



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14767 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO TEATRO GOLDONI PER OTTENIMENTO CPI. Adeguamento corrispettivi professionali mediante modifica contratto Rep. Spec. 22436 del 15/10/2021 per prestazioni di progettazione definitiva, comprensiva di fattibilità tecnica economica, ed esecutiva, direttore lavori al posto di direttore operativo e contabilità a corpo. Impegno di spesa . Atto da pubblicare ai sensi dell'art.29 c.1 D.lgs. 50/2016. (Cod. SRC21_02)

Proposta di determinazione (PDD) n. 180 del 26/01/2023

Determinazione (DD) n. 507 del 06/03/2023

Fascicolo 2021.XI/2/1.255 "C.I. 14767 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO TEATRO GOLDONI PER OTTENIMENTO CPI"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Loreto Silvia, in data 01/03/2023.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 31/01/2023.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 03/03/2023.

COMUNE DI VENEZIA

Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti

Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole

Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Giovanni Voltolina

PDD n. 180 del 26/01/2023

Fasc.: 2021/XI.2.1/255

OGGETTO: C.I. 14767 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO TEATRO GOLDONI PER OTTENIMENTO CPI. Adeguamento corrispettivi professionali mediante modifica contratto Rep. Spec. 22436 del 15/10/2021 per prestazioni di progettazione definitiva, comprensiva di fattibilità tecnica economica, ed esecutiva, direttore lavori al posto di direttore operativo e contabilità a corpo. Impegno di spesa . Atto da pubblicare ai sensi dell'art.29 c.1 D.lgs. 50/2016. (Cod. SRC21_02)

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 75 del 23 dicembre 2022 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2023-2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 18 febbraio 2021 è stato approvato il Piano della Performance (PdP) per gli anni 2021-2023, che individua, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 22 marzo 2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2022-2024, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 27 in data 8 marzo 2022 è stato approvato Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022–2024 in applicazione della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 107 del 26 maggio 2022 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2022-24 che incorpora, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, i documenti programmatici dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, vale a dire il Piano della Performance, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (già approvato), il Piano triennale dei fabbisogni del personale, il Piano triennale delle azioni concrete per l'efficienza delle pubbliche amministrazioni, il Piano organizzativo del lavoro agile, il Piano della Formazione, il Piano delle Azioni Positive e il Piano Sviluppi Informatici;
- con disposizione del Sindaco, Prot. Gen. n. 374198 del 22/08/2022, è stato confermato, fino al 31/12/2023, l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti all'Arch. Silvia Loreto;

Visti:

- l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo

2001 n. 165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;

- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del “Codice di comportamento interno”, che “ha sostituito ogni precedente”;

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, in particolare quanto disposto dall’art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente modificato dall’art. 51, comma 1, lett. a) n. 2) pt. 2.1. del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla L. 108/2021;

- il D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i. “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.”;

- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell’Autorità e precisamente: n. 1, delibera n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 e, infine, aggiornate con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, recanti “*Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria*”; n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell’11.10.2017, recanti “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*” e n. 4, delibera 1097 del 26.10.2016 aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 dell’1.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;

Premesso, inoltre, che:

- l'intervento C.I. 14767 risulta inserito nella prima annualità del Programma Triennale dei lavori pubblici 2021-2023, e nel Documento unico di programmazione allegati al Bilancio di Previsione

per gli esercizi finanziari 2021-2023 approvati con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 18 dicembre 2020 e s.m.i., per l'importo complessivo di € 1.400.000,00.=, spesa finanziata con Contributi Legge Speciale Venezia;

- con determinazione dirigenziale n. 1560 del 18/08/2021 è stato affidato alla Società Taccini Ingegneria S.R.L., C.F. e P.IVA n. 02661460994, relativamente alle opere di cui all'oggetto, l'incarico di progettazione definitiva, comprensiva di progettazione di fattibilità tecnica economica, ed esecutiva, direttore operativo per lavori e contabilità a misura, per un importo complessivo dei corrispettivi pari ad € 55.228,12.= (IVA ed oneri previdenziali esclusi), quantificato su un importo presunto dei lavori di € 850.000,00.= (oneri per la sicurezza compresi e o.f.e.), giusto contratto stipulato in data 15/10/2021 con repertorio speciale n. 22436;

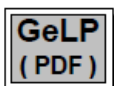
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 248 del 29.12.2021 è stato approvato il progetto definitivo, comprensivo di fattibilità tecnica economica, delle opere in oggetto, per un importo di € 1.097.814,22.= (o.f.e.) di cui € 1.021.814,22.= per lavori ed € 76.000,00.= quali oneri per la sicurezza, la cui parte generale è stata redatta dalla succitata Società Affidataria;

- con determinazione dirigenziale n. 1385 del 07/07/2022 è stato approvato il relativo progetto esecutivo per un importo di € 1.117.321,99.= (o.f.e.) di cui € 1.043.084,80.= per lavori ed € 74.237,19.= quali oneri per la sicurezza, la cui parte generale è stata redatta dalla predetta Società Affidataria;

- con determinazione dirigenziale n. 2622 del 14/12/2022 i succitati lavori sono stati aggiudicati alla Società Argo Costruzioni e Restauri S.r.l. per l'importo di € 1.043.084,80 al netto del ribasso d'asta del 0,850% (o.f.e.) a cui vanno aggiunti € 74.237,19 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale complessivo di € 1.108.455,77.=(o.f.e.);

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 30 novembre 2022 è stato rifinanziato il quadro economico dell'intervento per complessivi € 350.000,00.= con Avanzo di amministrazione vincolato da contributi Legge Speciale applicato a Bilancio 2022 - cap/art. 11522/109 "Beni immobili" codice gestionale 018 "Musei, teatri e biblioteche";

- con determinazione dirigenziale n. 2822 del 28/12/2022, per il rifinanziamento dell'intervento in oggetto, è stato approvato l'assestamento del quadro economico e l'aggiornamento del cronoprogramma finanziario, di seguito riportato:



Quadro Economico ASSESTAMENTO

Progressivo versione PDF: 16630

generato in data: 15/12/2022

Cod.Proc: 14767 Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO TEATRO GOLDONI PER OTTENIMENTO CPI

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura		a misura		0,00
a corpo	1.034.218,58	a corpo	74.237,19	
in economia		in economia		
totale	1.034.218,58	totale	74.237,19	

importo lavori al netto del ribasso del	0,850%	% IVA(*)	importo IVA
1.108.455,77		10	110.845,58

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	369.451,81			369.451,81
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	144.557,40			144.557,40
7b) spese tecniche (incentivi)	16.089,44			16.089,44
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	600,00			600,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	530.698,65			
12) IVA			110.845,58	
totale a disposizione	641.544,23			
totale complessivo	1.750.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.219.301,35
somme a disposizione (o.f.c.)	514.609,21
incentivi	16.089,44
totale complessivo	1.750.000,00

Dato atto che, per rispettare i tempi della programmazione dell'intervento, la consegna dei lavori è prevista nel mese di febbraio dell'anno in corso.

Considerato che a seguito di verifica dei carichi di lavoro e delle professionalità del personale interno dell'Amministrazione è emersa la necessità e l'urgenza di ricorrere per la direzione dei lavori a prestazioni professionali esterne e a tal proposito, anche ai sensi dell'art. 111 del D.Lgs. 50/2016 ultimo capoverso, è stato chiesto alla Società Taccini Ingegneria S.R.L., con nota PG/2023/0033300 del 20/01/2023 (in atti), già affidataria della progettazione e direzione operativa delle opere in argomento, la disponibilità ad espletare la prestazione di direzione dei lavori al posto della direzione operativa;

Dato atto che le modifiche contrattuali di cui sopra sono riconducibili alle ipotesi di cui all'art.106 commi 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e ciò in quanto l'adeguamento dei corrispettivi si rende necessario in ragione di quanto emerso a seguito della necessità di affidare alla Società Taccini Ingegneria S.R.L. la direzione lavori in sostituzione della direzione operativa, all'aumento dell'importo dei lavori, con conseguenti necessarie lavorazioni supplementari rispetto a quanto originariamente ipotizzato, che hanno comportato un aumento delle prestazioni richieste alla Società affidataria;

Visto che per le motivazioni sopra espresse, si è provveduto al ricalcolo dei corrispettivi professionali che ha portato l'importo contrattuale spettante all'affidatario da € 55.228,12.=, al netto del ribasso offerto in sede negoziazione del 12,00%, ad € 78.281,66.= con un aumento pari ad € 23.053,54.= che aumentato del 4% per oneri previdenziali e del 22% per IVA porta ad € 29.250,33.=, ritenuto congruo dal R.U.P., giusto computo vistato per accettazione dall'affidatario e acquisito agli atti con PG/2023/0042362 del 25/01/2023;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'adeguamento, ai sensi dell'art.106 commi 1, lett. b) e c), e 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dei corrispettivi professionali spettanti per le predette prestazioni professionali per un importo presunto di € 29.250,33.= (o.p. e f.c.);

Rilevato che:

- le attività oggetto dei servizi rientrano tra quelle previste dal D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 "Codice di contratti pubblici" e s.m.i. e quindi non sono assoggettate al "Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, di studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni" approvato con deliberazione G.C. n. 171 del 14.03.2008 e s.m.i, quindi l'impegno di spesa è indicato con il codice SRC21_02;

- l'importo complessivo dei corrispettivi professionali per le prestazioni succitate ammonta presuntivamente ad € 29.250,33.= (oneri previdenziali al 4% e IVA al 22% compresi);

- la succitata spesa di € 29.250,33.= (o.p. e f.c.) trova copertura a carico del 11522/109 "Beni immobili", Bilancio 2023, Codice gestionale 018 "Musei, teatri e biblioteche" - Spesa finanziata con Avanzo di amministrazione vincolato da contributi Legge Speciale per Venezia applicato ad anni precedenti;

Dato atto che la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'Ing. Giovanni Voltolina, giusto provvedimento di nomina PG/2021/0165037 del 06/04/2021, conservato agli atti;

Vista la dichiarazione del RUP, Ing. Giovanni Voltolina, acquisita agli atti con PG/2021/0333113, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto;

Dato atto che il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del D.Lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.), approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 27 dell'8 marzo 2022;

Ritenuto necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario del C.I. 14767, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Altri anni	2023	2024	Totale Quadro Economico
Stanziato	80.704,54	1,669,295.46	0,00	1,750,000.00

Impegnato	80,704.54	1,299,243.65		
-----------	-----------	--------------	--	--

Richiamati:

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.";
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile;

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

Dato atto che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi esposti in premessa, la modifica contrattuale e il relativo adeguamento dei corrispettivi professionali, inerenti le opere dell'intervento di cui all'oggetto, riferiti alle prestazioni professionali da effettuarsi da parte della Società Taccini Ingegneria S.R.L., alle condizioni dello schema di atto aggiuntivo al contratto Rep. Spec. 22436 del 15/10/2021 (Allegato A) che contestualmente si approva e alla cui stipula si provvederà dopo l'approvazione della presente determinazione;

2. di impegnare a favore della Società Taccini Ingegneria S.R.L., C.F. e P.IVA n. 02661460994 – con sede legale in via Assarotti n. 10/10 -Genova (GE) , la spesa complessiva presunta di € 29.250,33.= (oneri previdenziali e fiscali compresi), cod. SRC21_02 come indicato in premessa, /CIG 8787138FA8 - CUP F78C21000000001/;

3. di imputare la spesa complessiva di € 29.250,33.= (o.p. e f.c.) a carico del cap. 11522/109 "Beni immobili", Bilancio 2023, Codice gestionale 018 "Musei, teatri e biblioteche" - Spesa finanziata con Avanzo di amministrazione vincolato da contributi Legge Speciale per Venezia applicato ad anni precedenti;

4. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10 –manutenzioni puntuali su beni propri – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;

5. di provvedere al pagamento delle spese professionali con le modalità previste nel contratto e nello schema di atto aggiuntivo al contratto precedentemente citati;

6. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 14767 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Altri anni	2023	2024	Totale Quadro Economico

Stanziato	80.704,54	1,669,295.46	0,00	1,750,000.00
Impegnato	80,704.54	1.328.493,98		

7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giovanni Voltolina;

10. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del visto di regolarità contabile, secondo quanto disposto con circolare dell'Area Economia e Finanza prot. 521135 del 09/11/2016;

8. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

9. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

10. di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Controllo di Gestione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26, commi 3 bis e 4, della l. 488/1999;

11. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con dell'art. 29 co. 1 D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

La Dirigente

Arch. Silvia Loreto

(f.to digitalmente)

Allegati:

A) Schema di atto aggiuntivo al contratto Rep. Spec. 22436 del 15/10/2021.

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2023 / 180

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 8645/2023 del 02/02/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 14767 -
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO TEATRO GOLDONI PER
OTTENIMENTO CPI. Adeguament"

"C.I. 14767 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO TEATRO
GOLDONI PER OTTENIMENTO CPI. Adeguamento corrispettivi professionali mediante
modifica contratto Rep. Spec. 22436 del 15/10/2021 per prestazioni di progettazione
definitiva, comprensiva di fattibilità tecnica economica, ed esecutiva, direttore lavori al
posto di direttore operativo e contabilità a corpo. Impegno di spesa . Atto da pubblicare ai
sensi dell'art.29 c.1 D.lgs. 50/2016. (Cod. SRC21_02)"
autorizzazione Proposta di determina 180/23 del 26/01/23
rif. prenotazione n. 17807/2022 - autorizzazione Determine 2822/22

L'impegno di spesa numero 8645/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	29.250,33
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche	
<i>Fornitore</i>	TACCINI INGEGNERIA S.R.L. Cod.Fisc. 02661460994 P.Iva	
<i>CIG</i>	02661460994 8787138FA8 CUP F78C21000000001	
<i>Opera</i>	5842 - 14767/000 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E	
<i>Tipo Spesa</i>	ADEGUAMENTO TEATRO GOLDONI PER OTTENIMENTO CPI 3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1353 - 022.001.836.900 - AVANZO DA LEGGE 208/2015 - ANNUALITA' 2021	
<i>Cassa</i>	180 - 0180 - L.S.V. CONTRIBUTI	
	Totale:	29.250,33

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2023 al 02/02/2023

Stanziamiento di bilancio	28.512.711,67 +
Impegni precedenti	20.305.574,77 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	8.207.136,90 =
Ammontare del presente impegno	29.250,33 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	8.177.886,57 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 02 febbraio 2023

Imposta di bollo assolta in modo virtuale

Riferimento determinazione dirigenziale n. in data

COMUNE DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI

SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO REP. SPEC. N.

22436 DEL 15/10/2021

Oggetto: C.I. 14767 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO TEATRO GOLDONI PER OTTENIMENTO CPI. Modifica contratto Rep. Spec. 22436 del 15/10/2021 con affidamento della direzione lavori in sostituzione della direzione operativa e adeguamento corrispettivi professionali per le prestazioni di contabilità a corpo.

CIG 8787138FA8 - CUP F78C21000000001

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 1560 del 18/08/2021 è stato affidato alla Società Taccini Ingegneria S.R.L., C.F. e P.IVA n. 02661460994, relativamente alle opere di cui all'oggetto, l'incarico di progettazione definitiva, comprensiva di progettazione di fattibilità tecnica economica, ed esecutiva, direttore operativo per lavori e contabilità a misura, per un importo complessivo dei corrispettivi pari ad € 55.228,12.= (IVA ed oneri previdenziali esclusi), in seguito all'offerta di ribasso pari al 12,00% sull'importo posto a base di negoziazione di € 62.759,23.= (determinato su un importo presunto delle opere a base di appalto di € 850.000,00.= di cui € 807.500,00.=

per lavori ed € 42.500,00.= quali oneri per la sicurezza e riconducibile nella ID opere E.11 (L. 143/49 cl. I[^] c);

- in data 15/10/2021 con repertorio speciale n. 22436 è stato stipulato il relativo contratto;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 248 del 29.12.2021 è stato approvato il progetto definitivo, comprensivo di fattibilità tecnica economica, delle opere in oggetto, per un importo di € 1.097.814,22.= (o.f.e.) di cui € 1.021.814,22.= per lavori ed € 76.000,00.= quali oneri per la sicurezza, la cui parte generale è stata redatta dalla Società Affidataria;

- con determinazione dirigenziale n. 1385 del 07/07/2022 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo di € 1.117.321,99.= (o.f.e.) di cui € 1.043.084,80.= per lavori ed € 74.237,19.= quali oneri per la sicurezza, la cui parte generale è stata redatta dalla Società Affidataria;

- a seguito di a seguito di verifica dei carichi di lavoro e della professionalità del personale interno dell'Amministrazione è emersa la necessità di affidare la direzione dei lavori a personale esterno e a tal proposito, anche ai sensi dell'art. 111 del D.Lgs. 50/2016, è stata individuata la predetta Società, già affidataria della progettazione, alla quale, con nota PG.....del..... è stato chiesto di assumere la direzione dei lavori al posto della direzione operativa;

- la modifica contrattuale riferita all'affidamento della direzione lavori in sostituzione della direzione operativa e l'aumento dell'importo delle

opere hanno comportato la necessità di procedere all'adeguamento dei corrispettivi spettanti all'Affidatario rispetto a quanto originariamente ipotizzato;

- con determinazione dirigenziale n.del, è stata approvato lo schema di atto aggiuntivo al contratto Rep. Spec. 22436 del 15/10/2021 riportante la modifica contrattuale e il relativo adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti alla Società Taccini Ingegneria S.R.L.;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'Amministrazione Comunale rappresentata dall'Ing..... - Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti e la Società Taccini Ingegneria S.r.l., convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1

1.1. I commi 1.1. e 1.4. dell'art. 1 "Oggetto dell'incarico", del contratto d'incarico Rep. Spec. 22436 del 15/10/2021 vengono così modificati:

1.1. L'Amministrazione Comunale rappresentata dall'Ing./Arch.
- Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti, conferisce alla Società Taccini Ingegneria S.R.L, di seguito denominata affidatario, rappresentata dall'Ing. Marco Taccini nella sua qualità di Legale Rappresentante, con domicilio, anche fiscale, in via Assarotti n. 10/10 Genova (GE), C.F. e P.IVA n. 02661460994, che accetta, l'incarico di:
-progettazione definitiva (comprensiva di fattibilità tecnico economica) ed esecutiva, per un importo presunto delle opere di € 850.000,00.=

(o.f.e.) di cui € 807.500,00.= per lavori ed e 42.500,00.= quali oneri per la sicurezza, riconducibili nella ID. opere E.11 (L. 143/49 cl. I^ c);

- direttore lavori e contabilità a corpo per un importo presunto delle opere in appalto di € 1.117.321,99.= (o.f.e.) di cui € 1.043.084,80.= per lavori ed € 74.237,19.= quali oneri per la sicurezza, riconducibili nella ID. opere E.11 (L. 143/49 cl. I^ c);

1.4. L'Amministrazione Comunale si riserva di confermare l'affidamento della progettazione esecutiva, dopo che la progettazione definitiva avrà ottenuto le prescritte approvazioni, anche per stralci funzionali.

L'Amministrazione Comunale si riserva, altresì, di confermare l'affidamento dell'incarico di direttore lavori e contabilità a corpo dopo che la relativa succitata progettazione esecutiva avrà ottenuto le prescritte approvazioni.

1.2. Il comma 2.5. "Direttore operativo" dell'art. 2 – "Prestazioni professionali", del contratto d'incarico Rep. Spec. 22436 del 15/10/2021 viene soppresso;

1.3. All'art. 2 – "Prestazioni professionali", del contratto d'incarico Rep. Spec. 22436 del 15/10/2021, vengono aggiunti il seguenti commi:

2.6. L'Affidatario assume l'obbligo delle seguenti prestazioni:

- Direttore dei Lavori

a) Tutti i compiti e le funzioni ad esso attribuite ai sensi del DM 49/2018;

b) Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione;

- c) Liquidazione - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile, tenuta dei libretti di misura e dei registri di contabilità, predisposizione stato di avanzamento dei lavori (SAL), conto finale dei lavori;
- d) Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione;
- e) Assistenza giornaliera;
- f) Compilazione giornale dei lavori;
- g) Verifica del rispetto degli obblighi dell'esecutore e del subappaltatore;
- h) Verifica del rispetto delle norme in tema di sostenibilità ambientale, verifica del rispetto da parte dell'esecutore dei lavori nella presentazione della documentazione e della certificazione di prodotto nonché nell'esecuzione delle lavorazioni dei CAM previsti dal capitolato speciale d'appalto;
- i) Documentazione fotografica formato digitale con riferimenti visivi planimetrici, descrizione estesa video formato digitale esplicativa delle lavorazioni e confezionamento finale da concordare con il R.U.P.;

2.7. L'Affidatario incaricato appone la firma su tutti gli atti e su tutti i documenti tecnico-amministrativi di seguito elencati e ne assume la piena responsabilità:

- verbale di consegna dei lavori, sospensione e ripresa;
- perizie suppletive e/o variante;
- certificato di ultimazione dei lavori;
- conto finale, relazione sul conto finale;
- relazione riservata sulle eventuali riserve;
- ogni altro documento in capo al Direttore dei lavori previsto dalla normativa vigente.

2.8. L’Affidatario è tenuto a presentare all’Amministrazione rapporti quindicinali sull’avanzamento dei lavori con monitoraggio economico-finanziario, a presenziare a riunioni tecnico-amministrative con l’Impresa - Committenza (R.U.P.) – Direzione Lavori e redigere i relativi rapportini entro i successivi cinque giorni.

2.9. L’Amministrazione si riserva d’impartire indirizzi e disposizioni nel corso dello svolgimento dell’incarico, nonché eventuale variante alle previsioni progettuali relative al programma degli interventi.

Gli elaborati relativi ad eventuali perizie di variante devono essere consegnati al Comune di Venezia nelle forme previste dal comunicato del Presidente dell’Anac del 23.11.2016.

2.10. Per la gestione delle contestazioni su aspetti tecnici e delle riserve, l’Affidatario deve attenersi alla relativa disciplina prevista dalla normativa vigente, nonché da quanto stabilito dalla stazione appaltante e riportata nel capitolato speciale d’appalto.

1.4. All'art. 4 - "Durata del contratto e tempi di esecuzione", del contratto d'incarico Rep. Spec. 22436 del 15/10/2021, viene aggiunto il seguente comma:

4.4. Gli elaborati relativi ad eventuali perizie di variante devono essere consegnati al Comune di Venezia, previa verifica del R.U.P., entro giorni 15 (quindici) dal provvedimento di autorizzazione del R.U.P.

1.5. I commi 5.2. , 5.3. e 5.4.3. dell'art. 5 - "Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento", del contratto d'incarico Rep. Spec. 22436 del 15/10/2021 vengono così modificati:

5.2. Per le spese e gli oneri accessori è computata una somma (IVA ed oneri previdenziali esclusi), secondo quanto previsto dall'art. 5 del medesimo D.M., pari al 25,00% del compenso per la prestazione di progettazione, e pari al 24,9267% del compenso per la prestazione di direzione lavori e contabilità a corpo;

5.3. I corrispettivi complessivi (compensi, spese ed oneri accessori inclusi), al netto della riduzione del 12,00%, già quantificati in via presuntiva in € 55.228,12.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi), giusta offerta in data 21/06/2021, acquisita agli atti con PG/2021/0290413 del 22/06/2021, parte integrante del presente contratto", sono rideterminati per l'effetto dovuto sia all'affidamento della prestazione di direzione lavori, in sostituzione della direzione operativa, che all'adeguamento dei corrispettivi all'importo complessivo dei lavori in

appalto, con conseguente revisione della ID opera, e risultano pertanto quantificati in via presuntiva in € 78.281,66.= (al netto del ribasso offerto e oneri previdenziali e fiscali esclusi), così suddivisi:

- € 26.001,55.= per progettazione definitiva (comprensivo di fattibilità tecnica economica);
- € 17.334,37.= per progettazione esecutiva;
- € 34.945,74.= per direzione lavori e contabilità a corpo;

5.4.3. I corrispettivi relativi alle prestazioni di direzione lavori e contabilità a corpo, saranno corrisposti in acconto proporzionalmente agli importi degli stati di avanzamento dei lavori sull'importo del presente contratto, al netto della ritenuta dello 0,50%, di cui all'articolo 30, comma 5-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, fino al raggiungimento massimo del 90% mediante disposizione del Dirigente competente entro giorni 30 (trenta) dalla successiva presentazione di parcella, tramite fattura elettronica, debitamente liquidata dall'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti.

1.6. Il primo paragrafo del comma 6.2. Fase di esecuzione lavori dell'art. 6 - "Ritardi, inadempimenti e penali", del contratto d'incarico Rep. Spec. 22436 del 15/10/2021, viene così modificato:

6.2. Fase di esecuzione lavori: nel caso di inosservanza degli obblighi previsti dagli art. 2 e 4 ed in particolare degli obblighi di consegna della documentazione, verrà applicata una penale giornaliera pari al 1 (uno)

per mille, da trattenersi sui compensi dovuti.

1.7. I commi 12.1. e 12.2. dell'art. 12 - "Adempimenti assicurativi", del contratto d'incarico Rep. Spec. 22436 del 15/10/2021 vengono così aggiornati:

12.1. L'Affidatario è assicurato mediante polizza professionale di responsabilità civile n. emessa in data, ultimo rinnovo in data con quietanza, in corso di validità, rilasciata dalla Società (Intermediario - sede di), con un massimale di €=.

12.2. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'Affidatario ha presentato apposita integrazione della garanzia definitiva (cauzione/fideiussione) mediante polizza n. emessa in data dalla Società- Agenzia di..... -, per l'importo di €= (pari al 12,00%) ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.

1.8. Restano fermi e qui si intendono trascritti, tutti gli altri patti e condizioni derivanti dal contratto originario non in contrasto e/o modificati con il presente atto.

Art. 2 - Trattamento dei dati personali

2.1. Le parti danno atto che è stato provveduto, in sede di procedura di gara per l'appalto in oggetto e in attuazione degli obblighi discendenti dal Regolamento UE 2016/679, a fornire l'informativa per i dati personali

trattati nell'ambito del presente procedimento o in ulteriori documenti ad esso collegati, esclusivamente ai fini della conclusione della procedura di gara e del presente contratto e per gli adempimenti strettamente connessi alla gestione dello stesso.

2.2. Le parti si impegnano a non comunicare i predetti dati personali a soggetti terzi, se non ai fini dell'esecuzione del contratto o nei casi espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali. In particolare il trattamento si svolgerà nel rispetto dei principi normati dall'art. 5 del regolamento Ue 2016/679 e dei diritti dell'interessato disciplinati nel Capo III dello stesso regolamento, garantendo, ai sensi dell'art. 32 del regolamento UE 2016/679, la loro sicurezza con adeguate misure di protezione al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, della modifica, della divulgazione non autorizzata o dell'accesso accidentale o illegale. I trattamenti sono effettuati a cura delle persone fisiche autorizzate allo svolgimento delle relative procedure.

2.3. La stazione appaltante tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi. Con la sottoscrizione del presente contratto l'appaltatore acconsente espressamente alla diffusione dei dati conferiti, tramite il sito internet www.comune.venezia.it.

Art. 3 - Documenti che fanno parte del contratto

3.1. Sono parte integrante del presente atto e si intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della stazione appaltante, i seguenti documenti:

- accettazione determinazione corrispettivi adeguata alla prestazione di direzione, acquisita con PG n. del
- determinazione dirigenziale n. in data, che approva l'adeguamento dei corrispettivi spettanti all'Affidatario;

Art. 4 - Spese

4.1. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula ed alla eventuale registrazione del presente atto, ivi comprese le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico dell'Affidatario.

Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.86, n.131.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il presente contratto, che consta di n. fogli, viene sottoscritto dalle parti con firma digitale ai sensi del D.Lgs n.82/2005 e successive modifiche (Codice dell'Amministrazione Digitale).

L'Affidatario

F.to



Il Dirigente

F.to



AREA ECONOMIA E FINANZA
Settore Contabilità dell'Entrata e Recupero Crediti
Servizio Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

Attestazione conformità ai programmi

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>		<i>Provv.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>	
A2 250	San Marco - Teatro Carlo Goldoni	87	L. 208/2015 art. 1, c. 741 - annualità 2021	Avanzo LSV	PDD-180/2023	Impegnato	E	29.250,33	29-21