



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I.14569) MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI TERRAFERMA. Approvazione di una seconda perizia suppletiva e di variante, rimodulazione del quadro economico, adeguamento corrispettivi professionali e impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi dell art.29 comma 1 D.Lgs 50/2016.

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 1082 del 17/05/2021

*Determinazione (DD)* n. 1192 del 21/06/2021

*Fascicolo* 2018.XI/2/1.1054 "C.I. 14569 - MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI TERRAFERMA"

---

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Di Bussolo Roberto, in data 31/05/2021.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 19/05/2021.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 14/06/2021.



P.D.D. n. 1082 del 17/05/2021

Fasc.: 2018/XI.2.1/1054.1

**OGGETTO:** (C.I.14569) "MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI TERRAFERMA". Approvazione di una seconda perizia suppletiva e di variante, rimodulazione del quadro economico, adeguamento corrispettivi professionali e impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi dell'art.29 comma 1 D.Lgs 50/2016.

### **IL DIRIGENTE**

Visti:

- l'art.107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, gli artt. 183 e 191 del D.Lgs n.267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2;
- il D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art.54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- la Deliberazione n. 96 del 18/12/2020 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione 2021-2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 18/02/2021 con la quale è stato approvato il Piano della Performance 2021/2023 e il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa e ss.mm.ii.;
- l'aggiornamento al Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) annualità 2021/2023, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.62 del 16/03/2021;

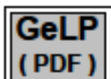
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.34 del 15 giugno 2016 esecutiva dal 04 luglio 2016;
- la disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 578173 del 23/12/2020 relativa all'attribuzione di prosecuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Terraferma e Smart City dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, all'ing. Roberto Di Bussolo;

Richiamati il D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. n.207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt.216 e 217 del D.Lgs n.50/2016;

Preso atto che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 143 del 14/05/2019 esecutiva a norma di legge, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di cui all'oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n.1696 del 01/08/2019, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione strade e marciapiedi terraferma" per un importo di lavori pari ad € 1.442.000,00.=, di cui € 42.000,00.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; oltre ad € 508.000,00.= quali somme a disposizione per un totale di € 1.950.000,00.=;
- con determinazione dirigenziale n.207 del 11/02/2020 esecutiva a norma di legge, è stato affidato l'incarico di espletamento delle attività di direttore operativo comprese le prestazioni di contabilità dei lavori a misura e coordinamento della sicurezza in esecuzione dei lavori all'arch. Carlo Ragni, partita iva 02889260275, relativo ai lavori di cui all'oggetto, giusto contratto Rep. Spec. n.21088 del 06/04/2020 per l'importo di € 24.591,03.= (oneri fiscali e previdenziali compresi);
- con Determinazione Dirigenziale n.555 del 12/03/2020 i relativi lavori sono stati affidati all'Associazione Temporanea d'Imprese: ADRIASTRADE Srl (capogruppo) - C.F. e P. IVA n.: 00434220315 ed ECOVIE Srl (mandante) – C.F. e P. IVA n.: 0144435282, per l'importo di € 1.364.104,00.= (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 5,564% di cui € 42.000,00.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto Rep. Spec. n. 131321 del 22/05/2020;

- i lavori sono stati consegnati in data 23/03/2020 come da verbale di consegna dei lavori sotto riserva di legge, depositato nel fascicolo agli atti, e devono essere ultimati entro il giorno 22/03/2021;
- con Determinazione Dirigenziale n.1491 del 04/08/2020 esecutiva a norma di legge, è stata approvata una prima perizia suppletiva e di variante con un aumento dei lavori pari ad € 264.420,80.= al netto del ribasso d'asta del 5,564% ed € 8.400,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 272.820,80.= (o.f.e.) e riportante il seguente quadro economico:



## Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 13816

generato in data: 03/07/2020

Cod.Proc: 14569 Oggetto: MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI TERRAFERMA

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	1.586.524,80	a misura	50.400,00		0,00
a corpo		a corpo			
in economia		in economia			
<b>totale</b>	<b>1.586.524,80</b>	<b>totale</b>	<b>50.400,00</b>		

importo lavori al netto del ribasso del	5,564%	% IVA(*)	importo IVA
1.636.924,80		22	360.123,46

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	252.593,82			252.593,82
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	37.401,92			37.401,92
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	29.000,00			29.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	20.764,80			20.764,80
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	8.000,00			8.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>347.760,54</b>			
12) IVA	360.123,46			
<b>totale a disposizione</b>	<b>707.884,00</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>2.344.808,80</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.997.048,26
somme a disposizione (o.f.c.)	326.995,74
incentivi	20.764,80
<b>totale complessivo</b>	<b>2.344.808,80</b>

- con determinazione dirigenziale n.1722 del 04/09/2020 esecutiva a norma di legge, è stato affidato l'incarico di supporto e coordinazione al Rup e al Direttore dei Lavori nella elaborazione di perizia di variante per i lavori all'ing. Gianluigi Santinello, partita iva 03284860263, relativo ai lavori di cui all'oggetto, giusto contratto Rep. Spec. n. 21639 del 24/12/2020 per l'importo di € 25.358,59.= (oneri fiscali e previdenziali compresi);

- i lavori sono stati sospesi il 07/12/2020 e ripresi il 22/03/2021 per cui il nuovo termine di ultimazione dei lavori veniva spostato al giorno 05/07/2021;

Visto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 22/07/2020 è stato approvato un nuovo finanziamento per l'intervento in oggetto pari a € 600.000,00=, Bilancio 2021, cap.27022/109 "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali". Spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato da sanzioni codice della strada;

- con deliberazione di Consiglio comunale n.87 del 26/11/2020 "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020-2022. Variazione" la fonte di finanziamento dell'intervento è stata modificata da avanzo di amministrazione vincolato da sanzioni codice della strada a entrate correnti;

Vista la relazione del RUP redatta ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e Linee Guida ANAC n 3, prot. n. 234852 del 17/05/2021 (*Allegato A*), in cui si evidenzia che, nell'ambito del monitoraggio del patrimonio viabilistico di competenza del Comune di Venezia è stata avviata una serie di studi e indagini relative a rampa Rizzardi dalle quali è emersa la necessità di avviare degli interventi di rinforzo strutturale del delicato snodo strategico di Mestre; tale intervento è reso fattibile mediante l'utilizzo del nuovo finanziamento, approvato con la citata deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 22/07/2020, per una somma complessiva per lavori pari a € 600.000,00.= (o.f.c.);

Considerato pertanto che dalla succitata relazione del RUP si evince che, allo scopo, il Settore Viabilità Terraferma e Smart City – Servizio Manutenzione Viabilità Terraferma - ha redatto una perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art.106, comma 1 lettera b) del D.L.gs n.50/2016 e s.m.i., e nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo, dell'importo complessivo di € 409.215,38.=(o.f.e.) per maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 5,564%, che aumenta l'importo di contratto a netti € 2.046.140,18.= e composta dai seguenti elaborati, depositati nel fascicolo agli atti:

- A\_Relazione del Direttore Lavori
- B\_Progetto di consolidamento rampa Rizzardi
- C\_CME raffronto
- D\_QE raffronto
- E\_Schema atto aggiuntivo

Vista la verifica della perizia suppletiva e di variante effettuata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, prot. n. 231863 del 14/05/2021 (*Allegato B*), prevista dalle Misure Specifiche del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) annualità 2021/2023, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.62 del 16/03/2021;

Considerato che:

- i lavori di perizia pari ad € 409.215,38.=(o.f.e.) comportano un aumento complessivo dell'importo del contratto originario del 49,99%, non eccedente il 50% del valore del contratto iniziale, rientrante quindi nei limiti previsti all'art.106 comma 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

- i lavori di perizia comportano un aumento del contratto originario che supera il quinto dell'importo complessivo contrattuale, pertanto si darà seguito alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo, di cui allo schema vistato per accettazione dalla ditta appaltatrice e depositato nel fascicolo agli atti;

- i nuovi lavori fanno parte integrante dell'appalto principale e che appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti interventi alla medesima ditta aggiudicataria dei lavori principali, in quanto un cambiamento del contraente produrrebbe effetti negativi in termini tecnici ed economici di organizzazione anche strumentale del cantiere e notevoli disguidi ed aggravio dei costi;

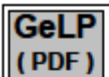
Ritenuto di riconoscere alla stessa, sulla scorta della documentazione prodotta dal Direttore Lavori e dal Rup, una proroga per l'ultimazione dei lavori pari a 150 giorni naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto;

Ritenuto di provvedere alla contabilizzazione ed ai pagamenti delle opere di variante unitamente alla contabilità principale, la cui maggior spesa ammonta a € 428.033,22.= (oneri fiscali compresi);

Considerato inoltre che, a seguito dell'aumento dell'importo dei lavori aggiudicati si è provveduto al ricalcolo dei corrispettivi spettanti all'arch. Carlo Ragni, P.IVA 02889260275, (CIG ZCE2B3C4E2) che ha elevato l'importo contrattuale da € 22.479,53.= (o.p. e f.e.) ad € 26.937,12.= (o.p. e f.e.) e al netto del ribasso previsto in contratto del -7,92%, con un aumento pari ad € 4.457,59.=, ritenuto congruo dal RUP; si ritiene quindi necessario procedere all'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti per le prestazioni di direttore operativo comprese le prestazioni di contabilità dei lavori a misura e coordinamento della sicurezza in esecuzione dei lavori succitati, per un importo complessivo presunto di € 4.457,59.= (o.p. e f.e.), al quale vanno aggiunti i contributi previdenziali al 4% e l'I.V.A. al 22% per un importo complessivo di € 5.655,79.= (o.p. e f.c.). La predetta spesa trova capienza alla voce B) "Somme a disposizione" all'interno del quadro economico;

Rilevato che, per effetto dell'applicazione della variante, dell'adeguamento dei corrispettivi professionali e del riassetto delle somme a seguito del nuovo finanziamento, il quadro economico risulta essere così rimodulato:





## Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 14974

generato in data: 17/05/2021

Cod.Proc: 14569 Oggetto: MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI TERRAFERMA

### A) Importi dei Lavori

	importi esecuzione lavori				importi per l'attuazione dei piani di sicurezza			
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	1.371.627,31	22	301.758,01	1.673.385,32	50.400,00	22	11.088,00	61.488,00
a corpo	580.582,28	10	58.058,23	638.640,51	12.830,59	10	1.283,06	14.113,65
in economia	30.700,00	22	6.754,00	37.454,00				
<b>totale</b>	<b>1.982.909,59</b>		<b>366.570,24</b>	<b>2.349.479,83</b>	<b>63.230,59</b>		<b>12.371,06</b>	<b>75.601,65</b>

### spese di progettazione

importo lavori al netto del ribasso del	5,564 %
2.046.140,18	
Importo IVA a base gara	
378.941,30	

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	303.513,89			303.513,89
2) rilievi accertamenti ed indagini	71.200,70			71.200,70
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	56.389,34			56.389,34
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	59.858,59			59.858,59
7b) spese tecniche (incentivi)	20.764,80			20.764,80
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	8.000,00			8.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>519.727,32</b>			
12) IVA			378.941,30	
<b>totale a disposizione</b>	<b>898.668,62</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>2.944.808,80</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	2.425.081,48
somme a disposizione (o.f.c.)	498.962,52
incentivi	20.764,80
<b>totale complessivo</b>	<b>2.944.808,80</b>

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	esercizi precedenti	2021	2022	Totale Quadro economico
Stanziato	1.494.625,59	1.313.462,11	136.721,10	2.944.808,80
Impegnato	1.494.625,59	713.462,11		

Vista la nota prot.521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art.183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

#### DETERMINA

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse, la perizia suppletiva e di variante n.2<sup>1</sup> relativa ai lavori di cui all'oggetto, redatta dal Settore Viabilità Terraferma e Smart City in data aprile 2021 e autorizzata dal Rup, composta degli elaborati richiamati in premessa;
2. di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento come citato nelle premesse;
3. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, i lavori all'Associazione Temporanea d'Imprese: ADRIASTRADE Srl (capogruppo) - C.F. e P. IVA n.: 00434220315 ed ECOVIE Srl (mandante) – C.F. e P. IVA n.: 0144435282, appaltatrice delle opere principali, l'esecuzione degli ulteriori lavori per l'importo di € 428.033,22.= (o.f.c.) alle stesse condizioni, prezzi e ribasso del contratto principale (CIG 8004303FC7, CUP F77H19001880004);
4. di impegnare l'importo di € 428.033,22.= (o.f.c.), al cap. 27022/109 "beni immobili", Bilancio 2021, codice gestionale 012 "infrastrutture stradali". Spesa finanziata con entrate correnti;
5. di approvare lo schema atto aggiuntivo depositato nel fascicolo agli atti;
6. di concedere, per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, una proroga per l'ultimazione degli stessi, pari a ulteriori giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto;
7. di provvedere ai pagamenti con le modalità di cui alle premesse;
8. di confermare la Direzione Lavori al Settore Viabilità Terraferma e Smart City;
9. di approvare e impegnare, per i motivi esposti in premessa, l'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti all'arch. Carlo Ragni, P.IVA 02889260275 per le prestazioni di direttore operativo comprese le prestazioni di direttore operativo comprese le prestazioni di contabilità dei lavori a misura e coordinamento della sicurezza in esecuzione dei lavori succitati per un importo di €

5.655,79.= (o.p. e f.c.) cod. SRC20\_02 (CIG ZCE2B3C4E2 - CUPF77H19001880004) a bilancio 2021, al cap. 27022/109 "beni immobili", Bilancio 2021, codice gestionale 012 "infrastrutture stradali". Spesa finanziata con entrate correnti e di provvedere al pagamento delle succitate prestazioni professionali mediante disposizione del Dirigente competente su presentazione di parcella debitamente liquidata;

**10.** di provvedere all'utilizzo delle somme a disposizione e ad ogni altro adempimento esecutivo con successivi provvedimenti;

**11.** di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario del C.I. 14569 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	esercizi precedenti	2021	2022	Totale Quadro economico
Stanziato	1.494.625,59	1.313.462,11	136.721,10	2.944.808,80
Impegnato	1.494.625,59	1.147.151,12		

**12.** di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il dott. Alberto Cesaro, giusta nomina PG 574631 del 14/11/2019, conservata agli atti;

**13.** di dare atto che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto e dell'assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, come da dichiarazione acquisita agli atti con PG 204684 del 28/04/2021, così come previsto dall'art.6 bis della legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del D.P.R. n.62 del 2013, dall'art.42 comma 1 e 2 del D.Lgs n.50/2016 e dal vigente PTPCT;

**14.** di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

**15.** di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.183, comma 7, D.Lgs n.267/2000;

**16.** di pubblicare il presente atto ai sensi del combinato disposto degli artt. 29 del D.Lgs. 50/2016 e 37 del D.Lgs. 33/2013 nonché dell'art. 23 c.1, lett. b) del D.Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet del Comune di Venezia;

**17.** di provvedere alla trasmissione della presente determinazione all'Ufficio Controllo di Gestione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26, comma 3bis e 4, della L. 488/99.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL DIRIGENTE  
ing. Roberto Di Bussolo  
*f.to digitalmente*

Allegati:

- Relazione del R.U.P. prot. n. 234852 del 17/05/2021 (*Allegato A*)
- Verifica della perizia suppletiva e di variante prot. n. 231863 del 14/05/2021 (*Allegato B*)



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2021 / 1082

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	EPF	T	F	S	I	Cap. Art.	Cod.Mec.
2021	2021					27022 109	2080101

Numero	Data
<b>4512</b>	01/06/2021

PROPOSTA DETERMINAZIONE	1082 17/05/2021
DETERMINAZ. DEL DIRIGENTE	1001082 17/05/2021

(C.I.14569) MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI TERRAFERMA. Approvazione di una seconda perizia suppletiva e di variante, rimodulazione del quadro economico, adeguamento corrispettivi professionali e impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi dell art.29 comma 1 D.Lgs 50/2016.

Soggetto

Importo :	428.033,22	Previsione :	53.100.947,33
		Impegnato :	25.561.634,21
		Differenza :	27.539.313,12

Finanziamento : 019 .999                      ENTRATE CORRENTI

Si attesta che la suddetta spesa trova copertura finanziaria sul capitolo

**27022 109 / 2021**

BENI IMMOBILI

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	EPF	T	F	S	I	Cap. Art.	Cod.Mec.
2021	2021					27022 109	2080101

Numero	Data
<b>4513</b>	01/06/2021

PROPOSTA DETERMINAZIONE	1082 17/05/2021
DETERMINAZ. DEL DIRIGENTE	1001082 17/05/2021

(C.I.14569) MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI TERRAFERMA. Approvazione di una seconda perizia suppletiva e di variante, rimodulazione del quadro economico, adeguamento corrispettivi professionali e impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi dell art.29 comma 1 D.Lgs 50/2016.

Soggetto      RAGNI CARLO      98139

Importo :	5.655,79	Previsione :	53.100.947,33
		Impegnato :	25.561.634,21
		Differenza :	27.539.313,12

Finanziamento : 019 .999      ENTRATE CORRENTI

Si attesta che la suddetta spesa trova copertura finanziaria sul capitolo

**27022 109 / 2021**

BENI IMMOBILI



Data e Prot. n.: *vedi ID su timbro digitale*

Fasc.: 2018/XI.2.1/1054.1

**Oggetto:** Progetto esecutivo relativo alla "MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI TERRAFERMA" (C.I. 14569)**Verbale di verifica sulla perizia di variante n. 2 effettuata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, prevista dalle Misure Specifiche del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) annualità 2020/2022, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 29 gennaio 2020**

Il sottoscritto ing. Roberto Di Bussolo, in qualità di verificatore della perizia di variante dei lavori specificati in oggetto, ai sensi della Linea guida n. 1 approvata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14/09/2016, con il supporto dell'arch. Diego Costantini, progettista e direttore dei lavori, esperisce la seguente verifica sugli elaborati di perizia ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e della Linea guida n. 1 di attuazione del citato D.Lgs., approvata dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 973 del 14/09/2016.

**PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI**

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1696 del 01/08/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione strade e marciapiedi terraferma" per un importo dei lavori pari ad € 1.400.000,00.=, di cui € 42.000,00.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 508.000,00.= quali somme a disposizione, per un totale di € 1.950.000,00.=;
- con Determinazione Dirigenziale n. 555 del 12/03/2020 i relativi lavori sono stati affidati all'Associazione Temporanea d'Imprese ADRIASTRADE s.r.l. (capogruppo), C.F. e P.Iva n. 00434220315, ed ECOVIE s.r.l. (mandante), C.F. e P.Iva n. 0144435282, per l'importo di € 1.364.104,00.= (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 5,564%, di cui € 42.000,00.= quali oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto Rep. speciale n. 131321 del 22/05/2020;
- i lavori sono stati consegnati sotto riserva di legge in data 23/03/2020 con apposito verbale redatto nello stesso giorno, depositato nel fascicolo agli atti, e dovevano essere ultimati entro il giorno 22/03/2021;
- i lavori sono stati sospesi per 105 (centocinque) giorni naturali e consecutivi dal 07/12/2020 al 22/03/2021 a causa di avverse condizioni meteorologiche;
- il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è stato fissato per il giorno 05/07/2021;



- con Determinazione Dirigenziale n. 1491 del 04/08/2020 è stata approvata una prima perizia suppletiva e di variante per intervenire sulle criticità riscontrate sulle strutture stradali a causa del fisiologico deterioramento delle condizioni della pavimentazione stradale, in particolare durante la stagione invernale, per un importo aggiuntivo rispetto all'importo di contratto pari ad € 272.820,80.= (o.f.e.), di cui € 8.400,00.= quali oneri per la sicurezza.

Vista la relazione del RUP, redatta ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e Linee Guida ANAC n. 3, prot. n. 217289 del 06/05/2021 (Allegato A), nella quale si afferma che il Comune di Venezia ha avviato una serie di studi e progettazioni relative al complesso nodo viario interessato dai cavalcavia per Marghera, Rampa Rizzardi, Cavalcavia superiore, Cavalcavia ex Vempa, classificabile quale punto strategico di snodo per la mobilità della Terraferma veneziana, in seguito ai quali è emersa la necessità di eseguire lavori di consolidamento strutturale della suddetta rampa, che comportano un incremento del finanziamento dell'intervento in oggetto pari ad € 600.000,00.= (o.f.c.), comportando un aumento pari ad € 409.215,38.= (o.f.c.) per maggiori lavori e un aumento pari ad € 166.966,77.= (o.f.c.) per le somme a disposizione, portando il quadro economico dell'intervento a complessivi € 2.944.808,79.=, nel limite dell'importo di progetto approvato dalla Giunta Comunale e a seguito dell'approvazione del nuovo finanziamento di € 600.000,00.= approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 26/11/2020;

Vista la perizia di variante e suppletiva, datata aprile 2021 e redatta nel rispetto di quanto disposto all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo, ovvero che l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, composta dai seguenti elaborati progettuali presentati dal direttore dei lavori:

- A. Relazione del Direttore Lavori
- B. Progetto di consolidamento rampa Rizzardi
- C. Computo metrico estimativo di raffronto
- D. Quadro economico di raffronto
- E. Schema atto aggiuntivo

**VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI PREVISTI DALL'ART. 26, COMMA 3, DEL D.LGS. n. 50/2016 per quanto compatibili con elaborati di perizia di variante**

Si è provveduto alla verifica della documentazione di perizia di variante con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- a) COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE
- b) COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI - RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI
- c) PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO
- d) POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI
- e) LA SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI
- f) L'ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI
- g) LA MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE



## **a) VERIFICA DELLA COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE E RISPONDENZA ALLA NORMATIVA VIGENTE**

In riferimento ai singoli elaborati di variante si è provveduto alle seguenti verifiche:

- verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti e del Direttore dei Lavori a quelli titolari dell'affidamento;
- verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti;
- verifica dell'eshaustività della perizia in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica della rispondenza degli elaborati di perizia alla normativa vigente

e gli stessi si giudicano accettabili in rapporto ai livelli prestazionali richiesti dall'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, così come dettagliati nel progetto esecutivo.

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti di variante, ai sensi dell'art. 23, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 si è inoltre provveduto alle seguenti verifiche:

- per la relazione generale, alla verifica che i contenuti sono coerenti con la loro descrizione grafica, nonché con i requisiti definiti nel precedente livello di progettazione esecutiva, e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione e approvazione facenti riferimento alla fase progettuale esecutiva;
- per le relazioni di calcolo, vista la natura dell'opera in argomento, si è ritenuto sufficiente verificare che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;
- per le relazioni specialistiche, alla verifica che i contenuti presenti sono coerenti con:
  - a) le specifiche esplicitate dal committente;
  - b) le norme cogenti;
  - c) le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione;
  - d) le regole di progettazione;
- per gli elaborati grafici, alla verifica che ogni elemento, identificabile sui grafici, è descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati.

## **b) VERIFICA DELLA COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI - RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI**

Relativamente alla documentazione di stima economica, si è verificato che:

- i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal prezzario della stazione appaltante e da nuovi prezzi concordati con l'impresa;
- sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
- i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste negli elaborati grafici e descrittivi;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;



- le misure delle opere computate sono corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
- i totali calcolati sono corretti;
- il computo metrico estimativo individua le categorie delle lavorazioni;
- il quadro economico rispetta i limiti di spesa previsti dagli strumenti di programmazione dell'Ente.

**c) VERIFICA DEI PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO**

I presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo sono contenuti nella relazione generale.

**d) VERIFICA DELLA POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI**

Verificato il cronoprogramma di progetto, si stima corretta la durata di esecuzione dei lavori prevista in 150 giorni.

**e) VERIFICA DELLA SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI**

La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori è garantita dal rispetto delle misure previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento che, costituendo il documento complementare al progetto esecutivo, è finalizzato a prevedere l'organizzazione delle lavorazioni più idonea, in modo da prevenire o ridurre i rischi per la salute e la sicurezza dei lavoratori e a salvaguardare la sicurezza degli utilizzatori. Tale piano è stato redatto dall'arch. Diego Costantini. Il piano contiene misure di concreta fattibilità, è specifico per il cantiere dei lavori in argomento ed è redatto secondo quanto previsto nell'allegato XV al D.Lgs. 81/2008. La stima aggiornata dei costi della sicurezza, ammonta ad € 63.230,59.=

Il piano di sicurezza e coordinamento è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri. Il Piano risulta pertanto essere esaustivo e puntuale.

**f) VERIFICA DELL'ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI**

I prezzi unitari assunti come riferimento sono quelli presenti nell'elenco prezzi unitari (elaborato C del progetto esecutivo), dall'elenco prezzi del prezzario della Regione Veneto e per quanto non reperibile, dal prezzario del Comune di Venezia, approvato con D.G.C. n. 193 del 24/04/2014.

Da un'analisi effettuata a campione si è verificato che:

- 1) gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione di perizia e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- 2) le misure delle opere computate sono corrette.

**g) VERIFICA DELLA MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE**

Viene confermata la manutenibilità delle opere così come prevista dal Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti che costituisce uno dei documenti del progetto esecutivo appaltato.

**RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA**

In riferimento agli indirizzi progettuali contenuti nel progetto esecutivo e comunicati al Direttore dei Lavori all'atto dell'affidamento dell'incarico, è stato verificato il raggiungimento delle esigenze e dei bisogni che l'opera doveva soddisfare, la funzionalità dell'opera, il rispetto delle prescrizioni impartite dagli Enti competenti, nonché il rispetto dei limiti finanziari dati dall'importo massimo di finanziamento stabilito in € 2.944.808,79.=



Inoltre, si è verificata la rispondenza della perizia di variante alle normative vigenti, al rispetto dei limiti finanziari, la rispondenza alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento, alla rispondenza dei prezzi indicati ai prezziari aggiornati e in vigore.

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, il sottoscritto ing. Roberto Di Bussolo, in qualità di verificatore della perizia di variante e suppletiva dei lavori specificati in oggetto, certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con il progettista ed esprime un giudizio di **VERIFICA** positivo della perizia di variante in oggetto.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
ing. Roberto Di Bussolo

VISTO  
IL PROGETTISTA  
arch. Diego Costantini





AREA ECONOMIA E FINANZA  
Contabilità Finanziaria ed Adempimenti Fiscali  
Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

**Attestazione conformità ai programmi**

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>	<i>Prov.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>
B1 507	Manutenzione strade e marciapiedi terraferma		(intervento co-finanziato - impegno presente provvedimento a carico di capitolo/articolo non di LSV)	PDD-1082/2021	Visto e preso nota	E	433.689,01

CITTA' DI  
VENEZIA



**AREA LAVORI PUBBLICI**  
**SETTORE VIABILITÀ TERRAFERMA E SMART CITY**  
**Servizio Manutenzione Viabilità Terraferma**

Polo tecnico "ex Carbonifera" – viale Ancona 63 – 30172 Mestre (VE)

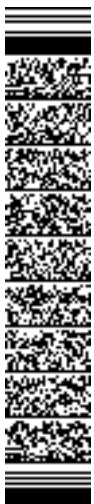
**MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI TERRAFERMA**  
**(C.I. 14569)**

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

RELAZIONE DEL RUP

Mestre (Ve), aprile 2021

Il R.U.P.  
*dott. Alberto Cesaro*  
*f.to digitalmente*



Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 555 del 12/03/2020 i relativi lavori sono stati affidati all'impresa A.T.I. ADRIASTRADE s.r.l. (capogruppo) ed ECOVIE s.r.l. (mandante), per l'importo di € 1.322.104,00.=, al netto del ribasso d'asta del 5,564%, a cui vanno aggiunti € 42.000,00.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di € 1.364.104,00.= (o.f.e.), giusto Contratto d'Appalto Rep. n. 131321 del 22/05/2020;

- i lavori sono stati consegnati in data 23/03/2020 come da verbale di consegna lavori, depositato nel fascicolo agli atti, e devono essere ultimati entro il giorno 22/03/2021;

- che il Comune di Venezia, nell'ambito del monitoraggio del patrimonio viabilistico di competenza, ha avviato una serie di studi e progettazioni relative al complesso nodo viario interessato dai cavalcavia per Marghera, Rampa Rizzardi, Cavalcavia superiore, Cavalcavia Ex Vempa, classificabile quale punto strategico di snodo per la mobilità della Terraferma veneziana;

- che a seguito di queste verifiche è emersa la necessità di rinforzare strutturalmente la suddetta rampa in quanto :

1) dalle indagini diagnostiche sono emersi alcuni degradi materici che richiedono interventi di ripristino e rinforzo strutturale;

2) le strutture risultano verificate con i carichi ammessi dal Codice della Strada a condizione che vengano eseguiti alcuni interventi di consolidamento che garantiscono l'operatività e la transitabilità dell'infrastruttura;

3) che i suddetti interventi richiedono un' accurata progettazione e calcoli di natura specialistica;

Vista la relazione del Direttore dei lavori, che descrive le varianti tecniche e le opere suppletive introdotte nell'ambito della presente perizia;

Rilevato che:

- risulta necessario integrare le previsioni di progetto al fine di poter intervenire sulle criticità suddette e, considerate le cause che hanno comportato la redazione della perizia suppletiva, si è accertato che i maggiori lavori rientrano nella motivazione prevista all'art. 106 comma 7 e 12 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

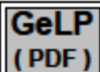
- che la perizia suppletiva e di variante è redatta nel rispetto di quanto disposto all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e nei limiti di spesa di cui al comma 7 del medesimo articolo, ovvero, che l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale.

Per tutto quanto sopra esposto, considerato che i maggiori lavori fanno parte integrante dell'appalto principale e che, al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'opera a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile ed affidare detti interventi alla medesima ditta aggiudicataria dei lavori principali agli stessi patti e condizioni contrattuali in essere.

Si propone:

- l'approvazione della perizia suppletiva redatta dal Settore Viabilità Terraferma Mobilità – Servizio Manutenzione Viabilità Terraferma, che comporta un incremento del finanziamento dell'intervento in oggetto pari a € 600.000,00 =(o.f.c.), comportando un aumento pari a € 409.215,38.=(o.f.c.) per maggiori lavori, e un aumento pari a € 166.966,77.= (o.f.c.) per le somme a disposizione, portando il quadro economico dell'intervento a complessivi € 2.944.808,80.=, nel limite dell'importo di progetto approvato dalla Giunta Comunale e a seguito dell'approvazione del nuovo finanziamento di 600.000,00.= euro approvato con deliberazione di Deliberazioni del Consiglio nr. 87/2020 del 26/11/2020;

- l'approvazione del seguente nuovo quadro economico di perizia:



## Quadro Economico VARIANTE

Progressivo versione PDF: 14974

generato in data: 17/05/2021

Cod.Proc: 14569 Oggetto: MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI TERRAFERMA

### A) Importi dei Lavori

	importi esecuzione lavori				importi per l'attuazione dei piani di sicurezza			
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	1.371.627,31	22	301.758,01	1.673.385,32	50.400,00	22	11.088,00	61.488,00
a corpo	580.582,28	10	58.058,23	638.640,51	12.830,59	10	1.283,06	14.113,65
in economia	30.700,00	22	6.754,00	37.454,00				
<b>totale</b>	<b>1.982.909,59</b>		<b>366.570,24</b>	<b>2.349.479,83</b>	<b>63.230,59</b>		<b>12.371,06</b>	<b>75.601,65</b>

### spese di progettazione

importo lavori al netto del ribasso del	5,564 %
2.046.140,18	
Importo IVA a base gara	
378.941,30	

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	303.513,89			303.513,89
2) rilievi accertamenti ed indagini	71.200,70			71.200,70
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	56.389,34			56.389,34
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	59.858,59			59.858,59
7b) spese tecniche (incentivi)	20.764,80			20.764,80
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	8.000,00			8.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>519.727,32</b>			
12) IVA			378.941,30	
<b>totale a disposizione</b>	<b>898.668,62</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>2.944.808,80</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	2.425.081,48
somme a disposizione (o.f.c.)	498.962,52
incentivi	20.764,80
<b>totale complessivo</b>	<b>2.944.808,80</b>

