



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I. 14423) PON Metro 2014-2020 Operazione VE2.2.3.g  
Completamento rete ciclabile tra Riviera Marco Polo e Via Poerio- II Stralcio.  
Approvazione di una perizia suppletiva e di variante, rimodulazione del quadro economico, adeguamento corrispettivi professionali e impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi dell'art.29 comma 1 D.Lgs 50/2016 e degli artt. 23 c.1 lett. b e 37 del D. Lgs. 33/2013.

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 1159                      del 25/05/2021

*Determinazione (DD)*    n. 1196                      del 21/06/2021

*Fascicolo* 2018.XI/2/1.593 "C.I. 14423 COMPLETAMENTO RETE CICLABILE  
TRA RIVIERA MARCO POLO E VIA POERIO - II STRALCIO (INTERVENTO  
PON METRO)"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle  
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Di Bussolo  
Roberto, in data 26/05/2021.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle  
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola,  
in data 14/06/2021.



P.D.D. n. 1159 del 25/05/2021

Fasc.: 2018/XI.2.1/593.1

**OGGETTO:** (C.I. 14423) PON Metro 2014-2020 Operazione VE2.2.3.g "Completamento rete ciclabile tra Riviera Marco Polo e Via Poerio- Il Stralcio". Approvazione di una perizia suppletiva e di variante, rimodulazione del quadro economico, adeguamento corrispettivi professionali e impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi dell'art.29 comma 1 D.Lgs 50/2016 e degli artt. 23 c.1 lett. b e 37 del D. Lgs. 33/2013.

### **IL DIRIGENTE**

Visti:

- l'art.107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, gli artt. 183 e 191 del D.Lgs n.267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2;
- il D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art.54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- la Deliberazione n. 96 del 18/12/2020 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione 2021-2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 18/02/2021 con la quale è stato approvato il Piano della Performance 2021/2023 e il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa e ss.mm.ii.;

- l'aggiornamento al Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) annualità 2021/2023, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.62 del 16/03/2021;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.34 del 15 giugno 2016 esecutiva dal 04 luglio 2016;
- la disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 578173 del 23/12/2020 relativa all'attribuzione di prosecuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Terraferma e Smart City dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, all'ing. Roberto Di Bussolo;

Premesso altresì che:

- il Comune di Venezia è destinatario dei fondi del Programma Operativo Nazionale Città metropolitane (PON Metro 2014-2020), dedicato allo sviluppo urbano sostenibile che, in linea con le strategie dell'Agenda urbana europea, mira a migliorare la qualità dei servizi e a promuovere l'inclusione sociale nelle 14 Città Metropolitane;
- in attuazione di quanto previsto dall'Accordo di Partenariato 2014-20, adottato dalla Commissione Europea con decisione C(2014)8021 del 29 ottobre 2014, ai Sindaci dei 14 Comuni capoluogo delle Città metropolitane, e fra questi quindi il Comune di Venezia, e agli Uffici da questi individuati, è attribuito il ruolo di Autorità Urbana con funzioni di Organismo Intermedio (OI) del PON Metro, ai sensi dei Regolamenti (UE) n. 1301/2013 e n. 1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17.12.2013;
- con Convenzione rep. 18861/2016 firmata tra l'Autorità di Gestione del Programma (AdG) e il Comune di Venezia l'AdG ha delegato al Comune di Venezia le funzioni di Organismo Intermedio del PON METRO;
- con propria deliberazione n. 5 del 19 gennaio 2016, la Giunta comunale ha individuato nel Settore Sviluppo economico, Politiche comunitarie e Processi Partecipativi, l'Organismo Intermedio per l'esercizio delle funzioni delegate e nel dirigente del suddetto Settore – dott.ssa Paola Ravenna - il responsabile dell'Organismo stesso;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 187 del 29 giugno 2016 è stata approvata la nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Venezia ed il relativo funzionigramma, che attribuisce le competenze relative all'Organismo Intermedio del PON METRO al Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 318 del 19 novembre 2020 è stata approvata la nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Venezia ed il relativo funzionigramma, che conferma, a partire dal 1/1/2021 l'assegnazione delle competenze relative all'Organismo Intermedio del PON METRO al Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie;
- con disposizione prot. 0408425 del 1 settembre 2016, aggiornata con disposizione prot. 527042 del 31/10/2017, con disposizione PG 484049 del 30/10/2020 e seguita dalla disposizione PG 578281 del 23/12/2020, il Sindaco ha assegnato l'incarico di Dirigente responsabile del Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie, attualmente presso l'Area Economia e Finanza, alla dott.ssa Paola Ravenna, ai sensi del comma 2 dell'art. 24 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, confermandone quindi le funzioni di responsabile dell'Organismo intermedio del PON Metro di Venezia;

– con Deliberazione di Giunta Comunale n. 181 del 29.06.2016 è stato approvato il Piano Operativo del Comune di Venezia che individua le operazioni (progetti) da realizzare nell'ambito del PON Metro sul territorio veneziano, periodicamente aggiornato;

– con Deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 11.07.2017, è stato approvato lo strumento di autovalutazione del rischio di frode (ex art. 125 c.4 Regolamento (UE) 1303/2013) dell'Organismo Intermedio PON METRO di Venezia, aggiornato con deliberazione di Giunta n. 241 del 15/07/2019;

Considerato che:

- il PON Metro è composto da 5 Assi e l'Asse 2 riguarda la "Sostenibilità dei servizi pubblici e della mobilità urbana" il cui obiettivo è il miglioramento della mobilità per residenti e city users;

- l'Asse 2 del PON Metro è composto dall'Azione 2.2.3. "Mobilità lenta" finalizzata a ricucire i percorsi pedonali e ciclabili già esistenti, favorendone la connessione con la rete del trasporto pubblico locale;

– tra le operazioni (progetti) individuate nel Piano Operativo del Comune di Venezia approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 181/2016 sopra citata, figura l'operazione VE2.2.3.c "Completamento rete ciclabile tra riviera Marco Polo e via Poerio";

– con disposizione dirigenziale prot. n. 295385 del 21/06/2017 la Responsabile dell'OI ha dato avvio all'operazione VE2.2.3.c e con successive disposizioni dirigenziali, di cui l'ultima ha PG560043 del 6/11/2019, ha approvato le modifiche richieste dal RUP, tra le quali la suddivisione dell'operazione in due stralci funzionali e l'incremento e la modifica del quadro economico;

– attualmente il PON METRO contribuisce all'operazione VE2.2.3.c con un finanziamento di € 650.000 sul costo totale di € 1.200.000,00;

Richiamati il D.Lgs n.50/2016 e il D.P.R. n.207/2010, per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs n.50/2016;

Preso atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 1222 del 07/06/2019 esecutiva a norma di legge, è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva comprensiva della fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, redazione certificato regolare esecuzione all'arch. Romano Finotto relativo ai lavori di cui all'oggetto, giusto contratto Rep. Spec. n. 20655 del 18.07.2019 per € 33.126,31.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi);

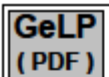
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 25/02/2020 esecutiva a norma di legge, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di cui all'oggetto;

- con determinazione dirigenziale n. 632 del 26/03/2020 esecutiva a norma di legge, è stato approvato l'adeguamento contrattuale dei corrispettivi professionali spettanti all'Arch. Romano Finotto, per le prestazioni di di progettazione definitiva, comprensiva del progetto di F.T.E., ed esecutiva, PSC, direzione dei lavori e CSE, delle opere relative all'intervento di cui in oggetto, giusto Atto Aggiuntivo al contratto PG/2020/0266307 del 24/06/2020 per € 9.958,07.= (oneri fiscali e previdenziali compresi);

- con determinazione dirigenziale n. 1242 del 08/07/2020 esecutiva a norma di legge, è stato approvato il

progetto esecutivo dei lavori di PON METRO 2014-2020 Operazione VE2.2.3.c (C.I. 14423) "Completamento rete ciclabile tra Riviera Marco Polo e Via Poerio- Il Stralcio", per un importo lavori pari € 263.000,00.=, di cui € 8.600,00.= quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 87.000,00.= quali somme a disposizione per un totale di € 350.000,00.=;

- con determinazione dirigenziale n. 2319 del 17/11/2020 i relativi lavori sono stati aggiudicati all'associazione temporanea d'impresa: ERREGI s.r.l. (capogruppo) Codice Fiscale e Partita Iva: n. 04251140283 e RUFFATO MARIO s.r.l. (mandante) Codice Fiscale e Partita Iva: n. 02005120288, per l'importo di € 231.841,09.= al netto del ribasso d'asta del 12,248% (o.f.e.) di cui € 8.600,00.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto Rep. Spec. N. 21640 del 28/12/2020, con il seguente quadro economico di spesa:



## Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 14347

generato in data: 27/10/2020

Cod.Proc: 14423 Oggetto: VE2.2.3.C - COMPLETAMENTO RETE CICLABILE TRA RIVIERA MARCO POLO E VIA POERIO - II STRALCIO (INTERVENTO PON METRO)

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
a corpo	223.241,09	a misura	
		a corpo	8.600,00
in economia		in economia	
<b>totale</b>	<b>223.241,09</b>	<b>totale</b>	<b>8.600,00</b>

importo lavori al netto del ribasso del 12,248%	% IVA(*)	importo IVA
231.841,09	10	23.184,11

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	2.000,00			2.000,00
4) imprevisti	12.829,63			12.829,63
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	41.362,37			41.362,37
7b) spese tecniche (incentivi)	4.208,00			4.208,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	300,00			300,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>60.700,00</b>			
12) IVA			23.184,11	
<b>totale a disposizione</b>	<b>83.884,11</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>315.725,20</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

### Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
31.158,91	12,248	3.115,89	10	34.274,80	350.000,00

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	255.025,20
somme a disposizione (o.f.c.)	56.492,00
incentivi	4.208,00
<b>totale complessivo</b>	<b>315.725,20</b>

- i lavori sono stati consegnati in data 21/01/2021, come da verbale di consegna dei lavori, depositato nel fascicolo agli atti, e devono essere compiuti in 120 giorni naturali consecutivi e perciò terminare entro il giorno 20/05/2021;

- con nota del 04/05/2021, pervenuta con PEC PG 0218324 del 06/05/2021, la ditta ERREGI s.r.l. ha chiesto la proroga dei termini contrattuali di 40 giorni, e che con nota del RUP PG218603 del 06/05/2021, sono stati accordati n. 30 giorni per cui la data di ultimazione lavori è stata posticipata al giorno 19/06/2021;

Vista la relazione del RUP redatta ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e Linee Guida ANAC n 3, prot. n. PG/2021/241060 del 20/05/2021 (*Allegato A*), in cui si evidenzia che, le nuove e/o maggiori lavorazioni, da realizzare in continuità agli interventi già previsti e nelle medesime aree del cantiere impegnate, si rendono necessarie e comportano un miglioramento della funzionalità dell'opera per gli utenti del percorso ciclopedonale; tale intervento è reso fattibile mediante l'utilizzo del ribasso d'asta pari a € 34.274,80.= (o.f.c.) e con l'utilizzo delle somme a disposizione per € 2.651,17.= (o.f.c.);

Considerato pertanto che dalla succitata relazione del RUP si evince che, allo scopo, il Direttore dei Lavori - ha redatto una perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art.106, comma 1 lett. b) e c) del D.L.gs n.50/2016 e s.m.i., e nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo, dell'importo complessivo di € 36.925,97.=(o.f.e.) per maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 12,248%, che aumenta l'importo di contratto a netti € 268.767,06.= e composta dai seguenti elaborati, depositati nel fascicolo agli atti:

#### 1 - ELABORATI GENERALI

- 01\_PV R 1.1 ELENCO ELABORATI
- 02\_PV R 1.2 RELAZIONE ILLUSTRATIVA

#### 2 - ELABORATI DI PROGETTO

- 03\_PV PR 2.1 PLANIMETRIA DI PROGETTO
- 04\_PV PR 2.2.a SEZIONI DI PROGETTO - 1 di 2
- 05\_PV PR 2.2.b SEZIONI DI PROGETTO - 2 di 2
- 06\_PV PR 2.3.a DETTAGLI TECNOLOGICI - 1 di 3
- 07\_PV PR 2.3.b DETTAGLI TECNOLOGICI - 2 di 3
- 08\_PV PR 2.3.c DETTAGLI TECNOLOGICI - 3 di 3
- 09\_PV PR 2.4 PLANIMETRIA DELLA SEGNALETICA
- 10\_PV PR 2.5 PLANIMETRIA ACTV
- 11\_PV PR 2.6 PLANIMETRIA DEL VERDE (schema)
- 12\_PV PR 2.7 PERCORSI PODOTATTILI
- 13\_PV PR 2.8 PLANIMETRIA RETE ILLUMINAZIONE

#### 3 - ELABORATI ECONOMICI E AMMINISTRATIVI

- 14\_PV EA 3.1 QUADRO COMPARATIVO DI PERIZIA
- 15\_PV EA 3.2 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI PERIZIA
- 16\_PV EA 3.3 ANALISI PREZZI DI PERIZIA
- 17\_PV EA 3.4 QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA
- 18\_PV EA 3.5 ATTO DI SOTTOMISSIONE

Vista la verifica della perizia suppletiva e di variante effettuata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, prot. n. 244838 del 24/05/2021 (*Allegato B*), prevista dalle Misure Specifiche del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) annualità 2021/2023, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.62 del 16/03/2021;

Considerato che:

- i lavori di perizia pari ad € 36.925,97.= (o.f.e.) comportano un aumento complessivo dell'importo del contratto originario del 15,927%, non eccedente il 20% del valore del contratto iniziale, rientrando quindi nei limiti previsti all'art.106 comma 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

- i lavori di perizia comportano un aumento del contratto originario che non supera il quinto dell'importo complessivo contrattuale, pertanto si darà seguito alla sottoscrizione dell'atto di sottomissione, di cui allo schema vistato per accettazione dalla ditta appaltatrice e depositato nel fascicolo agli atti;

- i nuovi lavori fanno parte integrante dell'appalto principale e che appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti interventi alla medesima ditta aggiudicataria dei lavori principali, in quanto un cambiamento del contraente produrrebbe effetti negativi in termini tecnici ed economici di organizzazione anche strumentale del cantiere e notevoli disagi ed aggravio dei costi;

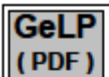
Ritenuto di riconoscere alla stessa, sulla scorta della documentazione prodotta dal Direttore Lavori e dal RUP, una proroga per l'ultimazione dei lavori pari a 20 giorni naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto;

Ritenuto di provvedere alla contabilizzazione ed ai pagamenti delle opere di variante unitamente alla contabilità principale, la cui maggior spesa ammonta a € 40.618,57.= (oneri fiscali compresi);

Considerato inoltre che, a seguito dell'aumento dell'importo dei lavori aggiudicati si è provveduto al ricalcolo dei corrispettivi spettanti all'arch. Romano Finotto, P.IVA 02964950279, (CIG Z872771DAC) che ha elevato l'importo contrattuale da € 33.956,79.= (o.p. e f.e.) ad € 37.251,62.= (o.p. e f.e.) e al netto del ribasso previsto in contratto del 7,90%, con un aumento pari ad € 3.294,83.=, ritenuto congruo dal RUP; si ritiene quindi necessario procedere all'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti per l'incarico di redazione progetto definitivo, comprensivo del progetto di F.T.E., esecutivo, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e certificato di regolare esecuzione dei lavori succitati, per un importo complessivo presunto di € 3.294,83.= (o.p. e f.e.), al quale vanno aggiunti i contributi previdenziali al 4% e l'I.V.A. al 22% per un importo complessivo di € 4.180,48.= (o.p. e f.c.). La predetta spesa trova capienza alla voce B) "Somme a disposizione" all'interno del quadro economico;

Rilevato che, per effetto dell'applicazione della variante, dell'adeguamento dei corrispettivi professionali e del riassetto delle somme a seguito del recupero del ribasso d'asta, il quadro economico risulta essere così rimodulato:





## Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 14969

generato in data: 13/05/2021

Cod.Proc: 14423 Oggetto: VE2.2.3.C - COMPLETAMENTO RETE CICLABILE TRA RIVIERA MARCO POLO E VIA POERIO - II STRALCIO (INTERVENTO PON METRO)

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura		a misura		0,00	
a corpo	258.069,94	a corpo	8.600,00		
in economia	2.097,12	in economia			
<b>totale</b>	<b>260.167,06</b>	<b>totale</b>	<b>8.600,00</b>		

importo lavori al netto del ribasso del	12,248%	% IVA(*)	importo IVA
	268.767,06	10	26.876,71

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	812,01			812,01
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	49.336,22			49.336,22
7b) spese tecniche (incentivi)	4.208,00			4.208,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>54.356,23</b>			
12) IVA			26.876,71	
<b>totale a disposizione</b>	<b>81.232,94</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>350.000,00</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	295.643,77
somme a disposizione (o.f.c.)	50.148,23
incentivi	4.208,00
<b>totale complessivo</b>	<b>350.000,00</b>

Verificato che il quadro economico dell'opera, a seguito dell'integrazione da ribasso d'asta per € 34.274,80.= viene assestato a € 350.000,00.= e quindi entro il limite dell'importo di progetto approvato dalla Giunta Comunale con la deliberazione n. 57 del 25/02/2020 e consente adeguata disponibilità per il sostenimento della suddetta spesa complessiva;

Considerato che la spesa di complessivi € 40.618,57.= (o.f.c.) per maggiori lavori trova copertura al cap. 27022/109 "beni immobili", Bilancio 2021, codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con contributo dello Stato anno 2019 già riscosso, e pertanto non richiede il visto preventivo del Responsabile dell'Organismo Intermedio di ammissibilità e pertinenza della spesa all'operazione nell'ambito del PON Metro;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	esercizi precedenti	2021	Totale Quadro economico
Stanziato	26.069,07	323.930,93	350.000,00
Impegnato	26.069,07	279.111,81	

Vista la nota prot.521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art.183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

#### **DETERMINA**

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse, la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di cui all'oggetto, redatta dall'arch. Romano Finotto in data 11/05/2021 e autorizzata dal Rup, composta degli elaborati richiamati in premessa;
2. di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento come citato nelle premesse;
3. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, i lavori all'associazione temporanea d'impresa: ERREGI s.r.l. (capogruppo) Codice Fiscale e Partita Iva: n. 04251140283 e RUFFATO MARIO s.r.l. (mandante) Codice Fiscale e Partita Iva: n. 02005120288, appaltatrice delle opere principali, l'esecuzione degli ulteriori lavori per l'importo di € 40.618,57.= (o.f.c.) alle stesse condizioni, prezzi e ribasso del contratto principale (CIG 8459015800 – CUP F71B17000370007);
4. di impegnare l'importo di € 40.618,57.= (o.f.c.) al cap. 27022/109 "beni immobili", Bilancio 2021, codice gestionale 012 "infrastrutture stradali". Spesa finanziata con contributo dello Stato anno 2019 già riscosso;

5. di approvare lo schema atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi depositato nel fascicolo agli atti;
6. di concedere, per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, una proroga per l'ultimazione degli stessi, pari a ulteriori giorni 20 (venti) naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto;
7. di provvedere ai pagamenti con le modalità di cui alle premesse;
8. di confermare la Direzione Lavori all'arch. Romano Finotto;
9. di approvare e impegnare, per i motivi esposti in premessa, l'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti all'arch. Romano Finotto, P.IVA 02964950279 per le prestazioni di redazione progetto definitivo, comprensivo del progetto di F.T.E., esecutivo, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e CRE dei lavori succitati per un importo di € 4.180,48.= (o.p. e f.c.) cod. SRC19\_02 (CIG Z872771DAC- CUP F71B17000370007), al cap. 27022/109 "beni immobili", Bilancio 2021, codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con contributo dello Stato anno 2019 già riscosso; e di provvedere al pagamento delle succitate prestazioni professionali mediante disposizione del Dirigente competente su presentazione di parcella debitamente liquidata;
10. di provvedere all'utilizzo delle somme a disposizione e ad ogni altro adempimento esecutivo con successivi provvedimenti;
11. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario del C.I. 14423 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	esercizi precedenti	2021	2022	Totale Quadro economico
Stanziato	26.069,07	323.910,86	20,07	350.000,00
Impegnato	26.069,07	323.910,86		

12. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Matteo Fiorindo, giusta nomina PG 69234 del 07/02/2019, conservata agli atti;

13. di dare atto che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto e dell'assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, come da dichiarazione acquisita agli atti con PG 391905 del 11/09/2020, così come previsto dall'art.6 bis della legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del D.P.R. n.62 del 2013, dall'art.42 comma 1 e 2 del D.Lgs n.50/2016 e dal vigente PTPCT;

**14.** di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

**15.** di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.183, comma 7, D.Lgs n.267/2000;

**16.** di pubblicare il presente atto ai sensi del combinato disposto degli artt. 29 del D.Lgs. 50/2016 e 37 del D.Lgs. 33/2013 nonché dell'art. 23 c.1, lett. b) del D.Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL DIRIGENTE

ing. Roberto Di Bussolo

*f.to digitalmente*

Allegati:

- Relazione del R.U.P. prot. n. PG/2021/241060 del 20/05/2021 (*Allegato A*)
- Verifica della perizia suppletiva e di variante prot. n. 244838 del 24/05/2021 (*Allegato B*)
- Schema del II° atto aggiuntivo al contratto di incarico Rep. Spec. n. 20655 del 18.07.2019 (*Allegato C*)

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2021 / 1159

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	EPF	T	F	S	I	Cap. Art.	Cod.Mec.
2021	2021					27022 109	2080101

Numero	Data
<b>4508</b>	01/06/2021

PROPOSTA DETERMINAZIONE	1159 25/05/2021
DETERMINAZ. DEL DIRIGENTE	1001159 25/05/2021

(C.I. 14423) PON Metro 2014-2020 Operazione VE2.2.3.g Completamento rete ciclabile tra Riviera Marco Polo e Via Poerio- II Stralcio. Approvazione di una perizia suppletiva e di variante, rimodulazione del quadro economico, adeguamento corrispettivi professionali e impegno di spesa. Atto da pubbl

Soggetto

Importo :	40.618,57	Previsione :	52.543.138,63
		Impegnato :	25.588.770,94
		Differenza :	26.954.367,69

Finanziamento : 022 .999                      CONTRIBUTI A CARICO DELLO STATO

Si attesta che la suddetta spesa trova copertura finanziaria sul capitolo

**27022 109 / 2021**

BENI IMMOBILI

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	EPF	T	F	S	I	Cap. Art.	Cod.Mec.
2021	2021					27022 109	2080101

Numero	Data
<b>4509</b>	01/06/2021

PROPOSTA DETERMINAZIONE	1159 25/05/2021
DETERMINAZ. DEL DIRIGENTE	1001159 25/05/2021

(C.I. 14423) PON Metro 2014-2020 Operazione VE2.2.3.g Completamento rete ciclabile tra Riviera Marco Polo e Via Poerio- II Stralcio. Approvazione di una perizia suppletiva e di variante, rimodulazione del quadro economico, adeguamento corrispettivi professionali e impegno di spesa. Atto da pubbl

Soggetto	FINOTTO ROMANO	111640
----------	----------------	--------

Importo :	4.180,48	Previsione :	52.543.138,63
		Impegnato :	25.588.770,94
		Differenza :	26.954.367,69

Finanziamento : 022 .999                      CONTRIBUTI A CARICO DELLO STATO

Si attesta che la suddetta spesa trova copertura finanziaria sul capitolo

**27022 109 / 2021**

BENI IMMOBILI



Rif. delibera n. 1001159 del 25/05/2021

## SPESE - Esercizio 2021

COMUNE DI VENEZIA

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLE PRECEDENTE VARIAZIONE	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO ESERCIZIO 2021
				in aumento	in diminuzione	
10	MISSIONE 10 - TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITÀ					
10.05	PROGRAMMA 5 - VIABILITA' E INFRASTRUTTURE STRADALI					
10.05.02	TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	competenza	80.290.777,02			80.290.777,02
		cassa	58.224.880,90			58.224.880,90
	TOTALE PROGRAMMA 5 - VIABILITA' E INFRASTRUTTURE STRADALI	competenza	80.290.777,02			80.290.777,02
		cassa	58.224.880,90	0,00	0,00	58.224.880,90
	<b>TOTALE MISSIONE 10 - TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITÀ</b>	<b>competenza</b>	<b>80.290.777,02</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>80.290.777,02</b>
		<b>cassa</b>	<b>58.224.880,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>58.374.568,39</b>
	<b>TOTALE SPESA</b>	<b>competenza</b>	<b>1.987.715.287,87</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.987.715.287,87</b>
		<b>cassa</b>	<b>2.037.377.929,34</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.037.377.929,34</b>

Rif. delibera n. 1001159 del 25/05/2021

## SPESE - Esercizio 2022

COMUNE DI VENEZIA

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLE PRECEDENTE VARIAZIONE	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO ESERCIZIO 2022
				in aumento	in diminuzione	
10	MISSIONE 10 - TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITÀ					
10.05	PROGRAMMA 5 - VIABILITA' E INFRASTRUTTURE STRADALI					
10.05.02	TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	competenza	14.443.094,19	20,07		14.443.114,26
	TOTALE PROGRAMMA 5 - VIABILITA' E INFRASTRUTTURE STRADALI	competenza	14.443.094,19	20,07		14.443.114,26
	<b>TOTALE MISSIONE 10 - TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITÀ</b>	<b>competenza</b>	<b>14.443.094,19</b>	<b>20,07</b>	<b>0,00</b>	<b>14.443.114,26</b>
	<b>TOTALE SPESA</b>	<b>competenza</b>	<b>1.777.884.750,51</b>	<b>20,07</b>	<b>0,00</b>	<b>1.777.884.770,58</b>

## ALLEGATO DELIBERA DI VARIAZIONE DEL FONDO PLURIENNALE VINCOLATO

Rif. delibera n. 1001159 del 25/05/2021

## SPESE - Esercizio 2021

COMUNE DI VENEZIA

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO ESERCIZIO 2021
				in aumento	in diminuzione	
10	MISSIONE 10 - TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITÀ					
10.05	PROGRAMMA 5 - VIABILITA' E INFRASTRUTTURE STRADALI					
10.05.02	TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	competenza	12.550.996,80	20,07		12.551.016,87
	TOTALE PROGRAMMA 5 - VIABILITA' E INFRASTRUTTURE STRADALI	competenza	12.550.996,80	20,07		12.551.016,87
	<b>TOTALE MISSIONE 10 - TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITÀ</b>	<b>competenza</b>	<b>12.550.996,80</b>	<b>20,07</b>	<b>0,00</b>	<b>12.551.016,87</b>
	<b>TOTALE SPESA</b>	<b>competenza</b>	<b>51.724.453,54</b>	<b>20,07</b>	<b>0,00</b>	<b>51.724.473,61</b>

Rif. delibera n. 1001159 del 25/05/2021

## ENTRATA - Esercizio 2022

COMUNE DI VENEZIA

TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO ESERCIZIO 2022
			in aumento	in diminuzione	
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PARTE CAPITALE	competenza	2.666.969,03	20,07		2.666.989,10
<b>TOTALE ENTRATA</b>	<b>competenza</b>	<b>1.804.054.502,32</b>	<b>20,07</b>	<b>0,00</b>	<b>1.804.054.522,39</b>

CITTA' DI  
VENEZIA



**AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI**  
SETTORE VIABILITÀ TERRAFERMA E SMART CITY  
Servizio Realizzazione Nuove Infrastrutture Viarie e Sottoservizi Terraferma

PON METRO 2014-2020 Operazione VE2.2.3.c.  
"COMPLETAMENTO RETE CICLABILE TRA RIVIERA MARCO POLO E VIA POERIO -  
II STRALCIO" (C.I. 14423)

## PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE N.1

**RELAZIONE DEL RUP**  
ai sensi dell' art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida n. 3 ANAC

Venezia, 20 maggio 2021

Comune di Venezia  
Data: 20/05/2021, PG/2021/0241060



**UNIONE EUROPEA**  
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1222 del 07/06/2019 esecutiva a norma di legge, è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva comprensiva della fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, redazione certificato regolare esecuzione all'arch. Romano Finotto relativo ai lavori di cui all'oggetto, giusto contratto Rep. Spec. n. 20655 del 18.07.2019 per € 33.126,31.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi);
- con determinazione dirigenziale n. 632 del 26/03/2020 esecutiva a norma di legge, è stato approvato l'adeguamento contrattuale dei corrispettivi professionali spettanti all'Arch. Romano Finotto, per le prestazioni di di progettazione definitiva, comprensiva del progetto di F.T.E., ed esecutiva, PSC, direzione dei lavori e CSE, delle opere relative all'intervento di cui in oggetto, giusto Atto Aggiuntivo al contratto PG/2020/0266307 del 24/06/2020 per € 9.958,07.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi);
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 25/02/2020, esecutiva, e con determinazione dirigenziale n. 1242 del 08/07/2020, sono stati approvati i progetti, rispettivamente, definitivo ed esecutivo, relativi ai lavori di PON METRO 2014-2020 Operazione VE2.2.3.c (C.I. 14423) "Completamento rete ciclabile tra Riviera Marco Polo e Via Poerio- II Stralcio", comportante una spesa complessiva di € 350.000,00.= oneri fiscali compresi, di cui € 263.000,00.= oneri fiscali esclusi, quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 254.400,00.= per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 8.600,00.= quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con determinazione dirigenziale n. 2319 del 17/11/2020 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'associazione temporanea d'impresе: ERREGI s.r.l. (capogruppo) Codice Fiscale e Partita Iva: n. 04251140283 e RUFFATO MARIO s.r.l. (mandante) Codice Fiscale e Partita Iva: n. 02005120288, per un importo di € 223.241,09.= al netto del ribasso d'asta del 12,248% (o.f.e.) a cui vanno aggiunti € 8.600,00.= quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale complessivo di € 231.841,09.= oneri fiscali esclusi, giusto contratto Rep. Spec. N. 21640 del 28/12/2020;
- con verbale in data 21/01/2021, sono stati consegnati i lavori sopra indicati, che debbono essere compiuti in 120 giorni naturali consecutivi e perciò terminare entro il giorno 20/05/2021;
- con nota del 04/05/2021, pervenuta con PEC PG 0218324 del 06/05/2021, la ditta ERREGI s.r.l. ha chiesto la proroga dei termini contrattuali di 40 giorni, e che con nota del RUP PG218603 del 06/05/2021, sono stati accordati in 30 giorni per cui la data di ultimazione lavori è stata posticipata al giorno 19/06/2021;

CONSIDERATO che in data 17/05/2021, il Direttore dei Lavori ha prodotto la documentazione che costituisce la Perizia suppletiva di variante n. 1;

#### PRESO ATTO

che nella relazione del Direttore dei Lavori, viene data evidenza che sono stati individuati ulteriori lavori similari, complementari e migliorativi di interesse pubblico, come dettagliati negli elaborati di perizia e di seguito riepilogati:

- sostituzione della pavimentazione delle aree pedonali, prevista in masselli di calcestruzzo di grande formato, con lastre di trachite grigia fiammata fornite dall'Amministrazione;
- sostituzione delle cordone di delimitazione delle pavimentazioni, previste in calcestruzzo, con cordone in trachite ;

- sostituzione delle cordone di delimitazione delle aiuole, previste in calcestruzzo, con lame in acciaio corten;
- sostituzione dei chiusini in ghisa con chiusini a riempimento con lastre di trachite;
- sostituzione della pavimentazione della pista ciclabile, prevista in battuto industriale di cemento quarzato, con pavimentazione asfaltico-bituminosa;
- fornitura e posa di elementi di arredo urbano per la realizzazione dell'area verde, consistenti in nuove sedute, elementi cilindrici in corten per contenimento di alcune nuove alberature, elementi separatori delle piante tapezzanti all'interno delle aiuole, reti in acciaio zincato di supporto alle piante rampicanti;
- fornitura e posa di n. 8 faretti da posizionare all'interno dell'area verde;
- spostamento richiesto da Veritas dell'allaccio dell'impianto di irrigazione che da via Pio X si sposta su via Giardino;
- lavorazioni imprevedute relative a sottoservizi, non individuabili in fase di progettazione, che hanno comportato alcune modifiche ed adeguamenti degli stessi;
- opere complementari ed accessorie di dettaglio in relazione alle modifiche suindicate.

Che la perizia di variante e suppletiva prevede n. 20 nuovi prezzi e comporta aumento di spesa netto di € 36.925,97 (oneri della sicurezza inclusi), corrispondente al 15,927% dell'importo contrattuale. I maggiori lavori di perizia rientrano nelle casistiche di cui all'art. 106 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs 50/2016, ed il relativo importo risulta nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo.

Tale intervento è reso fattibile mediante l'utilizzo del ribasso d'asta, per una somma complessiva pari a € 34.274,80.= e con l'utilizzo delle somme a disposizione per € 2.651,17.= (o.f.c.);

Ritenuto conveniente, al fine di garantire continuità, omogeneità, rapidità ed economia per il completamento dell'opera, ricomprendere i maggiori lavori nell'ambito del contratto in essere, previa accettazione del contraente da sostanzarsi con stipula di atto di sottomissione.

Per tutto quanto sopra si propone l'approvazione della perizia di variante e suppletiva n.1 redatta dal Direttore Lavori, acquisita agli atti in data 17/05/2021, che comporta un aumento dell'importo contrattuale di € 36.925,97.= al netto del ribasso d'asta del 12,248% aggiornando di fatto l'importo contrattuale come segue:

Lavori a corpo (al netto del ribasso d'asta)	€ 258.069,94
Lavori in economia	€ <u>2.097,12</u>
Importo lavori	€ 260.167,06
Oneri relativi alla sicurezza	€ <u>8.600,00</u>
Nuovo Importo di contratto	€ 268.767,06

per effetto della perizia suppletiva in oggetto il quadro economico dell'opera deve intendersi così determinato:

Cod.Proc: 14423 Oggetto: VE2.2.3.C - COMPLETAMENTO RETE CICLABILE TRA RIVIERA MARCO POLO E VIA POERIO - II STRALCIO (INTERVENTO PON METRO)

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura		a misura			0,00
a corpo	258.069,94	a corpo	8.600,00		
in economia	2.097,12	in economia			
<b>totale</b>	<b>260.167,06</b>	<b>totale</b>	<b>8.600,00</b>		

importo lavori al netto del ribasso del 12,248%	% IVA(*)	importo IVA
268.767,06	10	26.876,71

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi	812,01			812,01
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	49.336,22			49.336,22
7b) spese tecniche (incentivi)	4.208,00			4.208,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>54.356,23</b>			
12) IVA				
<b>totale a disposizione</b>	<b>81.232,94</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>350.000,00</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	295.643,77
somme a disposizione (o.f.c.)	50.148,23
incentivi	4.208,00
<b>totale complessivo</b>	<b>350.000,00</b>

Il Responsabile Unico del Procedimento  
arch. Matteo Fiorindo  
*f.to digitalmente*

Imposta di bollo assolta in modo virtuale

Riferimento determinazione dirigenziale n. .... in data .....

**COMUNE DI VENEZIA**

**AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI**

**SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO**

**Oggetto:** C.I. 14423 "VE2.2.3.C - COMPLETAMENTO RETE CICLABILE TRA RIVIERA MARCO POLO E VIA POERIO - II STRALCIO (INTERVENTO PON METRO)". Adeguamento corrispettivi professionali per le prestazioni di progettazione definitiva, comprensiva della progettazione di F.T.E., ed esecutiva, PSC e CSE, direzione dei lavori, redazione perizia e CRE, mediante atto aggiuntivo al contratto Rep. Spec. n. 20655 del 18/07/2019 e atto aggiuntivo Rep. Spec. 21235 del 24/06/2020.

(CIG Z872771DAC, CUP F71B17000370007) .

**PREMESSO CHE:**

- che con determinazione dirigenziale n. 1222 del 7.06.2019 è stato affidato all'Arch. Romano Finotto l'incarico di progettazione definitiva, comprensiva della progettazione di fattibilità tecnica economica, ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e direzione dei lavori, delle opere in oggetto, per un importo complessivo dei corrispettivi pari ad € 26.108,37.= (IVA ed oneri previdenziali esclusi) in seguito all'offerta di ribasso, pari al 7,90%, sull'importo posto a base di negoziazione di € 28.347,85.= già determinato su un importo presunto delle opere a base di gara di € 148.320,00 (o.f.e.);

- in data 18.07.2019 con repertorio speciale n. 20655 è stato stipulato il relativo contratto ;
- con determinazione dirigenziale n. 632 del 26/03/2020, è stato approvato l'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti all'Arch. Romano Finotto per le prestazioni in argomento a seguito di un ulteriore finanziamento dell'opera di € 100.000,00 che ha portato l'importo complessivo dell'intervento in oggetto da € 250.000,00.= ad € 350.000,00.=;
- in data 24/06/2020 con repertorio speciale n. 21235 è stato stipulato il relativo atto aggiuntivo al contratto Rep. Spec. n. 20655 in data 18/07/2019 che ha portato l'importo contrattuale da € 26.108,37.= ad € 33.956,79.= (al netto del ribasso del 7,90% e IVA ed oneri previdenziali esclusi);
- nel corso dei lavori si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante suppletiva con conseguente aumento dei lavori ;
- per l'aumento dei lavori, con conseguente revisione delle classi e categorie delle lavorazioni, e la rinvenuta necessità di inserire nelle prestazioni dell'incarico in argomento anche quella di redazione del certificato di regolare esecuzione, si è provveduto al ricalcolo dei corrispettivi professionali spettanti l'Arch. Romano Finotto per le prestazioni relative alla fase esecutiva;
- con determinazione dirigenziale di approvazione della perizia di variante n. .... del....., inerente i lavori in oggetto, è stato approvato anche l'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti l'Arch. Romano Finotto.

## **TUTTO CIO' PREMESSO**

L'Amministrazione Comunale rappresentata dall'Ing. .... -  
Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti e l'Arch.  
Romano Finotto, convengono e stipulano quanto segue:

### **ART. 1**

**1.1. Il comma 1.1. dell'art. 1 "Oggetto dell'incarico",** del contratto d'incarico Rep. Spec. n. 20655 in data 18/07/2019, così come modificato dall'atto aggiuntivo Rep. Spec. n. 21235 in data 24/06/2020, viene così ulteriormente modificato:

1.1. L'Amministrazione Comunale rappresentata dall'Ing. .... - Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti, conferisce all'Arch. Romano Finotto, di seguito denominato/a "Affidatario", iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Venezia Sezione A al n. 2338, con domicilio anche fiscale in Via Giannino Ancillotto 46/C 30020 Marcon - Venezia, C.F.FNTRMN66M16L378F P.I. 02964950279, in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 09.04.2008 n. 81 e s.m.i., che accetta, l'incarico di cui in oggetto, per un importo presunto delle opere in appalto rispettivamente:

- per il progetto definitivo ed esecutivo:

-di € 263.000,00.= (oneri fiscali esclusi), di cui € 254.400,00.= per lavori ed €8.600,00.= per oneri sicurezza, così suddiviso:

€ 229.642,98.= nella ID. opere V.02. (L. 143/49 cl. VI<sup>a</sup>), di cui € 222.133,74.= per lavori ed € 7.509,24.= quali oneri per la sicurezza;

€ 33.357,02.= nella ID. opere IA.03 (L. 143/49 cl. III<sup>^</sup> c), di cui € 32.266,26.= per lavori ed € 1.090,76.= quali oneri per la sicurezza;

- per la fase esecutiva:

- di € 304.992,64.= (oneri fiscali esclusi), di cui € 296.392,64.= per lavori (compresi € 2.302,53.= per lavori in economia) ed €8.600,00.= per oneri sicurezza, così suddiviso:

€ 277.126,38.= nella ID. opere V.02. (L. 143/49 cl. VI<sup>^</sup> a), di cui € 269.226,38.= per lavori ed € 7.900,00.= quali oneri per la sicurezza;

- di € 27.866,26.= nella ID. opere IA.03 (L. 143/49 cl. III<sup>^</sup> c), di cui € 27.166,26.= per lavori ed € 700,00.= quali oneri per la sicurezza;

**1.2. Il comma 2.7. dell'art. 2 "Prestazioni professionali",** del contratto d'incarico Rep. Spec. n. 20655 in data 18/07/2019, viene così modificato:

2.7. L'Affidatario incaricato appone la firma su tutti gli atti e su tutti i documenti tecnico-amministrativi di seguito elencati e ne assume la piena responsabilità:

- verbale di consegna dei lavori, sospensione e ripresa;
- perizie suppletive e/o variante;
- certificato di ultimazione dei lavori;
- conto finale, relazione sul conto finale;
- relazione riservata sulle eventuali riserve;
- certificato di regolare esecuzione.

**1.3. Il comma 5.3. dell'art. 5 - "Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento",** del contratto d'incarico Rep. Spec. n.

20655 in data 18.07.2019 viene così modificato:

5.3. I corrispettivi complessivi (compensi, spese ed oneri accessori esclusi), al netto della riduzione del 7,90%, già quantificati in via presuntiva in € 26.108,37.= (IVA ed oneri previdenziali esclusi), giusta offerta PG/2019/0146021 del 20/03/2019, parte integrante del presente contratto", sono rideterminati per l'effetto dovuto per l'aumento dell'importo dei lavori e la revisione delle classi e categorie e risultano quantificati in via presuntiva in € 37.251,62.= (oneri previdenziali e fiscali esclusi), al netto della riduzione 7,90 % e così suddivisi:

-€ 8.822,98.= per progettazione definitiva comprensiva della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, del documento contenente le prime indicazioni del piano della sicurezza ;

- € 6.790,02.= per progettazione esecutiva comprensiva del piano di sicurezza e coordinamento;

- € 19.227,13.= per la direzione dei lavori comprensiva di assistenza al collaudo, prove di accettazione, liquidazione, rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile, controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione, coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori, contabilità dei lavori a misura, nonché per tutti gli atti contabili previsti dalla

normativa vigente, direttore operativo, ispettore di cantiere, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

- € 1.566,92.= per redazione della perizia di variante;

- € 844,57.= per certificato di regolare esecuzione.

**1.4. Dopo il comma 5.5.2. dell'art. 5 - "Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento",** del contratto d'incarico Rep. Spec. n. 20655 in data 18.07.2019 viene aggiunto il seguente comma:

5.5.3. Il pagamento dei corrispettivi relativi al Certificato di Regolare Esecuzione avverrà per il 90% dopo l'emissione del predetto Certificato, mediante disposizione di pagamento del Dirigente competente, entro giorni 30 (trenta) dalla successiva presentazione di parcella debitamente liquidata dall'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti, il residuo 10% a saldo, con le predette modalità di pagamento, dopo l'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.

**1.5. I commi 12.1. e 12.2. dell'art. 12 - "Adempimenti assicurativi",** del contratto d'incarico Rep. Spec. n. 20655 in data 18.07.2019 vengono così modificati:

1.2.1. L'Affidatario è assicurato mediante polizza professionale di responsabilità civile n. A119C381658-LB, emessa in data 09.12.2019 ultimo rinnovo in data ....., rilasciata dalla Società Lloyd's Insurance Company S.A., con un massimale di € 1.000.000,00.= .

12.2. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'Affidatario ha presentato apposita integrazione di garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante polizza n. 40016791000028 emessa in

data 09/04/2020 dalla Società TUA ASSICURAZIONI - Agenzia di Solesino COD. 400167, per l'importo di € .....= (pari al 10,00%) ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. .

**1.6.** Restano fermi e qui si intendono trascritti, tutti gli altri patti e condizioni derivanti dal contratto originario non in contrasto e/o modificati con il presente atto.

### **Art. 2 - Trattamento dei dati personali**

**2.1.** Le parti danno atto che è stato provveduto, in sede di procedura di gara per l'appalto in oggetto e in attuazione degli obblighi discendenti dal Regolamento UE 2016/679, a fornire l'informativa per i dati personali trattati nell'ambito del presente procedimento o in ulteriori documenti ad esso collegati, esclusivamente ai fini della conclusione della procedura di gara e del presente contratto e per gli adempimenti strettamente connessi alla gestione dello stesso.

**2.2.** Le parti si impegnano a non comunicare i predetti dati personali a soggetti terzi, se non ai fini dell'esecuzione del contratto o nei casi espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali. In particolare il trattamento si svolgerà nel rispetto dei principi normati dall'art. 5 del regolamento Ue 2016/679 e dei diritti dell'interessato disciplinati nel Capo III dello stesso regolamento, garantendo, ai sensi dell'art. 32 del regolamento UE 2016/679, la loro sicurezza con adeguate misure di protezione al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, della modifica, della divulgazione non autorizzata o dell'accesso accidentale o ille-

gale. I trattamenti sono effettuati a cura delle persone fisiche autorizzate allo svolgimento delle relative procedure.

**2.3.** La stazione appaltante tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi. Con la sottoscrizione del presente contratto l'appaltatore acconsente espressamente alla diffusione dei dati conferiti, tramite il sito internet [www.comune.venezia.it](http://www.comune.venezia.it).

### **Art. 3 - Documenti che fanno parte del contratto**

**3.1.** E' parte integrante del presente atto e si intende allegato allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente unito al medesimo ma depositato agli atti della stazione appaltante, il seguente documento:

- determinazione dirigenziale n. .... in data ....., che approva l'adeguamento dei corrispettivi spettanti all'Affidatario;

### **Art. 4 – Spese**

**4.1.** Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula ed alla eventuale registrazione del presente atto, ivi comprese le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico dell'Affidatario.

Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.86, n.131.

Venezia - Mestre

Letto, confermato e sottoscritto.

Il presente contratto, che consta di n. .... fogli, viene sottoscritto dalle parti con firma digitale ai sensi del D.Lgs n.82/2005 e successive

modifiche (Codice dell'Amministrazione Digitale).

L'Affidatario

F.to Arch. Romano Finotto

Il Dirigente della Direzione LL.PP.

F.to .....



CITTA' DI  
VENEZIA



**AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI**  
SETTORE VIABILITÀ TERRAFERMA E SMART CITY  
Servizio Realizzazione Nuove Infrastrutture Viarie e Sottoservizi Terraferma

PON METRO 2014-2020 Operazione VE2.2.3.c.  
"COMPLETAMENTO RETE CICLABILE TRA RIVIERA MARCO POLO E VIA POERIO -  
II STRALCIO" (C.I. 14423)

## PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE N. 1

### VERBALE DI VERIFICA

(ai sensi dell'art.26 del D.Lgs 50/2016 prevista dalle Misure Specifiche del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) annualità 2020/2022, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 29 gennaio 2020.)

Venezia, 20 maggio 2021

Il verificatore  
arch. Matteo Fiorindo

Il sottoscritto arch. Matteo Fiorindo, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori specificati in oggetto, ai sensi della Linea guida n. 1 approvata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14/09/2016, con il supporto dell'arch. Romano Finotto, direttore dei lavori incaricato, esperisce la seguente verifica sugli elaborati di perizia ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e della Linea guida n. 1 di attuazione del citato D.Lgs approvata dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 973 del 14/09/2016.

## PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1222 del 07/06/2019 esecutiva a norma di legge, è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva comprensiva della fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, redazione certificato regolare esecuzione all'arch. Romano Finotto relativo ai lavori di cui all'oggetto, giusto contratto Rep. Spec. n. 20655 del 18.07.2019 per € 33.126,31.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi);
- con determinazione dirigenziale n. 632 del 26/03/2020 esecutiva a norma di legge, è stato approvato l'adeguamento contrattuale dei corrispettivi professionali spettanti all'Arch. Romano Finotto, per le prestazioni di progettazione definitiva, comprensiva del progetto di F.T.E., ed esecutiva, PSC, direzione dei lavori e CSE, delle opere relative all'intervento di cui in oggetto, giusto Atto Aggiuntivo al contratto PG/2020/0266307 del 24/06/2020 per € 9.958,07.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi);
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 25/02/2020, esecutiva, e con determinazione dirigenziale n. 1242 del 08/07/2020, sono stati approvati i progetti, rispettivamente, definitivo ed esecutivo, relativi ai lavori di PON METRO 2014-2020 Operazione VE2.2.3.c (C.I. 14423) "Completamento rete ciclabile tra Riviera Marco Polo e Via Poerio- II Stralcio", comportante una spesa complessiva di € 350.000,00.= oneri fiscali compresi, di cui € 263.000,00.= oneri fiscali esclusi, quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 254.400,00.= per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 8.600,00.= quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con determinazione dirigenziale n. 2319 del 17/11/2020 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'associazione temporanea d'impresе: ERREGI s.r.l. (capogruppo) Codice Fiscale e Partita Iva: n. 04251140283 e RUFFATO MARIO s.r.l. (mandante) Codice Fiscale e Partita Iva: n. 02005120288, per un importo di € 223.241,09.= al netto del ribasso d'asta del 12,248% (o.f.e.) a cui vanno aggiunti € 8.600,00.= quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale complessivo di € 231.841,09.= oneri fiscali esclusi, giusto contratto Rep. Spec. N. 21640 del 28/12/2020;
- con verbale in data 21/01/2021, sono stati consegnati i lavori sopra indicati, che debbono essere compiuti in 120 giorni naturali consecutivi e perciò terminare entro il giorno 20/05/2021;
- con nota del 04/05/2021, pervenuta con PEC PG 0218324 del 06/05/2021, la ditta ERREGI s.r.l. ha chiesto la proroga dei termini contrattuali di 40 giorni, e che con nota del RUP PG218603 del 06/05/2021, sono stati accordati in 30 giorni per cui la data di ultimazione lavori è stata posticipata al giorno 19/06/2021;

Considerato che nel corso dell'appalto sono stati individuati e realizzati ulteriori lavori similari, complementari e migliorativi di interesse pubblico, come dettagliati negli elaborati di perizia e di seguito riepilogati:

- sostituzione della pavimentazione delle aree pedonali, prevista in masselli di calcestruzzo di grande formato, con lastre di trachite grigia fiammata fornite dall'Amministrazione;
- sostituzione delle cordone di delimitazione delle pavimentazioni, previste in calcestruzzo, con cordone in trachite ;
- sostituzione delle cordone di delimitazione delle aiuole, previste in calcestruzzo, con lame in acciaio corten;
- sostituzione dei chiusini in ghisa con chiusini a riempimento con lastre di trachite;
- sostituzione della pavimentazione della pista ciclabile, prevista in battuto industriale di cemento quarzato, con pavimentazione asfaltico-bituminosa;
- fornitura e posa di elementi di arredo urbano per la realizzazione dell'area verde, consistenti in nuove sedute, elementi cilindrici in corten per contenimento di alcune nuove alberature, elementi separatori delle piante tapezzanti all'interno delle aiuole, reti in acciaio zincato di supporto alle piante rampicanti;
- fornitura e posa di n. 8 faretti da posizionare all'interno dell'area verde;
- spostamento richiesto da Veritas dell'allaccio dell'impianto di irrigazione che da via Pio X si sposta su via Giardino;
- lavorazioni impreviste relative a sottoservizi, non individuabili in fase di progettazione, che hanno comportato alcune modifiche ed adeguamenti degli stessi;
- opere complementari ed accessorie di dettaglio in relazione alle modifiche suindicate.

Vista la relazione del Direttore dei lavori, che descrive le varianti tecniche e le opere suppletive introdotte nell'ambito della presente perizia peraltro già sopra richiamate;

Tali interventi sono resi fattibili mediante l'utilizzo della somma complessiva di € 36.925,97 (oneri della sicurezza inclusi) che trova copertura economica all'interno delle somme a disposizione del Quadro Economico.

Vista la perizia di variante e suppletiva n.1 redatta ai sensi dell'art.106, comma 1 lett. b) e c), del D.L.gs n. 50/2016 e s.m.i., e nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo, composta dai seguenti elaborati progettuali:

#### 1 - ELABORATI GENERALI

- |             |                        |
|-------------|------------------------|
| 01_PV R 1.1 | ELENCO ELABORATI       |
| 02_PV R 1.2 | RELAZIONE ILLUSTRATIVA |

#### 2 - ELABORATI DI PROGETTO

- |                |                                |
|----------------|--------------------------------|
| 03_PV PR 2.1   | PLANIMETRIA DI PROGETTO        |
| 04_PV PR 2.2.a | SEZIONI DI PROGETTO - 1 di 2   |
| 05_PV PR 2.2.b | SEZIONI DI PROGETTO - 2 di 2   |
| 06_PV PR 2.3.a | DETTAGLI TECNOLOGICI - 1 di 3  |
| 07_PV PR 2.3.b | DETTAGLI TECNOLOGICI - 2 di 3  |
| 08_PV PR 2.3.c | DETTAGLI TECNOLOGICI - 3 di 3  |
| 09_PV PR 2.4   | PLANIMETRIA DELLA SEGNALETICA  |
| 10_PV PR 2.5   | PLANIMETRIA ACTV               |
| 11_PV PR 2.6   | PLANIMETRIA DEL VERDE (schema) |

12_PV PR 2.7	PERCORSI PODOTATTILI
13_PV PR 2.8	PLANIMETRIA RETE ILLUMINAZIONE

### 3 – ELABORATI ECONOMICI E AMMINISTRATIVI

14_PV EA 3.1	QUADRO COMPARATIVO DI PERIZIA
15_PV EA 3.2	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI PERIZIA
16_PV EA 3.3	ANALISI PREZZI DI PERIZIA
17_PV EA 3.4	QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA
18_PV EA 3.5	ATTO DI SOTTOMISSIONE

Vista la relazione del RUP arch. Matteo Fiorindo, redatta ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e Linee Guida ANAC n 3 recepita con prot. PG/2021/241060 del 20/05/2021.

### **VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI PREVISTI DALL'ART. 26 COMMI 3 e 4 DEL D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**

Si è provveduto alla verifica della documentazione progettuale di perizia con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE;
- COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI;
- L'ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI.

#### **a) VERIFICA DELLA COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE**

In riferimento ai singoli documenti progettuali si è provveduto alle seguenti verifiche:

- verifica della corrispondenza dei nominativi del direttore dei lavori a quelli titolari dell'affidamento;
- verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- verifica dell'eshaustività della perizia in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica della rispondenza degli elaborati progettuali alla normativa vigente.

e gli stessi si giudicano accettabili in rapporto ai livelli prestazionali richiesti dall'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

#### **b) VERIFICA DELLA COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI- RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI**

Relativamente alla documentazione di stima economica, si è verificato che:

- i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal prezzo della stazione appaltante o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;
- sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzi;
- i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;

- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- le misure delle opere computate sono corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
- i totali calcolati sono corretti;
- il computo metrico estimativo individua le categorie delle lavorazioni;
- il quadro economico è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 16 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e rispetta i limiti di spesa previsti dagli strumenti di programmazione dell'Ente.

### **c) VERIFICA DELLA POSSIBILITA' DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI**

Per quanto riguarda i termini contrattuali di ultimazione dei lavori, si riscontra che a seguito dei nuovi lavori di perizia il termine contrattuale viene prorogato di 20 giorni.

### **d) VERIFICA DELLA SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI**

La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori è garantita dal rispetto delle misure previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento che, costituendo il documento complementare al progetto esecutivo, è finalizzato a prevedere l'organizzazione delle lavorazioni più idonea, in modo da prevenire o ridurre i rischi per la salute e la sicurezza dei lavoratori e a salvaguardare la sicurezza degli utilizzatori. Tale piano è stato redatto dall'arch. Romano Finotto. Il piano contiene misure di concreta fattibilità, è specifico per il cantiere dei lavori in argomento ed è redatto secondo quanto previsto nell'allegato XV al D.Lgs. 81/2008.

Il piano di sicurezza e coordinamento è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri. Il Piano risulta pertanto essere esaustivo e puntuale.

### **e) VERIFICA L'ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI**

I prezzi unitari sono quelli della Regione Veneto o del capitolato speciale del Comune di Venezia, in quanto risulta il prezzario assunto a base di gara, e quelli desunti da interventi precedentemente realizzati e approvati dall'Amministrazione oltre a Nuovi Prezzi desunti da indagini di mercato.

Da un'analisi effettuata a campione si è verificato che:

- 1) gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione di perizia e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi
- 2) le misure delle opere computate sono corrette.

### **f) VERIFICA DELLA MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE**

Viene confermata la manutenibilità delle opere così come prevista dal Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti che costituisce uno dei documenti del progetto esecutivo appaltato.

### **RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA**

In riferimento agli indirizzi progettuali contenuti nel progetto esecutivo e comunicati al Direttore dei Lavori all'atto dell'affidamento dell'incarico, è stato verificato il raggiungimento delle esigenze e dei bisogni che l'opera doveva soddisfare, la funzionalità dell'opera, il rispetto

delle prescrizioni impartite dagli Enti competenti, nonché il rispetto dei limiti finanziari dati dall'importo massimo di finanziamento stabilito in € 350.000,00.=

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, il sottoscritto arch. Matteo Fiorindo, Responsabile Unico del Procedimento, certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con il direttore dei lavori ed esprime un giudizio di verifica positivo della perizia di variante in oggetto.

Mestre, 20/05/2021

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Matteo Fiorindo  
(f.to digitalmente)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Romano Finotto  
(f.to digitalmente)

Comune di Venezia  
Data: 24/05/2021, PG/2021/0244838



**UNIONE EUROPEA**  
Fondi Strutturali e di Investimento Europei