



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: NO22069 - Determinazione a contrarre ex art 192 del DLgs 267/2000 e art 32 c 2 del DLgs 50/2016. Affidamento incarico redazione Schede tecniche, indagini, direzione operativa elementi lignei nella Sacrestia della Chiesa di San Michele in Isola ex art 36 c 2 lett a) DLgs 50/2016 e art 1 co 2 lett a) DL 76/2020. Impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli artt 23 c 1 lett b) e 37 c 1 lett b) del DLgs 33/2013 e dell'art 29 c 1 DLgs 50/2016. (Cod. SRC22_02)

Proposta di determinazione (PDD) n. 2028 del 29/09/2022

Determinazione (DD) n. 2032 del 11/10/2022

Fascicolo 2022.XI/2/1.228 "NO22069 Indagini strumentali e monitoraggi presso il convento e la Chiesa di S. Michele in Isola e rilievo del degrado"

Sottofascicolo 2 "Esecuzione delle indagini strumentali e monitoraggi."

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Marton Francesca, in data 03/10/2022.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 07/10/2022.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 10/10/2022.

CITTA' DI
VENEZIA



Comune di Venezia

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti

Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti
e Rischio idraulico

RUP: arch. Caterina Moggian Barban

Servizio Cimiteri e Forti

PDD n.2028 del 29/09/2022

Fascicolo n. 2022/XI.2.1/228-2

Oggetto: NO22069 - Determinazione a contrarre ex art 192 del DLgs 267/2000 e art 32 c 2 del DLgs 50/2016. Affidamento incarico *redazione Schede tecniche, indagini, direzione operativa elementi lignei nella Sacrestia della Chiesa di San Michele in Isola* ex art 36 c 2 lett a) DLgs 50/2016 e art 1 co 2 lett a) DL 76/2020. Impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli artt 23 c 1 lett b) e 37 c 1 lett b) del DLgs 33/2013 e dell'art 29 c 1 DLgs 50/2016. (Cod. SRC22_02)

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 60 del 21 dicembre 2021 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2022-2024 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2022-2024, dove l'intervento in oggetto risulta inserito nell'annualità 2022 per l'importo di € 120.000,00=;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 22 marzo 2022 sono stati approvati il Piano della Performance (PdP) e il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2022-2024, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 27 in data 8 marzo 2022 è stato approvato Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT)

2022–2024 in applicazione della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 107 del 26 maggio 2022 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2022-24 che incorpora, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, i documenti programmatori dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, vale a dire il Piano della Performance, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (già approvato), il Piano triennale dei fabbisogni del personale, il Piano triennale delle azioni concrete per l'efficienza delle pubbliche amministrazioni, il Piano organizzativo del lavoro agile, il Piano della Formazione, il Piano delle Azioni Positive e il Piano Sviluppi Informatici;
- con disposizione del Sindaco PG/2022/0221644 del 18/05/2022 è stato attribuito all'ing. Francesca Marton l'incarico di Dirigente del Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Rischio Idraulico dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti;

Visti:

- l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente";
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", in particolare quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) n. 2) pt. 2.1. del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla L. 108/2021;

- il D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i. "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente: n. 1, delibera n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 e, infine, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*"; n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11.10.2017, recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*" e n. 4, delibera 1097 del 26.10.2016 aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 dell'1.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";
- l'art. 26 co. 3 della L. 23 dicembre 1999 n. 488, recante "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*" (legge finanziaria 2000) e il D.L. 6 luglio 2012 n. 95, recante "*Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario*", convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 135, che stabiliscono che le Amministrazioni Pubbliche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip;
- l'art. 1 co. 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, recante "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*" (legge finanziaria 2007), e s.m.i. che stabilisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per l'acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario in assenza di convenzioni Consip e al di sopra dell'importo di Euro 5.000,00.=;
- l'unicità del servizio in oggetto che, non rientrando nell'ambito di categorie merceologiche omogenee e comparabili, implica la peculiare applicazione di competenze intellettuali inerenti a problematiche specifiche, non potendosi in tal senso ricondurre ai "Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione" presente nel Mepa, né riscontrandosi alcuna convenzione Consip in merito;
- l'ulteriore parere del Supporto Giuridico del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 1041/2021 secondo cui, per contratti di importo superiore ad Euro 5.000,00.= relativi a servizi di architettura ed ingegneria, "*non si ravvisa l'obbligo di utilizzare il MEPA se per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura ci si*

avvalga di un elenco o di un'indagine di mercato, purché ciò avvenga nel rispetto del principio di trasparenza dando adeguata pubblicità degli avvisi a ciò preordinati”;

- l'“Avviso pubblico finalizzato alla costituzione di un elenco di professionisti da invitare alle successive procedure per l'affidamento di servizi attinenti l'Architettura e l'Ingegneria di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett c) del D.Lgs 50/2016”, aggiornato in ultima istanza con DD 2069 del 21/10/2021, che implica l'utilizzo del predetto elenco al fine di individuare l'affidatario del servizio, contribuendo dunque al venir meno dell'obbligo di utilizzo del MEPA;

Considerato che

- il plesso monumentale costituito dalla Chiesa di San Michele in Isola e l'annesso ex convento camaldolese, sono stati oggetto nel passato di interventi conservativi preceduti da monitoraggi strumentali (2001) ma necessitano ora di una nuova attenta disamina e sviluppo, al fine di attualizzare e sviluppare la tematica strutturale unitamente alla verifica delle restanti questioni conservative;
- in particolare nella Sacrestia della Chiesa, le armature lignee storiche, intagliate e decorate, versano in manifesto stato di cedimento e degrado, necessitando quindi di un intervento di restauro conservativo della materia e della struttura.

Ritenuto conseguentemente necessario procedere ad incaricare un professionista per *la redazione di Schede tecniche, esecuzione delle indagini e direzione operativa su elementi lignei nella Sacrestia della Chiesa di San Michele in Isola a Venezia*, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, così come temporaneamente derogato ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i.;

Valutato che l'importo dei corrispettivi per la succitata prestazione, calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) *“Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”*, risulta presuntivamente stimato in € 11.361,52= (oneri fiscali e previdenziali esclusi) a cui vanno aggiunti € 70,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Atteso che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”* e s.m.i. e dell'art. 32 co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sulla base delle prestazioni oggetto del servizio sono state avviate dal RUP le procedure di scelta del contraente secondo quanto previsto dagli artt. 31 co. 8 e 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. e dall'art. 1 co. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 e s.m.i, ai fini dell'affidamento diretto del suddetto servizio di importo inferiore a € 139.000,00=;

Considerato che le attività oggetto del servizio rientrano tra quelle previste dal D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice di contratti pubblici" e s.m.i. e quindi non sono assoggettate al "Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, di studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 14 marzo 2008 e s.m.i, quindi l'impegno di spesa è indicato con il codice SRC22_02;

Dato atto che

- facendo seguito all'avvenuta ricognizione di carenza di personale illustrata nella relazione del Responsabile del Procedimento PG 122868 del 9/03/2021 approvata con Determinazione dirigenziale n. 530 del 11/03/2021, in esecuzione della stessa determinazione il Comune di Venezia ha pubblicato all'Albo Pretorio, in data 28/03/2021, un "Avviso pubblico finalizzato alla costituzione di un elenco di professionisti da invitare alle successive procedure per l'affidamento di servizi attinenti l'Architettura e l'Ingegneria di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett c) del D.Lgs 50/2016";

- l'ultimo aggiornamento semestrale del succitato elenco è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 866 del 22/04/2022;

Richiamati:

- l'art. 192 del D.Lgs n. 267 del 2000 s.m.i. che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente;
- l'art. 32 del D.Lgs n. 50 del 2016 il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatarie decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto;
- l'art. 1, comma 3, del del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, che prevede che "gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016";

Visto che:

- per lo svolgimento delle prestazioni in argomento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione, nonché in considerazione delle specifiche professionalità necessarie per la prestazione in oggetto, è stata interpellata, con nota PG/2022/0407999 del 13/09/2022, la società Uni.S.Ve. Srl con sede in Dorsoduro 3077 - 30123 Venezia (P.IVA e C.f. 03802540272), individuata dall'Amministrazione Comunale tra gli operatori

economici idonei, dotati dei necessari requisiti di qualificazione, che risultano aver risposto alla succitata richiesta d'offerta;

- alla suddetta società è stato rivolto un invito ad offrire importo migliorativo rispetto alla prestazione calcolata in base al D.M. 17 giugno 2016 e al quale è stata inviata la documentazione di corredo con l'invito summenzionato, ponendo a base di offerta l'importo di € 11.361,52= (of.p.e.) a cui vanno aggiunti € 70,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- la succitata società Uni.S.Ve. Srl (P.IVA e C.f. 03802540272), in possesso dei requisiti di cui al D.M. n. 263 del 2 dicembre 2016, si è resa disponibile all'espletamento dell'incarico per l'importo di € 11.134,29 = (oneri fiscali e previdenziali esclusi), offrendo il minor prezzo sull'importo posto a base di negoziazione con un ribasso del 2%, giusta offerta in data 20/09/2022 acquisita agli atti con PG/2022/0420903 del 20/09/2022, allegata al presente provvedimento, e ritenuta congrua dal RUP in ragione della specificità dell'intervento;

Richiamato l'art. 8, co. 1, lett. a) del D.L. n. 76 del 2020 (c.d. DL Semplificazione) e s.m.i che statuisce che *"è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura"* per tutte le procedure disciplinate dal Decreto Legislativo n. 50 del 2016 avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del D.L. n. 76 del 2020 e fino alla data del 30 giugno 2023;

Dato atto che

- la società Uni.S.Ve. Srl (P.IVA e C.f. 03802540272) ha prodotto, in sede di presentazione della propria offerta, dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con i requisiti di ordine generale richiesti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. in materia di cause di esclusione e dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi del PTPCT 2022-2024 del Comune di Venezia;
- l'Amministrazione comunale ha avviato, previa estrazione della visura camerale (Documento n. T488586480 del 20/09/2022), le verifiche d'ufficio presso il Casellario Giudiziale (per il tramite della Polizia Locale del Comune di Venezia) in relazione a tutti i soggetti di cui all'art. 80, co. 3, del D.Lgs. n. 50 del 2016 con PG 426787 del 22/09/2022, presso l'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato con PG 426746 del 22/09/2022, presso l'Agenzia delle Entrate con PG 426722 del 22/09/2022, presso gli enti previdenziali e assistenziali (Documento unico di regolarità contributiva in data n. 33737447 del 04/07/2022 e avente scadenza 01/11/2022);

- alla data odierna è già pervenuto l'esito relativo alla regolarità contributiva e previdenziale, sopra elencato;

Considerato che:

- vi è la necessità, in virtù dei principi di buona andamento, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa e, in particolare, ai fini di una maggiore celerità e semplificazione dell'intero *iter*, procedere all'affidamento del servizio nelle more dell'esito dei certificati richiesti e tutt'ora in corso di acquisizione di cui al punto precedente stante la possibilità per la Stazione Appaltante di escludere in qualsiasi momento dalla procedura l'operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo quanto disposto dal comma 6 del medesimo articolo;
- per le ragioni summenzionate e in conformità a quanto previsto dalla normativa transitoria attualmente vigente, ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per procedere in pendenza dell'esito delle verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 2016;

Dato atto che in conformità a quanto prescritto dal PTPCT 2022-2024 del Comune di Venezia e, in particolare, nell'allegato 1 alla voce "*misure comuni a tutte le Aree/Direzioni*", verrà redatta, apposita *check-list* che attesti le verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e che la summenzionata *check-list* verrà conservata agli atti, così come prescritto dal PTPCT del Comune di Venezia vigente;

Dato atto:

- del rispetto del principio di divieto di frazionamento artificioso dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 35, co. 6, del D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto pertanto di affidare, su proposta del RUP, alla società Uni.S.Ve. Srl (P.IVA e C.f. 03802540272) l'incarico relativo al servizio in oggetto, ai sensi dal combinato disposto dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e dell'art. 1 co. 2 lett. a) del D.L. n. 76 del 2020 e s.m.i., alle condizioni contenute nel foglio condizioni allegato alla richiesta di offerta e siglato per accettazione unitamente all'offerta sopra richiamata, ricorrendo all'istituto dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Considerato che:

- l'importo complessivo dei corrispettivi professionali per la prestazione succitata ammonta presuntivamente ad € 13.669,24= (oneri fiscali al 22% compresi);

- la succitata spesa di € 13.669,24= (ofc) può trovare copertura nel Bilancio 2022 al cap. 11522 art. 305, cod. gest. 001 "Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti", spesa finanziata con Contributi Legge Speciale Venezia, che presenta la necessaria disponibilità;

Richiamato il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30.3.2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;

Dato atto che la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'arch. Caterina Moggian Barban;

Vista la dichiarazione del RUP acquisita agli atti con PG/2022/0345571 del 01/08/2022, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del D.Lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.), approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 8 marzo 2022;

Dato atto che il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del D.Lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.), approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 8 marzo 2022;

Richiamati

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.";
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile;

Ritenuto necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

Dato atto che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di dare atto che il presente provvedimento si configura quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32, co. 2, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
2. di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 2000, che:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è la redazione di schede tecniche di intervento di restauro conservativo sugli elementi lignei presenti nella Sagrestia della Chiesa di San Michele in Isola a Venezia, la stima dei costi interventuali, la Direzione operativa di assistenza della Direzione Lavori per i restauri sugli elementi lignei della Sagrestia, l'eventuale esecuzione delle analisi di laboratorio a supporto dell'indagine conoscitiva e della proposta operativa di intervento;
 - b) l'oggetto del contratto è il servizio di cui sopra relativo all'intervento denominato "NO22069 – Indagini strumentali e monitoraggi presso il convento e la Chiesa di S. Michele in Isola e rilievo del degrado";
 - c) la forma del contratto è una scrittura privata, sottoscritta ai sensi dell'art. 32 co. 14 del D.Lgs. n. 50 del 2016, ove si stabilisce che, per affidamento di importo non superiore a € 40.000,00 (o.f.p.e.), il contratto può essere stipulato tramite l'uso del commercio, anche tramite uno scambio di lettere per posta elettronica certificata;
 - d) le clausole essenziali del contratto sono contenute nella richiesta di offerta inviata, nel foglio condizioni siglato per accettazione e nella presente determina, così come indicato al precedente punto 1;
3. di affidare, per i motivi e con le modalità espresse in premessa, alla società Uni.S.Ve. Srl con sede in Dorsoduro 3077 - 30123 Venezia (P.IVA e C.f. 03802540272), l'incarico

per la redazione di Schede tecniche di intervento di restauro, Direzione operativa di assistenza al Direttore lavori, analisi di laboratorio e indagini strumentali sugli elementi lignei presenti nella Sacrestia della Chiesa di San Michele in Isola a Venezia -, come sopra descritte e alle condizioni previste nella richiesta di offerta (Allegato A), nel foglio condizioni (Allegato B) e nell'offerta (Allegato C);

4. di impegnare a favore dello società Uni.S.Ve. Srl (P.IVA e C.f. 03802540272) la spesa complessiva presunta di Euro € 13.669,24= (ofc), cod. SRC22_02 per corrispettivi professionali come indicato in premessa CIG ZBB37B87F4;
5. che la succitata spesa di € 13.669,24= (ofc), sarà a carico del Bilancio 2022 al cap. 11522 art. 305, cod. gest. 001 "Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti", spesa finanziata con Contributi Legge Speciale Venezia, che presenta la necessaria disponibilità;
6. di provvedere al pagamento delle spese professionali con le modalità previste nel foglio condizioni precedentemente citato;
7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Caterina Moggian Barban;
8. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267 del 2000 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria PG n. 521135 del 9 novembre 2016;
9. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
10. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
11. di sottoporre l'efficacia del presente provvedimento alla condizione sospensiva dell'esito positivo della verifica dei requisiti soggettivi in capo all'aggiudicatario del servizio previsti dalla normativa vigente;
12. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con dell'art. 29 co. 1 D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

LA DIRIGENTE

Ing. Francesca Marton
(atto firmato digitalmente)

Allegati:

- a) Richiesta di offerta PG/2022/0407999 del 13/09/2022;
- b) offerta PG/2022/0420903 del 20/09/2022;
- c) foglio condizioni, siglato per accettazione PG/2022/0420903 del 20/09/2022.

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2022 / 2028

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 15164/2022 del 07/10/2022 - NON ESECUTIVO "NO22069 - Determinazione a contrarre ex art 192 del DLgs 267/2000 e art 32 c 2 del DLgs 50/2016. Aff"

"NO22069 - Determinazione a contrarre ex art 192 del DLgs 267/2000 e art 32 c 2 del DLgs 50/2016. Affidamento incarico redazione Schede tecniche, indagini, direzione operativa elementi lignei nella Sacrestia della Chiesa di San Michele in Isola ex art 36 c 2 lett

a) DLgs 50/2016 e art 1 co 2 lett a) DL 76/2020. Impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli artt 23 c 1 lett b) e 37 c 1 lett b) del DLgs 33/2013 e dell'art 29 c 1 DLgs 50/2016.

(Cod. SRC22_02)"

autorizzazione Proposta di determina 2028/22 del 28/09/22

ref. prenotazione n. 15163/2022 - autorizzazione Proposta di determina 2028/22

L'impegno di spesa numero 15164/2022 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522305 - INCARICHI PROFESSIONALI PER LA REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI - Comp. 2022	13.669,24
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	
<i>Fornitore</i>	UNI.S.VE. S.R.L. Cod.Fisc. 03802540272 P.Iva 03802540272	
<i>CIG</i>	ZBB37B87F4 CUP	
<i>Opera</i>	10172 - NO22069/000 - indagini strumentali e monitoraggi presso il convento e la Chiesa di S. Michele in Iso	
<i>Tipo Spesa</i>	3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1327 - 022.001.845.999 - LEGGE 205/2017 ANNUALITA' 2022 - PARTE A	
<i>Cassa</i>	180 - 0180 - L.S.V. CONTRIBUTI	
	Totale:	13.669,24

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522305 a competenza 2022 al 07/10/2022

Stanziamiento di bilancio	470.000,00 +
Impegni precedenti	19.354,28 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	450.645,72 =
Ammontare del presente impegno	13.669,24 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	436.976,48 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 07 ottobre 2022



AREA ECONOMIA E FINANZA
Contabilità Finanziaria ed Adempimenti Fiscali
Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

Attestazione conformità ai programmi

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>	<i>Prov.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>
A6 141	Restauro Complesso San Michele Convento e Chiesa	88	L. 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2022- quota A	PDD-2028/2022	Impegnato	E 13.669,24	29-30



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Opere di Urbanizzazione Cimiteri Forti e Rischio
idraulico

Servizio Cimiteri e Forti

RUP: arch. Caterina Moggian Barban

Venezia, data, vedi ID su nota di trasmissione (PEC)

PG n., vedi ID su nota di trasmissione (PEC)

Fasc. 2022/XI.2.1/615

Inviata a mezzo PEC

Spett.le
alla c.a.

Uni.S.Ve. Srl
arch. Guido Jaccarino
PEC unisve@pec.unisve.it

Oggetto: Affidamento d'incarico a restauratore per Schede tecniche, indagini e direzione operativa elementi lignei nella Sacrestia della Chiesa di San Michele in Isola. **Richiesta offerta per affidamento diretto CIG: ZBB37B87F4**

Premesso che l'art. 1 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 e s.m.i., recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (*Decreto Semplificazioni*) dispone che le stazioni appaltanti, al fine dell'incentivazione degli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fino al 30 giugno 2023, procedano all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del D.Lgs. n. 50/2016. secondo le seguenti modalità: "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

Rilevato che

- l'Amministrazione comunale necessita di procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e 1, co. 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., convertito dalla L. n. 120/2020;
- l'importo dei corrispettivi per la succitata prestazione, calcolato ai sensi dell'art. 6 "Altre attività" del D.M. 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - ing. Francesca Marton (francesca.marton@comune.venezia.it)

Responsabile del Procedimento e dell'Istruttoria: arch. Caterina Moggian Barban (caterina.moggianbarban@comune.venezia.it)

Sede di Mestre, viale Ancona 64

pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Opere di Urbanizzazione Cimiteri Forti e Rischio
idraulico

Servizio Cimiteri e Forti

RUP: arch. Caterina Moggian Barban

qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", risulta presuntivamente stimato in **€ 11.361,52 =** (Euro undicimilatrecentosessantuno/52) = (oneri fiscali e previdenziali esclusi), per un numero di ore pari a **163** per € 75/h, oltre a 70,00 € per oneri della sicurezza, per le seguenti attività:

Su detti elementi lignei della Sacrestia della Chiesa di San Michele in isola si prevede incaricare il Restauratore dell'esecuzione di:

A) redazione Schede Tecniche:

- 1) Redazione di schede tecniche di intervento di restauro conservativo sugli elementi lignei presenti nella sagrestia della chiesa in oggetto, suddivise per tipologia, ai sensi dell'art. 147 comma 2 del D.lgs. n. 50/16 e ai sensi dell'art. 16, comma 3 del Decreto Ministeriale 22 agosto 2017 n. 154, da sottoporre all'Ente di Tutela. Tali schede prevedono la descrizione critica dello stato conservativo, la documentazione fotografica oltre alle indicazioni di intervento. Le schede dovranno essere fornite in formato cartaceo e digitale.
- 2) Stima dei costi definita sulla base delle proposte d'intervento;

B) Direzione Operativa

- 1) Direzione operativa di assistenza alla Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 147 comma 6 del D.lgs. n. 50/16, per i restauri sugli elementi lignei della sagrestia che andranno autorizzati dall'Ente di Tutela con Rapporto tecnico finale. Sono compresi: l'aggiornamento esecutivo delle indicazioni d'intervento, sulla base anche delle prescrizioni della Soprintendenza, le eventuali indagini e monitoraggi necessari.

C) Indagini:

- 1) Esecuzione di analisi di laboratorio a supporto dell'indagine conoscitiva e della proposta operativa di intervento, anche sulla base delle indicazioni/richieste della Soprintendenza ed in particolare:
 - i. spettroscopia in ATR e relazione risultati;
 - ii. verifica ottica della superficie mediante lampada di Wood e relativa documentazione;
 - iii. fornitura di n. 1 datalogger per il controllo dei livelli di umidità e di temperatura interni con scaricamento dei dati via Bluetooth su applicazione per IOS o Android.

Eventuali strumentazioni e/o elementi di appoggio per l'esecuzione di rilievi/indagini (ad es trabattelli, ponteggi, scale, ecc) dovranno essere messe a disposizione presso il luogo di utilizzo da codesta ditta e s'intendono ricompresi nei costi del servizio. Dovranno essere a

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - ing. Francesca Marton (francesca.marton@comune.venezia.it)
Responsabile del Procedimento e dell'Istruttoria: arch. Caterina Moggian Barban (caterina.moggianbarban@comune.venezia.it)
Sede di Mestre, viale Ancona 64
pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Opere di Urbanizzazione Cimiteri Forti e Rischio
idraulico

Servizio Cimiteri e Forti

RUP: arch. Caterina Moggian Barban

norma ed utilizzati da personale formato, restando inteso che il loro corretto e sicuro utilizzo rientra nell'esclusiva responsabilità dell'utilizzatore.

Tutto ciò premesso, si invita Codesto Operatore a presentare, entro il termine sotto riportato, la propria migliore offerta per l'eventuale affidamento del servizio, con indicata la percentuale di ribasso.

L'offerta presentata avrà validità **per almeno 90 giorni** dalla data di ricezione della stessa e dovrà essere presentata su carta intestata, citare l'oggetto e indicare:

- il ribasso percentuale offerto, in cifre e in lettere rispetto all'importo stimato dal RUP;
- l'impegno a garantire l'immediata operatività secondo le esigenze dell'Amministrazione appaltante;
- l'impegno a stipulare, antecedentemente alla conclusione del contratto, garanzia fideiussoria ai sensi degli artt. 103 e 93, comma 7, del D. Lgs. 50/2016.

L'offerta dovrà essere costituita da:

1) Offerta economica, su carta intestata del professionista, contenente:

- dichiarazione di assenza di motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 sulla base del modello allegato alla presente modello offerta;
- autocertificazione possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. = da timbrare e firmare;
- art.3 legge 136/2010 s.m.i. - comunicazione degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari = da compilare, timbrare e firmare;
- clausola pantouflage = da timbrare e firmare;
- assolvimento imposta di bollo ai sensi dell'art.15 d.p.r. n.642/1972;
- dichiarazione assenza conflitto interessi = da timbrare e firmare;

2) dichiarazione di essere in possesso della polizza per la responsabilità civile in corso di validità n..... del rilasciata dalla società - Agenzia di per un massimale di €

3) foglio condizioni esecutive timbrato e firmato per accettazione, in ogni pagina.

CPV:92522200-8 Servizi di salvaguardia di edifici storici.

Al fine di poter procedere alla formalizzazione dell'affidamento in oggetto con apposito provvedimento, l'offerta dovrà essere trasmessa, unitamente alla documentazione allegata, al foglio condizioni debitamente siglato o firmato digitalmente, tramite posta elettronica certificata all'attenzione del Settore Opere di Urbanizzazione Cimiteri Forti e Rischio idraulico all'indirizzo

dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - ing. Francesca Marton (francesca.marton@comune.venezia.it)

Responsabile del Procedimento e dell'Istruttoria: arch. Caterina Moggian Barban (caterina.moggianbarban@comune.venezia.it)

Sede di Mestre, viale Ancona 64

pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno





Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Opere di Urbanizzazione Cimiteri Forti e Rischio
idraulico
Servizio Cimiteri e Forti

RUP: arch. Caterina Moggian Barban

e contestualmente all'indirizzo e-mail del Responsabile Unico del Procedimento:
caterina.moggianbarban@comune.venezia.it

entro e non oltre il giorno 19/09/2022. La documentazione citata dovrà essere verificata, debitamente compilata e siglata per accettazione in ogni sua parte.

Con la presentazione della propria offerta e la sottoscrizione delle dichiarazioni di cui agli allegati, nonché del foglio delle condizioni esecutive del servizio, anch'esso allegato alla presente, l'operatore economico accetta espressamente le clausole risolutive espresse ex art. 1456 c.c. relative alla violazione dei vari adempimenti posti a carico dell'appaltatore che dovessero verificarsi nel corso dell'eventuale rapporto contrattuale che verrà instaurato tra le parti

All'esito della richiesta di offerta si procederà alla conclusione del contratto mediante invio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere in conformità a quanto disposto dall'art. 32 co. 14 del D.Lgs. n. 50 del 2016.

Si specifica che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 8, co. 1, lett. a) del D.L. n. 76 del 2020 e s.m.i. fino alla data del 30 giugno 2023 è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Pertanto si chiede l'immediata disponibilità allo svolgimento delle attività in oggetto a partire dalla comunicazione dell'Amministrazione di avvenuto affidamento.

La presente richiesta non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Venezia.

Il criterio di affidamento previsto è il minor prezzo.

Resta inteso che l'offerta è remunerativa giacché per la sua formulazione l'operatore economico ha preso atto e tenuto conto delle condizioni contrattuali e degli oneri e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa (nonché dell'impegno a presentare apposita garanzia fideiussoria ai sensi del primo comma dell'art. 103 del D.Lgs n.50/2016.)

In adempimento dell'art. 17 del DPR 16 aprile 2013, n. 62 e s.m.i., si trasmettono in allegato gli artt. 54 e ss. del D.lgs. 30 marzo 2001 n.165, il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici ed il Codice di comportamento interno del Comune di Venezia.

In adempimento dell'art. 13 del Regolamento U.E. 2016/679 si trasmette in allegato l'informativa relativa al trattamento dei dati personali.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - ing. Francesca Marton (francesca.marton@comune.venezia.it)

Responsabile del Procedimento e dell'Istruttoria: arch. Caterina Moggian Barban (caterina.moggianbarban@comune.venezia.it)

Sede di Mestre, viale Ancona 64

pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Opere di Urbanizzazione Cimiteri Forti e Rischio
idraulico

Servizio Cimiteri e Forti

RUP: arch. Caterina Moggian Barban

Per ogni ulteriore informazione eventualmente necessaria alla formulazione dell'offerta rivolgersi al R.U.P. Arch.Caterina Moggian Barban, tel. 340 4885212.

Cordiali saluti.

Il Dirigente del Settore
ing. Francesca Marton
f.to digitalmente

Allegati:

- A) mod_dichiarazioni_Allegato offerta;
- B) codice di comportamento dei dipendenti pubblici (d.p.r. 62/2013);
- C) codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Venezia;
- D) artt. 54 – 55 del D. Lgs. 165/2001;
- E) informativa trattamento dati personali;
- F) foglio condizioni esecutive;
- G) proiezione determinazione corrispettivi;
- H) Relazione tecnica;
- I) Elaborato grafico;
- J) Documentazione fotografica.

Spett.le COMUNE DI VENEZIA
AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri Forti
Rischio idraulico - Servizio Cimiteri e Forti
Polo Tecnico ex Carbonifera
Viale Ancona 63 1° piano
Mestre (Ve)

Alla C.a. di
Arch. Caterina Moggian Barban

Venezia, 19 settembre 2022

OFFERTA ECONOMICA

Oggetto: Affidamento d'incarico a restauratore per Schede tecniche, indagini e direzione operativa elementi lignei nella Sacrestia della Chiesa di San Michele in Isola - CIG: ZBB37B87F4 - CUP F79D22000080004

Il sottoscritto GIORGIO BERTO nato a TREVISO il 26/05/1971 residente a PAESE (VE) Via GROTTA n. 48.I.I. nella sua qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE della Ditta UNI.S.VE. SRL con sede legale in VENEZIA codice fiscale: 03802540272 partita IVA: 03802540272

in relazione alla procedura negoziata di cui in oggetto

DICHIARA


di aver preso esatta conoscenza di tutte le condizioni espresse nella lettera d'invito e nella documentazione allegata, e produce la seguente offerta:

sull'importo complessivo dei lavori presuntivamente stimato € **11.361,52 (undicimilatrecentosessantuno/52)**, (oneri fiscali e previdenziali esclusi), per un numero di ore pari a 163 per 75/h, oltre a 70,00 per oneri della sicurezza.

SI OFFRE

un **ribasso del 2 % (due percento)** .

Ci si impegna inoltre all'immediata operatività secondo le esigenze dell'Amministrazione appaltante e a stipulare, antecedentemente alla conclusione del contratto, garanzia fidejussoria ai sensi degli artt. 103 e 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016.

TIMBRO E FIRMA

Uni.S.Ve. Srl
Dorsoduro 3077, 30123 Venezia
Cod. Fisc. e IVA 03802540272

Si allega al presente modulo una copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore.



FOGLIO DELLE CONDIZIONI ESECUTIVE

OGGETTO: Affidamento d'incarico a restauratore per Schede tecniche, indagini e direzione operativa elementi lignei nella Sacrestia della Chiesa di San Michele in Isola.
CIG: ZBB37B87F4

Affidamento diretto, di importo inferiore a 139.000 euro, ai sensi del combinato disposto degli art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n.50/2016 e art. 1 c.2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" così come ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1, let. a 2.1. del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 *convertito con modificazioni dalla legge 108 del 29 luglio 2021.*

ART.1 - OGGETTO ED IMPORTO DEL SERVIZIO

1. L'appalto ha per oggetto l'affidamento di un incarico di *redazione di Schede tecniche, indagini e direzione operativa elementi lignei nella Sacrestia della Chiesa di San Michele in Isola a Venezia.*
2. L'importo dei corrispettivi per la succitata prestazione, calcolato ai sensi dell'art. 6 D.M. 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", risulta presuntivamente stimato in € 11.361,52= (oneri fiscali e previdenziali esclusi) oltre a 70,00 € per oneri della sicurezza, e offerto dalla ditta in € 11.134,28 per le seguenti prestazioni, suddivisibili in due fasi:

A) redazione Schede Tecniche:

- 1) Redazione di schede tecniche di intervento di restauro conservativo sugli elementi lignei presenti nella sagrestia della chiesa in oggetto, suddivise per tipologia, ai sensi dell'art. 147 comma 2 del D.lgs. n. 50/16 e ai sensi dell'art. 16, comma 3 del Decreto Ministeriale 22 agosto 2017 n. 154, da sottoporre all'Ente di Tutela. Tali schede prevedono la descrizione critica dello stato conservativo, la documentazione fotografica oltre alle indicazioni di intervento. Le schede dovranno essere fornite in formato cartaceo e digitale.
- 2) Stima dei costi definita sulla base delle proposte d'intervento;

B) Direzione Operativa

- 1) Direzione operativa di assistenza alla Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 147 comma 6 del D.lgs. n. 50/16, per i restauri sugli elementi lignei della sagrestia che andranno autorizzati dall'Ente di Tutela con Rapporto tecnico finale. Sono compresi: l'aggiornamento esecutivo delle indicazioni d'intervento, sulla base anche delle prescrizioni della Soprintendenza, le eventuali indagini e monitoraggio necessari.

C) Indagini:

- 1) Esecuzione di analisi di laboratorio a supporto dell'indagine conoscitiva e della proposta

PER ACCETTAZIONE

Uni. S. Ve. s.r.l.



operativa di intervento, anche sulla base delle indicazioni/richieste della Soprintendenza ed in particolare:

- i. spettroscopia in ATR e relazione risultati;
- ii. verifica ottica della superficie mediante lampada di Wood e relativa documentazione;
- iii. fornitura di n. 1 datalogger per il controllo dei livelli di umidità e di temperatura interni con scaricamento dei dati via Bluetooth su applicazione per IOS o Android.

Eventuali strumentazioni e/o elementi di appoggio per l'esecuzione di rilievi/indagini (ad es trabattelli, ponteggi, scale, ecc) dovranno essere messe a disposizione presso il luogo di utilizzo da codesta ditta e s'intendono ricompresi nei costi del servizio. Dovranno essere a norma ed utilizzati da personale formato, restando inteso che il loro corretto e sicuro utilizzo rientra nell'esclusiva responsabilità dell'utilizzatore.

ART. 2 - CONDIZIONI DI ESECUZIONE

1. L'affidatario dichiara di essere disponibile a dare avvio all'esecuzione del servizio immediatamente **dopo l'approvazione della determina di affidamento dell'incarico.**

ART. 3 - TEMPO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

1. Il tempo programmato per l'espletamento del servizio è, complessivamente, pari a:

- 1) redazione Schede Tecniche: **45 giorni naturali e consecutivi a far data dall'affidamento dell'incarico;**
- 2) direzione operativa: dall'avvio delle lavorazioni conservative sugli elementi oggetto dell'intervento (a far data dal verbale di consegna all'appaltatore dei lavori) fino alla trasmissione del Rapporto tecnico finale, che dovrà avvenire non oltre **30** giorni naturali e consecutivi successivi al certificato di ultimazione dei lavori.

ART. 4 - PAGAMENTI

1. I pagamenti relativi alle attività di cui al precedente articolo 1 avverranno al termine delle relative fasi, mediante non più di n. 2 tranches, e precisamente:

- 1) alla consegna degli elaborati fase A);
- 2) alla consegna del Rapporto tecnico finale (fase B);
- 3) alla consegna degli esiti delle indagini, in occasione della liquidazione delle fasi A o B.

2. Il pagamento dei corrispettivi sarà corrisposto mediante disposizione di pagamento del Dirigente competente, entro giorni 30 (trenta) dalla successiva presentazione di fattura elettronica debitamente liquidata dall'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti.

PER ACCETTAZIONE

Uni.S.Ve. S.p.A.



ART. 5 – OBBLIGO DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

1. L'affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari conseguenti alla sottoscrizione del presente contratto nelle forme e con le modalità previste dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136. L'affidatario, in particolare, si impegna a trasmettere alla stazione appaltante, entro 7 giorni dall'accensione del conto (o dei conti) dedicato/i all'atto di cottimo in oggetto, gli estremi del/i conto/i, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate alle operazioni sullo/gli stesso/i. L'affidatario si impegna, inoltre, a comunicare alla stazione appaltante ogni vicenda modificativa che riguardi il conto in questione, entro 7 giorni dal verificarsi della stessa.
2. Nel caso in cui l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al punto precedente, la stazione appaltante avrà facoltà di risolvere immediatamente il presente contratto mediante semplice comunicazione scritta da inviare a mezzo di raccomandata AR, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni prodotti da tale inadempimento.
3. L'affidatario si obbliga, inoltre, ad introdurre, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subcontraenti un'apposita clausola con cui essi assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.
4. L'affidatario, a tal fine, si impegna, altresì, a trasmettere alla stazione appaltante copia dei contratti stipulati oltre che con i subappaltatori anche con i subcontraenti.
5. L'affidatario si impegna a far sì che, nelle fatture o documenti equipollenti emessi nei confronti dell'Ente per il pagamento di quanto dovutogli ai sensi del presente atto, il c/corrente di appoggio del pagamento richiesto sia sempre compreso tra quelli indicati al comma 1 del presente articolo. L'affidatario si impegna altresì ad effettuare sui c/correnti di cui al comma 1 i pagamenti dovuti nei confronti dei subappaltatori e dei subcontraenti in relazione al presente contratto, salvo le deroghe concesse dalla legge 13 agosto 2010, n. 136 od eventuali successive modifiche.
6. Ai sensi dell'art. 25 comma 2bis del D.L. 66/2014 convertito con modificazioni dalla Legge n. 89/2014, le fatture elettroniche, emesse verso la Stazione Appaltante, devono riportare il Codice Identificativo di Gara (CIG).
7. L'affidatario si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura territoriale del Governo della Provincia di Venezia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ART. 6 - PENALI PER RITARDO

1. In caso di ritardo nell'ultimazione delle prestazioni oggetto del servizio, rispetto al termine definito al precedente art. 3, verrà applicata una penale dell'uno per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo.
2. Nel caso in cui il ritardo eccedesse i giorni **30** (trenta), l'Amministrazione senza obbligo di messa in mora, resterà libera da ogni impegno e potrà risolvere il contratto senza che l'Affidatario possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per compensi che spese e oneri accessori, salvo il corrispettivo dovuto per la prestazione parziale, sempre se questa sia effettivamente utilizzabile.

PER ACCETTAZIONE



ART. 7 - DIVIETO DI CESSIONE DEI SERVIZI

1. In caso di affidamento, l'esecuzione dell'incarico affidato non potrà essere ceduta, neppure parzialmente. Tale previsione costituisce clausola risolutiva espressa ex art.1456 del c.c., che viene espressamente accettata dall'operatore economico con la presentazione della propria offerta.

ART. 8 - ADEMPIMENTI ANTIMAFIA - PROTOCOLLO DI LEGALITA'

1. Si prende atto che in relazione all'Affidatario non viene richiesta la documentazione antimafia ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. e) del D. Lgs. 06.09.2011 n.159 e s.m.i..

2. L'Affidatario si impegna inoltre a rispettare tutte le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 9 gennaio 2012 e da ultimo aggiornato in data 17 settembre 2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti. Il testo aggiornato del Protocollo è reperibile e consultabile al seguente link: <<https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita>>.

3. Il presente contratto è risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, le informazioni interdittive di cui agli art. 91 e 94 del D. Lgs. 06.09.2011 n.159 e s.m.i..

In tal caso sarà applicata a carico dell'Affidatario, una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% dell'importo del contratto, salvo il maggior danno.

4. La Stazione Appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del codice civile, ogniqualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p., 353 bis c.p.

ART. 9 - RISERVA DI RECESSO

1. Nel caso in cui l'Amministrazione ritenesse comunque, a suo insindacabile giudizio, di non dare ulteriore seguito allo sviluppo dell'incarico, avrà facoltà di recedere dal contratto ai sensi dell'art. 109 del D.lgs 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., senza possibilità di opposizione e reclamo da parte dell'Affidatario.

ART.10 - ADEMPIMENTI ASSICURATIVI

1. L'Affidatario si impegna a presentare, antecedentemente la stipula del contratto polizza professionale di responsabilità civile professionale con un massimale non inferiore ad € 500.000,00=.

2. A garanzia degli impegni assunti con il presente foglio condizioni, l'appaltatore si impegna a fornire apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante polizza fideiussoria ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.Lgs n.50/2016.

ART. 11 - CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI

1. L'Affidatario, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente foglio di condizioni esecutive, si impegna ad osservare a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di

PER ACCETTAZIONE

Uni. S. V. S. S.



comportamento interno approvato con deliberazione di Giunta comunale n.314 del 10/10/2018 e s.m.i.

2. A tal fine si dà atto che l'Amministrazione ha trasmesso all'affidatario, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n.62/2013, copia del codice di comportamento interno approvato con deliberazione di Giunta comunale approvato con deliberazione di Giunta comunale n.314 del 10/10/2018 e s.m.i.. L'affidatario si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione.

3. La violazione degli obblighi di cui al D.P.R. 16 Aprile 2013, n.62 e sopra richiamati, può costituire causa di risoluzione del contratto.

4. L'Amministrazione, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto all'affidatario il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

ART. 12 -TRATTAMENTO DATI PERSONALI

1.Le parti danno atto che è stato provveduto, in sede di richiesta di offerta per l'appalto in oggetto e in attuazione degli obblighi discendenti dal Regolamento UE 2016/679, a fornire l'informativa per i dati personali trattati nell'ambito del presente procedimento o in ulteriori documenti ad esso collegati, esclusivamente ai fini della conclusione della procedura di gara e del presente contratto e per gli adempimenti strettamente connessi alla gestione dello stesso.

2.Le parti si impegnano a non comunicare i predetti dati personali a soggetti terzi, se non ai fini dell'esecuzione del contratto o nei casi espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali. In particolare il trattamento si svolgerà nel rispetto dei principi normati dall'art. 5 del regolamento Ue 2016/679 e dei diritti dell'interessato disciplinati nel Capo III dello stesso regolamento, garantendo, ai sensi dell'art. 32 del regolamento UE 2016/679, la loro sicurezza con adeguate misure di protezione al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, della modifica, della divulgazione non autorizzata o dell'accesso accidentale o illegale. I trattamenti sono effettuati a cura delle persone fisiche autorizzate allo svolgimento delle relative procedure.

3.La stazione appaltante tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi. Con la sottoscrizione del presente contratto l'Affidatario acconsente espressamente alla diffusione dei dati conferiti, tramite il sito internet www.comune.venezia.it.

ART. 13 - RESPONSABILITA' DELL'AFFIDATARIO

1. L'Affidatario si impegna nello svolgimento dell'incarico al rispetto delle disposizioni del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti e ne assume le relative responsabilità.

2. L'Affidatario è responsabile per i danni subiti dall'Amministrazione Comunale in conseguenza di errori od omissioni nell'espletamento dell'incarico. La responsabilità si estende anche ai costi di ripetizione ed ai maggiori oneri che l'Amministrazione dovesse sopportare.

ART. 14 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

1. Oltre alle ipotesi espressamente previste dalla legge e all'art. 6, la stazione appaltante ha facoltà di risolvere il presente contratto nel caso di perdita, da parte dell'Affidatario, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o

PER ACCETTAZIONE *UniS.Ve.s.p.a.*



CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Opere di Urbanizzazione Cimiteri Forti e Rischio
idraulico
Servizio Cimiteri e Forti

RUP: arch. Caterina Moggian Barban

cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione, ivi compresa la violazione del divieto di cui all'art. 53, comma 16 ter del d. lgs. 30.3.2001, n. 165. La risoluzione avviene mediante comunicazione via posta elettronica certificata o raccomandata con avviso di ricevimento ove indisponibile la PEC, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni prodotti.

ART.15 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

1. Con l'invio della proposta di preventivo l'operatore economico accetta espressamente che la definizione delle controversie avvenga secondo la procedura prevista dal D.Lgs. n. 50/2016, ove ne ricorrano i presupposti e che con la sottoscrizione di eventuali accordi bonari o transazioni da parte dell'appaltatore cessi la materia del contendere. Ove non si proceda all'accordo bonario o alla transazione, la definizione delle controversie è attribuita al Giudice Ordinario con competenza per il Foro di Venezia, restando esclusa la competenza arbitrale.

ART. 16 CLAUSOLA C.D. DI PANTOUFLAGE

1. In ottemperanza all'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001 il presente affidamento è subordinato alla condizione soggettiva per l'operatore economico di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della P.A. nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile l'Affidatario dichiara di approvare specificamente le condizioni di cui agli articoli 5, 6, 7, 8, 9, 11, 14, 15, 15 del presente foglio di condizioni esecutive.

Letto e sottoscritto per accettazione dall'Affidatario in sede di offerta.

Il Restauratore

PER ACCETTAZIONE *Uni.S.Ve.*

