dimensioni mm 3150 x 2400 x 2400 con vasi alla turca	cad	154,57 €
6	NP-19 - P6.3.2.3	Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box prefabbricati per servizi igienici con struttura in acciaio, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera zincata con isolante, pavimento, infissi, impianto elettrico, completo di vaso, lavabo e boiler, posato a terra su basamento predisposto, di dimensioni - per ogni mese successivo Dimensioni mm 3150 x 2400 x 2400 con vasi alla turca	cad/mese	52,97 €
7	NP-20 - P6.3.5.1	Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box prefabbricati per vari servizi (infermeria, mensa, guardiola, ecc.) con struttura in acciaio, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera zincata con isolante, pavimento, infissi, impianto elettrico, posato a terra su basamento predisposto - per il primo mese Dimensioni mm 4500 x 2400 x 2700	cad	272,84 €

8	NP-21 - P.6.3.6.1	Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di box prefabbricati per vari servizi (infermeria, mensa, guardiola, ecc.) con struttura in acciaio, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera zincata con isolante, paviamento, infissi, impianto elettrico, posato a terra su basamento predisposto - per ogni mese successivo Dimensioni mm 4500 x 2400 x 2700	cad/mese	130,09 €
9	NP-24 - P.3.4.2.1	Calcestruzzo non armato a prestazione garantita, in accordo alla EN 206, per massello continuo e rinfianchi di tubazioni, in classe di esposizione XC2 (UNI 11104), compreso eventuali casseforme, aggettamenti, sbadacchiature, Dmax 32 mm, lavorabilità S4 e Cl0.2, gettato senza l'ausilio dei casseri (ferro di armamento e casseri valutati a parte), compreso aggettamento ed ogni altro onere accessorio, con resistenza cubica a 28 gg. E' compreso nel prezzo il calcolo delle opere in c.a. eseguito da professionista abilitato: Rck 30 N/mm ²	mc	97,15 €
10	NP-30 - P.3.13.17.2	Elementi prefabbricati (prolunghe) in c.a. per i pozzetti di raccordo, compresa la stuccatura dei giunti con malta di cemento, lo scavo, successivo rinterro e tutti gli oneri di cui all'Art. P.3.13.16; Sezione interna: 40x 40x 40 cm	cad	51,69 €
11	NP-31 - P.3.13.17.4	Elementi prefabbricati (prolunghe) in c.a. per i pozzetti di raccordo, compresa la stuccatura dei giunti con malta di cemento, lo scavo, successivo rinterro e tutti gli oneri di cui all'Art. P.3.13.16; Sezione interna: 50x 50x 50 cm	cad	66,82 €
12	NP-32 - P.3.13.23.3	Fornitura e posa in opera di chiusini di ispezione stradale in ghisa sferoidale del tipo quadrato da marciapiede con coperchio circolare, secondo norme UNI ISO 1083, con resistenza a rottura maggiore di 125 KN (12,5 t) conforme alla norma UNI EN 124 classe B 125, prodotti in stabilimenti situati nella Comunità Economica Europea, ufficialmente certificati a norma ISO 9001 del tipo come alla voce F3.D191, nella posa sono compresi i materiali per il fissaggio, la stuccatura e rabboccatura in malta di cemento, l'eventuale cordolo in c.a. ed ogni altro lavoro per dare l'opera compiuta: 400x400 mm (peso totale 10 kg c.a)	cad	57,18 €
13	NP-33 - P.3.13.23.4	Fornitura e posa in opera di chiusini di ispezione stradale in ghisa sferoidale del tipo quadrato da marciapiede con coperchio circolare, secondo norme UNI ISO 1083, con resistenza a rottura maggiore di 125 KN (12,5 t) conforme alla norma UNI EN 124 classe B 125, prodotti in stabilimenti situati nella Comunità Economica Europea, ufficialmente certificati a norma ISO 9001 del tipo come alla voce F3.D191, nella posa sono compresi i materiali per il fissaggio, la stuccatura e rabboccatura in malta di cemento, l'eventuale cordolo in c.a. ed ogni altro lavoro per dare l'opera compiuta: 500x500 mm (peso totale 18 kg c.a)	cad	87,15 €
14	NP-34 - P.3.13.23.5	Fornitura e posa in opera di chiusini di ispezione stradale in ghisa sferoidale del tipo quadrato da marciapiede con coperchio circolare, secondo norme UNI ISO 1083, con resistenza a rottura maggiore di 125 KN (12,5 t) conforme alla norma UNI EN 124 classe B 125, prodotti in stabilimenti situati nella Comunità Economica Europea, ufficialmente certificati a norma ISO 9001 del tipo come alla voce F3.D191, nella posa sono compresi i materiali per il fissaggio, la stuccatura e rabboccatura in malta di cemento, l'eventuale cordolo in c.a. ed ogni altro lavoro per dare l'opera compiuta: 600x600 mm (peso totale 25 kg c.a)	cad	128,23 €

ELENCO NUOVI PREZZI - NON DESUMIBILI DAI PREZZARI

N	Codice	Descrizione estesa	U.M.	Prezzo
1	NP-1 - VAR.PREFABBR.- COSTI	Oneri di allestimento; trasporto a/r; carico/scarico e movimentazione dei seguenti moduli prefabbricati della ditta "Serena Prefabbricati": nr. 1 monoblocco bagno dotato di lavabo modello matr. SP 260 nr. 1 monoblocco spogliatoio modello matr. SP326 nr. 1 monoblocco ufficio modello matr. SP463 I costi di noleggio giornaliero sono computati a parte per ogni singolo monoblocco.	cad	1.593,90 €
2	NP-2 - VAR.PREFABBR.- NOLO.	Noleggio giornaliero di monoblocco servizio igienico tipo matr. SP260: €/gg 8,30	g.ta	10,51 €

3	NP-3 - VAR.PREFABBR.-NOLO.	<p>Noleggio di monoblocco tipo spogliatoio tipo matr. SP326 della ditta Serena Prefabbricata con costo giornaliero di noleggio pari a: €/gg 7,60</p> <p>Dotato dei seguenti arredi:</p> <ul style="list-style-type: none"> -nr. 06 Sedie monoscocca in plastica: €/CAD/gg 0,10 -nr. 01 Tavolo da ml 1.40x0,80x0,73h: €/CAD/gg 0,30 -nr. 01 Appendiabiti a parete con 12 posti : €/CAD/gg 0,15 -nr. 01 Appendiabiti a cavalletto da 20 posti: €/CAD/gg 0,40 <p>Sommano per un costo giornaliero complessivo di: 7,60+6x0,10+0,30+0,15+0,40 = 9,05 €/gg</p>	g.ta	11,45 €
4	NP-4 - VAR.PREFABBR.-NOLO.	<p>Noleggio di monoblocco tipo ufficio matr. SP463 della ditta Serena Prefabbricati con costo giornalieri di 7,10 €/ggdotato dei seguenti arredi:04 Sedie in tessuto: €/CAD/gg 0,1502 sedie in monoscocca in plastica €/CAD/gg 0,1001 Tavolo da ml 1.40x0,80x0,73h: €/CAD/gg 0,3001 Appendiabiti a parete: €/CAD/gg 0,1001 Armadio ufficio: €/CAD/gg 0,40per un costo complessivo giornaliero pari a:7,10+4x0,15+2x0,10+0,30+0,10+0,40 = 8,70 €/gg</p>	g.ta	11,01 €
5	NP-5 - VAR.PREFABBR.-NOLO.	<p>Noleggio di modulo a pannelli di lamiera zincata grecata dimensioni 1,70 x 2,55 h 2,20 per deposito attrezzatura di cantiere.</p> <p>Compreso il trasporto, posizionamento e la rimozione.</p> <p>Per il primo mese</p>	cad	100,00 €
6	NP-6 - VAR.PREFABBR.-NOLO.	<p>Noleggio di modulo a pannelli di lamiera zincata grecata dimensioni 1,70 x 2,55 h 2,20 per deposito attrezzatura di cantiere.</p> <p>Compreso il trasporto, posizionamento e la rimozione.</p> <p>Per ogni mese successivo</p>	cad	35,00 €
7	NP-7 - VAR.SANIHMOFF.1	<p>Fornitura e posa in opera di fossa IHMOFF per box wc di cantiere.</p> <p>Nel prezzo sono compresi gli oneri di scavo, collegamento ed ogni altro onere necessario</p>	cad	651,89 €
8	NP-12 - VAR.COVID.EXTRA.O	<p>Nr. 1 riunione di informazione dei lavoratori con interessamento di tutti i lavoratori per un tempo complessivo stimato pari a 1,5 ore con la partecipazione di n. 6 lavoratori e con la presenza continuativa delle direzioni tecniche di cantiere e d'impresa e del medico competente dell'impresa affidataria</p>	cad	260,00 €
9	NP-13 - VAR.COVID.EXTRA.O	<p>Messa in opera di cartelli con indicazioni grafiche, distribuzione di istruzioni</p>	cad	120,00 €
10	NP-14 - VAR.COVID.EXTRA.O	<p>Attività di controllo e registrazione della temperatura</p>	g.ta	1,86 €
11	NP-15 - VAR.COVID.EXTRA.O	<p>Dotazione di prodotti igienizzanti per le mani</p>	g.ta	2,79 €
12	NP-16 - VAR.COVID.EXTRA.O	<p>Pulizia e sanificazione straordinaria dei locali e ambienti chiusi. Ciclo quotidiano di pulizia di baracche-spogliatoi; ciclo una volta/die per servizi igienici. Pulizia di macchine, attrezzature, terminali, pulsantieri, tastiere, mezzi di trasporto.</p>	g.ta	5,50 €
13	NP-17 - VAR.COVID.EXTRA.O	<p>Mascherine di tipo chirurgico</p>	g.ta	3,00 €
14	NP-22 - VAR.TERRENO SGAMB	<p>Carico del terreno di risulta dalle attività di scavo per la predisposizione della trave di fondazione del cancello in ingresso all'area di cantiere e stesa nell'area di sgambatura:</p> <ul style="list-style-type: none"> - trave cancello scorrevole 2,15 mc - travi sostegno pilastri 0,15 mc <p>Totale 2,30 mc</p>	corpo	85,90 €
15	NP-23 - VAR.pali.ill.2	<p>Fornitura e posa in opera di plinto prefabbricato per sostegno lampioni di illuminazione esterna, in c.a.v. tipo VENETA PREFABBRICATI, dimensioni 70x80x78 con foro phi 16 e foro pozzetto 30x30, compreso chiusino in ghisa con certificazione DM 17.01.2018.</p> <p>Nel prezzo sono compresi lo scavo ad una profondità fino a 90 cm, la fornitura e posa in opera di uno strato di 5 cm di calcestruzzo magro per la formazione del piano di posa del plinto; il deposito in cantiere del materiale di scavo; gli oneri di trasporto e quant'altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte.</p>	cad	513,05 €

16	NP-25 - VAR.pali.ill.4	Fornitura e posa in opera di pali in acciaio laminato a caldo e privo di saldature altezza 3,00 m. Predisposto con foro per ingresso cavo di alimentazione, con attacco testa palo ø60, da installare su plinto allo scopo posto in opera. Dimensioni finestra di ispezione 38x132, completo di un porta fusibile di protezione, 2 fusibili da 16A, morsettiera asportabile 4 poli/3 vie = 10mmq e derivazione 2,5mmq. Di serie in classe di isolamento II. Compreso le connessioni per la messa, secondo le ipotesi di carico previste dalle norme EN 40-3-1. Nel prezzo sono compresi gli oneri di trasporto, la fornitura e la posa in opera di cemento per l'inghisaggio del palo nel plinto di fondazione; ogni altro onere compreso per dare l'installazione ultimata a regola d'arte.	cad	447,47 €
17	NP-26 - VAR.pali.ill.1	Fornitura e installazione di lampioni da esterno tipo COMO della DISANO Corpo e bracci in alluminio pressofuso, disegnati con una sezione a bassissima superficie di esposizione al vento. Ottiche: ottiche realizzate in PMMA con alta resistenza alla temperatura e ai raggi UV. > Attacco palo: in alluminio pressofuso. Idoneo per pali di diametro da 60 a 76mm. Diffusore: vetro trasparente sp. 4mm temperato resistente agli shock termici e agli urti (UNI-EN 12150-1 : 2001). Verniciatura: il ciclo di verniciatura standard a liquido, ad immersione, è composto da diverse fasi. Una prima fase di pretrattamento superficiale del metallo, poi una verniciatura in cataforesi epossidica resistente alla corrosione e alle nebbie saline, poi una mano finale a liquido bicomponente acrilico, stabilizzato ai raggi UV. Dotazione: cablaggio posto su piastra di cablaggio in nylon 30% f.v. con connettori rapidi per il collegamento della linea e del LED. Dispositivo di controllo della temperatura all'interno dell'apparecchio con ripristino automatico. Con dispositivo elettronico dedicato alla protezione del modulo LED. Valvola anticondensa per il ricircolo dell'aria. Risparmio: la possibilità di scegliere la corrente di pilotaggio dei LED consente di disporre sempre della potenza adeguata ad una specifica condizione progettuale, semplificando anche l'approccio alle future problematiche di manutenzione ad aggiornamento. La scelta di una corrente più bassa aumenterà l'efficienza e quindi migliorerà il risparmio energetico, mentre con una corrente maggiore si otterrà più luce e sarà possibile ridurre il numero degli apparecchi Compresa lampada da 26 W	cad	690,00 €
18	NP-27 - VAR.pali.ill.3	Fornitura e posa in opera illuminazione box esterni con lampade in pvc ip55 complete di lampade a led e27. Compreso tubazioni, cassette di derivazione, raccordi, minuterie, linee di alimentazione, interruttori magnetotermici	cad	3.997,40 €
19	NP-29 - VAR.CAROT.2	Sovrapprezzo per fresatura parziale fino ad un'altezza di 20 cm per ogni cm di profondità di fresatura	cm	8,77 €
20	NP-35 - VAR.TAGLIO.-CEM.1	Adeguamento dimensionale dei fori gattaiole dell'edificio ricovero mediante le seguenti attività: 1 - rimozione tamponamenti in Eraclit di stipiti ed imbotte; 2 - taglio in senso verticale, orizzontale e inclinato, di pareti in calcestruzzo armato accoppiate mediante tralici di profili in acciaio, per una profondità di taglio fino a 400 mm eseguito mediante sega a disco diamantato per modifica dimensioni di fori. Nel prezzo è compreso l'onere per il taglio dei profili di acciaio dei tralici di accoppiamento delle lastre.	ml	68,00 €
21	NP-36 - VAR.RIPR-TRAL.1	Il ripristino della continuità del traliccio orizzontale sezionato per apertura fori, mediante la fornitura di profili angolari 30x30x5 mm saldati ai tralici verticali lunghezza n. 2 per 1 m + nr.3 per lunghezza 0,20 = 2,60 Peso 2,18 kg/m Nel prezzo è compreso il taglio per l'adeguamento dimensionale dei profili ed ogni altro onere necessario a dare lavoro finito	cad	56,60 €
22	NP-37 - VAR.PORTE.GATTATIO	Fornitura e posa in opera di serramento esterno con gattaiola realizzato in acciaio zincato sp. 30/10 e verniciato a polveri nel RAL indicato dalla D.L. costituito da un telaio in profili ad U pressopiegati, non a taglio a termico, completi di un adeguato numero di cerniere per l'uso frequente dell'infisso, dimensioni 40x40mm sp.30/10, completi di controtelaio in profili a Z, completi di guide in profili di acciaio delle stesse caratteristiche dei telai, conformati mediante pressopiegatura ad U ed a L, di dimensioni adeguate allo scorrimento di gattaiola a ghigliottini realizzata in lastre di vetroresina coibentate con pannelli di polistirene o di caratteristiche di isolamento termico uguale o superiore dipinte nello stesso RAL del serramento. Complete di sistema a corde di acciaio zincato e carrucole e maniglia per la manovra della gattaiola all'esterno del box lato interno. Nel prezzo è compresa la fornitura di maniglie e catenaccio. PORTE 65,50X204 cm	cad	3.485,41 €

23	NP-38 - VAR.PORTE.GAT-TAIO	<p>Fornitura e posa in opera di serramento esterno con gattaiola realizzato in acciaio zincato sp. 30/10 e verniciato a polveri nel RAL indicato dalla D.L. costituito da un telaio in profili ad U pressopiegati, non a taglio a termico, completi di un adeguato numero di cerniere per l'uso frequente dell'infilso, dimensioni 40x40mm sp.30/10, completi di controtelaio in profili a Z, completi di guide in profili di acciaio delle stesse caratteristiche dei telai, conformati mediante pressopiegatura ad U ed a L, di dimensioni adeguate allo scorrimento di gattaiola a ghigliottini realizzata in lastre di vetroresina coibentate con pannelli di polistirene o di caratteristiche di isolamento termico uguale o superiore dipinte nello stesso RAL del serramento. Complete di sistema a corde di acciaio zincato e carrucole e maniglia per la manovra della gattaiola all'esterno del box lato interno.</p> <p>Nel prezzo è compresa la fornitura di maniglie e catenaccio.</p> <p>PORTE 65,50X148</p>	cad	3.169,16 €
24	NP-39 - VAR.RASATURA.-MAPE	<p>Rasatura di parete interna ed esterna di qualsiasi altezza, inclinazione o forma, mediante applicazione a due strati di rasante premiscelato a base di leganti cementizi tipo MAPEI PLANITOP 540, per uno spessore complessivo di 5 mm con interposizione di rete in fibra di vetro resistente agli alcali con grammatura 75 gr/mq.</p> <p>Ogni altro onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p>	mq	18,44 €
25	NP-40 - VAR.RESIN.1	<p>Sovrapprezzo per formazione di FLAKES e pigmenti perlati e metallizzati in polvere da incorporare nella resina epossidica, con finitura antiscivolo basse emissioni VOC, incremento di resistenza agli agenti chimici aggressivi.</p> <p>Maggior facilità di lavaggio e sanificazioni per un incremento di durata temporale del materiale.</p>	mq	10,12 €
26	NP-41 - VAR.DAVANZALI.1	<p>Fornitura e posa in opera di davanzali in alluminio in lamiera di peraluman 5754 sp.15/10 con teste dei davanzali chiuse, saldate e rettifiche del tipo ALUSIL ARIAL della ditta DAINAL o di caratteristiche simili.</p> <p>Sporgenza e ala laterale fino a mm 30; nel RAL secondo indicazioni della D.L.</p> <p>nr.10 davanzali 150 x36 cm nr.18 davanzali 150 x 28 cm nr. 2 davanzali 80 x 150 cm</p>	mq	531,39 €
27	NP-42 - VAR.SOGLIE.1	<p>Fornitura e posa in opera di profili in alluminio mandorlati sp.2 mm, a protezione delle soglie conformati a C a lati disuguali di sezione 20x20x80 mm, ancorati alla pavimentazione mediante tasselli e viti in acciaio inox.</p> <p>lunghezza 1100 mm</p>	cad	195,38 €
28	NP-43 - VAR.SOGLIE.2	<p>Fornitura e posa in opera di profili in alluminio mandorlati sp.2 mm, a protezione delle soglie conformati a C a lati disuguali di sezione 20x20x80 mm, ancorati alla pavimentazione mediante tasselli e viti in acciaio inox.</p> <p>lunghezza 2000 mm</p>	cad	333,65 €
29	NP-44 - VAR.SOGLIE.-GATT.1	<p>Fornitura e posa in opera di soglie in cemento armato vibrato dello spessore di cm 3, additivato con inerti in sfere di vetro e armato con rete in fibra di vetro, compreso il trattamento superficiale antiscivolo. Compreso l'onere dei risvolti laterali di cm 2 con l'abbassamento di testa esterno per un'altezza di cm 2</p> <p>Dimensioni 70x28</p>	cad	188,18 €
30	NP-45 - VAR.ZANZARIERE.1	<p>Fornitura e posa in opera di zanzariere con telaio del tipo fisso in alluminio, con taglio dei profili a 45°, fissaggio con angolari in pvc, ingombro profilo portatore 12x30 mm; ingombro traverse 10.5x40 mm, rete in fibra di vetro con struttura verniciata nel RAL indicato dalla D.L. Il telaio dovrà essere preventivamente forato agli angoli per consentire l'ancoraggio nel lato interno del profilo del telaio della griglia anti-roditoro.</p> <p>Dimensioni 60x150</p>	cad	133,77 €
31	NP-46 - VAR.VENEZIANE.1	<p>Fornitura e posa in opera di tende veneziane a lamelle orientabili da mm 5, RAL bianco, comando a corda, orientamento con asta in prystal trasparente e guide laterali in perlon; con cassetto da mm 20x21 e terminale mm 20x10 in estruso di alluminio verniciato e lamelle in alluminio da 20 micron.</p> <p>Dimensioni anta finestra: 75-80 x 150</p>	cad	104,21 €
32	NP-47 - VAR.riv.tetto.ric	<p>Fornitura e posa di angolare 30x30 di chiusura appoggio esterno dell'intradosso dello sporto di copertura in alluminio zincato verniciato nella tonalità scelta dalla D.L. sp. 6/10</p>	m	18,51 €

33	NP-48 - VAR.REC.INF.1	<p>Fornitura e posa in opera di recinzione in pannelli di rete elettrosaldata in tondo di acciaio zincato Ø5 mm in maglia 50x50 mm, trattamento con verniciatura a polveri poliestere termoidurenti, palo tondo Ø50 mm, sp. 3 mm in acciaio zincato a caldo verniciato a polveri poliestere termoidurenti con piastra base a tassellare per ancoraggio con offendicola per un'altezza complessiva di 2,50 m compreso l'onere della formazione del riquadro per l'inserimento di porte con la stessa tipologia di maglia computata in altra voce.</p> <p>Nel prezzo è compresa e la fornitura di una porta a una anta a battente delle dimensioni di mm 900x2100.</p>	cad	2.966,43 €
34	NP-49 - VAR.ABBEV.AUTOM.1	<p>Fornitura e posa in opera di nr.18 abbeveratoi automatici per cani, in acciaio inox spessore 1,2 mm. Il galleggiante interno, comprensivo di filtro, si può montare da ambo i lati ed assicura sempre la presenza di acqua fresca, a livello costante e regolabile. Coperchio ribaltabile per una facile manutenzione, tappo di svuotamento per la pulizia, buchi per fissaggio.</p> <p>Compresi gli oneri di montaggio alla rete idrica (ingresso acqua 1/2 pollice, pressione max 5 bar), scarichi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a opera d'arte.</p>	corpo	3.580,97 €
35	NP-50 - VAR.ALLONT.ACQUE.	<p>Fornitura e posa in opera di sistema interrato per la cacciata delle acque nere all'interno delle caditoie continue all'interno del rifugio animali, secondo le indicazioni della D.L.</p>	corpo	1.504,00 €
36	NP-28 - VAR.CAROT.1	<p>Realizzazione di carotaggi con macchina carotatrice dotata di qualunque punta, anche diamantata, per la realizzazione di fori su muretta in c.a. di confine, fino a un diametro pari a 400 mm., da eseguire alla quota di progetto di scarico delle tubazioni di fognatura bianca. Nell'intervento sono compresi i necessari materiali di uso e consumo (energia elettrica, acqua pulita ecc.), gli addetti alla lavorazione ed eventuali opere provvisorie e quant'altro necessario all'esecuzione dei fori. Sono inoltre compresi gli oneri di pulizia, raccolta ed accatastamento del materiale in cantiere per il successivo trasporto in centro di riciclaggio inerti. Il tutto compreso e dato in opera a perfetta regola d'arte.</p> <p>Sono compresi il trasporto al centro di riciclaggio del materiale prodotto e gli oneri di scarica.</p>	cad	188,65 €
37	NP-52 - VAR.OP.IMP.TV-SAT	<p>Fornitura e posa in opera di impianto di ricezione satellitare e dei segnali televisivi per con 4 prese TV. Sono compresi nel prezzo tutti i dispositivi (antenna TV, parabola metallica, blocco convertitore, amplificatore, divisore, derivatori, ...), i corrugati, i cavi, le scatole, i frutti, accessori, materiali di consumo e quant'altro necessario a dare il lavoro a finito e funzionale a regola d'arte, compresa la verifica del livello di segnale alle prese di tutte le unità.</p>	corpo	993,03 €
38	NP-53 - VAR.zerb.I	<p>Fornitura e posa in opera di zerbini industriali in alluminio</p>	cad	459,64 €
39	NP-54 - VAR.Riv.tetto.op.	<p>Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera zincata preverniciata sp. 6/10 sezione a L 5x55 del colore a scelta della D.L., compreso l'onere di piegatura eventuali sfridi e i materiali per il fissaggio. Nel prezzo è compreso ogni onere per dare il lavoro eseguito a regola d'arte.</p>	m	50,67 €

Art. 6

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

Il presente atto, previa lettura e conferma, è sottoscritto in segno di accettazione.

Allegati:

1. Computo metrico estimativo;
2. Analisi dei nuovi prezzi
3. Quadro economico comparativo;
4. Elaborati grafici: Tav. A1, Tav. A2, A3 e Tav. A4.

Mestre 2021

il direttore dei lavori
ing. Paolo Ardizzon



Consorzio Stabile Imprese Padovane Soc. Cons. a.r.l.
sig. Gioacchino Marabello



il Responsabile del Procedimento
ing. Simone Agrondi