



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I. 15007) RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA. Intervento finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU PNRR M5C2 2.1 - CUP F73D21002190001. Approvazione verbali gara n. 19/2024, contestuale affidamento del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. Atto da pubblicare. (Cod. SRC24_02)

Proposta di determinazione (PDD) n. 1626 del 23/07/2024

Determinazione (DD) n. 1536 del 29/07/2024

Fascicolo 2022.XI/2/1.107 "C.I. 15007 RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA"

Sottofascicolo 1 "C.I. 15007 RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA - delibere e determine"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Dorigo Maurizio, in data 23/07/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 29/07/2024.



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Smart City, Rigenerazione Urbana ed ERP
Servizio Rigenerazione Urbana e Smart City
Responsabile Unico del Progetto: Dott. Maurizio Dorigo

Fascicolo n.2022/XI.2.1/107.1

Oggetto: (C.I. 15007) RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA. Intervento finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU PNRR M5C2 2.1 – CUP F73D21002190001. Approvazione verbali gara n. 19/2024, contestuale affidamento del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. Atto da pubblicare. (Cod. SRC24_02).

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 21/12/2021 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2022-2024 e il Piano degli Investimenti delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2022-2024;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 23/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025 e il Piano degli Investimenti delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2023-2025;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 21/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026 e il Piano degli Investimenti delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2024-2026;
- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 del 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle

determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;

- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 in data 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale, la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive"
- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 18 del 29/02/2024, immediatamente eseguibile, è stata approvata la Variazione al Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 13/06/2024 è stata approvata la variazione del bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati;
- con disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 2023/0611184 del 22/12/2023 è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Smart City, Rigenerazione Urbana ed ERP dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, al dott. Maurizio Dorigo;

VISTI:

- l'art. 107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, gli art. 183, in merito all'impegno di spesa, e l'art. 191, in merito alle regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese, del D.Lgs. n. 267/2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e disciplinante, tra le altre, gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118";
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.*" e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.;

- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che *"ha sostituito ogni precedente"*, come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;
- il D.Lgs. 36/2023 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*;

VISTI:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021.
- la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 del PNRR che prevede "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- l'Allegato 1, rev. 2 - 10160/21 alla Decisione di Esecuzione del Consiglio dell'Unione Europea relativa all'approvazione della valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza italiano del 8 luglio 2021, ove viene espressamente previsto, per garantire l'assolvimento del principio del DNSH, il divieto di realizzazione di interventi che prevedano l'acquisto e l'installazione di caldaie a condensazione a gas;
- il Decreto - legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", che ha modificato la legge istitutiva del codice CUP;
- la Legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023" e, in particolare, l'articolo 1, comma 1042, ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi

da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;

- l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo, della citata Legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- il Decreto - legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il Decreto - legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;
- il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- le Linee guida per le Amministrazioni centrali titolari di interventi PNRR, approvate con la Circolare n. 25 del 29 ottobre 2021, recante "Rilevazione periodica avvisi, bandi e altre procedure di attivazione degli investimenti", che riportano le modalità per assicurare la correttezza delle procedure di attuazione e rendicontazione, la regolarità della spesa e il conseguimento dei target e milestone e di ogni altro adempimento previsto dalla normativa europea e nazionale applicabile al PNRR, a norma dell'articolo 8, comma 3, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- la Circolare n. 21 del 14 ottobre 2021 del Ragioniere Generale dello Stato, recante "Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR";
- la Circolare del 30 dicembre 2021, n. 32 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, ufficio II, avente ad oggetto: "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH)";

- la Circolare del 10 febbraio 2022, n. 9 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, Ufficio II, avente ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la redazione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR";
- il Decreto di finanziamento relativo al finanziamento per "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" in cui si definiscono i criteri per i progetti da finanziare;
- l'articolo 1, comma 42 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 202 - 2022", ai sensi del quale sono assegnati ai comuni, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021, recante "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale";
- l'articolo 9 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 rubricato "Revoche e controlli";
- l'articolo 20, del Decreto-legge del 6 novembre 2021, n.152 recante: "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose" rubricato "interventi comunali in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio";
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, recante "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 17";
- richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 22 marzo 2022 avente ad oggetto "Approvazione dello Schema di Protocollo d'intesa tra il Comune di Venezia e il Comando Provinciale Venezia della Guardia di Finanza per la collaborazione e lo scambio d'informazioni in relazione agli interventi finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Atto soggetto a pubblicazione ai sensi dell'articolo 23 comma 1, lettera d), del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i;

VISTI inoltre:

- il decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, del 2 aprile 2021, recante l'approvazione del modello informatizzato di presentazione delle proposte progettuali;
- la ricezione delle proposte progettuali complete della descrizione dell'opera, della tipologia di intervento suscumbibile in una delle tre casistiche previste dall'art. 3 comma 1 DPCM del 21 gennaio 2021, del Codice Unico di Progetto (CUP), delle informazioni anagrafiche inerenti il Soggetto attuatore, delle dichiarazioni che risultano essenziali ai fini della legittimazione alla richiesta, del costo complessivo dell'opera, con eventuale dettaglio dei costi per spese di progettazione e per spese di progettazione esecutiva, del cronoprogramma dei lavori e del piano dei costi, dell'indicazione, in caso di finanziamento parziale, degli Enti finanziatori e della quota parte co-finanziata;
- l'assegnazione delle risorse avvenuta con il decreto interministeriale del 30 dicembre 2021, ai soggetti attuatori - rigenerazione urbana per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";
- il disposto di cui all'art. 28, comma 1 del Decreto legge 1° marzo 2022, con il quale è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L. 160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- che ai sensi del decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 recante "Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana" il Comune di Venezia è risultato beneficiario del finanziamento in argomento per l'esecuzione dell'intervento: C.I. 15007 RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA CUP F73D21002190001, per l'importo di € 3.900.000,00;
- l'atto di impegno/d'obbligo con cui è stato perfezionato l'atto di assegnazione delle risorse sopraindicate da parte del Soggetto attuatore 0077920 del 29/04/2022 in cui dichiara di aver preso visione del Decreto Interministeriale di assegnazione delle risorse del 30/12/2021 e del successivo Decreto di scorrimento delle opere ammesse e non finanziate dal Decreto Interministeriale del 30/12/2021, e di accettare espressamente e integralmente tutti i termini, gli obblighi e le condizioni ivi previste accettando il finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, relativo all'opera succitata.

CONSIDERATO che:

- l'intervento di riqualificazione urbana di Piazza Mercato a Marghera è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere pubbliche 2023-2025, annualità 2023, per l'importo di €

3.900.000,00=, spesa finanziata con il contributo dello Stato PNRR Rigenerazione urbana, così come approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 05/04/2023, avente ad oggetto “Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 e relativi allegati e aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025”;

- con Decreto del Dipartimento della Ragioneria dello Stato n. 187 dell' 11/08/2023, in attuazione dell'art. 1 comma 369 della legge 29/12/2022 n. 197, è stata riconosciuta l'ammissibilità del maggior importo di € 272.120,43, quale contributo dello Stato Fondo Opere Indifferibili (FOI);
- tale finanziamento di € 272.120,43= è stato recepito nel Piano degli Investimenti 2023-2025, annualità 2023, come aggiornato con la variazione al Bilancio di previsione 2023-2025, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 23/11/2023, spesa finanziata con contributi dello Stato Fondo Opere Indifferibili;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2921 del 18/12/2023, a seguito dell'assegnazione del maggior finanziamento di € 272.120,43= quale contributo dello Stato Fondo Opere Indifferibili (FOI), si è provveduto all'assestamento del quadro economico e il cronoprogramma finanziario dell'intervento, imputando tale importo alla voce B4) “imprevisti”;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 04/05/2023, avente ad oggetto“(C.I. 15007) RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA. è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica”, per un importo complessivo di 3.900.000,00 per la realizzazione dell'intervento in oggetto, finanziato con il contributo dello Stato Rigenerazione Urbana PNRR;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1121 del 11/05/2023 si è stabilito di procedere alla selezione dell'operatore economico con procedura aperta a contratto da stipulare “a corpo”, sulla base dell'elaborato progettuale di fattibilità tecnica ed economica, e di procedere all'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1660 del 17/07/2023, a seguito di gara n. 46/2023, è stato aggiudicato l'appalto integrato per la progettazione esecutiva comprensiva della definitiva e l'esecuzione dei lavori all'Associazione Temporanea d'Imprese: CONSORZIO INNOVA Società Cooperativa (impresa capogruppo mandataria) ed HEXA GREEN Srl (mandante) e CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali (impresa consorziata affidataria esecutrice), per l'importo contrattuale di € 3.092.014,76= (o.f.e.) così suddiviso:
 - importo lavori di € 2.863.125,49 (o.f.e.), al quale vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € 89.138,40 (o.f.e.), per un importo complessivo di € 2.952.263,89 (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta dello 3,64%;
 - importo per spese di progettazione definitiva ed esecutiva di € 139.750,87 (o.f. e p.e.), al netto del ribasso d'asta del 7,00%, la cui prestazione è resa dal raggruppamento di professionisti individuato dall'appaltatore, costituito da DesArchi S.r.l. (mandataria), CZ Studio

Associati (mandante), DueBarraDue Studi Associati di Progettazione (mandante), Masiero Group S.r.l. (mandante), E. Fabris (mandante) e Geologia Tecnica S.a.s. (mandante);

- in data 18 settembre 2023 è stato sottoscritto e registrato presso l'Agenzia delle Entrate il 21 settembre 2023 (Rep. n. 131606/2023 Serie: 1T n. 22109), il Contratto d'Appalto con il Presidente e legale rappresentante del CONSORZIO INNOVA Società Cooperativa, per conto dell'impresa capogruppo mandataria dell'Associazione Temporanea d'Imprese tra CONSORZIO INNOVA Società Cooperativa (capogruppo) ed HEXA GREEN Srl (mandante) e CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali (impresa consorziata affidataria esecutrice);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 21/05/2024 è stato approvato il progetto esecutivo comprensivo del definitivo dell'intervento di "Riqualificazione urbana spazi Piazza Mercato Marghera. Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU PNRR M5C2 Investimento 2.1 – CUP F73D21002190001 – CIG 98206966B62";
- con Determinazione Dirigenziale n. 2921 del 18/12/2023 si è provveduto ad rettificare la Determinazione Dirigenziale n. 1660 del 17/07/2023, al fine di suddividere ed impegnare separatamente gli importi dovuti all'Associazione Temporanea d'Imprese (CONSORZIO INNOVA Società Cooperativa ed HEXA GREEN Srl), dagli importi dovuti al Raggruppamento Temporaneo di Progettazione Desarchi (mandataria), CZ STUDIO Associati e C. (mandante), DUEBARRADUE Studi Associati di Progettazione (mandante), Masiero Group S.r.l. (mandante), Fabris (mandante) e Geologia Tecnica S.a.s. (mandante).
- con Determinazione Dirigenziale n. 2921 del 18/12/2023, a seguito dell'assegnazione del maggior finanziamento di € 272.120,43=, quale contributo dello Stato Fondo Opere Indifferibili (FOI), si è provveduto all'assestamento del quadro economico e del cronoprogramma finanziario dell'intervento, imputando tale importo alla voce B4) "imprevisti", il quale ha elevato l'importo dell'intervento a complessivi € 4.172.120,43=;
- con Determinazione Dirigenziale n. 776 del 26/04/2024, avente ad oggetto l' "Assestamento del quadro economico e determinazione a contrarre ex art. 192 D.Lgs. n. 267/2000 smi e art. 17, commi 1, D.Lgs. n. 36/23 per l'affidamento dell'incarico di DL e CSE, ex art. 14, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 e art 76 del D.Lgs. 36/2023", è stato approvato il seguente quadro economico di assestamento " , ... nelle more dell'approvazione della prima variazione di bilancio utile", avvenuta successivamente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 13/06/2024, per un rifinanziamento a Bilancio 2024 dell'importo di € 300.000,00= che ha elevato l'importo dell'intervento a complessivi € 4.341.116,78= come da seguente quadro economico, al netto del ribasso d'asta di € 131.003,65= (o.f.c.) di cui alla gara n. 46/2023:

CONSIDERATO CHE si è reso necessario, con riferimento all'intervento di cui all'oggetto, procedere all'affidamento esterno dell'incarico di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 seguito all'avvenuta ricognizione di carenza di personale illustrata nella relazione del Responsabile del Procedimento delle procedure specifiche PG 122868 del 9/03/2021 approvata con Determinazione dirigenziale n. 530 del 11/03/2021, in esecuzione della stessa determinazione il Comune di Venezia ha pubblicato all'Albo Pretorio, in data 28/03/2021, un "Avviso pubblico finalizzato alla costituzione di un elenco di professionisti da invitare alle successive procedure per l'affidamento di servizi attinenti l'Architettura e l'Ingegneria di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett c) del D.Lgs. n. 50/2016", applicabile anche agli affidamenti ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) ed e); l'ultimo aggiornamento semestrale del succitato elenco è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2372 del 25/10/2023;

PREMESSO ALTRESÌ CHE

- con determinazione dirigenziale n. 776 del 26/04/2024 è stato determinato a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 per affidare il servizio di direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di Riqualificazione Urbana Spazi Piazza Mercato a Marghera mediante procedura negoziata, del 4/05/2024, PG/2024/0253440, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett e) del D.Lgs. n. 36/2023, secondo il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa (OEV), ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO CHE:

- entro il termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12.00 del giorno 12/06/2024, sono pervenute 4 offerte da parte dei seguenti operatori economici: 1.costituendo R.T.I. Pool Engineering S.r.l. e Zuanier associati ; 2. costituendo R.T.I. Ing. Emmanuele Martini e Saico Ingegneria S.r.l.; 3. H&A Associati e Mep Engineering S.r.l.; 4.costituendo RTI Sinergo S.p.a. e Elisa Sirombo;
- come risulta dal verbale di gara n. 1, in data 13/06/2024, si è regolarmente riunito il Seggio, il cui Presidente è stato nominato dal Vice Segretario Vicario con disposizione PG/2024/284422 in data 12/06/2024;
- i componenti del Seggio, nominati con disposizione del Presidente Prot. 2024/284434 in data 12/06/2024, come dal verbale n. 1, nella seduta pubblica in data 13/06/2024 hanno esaminato la documentazione amministrativa ed attivato il soccorso istruttorio per tutti i partecipanti di gara per i motivi esplicitati nel verbale n.1;
- i componenti del Seggio si sono riuniti nella seduta pubblica del 19/06/2024 per esaminare la documentazione integrativa richiesta, ed hanno ammesso tutti i partecipanti di gara alle fasi successive, come riportato nel verbale n.2;

- come risulta dal verbale di gara n. 3 del 19/06/2024 la Commissione di gara, nominata con provvedimento del Presidente PG/2024/284438 del 12/06/2024, a sua volta nominato con provvedimento PG/2024/284425 del 12/06/2024, si è riunita per l'apertura delle offerte tecniche, al solo fine di verificarne il contenuto;
- come risulta dal verbale n. 4 del 26/06/2024; la Commissione di gara si è riunita in seduta riservata di sintesi per analizzare delle valutazioni fatte dai singoli commissari sul contenuto delle offerte tecniche presentate dal concorrente, per elaborare la graduatoria di merito;
- come risulta dal verbale di gara n. 5, in data 27/06/2024, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica e ha formulato la proposta di aggiudicazione della Gara n. 19/2024 - C.I. 15007- RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA – affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Intervento finanziato dall'Unione Europea-Next Generation EU PNRR M5C2 2.1 – CUP F73D21002190001- CIG B1D6383ACC, al costituendo RTI Sinergo S.p.a. e Elisa Sirombo; Partita IVA 03877160279, con sede in Via Cà Bembo Martellago (VENEZIA); che ha ottenuto un punteggio totale di 100 punti su 100, per un ribasso d'asta di 25,00%; con un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di € 154.541,09;

Visto che il Presidente della Commissione, in data 28/06/2024, con nota PG/2024/0311672 ha provveduto a chiedere al Responsabile Unico del Progetto la valutazione obbligatoria dell'offerta presentata, ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. n. 36/2023;

Considerato che il Responsabile Unico del Progetto, con nota PG/2024/0343150 del 12/07/2024, ha comunicato di ritenere congrua l'offerta presentata dal costituendo RTI Sinergo S.p.a. e Elisa Sirombo;

Ritenuto che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

Ritenuto quindi di approvare i verbali n. 1, n. 2, n. 3, n. 4 e n.5 di gara, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione della GARA n. 19/2024 - C.I. 15007 - RIQUALIFICAZIONE URBANA SAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA - affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Intervento finanziato dall'Unione Europea-Next Generation EU PNRR M5C2 2.1 – CUP F73D21002190001- CIG B1D6383ACC.;

Preso atto che, in sede di gara, l'impresa aggiudicataria ha dichiarato che non intende concedere in subappalto il servizio in oggetto;

Dato atto che in capo all'aggiudicatario è stato verificato positivamente, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. n. 36/2023, il possesso dei prescritti requisiti generali e speciali dichiarati in sede di partecipazione, precisando che per il mandante Sirombo attualmente in possesso di informativa liberatoria provvisoria antimafia e sussiste urgenza di concludere il procedimento al fine di rispettare i termini stabiliti per il finanziamento comunitario e quindi di procedere all'aggiudicazione sottoponendo il presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito sfavorevole delle verifiche sul possesso del requisito;

Richiamati l'art. 8, co. 1, let. a) del d.l. n. 76 del 2020 (c.d. D.L. Semplificazione) e s.m.i in combinato disposto con gli artt. 224, co. 2, let. c) e 226, co. 5, D.Lgs. n. 36/2023 che dispone che è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50 del 2016 (ora artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36 del 2023 in forza del summenzionato art. 226, co. 5, D.Lgs. n. 36/2023), nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura per tutte le procedure disciplinate dal D.Lgs. n. 50 del 2016 (ora D.Lgs. n. 36 del 2023 in forza del summenzionato art. 226, co. 5, D.Lgs. n. 36/2023) avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del D.L. n. 76 del 2020;

Richiamati:

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;
- il Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- le disposizioni dettate dalla legge n. 136/2010 ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto del rispetto di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del "Regolamento sul sistema dei controlli interni" approvato con deliberazione del C.C. n. 16 del 28/02/2013 in ordine al controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera risulta così determinato:

Cronoprogramma	Anno	2024	2025	Totale Quadro
finanziario	precedenti			Economico

Stanziato	€ 214.061,60	€ 3.895.062,80	€ 362.996,03	€ 4.472.120,43
Impegnato	€ 214.061,60	€ 3.086.921,82	€ 362.996,03	

Dato atto che:

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dal dott. Maurizio Dorigo, giusto provvedimento di nomina Prot. Gen. n. 501815 del 11/10/2023 depositato agli atti;
- il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, dall'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e dal PIAO vigente, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza";
- la coincidenza dei ruoli di Responsabile Unico del Procedimento e di Dirigente firmatario del presente atto non può essere ovviata in quanto il ruolo di RUP, nell'ambito dei lavori pubblici, comporta la necessità che il soggetto abbia, alla luce di quanto disposto dall'Allegato I.2 del d.lgs. n. 36/2023, qualifiche e competenze particolari acquisite e maturate nel corso del tempo grazie a pregresse esperienze nell'Amministrazione e nell'ambito dei lavori pubblici; che vi è, inoltre, la necessità che il RUP abbia un ruolo dirigenziale, in considerazione della circostanza che questi debba rapportarsi e interloquire con soggetti con qualifica dirigenziale appartenenti ad altre Amministrazioni; che, infine, le responsabilità assunte dal RUP in relazione all'intervento *de quo* comportano necessariamente l'attribuzione del ruolo ad un soggetto con qualifica dirigenziale considerata la complessità dell'intervento;

Dato atto altresì che non sussiste conflitto di interessi in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazione di conflitto di interessi in capo al Responsabile del Progetto che ha prodotto apposita dichiarazione PG/2024/0369115 del 19/07/2024, acquisita agli atti, nonché del Dirigente responsabile della spesa;

Richiamati:

- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118, "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.*";
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile;

Dato atto che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

D E T E R M I N A

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, gli allegati verbali n. 1 del 16/06/2024 e n. 2 del 19/06/2024, n. 3 del 19/06/2024, n. 4 del 26/06/2024 e n. 5 del 27/06/2024, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto (ALLEGATO 1);

2. di aggiudicare la gara n. Gara n. 19/2024 - (C.I. 15007). RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA – affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Intervento finanziato dall'Unione Europea-Next Generation EU PNRR M5C2 2.1 – CUP F73D21002190001- CIG B1D6383ACC, al costituendo RTI Sinergo S.p.a. e Elisa Sirombo;

3. di precisare che l'importo di aggiudicazione al netto di Iva è di € 154.541,09 .=(o.f.e.);

4. di impegnare la spesa complessiva necessaria all'espletamento della prestazione, pari a € 196.081,73 (oneri previdenziali al 4% e oneri fiscali al 22% compresi) a favore del costituendo raggruppamento temporaneo di imprese - costituendo RTI Sinergo S.p.a. e Elisa Sirombo, P.I. 03877160279 che trova copertura come segue:

- per € 105.016,89= al Cap. 27022/599 “Beni immobili Rigenerazione Urbana - PNRR”, codice gestionale 012 “Infrastrutture stradali” del Bilancio 2024, spesa finanziata con contributi dallo Stato PNRR Rigenerazione Urbana del C.I. 15007;

- per € 22.436,23= al Capitolo 27022/109 “Beni immobili” Codice Gestionale 012 “Infrastrutture stradali” del Bilancio 2024, Spesa finanziata con entrate da vincoli urbanistici;

- per € 68.628,61= al Capitolo 27022/109 “Beni immobili” Codice Gestionale 012 “Infrastrutture stradali” Bilancio 2025, Spesa finanziata con entrate da vincoli urbanistici;

5. di dare atto che a seguito dell'assunzione degli impegni di cui sopra previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario, risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anno precedenti	2024	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 214.061,60	€ 3.826.434,19	€ 431.624,64	€ 4.472.120,43
Impegnato	€ 214.061,60	€ 3.214.374,94	€ 431.624,64	

6. di incaricare l'area Economia e Finanza di effettuare l'accertamento di entrata dell'importo di €105.016,89 secondo i principi contabili di cui all'allegato 4-2 del D.Lgs. 23/06/2011 n. 118;

7. di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

8. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura N9 – manutenzioni diffuse su beni propri – tipologia 1 – manutenzione straordinaria”, associando all'impegno il codice di classificazione 091 della categoria Procedure di Capitalizzazione;

9. di dare atto che lo svincolo della cauzione provvisoria presentata dal soggetto aggiudicatario avvenga al momento della sottoscrizione del contratto, previa presentazione di una garanzia fideiussoria definitiva, precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria, presentata in sede di offerta;

10. di sottoporre il presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito favorevole della verifica sul possesso della informativa antimafia secondo quanto precisato in premessa;

11. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

12. di condizionare, per le motivazioni espresse in premessa, l'efficacia del presente provvedimento al rilascio da parte del responsabile del servizio finanziario del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da intendersi anche quale accertamento preventivo del fatto che il programma dei pagamenti previsti dal contratto che si andrà a stipulare, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

13. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37 del D.Lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l'art. 28 co. 1, D.Lgs. n. 36 del 2023.

Ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, dalla commissione giudicatrice, presieduta dal dott. Marzio Ceselin.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL DIRIGENTE

Dott. Maurizio Dorigo

(atto firmato digitalmente)

ALLEGATI:

1_ verbali di gara.

() Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.*

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 1626

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 14011/2024 del 29/07/2024 - NON ESECUTIVO "(C.I. 15007) RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA. Intervento finanziato dall'Union"

"(C.I. 15007) RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA. Intervento finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU PNRR M5C2 2.1 - CUP F73D21002190001. Approvazione verbali gara n. 19/2024, contestuale affidamento del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. Atto da pubblicare. (Cod. SRC24_02) " autorizzazione Proposta di determina 1626/2024 del 23/07/2024
rif. prenotazione n. 17707/2022 - autorizzazione Determine 1843/2022

L'impegno di spesa numero 14011/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022599 - BENI IMMOBILI RIGENERAZIONE URBANA - PNRR - Comp. 2024	105.016,89
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	B1D6383ACC CUP F73D21002190001	
<i>Opera</i>	3779 - 15007/000 - RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA	
<i>Tipo Spesa</i>	3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1385 - 022.019.999 - CONTRIBUTI STATO PNRR RIGENERAZIONE URBANA	
<i>Cassa</i>	200 - 0200 - FONDI PNRR	
	Totale:	105.016,89

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022599 a competenza 2024 al 29/07/2024

Stanziamiento di bilancio	3.322.942,37 +
Impegni precedenti	3.086.921,82 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	236.020,55 =
Ammontare del presente impegno	105.016,89 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	131.003,66 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 29 luglio 2024



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 14014/2024 del 29/07/2024 - NON ESECUTIVO "(C.I. 15007) RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA. Intervento finanziato dall'Union"

"(C.I. 15007) RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA. Intervento finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU PNRR M5C2 2.1 - CUP F73D21002190001. Approvazione verbali gara n. 19/2024, contestuale affidamento del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. Atto da pubblicare. (Cod. SRC24_02) " autorizzazione Proposta di determina 1626/2024 del 23/07/2024
rif. prenotazione n. 13438/2024 - autorizzazione Determine 776/2024

L'impegno di spesa numero 14014/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	22.436,23
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	B1D6383ACC CUP F73D21002190001	
<i>Opera</i>	3779 - 15007/000 - RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA	
<i>Tipo Spesa</i>	MERCATO MARGHERA	
	3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1483 - 117.999 - CONTRIBUTO STRAORDINARIO ART. 16 DPR 380	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	22.436,23

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2024 al 29/07/2024

Stanziamiento di bilancio	55.067.302,88 +
Impegni precedenti	22.986.931,93 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	32.080.370,95 =
Ammontare del presente impegno	22.436,23 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	32.057.934,72 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 29 luglio 2024



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 14030/2024 del 29/07/2024 - NON ESECUTIVO "(C.I. 15007) RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA. Intervento finanziato dall'Union"

"(C.I. 15007) RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA. Intervento finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU PNRR M5C2 2.1 - CUP F73D21002190001. Approvazione verbali gara n. 19/2024, contestuale affidamento del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. Atto da pubblicare. (Cod. SRC24_02) " autorizzazione Proposta di determina 1626/2024 del 23/07/2024
rif. prenotazione n. 13438/2024 - autorizzazione Determine 776/2024

L'impegno di spesa numero 14030/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	68.628,61
<i>Resp. servizio</i>	VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	B1D6383ACC CUP F73D21002190001	
<i>Opera</i>	3779 - 15007/000 - RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA	
<i>Tipo Spesa</i>	MERCATO MARGHERA 3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1483 - 117.999 - CONTRIBUTO STRAORDINARIO ART. 16 DPR 380	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	68.628,61

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2025 al 29/07/2024

Stanziamiento di bilancio	5.232.959,56 +
Impegni precedenti	1.500.322,65 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	3.732.636,91 =
Ammontare del presente impegno	68.628,61 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	3.664.008,30 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, li 29 luglio 2024

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 29/07/2024 n. 348
Rif. Proposta di determina 1626/2024
SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 347 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
10052.02.027022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	3.626.507,03			3.626.507,03
		previsioni di competenza	55.335.149,71	-68.628,61		55.266.521,10
		previsioni di cassa	47.146.636,56			47.146.636,56
10052.05.027025201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	37.712.807,84	68.628,61		37.781.436,45
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	6.310.839,44			6.310.839,44
		previsioni di competenza	180.260.241,38	68.628,61	-68.628,61	180.260.241,38
		previsioni di cassa	94.007.847,77			94.007.847,77
Totale Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali	residui presunti	16.764.141,56			16.764.141,56
		previsioni di competenza	218.610.820,99	68.628,61	-68.628,61	218.610.820,99
		previsioni di cassa	137.663.189,49			137.663.189,49
Totale Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità	residui presunti	45.146.576,60			45.146.576,60
		previsioni di competenza	520.938.295,02	68.628,61	-68.628,61	520.938.295,02
		previsioni di cassa	383.877.650,08			383.877.650,08
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	3.626.507,03			3.626.507,03
		previsioni di competenza	93.047.957,55	68.628,61	-68.628,61	93.047.957,55
		previsioni di cassa	47.146.636,56			47.146.636,56
Totale Generale delle uscite		residui presunti	206.635.259,33			206.635.259,33
		previsioni di competenza	3.047.491.023,47	68.628,61	-68.628,61	3.047.491.023,47
		previsioni di cassa	2.714.389.476,08			2.714.389.476,08

ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 347 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
			51.760.105,68			51.760.105,68
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti						
			169.051.008,38			169.051.008,38
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale						
Utilizzo avanzo di amministrazione						
	Fondo oneri e rischi		1.100.000,00			1.100.000,00
	Fondo contenzioso		13.340.960,65			13.340.960,65
	Vincoli derivanti da leggi		18.755.731,65			18.755.731,65
	Vincoli derivanti da trasferimenti		19.797.429,73			19.797.429,73
	Vincoli attribuiti dall'ente		2.500.000,00			2.500.000,00
	Parte destinata agli investimenti		2.880.000,00			2.880.000,00
	Avanzo non vincolato		52.969.066,32			52.969.066,32
Totale Generale delle entrate						
		residui presunti	570.559.768,71			570.559.768,71
		previsioni di competenza	3.047.491.023,47			3.047.491.023,47
		previsioni di cassa	2.560.090.697,29			2.560.090.697,29

SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 347 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
10052.02.027022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	16.631.459,01			16.631.459,01
		previsioni di competenza	4.965.112,73	68.628,61		5.033.741,34
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	57.772.169,29			57.772.169,29
		previsioni di competenza	47.721.215,69	68.628,61		47.789.844,30
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali	residui presunti	75.725.012,46			75.725.012,46
		previsioni di competenza	77.941.648,66	68.628,61		78.010.277,27
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità	residui presunti	372.691.894,27			372.691.894,27
		previsioni di competenza	178.976.521,15	68.628,61		179.045.149,76
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	16.631.459,01			16.631.459,01
		previsioni di competenza	4.965.112,73	68.628,61		5.033.741,34
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	843.404.456,88			843.404.456,88
		previsioni di competenza	2.054.536.399,90	68.628,61		2.054.605.028,51
		previsioni di cassa	0,00			0,00

ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 347 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
			5.312.553,08			5.312.553,08
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti						
			38.659.888,03	68.628,61		38.728.516,64
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale						
Totale Generale delle entrate						
		residui presunti	1.072.629.085,76			1.072.629.085,76
		previsioni di competenza	2.054.536.399,90	68.628,61		2.054.605.028,51
		previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Gara n. 19/2024 - C.I. 15007. RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA – affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU PNRR M5C2 2.1 – CUP F73D21002190001- CIG B1D6383ACC;

VERBALE N.1

Data e luogo della seduta: 16/06/2024 ore 09:30 – presso il Comune di Venezia

Provvedimento di indizione della gara: Determinazione dirigenziale n. 776 del 26/04/2024. Procedura negoziata

Estremi della lettera di invito: PG/2024/0253440 del 24/05/2024;

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente piu vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualita/prezzo.

Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio:
PG/2024/284422 del 12/06/2024

Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione:
PG/2024/284425 del 12/06/2024;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:
PG/2024/284434 del 12/06/2024;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:
PG/2024/284438 del 12/06/2024;

Ditte invitate (n.5): 1. Ai Progetti S.r.l. ; 2. Ing. Emmanuele Martini 3. H&A Associati S.r.l.; 4. Sinergo S.p.a.; 5. Pool Engineering S.r.l.

Offerte pervenute (n.4): 1.costituendo R.T.I. Pool Engineering S.r.l. e Zuanier associati ; 2.costituendo R.T.I. Ing. Emmanuele Martini e Saico Ingegneria S.r.l.; 3.H&A Associati e Mep Engineering S.r.l.; 4.costituendo RTI Sinergo S.p.a. e Elisa Sirombo;

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Il Seggio di gara è composto dal:

- 1) Presidente: dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Danilo Smocovich
- 3) Commissario: Flora Selmani

Funge da Segretario: Flora Selmani

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione a contrattare n. 776 del 26/04/2024 è stata avviata la gara n. 19/2024 - C.I. 15007. RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA – affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU PNRR M5C2 2.1 – CUP F73D21002190001- CIG B1D6383ACC; mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett e) del D.Lgs. n. 36/23

I membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute e all'esame della documentazione amministrativa.

Il Seggio rileva che la documentazione amministrativa presentata dai quattro concorrenti è carente, in quanto:

1. il costituendo R.T.I. Pool Engineering S.r.l. e Zuanier associati:

nella dichiarazione di assenza di conflitto di interesse prevista dal punto 21.5 della lettera di invito, l'operatore economico Pool Engineering S.r.l. non ha barrato nessuna opzione;

- l'operatore economico Zuanier Associati non ha dichiarato di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile e femminile una quota di 30 % delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali;

- entrambi gli operatori economici partecipanti al costituendo RTI non hanno indicato la Struttura Operativa Minima previsto dall'art 11.1 della lettera di invito e manca l'indicazione del professionista incaricato in qualità di coordinatore della sicurezza nonché l'indicazione del possesso dei requisiti di cui all'articolo 98 del decreto legislativo 81/2008.

2. H&A Associati e Mep Engineering S.r.l.: i servizi analoghi di ingegneria e di architettura dichiarati nel DGUE non soddisfano il requisito previsto dal punto 11.3. lett a) della lettera di invito in quanto è stato indicato 1 solo servizio analogo per ognuna delle categorie e ID anziché almeno 2 servizi di ingegneria e architettura svolti negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, come previsto dal punto 11.3 della lettera d'invito.

- Inoltre, mancano le dichiarazioni previste alla pagina 14 del DgUE del RTI "motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale" fatta eccezione per la prima, come da modello DGUE messo a disposizione da questa stazione appaltante;

- La dichiarazione del titolare effettivo e dell'assenza di conflitto di interessi prevista dal punto 21.5 della lettera di invito, non è stata firmata dalla capogruppo mandataria H&A Associati Srl ed inoltre nella dichiarazione di assenza di conflitto di interesse di H&A Associati SRL non è stata effettuato alcuna opzione circa l'assenza o meno di conflitto di interessi;

- manca per il costituendo raggruppamento la dichiarazione resa da ciascun concorrente, attestante:

1. a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

2. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;

3. le categorie di lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati. il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria, con indicazione del soggetto

designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti;

la Società mandante MEP Engineering H&A non ha dichiarato di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile e femminile una quota di 30 % delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.

3. costituendo R.T.I. Ing. Emmanuele Martini e Saico Ingegneria

S.r.l.: per entrambi gli operatori economici partecipanti al costituendo RTI si chiede di precisare il requisito relativo all'influenza indebita nel processo decisionale, vantaggi indebiti derivanti da informazioni riservate False dichiarazioni - Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94 co. 5 lett. e) ed f) e art. 98 co. 3 lett. b) previsto a pag. 13 del DGUE, in quanto ha dichiarato di non poter confermare (risposta NO) anziché di confermare (risposta SI);

- all'operatore economico Emmanuele Martini si chiede di precisare il valore relativo ai servizi indicati a pagina 26 del Documento Unico di Gara:

1. Progettazione definitiva, esecutiva e Direzione lavori relativamente ai lavori di miglioramento della sicurezza ponti a Vescovana (PD)“ la cui data di inizio è anteriore agli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, come previsti al punto 11.3 della lettera di invito.

2. Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione lavori degli interventi di ampliamento e cambio d'uso da officina meccanica a immobile residenziale in via Ca'Fornoni a Favaro Veneto (VE)" la cui data di inizio è anteriore agli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, come previsti al punto 11.3 della lettera di invito.

3. Direzione Operativa e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) - C.I. 14236. 2.8.1 Rafforzamento azione P.A.: Ambiente e Territorio - Aree verdi, Parco San Giuliano: RIORDINO DEL POLO NAUTICO ED OPERE COMPLEMENTARI" la cui data di inizio è anteriore agli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, come previsti al punto 11.3 della lettera di invito.

4. RTI Coostituendo RTI SINERGO SpA: per entranti operatori economici del costituendo RTI manca il requisito relativo all'influenza indebita nel processo decisionale, vantaggi indebiti derivanti da informazioni riservate False dichiarazioni - Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94 co. 5 lett. e) ed f) e art. 98 co. 3 lett. b) previsto a pag. 13 del DGUE, in quanto è stata data risposta negativa anziché positiva allo specifico quesito.

- mancano le dichiarazioni previste alla pagina 14 del Dgue del RTI "motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale" fatta eccezione per la prima, come da modello DGUE messo a disposizione da questa stazione appaltante;

- per il mandante Sirombo si chiede di precisare il requisito relativo all'influenza indebita nel processo decisionale, vantaggi indebiti derivanti da informazioni riservate False dichiarazioni - Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94 co. 5 lett. e) ed f) e art. 98 co. 3 lett. b) previsto a pag. 13 del DGUE, in quanto ha dichiarato di non poter confermare (risposta NO) anziché di confermare (risposta SI);
- nella dichiarazione del titolare effettivo prevista dal punto 21.5 della lettera di invito, la professionista Elisa Sirombo ha barrato tutte le dichiarazioni e non ha effettuato alcuna opzione nella dichiarazione di assenza di conflitto di interessi;
- anche l'operatore economico SINERGO SpA non ha effettuato alcuna opzione nella dichiarazione di assenza di conflitto di interessi;
- non è stato indicato il possesso del requisito di cui all'articolo 98 del decreto legislativo 81/2008 per il professionista incaricato come coordinatore della sicurezza.

Si procederà, quindi all'attivazione del soccorso istruttorio e alla convocazione nuovamente in seduta pubblica del seggio di gara e i concorrenti, per lo scioglimento della riserva sull'ammissibilità dei concorrenti sottoposti a soccorso istruttorio, e a convocare la Commissione giudicatrice per l'apertura delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto.

La seduta pubblica termina alle ore 11.30

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Sig. Danilo Smocovich

F.to Sig.ra Flora Selmani

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Sig.ra Flora Selmani

Città di Venezia

C.F. 00339370272

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato
Servizio Gare e Contratti**

Gara n. 19/2024 - C.I. 15007. RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI
PIAZZA MERCATO MARGHERA – affidamento dell'incarico di direzione
lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Intervento
finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU PNRR M5C2 2.1 –
CUP F73D21002190001- CIG B1D6383ACC;

VERBALE N.2

Data e luogo della seduta: 19/06/2024 ore 12:30 – presso il Comune
di Venezia

Provvedimento di indizione della gara: Determinazione dirigenziale
n. 776 del 26/04/2024. Procedura negoziata

Estremi della lettera di invito: PG/2024/0253440 del 24/05/2024;

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa
individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio:
PG/2024/284422 del 12/06/2024

Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione:
PG/2024/284425 del 12/06/2024;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:
PG/2024/284434 del 12/06/2024;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

1

PG/2024/284438 del 12/06/2024;

Ditte invitate (n.5): 1. Ai Progetti S.r.l. ; 2. Ing. Emmanuele Martini 3. H&A Associati S.r.l.; 4. Sinergo S.p.a.; 5. Pool Engineering S.r.l.

Offerte pervenute (n.4): 1.costituendo R.T.I. Pool Engineering S.r.l. e Zuanier associati ; 2.costituendo R.T.I. Ing. Emmanuele Martini e Saico Ingegneria S.r.l.; 3.H&A Associati e Mep Engineering S.r.l.; 4.costituendo RTI Sinergo S.p.a. e Elisa Sirombo;

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Il Seggio di gara è composto dal:

- 1) Presidente: dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Danilo Smocovich
- 3) Commissario: Flora Selmani

Funge da Segretario: Flora Selmani

Il Presidente del seggio di gara apre la seduta, illustra il soccorso istruttorio attivato a seguito delle verifiche effettuate nel corso della prima seduta di gara e di cui al verbale n. 1.

Il seggio rileva che l'integrazione documentale pervenuta da:
1. costituendo R.T.I. Pool Engineering S.r.l. e Zuanier associati; 2. costituendo R.T.I. Ing. Emmanuele Martini e Saico Ingegneria S.r.l.; 3. costituendo R.T.I. H&A Associati e Mep Engineering S.r.l.; 4. costituendo R.T.I. Sinergo S.p.a. e Elisa Sirombo, è conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e tutti i concorrenti vengono ammessi alle successive fasi di gara.

La seduta pubblica termina alle ore 13.00

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e

confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Sig. Danilo Smocovich

F.to sig.ra Flora Selmani

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Sig .ra Flora Selmani

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Gara n. 19/2024 - C.I. 15007. RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA – affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU PNRR M5C2 2.1 – CUP F73D21002190001- CIG B1D6383ACC;

VERBALE N.3

Data e luogo della seduta: 19/06/2024 ore 13:00 – presso il Comune di Venezia

Provvedimento di indizione della gara: Determinazione dirigenziale n. 776 del 26/04/2024. Procedura negoziata

Estremi della lettera di invito: PG/2024/0253440 del 24/05/2024;

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio:
PG/2024/284422 del 12/06/2024

Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione:
PG/2024/284425 del 12/06/2024;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2024/284434 del 12/06/2024;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2024/284438 del 12/06/2024;

Ditte invitate (n.5): 1. Ai Progetti S.r.l. ; 2. Ing. Emmanuele Martini 3. H&A Associati S.r.l.; 4. Sinergo S.p.a.; 5. Pool Engineering S.r.l.

Offerte pervenute (n.4): 1.costituendo R.T.I. Pool Engineering S.r.l. e Zuanier associati ; 2.costituendo R.T.I. Ing. Emmanuele Martini e Saico Ingegneria S.r.l.; 3. H&A Associati e Mep Engineering S.r.l.; 4.costituendo RTI Sinergo S.p.a. e Elisa Sirombo;

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Si insedia la Commissione giudicatrice, che ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Ing. Simone Agrondi
- 3) Commissario: Ing. Marco Scattolin

Funge da Segretaria la sig.ra Flora Selmani

La Commissione giudicatrice, come consentito dall'art. 93 comma 4 del d. lgs. 36/2023, si avvale di procedure telematiche e la commissione concorda che i commissari della gara lavoreranno anche a distanza avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni e, precisamente, il presidente della Commissione procederà all'apertura delle offerte dalla piattaforma telematica <http://venezia.acquistitelematici.it>, che consente agli operatori

economici interessati di avere contezza delle operazioni svolte, e salverà la documentazione relativa alle offerte su cartelle di rete, ai cui contenuti i componenti della commissione accederanno in modalità sicura. Si procederà poi a seduta di sintesi delle valutazioni per l'attribuzione del punteggio complessivo.

Il Presidente procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web venezia.acquistitelematici.it delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto.

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

Elementi di valutazione	Punteggio massimo
Offerta tecnica	85
Offerta economica	15

L'offerta tecnica deve contenere gli elaborati necessari a descrivere esaurientemente le modalità di cui il concorrente intende adottare per l'espletamento dell'attività prevista dall'appalto in oggetto, e verrà assegnato un punteggio massimo di 85 punti, secondo i seguenti criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi, come descritto al punto 22 del disciplinare di gara.

OFFERTA TECNICA		
	CRITERI	PUNTEGGIO MAX
A	Professionalità' e Adeguatezza	max 28 punti discrezionali
B	Caratteristiche Metodologiche dell'offerta	max 30 punti discrezionali
C	Struttura Tecnica Professionale	max 25 punti discrezionali
D	Criteri Premiali Art. 47 DI 77/2021	max 2 punti quantitativi
Tot.		Max 80 punti

La Commissione Giudicatrice esaminerà gli elementi di natura qualitativa mediante un coefficiente sulla base del metodo consistente nella attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile da zero ad uno da parte di ciascun commissario sulla base di riscontri documentali e/o obiettivi riportati in apposito prospetto di valutazione. La commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio da applicare al medesimo. Ad ogni coefficiente corrisponde un giudizio sintetico come da tabella che segue e come descritto al punto 24.2 del disciplinare di gara.

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1,0
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5

SCARSO	0,2
INADEGUATO	0,0

Il Progetto tecnico deve contenere:

- il per criterio A - una relazione tecnico-illustrativa costituita di massimo 3 cartelle di testo formato A3 con elaborati grafici e foto;
- per il criterio B - una relazione tecnico-illustrativa di massimo 6 cartelle di formato A4;
- per il criterio C - uno schema che rappresenti l'organigramma della commessa e tutte le figure professionali coinvolte nel servizio;
- per il criterio D - il concorrente dovrà presentare obbligatoriamente una dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/200 con la quale espone la situazione occupazionale dell'azienda alla data di presentazione dell'offerta specificando il numero e la percentuale del personale femminile e di quello giovanile under 36 sul totale degli occupati, nonché quello rientrante delle categorie ex legge 68/99 per i disabili, in numero e percentuale degli occupati, specificando la quota obbligatoria per legge.

il Presidente di gara riferisce che il **costituendo R.T.I. Pool Engineering S.r.l. e Zuanier** associati ha presentato 5 file di cui:

- il per criterio A - 1 file di 3 pagine in formato A3,
- per il criterio B - 1 file di 6 pagine in formato A4 + la copertina;
- per il criterio C - 1 file di 2 pagine in formato A3 e 4 pagine in formato A4;

- per il criterio D – una dichiarazione di 1 pagina + 1 dichiarazione sui segreti tecnici e commerciali : C

- Costituendo R.T.I. Ing. Emmanuele Martini e Saico Ingegneria

S.r.l. ha presentato 4 file, di cui:

- il per criterio A – 1 file di 3 pagine in formato A3 + la copertina
- per il criterio B - 1 file di 6 pagine in formato A4 + la copertina;
- per il criterio C - 1 file di 1 pagine in formato A3 e 4 pagine in formato A4 + la copertina :
- per il criterio D – una dichiarazione di 2 pagine;

- Costituendo H&A Associati e Mep Engineering S.r.l. ha presentato

1 file unico, di cui:

- il per criterio A – 1 file di 3 pagine in formato A3;
- per il criterio B - 1 file di 5 pagine in formato A4 ;
- per il criterio C - 1 file di 2 pagine in formato A3 e 4 pagine in formato A4;
- per il criterio D – nessuna dichiarazione;

Costituendo RTI Sinergo S.p.a. e Elisa Sirombo ha presentato 3 file

di cui 1 file per il criterio A; 1 file per il criterio B e C e un file per il criterio D, come in seguito:

- il per criterio A – 1 file di 9 pagine in formato A3;

La commissione valuterà nei limiti previsti dal disciplinare di gara (da intendersi 1 pagina per ciascun servizio presentato)

- per il criterio B e C 1 file unico, di cui: per il criterio B - 6 pagine in formato A4; per il criterio C - 2 pagine in formato A3 e 4 pagine in formato A4;

- per il criterio D – una dichiarazione di 1 pagine;

La seduta pubblica termina alle ore 14.00

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Ing. Simone Agrondi

F.to Ing. Marco Scattolin

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Gara n. 19/2024 - C.I. 15007. RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA – affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU PNRR M5C2 2.1 – CUP F73D21002190001- CIG B1D6383ACC;

VERBALE N. 4

Data e luogo della seduta: 26/06/2024 ore 12:30 – presso il Comune di Venezia

Provvedimento di indizione della gara: Determinazione dirigenziale n. 776 del 26/04/2024. Procedura negoziata

Estremi della lettera di invito: PG/2024/0253440 del 24/05/2024;

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio:
PG/2024/284422 del 12/06/2024

Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione:
PG/2024/284425 del 12/06/2024;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:
PG/2024/284434 del 12/06/2024;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2024/284438 del 12/06/2024;

Ditte invitate (n.5): 1. Ai Progetti S.r.l. ; 2. Ing. Emmanuele Martini 3. H&A Associati S.r.l.; 4. Sinergo S.p.a.; 5. Pool Engineering S.r.l.

Offerte pervenute (n.4): 1.costituendo R.T.I. Pool Engineering S.r.l. e Zuanier associati ; 2.costituendo R.T.I. Ing. Emmanuele Martini e Saico Ingegneria S.r.l.; 3. H&A Associati e Mep Engineering S.r.l.; 4.costituendo RTI Sinergo S.p.a. e Elisa Sirombo;

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

La Commissione giudicatrice ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Ing. Simone Agrondi
- 3) Commissario: Ing. Marco Scattolin

Funge da Segretaria la sig.ra Flora Selmani

La Commissione, riunita in seduta riservata e avvalendosi anche di modalità telematiche come previsto al verbale n. 3, procede ad una riunione di sintesi degli esiti di valutazione dei singoli commissari di gara sull'offerta tecnica presentata dal concorrente. Per ciascun criterio di valutazione indicato nel disciplinare di gara è stata effettuata l'analisi dell'offerta tecnica e in relazione al criterio preso in considerazione viene assegnato un punteggio in relazione ai coefficienti indicati nel disciplinare di gara e con la metodologia ivi prevista. La commissione procede con la riparametrazione dei punteggi secondo quanto indicato

al punto 18.1. della lettera di invito.

I punteggi assegnati dai componenti della Commissione all'offerta tecnica vengono riportati nell'allegato 1 al presente verbale di gara che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

La seduta termina alle ore 13.00

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Ing. Simone Agrondi

F.to Ing. Marco Scattolin

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

DITTE		1- Pool Engineering			2 - RTI Martini-Saico			
CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
OFFERTA TECNICA		Max 85 punti						
1	PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA	Discrezionale						
	Tre (3) servizi di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione significativi. Sono valutati quantità e qualità delle soluzioni affrontate, sviluppate e risolte, riscontrabili dalle esperienze presentate dal concorrente effettuate su interventi analoghi per tipologia a quelli oggetto di gara ritenuti significativi delle proprie capacità di direzione lavori e organizzative. Particolare rilievo verrà attribuito alle esperienze maturate in contesti urbani ad elevata urbanizzazione, nei quali siano esercitate funzioni pubbliche e/o in adiacenza alla viabilità urbana anche di trasporto pubblico.	28	0,6	1 - RECUPERO EX EMEROTECA MESTRE- E20 C1 MIL, S03 C 80, IA.01 C 23, IA02 C 190, IA03 C 370, ATTIVITA': P.D., P.E., CSP, DL, CSE. 2- RISTRUTTURAZIONE COMPLESSO "BEATO PELLEGRINO" PD-E.22 C14mil, S06 C 8 mil, IA01 1.1 mil, IA02 C 4,9 mil, IA03 C6,9 mil, - CSE e DO opere edili, 3 - PERCORSO PEDONALE ASSISITITO AREOPORTO MARCO POLO - ,E04 C 12 mil, S05 C 2,2 mil, S06 C 9,1 mil, IA01 C500, IA02 C677, IA 03 C 3,8 mil, DO Architettura, DO strutture, DO impianti CSP e CSE. Trattasi di interventi rilevanti ma non del tutto analoghi per tipologia a quelli oggetto di gara (demolizioni, rifacimento di piazza, ampliamento), inoltre i ruoli di DL non sono particolarmente significativi, quindi adeguato	16,80	0,8	1 riquil. Urb piazza spinea C 1.5 V.02 - C215 D.04 - C 240 IA 03 - incarico di P.d.-P.E.-CSP e CSE e DL; - 2 Masterplan viabilità e connessioni ciclabili e pedonali e sistemazioni urbane di forte ad acciaierie valurbna - C 520 V.02 - C 104 D.04 - C 88 IA.03 - P.D. - P.E. - CSP CSE e DL - 3 Riquilificaz urbana e parcheggio MIRA - 114 V.02 - 28 D.04 - P.E. -P.D. - CSP- CSE-DL - Trattasi di interventi significativi ma non particolarmente rilevanti però è presente la riqualificazione di una piazza e sono evidenziati i ruoli di DL e CSE quindi buono	22,40
2	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Discrezionale						
	Verranno valutate le modalità di interazione tra le imprese e gli uffici del RUP nonché il numero di visite in cantiere garantite settimanalmente. Sono oggetto di valutazione le attività di controllo nell'ambito della direzione lavori con particolare riferimento al rispetto delle specifiche tecniche previste nel Capitolato Speciale d'Appalto relativamente al CAM e capitolo del DNSH	30	0,6	Descritte modalità di interazione tra le imprese e gli uffici del RUP nonché la presenza settimanale in cantiere (almeno due sopralluoghi la settimana) e le attività di controllo nell'ambito della direzione lavori, anche se l'assistenza per CAM e DNSH non è dettagliata né quantificata - adeguato	18,00	0,6	Descritte modalità di interazione tra le imprese e gli uffici del RUP nonché la presenza settimanale in cantiere (anche quotidiana ma impegno un po' generico) e le attività di controllo nell'ambito della direzione lavori; la descrizione dell'assistenza per CAM e DNSH sembra limitata a riferimenti ad alcune figure e modalità (gestione dati in cloud etc.) ma non ben dettagliata né quantificata - adeguato	18,00
3	STRUTTURA TECNICA PROFESSIONALE	Discrezionale						
	Si valuterà il curriculum del responsabile della commessa con identificazione dei ruoli ricoperti, responsabilità e competenze.	25	0,8	curricula rilevanti che dimostrano esperienze in opere complesse anche se non del tutto analoghe al progetto con riferimento alle piazze, organigramma chiaro con ruoli definiti - buono	20,00	0,6	Il curriculum del DI e CSE denota esperienza in lavori analoghi anche se non tutti di rilevanza analoga a quello in progetto. Ruoli non chiarissimi e in parte sovrapposti - adeguato	15,00
4	CRITERI PREMIALI	Quantitativo						
	CRITERI PREMIALI ART. 47 DL 77/2021 % personale - art 47 DL77/2021 > 30 % e < 40% = 1 PUNTO >= del 40 % = 2 PUNTI	2		Dichiarazione non conforme a quanto previsto nel bando in quanto non ha presentato un piano dettagliato di assunzioni richiesto "PENA LA NON ATTRIBUZIONE" ma un impegno generico precisando "eventuali assunzioni".			Dichiarazione non conforme a quanto previsto nel bando, in quanto dichiara di assicurare all'occupazione giovanile e femminile una quota del 30 % delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, non superiore al 30%	
TOT:		85			54,8			55,4

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTI	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZ. ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

DITTE		3 - RTI H&A_Mep			4- RTI Sínergo-Sirombo			
CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
OFFERTA TECNICA		Max 85 punti						
1	PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA	Discrezionale						
	<p>Tre (3) servizi di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione significativi.</p> <p>Sono valutati quantità e qualità delle soluzioni affrontate, sviluppate e risolte, riscontrabili dalle esperienze presentate dal concorrente effettuate su interventi analoghi per tipologia a quelli oggetto di gara ritenuti significativi delle proprie capacità di direzione lavori e organizzative.</p> <p>Particolare rilievo verrà attribuito alle esperienze maturate in contesti urbani ad elevata urbanizzazione, nei quali siano esercitate funzioni pubbliche e/o in adiacenza alla viabilità urbana anche di trasporto pubblico.</p>	28	0,6	<p>1 - HOTEL NH E FORNACE DE MAIO € 928 E13 - € 350 E .18 - € 3,6 E.22 - €3,1 S.04 - €1,1 IA.01 - € 750 IA02 - €1,8 IA.03 - P.E. ; CSP , DIREZIONE LAVORI E DIREZIONE OPERATIVA STRUTTURE, .</p> <p>- 2 GRANDI GALLERIE DELL'ACCADEMIA - restauro e adeguamento funzionale.: importi elettrico € 1.1 , meccanico € 581 , elevato standar tecnologici - attività: direttore operativo impianti meccanici ispettore di cantiere impianti elettrici conatabilità dei lavori NO CSE NO DL</p> <p>3 - RIQUALIFICAZIONE WATERFRONT LAGUNARE PISTA CICLOPEDONALE VIA PORDELIO - importo lavori € 8mil - attività CSE</p> <p>Trattasi di interventi rilevanti ma non del tutto analoghi per tipologia a quelli oggetto di gara (interventi edili ma non riferiti a piazze), inoltre sono per uno è esplicitato il ruolo di DL, quindi adeguato.</p>	16,8	0,8	<p>1 -RIQUALIFICAZIONE EX CENTRALE DEL LATTE -VI - E.22 € 1,2mil, S.03 € 456, IA.01 € 48, IA02 €112, IA03 € 245, -attività: P.D., P.E., CSP, CSE DL - recupero edificio per fini pubblici spazi espositivi biblioteca associazioni etc. - INCARICO DI DL E CSE ANCORA DA SVOLGERE</p> <p>2 - SCUOLA SUPERIORE VI - E08 € 5,9 mil, S.03 €1,3 mil, IA.01 € 284, IA 02 €994. IA03 € 848, - attività: PFTE, P.D., P.E., CSP,</p> <p>-3 RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DELLA MOTTA PN - E.19 € 1,6 mil IA03 €445, 4.04 € 151 - attività: P.D., P.E. DL CSE - recupero della piazza con spazi pubblici verde arredo etc. (SVOLTO IN ATI CON ALTRI ARCHITETTI)</p> <p>Interventi sicuramente rilevanti ed analoghi (prevista riqualificazione piazza e ampliamento edificio pubblico), complessivamente buono.</p>	22,4
2	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Discrezionale						
	<p>Verranno valutate le modalità di interazione tra le imprese e gli uffici del RUP nonché il numero di visite in cantiere garantite settimanalmente.</p> <p>Sono oggetto di valutazione le attività di controllo nell'ambito della direzione lavori con particolare riferimento al rispetto delle specifiche tecniche previste nel Capitolato Speciale d'Appalto relativamente al CAM e capitolo del DNSH</p>	30	0,6	<p>Descritte modalità di interazione tra le imprese e gli uffici del RUP nonché la presenza settimanale in cantiere (almeno due alla settimana) e le attività di controllo nell'ambito CAM e DNSH con specialista, però con metodologia non molto definita - adeguato</p>	18,0	0,8	<p>Descritte modalità di interazione tra le imprese e gli uffici del RUP in maniera dettagliata e precisa, quindi verificabile, con presenza anche quotidiana e ben definiti compiti e ruoli all'interno dell'organigramma - buono</p>	24,0
3	STRUTTURA TECNICA PROFESSIONALE	Discrezionale						
	<p>Si valuterà il curriculum del responsabile della commessa con identificazione dei ruoli ricoperti, responsabilità e competenze.</p>	25	0,8	<p>Curricula rilevanti che dimostrano esperienza in opere complesse anche se non del tutto analoghe al progetto con riferimento alle piazze, organigramma chiaro con ruoli definiti - buono</p>	20,0	0,8	<p>Curricula rilevanti che dimostrano esperienza in opere complesse anche se non del tutto analoghe al progetto con riferimento alle piazze, organigramma chiaro con ruoli definiti - buono</p>	20,0
4	CRITERI PREMIALI	Quantitativo						
	<p>CRITERI PREMIALI ART. 47 DL 77/2021 % personale - art 47 DL77/2021 > 30 % e < 40% = 1 PUNTO > = del 40 % = 2 PUNTI</p>	2		Dichiarazione assente			<p>Dichiarazione puntuale con piano dettagliato di assunzioni, il 100% delle assunzioni previste è assicurato a nuova occupazione giovanile e femminile. Si attribuisce quindi massimo del punteggio</p>	2
TOT:		85			54,80			68,40

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTI	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZ. ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

DITTE		1- Pool Engineering			2 - RTI Martini-Saeco			
CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
OFFERTA TECNICA		Max 85 punti						
1	PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA	Discrezionale						
	Tre (3) servizi di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione significativi. Sono valutati quantità e qualità delle soluzioni affrontate, sviluppate e risolte, riscontrabili dalle esperienze presentate dal concorrente effettuate su interventi analoghi per tipologia a quelli oggetto di gara ritenuti significativi delle proprie capacità di direzione lavori e organizzative. Particolare rilievo verrà attribuito alle esperienze maturate in contesti urbani ad elevata urbanizzazione, nei quali siano esercitate funzioni pubbliche e/o in adiacenza alla viabilità urbana anche di trasporto pubblico.	28	0,6	1 - RECUPERO EX EMEROTECA MESTRE- E20 C1 MIL, S03 € 80, IA.01 € 23, IA02 € 190, IA03 € 370, ATTIVITA': P.D., P.E., CSP, DL, CSE. 2- RISTRUTTURAZIONE COMPLESSO "BEATO PELLEGRINO" PD-E.22 C14mil, S06 € 8 mil, IA01 1.1 mil, IA02 € 4,9 mil, IA03 C6,9 mil, - CSE e DO opere edili; 3 - PERCORSO PEDONALE ASSISITITO AREOPORTO MARCO POLO - E04 € 12 mil, S05 € 2,2 mil, S06 € 9,1 mil, IA01 C500, IA02 C677, IA 03 € 3,8 mil, DO Architettura, DO strutture, DO impianti CSP e CSE. Considerando la tipologia degli interventi proposti e i ruoli effettivamente ricoperti, ritengo che la proposta sia complessivamente adeguata.	16,80	0,9	1 riquil. Urb piazza spinea € 1.5 V.02 - C215 D.04 - € 240 IA 03 - incarico di P.d.-P.E.-CSP e CSE e DL; - 2 Masterplan viabilità e connessioni ciclabili e pedonali e sistemazioni urbane di fonte ad acciaierie valburba - € 520 V.02 - € 104 D.04 - € 88 IA.03 - P.D. - P.E. - CSP CSE e DL - 3 Riquilificaz urbana e parcheggio MIRA - 114 V.02 - 28 D.04 - P.E. -P.D. - CSP- CSE-DL - Considerando la tipologia degli interventi proposti e i ruoli effettivamente ricoperti, ritengo che la proposta sia complessivamente ottima.	25,20
2	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Discrezionale						
	Verranno valutate le modalità di interazione tra le imprese e gli uffici del RUP nonché il numero di visite in cantiere garantite settimanalmente. Sono oggetto di valutazione le attività di controllo nell'ambito della direzione lavori con particolare riferimento al rispetto delle specifiche tecniche previste nel Capitolato Speciale d'Appalto relativamente al CAM e capitolo del DNSH	30	0,6	nella relazione metodologica sono messe in evidenza le interazione tra le imprese e gli uffici del RUP nonché la presenza settimanale in cantiere e le attività di controllo nell'ambito della direzione lavori con particolare riferimento al rispetto delle specifiche tecniche CAM e DNSH. Su alcuni aspetti la relazione è eccessivamente generica in ogni caso si ritiene che complessivamente la proposta sia adeguata	18,00	0,6	nella relazione metodologica sono messe in evidenza le interazione tra le imprese e gli uffici del RUP nonché la presenza settimanale in cantiere e le attività di controllo nell'ambito della direzione lavori con particolare riferimento al rispetto delle specifiche tecniche CAM e DNSH. Su alcuni aspetti la relazione è eccessivamente generica in ogni caso si ritiene che complessivamente la proposta sia adeguata	18,00
3	STRUTTURA TECNICA PROFESSIONALE	Discrezionale						
	Si valuterà il curriculum del responsabile della commessa con identificazione dei ruoli ricoperti, responsabilità e competenze.	25	0,8	In generale i curricula del DL e del CSE sono di alto profilo in quanto riguardano certamente opere complesse e rilevanti anche se non particolarmente attinenti al progetto per la parte spazi aperti, struttura sottostante con un buon curricula, un po' meno rilevante il curriculum del responsabile CAM PNRR, complessivamente giudizio buono	20,00	0,6	Il curriculum del DI e CSE (stessa persona) è complessivamente adeguato. Le funzioni dei direttori operativi con quella dei responsabili di strutture e impianti sono in parte sovrapposte all'interno dell'organigramma con un ruolo non chiarissimo. La figura per i cam e prrr non ha un curriculum rilevante, tuttavia le figure relative ai direttori operativi hanno svolto più di un lavoro affine con le opere in oggetto anche se di improprio inferiore. Complessivamente giudizio adeguato	15,00
4	CRITERI PREMIALI	Quantitativo						
	CRITERI PREMIALI ART. 47 DL 77/2021 % personale - art 47 DL77/2021 > 30 % e < 40% = 1 PUNTO >= del 40 % = 2 PUNTI	2		Dichiarazione non conforme a quanto previsto nel bando			Dichiarazione non conforme a quanto previsto nel bando	
TOT:		85			54,8			58,2

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZ. ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

DITTE		3 - RTI H&A_Mep				4 - RTI Sinergo-Sirombo			
CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	
Max 85 punti									
Discrezionale									
1	PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA								
	Tre (3) servizi di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione significativi. Sono valutati quantità e qualità delle soluzioni affrontate, sviluppate e risolte, riscontrabili dalle esperienze presentate dal concorrente effettuate su interventi analoghi per tipologia a quelli oggetto di gara ritenuti significativi delle proprie capacità di direzione lavori e organizzative. Particolare rilievo verrà attribuito alle esperienze maturate in contesti urbani ad elevata urbanizzazione, nei quali siano esercitate funzioni pubbliche e/o in adiacenza alla viabilità urbana anche di trasporto pubblico.	28	0,6	1 - HOTEL NH E FORNACE DE MAIO € 928 E13 - € 350 E.18 - € 3,6 E.22 - €3,1 S.04 - €1,1 IA.01 - € 750 IA02 - €1,8 IA.03 - P.E. , CSP , DIREZIONE LAVORI E DIREZIONE OPERATIVA STRUTTURE,. - 2 GRANDI GALLERIE DELL'ACCADEMIA - restauro e adeguamento funzionale:- importi elettrico € 1.1 , meccanico € 581 , elevato stander tecnologi - attività: direttore operativo impianti meccanici ispettore di cantiere impianti elettrici conabilità dei lavori NO CSE NO DL 3 - RIQUALIFICAZIONE WATERFRONT LAGUNARE PISTA CICLOPEDONALE VIA PORDELLO - importo lavori € 8mil - attività CSE Considerando la tipologia degli interventi proposti e i ruoli effettivamente ricoperti, ritengo che la proposta sia complessivamente adeguata.	16,8	0,6	1 -RIQUALIFICAZIONE EX CENTRALE DEL LATTE -VI - E.22 € 1,2mil, S.03 € 456, IA.01 € 48, IA02 €112, IA03 € 245, -attività: P.D., P.E., CSP, CSE DL - recupero edificio per fini pubblici spazi espositivi biblioteca associazioni etc. - INCARICO DI DL E CSE ANCORA DA SVOLGERE 2 - SCUOLA SUPERIORE VI - E08 € 5,9 mil, S.03 €1,3 mil, IA.01 € 284, IA 02 €994. IA03 € 848, - attività: PFTE, P.D., P.E., CSP, -3 RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DELLA MOTTA PN - E.19 € 1,6 mil IA03 €445, d.04 € 151 - attività: P.D., P.E. DL CSE - recupero della piazza con spazi pubblici verde arredo etc. (SVOLTO IN ATI CON ALTRI ARCHITETTI) Considerando la tipologia degli interventi proposti e i ruoli effettivamente ricoperti, ritengo che la proposta sia complessivamente adeguata.	16,8	
2	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA								
	Verranno valutate le modalità di interazione tra le imprese e gli uffici del RUP nonché il numero di visite in cantiere garantite settimanalmente. Sono oggetto di valutazione le attività di controllo nell'ambito della direzione lavori con particolare riferimento al rispetto delle specifiche tecniche previste nel Capitolato Speciale d'Appalto relativamente al CAM e capitolo del DNSH	30	0,8	nella relazione metodologica sono messe in evidenza le interazione tra le imprese e gli uffici del RUP nonché la presenza settimanale in cantiere e le attività di controllo nell'ambito della direzione lavori con particolare riferimento al rispetto delle specifiche tecniche CAM e DNSH. Su alcuni aspetti la relazione è esauriva e si ritiene che complessivamente la proposta sia buona	24,0	0,9	nella relazione metodologica sono messe in evidenza le interazione tra le imprese e gli uffici del RUP, nonché la presenza settimanale in cantiere e le attività di controllo in modo chiaro e preciso e realistico, nell'ambito della direzione lavori con particolare riferimento al rispetto delle specifiche tecniche CAM e DNSH. Su alcuni aspetti la relazione è esauriva e si ritiene che complessivamente la proposta sia ottima	27,0	
3	STRUTTURA TECNICA PROFESSIONALE								
	Si valuterà il curriculum del responsabile della commessa con identificazione dei ruoli ricoperti, responsabilità e competenze.	25	0,8	Ottimi curricula delle figure selezionatenei vari ruoli per la gestione della commessa, soprattutto per quanto concerne il DL e il CSE curriculum, anche se mancano di lavori realmente analoghi a quanto in progetto per quanto riguarda gli spazi aperti. Complessivamente il giudizio è buono	20,0	0,8	Ottimi curricula delle figure selezionatenei vari ruoli per la gestione della commessa, soprattutto per quanto concerne il DL e il CSE curriculum, anche se mancano di lavori realmente analoghi a quanto in progetto per quanto riguarda gli spazi aperti. Complessivamente il giudizio è buono	20,0	
4	CRITERI PREMIALI								
	CRITERI PREMIALI ART. 47 DL 77/2021 % personale - art 47 DL77/2021 > 30 % e < 40% = 1 PUNTO >= del 40 % = 2 PUNTI	2		Dichiarazione assente			Dichiarazione puntuale con piano dettagliato di assunzioni, il 100% delle assunzioni previste è assicurato a nuova occupazione giovanile e femminile. Si attribuisce quindi massimo del punteggio	2	
TOT:		85			60,80			65,80	

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZ. ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

DITTE		1 - Pool Engineering				2 - RTI <small>Marmi Saco</small>			
CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	
OFFERTA TECNICA									
Max 85 punti									
1	PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA	Discrezionale							
	Tre (3) servizi di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione significativi. Sono valutati quantità e qualità delle soluzioni affrontate, sviluppate e risolte, riscontrabili dalle esperienze presentate dal concorrente effettuate su interventi analoghi per tipologia a quelli oggetto di gara ritenuti significativi delle proprie capacità di direzione lavori e organizzative. Particolare rilievo verrà attribuito alle esperienze maturate in contesti urbani ad elevata urbanizzazione, nei quali siano esercitate funzioni pubbliche e/o in adiacenza alla viabilità urbana anche di trasporto pubblico.	28	0,6	1 - RECUPERO EX EMEROTECA MESTRE- E20 C1 MIL, S03 C 80, IA.01 C 23, IA02 C 190, IA03 C 370, ATTIVITA': P.D., P.E., CSP, DL, CSE, 2- RISTRUTTURAZIONE COMPLESSO "BEATO PELLEGRINO" PD- E.22 C14mil, S06 C 8 mil, IA01 1.1 mil, IA02 C 4,9 mil, IA03 C6,9 mil. - CSE e DO opere edili, 3 - PERCORSO PEDONALE ASSISTITO AREOPORTO MARCO POLO - E04 C 12 mil, S05 C 2,2 mil, S06 C 9,1 mil, IA01 C500, IA02 C677, IA 03 C 3,8 mil, DO Architettura, DO strutture, DO impianti CSP e CSE. Vengono presentati interventi importanti ma non completamente simili a quelli oggetto della gara. Inoltre i servizi svolti non riguardano sempre la Direzione dei Lavori. Giudizio complessivo adeguato.	16,80	0,8	1. riqual. Urb piazza spinea C 1.5 V.02 - C215 D.04 - C 240 IA 03 - incarico di P.d.-P.E.-CSP e CSE e DL; - 2 Masterplan viabilità e connessioni ciclabili e pedonali e sistemazioni urbane di fonte ad acciaierie valurbna - C 520 V.02 - C 104 D.04 - C 88 IA.03 - P.D. - P.E. - CSP CSE E DL - 3 Riqualificaz urbana e parcheggio MIRA - 114 V.02 - 28 D.04 P.E. -P.D. - CSP- CSE-DL - Vengono presentati degli interventi di importo non particolarmente rilevante ma sufficientemente attinenti a quello di gara. In particolare uno prevede il rifacimento di una piazza. In tutti i casi sono presentati servizi di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione. Giudizio complessivo buono.	22,40	
2	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Discrezionale							
	Verranno valutate le modalità di interazione tra le imprese e gli uffici del RUP nonché il numero di visite in cantiere garantite settimanalmente. Sono oggetto di valutazione le attività di controllo nell'ambito della direzione lavori con particolare riferimento al rispetto delle specifiche tecniche previste nel Capitolato Speciale d'Appalto relativamente al CAM e capitolo del DNSH	30	0,6	Le modalità di interazione sono state descritte come pure le modalità di controllo relativamente ai CAM e DNSH. La descrizione è comunque generica. Almeno due sopralluoghi settimanali. Giudizio complessivo adeguato.	18,00	0,6	Le modalità di interazione sono state descritte come pure le modalità di controllo relativamente ai CAM e DNSH. Non troppo dettagliata. Condivisione dati in cloud. Presenza anche giornaliera. Giudizio complessivo adeguato.	18,00	
3	STRUTTURA TECNICA PROFESSIONALE	Discrezionale							
	Si valuterà il curriculum del responsabile della commessa con identificazione dei ruoli ricoperti, responsabilità e competenze.	25	0,8	Curricula del DL e del CSE relativi a interventi importanti e complessi anche se non completamente attinenti al progetto in gara. Organizzazione chiara. Giudizio complessivo buono.	20,00	0,6	DLE e CSE con curriculum adeguato anche se non specifico per le opere in gara. Organizzazione dell'ufficio DL illustrata in maniera non chiarissima. . Completamente giudizio adeguato	15,00	
4	CRITERI PREMIALI	Quantitativo							
	CRITERI PREMIALI ART. 47 DL 77/2021 % personale - art.47 DL77/2021 > 30 % e < 40% = 1 PUNTO >= del 40 % = 2 PUNTI	2		Dichiarazione non conforme al bando. Nessun punteggio attribuito.			Dichiarazione non conforme al bando. Nessun punteggio attribuito.		
TOT:		85			54,8			55,4	

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZ. ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

DITTE		3 - RTI H&A_Mep			4- RTI Sinergo-Sirombo			
CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
Max 85 punti								
Discrezionale								
1	PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA							
	Tre (3) servizi di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione significativi. Sono valutati quantità e qualità delle soluzioni affrontate, sviluppate e risolte, riscontrabili dalle esperienze presentate dal concorrente effettuate su interventi analoghi per tipologia a quelli oggetto di gara ritenuti significativi delle proprie capacità di direzione lavori e organizzative. Particolare rilievo verrà attribuito alle esperienze maturate in contesti urbani ad elevata urbanizzazione, nei quali siano esercitate funzioni pubbliche e/o in adiacenza alla viabilità urbana anche di trasporto pubblico.	28	0,6	1 - HOTEL NH E FORNACE DE MAIO € 928 E13 - € 350 E .18 - € 3,6 E.22 - €3,1 S.04 - €1,1 IA.01 - € 750 IA02 - €1,8 IA.03 - P.E. , CSP , DIREZIONE LAVORI E DIREZIONE OPERATIVA STRUTTURE,, - 2 GRANDI GALLERIE DELL'ACCADEMIA - restauro e adeguamento funzionale.: importi elettrico € 1.1 , meccanico € 581 , elevato standar tecnologici - attività: direttore operativo impianti meccanici ispettore di cantiere impianti elettrici conabilità dei lavori NO CSE NO DL 3 - RIQUALIFICAZIONE WATERFRONT LAGUNARE PISTA CICLOPEDONALE VIA PORDELIO - importo lavori € 8mil - attività CSE Vengono presentati interventi significativi ma solo in parte attinenti a quelli della gara:solo un ruolo da Direttore dei Lavori. Giudizio complessivo adeguato.	16,8	0,6	1 -RIQUALIFICAZIONE EX CENTRALE DEL LATTE -VI - E.22 € 1,2mil, S.03 € 456, IA.01 € 48, IA02 €112, IA03 € 245, -attività: P.D., P.E., CSP, CSE DL - recupero edificio per fini pubblici spazi espositivi biblioteca associazioni etc. - INCARICO DI DL E CSE ANCORA DA SVOLGERE 2 - SCUOLA SUPERIORE VI - E08 € 5,9 mil, S.03 €1,3 mil, IA.01 € 284, IA 02 €994. IA03 € 848, - attività: PFTE, P.D., P.E., CSP, -3 RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DELLA MOTTA PN - E.19 € 1,6 mil IA03 €445, d.04 € 151 - attività: P.D., P.E. DL CSE - recupero della piazza con spazi pubblici verde arredo etc. (SVOLTO IN ATI CON ALTRI ARCHITETTI) Vengono presentati interventi sufficientemente attinenti. In una delle tre commesse l'incarico è ancora da svolgere. Presentato un intervento di riqualificazione di una piazza. Giudizio complessivo adeguato.	16,8
2	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA							
	Verranno valutate le modalità di interazione tra le imprese e gli uffici del RUP nonché il numero di visite in cantiere garantite settimanalmente. Sono oggetto di valutazione le attività di controllo nell'ambito della direzione lavori con particolare riferimento al rispetto delle specifiche tecniche previste nel Capitolato Speciale d'Appalto relativamente al CAM e capitolato del DNSH.	30	0,8	Descritte in maniera dettagliata le interazioni tra le imprese e gli uffici del RUP. Presenza settimanale in cantiere. Dettagliate le attività nell'ambito CAM e DNSH. Giudizio complessivo buono.	24,0	0,8	Sono descritte in maniera esaustiva e dettagliata le modalità di interazione tra DLL - RuP e imprese esecutrici. Presenza quotidiana e differenziata. Indicati i controlli della D.LL in ambito CAM e DNSH. Giudizio complessivo buono.	24,0
3	STRUTTURA TECNICA PROFESSIONALE							
	Si valuterà il curriculum del responsabile della commessa con identificazione dei ruoli ricoperti, responsabilità e competenze.	25	0,8	Presentati curricula molto significativi relativi a opere importanti e complesse anche se non del tutto pertinenti con le attività in gara. Organizzazione chiara. Giudizio complessivo buono.	20,0	0,8	Presentati curricula molto significativi relativi a opere importanti e complesse anche se non del tutto pertinenti con le attività in gara. Organizzazione chiara. Giudizio complessivo buono.	20,0
4	CRITERI PREMIALI							
	CRITERI PREMIALI ART. 47 DL 77/2021 % personale = art 47 DL77/2021 > 30 % e < 40% = 1 PUNTO >= del 40 % = 2 PUNTI	2		Dichiarazione assente			Dichiarazione puntuale che descrive il piano delle assunzioni. Il 100% delle assunzioni previste è assicurato a nuova occupazione giovanile e femminile. Punteggio massimo	2
TOT:		85			60,80			62,80

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZ. ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Gara n. 19/2024 - C.I. 15007. RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA – affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU PNRR M5C2 2.1 – CUP F73D21002190001- CIG B1D6383ACC;

VERBALE N. 5

Data e luogo della seduta: 27/06/2024 ore 11:00 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: Determinazione dirigenziale n. 776 del 26/04/2024. Procedura negoziata

Estremi della lettera di invito: PG/2024/0253440 del 24/05/2024;

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2024/284422 del 12/06/2024

Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2024/284425 del 12/06/2024;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2024/284434 del 12/06/2024;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2024/284438 del 12/06/2024;

Ditte invitate (n.5): 1. Ai Progetti S.r.l. ; 2. Ing. Emmanuele Martini 3. H&A Associati S.r.l.; 4. Sinergo S.p.a.; 5. Pool Engineering S.r.l.

Offerte pervenute (n.4): 1.costituendo R.T.I. Pool Engineering S.r.l. e Zuanier associati ; 2.costituendo R.T.I. Ing. Emmanuele Martini e Saico Ingegneria S.r.l.; 3. H&A Associati e Mep Engineering S.r.l.; 4.costituendo RTI Sinergo S.p.a. e Elisa Sirombo;

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Si insedia la Commissione giudicatrice, che ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Ing. Simone Agrondi
- 3) Commissario: Ing. Marco Scattolin

Funge da Segretaria la sig.ra Flora Selmani

Il Presidente della commissione, dichiara aperta la seduta di gara e procede a dare lettura dei punteggi che la Commissione ha attribuito all'offerta tecnica, come da allegato 1 al presente verbale.

L'offerta economica deve contenere l'indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, rispetto al prezzo a base d'asta. Il ribasso percentuale va calcolato sull'importo a base di gara e deve essere indicato in cifre e in lettere. Il punteggio dell'offerta economica verrà calcolato con la metodologia descritta al punto 24.3 e seguenti della lettera di invito.

Le offerte economiche dovranno essere formulate secondo quanto indicato al paragrafo 23 della lettera di invito di gara al quale sarà attribuito un punteggio massimo di 15 punti.

Verificati i contenuti delle offerte economiche, ai ribassi offerti viene applicata la formula prevista il punteggio dell'offerta economica viene sommato a quello dell'offerta tecnica, ottenendo i punteggi finali riportati nell'allegato 1 al presente verbale che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione della Gara n. Gara n. 19/2024 - C.I. 15007. RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA - affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU PNRR M5C2 2.1 - CUP F73D21002190001- CIG B1D6383ACC, costituendo RTI Sinergo S.p.a. e Elisa Sirombo con sede in Via Cà Bembo - Martellago; P.I. 03877160279, che ha ottenuto un punteggio totale di 100 punti su 100 per un ribasso d'asta di 25,00 %; con un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di € 154.541,09, con la richiesta di valutazione della congruità dell'offerta da parte del Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. n. 36/2023.

La seduta pubblica termina alle ore 12.00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMMISSARI

F.to Ing. Simone Agrondi

F.to Ing. Marco Scattolin

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

Gara n. 19/2024 - (C.I. 15007). RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA MERCATO MARGHERA - affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Intervento finanziato dall'Unione Europea-Next Generation EU PNRR M5C2 2.1 – CUP F73D21002190001 - CIG B1D6383ACC

OFFERTA TECNICA 85		206.054,78		OFFERTA ECONOMICA 15								
DITTE	A 28	B 30	C 25	D 2	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	Soglia 51	RIPARAMET RAZIONE	PREZZO OFFERTO	RIBASSO Prezzo	COEFFICIE NTE	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMIC A	PUNTEGGIO TOTALE
1	ATI Pool Engineering	16,800	18,000	20,000	54,800	AMMESSO	71,4685	163.895,97	20,460	0,951	14,2670	85,7355
	ATI MARTINI e SAICO	23,333	18,000	15,000	56,333	AMMESSO	73,1706	161.753,00	21,500	0,963	14,4449	87,6155
	ATI H & A ASSOCIATI SRL e MEP	16,800	22,000	20,000	58,800	AMMESSO	76,607	168.470,39	18,240	0,924	13,8632	90,4702
	ATI SINERGO SPA	18,667	25,000	20,000	65,6667	AMMESSO	85,000	154.541,09	25,000	1,000	15,0000	100,000