



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: Affidamento Servizio relativo alle verifiche periodiche ordinarie e straordinarie da eseguirsi sugli impianti di elevazione del Comune di Venezia ai sensi del d.P.R. 30 Aprile 1999, n. 162 e s.m.i. CIG B21DA4D9FF. Approvazione del Certificato di Regolare esecuzione. Atto da pubblicare.

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 1494                      del 04/07/2025

*Determinazione (DD)*    n. 1495                      del 25/07/2025

*Fascicolo* 2025.XI/2/1.692 "Approvazione CRE per verifiche periodiche IMQ"

---

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Dittadi Francesco, in data 16/07/2025.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 24/07/2025.



Fasc. 2025/13998

PDD 1494 del 04/07/2025

**OGGETTO:** Affidamento Servizio relativo alle verifiche periodiche ordinarie e straordinarie da eseguirsi sugli impianti di elevazione del Comune di Venezia ai sensi del d.P.R. 30 Aprile 1999, n. 162 e s.m.i. CIG B21DA4D9FF. Approvazione del Certificato di Regolare esecuzione. Atto da pubblicare.

### IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art.4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs. 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art.54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che *"ha sostituito ogni precedente"*, nonché le successive modifiche apportate con deliberazione di Giunta n. 78 del 13/04/2023;
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 19/12/2024 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati e approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 30/12/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027 e il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027 e s.m.i., assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- nello specifico, il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO per gli anni 2025-2027, adottato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 257/2024 sopra indicata, ai sensi

dell'art. 6 del D.L. n. 80 del 09/06/2021, convertito con L. n. 113 del 08/08/2021, che incorpora i documenti programmatici dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, tra i quali la sottosezione 3.2 dedicata alla Performance, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, che individua gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori per gli anni indicati, e la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
  - con disposizione del Sindaco, PG n. 588727 del 29 novembre 2024, con la quale stato attribuito fino al 29 novembre 2027 l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti all'ing. Francesco Dittadi;

Premesso che:

- con Determinazione n. 1317 del 02/07/2024, l'appalto di servizi denominato "Affidamento Servizio relativo alle verifiche periodiche ordinarie e straordinarie da eseguirsi sugli impianti di elevazione del Comune di Venezia ai sensi del d.P.R. 30 Aprile 1999, n. 162 e s.m.i. " è stato aggiudicato alla ditta IMQ S.p.a., per l'importo complessivo di € 11.100,00;
- con lettera PG/2024/328232 del 09/07/2024 è stato dato l'avvio della prestazione secondo l'uso commerciale, ex art. 18, comma 1 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Dato che, per il servizio in oggetto:

- Il contratto è avvenuto mediante l'avvio della prestazione – Corrispondenza secondo l'uso commerciale Ex art. 18, comma 1, del D.lgs. 36/2023 riferimento Pg. 2024/328232 del 09/07/2024 e Pg.2024/334627 del 11/07/2024;;
- il servizio sono stati consegnati il giorno 17/07/2024, come da verbale sottoscritto in pari data, senza riserve da parte dell'appaltatore e sono stati ultimati il 31/12/2024 e quindi entro il termine utile contrattuale, come da certificato di ultimazione sottoscritto in pari data;
- non si è ritenuta necessaria procedere con l'avviso ai creditori, in quanto non erano previsti le lavorazioni ma solo l'attività di ingegneria vola alla verifica sugli impianti elevatori;
- ai sensi dell'art. 116 c. 7 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per i contratti pubblici di lavori di importo pari o inferiore a un milione di euro il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione;
- il direttore dei lavori, p.i. Raffaele Gasparato, in data 04/06/2025 ha emesso il certificato di regolare esecuzione, (allegato A), art.116 del D.Lgs n. 36/2023, in cui si evidenzia che l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve, e che riporta le seguenti previsioni economiche: totale servizi eseguiti € 11.100,00.= (o.f.e.), pagamenti in acconto già erogati € 11.044,50= (o.f.e.), per cui si evince un credito netto per l'impresa di € 55,50.= (o.f.e.);

Ritenuto pertanto di provvedere per le motivazioni su esposte all'approvazione del certificato di regolare esecuzione del "servizio relativo alle verifiche periodiche ordinarie e straordinarie da eseguirsi sugli impianti di elevazione del Comune di Venezia ai sensi del d.P.R. 30 Aprile 1999, n. 162 e s.m.i.", allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A);

Accertato che non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto e dell'assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, così come previsto dall'art. 6 bis della legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, dall'art. 42 comma 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

Vista la nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità

Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000 viene attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

## **DETERMINA**

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A), redatto dal direttore dei lavori, relativo alle "verifiche periodiche ordinarie e straordinarie da eseguirsi sugli impianti di elevazione del Comune di Venezia ai sensi del d.P.R. 30 Aprile 1999, n. 162 e s.m.i.", dell'importo complessivo contabilizzato di € 11.100,00.= (o.f.e.), come da documentazione contabile agli atti;
2. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
3. di dare atto che il responsabile unico del presente procedimento è il p.i. Raffaele Gasparato, giusta nomina dirigenziale prot. n. 198996 del 23/04/2024, acquisita agli atti;
4. di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

IL DIRIGENTE  
ing Francesco Dittadi  
f.to digitalmente

I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Allegati:

A) certificato di regolare esecuzione

CITTA' DI  
VENEZIA




Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2025 / 1494

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e si prende atto che il provvedimento non comporta impegno di spesa;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile.

Il Dirigente Responsabile

 <p>CITTA' DI VENEZIA</p>	<p>AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti Servizio Impianti Terraferma</p>	<p>R.U.P.: Raffaele Gasparato</p>
--	---	-----------------------------------

**LAVORI:** Affidamento Servizio relativo alle verifiche periodiche ordinarie e straordinarie da eseguirsi sugli impianti di elevazione del Comune di Venezia ai sensi del d.P.R. 30 Aprile 1999, n. 162 e s.m.i. CIG B21DA4D9FF

**IMPRESA:** IMQ S.p.a. - Via Quintiliano, 43 – 20138 Milano.

Determina affidamento DD n° 1317 del 02/07/2024

Contratto: Corrispondenza secondo l'uso commerciale - Pg. 2024/0328232 del 09/07/2024

Importo delle prestazioni e oneri della sicurezza a base di gara 14.500,00

Importo delle prestazioni al netto del ribasso d'asta e comprensivi

degli oneri della sicurezza: 11.100,00

Importo contrattuale: 11.100,00

## RELAZIONE

### 1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

a) con Determinazione n. 1317 del 02/07/2024, l'appalto di servizi denominato "Affidamento Servizio relativo alle verifiche periodiche ordinarie e straordinarie da eseguirsi sugli impianti di elevazione del Comune di Venezia ai sensi del d.P.R. 30 Aprile 1999, n. 162 e s.m.i. " è stato aggiudicato alla ditta IMQ S.p.a., per l'importo complessivo di € 11.100,00;

b) con lettera PG/2024/328232 del 09/07/2024 è stato dato l'avvio della prestazione secondo l'uso commerciale, ex art. 18, comma 1 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

d) finanziamento: i lavori sono stati finanziati con il Bilancio 2024 sul cap. 28003/99 "Altri servizi -Azione di spesa SECI.GEDI.016 – cod. gest. 999";

e) **GENERALITA' DELL'APPALTATORE:** con medesima determinazione dirigenziale n. n. 1317 del 02/07/2024 i lavori in oggetto sono stati affidati all'impresa alla IMQ S.p.a. che si è resa disponibile ad eseguire le prestazioni per un importo complessivo pari ad Euro 11.100,00 comprensivo degli oneri della sicurezza;

f) **CAUZIONE CONTRATTUALE:** Per il contratto l'appaltatore è stato esentato dal presentare apposita garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.lgs. 36/2023;

g) **CONTRATTO :**

- Il contratto è avvenuto mediante l'avvio della prestazione – Corrispondenza secondo l'uso commerciale Ex art. 18, comma 1, del D.lgs. 36/2023 riferimento Pg. 2024/328232 del 09/07/2024 e Pg.2024/334627 del 11/07/2024;

h) **PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE:** Non sono state redatte perizie suppletive o di variante.

i) **SOMME AUTORIZZATE:** In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi redatti dal Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti, la somma complessiva dei lavori ammonta ad € 11.100,00:

A) Somme per le prestazioni

Importo netto delle prestazioni comprensive

degli oneri per la sicurezza € 11.100,00

Totale importo per le prestazioni € 11.000,00

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

1) per lavori in economia €

2) rilievi accertamenti ed indagini €

3) allacciamenti a pubblici servizi €

4) imprevisti €

5) acquisizione di aree o immobili €

6) spese tecniche (incarichi esterni) €

7) spese tecniche (incentivi) €

8) spese per attività di consulenza o di supporto €

9) spesa per commissioni giudicatrici: €

10) spese per pubblicità e per opere artistiche: €

11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche: €

12) I.V.A. ed eventuali altre imposte + arrotondamento € 2.442,00

Sommano € 2.442,00

Totale € 13.542,00

## 2. ANDAMENTO TEMPORALE DEL SERVIZIO:

a) **CONSEGNA DEL SERVIZIO:** Il servizio è stato consegnato con apposito verbale di consegna in data 07/07/2024 a sua volta certificato con l'avvio della prestazione uso commerciale giusto PG/2024/328232 del 09/07/2024 ;

b) **TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO:** Secondo quanto disposto nel Verbale di Consegna, i lavori dovevano concludersi entro il giorno 31 Dicembre 2024.

c) **PROROGA:** non è stata concessa nessuna proroga;

d) **ULTIMAZIONE DEL SERVIZIO:** L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 31/12/2024 e quindi entro il termine utile contrattuale sopra riportato;

## 3. PENALI PER RITARDO:

Non è stata applicata la penale prevista all'art. 6 del foglio delle condizioni di esecuzione, essendosi svolti i lavori in tempo utile.

## 4. DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono/ si sono verificati danni di forza maggiore come risulta dai relativi verbali.

## 5. ORDINI DI SERVIZIO:

Il sottoscritto direttore dell'esecuzione del contratto durante lo svolgimento delle prestazioni non ha impartito nessun ordine di servizio;

## 6. PRESTAZIONI IN ECONOMIA:

Durante lo svolgimento delle prestazioni non si è reso necessario procedere all'esecuzione di alcune opere in economia;

## 7. SUBAPPALTI:

L'impresa in corso d'opera non ha presentato richieste di subappalto;

#### **8. PAGAMENTI IN ACCONTO:**

Sono stati emessi pagamenti in acconto come risulta dai seguenti certificati di pagamento emessi in data 17/07/2024 per Euro 9.353,00 e in data 16/12/2024 per Euro 1.691,50;

#### **9. CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:**

Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto p.i. Raffaele Gasparato direttore dell'esecuzione del contratto in data 31/03/2025 e riporta le seguenti previsioni economiche:

##### **A) Importo delle prestazioni eseguite**

Importo prestazioni eseguite comprensive degli oneri della sicurezza	€ 11.100,00
Importo opere in economia	€
Somma	€ 11.100,00

##### **B) A dedurre i certificati in acconto già emessi:**

1) 1^ certificato di pagamento	.....	€ 13.353,00
2) 2^ certificato di pagamento		€ 1.691,50
Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di		€ 11.044,50

#### **10. CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:**

La minore/maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori	€ 11.100,00
- Importo finale dei lavori	€ <u>11.044,50</u>
Minore spesa	€ 55,50

#### **11. ACCORDI BONARI:**

Durante l'esecuzione delle prestazioni non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario;

#### **12. VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI:**

Non si è reso necessario il concordamento di nuovi prezzi.

#### **13. RISERVE DELL'IMPRESA:**

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

#### **14. ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:**

La ditta ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro secondo presso:  
Sede INAILcompetente: Milano Sud Via Carlo Boncompagni 41 – 20139 Milano  
Posizione INAIL: codice ditta 5755276

#### **15. INFORTUNI:**

Durante l'esecuzione delle prestazioni non si sono verificati infortuni delle maestranze;

#### **16. ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:**

Il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad accertare la regolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore.

Per per il conto finale, sono stati acquisiti i Documenti Unici di Regolarità Contributiva.

#### **17. AVVISO AI CREDITORI:**

In sostituzione degli avvisi ai creditori il direttore dei lavori, con la sottoscrizione del presente atto dichiara che per l'effettuazione delle prestazioni non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi .

#### **18. CESSIONE CREDITI:**

Alla data del presente certificato, per questo intervento specifico, non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi. La conferma viene esplicitata con la sottoscrizione del presente atto dal Responsabile del procedimento;

#### **19. ANDAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

Il Direttore dell'esecuzione del contratto con la sottoscrizione del presente certificato dichiara che le prestazioni si sono svolte, in linea di massima, secondo le previsioni indicate nell'ordine di esecuzione e via via confermate dalle disposizioni impartite dallo stesso;

#### **20. TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE:**

A norma dell'art.28 dell'allegato II.14 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. il Certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 60 (max due) mesi dalla data ultimazione delle prestazioni.

### **VISITA SUI LUOGHI**

Dopo aver esaminato gli elaborati tecnici e certificazioni di legge prodotte, a seguito di congruo preavviso dato all'impresa dal Responsabile Unico del Procedimento P.i. Raffaele Gasparato al Sig. Fulvio Giorgi, il sottoscritto per. ind. Gasparato Raffaele Direttore dei Lavori si è recato nel sito dove sono stati realizzati i lavori;

Con il presente si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi:

verifiche periodiche ordinarie e straordinarie da eseguirsi sugli impianti di elevazione del Comune di Venezia ai sensi del d.P.R. 30 Aprile 1999, n. 162 e s.m.i.;

Sono stati quindi effettuate le verifiche sulla base dei verbali rilasciati a norma di legge;

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite secondo le disposizioni di cui al D.p.r. 30 Aprile 1999, n° 162 e s.m.i.

Conclusi vari riscontri, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle richieste e riportate negli atti contabili.

Il Responsabile unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative;

### **VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE**

Il sottoscritto direttore dell'esecuzione del contratto, p.i. Gasparato Raffaele, delle prestazioni di cui trattasi, considerato che:

- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle prestazioni riscontrate nei verbali;
- le prestazioni risultano eseguite secondo le disposizioni di cui al D.p.r. 30 Aprile 1999, n° 162 e s.m.i.;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente certificata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti € 11.100,00 comprensivi degli oneri della sicurezza;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate non implicando alcun risparmio;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro sui seguenti codici ditta INAIL:

