



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: CI14850-Manutenzione straordinaria Stadio Baracca. Determin. a contr. ex art.192 del DLgs.267/00 smi e art.32 c.2 del DLgs.50/16. Affidam.Inc. di prog.def. ed esec. piano sicurezza in fase di prog., dir. lav., c.s.e., C.R.E. ed ottenim. Agibilità Pubblico Spettacolo ex art.36, c.2, lett.a) DLgs. n.50/16 e art.1, c.2, lett.a) DL n.76/20 e smi. Imp. di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli artt.23, c.1, lett.b) e 37, c.1 lett.b) del DLgs. 33/13 e dell'art.29 c.1 DLgs.50/16. (Cod. SRC22\_02)

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 947 del 27/04/2022

*Determinazione (DD)* n. 963 del 09/05/2022

*Fascicolo* 2020.XI/2/1.365 "C.I. 14850 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA STADIO BARACCA"

---

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Menegazzi Aldo, in data 28/04/2022.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 29/04/2022.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 09/05/2022.



## **Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti**

Settore Edilizia Comunale Terraferma

Servizio Edilizia Sportiva, Magistratura e Sedi  
Terraferma

**RUP: Dott. Aldo Menegazzi**

PDD 947 del 27/04/2022

Fascicolo n. Fasc. 2020/365

**Oggetto:** CI14850-Manutenzione straordinaria Stadio Baracca. Determin. a contr. ex art.192 del DLgs.267/00 smi e art.32 c.2 del DLgs.50/16. Affidam.Inc. di prog.def. ed esec. piano sicurezza in fase di prog., dir. lav., c.s.e., C.R.E. ed ottenim. Agibilità Pubblico Spettacolo ex art.36, c.2, lett.a) DLgs. n.50/16 e art.1, c.2, lett.a) DL n.76/20 e smi. Imp. di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli artt.23, c.1, lett.b) e 37, c.1 lett.b) del DLgs. 33/13 e dell'art.29 c.1 DLgs.50/16. (Cod. SRC22\_02)

## **IL DIRIGENTE**

### **Premesso che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 60 del 21 dicembre 2021 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2022-2024 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2022-2024, e ss.mm.ii. dove l'intervento in oggetto risulta inserito nell'annualità 2022 per l'importo di € 300.000,00.=;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 18 febbraio 2021 è stato approvato il Piano della Performance (PdP) per gli anni 2021-2023, che individua, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori, e che con deliberazione di Giunta

Comunale n. 42 del 22 marzo 2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2022-2024, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa e ss.mm.ii.;

- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 27 in data 8 marzo 2022, in applicazione della L. 190/2012 e del D.Lgs n. 33/2013, è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2022-2024;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 295856 del 24.06.2021, è stato prorogato l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti al Dott. Aldo Menegazzi;

**Visti:**

- l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente";
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", in particolare quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) n. 2) pt. 2.1. del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla L. 108/2021;

- il D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i. “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.”;
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell’Autorità e precisamente: n. 1, delibera n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 e, infine, aggiornate con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, recanti “*Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria*”; n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell’11.10.2017, recanti “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*” e n. 4, delibera 1097 del 26.10.2016 aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 dell’1.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;
- l’art. 26 co. 3 della L. 23 dicembre 1999 n. 488, recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*” (legge finanziaria 2000) e il D.L. 6 luglio 2012 n. 95, recante “*Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario*”, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 135, che stabiliscono che le Amministrazioni Pubbliche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip;
- l’art. 1 co. 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*” (legge finanziaria 2007), e s.m.i. che stabilisce l’obbligo per le amministrazioni pubbliche di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per l’acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario in assenza di convenzioni Consip e al di sopra dell’importo di Euro 5.000,00.=;
- l’unicità del servizio in oggetto che, non rientrando nell’ambito di categorie merceologiche omogenee e comparabili, implica la peculiare applicazione di competenze intellettuali inerenti a problematiche specifiche, non potendosi in tal senso ricondurre ai “*Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione*” presente nel Mepa, né riscontrandosi alcuna convenzione Consip in merito;
- l’ulteriore parere del Supporto Giuridico del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 1041/2021 secondo cui, per contratti di importo superiore ad Euro 5.000,00.= relativi a servizi di architettura ed ingegneria, “*non si ravvisa l’obbligo di utilizzare il MEPA se per l’individuazione degli*

*operatori da invitare alla procedura ci si avvalga di un elenco o di un'indagine di mercato, purché ciò avvenga nel rispetto del principio di trasparenza dando adeguata pubblicità degli avvisi a ciò preordinati”;*

- l'“Avviso pubblico finalizzato alla costituzione di un elenco di professionisti da invitare alle successive procedure per l'affidamento di servizi attinenti l'Architettura e l'Ingegneria di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett c) del D.Lgs 50/2016”, aggiornato in ultima istanza con DD 2069 del 21/10/2021, che implica l'utilizzo del predetto elenco al fine di individuare l'affidatario del servizio, contribuendo dunque al venir meno dell'obbligo di utilizzo del MEPA;

**Ritenuto necessario** procedere ad incaricare un professionista per l'attività di progettazione definitiva ed esecutiva piano della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, emissione certificato regolare esecuzione ed ottenimento Agibilità Pubblico Spettacolo, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, così come temporaneamente derogato ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i.;

**Valutato che** l'importo dei corrispettivi per la suddetta prestazione, calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) “*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*”, risulta presuntivamente stimato in € 35.672,14.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi);

**Atteso che** ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*” e s.m.i. e dell'art. 32 co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sulla base delle prestazioni oggetto del servizio sono state avviate dal RUP le procedure di scelta del contraente secondo quanto previsto dagli artt. 31 co. 8 e 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. e dall'art. 1 co. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 e s.m.i, ai fini dell'affidamento diretto del suddetto servizio di importo inferiore a € 139.000,00=;

**Considerato che** le attività oggetto del servizio rientrano tra quelle previste dal D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Codice di contratti pubblici” e s.m.i. e quindi non sono assoggettate al “Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, di studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni” approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 14 marzo 2008 e s.m.i, quindi l'impegno di spesa è indicato con il codice SRC22\_02;

**Dato atto che**

- facendo seguito all'avvenuta ricognizione di carenza di personale illustrata nella relazione del Responsabile del Procedimento PG 122868 del 9/03/2021 approvata con Determinazione dirigenziale n. 530 del 11/03/2021, in esecuzione della stessa determinazione il Comune di Venezia ha pubblicato all'Albo Pretorio, in data 28/03/2021, un *"Avviso pubblico finalizzato alla costituzione di un elenco di professionisti da invitare alle successive procedure per l'affidamento di servizi attinenti l'Architettura e l'Ingegneria di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett c) del D.Lgs 50/2016"*;

- l'ultimo aggiornamento semestrale del succitato elenco è stato approvato con DD 866 del 22/04/2022;

#### **Richiamati:**

- l'art. 192 del D.Lgs n. 267 del 2000 s.m.i. che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente;
- l'art. 32 del D.Lgs n. 50 del 2016 il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatarie decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto;
- l'art. 1, comma 3, del del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, che prevede che *"gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016"*;

#### **Visto che:**

- per lo svolgimento delle prestazioni in argomento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione, nonché in considerazione delle specifiche professionalità necessarie per la prestazione in oggetto, è stato interpellato, con nota PG/2022/75775 del 17/02/2022, il professionista Geom. Bonifati Riccardo (p.iva n. 03352790277), individuato dall'Amministrazione Comunale tra gli operatori economici idonei nella fascia di affidamento tra € 20.000,00.= e € 39.999,00.=, dotati dei necessari requisiti di qualificazione, che risultano aver risposto al succitato avviso pubblico, presentando regolare richiesta per l'inserimento al relativo elenco di professionisti, e che in detta sede ha dichiarato di possedere i necessari requisiti di qualificazione;

- al suddetto è stato rivolto un invito ad offrire migliorativo rispetto alla prestazione calcolata in base al D.M. 17 giugno 2016 e al quale è stata inviata la documentazione di corredo con l'invito summenzionato, ponendo a base di offerta l'importo di € 35.672,14.= (o.f.p.e.);
- il succitato professionista Geom. Bonifati Riccardo, in possesso dei requisiti di cui al D.M. n. 263 del 2 dicembre 2016, si è reso disponibile all'espletamento dell'incarico per l'importo di € 33.175,09.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi), offrendo il minor prezzo sull'importo posto a base di negoziazione con un ribasso del 7,00% comprensivo dello sconto ulteriore sostitutivo della garanzia fidejussoria (del 2%), come previsto dall'art. 103 c.11 del D.Lgs n.50/2016, giusta offerta in data 03/03/2022 acquisita agli atti con PG/2022/100186 del 04/03/2022, allegata al presente provvedimento (Allegato A), e ritenuta congrua dal RUP in ragione della specificità dell'intervento, in considerazione della sua natura globale comprensiva sia degli aspetti qualitativi che di quelli inerenti al profilo economico idonea in tal senso a fondare un serio affidamento sulla corretta esecuzione della prestazione;

**Richiamato** l'art. 8, co. 1, lett. a) del D.L. n. 76 del 2020 (c.d. DL Semplificazione) e s.m.i che statuisce che *“è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura”* per tutte le procedure disciplinate dal Decreto Legislativo n. 50 del 2016 avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del D.L. n. 76 del 2020 e fino alla data del 30 giugno 2023;

**Dato atto che**

- il professionista Geom. Bonifati Riccardo ha prodotto, in sede di presentazione della propria offerta, dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con i requisiti di ordine generale richiesti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. in materia di cause di esclusione e dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi del PTPCT 2022-2024 del Comune di Venezia;
- l'Amministrazione comunale ha avviato, le verifiche d'ufficio presso il Casellario Giudiziale (per il tramite della Polizia Locale del Comune di Venezia) in relazione a tutti i soggetti di cui all'art. 80, co. 3, del D.Lgs. n. 50 del 2016 con PG 103580 in data 07/03/2022, presso l'Agenzia delle Entrate con PG 104572 in data 08/03/2022, presso gli enti previdenziali e assistenziali (Cassa Geometri richiesta telematica del 08/03/2022);

- alla data odierna sono già pervenuti gli esiti relativi al Certificato del casellario giudiziale (Prot. Casellario n. 6682/2022/R dell'11/03/2022), alla regolarità fiscale presso l'Agenzia delle Entrate (PG 137509 del 29/03/2022), alla regolarità contributiva e previdenziale (PG 106661 del 09/03/2022);

**Accertato** pertanto il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. da parte dell'operatore economico individuato;

**Dato atto che** in conformità a quanto prescritto dal PTPCT 2022-2024 del Comune di Venezia e, in particolare, nell'allegato 1 alla voce "*misure comuni a tutte le Aree/Direzioni*", verrà redatta, prima della stipulazione del contratto, apposita *check-list* che attesti le verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e che la summenzionata *check-list* verrà conservata agli atti, così come prescritto dal PTPCT del Comune di Venezia vigente;

**Dato atto:**

- del rispetto del principio di divieto di frazionamento artificioso dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 35, co. 6, del D.Lgs. n. 50/2016;
- dato atto del rispetto dell'art. 51 del D.Lgs. n. 50/2016, che nel caso del servizio in oggetto, al fine di assicurare una progettazione unitaria e coerente oltre che garantire un unico centro di responsabilità delle prestazioni in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza, esistono evidenti ragioni per ritenerlo come un *unicum*, considerata in particolare la natura dell'intervento, che non induce a ipotizzare un frazionamento del servizio in capo a diversi soggetti giuridici;

**Dato atto che:**

- ai sensi dell'art. 103, co. 11, del D.Lgs. n. 50/2016, la Stazione appaltante ha ritenuto di ricorrere alla facoltà di non richiedere la garanzia definitiva di cui all'art. 103, co. 1, in quanto trattasi di affidamento di importo inferiore ai 40.000 euro, come previsto dall'art. 36 c.2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'operatore economico ha offerto un miglioramento del prezzo offerto pari al 2%, in considerazione della non presentazione della garanzia definitiva ai sensi della norma summenzionata, ritenuto congruo dal Rup tenuto conto del valore del contratto;

**Ritenuto pertanto** di affidare, su proposta del RUP, al professionista Geom. Bonifati Riccardo l'incarico relativo al servizio in oggetto, ai sensi dal combinato disposto dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e dell'art. 1 co. 2 lett. a) del D.L. n. 76 del 2020 e s.m.i., alle condizioni contenute nello schema di contratto siglato per accettazione in sede di presentazione dell'offerta che, costituendone parte

integrante e sostanziale, viene allegato al presente provvedimento (allegato B) e alla cui stipula si procederà dopo l'approvazione del presente provvedimento, previa acquisizione degli esiti delle verifiche sopra citate;

**Richiamato** il “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30.3.2001 n. 165”, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;

**Considerato che:**

- l'importo complessivo dei corrispettivi professionali per la prestazione succitata ammonta presuntivamente ad € 42.497,29.= (oneri previdenziali al 5% e fiscali al 22% compresi);
- la succitata spesa di € 42.497,29.= (opfc) può trovare copertura nel Bilancio 2022 al cap. 11522 art. 109 “Beni Immobili”, cod. gest. 016 “Impianti sportivi”, spesa finanziata con Contributi Legge Speciale per Venezia anno 2022 – parte capitale, che presenta la necessaria disponibilità;

**Dato atto che** la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dal Dott. Aldo Menegazzi, giusto provvedimento di nomina PG 194701 del 04/05/2020 a firma del Dott. Aldo Menegazzi e che, di conseguenza, il RUP e il soggetto firmatario del presente atto, quale responsabile del Procedimento, coincidono e che tale circostanza non può essere ovviata in considerazione dell'importanza degli interventi in oggetto e del ruolo di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma ricoperto dal Dott. Aldo Menegazzi;

**Vista** la dichiarazione del RUP, acquisita agli atti con PG 179074 del 21/04/2022, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del D.Lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.), approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 27 dell'8 marzo 2022;

**Richiamati**

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118, “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.”;

- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile;

**Ritenuto necessario** provvedere all'impegno della citata spesa;

**Dato atto** che il cronoprogramma finanziario del C.I. 14850 risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2022	2023	Totale Quadro Economico
Stanziato	0,00	300,000.00	0.00	300,000.00
Impegnato	0.00	0.00	0.00	

**Ritenuto** di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

**Dato atto che:**

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

## DETERMINA

1. di dare atto che il presente provvedimento si configura quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32, co. 2, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
2. di approvare lo schema di contratto, allegato alla presente (allegato B);
3. di affidare, per i motivi e con le modalità espresse in premessa, al professionista Geom. Bonifati Riccardo (c.f. BNFRCR71D28L736B p.iva n. 03352790277) l'incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva, piano della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, emissione certificato regolare esecuzione ed ottenimento Agibilità Pubblico Spettacolo, alle condizioni previste nello schema di contratto precedentemente citato;
4. di impegnare a favore del professionista Geom. Bonifati Riccardo (p.iva n. 03352790277) la spesa complessiva presunta di Euro 42.497,29.= (opfc), cod. SRC22\_02 per corrispettivi professionali come indicato in premessa, CIG Z5735349B0 / CUP F79H20000110001;
5. la succitata spesa di € 42.497,29.= (opfc) può trovare copertura nel Bilancio 2022 al cap. 11522 art. 109 "Beni Immobili", cod. gest. 016 "Impianti sportivi", spesa finanziata con Contributi Legge Speciale per Venezia anno 2022 – parte capitale, che presenta la necessaria disponibilità;
6. di provvedere al pagamento delle spese professionali con le modalità previste nello schema di contratto precedentemente citato;
7. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 14850 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2022	2023	Totale Quadro Economico
Stanziato	0,00	42,497.29	257.502,71	300,000.00
Impegnato	0.00	42,497.29	0.00	

8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Aldo Menegazzi;
9. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267 del 2000 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del visto di regolarità

contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria PG n. 521135 del 9 novembre 2016;

10. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
11. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
12. di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Controllo di Gestione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26, commi 3 bis e 4, della l. 488/1999;
13. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con dell'art. 29 co. 1 D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

**IL DIRIGENTE**

Dott. Aldo Menegazzi

*(atto firmato digitalmente)*

allegati:

A) Offerta del 03/03/2022 acquisita agli atti con PG/2022/100186 del 04/03/2022,

B) schema di contratto;

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2022 / 947

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 11916/2022 del 04/05/2022 - NON ESECUTIVO "Oggetto:  
CI14850 Manutenzione

straordinaria Stadio Baracca. Determin. a contr. ex art.192 del DLgs.2"

"Oggetto: CI14850Manutenzione

straordinaria Stadio Baracca. Determin. a contr. ex art.192 del DLgs.267/00

smi e art.32 c.2 del DLgs.50/16. Affidam.Inc. di prog.def. ed esec. piano sicurezza in fase  
di prog., dir. lav.,

c.s.e., C.R.E. ed ottenim. Agibilità Pubblico Spettacolo ex art.36, c.2, lett.a) DLgs. n.50/16  
e art.1, c.2, lett.a)

DL n.76/20 e smi. Imp. di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli artt.23, c.1, lett.b) e 37,  
c.1 lett.b) del DLgs.

33/13 e dell'art.29 c.1 DLgs.50/16. (Cod. SRC22\_02)"

autorizzazione Proposta di determina 947/22 del 27/04/22

rif. prenotazione n. 11915/2022 - autorizzazione Proposta di determina 947/22

L'impegno di spesa numero 11916/2022 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2022</b>	42.497,29
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	BONIFATI RICCARDO Cod.Fisc. BNFRCR71D28L736B P.Iva	
<i>CIG</i>	03352790277	
	Z5735349B0 CUP F79H20000110001	
<i>Opera</i>	4004 - 14850/000 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA STADIO	
<i>Tipo Spesa</i>	BARACCA	
	3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1329 - 022.001.846.999 - LEGGE 205/2017 - ANNUALITA' 2022 -	
	PARTE B	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	<b>Totale:</b>	<b>42.497,29</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 09012.02.011522109 a competenza 2022 al 04/05/2022

Stanziamiento di bilancio	44.077.724,19 +
Impegni precedenti	31.124.547,05 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	12.953.177,14 =
Ammontare del presente impegno	<b>42.497,29 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	12.910.679,85 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 04 maggio 2022

## Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

data: 05/05/2022 n. 211

Rif. Proposta di determina 947/22

SPESE 2022

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 210 ESERCIZIO 2022	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2022
			in aumento	in diminuzione	
<b>Missione 9</b>	<b>Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente</b>				
<b>Programma 1</b>	<b>Difesa del suolo</b>				
<b>Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>				
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	2.738.372,77			2.738.372,77
	residui presunti				43.820.221,48
	previsioni di competenza	44.077.724,19		-257.502,71	37.857.415,93
	previsioni di cassa	37.857.415,93			
09012.05.011525201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	0,00	257.502,71		0,00
	residui presunti				1.666.031,18
	previsioni di competenza	1.408.528,47			0,00
	previsioni di cassa	0,00			
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	2.790.128,55	257.502,71	-257.502,71	2.790.128,55
	residui presunti	64.169.368,88			64.169.368,88
	previsioni di competenza	38.644.311,91			38.644.311,91
	previsioni di cassa				
Totale Programma 1	Difesa del suolo	3.921.536,04	257.502,71	-257.502,71	3.921.536,04
	residui presunti	90.037.292,47			90.037.292,47
	previsioni di competenza	60.776.850,89			60.776.850,89
	previsioni di cassa				
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	15.074.778,03	257.502,71	-257.502,71	15.074.778,03
	residui presunti	292.765.895,03			292.765.895,03
	previsioni di competenza	224.271.644,51			224.271.644,51
	previsioni di cassa				
Totale Variazioni in uscita		2.738.372,77	257.502,71	-257.502,71	2.738.372,77
	residui presunti	45.486.252,66			45.486.252,66
	previsioni di competenza	37.857.415,93			37.857.415,93
	previsioni di cassa				
Totale Generale delle uscite		196.350.935,83	257.502,71	-257.502,71	196.350.935,83
	residui presunti	2.504.996.781,53			2.504.996.781,53
	previsioni di competenza	2.197.228.484,15			2.197.228.484,15
	previsioni di cassa				

## ENTRATE 2022

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 210 ESERCIZIO 2022	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2022
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		37.025.543,85			37.025.543,85
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		76.583.508,71			76.583.508,71
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Fondo contenzioso	92.996,39			92.996,39
	Vincoli derivanti da leggi	20.822.312,83			20.822.312,83
	Vincoli derivanti da trasferimenti	20.890.866,64			20.890.866,64
	Vincoli attribuiti dall'ente	160.484,85			160.484,85
	Parte destinata agli investimenti	56.100,00			56.100,00
Totale Generale delle entrate		563.560.379,98			563.560.379,98
	residui presunti	2.504.996.781,53			2.504.996.781,53
	previsioni di competenza	2.166.170.437,87			2.166.170.437,87
	previsioni di cassa				

## SPESE 2023

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 210 ESERCIZIO 2022	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2022
			in aumento	in diminuzione	
<b>Missione 9</b>	<b>Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente</b>				
<b>Programma 1</b>	<b>Difesa del suolo</b>				
<b>TITOLO 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>				
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	24.936.045,83	257.502,71		24.936.045,83
		9.854.474,77			10.111.977,48
		0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	25.855.447,83	257.502,71		25.855.447,83
		15.114.474,77			15.371.977,48
		0,00			0,00
Totale Programma 1	Difesa del suolo	37.163.934,02	257.502,71		37.163.934,02
		28.899.925,63			29.157.428,34
		0,00			0,00
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	69.597.221,08	257.502,71		69.597.221,08
		148.492.907,89			148.750.410,60
		1.343.093,00			1.343.093,00
Totale Variazioni in uscita		24.936.045,83	257.502,71		24.936.045,83
		9.854.474,77			10.111.977,48
		0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		405.410.087,68	257.502,71		405.410.087,68
		1.890.359.743,87			1.890.617.246,58
		16.861.627,00			16.861.627,00

**ENTRATE 2023**

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 210 ESERCIZIO 2022	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2022
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		1.619.085,73			1.619.085,73
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		13.208.461,95	257.502,71		13.465.964,66
Totale Generale delle entrate		692.923.329,65			692.923.329,65
	residui presunti	1.890.359.743,87	257.502,71		1.890.617.246,58
	previsioni di competenza	20.916.891,87			20.916.891,87
	previsioni di cassa				

**TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE**  
*Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa*

Imposta di bollo assolta in modo virtuale

Riferimento determinazione dirigenziale n. xxxx in data xxxxxxxx

**COMUNE DI VENEZIA**

**AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI**

**CONTRATTO**

**Oggetto:** CI 14850. Manutenzione straordinaria Stadio Baracca. Affidamento incarico di progettazione definitiva ed esecutiva piano della sicurezza in fase di progettazione, direzione

progettazione definitiva ed esecutiva piano della sicurezza in fase di esecuzione, emissione certificato regolare  
Comune di Venezia  
Data: 04/03/2022, PG/2022/0100186  
Agibilità Pubblico Spettacolo.

CUP F79H20000110001, CIG Z5735349B0.

**ART.1 - Oggetto dell'incarico**

**1.1** L'Amministrazione Comunale rappresentata dal dott. \_\_\_\_\_ - Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti, conferisce al professionista \_\_\_\_\_ partita I.V.A. \_\_\_\_\_, di seguito denominato affidatario, rappresentato da \_\_\_\_\_ nella sua qualità di rappresentante legale, con domicilio fiscale, in \_\_\_\_\_, accetta l'incarico di cui in oggetto, per un importo presunto delle opere in appalto di € 202.000,00.= di cui € 185.000,00.= per lavori a misura, € 12.000,00.= per lavori in economia ed € 5.000,00.= quali oneri per la sicurezza, così suddivisi:  
- € 202.000,00.= nella ID. opere E.20 (L. 143/49 cl. I^ c);

**1.2.** L'Affidatario si impegna, nello svolgimento dell'incarico al rispetto delle disposizioni del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti, del decreto del Ministero Infrastrutture Trasporti n. 49 del 7 marzo 2018, nonché di quanto previsto dal D.Lgs. 09.04.2008 n. 81 e s.m.i., attuando un costante aggiornamento alle ulteriori normative e prescrizioni che dovessero intervenire nel corso dei lavori, verificando nel dettaglio eventuali aggiornamenti anti COVID, e ne assume le relative responsabilità.

**Geom. RICCARDO BONIFATI**

Galleria Teatro Vecchio, 15

30172 VENEZIA - MESTRE


Tel. 041 5347795

P.IVA: 03352790277

C.F. BNF RCR 71D28 L736B

**1.3.** L'Affidatario, al quale, per effetto del presente atto, vengono richieste prestazioni di tipo specialistico, è obbligato all'osservanza delle norme di legge e regolamento vigenti per le specifiche categorie di opere;

**1.4.** L'Amministrazione Comunale si riserva di confermare l'affidamento della progettazione esecutiva e del relativo piano di sicurezza e coordinamento a seguito dell'approvazione della progettazione

 Comune di Venezia  
Data: 04/03/2022 P.G. 2022/010196  
L'Amministrazione Comunale si riserva, altresì, di confermare l'affidamento della direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori dopo che la succitata progettazione definitiva avrà acquisito tutti i necessari pareri quali, in via esemplificativa ma non esaustiva, quello del Comando provinciale dei VV.F, C.O.N.I., ULSS, Commissione pubblico Spettacolo, Questura in merito all'ordine pubblico, nonché ogni altro parere necessario.

**1.5.** Qualora nella vigenza dell'incarico dovessero sorgere esigenze in merito a modifiche e/o integrazioni della progettazione e/o redazione di modifiche connesse in fase di esecuzione con l'adozione di perizie di variante, tali da far presumere un aumento dell'importo delle competenze rispetto alle previsioni originarie, l'Affidatario ne darà tempestiva comunicazione all'Amministrazione Comunale e procederà solamente dopo aver sottoscritto un contratto integrativo del presente, successivamente ad apposito atto di integrazione dell'impegno di spesa. In mancanza di tale preventiva procedura, il Comune non riconoscerà l'eventuale pretesa di corrispettivo aggiuntivo.

**1.6.** L'Affidatario è responsabile per i danni subiti dall'Amministrazione

ITARIAMO  
Geom. **RICCARDO BONIFATI**  
Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE  
Tel. 041 5347795  
P.IVA: 03352790277  
C.F. BNF RCR 71D28 L736B

Comunale in conseguenza di errori od omissioni della progettazione ai sensi dell'art. 106 commi 9 e 10 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.. La responsabilità si estende anche ai costi di riprogettazione ed ai maggiori oneri che l'Amministrazione deve sopportare in relazione all'esecuzione delle varianti, fermo restando in ogni caso l'esperibilità di ulteriori azioni risarcitorie.

1.7. Per l'esecuzione dell'incarico, l'Affidatario si potrà avvalere delle risorse proprie, sotto la propria personale responsabilità, da lui autorizzate, ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., fermo restando l'importo del compenso di cui ai successivi articoli.

## **ART. 2 - Prestazioni professionali**

**2.1.** L'incarico deve essere espletato in base alle indicazioni riportate nella progettazione di fattibilità tecnica ed economica in riferimento al numero massimo di spettatori, lo schema di ingressi ed uscite indicato e le opere da eseguire, nonché dalle indicazioni fornite dal Dirigente e/o Responsabile del Procedimento oltre che nell'osservanza delle norme vigenti in materia ed in particolare il Decreto Ministeriale del 18.03.1996.

**2.2.** In particolare l'incarico comprende le seguenti prestazioni :

### **2.2.1. Progettazione definitiva**

- *relazione generale;*
- *relazioni tecniche e relazioni specialistiche;*
- *relazione tecnica per l'acquisizione dei pareri su progetto della commissione di pubblico spettacolo dei Vigili del fuoco e di altri enti inerenti anche la pubblica sicurezza;*

**Geom. RICCARDO BONIFATI**

Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE

Tel. 041 5347795

P.IVA: 03352790277

C.F. BNF RCR 71D29 L736B

Pag. 3 di 26

- elaborati grafici;
- calcoli delle strutture e degli eventuali impianti;
- relazione sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie;
- elenco dei prezzi unitari ed eventuale analisi;
- computo metrico estimativo;
- quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza ;

Comune di Venezia

Data: 04/08/2022, n. 2022/0190185

del PSC

#### 2.2.2. Progettazione esecutiva

- relazione generale;
- relazione specialistica;
- elaborati grafici, comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti eventuali, e di ripristino e miglioramento ambientale;
- calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti, eventuali;
- particolari costruttivi e decorativi;
- computo metrico estimativo e quadro economico;
- cronoprogramma;
- elenco dei prezzi unitari ed eventuale analisi;
- schema di contratto e capitolato speciale di appalto, comprensivo della disciplina delle riserve;
- quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera.
- integrazione delle prestazioni specialistiche;
- piano della sicurezza e coordinamento;

#### 2.2.3. Esecuzione lavori-pubblici

- direzione dei lavori;

**Geom. RICCARDO BONIFATI**

Galleria Teatro Vecchio, 15

30172 VENEZIA - MESTRE

Tel. 041 5347795

P.IVA: 03352790277

C.F. BNF RCR 71D28 L736B

- contabilità dei lavori;
- certificato di regolare esecuzione;
- coordinamento sicurezza in fase di esecuzione;
- Aggiornamento documenti a seguito delle modifiche introdotte dall'esecuzione dei lavori e produzione documenti per Agibilità di Pubblico Spettacolo ;

- *Acquisizione Agibilità di Pubblico Spettacolo previo aggiornamento del*

Comune di Venezia  
Data: 04/03/2022, PG/2022/0100186

#### 2.2.4. Criteri ambientali minimi progettazione

Ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 50/2016 l'Affidatario dovrà, ove applicabili, recepire nella progettazione tutti i criteri di cui al D.M. 11.10.2017 del Ministero dell'Ambiente e, conseguentemente, redigere un documento che relazioni sui criteri adottati, sulle modalità di applicazione e di verifica degli stessi.

Il progetto dovrà essere redatto tenendo conto anche degli eventuali successivi criteri che dovessero entrare in vigore durante la fase di progettazione.

L'Affidatario redigerà tutta la documentazione progettuale comprensiva anche del capitolato speciale d'appalto, le voci delle lavorazioni, l'analisi dei prezzi ed ogni altro documento progettuale inserendovi e facendo riferimento a detti criteri, se ritenuti necessari.

#### 2.2.5. Coordinamento sicurezza in fase di Progettazione

Scopo dell'incarico è assicurare che nella fase di progettazione dell'opera ed al momento delle scelte tecniche nell'esecuzione del progetto e nell'organizzazione delle operazioni di cantiere, siano rispettati ed applicati i principi e le misure generali di tutela della salute e della

**Geom. RICCARDO BONIFATI**  
Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE  
Tel. 041 5347795  
P.IVA: 03352790277  
C.F. BNF RCR 71D28 L736B

sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro di cui al D.Lgs. 09.04.2008 n. 81 e s.m.i..

In considerazione del fatto che le lavorazioni dovranno essere eseguite in concomitanza con lo svolgimento delle attività sportive della società Calcio Mestre e pertanto non dovranno interferire con il calendario delle partite di campionato.

#### 2.2.4.1. Progettazione definitiva:

Comune di Venezia  
Data: 04/03/2022, PG/2022/0100186

*sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza con i seguenti contenuti minimi:*

- a) l'identificazione e la descrizione dell'opera, esplicitata con la localizzazione del cantiere e la descrizione del contesto in cui è prevista l'area di cantiere, descrizione sintetica dell'opera con riferimento alle scelte progettuali preliminari individuate nelle relazioni illustrativa e tecnica; relazione sintetica concernente l'individuazione, l'analisi e valutazione di rischi in riferimento all'area ed all'organizzazione dello specifico cantiere, all'organizzazione del cantiere e alle lavorazioni; le scelte progettuali ed organizzative, le procedure e le misure preventive e protettive, in riferimento all'area di cantiere, all'organizzazione del cantiere, e alle lavorazioni; *stima sommaria dei costi della sicurezza, determinata in relazione all'opera da realizzare (in assenza di costi standardizzati applicando parametri desunti da interventi similari realizzati, ovvero redigendo un computo metrico estimativo di massima).*

#### 2.2.4.2. Progettazione esecutiva:

- *Piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs.*

**Geom. RICCARDO BONIFATI**  
Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE  
Tel. 041 5347795  
P.IVA: 03352790277  
C.F. BNF RCR 71D28 L730B

09.04.2008 n. 81 e s.m.i., e quadro di incidenza della manodopera:

- redazione del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art.100, comma 1 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., i cui contenuti sono specificati all'allegato XV;
- predisposizione del fascicolo adattato alle caratteristiche dell'opera, i cui contenuti sono definiti all'allegato XVI;
- coordinamento dell'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 90,

Comune di Venezia  
Data: 04/03/2022, PE/2022/0100186

- valutazione del rischio dovuto alla presenza di ordigni bellici inesplosi rinvenibili durante le attività di scavo nei cantieri.
- esecuzione dei lavori in concomitanza con lo svolgimento dell'attività sportiva della società Mestre Calcio sia relativamente agli allenamenti che alla disputazione delle partite di campionato;

**2.3.** L'Affidatario è tenuto a presenziare ad eventuali incontri da effettuarsi con l'Amministrazione/cittadinanza ed inerenti all'intervento in argomento.

**2.4.** Nessun altro compenso è dovuto all'Affidatario nel caso di modifiche di lieve entità, nel caso di adeguamento dei progetti stessi alle prescrizioni eventualmente disposte dai predetti Enti, nel caso di variazioni che risultino necessarie alla conclusione positiva della verifica e alla validazione del progetto.

**2.4.1.** Qualora il progetto, nonostante le integrazioni predette, presentasse inattendibilità tecnica ed economica, motivata dal R.u.p., all'Affidatario non sarà dovuto alcun compenso.

**2.5. Direzione Lavori:**

L'Affidatario in particolare assume l'obbligo delle seguenti prestazioni:

**Geom. RICCARDO BONIFATI**  
Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE  
Tel. 041 5347795  
P.IVA: 03352790277  
C.F. BNF RCR 71D28 L736B

- Direttore dei Lavori

- a) Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione;
- b) Liquidazione - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile, tenuta dei libretti di misura e dei registri di contabilità, predisposizione stato di avanzamento dei lavori (SAL), conto finale dei lavori;

c) Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei

Comune di Venezia  
Data: 04/10/2022, PG/2022/0100186

- d) Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori
- e) Assistenza giornaliera;
- f) Compilazione del giornale dei lavori;
- g) Verifica del rispetto degli obblighi dell'esecutore e del subappaltatore;
- h) Verifica del rispetto delle norme in tema di sostenibilità ambientale, verifica del rispetto da parte dell'esecutore dei lavori nella presentazione della documentazione e della certificazione di prodotto, nonché nell'esecuzione delle lavorazioni dei CAM previsti dal capitolato speciale d'appalto;
- i) Documentazione fotografica in formato digitale con riferimenti visivi planimetrici, descrizione estesa video formato digitale esplicitiva delle lavorazioni e confezionamento finale da concordare con il R.U.P.;

- La contabilità dei lavori dovrà essere effettuata attraverso l'utilizzo di strumenti elettronici. I programmi informatizzati devono essere preventivamente accettati dal R.U.P., che ne verifica l'idoneità e la conformità alle prescrizioni contenute nel D.M. 49/2018 (art. 15).

**Geom. RICCARDO BONIFATI**  
Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE  
Tel. 041 5347795  
P.IVA: 03352790277  
C.F. BNF RCR 71D28 L736B

L'Affidatario conferma o rettifica, previa opportune verifiche, le dichiarazioni degli incaricati e sottoscrive ogni documento contabile, garantendone la tempestiva emissione secondo le scadenze del capitolato.

**2.6.** L'Affidatario incaricato appone la firma su tutti gli atti e i documenti tecnico-amministrativi di seguito elencati e ne assume la piena

responsabilità:

Comune di Venezia  
Data 04/03/2022, sospensione e ripresa;

- perizie suppletive e/o variante;
- eventuali verbali di sospensione/ripresa lavori;
- certificato di ultimazione dei lavori;
- conto finale, relazione sul conto finale;
- relazione illustrativa finale delle lavorazioni eseguite;
- relazione riservata sulle eventuali riserve;
- certificato di regolare esecuzione.

**2.7.** L'Affidatario è tenuto a presentare all'Amministrazione rapporti quindicinali sull'avanzamento dei lavori con monitoraggio economico-finanziario, a presenziare a riunioni tecnico-amministrative con l'Impresa - Committenza (R.U.P.) - Direzione Lavori e redigere i relativi rapporti con cadenza quindicinale.

**2.8.** L'Amministrazione si riserva d'impartire indirizzi e disposizioni nel corso dello svolgimento dell'incarico, nonché eventuale variante alle previsioni progettuali relative al programma degli interventi.

Gli elaborati relativi ad eventuali perizie di variante devono essere consegnati al Comune di Venezia nelle forme previste dal comunicato del Presidente dell'Anac del 23.11.2016.

**Geom. RICCARDO BONIFATI**  
Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE  
Tel. 041 5347795  
P.IVA: 03352790277  
C.F. BNF RCR 71D28 L736B

**2.9.** Per la gestione delle contestazioni su aspetti tecnici e delle riserve, l'Affidatario deve attenersi alla relativa disciplina prevista dalla stazione appaltante e riportata nel capitolato speciale d'appalto.

**2.10. Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione:** l'Affidatario incaricato assume tra l'altro i seguenti obblighi:

- garantire, nelle forme più opportune, la costante reperibilità nell'orario di lavoro dell'impresa durante tutta la durata dei lavori;
- garantire, comunque, garantire la propria personale presenza in cantiere, almeno tre (3) volte alla settimana e ogniqualvolta se ne ravvisasse la necessità in ragione della specificità delle lavorazioni programmate;
- verificare con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art.100 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
- verificare l'idoneità del piano operativo di sicurezza, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui al succitato art. 100, assicurandone la coerenza con quest'ultimo e, ove necessario, adeguare il piano di sicurezza e di coordinamento di cui al predetto art. 100 ed il fascicolo di cui all'art. 91, comma 1, lett. b) del citato Decreto Legislativo, in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere, nonché

**Geom. RICCARDO BONIFATI**

Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE

Tel. 041 5347795

P.IVA: 03352790277

C.F. BNF RCR 71D28 L736B

Pag. 10 di 26

verificare che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;

- organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- verificare l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti

Comune di Venezia  
Dalla 2022, P. 120100188

cantiere;

- segnalare al committente o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli art. 94, 95, 96 e 97, comma 1 e alle prescrizioni del piano di cui all'art.100 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. ove previsto, e proporre la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto;
- sospendere in caso di pericolo grave ed imminente direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate;
- comunicare in forma scritta, alla D.L. e al R.U.P., per ogni visita in cantiere, su apposite schede, osservazioni ed eventuali suggerimenti.

### **ART. 3 - Elaborati: forma, consegna e modalità**

**3.1.** L'Affidatario si impegna a consegnare gli elaborati relativi all'incarico ricevuto, come di seguito indicato:

**Geom. RICCARDO BONIFATI**  
Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE  
Tel. 041 5347795  
P.IVA: 03352790277  
C.F. BNF RCR 71D28 L736B

- Progetto definitivo e delle prime indicazioni e prescrizioni del PSC completo in tutte le sue parti: nel numero di 2 (due) copie cartacea ed un CD-ROM/DVD contenente tutta la documentazione conforme alla copia redatta firmata digitalmente;
- Progetto esecutivo comprensivo dei relativi piani di sicurezza e coordinamento, completo in tutte le sue parti: nel numero di 2 (due) copie cartacee, ed un CD-ROM/DVD contenente tutta la documentazione conforme alla copia redatta firmata digitalmente, necessaria all'espletamento della gara d'appalto.

**3.2.** Gli atti progettuali devono essere così evidenziati:

- n. 1 fascicolo con timbro "originale", datato e firmato dall'Affidatario;
- n. 1 fascicolo con timbro "copia", datato e firmato dall'Affidatario;

**3.3.** Tutti gli elaborati dovranno essere redatti nei formati e secondo le modalità indicate di seguito:

**3.3.1. Disegni:**

- *Generale*: nella stesura digitale ogni file dovrà contenere una tavola contenente un solo disegno, ad eccezione della tavola dedicata alla corografia. Qualora sia necessario l'uso del colore, dovrà essere usata una tecnica che permetta la lettura inequivocabilmente corretta del documento sia esso testo, grafico, o disegno, anche quando questo venga riprodotto in bianco e nero.
- *Formato*: I formati ammessi sono: A3 A2 A1 A0; i disegni che in fase di stampa dovessero superare le dimensioni del formato massimo (A0) dovranno essere tagliati ed inseriti nel formato con fascia di sovrapposizione dove viene praticato il taglio cartografico.
- *Intestazione disegno*: I campi: Area, Progetto, Indirizzo, Tavola,

**Geom. RICCARDO BONIFATI**  
Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE  
Tel. 041 5347795  
P.IVA: 03352790277  
C.F. BNF RCR 71D28 L736B

ITAMOB GIARDINI  
Pag. 12 di 26

Scala, Data, Municipalità.

I campi: Codici ed Area della testata dovranno essere compilati in base alle indicazioni fornite dal R.U.P.

Della testata vengono forniti i files relativi a ciascun formato.

- *Formato digitale:* Il disegno vettoriale dovrà essere salvato in formato DWG almeno per Autocad 2018, ed ogni file dovrà essere corredato del relativo file di assegnazione penne pcp e scala di plottaggio plt e

Comune di Venezia  
Data: 04/03/2025 Serie: 2022/010186  
per una corretta stampa

dell'elaborato.

Il disegno raster, le fotografie, etc. dovranno essere salvati in uno dei seguenti formati: tif 4, gif, jpeg, PDF o altri formati da concordare.

I disegni prodotti su files in PDF dovranno essere dotati di firma digitale.

I documenti dovranno essere forniti e salvati in formato compatibile con software liberi (quali Libre Office) e per Windows con estensione .doc

### 3.3.2. Testi:

- *Testo:* I documenti di testo dovranno essere forniti salvati in formato compatibile con software liberi (quali Libre Office) per Windows con estensione .odt
- *Tabelle:* I documenti e le tabelle dovranno essere forniti in formato compatibile con software liberi (quali Libre Office) per windows con estensione .ods
- *Presentazione:* I documenti di presentazione dovranno essere forniti in formato compatibile con software liberi (quali Libre Office) per windows con estensione .odp

**Geom. RICCARDO BONIFATI**  
Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE  
Tel. 041 5347795  
P.IVA: 03352790277  
C.F. BNF RCR 71D28 L736B

ITALIA  
Pag. 13 di 26

Gli elaborati provenienti da db verticali, dovranno essere forniti in formato txt come da esportazione del programma sorgente.

### 3.3.3. File leggimi:

All'interno del CD-ROM/DVD dovrà esserci il file con nome "leggimi" contenente l'elenco di ogni elaborato fornito, e per i disegni a n° tavola dovrà corrispondere la descrizione Progetto-Tavola , dovrà essere redatto in formato tabella.

Comune di Venezia  
Data: 04/03/2022, PG/2022/0100186

All'interno del CD-ROM/DVD dovrà esserci il file con nome "Dati\_intestazione" redatto in formato tabella contenente i dati riportati in testata per ogni tavola.

La progettazione, dovrà essere sviluppata con utilizzo di software compatibili con Libre Office, Office, Adobe Autocad.

## **ART. 4 Durata del contratto e tempi di esecuzione**

**4.1.** L'incarico ha durata dalla sottoscrizione del presente contratto fino alla data di acquisizione/ottenimento dell'Agibilità di Pubblico Spettacolo.

**4.2.** Il progetto definitivo e delle prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza, completo in tutte le sue parti, deve essere consegnato al Comune di Venezia, previa verifica del R.U.P., entro giorni 30 (trenta) dalla data di sottoscrizione del presente del contratto.

**4.4.** Successivamente, il progetto esecutivo comprensivo dei relativi piani di sicurezza e coordinamento, completo in tutte le sue parti, deve essere consegnato al Comune di Venezia, previa verifica del R.U.P., entro giorni 30 (trenta) dalla data di comunicazione dell'approvazione del progetto definitivo e la conferma dell'incarico stesso.

**4.5.** Sia per la progettazione definitiva che per la progettazione

**Geom. RICCARDO BONIFATI**  
Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE  
Tel. 041 5347795  
RIVA: 03352790277  
C.F. BNF RCR 71D28 L736B

esecutiva, l'aggiudicatario si impegna a partecipare alle attività di verifica sui livelli di progettazione citati ed a sottoscrivere il relativo verbale per il progetto definitivo, nonché il verbale di verifica con rapporto conclusivo dell'la progettazione esecutiva.

**4.6.** Gli elaborati relativi ad eventuali perizie di variante devono essere consegnati al Comune di Venezia, previa verifica del R.U.P., entro giorni 15 (quindici) dal provvedimento di autorizzazione del R.U.P. ;



Comune di Venezia  
Data del 03/02/2025 per il 2022/000186

### **Corrispettivi e modalità di pagamento**

**5.1.** I corrispettivi per l'adempimento di quanto sopra indicato, comprensivi di ogni spesa ed onere necessario all'espletamento dell'incarico, sono determinati con riferimento alle tavole Z.1 e Z.2 allegati del D.M. 17.06.2016 "Approvazione delle tabelle del corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" .

**5.2.** Per le spese e gli oneri accessori è computata una somma (IVA ed oneri previdenziali esclusi), pari al 25,00% del compenso secondo quanto previsto dall'art. 5 del medesimo D. M.

**5.3.** I corrispettivi complessivi (compensi, spese ed oneri accessori inclusi), al netto della riduzione del xx,xxx%, sono quantificati in via presuntiva in € xx.xxx,xx.= (IVA ed oneri previdenziali esclusi), giusta offerta in data xx/xxx/2022, pervenuta il xx/xxx/2022 prot. n. xxxx, parte integrante del presente contratto, così suddivisi:

- 25%= per progettazione definitiva e delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC ed acquisizioni pareri previsti al punto 1.4, ad avvenuta sottoscrizione del verbale di verifica di cui

**Geom. RICCARDO BONIFATI**  
Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE  
Tel. 041 5347795  
P.IVA: 03352790277  
C.F. BNF RCR 71D28 L736B



all'art 26 del D.Lgs 50/2016;

- 15% = per progettazione esecutiva comprensiva del piano di sicurezza e coordinamento, ad avvenuta sottoscrizione del verbale di verifica e rapporto conclusivo ai sensi dell'art 26 del D.Lgs 50/2016;
- 50% = per direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, liquidazione, rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile, controllo aggiornamento elaborati di progetto, nonché per redazione del CRE, certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in esecuzione e certificato di regolare esecuzione. Progressivamente agli stati di avanzamento lavori, al conto finale ed alla redazione del CRE;
- 10% = l'acquisizione/ottenimento dell'Agibilità di Pubblico Spettacolo previo aggiornamento del CPI.

#### **5.4. Progettazione e Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione:**

il pagamento dei corrispettivi avverrà per ogni singola fase progettuale, salvo quanto previsto all'art. 2, punto 2.4.1, secondo le scadenze di cui al precedente punto 5.3, mediante disposizione di pagamento del Dirigente competente, entro giorni 30 (trenta) dalla successiva presentazione di parcella tramite fattura elettronica debitamente liquidata dall'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti.


5.4.1. Qualora le approvazioni delle progettazioni, per motivi non imputabili all'Affidatario, non intervenissero entro giorni 120 (centoventi) dalla consegna degli elaborati, saranno corrisposti acconti nella misura del 90% del corrispettivo relativo alla singola fase; trascorsi ulteriori giorni 60 (sessanta), si provvederà al pagamento del saldo. La corresponsione dei corrispettivi in acconto e a saldo avverrà con le

**Geom. RICCARDO BONIFATI**  
Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE  
Tel. 041 5347795  
P.IVA: 03352790277  
C.F. BNF RCR 71D28 L736B

medesime modalità previste al precedente comma.

5.4.2. L'Amministrazione Comunale provvederà ad approvare il progetto definitivo ed esecutivo solo dopo aver acquisito il relativo verbale di verifica redatto in contraddittorio con l'Affidatario, debitamente sottoscritto.

**5.5. Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza nell'Esecuzione dei lavori**

 Comune di Venezia  
Della 04/03/2025, P.0220410186 di Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione, saranno corrisposti in acconto proporzionalmente agli importi degli stati di avanzamento dei lavori sull'importo del presente contratto, fino al raggiungimento massimo del 90%, fino alla redazione del conto finale ed emissione del CRE, mediante disposizione del Dirigente competente entro giorni 30 (trenta) dalla successiva presentazione di parcella tramite fattura elettronica.

5.5.2. Il residuo 10% a saldo verrà corrisposto dopo l'acquisizione/ottenimento dell'Agibilità di Pubblico Spettacolo previo aggiornamento del CPI.

**5.6.** La somma relativa alle spese ed agli oneri accessori è pagata con le stesse modalità fissate per la corresponsione dei corrispettivi sopra indicate.

**5.7.** La parcella sarà emessa dal  
avente P.Iva n.

**ART. 6 – Ritardi, inadempimenti e penali**

**6.1. Fase di progettazione:** qualora la presentazione del progetto venisse ritardata oltre i termini sopra stabiliti, per cause imputabili

**Geom. RICCARDO BONIFATI**  
Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE  
Tel. 041 5347795  
P.IVA: 03352790277  
C.F. BNF RCR 71D28 L736B

all'Affidatario, sarà applicata una penale pari all'1 per mille del corrispettivo professionale, per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta dal pagamento del saldo.

Nel caso in cui il ritardo eccedesse i giorni 20 (venti), o il 10% dell'importo contrattuale, l'Amministrazione senza obbligo di messa in mora, resterà libera da ogni impegno e potrà risolvere il contratto, senza che l'Affidatario possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per

Comune di Venezia  
Data: 04/03/2022, 15/02/2022/0100146

prestazione parziale, sempre se questa sia effettivamente utilizzabile.

**6.2. Fase di esecuzione lavori – coordinamento sicurezza:** nel caso di inosservanza degli obblighi previsti dagli art. 2 e 4 ed in particolare degli obblighi di presenza in cantiere e di consegna della documentazione, verrà applicata una penale giornaliera pari al 1 (uno) per mille, da trattenersi sui compensi dovuti.

Oltre la terza mancanza certificata il Comune potrà procedere alla risoluzione del contratto nei confronti dell'Affidatario.

Tale risoluzione potrà avvenire anche nell'eventualità di manifesta carenza nell'azione di tutela della sicurezza e salute degli addetti ai lavori alla quale egli è preposto ovvero di mancanze gravi nell'attività professionale, che siano state causa diretta od indiretta di danni a persone o cose.

In tale ipotesi, non sarà riconosciuto all'Affidatario nessun altro compenso o indennità di sorta, con l'esclusione di quanto dovuto per le prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dal Comune in

**Geom. RICCARDO BONIFATI**

Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE

Tel. 041 5347795

P.IVA: 03352790277


C.F. BNF RCR 71D28 L736B

conseguenza dell'inadempimento.

#### **ART. 7- Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari**

**7.1.** L'Affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari conseguenti alla sottoscrizione del presente contratto nelle forme e con le modalità previste dall'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i..

L'Affidatario, in particolare, si impegna a trasmettere all'Amministrazione Comunale, entro 7 (sette) giorni dall'accensione del conto (o dei conti)

 Comune di Venezia  
Data: 04/03/2022 PG: 2022/0109188  
Se già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni connesse al presente contratto, gli estremi del/i conto/i, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate alle operazioni sullo/gli stesso/i. L'Affidatario si impegna, inoltre, a comunicare all'Amministrazione Comunale ogni vicenda modificativa che riguardi il conto in questione, entro 7 (sette) giorni dal verificarsi della stessa.

**7.2.** Nel caso in cui l'Affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al punto precedente, l'Amministrazione Comunale ha facoltà di risolvere immediatamente il presente contratto mediante semplice comunicazione scritta da inviare mediante comunicazione via posta elettronica certificata o raccomandata con avviso di ricevimento, ove indisponibile la PEC, salvo, in ogni caso, il risarcimento dei danni prodotti da tale inadempimento.

**7.3.** L'Affidatario si obbliga, inoltre, ad introdurre, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e con i subcontraenti un'apposita clausola con cui essi assumono i medesimi gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.. L'Affidatario, a tal fine, si impegna, altresì, a


**Geom. RICCARDO BONIFATI**

Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE  
Tel. 041 5347795  
P.IVA: 03352790277  
C.F. BNF RCR 71D28 L736B

Pag. 19 di 26

trasmettere alla stazione appaltante copia dei contratti stipulati oltre che con i subappaltatori anche con i subcontraenti.

**7.4.** L'Affidatario si impegna a dare immediata comunicazione all'Amministrazione Comunale ed alla Prefettura territoriale del Governo della Provincia di Venezia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraenti) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.



Comune di Venezia  
Pag. 20 di 26  
04/03/2022 SPG 2022/011186

Le fatture o documenti equipollenti emessi nei confronti dell'Amministrazione Comunale per il pagamento in acconto o a saldo di quanto dovutogli ai sensi del presente contratto, il c/corrente di appoggio del pagamento richiesto sia sempre compreso tra quelli indicati al comma 1 del presente articolo. L'Affidatario si impegna, altresì, ad effettuare sui c/correnti di cui al comma 1 i pagamenti dovuti nei confronti dei subappaltatori e dei subcontraenti in relazione al presente contratto, salvo le deroghe concesse dalla Legge 13 agosto 2010, n. 136 od eventuali successive modifiche.

**7.6.** Ai sensi dell'art. 25, comma 2 bis del D. L. 66/2014 convertito con modificazioni dalla L. 89/2014, le fatture elettroniche, emesse verso l'Amministrazione Comunale, devono riportare il Codice Identificativo di Gara (CIG) e il Codice Unico di Progetto (CUP) indicati nell'oggetto del presente contratto.

**7.7.** L'Affidatario si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura territoriale del Governo della Provincia di Venezia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità

**Geom. RICCARDO BONIFATI**

Galleria Teatro Vecchio, 15

30172 VENEZIA - MESTRE

Tel. 041 5347795

P.IVA: 03852790277

C.F. BNF RCR 71D28 L736B




del D.lgs 18.04.2016 n. 50 e s.m.i, senza possibilità di opposizione e reclamo da parte dell'Affidatario.

**ART. 10 - Proprietà degli elaborati e diritti d'autore**

**10.1.** Gli elaborati resteranno di piena ed assoluta proprietà dell'Amministrazione Comunale la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione.

**10.2.** Sono fatti salvi conformemente alle norme vigenti i diritti d'autore



Comune di Venezia  
Data: 04/03/2022, PG/2022/0100186

**ART. 11 - Diritto di pubblicazione**

**11.1.** L'Amministrazione si riserva altresì il diritto alla pubblicazione degli elaborati d'indagine e di progetto presentati dall'Affidatario. Del medesimo diritto potrà avvalersi anche l'Affidatario.

**ART. 12 - Adempimenti assicurativi**

**12.1.** L'Affidatario è assicurato mediante polizza professionale di responsabilità civile:

- n. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx data intestata al \_\_\_\_\_  
ultimo rinnovo in data \_\_\_\_\_, rilasciata dalla Società  
\_\_\_\_\_. - Agenzia di  
\_\_\_\_\_ - subagenzia \_\_\_\_\_  
con un massimale di € \_\_\_\_\_=.


**12.2.** A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'Affidatario ha presentato apposita garanzia definitiva (cauzione/fideiussione) mediante polizza n. \_\_\_\_\_ emessa in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_ - Agenzia di \_\_\_\_\_ per l'importo di € \_\_\_\_\_

**Geom. RICCARDO BONIFATI**  
Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE  
Tel. 041 5347795  
P.IVA: 03352790277  
C.F. BNF RCR 71D28 L736B

\_\_\_\_\_.= (pari al 10,00%) ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.

oppure la cauzione definitiva è stata sostituita, ai sensi di quanto stabilito dal c. 11 del citato art. 103 da una miglioria sull'offerta del \_\_\_\_\_% come desumibile dalla stessa offerta del \_\_\_\_\_

**12.3.** Qualora sia stata prodotta la cauzione definitiva , la garanzia deve essere integrata ogni volta che l'Amministrazione Comunale abbia

 **Cessione di Venezia parziale**, ai sensi del presente contratto.  
Data: 04/03/2022, PG/2022/0100186

**12.4.** La garanzia è svincolata con le modalità previste dall'art. 103, comma 5, del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. .

**12.5.** Alla garanzia definitiva si applicano, se dovute, le riduzioni previste dall'art. 93, comma 7 del D.L.gs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., per la garanzia provvisoria.

### **ART.13 - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici**

**13.1.** L'Affidatario, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento interno approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 e s.m.i.

**13.2.** A tal fine, si dà atto che l'Amministrazione Comunale ha trasmesso all'Affidatario, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n.62/2013 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e s.m.i., copia del Codice di comportamento interno stesso, per una sua più completa e piena conoscenza. L'Affidatario si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova

**Geom. RICCARDO BONIFATI**

Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE

Tel: 041 5347795

P.IVA: 03352790277

C.F. BNF RCR 71D28 L736B

dell'avvenuta comunicazione.

**13.3.** La violazione degli obblighi di cui alle deliberazioni di Giunta comunale sopra richiamate, può costituire causa di risoluzione del contratto.

**13.4.** L'Amministrazione Comunale, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto all'Affidatario il fatto, assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali

queste non fossero presentate ovvero risultassero  
Comune di Venezia  
Data: 04/03/2022, PG/2022/0100186

non adempimenti, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

#### **ART. 14 - Trattamento dei dati personali**

**14.1.** Le parti danno atto che è stato provveduto, in sede di procedura di gara per l'appalto in oggetto e in attuazione degli obblighi discendenti dal Regolamento UE 2016/679, a fornire l'informativa per i dati personali trattati nell'ambito del presente procedimento o in ulteriori documenti ad esso collegati, esclusivamente ai fini della conclusione della procedura di affidamento e del presente contratto e per gli adempimenti strettamente connessi alla gestione dello stesso.

**14.2.** Le parti si impegnano a non comunicare i predetti dati personali a soggetti terzi, se non ai fini dell'esecuzione del contratto o nei casi espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali. In particolare il trattamento si svolgerà nel rispetto dei principi normati dall'art. 5 del regolamento Ue 2016/679 e dei diritti dell'interessato disciplinati nel Capo III dello stesso regolamento, garantendo, ai sensi dell'art. 32 del regolamento UE 2016/679, la loro sicurezza con adeguate misure di protezione al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, della modifica, della divulgazione non autorizzata o dell'accesso accidentale o illegale. I

**Geom. RICCARDO BONIFATI**  
Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE  
Tel. 041 5347795  
P.IVA: 03352790277  
C.F. BNF RCR 71028 L736B

trattamenti sono effettuati a cura delle persone fisiche autorizzate allo svolgimento delle relative procedure.

**14.3.** La stazione appaltante tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi. Con la sottoscrizione del presente contratto, l'Affidatario acconsente espressamente alla diffusione dei dati conferiti, tramite il sito internet



Comune di Venezia  
Data: 04/03/2022, PG/2022/0100186

#### **Art. 15 Risoluzione contratto**

**15.1.** Oltre alle ipotesi espressamente previste dalla legge e a quanto previsto al precedente art. 6, la stazione appaltante ha facoltà di risolvere il presente contratto nel caso di perdita, da parte dell'Affidatario, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione, ivi compresa la violazione del divieto di cui all'art. 53, comma 16 ter del d. lgs. 30.3.2001, n. 165.

La risoluzione avviene mediante comunicazione via posta elettronica certificata o raccomandata con avviso di ricevimento, ove indisponibile la PEC, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni prodotti.

15.2. L'Affidatario è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

#### **ART. 16 - Definizione delle controversie**

16.1. In caso di eventuali controversie in ordine all'interpretazione e all'applicazione del presente contratto, si farà ricorso al Giudice competente del Foro di Venezia.

#### **ART. 17 - Spese**

**Geom. RICCARDO BONIFATI**  
Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE  
Tel. 041 5347795  
P.IVA: 03352790277  
C.F. BNF RCR 71D28 L736B

**17.1.** Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula ed alla eventuale registrazione del presente contratto, ivi compresi i bolli, le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico dell'Affidatario.

**17.2.** Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.86, n.131.

Il presente contratto, che consta di n. \_\_\_\_\_ fogli, viene sottoscritto dalle parti con firma digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 e successivi

(all'Amministrazione Digitale).

Comune di Venezia

Data: 04/03/2022, PG/2022/0100186

Il presente contratto è stato sottoscritto.

L'Affidatario f.to \_\_\_\_\_

Il Dirigente f.to \_\_\_\_\_

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile il sottoscritto \_\_\_\_\_, nella sua qualità di rappresentante legale dichiara di approvare specificamente le condizioni di cui agli articoli 7, 8, 9, 13, 15, 16 del presente contratto.

f.to \_\_\_\_\_

**Geom. RICCARDO BONIFATI**  
Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE  
Tel. 041 5347795  
P.IVA: 03352790277  
C.F. BNF RCR 71D28 L736B

Geom. RICCARDO BONIFATI  
Galleria Teatro Vecchio, 15  
30172 VENEZIA - MESTRE  
Tel. 041 5347795  
P.IVA: 03352790277  
C.F. BNF RCR 71D28 L736B



AREA ECONOMIA E FINANZA  
Contabilità Finanziaria ed Adempimenti Fiscali  
Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

**Attestazione conformità ai programmi**

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>	<i>Provv.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>	
A4 700	Manutenzione stadio Baracca	89	L. 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2022- quota B	PDD-947/2022	Impegnato	E	42.497,29	29-31
A4 700	Manutenzione stadio Baracca	89	L. 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2022- quota B	PDD-947/2022	Prenotato	E	257.502,71	29-31
					<b>Totale</b>	<b>E</b>	<b><u>300.000,00</u></b>	

Studio Tecnico e Consulenza

geom. Riccardo dott. BONIFATI

**AL COMUNE DI VENEZIA  
AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI  
SETTORE EDILIZIA COMUNALE TERRAFERMA  
SERVIZIO EDILIZIA SPORTIVA, MAGISTRATURA E  
SEDI TERRAFERMA**

**OGGETTO: CI 14850 - Manutenzione straordinaria Stadio Baracca. Offerta per affidamento diretto incarico di progettazione definitiva ed esecutiva piano della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, emissione certificato regolare esecuzione ed ottenimento Agibilità Pubblico Spettacolo. CUP: F79H20000110001 – CIG:Z5735349B0.**

Il sottoscritto Geom. Riccardo Dott. Bonifati nato a Mestre (VE) il 28/04/1971 C.F. BNFR71D28L736B, con studio in Mestre (VE) Galleria Teatro Vecchio n°15, iscritto all'Albo del Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della provincia di Venezia al n°1901

**DICHIARA**

con riferimento all'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva piano della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, emissione certificato regolare esecuzione ed ottenimento Agibilità Pubblico Spettacolo di offrire un ribasso percentuale del **5%** (in lettere **cinque per cento**) sull'importo complessivo posto a base della selezione e pari ad € 35.672,14 oneri fiscali e previdenziali esclusi.

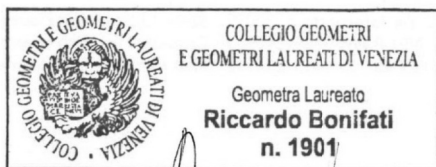
Lo scrivente si impegna altresì a garantire l'immediata operatività secondo le esigenze dell'Amministrazione appaltante.

Al prezzo di aggiudicazione sarà applicato un miglioramento percentuale dello stesso pari al 2% in sostituzione della garanzia fidejussoria ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.Lgs n°50/2016.

In fede,

DATA **03/03/2022**

TIMBRO e FIRMA



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Riccardo Bonifati', written over the stamp.